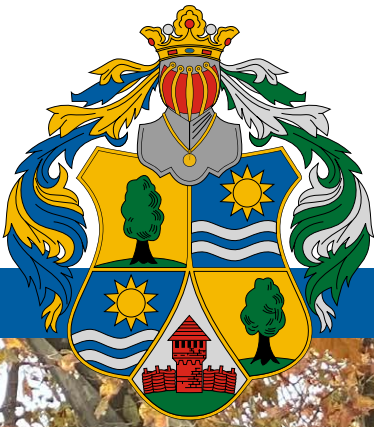


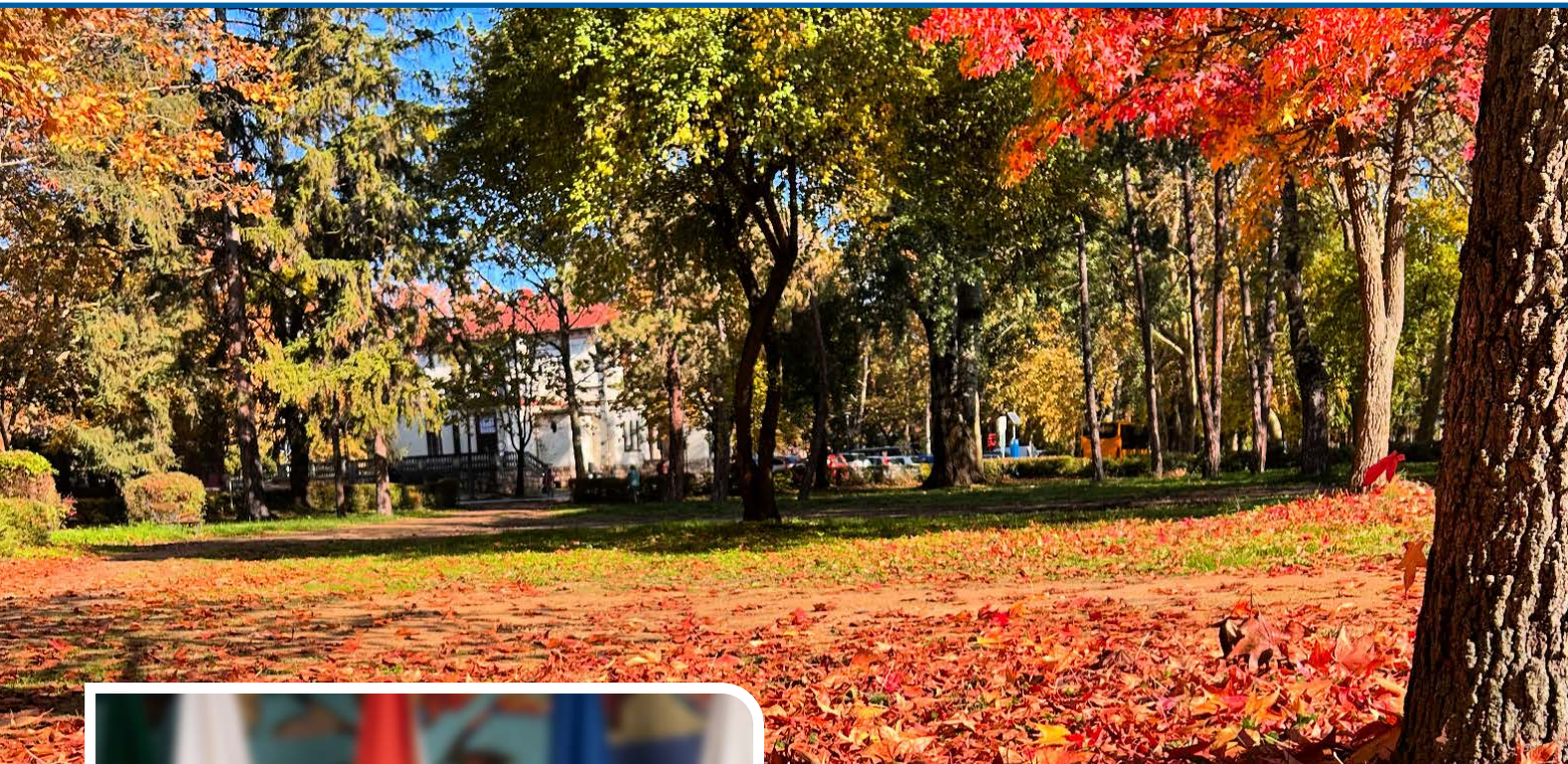


# Balatonföldvári Önkormányzati Hírlevél

Nekünk Balatonföldvár  
a legfontosabb!

2025. október **2025/2.** szám





## Polgármester válaszol...

gazdasági programunkban, településfejlesztési koncepciókban és az integrált településfejlesztési stratégiánkban (ITS) is megjelent és elfogadásra került előtte. A pályázat 2022 év végén 708 661 418 Ft. támogatásban részesült. A támogatási szerződést 2023. március 21-én írtunk alá. A kiállítás Földvár alapításától indulva, egészen az 1920-as évek végéig tartó „aranykort” idézné meg. Ennek eszközei olyan 21. századi, innovatív bemutatási módok lesznek, amelyek az informatív múzeumi tárlat kereteitől elszakadva, élményalapú, négy érzékszervre ható, 3D-s, digitális és manuális interaktív játékok, felületek segítségével adják át az információkat. Az összes korosztályt megszólítva, a látogatók egy kultúrtörténeti utazás részesei, aktív szereplői lehetnek. Október elején kötjük meg a kivitelezővel a szerződést és adjuk át a munkaterületet, 300 nap áll rendelkezésre majd a munka elvégzésére.

