

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2025. június 6. napján (péntek) 8,15 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Támogatási igény benyújtása Versenyképes Járások Programra**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) 2025. évi nyári városi rendezvények megvalósítása**
Előadó: Veres Zsolt alpolgármester

Balatonföldvár, 2025. június 4.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 6. napján tartott ülésén megjelentekről

Holovits György Huba polgármester
Ernyes Ervin PGB elnök
Füstös Erika képviselő
Herényi Károly László alpolgármester
Kovács Emőke HB elnök
Dr. Kovács Zsolt István képviselő
Veres Zsolt Károly alpolgármester

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez.
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Illés Lászlóné intézményvezető
Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

.....

Babina Éva PGB tagja

.....

Dr. Kovács-Bőr Zoltán PGB tagja

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. június 6 napján 8,15 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Ernyes Ervin PGB elnök, Füstös Erika képviselő, Herényi Károly László alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt István képviselő, Veres Zsolt Károly alpolgármester;
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását. A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

88/2025.(VI.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Támogatási igény benyújtása Versenyképes Járások Programra**
- 2.) Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása**
- 3.) 2025. évi nyári városi rendezvények megvalósítása**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 6.

- 1.) Támogatási igény benyújtása Versenyképes Járások Programra**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Írásban mindenki megkapta az előterjesztést, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésünket megelőzően tárgyalta.

Ernyes Ervin PGB elnök: A bizottság egyhangúan jóváhagyásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Herényi Károly alpolgármester: Egy kicsit tájékoztassuk a lakosságot, hogy miről is van szó ennek a pályázatnak a kapcsán. Ez a térség 250.000.000 forint felhasználható összeget kapott. Az első előterjesztés az volt, hogy ezt az egészet Siófok városa kapja meg, utána kellő közreműködés és lobbizás eredményeképpen ebből 50 milliót sikerült helyi célokra megszerezni. Ez egy hosszas egyeztetés eredménye, hogy ebből a 250.000.000 forintból a mi térségünk 50.000.000 forint forráshoz jut.

Holovits György Huba polgármester: Akik figyelemmel követik a testületi üléseket, azok tudják, hogy az áprilisi ülésen beszámoltunk erről, valóban, alpolgármester úrnak helyesek az információi. Nem kapott még a járás 250 milliót, 250.000.000 forint a kerete a járásnak, a járás településeinek,

23-24 település tartozik a járásunkhoz, és valóban az első körben az volt a politikai javaslat, hogy ne aprózzuk szét ezt a 250.000.000 forintot, hanem egy projektre fordítsuk, és ez a projekt a siófoki nővérszálló felújítása legyen. Nyilvánvalóan a többi települési polgármesternek ezzel kapcsolatban volt véleménye, hiszen egy polgármesternek az a dolga, hogy legyen véleménye, és egy hosszú egyeztetési folyamat részeként, aminek Földvár aktív részese volt, sőt a döntő előkészítő ülésnek a helyszínét is Balatonföldvár adta. Ebben a teremben szerveztük meg a polgármesterek számára azt az informális találkozót, ahol tulajdonképpen a végleges projekteket összeállítottuk és a sorrendet is megalkottuk. Egyelőre még csak feltételes módban beszélünk, mert ezek az összegek, még nem állnak rendelkezésre, és még nem született meg a támogatói döntés velük kapcsolatban. Reméljük azt, hogy egyhangúlag ment át a különböző fórumokon, tehát jogos reményeink vannak azzal kapcsolatban, hogy ezek az összegek odaítélésre kerülnek, de ezt biztosan akkor tudjuk mondani, amikor már itt van a számlán a pénz.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Annyit szeretnék hozzátenni - az ügyet közelebbről ismerő szakembernek merem nevezni magam - amint ez szóba került, a képviselő-testület egyhangúlag, beleértve az ellenzékét is, átlátta a dolog fontosságát. Ez egy nagy előrelépés lesz Balatonföldvár egészségügyi ellátásában, és nemcsak Balatonföldvár, hanem a kistérség betegeinek egészségügyi ellátásában más minőség lesz ezután. A laborban fontos eszközök vásárlását tervezzük, és bizonyos értelemben ki is szélesítjük az elérhető vizsgálatok mennyiségét.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

89/2025.(VI.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatási igényt nyújt be a Versenyképes Járások Program keretein belül a „A balatonföldvári térségi labor fejlesztése” című projekt megvalósítására.

A képviselőtestület a fejlesztési célt konzorciumi formában kívánja megvalósítani, a konzorcium vezetője Balatonföldvár Város Önkormányzata, a konzorcium tagjai Siófok, Kőröshegy, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Teleki, Szólád, Kötcese, Nagycsepely, Balatonszemes, Balatonőszöd, Balatonszabadi, Balatonszárszó települések.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a konzorciumi megállapodást készítse elő.
A képviselőtestület a „A balatonföldvári térségi labor fejlesztése” című projekt költségvetését, az igényelt támogatás és a biztosított saját forrás mértékét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költség	Nettó	ÁFA	Bruttó	Igényelt támogatás	Saját forrás
Építési tevékenység	39.052.983	10.544.305	49.597.288	39.052.983	10.544.305
Eszközbeszerzés költségei	17.919.158	4.838.173	22.757.331	10.947.017	11.810.314
Összesen:	56.972.141	15.382.478	72.354.619	50.000.000	22.354.619

A saját forrást 22.354.619 Ft összegben Balatonföldvár Város Önkormányzata biztosítja 2025. évi költségvetési tartaléka terhére.

A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a fejlesztési igény benyújtására, a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2025. június 10.

2.) Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Írásban feltöltésre került a honlapra az anyag, a pénzügyi bizottság előtárgyalta.

Ernyes Ervin PGB elnök: A Pénzügyi és Gazdasági bizottság egyhangú szavazással, jóváhagyásra javasolja a testületnek az eredeti határozati javaslatot.

Holovits György Huba polgármester: Arról van szó, hogy a Magyar Falu Program 3. szakaszába érkezve az állam és a kormány úgy döntött, hogy az 5000 fő alatti települések fejlődése, fejlesztése, népességmegtartó képességének erősítése céljából a Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. illetőleg a Posta Zrt. tulajdonában lévő, használaton kívüli ingatlanok közül néhányat, ingyenes vagyonszármaztatás keretében, felajánl az illetékes önkormányzatnak. Balatonföldvár esetében 2 ilyen felajánlás érkezett: egy Hunyadi utcai telekre vonatkozólag, ez 844 négyzetméter, valamint a volt Magyar Távirati Iroda üdülőjére vonatkozóan, ez közel 4000 négyzetméteres telek, rajta 3, illetőleg plusz egy gazdasági épülettel. A képviselő-testület amennyiben elfogadja, és ezt jelzi is az illetékesek felé, nem jelent automatikus vagyonszármaztatást. Még van egy bírálati lépcső, és még nagyon fontos kiemelni azt, hogy milyen indokkal vagy céllal kérnénk ezeket az ingatlanokat. Többször beszéltünk már róla, és kidolgozás előtt áll még az a program, amelynek a keretében önkormányzati bérlakásokat, fiataloknak fecskelakásokat, illetőleg szolgálati lakásokat szeretnénk minél nagyobb számban kialakítani Balatonföldváron. Ezek az ingatlanok erre tökéletesen alkalmasak lennének, amennyiben ezeket átadnák a balatonföldvári önkormányzatnak.

Herényi Károly alpolgármester: Természetesen támogatni fogom ezt az előterjesztést. A kérdésem az, hogy ez az ingyenes vagyonszármaztatás milyen kötelezettségekkel és milyen tilalmakkal jár? Gondolok itt például elidegenítési tilalomra, vagy pedig a felhasználást illetően a célok teljesen szabadok, vagy meghatározott célokra használhatók-e fel?

Holovits György Huba polgármester: Konkrétan ebben az esetben még nem tudjuk, hogy milyen kiírás lesz, illetőleg milyen kötelezettségeket fog tartalmazni a szerződés, amennyiben megkötésre kerül. Van tapasztalatunk azonban arra vonatkozólag az elmúlt másfél évtizedből, hogy milyen elvárások vannak, és milyen beszámolási kötelezettségekkel jár egy ilyen állami vagyonszármaztatás. Balatonföldvár esetében beszélhettünk már a Kulipintyó esetében, a volt DRV-telep esetében ilyen vagyonszármaztatásról, vagy a volt autópálya kijelölt nyomvonalának az átadásáról a városnak. Mindegyik esetben kikötötte az állam, hogy 15 évig nem lehet elidegeníteni, tehát 15 évig nem lehet eladni ezt a vagyontárgyat, illetőleg minden évben beszámolási kötelezettsége van az önkormányzatnak, hogy mit csinál vele, mire hasznosítja. Én vélelmezem, hogy ebben az esetben ugyanez fog történni, és nyilván a konkrét válasz a konkrét kérdésre, amennyiben mi ezt szolgálati lakásnak vagy fecskelakásnak hívjuk, akkor ott büfét, falatozót és egyéb szolgáltatásokat nyilván nem lenne célszerű létrehozni, de mindenre van példa és mód. Láttunk már olyat is, hogy rendeltetést lehetett változtatni, ez szerződés kérdése. De Földváron maradjunk a fecskelakásoknál meg a szolgálati lakásoknál.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

90/2025.(VI.6.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában lévő

- *Balatonföldvár 634 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar megnevezésű, 3849 m² területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

- *Balatonföldvár 33/3 helyrajzi számon felvett, kivett egyéb épület és udvar megnevezésű, 844 m² területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

2. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérlakás, szociálisan rászorult személyek lakáshoz jutásának elősegítése, fejszélakás és szolgálati lakás kialakítása célra kívánja felhasználni.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

4. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvár 634 hrsz-ú és a Balatonföldvár 33/3 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot - ideértve az előterjesztés 4. számú mellékletét képező nyilatkozatot is - megtegyen.

5. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvár 634 hrsz-ú és a Balatonföldvár 33/3 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 20.

3.) 2025. évi nyári városi rendezvények megvalósítása

Előadó: Veres Zsolt alpolgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Írásban mindenki számára rendelkezésre áll az előterjesztés anyaga, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előtárgyalta.

Ernyes Ervin PGB elnök: A bizottság kettő-kettő szavazattal nem javasolja a testületnek az eredeti

határozati javaslatot jóváhagyásra.

Holovits György Huba polgármester: A bizottsági ülésen hosszas vita bontakozott ki azzal kapcsolatban, hogy maga a cél, amivel mindenki egyetértett, hogy a városi programok repertoárját erősíteni kell a településünkön, hiszen ez egy hiátus és sokszor a városvezetéssel szemben kritikaként megfogalmazott vélemény ezeknek a léte vagy nem léte, vagy minősége. Ez előrébb való-e, vagy az, hogy az idő sürgető hatása kapcsán az előterjesztés során összeállított anyagok mennyisége, illetőleg minősége megüti vagy nem üti meg a vonatkozó, többnyire saját szabályzatunknak az előírásait. Tehát ez volt a dilemma tárgya. Azzal mindenki egyetértett, hogy legyen. Azzal, hogy az előterjesztés hogyan került összeállításra, azzal nem mindenki értett egyet a bizottság ülésén.

Veres Zsolt Károly alpolgármester: Természetesen nagyon szívesen elmondom, hogy a 2025-ös évben ennek a nyári programnak az előkészítési munkáira, attól függetlenül, hogy februárban megszületett a költségvetési döntés, és ez a keretösszeg rendelkezésre állt, hosszas kutatómunka, előkészítő munka után, picit felgyorsult eseményeknek a végeredménye az, hogy egyáltalán ennyi anyagot sikerült letenni. Rengeteg vis maior, nem várt esemény, elutasítás, számtalan kudarc és eredménytelen tárgyalásnak a végeredménye az, hogy feltételezhetően mégis lesznek kiemelt nyári programok a Balatonföldváron, és nemcsak kiemelt nyári programok, hanem kiegészítő hétköznapi programok is, remélhetőleg 2025-től és 2026-ra. Az észrevételekkel kapcsolatban ígéretet tettem és nyilván ehhez tartani is fogom magam, hogy minden technikai részletét kidolgozva az előkészítő munkának figyelembe fogom venni a szabályzatot és az erre vonatkozó előírásokat. Ennek ellenére úgy gondolom, hogyha ezek a programok megvalósulnak, azok mindenféleképpen Balatonföldvár város lakóinak, de nemcsak Balatonföldvár város lakóinak, hanem a hozzánk látogatóknak is a kedvében fognak járni.

Holovits György Huba polgármester: A bizottsági ülésen nem mondtam, de most a testületi ülésen azért nem szeretném, hogyha magamban kellene tartanom. Egy kicsit úgy érzem most magunkat, az idősebbek talán emlékeznek rá, mint annak idején a szocializmusban, a tanácsrendszerben, itt a programok kérdéskörével kapcsolatban is. A lakosság, a választópolgárok, az önkormányzattól, a képviselő-testülettől, a polgármestertől várják egy Balaton-parti településen, hogy programokat szervezzen nekik, illetőleg szervezzen az idelátogató vendégseregnek. Úgy gondolom, hogy egyrészt jogos ez az igény és ez az elvárás. Másrészt azért 30 évvel most már jóval túl vagyunk a rendszerváltáson, tehát azért kicsit az önállóságra is fordítani kéne a hangsúlyt. Vannak ezen a településen idegenforgalommal, turizmussal foglalkozó vállalkozások, nem kevesen, akik a kenyerüket és a megélhetésüket ebben az iparágban, vagy gazdasági ágban vélik megtalálni, és évtizedek óta mozognak benne. Van nem kevés közpénzből finanszírozott civil szervezetünk a városban, akiknek főállásban azzal kéne foglalkoznia az én véleményem szerint, hogy ilyen programokat szervezzen, és minél előre mutatóbban rövid-, közép-, hosszú távon meghatározza azt, hogyan kellene vinni Földvárnak a kínálatát a nyári, vagy akár a többi évszakban is. Tehát úgy néz ki, hogy a képviselő-testület nyakán maradt ez a feladat, és alpolgármester úrnak én személy szerint köszönöm, hogy ezt a régóta nyakunkon lévő feladatot és hátunkra megkapott púpot próbálja az idő rövidségére való tekintettel egy kicsit gyorsított eljárásban levenni rólunk. Én arra bíztnám azért itt a kedves közönséget és Balatonföldvár lakosságát, meg a vállalkozói szektort, hogy ne csak az önkormányzattól várjuk azt, hogy ez a kérdéskör megoldódjon. Vannak olyan települések Magyarországon, ahol vannak előremutató jó példák arra vonatkozólag, hogy az önkormányzat mellett a civil szféra, a vállalkozói szféra összefogásával hathatósabb és minőségibb dolgokat tudnak alkotni. Tehát hajrá Balatonföldvár, hajrá balatonföldvári vállalkozók, hajrá balatonföldvári civilek.

Ernyes Ervin PGB elnök: Véleményem szerint, ahogy elmondtam a bizottsági ülésen is, az előterjesztés tartalma tekintetében kijelenthető, én azt gondolom, egyértelműen megfogalmazható, és ezt mindenki be is látta, hogy szabálytalanság gyanúja felvetődik. Gyakorlatilag nem kérdés, hogy kötelezettségünk ezekkel foglalkozni. Nem nézhetjük azt, hogy melyik a forrás vagy melyik nem.

Nekünk a közpénzek felhasználása tekintetében úgy kell eljárunk, ahogy a nagykönyvben meg van írva. Ezért tettem ezeket az észrevételeket, és örülök annak, amit a Zsolt beletett munkát. De akkor még egyszer csak ennyit összefoglalok, kérem, hogy ennek a hivatali előkészítése szabályok szerint történjen.

Veres Zsolt Károly alpolgármester: Egyetlen dologgal kapcsolatban szeretnék csak jelzést adni, amit polgármester úr mondott. Nyitott kapukat dönget, egyébként előkészületi munkák folynak a helyi vállalkozók összefogása és közös konstruktív munkája tekintetében.

Herényi Károly alpolgármester: Most olyan történik Balatonföldvár életében, ami még nem volt, készül egy olyan nyári kulturális programsorozat, ami idáig nem létezett. Az idő szorításában vagyunk, hiszen alpolgármester úr is elmondta, hogy már most elkezdődnek a 2026-os év előkészületei. Aki egy cseppnyit is járatos a kulturális programok szervezéséből, azt tudja, ha ilyenkor kezdjük el, akkor az már egy nagyon nehéz ügy, a tárgyévben elkezdni és a tárgyévre programot szervezni. Nehéz ügy, mert az előző évben egy csomó előadót és egy csomó programot már lekötöttek, tehát az idő szorításában vagyunk. Nekem eszembe sem jut, hogy az előterjesztésben fellelhető hibák szándékosak lettek volna. Ezek nyilván a gyorsaság miatt elkövetett olyan tévedések, amik korrigálhatók. Erre alpolgármester úr ígéretet is tett, hogy a közeljövőben nagyobb odafigyeléssel fognak, több idő ráfordítással fognak ezek az előterjesztések elkészülni. Miután itt egy olyan programsorozatról van szó, ami jelentősen befolyásolhatja Balatonföldvár kulturális, idegenforgalmi, turisztikai életét, én természetesen ezt támogatni fogom, hiszen bírom azt az ígéretet, hogy ezek a hibák az eljövendő időszakban nem fognak előfordulni.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Nekem nagyon szimpatikus, amit Veres alpolgármester úr mondott, hogy a vállalkozók elkezdtek mozgolódni. Én egyetértek a bizottsági elnök úrral, itt vannak szabálytalanságok. Én úgy érzem, hogy az idő nagyon-nagyon kevés volt, nagyon megcsúszott ez a dolog, és azt javaslom, ha már elindul a helyi kezdeményezés, akkor hagyjuk el ezt a programot, és a helyi vállalkozókat segítsük, amennyiben megfelelő programot tudnak elővezetni, amikkel egyetértünk. Ezzel támogatnánk a helyi vállalkozókat is, és ebből a mostani esetből tanulva, el kell kezdeni most a jövő évi szervezést.

Holovits György Huba polgármester: Tehát akkor van egy módosító javaslata, ha jól értettem. Erről majd szavaznunk kell, tehát úgy értelmezem, hogy ez egy módosító javaslat volt.

