



Pusztaszemes Község Polgármesterétől
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: 84/365-021

MEGHÍVÓ

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. december 15. napján (hétfő) 16:00 órakor rendes ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.
Az ülés helye: 8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.

NAPIREND:

1./ Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

2./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

3./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

4./ A közterületek használatáról szóló rendelet megtárgyalása I. fordulóban

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Zárt ülés

1./ Karácsonyi települési támogatás

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

2./ Települési támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Az írásos előterjesztések a meghívóval együtt kerülnek megküldésre. A megjelenésre feltétlenül számítok!

Pusztaszemes, 2025. december 11.



Csicsa Dániel sk.
polgármester



Pusztaszemes Község Önkormányzata
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos u. 53.
Tel.: 84/365-021

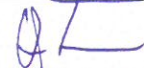
Jelenléti ív

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 15. napi rendes nyilvános
testületi ülésén megjelentekről

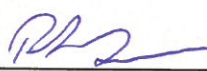
Csicsa Dániel polgármester



Szipli Richárd alpolgármester



Pintér Zoltán képviselő



Tóthné Hozleiter Alexandra képviselő



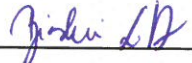
Kapuvári Krisztián képviselő



Mikóné Fejes Ibolya aljegyző



Bicskei Lilla települési referens



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 15. napján 16,00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről. Ülés helye: 8619 Pusztaszemes, Kossuth u. 53.

Jelen vannak: Csicsa Dániel polgármester, Szipli Richárd alpolgármester, Pintér Zoltán képviselő, Tóthné Hozleiter Alexandra képviselő, Kapuvári Krisztián képviselő, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Bicskei Lilla települési referens.

Csicsa Dániel polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 5 tagjából 5 fő jelen van. Az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2025. (XII.15.) Kt. határozata

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbi szerint határozza meg:

- 1./ Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása*
- 2./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet megalkotása*
- 3./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása*
- 4./ A közterületek használatáról szóló rendelet megtárgyalása I. fordulóban*

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2025. december 15.

1./ Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Az írásbeli előterjesztés ismeretében a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csicsa Dániel polgármester: Kérdés, hozzászólás hiányában felteszi szavazásra a rendelet megalkotását. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XII. 16.) önkormányzati rendelete a 2026. évi illetményalapról

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Csicsa Dániel polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Módosítani szeretné a rendelettervezet 35.§-át. A falugyűlés tartása eddig kötelező jelleggel, évi egy alkalommal szerepelt a rendeletben, de jobbnak

látja, ha csak lehetőségként szabályoznák, a következő szöveggel: „A képviselő-testület a lakosság, a társadalmi és politikai szervezetek, az üdülőtulajdonosok közvetlen tájékoztatása érdekében falugyűlés tartásáról dönthet.”

Képviselők együttesen: Egyetértének.

Csicsa Dániel polgármester: Felteszi szavazásra, aki elfogadja a rendelettervezet 35.§-ára vonatkozó módosító javaslatot, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2025. (XII.15.) Kt. határozata**

Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelettervezet 35.§-ának módosítására vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint elfogadja: „A képviselő-testület a lakosság, a társadalmi és politikai szervezetek, az üdülőtulajdonosok közvetlen tájékoztatása érdekében falugyűlés tartásáról dönthet.”

Felelős: Csicsa Dániel polgármester

Határidő: 2025. december 15.

Csicsa Dániel polgármester: Aki a módosítással együtt elfogadja a rendelet megalkotását, kézfeltartással jelezze. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XII. 16.) önkormányzati
rendelete
a szervezeti és működési szabályzatról**

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előadó: Csicsa Dániel polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Az írásbeli előterjesztés ismeretében a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csicsa Dániel polgármester: Kérdés, hozzászólás hiányában felteszi szavazásra a rendelet megalkotását. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XII. 16.) önkormányzati
rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ A közterületek használatáról szóló rendelet megtárgyalása I. fordulóban

Előadó: Csicsa Dániel polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Csicsa Dániel polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri a képviselőket, hogy a díjakkal kapcsolatos véleményüket a következő ülésig alakítsák ki.

Képviselők együttesen: Egyetértenek.

Csicsa Dániel polgármester: Felteszi szavazásra a rendelettervezet további tárgyalásra való elfogadását. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozza:

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2025. (XII.15.) Kt. határozata**

Pusztaszemes Község Önkormányzatának képviselő-testülete a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét további tárgyalásra elfogadja.

Felelős: Csicsa Dániel polgármester
Határidő: 2026. február 28.

Csicsa Dániel polgármester: Egyéb észrevétel, javaslat hiányában az ülést berekeszti.


Csicsa Dániel
polgármester




Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD
 8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.
 Tel: 84-540-330. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város, Bálványos Község, Kereki Község, Pusztaszemes Község,
 Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. decemberi ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
 Előterjesztés tárgya: Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása
 Tárgyalás: Nyilvános ülésen
 Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A köztisztviselői illetményalap központi költségvetésről szóló törvényben szereplő összegében 2008. év óta nem történt változás.

A 2025. július 1. napjától lehetővé vált bérrendezés egyedi kormányzati intézkedés (a Kormány 1155/2025. (V. 21.) Korm. határozata) alapján történt, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. mellékletében szereplő bértáblát nem érintette, e helyett a végrehajtás során a törvény illetménymegállapításra vonatkozó szabályaitól engedte meg eltérés alkalmazását.

A bértábla hosszú ideje nem tölti be szerepét, nem felel meg a közszolgálati életpályához kapcsolódó illetményrendszerre vonatkozó alapelveknek, a bértábla szerinti bérszínvonal olyan alacsony, hogy a bérrendezést követően a hivatal valamennyi köztisztviselője személyi illetményben részesül.

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 2026. évre is változatlan, 38.650 Ft összegű illetményalapot tartalmaz.

A költségvetési törvény 63. § (4) bekezdése értelmében lehetőség van arra, hogy a helyi önkormányzat képviselőtestülete 2026. évre vonatkozóan, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően, 38.650 Ft-nál magasabb összegben állapítsa meg a köztisztviselői illetményalapot.

63. § (1) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2026. évben 38 650 forint.

(2) ...

(3) ...

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévét megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

Javasoljuk 2026. év vonatkozásában, a köztisztviselők esetében az illetményalap változatlan, 48.000 Ft-ban történő meghatározását.

II.
ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelettervezet tárgyalásának időpontja: 2025. december

Rendelet-tervezet megnevezése	<i>2026. évi illetményalapról</i>
Társadalmi hatás	Az illetményalapról hozott döntés a jelenlegi törvényi szabályozás mellett formálisnak tekinthető, hatása a cafetéria juttatás összegére van.
Gazdasági, költségvetési hatás	A köztisztviselők illetményének rendezése 2025-2026. év vonatkozásában egyedi kormányzati intézkedéssel, a forrás biztosítása mellett történt.
Környezeti következmények	Nincsenek környezeti következmények
Egészségi következmények	Nincsenek egészségi következmények
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek a rendelet megalkotása esetén nem változnak.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A 2018. óta alkalmazott 48.000 Ft összegű illetményalap további alkalmazási lehetőségének megteremtése.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Rendeleti szabályozás hiányában a 2008. óta változatlan, 38.650 Ft összegű illetményalaphoz kellene visszatérni.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

III.
RENDELETTERVEZET

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a 2026. évi illetményalapról

[1] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját a törvényben meghatározottnál magasabb összegben kívánja megállapítani.

[2] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának mértéke 2026. évben 48.000 Ft.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 5-én hatályát veszti.

Pusztaszemes, 2025. december 11.

Csicsa Dániel
polgármester

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pusztaszemes hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. december 16. napján.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Balatonföldvár, 2025. december 11.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

PUSZTASZEMES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53. Tel: 84/365-021

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 15. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet megalkotása

Az előterjesztést készítette: Bicskei Lilla települési referens

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát a 5/2014.(X.16.) önkormányzati rendelet állapítja meg.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Államtitkársági Utasítása alapján a 2025. évi ellenőrzési munkatervében foglaltaknak megfelelően megvizsgálta a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteit.

A lefolytatott törvényességi vizsgálat alapján Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a *Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2014. (X.16.) önkormányzati rendeletére* (a továbbiakban: SZMSZ) vonatkozóan az alábbi szakmai segítségnyújtást tette:

„ A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. §-a szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. Ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogszabály hatálybalépésének napja a kihirdetés napja is lehet, ebben az esetben a hatálybalépés időpontját órában kell meghatározni, mely nem előzheti meg a kihirdetés időpontját. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 8. § (2) bekezdése szerint nem lehet módosítani vagy – a jogszabály egészének hatályon kívül helyezése nélkül – hatályon kívül helyezni a hatályba lépett jogszabályi rendelkezés hatályba léptető rendelkezését.

Jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül hozott döntés (SZMSZ 29. § (1) bek.): Az Mötv. nem ismeri az „ügyrendi”, vagy „eljárási” határozatot, így minden testületi határozat érdemi, számozott határozat, amelyet a határozatok nyilvántartásában is szerepeltetni kell.

A Kúria a Köf.5055/2012/8. számú határozatával megsemmisítette azt az önkormányzati szabályozást, amely döntési formaként határozta meg a határozat és a rendelet mellett a „tájékoztató tudomásulvételére irányuló döntési javaslat esetén jegyzőkönyvben rögzített döntés”-t. A határozat nélküli, csak a jegyzőkönyvben rögzített „döntés” nem döntési forma. Tehát a Kúria nem tesz különbséget az ügy érdemében hozott határozat és az ún., nem az ügy érdemében hozott – határozati forma nélküli - döntés között. Minkét esetben az elfogadható döntési forma a határozat.”

A Képviselő-testületnek a szakmai segítségnyújtás alapján SZMSZ-ét felülvizsgálni és módosítani, és annak eredményéről a Kormányhivatalt elektronikus úton legkésőbb 2025. december 31. napjáig tájékoztatni szükséges.

A fentiekre tekintettel javasoljuk a rendelettervezet szerinti rendelet megalkotását.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2025. december 15.

Rendelet-tervezet megnevezése	<i>A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet megalkotása</i>
Társadalmi hatás	A rendelet megalkotásának társadalmi hatása nincs.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának érdemi gazdasági, költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek.
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek.
Adminisztrációs terhek	A rendelet megalkotásával az adminisztrációs terhek nem növekednek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A jogsértő állapot megszüntetése.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Jogsértő működés.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet a fenti indokolás és a hatásvizsgálat alapján a fogadja el, és alkossa meg a rendeletet.

Pusztaszemes, 2025. december 12.

Csicsa Dániel sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

**Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XII. 16.)
önkormányzati rendelete**

a szervezeti és működési szabályzatról

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy az önkormányzat a törvények keretei között, az önkormányzati feladatok minél hatékonyabb és jogszerű ellátásának biztosítására a közhatalom önkormányzati típusú gyakorlása körében, meghatározza működésének részletes szabályait.

[2] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzat hivatalos megnevezése, székhelye

1. §

(1) Az önkormányzat hivatalos megnevezése: Pusztaszemes Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat). Székhelye: 8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53. Közigazgatási területe: Pusztaszemes település területe.

(2) A képviselő-testület hivatalos megnevezése: Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).

(3) A képviselő-testület szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottsága, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző és az önkormányzat társulásai.

(4) A képviselő-testület hivatalának hivatalos elnevezése: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: önkormányzati hivatal). A hivatal székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1.

(5) Az önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkció szerinti felsorolását a 1. melléklet tartalmazza.

2. A képviselő-testület átruházott hatáskörei

2. §

(1) A képviselő-testület a polgármesterre a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:

- a) dönt az önkormányzat célhoz nem kötött forrásai betétként történő elhelyezéséről, az állami hozzájárulás kivételével,
- b) az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott általános tartalék terhére esetenként 300.000 Ft felhasználásáról jogosult dönteni,
- c) az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott keret előirányzat mértékéig támogatást nyújthat az államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek részére (kivétel alapítványi támogatás)
- d) gondoskodik a településen az állati hullák ártalmatlanná tételéről,
- e) gondoskodik a település belterületén a kóbor állatok befogásáról,

- e) gondoskodik a település belterületén a kóbor állatok befogásáról,
- f) ellátja a helyi utak kezelői feladatát,
- g) dönt a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer éves fordulójához való csatlakozásról.

(2) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a polgármesterre a következő hatáskör gyakorlását ruházza át:

- a) dönt Pusztaszemes község címere használatának engedélyezéséről,
- b) dönt a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott temetési költségek támogatására nyújtott települési támogatás elbírálásáról,
- c) dönt a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott étkeztetés szociális szolgáltatás tárgyában,
- d) dönt a köztemetés elrendeléséről a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-ában meghatározottak szerint,
- e) dönt a falugondnoki szolgáltatás igénybevételéről,
- f) dönt Pusztaszemes község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott településképi ügyekben,
- g) dönt a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott gyermekszületési támogatás megállapításáról.

3. Az alakuló ülés

3. §

(1) Az alakuló ülésen a Helyi Választási Bizottság elnöke tájékoztatást ad a helyi önkormányzati képviselő- és polgármester választás eredményéről.

(2) A képviselők esküt tesznek, és aláírják az esküokmányt.

(3) A polgármester a képviselő-testület előtt esküt tesz és aláírja az esküokmányt.

(4) Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.

4. §

(1) A polgármester előterjesztésére a képviselőtestület dönt az alpolgármester, a bizottság elnöke és tagjai megválasztásáról. Ha a döntéshozatalnál nincs meg a szükséges többség, a képviselőtestület soron következő ülésén hozza meg döntését.

(2) Megválasztását követően az alpolgármester és a bizottság elnöke e tisztségében esküt tesz és aláírja az esküokmányt.

(3) Az alpolgármesteri, a bizottsági elnöki tisztség és a bizottsági tagság megszűnése esetén az új alpolgármester, bizottsági elnök és bizottsági tag megválasztásáról a képviselőtestület a soron következő ülésén dönt.

4. A képviselő-testület üléseinek összehívása

5. §

(1) A képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülést tart.

- (2) A képviselő-testület évente legalább 6 ülést tart.
- (3) A képviselő-testületi ülés határozatképes, ha azon a képviselők több mint fele (3 fő) jelen van.
- (4) A határozatképtelen ülést 8 napon belül - ugyanazon napirend megtárgyalására - össze kell hívni.

6. §

- (1) A képviselő-testület ülését a polgármester írásbeli meghívóval hívja össze, mely tartalmazza:
- a) az ülés helyét, időpontját,
 - b) a javasolt napirendi pontokat, előterjesztőjük nevét, beosztását,
 - c) írásbeli előterjesztésnél mellékletként az előterjesztéseket.
- (2) A képviselő-testület üléseit a polgármester és az alpolgármester egyidejű tartós akadályoztatása és mindkét tisztség egyidejű betöltetlensége esetén a körelnök (legidősebb képviselő) hívja össze és vezeti. Munkáját a jegyző segíti.
- (3) A (2) bekezdés alkalmazása során tartós akadályoztatásnak minősül, ha az ülés összehívására jogosult bármely ok miatt egy hónapon túl nem tud részt venni az önkormányzati munkában, vagy ennél rövidebb idejű akadályoztatása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását veszélyezteti.
- (4) A rendes ülés meghívóját az írásos előterjesztésekkel együtt úgy kell elektronikus úton továbbítani vagy hozzáférhetővé tenni, hogy azt a képviselők az ülés előtt legalább 3 nappal megkapják.

7. §

- (1) A képviselő-testület ülésére a képviselőkön kívül tanácskozási joggal meg kell hívni:
- a) a jegyzőt,
 - b) a napirend előadóit,
 - c) a napirendi ponttal érintett szervek, intézmények vezetőit az előterjesztő vagy a polgármester javaslata alapján,
 - d) azon személyt és szervezet vezetőjét, akinek jelenléte a napirend tárgyalásához szükséges az előterjesztő vagy a polgármester javaslata alapján.
- (2) A képviselő-testület üléséről a település lakosságát a meghívó önkormányzati hirdetőtáblákon való kifüggesztésével való megjelentetésével, az ülést 3 nappal megelőzően kell értesíteni.

8. §

- (1) Az Mötv. 44. §-a szerinti rendkívüli ülés összehívására vonatkozó indítványt a polgármesternél kell előterjeszteni.
- (2) Amennyiben az indítvány előterjesztését követő 15 napon belül a képviselő-testület rendes ülést tart, az indítványt a rendes ülés napirendjére kell felvenni.
- (3) A polgármester a képviselő-testület rendkívüli ülését összehívhatja.
- (4) A (3) bekezdés szerinti rendkívüli ülésre szóló meghívót, a napirend írásos előterjesztéseivel együtt, legalább 24 órával az ülés megkezdése előtt kell elektronikus úton továbbítani vagy hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a sürgősség indokolja, a rendkívüli ülés szóban is összehívható.

5. Az előterjesztések rendje

9. §

(1) A képviselő-testület elé előterjesztést tehetnek:

- a) a képviselő-testület tagjai;
- b) a képviselő-testület bizottsága;
- c) a jegyző;
- d) a közös önkormányzati hivatal osztályvezetői és ügyintézői a jegyző ellenjegyzésével;
- e) a képviselő-testület által felkért személy vagy szerv vezetője.

(2) Előterjesztésnek minősül:

- a) a rendelettervezet,
- b) a határozati javaslat;
- c) a beszámoló;
- d) a tájékoztató.

(3) Az előterjesztéseket az ülés előtt 5 nappal kell a jegyzőnek benyújtani.

(4) A jegyző az előterjesztést törvényességi szempontból felülvizsgálja, célszerűséget nem vizsgál. A törvényességi felülvizsgálatot kézzel írott igazolással igazolja. A jegyző a felülvizsgálat során ellenőrzi, hogy az előterjesztés megfelel-e az e rendeletben előírt tartalmi és formai követelményeknek, a tárgyra vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Ellenőrzi a határozati javaslatok törvényességét.

(5) Amennyiben azt állapítja meg, hogy az előterjesztés, határozati javaslat a törvényességi és az e rendelet szerinti követelményeknek nem felel meg, az előterjesztőt és a polgármestert tájékoztatja.

10. §

Írásbeli előterjesztés készítése kötelező a következő ügyekben:

- a) rendeletalkotás,
- b) szervezet kialakítása,
- c) helyi népszavazás kiírása,
- d) gazdasági program, költségvetés meghatározása és az ezekről szóló beszámolók,
- e) településfejlesztési tervek jóváhagyásával kapcsolatos ügyek,
- f) valamennyi Ptk-ból eredő jogügylet,
- g) társulások létrehozása, csatlakozás, kilépés,
- h) intézményalapítás, megszüntetés, átszervezés.

11. §

(1) Az írásbeli előterjesztésnek tartalmaznia kell:

- a) a tárgy pontos meghatározását,
- b) az előterjesztést készítő megnevezését,
- c) az előzményeket, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntést, és a végrehajtás érdekében tett intézkedéseket,
- d) az előkészítés során felmerülő véleményeket, a szakmai, jogi, pénzügyi megállapításokat,
- e) azon körülmények összefoglalását, amelyek a döntést indokolják,
- f) az indokolás nélkül, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslatot, az esetleges alternatív megoldási javaslatokat,
- g) a végrehajtásért felelős személy megnevezését,
- h) a határidő megjelölését.

