

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Átfogó értékelés Balatonföldvár Város Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztést készítette: Magyarai Szilvia vezető-főtanácsos

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Melléklet: Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója

Tisztelt Képviselőtestület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31.-ig átfogó értékelést készít.

Az értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló többször módosított 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

I.) Balatonföldvár város demográfiai mutatói

Balatonföldvár állandó lakosainak száma 2024. január 1. napján: 2319 fő volt, melyből

- a 0-18 év közötti gyermekek száma: 309 fő,

ebből 0-3 év közötti: 55 fő,

4-6 év közötti: 51 fő,

7-14 év közötti: 123 fő

15-18 év közötti: 80 fő volt.

II.) Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

1.) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben 2024. évben 6 gyermek részesült. Elutasított kérelem nem volt.

Az előző évhez képest kismértékben nőtt az érintett gyermekek száma.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek korcsoportos megoszlása: 0-2 éves korú: 1 fő, 3-5 éves korú: 1 fő, 6-13 éves korú: 3 fő, 14-17 éves korú: 1 fő. Ebből négy gyermek egy családban nevelkedik.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli támogatás összege: 54 ezer forint volt.

Hátrányos helyzet, valamint halmozottan hátrányos helyzet megállapítására nem került sor.

2.) Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesültek

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint települési támogatás nyújtható többek között gyermekszületési támogatásra, óvoda- és iskolakezdési támogatásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2024. évben 40 óvodás gyermeket támogatott óvodakezdési, 96 fő iskoláskorú gyermeket tanévkezdési, 44 fő gyermeket középiskolai tanévkezdési támogatásban.

A kifizetett támogatások összege gyermekenként/tanulónként 20.000 Ft/fő volt, összesen: 3.580.000 Ft összegben.

A helyi rendelet alapján adható gyermekszületési támogatásban 4 újszülött gyermek után részesültek a szülők, összesen 300.000 Ft értékben.

2024. évben nem volt Bursa Hungarica ösztöndíjra jogosult pályázó.

Az Arany János ösztöndíjra 2024. évben nem volt jogosult tanuló.

3.) Gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok

Az óvodai és iskolai gyermekétkeztetési feladatokat a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Pénzügyi Gondnokság konyhája látja el.

Az intézmény biztosítja a Széchenyi Imre Általános Iskolába és a Balatonföldvári Kistérségi Óvodába járó gyermekek étkeztetését, ahova a legtöbb balatonföldvári gyermek jár.

Az intézmény tájékoztatása szerint a szülő választása szerint igényelhet napközis, vagy menzás étkezést a gyermekek részére, de lehetősége van csak ebédet, illetve napi háromszori étkezést (tízórai, ebéd, uzsonna) igényelni.

A Balatonföldvári Széchenyi Imre Általános Iskolában az ebédet igénybe vevő tanulók száma összesen: 90 fő, ebből 40 fő balatonföldvári gyermek. Napi háromszori étkezést (tízórai, ebéd, uzsonna) és délutáni foglalkozást (napközi) igénybe vevő tanulók száma összesen: 114 fő, ebből balatonföldvári tanulók száma: 65 fő.

A 100 %-os intézményi étkezési térítési díjkedvezményben 3 tanuló részesül, 50 %-os térítési díjkedvezményben 8 balatonföldvári gyermek részesül.

III.) Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

a) Gyermekjóléti szolgáltatás

Az önkormányzat a gyermekjóléti szolgáltatást 2024. évben is a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül biztosította.

A szolgálat működésének tapasztalatairól szóló beszámolót **az 1. számú melléklet tartalmazza.**

b) Gyermekek napközbeni ellátása

1.) Óvoda

A 2024/2025-ös nevelési évben

- a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Mesevár Óvodába 30 balatonföldvári gyermek járt 2024. decemberében, ebből 28 gyermek részesült 100 % díjkedvezményben, 2 gyermek ellátása után fizettek a szülők.
- A kőröshegyi Szivárvány Művészeti Óvodába 14 gyermek járt, ebből három gyermek után fizettek a szülők térítési díjat.
- A Zamárdi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsődébe 2 balatonföldvári gyermek járt, mindkét gyermek után fizettek a szülők térítési díjat.

2.) Iskolai napközis foglalkoztatás

A Balatonföldvári Széchenyi Imre Általános Iskolába 2024/2025. tanévre 106 fő balatonföldvári tanuló volt beíratva.

A napi háromszori étkezést és a délutáni foglalkozást 65 tanuló vette igénybe.

Bölcsődei ellátás:

Az önkormányzat illetékességi területén a bölcsődei ellátás Balatonföldváron biztosított.

IV.) A felügyeleti szervek ellenőrzései

2024. évben felügyeleti szervek ellenőrzésére az év során nem került sor.

V.) A jövőre vonatkozó javaslatok, célok

Helyettes szülői hálózat szervezésére folyamatosan kísérletet tesz a Gyermekjóléti Szolgálat, de a feladatok ellátására alkalmas személyt nem találtak.

A gyermekvédelmi prevenciók feladatok hatékony ellátása érdekében nagyon fontos a szoros együttműködés fenntartása a kérdésben érintett szervek, intézmények és civil szervezetek között, melyek koordinálását a gyermekjóléti szolgálatnak kell a jelzőrendszer hatékony működtetésével megoldania.

VI.) A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása

Balatonföldvár önkormányzata nem rendelkezik bűnmegelőzési programmal.

VII Gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása:

A Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrőrs jelentése alapján Balatonföldváron 2024. évben gyermekkorú és fiatalkorú bűnelkövető nem volt.

A tavalyi évben csökkent a fiatalkorú bűnelkövetők száma.

VIII.) A települési önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése

A településen működő civil szervezetek nem vesznek részt a gyermekjóléti alap- és szakellátásban. Működési körük szabadidős programok szervezésére és lebonyolítására korlátozódik.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2025. május 31.

Balatonföldvár, 2025. május 21.

Holovits György Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző



BALATONFÖLDVÁRI KISTÉRSÉG
SZOCIÁLIS és Gyermekjóléti SZOLGÁLAT
8624 Balatonszárszó, Fő u. 48.

Tel.: (84) 362-545
e-mail: szgysz@bfterseg.hu

BESZÁMOLÓ

A BALATONFÖLDVÁRI KISTÉRSÉG
SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI
SZOLGÁLATÁNAK
2024. ÉVBEN **BALATONFÖLDVÁRON**
VÉGZETT CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI
SZOLGÁLTATÁSÁRÓL

Készítette: Balassáné Vinkler Ivett családsegítő

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámolót ez évben is a jogszabályi előírások rendelkezéseinek megfelelően a 1997. évi XXXI. Törvény 96. § 6. bekezdésében a települési önkormányzatok számára előírt átfogó értékelés elkészítéséhez kapcsolódó 149/1997. IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú mellékletének intézményünkre vonatkozó tartalmi követelményeinek figyelembe vételével készítettük.

Az intézmény rendelkezik a jogszabályok által meghatározott működési dokumentumokkal és szabályzatokkal.

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait tájékoztatás nyújtásával, szociális segítőmunkával, valamint más személy, illetve szervezet által nyújtott szolgáltatások, ellátások közvetítésével látja el. Balatonföldváron Szolgálatunk 20 személynek segített az elmúlt év folyamán.

A településen a Család- és Gyermejjóléti Szolgáltatás biztosításának módja a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott és működtetett intézmény által biztosított. Az intézmény központja: Balatonszárszó, Fő u. 48. szám alatti épületben található, megfelelő irodai infrastruktúrával ellátva.

A tavalyi évben az intézmény személyi feltételeit család- és gyermekjóléti szolgáltatásban az intézményvezető mellett 3 családsegítő, illetve 1 fő, 6 órában foglalkoztatott gazdasági adminisztrátor biztosította.

A családsegítők 12 településén területi felosztás szerint látták el feladatukat.

A gyermekjóléti szolgáltatás a 0-18 éves korosztályra és családjaikra terjed ki, a családsegítő szolgáltatás pedig a település teljes lakosságára vonatkozó ellátás.

Balatonföldváron a családsegítői feladatokat Balassáné Vinkler Ivett látta el. Ügyfelfogadási idő hétfőn 13:30-15:30 óra között történik.

A lakosság tájékoztatása a Szolgálat működési rendjéről, szolgáltatásairól, plakátok és szórólapok formájában folyamatos.

A szolgálatnál megjelent személyek száma nem és korcsoport szerint:

| A szolgálatnál megjelent személyek száma | | 0-17 | | 18-61 | | 62- | | Összesen | Családok száma |
|--|-------------------------------------|------|-------|-------|-------|-----|-------|----------|----------------|
| | | nő | férfi | nő | férfi | nő | férfi | | |
| Balatonföldvár | Együttműködési megállapodás alapján | 1 | 5 | 5 | | | | 11 | 5 |
| | Egyszeri alkalom és tanácsadottként | | | 5 | 1 | 1 | 2 | 9 | 9 |

GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS

A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes jellegű szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi-, lelki-, értelmi- és erkölcsi fejlődésének és családban történő nevelkedésének elősegítését. A gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezésének elősegítését végzi.

A jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai:

Tevékenységünk fókuszában a gyermek áll, de a munka a családdal és az észlelő- és jelzőrendszerrel együttműködve végezhető csak eredményesen. Kiemelten fontos etikai követelmény – amely egyaránt vonatkozik a családsegítőre és a jelzőrendszer tagjaira – a szigorú titoktartás és az adatvédelmi törvénynek megfelelő adatvédelem.

A gyermekjóléti szolgáltatás ellátási körébe a 0-18 éves korosztály tartozik, illetve azon családok, ahol a gyermekek veszélyeztetett körülmények között élnek. Itt hangsúlyos szerepet kell, hogy kapjon a prevenció, vagyis a veszélyeztetettség kialakulásának a megelőzése. Ebben a gyermekvédelmi észlelő-és jelzőrendszer tagjainak szerepe igen jelentős, ugyanis a segítő munka szempontjából nagyon fontos, hogy a családi problémák mielőbb felszínre kerüljenek. Az észlelő- és jelzőrendszer tagjai mindazon intézmények szervezetek képviselői, amelyek bármilyen formában kapcsolatba kerülhetnek gyermekekkel, gyermekes családokkal. Így különösen: az oktató-nevelő intézmények, egészségügyi szolgáltatók, védőnői szolgálat, rendőrség. A tapasztalatok azt mutatják, hogy ebből a körből kapjuk a jelzések zömét és rendszeres kapcsolatban állunk velük.

A törvényi előírások értelmében **szakmaközi megbeszéléseket** tartunk. Ez azt jelenti, hogy az egyes ügyekkel összefüggő napi kapcsolaton túlmenően jelzőrendszeri ülések keretében találkozunk a társszakmák szakembereivel, biztosítva ezzel a szükséges információ áramlását és a hatékonyabb együttműködést.

Elmúlt évi szakmaközi megbeszéléseink témái a következők voltak:

- „A szülővé válás kihívásai” (Előadó: Sárfi-Szakács Ildikó pszichológus, integrált szülő-csecsemő/kisgyermek konzulens)
- „Interaktív előadás a rendőrség szerepéről a gyermek- és családvédelemben” (Előadó: Igali Levente rendőr őrnagy, mb. őrsparancsnok)
- „Tájékoztatás a Nyími Lovas- és Kutyás Terápiás Közhasznú Egyesületről” (Előadó: Csallós Krisztina lovas oktató)
- „Lépcsők – lépések szülőtréning bemutatása” (Előadó: Török Klára és Szakáli Ágnes gyógypedagógusok)
- „Állatasszisztált foglalkozás bemutatása” (Előadó: Veisz Viktória mozgásfejlesztő pedagógus, terápiás kutya felvezető)
- „A számítógépes játékok gyermekekre gyakorolt hatásai” (Előadó: Sáriné Molnár Ágnes pszichológus)

Gyermekjóléti Szolgálatunk a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. NM. rendelet értelmében 2024. február 22-én szervezte meg az **éves szakmai tanácskozást** melynek célja, hogy az adott településen gyermekjóléti, illetve gyermekvédelmi feladatot ellátó szakemberek előző évi tevékenységüket bemutattva segítsék a település

gyermekvédelmi rendszerének áttekintését. Átfogóan értékeljük éves munkájukat, milyen feladatokat oldottak meg és azok mennyiben voltak eredményesek. Tárják fel a nehézségeket, ill. problémákat.

A Szolgálatunknál jól kiépített a jelzőrendszeri együttműködés. (A védőnők, óvodák, iskolák, rendőrség aktív együttműködésével.) Fontos, hogy a közös munkában mindenki a saját szakterületének szakmai módszereit használva és a saját kompetenciáin belül segítsen a problémák megszüntetése, súlyosbodásának elkerülése érdekében.

A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira

A gyermekjóléti szolgáltatás ellátási körébe a 0-18 éves korosztály tartozik, illetve azon családok, ahol a gyermekek valamilyen ok miatt veszélyeztetett helyzetűek.

A település lakosságszáma 2024. január 1-én 2.319 fő volt statisztikai adatok alapján, ebből 309 fő volt kiskorú.

Korcsport szerinti megoszlása a kiskorúaknak:

0-3 évesek száma: 55 fő

4-6 évesek száma: 51 fő

7-14 évesek száma: 123 fő

15-18 évesek száma: 80 fő

Gyermekjóléti alapellátás

A gyermekek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében végezzük a családgondozást. A családgondozás egy tervszerű munkát jelent, amikor a klienssel és a probléma megoldásába bevonható személyekkel a veszélyeztető helyzet megszüntetését célzó tervet készítünk határidőkkel és a felelősök megjelölésével. A gondozás eredményességét szükség szerint, de legalább 6 havonta értékelni kell.

A 2024-es év folyamán balatonföldvári kiskorúra vonatkozóan a jelzőrendszertől 8 jelzés érkezett: egy rendőrségtől, négy iskolától, 2 védőnőtől és egy óvodától.

Ezen jelzések és az előző évről áthúzódó esetek alapján, tavalyi évben 5 család 6 gyermekét önkéntes alapellátásban, védelembe vétel mellett pedig egy család egy gyermekét gondoztam.

A kezelt problémák alapján a településen jellemző volt:

- családi kapcsolati problémák
- a gyermek magatartási problémái
- mentális problémák

Családon belüli bántalmazás nem történt. Bűncselekményt, szabálysértést elkövetett gyermek, vagy fiatalkorú nem volt a településen. Válsághelyzetben lévő várandós anya nem volt. Pártfogó felügyelet alatt álló fiatalkorú sem volt.

A Szolgálatunknál ingyenesen igénybe vehető pszichológiai tanácsadást egy gyermeknek igényeltek.

A családgondozáshoz és az esetek ellátásához kapcsolódó feladatok a következők voltak:

- családlátogatások
- segítő beszélgetések
- életvezetési és nevelési tanácsok
- hivatalos ügyekben történő közreműködés (hivatalos levél, határozat értelmezése, telefonos ügyintézés, kérelem írása, nyomtatványok kitöltése)
- szociális juttatásokhoz való hozzájutás segítése (információ a jogosultság feltételeiről, szükséges igazolások beszerzése, igénylőlapok kitöltése, továbbítása)
- kapcsolattartás a jelzőrendszeri tagokkal
- tovább irányítás (pszichológus, pszichiáter, pedagógiai szakszolgálat, jog tanácsadás, mediáció, családterápia, közösségi ellátás, munkaügyi kirendeltség, kormányhivatal)
- adományok továbbítása
- szabadidős programokról való tájékoztatás
- esetmegbeszélések, esetkonferenciák szervezése

Az esetmegbeszélések folyamatosak voltak az elmúlt évben a jelzőrendszeri tagokkal annak érdekében, hogy megfelelő információval segítsük egymás munkáját.

Esetkonferenciát 3 alkalommal tartottunk. Az esetkonferencián az érintett szakembereken kívül a szülők is részt vesznek. Célja, hogy a gyermekek veszélyeztetettsége megszűnjön, a probléma megoldása érdekében javaslatok születnek.

A Gyermekjóléti Központ és a Gyámhatóság kérésére továbbra is részt veszünk védelembé vételi tárgyalásokon, készítjük a felülvizsgálatokhoz szükséges környezetanulmányokat. Havonta találkozunk a Központ vezetőjével és az ottani kollégákkal, megbeszéljük, értelmezzük az új jogszabályokat, esetmegbeszélések során lehetőségünk van megosztani a nehezebb ügyeket, ill. tájékoztatást kapunk az esetleges változásokról. Szorosan együtt dolgozunk a Központ esetmenedzsereivel azokban az esetekben, ahol hatósági intézkedés történik (védelembé vétel, nevelésbe vétel, családba fogadás, utógondozás). A szakmai adminisztráció elősegítése céljából bevezetésre került a Gyermekeink védelmében elnevezésű Informatikai Rendszer (GYVR), melyet minden család- és gyermekjóléti szolgáltatást nyújtónak használnia kell. A GYVR bevezetésével az adminisztráció és a papír alapú kommunikáció csökkent, valamint gyorsabb és hatékonyabb lett a szakmai kommunikáció a feladatellátás érdekében. A szakmai munka elsődlegesen a BM (EMMI) Módszertani Útmutatói és Protokolljai alapján folyt.

Gyermekjóléti Szolgálatunk szabadidős programokat közvetít és szervez:

A Szolgálat a gyermek számára olyan szabadidős programokat közvetít, illetve lehetőségeinkhez mérten szervez, amelyek a családban jelentkező nevelési problémák és hiányosságok káros hatásainak enyhítését célozzák, illetve megszervezése a rossz szociális helyzetben lévő szülőnek aránytalan nehézséget okozna.

- Április 4-én rászoruló gyermekeket vittünk a Rádpusztai élménybirtokra, ahol megnézhettük a lovardát és még sok más érdekes állatot, ill. kirándultuk egyet a közelben.
- Augusztus 3-án a Balatonszemesi Élményfürdőbe vittünk gyermek csoportot. Az ingyenes jegyeket a Balatonszemesi Önkormányzattól kaptuk.

- December 7-én a Fővárosi Nagycirkusz Karácsonyi Csoda Show-ra sikerült elvinni olyan gyermekeket, akik még nem jártak cirkuszban. Felejthetetlen élmény volt a számukra ez a lehetőség.

A **helyettes szülői hálózat** igénybevételére az elmúlt évben Szolgálatunkhoz nem érkezett igény, bejelentés erre a szolgáltatásra.

CSALÁDSEGÍTÉS

A családsegítés során igyekszünk a szolgáltatást igénybe vevőket képessé tenni arra, hogy önálló életvitelre tegyenek szert, problémáik megoldásában és erőforrásaik mozgósításában hatékonyan részt vegyenek.

A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

A családsegítés ellátotti köre olyan hátrányos szociális helyzetű lakosok és azok családjai, akik életvezetési, anyagi és nehéz szociális körülmények között élnek, akik problémájuk megoldásában segítséget igényelnek.

Hozott probléma szerint anyagi, életviteli, lakhatási, gyermeknevelési, mentális, foglalkoztatási nehézségekkel küzdő ellátotti kört különböztetünk meg. Gyakori a halmazott problémakör megjelenése, ami összetett feladatot jelent a családsegítők számára is.

A szolgáltatást igénybe vevők hozott problémái közül a legkiemelkedőbb az ügyintézési nehézségben való segítségkérés, az anyagi, életviteli, a lelki-mentális probléma volt. Éppen ezért az esetkezelések jellegére jellemző volt a tájékoztatás, tanácsadás, ügyintézésben nyújtott segítség, valamint a segítő beszélgetés.

A Szolgálat igyekszik közreműködni és segítséget nyújtani a természetbeni ellátások terén, de anyagi segítséget nem tud biztosítani, csak a jogosultság alapján járó állami és önkormányzati támogatásokhoz való hozzájutást segíteni.

A Szolgálathoz fordulók közül nagyon sok olyan eset van, amikor a kliens a számára szükséges információszolgáltatás miatt jön be, mert alacsony iskolai végzettsége miatt nem tudja értelmezni és kitölteni a nyomtatványokat, így érdekét objektíve képviselni nem tudja. Az információnyújtás magában foglalja általában már az ügyintézés is és felvilágosítást. Segítséget nyújtunk formanyomtatványok kitöltésénél, közüzemi számlák elmaradásainak rendezésénél.

Folyamatosan figyelemmel kíséri a szolgálat a működési területen jelentkező szükségleteket, segítjük egyéb szociális szolgáltatási formákhoz való hozzáférést, úgy is, hogy a családsegítő kapcsolatot teremt a kliens és a különböző szociális ellátási formákat képviselő szakemberek között. Felveszi a kapcsolatot az adott család problémájához igazodva a szükséges szakmai csoporttal, mint Községi Pszichiátriai Ellátással, Fogyatékosok Nappali Intézményével, Önkormányzatokkal, Járási Hivatallal, Munkaügyi Kirendeltséggel. A szolgálat több esetben is ellát olyan családot, ahol más szolgálattal együtt összedolgozva találja meg a megfelelő megoldást, de ez elsősorban a kliens alapproblémájától függ.

A családsegítő szolgáltatás igénybevétele önkéntes, vagyis a családsegítők által javasolt segítséget, megoldást elfogadja-e a kliens, együttműködik-e problémája megoldásában az a saját döntésén múlik.

A családsegítés során végzett feladataink:

- Információnyújtás, kapcsolattartás
- A települések lakosságának tájékoztatása a szolgáltatás igénybevételének módjáról, a tevékenység céljáról, tartalmáról, elérhetőségéről
- Együttműködés megszervezése az érintett más intézményekkel kapcsolatosan
- A szociális és egyéb problémák feltárása
- Egyéni esetkezelés, tanácsadás
- A szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadás
- Az anyagi nehézségekkel küzdők számára, a pénzübeli, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás megszervezése
- A családgondozás, a családban jelentkező működési zavarok és konfliktusok megoldásnak elősegítése
- Tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek és lakhatási problémákkal küzdő személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtása
- Azonnali segítségnyújtás krízishelyzetben
- Komplex családgondozás.
- Egyének és családok kapcsolatképességének javításához nyújtott segítség
- Segítő beszélgetés
- Tovább irányítás
- Pszichológiai problémák, mint magatartászavar, viselkedési probléma, deviancia, szorongások, stb. esetében kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás a szakemberekkel
- Jogi tanácsadás esetében közreműködés, kapcsolatfelvétel a szakemberrel, válás, gyermekelhelyezés, vagy más vagyoni jogi kérdésekben
- Ügyintézés
- Közműszolgáltatókkal történő hátralékok kezelése
- Pénzübeli és természetbeni ellátások igénylése
- Személyes gondoskodást nyújtó intézményi elhelyezés

A szakmai tevékenységek adatai az év folyamán:

| Szakmai tevékenységek halmozott száma és a szolgáltatásban részesülők száma | | |
|---|---------------------------------------|----------------------------------|
| | Balatonföldvár | |
| | Szakmai tevékenységek halmozott száma | Szolgáltatásban részesülők száma |
| Információnyújtás | 93 | 20 |
| Segítő beszélgetés | 93 | 20 |
| Tanácsadás | 11 | 15 |
| Ügyintézéshez segítségnyújtás | 7 | 12 |
| Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez (pénzübeli) | | |

| | | |
|--|-----|----|
| Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez(természetben) | | |
| Közvetítés másik szolgáltatáshoz | | |
| Közvetítés család- és gyermekjóléti kp.-hoz | | |
| Esetkonferencia | 3 | 11 |
| Esetmegbeszélés | | |
| Esetkonzultáció | 6 | 11 |
| Környezettanulmány elkészítésében való közreműködés | | |
| Családlátogatás | 109 | 20 |
| Adományközvetítés | 62 | 20 |

Munkánk során együttműködünk a **Siófoki Család-és Gyermekjóléti Központtal**. Az ingyenes speciális szolgáltatások (mediáció, jogi tanácsadás, pszichológiai tanácsadás, családterápia, kapcsolattartási ügyelet) általuk biztosított az ellátási településeinken. A hatósági intézkedésekhez kapcsolódó ügyekben az esetmenedzser a koordináló személy.

Karitatív szervezetekkel való kapcsolat és adományozás

A szolgálat által működtetett ruharaktárból rendszeresen juttatunk a rászoruló családok részére ruhaneműket, használati tárgyakat, ill. bútor adományt közvetítünk.

Az **Élelmiszerbankon** keresztül az ALDI majd a TESCO áruházban megmaradt pékárut napi rendszerességgel hétfőtől csütörtökig osztottuk ki a rászorulóknak a 12 településen.

A Katolikus Karitás helyi szervezetével együttműködve adományokhoz jut Szolgálatunk (Balatonszemes, Balatonőszöd, Balatonszárszó, Szólád, Teleki, Kötcsé, Nagycsepely). 2024. évben tartós élelmiszer, bébiétel, iskolakezdési támogatás, vetőmag, Béres csepp, pelenka került kiosztásra.

A Vöröskereszt által tartós élelmiszert, bébiételt, pelenkát, tápszert tudunk közvetíteni a rászorulóknak.

A Balatonszemesi Adománybank segítségével tartós élelmiszert, bútort, háztartási cikkeket, iskolatáskákat, tanszereket juttattunk el családoknak.

Karácsony alkalmával közreműködtünk ételosztásokban:

- Adománybank szervezésében a Balatonőszödi és Balatonszemesi Önkormányzat felajánlásával összesen 70 adag babagulyás, langalló, mákos guba, szaloncukor és gyümölcs került kiosztására karácsonykor Balatonszemes, Balatonőszöd, Balatonszárszó, Balatonfölvár, Pusztaszemes, Kötcsé, Nagycsepely településeken.

- Balatonszemesi Adománybank által mikuláscsomag lett szétosztva a gondozásban lévő gyermekek számára.

További tevékenységeink

2016. január 1-jétől létrehozták a gyermekjóléti központokat, így havonta találkozunk a Siófoki Család és Gyermekjóléti Központ vezetőjével és az ottani kollégákkal, megbeszéljük, értelmezzük az új jogszabályokat, esetmegbeszélések során lehetőségünk van megosztani a nehezebb ügyeket, ill. tájékoztatást kapunk az esetleges változásokról.

Szorosan együtt dolgozunk a Központ esetmenedzsereivel azokban az esetekben, ahol hatósági intézkedés történik.

Lehetőségeink szerint igyekszünk részt venni szakmai napokon, konferenciákon, a gazdasági, jogszabályi változások mellett mi is tájékozódjunk a szakmát érintő kérdésekről.

A Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ („Együtt a jobb életért.” TSZR2021-1489 MÓDSZERTAN Baranya és Somogy megye) szervezésében online előadásokon vettünk részt az alábbi témákban:

- Újonnan megjelenő drogok (Előadó: Hamar János Kallódó Ifjúságot Mentő Misszió szakmai vezetője, addiktológus)
- Család és gyermekjóléti szolgálatok és a szociális szakellátás együttműködése. Támogatott lakhatás. (Előadó: Nemes Zita intézményvezető Gondviselés Integrált Szociális Intézmény)
- Továbbképzéssel kapcsolatos változások, dokumentációs minták (Előadó: Hódosi Melinda igazgatóhelyettes Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ)
- Drogprevenció napjainkban (Előadó: Szabó Judit intézményvezető Zsibriki Drogtérapiás Intézet)

A Gyermekjóléti Szolgálat működésének tapasztalatai

Akik önként felkeresik a Gyermekjóléti Szolgálatot azok többnyire ellátások igényléséhez kérik a segítséget, vagy hivatalos ügyek intézéséhez. A nehéz élethelyzetben élőknek adományt közvetítünk.

Az anyagi nehézségeknél nem csak a munkanélküliség és alacsony jövedelmi helyzet a probléma, hanem a pénzbeosztás, a takarékos gazdálkodás meglétének a hiánya, és ezt a legnehezebb kialakítani, átformálni az emberekben.

Vannak esetek, családok, akiknek a helyzete nem fog az általános közfelfogás szerint véglegesen rendeződni, megoldódni. Náluk elsődleges cél az állapotromlás megakadályozása, a gyermek mindenekfelett álló érdekének az előtérbe helyezése, a lehetőségek szerinti támogatása.

A helyi szociális ügyintézők során sok segítséget kaptunk, illetve rendszeresen konzultáltunk a szociális ügyintézővel, igyekszünk egymás munkáját kölcsönösen segíteni.

Kiskorú veszélyeztetettségéről érkező jelzés során pedig a jelzőrendszeri tagjainkkal van lehetőségünk információcserére, adatkérésre, egymás tájékoztatására. Továbbra is törekszünk a jó munkakapcsolatra, együttműködésre.


Szakmai ellenőrzés tapasztalatai:

A beszámolási időszakban a Gyermekjóléti Szolgálatnál nem volt szakmai ellenőrzés a Somogy Vármegyei Kormányhivatal részéről, utoljára két éve történt, akkor a szakmai ellenőrzés során mindent rendben találtak.

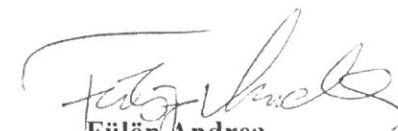
Szeretnénk megköszönni a település Önkormányzatának segítségét, valamint a település lakosságának, klienseinek bizalmát, hogy megtiszteltek minket segítségkérésükkel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Balatonszárszó, 2025. március 21.


Balassáné Vinkler Ivett
családsegítő




Fülöp Andrea
megbízott intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. május 28. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

BESZÁMOLÓ SZAKMAI MUNKÁRÓL

ÉTKEZTETÉS SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁS 2024.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92/B. § (1) bekezdés d) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója – jelen esetben az önkormányzat – ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

Balatonföldvár Város Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetést látja el önállóan 2005. augusztus 1. napjától.

A házi segítségnyújtást és a családsegítést a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat útján, a támogató szolgáltatást a Máltai Szeretetszolgálat útján biztosítja.

1.) Étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás

Balatonföldváron a 2005. augusztus 1. napjától működő étkeztetés alapszolgáltatás elindításával a szociálisan rászorulóknak részére megoldott a napi egyszeri meleg étkezés, az ebéd biztosítása. Az ellátottak az étkeztetést saját lakóhelyükön tudják igénybe venni.

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorulóknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- koruk,
- egészségi állapotuk,
- fogyatékoságuk,
- pszichiátriai betegségük,
- szenvedélybetegségük, vagy
- hajléktalanságuk miatt.

Balatonföldvár Város Önkormányzata az étkeztetés módját, körét és igénybevételi szabályait a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendeletének 23. §-ában szabályozta:

(1) Az étkeztetés jogosultsági feltételeire vonatkozóan az Szt. 62. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók.

(2) Étkeztetésben részesíti a képviselő-testület azt az igénylőt, illetve az általa eltartottat is, aki jövedelmétől függetlenül kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az étkezéséről más módon gondoskodni.

(3) Szociálisan rászorult az a 18 év feletti személy is, aki az alábbi feltételek valamelyikének megfelel:

- a) aktív korú nem foglalkoztatott vagy regisztrált álláskereső,
- b) munkaképesség csökkenése vagy rokkantsága alapján rendszeres pénzellátásban részesül, illetve betegsége miatt átmeneti vagy tartós jelleggel nem képes étkeztetéséről gondoskodni,
- c) a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (1) bekezdése alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt beöltötte,
- d) fogyatékkal élő, pszichiátria vagy szenvedélybeteg,
- e) hajléktalan.

(4) Az étkeztetéssel kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

2.) Az ellátottak köre

Az ellátottak körét az önkormányzat közigazgatási területén élő, az Szt. valamint a helyi rendeletben meghatározott természetes személyek alkotják, akik munkaerőpiaci helyzetük, koruk, betegségük vagy lakhatási helyzetük miatt saját maguk, esetleg eltartottjuk étkezését nem tudják megoldani, így szociálisan rászorultak.

A település idősebb korú lakosságának életvitele, életminősége legtöbb esetben a nyugdíj mértékétől függ. Az alacsony szintű nyugdíjak miatt az idősek, az egyedül élők gazdasági helyzete kedvezőtlenebb, ezért kiemelt szociális gondoskodást, figyelmet igényelnek.

| | |
|--|----------------|
| A település lakosságszáma 2024. január 1-jén: | 2296 fő |
| A 60 év felettiak száma és aránya: | 859 fő, 37,4 % |
| Az étkeztetést átlagosan igénybe vevők száma: | 133 fő |
| Az étkeztetésre jogosultak száma 2024.12.31.-én: | 192 fő |

3.) A feladatellátás szakmai tartalma, módja

Az önkormányzat gondoskodik a napi egyszeri meleg étel elkészítéséről - az ételadagokat a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő pénzügyi gondnokság konyhájáról a szolgáltatás megvásárlásával biztosítja.

Az étel helyben fogyasztására nincs lehetőség, az ebédet az ellátottak éthordóban elvihetik. Lehetősége van az idős korú ellátottaknak, és a mozgásukban korlátozott ellátottaknak - orvosi igazolás alapján - az étel házhoz szállítását kérni.

Az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat az önkormányzat alkalmazásában álló, egészségügyi könyvvvel rendelkező szociális segítő látja el munkaköri leírás alapján.

A helyben elkészített, éthordóba adagolt ételt a szociális segítő heti 5 alkalommal, hétfőtől – péntekig, szállítja ki és adja át a gondozottak lakásán.

Az önkormányzat gondoskodik a térítési díj beszedéséről minden hónap 10. napjáig, a főzőhely számlája alapján. Az étkezés térítési díját a szociális segítő szedi be az ellátottaktól.

4.) Az ellátás igénybevételének módja, a biztosított szolgáltatás jellemzői

A szociálisan rászoruló az ellátásra vonatkozó igényüket az elmúlt évben írásban a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban nyújthatták be.

Az ellátotti jogviszony keletkezéséről, az ellátás iránti kérelemről – átruházott hatáskörben – Balatonföldvár város polgármestere határozattal döntött.

Az ellátott határozatban értesül a jogosultság megállapításáról, majd megállapodást köt az önkormányzattal az étkeztetési alapszolgáltatás igénybevételéről.

A megállapodás tartalmazza az ellátás időtartamát, a térítési díj megfizetésének szabályait, a megszüntetés módját, a panasztétel lehetőségét.

A személyes szociális szolgáltatásban részesülő személyekről a jegyző az Szt. 18. §-a alapján és adattartalommal nyilvántartást vezet.

Az étkeztetésre való jogosultság megállapítását követően az ellátottakat a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal Központi Elektronikus Nyilvántartásába rögzíteni kell. Ezt követően az ellátás igénybevételét, illetve azt is, ha valaki nem veszi igénybe az ellátást, a központi nyilvántartáson keresztül naponta jelenteni kell. A napi jelentést, azaz az igénybevételi napló vezetését, az önkormányzati hivatalban végzik. A 226/2006.(XI.20.) Korm. rendelet 13/B.§-ában előírtaknak megfelelően – 2024. évben - a napi igénybevétel rögzítése megtörtént.

Az étkeztetést igénybevevők és az étkeztetést végző személyek személyiségi jogainak védelme a hatályos jogszabályok (Ptk, adatvédelmi törvény) rendelkezései alapján az ellátottjogi képviselő által történik.

A szolgáltatás igénybevétele során az önkormányzat az ellátottak jogait az Szt. 94/E §-a szerint, a szolgáltatást végzők jogait az Szt. 94/L §-a szerint biztosította.

Panasz a szolgáltatás biztosításával kapcsolatban 2024. évben nem érkezett. Jogsértésről az ellátottjogi képviselőtől jelzés nem érkezett.

5.) A térítési díj megállapításának szabályai

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért – az Szt-ben meghatározott kivételektől eltekintve – térítési díjat kell fizetni.

A Szt. alapján a fenntartó ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat, aki jövedelemmel nem rendelkezik.

Balatonföldváron 2024. évben ingyenes étkeztetés nem került megállapításra; egy fő ellátott folytatólagosan vette igénybe az ingyenes étkeztetést 2024. évben is.

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (intézményi térítési díj) nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltség mértékét (1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdés). Az ebéd önköltsége: 1.196 Ft/fő/nap volt.

Az önkormányzat képviselőtestülete a térítési díjat a jogszabályi előírásoknak megfelelően, kerekítve, az önköltséget meg nem haladó mértéken állapította meg helyi rendeletében.

A térítési díjat Balatonföldvár Város Önkormányzatának a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete tartalmazta.

Az étkeztetés intézményi térítési díja: 2023. március 1-től 790 Ft /nap.

Az önkormányzat a térítési díj megállapításánál az igénybevevők jövedelmét nem veszi figyelembe, a térítési díjat egységesen állapította meg. A kiszállítás 2013 óta térítésmentesen történik.

A jogszabály értelmében a kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt az ellátás igénybevételét megelőzően írásban tájékoztatja. Az önkormányzati fenntartó a személyi térítési díjat határozattal is megállapíthatja.

A szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításakor a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét figyelembe kell venni. Étkeztetés esetében a személyi térítési díj a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át nem haladhatja meg.

2024. évben a fenti jogszabályi rendelkezéseknek az önkormányzat eleget tett. A személyi térítési díjat a polgármester határozattal állapította meg.

Az étkeztetés térítési díjának felülvizsgálata 2024. évben megtörtént, a 790 Ft összegű térítési díj a 27/2024. (II.22.) Kt. határozat értelmében változatlan maradt.

27/2024. (II.22.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által fenntartott étkeztetés intézményi térítési díját a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2024. április 1. napjától változatlan, a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben, 790 Ft / nap összegben állapítja meg.

6.) Szociális alapszolgáltatásban – étkeztetésben – részesültek száma 2024. évben:

| Szociális alapszolgáltatás | Étkeztetés 2024. január 1-jén Házhoz szállítással elvitellel | | Tárgyév december 31-én ellátásban részesítettek száma: házhoz szállítással elvitellel | |
|-----------------------------|--|-------|--|-------|
| Térítési díjat fizet | 116 fő | 64 fő | 125 fő | 67 fő |
| Térítési díjat nem fizetett | 1 fő | | 1 fő | |
| Térítési díjhátralékos | 0 fő | | 0 fő | |

7.) Az étkeztetés pénzügyi vonatkozása:

| 2024. év | Kiadások: (ezer Ft) |
|---|---------------------|
| Vásárolt étkeztetés összesen: | 30.352 |
| Személyi jellegű kifizetés (bérköltség) | 2.900 |
| | Bevételek (ezer Ft) |
| Térítési díj befizetés összesen: | 20.938 |
| Állami támogatás: | 9.080 |

8.) A felügyeleti szervek ellenőrzései

Felügyeleti szerv ellenőrzésére a beszámolási időszak vonatkozásában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal részéről 2024. februárjában került sor. Az ellenőrzésről készült feljegyzést az étkeztetés szolgáltatás 2023. évi ellátásáról szóló beszámolóhoz csatoltuk a 2024. április 25-én tartott képviselőtestületi ülés alkalmával.

9.) A szolgáltatás helye és szerepe a helyi szociális ellátórendszerben

Balatonföldvár Város Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások megszervezésével nagy segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

Az étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás is ezt a célt szolgálja.

Összegezve a 2024. évi tapasztalatokat, elmondható, hogy az előző évekhez hasonlóan, az étkeztetés szolgáltatást eredményesen tudta működtetni az önkormányzat.

Az étkeztetés szervezeti és működési szabályzatát a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének 3. melléklete tartalmazza, melyet a képviselőtestület 138/2017. (VII.11.) Kt. határozatával hagyott jóvá.

Az étkeztetés szakmai programját a képviselőtestület 6/2021.(VI.24.) Kt. határozatával hagyta jóvá. E két alapszabályzat módosítására jelenleg nincs szükség.

Határozati javaslat:

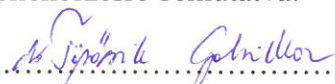
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális szolgáltatás 2024. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.

A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Balatonföldvár, 2025. május 19.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Rendelettervezet 3. §

A rendelet áttekintése során, az étkeztetéssel kapcsolatos hatáskör gyakorlása esetében ellentmondást találtunk a szabályozásban. A rendelet 22. § (1) bekezdésében az intézményi jogviszony keletkezéséről döntést hozó szervként tévesen a Humán Bizottság van megjelölve. A rendelet 23. § (4) bekezdésében szereplő rendelkezésnek megfelelően, mely szerint az étkeztetéssel kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja, a 22. § (1) bekezdésében szereplő rendelkezés pontosításra került

A rendelet hatálybalépésének napja: 2025. június 1-je.

A fenti indokolás, valamint a hatásvizsgálat alapján javasoljuk a rendeletervezet szerinti rendelet megalkotását.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)


A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2025. május 28.

| | |
|---|--|
| Rendelet-tervezet megnevezése | A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról |
| Társadalmi hatás | Az ápolási támogatás és a temetési támogatás esetében bővül az ellátásra jogosultak köre |
| Gazdasági, költségvetési hatás | Egy év során átlagosan megállapított temetési támogatás esetszám alapján az egy évben temetési támogatásra fordított összeg 240.000 Ft-tal nő. |
| Környezeti következmények | Nincsenek környezeti következmények |
| Egészségi következmények | Nincsenek egészségi következmények |
| Adminisztrációs terhek | Az adminisztrációs terhek nem változnak |
| A rendelet megalkotásának szükségessége | Az önkormányzat a települési támogatások körében az ápolási támogatás és a temetési támogatás esetében emelni kívánja a jogosultság jövedelemhatárát, a temetési támogatás esetében emelni kívánja a támogatás összegét. |
| A jogalkotás elmaradásának várható következményei | Rendeleti szabályozás hiányában az ápolási támogatás és a temetési támogatás jövedelemhatára és a temetési támogatás összege nem emelhető. |
| A rendelet alkalmazásához szükséges | |
| Személyi feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Szervezeti feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Tárgyi feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Pénzügyi feltételek | Rendelkezésre állnak |

Balatonföldvár, 2025. május 20.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat által nyújtott települési támogatások rendszerét a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelet állapítja meg.

A Humán Bizottság 7/2025. (IV.23.) határozatával javaslatot tett a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelet módosítására, az alábbiak szerint:

A rendelet 11. §-ában szabályozott ápolási támogatás esetében a jogosultság jövedelemhatára emelkedjen a szociális vetítési alap 200 %-ára, egyedülálló esetén 250 %-ára;
a rendelet 13. §-ában a temetési támogatásra való jogosultság emelkedjen a szociális vetítési alap 850 %-ára;
a temetési támogatás összege emelkedjen 50.00 Ft-ra.

A rendelettervezet készítésekor ápolási támogatásban egy fő sem részesült.

Egy év során átlagosan 6 + 6 (rendkívüli támogatás temetési költségekre való tekintettel) esetben kerül sor temetési támogatás megállapítására.

A Humán Bizottság javaslatának megfelelően a rendelettervezet értelmében:

Rendelettervezet 1. §

a rendelet 11. § (1) bekezdés a) pont ad) pontjában a jövedelemhatár a szociális vetítési alap 100 %-áról a vetítési alap 200 %-ára (57.000 Ft), egyedülálló esetében a szociális vetítési alap 150 %-áról a vetítési alap 250 %-ára (71.250 Ft) emelkedik.

Rendelettervezet 2. §

a rendelet 13. § (1) bekezdésében a temetési támogatásra való jogosultság jövedelemhatára a szociális vetítési alap 600 %-áról a vetítési alap 850 %-ára (242.250 Ft) emelkedik;

a rendelet 13. § (3) bekezdésében a temetési támogatás összege 30.000 Ft-ról 50.000 Ft-ra emelkedik; egyidejűleg a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét 150.000 Ft helyett 250.000 Ft összegben jelöltük meg a jelentős mértékű áremelkedésnek megfelelően.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyes települési támogatások esetében a jogosultság jövedelemhatárának emelésével, valamint a támogatás összegének emelésével hatékonyabban kívánja ellátni a szociális ellátások körébe tartozó feladatait.

[2] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdés a) pont ad) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Tartósan beteg személy ápolására ápolási támogatás állapítható meg a Balatonföldvár közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Balatonföldváron tartózkodó nagykorú közeli hozzátartozónak az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:
a kérelmező)*

„ad) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedülálló esetén 250%-át, és vagyonnal nem rendelkezik,”

2. §

(1) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Elhunyt személy eltemettetésének költségére igényelt temetési támogatásra jogosult az eltemettető, ha családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 850 %-át.”

(2) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége: 250.000 Ft. A temetési támogatás összege: 50.000 Ft.”

3. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A jogviszony keletkezéséről és az ellátás iránti kérelemről érkeztetés esetében a polgármester, családsegítés és házi segítségnyújtás tekintetében a Szolgálat vezetője, támogató szolgáltatás és nappali ellátás esetében az ellátást biztosító intézmény vezetője dönt.”

4. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. május 28.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. május 29. napján.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző



BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 28-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

| |
|---|
| <p align="center">Balatonföldvár város településképeinek védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása</p> |
|---|

I. rész

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. (a továbbiakban: Méptv.), 2024. október 01-től hatályon kívül helyezte a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tv.), valamint ezzel egyidejűleg módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet is.

A fentiekkel összefüggésben, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01270-1/2024. iktatószámmon tájékoztatta, ill. felhívta a Vármegye valamennyi önkormányzatát, hogy a magasabb rendű jogszabályi változások okán a települések Településképe védelemről szóló önkormányzati rendeleteit módosítani szükséges.

Felhívásnak eleget téve Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2025. (I.16.) Kt. határozatában az alábbi döntést hozta.

„Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonföldvár város településképeinek védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 3. számú módosítása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

- 1) A TKR-t a reklám, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő magasabb szintű jogszabályozási rendelkezések átvezetése, harmonizációja miatt módosítja.*
- 2) A TKR-t a településképi-érvényesítő eszközöket érintő magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizációja miatt módosítja.*
- 3) Balatonföldvár Város Önkormányzata a TKR módosítását a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A §-ban foglalt szabályok figyelembevételével készítetteti el, folytatja le az eljárást, és zárja le.*
- 4) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Arker Településtervező Bt. TKR-t módosító dokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési ajánlatát, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, a munka elvégzésére kösse meg a tervezői szerződést.”*

A döntés alapján megkötött szerződés szerint, a településtervező elkészítette a módosításhoz szükséges véleményezési anyagot.

A véleményezési anyag alapján, Füzes András települési főépítésznek szakmai összefoglalót kellett készíteni, melyet Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45/2025. (III.27.) Kt. határozatában hagyott jóvá.

Ezt követően Holovits György Huba polgármester (nevében eljárva Madarászné Tóth Ildikó) E-térben, 1278-4/2025. (03. 21.) számon kérte meg a rendelet módosítás tervezetének a véleményezését SVMKH Állami Főépítésztől. Véleménykérés az *előterjesztés 1. mellékletét képezi.*

Az Állami Főépítész SO/08/00404-2/2025. számú véleménye 2025. április 16-án érkezett meg E-térben, ill. e-mailben az önkormányzat részére, mely az *előterjesztés 2. mellékletét képezi.*

Az *előterjesztés 3. mellékletét képezi* az Állami főépítész véleményében foglaltak alapján, a településtervező és a települési főépítész közreműködésével elkészített, és a polgármester aláírásával ellátott az összefoglaló, melyet a Képviselő-testületnek jóvá kell hagyni.

A véleményben foglaltak figyelembevételével, és az összefoglalóban indokoltak szerint a tervező részéről a véleményezési anyag – rendelet módosításának a tervezete - javításra került. A javítások a Loclex jogszabály szerkesztő rendszerben átvezetésre kerültek, és a rendszer elkészítette a módosító rendelet tervezetét.

A követhetőség, érdekében a Loclex-be feltöltött anyag az *előterjesztés 4. mellékletét képezi.*

A feltöltött dokumentum alapján, a rendszer által készített módosító rendelet pedig az *előterjesztés 5. mellékletét képezi.*

Fentiek szerint, és az előzetes hatásvizsgálat alapján javaslatot teszünk a mellékelt rendelettervezet alapján, Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítására.

| ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján) | |
|---|---|
| A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2025. május 28. | |
| Rendelet-tervezet megnevezése | Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló rendelet módosítása |
| Társadalmi hatás | A településképi véleményezési, bejelentési és kötelezési eljárást továbbra is a polgármester folytatja le. |
| Gazdasági, költségvetési hatás | A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs. |
| Környezeti következmények | A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek. |
| Egészségi következmények | A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek. |
| Adminisztrációs terhek | A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztrációs terheket nem érinti. |
| A rendelet megalkotásának szükségessége | A rendelet megalkotását az a jogalkotói szándék indokolja, hogy gyorsabban és hatékonyabban lehessen lefolytatni a településképi eljárásokat. A településképi-védelmi bírság legkisebb összege tekintetében meg kell szüntetni a magasabb szintű jogszabállyal való ütközést. |
| A jogalkotás elmaradásának várható következményei | Nem érvényesül az a jogalkotói szándék, hogy gyorsabban és hatékonyabban lehessen lefolytatni a településképi eljárásokat. |

| | |
|-------------------------------------|--|
| | Az önkormányzati rendelet szabályozása továbbra is magasabb szintű jogszabályba ütközne. |
| A rendelet alkalmazásához szükséges | |
| Személyi feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Szervezeti feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Tárgyi feltételek | Rendelkezésre állnak |
| Pénzügyi feltételek | Rendelkezésre állnak |

II. rész

A.) Határozati javaslat:

- 1./ Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása tárgyában, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A §-ban foglalt szabályok figyelembevételével lefolytatta a véleményezési eljárást.
- 2./ A Képviselő-testület megismerte az Állami Főépítész SO/08/00404-2/2025. számú véleményében foglaltakat, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.

Megállapítja, hogy Állami Főépítész kizáró észrevételt nem tett.
- 3./ A fentiek alapján, Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete lezártnak tekinti a Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosításával kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárást.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Holovits György Huba polgármester

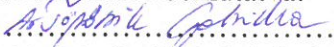
határidő megjelölése:

2025. június 30.

Balatonföldvár, 2025. május 21.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

1. melléklet a „Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása” előterjesztéshez



**BALATONFÖLDVÁR VÁROS
POLGÁRMESTERE**

Ügyiratszám: **1278-4/2025.**

Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó

Tel.: 84/540-971

Tárgy: Balatonföldvár város településképinek
a védelméről szóló önkormányzati
rendelet módosításának a véleményezése

Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda – E-TÉR-ben

7400 Kaposvár

Nagy Imre tér 1.

Tisztelt Kétnyári Aranka Állami Főépítész!

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2018-ben elkészítette a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti 205/2018. (XII.13) Kt. határozattal elfogadott településképi arculati kézikönyvét (továbbiakban: TAK), valamint 25/2018. (XII.17.) számon elfogadott településképi védelmi rendeletét (továbbiakban: TKR).

Balatonföldvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete az 2/2025. (I.16.) Kt. határozatában döntést hozott arról, hogy a TKR-t a

- reklámok, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő,
- valamint a településképi érvényesítő eszközöket érintő

magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizációja miatt módosítja.

A fentiek figyelembevételével elkészült a TKR módosító rendelet tervezet, melynek jogszabály szerinti véleményezését jelen eljárás keretében szeretnénk lefolytatni.

Adatok:

Megrendelő: Balatonföldvár Város Önkormányzata
(8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.)
Hivatali kapu: KRID kód: 144753954

Polgármester: Holovits György Huba

Főépítész: Füzes András Gábor

Közreműködő: Fadgyas Anita

Kérem, hogy a 419/021. (VII.15.) Korm.rendelet 70/A.§ előírásai alapján, véleményüket, - szintén E-TÉR felületen, - a jogszabályban megadott 10 napon belül megadni szíveskedjenek.

Balatonföldvár, 2025. március 21.

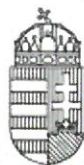
Tisztelettel:


Holovits György Huba
polgármester



levélcím: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
telefon: 84/540-330, fax: 84/540-332, e-mail cím: pgmh@balatonfoldvar.hu

2. melléklet a „Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása” előterjesztéshez



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:
Kétnyári Aranka
2025.04.15. 08:46:13

Holovits György Huba részére
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Balatonföldvár
Petőfi Sándor utca 1.
8623

Iktatószám: SO/08/00403-2/2025.
Ügyintéző: dr. Nezdei Csilla
Telefonszám: 82/502-660; 30/924-34-32
E-mail: nezdei.csilla@somogy.gov.hu

Hiv. szám: 1278-4/2025.
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó

Tárgy: Balatonföldvár város módosuló településképi-védelmi rendelet tervezetének véleményezése – szakmai vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (a továbbiakban: **E-TÉR**) felületén 2025. április 08. napon beérkezett megkeresésével szakmai véleményt kért Balatonföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Önkormányzat**) Képviselő-testületének Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: **TKR**) módosításához a feltöltött véleményezési dokumentáció alapján.

A TKR tervezett módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új R.**) eljárási szabályai szerint, az E-TÉR felület alapján rövid egyeztetési eljárásban történik (tervezési típus leírása: „A 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. szerinti Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet módosítása a 419/2021. (VII.15.) Korm. rend.-nek megfelelő 70/A. § szerinti egyeztetési eljárással.”).

A tervezett módosítás célja:

- Magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizáció a reklámok, reklámhordozók és reklámocélú berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintően, valamint a településképi érvényesítő eszközöket érintően.

Az Önkormányzat 2/2025. (I. 16.) sz. Kt. határozatában döntött a tervezett módosítás lefolytatásáról, továbbá 45/2025. (III. 27.) sz. Kt. határozatában az önkormányzati főépítész által elkészített szakmai összefoglaló elfogadásáról.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: **Méptv.**) 96. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kézikönyv, illetve a településképi szabályozás az önkormányzati főépítész közreműködésével és a társadalmi nyilvánosság széleskörű biztosításával készül, mely feladatát az Önkormányzat Füzes András Gábor települési főépítész bevonásával látja el.

A véleményezésre benyújtott dokumentáció tartalmazza az új R. 9. § alapján a főépítési összefoglalót, a szükséges önkormányzati döntéseket, a módosító rendelet-tervezetet, valamint az egységes

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
Székhely: 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Postacím: 7400 Kaposvár, Pf.:281. Telefon: (82) 502-651
e-mail: afi@somogy.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>
Hivatali kapu: SMKHEH; KRID: 311584718; KER-azonosító: KHIV_SOK_AFI

szerkezetbe szerkesztett rendelet-tervezetet. A véleményezési dokumentáció az **Arker Településtervező Bt. bevonásával** készült, Fadgyas Anita településtervező (TT 14-0432) irányításával.

A TKR módosítására benyújtott tervezetet és a csatolt iratokat áttekintettük, amelyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

Az új R. 59. § (4) bekezdése alapján a véleményünket az eljárás megindításakor hatályos jogszabályi környezetre figyelemmel adjuk meg.

A Méptv. 94.§ (1) bekezdés rendelkezése alapján a településkép védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti, tájépítészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem, valamint a jellegzetes rálátásokból, nézőpontokból feltárló látvány védelmének figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását jelenti.

Az új R. 27. § (2) bekezdése tartalmazza a településkép védelmére vonatkozó tartalmi követelményeket.

A megküldött TKR-t módosító rendelet-tervezetet az alábbi javítások elvégzését követően elfogadásra javasoljuk:

- Kérjük a hatályos rendelet 1. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezést felülvizsgálni, törölni, figyelemmel arra, hogy a magasabb szintű jogszabályi rendelkezéssel ellentétes. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatában sorolja fel az átruházott hatásköröket, tehát a TKR nem telepíthet hatáskört:
„53. § (1) A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:
 - a) az önkormányzat hivatalos megnevezéséről, székhelyéről;
 - b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;
 - c) a képviselő-testület üléseinek összehívásáról, vezetéséről, tanácskozási rendjéről;
 - d) az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályokról, az ülés rendjének fenntartásáról és az annak érdekében hozható intézkedésekről;
 - e) a nyilvánosság biztosításáról;
 - f) a döntéshozatali eljárásról, a szavazás módjáról;
 - g) a rendeletalkotásról és határozathozatalról;
 - h) a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéről;
 - i) a közmeghallgatásról;
 - j) az önkormányzat szerveiről, azok jogállásáról, feladatairól;
 - k) a jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettségéről;
 - l) a képviselő-testület bizottságairól.”

Tájékoztatjuk, hogy a TKR-ben történő hatáskör átruházásra vonatkozó, a Méptv. által 2024. 10. 01-jétől hatályon kívül helyezett a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) korábbi, 8/A. § rendelkezése 2021. IX. 28-tól hatályát veszítette – a Tktv. és a Mötv. közötti jogszabályi ellentétre figyelemmel.

- Kérjük a módosító rendelet-tervezet hatályon kívül helyező rendelkezéseit felülvizsgálni, eltérés van az egységes szerkezetű TKR-tervezet és a módosító rendelet-tervezet tartalmában (32. § (2) bekezdés a) pont).
- Kérjük a módosító rendelet-tervezet 1. § (3) bekezdését (hatályos TKR 2. § 9. pontja) felülvizsgálni, a magasabb szintű jogszabályokkal való összhangot biztosítani.

- Kérjük a tervezett módosítást az új R. 27. § (3) bekezdés c) pont és 39. § településképi rendeletben megállapítható rendelkezésekre figyelemmel felülvizsgálni és javítani.

„27. §

(3) A településképi követelmény lehet

a) egyedi építészeti,

b) területi építészeti és

c) a cégek, cég- és üzletjelzésekre, a háztartási méretű kiserőművek, klímaberendezések, elektromos és egyéb gépészeti berendezések (a továbbiakban együtt: Berendezések) épületeken való elhelyezhetőségére vonatkozó követelmény.”

„39. § (1) A cégek, cég- és üzletjelzésekre, valamint a Berendezések épületeken való elhelyezhetőségére vonatkozó településképi követelmény kiterjedhet a cégér, cég- és üzletjelzés, illetve a Berendezések szélességi és hosszanti méretének, valamint színének és anyagának meghatározására.

(2) Az önkormányzat a Berendezések erkélyen, teraszon, loggián és ezek korlátján, továbbá az épület homlokzatán történő elhelyezését – településképi követelményként – az (1) bekezdésben foglalt feltételekhez kötheti kivéve, ha kormányrendelet másként rendelkezik.”

- Javasoljuk a módosító rendelet-tervezetben foglalt jogszabályi hivatkozásokat rugalmasan meghívatozni.
- Kérjük a TKR magasabb szintű jogszabályokkal való összhangját biztosítani.

Tájékoztatás:

Az új R. 4. § (3) bekezdése alapján a fejlesztési terv, a rendezési terv, a kézikönyv és a településképi rendelet egymással tartalmi összhangban készül, a tervezett változtatások időbeli ütemezésére figyelemmel.

Az új R. 72. § (1) bekezdése alapján:

„72. § (1) A polgármester

a) a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és

b) a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.”

Az új R. 73. § (1)-(2) bekezdés alapján:

„73. § (1) Ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.

(2) Ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.”

Kérjük, hogy az eljárás lefolytatását követően az E-TÉR felületen indított egyeztetési eljárást lezárni szíveskedjenek.

Kérjük a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és szakmai követelményeket betartani, figyelemmel az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdésére, amely szerint önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Felhívjuk a figyelmet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító és hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti. Ennek értelmében a módosító rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően egységes szerkezetbe kell foglalni a jelenleg hatályos jogszabály rendelkezéseivel, figyelemmel a Jat. 2. § (1) bekezdésére is. Az egységes szerkezetbe foglalásnál **a láblécben meg kell jelölni, hogy melyik jogszabály módosította, vagy helyezte hatályon kívül.**

A településképi rendelethez vonatkozó szakmai véleményt az új R. 64. § (1)-(2) bekezdés és (3) bekezdés a) pont előírására figyelemmel adtuk.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7. § a) és h) pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Kétnyári Aranka
állami főépítész

Kapja:

1. Címzett (hivatali kapun keresztül: BFOLDVAR, KRID: 144753954; e-mail útján: pqmh@balatonfoldvar.hu)
2. Irattár

Értesül:

3. Fadgyas Anita (településtervező, e-mail útján: telepulestervezo@arker.hu)

3. melléklet a „Balatonföldvár város településképezének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása” előterjesztéshez

ÖSSZEFOGLALÓ
a véleményezési szakaszról

Balatonföldvár Város településképez-védelmi rendelet (továbbiakban: TKR) módosításának 419/2021.(VII.15.) Korm.rend.-nek megfelelő 70/A §. szerinti egyeztetési eljárása során beérkezett állami főépítész véleményének kiértékelése:

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS NYILATKOZATA:

| Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész iroda | SO/08/00403-2/2025. |
|---|---------------------|
| A megküldött TKR-t módosító rendelet tervezetét az alábbi javítások elvégzését követően elfogadásra javasolja: | |
| <p>- Kérjük a hatályos rendelet 1.§ (2) bekezdésében foglalt rendelkezést felülvizsgálni, törölni, figyelemmel arra, hogy a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekkel ellentétes. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mót.v.) 53. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatában sorolja fel az átruházott hatásköröket, tehát a TKR nem telepíthet hatáskört.</p> <p>Tájékoztatjuk, hogy a TKR-ben történő hatáskör átruházásra vonatkozó, a Méptv. által 2024. 10. 01-jétől hatályon kívül helyezett a településképez védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tkt.v.) korábbi, 8/A § rendelkezése 2021. IX 28-tól hatályát veszítette – a Tkt.v. és Mót.v. közötti jogszabályi ellentétre figyelemmel.</p> <p>Válasz: Az észrevétel alapján töröljük. Balatonföldvár SZMSZ-e rendelkezik a hatáskörökről, illetve azok átruházásáról.</p> <p>- Kérjük a módosító rendelet-tervezet hatályon kívül helyező rendelkezéseit felülvizsgálni, eltérés van az egységes szerkezetű TKR-tervezet és a módosító rendelet – tervezet tartalmában (32.§ (2) bekezdés a) pont).</p> <p>Válasz: A módosító rendelet-tervezet hatályon kívül helyező rendelkezéseit felülvizsgáltuk. A módosító rendelet-tervezet Loclex jogszabályszerkesztő rendszer használatával kell elkészíteni, mely biztosítja a jogszabályszerkesztés követelményeinek betartását. A program által generált megoldás eltérhet a korábban, a program bevezetése előtt megszokott formától, rendelet alkotási metodikától. Melyeket a rendszer lehetővé tett, javításra kerültek.</p> <p>Magyarázat:</p> <p>Mivel a (2) bekezdés szövegezésében is történt több módosítás, ezért az ilyen esetekben a Loclex a teljes bekezdés helyére lépteti az új rendelkezést. A bekezdés alatti pontok módosítása vagy törlése esetén is az „erősebb”, bekezdés helyébe léptető rendelkezés szöveg generálódik a Loclex által készített módosító rendeletben. Ezekben az esetekben a pont, vagy alpontok törlésekor is csak a bekezdés helyébe léptető rendelkezésként jelenik meg, és a hatályát veszítő rendelkezések között pedig nem.</p> <p>- Kérjük a módosító rendelet-tervezet 1.§ (3) bekezdését (hatályos TKR 2.§ 9. pontja) felülvizsgálni, a magasabb szintű jogszabályokkal való összhangot biztosítani.</p> <p>Válasz: A TKR 2.§ 9. pontja az önkormányzati hirdetőtábla fogalmát rögzíti, mely a közérdekű tájékoztatás mellett, lehetőséget teremt a lakossági apróhirdetések közzétételére is. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 102.§ (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblára nem vonatkozik a reklám és reklámeszközökre vonatkozó magasabb szintű jogszabályi rendelkezés. A fentiek értelmében az összhang biztosított.</p> <p>- Kérjük a tervezett módosítást az új R. 27. (3) bekezdés c) pont és 39.§ településképi rendeletben megállapítható rendelkezésekre figyelemmel felülvizsgálni és javítani.</p> <p>Válasz: A tervezett módosítást a hivatkozott jogszabályoknak megfelelően felülvizsgáltuk.</p> <p>- Javasoljuk a módosító rendelet-tervezetben foglalt jogszabályi hivatkozásokat rugalmasan meghivatkozni.</p> <p>Válasz: A jogszabályi hivatkozások rugalmas hivatkozásokra kerültek le módosításra.</p> <p>- Kérjük a TKR magasabb szintű jogszabályokkal való összhangját biztosítani.</p> <p>Válasz: A tervezett módosítás jelen célja a magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizáció a reklámok, reklámhordozók és reklámcélú berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintően, valamint településképi érvényesítő eszközöket érintően. A TKR</p> | |

| |
|---|
| teljes egészének magasabb szintű jogszabályokkal való harmonizációja során következő módosítás alkalmával kerül elvégzésre. |
|---|

Összefoglaló:

Fentiek alapján a dokumentáció átdolgozásra kerül és a javítások elvégzését követően elfogadásra javasoljuk a képviselő-testület számára.

Balatonföldvár, 2025. május 21.



Közreműködtek:

Füzes András Gábor
települési főépítész

Fadgyas Anita
településtervező
TT 14-0432


Holovits György Huba
polgármester

4. melléklet a „Balatonföldvár város településképeinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása” előterjesztéshez

(Tervezői módosítás zölddel jelöltek)

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár város településképeinek védelméről

(Egységes szerkezetben a/2025. (.....) önkormányzati rendelettel)

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörében eljáró Somogy Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29/A. § (1)-(2) bekezdésében előírt partnerségi egyeztetésben a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 8/2017. (III. 29.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. §¹

(1) E rendelet célja Balatonföldvár város épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképek-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.

~~(2) A képviselő-testület az alábbi hatósági hatásköröket:~~

~~a) tájékoztatás és szakmai konzultáció biztosítása,~~

~~b) településképi véleményezési eljárás,~~

~~c) településképi bejelentési eljárás,~~

~~d) településképi kötelezési eljárás és~~

~~e) településképek védelmi bírság kiszabása,~~

~~a polgármesterre ruházza át.~~

1 Az 1. § a Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *CityLight formátumú eszköz:* olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete hozzávetőlegesen 118 cm x 175 cm és hozzávetőlegesen 2 négyzetméter látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 72" 90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik,
2. *CityBoard formátumú eszköz:* olyan 2,5 métertől 3,5 méter magasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 négyzetméter, látható, papír (vagy fólia) alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik,
3. *fükcionális célokat szolgáló utcabútor:* olyan utasváró, kiosk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál,
4. *információs célú berendezés:* az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó, valamint a CityLight formátumú eszköz és CityBoard formátumú eszköz,
5. *közérdekű molinó:* olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét,
6. *közérdekű reklámfelület:* olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre,
7. *más célú berendezés:* pl. a pad, a kerékpárállvány, a hulladékgyűjtő, a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát és a közterületi illemhely,
8. *önkormányzati faliújság:* az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületéi, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat,
9. *önkormányzati hirdetőtábla:* az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan lakossági apróhirdetések reklámok közzétételére is szolgálhat,
10. *útbaigazító hirdetmény:* közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
11. *fényreklám:* reklám megjelenítésére alkalmas led panel, elektromos led állvány, videófál, monitor
12. *cégtábla:* A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
13. *címtábla:* intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
14. *hirdető berendezés:* minden olyan hordozó eszköz, fixen rögzített vagy mozgó, képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas berendezés, amely kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül hirdetmény megjelenítésére szolgál, és közterületről érzékelni lehet.

15. *védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló építmény, építményrész, épület, objektum.
16. *védett terület*: helyi egyedi védelem alatt álló terület, településrész.
17. *illeszkedés elvének biztosítása*: a település építészeti karakterét megőrző, a környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői módszer.
18. *Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz*:
 - a) környezetéhez igazodik;
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi;
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja;
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez; továbbá
 - e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.

II. Fejezet *A HELYI VÉDELEM*

3. A helyi védelem célja és fajtái

3. §

(1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti értékeket helyi védelem alá helyezi.

(2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi és utcafépí, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

(3) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.

(4) A helyi területi védelem a helyi kialakult, meghatározó, értékes településképet és egyes településrészt meghatározó, valamely

- a) közterületekkel határolt településszerkezetre,
 - b) utcafépíre, utcafépí részletre, ahol a település arculatát meghatározó építmények együttest alkotnak,
 - c) közterületekkel határolt településrészsre,
 - d) településkarakterre (településkép elemei, formái, anyagai, színvilága és azok együttese),
 - e) telekstruktúrára,
 - f) tájkarakterre, táji környezetre
- terjedhet ki.

(5) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó, valamely

- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
 - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre,
 - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra,
 - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy egy részére
- terjedhet ki.

(6) Az önkormányzat helyi területi védelem alá helyezte (a továbbiakban: védett érték) a 2. mellékletben meghatározott természetvédelmi területet.

(7) Az önkormányzat helyi területi védelem alá helyezte a 3. mellékletben meghatározott területet.

(8) Az önkormányzat helyi védelem alá helyezte a 4. mellékletben meghatározott értékeket, épületeket, építményeket, objektumokat.

4. A helyi védetté nyilvánítás

4. §

(1) A helyi védetté nyilvánítás bármely természetes vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet – a polgármesterhez írásban benyújtott – kezdeményezése alapján kerülhet sor.

(2) A helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata.

(3) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelemre javasolt érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
- b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
- c) a védelem típusának javaslatát,
- d) a védelemmel kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
- e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.

(4) A helyi védelem alá helyezés értékvizsgálat alapján történik.

(5) Az értékvizsgálatot és szakmai indoklást az önkormányzat készíti vagy készítteti el.

(6) Az önkormányzati főépítész a védelemre vonatkozó kezdeményezést előkészíti döntésre a Képviselő-testület számára. Az előterjesztés része a védelemre vonatkozó kezdeményezés tárgyában készített főépítész szakmai vélemény.

5. A helyi védettség megszüntetésének szabályai

5. §

(1) A helyi védettség megszüntetésére bármely természetes vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet – a polgármesterhez írásban benyújtott – kezdeményezése alapján kerülhet sor.

(2) A helyi védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védett érték megnevezését, egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát, területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével
- b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
- c) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.

(3) A védelem megszűnik, ha

- a) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül,
- b) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap, vagy
- c) ha a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.

(4) A helyi védetté nyilvánításról, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:

- a) az érintett ingatlan tulajdonosát(ait) postai úton,

- b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
- c) az illetékes építésügyi hatóságot,
- d) a kezdeményezőket.

6. §

(1) A helyi területi védelem alá vont terület csak az e célra rendszeresített egységes megjelenésű táblával jelölhető meg

(2) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak az e célra rendszeresített egységes megjelenésű táblával jelölhető meg annak közvetlen környezetében.

(3) Helyi védelem alá helyezett növényt, növény-együttest csak az e célra rendszeresített egységes megjelenésű táblával jelölhető meg.

(4) A helyi védelem alá helyezett terület, építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor, növényt, növény-együttes közvetlen környezetében elhelyezett táblának a védelem tárgya megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „Balatonföldvár Város Önkormányzat helyi védelem alá helyezte – évszám”. A tábla mérete fektetett A/4, anyaga fém, színe bronz.

(5) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(6) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a védett értéken vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek

7. §

(1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

7. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

8. §

A helyi védelem alá helyezett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthesz.

8. A helyrehozatali kötelezettség előírásának rendje és a teljesítéshez nyújtandó önkormányzati támogatás

9. §

(1) A helyi védelem alá helyezett építmények eredeti külső megjelenését:

- a) egészének és részleteinek külső geometriai formáit, azok rész és befoglaló méreteit,
- b) eredeti anyaghatását egészében és részleteiben,
- c) ha ismert eredeti színhatását, ha nem ismert a feltételezhetően hasonló színhatását,
- d) az eredeti épület tartozékait és felszerelését az értékvizsgálattól függően az e rendeletben foglaltak figyelembevételével kell megőrizni és helyreállítani.

(2) Ha a helyi védelem alá helyezett építmény egyes részét, részletét korábban az eredetitől eltérő megjelenésűvé alakították át, az építmény egészére vagy lehatárolható – az átalakított részt is magában foglaló – részegységére kiterjedő felújítás során azt

- a) az eredeti állapotnak megfelelően, vagy
- b) ha az átalakított rész eredeti állapotára vonatkozó dokumentum nem lelhető fel és azt következtetésekkel sem lehet valószínűsíteni, a homlokzatot a megfelelően megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonló stílusú épülethomlokzatok, eredeti és analóg formaelemeinek alkalmazásával kell helyreállítani.

(3) Helyi védelem alá helyezett épülethomlokzatok esetében a csatlakozó tetőfelületet – a vízelvezető rendszert beleértve – legalább a fedési anyag fajtájára kiterjedően kell megőrizni és fenntartani.

10. §

(1) A védett érték tulajdonosának kérésére a védett érték állapotának megőrzésére szolgáló, szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

(2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.

(3) A támogatás felhasználására az önkormányzat pályázatot ír ki, amely tartalmazza a pályázat elnyerésének feltételeit.

(4) A tulajdonos szociális helyzetére hivatkozva a védett épület állagának megóvásához, megtartásához anyag- és eszköz biztosítást kérhet az önkormányzattól.

(5) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:

- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
- b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja.
- c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet TELEPÜLÉSI KÖVETELMÉNYEK

9. A helyi védelem alatt álló területre vonatkozó területi építészeti követelmények

11. §

A 2. melléklet szerinti helyi védelem alatt álló természeti értékek körébe a városszerkezetet hangsúlyozó, botanikai, város-utcakép esztétikai és településtörténeti jelentőséggel bíró zöldfelületi elemek (fasorok, egyedi fák) tartoznak, amelyeket fenn kell tartani.

12. §

(1) A 3. melléklet szerinti helyi területi védelem alatt álló területen az alábbi előírások tartandók be: Helyi védelem alatt álló területen új épület, továbbá minden reklámfelület és –tárgy, valamint külső villamos- és gépészeti berendezés elhelyezéséhez településképi véleményezési eljárás lefolytatása szükséges. Amennyiben van városi tervtanács a véleményezés a tervtanács keretében kerül lefolytatásra.

(2) A helyi területi védelem határa a környező térfal, vagyis a területtel szomszédos telkeken álló épületek azon homlokzata(i), mely(ek) a városkép részei. Ezek alakításának véleményezési eljárásánál a védett terület összképére kell tekintettel lenni.

(3) A helyi területi védelem alatt álló területrész esetében előírás:

- a) a telekszerkezet védelme (telekmegosztási tilalom),
- b) a szabadon álló beépítés védelme,
- c) védett épület telkén a beépítettség és az épülettérfogat növelésének tilalma,
- d) a védett épület telkén a max. beépítettségbe a későbbi toldás nem számít bele, bontás esetén újra nem építhető,
- e) minden célú és anyagú melléképület tilalma,
- f) a külső megjelenés (homlokzat, tető) helyreállításának kötelezettsége,
- g) felújításnál kötelező színterv a teljes villasorra (de legalább épületstílusonként egy harmonikus színskála létesül, melyből kötelező választani),
- h) építési tevékenység esetén részletes fényképes építészeti felmérés kötelezettsége.

(4) A helyileg védett területre tervezett minden építészeti megoldás (épület, kert, utcabútor) engedélyezéséhez tervtanács (annak híján főépítési) jóváhagyás szükséges.

(5) A helyileg védett területen elhelyezésre kerülő építmények esetén a helyi építészeti hagyományoknak megfelelő építési anyagok használhatók.

(6) Új villamosenergia-ellátási, valamint a táv- és hírközlő vezetékek csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhetők, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana.

10. A helyi védett értékekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

13. §

(1) A helyi védelem alatt álló épületek esetében bármilyen külső változtatást érintő építési tevékenység, bővítés, átépítés pl. homlokzatvakolás, színezés, nyílászáró csere, tető felújítás, tetőtér beépítés csak e rendelet szerinti településképvédelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatását, valamint a településképi véleményezési eljárás lefolytatását követően kerülhet sor.

(2) Az átalakítás során az épület tömegét, homlokzatát, anyaghasználatát, jellegzetes formai kialakítását a falfelületek és nyílászárók arányát megváltoztatni nem lehet. A homlokzati díszítőelemeket (gipszek, tagozatok, mozaikok, festett díszítések, szobrok, egyéb értékek) meg kell őrizni. Meg kell őrizni az eredeti épület kiegészítőket, korlátok, belső nyílászárók, kapuk stb.

(3) Helyi védelemmel érintett épületet érintő építési munka az alábbiak történhet:

- a) épületek kizárólag 35-50 fokos hajlásszögű tetővel alakíthatók ki,
- b) mérettől függetlenül szakmai konzultáció, valamint településképi bejelentési eljárás köteles minden hirdetési, ~~ill. reklám~~ célú ~~építmény~~, és felület és berendezés létesítése, átalakítása, bővítése.

(4) A műszaki okokból szükségessé váló bontás esetén az épületről felmérési dokumentációt és fotókat kell készíteni, ennek archiválásáról gondoskodni kell.

(5) A helyi védelem alatt álló épület homlokzatán hirdető-berendezés nem helyezhető el.

(6) A helyi védelem alatt álló épület telkének utcai kerítése természetes anyagból (fa vagy sövény) készüljön, illetve igényes kialakítású, áttört fémkerítés lehet.

14. §

Helyi védett épület bontására csak a védettség az 5. § (3) bekezdés szerinti megszüntetését követően kerülhet sor.

11. A településképi szempontjából meghatározó területek lehatárolása

15. §

Az önkormányzat a településképi szempontjából meghatározó területekként jelöli ki az 1.melléklet szerint Balatonföldvár város teljes közigazgatási területét:

- a) **„lakóövezet”** településrész,
- b) **„településközpont”** településrész,
- c) **„nyaralóházak”** településrész,
- d) **„parti villasoros”** településrész,
- e) **„kikötő és környéke”** településrész,
- f) **„strandterület”** településrész,
- g) **„egyéb külterület”** településrész.

12. A településképi szempontjából meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

16. §

A településképi szempontból meghatározó területeken a településképet meghatározó építmények úgy telepítendőek, hogy a melléképítmény a közterület felől nézve a főépület takarásában helyezendő el. A beépítési vonal pedig az utcában kialakult beépítési vonalhoz igazítandó.

13. A településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

17. §

(1) A településképi szempontból meghatározó **„lakóterület”, „településközpont” és „nyaralóházak”,** valamint **„parti villasoros”** településrészekben a településképi védelme érdekében új épület építése a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz illeszkedően, valamint a jelen § - ban meghatározott településképi követelmények szerint alakítható ki.

(2) Hk.

(3) Az egy telken létesülő különálló épületek egymással építészeti összhangban alakíthatók ki.

(4) E településrészek területén büfékocsi, helyhez kötött lakókocsi és lakókonténer kivételesen sem helyezhető el.

(5) Elő-és oldalkertbe árusító pavilon, üzlethelyiség, büfé, szolgáltatás számára helyhez kötött lakókocsi, valamint konténer nem helyezhető el.

(6) A lakó- és nyaraló épületek tetőhéjalásának anyaga és színezése a természetes tetőfedő anyagok színei és a hagyományos földszínek, azaz a piros, a vörös és a barna, valamint az antracitszürke színek és ezek árnyalatai lehetnek.

(7) Tetőfedésre hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez, illetve nagyeleemes fémlemez nem alkalmazható.

(8) Az épületek külső megjelenésében nem alkalmazhatók a feltűnő, tájidegen építési elemek, a mesterkélt, rikító színek.

- (9) A tetőhéjzat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjzat - kivéve cserép esetén a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- (10) A homlokzatfelújítás csak a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (11) Lakó- és nyaralóépületként látszó felületű gerendaház, rönkház, faház nem építhető. Lakóépület esetén faburkolatú felület, látszó faszerkezet az épületek homlokzatának legfeljebb 50%-án alkalmazható.
- (12) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak és az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem használhatók.
- (13) Az épület utcai építési vonalra merőlegesen vetített vetületi hossza lakóépületek és üdülőépületek esetében legfeljebb 30 m lehet. Saroktelek esetén a vetületi hossz mindkét közterület felől betartva alkalmazható.
- (14) A lakó- és nyaralóházas területeken az építési telek beépítésekor, vagy épület átalakításakor az épület a hozzá közel álló szomszédos épületekhez (védtett épületek esetében a védtett épülethez) illeszkedően alakítható ki.
- (15) Az épületek közterület felé néző homlokzatán - amennyiben az ereszcatorna függőleges irányú része az utcai homlokzaton kerül elhelyezésre - az ereszcatorna kizárólag a homlokzat síkjára szerelt módon, illetve a homlokzati falba beépítve vagy takartan helyezhető el, az előkert vagy az utcai járda feletti térben szabadon átvezetett módon nem építhető ki.
- (16) A meglévő társasházak, többlakásos épületek, üdülőapartman épületek lodzsái nem építhetők be, a nyílászárók egységes szín- és anyaghasználat mellett cserélhetők, a lodzsák homlokzatának színezése egységes koncepció mellett az eredeti homlokzatszínével megegyező színnel újíthatók fel, illetve új épület esetén egymáshoz illeszkedő, harmonizáló színezéssel alakíthatók ki.
- (17) **Az utcafronti kerítés az alábbiak szerint alakítható ki:**
- a) Az utcai kerítés az épülettel színében, anyagában, építészeti stílusában, összhangban alakítható ki.
 - b) Utcai kerítés áttörten alakítható ki. Nyaralóházas területen az ingatlanok közti kerítés a felületének a kerítés síkjára merőleges irányból 50%-ban áttörten alakítható ki folyamatosan a kerítés teljes hosszában.
 - c) Kerítés anyagaként a település területén elsősorban fa, kő, tégl és fém - a fémlemezkerítés kivételével - használható.
 - d) Az utcafronti kerítés épített oszlopainak tetején, kapu épített tetőszerkezetének tetején, illetve bármilyen épített kerítésépítményen, amennyiben arra térbeli díszítés kerül, díszítésként hagyományos geometriai forma (pl. gömb, kocka, gúla stb.), illetve történelmi, vallási tárgyú emlék alkalmazható, állatfigurák (pl. oroszlán, sárkány stb.) nem használhatók, kivéve történelmi, vallási tárgyú díszítés részeként.
- (18) **Egyéb műszaki berendezésekkel szembeni elvárások:**
- a) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat **színéhez igazodva** lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
 - b) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatára nem helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető, kivéve műszaki szükségszerűség, amely esetén az épület homlokzatán takartan - az épülettel szerves egységet képező módon - helyezhető el.
 - c) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem alakítható ki.

- d) Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó, klímaberendezés kültéri egysége, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségesség.
- e) Klímaberendezés kültéri egysége, valamint parabola-antenna lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen nem helyezhető el kivéve műszaki szükségesség.

(19) A közterületen elhelyezhető építményekkel, létesítményekkel szembeni elvárások:

- a) A közterületi árusítópavilon a településképhez illően létesíthető.
- b) ~~A közúti közlekedéssel kapcsolatos várakozóhelyek (buszmegállók) a település teljes területén egységes kialakítással, hagyományos építőanyagok (fa, vakolt felületek, természetes, téglák) felhasználásával létesíthetők.~~
- c) A közterületen a parkolás, megállás megakadályozására szolgáló, a településképet negatívan befolyásoló, kő-, illetve szikladarab, növényvel beültetett vagy betonnal kiöntött autógumi, egyéb természetes vagy mesterséges anyagú, terepből kiálló tárgy, oszlop nem helyezhető el.

(20) A közlekedési célú közterületek kialakításának szabályai:

- a) A közterületi kocsibehajtók számára kiépítésre kerülő vízátereszek min. 40 cm belső átmérővel létesíthetők.
- b) A közterületi útburkolat településképet rontó látványának elkerülése érdekében el kell kerülni a közterületen történő burkolat bontás során keletkező újabb hibák lehetőségét, ezért amennyiben burkolatbontásra kerül sor, a burkolat helyreállításának minden esetben a burkolatszélétől számított legalább 1,5 m távolságig kell megtörténnie, kivéve a kiselemes, illetve járdaburkolat esetén.
- c) A közterületi növényzet úgy telepíthető, hogy azok a közlekedést és az utak láthatóságát, a sarkok beláthatóságát ne akadályozzák.
- d) A közutak - a műszaki lehetőségek (közművek, útburkolatok) figyelembevételével és a meglévők védelme mellett - zöldsávval, út menti fasorral alakíthatók ki az alábbiak szerint:
 - da) A 16 m -nél széles szabályozási szélességű közlekedési célú közterületen kétoldali,
 - db) a 12 m-nél ill. annál kisebb szabályozási szélességű közlekedési célú közterületeken legalább egyoldali fasorral.

(21) A zöldfelület kialakításának szabályai: Fásítás, fasor kialakítása, a pótlásra előírt faj kiválasztása során helyben honos, jellemzően az e rendelet 6. mellékletében szereplő „Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke” szerinti fajok telepíthetők, a 7. melléklet „Növénytiltó listái”-ban szereplő növényfajok kizárásával.

18. §

(1) A településképi szempontból meghatározó a „strandterület” és a „kikötő és környéke” településrészek a településképi védelme érdekében új épület építésénél a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni, valamint e § -ban meghatározott településképi követelmények is érvényesek.

(2) A területen telkein több különálló épület egymással építészeti összhangban elhelyezhető el.

(3) A közterületen a parkolás, megállás megakadályozására szolgáló, a településképet negatívan befolyásoló, kő-, illetve szikladarab, növényvel beültetett vagy betonnal kiöntött autógumi, egyéb természetes vagy mesterséges anyagú, terepből kiálló tárgy, oszlop engedély nélküli elhelyezése nem megengedett.

(4) Az épületek külső megjelenésében nem alkalmazhatók a feltűnő, tájidegen építési elemek, a mesterkéltségek, rikító színek.

(5) Fásítás, fasor kialakítása, a pótlásra előírt faj kiválasztása során helyben honos, jellemzően az e rendelet 6. mellékletében szereplő „Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke” szerinti fajok telepíthetők, a 7. melléklet „Növénytiltó listái”-ban szereplő növényfajok kizárásával.

(6) Új villamosenergia-ellátási, a táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető.

19. §

(1) Az 1. mellékletben lehatárolt településképi szempontból meghatározó „**egyéb külterület**” településrészen a településképi védelme érdekében új épület, építmény a meglévő környezethez és a terepviszonyokhoz illeszkedő építészeti kialakítással helyezhető el, valamint e § -ban meghatározott településképi követelmények is érvényesek.

(2) **Az egyéb külterület mezőgazdasági területein:**

- a) Új épület kialakítása, meglévő átalakítása csak a tájra jellemző hagyományok megtartásával létesíthető.
- b) Az épületek tájba illően, természetes anyagból építhetők.
- c) Az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
- d) A lakóépületek magastetővel építhetők.
- e) Az épületek külső megjelenésében a feltűnő, tájidegen építési elemek, a mesterkéltségek, a rikító színek (pl. kék, lila, rózsaszín) nem alkalmazhatók.
- f) A lakóépületek homlokzatain (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők

(3) **Az egyéb külterület táj- és természetvédelmi területein:**

- a) az alábbiak nem helyezhetők el:
 - aa) új légvezeték nem létesíthető, továbbá
 - ab) szélrozmű, szélkerék és
 - ac) adótorony, távközlési magas-építmény nem építhető, valamint
 - ad) ~~természeti célú tájékoztató tábla kivételével önálló reklámtábla, reklámépítmény nem helyezhető el.~~
- b) Új épületek kialakítása és a meglévő épületek felújítása a magyar építészeti hagyományoknak megfelelő anyaghasználatához illeszkedő anyagokkal (kő, téglák, fa) engedélyezhető.
- c) Tájképvédelmi területen új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembevételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- d) Tájképvédelmi területen tilos a tájképet kedvezőtlenül befolyásoló épületek, építmények elhelyezése, vagy olyan más beavatkozás, amely a jellegzetes táji arculatot károsítaná.
- e) Új villamosenergia-ellátási, a táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana.
- f) Táj- és természetvédelmi területen természeti célú tájékoztató tábla helyezhető el.

(4) **Az egyéb külterületen a zöldfelület kialakításának szabályai:** A külterületeken jellemzően az e rendelet 6. mellékletében szereplő „Fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos növények jegyzéke” szerinti fajok telepíthetők, a 7. melléklet „Növénytiltó listái”-ban szereplő növényfajok kizárásával.

14. Felsőföldi energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

20. §

(1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembevétele mellett helyezhetők el.

(2) A belterületen, a beépítésre szánt területeken új közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási villamosenergia ellátási hálózatokat célszerűbb földalatti elhelyezéssel építeni. Ha a földalatti elhelyezés nem valósítható meg, akkor egyoldali közös oszlopsoron kell ezeket a villamosenergia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

(3) A villamosenergia ellátás hálózatainak föld feletti vezetése külterületen, beépítésre nem szánt területen fennmaradhat, de ott is területgazdálkodási okokból a villamosenergia elosztási, a közvilágítási szabadvezetéseket és a hírközlési hálózatokat közös egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

(4) Városképvédelmi szempontból a távközlési-, hírközlési hálózatokat csak földbe fektetve, vagy alépítménybe helyezve szabad létesíteni, kivéve azokon a területeken, ahol a földalatti elhelyezés nem valósítható meg a távközlési hálózatok föld felett vezethetők, a 0,4 kV- os, a közvilágítási és a távközlési szabadvezetéseket közös oszlopsoron kell vezetni.

15. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

21. §

(1) A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek az alábbiak:

- a) Lakóterület, településközpont vegyes terület, nyaralóházas településrész, kivéve a (2) bekezdés szerint,
- b) parti villasoros, strand, kikötő és környéke településrészek,
- c) országos ökológiai hálózat terület (e rendelet 5. melléklete szerint),
- d) tájképvédelmi terület (e rendelet 5. melléklete szerint),
- e) Natura 2000 terület (e rendelet 5. melléklete szerint).

(2) A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére alkalmas területek, helyek, építmények:

- a) a meglévő antenntartó-szerkezet,
- b) amennyiben belterületen szükséges az elhelyezés, az elsősorban a meglévő toronyépületek (pl. templomtorony, víztorony),
- c) természetvédelem alatt nem álló mezőgazdasági területeken (az 5. melléklet szerint) történhet.

16. Reklámrá, reklámhordozóra, cég- és címtáblára, cégérre, információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

22. §

(1) Új épület elhelyezésénél, meglévő épület átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál az intézmények cégéreinek, cégtábláinak, üzletfeliratainak hirdetőtábláinak méretét és elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető csak el.

~~(2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer, egységes koncepció alapján helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.~~

(3) Az épületre, építményre szerelt ~~reklám-, cég-, címtábla, cégér vagy fényreklám, hirdetési vagy reklámcéllú építmény~~, kirakatszekrény tartó-, illetve hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok méretei, arányai, alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez, ~~areolata a reklámozott tevékenységre utaló, ahhoz igazodó legyen.~~

(4) Cégeket, cégtáblákat és cégfeliratokat úgy kell az épületek homlokzatain elhelyezni, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival.

(5) Az épületeken elhelyezhető cégeket, cégtáblák és cégfeliratok szerkezeteinek felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.

(6) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosának, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonosának a felszólítást követő 30 napon belül el kell távolítania. Felújítás után az e rendelet Településképi bejelentési eljárásának lefolytatását követően helyezhetők el.

~~(7) Táj- és természetvédelmi területeken önálló reklámtábla, reklámépítmény nem helyezhető el.~~

~~(8) Kizárólag az üzlet nyitvatartási ideje alatt üzlethelyiségenként legfeljebb egy db, álló, A1-es méretű, kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobiltábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.~~

~~(9) Plakát, falragasz az épületek közterületi homlokzatain nem helyezhető el.~~

17. Reklámok elhelyezésének általános szabályai közterületen és a közterületről látható magánterületen

23. §

Balatonföldvár közigazgatási területén tiltott valamennyi, e rendeletben, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben tiltott vagy nem szabályozott reklám közzététele.

24. §

~~(1) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.~~

~~(2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán építési reklámháló kivételével nem helyezhető el.~~

~~(3) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.~~

~~(4) Két útkereszteződés között, egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklámközzétételre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.~~

~~(5) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.~~

(6) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

18. Reklám közzététele a településszerkezeti terv alapján meghatározott területen

25. §

(1) A településközpont területén reklám közzététele, és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag utcabútor alkalmazásával lehetséges, számuk nem haladhatja meg a 2 db-ot.

(2) Sportterületen és nyaralóházas településrész területén nem tehető közzé reklám, nem helyezhető el reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezés. E területeken kizárólag funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el.

(3) Nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a helyi területi védelem alatt álló területeken.

19. A funkcionális célokat szolgáló utcabútorokra vonatkozó szabályok

26. §

(1) A Sportterületen és nyaralóházas településrész területén kizárólag olyan funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, amelynek kialakítása a településképi megjelenést hátrányosan nem befolyásolja.

(2) A Sportterületen és nyaralóházas településrész területén létesített funkcionális célú utcabútor esetén kizárólag az utcabútor felülete vehető igénybe reklámközzététel céljából.

(3) A funkcionális célú utcabútoron reklámhordozót tartó berendezés — az utasváróban és a kioszkon elhelyezett CityLight formátumú eszköz kivételével — nem helyezhető el.

(4) A funkcionális célokat szolgáló utcabútorokként létesített információs célú berendezés reklámközzétételre alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám. A más célú berendezés reklámcélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcélra.

20. Egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különleges szabályok

27. §

(1) Balatonföldvár közigazgatási területén kizárólag olyan utasvárónak létesíthető, amely műszaki megoldásában, anyaghasználatában, színvilágában a településen — arculatához kell illeszkednie. meglévő utasvárók kialakításához igazodik.

(2) Balatonföldvár közigazgatási területén kizárólag olyan kioszknak létesíthető, amely az adott településrész épített környezetébe kell illeszkednie. — illeszkedik. Az illeszkedést a település főépítészével egyeztetni kell.

(3) A Bajor Gizi Községi Ház, Balatonföldvári Kulturális Kikötő — Szabadtéri színpad, Balatonföldvári Hajózástörténeti Látogatóközpont, Kulipintyó villa — helytörténeti kiállítás közművelődési intézmények területén legfeljebb 4 db — közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a tizenkét négyzetmétert nem haladhatja meg.

(3/A) Információs célú berendezésként az alábbi berendezések vehetők igénybe:

- a) közérdekű molinó,
- b) önkormányzati hirdetőtábla,
- c) útbaigazító információs tábla,
- d) irányjelző.

(4) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk,
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk,
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása,
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk,
- e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

~~(5) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada a (4) bekezdés szerinti közérdekű információt kell tartalmazzon.~~

~~(6) A más célú berendezés reklámcéllra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés. A közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés egész felülete hasznosítható reklámcéllra.~~

21. Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények

28. §

(1) Balatonföldvár közterületein reklámhordozó

- a) — horganyozott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön,
 - b) — plexi vagy biztonsági üveg mögött,
 - c) — hátsó fényforrás által megvilágított eszközben,
 - d) — állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön
- helyezhető el.

(2) Balatonföldvár közterületein reklámhordozó egymástól számított 2 méteres távolságon belül ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

(3) Az utasváró és a kiosk kivételével a reklám elhelyezésére szolgáló reklámhordozón kialakítható reklámfelület és a közérdekű reklámfelület legalább egyharmadán, Balatonföldvár Város Önkormányzata az információs célú berendezésekre megállapított információk közzétételére jogosult.

22. Közművelődési célú hirdetőoszlop létesítése

29. §

(1) A Bajor Gizi Községi Ház, Balatonföldvári Kulturális Kikötő — Szabadtéri színpad, Balatonföldvári Hajózástörténeti Látogatóközpont, Kulipintyó villa — helytörténeti kiállítás közművelődési intézmények közművelődési célú hirdetőoszlop használatára jogosultak.

(2) A 3. mellékletben meghatározott helyi területi védelem alatt álló terület, településképi szempontból meghatározó közterületen és a vasúti területtől északra eső közterületeken nem helyezhető elő közművelődési célú hirdetőoszlop.

~~(3) A Bajor Gizi Községi Ház, Balatonföldvári Kulturális Kikötő Szabadtéri színpad, Balatonföldvári Hajózástörténeti Látogatóközpont, Kulipintyó villa helytörténeti kiállítás közművelődési intézmények településképi bejelentési eljárásban kezdeményezheti a közművelődési hirdetőoszlop létesítését.~~

23. Eltérés a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályoktól jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében

30. §

~~(1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évenként tizenkét hét időtartamra, településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.~~

~~(2) A polgármester döntése nem pótolja, nem helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.~~

~~(3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.~~

24. Építési reklámháló kihelyezésének engedélyezése

31. §

~~(1) A polgármester településképi bejelentési eljárásban az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől, legfeljebb az építési tevékenység időtartamára, építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.~~

~~(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.~~

IV. Fejezet

TELEPÜLÉSKÉPI-ÉRVÉNYESÍTŐ ESZKÖZÖK

25. Szakmai konzultáció tartásának kötelező esetei

32. §

(1) A településképi védelme érdekében építtető vagy meghatalmazottja kérelmére az a polgármester amennyiben önkormányzati főépítész folyamatos foglalkoztatására nem kerül sor szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről, valamint az érintett telek beépítési lehetőségeiről.

(1/A) A szakmai konzultáció lefolytatása kötelező a tervezés során, az építésügyi engedélyezési eljárást és egyszerű bejelentést megelőzően, a településképi vélemény iránti kérelem benyújtása előtt.

A szakmai konzultáció lefolytatása szintén kötelező az eljárás során történő tervmódosítás esetén.

(2) Az építtetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni, ha:

- a) Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Kormányrendelet (a továbbiakban: egyszerű bejelentés

~~Kormányrendelete) hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.~~

- b) az épület, védett épület homlokzati felületképzését és tetőhéjazatát érintő bármely felújítási, homlokzatszínezési, helyreállítási, bővítési, korszerűsítési, bontási vagy az épület jellegét és megjelenését bármilyen módon érintő egyéb munkálatok végzéséhez;
- c) az épület homlokzatán bármilyen hirdetőtábla ~~/reklámberendezés,~~ képzőművészeti alkotás, cég- és címtábla elhelyezéséhez.
- d) A telken belül olyan támfal megbontására, elbontására kerülne sor, ami a szomszéd telekre, az azon elhelyezkedő épületekre is hatással lehet.
- e) A helyi építészeti örökség védelmének egyedi létesítményeit érintő építési munka során.
- f) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban,
- g) közterületen vízáteresz építése, átépítése
- h) új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - ha) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - hb) antenntartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.

(3) Amennyiben az építető tervet készíttetett a (2) bekezdés szerinti kötelező szakmai konzultáció esetén építetőnek vagy meghatalmazottjának a tervezett épület, épületbővítés vázlatterveit be kell mutatnia.

(4) A tulajdonos az önkormányzat felhívására szakmai konzultációt köteles lefolytatni abban az esetben, ha:

- a) a település területén, a tulajdonos telkén súlyosan településképet romboló tevékenység történt,
- b) az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdetőtáblát ~~berendezést, egyéb reklámhordozót,~~ tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosa, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonos a felszólítást követő 30 napon belül nem távolította el.

(5) E rendeletben meghatározott illeszkedési szempontok eldöntésével kapcsolatban főépítész konzultáció kérhető.

26. A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció véleményezésének szempontjai

33. §

(1) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatása során tájékoztatást kell nyújtani az azt kérő számára az érintett telek beépítési lehetőségeiről. Amennyiben az építető tervet készíttetett vizsgálni szükséges, hogy a konzultációra benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma megfelel-e a helyi építési szabályzatban és a településképi rendeletben foglalt előírásoknak.

(2) A telepítéssel kapcsolatban vizsgálni kell, hogy a beépítés módja megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének.

(3) Építmény, épületrész megjelenésével kialakításával kapcsolatban vizsgálni kell különösen, hogy:

- a) azok építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e az épített környezethez,
- b) teljesíti-e a helyi védettségű területek, épületek, építmények esetében az értékvédelemmel kapcsolatos előírásokat és elvárásokat,
- c) a külső megjelenés megfelel-e az e rendelet előírásainak
- d) a homlokzat tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,

- e) összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,
- f) a tető hajlásszögének kialakítása és a tetőfelépítmények megfelelően illeszkednek-e a környezet adottságaihoz, illetve megfelel-e a településképi rendeletben előírtaknak,
- g) a homlokzat színezése utcaképi szempontból megfelelő-e,
- h) a gépészeti berendezések és azok tartozékainak településképi megjelenése megfelelő-e,
- i) meglévő építmény bővítése esetén a homlokzatot is érintő felújítás, átalakítás, emeletráépítés illeszkedik-e az adott épület struktúrájához, valamint a meglévő utcaképbe
- j) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, burkolatát, műtárgyait, valamint növényzetét.

27. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

34. §

Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a 8. melléklet szerinti esetekben.

35. §

A polgármester a véleményét a 34. § felsorolt esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozza.

28. A településképi véleményezés szempontjai

36. §

(1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképi harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(2) A településképi véleményezési eljárás keretében a településképi vélemény kialakítása során a következő szempontokat kell figyelembe venni:

- a) a terület felhasználás megfelelősége,
- b) a helyben kialakult település (telek) szerkezetnek való megfelelőség,
- c) a védendő (megőrzendő) adottságok figyelembe vevő megfelelőség,
- d) távlati tervek figyelembe vevő megfelelőség,
- e) magassági illeszkedés.

(3) A településképi véleményezési eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) ~~településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.)~~ Kormányrendeletben foglaltak szerint kerül lefolytatásra.

29. A településképi véleményezési eljárás szabályai

37. §

(1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatási iránti kérelmet a 9. mellékletben foglalt mintának megfelelően, illetve az önkormányzati honlapról letölthető nyomtatványon kell benyújtani.

(2) A kérelemhez -a kérelem benyújtásáig- a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre kell feltölteni, melyhez a kérelmező a polgármesternek hozzáférést biztosít.

30. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

38. §

A településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le, az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozva, ~~amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.~~

39. §

~~Településképi bejelentési eljárást az építésügyi és építés felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 1. mellékletében foglalt Építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek szerinti építmények kialakítása, elhelyezése esetén, valamint meglévő építmények rendeltetésének részleges vagy teljes megváltoztatása esetén kell lefolytatni, amennyiben a meglévő lakórendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra.~~

A településképi bejelentési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet településképi bejelentési eljárásra vonatkozó előírásaiban meghatározott esetekben szükséges a jogszabályban foglaltak szerint lefolytatni, valamint a 281/2021. (IX. 30.) Korm. rendelet egyszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenységekre és építési engedély alapján végezhető építési tevékenységekre vonatkozó előírásaiban nem szabályozott építési tevékenységek esetében.

40. §

~~Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél.~~

31. A településképi bejelentési eljárás szabályai

41. §

(1) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképi harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(2) A településképi bejelentési eljárásban a tevékenység tudomásul vételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

- a) a településrendezési eszközöknek való megfelelést, a rálátás és kilátás követelményeinek való megfelelést, a terület-felhasználás megfelelőségét
- b) településképi megfelelőség körében elsősorban
 - ba) a telepítés (környezetbe illeszkedés, a beépítés vagy az építészeti jellegzetesség és látvány, a helyi jelleg védelme) településképi való illesztését, a helyi építészeti érték védelmének érvényre juttatását, azokra gyakorolt hatását,
 - bb) az épület homlokzatának és tetőzetének kialakítási módját
 - bc) közterület mentén az épület kialakításának módját, feltételeit,
 - bd) az építmény takaratlanul maradó és a közterületről közvetlenül látható határfelületeinek kialakítási módját és feltételeit,

- be) közterületen folytatott építési tevékenység esetén a közterület burkolatának, műtárgyainak, köztárgyainak, növényzetének, valamint a díszkivilágító és hirdető berendezések kialakítását.
- c) kialakult település (telek) szerkezetnek való megfelelést,
- d) a védendő (megőrzendő) adottságok figyelembe vevő megfelelést,
- e) távlati terveket figyelembe vevő megfelelést,
- f) magassági illeszkedést.

(3) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy cégér, üzletfelirat, hirdetőtábla ~~a reklám elhelyezési tevékenység~~ megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, ~~vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám, illetve reklámhordozók, cégérek~~ kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályokat~~nak és követelményeketnek való megfelelésben.~~

42. §

A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott papíralapú vagy elektronikusan megküldött bejelentésre indul. A bejelentéshez szükséges bejelentőlapot a 10. melléklet tartalmazza, illetve az önkormányzati honlapról letölthető. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni, illetve elektronikus bejelentés esetén elektronikus dokumentációt kell csatolni.

32. A településképi kötelezési eljárás szabályai

43. §

- (1) Az alábbi jogszabálysértések esetén a polgármester hivatalból, vagy kérelemre végzésben hívja fel az ingatlan tulajdonosának figyelmét:
- a) A jelen rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése esetén.
- b) A település területén, a tulajdonos telkén súlyosan településképet romboló tevékenység történt.
- c) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezés, ~~egyéb reklámhordozó,~~ tájékoztató (információs) rendszer, cég-, címtábla, cégér nem került eltávolításra.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti végzésben a jogszabálysértés megszüntetésére, a jogszabálysértés mértékéhez igazodó - 30 nap, illetve 1 év időtartam közötti - határidőt kell megállapítani.
- (3) A polgármester kötelezési eljárást folytat le az (1) bekezdés szerinti végzésben meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően.
- (4) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz határozat formájában.

33. A településképi védelmi bírság kiszabásának esetei és mértéke

44. §

- (1) A polgármester a 43. § (4) bekezdés szerinti hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítés esetén településképi védelmi bírságot szab ki.
- (2)² A településképi védelmi bírság összege egyedi elbírálás alapján szabható ki, amelynek mértéke ~~100.000~~ 200.000 forinttól, ~~1.000.000~~ 2.000.000 forintig terjedhet.

² A 44. § (2) bekezdése a Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

- (3) A településkép-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

~~(4) A reklámhordozó elhelyezője kártalanítási igény nélkül köteles a reklámhordozót átalakítani vagy lebontani, külön tekintettel, ha:~~

- ~~a) az a településkép szempontoknak nem felel meg.~~
- ~~b) a reklámhordozó elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy településfejlesztési felhasználásra kerül,~~
- ~~c) az építési vagy közterület használati engedély lejárt, vagy visszavonásra került,~~
- ~~d) a reklámhordozóval érintett üzlet, intézmény, vállalkozás stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, továbbá a reklámhordozó aktualitását veszítette, vagy műszakilag kifogásolható állapotba került,~~

(5) A településképi kötelezettség körébe tartozik a településképet rontó **reklámok, reklámberendezések**, cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

45. §

A településkép-védelmi bírságot határozatban kell kiszabni, és tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.

V. Fejezet ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

34. Hatályba léptető rendelkezések

46. §

- (1) Ez a rendelet a (2) bekezdés kivételével a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet 44. § (2) bekezdése a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

47. §

E rendeletet a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

35. Hatályon kívül helyező rendelkezések

48. §

- (1) Hatályát veszti Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 27/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelete.
- (2) Hatályát veszti Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelemről szóló 6/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelete.

(3) Hatályát veszti Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendeletének:

- a) 4. § (2) bekezdés d) és e) pontja,
- b) 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdés h) pontja,
- c) 6. § (1) bekezdés d) pontja,
- d) 7. § (1) bekezdés f) pontja, (2) bekezdés e) pontja, (3) bekezdés e) pontja és (4) bekezdés h) pontja,
- e) 16. § (21), (32), (45), (46), (47) bekezdése,
- f) 22. § (3) bekezdése, (4) bekezdés b) és e) pontja, (7) bekezdés a) pontja és a (8) bekezdés a)-b) pontja,
- g) 23. § (4)-(8) bekezdése,
- h) 27. § (1)-(3) bekezdése,
- i) 28. § (2) bekezdése,
- j) 29. § (6) bekezdése,
- k) 30. § (3) bekezdés a)-c) pontja, (4) bekezdés a) pontja, (5) bekezdés a)-b) pontja,
- l) 32. § (2) bekezdés b), d)-e) pontja és g) pont 7.francia bekezdése, (3) bekezdés b) pontja, c) pont második tagmondata és g)-h) pontja,
- m) 8-9. melléklete,
- n) 1-4.függeléke.

5. melléklet a „Balatonföldvár város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 3. számú módosítása” előterjesztéshez

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Balatonföldvár Város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) számú önkormányzati rendelete módosításának célja a reklám, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőséget érintő magasabb szintű jogszabályozási rendelkezések, továbbá a településképi-értvényesítő eszközöket érintő magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizációja.

[2] Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 2. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„4. *információs célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdeklő molinó,”

(2) A Balatonföldvár város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 2. § 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„7. *más célú berendezés*: pl. a telefonfülke, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés és a közterületi illemhely,”

(3) A Balatonföldvár város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 2. § 9. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„9. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsödlegetesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdeklő tájékoztatási célt meghaladóan lakossági apróhirdetések közzétételére is szolgálhat,”

2. §

A Balatonföldvár város településképezének védelméról szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 3. melléklet szerinti helyi területi védelem alatt álló területen az alábbi előírások tartandók be: Helyi védelem alatt álló területen új épület, valamint külső villamos- és gépészeti berendezés elhelyezéséhez településképi véleményezési eljárás lefolytatása szükséges. Amennyiben van városi tervtanács a véleményezés a tervtanács keretében kerül lefolytatásra.”

3. §

A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 13. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Helyi védelemmel érintett épületet érintő építési munka az alábbiak történhet:)

„b) mérettől függetlenül szakmai konzultáció, valamint településképi bejelentési eljárás köteles minden hirdetési célú felület és berendezés létesítése, átalakítása, bővítése.”

4. §

A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Az egyéb külterület táj- és természetvédelmi területeikre:)

„f) Táj- és természetvédelmi területen természeti célú tájékoztató tábla helyezhető el.”

5. §

A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 16. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. Cég- és címtáblára, cégérre, információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények”

6. §

(1) A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Új épület elhelyezésénél, meglévő épület átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál az intézmények cégéreinek, cégtábláinak, üzletfeliratainak méretét és elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető csak el.”

(2) A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az épületre, építményre szerelt cég-, címtábla, cégér, kirakatszekrény tartó-, illetve hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok méretei, arányai, alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez.”

(3) A Balatonföldvár város településképiének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosának, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonosának a felszólítást követő 30 napon belül el kell távolítania. Felújítás után az e rendelet Településképi bejelentési eljárásának lefolytatását követően helyezhetők el.”

7. §

(1) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 27. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Balatonföldvár közigazgatási területén utasvárónak műszaki megoldásában, anyaghasználatában, színvilágában a település arculatához kell illeszkednie.

(2) Balatonföldvár közigazgatási területén kioszknak az adott településrész épített környezetébe kell illeszkednie. Az illeszkedést a település főépítészével egyeztetni kell.”

(2) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 27. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Információs célú berendezésként az alábbi berendezések vehetők igénybe:

- a) közérdekű molinó,
- b) önkormányzati hirdetőtábla,
- c) útbaigazító információs tábla,
- d) irányjelző.”

8. §

(1) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi védelme érdekében építtető vagy meghatalmazottja kérelmére az önkormányzati főépítész szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről, valamint az érintett telek beépítési lehetőségeiről.”

(2) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 32. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A szakmai konzultáció lefolytatása kötelező a tervezés során, az építésügyi engedélyezési eljárást és egyszerű bejelentést megelőzően, a településképi vélemény iránti kérelem benyújtása előtt. A szakmai konzultáció lefolytatása szintén kötelező az eljárás során történő tervmódosítás esetén.”

(3) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az építtetőnek vagy meghatalmazottjának szakmai konzultációt kell kérni, ha:

- a) az épület, védett épület homlokzati felületképzését és tetőhéjazatát érintő bármely felújítási, homlokzatszínezési, helyreállítási, bővítési, korszerűsítési, bontási vagy az épület jellegét és megjelenését bármilyen módon érintő egyéb munkálatok végzéséhez;
- b) az épület homlokzatán bármilyen hirdetőtábla, képzőművészeti alkotás, cég- és címtábla elhelyezéséhez.
- c) A telken belül olyan támfal megbontására, elbontására kerülne sor, ami a szomszéd telekre, az azon elhelyezkedő épületekre is hatással lehet.
- d) A helyi építészeti örökség védelmének egyedi létesítményeit érintő építési munka során.
- e) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban,
- f) közterületen vízateresz építése, átépítése
- g) új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - ga) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - gb) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.”

(4) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 32. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A tulajdonos az önkormányzat felhívására szakmai konzultációt köteles lefolytatni abban az esetben, ha:)

„b) az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdetőtáblát, tájékoztató (információs) rendszert, cég-, címtáblát, cégért annak tulajdonosa, illetve amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, akkor az érintett ingatlan tulajdonos a felszólítást követő 30 napon belül nem távolította el.”

9. §

A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 36. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A településképi véleményezési eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletben foglaltak szerint kerül lefolytatásra.”

10. §

A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 38. és 39. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„38. §

A településképi bejelentési eljárást a polgármester folytatja le, az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjára alapozva.

39. §

A településképi bejelentési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet településképi bejelentési eljárásra vonatkozó előírásaiban meghatározott esetekben szükséges jogszabályban foglaltak szerint lefolytatni, valamint a 281/2021. (IX. 30.) Korm. rendelet egyszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenységekre és építési engedély alapján végezhető építési tevékenységekre vonatkozó előírásaiban nem szabályozott építési tevékenységek esetében.”

11. §

(1) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdés b) pont be) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településképi bejelentési eljárásban a tevékenység tudomásul vételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

településképi megfelelőség körében elsősorban)

„be) közterületen folytatott építési tevékenység esetén a közterület burkolatának, műtárgyainak, köztárgyainak, növényzetének, valamint a díszkivilágító berendezések kialakítását.”

(2) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 41. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy cégér, üzletfelirat, hirdetőtábla megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, figyelembe veszi-e a kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályokat és követelményeket.”

12. §

A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 43. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alábbi jogszabálysértések esetén a polgármester hivatalból, vagy kérelemre végzésben hívja fel az ingatlan tulajdonosának figyelmét:)

„c) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített hirdető-berendezés, tájékoztató (információs) rendszer, cég-, címtábla, cégér nem került eltávolításra.”

13. §

(1) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 44. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A településképi védelmi bírság összege egyedi elbírálás alapján szabható ki, amelynek mértéke 200.000 forinttól 2.000.000 forintig terjedhet.”

(2) A Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet 44. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A településképi kötelezettség körébe tartozik a településképet rontó cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.”

14. §

Hatályát veszti a Balatonföldvár város településképinek védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet

1. 1. § (2) bekezdése,
2. 2. § 1–3. pontja,
3. 2. § 6. pontja,
4. 2. § 8. pontja,
5. 2. § 11. pontja,
6. 2. § 14. pontja,
7. 17. § (19) bekezdés b) pontja,
8. 19. § (3) bekezdés a) pont ad) alpontja,
9. 22. § (2) bekezdése,
10. 22. § (7)–(9) bekezdése,
11. 17. alcíme,
12. 23. §-a,
13. 24. §-a,
14. 18. alcíme,
15. 25. §-a,
16. 19. alcíme,
17. 26. §-a,
18. 27. § (3) bekezdése,
19. 27. § (5) és (6) bekezdése,
20. 21. alcíme,
21. 28. §-a,
22. 22. alcíme,
23. 29. §-a,

- 24. 23. alcíme,
- 25. 30. §-a,
- 26. 24. alcíme,
- 27. 31. §-a,
- 28. 40. §-a,
- 29. 44. § (4) bekezdése.

15. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. május 28.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. május 29. napján.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Balatonföldvár Város településképének védelméről szóló 25/2018. (XII.17.) számú önkormányzati rendelete módosításának célja a reklám, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő magasabb szintű jogszabályozási rendelkezések, továbbá a településképi-értvényesítő eszközöket érintő magasabb szintű jogszabályi rendelkezések átvezetése, harmonizációja.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.

Tel: 84-540-330. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. május 28. napján tartandó ülésére

Az előterjesztést készítette: Herényi Károly alpolgármester

Az előterjesztés tárgya: Klímabarát Települések Szövetségéhez csatlakozás

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Egyesület alapszabálya; Klímabarát ajánlások; Tagdíjak

Tisztelt Képviselőtestület!

A Klímabarát Települések Szövetsége közhasznú egyesületként a 2011. évi CLXXV. törvény alapján - több, mint 80 önkormányzat részvételével - működik. Elsődleges célja a környezettudatos közgondolkodás elősegítése. Ennek eszközei klímakonferenciák szervezése, klímatudatos szemlélet terjesztése az oktatási rendszerben, civil szervezetek bevonása és aktivizálása a klímatudatos munkába. Hasonló fontosságú feladata a tagönkormányzatok szakmai támogatása, vonatkozó pályázati kiírások nyomon követése, szakmai segítség a helyi klímavédelmi program elkészítésében.

Határozati javaslat 1:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy csatlakozni kíván a Klímabarát Települések Szövetségéhez, Balatonföldvár Város Önkormányzata az egyesület tagja kíván lenni.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy az egyesület céljaival egyetért és annak munkájában részt vállal, törekszik a Klímabarát ajánlások teljesítésére. Az önkormányzat az egyesület elnökségével és szakmai adminisztrációjával együttműködve kidolgozza a település klímastratégiáját, és elkezdni annak megvalósítását.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kötelezettséget vállal arra, hogy az egyesületi tagdíjat megfizeti (5000 fő alatti település esetén 10 Ft / fő; Balatonföldvár lakosságának száma 2025. január 1-jén 2351 fő).
4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kötelezettséget vállal, hogy az önkormányzat képviselőtestületének az egyesületében való ellátására klímakoordinátort bíz meg, továbbá évente beszámolót készít a Klímabarát ajánlások teljesítése érdekében tett intézkedésekről.

5. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kéri az egyesület elnökségét, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzatának az egyesülethez való csatlakozás iránti tagsági nyilatkozatát fogadja el.

Felelős: Herényi Károly alpolgármester
Határidő: 2025. június 30.

Határozati javaslat 2:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza -t Balatonföldvár Város Önkormányzata képviseletének ellátásával a Klímabarát Települések Szövetségében, megbízza, hogy klímakoordinátorként az egyesület alapvető célkitűzéseinek megvalósításához tartozó szakmai egyeztetések, a közgyűlés elé kerülő szakkérdések előkészítése, valamint a döntések végrehajtása során képviselje Balatonföldvár Város Önkormányzatát az egyesületben.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete meghatalmazza -t Balatonföldvár Város Önkormányzata képviseletének ellátásával, a szavazati jog gyakorlásával a Klímabarát Települések Szövetsége Közgyűlésében.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 30.

Balatonföldvár, 2025. május 19.

Herényi Károly László
alpolgármester

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: *Dr. Töröcsik Gabriella*

Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

ALAPSZABÁLY

. Az Egyesület jogállása, székhelye

- 1.) Az Egyesület neve: Klímabarát Települések Szövetsége (KBTSZ)
Az Egyesület idegen neve: Association of Climate Friendly Municipalities
Az Egyesület rövidített neve: Klímabarát Települések
- 2.) Az Egyesület székhelye: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
- 3.) Az Egyesület működési területe: nemzetközi.

II. Az Egyesület célja és tevékenysége

1.) Az Egyesület azokat az önkormányzatokat tömöríti, ahol éghajlatváltozási program folyik, illetve ennek előkészítése folyamatban van, valamint azon alapító magánszemélyeket, akik az Egyesület céljait támogatják. Az Egyesület célja, hogy:

- a) elősegítse, hogy a Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégiával összhangban minél több településnek legyen saját, szakmailag megalapozott klímastratégiája és tagtelepülés szándéka alapján helyi klímaprogramot megvalósító Klímabarát-köre, fórumot teremtsen a tapasztalatok és egyéb információk kicserélésére a tagtelepülések között;
- b) a hatékony, fenntartható energiagazdálkodás magyarországi megszervezése és koordinálása, az önkormányzati működés fejlesztése, közös önkormányzati érdekek képviselete;
- c) nemzetközi kapcsolatok elősegítésével (különös tekintettel a Kárpát-medence területére), és pályázati lehetőségek megismertetésével és nyújtásával segítse a tagtelepüléseket;
- d) képviselje a tagtelepülések közös érdekeit klímavédelmi kérdésekben;
- e) véleménynyilvánítás és érdekképviselet az önkormányzati jogokat érintő jogszabályok és egyéb döntések tervezeteit, valamint az egész ország energiagazdálkodását érintő kérdésekben;
- f) a hatékony energiagazdálkodás módszereinek elterjesztése az önkormányzatok és a lakosság részére;
- g) a fenntartható környezetvédelem módszereinek elterjesztése az önkormányzatok és a lakosság részére;
- h) helyi energiapolitikák kidolgozásának és működésének segítése, közös fellépés a műszaki irányelvek bevezetésében az önkormányzatok érdekében;
- i) az energia-hatékony szemléletmód erősítése, tudatformálás, az önkormányzatok szerepének erősítése a pályázati kiírások és feltételrendszerek kidolgozásában,
- j) a felszíni és felszín alatti vízvagyron és vizes élőhelyek megőrzésének, fejlesztésének támogatása
- k) naprakész szakmai, hazai és nemzetközi információcsere;
- l) az egyes tagok fenntarthatósági szempontú beruházásainak és projektjeinek vonatkozásában tudás- és tapasztalat megosztás az Egyesület tagjai között;
- m) az Egyesület céljaival összefüggő lakossági szemléletformálás
- n) az Egyesület céljaival összhangban szélesebb szakmaközi kapcsolatok kiépítése a helyi és regionális önkormányzatok, vállalkozások, szakmai és civil szervezetek, valamint a tudományos kutatóhelyek között;
- o) az Egyesület céljaival összhangban lévő eredmények adaptációjának támogatása a helyi és regionális döntéshozói mechanizmusokba;
- p) egyéb segítségeket nyújtson a tagtelepüléseknek.

2.) Az Egyesület az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény előírásainak megfelelően működik. Az Egyesület a II/1. a)-d) pontokhoz kapcsolódóan közhasznú tevékenységként

- oktatásra,
- ismeretterjesztésre,
- tudományos kutatásra,
- szakmai véleményezésre,
- tanácsadásra,
- nyomtatott és elektronikus kiadványok kiadására, valamint
- konferenciák, tanulmányutak és
- klímavédelmi, természet- és környezetvédelmi akciók szervezésére irányuló tevékenységet folytat.

3.) Az Egyesület közhasznú tevékenységeit az alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi:

- Tudományos tevékenység, kutatás. [A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 53. §; a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló 2014. évi LXXVI. törvény 2. §.]
- Természetvédelem. A természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatása az állami, önkormányzati intézmények és más szervezetek bevonásával. [A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény; a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 64. § (1) bek.; Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (4) bek. 3., 11., 12.]
- Környezetvédelem. Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, ivóvízellátás, szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás); hulladékgazdálkodás [Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) 11., 19.]

4.) A közhasznúsággal kapcsolatos rendelkezések

4.1. Az Egyesület gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú, vagy az alapszabályban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végezhet. Az Egyesület az egyesületi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

4.2. Az Egyesület gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt az alapszabályban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

4.3. Az Egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, országgyűlési képviselői, önkormányzati választáson jelöltet nem állít.

4.4. Az Egyesület működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba az Egyesület elnökével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történő betekintés iránti kérelem történhet írásban postai úton vagy az Egyesület e-mail címén. Az elnök a betekintést kérő kérelmet a kérelem tudomására jutásától számított 8 (nyolc) munkanapon belül köteles teljesíteni.

4.5. Az Egyesület testületi szerveinek határozatait az Egyesület honlapján kell közzétenni, továbbá azok részére, akiket a határozat közvetlenül érint, postán, vagy amennyiben az érintett elektronikus levélcímét írásban közölte, elektronikus úton kell megküldeni.

4.6. A Közgyűlés azon határozatait, amelyek az Egyesület közhasznú tevékenységével kapcsolatos pályázat útján nyújtandó támogatásra vonatkoznak, a határozat meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül az Egyesület honlapján kell közzétenni.

4.7. Az Egyesület köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni. Az Egyesület közhasznúsági mellékletét a tárgyévét követő évben, legkésőbb június 30-áig saját honlapján nyilvánosságra hozza.

4.8. Az Egyesület közhasznú tevékenységével kapcsolatban nyújtott szolgáltatásait, ezek igénybevételének módját, feltételeit, valamint beszámolóit a honlapján köteles nyilvánosságra hozni. Az Egyesület közhasznú szolgáltatásait az Egyesület tagjain kívül bárki minden korlátozás nélkül igénybe veheti.

4.9. Az Egyesület Közgyűlésének és Elnökségének határozatait az erre a célra szolgáló, testületenként külön vezetett nyilvántartásba: a Határozatok Könyvébe kell bevezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a határozat tartalmát,
- hatályát,
- a döntést támogatók és ellenzők számarányát, ha lehetséges, személyét, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.

4.10. A következő évre szóló költségvetést és az előző év gazdálkodásáról szóló éves beszámolót az Elnök terjeszti a Közgyűlés elé jóváhagyás végett.
Az Egyesület éves beszámolóját a Közgyűlés általi elfogadás előtt a Felügyelő Bizottság véleményezi.
Az éves költségvetés és az éves beszámoló (és mellékletei) elfogadásáról a Közgyűlés egyszerű szótöbbséggel dönt.

5.) Az Egyesület vagyonát céljának megfelelően használhatja, vagyonát nem oszthatja fel tagjai között, és a tagok részére nyereséget nem juttathat.

III. Az Egyesület tagsága

1.) Az Egyesület tagjai az Egyesület megalakulásáról rendelkező alakuló Közgyűlésen részt vevő természetes és jogi személyek (alapító tagok); míg az alakuló Közgyűlést követően az Egyesület rendes tagjaivá önkormányzatok válhatnak.

2.) Rendes tag lehet az az önkormányzat, mely:

- a) testületi vagy közgyűlési határozat alapján tagsági nyilatkozatot tesz, hogy az Egyesület tagja kíván lenni.
- b) Az egyesület céljaival egyetért és annak munkájában részt vállal, törekszik a Klímabarát ajánlások (<http://klimabarar.hu/ajanlas>) teljesítésére.
- c) Az Egyesület szakmai adminisztrációjával együttműködve elkezd a település Klímastratégiáján dolgozni.
- d) A tagdíjat befizeti.
- e) A tagsági jelentkezését az Egyesület elnöksége nyílt szavazáson minősített többséggel elfogadja.
- f) Az önkormányzati státusban lévő tag az önkormányzat részéről megnevez egy koordinátort, aki az Egyesület alapvető célkitűzéseinek megvalósításához tartozó szakmai egyeztetések, a közgyűlés elé kerülő szakkérdések előkészítése, valamint a döntések végrehajtása során az önkormányzat tagot képviseli az Egyesületben.
- g) Évente beszámolót készít, hogy a település milyen lépéseket tett a klímabarát Ajánlások teljesítésére.

3.1.) A rendes tag jogai:

- a) az Egyesület szerveibe választhat és választható;
- b) az Egyesület céljai és tevékenységi körébe tartozó kérdések megvitatását kezdeményezheti, javaslatokat, indítványokat tehet;
- c) részt vehet az Egyesület tevékenységében és rendezvényein, jogosult a közgyűlési döntésekben szavazati joggal részt venni. Minden tag egy szavazati joggal rendelkezik.
- d) jogosult az Egyesület szolgáltatásait és a tagságot megillető kedvezményeket igénybe venni.

3.2.) A rendes tag kötelezettségei:

- a) köteles megtartani az Alapszabály és egyéb egyesületi szabályzatok rendelkezéseit, illetőleg az Egyesület szerveinek határozatait;
- b) köteles teljesíteni az Egyesület tevékenységével kapcsolatosan önként elvállalt feladatait, és tőle elvárható módon elősegíteni az Egyesület célkitűzéseinek megvalósítását;
- c) köteles a tagdíjat késedelem nélkül befizetni;
- d) nem veszélyeztetheti az Egyesület céljainak megvalósulását és az Egyesület tevékenységét,
- e) rendszeresen, minimum évente egyszer tájékoztatja a Titkárságot a saját hatáskörében végzett, fenntarthatósági szempontokat érvényesítő beruházások és projektek eredményeiről.
- f) az illetőségi körébe tartozó területen segíti és támogatja az Egyesület szélesebb szakmaközi kapcsolatok kiépítésére irányuló munkáját.

4.) Az Elnökség tagjainak nyílt szavazáson kinyilvánított, egyhangú határozatával – a Felügyelő Bizottság véleményének megismerése után – kizárhatja azt a tagot, amely:

- a) az Egyesület céljaival, szellemével vagy az alapszabállyal össze nem egyeztethető magatartást folytat, nem teljesíti az alapszabályban vállalt kötelezettségét;
- b) súlyosan megszegi az Egyesületen belüli tevékenységre vonatkozó jogszabályt, belső szabályzatot, határozatot.

A határozat meghozatala előtt az Elnökség az érintett személy/tag részére és döntése alapján lehetőséget biztosít álláspontja szóban vagy írásban történő ismertetésére.

A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni és indokolással kell ellátni; az indokolásnak tartalmaznia kell a kizárás alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá a jogorvoslati lehetőségről való tájékoztatást. A kizáró határozatot a taggal közölni kell.

A kizáró határozat ellen a Közgyűléshez lehet jogorvoslattal (fellebbezés) fordulni, amelyet a soron következő Közgyűlés napirendre tűz, megtárgyal és benne döntést hoz.

5.) A tagsági jogviszony megszűnik:

- a) az Elnökséghez eljuttatott írásbeli nyilatkozat alapján kilépéssel, a nyilatkozat beérkezése napjától,
- b) jogi személy tag jogutód nélküli megszűnésével;
- c) tagdíjhátralék miatti törléssel, ha a tag a hat hónapról régebben lejárt esedékességű tagdíjat ismételt írásbeli, igazolható módon közölte és a nemfizetés következményeire való figyelmeztetést tartalmazó felszólításra sem fizette be;
- d) kizárással;
- e) természetes személy esetén elhalálozással;
- f) ha az alapszabály a tagságot feltételekhez köti, és a tag nem felel meg ezeknek a feltételeknek, az Egyesület a tagsági jogviszonyt harmincnapos határidővel írásban felmondhatja. A felmondásról az Egyesület közgyűlése dönt.

6.) Pártoló tagság:

- a) Az Egyesület pártoló tagja lehet minden olyan természetes és jogi személy, aki/amely egyetért az Egyesület célkitűzéseivel, működésével, ezekhez anyagi, szakmai, erkölcsi vagy más támogatást nyújt.
- b) Önkormányzatok csak rendes tagságot kérhetnek, pártoló tagságot nem.
- c) A pártoló tag felvételéhez az Egyesület Elnökségének nyílt szavazáson hozott minősített többségű határozata szükséges.
- d) A pártoló tagokat az Egyesület Közgyűlésén tanácskozási jog illeti meg, szavazati jog nem illeti meg, a tisztségviselők megválasztásában nem vehetnek részt, és tisztségviselőnek nem választhatóak meg, továbbá az Egyesület nevét és logóját csak az Elnökség beleegyezésével használhatják.
- e) A pártoló tag köteles az általa vállalt vagyoni hozzájárulás szolgáltatására, továbbá köteles betartani az alapszabály rá vonatkozó rendelkezéseit, és nem veszélyeztetheti az egyesületi célok megvalósulását.
- f) A pártoló tag vállalja, hogy fenntarthatósági stratégiát készít.
- g) A pártoló tag köteles az üzletpolitikájában fenntarthatósági szempontokat érvényesíteni.

IV. Az Egyesület szervezete

Az Egyesület szervei:

- 1.) Közgyűlés;
- 2.) Elnökség;
- 3.) Felügyelő Bizottság;
- 4.) Titkárság.

1.) A Közgyűlés:

a) Az Egyesület legfőbb szerve a Közgyűlés, a tagok összessége, amely dönt a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben.

b) A Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- az alapszabály elfogadása és megváltoztatása;
- az Elnökség és az elnök megválasztása és visszahívása;
- a Felügyelő Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása és visszahívása;
- az éves tagdíj megállapítása és a költségvetés elfogadása;
- a beszámoló, valamint a közhasznúsági melléklet elfogadása;
- az Egyesület más egyesülettel történő egyesülésének, illetve feloszlásának kimondása;
- a tag kizárását kimondó elnökségi határozat elleni jogorvoslat elbírálása.

c) A Közgyűlést az Elnök vagy Elnökség hívja össze vagy saját határozata, vagy a tagok legalább 1/3-ának – az ok és a cél

megjelölésével benyújtott – javaslata alapján. Döntésével megjelöli a közgyűlés napirendjét, továbbá kijelöli annak helyét és időpontját. A Közgyűlést akkor is össze kell hívni, ha azt a bíróság elrendeli. A Közgyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

A közgyűlési meghívónak tartalmaznia kell:

- a) az Egyesület nevét és székhelyét;

b) az ülés idejének és helyszínének megjelölését;

c) az ülés napirendjét. A meghívóhoz csatolni kell az írásbeli előterjesztéseket is. A Közgyűlés ülései nyilvánosak.

d) A Közgyűlés összehívásáról a megadott időpont előtt legalább 14 (tizennégy) 8 (nyolc) nappal minden tagot írásban kell értesíteni, amely értesítés a tag által megadott e-mail címre történő kézbesítés esetén is kézbesítettnek minősül, amennyiben a tag írásban nyilatkozott arról, hogy mely e-mail címet tekinti hivatalos kézbesítési címének.

e) A Közgyűlés összehívásával egy időben az Elnökség köteles eljuttatni minden taghoz a Közgyűlés napirendjére tett javaslatát.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.

A Közgyűlés ülésén a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől vagy közzétételétől számított öt napon belül a tagok és az Egyesület szervei az Elnökségtől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indokolásával.

A napirend kiegészítésének tárgyában az Elnökség jogosult dönteni. Ha a napirend kiegészítése iránti kérelemről az Elnökség nem dönt vagy azt elutasítja, a Közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítésének tárgyában.

é) Az ülés lebonyolítása

Az ülés megnyitását követően ki kell jelölni a közgyűlés tisztségviselőit, akik: a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, és a jegyzőkönyv hitelesítők (ők egyúttal szükség szerint szavazatszámálók is).

A Közgyűlést az Egyesület elnöke vezeti le, akadályoztatása esetén az alelnök látja el a levezető elnöki teendőket.

A jegyzőkönyvvezetőt a levezető elnök kéri fel. Jegyzőkönyvvezető nem tag is lehet.

A jegyzőkönyv hitelesítésére a levezető elnök két jelen lévő egyesületi tagot kér fel, akik vállalják, hogy a Közgyűlés teljes egészén végig jelen lesznek, és aláírásukkal hitelesítik a felveendő jegyzőkönyv tartalmát.

A jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők (szavazatszámálók) megválasztásáról a Közgyűlés szavazással dönt.

Ezt követően meg kell állapítani a Közgyűlés határozatképességét. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell. Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

Határozatképesség esetén a Közgyűlés szavaz a napirend esetleges kiegészítéséről, ezt követően a napirend elfogadásáról.

f) A Közgyűlés akkor határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező összes tag legalább 50%-a + 1 fő jelen van.

A tagok szavazással hozzák meg határozataikat. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy az Egyesület terhére másfajta előnyben részesít;
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az Egyesületnek nem tagja vagy alapítója;
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

Természetes személy tagok személyesen, míg a jogi személyiségi tagok bejegyzett képviselőik útján vagy meghatalmazott útján lehetnek jelen a Közgyűlésen. Határozatképtelenség esetén a Közgyűlést változatlan programmal a meghívóban jelölt időpontban; legalább 3 legfeljebb 15 nap elteltével lehet összehívni ismételten. A megismételt Közgyűlés a megjelentek számától függetlenül csak az eredeti napirendi pontokban és csak akkor tekinthető határozatképesnek, ha a távolmaradás ezen jogkövetkezményére a tagok figyelmét a meghívóban előzetesen felhívták.

A Közgyűlésen a tag nem csak személyes jelenléttel, hanem elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével is részt vehet. Ennek során bármely elektronikus eszköz igénybe vehető, mely lehetővé teszi a Közgyűlésen részt vevő személyek azonosítását vagy az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével részt vevő tag személyazonosságát a többi tag és a társaság jelen lévő képviselője számára kétséget kizáróan megállapítható.

A tag által igénybe vett elektronikus hírközlő eszköz akkor alkalmazható, ha az ily módon történő részvétel a személyes részvétellel azonos mértékben és módon biztosítja a tagsági jogok gyakorolhatóságát. Ehhez a közgyűlésen hang- és képfelvétel egyidejű továbbítására alkalmas eszközök alkalmazása szükséges akként, hogy minden tag mindegyik másik taggal képes legyen

kommunikálni, és azt a többi tag is figyelemmel kísérhesse. A Közgyűlés kizárólag távollévők részvételével történő megtartásának feltétele, hogy valamennyi részvételre jogosult rendelkezzen alkalmas eszközzel és kapcsolattal. A kizárólag távollévők részvételével megtartani kívánt Közgyűlés tényét a Közgyűlési Meghívóban fel kell tüntetni, egyidejűleg felhívni a tagokat a pontos címük megadására. A közgyűlési határozathozatal ülés tartása nélkül is lehetséges, az ilyen határozathozatalt a titkárság a határozat tervezetének a tagok részére történő megküldésével kezdeményezi. A tagok számára a tervezet kézhezvételétől számított legalább nyolcnapos határidőt kell biztosítani arra, hogy szavazatukat megküldjék a titkárság részére. Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során a létesítő okirat határozatképességre és szavazásra vonatkozó rendelkezéseit azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a határozathozatali eljárás akkor eredményes, ha legalább annyi szavazatot megküldenek a titkárság részére, amennyi szavazati jogot képviselő tag jelenléte a határozatképességéhez szükséges lenne ülés tartása esetén. Amennyiben bármely tag az ülés megtartását kívánja, a legfőbb szerv ülését a titkárságnak össze kell hívnia. A szavazásra megszabott határidő utolsó napját követő három napon belül – ha az összestag szavazata ezt megelőzően érkezik meg, akkor az utolsó szavazat beérkezésnek napjától számított három napon belül – a titkárság megállapítja a szavazás eredményét, és azt további három napon belül közli a tagokkal. A határozathozatal napja a szavazási határidő utolsó napja, ha az összes szavazat korábban beérkezik, akkor az utolsó szavazat beérkezésének napja.

g) A Közgyűlés határozatait a jelenlévő, szavazati joggal rendelkező tagok egyszerű szótöbbségével, nyílt szavazással hozza. Az Egyesület alapszabályának módosításához a jelen lévő tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. Az Egyesület céljának módosításához és az Egyesület megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

h) Szavazategyenlőség esetén ismételt szavazást kell elrendelni, amennyiben az is eredménytelen, a határozati javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

A Közgyűlés határozatait jegyzőkönyvben kell rögzíteni, s ebben a döntés tartalmát, hatályát, időpontját és az ellenzők és támogatók számarányát és lehetséges személyét is rögzíteni kell. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezetőnek, az elnöknek – akadályoztatása esetén alelnöknek – és két egyszerű szótöbbséggel választott jegyzőkönyv hitelesítőnek kell aláírnia.

i) A Közgyűlés üléseinek időpontját és határozatait az Egyesület a saját honlapján teszi közzé.

j) Az Elnökség tagjai kötelesek a Közgyűlésen részt venni, a Közgyűlésen az Egyesülettel kapcsolatos kérdésekre válaszolni, az Egyesület tevékenységéről és gazdasági helyzetéről beszámolni.

k) Az Elnökség köteles a Közgyűlést összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha

- az Egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
- az Egyesület előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességgkor teljesíteni; vagy
- az Egyesület céljainak elérése veszélybe került.

A jelen k) pontban foglaltak miatt összehívott rendkívüli Közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni vagy az egyesület megszüntetéséről dönteni.

2.) Elnökség:

a) Az Egyesület vezető szerve az hétagú Elnökség, amelynek tagja az elnök is.

b) Az elnököt és az Elnökséget a Közgyűlés választja meg négy éves időtartamra. Az alelnököt az Elnökség választja saját tagjai közül.

c) Feladata az elnök munkájának támogatása, az Egyesület stratégiai céljainak kidolgozása, előkészítése.

d) Határozatban dönt pályázaton való részvételről, pályázat kiírásáról.

e) Az Elnökség kialakítja a munkaszervezetét, és jogosult az Egyesület céljaival kapcsolatos kérdésekben dönteni – a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések kivételével –, és a döntését mint az Egyesület határozatát nyilvánosságra hozni.

f) Az Elnökség szükség szerinti időpontokban, de legalább évente egyszer ülésezik. Az Elnökséget az elnök írásban hívja össze, amely értesítés a tag által megadott e-mail címre történő kézbesítés esetén is kézbesítettnek minősül, amennyiben az elnökség tag írásban nyilatkozott arról, hogy mely e-mail címet tekinti hivatalos kézbesítési címének.

g) Szabályszerűnek az összehívás akkor minősül, ha az elnökségi tagok és a Felügyelő Bizottság elnöke az ülésről legalább 8 (nyolc) nappal az ülés időpontját megelőzően írásban értesülnek, és az ülés tárgysorozatáról leírást kapnak.

h) Az Elnökség akkor határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Az Elnökség határozatait a jelenlévők szavazatainak egyszerű többségével hozza meg. Az ülés napirendjére az Elnökség bármely tagja tehet javaslatot. Az ülés napirendjét a meghívóban meg kell jelölni. Az Elnökség a meghívóban megjelöltekhez képest a napirendet csak akkor módosíthatja, ha az Elnökség valamennyi tagja jelen van és ehhez hozzájárul.

i) Az Elnökség ülései nyilvánosak, annak időpontját és határozatait az Egyesület a saját honlapján (www.klimabarat.hu) teszi közzé.

j) Az Elnökség az üléseiről jegyzőkönyvet készít, amelyből megállapítható kell, hogy legyen az Elnökség döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya, lehetőség szerint személye. A jegyzőkönyv 1 példányát külön nyilvántartásba kell elhelyezni a VII. 5-7. pontok szerint.

A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezetőnek és az elnöknek – akadályoztatása esetén alelnöknek – kell aláírnia.

3.) Felügyelő Bizottság:

a) Az Egyesület működését és gazdálkodását a három tagból álló Felügyelő Bizottság ellenőrzi. A Felügyelő Bizottság szükség szerint, de évente legalább egyszer ülésezik. Üléseit a Felügyelő Bizottság elnöke hívja össze, és akkor határozatképes, ha azon legalább két tag jelen van. Határozatait nyílt szavazással, szótöbbséggel hozza. Két tag együttes kérésére a bizottság ülését össze kell hívni.

b) A Felügyelő Bizottság tagjait és elnökét négy éves időtartamra a Közgyűlés választja meg. Erre vonatkozóan az Egyesület minden tagjának javaslattevési joga van.

c) A Felügyelő Bizottság ellenőrzi az Egyesület működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, az Egyesület munkavállalóitól tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az Egyesület könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

d) A Felügyelő Bizottság köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- Az Egyesület működése során olyan jogszabálysértés vagy az Egyesület érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a Felügyelő Bizottság is jogosult.

e) Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

4.) Titkárság:

A titkárság munkaszervezését és irányítását az Ügyvezető titkár végzi. Az Egyesület munkáját segíti, ellátja az ezzel kapcsolatos általános adminisztrációs, koordinációs és végrehajtói feladatokat, valamint a Közgyűlés és az Elnökség üléseinek előkészítését és döntései végrehajtását. Koordinálja az Egyesület működésével kapcsolatos ügyviteli és ügykezelési, valamint a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat. A titkárság feladatkörébe tartozó tevékenységet ellátó személy(ek) megbízási vagy alkalmazotti jogviszony keretében foglalkoztathatók.

V. Vezető tisztségviselők

1.)

a) Az Egyesület vezető tisztségviselői az elnök, az alelnök, az elnökségi tagok, a Felügyelő Bizottság elnöke és a felügyelőbizottsági tagok.

b) A vezető tisztségviselőket az alelnök kivételével a Közgyűlés választja meg 50% + 1 fő szavazati aránnyal négy éves időtartamra.

c) Megbízatása lejártá előtt a vezető tisztségviselőt a Közgyűlés kétharmados szavazati aránnyal hívhatja vissza az ok és indok megjelölésével; tekintettel arra, hogy az alelnököt az Elnökség választja, az alelnök visszahívására – a Közgyűlés mellett – az Elnökség is jogosult. A visszahívás oka lehet, ha a vezető tisztségviselő az Egyesület céljaival ellentétes tevékenységet folytat, ha megszegi az Egyesület alapszabályát, az Egyesületen belüli tevékenységre vonatkozó jogszabályt, belső szabályzatot, határozatot, ha jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélik, vagy a közügyek gyakorlásától jogerősen eltiltják.

2.) Az Elnök feladata és hatásköre:

a) a Közgyűlés és az Elnökség működésével kapcsolatos ügyek irányítása, az elnökségi ülés és a Közgyűlés vezetése;

b) képviseli az Egyesületet;

c) összehívja az Elnökség üléseit;

d) kapcsolatot tart más önkormányzati szövetségekkel, illetőleg társadalmi, állami gazdálkodó szervezetekkel, szakmai szervezetekkel, tudományos intézetekkel;

e) intézkedik és dönt a Közgyűlés vagy az Elnökség által hatáskörébe utalt ügyekben;

- f) dönt az Elnökség két ülése közötti időszakban halaszthatatlan intézkedést igénylő ügyekben, döntéseiről az Elnökség soron következő ülésén köteles beszámolni;
- g) ellátja az Egyesület folyamatos működési feltételeit biztosító adminisztratív és gazdasági képviseletet önálló aláírási jogkör gyakorlásával;
- h) utalványozási jogkör gyakorlása a pénzügyintézetnél bejelentett aláíróként;
- i) önálló aláírási jogkör gyakorlása;
- j) gyakorolja a titkárság kötelekékébe tartozók és egyéb alkalmazottak felett a munkáltatói jogokat;
- k) mindazon feladatoknak az ellátása, amelyeket jogszabály, az alapszabály vagy az Egyesület egyéb szabályzatai, illetőleg a Közgyűlés vagy az Elnökség a hatáskörébe utal;
- l) hírközlő szervek tájékoztatása az Egyesület tevékenységéről, kapcsolattartás az Egyesület tagjaival.

3) Alelnök

Az Elnök javaslatára az Elnökség választja tagjai közül. Az Elnök tartós akadályoztatása esetén az Elnök feladat- és hatáskörét az alelnök látja el.

4) Tiszteletbeli Elnök

Az Egyesület tagjai közül Tiszteletbeli Elnököt választhat határozatlan időre. Tiszteletbeli elnök az a személy lehet, aki eddigi szakmai munkája és tekintélye alapján tevékenységével segítheti az Egyesület céljainak megvalósítását. A Tiszteletbeli Elnököt az Elnökség javaslatára a Közgyűlés választja meg 2/3-ad szavazati aránnyal. A Tiszteletbeli Elnök feladata, hogy szakmai segítséget nyújtson az Egyesület és az Elnökség számára.

5) Az Egyesület képviseletére az elnök önállóan jogosult.

6) Klímanagyköveti pozíció

Feladata: figyelemfelkeltés a klímatudatos viselkedés fontosságára, szervezetünk jó hírének terjesztésére, együttműködés a társ szervezetekkel, közös akciók szervezése és az ösztársadalmi szemléletformálás elősegítése. A Klímanagykövetet az elnökség választja meg, és hívhatja vissza. A nagykövet képviselheti a Szövetséget hazai és nemzetközi szinten is.

VI. Az Egyesület vagyona és gazdálkodása

- 1.) Az Egyesület tagjai tagdíjat fizetnek, melynek mértékét az Elnökség javaslata alapján a Közgyűlés határozza meg.
- 2.) Az Egyesület vagyonát gyarapíthatják a célokkal összefüggésben elnyert vagy kapott támogatások.
- 3.) A gazdálkodás során elért eredményt az Egyesület nem osztja fel, azt a jelen Alapszabályban meghatározott tevékenységre fordítja.
- 4.) Az Egyesület befektetési tevékenységet nem folytat. Az Egyesület köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni.

VII. Nyilvántartási szabályok

- 1.) Az Egyesület a cél szerinti közhasznú tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
- 2.) Az Egyesület bevételei:
 - a) az államháztartás alrendszereitől vagy más adományozótól közhasznú célra vagy működési költségei fedezésére kapott és elnyert támogatás;
 - b) a saját közhasznú tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel;
 - c) az egyéb cél szerinti tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel;
 - d) a tagdíj;
 - e) egyéb, más jogszabályokban meghatározott bevétel;
 - f) a vállalkozási tevékenységből származó bevétel.
- 3.) Az Egyesület kiadásai:
 - a) a közhasznú tevékenység érdekében felmerült közvetlen költségek (ráfordítások, kiadások);
 - b) az egyéb cél szerinti tevékenység érdekében felmerült közvetlen költségek (ráfordítások, kiadások);
 - c) a vállalkozási tevékenység érdekében felmerült közvetlen költségek (ráfordítások, kiadások);

- d) a közhasznú és egyéb vállalkozási tevékenység érdekében felmerült közvetett költségek (ráfordítások, kiadások);
- e) egyéb közvetett költségek, az Egyesület működésével együtt járó kiadások.

4.) Az Egyesület nyilvántartásaira egyebekben a reá irányadó könyvvizelési szabályokat kell alkalmazni.

5.) Az Egyesület nyilvántartása az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. CLXXV. törvény előírásainak megfelelően történik.

6.) Az Egyesület az iratait a Budapest Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában tárolja.

7.) A közhasznú működés során keletkezett iratokba bárki szabadon betekinthez. A betekintést írásbeli kérelem alapján az elnök a Budapest Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.) teszi lehetővé.

VIII. Összeférhetetlenségi szabályok

1.) A 2011. évi CLXXV. tv. 38-39. §-ai szerint a legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviselői szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.
- Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az Egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

2.) Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és az Egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

3.) Közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet az Egyesület vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezetnek volt vezető tisztségviselője – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

4.) A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

5.) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

6.) Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.

7.) A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

8.) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

9.) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

10.) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

11.) A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a Felügyelő Bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

IX. Az Egyesület megszűnése

Az Egyesület jogutód nélkül megszűnik, ha

- a) határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;
 - b) megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;
 - c) a tagok vagy alapítók kimondják megszűnését; vagy
 - d) az arra jogosult szerv megszünteti,
- feltéve mindegyik esetben, hogy az Egyesület vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság az Egyesületet a nyilvántartásból törli.

Az Egyesület jogutód nélkül megszűnik akkor is, ha

- a) az Egyesület megvalósította célját vagy az Egyesület céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és új célt nem határoztak meg; vagy
- b) az Egyesület tagjainak száma hat hónapon keresztül nem éri el a tíz főt.

Az alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény; az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, illetőleg a további vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt a Klímabarát Települések Szövetségének 2021.05.25-én megtartott Közgyűlése fogadta el.

Igazolom, hogy az Alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapszabály-módosítások alapján hatályos tartalmának.

Budapest, 2021.05.25.

Kovács Lajos
elnök

Az Alapszabály szerint az lehet a Szövetség tagja, aki:

- a. Képviselőtestületi határozat alapján tagsági nyilatkozatot tesz, hogy az Egyesület tagja kíván lenni.
- b. Az Egyesület céljaival egyetért és annak munkájában részt vállal, törekszik a Klímabarát Ajánlások teljesítésére.
- c. Az Egyesület Elnökségével együttműködve elkezd a település klímastratégiáján dolgozni.
- d. A tagdíjat befizeti.
- e. A tagsági jelentkezését az Egyesület Elnöksége nyílt szavazáson minősített többséggel elfogadja.
- f. A település részéről megnevez egy koordinátort, aki képviseli a települést az Egyesületben,
- g. Évente beszámolót készít, hogy a település milyen lépéseket tett a Klímabarát Ajánlások teljesítésére.

TAGDÍJAK

Klímabarát Települések Szövetségének megismételt alakuló közgyűlése, 2009. május 27-én a következő tagdíjakat fogadta el:

1/a. számú határozat: az éves tagdíj mértéke a teljes jogú tagok számára:

100.000 fő feletti települések: 400.000,- Ft
50.000-100.000 fő közötti települések: 300.000,- Ft
25.000-50.000 fő közötti települések: 200.000,- Ft
10.000-25.000 fő közötti települések: 100.000,- Ft
5.000-10.000 fő közötti települések: 75.000,- Ft
5000 fő alatti települések 10,- Ft/fő (a település lélekszáma)

Klímaparát ajánlások a klímabarát települések részére

A Klímabarát Települések Szövetség munkája iránt érdeklődők számára, olyan ajánlásokat fogalmazunk meg, amelyek az érdeklődők, az önkormányzati vezetők és a klímakoordinátorok számára segítséget nyújtanak abban, hogy megismerjék a klímabarát települések távlati céljait és az ezek megvalósítására kialakított kereteket.

I. Önkormányzatok számára megfogalmazott ajánlások

Az alapszabályban rögzített feltételeken –
<http://www.klimabaratar.hu/dokumentum/az-egyeselet-alapszabalya> – kívül.

- 1/ Javasoljuk, hogy az Önkormányzat programjaiba és terveibe fokozatosan épüljenek be az éghajlatváltozás szempontjai (településfejlesztés, új beruházások, energiafelhasználás, közlekedés, építési szabályok).
- 2/ Kérjük, hogy készüljön minden évben egy beszámoló a klímastratégiában elfogadott célok és/vagy a Klímabarát Ajánlásokban megfogalmazott javaslatok megvalósításáról, és azt küldjék vissza a Szövetség részére.
- 3/ Kérjük, hogy az Önkormányzat lehetőségeihez mérten támogassa a klímakoordinátor tevékenységét a klímabarát programok megvalósításában, és a rendezvényeinken való részvételben.
- 4/ A Szövetség legfontosabb célja a klímatudatosság erősítése, ezért azt javasoljuk, hogy a helyi sajtóban és a település honlapján a helyi lakosság kapjon folyamatosan tájékoztatást a klímaváltozással kapcsolatos helyi, országos és nemzetközi hírekről.
- 5/ Javasoljuk, hogy a településen legyen évente legalább egy kiemelten a klímaváltozással foglalkozó program és ezen kívül minél több rendezvényen legyen szó erről is. A minél szélesebb körű társadalmi megszólítás érdekében célszerű, ha megtartják a jelesebb környezetvédelmi napokat (Föld Napja, Víz Világnapja, Környezetvédelmi Világnap, egyéb jeles napok) is.
- 6/ Javasoljuk, hogy az egyes rendezvényeknél legyen szempont a klímabarát megvalósítás is, mint pl.: élelmiszerfogyasztás és terítés (helyi vagy öko termékek előnyben részesítése, újrahasznosított vagy lebomló eszközök használata), vagy az energiatakarékosság.
- 7/ Javasoljuk, hogy jelenjen meg állandó jelleggel a Szövetségi tagságról egy rövid összefoglaló a honlapon, közösségi médiában, és az Önkormányzat épületén is a lakossága tájékoztatása érdekében.

II.A klímakoordinátor

A koordinátor a klímabarát település polgármestere által felkért személy. (Lehet az egyik képviselő, az önkormányzat dolgozója és más személy is.) A koordinátor feladata a sokirányú kapcsolattartás a Polgármester, az Önkormányzat és a Szövetség között.

Ajánlások a koordinátorok számára:

- 1/ Folyamatosan tájékozódjanak az éghajlatváltozással kapcsolatos kérdésekről és a helyi szintű (hazai és külföldi) programokról. Ezt megtehetik a Szövetség honlapjáról is.
- 2/ Az információkról tájékoztassák a település vezetőit és lakóit a település honlapján, vagy egy külön levelező listán, amelyet a kérdés iránt érdeklődő helyi lakosok kapnak meg. Lehetőleg a helyi sajtóban, hírlevélben és a közösségi oldalakon is jelenjen meg tájékoztató a fontosabb eseményekről.

- 3/ Vegyenek részt a Szövetség rendezvényein: koordinátori találkozók, szakmai napok, konferenciák, közgyűlések, egyéb rendezvények.
- 4/ Rendszeresen küldjenek beszámolót a településükön megvalósított klímabarát programokról a Szövetség részére (honlap hír elküldése, szkennert oldal újságból vagy hírlevélből, írásos beszámoló, egyéb formátum), lehetőség szerint képmelléklettel.
- 5/ Évente készüljön egy Klímakoordinátori jelentés a megvalósult klímabarát programokról és fejlesztésekről az erre rendszeresített formanyomtatványon, amit juttassanak el a Szövetség részére.
- 6/ Az időjárási események folyamatos megfigyelése és ezek rögzítése, valamint hozzáférhetővé tétele. Ahol van rá lehetőség, a légszennyezési mutatókkal is hasonlóan járjanak el.
- 7/ Rendszeresen olvassák a klímabarát Hírlevelet és ezt juttassák el a település önkormányzati és más vezetőihez, valamint minél több helyi lakoshoz (például a Hirdetőtáblán, vagy a honlapon).
- 8/ Tartsák a kapcsolatot a többi klímabarát településsel és a többi klímakoordinátorral.
- 9/ Ahol alapítható és hosszútávon fenntartható, ott alakuljon Klímakör. A Klímakör az éghajlatváltozással foglalkozó helyi lakosok társasága, melynek célja a klímastratégiában foglaltak megvalósítása. Ápoljanak jó kapcsolatot a helyi vezetőkkel, és működjenek együtt a programok kidolgozásában és megvalósításában. Elengedhetetlen, hogy minél több „közösségerősítő” programot szervezzenek, és minél több lakost megszólítsanak.
- 10/ Saját életmódjukkal mutassanak példát arra, hogy mit jelent a „klímabarát életmód”.

III. A klímabarát programok

- 1/ A klímatudatosság helyi szinten történő növelése programok és kiadványok segítségével: Klímastratégia, klímavédelmi célok és jó gyakorlatok népszerűsítése a települési rendezvényeken; jeles környezetvédelmi napok megtartása; civil szervezetekkel és szolgáltatókkal történő együttműködés; kiadványok készítése és terjesztése; rendezvények megjelenése a helyi médiában és a közösségi oldalakon.
- 2/ Az élelmiszer önellátás támogatása, például helyi piac és termékkör kialakítása, iskolai tankert létesítése, rövid ellátási lánc kialakítása, és lakossági tájékoztató kampány indítása.
- 3/ Hőség és UV riadó terv kidolgozása és alkalmazása: a lakosságot célszerű minden évben tájékoztatni a veszélyekről és a kidolgozott terv ajánlásairól.
- 4/ A „rendkívüli időjárási jelenségekre” való felkészülés (például árvíz, szárazság): a döntéshozók és a potenciálisan érintett csoportok bevonása a tervezésbe és a megvalósításba; társadalmi közzététel. Vizes és aszály stratégia készítése a helyi viszonyokra adaptálva.
- 5/ A zöld-felületek védelme és ezek arányának növelése: az intézkedések épüljenek be a településfejlesztési tervekbe; tájba illeszkedő, őshonos fák telepítése; „Egy születendő gyermek – egy elültetendő fa” program elindítása; erdősítés és fásítás; faállomány leltár készítése; virágosítási akciók.
- 6/ Komposztálás támogatása: komposztládák kiosztása oktatással egybekötve.
- 7/ Intézményi, iskolai klímaprogramok indítása, ezek támogatása: lakóhely környezeti ismerete, szemléletformáló szakkörök és klímabarát vetélkedők tartása, bevonás klímabarát programokba.
- 8/ A klímabarát közlekedés támogatása: kerékpárutak és –tárolók építése; alternatív hajtású járművek népszerűsítése és használata, a töltésükhöz szükséges infrastruktúra

támogatása; levegő- és környezetbarát tüzelőanyagok és emisszió csökkentő üzemanyagok használata.

- 9/ Az energiaellátásban a takarékoság és az alternatív energiaforrások használatának támogatása: önkormányzati fenntartású épületek fogyasztásának nyomon követése, fejlesztési tervek kidolgozása energia hatékony és alternatív energiaellátási beruházások megvalósítására.
- 10/ Zéró emisszió programok (nulla káros anyag kibocsátású épületek és járművek) alkalmazásának támogatása, pilot projektek indítása.
- 11/ Természet-közeli élőhelyek megóvása: értékőrző tájhasználati módok és természet közeli gazdálkodási formák alkalmazása; felszíni és felszín alatti vizek megóvása; a betelepülő kártevők és kórokozók elleni védekezéssel kapcsolatos ismeretek terjesztése.
- 12/ Hulladék keletkezésének minimalizálása és újrahasznosítása: törekvés a csomagolóanyagok használatának csökkentésére, megszüntetésére; szelektív hulladékgyűjtés és újrahasznosítás feltételeinek megteremtése.

A felsorolás további programokkal folyamatosan bővíthető.

Budapest, 2016.

Kovács Lajos
Elnök
sk.

Az Alapszabály szerint az lehet a Szövetség tagja, aki:

- a.** Képviselőtestületi határozat alapján tagsági nyilatkozatot tesz, hogy az Egyesület tagja kíván lenni.
- b.** Az Egyesület céljaival egyetért és annak munkájában részt vállal, törekszik a Klímabarát Ajánlások teljesítésére.
- c.** Az Egyesület Elnökségével együttműködve elkezd a település klímastratégiáján dolgozni.
- d.** A tagdíjat befizeti.
- e.** A tagsági jelentkezését az Egyesület Elnöksége nyílt szavazáson minősített többséggel elfogadja.
- f.** A település részéről megnevez egy koordinátort, aki képviseli a települést az Egyesületben,
- g.** Évente beszámolót készít, hogy a település milyen lépéseket tett a Klímabarát Ajánlások teljesítésére.

TAGDÍJAK

Klímabarát Települések Szövetségének megismételt alakuló közgyűlése, 2009. május 27-én a következő tagdíjakat fogadta el:

1/a. számú határozat: az éves tagdíj mértéke a teljes jogú tagok számára:

- 100.000 fő feletti települések: 400.000,- Ft
- 50.000-100.000 fő közötti települések: 300.000,- Ft
- 25.000-50.000 fő közötti települések: 200.000,- Ft
- 10.000-25.000 fő közötti települések: 100.000,- Ft
- 5.000-10.000 fő közötti települések: 75.000,- Ft
- 5000 fő alatti települések 10,- Ft/fő (a település lélekszáma)

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. május 28. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgya: Szántód Község Önkormányzatának kérelme
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Szántód Község Önkormányzatának kérelme

Tisztelt Képviselőtestület!

Szántód Község Önkormányzatának polgármestere a 2018. december 9-én „Szántód-kereszt” elnevezésről „Balatonföldvár – szántódi elágazás” elnevezésre változtatott, Balatonföldvár, Budapesti úton lévő két buszmegálló elnevezése tárgyában kereste meg önkormányzatunkat.

A mellékelt hozzájárulás iránti kérelem szerint, a Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet tájékoztatása értelmében, a buszmegállók régi elnevezése ismét alkalmazható lehet a megállóhelyek névalkotásánál, amennyiben Balatonföldvár Város Önkormányzata ezzel egyetért.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Budapesti úton lévő, jelenleg „Balatonföldvár – szántódi elágazás” elnevezést viselő autóbusz megállóhelyek esetében egyetért a 2018. december 9. napja előtti, korábbi „Szántód-kereszt” elnevezés alkalmazásával. A képviselőtestület az elnevezés megváltoztatását támogatja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 15.

Balatonföldvár, 2025. május 16.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző



SZÁNTÓD

132
Szántód Község Polgármesterétől

8622 Szántód, Iskola u. 9.

Tel.: 84/545-047

e-mail: hivatal@szantod.hu

Balatonföldvár, 8623
Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

2025 APR 17.

Ügyiratszám: 9280-1/2025.
Ügyintéző: Lőczy Hajnalka

9.349-1/2025
Tárgy: Hozzájárulás kérése

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete

8623 Balatonföldvár
Petőfi Sándor utca 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód község közigazgatási határától 25 méterre, de már Balatonföldvár területén találhatóak a „Balatonföldvár-Szántódi elágazás” nevű megállóhelyek (az elágazás 350 méterre található). Korábban „Szántód-kereszt” megállóhelyként szerepeltek, a szántódi utazókat szolgálják ki. Sajnos a félrevezető név miatt interneten történő keresés alkalmával a szántódi megállóhelyek között nem szerepelnek. Mivel egy településen csak egy helyen állhatnak meg a távolsági autóbuszok, ezért, az átnevezés óta csak Balatonföldvár központjában állnak meg.

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy járuljon hozzá az említett kettő darab autóbuszmegálló átnevezéséhez, hogy ismét értelemszerűen a Szántód-kereszt nevet viseljék és ezáltal a távolsági autóbuszok is megállhassanak.

Az átnevezéssel kapcsolatos hozzájárulásuk esetén, természetesen vállaljuk mindkét megállóhely folyamatos takarítását és karbantartását.

A kéréssel kapcsolatban megkerestük a Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézetet, az alábbi választ adták:

„Az említett megállóhely 2018. december 9-től került átnevezésre. Mint ahogy Polgármester Úr is írja, Balatonföldvár területén található, így a megállóhely név alkotás 2018-ban kiadott minisztériumi iránymutatás alapján kialakult szabályai szerint Balatonföldvár, Táncsics Mihály utca, vagy Séta utca nevet kellett volna kapnia, de pont Szántód közelsége és érintettsége miatt kapta a Balatonföldvár, szántódi elágazás nevet. A megállóhely név alkotás szabályaira szerencsére nincsen egységes egyértelmű szabályozás, ezért az ország több pontján fordulnak elő ilyen eltérések. Igazgatóságunk tervezi ezek összegyűjtését és a Megrendelő irányába javaslattal fogunk élni, ezen kivételes módon kialakult megállóhely elnevezések kezelésére. Az Önök esetében azonban egy esetleges elnevezés módosítás során, Balatonföldvár település egyetemes is szükséges, melynek előzetes egyeztetésében a kezdeményező félnek szükséges közreműködni.”

Bízva pozitív döntésükben!

Szántód, 2025. április 15.

Tisztelettel:

Vizvári Attila
polgármester

Értesül:

1./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. – KRID:503095934
2./ Irattár

2025 APR 16.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. május 28. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgya: Berzsényi Irodalmi Társaság támogatás iránti kérelme
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Támogatás iránti kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

A Berzsényi Dániel Irodalmi és Művészeti Társaság a társaság működéséhez, a Somogy folyóirat megjelentetéséhez az önkormányzat támogatását kéri.

A társaság a civil szervezetek névjegyzékében bejegyzett egyesületként szerepel.

Elnöke: dr. Szakály Sándor

Az egyesület a 2024. évi beszámolóját az Országos Bírósági Hivatalhoz benyújtotta 2025. május 17-én.

Az egyesület 2017. évben 50.000 Ft, 2019. évben 100.000 Ft, 2023. évben 100.000 Ft összegű önkormányzati támogatásban részesült.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Berzsényi Dániel Irodalmi és Művészeti Társaság (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 2. képviseli: dr. Szakály Sándor elnök) működéséhez, a Somogy folyóirat megjelentetéséhez 100.000 Ft támogatást biztosít. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

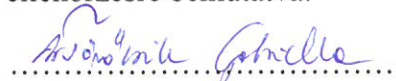
Határidő: 2025. június 30.

Balatonföldvár, 2025. május 21.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző



Berzsenyi Dániel Irodalmi és Művészeti Társaság

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 2.

Telefon: 82/510-183 • Telefon/fax: 82/319-948 • Mobil: 20/287-0014, 20/221-6606

berzsenyitarsasag@somogy.hu • www.berzsenyi-tarsasag.hu

Holovits Huba úrnak,

Balatonföldvár Város polgármestere

Tisztelt Polgármester Úr!

Engedd meg, hogy 2025-ben is Hozzád és városod Képviselőtestületéhez forduljak a Berzsenyi Dániel Irodalmi és Művészeti Társaság elnökeként, támogatást kérve a Társaság működéséhez és a Somogy folyóirat megjelentetéséhez.

2024-ben a Ti segítségeteknek is köszönhetően a Társaság működött és a Somogy folyóirat is megjelenhetett. Egy-egy példányát eljuttattuk a Számotokra.

Remélem a mindenkit érintő nehéz helyzet ellenére is lehetőségét látod/látjátok annak, hogy a közel egy és negyed századot maga mögött tudó Társaságot segítsétek és így a vármegyénk nevét viselő folyóirat továbbra is szolgálhatja a somogyi kultúra ügyét.

Kelt.: Kaposvár, 2025. május 13.

Megkülönböztetett tisztelettel és nagyra becsüléssel:


(Prof. Dr. habil. Szakály Sándor)

a Berzsenyi Dániel Irodalmi és Művészeti Társaság elnöke

