

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2019. június 27. napján**
(**csütörtök**) **14,30 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme

NAPIREND

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 3.) **Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 4.) **Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól**
Előadó: Kovács Emőke HB elnök
- 5.) **Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2018. évi ellátásáról**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 6.) **Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018. évi beszámolója szolgáltató könyvtári feladatok ellátásáról**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 7.) **A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 8.) **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 9.) **Általános iskola osztálytermeinek padozat-felújítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2019. június 19.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 27. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester
Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Babina Éva képviselő
Fekete Tamás PGB elnök
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő
Kovács Emőke HB elnök
Veres Zsolt Károly képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester

.....
.....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Ernyes Ervin osztályvezető
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Baumann Anita Gabriella főtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető
Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető

.....
.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke
Kántor Ildikó BÜE
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2019. június 27. napján 14,30 órakor tartott üléséről. Városháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Babina Éva képviselő, Fekete Tamás PGB elnök, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Kovács Emőke HB elnök.

Távol maradt: Veres Zsolt képviselő igazoltan.

Meghívottak: Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos, Kiss Tibor ügyvezető.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Földvár Televízió stúdió berendezéseinek pótlása” az 1. napirendi pont keretében, a „ZNET Telekom Zrt-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyása” a „Településrendezési eszközök 20. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása” és a „Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása” napirendi pontokkal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

88/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Földvár Televízió stúdió berendezéseinek pótlása
- 2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
- 4.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól
- 5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2018. évi ellátásáról
- 6.) Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018. évi beszámolója szolgáltató könyvtári feladatok ellátásáról
- 7.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása
- 8.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
- 9.) Általános iskola osztálytermeinek padozat-felújítása
- 10.) ZNET Telekom Zrt-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyása
- 11.) Településrendezési eszközök 20. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása
- 12.) Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2019. június 27.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Földvár Televízió stúdió berendezéseinek pótlása

Előadó: Holoivits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holoivits György Huba polgármester: Ismerteti a 2019. 05. 29 – 06. 27. közötti időszakban történt fontosabb eseményeket. A Nemzeti Regattán mindkét balatonföldvári egység eredményesen vett részt. A Nyugdíjas Juniálison Gáspár Imréné alpolgármester képviselte az önkormányzatot. Részletesebben kitér a Földvár-napok programjaira. Három sajnálatos eset történt az időszak alatt. Pünkösdkor a Kvassay sétányon omlott össze egy platánfa. Földvár-napok vasárnapján tüzeset történt a stúdióban. A Motel utcában építési baleset történt – az ügyben az önkormányzatnak nincs hatásköre, a munkaügy és a síófoki építésügy a hatáskörrel rendelkező hatóságok.

A képviselőtestület a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Holoivits György Huba polgármester: A stúdióvezető kérése, hogy a műszaki okokból kiégett stúdió berendezéseinek pótlására hozzon létre vis maior keretet az önkormányzat. Az új stúdió kialakításáig Szoládon kap helyet a televízió. Az egymillió forint keretösszeg biztosítását a PGB támogatta. Felteszi szavazásra a keretösszeg biztosítását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

89/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Televízió stúdiójában történt tüzesetben megsemmisült berendezések és eszközök pótlása céljára, a költségvetés tartalékának terhére, 1.000.000 Ft keretösszeget biztosít.

Felelős: Holoivits György Huba polgármester

Határidő: 2019. július 15.

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Holoivits György Huba polgármester: A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

90/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holoivits György Huba polgármester

Határidő: 2019. június 27.

3.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

91/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett 2018. évi tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. június 27.

4.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól

Előadó: Kovács Emőke HB elnök
Előterjesztés írásban csatolva.

Kovács Emőke HB elnök: Ismerteti az egyes támogatásfajtákra fordított összegeket – körülbelül hatmilliós keretből gazdálkodott a bizottság.

Holovits György Huba polgármester: A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

92/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. június 27.

5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2018. évi ellátásáról

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Egyedülálló Balatonföldváron, hogy 320 Ft-ból háromfogásos ebédet lehet igénybe venni – 184 jogosult van a rendszerben, mely gazdasági programjuk eredménye. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

93/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2018. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.

A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2019. június 30.

6.) Takács Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018. évi beszámolója szolgáltató könyvtári feladatok ellátásáról

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Három éve látja el a szolgáltató könyvtári feladatokat a megyei könyvtár, többretű a tevékenységük. A helyi könyvtárral jönnek értékelték az együttműködést.

Holovits György Huba polgármester: A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

94/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Takács Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2018. évi szolgáltató könyvtári feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2019. július 15.

7.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a rendelettervezetet megtárgyalta. A közterület-felügyelők javaslatára módosítanák az áprilisban elfogadott rendeletet. A közterületen való szeszesital fogyasztás tilalma más településeken bevált. A bizottság előtt megvitatják, milyen hatása lenne ennek egy turisztikai jellegű városban. Egyelőre tapasztalatokat gyűjtenének a közterület-felügyelők működéséről. Egyetértenek azokkal, akik a városközpontban, a központi parkolóknak, az üzletek előtti közterületen kifogásolják az alkoholfogyasztást. Olyan szabályozás nincs, amelyik egyes helyeken megengedi, másutt pedig nem. Egyelőre, abban bízva, hogy a közterület-felügyelők jelenlétükkel el tudják érni a kívánt hatást, ezt a rendelkezést kihagynák a szabályozásból.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Az elmúlt időszakban sok jelzés érkezett az építési zaj miatt, és jelenleg is számtalan építkezés zajlik a városban. A rendeletet kiterjesztenék a lakóingatlanokra vonatkozó szabályozás mellett a gazdálkodó szervezetek zajkeltő tevékenységére. Ezzel nem magát a tevékenységet kívánják korlátozni, hanem a zajvédelmet kívánják szolgálni.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Ismerteti az időszakra vonatkozó javaslatot, szombaton 7-12 között lehet zajjal járó tevékenységet végezni, vasárnap és ünnepnap ez nem engedélyezett.

Holovits György Huba polgármester: A rendelet megalkotását felteszi szavazásra, a szeszesital fogyasztás tilalmára vonatkozó szakasz kivételével.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja Balatonföldvár a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 6/2019.(IV.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2019.(VI.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

8.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a pályázat benyújtását támogatja. Felteszi szavazásra a javaslat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

95/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az vizgazdálkodásért felelős miniszter 2018. évi L. törvény 3. melléklet 1.1. pontja szerinti pályázati kiírására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó, a pályázati felhívás mellékleteiben meghatározott nyilatkozatokat az önkormányzat nevében teljes körűen megtegye, és a pályázatot a Magyar Államkincstárhoz benyújtsa.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. június 30.

9.) Általános iskola osztálytermeinek padozat-felújítása

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. Minden évben igyekeznek segíteni valamiben az iskolának, ezúttal az osztálytermek padozatának csiszolására, lakkozására kerülne sor 3.492 ezer forint ráfordítással.

Kovács Emőke HB elnök: Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

96/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „7 db osztályteremben a padló csiszolása, lakkozása” feladat ellátására a legkedvezőbb, a Ko-Bo Kft. által benyújtott, 2.750.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.492.500 Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. július 5.

10.) ZNET Telekom Zrt-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyása

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. A kilátónál létesítene bázisállomást a szolgáltató, évi 1,2 millió forint + Áfa bérleti díjért. Az első két év bérleti díját egy összegben fizetnék meg. Háromoldalú szerződés megkötésére kerülne sor. A szerződés jóváhagyását és az aláírására való felhatalmazást felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

97/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete ZNET Telekom Zrt-vel kötendő bérleti szerződést valamint annak mellékleteit jóváhagyja, és megbízza a polgármestert valamint a Balatonföldvári Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Holovits György Huba polgármester, Kiss Tibor ügyvezető
Határidő: 2019. július 27.

11.) Településrendezési eszközök 20. számú módosítása – egyeztetési eljárás lezárása

Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja.

Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos: A Forrás vendéglő tulajdonosainak kérésére kerülne sor a módosításra. Régi rendeltetésének megfelelően nem tudják üzemeltetni a létesítményt. A jelenlegi szabályozás négy lakóegységet enged az ingatlan esetében, melynek növelése lenne a cél. Az állami főépítész korábban nem támogatta kérelmet, ennek ellenére a képviselőtestület megkezdte az eljárást. A főépítész átértékelte a véleményét, nem csak a két ingatlan esetében, hanem az egész tömbre a településközpont vegyes övezet besorolást javasolja. Teljes eljárást kell lefolytatni, ezt követően indul el a véleményezési eljárás.

Holovits György Huba polgármester: A kezdeti nehézségek ellenére szerencsés véget ér az ügy, sikerül a kérelmet teljesíteni. Az előterjesztés szerint határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

98/2019.(VI.27.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár város településrendezési eszközei 20. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.
2. Az eljárásba bevont környezet védelméért felelős szervek egyike sem tartotta szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását, ezért Balatonföldvár Város Önkormányzata úgy dönt, hogy Balatonföldvár településrendezési eszközeinek 20. számú módosításához nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat (értékelés) lefolytatását.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy az eljárás részeként tartott lakossági fórumon, és az azt követő 8 napon belül partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.
4. Fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 20. számú módosítása előzetes tájékoztatási szakaszának egyeztetését, javasolja a véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a véleményezési dokumentáció elkészítésére.
5. Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2019. december 31.