Ernyes Ervin PGB elnök: Herényi alpolgármester úr, én úgy látom, ahogyan mindig is le szokta fordítani az előterjesztéseket, itt is azt fordítja le, hogy igazából minden rendben van. Ha e fölött így el tudunk siklani, majd ezt kijavítjuk, de akkor lehet, hogy nem érzi ennek a súlyát, és lehet, hogy a testület sem érzi ennek a súlyát, de én arra szeretném kérni önöket, hogy kicsit vegyék komolyabban ezt. Én nem azért állok ebbe bele, mert kötözködni szeretnék. Én pontosan tudom, hogy milyen ügyek mentén, ennél bagatellebb dolog miatt szőnyeg szélére kerültek emberek. Tehát vegyük komolyan, és ne arra menjünk rá, hogy ez a városnak egy adóssága. Persze adóssága, de eddig is lehetett volna ebben a tekintetben az elmúlt 10-15 évben tenni, és ne csináljunk már úgy, minthogyha most ezt kellene feláldozni a szabályosság oltárán, hogy itt valaki hozzá mer szólni és jelezni meri azt, hogy az ajánlattevők közt is felmerül az összejárás gyanúja, tehát, hogy itt mellébeszélünk. Vegyük már egy kicsit komolyan, hogy itt miről van szó.

Holovits György Huba polgármester: Arra kérek mindenkit, hogy a higgadtságát és a nyugodtságát őrizze meg a testületi ülés méltóságának az érdekében. Nekem egy fél mondat ütötte meg képviselő úr által elmondottakban a fülemet, hogy az elmúlt 10-15 évben lehetett volna ezzel kapcsolatban tenni. Tettünk is. Én úgy gondolom, amióta itt vagyunk, legalább 300.000.000 forintot juttattunk a turisztikai egyesületnek, amelynek én úgy tudom, hogy képviselő úr is aktív létrehozója és szereplője

volt az elmúlt 15-20 esztendőben Földváron, tehát ennél többet az önkormányzat, mint amennyit tett, most próbál tenni, de ahogy említettem a felvezetőmben, nem biztos, hogy ez a mi feladatunk lenne, de ez csak egy ilyen felütés volt.

Herényi Károly alpolgármester: Hát nem hiszem, hogy én mellébeszéltem. Én elismertem, hogy ebben az előterjesztésben vannak hibák, amit itt mérlegelni kell, hogy a hibák a fontosabbak-e és ezeknek a kijavítása most per pillanat a fontosabb, vagy az, hogy ezen a nyáron ne legyen program, hiszen, ha most nem fogadjuk el ezt az előterjesztést, az azt jelenti, hogy itt állunk egy üres nyár előtt. Tehát én ezt kívánom hangsúlyozni és kérem, hogy ezt mérlegeljék a tisztelt képviselőtársaim, hogy itt miről van szó. Persze, hogy vannak hibák, de hát a hibákat ki lehet javítani, még ebben az előterjesztésben is ki lehet javítani, utólag is ki lehet javítani, de olyan helyzetet ne teremtsünk, hogy egyetlenegy program se lesz, mert ez az egész nyári programsorozatot tartalmazza.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Egy mondattal csatlakoznék Ernyes képviselőtársamhoz, maximálisan egyetértek vele, az általa elmondottakat elfogadom, és annak a szellemében fogok szavazni.

Holovits György Huba polgármester: Ezt másodszor mondta el képviselő úr. Harmadszor már legyen kedves, ne mondja el. És akkor úgy látom, hogy 3. felszólalásra kért lehetőséget Ernyes képviselőtársunk. Az indok?

Ernyes Ervin PGB elnök: A felütés.

Holovits György Huba polgármester: Tehát személyes érintettségeket érzett. Bocsánat, tehát én elmondtam az ön hozzászólásával kapcsolatban a véleményemet. Tehát ha már itt a szabályoknál tartunk, akkor van egy szervezeti és működési szabályzat, amit a képviselő-testület elfogadott az ülés vezetését és a hozzászólások számát tekintve. Akkor én most kérem, hogy ezt tartsuk be. Tehát személyes érintettség nem volt, én úgy gondolom, az ön neve nem hangzott el a hozzászólásomban. Én azt mondtam, hogy ön itt volt akkor is, és részt vett ezekben a folyamatokban, amiket finanszíroztunk, és ennek a szervezetnek többek között ez is dolga lett volna, hogy ezt csinálja. Ez egy ténymegállapítás volt, ezzel szerintem nem nagyon lehet vitatkozni. Elfogytak a hozzászólási lehetőségek, úgy látom, meg a kedv is. Akkor a vita részét a napirendi pont tárgyalásának lezárom. Először a módosító javaslattal kapcsolatban, amit Kovács doktor megfogalmazott, teszem fel szavazásra a kérdést. Ha jól emlékszem, akkor úgy fogalmazott, hogy most ne szülessen döntés, illetőleg nemleges döntés szülessen, ezeket a programokat most ne valósítsuk meg, és a formálódó balatonföldvári vállalkozóknak a közössége dolgozzon ki egy olyan programot, amivel a képviselő-testület is egyetért, és a jövőben ez kerüljön finanszírozásra. A módosító javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt – 1 igen, 4 nem, 2 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

91/2025.(VI.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2025. évi nyári városi rendezvények megvalósítása tárgyában nem fogadja el a módosító javaslatot mi szerint most ne szülessen döntés, illetőleg nemleges döntés szülessen, ezeket a programokat most ne valósítsa meg az önkormányzat, és a formálódó balatonföldvári vállalkozók közössége dolgozzon ki egy olyan programot, amivel a képviselőtestület is egyetért, és a jövőben ez kerüljön finanszírozásra.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2025. június 6.

Holovits György Huba polgármester: A módosító javaslat nem került elfogadásra, akkor most az eredeti határozati javaslatokról csomagban szavazunk. Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt – 4 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

92/2025.(VI.6.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2025. évi nyári turisztikai szezon kiemelt programjai megvalósítását az alábbi három rendezvényre kiterjedően jóváhagyja:

- 1. Balatonföldvári Nyárindító és Pünkösdi Rendezvény – 2025. június 7.**
- 2. Balatonföldvári Sunset Piknik – 2025. július 19.**
- 3. Balatonföldvári Utcaszínházi Nap – 2025. augusztus 2.**

2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó rendezvényszervezővel, a VIProdukció Fesztiváliroda Kft-vel (Pilisborosjenő, Szent D.u.44.) bruttó 6.500.000 Ft szerződést kössön a balatonföldvári 2025. évi nyári turisztikai szezon kiemelt programjainak teljes körű megszervezésére és lebonyolítására.

3. A képviselőtestület úgy határozott, hogy a 2026. évet érintő programtervezet előkészítő munkáját, helyben elérhető szakmai szervezetek bevonásával legkésőbb 2025. novemberig, mind a programok tervezhetősége, mind anyagi ráfordítások lehetőségének előzetes vizsgálata miatt, el kell készíteni. Felkéri Veres Zsolt alpolgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos munkát koordinálja, a 2026. évi programtervezetet készítse el.

Felelős: Veres Zsolt alpolgármester

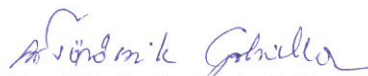
Határidő: 2025. augusztus 2.

Holovits György Huba polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.



Holovits György Huba
polgármester



Dr. Töröcsik Gabriella
jegyző



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 6-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: Támogatási igény benyújtása Versenyképes Járások Programra.

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség

Tárgyalás: nyilvános ülés/ zárt ülés

Az előterjesztés sürgős tárgyalását a támogatási igény benyújtási határideje indokolja.

Tisztelt Képviselő – testület!

I. Előzmények

Április 24-ei ülésünkön, mikor a folyamatban lévő beruházásaink aktuális állapotáról adtunk tájékoztatást, kitérünk a közeljövőben tervezett fejlesztési elképzeléseinkre is és tájékoztattuk a képviselő-testületet a Versenyképes Járások Programra beadott előzetes igényünk összegéről és tartalmáról.

II. Előzetes támogatási igény

A Program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködéseket, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg. Támogatási igényt önállóan nem, csak közösen, több települést érintően lehetett beadni.

Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint képviseletet ellátó Önkormányzat (konzorciumvezető) a Versenyképes Járások Programra **előzetes támogatási igényt nyújtott be a balatonföldvári kistérségi labor fejlesztésére. 15 önkormányzat szándéknyilatkozatot írt alá**, hogy a fejlesztési igény támogatása esetén a fejlesztési cél közös megvalósítása érdekében egymással konzorciumi megállapodást kötnek. Ezek a kistérségi társulásban és a balatonföldvári labor fenntartásában részt vevő önkormányzatok (Balatonföldvár, valamint Bálványos, Balatonszárszó, Balatonszemes, Balatonőszöd, Kereki, Kőröshegy, Kötcse, Nagycsepely, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki), akikhez csatlakozott a támogatói szinten Siófok Város, hiszen a Balatonföldváron működtetett labor jelentős terhet vesz le a siófoki ellátórendszer válláról, és Balatonszabadi is, aki csatlakozási szándékát fejezte ki az ellátórendszerhez.

III. Előzetes támogatási igény jóváhagyása

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 2025. május 26-án tájékoztatta az önkormányzatokat arról, hogy a fejlesztési igények és a Járási Fejlesztési Fórumok javaslatainak áttekintése a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által megtörtént, s döntés született arról, hogy mely előzetesen benyújtott fejlesztési igények kerülhetnek támogatási igényként kidolgozása és benyújtása.