### Ismét nagyberuházás előtt áll a város. Kezdődik a „Boldog Békeidők Nyarai projekt?

2022-ben döntött arról a képviselő-testület, hogy „Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron” címmel pályázatot nyújtunk be. A projektelképzelés

### Van már egy látogatóközpont Földváron, miért érezték szükségét annak, hogy még egy legyen?

Valóban Magyarországon nem sok 2000 fős település mondhatja el magáról, hogy két ilyen létesítménnyel is rendelkezik. Az első ilyen ötletünket a magasparton megépített kilátót és hajózástörténeti látogatóközpontot is sokan kételkedve fogadták. Volt olyan is, aki egyenesen azt jövendölte, hogy csődbe viszi a létesítmény a várost. Az idő azonban minket igazolt. A kilátó az évi negyvenezer látogatójával a Balaton déli partjának egyik kedvenc turista céljává vált és önfenntartó a mai napig. Az új központtól azt várjuk, hogy földvár turisztikai vonzerejét tovább növelje. Legalább ennyire fontos, hogy az attrakció mellett a szocreál városközponti épületegyüttes rehabilitációja is megtörténik az építkezés során és természetesen munkahelyeket is teremt a városban.

### A közelmúltban több képviselő-testületi döntés is született rendkívüli üléseken. Például döntött a testület az út és járdafelújítási program folytatásáról is.

Így van. A képviselő-testület többsége támogatta a Köröshegyi út - Budapesti út és a Deák Ferenc utca közötti szakaszának felújítását. A műszaki tartalom pontokba szedve a következőket tartalmazza:

- A meglévő burkolat marása és új kopóréteg építése.
- Sérült, süllyedt szegélyek bontása és cseréje.
- Víznyelők és közműaknak szintbe emelése.
- Árkok, átereszek tisztítása és felújítása a jobb csapadékvíz-elvezetés érdekében.
- Út melletti zúzottkő padka kialakítása a stabilitás és vízelvezetés biztosítására.
- Szalagkorlát cseréje korszerű, előírásoknak megfelelő kivitelre.
- Új burkolati jelek felfestése.

Kiss & Go leállósávot is kialakítanak az óvoda előtt:

- Biztonságos ki- és beszállás biztosítása szülők és gyermekek számára.
- Parkoló szélességének módosítása, új gyalogos járda kialakítása a sáv mentén.
- Új jelzőtábla kihelyezése.

Buszöböl átépítése során megvalósul a:

- A meglévő buszöböl teljes szerkezeti és geometriai átépítése.
- Régi elválasztó sziget elbontása, új pályaszerkezet építése.
- Új szegélysor építése.
- Térköves buszváró kialakítása.

### Ha már az útfelújításnál tartunk útlezárás is lesz a városunkban.

Igen. De ez talán öröme ad okot hiszen több évtizede várt fejlesztés valósul meg a Rákóczi utcában, a szennyvíz-nyomóvezetékét újítják fel. A vezeték-rekonstrukció során 600 folyó méter szennyvízcsatornát váltanak ki új, korszerű KPE-anyagú csővel. A vezeték-rekonstrukcióra az üzemelő 250 milliméteres átmérőjű vezeték előregedése, valamint az üzembiztonság növelése miatt van szükség. A munkákat úgynevezett csőroppantásos módszerrel végzik el a szakemberek, a meglévő vezetékbe beépítenek egy másik, új csövet. A munkálatok költségét teljes egészében a DRV Zrt. finanszírozza. A társaság tájékoztatása szerint a munkavégzést októberben hatodikán kezdték el és december közepén fejezik be, ez idő alatt kell számítani az útlezárásra is.



## 50 millió forintot nyert városunk a kistérségi labor fejlesztésére

### Laborfejlesztés

Földvár sikeresen pályázott a Versenyképes Járások Programban és 50 millió forint támogatást nyert a balatonföldvári kistérségi labor fejlesztésére. A támogatásból:

- új immunkémiai automata és mikroszkóp beszerzése valósul meg,
- valamint felújítják a laborhoz vezető utat és parkolót.

Balatonföldvár a kistérség 15 településével együtt pályázott, hogy a térség lakóinak biztosítsa a jobb egészségügyi ellátását.

A Versenyképes Járások Program támogatói okiratait ünnepélyes keretek között adták át Kaposváron.



## Városunk újabb lépést tesz a fenntarthatóbb jövő felé: energetikai korszerűsítés a Gróf Széchenyi Imre Általános Iskolában

### Korszerűsítés



Balatonföldvár Város Önkormányzata újabb fontos fejlesztésbe kezdett: 238,5 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatásból megvalósítja az általános iskola energetikai korszerűsítését. A beruházás célja az energiahatékonyság javítása a környezet védelme. A projekt részeként megújul az iskola homlokzati szigetelése, kicserélik az elavult nyílászárókat, új gázkazánt építenek be, és napelemes rendszert is

telepítenek. A munkálatok során nagy hangsúlyt kap az akadálymentesítés, melynek részeként új akadálymentes vizesblokk, infokommunikációs elemek és akadálymentes parkoló létesül. A beruházás nemcsak az iskola energiafogyasztását csökkenti jelentősen, hanem hozzájárul Magyarország klímasemlegességi céljaihoz is. A projekt zárásaként az iskola dolgozói és tanulói szemléletformáló képzéseken vehetnek részt, hogy a korszerűsítés valóban hosszú távú eredményeket hozzon. A kivitelezési munkák várhatóan ősze fejeződnek be. A projektnyitót júniusban tartották a városháza nagytermében, ahol a Somogy Vármegyei Közgyűlés elnöke, a térség országgyűlési képviselője és városunk polgármestere tartott tájékoztatót a beruházásról. Az általános iskola 2013 óta állami fenntartásban van, de a város anyagi forrásaihoz mérten mindig igyekszik jó gazdája lenni a tulajdonában lévő épületnek.

## Elismerés Földvár strandjainak

### Strandminősítés

A Balatoni Szövetség által 22. alkalommal meghirdetett Kék Hullám Zászló strandminősítésen idén is kiváló eredményt ért el városunk Keleti és Nyugati Strandja. A fürdőhelyeknek szigorú követelményrendszernek kell megfelelniük, a bírálók a mai kor igényeit vették figyelembe a pontozás során. A megmérettetésen a Keleti Strand évek óta a legjobb balatoni strandok között szerepel, így az, idén is öt csillagos minősítést kapott. A Nyugati szabadstrandunkat négy csillaggal jutalmazták. A strandminősítésen évek óta kiemelkedően szereplő strandok különdíjat is kapnak. Így a csillagok mellé Keleti strandunk a Somogy Vármegyei Önkormányzat különdíjában is részesült. A díjátadót Révfülpön tartották. Az elismeréseket városunk polgármestere vette át Páli Róberttől a szövetség elnökétől, Szajcz Adriántól a megyei közgyűlés alelnökétől és Navracsics Tibor minisztertől, a térség országgyűlési képviselőjétől. Idén összesen 47 balatoni strand mérettette meg magát a minősítésen.



