



Pusztaszemes Község Polgármesterétől
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: 84/365-021

MEGHÍVÓ

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. március 28 -án (kedd) 17,00 órakor
képviselő-testületi ülést tart,
melyre ez úton tisztelettel meghívom.
Az ülés helye: Községi ház

Napirend:

1./ Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Csicsa Dániel polgármester szóbeli-és írásbeli előterjesztés

2./ Önkormányzati képviselők tájékoztatója a 2022. évi képviselő munkájukról

Előterjesztő: Önkormányzati képviselők

3./ Közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Csicsa Dániel polgármester szóbeli-és írásbeli előterjesztés

4./ Kulturális szolgáltatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Csicsa Dániel polgármester szóbeli-és írásbeli előterjesztés

Pusztaszemes, 2023. március 21.

Tisztelettel:



Csicsa Dániel sk.
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 28. napján 17,00 órakor tartott rendes, nyilvános üléséről. Ülés helye: Községi Ház- 8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.

Jelen vannak: Csicsa Dániel polgármester, Szipli Richárd alpolgármester, Tóthné Hozleiter Alexandra, Pintér Zoltán képviselő.

Meghívottak: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Bicskei Lilla települési referens.

Csicsa Dániel polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 4 tagjából 4 fő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Egyéb döntést igénylő kérdések” napirendi ponttal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (III.28.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása
- 2./ Önkormányzati képviselők tájékoztatója a 2022. évi képviselő munkájukról
- 3./ Közterületek elnevezéséről és a házszámok szabályairól szóló rendelet elfogadása
- 4./ Kulturális szolgáltatási terv jóváhagyása
- 5./ Egyéb döntést igénylő kérdések

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. március 28.

1./ Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Csicsa Dániel polgármester: Minden évben kötelező elfogadni a közbeszerzési tervet. A 2023. évre nemleges közbeszerzési-tervet javasol elfogadni, a tervezett beruházások, beszerzések értéke nem haladja meg a vonatkozó közbeszerzési értékhatárt. Kéri, aki egyetért a nemleges közbeszerzési terv elfogadásával 2023. évre, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2023. (III.28.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve Pusztaszemes Község

Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023.március 31.

2./ Önkormányzati képviselők tájékoztatója a 2022. évi képviselő munkájukról

Előadó: Önkormányzati képviselők

Előterjesztés írásban csatolva.

Bicskei Lilla települési referens: A képviselői tájékoztatóval kapcsolatos napirendi pont szerepeltetésével a lehetőséget szerették volna megteremteni annak, hogy a képviselők eleget tehessenek az önkormányzati törvényben foglalt kötelezettségüknek. A képviselőktől a beszámolók megérkeztek.

Csicsa Dániel polgármester: Az elhangzott tájékoztatás elfogadását felteszi szavazásra. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (III.28.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati képviselők 2022. évi munkájáról szóló tájékoztató tárgyában a tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. április 20.

3./ Közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet elfogadása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Bicskei Lilla települési referens: A Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében vizsgálta az önkormányzatok tárgyban megjelölt rendeleteit, melynek eredményeként a rendeletek felülvizsgálatára hívták fel az önkormányzatokat. A felülvizsgálat elvégzése megtörtént, melynek során az előterjesztéshez csatolt rendelet megalkotása vált szükségessé.

Csicsa Dániel polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Amennyiben nincs, javasolja a rendelettervezet szerinti rendelet megalkotását. Kéri, aki elfogadja, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Kulturális szolgáltatási terv jóváhagyása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Bicskei Lilla települési referens: A 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet értelmében a feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig, melyet a fenntartónak jóvá kell hagynia. Ismerteti a szolgáltatási tervet.

Csicsa Dániel polgármester: A szolgáltatási tervben az előre megbeszélt programok láthatók. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, kéri, kézfeltartással szavazzon! A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2023. (III.28.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi kulturális szolgáltatási tervet elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. április 14.

5./ Egyéb döntést igénylő kérdések

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

- *Elektronikai hulladék*

Csicsa Dániel polgármester: Az elektronikai hulladék gondot okoz a településnek. Talált egy vállalkozást, aki elszállítaná térítésmentesen. Ismerteti az erre vonatkozó hulladékkezelési megállapodást.

Képviselők együttesen: Támogatják az ötletet.

