Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2020. szeptember 29. napján (kedd) 8,45 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

3.) **A város településképi védelméről szóló rendelet módosításának ügye**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

4.) **Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj Programhoz csatlakozás**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

5.) **Zöld város programhoz kapcsolódó marketing és kommunikációs szolgáltatás ellátása – ajánlatok bírálata**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

6.) **Térfigyelő kamerarendszer kiépítése**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

7.) **Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

8.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója**
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető

Balatonföldvár, 2020. szeptember 24.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 3.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 29. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő .....
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella főtanácsos .....
Dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos .....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta irodavezető .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
Farkas Zoltán PGB tagja .....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2020. szeptember 29. napján 8,45 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő,

Meghívottak: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Baumann Anita Gabriella főtanácsos, Kiss Tibor ügyvezető.

Távol maradt: Fekete Tamás alpolgármester, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök igazoltan.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja.
Napirend előtt ismerteti, hogy a reményei szerint elfogadásra kerülő gazdasági program tárgyában a járványhelyzet miatt rendhagyó módon, írásban hirdették meg a közmeghallgatást. Egy e-mail érkezett, a benne szereplő kérdéseket, észrevételeket írásban válaszolják meg.

A napirendhez három képviselői indítvány érkezett:
1. vegyék le a napirendről a 7. pontként tárgyalandó, Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása napirendi pontot;
2. az 5. pontban szereplő Zöld város program marketing és kommunikációs feladatait érintő javaslat;
3. a képviselőtestületi üléseket helyben is kihangosítva lehessen elérhetővé tenni.

Ismerteti, hogy az SZMSZ értelmében a napirendről a képviselőtestület vita nélkül, egyszerű többséggel dönt.
A 2. javaslatot a Zöld város program marketing és kommunikációs feladatai napirendi pont keretében tárgyalni tudják.
Felteszi szavazásra a 7. napirendi pont levételére vonatkozó javaslat tárgyában, hogy a képviselőtestület nem ad helyt az indítványnak.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

61/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nem ad helyt a képviselői indítványnak a 7. Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása napirendi pontnak a napirendről való levétele tárgyában.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

Holovits György Huba polgármester: A kihangosítás napirendre tűzését egyelőre nem javasolja, mivel a szükséges műszaki és pénzügyi információk nem állnak rendelkezésre. Később lehetne tárgyalni róla. A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

62/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tanácskozó teremben a képviselőtestületi ülések kihangosítására vonatkozó javaslatot nem tűzi napirendre, tárgyalására a későbbiekben kerülhet sor.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

Holovits György Huba polgármester: Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

63/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadása**
3.) **A város településképi védelméről szóló rendelet módosításának ügye**
4.) **Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj Programhoz csatlakozás**
5.) **Zöld város programhoz kapcsolódó marketing és kommunikációs szolgáltatás ellátása – ajánlatok bírálata**
6.) **Térfigyelő kamerarendszer kiépítése**
7.) **Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása**
8.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Ismerteti a június 25. és szeptember 29. közötti időszakban történt fontosabb eseményeket. Megemlékezik Tóth János volt tanácselnökről. Részletesen kitér a Mikes Kelemen utca felújításának és szennyvíz elvezetésének ügyére, melyet hátráltat a bonyolult jogi helyzet. Balatonföldvárnak a befektetés érdekében kezelői- vagy tulajdonjogot kellene szereznie. Az utca területe közigazgatásilag Balatonszárszóhoz tartozik és a Magyar Állam tulajdonában van. Balatonszárszóval abban állapodtak meg, hogy közösen megoldást fognak találni a problémára. A BHZRT közgyűlésén elfogadták a pályázati felhívást 11 balatoni kikötő 15 évre történő üzemeltetésbe adására vonatkozóan. Felhívja rá a figyelmet, hogy a kikötők nem kerülnek magántulajdonba. Balatonföldvár számára fontos, hogy két kikötő van nevesítve a kikötőfejlesztések esetében: Balatonföldvár és Tihany. Évek óta ismert, hogy a BHZRT kulturált viszonyokat alakítana ki a fejlesztés során. Bízik benne, hogy felgyorsul a beruházás ügye.

A tájékoztató elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

64/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

2.) Az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programjának elfogadása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a gazdasági programot megtárgyalta, elfogadásra javasolja. A bizottsági ülésen ismertetett formai észrevételek a programban átvezetésre kerültek. Minden önkormányzati ciklusban kötelező a program elfogadása, melyben minden önkormányzati feladathoz kötött elképzelést ismertetni kell. A mostani rendkívüli helyzetben bizonytalansági tényezők nehezítik a tervezést. A világjárvány hatásai központi intézkedéseket hoztak. Nem tudjuk, meddig fog ez a helyzet tartani. Második bizonytalansági tényező, hogy nem ismert az uniós ciklushoz tartozó fejlesztési források mértéke és a lehívásuk feltételei sem. A programot, a folyamatoknak megfelelően, majd korrigálni kell. A program gerincét az önkormányzati választási program alkotja. A gazdasági program elfogadását az előterjesztés szerint felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

65/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2020-2024. évi gazdasági programját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

3.) A város településképi védelméről szóló rendelet módosításának ügye
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta - azt a javaslatot támogatta, hogy jelenlegi információk alapján az önkormányzat ne módosítsa a rendeletet. Telekommunikációs cégtől érkezett megkeresés, hogy Riviéra szálloda tetején antennát helyeznének el. A jelenlegi szabályozás ezt nem teszi lehetővé. A PGB úgy foglalt állást, hogy jelenleg ne oldja fel az önkormányzat a tilalmat. Ha tárgyalásokat kezdeményez a cég, arra adjanak lehetőséget. Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő b) pont szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

66/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az AZI-TOP Bt. (7000 Szekszárd, Szent I. út 56/A.) – dr. Alpek B. Levente - kezdeményezésére nem módosítja Balatonföldvár város településképi védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét.

A vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeire vonatkozó előírásokat, a rendeletben foglaltak szerint kívánja fenntartani.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. október 10.

4.) Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj Programhoz csatlakozás
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a csatlakozást támogatja. A felsőoktatásban tanuló balatonföldváriakat havi 3-5 ezer forinttal tudják támogatni. A hallgatók élnek a lehetőséggel – továbbra is javasolja a csatlakozást és a források biztosítását. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

67/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására felhatalmazza, a pályázati felhívásokat az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

2. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. október 1.

5.) Zöld város programhoz kapcsolódó marketing és kommunikációs szolgáltatás ellátása – ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. A napirendi ponthoz képviselői indítvány érkezett. Hárommillió forintról van szó – minden uniós pályázat tartalmazza ezt a feladatot. A pályázat a bűnmegelőzést helyezi előtérbe. Az indítvány szerint az egészségprevenció – a dohányzás témakör és a szemétkezelés kapjon helyet a projekt kommunikációjában.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Úgy gondolják, hogy személyre szóló kampányt kellene folytatni; ugyanakkor elhagynák a párnák és esernyők beszerzését. A PGB ülésén is elhangzott a cigarettacsikkek okozta szemetelés. A zöld város programhoz hozzátartozik az egészséges életmód, a dohányzás elleni küzdelem. Személyre szabottan, szórólapon és plakátokon hívnák fel rá a figyelmet. Személyre szólóan lehetne megkérdezni a helyieket és az ide érkezőket az eldobott csikkekről, poharakról. Véleménye szerint ez beilleszthető a zöld város programba. Nem tudja, van-e az országban ilyen megszólító kampány, lehet, hogy Balatonföldvár első lenne ebben. Ezt tartaná jobbnak szóróajándék helyett. Ebből a forrásból a kamera programhoz is lehetne hozzátenni a bűnözés elleni küzdelem jegyében.

Holovits György Huba polgármester: Nincs vitájuk a javaslattal kapcsolatban, támogatja ilyen programok megvalósítását – kéri az indítványozót, hogy szakmai szempontból állítsa össze a tematikáját. Ebben a programban azonban erre nincs lehetőség. A bűnmegelőzés a tematika, és a színházi tevékenység népszerűsítése – ezt kell promotálni. A felvetést támogatja azzal, hogy külön program keretében valósuljon meg. A pályázat 700 milliós összegéből 3 millió forintot reklámra és a színház komfortosabbá tételére kellene fordítani.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Ez így elfogadható a számára.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a Zöld város program kommunikációs és marketing feladatai tárgyában érkezett képviselői indítvány elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 0 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

68/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Zöld város program kommunikációs és marketing feladatai tárgyában érkezett képviselői indítványt nem fogadja el.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 29.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

69/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" című pályázata megvalósítása során a felmerülő marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a MEDIA SOLUTIONS Kft. által benyújtott nettó 2.835.158 Ft + Áfa = bruttó 3.600.650 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 30.

6.) Térfigyelő kamerarendszer kiépítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a javaslatot megtárgyalta, elfogadását támogatja. Régóta húzódó tervet valósítanának meg korszerű rendszer kiépítése révén a közterületek biztonságosabbá tétele érdekében. A módosítás során ezt a feladatot benne hagyták a költségvetésben. A legkedvezőbb ajánlat összege 10 millió forint. A helyszíneket a rendőrség közreműködésével jelölték ki. A kivitelezésre és a villanyszerelési munkákra a legkedvezőbb ajánlatot tevő kiválasztását javasolja. Felteszi szavazásra a kivitelezésre benyújtott ajánlat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

70/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron" feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, BALATON Security Bt által benyújtott nettó 7.800.000 Ft + Áfa = bruttó 9.906.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 30.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az elektromos munkák elvégzésére benyújtott ajánlat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

71/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.ON tulajdonú hálózat tartószerkezetein" feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, Kesztyűs Villanyszerelési Bt (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.) által benyújtott nettó 995.000 Ft + Áfa = bruttó 1.263.650 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 30.

7.) Szivattyú park felújítására pályázat benyújtása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a pályázat benyújtását támogatja. A BFT hirdette meg a pályázatot. Balatonföldvár minden évben sikeresen indult – négy ízben nyert támogatást: a kápolna környezetének rendezésére, és három ütemben a partvédőmű felújítására. A partvédőmű negyedik üteme valósult volna meg, de a vízszintemelés miatt át kell tervezni. A Szivattyú park néven ismert terület kerülne be a mostani pályázatba. A fejlesztés 26 millió forint értékű, 13 millió forint önrésszel. A fejlesztés során a növényállomány és a világítási rendszer cseréjére, valamint öntözőrendszer és ivókút kialakítására kerülne sor.
A képviselői indítvány szerint ez a program ne valósuljon meg, mert nincs aktualitása. Az egyesület célkitűzései alapján ezt furcsának tartja.
Az indítványozó reméli, hogy a világító járda javítására van garancia. Ennek kapcsán elmondja, hogy a világító járda a kivitelező saját költségén valósult meg kísérleti jelleggel – nem került közpénzbe. Továbbá nincs meghibásodva, hanem napelemes, és kellő napsütés szükséges a működéséhez, de a lombos fák miatt akadozik a világítása.
A szobor tisztítására vonatkozó, tavasszal tett felajánlásra emlékeztet az indítvány. Úgy tájékozódott, hogy a felajánlás decemberben történt, így a kőzetet mosni nem volt ajánlatos – azt kérték, hogy halasszák el a tisztítást.
A költségvetés helyzetére hivatkozik e mellett az indítvány, ami igaz, azonban a nyár folyamán a helyzet javulni látszik. Így a 13 millió forint nem okoz gondot a jövő évi költségvetésben.
Szerepel továbbá az indítványban, hogy nevezzék el a parkot Schilhán Józsefről. Ismerteti, hogy az önkormányzat 2015-ben a központi parkot nevezte el Schilhán Józsefről, ezért kéri, hogy a javaslattevők jobban készüljenek fel, ha javaslatot tesznek. Az elnevezéssel kapcsolatban együtt gondolkodást tud javasolni. A parkot a köznyelv nevezi Szivattyú parknak, nincs ilyen közterület elnevezés. Az elnevezés tárgyában várja a balatonföldváriak javaslatát is. Egyébként új, nagy teljesítményű, automata szivattyú fog a régi helyére kerülni.
Tizenegy éve vezeti a várost – első célkitűzésük volt a fejlesztések előtérbe helyezése. A 90-es évek vége és 2010. közötti időszakban kevésbé tudtak fejlesztéseket megvalósítani. Azt, hogy ne adjanak be egy fejlesztést szolgáló pályázatot, nem tudja elfogadni. Utal a képviselői esküre is, mely tartalmazza, hogy a képviselő mindent megtesz Balatonföldvár fejlődésének előmozdítása érdekében.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: A szobrot ősszel kívánták megtisztítani, fagymentes időszakban. A Szivattyú park elnevezést korábban soha nem hallotta. Schilhán József parkot nem látja kiírva, jónak tartaná emléktábla elhelyezését is. Nem érzi úgy, hogy vita esetén a képviselői esküjét szegné meg. Ők is a város fejlődéséért dolgoznak. Úgy látják, 13 millió forintot stabilabb anyagi helyzetben kellene erre fordítani.

Holovits György Huba polgármester: Emléktábla elhelyezése napirenden van, a Zöld város program megvalósítását követően, megfelelő keretek között tervezik. A szobor megtisztítására vonatkozó beadvány december 16-án érkezett a hivatalhoz. Nem szeretné lekicsinyelni 13 millió forint nagyságát, de példaként hozza fel az 1998-2002. közötti ciklusban megvalósult szobrot, mellyel kapcsolatban a képviselőtestületnek is voltak kifogásai – a szobor és a környezetének kialakítása több, mint 20 évvel ezelőtt 5 millió forintba került – mely a 13 millió forintot a mai áron jóval meghaladó összeg.

Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

72/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett, településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra, a „Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" elnevezésű pályázat benyújtását jóváhagyja,
Várható költségek összesen: nettó 20.793.440 Ft + Áfa = bruttó 26.407.669 Ft

A pályázatban benyújtott beruházás költsége:	**bruttó 26.407.669 Ft**
Igényelt támogatás összege 50 %:	**bruttó 13.203.834 Ft**
Önrész 50%:	**bruttó 13.203.835 Ft**

2. A képviselőtestület az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a megvalósításhoz szükséges önrészt bruttó 13.203.835 Ft összegben biztosítja.

3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 30.

8.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Jó eredményt produkált a gazdálkodó szervezet. A Felügyelő Bizottság a beszámolót elfogadásra, az eredmény eredménytartalékba helyezését javasolja. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

73/2020.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Balatonföldvári Nonprofit Kft. egyedüli tagja, a Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolóját - az eszközök és források 202.519 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és 19.284 e Ft-os adózott eredménnyel - valamint annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyja. A keletkezett 19.284 Ft–os eredmény vonatkozásában a taggyűlés úgy határoz, hogy azt a társaság helyezze eredménytartalékba.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaságot a taggyűlési határozatokról tájékoztassa.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. szeptember 30.

Holovits György Huba polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. 1

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Önálló képviselői indítvány a 2020.09.29.-i testületi ülésre

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Az ülés napirendjén szereplő Szivattyúpark felújítás című pont tárgyalásának napirendről való levételét javaslom.

A mostani beruházásnak, illetve felújításnak a parkban álló szobor megtisztításán túl, semmiféle aktualitása nincs. (A világító járda meghibásodott világítótestjeinek cseréjét remélem a kivitelező garancia keretében mielőbb elvégzi.) A szobor tisztítását a Mosolygó Balatonföldvárért Egyesület tavasszal felajánlotta, amit szakértelem hiányára hivatkozva a testület elutasított. Ajánlatunk továbbra is áll, szükség esetén az alkotó szakértői közreműködésével végezzük el a tisztítást.

A parkfelújítás elhalasztásának indoka a város költségvetési helyzete. A pandémia miatt több mint 60 millió forint IFA bevétel, valamint jelentős (általunk ugyan nem támogatott) parkolási díj bevételtől esett el az önkormányzat. Ebben a helyzetben indokolt a körültekintőbb gazdálkodás, a tennivalók átütemezése.

Ezzel párhuzamosan az inkább ipartelepre, mintsem egy üdülőhelyen található zöldövezeti területre való Szivattyúpark elnevezés helyett kezdeményezem, hogy a jövőben

SCHILHAN JÓZSEF EMLÉKPARK-nak hívják.

Ezzel Spur Istvánhoz hasonlóan, méltó emléket állítanánk városunk kertészeti arculata kidolgozójának és megvalósítójának, Schilhan Józsefnek.

Balatonföldvár, 2020.09.25.

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Önálló képviselői indítvány a 2020.09. 29.-i testületi ülésére.

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Az ülés napirendjén szereplő Zöld Város program kommunikációs és marketing tervéhez kívánok módosító javaslatot benyújtani.

A Kommunikációs terv – nagyon helyesen – környezettudatosságot növelő célokat tartalmaz. Azonban az energiatudatosság és a víz hasznosságának ily módon történő -500 db esernyő, ugyanennyi ülőpárna stb. – hirdetése nem sok kézzelfogható eredménnyel kecsegtet.

Társadalmi méreteit és hatásait tekintve gyakorló orvosként állítom, a dohányzás elleni kampány, valamint a köztereket elborító szemét elleni kampány társadalmi hasznát tekintve sokkal fontosabb lenne. A dohányzás ártalmai egyéni, és végső soron társadalmi katasztrófák előidézői lehetnek, az egyénekre és a társadalomra kifejtett negatív hatása jobban és eredményesebben kommunikálható. Ugyanez igaz a köztéri szemeteléssel kapcsolatban is, míg a vízvédelemről, mint általános témáról ez nem mondható el.

Javaslatom, a pályázati nyertes céggel a megbízó dolgoztassa át a kampány témakörét. Tehát az általam javasolt három kampánytéma a **dohányzás** káros következményei, a **köztéri szemetelés** elleni fellépés, valamint a **bűnmegelőzés.**

Javaslatom elfogadásához számítok képviselő társaim támogatására.

Balatonföldvár, 2020.09.25.

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Önálló képviselői indítvány

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Állampolgári bejelentések alapján indítványozom Balatonföldvár Városháza ülésterme hangosításának a megoldását.

Az engem megkereső földvári polgárok elmondása szerint az önkormányzati ülések civil hallgatósága egyáltalán nem, vagy nem pontosan érti a polgármester és a képviselők szavait és mondatait felszólalásaik során. Panaszuk viszonylag egyszerűen orvosolható: kis költséggel, hangfalak és ha szükséges plusz mikrofonok beiktatásával lehet a hallhatóságot a rossz akusztikájú ülésteremben javítani.

Bízom képviselő társaim egyetértő támogatásában.

Üdvözlettel:

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Balatonföldvár, 2020. 09.25

Balatonföldvár Város Önkormányzatának

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2020-2024

Balatonföldvár, 2020 szeptember

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETŐ 3
A GAZDASÁGI PROGRAM ALAPVETŐ CÉLJAI ÉS SZEREPE 4

1. ELŐZŐ IDŐSZAK ÉRTÉKTELÉSE 5

2. HELYZETÉRTÉKELÉS 6
2.1. Balatonföldvár Város földrajzi meghatározása 6
2.2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának vagyoni és pénzügyi helyzete 6
2.2.1. Önkormányzati vagyon kezelése 9
2.2.2. Helyi adópolitika 11
2.3. Balatonföldvár Város Önkormányzat Mötv. szerinti feladatainak ellátását biztosító szervezetek 14
2.3.1. Az önkormányzat intézményei 14
2.3.2. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 11

2.4. Szociális és egészségügyi intézményrendszer 14
2.5. Társadalmi-gazdasági helyzetkép 15

3. GAZDASÁGI PROGRAM ALAPJAI 18
3.1. Fejlesztési programokkal való kapcsolódási pontok 18
3.2. Fejlesztések következményei 18

4. GAZDASÁGI PROGRAM CÉLKITŰZÉSEI 19
4.1. Átfogó célkitűzések 19
4.2. Specifikus célkitűzések 19

5. SWOT ANALÍZIS 20

6. FEJLESZTÉSI FORRÁSOK, KONKRÉT INTÉZKEDÉSEK / FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK 21

6.1 Fejlesztési források 21
6.2. Közlekedési infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások 22
6.3. Közvilágítási infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó beruházások 25
6.4. Önkormányzati tulajdonú és/vagy fenntartású intézmények infrastruktúra és épületenergetikai fejlesztéseihez kapcsolódó beruházások 25
6.5. Gyermekintézmények létesítése, fejlesztése 26
6.6. Sport és rendezvénycsarnok létesítése 28
6.7. Turisztikai projektek 28

Bevezető

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. § alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program végrehajtásának időszakában fontos figyelemmel lenni az állami működés egészére, különös tekintettel a **koronavírus járvány** miatt kialakult helyzetre, annak negatív gazdasági következményeire is. A helyzetértékelés során kitérünk az állami, kormányzati döntésekkel összefüggő változásokkal kapcsolatos helyi intézkedésekre, különös tekintettel a koronavírus járvány okozta városunkat érintő következményeire.
A veszélyhelyzet miatt a gazdasági program megvitatására 2020 év tavaszán nem kerülhetett sor. A program elkészítése során az önkormányzat elsődlegesen az alábbi tényezőket vette figyelembe:

- az önkormányzatok állami finanszírozásában történt változások,
- a koronavírus-járvány közvetlen és közvetett, rövid távú gazdasági hatásai az önkormányzat költségvetési helyzetére,
- a helyi adóbevételek várható alakulása,
- a vírus okozta negatív gazdasági folyamatok okozta tervezési nehézségek, az önkormányzat gazdasági helyzetének stabilizálása.

A kivételes helyzetre tekintettel a gazdasági program felülvizsgálata az előttünk álló önkormányzati ciklus során szükségessé válhat.

A GAZDASÁGI PROGRAM ALAPVETŐ CÉLJAI ÉS SZEREPE

Az önkormányzat gazdasági programjában meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a településfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A megválasztott képviselő-testület alapvető célja, hogy biztosítsa az önkormányzat működőképességét, megteremtse a közfeladatok ellátásához szükséges gazdasági alapokat, elláttassa a feladatokat az önkormányzati fenntartású intézményrendszeren, gazdasági társaságon keresztül a takarékosság, a gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembevételével.

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2020-2024 éves önkormányzati ciklusra vonatkozó gazdasági programjának kidolgozása a bevezetőben leírtak mellett az alábbi módszertani és szakmai alapelvek szerint történt:

- az egyes területeken meghatározott célok és a célok eléréséhez szükséges feladatok releváns, naprakész adatokon alapuló diagnózisra épülnek,
- a gazdasági program integrálja a már meglévő fejlesztési elképzeléseket,
    - a folyamatban lévő pályázati projektek megvalósítása,
    - az önkormányzati forrásból megvalósítandó fejlesztések,
- a gazdasági program kialakítása az önkormányzati választáson felhatalmazást kapott program figyelembevételével történt.

A gazdasági programban kitűzött célok és feladatok végrehajtásának nyomon követése az egyes területeken meghatározott monitoring mutatók évenkénti felülvizsgálatával valósítható meg.

1. ELŐZŐ IDŐSZAK ÉRTÉKTELÉSE

Balatonföldvár Város Önkormányzat középtávú 2011 – 2018 közötti időszakra szóló gazdasági programjának legfontosabb feladata volt, hogy megalapozza mindazokat a törekvéseket, célokat és eszközöket, melyek az új képviselő-testület szándéka alapján a várost hosszú távú fejlődési pályára állítják, racionalizálva az intézményi működést, stabilizálva az önkormányzat pénzügyi helyzetét.

Mindemellett megfogalmazott és elérendő cél volt a helyi foglalkoztatás fenntartható biztosítása, a helyi gazdaság versenyképességének növelése, a település infrastrukturális fejlesztése, az önkormányzati vagyon állagmegóvása, gyarapítása, új szolgáltatások bevezetése, ezáltal élhetőbb környezet megteremtése.

Az önkormányzati intézményrendszer racionális működtetésén, az önkormányzati törvényben meghatározott feladatok hatékony ellátásán túl, az önkormányzat kiemelt hangsúlyt helyezett a turizmus, helyi közlekedés feltételeinek fejlesztésére, amely mind forrásoldalról, mind szakember igény oldalról szervezett és következetes munkát igényel.

2010. évben az Integrált Városfejlesztési Stratégiában megfogalmazódott a 2020-ra vonatkozó városi jövőkép:

„Sokoldalú üdülőváros térségi szolgáltatásokkal és megújuló vonzerővel"

A jövőkép anno Balatonföldvár Város és a balatonföldvári térség fejlesztési koncepcióiban és stratégiai terveiben meghatározott középtávú célok figyelembevételével került meghatározásra.

Átfogó cél: *Komplex szolgáltató térségközpont kialakítása a turisztikai vonzerő növelésével és életminőség javításával.*

Stratégiai célok:

A. Szolgáltatásfejlesztés

B. Vonzó városkép megteremtése

C. Életminőség javítása

Ezen belüli tematikus célok az előző két ciklus gazdasági programjában fogalmazódtak meg, mely konkrét fejlesztések formájában megvalósításra kerültek:

https://www.balatonfoldvar.hu/hu/varosfejlesztesi-projekt/2010-ota-megvalosult-fejlesztesek-es-beruhazasok

2. HELYZETÉRTÉKELÉS

2.1. Balatonföldvár Város földrajzi meghatározása

Balatonföldvár területe 15 km^2, állandó népessége 2019. év január 1-jén 2 302 fő volt. Balatonföldvár a Balaton déli partján helyezkedik el, Külső-Somogy egyik legszebb völgyében. Alapításakor, a Balaton szinte kínálta a lehetőséget a fürdőtelep kialakítására. Balatonföldvár természeti adottságai, a kertészeti rendezési tervek alapján kialakított zöldterületei, tágas parkjai, sétányai, valamint változatos építészeti stílusa hangulatos környezetet biztosítanak, egyedi karakterét adják jelentős történelmi múltra visszatekintő üdülővárosunknak.

A település Budapesttől 120 km-re, a megyeszékhelytől 60 km-re található. Balatonföldvárt a 7. sz. főút, a korszerű vasút és a vízi út kapcsolja a közlekedési hálózatba. A szomszédságban található a Szántódi Rév, és mindössze 20 km-re a Siófok-Kiliti repülőtér.

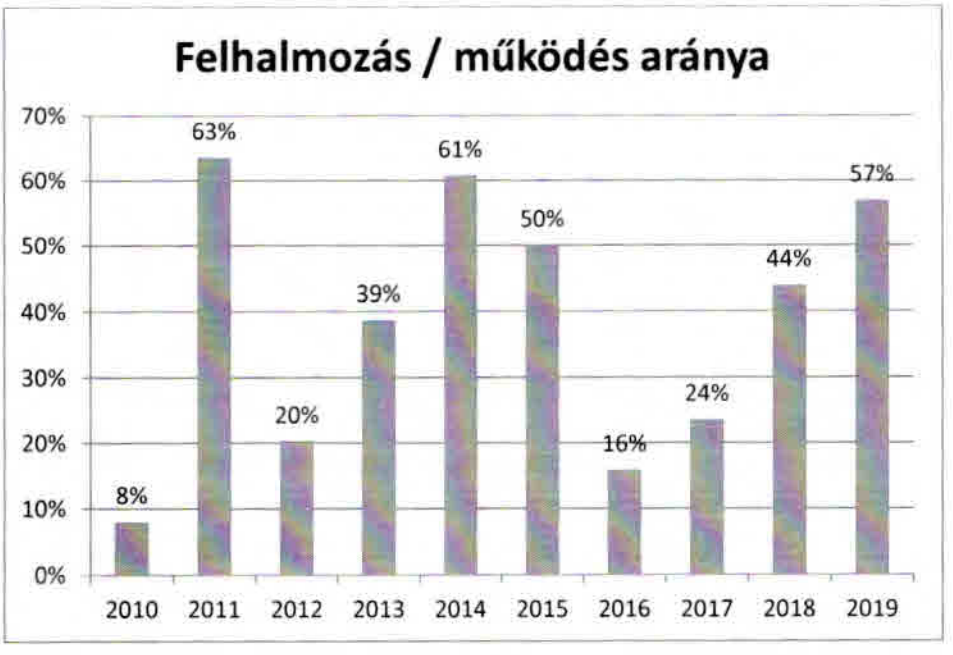
2.2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának vagyoni és pénzügyi helyzete

A gazdálkodás alapvető feltételeit az önkormányzati törvény (Mötv.) mellett az államháztartási törvény (Áht.), valamint az adott évi költségvetési törvény szabályozza.

2.2.1. Költségvetési gazdálkodás – a múlt és várható tendenciák

Az öt éves kitekintésű gazdasági program végrehajtásának egyik alapfeltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér.

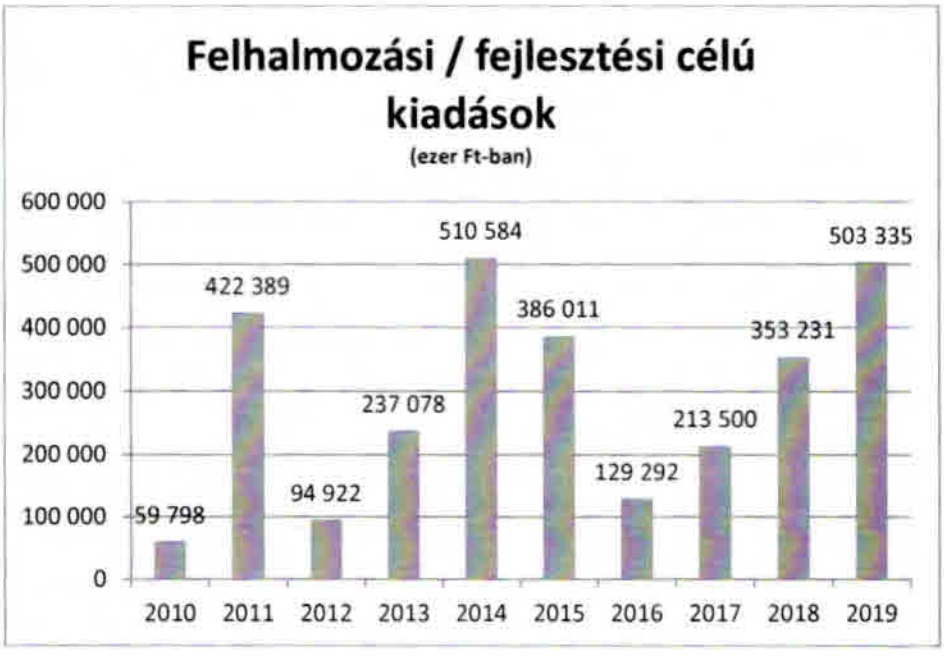
Az önkormányzat elmúlt 10 évi gazdálkodásának mutatóit az alábbi táblázatok mutatják be:



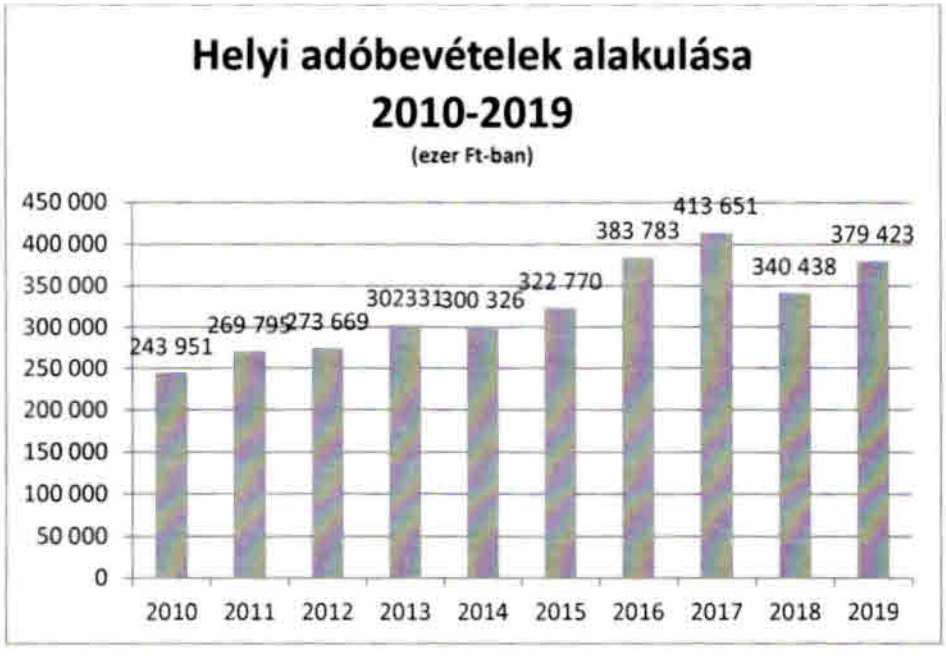
1. sz. ábra



2. sz. ábra



3. sz. ábra



4. sz. ábra

Ezek a számadatok a képviselő-testület azon törekvését támasztják alá, hogy az önkormányzati fejlesztésekre a jövőbeni önkormányzati ciklusokban is kiemelt hangsúlyt kell fektetni, megteremtve a működés/fejlesztés egyensúlyát.

Az elkövetkezendő évek költségvetéseit befolyásoló tényezőként várhatóan hosszú távon kell számolnunk a koronavírus miatti gazdasági visszaesés, nemzetgazdasági szintű költségvetési hiány okozta tényekkel, mely az önkormányzati finanszírozásra további kihatással lehet.

A költségvetés szerkezete, valamint az elmúlt évek finanszírozásai alapján is beigazolódott, hogy az önkormányzatoknak a jövőben egyre inkább saját bevételi forrásaikat kell megerősíteni. A fenntartható költséggazdálkodás a közszolgáltató intézményhálózat racionális és hatékony működtetése mellett a saját bevételek növelésével valósulhat meg.
Ezen szemléletváltás elkerülhetetlen az önkormányzati működés területén.

A folyamatban lévő, illetve a jövőbeni Európai Uniós és hazai pályázati források felhasználásával biztosítanunk kell a megkezdett és új fejlesztési elképzelések feltételrendszerét.

A költségvetési gördülő tervezés adatai alapján jelenleg igazolható, hogy az önkormányzati adósságszolgálat a Stabilitási törvény szerinti hitelfelvételi korlátot nem éri el, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását jelen ismereteinek szerint nem veszélyezteti akár további fejlesztési célú hitel felvétele sem.

2.2.1. Önkormányzati vagyon kezelése

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonrendelete rendelkezik a vagyonelemek besorolásáról, hasznosításról, vagyonkezelés rendjéről.

A Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2017. január 1. napjától vagyonkezelés, üzemeltetési szerződés keretében átvette az önkormányzattól az alábbi ingatlanok üzemeltetését:

- a Balatonföldvár Radnóti u. 3. sz. alatti volt GAMESZ telephely, (1295, 1296/1, 1296/2 hrsz) és a korábban GAMESZ kezelésében álló valamennyi önkormányzati tulajdonú közút, közterület, zöldterület, park, temető és beépítetlen terület,
- Kilátó (1555/3 hrsz.)
- Közösségi ház (1308 hrsz.)

- a Balatonföldvár Petőfi u. 9. sz. alatti Kulipintyó épület (1741 hrsz),
- a Balatonföldvár Somogyi Béla u. 27/3 hrsz alatti Keleti strand,
- a Balatonföldvár 1569/2 Nyugati strand.

A vagyon, eszközök állományának alakulását mutatja a következő két grafikon:



5. ábra



6. ábra

2.2.2. Helyi adópolitika

Az önkormányzat kiemelten kezeli a helyi adópolitikát, mivel az jelentősen befolyásolja az önkormányzatnál keletkező saját bevételeket, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozások anyagi terheire. Az önkormányzat képviselő-testülete az adózási rend, adótételek és azok mértékének megállapítása során az igazságosságot, a ciklusonként állandóságot, valamint az önkormányzati bevételi stabilitást tekinti alapvető céljának.

Ennek érdekében:

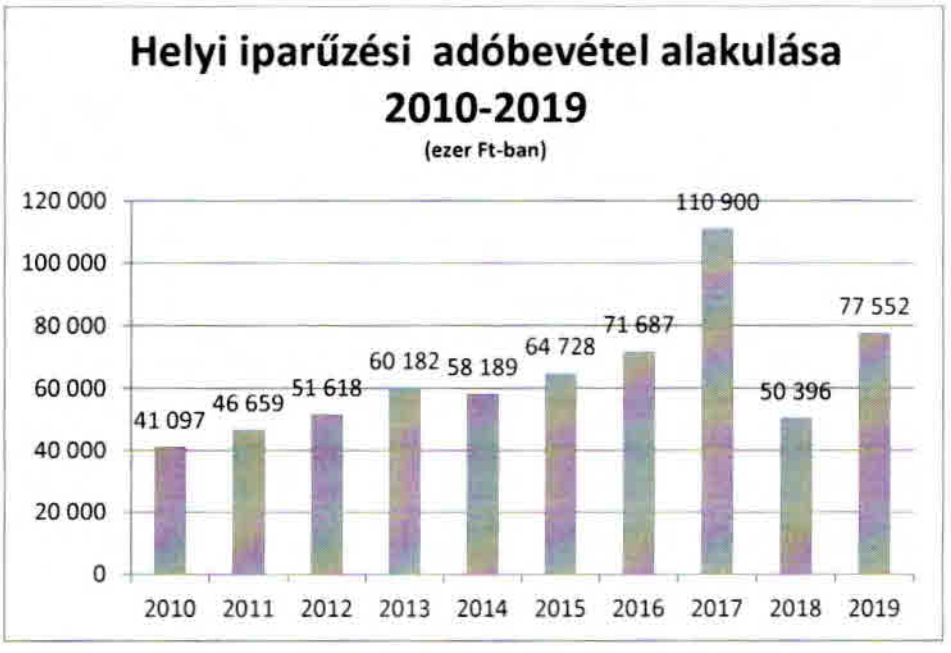
- megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- igazságos közteherviselést alakít ki (pl. indokolatlan mentességek megszüntetése, hátralékok behajtása, adómorál javítása),
- adófajtáként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
- az adóbevételek növelése érdekében a képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy:
    - az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
    - az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,

- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést.

Helyi adófajták bemutatása

Idegenforgalmi adót kell fizetni Balatonföldvár Város illetékességi területén a nem állandó lakosként vendégéjszakát eltöltő itt tartózkodóknak. Az adó mértéke 500,- Ft/fő/éjszaka. Az adót a szállásadó, illetve a helyiséggel rendelkező köteles beszedni és befizetni. Adókötelezettség alól mentes a 18. életévét be nem töltött magánszemély.
Az idegenforgalmi adó az egyik legfontosabb bevételi forrását jelenti az önkormányzatnak. A veszélyhelyzet miatti kormányzati intézkedés kapcsán az idegenforgalmi adót 2020. évben nem kell megfizetni, így a 2020. évi költségvetésben tervezett 65 000 ezer Ft bevétel kiesését az önkormányzat számos területen történő kiadáscsökkentéssel kellett ellensúlyoznia.
Az idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó, 2020. évre tervezett állami támogatás 2020 áprilisától nem jár automatikusan, azt a bevallások alapján utólag igényelheti az önkormányzat.
A 2021. évi költségvetésről szóló törvény már nem számol idegenforgalmi adó alapú állami támogatással, így a jövő évi, ill. várhatóan a további évek költségvetéseinek tervezése során jelentkező 55-60 millió Ft bevételkiesést pótolni kell.

Helyi iparűzési **adó** az önkormányzat illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozói tevékenység után befizetett közteher. Az adó évi mértéke az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a.
Helyi iparűzési adóbevétel az önkormányzat költségvetési bevételeinek ~8%-át teszi ki. Az elmúlt évek bevételeinek alakulását a következő ábra mutatja:



7. ábra

Építményadót kell fizetni az önkormányzat illetékességi területén lévő nem lakás céljára szolgáló építmények után. Az adó mértéke: 1600 Ft/m2/év. A helyi adórendelet építményadó mentességet biztosít azok számára, akik életvitelszerűen, az év teljes időszakában Balatonföldváron laknak.

Ezen jogcím szerinti adóbevétel az önkormányzat legjelentősebb bevételi forrása, mely évenként 200 millió Ft bevételt jelent, a működési költségvetési bevételek ~20 %-át teszi ki.

Magánszemélyek kommunális adóját kell fizetni az önkormányzat illetékességi területén magánszemélyek tulajdonában lévő lakások, lakóházak után, amelyben az adóalany életvitelszerűen él. Adó mértékét a képviselő-testület 2019. 01.01. napjától 10 000,- Ft/év összegben állapította meg.

Telekadót fizetnek a telkek tulajdonosai a beépítetlen belterületi földrészletek után. Balatonföldváron az építési telkek száma jelentősen lecsökkent, az önkormányzat ezen jogcímen tervezett bevétele ~10 millió Ft/év.

Az önkormányzat helyi adó rendelete az alábbi linken elérhető:
https://www.balatonfoldvar.hu/hu/rendelet/a-helyi-adokrol

2.3. Balatonföldvár Város Önkormányzat Mötv. szerinti feladatainak ellátását biztosító szervezetek

2.3.1. Az önkormányzat intézményei:

- **Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal**

  Feladata Balatonföldvár város, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki községek közigazgatási területét érintő hatósági, önkormányzati működéshez kapcsolódó általános és gazdasági, pénzügyi feladatok, a képviselő-testület, a polgármesterek, a jegyző hatáskörébe tartozó ügyek döntésre előkészítésével, végrehajtásával kapcsolatos teendők ellátása.

2.3.2. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok:

- **Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. (rövidített név: Balatonföldvári Nonprofit Kft.)**

  Szervezeti egységei:

  - Hajózástörténeti látogató központ
  - Bajor Gizi Közösségi Ház
  - Városüzemeltetés

2.4. Szociális és egészségügyi intézményrendszer

Balatonföldvár, mint volt kistérségi központ jelenleg is térségi szereppel bír.

A **szociális alapellátást** a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálata látja el a volt kistérség településein, úgy Balatonföldváron is. Feladatai közé tartozik a családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatások, házi segítségnyújtás, továbbá a következő kiegészítő tevékenységek:

- a szociális biztonság megteremtéséhez kapcsolódó ellátásokat és szolgáltatásokat igénylők tájékoztatása az ellátások hozzáférhetőségéről és az igénybevételekre vonatkozó szabályokról,
- szociális információs szolgáltatás biztosítása,
- gyermekek szabadidős foglalkozásának megszervezése,

- pszichológiai, nevelési, egészségügyi, mentálhigiénés és káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadás nyújtása,
- jogi segítségnyújtás.

Az **egészségügyi ellátás** színvonalasan biztosított az alapellátás körébe tartozó alábbi feladatok tekintetében, melynek a Balatonföldvári orvosi rendelő ad helyet:

- háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás,
- fogorvosi alapellátás,
- alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás (társulás általi fenntartásban),
- laboratóriumi feladatellátás (társulási általi fenntartásban),
- védőnői ellátás,
- iskola- és ifjúság orvosi ellátás.

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában szintén balatonföldvári székhellyel működik az **Egészségfejlesztési Iroda,** mely aktív helyi egészségkommunikációval, az emberek által kedvezően fogadott helyi mozgásprogramok megszervezésével járul hozzá az egészséges életmód népszerűsítéséhez.

Az intézmény működését, programok megvalósítását állami támogatás biztosítja

A kistérségi egészségterv az alábbi linken elérhető:

https://www.balatonfoldvar.hu/hu/letoltheto-dokumentumok

2.5. Társadalmi-gazdasági helyzetkép

Balatonföldvár sincs kedvezőbb helyzetben a lakosság fogyását, korösszetételét tekintve az országos és dél-dunántúli régióban látható tendenciákhoz képest. A csökkenő lakosságszám, öregedés és a romló korösszetétel a munkaerő-piacra is negatív hatást gyakorol.