## Iskolakezdési támogatás – városunk segít a családoknak

### Támogatás

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2012 óta támogatja a helyi gyermekek iskolakezdését. Idén is 20.000 Ft pénzbeli segítséget kapnak az állandó balatonföldvári lakcímmel rendelkező óvodások, isko-

lások és középiskolások szülei. Az általános iskolások támogatását a Városháza nagytermében adták át a Humán Bizottság tagjai és városunk polgármestere. Sikeres tanévet kívánunk minden diáknak!

## Megszépült a városháza

A munkálatok során teljes homlokzattisztítás, pókhálók eltávolítása, irtószeres kezelés, valamint a liftház és árnyékolók tisztítása történt meg – mindez speciális, emberre és háziállatra ártalmatlan szerrel. Cél: tisztább, esztétikusabb középület a város szívében!



# A Balaton mindenkié

A múlt örökségéből született: ünnepélyesen is átadták a Földvár Beach Marinát, így városunk már két kikötővel büszkélkedhet.



# Újabb levelekkel bővült az életfa lombkoronája

Anyák Napi Életfa Ünnepséget tartottak az Európa parkban május első vasárnapján. Holovits Huba polgármester ünnepi köszöntőjében kiemelte: Csiszár Zsolt szobrász alkotása nem csupán egy jelképpé, hanem közösségünk szívévé is válik, amelyben minden új levél egy gyermeket, egy új élet reményét jelenti. Ezzel is szimbolizálva, hogy Balatonföldvár él, gyarapodik, és új generációk nőnek fel szeretetben, biztonságban. Az Életfa levelein azon balatonföldvári gyermekek neve és születési éve szerepel, akik 2000. január elseje után születtek. A tavalyi ünnepségen 220 földvári gyermek neve került fel az alkotásra, most 32 új levéllel gyarapodott az Életfa lombkoronája. Az ünnepségen fellépett a Ránki György Zeneiskola kamara kórusa, verset mondott Végh Brúnó a gróf Széchenyi Imre Általános Iskola diákja.



# Isten éltesse Balatonföldvárt

## Földvár Napok

129 évvel ezelőtt alapították Földvárt. "Azt tartja egy mondás, hogy a múlt öröksége az a mag, amelyből a jövő gyümölcse terem. Mi, balatonföldváriak szerencsésnek mondhatjuk magunkat hiszen az eltelt 129 esztendő során sokan éltek és munkálkodtak településünkön azok közül, akik elvetették ezeket a jövőt termő magvakat. Hiszem, hogy az eltelt 12 évtizedben minden itt élő munkájára, tehetségére és kitartására szükség volt és szükség van ahhoz, hogy településünkkel eredményeket érjünk el, fejlődjön városunk és ezáltal előreléphessünk" kezdte ünnepi köszöntőjét Holovits Huba. A polgármester hozzátette: "ma köszönetet mondunk azoknak, akik nemcsak itt élnek, hanem élő részei ennek a városnak. Akik példát mutatnak kitartásból, szolgálatból, szakmai elhivatottságból vagy épp önzetlen tenni akarásból. Ezért külön öröm, hogy ezen az ünnepen adhatjuk át Balatonföldvár Város kitüntéseit, melyek nem csupán elismerések - hanem köszönetnyilvánításaink jelképei. "Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár Díszpolgára” címet adományozott dr. Kelemen Zoltánné dr. Szabó Piroska Daniella részére, aki több mint négy évtizedes szakmai pályafutását a balatonföldvári térség gyermekgyógyászatának szentelte. Magas színvonalú tevékenységével hozzájárult a város és környéke egészségügyi ellátásának és idősgondozásának fejlesztéséhez. Munkásságával, szakmai sikereivel és ember-

ségével kivíta a balatonföldváriak megbecsülését és öregbítette Balatonföldvár hírnevét. A képviselő-testület „Önkormányzati elismerő emlékérem” kitüntető díjat adományozott Budai Attila részére, több évtizede zene-tanárként végzett, magas szakmai színvonalú munkája elismeréséül. Budai Attila elkötelezett és áldozatos tevékenységével megalapozta növendékei hazai és nemzetközi sikereit, zenei pályáját, valamint hozzájárult Balatonföldvár zenei és kulturális életének fejlesztéséhez. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Önkormányzati elismerő emlékérem” kitüntető díjat adományozott Horváth Karolin, részére, Balatonföldváron végzett négy évtizedes, magas szakmai színvonalú pedagógusi munkája elismeréséül. Horváth Karolin elkötelezett és áldozatos tevékenységével, kulturális programok szervezésével, iskolai hagyományok megteremtésével hozzájárult tanítványai sikereihez, Balatonföldvár köznevelésének fejlesztéséhez, mellyel kivíta a helyi közösség szeretetét és megbecsülését. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere „Balatonföldvár Tiszteletbeli Vendége” kitüntetést adományozott Pusztai Gábor, a Ránki György Zeneiskola egykori növendéke, Liszt Ferenc díjas zenész, Kosuth-díjas zenekari tag részére, aki a zenei pályán elért sikereivel kiemelkedő szereplője a magyar kulturális és művészeti életnek. A Földvár Napok koncerttel, hajószenteléssel és tűzijátékkal zárult a kikötőben.



Június 4.

“Higgyünk abban, hogy mi magyarok nem a gyász népe vagyunk. Mi azok vagyunk, akik a legnagyobb veszteségből is képesek vagyunk erőt meríteni. Akik, bár történelmi viharok sokasága által megtépázottan, mégis újra és újra talpra állunk. Higgyünk abban, hogy a trianoni békediktátum emlékezete ma már nem a gyűlölet, nem a revans napja.” A trianoni békediktátum 105. évfordulója és a Nemzeti Összetartozás Nap-



ja alkalmából városunkban is megemlékezést tartottak az Európa parkban. Beszédet mondott Holovits Huba polgármester, közreműködtek a Kolping kórus, a Gróf Széchényi Imre Általános Iskola felső tagozatos tanulói. Énekelt: Szekeres Liliána, a Ránki György Zeneiskola diákja; zongorán kísérte Kapusné Dojcsák Edit. Településünkön 2010 óta tartanak megemlékezést a szomorú évforduló alkalmából.



Partnervárosi találkozó

Május 28. és június 1. között városunk nemzetközi vendégeket látott vendégül partnervárosi találkozó keretében. Az összejövetelre három országból – Németországból, Franciaországból és Svájcban érkeztek a vendégek. A program során voltak kirándulások, gasztronómiai bemutatók, zenés estek, és természetesen sok-sok baráti beszélgetés – mert a városok közötti kapcsolat nemcsak hivatalos ügy, hanem élő közösség. A találkozón a helyi közösség is aktívan részt vett, hiszen a vendégek földvári családoknál laktak, és számos közös programra is lehetőség volt a szállásadókkal.



Trianon

Augusztus 20.

Államalapításunkat és Szent István örökségét ünnepeltük. Az új kenyeret – amelyet a szemesi pékség ajánlott fel – Vincze Miklós diakónus áldotta meg. A kikötőben tartott megemlékezésen Herényi Károly, városunk alpolgármestere mondott beszédet, amelyben az ünnep fontosságát hangsúlyozta. A Köröshegyi Népdalkör műsora és Balatonföldvár Város fúvószenekarának ünnepi koncertje emelte a rendezvény fényét. Az est hangulatát a kikötőben megrendezett utcabál és a Blumik együttes zenéje tette teljessé. A programot a hagyományos tűzijáték zárta, amely idén is sokakat vonzott a Balaton partjára.



Köszönet és búcsú

Több évnyi elkötelezett munka után nyugdíjba vonult Veszpréminé Hozleiter Anikó anyakönyvvizsgáló. Köszönjük munkáját és azt a sok-sok évnyi szolgálatot, amit városunkért is végzett. Szívvel kívánunk jó egészséget, sok örömet, és békés, tartalmas nyugdíjas éveket!



# Földvárinfó első kézből - új tájékoztató műsor indult

Balatonföldvár Város Önkormányzata Földvárinfó-Első kézből néven heti rendszerességgel péntekenként megjelenő tájékoztató műsort indított. A sorozat célja, hogy átlátható, közvetlen és hiteles információt adjon a városban zajló fontosabb ügyekről. Legyen részese a közügyeknek! Tegye fel Ön is kérdését! Szeretné, ha választ kapna egy önkormányzati ügyvel kapcsolatban? Van egy közérdekű kérdése, ami másokat is érinthet? Küldje el a foldvarinfo@balatonfoldvar.hu címre, és kérdésére válasz születik a műsorban!



Iratkozzon fel a műsor Youtube csatornájára:  
[www.youtube.com/@Földvárinfó](http://www.youtube.com/@Földvárinfó)

# Arany fokozattal ismerték el városunk díszpolgárának munkásságát

Szalay-Bobrovniczky Kristóf, Magyarország honvédelmi minisztere a Magyar Honvédelem Napja alkalmából Prof. Dr. habil. Szakály Sándornak "a magyar hadisírok, hadi emlékművek és kegyeleti helyek ápolása és gondozása, valamint e tevékenységek támogatása érdekében huzamos időn át végzett áldozatos munkája elismeréseként" a Magyar Hadisírgondozásért Kitüntető Cím arany fokozatát adományozta. Gratulálunk!



## NE MARADJON LE RÓLA: ha Ön még nem vette át a szelektív hulladékgyűjtőjét!

A MOHU tájékoztatása szerint szeptember 15-től a szelektív hulladékgyűjtők átvételére már csak Siófokon, a MOHU telephelyén (Siófok, Papföldi utca 3.) van lehetősége azoknak, akik eddig még nem vették át.

**Nyitvatartás:**  
kedd, csütörtök, péntek: 8:00–15:00

Az átvételhez szükséges a szerződő fél adószáma!

## Köszöntő



Isten éltesse dr. Haug Antal Endrénét 90. születésnapja alkalmából.



Isten éltesse sokáig Rózsa néni! 90. születésnapján köszöntötte a városvezetés nevében Holovits Huba polgármester Vilim Lajosnét.

# Gratulálunk városunk díszpolgárának

Szakály Sándor Magyar Örökség Díjban részesült. Az 1995-ben életre hívott Magyar Örökség Díj a világ magyarságának „Szellemi Becsületrendje.” Azon személyeknek, intézményeknek és csoportoknak adható, akik, illetve amelyek tevékenységükkel hozzájárulnak a magyar társadalom erkölcsi, szellemi felemeléséhez.



# Aranyos augusztusi hétvége a Fister Földvár Beach Marina evezős ob-n!



Augusztus 9-én a földvári evezősök ismét bizonyítottak:

Serdülő, ifjúsági és felnőtt női csapat – aranyérem  
Női Masters és férfi Masters – ezüstérem  
Felnőtt férfi csapat – bronzérem  
**Összesen: 3 arany, 2 ezüst, 1 bronz**

Köszönjük a felkészítő munkát Fehér Lászlónak!

# Ezüstérmes lett városunk hajója a Krajcár a MET kupán

A 2025-ös MET Klasszikus Kupán a Krajcár nevű 70-es cirkáló kiváló teljesítményt nyújtott, és a második helyen végzett. Gratulálunk a legénységnek a remek szerepléshez!

A MET Klasszikus Kupa egy rangos vitorlásverseny, amelyet 2025. május 31. és június 1. között rendeztek meg Balatonföldváron. A verseny a Klasszikus Kupasorozat része, és a Spartacus Vitorlás Egylet szervezésében valósult meg. A Krajcár az utolsó futamban az első helyen ért célba, így az összesített eredmények alapján városunk hajója a 2. helyen végzett.



A hírlevél szerkesztőségének elérhetősége:  
Balatonföldvár Város Önkormányzata  
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.  
Felelős: Futó Zsófia sajtóreferens  
Telefon: 84/540-330  
E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Észrevételek, kérdések leadhatók a hivatal titkárságán.  
Grafikai tervezés, tördelés: Jámbor Csaba  
Nyomdai kivitelezés: By Line Kft. | [www.byline.hu](http://www.byline.hu)

## Orvosi rendelés

Városunkban jelentős változás történt az egészségügyi alapellátásban: mind a háziorvos, mind a gyermekorvos hosszú és elkötelezett szolgálat után nyugdíjba vonult. Munkájukért a város közössége hálás, hiszen évtizedeken át gondoskodtak a helyiek egészségéről. A stafétát most új orvosok vették át, akik friss lendülettel és szakértelemmel állnak a betegek rendelkezésére, biztosítva ezzel a folytonosságot és a biztonságos ellátást.

### Felnőtt rendelés

cím: Balatonföldvár, Szabadság tér 1.  
telefon: 84/340-113  
orvos: **Dr. Brasnyó Pál** Ph.D. belgyógyász, nefrológus, diabetológus szakorvos

#### Rendelési idő

|           |                |
|-----------|----------------|
| hétfő     | 08:00-11:00*   |
| kedd      | 08:00-12:00    |
| szerda    | 08:00-12:00    |
| csütörtök | 08:00-11:00*   |
| péntek    | 08:00-12:00    |
| szombat   | nincs rendelés |
| vasárnap  | nincs rendelés |

\*Prevenációs rendelés  
hétfő 11:00-13:00  
csütörtök 11:00-13:00

### Gyermek rendelés

cím: Balatonföldvár, Szabadság tér 1.  
telefon: 84/540-246  
orvos: **Dr. Söjtöry Hajnalka**

#### Rendelési idő

|           |                |
|-----------|----------------|
| hétfő     | 11.00-12.00    |
| kedd      | 11.00-12.00*   |
| szerda    | 11.00-12.00    |
| csütörtök | 10.00-12.00**  |
| péntek    | 11.00-12.00    |
| szombat   | nincs rendelés |
| vasárnap  | nincs rendelés |

\*Tanácsadás:  
10.00-11.00  
\*\*Csak előzetes bejelentkezés alapján!



# Lakossági tájékoztató a Balatonföldvár, Rákóczi Ferenc utcai szennyvíz-nyomóvezeték kiváltásáról

**Tisztelt Hölgyem/Uram!** Tájékoztatjuk, hogy a balatonföldvári Rákóczi utcában a nyugati strandnál lévő szennyvízátemelő és a Széchenyi utcai vasúti átjáró között a DRV Zrt. Közműépítési Osztálya szennyvíz-nyomóvezeték kiváltását végzi el. A vezetékrekonstrukció során 600 folyóméter szennyvízcsatornát váltunk ki új, korszerű KPE-anyagú csővel. A vezetékrekonstrukcióra az üzemelő 250 milliméteres átmérőjű vezeték elöregedése, valamint az üzembiztonság növelése miatt van szükség. A vezetékrekonstrukciós munkákat úgynevezett csőroppantásos módszerrel végezzük, a meglévő vezetékbe beépítünk egy másik, új csövet.

A munkákat két ütemben végezzük:

## I. ÜTEM

**2025. 10. 06. – 2025. 11. 07.**  
Balatonföldvár, Rákóczi u., nyugati strand – Rákóczi u. 19. számú ingatlan (kis köztől keletre eső) között



2025. október 6. és november 7. között szennyvíz-nyomóvezeték rekonstrukciója miatt a munkaterület I. ütemével érintett útszakaszán a célforgalmat kivéve tilos lesz a közlekedés.

## II. ÜTEM

**2025. 11. 10. – 2025. 12. 19.**  
Balatonföldvár, Rákóczi u. 19. számú ingatlan (kis köztől keletre eső) – Széchenyi u. keleti oldal között



2025. november 10. és december 19. között szennyvíz-nyomóvezeték rekonstrukciója miatt a munkaterület I. ütemével érintett útszakaszán a célforgalmat kivéve tilos lesz a közlekedés.

A munkálatok, melyek költségét teljes egészében a DRV Zrt. finanszírozza, tervezetten **2025. október 6-tól december 19-ig tartanak**, a gépjármű- és gyalogos célforgalmat a közterületeken és az ingatlanokat érintően társaságunk folyamatosan biztosítja, ugyanakkor az áthaladó forgalom nem lesz biztosítva. **Kérjük, a munkavégzés ideje alatt az érintett területen figyelmesen, a kihelyezett tábláknak és az aktuális forgalmi rendnek megfelelően közlekedjenek.**

**Napi munkavégzés ideje:** munkanapokon reggel 7 órától délután 16 óráig  
**Felelős műszaki vezető:** Zicsi-Liess Tamás, e-mail: zicsi.tamas@drv.hu  
**Felelős építésvezető:** Márkus Miklós, e-mail: markus.miklos@drv.hu

Megértésüket és együttműködésüket előre is köszönjük.

Zamárdi, 2025. szeptember 29.

Tisztelettel:  
DRV Zrt.  
Közműépítési Osztály

# Kulturális programok télen-nyáron

A Bajor Gizi Községi Ház adott otthon 2025 nyarán a Kultkikötő programjainak. A felnőtt közönséget humor, zene és dráma egyaránt várta július és augusztus folyamán az előadásokon. Vastaps kísérte a PADAM - Kárász Eszter Piaf-sanzonestjét, csakúgy mint Bősze Ádám Tündértánc c. előadását is, ahol a zenetörténész a 19. századi művészek varázslatos női alakjairól mesélt. De nem csak a közösségi házban találkozhattak a nézők programokkal, mivel Zubreczki Dávid, építészeti szakíró idén is tartalmas előadással örvendeztette meg a közönséget a Szent Kereszt-templomban, ami egy nyolc állomásos sorozatként illeszkedett bele a Kultkikötő programjai közé. A gyerekelőadásokra kiemelten nagy volt az érdeklődés. Az elmaradhatatlan Kippkopp és Tiptopp, a Csukás-mese és a januárban Földváron bemutatott Bogyó és Babóca előadás is a közönség kedvencei között szerepelt és nagy népszerűségnek örvendtek az előadásokhoz kapcsolódó kézműves foglalkozások is. A Kultkikötő 9. alkalommal adta át Közönségdíját ősszel, amit ez alkalommal színház kategóriában egy földvári előadás, az Orlai Produkció Egyasszony című előadásából Tenki Réka vehetett át, amiről nyár elején így nyilatkozott – “Az előadás után a nézőktől annyi szeretetet kapok, mint korábban soha. Nagyon közelről látom ilyenkor, hogy a színház tud segíteni, tud gyógyítani. Ez a valódi értelme ennek a munkának.”

Ősszel és a téli időszakban is számos programmal várja az érdeklődőket a Bajor Gizi Községi Ház és a Kultkikötő. Október 10-én pénteken indul a Kultkikötő Filmklub II. évada, azt követően pedig kéthetente várják majd vetítéssel az érdeklődőket, a filmcímekről a Kultkikötő és a Bajor Gizi Községi Ház hírlevelében tájékozódhatunk. Október 11-én az Izeg-mozog! babaszínházi előadáson a Kabóca Bábszínház társulata Fejes Kitty varázsolja el a kisgyerekeket a hangok, ízek, szagok, fények, színek, formák világába. November 29-én pedig az Átvilágítás - Jókai Anna esztén Juhász Róza kívánja a költő filozófiai gondolatait a közönség elé tárni. További programok: bgkh.hu és a kultkikoto.hu oldalon.



## Felhívás véradására

Ezúton kérjük Balatonföldvár és térsége lakosságát, amennyiben egészséges és elmúlt 18 éves, jöjjön és vegyen részt a véradáson!

**A VÉRADÁS IDŐPONTJA ÉS HELYSZÍNE:**  
2025. OKTÓBER 29. (szerda) 14:00-17.00  
BAJOR GIZI KÖZÖSSÉGI HÁZ

Köszönettel: a véradást szervezők



# Tájékoztató

Balatonföldvár Város Önkormányzata  
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.  
Tel: 84/540-330. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

## Jogvédelmi eszközökre vonatkozó szabályokról és a betelepülés feltételeiről

a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII.31.) Korm. rendelet 16. § (2) és (3) bekezdése alapján

### Általános tudnivalók

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló 20/2025. (X. 3.) önkormányzati rendeletet.
2. Az önkormányzati rendeletben foglaltakat Balatonföldvár város közigazgatási területén ingatlan tulajdonjogának, betelepülő személy részéről, adásvétel útján való megszerzésére irányuló szerződéskötés esetén kell alkalmazni.

### A jogvédelmi eszközök

3. Balatonföldvár város közigazgatási területén lévő ingatlan betelepülőnek, vagy mentességet nem élvező személynek (a továbbiakban: mentességgel nem rendelkező betelepülő) történő eladása esetére a képviselő-testület
  - a) dologi jogvédelmi eszközként elővásárlási jogot biztosított,
  - b) személyi jogvédelmi eszközként betelepülési hozzájárulást vezetett be.

### Az elővásárlási jog

4. Az alábbi sorrendben, elővásárlási jog illeti meg
  - a) Balatonföldvár Város Önkormányzatát,
  - b) az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosát,
  - c) a Balatonföldvár településen ingatlantulajdonnal rendelkező személyt.
5. Az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos jogvédelmi eljárást a jegyző – az adásvételi szerződésben szereplő tulajdonos, mint eladó kérelmére a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 1-13. §-ában foglaltak szerint folytatja le
6. Az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásáról, amennyiben az önkormányzat nem kíván élni az elővásárlási jogával, a polgármester az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételével dönt.
7. A polgármester az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot megteheti a tulajdonos, mint eladó kérelmére a jogvédelmi eljárást megelőzően, valamint az adásvételi szerződésnek a jegyző általi közlését követően, a jogvédelmi eljárás keretében.
8. Amennyiben az adásvételi szerződés tárgyát képező ingatlan vonatkozásában a polgármester megállapítja, hogy az ingatlan közösségi célra vagy a lakosság létfeltételeinek biztosítására hasznosítható, az elővásárlási jog gyakorlásáról való döntés meghozatala érdekében az eladó kérelmét vagy a jegyző által közölt adásvételi szerződést a képviselő-testület elé terjeszti.

### A betelepülési hozzájárulás

9. Balatonföldvár város közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonjogát adásvétel útján megszerző, mentességgel nem rendelkező betelepülő, betelepülési hozzájárulás fizetési kötelezettség terheli.
10. A betelepülési hozzájárulás összege az ingatlannak az adásvételi szerződésben meghatározott vételára alapján kerül megállapításra.

11. A betelepülési hozzájárulás mértéke az ingatlan vételárának két százaléka.
12. Az ingatlan tulajdonjogának megszerzése az ingatlan-nyilvántartásba a betelepülési hozzájárulás összegének megfizetése esetén jegyezhető be.
13. A betelepülési hozzájárulást Balatonföldvár Város Önkormányzata „Betelepülési hozzájárulás” elnevezésű számlájára kell befizetni.
14. A balatonföldvári ingatlan tulajdonjogát megszerző, mentességgel nem rendelkező betelepülő, az elővásárlási jog gyakorlása iránti eljárás lezárását követő tizenöt napon belül köteles kérelmezni a betelepülési hozzájárulással összefüggő jogvédelmi eljárás lefolytatását.
15. A kérelmet a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz, a polgármesterhez címezve kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell az adásvételi szerződés egy eredeti példányát.
16. A kérelemnek tartalmaznia kell
  - a) a kérelmező természetes személyazonosító adatait, lakóhelyét és értesítési címét,
  - b) az ingatlan címét, helyrajzi számát, területnagyságát és
  - c) több kérelmező esetén az átruházással érintett tulajdoni hányadot.
17. Amennyiben az ingatlan tulajdonjogát tulajdoni hányad formájában több, mentességgel nem rendelkező betelepülő szerzi meg, a résztulajdonosoknak közös kérelmet kell benyújtaniuk.
18. A kérelem benyújtható
  - a) a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton,
  - b) postai úton vagy
  - c) személyesen.
19. A kérelem tárgyában a polgármester hoz döntést.
20. A betelepülési hozzájárulás megfizetéséről, a hozzájárulás összegének az önkormányzat számlájára való beérkezését követő nyolc napon belül, a polgármester hatósági igazolást állít ki, mely tartalmazza az önkormányzat hozzájárulását az ingatlan tulajdonjoga megszerzésének az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

### A mentesség

21. A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) 6. § (1) bekezdés a)-i) pontjában kerültek meghatározásra a jogvédelmi eszközök alkalmazása és a jogvédelmi eljárás lefolytatása alóli mentesség esetei az alábbiak szerint:  
„6. § [Mentességek és kedvezmények]  
(1) Mentessül a betelepülőre vonatkozó tilalmak, korlátozások és feltételek alól az, aki
  - a) a településen lakóhellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező személy hozzátartozója, továbbá akinek a település a származási helye;
  - b) bizonyítja vagy legalább valószínűsíti, hogy a születését követő tíz évben maga vagy valamely hozzátartozója legalább tizenkét hónapot a településen élt;
  - c) állami vagy önkormányzati foglalkoztatottként – ideértve az állami vagy önkormányzati többségi tulajdonban álló gazdasági társaságok foglalkoztatottjait is –, e munkavégzése érdekében települ be a településre;
  - d) nem tartozik a c) pont hatálya alá, azonban bizonyítja, hogy a betelepülése célja a településen munkavégzésre irányuló tevékenység végzése;
  - e) lakáscélú állami támogatással történő ingatlanszerzéssel érintett;
  - f) az egyház vagy egyházi jogi személy alkalmazottja;
  - g) a településen működő köznevelési vagy felsőoktatási intézmény tanulója vagy hallgatója;
  - h) a településen hitéleti, egészségügyi, sport, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi vagy büntetés-végrehajtási intézményben vagy intézetben él;
  - i) az a)–g) pont szerinti feltételnek megfelelő személy közeli hozzátartozója.”

22. A mentesség megállapítása iránti eljárást a jegyző Korm. rendelet 1. §-ában foglaltak szerint folytatja le.
23. A mentesség megállapítása iránti kérelemnek tartalmaznia kell
- a kérelmező természetes személyazonosító adatait, lakóhelyét, értesítési címét,
  - a mentességnek a Hövtv. 6. § (1) bekezdése szerinti jogcímét és
  - a mentesség jogcímének igazolására benyújtott dokumentum megnevezését.
24. A mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a mentesség jogcímét igazoló dokumentumot.
25. A betelepülési feltételek alóli mentesség igazolásának rendjére a Korm. rendelet 15. §-ában foglaltakat kell alkalmazni:
- „15. § (1) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés a)–i) pontja szerinti mentesség fennállása hatósági bizonyítvány, igazolvány vagy nyilvántartás adatával, továbbá bármely olyan okirat felhasználásával igazolható, amely alkalmas az adott mentességi ok meglétének alátámasztására.
- (2) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés c), d) és f) pontja tekintetében a mentesség különösen foglalkoztatotti jogviszony vagy munkavégzésre irányuló bármely jogviszony fennállásáról vagy tervezett létesítéséről szóló irattal igazolható.
- (3) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés e) pontja tekintetében a mentesség lakáscélú állami támogatás megítéléséről támogatási szerződéssel vagy határozattal, adásvételi szerződéssel igazolható.
- (4) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés g) pontja tekintetében a mentesség hallgatóijogviszony-igazolással, beiratkozási nyilatkozattal, elektronikus tanulmányi rendszerből kinyomtatott adatlappal igazolható.
- (5) A Hövtv. 6. § (1) bekezdés h) pontja tekintetében a mentesség az intézmény igazolásával, bentlakásos elhelyezésről szóló határozattal vagy felvételi dokumentummal, büntetés-végrehajtási intézmény esetén az adott intézmény által kiállított elhelyezési igazolással igazolható.
- (6) Közhiteles nyilvántartásból megismerhető adat beszerzéséről a jegyző hivatalból intézkedik.”

#### A méltányosság

26. A mentességgel nem rendelkező betelepülő kérelmére, méltányosságot megalapozó körülmények igazolt fennállása esetén, a képviselő-testület a betelepülési hozzájárulás megállapított mértékét csökkentheti vagy elengedheti.

#### A jogellenes betelepülés jogkövetkezménye

27. Amennyiben a mentességgel nem rendelkező betelepülő ingatlanszerzésére az önkormányzati rendeletben meghatározott betelepülési feltételek hiányában került sor, a polgármester az ingatlan adásvételi szerződés szerinti vételára 0,2 %-ával megegyező mértékű bírságot szab ki.

#### A rendelet hatálybalépése

28. A rendelet 2025. november 5-én lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. október 6.

Holovits György Huba sk.  
polgármester

## Közeleg a fűtési szezon, érdemes próbafűtést végezni!

A közelgő fűtési szezon előtt, még a hidegebb időjárás beállta előtt érdemes otthon próbafűtést végezni. Ennek során időben kiderülhetnek az esetleges meghibásodások, és el lehet végeztetni a szükséges javításokat.

A biztonság érdekében a fűtési szezon előtt célszerű szakemberrel ellenőriztetni a fűtőeszközünket, és kéményseprővel megvizsgáltatni a kéményünket. A fűtőeszközök hőtermelő, jellemzően lánggal működő berendezések, meghibásodásuk lakástűzhez vagy szén-monoxid-mérgezéshez vezethet. Fűtőeszközeinket évente egyszer érdemes ellenőriztetni. A kéményt gázzal működő fűtési rendszer esetén kétévente, fával vagy más szilárd tüzelővel működő berendezések esetén évente egyszer érdemes kéményseprővel megnézetni.

A fűtési szezon közeledtével némileg megnövekedhet a várakozási idő az ingyenes kéményellenőrzésre, azt azonban a fűtési szezon alatt is el lehet végeztetni. Ha valaki évek óta nem használt fűtőeszközt és kéményt szeretne beüzemelni, különösen fontos, hogy használat előtt nézesse meg a fűtőeszközt szakemberrel, a kéményt pedig kéményseprővel.

A társasházakhoz automatikusan mennek a kéményseprők, a családi házakban élőknek azonban időpontot kell egyeztetniük az ingyenes ellenőrzésre. Telefonon a 1818-as számot kell hívni, a telefonos menüben pedig az 1-es, 9-es majd 1-es gombot kell megnyomni. Neten a <https://kemenysepres.katasztrofavedelem.hu/> oldalon, az online ügyintézés, időpontfoglalás linken lehet időpontot foglalni.

A fűtési szezonban nemcsak a kémény és a fűtőeszköz biztonságos állapotára kell ügyelni, hanem az éghető anyagok tárolására is. A tűzifát ne a kazánházban, illetve ne abban a helyiségben tárolják, ahol a fűtőeszköz található. Csak annyi tűzifát érdemes a kandallóval, kályhával vagy kazánnal egy helyiségben tartani, amennyi néhány órára elegendő. Ezt a famennyiséget is a fűtőeszköztől biztonságos távolságra kell elhelyezni.

A fűtőeszköz környezetéből távolítsuk el a gyúlékony, éghető anyagokat. A tüzelőberendezés elé szikrafogót, fém parázsfelfogó tálcát érdemes helyezni, így egy esetlegesen kipattanó szikra sem okoz tüzet. A hamut fém edénybe helyezzük, és csak teljesen kihűlt állapotban dobjuk ki.

Érdemes a tüzelőanyag megválasztásánál is körültekintően eljárni. Ne fűtsünk hulladékkal, nedves, festett, lakkozott, kezelt fával. Ha nedves fával gyújtunk be, a tűz alacsonyabb hőfokon ég, több korom, kátrány és vízgőz szabadul fel, amely lerakódik a kéményben, leszűkíti a kémény belső átmérőjét és gátolja a füstgáz távozását. A kémény belső falára lerakódott korom és kátrányréteg előbb-utóbb meggyullad. Évente átlagosan 800 kéménytűz keletkezik.

A nyílt lánggal működő tüzelőberendezések környezetébe célszerű szén-monoxid-érzékelőt, emellett legalább a nappaliba füstérzékelőt elhelyezni, amely tűz esetén azonnal jelez, amikor még van idő cselekedni.

# Szén-monoxid-mérgezés megelőzés

## Mi is az a szén-monoxid?

A szén-monoxid (vegyjele: CO) az emberi érzékszervek számára „láthatatlan”, hisz ez egy színtelen, szagtalan, íztelen, a levegőnél egy kicsivel könnyebb, mérgező gáz, amely tökéletes égés során jön létre. Belélegezve gátolja a vér oxigén-szállító képességét, mivel erősen kapcsolódik az oxigént szállító hemoglobinhoz. A szén-monoxid-mérgezés nehezen észrevehető, hiszen annak tünetei: rosszullét, szédülés, fejfájás, hányinger és fáradtság könnyen összetéveszthetők egyéb betegségek tüneteivel. Magas szén-monoxid-koncentráció esetén ájulás, és néhány percen belül halál is beállhat.

## Hogyan keletkezhet otthon szén-monoxid és mit tehetünk ellene?

Mivel a szén-monoxid-mérgezések gyakorisága megnő a téli időszakban, így tévesen a fűtési szezonnal hozzák kapcsolatba, pedig az év egészében jelenlévő veszélyről van szó. A szén-monoxid veszélyes mennyiségű feldúsulása a lakásban alapvetően három okra vezethető vissza:

- **Nem megfelelő a nyílt lánggal égő berendezés műszaki kialakítása.**
- **A nyílt lánggal égő berendezés levegő utánpótlása nem biztosított.**
- **Elmaradt a berendezések karbantartása, tisztítása, vagy a kéményseprés.**

## Nem megfelelő a nyílt lánggal égő berendezés műszaki kialakítása

A balesetek megelőzését úgy alapozhatjuk meg legjobban, hogy a tervezéssel, kivitelezéssel és az üzembe helyezéssel megfelelő szakembert bízunk meg. Soha ne becsüljük alá ezeket a feladatokat, a tervező, a tervek szerint eljáró kivitelező és az üzembe helyezéshez szükséges szakemberek gondos munkája garantálja a rendszerek biztonságos működését.

## A nyílt lánggal égő berendezés levegő utánpótlása nem biztosított

A hőt termelő berendezések üzemeltetéséhez nélkülözhetetlen az égéshez szükséges oxigén. Egy köbméter földgáz tökéletes elégetéséhez például körülbelül tíz köbméter levegő szükséges. Azok a berendezések, amelyek nyílt égésterűek, vagyis a szoba levegőjét használják az égéshez, szellőzőkön és az ajtók és ablakok légrésein keresztül juthatnak oxigénhez.

A fűtési költségek csökkentése miatt napjainkban igen népszerű a régi nyílászárók cseréje, és helyettük jól szigetelő ajtók, ablakok beszerelése. Az évszázadokon át használt fakeretes nyílászárók légrésein az égéshez szükséges levegő akadálytalanul áramolhatott be a lakótérbe. Az újonnan beszerelt, jól szigetelő nyílászárók légáteresztő képessége minimális, ezért jelentősen csökken az épületbe bejutó oxigén mennyisége. Ha más módon nem biztosított a levegő pótlása, akkor a tüzelőberendezés gyorsan elhasználja az égéshez a helyiség oxigénjét, és vákuum keletkezik. Így a levegő-utánpótlás hiánya miatt a kémény - bármennyire megfelelő műszaki állapotú - nem képes az égéstermék elvezetni, szellőzése megfordul. Egyre tökéletlenebb égés alakul ki, és a szén-monoxid halálos mennyiségben való megjelenése csak idő kérdése.

Ha bekövetkezik, a lakásban lévő levegő szén-monoxid-koncentrációja drasztikusan megemelkedik.

A kémények fokozott igénybevételnek vannak kitéve (korrózió, fagy, dinamikus hőterhelés, lerakódások), emiatt az említett keresztmetszet-szűkületek előbb-utóbb óhatatlanul kialakulhatnak. Ezért elengedhetetlen a kémények rendszeres ellenőrzése, ezek során ugyanis a hibák felderíthetők, megszüntethetők, a tragédia pedig megelőzhető. A saját érdekünk tehát, hogy ne akadályozzuk a rendszeres kéményseprői ellenőrzést, felülvizsgálatot, szükség szerint a kémény tisztítását, és fogadjuk meg a szakember tanácsait.