

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2018. november 15. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Hlovits György Huba polgármester
- 2.) Tájékoztató a Földvár Televízió 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Futó Zsófia főszerkesztő
- 3.) Földvár Televízió főszerkesztőjének megbízása
Előadó: Hlovits György Huba polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
Előadó: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
- 5.) 2018. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 6.) Közterületi hulladékgyűjtők beszerzése, padok felújítása
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
- 7.) Önkormányzati dolgozók év végi juttatásáról döntés
Előadó: Pappné Molnár Veronika alpolgármester
- 8.) Balatonföldvári 19 és 20 hrsz. alatti ingatlanok vagyoni ügye
Előadó: Hlovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2018. november 7.



Hlovits György Huba sk.


Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 15. napján tartott ülésén megjelentekről

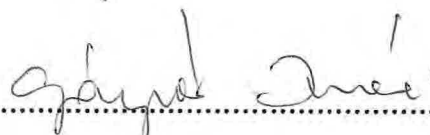
A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester
Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Babina Éva képviselő
Fekete Tamás PGB elnök
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő
Kovács Emőke HB elnök
Veres Zsolt Károly képviselő


.....
Pappné Molnár Veronika
Babina Éva
.....
~~Kovács Alexandra Zsuzsanna~~
.....
.....
.....



MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester


.....

Hivatali tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Ernyes Ervin osztályvezető
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Baumann Anita Gabriella főtanácsos

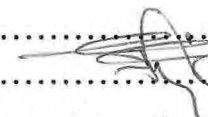

.....
.....

.....
.....

Intézményvezetők:

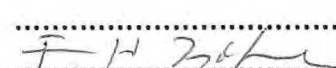
Illés Lászlóné intézményvezető
Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető


.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke
Kántor Ildikó BÜE
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök
Futó Zsófia főszerkesztő
Elek Dezső stúdió vezető

.....
.....
.....

.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. november 15. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Városháza Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Babina Éva képviselő, Fekete Tamás PGB elnök, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt képviselő.

Távol maradt: Kovács Emőke HB elnök igazoltan.

Meghívottak:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Kiss Tibor ügyvezető, Futó Zsófia főszerkesztő.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. A Balatonföldvári 19 és 20 hrsz. alatti ingatlanok vagyoni ügyében zárt ülés tartására tesz javaslatot.

Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat „Cafetéria juttatás forrásának biztosítása” és a „Volt MINI ABC területének értékesítése” napirendi ponttal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

192/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Tájékoztató a Földvár Televízió 2018. évi tevékenységéről
- 3.) Földvár Televízió főszerkesztőjének megbízása
- 4.) Az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
- 5.) 2018. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása
- 6.) Közterületi hulladékgyűjtők beszerzése, padok felújítása
- 7.) Önkormányzati dolgozók év végi juttatásáról döntés
- 8.) Cafetéria juttatás forrásának biztosítása
- 9.) Volt MINI ABC területének értékesítése

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 15.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a meghívón szereplő, a „Balatonföldvári 19 és 20 hrsz. alatti ingatlanok vagyoni ügye” napirendi pont tárgyalására, az önkormányzat vagyonával rendelkezésre való hivatkozással, zárt ülés elrendelését.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

193/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári 19 és 20 hrsz. alatti ingatlanok vagyoni ügyében, az önkormányzat vagyonával való rendelkezés tárgyában, zárt ülés tartását rendeli el.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 15.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatót ad a 2018. október 25 – november 15. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. Részletesebben kitér az önkormányzati lakások értékesítésének állására és a zöld területek gondozásának hatékonyabbá tételére.

A képviselőtestület a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2.) Tájékoztató a Földvár Televízió 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Futó Zsófia főszerkesztő

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a beszámolót. Ebben az évben 3 millió forinttal sikerült fejleszteni a stúdió berendezéseit és a működéshez szükséges egyéb eszközöket. A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

194/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár Televízió 2018. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 15.

3.) Földvár Televízió főszerkesztőjének megbízása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a megbízási szerződést, amely tartalmában és összecszerúségében is megegyezik az előző évek szerződéseivel. A megbízási szerződés meghosszabbítását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

195/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Futó Zsófiával a Földvár Televízió főszerkesztői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 15.

4.) Az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a belső ellenőrzési tervet.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Ismerteti a négy javasolt ellenőrzési témát.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

196/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1-2. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 30.

5.) 2018. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Az igazgatási szünet két munkanapot érint, december 27-28-át. Az ünnepnapok körüli munkarend miniszteri szabályozása miatt azonban a hivatal december 21-én lesz utoljára nyitva.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Az igazgatási szünet idején hívható ügyeleti telefonszámot közzé fogják tenni, sürgős esetben az ügyfelek rendelkezésére fognak állni.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a 2018. évi igazgatási szünetről szóló 21/2018.(XI.20.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

6.) Közterületi hulladékgyűjtők beszerzése, padok felújítása

Előadó: Kiss Tibor ügyvezető

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előző években elkezdett programot folytatva, azt kibővítve, 30 pad kerül ki a közterületekre. Összeállítottak egy önkormányzati fejlesztéseket tartalmazó anyagot. Az eddigi fejlesztések során nem csak a térburkolat és a zöldfelületek újultak meg, hanem arra törekedtek, hogy az utcabútorok is megfelelőek legyenek. Ezt a gyakorlatot folytatják, és javasolják a Városszépítő Kft 4,1 millió forint összegű ajánlatának elfogadását, melynek kifizetése a Nonprofit Kft. árbevétele terhére történik. A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

197/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületekre kihelyezendő szemétyűjtők beszerzésére valamint meglévő közterületi padok fa felújító készleteinek gyártására érkezett ajánlatok közül a Városszépítő Kft. (5100 Jászberény, Ady Endre út 25.) bruttó: 4.137.660 Ft-os ajánlatát fogadja el, és megbízza a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg.

A képviselőtestület a döntéssel egy időben hozzájárul ahhoz, hogy a vállalkozói díj kifizetése a Nonprofit Kft. árbevétele terhére történjen.

Felelős: Holovits György Huba polgármester, Kiss Tibor ügyvezető

Határidő: 2018. november 30.

7.) Önkormányzati dolgozók év végi juttatásáról döntés

Előadó: Pappné Molnár Veronika alpolgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a dolgozók részére 50 ezer forint év végi juttatás biztosítását javasolja. A polgármester felett a képviselőtestület gyakorolja a munkáltatói jogokat, részére azonos összegben javasolja a juttatás megállapítását.

Holovits György Huba polgármester: Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban. Az ülés vezetését átadja az alpolgármesternek.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő első határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

198/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére nyújtandó, 50.000 Ft / fő összegű ajándékutalvány juttatás forrását, 2.918.325 Ft összegben, a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Határidő: 2018. december 15.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

199/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére 50.000 Ft összegű ajándékutalvány juttatást állapít meg.

