

Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2019. december 12. napján**
(**csütörtök**) **14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme.

NAPIREND

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) **A képviselőtestület 2020. évi munkatervének jóváhagyása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) **Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2019. évi hasznosításáról**
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
- 4.) **Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 5.) **A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 6.) **A Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 7.) **Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal alapító megállapodásának jóváhagyása**
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
- 8.) **Zöld város program tárgyában közbeszerzési eljárást lezáró döntés**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 9.) **Általános iskola udvarán grund megvalósításhoz tulajdonosi hozzájárulás**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 10.) **Media Solutions Kft. – Somogy Televízió működésének támogatása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 11.) **Balatonföldvár 951-952 hrsz-ú ingatlanok vagyoni ügye**
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
- 12.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft-nél dolgozók év végi juttatása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2019. december 4.

Holovits György Huba sk.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12 napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester

.....
.....

Hivatali tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Ernyes Ervin osztályvezető

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella főtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta irodavezető

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető

.....
.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2019. december 12. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Baumann Anita Gabriella főtanácsos, Kiss Tibor ügyvezető, Kovács Zoltán részlegvezető, Farkas Zoltán PGB tagja, Horváth Zoltánné PGB tagja.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

197/2019.(XII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) A képviselőtestület 2020. évi munkatervének jóváhagyása
- 3.) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2019. évi hasznosításáról
- 4.) Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása
- 5.) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása
- 6.) A Földvár-kártya szabályozásáról szóló rendelet módosítása
- 7.) Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal alapító megállapodásának jóváhagyása
- 8.) Zöld város program tárgyában közbeszerzési eljárást lezáró döntés
- 9.) Általános iskola udvarán grund megvalósításhoz tulajdonosi hozzájárulás
- 10.) Media Solutions Kft. – Somogy Televízió működésének támogatása
- 11.) Balatonföldvár 951-952 hrsz-ú ingatlanok vagyoni ügye
- 12.) Balatonföldvári Nonprofit Kft-nél dolgozók év végi juttatása

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2019. december 12.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatót ad a 2019. november 21 – december 12. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. A rendkívüli képviselőtestületi ülés kapcsán elmondja, a rendkívüli ülés összehívásának indoka, hogy az adott ügy határideje miatt nem lehet megvárni a munkaterv szerinti ülés időpontját. A polgármester joga és kötelessége ilyen esetekben a rendkívüli ülés összehívása. A kistérségi társulás ülése kapcsán részletesebben ismerteti a szélessávú internethálózat hasznosításáról folyó tárgyalásokat.

Fekete Tamás alpolgármester: Megdöbbenve olvasta az egyik helyi egyesület közösségi oldalán a Balatonföldvárrel, Balatonföldvár turisztikájával foglalkozó, szakmainak mondott észrevételeket. Nem tud ezekkel egyetérteni. A bejegyzés szerint ugyanolyan jó szezont volt a Balatonnál, mint eddig. Ezt, a turisztikai egyesületek beszámolóí alapján, cáfolja. A kereskedelmi szálláshelyek forgalma számottevően csökkent az elmúlt évhez viszonyítva. A vendégek inkább többször utaznak, azonban rövidebb időre. A városokban nő, a vízhez kapcsolódó helyeken csökken a vendégforgalom – ez a mostani trend.

Holovits György Huba polgármester: Kéri, hogy akik Balatonföldvárt nagy nyilvánosság előtt megjelenítik, legyenek tisztelettel, és hagyatkozzanak a tényekre. Vannak adatok, ezeket akár az önkormányzat, akár a turisztikai egyesület rendelkezésre bocsátja. Jogosnak tartja a városvezetés erre vonatkozó kérését, elvárását.

Fekete Tamás alpolgármester: Élmenyközpontúvá vált a turisztika. A külföldiek töltenek el hosszabb időt, hamarosan kampányok fognak indulni külföldön, de ezzel a belföldi turizmus, ami a forgalom 80 %-át adja, nem fog megváltozni. Ennek ismeretében kell programcsomagokat kínálni.

Veres Zsolt Károly PGB elnök: Súlyos ügyben mondja el és tolmácsolja több balatonföldvári véleményét, akik értetlenül állnak a dolgok előtt. A közlések tényadatokkal állnak szemben. Hangulatkeltő propaganda indult el a nagypolitikában hangzatos témákkal. Aggódik is e miatt, egyet is ért vele, hogy legyen vita és kontroll, de az észérvek mentén. Internetet mindenki használ – ott tettek közzé a Ceausescu házaspárt és az Orbán házaspárt együtt megjelenítő tartalmat. Nem kellene ezt tenni egy ilyen kisváros politikájában. Hasonló összefüggésben jelent meg a képviselőtestület és a polgármester fotója. Megismétli, hogy szívesen vitázik, de észérvek mentén, és nem hangulatot keltve.

Holovits György Huba polgármester: Megszaporodtak a hangulatkeltő kijelentések, csúsztatások. Köszereplők lévén, ezt el kell viselniük, de a következmények és az irányok beláthatatlanok lehetnek. Újra elmondja, joguk van ahhoz, hogy a polgármesterrel foglalkozzanak, de a várossal kapcsolatos hírek megjelenítésével nem a polgármesternek, nem kormányának, nem a FIDESZ-nek, hanem a városnak ártanak. Egy ilyen 2000 fős kis közösségben a Budapestről importált, budapesti mintára vett eszközök nem szolgálják az itt élők javát. Mindez olyan helyzetet fog teremteni, amit nem kíván senkinek. Kéri, mellőzzék ezt, kérdezzenek, tájékozódjanak, mert Balatonföldvárt károsítják meg ezzel a viselkedéssel. A kampányban bebizonyosodott, hogy a város többsége nem kíváncsi erre. Ezt igazolja, hogy hatan ülnek a képviselőtestületben, akik nem ezt képviselik.

Veres Zsolt Károly PGB elnök: Lehet jó és rossz döntéseket hozni, az idő majd igazolja, hogy jó volt-e, reméli, hogy igen. A hangulatkeltés a hétköznapiakban az utcán is megjelenik.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Az a meglátása, elszoktak attól, hogy ellenvélemény is van. Neki teljesen más információi vannak arról, hogy a kritika szalonképes-e vagy nem. Hozzá még nem fordultak ilyen jellegű kifogással, inkább gratuláltak, hogy ellenvélemény jelenik meg. A durvaságtól viszont elhatárolódik, a Ceausescu-féle ügyben azt kommentelte, hogy elítéli, mert gusztustalannak tartja, de rosszul jelent meg. Az egyesület megnyilvánulásával egyetért, akivel nem, annak jelzi ezt, mértékletességet kérve. A városvezetést ezt követően is kritizálni fogja. A durvaságot, kéri, juttassák a tudomására, ilyen esetben lépni fog az ügyben.

Holovits György Huba polgármester: Nem a kritikával van baj, hanem a várost érintő csúsztatott, valótlan megjelenésekkel. Múlt ülésén intézkedett a képviselőtestület erre vonatkozóan, megvizsgálják, és ennek függvényében lépni is fognak.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Egyetért ezzel.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

198/2019.(XII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. december 12.

- 2.) A képviselőtestület 2020. évi munkatervének jóváhagyása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Az írásbeli előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a munkaterv jóváhagyását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

199/2019.(XII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a képviselőtestület 2020. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. december 12.

- 3.) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2019. évi hasznosításáról**
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Észrevételt kapott, hogy nem egyértelmű, mely ingatlanokról van szó. A Kulipintyó ingatlan, a Rákóczi utcai közterület és a volt vízmű területe, ami jelenleg parkoló szerepelnek az előterjesztésben. Hasznosításukról 15 éven keresztül be kell számolni.

Holovits György Huba polgármester: Mindegyik ingatlan ennek a városvezetésnek az időszakában került önkormányzati tulajdonba. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

200/2019.(XII.12.) Kt. határozat:

- 1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2019. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.**
- 2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2019. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.**
- 3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2019. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. december 31.

- 4.) Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a rendelet elfogadását javasolja. Az előző két évben elfogadták, és ezt az illetményalapot alkalmazzák. A következő időszakban ezzel még foglalkozni kell. Kormányzati intézkedésekkel a minimálbér és a garantált bérminimum folyamatosan változik. A hivatal esetében is garantálni kell a minőséget és a szakemberek megtartását. A rendelet megalkotását felteszi szavazásra.

Holovits György Huba polgármester: A rendelet megalkotását felteszi szavazásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a 2020. évi illetményalapról szóló 24/2019.(XII.16.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

- 5.) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén hosszan beszéltek a rendeletmódosításról. A fizető parkoló rendszerrel kapcsolatban számos érv és ellenérv van; felmerül, hogy milyen hatást gyakorol az idegenforgalomra és a szolgáltatások igénybevételére. 2017-ben vezették be a frekvenciált városrészekben, annak érdekében, hogy csökkentsék a gépjárművek számát, rendezzék a közlekedési viszonyokat, csökkentsék a környezetre háruló terheket. Parkolóépítéssel kulturáltabb körülményeket teremtettek a gépjárművek elhelyezésére. Az eddigiekben megkezdett munkát folytatva, a szolgáltatás minőségét tovább javítanák. Lehet vitatkozni az intézkedéssel, de a tapasztalatok szerint a rendszer pozitívan működik. A párhuzamosan elindított Földvár-kártya rendszer a helyiekről és az üdülőtulajdonosokról leveszi a terhet, jelképes összeg fejében. A strandi övezet a Hunyadi utcával bővül, az óradíj 200 Ft-ról 250 Ft-ra, a napijegy 1000 Ft-ról 1500 Ft-ra emelkedik. A belvárosi övezet a Spur István utca egy szakaszával, a Széchényi, a Motel és a Liszt

Ferenc utcával bővül. Az idény május 1-től szeptember 30-ig tart, az óradíj 250 Ft, a napijegy 1500 Ft lesz. Az intézkedéstől a bevételek növekedésén túl a felsorolt kedvező hatást várják.

Fekete Tamás alpolgármester: Az elmúlt héten polgármesterekkel, alpolgármesterekkel tárgyalt, egyikük elmondta, hogy nem az a baj, ha fizetni kell a parkolásért, hanem ha nincs parkolóhely. Balatonföldvár esetében e tekintetben jó úton járnak.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Hosszúnak tartja a májustól szeptemberig tartó időszakot, és a napi díjköteles időszakot is. A díjemeléssel sem egészen ért egyet.

Az alpolgármester elmondta, hogy az egész Balatonnál csökkent a vendégforgalom, tájékozódni fognak erről. Kérnék ezeket az adatokat írásban – így elkerülhetők lesznek az oda nem való megjegyzések

Holovits György Huba polgármester: Kéri, hogy először szerezzék be az információkat, utána kerüljön sor nyilatkozattételre. Ha vannak témák, fórumok, előtte szerezzék be az adatokat. Ezzel csökkenhetnek a törésvonalak.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Egyetért ezzel, de szeretné kérni az adatokat.

Fekete Tamás alpolgármester: Egyértelműen tud válaszolni, a KSH oldalán nyilvánosak ezek az adatok. Felhívja rá a figyelmet, hogy a PGB ülésén lehetőség van kérdezni, a kérdéseket kifejteni. Kérdések nélkül döntést hozni szerencsétlen helyzetet teremthet.

Veres Zsolt Károly PGB elnök: Úgy látja, képviselő úr is áldozata annak a szerepnek, amit felvállalt. A maga részéről sokkal nagyobb tudatosságot feltételez.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Módosítást javasol. Egyrészt, hogy ne emeljék a díjakat, másrészt az éves és a napi díjköteles időszakot is csökkentsék.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: A pontos időtartamot szükséges megjelölni a javaslatban.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Június 1 – szeptember 15. között javasolja az éves időszakot, és 9,00 – 18 óra között a napi időszakot. Azt nem vitatja, hogy az érintett terület bővítésre kerül.

Holovits György Huba polgármester: Rövid idő állt rendelkezésre az ötlet felvetése és a döntéshozatal között. A jövőre nézve kéri, hogy előzetesen, írásban tegye meg módosító javaslatát.

Fekete Tamás alpolgármester: Képviselő úr munkáját segítő, jelzi, hogy a PGB ülésén húsz percet beszéltek erről – képviselő úr nem szólt hozzá. Kéri, éljen ezzel a lehetőséggel, hiszen a képviselőknek tanácskozási joga van a bizottsági ülésen.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a módosító indítvány, mi szerint nem lenne díjmelés és rövidebb lenne az éves, valamint a napi díjköteles időszak.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 1 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

201/2019.(XII.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelettervezet tárgyában a módosító indítvány, mi szerint ne

