



## Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332

e-mail: [pgmh@balatonfoldvar.hu](mailto:pgmh@balatonfoldvar.hu)

# ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2021.szeptember 9-én tartandó, rendkívüli ülésére

**Tárgya :** „Európa park felújítása Balatonföldváron” című BFT pályázat benyújtása

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A **Balaton Fejlesztési Tanács** az Innovációs és Technológiai Minisztérium által biztosított forrás terhére idén is pályázatot hirdetett a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatására, a múlt évi kiíráshoz képest kicsit módosított tartalommal, ugyanis a pályázati felhívás fő célja idén a klímaváltozás mérséklését és a **klímaváltozáshoz való alkalmazkodást** elősegítő beruházási elemek, **zöldfelületi fejlesztések megvalósítása**.

A pályázati felhívás **olyan fejlesztésekre kerül kiírásra, ahol a terület használati funkciójától függetlenül a klímaadaptáció (pl. a vízmegtartás, szén-dioxid elnyelő képesség növelése, stb.) a fő szempont.** Ez azt jelenti, hogy a települési közterületek fejlesztési vagy területhasználati céljukban, vagy használati funkciótól függetlenül műszaki kialakításukkal hatékonyan és természetes módon járuljanak hozzá a klímaadaptációhoz. **Fontos cél, hogy - a csapadékvízre, a zöldfelületekre és a biomasszára egyaránt erőforrásként tekintve - a zöldfelületek értékét a klímaadaptációs, vízmegtartó és szén-dioxid elnyelő képességük határozza meg.** A Tanács továbbá kiemelten fontosnak tartja a térség életében a fenntarthatóság kultúrájának megjelenését az épített környezet, a természeti területek megóvása és kezelése, a lakosság életmód- és szemlélet változása, az ember és a természet kapcsolata terén.

A kitűzött célok eléréséhez a Tanács egy Fenntarthatósági útmutatóval kíván segítséget nyújtani. Az útmutató a települési zöldinfrastruktúra elemei, a növényzettel és vízzel borított felületek, úgymint fásított közterek, közkertek, közparkok, játszóterek, fasorok és zöldsávok, vízparti zöldsávok, intézménykertek, zöldtetők, zöldfalak kialakításához ad tervezési-megvalósítási szempontokat, ötleteket, amik megvalósulását a pontozásnál is figyelembe veszik.

A pályázat célterületei:

**„A” célterület: Klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő önkormányzati közterületi fejlesztések támogatása.**

1. Települési közterületek fejlesztése, zöldfelületek kialakításának, rehabilitációjának támogatása, mely során az érintett területek területhasználati céljukban, vagy funkciótól függetlenül műszaki kialakításukkal valósítanak meg klímaadaptációs célokat.
2. Parti sétányok kialakítása, fejlesztése

**„B” célterület: Környezettudatos, közterület karbantartását szolgáló elektromos eszközök, járművek beszerzése,** valamint a hozzájuk kapcsolódó nem nyilvános töltőpont kiépítése. A töltőpont csak a közterület karbantartását végző elektromos eszközök kiszolgálására használható. Nyilvános használatának kizárását a kialakítás során biztosítani kell (pl. telephelyen belüli kialakítás).

**„C” célterület: Partvédóművek fejlesztése**

Partvédóművek fejlesztése, jelenlegi műszaki konstrukció megváltoztatása, új part-víz kapcsolat létrehozása (pl. sólyapálya kialakítása, stb.). A fejlesztés magába foglalhatja a partvédóműhöz közvetlenül kapcsolódó közterület, önkormányzati terület fejlesztését is. Strandok területén partvédómű fejlesztés nem támogatható!

**„D” célterület: Felhagyott temetők, kegyeleti parkok rehabilitációja**

**„E” célterület: Helyi értékeket bemutató és/vagy közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztések**

A támogatás célja a település lakosságmegtartásának, közösségfejlesztésének érdekében, a helyi értékekre épülő kisléptékű közterületi fejlesztések megvalósítása. Például: szobor, emlékhelyek, emlékművek (új vagy meglévő megújítása), tanösvény, közösségi tér, rendezvényter (tér+infrastruktúra+színpad) kialakítása, stb.

A felhívás keretében rendelkezésre álló forrás:

„A” és „B” célterület esetében 438.750.000 Ft,  
„C”, „D” és „E” célterület esetében 100.000.000 Ft.

Az igényelhető támogatás mértéke és összege A, C, D és E célterület esetén:

- a) Parti települések (kivéve Aszófő) és az 1.800 főt meghaladó számú állandó lakossal rendelkező nem parti települések részére a **projekt elszámolható összköltségének maximum 65%-a;**

B. célterület esetén 60%

A támogatás minimum és maximum értéke valamennyi célterület esetén:

- a) minimum 3 millió Ft – **maximum 40 millió Ft** a parti települések (kivéve Aszófő) és az 1.800 főt meghaladó számú állandó lakossal rendelkező nem parti települések részére.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: 2021.szeptember 15.

A tervezett projekt megvalósításának határideje: 2022. október 31.

A partvédmű IV. szakaszára (lépcsős kiülő) idén sem tudunk pályázni, mert a nem kapcsolódik hozzá kiváltozáshoz való alkalmazkodást segítő beruházási elem. Helyette a pályázati felhívás A. pontján belül a települési zöldfelületek rehabilitációjára pontjára javaslok pályázatot benyújtani, mégpedig a település központjában található Európa park felújításával.

A bírálat során a közpark, közkert területeken megvalósítandó fejlesztések előnyt élveznek.

Javasolt pályázati célterület: közparkrekonstrukció, a projekt neve: „Európa park felújítása Balatonföldváron”

A fejleszteni kívánt terület a város központjában található, a 7-es főközlekedési út és a Széchenyi Imre utca által körül határolva. A tervezési koncepció fő célkitűzése a park kertépítészeti és tájökológiai értékeinek megőrzése, helyreállítása és ezek fenntarthatóságának biztosítása. Pályázatunkat igyekeztünk úgy

összeállítani, hogy az elemi megfeleljenek a pályázat célkitűzésének, a klímavédelemnek, a fenntarthatósági elveknek, s figyelembe vettük a rehabilitációs szakmérnök észrevételeit is, ami szintén kötelező feltétele ennek a pályázatnak. Ennek keretében az alábbiakat tervezzük megvalósítani.

- a park zöldfelületének igényes felújításával a rendezett településképhez való hozzájárulás;
- a park funkcionális újragondolása, a jelenlegi, inkább átmenő forgalmat bonyolító zöldfelületben **maradásra-tartózkodásra inspiráló terek és találkozóhelyek, gyalogos sétányok kialakítása, azok megvilágítása;**
- a meglévő értékes növényállomány életfeltételeinek javítása;
- a jelenleg lejtős terület kismértékű tereprendezésével a felszíni vizek területen belüli megtartásával, **esőkert kialakításával** az itt élő növényzet számra a **csapadékvíz hasznosulásának biztosítása;**
- a parkban található **emlékhelyek** (56-os emlékmű, a trianoni megemlékezések színhelyéül szolgáló feszület) **környezetének átalakításával** és a közösségi könyvtárként működő OLVAS-LAK felújításával a **helyi közösség identitástudatának erősítése** és a közösségi lét megéléséhez új helyszín biztosítása;
- a park koros fáinak állapotfelmérése és a fák védelmének biztosítása, **új fák ültetése** (12 fa telepítése tervezett, 3 elszáradt fa kivágása mellett);
- új, jó minőségű, gondos kidolgozású, modern, de klasszikus környezetben is jól mutató **utcabútorok kihelyezésével** a park komfort fokozatnak emelése, a köztisztasági feltételek biztosítása;
- a fenntartható földhasználat szellemében **ökokert kialakítása, biodiverz vegyeságyságokkal, komposztárolóval, madáretetővel-itatóval, homokfürdő, gyíknapozó kialakítása.**

A tervezői költségbecslés szerint a park fenti, a pályázati kiírásnak eleget tevő elemeket magába foglaló felújítása: **nettó 37.333.190,-Ft + 10.079.961,-Ft ÁFA = bruttó 47.413.151,-Ft.**

„Az Európa park felújítása Balatonföldváron” A projekt összeköltsége, saját ereje, pályázott támogatás			
	Nettó	ÁFA	Bruttó
Parkrekonstrukció	37.751.190,-Ft	10.192.821,-Ft	47.944.011,-Ft.
<b>Saját erő (35%)</b>	<b>13.212.917,-Ft</b>	<b>3.567.487,-Ft</b>	<b>16.780.404,-Ft</b>
Pályázott BFT támogatás (65%)	24.538.273,-Ft	6.625.334,-Ft	31.163.607,-Ft

A támogatási összeg a projekt elszámolható összköltségének legfeljebb 65%-a. Így a fenti projekt megvalósításához br.16.780.404,-Ft önerőt kell biztosítani a 2022. évi költségvetés terhére. Javaslom a pályázat benyújtását és a szükséges önerő biztosítását.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:**

**.../2021.(.....) Kt. határozat**

- 1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra a **klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő önkormányzati közterületi fejlesztések**

**támogatása céljára „EURÓPA PARK FELÚJÍTÁS BALATONFÖLDVÁRON”** elnevezésű pályázat benyújtását jóváhagyja.

A pályázatban benyújtott beruházás előzetes költsége: bruttó **47.944.011,-Ft.**

Igényelt támogatás összege 65 %: bruttó **31.163.607,-Ft**

Önrész 35%: bruttó **16.780.404,-Ft**

2.) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a megvalósításhoz szükséges önrészt bruttó **16.780.404,-Ft** összegben biztosítja.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2020.szeptember 15. – a pályázat benyújtására

Balatonföldvár, 2020.szeptember 7.

**Tisztelettel:**

**Holovits Huba**  
**polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2021.szeptember 7.

Ellenjegyezte: .....

Mikóné Fejes Ibolya  
aljegyző

Melléklet: kertépítészeti tervlapok



EZ A TERV A NAPKERT-BIOFÉNY BT. SZELLEMI TULAJDONA. TOVÁBBÍTÁSÁHOZ VAGY  
SOKSZOROSÍTÁSÁHOZ A NAPKERT-BIOFÉNY BT. ÍRÁSBES ENGEDÉLYE SZÜKSÉGES.