Felelős: Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Határidő: 2018. december 15.

8.) Cafetéria juttatás forrásának biztosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Két intézmény, a Pénzügyi Gondnokság és a Mesevár Óvoda dolgozói részére biztosítanak a cafetéria juttatás forrását. A szociális intézmény saját költségvetéséből fedezi. A PGB a javaslat elfogadását támogatta.

Fekete Tamás PGB elnök: Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

200/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2018. évi működési célú tartalékának terhére 2.845.465 Ft működési célú támogatást nyújt a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás részére, a társulás által fenntartott két intézmény (Balatonföldvári Mesevár Óvoda, Balatonföldvári Kistérségi Pénzügyi Gondokság) cafetéria juttatásának fedezetére.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2018. november 16.

8.) Volt MINI ABC területének értékesítése

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta - arra tett javaslatot, hogy a minimum vételár 2,5 millió forintban kerüljön meghatározásra, és a polgármester kapjon felhatalmazást a vevővel való tárgyalásra. A vevő az épületet korábban megvásárolta. A terület értékbecslés szerinti ára 2,8 millió forint, a vevő 1 millió forint vételárra tett ajánlatot – a két összeg messze van egymástól. A bizottság javasolja, hogy kompromisszumkészségét bizonyítva, a képviselőtestület 2,5 millió forintban határozza meg a vételárat - az értékcsökkentő körülményeket az értékbecslő figyelembe vette – a polgármester pedig továbbítsa a döntést a partner felé.

A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

201/2018.(XI.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a volt MINI ABC területének eladási árát 2 500 000 Ft összegben határozza meg, és felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére, a vevővel történő tárgyalásra.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Hologits György Huba polgármester az ülést bezárja.


Hologits György Huba
polgármester

K.m.f.




Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2018. 10.25. - 11.15.

2018.10.26.

9.00 Bf, Köröshegyi u. 5. önkormányzati tulajdonú lakások versenytárgyalása

2018. 10.29.

10.00 Nyugati strand bejárás Barts Jánossal

2018.10.30.

9.00 zöld területekkel kapcsolatos egyeztetés – Nonprofit Kft.

2018.10.31.

8.00 rendkívüli testületi ülés

11.00 Kilátóban sajtótájékoztató a viharjelző rendszerrel kapcsolatban

2018.011.06.

9.00 Tanka László

13.00 Magyar Turisztikai Szövetség Elnökével és Fekete Tamás képviselővel tárgyalás

2018.11.07.

14.00 Kaposvár Megyei Gyűlés

2018.11.08.

9.00 Siófoki Gyermekjóléti Kp. vezetőjével, Mohar Istvánnéval Óvodai támogatás aláírása

9.15 Nonprofit Kft. + Paulin úrral tárgyalás

2018.11.09.

13.00 Szociális Munka Napja alkalmából összejövetel a Platán Étteremben

2018.11.10.

9.00 előadás az Általános Iskolában

10.00 Szántód, Erdészeti téren I. világháborús emlékmű ünnepélyes átadása

2018.11.15.

9.00 TKT ülés

13.30 Pénzügyi Bizottsági ülés

14.00 Testületi ülés

BESZÁMOLÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete számára
Földvár Televízió 2018. évi működéséről

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Több éves előkészület, szervezés után 1997-re Balatonföldváron is kiépült az a kábeltévé rendszer, mely lehetővé tette az önálló televízióadások sugárzását. A Földvár Tv első adását 1997. december 19-én sugározta. Ez a műsor még konzerv anyag volt (nem élő, előre felvett) az akkor működő szóládi tévéstúdióban készült, mivel Földváron nem volt élő műsor adására alkalmas technikai feltétel. 1998. áprilisára befejeződtek a jelenlegi stúdió kivitelezési munkái az Ady Endre utca társasházának egyik lakásában, melyet az önkormányzat vásárolt meg e célra. A stúdió berendezése, technikai felszerelése óta, innen sugározza a tévé most már többségében konzerv anyagait. A nézők számára leginkább érzékelhető változás a hat évvel ezelőtt a képviselőtestület által elfogadott és bevezetett új műsorstruktúra volt, mely a hír alapú televíziókhoz hasonlóan röviden tömören közérthetően a tényekre hivatkozva informál és tájékoztat. Az internetnek köszönhetően az adás a világ bármely pontjáról nézhető, sőt mostanra már okos telefonon is elérhető. A műsorban az önkormányzati és települési hírekről, kulturális eseményekről, iskolai, óvodai történekekről és sporteredményekről számolunk be immáron 21. éve. A televízió legfontosabb feladata továbbra is a város lakosságának közérdekű információkkal történő ellátása, valamint kulturális igényeinek minél szélesebb körű kielégítése, a televízió így, kizárólag közszolgálati funkciót lát el.

A Földvár Televízió műszaki fejlesztése az elmúlt hat évben csak az állagmegóváásra és a műszaki megbízhatóság fenntartására korlátozódott most érkeztünk el ahhoz az időszakhoz, amikor a műsorstruktúrához szükséges tematikusfejlesztéseket el kell kezdeni.

Ez évben megvalósult a digitális műszaki átállás első fázisa, amely elengedhetetlen volt ahhoz, hogy rendszertechnikailag egy új koncepciót kezdjünk. Nyilván együtt kell működnie a három stúdióknak ahhoz, hogy zökkenőmentes legyen a digitális átállás első lépcsőfoka. Ebben a fejlesztésben Balatonföldvár 3 millió forinttal járult hozzá a földvári stúdió fejlesztéséhez, ami egyébként 8 éve esedékes volt. Ez évben ebből az összegből beszereztünk 2db full HD-s kamerát, digitális AV keverőpultot, 2 db korszerű számítógépet a digitális jelátvitelhez szükséges optikai és rendszertechnikai átalakítókat, valamint digitális monitorokat a stúdió és a vezérlő számára, illetve a komputerekhez szükséges monitorokat is ebből az összegből finanszíroztuk. Súlyozni kellett az idejű beszerzéseket a folyamatos üzem és a kompatibilitás figyelembevételével. Szoftverek beszerzése a windows 7-ről és a window xp-ről következő évben teljesen át kell térnünk a windows 10 operációs rendszerre és ez a szoftverfejlesztés hardver eszközök cseréjét is szükségessé teszi. Nevezetesen a képűjság hardverét és egyéb más járulékos eszközeit. Valamint a digitális átállás második lépcsőjébe tartozik még a stúdió internetes vonalának fejlesztése, a jelenlegi 1/15MB-ről minimálisan 15/15MB-re kell a szolgáltatás minőségét váltani. Ezzel az interneten történő

megjelenés nagyságrendekkel javulni fog, valamint ez a fejlesztés egyben a kábelhálózaton történő digitális megjelenésünk alaplépése is. Ehhez természetesen a következő évben is szükséges anyagi támogatásuk, mértéke nagyságrendileg egymillió forint.

