

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. szeptember 28.** napján megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal földszinti tanácsterme, Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Jelen vannak: Csicsai László Viktor polgármester, Pullerné Szárszói Mónika alpolgármester, Andók Károly képviselő, dr. Törőcsik Gabriella jegyző, Magyar Szilvia vezető-főtanácsos, jegyzőkönyvvezető.

Csicsai László Viktor polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 3 tagjából 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a meghirdetett napirendet. Majd további két új napirendi pont tárgyalását javasolja: 1.) A Kereki Látogatóközpont üzemeltetésének ügye 2.) Az Audax Kft. villamosenergia beszerzésre vonatkozó árajánlatának ismertetését. Van más javaslat, hozzászólás? Mivel hozzászólás nem hangzott el, tárgyalásra javasolja a két ponttal bővített napirendet. Aki egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon:

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2023.(IX.28.) Kt. határozata

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. szeptember 28.-i nyilvános testületi ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása
- 2.) Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 3.) Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 4.) Páciens Egészségügyi Kft. megkeresése
- 5.) Urnafal bontására érkezett árajánlatok bírálata
- 6.) Bursa Hungarica Ösztöndíj 2024. évi fordulóhoz csatlakozás
- 7.) Audax Kft. villamosenergia beszerzésre vonatkozó árajánlata
- 8.) Kereki Látogatóközpont üzemeltetése

Határidő: azonnal.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Felkéri Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy első körben a korábbi testületi ülésen hozott határozatok átvezetésére került sor, másodsorban a májusi, állami normatíva módosítása miatt szükséges átvezetésekről kellett gondoskodni. Az írásos előterjesztésben részletesen ismertette azokat, kérdésre szívesen válaszol.

Csicsai László Viktor polgármester: Kérdés van a napirenddel kapcsolatban? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a rendelet tervezet elfogadására tesz javaslatot. Aki az előterjesztett rendelet módosításával egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete**

Kereki Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló

2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2.) Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
Az előterjesztés írásban csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A Kormányhivatal a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta. Van kérdés az előterjesztett rendelet tervezetével kapcsolatban? Mivel kérdés nem hangzott el, a rendelet elfogadására tesz javaslatot. Aki egyetért, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete**

Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedésekről.

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Elmondja, hogy a képviselőtestület létszámában történt változás okán több munka jut a képviselőre és az alpolgármesterre. Úgy gondolja, a képviselői munkát meg kell becsülni, ezért javasolja a képviselői tiszteletdíj összegének felemelését. Hárman dolgoznak együtt, ne legyen különbség az alpolgármester és a képviselő tiszteletdíjában. Van kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete**

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4.) Páciens Egészségügyi Kft. megkeresése

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti a megkeresést. Egyeztetett a gesztortelepülés polgármesterével, aki tájékoztatta, hogy nem tudják biztosítani a befogadást, mivel elsődlegesen a kőröshegyi gyerekeknek szeretnék továbbra is biztosítani a kőröshegyi rendelőt. Kőröshegy ragaszkodik a helyi ellátáshoz, nem járult hozzá a működési engedély módosításához. Úgy tudja, a többi, érintett településen nem hoztak döntést még ez ügyben, mert Bálványos is, és Pusztaszemes is, helyben szeretné továbbra is biztosítani a gyermekorvosi rendelést. A gyermekorvosi rendelés évek óta biztosítva van Kerekiben is, kivételt képezett az az időszak, amikor felújították a rendelőt. 2022-ben, a Magyar Falu Program keretében elnyert támogatásból újították fel az orvosi rendelőt, a felújítás érintette a gyermekorvosi rendelőt is. Nem szeretné, ha sérülnének az önkormányzat érdekei.

Pullerné Szárszói Mónika alpolgármester: úgy tudja, a szülők Balatonföldvára hordják a gyerekeket, mert a doktornő ott fogadja őket. Ott kerül sor a védőoltások beadására is. A Covid járvány óta nem jár ki a doktornő Kerekibe.

Csicsai László Viktor polgármester: Sajnos ez így van. Hiába biztosítják a rendelőt, nincs helyben gyermekorvosi rendelés. Úgy véli, ha hozzájárulnak a rendelés megszüntetéséhez, ezzel az önkormányzati érdekek is sérülnének, mivel a pályázatban vállalt feltételeket nem tudnák biztosítani.

Andók Károly képviselő: Nehéz helyzetben vannak, ne kockáztassanak.

Csicsai László Viktor polgármester: A település érdekét tartja mindenekelőtt szem előtt. Javasolja, hatalmazza fel további tárgyalásra a másik két érintett település polgármesterével, addig napolják el a döntést. Aki ezzel egyetért, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2023.(IX.28.) Kt. határozata

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Páciens Egészségügyi Kft. dr. Kelemen Zoltánné házi gyermekorvos működési engedélyének módosítása ügyében a döntést elnapolja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben további egyeztetető tárgyalásokat folytasson az érintett önkormányzatok polgármesterivel.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester
Határidő: 2023. október 31.

5.) Urnafal bontására érkezett árajánlatok bírálata

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
Az előterjesztés írásban csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Elmondja, hogy négy vállalkozót kerestek meg ajánlatkéréssel, a négy vállalkozó közül három adott ajánlatot. Ismerteti a beérkezett ajánlatokat. Elsőként a Délács Kft. ajánlatát ismerteti, amely bruttó 2.082.800 Ft. Az ÖKOBAU Kft. bruttó 1.974.469 Ft vállalná a munkát. A RAMIÉP Kft. bruttó 1.347690 Ft értékű ajánlatot adott. A három közül ez a legkedvezőbb ajánlat.

Andók Károly képviselő: A legkedvezőbb ajánlatot fogadják el.

Pullerné Szárszói Mónika képviselő: Egyetért.

Csicsai László Viktor polgármester: Aki egyetért az urnafal lebontására a RAMIÉP Kft. bruttó 1.347.690 Ft értékű ajánlatának elfogadásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2023.(IX.28.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testületének a Kereki köztemetőben levő régi urnafal lebontására a RAMIÉP INVEST Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. adószáma: 23411968-2-14, ügyvezető: Ratku Mihály) bruttó 1.347.690 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2023. október 20.

6.) Bursa Hungarica Ösztöndíj 2024. évi fordulóhoz csatlakozás

Előadó: Csicsai László Viktor

Az előterjesztés írásban csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Ahogy az elmúlt években, most is javasolja az önkormányzat csatlakozását. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a javaslatot felteszi szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2023.(IX.28.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.

A képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024.évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024.évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázati kiírásokat a tervszel megegyezően jóváhagyja.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 29.

7.) Audax Kft. villamosenergia beszerzésre vonatkozó árajánlata

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti a az Audax Renewables Kft. közintézmények részére szóló villamosenergia ajánlatát. A közszolgáltató piaci, tőzsdei áras ajánlatot adott. A jelenlegi szerződésük 2023. december 31.-én jár le, a Szolgáltató most új ajánlattal kereste meg az önkormányzatot. Az önkormányzati kapcsolattartóval egyeztetett, aki elmondta, hogy a tőzsdei ár jelenleg kedvezőbb, mint a fix áron adott ajánlat. A villamosenergia ára a tőzsdén jelenleg 50 és 60 Ft/kwh áron mozog, ha fix áras szerződést kérnének, akkor 85 – 90 Ft/kwh áron tudnának ajánlatot adni. Az energiaárak robbanása után csökkenés volt tapasztalható a világpiacon, igaz, garancia nincs arra, hogy nem fog emelkedni. Tanácstalan, mert nem lát a jövőbe. A közvilágítási szerződésük egy év múlva fog lejárni, arról most nem kell dönten. Jelenleg az intézményire kaptak ajánlatot, várjanak még, vagy fogadják el a most megküldött tőzsdei áras ajánlatot? Október 6-iáig lehet elfogadni a megküldött szerződéses ajánlatot.

Andók Károly képviselő: Várjanak még, ne kössék meg a szerződést.

Csicsai László Viktor polgármester: Meg lehet keresni másik szolgáltatót is, igaz, az ajánlatkérés nem egyszerű. December 31-ig új ajánlatot kérhetnek még a jelenlegi szolgáltatótól is, van még idő. Vagy fogadják el a szerződést?

Pullerné Szárszói Mónika alpolgármester: Várjanak még.

Csicsai László Viktor polgármester: Aki egyetért azzal, hogy további árajánlatot kérjenek be a villamosenergia ellátás biztosítására közintézmények részére, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2023.(IX.28.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Audax Renewables Kft. RMP03-VE-37515S23 szerződés számon benyújtott teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi ajánlatát közintézmények részére nem fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy további ajánlatokat kérjen villamosenergia beszerzésére a szolgáltatóktól.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő. 2023. november 5.

8.) Kereki Látogatóközpont üzemeltetése

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Szóbeli előterjesztés.

Csicsai László Viktor polgármester: Látogatóközpont üzemeltetéssel kapcsolatban úgy néz ki, belekerültünk abba a helyzetbe, hogy el kell döntenünk, hogyan és milyen formában történjen az üzemeltetés. Három féle lehetőség van, az egyik, hogy az önkormányzat saját maga üzemelteti, ezt nem tudjuk megtenni, mivel nincs rá humán erőforrásunk, és önkormányzati bérezéssel esélyünk sincs szakértő személyzetet találni. Második lehetőség, hogy csak erre a célra létrehoznánk egy önkormányzati kft.-t, ez szintén nehéz feladat, nem járható az esetünkben. A harmadik lehetőség, és ez a járható út, ha külsős üzemeltetőt keresünk, aki megfelelőképpen felkészült és aki komplexen tudná ezt működtetni, úgy, hogy megfeleljen a pályázati feltételeknek: biztosítja az évi 20 ezer fő látogatót, az önkormányzatnak kifizeti a bérleti díjat, gondoskodik az épület karbantartásáról, javításáról, szükséges eszközök karbantartásáról, fizeti az iparüzési adót, az alkalmazottakat, akik lehetőleg legalább részben Kerekiek. Utánajárt annál az ügyvédnél, akinek megbízást adtak más ügyből kifolyólag, hogy tudna-e ebben segíteni? Tud segíteni. Az lenne a menete, hogy egy ügyvéd megfogalmazza megfelelőképpen ezt a felhívást, elkészíteni a pályázati feltételeknek megfelelő szerződéstervezetet, védi az önkormányzat érdekeit. Megfelelőképpen meghirdetve, nyilvános

verseny tárgyaláson. Már most több érdeklődő volt az üzemeltetésre, látnak benne lehetőséget. Úgy gondolja, most olyan elvi döntést kell meghozniuk, hogy az önkormányzat azt a verziót támogatja, hogy üzemeltetőt keres hozzá, és első lépésben az ügyvédtől egy árajánlatot kérnek, mennyiért készítené el. Tehát a polgármesteri javaslat: a látogatóközpont hasznosítása külsős üzemeltető által történjen, illetve kérjenek be árajánlatot.

Pullerné Szárszói Mónika alpolgármester: Van valami határidő erre, hogy meddig kell, hogy ez lebonyolódjon?

Csicsai László Viktor polgármester: Október 19.-én lesz még egy Kincstári ellenőrzés, és folyamatban van még a szerződés módosításának ügye, ezt követi a záróellenőrzés. A használatbavételei engedély megérkezett, ha a változási vázrajzot is megkaptuk, és lezajlott minden, utána lehet kezdeni. De a döntést most ebben meg tudjuk hozni, hogy külsős üzemeltetőt keresünk, erre kérnék egy szavazást. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2023.(IX.28.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kereki Látogatóközpont üzemeltetését külsős üzemeltetővel kívánja ellátni.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2023.09.28.

Csicsai László Viktor polgármester: Javasolja, kérjenek árajánlatot a Szöllősi-Baráth Ügyvédi Irodától.

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Mire kérjenek árajánlatot? Mit dolgozzon ki az ügyvéd úr?

Csicsai László Viktor polgármester: A versenyzetési kiírás elkészítésére adjon árajánlatot. Az egész tender kiírására. Aki egyetért, hogy a Szöllősi-Baráth Ügyvédi Irodától kérjenek be árajánlatot a Látogatóközpont üzemeltetési eljárásának elkészítésére, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2023.(IX.28.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szöllősi-Baráth Ügyvédi Irodától (1173 Budapest, Összekötő u. 2.) kérjen árajánlatot a Kereki Látogatóközpont üzemeltetési szerződés tervezetének elkészítésére és a versenyzetési tender kidolgozására.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2023. október 15.

Csicsai László Viktor polgármester: Az ülést bezárja.

K.m.f.

**Csicsai László Viktor
polgármester**

**dr. Törőcsik Gabriella
jegyző**