Csicsa Dániel polgármester: Előzetesen fel kellene mérni a településen a hulladék mennyiségét. Aki egyetért és elfogadásra javasolja, hogy a Selector Elektronikai Termék Újrahasznosító Kft.-vel megállapodást kössön az önkormányzat, kéri, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2023. (III.28.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Selector Elektronikai Termék Újrahasznosító Kft. hulladékkezelési ajánlatát.

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. április 5.

- *Álláshirdetés*

Csicsa Dániel polgármester: Előkészítésre került az álláshirdetés 1 fő hivatalsegéd és adminisztrátor munkakör betöltéséhez. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, kéri, kézfeltartással szavazzon! A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

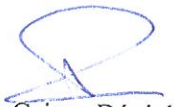
A képviselő-testület egyhangú szavazással, 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2023. (III.28.) Kt. határozata**

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete álláshirdetést tesz közzé Pusztaszemes Község Önkormányzatánál 1 fő hivatalsegéd és adminisztrátor munkakör betöltésére.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. április 3.


Csicsa Dániel
polgármester




Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző



Pusztaszemes Község Önkormányzata
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: 84/365-021

Jelenléti ív

**Pusztaszemes Község Képviselő-testületének
2023. március 28–i rendes, nyílt, testületi ülésén megjelentekről**

Csicsa Dániel polgármester



Szipli Richard alpolgármester



Pintér Zoltán képviselő

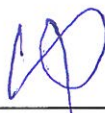


Tóthné Hozleiter Alexandra képviselő

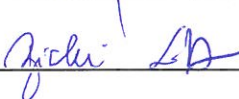


Meghívottak:

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző



Bicskei Lilla települési referens



PUSZTASZEMES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8619, PUSZTASZEMES KOSSUTH L. U. 53.
Tel., fax.: 84/565-022

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 28-án tartandó ülésére

Tárgya: Pusztaszemes Község Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerint a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles Közbeszerzési Tervet az önkormányzat honlapján és az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) közzétenni.

A közbeszerzési tervet közbeszerzési tárgyak szerinti bontásban kell elkészíteni, Közbeszerzési Szabályzatunk rendelkezései szerint az alábbi kötelező tartalommal:

- közbeszerzés tárgya, mennyisége
- az irányadó eljárási rend
- a tervezett eljárás fajta
- az időbeli ütemezését, ezen belül, az eljárás megindításának időpontját és a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartamát,

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Leírtaknak megfelelően a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény a 74. §-ában állapítja meg a 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. A 2020. évben meghatározott értékhatárokhoz viszonyítva a nemzeti értékhatárok nem változtak.

Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok (nettó):

- árubeszerzés esetében **15 000 000 forint;**
- építési beruházás esetében **50 000 000 forint;**
- szolgáltatás megrendelése esetében **15 000 000 forint.**

Javaslom az előterjesztés melléklete szerinti közbeszerzési tervet elfogadni.

Határozati javaslat:
...../2023. (.....) Kt. határozat:

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve Pusztaszemes Község Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester
Határidő: 2023.március 31.

Pusztaszemes, 2023. március 21.

Csicsa Dániel sk.
polgármester

Pusztaszemes Község Önkormányzata - 2023. évi Közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervezés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás					
-	-		-	-	-
-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés					
-	-	-	-	-	-

Pusztaszemes, 2023.....

Csicsa Dániel
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 28. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata

Tárgyalás: nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében vizsgálta az önkormányzatok tárgyban megjelölt rendeleteit, melynek eredményeként - 2023. március 31-i határidő megjelölésével - a rendeletek felülvizsgálatára hívták fel az önkormányzatokat.

A felhívásban foglalt szempontok alapján a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 5/2013.(VII.4.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát elvégeztük.

A felülvizsgálat szempontjai közül az alábbiak érintették a helyi rendeletet:

1. pontosítani szükséges a rendelet bevezető részében a feladatkört meghatározó jogszabályt,
2. egyes rendelkezések hatályon kívül helyezése indokolt, mert magasabb szintű jogszabály rendelkezését ismétli meg,
3. az értelmező rendelkezések között a fogalom (házszám) önálló meghatározása helyett a magasabb szintű jogszabály értelmező rendelkezésére való hivatkozás indokolt,
4. a rendelet hatálya szempontjából a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 6. § (1) bekezdése alkalmazandó, mely szerint az önkormányzati rendelet hatálya az önkormányzat közigazgatási területére terjed ki – erről az önkormányzati rendeletben külön rendelkezni nem jogszerű.

A rendelet felülvizsgálata során áttekintettük a tárgykört szabályozó magasabb szintű jogszabályokat:

1. A rendelet megalkotására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése ad felhatalmazást:

143. § ...

(3) Felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

2. Az Mötv. a közterületek elnevezésére vonatkozó részletszabályokat is megfogalmaz:

14. § ...

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a terület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

3. Fontos kiemelni a tárgykör szabályozásánál az Mötv. 42. § 8. pontjában foglaltakat – mely hatásköri szabály mérvadó a helyi rendeletben foglalt eljárási rendelkezések szempontjából:

42. § A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

...

8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;

4. További részletszabályokat tartalmaz a közterületek elnevezése vonatkozásában a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet:

5. § ...

(3a) A közterület elnevezése – a közterületjelleg nélkül, de a szóközöket beleszámítva – ötven betűhelynél hosszabb nem lehet.

(3b) Két közterületnevet összetéveszthetőnek kell tekinteni, ha

a) csak a birtokos eset jelének meglétében vagy hiányában különböznek,

b) csak ragozásban különböznek,

c) ugyanannak a névnek egybe- és különírott formájú változatai,

d) ugyanannak a szónak rövidített és teljes kiírású változatai és másban nem különböznek,

e) ugyanannak a szónak másféle írásmódú változatai és másban nem különböznek.

...

(7) c) a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

A fenti három magasabb szintű jogszabály vonatkozó rendelkezéseinek ismerete elengedhetetlen annak érdekében, hogy a helyi szabályozás során, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. §-ában foglaltak szerint elkerülhessük a magasabb szintű jogszabállyal

ellentétes rendelkezés bevezetését és a magasabb szintű jogszabályi rendelkezés megismétlését.

A helyi rendelet másik szabályozási tárgyköre, a házszám-megállapítás szabályozása szempontjából mérvado a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevétele:

2. § (1) A Magyarország területén található **ingatlan**nak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];

d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince,

e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az *a)*–*f)* pontok együtt: **ingatlan**].

12. § (1) Az üres telken létesített új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység esetén a címképzésért felelős szerv az e rendeletben meghatározottaknak megfelelően képezi az adott ingatlanra vonatkozó, az 5. § (1) bekezdés *a)*–*i)* pontjában meghatározott címelemeket és rögzíti az épület elhelyezkedésének azonosítására szolgáló címkoordinátával együtt.

(2) Ha olyan telken létesül új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység, amelyen már korábban a címképzés hatálya alá tartozó épület, pince vagy önálló rendeltetési egység volt, vagy egy időben létesül több új épület, pince, önálló rendeltetési egység, akkor valamennyi meglévő és új épületnek, pincének vagy önálló rendeltetési egységnek címmel kell rendelkeznie vagy címet kell neki képezni.

13. § (1) Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan közterületről közvetlenül nem, csak másik telken keresztül közelíthető meg, a címkeletkeztetés szempontjából úgy kell tekinteni, mintha megközelíthető lenne közterületről is. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik. Ha a közterülettel való kapcsolatot több telek biztosítja, akkor az ingatlanhoz közelebb eső közterülethez megközelítést biztosító telek címében feltüntetett közterületnevet kell a címképzés során figyelembe venni.

(2) Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

(3) Az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen tanya – esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

(4) Ha a (3) bekezdésben foglalt ingatlan elnevezésére a tulajdonos a címképzésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesz javaslatot vagy az általa tett javaslat a (5) bekezdésben foglaltaknak nem felel meg, akkor a címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

(5) A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetéknévre szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

(6) Egy településhez tartozó közigazgatási területen belül nem lehet több külterületi ingatlant azonos névvel elnevezni. Ha a tulajdonos által javasolt elnevezés már egy másik ingatlan neve, a címképzésért felelős szerv megkülönböztetésre alkalmas jelölést javasol a tulajdonosnak.

14. § A lakás vagy más önálló rendeltetési egység esetében a hozzá tartozó címkoordináta azon épület címkoordinátája, amelyben a lakás, önálló rendeltetési egység található.

15. § (1) Az épület, a pince és az önálló rendeltetési egység címét annak a teleknek a címéből kell képezni, melyen maga az épület fekszik.

(1a) Az (1) bekezdésben foglaltak alól kivételt képez a több közterülettel határos telken létesült legalább kettő vagy több, önálló elhelyezkedésű és különböző közterületekre nyíló főbejáratral rendelkező épületekből álló épületegyüttes címképzése, amely során legalább egy épületnek a telek címével megegyező, a többi épületnek attól eltérő cím is megállapítható.

(2) Az azonos telken található valamennyi épületet, pincét és önálló rendeltetési egységet egy, a házzámtól szóközzel elválasztott, nem ékezetes, egytagú nagybetűs azonosítóval kell ellátni A–Z-ig ábécé-sorrendben, és ahhoz az „ép.” toldalékot kell kapcsolni, ha a telken – az épületek, a pincék és az önálló rendeltetési egységek számát összeadva – azokból egynél több van. Amennyiben az épületjelölést igénylő épületek, pincék és önálló rendeltetési egységek száma meghaladja az egytagú, nem ékezetes betűk számát, úgy azok felhasználását követően két betűtagból álló A–Z-ig ábécé-sorrendben felhasznált megjelölés alkalmazandó. Ha a telken csak egyetlen épület, pince vagy önálló rendeltetési egység van, akkor annak mindaddig nem kell jelet adni, amíg e rendelet hatálya alá eső további épület, pince vagy önálló rendeltetési egység nem létesül a telken.

16. § Az azonos épületben található valamennyi lépcsőházat – amennyiben az épületben egynél több lépcsőház van – egy, a házzámtól és az épület jelétől szóközzel elválasztott, nem ékezetes egytagú nagybetűs azonosítóval kell ellátni A–Z-ig, ábécé-sorrendben, és ahhoz az „lph.” toldalékot kell kapcsolni.

17. § (1) Az épületen belül a szinteket egyértelműen jelző azonosítókkal kell ellátni olyanképpen, hogy az épületben a föld felszínén lévő vagy a föld felszínéhez legközelebb eső szint „Fsz.” jelölést kapjon. A földszint felett elhelyezkedő emeleteket arab számmal kell megjelölni 1-től emelkedő sorrendben, és ahhoz az „em.” toldalékot kell kapcsolni.

(2) A föld felszíne alatt elhelyezkedő szinteket fentről lefelé haladva az alagsor szót követően 1-től emelkedő sorrendű arab számokkal kell megjelölni.

18. § (1) A 2. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti lakás esetében az ajtót, bejáratot arab számmal kell megjelölni úgy, hogy szintenként ugyanaz a szám csak egy ajtót, bejáratot jelöljön. Egyebekben az ajtó, bejárat megjelölése tekintetében a címképzésért felelős szerv a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség javaslatának megfelelően képi a címet.

(2) A 13. (3) bekezdésében meghatározott ingatlan esetében a szint, ajtó megjelölésének szabályait nem kell alkalmazni.

19. § A külterületen fekvő ingatlan (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi ingatlant is) címelemeinek megállapítása során a 14–15. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

20. § A központi címregiszterben nyilvántartott címek módosítására a címképzés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A tárgykört szabályozó hatályos önkormányzati rendelet megalkotására 2013-ban, a fent idézett Korm. rendelet megalkotását megelőzően került sor. A magasabb szintű jogszabály átfogó módon rendezte a címképzés szabályait, ezért a helyi rendeletben a házszám-megállapításra vonatkozó részletszabályok törlése vált szükségessé.

A felülvizsgálat eredményeként a hatályos rendelet módosítása helyett új rendelet megalkotása indokolt.

A fenti indokolás, valamint a hatásvizsgálat alapján kérjük a képviselőtestületet a melléklet szerinti rendelet megalkotására.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezet tárgyában hozandó döntés időpontja: 2023. március 28.	
Rendelet-tervezet megnevezése	A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet megalkotása
Társadalmi hatás	Társadalmi érdek fűződik a helyi rendeletek magasabb szintű jogszabályokkal való összhangjának megteremtéséhez
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendeletmódosításnak nincsenek költségvetési hatásai
Környezeti következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	A rendeletmódosítás az adminisztrációs terheket nem érinti
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotása a tárgykör szabályozó magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelést szolgálja
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nem teljesül a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés követelménye
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Pusztaszemes, 2023. március 21.

Csicsa Dániel
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Pusztaszemes község közigazgatási területén közterületet elnevezni, házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterület elnevezést és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület,
2. Közterületnév: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló kormányrendelet szerinti közterületnév,
3. Házszám: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló kormányrendelet szerinti házszám.

3. §

- (1) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (2) Közterület elnevezését a megállapításától számított tíz éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (3) A lakótelkek épületei közötti úgynevezett szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (4) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Pusztaszemes község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
- b) élete, munkássága valamely módon kötődik Pusztaszemeshez

(3) Kivételes esetben Pusztaszemeshez nem kötődő, de az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű személyről is elnevezhető közterület.

6. §

(1) A közterület elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a jegyző,
- c) a képviselő-testület bizottsága,
- d) a helyi önkormányzat képviselője,
- e) Pusztaszemes községközigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- f) Pusztaszemes község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy.

(2) Közterület elnevezését érintő döntés meghozatala előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól.

7. §

A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést két fordulóban kell tárgyalni, és a két forduló között legalább 15 napra közzé kell tenni az önkormányzat weboldalán. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést ki kell hirdetni, és közzé kell tenni az önkormányzat weboldalán.

9. §

(1) Az ingatlanokat - a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló kormányrendelet 2. §-ában foglaltak figyelembevételével - házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, amelyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén, ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC per jellel elválasztott, ékezet nélküli nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlanmegosztás szabályait kell figyelembe venni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan bejárata megközelíthető.

10. §

(1) A házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a házszámok a fő utca (Kossuth Lajos utca) és a Dózsa György utca esetében északi irányból déli irányba haladva 1-től kezdődően növekedjenek. A többi utca esetében a főutca irányából kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan házszámot kap.

(2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) A földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utca házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

11. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A névtáblát a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

12. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblát, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblát közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

13. §

(1) A házszámot jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszámot jelző tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

14. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 6/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet.

15. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

Csicsa Dániel
polgármester

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: A Balatonfölvári Közös Önkormányzati Hivatal Pusztaszemes hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2023. március 30. napján.

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

**Pusztaszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 28. napján tartandó ülésére**

Tárgyalás: nyilvános ülésen

Határozati javaslatot készítette: Bicskei Lilla települési referens

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi kulturális szolgáltatási tervet elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2023. március 30.

Pusztaszemes, 2023. március 21.

Csicsa Dániel sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

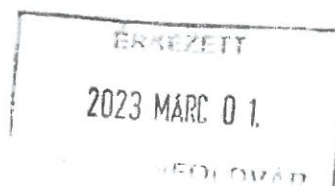
Ellenjegyezte:
dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

7579

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Pusztaszemes
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közösségi szintér
Közművelődési intézmény neve	Közösségi Ház
Közművelődési intézmény székhely címe	8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53.
Ellátott alapszolgáltatások	a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, c) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása.
Felelős vezető neve	Csicsa Dániel
Szakmai vezető neve	Csicsa Dániel
Kitöltő neve és beosztása	Bicskei Lilla települési referens
Kitöltő telefonszáma	+36302830432
Kitöltő e-mail címe	titkarsag@balatonfoldvar.hu

7579 - 2/2023

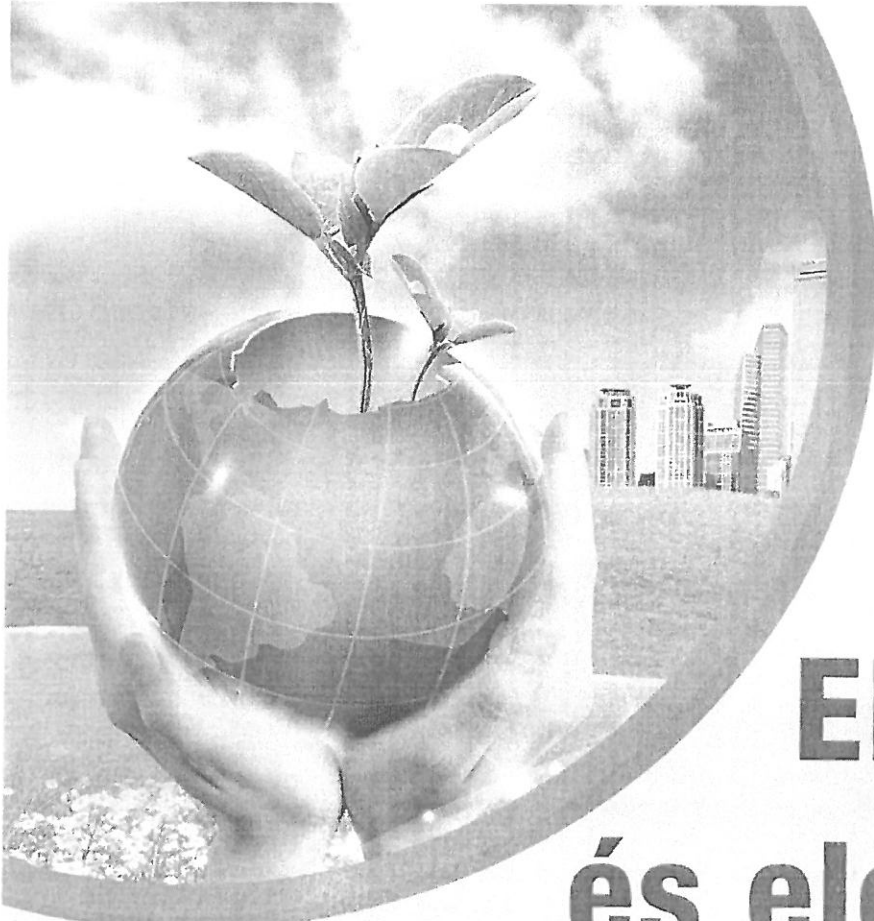




SELECTOR

Elektronikai Termék Újrahasznosító Kft.

és
szervezésében



Elektromos és elektronikai hulladékbegyűjtő akció

Időpont:

•

Helyszín:

•



Szakszerűtlenül megbontott berendezést nem áll módunkba elszállítani.

Az akció során az alábbi hulladékok begyűjtése történik:

TV, videó, magnó, rádió, hűtő, mosógép, centrifuga, háztartási kisgépek, háztartási nagygépek, információs és távközlési berendezések, rádiótelefon készülék, elektromos és elektronikai barkácsolatok, szerszámok gáztűzhely, gázbojler, mikrohullámú sütő, elektromos sütő, számítógép és tartozékai, nyomtató, számológép, lemezjátszó stb..

ÁLLÁSHIRDETÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete álláshirdetést tesz közzé Pusztaszemes Község Önkormányzatánál 1 fő hivatalsegéd és adminisztrátor munkakör betöltésére

A munkaviszony időtartama: határozatlan idejű munkaviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: 8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53.

Ellátandó feladatok: Munkaköri leírás szerint

Jogállás, bérezés és juttatások: A jogállásra, a bérezés megállapítására és a juttatásokra a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelentkezési feltételek:

- magyar állampolgárság
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- érettségi bizonyítvány
- B kategóriás vezetői engedély
- felhasználói szintű számítógépes ismeret (Word, Excel)
- közigazgatásban szerzett gyakorlat és/vagy közigazgatási alapvizsga
- ASP rendszer ismerete

A jelentkezés elbírálásánál előnyt jelent: helyi lakos, helyismeret, nyelvvizsga

A jelentkezés részeként benyújtandó iratok, igazolások

- fényképes önéletrajz
- erkölcsi bizonyítvány
- végzettséget igazoló okiratok másolata
- hozzájárulás a személyes adatoknak a jelentkezési eljárással összefüggésben történő kezeléséhez.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2023. június 1.

A jelentkezés benyújtásának határideje: 2023. április 30.

Az álláshirdetéssel kapcsolatosan további információt Csicsa Dániel polgármester nyújt a +3630-511-81-23-as telefonszámon.

A jelentkezés benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal címére történő megküldésével (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.)

A jelentkezés elbírálásának módja: Személyes meghallgatásra a jelentkezési feltételek teljesítését követően kerül sor. A jelentkezéseket Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el személyes meghallgatást követően, a meghallgatás és az írásbeli dokumentumok alapján.

A jelentkezés elbírálásának határideje: 2023. május 15.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ: A munkáltató 3 hónap próbaidőt köt ki.