



## Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332

e-mail: [pgmh@balatonfoldvar.hu](mailto:pgmh@balatonfoldvar.hu)

# ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. november 26-án tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgya :** „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III.ütem” című pályázat megvalósítása

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

I.

**„Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III.ütem”  
című pályázat kivitelezési munkái – ajánlatok bírálata**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete számú 101/2019.(VII.16.) Kt. határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra.

A „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III. ütem” elnevezésű pályázatunk támogatásban részesült.

Jóváhagyott támogatás összege: 50 %: bruttó 10.329.837,-Ft

Pályázatban vállalt önrész: 50 %: bruttó 10.329.837,-Ft

**A déli part legszebb sétánya a Kvassay sétány,** az 1200 m hosszú platánokkal szegélyezett sétányon századfordulós villák sorakoznak. **A partszakasz védőműve több helyen sérült volt,** a partvonal előtti kőszórás egyes szakaszokon rendezetlen, a kövek egy része a kőszórás külső vonalán túlra vándorolt.

2018. évben a Balaton Fejlesztési Tanács 11.148 e Ft-os támogatásával, ugyanennyi önerő biztosítása mellett felújítottuk a védőmű észak – keleti íves szakaszát. 2019-ben szintén a BFT támogatásával és önerő biztosítása mellett a partvédőmű II. szakaszát újítottuk fel, ami az íves szakasz végétől az ún. Fesztiváltérig tartott. A partvédőmű rekonstrukcióját a város a Kvassay sétány teljes hosszában szeretné megvalósítani, ezért is készültek el a **tervek szakaszolva.**

Jelen pályázati beruházás **a partvédőmű III. szakaszára terjed ki.** Ez a szakasz **a Nyugati Strandtól majdnem a Fesztiváltérig tart.** Egy kis rész marad csak ki, a most felújított félsziget nyugati oldalán, ahová a következő felújítási szakaszban lépcsősort tervezünk építeni. Ennek a műszaki megvalósítását a Balaton megemelkedett vízszintje miatt, az eredeti elképzelésekhez képest át kell gondolni.

**A Kvassay sétány III. ütemének felújítási hossza 498,9 fm.** A szakasz egyes részein a burkolat erősen megbomlott, a kövek kiestek a műből a víz és a jég eróziós hatása következtében.

**Felújítása:** A kiüregesedett és megbomlott szakaszok kivétele szükséges, majd betonba ágyazott terméskő berakásával az eredeti állapotot kívánjuk helyreállítani. Jelenleg a lábazati kőszórás hiányos, erősen erodált. A partvédmű felújítása után a kőszórás rendezése és pótlása is megtörténik.

**Tárgyi munka vízjogi létesítési engedélyt kapott 35700/11810-12/2017.ált. hivatkozási számon**

A kivitelezést **2020. március 1. és május 31.** között szeretnénk megvalósítani.

A tervezői költségbecslés szerint ennek a szakasznak a felújítása 20.659.674 ,-Ft, így a támogatási összeg a projekt elszámolható összköltségének legfeljebb 50%-a, vagyis a fenti összeg felére pályázathatunk, másik felét önerőként kell biztosítani.

A kivitelezési munkák elvégzésére 3, a tevékenység ellátására alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértük ajánlatot.

A beérkezett ajánlatok és a bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülnek.

A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

	<b>Ajánlattevő</b>	<b>Nettó</b>	<b>Bruttó</b>
1.	Pannon Fuvar 2000 Kft.	17.456.540,-	22.169.806,-
2.	Közé-dunántúli Vízügyi Igazgatóság - Balatoni Vízügyi Kirendeltsége	17.714.100,-	22.496.907,-
3.	Aqua Sió Kft.	16.005.100,-	20.326.477,-

A legkedvezőbb ajánlatot az **Aqua Sió Kft.** nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelelel.

A megvalósításhoz szükséges önerő (50%) : 10.163.239,-Ft

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:**

**.../2019.(XI.26.) Kt.határozat**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciója, III. ütem” című pályázat kivitelezési munkáira érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbbet, az Aqua Sió Kft. által benyújtott nettó 16.005.100,-Ft +ÁFA = bruttó 20.326.477,-Ft összegű ajánlatot elfogadja, a megvalósításhoz szükséges önerő 10.163.239,-Ft összegben a 2020. évi költségvetésében biztosítja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.**

**Felelős: Holovits Huba**

**Határidő: szerződés megkötésére: 2019.december 2.**

II.

**„Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III.ütem” című pályázat  
műszaki ellenőrzése – ajánlatok bírálata**

A kivitelezés során műszaki ellenőrt szükséges alkalmazni, mely nem elszámolható költség, anyagi fedezetét az önkormányzatnak kell biztosítani.

A kivitelezés során március 1-jén adunk munkaterületet, befejezési határidő, kalkulálva a tavasz eleji esetleges kedvezőtlen időjárási viszonyokkal: július 15.

A beruházás műszaki ellenőri tevékenységének elvégzésére 3 cégtől kértünk be ajánlatot közülük kettőtől érkezett ajánlat.

	<b>Ajánlattevő</b>	<b>Nettó</b>	<b>Bruttó</b>
1.	<b>HYDRO RÉGIA KFT.</b> Székesfehérvár, Kisteleki u. 40.	670.000,-	850.900,-
2.	<b>SPECIAL BAUTERV ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.</b> Székesfehérvár, Pozsonyi út 99/a 1/2.	<b>480.000,-</b>	<b>609.600,-</b>
3.	<b>TÓNUS KFT.</b> Keszthely, Erzsébet királyné u. 40.	-	-

A beérkezett ajánlatok és bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés mellékleteként szintén csatolásra kerülnek.

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Special Bauterv Kft nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelel.

***Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:***

**.../2019.(XI.26.) Kt.határozat**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója” beruházás kapcsán a műszaki ellenőri tevékenységre beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Special Bauterv Kft által benyújtott 480.000,-Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

**Felelős: Holovits Huba**

**Határidő: szerződés megkötésére: 2019.december 2**

Balatonföldvár, 2019. november 21.

**Tisztelettel:**

**Holovits Huba sk.  
polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2019.november 21.

Ellenjegyezte: .....

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek:

- beérkezett ajánlatok
- bontási jegyzőkönyvek
- vállalkozási/megbízási szerződés - tervezetek

# Bontási Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.szám alatti helyiségében  
2019. november 20-án, 10.30 órakor

**Tárgy:** 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány – partvédmű kivitelezési munkái - III.ütem

**Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviselőiben:**


Baumann Anita Gabriella pályázati és közbeszerzési ügyintéző  
dr. Nagy Ildikó hatósági osztályvezető

Baumann Anita Gabriella a jelenlévők előtt megállapítja, hogy az adott munkákra 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	Pannon Fuvar 2000 Kft.	17.456.540,-	22.169.806,-
2.	Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság - Balatoni Vízügyi Kirendeltsége	17.714.100,-	22.496.907,-
3.	Aqua Sió Vízépítő Kft.	16.005.100,-	20.326.477,-

k.m.f.

  
**Baumann Anita Gabriella**  
pályázati ügyintéző, főtanácsos

  
**Dr. Nagy Ildikó**  
hatósági osztályvezető



## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, Guzslován Tamás, mint a(z) ( Pannon-Fuvar 2000 Kft., 8600 Siófok, Tessedik S. u. 18 ) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem” tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
  - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

<b>Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:</b>	<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem</b>
<b>Ajánlattevő neve (megnevezése):</b>	<b>PANNON-FUVAR 2000 KFT.</b>
<b>Cégjegyzék száma:</b>	<b>14-09-304437</b>
<b>Adószám vagy adóazonosító jel:</b>	<b>12593556-2-14</b>
<b>Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)</b>	<b>8600 Siófok, Tessedik S. u. 18.</b>
<b>Postacím ( ha nem azonos a székhellyel )</b>	<b>8600 Siófok, PF.238</b>
<b>Kapcsolattartó neve:</b>	<b>Guzslován Tamás</b>
<b>Kapcsolattartó levelezési címe:</b>	<b>8600 Siófok, PF.238</b>
<b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b>	<b>+36303291216</b>
<b>Kapcsolattartó e-mail címe:</b>	<b>tamas.guzslovan@pannonfuvar2000.hu</b>

**Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:**

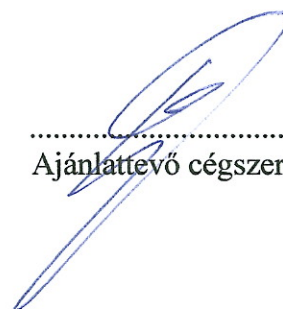
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Nettó összeg</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Bruttó összeg</b>
<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem</b>	<b>17456540</b>	<b>4713266</b>	<b>22169806</b>

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : 2019.11.14

"PANNON-FUVAR 2000" Kft.  
8600 Siófok, Tessedik S. u. 18.  
Adószám: 12593556-2-14  
Cégjegyzék száma: 14-09-304437

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása





**Ajánlatot adó neve: PANNON-FUVAR 2000 KFT.**

**Ajánlatot adó címe: 8600 Siófok, Tessedik S. u. 18**

**A költségvetésben lévő mennyiségek előírányzatok. Az ajánlatot adó köteles azokat ellenőrizni, és meggyőződni a mennyiségek helyességéről.**

**A költségvetésben lévő anyagok, termékek, berendezések típusának megnevezése a műszaki tartalom egyértelmű meghatározása érdekében történt. A beépítés során a megadott típusok, vagy azokkal műszakilag egyenértékű termékek használhatók.**

Ajánlatkérő neve

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Cím:

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

**Balatonföldvár, Kvassay Sétány**

**Partvédőmű rekonstrukció III. ütem**

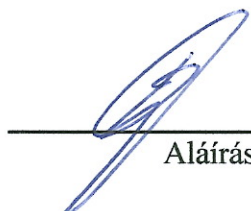
Készült:

2019.11.14

### **KÖLTSÉGVETÉS**

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9106330	8350210
1.1 Közvetlen önköltség összesen	17456540	
2.1 ÁFA vetítési alap	17456540	
2.2 Áfa	27,00%	4713266
3. A munka ára	22169806	



Aláírás

"PANNON-FUVAR 2000" KFT  
8600 Siófok, Tessedik S. u. 18.  
Adószám: 12593556-2-14  
Számla szám: 10007908 60137077

## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	13950	210100
Irtás, föld- és sziklamunka	23310	54000
Síkalapozás	0	275400
Közműcsatorna-építés	9069070	7810710
<b>Összesen:</b>	<b>9106330</b>	<b>8350210</b>



**Bontás, építőanyagok újrahhasznosítása**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	K-tétel	Meglévő lábazati kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: depóniába (K-tétel)	20	m3		3680	0 73600
2	02-030-7.1	vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3	465	3680	4650 36800
3	K-tétel	Deponált kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: visszahelyezés (K-tétel)	20	m3	465	4985	9300 99700
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>13950 210100</b>



**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	3	db	7770	18000	23310	54000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>23310</b>	<b>54000</b>



**Síkalapozás**

<b>Ssz.</b>	<b>Tételszám</b>	<b>Tétel szövege</b>	<b>Menny. Egység</b>	<b>Anyag egységár</b>	<b>Díj egységre</b>	<b>Anyag Díj összesen összesen</b>
1	K-tétel	Partvédmű leromlott állapotú részeinek bontása sík felületen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (K-tétel)	15 m3		18360	275400
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>275400</b>





**Közműcsatorna-építés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési terméskőből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	155	m3	25230	14340	3910650	2222700
2	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának készítése, kész ágyazatra, burkolatvastagság: 20 cm, C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 24 mm, m = 6,0 finomsági modulussal, bontott, válogatott, tisztított vízépítési terméskővel (K-tétel)	319	m2	9900	11230	3158100	3582370
3	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának hézagkiképzése cementhabarccsal Hézagkiöntő cementhabarcs CEM I 32,5, CEM II 32,5 típusú cementtel (K-tétel)	532	m2	3760	3770	2000320	2005640
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>9069070</b>	<b>7810710</b>

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, Pécseli Péter, mint Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség (8600 Siófok, Vámház u. 6.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

### **n y i l a t k o z o m,**

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére „**8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem**” **tevékenység elvégzése tárgyában** kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
  - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.



<b>Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:</b>	<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem</b>
<b>Ajánlattevő neve (megnevezése):</b>	<b>Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség</b>
<b>Cégjegyzék száma:</b>	
<b>Adószám vagy adóazonosító jel:</b>	<b>15308407-2-07</b>
<b>Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)</b>	<b>8600 Siófok, Vámház u. 6.</b>
<b>Postacím ( ha nem azonos a székhellyel )</b>	<b>8600 Siófok, Pf. 32.</b>
<b>Kapcsolattartó neve:</b>	<b>Pécseli Péter</b>
<b>Kapcsolattartó levelezési címe:</b>	<b>8600 Siófok, Vámház u. 6.</b>
<b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b>	<b>06-84-311-100</b>
<b>Kapcsolattartó e-mail címe:</b>	<b>bvk@kdtvizig.hu</b>

**Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:**

<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Nettó összeg</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Bruttó összeg</b>
<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem</b>	<b>17.714.100</b>	<b>4.782.807</b>	<b>22.496.907</b>

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Siófok, 2019. november 14.

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása



Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	K-tétel	Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési terméskőből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	155	m3	26500	14900	4107500	2309500
2	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának készítése, kész ágyazatra, burkolatvastagság: 20 cm, C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 24 mm, m = 6,0 finomsági modulussal, bontott, válogatott, tisztított vízépítési terméskővel (K-tétel)	319	m2	10200	11100	3253800	3540900
3	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának hézagkiképzése cementhabarccsal Hézagkiöntő cementhabarcs CEM I 32,5, CEM II 32,5 típusú cementtel (K-tétel)	532	m2	3800	3600	2021600	1915200
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>9382900</b>	<b>7765600</b>

## Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Partvédmű leromlott állapotú részeinek bontása sík felületen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (K-tétel)	15	m3	0	18000	0	270000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>270000</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	3	db	8000	17800	24000	53400
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>24000</b>	<b>53400</b>

**Bontás, építőanyagok újrahasznosítása**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Meglévő lábazati kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: depóniába (K-tétel)	20	m3	0	3500	0	70000
2	02-030-7.1	vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3	440	3500	4400	35000
3	K-tétel	Deponált kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: visszahelyezés (K-tétel)	20	m3	440	5000	8800	100000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>13200</b>	<b>205000</b>



### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	13200	205000
Irtás, föld- és sziklamunka	24000	53400
Síkalapozás	0	270000
Közműcsatorna-építés	9382900	7765600
<b>Összesen:</b>	<b>9420100</b>	<b>8294000</b>

Ajánlatot adó neve:

Ajánlatot adó címe:

A költségvetésben lévő mennyiségek előirányzatok. Az ajánlatot adó köteles azokat ellenőrizni, és meggyőződni a mennyiségek helyességéről.

A költségvetésben lévő anyagok, termékek, berendezések típusának megnevezése a műszaki tartalom egyértelmű meghatározása érdekében történt. A beépítés során a megadott típusok, vagy azokkal műszakilag egyenértékű termékek használhatók.

Ajánlatkérő neve

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Cím:

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

Balatonföldvár, Kvassay Sétány

Partvédőmű rekonstrukció III. ütem

Készült:

2019. november 14.

### KÖLTSÉGVETÉS

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9 420 100	8 294 000
1.1 Közvetlen önköltség összesen		
2.1 ÁFA vetítési alap	17 714 100	
2.2 Áfa	27,00%	4 782 807
3. A munka ára	22 496 907	

\_\_\_\_\_  
Aláírás

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, **Csutak Sándor** mint az „AQUA-SIÓ” Vízépítő Kft. (8600 Siófok, Kűszhegyi u. 14.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

### nyilatkozom,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem” tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
  - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
  - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
  - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

**„AQUA-SIÓ” Vízépítő Kft.**  
8600 Siófok, Kűszhegyi u. 14.  
10403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14





<b>Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:</b>	<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – <u>III. ütem</u></b>
<b>Ajánlattevő neve (megnevezése):</b>	<b>„AQUA-SIÓ” Vízépítő Kft.</b>
<b>Cégjegyzék száma:</b>	<b>14 09 304058</b>
<b>Adószám vagy adóazonosító jel:</b>	<b>11952640-2-14</b>
<b>Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)</b>	<b>8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.</b>
<b>Postacím (ha nem azonos a székhellyel)</b>	
<b>Kapcsolattartó neve:</b>	<b>Csutak Sándor</b>
<b>Kapcsolattartó levelezési címe:</b>	<b>8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.</b>
<b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b>	<b>06-30-9296-328</b>
<b>Kapcsolattartó e-mail címe:</b>	<b>aquasio.kft@gmail.com</b>

**Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:**

<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Nettó összeg</b>	<b>ÁFA</b>	<b>Bruttó összeg</b>
<b>8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem</b>	<b>16.005.100</b>	<b>4.321.377</b>	<b>20.326.477</b>

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Siófok, 2019. november 13.

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**„AQUA-SIÓ” Vízépítő Kft.**  
8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.  
10403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14

# „AQUA – SIÓ” VÍZÉPÍTŐ KFT.

8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.

☎ 06-30/9296-326, -9296-328

## ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ a Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukció III. ütem kiviteli munkáira

1. Bontási munkák	198 000,-
2. Föld és sziklamunkák	69 600,-
3. Síkalapozás	246 000,-
4. Közműcsatorna építési munkák	15 491 500,-
<hr/>	
Nettó összeg:	16 005 100,-
ÁFA 27 %:	4 321 372,-
<hr/>	
<b>A munka bruttó vállalási ára:</b>	<b>20 326 477,-</b>

Siófok, 2019. november 13.

  
**Csutak Sándor**  
ügyvezető

„AQUA-SIÓ” Vízépitő Kft.  
8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.  
10403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14

**Bontás, építőanyagok újrahasznosítása**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Meglévő lábazati kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: depóniába (K-tétel)	20	m3		3200		64000
2	02-030-7.1	vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3	400	3200	4000	32000
3	K-tétel	Deponált kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: visszahelyezés (K-tétel)	20	m3	400	4500	8000	90000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>12000</b>	<b>186000</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	3	db	7000	16200	21000	48600
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>21000</b>	<b>48600</b>



# Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Partvédómű leromlott állapotú részeinek bontása sík felületen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (K-tétel)	15	m3	0	16400	0	246000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>246000</b>

# Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési terméskőből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	155	m3	23900	13500	3704500	2092500
2	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának készítése, kész ágyazatra, burkolatvastagság: 20 cm, C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 24 mm, m = 6,0 finomsági modulussal, bontott, válogatott, tisztított vízépítési terméskővel (K-tétel)	319	m2	9200	10100	2934800	3221900
3	K-tétel	Partvédmű terméskőburkolatának hézagkiképzése cementhabarccsal Hézagkiöntő cementhabarcs CEM I 32,5, CEM II 32,5 típusú cementtel (K-tétel)	532	m2	3450	3200	1835400	1702400
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>8474700</b>	<b>7016800</b>

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszám: ..... adószáma: .....  
....., számlaszám: ....., képviselője: .....  
..... ügyvezető) mint Vállalkozó (továbbiakban : Vállalkozó ) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

## I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, hogy a **8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciójának kivitelezési munkái – III. ütem** kivitelezési munkáit a Vállalkozó 2019.....-án benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.
- 2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.
- 3.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.
- 4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
- 5.) A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az építési naplóval – melyet Vállalkozó köteles vezetni - együtt az átadás-átvételi eljárás során átadni.

## II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 1.) Megrendelő köteles mindazon tényről, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.
- 2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terheesebbé.
- 3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

- 5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

### III. HATÁRIDŐK

- 1.) Munkaterület átadás – átvétel: 2020.március 1.  
2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.

**A kivitelezés határideje: 2020. május 31.**

- 3.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

### IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 1) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.  
2) A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege:

..... Ft

**Az általános forgalmi adót a „fordított ÁFA” fizetés szabályai szerint a Megrendelő fizeti.**

**Az ÁFA összege ..... Ft**

- 3) Megrendelő 2 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:  
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a 50%-ot elérő megvalósult teljesítés esetén;  
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 4) A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti Megrendelőnek történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
- 5) Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.
- 6) Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
- 7) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
- 8) A kivitelezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla és számlarészletező ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult.
- 9) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.
- 10) A Megrendelő a kivitelezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.
- 11) A szerződésben kikötött vállalkozási díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.
- 12) Vállalkozó jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem

megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

- 13) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként, amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.
- 14) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozót jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.
- 15) Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltékor esedékes.
- 16) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített kivitelezésdíj 10 % - ára.

