Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2021. június 24. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

3.) **Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kovács Emőke HB elnöke

4.) **Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

5.) **Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

6.) **Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

7.) **Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

8.) **Fejlesztési célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

9.) **Számlavezető pénzintézet váltás ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

10.) **Településrendezési eszközök 22. számú módosítása**
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos

11.) **Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése**
Előadó: Veres Zsolt PGB elnöke

12.) **Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

JELENLÉTI ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 24. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő .....
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella főtanácsos .....
Dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos .....

Intézményvezetők:
Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta irodavezető .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
Farkas Zoltán PGB tagja .....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. június 24. napján 14.00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, Pappné Molnár Veronika képviselő.

Távol maradt: dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos, Farkas Zoltán PGB tagja.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése és a Balatonföldvár 1292/21 – 1292/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése" napirendi pontokkal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

1/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról
6.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
7.) Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása
8.) Fejlesztési célú hitel felvétele
9.) Számlavezető pénzintézet váltás ügye
10.) Településrendezési eszközök 22. számú módosítása
11.) Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése
12.) Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
13.) Fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése
14.) Balatonföldvár 1292/21 – 1292/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tavaly októberben volt utoljára testületi ülés. Nem szóban, hanem írásban áll rendelkezésre az előterjesztés. A polgármester 107 döntést hozott, mely tartalmazza a határozatokat, a rendeleteket, és Humán Bizottság hatáskörében eljárva hozott döntéseket.

Megérkezik az ülésterembe dr. Kovács Zsolt képviselő. A képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés továbbra is határozatképes.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

2/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A megszokottnál rövidebb időszakot ölel fel a beszámoló.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

3/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Kovács Emőke HB elnöke
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

4/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

5/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Kiemeli, hogy a beszámoló mellett, a határozati javaslat 2. pontjában a szolgáltatás szakmai programjának, az ellátottakkal kötendő megállapodásnak a módosítása szerepel.

Holovits György Huba polgármester: 2010-ben, amikor átvették a város vezetését, a jelenlegivel megegyező volt a térítési díj, plusz a házhozszállítás díja. Felhívja a figyelmet a nyersanyag árak emelkedésére, és arra, hogy jelenleg ingyenes a házhozszállítás. Komoly erőfeszítésekkel jár, hogy változatlan áron tudják biztosítani a szolgáltatást. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

6/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.
A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, szervezeti és működési szabályzatát változatlan tartalommal hatályában fenntartja, szakmai programját az előterjesztés szerint módosítja, a szakmai programot 2021. június 25. napjával jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 25.

6.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: A módosítás során 138 millió forinttal változik a költségvetés főösszege. A Zöld Város Program megvalósításához 120 millió forint többlet áll rendelkezésre. A felhalmozási tartalék összege 172 millió, a működési tartalék összege 11,6 millió forint összegű.

Holovits György Huba polgármester: A Zöld Város Programhoz igényelt 120 millió forint többlet támogatási igényt jóváhagyták. A tartalék 190 millió forint – remények szerint összege pozitív irányba fog változni, és 250-300 millió forint lesz az év végén. A fejlesztési igények a saját forrásokon túlmutatnak, hozzáteszi, hogy az épített környezet alakítására vonatkozó terveket közösen fogadták el. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

7.) Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A 7. és 8. napirendi pont összetartozik. Az előszerződés szerinti ingatlanvásárlás összegszerűségében az eddigi legnagyobb az önkormányzatnál. Öt hrsz-on fekszenek az ingatlanok. Miért szükséges a vásárlás? Elsősorban a városközpont rehabilitációja miatt. Nosztalgiát jelenthetnek a meglévő épületek, azonban szerepüket már nem tudják betölteni. A mai kor igényeinek megfelelő létesítményt szeretnének a Boldog Békeidők pályázat keretében a látógatóközpont számára, mely nem a parkban valósulna meg, mert az elképzelés sokak tetszését nem nyerte el. A mostani elképzelés a kompromisszum felé mutat. A vételár 380 millió forint. Az értékbecslést az OTP Bank szakértője készítette, összege 292 millió forint plusz 27 % áfa, bruttó 370 millió forint. A bank 342 millió forint hitel folyósítana, mely a vételár 90 %-a. A hitelt teljes

egészében a vételárra fordítanák, a hitel fedezete maga az ingatlan lenne. Jóváhagyás esetén előszerződést kötnének, és elindítanák a kormányzati engedély iránti eljárást. Ennek teljesülése reálisan év végére, jövő év elejére várható. További cél, hogy a városközpont rehabilitációja bevételtermelés mellett valósuljon meg. A látógatóközpont mellett a tetőteret üzleti célra lehetne hasznosítani, ebben az esetben másként kell „alapozni". Statikai vélemény már rendelkezésre áll. A másik négy hrsz-on lévő ingatlant egy hrsz-ra hoznák szolgáltató egységek számára, két emeleten pedig hotel funkció lenne.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Készült-e tanulmányterv? Mikorra várható, hogy a közösség is véleményt formálhasson?

Holovits György Huba polgármester: Minél nagyobb társadalmi egyetértés elérésére törekszenek. Ha megszerezték az épületet, utána kezdődne a tervezés. A létesítmény egyharmada a látogatóközpont lenne. Megvalósíthatósági tanulmány rendelkezésre áll, de terveket nem tartalmaz - a folyamat még nem tart ott. A tanulmányterv készítése 10 milliós nagyságrendű, ugyanakkor nem várt dolgok adódhatnak: az eladó meggondolja magát; a kormány nem ad engedélyt; a bank meggondolja magát.

Fekete Tamás alpolgármester: Átgondolva az elhangzottakat – hány ilyen múltú település életében adódik ilyen lehetőség a városközpontban? 1,5-2 millió forintos négyzetméter árakkal lehet számolni. Ez 2000 m^2 a város szívében. Ha az önkormányzat nem él a lehetőséggel, más teszi meg. A szezon bővítése érdekében a hoteltulajdonosok is gondolnak konferenciaterem létrehozására. E mellett a városközpont arculatára nagy befolyással lesz az önkormányzat, és bevételszerző tevékenységben is gondolkodnak.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

7/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kereslet és Kínálat Szolgáltató és Kereskedelmi Kft Eladó és Balatonföldvár Város Önkormányzata Vevő közötti, az előterjesztés mellékletét képező Adásvételi előszerződés tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi előszerződés megkötésére.

2. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/8 hrsz. alatt felvett, kivett áruház megnevezésű, 788 m^2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 3/B. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 203.688.900 Ft, azaz Kettőszázhárommillió-hatszáznyolcvannyolcezer-kilencszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

3. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/10 hrsz. alatt felvett, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 448 m^2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 3/A. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 89.417.400 Ft, azaz Nyolcvankilencmillió-négyszáztizenhétezer-négyszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

4. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/11 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 168 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Vak Bottyán utcában található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 14.055.800 Ft, azaz Tizennégymillió-ötvenötezer-nyolcszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

5. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/13 hrsz. alatt felvett, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 358 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 5. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 51.016.300 Ft, azaz Ötvenegymillió-tizenhatezer-háromszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

6. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/19 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 235 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre utcában található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 21.821.600 Ft, azaz Huszonegymillió-nyolcszázhuszonegyezer-hatszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 30.

8.) Fejlesztési célú hitel felvétele
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A vételár előlege 38 millió forint, a további 90 %-át a bank folyósítaná. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

8/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, indikatív ajánlat szerint az alábbi kondíciókkal támogatja:

a) Hitelcél: Ingatlan vásárláshoz szükséges források biztosítása (8623 Balatonföldvár, Széchenyi utca 3/B, (397/8; 397/10; 397/11; 397/13; 397/19 hrsz))

b) Hitel összege: 342 millió Ft

c) Kondíciók:

Forint hitel kamat	**fix 4%**
Futamidő	**108 hónap**
Rendelkezésre tartási jutalék	**Díjmentes**
Hitelbírálati díj	**Díjmentes**
Kezelési költség	**Díjmentes**

Szerződéskötési díj	**Díjmentes**
Előtörlesztési díj	**0,2%**

2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a hitelkérelem benyújtására, valamint a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelem előkészítésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. július 15.

9.) Számlavezető pénzintézet váltás ügye
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A jelenlegi pénzintézet kedvező feltételekkel nyújtja a számlavezetést, azonban érzékelhetően nem kívánnak jelen lenni az önkormányzati szektorban, nem kívántak ajánlatot tenni hitel nyújtására. Nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, de más ajánlatokat is kellett kérni. A bírálatnál pozitívum, hogy a számlavezetést is ők fogják végezni.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: A bank feltételhez köti a hitelt, a számlavezetés feltételként szerepel más pénzintézetek esetében is. November 1. lenne a váltás napja. A korábbi fejlesztési hitel is az OTP-nél van, kockázatos lenne másik pénzintézetet választani.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

9/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert számlavezetésre vonatkozó ajánlatok bekérésére, a számlavezető váltással kapcsolatos intézkedések megtételére.

A képviselőtestület a számlavezető pénzintézet váltás határnapját 2021. november 1. napban határozza meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. november 1.

10.) Településrendezési eszközök 22. számú módosítása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Több pontot érint a településen a módosítás.

Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető főtanácsos: 2020. novemberében több kezdeményezés is érkezett három területre vonatkozóan. A kezdeményezéseket a polgármester elfogadta. Első a magasparton van a kilátó ingatlana és Balatonszárszó között, második a csigalépcsőnél a társasház

mögötti terület, a harmadik magánszemélytől érkezett, aki többegységes lakóépületet szeretne kialakítani. A negyedik kérés a hátsó kertek méretére vonatkozik. Az OTÉK szerint 6 méter az előírás, a helyi szabályozás szerint 10 méter. A magasparton egy sávot lakóövezeti besorolásúra kértek módosítani. Az állami főépítész az eljárás során olyan kikötéseket tett, melyek eddig soha nem merültek fel, és nem jogszabályon alapulnak, továbbá terhet jelentenének az ingatlan tulajdonosoknak. Ismerteti a kikötéseket, melyre a második határozati javaslat vonatkozik.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az első és a második határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

10/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

"

1. **A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.**
2. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**
3. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**
4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával."**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. szeptember 30.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

11/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének, az SO/08/00034-7/2021. számú főépítészi záró szakmai véleményében tett kikötéseivel kapcsolatban:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a település teljes területére vonatkozóan az előkertekben a parkolók kialakításának tiltására és beültetési kötelezettség használatbavétel feltételeként történő előírásának kérését nem tudja elfogadni. A településképre vonatkozó előírásokat Balatonföldvár város településképi védelméről szóló, módosított 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelete tartalmazza, melynek módosítására a képviselőtestület nevében eljárva, Holovits György Huba polgármester a településrendezési eszközök 22. számú módosításról szóló, 59/2020. (XI.25.) polgármesteri határozatában nem adott felhatalmazást, továbbá a kért előírás a teljes településen az előkertek kialakult használatát jelentős mértékben korlátozná, ellehetetlenítené.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a telkek bejáratának számát és szélességét meghatározó HÉSZ előírásra vonatkozó kérést nem tudja elfogadni.

3. Az állami főépítész SO/08/00034-7/2021. ügyiratszámú záró szakmai véleményében szerepeltetett kikötések jogszabállyal nem megalapozottak, a teljes település vonatkozásában korlátoznák az előkertek kialakult használatát, valamint a magasabb szintű jogszabályok által biztosított jogokat jelentős mértékben csorbítanák, ezért Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása a kikötések figyelembevétele nélkül kerül elfogadásra.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. szeptember 30.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2021.(VII.5.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

11.) Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése
Előadó: Veres Zsolt PGB elnöke
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A határidő január 31. napja volt, azóta most van lehetőség a megtárgyalására.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

12/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők, valamint a nem képviselőtestületi tag alpolgármester, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

12.) Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A polgármester szabadságáról és cafetéria juttatásáról szintén most van lehetősége a testületnek meghozni a döntést. Felteszi szavazásra a határozati javaslatok elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

13/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2020. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2021. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

14/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2021. évi cafetéria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

13.) Fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A kormányhivatal ismételten, szakmai segítségnyújtás keretében jelzéssel élt, mi szerint az önkormányzatoknak kötelező feladata a fogorvosi ügyelet biztosítása.

Holovits György Huba polgármester: Humán erőforrás gondokkal és finanszírozási gondokkal küzd a rendszer a bérek és az egyéb költségek miatt a háziorvosi ügyeleti ellátás esetében is. Ennek orvoslására javaslat várható.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Mekkora területen, hány orvossal és milyen költségekkel valósulna meg?

Holovits György Huba polgármester: Csak megkezdik a tárgyalásokat a feladat ellátása érdekében, a részletekről csak később lehet dönteni. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

15/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása tárgyában a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai tájékoztatóját megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvári

Többcélú Kistérségi Társulás tagönkormányzatai bevonásával folytasson tárgyalásokat a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, feladatellátási szerződés vagy megállapodás keretében történő megszervezése érdekében.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. augusztus 31.

14.) Balatonföldvár 1292/21 – 1292/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A Radnóti utcától délre kialakított önkormányzati tulajdonú telkek esetében a két szélső telek értékesítésére, valamint a két középső telek folyamatos hirdetésére kerülne sor változatlan feltételekkel. Az 1292/21 hrsz-ú telek 18.804.890 Ft vételáron való értékesítését, a határozati javaslat szerint, felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

16/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1292/21 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű 871 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant 14.807.000 Ft + 3.997.890 Ft 27 % ÁFA, azaz bruttó 18.804.890 Ft, azaz Tizennyolcmillió-nyolcszáznégyezer-nyolcszázkilencven forint vételárért értékesíti dr. Budaházy Viktor részére. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Pályázati Feltételeknek megfelelően az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. július 31.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Az 1292/22 hrsz-ú ingatlan 18.826.480 Ft vételárért, július 26-i benyújtási határidővel kerülne hirdetésre.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

17/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1292/22 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű 872 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni, ezért 14.824.000 Ft + 4.002.480 Ft 27 % ÁFA, azaz bruttó 18.826.480 Ft, azaz Tizennyolcmillió-

nyolcszázhuszonhatezer-négyszáznyolcvan forint kikiáltási áron értékesítésre kijelöli az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel. Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja. Gondoskodik a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárás érvénytelensége vagy eredménytelensége esetén a pályázatot azonos feltételekkel a pályázat beadási határidő módosításával az ingatlan eredményes értékesítéséig újra kiírja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. július 31.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Az 1292/23 hrsz-ú ingatlan 18.848.070 Ft vételárért, július 26-i benyújtási határidővel kerülne hirdetésre.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

18/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1292/23 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű 873 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni, ezért 14.841.000 Ft + 4.007.070 Ft 27 % ÁFA, azaz bruttó 18.848.070 Ft, azaz Tizennyolcmillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-hetven forint kikiáltási áron értékesítésre kijelöli az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel. Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja. Gondoskodik a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárás érvénytelensége vagy eredménytelensége esetén a pályázatot azonos feltételekkel a pályázat beadási határidő módosításával az ingatlan eredményes értékesítéséig újra kiírja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. július 31.

Holovits György Huba polgármester: Az 1292/24 hrsz-ú telek 20.125.300 Ft vételáron való értékesítését, a határozati javaslat szerint, felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

19/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1292/24 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű 909 m² nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található,

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant 15.846.701 Ft + 4.278.609 Ft 27 % ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 20.125.310 Ft, azaz Húszmillió-egyszázhuszonötezer-háromszáztíz forint vételárért értékesíti Fekete Judit Mária részére. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Pályázati Feltételeknek megfelelően az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. július 31.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: A földvári művészetkedvelők kérdezik, mit kíván tenni a testület a támogatáselvonás kapcsán. A szabadstrandnál elkerült a kutyát fürdetni tilos tábla, és fürdetik a kutyákat, ami közegészségügyileg is kifogásolható, és kérdezték is tőle.

Holovits György Huba polgármester: Nem előzte meg döntés a tábla eltűnését. Ez rongálás és vélemény kifejezés. Pótolni fogják, és a közterület felügyelők ellenőrzik.
A művészeti csoportok esetében a támogatás elvonás szóhasználat azért nem állja meg a helyét, mert nem is folytatták a tevékenységet. A helyzet valóban változott, amennyiben lesznek rendezvények, megvizsgálják a költségvetés tartalékát, és lehet időarányos támogatást nyújtani.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 24-i ülésére
Tárgy: Tájékoztató a polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseiről a két ülés közötti fontosabb események tárgyalásához

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel és a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt, 2020. november 4. napjától 2021. június 14. napjáig a polgármester **107 önkormányzati döntést** hozott az alábbiak szerint:

- a képviselőtestület hatáskörében eljárva: **76 határozat** (szövege az előterjesztésben szerepel; az egyes határozatokhoz készített előterjesztések a balatonfoldvar.hu oldalon a 2020. és 2021. évi jegyzőkönyvek között tekinthetők meg)
- a képviselőtestület hatáskörében eljárva: **14 rendelet** (szövege a balatonfoldvar.hu oldalon a hatályos rendeletek között szerepel; a rendeletekhez készített előterjesztések a balatonfoldvar.hu oldalon a 2020. és 2021. évi jegyzőkönyvek között tekinthetők meg)
- a Humán Bizottság átruházott hatáskörében eljárva önkormányzati hatósági ügyben: **17 határozat** szociális tűzifa, Bursa Hungarica ösztöndíj és települési támogatások tárgyában **(53-57/2020. 69/2020. 1-2/2021. 15-16/2021. 25/2021. 37-38/2021. 45-46/2021. 61/2021. 71/2021.)**

I. HATÁROZATOK 2020. ÉV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
52/2020. (XI.17.) polgármesteri határozata:

A Humán Bizottság 38/2020.(X.28.) határozata alapján meghirdetett ajánlattételi felhívásra a Földvár-Drinks Bt. (székhely: 8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi u. 132., adószám: 22383358-2-14, ügyvezető: Adonyi Károly) által készített bruttó 2.500 Ft értékű karácsonyi ajándékcsomagot elfogadom.
Megbízom a vállalkozót 150 db ajándékcsomag 2020. december 4. napjáig történő elkészítésével.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: értelem szerint

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

58/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

A helyi adókról szóló 26/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában előterjesztett rendelettervezetet továbbtárgyalásra elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

59/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

1.1/ A Balatonföldvár - Magaspart 1555/6; /9; /11 hrsz-ú ingatlanok telektömbjére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadom. A magasparti terület kezdeményező által elképzelt újraoszthatósága, fejleszthetősége érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatom.

1.2/ A Balatonföldvár 1584 hrsz-ú ingatlan telektömbjére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadom. A terület kezdeményező által elképzelt fejleszthetősége érdekében, a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatom.

1.3/ A Balatonföldvár, Lke-04443 jelű építési övezetben a 900 m^2-t meghaladó saroktelkekre vonatkozó szabályozás, HÉSZ-be történő bevezetésére vonatkozó igényt elfogadom. A kezdeményezésre a HÉSZ módosítási eljárását lefolytatom.

1.4/ A HÉSZ 25. § (5) bekezdése szerinti, a hátsókertre vonatkozóan az általános szabályoktól eltérő szigorúbb helyi rendelkezésének a törlésére vonatkozó igényt elfogadom. A kezdeményezésre a HÉSZ módosítási eljárását lefolytatom.

2./ A határozat 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 pontok szerinti településrendezési eszközök módosítását egy eljárásban, egyszerűsített eljárás keretében folytatom le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint lefolytatom és lezárom.

A módosítási eljárás során a város Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában, hatályban tartom.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján elkészíttetem el.

3./ Az eljárásban eseti partnernek határozom meg az 1.1, 1.2, 1.3 pontok szerinti módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait.

4./ Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, az Arker Stúdió Kft. által adott, és a kezdeményezők által is elfogadott tervezői árajánlatok alapján tervezői szerződést kötök.

A tervezői szerződéssel egyidejűleg, a kezdeményezőkkel az általuk elfogadott összegű településrendezési szerződést kötök.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

60/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Polgármestere az önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
61/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

A Földvár Televízió 2020. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
62/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett, 2520 m^2 alapterületű ingatlanra a Balatoni Hajózási Zrt-vel kötött bérleti szerződés egy évvel történő meghosszabbítását 2021. szeptember 30. napjáig jóváhagyom, a Bérleti szerződés 2. sz. kiegészítésének aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
63/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon lévő csúszda felépítmény elhelyezésére szolgáló területre az Anakonda Kkt. (1112 Budapest, Menyecske u. 37. 7. em. 43.) gazdasági szervezettel kötött Megállapodás 2023. október 31. napjáig történő meghosszabbítását jóváhagyom, az előterjesztés melléklete szerinti Megállapodás aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
64/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező, balatonföldvári 27/3 hrsz. alatt felvett ingatlan (Balatonföldvár, Keleti strand) pályázati felhívásban megjelölt részére Lángos-palacsinta-fagylalt (büfé) építésére és a felépítmény, valamint az általa elfoglalt terület 10 éven át tartó kizárólagos bérletére (ill. földhasználatára) vonatkozó, a melléklet szerinti pályázati felhívást jóváhagyom, közzétételéről intézkedem.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 25.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
65/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

1. A Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadom. A változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatok megtételéről, és a cégeljáráshoz szükséges iratok aláírásáról gondoskodom.
2. Felhatalmazom Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, és a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírja.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. december 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
66/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandról megközelíthető Stég bár üzemeltetéséhez a Beach-Food 11 Kft. (8611 Siófok Töltényi u. 26.sz.) gazdasági szervezet részére adott tulajdonosi hozzájárulás, illetve a gazdasági szervezettel kötött bérleti megállapodás 2023. október 31. napjáig történő meghosszabbítását jóváhagyom, az előterjesztés szerinti módosított Megállapodás aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. november 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
67/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

Kiss Tibor 8600 Siófok, Tavasz utca 18. szám alatti lakost a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. cégjegyzékszám:14-09-314024) ügyvezetőjévé 2021. január 1. napjától kezdődő, 2021. december 31. napjáig terjedő hatállyal megválasztom, megbízási díját 450.000 Ft/hó összegben, költségtérítését megbízási díja 15 %-ában állapítom meg, a megbízási szerződés meghosszabbítását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. december 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
68/2020. (XI.25.) polgármesteri határozata:

Futó Zsófia ... alatti lakost a Földvár Televízió főszerkesztőjének, az előterjesztésben szereplő megbízási szerződésben foglaltak szerint, megbízom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. december 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
70/2020. (XII.9.) polgármesteri határozata:

A Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás megkeresésére nyilatkozom, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata támogatja Buzsák, Ordacsehi és Szőlősgyörök községek önkormányzatának a társuláshoz való csatlakozását.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. december 23.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
71/2020. (XII.14.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvár Keleti Strandra meghirdetett, Lángos-palacsinta-fagylalt (büfé) építésére és a felépítmény valamint az általa elfoglalt terület 10 éven át tartó kizárólagos bérletére (ill. földhasználatára) vonatkozó Pályázati Felhívásra Csatlós Róbert (lakcím: 1139 Budapest, Frangepán u. 27. 1. ép. I. em./7., 8623 Balatonföldvár, Budapesti út 79.) által benyújtott pályázatot mind formai, mind tartalmi szempontból érvényesnek nyilvánítom.
Megállapítom, hogy a benyújtott érvényes pályázatra tekintettel a pályázati eljárás eredményes volt.
Csatlós Róbert ajánlatát nyertes ajánlatanak minősítem.
Elrendelem a pályázat elbírálására vonatkozó döntésemről a pályázó elektronikus úton történő értesítését.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. december 29.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
72/2020. (XII.15.) polgármesteri határozata:

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének hatáskörében eljáró polgármester a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2020. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
2.) Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének hatáskörében eljáró polgármester a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2020. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
3.) Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének hatáskörében eljáró polgármester a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2020. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2020. december 31.

II. HATÓSÁGI DÖNTÉSEK 2020. ÉV

Balatonföldvár Város Polgármestere a veszélyhelyzet alatt - a Humán Bizottságra átruházott hatáskörben lévő ügyekben - az alábbi döntéseket hozta:
Gyermekszületési települési támogatás egy fő részére; a kifizetett támogatás összege: 100.000 Ft.
Bursa Hungarica ösztöndíj egy fő részére 5000 Ft / hó összegben.
Szociális célú tűzifa támogatás 34 fő részére összesen 69 m^3 mennyiségben.
Rendkívüli települési támogatás két fő részére; a kifizetett települési támogatások összege összesen: 50.000 Ft.
Természetbeni rendkívüli települési támogatás három fő részére 1-1 m^3 tűzifa.

A polgármester a beadott kérelmeket a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet alapján bírálta el. Elutasított kérelem három esetben volt.

III. HATÁROZATOK 2021. ÉV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
3/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:
Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési tervezetét a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal továbbtárgyalásra alkalmasnak tartom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
4/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata a 2021/2022-es tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzetek tervezetében foglaltakkal egyetért.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
5/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:
közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervét a csatolt melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
6/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:

A „*Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron*" tárgyában indítandó közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
7/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata a „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 azonosítószámú, „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" című pályázat keretében a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" tárgyában, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza.
Az eljárás ajánlattételi felhívását, valamint a szerződés-tervezetét jóváhagyom és felhatalmazom a megbízott közbeszerzési tanácsadót, hogy az esetleges hiánypótlás alapján a szükséges módosításokat átvezessék.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
8/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:

A Magyar Turisztikai Ügynökség Kisfaludy 2030 strandfejlesztési pályázat IV. üteme keretében „A balatonföldvári KELETI strand családbarát fejlesztése II" pályázat megvalósítása során „Balatonföldvár - Keleti strand felújítása – kivitelezés" feladat elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, SENTER Kft. (8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi utca 106.) által benyújtott nettó 22.478.000 Ft + ÁFA = bruttó 28.547.060 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetésben elkülönített számlákon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
9/2021. (I.26.) polgármesteri határozata:

A Magyar Turisztikai Ügynökség Kisfaludy 2030 strandfejlesztési pályázat IV. üteme keretében „A balatonföldvári NYUGATI strand családbarát fejlesztése II" pályázat megvalósítása során „Balatonföldvár - NYUGATI strand felújítása – kivitelezés" feladat

elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, SENTER Kft. (8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi utca 106.) által benyújtott nettó 19.813.000 Ft + ÁFA = 25.162.510 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetésben elkülönített számlákon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
10/2021. (II.1.) polgármesteri határozata:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési maradványa korrekciójáról szóló tájékoztatót a mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak szerint, a 2019. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelettel elfogadott maradvány összegéhez viszonyított plusz 379 Ft korrekciós összeggel és 784.691.479 Ft maradvány összeggel elfogadom.
2. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetési maradványa korrekciójáról szóló tájékoztatót a mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak szerint, a 2019. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelettel elfogadott maradvány összegéhez viszonyított plusz 676 Ft korrekciós összeggel és 16.731.026 Ft maradvány összeggel elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 1.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
11/2021. (II.8.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata a „Balatonföldvár – Zöld Város II. – kivitelezés" tárgyú közbeszerzés lezárásaként az Áttrium 88 Kft-vel megkötött vállalkozási szerződés 1.1.pontja szerint meghatározott opciós tétel lehívásával élni kíván.
Az opciós munka összege: nettó 47.798.100 Ft + 12.905.487 Ft Áfa = bruttó 60.703.587 Ft.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében biztosítja.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 9.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
12/2021. (II.8.) polgármesteri határozata:

Balaton Fejlesztési Tanács által támogatott a „Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" elnevezésű pályázat megvalósítása során „Balatonföldvár - Szivattyú park környezetrendezése" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Gencsi Zoltán „EV" 8623 Balatonföldvár, Szigligeti u. 76. által benyújtott nettó 16.815.400 Ft + ÁFA = bruttó 21.355.558 Ft összegű ajánlatot elfogadom.

A kötelezettségvállaláshoz a fenti összeg az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosításra kerül, azzal, hogy a pályázati támogatáson felüli önerő összege összesen 11.371.802 Ft.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 12.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
13/2021. (II.12.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében „A Dél-Balatoni és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorciuma Konzorciumi Tagi Tanácsában a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség térségi képviselő és térségi képviselő helyettes személyének megválasztásáról" című előterjesztés tárgyában az alábbi döntést hozza:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség tagja Balatonföldvár város polgármesterét, Holovits György Huba polgármestert választja meg térségi képviselőnek a Dél-Balatoni és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorciuma - Konzorcionális Szerződés X. pontjának megfelelően - a Konzorciumi Tagi Tanácsában a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség képviseletére.

A térségi képviselő által ellátandó feladat: a Konzorciumi Tagi Tanácsban való részvétel, döntéshozatal, a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség érdekeinek képviselete, a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség projekt keretében ellátandó feladatainak koordinálása és a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség döntéshozatalának előkészítése.

A térségi képviselő megbízása 2021. március 1. napjától a Konzorcionális Szerződés időbeli hatályának, illetőleg a Konzorcium fennállásáig tart (amelyik később következik be).

A térségi képviselő a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó tagok szavazati aránya szerint jogosult eljárni, és köteles az általa képviselt tagok és szavazati arányuk rögzítése mellett minden álláspontot előterjeszteni és képviselni.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség tagja Balatonszárszó nagyközség polgármesterét, Fekete János polgármestert választja meg térségi képviselő helyettesnek a Dél-Balatoni és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorciuma - Konzorcionális Szerződés X. pontjának megfelelően - a Konzorciumi Tagi Tanácsában a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség képviseletére.

A térségi képviselő helyettes által ellátandó feladat a térségi képviselő akadályoztatása esetén: a Konzorciumi Tagi Tanácsban való részvétel, döntéshozatal, a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség érdekeinek képviselete, a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség projekt keretében ellátandó feladatainak koordinálása és a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérség döntéshozatalának előkészítése.

A térségi képviselő helyettes megbízása 2021. március 1. napjától a Konzorcionális Szerződés időbeli hatályának, illetőleg a Konzorcium fennállásáig tart (amelyik később következik be).

A térségi képviselő helyettes a balatonföldvári hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó tagok szavazati aránya szerint jogosult eljárni, és köteles az általa képviselt tagok és szavazati arányuk rögzítése mellett minden álláspontot előterjeszteni és képviselni.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 12.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
14/2021. (II.17.) polgármesteri határozata:

1./ A Balatonföldvár, 634 hrsz-ú ingatlan telektömbjére – *a telek egy részére* – a hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadom. A kezdeményező által elképzelt, a 634 és a 632 hrsz-ú ingatlanok közötti telekhatár-rendezés ingatlanügyi hatósági engedélyezésének az érdekében, a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatom.
2./ A határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatom le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint lefolytatom és lezárom.
A módosítási eljárás során a város Településfejlesztési Koncepcióját, a Településszerkezeti Tervét, és a Helyi Építési Szabályzatát változatlan formában, hatályban tartom.
A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján készíttetem el.
3./ Az eljárásban eseti partnernek határozom meg az 1. pont szerinti módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait és az eljárás kezdeményezőjét.
4./ Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, az Arker Stúdió Kft. által adott, és a kezdeményező által is elfogadott tervezői árajánlat alapján tervezői szerződést kötök.
A tervezői szerződéssel egyidejűleg, a kezdeményezővel az általa elfogadott összegű településrendezési szerződést kötök.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. szeptember 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
17/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere, az önkormányzat, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapja meg:

(ezer forintban)

Megnevezés	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év
Saját bevételek	374 000	334 000	334 000	334 000
Helyi adóból származó bevétel	310 500	310 500	310 500	310 500
Az Önkormányzat vagyonának és vagyoni értékű jogának értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	22 000	22 000	22 000	22 000

Osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel				
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	40 000			
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	1 500	1 500	1 500	1 500
A kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Figyelembe vehető saját bevétel	187 000	167 000	167 000	167 000
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke	20 156	20 156	20 156	20 156
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	20 156	20 156	20 156	20 156
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala, a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára				
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke				
A Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbe vevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege				
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár				
A szerződésben kapott, legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés és a még ki nem fizetett ellenérték				
Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege				

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere az önkormányzati alkalmazottak 2021. évi cafetéria juttatását Szép kártyára történő juttatás formájában, nettó 8.000 Ft/fő/hó összegben állapítja meg.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

18/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét nettó 283.193.000 Ft kiadási és nettó 283.193.000 Ft bevételi főösszeggel, az üzleti tervben részletezettek szerint, jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

19/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:

A „Boldog Békeidők nyarai" elnevezésű projekt előkészítése érdekében, Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány készítésére vonatkozóan bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Oppidum-Civitas Projektlebonyolító Kft. (1054 Budapest, Báthory utca 8.) által benyújtott nettó 4.500.000 Ft + ÁFA = bruttó 5.715.000 Ft összegű ajánlatot elfogadom, a feladat ellátására vonatkozó, előterjesztés szerinti megbízási szerződést megkötöm.
A kötelezettségvállaláshoz a fenti összeg az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosításra kerül, azzal, hogy nyertes projekt esetén ezen költség a pályázatban elszámolható.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

20/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:

A Magyar falu Program keretében meghirdetett *„Óvodaépület felújítása"* alprogram megvalósítása során a „Balatonföldvári Mesevár Óvoda tetőszerkezetének a felújítása" feladat elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KO-BO Kft. (8623 Balatonföldvár, Budapesti út 72) által benyújtott nettó 11.700.000 Ft + ÁFA = bruttó 14.859.000 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetési számlánkon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 1.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

21/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:

A Magyar falu Program keretében meghirdetett *„Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése"* alprogram megvalósítása során a „Balatonföldvári Mesevár Óvoda tornaszoba felújítása" feladat elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KO-BO Kft. (8623 Balatonföldvár, Budapesti út 72) által benyújtott nettó 9.200.000 Ft + ÁFA = bruttó

11.684.000 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetési számlánkon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 1.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
22/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:
„Balatonföldvár Kvassay sétány IV. ütem felújításának tervezési munkái" feladat elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Éri Balázs „EV" 8330 Sümeg, Mártírok u. 9/2 által benyújtott nettó 850.000 Ft + 0% ÁFA = bruttó 850.000 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a 2021. évi költségvetésünkben biztosított.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 1.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
23/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:
A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztéssel megegyezően elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
24/2021. (II.25.) polgármesteri határozata:
A vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatót, mi szerint az önkormányzati képviselők és a nem képviselő alpolgármester határidőben, illetve egy képviselő esetében 2021. február 4. napjáig, egy képviselő esetében 2021. február 5. napjáig eleget tettek kötelezettségüknek, tudomásul veszem.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. február 28.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
26/2021. (III.3.) polgármesteri határozata:
Balaton Fejlesztési Tanács által támogatott, a „Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" elnevezésű pályázat megvalósítása során „Balatonföldvár - Szivattyú park közvilágítás építés"

című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Kesztyűs Villanyszerelési Bt. (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9. képviseli: Kesztyűs Zoltán) által benyújtott nettó 5.083.467 Ft + ÁFA = bruttó 6.456.003 Ft összegű ajánlatot elfogadom.
A kötelezettségvállaláshoz a fenti összeg az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosításra kerül, azzal, hogy a pályázati támogatáson felüli önerő összege összesen 15.846 Ft.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 5.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
27/2021. (III.9.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi, eljárást lezáró döntés hozom:
A Bíráló Bizottság javaslata alapján
1. Az „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítom.
2. Az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítom:
   Az RFID Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (1138 Budapest, Úszódaru utca 12.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítom, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.
3. Az alábbi ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezem meg, figyelemmel arra, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes és alkalmas ajánlatot:
   Az RFID Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (1138 Budapest, Úszódaru utca 12.) ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb-ár érték arányú ajánlatot, továbbá ajánlata megfelel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének.
4. Tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlata a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel is megfelelő, a vállalkozói szerződést megkötöm.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 10.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
28/2021. (III.10.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata és az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány közötti Egységes szerkezetű Éves Támogatási szerződést 2021. év vonatkozásában jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
29/2021. (III.11.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata, Erdélyi László Péter, Tóth Andrea és Böttcher Peter Robert közötti Telekalakítási – telekcsoport újraosztási (részbeni magához váltással, illetőleg vétellel) szerződést jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
32/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2021. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormán Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
32/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2021. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
32/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2021. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

33/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere Balatonföldvár város 2021. évi rendezvénynaptárát az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

34/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a Páciens Egészségügyi Kft. és a Geronto-Med 2005 Nonprofit Kft. 2020. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere a Leder-Dental Kft. Fogorvosi Szolgálata 2020. évi beszámolóját az alőterjesztés szerint elfogadja.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

35/2021. (III.26.) polgármesteri határozata:

1. Az önkormányzat által 2020. évben nyújtott működési és céljellegű támogatások felhasználásának elszámolásáról, valamint a polgármesteri támogatási keret felhasználásáról szóló összefoglaló jelentést elfogadom.

2. A 2021. évi önkormányzati támogatás tárgyában a pályázati felhívást és adatlapot az előterjesztés szerint jóváhagyom, intézkedem a honlapon és a hirdetőtáblán való közzétételéről.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. március 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

36/2021. (IV.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata megvásárolja a balatonföldvári 1597/ hrsz. alatt felvett „kivett löszfal" művelési ágú, összesen 2 ha 2638 m^2 területű belterületi ingatlant 1000 Ft + 270 Ft ÁFA vételárért az előterjesztés mellékletét képező szerződésben foglaltak szerint.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. április 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

39/2021. (IV.9.) polgármesteri határozata:

Megállapítom, hogy a Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban balatonföldvári 1107 hrsz. alatt felvett „kivett közút" művelési ágú ingatlan megnevezése: Puskás Tivadar utca. Az utcanév ingatlan-nyilvántartási alaptérképen és tulajdoni lapon történő feltüntetése céljából elrendelem az ingatlan-nyilvántartási hatóság megkeresését.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. április 15.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

40/2021. (IV.12.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/21 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 871 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant értékesítésre kijelölöm az 1. melléklet szerinti feltételekkel.

Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. április 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

41/2021. (IV.12.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/22 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 872 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant értékesítésre kijelölöm az 1. melléklet szerinti feltételekkel.

Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. április 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

42/2021. (IV.12.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/23 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 873 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant értékesítésre kijelölöm az 1. melléklet szerinti feltételekkel.

Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. április 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
43/2021. (IV.12.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/24 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 909 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlant értékesítésre kijelölöm az 1. melléklet szerinti feltételekkel.
Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. április 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
44/2021. (IV.22.) polgármesteri határozata:

A Páciens Egészségügyi Kft. (8623 Balatonföldvár, Szabadság tér 1.) megbízott, valamint Kőröshegy Község Önkormányzata, Balatonföldvár Város Önkormányzata, Bálványos Község Önkormányzata, Kereki Község Önkormányzata, Pusztaszemes Község Önkormányzata és Szántód Község Önkormányzata megbízók között, házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási alapszerződés módosítása tárgyában kötendő szerződést a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. április 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
47/2021. (IV.27.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között, területrész átadás-átvétel tárgyában kötendő megállapodást, a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 5.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
48/2021. (IV.27.) polgármesteri határozata:

A Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2020. évi munkájáról szóló tájékoztatót és a Siófoki Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 10.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
49/2021. (IV.27.) polgármesteri határozata:
A Rendőrkapitányság Siófok Rendőrőrs Balatonföldvár 2019-2020. évi beszámolóját Balatonföldvár város közrendjének és bűnügyi helyzetének alakulása tárgyában a melléklet szerinti tartalommal elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 10.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
50/2021. (V.6.) polgármesteri határozata:
A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel az alábbi határozatot hozom:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása" jogcímen.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2021. pályázattal kapcsolatos alapadatai az alábbiak:
   - A projekt címe: „Óvodai konyha fejlesztése"
   - A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 87.
   - A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 295 hrsz
   - A projekt összes költsége: 8.186.681 Ft.
   - A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 7.777.347 Ft.
   - A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása: 409.334 Ft, melyet saját forrás jogcímén, az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosít.
   - A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 7.777.347 Ft.
   - Az önkormányzat egy főre jutó adóerőképessége: 5.197 Ft
3. Balatonföldvár Város Önkormányzata az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2021. pályázat finanszírozását vállalja. A pályázat megvalósítását Bálványos Község Önkormányzata az alábbiak szerint vállalja:

- A miniszteri döntés határideje: 2021.07.16.
- A projekt megvalósításának (a pályázat elbírálását követően) kezdete: 2021.08.01. napja
- A konyha felújítása nagyon fontos, tekintettel arra, hogy az iskolában az új tanév szeptember 1. napjával kezdődik, az óvodai és a szociális étkeztetés ellátása pedig folyamatos.
- A felújítás során elvégzendő munkák ütemezése:
  - a konyhában meglévő tömés középfal alatt utólagos falszigetelés készítése
  - belső burkolatok felújítása
  - teljes belső álmennyezet
  - belső vakolat, festés készítése
  - 1 db bejárati ajtó cseréje
  - vizes helyiségek, új szaniterek, csapok szerelése
  - teljes villanyszerelés (szerelvényezéssel)
- Balatonföldvár Város Önkormányzata nevében nyilatkozom, hogy a pályázat megjelenése előtt nem történt egyéb beruházás, ami a konyha belső felújítását érintette volna. A Magyar Falu Program keretében az óvoda épületének felújítására került sor, amely a konyharészt csak a külső homlokzati részeken érintette.
- A projekt átadásának tervezett időpontja: 2021. szeptember 30.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 7.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
51/2021. (V.07.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/21 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 871 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan értékesítésre indított pályázati eljárást - az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet Pályázati szabályzatról szóló 4. mellékletének A pályázat elbírálásáról szóló VI. alcím 6. pontja és a Pályázati Feltételek 12./ pontja alapján - eredménytelennek minősítem figyelemmel arra, hogy a Pályázati Feltételek 5./ pontjában meghatározott kikiáltási ár pontosítása szükséges.
Az ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánom értékesíteni.
Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom. Gondoskodom a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
52/2021. (V.07.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/22 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 872 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos

tulajdonát képező ingatlan értékesítésre indított pályázati eljárást - az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet Pályázati szabályzatról szóló 4. mellékletének A pályázat elbírálásáról szóló VI. alcím 6. pontja és a Pályázati Feltételek 12./ pontja alapján - eredménytelennek minősítem figyelemmel arra, hogy a Pályázati Feltételek 5./ pontjában meghatározott kikiáltási ár pontosítása szükséges.
Az ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánom értékesíteni.
Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom. Gondoskodom a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
53/2021. (V.07.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/23 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 873 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan értékesítésre indított pályázati eljárást - az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet Pályázati szabályzatról szóló 4. mellékletének A pályázat elbírálásáról szóló VI. alcím 6. pontja és a Pályázati Feltételek 12./ pontja alapján - eredménytelennek minősítem figyelemmel arra, hogy a Pályázati Feltételek 5./ pontjában meghatározott kikiáltási ár pontosítása szükséges.
Az ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánom értékesíteni.
Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom. Gondoskodom a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
54/2021. (V.07.) polgármesteri határozata:

A balatonföldvári 1292/24 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 909 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Radnóti utcáról D-i irányba nyíló, 1292/2 hrsz-ú közút mentén található, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan értékesítésre indított pályázati eljárást - az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet Pályázati szabályzatról szóló 4. mellékletének A pályázat elbírálásáról szóló VI. alcím 6. pontja és a Pályázati Feltételek 12./ pontja alapján - eredménytelennek minősítem figyelemmel arra, hogy a Pályázati Feltételek 5./ pontjában meghatározott kikiáltási ár pontosítása szükséges.
Az ingatlant továbbra is nyilvános pályázat útján kívánom értékesíteni.

Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírom. Gondoskodom a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről, továbbá az ingatlan ingatlan.com oldalon történő hirdetéséről.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
55/2021. (V.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Polgármestere „Balatonföldvár Díszpolgára" címet adományoz dr. Kiss Pál, .. szám alatti lakos részére. Dr. Kiss Pál, 46 évet felölelő szakmai pályafutását, melyet mindvégig az újítás igénye jellemzett, a közigazgatásnak szentelte. Reform értékű törekvéseivel hívta életre a hét önkormányzatot tömörítő balatonföldvári körjegyzőséget, majd a tizenhárom településre kiterjedő kistérségi társulást. Meggyőződését, mi szerint a hatékonyság alapja az együttműködés, pályája végén, a Siófoki Járási Hivatal vezetőjeként kamatoztatta. Töretlen munkakedvével, szakmai sikereivel és emberségével kivívta a balatonföldváriak megbecsülését, és öregbítette Balatonföldvár hírnevét.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 18.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
56/2021. (V.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Polgármestere „Balatonföldvár Díszpolgára" címet adományoz Dr. Szakály Sándor, .. szám alatti lakos részére. Dr. Szakály Sándor nemzetközileg elismert hadtörténész, a Veritas Történetkutató Intézet főigazgatója, a Magyar Tudományos Akadémia doktora. Munkásságához kötődően számtalan tudományos és közéleti megbízatást tölt be, nagysikerű publikációk sora kötődik a nevéhez. Szakmai életútja a fővároshoz köti, ugyanakkor elkötelezett híve Balatonföldvárnak, ami kifejeződésre jut a város népszerűsítése és támogatása érdekében végzett önzetlen tevékenységében. Az önkormányzat balatonföldvári tudósként tiszteli, és díszpolgári cím adományozásával fejezi ki személye iránti nagyrabecsülését.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 18.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

57/2021. (V.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Polgármestere „Balatonföldvárért" kitüntető díjat adományoz Babina Éva, .. szám alatti lakos részére, aki önkormányzati képviselőként és alpolgármesterként évtizedek óta megbecsült közéleti szereplője a településnek. Teljes szakmai pályáját pedagógus hivatásának szentelte. Példa értékű tevékenységével, magas szintű szakmaiságával hozzájárult a város köznevelésének és önkormányzatiságának fejlődéséhez, mellyel kivívta a balatonföldváriak megbecsülését és elismerését.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 18.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

58/2021. (V.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Polgármestere „Önkormányzati Elismerő Emlékérem" kitüntető díjat adományoz Ernyes Violetta, .. szám alatti lakos részére, aki a Tourinform iroda vezetőjeként, majd a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület TDM menedzsereként és titkáraként - a városért végzett szakmai tevékenységét élethivatásnak tekintve - jelentősen hozzájárult Balatonföldvár turisztikai életének fejlődéséhez és vonzerejének növeléséhez.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 18.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

59/2021. (V.7.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár város közterületein található faállomány felmérése érdekében bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Szigetvári Ökotechnika Kereskedőház Kft. (7900 Szigetvár, Szabadság utca 76.) által benyújtott nettó 9.815.000 Ft + ÁFA = bruttó 12.465.050 Ft összegű ajánlatot elfogadom, a feladat ellátására vonatkozó, előterjesztés szerinti vállalkozási szerződést megkötöm.

Az önkormányzat a kötelezettségvállaláshoz a fenti összeget a 2021. évi költségvetés tartalékának terhére biztosítja.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 14.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

60/2021. (V.13.) polgármesteri határozata:

A Magyar Turisztikai Ügynökség Kisfaludy 2030 strandfejlesztési pályázat IV. üteme keretében „A balatonföldvári NYUGATI strand családbarát fejlesztése II" pályázat megvalósítása során Balatonföldvár, Nyugati strandon wifi rendszer kiépítése feladat elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Znet Telekom Zrt (8800 Nagykanizsa, Táborhely u. 4.) által benyújtott nettó 1.386.000 Ft + ÁFA = bruttó 1.760.220 Ft összegű ajánlatot elfogadom. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetésben elkülönített számlákon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

62/2021. (V.19.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstárhoz, a vízgazdálkodásért felelős miniszter 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.1. pontja szerinti pályázati kiírására, lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. május 25.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

63/2021. (V.19.) polgármesteri határozata:

A Takács Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtár 2020. évben Balatonföldvár városban végzett, könyvtári szolgáltatásról szóló, beszámolóját elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

64/2021. (V.26.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett, és a 2021. évi I. törvény által meghosszabbított veszélyhelyzetben, Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 22. számú

módosítása kapcsán, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva, az alábbi döntést hozom:

1. Balatonföldvár város településrendezési eszközei 22. számú módosítása tárgyában elkészített környezeti értékelés dokumentáció tartalmát, a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján, elfogadom, a környezeti vizsgálatot lezárom.

2. Balatonföldvár város településrendezési eszközei 22. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során az államigazgatási szervek és partnerek által adott véleményeket megismertem, azokat az összefoglalóban leírtak szerint elfogadom. Megállapítom, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, az elektronikus úton lefolytatott lakossági fórumon a módosítással kapcsolatban vélemény, észrevétel nem érkezett. A fentiek alapján lezártnak tekintem Balatonföldvár város településrendezési eszközök 22. számú módosításának egyeztetését, javaslom a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését. Felhatalmazom az Arker Stúdió Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.
3. Elrendelem a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 30.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
65/2021. (V.27.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
66/2021. (V.27.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerint jóváhagyom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
67/2021. (V.27.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a

veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
68/2021. (V.27.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvári Nonprofit Kft. egyedüli tagjaként, a Kft. 2020. évi gazdálkodásáról szóló, magyar számviteli törvény szerint összeállított egyszerűsített beszámolót - az eszközök és források 226.616 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és 18.071 e Ft-os adózott eredménnyel - valamint annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyom. A keletkezett 18.071 Ft–os eredmény vonatkozásában úgy rendelkezem, hogy azt a társaság helyezze eredménytartalékba. A társaságot a taggyűlési határozatról tájékoztatom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
69/2021. (V.27.) polgármesteri határozata:

A Balatonföldvári Nonprofit Kft. közművelődési megállapodás alapján készített 2020. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
72/2021. (VI.14.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Balatonföldvár Technikai és Vízisport Club között, vízilétesítmény üzemeltetése tárgyában kötendő megállapodást, az előterjesztés szerint jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.
Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva hoztam.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 30.

IV. HATÓSÁGI DÖNTÉSEK 2021. ÉV

Balatonföldvár Város Polgármestere a veszélyhelyzet alatt - a Humán Bizottságra átruházott hatáskörben lévő ügyekben - az alábbi döntéseket hozta:

Gyermekszületési települési támogatás két fő részére; a kifizetett támogatás összege összesen: 200.000 Ft.
Rendkívüli települési támogatás hét fő részére; a kifizetett települési támogatások összege összesen: 195.000 Ft.
Temetési települési támogatás két fő részére; a kifizetett támogatás összege összesen: 60.000 Ft.
A polgármester a beadott kérelmeket a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet alapján bírálta el. Elutasított kérelem egy esetben volt.

A polgármester egy esetben hozott döntést a Balatonföldvári Nonprofit Kft. vonatkozásában személyi jellegű ügyben.

V. RENDELETEK

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelete a 2020. évi igazgatási szünetről

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelete a 2021. évi illetményalapról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 14/2015.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 26/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2020. (XII.9.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 26/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2020. (XII.31.) önkormányzati rendelete a 15/2020. (X.26.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2020.(XII.31.) önkormányzati rendelete a 20/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2021.(II.25.) önkormányzati rendelete a Veszélyhelyzeti Alap létrehozásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021.(III.26.) önkormányzati rendelete a Földvár-kártya szabályozásáról szóló 10/2017.(IV.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021.(V.28.) önkormányzati rendelete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021.(II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelete a helyi szociális ellátásokról

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 24-i ülésére
Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról 2020. II. félév

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2020. június 25 – 2020. október 22-ig terjedő időszakban 6 nyilvános és 1 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 52, zárt ülésein 2 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 6 rendeletet alkotott.

JÚNIUS 25.

28/2020.(VI.25.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Beszámoló a polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseiről
3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2019. évi ellátásáról
6.) Egészségügyi és szociális szolgáltatók beszámolója – ellátási szerződés alapján
7.) Beszámoló a könyvtári szolgáltatás 2019. évi ellátásáról
8.) Beszámoló a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi tevékenységéről
9.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2020. évi szakmai munkaterve a közösségi ház és a városüzemeltetési szervezet vonatkozásában
10.) Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2020. évi munkaterve
11.) Az önkormányzat 2019. évi zárszámadása
12.) Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
13.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet módosítása
14.) A termelői piac látogatásának szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése
15.) Alapítványi támogatási kérelem elbírálása
16.) Vízkárvédelmi intézkedési ütemterv elfogadása
17.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása
18.) Zöld Város Program – közbeszerzési eljárást lezáró döntés

Határozat szerint.

29/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

30/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

31/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester veszélyhelyzetben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

32/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

33/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

34/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szolgáltatás 2019. évi ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

35/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Geronto-Med 2005 Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolóját elfogadja.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Leder-Dental Kft. Fogorvosi Szolgálata 2019. évi beszámolóját elfogadja.

Határozat szerint.

36/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Takács Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évi szolgáltató könyvtári feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határozat szerint.

37/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

38/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2020. évi szakmai munkatervét a Bajor Gizi Közösségi Ház és a városüzemeltetési szervezet vonatkozásában, az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

39/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2020. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

40/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határozat szerint.

41/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a civil szervezetek támogatására benyújtott pályázata alapján a Balatonföldvári Gyermekekért Alapítvány részére 2020. évre 50.000 Ft támogatást állapít meg.
Támogatási szerződés azt követően köthető, amikor az alapítvány igazolja, hogy 2019. évi beszámolóját letétbe helyezte és közzétette. Amennyiben beszámolója közzétételére vonatkozó kötelezettségének az alapítvány határidőben nem tesz eleget a támogatási döntés hatályát veszti.

Megállapodás megkötve, támogatás kifizetve.

42/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat felülvizsgált helyi vízkárelhárítási védelmi tervét az előterjesztés szerint elfogadja.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a felülvizsgált helyi vízkárelhárítási védelmi tervben foglalt feladatok végrehajtására az előterjesztés szerinti ütemtervet elfogadja.

Nonprofit Kft. értesítve, terv megküldve.

43/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be a vízgazdálkodásért felelős miniszter 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.1. pontja szerinti pályázati kiírására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó, a pályázati felhívás mellékleteiben meghatározott nyilatkozatokat az önkormányzat nevében teljes körűen megtegye, és a pályázatot a Magyar Államkincstárhoz benyújtsa.

Pályázat benyújtva.

44/2020.(VI.25.) Kt. határozat:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Balatonföldvár - Zöld Város II. – kivitelezés" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a képviselőtestület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján

- **az Átrium 88 Kft. (1116 Budapest, Ringló u.74.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja.**
- **A közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja és a hiányzó fedezetet Balatonföldvár Város Önkormányzata az alábbi összegben és az alábbi forrásból biztosítja: nettó 57.818.896 HUF forrás: saját forrásból, az Áfát az önkormányzat szintén saját forrásból biztosítja.**
- **A közbeszerzési eljárás nyertese az Átrium 88 Kft. (1116 Budapest, Ringló u.74.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be az egyedüli, legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.**
- **A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

Szerződés megkötve, kivitelezés megkezdődött.

45/2020.(VI.25.) Kt. határozat ZÁRT ÜLÉSEN:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Településképi védelem tárgyában fellebbezés elbírálása

46/2020.(VI.25.) Kt. határozat: Önkormányzati hatósági ügyben zárt ülésen hozott határozat

Ügyfél értesítve, határozat végleges.

JÚLIUS 8.

47/2020.(VII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Delta Épker Kft. gazdasági szervezettel szembeni peres eljárás
2.) Lakóterület elnevezése
3.) Jegyző helyettesítési feladatai tárgyában megállapodás

Határozat szerint.

48/2020.(VII.8.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kezdeményezi a Kaposvári Törvényszék előtt folyó 6.G.40.014/2016. szám alatti per szünetelését.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a per szünetelése alatt a Delta Épker Kft. felszámolójával folytatott tárgyalás alapján a felszámolási eljárásról részletes tájékoztatást kérjen.

A bíróság nem szünetelteti a pert, folyik az eljárás.

49/2020.(VII.8.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, figyelemmel érintett balatonföldvári ingatlan tulajdonosok kérelmére, 2020. augusztus 1-jei hatállyal,

támogatja a balatonföldvári 1582/2 hrsz. alatt felvett saját használatú út és az arról megközelíthető ingatlanok Árnyas lakóparknak történő elnevezését.

További tárgyalás 2020. július 29.

JÚLIUS 29.

50/2020.(VII.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Villamos energia beszerzés – eljárást lezáró döntés
2.) Keleti és Nyugati strand fejlesztése – eljárást lezáró döntés
3.) Lakóterület elnevezése

Határozat szerint.

51/2020.(VII.29.) Kt. határozat:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Villamosenergia beszerzés – Balatonföldvár" tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a képviselőtestület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján

<u>1. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata kommunális felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzés</u>

- **az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és**
- **a közbeszerzési eljárás I. részajánlati körét eredményesnek nyilvánítja és az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft-t hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy az I. részajánlati körben az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. nyújtotta be a legalacsonyabb árú, érvényes és alkalmas ajánlatot.**

<u>2. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata közvilágítási felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzés.</u>

- **az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és**
- **a közbeszerzési eljárás II. részajánlati körét eredményesnek nyilvánítja és az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft-t hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy a II. részajánlati körben az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. nyújtotta be a legalacsonyabb árú, érvényes és alkalmas ajánlatot.**

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Szerződések megkötve.

52/2020.(VII.29.) Kt. határozat:

A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt *„Balatonföldvár - Strandfejlesztés kivitelezés"* tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a képviselőtestület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

A Bíráló Bizottság javaslata alapján

<u>1. sz. részajánlati kör: Keleti strand felújítása</u>

- **a SENTER Kft. (8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi út 106.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és,**

- **a közbeszerzési eljárás I. részajánlati körét eredményesnek nyilvánítja és a SENTER Kft-t hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy az I. részajánlati körben a SENTER Kft. nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.**

2. sz. részajánlati kör: Nyugati strand felújítása

- **a SENTER Kft. (8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi út 106.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és,**

a közbeszerzési eljárás II. részajánlati körét eredményesnek nyilvánítja és a SENTER Kft-t hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy a II. részajánlati körben a SENTER Kft. nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Szerződések megkötve.

53/2020.(VII.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, figyelemmel érintett balatonföldvári ingatlan tulajdonosok kérelmére, 2020. augusztus 1-jei hatállyal, a balatonföldvári 1582/2 hrsz. alatt felvett saját használatú út és az arról megközelíthető ingatlanok területét Árnyas lakóparknak nevezi el.

Lakcím nyilvántartás, valamint ingatlan-nyilvántartás értesítve.

AUGUSZTUS 31.

54/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Szociális célú tűzifa támogatás igénylése**
Szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása
2.) **Óvodai sportpálya létesítése**
3.) **Radnóti utcai rácsos folyóka javítása**
4.) **Magyar Falu Program – óvodafejlesztésre irányuló pályázatok benyújtása**
5.) **Kisfaludy 2030 Program – strandfejlesztésre irányuló pályázatok benyújtása**

Határozat szerint.

55/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívása alapján, pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.
A képviselőtestület nyilatkozik, hogy az igényelt 100 erdei m^3 tűzifa megvásárlásához 1.000 Ft + áfa / erdei m^3 mértékben, összesen 100.000 Ft + Áfa összegben a saját forrást biztosítja.
A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

Elnyert támogatás összege 1.314.450 Ft / 69 m^3.

56/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Irány a Pálya Program keretében kivitelezendő óvodai sportpálya telepítési feltételeinek a

megteremtése" feladat ellátására a legkedvezőbb, a Délács Kft. által benyújtott, nettó 925.200 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.175.004 Ft összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

57/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Balatonföldvár, Radnóti utcai rácsos folyóka javítása" feladat ellátására a legkedvezőbb, a Hornyák Útépítő Kft. által benyújtott, nettó 670.124 Ft + Áfa, azaz bruttó 851.057 Ft összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, javítás megtörtént.

58/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodaépület felújítása" alprogramra (a kiírás kódszáma: MFP-OEF/2020) irányuló pályázati lehetőséget megismerte, és a Balatonföldvári Kistérségi Mesevár Óvoda (8623 Balatonföldvár, Köröshegyi u. 13. sz. 1162. hrsz.) fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtását (óvodatető felújítása) az előterjesztésben leírtak szerint támogatja.

A pályázatot 14,9 millió forinttal támogatták.

59/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése" alprogramra (a kiírás kódszáma: MFP-OTF/2020) irányuló pályázati lehetőséget megismerte, és a Balatonföldvári Kistérségi Mesevár Óvoda (8623 Balatonföldvár, Köröshegyi u. 13. sz. 1162. hrsz.) tornaszobájának a fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtását az előterjesztésben leírtak szerint támogatja.

A pályázatot 11,9 millió forinttal támogatták.

60/2020.(VIII.31.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütemére irányuló pályázati lehetőséget megismerte, a Keleti és a Nyugati Strand fejlesztésére vonatkozó pályázatok benyújtását az előterjesztésben leírtak szerint támogatja, a fejlesztési célokkal egyetért, azzal, hogy a pályázati célok és összegek a pályázat beadásig még pontosításra kerülnek a maximum pályázható összeg kihasználása érdekében.

A pályázaton a Keleti strand felújítását 29,8 millió forinttal; a Nyugati strand felújítását 29,7 millió forinttal támogatták. Kivitelezési határidő: 2021. május 31.

SZEPTEMBER 29.

61/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nem ad helyt a képviselői indítványnak a 7. Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása napirendi pontnak a napirendről való levétele tárgyában.

Határozat szerint.

62/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tanácskozó teremben a képviselőtestületi ülések kihangosítására vonatkozó javaslatot nem tűzi napirendre, tárgyalására a későbbiekben kerülhet sor.

Határozat szerint.

63/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadása
3.) A város településképi védelméről szóló rendelet módosításának ügye
4.) Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj Programhoz csatlakozás
5.) Zöld város programhoz kapcsolódó marketing és kommunikációs szolgáltatás ellátása –
ajánlatok bírálata
6.) Térfigyelő kamerarendszer kiépítése
7.) Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása
8.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója

Határozat szerint

64/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

65/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

66/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az AZI-TOP Bt. (7000 Szekszárd, Szent I. út 56/A.) – dr. Alpek B. Levente - kezdeményezésére nem módosítja Balatonföldvár város településképi védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét.
A vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeire vonatkozó előírásokat, a rendeletben foglaltak szerint kívánja fenntartani.

Kérelmező értesítve.

67/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására felhatalmazza, a pályázati felhívásokat az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
2. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Egy hallgató részesült 5000 Ft / hó összegű ösztöndíjban.

68/2020.(IX.29.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Zöld város program kommunikációs és marketing feladatai tárgyában érkezett képviselői indítványt nem fogadja el.

Határozat szerint.

69/2020.(IX.29.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" című pályázata megvalósítása során a felmerülő marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a MEDIA SOLUTIONS Kft. által benyújtott nettó 2.835.158 Ft + Áfa = bruttó 3.600.650 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

70/2020.(IX.29.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron" feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, BALATON Security Bt által benyújtott nettó 7.800.000 Ft + Áfa = bruttó 9.906.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, majd meghosszabbítva 2021. első negyedév végéig.

71/2020.(IX.29.) Kt. határozat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.ON tulajdonú hálózat tartószerkezetein" feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, Kesztyűs Villanyszerelési Bt (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.) által benyújtott nettó 995.000 Ft + Áfa = bruttó 1.263.650 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, kivitelezés lezárult.

72/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett, településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra, a „Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" elnevezésű pályázat benyújtását jóváhagyja,

Várható költségek összesen: nettó 20.793.440 Ft + Áfa = bruttó 26.407.669 Ft
A pályázatban benyújtott beruházás költsége: bruttó 26.407.669 Ft
Igényelt támogatás összege 50 %: bruttó 13.203.834 Ft
Önrész 50%: bruttó 13.203.835 Ft

2. A képviselőtestület az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a megvalósításhoz szükséges önrészt bruttó 13.203.835 Ft összegben biztosítja.

3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedések megtételére.

Pályázaton a felújítást 13,2 millió forinttal támogatták.

73/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Balatonföldvári Nonprofit Kft. egyedüli tagja, a Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolóját - az eszközök és források 202.519 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és 19.284 e Ft-os adózott eredménnyel - valamint annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyja. A keletkezett 19.284 Ft–os eredmény vonatkozásában a taggyűlés úgy határoz, hogy azt a társaság helyezze eredménytartalékba.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaságot a taggyűlési határozatokról tájékoztassa.

Nonprofit Kft. értesítve.

OKTÓBER 22.

74/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
3.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
4.) Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
5.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól
6.) Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2020. évi szakmai munkájáról
7.) Keleti strand üzlethelyiségeinek bérlete
8.) Korcsolyapálya céljára közterület igénybevétele
9.) Összpróba Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötése

Határozat szerint.

75/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

76/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet tárgyában ismertetett munkaanyagot további tárgyalásra elfogadja, munkamegbeszélés tartásával, és lakossági véleményezés lefolytatásával egyetért.

Munkamegbeszélést követően a rendeletet a polgármester megalkotta, majd Kormányrendelet alapján, a módosító rendelet adómértékekre vonatkozó rendelkezéseinek 2022. január1-jei hatálybalépéséről alkotott rendeletet.

77/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2020. évi üdülési idény tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

78/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2020. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

79/2020.(X.22.) Kt. határozat:

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon lévő Szélkakas étterem üzlethelyiségre a Szélkakas Vendéglátó Kft. (8622 Szántód, Május 1. u. 4. sz.) gazdasági szervezettel kötött bérleti szerződését 2023. október 31. napjáig meghosszabbítja az előterjesztés 1. melléklete szerint.**
2. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon lévő Gomba büfé üzlethelyiségre a Szélkakas Vendéglátó Kft. (8622 Szántód, Május 1. u. 4. sz.) gazdasági szervezettel kötött bérleti szerződését 2023. október 31. napjáig meghosszabbítja az előterjesztés 2. melléklete szerint.**
3. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon lévő Lucky Beach étteremre kötött bérleti szerződését 2023. október 31. napjáig meghosszabbítja a Beach-Food 11 Kft. (8611 Siófok Töltényi u. 26.sz.) gazdasági szervezettel az előterjesztés 3. melléklete szerint.**
4. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandról megközelíthető Stég bár üzemeltetéséhez a Beach-Food 11 Kft. (8611 Siófok Töltényi u. 26.sz.) gazdasági szervezet részére adott tulajdonosi hozzájárulást meghosszabbítja 2023. október 31. napjáig az előterjesztés 4. melléklete szerint.**
5. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon lévő sportcikk kölcsönző üzlethelyiségre a CAT People Kft. (8623 Balatonföldvár Móricz Zs.u.9.sz.) gazdasági szervezettel kötött bérleti szerződését 2023. október 31. napjáig meghosszabbítja az előterjesztés 5. melléklete szerint.**
6. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonföldvár Keleti strandon létesített csúszda bérleti szerződése**

(Anakonda Kkt. 1024 Budapest Keleti u. 8.sz.) tárgyában döntését a 2020. november hónapban tartandó ülésére halasztja.

Szerződések megkötve.

80/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja Balatonföldvár Jubileumi téren, korcsolyapálya létesítése céljára, 100.000 Ft / hó összegű bérleti díjért, közterületbérleti szerződés megkötését.

Nem valósult meg.

81/2020.(X.22.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata és az Összpróba Alapítvány között kötendő, az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Szerződés megkötve.

Balatonföldvár, 2021. június 15.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Készült: Balatonföldvár Város Képviselő-testületének
2021. június 24. napján tartandó ülésére

B e s z á m o l ó
a Humán Bizottság 2020. évben végzett munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Humán Bizottság Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelete alapján, átruházott hatáskörében dönt az alábbi települési támogatások megállapításáról:

- rendkívüli támogatásról,
- lakhatási támogatásról,
- tartósan beteg személy ápolásárnak támogatásáról,
- gyógyszer-kiadások támogatásáról,
- temetési költségek támogatásáról,
- gyermekszületési támogatásról,
- óvoda-és iskolakezdési támogatásról,
- 60 év felettiek karácsonyi támogatásáról,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás személyi térítési díjának támogatásáról.

A bizottság hatáskörébe tartozik továbbá:

- dönt az önkormányzat által megváltott kollégiumi férőhelyek odaítéléséről,
- dönt a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázatra benyújtott kérelmek tárgyában,
- dönt az Arany János Tehetséggondozó Pályázatra benyújtandó kérelmek tárgyában,
- dönt a Civil Szervezetek támogatásáról,
- a hatáskörébe tartozó ellátásokat felülvizsgálhatja, dönt a megszüntetésükről, illetve a visszafizetési kötelezettségről,
- önkormányzati rendelet alapján elbírálja a szociális tűzifa iránti kérelmeket.

A bizottság további feladatai:

- Javaslatot tesz a helyi kitüntetésekre, az „Önkormányzati elismerő emlékérem", „Önkormányzati elismerő oklevél" stb. adományozására.
- Véleményezi a közművelődési, oktatási intézmények vezetői pályázatát, alkalmasságát.

2020. évben a Kormány a koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2020. március 11. és 2020. november 4.-én.
Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Veszélyhelyzetben képviselő-testületi, bizottsági, valamint társulási tanács ülésre nem kerülhetett sor.
Ennek okán a Humán Bizottság 2020.évben összesen 7 ülést tartott és 38 határozatot hozott.
A bizottság zárt üléseken, a törvények és rendeletek szabta keretek között, szótöbbséggel hozta meg határozatait.

A Humán Bizottság 2020. évben az önkormányzati rendelet alapján nyújtható települési támogatások körében 23 egyedi kérelmet bírált el. Ennek során:

- 6 kérelmező részére 600.000,-Ft gyermekszületési támogatást,
- 7 kérelmező részére 210.000,-Ft temetési támogatást,
- 10 kérelmező részére rendkívüli támogatást 128.000 Ft értékben nyújtott.

2020. évben az Önkormányzat költségvetése ismét lehetővé tette a balatonföldvári óvodások és iskolások óvodakezdési, illetve iskolakezdési támogatásának megállapítását.

A Humán Bizottság döntése során:

Óvodakezdési támogatásra:	1.040.000,-Ft (52 óvodás gyermek)
Iskolakezdési támogatásra:	2.180.000,-Ft (109 fő általános iskolás gyermek)
Középiskolások támogatására:	960.000,-Ft (48 fő középiskolás tanuló)
Összesen:	**4.180.000,-Ft települési támogatást nyújtott a város.**

2020. október hónapban a Humán Bizottság az időskorú, 60 év feletti balatonföldvári lakosok karácsonyi támogatásáról döntött. A 60 éves kortól 64 éves korig ajándékcsomagot, a 65 éves és e fölötti balatonföldvári lakosok 10.000 Ft pénzbeli támogatást kaptak.
Az elkészített és átadott ajándékcsomagok (160 fő 2.500 Ft értékű ajándékcsomag) összértéke 400.000,-Ft volt.

10.000 Ft pénzbeli települési támogatást összesen 628 balatonföldvári lakos kapott, összesen 6.280.000 Ft értékben.

2020. évben a szociális tűzifa iránti kérelmekről, és a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatról átruházott hatáskörben a polgármester döntött.

A Bizottság személyi összetételében 2020. évben változás nem történt.

Elmondható, hogy 2020. évben a Bizottság eredményesen és jogszerűen hozta meg döntéseit, munkáját lelkiismeretesen és felelősségteljesen látta el. Köszönöm a bizottsági tagok egész éves munkáját.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a beszámoló elfogadására.

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Tisztelettel:

Kovács Emőke sk.
HB Elnök

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZŐLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 24-i ülésére

Tárgy: Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata, a közös hivatali, valamint a kistérségi településekkel való együttműködésnek megfelelően 2020-ban az alábbi társulások működésében vett részt:

- Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
- Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás
- Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás
- Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás
- Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

I. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a 2019. október 13-i önkormányzati választást követően 60 napon belül döntött a korábbi gyakorlatnak megfelelő együttműködés folytatásáról, azzal az eltéréssel, hogy a működtetés költségeihez Szántód Község Önkormányzatán kívül, 2020. évtől valamennyi önkormányzatnak hozzájárulást kell fizetnie.

A Hivatal munkavállalói létszáma jelenleg 40 fő. A hivatal működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek megfelelőek.

A 2020-as évben az önkormányzati működés mellett a finanszírozást is kedvezőtlenül érintették a veszélyhelyzettel összefüggésben a nemzetgazdaság stabilitásának érdekében szükséges intézkedésekről szóló 135/2020. (IV. 17.) Korm. rendelet rendelkezései.

A Hivatalt érintően a 2020. évben elfogadott költségvetéshez képest több mint 20 millió Ft összegű megtakarítás képződött év végére, mely elsősorban a köztisztviselők cafeteria juttatásról való lemondása, illetve az idegenforgalmi adóellenőrzés forrásának elvonásából tevődött össze.

II. Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás

Társulási feladatok

a) Humán közszolgáltatások: (óvodai nevelés, eü-i ellátás (laboratórium, ügyelet), szociális és gyermekjóléti szolgáltatások, egészségfejlesztés (EFI))
b) Műsorszolgáltatás
c) Területfejlesztés
d) Térségi marketing feladatok ellátása
e) Térségi sport feladatok ellátása

A Társulást alkotó 13 település közül nem minden település vesz részt valamennyi feladatellátásban.

A Társulási Tanács a Társulás és költségvetési szervei együttes 2020. évi költségvetését 353 806 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel, 352 529 ezer Ft tárgyévi működési kiadással és 1 500 ezer Ft működési célú tartalékkal hagyta jóvá.
A 2020. évi zárszámadás adataiban látszik, hogy a költségvetés eredeti előirányzatának változásaihoz hozzájárult az állam által a kötelező feladatok ellátásához biztosított többlet támogatás a 305/2020-as kormányrendelet alapján, valamint a pandémia hatására jelentkező évközi változások, módosítások hatásai.
A költségvetés főösszege 456 614 ezer Ft-ban teljesült, mely növekmény elsősorban a GVOP hálózat értékesítéséből származó bevételből származik.

A feladatok ellátása az előző évhez képest változatlan formában történt, a Társulás fenntartásában lévő intézmények működése 2020. év során is biztosított volt. Jelentős évközi változást a laboratóriumi és ügyeleti feladatellátás finanszírozásának többletigénye jelentette.

A térségi intézményrendszer működtetéséhez és közös feladatellátáshoz a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok az alábbi forrásokat biztosították:

Balatonföldvár	27 881 e Ft
Bálványos	7 577 e Ft
Kereki	2 819 e Ft
Pusztaszemes	1 706 e Ft
Szántód	5 260 e Ft
Szólád	2 246 e Ft
Teleki	1 662 e Ft

III. A Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2016. január 1-től működik.
A végrehajtási költségek visszatérüléséből származó bevételek fedezik a Társulás működtetését.
A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok esetén a végrehajtási tevékenység az alábbiak szerint valósult meg:

	Ügyek száma (db)	Tőkekövetelés (e Ft)	Behajtott követelés (e Ft)
Balatonföldvár	127	31 734	10 424
Bálványos	50	1 980	155
Kereki	48	3 533	219
Pusztaszemes	15	1 036	64
Szántód	50	4 583	722
Szólád	34	1 690	0
Teleki	37	4 704	2 848

IV. Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás

A Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a Társulás 2020. évi költségvetését a 2/2020. (II.26.) számú határozatával 22.970 ezer Ft összeggel állapította meg, mely a zárszámadás előterjesztéséig egyszer került módosításra.

A költségvetés módosítása során a 2020. évi költségvetési határozatban korrigálásra került a Társulási Tanács 11/2020. (VII.16.) határozata alapján a társult önkormányzatok vonatkozásában korábban képződött túlfizetések pénzügyi rendezésére teljesített 8 millió Ft, valamint a Fonyód Város Önkormányzat részére 2019. évben a társulási feladatok ellátására megállapított, de tárgy évben pótlólag rendezett 2.425 ezer Ft kifizetése. A teljesítésekre összesen 10.425 ezer Ft a tartalékból került átcsoportosításra, így a különbség belső tartalékból került korrigálásra. A módosítással a 2020. évi költségvetés főösszege változatlan maradt 22.970 ezer Ft.

V. Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

A Társulás Siófok Város Önkormányzata gesztorságával működik. Munkaszervezeti feladatait a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A DBRHÖT Társulási Tanácsa a 2020. évre megállapított 16.455.500 Ft összegű működési hozzájárulás felosztása tekintetében úgy határozott, hogy azt a tagönkormányzatok a 2018. évi települési lakosságszám arányában és alapul vételével arányosan kötelesek viselni. Ezen hozzájárulás összeg 1.370.400 Ft-tal kevesebb volt, mint az előző évi.
A közös hivatalhoz tartozó települések vonatkozásában a működési hozzájárulás összege az alábbiak szerint alakult:
Balatonföldvár: 632.806 Ft, Bálványos 154.869.- Ft, Kereki 150.614.- Ft, Pusztaszemes 104.097 Ft, Szántód 176.993 Ft, Szólád 147.494 Ft, Teleki 62.685 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a beszámoló elfogadását illetően.

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2021.06.17.

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.
Tel: 84-540-330. Fax: 540-332

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonföldvár Város Képviselőtestületének 2021. június 24. napján tartandó ülésére
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

BESZÁMOLÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁS SZAKMAI MUNKÁJÁRÓL

ÉTKEZTETÉS 2020.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92/B. § (1) bekezdés d) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója – jelen esetben az önkormányzat – ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.
Balatonföldvár Város Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetést látja el önállóan 2005. augusztus 1. napjától.
A házi segítségnyújtást, a jelzőrendszeres segítségnyújtást, a családsegítést, a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálata által, a támogató szolgáltatást a Máltai Szeretetszolgálat által biztosítja.

1.) Étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás

Balatonföldváron a 2005. augusztus 1. napjától működő étkeztetés alapszolgáltatás elindításával a szociálisan rászorultak részére megoldott a napi egyszeri meleg étkezés, az ebéd biztosítása. Az ellátottak az étkeztetést saját lakóhelyükön tudják igénybe venni.
Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- koruk,
- egészségi állapotuk,
- fogyatékosságuk,
- pszichiátriai betegségük,
- szenvedélybetegségük, vagy
- hajléktalanságuk

miatt.
Balatonföldvár Város Önkormányzata az étkeztetés módját, körét és igénybevételi szabályait a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendeletének 23. §-ában szabályozta:

(1) Az étkeztetés jogosultsági feltételeire vonatkozóan az Szt. 62. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadók.
(2) Étkeztetésben részesíti a képviselő-testület azt az igénylőt, illetve az általa eltartottat is, aki jövedelmétől függetlenül kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az étkezéséről más módon gondoskodni.

(3) Szociálisan rászorult az a 18 év feletti személy is, aki az alábbi feltételek valamelyikének megfelel:

a) aktív korú nem foglalkoztatott vagy regisztrált álláskereső,

b) munkaképesség csökkenése vagy rokkantsága alapján rendszeres pénzellátásban részesül, illetve betegsége miatt átmeneti vagy tartós jelleggel nem képes étkeztetéséről gondoskodni,

c) a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (l) bekezdése alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt beöltötte,

d) fogyatékos, pszichiátria vagy szenvedélybeteg,

e) hajléktalan.

Az ellátottak körét az önkormányzat közigazgatási területén élő, az Szt. valamint a helyi rendeletben meghatározott természetes személyek alkotják, akik koruk és betegségük miatt saját maguk étkezését képtelenek megoldani, vagy szociális (anyagi) helyzetük miatt szociálisan rászorultak.

Az idős személyek életminőségét elsősorban a család általános társadalmi helyzete határozza meg. Kiemelt fontosságú, hogy az idős személy gondozása és ápolása, valamint az idős felnőtt támogatása mellett a hozzátartozónak, más családtagoknak marad-e lehetősége munkavállalásra.

A település idősebb lakosságának életvitele eltérő, gazdasági helyzete legtöbb esetben a kapott nyugdíj összegétől függ. Az alacsony szintű nyugdíjak miatt az idősek gazdasági helyzete kedvezőtlenebb, az egyedül élők anyagi gondjai nőnek. Az egyedüllét miatt nagyobb szociális gondoskodást, figyelmet igényelnek.

A település lakosságszáma 2020. január 1-jén:	2344	fő
A 60 év felettiek száma és aránya:	888	fő, 38 %
Az étkeztetést átlagosan igénybe vevők száma:	123	fő
Az étkeztetésre jogosultak száma 2020.12.31.-én:	**172**	**fő**

3.) A feladatellátás szakmai tartalma, módja

Az önkormányzat gondoskodik a napi egyszeri meleg étel elkészíttetéséről - az ételadagokat a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő pénzügyi gondnokság konyhájáról a szolgáltatás megvásárlásával biztosítja.

Az étel helyben fogyasztására nincs lehetőség, az ebédet az ellátottak éthordóban elvihetik. (A veszélyhelyzet idején, a kormány által meghatározott időszakban, kötelező volt a házhozszállítás.)

Lehetőség van a 70 év feletti, idős korú ellátottaknak, és a mozgásukban korlátozott ellátottaknak orvosi igazolás alapján – az étel házhoz szállítását kérni.

Az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat az önkormányzat alkalmazásában álló, egészségügyi könyvvel rendelkező szociális segítő látja el munkaköri leírás alapján.

A helyben elkészített, éthordóba adagolt ételt a szociális segítő heti 5 alkalommal, hétfőtől – péntekig, szállítja ki és adja át a gondozottak lakásán.

Az önkormányzat gondoskodik a térítési díj beszedéséről minden hónap 10. napjáig, a főzőhely számlája alapján. Az étkezés térítési díját a szociális segítő szedi be az ellátottaktól.

2013. április 1.napjától az étel házhozszállítását az önkormányzat térítésmentesen biztosítja.

4.) Az ellátás igénybevételének módja, a biztosított szolgáltatás jellemzői

Az igénylők az ellátásra vonatkozó igényüket az elmúlt évben írásban Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban nyújthatták be.

Az ellátási jogviszony keletkezéséről, az ellátás iránti kérelemről – átruházott hatáskörben – Balatonföldvár város polgármestere határozattal döntött.

Az ellátott határozatban értesül a jogosultság megállapításáról, majd megállapodást köt az önkormányzattal az étkeztetési alapszolgáltatás igénybevételéről.
A megállapodás tartalmazza az ellátás időtartamát, a térítési díj megfizetésének szabályait, a megszüntetés módját, a panasztétel lehetőségét.
A személyes szociális szolgáltatásban részesülő személyekről a jegyző az Szt. 18. §-a alapján és adattartalommal nyilvántartást vezet.
Az étkezetésre való jogosultság megállapítását követően az ellátottakat a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal Központi Elektronikus Nyilvántartásába rögzíteni kell. Ezt követően az ellátás igénybevételét, illetve azt is, ha valaki nem veszi igénybe az ellátást, a központi nyilvántartáson keresztül naponta jelenteni kell. A napi jelentést az önkormányzati hivatalban végzik, ez az un. igénybevételi napló.
Az étkeztetésben részesülőkről igénybevételi napló vezetése megtörtént.
Az étkeztetést igénybevevők és az étkeztetést végző személyek személyiségi jogainak védelme a hatályos jogszabályok (Ptk, adatvédelmi törvény) rendelkezései alapján az ellátottjogi képviselő által történik.
A szolgáltatás igénybevétele során az önkormányzat az ellátottak jogait az Szt. 94/E §-a szerint, a szolgáltatást végzők jogait az Szt. 94/L §-a szerint biztosította.
Panasz a szolgáltatás biztosításával kapcsolatban 2020. évben nem érkezett.
Jogsértésről az ellátottjogi képviselőtől jelzés nem érkezett.
A 226/2006.(XI.20.) Korm. rendelet 13/B.§-ában előírtaknak megfelelően 2020. évben a napi igénybevétel rögzítése megtörtént.

5.) A térítési díj megállapításának szabályai

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért – az Szt-ben meghatározott kivételektől eltekintve – térítési díjat kell fizetni.
A Szt. alapján a fenntartó ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat, aki jövedelemmel nem rendelkezik.
Balatonföldváron 2020. évben ingyenes étkeztetés 1 fő részére került megállapításra.
A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (intézményi térítési díj) a szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás különbözete.
A térítési díjat Balatonföldvár Város Önkormányzatának a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete tartalmazta.

Az étkeztetés intézményi térítési díja:

Önköltség (vásárolt szolgáltatás)	540,-Ft/adag
Állami támogatás	220,-Ft/adag
Térítési díj:	**320,-Ft/adag**

Az önkormányzat a térítési díj megállapításánál az igénybevevők jövedelmét nem veszi figyelembe, a térítési díjat egységesen állapította meg. A kiszállítás 2013 óta térítésmentesen történik.

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt az ellátás igénybevételét megelőzően írásban tájékoztatja. Az önkormányzati fenntartó a személyi térítési díjat határozattal is megállapíthatja.
A szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításakor a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét figyelembe kell venni.
Étkeztetés esetében a személyi térítési díj a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át nem haladhatja meg.

2020. évben a fenti jogszabályi rendelkezéseknek az önkormányzat eleget tett.
Az önkormányzat képviselőtestülete a térítési díjat a jogszabályi előírásoknak megfelelően, kerekítve állapította meg helyi rendeletében.
Az étkeztetés térítési díjának felülvizsgálata 2020. évben megtörtént, a térítési díj nem változott.

6.) Szociális alapszolgáltatásban – étkeztetésben – részesültek száma 2020. évben:

Szociális alapszolgáltatás	Étkeztetés 2020. január 1-jén Házhoz szállítással	elvitellel	Tárgyév december 31-én ellátásban részesítettek száma: házhoz szállítással	elvitellel
Térítési díjat fizet	122 fő	62 fő	111 fő	61 fő
Térítési díjat nem fizetett	0 fő	0 fő	1 fő	
Térítési díjhátralékos	0 fő		0 fő	

7.) Az étkeztetés pénzügyi vonatkozása:

2020 év	Kiadások: (ezer Ft)
Vásárolt étkeztetés összesen:	**11.370**
Személyi jellegü kifizetés (bérköltség)	**1.888**
	Bevételek (ezer Ft)
Térítési díj befizetés összesen:	**10.722**
Állami támogatás:	**8.093**

8.) A felügyeleti szervek ellenőrzései

Felügyeleti szerv ellenőrzésére 2020. év folyamán nem került sor.

9.) A szolgáltatás helye és szerepe a helyi szociális ellátórendszerben

Balatonföldvár Város Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások megszervezésével nagy segítséget nyújt a szociálisan rászorulók részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.
Az étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás is ezt a célt szolgálja.
Összegezve a 2020. évi tapasztalatokat, elmondható, hogy az előző évekhez hasonlóan, az étkeztetés szolgáltatást eredményesen tudta működtetni az önkormányzat.
Az étkeztetés szervezeti és működési szabályzatát a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének 3. melléklete tartalmazza, melyet a képviselőtestület 138/2017. (VII.11.) Kt. határozatával hagyott jóvá.
Az étkeztetés szakmai programját a képviselőtestület 227/2017.(XII.14.) Kt. határozatával hagyta jóvá.
E két alapdokumentum módosítására jelenleg nincs szükség.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.

A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, szervezeti és működési szabályzatát változatlan tartalommal hatályában fenntartja, szakmai programját az előterjesztés szerint módosítja, a szakmai programot 2021. június 25. napjával jóváhagyja.

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

SZAKMAI PROGRAM

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL BIZTOSÍTOTT ÉTKEZTETÉS SZOLGÁLTATÁSRÓL

1. A szolgáltatás célja, feladata

Az 1993. évi III. törvény 62. §-a alapján: az önkormányzat az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a napi egyszeri meleg étkeztetéséről gondoskodik, akik azt önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaiknak tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

Az önkormányzat étkeztetésben részesíti azt az igénylőt, illetve az általa eltartottat, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az étkeztetésről más módon gondoskodni.

Az önkormányzat lehetőséget biztosít az étkeztetés igénybevételére, illetve segítséget nyújt a lakóhelyen történő étkezés biztosítására a településen élő fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, hajléktalan személyek és szenvedélybetegek részére.

A szolgáltatás nyújtásának várható következményei, eredményességének ellátó rendszerben betöltött szerepe, és hatása

A 2005. augusztus 1. napjától működő szolgáltatás biztosításával az igénybe vevők részére megoldott a napi egyszeri meleg étkezés, a rászorulók az ellátást saját lakóhelyükön vehetik igénybe.
A napi egyszeri meleg étel – ebéd – biztosítása során a gondozott mentesül a számára nehézséget jelentő munkafolyamattól, melynek hatására javul életminősége, változatosabb, olcsóbb és szakszerűbb étkezésben lehet része. A rászorultak egy csoportjánál biztosítottá válik biológiai alapszükségletük kielégítése. Bővülnek segítő emberi kapcsolataik. A szolgáltatás minden rászoruló számára elérhető.

A szolgáltatás bevezetése előtt megtett előkészítések

Több rászoruló jelezte az étkeztetés iránti igényét, ezért az önkormányzat szóbeli igényfelmérést végzett a lakosság körében. Az igényfelmérés eredménye és a lakosság szociális helyzetének ismeretében került sor a szolgáltatás megszervezésére.

2. A biztosított szolgáltatási elemek:

- *étkeztetés:* gondoskodás hideg, illetve meleg ételről alkalmilag vagy rendszeresen a szolgáltatást igénybe vevő lakhelyén, szolgáltatónál, egyéb étkezdében vagy közterületen.

3. Más intézményekkel történő együttműködés módja

a) Az önkormányzat folyamatosan együttműködik a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnokságával a szociális étkeztetés naponta szükséges adagszámának biztosítása érdekében az étel házhozszállítását végző személyen keresztül. Az együttműködés rendszeres és folyamatos.

b) Az önkormányzat együttműködik a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának családgondozójával, házi segítségnyújtást végző

gondozójával. Az együttműködés során a családgondozó, vagy a házi segítségnyújtást végző személy esetenként, telefonon vagy személyesen jelzi a fenntartónak a rászoruló személyt, vagy az ellátott körülményeiben (költözés, egészségi állapot romlás) bekövetkezett változásokat.

d) A háziorvosi szolgáltatóval való együttműködés az ebéd igénylésekor rendszeres az ellátott egészségi állapotának igazolása, valamint esetszerű, az időskorúak minél célzottabb, személyre szabott ellátása érdekében.

4. Az ellátottak köre

Az ellátottak körét Balatonföldvár város közigazgatási területén élő, a szolgáltatást igénylő 1. pontban meghatározott és az Szt. 62. § hatálya alá tartozó természetes személyek, állandó lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy bejelentés nélkül, huzamosan tartózkodó személyek alkotják.

A településen lakóhellyel rendelkezők száma:	2344	fő
A településen tartózkodási hellyel rendelkezők száma:	142	fő
A 60 év felettiek száma és aránya:	888	fő, 38 %
Az étkeztetésre jogosultak száma 2020.12.31-én:	172	fő

5. A feladatellátás szakmai tartalma, módja a biztosított szolgáltatás formája, köre, rendszeressége:

Az önkormányzat gondoskodik a napi egyszeri meleg étel elkészíttetéséről - az ételadagokat a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kistérségi Pénzügyi Gondnokság konyhájáról a szolgáltatás megvásárlásával biztosítja.

Az ebéd lakásra történő szállítását az önkormányzat saját gépjárművel biztosítja. Lehetőség van az étkeztetés elvitellel történő igénybevételére is. Az étel helyben fogyasztására nincs lehetőség.
Az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat önkormányzat alkalmazásában álló, egészségügyi könyvvel rendelkező szociális segítő látja el munkaköri leírás alapján.
A helyben elkészített, éthordóba adagolt ételt a szociális segítő heti 5 alkalommal, hétfőtől – péntekig, szállítja ki és adja át a gondozottak lakásán.
Az önkormányzat gondoskodik a térítési díj beszedéséről minden hónap 10. napjáig, a főzőhely számlája alapján. Az étkezés térítési díját a szociális segítő szedi be az ellátottaktól, a házhozszállítást az önkormányzat térítésmentesen biztosítja.

Az ellátáshoz kapcsolódó nyilvántartások, dokumentációk:

- Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez,
- Megállapodás
- Egyéni nyilvántartás (törzslap);
- Étkeztetésre vonatkozó igénybevételi napló

6. Az ellátás igénybevételének módja:

Az ellátás igénybevétele kérelem alapján történik. A kérelmet formanyomtatványon a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a jövedelmi viszonyokat igazoló, jogszabályban meghatározott iratokat.

A kérelmekről – átruházott hatáskörben – Balatonföldvár város polgármestere határozattal dönt.
Az ellátás szüneteltetését a szünetelést megelőzően két munkanappal írásban be kell jelenteni. Ha ezt az igénybevevő elmulasztja, a díjfizetési kötelezettség alól a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül.
Az igénybevétel megszüntetése esetén írásban, előzetesen kell az erre vonatkozó kérelmet az önkormányzathoz benyújtani, melynek teljesítése a következő munkanaptól esedékes.
A térítési díj megfizetése a szociális rendeletben szabályozott módon történik az Szt-ben foglaltak figyelembevételével.

7. A szolgáltató és az igénybevevő közötti kapcsolattartás módja

A szolgáltatás igénybevevői a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban, ügyfélfogadási időben, a polgármesterhez és az igazgatási ügyintézőhöz fordulhatnak az ellátáshoz kapcsolódó hivatalos ügyeikkel.

8. Az ellátottak jogainak védelmével kapcsolatos szabályok

Az ellátottnak joga van az étkeztetés keretében biztosított teljes körű ellátást, valamint jövedelmétől függően, térítési díjkedvezményt igénybe venni.
Az étkeztetés során az egyenlő bánásmód követelményét meg kell tartani.
Az ellátott jövedelmi helyzetét csak a jogszabályban meghatározott feltételek mellett lehet vizsgálni.
Az ellátottat megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem.
Az ellátás igénybevétele során figyelmet kell fordítani arra, hogy az ellátást igénylő adataihoz csak az arra jogosult személyek férjenek hozzá.
Az ellátott az étkeztetéssel kapcsolatos panaszával a polgármesterhez, illetve a képviselőtestülethez fordulhat.

Az ellátottjogi képviselő

Az ellátottjogi képviselő a személyes gondoskodást nyújtó alapellátást biztosító intézményi ellátást igénybe vevő, illetve a szolgáltatásban részesülő részére nyújt segítséget jogai gyakorlásában.
Az ellátottjogi képviselő feladatai

a) megkeresésre, illetve saját kezdeményezésre tájékoztatást nyújthat az ellátottakat érintő legfontosabb alapjogok tekintetében, az intézmény kötelezettségeiről és az ellátást igénybe vevőket érintő jogokról,

b) segíti az ellátást igénybe vevőt, törvényes képviselőjét az ellátással kapcsolatos kérdések, problémák megoldásában, szükség esetén segítséget nyújt az intézmény és az ellátott között kialakult konfliktus megoldásában,

c) segít az ellátást igénybe vevőnek, törvényes képviselőjének panasza megfogalmazásában, kezdeményezheti annak kivizsgálását az intézmény vezetőjénél és a fenntartónál,

d) a jogviszony keletkezése és megszűnése, továbbá az áthelyezés kivételével eljárhat az intézményi ellátással kapcsolatosan az intézmény vezetőjénél, fenntartójánál, illetve az arra illetékes hatóságnál, és ennek során - írásbeli meghatalmazás alapján - képviselheti az ellátást igénybe vevőt, törvényes képviselőjét,

e) az intézmény vezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján tájékoztatja a szociális intézményekben foglalkoztatottakat az ellátottak jogairól, továbbá ezen jogok érvényesüléséről és figyelembevételéről a szakmai munka során,

f) intézkedést kezdeményezhet a fenntartónál a jogszabálysértő gyakorlat megszüntetésére,

g) észrevételt tehet az intézményben folytatott gondozási munkára vonatkozóan az intézmény vezetőjénél,

h) amennyiben az ellátottak meghatározott körét érintő jogsértés fennállását észleli, intézkedés megtételét kezdeményezheti az illetékes hatóságok felé,

i) a korlátozó intézkedésekre, eljárásokra vonatkozó dokumentációt megvizsgálhatja.

Az ellátottjogi képviselő e célra létrehozott szervezet keretében működik.

A szociális szolgáltatást végzők jogainak védelmével kapcsolatos szabályok:

A gondozónő esetében biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, valamint a munkáltató megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítson számára.

9. Az ellátotti jogviszony megszűnése

Az ellátotti jogviszony megszűnik:

- az ellátásra jogosult kérelme alapján
- a jogosult halálával

Balatonföldvár, 2021. június 24.

Holovits György Huba
polgármester

A szakmai program mellékletét képezi:

1. Megállapodás
2. Szolgáltató SZMSZ-e

A szakmai programot Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete .../2021.(VI.24.) Kt. határozatával jóváhagyta.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (képviseli: ..... polgármester), mint szociális szolgáltatást nyújtó, (továbbiakban: Szolgáltató) másrészről

Név: ..... születési név: .....

szül. hely, idő: ..... anyja neve: .....

lakóhelye: ..... szám alatti lakos, mint szociális szolgáltatást igénybe vevő (továbbiakban: Ellátott) között a mai napon az alábbiak szerint:

1. Az ellátás időtartama: határozott határozatlan időtartamú

Az ellátás igénybevételének kezdő időpontja: ..... év .....hó .....nap

Az ellátás igénybevételének befejező időpontja (határozott időtartamú ellátás esetén): ..... év .....hó .....nap

2. A szolgáltatás formája, módja, köre: szociális étkezés házhozszállítással

szociális étkezés elvitellel

3. Térítési díj:

Az étkeztetés intézményi térítési díját Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló, a kérelem benyújtásakor hatályos önkormányzati rendelete határozza meg.
A szociális étkeztetésért fizetendő személyi térítési díjat a Szolgáltató a fenti önkormányzati rendelet 31. §-ában foglaltak szerint állapítja meg. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott rendszeres havi jövedelmének 30 %-át.
Az étkezési térítési díjat havonta, a tárgyhónapot követő hó 10. napjáig az ebédet szállító személyen keresztül kell megfizetni.

4. A megállapodás módosítása:

A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás közös megegyezéssel történik.

5. Az ellátás megszűnésének módjai

Az Ellátott / törvényes képviselője tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodással igénybe vett szolgáltatás külön intézkedés nélkül megszűnik az alábbi esetekben:

- a szolgálat jogutód nélküli megszűnésével,
- jelen megállapodásban meghatározott időtartam lejártával,
- az Ellátott halálával.

A megállapodás megszűnik, ha az Ellátott a szolgáltatást már nem kívánja igénybe venni és ezt legkésőbb az utolsó szolgáltatás igénybevételi napon írásban bejelenti. A bejelentést az önkormányzati hivatalban (Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.) lehet benyújtani.

Az Ellátott / törvényes képviselője tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató a szolgáltatást megszünteti

- az Ellátottnak / törvényes képviselőjének a jogviszony megszüntetésére vonatkozó bejelentése alapján megállapított időpontban,
- ha az Ellátott a Szolgáltatóval való együttműködést megtagadja, lehetetlenné teszi, visszautasítja.

Az Ellátott / törvényes képviselője tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató a szolgáltatást 15 napos felmondási idővel felmondhatja, ha

- az Ellátott jogosultsága megszűnik.
- az Ellátott /törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget,

Az Ellátott / törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díj fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díj tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

6. Az ellátás szüneteltetésének szabályai

Ha az ellátást betegség vagy más ok miatt az Ellátott nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást a Szolgáltatónak legalább két munkanappal a távolmaradást megelőzően írásban be kell jelenteni. Ennek elmulasztása esetén a kötelezett a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül. A kötelezett a távolmaradás idejére mentesül a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól.

7. Panasztétel lehetősége, kivizsgálási módja

Az Ellátott a szolgáltatással kapcsolatos panaszával Balatonföldvár város polgármesteréhez fordulhat. A panasz kivizsgálásának eredményéről a polgármester az Ellátottat írásban tájékoztatja.
Ellátott igénybe veheti az ellátottjogi képviselő segítségét is. Az ellátottjogi képviselő vonatkozásában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/K §-a az irányadó.
Ezen megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtuk.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szociális szolgáltatásokra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadók.

Balatonföldvár, ...

.....
Szolgáltató

.....
Ellátott / vagy törvényes képviselő

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 24-i ülésére

Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi ügyintéző

Tárgy: 2021. évi költségvetés módosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2021. (II.25.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2021. évi költségvetését, melyet a központi intézkedések, helyi döntések és feladatváltozások miatt módosítani szükséges.

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében, a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletre tekintettel a **36/2021. (IV.7.) polgármesteri határozat**ában döntött, hogy a **balatonföldvári 1597/1 hrsz. alatt felvett „kivett löszfal" művelési ágú belterületi ingatlant** 1.000.- Ft + ÁFA (fordított ÁFA) vételáron **megvásárolja.**

Kiadás	
Beruházások (ingatlanok beszerzése)	
Löszfal vásárlás	1/e Ft
Tartalék	- 1/e Ft

2.) Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében, a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletre tekintettel az **59/2021. (V.7.) polgármesteri határozat**ában döntött, hogy vállalkozási szerződést köt a **Balatonföldvár város közterületein található faállomány felmérés**ére. A szolgáltatás ellentételezésére 9.815 e Ft + ÁFA összeget biztosít a 2021. évi költségvetésének tartaléka terhére.

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szolgáltatás)	
Faállomány felmérése	9.815/e Ft
Működési ÁFA	2.650/e Ft
Tartalék	- 12.465/e Ft

3.) A 2021. évi minimálbér és garantált bérminimum emelésével összefüggésben a megemelkedett bérekhez, illetve azok közterheihez a Kormány **kiegészítő támogatás**t biztosít. Balatonföldvár Város Önkormányzata 5.584 e Ft többlettámogatásra jogosult. *A finanszírozásból 4.828 e Ft a Többcélú Kistérségi Társulást, 409 e Ft a Közös Önkormányzati Hivatalt, 347 e Ft pedig a Nonprofit Kft.-t illeti.*

Bevétel (ÖNK)

A települési önk.-ok működésének támogatása (B111)	409/e Ft
Közutak támogatás (B111)	263/e Ft
Tel.-i önk.-ok egyes köznevelési fel.-nak tám. (B112)	1.995/e Ft
Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)	
Család és gyermekjóléti szolgálat	562/e Ft
Szociális étkeztetés	148/e Ft
Házi segítségnyújtás (személyi gondozás)	1.572/e Ft
Intézményi gyermekétkeztetés – bértámogatás	551/e Ft

Települési önk.-ok kulturális feladatainak támogatása (B114)
Nyilvános könyvtári és közművelődési fel.-ok tám. 84/e Ft

Kiadás (ÖNK)
Működési célú támogatás (TKT) 4.828/e Ft
Működési célú támogatás (Nonprofit Kft) 347/e Ft
Intézmény finanszírozás (KÖH) 409/e Ft

Bevétel (KÖH)
Intézmény finanszírozás 409/e Ft

Kiadás (KÖH)
Személyi kiadások
Alkalmazottak illetménye 5/e Ft
Közlekedési költségtérítés 54/e Ft
Egyéb személyi juttatás 350/e Ft

4.) a) A **2021. évi május havi normatíva felmérés**ben lejelentett 2 fő pótigény miatt a **szociális étkeztetés támogatásának** előirányzatát 135 e Ft-tal módosítani szükséges.

Bevétel
Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)
Szociális étkeztetés 135/e Ft

Kiadás
Működési célú támogatások, pénzeszközátadások (K506)
Szociális étkeztetés állami tám. átadása 135/e Ft

b) Az **intézményi gyerekétkeztetés bértámogatása** pedig 1.944 e Ft-tal csökken.

Bevétel
Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)
Intézményi gyermekétkeztetés – bértámogatás - 1.944/e Ft

Kiadás
Működési célú támogatások, pénzeszközátadások (K506)
Működési célú támogatás (TKT) - 1.944/e Ft

5.) A 2021. évi központi költségvetés 3. melléklete tételesen felsorolja a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásait. Ezzel a struktúrával összhangban készült a város költségvetése is, azonban már az első adatszolgáltatáskor kiderült, hogy az önkormányzatokat érintő feladatfinanszírozásokat a tavalyi évvel azonos módon kell könyvelni. Emiatt **szükségessé vált** a tervezett előirányzatok **(táncművészeti szervezetek támogatása, szociális ágazati pótlék) rovatok közti átcsoportosítása.**

Bevétel

Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)
Szociális ágazati pótlék 11.380/e Ft

A tel.-i önk.-ok kulturális feladatainak támogatása (B114)
Táncművészeti szervezetek támogatása 23.000/e Ft

Működési célú ktgvetési tám. és kiegészítő támogatások (B115)
Szociális ágazati pótlék - 11.380/e Ft
Táncművészeti szervezetek támogatása - 23.000/e Ft

6.) A Nemzeti Egészségbiztosítási Alap által támogatott **Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás címén** év végéig összesen 7.695 e Ft **támogatás várható**. A bevétel az önkormányzat alkalmazásában álló ***védőnő bérjellegű kiadásai***ra használható fel, mivel a személyi kiadások jelentős részét a költségvetés már tartalmazza ezért ***a különbözet tartalékba tehető.***

Bevétel

Egyéb működési célú támogatások ÁHB (B16)
OEP finanszírozás 7.695/e Ft

Kiadás

Személyi kiadások
Alkalmazottak illetménye 611/e Ft
Egyéb személyi juttatás 5/e Ft

Járulékok	95/e Ft
Tartalék	6.984/e Ft

7.) Az **önkormányzat**nál a május hónapig lekönyvelt működési bevételek és kiadások felülvizsgálata kapcsán megállapítható, hogy az eddig felmerült (és év végéig még várható) egyes **személyi és dologi kiadások**nak fedezetet szükséges biztosítani.

Bevétel	
Egyéb működési bevételek (TRE 22.sz mód.)	570/e Ft
Kiadás	
Dologi kiadások	
Szakmai tev.segítő szolgáltatás	
Műszaki jell.szolg. (településrendezési tervezési díj)	570/e Ft

Kiadás	
Személyi kiadások	
Alkalmazottak illetménye	48/e Ft
Külső személyi juttatások	- 48/e Ft
Rendkívüli munkaidőre járó bérpótlék	15/e Ft
Egyéb személyi juttatás (betegszabadság)	300/e Ft
Megbízási díjak	378/e Ft
Képviselői, alpolgármesteri tiszteletdíjak	- 693/e Ft

Dologi kiadások	
Közüzemi díjak	3.000/e Ft
Tartalék	- 3.000/e Ft

Ellátási díjak (szoc.étk.)	2.000/e Ft
Tartalék	- 2.000/e Ft

Szakmai tev.segítő szolgáltatás	
Főépítészi szolgáltatás (2021. évi díjemelés)	400/e Ft
Műszaki jell.szolg. (településrendezési tervezési díj)	530/e Ft
Tartalék	- 930/e Ft

Egyéb szolgáltatás	
Kamerarendszer kiépítése: villanyóraszekrény kiépítése, ügyintézés	440/e Ft
Közvilágítás bérleti díj, üzemeltetési ktg.	2.000/e Ft
Tartalék	- 2.440/e Ft

Egyéb dologi kiadások	
Bföldvár TV (Elek Dezső)	360/e Ft
Szakmai tev.segítő szolgáltatás	
Bföldvár TV (Elek Dezső)	- 360/e Ft

Egyéb dologi kiadások	
Munka- és tűzvédelmi szolgáltatás	143/e Ft
Működési célú támogatások, pénzeszközátadások (K506)	
Munka- és tűzvédelmi szolgáltatás	- 143/e Ft

A helyi önk.-ok előző évi elszámolásából szárm.kiadás (K5021)	
2020. évi kiegészítő tám.visszafizetés	317/e Ft
2020. évi szoc.tűzifa tám.visszafizetés	12/e Ft
Tartalék	- 329/e Ft

8.) Az alábbi **beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó működési kiadás**ként jelentkező költségeknek (**tervezési munkák, szakmérnöki tevékenység, vízbekötés**) szükséges előirányzatot biztosítani.

Kiadás	
Szakmai tev.segítő szolgáltatás	
Szivattyú park ivóvíz bekötés, terv	515/e Ft
Működési ÁFA	97/e Ft
Tartalék	- 612/e Ft

9.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a beruházások között tervezett **„Balatonföldvári szivattyúpark felújítás"** feladat előirányzatát **át kell csoportosítani a felújítások közé** a könyveléssel összhangban. Az önkormányzat két beruházóval kötött szerződést, melyekről polgármesteri határozatok (12/2021.(II.8.) és 26/2021.(III.3.)) is készültek. A két szerződés összesen 16 e Ft ***többletköltség***gel haladja meg az eredeti tervezett összeget, melynek fedezetét a ***tartalék terhére lehet biztosítani***.

Kiadás	
Beruházás	
Balatonföldvári szivattyúpark felújítása	- 27.796/e Ft
Felújítások	
Balatonföldvári szivattyúpark felújítása	27.812/e Ft
Tartalék	- 16/e Ft

10.) Az I. negyedéves költségek felülvizsgálata kapcsán megállapítható, hogy az alábbi beruházási tételek beszerzésére került sor. Az önkormányzat vásárolt egy iPhone12 típusú **telefont**, egy Sencor típusú HD LED **TV**-t, **telekalakítással kapcsolatos ingatlanbeszerzés** is megvalósult, valamint fizetjük a **hematológiai automata készülék részlet**eit is.

Kiadás

Beruházások	
Telefon, TV beszerzés	408/e Ft
Ingatlan beszerzés	1.455/e Ft
Hematológiai automata készülék	650/e Ft
Tartalék	- 2.513/e Ft

11.) A **Közös Önkormányzati Hivatal** által foglalkoztatott **anyakönyvvezető** a koronajárvány idején **helyettesítést látott el** egy szomszédos településen. A 8 munkanapra járó ***bérét és útiköltség hozzájárulását az érintett település megtérítette***.

Bevétel (KÖH)

Egyéb működési bevétel	167/e Ft

Kiadás (KÖH)

Személyi kiadások	
Megbízási díj (K1113)	147/e Ft
Járulékok	20/e Ft

12.) A **Közös Önkormányzati Hivatal** 2021. évi költségvetésében a **működési bevételek előirányzata módosítható**. A tervezett ***kamatbevételek***, illetve az egyéb működési bevételek (***fénymásolási díj***) növelhetők.

Bevétel (KÖH)

Kamatbevételek	2/e Ft
Egyéb működési bevétel	3/e Ft

Kiadás (KÖH)

Dologi kiadások	
Egyéb dologi kiadások	5/e Ft

13.) a) A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében a **személyi** és **dologi kiadásokon belül előirányzatok rovatok közti átcsoportosítása szükséges** az alábbiak szerint.

Kiadás (KÖH)	
Személyi kiadások	
Alkalmazottak illetménye	- 25/e Ft
Egyéb személyi juttatás	25/e Ft
Dologi kiadások	
Üzemeltetési anyagok: munkaruha	43/e Ft
Szakmai anyagok beszerzése	- 43/e Ft
Közüzemi díjak (vízdíj)	600/e Ft
Üzemeltetési anyagok: informatikai kellékek	- 600/e Ft
Egyéb dologi kiadások: ***hiteles tulajdoni lapok, jogdíjak***	210/e Ft
Egyéb komm.szolg.: telefonktg.	- 60/e Ft
Karbantartás, kisjavítás	
Fénymásolók	- 100/e Ft
Egyéb eszköz karbantartás	- 50/e Ft

b) Az **egyéb dologi kiadások** előirányzatát az eddig felmerült (és év végéig még várható) költségek ismeretében módosítani szükséges. 2021-ben még két alkalommal fizetünk ***rehabilitációs hozzájárulást és kamarai tagdíjat***. A felmerülő kiadások fedezete finanszírozással biztosítható.

Kiadás (ÖNK)	
Tartalék	- 790/e Ft
Intézmény finanszírozás (KÖH)	790/e Ft

Bevétel (KÖH)
Intézmény finanszírozás 790/e Ft

Kiadás (KÖH)
Dologi kiadások
Egyéb dologi kiadások (különféle díjak) 790/e Ft

14.) A **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő és Nonprofit Zrt.** vissza nem térítendő támogatást adott *„A balatonföldvári Nyugati Strand családbarát fejlesztése"*-re. Az önkormányzat elszámolt a felhasznált összeggel. Azonban a projekt végleges lezárásához szükség volt a **fel nem használt pályázati támogatás** Támogató részére történő **visszafizetésére**.

Kiadás
Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHB-re (K84)
Nyugati Strand családbarát fejl. tám.visszafizetése 1/e Ft

Tartalék - 1/e Ft

15.) a) Az önkormányzat megállapodást kötött az Árnyas Part Ingatlanfejlesztő Kft.-vel arról, hogy a Társaság 2.000 e Ft összegű **támogatást** nyújt a **koronavírus járvány miatt megnövekedett költségek**re, valamint az önkormányzatot érintő **forráselvonás miatti bevételkiesés ellentételezésére**. Ezen túlmenően a támogatás felhasználásnak célja nem került meghatározásra.

Bevétel
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65) 2.000/e Ft

Kiadás
Dologi kiadások (egyéb dologi kiadások)
COVID-19 megelőzés ktg-ei 1.000/e Ft

Közüzemi díjak 1.000/e Ft

b) **Megállapodás** született továbbá dr. Kovács Zsolt balatonföldvári lakossal is, aki 120 e Ft **támogatást** nyújtott **elsősorban személyi juttatások finanszírozására**. A támogatást a SARS-COVID-19 koronavírus világjárvány miatt megnövekedett költségek ellentételezésére kapta az önkormányzat.

Bevétel
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65) 120/e Ft

Kiadás
Személyi kiadások
Alkalmazottak illetménye 120/e Ft

16.) A Balatonföldvár Város Önkormányzata TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú **„Zöld város program"** elnevezésű **projektje kapcsán** a meghatározott támogatási összegen felül **többlet támogatás biztosítására irányuló kérelem került benyújtásra.** A Kormány a 1101/2021.(III.5.) számú határozatával 120.704 e Ft összegű többlettámogatást hagyott jóvá.

Bevétel
Felhalmozási célú támogatások ÁHB (B25)
Zöld Város projekt - támogatás ráemelés 120.704/e Ft

Kiadás
Tartalék 120.704/e Ft

17.) Az önkormányzat **együttműködési megállapodást** kötött (44/2020. (VI.2.) polgármesteri határozat) a **Vízisport és Vitorlás Egyesülettel** a vízi sporttelep felépítményében lévő apartman szálláshely hasznosításából származó bevétel vonatkozásában. Az Egyesület vállalta, hogy a teljes bevételt, de minimum évi bruttó 3.000 e Ft-ot utal az önkormányzat részére. Az önkormányzat pedig az vállalta, hogy a kapott **támogatást** önkormányzati feladatok megvalósítására fordítja (**faültetési program, zöldfelület karbantartás**) és a felhasználásról a következő évben elszámol. Arra való tekintettel, hogy *költségvetés a fentnevezett feladatokat tartalmazza*, **a bevétel tartalékba tehető**.

Bevétel	
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65)	3.000/e Ft
Kiadás	
Tartalék	3.000/e Ft

18.) Az önkormányzat 5.000 e Ft + járulék összegű előirányzatot különít el a város területén **idegenforgalmi adó ellenőrzési feladat elvégzés ellentételezésére**.

Kiadás (ÖNK)	
Tartalék	- 5.775/e Ft
Intézmény finanszírozás (KÖH)	5.775/e Ft
Bevétel (KÖH)	
Intézmény finanszírozás	5.775/e Ft
Kiadás (KÖH)	
Személyi kiadások	
IFA ellenőrök megbízási díja	5.000/e Ft
Járulékok	775/e Ft

19.) A működési kiadások között a fel nem használt költségkeretek terhére szükséges az **előirányzatok kormányzati funkciók közti átcsoportosítása.** Mindezeket tételesen a költségvetés 8. és 9. számú mellékletek részletezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselő-testületi ülés időpontja: 2021. június 24.

Rendelet-tervezet megnevezése	2021. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet.
Társadalmi hatás	A helyi lakosság életminőségének javítása, alapvetős szolgáltatások biztosítása a költségvetési rendelet tervezetben szereplő, kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok megvalósítása által (pl. eü-i, szociális ellátórendszer működtetése, közfoglalkoztatás).
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet tervezetben szereplő működési kiadások az önkormányzat és térségi intézményrendszer működtetését biztosítják. A rendelet tervezet tartalmazza az önkormányzat fejlesztési célú kiadásait is.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az előkészítés során elsősorban a pénzügyi osztályon jelentkeznek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Jogszabályi kötelezettség (Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdés).
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Előirányzat gazdálkodás megsértése miatti szankció.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. évi költségvetésről szóló rendeletet a mellékletek szerinti tartalommal jóváhagyni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2021. június 18.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../.... (...) önkormányzati rendelete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) *A Képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei együttes 2021. évi költségvetését, egyenlegét*

a) ***1 036 486 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,***

b) ***2 001 234 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,***

c) ***964 748 ezer Ft tárgyévi költségvetési „hiánnyal",***

d) ***35 152 ezer Ft finanszírozási kiadással,***

e) ***999 900 ezer Ft finanszírozási bevétellel*** *állapítja meg, amelyből*

ea) ***belső forrásból 270 035 ezer Ft a működési maradvány igénybevétele, 729 865 ezer Ft a fejlesztési maradvány igénybevétele***

eb) ***külső forrásból 0 ezer Ft az igénybevétel.***

(2) *Működési egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:*

a) ***a működési költségvetési bevételeit 841 948 e Ft-ban***

b) ***a működési költségvetési kiadásait 1 017 492 e Ft-ban*** *ebből*

ba) *a személyi juttatások kiadásait 221 127 e Ft-ban*

bb) *a munkaadókat terhelő járulékokat 34 088 e Ft-ban*

bc) *a dologi kiadásokat 352 483 e Ft-ban*

bd) *az ellátottak pénzbeli juttatásait 9 300 e Ft-ban*

be) *egyéb működési célú kiadásokat 400 494 e Ft-ban, ebből*

a működési célú pénzeszközátadások összegét 388 888 e Ft-ban, a működési célú tartalék összegét 11 606 e Ft-ban

c) ***működési költségvetési egyenlegét 175 544 e Ft hiánnyal állapítja meg, melynek finanszírozását az előző évi működési- és felhalmozási célú pénzmaradvány biztosítja.***

(3) *Felhalmozási egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:*

a) ***a felhalmozási költségvetési bevételeit 194 538 e Ft-ban***

b) ***a felhalmozási költségvetési kiadásait 983 742 e Ft-ban*** *ebből*

ba) *beruházások összegét 195 969 e Ft-ban ebből intézményi beruházások összegét 1 000 e Ft-ban*

bb) *felújítások összegét 615 464 e Ft-ban*

bc) *egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 172 309 e Ft-ban ebből a felhalmozási célú tartalék összegét 172 308 e Ft-ban állapítja meg.*

c) ***felhalmozási költségvetési egyenlegét 789 204 e Ft hiánnyal állapítja meg, mely finanszírozását a 2021. évi működési célú többletbevétel, felhalmozási célú pénzmaradvány összege biztosítja.***

(4) *Finanszírozási célú bevételeit és kiadásait az alábbiak szerint állapítja meg:*

a) ***finanszírozási célú műveletek bevételét 999 900 e Ft-ban*** ebből

aa) *a működést szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 270 035 e Ft-ban*

ab) *a felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 729 865 e Ft-ban*

b) ***finanszírozási célú műveletek kiadását 35 152 e Ft-ban*** *ebből*

ba) *a működést szolgáló finanszírozási célú műveletek kiadását 14 996 e Ft-ban*

bb) *a felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek kiadását 20 156 e Ft-ban állapítja meg.*"

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *A képviselő-testület az önkormányzat*

a) *működési célú tartalékát 11 606 ezer Ft összegben,*

b) *felhalmozási célú tartalékát 172 308 ezer Ft-ban hagyja jóvá.*"

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2021. évi költségvetésének módosítása - indoklás

ezer Ft-ban

Rovat	Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása	Változás (összeg)		
		Önkormányzat	KÖH	Összesen
B1-B7	*A. K ö l t s é g v e t é s i b e v é t e l e k*	*137 864*	*172*	*138 036*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*11 470*	*0*	*11 470*
B111	Hivatal működésének támogatása (kiegészítő támogatás)	409		409
B111	Közutak támogatása (kiegészítő támogatás)	263		263
B112	Települési önk.-ok egyes köznevelési feladatainak tám.-a (óvoda) (kiegészítő támogatás)	1 995		1 995
B113	Szociális étkeztetés (májusi felmérés alapján)	135		135
B113	Család és gyermekjóléti szolgálat (kiegészítő támogatás)	562		562
B113	Szociális étkeztetés (kiegészítő támogatás)	148		148
B113	Házi segítségnyújtás (kiegészítő támogatás)	1 572		1 572
B113	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (kiegészítő támogatás)	551		551
B113	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (májusi felmérés alapján)	-1 944		-1 944
B113	Szociális ágazati pótlék (átcsoportosítás B115-ről)	11 380		11 380
B114	Nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása (kiegészítő tám.)	84		84
B114	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány) (átcsop.B115-ről)	23 000		23 000
B115	Szociális ágazati pótlék (átcsoportosítás B113-ra)	-11 380		-11 380
B115	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány) (átcsop.B114-re)	-23 000		-23 000
B116	OEP finanszírozás	7 695		7 695
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*120 704*	*0*	*120 704*
B25	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés	120 704		120 704
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*0*	*0*	*0*
B4	*IV. Működési bevételek*	*570*	*172*	*742*
B408	Kamatbevételek		2	2
B411	Egyéb működési bevételek (TRE 22.sz mód.)	570		570
B411	Helyettesítési bér megtérítése, egyéb működési bevétel		170	170
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*0*	*0*	*0*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*5 120*	*0*	*5 120*
B65	Arnyas Part Ingatlanfejlesztő Kft. Támogatás (COVID)	2 000		2 000
B65	dr. Kovács Zsolt támogatás (COVID)	120		120
B65	Vízisport és Vitorlás Egyesület támogatása	3 000		3 000
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*0*	*0*	*0*
B8	*B. F i n a n s z í r o z á s i b e v é t e l e k*	*0*	*0*	*0*
	Költségvetési bevételek mindösszesen	***137 864***	***172***	***138 036***
K1-K8	*A. K ö l t s é g v e t é s i k i a d á s o k*	*130 890*	*7 146*	*138 036*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	*10 186*	*7 146*	*17 332*
K1101	Alkalmazottak illetménye: védőnő OEP fin.	611		611
K1101	Alkalmazottak illetménye (kiegészítő támogatásból)		5	5
K1101	Alkalmazottak illetménye	168	-25	143
K1104	Rendkívüli munkaidőre járó juttatás (készenléti, ügyeleti, túlóra díj)	15		15
K1109	Közlekedési költségtérítés (kiegészítő támogatásból)		54	54
K1113	Egyéb személyi juttatás (kiegészítő támogatásból)		350	350
K1113	Egyéb személyi juttatás: védőnő OEP fin.	5		5
K1113	Egyéb munkavégzéshez kapcsolódó juttatás (betegszabadság)	300	25	325
K1113	Megbízási díj: anyakönyvvezető helyettesítés		147	147
K1113	IFA ellenőrök megbízási díja		5 000	5 000
K121	Külső személyi juttatások: polgármester illetménye, képviselői tiszteletdíjak	-741		-741
K122	Megbízási díjak	378		378
K2	Járulékok	95	795	890
K311	Szakmai anyagok beszerzése (átcsoportosítás K312-re)		-43	-43
K312	Munkaruha vásárlás (átcsoportosítás K311-ről)		43	43
K312	Informatikai kellékek (átcsoportosítás K331-re)		-600	-600
K322	Telefonköltség (átcsoportosítás K355-re)		-60	-60
K331	Közüzemi díjak	4 000	600	4 600
K332	Vásárolt élelmezés ellátási díjak szociális étkeztetés	2 000		2 000
K334	Karbantartás, kisjavítás (átcsoportosítás K355-re)		-150	-150
K336	Műszaki jellegű szolgáltatások: településrendezési tervezési díj	1 100		1 100
K336	Tervezési munka, vízbekötés, szakmérnöki tevékenység (Szivattyúpark felújítás)	515		515
K336	Főépítészi szolgáltatás (2021. évi díjemelés)	400		400
K336	Földvár TV (Elek Dezső) átcsoportosítás K355-re	-360		-360
K337	Faállomány felmérése (59/2021.(V.7.) polgármesteri határozat)	9 815		9 815
K337	Egyéb szolgáltatás: kamerarendszer villanyóra szekrény, ügyintézés, közvilágítás üzemeltetési ktg.	2 440		2 440
K351	Működési ÁFA	2 747		2 747
K355	Egyéb dologi kiadások: COVID-19 megelőzés költségei, munka- és tűzvédelmi szolgáltatás	1 143	1 005	2 148
K355	Földvár TV (Elek Dezső) átcsoportosítás K336-ról	360		360
K5021	2020. évi kiegészítő támogatás visszafizetés	317		317
K5021	2020. évi szoc tűzifa támogatás visszafizetés	12		12
K506	Kiegészítő támogatások átadása TKT-nak	4 828		4 828
K506	Munka- és tűzvédelmi Társulás tagdíj (átcsoportosítás K355-re)	-143		-143
K506	Intézményi gyermekétkeztetés elvonás (májusi felmérés alapján)	-1 944		-1 944
K506	Szociális étkeztetés állami támogatás átadása (májusi felmérés)	135		135
K512	Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (kiegészítő állami támogatás átadása) Nonprofit Kft.	263		263
K512	Nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak kiegészítő tám.-a átadás Nonprofit Kft.	84		84
K513	Működési célú tartalék	-18 357		-18 357

Rovat	Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása	Változás (összeg)		
		Önkormányzat	KÖH	Összesen
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*137 864*	*172*	*138 036*
K6-K8	***II. Felhalmozási kiadások***	***120 704***	***0***	***120 704***
K6	Löszfal vásárlás (36/2021.(IV.7.) polgármesteri határozat)	1		1
K6	Balatonföldvári szivattyúpark felújítása (átcsoportosítás K7-re)	-27 796		-27 796
K6	Telefon, TV beszerzés	408		408
K6	Ingatlan beszerzés: telekalakítás	1 455		1 455
K6	Hematológiai automata készülék	650		650
K7	Balatonföldvári szivattyúpark felújítása (átcsoportosítás K6-ról)	27 812		27 812
K8	***Egyéb felhalmozási célú kiadások***	***1***	***0***	***1***
K84	Kisfaludy2030 Nyugati strand családbarát fejl.tám.visszafiz.	1		1
	Felhalmozási célú tartalék	118 173		118 173
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	***0***	***0***	***0***
	Költségvetési kiadások mindösszesen	***130 890***	***7 146***	***138 036***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2021. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	*Önkormányzati bevételek - kiadások*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*Módosított előirányzat 2021.07. havi*
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*898 450*	*1 036 486*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*457 088*	*468 558*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*23 534*	*144 238*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*312 000*	*312 000*
B4	*IV. Működési bevételek*	*38 528*	*39 270*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*40 000*	*40 000*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*17 000*	*22 120*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*999 900*	*999 900*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*999 900*	*999 900*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	**999 900**	**999 900**
	Működési célú maradvány	270 035	270 035
	Felhalmozási célú maradvány	729 865	729 865
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*
	2.1. Működési célú hitel		
	2.2. Felhalmozási célú hitel	0	0
	Bevételek összesen	***1 898 350***	***2 036 386***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 863 198*	*2 001 234*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	**1 000 160**	**1 017 492**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	744 247	772 790
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	225 950	233 096
	3. Működési célú tartalék	*29 963*	*11 606*
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	**863 038**	**983 742**
	1. Beruházások	221 251	195 969
	2. Felújítások	587 652	615 464
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	54 135	172 309
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	1
	3.2. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*54 135*	*172 308*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*35 152*	*35 152*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*35 152*	*35 152*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 996	14 996
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitel)	20 156	20 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Kiadások összesen	***1 898 350***	***2 036 386***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2021. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
B1-7	*A. K ö l t s é g v e t é s i b e v é t e l e k*	*824 616*	*841 948*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)*	*457 088*	*468 558*
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**413 049**	**416 824**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**178 660**	**179 332**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	178 660	179 332
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	131 680	132 089
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 694	8 694
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	22 720	22 720
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	7 466	7 729
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 000	8 000
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása		
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása		
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása		
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**79 311**	**81 306**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**69 421**	**83 218**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	8 813	8 813
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	60 608	63 025
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálatt (TKT)	14 760	15 322
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	8 096	8 379
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	8 096	8 379
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	37 752	39 324
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	37 752	39 324
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	11 380
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**42 432**	**41 039**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	42 432	41 039
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	24 235	22 842
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	18 197	18 197
	1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	0	0
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**5 086**	**28 170**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 086	5 170
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	0	23 000
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**36 912**	**2 532**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**0**	**0**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	0
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató		
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása		
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások		
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**11 380**	**0**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	0
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	11 380	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**25 532**	**2 532**
	2.3.2.5. Táncművészeti szervezetek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	23 000	0
	Idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás (2020. évről 2532 e Ft)	2 532	2 532
B116	**Elszámolásból származó bevételek**	1 227	1 227
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	*44 039*	*51 734*
B16	OEP védőnő	0	7 695
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal)	29 925	29 925
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	5 000	5 000
B16	Közfoglalkoztatás támogatása		
B16	Egyéb működési célú támogatások (TV)	240	240
B16	Évközi állami támogatás módosítás miatti átadás		
B16	Állami támogatás visszatérítése TKT-tól (óvodai nevelés 2019. évi visszafizetés)	1 749	1 749
B16	EFOP pályázat támogatása (záró elszámolás)	7 125	7 125
B16	2020. évi gyermeketkeztetés állami támogatás visszafizetés	0	0
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	*312 000*	*312 000*
B34	1. Vagyoni típusú adók	**265 500**	**265 500**
	1.1. Építményadó	245 000	245 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**45 000**	**45 000**
	2.1. Iparűzési adó	45 000	45 000
	2.2. Idegenforgalmi adó		
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**1 500**	**1 500**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
B4	***III. Működési bevételek***	***38 528***	***39 270***
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke		
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke		
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500	1 500
B404	4. Tulajdonosi bevételek	22 000	22 000
B405	5. Ellátási díjak	9 000	9 000
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	2 000	2 000
B408	8. Kamatbevételek	28	30
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0
B411	11. Egyéb működési bevételek	4 000	4 740
B6	***IV. Működési célú átvett pénzeszközök***	***17 000***	***22 120***
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2021. évi)	17 000	17 000
	Egyéb működési támogatás AHK-ról	0	5 120
B8 (B81-B83)	***B. Finanszírozási bevételek***	***270 035***	***270 035***
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	***270 035***	***270 035***
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	270 035	270 035
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele		
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök		
	2.1. Működési célú hitel		
	Működési bevételek összesen	***1 094 651***	***1 111 983***

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 000 160*	*1 017 492*
K1	*I. Személyi juttatások*	214 835	221 127
	Önkormányzat	39 528	40 264
	Intézmény (KÖH)	175 307	180 863
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	33 198	34 088
	Önkormányzat	6 357	6 452
	Intézmény (KÖH)	26 841	27 636
K3	*III. Dologi kiadások*	327 528	352 483
	Önkormányzat	303 726	327 886
	Intézmény (KÖH)	23 802	24 597
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	9 300	9 300
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	415 299	400 494
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	385 336	388 888
	2. Működési célú tartalék	29 963	11 606
	Ebből céltartalék:		
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 996*	*14 996*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*14 996*	*14 996*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 996	14 996
	Működési kiadások összesen	***1 015 156***	***1 032 488***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*73 834*	*194 538*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*23 534*	*144 238*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	23 534	23 534
	BFT pályázati támogatás - Balatonföldvári Szivattyúpark felujítása	13 204	13 204
	BFT támogatás - Partvédőmű rekonstrukció III. ütem	10 330	10 330
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	0	120 704
	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés	0	120 704
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*40 000*	*40 000*
B51	1. Immateriális javak értékesítése		
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései	40 000	40 000
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
B54	4. Részesedések értékesítése		
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*729 865*	*729 865*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*729 865*	*729 865*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	729 865	729 865
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*
	Felhalmozási bevételek összesen	***803 699***	***924 403***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*863 038*	*983 742*
K6	*I. Beruházások*	*221 251*	*195 969*
	1. Önkormányzati beruházások	**220 251**	194 969
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**164 407**	**164 407**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (építési beruházás) (nettó)	145 357	145 357
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (eszközbeszerzés)	19 050	19 050
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**55 844**	**30 562**
	Balatonföldvári szivattyúpark felujítása	27 796	0
	Közpark, közösségi tér kialakítása (kikötő)	10 000	10 000
	Kamerarendszer kiépítése a város közterületein	9 906	9 906
	Keleti strand fejlesztése IV. ütem - eszközök beszerzése (Strand pályázat Kisfaludy2030)	1 195	1 195
	Nyugati strand fejlesztése IV. ütem - eszközök beszerzése (Strand pályázat Kisfaludy2030)	4 470	4 470
	Labor analizátor (Mindray H50P)	2 477	2 477
	Lőszfal vásárlás (36/2021.(IV.7.) polgármesteri határozat)	0	1
	Telefon, TV beszerzés	0	408
	Ingatlan beszerzés: telekalakítás	0	1 455
	Hematológiai automata készülék	0	650
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások		
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek,,számitástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000
K7	*II. Felújítások*	*587 652*	*615 464*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**418 098**	**418 098**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) (nettó)	418 098	418 098
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**169 554**	**197 366**
	Városháza épületének tetőfelujítása	28 936	28 936
	Magyar Falu program - óvoda épület tetőfelujítása	14 980	14 980
	Magyar Falu program - óvoda tornaszoba felújítása	11 925	11 925
	Keleti strand fejlesztése IV. ütem - építési beruházás (Strand pályázat Kisfaludy2030)	28 642	28 642
	Nyugati strand fejlesztése IV. ütem - építési beruházás (Strand pályázat Kisfaludy2030)	25 228	25 228
	Kulipintyó udvarrendezés, öntözőrendszer telepítés	8 000	8 000
	Járdafelújítások	50 732	50 732
	Kőröshegy utcai buszvárók felújítása	1 111	1 111
	Balatonföldvári szivattyúpark felújítása	0	27 812
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*54 135*	*172 309*
	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés: Kisfaludy2030 Nyugati strand családbarát fejl.tám.visszafiz.	0	1
	2. Felhalmozási célú tartalék	54 135	172 308
	Ebből felhalmozási célú céltartalék	0	0
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*20 156*	*20 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*20 156*	*20 156*
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitel)	20 156	20 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Felhalmozási kiadások összesen	***883 194***	***1 003 898***

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2021. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	***2021. évi eredeti előirányzat***	***Módosított előirányzat 2021.07. havi***
I. Működési célú pénzeszközátadások	***249 111***	***251 987***
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**220 861**	**223 737**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**193 967**	**196 986**
Óvodai nevelés	79 311	81 306
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	42 432	41 039
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	52 512	54 646
Szociális étkeztetés állami tám. átadása	8 096	8 379
Szociális étkeztetés (csomagolás)	236	236
Bérkompenzáció, ágazati pótlék, Tb. átadás	11 380	11 380
2020. évi normatíva elszámolás többlettámogatás átadása	0	0
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**26 894**	**26 751**
Óvodai nevelés	26 174	26 174
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok		
Házi segítségnyújtás		
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás		
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)		
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés		
Háziorvosi ügyeleti ellátás		
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás		
Kistérségi TV működtetés		
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)		
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	100	103
DBRHÖT működési hozzájárulás	474	474
Munka- és tűzvédelmi Társulás tagdíj	146	0
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**0**	**0**
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívül	**28 250**	**28 250**
II. Működési célú támogatások	***132 946***	***133 293***
1. Vállalkozásoknak	**91 746**	**92 093**
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	21 346	21 693
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	70 000	70 000
Kilátó	0	0
Közösségi ház + Kulipintyó	5 086	5 170
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 086	5 170
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ)	16 260	16 523
Állami támogatás továbbadása	16 260	16 523
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása	0	0
Media Solutins Kft		
Laboratóriumi szolg működési ktg támogatás (82/2017.(IV.11.))	400	400
2. Háztartásoknak	**0**	**0**
3. Civil szervezeteknek	**41 200**	**41 200**
TDM Egyesület	14 500	14 500
Nyári rendezvények finanszírozása		
Összpróba Alapítvány		
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	23 000	23 000
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1000 e Ft)	3 500	3 500
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200	200
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***3 279***	***3 608***
	0	0
Állami támogatás visszafizetés (2020. évi állami elszámolásból)	0	317
2020. évi szoc.tüzifa támogatás visszafizetés	0	12
Szolidaritási hozzájárulás	3 279	3 279
Egyéb elvonások, befizetések	0	0
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***385 336***	***388 888***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					Bevételek mindösszesen
	Működési célú bevételek/kötelezettségvállalással járó bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök: Feladat finanszírozás (intézményi)	Működési célú átvett pénzeszközök: Egyéb átvett pénzeszköz	Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2021. év)	**771 691**	**0**	**17 000**	**0**	**252 154**	**1 040 845**	**23 534**	**50 300**	**729 865**	**0**	**803 699**	**1 844 544**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2021.07.havi)	**783 731**	**0**	**22 120**	**0**	**252 154**	**1 058 005**	**144 238**	**50 300**	**729 865**	**0**	**924 403**	**1 982 408**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	771 691		17 000	0	252 154	1 040 845			729 865		729 865	**1 770 710**
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	783 731		22 120	0	252 154	1 058 005			729 865		729 865	**1 787 870**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)						0	23 534	50 300		0	73 834	**73 834**
Nem kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)						0	144 238	50 300		0	194 538	**194 538**
Államigazgatási feladatok						0					0	**0**
KÖH (eredeti előirányzat 2021. év)	**35 925**	**131 680**	**0**	**41 464**	**17 881**	**226 950**						**226 950**
KÖH (módosított előirányzat 2021.07. havi)	**36 097**	**132 089**	**0**	**48 029**	**17 881**	**234 096**						**234 096**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	35 925	131 680		41 464	17 881	226 950						**226 950**
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	36 097	132 089		48 029	17 881	234 096						**234 096**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)												
Államigazgatási feladatok												
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2021. év)	**807 616**	**131 680**	**17 000**	**41 464**	**270 035**	**1 267 795**	**23 534**	**50 300**	**729 865**	**0**	**803 699**	**2 071 494**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2021.07. havi)	**819 828**	**132 089**	**22 120**	**48 029**	**270 035**	**1 292 101**	**144 238**	**50 300**	**729 865**	**0**	**924 403**	**2 216 504**
intézményfinanszírozás												-180 118
önkormányzati bevételek nettósítva												**2 036 386**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezerFt

	Működési célú kiadások								Működési célú kiadások mind összesen	Felhalmozási célú kiadások				Költségvetési kiadások összesen	
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék		Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen		
						Intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2021. év)	**39 528**	**6 357**	**303 726**	**9 300**	**385 336**	**173 144**	**35 152**	**29 963**	**982 506**	**220 251**	**587 652**	**54 135**	**862 038**	**1 844 544**	8
Önkormányzat (módosított előirányzat 2021.07.havi)	**40 264**	**6 452**	**327 886**	**9 300**	**388 888**	**180 118**	**35 152**	**11 606**	**999 666**	**194 969**	**615 464**	**172 309**	**982 742**	**1 982 408**	8
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	39 528	6 357	303 726	9 300	249 111	173 144	35 152	29 963	**846 281**				0	**846 281**	8
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	40 264	6 452	327 886	9 300	251 987	180 118	35 152	11 606	**862 765**				0	**862 765**	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)					136 225				**136 225**	220 251	587 652	54 135	**862 038**	**998 263**	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)					136 901				**136 901**	194 969	615 464	172 309	**982 742**	**1 119 643**	
Államigazgatási feladatok															
KÖH (eredeti előirányzat 2021. év)	**175 307**	**26 841**	**23 802**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**225 950**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**226 950**	40
KÖH (módosított előirányzat 2021.07. havi)	**180 863**	**27 636**	**24 597**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**233 096**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**234 096**	40
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	175 307	26 841	23 802		0				**225 950**	1 000			1 000	**226 950**	40
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	180 863	27 636	24 597		0				**233 096**	1 000			1 000	**234 096**	40
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)															
Államigazgatási feladatok															
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2021. év)	**214 835**	**33 198**	**327 528**	**9 300**	**385 336**	**173 144**	**35 152**	**29 963**	**1 208 456**	**221 251**	**587 652**	**54 135**	**863 038**	**2 071 494**	48
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2021.07. havi)	**221 127**	**34 088**	**352 483**	**9 300**	**388 888**	**180 118**	**35 152**	**11 606**	**1 232 762**	**195 969**	**615 464**	**172 309**	**983 742**	**2 216 504**	48
intézményfinanszírozás														-180 118	
önkormányzati kiadások nettósítva														**2 036 386**	
közfoglalkoztatottak létszáma														0	

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**788 691**	**35 925**	**35 925**	**824 616**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**805 851**	**36 097**	**36 097**	**841 948**
Felhalmozási célú bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**73 834**	0	**0**	**73 834**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**194 538**	0	**0**	**194 538**
Finanszírozási bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**982 019**	**191 025**	**191 025**	**1 173 044**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**982 019**	**197 999**	**197 999**	**1 180 018**
Előző évi maradvány				
2021. évi eredeti előirányzat	982 019	17 881	**17 881**	**999 900**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	982 019	17 881	**17 881**	**999 900**
Állami támogatás				
2021. évi eredeti előirányzat		131 680	**131 680**	**131 680**
Módosított előirányzat 2021.07.hó		132 089	**132 089**	**132 089**
Intézményfinanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2021. évi eredeti előirányzat		41 464	**41 464**	**41 464**
Módosított előirányzat 2021.07.hó		48 029	**48 029**	**48 029**
Hitel felvétel				
2021. évi eredeti előirányzat	0			**0**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	0			**0**
Bevételek összesen				
2021. évi eredeti előirányzat	**1 844 544**	**226 950**	**226 950**	**2 071 494**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**1 982 408**	**234 096**	**234 096**	**2 216 504**
Intézményfinanszírozás				**-173 144**
Módosított előirányzat 2021.07.hó				**-180 118**
Bevételek nettósítva összesen				**2 036 386**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2021. évi eredeti előirányzat	**1 844 544**	**226 950**	**226 950**	**2 071 494**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**1 982 408**	**234 096**	**234 096**	**2 216 504**
Intézményfinanszírozás				**-173 144**
Módosított előirányzat 2021.07.hó				**-180 118**
Kiadások nettósítva összesen				**2 036 386**
Személyi jellegű kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	39 528	175 307	**175 307**	**214 835**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	40 264	180 863	**180 863**	**221 127**
Munkaadót terhelő jár., szoc. hozzájárulási adó				
2021. évi eredeti előirányzat	6 357	26 841	**26 841**	**33 198**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	6 452	27 636	**27 636**	**34 088**
Dologi kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	303 726	23 802	**23 802**	**327 528**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	327 886	24 597	**24 597**	**352 483**
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2021. évi eredeti előirányzat	807 903	1 000	**1 000**	**808 903**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	810 433	1 000	**1 000**	**811 433**
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2021. évi eredeti előirányzat	9 300			**9 300**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	9 300			**9 300**
Egyéb működési célú kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	385 336	0	**0**	**385 336**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	388 888	0	**0**	**388 888**
Finanszírozási kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	208 296			**208 296**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	215 270			**215 270**
Tartalék (működés + felhalmozás)				
2021. évi eredeti előirányzat	84 098			**84 098**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	183 915			**183 915**

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e		074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás		064010 Közvilágítás		Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112		013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**7 781**	**8 397**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 383**	**9 698**
	Alkalmazottak illetménye			7 289	7 900					8 995	8 995
	Közlekedési költségtérítés			200	200					0	0
	Cafeteria			192	192					288	288
	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra									0	15
	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)			100	105					100	400
K12	**Külső személyi juttatások**	**17 647**	**17 134**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Polgármester illetménye	7 568	7 520								
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 350	1 350								
	Cafeteria	209	209								
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	7 020	6 327								
	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	500	728								
	Városi ünnepségek reprezentációja	500	500								
	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500	500								
K1	**Személyi juttatások összesen**	**17 647**	**17 134**	**7 781**	**8 397**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 383**	**9 698**
	Szociális hozzájárulási adó	2 550	2 550	1 145	1 240					1 410	1 410
	Munkáltatót terhelő szja	461	461	30	30					45	45
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási**	**3 011**	**3 011**	**1 175**	**1 270**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 455**	**1 455**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 530**	**2 530**	**105**	**105**	**0**	**0**	**130**	**180**	**100**	**100**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb	300	300	50	50			50	50		
K 312	Üzemeltetési anyagok	250	250							50	50
	Nyomtatvány, irodaszer	250	250	15	15						
	Festékpatron	600	600								
	Hajtó- és kenőanyagok	900	900							25	25
	Tisztítószer	200	200	10	10			80	130	25	25
	Munkaruha	30	30	30	30						
	Szociális célú tűzifa besz.										
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 290**	**1 281**	**100**	**109**	**0**	**0**	**15**	**40**	**145**	**145**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések, honlap, kártyarendszer, IFA szoftver, vedőnő, könyvtár)	740	731	100	109					45	45
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefo	550	550					15	40	100	100
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**59 925**	**72 025**	**50**	**50**	**20 720**	**26 720**	**12 863**	**12 863**	**4 086**	**3 896**
K 331	Közüzemi díjak					8 000	12 000	2 500	2 500	3 000	3 000
K 332	Vásárolt élelmezés										
K 333	Bérleti és lízingdíjak	850	850			12 720	12 720				
K 334	Karbantartás, kisjavítás	1 500	1 690					200	200	190	0
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)									796	796

Rovat	Kiadások	*011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e*		*074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás*		*064010 Közvilágítás*		*Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112*		*013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.*	
		2021. évi eredeti előirányzat	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							30	30		
	Könyvvizsgálat	1 254	1 254								
	Főépítészi szolgáltatás	1 200	1 600								
	Jogi szolgáltatás	1 000	1 000								
	Műszaki jellegű szolgáltatások	500	1600								
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás							90	90		
	Fogorvosi alapellátás							955	955		
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás							2 404	2 404		
	Fizikoterápiás szolgáltatás							5 909	5 909		
	Továbbképzés, oktatás	100	100							100	100
	Betegszállítás							600	600		
	Főszerkesztői feladatok ellátása										
	Intarzia	605	605								
	Fapótlások	2 000	2 000								
	Házi segítségnyújtás	0	0								
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	2 000								
	Földvár TV (Elek Dezső)	360	0								
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**36 836**	**37 351**								
K 337	Egyéb szolgáltatások										
	Postaköltség	100	100								
	Szirén program követése										
	Egyéb pénzügyi müveletek kiadásai (bankköltség)	4 300	4 300								
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)	1 800	1 800	10	10						
	(gépjármű casco)	700	700								
	Fénymásoló üzemeltetés	20	20								
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók										
	Szemétszállítás	800	800	40	40			150	150		
	Rovarirtás, kártevőirtás	700	700					25	25		
	Egyéb (füvesítés, zöldterület karbant.,kamerarend.)	2 000	2 440			0	2 000				
	Szúnyogirtás	1 300	1 300								
	Faállomány felmérése (59/2021.(V.7.) polgm.-i hat.)	0	9 815								
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**1 000**	**30**	**30**	**0**	**0**	**0**	**0**	**150**	**150**
K 341	Kiküldetések			30	30					100	100
K 342	Reklám- és propagandakiadások	1 000	1 000							50	50
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**179 336**	**183 586**	**100**	**125**	**5 594**	**5 594**	**750**	**770**	**1 200**	**1 200**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	15 511	18 258	50	50	5 594	5 594	700	710	1 200	1 200
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	157 132	157 132								
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)	3 643	3 643								
K 355	Egyéb dologi kiadások			25	50			25	25		
	Autópályadíj (éves)	50	50								
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb	3 000	4 143	25	25			25	35		
	Földvár TV (Elek Dezső)	0	360								

Rovat	Kiadások	*011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e*		*074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás*		*064010 Közvilágítás*		*Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112*		*013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.*	
		2021. évi eredeti előirányzat	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2021.07.hó*
K3	**Dologi kiadások összesen**	**244 081**	**260 422**	**385**	**419**	**26 314**	**32 314**	**13 758**	**13 853**	**5 681**	**5 491**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**	**300**	**300**								
K5	**Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások**	**385 336**	**388 888**								
	Működési célú kiadások összesen	***650 375***	***669 755***	***9 341***	***10 086***	***26 314***	***32 314***	***13 758***	***13 853***	***16 519***	***16 644***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***862 038***	***982 742***								
	Költségvetési kiadások összesen	***1 512 413***	***1 652 497***	***9 341***	***10 086***	***26 314***	***32 314***	***13 758***	***13 853***	***16 519***	***16 644***
	Létszám (fő)	1	1	2	2					3	3

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Tervezési díj (Bölcsőde pályázat)	9 440	2 549	11 989
Közbeszerzési szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	1 449	391	1 840
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	300	0	300
Egyéb szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	450	0	450
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	171	46	217
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	1 811	489	2 300
Műszaki ellenőrzés (Hivatal energetika)	860	232	1 092
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	5 350	1 445	6 795
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)	2 025	547	2 572
Szemléletformálás (Zöld Város)	2 835	765	3 600
Nyilvánosság (Zöld Város)	1 555	420	1 975
Műszaki ell. (MFP óvoda tető, tornaszoba felúj.)	315	85	400
Műszaki ellenőrzés (Strandfejlesztések)	315	85	400
Szakértői díj, előkészítő tanulmány	4 500	1 215	5 715
Szakértői díj (tervezés) Boldog Békeidők projekt	4 500	1 215	5 715
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV.ütem)	860	0	860
Műszaki ellenőrzés (dísz- és térvilágítás)	100	27	127
Tervezési munka, vízbekötés (Szivattyúpark)	515	97	612
Összesen	37 351	9 608	46 959
			46 959

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		Ellátottak pénzbeli juttatásai		046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV		072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás		082044 Könyvtári szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**1 521**	**1 569**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3 196**	**3 316**	**21 881**	**22980**
	Alkalmazottak illetménye	1 449	1 497							3 000	3 120	20 733	21512
	Közlekedési költségtérítés											200	200
	Cafeteria	72	72							96	96	648	648
	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra											0	15
	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)	0	0							100	100	300	605
K12	**Külső személyi juttatások**	**0**	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17 647**	**17284**
	Polgármester illetménye											**7 568**	**7520**
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)											**1 350**	**1350**
	Cafeteria											**209**	**209**
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak											**7 020**	**6327**
	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	0	150									**500**	**878**
	Városi ünnepségek reprezentációja											**500**	**500**
	Reprezentációs kiadás (egyéb)											**500**	**500**
K1	**Személyi juttatások összesen**	**1 521**	**1 719**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3 196**	**3 316**	**39 528**	**40264**
	Szociális hozzájárulási adó	225	225							465	465	5 795	5890
	Munkáltatót terhelő szja	11	11							15	15	562	562
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási**	**236**	**236**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**480**	**480**	**6 357**	**6452**
K 31	**Készletbeszerzés**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**50**	**0**	**820**	**820**	**3 735**	**3735**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb									700	700	1 100	1100
K 312	Üzemeltetési anyagok											300	300
	Nyomtatvány, irodaszer									50	50	315	315
	Festékpatron									70	70	670	670
	Hajtó- és kenőanyagok											925	925
	Tisztítószer							50	0			365	365
	Munkaruha											60	60
	Szociális célú tűzifa besz.			0	0							0	0
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**25**	**0**	**70**	**70**	**1 645**	**1645**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések: honlap, kártyarendszer, IFA szoftver, védőnő, könyvtár)									70	70	955	955
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefo							25	0			690	690
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**6 600**	**8 600**	**0**	**0**	**3 120**	**3 120**	**0**	**0**	**470**	**470**	**107 834**	**127744**
K 331	Közüzemi díjak											13 500	17500
K 332	Vásárolt élelmezés	6 600	8 600									6 600	8600
K 333	Bérleti és lízingdíjak											13 570	13570
K 334	Karbantartás, kisjavítás									150	150	2 040	2040
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)											796	796

