



Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. május 10 - én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya : 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utca 1569/2 helyrajzi számon lévő nyugati strandon üzlethelyiségek kialakításának ügye

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata pályázati felhívást tett közzé a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utca 1569/2 helyrajzi számú nyugati strandon található főépület üzlethelyiség kialakítására és 10 éves bérleti hasznosítására.

A beadási határidőig 3 ajánlat érkezett, melyből csak egy volt érvényes és értékelhető.

A területen korábban ételárusítással foglalkozó helyi vállalkozók jelezték, hogy üzleti tevékenységüket szívesen folytatnák, azonban az üzlethelyiségek kialakítást, illetve annak költségét nem tudják felvállalni.

Fentiekre tekintettel a Képviselő – testület 2018. március 14 – i ülésén úgy döntött, hogy a strandra érkezők ellátásának biztosítása érdekében az önkormányzat önerőből 2 db üzlethelyiség kivitelezését megvalósítja, és azokat a munkák után a korábban meghirdetett pályázati felhívásban megjelölt összeghez képest magasabb bérleti díj ellenében üzemeltetésre kiadja.

Helyi illetve vonzáskörzetünkben tevékenykedő vállalkozókat kerestünk meg, és tájékoztunk arról, hogy a kivitelezési munkákat milyen összegben és határidőre lennének képesek elvállalni, de tekintettel a rövid határidőre és az építőiparban tapasztalható munkaerő és építőanyag hiányra csak visszautasító választ kaptunk.

A korábban sült hal - árusítással foglalkozó, valamint a vízparthoz közeli büfét üzemeltető vállalkozó jelezte, hogy tevékenységét az előző évekhez hasonló feltételek mellett folytatná, illetve érdeklődését fejezte ki egy lángossütő is.

Az ellátás biztosítása érdekében javasoljuk, hogy az önkormányzat engedélyezze ezen vállalkozóknak, hogy a 2018. évi szezonban tevékenységüket folytathassák – akár árusító kocsiból vagy egyéb felépítményből - megfelelő bérleti díj ellenében.

Az üzlethelyiségek kialakítási és további üzemeltetési feltételeit az őszi- téli időszakban szükséges az önkormányzatnak kidolgozni illetve újra gondolni.

Addig is megoldandó probléma az üresen maradó, befejezetlen üzlethelyiségek strand felőli lezárása erősített ponyvaszerkezettel vagy redőnnyel.

Kérem a Tisztelt Képviselő - testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

1./ Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utca 1569/2 helyrajzi számom található nyugati strandon az üzlethelyiségek kivitelezési munkáinak megvalósításától eláll.

2./ Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utca 1569/2 helyrajzi számom található nyugati strandon a 2018. évi szezonban a korábban a strand területén élelmiszerárusítással foglalkozó vállalkozások tevékenységüket az előző évhez hasonló feltételek mellett folytassák, és felhatalmazza a strandot üzemeltető Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2018. május 20.

Balatonföldvár, 2018. május 8.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2018. május 8.

Ellenjegyezte:
Köselingné dr. Kovács Zita