## **V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG**

- 1.) Vállalkozó a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.
- 2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.
- 4.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

## **VI. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK**

- 1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humán erőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.
- 2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, rendelkeznek a jelen szerződés szerinti Vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

## **VII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG**

- 1.) A Vállalkozó az általa szolgáltatott kivitelezés megfelelőségéért a Ptk. szerinti szavatossággal tartozik.
- 2.) Vállalkozói munkálatokért az átadásától számított 12 hónap időtartamra jótállást vállal.
- 3.) Vállalkozó hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.
- 4.) Amennyiben a Vállalkozó a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.
- 5.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Vállalkozó hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

## **VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE**

- 1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.
- 2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.
- 3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

## **IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS**

- 1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 3.) Felek képviselőire (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

### Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Holovits Huba polgármester  
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.  
Telefon : 84/540-111  
email : pgmh@balatonfoldvar.hu

### Vállalkozó részéről:

Név, beosztás :  
Cím :  
Telefon :  
e-mail :

## **X. EGYEBEK**

- 1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni.

A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

- 2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
- 3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadók azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
- 6.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.
- 7.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 8.) A jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti 4 példányban készült, amelyből aláírás után 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozó illeti.
- 9.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

---

Holovits Huba  
polgármester  
Balatonföldvár Város Önkormányzata  
Megrendelő  
Balatonföldvár, 2019. ....

---

Vállalkozó  
.....

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

---

Köselingné dr. Kovács Zita  
jegyző  
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Balatonföldvár, 2019. ....

---

Ernyes Ervin  
penzügyi osztályvezető  
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Balatonföldvár, 2019. ....



# BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.szám alatti helyiségében  
2019. november 19-én, 10.30 órakor

**Tárgy:** 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukció III.ütemének kivitelezési munkái című projekt műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása

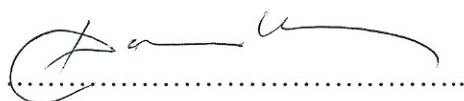
**Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviselőiben:**

Baumann Anita Gabriella óályázati és közbeszerzési ügyintéző  
Dr. Nagy Ildikó ig.oszt.vez

Baumann Anita Gabriella a megállapítja, hogy az adott munkákra 2 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	HYDRO RÉGIA KFT. Székesfehérvár, Kisteleki u. 40.	670.000,-	850.900,-
2.	SPECIAL BAUTERV ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT. Székesfehérvár Pozsonyi út 99/a 1/2.	480.000,-	609.600,-
3.	TÓNUS KFT. Keszthely Erzsébet királyné u. 40	-	-

k.m.f.



# Megbízási szerződés

## műszaki ellenőri tevékenység ellátására

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

.....(név)

Székhely: .....

Képviseli: .....

Cégjegyzékszám: .....

Adószám: .....

Bankszámlaszám: .....

mint megbízott (továbbiakban : Megbízott ) együttes említésük esetén a Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megbízó megbízza, Megbízott elvállalja a **8623 Balatonföldvár 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukció III. ütemének kivitelezési munkái** című projekt megvalósításához kapcsolódóan **műszaki ellenőri tevékenység ellátását.**

2.) Megbízott feladatát képezik a teljes körű műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok, így különösen:

- építési-műszaki ellenőri feladatok ellátása teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján, azzal hogy a műszaki ellenőri tevékenység ellátása során szükség szerint, de legalább 10 munkanaponkénti gyakorisággal bejegyzést tesz az építési naplóba.
- az Étv. 43. §-a (1) bekezdésének e.)-h.) pontjaiban meghatározottak,
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének ellenőrzése,
- felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló (k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- ellenőrzi a határidők megtartását, szükség esetén koordinál
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- egyes építményszerkezetek műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése,
- műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- a pótmunka igény felmerülése esetén annak jogosságát felülvizsgálja és amennyiben azok műszaki mennyisége indokolt, kezdeményezi Megbízó felé annak megrendelését,
- felügyeli a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését
- műszaki és/vagy gazdasági indokoltság esetén, a projekt eredményességének javítása érdekében jogosult egyedi mérlegelés alapján, előteljesítés elfogadását javasolni,

- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- teljesítésigazolás kiállítása és rögzítése az építési naplóban,
- kezdeményezi a Megbízónál a hibás vagy jogosulatlan számla visszaküldését a kiállítójának,
- készre jelentések alapján a Megbízóval együttműködve kitűzi és lebonyolítja a műszaki átadás-átvételi eljárásokat,
- előkészíti az átadás-átvételi eljárások jegyzőkönyveit,
- a műszaki ellenőrzéssel összhangban a hiányokról és hibákról jegyzéket állít össze, javaslatot tesz azok kijavítására,
- a tevékenységével összefüggő dokumentumokat átadja a Megbízónak,
- utó-felülvizsgálati eljárás (garanciális bejárás) előkészítése és lefolytatása.

3.) Kivitelezés tervezett időtartama : 2020.március 1. – 2020.május 31.

## **II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA**

Jelen szerződés I.1-2. pontjában meghatározott tevékenységek a kivitelezés befejezési határidejét követően túl a teljes hibamentesség és az azt követő 1 éves garanciális bejárásig teljesítendő.

## **III. A MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 1.) Megbízott a műszaki ellenőri feladatokat, a 191/2009 (IX.15) Kormányrendelet, valamint a 244/2006.(XII.5.) Kormányrendeletben leírtak szerint látja el.
- 2.) A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni, ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk, s következmények őt terhelik.
- 3.) A Megbízott a jelen szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit más személy, vagy gazdasági társaság részére nem engedheti át, azonban egyes részfeladatok ellátásába jogosult harmadik fél közreműködőként történő bevonására. A Megbízott a közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 4.) A Megbízott a szerződés hatályának megszűnésekor a megbízás teljesítése során keletkezett érdemi dokumentumokat köteles átadni a Megbízónak.

## **IV. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 1.) A Megbízó feladatai és jogai a szerződés keretén belül:
  - a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
  - a Megbízói igényeket és feltételeket mindenkor előre és időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;
  - a teljesítés érdekében, a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a jóváhagyásokat kiadja;
  - a felvonulási és munkaterületeket munkavégzésre alkalmas állapotban, a szerződés szerinti időpontokban rendelkezésre bocsátja;
  - mint tulajdonos (üzemben tartóján keresztül) folyamatosan biztosítja a munkaterületek építésbe vonását;
  - részt vesz az egyes átadás-átvételi és utó-felülvizsgálati eljárásokon;
  - az egyeztetett és felülvizsgált teljesítés elszámolásokat véleményezi, jóváhagyja;
  - a jóváhagyott teljesítés elszámolások alapján kiállított számlákat befogadja és a szerződéses feltételeknek megfelelően, kiegyenlíti;
  - az elkészült felújítást, korszerűsítést üzemeltetésre átveszi, intézkedik a hatósági használatbavételről.

- 2.) A Megbízó folyamatosan biztosítja Megbízott azon helyzetét és jogállását, hogy megbízását akadálytalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek teljesítését.
- 3.) A Megbízó kijelenti, hogy a megbízáshoz szükséges pénzügyi források, költségvetési forrásból rendelkezésre állnak, illetve a pénzügyi teljesítéskor rendelkezésre fognak állni.
- 4.) Megbízó hozzájárul, hogy Megbízott referenciaigazolást kér, melyet szerződésszerű teljesítés esetén Megbízó köteles kiadni Megbízott részére.

## V. A MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS ESEDÉKESÉGE

- 1.) Megbízó előleget semmilyen jogcímen nem fizet.
- 2.) Megbízási díj mértéke: **nettó ....., -Ft+ .....% ÁFA, azaz ....., -Ft.**
- 3.) A megbízási díj egy összegben kerül kifizetésre.  
A teljesítés napja a műszaki átadás – átvételi eljárás sikeres lezárásának időpontja.
- 4.) A fenti megbízási díj a Megbízott szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékül szolgál, és magában foglalja a Megbízott költségeinek megtérítését is, amelynek tételes elszámolására felek nem kötelesek.
- 5.) A megbízási díj elszámolása utólag történik – aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának jogosult.
- 6.) A Megbízó a megbízási díjat, az egyes igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül, banki átutalással egyenlíti ki Megbízott részére.

## VI. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

- 1.) Szerződő felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítése érdekében a Felek valamennyi - szerződést érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.
- 2.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fognak egymással rendezni. Felek kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 3.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 4.) Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

### Megrendelő részéről:

Név, beosztás: Holovits Huba polgármester  
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.  
Telefon : 84/540-111  
email : pgmh@balatonfoldvar.hu

### Megbízott részéről:

Név, beosztás .....  
Cím : .....  
Telefon : .....  
email : .....

## VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS FELMONDÁSA

- 1.) Szerződő felek írásban foglalt közös megegyezéssel jogosultak a szerződés módosítására. Szerződést módosító nyilatkozat tételére mindkét fél részéről jelen szerződés aláírói jogosultak.
- 2.) Szerződő felek a jelen szerződést írásban indokolt rendes felmondással önhibájukon kívül felmerülő alapos okból jogosultak felmondani.
- 3.) Szerződő felek jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél írásbeli felszólítás ellenére súlyos, vagy ismételt szerződésszegést követ el, illetőleg a jelen szerződésre alkalmazandó jogszabályokat megszegi, és haladéktalan orvoslását elmulasztja.
- 4.) Nem minősül szerződésszegésnek, amikor e szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül és a Megbízott a tőle elvárható módon mindent megtett a szerződés teljesülése érdekében.
- 5.) Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Megbízott hibás teljesítése esetén, különösen az alábbiak szerint:
  - A kivitelező, illetve az Megbízott által tett költség- és határidővonzattal járó naplóbejegyzésekről a Megbízó tájékoztatásának elmulasztása, melyből a Megbízónak kára keletkezik, illetve a teljesítési véghatáridő eltolódik;
  - A Kivitelezői hibás teljesítés feltárásának hiányából – amennyiben az valóban észlelhető és feltárható lett volna a kivitelezés során – eredő károkozás esetén.

## VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 1.) Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megbízót tájékoztatni.  
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 2.) Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
- 3.) A Megbízott, harmadik személlyel kapcsolatban e szerződésben foglalt feltételeknél enyhébb olyan követelményt nem támaszthat, ami e szerződés teljesítését veszélyeztetné.
- 4.) Szerződő felek kötelesek a jelen szerződés teljesülése során tudomásukra jutott üzleti titkokat megőrizni. A felek ezen túlmenően sem közölhetnek kívülálló illetéktelen személlyel és/vagy céggel olyan adatot, amelynek közlése a másik Félre hátrányos következménnyel járna.
- 5.) Szerződő felek kötelesek az üzleti titkokat az alkalmazottaikkal és közreműködőikkel is a fentiek szerint megőriztetni.
- 6.) Szerződő felek a jogviszonyuk fennállása alatt - kivéve, ha erre őket jogszabály kötelezi - nem tanúsíthatnak olyan magatartást, amellyel a másik fél jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.
- 7.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezései irányadók.
- 8.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.



- 9.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 10.) E szerződés magyar nyelven és 4 (négy) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 2 (kettő) példány Megbízót, és 2 (kettő) példány Megbízottat illeti.

Szerződő felek a fenti megbízási szerződést átolvasás, értelmezés és alapos megfontolás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá, az érvényes aláírásra megszabott alakban.

---

Holovits Huba  
polgármester  
Balatonföldvár Város Önkormányzata  
Megbízó  
Balatonföldvár, 2019.....

---

Megbízott  
....., 2019. ....

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

---

Köselingné dr. Kovács Zita  
jegyző  
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Balatonföldvár, 2019. ....

---

Ernyes Ervin  
pénzügyi osztályvezető  
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Balatonföldvár, 2019. ....