

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2021. június 24. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) **Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kovács Emőke HB elnöke
- 4.) **Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 5.) **Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 6.) **Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 7.) **Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 8.) **Fejlesztési célú hitel felvétele**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 9.) **Számlavezető pénzügyi intézmény váltás ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 10.) **Településrendezési eszközök 22. számú módosítása**
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
- 11.) **Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése**
Előadó: Veres Zsolt PGB elnöke
- 12.) **Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2021. június 17.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 24. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester




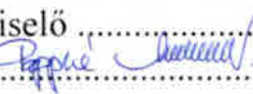
Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök


.....

.....

.....
.....
.....

.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester


.....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Ernyes Ervin osztályvezető

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella főtanácsos

Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos


.....

.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta irodavezető

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető


.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

Farkas Zoltán PGB tagja

.....
.....
.....

.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. június 24. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, Pappné Molnár Veronika képviselő.

Távol maradt: dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos, Farkas Zoltán PGB tagja.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése és a Balatonföldvár 1292/21 – 1292/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése” napirendi pontokkal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

1/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
- 4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
- 5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról
- 6.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
- 7.) Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása
- 8.) Fejlesztési célú hitel felvétele
- 9.) Számlavezető pénzügyintézet váltás ügye
- 10.) Településrendezési eszközök 22. számú módosítása
- 11.) Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése
- 12.) Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
- 13.) Fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezése
- 14.) Balatonföldvár 1292/21 – 1292/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 24.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Hlovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Hlovits György Huba polgármester: Tavaly októberben volt utoljára testületi ülés. Nem szóban, hanem írásban áll rendelkezésre az előterjesztés. A polgármester 107 döntést hozott, mely tartalmazza a határozatokat, a rendeleteket, és Humán Bizottság hatáskörében eljárva hozott döntéseket.

Megérkezik az üléssterembe dr. Kovács Zsolt képviselő. A képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés továbbra is határozatképes.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Hlovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

2/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Hlovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Hlovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A megszokottnál rövidebb időszakot ölel fel a beszámoló.

Hlovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

3/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Hlovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

3.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Kovács Emőke HB elnöke
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

4/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

4.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

5/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 24.

5.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2020. évi ellátásáról

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Kiemeli, hogy a beszámoló mellett, a határozati javaslat 2. pontjában a szolgáltatás szakmai programjának, az ellátottakkal kötendő megállapodásnak a módosítása szerepel.

Holovits György Huba polgármester: 2010-ben, amikor átvették a város vezetését, a jelenlegivel megegyező volt a térítési díj, plusz a házhozszállítás díja. Felhívja a figyelmet a nyersanyag árak emelkedésére, és arra, hogy jelenleg ingyenes a házhozszállítás. Komoly erőfeszítésekkel jár, hogy változatlan áron tudják biztosítani a szolgáltatást. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

6/2021.(VI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.

A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, szervezeti és működési szabályzatát változatlan tartalommal hatályában fenntartja, szakmai programját az előterjesztés szerint módosítja, a szakmai programot 2021. június 25. napjával jóváhagyja.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2021. június 25.

6.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Hernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: A módosítás során 138 millió forinttal változik a költségvetés teljes összege. A Zöld Város Program megvalósításához 120 millió forint többlet áll rendelkezésre. A felhalmozási tartalék összege 172 millió, a működési tartalék összege 11,6 millió forint összegű.

Hologits György Huba polgármester: A Zöld Város Programhoz igényelt 120 millió forint többlet támogatási igényt jóváhagyták. A tartalék 190 millió forint – remények szerint összege pozitív irányba fog változni, és 250-300 millió forint lesz az év végén. A fejlesztési igények a saját forrásokon túlmutatnak, hozzáteszi, hogy az épített környezet alakítására vonatkozó terveket közösen fogadták el. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2021.(VI.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

7.) Ingatlanvásárlás tárgyában adásvételi előszerződés jóváhagyása

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A 7. és 8. napirendi pont összetartozik. Az előszerződés szerinti ingatlanvásárlás összecszerülésében az eddigi legnagyobb az önkormányzatnál. Öt hrsz-on vannak az ingatlanok. Miért szükséges a vásárlás? Elsősorban a városközpont rehabilitációja miatt. Nosztalgiaát jelenthetnek a meglévő épületek, azonban szerepüket már nem tudják betölteni. A mai kor igényeinek megfelelő létesítményt szeretnének a Boldog Békeidők pályázat keretében a látogatóközpont számára, mely nem a parkban valósulna meg, mert az elképzelés sokak tetszését nem nyerte el. A mostani elképzelés a kompromisszum felé mutat. A vételár 380 millió forint. Az értékbecslést az OTP Bank szakértője készítette, összege 292 millió forint plusz 27 % áfa, bruttó 370 millió forint. A bank 342 millió forint hitel folyósítana, mely a vételár 90 %-a. A hitelt teljes

