**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

**3. sz. kiegészítése**

Amely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata**

 székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

 cégjegyzékszám: 00-15- 731364

 adószám: 1573164-2-14

bankszámlaszám: 14100110-35181549-03000001

képviseli: Holovits Huba polgármester

mint bérbeadó, a továbbiakban: **Bérbeadó**

 másrészről  **Balatoni Hajózási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

 székhely: 8600 Siófok, Krúdy sétány 2.

 cégjegyzékszám: 14-10-300113

 adószám: 11238326-2-14

bankszámlaszám: Erste Bank 11992505-05500873

képviseli: Veigl Gábor vezérigazgató

mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő**

között alulírott napon és helyen:

1. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó és Bérlő között bérleti szerződés jött létre a **balatonföldvári 26/2** **helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, 2.520 m2 területű ingatlanra.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződést 2023. május 31. napjáig meghosszabbítják.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj a bérlet meghosszabbított időszakára vonatkozóan nettó 7.500.000,- Ft, azaz nettó hétmillió-ötszázezer forint, melynek első részletét 1.125.000.- Ft-ot a jelen bérleti szerződés kiegészítésének aláírásakor, a második részletét 4.500.00.- Ft-ot legkésőbb **2022. január 31.** napjáig, harmadik részletét 1.875.000.- Ft-ot legkésőbb **2023. január 31.** napjáig kell megfizetni a bérbeadó Sber Bank Zrt-nél vezetett 14100110-35181549-03000001 számú számlájára. A bérleti díj tárgyi adómentes, melyre tekintettel ÁFA nem került meghatározásra. Esetleges adójogszabályok változása esetén az ÁFA megfizetése bérlő kötelezettsége.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az eredeti bérleti szerződés és a jelen bérleti szerződés rendelkezései együttesen érvényesek.
5. Jelen bérleti szerződés kiegészítést Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete …../2021. (X.21.) Kt. határozatával jóváhagyta.

Felek jelen Szerződést elolvasva, azt értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra cégszerűleg felhatalmazott képviselőjük által írták alá.

Balatonföldvár, 2021…………….. Siófok, 2021.

|  |  |
| --- | --- |
| ….………………………………………… | ……………………………………………… |
|  **Balatonföldvár Város Önkormányzata** képviseli: Holovits Huba polgármester Bérbeadó  |  **Balatoni Hajózási Zrt.** képviseli: Veigl Gábor vezérigazgató Bérlő  |