Versenyképes Járások Program - Somogy vármegye - járási szintű áttekintés a fejlesztési igényekről és a Járási Fejlesztési Fórumok döntéseiről

Járás	Járás kerete (Ft)	VJP keretében benyújtott fejlesztési igények száma a járásban (db)	VJP keretében benyújtott fejlesztési igények forrásigénye a járásban (Ft)	Benyújtható támogatási igények (db)	Benyújtható támogatási igények (Ft)	Észrevétel, megjegyzés
Barcsi	250 000 000	19	500 000 000	8	250 000 000	-
Csurgói	250 000 000	47	499 761 993	20	249 653 981	-
Fonyódi	250 000 000	12	499 209 440	11	249 209 440	-
Kaposvári	500 000 000	29	979 588 621	14	498 995 465	-
Marcali	250 000 000	16	1 026 813 072	6	250 000 000	-
Nagyatádi	250 000 000	17	499 960 088	8	249 980 044	-
Siófoki	250 000 000	9	500 000 000	4	250 000 000	-
Tabi	250 000 000	8	499 999 998	6	249 999 998	-
Összesen	2 250 000 000	157	5 005 333 212	77	2 247 838 928	

Somogy Vármegye Siófoki Járás – TÁMOGATOTT FEJLESZTÉSI JAVASLATOK

Benyújtó szervezet megnevezése (társulás neve vagy Konzorcium esetén konzorciuvezető önkormányzat megnevezése)	A konzorciumi /társulási együttműködéssel érintett települések száma, felsorolása	A fejlesztési igény célja	Igényelt támogatás összege összesen (Ft)	Szükséges saját forrás összege összesen (Ft)	A Járási Fejlesztési Fórum által javasolt támogatás összege (Ft)
Siófok Város Önkormányzata	4 Balatonföldvár TKT, Nagyberény, Balatonvilágos, Siófok	Siófoki nővérszálló felújítása	127 000 000	0	127 000 000
Balatonföldvár Város Önkormányzata	15 Siófok, Kőröshegy, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Teleki, Szőlád, Kötcse, Nagycsepely, Balatonszemes, Balatonőszöd, Balatonszabadi, Balatonszárszó, Balatonföldvár	A balatonföldvári térségi labor fejlesztése	50 000 000	22 354 619	50 000 000
Ságvár Község Önkormányzata	5 Siójut, Balatonszabadi, Nyim, Som, Ságvár	Gyermekorvosi, fogorvosi és védőnői szolgáltatás fejlesztése Ságváron és Balatonszabadiban	43 000 000	2 204 450	43 000 000

Balatonszemes Község Önkormányzata	3 Balatonőszöd, Balatonszárszó, Balatonszemes	„Közös Közterület- felügyelet Fejlesztése Balatonszemes, Balatonőszöd és Balatonszárszó Térségében”	30 000 000	7 560 000	30 000 000
--	--	--	------------	-----------	------------

IV. A balatonföldvári támogatási igény tartalma

A balatonföldvári térségi labor fejlesztése

Balatonföldváron 2006. január 1. óta működik egészségügyi labor a Szabadság tér 1. szám alatt található orvosi rendelőben (HRSZ: 378). A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő labor két évtizede szolgálja a társulást alkotó 13 település lakosait, s vesz le terhet a siófoki ellátórendszerrel. A járóbetegek laboratóriumi ellátását a Páciens Egészségügyi Szolgáltató Kft. megbízási szerződés keretében látja el. A vérvétel a kistérségi települések saját orvosi rendelőiben zajlik, ehhez a személyzetet és szállító járművet a szolgáltató biztosítja, így a pácienseknek nem kell a vérvétel miatt utazni, azt rövid határidőn belül helyben elvégzik.

Támogatási igényünk egyrészt az **intézmény eszközparkjának fejlesztésére, modernizálásra irányul**, másrészt a balatonföldvári **labor jobb megközelítését lehetővé tevő építési beruházást tartalmaz.**

Eszközfejlesztés: a támogatásból egy immunkémiai automatát és egy mikroszkópot kívánunk beszerezni a labor részére.

Építési beruházás: a laborhoz, illetve a rendelő épületéhez jelenleg egy jelentős felújításra szoruló, töredezett, gödrös aszfalt burkolatú kiszolgáló út vezet, aminek mentén parkoló állások találhatóak. Az út burkolatát a parkolókéval együtt korszerűbb térkőre cserélnénk. A tervezett parkolók és a jelenleg meglévő parkolók darabszámában változás nem történik, azonban az elrendezésük változik kis mértékben, hogy egy kellemesebb parkoló kiosztás és kényelmesebb, jobban használható parkolóhelyek alakuljanak ki. Mindenhez a kiviteli tervek már rendelkezésre állnak.

A fejlesztés előkészítettsége

Fenti építési munkához rendelkezésünkre állnak a BALATONFÖLDVÁR, 375 ÉS 378 HRSZ ALATTI INGATLANOKON ORVOSI RENDELŐHÖZ TARTOZÓ MEGLÉVŐ SZILÁRD BURKOLATÚ ÚT és PARKOLÓK FELÚJÍTÁSÁNAK **KIVITELI TERVE (műszaki leírás, tervlapok, árazott és árazatlan költségvetés)** – tervező: Hajdu Brigitta, okl. építőmérnök, közlekedési építőmérnöki tervező, KÉ-K / 14-00863. Mivel a kivitelei tervek 2023-ban készültek el, ezért az árazatlan költségvetést aktualizálta a tervező.

A műszaki dokumentáció alkalmas arra, hogy egy közbeszerzési értékhatár alatti három árajánlatos beszerzést az önkormányzat lefolytasson és ez alapján a beruházást legkésőbb ez év végéig megvalósítsa.

Az eszközök beszerzésével kapcsolatban indikatív árajánlattal rendelkezünk, mely alapján tervezni tudtuk jelen igény benyújtásához az eszközök beszerzési költségét, továbbá megállapítottuk, hogy a **beszerezni kívánt két eszköz összege nem éri el a közbeszerzési értékhatárt.**

A fejlesztés költségvetése, az igényt támogatás és a szükséges önerő

Költség	Nettó	ÁFA	Bruttó	Igényelt támogatás	Saját forrás
Építési tevékenység	39.052.983	10.544.305	49.597.288	39.052.983	10.544.305
Eszközbeszerzés költségei	17.919.158	4.838.173	22.757.331	10.947.017	11.810.314
ebből Immunkémiai automata	16.500.000	4.455.000	20.955.000		
ebből mikroszkóp	1.419.158	383.173	1.802.331		
Összesen:	56.972.141	15.382.478	72.354.619	50.000.000	22.354.619

A pályázat benyújtása

A támogatási igényeket 2025.05.26. napjától 2025.06.10. napjáig lehet benyújthatnak a Magyar Államkincstár által működtetett informatikai rendszerben.

A támogatási igényeket formai és jogosultsági szempontból a Kincstár, tartalmi szempontból a Támogató bírálja el. A támogatási döntést a miniszter mérlegelési joga alapján hozza meg.

A projekt megvalósításáról és az önerő vállalásáról képviselő-testületi döntésre van szükség.

A támogatási igény beadásához meg nem szükséges az idő rövideége miatt, de a támogatói okirattal képviselő-testület által jóváhagyott és aláírt konzorciumi megállapodásra van szükség, ennek előkészítését meg fogjuk kezdeni és képviselő-testület elé terjesztjük majd.

Döntési javaslat:

Javaslom, hogy támogassa a képviselő-testület az előterjesztésben ismertetett „A balatonföldvári térségi labor fejlesztése” című projekt megvalósítását és támogatási igény benyújtását 50 millió Ft-ra, 22.354.619,-Ft önerő vállalása mellett, hiszen a Balatonföldváron működő kistérségi egészségügyi labor közvetlenül 13 település lakosainak biztosítja a szükséges diagnosztikai vizsgálatokat, s a fejlesztés korszerűsíti a laboratóriumi munkát, kényelmesebbé téve a balatonföldvári és a térségben élő emberek életét.

Határozati-javaslat **...../2025. (.....) Kt határozat:**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a Versenyképes Járások Program keretein belül a „A balatonföldvári térségi labor fejlesztése” című projekt megvalósítására.

A képviselő-testület a fejlesztési célt konzorciumi formában kívánja megvalósítani, a konzorcium vezetője Balatonföldvár Város Önkormányzata, a konzorcium tagjai Siófok, Kőröshegy, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Teleki, Szólád, Kötcse, Nagycsepely, Balatonszemes, Balatonőszöd, Balatonszabadi, Balatonszárszó települések.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a konzorciumi megállapodást készítse elő.

A képviselő-testület a „A balatonföldvári térségi labor fejlesztése” című projekt költségvetését, az igényelt támogatás és a biztosított saját forrás mértékét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költség	Nettó	ÁFA	Bruttó	Igényelt támogatás	Saját forrás
Építési tevékenység	39.052.983	10.544.305	49.597.288	39.052.983	10.544.305
Eszközbeszerzés költségei	17.919.158	4.838.173	22.757.331	10.947.017	11.810.314
Összesen:	56.972.141	15.382.478	72.354.619	50.000.000	22.354.619

A saját forrást 22.354.619,-Ft összegben Balatonföldvár Város Önkormányzata biztosítja 2025. évi költségvetési tartaléka terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a fejlesztési igény benyújtására, a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2025.június 10. (a támogatási igény benyújtására)

Balatonföldvár, 2025. június 4.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. június 4.

Ellenjegyezte:
dr.Törőcsik Gabriella
jegyző



BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 6-i ülésére

Előterjesztő: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Kadlicskó Krisztina vezető-főtanácsos

Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség

Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés

Véleményező bizottság: PGB

Sürgős tárgyalás indoka: Az MNV Zrt. által közölt 2025. június 20-i határidő a válaszadásra.

**Tárgy: Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása az Önkormányzat részére
Magyar Falu Program III. keretében**

I. rész

a./ Előzmények

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességszökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, melynek keretében az elmúlt években - többek között - több ezer, állami feladat ellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti, valamint a 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települési önkormányzatok tulajdonába, hozzájárulva ezzel a települések fejlődéséhez.

Az ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. 2025-ben ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára.

A felmérés előkészítéseként, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint összeállításra került az előzetesen kijelölhető ingatlanok listája, melyek kapcsán az önkormányzati igényfelmérés lefolytatásra kerülhet, ugyanakkor nem jelent automatikus jogosultságot a vagyonyújtatásra.

A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok:

- Balatonföldvár 634 hrsz (belterület) - kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar – 3849 m² – 8623 Balatonföldvár, Szigligeti utca 11-13.
- Balatonföldvár 33/3 hrsz (belterület) - kivett egyéb épület és udvar – 844 m²

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy **az ingyenesen felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerüléséről szóló határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.**

A jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi az MNV Zrt megkeresése, a 2. számú mellékletét képezi a balatonföldvári 634 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja, a 3. számú mellékletét képezi a balatonföldvári 33/3 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja.

A Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról szóló nyilatkozat az előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

- Az önkormányzat számára, az ingyenesen felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése indokolt.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

A kistélepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV. 15.) Korm. határozat;

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak;

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja;

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9.) pontja

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

A Magyar Falu Program támogatásának keretében az önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülése indokolt.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai

Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

.../2025. (VI. 6.) Kt. számú határozat

- 1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. vagyongazdálkodásában lévő**
 - *Balatonföldvár 634 helyrajzi számon felvett, kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar megnevezésű, 3849 m2 területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
 - *Balatonföldvár 33/3 helyrajzi számon felvett, kivett egyéb épület és udvar megnevezésű, 844 m2 területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

2. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérlakás, szociálisan rászorult személyek lakáshoz jutásának elősegítése, fecskelakás és szolgálati lakás kialakítása célra kívánja felhasználni.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvár 634 hrsz-ú és a Balatonföldvár 33/3 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot - ideértve az előterjesztés 4. számú mellékletét képező nyilatkozatot is - **megtegyen**.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvár 634 hrsz-ú és a Balatonföldvár 33/3 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

b./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Holovits György Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :

2025. június 20.

Balatonföldvár, 2025. június 03.

Holovits György Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
dr. Töröcsik Gabriella jegyző

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az
iktatószámra hivatkozni.

Ikt.sz.: MNV/01/50911/2025

Telefon: (06 1) 237 4400

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Tárgy: Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program III. keretében

Tisztelt Holovits György Huba Polgármester Úr

Magyarország Kormánya a kistelepülések támogatása érdekében szükséges további intézkedésekről szóló 1119/2025. (IV. 15.) Korm. határozatában felhívta a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 5000 fő és az ez alatti lakosságszámú települések népességmegtartó erejének és versenyképességének további erősítése céljából mérje fel a magyar állam és az egyes gazdasági társaságok tulajdonában álló, a felmérés időpontjában nem hasznosított, lakóépületet vagy nem lakás céljára szolgáló épületet tartalmazó, kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanjait, és a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos bevonásával tegyen javaslatot a Kormány számára az ingatlanok érintett helyi önkormányzatok részére történő tulajdonba adása érdekében szükséges intézkedésekre.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., illetve az egyes gazdasági társaságok előzetes felmérése alapján jelen levél mellékleteként küldjük Önkormányzatuk közigazgatási területén található azon ingatlanok listáját, melyek esetében a tulajdonátruházás elvi lehetősége a rendelkezésre álló adatok alapján előzetesen vizsgálándó.

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 2.-3. számú mellékletét képező összesítő táblázatokban feltüntetett ingatlanok körét áttekinteni, és legkésőbb 2025. június 20. napjáig írásban nyilatkozni szíveskedjenek arról, hogy az ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.

Az ingyenes tulajdonba adással, illetve az igényfelmérés további részleteivel kapcsolatos legfontosabb információkat az 1. számú melléklet tartalmazza.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre történő visszaküldésével adja meg.

Bízva abban, hogy a jelen kezdeményezéssel is hozzájárulhatunk Önkormányzatuk céljainak megvalósításához, várjuk szíves visszajelzését.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2025. május 23.

Tisztelettel:



Gyopáros Alpár
Modern települések fejlesztéséért felelős
kormánybiztos • 69 •



dr. Lakner Zsuzsa
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen
működő Részvénytársaság
vezérigazgató

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

1. melléklet

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó igényfelméréssel kapcsolatos általános tájékoztatás

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, melynek keretében az elmúlt években - többek között - több ezer, állami feladat ellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti, valamint a 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települési önkormányzatok tulajdonába, hozzájárulva ezzel a települések fejlődéséhez.

Az ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. 2025-ben ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára.

A felmérés előkészítéseként, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint összeállításra került az előzetesen kiajánlható ingatlanok listája, melyek kapcsán az önkormányzati igényfelmérés lefolytatásra kerülhet.

Az igényérvényesítést a jelen levél mellékletében megtalálható nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, valamint képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges – de formailag nem kötelező – mintája az MNV Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található.

(https://www.mnv.hu/sw/static/file/ingyenes_ongkormanyzati_határozat_minta_ingatlan.docx)

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége nem kizárólag jelen levél mellékleteiben szereplő ingatlanok összességére áll fenn, azaz a felajánlásban szereplő egyes ingatlanok tekintetében **önállóan (külön-külön) is van lehetőség nyilatkozni.**

Tájékoztatom, hogy az MNV Zrt., illetve az érintett gazdasági társaságok – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálják az előzetesen kiajánlásra kerülő ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kiajánlásra került – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MNV Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t, illetve az érintett gazdasági társaságokat semmilyen rendezési, kiürítési, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő vagy ez alatti lakosságszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén az érintett szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlanok találhatóak. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására, azzal, hogy a jelen megkeresés 3. számú mellékletében szereplő, önkormányzati igényrel érintett, átadható ingatlanok esetében a tulajdonátadást az érintett gazdasági társaság és a Magyar Állam közötti tulajdonjog átruházás kell, hogy megelőzze.

„Kizárólag elektronikus úton megküldött levél”

1. melléklet

Amennyiben valamely, a mellékletben megtalálható ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MNV Zrt. részére az **MFPingatlan@mnv.hu** e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük a tisztelt Önkormányzatot, hogy a **visszajelzést tartalmazó aláírt nyilatkozatot és képviselő-testületi határozat egyszerű másolatát az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni, azzal, hogy postai úton vagy hivatali kapun történő továbbítás nem szükséges.**

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az önkormányzati visszajelzés önmagában nem jelent automatikus jogosultságot a vagyonyjuttatásra, a tényleges tulajdonátadásra az igények összesítését követően a Kormány további döntése, illetve várhatóan törvényalkotás útján kerülhet sor a későbbiekben.

Jelen tájékoztatás nem minősül teljeskörűnek és nem minősül ajánlattételnek.

A Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok összesítő listája (MFP III.)
Balatonföldvár

Ssz	Cím	Fekvés	Hrsz	Megnevezés	Terület (m2)	Tulajdoni hányad	Jogi jelleg
<u>1</u>	Szigligeti utca 11-13.	Belterület	634	Kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar	3 849	1/1	
<u>2</u>		Belterület	33/3	Kivett egyéb épület és udvar	844	1/1	

Gazdasági társaságok tulajdonában álló ingatlanok összesítő listája (MFP III.)
Balatonföldvár

Ssz	Cím	Fekvés	Hrsz	Megnevezés	Terület (m2)	Tulajdoni hányad	Jogi jelleg



Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Siófok Kálmán Imre sétány 4.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27913/2025

2025.06.02

BALATONFÖLDVÁR

Szektor: 16

Belterület 634 helyrajzi szám

8623 BALATONFÖLDVÁR Szigligeti utca 11-13.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
			ha m2	k.fill

. Kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar

0

3849

0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38571/2011.07.04

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

6. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 46935/2/2019.12.18

jogcím: megállapodás

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.

törzsszám: 14077340

a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Vtv.3.§ (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.gyakorolja.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 11052/1978.12.12

Önálló szöveges bejegyzés a 839/2 és a 840/2.hrsz-ú ingatlanok területe a 836.hrsz-ú ingatlan terü- letébe beolvasztva.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE



Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Siófok Kálmán Imre sétány 4.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27915/2025

2025.06.02

BALATONFÖLDVÁR

Szektor: 16

Belterület 33/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ**1. Az ingatlan adatai:**

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett egyéb épület és udvar

0

844

0.00

II. RÉSZ**2. tulajdoni hányad: 1/1**

bejegyző határozat, érkezési idő: 30602/2014.01.17

jogcím: tulajdonjog rendezése

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30602/2014.01.17

jogcím: tulajdonjog rendezése

jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.

törzsszám: 14077340

A tulajdonosi jogok gyakorlója az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter, aki a feladatát a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, a Magyar Fejlesztési Bank, illetve a miniszteri rendelet szabályai szerinti tulajdonosi joggyakorló szervezet útján látja el 2007.évi CVI törvény 3.§.(1) a.pontja alapján.

III. RÉSZ**1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34824/2001.03.30**

Önálló szöveges bejegyzés a 33/1 és a 33/2. hrszámú ingatlanok lejegyezve és megosztva 33/1 és 33/3-33/4. hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

NYILATKOZAT

– a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról –

Alulírott Holovits György Huba polgármester, Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1., adószám: 15731364-2-14; törzsszám: 731366; statisztikai számjel: 15731364-8411-32114, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében, ezúton

n y i l a t k o z o m,

hogy a Magyar Falu Program támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

A „**Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok összesítő listája**” megnevezésű listában szerepelő **alábbi ingatlan(ok)** (a továbbiakban: Ingatlan(ok)) **önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.**

- Balatonföldvár (belterület) 634 hrsz; 1/1-ed a Magyar Állam tulajdonában álló, - kivett üdülőépület 3 db, gazdasági épület és udvar – 3849 m² – 8623 Balatonföldvár, Szigligeti utca 11-13.
- Balatonföldvár (belterület) 33/3 hrsz; 1/1-ed a Magyar Állam tulajdonában álló, - kivett egyéb épület és udvar – 844 m²

Az Ingatlan(ok) önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a .../2025. (VI. 6.) Kt. számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Tudomásul veszem, hogy jelen nyilatkozat kizárólag az előzetes igényfelmérésre irányul és nem jelent automatikus jogosultságot a vagyonjuttatásra.

Kelt: Balatonföldvár, 2025. június ...

Holovits György Huba
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
képviseli: Holovits György Huba polgármester



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025.június 6-i rendkívüli ülésére

Tárgya: 2025. évi nyári rendezvények megvalósítása

Előterjesztő: Veres Zsolt alpolgármester

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség

Tárgyalás: nyilvános ülés/ zárt ülés

Az előterjesztés sürgős tárgyalását a tervezett programok időpontjai indokolják.

Tisztelt Képviselő – testület!

I. Előzmények és indokolás

Balatonföldvár Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a nyári turisztikai szezonban színvonalas és változatos programkínálattal szolgálja a városba látogató vendégeket, illetve a helyi lakosságot, ennek érdekében a képviselő-testület 2025. évi költségvetésében számos beruházás, fejlesztés mellett a városi programok kínálatának bővítésére is különített el forrást, pontosan 15 millió Ft összegű előirányzatot.

A polgármester úr felkért, mint a társadalmi kapcsolatokért, a turizmusért és a vendéglátásért felelős alpolgármestert, hogy készítsem el az ez évi nyári szezon programtervezetét, vegyek részt a szervezésben, kérjek be a programszervezésre ajánlatokat.

A 2025. évi szezon programtervezése során célként tűztük ki a kulturális sokszínűség, a helyi értékek bemutatása és a közösségi élmények előtérbe helyezését.

Mind az időszakot megkülönböztetve, mind a megszólított közönség szempontjából, két fontos célt kívánunk megvalósítani.

Egyrészt ezen rendezvények ereje elsősorban turisztikai főszezonon kívüli időszakban, a helyi közösség építésében tud megmutatkozni. Másrészt idegenforgalmi szempontból kiemelt időszakban a városunkba látogató turisták, vendégek megszólítása a cél, hogy minél több élménnyel gazdagodva térjenek haza tőlünk.

A 2025. év a rendezvények szervezésének szempontjából viszonylag gyors reagálást, szervezést és előkészítési munkákat igényelt.

A szezonon kívüli időszak vonatkozásában már megszerveztük a május 25-ei gyereknapot, amire külön leszerződött az önkormányzat.

A nyári időszakra három kiemelt rendezvényt javaslok megszervezni, amelyek tematikájukban és célcsoportjaikban is széles közönséget szólítanak meg, ezek a következők:

1. **Balatonföldvári Nyárindító és Pünkösdi Rendezvény**
2. **Balatonföldvári Sunset Piknik**
3. **Balatonföldvári Utcaszínházi Nap**

II. A tervezett programok rövid bemutatása

2025. év Üdülési Szezon Kiemelt Programjai:

1. Balatonföldvári Nyárindító és Pünkösdi Rendezvény

Célja a szezon méltó megnyitása családi és kulturális programokkal, gasztronómiai kínálattal, valamint zenei fellépőkkel.

Tervezett programok:

- 4 db koncert
- 1 db interaktív családi foglalkozás

Tervezett időpontja: 2025. június 7.szombat

2. Balatonföldvári Sunset Piknik

Fiatalokat és családokat megcélzó, modern rendezvény, balatoni hangulattal, piknik-jelleggel, Gasztronómia, zene, tánc Balatonföldvár szívében. Gólyalábas artisták és finom falatok kínáló „élő asztalkák” járják a közönség sorait, közben estébe nyúló igényes koncerteké és önfeledt szórakozásé a főszerep

Tervezett programok:

- 2 db koncert
- 3 féle sétáló attrakció
- 1 fő élőszobor jelmezben

Tervezett időpont: 2025. július 19. szombat

3. Balatonföldvári Utcaszínházi Nap

Utcaszínházi előadások egész napos programsorozata, - bábelőadások, gólyalábas artisták, zsonglőrök és aprócska marionettek-, amely új színt visz a város kulturális életébe. A rendezvény különösen népszerű lehet a családok és művészetkedvelők körében.

Tervezett programok:

- 2 db óriásbábos gólyalábas előadás
- 1 db gyermekkoncert
- 1 db bábszínházi előadás
- 3 féle interaktív családi foglalkozás

Tervezett időpont: 2025. augusztus 2. szombat

III. Ajánlatok a rendezvények megszervezésére

E rendezvények megszervezésére és teljes körű lebonyolítására 3 rendezvényszervező cégtől kértünk be részletes ajánlatokat a fenti tematika szerint.

A rendezvények teljes körű lebonyolítására a következő cégektől érkeztek be ajánlatok:

1. Armatech2000 Kft (Balatonboglár, Erzsébet u. 83)
bruttó 14.000.000,-Ft
2. VIProdukció Fesztiváliroda Kft (Pilisborosjenő, Szent D.u.44.)
bruttó 6.500.000,-Ft
3. Kelemen Szabó Réka „EV” (Pomáz, IV Béla u. 119.)
bruttó 11.500.000,-Ft

Legkedvezőbb ajánlatot a VIProdukció Fesztiváliroda adta, javaslom, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá a megbízásukat a mellékelt szerződéstervezet és programtervek szerint.

IV. Javaslat jövő évi rendezvényekkel kapcsolatban

Megfontolásra javaslom továbbá, hogy a következő évet érintő programtervezet előkészítő munkáját, helyben elérhető szakmai szervezet/szervezetek bevonásával legkésőbb 2025. novemberig, mind a programok tervezhetősége, mind anyagi ráfordítások lehetőségének előzetes vizsgálata miatt, tovább tárgyalásra alkalmas formában elkészítsük.

V. Határozati javaslatok

1. Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi nyári turisztikai szezon kiemelt programjai megvalósítását az alábbi három rendezvényre kiterjedően jóváhagyja:

1. Balatonföldvári Nyárindító és Pünkösdi Rendezvény – 2025.június 7.
2. Balatonföldvári Sunset Piknik – 2025.július 19.
3. Balatonföldvári Utcaszínházi Nap – 2025.augusztus 2.

2. Határozati javaslat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó rendezvényszervezővel, a VIProdukció Fesztiváliroda Kft-vel (Pilisborosjenő,

Szent D.u.44.) bruttó 6.500.000,-Ft szerződést kössön a balatonföldvári 2025.évi nyári turisztikai szezon kiemelt programjainak teljes körű megszervezésére és lebonyolítására.

3.Határozati javaslat

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2026. évet érintő programtervezet előkészítő munkáját, helyben elérhető szakmai szervezetek bevonásával legkésőbb 2025. novemberig, mind a programok tervezhetősége, mind anyagi ráfordítások lehetőségének előzetes vizsgálata miatt, el kell készíteni. Felkéri Veres Zsolt alpolgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos munkát koordinálja, a 2026. évi programtervezetet készítse el.

VI. Végrehajtásért felelős személy megnevezése:

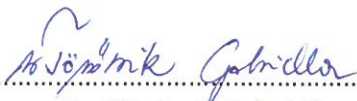
Veres Zsolt alpolgármester

Balatonföldvár, 2025. június 03.

**Veres Zsolt
alpolgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. június 03.

Ellenjegyezte:



Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Melléklet:

Árajánlatok

Szerződés-tervezet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
2025. ÉVI NYÁRI VÁROSI RENDEZVÉNYEK SZERVEZÉSE
(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről

Név: **Balatonföldvár Város Önkormányzata**

Székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.

Adószám: 15731364214

Bankszámlaszám: 50431104-10036190

Levelezési cím, e-mail cím: pgmh@balatonfoldvar.hu

Képviselő: Holovits Huba polgármester

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

Név:

Székhely:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Levelezési cím, e-mail cím:

Képviselő:

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

(együtt: szerződő felek) között jött létre alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja Balatonföldvár Város egyeztetett nyári programjainak megszervezését és lebonyolítását 2025. június 7. és 2025. augusztus 2. napja között 3 alkalommal (továbbiakban: rendezvény) az alábbiak szerint:

- programtervezés és programszervezés, programterv készítés a megadott tematika szerint
- árajánlatok gyűjtése, kezelése
- fellépői kapcsolattartás és megrendelések kezelése
- fellépői szerződések és számlák kezelése
- fellépői technikai riderek begyűjtése és kezelése
- kapcsolattartás helyszíni technikussal
- kapcsolattartás technikai előkészítés terén
- kapcsolattartás Megrendelő képviselőjével
- kapcsolattartás logisztikai és infrastrukturális előkészítés terén
- a rendezvény teljes körű lebonyolítása
- színpadi időbeosztás és menetrend elkészítése és helyszíni betartatása
- igény szerint gasztronómiai partnerek szervezése és koordinálása, egyeztetés szerint

2. A Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a szolgáltatás, illetőleg szervezési feladatok elvégzéséhez szükséges munkaterületet, a **Balatonföldvár, Nyárindító és Pünkösdi rendezvény; Balatonföldvár, Sunset Piknik rendezvény; Balatonföldvár, Utcaszínházi Nap rendezvény** 6. pontban meghatározott vállalkozói díjában foglalt szervezési és lebonyolítási költségének megfizetését, amely tartalmazza az eseményen fellépő előadóművészek, infrastrukturális partnerek vállalkozói díját is.

