



Balatonföldvár Város Önkormányzata  
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.  
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332  
e-mail: [pgmh@balatonfoldvar.hu](mailto:pgmh@balatonfoldvar.hu)

## ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. június 28 - án tartandó ülésére

**Tárgya :** „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédmű rekonstrukciója” című pályázat kivitelezési munkái – ajánlatok bírálata

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

### Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 169/2017 (IX.26.) számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Balaton Fejlesztési Tanács a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által biztosított forrás terhére meghirdetett a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatására.

A támogatás mértéke Balatonföldvár esetében 15.000.000.- Ft volt.

A pályázat támogatásban részesült.

Balatonföldvár Város Önkormányzata jelen pályázat keretein belül a Balatonföldvár, Kvassay sétány mellett húzódó - íves vonalvezetésű partvédmű rekonstrukcióját szerette volna megvalósítani.

A tervezői költségbecslés alapján a beruházás bekerülési költsége 38.946.540.- Ft, így az önkormányzatnak 23.946.540.- Ft összegű önerőt kellett volna biztosítani a beruházás megvalósításához.

Mivel a tervezői költségbecslés tavaly ősszel készült, a projekt fizikai megvalósítása, illetve a közbeszerzési eljárás indítása előtt - számolva a folyamatosan meredeken növekvő építőanyag árakkal, a munkaerő és építőanyag hiánnyal - a kivitelezési munkákra indikatív árajánlatot kértünk.

Az ajánlatok sajnálatos módon jelentősen túllépték a tervezett bekerülési költséget – a legkedvezőbb ajánlat is meghaladta a bruttó 60 mFt – ot.

A Képviselő – testület az előzmények tükrében 2018. február 14 – én tartott ülésén 22/2018.(II.14. ) számú határozatával a pályázat visszavonásáról döntött.

A későbbiek folyamán a Balaton Fejlesztési Tanács javaslatára felkértük a Tervezőt, hogy a benyújtott tervdokumentációt dolgozza át oly módon, mely az eredeti tervben szereplő funkcióval közel azonos, azonban jóval kevesebb pénzügyi terhet ró az önkormányzat számára.

Az átdolgozott terveket a támogató szervezet felé véleményezésre megküldtük – a pályázatot továbbra is támogathatónak értékelték.

Fentiekre tekintettel a kivitelezési munkák elvégzésére 3, a tevékenység ellátására alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértük ajánlatot.

A 2018. június 18 – án beérkezett ajánlatok és a bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülnek.

A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

|    | Ajánlattevő  | Nettó ár            | ÁFA                | Bruttó ár           |
|----|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| 1. | Közép- dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség | 19.445.726.-        | 5.250.346.-        | 24.696.072.-        |
| 2. | Pannon Fuvar 2000 kft.   | 19.659.480.-        | 5.308.060.-        | 24.967.540.-        |
| 3. | Aqua Sió kft.  | <b>17.556.309.-</b> | <b>4.740.203.-</b> | <b>22.296.512.-</b> |

A legkedvezőbb ajánlatot az **Aqua Sió Kft.** nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelelel.

A módosított műszaki tartalom eredményeként pályázati szempontból a megvalósításhoz szükséges önéő : 7.296.512.- Ft.

A kivitelezés során műszaki ellenőrt szükséges alkalmazni, mely nem elszámolható költség, anyagi fedezetét szintén az önkormányzatnak kell biztosítani.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:**

***Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója” című pályázat kivitelezési munkáira érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbbet, az Aqua Sió Kft, által benyújtott 17.556.309.-Ft+ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, a megvalósításhoz szükséges önéőzt 7.296.512.- Ft összegben biztosítja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.***

**Felelős: Holovits Huba**  
**Határidő: 2018. július 15.**

Balatonföldvár, 20018. június 25.

**Tisztelettel:**

**Holovits Huba**  
**polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2018. június 25.

Ellenjegyezte: .....  
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek:

- beérkezett ajánlatok
- bontási jegyzőkönyv
- vállalkozási szerződés - tervezet

E : BF / 11623

Balatonföldvári Közös  
Önkormányzati Hivatal  
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

4/2018

## FEOLVASÓ LAP

Iktatás  
időpontja:

2018 JÚN 20.

Mellékletek száma:

Dátumszám: 4-18 / 2018

|  |   |
|--|---|
| Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés: | 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái |
| Ajánlattevő neve (megnevezése):                        | AQUA-SIÓ VÍZÉPÍTÉSI KFT.  |
| Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely):                 | 8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.   |
| Kapcsolattartó neve:                                   | Csutak Sándor   |
| Kapcsolattartó levelezési címe:                        | 8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.   |
| Kapcsolattartó telefonszáma:                           | 30/9296-328   |
| Kapcsolattartó telefaxszáma:                           | -   |
| kapcsolattartó e-mail címe:                            | aquasio.kft@gmail.com   |

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

| Feladat megnevezése   | Nettó összeg | ÁFA         | Bruttó összeg |
|---|--------------|-------------|---------------|
| 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái | 17 556 309,- | 4 740 203,- | 22 296 512,-  |

Siófok, 2018. június 12.

Csutak Sándor  
ügyvezető

**"AQUA-SIÓ" Vízépítő Kft.**  
8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.  
10403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14



ÉRKEZETT  
2018 JÚN 18.

BALATONFÖLDVÁR

Alulírott **Csutak Sándor**, mint az **AQUA-SIÓ KFT.** (cégnév – cég székhelye) nyilatkozattételre jogosult képviselője a fent nevezett ajánlatkérési eljárás kapcsán nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság:

- nem állunk végelszámolás alatt, vagy ellenünk megindított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- tevékenységünket sem magam, sem arra jogosult szerv nem függesztette fel,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségünknek eleget tettünk,
- bankszámlánkon az ajánlatkérési felhívás, megjelenésének napjától visszafelé számított egy évben – vagy ha az ajánlattevő később jön létre, illetve kezdte meg a működését, a teljes időszakban – 35 napot meghaladó sorba állítás nem volt,
- rendelkezünk a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal,
- rendelkezünk megfelelő referenciával,
- rendelkezünk a tevékenység végzéséhez szükséges végzettséggel, vagy a kivitelezés ideje alatt alkalmazunk megfelelő végzettséggel rendelkező szakembert.

Siófok, 2018. június 12.



**Csutak Sándor**  
ügyvezető

**AQUA-SIÓ” Vízépítő Kft.**  
8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.  
0403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14



## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Csutak Sándor László** (született: Balatonszabadi, 1951. december hó 29., anyja neve: Dobos Mária) 8621 Zamárdi, Arany János utca 13. szám alatti lakos, mint az „**AQUA-SIÓ**” **Vízépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: „AQUA-SIÓ” Kft., székhely: 8600 Siófok, Küszhegyi utca 14.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá nevemet **önállóan** írom alá az alábbiak szerint:



**Dr. Ujszászi Krisztina közjegyző**

8600 Siófok, Fő tér 3. I/1. - 8601 Siófok, Pf. 53.- Telefon: 84/313-865 – Telefon/Fax: 84/506-522

43017/H/412/2018. ügyszám

Alulírott doktor Ujszászi Krisztina siófoki közjegyző tanúsítom, **Csutak Sándor László** (született: Balatonszabadi, 1951. december hó 29., anyja neve: Dobos Mária) 8621 Zamárdi, Arany János utca 13. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott a 585968 AE számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a(z) 306345 LE számú lakcímét igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság és okmányok elektronikus úton (on-line) ellenőrzésére vonatkozó rendelkezéseiről. -----

Kelt Siófokon, 2018. (kettőezer-tizenharmadik) év június hó 13. (tizenharmadik) napján. ----

Dr. Ujszászi Krisztina  
közjegyző



# „AQUA – SIÓ” VÍZÉPÍTŐ KFT

8600 Siófok, Kűshegyi u. 14.

☎ 06-30/9296-326, -9296-328

## ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

Balatonföldvár 15/4. és 15/5. hrsz-ú ingatlanok  
partvédőmű rekonstrukció

| Munkanem megnevezése              | Anyag összege | Díj összege |
|-----------------------------------|---------------|-------------|
| Zsaluzás és állványozás           | 113 400,-     | 143 100,-   |
| Irtás, föld- és sziklamunka       | 722 295,-     | 197 415,-   |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 1 394 610,-   | 265 194,-   |
| Közműcsatorna-építés              | 4 236 156,-   | 2 288 317,- |
| Kőmunka                           | 5 366 941,-   | 2 828 881,- |
| Összesen:                         | 11 833 402,-  | 5 722 907,- |
| Árajánlat nettó összesen:         | 17 556 309,-  |             |
| ÁFA 27 %                          | 4 740 203,-   |             |
| Bruttó vállalási ár:              | 22 296 512,-  |             |

Siófok, 2018. június 12.

„AQUA-SIÓ” Vízépitő Kft.  
8600 Siófok, Kűshegyi u. 14.  
10403923-39210010-00000000  
Adószám: 11952640-2-14

  
Csutak Sándor  
ügyvezető



### Zsaluzás és állványozás

| Sz.                       | Tételszám    | Tétel szövege  | Menny.egység | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen   | Díj összesen     |
|---------------------------|--------------|--|--------------|--------------|------------|------------------|------------------|
| 1                         | 15-002-1.1.1 | Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig (egyidejűleg 50 m hosszú lépcsőszakasz betonozásával számolunk) | 27 m2        | 4 200,-      | 5 300,-    | 113 400,-        | 143 100,-        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |              |  |              |              |            | <b>113 400,-</b> | <b>143 100,-</b> |

### Irtás , föld- és sziklamunka

| Sz.                       | Tételszám    | Tétel szövege  | Menny.egység | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen   | Díj összesen     |
|---------------------------|--------------|--|--------------|--------------|------------|------------------|------------------|
| 1                         | 21-004-1.1.1 | Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10,0 m-ig (viacolor burkolat mögötti zöldfelület szükséges talajfeltöltése) | 126,37 m3    | 3 500,-      | 850,-      | 442 295,-        | 107 415,-        |
| 4                         | 21-011-11.7  | Építési törmelék konténeres elszállítása, konténerbe (csak a partvédmű elbontott, és nem újrahasznosított anyaga – 99,86 m3 – kerül elszállításra)   | 10 db        | 28 000,-     | 9 000,-    | 280 000,-        | 90 000,-         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |              |  |              |              |            | <b>722 295,-</b> | <b>197 415,-</b> |

### Helyszíni beton és vasbeton munka

| Ssz.               | Tételszám            | Tétel szövege   | Menny.egység         | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen | Díj összesen |
|--------------------|----------------------|---|----------------------|--------------|------------|----------------|--------------|
| 1                  | 31-001-1.2.2-0221022 | Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő közötti FERALPI bordás betonacél, 12 m-es számban, B500B 20 mm  | 2,088 t              | 290 000,-    | 41 000,-   | 605 520,-      | 85 608,-     |
| 3                  | 31-011-3.1.1-0250410 | Vasbetonfal készítése, X0v(H),XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömítéssel, 12 cm vastagságig C30/37 – XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{max} = 24$ mm, $m = 7,0$ finomsági modulussal (vasbeton lapcső készítése a fent leírt anyagminőséggel) | 18,14 m <sup>3</sup> | 43 500,-     | 9 900,-    | 789 090,-      | 179 586,-    |
| Munkanem összesen: |                      |   |                      |              |            | 1 394 610,-    | 265 194,-    |



# Közműcsatorna-építés

| Sz.                | Tételszám              | Tétel szövege  | Menny.egység | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen | Díj összesen |
|--------------------|------------------------|--|--------------|--------------|------------|----------------|--------------|
| 1                  | 53-101-4.1.1-0110003   | Vízépítési kőrákat készítése, szárazon deponált vízépítési termésköböl, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő, LMA 40/200 (kg), andezit, Bazalt-Kőzépítő, Dunabogdány (lábazati kőpótlás anyaga, ami a meglévő kőrákat anyagán felül szükséges)   | 92,5 m3      | 20 600,-     | 9 000,-    | 1 905 500,-    | 832 500,-    |
| 2                  | 53-101-6.1.2.1-0110061 | Részű- és mederburkolat; Terméskőburkolat készítése, hézagolás nélkül kész ágyazatra, betonba rakva, burkolatvastagság: 30 cm<br>Részűburkolási terméskő LMA 10/60 kg, (CP 150/400 mm gépi), Tarnóca Kőbánya Kft.<br>(a javítás során kicserélt, új anyagmennyiség; a meglévő – betonba ágyazott – terméskő burkolat összfelületének 77 %-a).        | 99,86 m2     | 18 500,-     | 8 200,-    | 1 847 410,-    | 818 852,-    |
| 3                  | 53-101-6.1.2.1-0110061 | Részű- és mederburkolat; Terméskőburkolat készítése, hézagolás nélkül kész ágyazatra, betonba rakva, burkolatvastagság: 30 cm<br>Részűburkolási terméskő LMA 10/60 kg, (CP 150/400 mm gépi), Tarnóca Kőbánya Kft.<br>(a javítás során újrahaznosított, rége anyagmennyiség; a meglévő – betonba ágyazott – terméskőburkolat összfelületének 23 %-a). | 29,83 m2     | 16 200,-     | 10 500,-   | 483 246,-      | 313 215,-    |
| 4                  | K                      | Lábazati Kőrákat visszarendezése; az elbontott kőszórás anyagának – lábazati kőpótlással együtt történt – beépítése (munkadíj egységár a 53-101-4.1.1-0110003 számú tétel alapján)   | 129,5 m3     | 0,-          | 2 500,-    | 0-             | 323 750,-    |
| Munkanem összesen: |                        |  |              |              |            | 4 236 156,-    | 2 288 317,-  |

# Kőburkolat készítése

| Sz. | Tételszám           | Tétel szövege   | Mennyiség | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen | Díj összesen |
|-----|---------------------|---|-----------|--------------|------------|----------------|--------------|
| 1   | 62-001-4.2          | Természkő, ciklopkő burkolat bontása, betonagyazattal (a javítás során elbontott felület)   | 471,99 m2 | 0,-          | 850,-      | 0,-            | 401 192,-    |
| 2   | 62-002-21.3-0619831 | Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből Barabás erősített kerti szegély 100x20x8 cm szürke (a viacolor burkolat és a zöldfelület szegélyén)  | 166 m     | 1 100,-      | 2 200,-    | 182 600,-      | 365 200,-    |
| 3   | 62-003-31.2-0611131 | Térkőburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es kövel. A Beton-Viacolor Balaton 12x24x8 cm, szürke   | 534,14 m2 | 9 550,-      | 3 050,-    | 5 101 037,-    | 1 629 127,-  |
| 4   | K                   | Fektetőréteg szemcsés anyagból 8 vastagság: 0,03 m) a tervezett Viacolor térburkolat alatt (ár alapja: 61-006-2.2-0120015 számú tétel, tétel szövege: „Zúzottkőpálya lefedése az útpadkán tárolt homokos kavicsal, Nyers homokos kavics NHK 0/63 Q-TT, Nyékládháza”; egyéb: A gépi munkanormák tartalmazzák az ömlesztett hidraulikus kötőanyag és bitumenemulzió szállítását az építéshelyi központi tártályból, illetve telepről a beépítési súlypontba.) | 16,02 m3  | 5 200,-      | 600,-      | 83 304,-       | 9 612,-      |
| 5   | K                   | Lábazati kőszórás bontása (munkadíj egységár a 62-001-4.2 számú tétel alapján)  | 129,5 m3  | 0,-          | 2 500,-    | 0,-            | 323 750,-    |

| Ssz.                      | Tételszám | Tétel szövege   | Menny.egység | Anyag egység | Díj egység | Anyag összesen    | Díj ös.            |
|---------------------------|-----------|---|--------------|--------------|------------|-------------------|--------------------|
| 6                         | K         | Szakfelügyelet (E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., szükség esetén egyéb közműszolgáltatók ) ellátása | 10 óra       | 0,-          | 4 000,-    | 0,-               | 40 000,-           |
| 7                         | K         | Megvalósulási terv elkészítése  | 1 db         | 0,-          | 60 000,-   | 0,-               | 60 000,-           |
| <b>Munkanem összesen:</b> |           |   |              |              |            | <b>5 366 941-</b> | <b>2 828 881,-</b> |



E: BF / 11622

Balatonföldvár Közös  
Önkormányzat Hivatala  
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 4/2018

## FEOLVASÓ LAP

|  |   |
|--|---|
| Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés: | 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái<br>Iktatás: 2018.06.12.<br>Mellékletek száma: 4-19/2018 |
| Ajánlattevő neve (megnevezése):                        | "Pannon-Fuvar 2000" Kft.  |
| Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)                  | 8600 Siófok, Tessedik Sámuel utca 18.   |
| Kapcsolattartó neve:                                   | Guzslován Ákos ügyvezető  |
| Kapcsolattartó levelezési címe:                        | 8600 Siófok, Szücs utca 2. II/6.  |
| Kapcsolattartó telefonszáma:                           | +36302525421  |
| Kapcsolattartó telefaxszáma:                           | +3630310635   |
| Kapcsolattartó e-mail címe:                            | akos.guzslovan@pannonfuvar2000.hu   |

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

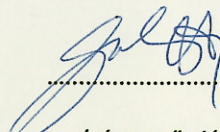
| Feladat megnevezése   | Nettó összeg  | ÁFA          | Bruttó összeg |
|---|---------------|--------------|---------------|
| 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái | 19.659.480 Ft | 5.308.060 Ft | 24.967.540 Ft |
| ÖSSZESEN  |               |              |               |

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Alulírott Guzslován Ákos, mint a "Pannon-Fuvar 2000" Kft – 8600 Siófok, Tessedik Sámuel utca 18. ( cégnév - cég székhelye ) nyilatkozattételre jogosult képviselője a fent nevezett ajánlatkérési eljárás kapcsán nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság :

- nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene megindított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- tevékenységét sem maga, sem arra jogosult szerv nem függesztette fel,
- nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége,
- bankszámláján az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított egy évben 35 napot meghaladó sorba állítás nem volt.
- rendelkezik a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal
- rendelkezik megfelelő referenciával,
- rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges végzettséggel, vagy a kivitelezés ideje alatt alkalmaz megfelelő végzettséggel rendelkező szakembert

Kelt: Siófok, 2018. június 18.

  
/cégszerű aláírás/

"PANNON-FUVAR 2000" KFT  
8600 Siófok, Tessedik S. u. 18.  
Adószám: 12593556-2-14  
Szla.sz.: 10201006-50137257

ÉRKEZETT  
2018 JUN 18.

BALATONFÖLDVÁR



E: BF / 11621

Balatonföldvári Községi  
Önkormányzati Hivatal  
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.Iktatás  
időpontja:

2018 JÚN 20.

Mellékletek száma:

Iktatószám: 4-20/2018

## FEOLVASÓ LAP

|  |   |
|--|---|
| Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés: | 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái |
| Ajánlattevő neve (megnevezése):                        | Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség                     |
| Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)                  | 8600 Siófok, Várház u. 6.   |
| Kapcsolattartó neve:                                   | Pécseli Péter   |
| Kapcsolattartó levelezési címe:                        | 8600 Siófok, Pf. 32.  |
| Kapcsolattartó telefonszáma:                           | 06-84-311-100   |
| Kapcsolattartó telefaxszáma:                           |   |
| Kapcsolattartó e-mail címe:                            | bvk@kdtvizig.hu   |

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

| Feladat megnevezése   | Nettó összeg | ÁFA       | Bruttó összeg |
|---|--------------|-----------|---------------|
| 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétányon partvédő rekonstrukciójának kivitelezési munkái | 19.445.726   | 5.250.346 | 24.696.072    |
| ÖSSZESEN  | 19.445.726   | 5.250.346 | 24.696.072    |

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Alulírott Pécseli Péter, mint a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség ( cégnév - cég székhelye ) nyilatkozattételre jogosult képviselője a fent nevezett ajánlatkérési eljárás kapcsán nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság :

- nem áll végelszámolás alatt, vagy ellene megindított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- tevékenységét sem magam, sem arra jogosult szerv nem függesztette fel,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének tett eleget tett.

ÉRKEZETI  
2018 JÚN 18.

BALATONFÖLDVÁR

- bankszámláján az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított egy évben – vagy ha az ajánlattevő később jött létre, illetve kezdte meg a működését, a teljes időszakban – 35 napot meghaladó sorba állítás nem volt.
- rendelkezik a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal
- rendelkezik megfelelő referenciával,
- rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges végzettséggel, vagy a kivitelezés ideje alatt alkalmaz megfelelő végzettséggel rendelkező szakembert

Kelt: Siófok, 2018. június 13.

  
Pécseli Péter



Balatoni Vízügyi Kirendeltség  
vezetője



## Bontási Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal  
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.szám alatti helyiségében  
2018. június 18., 10.00 órakor

**Tárgy:** 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány – partvédőmű kivitelezési munkái

### Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviselőiben:

Lénárt Márta  
pályázati és közbeszerzési ügyintéző ..... 

Kovács Zsolt  
műszaki referens ..... 

Lénárt Márta a jelenlévők előtt megállapítja, hogy az adott munkákra 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

|    | Ajánlattevő   | Nettó        | Bruttó       |
|----|---|--------------|--------------|
| 1. | Pannon Fuvar 2000 Kft.  | 19.659.480.- | 24.967.540.- |
| 2. | Közé-dunántúli Vízügyi<br>Igazgatóság - Balatoni Vízügyi<br>Kirendeltsége | 19.445.726.- | 24.696.072.- |
| 3. | Aqua Sió kft.   | 17.556.309.- | 22.296.512.- |

kmf

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszám: ..... adószáma: .....  
....., számlaszám: ....., képviselője: .....  
..... ügyvezető) mint Vállalkozó (továbbiakban : Vállalkozó ) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, hogy a 8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 15/5, 15/4, 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukciójának kivitelezési munkáit a Vállalkozó 2018. június 18 – án benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.
- 2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.
- 3.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.
- 4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
- 5.) A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az építési naplóval – melyet Vállalkozó köteles vezetni - együtt az átadás-átvételi eljárás során átadni.

### II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.
- 2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terheesebbé.
- 3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály

vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

- 5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

### **III. HATÁRIDŐK**

- 1.) Munkaterület átadás – átvétel: 2018. augusztus 31.
- 1.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.

A kivitelezés határideje: 2018. október 20.

- 2.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

### **IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

- 1) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.
- 2) A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege:

..... Ft

**Az általános forgalmi adót a „fordított ÁFA” fizetés szabályai szerint a Megrendelő fizeti.**

**Az ÁFA összege ..... Ft**

- 3) Megrendelő 2 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:  
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a 50%-ot elérő megvalósult teljesítés esetén;  
- vég számla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- 4) A vég számla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti Megrendelőnek történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
- 5) Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.
- 6) Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
- 7) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
- 8) A kivitelezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla és számlarészletező ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere és a Kovács Zsolt műszaki referens jogosultak.



- 9) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.
- 10) A Megrendelő a kivitelezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.
- 11) A szerződésben kikötött vállalkozási díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.
- 12) Vállalkozó jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.
- 13) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként, amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.
- 14) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozót jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.
- 15) Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.
- 16) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített kivitelezés díj 10 % - ára.

## **V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG**

- 1.) Vállalkozó a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.
- 2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.
- 4.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

## **VI. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK**

- 1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.
- 2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, rendelkeznek a jelen szerződés szerinti Vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

## **VII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG**

- 1.) A Vállalkozó az általa szolgáltatott kivitelezés megfelelőségéért a Ptk. szerinti szavatossággal tartozik.
- 2.) Vállalkozói munkálatokért az átadásától számított 12 hónap időtartamra jótállást vállal.
- 3.) Vállalkozó hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.
- 4.) Amennyiben a Vállalkozó a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.
- 5.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Vállalkozó hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

## **VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE**

- 1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.
- 2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.
- 3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

## **IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS**

- 1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 3.) Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:  
Név, beosztás: Holovits Huba polgármester  
Elérhetőségei :  
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.  
Telefon : 84/540-111  
Fax : 84/540-332  
email : pgmh@balatonfoldvar.hu  
Jognyilatkozat korlátozása: -

Vállalkozó részéről:  
Név, beosztás :  
Elérhetőségei :  
Cím :  
Telefon :  
Fax :  
email :  
Jognyilatkozat korlátozása:-

## X. EGYEBEK

- 1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
- 3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhartól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
- 6.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.
- 7.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 8.) A jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti 6 példányban készült, amelyből aláírás után négy példány a Megrendelőt, két példány a Vállalkozó illeti.

- 9.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

|   |                     |
|---|---------------------|
| <hr/>   | <hr/>               |
| Holovits Huba<br>polgármester<br>Balatonföldvár Város Önkormányzata<br>Megrendelő<br>Balatonföldvár, 2018. .... | Vállalkozó<br>..... |

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

|   |   |
|---|---|
| <hr/>   | <hr/>   |
| Köselingné dr. Kovács Zita<br>jegyző<br>Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal<br>Balatonföldvár, 2018. .... | Ernyes Ervin<br>pénzügyi osztályvezető<br>Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal<br>Balatonföldvár, 2018. .... |