

BALATONFÖLDVÁRI KULTURÁLIS NONPROFIT Kft.

VÁROSÜZEMELTETÉSI RÉSZLEG

2025. ÉVI

SZAKMAI MUNKATERVE

Készítette:

Kiss Tibor sk.
ügyvezető

Balatonföldvár, 2025. március 19.

BALATONFÖLDVÁRI KULTURÁLIS NONPROFIT Kft.

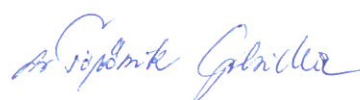
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/553-088; 84/340-916

e-mail: varosuzemeltetes@bknkft.hu

VÁROSÜZEMELTETÉS

8623 Balatonföldvár, Radnóti u 3.



A Nonprofit Kft városüzemeltetés részlegének kiemelt feladatát képezi a közterületek-parkok egész éven át történő folyamatos karbantartása, gondozása, a közterületi növényápolási és növényvédelmi feladatok ellátása, az önkormányzati utak, járdák karban- és tisztántartása, a városi vízelvezető rendszer - árkok, átvezetők- folyamatos tisztítása , a vizek lefolyásának biztosítása, temetőink üzemeltetése karbantartása valamint a strandok és a fizető parkolók felkészítése az idényre. Az említett feladatok elvégzésére a jogi felhatalmazást az Önkormányzattal kötött üzemeltetési megállapodás biztosítja.

Az enyhe télünk volt ezért hóeltakarítást nem kellett végeznünk illetve járdák és utak lefagyása miatt kettő esetben kellett sószórást alkalmaznunk.

A tél folyamán keletkezett kátyúk megszüntetését március 31-ig tervezzük elvégezni.

Beavatkozási területek: Kőröshegyi út, Tó utca, Gábor Á. utca, Kemping utca.

A útburkolati jelek újrafestését a kátyúzások befejezését követően fogjuk megkezdeni.

Beavatkozási területek: Kőröshegyi utca gyalogosátkelők, Budapesti út, Széchenyi, és Petőfi utcai gyalogosátkelők, Széchenyi és Vak_Bottyán utcai kereszteződés gyalogos átkelő.

Tervezett határidő: május 31-ig.

Ugyancsak május 31-ig tervezzük a Széchenyi utcai járda töredezett szegélyeinek cseréjét illetve a balesetveszélyesen megsüllyedt járdafelületek kijavítását, ezzel egy időben megújítjuk az utca két oldalán – a járda és az út között - a gyöngykavics felszórását.

A Kvassay sétány gyöngykavicsos felületének vegyszeres gyomirtását április 30-ig végezzük el, majd május 31-ig a gyöngykavicsos felület kátyúzását is elvégezzük.

A Keleti strand előtt a kerékpárút oldalában lévő útpadkát évente javítjuk , ebben az évben is a strandi szezon megkezdéséig (június 15) a padka kátyúzást elvégezzük, illetve a kerékpárúton megsüllyedt térköbhorításokat kijavítjuk.

A Város útburkolatainak, és útburkolati elemeinek általános állapotfelmérését július 31-ig, tervezzük elvégezni, amivel együtt a karbantartásra vonatkozó ütemezés is készül.

Az elhasználódott kifakult jelzőtáblák cseréjét az elmúlt években megkezdjük, amit ez évben is tovább folytatunk. A parkoló zónákban lévő sérült, hiányzó táblák pótlása április 30-ig megtörténik, illetve ezen időpontig a zónabővítés miatt szükségessé váló táblaoszlopok is kihelyezésre kerülnek.

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

Nyár végétől késő tavaszig a munkavállalói kapacitásunk nagy részét az őszi lombok eltakarításának - közterületekről a temetőkből, parkokból - munkálatai kötik le. Ahhoz, hogy a város rendezett összképet mutasson ezt a munkát napi szinten folyamatosan végezzük gépi és kézi erővel egyaránt. Lombeltakarítás esetében sok segítséget kapunk a város lakosságától is. Évek óta vannak olyan városrészek ahol a lakosság a lombohulladékot a közterületen összegyűjtik majd, jelzik felénk amelyet mi nagyteljesítményű lombszívóval felszívunk és kiszállítjuk a zöldhulladék lerakónkba. Ennek a sikeres együttműködésnek is köszönhető, hogy a város közterületei tisztább és kulturáltabb képet mutat.

A temetők tavaszi nagytakarítását húsvétig végezzük el. Mindenszenteket megelőzően kiemelten figyelünk a temetők rendjére, az ünnep alatt napi szinten végezzük a temetők takarítását.

Professzionális kommunális seprőgéppel, áprilistól naponta fogjuk takarítani a városközpont út-, járda és parkoló felületeit.

A fák vegetációs idejét kihasználva március végéig végezzük el a veszélyes fák kivágását és metszését. Azokra a beavatkozásokra került sor melyekre vonatkozóan engedéllyel rendelkezünk, illetve szakértői vélemény alapján a hivatal kérte az intézkedésünket.

A száraz korona metszéseket és gallyazásokat speciális emelőkosaras gépkocsival végeztetjük ezek azonban csak a közvetlen balesetveszélyt elhárító beavatkozásokra terjednek ki. Április 30-ig tervezzük elvégezni a Kvassay sétány, Rákóczi és Somogyi úti platánsorok „szárazolását”.

A „szárazolás” azonban csak tűzoltás, nagy szükség lenne a Somogyi, Rákóczi, Séta utcai platán fasorok megújító visszavágására illetve az ottani beteg fák eltávolítására. Kvassay sétány platánfái estében is esedékes lenne egy megújító visszavágás, ez érvényes azonban a Kőröshegyi út, Arany János utca, és a Széchényi Imre utcán lévő fasorokra is. Ezek a feladatok költségei meghaladják a kft anyagi lehetőségeit.

Már a tavalyi munkatervünkben is megemlítettem, hogy a város platánfáinak –elsősorban Somogyi B. utca, Termelői piac - tetejére egyre több varjú rak fészket. A fészekrakással rengetek aprófa hulladékkal szennyezik a fák alatti közterületet illetve a közterületi szemétgyűjtőket élelem után kutatva rendszeresen szétszedik, szétszórva a kukák tartalmát amivel jelentősen rontják a városképet. Azt tapasztaljuk, hogy a fészket rakó madarak száma évről évre növekszik. Emiatt hosszútávon szükséges lesz egy stratégia kidolgozására amely megakadályozza, vagy felszámolja a varjufészkeket a városban.

A Madárpark területén, a korábbi viharok nagy mennyiségben döntöttek ki fákat összegyűjtésük, elhordásuk folyamatosan zajlik, augusztus 31-ig tervezzük a terület megtisztítását a kidőlt fáktól.

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

A Madárparkkal szemben lévő magaspart oldalában kidőlt fák elhordását is kapacitásunk függvényében folyamatosan végezzük.

A közterületen lévő fasorok a parkjaink idős fái és a Kulipintyó udvarán lévő fák növény védelméről az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően, külső vállalkozás bevonásával gondoskodunk. Erre az évre vonatkozóan az ajánlatkérések április 15-ig megtörténnek, a kiválasztott vállalkozással kötendő szerződés május 01-szeptember 30-ig időtartamra szól.

A platánfák „csipkéspoloska” elleni vegyszeres védekezését indokolja a törzsén jelentős számban áttelelő poloska népesség, ezek hozzájárulnak a levelek károsodásához, esetenként a korai lombhulláshoz.

A levéltetvek elleni védekezés a vegetációs időszakban az Arany J. u., Kőröshegyi út, Ady E.u. A vadgesztenye „aknázómoly” elleni védekezése a rajzás időszakában két alkalommal történik. A Gábor Á. U., Széchenyi, Bajcsy, Erzsébet, Kilátó köz, Camping u., Vasúti sétány, Kulipintyó területeken. Sajnos az „amerikai fehér szövőlepké” is elterjedt az utóbbi években, az ellene való védekezést és egyéb lombrágó hernyók elleni a vegetációs időszakon belül május 20. és szeptember 30. között kell elvégezni. A védekezés 3-4 beavatkozást jelent a szerződött időintervallumban.

A permetezések éjszakai időpontban és emberi egészségre nem káros szerekkel történnek.

A beavatkozással érintet terület nagysága 5,9 ha.

A közterületek egynyári virággal történő beültetésére ebben az árajánlatokat kérünk be és azok elbírálása április 15-ig megtörténik.

Egynyári palánta ültetés 875 m2 felületen lesz az alábbiak szerint:

- Bajcsy, Vak Bottyán parkoló	16 m2
- Orvosi rendelő	22 m2
- K-i strand, Ny-i strand	70 m2
- Virágvályúk	13 m2
- Közösségi ház	25+16=41 m2
- Széchenyi utcai sziget	99 m2
- Kőröshegyi utcai sziget	115 m2
- 7-es melletti szegélyek mindkét oldalon	250 m2
- 7-s úti 2 db sziget	145+65=210 m2
- Tesco mellett	27 m2
- Kőröshegyi buszöböl	12 m2

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

A muskátlik beültetése:

- 144 db 24 cm-es és 100 db 30 cm-es cserépbe történik, valamint 6 d 35 cm-es átmérőjű kaspóba.
- A muskátlival beültetendő balkonládák száma: 39 db (24 db 46×20 cm-es, 7 db 53×24 cm-es és).

A növények az ágyás előkészítést követően május közepéig kerülnek kiültetésre. Az ültetések megkezdése előtt, talajfertőtlenítést és szükség esetén talajpótlást végzünk.

A növények öntözését, gyomtalanítását az ültetést követően folyamatosan biztosítjuk. A kipusztult növények pótlása a vállalkozó feladata lesz.

A korábban kihelyezett utcabútorok, padok, kézi szemétgyűjtők, kerékpártárolók karbantartása, felújítása szintén a napi munkánk része ebben az évben is. Ezen eszközök általános átvizsgálását illetve szükség szerinti javítását, felújítását május közepéig végezzük el. A Kvassay sétányon található padok fa elemeit június 15-ig kicseréljük, illetve az „Ív” területén 4 db üllőpadot helyezünk ki. A Kvassay sétányt érintően április 15-ig elvégezzük a lápabúrák tisztítását, illetve a megsérült oszlopelemek – ostor rész, törött búrák – cseréjét is elvégezzük május 31-ig. A vízesés körüli ülőfelületek javítását is tervezzük ugyancsak május 31-ig. A Kultúrkötő előtt elkészült parkrész utcabútorainak kihelyezését május 15-ig tervezzük.

