Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2023. január 26. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

3.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

4.) **Kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

5.) **Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozás ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

6.) **Fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

7.) **Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

8.) **Balatonföldvári Sportegyesület támogatásának ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

9.) **Techno-Tel Kft-vel bérleti szerződés kötése**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

10.) **Ajánlattétel kikötői üzlettulajdonosok részére**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

11.) **Polgármester 2023. évi cafetéria juttatása és szabadságának ütemezése**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. január 19.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester ..... Babina Éva
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő ..... Pappné
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez. .....
Dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos ..... Dr. Törőcsik Gabriella
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos .....

Intézményvezetők:
Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta TDM menedzser .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. január 26. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Pappné Molnár Veronika képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Távol maradt: Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos, Kiss Tibor ügyvezető.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

5/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**
3.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
4.) **Kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata**
5.) **Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozás ügye**
6.) **Fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása**
7.) **Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése**
8.) **Balatonföldvári Sportegyesület támogatásának ügye**
9.) **Techno-Tel Kft-vel bérleti szerződés kötése**
10.) **Ajánlattétel kikötői üzlettulajdonosok részére**
11.) **Polgármester 2023. évi cafetéria juttatása és szabadságának ütemezése**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. január 26.

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatást ad a 2022. december 8 – 2023. január 26. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. Részletesebben kitér a rendőrség új épületbe költözésére, a szabadtéri színpad beruházás állására. A szabadtéri színpad kivitelezésével kapcsolatban szakértő bevonására került sor; jogszabály alapján lehetőség van a projekt

költségvetésének 15 %-kal való megemelésére. A kistérségi társulás az egészségfejlesztési iroda további működésének kérdéséről tárgyalt. A Nyugati strandnál az e-kikötő beruházás munkaterület átadása megtörtént. A beruházó minden szükséges engedéllyel rendelkezik, nincs tudomásuk bírósági eljárásról az ügyben. A tájékoztató elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

6/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. január 26.

2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, további tárgyalásra javasolja. Gondolatébresztő anyag, a gazdálkodás alapjait tartalmazza. Előre nem látható, változó tényezők is vannak benne – egy hónap múlva, reményeik szerint el tudják fogadni. Felteszi szavazásra a tervezet további tárgyalásra történő elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

7/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tervezetét I. fordulóban megtárgyalta, és a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal további tárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 15.

3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

8/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. január 26.

4.) Kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelettervezetet elfogadásra javasolja. Az eddig behajtási engedélyhez kötött utak esetében a Kúria döntése alapján a kormányhivatal jelezte, hogy nem lehet díjhoz kötni az engedély megadását. A rendelet hatályon kívül helyezését felteszi szavazásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 1/2023. (I.27.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5.) Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozás ügye
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja. Somogybabod csatlakozik a végrehajtási társuláshoz. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

9/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Somogybabod Község Önkormányzatának a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozását 2023. március 1. napjával. A képviselőtestület a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását támogatja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 10.

6.) Fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja. A kormányhivataltól érkezett felhívás a kötelező önkormányzati feladat megszervezése tárgyában. A mai gazdasági és humánerőforrás helyzet miatt meg van kötve az önkormányzatok keze. Megkeressük Siófokot, ahol körvonalazódik az ügyelet megszervezése, és

Kaposvárt, ahol működik az ügyeleti ellátás. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

10/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal ismételt felhívását megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Siófok Város és Kaposvár Vármegyei Jogú Város Önkormányzatával a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, önkormányzati társulás vagy más megállapodás keretében történő megszervezése érdekében.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. április 30.

7.) Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az iskolai körzethatárokban nincs változás az előző évekhez képest. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

11/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy Balatonfölvár Város Önkormányzata, a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan, a köznevelési intézmények tervezett felvételi körzetével, az „Iskolai felvételi körzethatárok tervezete a 2023/2024-es tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén" dokumentumban foglaltak szerint egyetért.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 15.

8.) Balatonföldvári Sportegyesület támogatásának ügye
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja. Az önkormányzat korábbi TAO támogatás önrészeként 1 millió forint támogatást biztosított az egyesület számára. A pályázat részben valósult meg, visszafizetési kötelezettség lenne, de az önkormányzat ezzel az összeggel támogatná az egyesületet. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

12/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Sportegyesület részére a 2019. évi TAO támogatás igénybevételéhez pályázati önrészként biztosított 1.105.353 Ft, azaz Egymillió-egyszázötezer-háromszázötvenhárom forint visszafizetési kötelezettségétől eltekint és hozzájárul ahhoz, hogy a sportegyesület ugyanekkora összeget működési céljaira fordítson. Az ügylet pénzmozgást nem igényel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 28.

9.) Techno-Tel Kft-vel bérleti szerződés kötése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja. A Techno-Tel Kft. elnyert egy nemzetgazdasági szempontból kiemelt projektet. Négy évre szóló szerződés szerint 2,5 millió forint + áfa összegű bérleti díjat előre fizetik meg. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

13/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a Balatonföldvár Város Önkormányzata, a Balatonföldvári Nonprofit Kft. valamint a Techno-Tel Kft. között, a balatonföldvári kilátó épületére (balatonföldvári 1555/3. hrsz) a Szupergyors Internet Program keretében megvalósuló WLAN bázisállomás telepítése tárgyában kötendő bérleti szerződést jóváhagyja, aláírására a polgármestert és az ügyvezetőt felhatalmazza.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 10.

10.) Ajánlattétel kikötői üzlettulajdonosok részére
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja. Decemberben vették fel az üzlettulajdonosok jogi képviselőjével a kapcsolatot, hogy rendezni tudják a vitás ügyeket. Két javaslatuk van. Az első szerint értékbecslés alapján határoznák meg a felépítmények értékét; a második szerint a tulajdonosok által ténylegesen használt 235 m^2 alapterület figyelembevételével csereingatlant ajánl fel az önkormányzat a Keringő épületénél. Ha nem jönne létre a megállapodás, mivel az idő sürgeti az önkormányzatot, a kisajátítási eljárást fogják újraindítani. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

14/2023.(I.26.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy elsődlegesen csereként ajánlja fel a balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának, földhasználati jogának, a tulajdonosok bérleti jogának a megváltása érdekében a balatonföldvári 397/20 hrsz-ú ingatlanon található, „Keringő" megnevezésű, 234 m2 nagyságú épület tulajdonjogát, illetve 15 éves teraszbérleti lehetőséget azzal, hogy amennyiben a kikötői üzletsor tulajdonosai részéről az ajánlat elfogadásra kerül, úgy a hivatal dolgozza ki a jogügylet részleteit.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy másodlagosan ajánlja fel a balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú ingatlanok pénzbeli megváltásának a lehetőségét oly módon, hogy mind az önkormányzat, mind a felépítményi tulajdonosok részéről kerüljön kiválasztásra egy-egy független igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő, kerüljenek felértékelésre az ingatlanok, majd az így kapott értékek számtani közepét elfogadva állapítsák meg az egyes felépítmények vételárát.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kikötői üzletsor tulajdonosai által esetlegesen előterjesztett egyéb ajánlatról tárgyalást folytasson.
4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben 2023. február 28. napjáig nem születik egyezség, amely alatt a végleges szerződéskötéshez szükséges írásbeli megállapodás megszületését kell érteni, úgy a balatonföldvári 20 hrsz-ú ingatlan városfejlesztési célok megvalósítása miatti munkaterületté nyilvánítása mellett gondoskodjon az új kisajátítási eljárás kezdeményezéséről.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 28.

11.) Polgármester 2023. évi cafetéria juttatása és szabadságának ütemezése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatok elfogadását támogatja. Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. A polgármester cafetéria keretösszege megegyezik a köztisztviselőkével. Felteszi szavazásra a cafetéria keret megállapítását az előterjesztés szerint, majd a szabadságra vonatkozó javaslatot az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

15/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2023. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 28.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

16/2023.(I.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2022. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2023. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 28.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Szántód-Szőlőd-Teleki
Balatonföldvár-Hídvégpuszta-Kerecki-Pusztaszemes
3
8623 Balatonföldvár, dr. Petőfi Sándor u. 1.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.
Tel.: 84/540-330, fax: 540-332

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Képviselő-testületének
2023. január 26-án tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető

Napirend: Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tárgyalása I. fordulóban.

A 2023. évi költségvetés tervezésénél a központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény rendelkezései mellett a tavalyi évhez hasonlóan az inflációval, valamint a minimálbér és garantált bérminimum emelésével is számolnunk kell.

A 2023. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek:

- Az önkormányzat működőképességének biztosítása,
- Takarékos gazdálkodás, kötelező önkormányzati feladatok elsődlegessége,
- Elnyert pályázatok, folyamatban lévő beruházások megvalósítása,
- Az adóbevételek növelése érdekében adómérték emelés bevezetése és hatékony kintlévőség kezelés, adóbeszedés,
- A Gazdasági Programban szereplő ütemezett fejlesztések előkészítése, megvalósítása,
- 2021-2027-as fejlesztési ciklus pályázataira való felkészülés, azok költségvetési hatása,
- Munkahelyek megtartása.

2023. évi költségvetést befolyásoló tényezők

A minimálbér és garantált bérminimum emelése (16% ill. 14%) az önkormányzati munkavállalói állományt is érinti.

- idegenforgalmi adó bevétel 2022. évben teljesített összege 54 millió Ft volt. Ezen jogcímen 2023. évben 50 millió Ft tervezett bevétellel számol a költségvetés.

- az építményadó adómérték változása miatt a 2023. évre 100 millió Ft többletbevétellel számolhatunk.

- az iparűzési adó 2022. évi bevétele 74 millió Ft volt. Ehhez további 21,5 millió Ft összegű kompenzációt könyvelhettünk. A 2023. évi költségvetésben az előző évhez

hasonlóan 65 millió Ft bevételi előirányzattal számolunk (konkrét adat hiányában a bevételi oldal kompenzációt még nem tartalmaz).

- az önkormányzat konkrét szám hiányában megközelítőleg 700 millió Ft összegű maradvánnyal zárja a 2022. évet, melyből 500 millió Ft a kötelezettséggel terhelt felhalmozási célú maradvány összege.

- szolidaritási hozzájárulás: 2023. évben ezen a jogcímen 4.756 ezer Ft a fizetendő hozzájárulás összege.

- a tavalyi évhez képest a közüzemi díjak előirányzatában van jelentős 63 millió Ft összegű költségemelkedés, melyhez az állam „közvilágítás kiegészítő támogatás" címén 29 millió Ft, normatívába beépített, állami támogatást biztosít.

- a költségvetés jelenleg 25,5 millió Ft összegű beruházásokhoz kapcsolódó működési támogatást is tartalmaz, melyek a „Boldog Békeidők" pályázathoz kapcsolódnak, azonban az önkormányzat a projekt támogatási előleget várhatóan csak év közben kapja meg.

- pályázatok, folyamatban lévő és tervezett projektek, beruházások (részletesen az excel táblázat 3. melléklete szerint).

A költségvetés I. fordulójában az előző évekkel azonos elvek alapján a jogszabályi előírások figyelembevételével történt a személyi juttatások tervezése. A minimálbér és garantált bérminimum emelésének számszerűsített kihatásait a keretszámok már tartalmazzák, mely önkormányzati és hivatali foglalkoztatotti körre számított növekedése 2.753 ezer Ft többletkiadást jelent az önkormányzatnak.
A minimálbér emelésével a munkáltatói döntésen alapuló bérkorrekció igényét a költségvetés második fordulójáig egyeztetni szükséges, amennyiben a tavalyival azonos béremeléssel számolunk ez a hivatal esetén 12,5 millió Ft + járulék, az önkormányzat esetén pedig 2 millió Ft + járulék többletköltséget jelentene.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat jóváhagyását illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tervezetét I. fordulóban megtárgyalta, és a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal további tárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Balatonföldvár, 2023. január 20.

Holovits Huba
polgármester

1. melléklet
a /2023.() önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 287 979*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*594 154*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*40 000*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*468 980*
B4	*IV. Működési bevételek*	*134 045*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*500*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*40 000*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*716 048*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*716 048*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	716 048
	Működési célú maradvány	197 337
	Felhalmozási célú maradvány	518 711
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*
	2.1. Működési célú hitel	0
	2.2. Felhalmozási célú hitel	0
	Bevételek összesen	***2 004 027***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 926 031*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	**1 375 491**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	984 919
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	255 051
	3. Működési célú tartalék	*135 521*
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	**550 540**
	1. Beruházások	5 648
	2. Felújítások	544 892
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0
	3.2. Felhalmozási célú támogatások ÁHK-re	0
	3.3. Felhalmozási célú tartalék	*0*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*77 996*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*77 996*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	19 840
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	*0*
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	*0*
	Kiadások összesen	***2 004 027***