Sajnálatos az a tény, hogy a műsorstruktúránk részét képező egyházi felvételek – a katolikus templomban készülők – a továbbiakban nem készíthetők, melynek oka Sajni Balázs kőröshegyi plébános hozzáállása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2018. november 7.

Tisztelettel:

Futó Zsófia
főszerkesztő

Elek Dezső
stúdióvezető

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGHOSSZABBÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről:

- **Balatonföldvár Város Önkormányzata** 8623 Balatonföldvár, Petőfi u.1. (képviseli: *Holovits György Huba polgármester*), mint *Megbízó*,

másrészről:

- **Futó Zsófia** 8600 Siófok, Kandó Kálmán u.11. III/13. (adószám: .. számlaszám: OTP Bank ..) mint *Megbízott*

között, az alábbi feltételek szerint:

1./ Megbízó és Megbízott, a közöttük 2013. január 25. napán létrejött, 2017. november 28. napján meghosszabbított megbízási szerződést 2019. december 31. napjáig, az alábbiak szerint meghosszabbítják.

2./ Megbízó megbízza Megbízottat a Földvár Televízió főszerkesztői feladatainak ellátásával, valamint Balatonföldvár város kommunikációjának koordinálásával.

3./ Megbízott a megbízást elfogadja az alábbiak szerint:

a./ A Megbízott a megbízást személyesen, pártatlanul és elfogulatlanul köteles ellátni.

b./ A Megbízott a megbízás során a Megbízó érdekeinek teljes körű figyelemmel kísérésével jár el.

4./ A 2-3./ pontokban foglaltak alapján a Megbízott az alábbi főbb tevékenységeket látja el:

a./ a Balatonföldvári Kistérségi Televízió keretei között működő Földvár televízió főszerkesztői feladatai vonatkozásában ellátja

- a televízió szakmai irányítását,
- a híradós és magazin anyagok megválasztását,
- a hírműsor és a közéleti magazinműsor tartalmának meghatározását,
- a stúdióvendégek kiválasztását,
- az adásmenet és a felkonferálás összeállítását,
- a helyi intézményvezetőkkel, civil szervezetekkel való kapcsolattartást.

b./ Balatonföldvár Város Önkormányzata vonatkozásában ellátja

- a releváns városi hírek, események, programok, valamint a megszerkesztett háttéranyagok eljuttatását az országos, regionális – írott és elektronikus – sajtó részére,

- a releváns városi hírek, események, programok szerepeltetését a város honlapján és közösségi oldalán, valamint a városi fejlesztéseket bemutató rendszer karbantartását,
- sajtólista készítését, frissítését,
- sajtótájékoztatók, sajtóesemények szervezését, lebonyolítását,
- a város vezetői (tisztségviselők) hivatalos nyilatkozatai sajtóban történő megjelenésének menedzselését,
- kommunikációs tanácsadást.

5./ Kapcsolattartás, értékelés:

a./ A Felek heti rendszerességgel telefonon, e-mail útján, valamint legalább havonta személyesen egyeztetik a főbb feladatokat.

b./ A Megbízó értesítési címe pgmh@balatonfoldvar.hu a titkárnő útján.

c./ A Felek a havi számlakibocsátással egy időben értékelik az ellátott feladatok végrehajtását, és meghatározzák a soron következőket.

6./ A megbízottat a megbízás teljesítéséért havi 220.000 Ft összegű díj illeti meg.

- A díjat számla ellenében a Megbízó havonta, a tárgyhót követő hónap 10. napjáig köteles a megbízott OTP Banknál vezetett .. számú bankszámlájára megfizetni.
- A Megbízott a megbízási díjon felül a megbízás teljesítésével kapcsolatban költségtérítésre nem jogosult.

7./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A felek ezen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2018. november

.....
 Holovits György Huba
 megbízó

.....
 Futó Zsófia
 megbízott

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2019.évi belső ellenőrzési terve

Tisztelet Képviselő testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 119.§ (3)-(4) bekezdései szerint „a jegyző köteles- a jogszabályok alapján meghatározott-belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.”

A jegyző köteles gondoskodni –a belső kontrollrendszeren belül- a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Az utóbbi ellenőrzési forma a tulajdonosi funkcióval összefüggő átfogó vagy általános ellenőrzésként valósul meg.

Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban:Áht.) 61.§-a szerint az államháztartási kontrollok célja az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás a beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettségek szabályszerű teljesítésének biztosítása. Az államháztartás belső kontrollrendszere a költségvetési szervek belső kontrollrendszere keretében valósul meg, beleértve a belső ellenőrzést is.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII:13.) korm. Rendelet (a továbbiakban:Bkr.) 29.§ és 31.§-ának megfelelően a belső ellenőrzési vezető elkészíti az éves ellenőrzési tervet.

A Mőtv. 119.§ (5) bekezdése szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző és december 31-éig hagyja jóvá.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2018.évre összeállított belső ellenőrzési tervének célja, hogy segítse a képviselő-testület által kitűzött önkormányzati célok elérését. Ennek érdekében tevékenységével járuljon hozzá a működésre és gazdálkodásra vonatkozó előírások betartásához, a tulajdonosi szemléletű, takarékos, de ésszerű gazdálkodás érvényesítéséhez.

A belső kontrollrendszer, a kockázatok kezelése és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósuljanak a következő célok:

- A működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtják végre,
- Az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék és
- Megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és a nem rendeltetésszerű használattól.

A költségvetési szerv vezetője felelős a belső kontrollrendszer, vagyis a – szervezet minden szintjén érvényesülő- megfelelő

- Kontrollkörnyezet,
- Integrált kockázatkezelési rendszer,
- Kontrolltevékenységek,
- Információ és kommunikációs rendszer,és

- Nyomon követési rendszer (monitoring) kialakításáért, működtetésért és fejlesztéséért.

A kockázati tényezők és értékelésük, prioritások:

- A vagyongazdálkodás,
- A külső és belső kockázatok csökkentése a szabályozottsággal és szabályszerűséggel,
- Az államháztartás számvitelről szóló 4/2013.(I.11.) számú kormányrendelet alapján végzi feladatát,
- Kötelezettségek, követelések analitikus nyilvántartása

A 2018.évi belső ellenőrzési terv, megalapozó elemzések és kockázatelemzésre épül, az előző évek tapasztalataira, azonosított kockázatok értékelésében és a feltárt kritériumok minősítése lett figyelembe véve.

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sorszám	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Ponthatár
1.	kontrollok értékelése	1-3	5	5-15
2.	Változás/ átszervezés	1-3	4	4-12
3.	A rendszer komplexitása	1-3	4	4-12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1-3	3	3-9
5.	Bevételek/költségszintek	1-3	6	6-18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	1-3	2	2-6
7.	Vezetőség aggályai	1-3	3	2-10
8.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1-3	2	3-9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1-3	4	4-12
10.	Jövőre gyakorolt hatás	1-3	3	3-9
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	1-3	3	3-9
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	1-3	4	4-12

Minimális pontszám: 43

Maximális pontszám: 133

Alacsony 43 – 73 pont között

Közepes 74 – 103 pont között

Magas 104 – 133 pont között

Szükséges az ellenőrzési prioritások meghatározása, tematikus felsorolása:

- külső és belső kockázatok csökkentése a szabályozottsággal
- gazdaságos és átlátható működés,
- önkormányzati feladatok ellátása,
- könyvvezetés

Törekedni kell az ellenőrzési lefedettség növelésére.

Jakoda Bt
Belső ellenőrzés
8623 Balatonföldvár, Kisfaludy u 14.

Törekedni kell a rendszerellenőrzések és teljesítmény-ellenőrzések, valamint a tanácsadói tevékenység arányainak növelésére.

Rendelkezésre álló erőforrás:

Balatonföldvár Város Önkormányzat a belső ellenőrzését, megfelelő iskolai végzettséggel és szakmai gyakorlattal. Rendelkezőm az NGM nyilvántartásában szereplő belső ellenőr, külső szolgáltató megbízásával kívánja ellátni. Belső ellenőr ellátja a Bkr. 22.§(1) bekezdésében előírt a belső ellenőrzési vezető feladatkörében tartozó tevékenységeket is.

A tervezett ellenőrzések tárgya:

A belső kontrollrendszer, ezen belül a belső eljárásrendek, szabályzatok és folyamatleírások kötelező tartalmi elemeinek vizsgálata:

- 2018. évi pénzügyi és vagyongazdálkodás
- Az államháztartási számvitelről szóló 4/2013.(I.11.) számú kormányrendelet végrehajtása a 2018.évi költségvetési évben
- Követelések, kötelezettségek analitikus nyilvántartása
- Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft, 2017. évi gazdálkodása.

A 2019. évi ellenőrzési tervet az 1. számú melléklet a kockázatelemzést, a 2 számú melléklet az éves ellenőrzési tervet tartalmazza.

A 2019. évi belső ellenőrzési tervben kettő szabályszerűségi ellenőrzés, az adott szervezet tevékenysége megfelelően szabályozott-e, és érvényesülnek-e a hatályos jogszabályok és a belső szabályzatok. Egy pénzügyi ellenőrzést tartalmaz, a pénzügyi elszámolásainak, valamint számviteli nyilvántartásait a jogszabályi előírásoknak megfelelően hajtják végre. Balatonföldvár Város Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságnál rendszerellenőrzésre kerül sor, hogy az átvett feladatok milyen rendszerben lettek kialakítva, illetve működésének átfogó vizsgálatára kerül sor.


Kérem a Tisztelt képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és a 2019. évre előterjesztett, az ellenőrzési tervben javasolt szempontokat elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1-2.számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2019. évi zárszámadás időpontja

Balatonföldvár, 2018. november 07.

JAKODA Bt.
Belső ellenőrzés
8623 Balatonföldvár, Kisfaludy u 14.
Tel: 76/5101100-1-114

Csonka Ágota
Belső ellenőr

A 2019. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges kapacitás megállapítása

Sorszám	Megnevezés	Átlagos munkanapok száma / fő	Létszám (fő)	Ellenőri napok száma összesen (Átlagos munkanapok száma × Létszám)
1.	Bruttó munkaidő	251	1	251
2.	Kieső munkaidő	42	1	42
3.	Fizetett ünnepek, és szombat-vasárnap).	12		12
4.	Fizetett szabadság (átlagos)	30		30
5.	Átlagos betegszabadság			
6.	Nettó munkaidő (rendelkezésre álló kapacitás):			209
7.	Tervezett ellenőrzések végrehajtása			50
8.	Soron kívüli ellenőrzés			-
9.	Tanácsadói tevékenység			10
10.	Képzés			3
11.	Egyéb tevékenység kapacitásigénye			6
12.	Összes tevékenység kapacitásigénye:			69
13.	Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges			60
14.	Tartalékidő			0
15.	Külső szakértők (speciális szakértelem) igénybevétele			0
16.	Ideiglenes kapacitás kiegészítés (külső szolgáltató által)			0

Balatonföldvár, 2018. november 07.

Balatonföldvár Város Önkormányzat
2019. évi belső ellenőrzést alátámasztó kockázatelemzés
Működési folyamatok
2018.évi pénzügyi és vagyongazdálkodása

A működési folyamatok kritikus tényezők szerinti súlyozása 2018. évre

Kritikus tényezők	Súly- szám ok	Kockázatoss ág (1-5)	1. rendelet	2. szabályz atok	3. nyilvántar tások	4. tervek összhangja	5. döntések végrehajtása
1. Belső kontrollok értékelése	5	(1-3)	1	2	3	2	3
2. Változás/ átszervezés	4	(1-3)	2	3	3	3	2
3. A rendszer komplexitása	3	(1-3)	2	3	3	2	3
4. Kölcsönhatás más rendszerekkel	4	(1-3)	2	3	3	2	3
5. Bevételek/költségszinte k	6	(1-3)	2	3	4	3	2
6. Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	4	(1-3)	2	3	4	3	3
7. Vezetőség aggályai	2	(1-3)	1	3	3	2	2
8. Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	3	(1-5)	2	3	3	2	2
9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	4	(1-3)	2	3	3	2	3
10. Szabályozottság és szabályosság	3	(1-3)	2	3	4	2	1
11. Munkatársak képzettsége és tapasztalata	3	(1-3)	2	2	3	2	1
12. Erőforrások rendelkezésre állása	4	(1-3)	1	2	3	2	2
Súlyszám összesen:	45						
Kockázatosság szerinti pontszám összege:			79	123	148	104	104
Folyamatok súlyozott aránya:			1,75	2,73	3,29	2,31	2,31

Balatonföldvár Város Önkormányzat
2019. évi belső ellenőrzést alátámasztó kockázatelemzés
Működési folyamatok
Követelések, kötelezettségek analitikus nyilvántartása

A működési folyamatok kritikus tényezők szerinti súlyozása 2018. évre

Kritikus tényezők	Súly- számok	Kockázatosság (1-5)	1. szabályzatok	2. nyilvántartások	3. okiratok	4. beszámoló	5. képzettség
1. Belső kontrollok értékelése	3	(1-5)	3	4	3	2	3
2. Változás/átszervezés	5	(1-5)	2	5	4	2	2
3. A rendszer komplexitása	3	(1-5)	2	3	3	3	3
4. Kölcsönhatás más rendszerekkel	2	(1-5)	3	4	4	4	3
5. Bevételek/költségszintek	3	(1-5)	2	4	2	2	3
6. Külső szervezetek/partner ek által gyakorolt befolyás	4	(1-5)	2	3	2	1	2
7. Vezetőség aggályai	6	(1-5)	3	3	3	2	2
8. Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	5	(1-5)	2	2	2	2	2
9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	5	(1-5)	2	3	3	2	3
10. Szabályozottság és szabályosság	4	(1-5)	3	3	2	2	2
11. Munkatársak képzettsége és tapasztalata	3	(1-5)	2	4	1	1	2
12. Erőforrások rendelkezésre állása	4	(1-5)	2	3	2	2	2
Súlyszám összesen:	45						
Kockázatosság szerinti pontszám összege:			109	157	122	94	110
Folyamatok súlyozott aránya:			2,42	3,48	2,71	2,1	2,44

Balatonföldvár Város Önkormányzat
2019. évi belső ellenőrzést alátámasztó kockázatelemzés
Működési folyamatok

**A 4/2013.(I.11.) Kormány Rendelet az államháztartási számvitelről szóló rendelkezéseinek végrehajtása,
Balatonföldvár Város Önkormányzat 2018.évi költségvetési évében**

A működési folyamatok kritikus tényezők szerinti súlyozása 2018. évre

Kritikus tényezők	Súly- számo k	Kockáz atosság (1-5)	1. alapít ő okirat	2. számlarend, számlatükör, funkciók rendje, szakfeladatok rendje	3. szabály zatok összhan gja	4. főkönyvi számlák analitikus nyilvántartások kapcsolata	5. humán erőforr ás
1. Belső kontrollok értékelése	5	(1-3)	3	4	4	3	1
2. Változás/ átszervezés	4	(1-3)	3	4	4	2	3
3. A rendszer komplexitása	4	(1-3)	4	4	2	2	3
4. Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	(1-3)	4	3	3	2	2
5. Bevételek/költség-szintek	6	(1-3)	2	3	2	1	2
6. Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	2	(1-3)	3	3	2	2	3
7. Vezetőség aggályai	2	(1-3)	5	4	3	2	3
8. Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	3	(1-5)	5	5	5	5	5
9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	4	(1-3)	4	3	3	1	3
10. Szabályozottság és szabályosság	3	(1-3)	3	4	4	3	3
11. Munkatársak képzettsége és tapasztalata	3	(1-3)	1	1	1	1	1
12. Erőforrások rendelkezésre állása	4	(1-3)	3	3	3	4	3
Súlyszám összesen:	43						
Kockázatoság szerinti pontszám összege:			138	147	129	98	110
Folyamatok súlyozott aránya:			3,21	3,42	2,95	2,28	2,55

Balatonföldvár Város Önkormányzata							
2019. évi belső ellenőrzést alátámasztó kockázatelemzés							
Működési folyamatok							
Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft 2018. évi gazdálkodása							
A működési folyamatok kritikus tényezők szerinti súlyozása 2016. évre							
Kritikus tényezők	Súly- számok	Kockázatosság (1-5)	1. beszámoló	2. határidők	3. megállapodás	4. leltár	5. okiratok
1. Belső kontrollok értékelése	3	(1-3)	1	2	1	3	3
2. Változás/ átszervezés	5	(1-3)	3	3	4	4	4
3. A rendszer komplexitása	3	(1-3)	2	2	2	3	3
4. Kölcsönhatás más rendszerekkel	2	(1-3)	2	2	2	2	2
5. Bevételek/költségszintek	3	(1-3)	3	3	3	2	3
6. Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	4	(1-3)	2	3	2	3	3
7. Vezetőség aggályai	6	(1-3)	2	3	3	5	5
8. Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	5	(1-3)	4	2	3	2	4
9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	5	(1-3)	4	2	3	3	5
10. Szabályozottság és szabályosság	4	(1-3)	3	2	5	3	5
11. Munkatársak képzettsége és tapasztalata	3	(1-3)	2	2	3	4	2
12. Erőforrások rendelkezésre állása	4	(1-3)	4	2	3	4	2
Súlyszám összesen:	47						
Kockázatosság szerinti pontszám összege:			131	112	139	155	172
Folyamatok súlyozott aránya:			2,79	2,38	2,96	3,3	3,65

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2019.évi belső ellenőrzési ütemterv

Ellenőrzött szervezeti egység	Ellenőrzése célja, tárgya módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Tervezett Ütemezés	Szükséges kapacitás
Balatonföldvár Város Önkormányzat	Célja: az államháztartásról szóló a 4/2013.(I.11.) Korm. Rendelet rendelkezéseinek végrehajtása , a 2018.évi költségvetési évében Tárgy: 2018.évi költségvetés, módosításai, zárszámadása, beszámoló Ellenőrzött szerv: szervezet egészére Ellenőrizendő időszak: 2018. év	A jogszabályi előírásokat nem alkalmazzák, időbeli elhatárolásokat nem vettek figyelembe, a kötelező egyeztetéseket nem végezték el	szabályszerű	2019. II. név	20 nap
Balatonföldvár Város Önkormányzat	Célja: 2018.évi pénzügyi és vagyongazdálkodás Tárgy: 2018.évi költségvetés, annak végrehajtása szabályozott és szabályszerű pénzügyi és vagyongazdálkodás Ellenőrzött szerv: szervezet egészére Ellenőrizendő időszak: 2018. év	Pénzügyi egyensúly nem volt biztosítva, a kötelezettségek nem kerültek teljesítésre és a követelések behajtása is elmaradt, a költségvetési beszámoló mérlegének alátámasztottsága leltára nem készült	Pénzügyi, szabályszerűségi	2019.IV. név	10 nap

Ellenőrzött szervezeti egység	Ellenőrzése célja, tárgya módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Tervezett Ütemezés	Szükséges kapacitás
Balatonföldvár Város Önkormányzat	Céja: követelések kötelezettségek analitikus nyilvántartása Tárgy: analitikus nyilvántartások, Ellenőrizendő szervezet: szervezet egészére Ellenőrizendő időszak: 2018. év	az analitikus nyilvántartások vezetése hiányos, nem tartalmaz minden információt, nem lehet beazonosítani	szabályszerű	2019. II. név	10 nap
Balatonföldvári Kulturális Nonprofit kft	Céja: 2018. évi gazdálkodása Balatonföldvári Kulturális Nonprofit kft-nél Tárgy: 2018. évi gazdálkodás, feladat elátási megállapodások, bevallások, szabályzatok Ellenőrzött szerv: Kft egészére Ellenőrizendő időszak: 2018. év	Szabályzatokat nem módosították, a tevékenységi kör változásából eredően, a munkaköri leírások nem készültek el	rendszerellenőrzés	2019. III. név	10 nap

Balatonföldvár Város Önkormányzat
2019. évi belső ellenőrzési terv jegyzői véleményezése

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm.rendelet 56.§ (2) bekezdése írja elő, hogy figyelembe kell venni a jegyző írások véleményét az önkormányzat belső ellenőrzési munkatervének összeállítása során, hogy a társulásban elvégzendő belső ellenőrzési feladatok és a rendelkezésre álló kapacitások összehangolása megtörténhessen.

A Magyarországi helyi önkormányzataitól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 119.§ (3)-(6) bekezdései előírják a jegyző számára a belső kontrollrendszer működtetését, amely biztosítja a rendelkezésre álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A belső kontrollrendszeren belül kötelesek gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről is, amelynek keretében végre kell hajtani a felügyelt költségvetési szervek vizsgálatát is.

A belső ellenőrzés 2019.évi tervezésének szempontjait úgy kell kialakítani, hogy a tervezett ellenőrzési programok eleget tegyen:

- A 2015-2019. évi stratégiai ellenőrzési tervben foglaltaknak, az önkormányzat elemzett és egymásra épülő szempontrendszerét,
- A belső ellenőrzés támogassa a Bkr. 3 § - 10 §-aiban tartalmilag meghatározott belső kontrollrendszer kiépítésének, működtetésének adott évi, időszakos felülvizsgálatát, folyamatos javítási lehetőségét,
- Az ellenőrzések irányuljanak a törvényesség, átláthatóság, nyilvánosság, és a közérdek biztosításának megteremtésére.

Balatonföldvár Város Önkormányzat általános ellenőrzési szempontok a 2019.évi belső ellenőrzésnél, a jogszabályok, rendeletek, képviselő testület által alkotott rendeletek és határozataik megfelelően kerültek végrehajtásra.

- A gazdálkodás törvényességét, szabályszerűségét biztosították-e a tervezés során, a költségvetés végrehajtása, a vagyongazdálkodás során, a közbeszerzéseket szabályszerűen végezték –e.

- A feladatok meghatározása, a költségvetési egyensúlyának helyzete, a bevételi lehetőségek feltárása, beszedése, elszámolása, a kiadások csökkentésére tett intézkedések és azok eredményessége.

- A gazdálkodás szabályszerűségét biztosító belső kontrollok lehetővé tették-e a szabálytalanságok, hiányosságok, gazdaságtalan megoldások időben történő feltárását.

- A számviteli nyilvántartások helyessége, a pénz –és értékezelés rendje, a bizonylati rend és okmány fegyelem, az önkormányzati vagyon nyilvántartása, számbavétele megfelel-e az elvárásoknak.

- Az intézmények által ellátott feladatok és a pénzügyi – gazdasági háttér összhangja biztosított-e, az intézmény belső szervezet és gazdálkodási rendszere alkalmas –e a feladatok színvonalas ellátására.

Kiemelt ellenőrzési területek, tevékenységek:

- Pénzügyileg a legkockázatosabb területnek minősülnek a nagyobb pénzigényű, többnyire pályázatos beruházások
- Az Uniós és egyéb pályázati támogatások esetében fontos, hogy csak olyan beruházásra kerüljön, amely elengedhetetlenül szükséges, és a saját erő megteremtése

nem okoz túlzott terhet az önkormányzatnak. Az ellenőrzés során a cél szerinti tényleges felhasználás vizsgálatára kerüljön sor.

- Az intézmények közül azon területek élvezzenek elsőbbséget, ahol új feladat lévé, kevés tapasztalati adattal rendelkezünk, illetve a legrégebben ellenőrzöttek, valamint ahol szükséges ott az utóellenőrzések kapjanak elsőbbséget.
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) számú kormányrendelet alapján hajtják végre, a költségvetési számvitelt a bevételi és kiadási előirányzatok alakulását. A valóságnak megfelelő folyamatos zárt rendszerű áttekinthető nyilvántartást vezetnek. A pénzügyi számvitel a vagyon összetételét, a tevékenység eredménye valóságnak megfelelő, folyamatos zárt rendszer, áttekinthető nyilvántartást vezetnek –e.

A belső ellenőrzés legfontosabb célja, hogy az ellenőrzések segítsék elő az állami és az önkormányzati saját források, valamint az önkormányzati vagyon felhasználásának átláthatóságát. A gazdálkodást végző Önkormányzati Hivatal által ellátott tevékenység ellenőrzése mellett lássa el az intézményi felügyeleti jellegű ellenőrzést is. Az ellenőrzési eljárásokat az államháztartási irányelvek és a nemzetközi ellenőrzési standardok figyelembevételével kell kidolgozni.

Balatonföldvár, 2018. november 07.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI
8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város, Bálványos Község, Kereki Község, Pusztaszemes Község,
Szántód Község, Szólád Község, Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. november hónapban tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés tárgya: 2018. évi igazgatási szünet elrendelése
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---

Tisztelt Képviselőtestület!

I.

A tárgykört érintő jogszabályok:

- A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése
- A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a táv-munkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13-15. §-a

A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény hivatkozott rendelkezése értelmében a képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

Részletes indokolás a rendelettervezet 1. §-ához:

A rendelet személyi hatálya a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, ügykezelőkre és munkavállalókra terjed ki.

Részletes indokolás a rendelettervezet 2. §-ához:

Az igazgatási szünet időtartama 2 nap: 2018. december 27-28. napja.

Részletes indokolás a rendelettervezet 3. §-ához:

Az igazgatási szünet alatt a hivatalban ügyeleti rend kerül kialakításra az azonnali ügyintézés igénylő és határidős feladatok teljesítése érdekében.

Részletes indokolás a rendelettervezet 4. §-ához:

A rendelet hatályának időtartama kerül meghatározásra.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2018. november	
Rendelet-tervezet megnevezése	2018. évi igazgatási szünet elrendelése
Társadalmi hatás	Az év végi ünnepek körüli munkarend szabályozása
Gazdasági, költségvetési hatás	A munkatársak évi rendes szabadságának kiadása
Környezeti következmények	Nincsenek környezeti következmények
Egészségi következmények	A munkatársak tervezett rekreációjára nyílik lehetőség
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek a döntés-előkészítés, döntésvégrehajtás, nyilvántartás terén kis mértékben növekednek
A rendelet megalkotásának szükségessége	Jogszabály felhatalmazása alapján
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nincs ilyen következmény
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Balatonföldvár, 2018. november 5.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

III. RENDELETTERVEZET

..... **Önkormányzata Képviselő-testületének**

**../2018.(.....) önkormányzati rendelete
a 2018. évi igazgatási szünetről**

..... Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§.

A rendelet hatálya a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, ügykezelőkre és munkavállalókra terjed ki.

2.§.

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet a téli időszakban 2018. december 27-28. napjáig tart. Tartama két munkanap.

3.§

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében - a jegyző által meghatározott rend szerint - ügyeletet tart.

4.§.

Ez a rendelet 2018. december 27. napján lép hatályba és 2018. december 29. napján hatályát veszti.

polgármester

**Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző**

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 nappal elhelyezett hirdetménnyel 2018. ... napján.

**Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző**



8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018.november 15. - én tartandó ülésére

Tárgy: közterületekre kihelyezendő szemétyűjtők beszerzése valamint meglévő közterületi padok fa felújító készleteinek gyártására érkezett ajánlatok elbírálása

Tisztelt Képviselő - testület!

A városban található közterületi szemétyűjtők egységesítése valamint a kihelyezett elhasznált közterületi padok felújítása céljából került sor a tárgyban jelzett ajánlatok bekérésére.

A beszerzéssel 30 db 75 literes szemétyűjtő edény, illetve 30 db padfelújító készlet kerülne beszerzésre. A fentiekre figyelemmel három azonos tartalmú ajánlatot kért – mellékletben csatolva- a Nonprofit Kft.

Ajánlati árak (növekvő sorrendben, bruttó összegben):

Városszépítő Kft.	4.137.660 Ft
ÖKOBAU Kft	: 4.987.290 Ft
Senter Kft.	4.953.000 Ft

Az előterjesztés alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadására teszünk javaslatot. A munka elvégzése a Nonprofit kft árbevétele terhére történne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek alapján hozza meg döntését az ajánlattal kapcsolatban.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közterületekre kihelyezendő szemétyűjtők beszerzése valamint meglévő közterületi padok fa felújító készleteinek gyártására érkezett ajánlatok közül a Városszépítő Kft (5100 Jászberény, Ady Endre út 25.) bruttó: 4.137.660 Ft-os ajánlatát fogadja el, s megbízza a Balatonföldvári Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy a vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg.

A képviselő-testület a döntéssel egy időben hozzájárul ahhoz, hogy a vállalkozói díj kifizetése a Nonprofit kft. árbevétele terhére történjen.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Kiss Tibor ügyvezető

Határidő: 2018. november 30.

Balatonföldvár 2018. 11. 07.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester sk.

Ajánlatkérő:

Balatonföldvár Város Önkormányzata
 8623 Balatonföldvár,
 Petőfi Sándor u. 1.
 Adószám: 15731364-2-14

Ajánlattevő:

VÁROSSZÉPÍTŐ KFT.
 5100 Jászberény,
 Ady Endre út 25.
 Adószám: 11279983-2-16

Tárgy:

Áranylat a Balatonföldvár közterületére kihelyezendő szemétyűjtők beszerzésére, valamint meglévő padok fa felújító készleteinek legyártására

Melléklet:

jótállási feltételek, fenntartási és karbantartási útmutató

Megnevezés	Kivétel	Szín	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft/készítés)	Nettó ár összesen (Ft)
Forrás szemétyűjtő	75 literes betétes	antracit	30 db	77.800.-Ft	2.334.000.-Ft
Nosztalgia pad fa felújító készlet	borovi fenyő (40 mm vastagságú)	rusztikus tölgy	30 grn	30.800.-Ft	924.000.-Ft
Nettó mindösszesen (Ft)					3.258.000.-Ft
Áfa 27% összesen (Ft)					879.660.-Ft
Bruttó mindösszesen (Ft)					4.137.660.-Ft

Áraink jelen ajánlatra **60 napig érvényes árak**, melyek tartalmazzák az acél részek tűzhorganyzását, porfestését RAL 7016 antracitszürke színben és a deszkázatok három rétegű, környezetbarát REMMERS Rusztikus tölgy lazúrral történő felületkezelését, de az összeszerelési és a kihelyezési költségeket nem. Egyéb RAL vagy lazúr szín választása felár ellenében lehetséges. A termékek szétszedett állapotban átadandók és szállítandók. Az ÁFA mértéke: 27%

A termékek a Városszépítő Kft. által gyártott és forgalmazott, új magyar termékek, melyek értékesítésre és rendeltetészerű használatra alkalmasak. Jelen ajánlat elválaszthatatlan része a használati és karbantartási útmutató és a jótállási feltételeket tartalmazó dokumentum. Rendeltetészerű használat, és karbantartási útmutató instrukcióinak betartása mellett a fém részekre 25 hónap, a fa részek aránytalan repedésére, gyantásodására, vetemedésére 12 hónap jótállást vállalunk, mely nem vonatkozik a fa természetes szerkezeti változásaira.

Vállalási határidő: mindkét fél részéről aláírt szerződéstől számított: 10-12 héten belül

Fizetési mód: átutalással, az áruátvételt követő 15 naptári napon belül

Szállítás: amennyiben a tényleges rendelési érték eléri a nettó 1.500.000.-Ft-ot, akkor **KEDVEZMÉNYKÉNT**, térítésmentesen (egyszeri alkalommal) a Városszépítő Kft. által

A vásárolt termék a vételár teljes kiegyenlítéséig az eladó tulajdonában marad, melynek rendelkezési jogát is fenntartjuk. Késedelmes fizetés esetén az eladó a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét jogosult felszámolni késedelmi kamatként.

Jászberény, 2018. október 25.

Városszépítő Kft.
 Képviselet
 5100 Jászberény, Ady E. u. 25.
 Adószám: 11279983-2-16
 Tel: 05-78-65
 Katalin
 képviselő

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő

Neve Balatonföldvár Város Önkormányzata
Címe 8623 Balatonföldvár, Petőfi s. u. 1.
Adószáma 15731364-2-14

Ajánlattevő

Neve ÖKOBAU KFT.
Címe 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
Adószáma 10490086-2-14

Tárgy: Árajánlat a Balatonföldvár közterületére kihelyezendő szemégyűjtők beszerzésére, valamint meglévő padok fa felújító készleteinek legyártására

Megnevezés	Kivétel	Szín	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft/kiszérelés)	Nettó ár összesen (Ft)
Forrás szemégyűjtő	75 literes betétes	antracit	30	86200	2586000
Nosztalgia pad fa felújító készlet	borovi fenyő (40 mm vastagságú)	rusztikus tölgy	30	44700	1341000
Nettó mindösszesen (Ft)					3 927 000 Ft
Áfa 27% összesen (Ft)					1 060 290 Ft
Bruttó mindösszesen (Ft)					4 987 290 Ft

A szállítást a megrendelő végzi!

Dátum: Siófok, 2018. október 24.

aláírás



★ ÖKOBAU KFT ★
8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
PE: 74. Tel.: 84 310-570
Adószám: 10490086-2-14
Bankszlsz: 11743040-24900856

ÁRAJÁNLAT

Alánlatkérő

Neve Balatonföldvár Város Önkormányzata
Címe 8623 Balatonföldvár, Petőfi s. u. 1.
Adószáma 15731364-2-14

Alánlattevő

Neve Senter Kft.
Címe 8623 Balatonföldvár B.szentgyörgyi u 106.
Adószáma 11222792-2-14

Tárgy: Árajánlat a Balatonföldvár közterületére kihelyezendő szemétygyűjtők beszerzésére, valamint meglévő padok fa felújító készleteinek legyártására

Megnevezés	Kivétel	Szín	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft/db)	Nettó ár összesen (Ft)
Forrás szemétygyűjtő	75 literes betétes	antracit	30	85.000	2.550.000
Nosztalgia pad fa felújító készlet	borovi fenyő (40 mm vastagságú)	rusztikus tölgy	30	45.000	1.350.000
Nettó mindösszesen (Ft)					3.900.000
Áfa 27% összesen (Ft)					1.053.000
Bruttó mindösszesen (Ft)					4.953.000

A szállítást a megrendelő végzi!

Dátum: Balatonföldvár, 2018.10.25

aláírás

SENER
Építőipari, Kereskedelmi és Vercélipítő KFT.
8623 Balatonföldvár, B. Szentgyörgyi u. 106.
Telefón, Fax: 08-84340-317
Adószám: 11222792-2-14
Számjegyzék: 50800300-10201312

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. november 15. napján tartandó ülésére**

Készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Tárgya: Önkormányzati dolgozók év végi juttatásáról döntés
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

I. A korábbi évek gyakorlatának megfelelően, az önkormányzati dolgozók és hivatali apparátus részére év végi / karácsonyi juttatásként 50 000 Ft/fő ajándékutalvány biztosítását javasoljuk, az önkormányzati tartalék terhére.

Költsége járulékkal együtt:

- | | |
|---|----------------|
| - Balatonföldvár Város Önkormányzata (10 fő) | 703.550.- Ft |
| - Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal (34 fő) | 2.214.775.- Ft |

Mindösszesen

2.918.325.- Ft

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére nyújtandó, 50.000 Ft / fő összegű ajándékutalvány juttatás forrását, 2.918.325 Ft összegben, a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2018. december 15.

II. Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói ajándékutalvány juttatásáról a munkáltatói döntést a munkáltatói jogokat gyakorló polgármester és a jegyző hozzák meg.

A polgármester esetében a döntés a képviselőtestület munkáltatói jogkörébe tartozik. Javaslatot tesznek a polgármester részére - azonos összegben - ajándékutalvány juttatás megállapítására.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére 50.000 Ft összegű ajándékutalvány juttatást állapít meg.

Felelős: Pappné Molnár Veronika alpolgármester

Határidő: 2018. december 15.

Balatonföldvár, 2018. november 6.

Pappné Molnár Veronika
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző



Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 15-én tartandó ülésére

Tárgya: Cafetéria juttatás biztosítása a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás részére

Előterjesztést készítette: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. évben Balatonföldvár Város Önkormányzata biztosította a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás intézményei részére (Óvoda, Pénzügyi Gondnokság) a **cafetéria juttatás fedezetét**, mely összeget év végén működési célú támogatásként adott át a Társulás részére, 2 862 ezer Ft összegben.

2018. évben a cafetéria juttatások az alábbiak szerint alakulnak:

- Balatonföldvári Mesevár Óvoda: 11 fő, 984.000 Ft + 336.725 Ft járulék, összesen **1.320.725 Ft**
- Kistérségi Pénzügyi Gondnokság: 13 fő, 1.136.000 Ft + járulék 388.740 Ft, összesen **1.524.740 Ft**

Összesen: 2.845.465 Ft

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi működési célú tartalékának terhére 2.845.465.- Ft működési célú támogatást nyújt a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás részére, a Társulás által fenntartott két intézmény (Balatonföldvári Mesevár Óvoda, Balatonföldvári Kistérségi Pénzügyi Gondnokság) cafetéria juttatásának fedezetére.

Határidő: azonnal

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2018. november 12.

Tisztelettel:

Holovits György Huba
polgármester

M 194/2018

Balatonföldvár Közös Önkormányzati Hivatal

Polgármestere

8623 Balatonföldvár Petőfi u.1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Molnár Imre
a Balatonföldvár Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

vételi szándékkal fordultam

A kérelem tárgya :

A 8623 Balatonföldvár Kőröshegyi út 67 szám alatti ingatlanban (volt kisközért), a 1108/5/A hrsz. számon nyilvántartott, a 2012.július 20.-án kelt adásvételi szerződésben rögzített bruttó 380 (nettó 280)nm.(1108/6 hrsz) telek terület(jelenleg örökös használati jog) vételi szándéka.

A 2018.október 09.-én kelt Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 165/2018.(IX.25.) Kt. határozat alapján az ingatlan-rész eladási árát 2.800.000.-ft.-ban határozta meg.

Az értébecsléssel megállapított áron nem tudom megvásárolni az ingatlan részt, annak összegét eltúlzottnak tartom.

Megjegyzéseim:

A 2012.július 20.-én kelt adásvételi szerződés 4.-pontja alapján a földhasználati jogért már megfizettem 380.000.-ft. összeget.

Az ingatlan körbekerítését saját költségen végeztem el kb. 300.000.-ft.-ért.

Az udvar bitumes aszfalttal van burkolva, amelynek eltávolítására közel 1 millió ft-ért kaptam árajánlatot. (veszélyes anyag)

Az ingatlan közművei (víz-gáz) parkon keresztül van bevezetve, amelyeknek áthelyezését előbb-utóbb el kell végezni.

Az ingatlan udvara alatt illetve annak közelében kőolajvezeték halad.

Az előzőekben leírtak alapján úgy gondolom, hogy az ingatlan rész bruttó: 105 négyszögöl(nettó:77 négyszögöl) nem forgalom képes terület, az értékbecslésben is leírtak alapján forgalmi értéket igazán , csak a felépítmény tulajdonosának jelent.

A fentiek alapján vételi ajánlatom 1.000.000.- (1.0 millió ft), a már korábban földhasználati jog címen megfizetett 380.000.-ft-on felül.

Kérem a Polgármesteri Hivatal képviselőtestületének döntését vételi ajánlatomra.

Tisztelettel: Molnár Imre



Budapest. 2018. november 09.

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2018.(XI.20.) önkormányzati rendelete a 2018. évi igazgatási szünetről

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§.

A rendelet hatálya a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, ügykezelőkre és munkavállalókra terjed ki.

2.§.

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet a téli időszakban 2018. december 27-28. napjáig tart. Tartama két munkanap.

3.§

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében - a jegyző által meghatározott rendszerint - ügyeletet tart.


4.§.

Ez a rendelet 2018. december 27. napján lép hatályba és 2018. december 29. napján hatályát veszti.

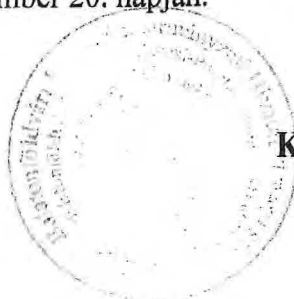
Balatonföldvár, 2018. november 15.


Holovits György Huba
polgármester




Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 nappal elhelyezett hirdetményel 2018. november 20. napján.




Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző