



# Kereki Község Polgármesterétől

---

## ELŐTERJESZTÉS

Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. március 5-én tartandó  
közmeghallgatással egybekötött nyilvános ülésére

**Tárgya: Az önkormányzat Gazdasági Programja (2025-2029)**

Előterjesztő: Csicsai László Viktor polgármester

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. §-a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági program időtávlatára, tartalmára, formájára, mélységére vonatkozóan nincs kötelező érvényű előírás, de legalább egy választási ciklus idejére kell szólnia és a Képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia.

A gazdasági program több évre szóló gazdasági stratégia, a terület-, és településfejlesztés, valamint a közösségi szolgáltatások fejlesztésének előrettekintő programja, melynek célja a település és az állampolgárok körülményeinek javítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülete, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**.../2025.(III.....) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. §-a alapján az előterjesztés melléklete szerint az önkormányzat **2025-2029 évekre szóló Gazdasági Programját jóváhagyja.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint

Kereki, 2025. február 20.

**Csicsai László Viktor**  
**polgármester**

*Melléklet: Gazdasági Program (2025-2029)*

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. február 20.

Ellenjegyezte: .....

Dr. Törőcsik Gabriella  
jegyző



# **KEREKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**2025 – 2029**

**KÉSZÍTETTE: CSICSAI LÁSZLÓ VIKTOR POLGÁRMESTER  
2025.**

## **BEVEZETÉS**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. §-a képviselő-testület át nem ruházható hatásköröként határozza meg a gazdasági program elfogadását. A hivatkozott jogszabályhely ad útmutatást a program tartalmára vonatkozóan. A gazdasági program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program – kapcsolódva a megyei területfejlesztési elképzelésekhez – kiemelten tartalmazza az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. A gazdasági program elkészítése során figyelembe kell venni, hogy milyen elfogadott és hatályba lépett új jogszabályok érintik az önkormányzati rendszer működését, finanszírozását, elsősorban a kötelező és önként vállalt feladatok eddigőtől eltérő meghatározásával. Az átalakulás alapjaiban érinti az oktatás, az egészségügy, valamint a közszolgáltatások területét. A gazdasági programot a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia.

Az Mötv. 116. § (5) bekezdése alapján KERÉKI Község Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó fejlesztési elképzeléseit, célkitűzéseit a következők szerint terjesztem elő.

### **AZ ÖNKORMÁNYZAT FŐ CÉLJAI:**

- 1.) Biztosítsa a település működőképességét, az önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapokat megteremtse, a feladatokat a takarékoság, a gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembevételével ellássa.
- 2.) A Képviselő-testület célkitűzése, hogy a múlt értékeinek megőrzésével, a jelen lehetőségeinek kiaknázásával biztosítsa a település és lakóinak a jövőjét
- 3.) Az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának hosszú távú megőrzése, a hitelfelvétel elkerülése, a fejlesztési források bővítése.
- 4.) Településrendezés, településfejlesztés körében a szennyvízközmű kiépítése, az út- és járdahálózat felújításának kiemelt kezelése, a vízelvezető árkok folyamatos karbantartása, tisztítása.
- 5.) Az önkormányzati vagyon értékének megőrzése, önkormányzati épületek állagának megóvása, lehetőség szerinti felújítása.

- 6.) Munkahelyteremtés támogatása, szociális ellátórendszer színvonalának megőrzése, a falugondnoki szolgálat működtetése, további fejlesztése
- 7.) Civil szervezetekkel, helyi vállalkozásokkal kialakított együttműködési formák megőrzése, kereteinek további szélesítése
- 8.) Társulásban fenntartott köznevelési, szociális és gyermekjóléti intézmények biztonságosan fenntartható működtetése.
- 9.) Kiegyensúlyozott, a község működését, fejlesztését szem előtt tartó testületi tevékenység, ügyfélbarát, a lakossággal kapcsolatot tartó, szolgáltató önkormányzati hivatal.
- 10.) A foglalkoztatás bővítésének segítése, „idegenforgalom-barát” munkahelyteremtő ipari befektetések vonzása, mindezekkel a munkanélküliség és a községből elvándorlás csökkentése

