Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2017. április 11. napján (kedd) 8.30 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

2.) A Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

3.) Közterületek használatáról szóló rendelet módosításának előkészítése
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző

4.) Rákóczi Ferenc utcai parkoló kivitelezésére benyújtott ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester

5.) Keleti strand fejlesztésére pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

6.) Erzsébet utca – József A. utca – Petőfi S. utca felújítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

7.) Laboratóriumi feladatellátás támogatása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

8.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2017. április 6.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. *3*

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon a Városháza / Előterjesztések menüpont alatt.

J E L E N L É T I ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. április 11. napján tartott rendkívüli ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Pappné Molnár Veronika alpolgármester .....
Babina Éva képviselő .....
Fekete Tamás PGB elnök .....
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Veres Zsolt Károly képviselő .....

MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző .....
Köselingné Dr. Kovács Zita aljegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya osztályvezető .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Lénárt Márta pénzügyi főtanácsos .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető .....
Kiss Tibor ügyvezető .....
Kovács Zoltán részlegvezető .....
Karsai Anikó részlegvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. április 11. napján 8,30 órakor tartott rendkívüli üléséről. Az ülés helye: Balatonföldvár Városháza.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Kovács Emőke HB elnök, Veres Zsolt képviselő.

Távol maradt: Babina Éva képviselő, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Fekete Tamás PGB elnök igazoltan.

Meghívottak:
Gáspár Imréné alpolgármester,
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző, Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző, Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Kiss Tibor ügyvezető, Ernyes Violetta irodavezető.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja.

Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

77/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet megalkotása**
2.) **A Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet megalkotása**
3.) **Közterületek használatáról szóló rendelet módosításának előkészítése**
4.) **Rákóczi Ferenc utcai parkoló kivitelezésére benyújtott ajánlatok bírálata**
5.) **Keleti strand fejlesztésére pályázat benyújtása**
6.) **Erzsébet utca – József A. utca – Petőfi S. utca felújítása**
7.) **Laboratóriumi feladatellátás támogatása**
8.) **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 11.

1.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést. Azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni, hogy a Turisztikai kártya birtokosa a napijegy árából 25 % kedvezményben részesüljön.

Kiss Tibor ügyvezető: Azt is javasolja rendeletbe foglalni, hogy a Városkártya birtokosa térítésmentesen veheti igénybe a strandot.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását az elhangzott két kiegészítéssel: a rendelet 9. §-a azzal egészül ki, hogy a Városkártya birtokosa mentes a díjfizetés alól; a Turisztikai kártya birtokosa 25 % mértékű kedvezményben részesül;

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló 9/2017.(IV.11.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2.) A Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletet. Új rendszer bevezetésére kerül sor, a pénzügyi adatokat elemezve, év végén kiderül, hogy szükséges-e módosítani. Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017.(IV.11.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) Közterületek használatáról szóló rendelet módosításának előkészítése
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést. Az aljegyző ismertette a változásokat, melyek a melléklet 7-8, 11. és 28. sorát érintik. Balatonföldvári viszonylatban jelentős mértékű az emelés, felső középkategóriás a díj mértéke, ennek majdnem a duplájára is van példa Budapesten. Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a közterületek használatáról szóló 11/2010.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2017.(IV.11.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4.) Rákóczi Ferenc utcai parkoló kivitelezésére benyújtott ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja az árajánlatot. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

78/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkáira a legkedvezőbb, a Kék Kábel Kft. által benyújtott 7.662.446.- Ft +ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a vállalkozási szerződés aláírja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 18.

5.) Keleti strand fejlesztésére pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a pályázat benyújtását. Már döntött róla a képviselőtestület ezzel a tartalommal, a pályázathoz szükséges konkrét döntés került újra testület elé. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

79/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése" című felhívásra „A balatonföldvári Keleti strand családbarát fejlesztése„ elnevezésű pályázatot benyújtja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 30.

6.) Erzsébet utca – József A. utca – Petőfi S. utca felújítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést, az alternatívák közül a c) változat elfogadását javasolja. A József Attila utca alsó szakasza nem, a kilátó parkoló benne szerepel. Felteszi szavazásra az előerjesztésben szereplő c) határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

80/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolat-felújítási munkáit az eredeti műszaki tartalom kiegészítésével - Erzsébet utca 710m, József Attila utca 700m, Petőfi Sándor utca 442m+Kilátó parkoló – kívánja megvalósítani bruttó 82,5 mFt becsült érték meghatározásával.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 13.

7.) Laboratóriumi feladatellátás támogatása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB munkaértekezleten megtárgyalta az előterjesztést, és a benne szereplő döntést javasolja meghozni. Műszerpótlás szükséges a kórház visszalépése miatt. Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő első határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

81/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által a kistérségben biztosított laboratóriumi szolgáltatáshoz szükségessé vált analitikai eszköz beszerzését 2.527.300 Ft összegben átvállalja a Társulástól, a 2017. évi költségvetés tartalékának terhére az eszközbeszerzés fedezetét biztosítja.
A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonába kerülő eszközt a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére térítésmentesen használatba adja, a használatba adási szerződés megkötésre a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 20.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

82/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által - a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. közreműködésével - biztosított laboratóriumi szolgáltatás ellátásban a Siófoki Kórház Rendelőintézet főigazgatójának intézkedése miatt megnövekvő működési költségek fedezetére évi 400.000 Ft összegű támogatást nyújt.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 20.

8.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB munkaértekezleten megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a pályázat benyújtását. Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

83/2017.(IV.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az vízgazdálkodásért felelős miniszter 2016. évi XC. törvény 3. melléklet I.1. pontja szerinti pályázati kiírására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó, a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat az önkormányzat nevében teljes körűen megtegye, és a pályázatot a Magyar Államkincstárhoz benyújtsa.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 27.

Holovits György Huba polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS JEGYZŐJE

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2017. április 11-i ülésére

Előterjesztést készítette: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Strandrendelet

III.forduló

I. rész

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés,

A Testület döntött a strandok hasznosításáról, ennek részleteit rendeletbe kell foglalni.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények,

A két strand helyzetének összevetése.
Helyi lakosság és az üdülőtulajdonosok véleménye

Sovák János helyi lakos észrevételei:

Helyi lakos és az üdülőtulajdonos kaphat Földvár-kártyát, mely ingyenes strandbelépőként és parkolójegyként is szolgál. Vendégek esetében az IFA bejelentéssel összefüggően.
A Balatonföldvári Üdülőtulajdonosok Egyesülete javaslata ebben az ügyben az alábbi:
Az üdülőingatlanok tulajdonosai számára (akinek, vagy akiknek a nevén szerepel az ingatlan) ingyenes belépőt kellene biztosítani, mivel a tulajdonosok az igen magas összegű adóval már hozzájárulnak a város fejlődéséhez.
Az érintett tulajdonosok kapnának egy fényképes plasztik kártyát, amihez a fényképet a tulajdonosok biztosítanák.
Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy belépőjegyet szed a Keleti strandra látogatóktól, szíveskedjen támogatni az egyesület által felvetett javaslatot.
Köszönettel, Üdvözlettel: Dr. Kósa Marianna

c./ a tárgykört érintő jogszabályok,

2011. évi CLXXXIX tv. Mötv.

d./ Jogi érvek és ellenérvek

Inkább a pénzügyi érvek relevánsak.

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

Konkrét hatáselemzés indokolt a bevétel növekedés és az esetleges vendég elmaradás között. (Átpártolás ingyenes strandra.?)

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

Településmarketing és a bevétel-növekedés viszonya
Tisztázódott a Testületen belül a díjak, és kedvezmények aránya

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-333 Fax: 84/540-334
e-mail: c.fojegyzo@balatonfoldvar.hu

II. rész

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. április 11.	
Rendelet-tervezet megnevezése	***Strandrendelet***
Társadalmi hatás	Összekapcsolás a Földvár-kártya településmarketing f. Bevétel növekedés
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet elfogadásával az önkormányzat költségvetési bevételei az elmúlt évhez képest várhatóan növekednek. Részletes hatáselemzés nem készült a Nonprofit Kft. részéről, de a technikai feltételek megteremtését költségtakarékosabb változatra cserélték.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek a döntés-előkészítés, döntésvégrehajtás, nyilvántartás terén növekednek
A rendelet megalkotásának szükségessége	Az önkormányzat bevételeinek növekedése Településmarketing
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nincs ilyen következmény
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Nonprofit Kft.
Szervezeti feltételek	Nonprofit Kft.
Tárgyi feltételek	Nonprofit Kft.
Pénzügyi feltelek	Nonprofit Kft.

III. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Rendelet-tervezet az alábbiak szerint

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban,

Tervezetben jelezve

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :

kihirdetéstől számítva

Balatonföldvár, 2017. április 6.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz: A Keleti Strand fizetőssé tételéhez a színvonal rendelkezésre áll, a Nyugati Strand esetében ez még hiányzik. Az üzemeltető az Önkormányzati Nonprofit Kft.

2.§-hoz: Az üzemeltetés feltételeinek meghatározása.

3.§-hoz: A szolgáltatás időbeli hatálya.

4-7.§-hoz: A strandszolgáltatás részletezése.

8.§-hoz: Jegyek jogállása és a differenciálás.

9.§-hoz: Az ingyenesség és a díjak szabályozása.

10.§-hoz: A rendelkezési jogosultság szabályozása.

11.§-hoz: Eltérő nyitva tartás rendezése.

12.§-hoz: Takarítás, tisztántartás.

13.§-hoz: Felelősség kizárása.

14-15.§-hoz: Használati szabályok

16.§-hoz: Felelősség kizárása

17.§-hoz: Tárolási szabályok

18.§-hoz: A Rendtartás közzétételének szabályai.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK ../2017. (IV...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A STRANDOK RENDJÉRŐL ÉS A BELÉPŐDÍJAKRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet területi hatálya Balatonföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő Keleti és Nyugati strandra, a strandok teljes területére terjed ki.
(2) A rendelet személyi hatálya a strandi szolgáltatásokat igénybevevőkre, a strand üzemeltetését, kereskedelmi, vendéglátó-ipari és egyéb szolgáltatásait biztosító jogi és nem jogi személyekre, valamint azok alkalmazottaira terjed ki.
(3) A strandok megnevezése és jogállása:
a) Balatonföldvári Keleti strand, fizetőstrand,
b) Balatonföldvári Nyugati strand, díjmentes strand.
(4) A fizető és a díjmentes jogállásból adódó különbségeket e rendelet alkalmazása során értelemszerűen kell figyelembe venni.
(5) Az önkormányzat tulajdonában lévő strandokat a Balatonföldvári Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Üzemeltető) üzemelteti. E rendelet alkalmazása során az önkormányzati strandi feladatellátás alatt elsődlegesen az Üzemeltető tevékenységét kell érteni.
(6) Balatonföldvár város közigazgatási területén a Balatonban a kijelölt strandfürdőkön engedélyezett a fürdőzés.

2. A strandokra vonatkozó üzemeltetési szabályok

2.§ (1) A strandüzemeltetési idényt a rendelet 2. melléklete tartalmazza
(2) A strandok tárgyévre szóló üzemeltetési időtartamát a képviselő-testület eltérően is megállapíthatja.
3.§ (1) A strandok napi nyitvatartási idejét a rendelet 2. melléklete tartalmazza
(2) Nyitvatartási időben a fürdőzők a strandok hivatalos bejáratát vehetik igénybe. Nem minősül hivatalos bejáratnak a kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató egységek (a továbbiakban együtt: szolgáltató egységek) bejárata, azt kizárólag a kereskedők és alkalmazottaik használhatják bejárás és árufeltöltés céljára.
(3) A szolgáltató egységek bejáratát az azok használatára jogosult – a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével – folyamatosan köteles zárva tartani és megakadályozni, hogy azon keresztül a strand területére a fürdőzők és más strandi szolgáltatásokat igénybevevők bejussanak. Ezen kötelezettséget elmulasztó szolgáltató egység üzemeltetője felel a szabályszegésért.
4.§ (1) Az Önkormányzat a strandok nyitvatartási idejében az üzemeltető útján biztosítja a jogszabályok előírásainak megfelelő üzemeltetést, és az önkormányzati strandi szolgáltatások nyújtását.
(2) Nyitvatartási idő alatt az Önkormányzat a fürdőhely-kijelölési eljárás során kiadott szakhatósági hozzájárulásokban és engedélyekben meghatározottak szerint biztosítja a strandok működési feltételeit, így különösen:

a) a fürdőzők átöltözésének feltételeit,
b) a veszélytelen fürdőzésre alkalmas, bójákkal kijelölt vízterületeket,
c) a vízbelépéshez megfelelő számú, biztonságos és kapaszkodóval ellátott lépcsőt,
d) a nyitvatartási idő alatt az elsősegélynyújtás és a mentés személyi és tárgyi feltételeit, mindkét strandon 1-1 fő szakképzett vízi-mentő foglalkoztatásával, melyek feladatait munkaköri leírásban rögzíti,
e) a strandok területének, valamint a strandok WC-zuhanyzó, öltöző épületeinek folyamatos tisztántartását,
f) a viharjelzésről és a viharveszélyről a vízi-mentő közreműködésével a fürdőzőket folyamatosan figyelmezteti,
g) a strandokat a megfelelő információs táblákkal ellátva tájékoztatja a vendégeket a strandok használatának rendjéről és a strandi szolgáltatásokról,
h) a jogszabályokban előírt táblákkal jelöli meg a fürdőhely határát a parton, és bójákkal a vízben, valamint a mélyvíz kezdetét,
i) nyitvatartási idő alatt hangosbemondót működtet a közérdekű információk szolgáltatatására.
5.§ A nyitvatartási időt követően az Üzemeltető elvégezteti a közegészségügyi előírásoknak megfelelő tisztasági takarítást.
6.§ A standok pénztárában hitelesített vásárlók könyvét és üzemeltetési naplót kell tartani a vendégek és az ellenőrzést végzők bejegyzéseihez. A bejegyzéseket a vonatkozó jogszabályok szerint ki kell vizsgálni.
7.§ A strandok területén talált tárgyakat a strandok pénztáránál vagy a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban kell leadni, kezelésükre a vonatkozó jogszabályi előírásokat kell alkalmazni.

3. A strandi belépő díjak

8.§ (1) A Keleti strand területére nyitvatartási időben belépőjegy, bérlet, kártya felmutatásával lehet belépni.
(2) A napi belépőjegy az érvényessége napján egy alkalommal történő belépésre jogosít. A heti bérlet érvényessége hetében napi egy alkalommal történő belépésre jogosít.
(3) Az ismételt belépéshez visszatérő jegyet/bérletet kell váltani. A visszatérő jegy naponta egyszeri visszatérésre jogosít. Az ismételt belépéshez a jegyet/bérletet – nyitvatartási idő alatt – a pénztárnál érvényesíttetni kell.
(4) A megváltott, de fel nem használt belépőjegy nem váltható vissza, és érvényessége nem hosszabbítható meg.
(5) A megváltott belépőjegyet, bérletet, karszalagot a fürdőző köteles megőrizni, az Önkormányzat és az Üzemeltető megbízásából arra jogosult személy részére ellenőrzés céljára felmutatni.
9.§ (1) A strandok területére ingyenesen léphet be:
a) a strand területén üzemelő szolgáltató egység tulajdonosa és alkalmazottja,
b) a 4 éven aluli gyermek,
c) feladatellátás céljából a köztisztasági, közüzemi feladatokat ellátó, javító, szolgáltató tevékenységet végző személy, vízi-mentős, egészségügyi és elsősegélynyújtó személyzet, rendőr, tűzoltó és
d) az ellenőrzésre jogosult szerv képviselője ellenőrzés céljából.
(2) A strandi belépőjegy és bérlet árakat az Önkormányzat az 1. melléklet szerint állapítja meg. **Az Önkormányzat a Földvár-kártyára vonatkozóan, az arról szóló rendeletben külön kedvezményeket is megállapíthat.**
(3) Az 1. mellékletben meghatározott családi jegy megváltása két felnőtt és két 14 év alatti gyermek belépésére jogosít.

4. A strandok területhasználati szabályai

10.§ A strandok területén kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató tevékenységet egy üzemeltetési éven belüli hatállyal az Üzemeltetővel kötött, egy éven túli hatállyal a képviselő-testület által megállapított feltételek szerint az Önkormányzattal vagy az Üzemeltetővel kötött szerződés alapján lehet folytatni.

11.§ (1) A strandok területén üzemelő szolgáltató egység – önkormányzati rendezvény kivételével – a strand hivatalos nyitvatartási idején túl, naponta 21.00 óráig tarthat nyitva.

(2) A szolgáltató egység részére a 3. § (1) bekezdésében foglalt nyitvatartási időtől történő eltérő nyitva tartást, egyedi kérelem alapján, a polgármester engedélyez.

(3) A nyitvatartási ideje alatt a szolgáltató egység üzemeltetője felelős azért, hogy a szolgáltató egység területén, kerthelyiségében és a strand területén, valamint a strand környezetében a vendégek ne zavarják meg a környék nyugalmát, és megőrizzék a strandterület tisztaságát. Minden ettől eltérő rendbontásért, hangoskodásért, károkozásért a szolgáltató egység üzemeltetője a felelős.

12.§ (1) A strandok területén kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató tevékenységet végző egységek üzemeltetői folyamatosan kötelesek gondoskodni az üzlet és a hozzá tartozó kerthelyiség, valamint az általuk bérelt területek és azok 3 méteres környezetének takarításáról és rendben tartásáról.

(2) A keletkezett szemét elszállítására kötelesek igénybe venni a hulladékgazdálkodási szolgáltatást, és a szolgáltatóval kötött szerződést kötelesek az Üzemeltetőnek haladéktalanul bemutatni.

13.§ A strandi kerékpártárolók nem őrzött tárolók, így az abban elhelyezett kerékpárokért, és az azokban elhelyezett értékekért sem az Üzemeltető sem az Önkormányzat nem vállal felelősséget.

5. A strandok használatának szabályai

14.§ (1) A strandokat fertőző betegek, fertőző betegségre gyanús és ittas személyek nem használhatják.

(2) 12 éven aluli gyermek a strandokon, a vízben és a vízparton felnőtt felügyelete nélkül nem tartózkodhat.

(3) 6 éven aluli és 14 év alatti úszni nem tudó gyermek csak felnőtt közvetlen felügyelete mellett fürödhet.

15.§ A fürdőző vendégek kötelesek a strandokat, azok berendezési tárgyait és felszereléseit mások nyugalmának és biztonságának zavarása nélkül, rendeltetésüknek megfelelően használni. Ennek alapján különösen tilos:

a) a strandok területét és a Balaton vízfelületét bármilyen módon szennyezni és szemetelni. Törékeny tárgyaknak a Balatonba vinni vagy dobálni, a strand területén összetörni vagy eldobálni,

b) a strandi WC és öltöző helyiségekben, valamint a strandok játszóterein és a játszóterek 10 méteres körzetében dohányozni,

c) kutyát és más állatot a strandok területére bevinni, a Balatonban fürdetni, kivéve a vakvezető kutyát és az őrkutyás biztonsági szolgálatot,

d) gépjárművel - engedély nélkül - a strandok területére behajtani és gépjárművel a strandokon tartózkodni, parkolni,

e) rádiót, zenelejátszót, másokat zavarva hallgatni,

f) mások nyugalmát futballozással, labdázással vagy egyéb sporteszközzel zavarni, kivéve az Önkormányzat által e célra kijelölt területeket, valamint rendezvényeket,

g) a fürdőző eszközöket a fürdőzők közelében használni, és ezzel mások életét, testi épségét veszélyeztetni. Az úszóeszközök (vízi-bicikli, gumimatrac, más felfújható eszköz) használata is fürdőzésnek minősül, így ezek használatára is a fürdőzés szabályai vonatkoznak.
h) az úszni nem tudók számára a mély vízbe menni,
i) éjszaka és korlátozott látási viszonyok között, katasztrófavédelmi riasztás alatt, valamint első és másodfokú viharjelzés idején fürödni,
j) a strandok területén horgászni.

16.§ (1) A fürdőző vendégek strandokra bevitt értékeiért az Üzemeltető felelősséget nem vállal.
(2) A strandok területén lévő közhasználatú eszközök és felszerelések rendeltetéstől eltérő használatából eredő balesetekért az Önkormányzat és az Üzemeltető felelősséget nem vállal. Az ilyen eszközök rendeltetéstől eltérő használatával okozott károkért a károkozó felelős.

17.§ (1) A strandokon lévő kölcsönzők a vízi közlekedési eszközeiket csak az Üzemeltető által kijelölt helyen - a strandolók zavarása nélkül - tárolhatják.
(2) A vízi járművek használata a strandolásra kijelölt területeken - az elindulás és visszatérés esetét kivéve - tilos. A vízi járművek használatára vonatkozóan a vízi közlekedés rendjéről szóló hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

18.§ A rendelet előírásai alapján elkészített – FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS-t – a strandfürdők területén jól látható helyen, magyar, német és angol nyelven közzé kell tenni. A FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS mintája a rendelet 2. mellékletét képezik.

7. Záró rendelkezések

19.§ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

20.§ E rendelet 2017..... napján lép hatályba.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. április .. napján.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet a ../2017.(IV…) önkormányzati rendelethez

A BALATONFÖLDVÁRI KELETI STRAND JEGYÁRAI:

1. Napijegy:	felnőtt: 800 Ft	14 év alatt: 400 Ft
2. Napi visszatérő jegy:	felnőtt: 1000 Ft	14 év alatt: 500 Ft
3. Napi családi jegy:	2000 Ft	
4. Napi visszatérő családi jegy:	2500 Ft	
5. Heti bérlet:	felnőtt: 4800 Ft	14 év alatt: 2400 Ft
6. Heti visszatérő bérlet:	felnőtt: 6000 Ft	14 év alatt: 3000 Ft
7. Heti családi bérlet:	12.000 Ft	
8. Heti visszatérő családi bérlet:	15.000 Ft	

2. melléklet a ../2017.(IV...) önkormányzati rendelethez

FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS MINTA

A Balatonföldvári ..... strand rendjéről és szolgáltatásairól
Strandonként egyéniesítve

Üdvözöljük Önöket a Balatonföldvári ..... Fizető/Díjmentes Strandfürdő Vendégeiként!
Tulajdonos: Balatonföldvár Város Önkormányzata.....
Üzemeltető: Balatonföldvári Nonprofit Kft. .....

A strand üzemelési ideje:

A strandüzemeltetési idény a Keleti strandon június 1-től augusztus 31-ig, a Nyugati strandon június 15-től augusztus 31-ig terjedő időszak.

A strandok napi nyitvatartási ideje a Keleti strandon 9.00 órától 21.00 óráig, a Nyugati strandon 9.00 órától 19.00 óráig tart.
Pénztári órák: 9.00 – 19.00 óráig.

A jegyárakat a pénztárnál kifüggesztett árjegyzék tartalmazza.
A napijegy az érvényessége napján történő felhasználásra szól.
Az ismételt belépéshez a jegyet – a nyitva tartási idő alatt – a kilépéskor a pénztárnál érvényesíttetni kell.

FIGYELEM! A strandfürdőt 19.00 óra után mindenki csak saját felelősségére veheti igénybe.
Az önkormányzat a strandi szolgáltatásait és a jogszabályi előírásoknak megfelelő működtetés feltételeit csak a nyitvatartási idő alatt biztosítja.

Kedves Vendégeink!

Pihenésükhöz, strandolásukhoz WC és hideg vizes zuhanyzó helyiségek, kültéri zuhanyzó, öltözőhelyiségek, kerékpártároló, térítésmentesen áll rendelkezésükre. Igénybe vehetik a vendéglátó, szolgáltató egységek kínálatát. A szabadidő tartalmas eltöltéséhez minősített gyermek játszótér, gyermek animációs helyiség, strandröplabda pálya, focipálya és egyéb szárazföldi- és vízi-sporteszköz kölcsönző kínálatából választhatnak. Folyamatosan kísérjék figyelemmel a gyermek és felnőtt sport- és kulturális események hirdetéseit.

Díjmentes szolgáltatásaink:

Elsősegélynyújtás, vízi mentőszolgálat, öltözők, WC-használat, kültéri zuhanyzó, valamint kerékpártároló, strandröplabda pálya és futballpálya.
A viharjelzést a Balatoni Viharjelző meteorológiai szolgálat biztosítja.
A strandon díjmentes közérdekű információs hangosbemondó szolgáltatás működik.

A strand használatának szabályai:

1. A strandot fertőző betegek, fertőző betegségre gyanús és ittas személyek nem használhatják.

2. 12 éven aluli gyermek a strandon, a vízben és a vízparton felnőtt felügyelete nélkül nem tartózkodhat.
3. 6 éven aluli és 14 év alatti úszni nem tudó gyermek csak felnőtt közvetlen felügyelete mellett fürödhet.
4. Tilos az úszni nem tudók részére a mély víz használata.
5. Tilos fürdeni éjszaka és korlátozott látási viszonyok között, katasztrófavédelmi riasztás alatt, valamint első és másodfokú viharjelzés idején.
6. Tilos a fürdőhely határát jelző bóják vonalán túl a vízben tartózkodni.
7. Gyermek és ifjúsági csoportok esetén a csoport vezetőjének a fürdőzők létszámának megfelelő számú, úszni tudó és vízi mentésben jártas felnőtt személyekből figyelő és mentő őrséget kell állítania.
8. Tilos a strand területét és a Balaton vízfelületét bármilyen módon szennyezni és szemetelni. Tilos törékeny tárgyakat a Balatonba vinni vagy dobni, a strand területén összetörni vagy eldobni.
9. Tilos a dohányzás: a strandi WC és öltöző helyiségekben, a főbejárat épületében (pénztár, mentős helyiség), valamint a strand játszóterein és a játszóterek 10 méteres körzetében.
10. Tilos kutyát vagy egyéb állatot a strand területére bevinni (kivéve a vakvezető kutyát és az őrkutyás biztonsági szolgálatot). Tilos az állatok Balatonban való fürdetése.
11. Tilos gépjárművel - engedély nélkül - a strand területére behajtani és gépjárművel a strandon tartózkodni, parkolni.
12. Tilos rádiót, zenelejátszót, másokat zavarva hallgatni.
13. Tilos mások nyugalmát futballozással, labdázással vagy egyéb sporteszközzel zavarni, kivéve az Önkormányzat által e célra kijelölt területeket, valamint rendezvényeket.
14. Tilos a fürdőző eszközöket fürdőzők közelében használni, hogy mások életét, testi épségét ne veszélyeztessék. Az úszóeszközök (vízi-bicikli, gumimatrac, más felfújható eszköz) használata is fürdőzésnek minősül, így ezek használatára is a fürdőzés szabályai vonatkoznak.
15. Tilos a strand területén horgászni.
16. A parkoló, a kerékpártároló és a strand területe nem őrzött. A parkolóban elhelyezett gépjárművekért, a kerékpártárolóban elhelyezett kerékpárokért, és az azokban elhelyezett értékekért, valamint a strandra bevitt értékekért az Önkormányzat felelősséget nem vállal.
17. A strand területén lévő közhasználatú eszközök és felszerelések rendeltetéstől eltérő használatából eredő balesetekért az üzemeltető felelősséget nem vállal. Az ilyen eszközök rendeltetéstől eltérő használatával okozott károkért a károkozó felelős.

Az önkormányzat hatályos strandrendelete a pénztárnál megtekinthető, kérjük az abban foglaltak betartását, a strandi előírások megszegése hatósági eljárást von maga után.

Amennyiben a strandüzemeléssel kapcsolatban rendellenességet tapasztal, vagy kellemetlenség éri, kérjük, jelezze a pénztárnál vagy az Üzemeltetőnél.

Az Önkormányzat és az Üzemeltető Nonprofit Kft., valamint a strand valamennyi dolgozója nevében kellemes pihenést kívánunk.

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 11-i nyilvános ülésére

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Előterjesztést készítette: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető

Tárgy: Földvár kártya szabályozásáról szóló rendelet megalkotása.

Tisztelt Képviselő-testület!

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés

Évtizedes múltbeli koncepció a Földvár kártya bevezetésére.
Előzetes munkamegbeszélések.
A Képviselő-testület 2015. évi 187/2015.(XII.10.) Kt. határozata a kártyarendszer bevezetéséről.
A Képviselő-testület 2016. évi költségvetésében biztosított forrás a kártya szoftverre.
A kártya szoftver 2016. évben történő megvásárlása.
Munkamegbeszélések, koncepció kialakítása.
A Képviselő-testület 2017. évi 12/2017.(I.24.) Kt. határozata a kártyarendszer tervezett bevezetéséről.
A Képviselő-testület 2017. évi 62/2017.(III.28.) Kt. határozata a rendelet-tervezet első olvasatban történő megismerése kapcsán.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények

Kártyarendszer bevezetése, működtetése rövidtávon tud-e többletbevételt generálni az önkormányzat részére. Milyen szolgáltatásokat tudunk a rendszerbe integrálni?

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

2011. évi CLXXXIX tv. (Mötv.)

d./ Jogi érvek és ellenérvek

Helyi adó rendelet tartalmazza a kötelezést az Idegenforgalmi adó elektronikus nyilvántartási, bevallási és ellenőrzési rendszerének bevezetésére (online elektronikus Idegenforgalmi adó nyilvántartás vezetése nem magánszemély szállásadó esetén 2017. június 1-től, a többi szállásadó esetén 2018. január 1-től), mely feltétele a rendszer optimális és hatékony működésének (turisztikai kártyához való hozzájutás csak regisztrált vendégéjszaka esetén lehetséges).

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

A rendszer eredményes működését alapvetően határozza meg, hogy az önkormányzat milyen szolgáltatásokat, milyen kedvezményekkel tud a rendszer működéséhez nyújtani, hogy a városi, ill. turisztikai kártya kiváltása vonzó legyen.
Az önkormányzat által garantált, a rendszerbe illesztett egyéb szolgáltatásokat, valamint a vendégek átlagos tartózkodási idejét figyelembe véve eldöntendő a turisztikai kártya bevezetés módja, díja.

Variációk: Fizetős kártya: 48 órás, 72 órás, 120 órás

A kedvezmények jelentős száma és nagyságrendje esetén lehet vonzó, elsősorban a hosszabb itt tartózkodás esetén.

48 órás kártya (2 nap)

Számszerűsíthető önkormányzat általi szolgáltatásokkal, pl.

Teljes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 500 Ft	1 000 Ft
strand 2 alkalom	1 600 Ft	800 Ft
össz.	3 100 Ft	1 800 Ft

Kedvezményes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 125 Ft	750 Ft
strand 2 alkalom	1 200 Ft	600 Ft
össz.	2 325 Ft	1 350 Ft
Kedvezmény	775 Ft	450 Ft

72 órás kártya (3 nap)

Teljes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 500 Ft	1 000 Ft
strand 3 alkalom	2 400 Ft	1 200 Ft
össz.	3 900 Ft	2 200 Ft

Kedvezményes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 125 Ft	750 Ft
strand 3 alkalom	1 800 Ft	900 Ft
össz.	2 925 Ft	1 650 Ft
Kedvezmény	975 Ft	550 Ft

120 órás kártya (5 nap)

Teljes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 500 Ft	1 000 Ft
strand 5 alkalom	4 000 Ft	2 000 Ft
össz.	5 500 Ft	3 000 Ft

Kedvezményes áron igénybe vett szolgáltatások

	felnőtt	gyermek
pl. kilátó 1 alkalom	1 125 Ft	750 Ft
strand 5 alkalom	3 000 Ft	1 500 Ft
össz.	4 125 Ft	2 250 Ft
Kedvezmény	1 375 Ft	750 Ft

Ingyenes turisztikai kártya: kiváltása az elektronikus idegenforgalmi adó bevallási és nyilvántartási rendszerhez csatlakozó szállásadóknál eltöltött vendégéjszakák esetén: rendszerben történő regisztrálással automatikusan.
A kedvezmények igénybevétele közvetlen, kártyához való hozzájutás módja egyszerűbb, korszerűbb.

Ezen elemzés eredményeként, a bevezetés évében javasolt variáció, mely a rendszerbe csatornázott kedvezmények, működés értékelését követően felülvizsgálatra kerülhet:

- városkártya éves díja: 5 000 Ft, ill. 7 000 Ft a rendelet-tervezet szerint
- turisztikai kártya díja: ingyenes

Az önkormányzat által nyújtott kedvezmények a korábban ingyenes (strand), 2017. évben fizetőssé váló szolgáltatásokból, valamint 2016. évhez képest emelt díjú szolgáltatásokból (kilátó) számítódnak. Korábbi évekhez számított költségvetési bevételkiesés nem merül fel.

Szolgáltatók által nyújtott kedvezmények:

Városi, térségi, és térségen kívüli szolgáltatók partneri csatlakozása, szerződések megkötése folyamatban (jelenleg 22 szolgáltató).
Kedvezmények mértéke: 5-25% között.
A rendszer optimális működtetésével kimutathatóvá válik a szállásadók által befizetendő idegenforgalmi adó (kapcsolódó online nyilvántartás 2017. évtől egységes bevezetésével).

Elvárt bevételi többlet (városkártya bevétele + IFA fehérítés): 10-15 millió Ft/év.

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

A Képviselő-testület 2015. évi 187/2015.(XII.10.) számú határozata a kártyarendszer bevezetéséről.

II. rész

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. április 11.

Rendelet-tervezet megnevezése	***Kártyarendelet***
Társadalmi hatás	Fizetőssé tett önkormányzati szolgáltatások díja a helyiek számára részben kompenzálásra kerül a városi kártya megvásárlása esetén. A turisták nyomon követhetik, hogy a szállásadók befizetik-e utánuk az Idegenforgalmi adót, mely hozzájárulhat megelégedésükhöz. Kérdés, hogy a városkártya a helyi lakosság, vállalkozások, üdülőtulajdonosok, térségi lakosság részére mennyire lesz vonzó? Milyen partneri együttműködések alakulnak ki az elfogadóhelyek tekintetében, mekkora kedvezményekkel?
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendszer működtetéséből származó bevételi többlet meghaladja az éves üzemeltetési, működtetési költségeket. Idegenforgalmi adó befizetési hajlandóság nő. Turisták megelégedéséhez való hozzájárulás, turizmusélénkítő hatással jár. Az önkormányzat által nyújtott kedvezményekkel a korábbi évekhez számítottan költségvetési bevételkiesés nem merül fel. A városkártya díjából közvetlen, a turisztikai kártyából közvetett hatásként 10-15 millió Ft bevételi többlet várható.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek

Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az előkészítés, végrehajtás, nyilvántartás terén növekednek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Képviselő-testület kártyarendszer bevezetéséről rendelkező döntései okán; díjak rendeleti úton történő szabályozása.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nincs
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	TDM szervezetnél fejlesztendő
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

III. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Melléklet szerinti rendelet-tervezet

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban,

Nincs

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése:

Kihirdetéstől számítva

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

..../2017. (IV...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A FÖLDVÁR KÁRTYA SZABÁLYOZÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya kiterjed

a) Balatonföldváron lakóhellyel rendelkező személyekre,
b) Balatonföldváron lakóhellyel rendelkező személyek egyenes ági rokonaira és házastársaira, bejegyzett élettársaira,
c) Balatonföldváron üdülőingatlannal rendelkező személyekre és egyenes ági rokonaira, házastársaira, bejegyzett élettársaira,
d) Balatonföldváron tartózkodási hellyel rendelkező személyekre,
e) Balatonföldvár Város Önkormányzata és a fenntartásában lévő intézmény dolgozóira,
f) Balatonföldvár Város Önkormányzata többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság dolgozóira,
g) a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás és intézményei dolgozójára,
h) Balatonföldvár és környéke településein lakóhellyel rendelkező személyekre,
i) Balatonföldváron székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozások tulajdonosaira, dolgozóira,
j) Balatonföldváron regisztrált vendégéjszakát eltöltő személyekre,
k) a kedvezmények nyújtására szerződést kötő kereskedelmi vagy szolgáltató vállalkozásokra.

2. §

E rendelet alkalmazásában

1. Földvár-kártya birtokos: az 1. § a)-j) pontjában meghatározott személy, aki egyedi azonosítóval ellátott Földvár-kártyával rendelkezik,
2. Elfogadóhely: az a kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységet végző vállalkozás, amely a kártyarendszer üzemeltetőjével kedvezmények nyújtására szerződést kötött, ezáltal a Földvár-kártyát elfogadni jogosult és köteles,
3. Kártyarendszer üzemeltetője, kártya kibocsátója: Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. (a továbbiakban: Egyesület),
4. Balatonföldvár és környéke települései: Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki, Kőröshegy, Balatonszárszó, Balatonszemes, Balatonőszöd, Kötcse, Nagycsepely,
5. Regisztrált kedvezmény: az a vállalt kedvezmény, amit az elfogadóhely e rendelet és a kártya kibocsátójával kötött megállapodás alapján, az érvényes Földvár-kártyával rendelkező kártyabirtokosok részére az áru vásárlása vagy a szolgáltatás igénybevétele alkalmával a termék vagy szolgáltatás árából biztosít.

2. A Földvár-kártya

3. §

(1) A Földvár-kártya egy kedvezményeket kínáló komplex szolgáltatáscsomag, mely egyedi azonosító számmal, kiegészítő biztonsági elemmel és QR kóddal rendelkezik.
(2) A Földvár-kártya különböző megjelenési formájú és érvényességi idejű lehet, Turisztikai kártya és Városkártya formájában.
(3) A Városkártya megjelenési formája: plasztik, papír alapú nyomtatott kártya vagy okos eszközön tárolt virtuális kártya. Érvényességi ideje: a kiváltástól számított 365 nap.
(4) A Turisztikai kártya megjelenési formája: plasztik, papír alapú nyomtatott kártya vagy okos eszközön tárolt virtuális kártya. Érvényességi ideje: a Balatonföldváron regisztrált vendégéjszakát eltöltő vendégek tartózkodási ideje alatt érvényes az érkezés napjától a távozás napjának 24:00 órájáig.
(5) A Földvár-kártya kizárólag a kártyabirtokos részére biztosítja regisztrált kedvezmények igénybevételét, át nem ruházható.
(6) A kártyabirtokos a regisztrált kedvezmény igénybevétele érdekében köteles a Földvár-kártyát az elfogadóhelyen bemutatni, amit az elfogadóhely leolvasást követően, érvényesség esetén tud elfogadni.

3. A Földvár-kártya igénylése

4. §

(1) Földvár-kártya igénylésére jogosultak az 1. § a)-j) pontjában meghatározott személyek a (2)-(3) bekezdésben foglaltak szerint.
(2) Városkártya igénylésére jogosultak az 1. § a)-i) pontjában meghatározott személyek.
(3) Turisztikai kártya igénylésére jogosultak az 1. § j) pontjában meghatározott személyek.
(4) A Városkártyát személyesen a Tourinform Irodában (8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.) lehet igényelni, a jogosultságot, hitelt érdemlő módon igazoló dokumentumok bemutatása mellett.
(5) A Turisztikai kártya igénylésének és használatának feltétele a regisztrált vendégéjszaka igazolása, melyet az önkormányzat online elektronikus „Idegenforgalmi adó nyilvántartási és ellenőrzési rendszere" (a továbbiakban: IFA nyilvántartási rendszer) biztosít:
    a) a nem magánszemély szállásadó esetében kötelezően 2017. június 1-től,
    b) egyéb szállásadó esetében kötelezően 2018. január 1-től.
    c) az IFA nyilvántartási rendszerhez önként csatlakozó magánszemély szállásadó esetében 2017. június 1-től.
(6) A Turisztikai kártya online igénylésére abban az esetben van lehetőség, ha a szállásadó rögzíti a vendéget az IFA nyilvántartási rendszerbe. Ebben az esetben a vendég e-mail címének megadásával automatikusan megkapja virtuális Turisztikai kártyáját, melyet fizikai felhasználás igénye esetén ki tud nyomtatni.
(7) A Turisztikai kártya magánszemély szállásadóknál regisztrált vendégéjszaka esetén – a szállásadó IFA nyilvántartási rendszerhez történő kötelező csatlakozásáig – az erre a célra az önkormányzat által rendszeresített, szállásadó által kitöltött és aláírt igazolás alapján kizárólag a Tourinform Irodában igényelhető.

5. §

(1) A Földvár-kártya igénylés személyes vagy elektronikus úton történő kezdeményezésével igénylő elismeri, hogy az Általános Szerződési Feltételeket áttanulmányozta, és azok tartalmát kötelezően elfogadja.
(2) A Földvár-kártya igénylésével a kártyabirtokos hozzájárul ahhoz, hogy
   a) az igénylés során megadott személyes adatairól a kibocsátó nyilvántartást vezessen és
   b) a Földvár-kártya felhasználását érintő változásokról, valamint a Földvár-kártyával igénybe vehető kedvezményekről elektronikus úton tájékoztatást kapjon.
(3) A Földvár-kártya igénylése során, valamint annak kiállítását követően az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a kártyabirtokos jogosultságát. Az ellenőrzést az Önkormányzat eseti jelleggel végzi el.
(4) Amennyiben az Önkormányzat vagy az Egyesület a jogosultság megszűnését a (3) bekezdésben foglalt eljárás során, vagy egyéb ok alapján megállapítja, az Egyesület a Földvár-kártyát érvényteleníti.

6. §

(1) A Városkártya birtokosnak a fizikai kártya elvesztését, megsemmisülését írásban vagy személyesen be kell jelentenie az Egyesületnél.
(2) Amennyiben a Városkártya birtokos új kártyát igényel, az igénylésre az 5. §-ban foglaltak az irányadók.
(3) A Városkártya birtokos köteles a kártya kiállításának alapjául szolgáló jogosultság megszűnését 8 napon belül az Egyesületnek bejelenteni.

4. A Földvár-kártya díja

7. §

(1) A Földvár-kártya díja a Városkártya és a Turisztikai kártya tekintetében eltérő.
(2) A Városkártya díja:
   a) az 1.§ a)-b) pontjában foglalt személyek esetén: 5 000 Ft/év
   b) az 1.§ c)-i) pontjában foglalt személyek esetén: 7 000 Ft/év
(3) A Turisztikai kártya ingyenes.

5. Az elfogadóhely

8. §

(1) A Földvár-kártyával igénybe vehető regisztrált kedvezmény biztosítására az Egyesület köt szerződést az elfogadóhellyel.
(2) A megállapodás tartalmazza:
   a) a szerződő felek megnevezését és címét,
   b) a szolgáltató azon székhelyének, telephelyének vagy szolgáltatás nyújtási helyének címét, ahol a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatást nyújtja,
   c) a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatások körét,
   d) a szolgáltatások igénybevétele során érvényesíthető kedvezmény mértékét,
   e) a felek kötelezettségeit,

f) az együttműködés, titoktartás, elszámolás szabályait,
g) a megállapodás hatályát és
h) a megállapodás megszűnésének szabályait.

(3) A szolgáltató a (2) bekezdés b) pontjában megjelölt helyen köteles jól látható helyen elhelyezni a Földvár-kártya matricáját és kártyaismertető prospektust a megállapodásban meghatározott követelményeknek megfelelően.

6. A Földvár-kártya honlapja

9. §

(1) Az Egyesület az elfogadóhelyek listáját és a Földvár-kártyával kapcsolatos információkat a www.foldvarkartya.hu, és www.foldvarcard.hu honlapokon közzéteszi.

(2) Az Egyesület az (1) bekezdésben meghatározott honlapokon, valamint a kártyabirtokos személyes kártyaportálján tájékoztatja a kártyabirtokosokat a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatások köréről és a szolgáltatások igénybevétele során érvényesíthető regisztrált kedvezmény mértékéről.

(3) Az Egyesület a Földvár-kártya használatával járó Általános Szerződési Feltételeket az (1) bekezdésben meghatározott honlapokon közzéteszi.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott honlapokat az Egyesület kezeli.

(5) Az Egyesület fenntartja a jogot a kártyarendszer e rendeletben nem szabályozott elemeinek és szerződési feltételeinek megváltoztatására.

7. Záró rendelkezések

10. §

E rendelet 2017. május 1. napján lép hatályba.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 11-i ülésére

Előterjesztő: Köselingné dr. Kovács Zita
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PGB

Az előterjesztés tárgya: **A közterületek használatáról szóló rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatáról szóló rendeletben megállapított közterület bérleti díjak 2011. óta változatlanok. A Balaton és a vasút közötti rész közterületeinek hasznosítása tekintetében megállapított díjtételek idejét múlttá váltak, azok felülvizsgálata indokolt.
A módosítási javaslatot a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

Részletes indokolás a rendelettervezet 1. §-ához.
A közterületek használatáról szóló rendelet 2011. évi módosítása óta eltelt időszakban nem került sor a közterület bérlettel kapcsolatos díjtételek változtatására. Az eltelt időszak gyakorlati tapasztalata alapján a közvetlen Balaton-parti kereskedelmi jellegű üzleti tevékenységgel összefüggő területhasználat tekintetében a hasznosíthatósághoz és a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében alkalmazott díjakhoz arányosítva, alacsony mértéken kerültek meghatározásra a közterület bérleti díjak, ezért indokolt azok korrigálására.

Részletes indokolás a rendelettervezet 2. §-ához:
Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. április 11.

Rendelet-tervezet megnevezése	A közterületek használatáról szóló rendelet módosításáról
Társadalmi hatás	A közterület hasznosítási díjak változása
Gazdasági, költségvetési hatás	Önkormányzati bevétel növekedése
Környezeti következmények	Nincs.
Egészségi következmények	Nincs.
Adminisztrációs terhek	Nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége	A kialakult gyakorlat szerinti közterület használati díjak arányosítása a hasznosíthatóság és a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében alkalmazott díjakhoz.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak.

Balatonföldvár, 2017.04.05.

Holovits Huba s.k.
polgármester

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2017.(IV.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL SZÓLÓ 11/2010.(IV.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 11/2010.(IV.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

E rendelet 2017. május 12. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. április 11.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. ... . napján.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet a ../2017.(IV....) önkormányzati rendelethez[1]

	A	B	C	D	E
1.	A közterület használat célja	Balaton és vasút között	Vasút és 7-s út között	Egyéb terület	Mértékegység
2.		Díj mértéke	Díj mértéke	Díj mértéke	
3.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, ernyőszerkezet, mobil és rögzített hirdetőberendezés, fényreklám, cégtábla	2.000	1.500	1.000	Ft/m^2/hó
4.	Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató - pavilon, épület és azok rögzített berendezései 0- 4m^2-ig	60.000	50.000	20.000	Ft/m^2/év
5.	4-30 m^2 -ig	10.000	8.000	2.000	Ft/m^2/év
6.	30 m^2 felett	4.000	3.000	1.000	Ft/m^2/év
7.	Üzleti előkert	*5.320*	*5.000*	*2.700*	Ft/m^2/hó
8.	***Egyéni használatú parkolás gátlóval zárt parkolóhely a 20 hrsz.-ú ingatlanon***	***200.000.-***			Ft/db.
9.	Építési állvány, anyag, konténer, törmelék; kizárólag IX.15 - V.15.között	800	800	600	Ft/m^2/hó
10.	konténerben	400	400	400	Ft/m^2/hó
11.	Idény jellegű (alkalmi) árusítás, szolgáltatás (~~minimum 4 m^2~~)	*2.000*	1.600	800	Ft/m^2/nap
12.	Portrérajzolás, testfestés, rizsfestés (maximum 2 m^2)	1.800	1.600	800	Ft/nap
13	Sátor, mutatványos szolgáltatás (ugrálóvár, gumikötél) 0-20 m^2-ig	300	300	100	Ft/m^2/nap
14.	20-100 m^2-ig	100	100	20	Ft/m^2/nap
15.	100 m^2 felett	50	50	10	Ft/m^2/nap
16.	Kölcsönzés:				
17.	- bringó	20.000	18.000	15.000	Ft/db/szezon
18.	- mini kajak, snuki	10.000	-	-	Ft/db/szezon
19.	- kerékpár	8.000	8.000	5.000	Ft/db/szezon
20.	- motorkerékpár	25.000	25.000	20.000	Ft/db/szezon
21.	- egyéb eszközök	400	300	250	Ft/db/nap
22.	Vízibicikli bejáró közterület kapcsolat	150.000	-	-	Ft/db/szezon
23.	Mozgóárusítás	2.000	1.600	1.000	Ft/m^2/nap
24.	Stég bejárat közterület kapcsolat	100.000	-	-	Ft/db/szezon
25.	Kiállítás, promóció	1.000	800	200	Ft/m^2/nap
26.	Egyéb közterület-használat	egyedileg	egyedileg	egyedileg	-
27.	Taxik állomáshelye közhasználatú épületek, kereskedelmi, szolgáltató épületek előtt	15.000	10.000	5.000	Ft/gk/év
28.	Közterület bontása ***szeptember 15 – május 15 között***	1.000	800	600	Ft/m^{2}nap

[1] Az 1. melléklet szövege a .../2017.(IV.....) önk. rendelet 1.§-ával megállapított szöveg . Hatályos 2017.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 11 -én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya : 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái – ajánlatok bírálata
Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő – testülete korábban döntött arról, hogy a város meghatározott területein a parkolást díjkötelessé teszi. Az egyik érintett terület a Rákóczi utca vasúti átjárók közé eső szakasza.

Ezen a területen 55 db személygépkocsi és 6 db motorkerékpár számára lehet parkolóhelyet kialakítani.

Egy független, a beszerzés tárgya szerinti szaktudással rendelkező céget bíztunk meg azzal, hogy a parkoló kialakításának pontos műszaki tartalmát és bekerülési költségét meghatározza. A tervezési költségbecslés alapján a becsült érték bruttó 9,8 mFt.

Mivel a kivitelezési munkálatok költsége nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért egyszerű beszerzési eljárás folytattunk le, melynek keretében 3, a tevékenység elvégzésére alkalmasnak ítélt vállalkozástól kértünk árajánlatot.

A 2017. április 7 - én beérkezett ajánlatok és a bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülnek.

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	Hornyák Útépítő Kft.	8.622.073.- Ft	10.950.033.-Ft
2.	**Kék Kábel Kft.**	**7.662.446.- Ft**	**9.680.506.- Ft**
3.	László Lajos e.v.	8.456.636.- Ft	10.739.928.- Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Kék Kábel Kft. nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban szereplő feltételeknek megfelel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkáira a legkedvezőbb, a Kék Kábel Kft. által benyújtott 7.662.446.- Ft +ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a vállalkozási szerződés aláírja.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2017. április 18.

Balatonföldvár, 2017. április 7.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2017. április 7.
Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek :
- beérkezett ajánlatok
- bontási jegyzőkönyv
- árazatlan költségvetés
- átnézeti helyszínrajz
- vállalkozási szerződés tervezet

Bontási Jegyzőkönyv

Készült: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 9.szám alatti helyiségében
2017. április 7, 10.00 órakor

Tárgy: Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái

Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviseletében:

Lénárt Márta
pályázati és közbeszerzési ügyintéző .....

Hajnal Szilvia
kistérségi referens .....

Lénárt Márta a jelenlévők előtt megállapítja, hogy az adott munkákra 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Bruttó
1.	Hornyák Útépítő Kft.	8.622.073.- Ft	10.950.033.-Ft
2.	Kék Kábel Kft.	7.662.446.- Ft	9.680.506.- Ft
3.	László Lajos e.v.	8.456.636.- Ft	10.739.928.- Ft

kmf

2. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft.**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.**
Kapcsolattartó neve:	**Hornyák Csaba József**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**34/479-198**
Kapcsolattartó telefaxszáma:	**34/479-198**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**vallalkozas@hornyakkft.hu**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	**Nettó összeg**	**ÁFA**	**Bruttó összeg**
8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái	**8 622 073 Ft**	**2 327 960 Ft**	**10 950 033 Ft**
ÖSSZESEN	**8 622 073 Ft**	**2 327 960 Ft**	**10 950 033 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt: Tata, 2017. 04. 06.

HORNYÁK
Útépítő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.
Adószám: 11185417-2-11
Tel/Fax: (34) 479-198

/cégszerű aláírás/

2. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái
Ajánlattevő neve (megnevezése):	László Lajos E.V.
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	8625 Szólád, Kossuth L .u. 104
Kapcsolattartó neve:	László Lajos
Kapcsolattartó levelezési címe:	8625 Szólád, Kossuth L. u.104
Kapcsolattartó telefonszáma:	204728310
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	l.lujo@freemail.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái	8456636	2283292	10739928
ÖSSZESEN	8456636	2283292	10739928

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt: Szólád, 2017. április 5.

László Lajos
magánvállalkozó
8625 Szólád, Kossuth u. 104.
Adószám: 50854952-1-34
Vállj.sz.: ES-267829
Szla.sz.:67000179-11000626

/cégszerű aláírás/

2. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Kék Kábel Kft
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	1044 Budapest, Pintér J. u. 16
Kapcsolattartó neve:	Wittinger Endre
Kapcsolattartó levelezési címe:	1044 Budapest, Pintér J.u.16
Kapcsolattartó telefonszáma:	36309779953
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	kekkabelkft@freemail.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

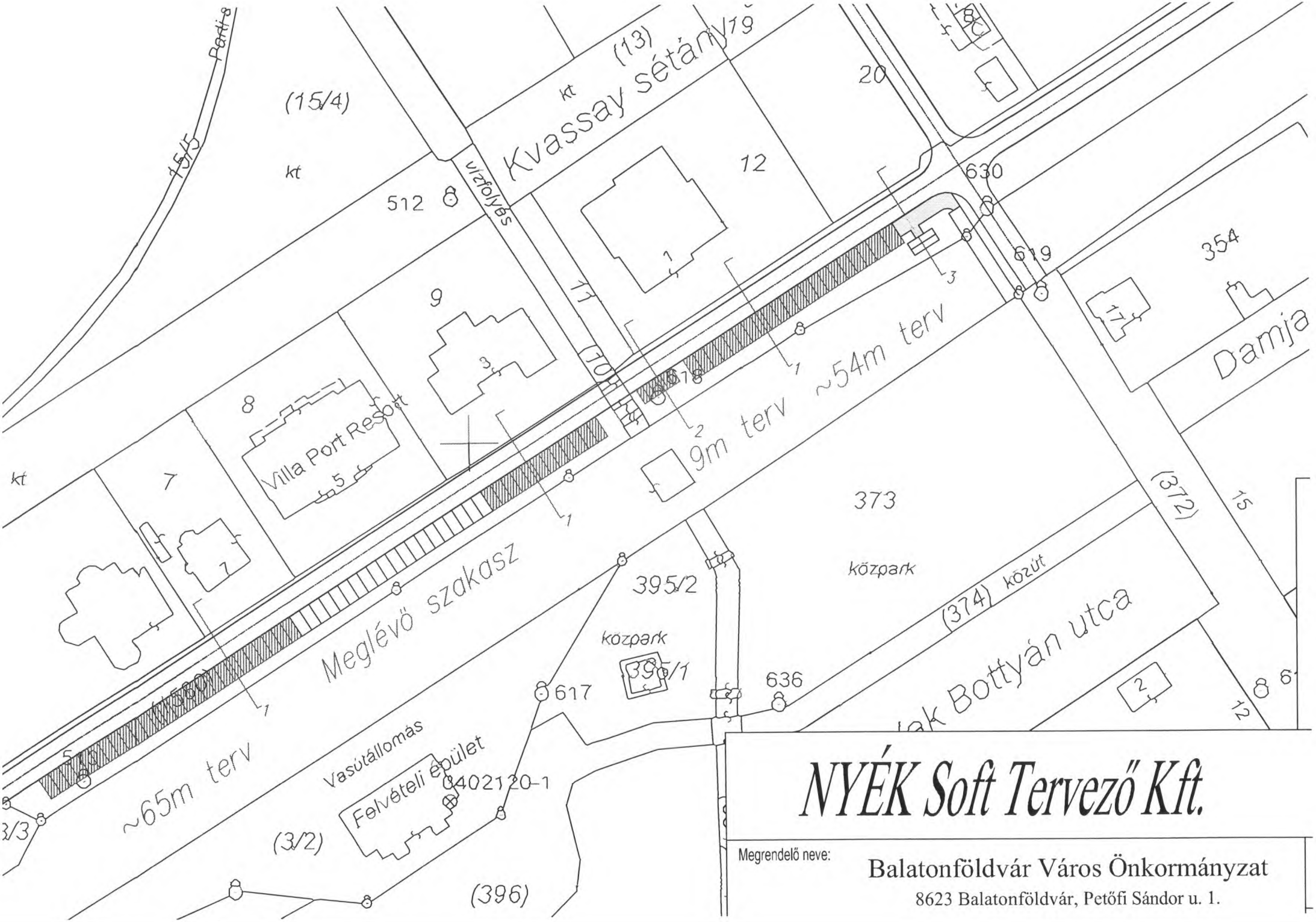
Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkái	7662446	2058060	9680506
ÖSSZESEN	7662446	2058060	9680506

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt: Budapest, 2017. április 4.

KÉK KÁBEL KFT.
1044 Budapest, Pintér József u. 16.
Adószám: 24814704-2-41
K&H Bank:
HU30 10400023-50526650-70661001

.....
/cégszerű aláírás/



NYÉK Soft Tervező Kft.

Megrendelő neve:

Balatonföldvár Város Önkormányzat

8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

1. Előkészítés, durva tereprendezés, bontási munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	a	d	A	D
1	Humzsleszedés 30 cm vtg.-ban	250,8	m3	0	0	0	0
2	Felrakása szállítóeszközre géppel, I-IV. osztályú talaj	250,8	m3	0	0	0	0
3	Járműre rakott föld/törmelék szállítása/deponálása helyszínen (1km)	250,8	m3/km	0	0	0	0
	Összesen:					**0**	**0**

2. Alépítményi munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	a	d	A	D
1	Tükörkészítés tömörítés nélkül	836,0	m2	0	0	0	0
2	Simító hengerlés tükör feleten	836,0	m2	0	0	0	0
3	Tömörítés tükör felületen	836,0	m3	0	0	0	0
4	Simító hengerlés nagy felületen (M56 murva)	836,0	m2	0	0	0	0
5	Tömörítés nagy felületen (M56 murva), 97% tömörségi fok	167,2	m3	0	0	0	0
	Összesen:					**0**	**0**

ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS

Útépítés

3. Felépítményi munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	a	d	A	D
1	Térkő burkolatú járda és parkoló építése						
		836,0	m2				
	6 cm vtg. Balaton hullámkő (szürke színben bordó elválasztóval)	836,0	m2	0	0	0	0
	3 cm vtg. NZ 4/8 fektető ágyazat	25,1	m3	0	0	0	0
	20 cm vtg. M56 murva burkolatalap	167,2	m3	0	0	0	0
2	Kerti szegély készítése,100x15x5 cm szegélyelemekből C12/15 FN helyszíni beton alappal és támasszal, cementhabarcs hézagolással						
		185,0	fm	0	0	0	0
	Összesen:					**0**	**0**

4. Befejező munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	a	d	A	D
1	Humuszterítés zöldfelületekre épített burkolatok mellett (helyszínen letermelt anyagból)	55,5	m3	0	0	0	0
2	Vízszintes felületek rendezése szegély mellett füvesítés és humusz elterítéssel						
		185,0	m2	0	0	0	0
3	Megvalósulási terv készítése	1,0	ktg	0	0	0	0
	Összesen:					**0**	**0**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma: ..... adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: ..... ügyvezető) mint Vállalkozó (továbbiakban : Vállalkozó) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, hogy a 8623 Balatonföldvár, Rákóczi utcában létesítendő parkolók kivitelezési munkáit a Vállalkozó 2017. április 7 – én benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.

2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.

3.) Vállalkozó feladata a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.

4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel

5.) A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és a építési naplóval – melyet Vállalkozó köteles vezetni - együtt az átadás-átvételi eljárás során átadni.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.

4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a

szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység megfelel a szerződéses előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐK

1.) Munkaterület átadás – átvétel : szerződéskötéstől számított 5 napon belül.

2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.

A kivitelezés határideje: 2017. május 20.

2.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.

2) A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege:

..... Ft +..... 27% Áfa

3) Megrendelő 1 db számla benyújtására jogosult.

4) A számla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti Megrendelőnek történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

5) Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.

6) Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

7) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.

8) A kivitelezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla és számlarészletező ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere és a Kovács Zsolt műszaki referens jogosultak.

9) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.

10) A Megrendelő a kivitelezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.

11) A szerződésben kikötött vállalkozási díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazzák, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.

12) Vállalkozó jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

13) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként, amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

14) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozót jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.

15) Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

16) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített kivitelezésíj díj 10 % - ára.

V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

1.) Vállalkozó a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.

2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.

4.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

VI. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.

2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.

3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, rendelkeznek a jelen szerződés szerinti Vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

VII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

1.) A Vállalkozó az általa szolgáltatott kivitelezés megfelelőségéért a Ptk. szerinti szavatossággal tartozik.

2.) Vállalkozói munkálatokért az átadásától számított 12 hónap időtartamra jótállást vállal.

3.) Vállalkozó hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.

4.) Amennyiben a Vállalkozó a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.

5.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Vállalkozó hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

3.) Felek képviseletére (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:
Név, beosztás: Holovits Huba polgármester
Elérhetőségei :
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Telefon : 84/540-111
Fax : 84/540-332
email : pgmh@balatonfoldvar.hu
Jognyilatkozat korlátozása: -

Vállalkozó részéről:
Név, beosztás :
Elérhetőségei :
Cím :
Telefon :
Fax :
email :
Jognyilatkozat korlátozása:-

X. EGYEBEK

1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni.
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

6.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

7.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

8.) A jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti 6 példányban készült, amelyből aláírás után négy példány a Megrendelőt, két példány a Vállalkozó illeti.

9.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megrendelő Balatonföldvár, 2017.	Vállalkozó .....

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

dr. Kiss Pál címzetes főjegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2017.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2017.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 11 - én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: „A balatonföldvári Keleti strand családbarát fejlesztése" című pályázat benyújtása
Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

A Magyar Turisztikai Ügynökség Desztináció - fejlesztés koordinációjáért felelős igazgatóságának közreműködésével „Balatoni strandok fejlesztése" címen BTSP-1.1-2016 kódszámmal pályázati felhívás jelent meg, mely lehetőséget biztosít a balatoni strandok fejlesztésére.

Balatonföldvár Város Önkormányzata jelen pályázati lehetőség keretein belül a 8623 Balatonföldvár, Somogyi utca 27/3 helyrajzi szám alatti Keleti strandot kívánja fejleszteni, szolgáltatásainak színvonalát emelni.

A pályázati felhívás megjelenése előtt az ügynökség már előzetesen felmérte az egyes települések igényeit, és tájékoztatást adott a támogatható tevékenységek köréről.

Az előzetes igényfelmérés és egyeztetés alapján a következő tevékenységeket áll módunkban megvalósítani:

Tevékenység	**Összeg**
lídós partszakasz kialakítása	18 700 000.- Ft
80 db napozó ágy és 40 db napozóernyő beszerzése	2 000 000.- Ft
2 x 32 egységes modern értékmegőrző beszerzése	3 300 000.- Ft
Kerítés felújítása	3 500 000.- Ft
Beléptető rendszer kialakítása	12 000 000.- Ft
Elsősegély nyújtó hely kialakítása	1 200 000.- Ft
Összesen :	**40 700 000.- Ft**

A pályázati anyag összeállítását az Önkormányzati Hivatal a Nonprofit Kft. együttműködésével elvégezte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a BTSP-1.1-2016 kódszámú „Balatoni strandok fejlesztése" című felhívásra „A balatonföldvári Keleti strand családbarát fejlesztése„ elnevezésű pályázatot benyújtja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2017. április 30.

Balatonföldvár, 2017. április 7.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2017. április 7.

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek :

- lídós part tervei
- értékmegőrző árajánlat
- napozóágyak és ernyők ajánlata
- kerítés és elsősegély nyújtó hely – műszaki tartalom

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 11-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáinak műszaki tartalmának meghatározása

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésében szerepel az Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáinak megvalósítása.

A 2017. évi költségvetés tervezésének időszakában a felújítási munkák összegét bruttó 70 mFt – ban határoztuk meg.

Mivel a beruházás becsült értéke eléri, illetve meghaladja a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárt, ennek megfelelően a Kbt. III. rész szerinti közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatnunk a kivitelező kiválasztására. A közbeszerzési eljárás megindításához egy független, a közbeszerzés tárgya szerinti szaktudással rendelkező céget bíztunk meg azzal, hogy a felújítási munkák pontos műszaki tartalmát és bekerülési költségét meghatározza. A tervezési költségbecslés alapján a becsült érték bruttó 75 mFt.

Ebben az összegben az Erzsébet utca (710 m) és a Petőfi Sándor utca (442 m) teljes szakasza, valamint a József Attila utca Petőfi utcáig tartó (700 m) szakasza kerül felújításra. A József Attila utca Szentgyörgyi utcáig tartó (301 m) szakaszát nem vettük figyelembe, mert információink szerint az utcában lévő egyik ingatlanon jelentős építési beruházást terveznek. Az építkezés során az építési anyagot és építési törmeléket szállító gépek és egyéb munkagépek jelentősen rongálhatják az útburkolatot, így ez az útszakasz csak a beruházás befejezése után kerülne felújításra.

A József Attila utca 301 m hosszú szakaszának felújításával együtt az általunk tervezett útburkolat felújítási munkák becsült értéke bruttó 86 mFt.

A József Attila utca - Erzsébet utca végén található parkoló – mely a Kilátóba érkező vendégek számára fenntartott – burkolta szintén rossz állapotban van. Amennyiben a parkoló burkolatának felújítási munkálatait is szeretnénk elvégezni az eredeti beruházás műszaki tartalmával együtt, úgy a beruház becsült értéke bruttó 82,5 mFt.

Természetesen lehetőség van egy közbeszerzési eljárás keretében az Erzsébet utca-József Attila utca – Petőfi Sándor utca teljes szakaszainak és Kilátó parkolójának felújítására is – ebben az esetben a becsült összeg bruttó 93 mFt.

A fenti említett lehetőségeket és azok becsült értékét az alábbi táblázat foglalja össze:

	Műszaki tartalom	Nettó összeg	Bruttó összeg (kerekítéssel)
a.)	Erzsébet utca (710 m) József Attila utca (700 m) Petőfi Sándor utca (442 m)	59 mFt	75 mFt
b.)	Erzsébet utca (710 m) József Attila utca (700 m+**301 m**) Petőfi Sándor utca (442 m)	67,7 mFt	86 mFt
c.)	Erzsébet utca (710 m) József Attila utca (700 m) Petőfi Sándor utca (442 m) **Kilátó parkoló**	65 mFt	82,5 mFt
d.)	Erzsébet utca (710 m) József Attila utca (700 m+**301 m**) Petőfi Sándor utca (442 m) **Kilátó parkoló**	73 mFt	93 mFt

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

a.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáit az eredeti műszaki tartalommal – Erzsébet utca 710m, József Attila utca 700m, Petőfi Sándor utca 442m – kívánja megvalósítani bruttó 75 mFt becsélt értéke meghatározásával.

b.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáit az eredti műszaki tartalom kiegészítésével - Erzsébet utca 710m, József Attila utca 700m + **301m**, Petőfi Sándor utca 442m – kívánja megvalósítani bruttó 86 mFt becsült érték meghatározásával.

c.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáit az eredti műszaki tartalom kiegészítésével - Erzsébet utca 710m, József Attila utca 700m, Petőfi Sándor utca 442m**+Kilátó parkoló** – kívánja megvalósítani bruttó 82,5 mFt becsült érték meghatározásával.

d.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8623 Balatonföldvár, Erzsébet utca – József Attila utca – Petőfi Sándor utca burkolatfelújítási munkáit az eredti műszaki tartalom kiegészítésével - Erzsébet utca 710m, József Attila utca 700m + **301m**, Petőfi Sándor utca 442m+ **+Kilátó parkoló**– kívánja megvalósítani bruttó 93 mFt becsült érték meghatározásával.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2017. április 13.

Balatonföldvár, 2017. április 7.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2017. április 7.
Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek:
- általános helyszínrajz

Petőfi Sándor utca
József Attila utca
Kerta sétány
Kiralo köz
Erzsébet utca
Badacsonyi utca
Szentgyörgyi út
Dobó Katica utca
Kölcsey Ferenc utca
I. ütem 700 m
II.ütem
710,5 m
panzió
Templom
Adóállomás
közforgalmú vasút
közpark
lőszfal
közterület
országos közút
NYÉK Soft
Megrendelő neve:
Balatonföldvá
8623 Balaton

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2017. április 11. napján tartandó ülésére

Tárgya: Laboratóriumi feladatellátás támogatása

Előterjesztést készítette: Hajnal Szilvia kistérségi referens
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselőtestület!

A kistérségben működő laboratóriumi szolgáltatást a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás biztosítja a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. közreműködésével a 2016. május 23-án kelt szolgáltatási szerződés alapján.
Ennek keretében a Szolgáltató a szerződés tárgya szerinti I. ellátási szintű egészségügyi laboratórium folyamatos működtetését végzi 2019. december 31-ig.
A Szolgáltatónak a működési területén a mintákat le kell vennie és azokon a szükséges vizsgálatokat a balatonföldvári laborban el kell végeznie. Egyes vizsgálatokat azonban, műszer hiányában nem tud elvégezni, ezért az itt levett vért a siófoki kórház laboratóriumába szállítja át a vizsgálat elvégzéséhez.

2017. március 23-án érkezett a Siófoki Kórház főigazgatójának tájékoztatása a Társulás illetve a Szolgáltató részére az általános laboratóriumi diagnosztika területi ellátási kötelezettséggel kapcsolatban az alábbiak szerint:

„A Siófoki Kórház-Rendelőintézet Központi Laboratóriuma korlátozás nélkül végezte a beutalt járóbetegek laboratóriumi vizsgálatait, a területi ellátási kötelezettség vizsgálata nélkül. Az elvégzett vizsgálatok egy részét a területen kívüli betegek ellátása tette ki, amely – mivel a laboratórium rendelkezésére álló TVK mennyisége korlátozott – jelentős mértékben megemelte a nem finanszírozott esetek számát, így az az intézményi költségvetést terhelte.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által működtetett laboratórium a kórház laboratóriumával azonos progresszivitási szintű, területi ellátási kötelezettsége alapján köteles ellátni a területéhez tartozó betegeket.

A Siófoki Kórház intézménynek a jövőben nem áll módjában korlátozás nélkül laboratóriumi vizsgálatokat végezni ezen betegek részére. A vizsgálatok elvégzésére kizárólag befogadó nyilatkozat alapján vagy térítéses formában lesz lehetőség.

Amennyiben igény van rá, a rendelkezésre álló vizsgálatokat 2017. április 20. napjától, az intézmények által kötött szerződés alapján a hatályos térítési díj szabályzatban foglalt díjakon a kórház is elvégzi a Balatonföldvári Kistérséghez tartozó települések lakosai részére."

A szolgáltatási szerződés alapján: *„Az analitikai munkához szükséges helyiséget Balatonföldvár Város Önkormányzata, a jogszabály szerinti feladatok ellátásához szükséges készülékeket a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás biztosítja térítésmentesen."*

A laboratóriumi feladatellátáshoz szükséges gépeket a szolgáltatás indításakor az önkormányzat biztosította, azok az önkormányzat tulajdonában vannak.

Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében 1 millió Ft-ot nevesített a felhalmozási célú tartalékkeret terhére labor műszer beszerzésére.

A Siófoki Kórház fenti intézkedése miatt az eszközbeszerzés indokolttá vált.

A jelenlegi ismert árajánlat alapján használt immunkémiai automata (miniVidas) ára bruttó 2 527 300 Ft.

A gép beszerzésén kívül annak üzemeltetésével (Vidas TSH 3 teszt) járó működési költség növekedés miatt, a feladatellátás jelenlegi finanszírozásának kiegészítése szükséges, a szolgáltató Páciens Kft. közlése szerint évi 400.000 Ft összegben.

A fentiek ismeretében kérem a Képviselőtestület döntését.

I. Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által a kistérségben biztosított laboratóriumi szolgáltatáshoz szükségessé vált analitikai eszköz beszerzését 2.527.300 Ft összegben átvállalja a Társulástól, a 2017. évi költségvetés tartalékának terhére az eszközbeszerzés fedezetét biztosítja.
A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonába kerülő eszközt a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére térítésmentesen használatba adja, a használatba adási szerződés megkötésre a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2017. április 20.
Felelős: Holovits Huba polgármester

II. Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által - a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. közreműködésével - biztosított laboratóriumi szolgáltatás ellátásban a Siófoki Kórház Rendelőintézet főigazgatójának intézkedése miatt megnövekvő működési költségek fedezetére évi 400.000 Ft összegű támogatást nyújt.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. április 20.
Felelős: Holovits Huba polgármester

Balatonföldvár, 2017. április 4.

Holovits Huba s. k.
polgármester

E: BT-1551/2017-1

Diagnosticum Zrt.

alapítva 1989

QUALITY SYSTEM CERTIFICATION DNV·GL ISO 9001

Balatonföldvár Város Polgármesteri Hivatala

Budapest, 2017. március 28.
Hivatkozási sz. GI 292/2017.
Tárgy: Árajánlat

Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.
8623

Tisztelt Címzett!

Köszönettel vettük érdeklődésüket, hivatkozva dr. Peti Mihály Attila laborvezető főorvos úrral történt megbeszélésünkre, az alábbi ajánlatot adjuk immunkémiai automatára vonatkozólag:

miniVidas immunkémiai automata (használt)	**1.990.000,-Ft + ÁFA (27%)**

Gyártó: bioMérieux

A megadott ár a szállítási-, vám- és üzembe helyezési költségeket tartalmazza, az ÁFA-t azonban nem.
A megadott ÁFA-kulcs az adótörvény módosításával változhat, ebben az esetben a módosult ÁFA-kulcsot vesszük figyelembe.

A megadott nettó ár 2017. december 31-ig érvényes, amennyiben a HUF/EUR átváltási arány tartósan 315,-HUF/EUR érték alatt marad.

Szállítás: a megrendelést követő 3-6 héten belül.
Fizetés: a teljesítést követő 30 napon belül.

Az árajánlat érvényessége: 2017. május 31.

A Diagnosticum Zrt. a készülékre 12 hónap teljes körű garanciát vállal, azt követően a készüléket a bioMérieux Hungária Kft. (1138 Budapest, Váci út 175.) szervizeli.

Kérjük, hogy a megrendelésen tüntessék fel az árajánlat hivatkozási számát, mert ennek hiányában a megrendelés beérkezésekor érvényes listaár kerül kiszámlázásra.

Amennyiben további kérése, kérdése lenne, készséggel állunk rendelkezésre.

Tisztelettel

Diagnosticum Zrt.
1047 Bp., Attila u. 126.
Adószám: 10824487-2-41

Füstös Ildikó
közbeszerzési referens

Gálóczi Imre
igazgatósági tag

ÉRKEZETT 2017 APR 04

MedWOW®
A Global Medical Equipment Platform

angol

Bejelentkezés | Regisztráció

Quick Search Keresés ?

Részletes keresés >>

Otthon Vásárol Elad Vásárlási kérelmeket Szolgáltatások Saját MedWOW Rólunk

MedWOW / használt orvosi eszközök / laboratóriumi berendezések / Immunoassay Analyzer, enzim / Biomerieux / miniVIDAS

Új és használt Immunoassay Analyzer, enzim, Biomerieux, miniVIDAS

Piaci érték kalkulátor

Megjegyzés: A keresés eredménye ez a készülék nem tartalmazza az alábbi eszközöket, válassza ki a megfelelő eszközt, hogy az Önt érdekli: Immunoassay Analyzer

Alkalmazott szűrők

Gyártó: **Biomerieux** Visszaállítás

Típus: **miniVIDAS** Visszaállítás

Kontinens

Feltétel

Manf. Év tól

Kiterjed

Manf. Év ig

Kiterjed

Ár tartomány (USD)

Kiterjed

Az eladó Cég típusa

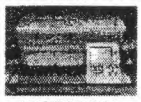
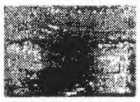
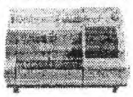
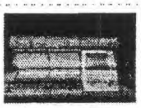
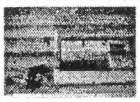
Kiterjed

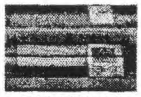
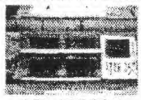
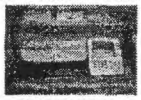
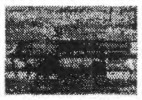
Dollár - Amerikai Egyesült Államok -

Komplett rendszerek (23)

Összehasonlítás tételek >>

Rendezés: Beküldés dátuma | Ár | Év gyártott

	Elem Részletek	Eladó Adatai	Termék Ár (USD)	Év Gyártott
695408749 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Lengyelország, Zachodniopomorskie**	3900	-
673273956 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Ausztrália, Tasmania**	11317	2009
 815531201 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Egyesült Államok, Minnesota**	7500	-
551746564 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Portugália, Braga**	5873	-
 326514152 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Lengyelország, Wielkopolskie**	Átruházható	-
 917901791 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Egyesült Államok, Florida** **Értékelés: 93%**	5000	-
326571292 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Belgium, Kelet-Flandria**	2500	2004
 726592002 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Portugália, Braga**	4271	-
 618090021 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Franciaország, Île-de-France**	7999	2008
871065836 Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Egyesült Államok, Ohio**	3500	1993

 394898419	Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Törökország, Ankara**	**7000**	**2001**
372881566	Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Egyesült Arab Emírségek**	**Átruházható**	**-**
 183695887	Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Belgium, Namur**	**6000**	**-**
 727553062	Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Spanyolország, Valencia**	**6407**	**1998**
 473601287	Gyors pillant	**Eszköz:** Immunoassay Analyzer, Enzyme **Gyártó:** Biomerieux **Model:** miniVIDAS	**Hely: Franciaország, Provence-Alpes-Côte d'Azur-**	**6500**	**2002**

Oldal: 1 2

Immunoassay Analyzer, Enzyme is nevezik: Kemilumineszcens Immunoassay Analyzer | Lumineszcens Immunoassay Analyzer | Lumineszcens Analyzer | Immunoassay Analyzer, Automatic Luminescence | Fluoreszcens Immunológiai Analyzer | ELISA | Analyzer, Immunoassay, Kemilumineszcencia | Szilárd Immunoassay Analyzer

Tippek a vásárlás Immunoassay Analyzer, Enzyme

1. Egy orvosi eszköz kell kiválasztani a megfelelő analitikus immunoassay elemző alapuló eljárások állnak rendelkezésre a hangszeren, az áteresztőképesség rendszer kapacitását, és a rendelkezésre álló modell, hogy megfeleljen a különböző térfogatú és tesztelési igények szerint az adott létesítmény.
2. Nagyobb és automatizált enzim immunoassay elemző eszközök átfogó vizsgálat menü és a magas átmenő van szükség hivatkozással vagy központi laboratóriumban.
3. Kisebb immunoassay elemző rendszereket, amelyek kevésbé automatizált, alacsonyabb teljesítmény, és felajánl egy kisebb vizsgálati menü alkalmas lehet a közepes méretű vagy kisebb laboratóriumokban, vagy azok speciális vizsgálati követelményeket.
4. Néhány általános analitikus követelmények által megosztott automatizált immunoassay elemző. Ezek magukba foglalnak vonalkódos, kétirányú számítógépes csatolás, kis térfogatú minták, elegendő-mintaészlelési, és a sebesség.
5. Között az egyedi műszaki követelmények a következők: szelektív multitesting, teljes automatizálás, komplett panel, és a magas átmenő teljesítmény.
6. Néhány analitikus követelmények automatizált enzim immunoassay analizátor rendszerek a következők: a meghatározott pontossági határérték az egyes vizsgálati, pontos vizsgálati eljárás kalibrációs, specifikus antitestek, és az elfogadhatóság kritériumai pontatlanságot.
7. Létesítmények tekintve bármilyen típusú kemilumineszcenciás immunoassay analizátor eszköz, amely elemzi a potenciálisan fertőző testfolyadékokban fő tárgyát a hangszer automatizálási, amely kiküszöböli vagy csökkenti közötti érintkezés a felhasználó és a beteg mintát, mint például az automatikus mintavevő vagy zárt csőben mintavétel.
8. A páciens eredmények is illeszkedik, hogy a nyomtatott másolatot, függetlenül a minta szekvencia, immunoassay analizátorok vonalkód címkéző rendszerek.
9. Az egyik legfontosabb tényező immunoassay elemző a rendszer számítógép interfész.

Bővebben értékes tippeket a Medical Equipment Vásárlási útmutató szerint MedWOW >>

Több Használt laboratóriumi berendezések

Glucose Monitor	Anaerob körülmények között	Hematológiai Analyzer	Elektroforézis
vizelet analizátor, Automated	laboratóriumi inkubátor	Cryostat	Laboratory Hood, ductless
Hematokrit centrifuga	Osmometerrel	centrifuga	HPLC

Hirdet | Súgó | Kapcsolat | blog | Link hozzánk | franchise | Oldaltérkép

A weboldal használata a következők elfogadásat MedWOW felhasználói megállapodás és Adatvédelem
© 2011 Minden jog fenntartva. MedWOW Kft. globális piacterén a piac, a vetoli és [illegible] és orvosi berendezések

ÁRTÁBLÁZAT

Sorsz.	Kódszám	Megnevezés	Kiszerelés	Nettó egységár	Bruttó egységár	Ajánlott menny.	Összes nettó ár	Összes bruttó ár	ÁFA-kulcs
	Vidas teszt évi 1.000 db TSH vizsgálatra								
1.	30441	Vidas TSH 3	60 teszt	22 660 Ft	23 793 Ft	17 db	385 220 Ft	404 481 Ft	5%
		Összesen:					**385 220 Ft**	**404 481 Ft**	

Diagnosticum Zrt.
1047 Bp., Attila u. 126.
Adószám: 10824487-2-41

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

HATÁROZATI JAVASLAT
Balatonföldvár Város Képviselőtestületének
2017. április 11. napján tartandó ülésére

Határozati javaslatot készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Tárgya: Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az vízgazdálkodásért felelős miniszter 2016. évi XC. törvény 3. melléklet I.1. pontja szerinti pályázati kiírására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó, a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat az önkormányzat nevében teljes körűen megtegye, és a pályázatot a Magyar Államkincstárhoz benyújtsa.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2017. április 27.

Balatonföldvár, 2017. április 6.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatási pályázat kimutatás

(forint)

Település	Igényelt	Kiutalt	Igényelt	Kiutalt	Igényelt	Kiutalt	Igényelt	Kiutalt	Visszafizetési köt.	Igényelt	Kiutalt
	2013		2014		2015		2016			2017	
Balatonföldvár	27 471 400	15 771 000	31 686 100	16 614 900	45 694 600	12 856 100	45 804 600	13 178 400	0		
Bálványos	577 500	0	1 056 000	9 400	2 378 400	60 200	2 659 600	144 000	12 800		
Kereki	504 400	0	922 200	8 200	2 185 500	0	2 282 200	0	0		
Pusztaszemes	392 700	0	718 100	6 400	1 574 900	0	1 761 100	0	0		
Szántód	10 233 000	5 747 800	11 952 000	6 059 000	17 400 600	5 299 700	17 253 800	5 320 700	0		
Szólád	562 100	0	1 027 800	9 200	2 587 300	0	3 036 900	0	0		
Teleki	184 800	0	337 900	3 000	819 600	0	0	0	0		

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 9/2017. (IV.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A STRANDOK RENDJÉRŐL ÉS A BELÉPŐDÍJAKRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet területi hatálya Balatonföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő Keleti és Nyugati strandra, a strandok teljes területére terjed ki.
(2) A rendelet személyi hatálya a strandi szolgáltatásokat igénybevevőkre, a strand üzemeltetését, kereskedelmi, vendéglátó-ipari és egyéb szolgáltatásait biztosító jogi és nem jogi személyekre, valamint azok alkalmazottaira terjed ki.
(3) A strandok megnevezése és jogállása:
a) Balatonföldvári Keleti strand, fizetőstrand,
b) Balatonföldvári Nyugati strand, díjmentes strand.
(4) A fizető és a díjmentes jogállásból adódó különbségeket e rendelet alkalmazása során értelemszerűen kell figyelembe venni.
(5) Az önkormányzat tulajdonában lévő strandokat a Balatonföldvári Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Üzemeltető) üzemelteti. E rendelet alkalmazása során az önkormányzati strandi feladatellátás alatt elsődlegesen az Üzemeltető tevékenységét kell érteni.
(6) Balatonföldvár város közigazgatási területén a Balatonban a kijelölt strandfürdőkön engedélyezett a fürdőzés.

2. A strandokra vonatkozó üzemeltetési szabályok

2.§ (1) A strandüzemeltetési idényt a rendelet 2. melléklete tartalmazza
(2) A strandok tárgyévre szóló üzemeltetési időtartamát a képviselő-testület eltérően is megállapíthatja.
3.§ (1) A strandok napi nyitvatartási idejét a rendelet 2. melléklete tartalmazza
(2) Nyitvatartási időben a fürdőzők a strandok hivatalos bejáratát vehetik igénybe. Nem minősül hivatalos bejáratnak a kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató egységek (a továbbiakban együtt: szolgáltató egységek) bejárata, azt kizárólag a kereskedők és alkalmazottaik használhatják bejárás és árufeltöltés céljára.
(3) A szolgáltató egységek bejáratát az azok használatára jogosult – a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével – folyamatosan köteles zárva tartani és megakadályozni, hogy azon keresztül a strand területére a fürdőzők és más strandi szolgáltatásokat igénybevevők bejussanak. Ezen kötelezettséget elmulasztó szolgáltató egység üzemeltetője felel a szabályszegésért.
4.§ (1) Az Önkormányzat a strandok nyitvatartási idejében az üzemeltető útján biztosítja a jogszabályok előírásainak megfelelő üzemeltetést, és az önkormányzati strandi szolgáltatások nyújtását.
(2) Nyitvatartási idő alatt az Önkormányzat a fürdőhely-kijelölési eljárás során kiadott szakhatósági hozzájárulásokban és engedélyekben meghatározottak szerint biztosítja a strandok működési feltételeit, így különösen:

a) a fürdőzők átöltözésének feltételeit,
b) a veszélytelen fürdőzésre alkalmas, bójákkal kijelölt vízterületeket,
c) a vízbelépéshez megfelelő számú, biztonságos és kapaszkodóval ellátott lépcsőt,
d) a nyitvatartási idő alatt az elsősegélynyújtás és a mentés személyi és tárgyi feltételeit, mindkét strandon 1-1 fő szakképzett vízi-mentő foglalkoztatásával, melyek feladatait munkaköri leírásban rögzíti,
e) a strandok területének, valamint a strandok WC-zuhanyzó, öltöző épületeinek folyamatos tisztántartását,
f) a viharjelzésről és a viharveszélyről a vízi-mentő közreműködésével a fürdőzőket folyamatosan figyelmezteti,
g) a strandokat a megfelelő információs táblákkal ellátva tájékoztatja a vendégeket a strandok használatának rendjéről és a strandi szolgáltatásokról,
h) a jogszabályokban előírt táblákkal jelöli meg a fürdőhely határát a parton, és bójákkal a vízben, valamint a mélyvíz kezdetét,
i) nyitvatartási idő alatt hangosbemondót működtet a közérdekű információk szolgáltatatására.
5.§ A nyitvatartási időt követően az Üzemeltető elvégezteti a közegészségügyi előírásoknak megfelelő tisztasági takarítást.
6.§ A standok pénztárában hitelesített vásárlók könyvét és üzemeltetési naplót kell tartani a vendégek és az ellenőrzést végzők bejegyzéseihez. A bejegyzéseket a vonatkozó jogszabályok szerint ki kell vizsgálni.
7.§ A strandok területén talált tárgyakat a strandok pénztáránál vagy a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban kell leadni, kezelésükre a vonatkozó jogszabályi előírásokat kell alkalmazni.

3. A strandi belépő díjak

8.§ (1) A Keleti strand területére nyitvatartási időben belépőjegy, bérlet, kártya felmutatásával lehet belépni.
(2) A napi belépőjegy az érvényessége napján egy alkalommal történő belépésre jogosít. A heti bérlet érvényessége hetében napi egy alkalommal történő belépésre jogosít.
(3) Az ismételt belépéshez visszatérő jegyet/bérletet kell váltani. A visszatérő jegy naponta egyszeri visszatérésre jogosít. Az ismételt belépéshez a jegyet/bérletet – nyitvatartási idő alatt – a pénztárnál érvényesíttetni kell.
(4) A megváltott, de fel nem használt belépőjegy nem váltható vissza, és érvényessége nem hosszabbítható meg.
(5) A megváltott belépőjegyet, bérletet, karszalagot a fürdőző köteles megőrizni, az Önkormányzat és az Üzemeltető megbízásából arra jogosult személy részére ellenőrzés céljára felmutatni.
9.§ (1) A strandok területére ingyenesen léphet be:
a) a strand területén üzemelő szolgáltató egység tulajdonosa és alkalmazottja,
b) a 4 éven aluli gyermek,
c) feladatellátás céljából a köztisztasági, közüzemi feladatokat ellátó, javító, szolgáltató tevékenységet végző személy, vízi-mentős, egészségügyi és elsősegélynyújtó személyzet, rendőr, tűzoltó és
d) az ellenőrzésre jogosult szerv képviselője ellenőrzés céljából.
(2) A strandi belépőjegy és bérlet árakat az Önkormányzat az 1. melléklet szerint állapítja meg.
(3) Az 1. mellékletben meghatározott családi jegy megváltása két felnőtt és két 14 év alatti gyermek belépésére jogosít.

(4) A Földvár-kártya szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet szerinti Városkártya birtokosa mentesül a strandi belépődíj megfizetése alól.
(5) A Földvár-kártya szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet szerinti Turisztikai kártya birtokosát az 1. melléklet 1. pontjában meghatározott napijegy árából 25 % mértékű kedvezmény illeti meg.

4. A strandok területhasználati szabályai

10.§ A strandok területén kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató tevékenységet egy üzemeltetési éven belüli hatállyal az Üzemeltetővel kötött, egy éven túli hatállyal a képviselő-testület által megállapított feltételek szerint az Önkormányzattal vagy az Üzemeltetővel kötött szerződés alapján lehet folytatni.
11.§ (1) A strandok területén üzemelő szolgáltató egység – önkormányzati rendezvény kivételével – a strand hivatalos nyitvatartási idején túl, naponta 21.00 óráig tarthat nyitva.
(2) A szolgáltató egység részére a 3. § (1) bekezdésében foglalt nyitvatartási időtől történő eltérő nyitva tartást, egyedi kérelem alapján, a polgármester engedélyez.
(3) A nyitvatartási ideje alatt a szolgáltató egység üzemeltetője felelős azért, hogy a szolgáltató egység területén, kerthelyiségében és a strand területén, valamint a strand környezetében a vendégek ne zavarják meg a környék nyugalmát, és megőrizzék a strandterület tisztaságát. Minden ettől eltérő rendbontásért, hangoskodásért, károkozásért a szolgáltató egység üzemeltetője a felelős.
12.§ (1) A strandok területén kereskedelmi-, vendéglátó- és egyéb szolgáltató tevékenységet végző egységek üzemeltetői folyamatosan kötelesek gondoskodni az üzlet és a hozzá tartozó kerthelyiség, valamint az általuk bérelt területek és azok 3 méteres környezetének takarításáról és rendben tartásáról.
(2) A keletkezett szemét elszállítására kötelesek igénybe venni a hulladékgazdálkodási szolgáltatást, és a szolgáltatóval kötött szerződést kötelesek az Üzemeltetőnek haladéktalanul bemutatni.
13.§ A strandi kerékpártárolók nem őrzött tárolók, így az abban elhelyezett kerékpárokért, és az azokban elhelyezett értékekért sem az Üzemeltető sem az Önkormányzat nem vállal felelősséget.

5. A strandok használatának szabályai

14.§ (1) A strandokat fertőző betegek, fertőző betegségre gyanús és ittas személyek nem használhatják.
(2) 12 éven aluli gyermek a strandokon, a vízben és a vízparton felnőtt felügyelete nélkül nem tartózkodhat.
(3) 6 éven aluli és 14 év alatti úszni nem tudó gyermek csak felnőtt közvetlen felügyelete mellett fürödhet.
15.§ A fürdőző vendégek kötelesek a strandokat, azok berendezési tárgyait és felszereléseit mások nyugalmának és biztonságának zavarása nélkül, rendeltetésüknek megfelelően használni. Ennek alapján különösen tilos:
a) a strandok területét és a Balaton vízfelületét bármilyen módon szennyezni és szemetelni. Törékeny tárgyaknak a Balatonba vinni vagy dobálni, a strand területén összetörni vagy eldobálni,
b) a strandi WC és öltöző helyiségekben, valamint a strandok játszóterein és a játszóterek 10 méteres körzetében dohányozni,
c) kutyát és más állatot a strandok területére bevinni, a Balatonban fürdetni, kivéve a vakvezető kutyát és az őrkutyás biztonsági szolgálatot,

d) gépjárművel - engedély nélkül - a strandok területére behajtani és gépjárművel a strandokon tartózkodni, parkolni,
e) rádiót, zenelejátszót, másokat zavarva hallgatni,
f) mások nyugalmát futballozással, labdázással vagy egyéb sporteszközzel zavarni, kivéve az Önkormányzat által e célra kijelölt területeket, valamint rendezvényeket,
g) a fürdőző eszközöket a fürdőzők közelében használni, és ezzel mások életét, testi épségét veszélyeztetni. Az úszóeszközök (vízi-bicikli, gumimatrac, más felfújható eszköz) használata is fürdőzésnek minősül, így ezek használatára is a fürdőzés szabályai vonatkoznak.
h) az úszni nem tudók számára a mély vízbe menni,
i) éjszaka és korlátozott látási viszonyok között, katasztrófavédelmi riasztás alatt, valamint első és másodfokú viharjelzés idején fürödni,
j) a strandok területén horgászni.

16.§ (1) A fürdőző vendégek strandokra bevitt értékeiért az Üzemeltető felelősséget nem vállal.
(2) A strandok területén lévő közhasználatú eszközök és felszerelések rendeltetéstől eltérő használatából eredő balesetekért az Önkormányzat és az Üzemeltető felelősséget nem vállal. Az ilyen eszközök rendeltetéstől eltérő használatával okozott károkért a károkozó felelős.

17.§ (1) A strandokon lévő kölcsönzők a vízi közlekedési eszközeiket csak az Üzemeltető által kijelölt helyen - a strandolók zavarása nélkül - tárolhatják.
(2) A vízi járművek használata a strandolásra kijelölt területeken - az elindulás és visszatérés esetét kivéve - tilos. A vízi járművek használatára vonatkozóan a vízi közlekedés rendjéről szóló hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

18.§ A rendelet előírásai alapján elkészített – FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS-t – a strandfürdők területén jól látható helyen, magyar, német és angol nyelven közzé kell tenni. A FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS mintája a rendelet 2. mellékletét képezik.

7. Záró rendelkezések

19.§ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

20.§ E rendelet 2017. június 1. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. április 11.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. április 11. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Balatonvilágos-Kereki-Pusztaszemes Szántód-Szőlőd-Teleki 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332 2

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet a 9/2017.(IV.11.) önkormányzati rendelethez

A BALATONFÖLDVÁRI KELETI STRAND JEGYÁRAI:

1. Napijegy:	felnőtt: 800 Ft	14 év alatt: 400 Ft
2. Napi visszatérő jegy:	felnőtt: 1000 Ft	14 év alatt: 500 Ft
3. Napi családi jegy:	2000 Ft	
4. Napi visszatérő családi jegy:	2500 Ft	
5. Heti bérlet:	felnőtt: 4800 Ft	14 év alatt: 2400 Ft
6. Heti visszatérő bérlet:	felnőtt: 6000 Ft	14 év alatt: 3000 Ft
7. Heti családi bérlet:	12.000 Ft	
8. Heti visszatérő családi bérlet:	15.000 Ft	

2. melléklet a 9/2017.(IV.11.) önkormányzati rendelethez

FÜRDŐHELYI RENDTARTÁS MINTA

A Balatonföldvári ..... strand rendjéről és szolgáltatásairól
Strandonként egyéniesítve

Üdvözöljük Önöket a Balatonföldvári ..... Fizető/Díjmentes Strandfürdő Vendégeiként!
Tulajdonos: Balatonföldvár Város Önkormányzata.....
Üzemeltető: Balatonföldvári Nonprofit Kft. .....

A strand üzemelési ideje:

A strandüzemeltetési idény a Keleti strandon június 1-től augusztus 31-ig, a Nyugati strandon június 15-től augusztus 31-ig terjedő időszak.

A strandok napi nyitvatartási ideje a Keleti strandon 9.00 órától 21.00 óráig, a Nyugati strandon 9.00 órától 19.00 óráig tart.
Pénztári órák: 9.00 – 19.00 óráig.

A jegyárakat a pénztárnál kifüggesztett árjegyzék tartalmazza.
A napijegy az érvényessége napján történő felhasználásra szól.
Az ismételt belépéshez a jegyet – a nyitva tartási idő alatt – a kilépéskor a pénztárnál érvényesíttetni kell.

FIGYELEM! A strandfürdőt 19.00 óra után mindenki csak saját felelősségére veheti igénybe.
Az önkormányzat a strandi szolgáltatásait és a jogszabályi előírásoknak megfelelő működtetés feltételeit csak a nyitvatartási idő alatt biztosítja.

Kedves Vendégeink!

Pihenésükhöz, strandolásukhoz WC és hideg vizes zuhanyzó helyiségek, kültéri zuhanyzó, öltözőhelyiségek, kerékpártároló, térítésmentesen áll rendelkezésükre. Igénybe vehetik a vendéglátó, szolgáltató egységek kínálatát. A szabadidő tartalmas eltöltéséhez minősített gyermek játszótér, gyermek animációs helyiség, strandröplabda pálya, focipálya és egyéb szárazföldi- és vízi-sporteszköz kölcsönző kínálatából választhatnak. Folyamatosan kísérjék figyelemmel a gyermek és felnőtt sport- és kulturális események hirdetéseit.

Díjmentes szolgáltatásaink:

Elsősegélynyújtás, vízi mentőszolgálat, öltözők, WC-használat, kültéri zuhanyzó, valamint kerékpártároló, strandröplabda pálya és futballpálya.
A viharjelzést a Balatoni Viharjelző meteorológiai szolgálat biztosítja.
A strandon díjmentes közérdekű információs hangosbemondó szolgáltatás működik.

A strand használatának szabályai:

1. A strandot fertőző betegek, fertőző betegségre gyanús és ittas személyek nem használhatják.

2. 12 éven aluli gyermek a strandon, a vízben és a vízparton felnőtt felügyelete nélkül nem tartózkodhat.
3. 6 éven aluli és 14 év alatti úszni nem tudó gyermek csak felnőtt közvetlen felügyelete mellett fürödhet.
4. Tilos az úszni nem tudók részére a mély víz használata.
5. Tilos fürdeni éjszaka és korlátozott látási viszonyok között, katasztrófavédelmi riasztás alatt, valamint első és másodfokú viharjelzés idején.
6. Tilos a fürdőhely határát jelző bóják vonalán túl a vízben tartózkodni.
7. Gyermek és ifjúsági csoportok esetén a csoport vezetőjének a fürdőzők létszámának megfelelő számú, úszni tudó és vízi mentésben jártas felnőtt személyekből figyelő és mentő őrséget kell állítania.
8. Tilos a strand területét és a Balaton vízfelületét bármilyen módon szennyezni és szemetelni. Tilos törékeny tárgyakat a Balatonba vinni vagy dobni, a strand területén összetörni vagy eldobni.
9. Tilos a dohányzás: a strandi WC és öltöző helyiségekben, a főbejárat épületében (pénztár, mentős helyiség), valamint a strand játszóterein és a játszóterek 10 méteres körzetében.
10. Tilos kutyát vagy egyéb állatot a strand területére bevinni (kivéve a vakvezető kutyát és az őrkutyás biztonsági szolgálatot). Tilos az állatok Balatonban való fürdetése.
11. Tilos gépjárművel - engedély nélkül - a strand területére behajtani és gépjárművel a strandon tartózkodni, parkolni.
12. Tilos rádiót, zenelejátszót, másokat zavarva hallgatni.
13. Tilos mások nyugalmát futballozással, labdázással vagy egyéb sporteszközzel zavarni, kivéve az Önkormányzat által e célra kijelölt területeket, valamint rendezvényeket.
14. Tilos a fürdőző eszközöket fürdőzők közelében használni, hogy mások életét, testi épségét ne veszélyeztessék. Az úszóeszközök (vízi-bicikli, gumimatrac, más felfújható eszköz) használata is fürdőzésnek minősül, így ezek használatára is a fürdőzés szabályai vonatkoznak.
15. Tilos a strand területén horgászni.
16. A parkoló, a kerékpártároló és a strand területe nem őrzött. A parkolóban elhelyezett gépjárművekért, a kerékpártárolóban elhelyezett kerékpárokért, és az azokban elhelyezett értékekért, valamint a strandra bevitt értékekért az Önkormányzat felelősséget nem vállal.
17. A strand területén lévő közhasználatú eszközök és felszerelések rendeltetéstől eltérő használatából eredő balesetekért az üzemeltető felelősséget nem vállal. Az ilyen eszközök rendeltetéstől eltérő használatával okozott károkért a károkozó felelős.

Az önkormányzat hatályos strandrendelete a pénztárnál megtekinthető, kérjük az abban foglaltak betartását, a strandi előírások megszegése hatósági eljárást von maga után.

Amennyiben a strandüzemeléssel kapcsolatban rendellenességet tapasztal, vagy kellemetlenség éri, kérjük, jelezze a pénztárnál vagy az Üzemeltetőnél.

Az Önkormányzat és az Üzemeltető Nonprofit Kft., valamint a strand valamennyi dolgozója nevében kellemes pihenést kívánunk.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2017. (IV.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A FÖLDVÁR KÁRTYA SZABÁLYOZÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya kiterjed

a) Balatonföldváron lakóhellyel rendelkező személyekre,
b) Balatonföldváron lakóhellyel rendelkező személyek egyenes ági rokonaira és házastársaira, bejegyzett élettársaira,
c) Balatonföldváron üdülőingatlannal rendelkező személyekre és egyenes ági rokonaira, házastársaira, bejegyzett élettársaira,
d) Balatonföldváron tartózkodási hellyel rendelkező személyekre,
e) Balatonföldvár Város Önkormányzata és a fenntartásában lévő intézmény dolgozóira,
f) Balatonföldvár Város Önkormányzata többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság dolgozóira,
g) a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás és intézményei dolgozójára,
h) Balatonföldvár és környéke településein lakóhellyel rendelkező személyekre,
i) Balatonföldváron székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozások tulajdonosaira, dolgozóira,
j) Balatonföldváron regisztrált vendégéjszakát eltöltő személyekre,
k) a kedvezmények nyújtására szerződést kötő kereskedelmi vagy szolgáltató vállalkozásokra.

2. §

E rendelet alkalmazásában

1. Földvár-kártya birtokos: az 1. § a)-j) pontjában meghatározott személy, aki egyedi azonosítóval ellátott Földvár-kártyával rendelkezik,
2. Elfogadóhely: az a kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységet végző vállalkozás, amely a kártyarendszer üzemeltetőjével kedvezmények nyújtására szerződést kötött, ezáltal a Földvár-kártyát elfogadni jogosult és köteles,
3. Kártyarendszer üzemeltetője, kártya kibocsátója: Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. (a továbbiakban: Egyesület),
4. Balatonföldvár és környéke települései: Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki, Kőröshegy, Balatonszárszó, Balatonszemes, Balatonőszöd, Kötcse, Nagycsepely,
5. Regisztrált kedvezmény: az a vállalt kedvezmény, amit az elfogadóhely e rendelet és a kártya kibocsátójával kötött megállapodás alapján, az érvényes Földvár-kártyával rendelkező kártyabirtokosok részére az áru vásárlása vagy a szolgáltatás igénybevétele alkalmával a termék vagy szolgáltatás árából biztosít.

2. A Földvár-kártya

3. §

(1) A Földvár-kártya egy kedvezményeket kínáló komplex szolgáltatáscsomag, mely egyedi azonosító számmal, kiegészítő biztonsági elemmel és QR kóddal rendelkezik.

(2) A Földvár-kártya különböző megjelenési formájú és érvényességi idejű lehet, Turisztikai kártya és Városkártya formájában.

(3) A Városkártya megjelenési formája: plasztik, papír alapú nyomtatott kártya vagy okos eszközön tárolt virtuális kártya. Érvényességi ideje: a kiváltástól számított 365 nap.

(4) A Turisztikai kártya megjelenési formája: plasztik, papír alapú nyomtatott kártya vagy okos eszközön tárolt virtuális kártya. Érvényességi ideje: a Balatonföldváron regisztrált vendégéjszakát eltöltő vendégek tartózkodási ideje alatt érvényes az érkezés napjától a távozás napjának 24:00 órájáig.

(5) A Földvár-kártya kizárólag a kártyabirtokos részére biztosítja regisztrált kedvezmények igénybevételét, át nem ruházható.

(6) A kártyabirtokos a regisztrált kedvezmény igénybevétele érdekében köteles a Földvár-kártyát az elfogadóhelyen bemutatni, amit az elfogadóhely leolvasást követően, érvényesség esetén tud elfogadni.

3. A Földvár-kártya igénylése

4. §

(1) Földvár-kártya igénylésére jogosultak az 1. § a)-j) pontjában meghatározott személyek a (2)-(3) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) Városkártya igénylésére jogosultak az 1. § a)-i) pontjában meghatározott személyek.

(3) Turisztikai kártya igénylésére jogosultak az 1. § j) pontjában meghatározott személyek.

(4) A Városkártyát személyesen a Tourinform Irodában (8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.) lehet igényelni, a jogosultságot, hitelt érdemlő módon igazoló dokumentumok bemutatása mellett.

(5) A Turisztikai kártya igénylésének és használatának feltétele a regisztrált vendégéjszaka igazolása, melyet az önkormányzat online elektronikus „Idegenforgalmi adó nyilvántartási és ellenőrzési rendszere" (a továbbiakban: IFA nyilvántartási rendszer) biztosít:

a) a nem magánszemély szállásadó esetében kötelezően 2017. június 1-től,
b) egyéb szállásadó esetében kötelezően 2018. január 1-től.
c) az IFA nyilvántartási rendszerhez önként csatlakozó magánszemély szállásadó esetében 2017. június 1-től.

(6) A Turisztikai kártya online igénylésére abban az esetben van lehetőség, ha a szállásadó rögzíti a vendéget az IFA nyilvántartási rendszerbe. Ebben az esetben a vendég e-mail címének megadásával automatikusan megkapja virtuális Turisztikai kártyáját, melyet fizikai felhasználás igénye esetén ki tud nyomtatni.

(7) A Turisztikai kártya magánszemély szállásadóknál regisztrált vendégéjszaka esetén – a szállásadó IFA nyilvántartási rendszerhez történő kötelező csatlakozásáig – az erre a célra az önkormányzat által rendszeresített, szállásadó által kitöltött és aláírt igazolás alapján kizárólag a Tourinform Irodában igényelhető.

5. §

(1) A Földvár-kártya igénylés személyes vagy elektronikus úton történő kezdeményezésével igénylő elismeri, hogy az Általános Szerződési Feltételeket áttanulmányozta, és azok tartalmát kötelezően elfogadja.
(2) A Földvár-kártya igénylésével a kártyabirtokos hozzájárul ahhoz, hogy
   a) az igénylés során megadott személyes adatairól a kibocsátó nyilvántartást vezessen és
   b) a Földvár-kártya felhasználását érintő változásokról, valamint a Földvár-kártyával igénybe vehető kedvezményekről elektronikus úton tájékoztatást kapjon.
(3) A Földvár-kártya igénylése során, valamint annak kiállítását követően az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a kártyabirtokos jogosultságát. Az ellenőrzést az Önkormányzat eseti jelleggel végzi el.
(4) Amennyiben az Önkormányzat vagy az Egyesület a jogosultság megszűnését a (3) bekezdésben foglalt eljárás során, vagy egyéb ok alapján megállapítja, az Egyesület a Földvár-kártyát érvényteleníti.

6. §

(1) A Városkártya birtokosnak a fizikai kártya elvesztését, megsemmisülését írásban vagy személyesen be kell jelentenie az Egyesületnél.
(2) Amennyiben a Városkártya birtokos új kártyát igényel, az igénylésre az 5. §-ban foglaltak az irányadók.
(3) A Városkártya birtokos köteles a kártya kiállításának alapjául szolgáló jogosultság megszűnését 8 napon belül az Egyesületnek bejelenteni.

4. A Földvár-kártya díja

7. §

(1) A Földvár-kártya díja a Városkártya és a Turisztikai kártya tekintetében eltérő.
(2) A Városkártya díja:
   a) az 1.§ a)-b) pontjában foglalt személyek esetén: 5 000 Ft/év
   b) az 1.§ c)-i) pontjában foglalt személyek esetén: 7 000 Ft/év
(3) A Turisztikai kártya ingyenes.

5. Az elfogadóhely

8. §

(1) A Földvár-kártyával igénybe vehető regisztrált kedvezmény biztosítására az Egyesület köt szerződést az elfogadóhellyel.
(2) A megállapodás tartalmazza:
   a) a szerződő felek megnevezését és címét,
   b) a szolgáltató azon székhelyének, telephelyének vagy szolgáltatás nyújtási helyének címét, ahol a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatást nyújtja,
   c) a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatások körét,
   d) a szolgáltatások igénybevétele során érvényesíthető kedvezmény mértékét,
   e) a felek kötelezettségeit,

f) az együttműködés, titoktartás, elszámolás szabályait,
g) a megállapodás hatályát és
h) a megállapodás megszűnésének szabályait.

(3) A szolgáltató a (2) bekezdés b) pontjában megjelölt helyen köteles jól látható helyen elhelyezni a Földvár-kártya matricáját és kártyaismertető prospektust a megállapodásban meghatározott követelményeknek megfelelően.

6. A Földvár-kártya honlapja

9. §

(1) Az Egyesület az elfogadóhelyek listáját és a Földvár-kártyával kapcsolatos információkat a www.foldvarkartya.hu, és www.foldvarcard.hu honlapokon közzéteszi.

(2) Az Egyesület az (1) bekezdésben meghatározott honlapokon, valamint a kártyabirtokos személyes kártyaportálján tájékoztatja a kártyabirtokosokat a Földvár-kártyával kedvezményesen igénybe vehető szolgáltatások köréről és a szolgáltatások igénybevétele során érvényesíthető regisztrált kedvezmény mértékéről.

(3) Az Egyesület a Földvár-kártya használatával járó Általános Szerződési Feltételeket az (1) bekezdésben meghatározott honlapokon közzéteszi.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott honlapokat az Egyesület kezeli.

(5) Az Egyesület fenntartja a jogot a kártyarendszer e rendeletben nem szabályozott elemeinek és szerződési feltételeinek megváltoztatására.

7. Záró rendelkezések

10. §

E rendelet 2017. május 1. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. április 11.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. április 11. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonfüredi-Balatonvilágos-Kereki-Pusztaszemes-Szántód-Szőlőd-Teleki 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-130 Fax: 84/540-332

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2017.(IV.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL SZÓLÓ 11/2010.(IV.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 11/2010.(IV.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

E rendelet 2017. május 12. napján lép hatályba.

Balatonföldvár, 2017. április 11.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Kihirdetve a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. április 11. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Balatonújlak-Kereki-Pusztaszemes-Szántód-Szőlád-Teleki 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332 3

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet a 11/2017.(IV.11.) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E
1.	A közterület használat célja	Balaton és vasút között	Vasút és 7-s út között	Egyéb terület	Mértékegység
2.		Díj mértéke	Díj mértéke	Díj mértéke	
3.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, ernyőszerkezet, mobil és rögzített hirdetőberendezés, fényreklám, cégtábla	2.000	1.500	1.000	Ft/m^2/hó
4.	Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató - pavilon, épület és azok rögzített berendezései 0- 4m^2-ig	60.000	50.000	20.000	Ft/m^2/év
5.	4-30 m^2 -ig	10.000	8.000	2.000	Ft/m^2/év
6.	30 m^2 felett	4.000	3.000	1.000	Ft/m^2/év
7.	Üzleti előkert	5.320	5.000	2.700	Ft/m^2/hó
8.	Egyéni használatú parkolás gátlóval zárt parkolóhely a 20 hrsz.-ú ingatlanon	200.000	-	-	Ft/db
9.	Építési állvány, anyag, konténer, törmelék; kizárólag IX.15 - V.15.között	800	800	600	Ft/m^2/hó
10.	konténerben	400	400	400	Ft/m^2/hó
11.	Idény jellegű (alkalmi) árusítás, szolgáltatás	2.000	1.600	800	Ft/m^2/nap
12.	Portrérajzolás, testfestés, rizsfestés (maximum 2 m^2)	1.800	1.600	800	Ft/nap
13	Sátor, mutatványos szolgáltatás (ugrálóvár, gumikötél) 0-20 m^2-ig	300	300	100	Ft/m^2/nap
14.	20-100 m^2-ig	100	100	20	Ft/m^2/nap
15.	100 m^2 felett	50	50	10	Ft/m^2/nap
16.	Kölcsönzés:				
17.	- bringó	20.000	18.000	15.000	Ft/db/szezon
18.	- mini kajak, snuki	10.000	-	-	Ft/db/szezon
19.	- kerékpár	8.000	8.000	5.000	Ft/db/szezon
20.	- motorkerékpár	25.000	25.000	20.000	Ft/db/szezon
21.	- egyéb eszközök	400	300	250	Ft/db/nap
22.	Vízibicikli bejáró közterület kapcsolat	150.000	-	-	Ft/db/szezon
23.	Mozgóárusítás	2.000	1.600	1.000	Ft/m^2/nap
24.	Stég bejárat közterület kapcsolat	100.000	-	-	Ft/db/szezon
25.	Kiállítás, promóció	1.000	800	200	Ft/m^2/nap
26.	Egyéb közterület-használat	egyedileg	egyedileg	egyedileg	-
27.	Taxik állomáshelye közhasználatú épületek, kereskedelmi, szolgáltató épületek előtt	15.000	10.000	5.000	Ft/gk/év
28.	Közterület bontása szeptember 15 – május 15 között	1.000	800	600	Ft/m^{2}nap

BALATONFÖLDÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2010.(IV.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL[1]

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja városképi, kereskedelmi, idegenforgalmi, közegészségügyi, köztisztasági és közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározni a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályait.

(2) A közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit, állaguk sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával, rendeltetésszerűen, mindenki ingyenesen használhatja.

(3) E rendelet alkalmazásában a közterület rendeltetése különösen a közlekedés biztosítása, a pihenő és emlékhelyek kialakítása és a közművek elhelyezése.

(4) E rendelet alkalmazásában:

1. közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos vagy a használó (a továbbiakban együtt: tulajdonos) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat
2. városközpont : a vasútvonal – Liszt F. utca – Budapesti út – Tó utca – Gábor Á. utca – Sport köz – Balatonszentgyörgyi út – Petőfi S. utca – 1743 hrsz.-ú köz – Kemping utca – 1588 hrsz.-ú ingatlan (Neptun szálló) nyugati határa által határolt terület
3. üdülőterület : a hatályos rendezési terv szerint üdülő övezetbe tartozó tömbök
4. üdülőközpont : a Balaton partvonala és a vasút közötti terület, valamint a városközponton belül a hatályos rendezési terv szerint üdülő övezetbe tartozó tömbök.

2. A rendelet hatálya

2.§

(1) E rendelet hatálya kiterjed:

a) Balatonföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,

b) az önkormányzat tulajdonában lévő földterületnek és építménynek közhasználatra átadott részére,

c) magánszemély vagy jogi személy tulajdonában álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a piaci helyhasználat engedélyezésére és az ezzel kapcsolatos díj megfizetésére.

---

[1] A rendeletet módosította a 13/2011.(V.12.) , 10/2013.(IX.5.), a 13/2016.(VII.20.) és a 11/2017.(IV.11.) önk. rendelet.

3. A közterület rendeltetéstől eltérő célú használata

3.§

(1) A közterületet, mások közterület-használatát korlátozó vagy kizáró módon használni, kizárólag e rendeletben szabályozott esetekben és módon, az önkormányzattal kötött közterület bérleti szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) alapján, közterület bérleti díj (a továbbiakban: bérleti díj) ellenében lehetséges.
(2) A bérleti díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza.
(3) Tilos az ebek Balatonban történő fürdetése az alábbi közterületi ingatlanokról: balatonföldvári 15/4, 15/5, 5, 1567/3, 1566/1 hrsz., 1566/4 hrsz-ú ingatlan nyugati telekhatárától 10 méterre a keleti telekhatárig valamint az 1566/3 hrsz.[2]

4. §.

(1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra csak bérleti szerződés alapján szabad használni. A rendeltetéstől eltérő használat ideiglenes jellegű, bérleti szerződés határozott időtartamra, legfeljebb 5 évre, köthető.
(2) A bérleti szerződés megkötésére irányuló eljárás kérelemre indul. A kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja.
(3) A kérelmet a szükséges szakhatósági engedélyekkel együtt a közterület igénybevétele előtt legalább 15 nappal kell benyújtani.
(4) Építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljára a bérleti szerződés megkötését a kivitelezést megrendelő ingatlan tulajdonosának a kivitelező vállalkozó megjelölésével, vagy a kivitelezőnek kell kérnie. A közterület igénybevételének befejezése után az eredeti állapot helyreállításáért a bérlő és a kivitelező egyetemlegesen felelős.
(5) Kereskedelmi tevékenység folytatása céljára bérleti szerződés a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) kormányrendelet alapján köthető.

5. §.

(1) A bérleti szerződés iránti kérelemnek tartalmazni kell:
   a) a kérelmező családi és utónevét, lakóhelyének és székhelyének címét, adóazonosító számát,
   b) a közterület igénybevételének célját és időtartamát,
   c) a közterület nagyságát, helyét, a használat módjának meghatározását és a napi árusítás időtartamát,
(2) A bérleti szerződés iránti kérelemhez csatolni kell
   a) a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelői igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói engedély vagy a cégbírósági végzés másolatát, egyéb esetben a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát,
   b) a folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek másolatát,
   c) út, járda, térburkolat, zöldterület esetén a terület helyreállítására vonatkozó megrendelés másolatát, vagy a kérelmező nyilatkozatát és igazolását, hogy a helyreállítást önerőből és kellő szakértelemmel el tudja végezni,
   d) idényjellegű és alkalmi árusítás esetén a mobil árusítópult megjelenését ábrázoló tervet vagy fényképet,

---

[2] A 3.§ (3) bekezdését a 13/2016.(VII.20.) önk rendelet 1. §-a iktatta be. Hatályos 2016.07.21.

e) rendezvény, vásár esetén, továbbá közterületi szemétgyűjtőbe kerülő, a termék jelentős hányadát kitevő hulladékot eredményező áru értékesítésére irányuló kérelem esetén a közterület fenntartójával kötött megállapodás másolatát a terület takarítására és az értékesítésből származó hulladék elszállítására vonatkozóan,
f) azon berendezési tárgyak elhelyezése és üzemeltetése esetén, melyeknek időszakos felülvizsgálata szükséges, az utolsó érvényes felülvizsgálati szakvélemény másolatát,
g) a tüzelőanyag-tárolás és a politikai célú közterület-használat kivételével a közterület tervezett használatát és berendezését bemutató helyszínrajzot 1:200 vagy 1:1000 méretarányban, valamint műszaki leírást,
h) üzleti előkert létesítése esetén az előkertet, annak berendezéseit és környezetét ábrázoló nézetrajzokat 1:50 vagy 1:100 méretarányban, vagy távlati képet, fotómontázst,
i) közterületi épületek, pavilonok, hirdető- és információs berendezések, valamint szárazföldhöz csatlakozó vízi állások esetén ezek tervdokumentációját.

6.§

(1) A bérbeadó nem köt bérleti szerződést azzal:
a) akivel szemben jogosulatlan vagy szerződésellenes közterület-használat miatt 2 éven belül szerződésbontásra, felmondásra, felmondás érvényességének megállapítására vagy kártérítési eljárásra került sor,
b) akit jogosulatlan kereskedés miatt 2 éven belül szabálysértési bírsággal sújtottak,
c) akinek az önkormányzattal szemben köztartozása, vagy polgári jogi megállapodásból eredő egyéb tartozása van.
(2) A bérleti szerződés nem mentesíti a bérlőt a közterület-használathoz kapcsolódó egyéb hatósági engedélyek és hozzájárulások beszerzése alól.
(3) A bérleti szerződés egyedi pályázati kiírás alapján a pályázat nyertesével köthető.
(4) Az alkalmi rendezvények helyét és idejét a bérbeadó esetenként állapítja meg.

7.§

(1) Bérleti szerződés nélkül használható a közterület:
a) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásakor,
b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezésekor,
c) a közterületen, és az alatta vagy felette elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
d) a közterületbe a járdaszinttől mért 3,0 m magasságig legfeljebb 10 cm-re, 3,0 m magasság felett legfeljebb 50 cm-re benyúló üzlethomlokzat elhelyezéséhez,
e) háztartási hulladéktároló edényzetnek kizárólag a szállítás napján történő elhelyezéséhez,
f) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási lim-lom elhelyezéséhez.
(2) Közterületet felbontani – az azonnali hibaelhárítás kivételével – a közút kezelőjének előzetes hozzájárulása alapján, szeptember 15 és május 15 közötti időszakban lehet oly módon, hogy a teljes helyreállításnak is meg kell történnie az engedélyezett időszakban. Amennyiben az engedélyezett időszakban nem fejeződik be az építés és helyreállítás, úgy a terület ezen időszakban történő használatáért az 1. melléklet szerinti bérleti díjat köteles az építtető fizetni.

4. A közterület használatának módja

8.§

(1) Közterületet – az egyéb feltételek megléte esetén is – csak úgy szabad bérbe adni, hogy a szükséges gyalogos közlekedési sáv mindenkor biztosítva legyen.
(2) A bérbeadó a szerződésben kiköthetí, hogy a bérlő a közterületen milyen anyagú, színű, formájú és méretű tárgyakat helyezhet el.
(3) A bérlőnek a közterületet úgy kell használnia, hogy az ne zavarja a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.
(4) A közterületen elhelyezett tárgyakat, valamint a használt közterületet a bérlő köteles rendben és tisztán tartani. A keletkezett hulladék elszállítása a bérlő kötelessége. Építési törmelék tárolására csak azzal köthető bérleti szerződés, aki vállalja, hogy konténerben helyezi el a törmeléket.
(5) A bérlő vagy megbízottja a bérleti szerződés eredeti példányát köteles a tevékenység folytatásának helyén tartani, és azt az ellenőrzésre jogosult személynek bemutatni.
(6) A bérleti szerződésben a bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a bérlet megszűnésével a közterületet eredeti állapotba visszaállítja.

9.§

(1) A bérbeadó nem köthet bérleti szerződést, kivéve önkormányzati érdekből:
   a) a vízből kiemelt vízi állások, vízi járművek elhelyezésére,
   b) üzemképtelen jármű, roncsjármű, járműkarosszéria tárolására,
   c) autóbusz, tehergépkocsi, pótkocsi, utánfutó, lakókocsi, büfékocsi tárolására,
   d) cirkusz és állatbemutató elhelyezésére a városközpontban és az üdülőterületen,
   e) mutatványos tevékenység folytatására – az alkalmi rendezvényeket kivéve – a városközpontban és az üdülőterületen,
   f) építésből és bontásból származó anyagok tárolására május 15 - szeptember 15. közötti időszakban a Balaton-part és a 7-es főút közötti területen, az üdülőterületen, kivéve az élet- és balesetveszély, valamint a hibaelhárítás, továbbá a városrekonstrukció miatt halaszthatatlan munkákat,
   g) a városközpontban és az üdülőközpontban olyan üzleti előkert létesítésére, amely nem vendéglátó-ipari célt szolgál,
   h) sátorgarázsok felállítására, elhelyezésére,
   i) lakó-és szállítókonténer elhelyezésére,
   j) szállás-, üdülés céljára szolgáló eszköz, tárgy felállítására, elhelyezésére,
   k) közparkok, közkertek, közterületen lévő füves-, fás zöldfelületek területén járművek, eszközök, használati tárgyak felállítására, elhelyezésére, gépkocsik parkolására,
   l) koldulás célját szolgáló eszköz elhelyezésére.
(2) A városközpontban június 1 - augusztus 31. közötti időszakban kizárólag az alábbi árusító, szolgáltató tevékenység folytatására köthető bérleti szerződés:
   a) hírterjesztéssel, művelődéssel, idegenforgalommal, szerencsejátékkal, sportrendezvénnyel, politikával kapcsolatos kiadványok, jegyek árusítása, vendéglátó-ipari előkert, portrérajzolás, bérkocsi, taxi állomáshely,
   b) alkalmi rendezvényen, vásáron az alkalomnak megfelelő cikkek árusítása.

10.§

(1) A bérbeadó azzal köt bérleti szerződést, aki az 1. mellékletben meghatározott bérleti díj megfizetését vállalja.
(2) A hat hónapnál rövidebb időtartamra kötött bérleti szerződés esetén a bérleti díjat a szerződéskötéskor egy összegben, ennél hosszabb időtartalmú bérleti jogviszony esetén a szerződésben foglaltak szerint kell megfizetni.
(3) Ha pályázat útján történik a szerződéskötés, akkor a pályázat nyertese által felajánlott díjjal kell a szerződést megkötni.
(4) A bérbeadó az 1. mellékletben szereplő bérleti díjnál alacsonyabb összegű bérleti díjra is szerződést köthet, illetve a bérleti díj fizetésétől eltekinthet, ha
   a) a közterület-használat különösen fontos önkormányzati érdeket szolgál,
   b) önkormányzati intézmény a közterület-használó,
   c) a bérlő a szerződésben olyan módon ellentételezi a bérleti díjat, mellyel az önkormányzat tulajdonában vagyonnövekedést eredményez, vagy önkormányzati feladatot vállal át,
   d) úszótelkes lakóépület építésénél, átalakításánál, bővítésénél vagy felújításánál építési, és anyagtároló terület szükséges.
(5) A bérleti díj meghatározásakor minden megkezdett négyzetméter, és a hónapokban meghatározott bérleti időtartam minden megkezdett hónapja egésznek számít.
(6) Az egy évet meghaladó bérleti szerződések esetén a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő éves értékállandósági tényezőt kell kikötni a szerződésben foglalt bérleti díjon felül.

11.§

(1) A zöldterületnek minősülő közterület az általános szabályoknak megfelelően használható.
(2) Ha a zöldterület használata bérleti szerződés alapján történik, és ennek során a zöldterületen lévő növényzet károsodása várható, a bérlő köteles az önkormányzat részére előzetes kártalanítást fizetni.
(3) A zöldkár minimális mértékét a 2. melléklet állapítja meg, mely alapján a bérlő és az önkormányzat, vagy az önkormányzati vagyon kezelésével megbízott szerv megállapodást köt a kártalanítás tárgyában.
(4) A bérlő a tevékenység megkezdése előtt köteles igazolni a kártalanítás megfizetésének tényét. A megállapodás alapján fizetett összeg nem mentesíti a bérlőt a ténylegesen okozott kár megtérítése alól.

12.§

(1) A bérleti szerződés a szerződésben meghatározott idő lejártával megszűnik.
(2) A határozott időtartam lejárta előtt azonnali hatályú rendkívüli felmondással élhet a bérbeadó, ha a bérlő
   a) a közterületet nem a bérleti szerződésben foglalt célra és a szerződésben meghatározott feltételek szerint használja,
   b) nem, vagy nem csak azt a közterületet használja, amelyre a bérleti szerződés alapján jogosultságot szerzett,
   c) a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, különösen ha az esedékessé váló bérleti díjat felhívás ellenére sem fizeti meg.

(3) A bérlőt is megilleti a határozott időtartam lejárta előtt a rendkívüli, azonnali hatályú felmondás joga, ha a bérbeadónak felróható okból a közterületet a szerződésben meghatározott célra nem tudja használni.
(4) Ha a bérlő, az érdekkörében felmerülő bármely okból, a bérelt közterületen a határozott időtartam lejárta előtt tevékenységét megszünteti, egyoldalú felmondással nem élhet, de kezdeményezheti a bérbeadónál a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

4. A jogosulatlan közterület használat
13.§

(1) A közterületen bérleti szerződés nélkül elhelyezett tárgyakat a Polgármesteri Hivatal a tulajdonos veszélyére, kárára és költségére elszállíttathatja. Az elszállítás nem mentesíti a közterület jogcím nélküli használóját e rendeletben, vagy más jogszabályban előírt szankciók viselése alól.
(2) A tulajdonos az elszállított tárgyat, az eltávolítástól számított 90 napon belül, a megállapított költségek megfizetése után, visszakaphatja. E határidő letelte után csak a tárgy értékesítéséből befolyt, és a megállapított költségekkel csökkentett összegre tarthat igényt.
(3) Engedély nélküli közterület-használat esetén, annak megállapításáról történő értesítést követően kötött szerződésben, a bérleti díjra 50 % pótdíj állapítandó meg.
(4) Az engedély nélküli használat időtartamára vonatkozóan a bérleti díjra 100 % pótdíj állapítandó meg.
(5) Amennyiben a bérelt közterületet a bérlő a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül másnak továbbadja, úgy a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a bérlő a bérleti díjon felül 200 % pótdíjat köteles fizetni.

5. A közterület filmforgatási célú használata
13/A. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.
(3) Az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjak alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.
(4) Turisztikailag kiemelt terület: az 1.§ (4) bekezdés 4. pontjában meghatározott terület.

13//B. §[3]

(1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.
(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, ha az az idegenforgalmat akadályozza.

[3] A 13/A-13/B.§-t a 10/2013.(IX.5.) önk. rendelet 1. §-a iktatta be. Hatályos 2013.09.06.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.
(4) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 150 m^2 területet.
(5) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

Záró rendelkezések
14. §

(1) E rendelet 2010. május 1. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a 13/2009.(IX.30.) önkormányzati rendelettel módosított 19/2008.(XI.10.) önkormányzati rendelet.

15. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Balatonföldvár, 2017. április 11.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. melléklet a 11/2010.(IV.26.) önkormányzati rendelethez[4]

	A	B	C	D	E
1.	A közterület használat célja	Balaton és vasút között	Vasút és 7-s út között	Egyéb terület	Mértékegység
2.		Díj mértéke	Díj mértéke	Díj mértéke	
3.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, ernyőszerkezet, mobil és rögzített hirdetőberendezés, fényreklám, cégtábla	2.000	1.500	1.000	Ft/m^2/hó
4.	Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató - pavilon, épület és azok rögzített berendezései 0- 4m^2-ig	60.000	50.000	20.000	Ft/m^2/év
5.	4-30 m^2 -ig	10.000	8.000	2.000	Ft/m^2/év
6.	30 m^2 felett	4.000	3.000	1.000	Ft/m^2/év
7.	Üzleti előkert	5.320	5.000	2.700	Ft/m^2/hó
8.	Egyéni használatú parkolás gátlóval zárt parkolóhely a 20 hrsz.-ú ingatlanon	200.000	-	-	Ft/db
9.	Építési állvány, anyag, konténer, törmelék; kizárólag IX.15 - V.15.között	800	800	600	Ft/m^2/hó
10.	konténerben	400	400	400	Ft/m^2/hó
11.	Idény jellegű (alkalmi) árusítás, szolgáltatás	2.000	1.600	800	Ft/m^2/nap
12.	Portrérajzolás, testfestés, rizsfestés (maximum 2 m^2)	1.800	1.600	800	Ft/nap
13	Sátor, mutatványos szolgáltatás (ugrálóvár, gumikötél) 0-20 m^2-ig	300	300	100	Ft/m^2/nap
14.	20-100 m^2-ig	100	100	20	Ft/m^2/nap
15.	100 m^2 felett	50	50	10	Ft/m^2/nap
16.	Kölcsönzés:				
17.	- bringó	20.000	18.000	15.000	Ft/db/szezon
18.	- mini kajak, snuki	10.000	-	-	Ft/db/szezon
19.	- kerékpár	8.000	8.000	5.000	Ft/db/szezon
20.	- motorkerékpár	25.000	25.000	20.000	Ft/db/szezon
21.	- egyéb eszközök	400	300	250	Ft/db/nap
22.	Vízibicikli bejáró közterület kapcsolat	150.000	-	-	Ft/db/szezon
23.	Mozgóárusítás	2.000	1.600	1.000	Ft/m^2/nap
24.	Stég bejárat közterület kapcsolat	100.000	-	-	Ft/db/szezon
25.	Kiállítás, promóció	1.000	800	200	Ft/m^2/nap
26.	Egyéb közterület-használat	egyedileg	egyedileg	egyedileg	-
27.	Taxik állomáshelye közhasználatú épületek, kereskedelmi, szolgáltató épületek előtt	15.000	10.000	5.000	Ft/gk/év
28.	Közterület bontása szeptember 15 – május 15 között	1.000	800	600	Ft/m^{2}nap

[4] Az 1. melléklet szövege a 11/2017.(IV.11.) önk. rendelet 1. mellékletével megállapított szöveg.

2. melléklet a 11/2010.(IV.26.) önkormányzati rendelethez

A ZÖLDKÁR MINIMÁLIS ÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

A növények megsemmisülése, megrongálása esetén fizetendő érték (nettó ár) minimuma:

1. gyep	6.000 Ft/m^2
2. évelő virág	11.600 Ft/m^2
3. egynyári virág	6.100 Ft/m^2
4. egynyári virág, hagymás növénnyel átültetve	9.400 Ft/m^2
5. csoportcserje	8.900 Ft/m^2
6. felületborító cserje	12.000 Ft/m^2
7. szoliter cserje	7.400 Ft/m^2/db

8. fák, fenyők értékének meghatározása a Radó-féle „ Bel- és külterületi fasorok Eu-módszer szerinti értékelés" alapján történik.