



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330 , Fax: 84/540-332

e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. február 21-én tartandó soros ülésére

Tárgya: Köz-, tér- és díszvilágítás tervezése - ajánlatok bírálata

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Múlt évben, a december 13-ai ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy Balatonföldváron a Városháza, a Templom park és a Szent Kereszt templom, valamint a Kelta sétány és a Csigalépcső köz- és térvilágításának megterveztetését támogatja, ennek költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja. Fenti döntés alapján megindítottuk a beszerzést, kiegészítve még a Kelta sétány új szakaszával, valamint a Szivattyú parkba tervezett sétány kivilágításával. A tervekre külön-külön, szakaszolva kértünk árajánlatot, hogy a kivitelezést anyagi lehetőségeinkhez mérten tudjuk ütemezni.

A következő tervezési munka elvégzésére kértünk ajánlatot.

- **Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kilátó között) közvilágításának tervezése**
- **Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kápolna között) közvilágításának tervezése**
- **Balatonföldvár, Csigalépcső közvilágításának tervezése**
- **Balatonföldvár, Polgármesteri Hivatal megvilágításának tervezése**
- **Balatonföldvár, Templom park térvilágításának, és Szent Kereszt templom díszvilágításának tervezése**
- **Balatonföldvár, Szivattyú parki sétány közvilágításának tervezése**

A kiviteli tervdokumentáció elkészítése, szakhatóságokkal és érintett szervezetekkel való egyeztetési eljárások bonyolítása, közműegyeztetések lefolytatása, az engedélyezési eljárások lebonyolítása. az terv E.onál történő zsűrire bocsajtása előreláthatólag 2,5-3 hónapot is igénybe vehet.

Javaslom a tervet, mind a hat helyszínre elkészíteni, a kivitelezést pedig a tervek elkészülte után, külön beszerzés és döntés után az alábbi helyszíneken javaslom idén megvalósítani:

1. **Templom park térvilágítása, Szent Kereszt templom díszvilágítása**
2. **Szivattyú parki sétány közvilágítása**

(A fent munka becsült kivitelezési költsége kb. 20 millió Ft + Áfa)

A fenti tervezési feladat ellátására 3, alkalmasnak ítélt cégtől kértünk árajánlatot. Az ajánlatkérési felhívásra mindhárom cég benyújtotta árajánlatát.

A 2019.február 12-én beérkezett ajánlatok és a bontási jegyzőkönyvek jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülnek.

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	Élettér Mérnökiroda Kft 7400 Kaposvár, Pázmány Péter u. 46	1.980.000,-Ft	2.514.600,-Ft
2.	KVIKSZ KFT 7400 Kaposvár, Jutai út 65.	1.325.000,-Ft	1.682.750,-Ft
3.	Zselicterv KFT 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. 3. em. 3.	1.000.000,-Ft	1.270.000,-Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot az eljárás lefolytatására a Zselicterv Kft nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

.../2019.(II.21.) Kt. határozat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Balatonföldváron, 6 db köz-, tér- és díszvilágítás tervezése” feladat ellátására a legkedvezőbb, a Zselicterv Kft. által benyújtott 1.000.000.- Ft + ÁFA összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2019. február 28.

Balatonföldvár, 2019. február 12.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2019.február 12.

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita

Mellékletek:

- bontási jegyzőkönyv
- beérkezett ajánlatok
- tervezési szerződés tervezet

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.szám alatti helyiségében
2019. január 31.-án, 9.30 órakor

Tárgy: Balatonföldvár Város Önkormányzata részére 6 db köz-, tér- és díszvilágítás tervezése
tevékenység elvégzése

Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviselőiben:

Baumann Anita Gabriella

pályázati és közbeszerzési ügyintéző

Kovács Zsolt

műszaki referens

Baumann Anita Gabriella a megállapítja, hogy az adott munkákra 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	Élettér Mérnökiroda Kft 7400 Kaposvár, Pázmány Péter u. 46	1.980.000,-Ft	2.514.600,-Ft
2.	KVIKSZ KFT 7400 Kaposvár, Jutai út 65.	1..325.000,-Ft	1.682.750,-Ft
3.	Zselicterv KFT 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. 3. em. 3.	1.000.000,-Ft	1.270.000,-Ft

k.m.f.

.....

.....

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	Balatonföldvár Város Önkormányzata részére 6 db köz-, tér- és díszvilágítás tervezése tevékenység elvégzése
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Élettér Mérnökiroda Kft
Cégjegyzék száma:	14 09 305691
Adószám vagy adóazonosító jel:	13177667-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400 Kaposvár, Pázmány Péter utca 46.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	Erdélyi Ferenc
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400 Kaposvár, Pázmány Péter utca 46.
Kapcsolattartó telefonszáma:	30/3358-068
Kapcsolattartó e-mail címe:	eletter75@t-online.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kilátó között) közvilágításának tervezése	300 000	81 000	381 000
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kápolna között) közvilágításának tervezése	300 000	81 000	381 000
Balatonföldvár, Csigalépcső közvilágításának tervezése	300 000	81 000	381 000
Balatonföldvár, Polgármesteri Hivatal megvilágításának tervezése	300 000	81 000	381 000
Balatonföldvár, Templom park térvilágításának, és Szent Kereszt templom díszvilágításának tervezése	400 000	108 000	508 000
Balatonföldvár, Szivattyú parki sétány közvilágításának tervezése	380 000	102 600	482 600
ÖSSZESEN	1 980 000	534 600	2 514 600

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár 2019.01.26.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÉLETTÉR MERNÖKIRODA KFT
7400 Kaposvár, Pázmány Péter utca 46.
Adószám: 13177667-2-14
Banksz.: 10103214-82029900-01000000

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	Balatonföldvár Város Önkormányzata részére 6 db köz-, tér- és díszvilágítás tervezése tevékenység elvégzése
Ajánlattevő neve (megnevezése):	KVIKSZ Kft.
Cégjegyzék száma:	14-09-305423
Adószám vagy adóazonosító jel:	13047955-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400 Kaposvár, Jutai út 65.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	Fülöp László
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400 Kaposvár, Jutai út 65.
Kapcsolattartó telefonszáma:	30/905-2981
Kapcsolattartó e-mail címe:	fulop@kviksz.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kilátó között) közvilágításának tervezése	280.000,-	75.600,-	355.600,-
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kápolna között) közvilágításának tervezése	210.000,-	56.700,-	266.700,-
Balatonföldvár, Csigalépcső közvilágításának tervezése	120.000,-	32.400,-	152.400,-
Balatonföldvár, Polgármesteri Hivatal megvilágításának tervezése	240.000,-	64.800,-	304.800,-
Balatonföldvár, Templom park térvilágításának, és Szent Kereszt templom díszvilágításának tervezése	320.000,-	86.400,-	406.400,-
Balatonföldvár, Szivattyú parki sétány közvilágításának tervezése	155.000,-	41.850,-	196.850,-
ÖSSZESEN	1.325.000,-	357.750,-	1.682.750,-

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár, 2019.01.30.

KVIKSZ Kapos Villamosipari
Kivitelező, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár, Jutai út 65.
Adószám: 13047955-2-14
Banksz.: 10103214-7084600-00000006

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	Balatonföldvár Város Önkormányzata részére 6 db köz-, tér- és díszvilágítás tervezése tevékenység elvégzése
Ajánlattevő neve (megnevezése):	ZSELICTERV Kft.
Cégjegyzék száma:	14-09-301650
Adószám vagy adóazonosító jel:	11234700-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400 Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 2.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	Kalmár Gábor
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400 Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 2.
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36304669466
Kapcsolattartó e-mail címe:	zselicterv@kabelnet.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kilátó között) közvilágításának tervezése	200 000,-	54 000,-	254 000,-
Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kápolna között) közvilágításának tervezése	150 000,-	40 500,-	190 500,-
Balatonföldvár, Csigalépcső közvilágításának tervezése	50 000,-	13 500,-	63 500,-
Balatonföldvár, Polgármesteri Hivatal megvilágításának tervezése	200 000,-	54 000,-	254 000,-
Balatonföldvár, Templom park térvilágításának, és Szent Kereszt templom díszvilágításának tervezése	300 000,-	81 000,-	381 000,-
Balatonföldvár, Szivattyú parki sétány közvilágításának tervezése	100 000,-	27 000,-	127 000,-
ÖSSZESEN	1 000 000,-	270 000,-	1 270 000,-

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár, 2019 01. 29

ZSELICTERV KFT.
7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.
Erste Bank
11514009-05421400-14000007
Adószám: 11234700-2-14

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Tervezői szerződés (tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a (cím :, cégjegyzékszám: adószáma:
....., számlaszám:, képviselője:
..... ügyvezető) mint tervező (továbbiakban : Tervező) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a 8623 Balatonföldvár, 6 db köz-, tér- és díszvilágítás című munka tervezését, az alábbiak szerint:
 - **Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kilátó között) közvilágításának tervezése**
 - **Balatonföldvár, Kelta sétány (országzászló és kápolna között) közvilágításának tervezése**
 - **Balatonföldvár, Csigalépcső közvilágításának tervezése**
 - **Balatonföldvár, Polgármesteri Hivatal megvilágításának tervezése**
 - **Balatonföldvár, Templom park térvilágításának, és Szent Kereszt templom díszvilágításának tervezése**
 - **Balatonföldvár, Szivattyú parki sétány közvilágításának tervezése**
- 2.) Tervező feladatát képezik többek között :
 - a kiviteli tervdokumentáció elkészítése (5 pld), az azokhoz szükséges nyilatkozatok, árazott és árazatlan költségvetési kiírás készítése,
 - jogszabályban előírt munkarészek készítése,
 - szakhatóságokkal és érintett szervezetekkel való egyeztetési eljárások bonyolítása, közműegyeztetések lefolytatását, a közműegyeztetés díjainak, eljárási díjaknak a megfizetése,
 - engedélyezési eljárások lebonyolítása. az E.onál történő terv zsűrire bocsátása
 - a kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás során segítségnyújtás a kiegészítő tájékoztatás során feltett kérdések megválaszolásában
- 3.) Amennyiben a közműkezelők közműnyilatkozatukban bármilyen kifogással élnek, vagy terveztetést írnak elő, úgy a Tervező köteles azokat is saját költségén elkészíteni vagy elkészíttetni.
- 4.) Tervező csak a Megrendelő által jóváhagyott és elfogadott tervdokumentációt nyújthatja be engedélyezési eljárás lefolytatására. A tervek Megrendelő általi jóváhagyása írásban történik.
- 5.) A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő megismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Tervező rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

- 2.) Tervező köteles a helyszínt bejárni és a tervezéshez használt adatokat a tervezés előtt a helyszínen ellenőrizni.
- 3.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terheesebbé.
- 4.) Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 5.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Tervező csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.
- 6.) A Tervező a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐ

- 1.) **A szerződéskötéstől számított 90 nap**, a teljesítés a dokumentációk közvetlen átadással történik. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.) A szerződő felek a tervezés időszakában legalább két alkalommal tervezgyeztetést tartanak a megrendelő hivatalos helyiségében. Megrendelő a további egyeztetés lehetőségét fenntartja.

IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 1.) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.
- 2.) A Tervezőt a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére tervezési díj illeti meg, melynek összege:

..... Ft + ÁFA
- 3.) A tervezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult.
- 4.) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.
- 5.) A Megrendelő a tervezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Tervező részére.
- 6.) A szerződésben kikötött tervezési díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, - beleértve a közműegyeztetés díjait, az eljárás során felmerülő egyéb eljárási díjakat - valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazza, így Tervező más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.
- 8.) Tervező jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően

kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

- 9.) Amennyiben Tervező a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó tervezői díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.
- 10.) Amennyiben Tervező a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Tervező szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Tervező felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Tervezővel szemben. A Tervezőt jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Tervező teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.
- 11.) Amennyiben a Tervező a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.
- 12.) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített tervezési díj 10 % - ára.

V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

- 1.) Tervező a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.
- 2.) Tervező megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a tervezési feladat elvégzésére. A tervező a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.
- 3.) Tervező a teljes dokumentációt 5 példányban papír alapon, és 2 példány digitális formátumban adja át a Megrendelő részére. A Tervező a teljesítési kötelezettségének a Megrendelő székhelyén történő átadással, az átvétel igazolásával tesz eleget. A tervdokumentáció átadásának helye Megrendelő székhelye.
- 4.) A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.
- 5.) Tervező feladata a fent meghatározott példányszámon túl az engedélyezési és szakhatósági eljárások lebonyolításához szükséges példányszámú tervdokumentáció biztosítása
- 6.) A jelen tervezési szerződés teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek teljeskörűek, kielégítik a Megrendelő igényeit, megfelelnek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, és előzőek okán az engedélyezési eljárás sikeresen lezajlott.

- 7.) Ha a tervek a fenti követelményeket nem elégték ki, a szolgáltatás kellékhányosnak tekintendő.

VI. A TERVDOKUMENTÁCI, SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

- 1.) A Tervező szavatolja, hogy az elkészítendő terv eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult, és kijelenti, hogy harmadik félnek nem állt, áll, vagy a jövőben nem fog fennállni bármilyen olyan joga, amely Megrendelőt – akár időlegesen – korlátozná vagy megakadályozná a tervek jogszerű felhasználásában, illetve a felhasználási jogok meghatározott körének jelen szerződés szerinti megszerzésében, gyakorlásában.
- 2.) A Tervező szavatol azért, hogy a munkavégzés során nem használja fel olyan harmadik személynek a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását, amelynek felhasználására nem jogosult.
- 3.) Tervező jelen szerződéssel a terv kizárólagos felhasználási jogát átengedi Megrendelő részére. Megrendelő a terv további felhasználására – mind térben, mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot illetően (így különösen a terv megvalósítása, átdolgozása, többszörözés, közzététel) a Tervező hozzájárulása és további jogdíj fizetése nélkül jogosult, tehát az átadással Megrendelő a szerződés tárgya vonatkozásában korlátozásmentes, és harmadik személyre is átruházható felhasználási jogot szerez.
- 4.) Tervező kijelenti, hogy a fenti pontban meghatalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezői díj tartalmazza, és erről az esetlegesen bevont altervezőket is tájékoztatja.

VII. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

- 1.) Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humán erőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően – alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.
- 2.) Tervező felel az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, az általuk készített tervek összehangolásáért. Tervező az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők munkájáért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.) Tervező kijelenti és szavatolja, hogy mind ő, mind munkavállalói, mind pedig közreműködői rendelkeznek a jelen szerződés szerinti tervezési feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással, így különösen, hogy a tervezést végző felelős vezető tervezők megfelelnek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglalt, az építészeti-műszaki tervezési tevékenység végzésére vonatkozó feltételeknek.

VIII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 1.) A Tervező az általa szolgáltatott tervek megfelelőségéért, azaz a tervhibától való mentességért a Ptk. szerinti kellékszavatozással tartozik.
- 2.) Tervező a tervdokumentáció átadásától számított 12 hónap időtartamra jóállást vállal a jelen szerződés szerinti feladatai és kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy:
 - az általa szolgáltatott tervek minősége a jelen szerződés, az alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
 - a terv alkalmas arra, hogy azok alapján az illetékes hatóság az építési engedélyt megadja,
 - a tervnek nincsen olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozza, vagy korlátozza.

- 3.) A jótállás alapján Tervezőt terhelő kötelezettségek teljesítését a Megrendelőn túlmenően - a Megrendelő írásbeli felhatalmazása alapján – harmadik személy is jogosult közvetlenül a Tervezőtől követelni, amely esetben a Tervező a jótállás keretében végzendő szolgáltatásait ezen harmadik személy részére köteles nyújtani.
- 4.) A jótállási kötelezettség keretében a Tervező, a Megrendelő vagy az általa felhatalmazott harmadik személy első, a jótállási időszak alatt bejelentett, írásbeli felszólítására köteles a tervdokumentáció hibájának kijavítását megkezdeni, és azt a felszólításban megjelölt határidőre elvégezni. A Tervező a jótállás keretében köteles elvégezni mindazokat a módosításokat is, amelyeket bármely hatóság, vagy az érintett szervezetek írnak elő.
- 5.) Tervező hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.
- 6.) Amennyiben a Tervező a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Tervező kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.
- 7.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Tervező hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

- 1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.
- 2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.
- 3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

X. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

- 1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 3.) Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás:

Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Telefon : 84/540-330

email :

Tervező részéről:

Név, beosztás :

Cím :

Telefon :

email :

XI. EGYEBEK

- 1.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 3.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
- 4.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.
- 5.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 6.) A jelen szerződés 4. egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után két példány a Megrendelőt, két példány a Tervezőt illeti.
- 7.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Megrendelő
Balatonföldvár, 2019.....

Tervező
....., 2019.. ..

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, 2019.....

Ernyes Ervin
pénzügyi osztályvezető
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, 2019.....