### **AZ ÖNKORMÁNYZAT CÉLKITŰZÉSEI:**

- 1.) Az önkormányzat csak olyan kötelezettséget vállal, mely reálisan megvalósítható, költségvetési fedezete az önkormányzat költségvetéséből, átvett pénzeszközökből, pályázati pénzeszközökből, vagy hitelből megvalósítható.
- 2.) Az önkormányzat gazdálkodását, feladat-meghatározását a vonatkozó jogszabályi előírások mellett a település rövid és hosszú távú igényeinek, céljainak megfelelően alakítja. Ennek során figyelembe veszi a regionális és térségi célokat.
  - Az önkormányzat bevételi forrásainak növelésére minden lehetséges törvényes eszközt megragad: együttműködik gazdálkodó szervezetekkel;
  - igénybe veszi a pályázati lehetőségeket;
  - ésszerű és elfogadható mértékig terheli a lakosságot;
  - együttműködik a térségi és a településkörnyéki önkormányzatokkal,
  - az adópolitikán olyan mértékben változtat, ahogy a törvényi előírások megkövetelik, az önkormányzat érdekében áll és nem hat a munkahelyteremtés, a vállalkozói kedv ellen, a lakosság részére elviselhető terhet jelent.
- 3.) A célszerű és eredményorientált pénzfelhasználás fenntartása érdekében jelentősebb hangsúlyt helyez a különféle ellenőrzési formák (belső ellenőr, vezetési munkafolyamatba épített ellenőrzés) erősítésére.

### **TELEPÜLÉSRENDEZÉS ÉS KÖZSÉGFEJLESZTÉS FELADATAI**

#### **Településfejlesztési célok**

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

*Településfejlesztési célok:*

- belterületi közutak felújítása,
- külterületi utak felújítása
- fiatalok szabadidős tevékenységéhez, szórakozási lehetőségéhez a feltételek megteremtése,
- középületek és azok környezetének rendezése
- közvilágítás korszerűsítése
- községi temető fenntartása,
- turisztikai jellegű területek fejlesztése,
- egységes, rendezett falukép kialakítása, fenntartása (zöldterületek gondozása, játszóterek fejlesztése).

**Az 2020-2024 közötti időszakban pályázati forrásból megvalósított projektek, fejlesztések:**

Projekt megnevezése	A projekt összes költsége (Ft)	A megvalósítás időpontja	Támogatott projekt esetén azonosító szám
„Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése – Urnafal bővítése”	5.987.780 Ft	2024	Magyar falu Program „Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” alprogram (MFP/ÖTIFB/2024./TKIF)
„A Kereki vár kulturális és történelmi örökségének turisztikai hasznosítása”	734.000.000,-Ft	2023	TOP-1.2.1-16-SO1-2019-00005
„Szántód-Kőröshegy-Kereki községek kerékpárút fejlesztése”	323.735.136,-Ft	2023	TOP-3.1.1-16-SO1-2017-0006
„Kereki temető területén lévő ravatalozó mellé készül egy esőbeálló”	4.999.411,-Ft	2023	A Magyar Falu Program „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztés” alprogram (MFP-ÖTIF/2022)
„Kereki község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztési támogatása”	270.000.000,-Ft	2022	TOP-2.1.3-16-SO1-2021-00016
„Kereki vár utcai járda felújításának anyagtámogatása”	4.999.929,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Önkormányzati járdaépítés/felújítás anyagtámogatása” alprogram (MFP-BJA/2021)
„Kereki, orvosi rendelő felújítása”	19.991.022,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Orvosi rendelők fejlesztése” alprogram (MFP-HOR/2020)
„Kereki, Petőfi S. u. 120. szám alatti szolgálati lakás felújítása”	9.999.835,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Szolgálati lakás” alprogram (MFP-SZL/2020)
„Kereki Vár utca 259 hrsz.-ú utca burkolatának felújítási munkái”	10.997.920,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” alprogram (MFP-UHK/2022)

„Orvosi eszközök beszerzése”	1.997.920,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Orvosi eszközök beszerzése” alprogram (MFP-AEE/2021)
„Kereki 106/3 és 109. hrsz-ú, valamint 175 hrsz-ú utcák burkolatának felújítási munkái”	5.000.000,-Ft	2022	A Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” alprogram (MFP-UHK/2021)
Traktor és eszközök beszerzése	7.125.951,-Ft	2020	Magyar Falu Program „Közterület karbantartását célzó eszközbeszerzés” (MFP-KKE /2020.)
Ingyenesen használható WIFI hálózat kiépítése	15.000,-Eur	2020-2022	WIFEU/3-2019/008958-011914I

## Saját forrásból megvalósuló fejlesztések 2020-2024

Projekt megnevezése	A megvalósítás időpontja
o sportöltöző külső felújítás	2023
o sportöltöző előtető építés	2024
o Dózsa György utca padkázása	2024
o temetői út rendezése	2024
o Kereki alsó buszmegálló felújítása	2023
o saját forrásból régi, romos urnafal elbontása	2023
o A Községi Ház parkolóbehajtójának átépítése (szélesítése) támfal építéssel	2023
o térkövezett, 2 autós szolgálati parkoló valósult meg az orvosi rendelőnél	2023
o térkövezett, akadálymentes járda készült az orvosi rendelőnél	2024
o új urnafal építése	2024
o Polgárőrséggel közösen belterületi kamerarendszer kiépítése	2022
o Központi fűtés kiépítése az orvosi rendelőben	2021
o Szolgálati lakás belső felújítása	2021

## 2025-2030-ra tervezett fejlesztések

A tervezett infrastrukturális és települési fejlesztések túlnyomó többségét az önkormányzat csak (lehetőleg 100%-os támogatottságú) pályázati lehetőség és sikeres pályázat esetén tudja megvalósítani.

### Infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások

#### 1. Szennyvízrendszer kiépítése

Magyarországon a települések több mint kétharmada csatornázott, a szennyvízgyűjtővel nem rendelkező települések száma folyamatosan csökken, azonban - jellemzően a Dunántúl apró és kistelepüléseiben - még mindig vannak olyan települések, ahol a csatornázottság nem megoldott. Köztük van Kereki is, ahol a szennyvízhálózat kiépítését a

Balaton-törvény írja elő, mivel a térség a Balaton vízgyűjtő területe, ezért a csatorna kiépítése környezetvédelmi szempontból is fontos lenne. Kereki Bálványossal, Pusztaszemessel és Lulla községgel együtt alkot szennyvízelvezetési agglomerációt. A községeink már a dél-balatoni szennyvízberuházáshoz is szeretett volna csatlakozni, ám erre megfelelő lakosságszám hiányában nem volt meg a lehetőség.

Az önkormányzat legfontosabb ciklusbeli feladata tehát továbbra is a szennyvízhálózat kiépítése, ennek elmaradása esetén a település fejlődése megállhat. A település fekvése, domborzati adottságai miatt jelentős költségei lennének ennek a beruházásnak, csak pályázati forrásból tudnánk megvalósítani.

**Indítás éve:** 2029

**Megvalósítás:** pályázati forrásból

## 2. Önkormányzati tulajdonú közutak, járdák felújítása

Projekt leírása:	Indítás éve:	Megvalósítás:
Alcar utca felújítása	2025	Magyar Falu - pályázati forrásból
Települési belterületi utak felújítása	2026-29	Magyar Falu - pályázati forrásból
Külterületi és zártkerti utak fejlesztése, szilárd burkolattal ellátása	2026-29	pályázati forrás

## 3. Belterületi csapadékvíz elvezető rendszerek felújítása, karbantartása

Az időjárási szélsőségek egyre gyakoribb bekövetkezése és a település tagoltsága, lejtős elhelyezkedése nélkülözhetetlenné teszi a belterületi csapadékvíz elvezető rendszer kiépítését és megfelelő működését. 2022-ben valósult meg 270 milliós forrásból Kereki község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése, az elmúlt ciklus egyik legnagyobb jelentőségű és támogatottságú projektjeként. Ennek karbantartása, az árkok, medrek rendbetétele, tisztítása, a rendkívüli időjárás (pl. nagy havazás, esőzés) káros következményeinek elhárítása folyamatos feladat.

## 4. Egyéb a közlekedési infrastruktúrához tartozó közterületek felújítása

**Parkolók:** Hivatal előtti parkoló térkövezése

**Indítás éve:** 2027

**Megvalósítás:** pályázati forrásból

**Községfenntartás, közterületek karbantartása, fejlesztése:** A zöldfelületek gondozásához vásárolt gépek, fűnyírók használata miatt a folyamatos karbantartást, üzemeltetéshez szükséges költségeket biztosítani kell. Községünk szépülő településképe, közterületeink javuló állapota különösen fontossá teszi a közterületek, fásított, parkosított zöldterületek megóvását, fejlesztését a köztisztaság magas szintű biztosítását.



