Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2016. január 21. napján (csütörtök) 16 órakor** ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
2.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
3.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosítása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
5.) Önkormányzati lakásállomány hasznosítása
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
6.) Kerékpáros információ és szolgáltató pont üzemeltetése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
7.) Önkormányzati hivatal épületének korszerűsítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
8.) Somogyi Béla utcában parkoló létesítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
9.) DDRFÜ Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodás kötése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
10.) Partfalomlás helyreállítására közbeszerzési eljárás lefolytatása (ajánlattételi felhívás és belső felelősségi rend jóváhagyása)
Előadó: Holovits Gyögy Huba polgármester
11.) Turisztikai egyesület pályázaton való részvételének megvitatása első fordulóban
Előadó: Ernyes Violetta Tourinform irodavezető
12.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő szerződések jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
13.) Polgármester 2016. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
14.) Gyermekszületési települési támogatás ügy ZÁRT ülésen
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2016. január 14.

Balatonföldvár Város Polgármesterétől 8623 Balatonföldvár, Petőfi tér 1.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon a Városháza / Előterjesztések menüpont alatt.

J E L E N L É T I ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 21. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Pappné Molnár Veronika alpolgármester .....
Babina Éva képviselő .....
Fekete Tamás PGB elnök .....
Füsti-Molnár Sándor HB elnök .....
Kovács Emőke képviselő .....
Veres Zsolt Károly képviselő .....

MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester .....
Dr.Huszárné dr. Bodor Tünde hiv.vezető .....

Hivatal tisztségviselői:

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző .....
Köselingné Dr. Kovács Zita aljegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya osztályvezető .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Madarászné Tóth Ildikó vez. főtanácsos .....
Lénárt Márta pénzügyi főtanácsos .....

Intézményvezetők:

Berkesné Hegedűs Márta intézményvezető .....
Kazsokiné Reinhardt Katalin int.vezető .....
Illés Lászlóné intézményvezető .....
Kapusné Dojcsák Edit intézményvezető .....
Töttösiné Iván Erzsébet intézményvezető .....
Kovács Zoltán GAMESZ vezető .....
Ernyes Violetta Tourinform irodavezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. január 21. napján 16,00 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Balatonföldvár - Városháza

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Fekete Tamás PGB elnök, Füsti Molnár Sándor HB elnök, Kovács Emőke képviselő, Veres Zsolt képviselő.

Meghívottak:
Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester,
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző, Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző, Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Kovács Zoltán GAMESZ vezető, Ernyes Violetta TDM menedzser.

Távol maradt: Babina Éva képviselő igazoltan.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja.

Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

1/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**
3.) **Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosítása**
4.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
5.) **Önkormányzati lakásállomány hasznosítása**
6.) **Kerékpáros információ és szolgáltató pont üzemeltetése**
7.) **Önkormányzati hivatal épületének korszerűsítése**
8.) **Somogyi Béla utcában parkoló létesítése**
9.) **DDRFÜ Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodás kötése**
10.) **Partfalomlás helyreállítására közbeszerzési eljárás lefolytatása (ajánlattételi felhívás és belső felelősségi rend jóváhagyása)**
11.) **Turisztikai egyesület pályázaton való részvételének megvitatása első fordulóban**
12.) **Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő szerződések jóváhagyása**
13.) **Polgármester 2016. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 21.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Részletesen ismerteti a 2015. december 10 – 2016. január 21. közötti időszakban történt fontosabb eseményeket.

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester: Sokan megkeresték a leesett hó eltakarítása miatt. Beszéltek róla a GAMESZ vezetőjével, aki elmondta, hogy elöregedett a géppark, a hótolót üzemeltető gép is elromlott, egy kis gép állt csak rendelkezésre. Ebben az évben egy multi funkciós gépet fognak beszerezni a GAMESZ részére. Ha hiányosság volt a hó eltakarításában, a lakosság elnézését kérik érte.

Holovits György Huba polgármester: Jogos a felvetés, technikai probléma okozta a gyengébb színvonalú hó-eltakarítást. Ígéretet tesznek, hogy kellő időben fogja a GAMESZ elvégezni a szükséges munkákat, melyben az új nagy teljesítményű gép is segítségükre lesz.

Füsti Molnár Sándor HB elnök: Bejelenti, hogy a Humán Bizottság elnökeként a legjobban igyekezett végezni a munkáját. Több kritika érte a munkáját és a személyét, amiért a téli hónapokban nem tartózkodik Balatonföldváron, és ellene szavazott egyes javaslatoknak. Ezért január 31-ével lemond a bizottsági elnöki megbízatásáról, köszöni az eddigi bizalmat.

Holovits György Huba polgármester: Köszöni a bejelentést, melyet elfogad. Megköszöni az eddigi munkáját, és további tevékenységéhez sok sikert kíván.

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző: Több megkeresés érkezett a hivatalhoz, a pálinka magánfőzés és a kutyák tartós láncon tartása iránt érdeklődtek. Az ezzel kapcsolatos tájékoztató megtalálható az önkormányzat honlapján. Aki még nem tette meg bejelentését az adóhatósághoz a pálinkafőző berendezéséről, tegye ezt meg.

A képviselőtestület a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2.) Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén részletesen megtárgyalták az előterjesztést. Kiemeli, hogy első körben vitatják most meg. Számos egyeztetésen vannak túl, de vannak bizonytalansági tényezők. Két fordulóban tárgyalják, hogy a képviselőtestület minél inkább tisztában legyen a lehetőségekkel. Kéri, hogy a sarokszámokat, alapelveket vegyék most figyelembe. Ezeknek három pillére van: első a városi és kistérségi intézményrendszer színvonalának megőrzése. Több intézmény esetében változott az állami támogatás mértéke, a szociális intézmény és az óvoda több önkormányzati forrást igényel. Második a szociális csomag megtartása, a juttatások és szolgáltatások változatlan fenntartása. Harmadik a felhalmozási, beruházási oldalhoz tartozó kiadások és bevételek: a 2014-2020-as európai uniós támogatási ciklusra most kell felkészülni a dokumentációk elkészítésével, annak érdekében, hogy minél több valósulhasson meg a tervekből. Előzetes információk szerint ez az utolsó olyan ciklus, amikor a megye és a város jelentős ilyen forrásokhoz juthat. Nagy a verseny, jól fel kell készülni.

Előző évről húzódott át a partfalomlás és a kilátó befejezése. Csaknem kizárólag a turizmussal kapcsolatos kiadásokat terveztek a felhalmozási blokkban.
A bevételi és a kiadási főösszeg 966 469 ezer forint, kisebb az eddigieknél, tavaly 1,3 milliárd forint volt. Ennek oka, hogy idén nincs nagy pályázat, nem írták még ki a pályázatokat. A befejezés és az előkészítés az idei év feladata.
A működési oldal esetében 100 millió forint a bevételi többlet, 85 millió forint a maradvány összege. Az intézményektől a feladatok végrehajtása során költségvetési fegyelmet kérnek. A működési kiadások további csökkentésével, eszközök beszerzésével hatékonyabbá válhat a működés.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: A működési bevételek összege 902 669 ezer forint. Az adóbevételeknél 33 millió forint a többlettel számolnak. Az egyéb bevételeket a tavalyi szinten tervezték. Az állami támogatásoknál az étkeztetés támogatása 20 millió forinttal több, viszont a szociális intézménynél és az óvodánál 29 millió forinttal kevesebb.
A felhalmozás esetében 63,8 millió forint a bevételi terv és 160 215 ezer forint a kiadás. Egyes tételeket több körön át egyeztettek. A pályázati előkészítési költségek 42 millió forinttal az önkormányzat működési költségvetésében szerepelnek, melynek összege 487 766 ezer forint.
A pénzeszköz átadásoknál várható változás függ a kistérségi, az intézményi és a TDM szervezettel történő egyeztetésektől. A 44,5 millió forint összegű tartalék inkább kevesebb lesz majd. Pontos likviditási tervet is ki kell még alakítani.

Holovits György Huba polgármester: A PGB tárgyalta, egyhangúlag továbbtárgyalásra történő elfogadását javasolja. Februárban lesz a végleges rendeletalkotás. Felteszi szavazásra az írásos előterjesztés továbbtárgyalásra történő elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

2/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló előterjesztést továbbtárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. február 29.

3.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosítása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén megtárgyalták, az előterjesztő részletesen alátámasztotta a javaslatot. A városházától északra lévő, 21 ezer négyzetméteres, nagyrészt magántulajdonban lévő terület esetében minimum 8 ezer négyzetméterről 3 ezer négyzetméterre vinnék le a teleknagyságot fejlesztési elképzelések érdekében. A PGB támogatta, az előterjesztés szerint felteszi szavazásra a javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

3/2016.(I.21.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Motel sétány - Széchenyi Imre utca - Camping utca által határolt telektömbben lévő Vt-19*247 jelű (Településközpont vegyes övezet) helyi építési övezetbe tartozó 1591/1, 1592/2, 1593 és 1594 hrsz-ú ingatlanok építési övezeti előírásainak módosítását, mely egyrészt az érintett ingatlanok tulajdonosai, másrészt az önkormányzat részéről felmerült igényt elfogadja, és annak megvalósíthatósága érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

Településfejlesztési Koncepcióját és a Településszerkezeti Tervét változatlan formában, hatályban tartja. A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát megelőzően vizsgálja felül a Településfejlesztési Koncepcióját, aktualizálja a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján kívánja elkészíttetni az önkormányzat.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett hrsz-ú ingatlanokkal rendelkezni jogosultakat.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére tervezői szerződést köt. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében, felhatalmazza a polgármestert a tervezésre vonatkozó minimum 3 árajánlat bekérésére, és megbízza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, a szerződést az azonos műszaki tartalom melletti, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevővel kösse meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. június 30.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

4/2016.(I.21.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, 26/2 hrsz-ú, a hatályos Szabályozási Terv szerint részben vízgazdálkodási területbe (Vg jeű helyi építési övezet), részben településközpont vegyes területbe (Vt jelű helyi építési övezet) sorolt ingatlan beépítésre nem szánt, KÖu közlekedési és közműterületbe történő átsorolását támogatja, elfogadja, és annak érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában hatályban tartja. A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát megelőzően vizsgálja felül a Településfejlesztési Koncepcióját, aktualizálja a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján kívánja elkészíttetni az önkormányzat.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnert nem határoz meg.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére tervezői szerződést köt. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében, felhatalmazza a polgármestert a tervezésre vonatkozó minimum 3 árajánlat bekérésére, és megbízza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, a szerződést az azonos műszaki tartalom melletti, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevővel kösse meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. június 30.

Fekete Tamás PGB elnök: A parkolóra vonatkozó előterjesztés esetében, a PGB az „A" alternatíva elfogadását javasolta.

Holovits György Huba polgármester: Ez nála a 8. napirendi pontnál szerepel.

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző: Ott a fejlesztési cél, itt pedig a rendezési terv szerepel. Az írásbeli előterjesztés szerint került elfogadásra.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés a parkolóra is vonatkozik, részletesebben a 8-as napirendi pontnál tér ki rá.

4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető: A beszámoló elfogadásával együtt a közbeszerzési szabályzat tárgyában hozott döntés korrekcióját kérik, a határozatban tévesen közbeszerzési terv szerepel.

Holovits György Huba polgármester: A határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

5/2016.(I.21.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 184/2015.(XII.10.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 43/2012. (III. 2.) Kt. határozattal elfogadott, majd 2/2014. (I.10.) Kt. határozatával módosított közbeszerzési szabályzat aktuális módosítását megismerte, és az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

5.) Önkormányzati lakásállomány hasznosítása
Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB tárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Öt önkormányzati lakás van, kettőben lakik bérlő, három hosszabb ideje üresen áll. Amortizációs és fenntartási költségek jelentkeznek, ugyanakkor kihasználtságuk - kizárólag szolgálati célú lakáshasználatról van szó - évről-évre csökken. Az értékesítés piaci áron, és nem kedvezményesen, nem részletfizetéssel történne. Értékbecslés történt, 10,2 és 12,2 millió forint közötti a lakások becsült értéke. Licittárgyaláson kerülnének értékesítésre.

Füsti Molnár Sándor HB elnök: Marad-e lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy katasztrófa esetén családot lehessen elhelyezni?

Holovits György Huba polgármester: Ilyen esetben más megoldást kell majd keresni. Segíteni fognak a rendelkezésükre álló eszközökkel, e miatt azonban, amikor magasabbak az árak, luxus lenne megtartani lakást.

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester: Ha sikerül az értékesítés, a három lakás árából 30 millió forint körüli bevétel várható, ami felhasználható pályázati önrészként, és adóbevételt is hozhat. A PGB is kívánatosabbnak tartja az eladást.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

6/2016.(I.21.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1167/2/A/7 hrsz. alatt felvett 69 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 1. melléklet szerinti feltételekkel.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1167/2/A/10 hrsz. alatt felvett 54 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 2. melléklet szerinti feltételekkel.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1289/A/1 hrsz. alatt felvett 59 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 3. melléklet szerinti feltételekkel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. február 29.

6.) Kerékpáros információ és szolgáltató pont üzemeltetése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB tárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. A kistérség pályázatában két információs pont létesült, egyik Balatonföldváron a Nyugati stand előtt, a másik Balatonszemesen. Balatonszemes a kistérséghez fordult, hogy az önkormányzat üzemeltetné, ezért a kistérség Balatonföldvárt is megkérdezte szándékáról. A PGB ülésén egyhangú volt a javaslat, hogy nem önkormányzati forrásból szeretnék működtetni.

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester: Vállalkozásnak adnák bérbe, melynek keretében szolgáltatás is végezhető. A nyilvánosság előtt ismertetni lehetne, hogy mire lesz használható.

Holovits György Huba polgármester: A kistérség pályázott a kerékpáros turizmushoz kapcsolódó szolgáltatások bővítésére, ennek keretében információnyújtás történne a városról, a kistérségről, a Balatonról, mellette kerékpárok kölcsönzésére, szakszerviz nyújtására lenne lehetőség. A pályázatot a települések döntését követően írja ki a kistérség. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

7/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás felkérésére, a társulási tanács 69/2015.(XI.24.) BTKT határozata alapján nyilatkozik, hogy a társulás „Kerékpáros túraútvonal hálózat kialakítása a balatonföldvári kistérség területén" elnevezésű pályázatában Balatonföldvár területén létesített kerékpáros információs és szolgáltató pont üzemeltetését nem kívánja átvenni.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

7.) Önkormányzati hivatal épületének korszerűsítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A városháza komplex energetikai korszerűsítését tervezik. Céljuk minél gazdaságosabban, korszerűbben működtetni az épületeket. Elsőként a városháza épületének tervezése történne, mely dokumentáció benyújtható jövőbeni pályázat esetén. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

8/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátásához szükséges tervdokumentáció elkészítésére - az előterjesztés és a melléklete szerinti tartalommal - vonatkozó árajánlatok bekérését támogatja.

A tervdokumentáció elkészítésének költségét a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

8.) Somogyi Béla utcában parkoló létesítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az önkormányzat ingyenesen kapta tulajdonba a vízmű telkét az épületekkel. A nyári szezonban tapasztalható kaotikus és balesetveszélyes forgalmi állapotok miatt a Somogyi Béla utcában parkolót létesítenének – ennek tervezése és engedélyezése történne meg. A rendezési terv módosítása, melyről döntöttek, ezzel összefüggésben nem kötelező, de ajánlott a pályázati forrás igénybevétele érdekében, hogy a besorolás a parkoló funkciónak megfeleljen. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

9/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 8623 Balatonföldvár, Somogyi u. 26/2 helyrajzi számú ingatlanon (volt Vízmű telep) létesítendő parkoló megvalósításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére - az előterjesztés és a melléklete szerinti tartalommal - vonatkozó árajánlatok bekérését támogatja.

A tervdokumentáció elkészítésének költségét a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

9.) DDRFÜ Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodás kötése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Az európai uniós pályázatoknál előírás, hogy 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cég végezze az előkészítést, menedzselést. Az eddig szakmai ellenőrző feladatokat ellátó DDRFÜ munkatársai, egy kft. keretében, felajánlották szakmai segítségüket a pályázatok előkészítésében. A szerződés megkötése és 500 ezer forint + áfa összeg biztosítása szerepel a javaslatban. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

10/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a város fejlesztési elképzeléseihez illeszkedő pályázatok megvalósítása érdekében a DDRFÜ Kft-vel kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás 5. pontjában megjelölt feladatok elvégzésének díját 500.000 Ft +ÁFA összegben a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

10.) Partfalomlás helyreállítására közbeszerzési eljárás lefolytatása (ajánlattételi felhívás és belső felelősségi rend jóváhagyása)
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. A Kemping utcai partfal helyreállítása tárgyában a közbeszerzési eljárásról és a belső felelősségi rendről szükséges döntést hozni. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

11/2016.(I.21.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái" tárgyú, a Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás részét képező ajánlattételi felhívást az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a hirdetmény feladásához kapcsolódó ellenőrzés során felmerülő esetleges módosításokat megtegye.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái" tárgyú, a Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

11.) Turisztikai egyesület pályázaton való részvételének megvitatása első fordulóban
Előadó: Ernyes Violetta Tourinform irodavezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Ernyes Violetta TDM menedzser: A turisztikai egyesület két sikeres pályázat keretében közel 100 milliós turisztikai fejlesztést tudott megvalósítani. Helyi TDM szervezetként, mivel nem haladják meg a 300 ezer vendégéjszakát, jelenleg maximum 20 millió forintra pályázhatnak.

A pályázat intenzitása 75 %, így az önerővel együtt 26 millió forint állna rendelkezésre. Február 20-ig kell elkészíteni a pályázatot, ehhez kérik a képviselőtestület támogatását.

Holovits György Huba polgármester: Támogatja a javaslatot. Kéri, hogy egyidejűleg kerüljön megkötésre az egyesülettel a szükséges, konkrét feltételeket tartalmazó szerződés. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

12/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Turisztikai szervezetek (TDM) fejlesztése elnevezésű, GINOP-1.3.4-15 azonosító számú pályázatról szóló, Turisztikai Egyesület által készített előterjesztést megismerte.
A képviselőtestület támogatja az egyesületi pályázat benyújtását az egyesület és az önkormányzat között kötendő megállapodásban foglaltak szerint. A pályázathoz szükséges 25 % önerőt maximum 6.667.000 Ft összegben 2016. évi költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

12.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő szerződések jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, előterjesztés szerint elfogadásra javasolja. Az alapítvány évről-évre ennek a szerződésnek a keretében tud központi forráshoz jutni. Ellentételezésként három alkalommal színvonalas programot nyújtanak az iskolás korosztály számára. Felteszi szavazásra a szerződés jóváhagyását és a polgármester felhatalmazását az aláírására.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

13/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal az alapítvány 2016. évi támogatása és a Balatonföldváron megvalósítandó művészeti, kulturális és oktatási program tárgyában kötendő szerződést jóváhagyja, aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

13.) Polgármester 2016. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Nem régi törvényi kötelezettség, hogy a polgármester szabadságának ütemezését a képviselőtestülettel együtt kell kialakítani. Jelzi, hogy a szavazásban nem vesz részt. Átadja az ülés vezetését az alpolgármesternek.

Füsti Molnár Sándor HB elnök távozik az ülésteremből.

A képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés továbbra is határozatképes.

Pappné Molnár Veronika alpolgármester: Felteszi szavazásra az írásbeli határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

14/2016.(I.21.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2015. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2016. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2016. január 31.

Holovits György Huba polgármester az ülést bezárja, a képviselőtestület önkormányzati hatósági ügyben zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2015. 12.10. - 2016. 01.21.

2015.12.14.

16.00 Balatonföldvári Nyugdíjas Egyesület karácsonyi ünnepsége

2015.12.15.

11.00 Humán Bizottsági ülés

2015.12.17.

9.00 S. M. Megyegyűlés Kaposváron

13.00 BFT ülés Siófok

2015.12.18.

10.00 Bahart Zrt. évzáró közgyűlése

2016.01.06.

9.00 Megyenapi ünnepélyes zászlófelvonás Kaposváron

2016.01.08.

13.00 Kaposváron a Megyehét keretében díjátadó

2016.01.12.

9.00-13.00 NYITOK képzés polgármestereknek

2016.01.21.

11.00 Humán Bizottsági ülés

14.00 Pénzügyi Bizottsági ülés

16.00 Testületi ülés

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2016. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2015. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 147 048*	*880 584*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*438 092*	*443 784*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*339 261*	*28 800*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*322 054*	*326 000*
B4	*IV. Működési bevételek*	*46 706*	*47 000*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*0*	*35 000*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*435*	*0*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*500*	*0*
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*148 190*	*85 885*
	1. Költségvetési bevételek belső finanszírozására szolgáló eszközök	*106 190*	*85 885*
	1.1. Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	**106 190**	**85 885**
	Működési célú pénzmaradvány	5 660	85 885
	Felhalmozási célú pénzmaradvány	100 530	
	2. Költségvetési bevételek külső finanszírozására szolgáló eszközök	*42 000*	
	2.1. Működési célú hitel		
	2.2. Felhalmozási célú hitel	42 000	
	Bevételek összesen	***1 295 238***	***966 469***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 280 760*	*950 998*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	**755 626**	**790 783**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	448 624	487 766
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai	274 311	258 513
	3. Működési célú tartalék	*32 691*	*44 505*
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	**525 134**	**160 215**
	1. Beruházások	379 092	114 300
	2. Felújítások	134 016	31 300
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	12 026	14 615
	3.1. Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	12 026	14 615
	3.2. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*0*	*0*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 478*	*15 471*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*14 478*	*15 471*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 478	15 471
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Kiadások összesen	***1 295 238***	***966 469***

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2016. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2015. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*807 287*	*816 784*	
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*438 092*	*443 784*	
B11	1. Önkormányzatok működési támogatásai	**404 623**	**418 524**	
B111	1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	226 726	218 422	
	Hivatal működésének támogatása	101 035	100 806	
	Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	37 930	36 652	
	Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása	7 694	6 366	
	Közvilágítás fenntartásának támogatása	22 720	22 720	
	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok	100	100	
	Közutak fenntartásának támogatása	7 416	7 466	
	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	0	0	
	Üdülőhelyi feladatok támogatása	86 878	80 964	-5 914
	Egyéb (2015. évi kompenzáció áthúzódó összege)	883		
B112	1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (TKT)	63 418	55 355	-8 063
B113	1.3. Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása (TKT)	86 774	111 335	24 561
	1.4. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása		14 306	
B114	1.5. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	14 106	19 106	
	Könyvtári és közművelődési feladatok támogatása	2 706	2 706	
	Táncművészeti szervezet támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	11 400	16 400	
B115	1.6. Működési célú központosított előirányzatok (2015. évi bérkompenzáció)	10 800		
B116	1.7. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	2 799		
B12-16	2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	**33 469**	**25 260**	
B16	2.1. OEP védőnő	4 500	4 500	
B16	2.2. Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (belső ellenőrzés)	1 110	1 110	
B16	2.3. Pénzeszközátvétel Szántód Község Önkormányzatától	9 650	9 650	
B16	2.4. Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (TKT feladatok ellátása)	8 999	10 000	
B16	2.5. Egyéb működési célú támogatások	2 000		
B3	*II. Közhatalmi bevételek*	*322 054*	*326 000*	
B34	1. Vagyoni típusú adók (eredeti előirányzat, módosított előirányzat előírás szerinti)	**243 946**	**257 000**	
	1.1. Építményadó 145 000	161 980	175 000	30 000
	1.2. Idegenforgalmi adó 55 000	54 402	55 000	
	1.3. Kommunális adó 14 000	14 599	17 000	3 000
	1.4. Telekadó 10 000	12 965	10 000	
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**69 007**	**67 000**	
	2.1. Iparűzési adó	59 856	58 000	
	2.2. Gépjárműadó	9 151	9 000	
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**9 101**	**2 000**	
B4	*III. Működési bevételek*	*46 706*	*47 000*	
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke			
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke			
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke		6 000	
B404	4. Tulajdonosi bevételek	23 000	20 000	
B405	5. Ellátási díjak	7 000	7 000	
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	1 870		
B407	7. ÁFA visszatérítése	0		
B408	8. Kamatbevételek	175		
B409	9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0		
B411	10. Egyéb működési bevételek	14 191	14 000	
B6	*IV. Működési célú átvett pénzeszközök*	*435*		
B61	1. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések			
B62	2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
B63	3. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
B65	4. Működési célú támogatás bevétele egyéb vállalkozástól			
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*5 660*	*85 885*	
	1. Költségvetési bevételek belső finanszírozására szolgáló eszközök	*5 660*	*85 885*	
	1.1. Előző évi működési célú pénzmaradvány igénybevétele	5 660	85 885	
	2. Költségvetési bevételek külső finanszírozására szolgáló eszközök			
	2.1. Működési célú hitel			
	Működési bevételek összesen	*812 947*	*902 669*	
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*755 626*	*790 783*	
K1	*I. Személyi juttatások*	**198 018**	**197 496**	
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**53 683**	**53 598**	
K3	*III. Dologi kiadások*	**244 060**	**210 908**	
	Önkormányzat	169 388	144 919	
	Intézmények	79 606	65 989	
K4	*IV. Ellátottak pénzbeni juttatásai*	**9 250**	**9 350**	
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**250 615**	**319 431**	
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	217 924	274 926	
	2. Működési célú tartalék	32 691	44 505	
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 478*	*15 471*	
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai		*15 471*	
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 478	15 471	
	Működési kiadások összesen	*770 104*	*806 254*	

egyenleg 96 415

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2016. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	*Felhalmozási bevételek - kiadások*	*2016. évi eredeti előirányzat*	
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*63 800*	
B2	***I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***	***28 800***	
B21	1. Hazai forrásból származó bevételek	**28 800**	
	Vis maior támogatás (2015. évi döntés alapján, Csigalépcső felújítás)	28 800	
B22-25	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek		
B5	***II. Felhalmozási bevételek***	***35 000***	
B51	1. Immateriális javak értékesítése		
B52	2. Ingatlanok értékesítése (önkormányzati lakások)	27 500	
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (JTS-900, lakókocsi, GAMESZ gépjármű(vek))	7 500	
B54	4. Részesedések értékesítése		
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
B7	***III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***		
B7	7.1. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n kívülről		
B74	7.2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (munkáltatói kölcsön)		
	B. Finanszírozási bevételek		
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök		
	1.1. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele		
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök		
	2.1. Felhalmozási célú hitel		
	Felhalmozási bevételek összesen	***63 800***	
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*		
K6	***I. Beruházások***	***114 300***	
	1. Önkormányzati beruházások	**99 100**	
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**65 100**	
	Kilátó projekt - Delta Épker végszámla	20 100	
	Kilátó projekt - elmaradt, építési tevékenységek, egyéb beszerzések, tereprendezés	45 000	
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**34 000**	
	Hivatal épületében kábelhálózat korszerűsítése (internet elérés)	1 000	
	Volt vízműtelep helyén parkoló létesítése (bontás, építés (alapozás))	20 000	2017-re 30-40 mill
	Termelői piac - kerítés építés	3 000	
	Közvilágítási lámpák pótlása - Orvosi rendelő, Csigalépcső, Kilátó	9 000	
	Önkormányzati tulajdonú épületének vagyonvédelmi előírásoknak való megfeleltetése	1 000	
	2. Intézményi beruházások	**15 200**	
	Hivatal (eszközbeszerzések)	1 500	
	GAMESZ (multifunkciós gépjármű beszerzés)	10 000	
	Bajor Gizi Közösségi Ház (érdekeltségnövelő pályázat önrész, függöny beszerzés)	3 700	
K7	***II. Felújítások***	***31 300***	
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások		
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**31 300**	
	Csigalépcső felújítás - kivitelezés (Vis maior pályázat keretében)	28 800	
	Rendőrség épületének energetikai felújítása	2 500	
K8	***III. Egyéb felhalmozási célú kiadások***	***14 615***	
	1. Felhalmozási célú pénzeszközátadás	**14 615**	
	Átadás TDM szervezet részére (TDM pályázat önrész)	6 660	
	Átadás Pénzügyi Gondnokság részére konyha és pince felújítására	7 955	
	2. Felhalmozási célú tartalék		
K9	*B. Finanszírozási kiadások*		
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai		
	1.2. Felhalmozási célú hitel-, kölcsöntörlesztés		
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai		
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai		
	Felhalmozási kiadások összesen	***160 215***	

működésből átcsoportosított forrás (közvetlen beruházási kiadásokra, kapcsolódó dologi kiadások között tervezett előkészítési, járulékos költségek nélkül)	96 415

4. melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2016. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2015. évi módosított előirányzat*	*2016. évi eredeti előirányzat*	
I. Működési célú pénzeszközátadások	*186 320*	*220 590*	
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**172 090**	**201 690**	
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**144 657**	**166 690**	
Óvodai nevelés	63 419	55 355	-8 064
Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása	81 238	111 335	
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (felosztás külön táblán bemutatva)	**27 433**	**35 000**	
Óvodai nevelés			
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok			
Házi segítségnyújtás			
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás			
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés (intézményi étkeztetés)	27 433	35 000	7 567
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés			
Háziorvosi ügyeleti ellátás			
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás			
Kistérségi TV működtetés			
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)			
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**14 230**	**18 900**	
Somogy TV	2 500	2 500	
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	11 400	16 400	
II. Működési célú támogatások	*31 604*	*54 336*	
1. Vállalkozásoknak	**7 094**	**22 486**	
Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Nonprofit Kft. tagi kölcsön	6 000	22 486	
2. Háztartásoknak	**0**		
3. Civil szervezeteknek	**24 510**	**31 850**	
TDM Egyesület	19 500	27 000	átcsoportosítani E
Balatoni Szövetség	150	150	kiadást (7500 e F
Bursa Hungarica	200	200	
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1 500 e Ft)	4 500	4 500	
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II)	*217 924*	*274 926*	

5. melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2016. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(önkormányzat)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	2016. évi eredeti előirányzat										
		011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége	074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	Egészségügyi ellátások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107 051 Szociális étkeztetés	Ellátottak pénzbeni juttatásai	0460420 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	Közfoglalkoztatás	Összesen
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**6 780**	**5 270**	**0**	**0**	**12 399**	**1 085**	**0**	**0**	**0**	**2 850**	**28 384**
	Alkalmazottak illetménye	480	4 048			11 784	999				2 850	20 161
	Közlekedési költségtérítés		86			123						209
	Étkezési utalvány, cafeteria		192			492	86					770
	Jubileumi jutalom		944									944
	ÍFA ellenőrök megbízási díja (jutalék)	6 300										6 300
K12	**Külső személyi juttatások**	**14 870**	**0**	**0**	**0**	**2 640**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17 510**
	Polgármester illetménye	5 372										5 372
	Költségtérítés (polgármester, képviselők)	808										808
	Étkezési utalvány, cafeteria	140										140
	Megbízási díj (Kapus János zenekari karmesteri feladatok)	600										600
	Megbízási díj (Kovács Zsolt műszaki ügyintéző)					2 640						2 640
	Városi ünnepségek reprezentációja	1 000										1 000
	Képviselői, bizottsági tagi tiszteletdíjak, alpolg.-i ktgtérítések	6 950										6 950
K1	**Személyi juttatások összesen**	**21 650**	**5 270**	**0**	**0**	**15 039**	**1 085**	**0**	**0**	**0**	**2 850**	**45 894**
	Szociális hozzájárulási adó	5 530	1 348			3 894	270				770	11 812
	Munkáltatót terhelő szja	560	70			200	35					865
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**6 090**	**1 418**	**0**	**0**	**4 094**	**305**	**0**	**0**	**0**	**770**	**12 677**
K 31	**Készletbeszerzés**	**1 930**	**40**	**0**	**150**	**500**	**0**	**0**	**0**	**40**	**0**	**2 660**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, gyógyszer, egyéb)	200	0		50							250
K 312	Üzemeltetési anyagok											0
	Nyomtatvány, irodaszer		10									10
	Festékpatron	100				100						200
	Hajtó- és kenőanyagok	1 200										1 200
	Tisztítószer	400	0		100	400				40		940
	Munkaruha	30	30									60
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**750**	**0**	**0**	**15**	**250**	**0**	**0**	**0**	**75**	**0**	**1 090**
K 321	Informatikai szolgáltatások (internet)	250				150						400
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	500			15	100				75		690
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**69 396**	**0**	**11 500**	**9 750**	**5 886**	**10 000**	**0**	**2 640**	**2 000**	**0**	**111 172**
K 331	Közüzemi díjak	3 000		11 500	400	2 100				2 000		19 000
K 332	Vásárolt élelmezés						10 000					10 000
K 333	Bérleti és lízingdíjak	200				600						800
K 334	Karbantartás, kisjavítás	1 000			50	700						1 750
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)					796						796
K 335	Közvetített szolgáltatások											0
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások											0
	Könyvvizsgálat	1 230										1 230
	Főépítészi szolgáltatás	720										720
	Jogi szolgáltatás	1 000										1 000
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás				1 200							1 200
	Fogorvosi alapellátás				900							900
	Gyermekorvos				800							800
	Felnőtt eü szolgáltatás				1 200							1 200
	Fizikoterápiás szolgáltatás				4 700							4 700
	Továbbképzés, oktatás	100										100
	Betegszállítás				500							500
	Rendezési terv módosítás (2015. évi önkorm.-i rész + 2016. évi)	2 000										2 000
	Főszerkesztői feladatok ellátása (Futó Zsófia)								2 640			2 640

	Intarzia (Bálint Kálmán)	605										605
	Eszköznyilvántartó program	2 000										2 000
	Kártyarendszer + kapcsolódó költségek (6+1)	7 000										7 000
	Városi honlap	2 000										2 000
	Együttműködési megállapodás DDRFÜ-vel	500										500
	Együttműködési megállapodás MKM Multirateral Kft-vel	3 000										3 000
	IVS felülvizsgálata	2 000										2 000
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek	**33 491**										33 491
K 337	Egyéb szolgáltatások					1 300						1 300
	Postaköltség	100										100
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)	4 700										4 700
	Biztosítások (vagyon, gépjármű)	1 500										1 500
	Fénymásoló üzemeltetés	30										30
	Kéményseprés	50										50
	Rovarirtás	350										350
	Szúnyogirtás, kullancsirtás	820				390						1 210
	Külföldi kapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok	2 000										2 000
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**500**	**30**	**0**	**0**	**100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**630**
K 341	Kiküldetések		30			100						130
K 342	Reklám- és propagandakiadások	500										500
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**19 585**	**27**	**3 105**	**150**	**3 200**	**2 700**	**0**	**0**	**600**	**0**	**29 367**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	17 000	27	3 105	150	2 200	2 700			600		25 782
K 352	Fizetendő ÁFA											0
K 353	Kamatkiadások	500										500
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	0										0
K 355	Egyéb dologi kiadások					1 000						1 000
	Autópályadíj (LUX-009, LVB-309)	100										100
	Fúvószenekar működtetés	985										985
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	1 000										1 000
K3	**Dologi kiadások összesen**	**92 161**	**97**	**14 605**	**10 065**	**9 936**	**12 700**	**0**	**2 640**	**2 715**	**0**	**144 919**
K4	**Ellátottak pénzbeni juttatásai**	**350**						**9 000**				**9 350**
K5	**Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)**	**274 926**										**274 926**
	Működési célú kiadások összesen	***395 177***	***6 785***	***14 605***	***10 065***	***29 069***	***14 090***	***9 000***	***2 640***	***2 715***	***3 620***	***487 766***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***145 015***										***145 015***
	Költségvetési kiadások összesen	***540 192***	***6 785***	***14 605***	***10 065***	***29 069***	***14 090***	***9 000***	***2 640***	***2 715***	***3 620***	***632 781***
	Létszám (fő)	1	2			7	1				3	14

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcs. költségek tételesen	**br**	**nettó**	**áfa**	
Zöld város pályázat előkészítési költségei - tervezés	10 058	7 920	2 138	
Zöld város pályázat előkészítési költségei - egyéb	16 866	13 280	3 586	
Csigalépcső felújítás - kiviteli terv (Geoteszt Kft.)	1 905	1 500	405	
Csigalépcső felújítás - közbeszerzés	254	200	54	
Csigalépcső felújítás - műszaki ellenőr	1 041	820	221	
	3 200	2 520	680	
Hivatal épületének energetikai korszerűsítése - tervezés	**3 810**	3 000	810	
Kulipintyó tető és nyílászáró csere - tervezés	**2 000**	1 575	425	
Volt vízműtelepen parkoló létesítés - tervezés	3 200	2 520	680	
Volt vízműtelepen parkoló létesítés - közbeszerzés	300	236	64	
Volt vízműtelepen parkoló létesítés - műszaki ellenőr	1 800	1 417	383	
	5 300	4 173	1 127	
Vízisport telep szigetése - műszaki szakértés	**500**	393	107	
Óvoda épületének felújítása - tervezés	**800**	630	170	
Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos ktg	42 534	33 491	9 043	42 534
Kilátó őrzés (2016. január 15-ig)	381	300	81	

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2016. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	2016. évi eredeti előirányzat			
		011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége	011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	Összesen	
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**96 029**	**11 885**	**107 914**	
	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (32+5 fő)	86 976	9 442	96 418	
	Cafeteria, étkezési hozzájárulás	4 216	806	5 022	
	Közlekedési költségtérítés (munkába járás)	1 200		1 200	
	Települési képviselő-testületi üléseken való részvétel juttatása	1 800		1 800	
	IFA ellenőr folyamatos foglalkoztatással 2016. február 1-től		858	858	
	Reprezentáció	500		500	
	Jubileumi jutalom (1 fő)	1 337	779	2 116	
K1	**Személyi juttatások összesen**	**96 029**	**11 885**	**107 914**	107 914
	Szociális hozzájárulási adó	24 331	2 991	27 322	
	Munkáltatót terhelő szja	1 680	323	2 003	
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**26 011**	**3 314**	**29 325**	29 325
K 31	**Készletbeszerzés**	**3 450**	**0**	**3 450**	3 450
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	300		300	
K 312	Üzemeltetési anyagok			0	
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 500		1 500	
	Festékpatron	1 200		1 200	
	Tisztítószer	450		450	
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**8 338**	**0**	**8 338**	8 338
K 321	Informatikai szolgáltatások			0	
	Infoway Kft. (rendszergazdai szolgáltatás (320 e Ft/hó + áfa))	3 840		3 840	
	Oracle licence	200		200	
	Computrend Kft. (könyvelési, gazdálkodási szoftver)	850		850	
	IRIS Rendszerház (OPAL iktatórendszer (62,3 e Ft/hó + áfa))	748		748	
	Elektronikus informatikai rendszer biztonsági fel. ellátása	600		600	
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	1 500		1 500	
	Telefonközpont szolgáltatás	300		300	
	Telefonközpont eseti díj	300		300	
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**8 496**	**550**	**9 046**	9 046
K 331	Közüzemi díjak	3 100		3 100	
K 332	Vásárolt élelmezés			0	
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Safe bérlet)	20		20	
K 334	Karbantartás, kisjavítás	800		800	
K 335	Közvetített szolgáltatások			0	
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások			0	
	Továbbképzés, oktatás	926	50	976	
	Belső ellenőr	1 800		1 800	
K 337	Egyéb szolgáltatások			0	
	Postköltség	1 500	500	2 000	
	Fénymásoló üzemeltetés	350		350	
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**500**	**100**	**600**	
K 341	Kiküldetések	300	100	400	
K 342	Reklám- és propagandakiadások	200		200	
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**6 700**	**2 700**	**9 400**	
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	6 200	700	6 900	
K 352	Fizetendő ÁFA			0	
K 353	Kamatkiadások			0	
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai			0	
K 355	Egyéb dologi kiadások			0	
	Adóigazgatási költségek adómérték emelés miatt		2 000	2 000	
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	500		500	
K3	**Dologi kiadások összesen**	**27 484**	**3 350**	**30 834**	
K4	**Ellátottak pénzbeni juttatásai**			0	
K5	**Egyéb működési célú kiadások**			0	
	Működési célú kiadások összesen	***149 524***	***18 549***	***168 073***	
K6	**Beruházások (tárgyi eszköz beszerzés)**	**1 500**	**0**	**1 500**	
	Irodabútor	500		500	
	Számítástechnikai szoftverek	500		500	
	Számítástechnikai eszközök (gép felújítások, új gépek beszerzése)	500		500	
	Költségvetési kiadások összesen	***151 024***	***18 549***	***169 573***	169 573
	Létszám (fő)	32	5	**37**	

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2016. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár)

Rovat	Kiadások	2016. évi eredeti előirányzat		
		082092 Közművelődési intézmények működtetése	082044 Könyvtári szolgáltatások	Összesen
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**5 940**	**1 912**	**7 852**
	Közalkalmazottak illetménye (2+1 fő)	4 620	1 852	6 472
	Megbízási díj (takarítás, helyettesítés, nyári programok)	630		630
	Megbízási díj (rendezvényeknél való közreműködés)	270		270
	Étkezési hozzájárulás	120	60	180
K12	Reprezentációs kiadások	300		300
K1	**Személyi juttatások összesen**	**5 940**	**1 912**	**7 852**
	Szociális hozzájárulási adó	1 490	500	1 990
	Munkáltatót terhelő szja	130	20	150
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**1 620**	**520**	**2 140**
K 31	**Készletbeszerzés**	**270**	**510**	**780**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	100	500	600
K 312	Üzemeltetési anyagok			0
	Nyomtatvány, irodaszer	50	10	60
	Festékpatron	50		50
	Tisztítószer	70		70
	Munkaruha			0
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**320**	**0**	**320**
K 321	Informatikai szolgáltatások (internet)	120		120
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	200		200
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**6 030**	**80**	**6 110**
K 331	Közüzemi díjak	4 000		4 000
K 332	Vásárolt élelmezés			0
K 333	Bérleti és lízingdíjak			0
K 334	Karbantartás, kisjavítás (általános, + telefonok, riasztó, égők)	600		600
K 335	Közvetített szolgáltatások			0
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások			0
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás	20	10	30
	Továbbképzés, oktatás	50		50
K 337	Egyéb szolgáltatások			0
	Postköltség	100		100
	Szemétszállítás	100		100
	Munka és tűzvédelmi társulási díj	60		60
	Szirén program követése		70	70
	Rendezvények			0
	Majális	*200*		*200*
	Pünkösd	*200*		*200*
	Földvár napja, Földvárak találkozója (önkorm.-i ktgvetésben is)	*400*		*400*
	Kiállítások	*150*		*150*
	Fogathajtó	*350*		*350*
	Földvári zenei esték	*500*		*500*
	Néptánc	*500*		*500*
	Augusztus 20.	*500*		*500*
	Őszköszöntő	*350*		*350*
	Rendezvények, gyermekprogramok, felnőttszinházi előadás, pedagógus nap, nyugdíjas tal., megemlékezések, családi játszóház, karvez. díj)	1 100		1 100
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**100**	**0**	**100**
K 341	Kiküldetések	50		50
K 342	Reklám- és propagandakiadások	50		50
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**2 100**	**220**	**2 320**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 700	170	1 870
K 352	Fizetendő ÁFA			0
K 353	Kamatkiadások			0
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai			0
K 355	Egyéb dologi kiadások			0
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	400	50	450
K3	**Dologi kiadások összesen**	**8 820**	**810**	**9 630**
K4	**Ellátottak pénzbeni juttatásai**			0
K5	**Egyéb működési célú kiadások**			0
	Működési célú kiadások összesen	***16 380***	***3 242***	***19 622***
K6	**Beruházások** (tárgyi eszköz beszerzés)	**3 700**		**3 700**
	Érdekeltségnövelő pályázat önerő	700		700
	Függöny beszerzés	3 000		3 000
	Költségvetési kiadások összesen	***20 080***	***3 242***	***23 322***
	Létszám (fő)	2	1	**3**

Átcsoportosított összeg TDM-hez 27 m Ft-os átadás miatt (rendezvények) 4000

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2016. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(GAMESZ)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	2016. évi eredeti előirányzat					
		051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítás	045160 Közutak,hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	013320 Köztemető fenntartás	066010 Zöldterület kezelése	066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	Összesen
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**35 836**
	Alkalmazottak illetménye						32 124
	Közlekedési költségtérítés						945
	Étkezési utalvány						1 200
	Szezonális foglalkoztatás (1 fő 04.01-11.31.)						1 000
	Megbízási szerződés (1 fő, alkalmi)						200
	Jubileumi jutalom						367
K12	**Külső személyi juttatások**						
K1	**Személyi juttatások összesen**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**35 836**
	Szociális hozzájárulási adó						9 097
	Munkáltatót terhelő szja						360
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 457**
K 31	**Készletbeszerzés**	**0**	**2 040**	**100**	**3 270**	**2 010**	**7 420**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, gyógyszer, egyéb)				0	50	50
K 312	Üzemeltetési anyagok						0
	Nyomtatvány, irodaszer					50	50
	Alkatrész		200		900	500	1 600
	Hajtó- és kenőanyagok		1 800	100	2 200	700	4 800
	Tisztítószer				60	440	500
	Munkaruha	0	40		110	270	420
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**300**	**300**
K 321	Informatikai szolgáltatások (internet)					100	100
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)					200	200
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**2 500**	**400**	**160**	**800**	**6 300**	**10 160**
K 331	Közüzemi díjak		150	60		3 200	3 410
K 333	Bérleti és lízingdíjak					50	50
K 334	Karbantartás, kisjavítás (járművek, gépek, út)		100	100	600	2 000	2 800
K 335	Közvetített szolgáltatások						0
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások						0
K 337	Egyéb szolgáltatások		150		200	500	850
	Postaköltség					50	50
	Fénymásoló üzemeltetés						0
	Kéményseprés						0
	Rágcsáló, kártevő, gyomírtás					500	500
	Zöldhulladék szállítás	1 000					1 000
	Szemétszállítás/ártalmatlanítás	1 500					1 500
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**100**	**100**
K 341	Kiküldetések					100	100
K 342	Reklám- és propagandakiadások						0
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**675**	**800**	**70**	**1 500**	**4 500**	**7 545**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	675	700	70	1 200	2 500	5 145
K 352	Fizetendő ÁFA						0
K 353	Kamatkiadások						0
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai						0
K 355	Egyéb dologi kiadások		100		300	2 000	2 400
	Autópályadíj						0
	Műszaki vizsgáztatás díja						0
	Biztosítások (vagyon, gépjármű)						0
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások						0
K3	**Dologi kiadások összesen**	**3 175**	**3 240**	**330**	**5 570**	**13 210**	**25 525**
K4	**Ellátottak pénzbeni juttatásai**						**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**						**0**
	Működési célú kiadások összesen	*3 175*	*3 240*	*330*	*5 570*	*13 210*	*70 818*
K6	**Beruházások (tárgyi eszköz beszerzés - multifunkciós gépjármű)**					**10 000**	**10 000**
	Költségvetési kiadások összesen	*3 175*	*3 240*	*330*	*5 570*	*23 210*	*80 818*
	Létszám (fő)						21

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása – a Motel sétány - Széchenyi Imre utca - Camping utca által határolt terület vonatkozásában, az 1591/1, 1592/2, 1593 és 1594 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telektömb építési övezeti előírásainak módosítása céljából – .

I. rész

A Balatonföldvár, Motel sétány - Széchenyi Imre utca - Camping utca által határolt telektömbben lévő Vt-19*247 jelű (Településközpont vegyes övezet) helyi építési övezetbe tartozó 1591/1, 1592/2, 1593 és 1594 hrsz.-ú ingatlanok építési övezeti előírásainak módosítására igénylépett fel egyrészt az érintett ingatlanok tulajdonosai, másrészt az Önkormányzat részéről, mely a hatályos településrendezési eszközök módosítását igénylik.

A hatályos Szabályozási Terv érintett területre vonatkozó kivonata az előterjesztés 1. mellékletét képezi.
2. melléklet bemutatja az 1594 hrsz. ingatlan tulajdonosának a felosztásra vonatkozó elképzelését.
A telekalakítás során 3 db beépítetlen területet (1594/I, 1594/II, 1594/III) és egy közforgalom elől elzárt magánutat kíván kialakítani (1594/IV).

Az ingatlantulajdonos, továbbá az Önkormányzat igénye alapján a módosítás célja, hogy:

- jelenleg az építési övezet előírásait tartalmazó kódban a 9* kódszám értelmében kialakítható 8000 m^2 legkisebb teleknagyság a HÉSZ 35. §. (3) bekezdésében lévő táblázat 9 kódszáma szerinti besorolást kapja, mely alapján a legkisebb kialakítható telekméret 3000 m^2, a legkisebb telekmélység 50 m, legkisebb telekszélesség 24 m legyen.
- a telekméret csökkenésével a településképhez igazodva, a 8000 m^2 teleknagysághoz jelenleg megengedett 1egnagyobb 16,5 m építmény magasság a HÉSZ 35. §. (6) bekezdésében lévő táblázat 6 kódszáma szerinti $\leq$ 12,5 m legnagyobb építmény magasságra módosuljon, mely a terület beépítésére vonatkozó elképzeléseknek még megfelel.
- a terület két fenti beépítési paraméterén túl, az egyéb előírások változatlanul maradjanak.

Balatonföldvár Város hatályos Településfejlesztési Koncepciója a 83/2003.(V. 22.) számú képviselő-testületi határozattal került jóváhagyásra.
A jóváhagyását követő időszakban nem történtek a településrendezési eszközöknek olyan jellegű módosításai, melyek a Településfejlesztési Koncepció módosítását igényelték volna.

A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát szükséges lesz elvégezni, melyet megelőzően Településfejlesztési Koncepcióját is felül kell vizsgálni, aktualizálni kell a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően, ugyanis a hatályos Településfejlesztési Koncepció térképi melléklete, és a hatályos Településszerkezeti Terv jelenleg is tartalmaz eltéréseket.

Jelen módosítás nem érinti a Településfejlesztési Koncepciót, melynek a módosítása egyébként a hatályos jogszabályok értelmében külön eljárást, és hosszú időt igényel.
Jelen módosítás a Településszerkezeti Tervet sem érinti, így a hatályos településrendezési eszközök közül a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv módosítása szükséges.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 32. § (4) bekezdése értelmében **a településrendezési eszközök egyeztetése az egyszerűsített eljárás szerint történhet**, mely az alábbi szakaszokból áll:

a) véleményezési,
b) végső szakmai véleményezési,
c) elfogadási és hatálybaléptetési szakasz.

A módosítás a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. §. (2) bekezdése értelmében az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek az alkalmazásával történhet, melynek eljárását 2016. december 31-ig képviselő-testületi döntéssel le kell zárni.

A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester a tervező által elkészített tervezetet véleményezteti a partnerekkel, a partnerségi egyeztetésben rögzítettek szerint, továbbá a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervekkel. A véleményezőknek a tervezet átvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre írásos véleményük elkészítésére, megküldésére.

A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.
A véleményezési szakasz a képviselő-testület döntésének dokumentálásával és közzétételével zárul le.

A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítésznek. Amennyiben nincs tisztázandó kérdés az önkormányzati döntés alapján, a főépítész záró szakmai véleményét 21 napon belül küldi meg az önkormányzat részére.
A településrendezési eszköz elfogadása az Állami főépítész záró szakmai véleménye alapján történhet.

A módosítási eljárást megelőzően a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében beszerzési eljárást kell lefolytatni. A tervezés várható költsége meghaladja a bruttó 300.000.- Ft-ot, ezért legalább 3 ajánlattevőtől kell írásban árajánlatot kérni.

Az elfogadott árajánlat ismeretében a módosítási igényt benyújtókkal egyeztetés lefolytatása szükséges, a településrendezési eszközök módosítása során felmerülő költségek megosztása céljából.

II. rész

Határozati javaslat:

1./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Balatonföldvár, Motel sétány - Széchenyi Imre utca - Camping utca által határolt telektömbben lévő Vt-19*247 jelű (Településközpont vegyes övezet) helyi építési övezetbe tartozó 1591/1, 1592/2, 1593 és 1594 hrsz.-ú ingatlanok építési övezeti előírásainak a módosítását, mely egyrészt az érintett ingatlanok tulajdonosai,

másrészt az Önkormányzat részéről felmerült igényt elfogadja, és annak megvalósíthatósága érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

Településfejlesztési Koncepcióját és a Településszerkezeti Tervét változatlan formában, hatályban tartja. A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát megelőzően vizsgálja felül a Településfejlesztési Koncepcióját, aktualizálja a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján kívánja elkészíttetni az Önkormányzat.

2./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.

3./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett hrsz.-ú ingatlanokkal rendelkezni jogosultakat.

4./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére tervezői szerződést köt. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében, felhatalmazza a polgármestert a tervezésre vonatkozó min. 3 árajánlat bekérésére, és megbízza Holovits Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, a szerződést az azonos műszaki tartalom melletti, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevővel kösse meg.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

határidő megjelölése :
2016. június 30.

Balatonföldvár, 2016. január 12.

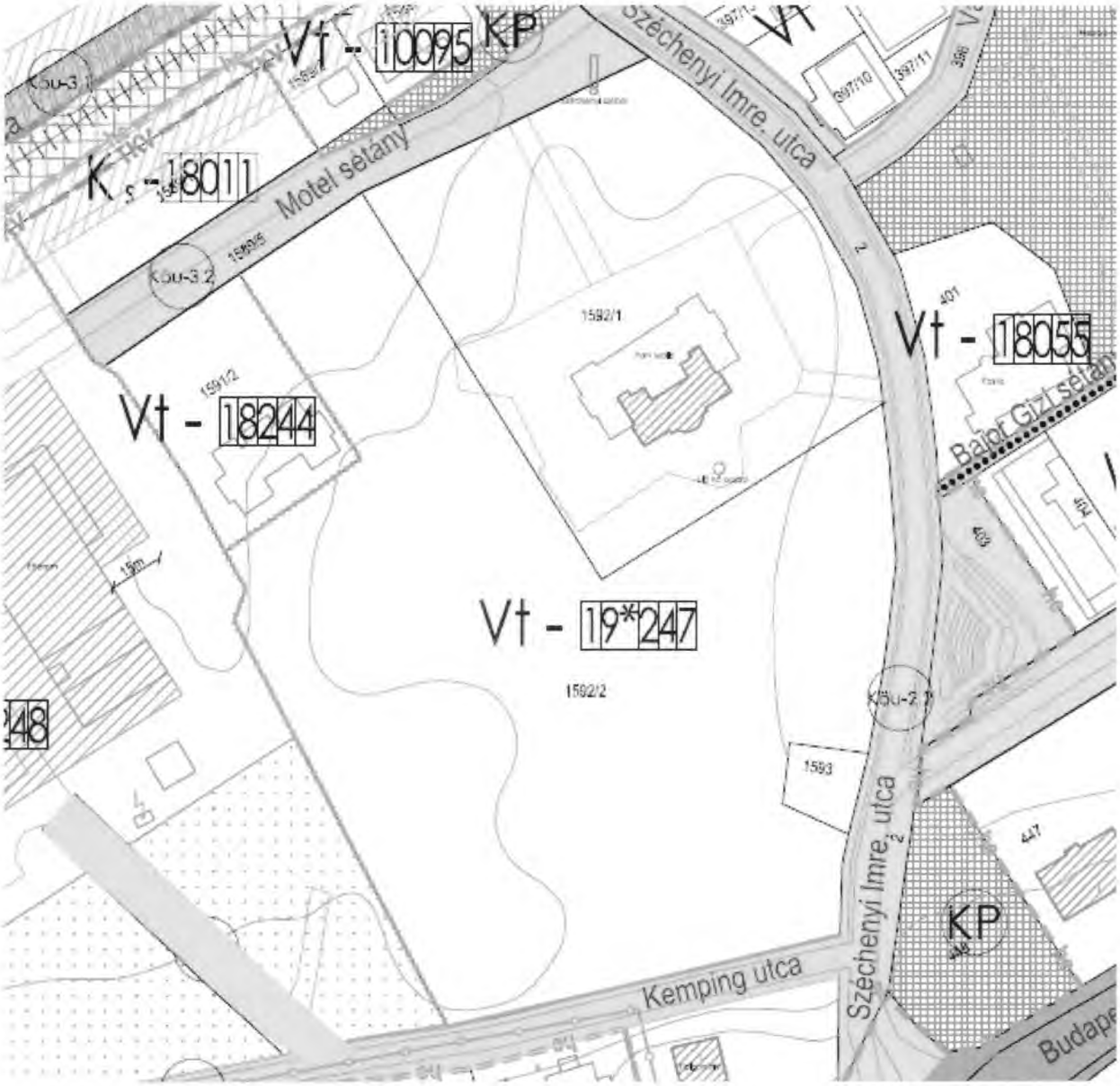
Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

1. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása"* előterjesztéshez

Kivonat a hatályos Szabályozási Tervből



Vt-19*247

Vt: **Településközpont vegyes övezet**

1: **Nem kialakult övezet**

9*: **Legkisebb teleknagyság 8000m^2, legkisebb telekmélység 50m, legkisebb telekszélesség 24m**

2: **Szabadonálló általános beépítési mód**

4: **Max. beépíthetőség ≤ 30 %, minimális zöldfelület 50 %**

7: **Legnagyobb építménymagasság ≤ 16,5 m**

2. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása"* előterjesztéshez

Az 1594 hrsz.-ú ingatlan felosztására vonatkozó tervezet (elképzelés)

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása – a 26/2 hrsz.-ú ingatlan építési övezetének a megváltoztatása céljából – .

I. rész

Balatonföldvár Város Önkormányzata a Magyar Államtól tulajdonba kapta a Balatonföldvár, 26/2 hrsz.-ú ingatlant, mely közvetlenül a vitorlás kikötő melletti területen helyezkedik el. Régóta megoldatlan probléma a kikötőt használók parkolása. A jelenleg kivett vízmű művelési ágú területen egy irodaépület, és egy üzemviteli épület található. A két épület közötti részen félig terepszint alatt, földdel fedett tározók (vb. medencék). Az épületek, építmények lepusztult állapotban vannak, hasznosításuk a jelenlegi műszaki állapotukban lehetetlen, átépítésük belátható időn belül vissza nem térülő magas, az önkormányzatnak megfinanszírozhatatlan költséggel járna.

Mivel az ingatlan 15 évig nem idegeníthető el, a meglévő építmények elbontását követően, a hely adottsága miatt, az önkormányzat a kikötőt használók parkolási problémáját hosszú távon meg tudná oldani az ingatlanon. Az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza a hatályos Szabályozási Terv kivonatot, mely szerint a telek északi vége kb. az ¼-ed része vízgazdálkodási területbe (Vg jelű helyi építési övezet) sorolt, a többi településközpont vegyes területbe (Vt jelű helyi építési övezet).

Az Önkormányzat az ingatlanon lévő építmények elbontását követően kizárólag parkolóként hasznosítaná a területet.
A parkoló építése – mivel közcélú, közforgalom számára megnyitott – kizárólag építési engedéllyel történhet.

Szakmai véleményt kértünk a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészétől arra vonatkozóan, hogy a Balatoni-vízpart rehabilitációval is érintett területen önálló parkolóterület kialakítható-e, ha igen szükséges-e a hatályos HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) módosítása, ill. az adott ingatlant mely övezetbe kellene, ill. lehetne átsorolni e cél megvalósíthatósága érdekében.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze SOD/08/307-2/2015. számon megküldte szakmai véleményét, melyben összefoglalva, az alábbiakat rögzítette:

- A hatályos HÉSZ és az OTÉK (253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről) rendelet rendelkezései értelmében önálló parkolóterület a 3,5 t önsúlynál könnyebb tehergépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára elhelyezhető, továbbá a balatoni-vízpart-rehabilitációs szabályozás követelményeiről szóló 283/2002. (XII. 21.) Korm. 6. §. (3) bekezdése értelmében közlekedési és közműelhelyezési terület kijelölhető.
- Mivel a telek önkormányzati tulajdonban van, így közhasznú parkolóként történő kialakítása, közlekedési területbe sorolása indokolt.
- A közlekedési területbe sorolás az Önkormányzat számára pályázati lehetőségeket biztosíthat.

A Vt jelű és a Vg jelű helyi építési övezetben elhelykezdő terület beépítésre nem szánt, KÖu közlekedési és közműterületbe történő átsorolása – övezeti előírásait az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza – során módosítani szükséges a hatályos településrendezési eszközök közül a Településszerkezeti Tervet, a Helyi Építési Szabályzatot és a Szabályozási Tervet.

Balatonföldvár Város hatályos Településfejlesztési Koncepciója a 83/2003.(V. 22.) számú képviselő-testületi határozattal került jóváhagyásra.
A jóváhagyását követő időszakban nem történtek a településrendezési eszközöknek olyan jellegű módosításai, melyek a Településfejlesztési Koncepció módosítását igényelték volna.

A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát szükséges lesz elvégezni, melyet megelőzően Településfejlesztési Koncepcióját is felül kell vizsgálni, aktualizálni kell a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően, ugyanis a hatályos Településfejlesztési Koncepció térképi melléklete, és a hatályos Településszerkezeti Terv jelenleg is tartalmaz eltéréseket.

Jelen módosítás nem érinti a Településfejlesztési Koncepciót, melynek a módosítása egyébként a hatályos jogszabályok értelmében külön eljárást, és hosszú időt igényel.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 32. § (4) bekezdése értelmében **a településrendezési eszközök egyeztetése az egyszerűsített eljárás szerint történhet**, (ennek tényéről az Állami Főépítész is adott tájékoztatást a szakmai véleményében) mely az alábbi szakaszokból áll:

a) véleményezési,
b) végső szakmai véleményezési,
c) elfogadási és hatálybaléptetési szakasz.

A módosítás a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. §. (2) bekezdése értelmében az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek az alkalmazásával történhet, melynek eljárását 2016. december 31-ig képviselő-testületi döntéssel le kell zárni.

A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester a tervező által elkészített tervezetet véleményezteti a partnerekkel, a partnerségi egyeztetésben rögzítettek szerint, továbbá a jogszabályban meghatározott államigazgatási szervekkel. A véleményezőknek a tervezet átvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre írásos véleményük elkészítésére, megküldésére.

A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.
A véleményezési szakasz a képviselő-testület döntésének dokumentálásával és közzétételével zárul le.

A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítésznek. Amennyiben nincs tisztázandó kérdés az önkormányzati döntés alapján, a főépítész záró szakmai véleményét 21 napon belül küldi meg az önkormányzat részére.
A településrendezési eszköz elfogadása az Állami főépítész záró szakmai véleménye alapján történhet.

A módosítási eljárást megelőzően a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében beszerzési eljárást kell lefolytatni. A tervezés várható költsége meghaladja a bruttó 300.000.- Ft-ot, ezért legalább 3 ajánlattevőtől kell írásban árajánlatot kérni.

Az elfogadott árajánlat ismeretében a módosítási igényt benyújtókkal egyeztetés lefolytatása szükséges, a településrendezési eszközök módosítása során felmerülő költségek megosztása céljából.

II. rész

Határozati javaslat:

„A" alternatíva

1./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Balatonföldvár, 26/2 hrsz.-ú, a hatályos Szabályozási Terv szerint részben vízgazdálkodási területbe (Vg jeű helyi építési övezet), részben településközpont vegyes területbe (Vt jelű helyi építési övezet) sorolt ingatlan beépítésre nem szánt, KÖu közlekedési és közműterületbe történő átsorolását támogatja, elfogadja, és annak érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában hatályban tartja. A törvényi előírásoknak eleget téve, 2016-2018. évben Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének teljes felülvizsgálatát megelőzően vizsgálja felül a Településfejlesztési Koncepcióját, aktualizálja a tervezett fejlesztéseknek, valamint a jóváhagyását követő időszakban bekövetkezett változásoknak megfelelően.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján kívánja elkészíttetni az Önkormányzat.

2./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.

3./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az eljárásban eseti partnert nem határoz meg.

4./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére tervezői szerződést köt. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzatának II. fejezet 1. pontja értelmében, felhatalmazza a polgármestert a tervezésre vonatkozó min. 3 árajánlat bekérésére, és megbízza Holovits Huba polgármestert, hogy a nevében eljárva, a szerződést az azonos műszaki tartalom melletti, legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevővel kösse meg.

„B" alternatíva

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Balatonföldvár, 26/2 hrsz.-ú, a hatályos Szabályozási Terv szerint részben vízgazdálkodási területbe (Vg jeű helyi építési övezet), részben településközpont vegyes területbe (Vt jelű helyi építési övezet) sorolt ingatlan beépítésre nem szánt, KÖu közlekedési és közműterületbe történő átsorolását nem támogatja, e cél érdekében a településrendezési eszközeit nem módosítja.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

határidő megjelölése :
2016. június 30.

Balatonföldvár, 2016. január 12.

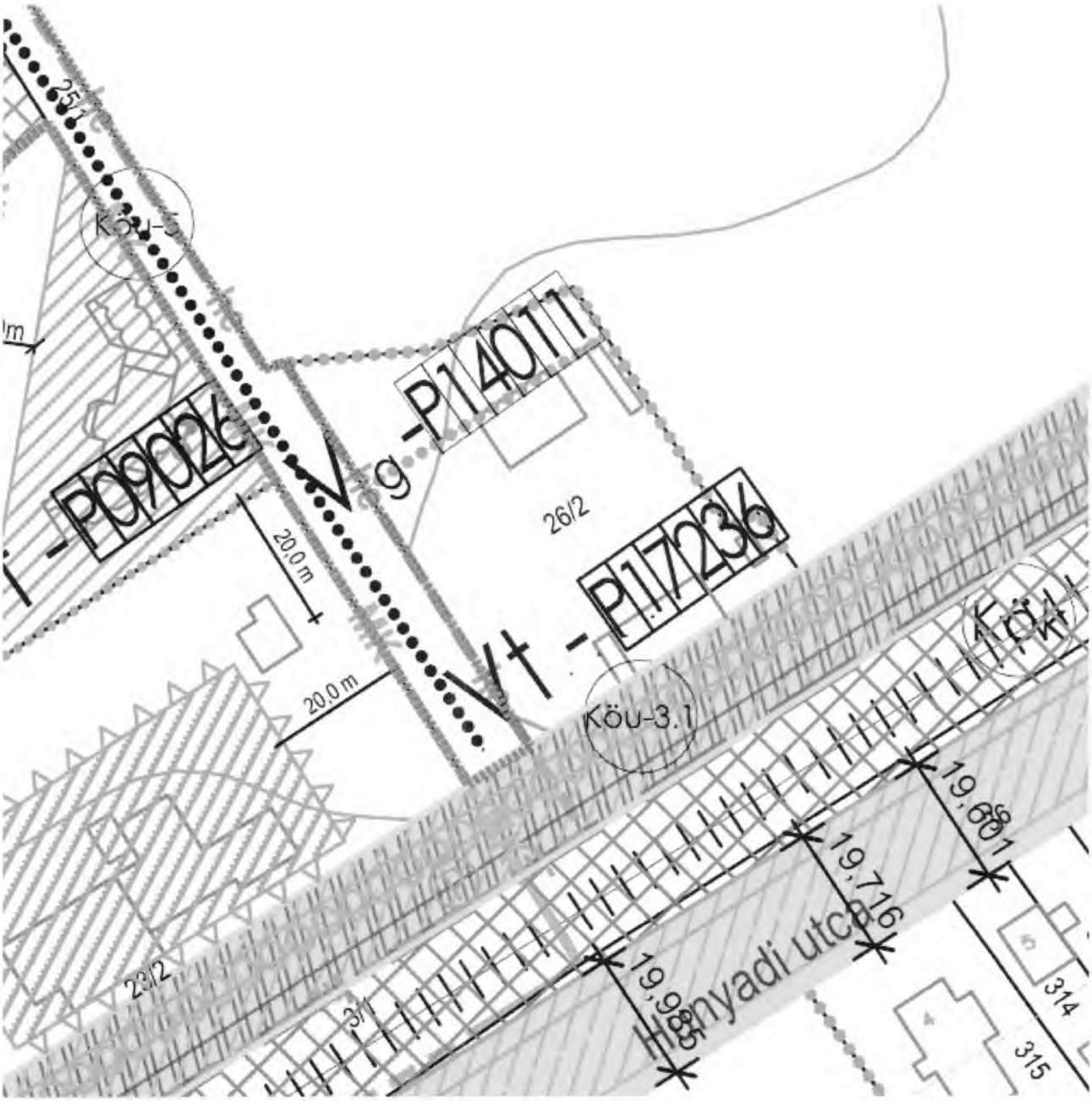
Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

1. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása – a 26/2 hrsz.-ú ingatlan építési övezetének a megváltoztatása céljából"* előterjesztéshez

Kivonat a hatályos Szabályozási Tervből



Vt-P17236

Vt: **Településközpont vegyes övezet**

P: **A Balatoni-vízpart rehabilitációs terv által érintett terület**

1: **Nem kialakult építési övezet**

7: **Legkisebb teleknagyság 1100m^2, legkisebb telekmélység 45m, legkisebb telekszélesség 22m**

2: **Szabadonálló általános beépítési mód**

3: **Max. beépíthetőség ≤ 20 %, minimális zöldfelület 50 %**

6: **Legnagyobb építménymagasság ≤ 12,5 m**

2. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 11. számú módosítása – a 26/2 hrsz.-ú ingatlan építési övezetének a megváltoztatása céljából"* előterjesztéshez

A KÖu jelű közlekedési területekre vonatkozó előírások a HÉSZ 8. §-a szerint:

„Közlekedési területek szabályozása (Köu)

(1) **Általános közlekedési terület**

a) Közúti közlekedés céljára kijelölt terület (szabályozása a 3. sz. melléklet szerint)

b) A területen a vasutak és a légi közlekedés létesítményeit kivéve elhelyezhető létesítmények és építmények:

- országos és helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű várakozó helyek (parkolók) – a közterületnek nem minősülő telken megvalósulók kivételével – a járdák és gyalogutak, és mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, hírközlés és környezetvédelmi létesítmények valamint az esővédők, köztárgyak és a terület fenntartásához szükséges gazdasági építmények, továbbá
- a közlekedést kiszolgáló közlekedési építmények, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület, igazgatási épület, gazdasági célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás.

c) Az elhelyezhető építmények és létesítmények által elfoglalt terület a közlekedési terület 2%-a lehet, az újonnan elhelyezendő építmények magassága a 4,5 m-t nem haladhatja meg.

ELŐTERJESZTÉS

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. január 21. napján tartandó ülésére.
Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2015. június 25 – 2015. december 10-ig terjedő időszakban 8 nyilvános és 3 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 89, zárt ülésein 12 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 8 rendeletet alkotott.

JÚNIUS 25.

92/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
4.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól
5.) Az étkeztetés alapszolgáltatás 2014. évi működésének ellenőrzése és értékelése
6.) Helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítése
7.) Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működtetésére kötött megállapodás felmondása
8.) Bűnmegelőzési tábor támogatása
9.) Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetése
10.) Volt teniszpályák időszakos bérlete
11.) Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra pályázat benyújtása
II. A képviselőtestület az „Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása" napirendi pont tárgyában zárt ülés tartását rendeli el.
Határozat szerint.

93/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
Határozat szerint.

94/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

95/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

96/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2014. évi működésének ellenőrzéséről szóló átfogó értékelést elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális szolgáltatás szakmai programját felülvizsgálta, és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Határozat szerint.

97/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosítása tárgyában az előterjesztést továbbtárgyalásra elfogadja.

Adórendelet az októberi ülésen elfogadva.

98/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tájékoztatja a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtárt, hogy 2016. január 1-jei hatállyal a helyi közművelődési tevékenység és könyvtári feladatellátás átszervezést határozta el. A Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár költségvetési szerv által ellátott közfeladatot, közfeladat-ellátási és továbbfoglalkozatási kötelezettséggel a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. részére kívánja átadni. **A határidő 2016. június 1-re módosult.**
2. A képviselőtestület a települési könyvtári ellátást a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár szolgáltatásainak igénybevételével kívánja teljesíti, az igénybe vett szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári, információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet kíván működtetni, ezért kéri a megyei és városi könyvtár vetőjét a tervezett intézkedés végrehajtásában való együttműködésre. **Megyei könyvtár értesítve.**
3. A képviselőtestület felhívja a Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy határidőben tegye meg a szükséges intézkedést a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtárral Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működtetésére kötött megállapodás felmondása iránt. **Megállapodás megszűnt.**

99/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2015. évi bűnmegelőzési tábor megszervezése tárgyában a Somogy Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja, megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Megállapodás megkötve, tábor lezajlott.

100/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a bűnmegelőzési tábor résztvevői étkezésének biztosítására a VERFOOD Kft-vel – Balatonföldvár, Széchenyi tér 1. – kötendő vállalkozói szerződést jóváhagyja, megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Szerződés megkötve, teljesítve.

101/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés 2015. július 1- 2015. december 31. közötti időszakban jelentkező többletköltségét biztosítja a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére.
2. A képviselőtestület nyilatkozik, hogy a többletköltséget a közszolgáltatás műszaki tartalmának év közbeni bővítésére és a fokozott lakossági elvárásokra való tekintettel kizárólag a megjelölt időszakban vállalja megfizetni, melyet a 2016. évi közszolgáltatási szerződés megkötésekor figyelembe kell venni. Felhívja a közszolgáltatót, hogy a 2016. évtől ennek megfelelően tervezze a közszolgáltatás ellátását és finanszírozását.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés megvalósítása érdekében szükséges egyeztető tárgyalásokat a közszolgáltatóval lefolytassa, és a lakossági tájékoztatás érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Szolgáltató értesítve. Szolgáltatás október hónapban indult. Hulladékgazdálkodási rendelet módosítva.

102/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1589/1 hrsz. alatti ingatlant 2015.07.01. napjától 2015.08.31. napjáig bérbe adja Cser Gusztávné egyéni vállalkozó 3000 Hatvan Görgey u. 11. szám alatti lakos részére játszópark céljára. A bérleti díjat 1.000.000 Ft összegben állapítja meg. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A bérleti szerződés nem jött létre.

103/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az emberi erőforrások miniszterének a 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.7.a) pontja szerinti pályázati kiírására közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra az önkormányzat által fenntartott Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár közművelődési intézmény berendezési tárgyainak gyarapítása, függönytartók és sötétítő függönyök beszerzése céljára. A képviselőtestület a saját forrás mértékét 550.000 Ft összegben, a fejlesztés teljes költségét 3.300.000 Ft összegben jelöli meg. A képviselőtestület nyilatkozik, hogy a saját forrást biztosítja, mely az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Támogatás összege 154.000 Ft, fejlesztés az eredeti önrész igénybevételével valósult meg.

104/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a zárt ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása

Határozat szerint.

105/2015.(VI.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés melléklete szerint megbízási szerződést köt a Dr. Liszkai Ügyvédi Irodával (Marcali, Szegedi u. 11.) A megbízási szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Szerződés megkötve.

JÚNIUS 30.

106/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Orvosi rendelő kivitelezési munkáira benyújtott ajánlatok bírálata
2.) Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
3.) Műfüves futballpálya karbantartása
4.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtása

Határozat szerint.

107/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Orvosi rendelő felújítása DDOP-3.1.3/G-14-2014-0132" elnevezésű, a 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban biztosítja az eljárás során megjelölt rendelkezésre álló összegen felüli, a nyertes ajánlattevő ajánlatában foglalt ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges bruttó 3 461 386 Ft összeget.

Pályázat megvalósult.

108/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, név szerinti szavazással, az alábbi határozatot hozza:

Az „Orvosi rendelő felújítása DDOP-3.1.3/G-14-2014-0132" elnevezésű, a 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás eredményes.

Az eljárás nyertese: Aqua System Service Kft. (2030 Érd, Szent István u. 40.)

Ajánlati ára (nettó): Nettó ellenszolgáltatás: 40 295 654 Ft

Beruházás elkészült.

109/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Orvosi rendelő felújítása DDOP-3.1.3/G-14-2014-0132" elnevezésű, a 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele és

tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban, az eljárás során megjelölt rendelkezésre álló összegen felüli, a nyertes ajánlattevő ajánlatában foglalt ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges bruttó 3 461 386 Ft összeget elsősorban a költségvetésen belüli átcsoportosítással biztosítja, csak ezt követően kerül sor a költségvetési tartalék igénybevételére.
Határozat szerint.

110/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2013. szeptemberében, 197/2013. (IX.10.) számú határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, és változatlan formában érvényben tartja.
Az Esélyegyenlőségi Program újabb felülvizsgálatának időpontját 2016. január 31. határidővel állapítja meg, melynek keretében fő feladatként meghatározza az Intézkedési Tervben rögzített rövid és középtávú intézkedések áttekintését és ezek alapján az Intézkedési Terv módosítását.
HEP decemberi ülésen módosítva.

111/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a műfüves labdarúgó pálya karbantartására benyújtott bruttó 233 700 Ft összegű árajánlatot elfogadja, azt a 2015. évi általános tartalék terhére biztosítja.
A Balatonföldvári Sportegyesülettel meg kell kötni a pálya működtetésére és karbantartásra vonatkozó szerződést.
Pálya karbantartása elkészült; Sportegyesülettel szerződéskötés folyamatban.

112/2015.(VI.30.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az vízgazdálkodásért felelős miniszter 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.1. pontja szerinti pályázati kiírására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, az 1.a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.
A képviselőtestület az igényelt támogatás mértékét 45 694 600 Ft összegben jelöli meg.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó, a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat az önkormányzat nevében teljes körűen megtegye, és a pályázatot benyújtsa.
Támogatás mértéke 12 856 100 Ft, DRV részére átadva.

AUGUSZTUS 7.

113/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Bizottságok tagjainak megválasztása, eskütétel
2.) Közterület fenntartás tárgyában kötött megállapodás jóváhagyása
II. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kilátó létesítmény kivitelezésének ügye napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyoni érdekeire való tekintettel.
Határozat szerint.

114/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Kovács Alexandra Zsuzsannát a Humán Bizottság nem képviselő tagját, tisztségéből 2015. augusztus 7. napjával felmenti.
Határozat szerint.

115/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Buzsáki Istvánét a Humán Bizottság nem képviselő tagjának 2015. augusztus 7. napjával megválasztja.
Új tag az esküt letette.

116/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Szakács Lászlót, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagját, tisztségéből 2015. augusztus 7. napjával felmenti.
Korábbi tag értesítve.

117/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Kovács Alexandra Zsuzsannát a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának 2015. augusztus 7. napjával megválasztja.

Határozat szerint.

118/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Kőröshegy Község Önkormányzata Képviselőtestületével közterület fenntartás tárgyában kötött megállapodást az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határozat szerint.

119/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a zárt ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Kilátó létesítmény kivitelezésének ügye

Határozat szerint.

120/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkálatairól szóló tájékoztatást elfogadja.

Határozat szerint.

121/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester „Építési tevékenység a DDOP-2.1.1/D-12-2012-0017 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan" elnevezésű kivitelezési szerződés 2015. 07. 14-i Vállalkozási szerződés azonnali hatályú felmondásával kapcsolatos döntését jóváhagyja.

Határozat szerint.

122/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza dr. Halászi György ügyvédet a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó vitás kérdések rendezéséhez kapcsolódó jogi képviselettel, peres és peren kívüli feladatok teljes körű ellátásával.

Megbízás teljesült.

123/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkáival kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Felhívja külön-külön teljesítéssel dr. Major János műszaki ellenőrt és az Arkers Kft. (ifj. Lőrincz Ferenc) tervezőt (tervezői művezetést végzőt), hogy figyelemmel a DDRFÜ NKft. által megadott határidőre (értve annak Önkormányzathoz való beérkezését), a határidőt megelőző napig (2015. 08. 12.) írásban – megfelelően dokumentálva és alátámasztva – nyújtsák be az Önkormányzathoz a beruházással kapcsolatos tételes kimutatást

a) a teljesítéssel megvalósult műszaki tartalomról,
b) az esetlegesen, a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában meghatározott műszaki tartalomtól eltérően megvalósult műszaki tartalomról, továbbá
c) a meg nem valósult műszaki tartalomról.

Továbbá terjesszenek elő a DDRFÜ NKft. benyújtható formátumban és módon változás-bejelentési kérelmet,

azzal, hogy a fenti határidőben és módon való nem, vagy hibás teljesítés esetén az Önkormányzat fenntartja magának a jogot arra, hogy a nem vagy hibás teljesítéssel érintett vonatkozásában az érintettel fennálló vonatkozó szerződését azonnali hatállyal felmondja.

Az Önkormányzat a kárigénye vonatkozásában jogfenntartó nyilatkozatot tesz.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Végrehajtás jogi képviselő útján.

124/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkáival kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Amennyiben a 123/2015.(VIII.7.) Kt. határozat alapján a felelős műszaki vezető ill. a tervező (tervezői művezető) által szolgáltatott adatok alapján a fenti határidőt követően nem állapítható meg kétséget kizárólag a megvalósult műszaki tartalom (az Önkormányzat nem lesz olyan helyzetben, hogy kétséget kizárólag tudjon e körben a tényleges helyzetnek megfelelő nyilatkozatot tenni, ill. döntést hozni), akkor a képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges szakértő/szakértő szerv kirendeléséhez/igénybevételéhez a szükséges intézkedéseket megtegye, okiratokat aláírja, továbbá, hogy az Önkormányzat nevében ezzel kapcsolatban pénzügyi kötelezettséget vállaljon, és az alapján annak az Önkormányzat eleget tegyen.

Kirendelésre nem került sor.

125/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkáival kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyi munkaterület birtokbavételéhez szükséges intézkedéseket megtegye, okiratokat aláírja azzal, hogy köteles a polgármester a birtokbavétel időpontjától – a képviselőtestület további döntéséig - a munkaterület élőerős őrzését folyamatosan biztosítani.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges szerződéseket megkösse, továbbá hogy az Önkormányzat nevében ezzel kapcsolatban pénzügyi kötelezettséget vállaljon, és az alapján annak az Önkormányzat eleget tegyen.

Birtokbavétel és őrzés megtörtént.

126/2015.(VIII.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár Város Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése Balatoni interaktív hajózástörténeti kiállítás és kilátó épület megvalósításával" című pályázat kivitelezési munkáival kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Felhívja a polgármestert, hogy 2015. szeptember 15. napjáig a képviselőtestületnek zárt ülésen számoljon be a megtett intézkedésekről.

Beszámolás a megkötött megállapodás megküldésével teljesült.

SZEPTEMBER 7.

127/2015.(IX.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosítása

2.) Pénzügyi gondnokság irodahelyiségének kialakítása

Határozat szerint.

128/2015.(IX.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.) Kt. határozatával módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.

a) A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap 1583 hrsz-ú közúttal, az 1597/2 hrsz-ú közterülettel, az 1597/1 hrsz-ú erdőterülettel, az 1555/3 hrsz-ú zöldterülettel és a vasúttal

határolt telektömbjének normatartalma helyébe, az előterjesztés 2/1. melléklete szerinti tervlap normatartalma lép;

b) A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap Kikötő utcával, Hunyadi utcával, Újstrand utcával és a vasúttal határolt telektömbjének normatartalma helyébe az előterjesztés 2/1. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap normatartalma lép;

c) A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap Jókai utcával, Hunyadi utcával, Szigetvári utcával és a vasúttal határolt telektömbjének normatartalma helyébe az előterjesztés 2/1. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap normatartalma lép.

2. A Településszerkezeti Terv leírása az előterjesztés 2/2. melléklete szerint kiegészül.
3. A változások leírását az előterjesztés 2/3. melléklete tartalmazza.
4. A település területi mérlegét az előterjesztés 2/4. melléklete tartalmazza.
5. Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve az előterjesztés 2/5. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával.

Rendezési terv módosítva (vasútfejlesztés).

129/2015.(IX.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Pénzügyi Gondnokság elhelyezéséhez kapcsolódóan az irodahelység kialakítására beérkezett árajánlatok közül az azonos műszaki tartalom melletti legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó SENTER Építőipari Kft. (Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi út 106.) bruttó 2 909 800 Ft-os ajánlatát elfogadja, a kivitelezési munkálatok fedezetét Balatonföldvár Város Önkormányzata által igényelt, gyermekétkeztetés feladatra vonatkozó állami támogatás 2014. évi elszámolásából mutatószám növekedés miatt az önkormányzatot megillető többlet 2.900.000 Ft összegből biztosítja.

Iroda elkészült.

SZEPTEMBER 29.

130/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Tájékoztató az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről
3.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
4.) Hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
5.) A helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítése
6.) A kilátó beruházás tárgyában kötött szerződések jóváhagyása
7.) A kilátó létesítmény vagyonvédelmének biztosítása
8.) Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához csatlakozás
9.) Önkormányzati ASP központhoz csatlakozás
10.) SIÓKOM Nonprofit Kft. tagi kölcsön igénylése
11.) Somogy Megyei Sakkszövetség támogatás iránti kérelme
12.) Telekhatár-rendezés tárgyában kötött megállapodás jóváhagyása

Határozat szerint.

131/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2015. évi költségvetésének időarányos teljesítéséről előterjesztett tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

132/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítéséről szóló előterjesztést továbbtárgyalásra elfogadja.

Adórendelet októberi ülésen elfogadva.

133/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a kilátó beruházás tárgyában a polgármester által, a képviselőtestület felhatalmazása alapján kötött szerződéseket: kivitelezővel kötött

megállapodást; ügyvédi irodával kötött megbízási szerződést; őrző-védő céggel kötött megbízási szerződést jóváhagyja.
Határozat szerint.

134/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár 1555/3 hrsz-ú kilátó épület 0-24 órás, élőerős vagyonvédelmére beérkezett ajánlatok közül a Hungaro Security Kft. bruttó 2 267 712 Ft összegű árajánlatát elfogadja. A szerződés 2015. október 15 – 2016. január 15. közötti időszakra vonatkozik. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.
Szerződés megkötve.

135/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására. A pályázati kiírásokat a tervezettel megegyezően jóváhagyja.
Öt pályázat érkezett, öt pályázót támogatott a HB.

136/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kifejezi szándékát, hogy az önkormányzati feladatellátás hatékonyságának növelése, korszerű informatikai megoldások alkalmazása érdekében csatlakozni kíván az önkormányzati ASP szolgáltató központhoz.
Nem fogadták el a jelentkezést.

137/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete költségvetési forrás hiányában nem tud tagi kölcsönt nyújtani a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére, és nyilatkozik, hogy nem kíván a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hiányának finanszírozásában részt venni.
Szolgáltató értesítve.

138/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy - a költségvetésben a polgármesteri hatáskörben nyújtható támogatásokra rendelkezésre álló keret előirányzat terhére - a polgármester 50.000 Ft összegű támogatást nyújtson a Somogy Megyei Sakkszövetség 2015-2016. években Balatonföldvárra tervezett programjainak megvalósítására.
Támogatási megállapodás megkötve.

139/2015.(IX.29.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár 403 „kivett közterület" és 404 „kivett üzletsor és udvar" helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekhatár-rendezés tárgyában kötendő megállapodást jóváhagyja.
Megállapodás megkötve, földhivatalnál átvezetve.

OKTÓBER 28.

140/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a város közbiztonságának helyzetéről
3.) Tájékoztató a polgárőrség munkájáról
4.) Beszámoló az üdülési idény tapasztalatairól
5.) Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2015. évi szakmai munkájáról
6.) Helyi adókról szóló rendelet módosítása
7.) 2015. évi igazgatási szünet elrendelése
8.) Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár működésének átszervezése

9.) Dél-balatoni Szennyvíz-elvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás vagyoni ügye
10.) Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátás felülvizsgálata
11.) Folyószámlahitel szerződés meghosszabbítása
12.) Önkormányzati vagyon- és felelősségbiztosításhoz kapcsolódó intézkedések
13.) DRV Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
14.) Kemping utcai partfalomlás helyreállítására elnyert vis maior pályázat megvalósítása
15.) Széchenyi utcában veszélyes fa kivágása
16.) Fasorok, parkok karbantartása
17.) Tájékoztató településinformációs rendszer tárgyú ajánlatról

Határozat szerint.

141/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a város közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló rendőrségi beszámolót elfogadja.

Határozat szerint.

142/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgárőrség munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határozat szerint.

143/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár üdülési idény tapasztalatairól szóló beszámolóját elfogadja.

Határozat szerint.

144/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a GAMESZ üdülési idény tapasztalatairól és a feladatkörébe tartozó egyes feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határozat szerint.

145/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület szakmai munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határozat szerint.

146/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosítása tárgyában elfogadja azt a javaslatot, mely szerint a garázsra vonatkozó építményadó kedvezmény csak az életvitelszerűen helyben lakó adóalanyokra vonatkozik.

Adórendelet megalkotva.

147/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosítása tárgyában az építményadó emelésére vonatkozóan a 10-11. §-ban szereplő B alternatívát fogadja el.

Adórendelet megalkotva.

148/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelete módosítása tárgyában nem fogadja el azt a módosító javaslatot, hogy a kommunális adó emelésére ne kerüljön sor.

Adórendelet megalkotva.

149/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosítása tárgyában a kommunális adó emelésére vonatkozóan a C alternatívát fogadja el.

Adórendelet megalkotva.

150/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtárral, könyvtári szolgáltatás megrendelése tárgyában kötött szolgáltatási szerződést jóváhagyja.

Határozat szerint.

151/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár költségvetési szerv által ellátott közfeladat átadását a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. részére a hajózástörténeti kiállítás és kilátó létesítmény működési engedélyének megszerzésével párhuzamosan ütemezi.

Határidő: 2016. május 31.

152/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár költségvetési szerv alapító okiratának módosítását, ezzel együtt a költségvetési szerv módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Kincstár értesítve.

153/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2016. január 1-jei hatállyal a települési könyvtári ellátást a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár szolgáltatásainak igénybevételével teljesíti, az igénybe vett szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári, információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet működtet, ezért kérelmezi a Bajor Gizi Közösségi Ház és Könyvtár levételét a Nyilvános Könyvtárak Jegyzékéről, egyidejűleg nyilatkozik a könyvtári szolgáltatás megrendeléséről.

EMMI miniszter elfogadta.

154/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-balatoni Szennyvíz-elvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását, a társulási tanács 21/2015.(X.22.) számú határozatának megfelelőn jóváhagyja.

Társulás értesítve.

155/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a családsegítést és a gyermekjóléti szolgáltatást érintő jogszabályváltozásról szóló tájékoztatót megismerte, a feladatok ellátásának módját és szervezeti kereteit felülvizsgálta.

A képviselőtestület 2016. január 1. napjától a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tagjaként, a társulás által fenntartott szociális és gyermekjóléti szolgálat keretei között kívánja ellátni a család- és gyermekjóléti szolgáltatás kötelező önkormányzati feladatot.

Társulás értesítve.

156/2015.(X.28.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete fejlesztési célú kiadásainak és bevételeinek eltérő időben történő felmerüléséből adódó likviditási problémák kezeléséhez kapcsolódóan, a közszolgáltatási és államigazgatási feladatainak folyamatos működéséhez szükséges finanszírozás biztosítása céljából 60.000.000 Ft, azaz hatvanmillió forint összegű folyószámla hitelkeret engedélyezését kéri számlavezető bankjától a Sberbank Magyarország Zrt-től (1088 Budapest, Rákóczi út 7.) folyamatos rendelkezésre tartással, 2015. december 31-ig, valamint 2016. január 1-től 2016. december 31-ig.
2. A képviselőtestület tudomásul veszi, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 9.§ (1) bekezdés értelmében, a fenti ügylethez nem szükséges a Kormány hozzájárulása.
3. A képviselőtestület a hitelkeret biztosítékaként az alábbi ingatlant ajánlja fel: Balatonföldvár 15/7 hrsz alatti Vitorlás Klubház elnevezésű ingatlan (felépítmény értékbecslés szerinti piaci értéke: 118 600 ezer Ft).
4. A képviselőtestület feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelt a költségvetésébe beépíti, a hitelezés éveiben az éves költségvetésbe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését az önkormányzat költségvetési bevételei terhére tervezi és jóváhagyja.
5. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a kapcsolódó szerződések aláírására, az abban foglaltak elfogadására.

Hitelszerződés megkötése folyamatban (fedezet ingatlan értékbecslése folyamatban).

157/2015.(X.28.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonban lévő épületek vagyonvédelmének jelenlegi állapotáról szóló előterjesztést megismerte, tudomásul vette.
2. A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a vagyonvédelmi előírásoknak való teljes körű megfelelés érdekében, a szükséges intézkedések megtételére (műszaki felülvizsgálat elvégzése, becsült költségvetés elkészítése, árajánlatok beszerzése). A képviselőtestület az árajánlatok ismeretében a szükséges munkálatok költségének fedezetét 2016. évi költségvetésében tervezi és biztosítja.
3. A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a bérleti szerződések felelősségbiztosítási szempontból történő felülvizsgálatára.
4. A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a vagyon- és felelősségbiztosítási káreseményekhez kapcsolódó kárbejelentési és ügyintézési rend kidolgozására.

Ingatlanok vagyonvédelemmel kapcsolatos műszaki leírása folyamatban.

158/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a DRV Zrt-vel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítására vonatkozó közszolgáltatási szerződést jóváhagyja, azzal, hogy a 6.4. pontban szereplő lakossági és közületi díjak felcserélése miatt a szöveg pontosítandó.

Szerződés megkötve.

159/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 hrsz alatt történt partfalomlás helyreállítására elnyert pályázathoz geodéziai felmérésekre, stabilizációs kiviteli tervekre és talajmechanikai fúrásra beérkezett ajánlatok közül a GEOTESZT Kft. bruttó 1 905 000 Ft összegű árajánlatát elfogadja.

Szerződés megkötve, teljesítve.

160/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kereslet és Kínálat Kft. kérelmére hozzájárul a Keringő vendéglátó egység előtt megdőlt platánfának a kérelmező költségére történő kivágásához és elszállításához. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fa pótlásának költségviseléséről és módjáról a kérelmezővel egyezséget kössön.

Fakivágás elvégezve, pótlást a kérelmező vállalta.

161/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő fasorok, parkok komplex felújítása, karbantartása érdekében pályázati forrás igénybevételét tartja szükségesnek, ezért a feladat finanszírozására részt kíván venni a ZÖLD VÁROS programban, a várhatóan megjelenő pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani.

A képviselőtestület a pályázati kiírás elmaradása, vagy esetleges sikertelen pályázat esetén is meg kívánja kezdeni a parkok, fasorok felújítását, amit a 2016. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Pályázat előkészítése folyamatban.

162/2015.(X.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a turisztikai egyesület által javasolt komplex rendszer kialakításakor vizsgálja meg, hogy a Cityinfo településinformációs rendszer bevezetése tárgyába milyen együttműködésre van lehetőség.

Ajánlattevő értesítve.

NOVEMBER 19.

163/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Tájékoztató a Földvár Televízió működéséről
3.) Földvár Televízió főszerkesztője megbízásának meghosszabbítása
4.) 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
5.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
6.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása
7.) 2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
8.) 2016/2017-es tanév iskolai felvételi körzethatárainak véleményezése
9.) Pénzügyi végrehajtási társulás megállapodásának módosítása
10.) Gépjármű átadása az éjszakai orvosi ügyeleti szolgálathoz
11.) Életen át tartó tanulást népszerűsítő programban való részvétel
12.) Hulladékgazdálkodási társulás megállapodásának módosítása
13.) Szennyvíz társulás hitelfelvételéhez kezességvállalás
14.) Gábor Áron utcai ingatlan elővásárlás ügye

Határozat szerint.

164/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár Televízió működéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

165/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Futó Zsófiával a Földvár Televízió főszerkesztői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Szerződés megkötve.

166/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2016. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1-2. számú melléklete szerint elfogadja.

Határozat szerint.

167/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal felhívására, a 2016-2017-es tanévre vonatkozóan, az iskolai felvételi körzethatárok kialakítása tárgyában nyilatkozik, hogy a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 0 fő.

A képviselőtestület a 2015-2016-os tanévre megállapított körzethatárokban változást nem tart szükségesnek, a településen élő gyermekek számára a balatonföldvári Széchényi Imre Általános Iskola kijelölését javasolja.

Kormányhivatal értesítve.

168/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási megállapodásának a társulási tanács 11/2015.(XI.13.) TT határozata szerinti módosítását jóváhagyja.

Balatonlellei székhely bejegyezve.

169/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat DDOP-3.1.3/G-14-2014-0132 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Balatonföldváron" elnevezésű pályázati projekt részeként, éjszakai orvosi ügyeleti szolgáltatás működtetéséhez beszerzett alábbi személygépjárművet üzemeltetésre térítésmentesen átadja a szolgáltató Emergency Service Kft. (1131 Budapest, Topolya u. 4-8.), részére:

Típus: Dacia SD Duster (fehér)
Rendszám: NIL-384
Alvázszám: UU1HSDCVG53840881
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt használatba adási szerződés aláírására.
Szerződés megkötve.

170/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a „Települési önkormányzatok kapacitásfejlesztése norvég-magyar önkormányzati szövetségek együttműködése révén" című projekt keretében megvalósítandó, az életen át tartó tanulással kapcsolatos helyi fejlesztést. A képviselőtestület egyetért a projektben való részvétellel, Balatonföldvár térségéhez tartozó önkormányzatok projektbe történő bevonásával, a helyi tájékoztató napon és a polgármesteri tanulóklubban való részvétellel és a hivatal munkatársainak felkészítő műhelymunkán való részvételével.
A képviselőtestület a program helyszíneül biztosítja a Balatonföldvár Petőfi S.u.9. szám alatti ingatlanát - a Kulipintyó épület megfelelően felszerelt helyiségeit.
A megvalósítás jelenleg tart. Rendezvényszervezővel (Progress Consult Kft.) szerződés megkötve.

171/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a „A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:
A képviselőtestület Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2014. (IX.23.) Kt. határozatát hatályában fenntartja, továbbá jóváhagyja a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak az előterjesztés mellékletét képező Társulási Megállapodás módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást, annak rendelkezéseit a településre nézve teljes egészében kötelezőnek ismeri el.
A képviselőtestület felkéri a polgármestert a döntésnek a DBRHÖT Társulási Tanácsa részére történő megküldésére, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a mellékelt módosított társulási megállapodás aláírására.
Társulás értesítve.

172/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás által az Új Széchenyi Terv Környezeti és Energia Operatív Program keretében megvalósítandó
   KEOP-1.2.0/09-11-2012-0012 számú (somogytúri agglomeráció)
   KEOP-1.2.0/09-11-2012-0013 számú (karádi agglomeráció)
   KEOP-1.2.0/09-11-2012-0014 számú (siófoki agglomeráció)
   KEOP-1.2.0/09-11-2012-0015 számú (kéthelyi agglomeráció)
   KEOP-1.2.0/09-11-2012-0016 számú (balatonlellei agglomeráció) projektek elő finanszírozásához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormányrendeletben rögzített eljárásrend alapján kezességet vállal az alábbiak szerint:
   A Társulási Tanács döntése alapján a KEOP támogatás; BM önerő; NFM önerő előfinanszírozását szolgáló kölcsön szerződés módosítása az OTP Bank Nyrt-nél:
   - a hitel keretösszege: 200.000.000 Ft
   - a rendelkezésre tartás időtartama: 2016.01.31.
   - a hitel véglejárata: 2016.06.30.

   A Társulás ezen ügylet keletkeztetéséhez Kormány hozzájárulás kérésére kötelezett, mely kérelemhez Balatonföldvár Város Képviselőtestülete 50 millió Ft értékben kezességet vállal, a kezesség vállalás mértékének 0,1 % -ban meghatározott kezességi díj ellenében, melynek esedékessége a hitelszerződés aláírását követő 90. nap.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezességvállalásról szóló megállapodást aláírja.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a közös önkormányzati hivatalt, hogy a kérelem benyújtásához szükséges adatokat a Társulás részére, annak kérése alapján, soron kívül, de legkésőbb 2015. november 20. 9:00 óráig adja meg.

Társulás értesítve.

173/2015.(XI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1329/1 hrsz-ú ingatlan 650/6360-d tulajdoni hányada tekintetében, a vételi ajánlat szerinti 3.000.000 Ft vételárért elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot aláírja.

Ügyfél értesítve.

174/2015.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Árajánlatkérés „Zöld város kialakítása" projekthez tervdokumentáció elkészítésére
2.) Polgármester részére élelmiszerutalvány biztosítása

Határozat szerint.

175/2015.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tervezett „Zöld város kialakítása" projekthez tervdokumentáció elkészítésére, az előterjesztés szerinti tartalommal, árajánlatok bekérését támogatja.

Ajánlatok a decemberi ülésen elbírálva.

176/2015.(XI.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére 50.000 Ft élelmiszerutalvány juttatást állapít meg.

Utalvány átadva.

DECEMBER 10.

177/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) A képviselőtestület 2016. évi munkatervének jóváhagyása
3.) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2015. évi hasznosításáról
4.) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása
5.) Pénzügyi végrehajtási társulás megállapodásának módosítása
6.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
7.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
8.) Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának módosítása
9.) Zöld város projekthez tervezői feladatok ellátására benyújtott árajánlatok elbírálása
10.) Vis maior pályázat kivitelezési munkáihoz közbeszerzési tanácsadó kiválasztása
11.) Marketing kommunikációs web alkalmazás és kártyarendszer bevezetése
12.) Közösségi ház igazgató vezetői megbízásának meghosszabbítása
13.) Radnóti utcai közterületi fa kivágása
14.) Önkormányzati ingatlan tulajdonrész értékesítése

Határozat szerint.

178/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a képviselőtestület 2016. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határozat szerint.

179/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2015. évi hasznosításáról szóló beszámolót jóváhagyja.

2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2015. évi hasznosításáról szóló beszámolót jóváhagyja.
3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2015. évi hasznosításáról szóló beszámolót jóváhagyja.
MNV Zrt. értesítve.

180/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának II. fejezet 9.) és 10.) pontját érintő, a társulási tanács 65/2015.(XI.24.) BTKT határozata szerinti módosítását jóváhagyja.
Társulás értesítve (család és gyermekjóléti szolgálat).

181/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Zamárdi Város Önkormányzatának a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulásból 2016. január 2. napjával való kilépését, és a társulási megállapodás ennek megfelelő, a társulási tanács 12/2015.(XI.13.) TT határozata szerinti módosítását jóváhagyja.
Társulás értesítve (Kincstár a bejegyzést elutasította).

182/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel 2016. évre kötendő települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződést jóváhagyja – a szerződés 2. mellékletének 5. pontjában szereplő B) változatot fogadja el. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
Szerződés szolgáltatónak továbbítva.

183/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2013. szeptemberében 197/2013. (IX.10.) számú határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, és az Intézkedési Tervben szereplő a rövid, közép és hosszú távú célok határidejének módosítását a szakmai tartalom megtartása mellett elfogadja, a programot érvényben tartja.
Az Esélyegyenlőségi Program újabb felülvizsgálatának időpontját 2017. szeptember 30. határidőben állapítja meg, melynek keretében fő feladatként meghatározza az Intézkedési Tervben rögzített rövid és középtávú intézkedések áttekintését és ezek alapján az Intézkedési Terv módosítását.
Közreműködő szervezet részére megküldve.

184/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 43/2012. (III. 2.) Kt. határozattal elfogadott, majd 2/2014. (I.10.) Kt. határozatával módosított közbeszerzési terv aktuális módosítását megismerte, és az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint elfogadja.
A határozat elírás miatt módosítandó.

185/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Zöld város kialakítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó engedélyezési tervdokumentáció készítésével a legkedvezőbb, 7.920.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot adó Stúdió A4 Irodát bízza meg.
A tervdokumentáció készítésének költségét a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés megkötésére.
Szerződés megkötve.

186/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 hrsz alatt történt partfalomlás helyreállítására 247592 azonosítószámmal elnyert vis major pályázathoz a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításával a legkedvezőbb, 200.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot adó dr. Halászi Ügyvédi Irodát bízza meg.
Szerződés megkötve.

187/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a marketing kommunikációs web alkalmazás és kártyarendszer bevezetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, tudomásul vette.
A képviselőtestület a marketing kommunikációs web alkalmazás és kártyarendszer 2016. évi bevezetését támogatja, az ajánlatok közül - a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján - az ARKER-INVEST Kft. (8640 Fonyód, Karácsony Sándor u. 48.) bruttó 7.620.000 Ft összegű ajánlatát elfogadja, mely összeg fedezetét a 2016. évi önkormányzati költségvetésben kéri biztosítani.
A képviselőtestület egyeztetéseket kezdeményez egy a szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódó átfogó koncepció kialakítása, a rendszer jövőbeni legoptimálisabb működtetésének kialakítása érdekében.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötésére.
Szerződés megérkezett, aláírás alatt.

188/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatnak Képviselőtestülete, tekintettel a közművelődési feladat-ellátás tervezett átszervezésére, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötendő közművelődési megállapodás megkötéséig Berkesné Hegedűs Márta Bajor Gizi Közösségi Ház vezetésére vonatkozó megbízását meghosszabbítja, Berkesné Hegedűs Mártát az intézmény vezetésére irányuló magasabb vezetői beosztás ellátásával 2016. május 31. napjáig megbízza, illetményének és vezetői pótlékának változatlanul hagyása mellett.
Aláírva, kincstárnak továbbítva.

189/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Radnóti utcai közterületi fa kivágásának ügyét további vizsgálat lefolytatását követően a 2016. januári ülésén újra tárgyalja.
Kérelmező értesítve.

190/2015.(XII.10.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 404 hrsz-ú ingatlan 39/1345-d tulajdoni hányadát értékesíti az elővásárlási joggal rendelkező Verfood Kft. 8623 Balatonföldvár Tó u. 11. sz. részére az előterjesztés mellékletét képező értékbecslés szerinti 540.000 Ft vételárért.
Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Szerződés aláírása a tulajdonosokkal folyamatban.

191/2015.(XII.10.)-192/2015.(XII.10.) Kt. határozatok: Személyi ügyben zárt ülésen hozott határozatok.

Határozati javaslat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 184/2015.(XII.10.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 43/2012. (III. 2.) Kt. határozattal elfogadott, majd 2/2014. (I.10.) Kt. határozatával módosított közbeszerzési szabályzat aktuális módosítását megismerte, és az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint elfogadja.

Balatonföldvár, 2016. január 7.

Mikóné Fejes Ibolya
titkársági osztályvezető

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. január 21-i ülésére

Előterjesztést készítette: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzati lakásállomány hasznosítása

I. rész

a./ Előzmények
Az önkormányzat tulajdonában jelenleg öt lakás van, amelyből kettő bérbeadására került sor munkaviszonyhoz kötődően (egy pedagógus és egy rendőr bérletében áll).
Három lakás – melyek korábban hasonló elv alapján volt bérbe adva – jelenleg üres.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények
Szociális célú bérlakás hasznosítást az önkormányzat évtizedek óta nem folytatott, figyelemmel a csekély lakás állományra valamint arra, hogy az ilyen hasznosítás során befolyó bérleti díj az ingatlanok amortizációját sem fedezi.
Közszolgálati vagy munkaviszonyhoz kötődő igény hiányában célszerűbb a lakások piaci alapú értékesítése.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Vagyonrendelet

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
Az értékesítésből származó bevétel felhasználása más vagyonmegőrző beruházásra.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1167/2/A/7 hrsz. alatt felvett 69 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 1. melléklet szerinti feltételekkel.
2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1167/2/A/10 hrsz. alatt felvett 54 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 2. melléklet szerinti feltételekkel.
3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1289/A/1 hrsz. alatt felvett 59 m^2 alapterületű lakás ingatlant értékesítésre kijelöli az 3. melléklet szerinti feltételekkel.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban
c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester
d./ határidő megjelölése :
2016. február 29.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2016. január 19.

Köselingné dr. Kovács Zita
aljegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel.: 84/540-333 Fax: 84/540-334
e-mail: c.fojegyzo@balatonfoldvar.hu

1. melléklet

1.) A pályázat kiíró neve, pontos címe:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1.sz.
2.) Az ingatlan címét és helyrajzi számát, nagyságát, műszaki és egyéb jellemzőit:
- Balatonföldvári Kőröshegyi u. 5. balatonföldvári 1167/2/A/7 hrsz.
- nagysága: 69 m^2
3.) A pályázat célja: Árverés keretében történő értékesítés
4.) Induló vételár: 12.200.000.-Ft.
5.) Versenytárgyalás helye, ideje: Városháza tárgyalóterme /8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1. sz. földszint/ 2016. február 5. (péntek) 10.00 óra.
6.) Versenytárgyaláson való részvétel feltétele **50.000. Ft. összegű bánatpénz** megfizetése az önkormányzat SBER Bank Zrt-nél vezetett 14100110-35181549-03000001 számú bankszámlájára vagy a versenytárgyalás időpontjáig az önkormányzati hivatalban történő befizetése. A bánatpénz a nem nyertes pályázók részére visszafizetésre kerül 2 banki napon belül. Nyertes pályázó esetén a bánatpénz foglalóként a szerződéskötés biztosítékul szolgál.
7.) A pályázat nyilvános, azon részt vehet bármely természetes személy és a 2011. CXCVI törvényben (Nvtv.) meghatározott átlátható szervezet,
8.) További információk: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző Tel: 06/84-540-330, 540-335
9.) Dokumentáció: átvehető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjénél
10.) Az ingatlan megtekinthető hivatali munkaidőben, előre egyeztetett időpontban

2. melléklet

1.) A pályázat kiíró neve, pontos címe:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1.sz.
2.) Az ingatlan címét és helyrajzi számát, nagyságát, műszaki és egyéb jellemzőit:
- Balatonföldvári Kőröshegyi u. 5. balatonföldvári 1167/2/A/10 hrsz.
- nagysága: 54 m^2
3.) A pályázat célja: Árverés keretében történő értékesítés
4.) Induló vételár: 10.200.000.Ft.
5.) Versenytárgyalás helye, ideje: Városháza tárgyalóterme /8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1. sz. földszint/ 2016. február 5. (péntek) 10.20 óra.
6.) Versenytárgyaláson való részvétel feltétele **50.000. Ft. összegű bánatpénz** megfizetése az önkormányzat SBER Bank Zrt-nél vezetett 14100110-35181549-03000001 számú bankszámlájára vagy a versenytárgyalás időpontjáig az önkormányzati hivatalban történő befizetése. A bánatpénz a nem nyertes pályázók részére visszafizetésre kerül 2 banki napon belül. Nyertes pályázó esetén a bánatpénz foglalóként a szerződéskötés biztosítékul szolgál.
7.) A pályázat nyilvános, azon részt vehet bármely természetes személy és a 2011. CXCVI törvényben (Nvtv.) meghatározott átlátható szervezet,
8.) További információk: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző Tel: 06/84-540-330, 540-335
9.) Dokumentáció: átvehető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjénél
10.) Az ingatlan megtekinthető hivatali munkaidőben, előre egyeztetett időpontban

3. melléklet

1.) A pályázat kiíró neve, pontos címe:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1.sz.

2.) Az ingatlan címét és helyrajzi számát, nagyságát, műszaki és egyéb jellemzőit:
- Balatonföldvári Kőröshegyi u. 5. balatonföldvári 1289/A/1 hrsz.
- nagysága: 59 m^2

3.) A pályázat célja: Árverés keretében történő értékesítés

4.) Induló vételár: 11.000.000.Ft.

5.) Versenytárgyalás helye, ideje: Városháza tárgyalóterme /8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1. sz. földszint/ 2016. február 5. (péntek) 10.40 óra.

6.) Versenytárgyaláson való részvétel feltétele **50.000. Ft. összegű bánatpénz** megfizetése az önkormányzat SBER Bank Zrt-nél vezetett 14100110-35181549-03000001 számú bankszámlájára vagy a versenytárgyalás időpontjáig az önkormányzati hivatalban történő befizetése. A bánatpénz a nem nyertes pályázók részére visszafizetésre kerül 2 banki napon belül. Nyertes pályázó esetén a bánatpénz foglalóként a szerződéskötés biztosítékul szolgál.

7.) A pályázat nyilvános, azon részt vehet bármely természetes személy és a 2011. CXCVI törvényben (Nvtv.) meghatározott átlátható szervezet,

8.) További információk: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző Tel: 06/84-540-330, 540-335

9.) Dokumentáció: átvehető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjénél

10.) Az ingatlan megtekinthető hivatali munkaidőben, előre egyeztetett időpontban

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2016. január 21. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: Kerékpáros információs és szolgáltató pont üzemeltetése
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: BTKT határozat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás felkérésére, a társulási tanács 69/2015.(XI.24.) BTKT határozata alapján nyilatkozik, hogy a társulás „Kerékpáros túraútvonal hálózat kialakítása a balatonföldvári kistérség területén" elnevezésű pályázatában Balatonföldvár területén létesített kerékpáros információs és szolgáltató pont üzemeltetését nem kívánja átvenni.

Balatonföldvár, 2016. január 13.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

KIVONAT

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2015. november 24. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozza:

69/2015(XI.24.)sz. BTKT határozat

A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa lehetőséget biztosít a Társulás beruházással érintett Önkormányzatai számára a DDOP-2.1.1/D-12-2012-0028 azonosító számú, „Kerékpáros túraútvonal hálózat kialakítása a Balatonföldvári kistérség területén" elnevezésű pályázat keretében létesített kerékpáros információs és szolgáltató pontok üzemeltetésére, amennyiben a KSZ (DDRFÜ) írásban nyilatkozik ennek lehetőségéről.
A Társulási Tanács felkéri Balatonszemes Község Önkormányzatát és Balatonföldvár Város Önkormányzatát, hozzon döntést a kerékpáros szolgáltató és információs pont üzemeltetésének átvételéről.
A Társulási Tanács felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a két érintett Önkormányzat döntésének megfelelően a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Holovits Huba elnök
Határidő: azonnal.

k.m.f

Holovits Huba s. k.
a Társulás elnöke

Dorogi Sándor s. k.
alelnök

Balatonföldvár, 2015-12-18

A kiadmány hiteléül:
Babosné Bárdos Krisztina s.k.
kistérségi ügyintéző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-én tartandó ülésére

Tárgya: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének energiahatékonysági, akadálymentesítési és részleges átalakítási munkáival kapcsolatos tervezési feladatok - ajánlatkérés jóváhagyása
Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő - testület!

A korábbi évekhez hasonlóan a 2014.-2020. év közötti fejlesztési időszakban megjelennek olyan pályázati felhívások, melyek célkitűzése az energiahatékonyság fokozása megújuló energiaforrás kombinálásával.
Az ilyen jellegű pályázatok általában pénzügyi támogatást biztosítanak a fejleszteni kíván épület utólagos hőszigetelésére, fűtéskorszerűsítésére, nyílászárócseréjére valamint világításkorszerűsítésére.
A város tulajdonában lévő ingatlanok közül a Közös Önkormányzati Hivatal épülete felel meg leginkább a hasonló célokat elérni kívánó pályázati feltételeknek. Mivel az említett épületet energiahatékonyság szempontjából teljes körűen fejleszteni lehet - és szükséges is - így tudjuk biztosítani a felhívásokban szereplő, fejlesztés utáni megtérülési és megtakarítási mutatók elérését.

Ugyancsak pályázati forrásból szeretnénk megvalósítani a Hivatal épületének akadálymentesítését - tervezési és építési szempontból - főleg lift, és akadálymentes mosdók kialakításával.

A korábbi pályázati felhívások és tapasztalatok alapján elmondható, hogy a pályázati felhívások megjelenése és a beadási határidő közötti időszak az utóbbi években oly módon lerövidült, hogy amennyiben nem készítünk elő pályázati anyagot - melyet a későbbiek folyamán már csak aktualizálni szükséges az adott pályázati felhíváshoz - abban az esetben nem, vagy nem megfelelő módon tudunk támogatást igényelni.

A pályázati dokumentáció összeállításához első lépésben a tervezési feladatokat szükséges megrendelni.

A tervezési program összeállítása során felmerült, hogy a hivatal északi szárnyának jelenlegi tetőformája mind kihasználhatóság, mind városképi szempontból nem felel meg a mai kor igényeinek.

Fentiekre tekintettel az ajánlatkérési felhívást úgy állítottuk össze, hogy a tervezési munka mindhárom feladatot - energiahatékonyság növelése, akadálymentesítés, részleges átépítés - magába foglalja, így az egyes célok elérésére a tervek esetleges későbbi aktualizálása, pályázathoz történő igazítása után is tudunk akár külön - külön is pénzügyi támogatást igényelni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátásához szükséges tervdokumentáció elkészítésére - az előterjesztés és a melléklete szerinti tartalommal - vonatkozó árajánlatok bekérését támogatja.

A tervdokumentáció elkészítésének költségét a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2016. .....

Balatonföldvár, 2016. január 12.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2016. január ...

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek:
- ajánlatkérési felhívás
- 1. számú melléklet
- 2. számú melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: 212-1/2016
Ügyintéző: Lénárt Márta

Tárgy: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatok ellátása – ajánlatkérési felhívás

AJÁNLATKÉRÉSI FELHÍVÁS

Balatonföldvár Város Önkormányzata ajánlatkérési felhívást küld az Önök számára

az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátására.

A vonatkozó ajánlattételi eljárásban részt vehet minden olyan adott gazdasági tevékenység folytatására jogosult természetes személy, jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki megfelelő műszaki képesítéssel, gyakorlattal és referenciával rendelkezik.

Az ajánlatkérés részletes feltételeit a jelen felhívás 1. számú melléklete tartalmazza.

Az ajánlatok benyújtásának módja és határideje:

2016. február 2. napján 9.00 óráig,
zárt csomagolásban a

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal - Lénárt Márta részére
(8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.) címre kérjük eljuttatni.

Az ajánlatok felbontására:

2016 . február 2. napján 9.00 órakor

kerül sor a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 9. szám alatti helyiségében.

A bontás nyilvános, azon minden ajánlattevő, illetve meghatalmazott képviselője részt vehet.

Az ajánlat eredményhirdetésére: Balatonföldvár Város Önkormányzatának az ajánlatok bontás utáni első Képviselő – testületi ülését követő 5 napon belül

Balatonföldvár, 2016. január 22.

Üdvözlettel :

Holovits Huba
polgármester

1. számú melléklet

MŰSZAKI TARTALOM

az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátásához

1. A pályázati kiírás célja:

Tervezési szerződés megkötése az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátására.

A nyertes pályázó feladatát képezik többek között:

2.1.) Munkarészek:
- energetikai számítás és energetikai tanúsítvány készítése
- utólagos homlokzati hőszigetelés megtervezése
- nyílászáró csere megtervezése
- gépészeti berendezések (fűtés) felmérése (kazán, radiátorok, konvektorok, szelepek, stb.)
- fűtéskorszerűsítés kidolgozása, megtervezése műszaki leírással
- fűtéskorszerűsítés során megújuló energia (hőszivattyús rendszer) felhasználási lehetőségének megvizsgálása, tervek készítése műszaki leírással
- engedélyezési eljárások lebonyolítása
- tételes tervezői költségbecslés készítése (a homlokzati hőszigetelésre, a nyílászárócseréjére, a gépészeti berendezések korszerűsítésére külön – külön)

2.2.) Munkarészek:
- jelenlegi világítótestek felmérése
- világításkorszerűsítés LED technológiájú fényforrásokkal – tervek készítése műszaki leírással
- tervezői költségbecslés készítése

2.3.) Munkarészek:
- építészeti felmérés
- az épület részleges átépítéséhez (újabb épületrész), akadálymentesítéséhez szükséges teljes körű engedélyezési tervdokumentáció készítése
- tervezői költségbecslés készítése

2. Általános információk:

2.1. Ajánlatkérő neve, elérhetősége:
Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Telefon: 06-84/340-073
Fax: 06-84/540-332
e-mail: lenartmarta@balatonfoldvar.hu

2.2. A pályázat benyújtásának helye és határideje:
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
határideje: február 2., 9.00 óra.
Az ajánlat akkor tekintendő benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidőig a benyújtás helyére megérkezik.

2.3. Ajánlatok bontásának helye és ideje:
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 9. szám alatti helyiségében
Ideje: 2016. február 2., 9.00 óra

2.4. Az eredményhirdetés legkésőbbi időpontja:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának az ajánlatok bontás utáni első Képviselő – testületi ülését követő 5 napon belül.
Ajánlatkérő a pályázókat elektronikus levélben (e-mail) értesíti.

2.5. Elbírálás módja és szempontja:
Ajánlatkérő azzal a pályázóval köt szerződést, aki:

a) megfelel a pályázati kiírásban meghatározott alkalmassági követelményeknek, és
b) a legalacsonyabb összegű ajánlatot adja.

3. Pályázók köre

A pályázat nyílt. A pályázaton pályázóként részt vehetnek azon belföldi vagy külföldi székhelyű jogi személyek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, akiknek az ajánlatkérési felhívás megküldésre került, és megfelelnek a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

3.1. Kizáró okok
Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve az eljárásból kizárásra kerül, aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene megindított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
- tevékenységét ő maga, vagy más arra jogosult szerv felfüggesztette,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy Ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha a megfizetésére halasztást kapott.

Ajánlatadónak nyilatkozni szükséges, hogy vele szemben a kizáró okok nem állnak fenn.

3.2. Alkalmatlan pénzügyi-gazdasági okoknál fogva a pályázó, ha

- bankszámláján az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított egy évben – vagy ha az ajánlattevő később jött létre, illetve kezdte meg a működését, a teljes időszakban – 35 napot meghaladó sorba állítás volt.
- nem rendelkezik a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal

Ajánlatadónak nyilatkozni szükséges, hogy vele szemben a kizáró ok nem áll fenn, illetve csatolja cégkivonatát.

3.3. Alkalmatlan műszaki-szakmai okoknál fogva a pályázó, ha

- az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik legalább 3 db az ajánlatkérési felhívás tárgyát képező, legalább 100 mFt összértékű beruházás tervezési tevékenység ellátására vonatozó, tervezési feladatok ellátását igazoló referenciával,
- nem rendelkezik a megfelelő végzettséggel és képzettséggel
- nem rendelkezik a tervezési tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal

Alkalmasság igazolási módja: Ajánlattevő csatoljon:

- a Pályázó által tett referencianyilatkozatot, mely tartalmazza:
  - a szerződő partner nevét, székhelyét,
  - a kapcsolattartó nevét,
  - ill. nyilatkozatot, hogy a teljesítés a szerződésnek ill. az előírásoknak megfelelően történt-e?

- végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok, oklevelek, diplomák
- jogosultságot igazoló dokumentumok

4. A pályázati eljárás
A pályázati eljárás módja: nyílt eljárás.
A Pályázónak jelen pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania pályázatát.
Ajánlatkérő jelen pályázati kiírásban foglalt bírálati szempontok alapján, az ott meghatározottak alkalmazásával bírálja el az érvényes ajánlatokat.
Ajánlatkérő a pályázati felhívást visszavonhatja.

Ajánlatkérőt az ajánlatkérési felhívás szerződéskötésre nem kötelezi!

5. Teljesség
A Pályázó kötelessége, hogy tanulmányozza a pályázati felhívás és kiírás valamennyi feltételét és követelményét.
A pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után, amennyiben a pályázó nem adja meg a pályázati kiírásban kért összes információt, és nem felel meg a pályázati felhívás és a pályázati kiírás feltételeinek.

6. A pályázat elkészítésének költségei:
A pályázat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség a Pályázót terheli, az sem részben, sem egészben az Ajánlatkérőre semmilyen jogcímen át nem hárítható.

7. A pályázat nyelve:
A pályázati eljárás nyelve a magyar. A pályázatban több nyelven szereplő iratok esetén minden esetben a magyar nyelvű az irányadó.
Amennyiben bármely, a pályázathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ajánlattevő köteles azt felelős fordításban becsatolni.

8. Több változatú ajánlat, részajánlat
A Pályázó több változatú ajánlatot, valamint részajánlatot nem tehet. Bármely esetben az ajánlat érvénytelen.

9. Ajánlati kötöttség:
Az ajánlati kötöttség a pályázati határidő lejártától kezdődik. Az ajánlati kötöttség: 60 nap

10. Formai követelmények:
A pályázatot az alábbi formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani:
a) A pályázatot 1 papíralapú példányban kell benyújtani.
b) A pályázat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozni (egyesével folyamatosan növekvő számsorrendben) és szignózni szükséges.
c) A pályázatot zárt csomagban kell benyújtani.
d) A pályázatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:
- Ajánlatadó nevét és címét;
- Pályázat : Balatonföldvári KÖH energetikai pályázat - tervezési feladatok ellátása
- „Nem bontható fel a bontási eljárás kezdete előtt!"

e) A pályázatban kerüljön csatolásra minden olyan nyilatkozat , igazolás, egyéb okirat melyet a felhívás vagy a kiírás előír.
f) A pályázathoz csatolni kell a pályázat cégszerű aláírására jogosult aláírójának aláírási címpéldányát/aláírásmintáját.
g) Amennyiben a pályázatot nem a cégkivonat szerint képviseletre jogosult személy írja alá, úgy be kell nyújtani a pályázat aláírására vonatkozó meghatalmazást, amelyet el kell látni mindkét fél (cégjegyzésre jogosult fél és meghatalmazott fél), továbbá két tanú aláírásával.
h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Pályázó kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az felhívás és a kiírás feltételeit megismerte, azokat magára nézve kötelezőként, feltétel nélkül elfogadja, az abban foglaltaknak megfelelően kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti a megadott ajánlati áron.
i) Az ajánlat elejére kérjük csatolni a felolvasólapot cégszerű aláírással ellátva.

11. Pályázatok módosítása, visszavonása
A Pályázó a pályázati határidő lejártáig módosíthatja pályázatát teljes, új pályázat benyújtásával. A pályázati határidő lejártát követően a benyújtott pályázatok Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatóak.
A pályázó a pályázati határidőig - indokolás nélkül - visszavonhatja a pályázatát. A visszavonást írásban kell megtenni.
A visszavont ill. módosított pályázatot Ajánlatkérő - személyes átvétel mellett - átvételi elismervény ellenében a Pályázónak visszaadja.

12. Pályázati biztosíték:
Ajánlatkérő a pályázat benyújtásával kapcsolatban pályázati biztosítékot nem alkalmaz.

13. Ajánlatok benyújtásának helye, módja, ideje: felhívás szerint
A pályázatokat személyesen vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani. A pályázatoknak a fent meghatározott címre, a megadott határidőig meg kell érkezni. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat a Pályázó viseli.
A pályázati kiírás átvételét - személyes kézbesítés esetén - átvételi elismervény igazolja Ajánlatkérő, melyet Ajánlatkérő által megjelölt kapcsolattartó ír alá. A késedelmesen érkezett pályázatokat Ajánlatkérő átveszi, arra a beérkezés idejét szintén rávezeti és a beérkezést követő leghamarabb, a Pályázó személyének megismerése érdekében érvénytelenné nyilvánítja.
A pályázati határidő lejártát követően érkező pályázatokat Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

14. Pályázatok felbontása:
Ajánlatkérő a beérkezett pályázatokat a felhívásban szereplő időpontban bontja fel.
A bontás helyszíne: felhívás szerint
A bontáson a Pályázó(k), Ajánlatkérő és az általa meghívott személyek vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő a határidőig beérkezett pályázatokban szereplő felolvasólapok tartalmát olvassa fel és ismerteti, valamint megállapítja, hogy a pályázatok csomagolása szabályos és sértetlen-e. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, amely 5 munanapon belül egyidejűleg minden pályázó részére megküldésre kerül.

15. Pályázatok érvényessége:
Ajánlatkérő megvizsgálja a pályázatok érvényességét.
Érvénytelen a pályázat, ha:
a) azt a pályázati felhívásban meghatározott pályázati határidő lejárta után nyújtották be;
b) a Pályázót az eljárásból kizárták;
c) a Pályázó nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
e) egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban és a pályázati kiírásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

16. Pályázatok bírálata:
Ajánlatkérő az érvényes pályázatokat bírálja el.
Ajánlatkérő jogosult sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott pályázót az eljárás nyertesének nyilvánítani, ha az eljárásban több pályázó tartalmilag megfelelő és azonos összegű ajánlatot nyújt be.

17. Az eljárás eredménytelensége:
Az eljárás eredménytelen, ha
a) nem nyújtottak be pályázatot,
b) kizárólag érvénytelen pályázatokat nyújtottak be,
c) egyik pályázó sem tett Ajánlatkérő számára megfelelő ajánlatot,
d) valamelyik pályázónak az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt Ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt.
e) csak 1 db ajánlatot nyújtottak be

18. Eredményhirdetés:
Ajánlatkérő a pályázatok elbírálásának végeredményét legkésőbb a pályázati felhívásban megjelölt időpontban és módon hirdeti ki.

1. számú melléklet

19. Szerződéskötés:
Pályázónak a pályázat mellékleteként csatolnia kell a jelen kiírásban szereplő szerződéstervezetet kitöltve aláírtan.

20. A szerződés megkötése:
Ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépése vagy a legkedvezőbb, de érvénytelen ajánlatadó kizárása esetén a második legkedvezőbb érvényes pályázatot benyújtott pályázóval fogja megkötni a szerződést.

21. Alvállalkozók közreműködésére vonatkozó feltételek:
- a tevékenység elvégzésére Ajánlattevő alvállalkozót igénybe vehet

22. Közös ajánlattétel esetén a felolvasó lapot minden félnek alá kel írnia, valamint az ajánlathoz csatolni kell:
- a Pályázók együttműködéséről szóló megállapodást, amely tartalmazza a nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak,
- a közös ajánlattal összegfüggő, egymás közötti jogaikat és kötelezettségeiket,
- továbbá a képviselő cég megjelölését és a teljes jogú meghatalmazását.
A nyilatkozatot minden érintett félnek alá kell írni!
- közös ajánlattétel esetén minden félnek rendelkezni kell a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal

23. Egyéb kikötések:
Ajánlatérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatkérési felhívásba megjelölt pályázati kiírás még csak tervezet formájába jelent meg, a pályázati felhívás feltételei változhatnak. Erre tekintettel Ajánlattevőnek nyilatkozni szükséges, hogy az általa elkészített dokumentáció más elnevezésű, de hasonló célokat megjelölő pályázat során is felhasználhatók, illetve Ajánlattevő pénzügyi ellenszolgáltatás nélkül elvégzi a dokumentáció pályázathoz történő aktualizálását.
Ajánlattevőnek nyilatkozni szükséges arról, hogy amennyiben a később megjelenő pályázati felhívás a szerződéskötésre vonatozóan kötelező szerződéskötési mintát ír elő, abban az esetben jelen ajánlatkérési felhívás eredményeként megkötött szerződés módosítását elfogadja és aláírja.

Balatonföldvár, 2016. január 22.

1. számú melléklet

Tervezői szerződés
(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma: ..... adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: ..... ügyvezető) mint tervező (továbbiakban : Tervező) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatnak fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.) épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátását.

2.) A tervezési feladatok fontosabb részei:

2.1.) Munkarészek:
- energetikai számítás és energetikai tanúsítvány készítése
- utólagos homlokzati hőszigetelés megtervezése
- nyílászáró csere megtervezése
- gépészeti berendezések (fűtés) felmérése (kazán, radiátorok, konvektorok, szelepek, stb.)
- fűtéskorszerűsítés kidolgozása, megtervezése műszaki leírással
- fűtéskorszerűsítés során megújuló energia (hőszivattyús rendszer) felhasználási lehetőségének megvizsgálása, tervek készítése műszaki leírással
- engedélyezési eljárások lebonyolítása
- tételes tervezői költségbecslés készítése (a homlokzati hőszigetelésre, a nyílászárócseréjére, a gépészeti berendezések korszerűsítésére külön – külön)

2.2.) Munkarészek:
- jelenlegi világítótestek felmérése
- világításkorszerűsítés LED technológiájú fényforrásokkal – tervek készítése műszaki leírással
- tervezői költségbecslés készítése

2.3.) Munkarészek:
- építészeti felmérés
- az épület részleges átépítéséhez (újabb épületrész), akadálymentesítéséhez szükséges teljes körű engedélyezési tervdokumentáció készítése
- tervezői költségbecslés készítése

3.) Tervező feladata a szakági egyeztetések lefolytatása, a szakhatósági és közműnyilatkozatok, valamint egyéb szükséges engedélyek beszerzése, a beszerzéshez szükséges tervdokumentációk elkészítése, továbbá az engedélyezési eljárás(ok) Megrendelő képviseletében történő lefolytatása.

4.) Tervező csak a Megrendelő által jóváhagyott és elfogadott tervdokumentációt nyújthatja be engedélyezési eljárás lefolytatására. A tervek Megrendelő általi jóváhagyása írásban történik.

5.) A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő megismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

6.) Tervező tudomásul veszi, hogy jelen szerződés aláírásakor pályázati kiírás még nem jelent meg, így a pályázati feltételek még nem ismertek. Erre tekintettel Tervező kijelenti és vállalja, hogy az általa elkészített dokumentáció hasonló célokat megjelölő pályázatok során is felhasználhatók, illetve pénzügyi ellenszolgáltatás nélkül elvégzi a dokumentáció pályázathoz történő aktualizálását.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Tervező rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

2.) Tervező köteles a helyszínt bejárni és a tervezéshez használt adatokat a tervezés előtt a helyszínen ellenőrizni.

3.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

4.) Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.

5.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Tervező csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

6.) A Tervező a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐ

1.) Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a dokumentációt az alábbiak szerinti időpontban a vonatkozó rendeletek előírásainak megfelelően közvetlen átadással teljesíti.
A tervdokumentáció benyújtásának határideje : 2016. március 31.

2.) Megrendelő előteljesítést elfogad, ez azonban pénzügyi előteljesítést nem jelent.

3.) A szerződő felek a tervezés időszakában legalább két alkalommal a helyszínt közösen bejárják, három alkalommal pedig tervegyeztetést tartanak a megrendelő hivatalos helyiségében. Megrendelő a további egyeztetés lehetőségét fenntartja.

IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1.) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.

2.) A Tervezőt a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére tervezési díj illeti meg, melynek összege:

2.1. Munkarészek tekintetében :	.....+ ÁFA
2.2. Munkarészek tekintetében :	.....+ ÁFA
2.3. Munkarészek tekintetében :	.....+ ÁFA
Összesen :	.....+ ÁFA

3.) A tervezési díj megfizetése 2 ütemben, a következők szerint történik:

Cselekmény	Időpont	% - os meghatározás	Összeg
Tervdokumentáció átadása	2016. március 31.	tervezési díj 80 % - a	.....-Ft +ÁFA
Építési engedélyezési határozat megszerzése		tervezési díj 20 % - a	.....-Ft +ÁFA

4.) A tervezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult.

5.) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.

6.) A Megrendelő a tervezési díjat az egyes igazolt teljesítések után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Tervező részére.

7.) A szerződésben kikötött tervezési díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, - de nem beleértve a szakhatósági tervegyeztetési díjakat - valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazzák, így Tervező más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.

8.) Az eljárás során felmerülő szakhatósági és eljárási díjakat Tervező előzetes felszólítására Megrendelő fizeti.

9.) Tervező jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

10.) Amennyiben Tervező a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó tervezői díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

11.) Amennyiben Tervező a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Tervező szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Tervező felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Tervezővel szemben. A

Tervezőt jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Tervező teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.

12.) Amennyiben a Tervező a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

13.) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített tervezési díj 10 % - ára.

V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

1.) Tervező a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.

2.) Tervező megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a tervezési feladat elvégzésére. A tervező a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.

3.) Tervező a teljes dokumentációt 2 példányban papír alapon, és 3 példány digitális (PDF) formátumban adja át a Megrendelő részére. A Tervező a teljesítési kötelezettségének a Megrendelő székhelyén történő átadással, az átvétel igazolásával tesz eleget A tervdokumentáció átadásának helye Megrendelő székhelye.

4.) A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

5.) Tervező feladata a fent meghatározott példányszámon túl az engedélyezési és szakhatósági eljárások lebonyolításához szükséges példányszámú tervdokumentáció biztosítása

6.) A jelen tervezési szerződés teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek teljeskörűek, kielégítik a Megrendelő igényeit, megfelelnek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, és előzőek okán az építési engedélyezési eljárás sikeresen lezajlott.

7.) Ha a tervek a fenti követelményeket nem elégítik ki, a szolgáltatás kellékhiányosnak tekintendő.

VI. A TERVDOKUMENTÁCI, SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

1.) A Tervező szavatolja, hogy az elkészítendő terv eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult, és kijelenti, hogy harmadik félnek nem állt, áll, vagy a jövőben nem fog fennállni bármilyen olyan joga, amely Megrendelőt – akár időlegesen – korlátozná vagy megakadályozná a tervek jogszerű felhasználásában, illetve a felhasználási jogok meghatározott körének jelen szerződés szerinti megszerzésében, gyakorlásában.

2.) A Tervező szavatol azért, hogy a munkavégzés során nem használja fel olyan harmadik személynek a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását, amelynek felhasználására nem jogosult.

3.) Tervező jelen szerződéssel a terv kizárólagos felhasználási jogát átengedi Megrendelő részére. Megrendelő a terv további felhasználására – mind térben, mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot illetően (így különösen a terv megvalósítása, átdolgozása, többszörözés, közzététel) a Tervező hozzájárulása és további jogdíj fizetése nélkül jogosult, tehát az átadással Megrendelő a szerződés tárgya vonatkozásában korlátozásmentes, és harmadik személyre is átruházható felhasználási jogot szerez.

4.) Tervező kijelenti, hogy a fenti pontban meghatalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezői díj tartalmazza, és erről az esetlegesen bevont altervezőket is tájékoztatja.

VII. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

1.) Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.

2.) Tervező felel az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, az általuk készített tervek összehangolásáért. Tervező az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők munkájáért teljes felelősséggel tartozik.

3.) Tervező kijelenti és szavatolja, hogy mind ő, mind munkavállalói, mind pedig közreműködői rendelkeznek a jelen szerződés szerinti tervezési feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással, így különösen, hogy a tervezést végző felelős vezető tervezők megfelelnek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglalt, az építészeti-műszaki tervezési tevékenység végzésére vonatkozó feltételeknek.

VIII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

1.) A Tervező az általa szolgáltatott tervek megfelelőségéért, azaz a tervhibától való mentességért a Ptk. szerinti kellékszavatossággal tartozik.

2.) Tervező a tervdokumentáció átadásától számított 12 hónap időtartamra jótállást vállal a jelen szerződés szerinti feladatai és kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy:
- az általa szolgáltatott tervek minősége a jelen szerződés, az alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
-a terv alkalmas arra, hogy azok alapján az illetékes hatóság az építési engedélyt megadja,
-a tervnek nincsen olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozza, vagy korlátozza.

3.) A jótállás alapján Tervezőt terhelő kötelezettségek teljesítését a Megrendelőn túlmenően - a Megrendelő írásbeli felhatalmazása alapján – harmadik személy is jogosult közvetlenül a Tervezőtől követelni, amely esetben a Tervező a jótállás keretében végzendő szolgáltatásait ezen harmadik személy részére köteles nyújtani.

4.) A jótállási kötelezettség keretében a Tervező, a Megrendelő vagy az általa felhatalmazott harmadik személy első, a jótállási időszak alatt bejelentett, írásbeli felszólítására köteles a tervdokumentáció hibájának kijavítását megkezdeni, és azt a felszólításban megjelölt határidőre elvégezni. A Tervező a jótállás keretében köteles elvégezni mindazokat a módosításokat is, amelyeket bármely hatóság, vagy az érintett szervezetek írnak elő.

5.) Tervező hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.

6.) Amennyiben a Tervező a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Tervező kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.

7.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Tervező hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

X. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

3.) Felek képviseletére (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:
Név, beosztás: Holovits Huba polgármester
Elérhetőségei :
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Telefon : 84/540-111
Fax : 84/540-332
email : pgmh@balatonfoldvar.hu
Jognyilatkozat korlátozása: -

Tervező részéről:
Név, beosztáS :
Elérhetőségei :
Cím :
Telefon :
Fax :
email :
Jognyilatkozat korlátozása:-

XI. EGYEBEK

1.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

2.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

3.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

4.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

5.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

6.) Jelen szerződés megkötését Megrendelő részéről Balatonföldvár Város Képviselő – testületének ..... számú határozatával hagyta jóvá.

7.) A jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után négy példány a Megrendelőt, két példány a Tervezőt illeti.

8.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

9.) Tervező vállalja, hogy amennyiben a később megjelenő pályázati felhívás a szerződéskötésre vonatozóan kötelező szerződéskötési mintát ír elő, abban az esetben jelen szerződés pályázathoz igazodó módosítását elfogadja és aláírja.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megrendelő Balatonföldvár, 2016. február ...	Tervező Budapest, 2016. február .....
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
dr. Kiss Pál címzetes főjegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2016.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2016.....

2. sz melléklet

AJÁNLATTÉTELI LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**Az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatainak ellátásához**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó levelezési címe:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Az energiahatékonyság és megújuló energiaforrás használatának fokozása céljából várhatóan kiírásra kerülő pályázatok keretein belül a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületének részleges átépítésével, akadálymentesítésével és megújuló energia felhasználásával kombinált energiahatékonysági fejlesztésével kapcsolatos tervezési feladatai	**Nettó összeg**	**ÁFA**	**Bruttó összeg**
Energiahatékonyság fokozásával kapcsolatos tervek elkészítése és engedélyeztetése			
Világításkorszerűsítésével kapcsolatos tervek elkészítése és engedélyeztetése			
A hivatal épületének átépítésével és akadálymentesítésével kapcsolatos tervek elkészítése és engedélyeztetése			
ÖSSZESEN			

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt:.....

.....
/cégszerű aláírás/

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-én tartandó ülésére

Tárgya: 8623 Balatonföldvár, Somogyi u. 26/2 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő parkoló megvalósításához szükséges tervezési feladatok - ajánlatkérés
Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

2015. februárjában a városi kikötő szomszédságában lévő 26/2 helyrajzi számú ingatlan (egykori Vízműtelep) Balatonföldvár Város Önkormányzatának tulajdonába került. A vízpart közeli ingatlanon a város a Balaton egyik legnagyobb kikötőjének gépjármű parkolási problémáját kívánja megoldani azzal, hogy a területen egy kb. 60 db gépkocsi elhelyezését biztosító parkolót alakít ki.

A megvalósításhoz első lépésben a tervezési feladatokat szükséges megrendelni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 8623 Balatonföldvár, Somogyi u. 26/2 helyrajzi számú ingatlanon (volt Vízmű telep) létesítendő parkoló megvalósításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére - az előterjesztés és a melléklete szerinti tartalommal - vonatkozó árajánlatok bekérését támogatja.

A tervdokumentáció elkészítésének költségét a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni!

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2016. .....

Balatonföldvár, 2016. január 12.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2016. január ...

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek:
- ajánlatkérési felhívás
- 1. számú melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Ügyiratszám: ...../2016
Ügyintéző: Lénárt Márta

Tárgy: 8623 Balatonföldvár, Somogyi utca 26/2 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő parkoló - tervezési feladatok ellátása – ajánlatkérési felhívás

AJÁNLATKÉRÉSI FELHÍVÁS

Balatonföldvár Város Önkormányzata ajánlatkérési felhívást küld az Önök számára

a 8623 Balatonföldvár, Somogyi Béla utca 26/2 helyrajzi számú (Vízmű telep) ingatlanon létesítendő parkoló tervezési feladatainak ellátására.

A vonatkozó ajánlattételi eljárásban részt vehet minden olyan adott gazdasági tevékenység folytatására jogosult természetes személy, jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki megfelelő műszaki képesítéssel, gyakorlattal és referenciával rendelkezik.

Az ajánlatkérés részletes feltételeit a jelen felhívás 1. számú melléklete tartalmazza.

Az ajánlatok benyújtásának módja és határideje:

2016. február 2. napján 11.00 óráig,
zárt csomagolásban a

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal - Lénárt Márta részére
(8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.) címre kérjük eljuttatni.

Az ajánlatok felbontására:

2016 . február 2., napján 11.00 órakor

kerül sor a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 9. szám alatti helyiségében.

A bontás nyilvános, azon minden ajánlattevő, illetve meghatalmazott képviselője részt vehet.

Az ajánlat eredményhirdetésére: Balatonföldvár Város Önkormányzatának az ajánlatok bontás utáni első Képviselő – testületi ülését követő 5 napon belül

Balatonföldvár, 2016. január 22.

Üdvözlettel :

Holovits Huba
polgármester

1. számú melléklet

MŰSZAKI TARTALOM

a 8623 Balatonföldvár, Somogyi utca 26/2 helyrajzi számú (Vízmű telep) ingatlanon létesítendő parkoló tervezési feladatainak ellátásához

1. A pályázati kiírás célja:
Tervezési szerződés megkötése a 8623 Balatonföldvár, Somogyi Béla utca 26/2 helyrajzi számú (Vízmű telep) ingatlanon létesítendő parkoló tervezési feladatainak ellátására.

A nyertes pályázó feladatát képezik többek között:
- az ingatlanon található épületek bontási tervének elkészítése
- bontási engedély beszerzése
- parkolóterület teljes körű engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése, mely vonatkozik:
    - parkolók kialakítása
    - zöldfelületek kialakítása
    - utcabútorok elhelyezése
    - közvilágítás tervezése
    - közművek, közműkiváltások tervezése
    - csapadékvíz elvezető rendszer tervezése
    - szükség esetén vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció készítése
    - tervezői költségbecslés készítése
- közműszolgáltatókkal, szakhatóságokkal és érintett szervezetekkel való egyeztetési eljárások bonyolítása
- engedélyezési eljárások lebonyolítása
- a kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás során segítségnyújtás a kiegészítő tájékoztatás során feltett kérdések megválaszolásában
- kivitelezési munkák során minimum 5 alkalommal helyszíni tervezői művezetés

2. Általános információk:
2.1. Ajánlatkérő neve, elérhetősége:
Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Telefon: 06-84/340-073
Fax: 06-84/540-332
e-mail: lenartmarta@balatonfoldvar.hu

2.2. A pályázat benyújtásának helye és határideje:
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
határideje: 2016. február 2., 11.00 óra.
Az ajánlat akkor tekintendő benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidőig a benyújtás helyére megérkezik.

2.3. Ajánlatok bontásának helye és ideje:
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 9. szám alatti helyiségében
Ideje: 2016. február 2., 11.00 óra

2.4. Az eredményhirdetés legkésőbbi időpontja:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának az ajánlatok bontás utáni első Képviselő – testületi ülését követő 5 napon belül.
Ajánlatkérő a pályázókat elektronikus levélben (e-mail) értesíti.

2.5. Elbírálás módja és szempontja:
Ajánlatkérő azzal a pályázóval köt szerződést, aki:
a) megfelel a pályázati kiírásban meghatározott alkalmassági követelményeknek, és
b) a legalacsonyabb összegű ajánlatot adja.

1. számú melléklet

3. Pályázók köre

A pályázat nyílt. A pályázaton pályázóként részt vehetnek azon belföldi vagy külföldi székhelyű jogi személyek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, akiknek az ajánlatkérési felhívás megküldésre került, és megfelelnek a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

3.1. Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet Pályázó, illetve az eljárásból kizárásra kerül, aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene megindított csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
- tevékenységét ő maga, vagy más arra jogosult szerv felfüggesztette,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy Ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha a megfizetésére halasztást kapott.

Ajánlatadónak nyilatkozni szükséges, hogy vele szemben a kizáró okok nem állnak fenn.

3.2. Alkalmatlan pénzügyi-gazdasági okoknál fogva a pályázó, ha

- bankszámláján az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított egy évben – vagy ha az ajánlattevő később jött létre, illetve kezdte meg a működését, a teljes időszakban – 35 napot meghaladó sorba állítás volt.
- nem rendelkezik a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal

Ajánlatadónak nyilatkozni szükséges, hogy vele szemben a kizáró ok nem áll fenn, illetve csatolja cégkivonatát.

3.3. Alkalmatlan műszaki-szakmai okoknál fogva a pályázó, ha

- az ajánlatkérési felhívás megjelenésének napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik legalább 3 db az ajánlatkérési felhívás tárgyát képező, legalább 60 mFt összértékű beruházás tervezési tevékenység ellátására vonatozó, tervezési feladatok ellátását igazoló referenciával,
- nem rendelkezik a megfelelő végzettséggel és képzettséggel
- nem rendelkezik a tervezési tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal

Alkalmasság igazolási módja: Ajánlattevő csatoljon:

- a Pályázó által tett referencianyilatkozatot, mely tartalmazza:
  - a szerződő partner nevét, székhelyét,
  - a kapcsolattartó nevét,
  - ill. nyilatkozatot, hogy a teljesítés a szerződésnek ill. az előírásoknak megfelelően történt-e?
- végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok, oklevelek, diplomák
- jogosultságot igazoló dokumentumok

4. A pályázati eljárás

A pályázati eljárás módja: nyílt eljárás.

A Pályázónak jelen pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania pályázatát.

Ajánlatkérő jelen pályázati kiírásban foglalt bírálati szempontok alapján, az ott meghatározottak alkalmazásával bírálja el az érvényes ajánlatokat.

Ajánlatkérő a pályázati felhívást visszavonhatja.

Ajánlatkérőt az ajánlatkérési felhívás szerződéskötésre nem kötelezi!

5. Teljesség
A Pályázó kötelessége, hogy tanulmányozza a pályázati felhívás és kiírás valamennyi feltételét és követelményét.
A pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után, amennyiben a pályázó nem adja meg a pályázati kiírásban kért összes információt, és nem felel meg a pályázati felhívás és a pályázati kiírás feltételeinek.

6. A pályázat elkészítésének költségei:
A pályázat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség a Pályázót terheli, az sem részben, sem egészben az Ajánlatkérőre semmilyen jogcímen át nem hárítható.

7. A pályázat nyelve:
A pályázati eljárás nyelve a magyar. A pályázatban több nyelven szereplő iratok esetén minden esetben a magyar nyelvű az irányadó.
Amennyiben bármely, a pályázathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ajánlattevő köteles azt felelős fordításban becsatolni.

8. Több változatú ajánlat, részajánlat
A Pályázó több változatú ajánlatot, valamint részajánlatot nem tehet. Bármely esetben az ajánlat érvénytelen.

9. Ajánlati kötöttség:
Az ajánlati kötöttség a pályázati határidő lejártától kezdődik. Az ajánlati kötöttség: 60 nap

10. Formai követelmények:
A pályázatot az alábbi formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani:
a) A pályázatot 1 papíralapú példányban kell benyújtani.
b) A pályázat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozni (egyesével folyamatosan növekvő számsorrendben) és szignózni szükséges.
c) A pályázatot zárt csomagban kell benyújtani.
d) A pályázatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:

- Ajánlatadó nevét és címét;
- Pályázat : Balatonföldvár – parkoló - tervezési feladatok ellátása
- „Nem bontható fel a bontási eljárás kezdete előtt!"

e) A pályázatban kerüljön csatolásra minden olyan nyilatkozat , igazolás, egyéb okirat melyet a felhívás vagy a kiírás előír.
f) A pályázathoz csatolni kell a pályázat cégszerű aláírására jogosult aláírójának aláírási címpéldányát/aláírásmintáját.
g) Amennyiben a pályázatot nem a cégkivonat szerint képviseletre jogosult személy írja alá, úgy be kell nyújtani a pályázat aláírására vonatkozó meghatalmazást, amelyet el kell látni mindkét fél (cégjegyzésre jogosult fél és meghatalmazott fél), továbbá két tanú aláírásával.
h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Pályázó kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az felhívás és a kiírás feltételeit megismerte, azokat magára nézve kötelezőként, feltétel nélkül elfogadja, az abban foglaltaknak megfelelően kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti a megadott ajánlati áron.
i) Az ajánlat elejére kérjük csatolni a felolvasólapot cégszerű aláírással ellátva.

11. Pályázatok módosítása, visszavonása
A Pályázó a pályázati határidő lejártáig módosíthatja pályázatát teljes, új pályázat benyújtásával. A pályázati határidő lejártát követően a benyújtott pályázatok Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatóak.
A pályázó a pályázati határidőig - indokolás nélkül - visszavonhatja a pályázatát. A visszavonást írásban kell megtenni.
A visszavont ill. módosított pályázatot Ajánlatkérő - személyes átvétel mellett - átvételi elismervény ellenében a Pályázónak visszaadja.

12. Pályázati biztosíték:
Ajánlatkérő a pályázat benyújtásával kapcsolatban pályázati biztosítékot nem alkalmaz.

13. Ajánlatok benyújtásának helye, módja, ideje: felhívás szerint

A pályázatokat személyesen vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani. A pályázatoknak a fent meghatározott címre, a megadott határidőig meg kell érkezni. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat a Pályázó viseli.
A pályázati kiírás átvételét - személyes kézbesítés esetén - átvételi elismervény igazolja Ajánlatkérő, melyet Ajánlatkérő által megjelölt kapcsolattartó ír alá. A késedelmesen érkezett pályázatokat Ajánlatkérő átveszi, arra a beérkezés idejét szintén rávezeti és a beérkezést követő leghamarabb, a Pályázó személyének megismerése érdekében érvénytelenné nyilvánítja.
A pályázati határidő lejártát követően érkező pályázatokat Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

14. Pályázatok felbontása:
Ajánlatkérő a beérkezett pályázatokat a felhívásban szereplő időpontban bontja fel.
A bontás helyszíne: felhívás szerint
A bontáson a Pályázó(k), Ajánlatkérő és az általa meghívott személyek vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő a határidőig beérkezett pályázatokban szereplő felolvasólapok tartalmát olvassa fel és ismerteti, valamint megállapítja, hogy a pályázatok csomagolása szabályos és sértetlen-e. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, amely 5 munanapon belül egyidejűleg minden pályázó részére megküldésre kerül.

15. Pályázatok érvényessége:
Ajánlatkérő megvizsgálja a pályázatok érvényességét.
Érvénytelen a pályázat, ha:
a) azt a pályázati felhívásban meghatározott pályázati határidő lejárta után nyújtották be;
b) a Pályázót az eljárásból kizárták;
c) a Pályázó nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
e) egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban és a pályázati kiírásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

16. Pályázatok bírálata:
Ajánlatkérő az érvényes pályázatokat bírálja el.
Ajánlatkérő jogosult sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott pályázót az eljárás nyertesének nyilvánítani, ha az eljárásban több pályázó tartalmilag megfelelő és azonos összegű ajánlatot nyújt be.

17. Az eljárás eredménytelensége:
Az eljárás eredménytelen, ha
a) nem nyújtottak be pályázatot,
b) kizárólag érvénytelen pályázatokat nyújtottak be,
c) egyik pályázó sem tett Ajánlatkérő számára megfelelő ajánlatot,
d) valamelyik pályázónak az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt Ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt.
e) csak 1 db ajánlatot nyújtottak be

18. Eredményhirdetés:
Ajánlatkérő a pályázatok elbírálásának végeredményét legkésőbb a pályázati felhívásban megjelölt időpontban és módon hirdeti ki.

19. Szerződéskötés:
Pályázónak a pályázat mellékleteként csatolnia kell a jelen kiírásban szereplő szerződéstervezetet kitöltve aláírtan.

20. A szerződés megkötése:
Ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépése vagy a legkedvezőbb, de érvénytelen ajánlatadó kizárása esetén a második legkedvezőbb érvényes pályázatot benyújtott pályázóval fogja megkötni a szerződést.

21. Alvállalkozók közreműködésére vonatkozó feltételek:
- a tevékenység elvégzésére Ajánlattevő alvállalkozót igénybe vehet

1. számú melléklet

22. Közös ajánlattétel esetén a felolvasó lapot minden félnek alá kel írnia, valamint az ajánlathoz csatolni kell:
- a Pályázók együttműködéséről szóló megállapodást, amely tartalmazza a nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak,
- a közös ajánlattal összegfüggő, egymás közötti jogaikat és kötelezettségeiket,
- továbbá a képviselő cég megjelölését és a teljes jogú meghatalmazását.

A nyilatkozatot minden érintett félnek alá kell írni!

- közös ajánlattétel esetén minden félnek rendelkezni kell a gazdasági tevékenységet jelző TEAOR számmal

Balatonföldvár, 2016. január 22.

1. számú melléklet

Tervezői szerződés
(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma: ..... adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: ..... ügyvezető) mint tervező (továbbiakban : Tervező) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a 8623 Balatonföldvár, Somogyi utca 26/2 helyrajzi számú ingatlanon (Vízmű telep) létesítendő parkoló megvalósítási munkáihoz szükséges teljes körű építési engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítését a szükséges engedélyezési eljárás lebonyolításával együtt.

2.) A tervezési feladatok fontosabb részei:

- az ingatlanon található épületek bontási tervének elkészítése
- bontási engedély beszerzése
- parkolóterület teljes körű engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése:
    - parkolók kialakítása
    - zöldfelületek kialakítása
    - utcabútorok elhelyezése
    - közvilágítás tervezése
    - közművek, közműkiváltások tervezése
    - csapadékvíz elvezető rendszer tervezése
    - szükség esetén vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció készítése
    - tervezői költségbecslés készítése
- közműszolgáltatókkal, szakhatóságokkal és érintett szervezetekkel való egyeztetési eljárások bonyolítása
- engedélyezési eljárások lebonyolítása
- a kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás során segítségnyújtás a kiegészítő tájékoztatás során feltett kérdések megválaszolásában
- kivitelezési munkák során minimum 5 alkalommal helyszíni tervezői művezetés

3.) Amennyiben a közműkezelők közműnyilatkozatukban bármilyen kifogással élnek, vagy terveztetést írnak elő, úgy a Tervező köteles azokat is elkészíteni vagy elkészíttetni.

4.) Tervező csak a Megrendelő által jóváhagyott és elfogadott tervdokumentációt nyújthatja be engedélyezési eljárás lefolytatására. A tervek Megrendelő általi jóváhagyása írásban történik.

5.) A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő megismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

1. számú melléklet

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Tervező rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

2.) Tervező köteles a helyszínt bejárni és a tervezéshez használt adatokat a tervezés előtt a helyszínen ellenőrizni.

3.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Tervezőnek utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

4.) Tervező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.

5.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Tervező csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

6.) A Tervező a törvény szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, megfelelnek a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐ

1.) Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a dokumentációt az alábbiak szerinti időpontban a vonatkozó rendeletek előírásainak megfelelően közvetlen átadással teljesíti.

Engedélyezési tervdokumentáció benyújtása :	szerződéskötéstől számított 45 nap
Kivitelei tervek elkészítése:	építési engedély megszerzésétől számított 20 nap

2.) Megrendelő előteljesítést elfogad, ez azonban pénzügyi előteljesítést nem jelent.

3.) A szerződő felek a tervezés időszakában legalább két alkalommal a helyszínt közösen bejárják, három alkalommal pedig tervegyeztetést tartanak a megrendelő hivatalos helyiségében. Megrendelő a további egyeztetés lehetőségét fenntartja.

IV. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE, KÖTBÉREK, MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1.) Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.

2.) A Tervezőt a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére tervezési díj illeti meg, melynek összege:

..... Ft + ÁFA

1. számú melléklet

3.) A tervezési díj megfizetése a következők szerint történik:

Cselekmény	Számlázási rész	Arány	Összeg
Engedélyezési terv beadás	1. részszámla	40 %	.....- +ÁFA
Építési engedélyek megszerzése	2.részszámla	15%	.....- +ÁFA
Kiviteli terv átadása	3. részszámla	40 %	.....- +ÁFA
Tervezési művezetés	végszámla	5 %	.....- +ÁFA

4.) A tervezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult.

5.) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.

6.) A Megrendelő a tervezési díjat az egyes igazolt teljesítések után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Tervező részére.

7.) A szerződésben kikötött tervezési díj a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, - de nem beleértve a szakhatósági tervegyeztetési díjakat - valamennyi szolgáltatás ellenértékét, a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás jelen szerződés szerinti felhasználásának felhasználási díját is tartalmazzák, így Tervező más jogcímen, ill. a szerződésben megjelölt ellenértéken felüli összegű ellenérték felszámítására, ill. követelésére nem jogosult.

8.) Az eljárás során felmerülő szakhatósági és eljárási díjakat Tervező előzetes felszólítására Megrendelő fizeti.

9.) Tervező jogosult Megrendelő, mint szerződő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt felszámítani. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, a nem megfelelő teljesítés, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Megrendelő késedelmét kizárja.

10.) Amennyiben Tervező a jelen szerződés szerinti bármely kötbérterhes kötelezettséget teljes körűen, határidőben nem teljesíti, tehát feladatainak teljesítésével késedelembe esik és ezért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó tervezői díj 20 %-a. A kötbér esedékessé válik amikor a késedelem megszűnik, vagy egyébként amikor a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

11.) Amennyiben Tervező a jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, vagy a jelen szerződésben foglalt valamely lényeges kötelezettségét megszegi és a Megrendelő jelen szerződéstől a Tervező szerződésszegésére hivatkozással eláll, vagy azt felmondja, vagy a szerződés teljesítése egyébként a Tervező felelősségi körébe tartozó okból meghiúsul, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Tervezővel szemben. A Tervezőt jelen pont szerint terhelő meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 40%-a. A meghiúsulási kötbér a Tervező teljesítési képességének megszűnéséről vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes vagy hibás teljesítést, illetve súlyos szerződésszegést követően az érdekmúlás és elállás/felmondás megrendelői közlésekor esedékes.

12.) Amennyiben a Tervező a jelen szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre, valamint a kötbér összegét meghaladó

kárainak megtérítésére jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó tervezési díj 5 %-a, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után. A hibás teljesítési kötbér a szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

13.) Amennyiben a szerződés a Megrendelőnek felróható okból szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, valamint felmerült költségeinek ellenértékére, továbbá a szerződésben rögzített tervezési díj 10 % - ára.

V. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

1.) Tervező a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.

2.) Tervező megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a tervezési feladat elvégzésére. A tervező a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.

3.) Tervező a teljes dokumentációt 2 példányban papír alapon, és 3 példány digitális (PDF) formátumban adja át a Megrendelő részére. A Tervező a teljesítési kötelezettségének a Megrendelő székhelyén történő átadással, az átvétel igazolásával tesz eleget. A tervdokumentáció átadásának helye Megrendelő székhelye.

4.) A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

5.) Tervező feladata a fent meghatározott példányszámon túl az engedélyezési és szakhatósági eljárások lebonyolításához szükséges példányszámú tervdokumentáció biztosítása

6.) A jelen tervezési szerződés teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek teljeskörűek, kielégítik a Megrendelő igényeit, megfelelnek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, és előzőek okán az építési engedélyezési eljárás sikeresen lezajlott.

7.) Ha a tervek a fenti követelményeket nem elégítik ki, a szolgáltatás kellékhiányosnak tekintendő.

VI. A TERVDOKUMENTÁCI, SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

1.) A Tervező szavatolja, hogy az elkészítendő terv eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult, és kijelenti, hogy harmadik félnek nem állt, áll, vagy a jövőben nem fog fennállni bármilyen olyan joga, amely Megrendelőt – akár időlegesen – korlátozná vagy megakadályozná a tervek jogszerű felhasználásában, illetve a felhasználási jogok meghatározott körének jelen szerződés szerinti megszerzésében, gyakorlásában.

2.) A Tervező szavatol azért, hogy a munkavégzés során nem használja fel olyan harmadik személynek a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását, amelynek felhasználására nem jogosult.

3.) Tervező jelen szerződéssel a terv kizárólagos felhasználási jogát átengedi Megrendelő részére. Megrendelő a terv további felhasználására – mind térben, mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot illetően (így különösen a terv megvalósítása, átdolgozása, többszörözés, közzététel) a Tervező hozzájárulása és további jogdíj fizetése nélkül jogosult, tehát az átadással Megrendelő a szerződés tárgya vonatkozásában korlátozásmentes, és harmadik személyre is átruházható felhasználási jogot szerez.

4.) Tervező kijelenti, hogy a fenti pontban meghatalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezői díj tartalmazza, és erről az esetlegesen bevont altervezőket is tájékoztatja.

VII. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

1.) Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.

2.) Tervező felel az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, az általuk készített tervek összehangolásáért. Tervező az általa bevont közreműködők, alvállalkozók, szakági tervezők munkájáért teljes felelősséggel tartozik.

3.) Tervező kijelenti és szavatolja, hogy mind ő, mind munkavállalói, mind pedig közreműködői rendelkeznek a jelen szerződés szerinti tervezési feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással, így különösen, hogy a tervezést végző felelős vezető tervezők megfelelnek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglalt, az építészeti-műszaki tervezési tevékenység végzésére vonatkozó feltételeknek.

VIII. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

1.) A Tervező az általa szolgáltatott tervek megfelelőségéért, azaz a tervhibától való mentességért a Ptk. szerinti kellékszavatossággal tartozik.

2.) Tervező a tervdokumentáció átadásától számított 12 hónap időtartamra jótállást vállal a jelen szerződés szerinti feladatai és kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy:
- az általa szolgáltatott tervek minősége a jelen szerződés, az alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- a terv alkalmas arra, hogy azok alapján az illetékes hatóság az építési engedélyt megadja,
- a tervnek nincsen olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozza, vagy korlátozza.

3.) A jótállás alapján Tervezőt terhelő kötelezettségek teljesítését a Megrendelőn túlmenően - a Megrendelő írásbeli felhatalmazása alapján – harmadik személy is jogosult közvetlenül a Tervezőtől követelni, amely esetben a Tervező a jótállás keretében végzendő szolgáltatásait ezen harmadik személy részére köteles nyújtani.

4.) A jótállási kötelezettség keretében a Tervező, a Megrendelő vagy az általa felhatalmazott harmadik személy első, a jótállási időszak alatt bejelentett, írásbeli felszólítására köteles a tervdokumentáció hibájának kijavítását megkezdeni, és azt a felszólításban megjelölt határidőre elvégezni. A Tervező a jótállás keretében köteles elvégezni mindazokat a módosításokat is, amelyeket bármely hatóság, vagy az érintett szervezetek írnak elő.

5.) Tervező hibás vagy hiányos teljesítése esetén, mind a közvetlen, mind a következményes, felróhatóan okozott károkért teljes felelősséggel tartozik, mely felelősség fennállását a jótállási időszak lejárta nem érinti.

6.) Amennyiben a Tervező a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek nem tesz határidőben eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Tervező kockázatára és költségére az adott feladatot mással elvégeztetni.

7.) A Megrendelő a hibás teljesítésből eredő jogainak gyakorlását a Tervező hozzájárulása nélkül, minden korlátozás nélkül jogosult harmadik személynek átengedni.

1. számú melléklet

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírását követően lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

X. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

3.) Felek képviseletére (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan:

Megrendelő részéről:
Név, beosztás: Holovits Huba polgármester
Elérhetőségei :
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Telefon : 84/540-111
Fax : 84/540-332
email : pgmh@balatonfoldvar.hu
Jognyilatkozat korlátozása: -

Tervező részéről:
Név, beosztáS :
Elérhetőségei :
Cím :
Telefon :
Fax :
email :
Jognyilatkozat korlátozása:-

XI. EGYEBEK

1.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhatártól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

2.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

1. számú melléklet

3.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

4.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

5.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

6.) Jelen szerződés megkötését Megrendelő részéről Balatonföldvár Város Képviselő – testületének ..... számú határozatával hagyta jóvá.

7.) A jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után négy példány a Megrendelőt, két példány a Tervezőt illeti.

8.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megrendelő Balatonföldvár, 2016. február ...	Tervező Budapest, 2016. .....
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
dr. Kiss Pál címzetes főjegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2016.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2016.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-én tartandó ülésére

Tárgya: Balatonföldvár Város Önkormányzata és a DDRFÜ Nonprofit Kft. között kötendő együttműködési megállapodás megkötése
Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

Egy tavaly novemberi kormányrendelet értelmében a 2014-2020-as uniós programozási időszakban az eddigi közreműködő szerveztek helyett a Magyar Államkincstár (MÁK) kezeli és felügyeli a pályázatokat.
Ennek következtében a Somogy, Tolna és Baranya megye önkormányzati tulajdonban lévő Dél- Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. (továbbiakban : DDRFÜ Kft.) feladati jelentős mértékben átalakultak - a jövőben nem csak a megvalósult pályázatok pénzügyi és fizikai ellenőrzését végzik, hanem jelentős szerepet vállalnak az egyes önkormányzatok által benyújtani kívánt pályázatok előkészítésében és megvalósításában is. Az előkészítési munkák során szükség szerint elvégzik a projektjavaslatok kidolgozását, a pályázatok megírását, a megvalósítás során pedig a közbeszerzési eljárások bonyolítását, a műszaki ellenőri tevékenységet, a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását, a projektmenedzsmenti tevékenységet és a könyvvizsgálatot is.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásnak rendjéről szóló 272/2014 (XI.5.) Kormányrendelet 5. számú mellékletét képező *„Nemzeti Szabályozás az elszámolható Költségekről a 2014-2020 időszakban"* című dokumentum 3.8.2. pontja - mely az elszámolható költségek részletes ismertetését tartalmazza a közszféra szervezetekre vonatkozó speciális előírásokkal - kimondja:

„Közszféra szervezet kedvezményezettek az Útmutató 3.8.1.5. pontjában foglalt igénybe vett szakértői szolgáltatást kizárólag akkor számolhatják el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást állami vagy önkormányzati költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet látja el, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik."

Mivel a DDRFÜ Kft. olyan gazdálkodó szervezet, melyben a tulajdonos megyei önkormányzatok 100 % - os tulajdonosi résszel rendelkeznek, így a fenti kormányrendeletben megfogalmazott kitételnek megfelel.

A szervezet korábbi ellenőrzői tevékenységéből kifolyólag olyan szakemberekkel rendelkezik, akik a lehető legalaposabban ismerek a várható pályázati felhívásokat, azok előírásait, a pályázat elbírálásaink szempontjait, illetve a fizikai megvalósítás és a pénzügyi elszámolás részletes szabályait.

Az előterjesztéshez csatolt DDRFÜ Kft. - vel kötendő együttműködési megállapodás önkormányzat részéről történő aláírása garanciát biztosíthat arra, hogy a város fejlesztési elképzeléseihez illeszkedő pályázatok megjelenéséről időben értesüljünk, a benyújtott dokumentumok megfeleljenek az előírásoknak, a megvalósítás és a pénzügyi elszámolás pedig a lehető legzökkenőmentesebben történjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város fejlesztési elképzeléseihez illeszkedő pályázatok megvalósítása érdekében a DDRFÜ Kft - vel kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás 5. pontjában megjelölt feladatok elvégzésének díját 500.000.- Ft +ÁFA összegben a 2016. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2016. .....

Balatonföldvár, 2016. január 6.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2016. január ...

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek:
- Együttműködési megállapodás

Együttműködési megállapodás

Amely létrejött

egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (képviseli: Holovits Huba polgármester; székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.; adószáma: 15731364-2-14; továbbiakban Önkormányzat)

másrészről a **DDRFÜ Nonprofit Kft.** (székhely: 7621 Pécs, Mária u. 3.; képviseli: Dr. Sitányi László ügyvezető, adószám: 20145103-2-02, továbbiakban: Ügynökség),

együttesen, mint Szerződő felek/Felek között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint.

1) Szerződő felek jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a **Terület- és településfejlesztési Operatív Program** (TOP) **keretében megjelenő felhívásokra az Önkormányzat által benyújtani, megvalósítani kívánt egyes pályázatok, projektek** (projekt) vonatkozásában a jelen megállapodásban meghatározott tartalommal és módon együttműködnek. Az együttműködés keretében az Ügynökség részt vesz a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm.rendelet (Korm.rendelet) hatálya alá tartozó, a TOP keretében megvalósuló projektek **előkészítésében** és **megvalósításában**.

2) Szerződő felek a projekt előkészítés és megvalósítás során az Ügynökség részvételével megvalósuló munkáknak tekintik a következő feladatok elvégzését:

1. Projekt-előkészítés, tervezés: jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt környezeti, fenntarthatósági hatástanulmányok, megvalósíthatósági tanulmányok elkészítése,
2. Mérnök tanácsadás: a beruházást tartalmazó projekteknél műszaki, kivitelezési tervek elkészítésében való közreműködés, javaslattétel a pályázatokkal kapcsolatos sajátosságok figyelembevételére. (elszámolás alapja: ráfordított idő)
3. Projektjavaslat kidolgozás
4. Pályázatírás
5. Közbeszerzési eljárások lebonyolítása,
6. Műszaki ellenőri szolgáltatás, (elszámolás alapja: átalány - kiírási korlátok figyelembe vételével)
7. Projektmenedzsment tevékenység,
8. Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása,
9. Könyvvizsgálat.

3) Az Önkormányzat elfogadja, hogy jelen keretszerződés alapján az egyedi

projektjeihez kapcsolódó, 1) és 2) pont szerinti feladatok ellátását a DDRFÜ Nonprofit Kft. végzi.

4) Az Önkormányzat elfogadja, hogy az Ügynökség az 1) és 2) pontban feltüntetett tevékenységek elvégzését, a projektek megvalósításában való közreműködését elsősorban saját alkalmazásában álló munkavállalókal, illetve megbízási jogviszonyban álló munkatársakkal valósítja meg. Egyéb szervek, személyek bevonásáról Felek külön egyeztetnek.

5) A DDRFÜ Nonprofit Kft. feladata továbbá az Önkormányzat által meghatározott fejlesztési elképzelések áttekintése, és az operatív program tartalmakhoz, valamint az ismert pályázati felhívásokhoz/felhívás tervezetekhez való illeszkedésének vizsgálata.

A pályázati döntés előkészítő tanulmány az alábbi tartalommal készül el:

Vezetői összefoglaló

1. A 2014-20-as programozási időszak pályázati rendszerének főbb sajátosságai
   a. Az Operatív Programok (OP) rendszere
   b. Az alkalmazott eljárásrendek főbb jellemzői
   c. A tervezés és végrehajtás intézményrendszere, szereplői
   d. A Somogy megyei integrált területi program (ITP) jellemzői, szerepe a város projektjavaslatainak meghatározásában, rangsorolásában
2. Az Önkormányzat által készített projektlista áttekintése, illeszkedésvizsgálata
3. A város integrált településfejlesztési stratégiájában meghatározott projektjavaslatok áttekintése, illeszkedésvizsgálata
   e. Kulcsprojektek
   f. Hálózatos projektek
   g. Akcióterületi projektek
   h. Akcióterületen kívüli, a település egésze szempontjából jelentős projektek
4. Javaslat az Önkormányzat fejlesztési projektjeinek rangsorolására, a pályázatok előkészítésének ütemezésére, a szükséges további projekt előkészítési feladatokra

6) A jelen szerződés 5) pontjában meghatározott feladatok esetében a megbízási díj összege 500.000,- Ft + ÁFA, *(azaz ötszázezer forint + ÁFA),* mely magába foglal minden, a jelen szerződés 5) pontjában meghatározott feladat teljesítésével összefüggésben felmerülő költséget.

Az Önkormányzat az Ügynökség által elvégzett feladatok alapján teljesítésigazolást állít ki.

Az Ügynökség a teljesítési igazolás birtokában jogosult a számla benyújtására.

A megbízási díjat az Önkormányzat az Ügynökség által kiállított számla ellenében 30 napos fizetési határidővel az Ügynökség részére átutalja.

7) Szerződő felek jelen megállapodásban meghatározott együttműködési kötelezettsége a 18) pontban meghatározott ideig tart.

Az 5) pontban megjelölt feladatok elvégzésének határideje: 2016. február 28.

8) Az Önkormányzat kijelenti, hogy együttműködése a DDRFÜ Nonprofit Kft.-vel kizárólagos, azaz más szervezettel vagy személlyel a szerződés hatálya alatt az együttműködés tárgyává tett projektekkel kapcsolatban a projekt-előkészítési, projektjavaslat kidolgozási, pályázatírásban, pályázat beadásában történő közreműködési és projektmenedzsmenti folyamat ellátására további szerződést nem köt.

Ügynökség kijelenti, hogy a 2014-2020 programozási időszakban a Korm.rendeletben rögzített feltételek szerint jogosult jelen szerződés tárgyának megvalósítására. Az Ügynökség kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a jelen szerződésben meghatározott tevékenységek megfelelő szintű ellátásához szükséges.

9) Felek a DDRFÜ Nonprofit Kft. közreműködésének konkrét tartalmáról, módjáról és feltételeiről, a közreműködés keretében végzett tényleges részfeladatokról, a megvalósítani kívánt projekthez illeszkedő pályázati felhívás megjelenését követően haladéktalanul **külön szerződést kötnek.**

10) A jelen szerződés 9) pontjában meghatározott szerződés kötés elmaradásának esetére, illetve abban az esetben, ha a fentiekben írt szerződést, szerződéseket nem a DDRFÜ Nonprofit Kft. vel köti meg az Önkormányzat, a Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Önkormányzat az Ügynökség részére elmaradt, illetve mással megkötött szerződésenként az érintett projekt elszámolható költsége 2%-ának megfelelő összegű bánatpénzt köteles fizetni. A bánatpénz megfizetésére az Önkormányzat az Ügynökség fizetési felszólítását követő 8 napon belül köteles.

11) Az Önkormányzat a projekt kidolgozása, előkészítése, illetve nyertes pályázat esetén a megvalósítás során az eredményes együttműködés és projektmegvalósítás érdekében köteles az Ügynökség részére minden olyan információt, adatot biztosítani, amelyek a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások teljesítéséhez szükségesek.

12) Amennyiben az Önkormányzat késedelmes adat-, illetve okirat-szolgáltatása, illetve annak elmulasztása eredményeként az Ügynökség nem tudja a jelen szerződésben rögzített feladatait határidőben elvégezni és ebből adódóan indokolatlan költségek merülnek fel, a pályázat eredménytelen lesz vagy a projekt megvalósítása során az Irányító Hatóság, illetőleg a Közreműködő Szervezet pénzügyi szankciót alkalmaz az Önkormányzattal, mint a projekt kedvezményezettjével szemben, az így felmerülő költségeket, esetleges károkat az Önkormányzat köteles viselni.

13) Az Önkormányzat helytáll az általa szolgáltatott adatok, okiratok és információk valódiságáért.

14) Az Önkormányzat a részére az Irányító Hatóság vagy a Közreműködő Szervezet részéről a projekt előkészítése, megvalósítása során érkező valamennyi tájékoztatásról és információról haladéktalanul köteles az Ügynökséget értesíteni.

15) A DDRFÜ Nonprofit Kft. közreműködésével kidolgozott projektjavaslat, illetve benyújtott pályázat eredményéről szóló értesítés kézhezvételét követően az Önkormányzat haladéktalanul köteles az Ügynökséget értesíteni.

16) Az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről folyamatosan informálja a DDRFÜ Nonprofit Kft.t.

17) Az Önkormányzat jogosult:
- a projektfejlesztés folyamatáról, a pályázati dokumentáció előkészítéséről, illetve a már megvalósítás alatt álló projekt előrehaladásáról igény szerint információt kérni, a vonatkozó dokumentumokba betekinteni
- a szerződés hatálya alatt bármikor egyeztetést kezdeményezni
- jelzése szerinti időszakonként írásos összefoglalót kérni a projektek előrehaladásáról.

18) A szerződés azon a napon lép hatályba, melyen az mindkét fél felhatalmazott képviselője aláírásával látta el. A jelen szerződést határozatlan időre kötik.
A szerződőd Felek jelen szerződést bármikor, a 90 napos felmondási idővel a hónap végére, a másik Félhez intézett nyilatkozattal indoklás nélkül felmondhatják.

19) Az együttműködés hatálya alá tartozó, a jelen megállapodás 9) pontjában megjelölt külön szerződések időbeli hatályáról a külön szerződések rendelkeznek.

20) Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni.
Felek rögzítik, hogy mindennemű értesítést írásban is meg kell erősíteni, és azokat megküldeni az érdekelt Fél címére. Felek megállapodnak abban, hogy az értesítéseket telefax, e-mail formában is elfogadják egymástól. A szerződés teljesítését lehetetlenné tevő akadály felmerülése, illetve szerződésmódosítás kezdeményezése esetén az értesítést cégszerűen aláírt levélben is meg kell erősíteni.
Felek rögzítik, hogy az Ügynökséget bármilyen, a tevékenysége ellátásával tudomására jutó adat, tény, információ tekintetében teljeskörű titoktartási kötelezettséget terheli, amely megszegése esetén az Önkormányzat a jelen szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani, és a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi kárt az Ügynökség köteles részére haladéktalanul megtéríteni.

21) Felek az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik meg:

a) Önkormányzat részéről a kapcsolattartó személy:
Név: *(...)*
E-mail cím: *(...)*
Telefonszám: *(...)*

b) Ügynökség részéről a kapcsolattartó személy:
Név:
E-mail cím:
Telefonszám:

A Felek jogosultak a kapcsolattartó személytől információt kérni, és arra ésszerű időn, de legfeljebb 3 munkanapon belül, írásban választ kapni.

22) A Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni minden olyan körülményről, amely akadályozhatja, vagy késlelteti a szerződés teljesítését.

23) A szerződés 4 darab eredeti példányban készült, melyből 2 db eredeti szerződés az Önkormányzat, 2 db eredeti szerződés az Ügynökség tulajdona.

24) A Felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton rendezik, megegyezésük hiányában azok eldöntésére a Pécsi Járásbíróság, illetve hatáskörtől függően a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

25) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Balatonföldvár, 2016. január .....

Pécs, 2016. január .....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Holovits Huba
polgármester
Megbízó

DDRFÜ Nonprofit Kft.
dr. Sitányi László
ügyvezető
Megbízott

Jogi ellenjegyző :

Pénzügyi ellenjegyző :

dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal

Ernyes Ervin
pénzügyi osztályvezető
Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 21-én tartandó ülésére

Tárgya: „A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái" tárgyú a Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési lejárás ajánlattételi felhívása, és az eljáráshoz kapcsolódó belső felelősségi rend elfogadása

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata a Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 hrsz alatt történt partfalomlás helyreállítására 247592 azonosítószámmal vis maior pályázatot nyert.
A helyreállítási munkálatok értéke eléri a közbeszerzési értékhatárt, így a kivitelező kiválasztására a Kbt. III. rész szerinti közbeszerzési eljárást szükséges lebonyolítani.

A kivitelezés megvalósításához szükséges tervek, a kapcsolódó műszaki leírással és tételes költségvetés kiírással rendelkezésünkre állnak.

Az ajánlattételi felhívást a dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott közbeszerzési szakértő elkészítette.
A belső felelősségi rend a Közbeszerzési Szabályzat alapján került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

1./Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő testülete az „A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái" tárgyú, a Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás részét képező ajánlattételi felhívást az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hirdetmény feladásához kapcsolódó ellenőrzés során felmerülő esetleges módosításokat megtegye.

2./ Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő testülete, az „A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái" tárgyú, a Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2016. .....

Balatonföldvár, 2016. január 13.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2016. január ...

Ellenjegyezte: .....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Mellékletek:
- ajánlattételi felhívás
- belső felelősségi rend

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
AJÁNLATKÉRŐ

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA
ÉS A KAPCSOLÓDÓ KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

A

„A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"

TÁRGYÚ,

A 2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY (TOVÁBBIAKBAN: Kbt.), HARMADIK RÉSZE, UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI NEMZETI ELJÁRÁSRENDBEN LEFOLYTATOTT
NYÍLT
[Kbt. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

2016. JANUÁR

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1.Ajánlatkérő adatai (neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlapcím):

Balatonföldvár Város Önkormányzata (AK00611)
Balatonföldvár, Petőfi utca 1.
8623
Telefon: 06 84 540 111
Telefax: 06 84 540 332
e-mail cím: lenartmarta@balatonfoldvar.hu
Honlap címe:balatonfoldvar.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás), melynek jogalapja az, hogy ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százmillió forintot az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás uniós értékhatár alatti eljárásrendben irányadó szabályainak 115.§ szerinti alkalmazásával. Jelen közbeszerzési eljárás becsült értéke nem éri el a nettó százmillió forintot, így a fenti jogszabályi feltétel rendelkezései teljes körűen fennállnak.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen, az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt, elektronikus úton bocsátja ajánlattevők rendelkezésére (Kbt. 39. § (1) bekezdés).

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Építési beruházás.

A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt partfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái az alábbiak szerint:

A kivitelezési munkák főbb tételei:

Előkészítő munkák:		
Felvonulási út kialakítása alul az omladékkúpon, felül a partélen	100	m
Alpin- technikával a levált lösztömbök és löszlemezek omlasztása, kézi erővel a partélen (a bevágás előtt)	22	m3
Egyes fák kivágása tuskóirtással, a kitermelt anyag felfűrészelésével a törmelék lejtőben	45	db
Alépítményi és földmunkák:		
Bevágás készítése alpin- technikával nehéz munka körülmények között II.-III. fejtési oszt. Talajban a partfalon (5:1-7:1 lerézsűzés)	235	m3
Omladék eltakarítása kézi erővel a törmeléklejtőről II. fejt.oszt. talajban	190	m3
Rézsűképzés III. fejt. oszt. talajban, alpin- technikával a partfal felületén	300	m2
NÁ 100-120 mm függőleges furatok készítése a fa oszlopokhoz a beverés előtt kézi robbanómotoros fúróberendezéssel, 3 m hosszig, II-III. fejt.oszt. talajban	102	m
NÁ 10-12 mm vízszintes furatok készítése az acél szegecsek beverés előtt kézi robbanómotoros fúróberendezéssel, 1,5 m hosszig, II-III. fejt.oszt. talajban	30	m
Szerkezetépítési munkák:		
2,2 mm-es Horganyzott acél omladékfogó háló elhelyezése alul fa oszlopokra rögzítve 1 m magassággal 3 db 2,2 mm-es vezérdróttal	56	m2
Kivágott fákból D= 20 cm-es fa oszlopok készítése hántolással, gallyazással, felfűrészeléssel 3,5-4 m-ig	64	db
Kivágott fákból D= 20 cm-es fa oszlopok készítése hántolással, gallyazással, felfűrészeléssel 3 m-ig	24	db
Kivágott fákból D= 15-20 cm-es fa oszlopok készítése hántolással, gallyazással, felfűrészeléssel 1,5 m-ig	12	db

Kivágott fákból D= 210-12 cm-es vízszintes fa palánk (rőzsefonat) készítése hántolással, gallyazással, felfűrészeléssel	240	m
Befejező munkák:		
Alsó törmeléklejtő felületi tömörítése, kézi robbanómotoros berendezéssel	307	m2
Fejtett föld , törmelék járműre rakása és 200 km-en belül történő elteregetése, ill. elszállítása lerakóra	396	m3

A részletes adatokat a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

Ajánlatkérő nem él a Kbt. 65.§ (10) bek-ben meghatározott előírás lehetőségével.

CPV: 45000000-7 Építési munkák

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Kivitelezési szerződés

6. Annak feltüntetése, ha a keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:

Jelen eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás megkötésére, dinamikus rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződéskötéstől számított 60 naptári nap azzal, hogy értékelési szempont a fenti határidő csökkentése naptári napokban (minimum 1 naptári nap, maximum 15 naptári nap)

8. A teljesítés helye:

Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi szám

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) és (8) bekezdése alapján - a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét.
Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint

Az előleget a részszámlában kell elszámolni.
Ajánlatkérő részszámlázást biztosít:
A teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50-%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.
- Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.

Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 142.§ (1) bek. b) pontjának figyelembevételével (fordított ÁFA)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő nem engedélyezi és nem írja elő többváltozatú ajánlat benyújtását.

11. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

A részajánlattétel lehetőségét az Ajánlatkérő megvizsgálta és ez alapján a részajánlattételt nem biztosítja az alábbiak okán:

Az elvégzendő feladat mértéke, jellege nem teszi lehetővé a részajánlattételt, különösen az alábbiak szerint:

- a feladatot aránylag kis területen kell végezni, így több külön szerződés vállalkozójának egyidejű munkavégzése a munkavégzést megnehezíteni,
- a munkanemek egymással összefüggenek, egymásra épülnek, így indokolatlan a több vállalkozóval való szerződéskötés,
- a munkák jellegére tekintettel az egyes védvonalaknál azonos technológia szükséges, mely egy vállalkozó esetén biztosítható teljes körűen,
- figyelemmel a munkaterületre és az elvégzendő munkákra a hibás teljesítés ill. a felelősség az ajánlatkérő esetén jobban érvényesíthető egy vállalkozó esetén.
- a munkaterület jellegére tekintettel a munkaszervezés megoldása jelentősen elnehezíti és feladat ellátását.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint, azaz a **legjobb ár-érték arány** szerinti bírálja el.

	Részszempont	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	50
2	Maximális teljesítési határidőnél kedvezőbb teljesítési határidő, ahol a csökkentés mértéke kerül értékelésre egész naptári napokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 1 nap, legkedvezőbb szintje: 15 nap)	50

(A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, különösen: anyag és díjköltség, felvonulási költségek, munkaszervezés költségei, adók, vámok, és illetékek, különböző díjak.

Az átalányáron túl további fizetési igénnyel a nyertes ajánlattevő nem léphet fel, kivéve ha jelen felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok másként nem rendelkeznek.

Tartalékkeretet a szerződés nem tartalmaz.
Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.
Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződés valutaneme is csak ez lehet.)

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont. Kerekítés szabályai: a kerekítés a pontozásnál 2 tizedesjegyre történik a kerekítés általános szabályai szerint.

Ajánlatkérő azon értékelési részszempontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik!

Azon értékelési részszempontoknál, ahol az Ajánlatkérő legkedvezőbb értéket határozott meg, az ezen értéken felüli megajánlásokra is a maximum pontot adja.

Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszempontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszempontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a megajánlott legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.

A értékelés módszere képletekkel leírva:
$$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) \times (10-1)+1$$
ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
$A_{legjobb}$:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb csökkentési naptári napok száma) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:
$$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (10-1)+1$$
ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
$A_{legjobb}$:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.
Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pont hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:
Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
Alvállalkozó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:
- Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása tekintetében tett nyilatkozatoknak a felhívás megküldését követő keletkezésűnek kell lenniük.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet, amely/aki részéről a kizáró okok az eljárás során következnek be.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:

Műszaki és szakmai alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	*Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):*
P1. Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján a jelen felhívás megküldésétől visszafelé számított 2 gazdasági évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pénzügyi és gazdasági	**P1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 2 gazdasági évre vonatkozó beszámolója szerint a mérleg szerinti eredménye mindkét év vonatkozásában negatív.

alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban meghatározott (jelen esetben: nettó 18.000.000.-Ft-ot) értéket. Ha az ajánlattevő a fentiekben kért irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Megfelelően alkalmazandó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (6)-(7) bekezdése is. **VAGY** ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja a fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival: **Ajánlatkérő a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése alapján (valamennyi alkalmassági feltétel tekintetében) elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés b) pontjában előírt igazolás benyújtását.**	

Műszaki és szakmai alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	*Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):*
M1. Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 év jelentősebb építmény építésére	**M1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60.

vagy felújításra vonatkozó referenciáit a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében meghatározott formában igazolva, vagyis a szerződést kötő másik féltől származó referencia igazolással, mely tartalmazza legalább az alábbiakat: az építési beruházás tárgyát, az ellenszolgáltatás nettó összegét forintban; a teljesítés idejét, (év-hónap-nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel időpontját); a teljesítés helyét; nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projekttársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projekttársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban). Amennyiben az építési beruházásra vonatkozó referencia közös ajánlattevőkre vonatkozik, és a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által elvégzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot. Továbbá megfelelően alkalmazandó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24.§-a is. **M2.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentumok: - a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó ajánlattevői nyilatkozat, amelyből derüljön ki, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli az ajánlattevő, illetve	hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) az ajánlattevő nem rendelkezik az alábbi szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult referenciával: a) legfeljebb 1 db építmény építési vagy felújítási referenciamunkával, legalább összesen nettó 15.000.000 Ft értékben. Ajánlatkérő csak azokat a szerződéseket fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek kezdési és befejezési dátuma is a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven (60 hónapon) belül esik. **M2.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem vonja be a teljesítésbe legalább azon szakembert, mely a következő feltételeknek megfelel: - legalább 1 fő szakember, aki az alábbi képzettséggel és szakmai tapasztalattal Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi 1 fő olyan szakemberrel, aki szakképesítése és szakmai gyakorlata alapján megfelel a felelős műszaki vezetői pozíció betöltésére előírt 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont „MV-É" (MV-É - vagy azzal egyenértékű) kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek

nyilatkozzon az ajánlattevő, hogy nyertesség esetén gondoskodik az adott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, illetőleg ajánlatevő nyilatkozzon, hogy tudomással bír arról, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti, amelynek következtében a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. - a szakember – szakmai tapasztalatot ismertető – minden oldalon saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (keltezéssel ellátva) olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése; - végzettséget és/vagy képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata; - a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, - Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlat meglétét az ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartás ellenőrzésével. Ezért kérjük, jelöljék meg a szakemberek önéletrajzukban, hogy a jogosultság, mely elektronikus elérési úton ellenőrizhető. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges. Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra ajánlattevő részéről, ajánlattevő csatolja a dokumentumok magyar nyelvű fordítását is. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak. Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (7) bekezdése illetve a Kbt. 67. § (3) bekezdésének megfelelően a kapacitást nyújtó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. **VAGY** ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti	

alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival: **Ajánlatkérő a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján (valamennyi alkalmassági feltétel tekintetében) elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 321/2015 Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjában előírt igazolás benyújtását.**	

15. Ajánlattételi határidő:

2016. február __ 11.00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe, és a benyújtás módja:

Balatonföldvár Város Önkormányzata (AK00611)
8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 9.

A benyújtás módja:
Személyes benyújtás esetén: Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 08.00-16.00 óra között, pénteki napokon 08.00-12.00 óra között az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-11.00 óra között lehet leadni.
Postai, futárpostai benyújtás: A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai/futárpostai küldemények elvesztéséből, késedelméből, sérüléséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatokat írásban és zártan a fenti címre kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi, és a formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania 1 eredeti (papíralapú) példányban, továbbá az alábbiak szerint rögzített elektronikus módon:

- az ajánlat eredeti papíralapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és az eredetivel mindenben megegyező 3 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben 3 db CD-t kérünk az ajánlathoz mellékelni);
- az ajánlatban lévő, minden papíralapú dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;

- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- a zárt csomagon „Ajánlat – **„A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"**, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!" megjelölést kell feltüntetni.

17. Az ajánlattétel és az eljárás nyelve:

Az eljárás hivatalos nyelve a magyar.
Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.
Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Balatonföldvár Város Önkormányzata (AK00611)
8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 9.

2016. február 11.00
Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap, az ajánlatok benyújtásától számítva.

20. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem írja elő ajánlati biztosíték** nyújtását,

Ajánlatkérő a következő biztosítékok nyújtását írja elő jelen eljárás során:

Nyertes ajánlattevő késedelmi és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbiak és szerződéstervezetekben részletezettek szerint:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként 50.000.-Ft, azaz Ötvenezer forint. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke, a kötbéralap 20 %-a.
A kötbérek a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésén alapulnak.
Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában 12 hónap általános jótállást ír elő.

21. A közbeszerzés alapján megkötött szerződés (fedezete) Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Nem.

22. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Az eljárásban az Ajánlatkérő tárgyalást nem tart.

23. Egyéb információk:

1. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésre. Ajánlattevő jelölje meg a Kbt. 66.§ (6) bek. alapján az ajánlatban, hogy:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kizáró okok nem állnak fenn, illetve az alkalmassági követelményeknek megfelel. A Kbt. rendelkezéseinek megfelelően ennek igazolásait az Ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4) alapján kéri be a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlat ajánlattevőitől a szükséges további nyilatkozatokat.

3. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

4. A hiánypótlást Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja, azzal, hogy ajánlatkérő már most rögzíti, hogy nem rendel el újabb hiánypótlást ha az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza: ***„Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát."***

6. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.

7. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.

8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-ának megfelelően Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

9. Az ajánlathoz **árazott költségvetést** kell csatolni.

10. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

11. Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

12. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol az ajánlattételi felhívás ettől eltérően rendelkezik. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

13. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

14. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.

15. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

16. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

17. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 5.000.000,-Ft/káresemény, 20.000.000,-Ft/év általános felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. **Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fog.**

18. Tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítéséhez Magyar Mérnöki Kamara/Magyar Építész Kamarai nyilvántartással rendelkező szakemberek közreműködése szükséges, Ajánlatkérő ezúton határozza meg az ehhez kapcsolódó minimális létszámot és feltételeket:

- legalább 1 fő szakember, aki az alábbi képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkezik: szakképesítése és szakmai gyakorlata alapján megfelel a felelős műszaki vezetői pozíció betöltésére előírt 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont „MV-É" (MV-É- vagy azzal egyenértékű) kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek

19. Ajánlatkérő a szerződéskötés további feltételeként előírja, hogy az ajánlati felhívás 14/ M.2. és a 23/ 18. pontjaiban felsorolt szakembernek szerepelnie kell a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. **Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általunk bemutatott ill. az alkalmasság vonatkozásában egyébként bevonni kívánt szakembert az M/2. alkalmassági szempontnál előírt pozícióban kívánja alkalmazni, továbbá nyilatkozzon arról, hogy a megajánlott szakembere a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása bármely szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.**

Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében – amennyiben az adott szakember már az érintett nyilvántartásba van véve - a Magyar Mérnöki Kamara, a Magyar Építész Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért kéri, hogy a szakmai önéletrajzban a szakértő tüntesse fel a szakember kamarai nyilvántartási számát és a jogosultság megszerzésének időpontját. Ha a szakember, így különösen a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a regisztrációt igazoló okirat magyar nyelvű fordításának másolati példányát kérjük benyújtani.

20. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (5) bekezdésére.

21. Ajánlatkérő jelen eljárást folyamatba épített ellenőrzés mellett folytatja le.

23. A szerződés teljesítésére vonatkoznak-e különleges feltételek: nem

24. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2016. január „.....”

Balatonföldvár Város Önkormányzata
ajánlatkérő

KÖZBESZEZÉSI DOKUMENTUMOK

A Kbt. 57.§ (1) b) pontjában meghatározott az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatás

1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

1.1. A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből áll:

1. **KÖTET: A KBT. 57.§ (1) B) PONTJÁBAN MEGHATÁROZOTT AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE SZÜKSÉGES INFORMÁCIÓKRÓL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS**
2. **KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET**
3. **KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
4. **KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS**
   + önálló mellékletben: árazatlan költségvetés és műszaki leírás

1.2. Jelen közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: közbeszerzési dokumentumok vagy dokumentáció) nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a közbeszerzési dokumentumok az ajánlattételi felhívással együtt kezelendőek. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumokat és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlattételi időszak alatt kerül(nek) kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit, továbbá, hogy kétség esetén a szükséges intézkedéseket megtegyék annak tisztázása érdekében.

1.3. Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő, vagy ilyen pozíció vonatkozásában a felek között egyeztetések zajlanak. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások ellátására.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 9.

Telefax: 06 84 540 332

e-mail cím: lenartmarta@balatonfoldvar.hu

2.2. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk e-mailen a küldő e-mail címre. Ezen kötelezettség elmulasztása nem eredményezi jogsértést az ajánlattevő oldaláról, de elmaradása nem is eredményezi annak igazolását, hogy azt az érintett ajánlattevő nem kapta meg.

2.3. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órában alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

3. ELŐZETES VITARENDEZÉS

3.1. A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi utca 9.

Telefax: 06 84 540 332
e-mail cím: lenartmarta@balatonfoldvar.hu

3.2. Az előzetes vitarendezés vonatkozásában az Ajánlatkérő a Kbt. 80.§ alapján jár el.

4. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

4.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel)- közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel)- kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

4.2. A szerződésnek tartalmaznia kell- az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel- a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

4.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

4.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)–kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

4.5. A szerződés tartalmazza a Kbt. előírásainak megfelelően, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani- ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4.6. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4.7. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

4.8. Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan- akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

5. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelősége és munkaügyi felügyelősége nyújt tájékoztatást.

A munkavállalók védelme és a munkafeltételek tekintetében:

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Népegészségügyi Főosztály
Cím: 7400, Kaposvár, Fodor József tér 1.
Telefon: 06 (82) 528-401
Fax: 06 (82) 319-444
E-mail: fadgyas.erzsebet@ddr.antsz.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
http://www.mbfh.hu/home/html/index.asp?msid=1&sid=0&HKL=1&lng=1
Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Levelezési cím: 1591 Budapest, Pf: 95
Email: hivatal@mbfh.hu
Tel: (+36-1) 301-2900
Fax. (+36-1) 301-2903
Budapesti Bányakapitányság
Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Postacím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Telefon: (36-1) 373-1800 Fax: (36-1) 373-1810
Email: bbk@mbfh.hu

Adózás tekintetében:

Adózás:
Nemzeti Adó- és Vámhivatal Somogy Megyei Adó- és Vámigazgatósága
7400 Kaposvár, Béke u. 28.
7401 Kaposvár Pf.: 177
Tel.: 82/508-500
http://www.nav.gov.hu
Fax: 82/508-516

Nemzetgazdasági Minisztérium
http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium
Cím: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.
Postacím: H-1880 Budapest, Pf.: 111.
Tel: +36-1-795-1637; +36-1-374-2560, +36-1-374-2559
Fax: +36-1-374-2925, +36-1-311-5243
ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

Környezetvédelem tekintetében:

Vidékfejlesztési Minisztérium
http://www.kormany.hu/hu/videkfejlesztesi-miniszterium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Levelezési cím: 1860 Budapest
Tel: +36 1-795-2000
Fax: +36 1-795-0200
info@vm.gov.hu

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Képviseli: Holovits Huba polgármester, adószáma15731364-2-14, pénzforgalmi számlaszáma: 14100110-35181549-03000001) (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a .....(név) (székhely: ....., adószám: ....., pénzforgalmi számlaszám: ....., cg.: .....; képviselő: ..... kivitelezői nyilvántartási azon.: .....) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVLIII. tv. III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le „**A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI**" elnevezéssel.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, jelen szerződés a teljes beszerzési tárgyra és mennyiségre voatkozik.

Az eljárás nyertese a fenti rész vonatkozásában Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban) előírt tartalommal az ott meghatározott kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel (teljesítés helye és hrsz-a: Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi szám).
2. Az ellátandó feladatok leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.
3. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

4. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
5. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
6. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint:közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
7. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
8. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésére. E körben a Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot a Vállalkozó, amely a 138.§ (1) bek. utolsó mondata és a 138.§ (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.
9. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
10. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj mértéke ..... Ft+ÁFA, azaz ..... forint+ÁFA.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve ha jelen szerződés másként rendelkezik.
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig (de értelemszerűen csak a teljesítésig) az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen

az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy miután jelen kivitelezés nem engedélyköteles munka, így nem kell alkalmazni az Áfa tv. 142.§-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket.
7. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározása.
8. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
9. Pótmunka esetén a pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el.
10. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata megtételekor teljes körűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
11. Megrendelő a fedezetet pályázati forrásból biztosítja, mely rendelkezésre áll.
12. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) és (8) bekezdése alapján- a jelen szerződésben foglalt teljes vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét Vállalkozónak.
13. Felek megállapodnak abban, hogy a jogszabály kógens rendelkezése alapján az előleg igénybevételét a Megrendelő nem köti biztosíték nyújtásához.
14. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.
15. Az előleggel a részszámlában kell teljes körűen elszámolni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napján (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
16. Megrendelő a részszámlázást akként biztosítja, hogy a teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

i. (1.) részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50-%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;

ii. (2) végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

17. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

i. alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;

ii. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.

18. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.
19. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.
20. A teljesítésigazolás- mely a számla (számlák) kötelező melléklete- aláírására a műszaki ellenőr jogosult.
21. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke 50.000.-ft, azaz Ötvenezer forint naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.

5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 12 hónap jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:

   - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
   - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
   - elemi csapás,
   - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
   - a szükséges karbantartás hiánya

   miatt következett be.
6. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 20 naptári nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
7. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 12 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.
8. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
9. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
10. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlik. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítési határidejét a szerződés megkötésétől számított 60 naptári napban határozzák meg azzal, hogy a Vállalkozó ajánlata alapján ezen időtartam ..... naptári nappal csökken. Ez a végső teljesítési határidő.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás legfeljebb 5 naptári napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő

módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.

4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződéskötéssel egy időben adja a Vállalkozó birtokába.
2. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
3. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
4. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
6. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
7. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
8. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7. 30 órától 18. 00 óráig, illetve fokozott zajjal, és porképződéssel járó munkák esetén munkanaponként 7.30 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
9. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
10. Ha a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy

oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdéskor fennállt-e?

11. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
12. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékozató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
13. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakóhelyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
14. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanya tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
15. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
16. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
17. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
18. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
19. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
20. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

21. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
22. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
23. Vállalkozó felelős a szükséges forgalomterelési feladatok jogszabályszerű ellátásáért. E körben különösen felelős a megfelelő táblák kihelyezéséért, a szükséges engedélyek beszerzéséért, illetve az abban foglaltak teljesítéséért. Vállalkozó tevékenységét a közforgalom (értve ez alatt a gyalogos és a gépkocsiforgalom) legkisebb zavarása mellett köteles ellátni.
24. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó a tevékenysége során a tudomására jutott valamennyi a Megrendelő adatbázisában szereplő harmadik személyre, ügyletre vonatkozó adatot köteles titokként kezelni.
3. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
4. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tarozik. E körben a Megrendelőt ért kár vonatkozásában a 3. fejezet vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.
5. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
6. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
7. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.

b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

9. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

10. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Telefon: , Fax: .....

Vállalkozó részéről:.....

Telefon: ....., Fax: .....

.....

11. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

a. Cégnév:.....

b. Székhely: .....

c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: .....

d. nyilvántartási azonosító:

12. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszűntetésére nem jogosult.

13. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

14. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

15. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
16. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 5 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 5 munkanapot.
3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
    i. kivitelezői nyilatkozatot,
    ii. megvalósulási terveket,
    iii. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
    iv. nyomonkövetési napló oldalait,
    v. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
    vi. építési hulladékkezelés dokumentumait,
    vii. ellenőrző mérések dokumentálását.
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

8. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.

9. A szerződés megszűnése, megszűntetése és kapcsolódó szabályok

1. A szerződés teljesítés előtti megszűntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
    a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
    b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
    c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
    d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
    e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
    f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszűntetési, törlési eljárás indul, vagy
    g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 20 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
    h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
    i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
    j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az

előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,

k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály- a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.

l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,

m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,

n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,

o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,

p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.

4. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –

   a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.

   b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy

   c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

5. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani- ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon- ha

   a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

   b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

   c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8. Megrendelő a szerződést felmondhatja ha:

a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszűntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

10. Egyéb rendelkezések

10. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

12. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, az az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.

13. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

14. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

16. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei- ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását- alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
17. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
18. Jelen szerződés 6 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
19. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete – Megrendelő iratanyagához csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga.
20. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírás napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: ....., 2016. .....

.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

Az egyes minták tartalmazzák, hogy mely fázisban kell benyújtani.

TARTALOM- ÉS KBT. 57. § (1) BEKEZDÉSE SZERINTI IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően)	
Felolvasólap	
Ajánlati nyilatkozat (Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtható be.)	
JEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozata. Ajánlattevőknek az ajánlatban csak nyilatkozniuk kell, hogy nem áll fenn kizáró ok ajánlattevővel, alvállalkozóval, vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezettel. Ezen nyilatkozatot a 3. sz. iratminta tartalmazza. A 4. sz. iratmintát azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív.	
III. FEJEZET: PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI, illetve MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
A 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 20.§ (2) bek, és a 25. § (2) bekezdése szerinti gazdasági és pénzügyi, és műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről szóló nyilatkozat, melyet a 3. sz. iratminta tartalmaz. Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív. Amennyiben ezen nyilatkozat kerül csatolásra a további alkalmassági iratok benyújtása nem szükséges (azon alkalmassági kritériumok vonatkozásában, amelyekre nézve a fenti nyilatkozatot alkalmazza az ajánlattevő)	
Mérlegek (Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív, vagy nyilatkozni kell arról, hogy az a www.w-beszamolo.hu oldalon megismerhető)	
Referenciák bemutatása (Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív)	
NYILATKOZAT a 321/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív.	
Szakmai önéletrajz és végzettséget, képzettséget igazoló okiratok. Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív.	
NYILATKOZAT a szakember rendelkezésre állásáról. Ezen okiratot azon ajánlattevőnek kell csak benyújtani, akit erre az ajánlatkérő felhív.	
III. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT 5EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája (ajánlatban nyújtandó be)	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására, és képviseletre vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva ((ajánlatban nyújtandó be, amennyiben releváns)	
Konzorciumi megállapodás A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell: a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;	

a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; számlázás rendjét. (ajánlatban nyújtandó be, amennyiben releváns)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (3. sz. iratminta tartalmazza)	
Árazott költségvetés	
Nyilatkozat a kapacitást rendelkezésre bocsátó részéről, a kezességről (adott esetben).	
V. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	önálló mellékletben
VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 3 db elektronikus példányát!	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

FELOLVASÓLAP
(önálló ajánlattétel esetén)
(az ajánlattétel során kell benyújtani)

1. **Ajánlattevő**
   Név:
   Székhely:
   Telefon: Fax:
   E-mail:

2. **Ajánlattétel tárgya: „A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"**
3. **Ajánlatkérő: Balatonföldvár Város Önkormányzata**
4. **Ajánlat:**

Bírálati szempont	Ajánlat
Nettó vállalkozói díj (HUF)	...Forint
Maximális teljesítési határidőnél kedvezőbb teljesítési határidő, ahol a csökkentés mértéke kerül értékelésre egész naptári napokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 1 nap, legkedvezőbb szintje: 15 nap)	... naptári nap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

FELOLVASÓLAP
(közös ajánlattétel esetén)
Az ajánlatban kell benyújtani (adott esetben)

1. **Ajánlattevői konzorcium**
   Név:
   Székhely:
   Telefon: Fax:
   E-mail:
   Tagok adatai (név, székhely):

   Tagok adatai (név, székhely):

2. **Ajánlattétel tárgya: „A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"**

3. **Ajánlatkérő: Balatonföldvár Város Önkormányzata**

4. **Ajánlat:**

Bírálati szempont	Ajánlat
Nettó vállalkozói díj (HUF)	...Forint
Maximális teljesítési határidőnél kedvezőbb teljesítési határidő, ahol a csökkentés mértéke kerül értékelésre egész naptári napokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 1 nap, legkedvezőbb szintje: 15 nap)	... naptári nap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

AJÁNLATI NYILATKOZAT[1]
(Az ajánlatban kell benyújtani)

Alulírott ....., mint a ..... *(ajánlattevő megnevezése)* ..... *(ajánlattevő székhelye),* ..... *(Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),* ..... *(Ajánlattevő cégjegyzékszáma)* nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... *(tisztség megjelölése),* a Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által, „**A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI**" tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe[2]:

A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni	Igénybe kívánt venni alvállalkozó megjelölése (név, cím)

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a fentiekkel összefüggésben az alábbi jelenleg ismert alvállalkozókat veszem igénybe.[3]:

A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni	Igénybe kívánt venni alvállalkozó megjelölése (név, cím)

3. Nyilatkozom a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni[4]:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (név, cím)	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik

4. A Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

Kifejezetten nyilatkozunk, hogy

i. elfogadjuk az ajánlattételi felhívás feltételeit,
ii. az ajánlatnak és a szerződéstervezetnek, egyéb közbeszerzési eljárási dokumentumoknak megfelelően vállaljuk a szerződés megkötését és teljesítését,
iii. a felolvasólapon rögzített ellenszolgáltatással.

Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint .....-vállalkozásnak[5] minősül / vállalkozásunk nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá[6].

---

[1]Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.
[2] Értelemszerűen kitöltendő vagy kihúzandó
[3] Értelemszerűen kitöltendő vagy kihúzandó
[4] Értelemszerűen kitöltendő vagy kihúzandó
[5]mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.
[6] Értelemszerűen kitöltendő.

5. Kijelentem, hogy ajánlattevővel szemben kizáró ok nem áll fenn, továbbá az alkalmassági feltételeknek megfelel. Tudomásul veszem, hogy a fentiek igazolását azon ajánlattevőnek kell megtennie felhívásra, amelyet erre az ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4) szerinte felkér.
6. Kijelentem, hogy
   - nyertességünk esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fogunk,
   - nyertességünk esetén az általunk bemutatott ill. az alkalmasság vonatkozásában egyébként bevonni kívánt szakembert az M/2. alkalmassági szempontnál előírt pozícióban kívánjuk alkalmazni, továbbá nyilatkozunk arról, hogy a megajánlott szakembere a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg Ajánlatkérő a szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT
a kizáró okok vonatkozásában
(az ajánlatkérő által az erre, a Kbt. 69.§ (4) szerint felkért ajánlattevők által benyújtandó)

Alulírott ....., mint
a(z) .....
(székhely: .....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője a Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „**A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI**" tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet[7]
- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy[8]
- az alábbiakat nyilatkozom *a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló* 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról[9]:
neve: _____, állandó lakóhelye: _____[10]

vagy

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontja szerinti természetes személy hiányában az re) pont szerinti tényleges tulajdonos a jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vezető tisztségviselője(i), aki(k)nek nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban adjuk meg:

vezető tisztségviselő:[11]_____ , állandó lakóhelye: _____[12]

---

[7] Megfelelő válasz aláhúzandó!
[8] Megfelelő válasz aláhúzandó!
[9] A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges tulajdonos:
ra) z a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,,
rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá
re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;
[10] Szükség esetén bővíthető!
[11] az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vezető tisztségviselője
[12] Szükség esetén bővíthető!

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT[13]

(AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL AZ ERRE, A KBT. 69.§ (4) SZERINT FELKÉRT AJÁNLATTEVŐK ÁLTAL BENYÚJTANDÓ, AMENNYIBEN AZ AJÁNATTEVŐ NEM CSAK SAJÁT NYILAKOZATÁVAL KÍVÁNJA IGOLNI AZ ALKALMASSÁGÁT)

a 321/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Alulírott..... mint a(z).....(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője ezennel kijelentem, hogy a(z) ..... mint ajánlattevő/ közös ajánlattevő/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet rendelkezik a Balatonföldvár Város Önkormányzata mint Ajánlatkérő által a **„A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"** tárgyú eljárás ajánlattételi felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel:

A felhívásban előírt alkalmassági feltétel, aminek az adott szakemberrel meg kíván felelni	Szakember neve	A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör	Végzettsége, képzettsége	Tapasztalat (év)

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember szakmai tapasztalatát ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése; az időtartam tekintetében kezdési és befejezési dátumot feltüntetve, legalább év-hónap pontossággal;
- végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

[13] Amennyiben ajánlattevő az M2 alkalmassági feltételt NEM a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése szerinti a műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről szóló nyilatkozattal kívánja igazolni

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ [14]

(AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL AZ ERRE, A KBT. 69.§ (4) SZERINT FELKÉRT AJÁNLATTEVŐK ÁLTAL BENYÚJTANDÓ, AMENNYIBEN AZ AJÁNATTEVŐ NEM CSAK SAJÁT NYILAKOZATÁVAL KÍVÁNJA IGOLNI AZ ALKALMASSÁGÁT)

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
KÉPZETTSÉG, TAPASZTALAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (legalább év, hónap pontossággal)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
MUNKAHELYEK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése / Beosztás

Kamarai nyilvántartási szám:

EGYÉB

Egyéb képességek: .....

.....

Szakértelem: .....

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(szakember saját kezű aláírása)

[14] Amennyiben ajánlattevő az M2 alkalmassági feltételt NEM a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése szerinti a műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről szóló nyilatkozattal kívánja igazolni

NYILATKOZAT[15]

(AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL AZ ERRE, A KBT. 69.§ (4) SZERINT FELKÉRT AJÁNLATTEVŐK ÁLTAL BENYÚJTANDÓ, AMENNYIBEN AZ AJÁNATTEVŐ NEM CSAK SAJÁT NYILAKOZATÁVAL KÍVÁNJA IGOLNI AZ ALKALMASSÁGÁT)

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által ajánlott ..... szakember kijelentem, hogy részt veszek a Balatonföldvár Város Önkormányzata mint Ajánlatkérő által indított **„A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"** tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat keretében való, személyem bemutatásáról tudomásom van, ehhez kifejezetten hozzájárulok, az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____

(szakember saját kezű aláírása)

[15] Amennyiben ajánlattevő az M2 alkalmassági feltételt NEM a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése szerinti a műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről szóló nyilatkozattal kívánja igazolni

NYILATKOZAT

(AZ AJÁNLATKÉRŐ FELHÍVÁSÁRA KELL BENYÚJTANI, AMENNYIBEN BÁRMELY ALKALMASSÁGIT EZEN NYILATKOZATTAL (EGYÉB OKIRATOK NÉLKÜL) KÍVÁNJA AZ AJÁNLATTEVŐ IGAZOLNI

a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 20.§ (2) bekezdése és 25. § (2) bekezdése szerinti a műszaki szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről
amennyiben alkalmasságát – választása szerint – nyilatkozattal kívánja igazolni.

Alulírott.....mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) ..... (ajánlattevő székhelye), ... (ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ...(ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) kijelentem, hogy a Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által **„A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI"** tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlattételi felhívásában előírt

a) műszaki és szakmai alkalmassági feltételeknek mindenben megfelelek,
b) pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeknek mindenben megfelelek,[16]

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel jelen nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján felvilágosítás kérés keretében előírhatja számomra a megfelelő igazolás benyújtását.
Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

[16] nem kívánt törlendő

MEGHATALMAZÁS

(Az ajánlatban kell benyújtani, amennyiben releváns)

Alulírott _____, mint a(z) _____ (székhely: _____) ajánlattevő/alvállalkozó/az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom _____ (szig.z.: _____; szül.: _____; an.: _____; lakcím: _____), hogy a Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által indított „**A BALATONFÖLDVÁR, KEMPING UTCA 1660/2 ÉS 1739 HELYRAJZI SZÁMON TÖRTÉNT PARTFALOMLÁS HELYREÁLLÍTÁSI KIVITELEZÉSI MUNKÁI**" tárgyban készített ajánlatunkat aláírásával lássa el, továbbá az eljárásban fenti személyt teljes körben képviselje, helyette és nevében jognyilatkozatot tegyen.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

_____
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult képviselőjének aláírása)

_____
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) befejezett referenciáiról

Alulírott ..... mint a(z)..... (székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője[17] ezennel kijelentem, hogy a(z)..... mint ajánlattevő/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet[18] az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti szerződéseket teljesítette:

Szerződést kötő másik fél (név, cím)	Teljesítés ideje és helye (időtartama, -tól -ig)	Közbeszerzés tárgyának megnevezése	Az ellenszolgáltatás összege (nettó Ft)	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (Igen / Nem)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

[17] Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!
[18] A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzandó!

MŰSZAKI LEÍRÁS

Balatonföldvár Város Önkormányzata a Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 hrsz alatt történt partfalomlás helyreállítási munkáinak elvégzésre pénzügyi támogatást igényelt vis maior pályázat keretében. A benyújtott pályázat támogatásban részesült.

Előzmények:

A 2015. év eleji esőzések és hirtelen hóolvadás miatt a balatonföldvári Kemping utca – Petőfi Sándor utca által közrefogott partfal felső, lejtős területen intenzív lefolyás és partél- közeli beszivárgás kezdődött -, majd több héten át folytatódott-, periodikusan ismétlődött. A víz a laza terepi feltöltésen és a korábban már megnyílt szerkezeti repedéseken át beszivárgott a feltöltésbe, átáztatva annak felső harmadát.

Emiatt telítődött a lejtőn felhalmozott feltöltés, melynek térfogatsúlya megnőtt és több lemez, tömb is levált a szálban álló felső függőleges partfaltagról. A jelentős szél miatt a fák gyökerei mozgatni kezdték a kilazult lemezeket és tömböket, majd a 2015. márciusi csapadékvíz a repedésekbe jutva a tömbök leomlását okozták.

A kiomlott hatalmas lösztömbök és lemezek az alsó törmeléklejtőn legurultak, részben felaprózódtak a fákon, azokat letarolták és tönkretették az alsó omladékfogó palánkot, kerítést. A lösztömbök egy része az alsó útárkot is elérte. Az omlásokkal együtt nagyméretű fák dőltek rá az omladékkúpra.

A partfal eredeti formájában nem állítható helyre, de az ideiglenes lerézsűzés az eredeti állapothoz hasonló állapotot teremt.

Főbb tervezett beavatkozás (tervek és műszaki leírás szerint):

- a partfal éléről a lógó gyökerű fák eltávolítása, a kilazult talajtömbök, lösztömbök letermelése kb. 5:1-1-7:1 hajlással, 40 m hosszban, két végén 5-6 m hosszon kifuttatva az eredeti partélig-, alpin technikával
- felül a partfal tövében egy ideiglenes, 1 m magas fa palánk mögötti felső omladéktér (1. védvonal) kialakítása 40 m-en, 2 m szélességgel a kitermelt faanyag felhasználásával
- a rézsűn lévő kidőlt, megbillent fák kivágása, felfűrészelése és felhasználása az omladékfogó palánkokhoz
-a rézsűn lévő omladékok eltávolítása kézi erővel, a törmeléklejtő felületi tömörítése és beültetése borostyánnal
- a középső omladékfogó palánk (ú.n. „spanyol lovasok") kidőlt szakaszainak pótlása 15,8+16,0 = 31,8 m-en, a kitermelt faanyag felhasználásával (2. védvonal)
- az alsó pergésvédő drótfonatos kerítés kidőlt fa oszlopainak pótlása (21,1 m-en), indokolt sűrítése, a háló lecserélése horganyzott acél gépi fonatra 56 m-en (3. védvonal)

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A tételes árazatlan költségvetést külön file tartalmazza.

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

BELSŐ FELELŐSSÉGI REND

Balatonföldvár Város Önkormányzata részére a „**A Balatonföldvár, Kemping utca 1660/2 és 1739 helyrajzi számon történt parfalomlás helyreállítási kivitelezési munkái**" elnevezésű Kbt. Harmadik része, uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás során felmerülő ajánlatkérői feladatok elvégzésének és dokumentálásának

belső felelősségi rendjét

az alábbiak szerint határozom meg:

1. Pénzügyi fedezet biztosítása, a Kbt. 27. §. (4) bekezdése szerint bizottság tagjainak megbízása, az eljárás során kibocsátandó hivatalos okiratok kiadmányozása

Holovits Huba
polgármester

és

dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző
feladata.

2. A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása, az eljárás dokumentumainak összeállítása, kiadmányozásra történő előkészítése, az I. pontban megjelölt bizottság munkájának megszervezése, dokumentálása, a bizottsági tagok munkájának összehangolása

dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

és

dr. Halászi György ügyvéd
külső, megbízott szakértő
feladata.

3. A Kbt. 27. §. (4) bekezdése szerinti bíráló bizottság tagjai

Elnök: **dr. Kiss Pál** - címzetes főjegyző, bíráló bizottság elnöke és jogi szakértő
Tagok: **dr. Halászi György** - jogi és közbeszerzési szakértő
Ernyes Ervin - Pénzügyi Osztályvezető, pénzügyi szakértő
Lénárt Márta – közbeszerzés tárgya szerinti szakértő

4. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bevonása esetén az eljáró szaktanácsadó:

dr. Halászi György ügyvéd

5. Az 1-3. pontban felsoroltak előkészítő tevékenysége és javaslatai alapján az eljárást lezáró döntést

a Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestülete

hozza meg.

6. A közbeszerzési eljárás során szükséges egyéb döntéseket, intézkedéseket is (ajánlattételi felhívás megküldése, kiegészítő tájékoztatás, ajánlatok érvényességének megállapítása, kizárás az eljárásból stb.) **Holovits Huba** polgármester hozza meg.

7. A közbeszerzési eljárást az előkészítéstől a szerződés teljesítéséig írásban dokumentálni kell. Ez **dr. Kiss Pál** címzetes főjegyző és **dr. Halászi György** közbeszerzési szakértő feladata.

8. A nyilvánosság biztosítás a Kbt-ben előírt módon az eljárás alatt és azt követően **dr. Kiss Pál** címzetes főjegyző és **dr. Halászi György** közbeszerzési szakértő feladata.

9. Az eljárás befejezésekor **dr. Kiss Pál** címzetes főjegyző gondoskodik valamennyi közbeszerzési iratról, illetve arról, hogy azok, az eljárás lezárulásától, illetve a szerződés teljesítésétől számított öt évig megőrzésre kerüljenek.

Balatonföldvár, 2016. január 21.

Holovits Huba
polgármester

Kapják:
1., dr. Kiss Pál címzetes főjegyző, jogi szakértő
2., dr. Halászi György jogi és közbeszerzési szakértő
3., Ernyes Ervin pénzügyi szakértő
4., Lénárt Márta közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
5., Képviselőtestület tagjai
6., Irattár

BALATONFÖLDVÁR
turisztikai régió

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. december 10-i ülésére

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tárgy: Turisztikai Egyesület TDM pályázaton való részvétele

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. november 16-án megjelent a Turisztikai szervezetek (TDM) fejlesztése című (GINOP-1.3.4-15) pályázati felhívás, melyre az önkormányzat támogatásával az Egyesület pályázatot kíván benyújtani.

A pályázat célja a fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá alakításával, a desztináció vonzerejének javításával; a jól meghatározott célcsoportok igényeinek megfelelő szolgáltatási választék és színvonal kialakítása.

További cél, hogy a turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősödjön, a közösen meghatározott célok érdekében tartós partnerség alakuljon ki az érdekeltek (köz- és magánszféra) szereplői között. Ennek érdekében az életképes és fenntartható helyi szervezetek, valamint a térségi együttműködések ösztönzése áll a program középpontjában.

A pályázatok benyújtására 2016. január 4-től van lehetőség, az első elbírálás 2016. február 23., mely a szűkös források miatt elsődleges határidő.

A pályázati felhívásban 3 pályázói típust különböztet meg, melyek eltérő támogatási összeg és intenzitás szerint pályázhatnak:

- **helyi TDM szervezet** a legalább **30 ezer vendégéjszakával** rendelkező szervezet,
- **kiemelt jelentőségű helyi TDM szervezet** a 200 ezer vendégéjszakát meghaladó gyógyhelyeket, megyei jogú városokat vagy az **500 ezer vendégéjszakát meghaladó működési területet lefedő TDM szervezeteket.**
- térségi TDM szervezetnek a 200 ezer vendégéjszakát meghaladó, legalább két helyi szervezetet magában foglaló térségi szervezeteket.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege a támogatási kérelmet benyújtó szervezet típusától függően eltérő:

- **helyi TDM szervezetek esetén minimum 10, maximum 20 millió Ft,**
- kiemelt jelentőségű helyi TDM szervezetek valamint térségi TDM szervezetek esetén minimum 30, maximum 65 millió Ft,
- a támogatási kérelem beadását megelőző egy éven belül regisztrált helyi TDM szervezettel megalakuló vagy bővülő térségi TDM szervezetek esetén minimum 30, maximum 85 millió Ft.

Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület
H-8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel./Fax: +36 84 540 220
E-mail: info@balatonfoldvar.info.hu, Web: www.balatonfoldvar.info.hu

A támogatás maximális mértéke a támogatási kérelmet benyújtó szervezet típusától függően eltérő:

- **helyi TDM szervezetek esetén az összes elszámolható költség 75%-a,**
- kiemelt jelentőségű helyi TDM szervezetek valamint térségi TDM szervezetek esetén az összes elszámolható költség 85%-a.

Az Egyesület a maximális 20 000 ezer Ft támogatásra történő pályázat esetén 26 667 ezer Ft bruttó összköltségű projekt megvalósítására jogosult, melyhez szükséges önerő 6 667 ezer Ft.

Projektek támogatható tevékenységei többek között (termékfejlesztés, szemléletformálás, oktatás és képzés, marketing, monitoring tevékenységből kötelezően 1-1 elem):

- tematikus csomagajánlatok kidolgozása,
- helyi promóciós, belföldi marketingtevékenység,
- garantált programok, rendezvények szervezése,
- infokommunikációs fejlesztés (3D panoráma, IT rendszer megújítása, stb.),
- tárgyi eszköz beszerzések (segway-ek, csónakok, kerékpárok, stb.),
- turisztikai attrakciók környezetének akadálymentesítése,
- ajándéktárgyak árualapjának beszerzése,
- meglévő létszám bérköltségének elszámolása,
- meglévő rezsi költségek elszámolása,
- képzések, tanulmányutak
- tematikus útvonalak kialakítása, kijelölése, stb.

Kötelező vállalás a pályázati útmutató szerint

3.2.2. Kötelező vállalás	*Mértékegység*	*Kötelező minimális vállalás*
Kötelező kimeneti mutató		
A TDM szervezetben együttműködő partnerek számának növekedése (fenntartási időszak végéig)	*TDM tagok száma*	*min. 1 új tag*

3.5.1. Indikátorok
Jelen felhívás esetében nem értelmezhető a prioritás szintű indikátor.

Önkormányzatot érintő értékelési szempont

Önkormányzati hozzájárulás mértéke:

Helyi TDM esetében
- a tagsági jogviszonnyal rendelkező valamennyi helyi önkormányzat vállalja, hogy legalább a beszedett IFA 25%-át átadja a TDM szervezetnek – 10 pont
- a tagsági jogviszonnyal rendelkező valamennyi helyi önkormányzat vállalja, hogy legalább a beszedett IFA 40%-át átadja a TDM szervezetnek – 20 pont

Helyi TDM esetében amennyiben az önkormányzat vállalja, hogy az IFA meghatározott százalékát a helyi TDM szervezet részére átadja, erről határozatot vagy megállapodást szükséges csatolni, mely legalább jelen támogatási kérelem fenntartási időszakának a végéig érvényes.

BALATONFÖLDVÁR
turisztikai régió

A Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2008. évi megalakulása óta két sikeres TDM pályázaton több mint 100 millió Ft értékben valósított meg fejlesztést Balatonföldváron, ill. a Balatonföldvári kistérségben, a tagok és önkormányzatok (Balatonföldvár és Balatonszemes) együttműködésével.

A jelenlegi kiírás szerint Egyesületünk helyi szervezetnek minősül, mivel a tag települések alapján reprezentált vendégéjszaka szám nem éri el az 500 ezer főt.

Melléklet: pályázati felhívás.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat jóváhagyását illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Turisztikai szervezetek (TDM) fejlesztése elnevezésű, GINOP-1.3.4-15 azonosító számú pályázatról szóló, Turisztikai Egyesület által készített előterjesztést megismerte.
A Képviselő-testület támogatja az Egyesületi pályázat benyújtását (az önkormányzat által meghatározott.....feltételek mellett), a pályázathoz szükséges 25% önerőt maximum 6 667 ezer Ft összegben 2016. évi költségvetésében elkülöníti.

Balatonföldvár, 2016. január 14.

Tisztelettel:

Ernyes Viola
titkár/TDM menedzser

Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület Alapítva 2008

Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület
H-8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. Tel./Fax: +36 84 540 220
E-mail: info@balatonfoldvar.info.hu; Web: www.balatonfoldvar.info.hu

Egységes szerkezetű Éves Támogatási szerződés

2016. év vonatkozásában

Amely létrejött egyrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.), képviseletében eljár: Holovits György Huba polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az

Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (1112 Budapest, Balatoni út 198) bírósági nyilvántartási szám: 10978, adószám: 18003936-2-43, képviseletében eljár: Nagy Tibor (továbbiakban: Alapítvány),

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatokra tekintettel az Önkormányzat a művészeti tevékenység támogatására az Alapítvánnyal 2012. augusztus 28-i dátummal tartós Közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött. Felek rögzítik, hogy az Alapítvány teljesítette a Szerződésből, valamint a 2015. évre vonatkozó támogatási, illetve éves szerződésből adódó szakmai kötelezettségeit a 2015. év vonatkozásában.

2. A Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 2. melléklete / IV. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása / 2. A település önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása / b) Táncművészeti szervezetek támogatása / bb) A kiemelt minősítésű táncművészeti szervezetek művészeti és létesítmény-gazdálkodási célú működési támogatása alpontban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat 2016. évi költségvetése alapján az Alapítvány 16.400.000- forint, azaz tizenhatmillió-négyszázezer forint művészeti támogatást (továbbiakban: művészeti támogatás) kap.

3. Jelen szerződés célja: Az Alapítvány részére a központi költségvetésből 2016. évben biztosított művészeti támogatás tovább adása és felhasználásának szabályozása a hatályos jogszabályok alapján.

4. A 2. pont szerinti művészeti támogatás felhasználását az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.), valamint az előadó-művészeti szervezetek beszámolójának formai és tartalmi követelményeiről, a benyújtásával és elfogadásával kapcsolatos részletes szabályokról, továbbá az elszámolható költségekről szóló 34/2013. (V. 14.) EMMI rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

5. A művészeti támogatás éves összegét a Magyar Államkincstár utalja az Önkormányzat számlájára. Az Önkormányzat a leutalt összege(ke)t haladéktalanul, a beérkezés(eke)t követő 5 (öt) napon belül átutalja át az Alapítvány 11600006-00000000-34824168 számú számlájára.

Felek a közöttük 2012. augusztus 18. napján létrejött közszolgáltatási keret szerződés, valamint annak III/1. pontja végrehajtása érdekében megállapodnak, hogy az Alapítvány által a 2016. évben Balatonföldváron megvalósítandó művészeti, kulturális, illetve oktatási közérdekű programot nem külön íven szerkesztett kiegészítő megállapodásban, hanem a jelen *egységes szerkezetű éves támogatási szerződésben* részletezik az alábbiak szerint:

- Megfelelő módon kapcsolódva az óvodai és iskolarendszeren kívüli oktatási-nevelési, művészetpedagógiai törekvésekhez, a tantervi oktatáshoz, a gyermek-, illetve ifjúsági korosztály igényes színházra nevelésének, valamint a helyi művészeti, közoktatási, közművelődési és társadalmi, közösségi szervezetekkel való kapcsolatépítési lehetőségek továbbfejlesztésének elősegítése céljából, - ideértve a helyi és országos turisztikai célok figyelembe vételét is - a felső általános iskolás gyermekek számára a mozgáskurzus sorozat folytatása, mely során a gyerekek megismerkedhetnek a nonverbális kifejezésmóddal, és a tánc/mozgás felszabadító és jótékony hatása mellett ezen nonverbális eszközök megismerésével nyitottabbá, befogadóbbá válhatnak a művészetek megismerésére, megértésére.
  A mozgáskurzus tervezett időpontja: 2016. november vagy december

- 1db "Vackor karácsonya" című táncjáték megvalósítása a Bajor Gizi Közösségi Házban A táncjáték bemutatása után beavató, ismeretterjesztő jelleggel interaktív beszélgetés, mely során a fiatal közönség közelebbről megismerkedhet a mesefigurákat megszemélyesítő előadókkal és a táncszínház világával, valamint lehetőséget biztosítunk a szereplőkkel való közös fotózásra, hogy egy kis maradandó ajándékkal kedveskedjünk a csoportoknak.
  A színpadi beépítés tervezett időpontja: előadás előtt egy nappal
  Az előadás tervezett időpontja: 2016. november vagy december

- Balatonföldvár 1db "Vackor karácsonya" című táncjáték megvalósítása a Bajor Gizi Közösségi Házban.

A fentieken Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben. Felek megállapodnak, hogy a fenti programok megvalósításához a Felek egyenlő mértékű hozzájárulást nyújtanak. Felek megállapodnak, hogy a hangtechnikát, megfelelő helyszíneket (próba, előadás, kurzus, valamint közönség szervezése, gyermekek, kísérő pedagógusok, stb.) az Önkormányzat, illetve annak partnerei/intézményei biztosítják. Felek megállapodnak, hogy a díszletek szállításáról, szakszerű fel és leszereléséről az Alapítvány köteles gondoskodni. A fentieken túl Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben.
Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerint megvalósuló művészeti, kulturális és oktatási jellegű, közérdekű és közhasznú programok magas szakmai színvonalú megvalósításával az Alapítvány teljesíti a fent hivatkozott közszolgálati és támogatási szerződés szerinti szakmai kötelezettségeit a 2016. év vonatkozásában.
Felek rögzítik, hogy a fent hivatkozott közszolgáltatási keretszerződéssel és kiegészítéseivel összhangban 2016. évtől akként járnak el, hogy minden évben a költségvetési támogatás függvényében kötnek *egységes szerkezetű éves támogatási szerződést.*

A helyi és országos turisztikai célok megvalósítása érdekében Önkormányzat jogosult a fenti programok kapcsán kifejtett közönségszervezési, tájékoztatási tevékenysége során a helyi turisztikai egységek, illetve vendégeik részére belépési lehetőséget biztosítani.

6. A művészeti támogatás felhasználása során az Alapítvány köteles a hatályos jogszabályok és az Önkormányzattal kötött megállapodások szerint eljárni. A művészeti támogatás felhasználása során kizárólag a támogatási időtartam alatt, az Emtv.-ben meghatározott támogatási, pályázati célok, megvalósítása során felmerült, igazolt közvetlen és közvetett költségek számolhatók el. A művészeti támogatás felhasználása során el nem számolható költségeket a Rendelet 3. §. (3) bekezdése tartalmazza.

7. A művészeti támogatás elszámolásának rendje:
   a) Az Önkormányzat a művészeti támogatás címén kapott központi költségvetési támogatás felhasználásáról az Alapítvány által az Emtv., a Rendelet és egyéb hatályos jogszabályok szerint készített beszámoló szerint számol el a hatóság felé.
   b) Az Önkormányzat elszámolásához az Alapítvány készíti el a Rendelet 1. §. (1) bekezdése szerinti beszámolót úgy, hogy azt az Önkormányzat a tárgyévet követő év június 30-ig meg tudja küldeni a kijelölt szerv(ek)nek..
   c) Az Alapítvány köteles együttműködni az Önkormányzattal a beszámoló hiánypótlási eljárásában – amennyiben sor kerül rá - és a kijelölt szerv(ek) által megjelölt határidőre az Önkormányzat adatszolgáltatását biztosítani.

8. A művészeti támogatás jogtalanul igénybe vett összege után – a jogszabályi lehetőségek kimerítését követően - a külön jogszabály szerinti kamatot a jogtalan igénybevétel napjától a visszafizetés napjáig kell fizetni, mely kamat viselésére az Alapítvány köteles. Amennyiben az Alapítványnak jogtalan igénybevétel miatt támogatás vagy kamat visszafizetési kötelezettsége keletkezett köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

9. A tárgyévet követő év június 30-ig fel nem használt művészeti támogatásról az Alapítvány (Önkormányzat) köteles lemondani és azt visszafizetni a központi költségvetésbe. Amennyiben az Alapítványnak visszafizetési kötelezettsége keletkezik arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

10. A Felek kijelentik, hogy az elszámolás szabályszerűségének vizsgálata során együttműködnek. Az Alapítvány ezen megállapodás aláírásával is kötelezettséget vállal arra, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően a művészeti támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást megadja, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátja, a helyszíni ellenőrzést lehetővé teszi.

11. Az Alapítvány kijelenti, hogy ezen szerződés aláírásával az 1. pontban meghatározott összegből az elszámolásból eredő visszafizetési kötelezettség és annak kamata erejéig az Erste Bank Zrt-nél vezetett számlája / számlái terhére inkasszóra felhatalmazást ad. A felhatalmazó levél ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi. Az Önkormányzat amennyiben a művészeti támogatás elszámolása, művészeti támogatás elszámolásának elfogadása nem történik meg jogszabályban, illetve a Hatóság által meghatározott határidőre, úgy inkasszó benyújtására jogosult. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben számlavezető pénzintézete vagy számlaszáma változik, úgy a változást követő 15 napon belül új inkasszós nyilatkozatot nyújt be az Önkormányzatnak. Felek megállapodnak, hogy az Alapítvány felróható visszafizetési kötelezettsége esetén, amennyiben minden jogszabályi lehetőséget kimerített, úgy az Önkormányzat a kamatokon túl a visszafizetendő összeg 0,1%-ának megfelelő kötbért is jogosult lehet követelni az Alapítványtól.

12. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

13. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták rendezésére a tárgyalásos rendezést tekintik elsődlegesnek. Amennyiben tárgyalás útján a vitás kérdés nem rendezhető, úgy a felek a Siófoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. A felek kapcsolattartónak az alábbi személyeket jelölik meg:

1. Alapítvány részéről:
   - név: Fodor Zoltán
   - levelezési cím: 1112, Budapest, Balatoni út 198
   - telefonszám: 06 70 5417174
   - e-mail: info@inversedance.com

2. Önkormányzat részéről:
   - név: Mikóné Fejes Ibolya
   - levelezési cím: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
   - telefonszám: 06 84 540336
   - e-mail: titkarsag@balatonfoldvar.hu

15. A támogatási szerződést – mely elválaszthatatlan része a közszolgáltatási szerződésnek - Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a ...../2016. (.....) Kt. határozatával jóváhagyta.

16. Egyéb rendelkezések: A szerződés 5 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2016. .....

.....	.....
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Holovits György Huba	Nagy Tibor

Melléklet

Inkasszós nyilatkozat

Felhatalmazó levél

Számlavezető neve: Erste Bank Zrt.

Megbízom / megbízzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma / i : 11600006-00000000-34824168
Kedvezményezett neve: Balatonföldvár Város Önkormányzata
Kedvezményezett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma: 14100110-35181549-03000001.

A felhatalmazás időtartama: 2016. január 1-től 2017. december 31-ig

A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:
- nem kerülnek meghatározásra,
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama: határozatlan idejű
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonatható vissza.

Balatonföldvár, 2016. .....

....
Alapítvány Pénzintézet

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2016. január 21. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: Polgármester szabadságnak ütemezése
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § értelmében
1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.
4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A polgármester 2015. évi szabadságának tényleges igénybevétele: január 15;19;28; február13; április 2; június 2-3; július 2-3;14-17; augusztus 3;11-12;; október 26-27; november 6;27; december 2;8;12.

A polgármester 2015. évben 18 nap szabadságot nem vett igénybe, 2016. évre járó szabadságának mértéke 57 nap.

Határozati javaslat:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2015. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2016. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Balatonföldvár, 2016. január 13.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

SZABADSÁGOLÁSI TERV

NÉV: HOLOVITS GYÖRGY HUBA

ÉVES SZABADSÁG MÉRTÉKE: 39 NAP

TÁRGYÉVET MEGELŐZŐ ÉVBEN KI NEM VETT SZABADSÁG MÉRTÉKE: 18 NAP

A SZABADSÁG ÜTEMEZÉSE, KIADÁSÁNAK KÉRT **NAPJAI**: 57 NAP

2016.	JANUÁR:	5; 14-15	ÖSSZESEN: 3 NAP
	FEBRUÁR:	1-5	ÖSSZESEN: 5 NAP
	MÁRCIUS:	.....	ÖSSZESEN: .... NAP
	ÁPRILIS:	.....	ÖSSZESEN: .... NAP
	MÁJUS:	2-6; 9-13	ÖSSZESEN:10 NAP
	JÚNIUS:	6-10	ÖSSZESEN: 5 NAP
	JÚLIUS:	4-8	ÖSSZESEN: 5 NAP
	AUGUSZTUS:	1-26	ÖSSZESEN: 20 NAP
	SZEPTEMBER:	.....	ÖSSZESEN: .... NAP
	OKTÓBER:	.....	ÖSSZESEN: .... NAP
	NOVEMBER:	.....	ÖSSZESEN: .... NAP
	DECEMBER:	19-30	ÖSSZESEN: 9 NAP

.....

ALÁÍRÁS