

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2021. október 14. napján (csütörtök) 8,30 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) Fejlesztési célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) Számlavezető pénzügyintézet váltás ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2021. október 8.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 14. napján tartott ülésén megjelentekről**

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester

.....
.....

Hivatali tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Ernyes Ervin osztályvezető

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella vez.-főtanácsos

Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta TDM menedzser

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. október 14. napján 8.30 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emöke HB elnök, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Távol maradt: dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

46/2021.(X.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
- 2.) Fejlesztési célú hitel felvétele**
- 3.) Számlavezető pénzügyi intézmény váltás ügye**

Felélős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. október 14.

1.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság munkaértekezleten megtárgyalta, a pénzügyi osztályvezető részletesebben ismertette. A módosítás 25 tételt tartalmaz, a költségvetés főösszege 2,5 milliárd forint lesz. A hitelfelvétel és az ingatlanvásárlás mellett is, a költségvetés jelentős többlettel fog rendelkezni év végén. Felteszi szavazásra a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2021.(X.18.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

2.) Fejlesztési célú hitel felvétele

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság munkaértekezleten megtárgyalta. A képviselőtestület már döntött a Keringő ingatlan megvásárlásáról. A hitelfelvétel részleteit konkretizálták. Ezt követően a kormányzati engedélyt kell megszerezni, ennek birtokában kerülhet sor az adásvételre. Az adásvételi előszerződésben 2022. március 31-ét jelölték meg határidőnek. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

47/2021.(X.14.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 éves futamidejű, 2022. évben megkezdődő törlesztésű fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, az alábbi kondíciókkal támogatja:

- **Hitel célja:** Ingatlan vásárlás (Keringő épületegyüttes, 8623 Balatonföldvár, Széchenyi utca 3/B, (397/8; 397/10; 397/11; 397/13; 397/19 hrsz)
- **Hitel összege:** 342 000 000 Ft
- **Hitel típusa:** éven túli beruházási hitel
- **Hitel végső lejárat:** 2030. december 31.
- **Rendelkezésre tartás, igénybevétel ütemezése:** 2022. március 30-ig
- **Hitel törlesztésének ütemezése:** 2022. március 31-től 2030. december 31-ig negyedévente egyenlő részletben

Kondíciók:

Forint hitel kamat	fix 4,25%
Törlesztés futamideje	108 hónap
Rendelkezésre tartási jutalék	Díjmentes
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	Díjmentes
Szerződéskötési díj	Díjmentes
Előtörlesztési díj	0,2%

II. A képviselőtestület a hitel fedezeteként az alábbi önkormányzati ingatlanokat bocsátja rendelkezésre:

- Balatonföldvár Keringő épületegyüttes (397/8 hrsz 788 m², 397/10 hrsz 448 m², 397/11 hrsz 168 m², 397/13 hrsz 358 m², 397/19 hrsz 235 m²)
- Rendőrség épülete/irodaház: 865/9 hrsz 584 m² (nettó alapterület 293 m²)

III. Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére. Az önkormányzat a hitelt és annak járulékait költségvetésébe betervezi.

IV. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelmet nyújtsa be.

V. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására, valamint az egyéb feltételekben történő megállapodásra.

VI. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint módosítja:

Ft-ban

Megnevezés	Sor szám	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő években		
			2021	1. évben (2022)	2. évben (2023)
A	B	C	D	E	F
Helyi adók	01	350 500 000	350 000 000	350 000 000	350 000 000
Tulajdonosi bevételek	02	23 000 000	23 000 000	23 000 000	23 000 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	03	2 150 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	46 575 000	-	-	-
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05	-	-	-	-
Privatizációból származó bevételek	06	-	-	-	-
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07	-	-	-	-
Saját bevételek (01+...+07)	08	422 225 000	375 000 000	375 000 000	375 000 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	211 112 500	187 500 000	187 500 000	187 500 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	23 799 614	23 331 566	22 863 517	22 402 088
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	11	23 799 614	23 331 566	22 863 517	22 402 088
Kölesőnből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	12	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	-	-	-	-
Adott váltó	14	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	15	-	-	-	-
Halasztott fizetés	16	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	-	52 118 913	50 481 483	48 875 455
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	19	-	52 118 913	50 481 483	48 875 455
Kölesőnből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	20	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	-	-	-	-
Adott váltó	22	-	-	-	-
Pénzügyi lízing	23	-	-	-	-
Halasztott fizetés	24	-	-	-	-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	-	-	-	-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	23 799 614	75 450 479	73 345 000	71 277 543
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	187 312 886	112 049 521	114 155 000	116 222 457

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. október 20.

3.) Számlavezető pénzügyi intézmény váltás ügye

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság munkaértekezleten megtárgyalta. Korábban a képviselőtestület előtt is járt az ügy, két pénzügyi intézménnyel tárgyaltak. A takarékszövetkezet és az OTP ajánlata közül az OTP-é kedvezőbb. Sarkalatos pontja a döntésnek, hogy a hitel nyújtásához kérték a számlavezetést. Magyarország vezető pénzügyi intézményéről van szó, az önkormányzati szektor túlnyomó részének biztosítja a számlavezetést. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

48/2021.(X.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja az OTP Bank Nyrt. Kaposvári Igazgatóságának (7400 Kaposvár, Széchenyi tér 2.) számlavezetésre vonatkozó ajánlatát.

A képviselőtestület 2021. december 1. napjától Balatonföldvár Város Önkormányzata és intézménye, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal fizetési számlájának és alszámláinak / elkülönített számláinak vezetésével az OTP Bank Nyrt-t bízta meg.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt a bankszámlavezetésre vonatkozó szerződések megkötésére, a számlavezető váltással kapcsolatos intézkedések megtételére.

A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a számlavezető pénzügyi intézmény váltással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. október 15.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.

K.m.f.


Holovits György Huba
polgármester




Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL



BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZŐLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 14-i ülésére

Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi ügyintéző

Tárgy: 2021. évi költségvetés módosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2021. (II.25.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2021. évi költségvetését, melyet a központi intézkedések, helyi döntések és feladatváltozások miatt módosítani szükséges.

- 1.) Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletre tekintettel az **57/2021. (V.7.)** és az **58/2021. (V.7.) polgármesteri határozataiban** döntött, hogy „**Balatonföldvárért**”, valamint „**Önkormányzati Elismerő Emlékérem**” **kitüntető díjakat adományoz**. A „kitüntetéssel, címmel, díjjal járó juttatás” (pénzjutalom) költségvetésen való átvezetése szükséges.

Kiadás

Személyi kiadások

Kitüntetéssel, címmel, díjjal járó juttatás 439/e Ft

Járulékok 68/e Ft

Tartalék - 507/e Ft

- 2.) Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere a **62/2021.(V.19.) határozatában** döntött, hogy a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcímén a **lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására** pályázatot nyújt be. A város 15.795.100.- Ft összegű **vissza nem térítendő támogatásban részesült**, melyet a támogatói okiratban meghatározottak szerint a jogosult víziközmű-szolgáltató (DRV Zrt.) részére tovább kellett utalni.

Bevétel

Helyi önk.-ok kiegészítő tám.-ai – műk.célú tám. (B115)

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása 15.795/e Ft

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

