

Kivonat kistérségi televízióban a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával” című projektet bemutató műsorból:

Augusztus 31-e a beadási határideje annak a pályázatnak, melyet Balatonföldvár Város Önkormányzata nyújt be Dél-dunántúli Regionális Operatív program a „**Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése**” című pályázati felhívására.

A projekt címe: **Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával**

1./ Mit tartalmaz a tervezett beruházás? Melyek a fő elemei?

A beruházás összköltségvetése az előzetes számítások szerint megközelíti az 500 millió forintot. A pályázat 100%-os támogatási intenzitású. Az esetlegesen nem támogatható elemek esetén a képviselő testület dönt arról, hogy melyek azok, amelyek a megvalósítás megfelelő színvonalához szükségesek.

A projekt előkészítése során nagyon sok szempontot figyelembe vettünk, hogy a projekt témája megfelelően illeszkedjen a pályázati felhívás szempontrendszeréhez.

A beruházás két fő eleme:

Interaktív balatoni hajózástörténeti kiállítás:

Terepasztalok, filmvetítés-moziterem, akvárium, hajó makettek

Kilátó, mely az épület szerves része, a kiállításon végighaladva juthat el a látogató a panorámateraszra, majd onnan a kilátótoronyba

2./Milyen egyéb attrakciók kapcsolódnak még a projekthez?

- Gyermekjátszótér (kalózhajó)
- Területrendezés (gyalogos utak, sétányok, padok, hulladékgyűjtők, közvilágítás, kő mellvéd kialakítása)
- Akadálymentesítés
- Konténer WC bontása

3./ Hol helyezkedik el az épület a területen? Mekkora épületről beszélünk?

300 m² alapterületű épületről beszélünk, melynek első két szintjén kerül kialakításra a kiállítás, a harmadik szinten előadóterem és vendéglátóegység kap helyet, ennek a szintnek a jelentős része panorámaterasz. Innen lehet feljutni a kilátótoronyba.

4./ Az eddig itt megrendezésre kerülő rendezvényeket (fogathajtó verseny) érinti-e a beruházás? Megmarad-e a zöldterület?

Az épület a több mint 2 ha-os terület északkeleti sarkában kerül elhelyezésre, az előírt védőtávolságok betartásával. A fasorok, növénycsoportok megmaradnak, kizárólag azok felújítására kerül sor. Az összefüggő füves terület megmarad, a mostani betonkockás sétatutak kerülnek felújításra.

5./ A látogatók honnan, melyik irányból közelítik majd meg a kiállítás épületet? Hol kerülnek kialakításra parkolók?

Parkolók két helyen is kialakításra kerülnek. A gépkocsival érkezők a terület déli oldalán meglévő parkolókat használhatják, melyek felújításra kerülnek. Az akadálymentes parkolók kialakítására a terület keleti oldalán meglévő parkolóban kerül sor.

6./A szomszédos utcák forgalma növeked-e?

A pályázat megvalósulása esetén a forgalmi rendet szabályozni szükséges. A szomszédos utcákban inkább a gyalogos és kerékpáros forgalom növekedésére lehet számítani, azonban annak is jelentős része a magaspari sétányt terheli majd.

7./Sikeres pályázat esetén mikor kerül a beruházás megvalósításra?

A pályázat elnyerése esetén a kivitelezési munkálatokra 2013-ban és 2014-ben kerül sor. A pályázatban a projekt befejezési határideje 2014 decembere.

8./Mekkora zajjal, milyen zavaró hatásokkal járnak a kivitelezési munkák?

Az épület alapterületét tekintve az építési munkálatok nem tekinthetők nagy volumenűnek. A kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében történik, melybe szabályozható a munkák ütemezése, a munkavégzés időszakának megadása.

9./Mért fontos ez a pályázat a városnak? Milyen előnyökkel jár a pályázat megvalósítása?

2014-ben lezárul az EU támogatási ciklusa. A városnak ezen pályázat benyújtásával van lehetősége arra, a következő 2 évben turisztikai kínálatának bővítése érdekében pályázatot nyújtson be.

10./Milyen előkészítettségi fázisban van a pályázat? Melyek azok a dokumentumok, amelyek már rendelkezésre állnak?






Az épület engedélyezési tervdokumentációja elkészült. Jelenleg az engedélyezési eljárás a jogerőre emelkedés szakaszában tart. Az interaktív kiállítás tervdokumentációja szintén elkészült. Előző két esetben a költségvetések is elkészültek már.

Az akadálymentesítési szakértői vélemények, a játszótér terve és költségvetése szintén elkészült. A kapcsolódó szolgáltatások, eszközbeszerzések, oktatások árajánlatainak beszerzése folyamatban van. A területrendezés (parkosítás) tervdokumentációját most kezdik el készíteni. Az előkészítés során együttműködési megállapodások, támogatói nyilatkozatok elkészítésére is sor került már.

Tervezők:

ARKER STÚDIÓ Építészeti és Kereskedelmi Kft.
MAHIR Kiállítás és Rendezvény szervező és Kivitelező Kft.

Támogatók – együttműködési megállapodás keretében:

-  **Balatoni Hajózási Zrt.**
-  **Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft.**
-  **Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt.**
-  **Magyar Vitorlás Szövetség**
-  **Balaton Fejlesztési Tanács**

A projektet az említett támogatókon felül számos Balatonföldvári vállalkozás és magánszemély is támogatja felismerve a projekt turisztikai vonzereje által várható vendégszám növekedést.

Az előkészítés költségei eléri a 20 millió forintot, melyek sikeres pályázat esetén megtérülnek.

Balatonföldvár, 2012. augusztus 20.

Készítette:

Karsai Anikó