2. melléklet

a /2023.() önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat
B1-7	***A. Költségvetési bevételek***	***1 237 179***
B1	***I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)***	***594 154***
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**536 052**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**215 938**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	183 418
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	133 919
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 988
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágitás támogatása	23 852
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	8 059
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 500
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	0
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása	0
	1.1.4. Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás	3 610
	1.1.5. Közvilágitás kiegészítő támogatása	28 910
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**104 531**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**100 962**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	4 402
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	96 560
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálatt (TKT)	18 464
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	8 857
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	8 857
	1.3.2.4. Házi segitségnyújtás	69 239
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	69 239
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0
	Szociális ágazati pótlék	0
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**69 351**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	69 351
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	27 543
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetesi támogatás (TKT)	41 808
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**28 216**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 216
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	23 000
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**17 054**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**0**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató meg nem térülő költségeinek	0
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása	0
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások (iparűzési adó kieg.tám.)	0
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**17 054**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	17 054
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	0
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**0**
B116	**Elszámolásból származó bevételek** (szoc. állami elszámolás többlet)	**0**
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	***58 102***
B16	Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás (védőnő)	5 033
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal ebből előző évi hátralék 7.014 e Ft)	48 369
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	4 000
B16	Szakirányú oktatás adókedvezményének visszaigénylése (Hivatal)	700
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	***468 980***
B34	1. Vagyoni típusú adók	**350 500**
	1.1. Építményadó	330 000
	1.2. Kommunális adó	9 500
	1.3. Telekadó	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**115 000**
	2.1. Iparűzési adó	65 000
	2.2. Idegenforgalmi adó	50 000
B36	*3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)*	**3 480**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat
B4	***III. Működési bevételek***	***134 045***
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke	200
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke	2 200
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	13 000
B404	4. Tulajdonosi bevételek	52 000
B405	5. Ellátási díjak	18 600
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	8 200
B408	*8. Kamatbevételek*	26
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0
B411	*11. Egyéb működési bevételek (pl.: perktg B.szemes)*	39 819
B6	***IV. Működési célú átvett pénzeszközök***	***40 000***
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2023. évi)	40 000
B65	2022. évi lakossági víz tám. elszámolás (DRV-től)	0
B8 (B81-B83)	***B. Finanszírozási bevételek***	***197 337***
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	***197 337***
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	197 337
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***
	2.1. Működési célú hitel	0
	Működési bevételek összesen	***1 434 516***
K1-8	***A. Költségvetési kiadások***	***1 375 491***
K1	***I. Személyi juttatások***	**238 993**
	Önkormányzat	45 999
	Intézmény (KÖH)	192 994
K2	***II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó***	**31 621**
	Önkormányzat	6 321
	Intézmény (KÖH)	25 300
K3	***III. Dologi kiadások***	**477 787**
	Önkormányzat	441 542
	Intézmény (KÖH)	36 245
K4	***IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai***	**11 500**
K5	***V. Egyéb működési célú kiadások***	**615 590**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások (ebből Hivatal: 512 e Ft)	480 069
	2. Működési célú tartalék	135 521
K9	***B. Finanszírozási kiadások***	***19 840***
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	***19 840***
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	19 840
	Működési kiadások összesen	***1 395 331***

3. melléklet

a /2023.() önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*50 800*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*40 000*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	**40 000**
	BFT pályázati támogatás 80% (zöldterület fejlesztés, Kelta sétány)	40 000
		0
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**0**
		0
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*500*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	0
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései	500
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
B54	4. Részesedések értékesítése	0
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*518 711*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*518 711*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	518 711
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*
	2.1. Fejlesztési célú hitel felvétele	0
	Felhalmozási bevételek összesen	***569 511***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*550 540*
K6	*I. Beruházások*	*5 648*
	1. Önkormányzati beruházások	**4 648**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**0**
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**4 648**
	Városháza mögötti terület térburkolása	4 648
	2. Intézményi beruházások	**1 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számítástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000
K7	*II. Felújítások*	*544 892*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**409 658**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) (nettó)	188 751
	Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00005)	220 907
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**135 234**
	Partfal megerősítése (I. ütem)	30 234
	Partfal megerősítése (II. ütem)	50 000
	BFT: zöldterület fejlesztés, Kelta sétány megvilágítása	50 000
	Tourinform épületének belső átalakítása	5 000
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*0*
K84	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0
K89	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0
	3. Felhalmozási célú tartalék	0
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*58 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*58 156*
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	*0*
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	*0*
	Felhalmozási kiadások összesen	***608 696***

4. melléklet
a /2023.() önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2023. évi eredeti előirányzat*
I. Működési célú pénzeszközátadások	***344 793***
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**314 474**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**278 639**
Óvodai nevelés	104 531
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	69 351
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	87 703
Ágazati pótlék átadás	17 054
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**35 835**
Óvodai nevelés	35 000
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok	
Házi segítségnyújtás	
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)	
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés	
Háziorvosi ügyeleti ellátás	
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás	
Kistérségi TV működtetés	
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)	
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	103
DBRHÖT működési hozzájárulás	532
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**0**
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államházt.-on kívülre	**30 319**
II. Működési célú támogatások	***125 008***
1. Vállalkozásoknak	**91 758**
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	21 758
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	70 000
Kilátó	0
Közösségi ház + Kulipintyó	5 216
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 216
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ)	16 542
Állami támogatás továbbadása	16 542
2. Háztartásoknak	**0**
3. Civil szervezeteknek	**33 250**
TDM Egyesület	5 000
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	23 000
Előirányzott támogatási keret	5 000
Tagdíjak (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, Balatoni Szövetség ...)	250
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***9 756***
Szolidaritási hozzájárulás	4 756
Állami támogatás visszafizetés	5 000
2022. évi lakossági víz támogatás visszafizetés	
2022. évi szoc.tűzifa támogatás visszafizetés	
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***479 557***

III. Közvetett támogatások	***0***
Ellátottak térítési díjának méltányossági alapon elengedett összege	
Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	
Építményadó mentesség helyi lakosok számára	
Építményadó törlés méltányosságból	
Telekadó mentesség, kedvezmény m2 alapján	
Idegenforgalmi adó kedvezmény elő- utószezonban	
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege	

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-a hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e	074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	062020 Településfejlesztési projektek és támogatások; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai	072111, 074031, 072312, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások	082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	Működési kiadások összesen
		2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**6 272**	**0**	**0**	**11 506**	**2 372**	**0**	**4 336**	**24 486**
1101	Alkalmazottak illetménye		5 855			10 788	2 088		4 090	22 821
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra					130				130
1107	Cafeteria		112			288	72		96	568
1109	Közlekedési költségtérítés		155				62			217
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)		150			300	150		150	750
K12	**Külső személyi juttatások**	**19 032**	**200**	**0**	**1 131**	**0**	**150**	**0**	**1 000**	**21 513**
121	Polgármester illetménye, jutalma	9 360								9 360
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 764								1 764
121	Cafeteria	188								188
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 720								6 720
122	Megbízási díj (helyettesítési feladatok ellátása, piacfelügyelet)		200		1 031		150			1 381
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)	600								600
123	Reprezentációs kiadás	400			100				1 000	1 500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**19 032**	**6 472**	**0**	**1 131**	**11 506**	**2 522**	**0**	**5 336**	**45 999**
	Szociális hozzájárulási adó	2 645	820		121	1 496	320		565	5 967
	Munkáltatót terhelő szja	266	17			45	11		15	354
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**2 911**	**837**	**0**	**121**	**1 541**	**331**	**0**	**580**	**6 321**
K 31	**Készletbeszerzés**	**1 000**	**165**	**0**	**3 300**	**600**	**50**	**725**	**1 020**	**6 860**
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	25			80		200	900	1 355
K312	Üzemeltetési anyagok	600	60		1 300	200		150		2 310
	Nyomtatvány, irodaszer	150	50			20			50	270
	Festékpatron	100							70	170
	Hajtó- és kenőanyagok				2 000					2 000
	Tisztítószer					300		375		675
	Munkaruha		30				50			80
	Szociális célú tűzifa besz.									0
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**900**	**110**	**0**	**700**	**120**	**0**	**140**	**250**	**2 220**
K321	Informatikai szolgáltatások (NTAK rendszer, szoftver védőnő)	350	110		700	120			200	1 480
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	550						140	50	740
K33	**Szolgáltatási kiadások**	**30 060**	**200**	**62 009**	**5 700**	**108 412**	**27 607**	**24 116**	**5 720**	**263 824**
K331	Közüzemi díjak			43 300	1 700	25 000		10 000		80 000
K332	Vásárolt élelmezés						27 457			27 457
K333	Bérleti és lízingdíjak	120		16 357						16 477
K334	Karbantartás, kisjavítás	400	50		600	2 100		200	100	3 450
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)					796				796

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotási és ált. igazgatási tev.-e	074031 Család és ifjúságvédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai	072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások	082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	Működési kiadások összesen
		2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.
K335	Közvetített szolgáltatások	2 000				13 000				15 000
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások									0
	Könyvvizsgálat	1 620								1 620
	Főépítészi szolgáltatás	1 920								1 920
	Jogi szolgáltatás	14 000								14 000
	Műszaki jellegű szolgáltatások	2 000								2 000
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás							128		128
	Fogorvosi alapellátás							1 022		1 022
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás							2 815		2 815
	Fizikoterápiás szolgáltatás							8 683		8 683
	Betegszállítás							728		728
	Főszerkesztői feladatok ellátása								3 120	3 120
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000				9 184				11 184
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alatt					**52 682**				52 682
K337	Egyéb szolgáltatások									0
	Postaköltség	100								100
	Bankköltség	5 500								5 500
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)					2 300		10		2 310
	Gépjármű casco, KFB				1 100					1 100
	Szemétszállítás, veszélyes hulladék		150			250		380		780
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester				500	100		100		700
	Egyéb (fűvesítés, zöldter karb.,kamerarend., telepvez., szakvélemény)	400		2 352	1 000	3 000	150	50	2 500	9 452
	Szúnyogirtás				800					800
K34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**550**	**50**	**0**	**0**	**1 110**	**0**	**0**	**2 500**	**4 210**
K341	Kiküldetések	50	50							100
K342	Reklám- és propagandakiadások	500				1 110			2 500	4 110
K35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**47 730**	**192**	**16 742**	**2 324**	**87 398**	**5 080**	**3 131**	**1 831**	**164 428**
K351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	2 660	142	16 742	2 174	29 235	5 080	3 131	1 531	60 695
K352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**					55 963				55 963
K353	Kamatkiadások (hitelkamat)	41 570								41 570
K355	Egyéb dologi kiadások									0
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj -ok, egyéb dologi	3 500	50		150	2 200			300	6 200
K3	**Dologi kiadások összesen**	**80 240**	**717**	**78 751**	**12 024**	**197 640**	**32 737**	**28 112**	**11 321**	**441 542**

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e	074031 Család és művédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai	072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások	082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	Működési kiadások összesen
		2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. évi eredeti ei.
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai						11 500			11 500
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)	479 557								479 557
	Működési célú kiadások összesen	***581 740***	***8 026***	***78 751***	***13 276***	***210 687***	***47 090***	***28 112***	***17 237***	***984 919***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***549 540***								***549 540***
	Költségvetési kiadások összesen	***1 131 280***	***8 026***	***78 751***	***13 276***	***210 687***	***47 090***	***28 112***	***17 237***	***1 534 459***
	Létszám (fő)	1	2			3	1		1	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Tervezői művezetés (zöld város)	2 025	547	2 572
Műszaki ellenőrzés (zöld város)	2 675	722	3 397
Szemléletformálás (zöld város)	400	108	508
Műszaki tanácsadás (zöld város)	1 000	270	1 270
Igazságügyi szakértő (zöld város)	307	73	380
Közbeszerzés (iskola energetika)	1 750	472	2 222
Műszaki ellenőrzés (iskola energetika)	1 878	507	2 385
Szemléletformálás (iskola energetika)	1 200	324	1 524
Energetikai szakértő (iskola energetika)	550	0	550
Kiviteli tervek (Boldog Békeidők)	12 300	3 321	15 621
Engedélyes terv (Boldog Békeidők)	13 200	3 564	16 764
Műszaki ellenőrzés (parfal megerősítés I ütem)	200	0	200
Tervezés (parfal megerősítés II ütem)	1 460	394	1 854
Geodéziai feladatok (bölcsőde)	90	0	90
Közbeszerzés ktg.-e (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás	4 980	1 345	6 325
Tendertervek elkészítése (2023. évi út- és járdafelújítások)	2 362	638	3 000
Világítástervezés (központi park felújítás)	325	88	413
Műszaki ellenőri feladatok (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)	4 980	1 345	6 325
Közbeszerzői díj (parti sétány felújítás)	1 000	270	1 270
Összesen	52 682	13 986	66 670
			66 670

**Fizetendő áfa ** **	
Zöld város program építé	50 963
Boldog Békeidők	0
Egyéb	5 000
Összesen	**55 963**

9. melléklet
a /2023 () önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége	011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	Összesen
		2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi eredeti előirányzat
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**			
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (34+4 fő)	150 500	17 224	**167 724**
K1103	Jutalom	1 000		**1 000**
K1106	Jubileumi jutalom (2 fő)	1 951		**1 951**
K1107	Cafeteria	5 650	750	**6 400**
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	2 600	200	**2 800**
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz., szabi megv, megbiz.)	2 625	1 850	**4 475**
K1113	Népszámlalás díjazása	2 583		**2 583**
K122	Megbízási díjak: népszámlálás	3 361		**3 361**
K122	Megbízási díj (belső ellenőr)	2 400		**2 400**
K123	Reprezentáció	300		**300**
K1	**Személyi juttatások összesen**	**172 970**	**20 024**	**192 994**
	Szociális hozzájárulási adó	21 710	2 580	**24 290**
	Munkáltatót terhelő szja	895	115	**1 010**
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**22 605**	**2 695**	**25 300**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 550**	**50**	**4 600**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	50	**200**
K 312	Üzemeltetési anyagok	200		**200**
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 750		**1 750**
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	750		**750**
	Tisztítószer	1 700		**1 700**
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 650**	**0**	**1 650**
K 321	Informatikai szolgáltatások			**0**
	Rendszer és szoftvertanácsadás (IRIS Rendszerház)	200		**200**
	WinSzoc program (Abacus)	400		**400**
	Egyéb informatikai szolgáltatások (e-szigno, e-hiteles tullap)	300		**300**
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	750		**750**
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**14 190**	**5 580**	**19 770**
K 331	Közüzemi díjak			**0**
K 333	Bérleti és lízingdíjak (fűkbérlés)	60		**60**
K 334	Karbantartás, kisjavítás			**0**
	Telefonközpont átalánydíja (Microsystel)	500		**500**
	Fénymásolók (Alba-Kontakt)	1 080		**1 080**
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	250		**250**
K 335	Közvetített szolgáltatások			**0**
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások			**0**
	Foglalkozás eü alapellátás	560		**560**
	Külső adatvédelmi tisztviselő	630		**630**
	Egyéb szakmai szolgáltatások	250	80	**330**
K 337	Egyéb szolgáltatások	1 610	5 500	**7 110**
	Postaköltség	8 500		**8 500**
	Bankköltség	750		**750**
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**180**	**10**	**190**
K 341	Kiküldetések	150	10	**160**
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30		**30**
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**8 515**	**1 520**	**10 035**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 140	1 520	**4 660**
K 352	Fizetendő ÁFA			**0**
K 353	Kamatkiadások			**0**
K 355	Egyéb dologi kiadások	5 375		**5 375**
K3	**Dologi kiadások összesen**	**29 085**	**7 160**	**36 245**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**			**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**	**512**		**512**
	Működési célú kiadások összesen	***225 172***	***29 879***	***255 051***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**0**	**1 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000		1 000
	Költségvetési kiadások összesen	***226 172***	***29 879***	***256 051***
	Létszám (fő)	34	4	**38**

Előző évi maradvány	16 067
Állami támogatás	133 919
Saját bevétel	1 700
Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)	48 369
Átvett pénzeszköz (TKT)	4 000
Bevétel összesen	**204 055**
egyenleg	[illegible]
Finanszírozás	185 915

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 26-i ülésére
Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról 2022. II. félév

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2022. június 23 – 2022. december 8-ig terjedő időszakban 9 nyilvános és 0 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 74 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 14 rendeletet alkotott.

JÚNIUS 23.

86/2022.(VI.23.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Beszámoló a polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseiről
3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2021. évi ellátásáról
6.) Beszámoló a könyvtári szolgáltatás 2021. évi ellátásáról
7.) Helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása – étkeztetés térítési díjának megállapítása
8.) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló rendelet módosítása
9.) Háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
10.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
11.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet módosítása
12.) A köztemetőnél alkalmazott díjak felülvizsgálata
13.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
14.) Településrendezési eszközök 23. számú módosítása
15.) Településrendezési eszközök 25. számú módosítása
16.) Településrendezési eszközök 26. számú módosítása

Határozat szerint.

87/2022.(VI.23.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

88/2022.(VI.23.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót ez előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

89/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel majd a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt, 2020. november 4. napjától 2021. június 14. napjáig a polgármesternek a képviselőtestület hatáskörében, valamint a Humán Bizottság átruházott hatáskörében hozott döntéseit az előterjesztésben foglaltak szerint megerősíti.
A képviselőtestület a határozatát a 181/2022.(V.24.) Korm. rendeletre, a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány miatt kihirdetett veszélyhelyzet 2022. június 1. napjával történt megszüntetésére tekintettel hozta.

Határozat szerint.

90/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót ez előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

91/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót ez előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

92/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális szolgáltatás 2021. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.
A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Határozat szerint.

93/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Takács Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtár 2021. évben Balatonföldvár városban végzett könyvtári szolgáltatásról szóló beszámolóját elfogadja.

Határozat szerint.

94/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulással az étkeztetés feladat ellátása, finanszírozása és az állami támogatás felhasználása tárgyában létrejött megállapodást jóváhagyja.

Megállapodás megkötve.

95/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, belterület 376 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadja, és a kezdeményező által tervezett fejlesztés érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja a 376, 377, és a 378 hrsz.-ú ingatlanok telektömbjére vonatkozóan. A 376 és a 377 hrsz.-ú ingatlanokat a szomszédos 378 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó, Vt-17264 jelű településközpont vegyes építési övezetbe sorolja át.

2. Balatonföldvár Város Képviselőtestülete a Balatonföldvár, belterület 1326, 1327, 1328 hrsz.-ú ingatlanokat érintően, a hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadja a telkeken történő építési szándék megvalósíthatósága érdekében, és lefolytatja a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását, mely során az ingatlanokat két építési övezetre osztó övezeti határvonalat megszünteti.

Az 1. és a 2. pont szerinti módosítási eljárás során a Településfejlesztési Koncepcióját és a Településszerkezeti Tervét változatlan formában hatályban tartja.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján elkészítteti el.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. és a 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait.

5. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, - a kezdeményezők által megismert és írásban tett nyilatkozattal elfogadottak szerint - a beszerzett tervezői árajánlat alapján tervezési szerződést köt az Arker Településtervező Bt.-vel, és ezzel egyidejűleg településrendezési szerződést köt az eljárás kezdeményezőivel, költségviselőivel.

A szerződések megkötésével megbízza Holovits György Huba polgármestert.

HÉSZ módosítva

96/2022.(VI.23.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz-ú ingatlanok (volt Neptun Hotel területe) területére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadja, és a kezdeményező által tervezett fejlesztés érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja az 1588/1, 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz-ú ingatlanok telektömbjére vonatkozóan. A módosítási eljárás során az 1588/3, 1588/4 hrsz.-ú ingatlanokat a szomszédos építési tömbre vonatkozó, Vt-19247 jelű településközpont vegyes építési övezetbe, és ezzel egyidejűleg a Neptun Társasház és a Kemping utca közötti területet Kke jelű Közkert övezetbe sorolja át.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, belterület 359 hrsz.-ú ingatlan telektömbjét érintően, a hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadja a telken tervezett fejlesztési szándék megvalósíthatósága érdekében, és lefolytatja a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását, mely során a Helyi Építési Szabályzat jelenleg hatályos beépítési előírásainak megváltoztatása nélkül, a tömböt (359 és a 366/1 hrsz) az Üü-17235 jelű üdülőházas építési övezetből a Vt-1723**5 jelű, településközpont vegyes építési övezetbe sorolja át.**

3. A nagyszabású fejlesztési szándék megvalósíthatósága érdekében, az önkormányzat az 1. és a 2. pont szerinti területeket települési kiemelt beruházássá, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Az 1. és a 2. pont szerinti módosítási eljárás során a Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában hatályban tartja.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján elkészítteti el.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. és a 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását, ifj. Horvát János SMKH Állami Főépítészével történt előzetes egyeztetés alapján tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.

5. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. § előírásai alapján a tárgyalásos eljárás dokumentációjával megkeresi a környezet védelméért felelős szerveket annak megállapítása érdekében, hogy a tervezett módosításokhoz szükséges-e környezeti vizsgálat lefolytatása.

6. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait.

7. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, - a kezdeményezők által megismert és írásban tett nyilatkozattal elfogadottak szerint - a beszerzett tervezői árajánlat alapján tervezési

szerződést köt az Arker Stúdió Építésziroda és Tanácsadó Kft.-vel, és ezzel egyidejűleg településrendezési szerződést köt az eljárás kezdeményezőivel, költségviselőivel.

A szerződések megkötésével megbízza Holovits György Huba polgármestert.

HÉSZ módosítva

JÚLIUS 21.

97/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Ingatlan önkormányzati használatba adásának kezdeményezése
2.) Bölcsődei eszközbeszerzésre benyújtott ajánlatok bírálata
3.) BFT pályázat előkészítése - kiviteli tervek beszerzése
4.) Zöld Város Program keretében műszaki tanácsadói szerződés kötése
5.) Nyugati strandi üzlethelyiség ügye
6.) Információs táblák elhelyezéséhez hozzájárulás
7.) Közterület felügyelet működtetésének ügye
8.) Képviselői indítvány tűzijáték vonatkozásában

Határozat szerint.

98/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzata az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 23. § (1) bekezdés b) pontja alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti „helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése" valamint az 5. pontjában meghatározott „helyi településrendezés, településfejlesztés" céljából kezdeményezi és kérelmezi a Balatonföldvári 1103/4 hrsz. alatt felvett, erdő művelési ágú, összesen 14601 m^2 alapterületű ingatlan térítésmentes önkormányzati használatba adását.

2.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a balatonföldvári 1103/4 hrsz. alatt felvett ingatlan önkormányzati használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötéséhez szükséges előkészítő feladatokat elvégezze, az ingatlan értékbecslését megrendelje, az eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegye.

MNV Zrt. részére megküldve, döntésre vár.

99/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „A TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 azonosítószámú, „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" projekt keretén belül eszközök beszerzése adásvételi szerződés keretében" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a HOR Zrt (1076 Budapest, Péterfy S. u. 7. Fszt.1.) által benyújtott nettó 12.326.940 Ft + 3.312.560 Ft ÁFA = bruttó 15.639.500 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat költségvetésében a pályázati támogatás terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, teljesítve.

100/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár, Schilhán József parkban (hrsz: 398/1) található közterületi játszótér környezetrendezése – kiviteli tervek elkészítése" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Nagy Gábor „EV" (Balatonfüred, Deák F. utca 17.) által benyújtott nettó 1.195.000 Ft + 0 Ft ÁFA (AAM) = bruttó 1.195.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, teljesítve.

101/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „A műszaki tanácsadás a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 – Balatonföldvár "Zöld város program" elnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BELIRAND Kft (7400 Kaposvár) által benyújtott nettó 500.000 Ft/hónap + Áfa = bruttó 635.000 Ft/hónap összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a határozott idejű (6 hónap) megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

102/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 1569/1/A hrsz-ú, egyéb épület megnevezésű, 58 m² nagyságú ingatlant 40.000.000 Ft, azaz Negyvenmillió forint vételárért nem vásárolja meg.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére.

Nyilatkozat továbbítva.

103/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

A Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a Balatonföldvári Nonprofit Kft. a „ Balaton madártávlatból" Kilátók és kilátópontok hálózatba kapcsolása című és a GINOP-7-1-9-17-2018-00016 azonosító számú támogatás keretében a Hajózástörténeti Látogatóközpont és Kilátó elérhetőségének és megközelíthetőségének javító fejlesztése érdekében, Balatonföldvár város tulajdonában és fenntartásában lévő belterületi utak mentén, a kresz előírásainak megfelelően 35 db oszlopokra szerelt 45 cm x 45 cm méretű (előterjesztés szerinti) információs táblát helyezzen el.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulás tárgyában eljárjon és az önkormányzati döntést meghozza.

Tulajdonosi hozzájárulás megadva.

104/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal szervezetében létrehozott közterület felügyelet megszüntetését költséghatékonysági szempontokra figyelemmel elviekben támogatja.
A képviselőtestület a közterület felügyelet megszüntetése tárgyában hozandó önkormányzati döntés előkészítésével megbízza a hivatal jegyzőjét.

Szervezet megszüntetve.

105/2022.(VII.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2022. augusztus 20-i tűzijátékot megtartja.
A képviselőtestület a 2022. évi költségvetésben, a tűzijáték 500.000 Ft összegű költségével megegyező mértékben, megemeli a szociális ellátások keretösszegét, különös tekintettel a tűzifa beszerzésre.

Határozat szerint.

AUGUSZTUS 12.

106/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Településrendezési eszközök 24. számú módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása
2.) Településrendezési eszközök 25. számú módosítása – véleményezési szakasz lezárása
3.) Településrendezési eszközök 26. számú módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása
4.) Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítása
5.) Útfelújítási programmal kapcsolatos közbeszerzési eljárás indítása
6.) Schilhán József park környezetrendezési kiviteli terve
7.) Közterület-felügyelet megszüntetése

Határozat szerint.

107/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár településrendezési eszközei 24. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során a környezet védelemért felelő szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint elfogadja.**

2. **Balatonföldvár város településrendezési eszközei 24. számú módosításának véleményezési szakasza során, a környezet védelemért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a tervezett változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges, ezért Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lefolytatta Balatonföldvár településrendezési eszközei 24. számú módosításának partnerségi egyeztetését. Megállapítja, hogy a lakossági fórumon partner nem jelent meg, a módosítással kapcsolatban írásban a DRV Zrt. tett nyilatkozatot, melyben feltétel nélkül hozzájárultak a módosításhoz. További vélemény, észrevétel, kifogás nem érkezett.**

4. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fentiek alapján lezártnak tekinti Balatonföldvár településrendezési eszközei 24. számú módosításának partnerségi egyeztetését és javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését. Felhatalmazza az Arker Településtervező Bt-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.**

5. **Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.**

HÉSZ módosítva.

108/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár város településrendezési eszközei 25. számú módosításának véleményezési szakasza során, a környezet védelemért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a tervezett változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges, ezért Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelemért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

2. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár településrendezési eszközei 25. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint elfogadja. Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek.**

3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lefolytatta Balatonföldvár településrendezési eszközei 25. számú módosításának partnerségi egyeztetését. Megállapítja, hogy a lakossági fórumon partner nem jelent meg, a módosítással kapcsolatban további vélemény, észrevétel, kifogás nem érkezett.**

4. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fentiek alapján lezártnak tekinti Balatonföldvár településrendezési eszközei 25. számú módosításának egyeztetését és javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését. Felhatalmazza az Arker Településtervező Bt-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.**

5. **Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.**

HÉSZ módosítva.

109/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár város településrendezési eszközei 26. számú módosításának véleményezési szakasza során, a környezet védelemért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a tervezett változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges, ezért Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelemért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

2. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár településrendezési eszközei 26. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint elfogadja. Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek.**

3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lefolytatta Balatonföldvár településrendezési eszközei 26. számú módosításának partnerségi egyeztetését. Megállapítja, hogy a lakossági fórumon partner nem jelent meg, a módosítással kapcsolatban észrevétel, kérdés a Neptun Társasház közös képviselőjétől érkezett, melyek az összefoglalóban megválaszolásra kerültek. A módosítással kapcsolatban további vélemény, egyéb észrevétel, kifogás nem érkezett.**

4. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fentiek alapján lezártnak tekinti Balatonföldvár településrendezési eszközei 26. számú módosításának egyeztetését és javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését. Felhatalmazza az Arker Stúdió Építésziroda Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.**

5. **Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.**

HÉSZ módosítva.

110/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztéshez csatolt 2022. évi közbeszerzési terv 1. számú módosítását megismerte, és a csatolt melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határozat szerint.

111/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése" című beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás(ok) lebonyolítására és közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a legkedvezőbb, a HH Közbeszerzési és Tanácsadó Kft által benyújtott nettó 1.190.000 Ft + ÁFA = bruttó 1.511.300 Ft összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
A képviselőtestület a kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

Szerződés megkötve, teljesítve.

112/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata a 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése" tárgyában, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza.
Felhatalmazza a polgármestert az eljárás ajánlattételi felhívásának, szerződés-tervezetének, valamint felelősségi-rendjének a jóváhagyására.

Közbeszerzés lezajlott.

113/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár, Schilhán József park környezetrendezési kiviteli terve, I/1. ÜTEM" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Nagy Gábor „EV" (Balatonfüred, Deák F. utca 17.) által benyújtott nettó 3.224.000 Ft + 0 Ft ÁFA (AAM) = bruttó 3.224.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, teljesítve.

114/2022.(VIII.12.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal szervezetében működő közterület-felügyeletet 2022. november 30. napjával megszünteti.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közterület-felügyelet megszüntetésére tekintettel a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal létszámát két fővel csökkenti, a hivatal létszámát 2022. december 1. napjával 38 főben állapítja meg.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésében, a létszámcsökkentés végrehajtása érdekében szükséges munkáltatói intézkedésekkel járó kiadásokat előzetesen 3.600.000 Ft összeggel tudomásul veszi, melynek biztosításáról döntését az önkormányzat 2022. évi költségvetésének soron következő módosításakor hozza meg.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Rendőr-főkapitánysággal a közterület-felügyelet létrehozásával egyidejűleg kötött együttműködési megállapodás felmondására a jegyzőt felhatalmazza.

5. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza hivatal jegyzőjét a közterület-felügyelet vonatkozásában rendelkezést tartalmazó önkormányzati rendeletek módosításának elkészítésével.

Szervezet megszüntetve.

SZEPTEMBER 20.

115/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Útfelújítási program megvalósítása – közbeszerzési eljárást lezáró döntés
2.) Csoportos önkormányzati villamos-energia beszerzés
3.) Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése
4.) Kondicionáló terem bérlete
5.) Munka- és tűzvédelmi feladatok ellátása
6.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. villamos-energia beszerzése
7.) Berzsenyi utcai ingatlant érintő állásfoglalás

Határozat szerint.

116/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt *„Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése"* tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban Balatonföldvár Város Képviselőtestülete az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján

- **az Úz-Trans Fuvarozó Kft. (2351 Alsónémedi Hrsz 3600) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és**
- **a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja,**
- **a közbeszerzési eljárás nyertese az Úz-Trans Fuvarozó Kft. (2351 Alsónémedi Hrsz 3600) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.**

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, a kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezetet a költségvetés tartaléka terhére biztosítja nettó 110 245 754 Ft + Áfa összegben.

Szerződés megkötve, teljesítve.

117/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése" tárgyú sajáterős építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a NYÉK SOFT KFT (9023 Győr, Fehérvári út 28/A) által benyújtott nettó 1.700.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, a kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, teljesítve.

118/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Balatonföldvár Város Önkormányzata és intézményei egyetemes szolgáltatás alól kikerülő fogyasztási helyeinek tekintetében csatlakozik a villamos energia csoportos közbeszerzésére irányuló eljáráshoz.**
2. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja az előterjesztés mellékleteként megismert, a Sourcing Hungary Kft. által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében kötendő Szindikátusi Szerződést, melynek célja az Ajánlatkérők villamos energia beszerzési feladatainak összehangolása, valamint villamos energiaszükségletük közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzése. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a Sourcing Hungary Kft-vel kötendő, az előterjesztés mellékleteként megismert megbízási szerződést, melynek tárgya az „általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia beszerzése" elnevezésű közbeszerzési eljárás lefolytatása, műszaki előkészítése, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítása a bíráló bizottságban, és a vételezéshez kapcsolódó szakmai feladatok támogatása. Megbízási díj: nettó 900.000 Ft + Áfa, melynek fedezete a tartalék terhére biztosított. Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírásra.**

Szerződés megkötve, teljesítve. MVM Zrt-vel szerződéskötés folyamatban.

119/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében, Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléket 2.1.5. pontjában rögzítettek szerint rendkívüli önkormányzati támogatás igénybevételére pályázatot nyújt be.
A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázat elkészítésére és határidőn belüli benyújtására.

Igényelt támogatás megérkezett, BTKT-nál felhasználva.

120/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1295 hrsz. alatt felvett, 2093 m^2 alapterületű ingatlanon található 192,39 m^2 nagyságú kondicionáló terem, egyéb helyiség bérleményre, Bereczk Tamás egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés meghosszabbítását 2023. június 14. napjáig jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Szerződés megkötve.

121/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Global Line Consulting Munkavédelmi és Tűzvédelmi Tanácsadó Bt. előterjesztés szerinti ajánlatát az önkormányzat és telephelyei vonatkozásában elfogadja.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, továbbá a SAFETY-GEO Bt-vel fennálló hatályos szerződés felmondással történő megszüntetésére.

Szerződés felmondva, új szerződés megkötve.

122/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft Üzemeltetésében lévő Bajor Gizi Közösségi Ház villamos energia beszerzése tárgyában 2023.01.01-2023.12.31-ig szólóan elfogadja az Audax Renewables Kft. nettó 195,03 Ft/kwh – rendszerhasználati díj és adók nélküli – ajánlatát, és felhatalmazza Kiss Tibor ügyvezetőt a RMPO3 –VE-11159-S-22 teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

123/2022.(IX.20.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Berzsenyi u. 26. szám alatti, 632 hrsz-ú ingatlanon lévő üdülőépület lakóépületre történő rendeltetés megváltoztatása tárgyában a következő állásfoglalást alakítja ki:

- **A Balatonföldvár, Berzsenyi u. 26. szám alatti, 632 hrsz-ú ingatlan a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és a mellékletét képező Szabályozási Terv alapján, az Üh-14223 jelű – hétvégi házas üdülőövezet – helyi építési övezetben helyezkedik el. Ebben az építési tömbben összesen 17 db ingatlan található, melyből 12 db ingatlanon üdülőépület és 5 db ingatlanon lakóház áll.**
- **Ebben az építési tömbben nem teljesül a HÉSZ 5. § (2) bekezdés b) pontja szerinti rendelkezés, mely kimondja, hogy „hétvégi házas üdülőterületen maximum 2 üdülőegység/telek helyezhető el, valamint kivételesen lakóépület is elhelyezhető (hétvégi házas övezet beépítési előírásainak változatlanul hagyásával) a tényleges területhasználat során így kialakult tömbökben".**

- **Tényleges lakó funkciójú területhasználat akkor áll fenn, amennyiben az adott építési tömbben lévő ingatlanokon lévő főépületek minimum 50 %-a lakóház rendeltetésű.**
- **Egyebekben, az önkormányzatnak a jelenleg fennálló nehéz gazdasági helyzetben a helyi adózás szempontjait figyelembe véve sem érdeke, hogy az üdülőépületek rendeltetése lakóépületre változzon.**

A fentiek alapján, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének nem áll módjában támogatni a Balatonföldvár, Berzsenyi u. 26. szám alatti, 632 hrsz-ú ingatlanon lévő üdülőépület lakóépületté történő rendeltetés megváltoztatását.

Határozat közölve.

OKTÓBER 13.

124/2022.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Településrendezési eszközök 26. számú módosítása
2.) Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítése

Határozat szerint.

125/2022.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta Balatonföldvár településrendezési eszközeinek 26. számú módosítása tárgyában az új beépítésre szánt területbe történő átsorolást, és az alábbi döntést hozza:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján igazolja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül - a helyhez kötött átsorolás miatt - nincsen megfelelő, a kérelmekben megfogalmazott használati célra szolgáló terület, ezért az átsorolási igényt a tervezettek szerint elfogadja.

HÉSZ módosítva.

126/2022.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, az önkormányzat tulajdonában lévő Dacia Daster típusú személygépkocsit, teljeskörű értékeléssel alátámasztott, 3.011.000 Ft vételárért értékesíti a Fodor Autó Kft. (8600 Siófok, Fő utca 264.) részére, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Szerződés megkötve.

OKTÓBER 27.

127/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról
3.) A Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól
4.) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása
5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása
6.) Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet megalkotása
7.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
8.) A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása
9.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
10.) A helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása
11.) A helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítése
12.) Önkormányzati dolgozók év végi juttatása
13.) Önkormányzati ingatlanokat érintő telekalakítás ügy

Határozat szerint.

128/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

129/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

130/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvári Nonprofit Kft. üdülési idény tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

131/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kiss Tibor részére, négyhavi javadalmazásával (megbízási díj) megegyező összegű prémiumot állapít meg.

Juttatás kifizetve.

132/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 8. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

„

1. **A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.**

2. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**

3. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**

4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával. „**

Módosítás átvezetve.

133/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosításának tárgyában az előterjesztést további tárgyalásra elfogadja.

Adórendelet megalkotva.

134/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére nyújtandó, nettó 100.000 Ft / fő összegű munkáltató által adott egyéb juttatás forrását, bruttó 7.398.813 Ft összegben, a költségvetési tartalék terhére és előirányzat átcsoportosítással biztosítja.

Juttatás kifizetve.

135/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére nettó 100.000 Ft összegű munkáltató által adott egyéb juttatást állapít meg.

Juttatás kifizetve.

136/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/18, 397/19 és 397/20 hrsz. alatt felvett földrészletek összevonására irányuló egyesített telekalakítási-, ingatlan-nyilvántartási kérelmet visszavonja, felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

Ingatlan-nyilvántartásban átvezetve.

NOVEMBER 17.

137/2022.(XI.17.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Energiafelhasználás csökkentése érdekében szükséges intézkedések
2.) Földvár-kártyáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
3.) Balatonföldvár 20 helyrajzi számú ingatlan átminősítése

Határozat szerint.

138/2022.(XI.17.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Energiafelhasználás csökkentése érdekében szükséges intézkedések" tárgyú előterjesztést megismerte az abban ismertetett intézkedési tervet elfogadja és felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőket az energiafelhasználás csökkentése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás folyamatban.

139/2022.(XI.17.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 20 hrsz-ú ingatlan művelési ágának átminősítését kezdeményezi Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzata, valamint a természetbeni állapot szerint „közpark és gazdasági épület és építményrész"-re.

Ingatlan-nyilvántartásban átvezetve.

NOVEMBER 24.

140/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Helyi adókról szóló rendelet megalkotása
3.) A 2023 évi illetménylapról szóló rendelet megalkotása
4.) A háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló rendelet módosítása
5.) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása
6.) A 2022. évi igazgatási szünet elrendelése
7.) Kemping utca melletti parfal stabilizációja II. ütem – kiviteli tervek beszerzése
8.) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása
9.) A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
10.) Tájékoztató a Földvár Televízió működéséről
Főszerkesztő megbízásának meghosszabbítása
11.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása
Balatonföldvári Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
12.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. dolgozóinak év végi juttatása

Határozat szerint.

141/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

142/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el. A 2022-2023. évi téli időszakban az igazgatási szünet 2022. december 27- 2023. január 6. napjáig tart. Tartama kilenc munkanap.

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal az igazgatási szünet időtartama alatt, a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében - a jegyző által meghatározott rend szerint - ügyeletet tart.

Az igazgatási szünetre vonatkozó rendelkezéseket a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, ügykezelőkre és munkavállalókra kell alkalmazni.

Határozat szerint.

143/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár, Kemping utca melletti partfal stabilizáció II. ütem kiviteli tervének elkészítése" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Geoteszt Kft (1112 Budapest, Kérő u. 20.) által benyújtott nettó 1.460.000 Ft + 394.200 Ft ÁFA = bruttó 1.854.200 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

144/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által nem kötelező önkormányzati feladatként ellátott jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetését elfogadja. A társulási megállapodás előterjesztésben foglalt módosítását, egyben egységes szerkezetű szövegét, a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 35/2022.(XI.18.) BTKT határozatának megfelelően, a törzskönyvi bejegyzés napjával jóváhagyja.

A szolgáltatás megszűnésének időpontja: 2023. január 31.

145/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határozat szerint.

146/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár Televízió 2022. évi működéséről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határozat szerint.

147/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Futó Zsófiát a Földvár Televízió főszerkesztőjének, az előterjesztésben szereplő megbízási szerződésben foglaltak szerint megbízza.

Szerződés megkötve.

148/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Kiss Tibor (anyja neve: Széles Erzsébet), 8600 Siófok, Tavasz u. 18. szám alatti lakost a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1., cégjegyzékszám: 14-09--314024) ügyvezetőjévé 2023. 01. 01. napjától 2023. 12. 31. napjáig terjedő hatállyal megválasztja. Megbízási díját 590.000 Ft-ban, havi költségtérítését a megbízási díj 15 %-ában határozza meg. Felhatalmazza Holovits Huba polgármestert az ügyvezető megbízási szerződésének aláírására.

Eljáró jogi képviselő részére továbbítva.

149/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a Holovits Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, illetve a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.

Eljáró jogi képviselő részére továbbítva.

150/2022.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete engedélyezi, hogy a Balatonföldvári Nonprofit Kft. dolgozói részére, a Kft. 2022. évi bérmaradványa terhére, a 2022 évben ledolgozott idő arányában, differenciáltan nettó 75.000 – 100.000 Ft/fő/év, bruttó összesen: 3.152.115 Ft összegű juttatás kerüljön kifizetésre.

Juttatás kifizetve.

DECEMBER 8.

151/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Településrendezési eszközök 26/1. számú módosítása
3.) Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet módosítása
4.) A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása
5.) Iskolaépület energetikai pályázata – közbeszerző és műszaki ellenőr kiválasztása
6.) Európai uniós pályázati lehetőségek – pályázatírói és tanácsadói szerződés kötése
7.) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok hasznosításáról
8.) Közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos intézkedések

Határozat szerint.

152/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

153/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

„

1. **A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.**

2. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**

3. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**

4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával. „**

Módosítás átvezetve.

154/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a képviselőtestület 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

155/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00005 számú, Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése Balatonföldváron című projekt megvalósítása kapcsán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a HH Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (7090 Tamási, Petőfi Sándor utca 12.) által benyújtott nettó 1.750.000 Ft + 472.500 Ft ÁFA = bruttó 2.222.500 Ft összegű ajánlatot elfogadja, az előirányzat tervezését a pályázati támogatás terhére a 2023. évi költségvetésben jóváhagyja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

156/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00005 számú, Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése Balatonföldváron című projekt megvalósítása kapcsán műszaki ellenőri tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BELIRAND Kft. által benyújtott nettó 1.878.000 Ft + 507.060 Ft ÁFA = bruttó 2.385.060 Ft összegű ajánlatot elfogadja, az előirányzat tervezését a pályázati támogatás terhére a 2023. évi költségvetésben jóváhagyja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

157/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Pályázati tanácsadás, útmutatás és közreműködő segítségnyújtás a fejlesztésekkel kapcsolatos pályázati kérdésekben szóbeli konzultáció és írásos véleményezés formájában" tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Puerto de Dinero Kft (6800 Hódmezővásárhely Gyulai utca 8.) által benyújtott nettó 660.000 Ft/hó + 178.200 Ft/hó ÁFA = bruttó 838.200 Ft/hó összegű ajánlatot elfogadja, az előirányzat tervezését az önkormányzat 2023. évi költségvetésben jóváhagyja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a határozott idejű (6 hónap) megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

158/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2022. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja a határozat melléklete szerint.

2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2022. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja a határozat melléklete szerint.

3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2022. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja a határozat melléklete szerint.

MNV Zrt. részére megküldve.

159/2022.(XII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az E.on által a balatonföldvári közvilágítási rendszer vezérlésének korszerűsítésére, programozására vonatkozó nettó 1.232.400 Ft + ÁFA = bruttó 1.565.148 Ft ajánlatot elfogadja, felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. A közvilágítás korlátozására vonatkozó rendeletet a munka elvégzése után tárgyalja a képviselőtestület.

Szerződés megkötve.

Balatonföldvár, 2022. január 19.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-án tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB

Tisztelt Képviselőtestület!

Arra való tekintettel, hogy a város központi területein zajló építkezések miatt fokozódott az utak igénybevétele, és nőtt az útfelület megrongálódásának veszélye, továbbá annak érdekében, hogy a közutak igénybe vevői járuljanak hozzá a fenntartás megnövekedett költségeihez, az önkormányzat megalkotta a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletet, melyben a behajtási engedélyt és az útvonal engedélyt díj megfizetéséhez kötötte.

A rendelet alkalmazása során a kiadott engedélyek díjából 2020. évben 1.176.000 Ft; 2021. évben 3.493.000 Ft; 2022. évben 1.867.000 Ft bevétele származott az önkormányzatnak.

Az elmúlt időszakban számos önkormányzat azonos tárgyú rendelete esetében fordultak a kormányhivatalok törvényességi felhívással az érintett döntéshozókhoz, illetve számos önkormányzati rendelet megsemmisítésére került sor a Kúria Önkormányzati Tanácsa részéről az ismertetésre kerülő indokok alapján.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 4/2020.(II.28.) önkormányzati rendelete tárgyában a Somogy Megyei Kormányhivatal 2022. december 9. napján élt jelzéssel a hivatal felé, melyben a következő tájékoztatás szerepel a rendelet magasabb szintű jogszabállyal való ütközéséről:

„A Kúria Önkormányzati Tanácsa több olyan önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközését állapította meg az utóbbi időszakban, melyben az **érintett önkormányzat egyes helyi közutak használatát díjfizetéshez kötötte.**

1. **A Kúria gyakorlata alapján** (Köf.5.042/2021/6. számú határozat, Köf.5.041/2021/7. számú határozat, Köf.5.036/2021/4. számú határozat, Köf.5.035/2021/5. számú határozat, Köf.5.033/2021/3. számú határozat, Köf.5.032/2021/3. számú határozat, Köf.5.029/2021/4. számú határozat, Köf.5.014/2012/8. számú határozat) **megállapítható, hogy nincs olyan törvényi előírás, amely a helyi önkormányzatot felhatalmazná arra, hogy az általa**

létesített közút közlekedési célú használatáért, illetve annak fokozott igénybevételéért úthasználati díjat állapítson meg.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 2. pontja a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősíti a helyi közutak és tartozékaik kialakítását és fenntartását. **A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.)** 33. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja pedig a települési önkormányzatot jelöli ki a helyi közutak kezelőjének. A Kkt. rendelkezik a közút kezelőjéről, a helyi önkormányzatot ugyanakkor nem hatalmazza fel, hogy az általa létesített közút közlekedési célú használatáért, akár annak fokozott igénybevételéért úthasználati díjat állapítson meg.

2. A Kúria megvizsgálta, hogy jogosult-e az önkormányzat a tulajdonában álló helyi közút használatát behajtási engedélyhez kötni.

A helyi közút közlekedési célú használatának biztosítása közszolgáltatás, tartalmát a Kkt. határozza meg, ezért a Kúria arra a megállapításra jutott, hogy az önkormányzati jogalkotó e törvényi keretek között alkothat szabályokat. A Kúria ezért több határozatában megállapította, hogy az önkormányzat a törvényi keretek között, a helyi közút fenntartása és üzemeltetése körében kötheti a közút használatát engedélyhez (közútkezelői hozzájáruláshoz)

3. A Kúria vizsgálta, hogy az önkormányzat jogosult-e a közútkezelői hozzájárulás kiadását díjfizetéstől vagy úthasználatért fizetendő útfenntartási hozzájárulástól függővé tenni

Magyarország gazdasági stabilitásáról **szóló 2011. évi CXCIV. törvény** (a továbbiakban: Gst.) 29. § (1) bekezdése rögzíti, hogy fizetési kötelezettséget előírni, a fizetésre kötelezettek körét, a fizetési kötelezettség mértékét, a kedvezmények, mentességek körét és mértékét megállapítani kizárólag törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján önkormányzati rendeletben lehet.

A Kkt. nem jogosítja fel az önkormányzati jogalkotót a közút használatáért történő díjmegállapításra.

A Gst. 29. § (1) bekezdésére tekintettel a Kkt. két területen ad felhatalmazást díjfizetési kötelezettség megállapítására:

- díjfizetés (használati díj formájában) országos közutak közlekedési célú használata esetében (Kkt. 33/A. §-33/C. §),
- közutak nem közlekedési célú használatakor (Kkt. 37. §).

Az előbbi esetben a felhatalmazás címzettje Magyarország Kormánya, illetve a közlekedésért felelős miniszter (Kkt. 33/B. §, Kkt. 48. § (3) bekezdés a) és g) pont), valamint koncessziós társaság a közút koncesszió keretében történő üzemeltetése esetén (Kkt. 9/C. § (1) bekezdés); a közutak nem közlekedési célú használata, illetve útcsatlakozás létesítése esetében pedig a közlekedésért felelős miniszter (Kkt. 39. § (3) bekezdés).

Úthasználati díj vagy úthasználatért fizetendő útfenntartási hozzájárulás - mint fizetési kötelezettség - megállapítására a helyi közutak tekintetében a Kkt. nem ad felhatalmazást. Így a Kkt. 34. § (2) bekezdése sem, amely a forgalmi rend kialakításra jogosítja fel a közút kezelőjét.

A Kúria gyakorlatában tehát a helyi önkormányzat kezelésében álló közútra történő behajtási korlátozás bevezetése törvényi keretek között jogszerű közútkezelői intézkedés, de az

engedélyezés díjfizetés feltételéhez kötése a Kkt. felhatalmazó rendelkezése hiányában törvénysértő. A törvényi előírások alól a közútkezelői feladatok ellátásának finanszírozási nehézségei sem adnak felmentést.

4. A Kúria vizsgálta azt is, hogy az önkormányzat jogosult-e az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói jogkörében olyan rendeletet alkotni, mely fizetési kötelezettséget állapít meg helyi közút közlekedési célú használatának biztosítása érdekében.

A helyi közút közlekedési célú használatának biztosítása közszolgáltatás, tartalmát a Kkt. határozza meg, ezért az önkormányzati jogalkotó e törvényi keretek között alkothat szabályokat. A helyi közút közlekedéssel összefüggő használata nem minősül „törvény által nem szabályozott társadalmi viszonynak". Az önkormányzat csak a törvényi keretek között, a helyi közút fenntartása és üzemeltetése körében kötheti a közút használatát engedélyéhez.

A hatályos jogszabályi környezet nem teszi tehát lehetővé olyan tartalmú önkormányzati rendelet megalkotását, melynek alapján a helyi közút használatáért útdíjat, hozzájárulást, a behajtási engedély kiadásáért pedig díjat lehetne megállapítani."

A fentiek értelmében a 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálati eljárásában a rendelet hatályon kívül helyezésére teszünk javaslatot.

Az érintett utakat, a Széchényi Imre utcát, a Vak Bottyán utcát, valamint a Spur István utca meghatározott szakaszát továbbra is súlykorlátozás védené a nagyobb tömegű gépjárművek forgalmától, azonban a 3,5 t feletti gépjárművek behajtását a jövőben nem engedély kiadásához, hanem célhoz kötné az önkormányzat, mint a közút tulajdonosa és kezelője. A jelenlegi útjelző táblákon szereplő kiegészítő táblán a rendelet hatályon kívül helyezését követően nem a „Kivétel engedéllyel" hanem a „Kivétel áruszállítás" felirat szerepelne, melynek betartására a KRESZ előírásai vonatkoznak.

A tervezett intézkedés és javaslat a helyi közutak, közterületek fenntartását végző Balatonföldvári Nonprofit Kft-vel egyeztetve került kialakításra.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2023. január 26.

Rendelettervezet megnevezése	A kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése
Társadalmi hatás	Megszűnik a közútra nagyobb terhelést jelentő gépjárművek használóit érintő díjfizetési kötelezettség
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet alkalmazása során befolyt díjaktól az önkormányzat elesik
Környezeti követelmények	A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs – a jelzőtáblák révén továbbra is kizárólag indokolt esetben,

	áruszállításkor történhet a városközponti részek 3,5 tonnát meghaladó össztömegű gépjárművel történő használata
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának nincsenek egészségi következményei.
Adminisztrációs terhek	Az engedélyezési eljárás kivezetésével csökkennek az adminisztrációs terhek, ugyanakkor a forgalmi rendre vonatkozó szabályok betartásának fokozott ellenőrzése szükséges
A rendelet megalkotásának szükségessége	Magasabb szintű jogszabályokkal való ütközés megszüntetése
A jogalkotás elmaradásának várható következménye	Törvényességi eljárás indítása a kormányhivatal részéről
Rendelet alkalmazásához szükséges:	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Balatonföldvár, 2023. január 18.

Holovits György Huba sk.
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete

a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2023. január 26.

Holovits György Huba
polgármester

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2023. január 27. napján.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2023. január 26. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgya: Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz csatlakozás
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Társulás határozata

Tisztelt Képviselőtestület!

A Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás azzal kereste meg a társulás tagönkormányzatait, hogy Somogybabod Község Önkormányzata jelezte csatlakozási szándékát a társuláshoz. A társuláshoz való csatlakozás időpontja 2023. március 1. napja.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Somogybabod Község Önkormányzatának a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozását 2023. március 1. napjával. A képviselőtestület a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását támogatja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 10.

Balatonföldvár, 2023. január 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

KIVONAT

Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsának 2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből

Döntés Somogybabod Község Önkormányzatának társuláshoz történő csatlakozási szándékáról.

11/2022.(XII.13.) számú Társulási Tanácsi határozat

Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsa elfogadja Somogybabod Község Önkormányzatának társuláshoz történő csatlakozási szándékát.
A Társulási Tanács a csatlakozás időpontját 2023. március 1. napjában határozza meg.
A Társulási Tanács felkéri a Társulás tagjait, hogy a Társulási Megállapodás módosításának érdekében a csatlakozási szándékot tárgyalják meg, s a döntésről szóló határozat kivonatát legkésőbb 2023. február 10. napjáig küldjék meg a Társulási Tanács részére.

Felelős: Kenéz István Társulási Tanács Elnöke
Határidő: azonnal

k.m.f.

Kenéz István s. k.
Társulási elnök

dr. Kovács Tamás s. k.
jegyző

Balatonlelle, 2022. december 19.

A kivonat hiteléül:

.....

Dr. Kovács Tamás jegyző

Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás
8638
Balatonlelle,
Petőfi Sándor utca 2.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2023. január 26. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgya: Fogorvosi ügyleti ellátás biztosítása
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

A Somogy Megyei Kormányhivatal felhívására, 2021. június 24. napján tartott ülésén a képviselőtestület, a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása tárgyában, a következő határozatot hozta

15/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása tárgyában a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai tájékoztatóját megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tagönkormányzatai bevonásával folytasson tárgyalásokat a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, feladatellátási szerződés vagy megállapodás keretében történő megszervezése érdekében.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás az ellátás megszervezésének ügyét napirendjére tűzte, azonban érdemi javaslat a társulás tanács ülésén, majd érdemi intézkedés a fogorvosi ügyelet létrehozására nem történt.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 2022. december 19-én ismételten megkereste az önkormányzatok jegyzőit, felhívva az önkormányzatok figyelmét, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdésének c) pontja értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik az alapellátáshoz kapcsolódó **fogorvosi ügyeleti ellátásról**. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 4. pontja értelmében a helyi közügyek, a helyben biztosítható közfeladatok körében a helyi önkormányzat által ellátandó feladat **az egészségügyi alapellátás biztosítása,** tehát kötelezően ellátandó feladatról van szó.
A kormányhivatal javaslatot tett, hogy a képviselőtestületek már a 2023. januári ülésen hozzanak döntést, és bízzák meg a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat az ügyben. A kormányhivatal ismeretei szerint Kaposvár önkormányzata eddig minden hozzá forduló önkormányzat ilyen irányú igényét pozitívan fogadta, valamint Siófok önkormányzata is szervezi ezt az ellátást.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal ismételt felhívását megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Siófok Város és

Kaposvár Vármegyei Jogú Város Önkormányzatával a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, önkormányzati társulás vagy más megállapodás keretében történő megszervezése érdekében.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. április 30.

Balatonföldvár, 2023. január 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84-540-330 Fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: 18419/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. januári ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Melléklet: Iskolai felvételi körzetek tervezete

Tisztelt Képviselőtestület!

Tárgy: Az iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése

A Siófoki Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény rendelkezéseinek (50. § (8) bekezdés) megfelelően, a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan, megküldte az önkormányzatok részére az iskolai felvételi körzetek tervezetét véleményezésre.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet tartalmazza a véleményezési eljárással kapcsolatos előírásokat:

***24. §** (1) A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.*

(1a) A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

(1b) Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslattétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

A 24. § (1) bekezdés szerinti **előzetes véleményezési eljárás** során az önkormányzatok úgy nyilatkoztak, hogy a (megelőző) 2022/2023-as tanévre megállapított körzethatárokban változást nem tartanak szükségesnek; **Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód esetében a Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** kijelölését; **Szólád és Teleki esetében a Balatonszárszói József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** kijelölését támogatta az önkormányzat.

Határozati javaslat

... Önkormányzatának Képviselőtestülete, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy ... Önkormányzata, a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan, a köznevelési intézmények tervezett felvételi körzetével, az „Iskolai felvételi körzethatárok tervezete a 2023/2024-es tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén" dokumentumban foglaltak szerint egytért.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Balatonföldvár, 2023. január 11.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

SIÓFOKI
TANKERÜLETI
KÖZPONT

8600 Siófok, Szépvölgyi utca 2. Telefon: +36 (84) 795-236
E-mail: siofok@kk.gov.hu

Iskolai felvételi körzethatárok tervezete a 2023/2024-es tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén

A tanuló lakóhelye, tartózkodási helye	A tanuló körzeti iskolája melyik településen van (A: alsó tagozat, F: felső tagozat; évfolyam) 2023/2024	Feladatellátási hely	Feladatellátási hely címe
FONYÓD	Fonyód	Palonai Magyar Bálint Általános Iskola	8640 Fonyód, Fő utca 8.
Balatonboglár	Balatonboglár	Boglári Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8630 Balatonboglár, Árpád utca 5.
Balatonfenyves	Balatonfenyves	Balatonfenyvesi Fekete István Általános Iskola	8646 Balatonfenyves, Kölcsey utca 38-39.
Balatonlelle	Balatonlelle	Balatonlelle-Karádi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8638 Balatonlelle, Petőfi Sándor utca 1.
Buzsák	Buzsák	Buzsáki Általános Iskola	8695 Buzsák, Fő tér 2.
Gamás	Gamás	Gamási Általános Iskola	8685 Gamás, Fő utca 94.
Gyugy	Lengyeltóti	Fodor András Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola	8693 Lengyeltóti, Csokonai utca 15.
Hács	Lengyeltóti	Fodor András Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola	8693 Lengyeltóti, Csokonai utca 15.
Karád	Karád	A: Balatonlelle-Karádi Általános Iskola Gárdonyi Géza Tagiskolája	A:8676 Karád, Gárdonyi utca 2.

E-mail: siofok@kk.gov.hu

Szenyér	Böhönye	Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8719 Böhönye, Fő utca 2.
Szőkedencs	Balatonszentgyörgy	Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola	8710 Balatonszentgyörgy, Csillagvár utca 9.
Tapsony	Böhönye	Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8719 Böhönye, Fő utca 2.
Táska	Buzsák	Buzsáki Általános Iskola	8695 Buzsák, Fő tér 2.
Tikos	Balatonszentgyörgy	Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola	8710 Balatonszentgyörgy, Csillagvár utca 9.
Varászló	Vése	Véssey Mihály Általános Iskola	8721 Vése, Rákóczi utca 35.
Vése	Vése	Véssey Mihály Általános Iskola	8721 Vése, Rákóczi utca 35.
Vörs	Balatonszentgyörgy	Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola	8710 Balatonszentgyörgy, Csillagvár utca 9.
SIÓFOK	**Külön táblázatban**		
Ádánd	Ádánd	Ádándi Fekete István Általános Iskola	8653 Ádánd, Széchenyi utca 8.
Balatonendréd	Balatonendréd	Balatonendrédi Általános Iskola	8613 Balatonendréd, Szabadság utca 20-22.
Balatonföldvár	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Balatonőszöd	Balatonszemes	Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskola	8636 Balatonszemes, Gárdonyi utca 1.
Balatonszabadi (Gamászapuszta)	Balatonszabadi	Balatonszabadi Kincskereső Általános Iskola	8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 96.

E-mail: siofok@kk.gov.hu

	(Balatonszabadi felmenő rendszerben a 2020/2021-es tanévtől)	Balatonszabadi Kincskereső Általános Iskola	8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 96.
Balatonszárszó	Balatonszárszó	Balatonszárszói József Attila Általános Iskola	8624 Balatonszárszó, Vörösmarty utca 6.
Balatonszemes	Balatonszemes	Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskola	8636 Balatonszemes, Gárdonyi utca 1.
Balatonvilágos	Balatonvilágos	Balatonvilágosi Mészöly Géza Általános Iskola	8171 Balatonvilágos, József Attila utca 137/A.
Bálványos	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Kereki	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Kőröshegy	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Kötcse	Balatonszárszó	Balatonszárszói József Attila Általános Iskola	8624 Balatonszárszó, Vörösmarty utca 6.
Nagyberény	Nagyberény	Nagyberényi Dr. Faust Miklós Általános Iskola	8656 Nagyberény, Óvoda utca 3
Nagycsepely	Balatonszárszó	Balatonszárszói József Attila Általános Iskola	8624 Balatonszárszó, Vörösmarty utca 6.
Nyim	Ságvár	Ságvári Szilády Áron Általános Iskola	8654 Ságvár, Petőfi utca 13.
Pusztaszemes	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Ságvár	Ságvár	Ságvári Szilády Áron Általános Iskola	8654 Ságvár, Petőfi utca 13.

8600 Siófok, Szépvölgyi utca 2. Telefon: +36 (84) 795-236
E-mail: siofok@kk.gov.hu

Siójut	Balatonszabadi	Balatonszabadi Kincskereső Általános Iskola	8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 96.
Som	Ságvár	Ságvári Szilády Áron Általános Iskola	8654 Ságvár, Petőfi utca 13.
Szántód	Balatonföldvár	Gróf Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 1.
Szólád	Balatonszárszó	Balatonszárszói József Attila Általános Iskola	8624 Balatonszárszó, Vörösmarty utca 6.
Teleki	Balatonszárszó	Balatonszárszói József Attila Általános Iskola	8624 Balatonszárszó, Vörösmarty utca 6.
Zamárdi	Zamárdi	Zamárdi Fekete István Általános Iskola	8621 Zamárdi, Fő utca 115.
TAB	Tab	Tabi Takáts Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8660 Tab, Petőfi S. utca 6 - 12.
Andocs	Andocs	Andocsi Szent Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8675 Andocs, Szent Ferenc tér 8.
Bábonymegyer	A: Bábonymegyer	A: Tabi Takáts Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bábonymegyeri Tagintézménye	A: 8658 Bábonymegyer, Szent István utca 44.
	F: Tab	F: Tabi Takáts Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	F:8660 Tab, Petőfi S. utca 6 -12.
Bedegkér	Tab	Tabi Takáts Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8660 Tab, Petőfi S. utca 6 -12.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2023. január 26. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgya: Techno-Tel Kft-vel bérleti szerződés kötése
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Bérleti szerződés tervezete

Tisztelt Képviselőtestület!

A Techno-Tel Kft. az előterjesztés mellékletében szereplő bérleti szerződés megkötésére vonatkozó ajánlattal kereste meg a Balatonföldvári Nonprofit Kft-t.

A Techno-Tel Kft. a Siófoki Járás teljes területére kiterjedő internet hálózatfejlesztést hajt végre, amely beruházás a SZIP (Szupergyors Internet Program) keretében, Európai Uniós pályázati támogatással valósul meg (GINOP-3.1.4-20-2021-00010 sz. pályázat).
A pályázati célok megvalósításához elengedhetetlen, hogy a kedvezményezett WLAN bázisállomást (4 db antennát) telepítsen a balatonföldvári kilátó tetejére. A fejlesztés Nemzetgazdasági Szempontból Kiemelt beruházásnak minősül.
A balatonföldvári kilátón a Znet Telekom Zrt. már üzemeltet bázisállomást, a SZIP antennák telepítése érdekében a Techno-Tel Kft. nem telepít önálló antennatartó szerkezetet, hanem a Znet Telekom Zrt-vel együttműködve, az általuk létesített antennatartó szerkezetek bővítésével valósítja meg a SZIP antennák felszerelését. A Techno-Tel Kft. erre vonatkozóan (szükséges tervek elkészítése, rendszer üzemeltetése) külön megállapodást köt a Znet Telekom Zrt-vel.
A bérleti díj összege egyszeri 2.500.000 Ft + Áfa.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a Balatonföldvár Város Önkormányzata, a Balatonföldvári Nonprofit Kft. valamint a Techno-Tel Kft. között, a balatonföldvári kilátó épületére (balatonföldvári 1555/3. hrsz) a Szupergyors Internet Program keretében megvalósuló WLAN bázisállomás telepítése tárgyában kötendő bérleti szerződést jóváhagyja, aláírására a polgármestert és az ügyvezetőt felhatalmazza.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. február 10.

Balatonföldvár, 2023. január 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Iktatószám: TT-507/2023

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

Balatonföldvár Város Önkormányzat (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 1, adószám: 15731364-2-14; törzsszám: 731366), mint Ingatlan tulajdonos önkormányzat a továbbiakban: Önkormányzat (képviseletében: Holovits Huba polgármester) valamint

Balatonföldvári Nonprofit Kft. (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 1, Cégjegyzékszám: 14-09-31424 adószám: 24840752-2-14; törzsszám:), mint bérbeadó a továbbiakban: Bérbeadó (képviseletében: Kiss Tibor ügyvezető)

másfelől a

Techno-Tel Kft. (8654 Ságvár, Fő u. 2/N.; cégjegyzékszám: 14-09-305399, adószám: 13036371-2-14, képviseli: Balogh Gábor ügyvezető), mint bérlő, a továbbiakban: Bérlő, együttesen: Felek között az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Techno-Tel Kft. a Siófoki Járás teljes területére kiterjedő internet hálózatfejlesztést hajt végre, amely beruházás a SZIP (Szupergyors Internet Program) keretében, Európai Uniós pályázati támogatással valósul meg (GINOP-3.1.4-20-2021-00010 sz. pályázat).

Felek megállapítják továbbá, hogy a pályázati célok megvalósításához elengedhetetlen, hogy a kedvezményezett WLAN bázisállomást (4 db antennát) telepítsen a Balatonföldvári Hajózási Múzeum kilátó tetejére.

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott project Nemzetgazdasági szempontból Kiemelt beruházásnak minősül, felek jelen bérleti szerződés megkötésével együttműködnek a pályázati célok sikeres megvalósítása, és a kötelező fenntartási időszakra tett vállalások teljesítése érdekében.

Mivel a jelzett objektumon a Znet Telekom Zrt. már üzemeltet bázisállomást, a SZIP antennák telepítése érdekében a Techno-Tel Kft. nem telepít önálló antennatartó szerkezetet, hanem a Zenet Telekommal együttműködve, az általuk létesített antennatartó szerkezetek bővítésével valósítja meg a SZIP antennák felszerelését. A Techno-Tel Kft. erre vonatkozóan (szükséges tervek elkészítése, rendszer üzemeltetése) külön megállapodást köt a Znet Telekom Zrt-vel.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bérleti jogviszony létrehozására vonatkozik.

2.2. A Bérbeadó a 2.1 pontban meghatározott időtartamra bérbe adja, a Bérlő pedig ezen időtartamra Bázisállomás megépítése és üzemeltetése céljából bérbe veszi az alábbi ingatlan meghatározott részét:

Ingatlan tulajdonosa:	**Balatonföldvár Város Önkormányzata**
Az ingatlan címe:	**Balatonföldvár Erzsébet u. 50.sz.**

A bérlemény:	Balatonföldvár Erzsébet u.50.sz. alatt lévő Balatonföldvár „ Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó (balatonföldvári 1555/3. hrsz.) helyszínen egyeztetett jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező terveken megjelölt részen /továbbiakban: Bérlemény/
Bázisállomás elhelyezkedése:	a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező terveken megjelölt részen
Bázisállomás tulajdonosa:	ZNET Telekom Zrt.

2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

2.1. A Felek jelen szerződést határozott időtartamra, a pályázat lezárását követő három éves kötelező fenntartási időszakra kötik, így a szerződés érvényessége: 2023. február 28-tól számítva 4 évre kötik meg (2023.02.28-től 2027.02.28-ig)

2.2. A szerződés időtartama a Felek közös megegyezésével, egy alkalommal 5 (öt) év időtartammal meghosszabbítható, feltéve, ha a Bérlő a szerződésből eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

3. BÉRLETI DÍJJAL KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK

3.1. Tekintettel arra, hogy a project műszaki tartalma szerves részét képezi a SZIP projecthez kapcsolódó GINOP pályázatnak, a Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj kifizetése IRU konstrukcióban (Indefeasible Right of Use - Visszavonhatatlan Használati Jog) történik.

Ennek megfelelően a Bérlő előre, egy összegben kifizeti a project fenntartási időszakára vonatkozó bérleti díjat, melyet Felek az egymással történt egyeztetés alapján a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan egyszeri **2 500 000 Ft + ÁFA** (az az kétmillió-ötszázezer Forint + Általános Forgalmi Adó) összegben határoztak meg.

A Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj megfizetésére jelen szerződés aláírástól számított 30 napon belül kiállított számla ellenében történik, a Bérbeadó OTP Zrt. Banknál vezetett 11743040-21146839 számú bankszámlájára.

3.2. A Bérbeadó köteles a számláját a számla kiállítástól számított 3 munkanapon belül postai úton a Bérlő részére megküldeni az alábbi névre és címre:

Techno-Tel Kft.

8654 Ságvár, Fő u. 2/N. (ugyfelszolgalat@technotel.hu)

3.3. Amennyiben a fizetési határnap munkaszüneti napra, ünnepnapra vagy bankszüneti napra esik, akkor a pénzügyi teljesítés határnapja a következő banki munkanap. A pénzügyi teljesítés napja a Bérlő bankszámlájának terhelési napja.

3.5. A Bérbeadó jogosult a Bérlő késedelmes bérleti díj fizetése esetén a jegybanki alapkamat másfélszeresének késedelmi kamat felszámítására.

4. BÉRLŐ JOGAI KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Bérlő jelen szerződés 1. számú mellékletét képező – a Bérbeadó által jóváhagyott – terveken szereplő Bázisállomás kiépítése, távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára veszi bérbe és használja a Bérleményt.

4.2. A Bérlő jogosult a bérlet időtartama alatt – a Bérbeadóval valamint az érintett hatóságokkal előzetesen egyeztetett és jóváhagyott módon – a Bázisállomást kiépíteni, működtetni, a későbbiekben korszerűsíteni, modernizálni, a szükséges karbantartásokat elvégezni, az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, amelyhez a Bérbeadó együttműködni köteles. A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő az engedélyek megszerzésének meghiúsulása, módosulása illetőleg azok esetleges visszavonása, gazdasági érdekei változása vagy hálózatának módosulása esetén jogosult rendkívüli felmondással – harminc napos felmondási idővel – felmondani a jelen szerződést minden további jogkövetkezmény nélkül.

4.3. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a rádiótelefon Bázisállomás üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról gondoskodik.

4.4. A Bérlő kijelenti, hogy a berendezései a Bérleményen működő hatályos szabályoknak és előírásoknak, szabványoknak megfelelő műszaki berendezéseket (rádió, televízió, erősítő, számítógép stb.) valamint az elektronikus hírközlési ügyekben hatáskörrel rendelkező hatóság rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják, és a Bázisállomás eleget tesz a mindenkori hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéknek.

4.5. A Bérlő köteles a saját költségén elvégezni mind azokat a munkákat, amelyek a Bázisállomás ismertetett célra történő megépítéséhez, üzemeltetéséhez szükségesek. A bérleti díj nem foglalja magába a Bérlemény területén létesítendő Bázisállomás megépítésével, működésével, illetve működtetésével kapcsolatos költségeket.

4.6. A bérlő köteles a Bázisállomás villamosenergia-szükségletét saját hatáskörben a Znet Telekom Zrt-vel kötött külön megállapodás keretében biztosítani.

4.7. Abban az esetben, ha a Bérlő műszaki okokból nem tudja kiépíteni a Bérbeadótól független energiaellátó rendszert, vagy a bázisállomás elindításáig az áramszolgáltató nem tudja biztosítani a Bérlő számára a szükséges csatlakozási pontot, úgy a Bérbeadó biztosítja a Bérlő számára a szükséges villamos energiát és a saját villamosenergia-hálózatához történő csatlakozásának lehetőségét. Ebben az esetben a Bérlő az elfogyasztott villamos energia ellenértékét a Bérbeadónak megtéríti, a Bérlő által telepítésre került almérővel mért fogyasztás alapján. A Bérbeadó ez esetben köteles az Állomás számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására az Állomás fennállásáig, ideiglenes almérés esetén, az Áramszolgáltató által kiépítésre kerülő főmérő telepítéséig.

4.8. A Bérlő kötelezettsége, hogy az általa használt Bérleményben az oda felszerelt berendezéseket, eszközöket karbantartsa, és előírás szerűen állapotukat ellenőrizze, a Bérbeadó által észlelt, a Bérlemény állágát veszélyeztető hibák kijavítása tárgyában haladéktalanul intézkedjen.

4.9. A Bérlő feladata, hogy a Bérleménybe belépő minden alkalmazottja, megbízottja valamennyi tűz-, munka-, balesetvédelmi és más egyéb kötelező előírást betartsa, illetve az érdekükben eljáró személyekkel betartassa. Az ebből eredő kötelezettségszegés súlyos szerződésszegésnek minősül, mely alapján a szerződést a Bérbeadó, - előzetes írásbeli figyelmeztetés ellenére elkövetett ismételt súlyos szerződésszegés esetén- azonnali hatállyal felmondhatja. A felmondásban a felmondás okát meg kell jelölni.

4.10. A Bérlő a Bérleményben végzett tevékenységhez, annak műszaki feltételeinek megteremtéséhez esetleg szükséges hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Bérlő feladata.

4.11. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Bérlő kötelezettsége a Bérleményben található, valamint az általa használt eszközök, berendezési tárgyak felelősség- és vagyonbiztosítása, mely kifejezetten ki kell, hogy terjedjen lopásra és rongálásra egyaránt. A Bérbeadó és a Bérlő vagyontárgyaiban keletkezett károkért felelősséget nem vállal, mely felelősség kizárás nem vonatkozik a Bérbeadó által szándékosan vagy súlyosan gondatlan módon okozott károkért való felelősségre.

4.12. A Bérlő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

- nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak.

- a gazdálkodó szervezetében közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében fenti alpontok szerinti feltételek fennállnak.

A fentiek szerint átlátható szervezetnek minősülő Bérlő vállalja továbbá, hogy,

- a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettséget teljesíti,
- az átengedett vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezésnek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a hasznosításban- a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

5. BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. A Bérbeadó köteles a Bérleményt magába foglaló ingatlant, ingatlanrészt a bérlet tartama alatt a jelen szerződés céljára tekintettel- rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani.

5.2. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy folyamatosan biztosítja a Bérlő részére a Bérleményen lévő Bázisállomásokhoz való hozzáférést, azaz a fenntartó, karbantartó és ellenőrző személyzet bejutását, a Felek között létrejött együttműködési szerződésben foglaltaknak megfelelően.

5.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő által a helyszínen üzemeltetett Bázisállomással kapcsolatos bármilyen észlelt problémáról a Bérbeadó telefonon értesíti a Bérlőt a szerződéskötéskor meghatározott telefonszámon.

5.4. A Bérbeadó erre meghatalmazott képviselője útján a használat szerződés- és jogszabályszerű működését jogosult ellenőrizni.

5.5. Bérbeadó a Bérlő részére kizárólagosságot nem biztosít, mely alapján jogosult az ingatlanban más bérlő részére is lehetőséget biztosítani bázisállomás elhelyezésére azzal, hogy valamennyi bérleti joggal rendelkező számára szerződésben rögzíti, hogy az alkalmazott technológiák egymást nem zavarhatják.

6. BEJUTÁS A BÉRLEMÉNYBE

6.1. A bejutásra valamint a munkavégzés feltételeire vonatozóan a Felek külön együttműködési keretszerződést kötnek.

7. AZ ÁLLOMÁS ENERGIAELLÁTÁSA

7.1. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Bérlő jogosult a Bázisállomás számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására az ingatlanon telepített Bázisállomás fennállásáig.

8. ZAVARÓ HATÁSOK TILALMA

8.1. A Bérbeadó a Bérlő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az ingatlant további harmadik félnek távközlési hálózat építéshez vagy üzemeltetéshez, vagy olyan más tevékenységhez, amely a Bázisállomás rendeltetésszerű működését befolyásolhatja, nem adja bérbe, vagy más módon nem bocsátja rendelkezésre. A Bérlő köteles hozzájárulását megadni, amennyiben a harmadik fél tevékenysége a Bázisállomás működést bizonyítottan nem zavarja.

8.2. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a már üzembe helyezett Bázisállomás működését semmilyen későbbi átalakítással nem zavarja. A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó érdekkörében felmerülő bármely olyan mértékű átalakítás, felújítás vagy karbantartás esetén, mely a Bázisállomás működésre is kihatással van, a munkálatok megkezdése előtt legalább 90 nappal egyeztetést kezdeményeznek és együttműködnek egymással annak érdekében, hogy a Bázisállomás az átalakítás ideje alatt is üzemszerűen működőképes maradjon. Amennyiben a Bérbeadó érdekkörében felmerülő átalakítási, felújítási vagy karbantartási munkálatok, vagy az ingatlant, ingatlanrészt ért külső behatás

következtében a Bázisállomás működése részlegesen vagy teljesen leáll, úgy a Bérbeadót a leállás idejét magába foglaló nap(ok)ra bérleti díj nem illeti meg.

8.3. A Felek rögzítik, hogy azonnali hatályú felmondás illeti meg a Bérbeadót abban az esetben, amennyiben az ingatlan televízió, rádió, számítógép, illetve egyéb távközlési rendszereinek működésében a zavarást a Felek által közösen kijelölt független szakértő megállapítása szerint bizonyítottan a Bázisállomás üzemelése okozza és a zavarást Bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem sikerült Bérlőnek a felszólítás kézhezvételétől számított 20 napon belül megszüntetni. Azonnali hatályú felmondás joga illeti meg a Bérbeadót továbbá, amennyiben a Bázisállomás üzemeltetéséből adódó esetleges zavarás miatt harmadik személy jogerősen pert nyer a Bérlővel szemben. A felmondás okát a felmondásban meg kell jelölni. A Bérbeadót a jelen pontban írt felmondás gyakorlása esetére kártérítési felelősség nem terheli.

9. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

9.1. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés – tekintettel a céljára és időtartamára – egyik fél, illetve jogutódaik által sem szüntethető meg rendes felmondással. Megszűnik a szerződés a Felek közös megegyezésével vagy azonnali hatályú felmondással, a törvényben és a jelen szerződésben szabályozott esetekben.

9.2. A szerződés megszűnését követő 30 napon belül a Felek egymással elszámolnak.

9.3. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt 30 napon belül a Bérbeadó vagy az ingatlan tulajdonosa által megjelölt részére eredeti állapotában, a szerződésszerű használattal járó és a természetes elhasználódás figyelembe vételével visszaadja.

10. AZ ÁLLOMÁS LEBONTÁSA

10.1. A Bázisállomás minden a Bérlő által felszerelt és odaszállított alkatrésze és tartozéka a Bérlő és megbízottja tulajdona, és jelen szerződés lejártát vagy megszűnését követően is az marad. A Bérlő a szerződés lejártát vagy a felmondási idő lejártát követő 30 napon belül köteles a Bázisállomást annak minden tartozékával együtt a saját költségén, az ingatlan károsítása, illetve a Bérbeadó tevékenységének zavarása nélkül eltávolítani. Erre a 30 napra a Bérbeadót anyagi ellenszolgáltatás nem illeti meg. Abban az esetben, ha a Bérlő a szerződés megszűnését követő 31. napon sem adja vissza a volt bérleményt a Bérbeadónak, úgy a Bérbeadó a késedelmes napok vonatkozásában használati díj felszámítására jogosult, melynek mértéke a szerződésben rögzített bérleti díj időarányos részének a kétszerese.

10.2. Amennyiben a Felek írásban másként nem állapodnak meg, abban az esetben a jelen szerződés megszűnését követően 30 napon belül a Bérlő köteles az ingatlan eredeti állapotának a szerződésszerű használattal járó és a természetes elhasználódás figyelembe vételével történő visszaállítására. Ha a bázisállomás telepítése előtt a Felek nem készítettek az ingatlan állagát rögzítő állapot felvételi jegyzőkönyvet, úgy a megállapodás hiányában a helyreállítás mértékének és minőségének a Bérleményt magába foglaló ingatlanrész mindenkori átlagos állagához kell igazodnia.

11. BEJELENTÉSEK, ÉRTESÍTÉSEK, FELSZÓLÍTÁSOK

11.1. A Bérbeadó vagy Bérlő által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban konkrétan visszaigazolta, vagy személyesen, illetve megbízottja által átvette, illetve postai úton ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként a fogadó felének kikézbesítették, ide értve az olvasási visszaigazolással rendelkező email üzenetet is:

Bérbeadó:

Balatonföldvári Nonprofit Kft.	
Név:	Kiss Tibor
Cím:	8623 Balatonföldvár Erzsébet u. 50.
Mobil:	+36 20 669 7189
Email:	kiss.tibor@bknkft.hu

Bérlő:

Szerződéssel kapcsolatos ügyekben:

Techno-Tel Kft.	
Név:	Balogh Gábor
Cím:	8654 Ságvár, Fő u. 2/N.
Mobil:	+36 30 288 7733
Email:	gbalogh@technotel.hu

Üzemeltetéssel kapcsolatos ügyekben:

Techno-Tel Kft.	
Név:	Kovács Mihály
Cím:	8654 Ságvár, Fő u. 2/N.
Mobil:	+36 20 936 4327
Email:	mihaly@technotel.hu

Számlázással kapcsolatos ügyekben:

Techno-Tel Kft.	
Név:	Mátyás Nóra
Cím:	8654 Ságvár, Fő u. 2/N.
Mobil:	+36 20 390 5532
Email:	ugyfelszolgalat@technotel.hu

11.2. A Bérbeadó a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles a Bérlő üzemeltetési ügyekben megjelölt kapcsolattartóját a Bázisállomás építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottjainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

12. KÁRTÉRÍTÉS

12.1. A Bérlő helytáll a Bázisállomás építése, üzemeltetése és fejlesztése során a Bérbeadó tulajdonában és a Bérbeadó vagyonkezelésében lévő ingatlanban felmerülő, a Bérlő érdekkörében eljárók által okozott károkért.

12.2. A bérlemény részleges vagy teljes megsemmisülése a szerződés célja szerinti használhatóságnak korlátozása vagy kizárása esetén, amennyiben az a Bérbeadó felróható magatartásának az eredménye, a Bérlőt kártérítés illeti meg.

13. VEGYES RENDELKEZÉSEK

13.1. Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint az Ingatlan tulajdonosa tulajdonosi hozzájárulást ad a Bérlemény jelen szerződés szerinti bérbeadásához.

13.2. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a bérelt terület nagyságának növekedését, illetve antennatartók darabszámának növekedését eredményező műszaki átalakítást igénylő munkálatok elvégzésére kizárólag a Bérbeadó és az Önkormányzat előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.

13.3. A Bérlő nem jogosult a Bérleményt jelen szerződésben rögzített szereplők kivételével harmadik fél részére albérletbe vagy más személy, szervezet részére használatba adni. Ezen rendelkezés megszegése azonnali hatályú rendkívüli felmondási ok.

13.3. A Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

13.4. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Bérlő vagy bérleti jogviszonyban részt vevő – a Bérlővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló – harmadik fél a szerződés megkötését követően beállt körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

13.5. Abban az esetben, ha jelen szerződés egy vagy több pontja érvénytelen kikötéseket tartalmaz, úgy az az egész szerződés érvényességére nem hat ki. A Felek megállapodnak, hogy ilyen esetekben a kérdéses szerződési pontot ügyleti akaratukhoz leginkább közeleső rendelkezéssel pótolják.

13.6. A Felek jelen szerződés aláírásával kapcsolatos valamennyi közvetlen és közvetett költsége azt a Felet terheli, amelyiknél az adott költség felmerül.

13.7. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megkötésével minden, a jelen szerződés tárgyában született – a jelen szerződés részét nem képező – szóbeli és írásbeli megegyezés és megállapodás hatályát veszti.

13.8. Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérlemény elhelyezésére szolgáló ingatlanban jelenleg az ezen szerződés 5. sz. mellékletében felsorolt antennák elhelyezésére már sor került. Ennek ismeretében, ezt kifejezetten elfogadja köti a jelen bérleti szerződést.

13.9. A jelen szerződés aláírásával a Felek kijelentik és elismerik, hogy a szerződésben foglaltakkal teljes mértékben egyetértenek és azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

13.10. A jelen szerződést aláírók kijelentik, hogy a szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

13.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés tárgyával összefüggő jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, különösen a dologbérlet szabályai az irányadóak. A Bérlő nem felel a Bérleményen elhelyezett berendezései és felszerelései által okozott olyan károkért, amelyek a Bérlők érdekkörén

kívül eső okból következtek be. A Felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:337. §-ban meghatározott zálogjog és a 6:339.§ alkalmazását kizárják.

13.12. A bérbeadó nyilatkozik, hogy az általa megadott és jelen Szerződésben meghatározott számlaszám hiteles, továbbá vállalja, hogy annak változásáról a Bérlő részére minden esetben cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozatba foglalt értesítést küld. Amennyiben a Bérlő a Szerződésben megjelölt vagy azt követően vele ismertetett számlaszámra teljesít kifizetést, a teljesítéssel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli. A Bérbeadó a jelen pontban meghatározott nyilatkozatáért teljes körű és feltétlen felelősséget vállal, megvédi és mentesíti a Bérlőt minden a nyilatkozattal kapcsolatban felmerülő felelősség alól és megtéríti a Bérlő felmerült teljes kárát.

13.13. Mindkét fél kifejezetten lemond a törvény által lehetővé tett körben- arról, hogy a másik Fél vezető tisztségviselőjével szemben a jelen szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A másik Fél vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

13.14. Jelen szerződés a Felek cégszerű aláírásával 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány a Bérbeadó, 2 (kettő) példány pedig a Bérlő birtokába kerül. Ezt a szerződést a Felek elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

13.15. Jelen szerződést a Felek elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

13.16. Jelen szerződésben foglaltakat az ingatlan tulajdonos Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete ../2023. (.....) Kt. határozatával jóváhagyta.

Balatonföldvár,

.....

Holovits Huba
Polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Ingatlantulajdonos

Balatonföldvár,

.....

Kiss Tibor
ügyvezető
Balatonföldvári Nonprofit Kft.
Bérbeadó

Ságvár,

.....

Balog Gábor
ügyvezető

Techno-Tel Kft.
Bérlő

Jogi ellenjegyzés:.....

Pénzügyi ellenjegyzés:.....

1. sz. melléklet



Balatonföldvár VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26. napján tartandó ülésére

Tárgyalás: nyilvános
Döntéshozatal: egyszerű többséggel
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tárgy: Ajánlattétel kikötői üzlettulajdonosok részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata az elmúlt időszakban kiemelt figyelmet fordított a közterületek, strandok, parkok rekonstrukciójára és pályázati lehetőségek alapján további közterületek megújítását tervezi.
A Kvassay sétány felújítása három szakaszban fog megvalósulni a pályázati lehetőségek függvényében.

A sétány megújításának egyik eleme a kikötő környezetének rendezése, parkosítása, mely halaszthatatlan településfejlesztési feladat. Megvalósítása azonban ellentétben áll a korábbi Bahart vezetés koncepciója következtében a területen tulajdonjoggal, földhasználati joggal és 99 évre szóló bérleti joggal rendelkező tulajdonosok magánérdekével.

Az önkormányzat célja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott „településfejlesztés, településrendezés" közfeladat ellátása keretében, Balatonföldvár hosszú távú településfejlesztési céljaival és városfejlesztési stratégiájával összhangban, lehetőség nyíljon a Balatonföldvári Vitorláskikötő fejlesztésére és ahhoz kapcsolódóan a Balatonföldvári 14/1 hrsz.-ú ingatlanra tervezett közösségi célú épület (vizesblokk, nyilvános WC stb.) kialakítására, megteremteni a kikötőben lévő, jelenleg útkapcsolattal nem rendelkező balatonföldvári 15/1, 15/7 és a 16 hrsz.-ú ingatlanok területén történő, jövőbeni építés, fejlesztés lehetőségét továbbá gondoskodni a kikötő előtti tér teljes rekonstrukciójáról.

A célok megvalósítása érdekében 2018-ban kisajátítási eljárás kezdődött, mely a Somogy Megyei Kormányhivatal határozathozatalát követően a Pécsi Törvényszéken folytatódott.

A bíróság ítélete a kormányhivatalt új eljárásra kötelezte, útmutatást adva az eljárás során figyelembe veendő szempontok tekintetében is. A körülmények mérlegelését követően az eredeti eljárás megszüntetésre került.

Ezen előzményeket követően az önkormányzat előtárgyalást kezdeményezett, melynek keretében tájékoztatta a balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú ingatlantulajdonosok jogi képviselőjét az önkormányzat kikötőre vonatkozó – fentiekben is jelzett - fejlesztési elképzelésiről.

A tárgyi ingatlanok jogi sorsának békés úton történő rendezése érdekében célszerű az ajánlattétel a kikötői üzlettulajdonosok részére.
A balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett, kikötői felépítmények nagysága összesen 150 m2. Az üzletek tulajdonosai az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonjoguk mellett, 99 éves bérleti joggal is rendelkeznek, a bérelt területek egy része engedély nélkül beépítésre került.
Balatonföldvár Város Önkormányzata a fentiek megváltása érdekében a balatonföldvári 397/20 hrsz-ú ingatlanon található, „Keringő" megnevezésű, 234 m2 nagyságú épület tulajdonjogát, illetve 15 éves teraszbérleti lehetőséget ajánlana fel.
A felajánlott épület Balatonföldvár frekventált, városközponti részén található, nyári szezonban jól működő vendéglátó egység. A több felépítményt tartalmazó ingatlanra vonatkozóan Balatonföldvár Város Önkormányzata a Boldog Békeidők elnevezésű projekt megvalósítását tervezi.
Másodlagosan felajánlásra kerülne az ingatlanok pénzbeli megváltásának a lehetősége.
A fentiek alapján az önkormányzat kész tárgyalásokat folytatni azzal, hogy amennyiben ésszerű határidőn belül nem születik egyezség, úgy a balatonföldvári 20 hrsz-ú ingatlan városfejlesztési célok megvalósítása miatti munkaterületté nyilvánítása mellett a kisajátítási eljárás újbóli megindítására kerüljön sor.

Határozati javaslat

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy elsődlegesen csereként ajánlja fel a balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának, földhasználati jogának, a tulajdonosok bérleti jogának a megváltása érdekében a balatonföldvári 397/20 hrsz-ú ingatlanon található, „Keringő" megnevezésű, 234 m2 nagyságú épület tulajdonjogát, illetve 15 éves teraszbérleti lehetőséget azzal, hogy amennyiben a kikötői üzletsor tulajdonosai részéről az ajánlat elfogadásra kerül, úgy a hivatal dolgozza ki a jogügylet részleteit.**
2. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy másodlagosan ajánlja fel a balatonföldvári 19/A-20/F hrsz-ú ingatlanok pénzbeli megváltásának a lehetőségét oly módon, hogy mind az önkormányzat, mind a felépítményi tulajdonosok részéről kerüljön kiválasztásra egy-egy független igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő, kerüljenek felértékelésre az ingatlanok, majd az így kapott értékek számtani közepét elfogadva állapítsák meg az egyes felépítmények vételárát.**
3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kikötői üzletsor tulajdonosai által esetlegesen előterjesztett egyéb ajánlatról tárgyalást folytasson.**
4. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben 2023. február 28. napjáig nem születik egyezség, amely alatt a végleges szerződéskötéshez szükséges írásbeli megállapodás megszületését kell érteni, úgy a balatonföldvári 20 hrsz-ú ingatlan városfejlesztési célok megvalósítása miatti munkaterületté nyilvánítása mellett gondoskodjon az új kisajátítási eljárás kezdeményezéséről.**

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2023.02.28.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2023. január 24.

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2023. január 26. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Az előterjesztés tárgya: **Polgármester cafetéria keretének megállapítása, szabadságának ütemezése**
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Szabadságolási terv

Tisztelt Képviselőtestület!

I.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § értelmében
1. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
2. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
3. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.
4. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A polgármester 2022. évi szabadságának tényleges igénybevétele: január 17,28; február 4; március 2-3-4; április 1,4-5,11; május 23; június 21; július 4,8,15,22; augusztus 23,29; szeptember 5-6-7-8-9; október 3; december 11; december 3,27,28,29.

A polgármester 2022. évben 57 nap szabadságot nem vett igénybe.
2023. évre járó szabadságának mértéke 39 nap + 57 nap, összesen 96 nap. Az ennek megfelelően összeállított szabadságolási terv az előterjesztéshez mellékelve.

II.

1. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (4) bekezdése rendelkezik a cafetéria juttatás tárgyában:

„62. § (4) A költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2022. évben nem haladhatja meg a ***nettó 400 000*** *forintot."*

2. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében a következő juttatások kerülnek szabályozásra (2023. 01.01-től hatályos szöveg):

„71. § (1) Béren kívüli juttatásnak minősül – ha a juttató a munkáltató – a munkavállalónak az adóévben a Széchenyi Pihenő Kártya
a) szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 225 ezer forint támogatás;
b) vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendeletben meghatározott étkezési szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 150 ezer forint támogatás;
c) szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 75 ezer forint támogatás."

3. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 151. § (1) bekezdése szerint a cafetéria juttatás keretösszege nem lehet kevesebb az illetményalap ötszörösénél.

***„151. §** (1) A kormánytisztviselő cafetériajuttatásként – választása szerint – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafetériajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetériajuttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is."*

4. A 28/2022.(XI.25.) önkormányzati rendelet értelmében a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban alkalmazandó illetményalap összege 2023. évben 48.000 Ft.

Az önkormányzati rendeletben 2023. évre meghatározott 48.000 Ft összegű illetményalap figyelembevételével a cafetéria juttatás 2023. évi mértéke 240.000 Ft.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/L. § (1) bekezdése értelmében a köztisztviselők cafetéri juttatására vonatkozó rendelkezéseket a főállású polgármester tekintetében is alkalmazni kell

Határozati javaslat I:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2022. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2023. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Határozati javaslat II:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2023. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.

Balatonföldvár, 2023. január 18.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

SZABADSÁGOLÁSI TERV

KÉREM, HOGY **HAVONKÉNT ÉS NAPOKRA LEBONTVA** TÖLTSÉTEK KI AZ ADATLAPOT A KÖZSZOLGÁLATI SZABÁLYZATUNK ÉS A KTTV. ALAPJÁN A SZABADSÁGOLÁSI TERV ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ.

ALÁÍRVA, 2023. JANUÁR 31-IG VARGA VERA TITKÁRNŐNEK SZIVESKEDJETEK ÁTADNI.

BALATONFÖLDVÁR, 2023. JANUÁR 20.

KÖSZÖNETTEL: MIKÓNÉ FEJES IBOLYA

NÉV: Holovits György Huba

2023. ÉVI ÉVES SZABADSÁG MÉRTÉKE: 39 NAP
2022-RŐL ÁTHOZOTT: 57 NAP
ÖSSZESEN: 96 NAP

A SZABADSÁG KIADÁSÁNAK KÉRT IDŐPONTJAI*:

2023.	JANUÁR: 2,3,4,5,6,17,18, 20,23,27.	ÖSSZESEN:10 NAP
	FEBRUÁR: 1,2,3,6,7,8,9,10.	ÖSSZESEN: 8 NAP
	MÁRCIUS: 6,7,30,31.	ÖSSZESEN: 4 NAP
	ÁPRILIS: 11-14,21,24-28.	ÖSSZESEN:10 NAP
	MÁJUS: 4,5,8-12,19,26,30.	ÖSSZESEN:10 NAP
	JÚNIUS: 19-23,29,30.	ÖSSZESEN: 7 NAP
	JÚLIUS: 7,10,11,25-28.	ÖSSZESEN: 7 NAP
	AUGUSZTUS:14-18,21.	ÖSSZESEN: 6 NAP
	SZEPTEMBER: 11-14,26-29.	ÖSSZESEN: 8 NAP
	OKTÓBER: 9-13,16-20.	ÖSSZESEN:10 NAP
	NOVEMBER:2,3,6,7,8,9,10.	ÖSSZESEN: 7 NAP
	DECEMBER: 1,4,5,20-22,27-29.	ÖSSZESEN: 9 NAP

.....

* Kérem napokra bontva kitölteni

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete

a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2023. január 26.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2023. január 27. napján.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

HIRDETMÉNY

RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. január 26. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2023. január 27. napján került(ek) kihirdetésre.
A rendelet(ek) hatályos szövege a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2023. január 27.

Mikóné Fejes Ibolya sk.
aljegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu