

**Balatonföldvár Város Önkormányzata**

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. július 21-én tartandó, rendkívüli ülésére**Tárgya : BFT pályázat előkészítése – kiviteli tervek beszerzése**

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!**Előzmények**

A **Balaton Fejlesztési Tanács** idén is tervezi, hogy pályázatot hirdetett a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatására. A pályázati felhívás célja idén is a klímaváltozás mérséklését és a klímaváltozáshoz való alkalmazkodást elősegítő beruházási elemek, zöldfelületi fejlesztések megvalósítás lesz. A felhívás tervezet szerint a benyújtási határidő szeptember 15.

A célterületek változatlanok: zöldterületek fejlesztése, elektromos eszközök, járművek beszerzése, partvédművek fejlesztése, felhagyott temetők rehabilitációja és helyi értékeket bemutató és/vagy közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztések. Kötelezően megvalósítandó projektelem a támogatás minden megkezdett millió Ft-ja után legalább 1 db lombos fát ültetni a Balaton-felvidéki Nemzeti Park által telepítésre javasolt fák jegyzékéből.

Ebben az évben javaslom, hogy a Schilhán József parkban található játszótér komplett felújítására és környezetrendezésére pályázzunk, ez megfelel az utolsó pályázati célterület feltételeinek, mint közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztés.

Javaslatom indoka az, hogy a képviselő-testület döntése alapján **elkészült** a Schilhán József park **környezetrendezési koncepcióterve**, aminek része a játszótér területe is. A parkfelújítás kivitelezésének becsült költsége (gyalogos sétányok megújítása, növényültetés, füvesítés, öntözőrendszer kiépítése, közvilágítás fejlesztés) jelentős, a várhatóan augusztus elején kiírásra kerülő BFT pályázat támogatási maximuma pedig 40 millió Ft (65%-os). Ezért javaslom, hogy rendeljük meg külön a **park területén található játszótér kivitelei terveinek az elkészítését**, hogy azok rendelkezésre álljanak, mikor a pályázat beadásáról kell majd döntenünk.

A teljes park felújítását szakaszolva tudjuk saját költségből megoldani (jelenleg nem ismert olyan pályázat, amiből megvalósítható lenne), a jövő évre tervezett felújítások a szabadtéri színpadhoz vezető gyalogos sétányok és a színpad előtti fogadótér tér környezetrendezéséhez kapcsolódnának. A szakaszolt kiviteli tervek beszerzése folyamatban van, az előterjesztést következő ülésen fogjuk tárgyalni.

A játszótér kiviteli tervének tartalma

A fentiek megvalósítása érdekében beszerzési eljárást indítottunk **„Balatonföldvár, Schilhán József parkban (hrs: 398/1) található közterületi játszótér környezetrendezése – kiviteli tervek elkészítése”** munka beszerzésére. Tervezési terület: 398/1 hrsz-ú számú közpark játszótéri része kb: 1000 m²

Kiviteli terv tartalma:

- Fafelmérési-, kivágási és bontási terv (meglévő állapot)
- Meglévő növények jegyzése
- Tervezett zöldfelületek növénykezelési, növénytelepítési terve (Környezetrendezési terv)
- Új felszínnek növénytelepítési terve (Növénykiültetési terv)
- Tervezett növények jegyzéke
- Tereprendezés (Gyalogos sétányok, burkolatok, zöldfelületek magassági pontjai, lejtésviszonyai)
- Utcabútorok, játszeszczközök elhelyezése, típus megadással
- Közműegyeztetések
- Méretjegyzék
- Tervezői költségbecslés
- Árazatlan költségvetési kiírás

A kiviteli terv összeállításánál kértük, hogy vegyék majd figyelembe a Balaton Fejlesztési Tanács balatonregion.hu honlapján található „Fenntarthatósági útmutató”-ban szereplő ajánlásokat. Terveink szerint a játszótér bekerített lesz, a pár éve telepített játszótéri elemek megtartásával, áthelyezésével, a régiek bontásával, új játszótéri elemek építésével, öntött gumiburkolattal, korosztályonkénti zónák kialakításával készül.

Ajánlatkérés, az ajánlatok elbírálása

Beszerzési szabályzatunk szerint a 2022. július 7-én három, a tevékenységre alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk ajánlatot. A kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, 3 db ajánlat érkezett, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
1.	Stilépber Kft. Pápa, Huszár ltp.2 4/4	1.035.000.-	279.450.-	1.314.450.-
2.	Nagy Gábor „EV” Balatonfüred, Deák F. utca 17.	1.195.000,-Ft	0,-Ft (AAM)	1.195.000,-Ft
3.	Royal Kert Kft. 8200 Veszprém, Solyi út 8.	1.100.000,-Ft	397.000,-Ft	1.397.000,-Ft

A beérkezett ajánlatok alapján az ajánlattevők az alkalmassági feltételeknek megfelelnek, továbbá tartalmi és formai szempontból mindegyik ajánlat megfelel az ajánlatkérési felhívásban foglaltaknak. A legkedvezőbb ajánlatot (legalacsonyabb éllenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) NAGY GÁBOR „EV” ajánlata tartalmazza.

Költségvetésünkben az előírányzat az általános tartalék terhére rendelkezésre áll.

Döntési javaslat: Javaslom a fenti tervezési munkát a NAGY GÁBOR „EV”-tól megrendelni, a 2022. évi költségvetésünk általános tartaléka terhére.

Határozati-javaslat
...../2022. (.....) Kt határozat:

SCHILHÁN PARK – JÁTSZÓTÉR – KIVITELI TERV

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Balatonföldvár, Schilhán József parkban (hrs: 398/1) található közterületi játszótér környezetrendezése – kiviteli tervek elkészítése**” című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Nagy Gábor „EV” (Balatonfüred, Deák F. utca 17.) által benyújtott **nettó 1.195.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA (AAM) = bruttó 1.195.000,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére rendelkezésre áll. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2022.július 22. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2022. július 13.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2022. július 13.

Ellenjegyezte:

Köselingné Dr.Kovács Zita
 jegyző