3. Vállalkozó a szolgáltatás nyújtására vonatkozó technikai igényével kapcsolatos adatokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A megbízási díj:

4. Szerződő felek a Vállalkozó által nyújtott szolgáltatások ellenértékét
nettó + Áfa = bruttó Ft összegű
vállalkozói díjban határozzák meg.

5. A vállalkozói díj magában foglalja a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatosan Vállalkozó által biztosított fellépők, előadóművészek vállalkozói díját, valamint az előadások megtartásához szükséges szállítási költséget, a Vállalkozónál felmerült mindazon egyéb költségeket, amelyeknek a Megrendelő általi fizetéséről a felek a jelen megállapodásban külön nem állapodtak meg.

6. A Megrendelő a Vállalkozó részére az alábbi ütemezés szerint fizeti a Vállalkozói díjat:

1.részszáma: A 2025. június 7. napi Nyárköszöntő és Pünkösdi rendezvény után bruttó, Ft-ot legkésőbb. 2025. június 16-ig.

2.részszámla: A 2025. július 19. napi Sunset Piknik rendezvény után bruttó, Ft-ot legkésőbb 2025. július 28-ig.

3.részszámla: A 2025. augusztus 2. napi Utcaszínházi Nap rendezvény után bruttó, Ft-ot legkésőbb 2025. augusztus 11-ig.

A Vállalkozó számlát állít ki a rendezvények teljesítése után, és a Megrendelő kiegyenlíti az összeget a számlán megjelölt bankszámlára történő átutalás útján.

7. Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik. A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Veres Zsolt alpolgármester
Cím: 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.
E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név:
Cím:
Telefonszám:
E-mail cím:

A Megrendelő és a Vállalkozó jogai és kötelezettségei

8. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja az arra kijelölt helyszínen a Vállalkozó részére a **Balatonföldvár Város egyeztetett nyári programjai** elnevezésű rendezvény megrendezésének a lehetőségét.

9. A felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni. Ennek érdekében a Megrendelő kapcsolattartója rendszeres kapcsolatot tart fenn a Vállalkozóval, aki a szerződés teljesítésének állásáról beszámol Megrendelő kapcsolattartója felé.

10. A Vállalkozó szavatolja, hogy jelen szerződés megkötése vagy teljesítése nem sérti harmadik személy jogait, továbbá, hogy az általa alkalmazott szellemi alkotások jelen szerződés teljesítése során jogszerűen kerülnek felhasználásra.

11. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét - ezen belül különösen a szerződésben meghatározott feladatok teljesítésére irányuló tevékenységet - jelentős gyakorlattal rendelkező szakcégtől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel végzi. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott Megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

12. A Vállalkozó kötelessége a rendezvény tartama alatt, valamint az elő és utómunkálatok időszakában a baleset-, tűz és munkavédelmi szabályok betartása és betartatása, melyért teljes felelősséggel tartozik.

13. A Vállalkozó köteles a környezet-, természet-, zajvédelmi szabályokat maradéktalanul megtartani.

Felelősségi szabályok:

14. Amennyiben bármelyik fél a jelen szerződésben megjelölt kötelezettségét a rendezvény hibátlan lebonyolítása érdekében nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti úgy a másik féllel szemben a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó szabályai Ptk. 6:142-143.§ szerint felel.

Vis maior:

15. A jelen megállapodás, illetve az abból származó kötelezettségek teljesítésében vis maior okán megakadályozott, korlátozott, illetve gátolt Fél köteles haladéktalanul e-mailben tájékoztatni a másik felet, és mentesül a teljesítési kötelezettség alól az akadály, korlátozás terjedelméhez mérten, feltéve, hogy az érintett Fél minden elvárható erőfeszítést megtett a „nem teljesítés” elkerülése, illetve megszüntetése érdekében, és az akadály megszűnését követően a szerződésből származó kötelezettségei teljesítését haladéktalanul folytatja.

Vis maior esetén mindkét Fél jogosult a jelen megállapodás azonnali hatályú felmondására, a másik félhez címzett és felmondás szándékát tartalmazó levéllel.

A felek megállapodnak abban, hogy vis maior esetén a lehetőségek függvényében a rendezvényt más helyszínen vagy más időpontban hasonló feltételek szerint megtartják.

A szerződés megszűnése:

16. A jelen megállapodás határozott időre szól, így azt a felek rendes felmondás útján nem szüntethetik meg.

17. Azonnali hatályú-rendkívüli felmondás: A Felek fenntartják maguknak a jogot a jelen megállapodás azonnali hatályú, írásban történő felmondására a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Megrendelő jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeit vétkesen megszegi és a Vállalkozó felszólítása ellenére sem teljesíti, továbbá, ha a rendezvény jellegével azonos más rendezvény lebonyolítását teszi lehetővé a területen ugyanabban az időben. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kötelezettségét vétkesen megszegi és a Megrendelő felszólítása ellenére sem teljesíti.

Egyéb rendelkezések

18. A jelen megállapodást a felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

19. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló

2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján *átlátható szervezetnek* minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

20. Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

21. Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott *adatokat kezelni*.

A Vállalkozó képviselője a jelen megállapodás aláírásával hozzájárul, hogy a Megrendelő a jelen megállapodás megkötése és teljesítése során a tudomására jutott személyes adatokat a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben és módon kezelje, azokról a Megrendelő tevékenységét ellenőrző szervek (különösen a Megrendelő költségvetésének felhasználását ellenőrző szervek) részére adatot szolgáltatasson.

22. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (GDPR) rendelkezéseit.

23. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

24. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

25. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk. 2013. évi V. tv.), vonatkozó rendelkezései külön kiemelve a Ptk. 6:62.§-ban foglaltakat. (együttműködési és tájékoztatási kötelezettség.) az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

26. Felek kifejezetten tudomásul veszik, és megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

27. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

28. A jelen szerződés egymással szó szerint megegyező 3 eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

29. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Balatonföldvár, 2025.

Holovits Huba
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Megrendelő

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Balatonföldvár, 2025.....

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Hegedűs Ágnes, mint az Armatech 2000 Kft cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata „**Balatonföldvár városi rendezvényeinek megszervezése és teljes körű lebonyolítása a 2025-ös nyári turisztikai szezonban**” *elnevezésű feladatok ellátása* tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Ajánlattevő adatai:

Név	Armatech 2000 kft
Székhely	8630 Balatonboglár, Erzsébet utca 83.
Képviselő	Hegedüs Ágnes
Adószám	11489254-2-14
Kapcsolattartó	Hegedüs Ágnes
Kapcsolattartó telefonszáma	+36-20-938-76-37
Kapcsolattartó e-mail címe	armatech@armatech2000.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

- **Balatonföldvár, Nyárindító és Pünkösdi rendezvény:**

nettó 3.149.606 Ft + ÁFA = bruttó 4.000.000 Ft

- Időpont: 2025. június 7. szombat
- Árajánlat tartalma:
 - 54 db koncert
 - 1 db interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

- **Balatonföldvár, Sunset Piknik rendezvény:**

nettó 4.330.708 Ft + Áfa = bruttó 5.500.000 Ft

- Időpont: 2025. július 19. szombat
- Árajánlat tartalma:
 - 2 db koncert
 - 3 féle sétáló attrakció
 - 1 fő élőszobor jelmezben
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

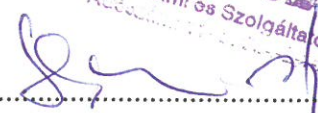
- **Balatonföldvár, Utcaszínházi Nap:**

nettó 3.543.307 Ft + Áfa = bruttó 4.500.000 Ft

- Időpont: 2025. augusztus 2. szombat
- Árajánlat tartalma:
 - 2 db óriásbábos gólyalábas előadás
 - 1 db gyermekkoncert
 - 1 db bábszínházi előadás
 - 3 féle interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

Összesen: nettó Ft 11.023.622 + Áfa = bruttó 14.000.000

Dátum: 2025. máj. 20.

ARMATECH 2000
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Adószám: 11489254-2-14


AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Szendrei Virág Zsófia mint VIProdukcó Fesztivál iroda Kft a cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata „**Balatonföldvár városi rendezvényeinek megszervezése és teljes körű lebonyolítása a 2025-ös nyári turisztikai szezonban**” *elnevezésű feladatok ellátása* tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:



Ajánlattevő adatai:

Név	VIProdukcius Fesztivál iroda kft
Székhely	2097 Pilisborosjenő, SzentDonát utca 44.
Képviselő	Szendreiné Virág Erzsébet
Adószám	24325888-2-13
Kapcsolattartó	Szendreiné Virág Erzsébet
Kapcsolattartó telefonszáma	+36-30-937-18-54
Kapcsolattartó e-mail címe	zsoka.virag@viprodukcio.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

- **Balatonföldvár, Nyárindító és Pünkösdi rendezvény:**

nettó 1.575.000 Ft+ ÁFA= bruttó 2.000.000 Ft

- Időpont: 2025. június 7. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 54 db koncert
 - 1 db interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

- **Balatonföldvár, Sunset Piknik rendezvény:**

nettó 1.575.000 Ft +Áfa= bruttó 2.000.000Ft

- Időpont: 2025. július 19. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 2 db koncert
 - 3 féle sétáló attrakció
 - 1 fő élőszobor jelmezben
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

- **Balatonföldvár, Utcaszínházi Nap:**

nettó 1.968.500 Ft +Áfa= bruttó 2.500.000 Ft

- Időpont: 2025. augusztus 2. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 2 db óriásbábos gólyalábas előadás
 - 1 db gyermekkoncert
 - 1 db bábszínházi előadás
 - 3 féle interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

Összesen: nettó Ft5.118.110 + Áfa = bruttó 6.500.000Ft

Dátum:.....2025.05.19.....

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Kelemen-Szabó Réka E.V. (2013 Pomáz, IV. Bél utca 1/B) felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata „**Balatonföldvár városi rendezvényeinek megszervezése és teljes körű lebonyolítása a 2025-ös nyári turisztikai szezonban**” *elnevezésű feladatok ellátása* tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Ajánlattevő adatai:

Név	Kelemen-Szabó Réka
Székhely	2013 Pomáz, IV. Béla utca 1/B
Képviselő	Kelemen- Szabó Réka
Adószám	66895941-1-13
Kapcsolattartó	Kelemen-Szabó Réka
Kapcsolattartó telefonszáma	+36-70-329-22-48
Kapcsolattartó e-mail címe	armatech@armatech2000.hu

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

- **Balatonföldvár, Nyárindító és Pünkösdi rendezvény:**

nettó 3.149.606 Ft+ ÁFA= bruttó 4.000.000 Ft

- Időpont: 2025. június 7. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 54 db koncert
 - 1 db interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

- **Balatonföldvár, Sunset Piknik rendezvény:**

nettó 3.149.606 Ft +Áfa= bruttó 4.000.000Ft

- Időpont: 2025. július 19. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 2 db koncert
 - 3 féle sétáló attrakció
 - 1 fő élőszobor jelmezben
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

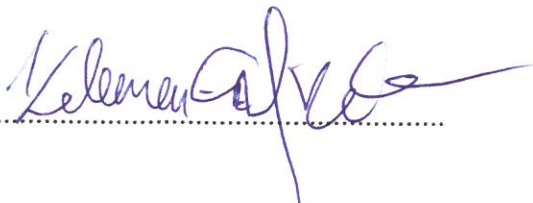
- **Balatonföldvár, Utcaszínházi Nap:**

nettó 2.755.905 Ft +Áfa= bruttó 3.500.000 Ft

- Időpont: 2025. augusztus 2. szombat
- Áránlat tartalma:
 - 2 db óriásbábos gólyalábas előadás
 - 1 db gyermekkoncert
 - 1 db bábszínházi előadás
 - 3 féle interaktív családi foglalkozás
 - Szervezési és lebonyolítási költségek

Összesen: nettó Ft 9.055.118+ Áfa = bruttó 11.500.000 Ft

Dátum: 2025.05.20.....


.....

BALATONFÖLDVÁR NYÁRI PROGRAMOK

2025.

A VIPRODUKCIÓ FESZTIVÁLRODA SZERVEZÉSÉBEN

2.	RENDEZVÉNY NEVE	IDŐPONTJA
RENDEZVÉNY	Nyárköszöntő & Pünkösöd	2025. 06. 07.
TEMATIKA, KONCEPCIÓ	Nyárköszöntő délután Balatonföldváron a helyiek, a nyaraló tulajdonosok és az arra járó üdülőkörében. Koncertek, finom falatok, utcaszínházi előadások a Pünkösöd jegyében és utánozhatatlan balatoni nyárihangulat.	
PROGRAMOK	JAVASOLT PROGRAM MEGNEVEZÉSE	PROGRAM JELLEGE
	Danny Bain zeneamsinája	11:00-12:00 Danny Bain, Magyarországon élő amerikai származású zenész, zeneszerző, mesemondó. Zenélni Amerikában, Ghánában és Braziliában tanult, hazánkban jó néhány zenei projektben lehetünk ütőhangszeres tudásának és kreativitásának fültanúi. Előadásait és mesekönyvét számos elismeréssel díjazta a szakma.
	Göncöl Néptáncgyűttes: Pünkösdi flashmob	15:00-16:00 Pünkösdi flashmob Csiki Gergely táncművésszel és a Göncöl Néptáncgyűttessel.
	Petruska	16:30-17:30 Petruska a magyar könnyűzenei szféra és az artpop unikális képviselője. Egy szál akusztikus gitárosként, virtuóz játéktílusával hiányérzet nélkül tölti be a nagyobb színpadokat is, zenekarszerű megszólalásával. Kiforrott zenei stílusában a klasszikus rock energiái és a kortárs zene hatásai keverednek, zenéjét meghatározza a játékos kísérletezés, határkeresés. Dalszövegei tartalmilag erősek, az Y generációra jellemző, burjánzó gondolatok hálójába engednek frappáns mód betekintést.
	„Mr. Firehand & Jumping Matt” duó	18:00-19:00 Dániel Balázs és Pribojszki Mátyás különleges, közös zenei formációja: „Mr. Firehand & Jumping Matt” duó. A zongora-szájharmonika páros a tőlük megszokott vidám hangulatot és zenei virtuozitást nyújtja.
	Camuphone	11:00-17:00 Soha nem létező találmány! A verkli lyukkártyái találkoztak a számítógéppel. Mivel egy nyelvet beszélnek (kettes számrendszer) könnyen megszületett a Camuphone! Klasszikusok, gyerekdalok, slágerek verkli hangzással. Interaktív játék, vagy hangulati kiegészítő.
*A programváltozás jogát fenntartjuk. A fellépői felkérések idején változhat a konkrét program a ráérések fényében, azonban igyekszünk jellegében hasonló alternatívát kínálni, amennyiben szükséges.		

4.	RENDEZVÉNY NEVE	IDŐPONTJA
RENDEZVÉNY	Balatonföldvári Utcaszínházi Nap	2025. 08. 02.
TEMATIKA, KONCEPCIÓ	Utcaszínházi kavalkád, bábelőadások, gólyalásbas artisták, zsonglőrök és apróckamarionettek. A Bondoró Fesztivál színes, vidám családi programokat hoz Balatonföldre, ahol minden pillanatban történik valami, ami mosolyt csal az arcokra. Földvár számos helyszíne utcaszínházi forgatagot köszönhet, családi programok széles kínálata várja az érdeklődőket.	
PROGRAMOK	JAVASOLT PROGRAM MEGNEVEZÉSE	PROGRAM JELLEGE
	Bab Társulat: Három kívánság	Óriásbábos utcaszínház. A Bab Társulat különleges előadással kedveskedik kicsiknek-nagyoknak egyaránt. Játékukban a vásári mutatványos elemeket ötvözik bábos elemekkel, miközben élő zene szól. Az általuk használt óriási bábok a magyar népmesék ismert alakjait mintázzák, közvetítésükkel tanúi lehetünk izgalmas állati viadaloknak, a furfangos malac is megvívja párharcat a farkassal, de láthatunk lovas magasugrási rekordkísérletet, és a medvetánc sem marad el.
	Danny és Béla: Állatok	Képzeletbeli világzene Arnold Lobel meséi alapján Hallottál már olyan harsonáról, ami konyhai mosogatóból készült és steel drummal (lélekábassal) kísérik? Mit szólál egy bolgár duda és ghánai xilofon duóhoz? Ez nem csupán egy gyerekkoncert, hanem egy zenés revü, melyben Danny és Béla tökéletesen egybesző különböző világzenéket, saját dalokat, mesemondást, vígjátékot és zenebohóc műsort ahhoz, hogy egy igazán egyedi előadást hozzon létre, mely szórakoztat, ámulatba ejt és elragadtat.
	Fekete Dávid: Törökvész Vitéz, avagy Vitéz László meséje	Fekete Dávid bábos, utcaszínházas mesemondó előadásában Vitéz László meséje kicsiknek és nagyoknak.
	Teatrum Trapptopp: Pávián Parádé	Gólyalásbas bábos mese - előadás: Az előadás nemcsak a levegőben könnyedén szaltózó majom figurákat mozgatja meg, hanem a legbátrabb gyerkőcöket is a közönség soraiból. Az égimeszelő artisták ezúttal is fittyet hánynak a gravitációra!
	Kádár Ferkó Fotószínháza	A korabeli életképek speciális ponyvára kinagyított hátterével különleges fotók készítésére nyílt lehetőség, „beállítva” a képbe a korhű kosztümbe öltöztetett fotóalanyokat. Az illúziókeltést szolgálják az egyes képekhez használható odaillő, választható öltözékek, tárgyak, továbbá a beöltöztést, kellékeztést segítő parasztemenyecske. A képek megvárhatóak, a helyszínen rögtön kinyomtatjuk, 13x18-as méretben.
	Paprika Jancsi Csúzlizdája	Az elfeledett Boldog Békeidők vásári wurslis hangulatát visszaidéző, egyedülálló mechanikus szerkezet. Egész napos feledhetetlen produkció, mindenkinek!
	Zsonglőr Játsszóház	Ördögbotok, kislabdák, tányérok és gólyalásbas. Zsonglőr játszóház kicsiknek és nagyoknak!
*A programváltozás jogát fenntartjuk. A fellépői felkérések idején változhat a konkrét program a ráérések fényében, azonban igyekszünk jellegében hasonló alternatívát kínálni amennyiben szükséges.		