Balatonföldvár állandó lakosságának alakulása 2013-2019 években

Év	Állandó lakosság (fő)	Változás előző évhez képest (%)
2019	2302	99,22%
2018	2320	98,77%
2017	2349	100,00%
2016	2349	98,95%
2015	2374	100,00%
2014	2374	99,21%
2013	2393	100,00%

Forrás: KSH

Balatonföldvár korösszetétele 2015-2019 években

Év	14 év alattiak	15-60 év közöttiek	61 év felettiek
2019	238	1223	841
2018	234	1240	846
2017	235	1278	836
2016	233	1314	802
2015	230	1376	768

Forrás: KSH

A fenti kimutatásból megállapítható, hogy a népesség korösszetétele kedvezőtlen tendenciát mutat. A helyzetet árnyalja a 14 év alattiak számának stagnálása, valamint a 0-3 éves korú gyermekek számának alakulása:

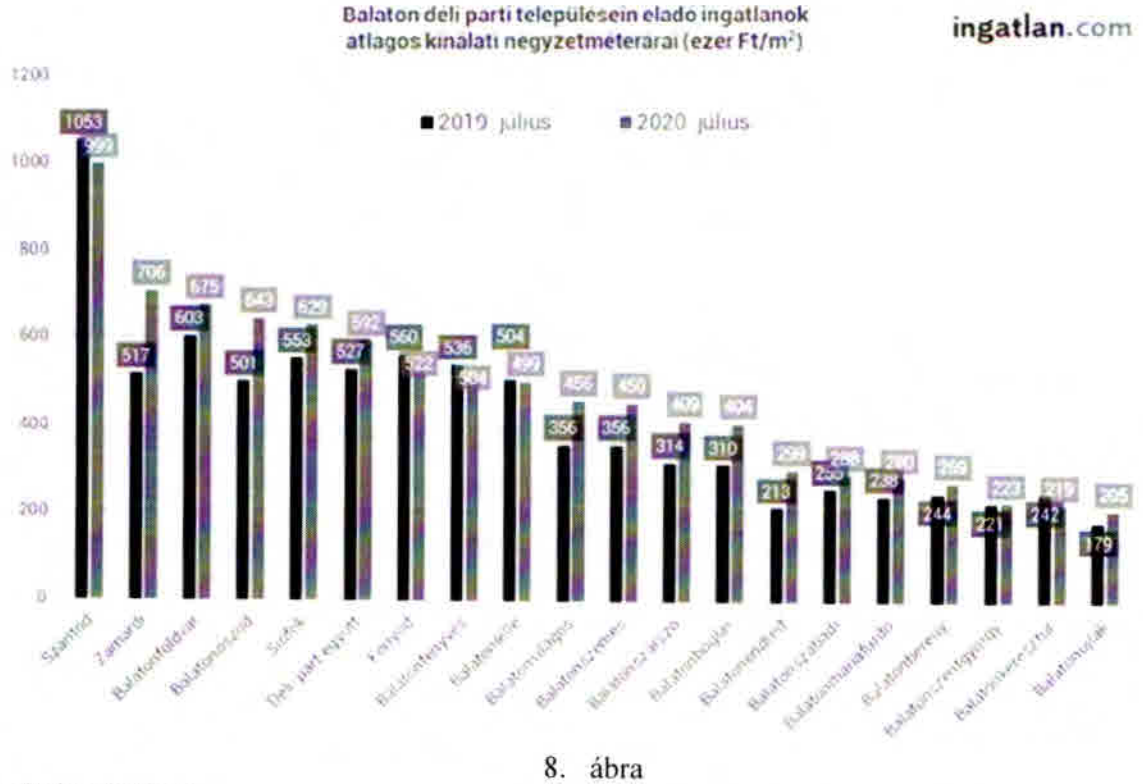
Év	0-3 éves gyermekek száma (fő)	Változás előző évhez képest (%)
2019	63	118,87%
2018	53	112,77%
2017	47	95,92%
2016	49	100,00%

Forrás: KSH

A felsőfokú végzettséget igénylő munkahelyek száma alacsony, a legnagyobb foglalkoztatók a város közintézményei. A helyzetet tovább rontja a már évek óta jellemző strukturális jellegű munkaerőhiány.

A gazdasági versenyképesség további gátja a balatonföldvári vállalkozások tőkeszegénysége, valamint a kutatási, fejlesztési ráfordítások alacsony szintje.

A balatoni ingatlanok az elmúlt időszak során felértékelődtek. Az utóbbi években a fejlesztői igény jóval nagyobb volt, mint amit a hazai építőipar elő tudott volna állítani, a beruházókat ugyanis motiválta a tény, hogy a lakások többségét el lehetett adni.
A Balaton környezetét a járvány miatti ingatlanpiaci változások nem egységesen érintették. Balatonföldváron az ingatlanárak a járvány hatása ellenére emelkedtek.



8. ábra

Forrás: ingatlan.com

3. GAZDASÁGI PROGRAM ALAPJAI

3.1. Fejlesztési programokkal való kapcsolódási pontok

A gazdasági program nem koncentrál az önkormányzat egyéb fejlesztési dokumentumaiban megfogalmazottak ismétlésére. A képviselő-testület által elfogadott egyéb programokkal koherens egységet alkot, melyek a következők:

- Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP): társadalmi és szociális helyzet részletes elemzése, munkaerőpiaci viszonyok, esélyegyenlőség, partnerség, intézkedési javaslatok,
- Helyi Építési Szabályzat,
- Helyi Településképi szabályozás,
- Településfejlesztési koncepció: hosszú távú stratégiai tervezési irányok, kulcsindikátorok kijelölése,
- Integrált Településfejlesztési Stratégia: középtávú távú stratégiai tervezési irányok kijelölése.

3.2. Fejlesztések követelményei

Vannak olyan átfogó követelmények, amelyeknek – részben Európai Uniós tagságunk miatt – a tervezéstől a végrehajtásig át kell hatniuk minden fejlesztést. Ezen követelmények a következők:

- az **esélyegyenlőség biztosítása** a nők és a férfiak, a romák és a fogyatékkal élők számára;
- a **fenntarthatóság** biztosítása mind a környezet (a természet, a táj, a kulturális örökség), mind a társadalom és a gazdaság szempontjából;
- **az infokommunikációs technológiák** széles körű alkalmazása, az **alkalmazás feltételeinek biztosítása**;
- a **foglalkoztatás növelése**;
- a **biztonság** szempontjainak érvényesítése.

4. GAZDASÁGI PROGRAM CÉLKITŰZÉSEI

4.1. Átfogó célkitűzések

4.1.1. Gazdasági környezet stabilizálása

4.1.2. Zöld Város jelleg erősítése – fenntartható városi környezet

4.1.3. Turizmus fejlesztése

4.1.4. Közszolgáltatások hatékony működésének biztosítása

Részletesen Balatonföldvár Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában meghatározottak szerint, mely az alábbi linken elérhető:
https://www.balatonfoldvar.hu/hu/varosfejlesztesi-projekt/tajekoztato-330856

4.2. Specifikus célkitűzések

- az önkormányzati költségvetési gazdálkodás hatékonyságának fenntartása,
- a város modernizációja,
- az Európai Uniós támogatási források hatékony kihasználása,
- a helyi gazdaság jövedelemtermelő képességének javítása,
- a környezetminőség javítása,
- a foglalkoztatás ösztönzése és a humánerőforrás fejlesztése.

A célkitűzések és a stratégia elemei között szoros és összetett kapcsolat mutatható ki. A gazdaság jövedelemtermelő képességének javítására például az infrastruktúra fejlesztése éppúgy hatással van, mint a humánerőforrás fejlesztése.
A stratégia elemeinek összeállításakor az önkormányzat, mint speciális társadalmi-gazdasági szereplő eszközrendszeréből indult ki. Az eszközök értékelésénél figyelembe kell venni, hogy az önkormányzat kötelezően ellátandó és önkéntesen felvállalt területeken avatkozik be a hosszú távú célok elérését szolgáló fejlődési folyamatba.

5. SWOT ANALÍZIS

Erősségek	Gyengeségek
- Jó megközelíthetőség - Megfelelő infrastruktúra - Tisztaság, rendezettség - Sok zöldterület, parkok - Különböző kategóriájú szálláshelyek, éttermek - Vitorlás- és személyhajó-kikötő - Strandok, parkolók - Kialakult nyári rendezvénysorozat - Testvérvárosi kapcsolatok - Lakosság vendégszeretete	- Balatonnak, mint legfőbb vonzerőnek való kiszolgáltatottság - Leszűkült turistaszezon - Gyenge szolgáltatások, magas árak - Fedett helyen való programok hiánya - Komplex turisztikai termékek alacsony száma - Gyermekprogramok hiánya - Alacsony színvonalú turisztikai kínálat - Helyi lakosok nyelvismeretének hiánya - Szórakozási lehetőségek hiánya - Kevés sportolási lehetőség
Lehetőségek	**Veszélyek**
- Pályázati források ésszerű kihasználása - Balaton Régió összefogása - (Kis)térségi együttműködés - Célszegmensekre való koncentrálás - Programcsomagok kialakítása különböző korosztályoknak - Strandok felújítása, korszerűsítése - Lakossági összefogás megteremtése - Erős marketingtevékenység megfelelő információs anyag háttérrel	- Helyi lakosok széthúzása - Fejlesztések elmaradása - Erősödő külföldi konkurencia (pl. Horvátország) - A projektek megvalósítása során a városban/térségben nincs megfelelő munkaerő, vagy azok nem versenyképesek - Befektetői érdeklődés elmaradása

- Belföldi turizmus erősödése, új célpiacok keresése - Új marketing eszközök következetes alkalmazása - Márka-és arculatfejlesztési stratégia megvalósítása	- Az idegenforgalom nemzetközi tendenciáiban bekövetkező nem várt változás - A projektek önerejét az önkormányzat nem tudja biztosítani

6. FEJLESZTÉSI FORRÁSOK, KONKRÉT INTÉZKEDÉSEK / FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

6.1. Fejlesztési források

Fejlesztési elképzeléseink megvalósítása során továbbra is három alapvető forrásra támaszkodhatunk, amelyek szoros összefüggésben vannak egymással:

- önkormányzati pénzeszközök,
- pályázatokon elnyerhető források,
- magántőke.

Önkormányzati pénzeszközök: az elmúlt évek szigorú költségvetési gazdálkodásának eredményeképpen a város valamennyi pályázati forrásból megvalósuló beruházáshoz képes volt biztosítani a szükséges önerőt, továbbá képes volt fedezetet biztosítani a beruházások megvalósítása során felmerült többletkiadásokra. A folyamatban levő, illetve azon beruházások esetén, ahol a támogatási szerződés megkötése megtörtént a szükséges önrész az önkormányzat költségvetésében elkülönítésre került.

Pályázatokon elnyerhető források Az előttünk álló időszakban új Európai Uniós fejlesztési ciklus kezdődik. A források működésének alapvető filozófiája, hogy az önkormányzatok direkt pályázati lehetőségei a korábbi évekhez viszonyítva jelentősen szűkülnek. Az új pályázatok elsősorban a gazdasági szereplőket, közülük is a kis- és közepes vállalkozásokat célozzák meg. Feladatunk tehát kettős. Egyrészt az önkormányzat által még elérhető pályázati lehetőségek felkutatása, valamint a helyi vállalkozások segítése a források megszerzésében.

Magántőke: A városfejlesztés harmadik alapvető pillére a magántőke, amelynek bevonásával a legeredményesebben lehet munkahelyeket teremteni, s az önkormányzat saját bevételeit növelni. Az önerőből történő fejlesztési elképzelések megvalósításának feltétele az önkormányzati költségvetés stabilitását biztosító forrásokon túl keletkező többletforrás.

6.2. Közlekedési infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások

1. A város út- és járdahálózatának tervszerű és ütemezett felújításának a folytatása

Rövid leírás:

Szerkezeti és burkolat felújítások. Az elmúlt években megvalósított felújítások során ca. 60 000 m2 aszfaltburkolat és 15 000 m2 térkő burkolat újult meg illetve épült A program folytatása során állapotfelmérés és ütemezés alapján történő folyamatos megvalósítás, melynek költségei az önkormányzat éves költségvetésében tervezésre kerülnek.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok:

Állapotfelmérés folyamatos

Szükséges előkészítési dokumentumok:

Részletes felmérés és költségvetés, adott esetben engedélyek

Indítás éve: 2021.

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

2. Belterületi csapadékvíz elvezető rendszerek felújítása, újak építése

Rövid leírás:

Az út- és járdafelújításokkal együtt járó feladat a csapadékvíz elvezető rendszerek felújítása, adott esetben azok kiépítése. A nyílt árkok, valamint a felszíni csapadékvíz elvezető rendszerek állapota folyamatosan felmérhető, karbantartásuk megoldható. A burkolatok alatt található zárt csapadékvíz elvezető rendszerek felújítására azonban elsősorban az út- és járdaburkolatok felújításával egy időben kerülhet sor. Az elmúlt években megvalósított felújítások folytatásaként, állapotfelmérés és ütemezés alapján történő megvalósítás, melynek költségei az önkormányzat éves költségvetésében tervezésre kerülnek.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok:

Állapotfelmérés folyamatos

Szükséges előkészítési dokumentumok:

Részletes felmérés és költségvetés, adott esetben engedélyek

Indítás éve: 2021.

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

3. Egyéb a közlekedésinfrastruktúrához tartozó közterületek felújítása

3.1. Parkolók

Rövid leírás:

A város az elmúlt években a kiépített parkolók nagy részét felújította és fizető parkolóvá alakította. Parkolók felújítására, azok jogszabályoknak megfelelő állapotúvá tételére továbbra is szükség van (pl. strandoknál). Ezen munkálatok közé tartoznak a burkolatok elhelyezése, parkoló sávok felfestése, olajfogó beépítése, esetleg kapuk és sorompók felszerelése.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok:

Tervek, engedélyek, költségvetések, megtérülési számítások

Indítás éve: 2022.

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

3.2. Közterek

Rövid leírás:

A város köztereinek jelentős része az elmúlt években felújításra került. A kevésbé frekventált részeken található kisebb terek felújítása, valamint a felújítottak továbbfejlesztése válhat szükségessé a következő években. Ezek elsősorban funkció bővítő beruházásoknak tekinthetők, melyek keretében térberendezési tárgyak kihelyezésére cseréjére kerülhet sor. (pihenőpadok, okospadok, hulladékgyűjtők, tájékoztató táblák, virágládák, árnyékolók, pergolák, kandeláberek, stb.)

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok:

költségtervek, látványtervek, városarculati útmutató

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás, pályázati források

3.3. Védőkorlátok, lépcsők, kerítések

Rövid leírás:

A biztonságos közlekedés feltételeinek biztosítására jelentős figyelmet kell fordítani, melynek kiemelkedően fontos része a magasparti sétány melletti korlátrendszer, melynek részleges cseréje folyamatban van, azonban a további szakaszok felújítása, cseréje is szükségszerű.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: Tervek, költségvetések

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

3.4. Buszvárók cseréje

Rövid leírás:

A város több évtizedes, már nehezen karbantartható faszerkezetes buszváróinak ütemezett cseréje, minőségi, esztétikus, városképbe illeszkedő buszvárókra

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: költségvetések

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

3.4. Löszfal karbantartása

Rövid leírás:

Az elmúlt évek szélsőséges időjárása miatt a város nyugati részén található löszfalak omlása, csúszása, szakadása több alkalommal is bekövetkezett. A vis major események bekövetkezésére a következő években is számítani lehet.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: Tervek, költségvetések, Szakvélemények

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: önkormányzati beruházás és pályázati támogatás

6.3. Közvilágítási infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó beruházások

1. Balatonföldvár belterületén közvilágítás bővítés, korszerűsítés, valamint épületek díszvilágítása

Rövid leírás:

A város teljes közvilágítás korszerűsítése 2019-ben megtörtént, kiépült továbbá a Tó utca és a Gábor Áron utca közvilágítása.

A múlt évben végzett részleges állapotfelmérést követően az alábbi közterületek esetén szükséges még a közvilágítás kiépítése, korszerűsítése:

- Csigalépcső
- Szivattyú parki sétány
- Kelta sétány

Továbbá a következő épületek díszvilágítását tervezzük megvalósítani.

- Templom, Városháza díszvilágítása

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: dísz- és térvilágítás kiviteli tervei

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

6.4. Önkormányzati tulajdonú és/vagy fenntartású intézmények infrastruktúra és épületenergetikai fejlesztéseihez kapcsolódó beruházások

1. Városháza épületének belső felújítása

Rövid leírás:

Pályázati forrásból megvalósult a Városháza épületenergiai felújítása (költség hatékony fűtési- és hűtési rendszer kiépítése villamos energiaellátás modernizációja, nyílászárók cseréje, épület külső hőszigetelése), azonban időszerű a belső festés és padlózat cseréjének a végrehajtása is.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: Költségvetések

Indítás éve: 2022.

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

2. Rendőrség épületének akadálymentesítési és energetikai korszerűsítése

Rövid leírás: Az önkormányzat tulajdonában található a Kőröshegyi u. 2. sz. alatti rendőrségi épület. Már 2016-ban készültek tervek, illetve költségszámítások a felújítására, ami időszerűvé vált. A felújítás magába foglalná a külső falak, lábazat, padlásfödés hőszigetelését, nyílászárónak a cseréjét és az épület akadálymentesítését.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: Tervdokumentáció

Szükséges előkészítési dokumentumok: -

Indítás éve: 2023.

Megvalósítás: pályázati forrás

6.5. Gyermekintézmények létesítése, fejlesztése

***1.* Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 azonosító számú projekt keretében**

Rövid leírás: Balatonföldvár, a Kőröshegyi út 13. szám alatti, 1162 helyrajzi számú ingatlanon, melyen jelenleg az óvoda épülete áll, kialakításra kerül egy 12 fő férőhelyes bölcsőde, a TOP-1.4.1.-19-SO1-2019-00013 azonosító számú projekt keretében.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: tanulmányterv

Szükséges előkészítési dokumentumok: engedélyes és kiviteli tervek

Indítás éve: 2020.

Megvalósítás: pályázati forrás

2. Irány a Pálya program keretében sportpálya létesítése a Mesevár Óvoda területén

Rövid leírás: Az Irány a Pálya Programban a Modern Települések Fejlesztéséért felelső kormánybiztos döntése alapján a BMSK Zrt beruházásában egy 8x16 méteres rekortán borítású, többfunkciós Sportpálya kerül megépítése a balatonföldvári óvoda területén.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, költségvetés

Indítás éve: 2020

Megvalósítás: állami beruházás

3. Óvodafejlesztés (óvoda tetőhéjazatának felújítása) Magyar Falu program keretében

Rövid leírás: a Mesevár Óvoda nyugati épületszárnyának a tetőhéjazat cseréje valósul meg. A jelenlegi cserépfedés bontása után az épület tetőszerkezete új ereszdeszkázatot, hőszigetelést, fóliaterítést, lécezést (léc, ellenléc) és kerámia anyagú cserépfedést kap. A helyiség kedvezőbb megvilágítása érdekében új tetőtéri ablakok kerülnek beépítésre (12 db). A munkafolyamat során a bádogos szerkezetek bontása után új, horganyzott acéllemezből készített hajlatbádogozás és ereszcsatorna rendszer készül. Az érintett tetőfelület 240 m2.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: költségvetés, beadott pályázati dokumentáció

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, költségvetés

Indítás éve: 2020

Megvalósítás: pályázati forrás

Tervezett költségvetés: **14 979 650 Ft**

4. Óvodai tornaszoba fejlesztés Magyar Falu program keretében

Rövid leírás: a Mesevár Óvoda tornaszobájának a felújítása valósul meg, az alábbiak szerint: új belső gipszkarton burkolat készítése felületkezeléssel, hőszigeteléssel, lépcsőkorlátok átalakítása használati biztonság miatt, meglévő világítási rendszer felújítása a belső világítótestek komplett cseréjével a korszerűsítés és energiatakarékosság érdekében, valamint a tetőtéri ablakok árnyékolásának megoldása fog megtörténni.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: költségvetés, beadott pályázati dokumentáció

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, költségvetés

Indítás éve: 2020

Megvalósítás: pályázati forrás

Tervezett költségvetés: **11 925 300 Ft**

6.6. Sport és rendezvénycsarnok létesítése

Rövid leírás: Balatonföldváron a Gábor Áron utca és Radnóti utca közötti területen, a 1295 hrsz és 1296/1 hrsz-ú ingatlanokon sport- és rendezvény helyszín kialakítását tervezi az önkormányzat. A többfunkciós sportpálya az elképzelések szerint tartalmazna egy szabvány kézilabdapályát (20 m x 40 m), valamint röplabda és kosárlabdapályát. Továbbá létesül egy 400 fő befogadóképességű lelátó, sportbüfé, konditerem, szauna, öltözők, vizesblokkok és egyéb szükséges kiszolgáló helyiségek.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: tanulmányterv

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, költségvetés

Indítás éve: 2023

Megvalósítás: állami beruházás

6.7. Turisztikai projektek

1. Kikötő környezetének ingatlanfejlesztése – kikötő előtti tér átalakítás, park és szökőkút építés

Rövid leírás:

Az önkormányzat a Kikötő környezetében található szolgáltatások színvonalának emelésével és bővítésével a XXI. század elvárásainak megfelelő komplex turisztikai és egyéb attrakciók megvalósítását határozza meg az célkitűzésként. Rendelkezésünkre állnak a kikötő épület előtti tér térrendezésének kiviteli tervei. Balatonföldvár műemlék hajóállomása előtti városi tere, teljesen megújul. A tervezett tér tengelyében a Hajó állomás főbejáratához a téren vezet majd át a gyalogos út. Az út fűrészelt mészkőburkolatot kap, melybe rejtett módon kerül beépítésre a szökőkút. A tér visszanyeri a gyalogos forgalom számára közpark jellegét.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok:

Tulajdonjogi és szolgalmi jogi dokumentumok. Kikötő előtti tér térrendezésének kivitelei tervei.

Szükséges előkészítési dokumentumok: -

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás, pályázati támogatás

2. „TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 – Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása - Szabadtéri színpad korszerűsítése, parkfelújítás

Rövid leírás: Balatonföldvár „Zöld város program"-jának közvetlen célja a város központjának környezettudatos környezeti megújítása, a meglévő szabadtéri színpad felújítása oly módon, hogy az a helyi lakosok és a turisták számára is alkalmas legyen szabadidejük hasznos eltöltéséhez. A fejlesztések klímabarát, fenntartható eredményei mellett pozitív gazdasági hatások érvényesülését is célozzák. Megvalósulnak a Kultkikötő szabadtéri színpad környezetrendezési munkái, közvetlenül a Kultkikötő mellett található közpark fejlesztése, rózsalugas kialakítása, valamint az érintett ingatlanok egyes belső sétányainak újraszegélyezése

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: engedélyes kivitelei tervek

Szükséges előkészítési dokumentumok:

Indítás éve: 2020.

Megvalósítás: pályázati forrás

3. Horgászturizmus feltételeinek megteremtése - Csónakkikötő bővítése és korszerűsítése

Rövid leírás:

Az aktív vízi élet és a horgászturizmus fejlesztése a turisztika és a helyi lakosság igényeinek kielégítését szolgálja. A Balaton turisztikai szolgáltatás bővítésében jelentős szerepet kap a horgászturizmus, mely elő- és utószezonban is vonzerőt jelent. A csónakkikötő megvalósításához kapcsolódóan több tervdokumentáció is készült az elmúlt évek során, mely egy 98 férőhelyes kikötő kialakítását tenné lehetővé a város nyugati határában.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok:

Tanulmánytervek – aktualizálásuk szükséges az új jogszabályoknak megfelelően

Szükséges előkészítési dokumentumok:

Környezetvédelmi és építési engedély, költségvetések,

Indítás éve: 2023

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

4. Strandfejlesztések - Nyugati és Keleti strand felújítása és szolgáltatásbővítése

Rövid leírás:

A Magyar Turisztikai Ügynökség támogatásából , valamint TOP-os turisztikai pályázati forrásból és az önkormányzati saját forrásaiból folyamatosan fejlesztettük az elmúlt években a strandjainkat. Továbbra is célunk Magyarország Kormánya által az 1747/2017. (X.18.) Korm. határozatban elfogadott Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 dokumentumban megfogalmazott minőségi élménykínálat megteremtésének előmozdítása, azaz a strandjaink minőségének javítása, a strandok alapszolgáltatásainak és az infrastrukturális feltételeknek a megfelelő minőségben történő biztosításával, a családbarát szolgáltatások bővítésével, vízi attrakciók biztosításával. Kiemelten kezeljük a tájékoztató felületek, egységes vizuális megjelenítés kialakítását.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: Költségvetések, műszaki dokumentáció

Indítás éve: 2020.

Megvalósítás: pályázati források, önkormányzati beruházás

5. Parkok, zöldterületek, fasorok felújítása

Rövid leírás:

A város parkjai, zöldterületei folyamatos gondozásra, korszerűsítésre szorulnak. Az egészséges életmód népszerűsítése, feltételeinek megteremtése és a kapcsolódó kiszolgáló létesítmények kialakítása fontos jelentőséggel bír.

A nagy kiterjedésű zöldterületek faállományának gondozása nagy terhet ró az önkormányzatra. A városvezetés törekvése, hogy a város arculatához, vonzerejéhez nagy mértékben hozzájáruló faállományát a megfelelő módon ápolja és kezelje. A már 80-100 éves fasorok ligetek egyes fái elérték élettartamuk végét.

Szükségessé vált tervezett és ütemezett módon a faállomány állapotának felmérése. Ehhez szakemberek bevonása és szakmai koncepció kidolgozása is szükséges. Az

elöregedett, beteg fák jelentősen növelik a balesetveszélyt, melynek megelőzése kiemelt szempont.

A fasorok és ligetek felújításához kapcsolódóan rövid és középtávú intézkedési terv kidolgozása és annak megvalósítása szükséges, mely magába foglalja nem csak a fakivágások ütemezését, hanem azok szakszerű pótlását, felújítását is.

A fenti intézkedés a város teljes közigazgatási területét érinti.

Ezen fejlesztési cél közé tartozó Szivattyúpark felújítása világítás és öntözőrendszer fejlesztését is tartalmazza.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: Faállomány felmérése, tervek, ütemtervek

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: az önkormányzati beruházás, adott esetben pályázati forrás bevonásával

6. Köztéri szobrok elhelyezése

Rövid leírás:

Balatonföldvár város kulturális értékeinek és ennek következtében a turisztikai vonzerejének növelése. Köztéri szobrok és más művészeti alkotások elhelyezése a város közterületein.

Az elmúlt ciklusban a városvezetés megfogalmazta azon kiemelt törekvését, hogy a várost alapító Széchényi Imre előtt méltó emléket állít, ez meg is valósult 2019-ben. Ezt a törekvést folytatjuk ebben a ciklusban.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, költségvetések

Indítás éve: 2022.

Megvalósítás: önkormányzati beruházás, alkotókkal való együttműködés, kulturális alapok pályázati forrásai

7. Játszóterek korszerűsítése

Rövid leírása:

A város közterületein található játszóterek felújításának a folytatása és bővítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, , költségvetések

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

8. Balatonföldvári Kvassay sétány és a Fesztivál tér turisztikai attrakcióvá fejlesztése

Rövid leírás: A Kvassay sétány és Fesztivál tér környezetrendezése. Jelentősebb turisztikai rendezvények lebonyolítására közösségi tér létrehozása. Turisztikai szolgáltatások feltételrendszerének megteremtése, akadálymentesítés.
Partvédmű felújításának folytatása.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: tanulmányterv, partvédmű vonatkozásában vízjogi létesítési engedély

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, engedélyek, költségvetések

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

9. „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című projekthez kapcsolódó további fejlesztések

Rövid leírás:

A Magasparti terület szolgáltatásbővítése, rendezvények feltételrendszerének megteremtése, megújuló energiaforrások további hasznosítása.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek, engedélyek, költségvetések

Indítás éve: 2023

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

10. Állandó rendezvények, időszakos kiállítások, programsorozatok megvalósítás, eszközrendszer megteremtése

Rövid leírás:

A Város hagyományainak, történelmi és kulturális értékeinek bemutatását célzó rendezvényekhez szükséges feltételrendszer megteremtése (eszközök, szolgáltatások)

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: programtervek, költségvetések

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

11. E-kikötő létesítése

Rövid leírás: A Balatoni e-kikötő fejlesztési konstrukcióhoz meghirdetésre került a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében új kikötők létesítése, és meglévő kikötők bővítésére vonatkozó pályázat, mely illeszkedik Balatonföldvár vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének tervlapján meghatározott Nyugati strand észak-keleti részén jelölt hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz tervhez. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata tartalmazza a létesítendő kikötő jelölését. A tervezett e-kikötő 175 hajó befogadására lenne alkalmas, mely projekttel az önkormányzat célja a turisztikai szolgáltatások növelése, a szezonalitásból fakadó egyenetlenségek oldása, a látogatószám és a bevételek növekedése, a turisztikai fejlesztési irányvonalakhoz való illeszkedés. Az önkormányzat várakozása szerint, a világot sújtó sajnálatos koronavírus járvány megszűnése után, ez a fejlesztés nagymértékben hozzájárul majd a balatoni turizmus és ezen belül a város gazdasági életének fellendüléséhez.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervdokumentáció, környezetvédelmi hatástanulmány, engedélyek, költségvetések,

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: magánberuházás, pályázati forrás bevonásával

12. Vizi élmény- és kalandpark létesítése

Rövid leírás: Déli parton egyedi, unikális attrakció létrehozása, mely minden korosztály részére vonzó szolgáltatást nyújt. Kombinálható eszközök beszerzése, oktatási és marketing tevékenység.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: látványterv, programterv, költségvetés

Indítás éve: 2023

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

13. „Boldog békeidők nyarai" élményalapú tematikus látogatóközpont kialakítása Balatonföldvár történeti városközpontjában

Rövid leírás:

Balatonföldvár első fénykora a 19–20. század fordulójára tehető, amikor fellendült a fürdőélet, kiépült az egyre jelentősebb számú nyaralót kiszolgáló turisztikai infrastruktúra, megnyitottak a panziók és a kertvendéglők, kiépült a villanegyed, a park- és a sétaúthálózat, valamint létrejöttek a városban azok a terek és intézmények, amelyek a kor társasági szabályainak megfelelő felhőtlen nyári szórakozást biztosították.

Balatonföldvár történeti városközpontjának arculatát és urbanisztikai kialakítását máig meghatározzák ezen jellegzetes városépítészeti elemek, az árnyas fasorok, a tágas parkok, a historizáló villák, de ide sorolható például a vasútállomás és a hajóállomás épülete is. Ezek az egyedülálló jellegzetességek a Balaton déli partjának települései közül ilyen koncentrációban Földváron maradtak fenn a legmarkánsabban, ma is érezhető, jelen van a „boldog békeidők" atmoszférája, nosztalgikus hangulata, amely kiválóan illik egy fürdőhelyhez.

A fejlesztés keretében a település ezen egyedi, nagy számú látogatót vonzó és széles körű érdeklődésre számot tartó, hiánypótló adottságát formáljuk innovatív turisztikai termékké élményalapú tematikus kiállítással, amely egyben meghatározná Balatonföldvár azon új brandjét is, amellyel új színt és egyedi, jól azonosítható vonzerőt hozna a Balaton térség kínálatába.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: látványterv, programterv, költségvetés

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

14. Vitorláskikötő fejlesztés állami beruházás keretében

Rővid leírás: Balatonföldváron található a Magyar tenger legnagyobb befogadóképességű kikötője, ami egyben a város elsőszámú turisztikai attrakciója. A

BAHART tulajdonában lévő kikötő bővítése, szolgáltatásainak korszerűsítése, infrastrukturális fejlesztése évek óta napirenden van. A létesítmény jelenlegi állapota az 1990-es évek elején alakult ki, mostanra elavulttá, korszerűtlenné vált. Az önkormányzat évek óta tudatos területvásárlások révén készül arra, hogy a kikötő fejlesztése során partnerségi szerepet vállaljon.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: látványterv, programterv, költségvetés

Szükséges előkészítési dokumentumok: kiviteli tervdokumentáció

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: üzemeltetői beruházás

15. Kvassay sétány fejlesztés IV. ütem (lépcsős kiülő a kis fékszíget mellett)

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: terv, költségvetés

Szükséges előkészítési dokumentumok: kiviteli tervdokumentáció

Indítás éve: 2021

Megvalósítás: önkormányzati beruházás pályázati forrás bevonásával

16. Városi közterületi térfigyelő kamerarendszer kiépítése

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: költségvetés

Szükséges előkészítési dokumentumok: üzembehelyezési szerződés, energiaszolgáltatóval megállapodás

Indítás éve: 2020

Megvalósítás: önkormányzati beruházás

17. Balatonföldvár új szabályozási tervének elkészítése

Rövid leírás: A város közigazgatási területén a terület-felhasználás, telek és építési terület, valamint zöldterület-kialakítás, építési tevékenységek végzésének feltételrendszerét meghatározó hosszútávú szabályozási dokumentum elkészítése.

Rendelkezésre álló projekt előkészítési dokumentumok: -

Szükséges előkészítési dokumentumok: tervek elkészítése

Indítás éve: 2022

Megvalósítás: pályázat + önkormányzati beruházás

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 23-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
ifj. Lőrincz Ferenc települési főépítész
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár város településkép védelméről szóló rendeletének 2. számú módosítása

I. rész

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 1-4. §-ban előírtaknak eleget téve 2018. december hónapban megalkotta Balatonföldvár város településkép védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) számú rendeletét (továbbiakban: TK).

A TK rendelet 2019. április hónapban egy alkalommal módosult, mely során a lakó és üdülőterületeken az épületek tető hajlásszögére vonatkozó előírás került törlésre.

A hatályos TK az alábbiak szerint rendelkezik a vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozóan:

"

15. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére *vonatkozó szabályok*

21.§ (1) A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek az alábbiak:

a) Lakóterület, településközpont vegyes terület, nyaralóházas településrész, kivéve a (2) bekezdés szerint,

b) parti villasoros, strand, kikötő és környéke településrészek,

c) országos ökológiai hálózat terület (e rendelet 5. melléklete szerint),

d) tájképvédelmi terület (e rendelet 5. melléklete szerint),

e) Natura 2000 terület (e rendelet 5. melléklete szerint).

(2) A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére alkalmas területek, helyek, építmények:

a) a meglévő antennatartó-szerkezet,

b) amennyiben belterületen szükséges az elhelyezés, az elsősorban a meglévő toronyépületek (pl. templomtorony, víztorony),

c) természetvédelem alatt nem álló mezőgazdasági területeken (az 5. melléklet szerint) történhet."

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából az AZI-TOP Bt. (7000 Szekszárd, Szent I. út 56/A.) - Dr Alpek B. Levente -, Telenor Magyarország Zrt. megbízásából a Metalcom Zrt.(1107 Bp. Fogadó u. 4.) kerete meg az önkormányzatot azzal, hogy a Riviera Hotel tetején hálózatfejlesztés céljából új antennatartó szerkezeteket szeretnének létesíteni.

Mindkét céget tájékoztattuk arról, hogy a Riviera Hotel a település üdülőterületén továbbá a kikötő és a környéke településrészen helyezkedik el, ahol a TK 21. §. (1) a) és b) pontja értelmében nem helyezhető el új antennatartó szerkezet.

A tájékoztatást követően Dr Alpek B. Levente 2020. január 22-én e-mailben ismét megkereste az önkormányzatot és kérte, hogy a fejlesztésük megvalósíthatósága érdekében az önkormányzat módosítsa meg a TK rendeletét. *A megkeresés az előterjesztés 1. mellékletét képezi.*

Arra vonatkozóan nem nyilatkozott, hogy a módosítás költségeit vállalják-e.

A Riviera Hotel a kikötő és a Keleti strand közötti frekventált, parti területen helyezkedik el.
A TK rendelet megalkotása során nem véletlenül került bele a rendelet 21. §-ba az érintett területen az antennatartók elhelyezésének tilalma.

Mérlegelni kell a Képviselő-testületnek, hogy ezen kívánnak-e változtatni, vagy sem.

Változtatási szándék esetén a TK rendelet módosítását egyszerűsített (egy körös) eljárás keretében a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-a alapján kell lefolytatni, az alábbiak szerint:

***43/A. §** (1) Az új kézikönyv és településképi rendelet készítése, valamint módosítása során a 28. §-t és 29. §-t, valamint a (2)–(10) bekezdést kell alkalmazni.*
(2) A polgármester
a)[169] a kézikönyv és településképi rendelet készítésének megkezdéséről a 29/A. § (1) vagy (3) bekezdése szerinti helyen tájékoztatja a partnereket,
b) adatszolgáltatási kérelmet küld a 9. mellékletben szereplő azon államigazgatási szerveknek, amelyek adatai szükségesek a kézikönyv kidolgozásához.
(3) A kérelem átvételétől számított 21 napon belül az államigazgatási szerv teljesíti a 9. melléklet szerinti adatszolgáltatási témakörben adatszolgáltatási kötelezettségét, és felhasználásra biztosítja a kézikönyv készítéséhez szükséges adatokat.
(4)[170] A partnerek a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél a 29/A. § (1) bekezdése vagy (7) bekezdés b) pontja szerint javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.
(5) A kézikönyv a (3) bekezdés szerinti javaslatok, észrevételek figyelembevételével, az önkormányzati főépítész közreműködésével készül.
(6) A polgármester az elkészült
a)[171] kézikönyv és településképi rendelet tervezetét partnerségi véleményezésre bocsátja a 29/A. § (1) vagy (5) bekezdése szerinti helyen, a kézikönyv és a településképi rendelet módosításának tervezetét partnerségi véleményezésre bocsátja a 29/A. § (1) vagy (6) bekezdése szerinti helyen,
b)[172] kézikönyvet véleményezésre megküldi a Magyar Építész Kamarának, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén a honvédelemért felelős miniszternek,
c)[173] településképi rendeletet véleményezésre megküldi az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén a honvédelemért felelős miniszternek.

(7)[174] A (6) bekezdés szerint megküldött tervezetet a (6) bekezdésben meghatározott szervek – a (9) bekezdés szerinti feltöltést követő naptól számított – 21 napon belül véleményezik. A partnerségi véleményezésre a 29/A. § (7) bekezdés b) pontja az irányadó.

(8) A polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.

(9) A (2) és (6) bekezdések szerinti államigazgatási szervekkel történő egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik. A polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet digitális egyeztetési felületre történő feltöltéséről. A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat pdf vagy odt formátumban, a térképi munkarészeket pdf formátumban kell biztosítani. A digitális egyeztetési felületen keresztül biztosítani kell legalább a kézikönyv és a településképi rendelet elérhetőségét, véleményezését és a kidolgozásért felelős szerv számára a vélemények elérését.

(10) A véleményezésre jogosult szervek véleményének digitális egyeztető felületre történő feltöltéséről a véleményező szerv gondoskodik, a feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat pdf vagy odt formátumban kell biztosítani.

(11)[175] Amennyiben a véleményezésre jogosult szerv a (7) bekezdés szerinti véleményét határidőn belül nem tölti fel a (9) bekezdés szerinti digitális egyeztető felületre, a véleményezésre jogosult szerv véleménye az eljárás során figyelmen kívül hagyható.

***43/B. §** (1) A polgármester az elfogadott kézikönyvet és településképi rendeletet, illetve ezek módosítását az elfogadást követő 15 napon belül*

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi:

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba) a Lechner Tudásközpontba,

bb) az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc)[176] az építésügyi hatóságnak, vagy

c) a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)–bc) alpontja szerinti szerveknek.

II. rész

Határozati javaslat:

A. alternatíva:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából az AZI-TOP Bt. (7000 Szekszárd, Szent I. út 56/A.) - Dr Alpek B. Levente - kezdeményezésére, a Magyar Telekom Nyrt. fejlesztési szándékának a megvalósítása érdekében, lefolytja Balatonföldvár város településkép védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) számú rendeletének a módosítási eljárását.

A módosításhoz szükséges dokumentáció elkészítésére árajánlatokat kér. A legkedvezőbb ajánlattevővel tervezői, a kezdeményező AZI-TOP Bt.-vel településrendezési szerződést köt. A módosítás teljes költsége a kezdeményezőt terheli.

A szerződések megkötésével megbízza Holovits Huba polgármestert.

B. alternatíva:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az AZI-TOP Bt. (7000 Szekszárd, Szent I. út 56/A.) - Dr Alpek B. Levente - kezdeményezésére nem módosítja meg Balatonföldvár város településkép védelméről szóló 25/2018. (XII. 17.) számú rendeletét.

A vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeire vonatkozó előírásokat, a rendeletben foglaltak szerint kívánja fenntartani.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

határidő megjelölése:
2020. december 31.

Balatonföldvár, 2020. szeptember 21.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

1. melléklet a *„Balatonföldvár város településkép védelméről szóló rendeletének 2. számúmódosítása"* előterjesztéshez

AZI *Kiadó és Tanácsadó Betéti Társaság*
H-7000 Sárbogárd, Szent István út 56/A.
Tel./Fax: +36(30)2100408
E-mail: azitop@azitop.hu
Honlap: http://www.azitop.hu

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.

Elektronos levél: pgmh@balatonfoldvar.hu

Tárgy: Balatonföldvár fejlesztés Magyar Telekom Nyrt.

Pécs, 2020. január 22.

TISZTELT HOLOVITS HUBA POGÁRMESTER ÚR!
TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Társaságunk a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából jár el tárgyi ügyben.

A Magyar Telekom Nyrt. folyamatosan dolgozik Balatonföldvár város és környéke modern telekommunikációs szolgáltatásokkal történő magas színvonalú ellátásán. A növekvő forgalom hatékony kiszolgálása céljából indokolttá vált a település telekommunikációs hálózatának fejlesztése, amellyel összefüggésben a Magyar Telekom Nyrt. bázisállomás létesítését kezdeményezi a Balatonföldvár, belterület 26/3 hrsz-ú ingatlanon (Riviéra Szálloda).

A tervezett fejlesztés kettős célt szolgál. Egyfelől hozzájárul a mai kor igényeinek megfelelő telekommunikációs szolgáltatások hatékony biztosításához a településre látogató vendégek magas számával jellemezhető csúcsidőszakokban is, valamint a 4G hálózat lefedettségének és a szolgáltatás minőségének javításához.

A korábbi egyeztetések során felmerült, hogy a beruházás nem összeegyeztethető a településképi rendeletben foglaltakkal. Annak érdekében, hogy a fejlesztés mégis megvalósulhasson, tisztelettel kezdeményezzük Balatonföldvár város településképi rendeletének módosítását az adott területre vonatkozóan.

Tisztelettel kérjük vegyék figyelembe, hogy az említett projekt Magyarország Kormánya által 2017-ban kiadott 484/2017. (XII. 28.) számú rendelet alapján nemzetgazdaságilag kiemelt beruházások közé sorolható!

Várjuk véleményeiket, javaslataikat az ügyben.

Bármely kérdésben állunk rendelkezésre.

Tisztelettel:

Dr. Alpek B. Levente
a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából
AZI TOP Bt.
+36(30)2100408
azitop@azitop.hu

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2020. szeptember 23. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Az előterjesztés tárgya: a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójához csatlakozás
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Csatlakozási nyilatkozat szövege; A és B típusú pályázati felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt.
E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál.

1. a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozatal, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

2. a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(az 1 és 2 együtt: önkormányzati ösztöndíjrész)

3. a felsőoktatási intézményi támogatás

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Rendelet 18. § (5) bekezdése szerint a minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2020. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. (intézményi ösztöndíjrész)

Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez.

A csatlakozás a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben valósulhat meg.

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie a Támogatáskezelő részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2020. október 1.

Ezt követően 2020. október 5. napján kell a pályázati kiírást közzétenni.
A csatlakozási szándék közlése esetén a jövő évi költségvetés készítésekor számolni kell ezzel a költséggel. Az ösztöndíj időtartama 10 hónap. A képviselőtestület által jóváhagyott szabályzat értelmében az ösztöndíj összege: 2.000 – 5.000 Ft / hó. Szociálisan hátrányos helyzetű az a pályázó, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, a 85.500 Ft-ot nem haladja meg.
A 2020. évi fordulóban 4 fő pályázó részesült 5000 Ft / hó összegű támogatásban.

Határozati javaslat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására felhatalmazza, a pályázati felhívásokat az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

2. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Balatonföldvár, 2020. szeptember 16.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021

TEST-TENDER-A-0004

TEST-TENDER-A-0004

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:
Iktatószám:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2020. október 1-ig[1]

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat

a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról

Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
***2020. október 1**-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén teljes jogkörrel eljáró helyettese) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

---

[1] Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók, a települési és megyei önkormányzatok, valamint a felsőoktatási intézmények részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét, így a pályázatok lebonyolításához szükséges hivatalos dokumentumok Eper-Bursa rendszerben történő benyújtását és feldolgozását. Az e-ügyintézés integrálása a pályázatkezelési rendszer szolgáltatásai közé bevezetés alatt áll, a modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Adószám:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, és a jóváhagyáshoz – a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül – új nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott Önkormányzati döntéshozó – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt: .....

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

MINTA

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 23-án tartandó ülésére

Tárgya: TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" című pályázata megvalósítása során a felmerülő marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátása – ajánlatok bírálata

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" pályázatunk kivitelezése megkezdődött. A pályázat által támogatott tevékenységek közül nem szerződtünk még az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft" programok keretében marketing, kommunikációs szolgáltatás tevékenyég ellátásra, így erre kértünk be ajánlatokat.
A pályázat megvalósítása során energiatudatossággal és bűnmegelőzéssel kapcsolatos szemléletformálási tevékenységet is meg kell valósítanunk, az alábbiak szerint.

Megnevezés	**Mennyiség (db):**
Arculat tervezés - A projekthez igazodó, egyedi arculati elemek grafikai tervezése, Kis arculati kézikönyv összeállítása a Széchenyi 2020 előírásaival összhangban.	1
Roll-up, Laminált Roll-up film nyomattal, grafikai tervezés és gyártás	1
Promóciós pult öntapadó fóliával dekorálva, grafikai tervezés és gyártás.	1
A/5 méretű kiadvány 4 oldalas	2 000
Esernyő -Automata esernyő, egyenes fa fogantyúval és fém csúccsal ,sokféle vidám színben. Emblémázva, szitanyomással. Méret 100x83	500
Ülőpárna- Kényelmes és praktikus, összecsukható ülőpárna, Méret 33,5x32x1	500
Búzaszalma öko golyóstoll, Méret 14,5x1,2	500
Tájékoztató rendezvény (tartalma: környezettudatosság, fenntartható fejlődés, bűnmegelőzés)	1

A tevékenység ellátásra 3, a feladat elvégzésére alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértünk ajánlatot.

Az adott munkákra 2020.augusztus 27-én kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, azaz 2020.szeptember 8-áig 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

AJÁNLATTEVŐK	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
MEDIA SOLUTIONS Kft. **1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1. em. 2.**	2.835.158	765.492	3.600.650
Media Design Hungary Kft. **7400 Kaposvár, Arany János tér 3. II. em. 3. ajtó.**	3.026.500	817.155	3.843.655
MKM-Multilateral Kft. **1135 Budapest, Jász utca 80. III. em. 1.**	3.090.000	834.300	3.924.300

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a **MEDIA SOLUTIONS Kft.** nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelel. A tevékenység költsége a pályázatban 100 % - ban elszámolható. A legkedvezőbb árajánlat nem lépi túl a pályázatban tervezett költségkeretet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

.../2020.(IX.23.) Kr. harározat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" című pályázata megvalósítása során a felmerülő marketing, kommunikációs szolgáltatás ***ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a*** **MEDIA SOLUTIONS Kft.** ***által benyújtott nettó*** 2.835.158,-Ft+ Áfa = bruttó 3.600.650.-Ft ***összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.***

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2020.szeptember 28.

Balatonföldvár, 2020. szeptember 15.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. szeptember 15.

Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek :
- megbízási szerződés - tervezet

Megbízási szerződés
az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft" programok keretében marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátására
(tervezet)

amely létrejött **egyrészről**:
Név: **Balatonföldvár Város Önkormányzata**
Székhelye: 8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1.
Adószáma: 15731364-2-14
Képviselője és titulusa: Holovits Huba polgármester
mint **Megbízó**

másrészről:
Név: .....
Székhely: .....
Adószám (adóazonosítója): .....
Bankszámla száma: .....
Képviselője és titulusa: .....
mint Megbízott
(együttesen Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmény

Felek megállapítják, hogy **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat) a **TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002** azonosítószámú, **„Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása"** című pályázatot (továbbiakban: Pályázat) valósít meg. A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014 (XI.5.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) foglaltaknak megfelelően Balatonföldvár Város Önkormányzata projektet valósít meg, melynek keretében felmerülő infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft" programok keretében marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátása érdekében Megbízóként e szerződést köti.

2. Szerződés Tárgya

2.1. Megbízó, mint Ajánlatkérő, az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft" programok keretében marketing, kommunikációs szolgáltatás ellátása tárgyban közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le, melynek alapján a nyertes Ajánlattevővel (megbízottal) e szerződést megköti.

2.2. Megbízó megbízza Megbízottat, Megbízott pedig vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott Pályázat megvalósítása során a Pályázathoz kötődő megvalósítási szakaszában az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő „soft" programok keretében marketing, kommunikációs szolgáltatással kapcsolatos feladatokat elvégzi.

A Megbízó megbízást ad a Megbízott részére a Pályázat keretében felmerülő, az alábbiakban meghatározott feladatok ellátásra:

Az érintett tevékenység meghatározása:

Környezet-tudatosság és integrált szemlélet erősítése a lakosság körében tematikájú „soft" tevékenység megvalósítása a nevezett projekt megvalósítása során.

Fő tevékenységek:

Arculattervezés
A projekthez igazodó, egyedi arculati elemek grafikai tervezése.
Kis arculati kézikönyv összeállítása a Széchenyi 2020 előírásaival összhangban.

Reklámhordozó installációk:

Roll-up
Laminált Roll up filmnyomattal 85*200cm
Darabszám: 1

Promóciós pult
Mobil pult L méretben – Pop up film dekorációval, polccal, koronával (a korona lemez dekorációval).
Darabszám: 1

Az installációk grafikai elemeinek megtervezése, teljeskörű nyomdai előkészítése.

Egyszerű szórólap

- Méret: A5
- Terjedelem: 4 oldal
- Színek: 4+4 (tehát mindkét oldalon color nyomattal)
- Anyag: 135 g műnyomó
- Kötészet: méretre vágva, 1x hajtva
- Példányszám: 2.000 db

Tartalmazza a szórólap szövegének írását, tördelését, grafikai tervezését, nyomdai előkészítését és kivitelezését.

Ajándéktárgyak

Esernyő
Automata esernyő, egyenes fa fogantyúval és fém csúccsal sok féle vidám színben.
Emblémázva szitanyomással.
Méret 100x83
Darabszám: 500

Ülőpárna
Kényelmes és praktikus, összecsukható ülőpárna!
Méret 33,5x32x1
Darabszám: 500

Búzaszalma öko golyóstoll
Méret 14,5x1,2
Darabszám: 500

Az ajándéktárgyak esetében a megfelelő grafikai tervek elkészítése.

Szemléletformálási kampányok keretében 1 alkalommal tájékoztató rendezvény megszervezése a lakosság részére:

Tematikus tartalom:

- A projektfejlesztés során megújult környezet használatára vonatkozó tájékoztató.
- Szórólapos és élőszavas tájékoztatás a környezettudatos gondolkodás fontosságáról.
- Szórólapos és élőszavas tájékoztatás a víz fontosságáról.
- Előadás a fenntartható fejlődésről, a vízkészlet védelmének fontosságáról.
- Tájékoztató a generációk környezettudatos szemléletének tovább örökítésében játszott szerepéről.
- A bűnmegelőzés fontosságának és a javasolt, illetve szükséges intézkedések bemutatása.

A feladatok végső teljesítési határideje: a mindenkor hatályos támogatási szerződésben foglalt projekt befejezési dátuma.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Megbízott a Szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatokat elvégzi a szerződésben foglalt feltételek és a teljesítéskor hatályos jogszabályok figyelembe vételével, és azzal, hogy az egyes feladatokhoz kapcsolódó részhatáridőket Megbízott a szerződés aláírását követően haladéktalanul, de legfeljebb 5 munkanapon belül rendelkezésére bocsátja. Amennyiben az előbb említett részhatáridők a pályázat megvalósítása során változnak, Megbízó köteles haladéktalanul azt elektronikus formában Megbízott számára jelezni. Megbízott kijelenti, hogy az elvégzendő feladat tartalmát az ajánlattételi eljárás során rendelkezésére bocsájtott dokumentumokból megismerte.

3.2. Megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés 2.2 pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, tapasztalattal bíró szakemberekkel rendelkezik, azzal együtt, hogy Megbízott a feladata elvégezésre alvállalkozót is bevonhat, de az alvállalkozó munkájáért Megbízott a megbízás teljesítése során teljes körű felelősséggel tartozik.

3.3. Megbízott feladatainak ellátását a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni. Megbízó vállalja, hogy a Megbízottat – az adott pályázat kijelölt projektmenedzserén keresztül – feladatai hatékony és határidőben történő elvégzése érdekében a szükséges – és rendelkezésére álló – információkkal folyamatosan ellátja.

3.4. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni.

3.5. Megbízott a szerződésben meghatározott díjra készre jelentés alapján elkészített teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Megbízó a teljesítésről szóló készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiállítani a teljesítésigazolást, mely alapján Megbízott a számláját benyújthatja Megbízó felé.

A készre jelentés alapján abban az esetben lehet teljesítésigazolást kibocsátani, ha a feladat vagy részfeladat eredményeként létrejött produktum a Megbízó rendelkezésére lett bocsájtva.

4. Díjazás

4.1. A Megbízottat megbízási díj illeti meg, melynek teljes összege nettó ..... Ft + ÁFA, bruttó ..... Ft, azaz bruttó ..... Forint.

Felek rögzítik, hogy Megbízott díjazásának pénzügyi fedezete az 1. pontban meghatározott Pályázat támogatási forrása terhére biztosított.

A megbízási díj magában foglalja a feladat elvégzésének érdekében és azzal kapcsolatban felmerülő vagy az ahhoz szükséges valamennyi járulékos költséget is (pl. útiköltség, nyomtatási/előállítási díj stb.), azokért Megbízott külön költségtérítésre nem jogosult.

4.2. Megbízott a fenti díjra – a Megbízó által kiállított az igazolt teljesítést követően – a szerződésszerű teljesítést követően jogosult.

Megbízó a részteljesítés lehetőségét biztosítja, részszámla benyújtására van lehetőség.

4.3. Megbízó a megbízási díjat Megbízott által kiállított számla és mellékletei kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a Megbízott javára a Megbízott által e szerződésben megjelölt bankszámlaszámra.

4.4. A fizetési kötelezettség teljesítési napjának a számla kiegyenlítésének napját kell tekinteni.

4.5. Amennyiben Megbízó díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155.§.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. MEGBÍZOTT FELELŐSSÉGE AZ ÁLTALA OKOZOTT KÁROKÉRT

Megbízott felel minden olyan kárért, amely az ő tevékenysége nyomán, illetve az ő felelősségi körében következik be, és a Megbízónak, kárt okoz. Nem felelős a Megbízott olyan okból bekövetkező hátrányos jogkövetkezményekért, mely kizárólag a Megbízó tevékenysége és mulasztása okán állt be.

6. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZÜNTETÉSE, MEGSZŰNÉSE

6.1. Jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés aláírásának napja.

6.2. E szerződés időbeli hatályának megszűnése napja a Pályázat záró elszámolási csomagja elfogadásának napja, mely a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv (Irányító Hatóság / Közreműködő szervezet) által történő elfogadásának napjával egyezik meg, és melyről Megbízó haladéktalanul írásban (postai úton tértivevényes küldeményben, vagy személyes átadás-átvétel alapján) közölt egyoldalú hatályt megszüntető nyilatkozatot bocsájt ki. E nyilatkozat Megbízotti kézhezvételének napja jelenti a szerződés időbeli hatályának megszűnését.

6.3. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.

6.4. Felek az egyik fél részéről történő egyoldalú rendes (indokolás nélküli) felmondás jogát kizárják.

6.5. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A szerződésszegéssel érintett fél számára kötelezettségének megszegéséről az elvárt szerződésszerű magatartás egyidejű közlésével tértivevényes küldeményben vagy írásban az átvételt igazolható módon közölt felszólítással értesíteni kell, és ha a felszólítás ellenére 15 napos póthatáridőben nem tesz eleget a felszólításban foglaltaknak, a felmondási jog kizárólag írásban, a másik Félhez intézett egyoldalú indokolással ellátott nyilatkozattal gyakorolható. A fenti határidőtől eltérő (rövidebb) határidő alkalmazható, ha az adott szerződéses kötelezettség teljesítésének határidejét a pályázati felhívásból eredő közölt határidő, vagy jogszabály vagy hatóság (ide értve az Irányító Hatóságot is) a fenti 15 napos határidőnél rövidebb időtartamban szabályozza.

Szerződésszegésnek minősül különösen:

a.) Megbízott részéről:

- ha írásbeli felszólítás ellenére sem teljesít határidőben vagy jogszabály-, és szerződésszerűen, valamint megfelelő minőségben,
- a bármely eljárási határidő neki felróhatóan nem kerülnek betartásra;
- ha legalább 2 alkalommal bizonyíthatóan szakmai hibát követ el;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- a titoktartási kötelezettségét megsérti.

b.) Megbízó részéről:

- ha 60 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- a feladatellátáshoz szükséges adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

A Megbízó fenntartja a szerződéstől való elállási jogát, arra az esetre, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

6.6. A szerződés megszűnik, az 6.2. pontban meghatározott feltétel bekövetkeztével, vagy bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésének napján.

6.7. Felek a szerződés megszűnésekor kötelesek elszámolni egymással, továbbá a Megbízott a Megbízó részére köteles átadni a megbízás teljesítése során birtokába került okiratok eredeti példányait, és mindazon iratok eredeti példányait melyek a feladatellátás során keletkeztek. E körben felek megállapodnak, hogy Megbízott a fenti kötelezettség nem, vagy késedelmes, hiányos teljesítése esetére a Megbízóval szembeni valamennyi birtokvédelmi jogáról lemond, így Megbízó jogosult az adott iratokat önhatalommal is birtokba venni.

7. TITOKTARTÁS ÉS ADATKEZELÉS

7.1. Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik félre vonatkozik, („bizalmas információ") minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a jelen szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. Felek a bizalmas információkat kizárólag a szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé.

Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ

a) amely köztudomású;

b) amelyet nem a szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;

c) amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt nyilvánosságra hozó féltől megkapta volna;

d) amelyet a használó fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;

e) amelyet az egyik fél a másik fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre, vagy
f) amelyet az adott félnek – jogszabályban meghatározott – kötelessége átadni az illetékes hatóság/bíróság számára.

7.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat – és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik Fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

7.3. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek munkajogviszonyban vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott munkavállalóját, közalkalmazottját, köztisztviselőjét, Vállalkozás tagját, vezető tisztségviselőjét, közreműködőjét a Felekkel azonos módon terheli. Felek megállapodnak ugyanakkor abban, hogy a Megbízott hivatalos anyagaiban – Internet, nyomtatott- és elektronikus prospektusok, prezentációs anyagok – referenciaként a Megbízó nevét – a megbízó külön engedélye nélkül – feltüntethesse.

7.4. A titoktartási, valamint adatkezelési kötelezettség megsértése esetén Felek teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

8. Egyéb kikötések

8.1. Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:
- személyes átadás (a kézbesítés megtörténtének egyértelmű és cégszerű tanúsítása mellett),
- tértivevényes postai küldemény,
- visszaigazolt e-mail.

A nyilatkozat másik fél részére történő megküldésének bizonyítása – vita esetén – a küldő Felet terheli.

8.2. A kapcsolattartásra jogosult személyek megnevezése és értesítési címe a következő:
a.) Megbízó részéről:

Név: .....
Postacím: .....
Tel.: .....
E-mail: .....

b.) Megbízott részéről:

Név: .....
Postacím: .....
Tel.: .....
E-mail: .....

8.3. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely

jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

8.4. A jelen szerződésben szabályozott körön kívül egyik fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át vagy rendelkezhet hasonló módon a szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

8.5. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt az egész szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a szerződő felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

8.6. Amennyiben valamely szerződő fél a Szerződés alapján megillető jogát nem gyakorolja, a joggyakorlás elmulasztása nem jelenti az adott jogról való lemondást. Szerződő felek kikötik, hogy a szerződéshez kapcsolódó lényeges jognyilatkozatok csak írásban érvényesek.

8.7. Jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával módosítható.

8.8. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérlik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint. Amennyiben a vitát egymással való békés egyeztetés útján nem sikerül rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvári Városi Bíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8.9. A szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, ideértve a mellékleteket is, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes szerződést, mely felváltja a Felek minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését.

8.10. Megbízott tudomásul veszi a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002 (VI.21.) Kormányhatározatban foglaltaknak megfelelően a jelen szerződésben szereplő pénzeszközök tekintetében az Állami Számvevőszék által ellenőrzéssel megbízott személyek és szervezetek ellenőrzési jogosultságát, továbbá a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvényben foglaltakat, különös tekintettel arra a szabályra, mely szerint a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megbízó nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

8.11. A vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, így különösen a 2011. CXII. törvény 33.§ és ahhoz kapcsolódóan előírt közzétételi kötelezettség teljesítése érdekében Megbízó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban – amennyiben a 2011. évi CXII. törvény szerint számított ellenszolgáltatás az ötmillió forintot eléri vagy meghaladja - szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változását közzétenni köteles.

8.12. E szerződés magyar nyelven és 5 (öt) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 4 (négy) példány Megbízót, és 1 (egy) példány Megbízottat illeti.

8.13. A jelen szerződésre, annak értelmezésére, a nem szabályozott kérdésekre, és a Felek közötti bármely jogvitára a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.14. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges jogosultsággal és felhatalmazással, valamint képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Balatonföldvár, 2020. ....

Megbízó	Megbízott
Holovits Huba	.....
polgármester	ügyvezető
Balatonföldvár Város Önkormányzata	.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 23-án tartandó ülésére

Tárgya: Közterületi térfigyelő kamerarendszer kialakítása - ajánlatok bírálata

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a település közbiztonságának biztosításában való közreműködést.

Városunk kiemelt figyelmet fordít a város közbiztonságára, a bűnmegelőzésre és bűnüldözésre, illetve ezzel összhangban a városlakók biztonságérzetének növelésére, ezért az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében fejlesztési célként határozta meg és fogadta el, hogy saját erőből térfigyelő kamerarendszert épít ki a település közterületein.

A térfigyelő kamerák a településre bevezető utak mentén, nagyobb útkereszteződések, nagyobb forgalmú helyek, valamint a köz- és önkormányzati intézmények közelében kerültek látható módon kihelyezésre. A kamerák tervezett helyeit a rendőrséggel is egyeztettük, és az alábbi helyeket találtuk legoptimálisabbnak, figyelembe véve az internet hálózat lehetőségeit is.

A telepítés tervezett helyszínei, végpontok (kamerák) elhelyezése

Helyszín:	A kamera helye	db szám/típus
Balatonföldvár központ:		
Köröshegyi út – B.szentgyörgyi u.sarka	közlekedési lámpa tartóoszlopa	4 db infrakamera
Központi parkoló (üzletek előtt)	közlekedési lámpa tartóoszlopa	1 db motoros dómkamera, 3 db infrakamera
Balatonföldvár központon kívül:		
B.szentgyörgyi út-Babits M. u. sarok	Telepítendő külön kameraoszlop	2 db infrakamera
Köröshegyi út- Dózsa Gy. u.	E.on tulajdonában lévő lámpaoszlop	2 db infrakamera
Budapesti út (Szántód tábla)	E.on tulajdonában lévő lámpaoszlop	2 db infrakamera
Somogyi B. u. - Lóczy L. u. sarok	E.on tulajdonában lévő lámpaoszlop	1 db infrakamera
Spur I. u. – Széchenyi I. u. sarok	E.on tulajdonában lévő lámpaoszlop	1db motoros dómkamera
Motel sétány - Széchenyi I. u. sarok	Pub-Lik étterem tetején	1db motoros dómkamera
Kvassay sétány	Csigaház É- és D-i oldalán	2db infrakamera

A központban található kamerák nagy adatátviteli sávszélességű vezeték nélküli rendszerrel kommunikálnak. A többi kamera interneten keresztül kommunikál a központi szerverrel (winchesterre tárolja a felvételeket). Internet kimaradás esetén minden kamerák rendelkeznek sd kártyával így átmenetileg sd kártyán tárolja a felvételeket.

Mindegyik kamera rendelkezik ún. day/night funkcióval mely alacsony fényintenzitás mellett a kamerákat színes képalkotásról kapcsolja át fekete-fehérre. A kamerák kültéri időjárásálló kameraházban kerülnek elhelyezésre, beépített termosztáttal ellátott fűtéssel és ventillációval.. A kamerák jeltovábbításához szükséges internet biztosításra a Vidanet Zrtvel kell szerződést kötni. A kialakításra került térfigyelő rendszer a közterületen készült felvételeket rögzíti és tárolja folyamatos jelleggel, mely felvételek a rendszerhez tartozó adattároló egységen kerülnek rögzítésre.

A rendszer üzembehelyezése után a város közterületén elhelyezett térfigyelő kamerák és a kapcsolódó műszaki elemek alkalmazásának és használatának jogi szabályozását (adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzat, helyi rendelet) a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján el kell majd készíteni.