Közterületeinken szükség szerint térberendezési tárgyak kihelyezésére/cseréjére kerülhet sor (pihenőpadok, hulladékgyűjtők, tájékoztató táblák, virágládák, árnyékolók, pergolák, játszóeszközök stb)

**Indítás éve:** 2025

**Megvalósítás:** önkormányzati források, pályázati forrás, társadalmi munka, egyesületi támogatás

## **5. Ivóvíz hálózat bővítése**

Egyre többen költöznek a zártkertekbe, az ott élők igénye az ivóvízhálózat bővítése.

**Indítás éve:** 2029

**Megvalósítás:** pályázati vagy DRV forrásból

## **Közvilágítási infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó beruházások**

### **1. Közvilágítási hálózat korszerűsítése**

A közvilágítás hálózat korszerűsítése a régi típusú lámpatestek lecserélését jelenti ledes lámpatestekre. 50-70%-kal kevesebb energiát fogyasztanak a korszerű LED-es lámpatestek az elavult fényforrásoknál, s a fejlesztés után a település a megvilágítása legalább 30%-kal javulhat. Előnye még, hogy a meghibásodások száma kevesebb lesz, s csökkenek a karbantartási költségek is.

**Indítás éve:** 2027

**Megvalósítás:** önerő nélkül, céges előfinanszírozással

## **Önkormányzati tulajdonú és/vagy fenntartású intézmények infrastruktúra és épületenergetikai fejlesztéseihez kapcsolódó beruházások**

<b>Projekt leírása:</b>	<b>Indítás éve:</b>	<b>Megvalósítás:</b>
<b>sportöltöző belső felújítása</b>	2025-2026	saját forrás, társadalmi munka
<b>ravatalozó épület felújítása</b>	2026	pályázati forrásból
<b>orvosi rendelő fűdémszigetelés</b>	2025	szén-dioxid kvóta alap
<b>Hivatal épület vizesblokk felújítása</b>	2026-2027	pályázati forrásból
<b>önkormányzati épületek energetikai fejlesztése</b>	2025-2029	pályázati forrás
<b>volt óvodaépület közfunkciós lehetőségének felmérése, felújítása</b>	2028-2029	pályázati forrásból
<b>műhelyépület tetőcsere és belső felújítása</b>	2026-2027	saját forrásból

## **HUMÁNSZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSI FELADATAI**

### **1.) Oktatás**

Az önkormányzat az óvodai ellátásról társulás útján gondoskodik.

### **2.) Egészségügy**

Az önkormányzat az egészségügyi alapellátásról feladat-ellátási szerződés keretében gondoskodik. 2015.évben az orvosi rendelő akadálymentesítése érdekében mozgáskorlátozott mellékhelyiséget alakítottunk ki, majd 2022-ben pályázati forrásból az orvosi rendelő épületét felújítottuk. Az orvosi rendelő helyiségének karbantartásáról, tisztasági festéséről évente gondoskodni kell.

### **3.) Kultúra**

A kerekai Községi Színtér a közösségi kultúra és eseményeinek szervezője, motorja legyen. Színvonalas programokkal, kiállításokkal, rendezvényekkel nyerve meg a község lakosságát, az idelátogató vendégeket.

### **4.) Sport**

A sportöltöző épületének állagmegóvása, gazdaságos működtetése továbbra is cél.

### **5.) Civil és társadalmi szervezetek, partnerkapcsolatok**

Az önkormányzatnak együttműködése a helyi civil szervezetekkel példaértékű.

*Civil szervezetek a településen:*

- Kereki Sportegyesület
- Együtt Kerekiért Egyesület Közhasznú Szervezet
- Vöröskereszt Helyi Szervezete

Az Együtt Kerekiért Egyesület pályázatot nyújtott be, a pályázat során az Egyesület közel 10 millió Ft támogatásban részesült, az elnyert támogatást a Czikó pihenőnél játszóeszközök telepítésére és rendezvényekre, valamint rendezvényeszközökre, mint rendezvényesátrak, sörpadok, főzőeszközök, szerszámok beszerzésére fordította.

Tervei közt szerepel: 141/1 hrsz, Horthy téren játszóeszközök telepítése, Magyar Falu program civil ágából.

A településen továbbra is fontos célkitűzés a civil szervezetekkel történő további szoros együttműködés és kapcsolattartás.

Testvértelepülési kapcsolatok: **Kiskereki,Partium.**

Célunk a meglévő erdélyi partnerkapcsolat fenntartása, fejlesztése.

## **A SZOCIÁLIS GONDOSKODÁS FELADATAI**

Az önkormányzat szociális és gyermekvédelmi feladatait részben társulás útján, részben önállóan látja el.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja a házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, gyermekjóléti szolgáltatást, és a családsegítést, valamint ellátási szerződés alapján a támogató szolgáltatást. Az étkeztetést és a falugondnoki szolgálatot az önkormányzat látja el. Mindkét személyes gondoskodást nyújtó ellátási forma nagy segítséget jelent az itt élő, idős emberek számára.

A falugondnoki szolgálat biztosítása, a falugondnoki busz üzemeltetése, valamint pályázat útján új falugondnoki busz beszerzése a további célja az önkormányzatnak.

A gyermekvédelem területén az önkormányzat biztosítja a lehetőségét annak, hogy a gyermekjóléti szolgálat családgondozója az önkormányzati hivatal helyiségét használhatja, a munkavégzéshez szükséges informatikai eszközök igénybevételét biztosítja.

Szociálisan rászorultak segítésére a helyi szociális rendeletben szabályozottak szerint az önkormányzat települési támogatást nyújt.

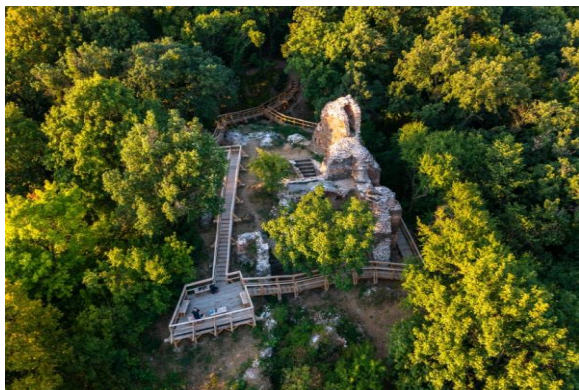
### **IDEGENFORGALOM FEJLESZTÉSI FELADATAI**

Az idegenforgalom a település azon ágazata, amely még kiaknázatlan területnek tekinthető. Ki kell használni azt, hogy településünkön széles a turisztikai kínálat, tovább kell fejleszteni Kereki turisztikai vonzerejét.

2023-ban TOP Plusz-os forrást felhasználva megépült a Kereki vár kulturális és történelmi örökségét bemutató Látogatóközpont, 2022-ben pedig a SEFAG – szintén pályázati forrásból - felújította a Kereki Várat és környezetét, ahol látogatójárda és pihenőterasz épült, valamint megújult a várhoz vezető túraútvonal is.

#### **Turisztikai attrakciók, látnivalók Kerekiben:**

- Fejérkö vára várromja (épült a XIII. században)
- Balatoni Madárkert - Nyugat-európai színvonalon felépített tematikus díszmadárpark (Kereki, Petőfi u. 58)
- Kereki Dínó park (8618, Kereki, Dózsa György út)
- Hősök parkja (Kereki, Dózsa Gy. u. 2.) – sportpálya, szabadidőpark, hősi emlékművek
- Római Katolikus Templom (épült 1830-ban)
- Református Harangláb (épült a XVIII században)



Látogatójárda és pihenőterasz a kereki vár körül.



Kereki Látogatóközpont

**Feladatok:**

- Turisztikai kiadványokat kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény).
- Településünkön működő idegenforgalmi helyszínek, rendezvények működéséhez való kapcsolódás.
- Önálló rendezvények, látványosságok szervezése, bonyolítása, a rendezvényeket olyan színvonalon kell megrendezni, melynek jelentős kulturális, turisztikai tartalma mellett kiemelkedő közönségvonzása legyen.
- Támogatni kell az idegenforgalom-, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja megfelelő médianyilvánosságot kapjon
- Fel kell tüntetni az Önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket.

**Összefoglalva:**

A gazdasági program teljesítése lehetővé teszi községünk további fejlődését, az arányos településfejlesztés révén boldogulását a mostani önkormányzati ciklusban is.

**Kereki, 2025. február 20.**

**Csicsai László Viktor  
polgármester**