

TELEKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2013. (VI.10.) önkormányzati rendelete

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRŐL ÉS A HÁZSZÁMOZÁS
SZABÁLYAIRÓL

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet hatálya, célja

1. §

(1) A rendelet hatálya Teleki Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Teleki Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév
3. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. FEJEZET
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét, a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) A lakótelkek épületei közötti ún. szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

(1) A közterület elnevezésénél, figyelemmel kell lenni Teleki Község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.

(2) A község közigazgatási területén, több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen, valamint alkalmazni kell az Möt. 14.§.(2)-(3) bekezdéseit.

(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet,

(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és

b) élete, munkássága valamely módon a Községhez kötődik,

c) kivételes esetben a Községhez nem kötődő, de az emberiség egyetememes történelmében kiemelkedő jelentőségű személy.

2. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

6. §

(1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a jegyző,

c) a Képviselő-testület bizottsága,

d) a helyi önkormányzat képviselője,

e) a Község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

f) a Község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes, vagy jogi személy.

(3) Közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól, és az Möt. 14.§. (3) bekezdés esetén az Önkormányzat beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

7. §

Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést legalább két fordulóban kell tárgyalni, és a két forduló között legalább 15 napra helyben szokásos módon, közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről, értesíteni kell a Járási Hivatalt (az Okmányirodát, az illetékes földhivatalt), az illetékes rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

III. FEJEZET

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9. §

(1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni, azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

- (3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házsámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házsámokat össze kell vonni.
- (5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házsámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házsámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.
- (6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házsámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

10. §

- (1) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a *továbbiakban* együttesen: utca) házsámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva, 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
- (2) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házsámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (4) Az (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érintik.

11. §

- (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.
- (2) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

12. §

A házsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

IV. FEJEZET NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE

1. Névtáblák elhelyezésének szabályai

13. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését túrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

14. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

2. Hátszám-tábla elhelyezésének szabályai

15. §

(1) A hátszámot jelző táblát (a *továbbiakban*: hátszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A hátszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

V. FEJEZET ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

16. §

Ez a rendelet 2013. július 01. napján lép hatályba.

Teleki, 2013. május 30.


Hári László
polgármester


Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: Az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2013. június 10. napján.


Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző