

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2016.(VIII. 5.) önkormányzati rendelete**

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól,
és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 143.§. (4) bekezdés d.) pontjában kapott felhatalmazás az Mötv. 8.§.(1) bekezdés b.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések
1.§**

- (1) A közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya az önkormányzati rendeletek betartása és betartatása.
- (2) E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, a tevékenységre vagy mulasztásra jogszabály közigazgatási bírság kiszabását más jogszabályban nem rendelték, és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.

**II. Fejezet
Egyes közösségi együttélési szabályok megszegése**

**A közterület bontásával, közterület rendeltetéséről eltérő használatával kapcsolatos
szabályok megszegése**

2.§

- (1) Aki a közterület bontására vonatkozó rendelkezéseket megszegi
- a) közterület-bontási hozzájárulás nélkül közterületet felbont,
 - b) a közterület-bontási hozzájárulás határidejének lejártá után közterületen annak meghosszabbítása nélkül a közterületen munkát végez,
 - c) a hozzájárulásban előírt kötelezettségeket megsérti,
 - d) a forgalombiztonsági okból előírt azonnali helyreállítási kötelezettségének nem tesz eleget,
 - e) a bontás utáni helyreállítási munkálatok műszaki előírásait nem tartja be
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.
- (2) Aki a közterület rendeltetésétől eltérő használata során
- a) szemetel, vagy szemetet felhalmoz (kivételezve meghirdetett lomtalanítási akciót) a község közterületére kerti nyesedéket, szemetet, lomot, bútort, háztartásban nem használt eszközöket, építési-bontási hulladékot, egyéb hulladékot, állati hullát tesz ki, közterületi szemetgyűjtőbe háztartási hulladékot helyez el
 - b) a közterületi kerti építményeket, berendezéseket, díszburkolatokat rendeltetésellenesen használja, köztéri létesítményt, műalkotást beszennyezi, tönkreteszi,
 - c) dísznövényeket engedély nélkül leszedi, kivágja, csonkítja, eltulajdonítja

- d) fákön hirdetést, transzparenst kifüggeszt;
 - e) madarakat, egyéb állatokat indokolatlan módon zavarja, bármely eszközzel bántja (madárfészek rongálása, tojás kiszedése);
 - f) arra ki nem jelölt közterületen, parkokban, parkolóban kempingezést, sátorozást folytat, ezeket a helyeket szálláshelyként használja, vagy bármilyen gépjárművel a fenti területeken szállás céljából tartózkodik; valamint engedély hiányában tüzet gyújt;
 - g) játszóterekre állatot bevisz;
 - h) közterületen engedély és hozzájárulás nélkül kocsit bejárt, járdát, árkot, stb. épít, burkolatot, vagy bármilyen tárgyat helyez el,
 - i) közútra, útpadkára salakot vagy építési törmelékot engedély nélkül elhelyez, ott építőanyagot kever, vagy hevít, vagy sárfelhordást okoz,
 - j) vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépet, gépjárművet vagy üzemképtelen járművet közterületen engedély nélkül tárol, veszélyelhárítás kivételével járművet ott javít, átalakít,
 - k) közterületet önkényesen bármivel lezár, lehatárol, azon a közlekedést bármilyen formában ellehetetleníti járdákon, tereken a közforgalmat akadályozza;
 - l) közterületen mérgező, robbanó, sugárzó, fertőzést keltő anyagot helyez el,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.***

Közterületen történő engedély nélküli árusítás, házaló és egyéb kereskedelmi tevékenységekre, magatartásokra vonatkozó szabályok megsértése

3.§

Aki

- a) közterületen engedély nélkül árusít, házaló kereskedést folytat, valamint egyéb kereskedelmi tevékenységekre vonatkozó szabályt megszeg,
 - b) közterületen bérleti szerződés, vagy engedély hiányában bármilyen jövedelemszerző tevékenységet végez. (utcazenélés, támogatásgyűjtés, portrérajzolás)
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.***

Köztisztasági szabályok megsértése

4.§

Aki

- a) évente legalább első alkalommal – május 15-ig, majd azt követően szeptember 30-ig, folyamatosan nem tartja karban az ingatlanát, a gyomtól, gáztól, szeméttől, vadon növényektől, egyéb hulladéktól nem tisztítja meg, rágcsálók megtelepedéséhez alkalmas állapotot nem szünteti meg,
- b) az ingatlan és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról (hó eltakarításról, síkosság mentesítéséről) nem gondoskodik, vagy a díszburkolatú járdákat, sétányokat sómentesítő anyaggal síkosság-mentesít (a só helyett csak mechanikai síkosság mentesítő anyagok, például fűrészpor, homok, érdesítő anyag használható);
- c) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, áttereszt betemeti, lezárja, vagy nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja,
- d) a belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gázt nem irtja, a kinyúló ágak és bokrok nyeséséről nem gondoskodik,
- e) szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz-lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, önt,

- f) közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül igénybe vesz,
- g) közterületen és kirándulóhelyen elhelyezett és általa beszennyezett felszerelési és berendezési tárgyakat nem tisztítja meg,
- h) közterületen a dolgát végző állata után az ürüléket nem takarítja el
- i) zöldterületre járművel ráhajt, vagy azon parkol,
- j) más településről, vagy nem belterületi ingatlanáról származó, hulladékát a belterületi limlom akcióban helyezi el
- k) aki az avar és kerti hulladék nyílttéri égetését nem az erről szóló 4/2015.(IV.24.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint végzi, valamint kültéri fűtőberendezés füst kibocsátásával környezetét zavaró légszennyezést végez,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.***

Házzám, utcanévtábla, és postaláda elhelyezésével kapcsolatos szabályok megsértése

5. §

Aki

- a) az utcanévtábla kihelyezését és az azzal járó munkálatokat akadályozza,
- b) a kihelyezett utca névtáblát beszennyezi, szövegét megváltoztatja vagy olvashatatlanná teszi, vagy a kezelő hozzájárulása nélkül eltávolítja,
- c) új építmény esetén a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül a házzámot jól láthatóan, valamint a postaládát nem helyezi ki,
- d) címváltozásnál az új lakcímkártya kiadásától számított 30 napon belül nem gondoskodik az új címnek megfelelő házzámot jól látható kihelyezésről,
- e) házzámot pótlását legkésőbb az esemény bekövetkezésétől számított 30 napon belül nem teszi meg,
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.***

Növény-egészségügyi és telepítési szabályok megsértése

6. §

Aki

- (1) a község közigazgatási területén a jogi és magánszemélyek, valamint a egyesületek tulajdonában (kezelésükben, használatukba, a bérlők a bérleményükben) lévő területet virágzó allergén gyomnövényektől nem mentesíti, az irtásáról - virágzás előtt - az időjárásról függő gyakorisággal nem gondoskodik, valamint
- (2) aki a Teleki Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2009.(XII.10.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt növények telepítési távolságáról szóló szabályokat nem tartja be
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.***

Temető rendjének megzavarása

7. §

Aki a temetőbe (-n)

- a) vakvezető kutya kivételével kutyát bevisz
- b) az üzemeltető előzetes engedélye nélkül oda bármilyen anyagot szállít, vagy onnan elszállít

- c) szemetet, hulladékot, virág- és koszorúmaradványt nem a kijelölt helyen rak le
d. gépjárművel engedély nélkül közlekedik
e) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét, a látogatók kegyeleti érzéseit zavarja,
közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, és jelen rendelet 8. §-ban meghatározottak alapján és mértékben szankcionálható.

III. Fejezet
Eljárási szabályok, szankciók
8.§


(1) Jelen rendelet rendelkezéseiben meghatározott szabályok megsértése esetén minden esetben közigazgatási bírságnak van helye. Az e rendeletben meghatározott közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a jegyző jár el. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy egyesület jelenti be.

(2) A közigazgatási bírság összege: természetes személyeknél 200.000,-Ft-ig, jogi személyek esetén 2.000.000,- Ft-ig terjedhet.


IV. Fejezet
Záró rendelkezések
9.§

Ezen rendelet 2016. szeptember 1. napján lép hatályba.

Teleki, 2016. július 29.



Hári László István
polgármester




Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Közös Önkormányzati Hivatal Teleki ügyfélszolgálati iroda hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetményel 2016. augusztus 5. napján.




Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző