

**BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.**  
**Tel: 84-540-330. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2025. december 11. napján tartandó ülésére**

**Az előterjesztést készítette:** Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

**Az előterjesztés tárgya:** Nemzeti Művelődési Intézet telephely létesítése

**Tárgyalás:** Nyilvános ülésen

**Döntéshozatal:** Egyszerű többséggel

**Sürgősségi javaslat indokolása:** A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 17. § alapján javaslatot teszek a Nemzeti Művelődési Intézet kérelmének sürgős tárgyalására annak érdekében a kérelmező a telephely-használati hozzájárulás birtokában megindíthassa a cégbírósgai eljárást, továbbá arra való tekintettel, hogy a kérelem 2025. december 8. napján érkezett, és a képviselő-testület 2025. évben több ülés tartását nem tervezi.

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. telephely-használati hozzájárulás iránti kérelemmel fordult az önkormányzathoz az alábbiak szerint:

*„A Nemzeti Művelődési Intézet 2023-ban, a Kulturális és Innovációs Minisztérium felhatalmazásával koordinációs feladatokat kapott a minisztérium támogatásával indított országos lefedettséget érintő Petőfi Kulturális Program projektben, amelynek Balatonföldvár városa a kezdetek óta igénylője.*

*2023-ban vármegyénknek a Siófoki és a Csurgói Térsége, mint projektindító mintatárségek, illetve az említett területek 5.000 fő alatti települései kerültek bevonásra. Bekerülési feltételként a településeknek biztosítaniuk kellett a helyi szintű közművelődési feladatellátás jogszabályi kötelezettségeit, vagyis MT alapján foglalkoztatott közművelődési szakemberrel rendelkeznek, a szakember tárgyhó március 1-jéig szolgáltatási tervet készít, a helyi közművelődési rendeletük hatályos és 5 évente felülvizsgálják, a fenntartó rendelkezik közösségi színtérrel vagy közművelődési intézménnyel, illetve nyitva is tartja ezen épületeket.*

*A program sikerének köszönhetően 2024-ben már az egész vármegyére kiterjedt a térségi felosztás. Jelenleg 5 térséggel működik Somogy Vármegyei Igazgatóságunk. A térségek térségi irodákat kaptak, az irodákban pedig 2-2 fő térségi asszisztens vagy koordinátor látja el a szolgáltatások koordinálásának szakmai feladatait.*

*(Marcali-Fonyódi Térség - Kisberény, Csurgói-Nagyatádi Térség - Berzence, Barcs-Dél-Kaposvári Térség - Bolhó, Észak-Kaposvári Térség - Kaposvár)*

*A Siófoki Térség 2023-as irodáját Balatonörsöd településén béreltük, a bővítést követően új névvel, Siófoki-Tabi Térség és új irodával, Balatonszabadi illetékességével folytatódott a munka.*

*Most, a szakmai feladatellátásunk bővülése okán 2 különálló iroda bérlését tervezzük 2026. január 1-jétől határozott időre, vagyis 2026. december 31-ig.*

*Az önkormányzati tulajdont képviselő, általunk bérlendő irodák a Petőfi Kulturális Program projektben, mint térségi irodák kerülnek megnevezésre, ennek okán a Nemzeti Művelődési Intézet a fent említett időszakra a kiválasztott helyszíneket telephelyként kívánja bejegyezni.*

*A telephelyként történő felvételhez kérjük szíves engedélyüket.*

*A Bajor Gizi Közösség Ház intézményvezetőjével történt előzetes egyeztetéseknek megfelelően a közösségi ház emeletén található két kisebb iroda bérbevételét tervezzük, 50.000 Ft+áfa/hó áron. A bérleti díj tartalmazza a rezsi -és az internetköltségeket, a konyha, közlekedők és mosdók ingyenes igénybevételét. Továbbá évente 2 alkalommal a színházterem használatát és 1 db céges gépjármű részére fenntartott parkolóhelyet."*

<b>Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság</b>	
rövidített elnevezése:	Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.
székhely:	6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.
adószám:	25542921-2-03
nyilvántartó cégbíróság:	Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzékszám:	03-09-133679
bankszámlaszám:	11732071-21139730-00000000
képviselők:	Nagy Edina és Sonkoly János ügyvezetők együttesen

A Bajor Gizi Közösségi Ház üzemeltetője a 2024. július 26. napján kelt közművelődési megállapodás és az azonos időpontban kötött üzemeltetési megállapodás alapján a Kultkikötő Közhasznú Nonprofit Kft. Az üzemeltető a kérelemben szereplő célra bérleti szerződést kíván kötni a Nemzeti Művelődési Intézettel, a telephelyhasználati hozzájárulás megadásával egyetért.

#### **Határozati javaslat:**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balatonföldvár, belterület 1308 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 8623 Balatonföldvár, Köröshegyi út 1. szám alatt lévő, közösségi ház megnevezésű ingatlan tulajdonosa, telephely-használati hozzájárulás ad a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2. adószám: 25542921-2-03, nyilvántartó cégbíróság: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 03-09-133679, képviseli: Nagy Edina és Sonkoly János ügyvezetők együttesen) részére.

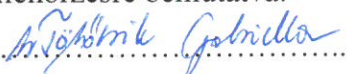
A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság a fenti ingatlant, telephely/fióktelep céljára, határozott időre, 2026. december 31. napjáig használhatja.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság a fenti ingatlant telephelyként/fióktelepként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a cégbírósági nyilvántartásba 2026. december 31. napjáig bejegyeztesse.

Balatonföldvár, 2025. december 8.

Holovits György Huba  
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: ......

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző