



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332

e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. február 24-én tartandó ülésére

Tárgya: Balatonföldvár, Kemping utca melletti partfal stabilizáció kiviteli tervének elkészítése

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

I. Előzmények

A Kemping utca és a függőleges partfal között az évszázados omlások felhalmozódtak, laza puha lejtőt alkotva. Az ebbe benőtt fák gyökerei nem tudnak megkapaszkodni, a viharos szél a fákat megbillenti és gyakran az alsó közútra dönti, mely az úton közlekedőkre, parkolókra jelent folyamatos veszélyt. Most is sok kidőlt, elbillent fa látható az omlási rézsűben.

A partfal-probléma a Kelta-sétány mentén kezdődött még 1997-98-ban. A József A. u. 27-33. mögött a járdát megközelítette egy nagy partomlás, így 36 m hosszban horgonyzott vasbeton gerendarácsos partfal stabilizáció készült, még az Országos Partfalprogram keretében.

Ezt követően a Kemping-lépcsősor területén 2013. áprilisában-, majd a hóolvadás után 2014. februárban történtek omlások, a szerkezet is károsodott. Ennek helyreállítása 2014-2015-ben két ütemben megtörtént. 2015. tavaszán a Kemping utca mentén a lépcsőtől K-re 100 m-re egy kb. 80 m-es szakaszon történt több tömbös omlás, fakidőlés. Ezt vis-maior pályázat keretében sikerült stabilizálni 2016-ban (passzív lerészűzés, omladék fogó palánkok, hálók építése történt).

II. A jelenlegi állapot bemutatása

A csigalépcső és a 2015-ben leomlott rész közötti 100 m-es szakaszon több nagy méretű függőleges repedés jelent meg a felső 8-10 m magas függőleges partfalon. A repedések mentén hatalmas lösz tömbök, oszlopok és lemezek váltak le a függőleges partfalról. A fal tövében 30-40 cm vastag lemezek omlottak ki, kb. öt szakaszon negatív dőlésűvé vált a partfal felső függőleges része. A februári szélviharok több nagy méretű fát is kimozgattak, kibillentettek, illetve a kisebb cserjéket, fákat kidöntöttek. A kisebb pergési és omlási anyagot a rézsűn lévő részben kidőlt növényzet még megfogta, ezért nem ért le a törmelék a Kemping utcára. De ha a nagy méretű lösz-tömbök kiszakadnak, kibillennek, akkor az omladék letarolja a hegylábi rézsűn lévő növényeket, elkorhadt omladékfogó palánkokat és ráomlik a Kemping utcára. Ez reális veszély.

Figyelembe véve a partfal ezen részének az állapotát, valamint azt a tényt is, hogy egyre több épület és ezáltal ott lakó, nyaraló, parkoló ember is megjelent a területen, szeretnénk megelőzni a 7 éve történt omlást, ezért ajánlatot kértünk a Kemping utca melletti partfal stabilizáció kiviteli terveinek az elkészítésére, 100 m hosszban a csigalépcsőtől K-re eső rész vonatkozásában.

III. Partfal stabilizáció kivitelei terveinek az elkészítése

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, az alábbi tervezési feladat elvégzésére:

- részletes geodéziai felmérés (EOV + Balti), kitűzési pontok létesítésével
- geotechnikai tervfejezet kidolgozása
- partél ideiglenes lerészűzés kiviteli terve (földtömeg számítással)
- omladékfogók tervezése három szinten: partfal tövében, rézsú közepén és rézsú alján (palánkok, drótfonatok)
- árazatlan költségvetési kiírás elkészítése excell formátumban

Az ajánlattételi határidő lejártáig, ami 2022. február 18. volt, 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
1.	FORMA-PONT 2002. Bt. 2143 Kistarcsa, Rozmaring u. 11.	1.680.000,-Ft	453.600,-Ft	2.133.600,-Ft
2.	GEOTESZT Kft. 1112 Budapest, Kérő u. 20.	1.100.000,-Ft	297.000,-Ft	1.397.000,-Ft
3.	MeViTo Mérnökiroda Kft. 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.	1.400.000,-Ft	378.000,-Ft	1.778.000,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A legkedvezőbb ajánlatot a **Geoteszt Kft (1112 Budapest, Kérő u. 20.)** nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelelt. A kötelezettségvállaláshoz a 2022. évi költségvetésünkben az előirányzat rendelkezésre áll.

Döntési javaslat: Javasolom a fenti tervezési munkát a **Geoteszt Kft-től megrendelni.**

Határozati-javaslat
...../2022. (.....) Kt határozat:

KEMPING UTCAI PARTFALSTABILIZÁCIÓ – TERVEZÉS BESZERZÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Balatonföldvár, Kemping utca melletti partfal stabilizáció kiviteli tervének elkészítése**” című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a **Geoteszt Kft (1112 Budapest, Kérő u. 20.)** által benyújtott **nettó 1.100.000,-Ft + 297.000,-Ft ÁFA = bruttó 1.397.000,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselő-testület az önkormányzat 2022.évi költségvetésben biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2022.március 1 (a szerződés aláírására)
2022.április 10. (a munka elvégzésére)

Balatonföldvár, 2022. február 18.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2022. február 18.

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző