Balatonföldvár Város Önkormányzata

TARTALOMJEGYZÉK

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének hatáskörében eljáró polgármester döntései

1.) Gyermekjóléti feladatokról beszámoló	41/2020.(V.29.)
2.) Belső ellenőrzési feladatokról beszámoló	42/2020.(V.29.)
3.) Kvassay sétány partvédőmű	43/2020.(V.29.)
4.) Vízisport egyesülettel megállapodás	44/2020.(VI.2.)
5.) Villamosenergia beszerzés	49/2020.(VI.16.)
6.) Villamos energia szerződésmódosítás	50/2020.(VI.16.)
7.) Bölcsőde pályázat megvalósítása	51/2020.(VI.17.)

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

41/2020. (V.29.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. május 31.

Balatonföldvár, 2020. május 29.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének hatáskörében eljáró polgármester részére önkormányzati döntés meghozatala céljára

Átfogó értékelés Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést készít.

Az értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló többször módosított 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. melléklete tartalmazza.

I.) Balatonföldvár város demográfiai mutatói

Balatonföldvár állandó lakosainak száma 2019. évben 2302 fő volt, melyből
- a 0-18 év közötti gyermekek száma: 288 fő,
ebből 0-2 év közötti: 49 fő,
3-6 év közötti: 50 fő,
7-14 év közötti: 139 fő
15-18 év közötti: 50 fő volt.

II.) Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

1.) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben 2019. évben 6 gyermek részesült. Elutasított kérelem nem volt.
Az előző évhez képest 3 fővel nőtt az érintett gyermekek száma.
A gyermekek korosztályos megoszlása:
3-5 éves: 2 fő, 6-13 éves: 4 fő.
A 6 gyermek három családot érint.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó természetbeni támogatás (alapösszegű Erzsébet utalvány formájában történő) kifizetés 60 ezer forint volt.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátásban nem részesült gyermek.
Hátrányos helyzet, valamint halmozottan hátrányos helyzet megállapítására nem került sor.

2.) Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesültek

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint települési támogatás nyújtható többek között gyermekszületési támogatásra, óvoda- és iskolakezdési támogatásra.

2019. évben 43 fő óvodás gyermeket, 122 fő általános iskoláskorú és 38 fő középiskolás tanulót támogatott az önkormányzat az őszi óvoda- és iskolakezdéskor.

A kifizetett támogatások összege gyermekenként/tanulónként 20.000 Ft/fő volt, összesen: 4.060.000 Ft.

A helyi rendelet alapján adható gyermekszületési támogatásban 9 újszülött gyermek után részesültek a szülők, összesen 900.000 Ft értékben.

2019. évben Bursa Hungarica ösztöndíjra 4 fő hallgató tanulását támogatta az önkormányzat, 175.000 Ft értékben.

Az Arany János Tehetségkutató Programban a korábbi döntéseknek megfelelően 3 középiskolás tanulót támogat a város. Az Arany János ösztöndíjra kifizetett éves támogatás összege: 90 ezer forint volt.

3.) Gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok

Az óvodai és iskolai gyermekétkeztetési feladatokat a Balatonföldvári Széchényi Imre Általános Iskola és a Balatonföldvári Kistérségi Óvoda látja el.
A fenti intézményeken kívül járnak még gyermekek iskolába a Balatonszárszói József Attila Általános Iskolába, a Balatonszemesi Általános Iskolába, valamint óvodába a kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodába, a szóládi Magvető Református Óvodába és Zamárdiba is.

A Balatonföldvári Széchényi Imre Általános Iskolában az étkezést igénybe vevő tanulók száma 159 fő, ebből 71 fő balatonföldvári gyermek.

A 71 étkezést igénybe vett gyermekből három étkezést igénybe vesz valamint a délutáni napközi foglalkozást: 31 fő, tízórai és ebedét: 16 fő, csak ebédet: 15 fő, ebéd és uzsonnát 2 fő, ebédet és délutáni napközis foglalkozást: 7 fő gyermek.
A 100 %-os intézményi étkezési térítési díjkedvezményben 1 gyermek részesül, 50 %-os térítési díjkedvezményben 12 balatonföldvári gyermek részesül.

A Balatonszárszói Általános Iskolába, beleértve a Kötcsei Tagintézményét is, 4 balatonföldvári gyermek jár, akik a délutáni napközi foglalkozást igénybe veszik.

Az óvodába járó balatonföldvári gyermekek közül 38 gyermek közül 33 gyermek részesül 100 % intézményi térítési díjkedvezményben.

III.) Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

a) Gyermekjóléti szolgáltatás

Az önkormányzat a gyermekjóléti szolgáltatást 2019. évben a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül biztosította.
A szolgálat működésének tapasztalatairól szóló beszámolót **az 1. számú melléklet tartalmazza**.

b) Gyermekek napközbeni ellátása

1.) Óvoda

2019/2020-as nevelési évben a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Mesevár Óvodába 2019. januárjában 38 balatonföldvári gyermek járt.
A kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodába 4 balatonföldvári gyermek, a szóládi Magvető Református Óvodába 1 gyermek, Zamárdiba 3 gyermek járt.

2.) Iskolai napközis foglalkoztatás

A Balatonföldvári Széchenyi Imre Általános Iskolába 2019/2020. tanévre 100 balatonföldvári tanuló volt beíratva.
Az iskolai napközi ellátásban részesülők száma: 98 fő, ebből balatonföldvári gyermek 38 fő.

Balatonföldváron bölcsőde, házi gyermekfelügyelet, helyettes szülő, gyermekek átmeneti otthona és családok átmeneti otthona nem működik.
Balatonföldváron magán vállalkozásban családi bölcsőde működik.

IV.) A felügyeleti szervek ellenőrzései

Felügyeleti szervek ellenőrzésére az év során nem került sor.

V.) A jövőre vonatkozó javaslatok, célok

Balatonföldvár városa sikeresen pályázott bölcsőde létesítésére, amit a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumban valósít meg. Az elnyert 230 millió forintos támogatásból egy 12 férőhelyes bölcsőde épül a Mesevár Óvodánál. A fejlesztés részeként kialakítanak öltözőket, gyermek mosdókat, zuhanyzókat, mosó és vasalóhelyiséget, melegítő konyhát, étkezőt, játék és babakocsi tárolókat, játszóteret, irodát, dolgozói helyiségeket továbbá készségfejlesztő eszközöket szereznek be.

Helyettes szülői hálózat szervezésére folyamatosan kísérletet tesz a Gyermekjóléti Szolgálat, de a feladatok ellátására alkalmas személyt nem találtak.
A gyermekvédelmi prevenciós feladatok hatékony ellátása érdekében nagyon fontos a szoros együttműködés fenntartása a kérdésben érintett szervek, intézmények és civil szervezetek között, melyek koordinálását a gyermekjóléti szolgálatnak kell a jelzőrendszer hatékony működtetésével megoldania.

VI.) A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása

Balatonföldvár önkormányzata nem rendelkezik bűnmegelőzési programmal.

VIII. Gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása:

A Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrs jelentése alapján Balatonföldváron 2019. évben gyermekkorú vagy fiatalkorú bűnelkövető nem volt.

VII.) A települési önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése

A településen működő civil szervezetek nem vesznek részt a gyermekjóléti alap- és szakellátásban. Működési körük szabadidős programok szervezésére és lebonyolítására korlátozódik.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Balatonföldvár, 2020. május 22.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. május 22.

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző



BALATONFÖLDVÁRI KISTÉRSÉG
SZOCIÁLIS és Gyermekjóléti
SZOLGÁLATA
8624 Balatonszárszó, Fő u. 48.
Tel. / fax: (84) 362-545
e-mail: szgysz@bfterseg.hu

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.
Iktatás napja: 2020 MÁRC 31.
Iktatószám: 5160-1/2020

BESZÁMOLÓ

A BALATONFÖLDVÁRI KISTÉRSÉG SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLATÁNAK 2019. ÉVBEN **BALATONFÖLDVÁRON** VÉGZETT CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁSÁRÓL

Készítette: Csizmadia Viktória családsegítő

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámolót ez évben is a jogszabályi előírások rendelkezéseinek megfelelően a 1997. évi XXXI. Törvény 96. § 6. bekezdésében a települési önkormányzatok számára előírt átfogó értékelés elkészítéséhez kapcsolódó 149/1997. IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú mellékletének intézményünkre vonatkozó tartalmi követelményeinek figyelembe vételével készítettük.

Az intézmény rendelkezik a jogszabályok által meghatározott működési dokumentumokkal és szabályzatokkal.

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait tájékoztatás nyújtásával, szociális segítőmunkával, valamint más személy, illetve szervezet által nyújtott szolgáltatások, ellátások közvetítésével látja el. Balatonföldváron Szolgálatunk 17 személynek segített az elmúlt év folyamán.
A településen a *Család- és Gyermekjóléti Szolgáltatás biztosításának módja* a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott és működtetett intézmény által biztosított. Az intézmény központja: Balatonszárszó, Fő u. 48 szám alatti épületben található, megfelelő irodai infrastruktúrával ellátva.

A tavalyi évben az intézmény személyi feltételeit család- és gyermekjóléti szolgáltatásban az intézményvezető mellett 3 családsegítő, illetve 1 fő, 6 órában foglalkoztatott gazdasági adminisztrátor biztosította.
A családsegítők 12 településén területi felosztás szerint látták el feladatukat.
A gyermekjóléti szolgáltatás a 0-18 éves korosztályra és családjaikra terjed ki, a családsegítő szolgáltatás pedig a település teljes lakosságára vonatkozó ellátás.

Balatonföldváron a családsegítői feladatokat Csizmadia Viktória látta el. Az ügyfélfogadási idő a hétfői napokon 14-16 óra között történik.
A lakosság tájékoztatása a szolgálat működési rendjéről, szolgáltatásairól, plakátok és szórólapok formájában folyamatos.

A szolgálatnál megjelent személyek száma nem és korcsoport szerint:

A szolgálatnál megjelent személyek száma		0-17		18-61		62-		Összesen	Családok száma
		nő	férfi	nő	férfi	nő	férfi		
Balatonföldvár	Együttműködési megállapodás alapján	3	3	4	2	1	0	13	5
	Egyszeri alkalom és tanácsadottként	0	0	2	1	2	1	6	6

GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁS:

A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes jellegű szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi-, lelki-, értelmi- és erkölcsi fejlődésének és családban történő nevelkedésének elősegítését. A gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszűntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezésének elősegítését végzi.

A jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai: A gyermekjóléti szolgáltatás során a **feladatokat** - az észlelő jelzőrendszerrel együttműködve (háziorvos, védőnő, oktatási intézmények gyermekvédelmi felelősei, rendőrség) - a családsegítő végzi. **Tevékenységünk** fókuszában a gyermek áll, de a munka a családdal és az észlelő jelzőrendszerrel együttműködve végezhető csak eredményesen. Kiemelten fontos etikai követelmény – amely egyaránt vonatkozik a családsegítőre és a jelzőrendszer tagjaira – a szigorú titoktartás és az adatvédelmi törvénynek megfelelő adatvédelem.

A gyermekjóléti szolgáltatás ellátási körébe a 0-18 éves korosztály tartozik, illetve azon családok, ahol a gyermekek veszélyeztetett körülmények között élnek. Itt hangsúlyos szerepet kell, hogy kapjon a prevenció, vagyis a veszélyeztetettség kialakulásának a megelőzése. Ebben a gyermekvédelmi észlelő-és jelzőrendszer tagjainak szerepe igen jelentős, ugyanis a segítő munka szempontjából nagyon fontos, hogy a családi problémák mielőbb felszínre kerüljenek. Az észlelő- és jelzőrendszer tagjai mindazon intézmények szervezetek képviselői, amelyek bármilyen formában kapcsolatba kerülhetnek gyermekekkel, gyermekes családokkal. Így különösen: az oktató-nevelő intézmények, egészségügyi szolgáltatók, védőnői szolgálat, rendőrség. A tapasztalatok azt mutatják, hogy ebből a körből kapjuk a jelzések zömét és rendszeres kapcsolatban állunk velük.
A gyermekjóléti szolgáltatás során tájékoztatást nyújtunk a családokat, gyermekeket megillető jogokról, támogatásokról, és ellátásokról.
Segítséget nyújtunk a gyermekeknek, családoknak ügyeik intézésében, kérelmek megfogalmazásában.
Közvetítünk más alap-, oktatási és egészségügyi szolgáltatásba a gyermek szükséglete szerint. Minden gondozott családunknál végzünk információnyújtást, tanácsadást, segítő beszélgetést, ügyeket intézünk, szükség esetén közvetítünk más szolgáltatások irányába, pl. oktatási és egészségügyi szolgáltatásba, szociális alapszolgáltatásba a gyermek szükséglete szerint. A családok otthonában jelenünk meg, segítségünk házhoz megy.

