

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2022. január 27. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 4.) Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 6.) Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 7.) Iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 8.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés kötése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 9.) Magyar Falu Program keretében pályázatok benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 10.) Szabó Lőrinc utcai telek értékesítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 11.) Gépjármű-elhelyezési díj megfizetése tárgyában szerződés kötése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 12.) Ingatlan adásvételi szerződés jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 13.) Balatonföldvár 404 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 14.) Polgármester illetményének és cafetéria keretének megállapítása, 2022. évi szabadsága
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2022. január 20.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. január 27. napján tartott ülésén megjelentekről**

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester

.....
.....

Hivatali tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Ernyes Ervin osztályvezető

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella vez.-főtanácsos

Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta TDM menedzser

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2022. január 27. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emöke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Távol maradt: Pappné Molnár Veronika képviselő igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző. Egy fő érdeklődő a lakosság részéről.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

1/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
- 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4.) Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása
- 5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata
- 6.) Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása
- 7.) Iskolai körzethatárok véleményezése
- 8.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés kötése
- 9.) Magyar Falu Program keretében pályázatok benyújtása
- 10.) Szabó Lőrinc utcai telek értékesítése
- 11.) Gépjármű-elhelyezési díj megfizetése tárgyában szerződés kötése
- 12.) Ingatlan adásvételi szerződés jóváhagyása
- 13.) Balatonföldvár 404 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés
- 14.) Polgármester illetményének és cafetéria keretének megállapítása, 2022. évi szabadsága

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. január 27.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatót ad a 2021. december 14 – 2022. január 27. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. Részletesebben kitér a Balatonföldvár Zöld Város pályázatra és más pályázatok állására. Felteszi szavazásra a tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

2/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. január 27.

2.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, az előterjesztést további tárgyalásra javasolja. Több fordulóban fogják tárgyalni a költségvetést. Részletes az anyag, mely bázisát adja a februári elfogadásnak és az addigi tárgyalásoknak. Apróbb módosításokat tudnak rajta végezni. Idén is a kötelező feladatok ellátása az elsődleges. Ugyanilyen fontos a pályázatok és a gazdasági program megvalósítása. Cél a lakosság komfortérzetének javítása. A tervezet a pozitívan és a negatívan ható kormányzati intézkedéseket is tartalmazza. Az óvodai feladatok ellátása jól finanszírozott. Fokozottan figyelni kell a szabályozott és takarékos felhasználásra. A működési maradvány 280 millió forint, a felhalmozási maradvány közel 600 millió forint. A munkabérekkel lehet még feladata az önkormányzatnak. A konkretizálás a képviselőtestület előtt álló időszak feladata. Főleg azon kell gondolkodni, hogy miből költsenek az adott célra.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Rendelkezésre állnak-e már az itt szereplő összegek, a pályázati támogatások? A banki kamat 4,2 % a Keringő vásárlásnál, stabil vagy változó kamatról van-e szó? Komplikált helyzet alakult ki az országban, 1000 milliárd forintot kell előteremteni. Mennyiben befolyásolja a nemzeti bank elnökének kijelentése az önkormányzatot?

Holovits György Huba polgármester: Ami a nemzetgazdasági kérdést illeti, nem tartja valószínűnek, hogy Balatonföldvárt érinteni fogja további elvonás. Ami a kamatokat érinti, amilyen kötelezettségvállalást a döntéshozók tettek, a pénzügyi szakemberek azt a költségvetésbe betervezték. Tudomása szerint fix a kamat. Ami a bevételeket illeti, nincs köbe vésvé, hogy forintra a leírtak szerint fog alakulni, ezért a bevételeket óvatosan tervezik, ami alatt nem teljesülhetnek. A működési költségvetés 1,2 milliárd forint. Az államtól 380 millió forint érkezik, a fennmaradó részt a városnak kell előteremteni, elsősorban helyi adókból kell beszédni. Eddig nem zárt mínusszal a működési költségvetés, a jelenlegi vezetés alatt mindig maradt 200-300 millió forint. Felteszi szavazásra az előterjesztés további tárgyalásra való elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

3/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetését I. fordulóban megtárgyalta, a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal további tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. február 15.

3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Adminisztratív jellegű napirendi pont. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

4/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. január 27.

4.) Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a rendelet módosítását elfogadásra javasolja. Több önkormányzat gyakorlatát átvéve, az átláthatóbb gazdálkodás érdekében, a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő Kft. esetében, bruttó 3 millió forintig az ügyvezető dönt, 3 – 10 millió forint közötti összeg esetében a polgármester, 10 millió forint felett a képviselőtestület jóváhagyása szükséges a kötelezettségvállaláshoz. A rendelet módosítását felteszi szavazásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2022.(I.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: 2012. óta alkothatnak rendeletet az önkormányzatok a közösségi együttélés alapvető szabályairól. Az eltelt időszakban a Kúria Önkormányzati Tanácsa vizsgálta ezeket a rendeleteket, és számos esetben megállapította, hogy az önkormányzatok olyan magatartási követelményeket határoztak meg, melyek központi jogszabályokban már szerepelnek, és központi jogszabályok tartalmazzák a rájuk vonatkozó szankciókat. Ezt a párhuzamosságot meg kell szüntetni, erre irányult a rendelet felülvizsgálata.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022.(I.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

6.) Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a dokumentumok elfogadását javasolja. Több ízben tárgyalta már a képviselőtestület. A felülvizsgálati időszak még nem telt el, a Somogy Megyei Önkormányzat tette lehetővé a felülvizsgálatot, ők viselték a költségeket. A társadalmi megítélés, az észrevételeket is tartalmazza az anyag. Az előterjesztés szerint felteszi szavazásra a dokumentumok elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

5/2022.(I.27.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megismerte Balatonföldvár Településfejlesztési Konceptióját (továbbiakban: TFK), a partnerségi egyeztetés, a munkaközi tájékoztatás során beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat, és erre tekintettel az TFK-t e határozat melléklete szerint elfogadja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy TFK-t az önkormányzat honlapján tegye közzé, illetve az elfogadásról és honlapon való közzétételről 5 napon belül értesítést küldjön az egyeztetésben részt vetteknek, illetve az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

II. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megismerte Balatonföldvár Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS) és az azt Megalapozó Vizsgálatot, a partnerségi egyeztetés, a munkaközi tájékoztatás során beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat, és erre tekintettel az ITS-t és a Megalapozó Vizsgálatot e határozat melléklete szerint elfogadja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ITS és Megalapozó Vizsgálatot az önkormányzat honlapján tegye közzé, illetve az elfogadásról és honlapon való közzétételről 5 napon belül értesítést küldjön az egyeztetésben részt vetteknek, illetve az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. február 1.

7.) Iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Minden évben képviselőtestület elé kerül a tervezet. 2013. január 1-jén állami fenntartásba és működtetésbe kerültek az alapfokú közoktatási intézmények. A tervezetben az eddigi körzethatárok szerepelnek. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

6/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata, a 2022/2023-as tanévre vonatkozóan, a köznevelési intézmények tervezett felvételi körzetével, az „Iskolai felvételi körzethatárok a 2022/2023-as tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén” dokumentumtervezetben foglaltak szerint egyetért.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. február 15.

8.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés kötése

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, az alapítvány támogatását elfogadásra javasolja. 2012. óta tart az együttműködés. Az alapítvány akkor tud állami forráshoz jutni, ha közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik. Az együttműködés keretében kulturális szolgáltatást nyújtanak a városban. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

7/2022.(I.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata és az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány közötti Egységes szerkezetű Éves Támogatási szerződést 2022. év vonatkozásában jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. február 28.

