MÁV MAGYAR ÁLLAMVASÚTAK ZRT.
BIZTONSÁGI FŐIGAZGATÓSÁG
TERÜLETI VASÚTBIZTONSÁG PÉCS

IKTATÓSZÁM: ...../...../MAV

Önkormányzati
címer

SZÉKHELY2 - ÖNKORMÁNYZAT

HATÁROZAT SZÁM: <HATÁROZAT SZÁM>

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

az Önkormányzat területét megfigyelő MÁV Zrt. üzemeltetésében lévő térfigyelő rendszerre vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről a
MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített elnevezése:	MÁV Zrt.
székhely:	1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.,
levelezési cím:	MÁV Zrt. BIF TVB Pécs; 7623 Pécs, Szabadság u.39.,
a Megállapodásban képviseli:	Diós László területi vasútbiztonság Pécs vezető;

– a továbbiakban: **MÁV Zrt.** –

másrészről a
Szántód Község Önkormányzata

rövidített elnevezése:	.....,
székhely:	.....,
levelezési cím:	.....,
a Megállapodásban képviseli:	<NÉV2> polgármester;

– továbbiakban: **Önkormányzat** –

továbbiakban **Együttműködő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. Megállapodás tárgya, tartalma

Az Együttműködő felek közötti együttműködés keretében (amennyiben az Önkormányzat képviselő testületi határozatot hozott, annak száma: <HATÁROZAT SZÁM>),

a MÁV Zrt.

- a Megállapodással érintett térfigyelő rendszert a mindenkori hatályos jogszabályok alapján üzemelteti,

az Önkormányzat

- engedélyezi és tudomásul veszi, hogy a MÁV üzemeltetésében lévő térfigyelő rendszer kameráinak látótere kiterjedjen a **Szántód-Kőröshegy vasútállomás** (1. számú mellékleteiben feltüntetett lefedettség szerint) közvetlen környezetében lévő önkormányzati területre is.

2. Együttműködő felek jogai és kötelezettségei

2.1. A MÁV Zrt. joga és kötelezettsége

2.1.1. Jogosult:

A Megállapodás tárgyát képező vagyonvédelmi rendszereket és eszközöket oly módon működtetni, hogy azok egyes kamerái a Szántód-Kőröshegy vasútállomás (1. számú mellékleteiben feltüntetett lefedettség szerint) közvetlen környezetében lévő önkormányzati területet is megfigyeljék.

2.1.2. Köteles:

A térfigyelő rendszert és annak részeit a vonatkozó törvények, jogszabályok szerint üzemeltetni.

Az üzemeltetés során felmerülő adatkezelési, adatfeldolgozási és tájékoztatási feladatait a hatályos törvények, jogszabályok szerint – az Önkormányzat jelen megállapodással érintett területére vonatkozóan is – végrehajtani.

Hatósági megkeresés esetén a rögzített felvételeket kimenteni, azokat a hatóság részére átadni, amennyiben a felvételek rögzítésre kerültek és a hatósági megkeresés a kötelező őrzési időn belül érkezik.

Önkormányzati területet érintő hatósági megkeresésre történő kimentés esetén az Önkormányzat 4.4. pontjában megjelölt kapcsolattartóját tájékoztatni.

A Megállapodással érintett kamerák tekintetében lefedettségi rajzot készíteni az egyes kamerák látószögének megjelölésével, mely a Megállapodás 1. számú mellékleteit képezi.

A térfigyelő rendszer Megállapodással érintett eszközeinek tartós meghibásodásról (10 nap), változásról, átalakításról az Önkormányzat részére tájékoztatást adni.

2.2. Az Önkormányzat joga és kötelezettsége

2.2.1. Jogosult:

A MÁV Zrt. jelen Megállapodásból fakadó – az Önkormányzat Megállapodásban foglalt területét érintően – adatkezelési feladatai közül a tájékoztatási kötelezettség elvégzését ellenőrizni.

2.2.2. Köteles:

Az MÁV Zrt. adatvédelmi tájékoztatási kötelezettségének elvégzéséhez a tájékoztatáshoz szükséges felületet a Megállapodással érintett önkormányzati területen biztosítani.

3. A Megállapodás hatálya, megszűnése

3.1. Együttműködő felek megállapodnak, hogy a Megállapodás annak mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

3.2. Jelen Megállapodást az Együttműködő felek határozatlan időre kötik.

3.3. Jelen Megállapodás megszűnik:

- bármelyik fél teljesítésének ellehetetlenülése esetén,
- közös megegyezéssel történő megszűntetéssel,
- rendkívüli felmondással,
- másik Féllel írásban közölt felmondással 30 napos felmondási idő betartásával, vagy
- a térfigyelő rendszer tulajdonjogának változása esetén.

3.4. A Megállapodás megszűnésével egyidőben a MÁV Zrt. köteles gondoskodni a Megállapodással érintett kamerák átállításáról – oly módon, hogy azok látószögei nem terjedhetnek ki az Önkormányzat területére –, vagy azok leszereléséről.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Együttműködő felek rögzítik, hogy amennyiben bármelyik fél azt szükségesnek tartja, az Együttműködő felek képviselői, illetőleg az általuk kijelölt megfelelő szakértelemmel rendelkező munkavállalói személyes egyeztetéseket, megbeszéléseket tartanak a jelen Megállapodás szerinti együttműködési célok maradéktalan megvalósítása érdekében.

4.2. A Megállapodással kapcsolatos kérdések felmerülése esetén bármelyik fél írásbeli megkeresésére a másik fél teljes körű írásbeli válaszadásra köteles.

4.3. Együttműködő felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodással kapcsolatban az egymás közötti kapcsolattartásban az iratok elektronikus levelezés útján történő megküldését is elfogadják. Az elektronikusan küldött irat átvétele napjának az elektronikus irat címzett általi igazolt átvételét tekintik. Amennyiben címzettől átvételi igazolás nem érkezik, a fél köteles az iratot postán is eljuttatni.

4.4. A Megállapodás során az Együttműködő felek az alábbi kapcsolattartási rend szerint járnak el:

Kapcsolattartó az Együttműködési Megállapodás kérdéseiben:

a MÁV Zrt. részéről:
Diós László Területi vasútbiztonság Pécs vezető,
telefon: 06/1-515-1609,
e-mail: dios.laszlo.geza@mav.hu,

az Önkormányzat részéről:
<NÉV2> polgármester,
telefon: ……..……..,
e-mail: ……..

Kapcsolattartó az együttműködés operatív kérdéseiben:

a MÁV Zrt. részéről:
Nagy Sándor védelmi szakértő,
telefon: 06/30-250-9757,
e-mail: nagy.sandor2@mav.hu,

az Önkormányzat részéről:
<NÉV4> <BEOSZTÁS4>
telefon: ……..……..,
e-mail: ……..

4.5. Az Együttműködő felek kijelentik, hogy a MÁV Zrt. Etikai Kódexét (http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex) megismerték és elfogadták, az abban foglalt értékeket az együttműködés fennállása alatt magukra nézve mérvadónak tartják.

4.6. A jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Együttműködő felek a Megállapodást elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen Megállapodás 5 számozott oldalból áll, és négy egymással teljesen megegyező példányban készült.

5. Mellékletek:

1. sz. melléklet: Lefedettségi rajz

Pécs, 20... ..... hó .... nap

.....

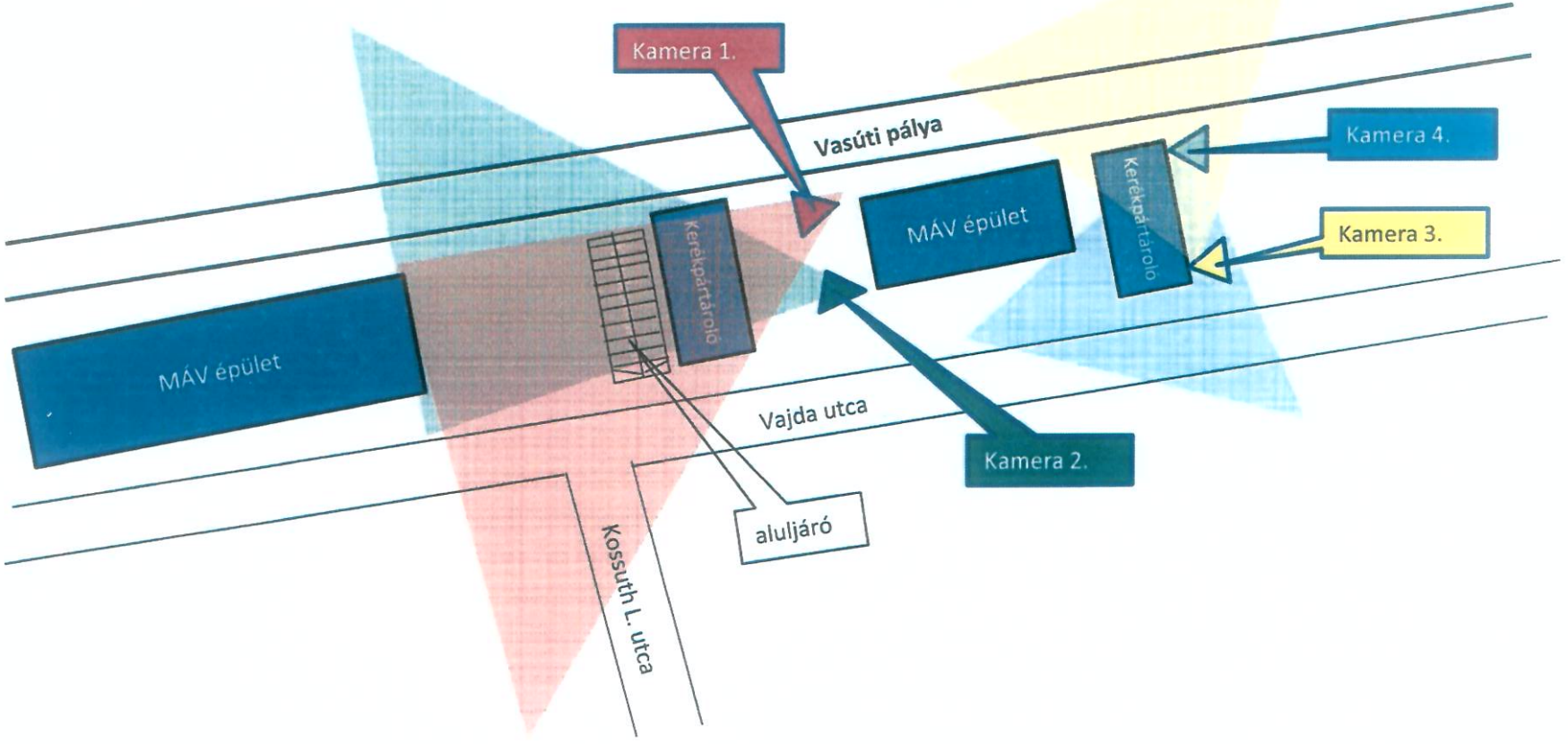
Diós László
Biztonsági főigazgatóság
Területi vasútbiztonság vezető
MÁV Zrt. képviseletében

Pécs, 20.. ..... hó .... nap

.....

<NÉV2>
polgármester
Önkormányzat képviseletében

1. sz. melléklet



Jelmagyarázat:

Kamerák

Kamerák által látott terület

Szántód-Kőröshegy vasútállomás

B+R kerékpártárolókat megfigyelő rendszer

6. melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
HELYI CIVIL SZERVEZETEK 2020. ÉVI TÁMOGATÁSA

Szántód Község Önkormányzata pályázatot hirdet a helyi civil szervezetek 2020. évi támogatására.

A pályázaton a szántódi székhellyel rendelkező, bejegyzett egyesületek és alapítványok vehetnek részt.

Pályázati támogatásra felhasználható keretösszeg: 500.000,- Ft
A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.
A támogatás a szervezet 2020. évi működési költségeinek fedezésére, létesítő okiratában meghatározott céljai megvalósításra használható fel.

A pályázatokat Szántód Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának javaslatára a Képviselő-testület bírálja el.

Pályázni a pályázati adatlap benyújtásával lehet. A pályázathoz csatolni kell az adatlapon megjelölt kötelező mellékleteket. A pályázatot egy példányban postai úton, személyesen vagy elektronikus formában lehet benyújtani. Az elektronikus formában benyújtott pályázatnak is tartalmaznia kell a szervezet cégszerű aláírását – elektronikus levélcím: pgmh@balatonfoldvar.hu.

A pályázati adatlap és a szükséges nyilatkozat letölthető: www.balatonfoldvar.hu oldalról, és beszerezhető a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal titkárságán.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. március 31.
A pályázatokkal kapcsolatos hiánypótlásra a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal felhívása alapján egy alkalommal, 2020. április 15. napjáig van lehetőség.
A pályázatok elbírálásának határideje: 2020. április 30.
A pályázat elbírálásának főbb szempontjai: a civil szervezet taglétszáma; tervezett 2020. évi költségvetésének összege; költségvetésében a tervezett tagdíj mértéke; az igényelt támogatás aránya a tervezett költségvetésben; az Önkormányzattal való együttműködés formái.
A pályázat eredményéről a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal levélben értesíti a pályázókat 2020. május 15. napjáig.

A pályázatok benyújtásának helye: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.

Támogatási megállapodás azzal a civil szervezettel köthető, amely igazolja, hogy 2020. évi beszámolóját letétbe helyezte és közzétette. Amennyiben beszámolója közzétételére vonatkozó kötelezettségének a civil szervezet határidőben nem tesz eleget a támogatási döntés hatályát veszti.

A támogatás felhasználásának határideje: 2020. december 31.

A támogatás csak a megállapodásban megjelölt célra használható fel. Az eltérő célra használt, vagy a határidőben fel nem használt összeg a Támogató számlájára, Támogató felhívását követő 8 napon belül visszafizetendő. A támogatás felhasználására, a támogatással kapcsolatos iratok és bizonylatok megőrzésére a gazdálkodás rendjére vonatkozó jogszabályok az irányadók. Amennyiben Kedvezményezett a támogatást nem a megállapodásban megjelölt célra használja fel, részére újabb támogatás 2 évig nem nyújtható.

Kedvezményezett az összeg felhasználásáról 2021. január 30-ig köteles a Támogatónak szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást küldeni.

Amennyiben Kedvezményezett számadási kötelezettségének nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig további támogatásban nem részesíthető és részére újabb támogatás 2 évig nem nyújtható.

Támogató jogosult a felhasználás és a számadás ellenőrzésére. Kedvezményezett köteles az ellenőrzést előre egyeztetett időpontban lehetővé tenni.

Kedvezményezett nevére, székhelyére, a támogatás céljára, összegére és megvalósulási helyére vonatkozó adatokat Támogató közzéteheti. Kedvezményezett a megállapodásban szereplő adatai megváltozását 15 napon belül köteles Támogató részére bejelenteni.

A pályázati felhívás 1. számú melléklete

T á j é k o z t a t ó

Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban a 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§ (1) bekezdése alapján:

a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,

***b) a kizárt közjogi tisztségviselő* (kormány tagja, kormánybiztos, államtitkár, szakállamtitkár regionális fejlesztési tanács elnöke),**

c)* az *a)-b)* pont alá tartozó személy *közeli hozzátartozója,

d)* az *a)-c)* pontban *megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,

***e) olyan* gazdasági társaság, *társadalmi szervezet*, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, *amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, a társadalmi szervezet*, az egyház vagy a szakszervezet *ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja*.**

***f)* az a társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,**

***fa)* amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),**

***fb)* amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,**

***g)* akinek a részvételből való kizártságának tényét a 13. § alapján a honlapon közzétették.**

Részt vehetnek a pályázati eljárásban, de kötelesek e körülménynek honlapon történő közzétételét kezdeményezni a törvény 8.§ (1) bekezdése alapján:

Ha a pályázó

a) a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,

***b)* nem kizárt közjogi tisztségviselő,(országgyűlési képviselő, európai parlamenti képviselő polgármester, alpolgármester, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja)**

c)* az *a)-b)* pont alá tartozó személy *közeli hozzátartozója,

***d)* az *a)-c)* pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,**

e) olyan* gazdasági társaság, alapítvány, *társadalmi szervezet*, egyház vagy szakszervezet, *amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő*, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője vagy *a társadalmi szervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja.

köteles kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.

A pályázati felhívás 2. számú melléklete

Működési költségként, és a civil szervezet működéséhez kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzésként az alábbi kiadások, és ráfordítások támogathatók:

1. **a szervezet működéséhez szükséges adminisztrációs, ügyintézési és egyéb bérek és bérjellegű kifizetések, ezek járulékai, valamint ilyen tevékenységekről számlák, munkavédelmi kiadások stb.**
   Megbízási díj: külső megbízott alkalmazása, megbízási szerződés alapján.(közterheit is el kell számolni)
   Munkavédelmi kiadások: külső megbízott alkalmazása (pl. munkavédelmi szabályzat készítése) esetén megbízási szerződés alapján, a munka és védőruha vásárlás esetén a szervezet nevére kiállított számla alapján a dologi költségek között számolható el.
2. **székhely, működési hely fenntartásával és működtetésével kapcsolatos költségek (ingatlan bérleti és fenntartási díja, ezzel kapcsolatos közműdíjak, irodaszer stb.)**
   Az elszámolás a szervezet nevére kiállított számlák alapján történik.
   Közműdíjak: víz, csatorna, gáz, villany, távfűtés, szemétdíj.
   Fenntartási díj: működtetési és karbantartási költségek a szervezet nevére kiállított számla alapján.
   Irodaszerek, takarítószerek, kisértékű eszköz beszerzések.(amelyeket a szervezet nem sorolt be tárgyi eszközök közé).
3. **irodai gépek (számítógép, monitor, nyomtató, scanner, szoftver, másoló, írógép, telefon, faxkészülék stb.), eszközök és tartozékaik beszerzése, bérlése, karbantartása**
   Tárgyi eszköz beszerzése: a számviteli politikának megfelelően minősítünk eszközbeszerzést beruházásnak. *Általában* 50.000.-Ft egyedi érték feletti és a szervezet működését egy éven túl szolgáló eszközök tartoznak

ebbe a kategóriába. Az eszközök (vagy immateriális javak – így pl. szellemi termékek, szoftverek) beszerzési ára és az üzembe helyezésig felmerülő költségei számolhatók el ezen a jogcímen. **kommunikációs költségek (posta, telefon, internet, CD jogtár, honlap szerkesztése és fenntartása stb.), folyóiratok, kiadványok beszerzése.**
Az elszámolás a szervezet nevére kiállított számlák alapján történik.

5. **a szervezet testületi üléseivel (közgyűlés, kuratórium, vezető és ellenőrző szervek, bizottságok stb.) kapcsolatos kiadások (pl. terembér, műszaki infrastruktúra, útiköltség).**
Útiköltség: tömegközlekedés elszámolása esetén a szervezet nevére kiállított számla és jegy. Saját vagy a házastárs tulajdonát képező gépjármű használatának elszámolása a többször módosított 60/1992.(IV. 1.) Korm. rendelet szerint történik (Legegyszerűbb elszámolás a henger űrtartalom szerinti. A mindenkori, NAV által elfogadott üzemanyag ár.).
A szervezet tulajdonát képező gépkocsi költségei: a gépjármű útnyilvántartása alapján a megtett kilométer szerint (NAV üzemanyagár szerint).
Terembérlet: bérleti szerződés alapján.
6. **tagsági és partner-kiadványok (pl. hírlevél, tagkártya) előállítási költsége (előkészítés, nyomdaköltség)**
Az elszámolás a szervezet nevére kiállított számlák alapján történik.
7. **közjegyzői és egyéb eljárási díjak, bankköltség**
Egyéb eljárási díjak: a közigazgatási eljárásokért, igazgatási jellegű szolgáltatásokért, bírósági eljárási cselekményekért fizetett illetékek, díjak (pl. hitelbírálat díja, szakértői díj.) Az illetékbélyeg vásárlásának elszámolása bizonylat alapján történik.
Bankköltség: a pénzintézet által megküldött terhelési értesítő alapján számolható el.
8. **tagság, önkéntesek, partnerek, munkatársak, segítők és a vezetők, alkalmazottak kapcsolattartását szolgáló belföldi utazások útiköltsége**
Útiköltség: tömegközlekedés elszámolása esetén a szervezet nevére kiállított számla és jegy, saját gépkocsi elszámolása a többször módosított 60/1992.(IV.1.) Korm rendelet szerint. (Legegyszerűbb elszámolás a henger űrtartalom szerinti. A mindenkori, NAV által elfogadott üzemanyag ár.)
Hosszabb kiküldetés esetén számlával igazolt szállásdíj.
A szervezet tulajdonát képező gépkocsi költségei: a gépjármű útnyilvántartása alapján a megtett kilométer szerint (NAV üzemanyagár szerint)
9. **hazai szövetségi tagsági díjak**
Az elszámolás a szervezet nevére kiállított számla alapján történik.
10. **a szervezet bemutatását és tevékenységének megismertetését célzó általános propaganda (hazai bemutatkozási fórumokon való részvételt is beleértve), marketing költségek (benne például az SZJA 1%-os kampány költsége)**
Az elszámolás a szervezet nevére kiállított számla alapján történik.
11. **kizárólag a szervezet munkatársait, önkénteseit, tagjait, vezetőit érintő - a létesítő okiratba foglalt cél szerinti tevékenység eredményesebb folytatásához szükséges - képzés költsége.**
Külső szervezet által meghirdetett képzés esetén az elszámolás a szervezet nevére kiállított számla alapján történik.
Saját szervezeten belül megvalósított képzés esetén az elszámolásra a meghívott előadó által kiállított számla vagy megbízási szerződés alapján van lehetőség.
A képzéshez kapcsolódó költségek lehetnek: terembérlet, reprezentációs költség (étel-, italfogyasztás stb.), útiköltség, szállásdíj stb.
12. **önkéntesek fogadásának és foglalkoztatásának költségei.**
A foglalkoztatás megbízási szerződés ellenében történhet, és reprezentációs költség, útiköltség kapcsolódhat hozzá.

P Á L Y Á Z A T I A D A T L A P

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL NYÚJTOTT 2019. ÉVI TÁMOGATÁS IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

1.) A pályázó szervezet
megnevezése: _____
székhelye: _____
levelezési címe: _____

2.) Felelős vezető (nyilatkozattételre jogosult) neve: _____
címe: _____
telefon: _____
e-mail: _____

3.) A pályázó szervezet
- bírósági bejegyzésének dátuma, száma: _____
- adószáma: _____
- számlavezető pénzintézetének megnevezése: _____
- bankszámla-száma: _____

4.) Egyesület esetén nyilvántartott tagjainak száma: _____
- a tagok korcsoport szerinti megoszlása
  - 14 év alatti: _____
  - 14-18 év közötti: _____
  - 18-35 év közötti: _____
  - 35-65 év közötti: _____
  - 65 év feletti: _____

5.) Az igényelt támogatás összege: _____ Ft
Az igényelt támogatás célja: _____
A pályázati cél megvalósításának kezdő időpontja: _____
A pályázati cél megvalósításának befejező időpontja: _____

6.) <u>Kötelező mellékletek</u>:
a) a szervezet alapszabályának / alapító okiratának hiteles másolata, amennyiben korábbi pályázatának benyújtását követően módosult;
b) nyilatkozat az érintettség és az összeférhetetlenség fennállásáról vagy annak hiányáról;
c) az előző évi működés mutatószámainak ismertetése;
d) a tárgyév tervezett költségvetése a bevételek és kiadások bemutatásával – a bevételeknél külön megjelölve az igényelt önkormányzati támogatás összegét;
e) rövid szakmai értékelés, melynek tartalmaznia kell:
   - a szervezet vállalt céljainak, tevékenységének ismertetését;
   - az előző év munkájának bemutatását és rövid szakmai értékelését;
   - a szervezet önkormányzattal való együttműködésének formáit.

Szántód, _____

_____
pályázó aláírása

PH.

Pályázati adatlap 1. melléklete

A PÁLYÁZATHOZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK:

a) a szervezet képviselője által tett **nyilatkozat** arról, hogy más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást, vagy kapott ugyan, de az nem elegendő a pályázati cél megvalósításához, ebben az esetben a forrásösszetételről is nyilatkozni kell;
b) **nyilatkozatot** arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása nincs;
c) **nyilatkozat** a külön jogszabály szerinti összeférhetetlenségről, érintettségről, illetve a közzétételi nyilatkozat.

1) Jelen kiírás keretében beadott pályázatban szereplő célra szervezetünk ***nem kapott támogatást/ kapott támogatást***, de az nem elegendő a pályázati cél megvalósításához, s a forrásösszetételről nyilatkozom (*megfelelő rész aláhúzandó):*
.....
.....

2) Nyilatkozom, hogy szervezetünknek **köztartozása nincs**.

3) Hozzájárulok a jelen pályázatban foglalt **adatok** *(pályázó neve, igényelt támogatási cél és összeg)* **kezeléséhez** és Szántód Község hivatalos internetes honlapján való **közzétételéhez.**

4) A Támogató részéről a nyújtott támogatás rendeltetésszerű **felhasználásának ellenőrzéséhez** hozzájárulok.

Kelt: ..... , ...

.....
a szervezet képviselőjének aláírása

Pályázati adatlap 2. melléklete

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

Pályázó szervezet neve:
Székhelye:
Felelős vezető neve:
Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

(Aláhúzással jelölendő)

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

(Aláhúzással jelölendő)

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Cégszerű aláírás

7. melléklet

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8622 Szántód, Iskola u. 9.
Tel.: 84/347-685; e-mail: hivatal@szantod.hu

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. február 21. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Támogatások felhasználásának elszámolása
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód Község Képviselő-testülete 2019. évben támogatást nyújtott – elszámolási kötelezettséggel - az alábbi szervezeteknek, illetve személyeknek:

- *Balaton Fejlesztési Tanács (Mozdulj Balaton!)*
- *Rákóczi Szövetség*
- *Dr. Kisegyházi Attila Bt.*

A támogatási szerződésben foglalt határidőre az alábbiak nyújtották be a szakmai és pénzügyi beszámolójukat:

- *Balaton Fejlesztési Tanács*
- *Rákóczi Szövetség*
- *Dr. Kisegyházi Attila Bt.*

Határozati javaslat:

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- ***Balaton Fejlesztési Tanács***
- ***Rákóczi Szövetség***
- ***Dr. Kisegyházi Attila Bt.***

2019. évi támogatás felhasználásról szóló írásbeli szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Szántód, 2020. február 17.

Vizvári Attila sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: ……
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Szántód Község Önkormányzata
8622 Szántód Iskola u. 9.
Tel: 84/347-685; e-mail: hivatal@szantod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. február 21-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Ingatlanvásárlásról döntés (Szántód 75-76. hrsz.)
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: - 2 db értékbecslés,
- kivonat a hatályos Szabályozási Tervből

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Szántód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. február 7-i ülésén nyilatkozott arról, hogy szándékában áll a Szántód 75-76. hrsz-ú ingatlanok megvásárlása - értékbecslésben foglaltak ismeretében –, melyről a döntést a költségvetési rendelet elfogadásáig elhalasztotta.

Az elkészült értékbecslés az alábbiakat tartalmazza az ingatlanokra vonatkozóan:

- a Szántód, Márton F. u. 1. szám alatt lévő 75 hrsz-ú ingatlan:
  - „beépítetlen terület" megnevezésű, Lke10 – kertvárosias lakóterület
  - területe: 75 m^2
  - forgalmi értéke (1/1 tulajdoni hányad): 4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint

- a Szántód, Rege u. 76 hrsz-ú ingatlan:
  - „beépítetlen terület" megnevezésű, Lke10 – kertvárosias lakóterület
  - területe: 677 m^2
  - forgalmi értéke (1/1 tulajdoni hányad): 7.000.000,-Ft, azaz Hétmillió forint.

Azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják:

- Az Önkormányzat régóta tervezi az útalakítást, a Szántód, Márton F. utca és Rege utca összenyitását, amelyet a hivatkozott ingatlanok megvásárlása elősegítene.

Érintett önkormányzatok álláspontjai:

- Szántód Község Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

Szántód 2020 JAN 24.

Szántód 2020 JAN 24.

1695/2020

Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal 8623 Balatonfüred, Szent István u. 1.

Iktatás időpontja: 2020 JAN 29.

Iktatószám: 1201-1/2020

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

mely készült Önkormányzat / S z á n t ó d részére

8622 S z á n t ó d , Márton Ferenc utca 1. ;
75 hrsz.-ú „beépítetlen terület" ingatlanról

Készítette: MARGARÉTA Kft.

MARGARÉTA Kft. 8623 BALATONFÖLDVÁR Adószám: 10302891-2-14

.....

V a n y a L á s z l ó
értékbecslő / ingatlan vagyonértékelő
eng.sz.: 3/1998

készült: 2020. január 20.

értékelés fordulónapja: 2019. szeptember 16.

MARGARÉTA Kft. 8623 BALATONFÖLDVÁR Adószám: 10302891-2-14

ÉRKEZETT 2020 JAN 27. BALATONFÖLDVÁR

Megbízó cégszerű megnevezése: Kapcsolattartó személy neve, telefonszáma:	**Önkormányzat Szántód ;** **Vízvári Attila polgármester** **30 / 905-3015**
Megbízott cégszerű megnevezése:	**MARGARÉTA Kft.** **8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi út 14.**
Értékelt ingatlan címe:	**8622 S z á n t ó d , Márton Ferenc utca 1.**
Helyrajzi száma:	**75**
Ingatlan típusa:	**beépítetlen terület**
Telek alapterülete:	**353 m²**
Épület összes nettó alapterülete:	**nincs információ**
Felépítmény jellemző építés éve:	**nincs információ**
Felépítmények általános állapota:	**a felépítmény a TM-on nincs feltüntetve**
Az értékelt tulajdoni hányad tulajdonosai:	**Kovács Sándor; Kovács Sándorné Boros Ilona; Bayer Brigitta; Bayer Beatrix, Kertész Norbert; Kertész Ákos; Kertész László**
Értékelt tulajdoni hányad:	**összesen 2454/2454 = 1/1**
A tulajdoni lapon lévő terhek, jogok, széljegyek:	**elővásárlási jog Szalai Károly, Szalai Károlyné László Margit ; haszonélvezeti jog Bayer György, Bayer Györgyné Ritter Margit ; özvegyi jog Bayer Kálmánné, Kertész Lászlóné** **végrehajtási jog – jogosult Cash Claim Szolgáltató Kft.**
Értékelt jog(ok) megnevezése:	**tulajdonjog**
Értékelés célja:	**az ingatlan forgalmi értékének megállapítása**

Az érvényben lévő 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet, valamint a TEGoVA és az EVS 2009 ajánlásai alapján elvégeztük „beépítetlen terület" forgalmi értékének meghatározását. A megjelölt 8622 Szántód, Márton Ferenc utca 1. – 75 hrsz-ú beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának forgalmi értéke kerekítve:

4.000.000,- Ft azaz Négymillió Forint

Balatonföldvár, 2020. január 20.

Készítette :

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÖLDVÁR
Adószám: 10302891-2-14

V a n y a László
ingatlan vagyonértékelő
eng.sz.: 3 / 1998
MARGARÉTA Kft.

KIINDULÓ ALAPADATOK

Helyszíni szemle/fordulónap időpontja:	Szántód, 2019. szeptember 16.
Érvényesség határideje	a fordulónaptól számított 180 napon belül.

Mellékletek	
Tulajdoni lap	x
Térképrészlet a Helyi Építési Szabályzatból	x
Térképmásolat	x
Fényképfelvételek	x

AZ ÉRTÉKELT INGATLAN ADATAI

Ingatlan nyilvántartási adatok	
Fekvése (belterület / külterület):	belterület
Megnevezése:	beépítetlen terület
Épület területe m^2:	
Tulajdonosok és tulajdoni hányadaik:	Kovács Sándor; Kovács Sándorné Boros Ilona; Bayer Brigitta; Bayer Beatrix; Kertész Norbert; Kertész Ákos; Kertész László – 2454/2454 = 1/1
Széljegy tartalma:	-
Bejegyzett jog(ok):	tulajdoni lap szerint
Terhek:	tulajdoni lap szerint
Építéshatósági előírások	
Építési övezet:	Lke10 – kertvárosias lakóterület
Beépítési mód:	szabadonálló
Egyéb lényeges építéshatósági előírások:	-
Várható változások a szabályozásban:	nem várható
Védettség és tartalma:	–
A telek – terepszint feletti max. beépíthetősége:	30 %
- terepszint alatti max. beépíthetősége:	
Legnagyobb építménymagasság:	6 m
A megépíthető szintszám a földfelszín felett:	-
Minimális teleknagyság:	500 m^2
A legjobb és leggazdaságosabb hasznosítási forma:	a jelenlegi

Földrajzi környezet	
Régión/megyén belüli elhelyezkedése:	az ingatlan a Balaton déli partjának egyik fejlődő településén, Szántód belterületén helyezkedik el.
Településen belüli elhelyezkedése:	a településközpont közelében, lakóövezetben
Az ingatlan közvetlen környezete (mikro):	a területet határoló utca murvás, maga a terület füves, kerített. A területen kiépített elektromos áram és víz megtalálható.
Megközelíthetőség (főúttól való távolság, szilárd burkolatú útról elérhető-e az ingatlan, egyéb):	a terület a 7-es főútról a központban érkezési iránytól függően jobbra vagy balra a Móricz Zsigmond utca, majd Rigó utcáról nyíló Márton Ferenc utcában
Közlekedési eszközök:	személy- és tehergépkocsi, kerékpár, gyalog.

Gazdasági, piaci környezet
SZÁNTÓD Somogy megyei település a siófoki járásban. A megye É-i részén, a Balaton D-i partján, Tihanyi-félszigettel szemben helyezkedik el. A szántódi rév miatt nevezik Somogy É-i kapujának is. Szomszédos települések: K-en Zamárdi, D-en Kőröshegy, Ny-on Balatonföldvár, ezekkel a helységekkel össze is épült a település. DK-en Balatonendréd, É-on pedig a Balaton túlpartján fekvő Tihany határolja. A nyaranta jelentős turistaforgalmat bonyolító településen a szolgáltatások szezonalitása jellemző.

A terület jellemzői		
Kötelezően kitöltendő adatok	Telek mérete	353 m^2
	Telek alakja:	szabálytalan négyszög
	Telek utcafronti szélessége/mélysége:	
	Domborzati és lejtésviszonyok, tájolás, zöldfelület:	sík, K-Ny, a terület füves
	A telek kerítettsége:	kerített
	Közművesítettség:	elektromos áram, víz
	Szolgalmi joggal biztosított közművek (ingatlan-nyilvántartáson kívüli is, szolgáló telek helyrajzi száma)	-
	Épületek száma:	1 ; a TM-on nincs feltüntetve
	Egyéb építmények:	-
	Környezetszennyezés	n i n c s
	Meglévő és max. lehetséges beépítettség terepszint felett:	-
	Meglévő és max. lehetséges beépítettség terepszint alatt:	-
Telekértékelésn él kitöltendő adatok	Lekötött közműkapacitások (ipari ing. esetén kitöltendő)	-
	Közművesíthetőség: (áram, gáz, víz, szennyvíz, stb.)	közcsatorna és gáz nincs az utcában
	Egyéb:	

rtékmeghatározás

piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés:

Piaci érték (PÉ) = hasznos összterület (H) X módosított alapérték

sszehasonlító adatok és jellemzésük: (fajlagos ár – 10 % kínálat miatti korrekcióval)

/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**360 m²**	**8.400.000,- Ft**	23.333,- Ft/m²
belterület – összközműves			
/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**490 m²**	**7.850.000,- Ft**	16.020,- Ft/m²
belterület – részlegesen közművesített			
/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**836 m²**	**7.900.000,- Ft**	9.450,- Ft/m²
belterület – közművek az utcában			

rrekciós tényezők:

1.öh.adatból – 30 % korr.a túlzott kínálati ár miatt
– 10 % korr. a teljes közmű miatt 14.700,- Ft/m²
.öh.adatból – 10 % korr. a túlzott kínálati ár miatt 14.418,- Ft/m²
.öh.adathoz + 10 % korr.a nagyobb méret, + 20 % korr. a közművek hiánya miatt 12.474,- Ft/m²
enkívül mindhárom öh.adatból – 10 – 10 % korr. a kínálati ár miatt
és mindhárom öh. adatból – 10 – 10 % korr. a településen belüli kedvezőbb fekvés miatt

dosított, korrigált fajlagos alapérték = 11.230,- Ft/m²

aci öh.adatokon alapuló forgalmi érték : 353 m² * 11.230,- Ft/m² =
= 3.964.190,- Ft ~ = 4.000.000,- Ft

: ingatlan értékét piaci összehasonlító módszerrel készítettük és mivel nem állt rendkezésünkre teljesedésbe ment adásvételi adat, ezért kínálati adatokkal dolgoztunk. ínálati adatok használatának előnye, hogy tükrözi a piaci szereplők aktivitását és ülről korlátozza az árat. Úgy ítéljük meg, hogy elegendő adat állt rendelkezésünkre hoz, hogy az így számított értéket megbízhatónak tekinthessük. Az értékbecslésben a I-on fel nem tüntetett könnyűszerkezetes felépítménnyel nem számoltunk.

z ingatlanforgalmazásban szerzett tapasztalataink, a helyszíni szemle, társcégektől és a helyi nkormányzattól kapott adatok, egyéb információk alapján, figyelembe véve a bevezetőben említett tékelési alapelveket és az összehasonlító adatokat, a tárgyi ingatlan jelen állapotban levő **r g a l m i** értékét:

4.000.000,- Ft azaz Négymillió Forintban határozzuk meg.

z érték megállapításnál a helyszíni szemle és felmérés, összehasonlító adatok alapján számítottuk a rgalmi értéket

tárgyi ingatlan önállóan forgalomképes, de önmagában a HÉSZ szerint nem beépíthető, értéket ősorban az Önkormányzat számára képvisel, különös tekintettel arra, hogy a Márton Ferenc utca y része egybe lett kerítve a telekkel, mely a felmérési vázrajzon pontosan látható.

értékbecslés időbeni hatályát hat hónapban határozzuk meg, figyelemmel a piaci viszonyok és a szabályi keretek esetleges változásaira hivatkozva.

KORLÁTOZÓ ÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

szakvélemény az érvényben lévő többször módosított 25/1997. (VIII.1.) PM sz. rendeletben meghatárottak szerint,- illetve a kapott adatszolgáltatás és a helyszíni szemle alapján készült.

1. A szakvélemény a „beépítetlen terület" egészének tulajdonjogát értékeli és a helyszíni szemle során tapasztalt állapotra vonatkozik, becslési szabályok szerint a telken levő, TM-on fel nem tüntetett könnyűszerkezetes felépítmény nélkül. Az értékelést követően bekövetkezett bármilyen nemű változásokért, gazdasági-környezeti körülmények megváltozása miatt stb. felelősséget nem vállalunk.
2. A szakvéleményben leírtakat a helyszíni szemlén látottak alapján mutattuk be. A helyszíni szemle során talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb hasonló vizsgálatokat nem végeztünk. Nincs képesítésünk arra, hogy felismerjük a veszélyes, egészségre ártalmas anyagokat. Az ilyen anyagok jelenléte lényegesen befolyásolhatja az értéket. Ugyanakkor szemrevételezéssel környezetszennyezés nem volt tapasztalható. Az értékelés csak egységes egészként kezelhető, abból részeket kivenni és azokat magukban értelmezni nem lehet.
3. A meghatározott forgalmi érték per-, teher- és igénymentes állapotra vonatkozik.
4. Jogi vizsgálatot a tulajdoni lap vizsgálatán túlmenően nem végeztünk.

AZ INGATLAN FORGALMI ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Forgalmi érték fogalma

A forgalmi érték az a piaci érték, mely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség méltányosan, magán jogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve a következőket:

az eladó hajlandó az eladásra
az adásvételi tárgyalások lebonyolításához figyelembe véve a vagyontárgy jellegét és piaci helyzetét, ésszerű hosszúságú időtartam áll rendelkezésre
a tárgyalás időszakában az érték nem változik
a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése kellő nyilvánossággal történik
speciális érdekeltségű vevői külön ajánlat nem kerül figyelembevételre

Bármely ingatlan forgalmi értékének alakulása az ingatlan forgalmi értékének és műszaki tényezőinek hatásán túl az alábbi legjellemzőbb tényezők függvényei:

a település jellege, ahol az ingatlan fekszik
a településen belüli elhelyezkedése
a közművesítettség foka
a rendeltetés és ennek megfelelő használhatóság
a megközelíthetőség
a társadalmi értékítéleten alapuló kereslet-kínálati viszonyok
az ingatlant terhelő esetleges terhek

Üzleti célú ingatlanok értékei a következő alaptételek szerint állapíthatók meg:
Üzleti célokra való alkalmasság
Műszaki állapot
Profit kitermelésének lehetősége
A befektetett tőke nyereséghozamának gyorsasági mértéke, további beruházási igény
Az általa biztosított üzleti kör
Az ingatlanvagyon mértéke
Egyéb, jövedelmezőbb üzletágra való alkalmasság lehetősége, illetve annak kizárása, ehhez szükséges újabb tőkebefektetés szükségessége
A gazdálkodási profil perspektívája

Alapvetésként rögzíteni kell, hogy az ilyen és ehhez hasonló ingatlanvagyonokkal kapcsolatos piaci tranzakció alkuval valósul meg, egy globál értékben jelenik meg, annak végeredménye az előzőekben felsorolt érték meghatározó tényezők függvényében, az ország környezetétől mind makro – mind mikro szinten egyaránt. Rögzíthető továbbá az összehasonlító adatokból levonható következtetés, miszerint a nagy értékű termelési célú ingatlanoknál az elérhető piaci érték általában egy-egységre kivetítetten kisebb, mint a méreteiben csekélyebb, a befektetést gyorsabban visszahozó ingatlanok forgalmi értéke. Az üzleti célú ingatlanok esetén, ha a funkció megvalósításához nagyobb méretek szükségesek és a piaci viszonyok kedvezőek, az előző szabály mérsékelten érvényesül.
Azon belül is a helyi környezet, ingatlanpiac szintén befolyásolja az ingatlanok értékét. Ilyen például a jó üzleti lehetőséget kínáló településeken fekvő üzleti célú ingatlanok, melyek a tőkebefektetés fő irányát szolgálják. A forgalmi érték tehát a szerint alakul, hogy a gazdasági környezet, az adott ingatlan mennyire illik bele az ingatlanpiaci keresleti irányba.

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/47460/2019

2019.09.24

SZÁNTÓD Szektor : 61

Belterület 75 helyrajzi szám

8622 SZÁNTÓD Márton Ferenc utca 1. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	osztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	353	0.00		

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 351/2454
bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
eredeti határozat: 2265/1979.05.22
jogcím: adásvétel 2265/1979.05.22
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Sándor
szül. : 1947
a.név : Lovász Erzsébet
cím : 3200 GYÖNGYÖS Gólya utca 88

3. tulajdoni hányad: 348/2454
bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
eredeti határozat: 2265/1979.05.22
jogcím: adásvétel 2265/1979.05.22
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Sándorné Boros Ilona
sz.név: Boros Ilona
szül. : 1947
a.név : Csaja Rozália
cím : 3200 GYÖNGYÖS Csalogány utca 18

5. tulajdoni hányad: 300/2454
bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Bayer Brigitta
szül. : 1974
a.név : Balogh Olga
cím : 1123 BUDAPEST Csőrös utca 23-25. II/14

6. tulajdoni hányad: 300/2454
bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Bayer Beatrix
szül. : 1968
a.név : Balogh Olga
cím : 1225 BUDAPEST Nagytétényi út 350. fszt.1

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/47460/2019

2019.09.24

SZÁNTÓD Szektor : 61

Belterület 75 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 385/2454
   bejegyző határozat, érkezési idő: 34849/2/2010.04.16
   jogcím: öröklés
   jogállás: tulajdonos
   név : Kertész Norbert
   szül. : 1971
   a.név : Aranyász Ildikó
   cím : 1162 BUDAPEST Sarkad utca 120

8. tulajdoni hányad: 385/2454
   bejegyző határozat, érkezési idő: 34849/2/2010.04.16
   jogcím: öröklés
   jogállás: tulajdonos
   név : Kertész Ákos
   szül. : 1975
   a.név : Aranyász Ildikó
   cím : 1162 BUDAPEST Sarkad utca 120

9. tulajdoni hányad: 385/2454
   bejegyző határozat, érkezési idő: 34849/2/2010.04.16
   jogcím: öröklés
   jogállás: tulajdonos
   név : Kertész László
   szül. : 1978
   a.név : Aranyász Ildikó
   cím : 1162 BUDAPEST Sarkad utca 120

III.RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16

   Önálló szöveges bejegyzés községelcsatolás során a hrsz a(z) ZAMÁRDI belterület 3691-ből keletkezett.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
   Elővásárlási jog
   A 5217/1971.11.13. számú határozat rangsorában.
   utalás: II /5-6.
   jogosult:
   név : Szalai Károly
   cím : 1030 BUDAPEST III.KER. Selmeczi utca 42

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/47460/2019

2019.09.24

SZÁNTÓD

Szektor : 6

Belterület 75 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
Elővásárlási jog
A 5217/1971.11.13. számú határozat rangsorában.
utalás: II /5-6.
jogosult:
név : Szalai Károlyné László Margit
sz.név: László Margit
cím : 1030 BUDAPEST III.KER. Selmeczi utca 42

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
Holtig tartó haszonélvezeti jog
A 5217/1971.11.13. számú határozat rangsorában.
utalás: II /5-6.
jogosult:
név : Bayer György
szül. : 1912
a.név : Zempléni Mária
cím : 1220 BUDAPEST XXII.KER. Nagytétényi utca 350

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
Holtig tartó haszonélvezeti jog
A 5217/1971.11.13. számú határozat rangsorában.
utalás: II /5-6.
jogosult:
név : Bayer Györgyné Ritter Margit
sz.név: Ritter Margit
szül. : 1920
a.név : Horváht Anna
cím : 1220 BUDAPEST XXII.KER. Nagytétényi utca 350

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 49444/2008.12.15
Özvegyi jog
utalás: II /5-6.
jogosult:
név : Bayer Kálmánné
sz.név: Balogh Olga
szül. : 1940
a.név : Piszter Rozália
cím : 8621 ZAMÁRDI Szabadság tér 3

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/47460/2019

2019.09.24

SZÁNTÓD Szektor : 6

Belterület 75 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. R É S Z

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 34849/2/2010.04.16
Özvegyi jog
utalás: II /7-9.
jogosult:
név : Kertész Lászlóné
sz.név: Aranyász Ildikó
szül. : 1950
a.név : Bezegh Margit
cím : 1162 BUDAPEST Sarkad utca 120

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 34528/3/2017.04.03
Végrehajtási jog 90 907 FT, azaz kilencvenezer-kilencszázhét FT tőkövetelés és járulékai erejéig .
Dienes Árpád önálló bírósági végrehajtó 1067 Budapest, Teréz krt. 41. 1.em. 1.,
078.V.1948/2015/9.
utalás: II /8.
jogosult:
név: CASH CLAIM SZOLGÁLTATÓ KFT törzsszám: 23938399
cím : 2360 GYÁL Bánki Donát utca 20

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

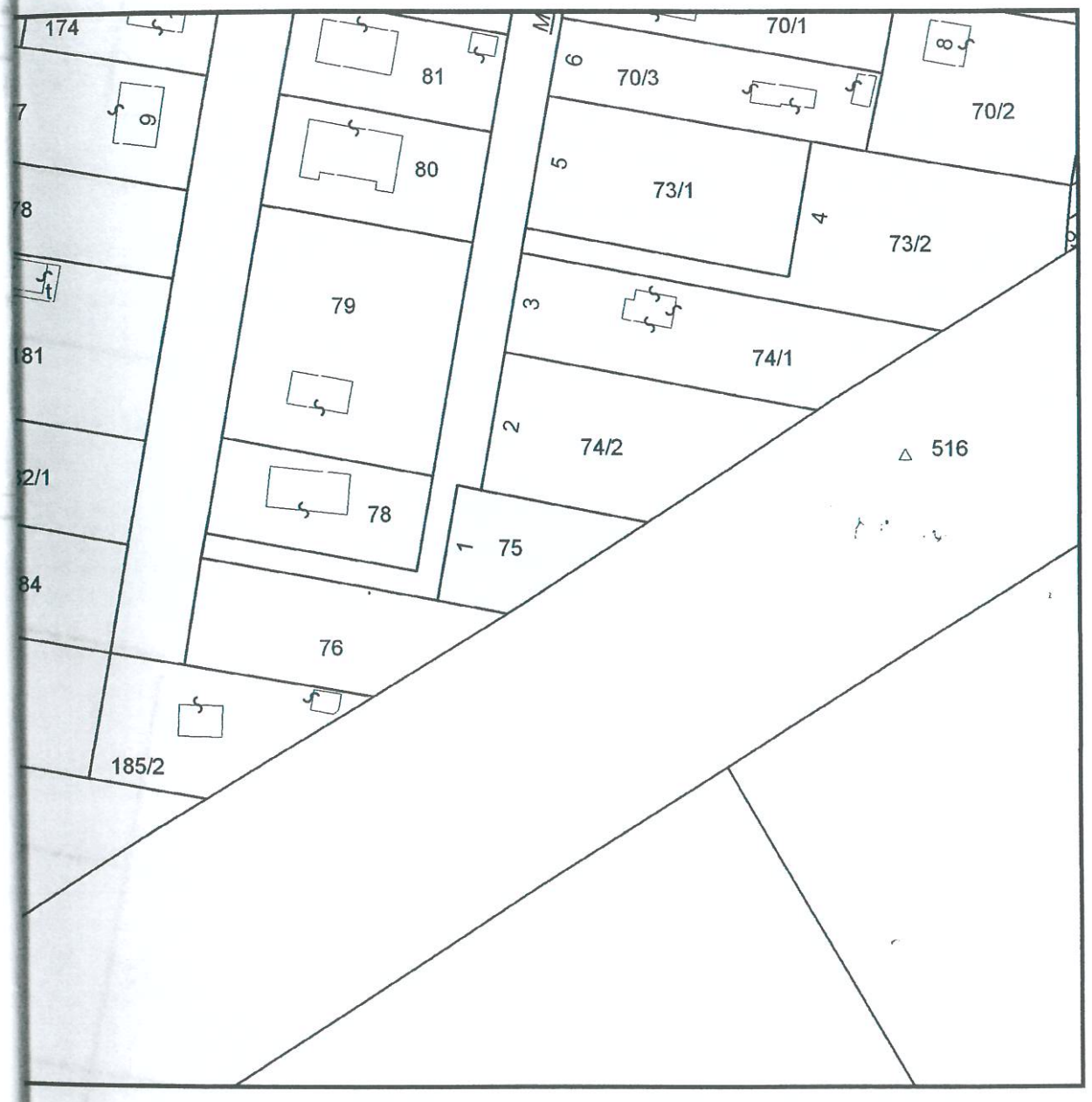
2019.09.24 11:32:34

Helyrajzi szám: SZÁNTÓD belterület 75

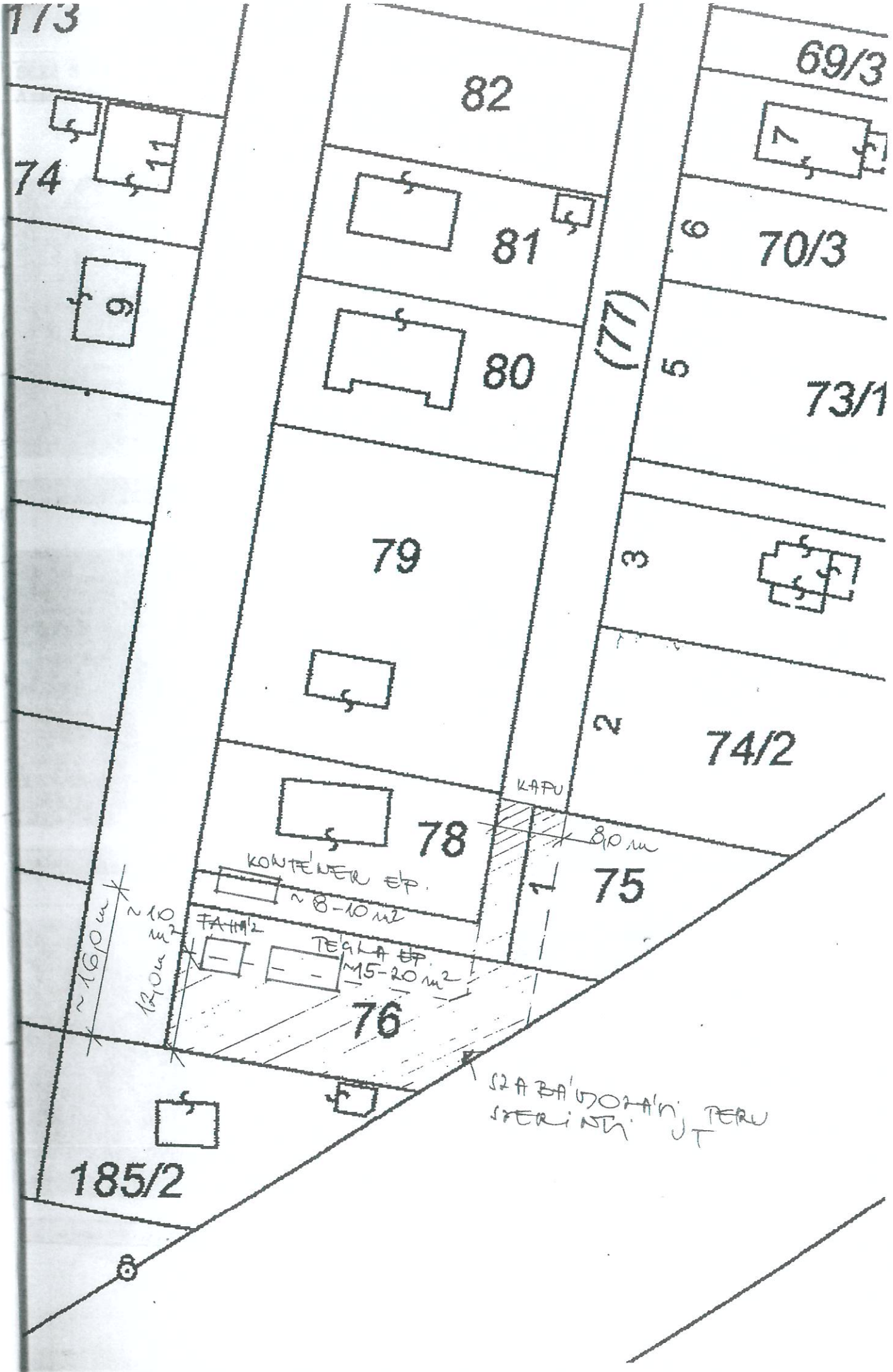
Méretarány: 1 : 1000

Megrendelés szám: 7/2045/2019

Térrajzszám: 24644620002019



A térképmásolat a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



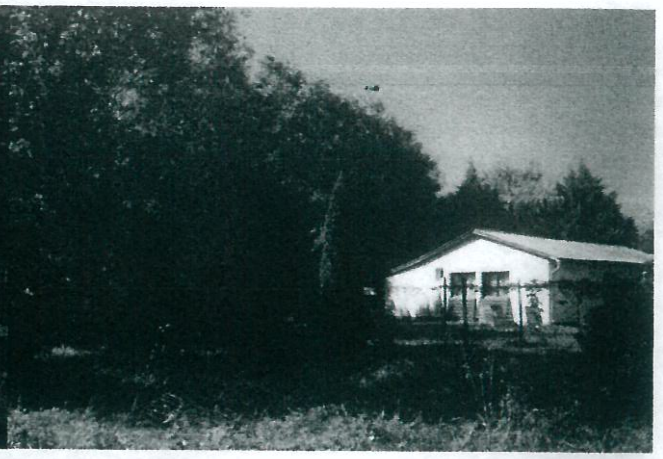
173
74
11
9
82
81
80
79
78
76
75
74/2
73/1
70/3
69/3
7
6
5
3
2
1
(77)
KAPU
8,0 m
KONTÉNER ÉP.
~8-10 m²
FAHÁZ
TÉGLA ÉP.
~15-20 m²
~10 m²
~16,0 m
12,0 m
SZABÁLYOZÁSI TERV
SZERINTI UT
185/2
8

8622 S z á n t ó d , Márton Ferenc utca 1. **hrsz.:** **75**

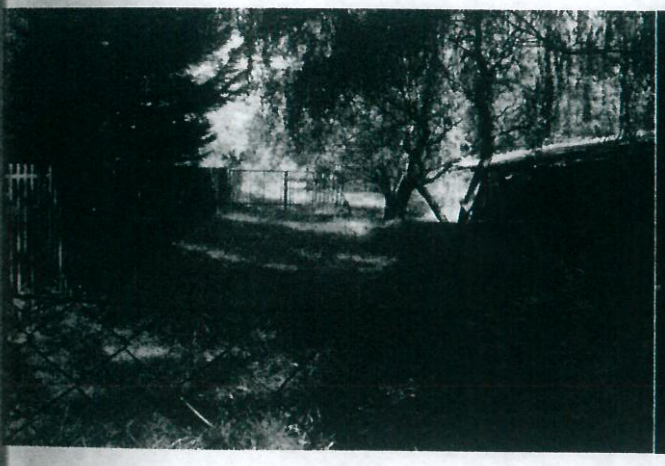
A szemle időpontja: 2019. szeptember 16.

1.sz. FÉNYKÉPMELLÉKLET

utcakép - környezet - Márton Ferenc utca



a terület egy része



a terület egy része a TM-on fel nem tüntetett faházzal

a terület egy része

a hrsz. kapuval lezárt része a Márton F.u.- ban

a terület egy része a TM-on fel nem tüntetett faházzal

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÖLDVÁR
Adószám: 10302894-2-14

* Szántód *
2020 JAN 24.

169/2020

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Iktatás időpontja: 2020 JAN 29.
Iktatószám: 1201-2/2020

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

mely készült Önkormányzat / S z á n t ó d részére

8622 S z á n t ó d , Rege utca ;
76 hrsz.-ú „beépítetlen terület" ingatlanról

Készítette: MARGARÉTA Kft.

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÖLDVÁR
Adószám: 10302891-2-14

V a n y a L á s z l ó
értékbecslő / ingatlan vagyonértékelő
eng.sz.: 3/1998

készült: 2020. január 20.

értékelés fordulónapja: 2019. szeptember 16.

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÖLDVÁR
Adószám: 10302891-2-14

ÉRKEZETT
2020 JAN 27.
BALATONFÖLDVÁR

INGATLANFORGALMI SZAKVÉLEMÉNY ÖSSZEFOGLALÓ

Megbízó cégszerű megnevezése: Kapcsolattartó személy neve, telefonszáma:	**Önkormányzat Szántód ;** **Vízvári Attila polgármester** **30 / 905-3015**
Megbízott cégszerű megnevezése:	**MARGARÉTA Kft.** **8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi út 14.**
Értékelt ingatlan címe:	**8622 Szántód, Rege u.**
Helyrajzi száma:	**76**
Ingatlan típusa:	**beépítetlen terület**
Telek alapterülete:	**677 m²**
Épület összes nettó alapterülete:	**nincs információ**
Felépítmény jellemző építés éve:	**nincs információ**
Felépítmények általános állapota:	**a telken levő felépítmények a TM-on nincsenek feltüntetve !!**
Az értékelt tulajdoni hánya tulajdonosa:	**Leták Gábor; Leták Gáborné Katona Julianna; Katona György; Katonáné Kovács Krisztina**
Értékelt tulajdoni hányad:	**4/4 = 1/1**
A tulajdoni lapon lévő terhek, jogok, széljegyek:	**tehermentes**
Értékelt jog(ok) megnevezése:	**tulajdonjog**
Értékelés célja:	**az ingatlan forgalmi értékének megállapítása**

z érvényben lévő 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet, valamint a TEGoVA és az EVS 2009 ajánlásai alapján elvégeztük „beépítetlen terület" forgalmi értékének meghatározását. A megjelölt 8622 Szántód, Rege utca – 76 hrsz-ú építetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának forgalmi értéke kerekítve:

7.000.000,- Ft azaz Hétmillió Forint

latonföldvár, 2020. január 20.

zítette :

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÖLDVÁR
Adószám: 10302891-2-14

V a n y a László
ingatlan vagyonértékelő
eng.sz.: 3 / 1998
MARGARÉTA Kft.

KIINDULÓ ALAPADATOK

Helyszíni szemle/fordulónap időpontja:	Szántód, 2019. szeptember 16.
Érvényesség határideje	a fordulónaptól számított 180 napon belül.

Mellékletek	
tulajdoni lap	x
térképrészlet a Helyi Építési Szabályzatból	x
térképmásolat	x
fényképfelvételek	x

AZ ÉRTÉKELT INGATLAN ADATAI

Ingatlan nyilvántartási adatok	
ekvése (belterület / külterület):	belterület
Megnevezése:	beépítetlen terület
épület területe m^2:	
ulajdonos és tulajdoni hányada:	Leták Gábor; Leták Gáborné Katona Julianna; Katona György; Katonáné Kovács Krisztina – 4/4 = 1/1
széljegy tartalma:	-
ejegyzett jog(ok):	-
erhek:	TEHERMENTES
Építéshatósági előírások	
pítési övezet:	Lke10 – kertvárosias lakóterület
eépítési mód:	szabdonálló
gyéb lényeges építéshatósági előírások:	-
árható változások a szabályozásban:	nem várható
édettség és tartalma:	–
telek – terepszint feletti max. beépíthetősége:	30 %
- terepszint alatti max. beépíthetősége:	
gnagyobb építménymagasság:	6 m
megépíthető szintszám a földfelszín felett:	-
inimális teleknagyság:	500 m^2
legjobb és leggazdaságosabb hasznosítási rma:	a jelenlegi

Földrajzi környezet	
gión/megyén belüli elhelyezkedése:	az ingatlan a Balaton déli partjának egyik fejlődő településén, Szántód belterületén helyezkedik el.
epülésen belüli elhelyezkedése:	a településközpont közelében, lakóövezetben
ingatlan közvetlen környezete (mikro):	a területet határoló utca betonozott, maga a terület füves, kerített. A területen kiépített elektromos áram és víz van.
gközelíthetőség (főúttól való távolság, szilárd kolatú útról elérhető-e az ingatlan, egyéb):	a terület a 7-es főútról a központban érkezési iránytól függően jobbra vagy balra a Móricz Zsigmond utca, majd Rigó utcáról nyíló Rege utcában érhető el.
lekedési eszközök:	személy- és tehergépkocsival, kerékpárral, gyalog.

Gazdasági, piaci környezet
SZÁNTÓD Somogy megyei település a siófoki járásban. A megye É-i részén, a Balaton D-i partján, a Tihanyi-félszigettel szemben helyezkedik el. A szántódi rév miatt nevezik Somogy É-i kapujának is. Szomszédos települések: K-en Zamárdi, D-en Kőröshegy, Ny-on Balatonföldvár, ezekkel a helységekkel össze is épült a település. DK-en Balatonendréd, É-on pedig a Balaton túlpartján fekvő Tihany határolja. A nyaranta jelentős turistaforgalmat bonyolító településen a szolgáltatások szezonalitása jellemző.

A terület jellemzői		
Kötelezően kitöltendő adatok	Telek mérete	677 m^2
	Telek alakja:	szabálytalan négyszög
	Telek utcafronti szélessége/mélysége:	~ 16 m széles, mélysége alakja miatt változó
	Domborzati és lejtésviszonyok, tájolás, zöldfelület:	sík, K-Ny, a terület füves
	A telek kerítettsége:	kerített
	Közművesítettség:	elektromos áram, víz
	Szolgalmi joggal biztosított közművek (ingatlan-nyilvántartáson kívüli is, szolgáló telek helyrajzi száma)	-
	Épületek száma:	2 ; a TM-on egyik sincs feltüntetve
	Egyéb építmények:	-
	Környezetszennyezés	n i n c s
	Meglévő és max. lehetséges beépítettség terepszint felett:	
	Meglévő és max. lehetséges beépítettség terepszint alatt:	
Telekértékelésnél kitöltendő adatok	Lekötött közműkapacitások (ipari ing. esetén kitöltendő)	
	Közművesíthetőség: (áram, gáz, víz, szennyvíz, stb.)	közcsatorna és gáz nincs az utcában
	Egyéb:	

rtékmeghatározás

piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés:

Piaci érték (PÉ) = hasznos összterület (H) X módosított alapérték

sszehasonlító adatok és jellemzésük: (fajlagos ár – 10 % kínálat miatti korrekcióval)

/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**360 m²**	**8.400.000,- Ft**	23.333,- Ft/m²
belterület – összközműves			
/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**490 m²**	**7.850.000,- Ft**	16.020,- Ft/m²
belterület – részlegesen közművesített			
/ **Zamárdi** – lakóövezet (2020 k.)	**836 m²**	**7.900.000,- Ft**	9.450,- Ft/m²
belterület – közművek az utcában			

rrekciós tényezők:

1.öh.adatból – 30 % korr.a túlzott kínálati ár miatt
– 10 % korr. a teljes közmű miatt
– 10 % korr. a kisebb telek miatt 13.230,- Ft/m²

2.öh.adatból – 10 % korr. a túlzott kínálati ár miatt
– 10 % korr. a kisebb telek miatt 12.976,- Ft/m²

.öh.adathoz + 10 % korr.a nagyobb telek + 20 % korr. a közművek hiánya miatt 12.474,- Ft/m²

enkívül mindhárom öh.adatból – 10 – 10 % korr. a kínálati ár miatt
és mindhárom öh. adatból – 10 – 10 % korr. a településen belüli kedvezőbb fekvés miatt

dosított, korrigált fajlagos alapérték = 10.444,- Ft/m²

aci öh.adatokon alapuló forgalmi érték : 677 m² * 10.444,- Ft/m² =
= 7.040.588,- Ft ~ = 7.000.000,- Ft

ingatlan értékét piaci összehasonlító módszerrel készítettük és mivel nem állt rendkezésünkre teljesedésbe ment adásvételi adat, ezért kínálati adatokkal dolgoztunk. ínálati adatok használatának előnye, hogy tükrözi a piaci szereplők aktivitását és ülről korlátozza az árat. Úgy ítéljük meg, hogy elegendő adat állt rendelkezésünkre hoz, hogy az így számított értéket megbízhatónak tekinthessük. Az értékbecslésben a I-on fel nem tüntetett könnyűszerkezetes és falazott, ill betonszerkezetű felépítmékkel nem számoltunk.

Az ingatlanforgalmazásban szerzett tapasztalataink, a helyszíni szemle, társcégektől és a helyi önkormányzattól kapott adatok, egyéb információk alapján, figyelembe véve a bevezetőben említett értékelési alapelveket és az összehasonlító adatokat, a tárgyi ingatlan jelen állapotban levő **forgalmi** értékét:

7.000.000,- Ft azaz Hétmillió Forintban határozzuk meg.

Az érték megállapításnál a helyszíni szemle és felmérés, összehasonlító adatok alapján számítottuk a forgalmi értéket **A tárgyi ingatlan önállóan forgalomképes, beépíthető.**

Az értékbecslés időbeni hatályát hat hónapban határozzuk meg, figyelemmel a piaci viszonyok és a jogszabályi keretek esetleges változásaira hivatkozva.

KORLÁTOZÓ ÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A szakvélemény az érvényben lévő többször módosított 25/1997. (VIII.1.) PM sz. rendeletben meghatározottak szerint,- illetve a kapott adatszolgáltatás és a helyszíni szemle alapján készült.

1. A szakvélemény a „beépítetlen terület" egészének tulajdonjogát értékeli és a helyszíni szemle során tapasztalt állapotra vonatkozik, becslési szabályok szerint a telken levő, TM-on fel nem tüntetett könnyűszerkezetes és falazott, illetve betonból készült felépítmények nélkül. Az értékelést követően bekövetkezett bármilyen nemű változásokért, gazdasági-környezeti körülmények megváltozása miatt stb. felelősséget nem vállalunk.
2. A szakvéleményben leírtakat a helyszíni szemlén látottak alapján mutattuk be. A helyszíni szemle során talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb hasonló vizsgálatokat nem végeztünk. Nincs képesítésünk arra, hogy felismerjük a veszélyes, egészségre ártalmas anyagokat. Az ilyen anyagok jelenléte lényegesen befolyásolhatja az értéket. Ugyanakkor szemrevételezéssel környezetszennyezés nem volt tapasztalható. Az értékelés csak egységes egészként kezelhető, abból részeket kivenni és azokat magukban értelmezni nem lehet.
3. A meghatározott forgalmi érték per-, teher- és igénymentes állapotra vonatkozik.
4. Jogi vizsgálatot a tulajdoni lap vizsgálatán túlmenően nem végeztünk.

AZ INGATLAN FORGALMI ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Forgalmi érték fogalma

A forgalmi érték az a piaci érték, mely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség méltányosan, magán jogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve a következőket:

- az eladó hajlandó az eladásra
- az adásvételi tárgyalások lebonyolításához figyelembe véve a vagyontárgy jellegét és piaci helyzetét, ésszerű hosszúságú időtartam áll rendelkezésre
- a tárgyalás időszakában az érték nem változik
- a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése kellő nyilvánossággal történik
- speciális érdekeltségű vevői külön ajánlat nem kerül figyelembevételre

Bármely ingatlan forgalmi értékének alakulása az ingatlan forgalmi értékének és műszaki tényezőinek állagán túl az alábbi legjellemzőbb tényezők függvényei:

- a település jellege, ahol az ingatlan fekszik
- a településen belüli elhelyezkedése
- a közművesítettség foka
- a rendeltetés és ennek megfelelő használhatóság
- a megközelíthetőség
- a társadalmi értékítéleten alapuló kereslet-kínálati viszonyok
- az ingatlant terhelő esetleges terhek

zleti célú ingatlanok értékei a következő alaptételek szerint állapíthatók meg:

. Üzleti célokra való alkalmasság
. Műszaki állapot
. Profit kitermelésének lehetősége
. A befektetett tőke nyereséghozamának gyorsasági mértéke, további beruházási igény
. Az általa biztosított üzleti kör
Az ingatlanvagyon mértéke
Egyéb, jövedelmezőbb üzletágra való alkalmasság lehetősége, illetve annak kizárása, ehhez szükséges újabb tőkebefektetés szükségessége
A gazdálkodási profil perspektívája

apvetésként rögzíteni kell, hogy az ilyen és ehhez hasonló ingatlanvagyonokkal kapcsolatos piaci anzakció alkuval valósul meg, egy globál értékben jelenik meg, annak végeredménye az előzőekben sorolt érték meghatározó tényezők függvényében, az ország környezetétől mind makro – mind mikro nten egyaránt. Rögzíthető továbbá az összehasonlító adatokból levonható következtetés, miszerint a gy értékű termelési célú ingatlanoknál az elérhető piaci érték általában egy-egységre kivetítetten ebb, mint a méreteiben csekélyebb, a befektetést gyorsabban visszahozó ingatlanok forgalmi értéke. üzleti célú ingatlanok esetén, ha a funkció megvalósításához nagyobb méretek szükségesek és a piaci zonyok kedvezőek, az előző szabály mérsékelten érvényesül.

n belül is a helyi környezet, ingatlanpiac szintén befolyásolja az ingatlanok értékét. Ilyen például a jó eti lehetőséget kínáló településeken fekvő üzleti célú ingatlanok, melyek a tőkebefektetés fő irányát ezik. A forgalmi érték tehát a szerint alakul, hogy a gazdasági környezet, az adott ingatlan mennyire bele az ingatlanpiaci keresleti irányba.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Oldal 1.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/41464/2019

2019.08.16

SZÁNTÓD Szektor :

Belterület 76 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosz te ha
. Kivett beépítetlen terület	0	677	0.00	

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
   eredeti határozat: 33848/1993.04.26
   jogcím: adásvétel 33848/1993.04.26
   jogállás: tulajdonos
   név : Leták Gábor
   szül. : 1949
   a.név : Tóth Ilona
   cím : 6334 GÉDERLAK Kossuth Lajos utca 131

2. tulajdoni hányad: 1/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
   eredeti határozat: 33848/1993.04.26
   jogcím: adásvétel 33848/1993.04.26
   jogállás: tulajdonos
   név : Leták Gáborné Katona Julianna
   sz.név: Katona Julianna
   szül. : 1952
   a.név : Légrádi Julianna
   cím : 6334 GÉDERLAK Kossuth Lajos utca 131

3. tulajdoni hányad: 1/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
   eredeti határozat: 33848/1993.04.26
   jogcím: adásvétel 33848/1993.04.26
   jogállás: tulajdonos
   név : Katona György
   szül. : 1964
   a.név : Légrádi Julianna
   cím : 6334 GÉDERLAK Kossuth Lajos utca 135

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

ajdoni lap

zonyító erővel nem rend

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/41464/2019

2019.08.16

SZÁNTÓD Szektor :

Belterület 76 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/4
bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16
eredeti határozat: 33848/1993.04.26
jogcím: adásvétel 33848/1993.04.26
jogállás: tulajdonos
név : Katonáné Kovács Krisztina
sz.név: Kovács Krisztina
szül. : 1969
a.név : Ács Ibolya Margit
cím : 6334 GÉDERLAK Kossuth Lajos utca 135

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47013/2007.11.16

Önálló szöveges bejegyzés községelcsatolás során a hrsz(ai) ZAMÁRDI belterület
keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
ajdoni lap
zonyító erővel nem rend

Siófoki Járási Hivatal
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

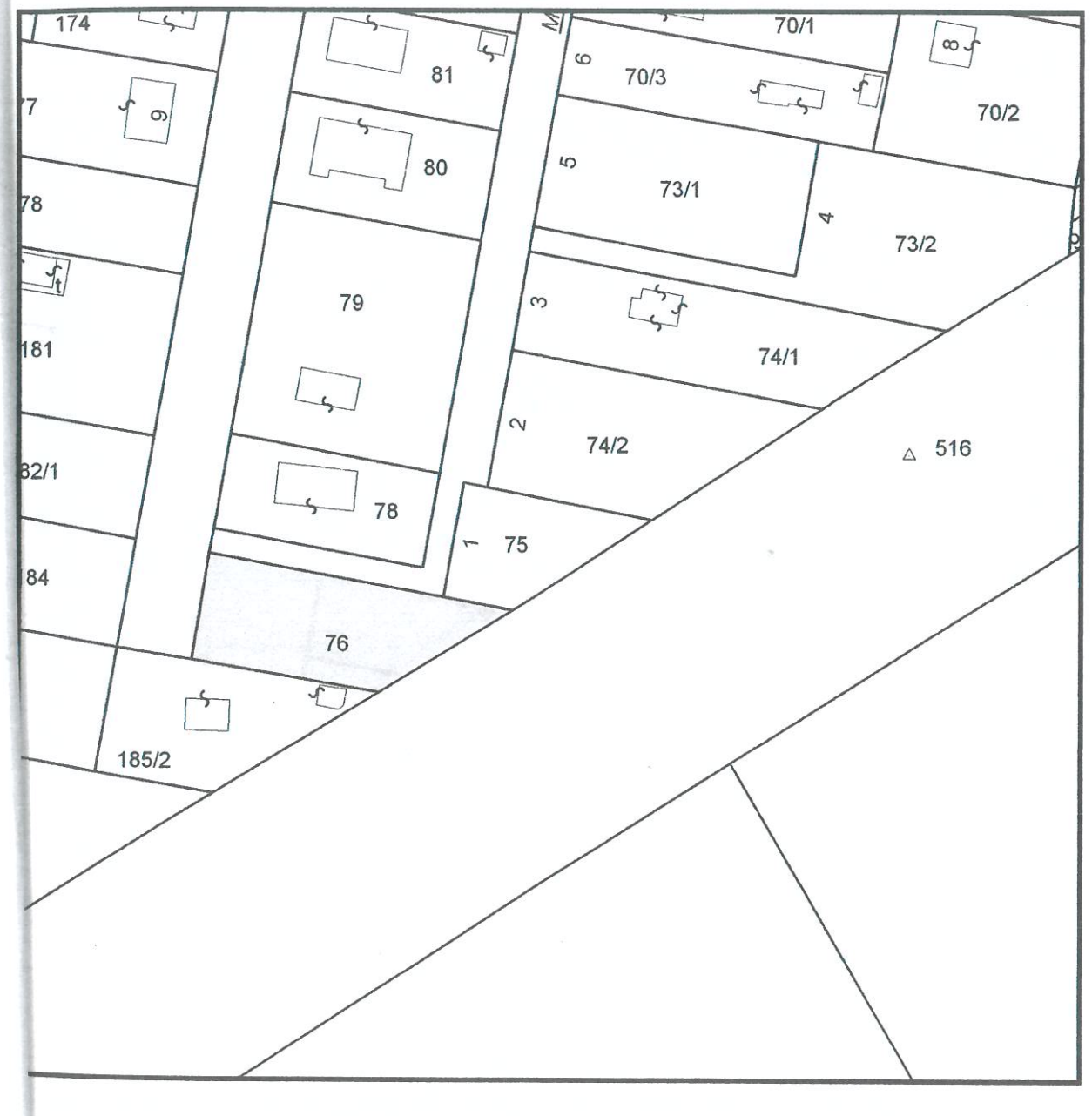
2019.09.24 11:32:34

Helyrajzi szám: SZÁNTÓD belterület 75

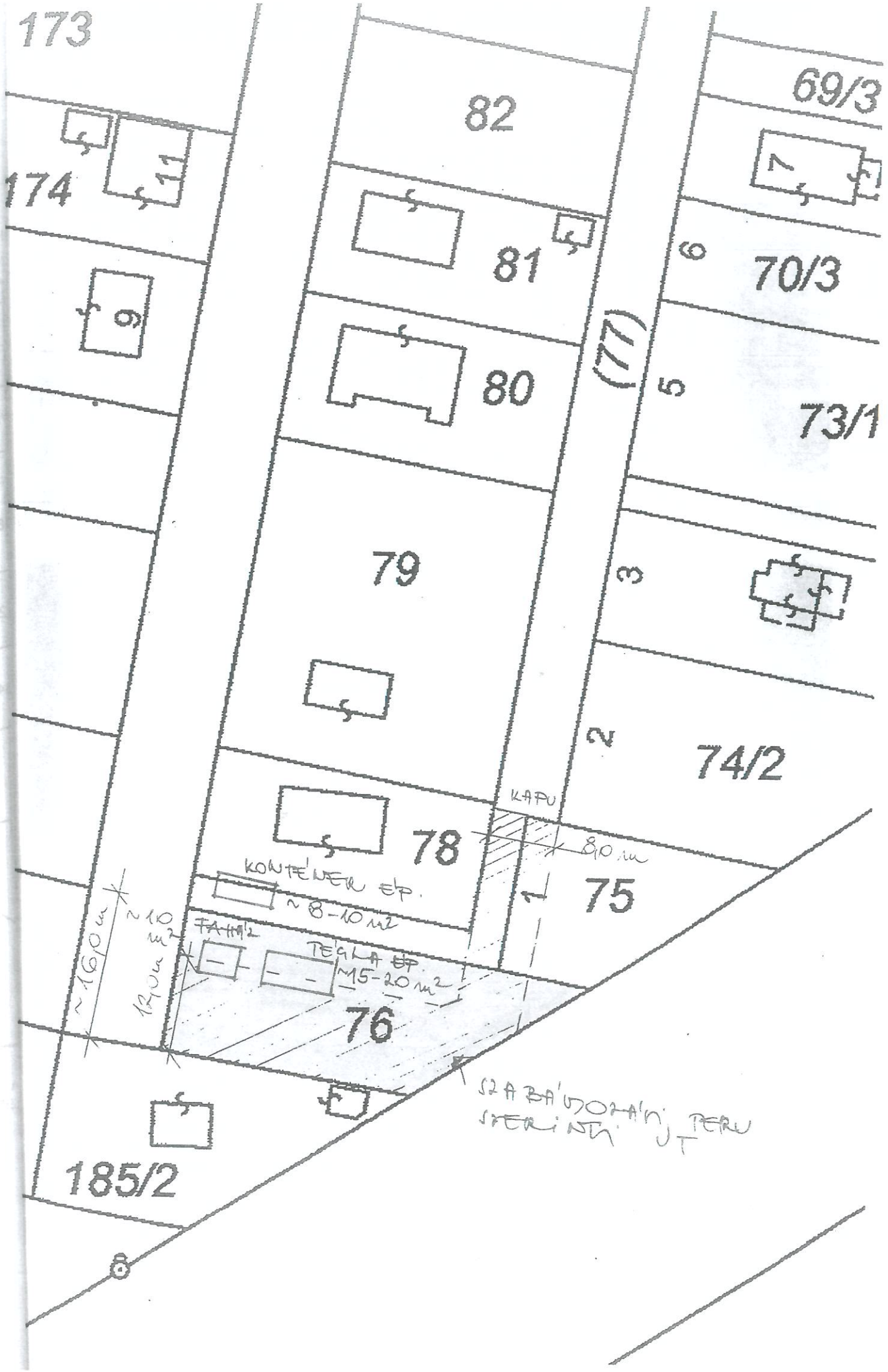
Megrendelés szám: 7/2045/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 24644620002019



A térképmásolat a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!


173
174
11
9
82
81
80
79
78
76
75
74/2
73/1
70/3
69/3
7
6
5
3
2
1
(77)
KAPU
8,0 m
KONTÉNER ÉP.
~8-10 m²
FA-HÁZ
TÉGLA ÉP.
~15-20 m²
~10 m²
~16,0 m
12,0 m
185/2
8

8622 S z á n t ó d , Rege utca hrsz.: 76

A szemle időpontja: 2019. szeptember 16.

1.sz. FÉNYKÉPMELLÉKLET

terület az utca felől, rajta felépítményekkel

a terület egy része

a terület egy része

a terület egy része

a TM-on fel nem tüntetett felépítmény

a TM-on fel nem tüntetett felépítmény

MARGARÉTA Kft.
8623 BALATONFÜLDVÁR
Adószám: 10392891-2-14

9. melléklet

Szántód Község Önkormányzata
8622 Szántód Iskola u. 9.
Tel: 06/84-347-685
e-mail: hivatal@szantod.hu

Előterjesztés
Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. február 21-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Ingatlanok bérbeadása

a./ Előzmények
Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanok hasznosításáról lehetőség szerint az ingatlanok bérbeadásával gondoskodik.
Ennek legnagyobb előnye, a bevételeken túl, hogy a bérbeadott ingatlanok karbantartása a bérlők kötelezettsége.
A határozati javaslatban szereplő ingatlanokat eddig is bérbeadással hasznosította az önkormányzat, a mostani döntéssel a bérbeadás folytatólagos, folyamatos lenne.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények
A területek éves bérbeadásával célszerűbben hasznosítható az ingatlan, mint az önkormányzati kezeléssel.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Ptk.

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
Területek karbantartása

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Szántód Község Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2020. (II...) Kt. határozata

1.) *Szántód Község Képviselő-testülete a szántódi 189 hrsz. alatt felvett „közterület" ingatlanból 100 m² nagyságú területet – kizárólagosan kérelmező Varga Józsefné 1152 Budapest Rákos út 133. sz. alatti lakos szántódi ingatlanára, a tulajdonos általi gépjárművel történő beközlekedés céljára – bérbe ad 2020. december 31. napjáig. A bérleti díjat ..... Ft összegben állapítja meg (korábban 15.000.- Ft volt). A bérlő köteles a bérelt terület folyamatos karbantartásáról gondoskodni.*
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

2.) Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szántódi 890/1. hrsz. alatt felvett, „kivett, beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanból 1.500 m² területet tárolás, raktározás céljára bérbe ad 2020. október 31. napjáig a 8622 Szántód, Május 1. utca 4. sz. alatti székhelyű Szélkakas Vendéglátó Kft. (képviseli: Zsiga János ügyvezető) részére. A bérleti díjat .....Ft összegben állapítja meg (korábban 250.000.- Ft volt). A bérlő köteles a bérelt terület folyamatos karbantartásáról gondoskodni.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3.) Szántód Község Képviselő-testülete a szántódi 482 hrsz. alatt felvett „strandfürdő" megnevezésű ingatlanból 62 m² nagyságú területet, vízállás (stég) bejárás és strandhasználat céljára bérbe ad 2020. december 31. napjáig az 5137 Jászkisér, Jászladányi út 10. alatti székhelyű MÁV Felépítménykarbantartó és Gépjavító Kft. (képviseli: Váczi István gazdasági vezető és Kupai Sándor műszaki üzletágvezető együttesen) részére. A bérleti díjat ..... Ft. összegben állapítja meg (korábban 50.000.- Ft. volt). A bérlő köteles a bérelt terület folyamatos karbantartásáról gondoskodni.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szántódi 289 hrsz. alatt felvett „kivett udvar" megjelölésű, 246 m2 ingatlant 2020. december 31. napjáig bérbe adja Kósi Gábor Kálmán 1015 Budapest Batthyány u. 39. sz. alatti lakos részére. A bérleti díjat .....- Ft-ban állapítja meg(korábban 36.900,-Ft volt) A bérlő köteles a bérelt terület folyamatos karbantartásáról gondoskodni.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: 2020. március 31.

Balatonföldvár, 2020. február 19.

Vizvári Attila sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
a
Képviselő-testület

2020. február 21- i ülésére

Tárgy: Javaslat a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előterjesztő: Vizvári Attila polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2019. május 20.-i ülésén tárgyalta a Társulási Megállapodás 2019. évi tervezett módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét. A javasolt módosításokat elsősorban az indokolta, hogy a Társulási Megállapodás rendelkezései összhangban legyenek a Társulás működése során bekövetkezett változásokkal.

A Társulási Tanács a 13/2019. (V. 20.) számú határozatával elfogadta a Társulási Megállapodás módosítással egységes szerkezetbe foglalt tervezetét. A határozatban a Társulási Tanács a (Mötv.) 88. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel felkérte valamennyi társult tag önkormányzat képviselő-testületét, hogy a soron következő ülésén a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást tárgyalják meg és hozzanak döntést az elfogadásáról.
A módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás tervezetét a javaslat tárgyalására vonatkozó előterjesztéssel és határozati javaslattal együtt a Társulás Munkaszervezete megküldte az önkormányzatok polgármestereinek és jegyzőinek.
A 31 tag önkormányzat közül két település képviselő-testülete nem tárgyalta a megállapodás módosítására vonatkozó javaslatot. Balatonszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a módosítás kezdeményezését követően döntött a Társulásból való kiválásáról, melyről a határozat kivonatot megküldte a munkaszervezetnek.
A Társulási Tanács Balatonszabadi Község Önkormányzat 2020. január 1-től történő kiválási szándékát a 43/2019. (XI. 26.) határozatával tudomásul vette.

Dúzs Község Önkormányzata jegyzője szeptemberben jelezte, hogy nem készítették elő az előterjesztést tárgyalásra, és a 2019. október 13.-i önkormányzati választások előtt már nem tárgyalják.

A Társulási Tanács a 2020. január 31.-i ülésén ismételten tárgyalta a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó javaslatot, és az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás tervezetét, melyet az 5/2020. (I. 31.) számú határozatával elfogadott. A Társulási Tanács határozatában a (Mötv.) 88. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel felkérte valamennyi társult tag önkormányzat képviselő-testületét, hogy a soron következő ülésén a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást tárgyalják meg és hozzanak döntést az elfogadásáról.
Az előterjesztéshez mellékelt módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodás tartalmazza a Társulási Tanács 2019. november 26.-i alakuló ülésén hozott döntéseivel elfogadott személyi változásokat, és a Balatonszabadi Község Önkormányzata kiválásával összefüggő módosításokat.
(A javasolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás tervezetben a módosítási javaslatokat dőlt betűvel, ahol valamely rendelkezés, szöveg elhagyásra kerül, azt áthúzással jelölték.
A módosított részeket lábjegyzettel is jelölték, annak érdekében, hogy a Társulási Tanács döntése alapján elfogadásra kerülő módosítások hatályba lépésnek időpontja, valamint az, hogy a Társulási Megállapodás szövegében, melyek a 2020.évi módosítással változott részek, rögzítésre kerüljenek.)

<u>A Társulás tagjaiban bekövetkezett változásokkal összefüggő javaslatok:</u>
A Társulási Megállapodás szövegében a tagok felsorolása 30 önkormányzatot tartalmaz a 2020. január 1.-i állapotnak megfelelően.
A Társulás tagjaiban 2017. január 1. óta bekövetkezett változásokat a Társulási Megállapodás négy új függeléke, a 9. - 12. számúak rögzítik.
A Tamási kistérségben történt változásokkal összefüggésben szükséges a Társulási Tanácsban és a Felügyelő Bizottságban a kistérségek képviselőinek névsorát tartalmazó melléklet módosítása (2. sz melléklet), mely melléklet a módosítás elfogadását követően a megállapodás 1. függelékét képezné.

Az elmúlt három évben bekövetkezett kiválások eredményeként a Társulás és a Társulási Tanács működését érintő lényeges változás, hogy a módosítás hatályba lépése után változnának a tagokat és a kistérségeket lakosságszám alapján megillető szavazati arányok. Az erre vonatkozó 1. sz. melléklet két mellékletbe kerülne. Az 1a) melléklet a jelenleg hatályos, az 1b) pedig a kiválások utáni lakosságszám figyelembevételével számolt szavazati arányokat határozza meg. Ez utóbbi mellékletben már Balatonszabadi sem szerepel.
(A lakosságszámot a Mötv. 146. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása évének január 1-jei lakosságszáma alapján kell meghatározni. Az 1b) melléklet a 2019. január 1.-i lakosságszám alapján készült.)
A szavazati arányok két külön mellékletben történő jelölésével a módosítás elfogadása után is bármikor megállapítható, hogy a döntések meghozatalához a módosítás előtt vagy azt követően, milyen szavazati arányokra volt illetve lesz szükség.
A Tamási kistérség Társulásban maradt tagjait (Diósberény, Dúzs, Miszla és Udvari községek önkormányzatai) a Megállapodás módosítással kapcsolatban 2019. áprilisában a Társulási Tanács Elnöke írásban megkereste azzal, hogy a Megállapodás 2019. május 20.-i Társulási Tanács ülésén történő tárgyalása előtt döntsenek arról, a képviseletet önállóan vagy a Társulásban résztvevő más kistérség képviselőjének megbízásával gondolják-e, illetve amennyiben önállóan, akkor döntsenek a képviselők személyéről.
Diósberény, Miszla és Udvari községek képviselő-testületi határozataikban úgy döntöttek, hogy nem élnek az önálló képviselettel, hanem a Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérséghez csatlakoznak.
Dúzs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot nem tárgyalta, nem hozott döntést a kérdésben.
A megállapodás vonatkozó részeinek módosítását így a Tamási kistérséghez tartozó 3 település döntésének figyelembevételével javasolja a Társulási Tanács.

Az 1. függelék a Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottsági tagok nevét a tag önkormányzatok által a 2019. október 13.-i önkormányzati választást követően a delegálásról hozott határozatok és a Társulási Tanács 2019. november 26.-i alakuló ülésen hozott döntéseinek megfelelően tartalmazza.

A Társulási Megállapodás hatályos rendelkezéseitől eltérő, tartalmi módosítási javaslatok:

A Mötv. hatályos rendelkezéseivel való összhang megteremtésével összefüggőek:
A **Munkaszervezet a Mötv. 95. § (4) bekezdésével** *(„A társulási tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) eltérő megállapodás hiányában a társulás székhelyének polgármesteri hivatala látja el.")* összhangban nem, mint Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezet került megnevezésre a „III. Társulás jogállása" című fejezet második bekezdésében, hanem, mint a székhely település önkormányzatának hivatala, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal. Tekintettel azonban arra, hogy a Társulás egyik hangsúlyos feladata továbbra is az ISPA/KA projekt fenntartása, a megvalósult létesítmények üzemeltetése, és az ezekhez kapcsolódó jelentések és adatszolgáltatások teljesítése, fontos volt rögzíteni, hogy a Munkaszervezet egyben az ISPA/KA projekt Pénzügyi, Gazdasági és Projekt Lebonyolító Szervezete is.
A Megállapodás több, a munkaszervezetre utaló pontja is változott a módosításnak megfelelően. (VI. 2.1, 2.6 és 3.1 pontja)
A Társulás szervezeti rendszeréről szóló VIII. fejezet társulási szervek felsorolást tartalmazó pontjának d) alpontja és 11. pontja is az előzőekkel összhangban módosult.

Ugyancsak a **Mötv.-vel, annak 95. § (1) bekezdésével** *(„A társulási tanács tagjai közül elnököt választ, alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.")* összhangban a Társulás szervezeti rendszerét érintő változás, hogy a VIII. fejezet b) pontjában a korábbi két elnökhelyettes helyett (egy) alelnök szerepel.

A Társulási Megállapodásnak korábban az elnökhelyetteseket nevesítő pontja is módosult. (VIII. fejezet a Társulási szervezeti rendszere felsorolást tartalmazó pontjának b) alpontja, 9. c), e) és i) ; 9.1)., 9.3.), 9.4.) 9.5.) és 9.6) pontja, IX. fejezet a Társulás képviselete 1.) és 1.3. pontja)

A **Mötv. 89. § (3) bekezdésével** *(„A társulási tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról.")*, a **90. § (4) és (5) bekezdésével** *(„(4) bekezdés: A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.*
(5) bekezdés: A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.") és
93. § 17. pontjával *(„A társulási megállapodás tartalmazza: 17. a társulásból történő kiválás és kizárás feltételeit;")* összhangban a „X. Tagsági jogviszony" című fejezetben a tagsági jogviszony megszűnésének csak a Mötv.-ben meghatározott két módja a kiválás és a kizárás került szabályozásra a Megállapodásban, a felmondás és a közös megegyezéssel való megszüntetés a módosítás szerint kikerül. A kiválás és a kizárás szabályozása gyakorlatilag a felmondásnak a társulási tag általi és a Társulási Tanács részéről történő esetét is lefedi. A közös megegyezés további alkalmazása pedig bizonyos szintű korlátozását jelentené a tag általi kiválásnak, mert a közös megegyezéssel való megszüntetés valamennyi tag hozzájárulást feltételezné a hatályos szabályozás szerint.
A Társulási Megállapodás Tagsági jogviszonyról szóló X. fejezete valamint a VI. fejezet 3.3 pontja a kiválással, kizárással összefüggésben írtak szerint módosulna.

A Társulás megszűnésével kapcsolatos rendelkezést tartalmazó XI. fejezet 1. a) pontjában foglaltakat javasoljuk a Megállapodásból törölni, mivel ilyen megszűnési esetről a Mötv. 91. §-a *(„A társulás megszűnik:*
a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
b) ha a társulás tagjai a 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;
c) a törvény erejénél fogva;
d) a bíróság jogerős döntése alapján.") nem állapít meg.
A Társulás határozatlan időre alakult, így a Mötv. 91. § a) pontja alkalmazására értelemszerűen nem kerül sor.
A hatályos Társulási Megállapodás a) pontja törlését javasoljuk, mivel önálló megszüntetési okként nem szerepelhet, ugyanakkor oka lehet a jelenleg hatályos b) pontban *(a javaslat szerint ez most az a) pont lenne)* megjelölt döntésnek, mely szerint. „a Társulás valamennyi tagja minősített többséggel meghozott határozatában elhatározta a Társulás megszüntetését."

A vegyes és záró rendelkezéseket tartalmazó XIII. fejezet 9. pontjában, amely a társulás tagjainak a társulás működése során felmerülő vitás kérdések rendezésére vonatkozó szabályokat rögzíti, a bírósági úttal kapcsolatos részt a Mötv. 92. §-ával *(„A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt. A társult önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy a vitás kérdésben bármelyik képviselő-testület kérheti a megállapodásban megjelölt önkormányzati érdekszövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását, továbbá abban, hogy a kereset benyújtása előtt a képviselő-testület kéri az egyeztető bizottság állásfoglalását. „)* összhangban indokolt módosítani.
A hatályos megállapodás szerinti, a Tagok között felmerülő vitás kérdésekben a törvényességi felügyeletet ellátó szerv kötelező bevonására vonatkozó rendelkezés elhagyását azért javasolja Társulási Tanács, mert ilyen kötelezettséget sem a társulási tagok, sem a törvényességi felügyeletet ellátó részére jogszabály nem határoz meg. Ez nem zárja ki, hogy a tagok kérjék a törvényességi felügyeletet ellátó közreműködését, de ilyen kötelezettség megállapodásban való rögzítésére a Mötv. nem ad felhatalmazást. A Mötv. 93. § 19. pontja a megállapodás tartalmával kapcsolatban ugyan lehetőséget ad arra, hogy a megállapodás a kötelező elemeken

túl tartalmazza, „azt, amiben a képviselő-testületek megállapodtak." Ez a felhatalmazás azonban csak olyan kérdésekre vonatkozhat, amelyek a tagokon kívül más személyre vagy szervezetre nézve nem állapítanak meg jogokat vagy kötelezettségeket, és nem ellentétesek a Mötv. vonatkozó rendelkezéseivel.

A Társulás eddigi működése során szerzett tapasztalatokból eredő és egyéb módosítási javaslatok:
A Tagok felsorolása után a „Preambulum" -ban a Társulás céljainál fontos megjelölni az önkormányzatok kötelező feladatának, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásnak a biztosítását, mivel az ezzel kapcsolatos feladatokat, hatásköröket az önkormányzatok a Társulásra ruházták.

IV fejezet: Előzetes megállapítások, követendő elvek, a Társulás és Tagjai feladatai, kötelezettségei

- címe és 9. pontja kiegészülne a javaslat szerint a Társulás tagjainak jogaival.
- A 8.4. pontban felsorolásra kerültek azok a tag önkormányzatok, amelyek a hulladékgazdálkodási társulási feladataik ellátását a Társulásra átruházták. Ezt az indokolja, hogy a 31 társult tagból 26 önkormányzat területén látja el a közszolgáltatást a Társulással kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben megjelölt közszolgáltató a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

V. fejezet : A Társulás alaptevékenysége

- A Társulási Megállapodásból ugyan következik, de a szövegben is megfogalmazásra és kiemelésre került, hogy a Társulás tagjai az alaptevékenységként megjelölt feladatok ellátását a Társulásra átruházzák.

VI. fejezet:A Társulás vagyona:

- Az 1. pontban is megjelölésre került - nem csak a mellékleteknél -, hogy a „Részletes költségfelosztás, az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege" című táblázatot nem az 1/b függelék tartalmazza, hanem ez 3. számú mellékletként része a Társulási Megállapodásnak „Részletes költségfelosztás: *a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0006 kódszámú pályázatban* az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege" elnevezéssel. Ez lényeges módosítást jelent, mivel, ha függelékbe kerülne a szabályozás, akkor az nem lenne szerves része a Társulási Megállapodásnak, a melléklet viszont igen. A hatályos Társulási Megállapodás 1/b. függelékében szereplő táblázat olyan fontos adatokat tartalmaz, amelyeket függelék helyett mellékletben kell megállapítani.
- A 2.6. pont kiegészült azzal, hogy a működés, fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulás Munkaszervezete a működési, fejlesztési hozzájárulás meg nem fizetése esetén a fizetési határidőt követő 15. naptól felhatalmazáson alapuló beszedésre akkor jogosult, *ha a tag önkormányzat a számlavezető pénzintézetéhez a felhatalmazást bejelentette.* A dőlt betűvel jelzett kiegészítéssel azt jelezzük, hogy a gyakorlatban a közvetlen beszedésre a kiegészítésben jelölt felhatalmazás annak pénzintézethez való bejelentése nélkül, nem elegendő a tartozás pénzintézettől történő közvetlen beszedéséhez.

VII. fejezet: A létesítmények üzemeltetése, közszolgáltatási szerződés:

- A fejezet jelenlegi címe „Üzemeltetés" a második bekezdésben javasolt kiegészítéshez igazodóan kiegészült: „A létesítmények üzemeltetése, közszolgáltatási szerződés" címre. A fejezet új második bekezdésbe - a működés során alkalmazott és a Társulás bevételeiben is megjelenő - eszközhasználati díjra utaló rendelkezés került.

VIII, fejezet: A Társulás szervezeti rendszere:

- A Társulási Tanácsnál a 9.e) pontban, a Felügyelő Bizottságnál pedig a 10.2. h) pontban az ülés összehívásának, a meghívó és az írásos előterjesztések megküldésének határideje az ülés napját megelőző 8 nappal korábbi időpontról 5 nappal korábbi időpontra módosulna. A 8 napos határidő nem mindig tartható, különösen akkor, ha az írásos előterjesztések, határozati javaslatok előkészítéséhez a Munkaszervezet mellett más szervek közreműködése is szükséges.
- A 10.2. k) pontban foglalt módosítás szerint a Felügyelő Bizottság jegyzőkönyvét az elnök és a bizottság által felhatalmazott személy helyett, az elnök és a jegyzőkönyvvezető írja alá.
- A Munkaszervezet 11. pontban felsorolt feladatai aszerint kerültök csoportosításra, hogy melyek a Társulás működéséhez, és melyek a Társulás folyamatban lévő és megvalósuló projektjeivel összefüggő feladatok. A Társulás működéséhez kapcsolódó feladatok a b) és c) pontban foglaltakkal kiegészültek.

XIII. fejezet: Vegyes és záró rendelkezések:

- A 12. pontban rögzítésre kerülne, hogy a Társulási Megállapodás és módosításai mely időponttal lépnek hatályba. Ez a Társulási Megállapodás alkalmazása és a hatályba lépéssel kapcsolatban esetleg felmerülő kérdések, jogviták megelőzése szempontjából fontos kiegészítés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás előterjesztés mellékleteként csatolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását tárgyalja meg, és alakítsa ki álláspontját a javaslatokról.

Határozati javaslat: Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás valamennyi tagja által elfogadott, 2016. május 30.-án aláírt, Társulási Megállapodás 2020. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 2020. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadó határozat Társulási Tanács részére történő megküldésére.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a melléklet szerint elfogadott, módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Vizvári Attilapolgármester
Határidő: értelem szerint

Szántód, 2020. február 17.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: ……
Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

DÉL- BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI

ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva[1, 2])

[1] Hatályos: 2020. ……-tól
[2] A 2020. évi módosítás dőlt betűvel jelölve

A települési önkormányzatok képviselő-testületei, mint a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (továbbiakban Társulás) tagjai Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87.§ -ában foglalt felhatalmazással élve a jelen megállapodásban rögzített kötelező önkormányzati feladataik minél hatékonyabb ellátására, továbbá a Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérségi Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium működési területén a Somi Regionális Hulladékkezelő Telep fejlesztése, mint közös cél megvalósítása, a közös érdekérvényesítés elősegítése érdekében - *testületeik döntése alapján jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre, és elfogadták a Társulás Társulási Megállapodását.*
A Társulást - a Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatósága 795999 törzskönyvi azonosító számon törzskönyvi nyilvántartásba vette. A Társulás hatályos megállapodását *a Társulás tagjai* a Mötv. *88. § (1) bekezdésében* kapott felhatalmazás alapján – *a Társulás tagjaiban a Társulás megalakulása óta bekövetkezett változásokra tekintettel* - felülvizsgálták , módosították és egységes szerkezetben azt az alábbiak szerint elfogadták: [3]

A Társulás alábbiakban felsorolt tagjai:[4]

1.
Ádánd Község Önkormányzata
8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50.
Képviseli: Szatmári Kornélia Ilona polgármester

2.
Balatonendréd Község Önkormányzata
8613 Balatonendréd, Fő u. 75.
Képviseli: Késmárki Tibor polgármester

3.
Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Képviseli: Holovits György Huba polgármester

4.
Balatonfőkajár Község Önkormányzata
8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8.
Képviseli: Forró Zsolt polgármester

5.
Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Képviseli: Jurcsó János polgármester

6.
Balatonőszöd Község Önkormányzata
8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.
Képviseli: Antal János polgármester

7.
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.
Képviseli: Fekete János polgármester

8.
Balatonvilágos Község Önkormányzata

---

[3] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[4] A tagok felsorolását a 2020. .....-től hatályos módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodás állapította meg a 2020. január 1.-i állapotnak megfelelően.

8171 Balatonvilágos, Csók I. sétány. 38.
Képviseli: Takács Károly polgármester

9.
Bálványos Község Önkormányzata
8614 Bálványos, Kossuth L. u. 45.
Képviseli: Sebestyén Gyula polgármester

10.
Csajág Község Önkormányzata
8163 Csajág, Petőfi S. u. 1.
Képviseli: Verebélyi Zoltán polgármester

11.
Diósberény Község Önkormányzata
7072 Diósberény, Iskola u. 9.
Képviseli: Tillmann András László polgármester

12.
Dúzs Község Önkormányzata
7224 Dúzs, Béke u. 13.
Képviseli: Kerekes József polgármester

13.
Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth L. u. 26.
Képviseli: Viplak Tibor László polgármester

14.
Kereki Község Önkormányzata
8618 Kereki, Petőfi S. u. 64.
Képviseli: Csicsay László Viktor polgármester

15.
Kötcse Község Önkormányzata
8627 Kötcse, Vásártéri út 2.
Képviseli: dr. Feledy Gyula Zoltán polgármester

16.
Küngös Község Önkormányzata
8162 Küngös, Kossuth L. u. 30.
Képviseli: Szabó Gergely Attila polgármester

17.
Miszla Község Önkormányzata
7065 Miszla, Fő u. 63.
Képviseli: Boza Ferenc polgármester

18.
Nagyberény Község Önkormányzata
8656 Nagyberény, Fő u. 12.
Képviseli: Tóth András Károly polgármester

19.
Nagycsepely Község Önkormányzata
8628 Nagycsepely Kossuth L. u. 17.
Képviseli: Zsiga Zita polgármester

20.
Nyim Község Önkormányzata
8612 Nyim, Fő utca 65.
Képviseli: Pistár Péter polgármester

21.
Pusztaszemes Község Önkormányzata
8619 Pusztaszemes, Kossuth L. u. 53.
Képviseli: Csicsa Dániel polgármester

22.
Ságvár Község Önkormányzata
8654 Ságvár, Fő u. 16.
Képviseli: Kecskés Gábor polgármester

23.
Siójut Község Önkormányzata
8652 Siójut, Kossuth L. u. 14.
Képviseli: Krisztin Endre polgármester

24.
Siófok Város Önkormányzata
8600 Siófok, Fő tér 1.
Képviseli: Dr. Lengyel Róbert polgármester

25.
Som Község Önkormányzata
8655 Som, Ady E. u. 35/A.
Képviseli: Kovács Szilveszter polgármester

26.
Szántód Község Önkormányzat
8622 Szántód Iskola u. 9.
Képviseli: Vízvári Attila polgármester

27.
Szólád Község Önkormányzata
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.
Képviseli: Rózsás Elemér polgármester

28.
Teleki Község Önkormányzata
8626 Teleki, Rákóczi F. út 49.
Képviseli: Hári László István polgármester

29.
Udvari Község Önkormányzata
7066 Udvari, Szövetkezet u. 47.
Képviseli: Peszt Attila polgármester

30.
Zamárdi Város Önkormányzata
8621 Zamárdi Szabadság tér 4.
Képviseli: Csákovics Gyula polgármester

a Társulási Megállapodás elfogadásával kötelezettséget vállaltak arra, hogy biztosítják annak működéséhez szükséges feltételeket.

PREAMBULUM

A Társulás Tagjai előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős előtámogatásban részesítette az Európai Unióhoz csatlakozott országokat – *így* Magyarországot *is* -, valamint olyan környezetvédelmi beruházási projekteket is, amelyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához, teljesítéséhez.

Az Európai Unió 2000-2006 közötti időszakra vonatkozó kiemelt támogatási területét, a környezetvédelmet és az ahhoz kapcsolódó eszközrendszert az ISPA/KA (Instrument for Structural Policies for Pre-Accession, „A tagjelöltek számára az előcsatlakozási stratégia keretében nyújtandó támogatás"), illetve 2004. május 1 után a KA (Kohéziós Alap) foglalta össze.

A Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérség 204 települése településeik szilárd hulladékai kezelésének általános megoldására vállalkozott, ennek érdekében *2002. január 25. - én* Konzorciumot hoztak létre az ISPA/KA projekt megvalósítására. Ennek keretében épült meg a Somi Regionális Hulladékkezelő Telep.

A Társulás kinyilvánítja, hogy jelen Társulási Megállapodás a Konzorciumi Szerződés elvein alapul. Célja: *az önkormányzatok kötelező feladata, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása mellett*[5] az ISPA/KA projekt megvalósítása folytán létrejött Somi Regionális Hulladékkezelő Telep üzemeltetése, fejlesztése, az ömlesztetten gyűjtött települési szilárdhulladék jogszabályban és stratégiában előírt mennyiségének lerakótól eltérített mértéke a keletkező hulladékhoz képest a műszakilag elérhető legmagasabb legyen.

A Tagok az Európai Unió támogatásával kívánják a Somi Regionális Hulladékkezelő Telepet fejleszteni, a mechanikai és biológiai hulladékválogató rendszert kivitelezni, fenntartani és üzemeltetni, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.

A Társulást létrehozó tagok kinyilvánítják, hogy a társulást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /továbbiakban Mötv./ 87. § - ában foglaltak alapján szabad elhatározásukból, a kölcsönös előnyök, az arányos teherviselés elve alapján önkormányzati feladat-és hatáskörük (Mötv. 13.§. (1) 5. és 19. pontjaiban meghatározott) hatékonyabb, célszerűbb megoldására hozzák létre.

I.
A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE

A Társulás neve: Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

A Társulás rövidített neve: DBRHÖT

A Társulás székhelye: 8600 Siófok, Fő tér 1.

Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe, illetve a somi hulladéklerakó gyűjtőkörzete.

---

[5] Kiegészítette: *„az önkormányzatok kötelező feladata, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása mellett" szöveggel a* 2020. ……-n hatályba lépett módosítás

II.
A TÁRSULÁS *MŰKÖDÉSÉNEK* IDŐTARTAMA

A Társulás határozatlan időre alakul.

III.
A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

A Társulás a Mötv. 87. §-ában foglalt rendelkezésnek megfelelően jogi személyiséggel rendelkezik. Működése során - *a Mötv.*, a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint - a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Társulás gesztora Siófok Város Önkormányzata, a Társulás operatív végrehajtási, gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági feladatait a szakmai munkaszervezet, *a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal* [6] látja el *(továbbiakban: Munkaszervezet).*

A pénzügyi gazdálkodás szabályait a Társulás SZMSZ-e *és hatályos gazdálkodási szabályzatai* tartalmazzák.

A Társulási Tanács által a tagjai közül választott elnök - az alapítók képviseletében - a Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatóságánál a szükséges intézkedést megteszi a törzskönyvi nyilvántartásba *vétel és a törzskönyvi adatokban bekövetkező* módosítások átvezetése érdekében.

A Társulás pénzeszközeit az alábbi pénz - és hitelintézetnél nyitott bankszámlán kezeli. Más hitelintézetnél bankszámlát nem nyithat. Az Elnök a Tagok részére a számláról évente legalább egyszer – az éves költségvetési beszámoló keretében – köteles tájékoztatást adni, egyébként betekintést biztosítani.

Hitelintézet megnevezése: ERSTE BANK HUNGARY Zrt.

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-60563857

A Társulás adószáma: *15795991-2-14*

IV.
ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK. A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI *ÉS JOGAI*[7]

1. Ezen társulási megállapodás megkötésénél a Tagok a hazai irányadó jogszabályokat, különösen a Mötv. 87-95.§ - aiban foglaltakat , *az államháztartás működésére és számvitelére vonatkozó jogszabályok, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.)* valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit veszik figyelembe, azoknak megfelelően járnak el.

---

[6] a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal, mint szakmai munkaszervezet a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítással került megjelölésre

[7] A fejezet címe és a fejezet a 9. ponttal a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítással került kiegészítésre

A Mötv. 13. §. (1) bekezdése helyi közügynek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként határozza meg a környezet-egészségügy/köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása/, valamint a hulladékgazdálkodási feladatokat. A Társulás feladata a hulladékról szóló törvényben foglaltak alapján a jelen megállapodásban felsorolt feladatok, szolgáltatások közös megszervezése a somi hulladéklerakó tekintetében. A *Ht.* 33. § - a alapján a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

2. Jelen társulási megállapodás aláírásával a Tagok, mint települési önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően, ezen megállapodás keretei között az alábbi feladatokat valósítják meg:

3. A Tagok kijelentik, hogy a keletkező szilárd hulladék kezelésére és elhelyezésére a projekt megvalósulásával kialakított rendszert veszik igénybe, a közösen elfogadott szerződési feltételek szerint.

4 A megállapodással érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését elsődlegesnek tartva, a megállapodásban foglalt elveket betartják, azok érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel elősegítik, közreműködnek a megvalósításban. Kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projektek terv szerinti, előírásoknak megfelelő üzemeltetésére.

5. A Tagok tudomásul veszik, hogy a társulásból történő kiválásuk egyes esetekben a társulás számára jelentős hátrányt, kárt okozhat, ennek bekövetkezése esetén az általános jogelveknek megfelelően ezeket viselni kötelesek.

6 A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni projektek megvalósítása, végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi előírások, továbbá a vonatkozó EU előírások szerint járnak el.

7. Jelen megállapodásban foglaltak elfogadása, aláírása a Tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozatnak minősül.

8. A somi hulladéklerakó fejlesztésére vonatkozó projektek / a továbbiakban projektek/ működéséhez szükséges feladatok ellátásához a Tagok a Társulás munkaszervezeti feladatain belül az előző pontokban foglaltak teljesülése érdekében az alábbi feladatok előkészítését, a szükséges döntés meghozatalát, annak végrehajtását vállalják.

8.1.[8] Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

a) önálló terv (projekt) közös kidolgozása a társult önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátására;
b) a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió *KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0006 kódszámú, "A Dél-Balatoni és Sió-völgyi Nagytérségi Szilárd hulladékkezelési Konzorcium működési területén a Somi Regionális Hulladékkezelő telep fejlesztése"* programjában való részvétel;
c) Tagok kötelezettséget vállalnak az önrész és a Társulás működésének biztosítására,
d) a projektek kidolgoztatása,
e) a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
f) nemzetközi támogatás megszerzéséhez szükséges feltételek biztosítása;
g) közbeszerzési pályázatok kiírása, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
h) szolgalmi jogok megszerzése, biztosítása;
i) minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
j) költségfelosztás elfogadása a települések között;
k) nyilvánosság biztosítása, annak dokumentálása;
l) civil szervezetek bevonása;

[8] Kiegészítette: a b) pontot a KEOP program megjelölésével a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

m) pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
n) tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
o) építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
p) eszközbeszerzési és szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
q) a szükséges telekingatlanok megvásárlása, ehhez önkormányzati forrás biztosítása;
r) a projektek megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselése (ha az nem támogatható a KEOP-ból);
s) szakértői munka koordinálása;
t) monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán.

8.2. Műszaki területen:

a) meglévő, környezetvédelmi szempontból megfelelő, működő hulladékkezelő létesítmények igénybevétele;
b) a műszaki megvalósítás során a nyilvánosság biztosítása;
c) a projektekkel összefüggő egyéb felmérésekben, műszaki megoldásokban, szervezési feladatokban való részvétel;
d) projektek megvalósulása után a kialakított rendszer igénybevétele,
e) Házi komposztálók bevezetése: a házi komposztálás megvalósítása elsősorban a 2000 fő alatti településeken lehetséges, mivel ezeken a településeken az egy főre jutó zöldhulladék mennyisége nagyobb, mint a városokban, nagyobb községekben, illetve a zöldhulladék külön gyűjtése és elszállítása sokkal költségesebben kivitelezhető a kis településeken.
f) A hulladéklerakástól eltérített szerves hulladék mennyisége elérheti a 1000 t/év mennyiséget is, melyet a projektterület 2000 fő alatti lakosságszámú településein 5000 db házi komposztáló kiosztásával kívánják a Tagok elérni. Így 5000 háztartás, azaz közel 15000 fő számára biztosítunk lehetőséget a házi komposzt előállítására. A komposztálókban éves szinten közel 200 kg zöldhulladék kerül komposztálásra, így 1000 tonna zöldhulladék kerülhet ki a hulladéklerakóból évente.
g) A telepen történő kezelés kialakítása: A kitűzött céloknak és jogszabályi előírásoknak megfelelő lerakástól való szerves anyag eltérítés érdekében a meglévő Somi Regionális Hulladékkezelő Telepen mechanikai-biológiai kezelők kialakítása tervezett, amely maximálisan racionalizált beruházási költségek mellett támaszkodna a telepen már üzemelő eszközökre, meglévő rosták, aprítók kihasználására. A kiegészítő technológiai elemek által lehetőség nyílna energetikai hasznosításra alkalmas frakció előállítására.

8.3. Az együttműködési kötelezettség terén:

a) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
b) Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projektek megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként az bizalmasan kezelendő.
c) Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
d) Előre átgondoltan felmérik az egyes tagönkormányzatok szerepét, a megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen megállapodásban, a pályázati forrásokat meghatározó dokumentumokban foglalt rendelkezéseket.

e) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzésekről szóló törvény előírásait.
f) Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projektek terv szerinti üzemeltetésére, az ahhoz szükséges feltételek biztosítására.

8.4.[9] Az e pontban felsorolt társult önkormányzatok a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Társulás részvételével működő közszolgáltatóval kötött szerződés útján biztosítják:

1. Ádánd Község Önkormányzata, 2.Balatonendréd Község Önkormányzata, 3. Balatonfőkajár Község Önkormányzata, 4. Balatonföldvár Város Önkormányzata, 5. Balatonőszöd Község Önkormányzata, 6. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata, 7. Balatonvilágos Község Önkormányzata, 8. Bálványos Község Önkormányzata, 9. Csajág Község Önkormányzata, 10. Enying Város Önkormányzata, 11. Kereki Község Önkormányzata, 12. Kötcse Község Önkormányzata, 13. Küngös Község Önkormányzata, 14. Nagyberény Község Önkormányzata, 15. Nagycsepely Község Önkormányzata, 16. Nyim Község Önkormányzata, 17. Pusztaszemes Község Önkormányzata, 18. Ságvár Község Önkormányzata, 19. Siófok Város Önkormányzata, 20. Siójut Község Önkormányzata, 21. Som Község Önkormányzata, 22. Szántód Község Önkormányzata, 23. Szólád Község Önkormányzata, 24. Teleki Község Önkormányzata, 25. Zamárdi Város Önkormányzata.

9.[10] A Társulás tagjának jogai

9.1. Képviselője útján részt vehet a Társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a Társulás szervezetének kialakításában.

9.2. Képviselője választhat és választható a Társulás szerveibe, tisztségeire.

9.3. Igényelheti a Társulás érdekképviseletét, érdekérvényesítési tevékenységét a Társulás által ellátott önkormányzati feladatok körében.

9.4. Javaslatot tehet a Társulás működésével összefüggő bármely kérdésben.

9.5. Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a Társulás szerveihez.

9.6 Felvilágosítást kérhet a Társulás szerveitől a Társulás tevékenységéről, betekinthet a Társulás irataiba.

9.7. A Társulás döntéshozatala során kisebbségben maradt tag kérheti kisebbségi véleménye jegyzőkönyvben történő rögzítését

9.9. A Társulás által alapított, illetve fenntartott szervezetek vezetőitől a feladatellátásról évente tájékoztatást kérhet.

V.
A TÁRSULÁS ALAPTEVÉKENYSÉGE

A Mötv. 13. §. (1) bekezdése helyi közügynek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként határozza meg a környezet-egészségügy /köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása/, valamint a hulladékgazdálkodási feladatokat. A Társulás feladata a Hulladékról szóló törvényben foglaltak alapján a jelen megállapodásban felsorolt feladatok, szolgáltatások közös megszervezése a somi hulladéklerakó tekintetében.

---

[9] Kiegészítette: a 2020. ……-n hatályba lépett módosítás
[10] Kiegészítette: a 9. ponttal a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítás.

A Társulásban résztvevő önkormányzatok a fenti közszolgáltatási feladataikkal összefüggésben rögzítik, hogy a jelen társulás célja, és feladata az önkormányzatok osztatlan közös tulajdonában lévő hulladékkezelési, hulladékgazdálkodási létesítmények, eszközök, berendezések ISPA/KA/Kohéziós Alap feltételrendszere szerinti üzemeltetése, vagyonának megóvása, a szükséges fejlesztések elvégzése, a szolgáltatás színvonalának emelése.

A Társulás tagjai a fenti feladatok ellátását a Társulásra átruházzák.[11]

A Társulás az alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.

A Társulás által ellátott *kormányzati funkciók felsorolását* a Társulási Megállapodás 3. sz. függeléke tartalmazza.

VI.
A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

1. A Társulás alapítói vagyona

Az ISPA/KA Projekt keretében megvalósult hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetője által, a Társulásban tag önkormányzatokat érintően eszközhasználati díj (önkormányzatonként lakos egyenérték arányosan kiszámítva) címén beszedett és a *3. sz. melléklet* „Részletes költségfelosztás, az egyes önkormányzatokra jutó a *KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0006 kódszámú, "A Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérségi Szilárdhulladék-kezelési Konzorcium működési területén a Somi Regionális Hulladékkezelő telep fejlesztése" projekt megvalósításához biztosított* önrész összege" című táblázatában meghatározott összeg a Társulás alapítói vagyona.

2. [12] Működési hozzájárulás, fejlesztési hozzájárulás:

2.1 . A működési és fejlesztési hozzájárulás összegét a Társulási Tanács a Társulás *éves költségvetésében tervezi.* A *Tagok által fizetendő* működési és fejlesztési hozzájárulás összegét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti, *melyet a Társulási Tanács döntése előkészítéséhez készült, számításokkal alátámasztott előterjesztéssel együtt a Munkaszervezet a Tagoknak a határozat elfogadását követő 15 napon belül megküld.*

2.2. A működési és fejlesztési hozzájárulásnak igazodnia kell a – Tagok részéről felvállalt – Európai Uniós pályázatok előírásainak feltételeihez. A Társulási Tanács feladata a működési és fejlesztési hozzájárulás feltételeinek kidolgozása és elfogadása.

2.3 . A Tagok a Társulás működési és fejlesztési költségeihez *a Társulási Tanács határozatával megállapított* éves hozzájárulás összegét a költségvetési rendeleteikben– tervezik.

2.4. A Tagok az önkormányzatok által vállalt működési és fejlesztési hozzájárulás összegét évente két részletben kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni. A hozzájárulás 2/3 részét minden év március 31-ig, 1/3 részét október 31. napjáig.

---

[11] Kiegészítette: a feladat átruházásról szóló mondattal a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás.

[12] A 2. pont alpontjait a *dőlt betűvel* jelölt részekkel módosította, és 2.7. alponttal kiegészítette a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

2.5. Amennyiben *a Társulás költségvetésének végrehajtása során olyan, év közben, a költségvetés elfogadásakor előre nem tervezhető, indokolt és megfelelően alátámasztott többletkiadás merül fel, melynek következtében* a Társulás működési és fejlesztési költségei előreláthatóan meghaladják *a Társulás adott évre elfogadott* költségvetésében meghatározott, rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési és fejlesztési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el a Társulás tárgyévi költségvetése módosításával. *A működési és fejlesztési hozzájárulás Tagok általi tervezésére és befizetésére a 2.1 – 2..4 pontban foglaltakat kell alkalmazni, azzal, hogy a Társulási Tanács hozzájárulás emeléséről szóló határozatában a Tagok által teljesítendő pótbefizetés határidejét is rögzíteni kell.*

2.6. A Tagok rögzítik továbbá, hogy bármely tag által a működés, fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulás *Munkaszervezete* a fizetési határidőt követő 15. naptól felhatalmazáson alapuló beszedésre jogosult, *amennyiben a tag önkormányzat a számlavezető pénzintézetéhez a felhatalmazást bejelentette.* .Az ily módon befolyt pénzösszeget 15 banki napon belül köteles átutalni a Társulás külön bankszámlájára. Amennyiben *a Munkaszervezet* nem tesz eleget a Társulás felé vállalt beszedési kötelezettségének, úgy a Társulási Tanács új székhely önkormányzat kijelölését, egyidejűleg a korábbi székhely önkormányzat ellen az esedékes összegre vonatkozó felhatalmazáson alapuló beszedést kezdeményezheti. *A kezdeményezéshez* a Tagok képviselő-testületei minősített többségű döntése szükséges. Az új székhelyönkormányzat kijelöléséig e megállapodásban rögzített székhelyönkormányzat jogosult eljárni.

2.7. *Abban az esetben ha a tag önkormányzat a beszedési megbízás teljesítéséhez a számlavezető pénzintézetéhez nem adott felhatalmazást, a működés, fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség teljesítésére a Társulási Tanács Elnöke a Munkaszervezet közreműködésével a polgári jogi igény érvényesítésének szabályai szerint intézkedik*

3. A Társulás vagyona:

3. 1. A Társulás a Tagok által megfizetni vállalt pénzbeli hozzájárulással, mint induló alapítói vagyonnal jön létre, egyéb vagyoni hozzájárulással nem rendelkezik. Az alapítói vagyon a Társulás vagyonát képezi. A Társulás működése során keletkezett saját vagyona és annak szaporulata a Társulást, mint önálló jogi személyt illeti meg. A Társulás vagyonát a *Munkaszervezet* tartja nyilván, a vagyon pénzbeli részét külön számlán, a Társulás számláján helyezi el és tartja nyilván.

3. 2. A Társulás tag önkormányzata által a Társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyoni hozzájárulásaként kell nyilvántartani.

3.3. [13] A Társulás megszűnése *kiválás* vagy kizárás esetén a Tagok egymással a megszűnéskori, *kiválás-kori* vagy kizáráskori állapot szerint elszámolni kötelesek a X-XI. fejezetekben és a Mötv. 90. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

3.4. A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját a társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

4. A Társulás egyéb bevételei:

4.1. Belföldi és nemzetközi támogatások
A Társulás bevételét képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

---

[13] Módosította: a felmondás helyett a kiválás, mint társulási tagsági jogviszony megszűnési mód megjelölésével a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás.

4..2. Egyéb bevételek:

a) A társulás céljainak elérése érdekében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek /eszközhasználati díj/;
b) természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai;
c) egyéb pályázati bevételek.

VII.
LÉTESÍTMÉNYEK ÜZEMELTETÉSE, *KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS*

A Tagok a jelen megállapodással érintett kötelező feladataik ellátására, a hulladékkezelő létesítmények üzemeltetésére, a hatályos jogszabályokkal összhangban kötik meg a részletes üzemeltetési szerződést.

[14]A Tagok hozzájárulnak ahhoz, hogy írásbeli megállapodás alapján az Európai Uniós támogatással megvalósult projektek és egyéb más beruházás keretében a közszolgáltatás ellátásához beszerzésre kerülő eszközöket (létesítmények, járművek, gépek, berendezések) a Társulás a részvételével működő közszolgáltató használatába adja.
Az eszközök használatáért a közszolgáltatók által fizetendő díj összege legalább az államháztartás szervezeteire vonatkozó mindenkor hatályos jogi szabályozásban meghatározott (terv szerint) értékcsökkenés alapján számított és a Társulás költségvetésében tervezett összeg, melynek elszámolása a vonatozó jogszabályoknak megfelelően történik, s amelynek felhasználásáról a Társulási Tanács évente a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyalásakor dönt.

VIII.
A *TÁRSULÁS* SZERVEZETI RENDSZERE

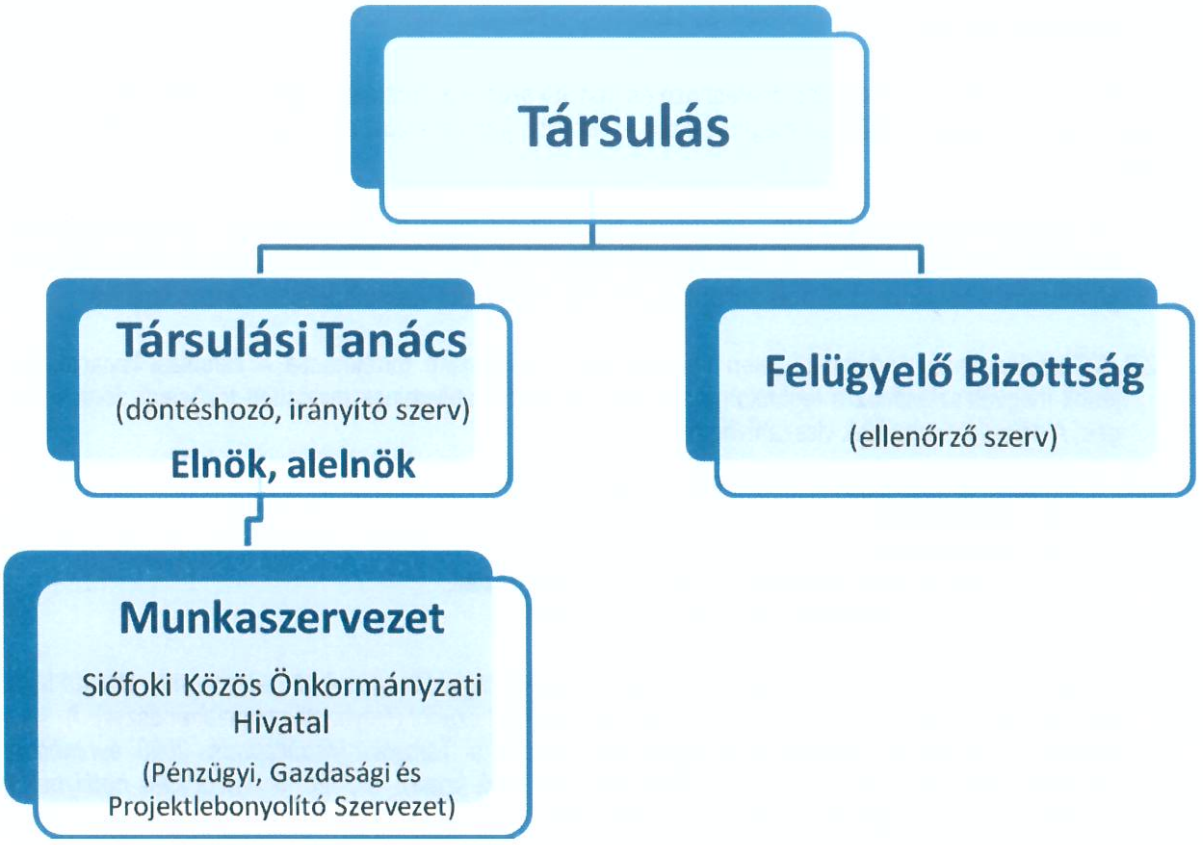
Tagok a jelen Társulási Megállapodás aláírásával az alábbi **szervezeti rendszer** létrehozásában és fenntartásában állapodnak meg:

a) Társulási Tanács
b) Társulási Tanács elnöke, *alelnöke*[15]
c) Felügyelő Bizottság
d) *a Társulás Munkaszervezete* (Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal)

---

[14] A VII. fejezetet e bekezdéssel kiegészítette a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítás

[15] Az elnökhelyettes megnevezést alelnökre módosította a 2020. ……-án hatályba lépett módosítás


Társulás
Társulási Tanács
(döntéshozó, irányító szerv)
Elnök, alelnök
Felügyelő Bizottság
(ellenőrző szerv)
Munkaszervezet
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
(Pénzügyi, Gazdasági és Projektlebonyolító Szervezet)

2. Társulási Tanács:

A Mötv. 94.§-a alapján a Társulás döntéshozó és irányító szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács dönt a jelen Társulási Megállapodásban meghatározott, valamint a jogszabályokban meghatározott feladat és hatáskörben.

2.1. A Társulási Tanács a hulladékkezelési kistérségek által delegált 1-1 fő, valamint a Társulás székhelyét adó település önkormányzatának delegált tagjával együtt összesen 3 +1 főből áll. A társult önkormányzatok polgármestert, alpolgármestert, más önkormányzati képviselő tagot választhatnak a Tanács tagjaivá.

2.2. A Társulási Tanács névsorát a jelen megállapodás *1. függeléke* tartalmazza. A Társulási Tanács képviselőjének megválasztásához a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többségű döntése szükséges. A delegált személyek visszahívhatók.

2.3. A Társulási Tanács taqjának megbízatása megszűnik:

a) lemondással,
b) elhalálozással,
c) önkormányzati *képviselői* mandátum megszűnésével,
d) a delegáló *önkormányzat* általi visszahívással-

3.[16] A Társulási Tanácsban a szavazatok *a Társulási Tanács tagja által képviselt települések állandó* lakosságszámára vetítve illetik meg a tagokat *az 1. számú melléklet szerint* (súlyozott szavazatrendszer). *A szavazati arányokat az állandó lakosságszám figyelembevételével a Társulási Megállapodás 2020. évi módosításának hatálybalépéséig az 1. a) számú mellékletben foglaltak szerint, a 2020. évi módosítás hatályba lépését követően az 1. b.) melléklet alapján kell megállapítani.*

4. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező *Társulási Tanács tag* jelen van.

5. A Társulás *Tanács* érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 2 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

6. A Társulási Tanács ügyrendi kérdésekben, javaslatokról egyszerű szótöbbséggel dönt, azaz legalább a jelenlévő tagok több mint a felének "igen" szavazatára van szükség (egyszerű többség). Az ülésen a szavazás nyíltan, kézfeltartással történik.

7. A Társulási Tanács az ügyrendi kérdésnek, javaslatnak nem minősülő kérdésben, minden esetben minősített többséggel dönt. A minősített többséget igénylő döntés elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásba részt vevő tagok szavazatának több mint a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét. A nyilvános ülésen a szavazás – ha a Mötv. vagy a Szervezeti és Működési Szabályzat eltérően nem rendelkezik - nyíltan, kézfeltartással történik.

8. A Társulási Tanács kizárólagos feladat-és hatásköre:

a) a Társulási Tanács elnökének, *alelnökének*[17] a megválasztása, visszahívása,
b) a működési és fejlesztési hozzájárulás mértékének megállapítása,
c) a Társulás tagjait terhelő, a társulás céljának eléréséhez szükséges egyéb kötelezettség megállapítása,
d) a pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
e) Tag kizárásáról döntés (a kizárás feltételeit a X. fejezet 3. pontja tartalmazza),

---

[16] Kiegészítette: A szavazati arányokra vonatkozóan a megállapodás 2020. évi módosítása előtt és a módosítást követően a tagokat megillető szavazati arányokat tartalmazó mellékletekre utalással a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítás
[17] Módosította: a 2020. ……..-n hatályba lépett módosítás

f) a Társulás megszűnésének indítványozása, amelyre vonatkozó határozat a Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei *mindegyikének* [18] minősített többséggel hozott döntésével lép hatályba,
g) a Társulás éves munkatervének, költségvetésének, év végi beszámolójának, éves mérlegének elfogadása,
h) az érintett tárcákkal, a támogatást biztosító irányító hatósággal, közreműködő szervezettel a támogatási és egyéb szerződések megkötése,
i) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
j) a projektek szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
k) a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésében, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
l) a Társulás Szabályzatainak elfogadása,
m) új székhelyönkormányzat kijelölésének kezdeményezése a VI. fejezet 1/A. e) pontja alapján.

9. A Társulási Tanács működése:

a) A Társulási Tanács megalakultnak tekintendő, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
b) A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. A Tanács ülését össze kell hívni, ha a Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, ha azt a Felügyelő Bizottság indítványozza, illetve ha a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv kezdeményezi.
c) A Társulási Tanács első ülésén tagjai közül elnököt és *alelnököt* választ
d) A Társulási Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.
e) A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az *alelnök* hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább **5** nappal korábban.
Halaszthatatlan esetben az ülés összehívására vonatkozó időtartam 3 napra lerövidíthető, a rövidítés okának egyidejű megjelölésével.
f) A Társulási Tanács ülésére bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.
g) A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek. A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről kötelesek 30 napon belül írásban (elektronikus úton: *e-mail útján vagy ahol jogszabály kötelező teszi, hivatali kapun keresztül*)[19] tájékoztatni az őket delegáló önkormányzatokat.
i) A Tanács üléséről jelenléti ívet és jegyzőkönyvet kell készíteni *egy* eredeti példányban, amelyre a Mötvnek, a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet a Tanács elnöke és alelnöke, távollétükben a Tanács által felhatalmazott személy írja alá.
j) A Társulási Tanács tagjai a Tagok képviselő-testületeinek szükség szerint, de legalább évente egyszer beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

9. 1. A Társulási Tanács elnöke, *alelnöke:*

A Társulási Tanács Elnöke:
a) Önállóan képviseli a Társulást és a projekteket harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
b) a Társulás részére a gesztor önkormányzat számlavezető pénzintézeténél bankszámlát nyit,

---

[18] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[19] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

c) intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás nyilvántartásba vétele végett, benyújtja a társulási megállapodást a Somogy Megyei Kormányhivatalhoz törvényességi ellenőrzés céljából,
d) a Társulási Tanács felé utólagos beszámolási kötelezettséggel irányítja a Társulás gazdálkodását és a projektek megvalósításának teljes menetét,
e) összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
f) gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
g) évente egyszer beszámol a Társulás működéséről
h) a Társulás mérlegét a Tagok és a Felügyelő Bizottság számára hozzáférhetővé teszi,
i) ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
j) benyújtja a pályázati Közreműködő Szervezethez a Társulási Tanács által jóváhagyott pályázatokat, illetve a szükséges dokumentációt, *továbbá a projekt előrehaladási és fenntartási jelentéseket.*[20]
k) a Társulás nevében aláírja a támogatási szerződéseket, a Társulási Tanács által jóváhagyott egyéb szerződéseket és megállapodásokat,
l) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
m) a Társulás felhatalmazása alapján a Társulás nevében kötelezettséget vállalhat,
n) végzi a kifizetések utalványozását, a vonatkozó számlák teljesítés igazolását követően.

9.2. A Társulási Tanács elnöke, alelnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

9.3. Az elnöki, *alelnöki* megbízatás megszűnik:

e) lemondással,
f) elhalálozással,
g) önkormányzati mandátum megszűnésével,
h) delegáló általi visszahívással.

9.4. Lemondás esetén az elnök, *alelnök* köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.

9.5. Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

9.6. A Társulási Tanács *alelnöke* az elnök munkáját elősegíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

10. A Felügyelő Bizottság:

10.1. A Felügyelő Bizottság tagjait a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei delegálják , 3 hulladékkezelési kistérséghez igazodó delegálási szabályok mellett azzal, hogy a delegált tag visszahívására és új tag állítására is jogosultak. A társult települési önkormányzatok hulladékkezelési kistérségenként egy-egy felügyelő bizottsági tagot delegálnak.
A Felügyelő Bizottság tagjai tisztségének megszűnésére a Társulási Tanács tagok tisztsége megszűnése szabályai az irányadók.
A Felügyelő Bizottság a Társulás célszerűségi és gazdasági szempontból történő ellenőrzési feladatainak ellátására létrehozott szerv.
A Felügyelő Bizottság névsorát az 1. függelék tartalmazza.[21]

---

[20] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[21] Megállapította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

10.2. A Felügyelő Bizottság működése:

a) A Felügyelő Bizottság első ülésén tagjai közül egyszerű szótöbbséggel elnököt választ.
b) A Felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
c) A Felügyelő bizottsági tagok megbízatása az adott helyi önkormányzati választási ciklus lejártáig tart.
d) A Felügyelő Bizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek feladataikat ellátni. Kötelezettségeik megszegésével a Társulásnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek.
e) A Felügyelő Bizottság azon tagja, aki nem tagja a Társulási Tanácsnak, a Társulási Tanács ülésein tanácskozási joggal részt vehet.
f) A Felügyelő Bizottság üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. Az ülést az elnök hívja össze, de a bizottság bármely két tagja is összehívhatja írásban az ok és cél megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.
g) A Felügyelő Bizottság üléseinek összehívása és a napirend *összeállítása* az elnök feladata. A napirend összeállításában a Tanács, illetve a Felügyelő Bizottság bármely tagjának indítványtételi joga van.
h) A Felügyelő Bizottság ülését az elnök hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább **5** nappal korábban. Halaszthatatlan esetben ezen időtartam 3 napra lerövidíthető, a rövidítés okának egyidejű megjelölésével.
A Felügyelő Bizottság ülése határozatképes, ha azon a Felügyelő Bizottság tagjainak több mint fele jelen van. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 2 nap túl, de 30 napon belüli időpontra újabb ülést kell összehívni.
i) A Felügyelő Bizottság minden tagját egy szavazat illeti meg. Szavazategyenlőség esetén az előterjesztést *illetve a határozati javaslatot* [22] elvetettnek kell tekinteni.
j) Amennyiben a Felügyelő Bizottság munkája során megállapítja, vagy egyébként tudomására jut, hogy a Társulás tevékenysége vagy mulasztása jogszabályba ütközik, vagy egyébként sérti a Társulás vagy a Tagok érdekeit, köteles haladéktalanul a Társulási Tanács ülésének összehívását kezdeményezni, illetve jogosult a napirendjére javaslatot tenni. A Társulási Tanács a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a Felügyelő Bizottság véleményét megismerni. A Felügyelő Bizottság véleményezési jogát ülésén gyakorolja.
k)[23] A Felügyelő Bizottság üléséről jelenléti ívet és jegyzőkönyvet kell készíteni *egy* eredeti példányban. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő Felügyelő Bizottsági tagok és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a Felügyelő Bizottság elnöke *és a jegyzőkönyvvezető írja alá.*[24]

10.3. A Felügyelő Bizottság feladat-és hatásköre:

a) Kiemelt feladata a Társulás költségvetésének folyamatos ellenőrzése, a beruházás pénzügyi ellenőrzése;
b) megvizsgálja a Társulás éves munkatervét, költségvetési javaslatát, éves költségvetését, éves költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóját, valamint a Társulási Tanács ülésének napirendjére kerülő valamennyi üzletpolitikai, gazdálkodást érintő jelentést, előterjesztést, beszámolót az adatok valódisága és a jogszabálynak való megfelelés szempontjából és erről beszámolót (véleményt) készít a Társulási Tanács számára.
c) jogosult a Társulás könyveibe betekinteni, a Társulás pénztárát, szerződéseit, bankszámláját ellenőrizni;
d) felvilágosítást kérhet a projekt bármely résztvevőjétől;
e) vizsgálatainak eredményéről évente köteles beszámolót előterjeszteni a Társulási Tanács számára.

---

[22] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[23] Módosította: A Felügyelő Bizottság üléséről jegyzőkönyvvezetőt aláírók személyére vonatkozóan a bizottság által felhatalmazott személy helyett egyik aláíróként a jegyzőkönyvvezető megjelölésével
[24] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

11. A Társulás Munkaszervezete

A Társulás *és szervei működésével, a Társulás részvételével megvalósuló és folyamatban lévő* projektekkel összefüggő döntés-előkészítő és végrehajtó feladatokat, a *Társulás Munkaszervezete* a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal látja el (cím: 8600 Siófok, Fő tér 1., statisztikai számjel:15811071-8411-325-14, képviseli:*-a hivatal jegyzője*).[25]
A feladat ellátására vonatkozó részletes szabályokat, a pénzügyi gazdálkodás rendjét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata, *a vonatkozó jogszabályok valamint a hatályos gazdálkodási és egyéb szabályzatai* tartalmazzák.

11.1. A Munkaszervezet feladatai:

11.1. 1. A Társulás és szervei működésével összefüggő feladatai:

a) a Társulással és annak szerveivel kapcsolatos adminisztratív tevékenységet ellátja, tájékoztatja a Tagokat,
b) előkészíti a tagok gyűlését, a Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottság üléseit, gondoskodik a jegyzőkönyvek elkészítéséről és Njt.-re feltöltéséről, [26]
c) végrehajtja a Társulás, a Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottság határozatait, illetve gondoskodik a végrehajtásukról,[27]
d) gondoskodik a Társulás bankszámlája forgalmának nyomon követéséről, előkészíti a számlákat a beérkezésüket követően - *az államháztartás működésére vonatkozó jogszabályok és a Társulás hatályos gazdálkodási szabályzatai előírásainak megfelelően* - utalványozásra, érvényesítésre, pénzügyi-és jogi ellenjegyzésre. Ezek megtörténtét, valamint a teljesítés igazolását követően gondoskodik a pénzügyi teljesítésről,
e) a Társulási Tanácsnak évente *a Társulás előző évi gazdálkodásáról* pénzügyi beszámolót, valamint adott évre vonatkozóan költségvetési tervezetet készít,
f) *amennyiben szükséges*, javaslatot tesz a pénzügyi források biztosítására
g) *képviselője és munkatársai* részt vesznek a Társulási Tanács ülésein, egyeztetnek az önkormányzatokkal,
h) operatív, valamint stratégiai döntések meghozatalát kezdeményezi a Társulási Tanács Elnökénél,
i) előkészíti a Társulás által kötendő szerződéseket, a szerződések módosítását,
k) gondoskodik a Társulási Megállapodás függelékeinek folyamatos karbantartásáról, a Társulási Tanács és a tagok határozatai alapján a változások függelékekben történő átvezetéséről.[28]

11.1.2. A Társulás folyamatban lévő és megvalósuló projektjeivel összefüggő feladatai

a) koordinál, kapcsolatot tart és egyeztetéseket szervez a projektben érintett gazdasági társasággal, szakértővel, felügyeleti és engedélyezési hatóságokkal, minisztériumokkal, intézményekkel, az engedélyeztetésben, tervezésben, jóváhagyásban, tenderfolyamatokban, építés felügyeletben és üzembe helyezési eljárásokban érintett felekkel,
b) részt vesz a projekt ek előkészítésben,
c) előkészíti *a Társulás által kötendő* szerződéseket, a szerződések módosítását,
d) ellátja a földvásárlások jogi és pénzügyi feladatait, beszerzi a hivatalos értékbecsléseket,
e) a területrendezési tervekkel kapcsolatos feladatok,
f) feladata a támogatási kérelmek előkészítése, dokumentumok kidolgoztatása, ennek kapcsán kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel,
g) az engedélyek megszerzése,
h) a pénzügyi források biztosítására vonatkozóan javaslattételi joggal rendelkezik,

---

[26] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[27] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[28] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

i) a támogatási kérelem aláírásának és benyújtásának megszervezése,
j) a támogatási szerződés aláírásának megszervezése,
k) a támogatási szerződés által delegált feladatok ellátása,
l) a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének szervezése,
m) a közbeszerzési eljárások előkészítése,
n) helyszíni ellenőrzések koordinálása, felügyelete,
o) jótállási igények érvényesítésének kezdeményezése,
p) a beruházások aktiválása,
q) vállalkozási szerződések alapján végzett tevékenységekkel összefüggő pénzügyi elszámolás,
r) a projektek dokumentumainak begyűjtése, rendszerezése, megőrzése és archiválása,
s) az üzemeltetés megszervezésében, a létesítmények irányításában a Kedvezményezett Társulás segítése,
t) adatot szolgáltat az auditáláshoz,
u) részt vesz, segítséget nyújt a projekttel kapcsolatos konfliktusok és jogviták rendezésében

v) A fentieken túl koordinálja, figyelemmel kíséri a külön megbízás, vállalkozási szerződés alapján az alábbi feladatokat végzők tevékenységét::
   1. a munkaterület időbeni birtokba vételének bonyolítását, a munkaterület alkalmasságának biztosítását,
   2. a közbeszerzési eljárások lebonyolítását, szerződéskötések előkészítését,
   3. rendszeres monitoring végzését, monitoring jelentések (Monitoring Sheet) készítését,
   4. a megvalósítás során felmerült változások ellenőrzését, korrekciók megszervezését,
   5. mintavételi és vizsgálati eljárások megszervezését és koordinálását,
   6. a vállalkozók elszámoltatását,
   7. a munkák átvételének megszervezését, a próbaüzemi ütemterv ellenőrzését és a próbaüzem előkészítését,
   8. zárójelentés készítését, a projekt befejezésének a Közreműködő Szervezet felé történő jelzését,
   9. jótállási igények érvényesítését.

IX.
A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

1. A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva az elnök, akadályoztatása esetén az *alelnök* képviseli.

2. A Társulást az elnök önállóan jegyzi. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét aláírja.

3. [29]A Társulást az elnök távollétében vagy akadályoztatása esetén az *alelnök* képviselheti akként, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az alelnök az elnök helyett aláír.

X.
TAGSÁGI JOGVISZONY[30]

1. Tagok jelen Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállaltak arra, hogy elfogadják kiválással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

---

[29] Módosította: a képviselet Társulás elnöke akadályoztatása esetére vonatkozó szabályozását az elnökhelyettesek helyett az alelnök és egy társulási tanács tag együttes képviseleti jogára a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[30] A társulási tagsági jogviszony felmondással és közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül helyezte a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás.

2. [31]*A Társulás tagjának kiválása a Társulásból*

2.1. [32]A Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal - lehet. A *kiválásról* szóló minősített többséggel hozott döntést a *kiváló* tagönkormányzat képviselő-testülete legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni. A *Társulásból kiváló Tag a kiválásról* szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a *Társulás folyamatban lévő projektjeire érvényes* támogatási szerződés(ek)ben, *valamint , ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatellátásra is társult, akkor a közszolgáltatási szerződésben* foglaltakat.

2.2. A *Társulásból kiváló* Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint *a kiválással* a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget a Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a *kiválással* összefüggő kárra vonatkoztatják.

2.3. [33]

2.4.A Társulás tagjának kiválása esetén a Társulás 60 napos határidővel köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési, kártalanítási kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is. A Társulásból kiváló Tag a projektek megvalósítása érdekében az általa befizetett önrészt nem követelheti vissza a Társulástól; a nem teljesült önrészt pedig köteles a pályázatban meghatározott önrész erejéig kiegészíteni (a hitelből finanszírozott önrészből a tagra eső részre kiterjedően). Ezen felül a kiváló, kizárt Tag nem tarthat igényt a Társulásba történő belépése előtt keletkezett társulási vagyonra, és a Társulásba történő belépése előtt elnyert pályázatból eredő vagyonra.

2.5. A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező Társulás kötelező feladatának ellátását, további működését. Ebben az esetben a társulásból kivált, kizárt tagot a jogi személyiséggel rendelkező Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

2.6. Az EU Önerő Alap pályázatokon résztvevő tagönkormányzatok vállalják a pályázati előírások betartását, különösen azon kötelezettséget, hogy az önerő alapra jogosultsággal nem rendelkező vagy az esetlegesen később kiváló települések saját forrás részét – annak hiánya esetén – közös tagi döntésük alapján fogják finanszírozni.

2.7.[34] A jelen megállapodás *10.-12.* fügeléke tartalmazza azon korábbi tag önkormányzatok nevét, melyek a Társulás megalakulását követően kiváltak a Társulásból.

3. A Társulás tagjának kizárása

3.1.Amennyiben a Tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, a *Társulási Tanács* elnöke köteles a Tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre. Ha a Tag ezen felhívás ellenére - annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozata alapján a naptári év utolsó napjával kizárható a Társulásból. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a ~~tagi~~ kiválás jogkövetkezményeivel.

4. Tagfelvétel

---

[31] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[32] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

[33] Hatályon kívül helyezte: a 2.3. pontban a közös megegyezéssel történő kilépésre vonatkozó rendelkezést: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás
[34] Kiegészítette a 8. 9. sz függelékre utalással a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

4.1.[35] A Társuláshoz való csatlakozáshoz a csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének *minősített többséggel hozott határozata* szükséges.

4.2. Tekintettel arra, hogy a Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása, továbbfejlesztése, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételek biztosítása céljából jött létre, a Társuláshoz csatlakozni szándékozó új tag önkormányzatnak vállalnia kell a Tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás teljesítését, valamint a Tanács által meghatározott működési és fejlesztési hozzájárulás megfizetését.

4.3. A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozatának tartalmaznia kell, hogy a képviselő-testület elfogadja a Társulás céljait, jóváhagyja a Társulási Megállapodást, továbbá a feladatok megvalósításához a *ráeső vagyoni hozzájárulást és* valamennyi költségvetési hozzájárulást biztosítja. A társuláshoz csatlakozni év közben is lehet, a társuláshoz való csatlakozásról a képviselő-testületnek legalább 6 hónappal korábban kell döntenie, mely döntéséről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

4.4. Jelen módosított megállapodás[36] elfogadását megelőzően a Társuláshoz csatlakozó új tag önkormányzatokat az *5. és a 7.*[37] sz. függelék tartalmazza.

XI.
A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulás megszűnik, ha[38]:
   a) a Társulás valamennyi tagja *minősített többséggel meghozott határozatában* elhatározta a Társulás megszüntetését;
   b) a törvény erejénél fogva,
   c) bíróság jogerős döntése alapján.

2. A Társulás megszűnése esetén Tagok a megszűnés időpontját követő 6 hónapon belül egymással elszámolni kötelesek.

3. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

4. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a Tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

XII.
NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

---

[35] Módosította. a 2020. ……-n hatályba lépett megállapodás módosítás

[36] „Jelen módosított megállapodás" alatt a 2016. május 30.-án aláírt, módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodás értendő.

[37] A függelékek megjelölése a 2020. ……-n hatályba lépett, egységes szerkezetbe foglalt megállapodás szerinti számozásnak felel meg

[38] A megállapodás 2020. ……-n hatályba lépett módosítása hatályon kívül helyezte a módosítás előtti a) pontba foglalt megszűnési feltételt, mely szerint:" a Társulás működése a Társulás vagyonából nem finanszírozható, vagy a pályázati lehetőségek megszűnése miatt lehetetlenné válik;"

1. A tagönkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A megállapodásban rögzítetteknek megfelelően, a *hulladékgazdálkodási* projektek megvalósítása során elengedhetetlen a nyilvánosság *minél szélesebb körű* biztosítása.[39]

2. Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a kötelmi jogi jellegen túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét az integrált hulladékhasznosítási és kezelési feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a megállapodás céljául szolgáló beruházások előnyeiről.

3. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése, hírlevél).

4. Fentiek mellett a Tagok által jelen Társulási Megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.

5. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamit a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházások elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XIII.

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulási működésével összefüggő költségeket saját költségvetésükből kötelesek fedezni.
2. [40]

3. Jelen Társulási megállapodás *és módosításai* hatályba lépéséhez a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges.

4. A Társulási megállapodás tartalmát és mellékleteit érintő módosításokhoz a tagönkormányzatok képviselő-testületei *mindegyikének* minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges.

5. A Társulás alapításával kapcsolatos költségek a Társulás költségei között számolandók el.

6. A Tagok tudomásul veszik, hogy az önkormányzatok képviseletére jogosult személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük a képviselőiket.

7. A Társulás a célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg a vonatkozó közbeszerzési és egyéb jogszabályok betartásával.

8. Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás *és módosításai*[41] valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályban fennmarad.

---

[39] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

[40] Hatályon kívül helyezte: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás.
[41] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

9. [42] A Tagok *a társulás működése során felmerülő vitás kérdéseiket* elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a társulás székhelye szerint *hatáskörrel és illetékességgel rendelkező* bíróság *dönt.*

10. Tagok rögzítik, hogy e megállapodásnál alkalmazták és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat.

11 Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Mötv., *valamint az államháztartás működésére és számvitelére vonatkozó jogszabályok* rendelkezései az irányadók.

12. [43]*A Társulási Megállapodás és a megállapodás módosítása a Társulást alkotó valamennyi tag önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel meghozott, jóváhagyó határozatával, a legkésőbbi időpontban hozott képviselő-testületi határozatban megjelölt időponttal válik hatályossá.*

13 [44] Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi-mellékletek:

Mellékletek:

1.a) melléklet : A Társulás tagjainak *lakosságszáma*, a *tagokat* megillető szavazati arány a megállapodás 2020. évi módosításának hatálybalépéséig

1. b) melléklet *A Társulás tagjainak lakosságszáma, a tagokat megillető szavazati arány a megállapodás 2020. évi módosításának hatálybalépésétől*

2. melléklet: *A 2016. május 30.-án aláírt Társulási Megállapodást* elfogadó képviselő-testületi határozatok számai

3. melléklet: Részletes költségfelosztás: a *KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0006 kódszámú* pályázatban az egyes önkormányzatokra jutó önrész összege

A megállapodás függelékei:

1. függelék: A Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottság névsora

2. függelék Tisztségviselői elfogadó nyilatkozat (minta)

3. függelék A Társulás által ellátott *kormányzati funkciók felsorolása*

4. függelék: A Társulásból kilépő tagok listája, és a kilépésről szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-i állapot szerint).

5. függelék: A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2013. május 1-i állapot szerint).

6. függelék: Tagjegyzék 2013. május 1-i állapot szerint.

7. függelék: A Társuláshoz csatlakozó új tagok listája, és a csatlakozásról szóló képviselő-testületi határozatok kivonatai (2014. január 31-i állapot szerint).

8 függelék: A Társulás tagjai 2014. január 31-i állapot szerint.

9. függelék: A Társulás tagjai 2017. január 1.-i állapot szerint

10. függelék: A Társulás tagjai 2018. január 1.-i állapot szerint

11. függelék: A Társulás tagjai 2019. január 1.-i állapot szerint

12. függelék: A Társulás tagjai 2020. január 1.-i állapot szerint

ZÁRADÉK:

A Dél- Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 2020. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az önkormányzatok képviselő-

---

[42] Módosította: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

[43] Kiegészítette: a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

[44] A mellékletek és függelékek felsorolást módosította és megállapította a 2020. .....-n hatályba lépett módosítás

testületei 2020. .....- i hatállyal az alábbi határozataikkal hagyták jóvá:

1. *Ádánd Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
2. *Balatonendréd Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
3. *Balatonfőkajár Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
4. *Balatonföldvár Város Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
5. *Balatonkenese Város Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
6. *Balatonőszöd Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
7. *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
8. *Balatonvilágos Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
9. *Bálványos Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
10. *Csajág Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
11. *Diósberény Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
12. *Dúzs Község Önkormányzata* ____/2019. (_____) számú határozat
13. *Enying Város Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
14. *Kereki Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
15. *Kötcse Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
16. *Küngös Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
17. *Miszla Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
18. *Nagyberény Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
19. *Nagycsepely Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
20. *Nyim Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
21. *Pusztaszemes Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
22. *Ságvár Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
23. *Siófok Város Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
24. *Siójut Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
25. *Som Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat
26. *Szántód Község Önkormányzat* ____/2020. (_____) számú határozat
27. *Szólád Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) számú határozat

28. *Teleki Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) *számú határozat*

29. *Udvari Község Önkormányzata* ____/2020. (_____) *számú határozat*

30. *Zamárdi Város Önkormányzata* ____/2020. (_____) *számú határozat*

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási 2019. évi módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását elfogadó önkormányzatok polgármestereinek és jegyzőinek aláírásai:

1. Ádánd Község Önkormányzata:

2020. .....

Szatmári Kornélia
polgármester

Kovács Gréta
jegyző

2. Balatonendréd Község Önkormányzata:

2020. .....

Késmárki Tibor
polgármester

Dr. Friss Attila
jegyző

3. Balatonföldvár Város Önkormányzata:

2020. .....

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

4. Balatonfőkajár Község Önkormányzata

2020. .....

Forró Zsolt
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző

5. Balatonkenese Város Önkormányzata:

2020. .....

Jurcsó János
polgármester

Jurics Tamás
jegyző

6. Balatonőszöd Község Önkormányzata:

2020. .....

Antal János
polgármester

Dr. Kelemen Csilla
jegyző

7. Balatonszárszó Község Önkormányzata:

2020. .....

Fekete János
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

8. Balatonvilágos Község Önkormányzata:

2020. .....

Takács Károly
polgármester

Dr. Sárközy László
jegyző

9. Bálványos Község Önkormányzata:

2020. .....

Sebestyén Gyula
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

10. Csajág Község Önkormányzata:

2020. .....

Verebélyi Zoltán
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző

11. Diósberény Község Önkormányzata:

2020. .....

Tillman András László
polgármester

Kiss - Fehér Katalin
jegyző

12.Dúzs Község Önkormányzata:

2020. .....

Kerekes József
polgármester

Dr. Schutzbach Ferenc
címzetes főjegyző

13.Enying Város Önkormányzata:

2020. .....

Viplak Tibor László
polgármester

Dr. Bodor Katalin
jegyző

14. Kereki Község Önkormányzata:

2020. .....

Csicsay László Viktor
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

15. Kötcse Község Önkormányzata:

2020. .....

.

Dr. Feledy Gyula Zoltán
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

16. Küngös Község Önkormányzata:

2020. .....

Szabó Gergely Attila
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző

17.Miszla Község Önkormányzata:

2020. .....

Boza Ferenc
polgármester

Tokainé dr. Mézes Mária
jegyző

18. Nagyberény Község Önkormányzata:

2020. .....

Tóth András Károly
polgármester

Kovács Gréta
jegyző

19. Nagycsepely Község Önkormányzata:

2020. .....

Zsiga Zita
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

20.Nyím Község Önkormányzata:

2020. .....

Pistár Péter
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

21.Pusztaszemes Község Önkormányzata:

2020. .....

Csicsa Dániel
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

22.Ságvár Község Önkormányzata:

2020. .....

Kecskés Gábor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

23.Siófok Város Önkormányzata:

2020. ……..

Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Dr. Sárközy László
jegyző

24.Siójut Község Önkormányzata:

2020. ……..

Balassáné Ujvári Zsuzsanna
polgármester

Dr. Sárközy László
jegyző

25.Som Község Önkormányzata:

2020. ……..

Kovács Szilveszter
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

26.Szántód Község Önkormányzata:

2020. ……..

Vízvári Attila
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

27.Szólád Község Önkormányzata:

2020. ……..

Rózsás Elemér
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

28.Teleki Község Önkormányzata:

2020. ……..

Hári László István
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

29.Udvari Község Önkormányzata:

2020. .....

Pesztl Attila
polgármester

Tokainé dr. Mézes Mária
jegyző

30.Zamárdi Város Önkormányzata

2020. .....

Csákovics Gyula
polgármester

Dr. Dudás Anita
jegyző