A közterületi zászlókat, lobogókat, országzászlót folyamatosan tisztítjuk és pótlásukról gondoskodunk. A nemzeti és városi ünnepek alkalmával gondoskodunk a lobogók kihelyezéséről. Gépjárműveink a műszaki vizsgáztatását külső vállalkozásokkal míg az arra való felkészítést, saját munkavállalóval oldjuk meg. A járművek karbantartási feladatait saját magunk végezzük.

Ugyanakkor folyamatosan készítjük elő a következő időszak munkáihoz szükséges gépeket, kisépeket, szerszámokat.

További ez évi feladatunk a belterületi utak alatti átereszek folyamatos kitisztítása, kijávítása valamint a csapadékvíz elvezető csatornák, aknákat karbantartása. A 7-es fő út Északi részéről a Hunyadi utcai övárok irányába, az összes út alatti áteresz tisztítása, rendbe tétele, a csapadékvíz és a talajvíz elfolyásának biztosítása érdekében. A „Pintér” és az Ady Endre utcai árok valamint a Széchenyi, Rákóczi, és Somogyi Béla, Gábor Áron utcai csapadékvíznyelők kézi tisztítását

folyamatosan végezzük. A Széchenyi utca gépi (Woma) tisztítását szeptember 30-ig tervezzük elvégezni.

Itt kívánom megjegyezni, hogy a Hunyadi utcai gyűjtőárok a város egyik legfontosabb vízvezetője, ami most földmedrű, az elmúlt évek alatt – a rendszeres zöldkarbantartás mellett is – jelentősen feliszapolódott. A gépi kotrása szükséges, amit még a őszi esős időszak előtt kell elvégeznünk, ami jelentős költséggel fog járni tekintve az árokszakaszhosszára. A jövőre vonatkozóan fejlesztési prioritásként jelölném meg az árokszakaszhossz beton mederemelekkel történő kiburkolását, ami nagymértékben megkönnyítené az árok karbantartását, illetve az állandó zavartalan vízfolyás is biztosított lenne. A Kőröshegyi út csapadékvíz elvezetése hasonlóan fontos, mint a Hunyadi utcáé, mivel ez is a nyugati oldalon gyűjtőárokként funkcionál. A jelenlegi állapot – feliszapolódás, hullámzó áteresztő szintek, fagyokér benövések stb. – miatt előfordulhat, hogy nagyobb esőzések alkalmával biztonsággal nem tudja befogadni az utcákból ráfolyó vízmennyiséget. Ezen munkák elvégzéséhez szükség lesz szakági tervezésre is. Az Ady Endre utcai nyílt árokszakaszhossz felújításra szorulna. Az említett feladatokhoz elvégzéséhez a kft nem rendelkezik megfelelő pénzügyi fedezettel, ezt önkormányzati szinten kellene kezelni.

A város árokrendszerének karbantartásában sokat segítené, ha az ingatlan tulajdonosok betartva a vonatkozó szabályokat, az ingatlanjaik előtti nyílt árokszakaszhosszokat és az ahhoz tartozó áteresztő rendszeresen karbantartanák, illetve háztartási hulladékaikat – pl. salakot – nem helyeznék el az árkokban.

Az elmúlt év júliusától a MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt irányítása alá került az országos hulladékgazdálkodás, ami a kft működésének szempontjából jelentős költségnövekedéssel járt, mivel a kötelező közszolgáltatás igénybevételét kiterjesztették a vállalkozásokra is.

A közterületi kézi szemétyűjtőkből összeszedett kommunális – illetve a temetőknél keletkező hulladékot ez évben is a somi hulladéklerakóba szállítjuk. Szezonon kívüli időben heti kétszer – hétfő és péntek – ürítjük a közterületi hulladéktárolókat, míg szezonban a hét minden napján (szombaton és vasárnap is!!!) fogjuk végezni ezt a feladatot.

Megkívánom jegyezni, hogy közterületi hulladékgyűjtők zömébe nem az utcán keletkezett hulladék, hanem lakossági kommunális hulladék kerül, megnövelve ezzel a város hulladékgyűjtési és szállítási költségeit!

A lakossági szelektív hulladékgyűjtés rendje ez évtől fokozatosan megváltozik. A korábbi zsákos gyűjtés helyett a MOHU által biztosított 240 literes kukákban kell gyűjteni a papírt, a fémeket és a műanyagot. A nem visszaváltható üvegek gyűjtésére 2 db konténer került kihelyezésre a városban.

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

A lakossági szelektív kukák kiosztása folyamatosan - jelenleg kedd és szerdai napokon - történik a kft Radnóti utcai telephelyén. A közel 2300 db gyűjtőedényből ez eddig 750 db-ot osztottunk ki.

Az elmúlt hetekben a kukák átvétele nagyon lelassult, a kijelölt napokon mindösszesen 8-10 átvétel történik ami azt jelzi előre, hogy a hátralévő kukák kiosztása hónapokig is el fog húzódní, ami sajnos jelentős kapacitást fog elvonni a kft egyéb feladataitól.

A városi lomtalanításra április 14.-én kerül sor, melyet megelőzően április 8-9. én a Kft Radnóti úti telepén a háztartásokban feleslegessé vált elektronikai berendezéseknek az átvételét biztosítjuk. A kft-től az újrahasznosító cég ingyenesen szállítja el a begyűjtött berendezéseket. Reméljük ezzel megtudjuk előzni azt, hogy ezen elektronikai eszközök ne a lomtalanításkor kerüljenek kihelyezésre ugyanis a közszolgáltató ezeket nem szállítja el, és a lomtalanítás után visszamaradt gazdátlan hulladék elszállításának és ártalmatlanításának költsége a kft-én marad.

A város egyes területein továbbra is előfordul az illegális hulladék elhagyás, vagyis a szabaduljunk meg tőle, tegyük ki az utcára szemlélet nem szűnt meg.

A Radnóti utcai temető előtt kihelyezett hulladékgyűjtőbe továbbra is háztartási és építési hulladékot és egyéb más szemetet is behord a lakosság.

A játszótereink biztonsági ellenőrzését folyamatosan végezzük, a feltárt hibákat javítjuk, állagukat igyekszünk megőrizni. Az ütéscsillapításként szolgáló homokot illetve homokozókban lévő homokot szezonkezdetig cseréljük, frissítjük.

A korábbi évek üzemeltetési tapasztalatait figyelembe véve készülünk a strandi idényre. Az elmúlt évben sikerült megszereznünk a két évre szóló Vízparti strand védjegyet ami

Kisfaludy Strandfejlesztési Programban való részvételünk miatt kötelező volt számunkra. A védjegy megszerzésével egy időben a strand minősítése is megtörtént ahol a Keleti strand a legmagasabb öt csillagos, míg a Nyugati strand négy csillagos minősítést kapott.

A Keleti strand ebben az évben is fizetőes míg a Nyugati strand pedig szabad strand lesz.

A strandokon a korábbi évek alatt kialakult és az elnyert minősítések szerinti színvonalat továbbra is fent szeretnénk tartani.

A strandok jelenleg folyik a levelek összegyűjtése, fák gallyazása -április 05-ig elkészül-

a kiszolgáló létesítmények műszaki állapotának átvizsgálása, szükséges javítások elvégzése, vizes blokkok üzembe helyezése, burkolat hibák javítása , nagytakarítása, sportpályák és játszótéri homokozók homokfrissítése, elhasználódott játékeszközök kiegészítők (kapu és röplabda háló stb.) felújítása, vagy cseréje. Ezen feladatokat legkésőbb május végéig kell teljesítenünk.

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

Jogszabályok által előírt fürdőhely kijelölésre vonatkozó táblák ellenőrzése szükség szerinti pótlás elvégzése. Nyitásig a fürdőlépcsők illetve mindkét strandon a vízi játékok behelyezésére is sor kerül.

A strandok üzemeltetéséhez május 15-től kezdődően külső vállalkozói segítséget is igénybe veszünk.

A keleti strandi pénztárak működését és a jegykezelést az évek óta kialakult gyakorlat szerint nyugdíjas és diák munkavállalók bevonásával tervezzük megoldani ebben az évben is.

A nyári városi rendezvényekhez szükséges segítséget ebben az évben is biztosítjuk.

Ebben az évben is fogunk alkalmi munkavállalókat alkalmazni elsősorban a tavaszi nagytakarítás valamint a nyári növényápolási- és köztisztasági feladatokra.

Az ellátandó feladatok zökkenőmentes ellátására figyelemmel a különböző munkafolyamatok végzésére felelősöket jelöltünk ki és területileg is felosztottuk a várost. az alábbiak szerint:

Fűnyírás 120-s damilos szegélyezővel:

- 7-s út É-i oldal- Széchenyi u.- Szántód- Balaton által határolt terület valamint Mini ABC melletti park
- 7-s út D-i oldal- Városcsúszó-Szántód- Berzsenyi u. által határolt terület, valamint Radnóti u.-i társasházak körüli közterület
- 7-s út – Széchenyi u.- Balatonszárszó- Balaton által határolt terület
(Hegedűs Attila – Óvári Péter, Német Károly)

Kaszálás Tuber 50 alapgépre szerelt szárzúzó kaszával:

- Vasút mindkét oldala
- 7-s út melletti árok és padka
- Köröshegyi úti árok és padka
- Panoráma körút
- Berzsenyi- Szigligeti u.-i háromszög szélei
- Halastói parcellázás bizonyos területei
- Temetőhöz csatolt terület
- Radnóti utca környéke
- Ny-i strand külterjes (Ny-i kerítés része)
(Pintér László, Óvári Attila)

Fűnyírás John Deer 4310-es traktorral :

- Nagy park
- Piac környéke
- Séd torkolat (Szabad strand) mindkét oldal
- Fesztivál szálló és Három Hattyú előtti szabad strand

Városüzemeltetés 2025. évi szakmai munkaterve

- Kutyastrand
- Berzsenyi- Szigligeti utcai háromszög közepe
- Magasparti terület
(Óvári Attila,)

Sövényvágás (szükség szerint):

- Vak Bottyán utca
- Nagy park
- Bajcsy Zs. u.
- Somogyi Béla u.
- Fesztivál előtti terület
- Ady E. u.
- orvosi rendelő előtti parkoló
- séd patak mentén
(Nagy István, Németh Károly)

KIA kisteherautóval történő munkavégzés, kőműves ipari szakmunkák burkolási és festési karbantartási munkák végzése:

(Varga Tibor, Járfás László)

Temetők fenntartása:

- Kaszálás- takarítás- sövényvágás- növényápolás- temető gondnoki feladatok ellátása
(Német Károly, Óvári Péter, Óvári Attila)

Egynyári virágágyások, virágoszlopok és oszlopokon lévő virágok locsolása:

(Pintér László)

Egynyári virágok gondozása:

- 7-s út és városközpont
- orvosi rendelőnél

(Szurmó Mihályné, Nagy István, Kovács Lászlóné)

Városközpont és parkok kézi takarítása:

- (Szurmó Mihályné, Nagy István, Kovács Lászlóné)

Kézi szeméthyűjtők ürítése:

- (Óvári Attila Nagy István, Hegedüs Attila Rózsa Zoltán)

Kommunális hulladék szállítása Som-ba, valamint egyéb szállítás:

- (Járfás László, Rózsa Zoltán)

Gépi út és járda és a parkoló felületek takarítása (Tuber 50-s traktorral vontatott takarítógéppel, HAKO univerzális takarítógéppel szükség szerint):

- (Járfás László, Óvári Attila)

Vízszerezői feladatok:

- Vízesés, szökőkút, üzemeltetés, tisztítás, vegyszerkezelés
- Nyilvános WC
- Intézményeknél víz, szennyvíz hibaelhárítás
- Csapadékvíz átemelők felügyelete
- Téli víztelenítés, tavaszi víz ráengedések
(Varga István)

Kerti bútorok, padok:

- Szeméttárolók, hirdetőtáblák
- Fa és fém korlátok
- Autóbusz váróhelyiségének karbantartása, javítása
- Strandokon történő fa munkák
- Zászlók cseréje, zászlórudak javítása
- közterületi padok javítása karbantartása
(Németh Károly és külső vállalkozás szükség szerinti bevonásával)

Gépjárművek, traktorok, kisgépek, önjáró fűnyírók, szegélyvágók, sövényvágók javítása, karbantartása valamint egyéb lakatos és hegesztőmunkák:
(Vermesi Zsolt)

Lombszívás (ősszel):

(Rózsa Zoltán, Nagy István, Hegedűs Attila,)

Szociális ebédszállítás

(Varga Tibor, Óvári Attila,)

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy munkatervünket megvitatás után szíveskedjenek elfogadni.

Balatonföldvár, 2025. március 19.

Kiss Tibor sk.

Balatonföldvári Nonprofit Kft.

ügyvezető



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1., Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025.március 27-én tartandó ülésére

Tárgya: Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerint a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles Közbeszerzési Tervet az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) közzétenni.

A közbeszerzési tervet közbeszerzési tárgyak szerinti bontásban kell elkészíteni, Közbeszerzési Szabályzatunk rendelkezései szerint az alábbi kötelező tartalommal:

- közbeszerzés tárgya, mennyiége
- az irányadó eljárási rend
- a tervezett eljárás fajta
- az időbeli ütemezését, ezen belül, az eljárás megindításának időpontját és a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama.

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Leírtaknak megfelelően a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvény állapítja meg a 2025. január 1-jétől 2025. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. A múlt évre meghatározott értékhatárokhoz viszonyítva a nemzeti értékhatárok az alábbiak szerint változtak:

Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok (nettó):

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

Áttekintve az önkormányzat 2025. évi tervezett költségvetését és a tervezett beruházásokat, jelenleg a 2026. évi villamosenergia beszerzésünk és a Kőröshegyi út felújításának az értéke haladhatja meg a közbeszerzési értékhatárt, ezért a közbeszerzési terv elfogadását a melléklet szerint terjesztem elő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot és az előterjesztés melléklete szerinti közbeszerzési tervet elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

...../2025. (.....) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2025.március 31.

Balatonföldvár, 2025. március 20.

Holovits György Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. március 20.

Ellenjegyezte: 
.....
Dr.Törőcsik Gabriella
jegyző

Mellékletek:
- 2025. évi közbeszerzési terv

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2025. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
Villamos energia beszerzése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 105. § (2) bekezdésének c) pontja	2025.május	12 hónap 2026.01.01. -2026.12.31	nem
II. Építési beruházás					
Kőröshegyi út felújítása	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115.§ (1) bek.	2025.augusztus	90 nap	nem
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés					
-	-	-	-	-	-

Balatonföldvár, 2025. március ...

.....
Holovits György Huba
polgármester

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: A helyi szociális ellátások és a gyermekétkeztetés térítési díjának felülvizsgálata
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A képviselőtestület a helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **4/2023.(II.24.)** önkormányzati rendelet megalkotásával rendelkezett az étkeztetés szolgáltatás **2023. március 1-jétől** hatályba lépő, 790 Ft / nap intézményi térítési díjáról. Egyidejűleg a képviselőtestület határozott a házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának változatlan, 570 Ft / gondozási óra összegben való megállapításáról.

A képviselőtestület a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 10/2021. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **3/2023. (II. 24.)** önkormányzati rendelet megalkotásával rendelkezett a gyermekétkeztetés **2023. március 1-jétől** hatályba lépő intézményi térítési díjáról.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága elkészítette a fenti személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátások tekintetében a 2025. január 1-től, illetve 2025. április 1-től megállapítandó térítési díjakra vonatkozó kalkulációt, melyet a társulási tanács 43/2024.(XII.19.) és 4/2025.(II.18.) BTKT határozataival fogadott el. A TKT előterjesztéseit mellékeljük.

A főzőhelyet fenntartó Pénzügyi Gondnokság által készített kalkuláció alapján az intézményi térítési díjak a szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés esetében is változatlan összegben kerülhetnek megállapításra.

A mellékelt, kalkulációt tartalmazó előterjesztés tartalmával összefüggésben kiemeljük, hogy az étkeztetés (szociális) esetében a 790 Ft / nap összegű intézményi térítési díj és a 355 Ft / nap összegű állami támogatás képezi az alapját a szolgáltatást nyújtó intézmény és a vásárolt szolgáltatást igénybe vevő önkormányzat közötti elszámolásnak.

A házi segítségnyújtás esetében a kalkulált 570 Ft / gondozási óra intézményi térítési díjjal szemben, a Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának fenntartói döntése értelmében, a szolgáltatást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgálat az ellátást 0 Ft összegű személyi térítési díj mellett tudja biztosítani az ellátottak részére. Erre való tekintettel, 2024. évhez hasonlóan, az önkormányzat költségvetését érintő döntést a térítési díj átvállalásáról nem szükséges hozni.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás határozatainak megfelelően, javaslatot teszünk az étkeztetés, a házi segítségnyújtás és a gyermekétkeztetés térítési díjának felülvizsgálatára, és a rendeletekben szereplő, változatlan összegben történő meghatározására.

Határozati javaslat:

- 1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által fenntartott étkeztetés intézményi térítési díját a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2025. április 1. napjától, a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben, 790 Ft / nap összegben változatlanul hagyja.**
- 2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő szociális és gyermekjóléti szolgálat által nyújtott házi segítségnyújtás intézményi térítési díját az intézmény által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2025. április 1. napjától, a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben, 570 Ft / gondozási óra összegben változatlanul hagyja.**
- 3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő pénzügyi gondnokság által nyújtott gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2025. április 1. napjától, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben: napközis teljes ellátás 635 Ft / nap; napközis kétszeri ellátás 510 Ft / nap; menzás csak ebéd ellátás 380 Ft / nap; óvodai teljes ellátás 635 Ft / nap; bölcsődei négyszeri étkezés 635 Ft / nap összegben változatlanul hagyja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. április 1.

Balatonföldvár, 2025. március 18.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozza:

43/2024(XII.19.) sz. BTKT határozat

	Nyersanyag norma (nettó ÁFA nélkül)	Rezsi	ÁFA (27 %)	Alkalmazandó intézményi térítési díj (Ft)
Gyermekétkeztetés				
Napközis diák – teljes ellátás	500	-	135	635
Napközis diák – kétszeri ellátás (T+E vagy T+U)	402	-	108	510
Menzás diák – csak ebéd	299	-	81	380
Óvodás – teljes ellátás	500	-	135	635
Bölcsőde négyzeri étkeztetés	500	-	135	635
Felnőtt étkeztetés csak ebéd				
<i>Óvoda, iskola, társulás, önkormányzat, intézményei</i>	<i>481</i>	<i>464</i>	<i>255</i>	<i>1 200</i>
<i>Szociális étkezők intézményi térítési díja bruttó 790 Ft + a mindenkori költségvetési törvényben szereplő nettó állami támogatás napi ...Ft/adag áfás számlázása</i>	<i>481</i>	<i>141</i>	<i>168</i>	<i>790</i>
Munkahelyi étkeztetés	481	141	168	790
Külső étkezők	481	700	319	1 500
Táboroztatás – teljes ellátás	1 245	1 400	715	3 360
Táboroztatás – csak ebéd	481	700	319	1 500
<i>Intézményen kívüli gyermek-étkeztetés</i>	<i>481</i>	<i>219</i>	<i>190</i>	<i>890</i>

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa az általa fenntartott Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által üzemeltetett konyhájáról a gyermek – és felnőtt étkeztetés alkalmazandó térítési díjak mértékét 2025 január 01-től a fentiek alapján határozza meg , mellyel egyidejűleg az 6/2024.(I.31.) számú határozat hatályát veszti .

Felelős: Holovits Huba elnök
Határidő: azonnal

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. december 19-én tartandó nyilvános ülésére.

Tárgya: A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő Pénzügyi Gondnokság által üzemeltetett konyhán alkalmazandó étkezési térítési díjak díjtételeinek alkalmazása 2025. január 1-től

Tisztelt Társulási Tanács!

A Társulási Tanács a Társulás által fenntartott köznevelési intézményekben, (a Balatonföldvári Mesevár Óvoda és Tengerszem Bölcsőde , Bálványosi tagóvoda) valamint a Gróf Széchenyi Imre Általános Iskola és AMI, a Világfa Waldorf Általános és Alapfokú Művészeti Iskola tanulóit , a Köröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvoda és a Szóládi Magvető Református Óvoda gyermekei részére, a szociális étkezők Balatonföldvár, Bálványos, Köröshegy településekre vonatkozóan, az intézményi, munkahelyi étkeztetésben részesülők és a külső étkezők részére a Kistérségi Pénzügyi Gondnokság konyhájáról biztosított gyermek és felnőtt étkeztetés új térítési díjakat állapított meg 2023. március 1-től az 5/2023(I.31.) számú BTKT határozatban .

A 2024 évi költségvetés készítésével egyidejűleg a 2023 március 1-től alkalmazott intézményi térítési díjainkat felülvizsgáltuk , melynek során **2024 évben étkezési térítési díj emelésével nem számoltunk.**

Az 5/2023 (I.31.) számú BTKT határozatban megállapított intézményi térítési díjak változatlan összegben került jóváhagyásra , de új térítési díjat kellett megállapítani a bölcsődei étkeztetéshez a 2024. július 1-én újonnan nyílt bölcsődei gyermekétkeztetés biztosításához.

2025 évben nyersanyag norma emelésére nem kerül sor, ezért az önkormányzati kötelező feladatellátás során biztosított **gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés során intézményi térítési díj emelésére nem kerül sor.**

Egyéb felnőtt étkezők esetében a szükséges emelés a rezsiköltségek, bérköltségek emelése miatt szükséges , mely óvoda, iskola, társulás, önkormányzat intézményei esetében bruttó 150 Ft, külső étkezők esetében bruttó 250 Ft emelést jelent.

A tervezett bruttó térítési díjak az étkezők esetében tartalmazza a csomagolás költségeit is.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg döntését :

	Nyersanyag norma (nettó ÁFA nélkül)	Rezsi	ÁFA (27 %)	Alkalmazandó intézményi térítési díj (Ft)
Gyermekétkeztetés				
Napközis diák – teljes ellátás	500	-	135	635
Napközis diák – kétszeri ellátás (T+E vagy T+U)	402	-	108	510
Menzás diák – csak ebéd	299	-	81	380
Óvodás – teljes ellátás	500	-	135	635
Bölcsőde négyezeri étkeztetés	500	-	135	635
Felnőtt étkeztetés csak ebéd				
<i>Óvoda, iskola, társulás, önkormányzat, intézményei</i>	<i>481</i>	<i>464</i>	<i>255</i>	<i>1 200</i>
<i>Szociális étkezők intézményi térítési díja bruttó 790 Ft + a mindenkori költségvetési törvényben szereplő nettó állami támogatás napi ...Ft/adag áfás számlázása</i>	<i>481</i>	<i>141</i>	<i>168</i>	<i>790</i>
Munkahelyi étkeztetés	481	141	168	790
Külső étkezők	481	700	319	1 500
Táboroztatás – teljes ellátás	1 245	1 400	715	3 360
Táboroztatás – csak ebéd	481	700	319	1 500
<i>Intézményen kívüli gyermek-étkeztetés</i>	<i>481</i>	<i>219</i>	<i>190</i>	<i>890</i>

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa az általa fenntartott Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által üzemeltetett konyhájáról a gyermek – és felnőtt étkeztetés alkalmazandó térítési díjak mértékét 2025 január 01-től a fentiek alapján határozza meg, mellyel egyidejűleg az 6/2024.(I.31.) számú határozat hatályát veszti.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Holovits Huba elnök

Balatonföldvár, 2024.12.05.

Tisztelettel:

Holovits Huba s.k. elnök

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 11 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - a következő határozatot hozza:

4/2025(II.18.) sz. BTKT határozat

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának feladatkörébe tartozó házi segítségnyújtás gondozás intézményi térítési díját felülvizsgálta és 2025 április 1-től a szolgáltatási önköltséget 3807 Ft / órában állapítja meg.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának feladatkörébe tartozó házi segítségnyújtás gondozás intézményi térítési díját felülvizsgálta és 2025 április 1-től 2026 március 31-ig 570, -Ft / órában állapítja meg.

2025. április 1-től 2025. december 31-ig a személyi térítési díj mértéke 0.-Ft, az intézmény a 2025 évi költségvetésnek terhére átvállalja az ellátottaktól/ vagy az önkormányzatoktól.

A Társulási Tanács elnöke a Társulási Megállapodás szerint a kijelölt Balatonföldvár Város Önkormányzatát, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletét az intézményi térítési díj kapcsán aktualizálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Társulás elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2025. február 18-án tartandó Társulási Tanács ülésére

Tárgya: A házi segítségnyújtás személyi térítési díja.

Tisztelt Társulási Tanács!

Az előző évekhez hasonlóan a 2025. évben is szükség van a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjainak (a továbbiakban: intézményi térítési díj) a megállapítására.

Házi segítségnyújtás térítési díja

A térítési díj megállapítására vonatkozó szabályokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 1993. évi III. törvény 114§, 115§, 116§, és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II. 17.) Korm. rendelet szabályozza.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni. A térítési díjat az ellátást igénybe vevő jogosult, köteles megfizetni.

A fenntartó ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat, aki jövedelemmel nem rendelkezik.

Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást, igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

A személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.

A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve, ha az ellátott jövedelme olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díjfizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni; az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

A felülvizsgálat során megállapított új személyi térítési díj megfizetésének időpontjáról a fenntartó rendelkezik. Az új térítési díj megfizetésére a kötelezett nem kötelezhető a felülvizsgálatot megelőző időszakra, kivéve, ha az ellátott a felülvizsgálatot megelőzően - jövedelem és vagyon hiányában - térítésmentesen vette igénybe az ellátást, és részére visszamenőlegesen rendszeres pénzellátás került megállapításra. Ez utóbbi esetben a személyi térítési díj megfizetésének kezdő időpontja a rendszeres pénzellátásra való jogosultság kezdő napja.

A személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 25%-át házi segítségnyújtás esetében.

2025 évre a házi segítségnyújtás gondozás éves átlagos ellátotti létszámára 120 fő lett tervezve.

Házi segítségnyújtás személyi gondozásra igényelhető állami támogatás 2024-re:

Társulás által történő feladat ellátás esetén:	101 112 eFt
Ágazati összevont pótlék:	9 214 eFt
Összes kiadás:	110 326 eFt

A házi segítségnyújtás feladatellátás funkción 2025. évi tervezett költségei:

Személyi kiadások:	100 710 eFt
Munkaadói járulék:	13 500 eFt
Dologi kiadások:	1 850 eFt
Összes kiadás:	116 060 eFt

Az intézményi térítési díj legmagasabb összege legfeljebb az egy órára jutó önköltség összege lehet.

2025. évben a házi segítségnyújtás várható teljes költségének összege: 116 060 eFt.

2024. évben a gondozási órák száma: 30 488

Egy gondozási óra intézményi térítési díja = önköltség éves gondozási órák száma.

$$116\,060 / 30\,488 = 3807$$

2025. április 1-től 2026. március 31-ig a házi segítségnyújtás gondozás esetében az intézményi térítési díj 570,-Ft/óra kerül megállapításra.

Önköltség egy órára jutó összege: 3 611 Ft/óra.

Intézményi térítési díj egy órára jutó összege: 570 Ft/óra.

2025. április 1-től 2025. december 31-ig a személyi térítési díj 0.-Ft, az intézmény 2025. évi költségvetésének terhére átvállalja az ellátottaktól / vagy az önkormányzatoktól.

Határozati javaslat:

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának feladatkörébe tartozó házi segítségnyújtás gondozás intézményi térítési díját felülvizsgálta és 2025 április 1-től a szolgáltatási önköltséget 3807 Ft / órában állapítja meg.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának feladatkörébe tartozó házi segítségnyújtás gondozás intézményi térítési díját felülvizsgálta és 2025 április 1-től 2026 március 31-ig 570, -Ft / órában állapítja meg.

2025. április 1-től 2025. december 31-ig a személyi térítési díj mértéke 0.-Ft, az intézmény a 2025 évi költségvetésnek terhére átvállalja az ellátottaktól/ vagy az önkormányzatoktól.

A Társulási Tanács elnöke a Társulási Megállapodás szerint a kijelölt Balatonföldvár Város Önkormányzatát, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletét az intézményi térítési díj kapcsán aktualizálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Társulás elnöke

Balatonföldvár, 2025.02.03.

Tisztelettel:

Holovits Huba s. k.
elnök



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025.március 27-én tartandó ülésére

Tárgya: Kőröshegyi út felújítására vonatkozó kiviteli tervek megrendelése

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

A 2010-ben megkezdett út és járda felújítási programnak köszönhetően több mint 100.000 négyzetméternyi út és több mint 15.000 négyzetméternyi járda újult meg, illetve épült városunkban. A program folytatását ez évben is tervezzük, költségvetésünkben a Kőröshegyi út részleges felújítását irányoztuk elő.

Ahhoz, hogy költségvetésben nagyságrendileg tervezni tudjunk a felújítás költségeivel felmértük az útfelújítással kapcsolatos lehetőségeink.

Első ütemben a központtól a Deák utca csatlakozásig készülne el a burkolatjavítás.

Ezen a szakaszon a burkolatjavításon kívül átépítésre kerülne a művelődési ház előtti buszöblözet is, ugyanis a buszmegálló közúttól járdaszigettel való elválasztása már nem felel meg az útügyi előírásoknak, illetve ezzel az átalakítással és a buszváró kismértékű áthelyezésével, a művelődési ház megközelítését is biztonságosabbá tudnánk tenni. Kicserélésre kerülne a Kőröshegyi út keleti oldalán található rossz állapotú szalagkorlát, valamint az óvoda előtti parkolósáv is átalakításra kerül.

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, a fent ismertetett tervezési munka elvégzésére, ami magába foglalja a kiviteli tervek, műszaki dokumentáció elkészítését, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítését, buszmegálló öböl átépítésének engedélyeztetését, geodéziai felmérés elvégzését, részletes építési- és mintakeresztszelvények készítését, a burkolat feltárását fúrási mintákkal.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
NYÉK SOFT Tervező Kft. 9023 Győr, Fehérvári út 28. A. ép.	2.300.000,-Ft	621.000,-Ft	2.921.000,-Ft
Penta-Kör Kft. 9012 Győr, Kiss Angyal Ernő utca 15.	2.400.000,-Ft	648.000,-Ft	3.048.000,-Ft
Távlat-Terv Bt. 9012 Győr, Nagyrét utca 16.	3.000.000,-Ft	-	3.000.000,-Ft

Értékelés: hogy a legkedvezőbb ajánlatot (legalacsonyabb éllenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) a NYÉK SOFT Tervező Kft.9023 Győr, Fehérvári út 28. A. ép. ajánlata tartalmazza.

Döntési javaslat:

Javaslom a munka elvégzésével a NYÉK SOFT Tervező Kft.9023 Győr, Fehérvári út 28. A. ép. megbízni, a kötelezettségvállaláshoz a fedezet a 2025. évi költségvetésben a rendelkezésre áll.

Határozati-javaslat **...../2025. (.....) Kt határozat:**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése**” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a NYÉK SOFT Tervező Kft.9023 Győr, Fehérvári út 28. A. ép által benyújtott **nettó 2.300.000,-Ft + Áfa = bruttó 2.921.000,-Ft összegű ajánlatot elfogadja**. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

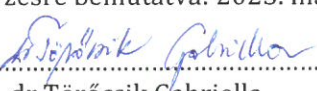
Határidő: 2025.március 31. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2025. március 20.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. március 20.

Ellenjegyezte:


dr.Törőcsik Gabriella
jegyző

Mell:

- szerződéstervezet
- ajánlatok

TERVEZŐI SZERZŐDÉS

(tervezet)

1. Szerződő felek

Balatonföldvár Város Önkormányzata

képviselője: Holovits Huba polgármester

székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.,

adószám: 15731364-2-14,

törzskönyvi nyilvántartási száma: 731366,

bankszámlaszáma: bankszámlaszáma: 50431104-10036190-00000000 MBH Bank Nyrt), mint Megbízó, (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

.....
Képviselője:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Számlaszáma:

mint Megbízott, (a továbbiakban: Megbízott)

2. Szerződés tárgya

„Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése”

3. Szerződés tartalma

Balatonföldvár közigazgatási területén az alábbi lakóutca burkolatfelújításával kapcsolatban közbeszerzéshez felhasználható műszaki dokumentáció, árazott és árazatlan költségvetés, kiviteli terv készítése:

- Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése és buszmegálló öböl átépítése - a 71. sz. főúttól a Deák utcáig terjedő szakaszon.
- Geodéziai felmérés 10 méterenkénti szelvényekben.
- Meglévő párhuzamos parkoló felújítása az óvoda melletti szakaszon.
- Kiviteli tervek elkészítése és az buszmegálló öböl engedélyeztetése.
- A csatlakozó utak és járdák szintre emelése.
- Részletes építési- és mintakeresztszelvények, burkolat feltárása fúrasi mintákkal, kiértékelése.

4. Határidők

ALÁÍRÁSTÓL SZÁMÍTOTT 90 NAP

5. Ellenérték

A szerződő felek a munka ellenértékét az alábbiakban állapítják meg:

NETTÓ FT + ÁFA = BRUTTÓ FT

SZÁMLÁZÁS

Fenti megbízási díj a Megbízott szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, és magában foglalja a Megbízott költségeinek megtérítését is, amelynek tételes elszámolására felek nem kötelesek. A megbízási díj elszámolása utólag történik – aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba polgármester jogosult. Megbízó a megbízási díjat, az egyes igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül, banki átutalással egyenlítő ki Megbízott részére.

6. Átadásra kerülő dokumentáció: 3 pl papír alapú dokumentáció + digitális adatszolgáltatás + dwg fájlok

7. Szerződésmódosítás

Amennyiben a megrendelő részéről a szerződéstől eltérő, vagy újabb kívánságok merülnek fel, azok teljesítéséről, határidő- és árkihatásairól a Tervező esetenkénti megállapodás szerinti határidőn belül nyilatkozik.

8. Tervegyeztetés

Amennyiben a Tervező az álláspontok menetközbeni egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a megrendelőnek átad, úgy a megrendelő vagy az egyeztetés során, de legkésőbb az egyeztetést követő 3. napon közli a tervre vonatkozó módosító elképzeléseit.

9. Egyebek

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

E szerződés magyar nyelven és 4 (négy) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 2 (kettő) példány Megbízót, és 2 (kettő) példány Megbízottat illeti.

Jelen szerződést a felek képviselői kellő átolvasást és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Balatonföldvár, 2025.....

Holovits Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Megbízó

.....
tervező

.....
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, Dobos Szabolcs, mint a Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft. (címe: 9012 Győr, Kiss Angyal Ernő utca 15. cégjegyzésre) jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére a „**Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése**” című ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, Nyitrai Zsolt, mint a NYÉK SOFT Tervező Kft., címe: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére a „**Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése**” című ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	„Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése”
Ajánlattevő neve (megnevezése):	NYÉK SOFT Tervező Kft.
Cégjegyzék száma:	08-09-013432
Adószám vagy adóazonosító jel:	13584874-2-08
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	9023 Győr, Fehérvári út 28/A
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	-
Kapcsolattartó neve:	Nyitrai Zsolt ügyvezető
Kapcsolattartó levelezési címe:	9023 Győr, Fehérvári út 28/A
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 70 380 0448
Kapcsolattartó e-mail címe:	nyitrai.zsolt@nyekgroup.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

„Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése”			
Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
Tervezési díj összesen	2.300.000, - Ft	621.000, - Ft	2.921.000, - Ft

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Győr, 2025.03.19.

NYÉK SOFT
TERVEZŐ KFT.
Cégjegyzék száma: 08-09-013432
Adószám: 13584874-2-08
Környezetvédelmi igazolvány száma: 60000000-73425351
9023 Győr, Fehérvári út 28/A

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott, Pintér Attila, mint a Távlat-Terv Bt., címe: 9012 Győr, Nagyrét u. 16. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére a „**Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése**” című ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	„Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése”
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Távlát-Terv Bt.
Cégjegyzék száma:	08-06-012981
Adószám vagy adóazonosító jel:	22269751-1-08
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	9012 Győr, Nagyrét u. 16.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	-
Kapcsolattartó neve:	Pintér Attila
Kapcsolattartó levelezési címe:	9012 Győr, Nagyrét u. 16.
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 20 296 5915
Kapcsolattartó e-mail címe:	attila.pinter81@gmail.com

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

„Balatonföldvár, Kőröshegyi út burkolat megerősítése központtól a Deák utca csatlakozásig – kivitelei tervek elkészítése”			
Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
Tervezési díj összesen	3.000.000, - Ft	-	3.000.000, - Ft

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Győr, 2025.03.19.

TÁVLÁT-TERV Bt.
Ménfőcsanak, Kőröshegyi út 16.
9012 Győr, Nagyrét u. 16.
Adószám: 22269751-1-08

Ajánlattevő cégszerű aláírása

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.

Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. március 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző a gesztor önkormányzat közös önkormányzati hivatala jegyzőjének előterjesztése alapján

Tárgya: Házi gyermekorvosi praxis ügye

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Szolgáltatók kérelme

Tisztelt Képviselőtestület!

Köröshegy Község Önkormányzata, mint gesztor település Balatonföldvár Város Önkormányzatával, Bálványos Község Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával, Pusztaszemes Község Önkormányzatával, Szántód Község Önkormányzatával közösen gondoskodnak a házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról.

A fent nevezett önkormányzatok, jogszabályi változások miatt 2016-2017. években vizsgálták felül a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó szerződést és a feladatok ellátására új Megbízási Alapszerződést fogadtak el.

A fent felsorolt önkormányzatok, mint megbízók a Páciens Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (8623 Balatonföldvár, Kölcsey u. 8/B.) illetve annak személyesen közreműködő tagját Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniellát bízták meg a házi gyermekorvosi feladatok ellátásával.

A Megbízási Alapszerződés egy alkalommal 2021. évben került módosításra, egyrészt a rendelési idő módosítása, másrészt a megbízott székhelyének változása miatt.

A Megbízási Alapszerződés alapján a házi gyermekorvos Szántód település kivételével, a többi településen biztosít rendelési időt.

Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniella a 2025. február 24. napján kelt beadványában tájékoztatta a megbízó önkormányzatokat, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződését 2025. február 28. napi hatállyal 6 hónapos felmondási idővel 2025. augusztus 31. napjára felmondta. Felmondását a 2025. március 13. napján kelt – szóban már közölt - beadványában annyival egészítette ki, hogy sikerült megegyezést kötnie a házi gyermekorvosi praxis átadásáról egy jó referenciákkal rendelkező kollégával, Dr. Söjtöry Hajnalka allergológus gyermek szakorvossal. A beadványban közösen kéri az új feladatellátási szerződés megkötéséhez az önkormányzatok hozzájárulását.

Dr. Söjtöry Hajnalka szintén 2025. március 13. napján kelt beadványában a Képviselőtestületet tájékoztatta, hogy 2025. szeptember 1. napjával a KID-MEDI Bt. meg kívánja vásárolni a Páciens Egészségügyi Kft-től Köröshegy, Balatonföldvár, Bálványos Kereki, Pusztaszemes, Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi körzet praxisjogát. A praxisjog átadásához kéri az önkormányzatok előzetes hozzájárulását.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény a következő szabályokat tartalmazza:

1. § (1) *E törvény hatálya a Magyarország területén egészségügyi szolgáltatás keretében nyújtott önálló orvosi tevékenységre és az e tevékenységet nyújtó orvosokra terjed ki.*

(2) *E törvény alkalmazásában*

a) *önálló orvosi tevékenység: a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyi alapellátásról szóló törvény szerint a háziorvos, a **házi gyermekorvos**, a fogorvos (a továbbiakban együtt: háziorvos) által nyújtott egészségügyi ellátás;*

b) *orvos: a külön jogszabály szerint vezetett alap- és működési nyilvántartásban szereplő orvosi, fogorvosi szakképesítéssel rendelkező személy;*

c) **praxisjog:** *a praxiskezelő által az a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető. **

2. § (1) *A háziorvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat a kormányrendeletben meghatározott praxiskezelő (a továbbiakban: praxiskezelő) által megállapított háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától.*

(2) *A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a praxiskezelő határozatában megállapított háziorvosi körzetben folytatható.*

(3) *A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.*

2/A. § (1) ***A praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost.***

(1a) *A praxiskezelő kizárólag akkor jelölhet az önkormányzat véleményének kikérését követően más orvost, ha azt jogszabályban meghatározott ellátásbiztonsági és gazdaságossági szempontok indokolják és az ezeknek megfelelő orvost az érintett önkormányzat(ok) a javaslatlételt követő 6 hónapon belül sem jelöli(k) meg.*

(2) *Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat – a praxiskezelő véleményének kikérését követően –*

a) *a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek,*

b) *nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, erről az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.*

(2a) *Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a (2) bekezdés b) pontja szerinti határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó háziorvossal az adott körzetben a 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést meg kívánja kötni. Ebben az esetben az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 90 napon belül az adott körzetre vonatkozóan a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést az (1) bekezdés szerinti önkormányzat és a praxisjogot megszerezni kívánó orvos megkötí.*

(3) *Praxisjog folytatása esetén vélelmezni kell, hogy az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a praxisjogot folytató háziorvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni.*

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 13/A. § (3) bekezdés alapján „feladat-ellátási szerződés

megszűnésének, illetve az egészségügyi szolgálati jogviszony megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet.”

A fentiekben kifejtettek alapján a képviselő-testületnek két kérdésben kell döntést hoznia:

A képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási alapszerződés felmondására a Páciens Egészségügyi Kft. Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniella által írásban benyújtott felmondását tudomásul veszi.

A képviselő-testületnek továbbá előzetes elvi hozzájárulását kell adni, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó dr. Söjtöry Hajnalka házi gyermekorvossal (KID-MEDI Bt.) 2025. szeptember 1. napjától feladatellátási szerződést kíván kötni.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a fenti kérdésekben.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniella házi gyermekorvosnak a Páciens Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8623 Balatonföldvár, Szabadság tér 1. cégjegyzékszám: 14-09-300397, KSH statisztikai számjele: 11222761-8621-113-14, adószáma: 11222761-2-14, képviseli: Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniella) nevében tett jognyilatkozatát mely szerint a Páciens Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság, mint megbízott és Köröshegy Község Önkormányzata - mint gesztor település - Balatonföldvár Város Önkormányzata, Bálványos Község Önkormányzata, Kereki Község Önkormányzata, Pusztaszemes Község Önkormányzata, Szántód Község Önkormányzata mint megbízók között létrejött a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó Megbízási Alapszerződés 2025. február 28. napi hatállyal - 6 hónapos felmondási idővel - történő felmondását tudomásul veszi.

Felkéri a székhely önkormányzat polgármesterét, hogy az ellátási körzet által érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek fenti ügyben hozott döntéseiről készült határozat kivonatát szerezze be.

Felkéri a székhely önkormányzat polgármesterét, hogy a Megbízási Alapszerződés felmondás tudomásulvételéről szóló döntéseket az OKFŐ (Országos Kórházi Főigazgatóság) részére küldje meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület az alábbi feltételekkel előzetes elvi hozzájárulását adja, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására feladatellátási szerződést kíván kötni a KID-MEDI Bt (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43) képviselőjével Dr. Söjtöry Hajnalka házi gyermekorvossal.

Felkéri a székhely önkormányzat polgármesterét, hogy az ellátási körzet képviselő-testületeinek döntését követően előzetes véleménykérésre a kérelmet az OKFŐ (Országos Kórházi Főigazgatóság) részére nyújtsa be.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Balatonföldvár, 2025. március 20.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Szóban már jeleztem, de ezúton jelzem írásban is Önök felé, hogy sikerült megegyezést kötnöm a házi gyermekorvosi praxisjogom átadásáról egy jó referenciákkal rendelkező kollégával, dr. Söjtöry Hajnalka allergológus gyermek szakorvossal.

Köröshegy, Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes és Szántód települések házi gyermekorvosi ellátásának zökkenőmentes biztosítása érdekében egybehangzóan kérelmezzük Tisztelt Polgármester Urat, hogy támogatni szíveskedjen az új feladat ellátási szerződés megkötését a belépő kollégával 2025. szeptember 01. napjával.

Balatonföldvár, 2025. március 13.

38 20 70-4
Dr. Székely Piroska
Daniella
dr. Kélemen Zoltán dr. Székely Piroska Daniella

Páciens Egészségügyi Kft.

dr. Söjtöry Hajnalka

KID-MEDI Bt.

Tisztelt Képviselő – Testület!

Dr. Söjtöry Hajnalka, mint a KID-MEDI Szolgáltató Bt. tulajdonosa tájékoztatni szeretném Önöket, hogy 2025. szeptember 01. napjával a KID-MEDI Bt. meg kívánja vásárolni a Páciens Egészségügyi Kft. -t megillető, Kőröshegy – mint gesztor önkormányzat-, Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes és Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi praxisjogát, a Felek által kölcsönösen kialakított vételáron.

Kérem Tisztelt Képviselő Testület, hogy a praxisjog átvételéhez előzetesen hozzájárulni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2025. március 13.

dr. Söjtöry Hajnalka

KID-MEDI Bt.



BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.

Tel: 84-540-330, E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. március 27. napján tartandó ülésére**

Előterjesztés készítette: Györkös Ottóné igazgatási főmunkatárs

Előterjesztés tárgya: Vízkárelhárítási védelmi terv felülvizsgálata

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Árajánlat

Tisztelt Képviselőtestület!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról rendelkező 234/2011.(XI.10.) kormányrendelet értelmében a polgármestereknek szükség esetén soron kívül, egyéb esetben minden év március 31. napjáig felül kell vizsgálniuk a települési veszélyelhárítási tervet, melynek egyik melléklete a helyi vízkárelhárítási terv.

A dokumentáció áttekintése során megállapítottam, hogy a település helyi vízkárelhárítási tervének felülvizsgálata 2019. július hónapban volt. Felülvizsgálat azóta nem történt. A védelmi tervet a PrezoCare Consulting Bt. (ügyvezetője: Presits Zoltán) készítette el. A cég azóta megszűnt.

Hering Zsuzsanna E.V. és Presits Zoltán (2840 Oroszlány, Gönczi Ferenc utca 20. Fsz.1.) 2025. évben aktuális vízkárelhárítási védelmi terv felülvizsgálatára 2025. február 17. napján árajánlatot küldött. Az árajánlat érvényességére vonatkozóan ajánlattevő 2025. március 21. napján küldött elektronikus levelében közölte, hogy az árajánlat 2025. április 30-ig érvényes.

A szakemberek megfelelő területismerettel rendelkeznek, hiszen a település dokumentációjának felülvizsgálatában is részt vettek 2019. évben.

Kérem a Képviselőtestületet, hogy az előterjesztés mellékletet képező vízkárelhárítási védelmi terv felülvizsgálatára irányuló árajánlatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

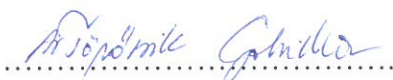
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város vízkárelhárítási védelmi tervének felülvizsgálatára Hering Zsuzsanna E.V. (2840 Oroszlány, Gönczi Ferenc utca 20. Fsz.1.) által benyújtott nettó 310.000 Ft + 0 Ft ÁFA = 310.000 Ft összegű árajánlatot elfogadja, és a költségvetési forrást a 2025. évi tartalék terhére biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Balatonföldvár, 2025. 03. 19.

**Holovits György Huba sk.
polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Hering Zsuzsanna E.V.
Óroszlány
Gönczi Ferenc utca 20. FSZT. 1.
2840

Tárgy: Vízkárelhárítási védelmi terv felülvizsgálata – 2025. év
Dátum: 2025. február hó 17.
Iktatószám: BFÖLDVÁR-1/2025

**BALATONFÖLDVÁR VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

Balatonföldvár

Petőfi Sándor utca 1.
8623

Holovits György Huba polgármester Úr részére

Tisztelt Uram!

Engedje meg, hogy Balatonföldvár Város vízkárelhárítási védelmi tervének felülvizsgálatával kapcsolatos levelünkkel segítsük az Ön munkáját.

A 234/2011. (XI.10.) Kormányrendelet értelmében a polgármestereknek szükség esetén soron kívül, egyéb esetben minden évben felül kell vizsgálniuk a veszélyelhárítási terveket és azok mellékleteit (jogszabályokban meghatározott külső védelmi terv és a helyi vízkárelhárítási terv). A felülvizsgálat határideje minden év március 31. napja.

A védelmi tervek aktualizálása – a jogszabályi kötelezettségen túl – különösen fontos, hiszen egy esetleges fejlesztési pályázat alapját képezi, a dokumentációt a tervezett és megvalósult fejlesztésekkel aktualizálni szükséges, valamint a jövőbeni védekezési beavatkozások sikerességét is lehetővé teszi. Azon Önkormányzatok, amelyek rendelkeznek naprakész védelmi dokumentációval, jelentős előnnyel indulnak egy jövőbeni fejlesztési projekt során.

A folyamatos partneri együttműködés kialakítását figyelembe véve a felülvizsgálatot kedvezményesen tudjuk Önöknek biztosítani. Az aktualizálást végző szakembereink megfelelő területismerettel rendelkeznek, hiszen a település dokumentációjának felülvizsgálatában is részt vettek a 2019. évben.

A védelmi dokumentáció 2025. évi aktualizálására ezúton nettó 310.000,- Forint + 0,- Forint ÁFA kedvezményes ajánlatot teszünk.

Tájékoztatjuk, hogy ajánlatunk 2025. február 28. napjáig érvényes.

A további sikeres együttműködésben bízva várjuk és kérjük szíves megrendelésüket.

Tisztelettel:


Hering Zsuzsanna

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. március 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Tárgya: Törvényességi felhívás megtárgyalása

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Kormányhivatal törvényességi felhívása

Tisztelt Képviselőtestület!

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal, SO/03/00291-2/2025. számon, törvényességi felhívással fordult Balatonföldvár Város Önkormányzata polgármesteréhez működésben megnyilvánuló jogszabálysértés miatt. A kormányhivatal megállapította, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. november 27. napján tartott ülésén, a szervezeti és működési szabályzatnak megfelelően, három képviselő által benyújtott sürgősségi indítvány esetében a polgármester nem tette lehetővé, hogy a képviselőtestület döntést hozzon az indítvány napirendre tűzése ügyében. Arra való tekintettel, hogy a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 17. §-a szerint, amennyiben a polgármester a sürgősségi indítványnak nem ad helyt, a sürgősségi indítványról a képviselőtestület dönt:

„17. § (1) A polgármester, a képviselők, a bizottságok és a jegyző javasolhatják a képviselőtestületnek valamely előterjesztés vagy önálló indítvány sürgős tárgyalását. A sürgősségi javaslatot indokolással kell ellátni.

(2) Sürgősségi javaslatot az előterjesztéssel vagy az önálló indítvánnyal együtt a képviselőtestület ülését megelőzően 2 nappal a polgármesternél lehet benyújtani, aki dönt a javaslat indokoltságáról.

(3) Amennyiben a polgármester az indítványnak nem ad helyt, a sürgősségi indítvány kérdésében a képviselő-testület a napirend előtt minősített többséggel dönt.”

A sürgősségi indítványban az önkormányzati képviselők a képviselőtestület 128-132/2025.(XI.30.) Kt. határozatainak visszavonását kérték:

„128/2024.(IX.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a balatonföldvári 20/B, 20/C hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát kisajátítási eljárást megelőző adásvétellel vegyes csere útján meg kívánja szerezni.

129/2024.(IX.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a kisajátítandó ingatlan kártalanítási értékét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti igazságügyi szakértői szakvélemény alapján 125 millió Ft-ban határozza meg.

130/2024.(IX.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződéstervezetek alapján a vételi- és csere ajánlat megtételére, valamint az ajánlat elfogadása esetén a szerződések aláírására.

131/2024.(IX.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy amennyiben az ajánlatot az ingatlan tulajdonosai a törvényes határidőn belül nem fogadják el, felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására.

132/2024.(IX.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy a szerződések megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll."

A képviselőtestület a 2025. március 18. napján tartott ülésén a fenti határozatokban foglaltakat megerősítve, döntött a balatonföldvári 20/B és 20/C helyrajzi számú ingatlanokat érintő kisajátítási eljárás megindításáról:

„40/2025.(III.18.) Kt. határozat:

- 1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy a balatonföldvári 20/B, 20/C hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát kisajátítási eljárást megelőző adásvétellel vegyes csere útján nem tudta megszerezni, miután a tulajdonosok a vételi ajánlatra a törvényes határidőben nem tettek elfogadó nyilatkozatot.*
- 2. A képviselőtestület úgy dönt - hogy miután az ingatlan tulajdonosai a törvényes határidőn belül nem fogadták el a vételi ajánlatot - felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására azzal, hogy az önkormányzat a Kstv. 37/B. §-a alapján az eljárás megindítása előtt kéri a kisajátítási hatóságtól előzetesen igazságügyi szakértő kirendelését szakvélemény elkészítése céljából az esetleges hatósági eljáráson kívüli megállapodás vagy az eljárás megindítása céljából.*
- 3. A képviselőtestület kinyilvánítja, hogy az esetleges megállapodások megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet – az általa megrendelt magánszakértői szakvéleményekben meghatározott összegek figyelembevételével – az önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll."*

A sürgősségi indítványban foglalt javaslat olyan határozatok visszavonását célozza, melyek érdemében a képviselőtestület már újabb, a kisajátítási eljárás megindítását megerősítő döntést hozott, ezért a törvényességi felhívásban foglalt jogszabálysértés megszüntetésére vonatkozóan az alábbi határozati javaslat elfogadását kérjük.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete teljes terjedelmében megismerte a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/00291-2/2025. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat, és a működésben megnyilvánuló jogszabálysértésre vonatkozó megállapításokat elfogadja.

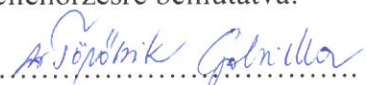
A képviselőtestület nyilatkozik, hogy jövőbeni működése során, a sürgősségi indítvány napirendre tűzése kérdésében, a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 17. §-ában foglaltak szerint jár el.

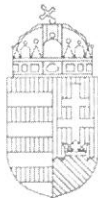
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. április 19.

Balatonföldvár, 2025. március 20.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FŐIGAZGATÓ

Holovits György Huba
polgármester részére
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Iktatószám: SO/03/00291-2/2025.
Ügyintéző: dr. Rácz Tamás
Telefonszám: 82/502-629
Email cím: racz.tamas@somogy.gov.hu

Határidő: 30 nap

BALATONFÖLDVÁR

TFÍK modul útján

Tárgy: törvényességi felhívás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény** (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított hatáskörömben eljárva Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **a 2024. november 27. napján tartott testületi ülése kapcsán működésben megnyilvánuló jogszabálysértés miatt** az alábbi

törvényességi felhívást

teszem.

A képviselő-testület három képviselője beadvánnyal fordult a Somogy Vármegyei Kormányhivatalhoz (a továbbiakban: Kormányhivatal), amelyben törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményeztek Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 27. napján tartott rendes testületi ülésével kapcsolatban.

Beadványuk szerint a 2024. november 27. napján megtartásra kerülő képviselő-testületi ülés napirendjére kívánták vetetni előterjesztésüket, amely a 128/2024. (IX.30.), 129/2024. (IX.30.), 130/2024. (IX.30.), 131/2024. (IX.30.) és 132/2024. (IX.30.) képviselő-testületi határozatok visszavonására irányult. Az indokolással ellátott 2024. november 22. napján kelt, a polgármester útján a képviselő-testület részére szóló előterjesztésük sürgősséggel történő megtárgyalását indítványozták.

A 2024. november 27. napján megtartott testületi ülés elején a polgármester ismertette az előterjesztést, azonban nem tette lehetővé, hogy a képviselő-testület szavazzon róla.

A Kormányhivatal a rendelkezésre álló dokumentumok és a képviselő-testületi ülésről felterjesztett jegyzőkönyv alapján az alábbi megállapításokat tette.

Az Mötv. 32. § (2) bekezdésének a) pontja alapján **az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon – kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát.**

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SzMSz) 17. §-a a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„17. § (1) A polgármester, a **képviselők**, a bizottságok és a jegyző **javasolhatják a képviselő-testületnek valamely előterjesztés vagy önálló indítvány sürgős tárgyalását. A sürgősségi javaslatot indokolással kell ellátni.**

(2) Sürgősségi javaslatot az előterjesztéssel vagy az önálló indítvánnyal együtt **a képviselő-testület ülését megelőzően 2 nappal a polgármesternél lehet benyújtani, aki dönt a javaslat indokoltságáról.**

(3) Amennyiben **a polgármester az indítványnak nem ad helyt, a sürgősségi indítvány kérdésében a képviselő-testület a napirend előtt minősített többséggel dönt.**”

A képviselők által benyújtott előterjesztés az SzMSz által előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelt. Indokolással volt ellátva és határidőben (2024. november 22. napján) került benyújtásra a polgármesternél.

Az SzMSz rendelkezése szerint amennyiben a polgármester – ahogy ez történt a szóban forgó testületi ülésen is – nem ad helyt az indítványnak, úgy annak napirendre vételéről a képviselő-testületnek kellett volna a napirend előtt minősített többséggel döntenie.

Felhívom a figyelmet, hogy az **Mötv. 9. §-a** kimondja: az e törvényben meghatározott jogokat **jóhiszeműen, a kölcsönös együttműködés** elvét figyelembe véve, a **társadalmi rendeltetésüknek megfelelően** kell gyakorolni.

Ezzel az Mötv. olyan jogi értékeket emel az alapelvi rendelkezések szintjére, mint **a rendeltetésszerű joggyakorlás kötelezettsége, és a joggal való visszaélés tilalma.**

A törvényi szabályozás azt is jelenti, hogy az ezekkel ellentétes magatartás a **törvényességi felügyeleti, illetőleg a bírósági eljárás keretében is értékelhető.**

Fentiek alapján tehát megállapítható az, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **a 2024. november 27. napján megtartott ülésen a polgármester működésben megnyilvánuló jogszabálysértést követett el azzal, hogy nem tette lehetővé a képviselői előterjesztés napirendre vételéről történő képviselő-testületi szavazást.**

A feltárt jogszabálysértés megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tennie.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a képviselő-testület a törvényességi felhívást köteles – nyilvános ülésen, teljes terjedelmében, változatlan tartalommal – megtárgyalni, a felhívásban foglaltakkal kapcsolatban döntést hozni, továbbá minderről legkésőbb a fent megadott határidőig a Kormányhivatalt a TFÍK modulon keresztül tájékoztatni.**

Kérem, hogy válaszához szíveskedjen **mellékelni a törvényességi felhívás megtárgyalásáról szóló testületi határozat kivonatát is.**

A törvényességi felhívás megválaszolásával kapcsolatban egyebekben a Kormányhivatal 2023. május 25-én kelt SO/03/00877-1/2023. iktatószámú, TFÍK modulon küldött szakmai anyagában foglaltak az irányadóak.

Felhívom a figyelmet, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdései értelmében, ha a törvényességi felhívás nem vezet eredményre, a Kormányhivatal a jogszabálysértés megszüntetése érdekében **más törvényességi felügyeleti eszközt alkalmaz.**

Ebben az esetben a Kormányhivatal a jogszabálysértés mielőbbi megszüntetése érdekében egyidejűleg több törvényességi felügyeleti eszközt is alkalmazhat, ha az alkalmazni kívánt törvényességi felügyeleti eszközök jellege azok egyidejű alkalmazását lehetővé teszi.

Tájékoztatatom, hogy a Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eszközök alkalmazását addig folytatja, ameddig a jogszabálysértés nem kerül megszüntetésre.

Felhívom a figyelmet az Möt. 134. § (2) bekezdésében foglaltakra is, amely szerint a törvényességi felhívás eredménytelensége esetén a Kormányhivatal **a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörében fog dönteni.**

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából

Vetési Bernadett
Tímea
Digitálisan aláírta: Vetési
Bernadett Tímea
Dátum: 2025.03.19 15:19:51
+01'00'
Vetési Bernadett
főigazgató



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Datum: 2025.03.19 15:26:17
Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

Balatonföldvár Város Önkormányzat

Képviselő-testülete részére

Holovits György Huba Polgármester útján

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírottak, dr. Kovács Zsolt, Füstös Erika, Ernyes Ervin képviselők a 2025. március 27. napján megtartásra kerülő képviselő-testületi ülés napirendjére kívánjuk venni az alábbi „ A városi fák állapotának vizsgálatáról és az azokkal kapcsolatos és szükséges intézkedésekről” című előterjesztést.

Tárgy: Előterjesztés a városi fák állapotának vizsgálatáról és az azokkal kapcsolatos és szükséges intézkedésekről

A város közterületein, parkjaiban, utcáin élő fák jelentős része elöregedett, elhanyagolt, vagy olyan állapotban van, amely balesetveszélyt jelenthet a lakosságra és anyagi kárt okozhat a közterületi infrastruktúrában. Az utóbbi időszakban számos jelzés érkezett a lakosságtól az elöregedett és korhadt fák okozta veszélyhelyzetekről, amelyek sürgős beavatkozást igényelnek.

Javasolt intézkedések:

1. **Szakértői vizsgálat elrendelése** – Külső fa szakértő bevonásával felmérni a város területén található fák állapotát, különös tekintettel azokra a területekre, ahol ez még nem történt meg korábban.
2. **Faápolás elindítása** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fák esetében – szakértő bevonásával távolítsák el a veszélyes részeket a fákról.
3. **A korábban már kivágott fák pótlása** – Az eltávolított fák helyett ellenállóbb, a helyi éghajlati viszonyoknak megfelelő fajok mielőbbi ültetése. Fontos a város zöld vagyonának megőrzése.
4. **Lakossági tájékoztatás és bevonás** – A lakosság informálása az elvégzendő munkákról, illetve az esetleges bejelentések fogadásának rendszerét kidolgozni.

Döntéshozatal és végrehajtás: A fentiek alapján javaslom, hogy a képviselő-testület hozzon határozatot az intézkedések mielőbbi elindítására, biztosítson rá forrást és **kezdődjön meg** a fák biztonságosabbá tétele Balatonföldváron.

Tisztelettel:

Dr Kovács Zsolt, Füstös Erika, Ernyes Ervin Önkormányzati Képviselő

Balatonföldvár Város Önkormányzat

Képviselő-testülete részére

Holovits György Huba Polgármester útján

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgy: Húsvéti pénzbeli támogatás nyugdíjasok részére

Alulírottak, dr. Kovács Zsolt, Füstös Erika, Ernyes Ervin képviselők a 2025. március 27. napján megtartásra kerülő képviselő-testületi ülés napirendjére kívánjuk venni az alábbi „ Húsvéti pénzbeli támogatás nyugdíjasok részére” című előterjesztést.

A település nyugdíjas lakosságának támogatására javaslatot teszünk egy egyszeri, minimum 10.000 forintos pénzbeli hozzájárulás biztosítására a húsvéti ünnepek előtt.

Javaslatunk indoklása:

- A nyugdíjasok sok esetben nehezen tudják fedezni a megnövekedett megélhetési költségeket, különösen az ünnepek közeledtével.
- Egy egyszeri juttatás jelentős segítséget nyújthat az ünnepi készülődés során.

Javasolt feltételek:

- A támogatásra minden helyi lakcímmel rendelkező nyugdíjas legyen jogosult.
- A pontos lebonyolítási rendet az önkormányzat hivatala dolgozza ki a határozat elfogadása után.

Pénzügyi vonzat: Az előterjesztett javaslat megvalósításához az önkormányzat költségvetéséből szükséges fedezet biztosítása.

Határozati javaslat: A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, és felkéri az önkormányzat hivatalát a megvalósítási terv kidolgozására, valamint a forrás biztosítására vonatkozó javaslat elkészítésére.

Tisztelettel:

Dr Kovács Zsolt, Füstös Erika, Ernyes Ervin önkormányzati képviselő

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelete

**a Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelmi, turisztikai és parkolási szolgáltatás széles körű, kedvezményes igénybevétele érdekében a Városkártya díját jelentős mértékben csökkenti.

[2] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelet 1. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet hatálya kiterjed)

„g) a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás és intézményei dolgozójára, valamint a Siófoki Járási Hivatal Kormányablak Balatonföldvár munkavégzési hellyel rendelkező dolgozójára,”

2. §

A Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

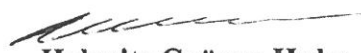
„(2) A Városkártya díja az 1. § a)-j) pontjában meghatározott személyek esetében:

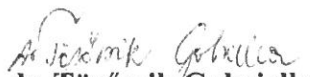
- a) 14. életév felett 10 000 Ft/év,
- b) 14. életév alatt 5 000 Ft/év.”

3. §

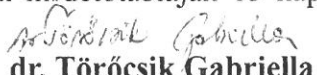
Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. március 27.


Holovits György Huba
polgármester


dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. március 28. napján


dr. Törőcsik Gabriella
jegyző



Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gépjárművek parkolásának biztosítása feladatának hatékonyabb ellátása érdekében bővíteni kívánja a fizető parkolók számát és egységessé kívánja tenni a fizető parkolók üzemeltetési idejét.

[2] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A fizető parkolók üzemeltetési ideje az év január 1. napjától december 31. napjáig, naponta 8.00 órától 21.00 óráig tart.”

2. §

(1) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A parkolásért fizetendő várakozási díj mértéke:

- a) az I. Kiemelt parkolási övezetben 490 Ft/óra,
- b) a II. Belvárosi parkolási övezetben és a III. Strandi parkolási övezetben 400 Ft/óra.

(2) Napijegy vásárlása esetén a várakozási díj mértéke: 2400 Ft.”

(2) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A várakozási díj napijegy esetén 24 óra időtartamra kerül megállapításra.”

3. §

A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A II. Belvárosi parkolási övezetben az 1. melléklet 2.9. pontjában (Kőröshegyi útról nyíló központi parkoló) és 2.10. pontjában (Városháza előtti parkoló) meghatározott parkolóban díjmentesen várakozhat a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal fenntartó település önkormányzata falugondnoki szolgálatának szolgálati gépjárműve.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott díjmentes várakozás feltétele, hogy a (3) bekezdés szerinti szolgálati gépjármű forgalmi rendszámát, valamint forgalmi rendszámának megváltozását, a jogosult önkormányzat, a fizető parkoló igénybevételét nyolc nappal megelőzően az üzemeltetőnek bejelentsé.”

4. §

A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

A Földvár-kártya szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet szerinti Városkártya birtokosa az 1. melléklet 2-3. pontja szerinti II. Belvárosi parkolási övezet és a III. Strandi parkolási övezet tekintetében mentesül a 7. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott várakozási díj megfizetése alól a tulajdonában lévő egy díjköteles gépjármű vonatkozásában. A mentesség a Városkártya birtokos gazdasági társaságának tulajdonában lévő gépjárműre is érvényesíthető. A gépjármű rendszáma a Városkártyán megjelölésre kerül.”

5. §

A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

6. §

Hatályát veszti a díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete.

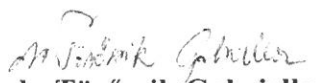
7. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. március 27.

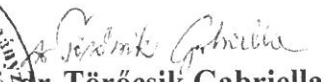

Holovits György Huba
polgármester




dr. Töröcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. március 28. napján.




dr. Töröcsik Gabriella
jegyző

1. A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklet
2. pontja helyébe a következő pont lép:

„2. II. Belvárosi parkolási övezet:

- 2.1. a Bajcsy-Zsilinszky utca két oldalán,
- 2.2. a Vak Bottyán utca délkeleti részén,
- 2.3. a Vak Bottyán utcában a vasúti pályaudvarnál,
- 2.4. a Vak Bottyán utcában a nyilvános wc előtt,
- 2.5. a Piac téren a termelői piac mellett,
- 2.6. a Motel sétány két oldalán,
- 2.7. a Széchényi Imre utca Spur István utcához csatlakozó jobb oldalán,
- 2.8. a Spur István utca két oldalán a Liszt Ferenc utca és a Kisfaludy utca kereszteződéséig,
- 2.9. a Kőröshegyi útról nyíló központi parkolóban,
- 2.10. a Városháza előtti parkolóban,
- 2.11. a Kemping utcában a Neptun társasházhoz vezető útig,
- 2.12. a Petőfi Sándor utca két oldalán,

2.13. a Gábor Áron utca két oldalán

kialakított és/vagy táblával kijelölt területek.”

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól

[1] Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete megalkotásának célja, a széleskörű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása a helyi építésügyi szabályozási eljárásokban.

[2] Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. §. (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Balatonföldvár Város Önkormányzata helyi partnerségi egyeztetést folytat le:

- a) Balatonföldvár város hatályos településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településképi arculati kézikönyvének (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendeletének, valamint településrendezési eszközeinek - Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat - módosítása során és
- b) Balatonföldvár város fejlesztési tervének és rendezési tervének (a továbbiakban együtt: településterv), kézikönyvének és településképi rendeletének készítése és módosítása során.

2. §

A helyi partnerségi egyeztetésben partnerként részt vehet Balatonföldvár közigazgatási területén

- a) lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) székhellyel, telephellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) működő vallási közösség,
- d) működő érdekképviseleti szerv,
- e) működő civil szervezet és
- f) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet.

3. §

(1) Településterv rövid eljárásban történő módosítása kivételével valamennyi tervkészítés és tervmódosítás esetén lakossági fórum tartása kötelező.

(2) A lakossági fórum megtartásának szabályait a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzíti.

(3) Az adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a Korm. rendelet alapján az 1. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) A partner észrevételét és javaslatát a Korm. rendelet véleményezésre jogosult szervre és a partnerekre vonatkozó általános szabályairól szóló rendelkezése szerint adhatja meg.

(2) A partneri véleményeket a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal kezeli és összesíti.

5. §

A lakossági fórumról készült jegyzőkönyv és a hozzá csatolt beérkezett partneri vélemények a lakossági fórumot követően, a véleményezési határidőn belül, feltöltésre kerülnek az E-TÉR felületre.

6. §

(1) A 4. § (2) bekezdése szerint összesített partneri vélemények kiértékelése és elfogadása kapcsán a Korm. rendelet véleményezési szakasz általános szabályairól szóló rendelkezése szerint kell eljárni.

(2) A jegyzőkönyv, a partnerek véleménye és Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntései közzétételre kerülnek Balatonföldvár Város Önkormányzata hivatalos honlapján, az elfogadást követő 15 napon belül.

7. §

Hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2023. (IV. 21.) önkormányzati rendelet.

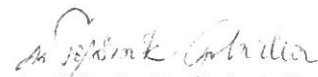
8. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2025. március 27.

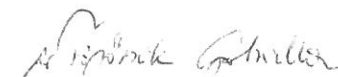

Holovits György Huba
polgármester




dr. Töröcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. március 28. napján.




dr. Töröcsik Gabriella
jegyző

A partnerek minimális tájékoztatási formája

	A	B		C	D	E
1	Terv típusok	Eljárás típusa		Tájékoztatás módja	Javaslatkérés módja	Véleményezés módja
2	Fejlesztési terv: Konceptió, Stratégia, Fejlesztési tervlap	készítése módosítása		hirdetmény helyben szokásos módon, önkormányzati honlap, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület
3	Kézikönyv	készítése módosítása	általános eljárás	hirdetmény helyben szokásos módon, önkormányzati honlap, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület
			speciális rövid eljárás		E-TÉR felület	E-TÉR felület
4	Településképi rendelet	készítése módosítása	általános eljárás	hirdetmény helyben szokásos módon, önkormányzati honlap, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület
			speciális rövid eljárás		E-TÉR felület	E-TÉR felület
5	Rendezési terv: Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási tervek	készítése módosítása	általános eljárás	hirdetmény helyben szokásos módon, önkormányzati honlap, E-TÉR felület	lakossági fórum, TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület
		készítése módosítása	speciális egyszerűsített eljárás		lakossági fórum, E-TÉR felület	lakossági fórum, E-TÉR felület
		módosítása	speciális rövid eljárás		E-TÉR felület	E-TÉR felület

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL



BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD

HIRDETMÉNY RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. március 27. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **4/2025.(III.28.)** önkormányzati rendelete a Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **5/2025.(III.28.)** önkormányzati rendelete a díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **6/2025.(III.28.)** önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2025. március 28. napján került(ek) kihirdetésre.

A rendelet(ek) hatályos szövege a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2025. március 28.



Dr. Töröcsik Gabriella sk.

jegyző