

KÉRELEM ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁRA

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

1. Kérelmező azonosító adatai:

Neve (cégneve):

lakóhelye, székhelye:

levelezési címe:

telefonszáma:

Csak természetes személy esetén

születési helye: ideje: _____ év ____ hó ____ nap

anyja neve: adóazonosító jele:

Nem magánszemély esetén:

adószáma: _____ - _____ - _____

statisztikai számjele: _____ - _____ - _____ - _____

számlát vezető pénzügyintézet neve / számlaszáma:

2. Adó- és értékbizonyítvány kérés célja:

hagyatéki eljáráshoz gyámhatósági ügyekhez Bírósági végrehajtói ügyekhez

egyéb jogszabály által jegyző hatáskörbe utalt ügyekhez:

Felhasználása: (neve, címe)

3. Kiskorú, vagy gondnokolt adatai:

(Amennyiben az adó- és értékbizonyítvány kiállítását gyámhatósági ügyintézés céljából kéri, akkor a kiskorú vagy gondnokolt, továbbá gyámhatóság adatait szíveskedjen közölni.)

Neve:

Címe: _____,

születési helye: ideje: _____ év ____ hó ____ nap

Anyja neve:

Eljáró gyámhatóság neve, címe:

Eljáró gyámhatóságnál az ügyszám:

4. Az ingatlan adatai: (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

belterület, külterület, _____ helyrajzi szám

_____ település _____ utca _____ házsám

5. Milyen formában kéri az adó- és értékbizonyítványt? postai úton személyes átvétel

6. Felelőségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

Kelt: _____

_____ aláírás

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki közigazgatási területén lévő ingatlanokról az adóhatóság kérelemre jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben, gyámhatósági ügyintézéshez, hivatalos megkeresésre hagyatéki, végrehajtási ügyekben adó- és értékbizonyítványt állít ki. A kérelemben a kérelmező (gyámhatósági ügyintézésnél a kiskorú, vagy gondnokolt személy) személyi adatait, az ingatlan helyrajzi számát, valamint az adó- és értékbizonyítvány kérésének célját meg kell jelölni!

Az adó- és értékbizonyítvány kérelemhez csatolni kell annak az ingatlannak a 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapját, valamint az **adás-vételi szerződést**, melyről a bizonyítvány kiállítását kéri.

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása - a gyámhatósági ügy kivételével - illetékköteles. Az illeték mértéke: 4.000,- Ft/db. Az illetéket csekken, vagy átutalással az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat illetékbeszedési számlájára kell befizetni, és ennek megtörténtét a kérelem benyújtásakor igazolni kell.

Adó- és értékbizonyítvány

Az eljárás jogi alapjai:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az általános közigazgatási eljárásról szóló 2016. évi CL. törvény
- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §; és mellékletének XIX. fejezete.

Adó- és értékbizonyítvány kiállítására ügyfél kérelmére (illetékköteles) vagy hatóság megkeresésére (illetékmentes), külön jogszabályi rendelkezés alapján van lehetőség az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján:

- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. 140. § (1) bekezdése,
- a hagyatéki eljárásról szóló, 2010. évi XXXVIII. törvény
- a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet.
- NAV végrehajtási ügyekhez

Adó és értékbizonyítvány az alábbi ügytípusokban adható ki, jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben:

- Hagyatéki eljáráshoz*
- Gyámhatósági ügyekhez*
- Bírósági végrehajtói ügyekhez*

Szükséges iratok:

- kérelem adó-és értékbizonyítványhoz
- az értékelni kért ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolata
- az ügylet tárgyát képező adás-vételi szerződés másolata.

Illeték mértéke:

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítására iránti eljárás **4.000 forint** illeték alá esik. Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illetéket ezek számától függően, külön-külön kell megfizetni. A * jelölt eljárásokban illetékmentes, annak igazolása esetén.

A kérelmet az alábbi címre szíveskedjen benyújtani:

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.