

Bálványos Község Polgármesterétől
8614 Bálványos, Kossuth Lajos u. 68.
Tel.:84/365-031

M E G H Í V Ó

*Bálványos Község Képviselő-testülete 2017.március 6 -án (hétfőn) 18 órakor
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.*

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

N a p i r e n d

*1. A volt iskola épület és melléképület részleges felújítására érkezett ajánlatok felbontása és
döntés az ajánlatok elbírálásáról.*

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

Bálványos,2017.március 1.

Tisztelettel:

Sebestyén Gyula
polgármester

Jelenléti ív

Bálványos Község Képviselő-testületének

2017.március 6- i rendkívüli nyilvános
ülésre

Sebestyén Gyula	polgármester	<u>Sebestyén Gyula</u>
Horváth Zoltán	alpolgármester	<u>Horváth Zoltán</u>
Barna János	képviselő	<u>Barna János</u>
Bognár Viktória	képviselő	<u>Bognár Viktória</u>
Fliszárné Tóth Zsuzsanna	képviselő	<u>Fliszárné Tóth Zsuzsanna</u>

Meghívottak:

Dr.Kiss Pál	címzetes főjegyző	<u>Dr. Kiss Pál</u>
Kissné Bolha Andrea	főtanácsos	<u>Kissné Bolha Andrea</u>

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bálványos Képviselő-testületének 2017.március 6-i rendkívüli NYILVÁNOS üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén Gyula polgármester, Horváth Zoltán alpolgármester, Barna János Bognár Viktória és Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselők

Meghívottak: Kissné Bolha Andrea főtanácsos Dr.Kiss Pál címzetes főjegyző megbízásából

Sebestyén Gyula polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy a testület 5 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Aki egyért a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kérem szavazzon! A szavazásban öt fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2017.(III.6.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017.március 6-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A volt iskola épület és melléképület részleges felújítására érkezett ajánlatok felbontása és döntés az ajánlatok elbírálásáról.*

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1./ A volt iskola épület és melléképület részleges felújítására érkezett ajánlatok felbontása és döntés az ajánlatok elbírálásáról.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

1.számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten.

Sebestyén Gyula polgármester: A januári tervtárgyaláson a Belügyminisztériumból érkezett hölgy elmondta, hogy milyen munkálatokat engedélyez, valamint azt is hogy a felújításban hány közfoglalkoztatottnak kell részt venni. Ez alapján lett bekérve az árajánlat. A melléképület le lesz betonozva, a válaszfal kikerül, be lesz vezetve a víz, villany, de ne lesz padlása és betud menni a görény vagy egyéb állat. A másíknál úgy fogadja el, mintha tökéletesen meg lenne csinálva, a falszigetelést nem támogatta. Így kezdődött el a folyamat. Vizes, dohos épületről beszélünk. Új aljzatot kap. Össze kellene kötni a falszigeteléssel. Ha nem fogadjuk el, akkor is az 1,6 millió forintot be kell tenni a dologi költségbe.

Horváth Zoltán alpolgármester: Mibe kerül a szigetelés?

Sebestyén Gyula polgármester: Nem tudom. Viszont ezt a költséget még egy műszaki ellenőr díjának a költsége is terheli. Mi legyen?

Horváth Zoltán alpolgármester: Mindenképpen kérdezzük meg, mert 2 év múlva ledobja a vakolatot.

Sebestyén Gyula polgármester: Április 30-ig kell késznek lennie. Esetleg ősszel.

Horváth Zoltán alpolgármester: Rossz a lécezés és a cserép is.

Sebestyén Gyula polgármester: Barassevichéknél szélső léce nincs is. Maga a jegyzőkönyv nem rögzített mindent. Az elmondottak alapján lett bekérve. és azokkal a munkafázisokkal.

Horváth Zoltán alpolgármester: Tyúkólat nem lehet építeni abból?

Sebestyén Gyula polgármester: A vállalt önrész összességében kettőhöz van rakva.

Horváth Zoltán alpolgármester: Mit lehet csinálni, mert ha nem lesz a tyúkólnál, akkor beázhat a teteje. Nem tudom.

Sebestyén Gyula polgármester: Le lesz betonozva.

Horváth Zoltán alpolgármester: Oda ajtó, tető, mennyezetet csináltatni?

Barna János képviselő: OSB lapból is lehetne.

Horváth Zoltán alpolgármester: A tető is.

Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselő: A szigetelés is.

Sebestyén Gyula polgármester: A képviselő-testület a február 9-i ülésen döntött arról, hogy a 2017.évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatási kéreleméhez kapcsolódóan ajánlattételi felhívást küld ki. Az ajánlatok bontása 2017.február 27-i a képviselő-testületi ülés előtt megtörtént. A képviselő-testület a Bálványos, Kossuth L.u.101. (hrsz.: 395) szám alatt lévő volt iskola épület és melléképület részleges felújítására vonatkozó ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánította. A képviselő-testület a február 27-i ülésen döntött arról, hogy a 2017.évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatási kéreleméhez kapcsolódóan ajánlattételi felhívást küld ki a Balatoni Építőipari Centrum Kft. 8622 Szántód, Szántódi u. 1412 hrsz., JSP Építő Kft. 8600 Siófok, Ipar u.2., Kiss-Magyar Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 8600 Siófok, Fő tér 3., Kész Kft. 8600 Siófok, Széchényi u. 26/b., Ramiép Invest Kft. 8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5. részére. A megadott határidőig két ajánlat érkezett a Balatoni Építőipari Centrum Kft-től és a Ramiép Invest Kft-től. A JSP Kft. írásban jelezte, hogy a sok megbízásnak köszönhetően a 2017. és 2018.-as évre el vannak kötelezve. Kapacitás hiánya miatt nem tudják elvállalni a tárgyi munkát. A Kiss-Magyar Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft..és a Kész Kft. az ajánlattételi felhívást átvette, de ajánlatot nem nyújtottak be. Az ajánlatok bontása a képviselő-testületi ülés előtt megtörtént. Minden képviselő jelen volt a bontáson. Ismertetem a bontási jegyzőkönyvet. Érvényes mindegyik ajánlat. Javaslom a kedvezőbb ajánlat elfogadását.. Kérem a testület véleményét, döntését. Ha nincs, akkor aki egyetért a javaslatommal az kérem szavazzon! A szavazásban öt fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2017.(III.6.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017.évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatási kérelméhez kapcsolódóan a Bálványos, Kossuth L.u.101. (hrsz.: 395) szám alatt lévő volt iskola épület és melléképület részleges felújítására benyújtott árajánlatok közül a Balatoni Építőipari Centrum Kft. 8622 Szántód, Szántódi u. 1412 hrsz. bruttó 6.103.835,- Ft-os ajánlatát fogadja el. A felújítás összegét a programhoz kapcsolódó támogatás és a felhalmozási tartalék terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Sebestyén Gyula polgármester: Műszaki ellenőrt szükséges foglalkoztatni. Mivel nem tudtam hogy lesz-e érvényes ajánlat, illetve döntés, ezért nem került ajánlat bekérésre. A tyúktartás a tervezés szerint májustól kezdődne. 4-5 hónap intenzív időszak várható. Tyúk beszerzésben több céggel egyeztettem. Nem egyszerű. Egy kaposvári céggel sikerült leegyeztetnem.

Horváth Zoltán alpolgármester: Nagyon?

Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselő: Igen, előneveltek, tollasak.

Sebestyén Gyula polgármester: 1350,- Ft ÁFA-val. 200 db. Aki egyetért azzal, hogy maximum 300 e Ft keretösszegig műszaki ellenőrrel szerződést köthetnek az kérem szavazzon! A szavazásban öt fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2017.(III.6.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bálványos, Kossuth L.u.101. (hrsz.: 395) szám alatt lévő volt iskola épület és melléképület részleges felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásához kapcsolódó költségre maximum 300 000,- Ft-ot biztosít. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester árajánlat, illetve a fenti összeg erejéig a szerződés megkötésére.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Sebestyén Gyula polgármester: 2016.évben közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra nyújtottunk be igényt a Községi Ház közösségi színtér műszaki technikai eszközállományának gyarapítása, hang- és világítástechnikai eszközök beszerzése céljára. 572 e Ft támogatás kaptunk. A pályázathoz az árajánlatot a siófoki S&S 2005 Kft. adta. Javaslat árajánlat beszerzésre?

Kissné Bolha Andrea főtanácsos: Más önkormányzatnál is volt technikai eszköz beszerzés. A balatonföldvári Westsite Kft. is adott árajánlatot.

Sebestyén Gyula polgármester: Javaslat, észrevétel? Aki egyetért, hogy ettől a négy cégtől kerüljön árajánlat beszerzése kérem szavazzon! A szavazásban öt fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2017.(III.6.) Kt.határozata**

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház közösségi színtér műszaki technikai eszközállományának gyarapítása, hang- és világítástechnikai eszközök beszerzésére az ajánlattételi felhívást az alábbi vállalkozások részére küldi meg:

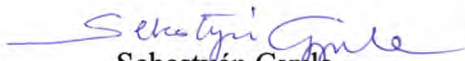
- *S&S 2005 Kft 8600 Siófok, Fő u.30.*
- *Westsite Kft. 8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi u.10.*
- *Astro Hang-, Fény-, Színpadtechnikai Szaküzlet 8000 Székesfehérvár, Mártírok u72.*

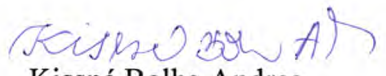
Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Az elhangzottakat követően Sebestyén Gyula polgármester megköszönte a megjelentek részvételét és a rendkívüli nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.


Sebestyén Gyula
polgármester


Kissné Bolha Andrea
főtanácsos
a címzetes főjegyző megbízásából

1. sz. előjegyzés

Bontási jegyzőkönyv

Ajánlattételi felhívás ajánlatainak bontása

Amely készült 2017.március 6 -án 18 órakor a Bálványos Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő hivatali helyiségében (8614 Bálványos, Kossuth L.u.68.) a Bálványos, Kossuth L.u.101. (hrsz.: 395) szám alatt lévő volt iskola épület és melléképület részleges felújítására vonatkozó ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok bontásáról.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Sebestyén Gyula polgármester az ajánlatkérő nevében köszönti a megjelenteket. Ezt követően ajánlatkérő bemutatja az ajánlatkérő nevében az ajánlatok bontásában eljáró személyeket. Ismerteti, hogy 2017.február 28 -án hat ajánlattevőnek küldte meg egyidejűleg az ajánlattételi felhívást. Megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőig 2 db ajánlatot nyújtottak be. Az ajánlatokat beérkezésekor sorszámmal és időpont feltüntetéssel látta el. Jelenlévők az ajánlatokat megvizsgálják és megállapítják, hogy azok zárt, sértetlen borítékban kerültek beadásra.

Az ajánlatkérő képviselője a fenti tájékoztatást követően az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen borítékokat felbontja és ismerteti az ajánlatokat egyenként.

1.számú ajánlat:

Ajánlattevő: Balatoni Építőipari Centrum Kft.

Ajánlati ár: 6.103.835,- Ft

Vállalt kötbér: 50.000,- Ft

2.számú ajánlat:

Ajánlattevő: Ramiép Invest Kft.

Ajánlati ár: 6.474.980,- Ft

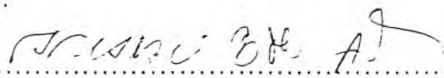
Vállalt kötbér: 50.000,- Ft

Sebestyén Gyula polgármester az ajánlatkérő képviselője tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az ajánlatok bontásáról és ismertetéséről készített jegyzőkönyv az ajánlattevők részére 2017.március 8.napjáig elektronikus úton megküldésre kerül. A képviselő-testület az ajánlatokról 2017.március 6 -án 18 óra 30 perckor dönt. A képviselő-testület döntéséről az ajánlattevőket 2017.március 8 napjáig értesíti. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2017.március 13-ig.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés észrevétel nincs. Ajánlatkérő befejezetnek nyilvánítja az ajánlatok bontásával kapcsolatos eljárást.

Kmf.


ajánlatkérő képviselője


jegyzőkönyvvezető