

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. június 26. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Tárgya: Házi gyermekorvosi praxis ügye – lakhatási támogatás biztosítása

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Megállapodás tervezete

Tisztelt Képviselőtestület!

Köröshegy Község Önkormányzata, mint gesztor település Balatonföldvár Város Önkormányzatával, Bálványos Község Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával, Pusztaszemes Község Önkormányzatával, Szántód Község Önkormányzatával közösen gondoskodnak a házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról.

Dr. Söjtöry Hajnalka 2025. március 13. napján kelt beadványában a Képviselő-testületet tájékoztatta, hogy 2025. szeptember 1. napjával a KID-MEDI Bt. meg kívánja vásárolni a Páciens Egészségügyi Kft-től Köröshegy, Balatonföldvár, Bálványos Kereki, Pusztaszemes, Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi körzet praxisjogát. A praxisjog átadásához kérte az önkormányzatok előzetes hozzájárulását.

A képviselőtestület 52/2025. (III.27.) Kt. határozatával szándéknyilatkozatot tett a feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozóan.

A Köröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában - dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvost személyes ellátásra kötelezett orvoscént megjelölve - feladatellátási szerződés jöhet létre, mely 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

A KID-MEDI Bt. a 8622 Szántód, Csemetekert utca 2/1. szám alatti lakás ingatlan vonatkozásában lakásbérleti szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében havi 300.000 Ft összegű bérleti díj megfizetésére vállalt kötelezettséget.

A házi gyermekorvosi körzethez tartozó, fent felsorolt települési önkormányzatok közül Balatonföldvár Város Önkormányzata, Köröshegy Község Önkormányzata, valamint Szántód Község Önkormányzata, dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvos kérelmére, lakhatási támogatás nyújtására tettek előzetes nyilatkozatot a feladatellátási szerződés előkészítése érdekében folytatott tárgyalásokon. A tárgyalások során dr. Söjtöry Hajnalka nyilatkozott, mi szerint lakhatásának támogatása esetén van lehetősége a praxis betöltésére.

Annak érdekében, hogy a feladatellátási szerződés aláírása megtörténhessen, majd a praxisengedély és a működési engedély megszerzése, valamint a finanszírozási szerződés megkötése iránti eljárás érdemben megkezdődhessen - a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 17. §-a alapján - javaslom a lakhatási támogatás biztosításáról szóló előterjesztés sürgős tárgyalását, és a megállapodás jóváhagyását. Javaslom az előterjesztésnek a „Házi gyermekorvosi praxis ügye” napirendi pont keretében való tárgyalását.

Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 12/2018. (V.31.) önkormányzati rendelet lehetővé teszi gazdálkodó szervezetek részére támogatás nyújtását.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a fenti kérdésben.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a KID-MEDI Bt-vel (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43 képviseli: dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető, házi gyermekorvos) lakhatási támogatás nyújtása tárgyában kötendő négyoldalú megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a megállapodás megkötéséhez hozzájárul, a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

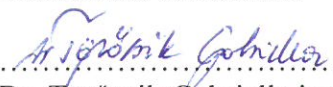
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 30.

Balatonföldvár, 2025. június 24.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Megállapodás lakhatási támogatásról

amely létrejött egyrészről Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731366, adószám:15731364-2-14, képviseli: Holovits György Huba polgármester), mint támogató

másrészről Kőröshegy Község Önkormányzata (székhely: 8617 Kőröshegy, Petőfi Sándor utca 71. törzskönyvi azonosító szám (PIR): ..., adószám: ..., képviseli: Poór Gyula polgármester), mint támogató

harmadrészről Szántód Község Önkormányzata (székhely: 8622 Szántód, Iskola utca 9. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 570787, adószám:15570781-2-14, képviseli: Vizvári Attila polgármester), mint támogató, a továbbiakban együttesen, mint Támogató önkormányzatok,

negyedrésztől a KID-MEDI Bt. (székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. 3/19. cégjegyzékszáma: 01-06-796633, adószáma: 21067192-1-43, számlaszám: 12100011-18577684-00000000 képviseli: Dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető), mint Támogatott, **együttesen, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:**

1. Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük a Kőröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában - dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvost személyes ellátásra kötelezett orvoscént megjelölve - feladatellátási szerződés jött létre, mely 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy Támogatott a 8622 Szántód, Csemetekert utca 2/1. szám alatti lakás ingatlan vonatkozásában lakásbérleti szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében Támogatott havi 300.000 Ft összegű bérleti díj megfizetésére vállalt kötelezettséget.

Felek előzetesen rögzítik továbbá, hogy a házi gyermekorvosi körzethez tartozó, fent felsorolt települési önkormányzatok közül Balatonföldvár Város Önkormányzata, Kőröshegy Község Önkormányzata, valamint Szántód Község Önkormányzata, dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvos kérelmére, lakhatási támogatás nyújtására tettek előzetes nyilatkozatot.

2. Jelen megállapodás célja, hogy Támogató önkormányzatok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelezettségük teljesítésével összefüggésben a házi gyermekorvosi feladatokat ellátó Támogatott részére, lakhatásával kapcsolatban felmerülő költségeihez támogatást nyújtsanak.

3. A 2. pontban meghatározottak alapján Támogató önkormányzatok vállalják, hogy

a) Támogatott lakhatásával kapcsolatban felmerülő költségekhez, határozott időre: 2025. szeptember 1 – 2026. december 31. közötti 16 hónap időtartamra, havi 300.000 Ft összegű, összesen 4.800.000 Ft összegű támogatást nyújtanak az alábbiak szerint:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít,

Kőröshegy Község Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít,

Szántód Község Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít.

b) A pénzüsszeg utólag, Támogatott nevére szóló, a lakásbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számla alapján, a számla benyújtását követő 15 napon belül, havi egyenlő, együttesen 300.000 Ft összegű részletekben kerül átutalásra Támogatott 12100011-18577684-00000000 számú pénzforgalmi számlájára.

c) A havi 300.000 Ft összegű támogatást Támogató önkormányzatok egyenlő arányban, támogatónként havi 100.000 Ft összegben biztosítják 2025. évi és 2026. évi költségvetésük terhére.

4. Amennyiben a támogatott cél megghiúsul, vagy a támogatást a Támogatott jogszabálysértő módon használja fel, köteles a támogatás összegét 15 napon belül Támogató önkormányzatok felhívásában foglaltak szerint, Támogató önkormányzatok számlájára visszautalni.

A támogatás felhasználására, a támogatással kapcsolatos iratok, számlák megőrzésére a gazdálkodás rendjére vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Amennyiben Támogatott a támogatást nem a megállapodásban megjelölt célra használja fel, részére újabb támogatás - támogatási jogcímtől függetlenül - 2 évig nem nyújtható.

5. Támogatottnak a lakásbérleti szerződésében foglaltak szerint kiállított, eredetivel mindenben megegyező számla másolatát a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal, illetve a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal részére kell megküldenie. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya, illetve a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal, a számla felülvizsgálatát követően, a 3.b) pontban foglalt határidőben, támogatónként a 3.c) pontban foglalt összegben, Támogató önkormányzatok költségvetése terhére, gondoskodnak a támogatás átutalásáról.

6. Támogatott a lakásbérleti szerződésében foglaltak szerint kiállított számla eredeti példányára köteles rávezetni, hogy „Lakhatási támogatásról szóló megállapodás terhére elszámolva”, majd el kell látnia az aláírásával és annak dátumával.

A számlát ezt követően kell lemásolni, a másolatra „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik” szöveget kell rávezetni, melyet szintén aláírni és dátumozni szükséges. Az eredeti számlák megőrzéséért és ellenőrizhetőségéért Támogatott felelős.

7. Jelen megállapodást Támogató önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyták, aláírására támogató önkormányzat polgármesterét felhatalmazták.

8. A megállapodást Felek határozott időre, 2025. szeptember 1 – 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a támogatási megállapodás minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik, amennyiben az 1. pont szerinti feladat-ellátási szerződés vagy a lakásbérleti szerződés megszűnik.

10. A megállapodás megszűnésének egyéb esetei:

–lehetetlenülés,

- jogi személy megszűnése,
- azonnali hatályú felmondás,
- közös megegyezés és
- felmondás.

11. Támogatottnak a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség hiányáról szóló nyilatkozatát jelen megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

12. Támogatottnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatóságról szóló nyilatkozatát jelen megállapodás 2. melléklete tartalmazza.

13. A megállapodásban nem szabályozott egyéb esetekre vonatkozóan a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni, de jelen szerződésből eredő jogvitát a Felek békés úton, egyeztetéssel kívánják megoldani.

14. Jelen megállapodás öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet Felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:, (év) (hónap) (nap)

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Támogató
Holovits György Huba

Kőröshegy Község Önkormányzata
Támogató
Poór Gyula

Szántód Község Önkormányzata
Támogató
Vizvári Attila

KID-MEDI Szolgáltató Bt.
Támogatott
Dr. Söjtöry Hajnalka

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Balatonföldvár, 2025.

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Kőröshegy, 2025.

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Támogatott neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, vagy a kérelmezőként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– **6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség**

1. **nem áll fenn vagy**

2. **fennáll az ...pont alapján**

– **8. § (1) bekezdése szerinti érintettség**

1. **nem áll fenn vagy**

2. **fennáll az ...pont alapján**

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatóságról

A Támogatott neve:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy (Támogatott) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősül.

Kijelentem, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul tájékoztatom a Támogatót.

Tudomásul veszem, hogy a Támogató az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

Kelt:

Cégszerű aláírás