A térfigyelő eszközök beszerzésére és üzembehelyezése, valamint a kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítésére az E.on tulajdonú KIF hálózat tartószerkezetein külön kértünk be ajánlatokat. Az utóbbihoz szüksége elhelyezési tervet az önkormányzat készíttette el.

a.) Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron

A tevékenység ellátásra 3, a feladat elvégzésére alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértünk ajánlatot. Az adott munkákra kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, azaz 2020.szeptember 17-éig 3 db ajánlat érkezett, azok tartalma a következő:

AJÁNLATTEVŐK	Nettó ajánlati ár	Áfa	Bruttó ajánlati ár
Alba-Őr Security Kft. **8000 Székesfehérvár, Huba utca 5.**	9.001.215,-Ft	2.430.328,-Ft	11.431.543,-Ft
SOVÁK ZSOLT „EV" **8623 BALATONFÖLDVÁR ZRÍNYI M. UTCA 1/II.**	11.945.000,-Ft	0,-Ft	11.945.000,-Ft
BALATON Security Bt. **8623 Balatonföldvár, Radnóti Miklós utca 3. fszt. 2.**	7.800.000,-Ft	2.106.000,-Ft	9.906.000,-Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a **BALATON Security Bt** nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelel. Az előirányzat a 2020. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

.../2020.(IX.23.) Kt. határozat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"** feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, **BALATON Security**

Bt által benyújtott **nettó 7.800.000,- Ft+ Áfa = bruttó 9.906.000,- Ft** összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2020.szeptember 28.

b. Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein

A tevékenység ellátásra 3, a feladat elvégzésére alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértünk ajánlatot. Az adott munkákra kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, azaz 2020.szeptember 17-éig 3 db ajánlat érkezett, azok tartalma a következő:

AJÁNLATTEVŐK	Nettó ajánlati ár	Áfa	Bruttó ajánlati ár
KESZTYŰS VILLANYSZERELÉSI BT Balatonföldvár, Ady E. 9.	995.000,-Ft	268.650,-Ft	1.263.650,-Ft
KISS BALÁZS „EV" Kőröshegy, Dózsa Gy. u.79.	1.023.000,-Ft	276.210,-Ft	1.299.210,-Ft
SZÉKELY ADRIÁN "EV" Balatonendréd, Dózsa Gy. u. 9.	1.275.000,-Ft	0,-Ft AM	1.275.000,-Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a **Kesztyűs Villanyszerelési Bt (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.)** nyújtotta be, ajánlata az ajánlatkérési felhívásban megjelölt feltételeknek megfelel. A megvalósításhoz szükséges előirányzat a tartalék terhére biztosított.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

.../2020.(IX.23.) Kt. határozat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **„Balatonföldvár, 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"** feladat ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, **Kesztyűs Villanyszerelési Bt** (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.) által benyújtott **nettó 995.000,-Ft + Áfa = bruttó 1.263.650,-Ft** összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2020.szeptember 28.

Balatonföldvár, 2020. szeptember 18.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. szeptember 18.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek :
- ajánlatok
- szerződés - tervezet

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, ...Sovák Zsolt..... mint a(z) (cég megnevezése: Sovák Zsolt E.V...., címe: . .....8623 B.földvár Zrínyi M u. 1/A .....) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"** kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
    a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
    b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
    c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Sovák Zsolt E.V.**
Cégjegyzék száma:	
Adószám vagy adóazonosító jel:	**61503942-1-34**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**8623 B.földvár Zrínyi M u. 1/A**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	**Sovák ZSolt**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8623 B.földvár Zrínyi M u. 1/A**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36304117874**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**sovakzs@t-online.hu**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"	**11.945.000.-**	**0.-**	**11.945.000.-**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : 2020.09.17

Sovák Zsolt e.v.
8623 Balatonföldvár, Zrínyi u. 1/A
Adószám: 61503942-1-34
OTP: 11793432-21117729
Ny. szám: 5000227 „Kisadózó"

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Ajánlatkérő: Balatonföldvár Város Önkormányzata

Ajánlatot adó:....Sovák Zsolt E.V.....

.....8623 B.földvár Zrínyi M.u. 1/a.....

Árajánlat köztéri térfigyelőrendszer telepítésre Balatonföldváron

Anyagár:				
ESZKÖZÖK	Egységár:	Mennyiség:	Egység:	Összesen:
Kamera és kötődoboz:				
DS-2CD2T23G0-I8 (2.8mm) 2 MP WDR fix EXIR IP csőkamera 80 m IR-távolsággal	200.000.-	16	db	3.200.000.-
DS-2DE5432IW-AE ©, 4 MP EXIR IP PTZ dómkamera; 32x zoom; 24 VAC/PoE+	500.000.-	3	db	1.500.000.-
DS-1602ZJ-box, Kültéri fali tartó 5" speed dómhoz; kötődobozzal	50.000.-	3	db	150.000.-
SD kártya:				
64GB SanDisk Ultra microSD, Class10	20.000.-	19	db	380.000.-
Tápegység:				
12V1 A stabilizált tápegység	6.000.-	15	db	90.000.-
24V speed dome kamera táp	15.000.-	3	db	45.000.-
Router:				
AC750 vezeték nélküli dual band-es Router	70.000.-	19	db	1.330.000.-
Szerelődoboz:				
Nagyméretű kültéri fémdoboz. Nula bontós kismegszakítóval és 230V-os c sines dugaljakkal és tömszelencékkel szerelve	100.000.-	19	db	1.900.000.-
Ubiquiti:				
NanoBeam NBE-M5-16 Kis távolságú, nagy adatátviteli sávszélességű, szűk nyílásszögű pont-pont, vagy pont-multipont kapcsolatokhoz. Kompakt, esztétikus kialakítás.	50.000.-	5	db	250.000.-
Központi munkaállomás:				
iDS-7732NXI-14/X (B) 32 csatornás DeepinMind NVR;320 Mbps rögzítési sávszélessel;riasztás I/O. Az alap konfoguráció 1 db 22" m,onitort és 2 db 6TB HDD-t is tartalmaz	800.000.-	1	db	800.000.-
Szerelési segédanyag		1	klt	300.000.-
Munkadíj, kiszállási költséggel				**2.000.000.-**
Mindösszesen nettó anyag és munkadíj:	11.945.000.-			
27% Áfa:	0,-			
Mindösszesen bruttó anyag és munkadíj:	11.945.000.-			

Dárum: 2020.09.17

Aláírás

Sovák Zsolt e.v.
8623 Balatonföldvár, Zrínyi u. 1/A
Adószám: 61503042-1-34
OTP: 11773432-11177829
Ny. szám: 5600227 „Kisadózó"

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, ...Sztrapek Csaba.. mint a(z) (cég megnevezése: BALATON Security Bt...., címe: . 8623 B.földvár, Radnóti M. u. 3.....) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy
Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"** kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
    a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
    b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
    c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**BALATON Security Bt.**
Cégjegyzék száma:	**14-06-305445**
Adószám vagy adóazonosító jel:	**20723923-2-14**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**Sztrapek Csaba**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	**8623 B.földvár, Radnóti M. u. 3**
Kapcsolattartó neve:	**Sztrapek Csaba**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8623 B.földvár, Radnóti M. u. 3**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36302882986**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**balatonsecurity@gmail.com**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"	**7.800.000.-**	2.106.000.-	**9.906.000.-**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : 2020-09-16

BALATON Security Vagyonvédelmi és Szolgáltató Bt. 8623 Balatonföldvár, Radnóti M. u. 3 Adószám: 20723923-2-14 (IBN-AMRO) Bank 10918001-50111439-

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Ajánlatkérő: Balatonföldvár Város Önkormányzata

Ajánlatot adó:...BALATON Security Bt.

...8623 B.földvár Radnóti M. u. 3

Árajánlat köztéri térfigyelőrendszer telepítésre Balatonföldváron

Anyagár:				
ESZKÖZÖK	Egységár:	Mennyiség:	Egység:	Összesen:
Kamera és kötődoboz:				
DS-2CD2T23G0-I8 (2.8mm) 2 MP WDR fix EXIR IP csőkamera 80 m IR-távolsággal	80.000.-	16	db	1.280.000.-
DS-2DE5432IW-AE ©, 4 MP EXIR IP PTZ dómkamera; 32x zoom; 24 VAC/PoE+	350.000.-	3	db	1.150.000.-
DS-1602ZJ-box, Kültéri fali tartó 5" speed dómhoz; kötődobozzal	40.000.-	3	db	120.000.-
SD kártya:				
64GB SanDisk Ultra microSD, Class10	15.000.-	19	db	285.000.-
Tápegység:				
12V1 A stabilizált tápegység	5.000.-	15	db	65.000.-
24V speed dome kamera táp	10.000.-	3	db	30.000.-
Router:				
AC750 vezeték nélküli dual band-es Router	40.000.-	19	db	760.000.-
Szerelődoboz:				
Nagyméretü kültéri fémdoboz. Nula bontós kismegszakítóval és 230V-os c sines dugaljakkal és tömszelencékkel szerelve	70.000.-	19	db	1.330.000.-
Ubiquiti:				
NanoBeam NBE-M5-16 Kis távolságú, nagy adatátviteli sávszélességű, szűk nyílásszögű pont-pont, vagy pont-multipont kapcsolatokhoz. Kompakt, esztétikus kialakítás.	30.000.-	5	db	150.000.-
Központi munkaállomás:				
iDS-7732NXI-14/X (B) 32 csatornás DeepinMind NVR;320 Mbps rögzítési sávszélessel;riasztás I/O. Az alap konfoguráció 1 db 22" m,onitort és 2 db 6TB HDD-t is tartalmaz	600.000.-	1	db	600.000.-
Szerelési segédanyag	150.000.-	1	klt	150.000.-
Munkadíj, kiszállási költséggel				1.880.000.-

Mindösszesen nettó anyag és munkadíj:	**7.800.000.-**
27% Áfa:	2.106.000.-
Mindösszesen bruttó anyag és munkadíj:	**9.906.000.-**

Dárum:

Aláírás

BALATON Security
Vagyonvédelmi és Szolgáltató BT.
8623 Balatonföldvár, Radnóti M. u. 3.
Adószám: 20723923-2-14
ABN-AMRO Bank: 10201006-5010438-

E: BF /18966

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Mongné Nagy Zsuzsanna mint a(z) (cég megnevezése: Alba-Őr Security Kft., címe: . 8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy
Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"** kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
   a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
   b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
   c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Alba-Őr Security Kft.**
Cégjegyzék száma:	**0709007188**
Adószám vagy adóazonosító jel:	**11996729-2-07**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	**Mong Gábor**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36209735321**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**mong.gabor@albaor.hu**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"	**9.001.215.-**	**2.430.328.-**	**11.431.543.-**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Székesfehérvár, 2020. 09. 14.

Alba-Őr Security Kft.
8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.
Adószám: 11996729-2-07
K&H Bank:
10400889-00005071-00000003

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Ajánlatot adó: **Alba-Őr Security Kft.**

8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.

Árajánlat köztéri térfigyelőrendszer telepítésre Balatonföldváron

Anyagár:				
	Egységár:	Mennyiség:	Egység:	Összesen:
Kamera és kötődoboz:				
DS-2CD2T23G0-I8 (2.8mm) 2 MP WDR fix EXIR IP csőkamera 80 m IR-távolsággal	68 360 Ft	15	db	1 025 400 Ft
DS-2DE5432IW-AE (C) 4 MP EXIR IP PTZ dómkamera; 32x zoom; 24 VAC/PoE+	394 210 Ft	4	db	1 576 840 Ft
DS-1602ZJ-box Kültéri fali tartó 5" speed dómhoz; kötődobozzal	38 410 Ft	4	db	153 640 Ft
SD kártya:				
64GB SanDisk Ultra microSD, Class10	16 081 Ft	19	db	305 539 Ft
Tápegység:				
12V1 A stabilizált tápegység	3 250 Ft	15	db	48 750 Ft
24V speed dome kamera táp	11 840 Ft	4	db	47 360 Ft
Router:				
AC750 vezeték nélküli dual band-es Router	48 190 Ft	19	db	915 610 Ft
Szerelődoboz:				
Nagyméretű kültéri fémdoboz. Nula bontós kismegszakítóva és 230V-os c sines dugaljakkal és tömszelencékkel szerelve	73 110 Ft	19	db	1 389 090 Ft
Ubiquiti:				
NanoBeam NBE-M5-16 Kis távolságú, nagy adatátviteli sávszélességű, szűk nyílásszögű pont-pont, vagy pont-multipont kapcsolatokhoz. Kompakt, esztétikus kialakítás.	32 425 Ft	7	db	226 975 Ft
Központi munkaállomás:				
iDS-7732NXI-I4/X (B)32 csatornás DeepinMind NVR; 320 Mbps rögzítési sávszélességgel; riasztás I/O. Az alap konfiguráció 1 db 22" monitort és 2 db. 6TB HDD-t is tartalmaz.	842 500 Ft	1	db	842 500 Ft
Szerelési segédanyag:				
Szerelési segédanyag: (kábel ,csatorna, kötődoboz,csatlakozók, stb)	300 000 Ft	1	klt	300 000 Ft
Anyag költség:				**6 831 704 Ft**
Munkadíj:				**2 049 511 Ft**
Kiszállási díj:				**120 000 Ft**
Mindösszesen nettó:				**9 001 215 Ft**

Mindösszesen nettó anyag és munkadíj:	9 001 215 Ft
27% Áfa:	2 430 328 Ft
Mindösszesen bruttó anyag és munkadíj:	11 431 543 Ft

Az árajánlat az oszlop használati díjat, a 230V-os betáp és a szélessávú internet kiépítésének költségeit és ügyintézését nem tartalmazza !

Alba-Őr Security Kft.
8000 Székesfehérvár, Huba u. 5.
Adószám: 11996729-2-07
K&H Bank:
10400889-00005071-00000003

Aláírás

Dátum: 2020.09.14.

ADÁSVÉTELI és ÜZEMBEHELYEZÉSI SZERZŐDÉS

„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"

(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Vevő, (a továbbiakban: Ajánlatkérő vagy Vevő) másrészről

az ..... (cím ..... cégjegyzékszáma ....., adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: .....) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) (Vevő és Eladó a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek vagy Felek) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1 Felek előzményként rögzítik, hogy a Vevő, mint ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le a **„Térfigyelő kamerák beszerzése és üzembe helyezése Balatonföldváron"** tárgyban, amelynek tekintetében az Eladót hirdette ki nyertesnek.

1.2 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok közül az Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata (1. számú melléklet).

2. A szerződés tárgya

2.1 A jelen szerződés tárgya a beszerzési eljárás ajánlati felhívásában, és az Eladó ajánlatában meghatározott minőségi feltételeknek megfelelő, mennyiségű és minőségű áru jelen szerződésben meghatározott feltételekkel történő adásvétele, a 3.pontban meghatározott teljesítési helyekre történő szállítással, felszereléssel, üzembe helyezéssel, a berendezést felügyelő személyzet oktatásával és az azzal kapcsolatos egyéb kötelezettségek teljesítésével (jótállási idő alatti javítási feladatok teljesítése).

2.2. A szerződő felek rögzítik, hogy az üzembe helyezés alatt valamennyi olyan tevékenységet értenek, amelyek a kamerák rendszerbe helyezéséhez szükséges, így különösen a kamerák felszerelését, bekötését, programozását, a szükséges szerelési anyagok és berendezések biztosítását.

2.3. A vételár minden költséget, így az áru teljesítési helyre történő leszállítását, a csomagolás költségét, a Vevő igényei esetén a raktározási díjat és az átadás-átvétellel kapcsolatos valamennyi felmerülő költséget is magában foglalja. Eladó a jelen szerződés teljesítése során a Vevő felé a vételáron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

3. A teljesítés helye

Az Eladó az árut köteles a műszaki leírásban meghatározott helyszínekre leszállítani és üzembe helyezni.

4. A szerződés időtartama

A szerződés aláírását követő nap lép hatályba. Az Eladó az árut a szerződés hatálybalépésétől számított 45 napon belül köteles leszállítani, beépíteni és üzembe helyezni. Ezen időpontig a sikeres próbaüzemnek is meg kell történnie. Az Eladó jogosult előteljesítésre.

5. Megrendelés, teljesítés

5.1. Eladónak az áru leszállítását a jelen szerződés szerinti minőségben, az egyedi megrendelés szerinti mennyiségben és határidőben kell teljesítenie. Az Eladó kötelezettséget vállal a teljesítés teljességéért és hiánytalanságáért, ide értve azon elemeket is, amelyek előírásra nem kerültek, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés teljes körű teljesítéséhez.

5.2. Az Eladó az áru tulajdonjogát és birtokát átruházza a Vevőre. A birtokátruházás módja az áru 3. pont szerinti teljesítési helyen történő átadása.

6. Az áru mennyiségi átvétele és igazolása

6.1. Az Eladó köteles szállítólevelet csatolni a leszállított áruhoz.

6.2. A Vevő képviselője az áru teljesítési helyre történő leszállítását – a szállítás tételeit tartalmazó szállítólevél alapján – ellenőrzi, majd aláírja a szállítólevelet. A Vevő képviselője az áruátvételt megtagadhatja, amennyiben

- a termékhez nem csatoltak szállítólevelet,
- a szállítólevélben feltüntetett adatok nem felelnek meg a kapcsolódó megrendelésben foglaltaknak,
- nem az adott megrendelésen belüli teljes mennyiség kerül leszállításra, kivéve, ha a szállítás az áru terjedelme, mennyisége miatt több részletben folyamatosan történik,
- nem a megrendelt típusú termék kerül átadásra.

6.3. Amennyiben a 6.2 pont szerinti átvétel megtagadására kerül sor, úgy arról jegyzőkönyvet kell felvenni, majd az Eladónak az árut a saját költségén haladéktalanul vissza kell szállítania. Ez esetben Eladó köteles a hibát legkésőbb 2 (két) munkanapon belül orvosolni, a megrendelést szerződés szerint teljesíteni.

6.4. Felek rögzítik, hogy az Eladó a megrendelt árut a teljesítés helyén a felhasználási pontig köteles leszállítani.

6.5. A Felek rögzítik, hogy a végleges átvételnek a minőségi átvételt és a sikeres beüzemelést, próbaüzemet követő átvétel tekinthető, melyre az átvételt lezáró jegyzőkönyv aláírásával kerül sor.

6.6. A termékekhez kapcsolódó magyar nyelvű használati, üzemeltetési és karbantartási útmutatók, rajzok, minőségi bizonylatok, valamint a jótállási jegyek jogszabálynak megfelelő kiállítása és átadása a teljesítés igazolásának feltétele.

7. Minőségi követelmények, jótállás

7.1. A jelen szerződés alapján leszállított árunak meg kell felelnie az ajánlati felhívásban, az ajánlati dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatás műszaki előírásában foglaltaknak, valamint az Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlatának, a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak. Amennyiben a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban és az Eladó ajánlatában meghatározott műszaki tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Vevő számára kedvezőbb megoldás az irányadó.

7.2. Az Eladó vállalja, hogy a szállítást szakcégtől elvárható gondossággal, a magyar szabványoknak megfelelő, első osztályú minőségű áruval teljesíti.

7.3. Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott fajtájú, vagy kiszerelésű termék leszállítása az Eladónak fel nem róható okból nem teljesíthető, úgy kizárólag a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén lehetséges a jelen szerződés szerinti áruval egyenértékű, ugyanazon rendeltetésű más termék szállítása. A termék minőségéért az Eladó felel.

8. Fizetési feltételek

8.1 A vételár: nettó ..... Ft + ÁFA, azaz nettó .....betűvel..... forint plusz általános forgalmi adó.

8.2 A Vevő előleget nem fizet.

8.3. Az Eladó a Vevő által aláírt, az átvételt igazoló és kifogást nem tartalmazó szállítólevél és teljesítésigazolás alapján – a leszállított mennyiség után, az egységárak alapján – a teljesített mennyiség ellenértékét számlázhatja.

8.4. Az Eladó a Vevő nevére forintban kiállított, az ÁFA összegét is tartalmazó számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles megküldeni. A számlának tételesen tartalmaznia kell a kiszállított áruk mennyiségét, fajtáját, egyéb, a számlázás szempontjából releváns jellemzőjét. A számlához csatolni kell a vonatkozó szállítólevele(k) és teljesítésigazolás(ok) másolatát.

8.5. Vevő a szállítólevél és teljesítésigazolás alapján kiállított számla kifizetésére olyképpen köteles, hogy Vevő az átutalást az Eladónak a jelen szerződés fejlécében megjelölt bankszámlájára 15 napon belül teljesíti.

9. Kapcsolattartás

9.1. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

9.2.A Felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megbízó részéről

Név, beosztás: .....
Elérhetőségei :
Cím : .....
Telefon : .....
email : .....

Megbízott részéről:

Név, beosztás: .....
Elérhetőségei:
Cím: .....
Telefon : .....
email : .....

9.3. Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint levélben vagy e-mail útján küldenek meg egymásnak.

9.4. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése során kötelesek jóhiszeműen együttműködni és – a kapcsolattartásra kijelölt személyeken keresztül – megfelelő időben kölcsönösen tájékoztatni egymást a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi lényeges körülményről (pl. a teljesítést akadályozó körülmények stb.).

10. Szerződéses biztosítékok

10.1. Felek megállapodnak abban, hogy Szállító késedelme (amiért felelős) esetére minden megkezdett naptári napra nettó ellenszolgáltatás 1 %-ának megfelelő, de maximum a nettó ellenszolgáltatás 30%-nak megfelelő kötbért tartozik fizetni. Minden megkezdett nap egész napnak számít. Tartozik megfizetni ezen kívül Megrendelő késedelmi kötbérrel nem fedezett kárát is.

10.2. Amennyiben a jelen szerződés meghiúsulásáért a Szállító felelős, meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér a Szerződés szerinti – ÁFA nélkül számított – ellenszolgáltatás 30 %-a. Szállító ezen felül megfizetni köteles Megrendelő meghiúsulási kötbérrel nem fedezett kárát is.

10.3. Megrendelő a kötbért 8 napos fizetési határidőt tartalmazó, írásbeli felszólítással érvényesíti. Amennyiben a kézhezvételtől számított 3 napon belül a Szállító érdemi, bizonyítékokkal kétséget kizárólag alá nem támasztott kimentést nem tesz, a kötbér elismertnek tekinthető és beszámítható a Szállító számlájába/számláiba.

10.4. Az Eladó a jelen szerződés alapján leszállított termékekre 24 (huszonnégy) hónap jótállási kötelezettséget vállal. A jótállási időszak a szállítólevél átadásával veszi kezdetét. A Vevő köteles a jótállási időszakon belül jelentkező hibákat az Eladóval haladéktalanul közölni. Az Eladó vállalja, hogy a Vevő által jelzett hibák elhárítását 48 (negyvennyolc) órán belül megkezdi és legkésőbb 1 (egy) héten belül befejezi. Szerződő felek az Eladót terhelő jótállási és szavatossági kötelezettség vonatkozásában egyebekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályait tekintik irányadónak.

11. A szerződés módosítása, megszűnése

11.1. A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

11.2.Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

11.3. A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

12.Vegyes rendelkezések

12.1 Eladó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a vevőt tájékoztatni. A valótlan tartamú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Vevő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

12.2 Vevő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

12.3 Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12.4 Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű

jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

12.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

12.6 Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Vevő kötelezettsége.

12.7 Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

12.8 A jelen szerződés 4, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 3 példány a Vevőt, 1 példány a Eladót illeti.

12.9 Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Vevő Balatonföldvár, 2020.	ügyvezető Eladó Balatonföldvár, 2020. .....
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2020.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár,.....

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Kiss Balázs mint a(z) (cég megnevezése: Kiss Balázs E. V., címe: 8617 Kőröshegy, Dózsa Gy. u. 79.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
    a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
    b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
    c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Kiss Balázs E. V.**
Cégjegyzék száma:	**Ny. szám: 29554084**
Adószám vagy adóazonosító jel:	**65915589-2-34**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**8617 Kőröshegy, Dózsa Gy. u. 79.**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	**Kiss Balázs**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8617 Kőröshegy, Dózsa Gy. u. 79.**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+3630 4968699**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**kissvill54@gmail.com**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

„Balatonföldvár
5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"
Az árajánlat tartalmazza a teljes anyagköltséget és munkadíjat, valamint a kézi földmunka költségét.

	Helyszín	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
1.	Balatonszentgyörgyi út – Babits M. u. sarok	360 000 Ft	97 200 Ft	457 200 Ft
2.	Kőröshegyi út – Dózsa Gy. u.	127 000 Ft	34 290 Ft	161 290 Ft
3.	Budapesti út (Szántód tábla)	282 000 Ft	76 140 Ft	358 140 Ft
4.	Somogyi B. u. – Lóczy L. u. sarok	127 000 Ft	34 290 Ft	161 290 Ft
5.	Spur I. u. – Széchenyi I. u. sarok	127 000 Ft	34 290 Ft	161 290 Ft
	Összesen:	**1 023 000 Ft**	**276 210 Ft**	**1 299 210 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kőröshegy, 2020. szeptember 16.

Kiss Balázs villanyszerelő
8617 Kőröshegy, Dózsa Gy. u.79.
Adószám:65915589-2-34
Nyt.szám:29554084, Tel:06-30/496-8699
Bankszla: 10918001-00000139-04360002

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Székely Adrián Arnold mint a(z) (cég megnevezése: Székely Adrián E. V., címe: 8613 Balatonendréd, Dózsa Gy. u. 9.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy
Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
    a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
    b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
    c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Székely Adrián E. V.**
Cégjegyzék száma:	**Ny. szám: 43406351**
Adószám vagy adóazonosító jel:	**67117275-1-34**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**8613 Balatonendréd, Dózsa Gy. u. 9.**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	**Székely Adrián Arnold**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8613 Balatonendréd, Dózsa Gy. u. 9.**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+3630 3783031**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**adrian.evef@gmail.com**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

„Balatonföldvár
5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"
Az árajánlat tartalmazza a teljes anyagköltséget és munkadíjat, valamint a kézi földmunka költségét.

	Helyszín	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
1.	Balatonszentgyörgyi út – Babits M. u. sarok	455 000 Ft	0 Ft	455 000 Ft
2.	Kőröshegyi út – Dózsa Gy. u.	155 000 Ft	0 Ft	155 000 Ft
3.	Budapesti út (Szántód tábla)	355 000 Ft	0 Ft	355 000 Ft
4.	Somogyi B. u. – Lóczy L. u. sarok	155 000 Ft	0 Ft	155 000 Ft
5.	Spur I. u. – Széchenyi I. u. sarok	155 000 Ft	0 Ft	155 000 Ft
	Összesen:	**1 275 000 Ft**	0 Ft	**1 275 000 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Balatonendréd, 2020. szeptember 16.

Székely Adrián e.v.
8613 Balatonendréd, Dózsa Gy. u. 9.
Adószám: 67117275-1-34
Ny. szám: 43406351
„É.É.: DÓZÓ"

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

1. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Kesztyűs Zoltán mint a(z) (cég megnevezése: Kesztyűs Villanyszerelési Bt., címe: . 8623 Balatonföldvár, Ady Endre utca 9.) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy
Balatonföldvár Város Önkormányzata részére **„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
    a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
    b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
    c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	**Kesztyűs Villanyszerelési Bt.**
Cégjegyzék száma:	**14-06-308864**
Adószám vagy adóazonosító jel:	**25142318-2-14**
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	**8623 Balatonföldvár, Ady Endre utca 9.**
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Kapcsolattartó neve:	**Kesztyűs Zoltán**
Kapcsolattartó levelezési címe:	**8623 Balatonföldvár, Ady Endre utca 9.**
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36 30 321 6269**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**zoltankesztyus@gmail.com**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

„Balatonföldvár
5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"
Az árajánlat tartalmazza a teljes anyagköltséget és munkadíjat, valamint a kézi földmunka költségét.

	Helyszín	Nettó ár	ÁFA	Bruttó ár
1.	Balatonszentgyörgyi út – Babits M. u. sarok	345 000 Ft	93 150 Ft	438 150 Ft
2.	Kőröshegyi út – Dózsa Gy. u.	125 000 Ft	33 750 Ft	158 750 Ft
3.	Budapesti út (Szántód tábla)	275 000 Ft	74 250 Ft	349 250 Ft
4.	Somogyi B. u. – Lóczy L. u. sarok	125 000 Ft	33 750 Ft	158 750 Ft
5.	Spur I. u. – Széchenyi I. u. sarok	125 000 Ft	33 750 Ft	158 750 Ft
	Összesen:	**995 000 Ft**	**268 650 Ft**	**1 263 650 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Balatonföldvár, 2020. 09. 15.

KESZTYŰS VILLANYSZERELÉSI BT
8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.
Adószám: 25142318-2-14
Cégj.szám: 14-06-308864

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"

(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Vevő, (a továbbiakban: Ajánlatkérő vagy Vevő) másrészről

az ..... (cím ..... cégjegyzékszáma ....., adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: .....) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) (Vevő és Eladó a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek vagy Felek) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, hogy a **„Balatonföldvár 5 helyszínen térfigyelő kamera rendszer üzemeltetéséhez szükséges elektromos energia kiépítése az E.on tulajdonú hálózat tartószerkezetein"** munkáit a Vállalkozó 2020.szeptember 15-én benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.

1.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.

2.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

3.) A felvonulás, az ideiglenes melléklétesítmények kiépítése (víz, ideiglenes energia ellátás, stb.) üzemeltetése, a felhasznált energia, víz költsége, a munkaterület őrzése a vállalkozót terhelik. Villamos hálózatra csatlakozás esetén ajánlattevő felelős az érintésvédelmi előírások betartásáért.

4.) Vállalkozónak a kivitelezési munkafolyamatok végzését, az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során az utak és azok műtárgyai, valamint a környező épületek és növényzet károsodást, sérülést ne szenvedjenek. Az esetlegesen keletkezett károk helyreállítási költsége ajánlattevőt terhelik.

5.) Vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást, jelzést biztosítani.

6.) Vállalkozó köteles az összes szükséges lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül megtenni.

7.) A kivitelezés során a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok fokozott betartása a vállalkozó feladata. Vállalkozónak a munkavégzést úgy kell szerveznie, hogy a környezetben élők nyugalmát a munkavégzés a legkevésbé zavarja.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.

4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐK

1.) Munkaterület átadás – átvétel: 2020.okróber 12-éig

2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.

A kivitelezés határideje: munkaterület átadástól számított 30 nap.

3.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.

2) A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege:

nettó .....,-Ft ,-Ft + ÁFA = bruttó .....Ft

3) Megrendelő 1 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja.

4) A számla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti Megrendelőnek történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

5) Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.

6) Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

7) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.

8) A kivitelezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla és számlarészletező ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult.

9) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.

10) A Megrendelő a kivitelezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.

11) A szerződésben kikötött vállalkozási díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazzák, így Vállalkozó más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.

12) Vállalkozó jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

13) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért

meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként, amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

14) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozót jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.

15) Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó károrainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

16) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített kivitelezésíj díj 10 % - ára.

V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

1.) Vállalkozó a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.

2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.

4.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

VI. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.

2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.

3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, rendelkeznek a jelen szerződés szerinti Vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

VII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

1.) A Vállalkozó az általa szolgáltatott kivitelezés megfelelőségéért a Ptk. szerinti szavatossággal tartozik.

2.) Vállalkozói munkálatokért az átadásától számított 24 hónap időtartamra jótállást vállal.

3.) Vállalkozó hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.

4.) Amennyiben a Vállalkozó a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.

5.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Vállalkozó hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

3.) A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Megrendelő kapcsolattartója:
Név:
Cím:
Telefonszám:
E-mail:

Vállalkozó kapcsolattartója:
Név, beosztás :
Cím :
Tel.:
email :

X. EGYEBEK

1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni.
A valótlan tartamú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

6.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

7.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

8.) A jelen szerződés 4, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után két példány a Megrendelőt, két példány a Vállalkozó illeti.

9.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba	.....
polgármester	ügyvezető
Balatonföldvár Város Önkormányzata	.....
Megrendelő	Vállalkozó
Balatonföldvár, ...	Balatonföldvár, ...

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Köselingné dr. Kovács Zita	Ernyes Ervin
jegyző	pénzügyi osztályvezető
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal	Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, ...	Balatonföldvár, 2019.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020.szeptember 23-án tartandó ülésére

Tárgya : **„Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" című BFT pályázat benyújtása és önerő biztosítása**

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balaton Fejlesztési Tanács az Innovációs és Technológiai Minisztérium által biztosított forrás terhére idén is pályázatot hirdetett a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatására, a múlt évihez hasonló tartalommal.

A pályázat a BKÜ településein megvalósuló fejlesztések támogatását szolgálja az alábbi témákban:
A) Parti sétányok kialakításának, fejlesztésének támogatása;
B) Települési zöldterületek kialakításának, rehabilitációjának támogatása;
C) Partvédőművek fejlesztésének támogatása;
D) Felhagyott temetők, kegyeleti parkok rehabilitációjának támogatása.

A pályázat meghirdetésekor a rendelkezésre álló forrás 140.000.000 Ft, a támogatott pályázatok várható száma 15-20 db. A támogatás mértéke parti települések és az 1.500 főt meghaladó számú állandó lakossal rendelkező nem parti települések részére a projekt elszámolható összköltségének legfeljebb 50%-a, a támogatási összeg minimum 3.000.000,-Ft maximum 15.000.000.- Ft.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje: 2020.szeptember 30.

A tervezett projekt megvalósításának határideje: 2021. szeptember 30.

Az elmúlt 3 évben a partvédmű I.-III. szakaszára adtunk be és nyertünk el pályázatot. Egy kis rész marad csak ki, a tavaly felújított kis félsziget nyugati oldalán, ahová a következő felújítási szakaszban lépcsősort terveztünk építeni. Ennek a műszaki megvalósítását a Balaton megemelkedett vízszintje miatt, az eredeti elképzelésekhez képest át kellett gondolni, újra kell terveztetni, ez időigényes folyamat, ezért ebben az évben a IV. szakaszra nem tudunk pályázatot benyújtani.

Helyette a pályázati felhívás „települési zöldfelületek kialakítása, rehabilitációja" pontjára javaslok pályázatot benyújtani, a település turisztikai arculatának javítása érdekében.

A jelen pályázati felhívás értelmezésében települési zöldfelületnek tekintjük a település belterületén található közhasználatú, közcélú zöldfelületeket (pl. közparkok, parti sétányok, útmenti fasorok és növénykiültetések, stb.) A bírálat során a közpark, közkert területeken megvalósítandó fejlesztések előnyt élveznek.

Javasolt közparkrekonstrukció: a SZIVATRYÚ PARK FELÚJÍTÁSA.

A fejleszteni kívánt terület a város központjában található, a Balatont-parttól légvonalban kb. 100 méterre, szervesen kapcsolódik a közlekedési utak révén a kikötő főbejáratához, valamint a part mentén végig húzódó balatoni kerékpárúthoz, és a központi parkhoz.
A tervezési koncepció fő célkitűzése a védett történeti park kertépítészeti és tájökológiai értékeinek megőrzése, helyreállítása és ezek fenntarthatóságának biztosítása. Ennek keretében az alábbiakat tervezzük megvalósítani.

- *Növényállomány felújítása*
- *Tereprendezés*
- *Ivókút kialakítása (3 állású, gyerekek, mozgáskorlátozottak által is használható, kutyaitatóval)*
- *Öntözőrendszer kiépítése*
- *Új pihenőterek kialakítása, padok, szemetesek számának növelése*
- *Sétányok megvilágítása*
- *Parkban található szobor megtisztítása*

A tervezői költségbecslés szerint a park felújítása: **nettó 15.722.450,-Ft+ 4.245.062,-Ft Áfa=19.967.512,-Ft**

A kerttervezői költségvetéstől külön kezelve kértünk villamos kivitelezőtől előzetes árajánlatot a már meglévő sétány és a tervezett új pihenőterek megvilágítására, ledes, 80 cm magas kültéri állólámpákkal (mint a Mile parkban).

Térvilágítás költsége: **nettó 5.070.990,-Ft +Áfa= bruttó 6.440.157,-Ft**

„Balatonföldvári Szivattyú park felújítása" A projekt összeköltsége, saját ereje, pályázott támogatás			
	Nettó	**ÁFA**	**Bruttó**
Parkrekonstrukció	15.722.450,-Ft	4.245.062,-Ft	19.967.512,-Ft
Térvilágítás	5.070.990,-Ft	1.369.167,-Ft	6.440.157,-Ft
Összesen	**20.793.440,-Ft**	**5.614.229,-Ft**	**26.407.669,-Ft**
Saját erő (50%)	**10.396.720,-Ft**	**2.807.115,-Ft**	**13.203.835,-Ft**
Pályázott BFT támogatás (50%)	10.396.720,-Ft	2.807.114,-Ft	13.203.834,-Ft

A támogatási összeg a projekt elszámolható összköltségének legfeljebb 50%-a, vagyis a projekt teljes összköltségének a felére pályázathatunk, felét önerőként kell biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

.../2020.(IX.23.) Kt. határozat

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra a **„Balatonföldvári Szivattyú park felújítása"** elnevezésű pályázat benyújtását jóváhagyja,
Várható költségek összesen: nettó 20.793.440,-Ft + Áfa = bruttó 26.407.669,-Ft

A pályázatban benyújtott beruházás költsége:	bruttó 26.407.669,-Ft
Igényelt támogatás összege 50 %:	bruttó **13.203.834,-Ft**
Önrész 50%:	bruttó **13.203.835,-Ft**

2.) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a megvalósításhoz szükséges önrészt bruttó **13.203.835,-Ft** összegben biztosítja.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2020.szeptember 30. – a pályázat benyújtására

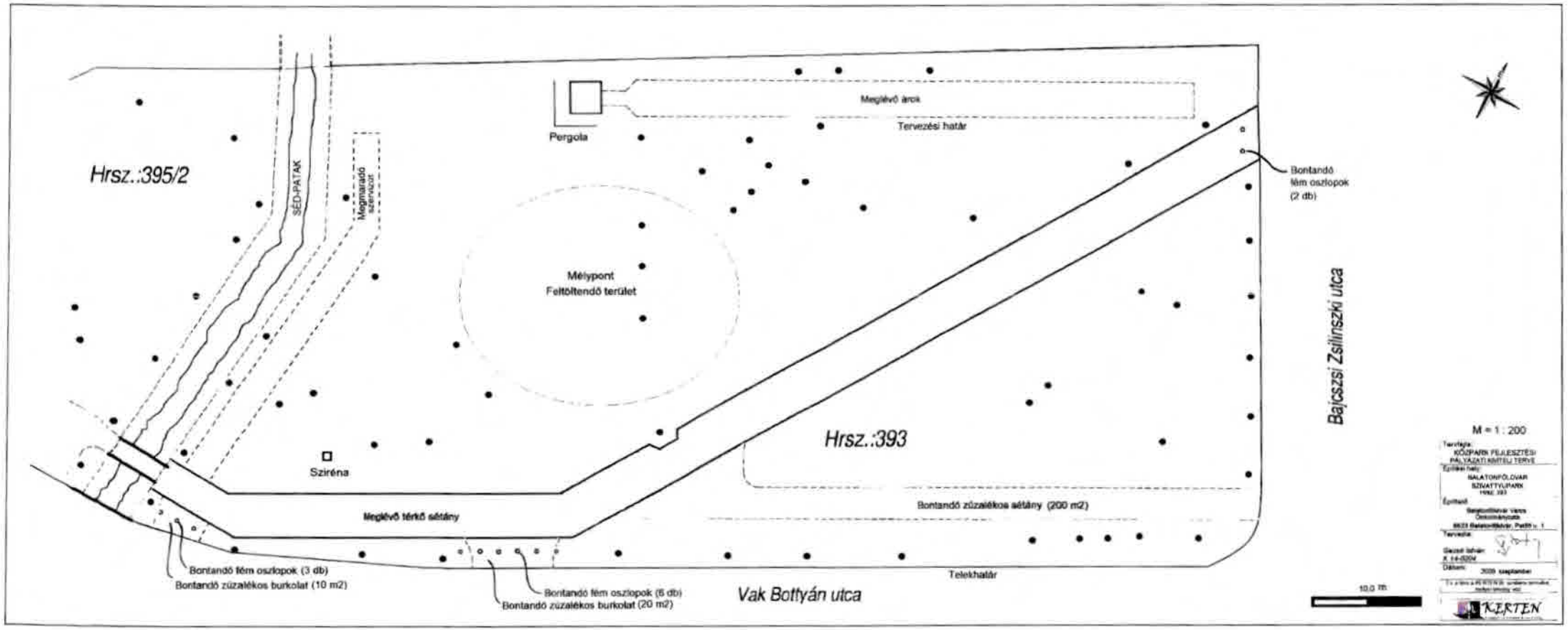
Balatonföldvár, 2020.szeptember 18.

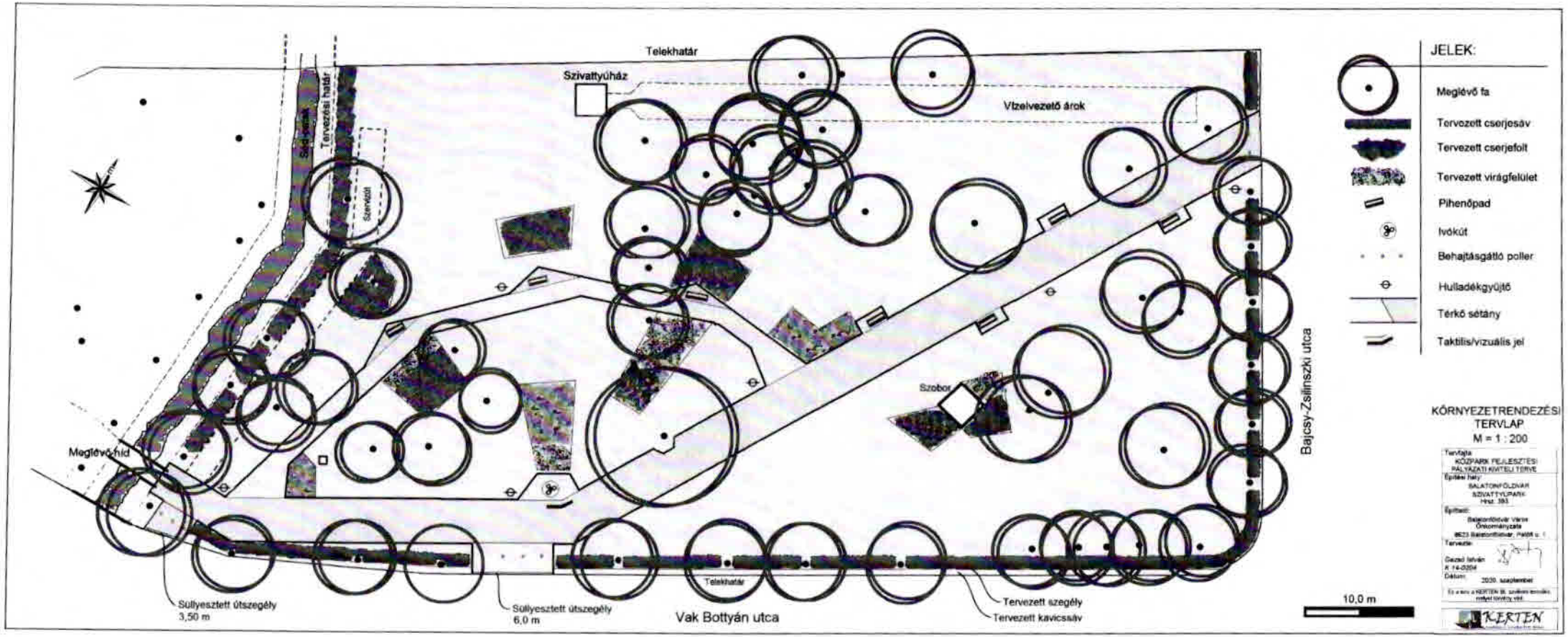
Tisztelettel:

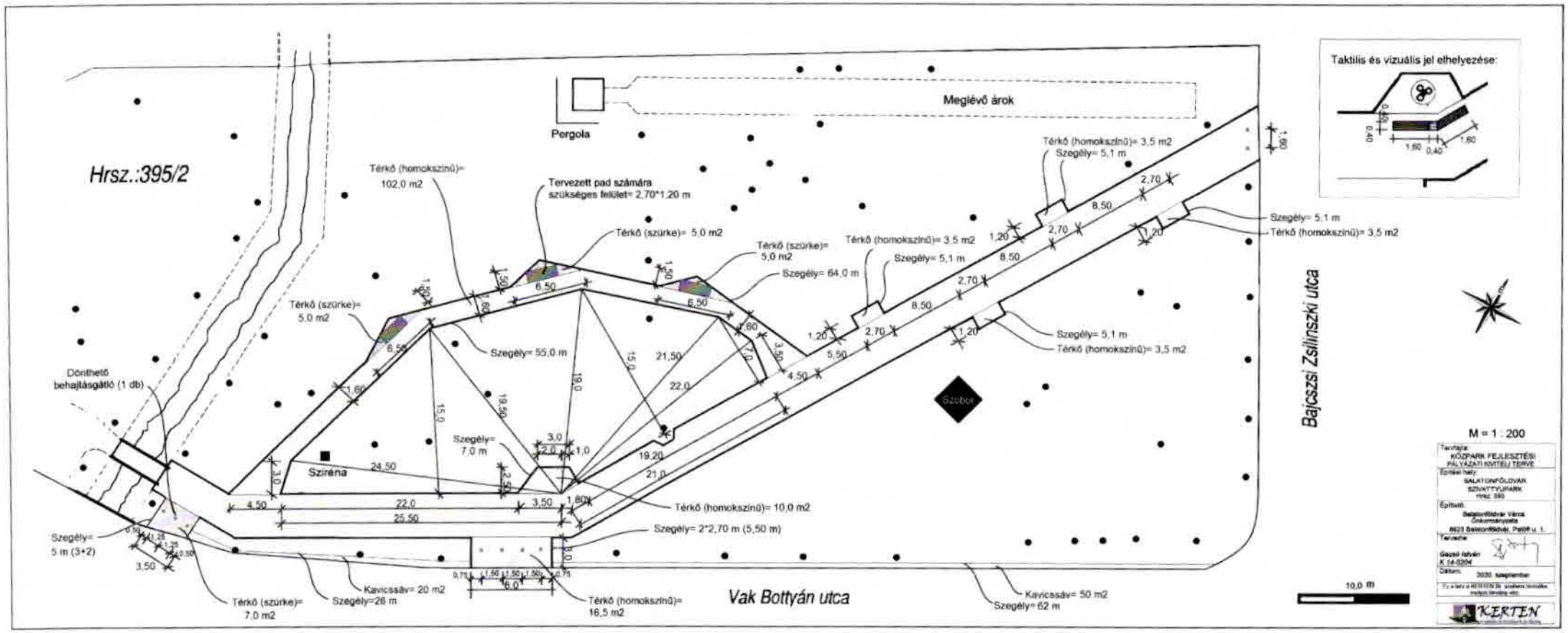
Holovits Huba
polgármester

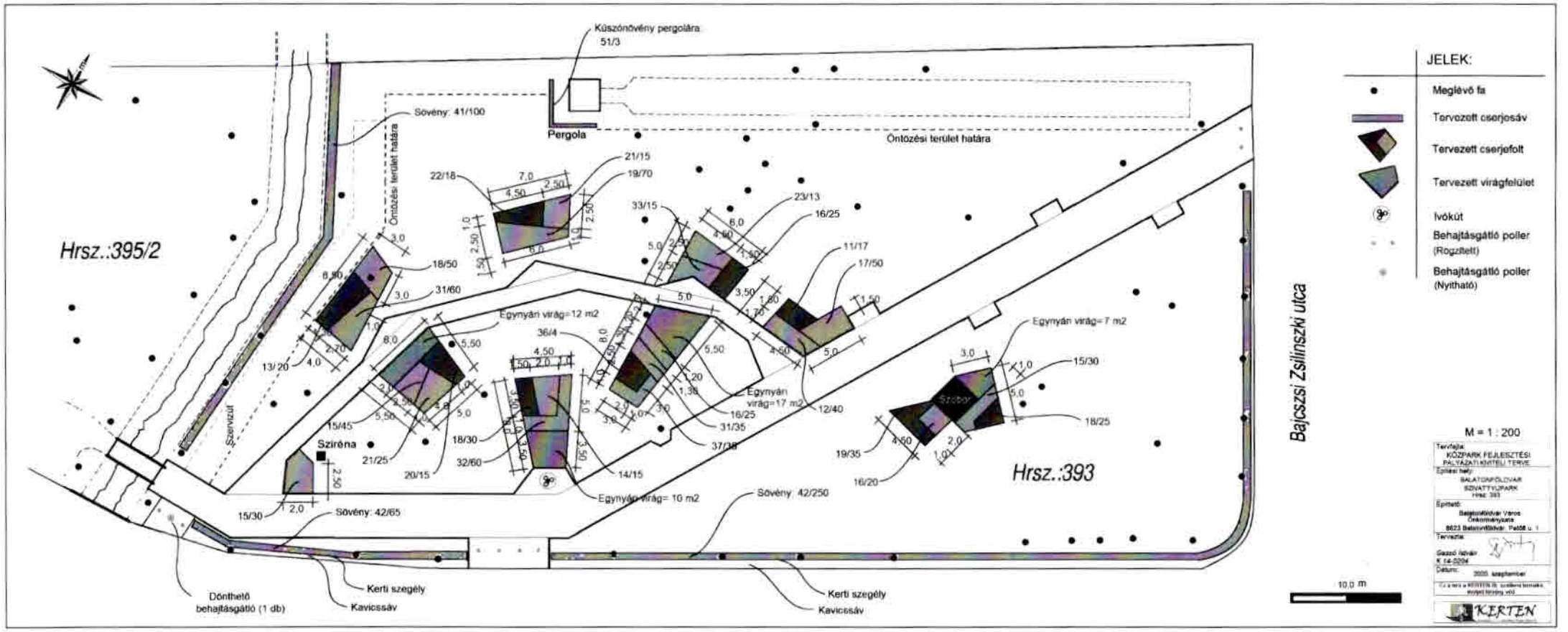
Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020.szeptember 18.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

Melléklet: tervlapok


Hrsz.:395/2
SÉD-PATAK
Megmaradó szivornya
Pergola
Meglévő árok
Tervezési határ
Bontandó fém oszlopok (2 db)
Mélypont
Feltöltendő terület
Hrsz.:393
Bajcsi Zsilinszki utca
Sziréna
Meglévő térkő sétány
Bontandó zúzalékos sétány (200 m2)
Telekhatár
Bontandó fém oszlopok (3 db)
Bontandó zúzalékos burkolat (10 m2)
Bontandó fém oszlopok (6 db)
Bontandó zúzalékos burkolat (20 m2)
Vak Bottyán utca
M = 1 : 200
KÖZPARK FEJLESZTÉSI
SZIVATTYÚPARK
KERTEN


Telekhatár
Szivattyúház
Vízelvezető árok
Sétaút
Tervezési határ
Szervízút
Szobor
Meglévő híd
Bajcsy-Zsilinszki utca
Süllyesztett útszegély
3,50 m
Süllyesztett útszegély
6,0 m
Telekhatár
Vak Bottyán utca
Tervezett szegély
Tervezett kavicssáv
10,0 m
JELEK:
Meglévő fa
Tervezett cserjesáv
Tervezett cserjefolt
Tervezett virágfelület
Pihenőpad
Ivókút
Behajtásgátló poller
Hulladékgyűjtő
Térkő sétány
Taktilis/vizuális jel
KÖRNYEZETRENDEZÉSI
TERVLAP
M = 1 : 200
Tervfajta:
KÖZPARK FEJLESZTÉSI
PÁLYÁZATI KIVITELI TERVE
Építési hely:
BALATONFÖLDVÁR
SZIVATTYÚPARK
Hrsz. 393
Építtető:
Balatonföldvár Város
Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.
Tervezte:
Dezső István
K 14-0204
Dátum:
2020. szeptember
KERTEN


Hrsz.:395/2
Meglévő árok
Pergola
Tervezett pad számára szükséges felület= 2,70*1,20 m
Térkő (homokszínű)= 102,0 m2
Térkő (szürke)= 5,0 m2
Térkő (szürke)= 5,0 m2
Szegély= 64,0 m
Térkő (szürke)= 5,0 m2
Szegély= 55,0 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Szegély= 5,1 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Szegély= 5,1 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Szegély= 5,1 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Szegély= 5,1 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Szegély= 5,1 m
Térkő (homokszínű)= 3,5 m2
Döntheto behajtásgátló (1 db)
Sziréna
Szobor
Szegély= 7,0 m
Térkő (homokszínű)= 10,0 m2
Szegély= 2*2,70 m (5,50 m)
Szegély= 5 m (3+2)
Térkő (szürke)= 7,0 m2
Kavicssáv= 20 m2
Szegély=28 m
Térkő (homokszínű)= 16,5 m2
Kavicssáv= 50 m2
Szegély= 62 m
Vak Bottyán utca
Bajcsi Zsilinszki utca
Taktilis és vizuális jel elhelyezése:
M = 1 : 200
10,0 m
KÖZPARK FEJLESZTÉSI PÁLYÁZATI KIVITELI TERVE
SALATONFÖLDVÁR SZIVATTYÚPARK
Hrsz. 395
Balatonfüredvár Város Önkormányzata
8623 Balatonfüredvár, Petőfi u. 1.
Gazsó István
K 14-0204
2020. szeptember
KERTEN


Küszöntövény pergolára
51/3
Sövény: 41/100
Pergola
Öntözési terület határa
Öntözési terület határa
Hrsz.:395/2
Hrsz.:393
Bajcsi Zsilinszki utca
Szervizút
Sziréna
Szobor
Egynyári virág=12 m2
Egynyári virág=17 m2
Egynyári virág= 10 m2
Egynyári virág= 7 m2
Sövény: 42/65
Sövény: 42/250
Kerti szegély
Kavicssáv
Kerti szegély
Kavicssáv
Dönthető
behajtásgátló (1 db)
22/18
21/15
19/70
33/15
23/13
16/25
11/17
17/50
18/50
31/60
13/20
36/4
15/45
21/25
18/30
20/15
32/60
14/15
16/25
31/35
37/38
12/40
15/30
18/25
19/35
16/20
15/30
JELEK:
Meglévő fa
Tervezett cserjesáv
Tervezett cserjefolt
Tervezett virágfelület
Ivókút
Behajtásgátló poller
(Rögzített)
Behajtásgátló poller
(Nyitható)
M = 1 : 200
10,0 m
Tervfajta:
KÖZPARK FEJLESZTÉSI
ENGEDÉLYEZTETŐ TERVE
Építési hely:
BALATONFÖLDVÁR
SZIVATTYÚPARK
Hrsz: 393
Építtető:
Balatonföldvár Város
Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1
Tervezte:
Gazsó Ildikó
K 14-0204
Dátum:
2020. szeptember
KERTEN

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 29 - én tartandó ülésére

Tárgy: A Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő - testület!

A Balatonföldvári Nonprofit Kft. (továbbiakban: kft.) ügyvezető igazgatója 2020. szeptember 24. napján benyújtotta a társaság 2019. gazdálkodási évről szóló egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv. tv.) 4. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, a Számv. tv-ben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles- magyar nyelven - készíteni.
A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: PTK.) 3:188 § (1) bekezdése alapján a korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve a taggyűlés, jelen esetben a képviselő-testület. A PTK. 3:109. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet a beterjesztett anyag jóváhagyására.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balatonföldvári Nonprofit Kft egyedüli tagja, a Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolóját - az eszközök és források 202.519 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és 19.284 e Ft-os adózott eredménnyel - valamint annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyja. A keletkezett 19.284 Ft–os eredmény vonatkozásában a taggyűlés úgy határoz, hogy azt a társaság helyezze eredménytartalékba.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a társaságot a taggyűlési határozatokról tájékoztassa.

Felelős: Holovits Huba polgármester
Határidő: 2020. 09.30.

Balatonföldvár 2020. 09. 24.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester sk.

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

14 Kaposvári Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégkapu)

Kiss Tibor

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Nyilvántartási szám: 14 — 08 — 314024

Tárgyév: 2019

Időszak terjedelme: egész év [X] töredék év [ ]

2019 — 01 — 01 időszak kezdete

2019 — 12 — 31 időszak vége

Kitöltő verzió:2.98.0 Nyomtatvány verzió:1.2

Nyomtatva: 2020.09.24 10.01.20

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése: 14 Kaposvári Törvényszék

Tárgyév: 2019

Időszak terjedelme: egész év [X] töredék év [ ] 2019-01-01 időszak kezdete — 2019-12-31 időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik

a. Szervezet [X]

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy) [ ]

Szervezet neve: Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 8623 Település: Balatonföldvár

Közterület neve: Petőfi S. Közterület jellege: utca

Házszám: 1. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

Nyilvántartási szám: 14-08-314024

Ügyszám: 0100/PK-11111111/1111

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 24840752-2-14

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Kiss Tibor

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Kiss Tibor 2020-09-21

Kitöltő verzió:2.98.0 Nyomtatvány verzió:1.2 Nyomtatva: 2020.09.24 10.01.20

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

(Adatok ezer forintban.)

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	123 124		140 785
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	123 124		140 785
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	60 788		61 584
I. Készletek	633		684
II. Követelések	8 657		13 192
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	51 498		47 708
C. Aktív időbeli elhatárolások	164		150
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	184 076		202 519
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	73 671		82 854
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 000		3 000
II. Tőkeváltozás/eredmény	45 840		70 570
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	13 930		8 066
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	10 901		11 218
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	106 612		106 086
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	92 835		82 335
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	13 977		23 751
G. Passzív időbeli elhatárolások	3 893		3 579
FORRÁSOK ÖSSZESEN	184 076		202 519

Kitöltő verzió:2.98.0 Nyomtatvány verzió:1.2

Nyomtatva: 2020.09.24 10.01.21

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	89 489		88 475	10 557		9 543	100 046		98 018
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	101 122		116 550	3 165		2 757	104 287		119 307
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	96 065		111 476				96 065		111 476
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0				0		0
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	190 611		205 025	13 722		12 300	204 333		217 325
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	190 611		205 025				190 611		205 025
5. Anyagjellegű ráfordítások	86 680		88 599	2 921		1 082	89 601		89 681
6. Személyi jellegű ráfordítások	81 760		93 941	0		0	81 760		93 941
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	5 400		6 929				5 400		6 929
7. Értékcsökkenési leírás	7 437		13 224	0		0	7 437		13 224
8. Egyéb ráfordítások	802		1 195	0		0	802		1 195
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2		0	0		0	2		0
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	176 681		196 959	2 921		1 082	179 602		198 041
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	176 681		196 959				176 681		196 959
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	13 930		8 066	10 801		11 218	24 731		19 284
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	13 930		8 066	10 801		11 218	24 731		19 284

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	*előző év helyesbítése*	*tárgyév*	*előző év*	*előző év helyesbítése*	*tárgyév*	*előző év*	*előző év helyesbítése*	*tárgyév*
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás	0		0				0		0
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	96 065		111 476				96 065		111 476
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg									
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva. ☒ Igen ☐ Nem

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 8623 Település: Balatonföldvár

Közterület neve: Petőfi S. Közterület jellege: utca

Házszám: 1. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám: 0100/Pk-111111/1111

1.4 Nyilvántartási szám: 14-08-314024

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 24840752-2-14

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Kiss Tibor

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Balatoni Interaktív Hajózástörténeti Kiállítás és Kilátó működtetése.
Helyi közművelődési feladatok ellátása a Bajor Gizi Közösségi Ház működtetése útján.
Balatonföldvár Város közterületeinek, közútjainak, közparkjainak illetve azok tartozékainak üzemeltetése, karbantartása. Városi temetők fenntartása, üzemeltetése.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Kulturális és közcélú városüzemeltetési szolg.

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXXIX.tv.13§(1)7

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Felnőtt, ifjúsági és gyermek közönség, város lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 55759

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2019 évben a Kilátó 39.202 fő látogatót fogadott. A Bajor Gizi Ház által szervezett ünnepségeken, rendezvényeken, 16557érdeklődő vett részt. A közcélú feladatok ellátása során 32,4 km belterületi közút és 48 ha zöldterület karbantartására került sor.

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet 2019. év	PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető	**5 400**	**6 929**
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	**Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):**	**5 400**	**6 929**

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók *(Adatok ezer forintban)*

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	**204 333**	**217 325**
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	**204 333**	**217 325**
H. Összes ráfordítás (kiadás)	**179 602**	**198 041**
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	**81 760**	**93 941**
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	**176 681**	**198 969**
K. Adózott eredmény	**24 731**	**19 284**
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
	Igen	*Nem*
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]	☐	☒

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2019. év

PK-542

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.

Támogatási program elnevezése:	Önkormányzati működés támogatás
Támogató megnevezése:	Balatonföldvár Város Önkormányzat
Támogatás forrása:	központi költségvetés ☐
	önkormányzati költségvetés ☒
	nemzetközi forrás ☐
	más gazdálkodó ☐
Támogatás időtartama:	2019.01.01.-2019.12.31.
Támogatási összeg:	111 478 200
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	111 478 200
- tárgyévben felhasznált összeg:	111 478 200
- tárgyévben folyósított összeg:	111 478 200
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐ vissza nem térítendő ☒

Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:

Személyi	
Dologi	
Felhalmozási	
Összesen:	

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:

A Kft. a támogatás összegéből 45.052 e Ft-ot személyi jellegű kiadásokra fordította, amely összeg munkabér, munkáltatói járulék, valamint béren kívüli juttatásból tevődött össze. A fennmaradó 66.424 e Ft. dologi kiadásokra fordítódott, úgymint anyagjellegű kiadások, igénybevett szolgáltatások, illetve egyéb szolgáltatások kiadásai.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

A Kft. 2019-ben az előző évben kialakult struktúra és feladat ellátás mellett üzemelet. 5 fő ágazata: 1. Város és terület üzemeltetési feladatok, 2. Közösségi Ház működtetése, 3. Hajózási Látogató Központ és Kiállítás üzemeltetése, 4. Fizető strandok üzemeltetése, 5. Parkolási rendszer üzemeltetése. A közhasznú ágazatok finanszírozását nagyban segítette az egyéb ágazatok gazdasági eredménye, ezzel is stabilizálva a kft gazdálkodását. Az üzleti évben megvalósult főbb közhasznú programok: Húsvét és Majális Ünnepe, Fogathajtó verseny, Földvár napi rendezvény, Gyereknap, Szent István napi új kenyér megáldása, Őszköszöntő. Nyári Riszezonban felnőtt-, és gyermek színházi programok, képzőművészeti kiállítások, néptánczenei bemutatók, zenés estek lebonyolítására került sor.

Szita és Társai
Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár, Kereszt u. 1.
Adószám: 13167297-2-14, Cégjegyzékszám: 14-09-305663
Tel/fax: 82-314-326, Tel: 30-956-6908, 30-956-7064, e-mail: szita.kft@t-online.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatáról

A Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.** (8623 Balatonföldvár, Petőfi S utca 1.,cégjegyzékszám: 14-09-314024) („a Társaság") 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 202.519 eFt, a tárgyévi eredmény 19.284 eFt (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A Társaság a COVID-19 járvánnyal kapcsolatos hatások és intézkedések ellenére úgy ítéli meg, hogy folyamatosan képes a tevékenységét folytatni a 2020. évben is.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kaposvár, 2020. szeptember 24.

Szita László
ügyvezető
Szita és Társai Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár, Kereszt u. 1.
MKVK nyilvántartási szám: 001619

Szita László
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám: 001504

Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.
Felügyelő Bizottságának jelentése

a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú

Nonprofit Kft. 2019.évi pénzügyi és gazdasági tevékenységéről

A Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) alapszerződése 2014. január 16-án kelt, az alapító és egyedüli tag Balatonföldvár Város Önkormányzata.

A Nonprofit Kft. 3 millió Ft törzstőkével alakult, kulturális szolgáltatás közhasznú tevékenység ellátására.

A Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) feladatait az alapszabályban foglaltaknak megfelelően 3 fő látja el.

A Bizottság az ülését 2020. szeptember 26-án tartotta, az ülés helye: Balatonföldvári Hajózástörténeti Látogatóközpont épülete (8623 Balatonföldvár, Erzsébet út 50.)

A Bizottság az alapszabálynak megfelelően vizsgálta a 2019. évi gazdálkodásról szóló könyvelést, egyszerűsített éves beszámolót.

Az egyszerűsített éves beszámoló 2020. szeptember 24-re elkészült, melyet a Bizottság ellenőrzött, majd a 2020. szeptember 26-i ülésén tárgyalt. A Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységének ismerete mellett az elvégzett bizottsági munka során megismertük a beszámoló alapját képező tételeket, melyek a következők voltak:

	e Ft
Mérlegfőösszeg	202 519
Bevételek	
Értékesítés nettó árbevétele	98 018
Egyéb bevételek	119 307
Kiadások	
Anyag jellegű ráfordítások	89 681
Személyi jellegű ráfordítások	93 941
Értékcsökkenési leírás	13 224
Egyéb ráfordítások	1 195
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0
Tárgyévi eredmény	19 284

Az év folyamán történt gazdasági eseményekről minden esetben bizonylatok készültek, mely bizonylatok a tartalmi és alaki követelményeknek megfelelnek, az utalványozásra jogosult személy aláírása után kerültek lekönyvelésre, melynek naprakész vezetését megbízási szerződés szerint a BSSH Könyvelő és Adótanácsadó Bt. végzi.

A Nonprofit Kft. pénzügyi forrását a 2019. évben az önkormányzat által rendelkezésre bocsátott törzstőke és működési támogatás, valamint a Kft 2018 évi eredménytartaléka biztosította.

A beszámolót mérlegképes könyvelő állította össze. A beszámolót könyvvizsgáló hitelesítette.

A Bizottság megállapítja, hogy a Nonprofit Kft. 2019. évi működése gazdálkodási tételeket a könyvvezetési és könyvvizsgálati tevékenységen kívül nem indukált.

A Felügyelő Bizottság egyhangú szavazással 3 fő igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

2/2020. (IX.26.) számú FB határozat:

A Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolóját és közhasznúsági jelentését az önkormányzat részére elfogadásra javasolja. Javasolja továbbá a taggyűlés felé hogy döntsön arról, hogy a társaság a megállapított eredményét helyezze eredménytartalékba.

Balatonföldvár, 2020. szeptember 26.

Tisztelettel:

Olsovszky Árpád

FB. elnöke