- (2) Hatósági ügyekben tett előterjesztés alapján hozott testületi döntést a jegyző az ügyfél számára kiadható formában készítetteti el.
- (3) Szerződéskötést igénylő ügyekben szerződéstervezet formájában kell előterjeszteni a javaslatot.
- (4) Az előterjesztés elkészítéséért, valamint határidőben való benyújtásáért a napirendi pont előadója felelős.
- (5) Az írásbeli határozati javaslatot szóbeli előterjesztés esetén is be kell nyújtani.

6. A képviselő-testület üléseinek vezetése és tanácskozási rendje

12. §

- (1) A képviselő-testület ülését a polgármester megnyitja, és az ülés végén bezárja.
- (2) Polgármester az ülés kezdetén megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülést e rendelet szabályai szerint hívták össze. Megállapítja a jelenlévő és a távol maradt képviselők számát, a határozatképességet és az ülés tartama alatt folyamatosan ellenőrzi azt.

13. §

- (1) A képviselő-testület ülésének napirendjére és a tárgyalás sorrendjére a polgármester tesz javaslatot, amely alapján a napirendet a képviselő-testület vita nélkül állapítja meg.
- (2) Az időben benyújtott sürgősségi indítványt a polgármester köteles a napirendi javaslat megtárgyalásakor ismertetni.
- (3) A napirend elfogadása után az előterjesztő az elfogadott napirendhez kötve van, annak visszavonására csak a képviselő-testület egyszerű többséggel - legfeljebb a határozathozatalig - hozott döntése alapján van lehetőség.
- (4) A napirend elfogadása előtt napirendi pont elhalasztását, az indok megjelölésével, a tanácskozásra jogosultak közül bárki indítványozhatja. Ha az előterjesztő az elnapolással egyetért, erről a képviselő-testület vita nélkül határoz, és a polgármester javaslatára meghatározza a napirendi pont tárgyalásának időpontját.

14. §

- (1) A polgármester, a képviselők, a bizottság és a jegyző javasolhatják a képviselő-testületnek valamely előterjesztés vagy önálló indítvány sürgős tárgyalását. A sürgősségi javaslatot indokolással kell ellátni.
- (2) Sürgősségi javaslatot az előterjesztéssel vagy az önálló indítvánnyal együtt a képviselő-testület ülését megelőzően 2 nappal a polgármesternél lehet benyújtani, aki dönt a javaslat indokoltságáról.
- (3) Amennyiben a polgármester az indítványnak nem ad helyet, a sürgősségi indítvány kérdésében a képviselő-testület a napirend előtt minősített többséggel dönt.

15. §

(1) Az interpelláció valamely probléma felvetése és kifejtése a képviselő-testület ülésén, és ezzel kapcsolatos kérdés megfogalmazása a képviselő-testület bizottságához, polgármesterhez és jegyzőhöz.

(2) Interpellálni a képviselő-testület vagy szervei hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyben lehet.

(3) A képviselő az interpellációt visszavonhatja. Ha a képviselő az interpelláció elhangzásának a napirend szerint várható időpontjában nincs jelen, s a távolmaradását előzetesen indokolva nem mentette ki, az interpellációt visszavontnak kell tekinteni. Kimentés esetén az interpelláció elmondására a polgármester új időpontot tűz ki.

(4) Ha a képviselő a választ nem fogadja el, a válasz elfogadásáról a képviselő-testület vita nélkül dönt.

16. §

(1) Az interpellációra a képviselő-testület ülésén kell választ adni. Az interpellált személy indokolt esetben 15 napon belül írásban ad választ. Az írásbeli választ minden képviselőnek meg kell küldeni.

(2) Ha a választ a képviselő-testület nem fogadja el, dönt a további teendőkről. Az interpelláció alapján részletesebb vizsgálatot rendelhet el.

(3) Az interpelláció kivizsgálásába az interpelláló képviselőt be kell vonni.

17. §

(1) A kérdés az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítés jellegű felvetés.

(2) A kérdés benyújtásának és megválaszolásának elintézésére a 15–16. § rendelkezéseit kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a képviselő-testület a válasz elfogadásáról nem határoz.

7. A képviselő-testület ülésén jelenlévőkre vonatkozó magatartási szabályok és az ülés rendjének fenntartása

18. §

(1) A képviselő-testületi ülésen megjelentek a részükre kijelölt helyen foglalhatnak helyet. A jelenlévők kötelesek a tanácskozás méltóságát tiszteletben tartani.

(2) A polgármester gondoskodik a rend fenntartásáról. Az ülésen résztvevőket a tanácskozás megzavarása esetén rendre utasíthatja.

(3) A tanácskozás rendjének megtartása érdekében a polgármester

- a) a tárgytól eltérő vagy ugyanazon érveket ismétlő felszólalót figyelmezteti, ismétlődő esetben megvonhatja tőle a szót,
- b) rendre utasíthatja azt a képviselőt, aki a képviselő-testület vagy annak tagjai méltóságát sértő kifejezést használ vagy magatartásával sérti meg a tanácskozás rendjét, súlyos esetben a képviselőt jegyzőkönyvi megrovásban részesíti.

19. §

- (1) A nyilvános ülésen megjelent állampolgárok az ülésteremben a részükre kijelölt helyen foglalhatnak helyet.
- (2) Az ülésen résztvevő állampolgároknak tanácskozási joguk nincs. Csak akkor kaphatnak szót, ha képviselő-testület tagjának indítványára azzal a testület egyetért.
- (3) A polgármester az állampolgárt – amennyiben eltér a tárgytól, vagy másokat sértő kifejezést használ – figyelmezteti, ismételt esetben megvonja a szót.
- (4) A polgármester rendreutasíthatja azt az állampolgárt, aki a képviselő-testülethez méltatlan magatartást tanúsít. Ha a hallgatóság az ülést zavarja, a polgármester a rendzavarót figyelmezteti, ha a rendzavaró személye nem állapítható meg a teljes hallgatóságot az ülésről kiutasíthatja.

20. §

A polgármesternek a rendfenntartás érdekében tett – e rendeletben szabályozott – intézkedései ellen felszólalni, azokat visszautasítani, vagy azokkal vitába szállni nem lehet.

8. A nyilvánosság biztosítása

21. §

- (1) Az ülések nyilvánosságát úgy kell biztosítani, hogy a képviselő-testület munkáját ne akadályozza.
- (2) A nyilvánosság biztosítása érdekében a jegyzőkönyv elektronikus példányát - zárt ülés jegyzőkönyve kivételével - a jegyző elhelyezi a pusztaaszemesi ügyfélszolgálati irodában.

22. §

Zárt ülés tartása esetén a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok megismerésének lehetőségét a soron következő ülésen a polgármester a döntés ismertetésével biztosítja.

9. A döntéshozatali eljárás, a szavazás módja

23. §

- (1) A polgármester az ülés során napirendi pontonként megnyitja, vezeti és berekeszti a vitát. A testület úgy is határozhat, hogy több, témájában összefüggő előterjesztés vitáját együtt folytatja le.
- (2) Elsőként az adott napirendi pont előadóját, majd a bizottság előadóját illeti meg a szó. A napirendi pont előadóját a vita lezárása után a zárszó joga is megilleti.
- (3) A vitát megelőző kérdések megválaszolásához az előadó igénybe veheti a tanácskozási joggal nem rendelkező szakértő segítségét is.
- (4) Az álláspontok tisztázása, közelítése érdekében, bármely tagjának javaslatára, a képviselő-testület egyeztetési szünetet rendelhet el, meghatározva annak időtartamát.
- (5) A polgármester vagy bármelyik képviselő javasolhatja a napirendi pont tárgyalásának elnapolását. Ha az elnapolással az előterjesztő egyetért, erről a testület vita nélkül határoz, és meghatározza a napirend tárgyalásának időpontját.

(6) A napirendi pont vitája során a képviselő kérdését egy percben, hozzászólását öt percben mondhatja el, hozzászólásával kapcsolatban viszontválaszt egy perc időtartamban adhat. Ha a napirendi ponthoz több felszólaló nincs, a polgármester a vitát lezárja. A vita lezárását, valamint a hozzászólás korlátozását bármely képviselő kérheti, melyről a képviselő-testület határoz.

(7) A szavazás előtt a jegyzőnek szót kell adni, amennyiben bármely javaslat törvényességét illetően észrevételt kíván tenni.

(8) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra úgy, hogy előbb a vita során elhangzott módosító és kiegészítő, majd az előterjesztésben szereplő javaslatról kell dönten.

24. §

(1) A képviselő-testület tagjai igenlő szavazattal, ellenszavazattal vagy tartózkodással vesznek részt a szavazásban.

(2) A javaslat elfogadásához – a minősített többséget igénylő esetek kivételével – egyszerű többség, a jelenlévő képviselők több mint felének igenlő szavazata szükséges.

(3) A minősített többséghez a megválasztott képviselők több mint felének (3 fő) egybehangzó szavazata szükséges.

(4) A képviselő-testület az Mötv-ben foglaltakon túl, a következő ügyekben dönt minősített többséggel:

- a) titkos szavazás elrendelése,
- b) kitüntetés adományozása,
- c) közalapítvány létrehozása,
- d) helyi népszavazás elrendelése,
- e) a 14. § (3) bekezdésében foglalt esetben.

(5) Amennyiben a döntés minősített többségi szavazatot igényel, az azzal kapcsolatos részdöntések is minősített többségi szavazattal hozhatók meg.

25. §

(1) Szavazni személyesen kell.

(2) A döntési kérdést úgy kell szavazásra feltenni, hogy arra igennel vagy nemmel lehessen felelni.

(3) A képviselő-testület hatáskörébe tartozó választási, kinevezési, megbízási ügyben és kitüntető díj adományozása ügyében – ha a határozati javaslatban több személy szerepel, továbbá több alternatívát tartalmazó javaslat esetén – a képviselő-testület többlépcsős szavazással dönt oly módon, hogy minden képviselő mindegyik jelöltre, illetőleg alternatívára szavazhat. Az egyes szavazási fordulóban a legkevesebb szavazatot kapott személyre, illetőleg alternatívára a következő szavazási fordulóban nem lehet szavazni. A végszavazás során a két legtöbb szavazatot kapott személyről, illetőleg alternatíváról a képviselő-testület együttes szavazással dönt.

(4) A szavazás kézfelemeléssel történik. A polgármester elsőként a javaslattal egyetértőket, majd a javaslat ellenzőit kéri fel szavazásra. Ezt követően történik a tartózkodás kinyilvánítása.

(5) A szavazás eredményét a jegyző közreműködésével kell megállapítani. Kétség esetén a szavazást meg kell ismételni.

(6) A szavazatok összeszámlálása után a polgármester megállapítja a szavazásban rész vett képviselők számát, a javaslat mellett, a javaslat ellen, majd a tartózkodó szavazók számát, és kihirdeti a döntést.

26. §

(1) Név szerinti szavazást kell elrendelni, ha a szavazás megkezdése előtt a képviselő-testület tagja, a jegyző vagy a bizottság azt indítványozza.

(2) Név szerinti szavazás esetén a jegyző betűrendben felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik a nevük felolvasásakor „igen”, „nem”, „tartózkodom” kijelentéssel szavazhatnak. A jegyző a szavazatot a névsoron feltünteti, a szavazatokat összeszámolja, és névsorral együtt átadja a polgármesternek. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A szavazási névsort a szavazás személyenkénti eredményével a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

27. §

(1) A titkos szavazás elrendeléséről a képviselő-testület minősített többséggel dönt. Kezdeményezésére a 26. § (1) bekezdésben meghatározottak jogosultak.

(2) Titkos szavazásnál a képviselő-testület által megválasztott szavazatszámoló bizottság jár el és bonyolítja le a titkos szavazást.

(3) A titkos szavazás szavazólapon történik, szavazófülke vagy külön helyiség és urna igénybevételével. A szavazásról külön jegyzőkönyv készül, ez alapján kerül ismertetésre a titkos szavazás eredménye.

(4) A titkos szavazásról készült jegyzőkönyvnek tartalmazni kell a szavazás helyét, napját, a szavazatszámoló bizottság tagjainak nevét, tisztségét, a szavazás eredményét.

10. Rendeletalkotás és határozathozatal

28. §

(1) A képviselő-testület rendeleteit és határozatait külön-külön – a naptári év elejétől kezdődően – folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni a következők szerint:

- a) az önkormányzati rendeletek jelzése: Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../év(...hó...nap) önkormányzati rendelete,
- b) a képviselő-testületi határozatok jelölése: Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../...év(...hó...nap) Kt. határozata a zárójelben feltüntetett dátum a határozat meghozatalának időpontja.

(2) A rendeletek hiteles szövegét – módosító indítványra is figyelemmel – a jegyző szerkeszti.

(3) A képviselő-testület rendeletének kihirdetése az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztett hirdetménnyel történik. A hirdetmény tartalmazza a rendelet számát, tárgyát, a kihirdetés tényét; valamint azt, hogy a hatályos szöveg az önkormányzati hivatalban ügyfélfogadási megtekinthető; továbbá a kifüggesztés napját. A rendelet kihirdetésének napja a kifüggesztés napja. A rendelet irattári példánya tartalmazza a kihirdetés tényét és napját.

(4) A képviselő-testület normatív határozatának kihirdetése az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztett hirdetménnyel történik. A hirdetmény tartalmazza a határozat számát, szövegét, a kihirdetés tényét, továbbá a kifüggesztés napját.

29. §

(1) A rendeletalkotásra az előterjesztés rendjének általános szabályain túl a (2)–(3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Rendelet alkotását kezdeményezhetik:

- a) a képviselő-testület tagjai,
- b) a képviselő-testület bizottsága,
- c) a jegyző.

(3) A rendeletalkotásra irányuló kezdeményezéseket a polgármesternél kell benyújtani. A polgármester a jegyző véleményét követően terjeszti a testület elé, amely dönt a kezdeményezés elfogadásáról, meghatározza a rendelet-előkészítés menetét és azt, hogy a tervezetet mely szervezetekkel kell egyeztetni, milyen fórumon kell megvitatni.

(4) A rendelet-tervezetet a képviselő-testület eltérő döntése hiányában a közös önkormányzati hivatal készíti elő. Az előterjesztő tájékoztatást ad a rendeletalkotás szükségességéről, az előkészítés során felvetett, de a tervezetben nem szereplő javaslatokról.

(5) A polgármester, a jegyző véleményének meghallgatása után, egyes rendelet-tervezeteket az érdemi vita előtt közmeghallgatásra bocsáthat.

30. §

(1) A jegyző a rendeletek és határozatok hatályos szövegét megküldi mindazoknak, akiknek a rendelet és határozat végrehajtásával kapcsolatban feladataik vannak, illetve felelősök a végrehajtásáért.

(2) Amennyiben a határozat végrehajtása akadályba ütközik, annak felmerülésekor, de legkésőbb a határidő lejártát megelőző ülésen a testülettől a határidő módosítását kell kérni.

(3) A határozatok végrehajtásával kapcsolatos beszámolót a jegyző készíti el és terjeszti a képviselő-testület elé.

(4) A képviselő-testület rendeleteiről és határozatairól nyilvántartást kell vezetni, amely a jegyző feladata.

11. A képviselő-testület ülésének jegyzőkönyve

31. §

(1) A képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 52. § (1) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza:

- a) az ülésről távolmaradó képviselő nevét, és azt, hogy a távolmaradás igazolt vagy igazolatlan,
- b) az ülésen tanácskozási joggal résztvevők felsorolását, az érdeklődő állampolgárok számát,
- c) napirendi pontonként a napirend tárgyát és előadóját,
- d) név szerinti és titkos szavazás esetén a határozathozatal módját,
- e) szükség esetén a polgármester intézkedéseit,

- f) az ülésen történt fontosabb eseményeket,
- g) az interpellációkat, kérdéseket.

(2) A jegyzőkönyv mellékletként tartalmazza:

- a) a meghívót,
- b) az előterjesztéseket,
- c) a jelenléti ívet,
- d) a képviselő írásban benyújtott hozzászólását,
- e) a névszerinti szavazás hitelesített névsorát,
- f) titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet,
- g) a rendelet kihirdetett szövegét.

(3) A jegyzőkönyv eredeti példányát az önkormányzati hivatal kezeli, gondoskodik a jegyzőkönyvek évenkénti bekötetéséről, valamint megfelelő őrzéséről.

32. §

(1) Önkormányzati társulás tagjaként, a társulás tagjai, a társulás valamennyi tagjának döntését igénylő, a társulás működését, valamint az általa ellátott feladat- és hatásköröket érintő döntések meghozatala céljából együttes képviselő-testületi ülést tarthatnak.

(2) Az együttes képviselő-testületi ülés tartását a társulás tanácsa, a társulás elnöke és bármelyik társult önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezheti.

(3) Az együttes képviselő-testületi ülést, a társulást alkotó képviselő-testületek szervezeti és működési szabályzataiban meghatározottak szerint, a polgármesterek hívják össze.

(4) Az együttes képviselő-testületi ülést a társulás elnöke vezeti.

(5) Az együttes ülésen a képviselő-testület ülése – az ülés vezetését kivéve – az Mötv. és a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően zajlik.

(6) Az együttes ülésen az eldöntendő kérdésben a képviselő-testületek külön-külön szavaznak és hoznak határozatot.

(7) Az együttes ülésről jegyzőkönyv készül, amely a testületi ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályoknak megfelelően a képviselőtestületek által hozott határozatokat külön, valamint a tanácskozáson elhangzott valamennyi – beleértve a más képviselő-testület tagja által tett – hozzászólás lényegét tartalmazza.

33. §

(1) A 33. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak kivételével a 33. § rendelkezéseit kell alkalmazni minden más esetben is, ha kettő vagy több képviselő-testület működését, feladat-, illetve hatáskörét érintő döntés meghozatala céljából együttes képviselő-testületi ülés tartása szükséges.

(2) Együttes ülés tartását bármelyik érintett képviselő-testület kezdeményezheti, az ülés vezetéséről a képviselő-testületek állapodnak meg.

12. A közmeghallgatás és a falugyűlés

34. §

- (1) A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal tart közmeghallgatást.
- (2) Az elhangzott közérdekű kérdéseket és javaslatokat, amennyiben a közmeghallgatáson nem válaszolták meg, a közös önkormányzati hivatal tizenöt napon belül kivizsgálja. A bejelentőnek adott válaszáról a képviselő-testületet tájékoztatni kell.
- (3) A közmeghallgatás időpontjáról, helyéről és napirendjéről a lakosságot a képviselő-testület ülésével megegyező módon kell tájékoztatni.
- (4) Az éves költségvetési tervezetet és a gazdasági programot közmeghallgatás tárgyává kell tenni.
- (5) A rendelettervezetet és a gazdasági program tervezetét a közmeghallgatás előtt legalább 4 nappal az önkormányzati hivatalban hozzáférhetővé kell tenni. Erről a lakosságot az önkormányzati hivatal a közmeghallgatásról szóló meghívóban tájékoztatja.
- (6) A közmeghallgatást a polgármester vezeti. A polgármester a hozzászólások időtartamát korlátozhatja.
- (7) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, melynek kezelésére a közös önkormányzati hivatal a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyv kezelésére vonatkozó szabályokat alkalmazza.

35. §

A képviselő-testület a lakosság, a társadalmi és politikai szervezetek, az üdülőtulajdonosok közvetlen tájékoztatása érdekében évente legalább egy alkalommal falugyűlést tart. A falugyűlésről a település lakosságát az önkormányzati hirdetőtáblákon és a képvisőségben, a falugyűlést 3 nappal megelőzően közzétett meghívóval kell tájékoztatni. A falugyűlésről feljegyzés készül.

13. Az önkormányzati képviselők

36. §

- (1) A képviselő a Mötv-ben foglaltakon túl jogosult:
 - a) tevékenyen részt venni a képviselő-testület és bizottsága döntéseinek előkészítésében, végrehajtásában, végrehajtásának szervezésében, ellenőrzésében,
 - b) a döntés előtt a döntést megalapozó előzetes információt igényelni a közös önkormányzati hivataltól,
 - c) jelzéssel élni, ha a végrehajtásban hiányosságot tapasztal, vagy a döntéstől eltérést észlel,
 - d) a képviselő-testület és bizottsága irataiba, jegyzőkönyveibe titoktartás mellett betekinteni,
 - e) interpellációt és kérdést feltenni a testület ülésén,
 - f) sürgősségi indítványt előterjeszteni,
 - g) a képviselő-testület ülésének összehívását, zárt ülés elrendelését, titkos szavazást, név szerinti szavazást, vita lezárását kezdeményezni.
- (2) A képviselő az Mötv-ben foglaltakon túl köteles:
 - a) ellátni a képviselő-testület által meghatározott feladatokat,
 - b) írásban vagy szóban az indok megjelölésével előzetesen bejelenteni, ha a képviselő-testület vagy a bizottság ülésén nem tud részt venni, vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályoztatva van,
 - c) a tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti, magántitkot megőrizni, titoktartási kötelezettsége megbízatásának lejártá után is fennáll,

- d) olyan magatartást tanúsítani, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára.

(3) A képviselő, aki a kiküldött meghívóban megjelölt időpontban a képviselő-testület üléséről előzetes bejelentés nélkül távol marad, és távolmaradását alapos indokkal nem menti ki, igazolatlanul távollévőnek minősül.

37. §

(1) A polgármester a képviselőt szakmai ismeretei, felkészültsége szerint bevonhatja a döntések előkészítésébe, különböző szervekkel folytatott tárgyalásokba.

(2) A képviselő rendelet megalkotására és határozat meghozatalára vonatkozó kezdeményezési jogára e rendeletben az előterjesztések rendjének általános szabályaira és a rendeletalkotás szabályaira megállapított rendelkezéseket kell alkalmazni.

38. §

(1) Az Mötv. szerinti érintettség bejelentésének elmulasztása esetén a képviselő-testület a képviselő mulasztást követően esedékes tiszteletdíját 25 %-kal csökkenti. Ismétlődő esetben a csökkentés időtartama három hónapra emelkedik.

(2) Kétség esetén, az Ügyrendi bizottság vizsgálatát követően, a képviselő-testület a soron következő ülésén dönt a szankció alkalmazásáról.

(3) Az érintettség bejelentése elmulasztásának megállapítását bármely képviselő kezdeményezheti az érintettséget megalapozó ok megjelölésével.

39. §

(1) A képviselő-testület az Mötv.-ben foglalt kötelezettségeit megszegő képviselő kötelezettségszegés megállapítását követően esedékes hónapra járó tiszteletdíját 25 %-kal csökkenti. Ismétlődő esetben a csökkentés időtartama három hónapra emelkedik.

(2) A kötelezettségszegés tényének megállapítását bármely képviselő kezdeményezheti. A kezdeményezést a kötelezettségszegés részletes ismertetésével, írásban, a polgármesterhez kell benyújtani. A képviselő-testület a kezdeményezés polgármesterhez érkezését követő ülésén dönt a kötelezettségszegés megállapításáról és a szankció alkalmazásáról.

40. §

A képviselő a képviselői vagyonnyilatkozatok kezelésére, nyilvántartására és ellenőrzésére vonatkozó szabályzat szerint köteles eleget tenni vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének.

14. A képviselő-testület bizottságai

41. §

(1) A képviselő-testület Ügyrendi Bizottságot hoz létre, mely elnökből és két tagból áll,

(2) A bizottság a következő feladatokat látja el:

- a) végzi a képviselői vagyonnyilatkozatok ellenőrzését, kezelését, nyilvántartását,

- b) ellátja az összeférhetetlenségi és méltatlansági ügyek vizsgálatát.

42. §

- (1) A bizottság ülését a bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság legidősebb tagja hívja össze és vezeti.
- (2) Az elnök köteles összehívni a bizottságot a képviselő-testület határozatára és a polgármester indítványára.
- (3) A képviselő-testület és a bizottság egymás közötti zavartalan kapcsolatát a polgármester biztosítja.
- (4) A bizottság működésére, az (1)–(2) bekezdésben foglaltakon túl, a képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (5) A képviselő-testület esetenkénti feladatokra ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság részletes feladatait a képviselő-testület határozza meg. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának teljesítéséig tart. Összetételére és működésére az állandó bizottságra vonatkozó szabályok irányadók.

15. A polgármester, az alpolgármester

43. §

- (1) A polgármester megbízatását társadalmi megbízatásban látja el. A polgármester fogadóideje: csütörtök: 10,00 – 12,00 óráig.
- (2) A polgármester az önkormányzat vezetője, felelős az önkormányzat egészének működéséért. Fő feladatai különösen:
- a) a település fejlődésének elősegítése,
 - b) az önkormányzat vagyonának megőrzése és gyarapítása,
 - c) az önkormányzat gazdálkodási feltételeinek megteremtése,
 - d) a demokratikus helyi hatalomgyakorlás, a közakarat érvényesülésének biztosítása,
 - e) a nyilvánosság megteremtése, a helyi fórumok szervezése,
 - f) a lakosság önszerveződő közösségeinek a támogatása, a szükséges együttműködés kialakítása,
 - g) kapcsolattartás a helyi pártok vezetőivel,
 - h) a képviselő-testület működési feltételeinek megteremtése, munkájának segítése,
 - i) a képviselők, a bizottsági elnökök munkájának segítése,
 - j) a képviselő-testület döntéseinek előkészítése, a döntések végrehajtásának megszervezése, ellenőrzése.
- (3) Amennyiben a képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester – az Mötv. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével – döntést hozhat, melyről a következő ülésen tájékoztatást köteles adni.
- (4) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett – az Mötv. 42. §-ában meghatározott ügyek kivételével – dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában halaszthatatlan önkormányzati ügynek minősül az az ügy, melynek tárgyában a döntés elmaradása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását, vagy a képviselőtestület határozatának végrehajtását veszélyeztetné.

44. §

(1) A képviselő-testület a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy fő társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatát, munkarendjét a polgármester határozza meg.

(3) Az alpolgármestert a polgármester távollétében írásbeli felhatalmazása alapján, továbbá a polgármester akadályoztatása esetén, a polgármester jogosultságai illetik meg.

16. A közös önkormányzati hivatal

45. §

(1) A képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyek előkészítését, az önkormányzati döntések végrehajtását, a testület működésével kapcsolatos adminisztratív feladatok és a jogszabályokban előírt igazgatási feladatok ellátását az önkormányzati hivatal végzi.

(2) Az önkormányzati hivatal jogi személy. Gazdálkodik az önkormányzat éves költségvetésével a képviselő-testület által megállapított keretek között.

(3) A hivatal belső szervezeti egységei:

- a) hatósági és szervezési osztály,
- b) pénzügyi osztály.
- c) Az osztályok vezetését határozatlan időre kinevezett osztályvezetők látják el.

(4) A hivatal szervezetére és működésre vonatkozó szabályokat az ügyrendje tartalmazza.

(5) A hivatal működését Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód önkormányzatok illetékességi területére vonatkozóan látja el.

(6) A hivatal társulási szerződés alapján más települések illetékességi területén is eljár.

17. A jegyző

46. §

(1) A jegyző a polgármesterek irányításával gondoskodik az önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról, mely feladatkörében:

- a) előkészíti a képviselő-testület, a bizottság elé kerülő előterjesztéseket,
- b) ellátja a képviselő-testület, a bizottság szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatokat,
- c) a képviselő-testület ülésein gondoskodik a jegyzőkönyvek vezetéséről elkészítéséről és a szavazatok összeszámlálásáról,
- d) rendszeresen tájékoztatást ad a polgármesternek, a képviselő-testületnek, a bizottságnak az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról,
- e) tájékoztatja a képviselő-testületet a hivatal munkájáról, az ügyintézésről,

- f) szervezi a hivatal jogi felvilágosító munkáját,
- g) ellátja az igazgatási tevékenység egyszerűsítésével, korszerűsítésével kapcsolatos feladatokat,
- h) ellátja a közös önkormányzati hivatali megállapodás szerint érintett képviselő-testületek, bizottság, és képviselők működésével kapcsolatos igazgatási feladatokat,
- i) köteles az érintett települések képviselő-testületi ülésein személyesen vagy megbízottja útján részt venni, és a szükséges tájékoztatást megadni,
- j) személyesen vagy megbízottja útján valamennyi érintett településen hetente egy napon, a hivatal ügyrendjében foglaltak szerint, ügyfélfogadást köteles tartani.

(2) A jegyző jelzi a képviselő-testületeknek, azok szerveinek és a polgármestereknek, ha döntésük, működésük jogszabálysértő.

(3) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége vagy tartós akadályoztatásuk esetén az önkormányzati hivatal székhelye szerinti település polgármestere által megbízott, a jegyzői feladatok ellátáshoz előírt képesítési követelményeknek megfelelő önkormányzati hivatali köztisztviselő jogosult a jegyzői feladatokat – legfeljebb hat hónapra - a jegyzői tisztség betöltéséig, vagy a jegyző, aljegyző akadályoztatásának megszűnéséig ellátni.

18. A társulások

47. §

Az önkormányzat feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében társulásokban vesz részt. A képviselő-testület különösen más képviselő-testületekkel és a megyei önkormányzattal alakít társulást.

19. Záró rendelkezések

48. §

Hatályát veszti a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2014. (X.16.) önkormányzati rendelet.

49. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csicsa Dániel
polgármester

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pusztaszemes hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. december 16. napján.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Az önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkció szerint

1. 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2. 013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
3. 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4. 013390 Egyéb kiegészítő szolgáltatások
5. 016040 Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása
6. 031030 Közterület rendjének fenntartása
7. 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8. 045120 Út, autópálya építése
9. 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
10. 045170 Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
11. 046020 Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek
12. 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
13. 064010 Közvilágítás
14. 066010 Zöldterület-kezelés
15. 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
16. 072111 Háziiorvosi alapellátás
17. 072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás
18. 072311 Fogorvosi alapellátás
19. 072420 Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
20. 074011 Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
21. 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
22. 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
23. 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
24. 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
25. 082044 Könyvtári szolgáltatások

- 26. 082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 27. 082092 Közművelődési és hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 28. 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 29. 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
- 30. 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

PUSZTASZEMES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53. Tel: 84/365-021

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 15. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Az előterjesztést készítette: Bicskei Lilla települési referens

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C.§ (2) bekezdés alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás szabályait rendeletben állapítja meg.

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelete rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról. Az új közszolgáltató kiválasztását követően a rendeletet módosítása szükséges.

A fentiekre tekintettel javasoljuk a rendelettervezet szerinti rendelet megalkotását.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelettervezet tárgyalásának időpontja: 2025. december 15.

Rendelet-tervezet megnevezése	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Társadalmi hatás	A településen nincs kiépült szennyvízcsatornahálózat. Az önkormányzat közszolgáltatási szerződésen keresztül biztosítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását. A közszolgáltatás igénybevétele kötelező. A lakossági fogyasztók esetében a díjak 2026. évben nem emelkednek, közületi fogyasztók esetében csökkennek.
Gazdasági, költségvetési hatás	Az önkormányzat költségei csökkennek a közületi díjak csökkenése miatt.
Környezeti következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	A rendeletmódosítás az adminisztrációs terheket nem érinti
A rendelet megalkotásának szükségessége	A szolgáltatóváltás miatt a szolgáltató személyének és egyéb adatainak, valamint a díjváltozásnak az átvezetése.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Elmaradása jogszabálysértést eredményez.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

III.

RENDELETTERVEZET

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangjának megteremtése.

[2] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet 2. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Pusztaszemes Község közigazgatási területén a háztartási szennyvíz begyűjtését Csik Dávid egyéni vállalkozó (8669 Miklósi, Rákóczi Ferenc utca 8.), mint közszolgáltató, 2026. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig határozott idejű közszolgáltatási szerződés alapján kizárólagosan jogosult és köteles ellátni.

(3) A begyűjtött háztartási szennyvizet a DRV Zrt. által üzemeltetett tabi szennyvíztisztító telepen (Tab, külterület 010340 hrsz.) kell elhelyezni.”

3. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közszolgáltató a közszolgáltatást azokban az esetekben, ahol a rendszeres elszállításra az ingatlantulajdonossal szerződést kötött, a szerződésben meghatározott napokon, egyedi megrendelés esetén a megrendeléstől számított 48 órán belül köteles elvégezni.”

4. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az ingatlantulajdonos a háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó igényét a közszolgáltatónál telefonon jelentheti be, az erre a célra fenntartott telefonszámokon, hétfőtől - péntekig 7.00 - 18.00 óra közötti időszakban.”

5. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díjának legmagasabb mértéke 2026. január 1. napjától

- a) természetes személyek (lakossági felhasználók) esetében ürítési díj: 2.669 Ft /m³ + ÁFA
- b) nem természetes személyek (közületi felhasználók esetében ürítési díj 5.000 Ft/m³ + ÁFA.

(2) A közszolgáltató a következő évi díj kalkulációt a megelőző év október 31-ig nyújthatja be az önkormányzat számára. A képviselő-testület a szolgáltatási díjat évente felülvizsgálhatja.”

6. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Csicsa Dániel
polgármester

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pusztaszemes hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. december 16. napján.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Pusztaszemes, 2025. december 12.

Csicsa Dániel sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

PUSZTASZEMES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8619 Pusztaszemes, Kossuth Lajos utca 53. Tel: 84/365-021

ELŐTERJESZTÉS

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 2025. december 15. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: a közterületek használatáról szóló rendelet megtárgyalása I. fordulóban

Az előterjesztést készítette: Bicskei Lilla települési referens

Tárgyalás: nyilvános ülésen

Döntéshozatal: minősített többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 2022. évben szakmai összefoglaló anyagot tett közzé, mely vázlatosan bemutatja a közterület-használatra vonatkozó jogszabályi környezetet, és a tárgykörre vonatkozó bírói gyakorlatot.

A közterületek használatára vonatkozó jogszabályi környezet:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- Alkotmánybíróság döntései
- Kúria döntései

A helyi önkormányzat képviselő-testülete **eredeti jogalkotói hatáskörben**, rendeletben állapíthatja meg a tulajdonában álló közterületek használatára és annak díjára vonatkozó szabályokat.

[Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pont, (2) bek., Mötv. 13. § (1) bek. 2. pont, Étv. 54. § (5) bek., 8/2019. (III. 22.) AB határozat [42] pont]

A **közterület** a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. [Étv. 2. § 13. pont]

A közterületet a rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. [Étv. 54. § (5) bek.]

A közterület **nemzeti vagyon**, amely az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képezi. [Alaptörvény 32. cikk (6) bek., 38. cikk (1) bek., Nvtv. 5. § (1)–(2) bek., (3) bek. a)–b) pont]

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, ... csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak. [Mötv. 108. § (1) bekezdése]

A közterület-használat jogi jellege

- A Kúria több döntésében is kiemelte, **hogy a közterület-használat önkormányzati hatósági ügy.**
- Az önkormányzat rendeletalkotási feljogosítottságánál fogva **közhatalomként jár el.**
- **Nem lehet mellérendeltségi viszonyban a használatot igénylővel.** Emiatt a **véges közjóságnak minősülő közterület** rendeltetéstől eltérő – például kereskedelmi jellegű – **használatát az önkormányzat csakis közhatalomként, és nem tulajdonosként dönti el.** [Köf.5010/2020/6. [20] pont]
- Nem kizárt, hogy a közterület-használati jogviszony **hatósági szerződés** útján jöjjön létre, hiszen az Ákr. tárgyi hatálya alá tartozó ügyekben az Ákr. 92. § (1) bekezdése értelmében jogszabály lehetővé teheti vagy előírhatja, hogy a hatóság a hatáskörébe tartozó ügynek a közérdek és az ügyfél szempontjából is előnyös rendezése érdekében határozathozatal helyett az ügyféllel írásban hatósági szerződést kössön. [1/2022. Közigazgatási és polgári jogegységi határozat [41] pont]

A közterület-használat díja

Az Alkotmánybíróság szerint „A közterület-használati díj annak az engedélynek az ára, amelynek birtokában a kereskedő a közterületet vállalkozási tevékenységére használhatja, azaz a vásárlókhöz közterületen is hozzáférhet. [7/2015. (III. 19.) AB határozat [38] pont]

A közterület-használati díj mértékét befolyásoló tényezők:

..... a használat módja, időtartama, az elfoglalt terület nagysága és elhelyezkedése. ... az önkormányzat a díjtételek kialakítása során leképezheti a helyi sajátosságokat, kifejezheti a helyi preferenciákat. Ezek érvényesítése során sem szakadhat el azonban attól, hogy a közterület-használati díj a közterület-használat értékét hivatott kifejezni.” [7/2015. (III. 19.) AB határozat [41], [42] pont]

Egyértelműség: díjfizetés szabályozása egyértelműen beazonosítható legyen (pl.: kedvezményre jogosultak köre, jogosultság feltételei)

Diszkrimináció tilalma: megkülönböztetésre észszerű indok (nem lehet önkényes) a kiskereskedelmi tevékenységet végzők csoportja (azonos homogén csoport) [7/2015. (III. 19.) AB határozat [35] pont]

A helyi önkormányzat a közterület-használati díj megállapítása során érvényesíthet helyi gazdaságpolitikai, városképi, városfejlesztési érdekeket is:

„...nem tekinthető alkotmányellenesnek az a szabályozás, amely a helyi érdekek érvényesítése érdekében díjkedvezményt, mentességet nyújt meghatározott vállalkozói csoportok számára.” [8/2019. (III. 22.) AB határozat [31] pont]

- aggályosnak tekinthető, ha pl. az önkormányzati rendeletből nem derül ki egyértelműen, hogy mely vállalkozói csoportok részesülhetnek adott helyi érdekek érvényesítése érdekében díjkedvezményben.
- indokolásban – a Jat. 18. §-ára és az Alkotmánybíróság hivatkozott döntéseire figyelemmel – külön indokolt kitérni pl. az eltérő díjak mértékének okára, továbbá, hogy a díjkedvezményre jogosult kör(ök)nek milyen helyi érdek(ek) érvényesítése érdekében jár kedvezmény.

Szintén 2022. évben, a Kúria átfogó és részletes vizsgálatot folytatott a közterület-használat önkormányzati rendeletben történő szabályozásának kérdésében. A vizsgálat eredményeként, az egységes ítélezési gyakorlat biztosítása érdekében, megszületett az 1/2022. közigazgatási és polgári jogegységi határozat (1/2022. KPJE jogegységi határozat):

1. A közterület-használati jogviszony közjogi jogviszony.
2. A közterület-használati jogviszonnyal kapcsolatos jogvita elbírálása a közigazgatási ügyekben eljáró bíróság hatáskörébe tartozik.

A kérdéskör megítélésének komplexitását mutatja, hogy a fenti határozatot a Kúria 65 pontba foglalt indokolással látta el. Maga a Kúria még 2020. évben is hozott olyan egyedi döntést melyben a közterület-használatot magánjogi szerződéses kötelmi jogviszonyként értelmezte.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a 2025. évben felhívást tett közzé a közterület használatáról szóló rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban. Módosult a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény, mely szerint:

„5/a § (1) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében – a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban – jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételenek a lehetőségét. (2) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a közterületről látható lakóépületen a településképvédelmi jogszabályokban meghatározott reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, illetve használatára térítésmentesen vehető igénybe a közterületi ingatlan feletti légi tér, ha a) a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg, és b) az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van. (3) A (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű igénybevételre a közterület-használatra vonatkozó helyi önkormányzati rendelet előírásai az irányadók. A helyi önkormányzat rendelete a (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű térítésmentes igénybevételt is biztosíthat. (4) * E §

alkalmazásában közterületnek minősül a magyar építészetről szóló törvényben meghatározott közterület.”

Pusztaszemesen a közterületek használatát az önkormányzat 9/2008. (X.29.) rendelete szabályozza. A rendeleti szabályozás nem felel meg a fenti általános érvényű követelményeknek, mivel a hatályos rendelet értelmében a közterületek használatára vonatkozó igény esetén az önkormányzat jelenleg bérleti szerződést köt.

E tényre alapozva a hatályos rendelet módosítása helyett új rendelet megalkotása indokolt. Az új rendeletben meg kell teremteni annak feltételeit, hogy önkormányzati hatósági ügyként, az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján lehessen a közterület-használat iránti igények tárgyában döntést hozni, jogorvoslati lehetőséget biztosítva az ügyben érintettek részére.

A rendelettervezet 1. §-a a rendelet hatályát állapítja meg.

A rendelettervezet 2. §-a fogalmi meghatározásokat tartalmaz.

A rendelettervezet 3. § (2) bekezdése felsorolás-szerűen meghatározza azokat a közterület-használati célokat, melyek esetében közterület-használati engedélyt kell kérni. A felsorolás a 2. mellékletben felsorolt közterület-használati célokkal egyezik meg.

A rendelettervezet 3. § (3) bekezdése az engedélyhez nem kötött közterület-használat eseteit sorolja fel, elsősorban a közúttal és a közművekkel összefüggésben.

A rendelettervezet 4. §-a a közterület-használati engedély időtartamát legfeljebb 2 évben, határozza meg. A rendelettervezet az egy évet meg nem haladó időtartamú közterület-használat tárgyában a döntést a polgármester hatáskörébe utalja. Az átruházott hatáskört az SZMSZ-ben is fel kell tüntetni. A továbbiakban a kérelmező személye és a kérelem benyújtásának határideje kerül meghatározásra.

A rendelettervezet 5. §-a a kérelem tartalmára és a hozzá csatolandó dokumentumokra vonatkozó követelményeket rögzíti.

A rendelettervezet 6. §-a a közterület-használati engedély tartalmára vonatkozó egyes követelményeket rögzíti.

A rendelettervezet 7. §-a értelmében a közterület-használati engedély meghosszabbítható.

A rendelettervezet 8. §-a a közterület-használati díjakat rögzíti, szövegesen is feltüntetve azokat a szabályozási elemeket, amelyek a melléklet szövegében szerepeltetve, önállóan joghatás kiváltására nem alkalmasak.

A rendelettervezet 9. §-a a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó részletszabályokat állapítja meg.

A rendelettervezet 10. §-a a közterület-használati engedély visszavonásának eseteit határozza meg, és ezzel összefüggésben tartalmaz rendelkezéseket a közterület-használati díj megfizetésére és visszafizetésére vonatkozóan.

A rendelettervezet 11. §-a az engedély nélküli közterület-használat jogkövetkezményei körében alkalmazható rendelkezéseket tartalmaz. Ezzel összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet tartalma megfelelő – a szabályozás kiter az engedély nélküli közterület-használatra, és annak egyes kiemelt eseteire.

A rendelettervezet 12-13. §-a a filmforgatás célú közterület-használat önkormányzati rendeletben történő szabályozására vonatkozó törvényi felhatalmazásnak tesz eleget. A filmforgatás célú

közterület-használat ügyében, átruházott hatáskörben a polgármester jár el. E tekintetben az SZMSZ kiegészítése szükséges.

Hatályát veszti a tárgykört szabályozó 6/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet. Az új rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba.

A fenti indokolás, valamint a hatásvizsgálat alapján kérjük a képviselő-testületet a melléklet szerinti rendelet megalkotására.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezet tárgyában hozandó döntés időpontja: 2025. december 15.	
Rendelet-tervezet megnevezése	A közterületek használatáról szóló rendelet megalkotása
Társadalmi hatás	Társadalmi érdek fűződik a helyi rendeletek magasabb szintű jogszabályokkal való összhangjának megteremtéséhez
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendeletmódosítás révén, egyes tevékenységek esetében a díjak emelkednek
Környezeti következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	A rendeletmódosítás az adminisztrációs terheket nem érinti
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotása a tárgykörrel foglalkozó bírósági döntéseknek való megfelelést szolgálja
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nem teljesül a tárgykörrel foglalkozó bírósági döntéseknek való megfelelés követelménye
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Pusztaszemes, 2025. december 12.

Csicsa Dániel sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Pusztaszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

[1] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati rendeletben szabályozza a közterületek használatának feltételeit, rendjét, a használattal összefüggő jogokat és kötelezettségeket, a jogszerűtlen közterület-használat jogkövetkezményeit, valamint a közterületek védelmével és rendeltetésszerű használatának biztosításával kapcsolatos előírásokat.

[2] Pusztaszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 12–13. § tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Pusztaszemes Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) az önkormányzat tulajdonában lévő földterületnek és építménynek közhasználatra átadott részére,
- c) magánszemély, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tulajdonában álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki

- a) a közutak nem közlekedési célra történő igénybevételeire,
- b) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre.

(3) E rendelet alkalmazása tekintetében az önkormányzatot, a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulást és intézményeit alanyi mentesség illeti meg.

(4) A (3) bekezdés alkalmazásában, az ott felsorolt jogi személy, a szervezeti és működési szabályzata szerinti tevékenységével összefüggésben, mentesül a közterület-használati engedély iránti eljárás és a közterület-használati díj megfizetése alól.

2. §

(1) Pusztaszemes község közigazgatási területén a közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit, állaguk sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával, rendeltetésének megfelelően, mindenki ingyenesen használhatja.

(2) A közterület rendeltetésére az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény 54. § (4) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.

(3) E rendelet alkalmazásában közterület: a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pont szerinti közterület.

(4) Az e rendeletben meghatározott engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási eljárásról szóló törvényt az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

3. §

(1) A közterületet rendeltetésétől eltérő célra, mások közterület-használatát korlátozó vagy kizáró módon használni, kizárólag e rendeletben szabályozott esetekben és módon, a (3) bekezdésében foglalt kivétellel, közterület-használati engedély alapján, közterület-használati díj ellenében lehet.

(2) Közterület-használati engedély szükséges:

- a) mozgó elárusító fülke, pavilon elhelyezéséhez,
- b) építési állvány, építőanyag, építési törmelék, tüzelőanyag elhelyezéséhez,
- c) mutatványos szolgáltatás, cirkusz tartásához,
- d) eseti jellegű árusítás, szolgáltatás nyújtás, mozgóbolti árusítás céljára,
- e) gyermek játszóeszköz elhelyezése céljára,
- f) üzleti előkert, üzleti kitelepülés céljára, üzleti szállítás alkalmával rakódás céljára,
- g) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, díj ellenében személyszállításra szolgáló gépjármű tárolása céljára.

(3) Közterület-használati engedély nélkül használható a közterület:

- a) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásakor,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezésekor,
- c) a közterületen és az alatta vagy felette elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,

4. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata ideiglenes jellegű, közterület-használati engedély határozott időtartamra, legfeljebb két évre adható.

(2) Az egy évet meg nem haladó közterület-használat esetén, a közterület-használati engedély és a közterület-használati engedély meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik.

(3) A közterület-használati engedély iránti eljárás kérelemre indul. A kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja.

(4) A kérelmet, a szükséges szakhatósági engedélyekkel együtt, a közterület tervezett igénybevétele előtt legalább 60 nappal, a (2) bekezdés szerinti esetben legalább 15 nappal kell benyújtani.

(5) Építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljára a kérelmet az építtetőnek a kivitelező vállalkozó megjelölésével, vagy a kivitelezőnek kell benyújtania. A közterület igénybevételeének befejezése után az eredeti állapot helyreállításáért az építtető és a kivitelező vállalkozó egyetemlegesen felelős.

(6) Kereskedelmi tevékenység folytatása céljára közterület-használati engedély a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendelet figyelembevételével adható.

5. §

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmazni kell:
- a) a kérelmező nevét, lakóhelyét vagy székhelyét, képviselőjének nevét, adószámát, elérhetőségét – telefonszám, e-mail cím,
 - b) a kérelmező vállalkozói igazolvány számát vagy cégjegyzékszámát, ezek hiányában személyi igazolvány számát,
 - c) a közterület-használat 3. § (2) bekezdés szerinti célját és időtartamát,
 - d) a használni kívánt közterület helyét, nagyságát, a használat módjának meghatározását, a forgalmazni kívánt termék megnevezését és a napi árusítás időtartamát.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelemhez csatolni kell:
- a) a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelői igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói engedély vagy a cégbíróági végzés másolatát, egyéb esetben a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát,
 - b) a folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek másolatát,
 - c) üzleti előkert létesítése esetén az előkertet, annak berendezéseit és környezetét ábrázoló nézetrajzokat 1:50 vagy 1:100 méretarányban, vagy távlati képet, fotómontázst.
- (3) A közterület-használati engedély iránti kérelem az 1. melléklet szerinti nyomtatványon, vagy a tartalmi elemeit tartalmazó beadványként írásban nyújtható be a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

6. §

- (1) A közterület-használati engedélyben ki kell kötni, hogy
- a) a közterületet csak úgy szabad igénybe venni, hogy a szükséges gyalogos közlekedési sáv mindenkor biztosítva legyen,
 - b) a jogosultnak a közterületet úgy kell használnia, hogy az ne zavarja a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát,
 - c) a közterületen elhelyezett tárgyakat, valamint a használt közterületet a jogosult köteles rendben és tisztán tartani,
 - d) a keletkezett hulladék elszállítása a jogosult kötelessége,
 - e) a jogosult a közterület-használati engedély eredeti példányát köteles a közterület-használat helyén tartani, és azt az ellenőrzésre jogosult személynek bemutatni,
 - f) a jogosultnak a közterület-használat megszűnésével a közterületet eredeti állapotba kell visszaállítania.
- (2) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) közúti közlekedésben való részvételre jogosító engedéllyel, jelzéssel nem rendelkező jármű, üzemképtelen jármű, roncsjármű, jármű-karosszéria tárolására,
 - b) utánfutó, büfékocsi tárolására,
 - c) sátorgarázsok felállítására, elhelyezésére,
 - d) lakó- és szállítókonténer elhelyezésére,
 - e) szállás-, üdülés céljára szolgáló eszköz, tárgy felállítására, elhelyezésére,
 - f) közparkok, közkertek, közterületen lévő zöldfelületek területén járművek, eszközök, használati tárgyak felállítására, elhelyezésére, gépkocsik parkolására.
- (3) A közterület-használati engedély nem mentesíti a jogosultat a közterület-használatához kapcsolódó egyéb hatósági engedélyek és hozzájárulások beszerzése alól.

7. §

A közterület-használati engedély, a határozott időtartam lejárta előtt legalább 60 nappal, az 4. § (2) bekezdése szerinti esetben legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat feltételei továbbra is fennállnak, és a jogosult a meghosszabbítandó közterület-használati engedélyben foglalt feltételeket maradéktalanul teljesítette.

8. §

(1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára és a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A közterület-használati díj a közterület-használat céljának, mértékének és időtartamának alapulvételével kerül meghatározásra.

(3) A közterület-használati díj mértékét, a közterület-használat célja szerinti bontásban, a 2. melléklet tartalmazza.

9. §

(1) A közterület-használati díj megfizetése a közterület-használati engedély véglegessé válásával egyidejűleg esedékes.

(2) Hat hónapnál hosszabb időtartamú közterület-használati engedély esetén, kérelemre, a közterület-használati díj részletekben történő megfizetése is engedélyezhető oly módon, hogy

- a) az egy évet meg nem haladó időtartamú közterület-használat esetén havonta egyenlő részletekben, a tárgy hónap 5. napjáig,
- b) az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetén negyedévente egyenlő részletekben, a negyedév első hónapjának 5. napjáig kell a közterület-használati díjat megfizetni.

(3) A közterület-használati díj meghatározásakor minden megkezdett négyzetméter, és a közterület-használat minden megkezdett napja és hónapja egésznek számít.

(4) A közterület-használati díj mértékének változása esetén az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használati engedélyt a közterület-használati díj tekintetében a díjat megállapító rendelet hatálybalépésének napjától módosítani kell.

10. §

(1) A közterület-használati engedély a benne szereplő időtartamra jogosít a közterület használatára.

(2) A közterület-használati engedélyt a határozott időtartam lejárta előtt vissza kell vonni, ha a jogosult

- a) a közterületet, felhívás ellenére, nem a közterület-használati engedélyben foglalt célra, mértékben és feltételek szerint használja,
- b) az esedékessé váló közterület-használati díjat felhívás ellenére 8 napon belül nem fizeti meg,
- c) a közterület-használati engedély visszavonását kéri, mert az érdekkörében felmerülő okból a közterület-használati engedélyben szereplő időtartam lejárta előtt megszünteti a tevékenységét,
- d) az önkormányzatnak felróható okból a közterületet a közterület-használati engedélyben foglalt célra, mértékben és feltételek szerint nem tudja igénybe venni.

(3) A (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben a korábban megfizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) A (2) bekezdés a)–b) pontja szerinti esetben a közterület-használati díjat a ténylegesen megvalósult közterület-használat időtartama tekintetében meg kell fizetni.

(5) A (2) bekezdés c) pontja szerinti esetben a korábban megfizetett közterület-használati díjat az önkormányzat a ténylegesen megvalósult közterület-használat kétszeresét meghaladó időtartam tekintetében fizeti vissza.

(6) A (2) bekezdés d) pontja szerinti esetben a korábban megfizetett közterület-használati díjat az önkormányzat a ténylegesen megvalósult közterület-használatot meghaladó időtartam tekintetében visszafizeti,

11. §

(1) A közterület-használati engedély nélküli, valamint a közterület-használati engedélyben meghatározott időtartam lejárta utáni közterület-használat esetén a jogosulatlan használó köteles:

- a) a használatot azonnal megszüntetni, a közterületet saját költségén, a megadott határidőn belül az eredeti állapotába helyreállítani és
- b) a 2. mellékletben foglaltak szerint megállapított közterület-használati díjat megfizetni.

(2) A közterületen közterület-használati engedély nélkül elhelyezett tárgyakat az önkormányzat a tulajdonos veszélyére, kárára és költségére elszállíttathatja.

(3) A tulajdonos az elszállított tárgyat, az eltávolítástól számított 90 napon belül, a megállapított költségek megfizetése után, visszakaphatja. E határidő letelte után csak a tárgy értékesítéséből befolyt, és a megállapított költségekkel csökkentett összegre tarthat igényt.

(4) Az (1)–(3) bekezdésben foglaltak nem mentesítik a közterület jogcím nélküli használóját a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben és más jogszabályokban foglalt szankciók viselése alól.

12. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv.-ben meghatározott hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) Az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjak alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) Turisztikailag kiemelt közterület Pusztaszemes községben nem kerül meghatározásra.

13. §

(1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, ha az az önkormányzat által szervezett rendezvényt akadályozza.

(3) A filmforgatást akadályozó, de a közterület-használónak fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és a helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(4) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

14. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 9/2008. (X.29.) önkormányzati rendelet.

15. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

KÉRELEM

1. A kérelmező adatai:

1.1. Név / Megnevezés:.....

1.2. Lakcím / Székhely:.....

1.3. Képviselő neve:.....

1.4. Vállalkozói igazolvány száma/cégjegyzékszám:.....

1.5. Személyi igazolvány száma:.....

(amennyiben vállalkozói igazolvány vagy cégjegyzékszám nincs)

1.6. Adószám:.....

1.7. Telefonszám/e-mail cím:

2. A használni kívánt közterület:

2.1.

Pusztaszemes

2.2. A közterület-használat célja:.....

2.3. A közterület-használat módja, a forgalmazni kívánt termék megnevezése, napi árusítás időtartama:.....

2.4. A közterület-használat időtartama:-tól.....-ig

3. A fenti adatok alapján kérem, hogy részemre közterület-használati engedélyt adni szíveskedjenek.

4. Vállalom, hogy a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület-használati díjat megfizetem és a rendeletben, valamint a közterület-használati engedélyben meghatározott feltételeket betartom.

5. Tudomásul veszem, hogy a közterület-használat jogszabályi és a közterület-használati engedélyben foglalt feltételeinek megtartását az önkormányzat folyamatosan ellenőrzi.

6. Kelt:.....

7. Aláírás:

8. A személyes adatok kezelése tekintetében az önkormányzat honlapján közzétett adatkezelési tájékoztató az irányadó.

Közterület díjtételek

1. mozgó elárúsító fülke, pavilon 500 Ft/m²/nap
2. építési állvány, építőanyag, építési törmelék, tüzelőanyag elhelyezése 100 Ft/m²/nap
3. mutatóanyag szolgáltatás, cirkusz 2500 Ft/nap
4. eseti jellegű árúsítás, szolgáltatás nyújtás, mozgóbolti árúsítás 10000 Ft/nap
5. gyermek játszóeszköz elhelyezése céljára
6. üzleti előkert, üzleti kitelepülés céljára, üzleti szállítás alkalmával rakódás 500 Ft/m²/hó
7. teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, díj ellenében személyszállításra szolgáló gépjármű tárolása céljára 100 Ft/m²/hó