2019-ben is megszerveztük a törvényi előírások értelmében a szakmaközi megbeszéléseket. Ezen ülések keretében találkoztunk a társszakmák képviselőivel és előadások, tanácskozások során igyekeztünk az aktuális témákat körbejárni. Elmúlt évi szakmaközi megbeszéléseink témái a következők voltak:

- Andorka Rudolf Evangélikus Konferencia- és Missziói Otthon 2019. évi szociális projektjei
- Egyenlő bánásmód és esélyegyenlőség
- SZOCIOPOLY társasjáték
- Drogjelenség értelmezése (Kék Pont Alapítvány)

- Gyermekvédelem az iskolákban és óvodákban, ill. Erőszakmentes kommunikáció
- Problémás gyerek? Mi állhat a háttérben és mit tehet a segítő?

Gyermekjóléti Szolgálatunk a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. NM. rendelet értelmében 2020. február 24-re szervezte meg a **szakmai tanácskozást** melynek célja, hogy az adott településen gyermekjóléti, illetve gyermekvédelmi feladatot ellátó szakemberek előző évi tevékenységüket bemutatva segítsék a település gyermekvédelmi rendszerének áttekintését. Átfogóan értékeljék éves munkájukat, milyen feladatokat oldottak meg és azok mennyiben voltak eredményesek. Tárják fel a nehézségeket, ill. problémákat.
A tanácskozásra meghívást kaptak jelzőrendszerünk tagjai (védőnő, gyermekorvos, óvodai és iskolai gyermekvédelmi felelős, rendőrség, pedagógiai szakszolgálat, pártfogó felügyelő) továbbá jegyző, polgármesterek, önkormányzat szociális főelőadója, járási gyámhivatal, megyei gyámhivatal gyermek és ifjúságvédelmi koordinátora, gyermekjóléti központ esetmenedzsere. A jelzőrendszer tagjai a szolgálatunkkal való együttműködést jónak ítélték meg. 2005. óta társulási fenntartásban látjuk el a gyermekjóléti szolgáltatást. Bár sokszor történt személyi változás szolgálatunknál, azért a korábban jól kiépített jelzőrendszeri együttműködést az új dolgozók is fenntartják. (A védőnők, óvodák, iskolák, rendőrség részéről látjuk jól működőnek és aktívnak az együttműködést.)
Fontos, hogy a közös munkában mindenki a saját szakterületének szakmai módszereit használva és a saját kompetenciáin belül segítsen a problémák megszüntetése, súlyosbodásának elkerülése érdekében.

A gyermekjóléti szolgáltatás ellátási körébe a 0-18 éves korosztály tartozik, illetve azon családok, ahol a gyermekek valamilyen ok miatt veszélyeztetett helyzetűek.

A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.

A település lakosságszáma 2019. január 1-én 2302 fő volt statisztikai adatok alapján, ebből 288 fő volt kiskorú.
Korcsport szerinti megoszlása a kiskorúaknak:
0-3 évesek száma: 63 fő
4-6 évesek száma: 36 fő
7-14 évesek száma: 139 fő
15-18 évesek száma: 50 fő

Alapellátásban részesülők száma: A gyermekek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében végezzük a családgondozást. A családgondozás egy tervszerű munkát jelent, amikor a klienssel és a probléma megoldásába bevonható személyekkel a veszélyeztető helyzet megszüntetését célzó tervet készítünk határidőkkel és a felelősök megjelölésével. A gondozás eredményességét szükség szerint, de legalább 6 havonta értékelni kell.

A 2019-es évben Balatonföldváron 6 gyermek volt alapellátásban gondozva, védelembe vett gyermek nem volt.
Összesen 4 családban folyt gondozás.
Eseti ellátottként 1 családnak nyújtottunk segítséget segítőbeszélgetéssel, tanácsadással, valamint ügyintézésekben, adomány juttatásában működtünk közre.
Pszichológusi, jogi tanácsadást nem vett igénybe gyermekjóléti ellátásban érintett család.

A jelzőrendszertől 1 jelzés érkezett, közoktatási intézménytől.

A gyermekek veszélyeztetettségének okai:

A kezelt problémák alapján jellemzően a következők miatt kerültek a családok gondozásba:

- a gyermekek magatartási problémái. A gyermekek deviáns magatartása mögött általában családi problémák húzódnak meg. A gyermek „csak" tünethordozó.
- családi konfliktusok, melyek a gyermekek előtt zajlanak
- szülő rossz életvitele
- szenvedélybetegség

Veszélyeztetett kiskorúak (0-17 évesek) adatai:

Balatonföldvár Adatok a veszélyeztetett gyermekek száma, a veszélyeztetettség fő oka szerint, és a veszélyeztetettség okainak halmozott száma		
	Balatonföldvár	
	Az érintett gyermekek száma a veszélyeztetettség fő oka szerint	A veszélyeztetettség okainak halmozott száma (fő okkal együtt)
Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak	6	
Nevelési probléma		1
Szülők, család életvitele	5	5
Családi konfliktus	1	1
Gyermek bántalmazása (fizikai)		
Gyermek bántalmazása (lelki)		
Gyermek bántalmazása (szexuális)		
Gyermek elhanyagolása (fizikai)		
Gyermek elhanyagolása (lelki)		
Egyéb személyek, rokonok általi veszélyeztetés		
Iskolai kirekesztés, erőszak		
Kortárs csoport negatív hatása		
Elégtelen lakáskörülmények		
Kilakoltatás veszélye		
Munkanélküliség		3
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség		1
Drogfogyasztás		
Alkoholfogyasztás		
Játékszenvedély		
Csavargás		
Tankötelezettség elmulasztása		
Tartós betegség		
Fogyatékosság		

Magatartás-vagy tanulási zavar		
Családok száma, amelyekben veszélyeztetett kiskorúak élnek	4	
A nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak közül a központ felé továbbított esetek száma		
A nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak közül súlyos veszélyeztetettség miatt közvetlen hatósági intézkedésre javasolt esetek(a központ értesítése mellett) száma		
Veszélyeztetett nyilvántartott kiskorúak száma tárgyév december 31-én	0	

Válsághelyzetben lévő várandós anya nem volt a településen.

Családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása sem volt a településen.

Családon belüli bántalmazásról a tavalyi évben nem kaptunk jelzést. Szabálysértést, vagy bűncselekményt elkövetett fiatalkorú nem volt. Pártfogó felügyelet alatt álló kiskorú sem volt a településen.

A családgondozáshoz és az esetek ellátásához kapcsolódó feladatok a következők voltak:

- családlátogatások
- segítő beszélgetések
- hivatalos ügyekben történő közreműködés (hivatalos levél, határozat értelmezése, telefonos ügyintézés, kérelem írása, nyomtatványok kitöltése)
- szociális juttatásokhoz való hozzájutás segítése (információ a jogosultság feltételeiről, szükséges igazolások beszerzése, igénylőlapok kitöltése, továbbítása)
- kapcsolattartás az oktatási, nevelési intézményekkel
- kapcsolattartás a pártfogó felügyelővel
- pszichológushoz irányítás, pszichológussal történő találkozások figyelemmel kísérése
- háztartásvezetési, életvezetési tanácsok
- gyermeknevelléshez és a napi feladatokhoz nyújtott tanácsok
- adományok továbbítása
- szabadidős programokról való tájékoztatás.

Az esetmegbeszélések folyamatosak voltak az elmúlt évben a jelzőrendszeri tagokkal annak érdekében, hogy megfelelő információval segítsük egymás munkáját.
Esetkonferenciát egy családdal kapcsolatban tartottunk. Az esetkonferencián az érintett szakembereken kívül a szülők is részt vesznek. Célja, hogy a gyermekek veszélyeztetettsége megszűnjön, a probléma megoldása érdekében javaslatok születnek.

A Gyermekjóléti Központ és a Gyámhatóság kérésére továbbra is részt veszünk védelembe vételi tárgyalásokon, készítjük a felülvizsgálatokhoz szükséges környezettanulmányokat. Havonta találkozunk a Központ vezetőjével és az ottani kollégákkal, megbeszéljük, értelmezzük az új jogszabályokat, esetmegbeszélések során lehetőségünk van megosztani a nehezebb ügyeket, ill. tájékoztatást kapunk az esetleges változásokról. Szorosan együtt dolgozunk a Központ esetmenedzsereivel azokban az esetekben, ahol hatósági intézkedés történik. Az újabb és újabb jogszabályi változások és az egyre nagyobb adminisztrációs terhek sokszor okoznak munkánk során nehézséget.

A Szolgálat a gyermek számára olyan szabadidős programokat közvetít, illetve lehetőségeinkhez mérten szervez, amelyek a családban jelentkező nevelési problémák és hiányosságok káros hatásainak enyhítését célozzák, illetve megszervezése a rossz szociális helyzetben lévő szülőnek aránytalan nehézséget okozna. Lehetőséget biztosítunk azon gyermekek részére, akiket szüleik anyagi vagy mentális, párkapcsolati problémák miatt nem tudnak életkoruknak megfelelő kulturális rendezvényekre elvinni. A szolgálat nyilvántartást vezet a településen rendelkezésre álló, szabadidős programokat nyújtó szervezetekről.

Saját szervezésű szabadidős programjaink az alábbiak voltak:

- Gyerekek részére szerveztünk egész napos programot Balatonszemesen, reggel a postamúzeumba kirándultunk, majd az élményfürdőbe töltöttük a nap további részét,
- Bálványosi óvodában, ősszel tartottunk egészségnap keretében kreatív foglalkozást a gyerekekkel,
- Nagycsepelyen karácsonyi készülődés gyanánt mézeskalácssütés, kézműves foglalkozás gyermekeknek.

A **helyettes szülői hálózat** szervezésére folyamatosan kísérletet tesz a szolgálatunk, de a törvényben megfogalmazott szigorú feltételek és a csekély javadalmazás miatt továbbra sem vállalják ezt a tevékenységet. Az elmúlt évben szolgálatunkhoz nem érkezett igény, bejelentés erre a szolgáltatásra.

A gyermekjóléti Szolgálat működésének tapasztalatai:

A tavalyi évben a problémák közt jelen volt szülők közti konfliktushelyzet, szenvedélybetegség, ebből kifolyólag agresszív magatartás a szülő részéről, gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség, a nem megfelelő életvitelből fakadó gyermeknevelési, magatartási gondok, valamint nem a legmegfelelőbb életkörülmények, lelki-mentális problémák. Fontos, hogy a jelzőrendszeri tagokkal együttműködésben tudjunk hatékony munkát végezni. Akik önként felkeresik a Gyermekjóléti Szolgálatot azok többnyire ellátások igényléséhez vagy hivatalos ügyek intézéséhez kérik segítségünket, valamint kapcsolati, gyermeknevelési tanácsokat kérnek. A nehéz élethelyzetben élőknek adományt közvetítünk. Az anyagi nehézségeknél nem csak a munkanélküliség és alacsony jövedelmi helyzet a probléma, hanem a pénzbeosztás, a takarékos gazdálkodás meglétének a hiánya, és ezt nehéz kialakítani, átformálni az emberekben.
Vannak esetek, családok, akiknek a helyzete nem fog az általános közfelfogás szerint véglegesen rendeződni, megoldódni. Náluk elsődleges cél az állapotromlás megakadályozása, a gyermek mindenekfelett álló érdekének az előtérbe helyezése, a lehetőségek szerinti támogatása.
A helyi szociális ügyintézések során sok segítséget kaptunk, illetve rendszeresen konzultáltunk a szociális ügyintézővel, igyekszünk egymás munkáját kölcsönösen segíteni. Kiskorú veszélyeztetettségéről érkező jelzés során, pedig a jelzőrendszeri tagjainkkal van lehetőségünk információcserére, adatkérésre, egymás tájékoztatására. Továbbra is törekszünk a jó munkakapcsolatra, együttműködésre.

CSALÁDSEGÍTÉS

A családsegítés során igyekszünk a szolgáltatást igénybe vevőket képessé tenni arra, hogy önálló életvitelre szert tegyenek, problémáik megoldásában és erőforrásaik mozgósításában hatékonyan vegyenek részt.

A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.
A családsegítés ellátotti köre olyan hátrányos szociális helyzetű lakosok és azok családjai, akik életvezetési, anyagi és nehéz szociális körülmények között élnek, akik problémájuk megoldásában segítséget igényelnek.
Hozott probléma szerint anyagi, életviteli, lakhatási, gyermeknevelési, mentális foglalkoztatási nehézségekkel küzdő ellátotti kört különböztetünk meg. Gyakori a halmozott problémakör megjelenése, ami összetett feladatot jelent a családsegítők számára is.
A szolgáltatást igénybevevők hozott problémái közül a legkiemelkedőbb az ügyintézési nehézségben való segítségkérés, az anyagi, foglalkoztatási, életviteli probléma volt. Éppen ezért az esetkezelések jellegére jellemző volt a tájékoztatás, tanácsadás, ügyintézésben nyújtott segítség, támogatások igénylése, valamint a segítő beszélgetés. A Szolgálat igyekszik közreműködni és segítséget nyújtani a természetbeni ellátások terén, de anyagi segítséget nem tud biztosítani, csak a jogosultság alapján járó állami és önkormányzati támogatásokhoz való hozzájutást tudja segíteni. Ezen kívül az Önkormányzat települési támogatással és egyéb juttatásokkal segíti a rászorulókat.

A Szolgálathoz fordulók közül nagyon sok olyan eset van, amikor a kliens a számára szükséges információszolgáltatás, ügyintézés miatt jön be. Az információnyújtás magában foglalja általában már az ügyintézést is és a felvilágosítást. Segítséget nyújtunk formanyomtatványok kitöltésénél, közüzemi számlák elmaradásainak rendezésénél.
Folyamatosan figyelemmel kíséri a szolgálat a működési területen jelentkező szükségleteket, segítjük egyéb szociális szolgáltatási formákhoz való hozzáférést, úgy is, hogy a családsegítő kapcsolatot teremt a kliens és a különböző szociális ellátási formákat képviselő szakemberek között. Felveszi a kapcsolatot az adott család problémájához igazodva a szükséges szakmai csoporttal, mint Közösségi Pszichiátriai Ellátással, Fogyatékosok Nappali Intézményével, Önkormányzatokkal, Járási Hivatallal, Munkaügyi Kirendeltséggel. A szolgálat több esetben is ellát olyan családot, ahol más szolgálattal együtt összedolgozva találja meg a megfelelő megoldást, de ez elsősorban a kliens alapproblémájától függ.

A családsegítő szolgáltatás igénybevétele önkéntes, vagyis a családsegítők által javasolt segítséget, megoldást elfogadja-e a kliens, együttműködik-e problémája megoldásában az a saját döntésén múlik.

A családsegítés során végzett feladataink:

- Információnyújtás, kapcsolattartás
- A települések lakosságának tájékoztatása a szolgáltatás igénybevételének módjáról, a tevékenység céljáról, tartalmáról, elérhetőségéről.
- Együttműködés megszervezése az érintett más intézményekkel kapcsolatosan.
- A szociális és egyéb problémák feltárása.
- Egyéni esetkezelés, tanácsadás
- A szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadás.
- Az anyagi nehézségekkel küzdők számára, a pénzbeli, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás megszervezése.
- A családgondozás, a családban jelentkező működési zavarok és konfliktusok megoldásnak elősegítése.
- Tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek és lakhatási problémákkal küzdő személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtása.
- Azonnali segítségnyújtás krízishelyzetben.
- Komplex családgondozás.
- Egyének és családok kapcsolatkészségének javításához nyújtott segítséget.
- Segítő beszélgetés.
- Tovább irányítás
- Pszichológiai problémák, mint magatartászavar viselkedési probléma, deviancia, szorongások, stb. esetében kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás a szakemberekkel.
- Jogi tanácsadás esetében közreműködés, kapcsolatfelvétel szakemberrel, válás, gyermekelhelyezés más vagyonjogi kérdésekben.
- Ügyintézés
- Közműszolgáltatókkal történő hátralékok kezelése.
- Pénzbeli és természetbeni ellátások igénylése.
- Személyes gondoskodást nyújtó intézményi elhelyezés.

A szakmai tevékenységek adatai az év folyamán:

Balatonföldvár Szakmai tevékenységek halmozott száma és a szolgáltatásban részesülők száma		
	Balatonföldvár	
	Szakmai tevékenységek halmozott száma	Szolgáltatásban részesülők száma
Információnyújtás	9	5
Segítő beszélgetés	111	15
Tanácsadás		
Ügyintézéshez segítségnyújtás	18	2
Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez (pénzbeli)	1	1
Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez(természetben)		
Közvetítés másik szolgáltatáshoz		
Közvetítés család- és gyermekjóléti kp.-hoz		
Esetkonferencia	1	3
Esetmegbeszélés		
Esetkonzultáció	10	5
Szakmaközi megbeszélés	6	
Környezettanulmány elkészítésében való közreműködés	1	1
Családlátogatás	49	6
Adományközvetítés	30	3

Munkánk során együttműködünk a **Siófoki Család-és Gyermekjóléti Központtal.** Az ingyenes speciális szolgáltatások (mediáció, jogi tanácsadás, pszichológusi terápia, családterápia, kapcsolattartási ügyelet) általuk biztosított ellátási településeinken. A hatósági intézkedésekhez kapcsolódó ügyekben az esetmenedzser a koordináló személy.

Adományközvetítés

A Szolgálat által működtetett ruharaktárból rendszeresen juttattunk a rászoruló családok részére ruhaneműket, használati tárgyakat, ill. bútor adományt közvetítünk.

Karitatív szervezetekkel való kapcsolat

Az Élelmiszerbankkal Szolgálatunk szerződést kötött, így hétfőtől csütörtökig a balatonföldvári TESCO áruházból a megmaradt, de még jó élelmiszereket elhozzuk, és a rászorulók ingyen elvihetik irodánkból. Valamint, akinek nincs lehetősége

Balatonszárszóra átjönni, ügyfélfogadási napokon kivisszük az élelmiszer egy részét, és szétosztjuk a rászoruló családok között.

További tevékenységeink:

Lehetőségeink szerint igyekszünk részt venni szakmai napokon, konferenciákon, hogy a gazdasági, jogszabályi változások mellett mi is tájékozódjunk a szakmát érintő kérdésekről.

Szakmai ellenőrzés tapasztalatai:

A beszámolási időszakban a Somogy Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részéről a Gyermekjóléti Szolgálatnál nem került sor szakmai ellenőrzésre.

Szeretnénk megköszönni a település Önkormányzatának segítségét, valamint a település lakosságának, klienseinek bizalmát, hogy megtiszteltek minket segítségkérésükkel.

Csizmadia Viktória

Csizmadia Viktória
családsegítő

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Balatonszárszó, 2020. március 20.

Antalné Finta Éva
intézményvezető

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

42/2020. (V.29.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés szerint jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. május 31.

Balatonföldvár, 2020. május 29.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Jakoda Bt
Belső ellenőrzés
8623 Balatonföldvár, Kisfaludy u 14.

6058-1/2020

Összefoglaló jelentés
Balatonföldvár Város Önkormányzat 2019.évi belső ellenőrzéséről

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje,az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet irányítási és belső kontrollrendszerének hatékonyságát.
Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (Áht.) 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.
A belső ellenőrzés az önkormányzatnál külső erőforrás bevonásával valósul meg.
A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatallal szerződéses kapcsolatban álló Jakoda Bt látta el a 2019. évben a belső ellenőri feladatokat.
Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítését és annak tartalmi követelményét a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban:Bkr.) 48-49. § - a határozza meg. Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet a költségvetési szerv vezetője a jegyző hagyja jóvá.
A polgármester a tárgyévre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentést – a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg - a Képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.
Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés célja, hogy egyrészt átfogó képet nyújtson a helyi önkormányzat Képviselő-testület részére a tárgyévi független belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról, másrészt segítséget kíván nyújtani a költségvetési szervek vezetőinek, a Képviselő-testületnek abban, hogy az éves összefoglaló ellenőrzési jelentésből nyert tájékoztatások alapján a 2019.évben hogyan gondoskodtak a jogszabályban előírt belső ellenőrzés során a belső ellenőr által tett megállapítások, javaslatok hasznosításáról, nyomon követéséről.
Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített összefoglaló éves belső ellenőri jelentés a belső ellenőrzés adott évi tevékenységének önértékelésen alapuló bemutatását, a belső kontrollrendszer működésének értékelését, valamint az intézkedési tervek megvalósulását tartalmazza.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján [Bkr.48. §a) pont]

2019.évben az ellenőrzés a belső ellenőrzési tervben meghatározott feladatokat végrehajtotta. Az írásos jelentésen kívül az esetleges hiányosságok pótlására, javítására a helyszínen szóban is segítő szándékú javaslatot tett az ellenőrzés.

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése [Bkr. 48. § aa.) alpont]

I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Jakoda Bt
Belső ellenőrzés
8623 Balatonföldvár, Kisfaludy u 14.

A 2019.évi ellenőrzési terv négy ellenőrzést tartalmazott. A belső ellenőrzés tervezési munkája során a jogszabályok, módszertani útmutatók, belső ellenőrzési kézikönyv eljárásrendjét követte.

A 2019.évre tervezett ellenőrzéseket maradéktalanul sikerült lebonyolítani és lezárni.

Az ellenőrzés tárgya döntő részben a szabályozott, szabályszerű, és hatékony működés feltételeinek és teljesülésének vizsgálatára irányult, az ellenőrzések célja a jogszabályoknak való megfelelés volt.

Az elvégzett ellenőrzések bemutatása

Ellenőrzött szerv	*Ellenőrzések tárgya*	*Ellenőrzés célja*	*Ellenőrizendő időszak*	*Ellenőrzés típusa*	*Ellenőrzés módszere*
Balatonföldvár Város Önkormányzat	*2018. évi költségvetés, módosításai, zárszámadás, beszámoló*	*az államháztartásról szóló 4/2013.(I.11). Korm.rendelet rendelkezéseinek végrehajtása a 2018.évi költségvetési évben*	*2018.év*	*Szabályszerűségi*	*Dokumentumokon alapuló*
Balatonföldvár Város Önkormányzat	*2018.évi költségvetés annak végrehajtása szabályozott és szabályszerű pénzügyi és vagyongazdálkodása*	*2018.évi pénzügyi és vagyongazdálkodás*	*2018.év*	*Pénzügyi és Szabályszerű ellenőrzés*	*Dokumentumon alapuló*
Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft	*2018.évi gazdálkodása*	*Jogszabályoknak való megfelelés*	*2018.év*	*szabályszerűségi*	*Dokumentumon alapuló*
Balatonföldvár Város Önkormányzat	*2018.évi költségvetés, módosításai, zárszámadása, beszámoló*	*2018.évi költségvetés előirányzat gazdálkodása*	*2018.év*	*Szabályszerű*	*Dokumentumokon alapuló*

Az ellenőrzési tevékenységet a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által kiadott megbízólevél és a belső ellenőri vezető által készített ellenőrzési program alapján került végrehajtásra. Az ellenőrzésről ellenőrzési jelentés készült, megállapításokról folyamatos tájékoztatás volt az ellenőrzés ideje alatt.

Az ellenőrzés az önkormányzat belső ellenőrzési kézikönyve előírásainak, továbbá a nemzetközi standardok és a Bkr-nek megfelelően végeztem.

Balatonföldvár Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 4/2013.(I.11.) számú kormányrendeletben megfogalmazottakat figyelembe véve, tett eleget a beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének. A beszámolási és könyvvezetési feladatainak teljesítéséhez részletező nyilvántartásokat vezet és azokról a Kincstár által meghatározott gyakorisággal adatokat szolgáltatott határidőben.

Könyvvezetési feladatainak elvégzéséhez a szükséges szabályzatokat, sajátságaikat figyelembe véve azokat megalkotta és a beszámoló során azt alkalmazta. Szabályai szerint folyamatosan vezetett részletező nyilvántartásokat, a könyvviteli zárlat során készített főkönyvi kivonatot, valamint leltárral alátámasztott és éves költségvetési beszámolót készített, melyet a Kincstár elfogadott.
Balatonföldvár Város Önkormányzat képviselő testület pedig a 2018.évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját a 10/2019.(V.30.) számú rendeletével elfogadott.

Balatonföldvár Város Önkormányzat pénzügyi és vagyongazdálkodási feladatainak végrehajtását biztosító belső szabályozások maradéktalanul elkészültek. A számlarend kialakítása megtörtént, a benne foglaltakat alátámasztó bizonylati rend következtében a pénzügyi műveletek számviteli nyilvántartásokban történő rögzítése során az átláthatóságot és az elszámoltathatóságot biztosították. A 2018.évben mérleget alátámasztó leltárak elkészültek az, analitikus nyilvántartásokat vezetik így az egyeztetés lebonyolítását végrehajtották, a mérleg sorait alátámasztották.
A vagyongazdálkodás legfontosabb szabályzatait a jogszabályi előírásoknak megfelelően kialakították. Balatonföldvár Város Önkormányzat a 2018.évben a mérleget alátámasztó leltár teljeskörű volt, zárszámadási rendeletéhez csatolták a vagyonkimutatással kapcsolatosan rendezni kell a Nonprofit Kft és Balatonföldvár Város Önkormányzat közti feladat végrehajtásáról a beruházással kapcsolatban, és a pénzmaradványt, megbízható és valós képet ad a vagyonról.

Javaslat : - a vagyonkezelői jogról készült megállapodást közzé kell tenni,
- *üzemeltetési szerződést módosítani kell a Nonprofit Kft és a Városi Önkormányzat közt, az beruházásokat illetően, mivel így nem valós értéket tükröz a vagyonnyilvántartás*
- *kockázatkezelési folyamatokért felelős személy kijelölése nem történt meg*

Balatonföldvár Városi Önkormányzata követeléseit és kötelezettségvállalásait a 4/2013.(I.11.) számú Kormányrendeletben foglalt előírásokat végrehajtották, a 2018.évi gazdasági eseményeket az államháztartás számvitelében előírt analitikus nyilvántartásokat vezetik.
A kötelezettségeket könyv szerinti értéken mutatták ki. A könyvviteli nyilvántartásokban történő gazdasági események rögzítése során figyelembe kell venni a Hivatal szabályzataiban foglaltakat, az ellenőrzés ideje alatt folyamatban volt a szabályzatok felülvizsgálata, aktualizálása.
A negyedéves és éves könyvviteli zárlat keretében az egyszerűsített értékelési eljárás alá vont követelések esetén az értékvesztést elszámolták.

Javaslat:

- szabályzatokat haladéktalanul aktualizálni kell a személyi változásokat á kell vezetni,

Balatonföldvár Város Önkormányzat a közművelődési, kulturális célokat szolgáló Balatoni Interaktív Hajózástörténeti Kiállítás és Kilátó feladatának ellátása keretében, a jogszabályi előírásoknak megfelelően döntött a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft feladatellátásának megszervezéséről.
Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. tulajdonosi joggyakorlása szabályos. A Társaság által alkalmazott számviteli szabályzatok megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
A Társaság kötelezettségei a tulajdonos által rendelkezésre bocsátott forrásoknak köszönhetően-nem veszélyeztették a Kft. működését, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett.

Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft 2018. évi beszámolója, megbízható és valós képet nyújtott az éves gazdálkodásról, az éves eredményről, az év végi pénzügyi helyzetéről.

Az egyszerűsített éves beszámolót, a számviteli törvény és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el, ezzel eleget tettek a jogszabályban foglalt előírásoknak és kötelezettségeknek.
Felügyelő bizottság tárgyalta a Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. 2018.évi költségvetését, az éves beszámolóját, és azt elfogadásra javasolta a 100 % tulajdonos Balatonföldvár Város Önkormányzat képviselő-testületének.
Határozatok könyvében vezetni kell a bizottság által hozott döntéseket
Balatonföldvári Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolóját, a tulajdonos Balatonföldvár Város Önkormányzat elé terjesztette, melyet a 115/2019.(V.30.) számú képviselő-testületi határozattal fogadott el.

Javaslat
- Felügyelő Bizottság határozatok könyvének vezetését pótolni kell

A soron kívüli ellenőrzésre, elkülönített kapacitás felhasználásának bemutatása

Soron kívüli ellenőrzésre 2019. évben nem került sor.

I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság feltárására nem került sor.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása [Bkr. 48. § ab) alpont]
Az ellenőrzési megállapítások ellenőrzöttel történő megvitatásának eljárásai, tapasztalatai

Az ellenőrzés megállapításait, következtetéseit és javaslatait tartalmazó 2019.évi ellenőrzési jelentések megfeleltek a Bkr-ben előírtaknak.
Az ellenőrzési jelentések az előírások, illetve a nemzetközi ellenőrzési standardok szerint készültek el. A javaslatok megvalósíthatók voltak, a jelentések érdemi ajánlásokat fogalmaztak meg, és azok az adott terület szempontjából érdeminek tekinthetőek.
Az ellenőr által megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták.
A vizsgált szervek vezetői, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága
Kapacitás- ellátottság bemutatása

Jakoda Bt munkatársa szakmai felsőfokú képesítéssel (mérlegképes könyvelő, államháztartási szakellenőr) rendelkezi, jelentős tapasztalattal rendelkezik a költségvetési, és önkormányzati szférában egyaránt, referenciája széleskörű.

A tervben szereplő feladatok ellátásához szükséges kapacitásrendelkezésre állt, létszám, képzettség, mind gyakorlati tapasztalat szempontjából egyaránt.

A belső ellenőr képzése

A belső ellenőrzést ellátó személy képzése önerőből biztosított volt, folyamatosan vett részt szakterületek szakmai képzésein, valamint a regisztrált belső ellenőrök számára kötelezően előírt ÁBPE képzése.

Belső ellenőr regisztrációja

Az ellenőrzéseket végző belső ellenőr végzettsége, gyakorlata megfelel a 28/2011.(VIII.3.) NGM rendeletben foglalt követelményeknek.
A belső ellenőrzési tevékenységet folytató rendelkezik az Áht. 70. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott engedéllyel. A kijelölt belső ellenőrzési vezető megfelel a 28/2011.(VIII.3.) NGM rendeletben meghatározott feltételeknek, továbbá rendelkezik a Bkr. 15. § (9) bekezdése által előírt gyakorlattal.

I/2/b) A belső ellenőrzési egység vagy a belső ellenőr szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása [Bkr. 18-19.]

A belső ellenőrzési egység szervezeten belüli elhelyezkedése

A belső ellenőr norma szerint is (SZMSZ) és tényleges is közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjéhez tartozik, tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit a közvetlenül Neki küldi meg.

A Bkr. 19.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak megvalósulása

A költségvetési szerv vezetője biztosította a belső ellenőrök funkcionális függetlenségét a Bkr. 19. § (1) bekezdésében felsorolt tevékenységek esetében.

Részt vette- e a belső ellenőr olyan tevékenység ellátásában, amely a szervezet Operatív működésével kapcsolatosak, s ha igen, melyek azok.

A belső ellenőr funkcionálisan független személyként dolgozik, a szervezet operatív működésével kapcsolatos tevékenységben nem vonták be. Ellenőrzési feladatait önállóan tervezi, munkája során külső befolyástól mentes, pártatlan, tárgyilagos. Önállóan állítja össze a megállapításokat, következtetéseket, és javaslatokat tartalmazó ellenőrzési jelentést.
A funkcionális függetlenség az ellenőrzés során megvalósult. A belső ellenőr nem vett részt olyan tevékenység ellátásában, amelyek a szervezet operatív működésével kapcsolatos.

I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek [Bkr.20.§]

Az ellenőrzés során összeférhetetlenség nem történt.

I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

A belső ellenőrzés során minden ellenőrzés alkalmával valamennyi szükséges dokumentációhoz hozzáfértem, szóban/vagy írásban rendelkezésemre bocsátották. A Bkr. 25 § a)-e) pontjában megfogalmazott jogosultságokkal kapcsolatban problémák korlátozások nem merültek fel.

I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényező nem volt. Az ellenőrzéshez szükséges technikai feltételek biztosítottak voltak.

A belső ellenőrzéssel szemben alapvető elvárás, hogy tárja fel az esetleges szabálytalanságokat, továbbra is biztosítani kell az irányítói segítséget. Ahhoz, hogy az önkormányzat és az intézmények működésében, gazdálkodásában, pénzügyi irányítási rendszerében minél alacsonyabb kockázati tényezők jelenjenek meg, ehhez célszerű a belső kontroll folyamatok erősítése, a gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség növelése, javítása érdekében a tanácsadói tevékenység fokozása, az ellenőrzési lefedettség növelése.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása [Bkr. 48.§ ac) pont

Tárgy: A költségvetési szerv ésszerűbb és hatékonyabb gazdálkodására irányuló Tanácsadás
Eredmény: A szervezet a normákat követve folytathatta tevékenységét

A belső ellenőrzés tanácsadó segítsége az elvégzett vizsgálatok során felmerülő, a tárgyhoz kapcsolódó témák területén is megvalósult.

II. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése, [Bkr. 48. § bb.) pont]

1. Kontrollkörnyezet

A kontrollkörnyezet magában foglalja az integritást, az etikai értékeket, az érintettek szakmai kompetenciáját, a szervezet vezetésének filozófiáját és stílusát, a felelősségi körök kijelölésének, a beszámoltatásnak, valamint teljesítményértékelésének a módszereit, továbbá az irányítási tevékenységének minőségét.
A kontrollkörnyezet kialakítása alapvetően megtörtént, világos a szervezeti struktúra,a feladatkörök és felelősségi viszonyok egyértelműen kerültek kialakításra. A humán erőforrás kezelés átlátható. Fontos a kontrollkörnyezetet rendszeresen a jogszabályi környezet változásaihoz, illetve az esetleges személyi változásokhoz igazítani.

2.Kockázatkezelési rendszer

A kockázatkezeléssel lehetővé válik az önkormányzat tevékenysége alapján kialakított célokra ható negatív hatások,vagy elszalasztott lehetőségek felismerése, elemzése és kezelése. A kockázatok forrását tekintve külső és belső kockázatok azonosíthatóak be és intézkedések történtek azok negatív hatásának ellensúlyozására, valamint a válaszlépések megtételére. Megfelelő kockázatkezelési rendszert szükséges működtetni annak érdekében, hogy a kockázatok meghatározásával, felmérésével és elemzésével azok kezelése biztosítva legyen.

3. Kontrolltevékenységek

A kontrolltevékenységekkel biztosított, hogy a vezetés által megfogalmazott célok és elvárások végrehajtásra kerüljenek, az azokat veszélyeztető kockázatok a tevékenység során a szervezet kezelje. A kontrolltevékenységek a szervezeti hierarchia minden szintjén és minden működési területén megjelennek

4. Információ és kommunikáció

Ez az elem biztosítja a fentről lefelé történő kommunikációt, illetve az alulról felfelé történő kommunikációt, továbbá a horizontális információáramlást. A kommunikációs rendszerben minden olyan adat és információ megjelenik, és feldolgozásra kerül, amely alapvetően szükséges a szervezet irányítása és ellenőrizhetősége szempontjából.
A kialakított információs rendszer a szervezet sajátosságainál fogva biztosítja a megfelelő információk megfelelő időben történő eljutását a szervezeti egységhez személyhez. A szervezeten belüli kommunikáció biztosított.

5. Nyomon követési rendszer (monitoring)

A monitoring-mechanizmusok teszik lehetővé, hogy a belső kontrollrendszer folyamatos nyomon követés és értékelés alatt álljon, így a szervezet kontrollrendszere rugalmasan tudjon reagálni a változó külső és belső körülményekhez. A monitoringot támogatva megjelennek a szervezet vezetésétől elkülönített funkciók is, mint például a belső ellenőrzés, azonban a monitoring biztosítása és napi működtetése az operatív vezetés feladata maradt.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása [Bkr. 48. §. C.) pont]

A belső ellenőrzés által tett ajánlásokra, javaslatokra készített intézkedési tervek végrehajtásának és nyomon követésének tapasztalatai
Az ellenőrzés során megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták. A vizsgált szervek vezetői, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

Balatonföldvár, 2020. január 14.

Csonka Ágota
Belső ellenőr

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

43/2020. (V.29.) polgármesteri határozata:

A „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem„ kivitelezési munkáinak módosított költségvetését elfogadom, a kivitelezéshez szükséges többletköltséget nettó 2.318.800Ft + 626.076 Ft ÁFA, azaz bruttó 2.944.876 Ft-ot az önkormányzat önerőként a 2020. évi költségvetésének tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Aqua Sió Vízépítő Kft. között a „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem„ elnevezésű munkák kivitelezésére 2019. december 2-án létrejött vállalkozói szerződés módosítását a mellékelt tartalommal jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. június 10.

Balatonföldvár, 2020. május 29.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. *3*

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete hatáskörében eljáró
polgármester számára
önkormányzati döntés meghozatala céljából

Tárgya : „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III. ütem" - vállalkozási szerződés módosítása, többlet önerő biztosítása

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

I. Előzmények

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete múlt évben pályázatot nyújtott be a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra. A „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója, III. ütem" elnevezésű pályázatunk támogatásban részesült. Jóváhagyott támogatás összege: 50 %: bruttó 10.329.837,-Ft, pályázatban vállalt önrész: 50 %: bruttó 10.329.837,-Ft

A Kvassay sétány III. ütemének felújítási hossza 498,9 fm. Ez a szakasz **a Nyugati Strandtól majdnem a Fesztiváltérig tart** A felújítás során a betonba ágyazott terméskő berakásával az eredeti állapotot kívánjuk helyreállítani, a hiányos, erősen erodált lábazati kőszórás rendezése és pótlása is megtörténik.
Tárgyi munka **vízjogi létesítési engedélyt kapott** 35700/11810-12/2017.ált. hivatkozási számon, melyet idén márciusban a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság **2023. március 31-éig meghosszabbított.**

II. Kivitelezés

Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Aqua Sió Vízépítő Kft. között a „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem„ elnevezésű munkák kivitelezésére 2019. december 2-án vállalkozói szerződés került aláírásra. A szerződés összege: **nettó 16.005.100,-Ft +ÁFA = bruttó 20.326.477,-Ft**

Vállalkozó a munkaterületet 2020.május 4-én átvette, a munkákat megkezdte, a kivitelezési munkák a tervek szerint folytak, azonban a **2020. május 25-én a kivitelező és a műszaki ellenőr részvételével készült kooperáción a következő, döntést igénylő kérdések merültek fel.**

Kivitelező jelezte, hogy a kiírásban szereplő 155 m3 vízépítési terméskő mennyiség nem lesz elég a munkák befejezéséhez.
Műszaki ellenőr a szállítóleveleket ellenőrizte és megállapította, hogy a kiírásban lévő mennyiségek beépítésre kerültek. A kiíráshoz képes +40%-os kőmennyiség indokolt. Az eltérés oka a tómederben lévő, víz és iszap borított kőmennyiség jóval kevesebb, mint az eredeti becslési szám.

Jelenleg 155 m3 vízépítési terméskő pótlás van beárazva az elfogadott költségvetésben. Ha ez a tétel 40%-kal módosul, akkor az 62 m3-rel több, azaz 217m3 követ jelent.

Eredeti költségvetési árajánlat (nettó összeggel)

Tétel szövege	Menny.	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + díj összesen
Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési termésköből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	155m3	3704500	2092500	5.797.000

Módosított költségvetés (nettó összegekkel):

Tétel szövege	Menny.	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + díj összesen
Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési termésköből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	217m3	5186300	2929500	8.115.800

Az eredeti vállalkozói szerződés összege nettó 16.005.100,- Ft volt, azzal, hogy az általános forgalmi adót a „fordított ÁFA" fizetés szabályai szerint a Megrendelő fizeti. (Az ÁFA összege 4.321.377,-Ft).
A fentiek alapján a szerződés nettó összege 2.318.800,-Ft-tal növekszik, az áfa pedig 626.076,- Ft-tal. Ez összesen : 2.944.876,-Ft plusz önerő biztosítást teszi szükségessé.

Kivitelező jelezte továbbá, továbbá a szeles, csapadékos, zivataros időjárás miatt lassabban tudtak haladni a munkálatokkal, ezért, illetve a plusz kőmennyiség beszerzése **miatt kéri a vállalkozói szerződés teljesítési határidejének május 31-éről június 10-éig való meghosszabbítását.**

III. Döntés

Döntést kell hozni a módosított költségvetés elfogadásáról, a többlet önerő biztosításáról, a vállalkozói szerződés módosításáról az összeg és a teljesítési határidő vonatkozásában. A fentiek elfogadása után a Balaton Fejlesztési Tanácsnál kell kezdeményezni a támogatási szerződés módosítását.

Határozati-javaslat
Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
...../2020. (V.....) polgármesteri határozata:
PARTVÉDMŰREKONSTRUKCIÓ III. - SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem„ kivitelezési munkáinak módosított költségvetését elfogadom, a kivitelezéshez szükséges többletköltséget **nettó 2.318.800,-Ft+ 626.076,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.944.876,-Ft-ot az önkormányzat önerőként a 2020. évi költségvetésének tartalék előirányzata terhére biztosítja.**

Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Aqua Sió Vízépítő Kft. között a „8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem„ elnevezésű munkák

kivitelezésére 2019. december 2-án létrejött vállalkozói szerződés módosítását a mellékelt tartalommal jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2020.június 10.

Balatonföldvár, 2020. május 28.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. május 28.

Ellenjegyezte: .....

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Mellékletek:

- szerződés tervezet
- kivitelezői módosított költségvetés

„AQUA-SIÓ" VÍZÉPÍTŐ KFT.

8600 Siófok, Küszhegyi u. 14.

06-30/9296-326, -9296-328

MÓDOSÍTOTT ÁRAJÁNLAT ÖSSZESÍTŐ

a Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukció III. ütem kiviteli munkáira

1.	Bontási munkák	198 000 ,-
2.	Föld és sziklamunkák	69 600 ,-
3.	Síkalapozás	246 000 ,-
4.	Közműcsatorna építési munkák	17 810 300 ,-
	Nettó összeg:	18 323 900 ,-
	ÁFA 27 %:	4 947 453 ,-
	A munka bruttó vállalási ára:	**23 271 353 ,-**

Siófok, 2020. május 25.

Csutak Sándor
ügyvezető

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Meglévő lábazati kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: depóniába (K-tétel)	20	m3	0	3200	0	64000
2	02-030-7.1	vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	10	m3	400	3200	4000	32000
3	K-tétel	Deponált kőszórás mozgatása helyszínen, gépi erővel, 10,0 m távolságig, 4,0 m mélységig, 6,0 m magasságig: visszahelyezés (K-tétel)	20	m3	400	4500	8000	90000
		Munkanem összesen:					**12000**	**186000**

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	3	db	7000	16200	21000	48600
		Munkanem összesen:					**21000**	**48600**

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Partvédőmű leromlott állapotú részeinek bontása sík felületen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (K-tétel)	15	m3	0	16400	0	246000
		Munkanem összesen:					**0**	**246000**

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Vízépítési kőszórás készítése, szárazon deponált vízépítési terméskőből, kötőanyag nélkül Vízépítési terméskő LMA 10/60 (kg), andezit, Bazalt-Középkő, Dunabogdány: Kőszórás pótlása (K-tétel)	217	m3	23900	13500	5186300	2929500
2	K-tétel	Partvédőmű terméskőburkolatának készítése, kész ágyazatra, burkolatvastagság: 20 cm, C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 24 mm, m = 6,0 finomsági modulussal, bontott, válogatott, tisztított vízépítési terméskővel (K-tétel)	319	m2	9200	10100	2934800	3221900
3	K-tétel	Partvédőmű terméskőburkolatának hézagkiképzése cementhabarccsal Hézagkiöntő cementhabarcs CEM I 32,5, CEM II 32,5 típusú cementtel (K-tétel)	532	m2	3450	3200	1835400	1702400
		Munkanem összesen:					**9956500**	**7853800**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.sz. módosítás

mely létrejött egyrészről a **BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

az **Aqua Sió Vízépítő Kft.** (cím 8600 Siófok, Küszhegyi utca 14. cégjegyzékszáma14-09-304058, adószáma: 11952640-2-14., számlaszáma: 10403923-39210010-00000000, képviselője: **Csutak Sándor ügyvezető**) mint Vállalkozó (továbbiakban : Vállalkozó) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. Preambulum

1.1 Megrendelő és Vállalkozó között 2019.12.02. napján vállalkozási szerződés jött létre a **„8623 Balatonföldvár, Kvassay sétány 5, 02/15 helyrajzi számú ingatlanokon partvédőmű rekonstrukció - III. ütem" munkálatainak a** tárgyában (a továbbiakban: Vállalkozási Szerződés).

2. A Szerződésmódosítás indoka

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy az 1.1. pontban hivatkozott Vállalkozási Szerződés III/1 , illetve III/2. pontban rögzített munkaterület átadás határidejét és a teljesítési határidejét közös megegyezéssel módosítják, ugyanis vállalkozó jelezte, hogy az időjárási körülmények miatt később tudta csak a munkát megkezdeni, illetve az esős, szeles időjárás miatt nem készülnek el határidőre a kivitelezési munkálatokkal. Továbbá módosítják a szerződés IV/2 pontjában meghatározott vállalkozói díj összegét, mivel a kiíráshoz képes +40%-os kőmennyiség felhasználása indokolt. Az eltérés, műszaki ellenőr által ellenőrzött és jóváhagyott oka a tómederben lévő, víz és iszap borított jóval kevesebb kőmennyiség, mint az eredeti becslési szám.
Fentiek alapján a Vállalkozási Szerződés módosítása indokolt. A módosítások félkövér betűtípussal, aláhúzással jelölve.

3. Módosuló rendelkezések

3.1. A Vállakozási Szerződésben a III/1. és III/2. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

Eredeti szerződéses feltételek:
III/1 Munkaterület átadás – átvétel: 2020.március 1.
III/2 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.
A kivitelezés határideje: 2020.május 31. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Módosult szerződéses feltételek:
III/1 Munkaterület átadás – átvétel: 2020.május 4.
III/2 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.
A kivitelezés határideje: 2020.június 10. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2. A Vállakozási Szerződésben a IV/2. pont az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szerződéses feltételek:
A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege: nettó 16.005.100,-,- Ft , bruttó 20.326.477,-Ft . Az általános forgalmi adót a „fordított ÁFA" fizetés szabályai szerint a Megrendelő fizeti. Az ÁFA összege 4.321.377,-Ft

Módosult szerződéses feltételek:
A Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére vállalkozói díj illeti meg, melynek összege: nettó 18.323.900,- Ft , bruttó 23.271.353,-Ft . Az általános forgalmi adót a „fordított ÁFA" fizetés szabályai szerint a Megrendelő fizeti. Az ÁFA összege 4.947.453,-Ft

4. Záró rendelkezések

4.1. Felek a jelen szerződés módosítás aláírásával rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződést egyebekben nem kívánják módosítani és a módosításokkal nem érintett rendelkezéseit változatlanul hatályban tartják. Jelen szerződésmódosítás a Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba.

4.2. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

4.3. A felek megállapítják, hogy jelen Szerződésmódosítás a 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) hatálya alá tartozik. Ennek okán jelen Szerződés módosításban meghatározottokat erre tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

4.4. A jelen szerződés összesen 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

4.5. Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és ezt követően jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megrendelő Balatonföldvár, 2020. május 29.	Csutak Sándor ügyvezető „AQUA-SIÓ" Vízépítő Kft Vállalkozó Balatonföldvár, 2020.május 29.
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2020.május 29.	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2020.május 29.

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

44/2020. (VI.2.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata valamint a Vízisport és Vitorlás Egyesület (8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi u. 10.) között, a vízi sporttelep felépítményében lévő apartman hasznosítása és a hasznosításból származó bevétel felhasználása tárgyában kötendő megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom, aláírásáról gondoskodom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. június 2.

Balatonföldvár, 2020. június 2.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről
Balatonföldvár Város Önkormányzata 8623 Balatonföldvár Petőfi u. 1. sz., adószám: , 15731364-2-14 mint üzemeltetésbe adó önkormányzat /képviseletében eljár: Holovits Huba polgármester (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről
Vízisport és Vitorlás Egyesület Balatonföldvár 8623 Balatonföldvár Kőröshegyi u 10. sz. Nyilvántartási szám: 14-02-0002838 adószám: 18777107-1-14/ képviseletében: Nanszák György Egyesület elnöke/ (továbbiakban: Egyesület) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

I. A megállapodás célja

Elöljáróban felek rögzítik, hogy közös céljuk a szabadidő egészséges környezetben történő eltöltéséhez szükséges feltételek kialakítása illetőleg folyamatos fejlesztése, a város környezetvédelme, a zöldfelületek rendszeres karbantartása, a szabadtéren elhelyezett játszó és kültéri fitneszeszközök gyarapítása és mindezek alapján az egyének testi és lelki egészségének védelme, erősítése.

II. A megállapodás tárgya

Jelen megállapodás tárgya a megállapodás céljának megvalósítása érdekében történő folyamatos együttműködés.

Az együttműködés keretében:

1.1 Az Egyesület vállalja, hogy:

- az üzemeltetésében álló vízisporttelep felépítményében lévő ... sz. apartmant szálláshely szolgáltatás keretében hasznosítja és az abból származó teljes bevételt, de minimum évi bruttó 3.000.000.- Ft-t azaz Hárommillió forintot átutal az önkormányzat SBER Bank Zrt.-nél vezetett 14100110-35181549-13000001 számú bankszámlájára tárgyév június 15. napjáig,
- az apartman hasznosítással kapcsolatos valamennyi költséget viseli.

1.2 Az Önkormányzata vállalja, hogy:

- támogatást kizárólagosan a jelen megállapodás céljaként meghatározott önkormányzati feladatok megvalósítására fordítja, összhangban a Képviselő-testület a 9/2018. (I.25.) Kt. döntésével faültetési program megvalósításával, a város zöldfelületének karbantartásával továbbá a tömegsport igényeit kiszolgáló szabadtéri játszó és kültéri sporteszközök gyarapítására irányuló törekvéssel,
- tárgyévet követő év március 15. napjáig részletes szakmai és pénzügyi tájékoztatást ad az együttműködés keretében átadott összeg felhasználásáról.

1.3 Felek vállalják

- Minden évben a pénzügyi tájékoztatóval egyidőben felülvizsgálják az 1.1 és 1.2 pontokban foglaltakat.

III. Vegyes rendelkezések

1. Felek szakmai kapcsolattartónak az alábbi személyeket jelölik meg:

   Az Egyesület részéről: Nanszák György
   Telefon:
   E-mail:

   Önkormányzata részéről: Holovits Huba
   Telefon:
   E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

2. Jelen Megállapodást a felek határozatlan időre kötik. A megállapodás az aláírás napján lép hatályba.
3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.
4. Felek törekednek arra, hogy a jelen megállapodással, annak értelmezésével, teljesítésével, illetve a jelen jogviszonyukkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket és a későbbiekben esetlegesen eltérő álláspontjukat jóhiszeműen, egymás között ésszerű rövid időn belül rendezzék. A felek saját érdekkörükön belül és a mindenkori jogszabályi keretek között megtesznek minden intézkedést annak érdekében, hogy a vitás kérdés lehetőleg peren kívül elintézhető legyen.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Balatonföldvár, 2020. június 2.

.....	.....
Holovits Huba	Nanszák György
Polgármester	Elnök
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Vízisport és Vitorlás Egyesület

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

49/2020. (VI.16.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) uniós értékhatár alatti eljárásrend (a Kbt. Harmadik része) szerinti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást indít „Villamosenergia beszerzés – Balatonföldvár" tárgyában. Az eljárás ajánlattételi felhívását, az azt kiegészítő dokumentációt, valamint a szerződés tervezetét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyom, és felhatalmazom a megbízott közbeszerzési tanácsadót, hogy az esetleges hiánypótlás alapján a szükséges módosításokat átvezessék.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. június 16.

Balatonföldvár, 2020. június 16.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

50/2020. (VI.16.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata kommunális felhasználási helyei tekintetében és közvilágítási felhasználási helyei tekintetében a CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft-vel kötött teljesen villamosenergia-kereskedelmi szerződések módosítását jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. június 16.

Balatonföldvár, 2020. június 16.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete hatáskörében eljáró
polgármester számára
önkormányzati döntés meghozatala céljából

Tárgya: „Villamosenergia beszerzés - Balatonföldvár" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Balatonföldvár Város Önkormányzatának teljes ellátás alapú villamosenergia - kereskedelmi szerződése mind az intézményekre, mind a közvilágításra 2020. június 30 - i dátummal lejár.

Mivel a 2020. II. félév - 2021. évi villamosenergia beszerzésére vonatkozó becsült érték eléri, illetve meghaladja a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárt, így a beszerzésre közbeszerzési eljárás lefolytatását kezdeményeztük, azonban az eredeti kiírással ellentétben egy felhasználási hely kimaradt a szerződéses mennyiségből. Az új Kbt. értelmében sajnos a közbeszerzés mennyiségének módosítása az eljárás folyamán már nem tehető meg, mivel nem megengedett lényeges módosításnak minősül, **így a már kiírt közbeszerzési eljárást vissza kellett vonni és új eljárásként, az új felhasználási hellyel kiegészítve kell újra kiírni.**

A Kbt. 141. § -a engedi a jelenlegi szerződésünket indokolás nélkül 10 %-kal módosítani, hogy július elseje után is legyen érvényes szerződésünk.

"Kbt 141. § (2) A szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem b)[263] szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át."

A megbízott energia-szakértőnk ezt megvizsgálta és megállapította, hogy a jelenlegi szerződésünk egy hónnap, azaz július 31-éig történő hosszabbításának nincs akadálya, a jelenlegi energiaszolgáltató is vállalja a további szolgáltatásnyújtást a plusz 10%-os díjmértékig, illetve fenti határidőig, az alábbi díjakon:

Intézményre: 18,20 HUF/kWh(eredeti ár 17,25 HUF/kWh- emelés 5,5%)
Közvilágításra: 15,02 HUF/kWh(eredeti ár 14,97 HUF/kWh- emelés 0,33%)

A visszavonás június 12-én megtörtént, a közbeszerzési tanácsadó az szerződésmódosítás tervezettel párhuzamosan elkészítette az új eljárás anyagát.

1. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata és szervezetei kommunális felhasználási helyei
   A becsült értéket és fedezetet 18.659.592,- (15 891578 HUF volt)
   Kiegészült a hőszivattyúk mérőhelyével és 2020.szeptember 1. napjától Somogyi Béla utcai parkolóval, ahol eddig egyetemes szolgáltatás volt és 30 napra felmondható a szerződés.
2. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata közvilágítási felhasználási helyei
   A becsült érték és fedezet: 13.552.392,-HUF. (nem változott)

A szerződés időtartama a **2020.08.01 - 2022.01.31**. napjáig terjedő időszak, amely a szerződés hatályba lépésének napját követő naptól kezdődően, illetve a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékéig további maximum 6 hónappal meghosszabbítható.
A közbeszerzési eljárás megvalósításakor a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján járunk el.
Az ajánlattételi felhívást, az ajánlattételi dokumentációt, valamint az összefoglaló tájékoztatót a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott közbeszerzési szakértő a közbeszerzési tárgya szerinti szakértővel közösen állította össze.

Határozati-javaslat
Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
...../2020. (VI.16.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) **uniós értékhatár alatti eljárásrend (a Kbt. Harmadik része) szerinti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési** eljárást indít „Villamosenergia beszerzés - Balatonföldvár" tárgyában. **Az eljárás ajánlattételi felhívását, az azt kiegészítő dokumentációt, valamint a szerződés-tervezetét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyom** és felhatalmazom a megbízott közbeszerzési tanácsadót, hogy az esetleges hiánypótlás alapján a szükséges módosításokat átvezessék.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2020. június 15.

Határozati-javaslat
Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
...../2020. (VI.16.) polgármesteri határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata kommunális felhasználási helyei tekintetében és közvilágítási felhasználási helyei tekintetében a CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft-vel kötött teljesen villamosenergia-kereskedelmi szerződések módosítását jóváhagyom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Balatonföldvár, 2020. június 16.

Holovits Huba s.k.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. június 16.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek:
- ajánlattételi felhívás
- ajánlatételi dokumentáció
- szerződés-tervezet

TELJES ELLÁTÁS ALAPÚ VILLAMOSENERGIA-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

1. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata kommunális felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzés

mely létrejött egyrészről
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1
törzsszám: 731366
statisztikai számjel: 15731364-8411-321-14
Adószám: 15731364-2-14
Pénzforgalmi számlaszám: 14100110-35181549-03000001
Számlavezető pénzintézet neve: Sberbank Magyarország Zrt.
Képviselő neve: Holovits Huba polgármester
mint felhasználó (a továbbiakban: **Felhasználó**)

másrészről
CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Szmolnyica Sétány 6/5.
Cégjegyzékszám: 13-09-138677
Adószám: 22742933-2-44
számlavezető pénzintézetneve: UniCredit Bank Hungary Zrt.
pénzforgalmi számla száma: 1091 8001 0000 0088 0616 0007
Képviselő neve: Szebeni Márton ügyvezető
mint kereskedő (a továbbiakban: **Kereskedő**)

együttesen a továbbiakban: **Felek**

I. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Felhasználó ***„Villamos energia beszerzése a 2018. 07. 01. 00:00 CET - 2019.12.31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében"*** tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás I. részajánlati körének nyertese a Kereskedő lett.

A Felek ***„Villamos energia beszerzése a 2018. 07. 01. 00:00 CET - 2019.12.31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében"*** tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlati körének (*BVÖ kommunális felhasználási helyek*) eredményeként 2018. június 12. napján teljes ellátás alapú villamos energia-kereskedelmi szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Kereskedelmi szerződés**).

II. Az I. sz. szerződésmódosítás tárgya

II. 1. A felek rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően a szerződés teljesítése során az alábbi akadályozó körülmények merültek fel.

A Kereskedelmi szerződésben rögzített eredeti teljesítési időpont 2018. július 1. 00 óra 00 perc – 2019. december 31. 24. óra 00 percben lett meghatározva, amely időtartam a Kereskedelmi szerződés IV. A szerződés tárgya pontjának 1.1. alpontjában foglaltak értelmében legfeljebb 6 hónappal volt meghosszabbítható. Felhasználó az opciós joggal élve a szerződést 2020. június 30. napjáig meghosszabbította, amely időtartamnak lejártával a szerződés - a felek külön jognyilatkozata vagy bármilyen más feltétel bekövetkezése nélkül automatikusan megszűnik.

A Felhasználó a villamos energia ellátás további zavartalan biztosítása érdekében az opciós időszak lejártát megelőzően elkezdte az újabb, villamos energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítését.

A közbeszerzési eljárás előkészítése során az időközben kialakult pandémiás helyzet (koronavírus járvány) és a járványhelyzet visszaszorítása érdekében meghozott kormányintézkedések megakadályozták, hogy a szerződő Felek képviselői a Kereskedelmi szerződés megszűnését megelőzően, személyes egyeztetés formájában megvizsgálhassák az egymással szemben felmerülő lejárt tartozásokat, mivel egy kiegyenlítetlen tartozás akadályát képezhetné az újonnan kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás nyertes energiakereskedőjének mérlegköri bejelentését egyes felhasználási helyek vonatkozásában, amely hiányában ezeken a felhasználási helyeken nem lehetne villamos energia szolgáltatást nyújtani.

A járványhelyzet megakadályozta továbbá azt is, hogy az új közbeszerzési eljárás előkészítésben közreműködők egymással személyes találkozó formájában egyeztethessenek az eljárás mennyiségét képező villamosenergia felhasználási helyek számáról és a felhasználási helyek helyszíni bejárására sem volt lehetőség, így az új közbeszerzési eljárás mennyisége csupán az elektronikus úton megküldött és rendelkezésre álló korábbi adatok alapján kerülhetett meghatározásra.

Tekintettel a Kereskedelmi szerződés megszűnésének időpontjára (2020. június 30) és az alkalmazásra kerülő közbeszerzési eljárási fajtára (nyílt eljárás), amely értelmében az ajánlatkérő nem határozhatja meg az ajánlattételi határidőt az ajánlati felhívást tartalmazó hirdetmény feladásának napjától számított harminc napnál rövidebb időtartamban, a továbbra is fennálló járványügyi korlátozások miatt elhúzódó előkészítés során a személyes konzultáció és helyszínbejárás hiányában is szükségessé vált az eljárás mielőbbi megindítása, ezért a közbeszerzési eljárás az előző bekezdés alapján értelmezett mennyiséggel került megindításra 2020. 05. 26. napján.

A járványhelyzet enyhülése következtében lehetővé váló egyeztetés során a Felhasználó észlelte, hogy eltérés áll fenn az ajánlattételi szakaszba került közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának mennyiségi kiírásában meghatározott felhasználási helyek és az eljárás előkészítésében közreműködők személyes konzultációja és helyszínbejárása formájában pontosításra került valós felhasználási helyek számában.

Mivel a Kbt. a már folyamatban lévő eljárás során nem engedi meg a közbeszerzés mennyiségének módosítását, ezért szükséges volt a már megindított közbeszerzési eljárás visszavonása és az eljárás újbóli kiírása a felhasználási helyek tekintetében pontosított új mennyiséggel.

Fentiek következtében azonban, tekintettel a harmincnapos ajánlattételi határidőre és a közbeszerzési eljárás lefolytatására során a Kbt. által az egyes eljárási cselekményekre meghatározott időtartamokra, amelyek betartásával nem lenne biztosítható a villamosenergia szolgáltatás megindítása az új energiakereskedővel 2020. július 1. napjától, ezért szükségessé vált a Kereskedelmi szerződés meghosszabbítása 2020. július 31. napjáig.

A felek fenti indokokra tekintettel a szerződés teljesítési idejét 2020. július 31. napjáig meghosszabbítják.

II.2. Jelen szerződésmódosítás II.1. pontjában részletezett koronavírus járvány tartós fennállása miatt kialakult gazdasági recesszió a Kereskedő üzletvitelben is olyan előre nem látható mértékű gazdasági visszaesést okozott, amely következtében a szerződés teljesítési határidejének a járványügyi helyzet nyomán szükségessé váló meghosszabbításának időtartama alatt nem képes a Kereskedelmi szerződés VI. ELLENÉRTÉK pontjának 3. alpontjában meghatározott nettó ajánlati áron biztosítani a további villamosenergia szolgáltatást.

Fentiek következtében a Kereskedelmi szerződés VI. ELLENÉRTÉK pontjának 3. alpontja az alábbiak szerint módosul:

3. [...]

Nettó ajánlati ár Felhasználó kommunális felhasználási helyekre összevontan 18,20 HUF/kWh

[...]

III. Egyéb rendelkezések

1./ A felek rögzítik, hogy az I. pontban megjelölt szerződés egyebekben változatlan. Felek kijelentik, hogy a II. pontban megjelölt módosításokat megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek fogadják el.

2./ A II. pontban meghatározott módosítás jogszabályi alapja: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (2) bekezdésének b) pontja és a 141. § (4) bekezdésének c) pontja az alábbiakra tekintettel.

A Kbt. 141.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében a szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

> b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át,
> valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 10%-át. **Az ellenérték növekedése 5,5 %, ami nem tekinthető lényeges növekedésnek.**

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerint a Kbt. 141.§ (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

> a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
>
> b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
>
> c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített körülményeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. **Az ellenérték növekedése 5,5 %, ami nem tekinthető lényeges növekedésnek.**

3./ Jelen szerződésmódosítást a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Balatonföldvár, 2020. június .....

Balatonföldvár Város Önkormányzata	**CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft.**
.....	.....
Képviselő neve: *Holovits Huba polgármester* Felhasználó képviseletében P.H.	Képviselő neve: *Szebeni Márton ügyvezető* Kereskedő képviseletében P.H.

TELJES ELLÁTÁS ALAPÚVILLAMOSENERGIA-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

2. sz. részajánlati kör: Balatonföldvár Város Önkormányzata közvilágítási felhasználási helyei tekintetében villamos energia beszerzés.

mely létrejött egyrészről
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1
törzsszám: 731366
statisztikai számjel: 15731364-8411-321-14
Adószám: 15731364-2-14
Pénzforgalmi számlaszám: 14100110-35181549-03000001
Számlavezető pénzintézet neve: Sberbank Magyarország Zrt.
Képviselő neve: Holovits Huba polgármester
mint felhasználó (a továbbiakban: **Felhasználó**)

másrészről
CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft.
Székhely: 2000 Szentendre, Szmolnyica Sétány 6/5.
Cégjegyzékszám: 13-09-138677
Adószám: 22742933-2-44
számlavezető pénzintézetneve: UniCredit Bank Hungary Zrt.
pénzforgalmi számla száma: 1091 8001 0000 0088 0616 0007
Képviselő neve: Szebeni Márton ügyvezető
mint kereskedő (a továbbiakban: **Kereskedő**)

együttesen a továbbiakban: **Felek**

I. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Felhasználó ***„Villamos energia beszerzése a 2018. 07. 01. 00:00 CET - 2019.12.31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében"*** tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás I. részajánlati körének nyertese a Kereskedő lett.

A Felek ***„Villamos energia beszerzése a 2018. 07. 01. 00:00 CET - 2019.12.31. 24:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú, fogyasztói menetrend adás nélküli villamosenergia-kereskedelmi szerződés keretében"*** tárgyú közbeszerzési eljárás II. részajánlati körének *(BVÖ közvilágítási felhasználási helyei)* eredményeként 2018. június 12. napján teljes ellátás alapú villamos energia-kereskedelmi szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Kereskedelmi szerződés**).

II. Az I. sz. szerződésmódosítás tárgya

A felek rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően a szerződés teljesítése során az alábbi akadályozó körülmények merültek fel.

A Kereskedelmi szerződésben rögzített eredeti teljesítési időpont 2018. július 1. 00 óra 00 perc – 2019. december 31. 24. óra 00 percben lett meghatározva, amely időtartam a Kereskedelmi szerződés IV. A szerződés tárgya pontjának 1.1. alpontjában foglaltak értelmében legfeljebb 6 hónappal volt meghosszabbítható. Felhasználó az opciós joggal élve a szerződést 2020. június 30. napjáig meghosszabbította, amely időtartamnak lejártával a szerződés - a felek külön jognyilatkozata vagy bármilyen más feltétel bekövetkezése nélkül automatikusan megszűnik.

A Felhasználó a villamos energia ellátás további zavartalan biztosítása érdekében az opciós időszak lejártát megelőzően elkezdte az újabb, villamos energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítését.

A közbeszerzési eljárás előkészítése során az időközben kialakult koronavírus járvány és a járványhelyzet visszaszorítása érdekében meghozott kormányintézkedések megakadályozták, hogy a szerződő Felek képviselői a Kereskedelmi szerződés megszűnését megelőzően, személyes egyeztetés formájában megvizsgálhassák az egymással szemben felmerülő lejárt tartozásokat, mivel egy kiegyenlítetlen tartozás akadályát képezhetné az újonnan kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás nyertes energiakereskedőjének mérlegköri bejelentését egyes felhasználási helyek vonatkozásában, amely hiányában ezeken a felhasználási helyeken nem lehetne villamos energia szolgáltatást nyújtani.

A járványhelyzet megakadályozta továbbá azt is, hogy az új közbeszerzési eljárás előkészítésben közreműködők egymással személyes találkozó formájában egyeztethessenek az eljárás mennyiségét képező villamosenergia felhasználási helyek számáról és a felhasználási helyek helyszíni bejárására sem volt lehetőség, így az új közbeszerzési eljárás mennyisége csupán az elektronikus úton megküldött és rendelkezésre álló korábbi adatok alapján kerülhetett meghatározásra.

Tekintettel a Kereskedelmi szerződés megszűnésének időpontjára (2020. június 30) és az alkalmazásra kerülő közbeszerzési eljárási fajtára (nyílt eljárás), amely értelmében az ajánlatkérő nem határozhatja meg az ajánlattételi határidőt az ajánlati felhívást tartalmazó hirdetmény feladásának napjától számított harminc napnál rövidebb időtartamban, a továbbra is fennálló járványügyi korlátozások miatt elhúzódó előkészítés során a személyes konzultáció és helyszínbejárás hiányában is szükségessé vált az eljárás mielőbbi megindítása, ezért a közbeszerzési eljárás az előző bekezdés alapján értelmezett mennyiséggel került megindításra 2020. 05. 26. napján.

A járványhelyzet enyhülése következtében lehetővé váló egyeztetés során a Felhasználó észlelte, hogy eltérés áll fenn az ajánlattételi szakaszba került közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának mennyiségi kiírásában meghatározott felhasználási helyek és az eljárás előkészítésében közreműködők személyes konzultációja és helyszínbejárása formájában pontosításra került valós felhasználási helyek számában.

Mivel a Kbt. a már folyamatban lévő eljárás során nem engedi meg a közbeszerzés mennyiségének módosítását, ezért szükséges volt a már megindított közbeszerzési eljárás visszavonása és az eljárás újbóli kiírása a felhasználási helyek tekintetében pontosított új mennyiséggel.

Fentiek következtében azonban, tekintettel a harmincnapos ajánlattételi határidőre és a közbeszerzési eljárás lefolytatására során a Kbt. által az egyes eljárási cselekményekre meghatározott időtartamokra, amelyek betartásával nem lenne biztosítható a villamosenergia szolgáltatás megindítása az új energiakereskedővel 2020. július 1. napjától, ezért szükségessé vált a Kereskedelmi szerződés meghosszabbítása 2020. július 31. napjáig.

A felek fenti indokokra tekintettel a szerződés teljesítési idejét 2020. július 31. napjáig meghosszabbítják.

II.2. Jelen szerződésmódosítás II.1. pontjában részletezett koronavírus járvány tartós fennállása miatt kialakult gazdasági recesszió a Kereskedő üzletvitelben is olyan előre nem látható mértékű gazdasági visszaesést okozott, amely következtében a szerződés teljesítési határidejének a járványügyi helyzet nyomán szükségessé váló meghosszabbításának időtartama alatt nem képes a Kereskedelmi szerződés VI. ELLENÉRTÉK pontjának 3. alpontjában meghatározott nettó ajánlati áron biztosítani a további villamosenergia szolgáltatást.

Fentiek következtében a Kereskedelmi szerződés VI. ELLENÉRTÉK pontjának 3. alpontja az alábbiak szerint módosul:

3. [...]

Nettó ajánlati ár Felhasználó kommunális felhasználási helyekre összevontan 15,02 HUF/kWh

[...]

III. Egyéb rendelkezések

1./ A felek rögzítik, hogy az I. pontban megjelölt szerződés egyebekben változatlan. Felek kijelentik, hogy a II. pontban megjelölt módosításokat megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek fogadják el.

2./ A II. pontban meghatározott módosítás jogszabályi alapja: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (2) bekezdésének b) pontja és a 141. § (4) bekezdésének c) pontja az alábbiakra tekintettel.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

> b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át,
> valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 10%-át. **Az ellenérték emelkedése 0,33 %, mely nem tekinthető lényeges növekedésnek.**

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerint a Kbt. 141.§ (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

> a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
>
> b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
>
> c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített körülményeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II. pontjában rögzített módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. **Az ellenérték emelkedése 0,33 %, mely nem tekinthető lényeges növekedésnek.**

3./ Jelen szerződésmódosítást a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Balatonföldvár, 2020. június …...

Balatonföldvár Város Önkormányzata	**CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Kft.**
……	……..
Képviselő neve: *Holovits Huba polgármester* Felhasználó képviseletében P.H.	Képviselő neve: *Szebeni Márton ügyvezető* Kereskedő képviseletében P.H.

Balatonföldvár Város Polgármestere
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének

51/2020. (VI.17.) polgármesteri határozata:

A „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 azonosítószámú, „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" című pályázat keretében tervezett építési beruházás során műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, „Gáts András által benyújtott 2.300.000 Ft + ÁFA (AM) összegű ajánlatot elfogadom.

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2020. június 22. (a megbízási szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2020. június 17.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete hatáskörében eljáró
polgármester számára
önkormányzati döntés meghozatala céljából

Tárgy: Döntés a **TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 számú „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron"** című pályázat építési beruházása során **műszaki ellenőri feladatok ellátásáról**

Az adott munkákra 2020.június 11-én kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, azaz 2020.június 17-éig 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

AJÁNLATTEVŐK	Nettó ajánlati ár	Áfa	Bruttó ajánlati ár
Gáts András EV 7400 Kaposvár, Rákóczi tér 4.	2.300.000,-Ft	AM	2.300.000,-Ft
Váradi Tibor EV 7400 Kaposvár, Zárda köz 1.	2.450.000,-Ft	661.500,-Ft	3.111.500,-Ft
TROMPUS Mérnöki Kft. Kaposvár,Nemzetőr sor 5. IV/12.	2.390.000,- Ft	645.300,-Ft	3.035.300,-Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot az eljárás lefolytatására a **Gáts András EV.** nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelel. Az adott feladat teljesítésére a fedezet a pályázati támogatás terhére biztosított.

Határozati-javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterének
...../2020. (VI.17.) polgármesteri határozata:

A „TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 azonosítószámú, „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron" című pályázat keretében tervezett építési beruházása során **műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, „Gáts András által benyújtott 2.300.000,-Ft + ÁFA (AM) összegű ajánlatot elfogadom.**

Határozatomat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre tekintettel hoztam.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2020.június 22 (megbízási szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2020. június 17.

Holovits Huba sk.

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2020. június 17.

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Mellékletek:
- szerződés tervezet

Megbízási szerződés
műszaki ellenőri tevékenység ellátására
(tervezet)

mely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (képviseletében: Holovits Huba polgármester) székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1., adószám: 15731364-2-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 731366, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001 mint Megbízó, a továbbiakban: Megbízó) másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma/EV nyt.száma: .....; adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: .....) mint megbízott (továbbiakban : Megbízott) együttes említésük esetén a Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megbízó megbízza, Megbízott elvállalja a **TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00013 számú „Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron"** című pályázat építési beruházása során **műszaki ellenőri feladatok ellátásával** tárgyú önkormányzati beruházás kivitelezési munkái során

műszaki ellenőri tevékenység ellátását.

2.) Megbízott feladatát képezik a teljes körű műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok, így különösen:

- építési-műszaki ellenőri feladatok ellátása teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján, azzal hogy a műszaki ellenőri tevékenység ellátása során szükség szerint, de legalább 10 munkanaponkénti gyakorisággal bejegyzést tesz az építési naplóba.
- az Étv. 43. §-a (1) bekezdésének *e.)-h.)* pontjaiban meghatározottak,
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése
- az építmény kitűzése helyességének ellenőrzése,
- felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési napló (k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- ellenőrzi a határidők megtartását, szükség esetén koordinál
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése,
- műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- a pótmunka igény felmerülése estén annak jogosságát felülvizsgálja és amennyiben azok műszaki mennyisége indokolt, kezdeményezi Megbízó felé annak megrendelését,

- felügyeli a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését
- műszaki és/vagy gazdasági indokoltság esetén, a projekt eredményességének javítása érdekében jogosult egyedi mérlegelés alapján, előteljesítés elfogadását javasolni,
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- teljesítésigazolás kiállítása és rögzítése az építési naplóban,
- kezdeményezi a Megbízónál a hibás vagy jogosulatlan számla visszaküldését a kiállítójának,
- készre jelentések alapján a Megbízóval együttműködve kitűzi és lebonyolítja a műszaki átadás-átvételi eljárásokat,
- előkészíti az átadás-átvételi eljárások jegyzőkönyveit,
- a műszaki ellenőrzéssel összhangban a hiányokról és hibákról jegyzéket állíttat össze, javaslatot tesz azok kijavítására,
- a tevékenységével összefüggő dokumentumokat átadja a Megbízónak,
- utó-felülvizsgálati eljárás (garanciális bejárás) előkészítése és lefolytatása.

3.) Kivitelezés tervezett határideje : 2021.11.31.

4.) Megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés 1-2. pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal bír(ó szakemberekkel) és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá a bevonni kívánt műszaki ellenőr a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában szerepel. Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró műszaki ellenőr(ök) személyét, elérhetőségét, és nyilvántartási számát:

Név:
Postacím:
E-mail:
Nyilvántartási szám:

II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés I.1-2. pontjában meghatározott tevékenységek a kivitelezés befejezési határidejét követően túl a teljes hibamentességig és az azt követő 1 éves garanciális bejárásig teljesítendők.

III. A MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1.) Megbízott a műszaki ellenőri feladatokat, a 191/2009 (IX.15) Kormányrendelet, valamint a 244/2006.(XII.5.) Kormányrendeletben leírtak szerint látja el.

2.) A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni, ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk, s következmények őt terhelik.

3.) A Megbízott a jelen szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit más személy, vagy gazdasági társaság részére nem engedheti át, azonban egyes részfeladatok ellátásába jogosult harmadik fél közreműködőként történő bevonására. A Megbízott a közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.

4.) A Megbízott a szerződés hatályának megszűnésekor a megbízás teljesítése során keletkezett érdemi dokumentumokat köteles átadni a Megbízónak.

IV. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1.) A Megbízó feladatai és jogai a szerződés keretén belül:
- a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
- a Megbízói igényeket és feltételeket mindenkor előre és időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;
- a teljesítés érdekében, a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a jóváhagyásokat kiadja;
- a felvonulási és munkaterületeket munkavégzésre alkalmas állapotban, a szerződés szerinti időpontokban rendelkezésre bocsátja;
- mint tulajdonos (üzemben tartóján keresztül) folyamatosan biztosítja a munkaterületek építésbe vonását;
- részt vesz az egyes átadás-átvételi és utó-felülvizsgálati eljárásokon;
- az egyeztetett és felülvizsgált teljesítés elszámolásokat véleményezi, jóváhagyja;
- a jóváhagyott teljesítés elszámolások alapján kiállított számlákat befogadja és a szerződéses feltételeknek megfelelően, kiegyenlíti;
- az elkészült felújítást, korszerűsítést üzemeltetésre átveszi, szükség esetén intézkedik a hatósági használatbavételről.

2.) A Megbízó folyamatosan biztosítja Megbízott azon helyzetét és jogállását, hogy megbízását akadálytalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek teljesítését.

3.) A Megbízó kijelenti, hogy a megbízáshoz szükséges pénzügyi források, költségvetési forrásból rendelkezésre állnak, illetve a pénzügyi teljesítéskor rendelkezésre fognak állni.

4.) Megbízó hozzájárul, hogy Megbízott referenciaigazolást kér, melyet szerződésszerű teljesítés esetén Megbízó köteles kiadni Megbízott részére.

V. A MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS ESEDÉKESSÉGE

1.) Megbízó előleget semmilyen jogcímen nem fizet.

2.) Megbízási díj mértéke:

.....+ .....% ÁFA, azaz .....- Ft.

3.) Megrendelő 2 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az építési beruházás 50 %-ot elérő megvalósult teljesítése esetén;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az építési beruházás 100-%-ot elérő megvalósult teljesítése esetén a sikeres műszaki átadás – átvételei eljárást követően.

4.) A fenti megbízási díj a Megbízott szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, és magában foglalja a Megbízott költségeinek megtérítését is, amelynek tételes elszámolására felek nem kötelesek.

5.) A megbízási díj elszámolása utólag történik – aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Holovits Huba polgármester jogosult.

6.) A Megbízó a megbízási díjat, az egyes igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül, banki átutalással egyenlít ki Megbízott részére.

VI. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Szerződő felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítése érdekében a Felek valamennyi - szerződést érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.

2.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fognak egymással rendezni. Felek kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

3.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

4.) A Felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megbízó részéről

Név, beosztás: Baumann Anita Gabriella
Elérhetőségei :
Cím : 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Telefon :
email :

Megbízott részéről:

Név, beosztás: .....
Elérhetőségei:
Cím:
Telefon:
email:

VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS FELMONDÁSA

1.) Szerződő felek írásban foglalt közös megegyezéssel jogosultak a szerződés módosítására. Szerződést módosító nyilatkozat tételére mindkét fél részéről jelen szerződés aláírói jogosultak.

2.) Szerződő felek a jelen szerződést írásban indokolt rendes felmondással önhibájukon kívül felmerülő alapos okból jogosultak felmondani.

3.) Szerződő felek jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél írásbeli felszólítás ellenére súlyos, vagy ismételt szerződésszegést követ el, illetőleg a jelen szerződésre alkalmazandó jogszabályokat megszegi, és haladéktalan orvoslását elmulasztja.

4.) Nem minősül szerződésszegésnek, amikor e szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül és a Megbízott a tőle elvárható módon mindent megtett a szerződés teljesülése érdekében.

5.) Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Megbízott hibás teljesítése esetén, különösen az alábbiak szerint:

- A kivitelező, illetve az Megbízott által tett költség- és határidővonzattal járó naplóbejegyzésekről a Megbízó tájékoztatásának elmulasztása, melyből a Megbízónak kára keletkezik, illetve a teljesítési véghatáridő eltolódik;
- A Kivitelezői hibás teljesítés feltárásának hiányából – amennyiben az valóban észlelhető és feltárható lett volna a kivitelezés során – eredő károkozás esetén.

VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1.) Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megbízót tájékoztatni.
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

2.) Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

3.) A Megbízott, harmadik személlyel kapcsolatban e szerződésben foglalt feltételeknél enyhébb olyan követelményt nem támaszthat, ami e szerződés teljesítését veszélyeztetné.

4.) Szerződő felek kötelesek a jelen szerződés teljesülése során tudomásukra jutott üzleti titkokat megőrizni. A felek ezen túlmenően sem közölhetnek kívülálló illetéktelen személlyel és/vagy céggel olyan adatot, amelynek közlése a másik Félre hátrányos következménnyel járna.

5.) Szerződő felek kötelesek az üzleti titkokat az alkalmazottaikkal és közreműködőikkel is a fentiek szerint megőriztetni.

6.) Szerződő felek a jogviszonyuk fennállása alatt - kivéve, ha erre őket jogszabály kötelezi - nem tanúsíthatnak olyan magatartást, amellyel a másik fél jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

7.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezései irányadók.

8.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

9.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

10.) E szerződés magyar nyelven és 4 (négy) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 2 (kettő) példány Megbízót, és 2 (kettő) példány Megbízottat illeti.

Jelen szerződést a felek képviselői kellő átolvasást és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megbízó Balatonföldvár, 2020	Megbízott ....., 2020.....
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2020.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2020.....