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		Ellátottak pénzbeli juttatásai		046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV		072112 Házjorvosi ügyeleti ellátás		082044 Könyvtári szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások											30	30
	Könyvvizsgálat											1 254	1 254
	Főépítészi szolgáltatás											1 200	1 600
	Jogi szolgáltatás											1 000	1 000
	Műszaki jellegű szolgáltatások											500	1 600
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás											90	90
	Fogorvosi alapellátás											955	955
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás											2 404	2 404
	Fizikoterápiás szolgáltatás											5 909	5 909
	Továbbképzés, oktatás											200	200
	Betegszállítás											600	600
	Főszerkesztői feladatok ellátása					3 120	3 120					3 120	3 120
	Intarzia											605	605
	Fapótlások											2 000	2 000
	Házi segítségnyújtás											0	0
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás											2 000	2 000
	Földvár TV (Elek Dezső)											360	0
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább											36 836	37 351
K 337	Egyéb szolgáltatások											0	0
	Postaköltség											100	100
	Szirén program követése									70	70	70	70
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)											4 300	4 300
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)											1 810	1 810
	(gépjármű casco)											700	700
	Fénymásoló üzemeltetés											20	20
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók									250	250	250	250
	Szemétszállítás											990	990
	Rovarirtás, kártevőirtás											725	725
	Egyéb (füvesítés, zöldterület karbant.,kamerarend.)											2 000	4 440
	Szúnyogirtás											1 300	1 300
	Faállomány felmérése (59/2021.(V.7.) polgm.-i hat.)											0	9 815
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 180**	**1 180**
K 341	Kiküldetések											130	130
K 342	Reklám- és propagandakiadások											1 050	1 050
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**1 782**	**1 782**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20**	**0**	**550**	**525**	**189 332**	**193 582**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 782	1 782	0	0			10	0	350	350	25 197	27 944
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**											157 132	157 132
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)											3 643	3 643
K 355	Egyéb dologi kiadások									100	75	150	150
	Autópályadíj (éves)											50	50
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb							10	0	100	100	3 160	4 303
	Földvár TV (Elek Dezső)											0	360

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		Ellátottak pénzbeli juttatásai		046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV		072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás		082044 Könyvtári szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K3	Dologi kiadások összesen	8 382	10 382	0	0	3 120	3 120	95	0	1 910	1 885	303 726	327 886
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai			9 000	9 000							9 300	9 300
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások											385 336	388 888
	Működési célú kiadások összesen	***10 139***	***12 337***	***9 000***	***9 000***	***3 120***	***3 120***	***95***	***0***	***5 586***	***5 681***	***744 247***	***772 790***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***											***862 038***	***982 742***
	Költségvetési kiadások összesen	***10 139***	***12 337***	***9 000***	***9 000***	***3 120***	***3 120***	***95***	***0***	***5 586***	***5 681***	***1 606 285***	***1 755 532***
	Létszám (fő)	1	1							1	1	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Tervezési díj (Bölcsőde pályázat)	**Fizetendő áfa ****		
Közbeszerzési szakértői díj (Bölcsőde pályázat)			
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	Zöld város program építés (fordított áfa)		112 886
Egyéb szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	Bölcsőde építés (fordított áfa)		39 246
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	Egyéb		5 000
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	**Összesen**		**157 132**
Műszaki ellenőrzés (Hivatal energetika)			
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)			
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)			
Szemléletformálás (Zöld Város)			
Nyilvánosság (Zöld Város)			
Műszaki ell. (MFP óvoda tető, tornaszoba felúj.)			
Műszaki ellenőrzés (Strandfejlesztések)	zv (egyéb)	14 942	
Szakértői díj, előkészítő tanulmány			
Szakértői díj (tervezés) Boldog Békeidők projekt			
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV.ütem)			
Műszaki ellenőrzés (dísz- és térvilágítás)			
Tervezési munka, vízbekötés (Szivattyúpark)			

Összesen

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége		011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás		031030 Közterület felügyelet		Összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**								
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (34+4+2 fő)	135 538	135 513	15 763	15 763	6 581	6 586	157 882	157 862
K1103	Jutalom	340	340					340	340
K1104	Rendkívüli időre járó juttatás							0	0
K1107	Cafeteria	7 106	7 106	836	836	418	418	8 360	8 360
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	2 100	2 100	150	150	130	184	2 380	2 434
K123	Reprezentáció	500	500					500	500
K1106	Jubileumi jutalom (3 fő)	4 245	4 245					4 245	4 245
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz.,)	800	1 172	200	350			1 000	1 522
K122	Megbízási díj	600	600					600	600
K1113	IFA ellenörök megbízási díja			0	5 000			0	5 000
K1	**Személyi juttatások összesen**	**151 229**	**151 576**	**16 949**	**22 099**	**7 129**	**7 188**	**175 307**	**180 863**
	Szociális hozzájárulási adó	21 927	21 947	2 474	3 249	1 020	1 020	25 421	26 216
	Munkáltatót terhelö szja	1 234	1 234	124	124	62	62	1 420	1 420
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**23 161**	**23 181**	**2 598**	**3 373**	**1 082**	**1 082**	**26 841**	**27 636**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 150**	**3 550**	**0**	**0**	**110**	**110**	**4 260**	**3 660**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	450	407					450	407
K 312	Üzemeltetési anyagok	0	0					0	0
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 300	1 300			20	20	1 320	1 320
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	1 500	900	0	0			1 500	900
	Hajtó- és kenöanyagok	400	400					400	400
	Munkaruha, egyenruha	0	43			90	90	90	133
	Tisztítószer	500	500					500	500
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 947**	**1 947**	**0**	**0**	**60**	**0**	**2 007**	**1 947**
K 321	Informatikai szolgáltatások							0	0
	Oracle licence	200	200					200	200
	WinSzoc program	307	307					307	
	Informatikai biztonsági, GDPR feladatok ellátása (20+25 e Ft/hó + áfa	590	590					590	590
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	850	850			60	0	910	850
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**10 490**	**10 940**	**890**	**890**	**20**	**20**	**11 400**	**11 850**
K 331	Közüzemi díjak	0	600					0	600
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Safe bérlet)	20	20					20	20
K 334	Karbantartás, kisjavítás							0	0
	Telefonközpont	360	360					360	360
	Fénymásolók	900	800					900	800
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	300	250					300	250
K 335	Közvetített szolgáltatások							0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége		011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás		031030 Közterület felügyelet		Összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							0	0
	Továbbképzés, oktatás	1 400	1 400	100	100			1 500	1 500
	Belső ellenőr	2 220	2 220					2 220	2 220
	Foglalkozás eü alapellátás	340	340	40	40	20	20	400	400
	Vagyonkataszter felmérés, felülvizsgálat							0	0
	Egyéb szakmai szolgáltatások (pl. adóhatározatok, értesítő levelek nyomtatás	400	400	750	750			1 150	1 150
K 337	Egyéb szolgáltatások	300	300					300	300
	Postköltség	3 400	3 400					3 400	3 400
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	100	100					100	100
	Bankköltség	750	750					750	750
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**230**	**230**	**20**	**20**	**0**	**0**	**250**	**250**
K 341	Kiküldetések	200	200	20	20	0	0	220	220
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30					30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**5 465**	**6 470**	**240**	**240**	**180**	**180**	**5 885**	**6 890**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	4 200	4 200	240	240	80	80	4 520	4 520
K 352	Fizetendő ÁFA							0	0
K 353	Kamatkiadások							0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások							0	0
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	5	5					5	5
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	1 000	2 005					1 000	2 005
	Egyéb	260	260			100	100	360	360
K3	**Dologi kiadások összesen**	**22 282**	**23 137**	**1 150**	**1 150**	**370**	**310**	**23 802**	**24 597**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**							**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**	**0**	**0**					**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***196 672***	***197 894***	***20 697***	***26 622***	***8 581***	***8 580***	***225 950***	***233 096***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 000**	**1 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000			0	0	1 000	1 000
	Költségvetési kiadások összesen	***197 672***	***198 894***	***20 697***	***26 622***	***8 581***	***8 580***	***226 950***	***234 096***
	Létszám (fő)	34	34	4	4	2	2	**40**	**40**
	Állami támogatás							131 680	132 089
	Saját bevétel							1 000	1 172
	Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)							29 925	29 925
	Átvett pénzeszköz (TKT)							5 000	5 000
	Pénzmaradvány							17 881	17 881
	Össz.							**185 486**	**186 067**
	egyenleg							**41 464**	**48 029**

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2021. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	50 197	44 152	36 642	34 738	37 854	37 854	37 853	37 854	37 853	37 854	37 853	37 854	**468 558**
Felh. célú támogatások áh-n belülről			0		13 204	131 034							**144 238**
Közhatalmi bevételek	1 887	1 831	122 960	12 463		32 000	6 000		125 000	5 000	3 000	1 859	**312 000**
Működési bevételek	1 152	3 273	1 348	2 179	3 915	3 915	3 914	3 915	3 915	3 914	3 915	3 915	**39 270**
Felhalmozási bevételek	75	88	87	87	87	87	39 054	87	87	87	87	87	**40 000**
Működési célú átvett pénzeszközök	120			3 000	2 000							17 000	**22 120**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							10 300						**10 300**
Előző évi maradvány	999 900												**999 900**
Bevételek összesen	**1 053 331**	**49 344**	**161 037**	**52 467**	**57 060**	**204 890**	**97 121**	**41 856**	**166 855**	**46 855**	**44 855**	**60 715**	**2 036 386**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	45 825	44 113	98 655	53 464	94 757	95 207	96 087	96 088	96 089	96 087	94 757	94 757	**1 005 886**
Beruházás, fejlesztés	418	16 238	24 862	9 857	200 000	5 156	300 000			254 902			**811 433**
Felhalmozási célú pénzeszközátadás					1								**1**
Finanszírozási kiadások	14 996		5 039			0	5 039		0	5 039		5 039	**35 152**
Tartalék felhasználása, tervezett maradvány							50 000	49 816		29 963		54 135	**183 914**
Kiadások összesen	**61 239**	**60 351**	**128 556**	**63 321**	**294 758**	**100 363**	**451 126**	**145 904**	**96 089**	**385 991**	**94 757**	**153 931**	**2 036 386**
Havi egyenleg	**992 092**	**-11 007**	**32 481**	**-10 854**	**-237 698**	**104 527**	**-354 005**	**-104 048**	**70 766**	**-339 136**	**-49 902**	**-93 216**	**0**
Göngyölített egyenleg	**992 092**	**981 085**	**1 013 566**	**1 002 712**	**765 014**	**869 541**	**515 536**	**411 488**	**482 254**	**143 118**	**93 216**	**0**	**0**

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 24-i ülésére

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PGB

Tárgy: Ingatlanvásárlás tárgyában Adásvételi előszerződés jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ Előzmények:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának szándéka a Balatonföldvár városközpontjában lévő, Széchenyi utca 3/B. szám alatti, Keringő elnevezésű vendéglátó egységek (397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/19 hrsz megvásárlása).

Az ingatlanvásárlás célja:

I. Városközpont rehabilitáció:

A balatonföldvári 397/10, 397/11, 397/13 és a 397/19 hrsz-ú ingatlanok a megvásárlásukat követően a későbbiek folyamán összevonásra kerülnének.
A 21. század elvárásainak nem megfelelő, városközponti elavult, szocreál épületegyüttes elbontásra kerülne. Helyére modern, városképbe illeszkedő üzletek, szolgáltatóegységek, az emeleti részen pedig hotel, motel funkciójú, szintén idegenforgalmi céllal hasznosítható szolgáltatóegységek létesítése történne meg.
A városközpont rehabilitációja vagy pályázati forrásból vagy külső tőke bevonásával történne meg.

II. Boldog békeidők nyarai:

A balatonföldvári 397/8 hrsz-ú ingatlan megvásárlására a „Boldog békeidők nyarai" elnevezésű turisztikai fejlesztési elképzelés megvalósítása céljából kerülne sor.

Ez az új turisztikai fejlesztési elképzelés nem csak Balatonföldvárnak, hanem az egész déli partnak meghatározó idegenforgalmi látnivalója lehet a következő időszakban. Az élményalapú tematikus látogatóközpont kialakítása Balatonföldvár történeti városközpontjában létesülne.

Balatonföldvár első fénykora a 19–20. század fordulójára tehető, amikor fellendült a fürdőélet, kiépült az egyre jelentősebb számú nyaralót kiszolgáló turisztikai infrastruktúra, megnyitottak a panziók és a kertvendéglők, kiépült a villanegyed, a park és a sétaúthálózat, valamint létrejöttek a városban azok a terek és intézmények, amelyek a kor társasági szabályainak megfelelő felhőtlen nyári szórakozást biztosították. Balatonföldvár történeti városközpontjának arculatát és urbanisztikai kialakítását máig meghatározzák ezen jellegzetes városépítészeti elemek, az árnyas fasorok, a tágas parkok, a historizáló villák, de ide sorolható például a vasútállomás és a hajóállomás épülete is. Ezek az egyedülálló jellegzetességek a Balaton déli partjának települései közül ilyen koncentrációban Földváron maradtak fenn a legmarkánsabban, ma is érezhető, jelen van a „boldog békeidők" atmoszférája, nosztalgikus hangulata, amely kiválóan illik egy fürdőhelyhez.

A fejlesztés keretében a település ezen egyedi, nagy számú látogatót vonzó és széles körű érdeklődésre számot tartó, hiánypótló adottságát formálnánk innovatív turisztikai termékké élményalapú tematikus kiállítással, amely egyben meghatározná Balatonföldvár azon új brandjét is, amellyel új színt és egyedi, jól azonosítható vonzerőt hozna a Balaton térség kínálatába.

A fejlesztés megvalósítása önkormányzati beruházással pályázati forrás bevonásával történne. Az elképzelés megvalósíthatóságáról 2021-ben Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány készült.

A fejlesztés keretében öt különböző projektelem valósulna meg, melyek közül az egyik a „Boldog békeidők nyarai Balatonföldváron" című élményalapú tematikus kiállítás lenne.
A látogatóközpontban egy labirintus-útvonal végigjárásával, épített installációk között, animációkkal és színészek által elmondott párbeszédek segítségével, projektoros vetítéssel lennének megismerhetők a kor jellegzetes szereplői, földvári nyaralási színterei, élethelyzetei (vitorlázás, sétahajózás, társasági események, nyári színielőadások, táncmulatság, teadélután, korzó, sport, kertvendéglő, cigányzenés sörkert, stb.). A látogató az élményt átélve, egy érdekes kultúrtörténeti utazás részese lehet. A tematika, bár a magyar múlt fontos része, országosan egyedülálló lesz, még sehol nem került feldolgozásra és bemutatásra. Kiegészítő szolgáltatások a látogatóközpontban: pénztár-ajándékbolt, boldog békeidők kávézó-cukrászda terasszal, ajándékbolt, filmvetítő és oktatókabinet, múzeumpedagógiai műhely, boldog békeidők játszótere.

A fejlesztések megvalósítása után hatékony marketinggel 2-3 év távlatában elérhető, hogy Balatonföldvár új brandje országos és nemzetközi ismertségre tegyen szert, és azon széles turisztikai vendégkör, amely a „boldog békeidők" hangulatát keresi, Balatonföldváron töltse nyári szabadságát.

Az önkormányzati vagyonszerzés szabályai:

A fejlesztési terület – ahol a Városközpont rehabilitáció, valamint a Boldog békeidők nyarai elnevezésű fejlesztések megvalósulnának – jelenleg idegen tulajdonban áll.

Ezen ingatlanegyüttes megvásárlása tárgyában készült Adásvételi előszerződés jóváhagyása képezi jelen előterjesztés tárgyát.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (V.30.) önkormányzati rendelete 14. §-a a vagyonszerzés szabályait az alábbiak szerint szabályozza:

(1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület vagyongyarapításról szóló határozata tartalmazza:
a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
b) forgalmi érték megjelölése,
c) a szerzés módja,
d) fizetési feltételek meghatározása
e) önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítás lehetőségét és a várható üzemeltetési költségeket.[1]

(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

A vagyonrendelet idézett rendelkezéseinek megfelelően az ügylet kapcsán az alábbiakat szükséges kiemelni:

A Városközpont rehabilitáció, valamint a Boldog békeidők nyarai elnevezésű fejlesztések megvalósításához megvásárolandó ingatlanok: a Balatonföldvár, Széchenyi Imre utcában található balatonföldvári 397/8 hrsz-ú, kivett áruház megnevezésű, 788 m2 alapterületű -, a balatonföldvári 397/10 hrsz-ú, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 448 m2 alapterületű -, a balatonföldvári 397/11 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 168 m2 alapterületű -, a balatonföldvári 397/13 hrsz-ú, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 358 m2 alapterületű és a balatonföldvári 397/19 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 235 m2 alapterületű ingatlan.

Az ingatlanok jelenleg együttesen szezonálisan hasznosítottak, egy tulajdonosi körbe tartoznak, három az 1980-as években épült, vasbeton szerkezetű, földszintes kialakítású, lapostetős építmény található rajtuk, melyek vendéglátó egységként üzemelnek, a hozzátartozó vizesblokkal. Az egyik épületben bowling terem található. Az épületek között található beépítetlen terület fedett teraszként hasznosított, a nyári időszakban játéktermeként üzemel.

Az ingatlanegyüttes megvásárlása részben önkormányzati önerőből, részben az OTP Bank Nyrt-től felveendő hitelből történne.
Az adásvételi előszerződés megkötésekor az önkormányzat 38.000.000.- Ft, azaz Harmincnyolcmillió forint összeget előleg jogcímén önerőből megfizetne az eladónak, a hátralékos 342.000.000.- Ft, azaz Háromszáznegyvenkettő-millió forint vételárrészlet megfizetése pedig az OTP Bank Nyrt-től felveendő bankkölcsönből történne.

Fejlesztési célú hitel felvétele történne, amit teljes egészében ingatlan vásárlásra fordítana az önkormányzat, növelve ezzel a város vagyonát, valamint bővítve egyúttal a városközpont fejlesztési lehetőségeit.

A szerződő felek az ingatlanok vételárának megállapításakor az OTP Jelzálogbank Zrt. megbízásából 2021. április 30. fordulónapra Stern Róbert által készített és az OTP Jelzálogbank Zrt. által ellenőrzött ingatlanértékelési szakvéleményben foglaltakat vették alapul azzal, hogy az egyes ingatlanok vételárának meghatározásakor az értékbecslés költség alapú módszerénél részletesen kifejtettekre is figyelemmel voltak oly módon, hogy a telekértéket, felépítményértéket, közművek, egyéb infrastruktúrák értékét összeszámolták, majd ezt követően a szerződő felek közti ár alkura tekintettel arányosan növelték.
Az értékbecslésben meghatározott érték ÁFA nélkül 292.000.000.- Ft forint piaci érték, ÁFA-val együtt bruttó 370.840.000.- Ft. A szerződő felek közti ár alku eredményeként az eladó által meghatározott vételár 380.000.000.- Ft.
Tekintettel arra, hogy az eladó cég ingatlan vásárlás vagy értékesítés esetén Áfa visszaigénylésre nem jogosult, a vevő önkormányzat mint végfogyasztó szintén nem jogosult Áfa visszaigénylésre, ezért a felek közötti szerződésekre a bruttó értékek irányadóak.
Az eladó ragaszkodik a bruttó értékhez, mely az ár alku eredményeként korrigáltan 380.000.000.- Ft-ban került meghatározásra.

A fentieknek megfelelően az ingatlanok vételára az alábbiak szerint alakul:

A balatonföldvári 397/8 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 203.688.900.- Ft, azaz Kettőszázhárommillió-hatszáznyolcvannyolcezer-kilencszáz forint.
A balatonföldvári 397/10 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 89.417.400.- Ft, azaz Nyolcvankilencmillió-négyszáztizenhétezer-négyszáz forint.
A balatonföldvári 397/11 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 14.055.800.- Ft, azaz Tizennégymillió-ötvenötezer-nyolcszáz forint.
A balatonföldvári 397/13 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 51.016.300.- Ft, azaz Ötvenegymillió-tizenhatezer-háromszáz forint.
A balatonföldvári 397/19 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 21.821.600.- Ft, azaz Huszonegymillió-nyolcszázhuszonegyezer-hatszáz forint.

Az ingatlanok megszerzése adásvétel jogcímén adásvételi szerződés útján történne. A jelen előterjesztés tárgyát képező adásvételi előszerződés képviselő-testületi jóváhagyását, majd megkötését követően kerülne sor a hitelkérelem benyújtására az OTP Bank Nyrt-hez. A hitelező bank ezt követően elkészíti a hitelszerződés tervezetét, mely a szükséges mellékletekkel együtt - figyelemmel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. tv. 10. (1) bekezdésére, mely alapján az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet adósságot keletkeztető ügyletet - felterjesztésre kerül a Kormányhoz. Amint az ügylet megkötéséhez a Kormány hozzájárulása rendelkezésre áll, akkor válik jogosulttá az önkormányzat a végleges adásvételi szerződés megkötésére, majd azt követően a hitelező bankkal az kölcsönszerződés aláírására.

A szerződő felek az előszerződésben úgy rendelkeznek, hogy a tárgyi ingatlanok tekintetében legkésőbb 2022.03.31-ig végleges adásvételi szerződést kívánnak kötni.

Az Adásvételi előszerződés tervezetének jelenlegi szövege az eladó, a vevő, a hitelező, valamint jogi képviselőik hosszas tárgyalássorozatának kölcsönös engedményekkel járó megegyezésének eredményeként született meg.

A tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények
A költségvetésben tervezett az ingatlanok megvásárlása.
c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Vagyonrendelet, Polgári törvénykönyv, Nemzeti vagyonról szóló törvény, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló tv.
d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kereslet és Kínálat Szolgáltató és Kereskedelmi Kft Eladó és Balatonföldvár Város Önkormányzata Vevő közötti, az előterjesztés mellékletét képező Adásvételi előszerződés tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi előszerződés megkötésére.
2. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/8 hrsz. alatt felvett, kivett áruház megnevezésű, 788 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 3/B. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 203.688.900.- Ft, azaz Kettőszázhárommillió-hatszáznyolcvannyolcezer-kilencszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.
3. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/10 hrsz. alatt felvett, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 448 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 3/A. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 89.417.400.- Ft, azaz Nyolcvankilencmillió-négyszáztizenhétezer-négyszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.
4. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/11 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 168 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Vak Bottyán utcában található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 14.055.800.- Ft, azaz Tizennégymillió-ötvenötezer-nyolcszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.
5. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/13 hrsz. alatt felvett, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 358 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre u. 5. szám alatt található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 51.016.300.- Ft, azaz Ötvenegymillió-tizenhatezer-háromszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

6. Az adásvételi előszerződés alapján Balatonföldvár Város Önkormányzata a balatonföldvári 397/19 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 235 m2 nagyságú, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre utcában található, a Kereslet és Kínálat Kft 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2022.03.31-ig 21.821.600.- Ft, azaz Huszonegymillió-nyolcszázhuszonegyezer-hatszáz forint vételáron végleges adásvételi szerződést kíván kötni.

b./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

c./ határidő megjelölése :
2021. június 30.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2021. június 22.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Adásvételi előszerződés tervezet

amely létrejött egyrészről

KERESLET és KÍNÁLAT Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1026 Budapest, Hidász u. 6. 1. em. 1., cégjegyzékszám: 01-09-903704, adószám: 12200362-2-41, statisztikai számjel: 12200362-6820-113-01, képviselő: Kis Attiláné ügyvezető), mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó)

másrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. sz.; törzsszám: 731366; KSH szám: 15731364-8411-32114, adószám: 15731364-2-14, képviselő: Holovits György Huba Polgármester), mint **Vevő** (a továbbiakban: Vevő)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Az adásvételi előszerződés tárgya

1. **a.)** Szerződő Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Eladó 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **balatonföldvári 397/8 hrsz** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár, Széchenyi Imre u. 3/B. szám alatt található, kivett áruház megnevezésű, 788 m2 alapterületű ingatlan.

   Az ingatlant terheli az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 30756/2013.01.11. bejegyző határozat szám alatt a területkimutatás szerinti 9 m2 nagyságú területre, Balatonföldvár KIF hálózat 0,4 kV-os vezeték elhelyezésének biztosítására bejegyzett vezetékjog.

   b.) Szerződő Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Eladó 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **balatonföldvári 397/10 hrsz** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár, Széchenyi Imre u. 3/A. szám alatt található, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 448 m2 alapterületű ingatlan.

   Az ingatlant terheli az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 30760/2013.01.11. bejegyző határozat szám alatt a területkimutatás szerinti 31 m2 nagyságú területre, Balatonföldvár KIF hálózat 0,4 kV-os vezeték elhelyezésének biztosítására bejegyzett vezetékjog.

   c.) Szerződő Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Eladó 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **balatonföldvári 397/11 hrsz** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár, Vak Bottyán utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 168 m2 alapterületű ingatlan.

   Az ingatlant terheli az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 30756/2013.01.11. bejegyző határozat szám alatt a területkimutatás szerinti 4 m2 nagyságú területre, Balatonföldvár KIF hálózat 0,4 kV-os vezeték elhelyezésének biztosítására bejegyzett vezetékjog.

d.) Szerződő Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Eladó 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **balatonföldvári 397/13 hrsz** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár, Széchenyi Imre u. 5. szám alatt található, kivett üzlet, udvar megnevezésű, 358 m2 alapterületű ingatlan.

Az ingatlant terheli a balatonföldvári 397/21 hrsz-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog 12 m2 nagyságú területre.

Az ingatlant terheli az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 30760/2013.01.11. bejegyző határozat szám alatt a területkimutatás szerinti 23 m2 nagyságú területre, Balatonföldvár KIF hálózat 0,4 kV-os vezeték elhelyezésének biztosítására bejegyzett vezetékjog.

e.) Szerződő Felek egybehangzóan megállapítják, hogy Eladó 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi a **balatonföldvári 397/19 hrsz** alatt felvett, ténylegesen Balatonföldvár, Széchenyi utcában található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 235 m2 alapterületű ingatlan.

Az ingatlant terheli az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára 30760/2013.01.11. bejegyző határozat szám alatt a területkimutatás szerinti 29 m2 nagyságú területre, Balatonföldvár KIF hálózat 0,4 kV-os vezeték elhelyezésének biztosítására bejegyzett vezetékjog.

2. A szerződő felek a jelen előszerződés aláírásával kinyilvánítják és megerősítik azon akaratukat, hogy az I. 1. a.) – 1. e.) pontban megjelölt ingatlanok tekintetében jelen előszerződésben foglalt feltételek szerint 2021. augusztus 31-ig, de legkésőbb 2022.03.31-ig végleges adásvételi szerződést kívánnak kötni.
Felek rögzítik, hogy amint az ügylet megkötéséhez a Kormány hozzájárulása rendelkezésre áll, a végleges adásvételi szerződést haladéktalanul megkötik, és a végleges adásvételi szerződésben előreláthatólag 60 napot kötnek ki a teljes vételár kifizetésére és a bejegyzési engedélyek ügyvédi letétből való kiadására, annak érdekében, hogy a birtokbaadás lehetőség szerint még ebben az évben megvalósuljon.

3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a végleges adásvételi szerződéssel az Eladó az ingatlan-nyilvántartásban is bejegyezhetően eladja, Vevő pedig terhektől és korlátozásoktól mentesen, ismert és megtekintett, jogutódlásra és a tulajdonjog megszerzésére alkalmas állapotban 1/1-ed tulajdoni arányban - vétel jogcímén - megvásárolja a jelen okirat I. 1. a.) – 1. e.) pontjában részletesen körülírt ingatlanokat azok összes természetes és jogi alkotórészével és tartozékával együtt az alább megjelölt vételárért. Vevő kijelenti, hogy az ingatlanegyüttes műszaki állapotával, elhelyezkedésével tisztában van, azt saját szakembereivel és statikussal felmérette, így az Ingatlanok műszaki állapota kapcsán teljeskörűen tájékozott.

Ennek alapján a jelen előszerződés tárgyát képező, I. 1. a.) – 1. e.) pontokban meghatározott ingatlanok – vétel jogcímén – a Vevő kizárólagos 1/1-ed arányú tulajdonába kerülnek.

II. Az Ingatlanok vételára

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az adásvétel tárgyát képező, I. 1. a.) – 1. e.) pontokban meghatározott öt ingatlan vételárát mindösszesen 380.000.000.- Ft, azaz Háromszáznyolcvanmillió forint értékben állapították meg, mely összegből Vevő jelen adásvételi előszerződés megkötésekor 38.000.000.- Ft, azaz Harmincnyolcmillió forint összeget előleg jogcímén megfizet az Eladónak az Eladó CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlájára történő utalással.

   Eladó előadja, hogy mint gazdasági társaság az egyenes adózást választotta, mely szerint a 86.§. (1) j, és k, pontjai alapján az értékesítés mentes az adó alól, és a cég e tevékenységre nem választotta a 88.§ . (1) bekezdés szerinti adókötelessé tételt, melyet bizonyít a NAV törzsadat lekérdezés.

2. A felek rögzítik, hogy a 38.000.000.- Ft, azaz Harmincnyolcmillió forint előleg összegét a Vevő önerőből fizeti meg.

3. A Vevő a hátralékos 342.000.000.- Ft, azaz Háromszáznegyvenkettő-millió forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től felveendő bankkölcsönből kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszeget átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

4. Szerződő felek a végleges adásvételi szerződésben az Inytv. 47/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján kérik a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztályát, hogy az eljárást az Eladó tulajdonjog bejegyzéséhez való hozzájárulást tartalmazó nyilatkozatának, a bejegyzési engedélyének becsatolásáig, legfeljebb azonban az adásvételi szerződés ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított hat hónapos határidő elteltéig tartsa függőben.

5. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog bejegyzéséhez való hozzájárulását tartalmazó nyilatkozatát, a bejegyzési engedélyét a végleges adásvételi szerződéskötéssel egyidejűleg Dr. Juhász Gabriella Ügyvédi Irodánál letétbe helyezi.
   A bejegyzési engedélyt eljáró ügyvéd a hátralékos 342.000.000.- Ft, azaz Háromszáznegyvenkettő-millió forint vételárrészlet Eladó részére történő átutalásának napján köteles a Hitelező rendelkezésének megfelelően az OTP Bank Nyrt. illetékes bankfiókjához és a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztályához benyújtani.

6. A szerződő felek rögzítik, hogy a finanszírozó bank részéről a hitel folyósításának feltétele az adásvétel tárgyát képező ingatlanok birtokbaadása megtörténtének birtokbaadási jegyzőkönyvvel történő igazolása. Erre tekintettel a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a végleges adásvételi szerződés megkötését követően, amint a finanszírozó bank részéről a pozitív hitelbírálatról szóló értesítés a Vevő részére megérkezik, úgy arról a Vevő az Eladót haladéktalanul értesíti, aki ezt követően megkezdi az ingatlanok kiürítését. Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy az ingatlanok kiürítésére előreláthatólag egy hónapra van szüksége. Az ingatlanok birtokbaadására az ingatlanok kulcsainak átadásával, birtokbaadási jegyzőkönyv alapján kerül sor, melyben a szerződő felek rögzítik az ingatlanok árammérő -, gázmérő – és vízmérő adatait. A birtokbaadás időpontjától a vevő viseli az ingatlanok terheit és élvezi hasznait.
   A birtokbaadás megtörténtéről a Vevő a birtokbaadási jegyzőkönyv megküldésével haladéktalanul értesíti a finanszírozó bankot.

KERESLET és KÍNÁLAT Kft Kis Attiláné ügyvezető Eladó	Balatonföldvár Város Önkormányzata Holovits György Huba polgármester Vevő	Köselingné dr. Kovács Zita jegyző jogi ellenjegyző	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető pénzügyi ellenjegyző	dr. Törőcsik Gabriella kamarai jogtanácsos

7. Felek rögzítik, hogy az ingatlanok vételárának megállapításakor az OTP Jelzálogbank Zrt. megbízásából 2021. április 30. fordulónapra Stern Róbert által készített és az OTP Jelzálogbank Zrt. által ellenőrzött ingatlanértékelési szakvéleményben meghatározott ÁFA-t nem tartalmazó 292.000.000.- Ft, azaz Kettőszázkilencvenkettőmillió forint piaci értéket vették alapul azzal, hogy az egyes ingatlanok vételárának meghatározásakor az értékbecslés költség alapú módszerénél részletesen kifejtettekre is figyelemmel voltak oly módon, hogy a telekértéket, felépítményértéket, közművek, egyéb infrastruktúrák értékét összeszámolták, majd ezt követően a szerződő felek közti ár alkura tekintettel arányosan növelték.

8. A felek rögzítik, hogy az adásvétel tárgyát képező, I. 1. a.) – 1. e.) pontokban meghatározott ingatlanok vételára helyrajzi számok szerint megbontva az alábbiak szerint alakul:

9. A **balatonföldvári 397/8 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 203.688.900.- Ft, azaz Kettőszázhárommillió-hatszáznyolcvannyolcezer-kilencszáz forint.**
A vételárból a Vevő jelen adásvételi előszerződés megkötésekor **20.368.900.- Ft, azaz Huszmillió-háromszázhatvannyolcezer-kilencszáz forint összeget előleg jogcímén önerőből** megfizet az Eladónak oly módon, hogy az előleg összegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

A Vevő a **183.320.000.- Ft, azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-háromszázhúszezer forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től felveendő bankkölcsönből** kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

10. A **balatonföldvári 397/10 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 89.417.400.- Ft, azaz Nyolcvankilencmillió-négyszáztizenhétezer-négyszáz forint.**
A vételárból a Vevő jelen adásvételi előszerződés megkötésekor **8.941.700.- Ft, azaz Nyolcmillió-kilencszáznegyvenegyezer-hétszáz forint összeget előleg jogcímén önerőből** megfizet az Eladónak oly módon, hogy az előleg összegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

A Vevő a **80.475.700.- Ft, azaz Nyolcvanmillió-négyszázhetvenötezer-hétszáz forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től felveendő bankkölcsönből** kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

11. A **balatonföldvári 397/11 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 14.055.800.- Ft, azaz Tizennégymillió-ötvenötezer-nyolcszáz forint.**
A vételárból a Vevő jelen adásvételi előszerződés megkötésekor **1.405.600.- Ft, azaz Egymillió-négyszázötezer-hatszáz forint összeget előleg jogcímén önerőből** megfizet az Eladónak oly módon, hogy az előleg összegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

A Vevő a **12.650.200.- Ft, azaz Tizenkettőmillió-hatszázötvenezer-kettőszáz forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től felveendő bankkölcsönből** kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

12. A **balatonföldvári 397/13 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 51.016.300.- Ft, azaz Ötvenegymillió-tizenhatezer-háromszáz forint.**
A vételárból a Vevő a jelen adásvételi előszerződés megkötésekor **5.101.600.- Ft, azaz Ötmillió-egyszázegyezer-hatszáz forint összeget előleg jogcímén önerőből** megfizet az Eladónak oly módon, hogy az előleg összegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

A Vevő a **45.914.700.- Ft, azaz Negyvenötmillió-kilencszáztizennégyezer-hétszáz forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től** felveendő bankkölcsönből kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

13. A **balatonföldvári 397/19 hrsz-ú ingatlan vételára mindösszesen 21.821.600.- Ft, azaz Huszonegymillió-nyolcszázhuszonegyezer-hatszáz forint.**
A vételárból a Vevő a jelen adásvételi előszerződés megkötésekor **2.182.200.- Ft, azaz Kettőmillió-egyszáznyolcvankettőezer-kettőszáz forint összeget előleg jogcímén önerőből** megfizet az Eladónak oly módon, hogy az előleg összegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

A Vevő a **19.639.400.- Ft, azaz Tizenkilencmillió- hatszázharminckilencezer-négyszáz forint vételárrészletet az OTP Bank Nyrt-től** felveendő bankkölcsönből kívánja megfizetni oly módon, hogy a hitelező a kölcsönösszegét átutalja az Eladó által megadott, CIB Bank Zrt-nél vezetett 11100908-12200362-02000006 számú bankszámlára.

III. Elállás joga

1. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Vevő az ingatlanok megvásárlása céljára nem kap bankkölcsönt az OTP Bank Nyrt-től, abban az esetben az adásvételi előszerződés alapján megkötendő végleges adásvételi szerződés teljesítésére, azaz a vételárnak az önerőt meghaladó részének a megfizetésére nem lenne képes.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre kikötik a Vevő elállási jogát.
A Vevő az elállás jogát 5.000.000.- Ft, azaz Ötmillió forint átalánykártalanításnak minősülő bánatpénz megfizetése ellenében gyakorolhatja.
Abban az esetben tehát, ha az OTP Bank Nyrt. a Vevő hitelkérelmét teljes egészében elutasítja, akkor a Vevő a jelen adásvételi előszerződés III. 1. pontjában rögzített elállási joga alapján, az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti a jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg bánatpénzzel csökkentett összegét a Vevő részére a Vevő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő a jelen előszerződés I. 1. a.) – 1. e.) pontjaiban meghatározott öt ingatlant kizárólag együttesen kívánja megvásárolni, erre tekintettel szerződő felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben a Vevő az ingatlanok megvásárlása céljára csak részben, csak bizonyos ingatlanokra, de nem valamennyi öt ingatlanra együttesen kap bankkölcsönt az OTP Bank Nyrt-től, abban az esetben sem lenne képes az adásvételi előszerződés alapján megkötendő végleges adásvételi szerződés teljesítésére, azaz a vételárnak az önerőt meghaladó részének a megfizetésére.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre is kikötik a Vevő elállási jogát.

