

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános Iskola udvarán GRUND megvalósításához tulajdonosi hozzájárulás

I. rész

a./ Előzmény

Nagyné Horváth Annamária a Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8623 Balatonföldvár, Gábor Áron u. 1.) intézményvezetője azzal a kéréssel fordult Balatonföldvár Város Önkormányzatához, hogy támogassa az iskola hátsó udvarán a GRUND megvalósítását.

Az iskola célja egy labdázásra, sportolásra alkalmas közösségi tér kialakítása, ahol a diákok szünetekben labdázhatnak, illetve testnevelés órákon sportolásra is használható a terület.

A GRUND távlatképe, tervrajza elkészült, az iskola tervét pályázati forrásokból szülői összefogással szeretné megvalósítani.

Jelenleg a Decathlon „Sportból a legtöbbet!2020.” tornaterem és kültéri sportpálya felújítást célzó pályázati kiírása fut, amire az intézmény szeretné beadni a pályázatát, amennyiben ahhoz Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul.

A kérelmező a terveket kérelméhez csatolta, azok a kérelemmel együtt jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A hivatkozott Pályázati felhívást a Tízpróba Magyarország Kft (2040 Budaörs, Baross u. 146.) írta ki, annak érdekében, hogy a felújítási összeg szakszerű és hatékony felhasználásával az általános iskolák rendelkezésére álló infrastrukturális lehetőségek szélesedjenek, ezáltal még több gyermek sportolhasson megfelelő környezetben. Pályázni az ország területén működő általános iskolák jogosultak, a pályázatot az iskola nyújthatja be.

A benyújtott pályázatok közül 10 nyertes kerül kiválasztásra, melyekkel a támogató támogatási megállapodást köt, a nyertes pályázatok maximális támogatási összege: 6.350.000.- Ft.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. december 31.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletének 13. pontja alapján *építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek* a park, játszótér, sportpálya megfelelőségi igazolással – vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozáttal – rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének Balatonföldvár város településképeinek védelméről szóló 25/2018.(XII.17.) önkormányzati rendeletének a településképi bejelentési eljárás alkalmazási köréről szóló 39. §-a értelmében *településképi bejelentési eljárást* az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 1. mellékletében foglalt építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek szerinti

építmények kialakítása, elhelyezése esetén, valamint meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén kell lefolytatni, amennyiben a meglévő lakórendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra.

A fenti szabályok értelmében a tervezett beruházás vélhetően építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek fog minősülni és az intézménynek pályázatnyertesség, illetve az építmény kialakítása esetén településképi bejelentési eljárást kell majd kezdeményeznie.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények,

A város érdeke a gyermekek egészséges életmódra való nevelése, a sport, az ifjúsági ügyek támogatása.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

Nemzeti vagyonról szóló tv., Ptk., Vagyonrendelet, 312/2012. (XI.8.) Korm. r., 25/2018.(XII.17.) Önk. r.

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai

Balatonföldvár önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint, így jelen előterjesztés keretében nem releváns.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

1./ Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az 1307 hrsz-ú, természetben 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron u. 1. szám alatt található, általános iskola, ifjúsági ház és udvar megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdonosa támogatja a Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola GRUND építési terveit.

A képviselő-testület *hozzájárul* ahhoz, hogy az ingatlanon a mellékelt tervek alapján sportolásra alkalmas közösségi tér kerüljön kialakításra.

2./ Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola figyelmét arra, hogy pályázatnyertessége, illetve az építmény kialakítása esetén az építési tevékenység megkezdése előtt, Balatonföldvár város településképi védelméről szóló 25/2018.(XII.17.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban,

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :

2019. december 31.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2019. december 02.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
OM: 201336
8623 Balatonföldvár, Gábor Á. u. 1.
tel./fax: 84/340-013, 84/540-143
e-mail: bfoldvaraltisk@gmail.com, szechimre.isk@freemail.hu



Balatonföldvár Város Önkormányzat

8623 Balatonföldvár Petőfi Sándor utca 1.

Holovits Huba polgármester

Tisztelt Holovits Huba Polgármester Úr!

Alulírott Nagyné Horváth Annamária a Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 8623 Balatonföldvár Gábor Áron utca 1. intézményvezetője azzal kéréssel fordulok Önhöz, hogy támogassa az iskola hátsó udvarán a **GRUND** megvalósítását.

Már intézményvezetői pályázatomban is szerepelt a hátsó iskolaudvar rendbetétele. Céлом egy olyan labdázásra, sportolásra alkalmas közösségi tér kialakítása, ahol diákjaink az óráközi szünetekben bátran labdázhatnak anélkül, hogy a labda kirepülne az útestre, illetve testnevelés órák alkalmával sportolásra is tudják a testnevelő tanárok hasznosítani a területet.

A GRUND távlatképe, tervrajza elkészült. Pályázati forrásokból szülői összefogással szeretnénk tervünket megvalósítani. Jelenleg a Decathlon tornaterem és kültéri sportpálya felújítást célzó pályázati kiírása fut, amire szeretnénk beadni pályázatunkat, amennyiben Ön és Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul.

Kérem, támogassák tervünk megvalósítását!



Tisztelettel:

Nagyné Horváth Annamária
intézményvezető

Kelt: Balatonföldvár, 2019. 11. 22.

Balatonföldvár Város Önkormányzat
8623 Balatonföldvár Petőfi Sándor utca 1.
Holovits Huba polgármester

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott

Nagyné Horváth Annamária a Széchenyi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 8623
Balatonföldvár Gábor Áron utca 1. intézményvezetője

kérem,

hogy a

8623 Balatonföldvár Gábor Áron utca 1. című,

1307 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan tekintetében sportolásra alkalmas közösségi tér kialakításához

a mellékelt tervek alapján

tulajdonosi jogkörében eljárva hozzájárulni szíveskedjen.

Kelt: Balatonföldvár, 2019. 11. 22.



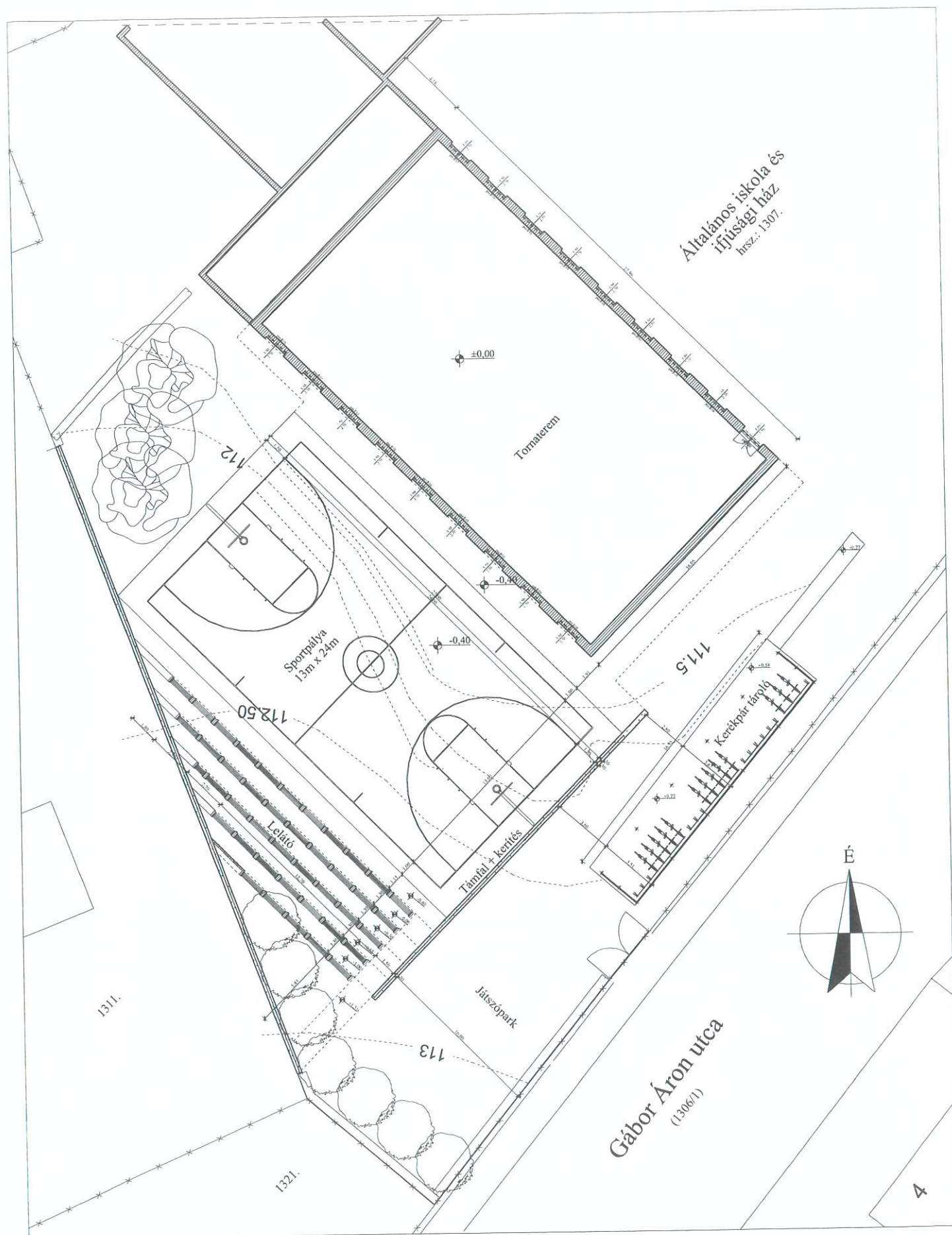
Nagyné Horváth Annamária
Nagyné Horváth Annamária
kérelmező

Kérelmező telefonszáma **: +36 20 364 3832

Kérelmező e-mail címe: **bfoldvaraltisk@gmail.com

Kérelmemhez a következő mellékleteket csatolom*:

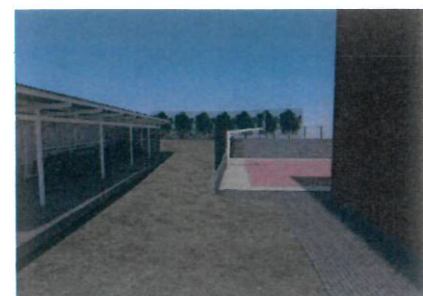
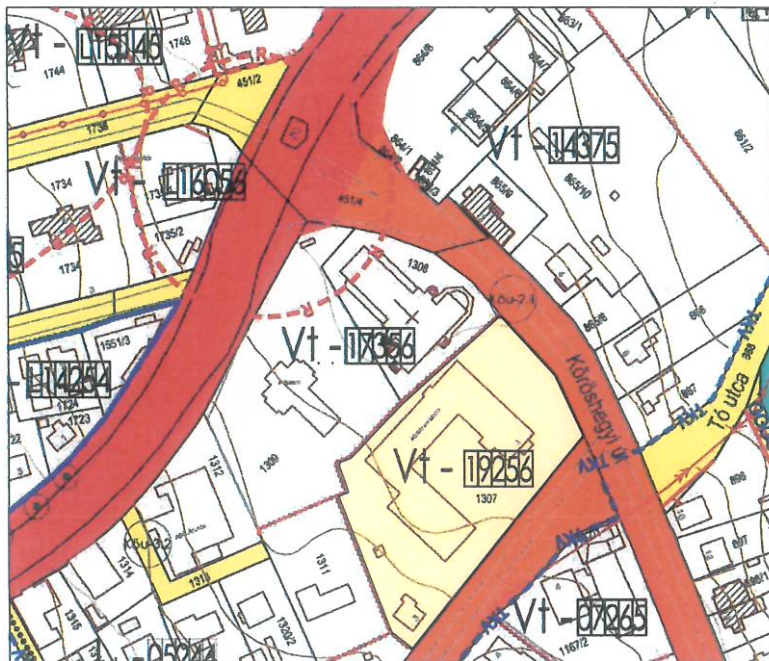
1. 1 példány tervdokumentáció (a szükséges tartalommal)
2. 1 példány távlati képek



KÖZÖSSÉGI TÉR KIALAKÍTÁSA - Általános Iskola
 Balatonföldvár, Gábor Á. u. 1. hrsz.: 1307.
 TELEPÍTÉSI TERV M = 1 : 200



TÁVLATI KÉPEK



SZABÁLYOZÁSI TERV