KERESLET és KÍNÁLAT Kft Kis Attiláné ügyvezető Eladó	Balatonföldvár Város Önkormányzata Holovits György Huba polgármester Vevő	Köselingné dr. Kovács Zita jegyző jogi ellenjegyző	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető pénzügyi ellenjegyző	dr. Törőcsik Gabriella kamarai jogtanácsos

A Vevő az elállás jogát 5.000.000.- Ft, azaz Ötmillió forint átalánykártalanításnak minősülő bánatpénz megfizetése ellenében gyakorolhatja.
Abban az esetben tehát, ha az OTP Bank Nyrt. a Vevő hitelkérelmét részben utasítja el, akkor a Vevő a jelen adásvételi előszerződés III. 2. pontjában rögzített elállási joga alapján, az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg bánatpénzzel csökkentett összegét a Vevő részére a Vevő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő a jelen előszerződés I. 1. a.) – 1. e.) pontjaiban meghatározott öt ingatlant kizárólag együttesen kívánja megvásárolni, erre tekintettel szerződő felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben az Eladó a végleges adásvételi szerződésben csak bizonyos ingatlanokat, de nem valamennyi öt ingatlant együttesen kívánná értékesíteni, ahhoz a Vevőnek nem fűződik érdeke.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre is kikötik a Vevő elállási jogát.
A Vevő az elállás jogát ez esetben bánatpénz megfizetése nélkül gyakorolhatja.
Abban az esetben tehát, ha az Eladó csak bizonyos ingatlanok, de nem valamennyi öt ingatlan értékesítése tárgyában kíván végleges adásvételi szerződést kötni, akkor a Vevő a jelen adásvételi előszerződés III. 3. pontjában rögzített elállási joga alapján, az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg teljes összegét a Vevő részére a Vevő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

4. A szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő a jelen előszerződés I. 1. a.) – 1. e.) pontjaiban meghatározott öt ingatlant kizárólag per-, teher-, igény- és illetékmenetesen kívánja megvásárolni, erre tekintettel szerződő felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben a végleges adásvételi szerződés megkötésekor az ingatlanokon, illetve azok bármelyikén a már bejegyzett és ismert vezetékjogok kivételével teher állna fenn, úgy a Vevőnek a végleges adásvételi szerződés megkötéséhez nem fűződik érdeke.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre is kikötik a Vevő elállási jogát.
A Vevő az elállás jogát ez esetben bánatpénz megfizetése nélkül gyakorolhatja.
Abban az esetben tehát, ha az Eladó végleges adásvételi szerződés megkötéséig az ingatlanokat, illetve azok bármelyikét megterheli, akkor a Vevő a jelen adásvételi előszerződés III. 4. pontjában rögzített elállási joga alapján, az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg teljes összegét a Vevő részére a Vevő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

5. A szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó a jelen előszerződés I. 1. a.) – 1. e.) pontjaiban meghatározott öt ingatlant kizárólag együttesen kívánja értékesíteni, erre tekintettel szerződő felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben a Vevő a végleges adásvételi szerződésben csak bizonyos ingatlanokat, de nem valamennyi öt ingatlant együttesen kívánná megvásárolni, ahhoz az Eladónak nem fűződik érdeke.

A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre kikötik az Eladó elállási jogát.
Az Eladó ezen ok miatt gyakorolt elállása esetére szerződő felek kikötik a Vevő 5.000.000.- Ft, azaz Ötmillió forint átalánykártalanításnak minősülő bánatpénz fizetési kötelezettségét.
Abban az esetben tehát, ha a Vevő csak bizonyos ingatlanok, de nem valamennyi öt ingatlan megvásárlása tárgyában kíván végleges adásvételi szerződést kötni, akkor az Eladó a jelen adásvételi előszerződés III. 5. pontjában rögzített elállási joga alapján, a Vevőhöz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg bánatpénzzel csökkentett összegét a Vevő részére az Eladó nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

6. A szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó a jelen előszerződés I. 1. a.) – 1. e.) pontjaiban meghatározott öt ingatlant 2021. augusztus 31-ig, de legkésőbb 2022.03.31-ig kívánja értékesíteni, erre tekintettel szerződő felek abban is megállapodnak, hogy amennyiben a végleges adásvételi szerződés megkötésére legkésőbb 2022.03.31-ig nem kerül sor, úgy a későbbi jogügylethez az Eladónak már nem fűződik érdeke.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre is kikötik az Eladó elállási jogát.
Az Eladó ezen ok miatt gyakorolt elállása esetére szerződő felek kikötik a Vevő 5.000.000.- Ft, azaz Ötmillió forint átalánykártalanításnak minősülő bánatpénz fizetési kötelezettségét.
Abban az esetben tehát, ha a végleges adásvételi szerződés megkötésére 2022.03.31-ig nem kerül sor, akkor az Eladó a jelen adásvételi előszerződés III. 6. pontjában rögzített elállási joga alapján, a Vevőhöz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg bánatpénzzel csökkentett összegét a Vevő részére az Eladó nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

7. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Vevő az ingatlanok megvásárlása céljára - a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltakra is - az ügylet megkötéséhez nem kap hozzájárulást a Kormánytól, abban az esetben az adásvételi előszerződés alapján megkötendő végleges adásvételi szerződés megkötésére nem jogosult.
A fentiekre tekintettel a felek kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy erre az esetre kikötik a Vevő elállási jogát.
A Vevő az elállás jogát 5.000.000.- Ft, azaz Ötmillió forint átalánykártalanításnak minősülő bánatpénz megfizetése ellenében gyakorolhatja.
Abban az esetben tehát, ha a Kormány a jogügylet megkötéséhez nem ad hozzájárulást, akkor a Vevő a jelen adásvételi előszerződés III. 7. pontjában rögzített elállási joga alapján, az Eladóhoz intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen adásvételi előszerződéstől, azaz megszüntetheti a jelen adásvételi előszerződést.
Elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, melynek értelmében a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ez esetben tehát az Eladó köteles a jelen adásvételi előszerződés alapján megfizetett előleg bánatpénzzel csökkentett összegét a Vevő részére a Vevő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Eladó szavatosságot vállal azért, hogy az I. 1. a.) – 1. e.) pontban meghatározott, a végleges adásvételi szerződéssel átruházásra kerülő Ingatlanok per-, teher-, igény- és illetékmentesek továbbá, hogy az Ingatlanokon harmadik személynek nincs olyan joga vagy követelése, mely Vevő tulajdonszerzését vagy birtokba lépését akadályozná vagy korlátozná. Az Eladó egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen adásvételi előszerződés megkötésének napjától az ingatlanokat semmilyen módon nem terheli meg.

2. Eladó képviselője jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési képessége semmilyen módon nem korlátozott, annak semminemű akadálya nincs, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. értelmében átlátható szervezet:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *fenti* 3 bekezdésben szereplő feltételek fennállnak.

3. Vevő képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az önkormányzat törvényesen alakult és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. alapján működő helyi önkormányzat.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megkötéséből eredő költségeket Vevő viseli.

5. Szerződő Felek a jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével megbízzák dr. Törőcsik Gabriellát, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal kamarai jogtanácsosát (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.).
Szerződő felek már most megállapodnak abban, hogy figyelemmel arra, hogy kamarai jogtanácsos letétkezelésre nem jogosult, ezért a végleges adásvételi szerződésben rögzítendő feltételek szerinti tulajdonjog bejegyzési engedély letétbe vételére a Dr. Juhász Gabriella Ügyvédi iroda (1054 Budapest, Szemere u. 19. 1. em. 3., eljáró ügyvéd Dr. Juhász Gabriella ügyvéd, KASZ: 36062328) közreműködését kívánják majd igénybe venni.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban egymással hivatali kapun és e-mail útján tartják a kapcsolatot.
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön folyósítása érdekében együttműködnek egymással, minden ésszerű nyilatkozatot megtesznek (ideértve a szerződésnek a Hitelező által megkívánt tartalmú esetleges módosítását) annak érdekében, hogy a Vevő hitelfelvételét és a bankhitelből finanszírozandó vételárrészlet határidőben történő folyósítását elősegítsék.

7. Jelen szerződésben foglaltakat Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ...../2021.(VI.24.) Kt. sz. határozatával jóváhagyta.
A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a jelen adásvételi előszerződés megkötésére.

KERESLET és KÍNÁLAT Kft Kis Attiláné ügyvezető Eladó	Balatonföldvár Város Önkormányzata Holovits György Huba polgármester Vevő	Köselingné dr. Kovács Zita jegyző jogi ellenjegyző	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető pénzügyi ellenjegyző	dr. Törőcsik Gabriella kamarai jogtanácsos

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. tv. 10. §. (1) bekezdése alapján, figyelemmel az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltakra is az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet. Erre tekintettel jelen adásvételi előszerződés, valamint az OTP Bank Nyrt-vel megkötendő Kölcsönszerződés érvényességéhez előzetes kormányzati hozzájárulás szükséges.

9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.

10. Szerződő Felek a szerződésből fakadó vitás kérdéseket elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogvitáik rendezésére pertárgyértéktől függően a Siófoki Járásbíróság vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

11. A kamarai jogtanácsos kijelenti, hogy az okirat ellenjegyzését megelőzően meggyőződött arról, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.

12. A Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.

Szerződő felek a jelen adásvételi előszerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt ezennel jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2021. június

.....	.....
KERESLET és KÍNÁLAT Kft	**Balatonföldvár Város Önkormányzata**
Kis Attiláné	**Holovits György Huba**
ügyvezető	**polgármester**
Eladó	**Vevő**
.....	.....
Köselingné dr. Kovács Zita	**Ernyes Ervin**
jegyző	**pénzügyi osztályvezető**
jogi ellenjegyző	**pénzügyi ellenjegyző**

Ellenjegyzem:

Balatonföldvár, 2021. június

dr. Törőcsik Gabriella kamarai jogtanácsos
KASZ: 36059364

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 24-én tartandó ülésére

Tárgya: Fejlesztési célú hitel felvétele.

Előterjesztést készítette: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának szándéka a Balatonföldvár városközpontjában lévő, Széchenyi utca 3/B szám alatti, Keringő elnevezésű vendéglátó egységek (397/8; 397/10; 397/11; 397/13; 397/19 hrsz) megvásárlása.

Ingatlan vételára: 380 millió Ft
Ingatlan értékbecslés szerinti piaci értéke: 292 millió Ft
Hitelbiztosítéki érték: 204 millió Ft
Adásvételi előszerződés szerinti banki finanszírozási igény: 342 millió Ft

Hitelfelvétel feltételei:
- Stabilitási törvény rendelkezéseinek betartása / éves adósságszolgálat költségvetési saját bevételeken belüli megfelelő aránya
- kormányzati engedély rendelkezésre állása
- ajánlatok ismeretében számlavezető pénzintézet váltása.

Meglévő, OTP Bank Nyrt-nél lévő fejlesztési hitelállomány (2020.12.31.): 160 425 ezer Ft
Éves adósságszolgálat: 23 799 ezer Ft

A közbeszerzésekről szóló, 2015. évi CXLIII. törvény szerint:

„17.§ (3) A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:
a) határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötendő szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;
b) határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötendő szerződés esetén

„111. § E törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő
a) ...
l) a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerinti pénzforgalmi szolgáltatás igénybevételére"

A Közbeszerzési Hatóság elnöki tájékoztatója alapján a 2021. évre vonatkozó uniós értékhatár árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén: 214 000 euró, azaz 68 171 840 Ft.

Hitelfelvételt érintő becsült érték meghatározása: ~10 éves futamidejű, 342 000 ezer Ft összegű fejlesztési célú hitel becsült járulékos költségei: 62-65 millió Ft. A díj nem éri el a vonatkozó értékhatárt, ezért az ügylet nem közbeszerzési eljárás köteles.

Indikatív ajánlatokat kértünk be 3 pénzintézettől a fejlesztési célú hitel vonatkozásában.
Az OTP Bank Nyrt. indikatív ajánlata érkezett be, mely szerint:

Hitel összege: 342 millió Ft
Kamat: fix 4%
Futamidő: 108 hónap

Becsült éves adósságszolgálat (tőke + kamat): 50 millió Ft
Önkormányzati korrigált saját bevételek összege (figyelembe vehető saját bevételek): 187 millió Ft

Mivel a hitelbiztosítéki érték nem éri el az igényelt hitel összegét, ezért az OTP Bank Nyrt. a meglévő hitel fedezeteként biztosított ingatlanokkal együttes értéket vizsgálja a hitelbírálat során.

A végső ajánlat / pénzintézet általi kölcsönszerződés-tervezet hitelbírálatot követően születik meg, melyhez szükséges hitelkérelem a Képviselő-testületi felhatalmazást követően kerül benyújtásra. A jelenlegi OTP Bank Nyrt-nél lévő hitel, jelzálog és ingatlanfedezetek miatt az OTP Bank Nyrt-n kívül más pénzintézet általi hitelezés kockázatos, a meglévő hitel átvállalása, számlavezetés, egyéb jogi-, pénzügyi- és költségvetési kihatásai miatt.

A jelenlegi számlavezető Sberbank Magyarország Zrt. nem nyújt hitel az önkormányzat részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, indikatív ajánlat szerint az alábbi kondíciókkal támogatja:

A/ Hitelcél: Ingatlan vásárláshoz szükséges források biztosítása (8623 Balatonföldvár, Széchenyi utca 3/B, (397/8; 397/10; 397/11; 397/13; 397/19 hrsz))

B/ Hitel összege: 342 millió Ft

C/ Kondíciók:

Forint hitel kamat	fix 4%
Futamidő	108 hónap
Rendelkezésre tartási jutalék	Díjmentes
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	Díjmentes
Szerződéskötési díj	Díjmentes
Előtörlesztési díj	0,2%

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelkérelem benyújtására, valamint a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelem előkészítésére.

Balatonföldvár, 2021. június 18.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 24-én tartandó ülésére

Tárgya: Számlavezető pénzintézet váltás ügye.

Előterjesztést készítette: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A számlavezető Sberbank Magyarország Zrt. nem nyújt fejlesztési hitelt az önkormányzatnak, ezért az önkormányzat az OTP Bank Nyrt-nél vett fel hitelt 2019. évben.

A további fejlesztési célú hitel felvétel igénye, valamint a hitelezés feltételeinek szigorodása miatt számlavezető pénzintézet váltásra lesz szükség.

A közbeszerzésekről szóló, 2015. évi CXLIII. törvény szerint:

„17.§ (3) A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:
a) határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötendő szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;
b) határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötendő szerződés esetén a ***havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa****."*

„111. § E törvényt nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő
a) ...
l) a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerinti pénzforgalmi szolgáltatás igénybevételére"

A Közbeszerzési Hatóság elnöki tájékoztatója alapján a 2021. évre vonatkozó uniós értékhatár árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén: 214 000 euró, azaz 68 171 840 Ft.

Számlavezetést érintő becsült érték meghatározása:

Éves bankköltség: 3 671 ezer Ft

Havi bankköltség: 305 916 Ft

Becsült érték határozatlan idejű szerződés esetén: 14 684 ezer Ft

Határozatlan időre történő szerződéskötés esetén a számlavezetéshez kapcsolódó költségek az önkormányzat esetében nem érik el az uniós közbeszerzési értékhatárt, így a folyószámla vezetés beszerzéséhez közbeszerzési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A pénzintézet váltás adóbefizetések figyelembevétele miatti javasolt időpontja: 2021. november 1.

A számlavezetésre vonatkozó ajánlati szempontok:

	Szempontok	Ajánlat
1.	Számlavezetési díj (Ft/hó/(al)számla)	
2.	Bankon belüli elektronikus átutalás pénzforgalmi jutalék mértéke (az utalt összeg %-ában, ill. min., max. Ft összegben)	
3.	Bankon kívüli elektronikus átutalás pénzforgalmi jutalék mértéke (az utalt összeg %-ában, ill. min., max. Ft összegben)	
4.	Csoportos munkabér utalás bankon belül (az utalt összeg %-ában, ill. min., max. Ft összegben)	
5.	Csoportos munkabér utalás bankon kívül (az utalt összeg %-ában, ill. min., max. Ft összegben)	
6.	Készpénz felvétel díja fiókban (a felvett összeg %-ában, ill. min. díj Ft)	
7.	Készpénz felvétel díja saját ATM-ből (Ft/tranzakció)	
8.	Készpénz felvétel díja idegen ATM-ből (Ft/tranzakció)	
9.	Pénztári befizetés díja (befizetett összeg %-ában, ill. min díj Ft)	
10.	Saját számlák közötti átvezetés díja (átvezetett összeg %-ában, ill. min. díj Ft)	
11.	Postai befizetési csekkek díja tételenként (Ft/tétel)	
12.	Havi 1 db bankszámlakivonat küldése (Ft/kivonat)	
13.	Bankkártya éves díja (Ft/év/db)	
14.	Banki igazolások kiállításának díja (Ft/db)	
15.	Lekötött betét kamata min. 3 hónapi lekötés esetén és 5 millió Ft felett (%)	

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert számlavezetésre vonatkozó ajánlatok bekérésére, a számlavezető váltással kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a számlavezető pénzintézet váltás határnapját 2021. november 1. napban határozza meg.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: azonnal

Balatonföldvár, 2021. június 18.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 24-i ülésére
Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
ifj. Lőrincz Ferenc települési főépítész
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása

I. rész

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel, Balatonföldvár Város Képviselő-testülete hatáskörében eljárva, Holovits György Huba Balatonföldvár Város Polgármestere az 59/2020. (XI.25.) számú polgármesteri határozatában döntött a város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosításáról.

A határozat 1.1/ - 1.4/ pontjai az alábbi döntést tartalmazza:

„1.1/ A Balatonföldvár - Magaspart 1555/6; /9; /11 hrsz.-ú ingatlanok telektömbjére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadom. A magasparti terület kezdeményező által elképzelt újra oszthatósága, fejleszthetősége érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatom.

1.2/ A Balatonföldvár 1584 hrsz.-ú ingatlan telektömbjére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadom. A terület kezdeményező által elképzelt fejleszthetősége érdekében, a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatom.

1.3/ A Balatonföldvár, Lke-04443 jelű építési övezetben a 900 m^2-t meghaladó saroktelkekre vonatkozó szabályozás, HÉSZ-be történő bevezetésére vonatkozó igényt elfogadom. A kezdeményezésre a HÉSZ módosítási eljárását lefolytatom.

1.4/ A HÉSZ 25. §. (5) bekezdése szerinti, a hátsókertre vonatkozóan az általános szabályoktól eltérő szigorúbb helyi rendelkezésének a törlésére vonatkozó igényt elfogadom. A kezdeményezésre a HÉSZ módosítási eljárását lefolytatom."

Holovits György Huba Polgármester Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 22. számú módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, az Arker Stúdió Kft. által adott, és a kezdeményezők által is elfogadott tervezői árajánlatok alapján tervezői szerződést, és ezzel egyidejűleg a kezdeményezőkkel településrendezési szerződést kötött.

Tervezői szerződések összege:
1.1/ pont: 2.100.000.- Ft + Áfa = 2.667.000.- Ft
1.2/ pont: 550.000.- Ft + Áfa = 698.000.- Ft
1.3 -1.4/ pont: 400.000.- Ft + Áfa = 508.000.- Ft

Településrendezési szerződések összege:
1.1/ pont: 2.310.000.- Ft + Áfa = 2.933.700.- Ft
1.2/ pont: 600.000.- Ft + Áfa = 838.200.- Ft
1.3 -1.4/ pont: 480.000.- Ft + Áfa = 609.000.- Ft

A tervező a tervezési szerződésekben foglaltaknak megfelelően, elkészítette Balatonföldvár Város Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzatának 22. számú módosítása egyszerűsített eljárásának lefolytatására vonatkozó dokumentációit.

A véleményezési szakaszban megkeresett államigazgatási szervek közül a Somogy Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítésze, az épített környezet védelmére kiterjedően szükségesnek tartotta környezeti vizsgálat lefolytatását.

A többi megkeresett szerv kifogást nem emelt a tervezett módosítási pontokkal kapcsolatban, továbbá a hatáskörébe tartozóan nem tartotta szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.

Az Állami Főépítész véleményében foglaltak szerint, Vadász Rudolf településtervező az épített környezet védelmére kiterjedően elkészítette a tervezett módosítás 2. és 3-4. pontjaira vonatkozóan a környezeti értékelést, melyet 2021. április 13-án megküldtünk véleményezésre a környezetvédelemért felelős szerveknek. A környezeti értékelést a véleményező szervek elfogadták, kifogás egyetlen szervtől sem érkezett.

A vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Korm. rendelet 2. §-a alapján, az önkormányzat elektronikus úton lefolytathatta településrendezési eszközeinek 22. számú módosításához szükséges partnerségi egyeztetését – *a lakossági fórumot is elektronikus úton folytatta le* –.

A helyben szokásos módon közzétett hirdetmény értelmében az ún. Partnerek 2021.február 02. és 2021. február 17. között nyilváníthattak véleményt. A rendelkezésre álló időn belül nem érkezett partneri vélemény, észrevétel.

A véleményezési szakasz lezárásához összefoglaló készült. Az összefoglaló alapján, a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdésének megfelelően – a településrendezési eszközök módosításának az egyeztetése a 64/2021.(V.26.) számú polgármesteri határozattal lezárásra került. A polgármester felhatalmazást adott a Tervezőnek a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

Ezt követően Tervező elkészítette az egyszerűsített eljárás folytatásához szükséges végső szakmai véleményezési dokumentációt. A dokumentációra a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének az SO/08/00034-7/2021. számú főépítészi záró szakmai véleménye 2021. június 09-én érkezett meg Balatonföldvár Város Önkormányzatához, mely az *előterjesztés 1. mellékletét képezi.*

Az Állami Főépítész záró véleményében a településrendezési eszközök tervezetére kiadta a hozzájáruló záró szakmai véleményét, azonban abban az alábbi kikötéseket tette.

„Településképi szempontból kérjük a település teljes területére vonatkozóan az előkertekben a parkolók kialakításának tiltását és az előkertekben beültetési kötelezettséget (gyep, talajtakaró, cserje) a használatbavétel feltételeként előírni.
Kérjük a HÉSZ-ben egységesen előírni a telkek megközelítésére vonatkozóan, hogy egy teleknek, csak egy bejárata lehet, sarokteleknek kettő. A bejáratok szélessége nem haladhatja meg az adott közterület közlekedési sávszélességét."

Településképet érintő előírásokat Balatonföldvár város településképi védelméről szóló, módosított 25/2018. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelete tartalmazza, így a településképet érintő előírásokat abban kell szabályozni. Az önkormányzat részéről erre vonatkozóan döntés nem született.

Az Állami Főépítész fenti kikötéseit a véleményezési dokumentációra, továbbá a környezeti vizsgálati dokumentációra adott véleményében sem fogalmazta meg.

A véleményében szerepeltetett kikötések jogszabállyal nem megalapozottak, a teljes település vonatkozásában – a már beépített telkekre vonatkozóan is – korlátoznák az előkertek kialakult használatát, valamint a magasabb szintű jogszabályok által biztosított jogokat jelentős mértékben csorbítanák, ezért Balatonföldvár településrendezési eszközeinek 22. számú módosítását – *a HÉSZ a Településszerkezeti Terv, és a Szabályozási Terv módosítást* – az Állami Főépítész fent megfogalmazott kikötéseinek a figyelembevétele nélkül, *a tervező által elkészített dokumentáció alapján javasoljuk elfogadásra.*

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 43. §-a értelmében a képviselő-testületnek döntést kell hoznia a településrendezési eszközök módosításáról.

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése alapján:
A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és *bb)* alpont szerinti szervnek szerkeszthető – jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas – digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba)[107] a Lechner Tudásközpont részére,

bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a *b)* pont *ba)–bc)* alpontja szerinti szerveknek.

A településrendezési eszköz a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, egyszerűsített eljárás esetében, az állami főépítészi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlését követő 5. napon, de legkorábban az elfogadásától számított 15. napon lép hatályba.

II. rész

1.) Határozati javaslat Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervének módosításához:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

"

1. A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.
2. A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.
3. A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.
4. Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával."

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits György Huba polgármester

határidő megjelölése :
2021. szeptember 30.

2.) Határozati javaslat Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének, az SO/08/00034-7/2021. számú főépítészi záró szakmai véleményében tett kikötéseivel kapcsoltban:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település teljes területére vonatkozóan az előkertekben a parkolók kialakításának tiltására és beültetési kötelezettség használatbavétel feltételeként történő előírásának kérését nem tudja elfogadni. A településképre vonatkozó előírásokat Balatonföldvár város településképi védelméről szóló, módosított 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelete tartalmazza, melynek módosítására a Képviselő-testület nevében eljárva, Holovits György Huba polgármester a településrendezési eszközök 22. számú módosításról szóló, 59/2020. (XI.25.) polgármesteri határozatában nem adott felhatalmazást, továbbá a kért előírás a teljes településen az előkertek kialakult használatát jelentős mértékben korlátozná, ellehetetlenítené.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a telkek bejáratának számát és szélességét meghatározó HÉSZ előírásra vonatkozó kérést nem tudja elfogadni.

3. Az állami főépítész SO/08/00034-7/2021. ügyiratszámú záró szakmai véleményében szerepeltetett kikötések jogszabállyal nem megalapozottak, a teljes település vonatkozásában korlátoznák az előkertek kialakult használatát, valamint a magasabb szintű jogszabályok által biztosított jogokat jelentős mértékben csorbítanák, ezért Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása, a kikötések figyelembevétele nélkül kerül elfogadásra.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits György Huba polgármester

határidő megjelölése :
2021. szeptember 30.

Balatonföldvár, 2021. június 17.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

1. **melléklet** a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása"* előterjesztéshez

BF /2021. 06 09 11 16

Elektronikus aláírással hitelesítette:
Horváth János
(2021.06.09. 11:03:18)

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2021 JÚN 10

895-44/2021

Ügyiratszám:	SO/08/00034-7/2021.	Tárgy:	Balatonföldvár településrendezési eszközeinek 22 sz. módosítása ügyében – záró szakmai **véleményezés**
Ügyintéző:	Müller Krisztina		
Telefon:	82/502-660		
e-mail	muller.krisztina@somogy.gov.hu	Hiv.szám:	895-40/2021
		Ügyintéző:	Madarászné Tóth Ildikó

Holovits György Huba
Polgármester Úr részére

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Balatonföldvár
Petőfi Sándor utca 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek (a továbbiakban: **TRE) 22. számú módosítása ügyében** ***a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*** szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR.) 40.§ (1)** bekezdésének megfelelően tájékoztat, hogy a 64/2021. (V.26.) Pm határozattal a környezeti vizsgálatot lezárta és a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezte, melyhez megküldte papíron kinyomtatva és elektronikus adathordozón a végső véleményezési anyagot.

Hatályos településrendezési eszköz

- 5/2005. (VI.23.) Kt. határozat Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervéről
- 13/2006. (VII.5.) Balatonföldvár Város Önkormányzati Rendelete a Város Helyi Építési Szabályzatáról

A tervezet módosítás három pontot tartalmaz:

1. Balatonföldvár magasparton, a 1555/6, 1555/9, 1555/11 hrsz-ú ingatlanok telektulajdonosai az a telkek északi részének felosztását tervezik kertvárosias lakóterület kialakítása céljából. A telekosztás szellős (30 méter széles) telkek kiszabályozásával történne. A telkek jelenleg településközpont vegyes területbe soroltak. Az északi teleksor kialakítását követően, a megmaradó - telkenként közel egy hektáros (8000 m2 feletti) - ingatlanrészeket megmaradnak településközpont vegyes övezeti besorolásban, a hatályos beépítési előírások szerinti beépítési paraméterekkel.
   Építési övezet: **Vt→ Vt, Lke** (részben módosul)
   Legkisebb teleknagyság: **8000 m2→ 1500 m2** méter (módosul)
   Legkisebb telekmélység: **50 m → 50 m** (nem változik)
   Legkisebb telekszélesség: **24 m → 30 m** (módosul)
   Beépítési mód: **SZ** (szabadon álló) → **SZ** (nem változik)
   Beépíthetőség (max.): **35% → 25%** (módosul)
   Zöldfelületi fedettség (min.): **50% → 60%** (módosul)
   Építménymagasság (max.): **9,0 m→ 6,5 m** (módosul)

2. Balatonföldvár helyi építési szabályzat módosítása:
   2.1 Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere 59/2020.(XI.25.) számú polgármesteri határozatának 1.3/ pontjában döntött a helyi építési szabályrendelet kiegészítéséről, miszerint az Lke-04443 jelű építési övezetben a 900 m2-t meghaladó saroktelkekre vonatkozóan a négynél több lakás (maximum 8 lakás) elhelyezését is lehetővé teszi.

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

ÉRKEZETT
2021 JÚN 09.
BALATONFÖLDVÁR

2.2 Balatonföldvár Város Önkormányzat Polgármestere 59/2020.(XI.25.) számú polgármesteri határozatának 1.4/ pontjában döntött a HÉSZ 25.§ (5) bekezdés szerinti, a hátsókertre vonatkozó (az általános szabályoktól eltérő) szigorúbb helyi rendelkezés törléséről.

3. Balatonföldvár 1584 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolása:
A NAPOSPART Kft. Balatonföldváron, a tulajdonát képező Kemping utca 11. szám alatti 1585 hrsz-ú ingatlanon 28 lakásos társasházat épített. A szomszédos (1584 hrsz-ú) ingatlan is a NAPOSPART Kft. tulajdonában van, amelyen a társasházhoz kapcsolódóan további vendégparkolókat, tárolókat, játszóteret és kültéri medencét szeretnének elhelyezni az ingatlanok összevonását követően. A hatályos szabályozás ezt nem teszi lehetővé, mert a két szomszédos ingatlan eltérő övezeti besorolásban van. A módosítás során az 1585 hrsz-ú ingatlan településközpont vegyes terület építési övezeti besorolása kerül kiterjesztésre a szomszédos 1584 hrsz-ú (jelenleg különleges szabadidőközpont övezeti besorolású) ingatlanra.
Építési övezet: **Kszk→ Vt** (módosul)
Legkisebb telekнagyság: **3000 m2→ 2000 m2** méter (módosul)
Legkisebb telekmélység: **50 m → 50 m** (nem változik)
Legkisebb telekszélesség: **24 m → -** (módosul)
Beépítési mód: **szabadon álló telepszerű beépítés → oldalhatáron álló** (módosul)
Beépíthetőség (max.): **30% → 35%** (módosul)
Zöldfelületi fedettség (min.): **50% → 40%** (módosul)
Építménymagasság (max.): **7,5 m→ 9,0 m** (módosul)

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítészi feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal Kr. előírásainak megfelelő véleményét *az épített környezet védelmére kiterjedően* adja meg.

Balatonföldvár TRE 22. sz. tervezett módosításához
a végső szakmai véleményezési anyagára figyelemmel
hozzájáruló záró szakmai véleményt megadjuk, az alábbi kikötéssel:

Településképi szempontból kérjük a település teljes területére vonatkozóan az előkertekben a parkolók kialakításának tiltását és az előkertben beültetési kötelezettséget (gyep, talajtakaró, cserje) a használatbavétel feltételeként előírni.
Kérjük a HÉSZ-ben egységesen előírni a telkek megközelítésére vonatkozóan, hogy egy teleknek, csak egy bejárata lehet, sarok teleknek csak kettő. A bejáratok szélessége nem haladhatja meg az adott közterület közlekedési sávszélességét.

Tájékoztatás további teendőkről:
A településrendezési eszközök elfogadási és hatálybaléptetési szakaszának előírásait a **TFR** 43. § rendelkezései tartalmazzák. Egyszerűsített eljárás esetén **az elfogadást követő 15. napon léptethető hatályba.**

Kérjük Tisztelt Polgármester Urat, hogy a településrendezési eszközt (**módosító rendelet**) - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül küldje meg az Állami Főépítész számára és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül küldjön értesítést annak elérési lehetőségéről.
Kérjük, hogy a jóváhagyást követően a TFR VI. Fejezet eljárásai szabályi szerint szíveskedjenek eljárni.

Tájékoztatjuk, hogy *az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről* szóló 23/2012. (IV. 25.) KIM rendelet 1. § rendelkezései alapján a jegyző a képviselő-testület által megalkotott, a polgármester és a jegyző által aláírt és kihirdetett önkormányzati rendeletet, és annak egységes szerkezetű mellékleteit (szöveges és ábrát vagy rajzot tartalmazó), legkésőbb a kihirdetést követő 3. munkanapon, a Nemzeti Jogszabálytár (NJT) szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldi az illetékes **kormányhivatalnak.**

Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy a HÉSZ melléklete a szabályozási terv, a szabályozási terv nélkül az ingatlanokra vonatkozó előírások nem azonosíthatók be, ezért az egységes szerkezetű szabályozási tervet is fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

Felhívjuk a figyelmet *a jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító és hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti.

Kérjük, hogy a **hatályba lépést követően** elkészített egységes szerkezetű, aláírt, önkormányzati bélyegzővel ellátott HÉSZ-t, illetve szerkezeti tervet digitális adathordozón és papír alapon is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Záró szakmai véleményünket a TFR 40. § (2) bekezdés előírásai alapján adtuk.

Kaposvár, 2021. június 7.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormánymegbízott nevében és megbízásából:

ifj. Horváth János
állami főépítész

Kapja:
1. Címzett (hivatali kapu)
2. irattár

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

2. **melléklet** a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása"* előterjesztéshez

1. melléklet** Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához

1. melléklet a ...../2021.(..... . .....) önkormányzati határozathoz

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 22. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVI KIVONAT AZ 1555/6, 1555/9, 1555/11 ÉS AZ 1584 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

É

M=1:10 000



JELMAGYARÁZAT:

- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT INGATLANOK TELEKTÖMBJEI
- KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK, KÖZKERT
- BELTERÜLETI MELLÉKÚT, GYŰJTŐÚT
- JELENTŐSEBB CSOMÓPONT

GENERÁL TERVEZŐ:	ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, 82/321-134, FAX: 82/511-923 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU	**Tsz-Tf/M22**
MUNKA MEGNEVEZÉSE:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA	
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERV KIVONAT	
MEGRENDELŐ:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI U. 1.	ALÁÍRÁS:
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-2132/2020	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2021. 06. 17.

2. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

2. melléklet

Változások

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása Balatonföldvár 105/2005.(VI.23.) számú Kt. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az 1555/6, 1555/9, 1555/11 és az 1584 hrsz-ú ingatlanok telektömbjei vonatkozásában érinti az alábbiak szerint:

- Az 1555/6, 1555/9, 1555/1 hrsz-ú ingatlanok északi részének területfelhasználása településközpont vegyes területről, kertvárosias lakóterületre módosul. Az átsorolás 21 208 m² (2,12 ha) területet érint. **Vt → Lke**

- Az 1584 hrsz-ú ingatlan területfelhasználása különleges szabadidőközpont területről, településközpont vegyes területre módosul. Az átsorolás 3497 m² (0,34 ha) területet érint. **Kszk → Vt**

3. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

3. melléklet

A település területi mérlege

Balatonföldvár Város területfelhasználási övezeteit, és az övezetek módosításokkal való érintettségét az alábbi táblázat tartalmazza:

Területfelhasználási egység	Módosításokkal való érintettség:	Változás mértéke:
1. Beépített és beépítésre szánt területek:		
Lakó építési övezet	**érinti** (Lke)	**+ 2,1208 ha**
Üdülő építési övezet	nem érinti	-
Vegyes építési övezet	**érinti** (Vt)	- 2,1208 ha + 0,3497 ha **- 1,7711 ha**
Különleges építési övezet	**érinti** (Kszk)	**- 0,3497 ha**
2. Beépítésre nem szánt területek:		
Közlekedési és közmű terület	nem érinti	-
Zöldterület - közpark	nem érinti	-
Erdőterület	nem érinti	-
Mezőgazdasági terület	nem érinti	-
Vízgazdálkodási terület	nem érinti	-

Balatonföldvár térségi övezetek térmértékének változásait az alábbi táblázat tartalmazza:

OTrT/BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése	Térmérték a módosítás előtt (ha)	Térmérték a módosítás után (ha)	Eltérés %-ban (hektárban)	Megfelelőség
Település közigazgatási területe	1532,3 ha	A település közigazgatási területe a módosítás során nem változik.		
Erdőgazdálkodási térség	29,07 ha	A módosítás az erdőgazdálkodási térséget nem érinti.		
Mezőgazdasági térség	15,84 ha	A módosítás a mezőgazdasági térséget nem érinti.		
Vízgazdálkodási térség	1153,6 ha	A módosítás a vízgazdálkodási térséget nem érinti.		
Erdők övezete	35,35 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Nagyvízi meder övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Ökológiai hálózat magterületének övezete	1212,66 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Tájképvédelmi terület övezete	1532,3 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Világörökségi területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Világörökségi várományos területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Vízminőség-védelmi terület övezete	1532,3 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
VVT tározók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		

BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése	Térmérték a módosítás előtt (ha)	Térmérték a módosítás után (ha)	Eltérés %-ban (hektárban)	Megfelelőség
Sajátos területfelhasználású térség	-	Sajátos területfelhasználású térséggel a település nem érintett.		
Települési térség	333,79 ha	A módosítás során a települési térség térmértéke nem változik.		
Mezőgazdasági térség	13,5 ha	A módosítás a mezőgazdasági térség területét nem érinti.		
Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség	2,34 ha	A módosítás a szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség területét nem érinti.		
Általános mezőgazdasági terület övezete	15,84 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett település	1532,3 ha	A módosítás során a földtani veszélyforrás terület övezetének térmértéke nem változik.		
Kertes mezőgazdasági terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	21,89 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	0,26 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Tómeder övezete	1131,63 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Vízeróziónak kitett terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		

4. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

4. sz. melléklet

TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

1. **Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény szerinti vizsgálat az OTrT és a BKÜTrT övezetei alapján:**

A megalapozó vizsgálatok során kimutatásra került, hogy az Országos övezetek közül az alábbi övezetek érintik a település teljes közigazgatási területét:

- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- Tómeder övezete
- Erdők övezete

Balatonföldvár településrendezési eszközei 22. számú módosítása során érintett területeket a felsorolt országos övezetek közül egyik sem érinti, az ingatlanok a települési térség területén találhatók.

2. **Vizsgálat a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló miniszterelnökséget vezető miniszter 9/2019. (VI. 14.) számú MvM rendelete alapján:**

2.a) Balatonföldvár teljes közigazgatási területét az Országos Övezeti Terv részét képező Országos övezetek közül az alábbi övezetek érintik:
- Tájképvédelmi terület övezete,
- Vízminőség-védelmi terület övezete.

A felsorolt övezetek közül a módosítással érintett telektömböket a **Tájképvédelmi terület övezete** és a **Vízminőség-védelmi terület övezete** is érinti.

2.b) Balatonföldvár teljes közigazgatási területét a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Övezeti Tervének részét képező, kiemelt térségi övezetek közül az alábbi övezetek érintik:
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Földtani veszélyforrás terület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete

A felsorolt övezetek közül a módosítással érintett telektömböt a **Földtani veszélyforrás terület övezete** érinti.

3. **Vizsgálat a Somogy megye területrendezési tervéről szóló 6/2020. (III.16.) számú Somogy Megyei Közgyűlés Elnökének rendelete alapján:**
Balatonföldvár Város közigazgatási területe a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területéhez tartozik, ezért a Somogy Megye Területrendezési tervének 19 térségi övezetéből csak három olyan övezet van, amelyekre vonatkozóan vizsgálni szükséges az érintett telektömböket. Balatonföldvárt érintő többi térségi övezet előírását a 2018. évi CXXXIX. Tv. (MTrT) és a 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet tartalmazza. Ez a három övezet a Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete, az Aprófalvas települések övezete és a Dráva menti települések övezete.

A módosítással érintett telektömböket Somogy Megye Területrendezési tervének releváns három övezete nem érinti.

Összegzés:

Az övezetekre vonatkozó előírások alapján elmondható, hogy Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása az országos, a kiemelt térségi, és a megyei területrendezési tervek előírásainak figyelembevételével készült, a változtatások a jogszabályokkal összhangban vannak.

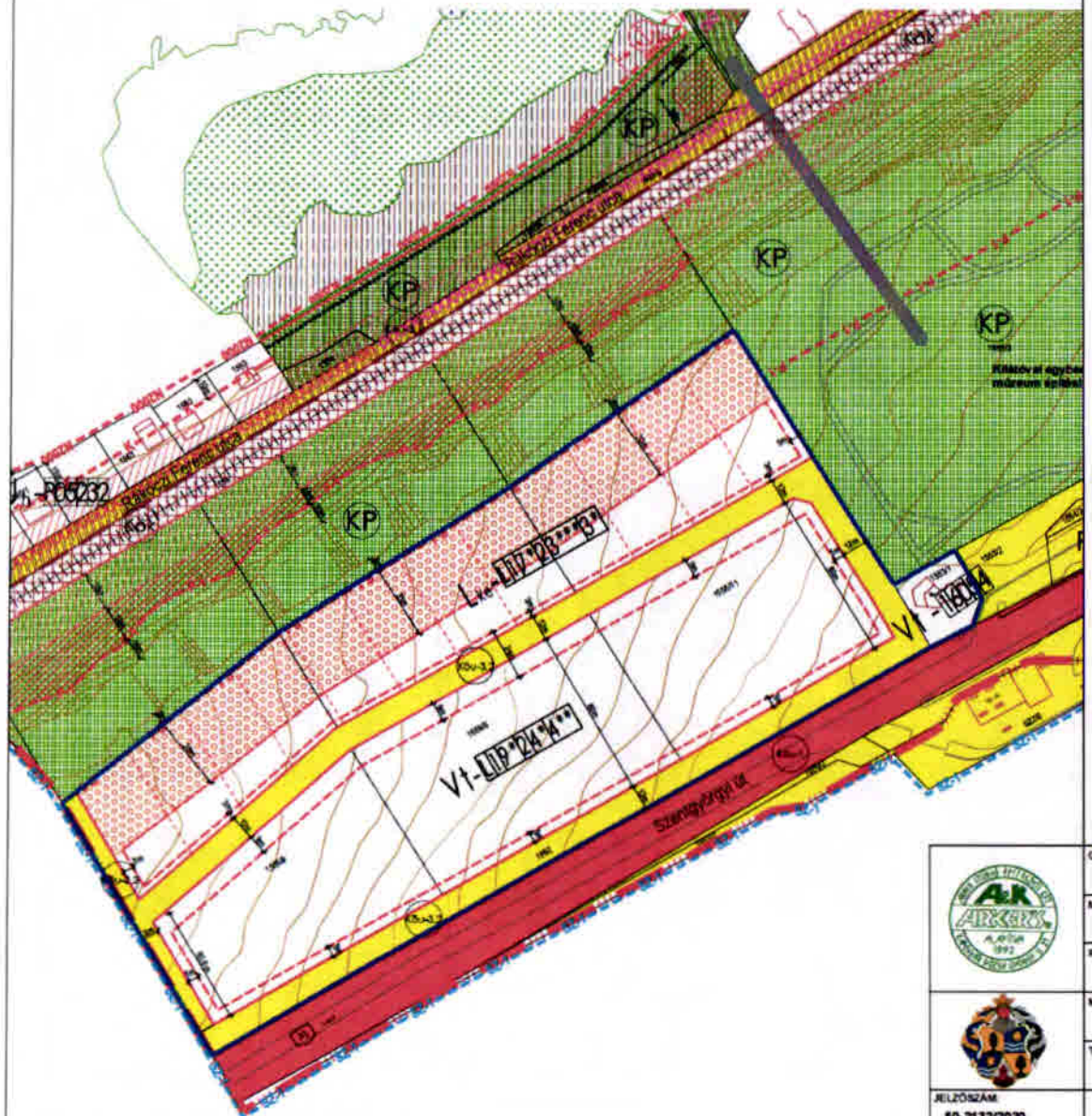
3. **melléklet** a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása"* előterjesztéshez

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében (SZT-B.2 jelű belterületi szabályozási tervlap) Balatonszárszóval közös közigazgatási határral, az 1555/8, 1555/6, 1555/10, 1555/3 hrsz-ú ingatlanokon lévő zöldterület-közpark területekkel, az 1553/2 hrsz-ú közlekedési úterülettel és a 7-es számú főközlekedési úttal határolt telektömbjének normatartalma helyébe az alábbi tervlap normatartalma lép,

valamint

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében (SZT-B.1 jelű belterületi szabályozási tervlap) vasútterülettel, az 1586 hrsz-ú közparkkal, az 1596 hrsz-ú Kemping utcával és az 1583 hrsz-ú közlekedési úterülettel határolt telektömbjének normatartalma helyébe az alábbi tervlap normatartalma lép.

1. melléklet a ...../2021. (.... . ....) önkormányzati rendelethez



BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 22. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT AZ 1555/6, 1555/9 ÉS AZ 1555/11 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

M=1:2000

JELMAGYARÁZAT:

- A módosítással érintett telektömb határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Építési határvonal
- Javasolt telekhatár
- Pv1 — Felszínmozgásra érzékeny területek alövezete
- Védőtávolság felszínmozgásra érzékeny területtől
- Lke — Lakó építési övezet - kertvárosias lakóövezet
- Vt — Vegyes építési övezet - településközpont vegyes övezet
- Kö-3.2 — Közlekedési terület - út

GENERÁL TERVEZŐ:	ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL.: 82 / 427-043, 82/321-134, FAX: 82/511-923 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU	RAJZSZÁM: SZT-B2/M22
MUNKA MEGNEVEZÉSE:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 22. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONAT M=1:2000	
MEGRENDELŐ:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.	ALÁÍRÁS:
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0326 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELSZÁM: 50-2132/2020	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2021. 06. 17.

15

Módosított SZT-B1/M22 jelű Belterületi Szabályozási Terv kivonata

2. melléklet a ...../2021. (.... . ....) önkormányzati rendelethez

BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 22. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT AZ 1584 HRSZ-Ú INGATLAN TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

É

M=1:2000



JELMAGYARÁZAT:

- A módosítással érintett telektömb határa
- Megszűnő telekhatár (javasolt)
- Építési határvonal
- Vasút védőtávolság
- Vt — Vegyes építési övezet - településközpont vegyes övezet
- KÖU-5 — Közlekedési terület - út

GENERÁL TERVEZÉS: ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, 82/321-134, FAX: 82/511-923 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU		RAJZSZÁM: SZT-B1/M22
MUNKA MEGNEVEZÉSE: BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 22. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA		
RAJZ MEGNEVEZÉSE: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONAT M=1:2000		
MEGRENDELŐ: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.		ALÁÍRÁS:
TELEPÜLÉSTERVEZŐ: VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.		ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-2132/2020	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2021. 06. 17.

file név: Szabályozási terv 22. mód. 2021. lapméret: 210 x297 mm, (=0,062m2)

4. **melléklet** a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 22. számú módosítása"* előterjesztéshez

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

„**j) Lke-04443** jelű építési övezetben a 900 m^2-t meghaladó saroktelek esetében legfeljebb nyolclakásos lakóépületek helyezhetők el. Az épületek elhelyezése során a szabadon álló beépítési mód szabályai is alkalmazhatók azzal a kikötéssel, hogy a 6,00 méternél kisebb oldalkertek esetén építményt, épületet elhelyezni csak úgy lehet, hogy az nem korlátozhatja a szomszédos ingatlanok beépíthetőségét, illetve használatát."

(2) A R. 4.§ (2) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

„k) Lke-L17*23*3*** jelű építési övezetben az épület egyik homlokzata sem haladhatja meg az övezetre vonatkozó maximális építménymagasság mértékét, a tetőtér nem építhető be, melléképületek csak a főépülettel egy tömegben alakíthatók ki, a terepszint alatti beépítés nem haladhatja meg a térszín feletti beépítés mértékét."

(3) A R. 4.§ (2) bekezdése a következő l) ponttal egészül ki:

„l) Lke-L17*23*3*** jelű építési övezetben a keletkező csapadékvizet térszín alatt kell összegyűjteni és a közterületi csatornahálózatba bekötni, kezelés nélkül a csapadékvíz nem szivárogtatható el. Közművezetékek létesítése duplafalú védőcsőben történhet"

2. §

(1) A R. 35.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kód második száma jelzi, az építési övezet **telekméreteinek** előírását

Telek-nagyság kódok	**Legkisebb telek-nagyság** m^2	**Legkisebb telek-mélység** m	**Legkisebb telekszélesség a beépítési módoktól függően** m			
			Szabadonálló villa beépítés	**Szabadonálló ált. beépítés**	**Oldalhatáron álló beépítés**	**Szabadonálló telepszerű beépítés**
1	180	18		10	8	
2	360	25		12	10	
2*	360	18		12	10	
3	500	30		16	14	
4	600	30		16	14	
5	720	35		18	16	

6	900	40	20	20	18	
7	1100	45	24	22		22
7*	1500	50		30		
8	2000	50	24	24		24
9	3000	50	24	24		24
9*	8000	50	24	24		24
0	Adottságtól függő, a területre vonatkozó előírások és a sajátos előírások határozzák meg.					

"

(2) A R. 35.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kód negyedik száma jelzi, az építési övezet **beépítési %-át.**

Beépítési % kódja	**Max. beépítési %**	**Minimális zöldfelületi fedettség %**
1	≤ 5	80
1**	≤ 8	80
1*	≤ 10	70
2	≤ 15	70
3	≤ 20	50
3*	≤ 25	50
3**	≤ 30	40
3***	≤ 25	60
4	≤ 30	50
4*	≤ 35	50
4**	≤ 35	25
4***	≤ 35	40
5	≤ 40	50
6	≤ 50	40
6*	≤ 50	30
7	≤ 60	20
8	≤ 80	10
9	≤ 100	-
0	Adottságtól függő, a területre vonatkozó előírások és a sajátos előírások határozzák meg.	

3. §

A R. 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

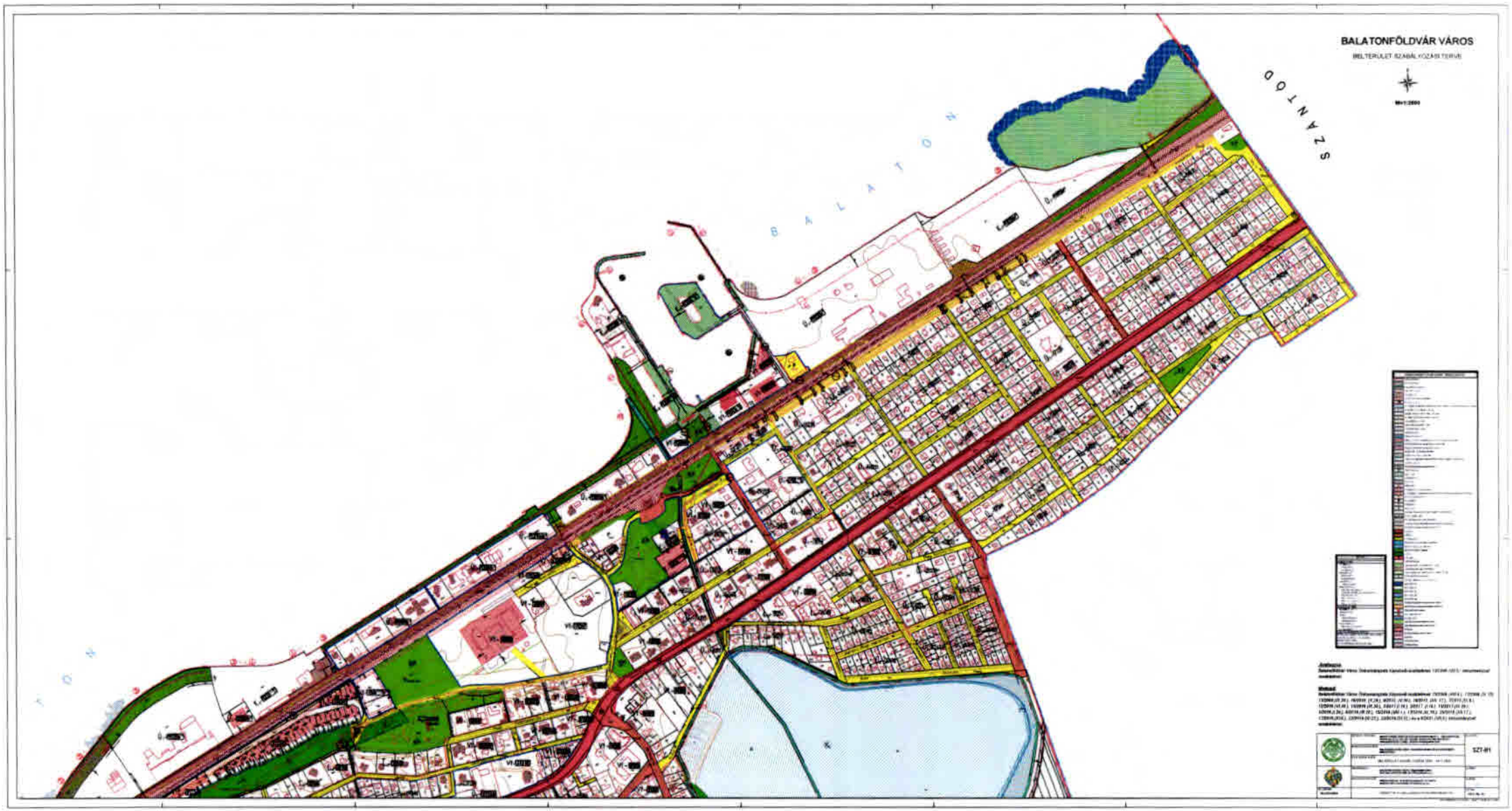
(2) Hatályát veszti a R. 25.§ (5) bekezdése.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2021. .....napján.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző


BALATONFÖLDVÁR VÁROS
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
Mv1:2000
BALATON
SZANTÓ
SZT-H1


BALATONSZÁRSZÓ
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
BALATONFÖLDVÁR VÁROS
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
M=1:2000

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Az előterjesztés tárgya: Tájékoztató vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

Az **önkormányzati képviselő** a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül köteles eleget tenni *(Mötv. 39. §)*.
A nem a képviselők közül választott alpolgármester (a továbbiakban: nem képviselő alpolgármester) vagyonnyilatkozat-tételének határideje megegyezik az önkormányzati képviselőkre vonatkozó határidővel.
Amennyiben a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztja – annak benyújtásáig – a képviselői jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjban, természetbeni juttatásban és költségtérítésben nem részesülhet *[Mötv. 39. § (2) bek.]*.

A vagyonnyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tartja nyilván és ellenőrzi.
A képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonnyilatkozatának benyújtását követően, a vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja az előző évre vonatkozó vagyonnyilatkozatát.

A **bizottság nem képviselő tagja** a képviselővel hasonló felelősséggel járó pozíciót is betölthet, ezért a törvény a bizottság képviselő tagjaihoz hasonló jogi helyzetet teremt a bizottság külső, nem képviselő tagjai számára *(Mötv. 40. §)*.
A bizottság nem képviselő tagjának vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségéről az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvényben (a továbbiakban: Vnytv.) találunk szabályozást.
A bizottságok nem képviselő tagjai a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüket a megválasztásukat követő 30 napon belül kötelesek teljesíteni, majd ezt követően az esedékesség évének június 30. napjáig *[Vnyt. 5. § (1) bekezdés cb) pont]*.
Nyilvános ülésen kell megtárgyalni a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolót mind a feladatra kijelölt bizottságnak, mind pedig ezt követően a képviselő-testületnek is (az Mötv. értelmében zárt ülés abban az esetben tartandó, ha vizsgálat indul a vagyonnyilatkozat tartalmával kapcsolatban).

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megállapította, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének tagjai, valamint a nem képviselő alpolgármester vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének határidőben eleget tett. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság nem képviselő tagjai esetében a vagyonnyilatkozat-tétel határideje még nem járt le.

Határozati javaslat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők, valamint a nem képviselőtestületi tag alpolgármester, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Balatonföldvár, 2021. június 11.

Veres Zsolt sk.
PGB elnöke

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2021. június 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Szabadságolási terv

Tisztelt Képviselőtestület!

I.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § értelmében
1. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
2. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
3. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.
4. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A polgármester 2020. évi szabadságának (59 nap) tényleges igénybevétele: január 17; április 7; május 25-29; június 15; 24; július 6, 20; október 6, 9, 14; november 3, 10, 30; december 1, 12, 17-23, 28-31.

A polgármester 2020. évben 32 nap szabadságot nem vett igénybe.
2021. évre járó szabadságának mértéke 39 nap + 32 nap, összesen 71 nap. Az ennek megfelelően összeállított szabadságolási terv az előterjesztéshez mellékelve.

II.

1. Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 61. § (4) bekezdése rendelkezik a cafetéria juttatás tárgyában:

„(4) A költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2021. évben nem haladhatja meg a nettó 400 000 forintot."

2. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény **71. § (1)** bekezdésében a következő juttatások kerülnek szabályozásra:

„71. § (1)Béren kívüli juttatásnak minősül – ha a juttató a munkáltató – a munkavállalónak az adóévben a Széchenyi Pihenő Kártya

a) szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 225 ezer forint támogatás;

b) vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendeletben meghatározott étkezési szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 150 ezer forint támogatás;

c) szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb évi 75 ezer forint támogatás."

3. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 151. § (1) bekezdése szerint a cafetéria juttatás keretösszege nem lehet kevesebb az illetményalap ötszörösénél.

„151. § (1) A kormánytisztviselő cafetériajuttatásként – választása szerint – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafetériajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetériajuttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is."

4. A 19/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet értelmében a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban alkalmazandó illetményalap összege 2021. évben 48.000 Ft.

Az önkormányzati rendeletben 2021. évre meghatározott 48.000 Ft összegű illetményalap figyelembevételével a cafetéria juttatás 2021. évi mértéke 240.000 Ft.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/L. § (1) bekezdése értelmében a köztisztviselők cafetéria juttatására vonatkozó rendelkezéseket a főállású polgármester tekintetében is alkalmazni kell

Határozati javaslat I:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2020. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2021. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Határozati javaslat II:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2021. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.

Balatonföldvár, 2021. június 11.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

SZABADSÁGOLÁSI TERV

KÉREM, HOGY **HAVONKÉNT ÉS NAPOKRA LEBONTVA** TÖLTSÉTEK KI AZ ADATLAPOT
A KÖZSZOLGÁLATI SZABÁLYZATUNK ÉS A KTTV. ALAPJÁN-
A SZABADSÁGOLÁSI TERV ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ.
ALÁÍRVA 2021. JANUÁR 18-IG VARGA VERA TITKÁRNŐNEK SZIVESKEDJETEK ÁTADNI.

BALATONFÖLDVÁR, 2021. JANUÁR 6.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal

KÖSZÖNETTEL: MIKÓNÉ FEJES IBOLYA

NÉV: Holovits György Huba

2021. ÉVI ÉVES SZABADSÁG MÉRTÉKE: 39 **NAP - 2020-RÓL ÁTHOZOTT:** 32 **NAP**
ÖSSZESEN: 71 **NAP**

A SZABADSÁG KIADÁSÁNAK KÉRT IDŐPONTJAI*:

2021. JANUÁR: 4, 5, 6, 7, 8, 20, 21, 22, 27, 28, 29 ÖSSZESEN: 11 NAP
FEBRUÁR: 22 - 26 ÖSSZESEN: 5 NAP
MÁRCIUS: 25, 26, 29, 30, 31 ÖSSZESEN: 5 NAP
ÁPRILIS: : 19 - 23, 26 - 30 ÖSSZESEN: 10 NAP
MÁJUS: : 25 - 28 ÖSSZESEN: 4 NAP
JÚNIUS: : 1 - 4, 7 - 11, 28, 29, 30 ÖSSZESEN: 12 NAP
JÚLIUS: : 9, 12 - 16, 23, 28, 29, 30 ÖSSZESEN: 9 NAP
AUGUSZTUS: : 16 - 19 ÖSSZESEN: 4 NAP
SZEPTEMBER: : 3 ÖSSZESEN: 1 NAP
OKTÓBER: ÖSSZESEN: __ NAP
NOVEMBER: ÖSSZESEN: __ NAP
DECEMBER: 11 20, 21, 22, 23, 27, 28, 29, 30, 31 ÖSSZESEN: 10 NAP

.....

* Kérem napokra bontva kitölteni

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2021. június 24-i ülésére

Ügyiratszám: /2021.

Határozati javaslatot készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: nyilvános ülésen
Döntéshozatal: egyszerű többséggel

Tárgy: Fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása tárgyában a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai tájékoztatóját megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tagönkormányzatai bevonásával folytasson tárgyalásokat a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, feladatellátási szerződés vagy megállapodás keretében történő, megszervezése érdekében.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. augusztus 31.

Balatonföldvár, 20021. június 17.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/03/780/2021.
Ügyintéző: Nagy Péterné
Telefonszám: 82/502-625

Tárgy: fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosításával kapcsolatos szakmai segítségnyújtás

Határidő: 2021. augusztus 31.

Holovits Huba Úr

Balatonföldvár Városi Önkormányzat
Polgármestere részére

NJT TFÍK modul útján

Tisztelt Polgármester Úr!

A Somogy Megyei Kormányhivatal 2020. októberében információ kéréssel fordult Önhöz, amelyben arról kértük szíves tájékoztatását, hogy településén az önkormányzat gondoskodik-e ***az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény*** *(a továbbiakban: Eatv.)* 5. § (1) bekezdés c) pontjában előírt **fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosításáról feladat-ellátási szerződés, vagy megállapodás** útján.

A Kormányhivatalnak küldött válaszból megállapítható, hogy **az Eatv. szerinti** – fogorvosi ügyeleti – **alapellátással kapcsolatban Balatonföldvár Város Önkormányzata nem rendelkezik aláírt szerződéssel, illetve megállapodással.**

A fogorvosi ügyeleti alapellátással kapcsolatban az alábbiakra hívom fel szíves figyelmét:

Az Eatv. 5. § (1) bekezdése értelmében **a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik**

a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
b) a fogorvosi alapellátásról,
c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és **fogorvosi ügyeleti ellátásról,**
d) a védőnői ellátásról, és
e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603
E-mail: hivatal@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

Az Eatv. 10.§ (1) bekezdése szerint **az alapellátáshoz kapcsolódóan - e feladatok rendelési időn kívüli ellátására** - háziorvosi, házi gyermekorvosi és **fogorvosi ügyeleti ellátásról kell gondoskodni.**

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eü.tv.) 88. § kimondja, hogy az **alapellátás célját és feladatait az egészségügyi alapellátásról szóló törvény** határozza meg.

Az Eü.tv. 93. § (1) bekezdése szerint **az ügyeleti rendszer a napi munkarenden kívül** bekövetkező sürgősségi esetekben a 88-92. §-ok szerinti egészségügyi ellátás **folyamatos igénybevételének lehetőségét biztosítja.**

Az Eü.tv. 93. § (2) bekezdése alapján **az ügyeleti ellátás célja az egészségügyi szolgáltatók napi munkarend szerinti munkaidő befejezésének időpontjától a következő napi munkarend szerinti munkaidő kezdetéig** a beteg vizsgálata, egészségi állapotának észlelése, alkalomszerű és azonnali sürgősségi beavatkozások elvégzése, illetőleg fekvőbeteg-gyógyintézetbe történő sürgősségi beutalása, valamint a külön jogszabályokban meghatározott eljárásokban való részvétel.

Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 4.§ d) pontja értelmében – e törvény alkalmazásában - **ügyeleti feladatellátás: az Eütv. 93. §-ában meghatározott ügyeleti ellátás keretében végzett** tényleges egészségügyi tevékenység, valamint a tényleges egészségügyi tevékenység végzése nélküli rendelkezésre állás az egészségügyi szolgáltató által meghatározott helyen és időben.

Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet (a továbbiakban: ESzCsM rend.) 6.§ (4) bekezdése alapján a fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése heti pihenő és munkaszüneti napokon legalább 6 órás rendelési időben a **fővárosban, illetve megyei jogú városokban kötelező.**

Az ESzCsM rend. 17.§ (1) bekezdése – amely a sürgősségi fogorvosi feladatok rendelési időn kívüli ellátására ügyelet vagy készenlét megszervezését írja elő – a 6.§ (4) bekezdésre visszautalva írja elő a fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítását.

Korábban tájékoztattam a Tisztelt Polgármester Urat **a Nemzeti Népegészségügyi Központ részéről** dr. Müller Cecília Országos Tisztifőorvos Asszony álláspontjáról, amely szerint ***„az ellátásról történő gondoskodás természetesen nem jelenti azt, hogy minden települési önkormányzat köteles lenne maga gondoskodni a feladat ellátásáról,*** *e kötelezettségének (társulási) megállapodás útján is eleget tehet" [...]*

A Tisztifőorvos Asszony a Kormányhivatalnak 2020. szeptember 18-án küldött levelében kifejtette, hogy *„a részletszabályokat meghatározó **ESzCsM rendelet összhangban van az Eatv. rendelkezéseivel,** tekintettel arra, hogy az ESzCsM rendelet a fővárost, a megyeszékhelyet valamint a megyei jogú várost **mint helyszínt nevesíti** a legalább a heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon – legalább 6 órás rendelési időben – kötelezően működtetendő fogorvosi ügyelet vonatkozásában, ez azonban **nem mentesíti a többi települési önkormányzatot az Eatv.-ben meghatározott kötelező feladatának teljesítése alól – akár saját fenntartású szolgáltató működtetésével, akár (társulási) megállapodás útján.**"*

Mindezek alapján tehát a fogorvosi szolgáltatók napi munkarendje szerinti **munkaidő befejezésének időpontjától a következő napi munkarend szerinti munkaidő kezdetéig a sürgősségi fogorvosi feladatok rendelési időn kívüli ellátására ügyeleti ellátást kell biztosítani.**

Az ügyeleti ellátás biztosítása az alábbiak szerint lehetséges:

- tényleges fogorvosi tevékenység végzésével,
- tényleges fogorvosi tevékenység végzése nélküli rendelkezésre állással.

Tájékoztatom, hogy a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.)* 41. § (1) bekezdése szerint **a helyi önkormányzat jogi személy**, *a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* jogi személyekre vonatkozó rendelkezéseit az Mötv.-ben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. **A képviselő-testületet a polgármester képviseli.**

Az Mötv. 87. §-a kimondja továbbá, hogy a helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiségű **társulást hoznak létre**.

Fentiek alapján javasoljuk, hogy szíveskedjen a következő feladatok végrehajtása érdekében **a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodni a fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása, és a törvényes feladat-ellátás érdekében:**

1. Az Eatv. 5. § (1) bekezdés c) pontja, és az Eü.tv. 93. § (2) bekezdése értelmében **az önkormányzatnak javasolt szerződést vagy megállapodást kötnie olyan egészségügyi** szolgáltatóval, aki (amely) **a fogorvosi ügyeleti alapellátáshoz megfelelő feltételekkel rendelkezik**;

2. A szerződés, illetve megállapodás megkötését követően javasoljuk előkészíteni **az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítását,** amelynek tervezetét elfogadás előtt – az Eatv. 6. § (2) bekezdése értelmében - **véleményezésre meg kell küldeni** az alapellátásért felelős országos módszertani intézet, és a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv részére is.
   (A szakmai segítségnyújtásban fent jelzett határidő a szerződés, illetve megállapodás megkötésével kapcsolatos válaszadásra vonatkozik, a tárgy szerinti önkormányzati rendelet módosítására nem.)

Az Mötv. 133. § (1) bekezdése alapján kérem, hogy szíveskedjen **a Kormányhivatalt az NJT TFÍK modulon a fenti határidőig tájékoztatni** arról, hogy a települése lakossága számára

a) **mely egészségügyi szolgáltatóval került sor a fogorvosi ügyeleti alapellátásra vonatkozó szerződés, illetve megállapodás megkötésére?**

b) **amennyiben a fenti határidőig a szerződéskötésre, illetve a megállapodás aláírására nem került sor, úgy milyen intézkedéseket tett a törvényes feladat-ellátás megoldása érdekében?**

Kérem, hogy válaszához **szíveskedjen csatolni** az egészségügyi szolgáltatóval kötött szerződés, illetve megállapodás másolatát, továbbá a szerződés, vagy megállapodás **jóváhagyását igazoló** testületi határozat, vagy veszélyhelyzetben a polgármesteri **határozat kivonatát is.**

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603
E-mail: hivatal@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

Tájékoztatom Tisztelt Polgármester Urat arról, hogy a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálja az Mötv. 132. § (3) bekezdés c) pontja alapján – többek között – az önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségének teljesítését.

Tájékoztatom Önt továbbá arról is, hogy a Kormányhivatal az Mötv. 133. § (3) bekezdése szerint **szakmai segítséget nyújt** az önkormányzatok részére a jogszerű működés céljából az alkalmazandó jogszabályok tartalmával összefüggésben.

Kaposvár, 2021. május 31

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Vetési Bernadett
főigazgató

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
[illegible]velezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603
[illegible]mogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.06.08.15:53:19
Somogy Megyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendelete
Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei együttes 2021. évi költségvetését, egyenlegét
a) 1 036 486 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
b) 2 001 234 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,
c) 964 748 ezer Ft tárgyévi költségvetési „hiánnyal",
d) 35 152 ezer Ft finanszírozási kiadással,
e) 999 900 ezer Ft finanszírozási bevétellel állapítja meg, amelyből
ea) belső forrásból 270 035 ezer Ft a működési maradvány igénybevétele, 729 865 ezer Ft a fejlesztési maradvány igénybevétele
eb) külső forrásból 0 ezer Ft az igénybevétel.

(2) Működési egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:
a) a működési költségvetési bevételeit 841 948 e Ft-ban
b) a működési költségvetési kiadásait 1 017 492 e Ft-ban ebből
ba) a személyi juttatások kiadásait 221 127 e Ft-ban
bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 34 088 e Ft-ban
bc) a dologi kiadásokat 352 483 e Ft-ban
bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 9 300 e Ft-ban
be) egyéb működési célú kiadásokat 400 494 e Ft-ban, ebből
a működési célú pénzeszközátadások összegét 388 888 e Ft-ban, a működési célú tartalék összegét 11 606 e Ft-ban
c) működési költségvetési egyenlegét 175 544 e Ft hiánnyal állapítja meg, melynek finanszírozását az előző évi működési- és felhalmozási célú pénzmaradvány biztosítja.

(3) Felhalmozási egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:
a) a felhalmozási költségvetési bevételeit 194 538 e Ft-ban
b) a felhalmozási költségvetési kiadásait 983 742 e Ft-ban ebből
ba) beruházások összegét 195 969 e Ft-ban ebből intézményi beruházások összegét 1 000 e Ft-ban
bb) felújítások összegét 615 464 e Ft-ban
bc) egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 172 309 e Ft-ban ebből a felhalmozási célú tartalék összegét 172 308 e Ft-ban állapítja meg.
c) felhalmozási költségvetési egyenlegét 789 204 e Ft hiánnyal állapítja meg, mely finanszírozását a 2021. évi működési célú többletbevétel, felhalmozási célú pénzmaradvány összege biztosítja.

(4) Finanszírozási célú bevételeit és kiadásait az alábbiak szerint állapítja meg:
a) finanszírozási célú műveletek bevételét 999 900 e Ft-ban ebből
aa) a működést szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 270 035 e Ft-ban
ab) a felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 729 865 e Ft-ban
b) finanszírozási célú műveletek kiadását 35 152 e Ft-ban ebből
ba) a működést szolgáló finanszírozási célú műveletek kiadását 14 996 e Ft-ban
bb) a felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek kiadását 20 156 e Ft-ban állapítja meg."

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat
a) működési célú tartalékát 11 606 ezer Ft összegben,
b) felhalmozási célú tartalékát 172 308 ezer Ft-ban hagyja jóvá."

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2021. június 28. napján.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

ovat	*Önkormányzati bevételek - kiadások*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*Módosított előirányzat 2021.07. havi*
1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*898 450*	*1 036 486*
1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*457 088*	*468 558*
2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*23 534*	*144 238*
3	*III. Közhatalmi bevételek*	*312 000*	*312 000*
4	*IV. Működési bevételek*	*38 528*	*39 270*
5	*V. Felhalmozási bevételek*	*40 000*	*40 000*
6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*17 000*	*22 120*
7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*
8 (1-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*999 900*	*999 900*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*999 900*	*999 900*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	**999 900**	**999 900**
	Működési célú maradvány	270 035	270 035
	Felhalmozási célú maradvány	729 865	729 865
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*
	2.1. Működési célú hitel		
	2.2. Felhalmozási célú hitel	0	0
	Bevételek összesen	*1 898 350*	*2 036 386*
1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 863 198*	*2 001 234*
1-K5	*I. Működési kiadások*	**1 000 160**	**1 017 492**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	744 247	772 790
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	225 950	233 096
	3. Működési célú tartalék	*29 963*	*11 606*
6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	**863 038**	**983 742**
	1. Beruházások	221 251	195 969
	2. Felújítások	587 652	615 464
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	54 135	172 309
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	1
	3.2. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*54 135*	*172 308*
9	*B. Finanszírozási kiadások*	*35 152*	*35 152*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*35 152*	*35 152*
914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 996	14 996
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitel)	20 156	20 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Kiadások összesen	*1 898 350*	*2 036 386*

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	*Működési bevételek - kiadások*	*2021. évi eredeti előirányzat*	*Módosított előirányzat 2021.07. havi*
B1-7	***A. Költségvetési bevételek***	***824 616***	***841 948***
B1	***I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)***	***457 088***	***468 558***
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**413 049**	**416 824**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**178 660**	**179 332**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	178 660	179 332
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	131 680	132 089
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 694	8 694
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	22 720	22 720
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	7 466	7 729
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 000	8 000
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása		
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása		
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása		
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**79 311**	**81 306**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**69 421**	**83 218**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	8 813	8 813
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	60 608	63 025
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálatt (TKT)	14 760	15 322
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	8 096	8 379
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	8 096	8 379
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	37 752	39 324
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	37 752	39 324
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	11 380
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**42 432**	**41 039**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	42 432	41 039
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	24 235	22 842
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	18 197	18 197
	1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	0	0
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**5 086**	**28 170**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 086	5 170
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	0	23 000
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**36 912**	**2 532**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**0**	**0**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	0
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató		
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása		
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások		
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**11 380**	**0**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	0
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	11 380	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**25 532**	**2 532**
	2.3.2.5. Táncművészeti szervezetek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	23 000	0
	Idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás (2020. évről 2532 e Ft)	2 532	2 532
B116	**Elszámolásból származó bevételek**	1 227	1 227
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	***44 039***	***51 734***
B16	OEP védőnő	0	7 695
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal)	29 925	29 925
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	5 000	5 000
B16	Közfoglalkoztatás támogatása		
B16	Egyéb működési célú támogatások (TV)	240	240
B16	Évközi állami támogatás módosítás miatti átadás		
B16	Állami támogatás visszatérítése TKT-tól (óvodai nevelés 2019. évi visszafizetés)	1 749	1 749
B16	EFOP pályázat támogatása (záró elszámolás)	7 125	7 125
B16	2020. évi gyermekétkeztetés állami támogatás visszafizetés	0	0
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	***312 000***	***312 000***
B34	1. Vagyoni típusú adók	**265 500**	**265 500**
	1.1. Építményadó	245 000	245 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**45 000**	**45 000**
	2.1. Iparűzési adó	45 000	45 000
	2.2. Idegenforgalmi adó		
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**1 500**	**1 500**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
B4	***III. Működési bevételek***	***38 528***	***39 270***
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke		
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke		
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500	1 500
B404	4. Tulajdonosi bevételek	22 000	22 000
B405	5. Ellátási díjak	9 000	9 000
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	2 000	2 000
B408	8. Kamatbevételek	28	30
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0
B411	11. Egyéb működési bevételek	4 000	4 740
B6	***IV. Működési célú átvett pénzeszközök***	***17 000***	***22 120***
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2021. évi)	17 000	17 000
	Egyéb működési támogatás ÁHK-ról	0	5 120
B8 (B81-B85)	***B. Finanszírozási bevételek***	***270 035***	***270 035***
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	***270 035***	***270 035***
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	270 035	270 035
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele		
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök		
	2.1. Működési célú hitel		
	Működési bevételek összesen	***1 094 651***	***1 111 983***

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 000 160*	*1 017 492*
K1	***I. Személyi juttatások***	**214 835**	**221 127**
	Önkormányzat	39 528	40 264
	Intézmény (KÖH)	175 307	180 863
K2	***II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó***	**33 198**	**34 088**
	Önkormányzat	6 357	6 452
	Intézmény (KÖH)	26 841	27 636
K3	***III. Dologi kiadások***	**327 528**	**352 483**
	Önkormányzat	303 726	327 886
	Intézmény (KÖH)	23 802	24 597
K4	***IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai***	**9 300**	**9 300**
K5	***V. Egyéb működési célú kiadások***	**415 299**	**400 494**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	385 336	388 888
	2. Működési célú tartalék	29 963	11 606
	Ebből céltartalék:		
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 996*	*14 996*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	***14 996***	***14 996***
K914	AHB megelőlegezések visszafizetése	14 996	14 996
	Működési kiadások összesen	***1 015 156***	***1 032 488***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2021. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2021.07. havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*73 834*	*194 538*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*23 534*	*144 238*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	23 534	23 534
	BFT pályázati támogatás - Balatonföldvári Szivattyúpark felújítása	13 204	13 204
	BFT támogatás - Partvédőmű rekonstrukció III. ütem	10 330	10 330
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	0	120 704
	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés	0	120 704
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*40 000*	*40 000*
B51	1. Immateriális javak értékesítése		
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései	40 000	40 000
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
B54	4. Részesedések értékesítése		
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*729 865*	*729 865*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*729 865*	*729 865*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	729 865	729 865
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*
	Felhalmozási bevételek összesen	*803 699*	*924 403*
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*863 038*	*983 742*
K6	*I. Beruházások*	*221 251*	*195 969*
	1. Önkormányzati beruházások	**220 251**	**194 969**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**164 407**	**164 407**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (építési beruházás) (nettó)	145 357	145 357
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (eszközbeszerzés)	19 050	19 050
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**55 844**	**30 562**
	Balatonföldvári szivattyúpark felújítása	27 796	0
	Közpark, közösségi tér kialakítása (kikötő)	10 000	10 000
	Kamerarendszer kiépítése a város közterületein	9 906	9 906
	Keleti strand fejlesztése IV. ütem - eszközök beszerzése (Strand pályázat Kisfaludy2030)	1 195	1 195
	Nyugati strand fejlesztése IV. ütem - eszközök beszerzése (Strand pályázat Kisfaludy2030)	4 470	4 470
	Labor analizátor (Mindray H50P)	2 477	2 477
	Lőszfal vásárlás (36/2021.(IV.7.) polgármesteri határozat)	0	1
	Telefon, TV beszerzés	0	408
	Ingatlan beszerzés: telekalakítás	0	1 455
	Hematológiai automata készülék	0	650
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások		
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számítástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000
K7	*II. Felújítások*	*587 652*	*615 464*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**418 098**	**418 098**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) (nettó)	418 098	418 098
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**169 554**	**197 366**
	Városháza épületének tetőfelújítása	28 936	28 936
	Magyar Falu program - óvoda épület tetőfelújítása	14 980	14 980
	Magyar Falu program - óvoda tornaszoba felújítása	11 925	11 925
	Keleti strand fejlesztése IV. ütem - építési beruházás (Strand pályázat Kisfaludy2030)	28 642	28 642
	Nyugati strand fejlesztése IV. ütem - építési beruházás (Strand pályázat Kisfaludy2030)	25 228	25 228
	Kulipintyó udvarrendezés, öntözőrendszer telepítés	8 000	8 000
	Járdafelújítások	50 732	50 732
	Kőröshegy utcai buszvárók felújítása	1 111	1 111
	Balatonföldvári szivattyúpark felújítása	0	27 812
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*54 135*	*172 309*
	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés: Kisfaludy2030 Nyugati strand családbarát fejl.tám.visszafiz.	0	1
	2. Felhalmozási célú tartalék	54 135	172 308
	Ebből felhalmozási célú céltartalék	0	0
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*20 156*	*20 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*20 156*	*20 156*
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitel)	20 156	20 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Felhalmozási kiadások összesen	*883 194*	*1 003 898*

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2021. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2021. évi eredeti előirányzat*	*Módosított előirányzat 2021.07. havi*
I. Működési célú pénzeszközátadások	***249 111***	***251 987***
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**220 861**	**223 737**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**193 967**	**196 986**
Óvodai nevelés	79 311	81 306
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	42 432	41 039
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	52 512	54 646
Szociális étkeztetés állami tám. átadása	8 096	8 379
Szociális étkeztetés (csomagolás)	236	236
Bérkompenzáció, ágazati pótlék, Tb, átadás	11 380	11 380
2020. évi normatíva elszámolás többlettámogatás átadása	0	0
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**26 894**	**26 751**
Óvodai nevelés		
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok		
Házi segítségnyújtás		
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás		
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)	26 174	26 174
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés		
Háziorvosi ügyeleti ellátás		
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás		
Kistérségi TV működtetés		
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)		
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	100	103
DBRHÖT működési hozzájárulás	474	474
Munka- és tűzvédelmi Társulás tagdíj	146	0
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**0**	**0**
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívül	**28 250**	**28 250**
II. Működési célú támogatások	***132 946***	***133 293***
1. Vállalkozásoknak	**91 746**	**92 093**
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	21 346	21 693
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	70 000	70 000
Kilátó	0	0
Közösségi ház + Kulipintyó	5 086	5 170
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 086	5 170
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ)	16 260	16 523
Állami támogatás továbbadása	16 260	16 523
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása	0	0
Media Solutins Kft.		
Laboratóriumi szolg.működési ktg.támogatás (82/2017.(IV.11.))	400	400
2. Háztartásoknak	**0**	**0**
3. Civil szervezeteknek	**41 200**	**41 200**
TDM Egyesület	14 500	14 500
Nyári rendezvények finanszírozása		
Összpróba Alapítvány		
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	23 000	23 000
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1000 e Ft)	3 500	3 500
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200	200
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***3 279***	***3 608***
	0	0
Állami támogatás visszafizetés (2020. évi állami elszámolásból)	0	317
2020. évi szoc.tűzifa támogatás visszafizetés	0	12
Szolidaritási hozzájárulás	3 279	3 279
Egyéb elvonások, befizetések	0	0
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***385 336***	***388 888***

5. melléklet a 7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					Bevételek mindösszesen
	Működési célú bevételek/közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök		Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	
		Feladat finanszírozás (intézményi)	Egyéb átvett pénzeszköz									
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2021. év)	**771 691**	**0**	**17 000**	**0**	**252 154**	**1 040 845**	**23 534**	**50 300**	**729 865**	**0**	**803 699**	**1 844 544**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2021.07.havi)	**783 731**	**0**	**22 120**	**0**	**252 154**	**1 058 005**	**144 238**	**50 300**	**729 865**	**0**	**924 403**	**1 982 408**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	771 691		17 000	0	252 154	1 040 845			729 865		729 865	1 770 710
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	783 731		22 120	0	252 154	1 058 005			729 865		729 865	1 787 870
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)						0	23 534	50 300		0	73 834	73 834
Nem kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)						0	144 238	50 300		0	194 538	194 538
Államigazgatási feladatok						0					0	0
KÖH (eredeti előirányzat 2021. év)	**35 925**	**131 680**	**0**	**41 464**	**17 881**	**226 950**						**226 950**
KÖH (módosított előirányzat 2021.07. havi)	**36 097**	**132 089**	**0**	**48 029**	**17 881**	**234 096**						**234 096**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	35 925	131 680		41 464	17 881	226 950						226 950
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	36 097	132 089		48 029	17 881	234 096						234 096
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)												
Államigazgatási feladatok												
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2021. év)	**807 616**	**131 680**	**17 000**	**41 464**	**270 035**	**1 267 795**	**23 534**	**50 300**	**729 865**	**0**	**803 699**	**2 071 494**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2021.07. havi)	**819 828**	**132 089**	**22 120**	**48 029**	**270 035**	**1 292 101**	**144 238**	**50 300**	**729 865**	**0**	**924 403**	**2 216 504**
intézményfinanszírozás												-180 118
önkormányzati bevételek nettósítva												**2 036 386**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezerFt

	Működési célú kiadások								Működési célú kiadások mind összesen	Felhalmozási célú kiadások				Költségvetési kiadások összesen	
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék		Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen		
						Intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2021. év)	**39 528**	**6 357**	**303 726**	**9 300**	**385 336**	**173 144**	**35 152**	**29 963**	**982 506**	**220 251**	**587 652**	**54 135**	**862 038**	**1 844 544**	**8**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2021.07.havi)	**40 264**	**6 452**	**327 886**	**9 300**	**388 888**	**180 118**	**35 152**	**11 606**	**999 666**	**194 969**	**615 464**	**172 309**	**982 742**	**1 982 408**	**8**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	39 528	6 357	303 726	9 300	249 111	173 144	35 152	29 963	**846 281**				**0**	**846 281**	8
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	40 264	6 452	327 886	9 300	251 987	180 118	35 152	11 606	**862 765**				**0**	**862 765**	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)					136 225				**136 225**	220 251	587 652	54 135	**862 038**	**998 263**	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)					136 901				**136 901**	194 969	615 464	172 309	**982 742**	**1 119 643**	
Államigazgatási feladatok															
KÖH (eredeti előirányzat 2021. év)	**175 307**	**26 841**	**23 802**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**225 950**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**226 950**	**40**
KÖH (módosított előirányzat 2021.07. havi)	**180 863**	**27 636**	**24 597**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**233 096**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**234 096**	**40**
Kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)	175 307	26 841	23 802		0				**225 950**	1 000			**1 000**	**226 950**	40
Kötelező (módosított előirányzat 2021.07. havi)	180 863	27 636	24 597		0				**233 096**	1 000			**1 000**	**234 096**	40
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2021. év)															
Államigazgatási feladatok															
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2021. év)	**214 835**	**33 198**	**327 528**	**9 300**	**385 336**	**173 144**	**35 152**	**29 963**	**1 208 456**	**221 251**	**587 652**	**54 135**	**863 038**	**2 071 494**	**48**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2021.07. havi)	**221 127**	**34 088**	**352 483**	**9 300**	**388 888**	**180 118**	**35 152**	**11 606**	**1 232 762**	**195 969**	**615 464**	**172 309**	**983 742**	**2 216 504**	**48**
intézményfinanszírozás														-180 118	
önkormányzati kiadások nettósítva														**2 036 386**	
közfoglalkoztatottak létszáma														0	

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**788 691**	**35 925**	**35 925**	**824 616**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**805 851**	**36 097**	**36 097**	**841 948**
Felhalmozási célú bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**73 834**	0	**0**	**73 834**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**194 538**	0	**0**	**194 538**
Finanszírozási bevételek				
2021. évi eredeti előirányzat	**982 019**	**191 025**	**191 025**	**1 173 044**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**982 019**	**197 999**	**197 999**	**1 180 018**
Előző évi maradvány				
2021. évi eredeti előirányzat	982 019	17 881	**17 881**	**999 900**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	982 019	17 881	**17 881**	**999 900**
Állami támogatás				
2021. évi eredeti előirányzat		131 680	**131 680**	**131 680**
Módosított előirányzat 2021.07.hó		132 089	**132 089**	**132 089**
Intézményfinanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2021. évi eredeti előirányzat		41 464	**41 464**	**41 464**
Módosított előirányzat 2021.07.hó		48 029	**48 029**	**48 029**
Hitel felvétel				
2021. évi eredeti előirányzat	0			**0**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	0			**0**
Bevételek összesen				
2021. évi eredeti előirányzat	**1 844 544**	**226 950**	**226 950**	**2 071 494**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**1 982 408**	**234 096**	**234 096**	**2 216 504**
Intézményfinanszírozás				**-173 144**
Módosított előirányzat 2021.07.hó				**-180 118**
Bevételek nettósítva összesen				**2 036 386**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2021. évi eredeti előirányzat	**1 844 544**	**226 950**	**226 950**	**2 071 494**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	**1 982 408**	**234 096**	**234 096**	**2 216 504**
Intézményfinanszírozás				**-173 144**
Módosított előirányzat 2021.07.hó				**-180 118**
Kiadások nettósítva összesen				**2 036 386**
Személyi jellegű kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	39 528	175 307	**175 307**	**214 835**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	40 264	180 863	**180 863**	**221 127**
Munkaadót terhelő jár., szoc. hozzájárulási adó				
2021. évi eredeti előirányzat	6 357	26 841	**26 841**	**33 198**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	6 452	27 636	**27 636**	**34 088**
Dologi kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	303 726	23 802	**23 802**	**327 528**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	327 886	24 597	**24 597**	**352 483**
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2021. évi eredeti előirányzat	807 903	1 000	**1 000**	**808 903**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	810 433	1 000	**1 000**	**811 433**
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2021. évi eredeti előirányzat	9 300			**9 300**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	9 300			**9 300**
Egyéb működési célú kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	385 336	0	**0**	**385 336**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	388 888	0	**0**	**388 888**
Finanszírozási kiadások				
2021. évi eredeti előirányzat	208 296			**208 296**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	215 270			**215 270**
Tartalék (működés + felhalmozás)				
2021. évi eredeti előirányzat	84 098			**84 098**
Módosított előirányzat 2021.07.hó	183 915			**183 915**

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e		074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás		064010 Közvilágítás		Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112		013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**7 781**	**8 397**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 383**	**9 698**
	Alkalmazottak illetménye			7 289	7 900					8 995	8 995
	Közlekedési költségtérítés			200	200					0	0
	Cafeteria			192	192					288	288
	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra									0	15
	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)			100	105					100	400
K12	**Külső személyi juttatások**	**17 647**	**17 134**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Polgármester illetménye	7 568	7 520								
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 350	1 350								
	Cafeteria	209	209								
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	7 020	6 327								
	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	500	728								
	Városi ünnepségek reprezentációja	500	500								
	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500	500								
K1	**Személyi juttatások összesen**	**17 647**	**17 134**	**7 781**	**8 397**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 383**	**9 698**
	Szociális hozzájárulási adó	2 550	2 550	1 145	1 240					1 410	1 410
	Munkáltatót terhelő szja	461	461	30	30					45	45
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási**	**3 011**	**3 011**	**1 175**	**1 270**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 455**	**1 455**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 530**	**2 530**	**105**	**105**	**0**	**0**	**130**	**180**	**100**	**100**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb	300	300	50	50			50	50		
K 312	Üzemeltetési anyagok	250	250							50	50
	Nyomtatvány, irodaszer	250	250	15	15						
	Festékpatron	600	600								
	Hajtó- és kenőanyagok	900	900							25	25
	Tisztítószer	200	200	10	10			80	130	25	25
	Munkaruha	30	30	30	30						
	Szociális célú tűzifa besz.										
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 290**	**1 281**	**100**	**109**	**0**	**0**	**15**	**40**	**145**	**145**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések: honlap, kártyarendszer, IFA szoftver, védőnő, könyvtár)	740	731	100	109					45	45
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefo	550	550					15	40	100	100
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**59 925**	**72 025**	**50**	**50**	**20 720**	**26 720**	**12 863**	**12 863**	**4 086**	**3 896**
K 331	Közüzemi díjak					8 000	12 000	2 500	2 500	3 000	3 000
K 332	Vásárolt élelmezés										
K 333	Bérleti és lízingdíjak	850	850			12 720	12 720				
K 334	Karbantartás, kisjavítás	1 500	1 690					200	200	190	0
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)									796	796

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e		074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás		064010 Közvilágítás		Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112		013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							30	30		
	Könyvvizsgálat	1 254	1 254								
	Főépítészi szolgáltatás	1 200	1 600								
	Jogi szolgáltatás	1 000	1 000								
	Műszaki jellegű szolgáltatások	500	1600								
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás							90	90		
	Fogorvosi alapellátás							955	955		
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás							2 404	2 404		
	Fizikoterápiás szolgáltatás							5 909	5 909		
	Továbbképzés, oktatás	100	100							100	100
	Betegszállítás							600	600		
	Főszerkesztői feladatok ellátása										
	Intarzia	605	605								
	Fapótlások	2 000	2 000								
	Házi segítségnyújtás	0	0								
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	2 000								
	Földvár TV (Elek Dezső)	360	0								
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**36 836**	**37 351**								
K 337	Egyéb szolgáltatások										
	Postaköltség	100	100								
	Szirén program követése										
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)	4 300	4 300								
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)	1 800	1 800	10	10						
	(gépjármű casco)	700	700								
	Fénymásoló üzemeltetés	20	20								
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók										
	Szemétszállítás	800	800	40	40			150	150		
	Rovarirtás, kártevőirtás	700	700					25	25		
	Egyéb (füvesítés, zöldterület karbant.,kamerarend.)	2 000	2 440			0	2 000				
	Szúnyogirtás	1 300	1 300								
	Faállomány felmérése (59/2021.(V.7.) polgm.-i hat.)	0	9 815								
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**1 000**	**30**	**30**	**0**	**0**	**0**	**0**	**150**	**150**
K 341	Kiküldetések			30	30					100	100
K 342	Reklám- és propagandakiadások	1 000	1 000							50	50
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**179 336**	**183 586**	**100**	**125**	**5 594**	**5 594**	**750**	**770**	**1 200**	**1 200**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	15 511	18 258	50	50	5 594	5 594	700	710	1 200	1 200
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	157 132	157 132								
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)	3 643	3 643								
K 355	Egyéb dologi kiadások			25	50			25	25		
	Autópályadíj (éves)	50	50								
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb	3 000	4 143	25	25			25	35		
	Földvár TV (Elek Dezső)	0	360								

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e		074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás		064010 Közvilágítás		Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112		013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K3	Dologi kiadások összesen	244 081	260 422	385	419	26 314	32 314	13 758	13 853	5 681	5 491
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	300	300								
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások	385 336	388 888								
	Működési célú kiadások összesen	*650 375*	*669 755*	*9 341*	*10 086*	*26 314*	*32 314*	*13 758*	*13 853*	*16 519*	*16 644*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*	*862 038*	*982 742*								
	Költségvetési kiadások összesen	*1 512 413*	*1 652 497*	*9 341*	*10 086*	*26 314*	*32 314*	*13 758*	*13 853*	*16 519*	*16 644*
	Létszám (fő)	1	1	2	2					3	3

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Tervezési díj (Bölcsőde pályázat)	9 440	2 549	11 989
Közbeszerzési szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	1 449	391	1 840
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	300	0	300
Egyéb szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	450	0	450
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	171	46	217
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	1 811	489	2 300
Műszaki ellenőrzés (Hivatal energetika)	860	232	1 092
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	5 350	1 445	6 795
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)	2 025	547	2 572
Szemléletformálás (Zöld Város)	2 835	765	3 600
Nyilvánosság (Zöld Város)	1 555	420	1 975
Műszaki ell. (MFP óvoda tető, tornaszoba felúj.)	315	85	400
Műszaki ellenőrzés (Strandfejlesztések)	315	85	400
Szakértői díj, előkészítő tanulmány	4 500	1 215	5 715
Szakértői díj (tervezés) Boldog Békeidők projekt	4 500	1 215	5 715
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV.ütem)	860	0	860
Műszaki ellenőrzés (dísz- és térvilágítás)	100	27	127
Tervezési munka, vízbekötés (Szivattyúpark)	515	97	612
Összesen	37 351	9 608	46 959
			46 959

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		Ellátottak pénzbeli juttatásai		046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV		072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás		082044 Könyvtári szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**1 521**	**1 569**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3 196**	**3 316**	**21 881**	**22 980**
	Alkalmazottak illetménye	1 449	1 497							3 000	3 120	20 733	21 512
	Közlekedési költségtérítés											200	200
	Cafeteria	72	72							96	96	648	648
	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra											0	15
	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)	0	0							100	100	300	605
K12	**Külső személyi juttatások**	**0**	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17 647**	**17 284**
	Polgármester illetménye											**7 568**	**7 520**
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)											**1 350**	**1 350**
	Cafeteria											**209**	**209**
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak											**7 020**	**6 327**
	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	0	150									**500**	**878**
	Városi ünnepségek reprezentációja											**500**	**500**
	Reprezentációs kiadás (egyéb)											**500**	**500**
K1	**Személyi juttatások összesen**	**1 521**	**1 719**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3 196**	**3 316**	**39 528**	**40 264**
	Szociális hozzájárulási adó	225	225							465	465	5 795	5 890
	Munkáltatót terhelő szja	11	11							15	15	562	562
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási**	**236**	**236**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**480**	**480**	**6 357**	**6 452**
K 31	**Készletbeszerzés**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**50**	**0**	**820**	**820**	**3 735**	**3 735**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb									700	700	1 100	1 100
K 312	Üzemeltetési anyagok											300	300
	Nyomtatvány, irodaszer									50	50	315	315
	Festékpatron									70	70	670	670
	Hajtó- és kenőanyagok											925	925
	Tisztítószer							50	0			365	365
	Munkaruha											60	60
	Szociális célú tűzifa besz.			0	0							0	0
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**25**	**0**	**70**	**70**	**1 645**	**1 645**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések: honlap, kártyarendszer, IFA szoftver, védőnő, könyvtár)									70	70	955	955
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefo							25	0			690	690
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**6 600**	**8 600**	**0**	**0**	**3 120**	**3 120**	**0**	**0**	**470**	**470**	**107 834**	**127 744**
K 331	Közüzemi díjak											13 500	17 500
K 332	Vásárolt élelmezés	6 600	8 600									6 600	8 600
K 333	Bérleti és lízingdíjak											13 570	13 570
K 334	Karbantartás, kisjavítás									150	150	2 040	2 040
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)											796	796

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		Ellátottak pénzbeli juttatásai		046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV		072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás		082044 Könyvtári szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások											30	30
	Könyvvizsgálat											1 254	1 254
	Főépítészi szolgáltatás											1 200	1 600
	Jogi szolgáltatás											1 000	1 000
	Műszaki jellegű szolgáltatások											500	1 600
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás											90	90
	Fogorvosi alapellátás											955	955
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás											2 404	2 404
	Fizikoterápiás szolgáltatás											5 909	5 909
	Továbbképzés, oktatás											200	200
	Betegszállítás											600	600
	Főszerkesztői feladatok ellátása					3 120	3 120					3 120	3 120
	Intarzia											605	605
	Fapótlások											2 000	2 000
	Házi segítségnyújtás											0	0
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás											2 000	2 000
	Földvár TV (Elek Dezső)											360	0
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább											36 836	37 351
K 337	Egyéb szolgáltatások											0	0
	Postaköltség											100	100
	Szirén program követése									70	70	70	70
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)											4 300	4 300
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)											1 810	1 810
	(gépjármű casco)											700	700
	Fénymásoló üzemeltetés											20	20
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók									250	250	250	250
	Szemétszállítás											990	990
	Rovarirtás, kártevőirtás											725	725
	Egyéb (füvesítés, zöldterület karbant.,kamerarend.)											2 000	4 440
	Szúnyogirtás											1 300	1 300
	Faállomány felmérése (59/2021.(V.7.) polgm.-i hat.)											0	9 815
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 180**	**1 180**
K 341	Kiküldetések											130	130
K 342	Reklám- és propagandakiadások											1 050	1 050
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**1 782**	**1 782**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20**	**0**	**550**	**525**	**189 332**	**193 582**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 782	1 782	0	0			10	0	350	350	25 197	27 944
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**											157 132	157 132
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)											3 643	3 643
K 355	Egyéb dologi kiadások									100	75	150	150
	Autópályadíj (éves)											50	50
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb							10	0	100	100	3 160	4 303
	Földvár TV (Elek Dezső)											0	360

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés		pénzbeli juttatásai		műsorelosztás, kábel TV		ügyeleti ellátás		szolgáltatások		Működési kiadások összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2021.07.hó
K3	Dologi kiadások összesen	8 382	10 382	0	0	3 120	3 120	95	0	1 910	1 885	303 726	327 886
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai			9 000	9 000							9 300	9 300
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások											385 336	388 888
	Működési célú kiadások összesen	*10 139*	*12 337*	*9 000*	*9 000*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*5 586*	*5 681*	*744 247*	*772 790*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*											*862 038*	*982 742*
	Költségvetési kiadások összesen	*10 139*	*12 337*	*9 000*	*9 000*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*5 586*	*5 681*	*1 606 285*	*1 755 532*
	Létszám (fő)	1	1							1	1	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Tervezési díj (Bölcsőde pályázat)	**Fizetendő áfa ** **		
Közbeszerzési szakértői díj (Bölcsőde pályázat)			
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	Zöld város program építés (fordított áfa)		112 886
Egyéb szakértői díj (Bölcsőde pályázat)	Bölcsőde építés (fordított áfa)		39 246
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	Egyéb		5 000
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	**Összesen**		**157 132**
Műszaki ellenőrzés (Hivatal energetika)			
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)			
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)			
Szemléletformálás (Zöld Város)			
Nyilvánosság (Zöld Város)			
Műszaki ell. (MFP óvoda tető, tornaszoba felúj.)			
Műszaki ellenőrzés (Strandfejlesztések)	zv (egyéb)	14 942	
Szakértői díj, előkészítő tanulmány			
Szakértői díj (tervezés) Boldog Békeidők projekt			
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV.ütem)			
Műszaki ellenőrzés (disz- és térvilágítás)			
Tervezési munka, vízbekötés (Szivattyúpark)			

Összesen

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2021. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége		011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás		031030 Közterület felügyelet		Összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**								
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (34+4+2 fő)	135 538	135 513	15 763	15 763	6 581	6 586	157 882	157 862
K1103	Jutalom	340	340					340	340
K1104	Rendkívüli időre járó juttatás							0	0
K1107	Cafeteria	7 106	7 106	836	836	418	418	8 360	8 360
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	2 100	2 100	150	150	130	184	2 380	2 434
K123	Reprezentáció	500	500					500	500
K1106	Jubileumi jutalom (3 fő)	4 245	4 245					4 245	4 245
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz.,)	800	1 172	200	350			1 000	1 522
K122	Megbízási díj	600	600					600	600
K1113	IFA ellenörök megbízási díja			0	5 000			0	5 000
K1	**Személyi juttatások összesen**	**151 229**	**151 576**	**16 949**	**22 099**	**7 129**	**7 188**	**175 307**	**180 863**
	Szociális hozzájárulási adó	21 927	21 947	2 474	3 249	1 020	1 020	25 421	26 216
	Munkáltatót terhelő szja	1 234	1 234	124	124	62	62	1 420	1 420
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**23 161**	**23 181**	**2 598**	**3 373**	**1 082**	**1 082**	**26 841**	**27 636**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 150**	**3 550**	**0**	**0**	**110**	**110**	**4 260**	**3 660**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	450	407					450	407
K 312	Üzemeltetési anyagok	0	0					0	0
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 300	1 300			20	20	1 320	1 320
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	1 500	900	0	0			1 500	900
	Hajtó- és kenőanyagok	400	400					400	400
	Munkaruha, egyenruha	0	43			90	90	90	133
	Tisztítószer	500	500					500	500
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 947**	**1 947**	**0**	**0**	**60**	**0**	**2 007**	**1 947**
K 321	Informatikai szolgáltatások							0	0
	Oracle licence	200	200					200	200
	WinSzoc program	307	307					307	
	Informatikai biztonsági, GDPR feladatok ellátása (20+25 e Ft/hó + áfa	590	590					590	590
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	850	850			60	0	910	850
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**10 490**	**10 940**	**890**	**890**	**20**	**20**	**11 400**	**11 850**
K 331	Közüzemi díjak	0	600					0	600
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Safe bérlet)	20	20					20	20
K 334	Karbantartás, kisjavítás							0	0
	Telefonközpont	360	360					360	360
	Fénymásolók	900	800					900	800
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	300	250					300	250
K 335	Közvetített szolgáltatások							0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége		011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás		031030 Közterület felügyelet		Összesen	
		2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó	2021. évi eredeti előirányzat	mód.előir. 2021.07.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							0	0
	Továbbképzés, oktatás	1 400	1 400	100	100			1 500	1 500
	Belső ellenőr	2 220	2 220					2 220	2 220
	Foglalkozás eü alapellátás	340	340	40	40	20	20	400	400
	Vagyonkataszter felmérés, felülvizsgálat							0	0
	Egyéb szakmai szolgáltatások (pl. adóhatározatok, értesítő levelek nyomtatás	400	400	750	750			1 150	1 150
K 337	Egyéb szolgáltatások	300	300					300	300
	Postaköltség	3 400	3 400					3 400	3 400
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	100	100					100	100
	Bankköltség	750	750					750	750
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**230**	**230**	**20**	**20**	**0**	**0**	**250**	**250**
K 341	Kiküldetések	200	200	20	20	0	0	220	220
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30					30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**5 465**	**6 470**	**240**	**240**	**180**	**180**	**5 885**	**6 890**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	4 200	4 200	240	240	80	80	4 520	4 520
K 352	Fizetendő ÁFA							0	0
K 353	Kamatkiadások							0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások							0	0
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	5	5					5	5
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	1 000	2 005					1 000	2 005
	Egyéb	260	260			100	100	360	360
K3	**Dologi kiadások összesen**	**22 282**	**23 137**	**1 150**	**1 150**	**370**	**310**	**23 802**	**24 597**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**							**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**	**0**	**0**					**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***196 672***	***197 894***	***20 697***	***26 622***	***8 581***	***8 580***	***225 950***	***233 096***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 000**	**1 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000			0	0	1 000	1 000
	Költségvetési kiadások összesen	***197 672***	***198 894***	***20 697***	***26 622***	***8 581***	***8 580***	***226 950***	***234 096***
	Létszám (fő)	34	34	4	4	2	2	**40**	**40**
	Állami támogatás							131 680	132 089
	Saját bevétel							1 000	1 172
	Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)							29 925	29 925
	Átvett pénzeszköz (TKT)							5 000	5 000
	Pénzmaradvány							17 881	17 881
	Össz.							**185 486**	**186 067**
	egyenleg							41 464	48 029

10. melléklet a 7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2021. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	50 197	44 152	36 642	34 738	37 854	37 854	37 853	37 854	37 853	37 854	37 853	37 854	**468 558**
Felh. célú támogatások áh-n belülről			0		13 204	131 034							**144 238**
Közhatalmi bevételek	1 887	1 831	122 960	12 463		32 000	6 000		125 000	5 000	3 000	1 859	**312 000**
Működési bevételek	1 152	3 273	1 348	2 179	3 915	3 915	3 914	3 915	3 915	3 914	3 915	3 915	**39 270**
Felhalmozási bevételek	75	88	87	87	87	87	39 054	87	87	87	87	87	**40 000**
Működési célú átvett pénzeszközök	120			3 000	2 000							17 000	**22 120**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							10 300						**10 300**
Előző évi maradvány	999 900												**999 900**
Bevételek összesen	**1 053 331**	**49 344**	**161 037**	**52 467**	**57 060**	**204 890**	**97 121**	**41 856**	**166 855**	**46 855**	**44 855**	**60 715**	**2 036 386**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	45 825	44 113	98 655	53 464	94 757	95 207	96 087	96 088	96 089	96 087	94 757	94 757	**1 005 886**
Beruházás, fejlesztés	418	16 238	24 862	9 857	200 000	5 156	300 000			254 902			**811 433**
Felhalmozási célú pénzeszközátadás					1								**1**
Finanszírozási kiadások	14 996		5 039			0	5 039		0	5 039		5 039	**35 152**
Tartalék felhasználása, tervezett maradvány							50 000	49 816		29 963		54 135	**183 914**
Kiadások összesen	**61 239**	**60 351**	**128 556**	**63 321**	**294 758**	**100 363**	**451 126**	**145 904**	**96 089**	**385 991**	**94 757**	**153 931**	**2 036 386**
Havi egyenleg	**992 092**	**-11 007**	**32 481**	**-10 854**	**-237 698**	**104 527**	**-354 005**	**-104 048**	**70 766**	**-339 136**	**-49 902**	**-93 216**	**0**
Göngyölített egyenleg	**992 092**	**981 085**	**1 013 566**	**1 002 712**	**765 014**	**869 541**	**515 536**	**411 488**	**482 254**	**143 118**	**93 216**	**0**	**0**

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelete
Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló
13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a következő j) ponttal egészül ki:

„*j)* Lke-04443 jelű építési övezetben a 900 m^2 -t meghaladó saroktelek esetében legfeljebb nyolclakásos lakóépületek helyezhetők el. Az épületek elhelyezése során a szabadon álló beépítési mód szabályai is alkalmazhatók azzal a kikötéssel, hogy a 6,00 méternél kisebb oldalkertek esetén építményt, épületet elhelyezni csak úgy lehet, hogy az nem korlátozhatja a szomszédos ingatlanok beépíthetőségét, illetve használatát."

(2) A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

"k) Lke-L17*23***3* jelű építési övezetben az épület egyik homlokzata sem haladhatja meg az övezetre vonatkozó maximális építménymagasság mértékét, a tetőtér nem építhető be, melléképületek csak a főépülettel egy tömegben alakíthatók ki, a terepszint alatti beépítés nem haladhatja meg a térszín feletti beépítés mértékét."

(3) A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a következő l) ponttal egészül ki:

"l) Lke-L17*23***3* jelű építési övezetben a keletkező csapadékvizet térszín alatt kell összegyűjteni és a közterületi csatornahálózatba bekötni, kezelés nélkül a csapadékvíz nem szivárogtatható el. Közművezetékek létesítése duplafalú védőcsőben történhet."

2. §

(1) A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kód második száma jelzi, az építési övezet **telekméreteinek** előírását

	A)	B)	C)	D)
1	**Telek-nagysá**	**Legkiseb b**	**Legkiseb b**	**Legkisebb telekszélesség a beépítési módoktól függően** m

2	g kódok	telek-nagyság m^2	telek-mélység m	Szabadonálló villa beépítés	Szabadonálló ált. beépítés	Oldalhatáron álló beépítés	Szabadonálló telepszerű beépítés
3	1	180	18		10	8	
4	2	360	25		12	10	
5	2*	360	18		12	10	
6	3	500	30		16	14	
7	4	600	30		16	14	
8	5	720	35		18	16	
9	6	900	40	20	20	18	
10	7	1100	45	24	22		22
11	7*	1500	50		30		
12	8	2000	50	24	24		24
13	9	3000	50	24	24		24
14	9*	8000	50	24	24		24
15	0	Adottságtól függő, a területre vonatkozó előírások és a sajátos előírások határozzák meg.					

"

(2) A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 35. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kód negyedik száma jelzi, az építési övezet **beépítési %-át.**

	A)	B)	C)
1	**Beépítési % kódja**	**Max. beépítési %**	**Minimális zöldfelületi fedettség %**
2	1	≤ 5	80
3	1**	≤ 8	80
4	1*	≤ 10	70
5	2	≤ 15	70
6	3	≤ 20	50
7	3*	≤ 25	50
8	3**	≤ 30	40
9	3***	≤ 25	60
10	4	≤ 30	50
11	4*	≤ 35	50
12	4**	≤ 35	25
13	4***	≤ 35	40
14	5	≤ 40	50
15	6	≤ 50	40
16	6*	≤ 50	30
17	7	≤ 60	20
18	8	≤ 80	10

19	9	≤ 100	-
20	0	Adottságtól függő, a területre vonatkozó előírások és a sajátos előírások határozzák meg.	

"

3. §

A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti a Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 25. § (5) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

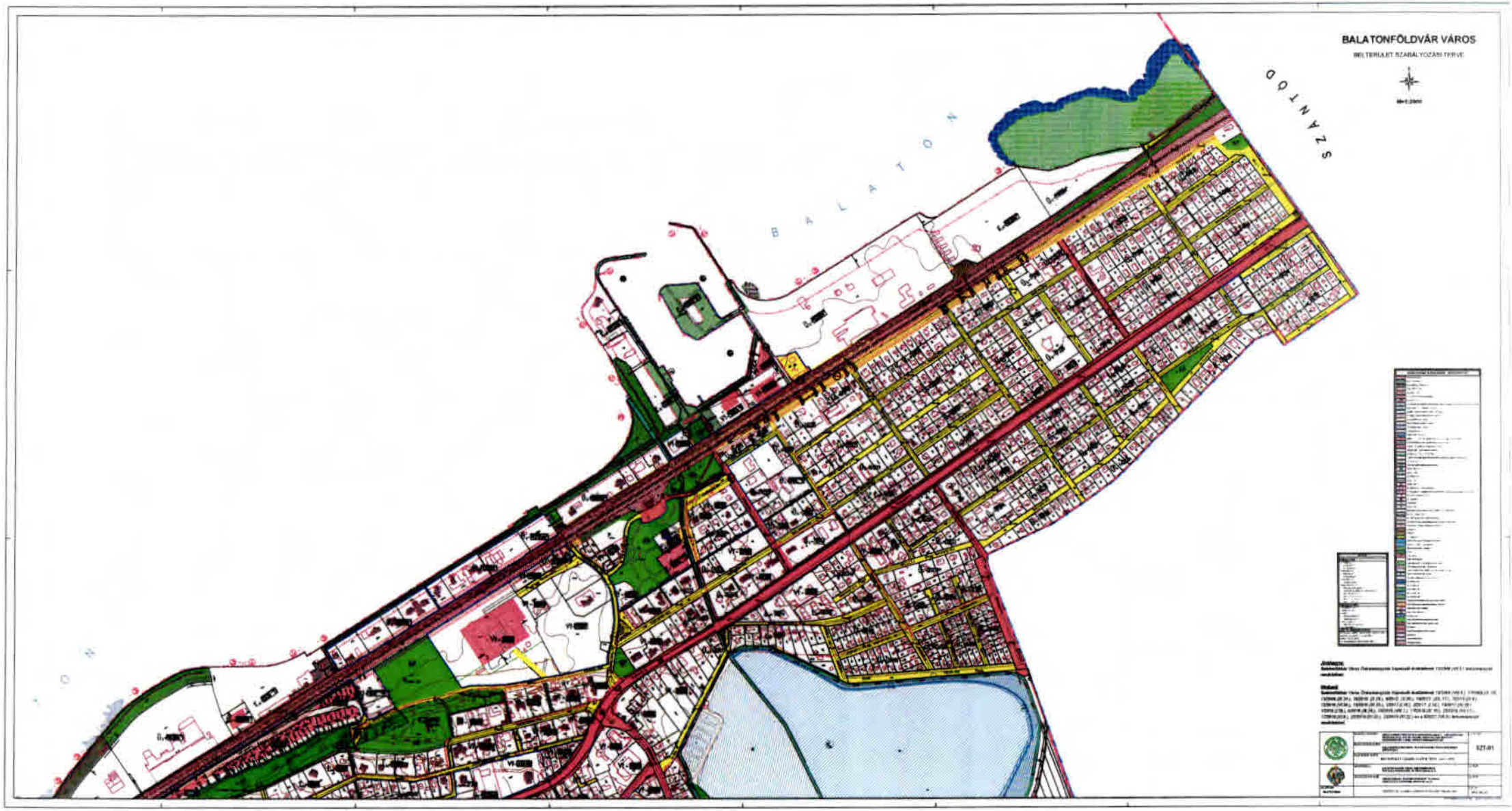
Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2021. július 5. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet

SZT-B1 SZT-B2 jelű szabályozási tervlapok.pdf


BALATONFÖLDVÁR VÁROS
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
BALATON
SZANTÓD


BALATONSZÁRSZÓ
KÖRÖSHEGY
KÖRÖSHEGY
KÖRÖSHEGY
BALATONFÖLDVÁR VÁROS
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
M=1:2000

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZŐLÁD-TELEKI

HIRDETMÉNY

RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendelete **Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2021. június 28. napján került(ek) kihirdetésre.
A rendelet(ek) hatályos szövege a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2021. június 28.

Köselingné dr. Kovács Zita sk.
jegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZŐLÁD-TELEKI

HIRDETMÉNY

RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021.(VII.5.) önkormányzati rendelete **Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2021. július 5. napján került(ek) kihirdetésre. A rendelet(ek) hatályos szövege a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2021. július 5.

Köselingné dr. Kovács Zita sk.
jegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu