



KEREKI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8618 Kereki, Petőfi u. 64.

Tel./fax: 84/365-016; e-mail: pgmh@kereki.t-online.hu

### MEGHÍVÓ

Kereki Község Önkormányzata képviselő-testületének **2017. december 11. napján (hétfőn) 18.00 órakor tartandó testületi ülésére** ezúton tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Községi Ház 8618 Kereki, Petőfi S. u. 64.

#### **Javasolt napirend:**

- 1.) **Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 2.) **Településképi Arculati kézikönyv és Településképi rendelet**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 3.) **Önkormányzati rendelet alkotása a reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről, valamint a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 4.) **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 5.) **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 6.) **Köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 7.) **A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 8.) **A 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 9.) **Géri Kft. szerződés módosítási kérelme**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 10.) **A falugondoki szolgáltatás és az étkeztetés szakmai programjának módosítása**  
Előadó: Magyar Szilvia főtanácsos
  - 11.) **2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester
  - 12.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
- Zárt ülésen: 1. Szociális tűzifa kérelmek elbírálása  
2. Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Kereki, 2017. december 7.

Tisztelettel:



Csicsai László Viktor sk.  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 11. napján tartott testületi üléséről, Kereki Petőfi S. u. 64. szám alatt.

**Jelen vannak:** Csicsai László Viktor polgármester, Kimmel Szabolcs alpolgármester, Balogh Gyuláné, Sas Attila, Vinkler Márk települési képviselők.

Meghívottak: Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos, Magyar Szilvia főtanácsos a jegyző megbízásából.

**Csicsai László Viktor polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét. Mivel az ülésre később érkeznek a jegyző asszony és a vezető főtanácsos asszony, ezért a napirend sorrendjében változtatást javasol. Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### **Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 11.-i nyilvános ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:**

- 1.) **Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
- 2.) **2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
- 3.) **A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
- 4.) **A falugondnoki szolgáltatás és az étkeztetés szakmai programjának módosítása**
- 5.) **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés**
- 6.) **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**
- 7.) **Településképi Arculati kézikönyv és Településképi rendelet**
- 8.) **Önkormányzati rendelet alkotása a reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről, valamint a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről**
- 9.) **Köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása**
- 10.) **A 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása**
- 11.) **Géri Kft. szerződés módosítási kérelme**
- 12.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint azonnal

### NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1.) **Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**  
Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Felkéri Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezetőt a napirend ismertetésére.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Ez az év utolsó módosítása. Az összesítő táblázatban látható a részletes indoklás, mindazon technikai dolgok, döntések, amelyek a módosításokat indokolták. A jövőben jobban oda kell figyelni, hogy a döntések ne haladják meg az előirányzatokat, mert úgy nem lehet lekönyvelni. A polgármesterek saját hatáskörében módosítják az előirányzatokat, de a legtöbb esetben testületi döntés szükséges ehhez. Ez történik most is, a tényleges bevételekhez és kiadásokhoz igazítjuk az előirányzatokat. A módosítások megelőzhetők rátervezéssel is, de ez nem túl szerencsés megoldás.

Vinkler Márk képviselő: Hogyan fog így működni? Be nem tervezett költség bármikor lehet egy önkormányzati működés során.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Ez így van. Időben nem lehet lekövetni. Időszaki eltérések mindig is lesznek a költségvetés és a könyvelés között.

Csicsai László Viktor polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, elfogadásra javasolja a 2017. évi költségvetési rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete  
Kereki Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló  
2/2017.(III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**2.) 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előadó: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető  
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Kormányrendelet alapján kötelező éves ellenőrzési tervezet készíteni. Az ellenőrzés célja átfogó és megbízható kép kialakítása az önkormányzat működéséről, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásról. A tervezett ellenőrzések tárgya a 2017. évi költségvetési előirányzat gazdálkodásának ellenőrzése, a készpénzkezelési szabályok betartása, a feladatellátás finanszírozásának ellenőrzése, az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásának ellenőrzése. Van kérdés az előterjesztett anyaggal kapcsolatban?

Csicsai László Viktor polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
101/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi belső**

**ellenőrzési tervét az előterjesztés 1-2. számú melléklete szerint elfogadja.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra 2018. évi zárszámadás időpontja.

### **3.)A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Magyar Szilvia főtanácsos

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete

Magyar Szilvia főtanácsos: Az elektronikus ügyintézésről szóló törvény alapján 2018. január 1.-jétől biztosítani kell az ügyek elektronikus intézését. Mivel az önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendelete elektronikus ügyintézés kizáró rendelkezést tartalmaz, ezért a rendeletet módosítani szükséges.

Csicsai László Viktor polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, elfogadásra javasolja szociális ellátásokról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete  
A helyi szociális ellátásokról szóló 1/2015.(II.27.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

### **4.)A falugondnoki szolgáltatás és az étkeztetés szakmai programjának módosítása**

Előadó: Magyar Szilvia főtanácsos

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletéhez csatolva.

Magyar Szilvia főtanácsos: Ismerteti az előterjesztést. Jogszabályi változás miatt szükséges a két szakmai programot módosítani. Tájékoztatja a testületet, hogy a mai napon érkezett megkeresés szerint a szántódi erdőszet üzemeltetője 2018. január 01. napjától változni fog, ezért szükséges a megállapodást a későbbiekben módosítani.

Csicsai László Viktor polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az étkeztetés és falugondnoki szolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés szerint elfogadni. A javaslatot felteszi szavazásra.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
102/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat Képviselőtestülete a szociális étkeztetés és a falugondnoki szolgáltatás szakmai programját felülvizsgálta, és az előterjesztéssel megegyezően, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva jóváhagyja.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Az ülésre megérkezik Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző és Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos.

Csicsai László Viktor polgármester: Köszönti az ülésen megjelent Köselingné Dr. Kovács Zita jegyzőt. A testület nevében gratulál kinevezéséhez, munkájához sok sikert és jó egészséget kíván. Felkéri a következő napirend ismertetésére.

**5.)A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés**

Eladó: Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző  
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző: A DRV Zrt. elkészítette az új szerződés tervezetét, amely a korábbi évektől eltérően több új elemet is tartalmaz. Bevezeti az ellentételezés szabályozását és a működési támogatás kategóriát. Az ellentételezés szabályozása kezelhető az önkormányzatok részéről a rendeletalkotás keretében, a működési támogatás viszont nem felel meg az önkormányzati gazdálkodás költségvetési szabályainak, ezért kockázatot jelent az önkormányzat számára. Emiatt módosítottuk a szerződés tervezetét, a módosított változatot kapták meg a képviselők.

Vinkler Márk képviselő: Miért kell nekünk a működést finanszírozni?

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző: A közszolgáltató a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényre hivatkozik, mely szerint a víziközmű-szolgáltató másodlagos tevékenysége nem veszélyeztetheti a víziközmű működtetését, biztonságos ellátását. Másodlagos tevékenységnek minősül többek között a szennyvízszállítási közszolgáltatási tevékenység. Az ellentételezés szabálya szintén törvényre hivatkozva került bele a szerződésbe. A törvény lehetőséget ad a szolgáltatónak arra, hogy a közszolgáltatás során keletkezett veszteségéhez megtérítést kérjen működési támogatás formájában.

Sas Attila képviselő: Gazdaságosan kellene működni, ahogy a magáncégek is erre törekednek.

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző: Még tovább is lehet szűkíteni, a két év helyett köthet az önkormányzat egy évre is szerződést.

Csicsai László Viktor polgármester: A javasolt módosításokkal elfogadható a szerződés. Mi történik akkor, ha a közszolgáltató az általunk javasolt tartalommal nem fogadja el?

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző: A közszolgáltatónak is érdeke a szerződés létrejötte, úgy gondolja, további egyeztetésekre fog sor kerülni. A közszolgáltatási díj elfogadása az önkormányzat saját érdeke, úgy tudja, a testület előtt van napirenden. Amennyiben nem kerül sor közszolgáltatási szerződés megkötésére, a katasztrófavédelem fog dönteni a közszolgáltató kijelöléséről.

Csicsai László Viktor polgármester: A szerződés elfogadására tesz javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal, egy év határozott időtartamra. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
103/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtés, elszállítás, ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítására vonatkozó közszolgáltatási szerződést az előterjesztés szerinti módosításokkal elfogadja.**

**Felhatalmazza a polgármestert a szerződést módosító megállapodás aláírására.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2017.december 31.

**6.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: A DRV-től megkaptuk a 2018 évre vonatkozó díjjavaslatot. A közületi díjak nagy mértékű emelése történt. A lakossági díjak nem változtak.

Sas Attila képviselő: Így is nagyon magas a szippantási díj.

Csicsai László Viktor polgármester: Javaslatot tesz az előterjesztett rendelet módosítás elfogadására. A javaslatot felteszi szavazásra.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő – 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017.(XII. 20.) önkormányzati rendelete**

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 10/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**7.) Településképi Arculati kézikönyv és Településképi rendelet**

Előadó: Madarászné Tóth Ildikó vezető főtanácsos

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Madarászné Tóth Ildikó vezető főtanácsos: A Településképi Arculati kézikönyvhöz augusztus óta nem kaptunk adatokat, ezért a tervező nem tudta elkészíteni azt határidőre. 2-3 héttel ezelőtt egyeztetett a Konszenzus Pannónia Zrt. vezetőjével, megpróbálták a kialakult helyzetre megoldást találni. A megküldött munkaanyag mellett a megbízott kötelezettséget vállal a TAK elkészítésére, az eljárás lefolytatására, az önkormányzat kifizeti részére az államtól kapott egy millió forintot. Az eljárás további részében a tervező, amennyiben a szükséges adatokat megkapja, el tudja készíteni a végleges dokumentációt. A munkaanyagot átküldte a polgármester úrnak is.

Csicsai László Viktor polgármester: Megkapta az ún. munkaanyagot, amelyet most közread a képviselőknek is. 3-4 oldalon keresztül a saját munkáját látja viszont. Forrásmegjelölést nem tüntettek fel, úgy ollózták össze a kereki honlapról és a HEP-ből. Internetről letöltött forrásokkal dolgoztak, 2015 előtti fényképeket töltöttek fel a munkaanyagba. Példaként a

Haranglábat hozza fel, látszik, hogy a felújítás előtti fényképeket töltötték le. Ugyanez a helyzet a Sporttöltőzövel, és a Hősök parkjával, 2014. év előtti fényképek vannak a dokumentumban, még a felújítás előtt. Nincs szerzői hozzájárulás, se forrásmegjelölés. A maga részéről ragaszkodik ehhez, a későbbi jogviták elkerülése érdekében.

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos: A főépítésznek már jelezte az észrevételt. Később fognak egy véleményezhető anyagot megküldeni.

Vinkler Márk képviselő: Átnézte a kapott anyagot. Nagyon kezdetleges.

Csicsai László Viktor polgármester: Még munkaanyagnak sem nevezné.

Madarászné Tóth Ildikó vezető főtanácsos: A dokumentációt véglegesíteni kell, majd véleményeztetni. Ennek megvannak a szabályai, melyet ismertet.

Sas Attila képviselő: Mennyire lesz kötelező erejű?

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos: A TAK és a településképi rendelet jogszabály, amelyet be kell tartani. Ez alapján lehet a későbbiekben építkezni.

Vinkler Márk képviselő: Javasolja, hogy minél megengedőbb legyen, mert nem lehet másképp betartatni. A településen nem írhatják elő, hogy milyen tetőanyagot használhatnak, vagy kerítéselemet, hiszen az embereknek kevés a pénze, abból építkeznek, ami a legolcsóbb. Nem életszerű az egész.

Sas Attila képviselő: Egyetért a képviselővel.

Madarászné Tóth Ildikó vezető főtanácsos: Az arculatot el kell dönteni, törvény kötelezi az önkormányzatot az elkészítésére.

Csicsai László Viktor polgármester: Előzetes egyeztetést javasol a tervezővel, az általuk összefoglalt javaslatokkal készítse el a tervezetet, úgy kerüljön lakossági véleményeztetésre. Így időt és munkát is megspórolnak.

Kimmel Szabolcs alpolgármester: Meglévő állapotra vonatkozik?

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos: Nem. De a jövőbeni felújításokra már igen.

Csicsai László Viktor polgármester: Minél kevesebb a követelmény, annál nagyobb teret tudunk adni. A lehető legkevesebb kötelmet tartalmazza.

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző: Össze kell írni, mi az, amit szükségesnek lát szabályozni. Lehet tartani egy külön megbeszélést a tervezővel, ahol a testületi tagok is jelen lehetnek, a szakmai részében a kolléganő tud segíteni. A forrásmegjelölést a tervező pótolja, erre fel lehet szólítani.

Csicsai László Viktor polgármester: Kikötésekkel fogadná el a határozatot.

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos: A tervező külön kérése, hogy a normatív határozatot ebben a formában fogadja el a testület.

Csicsai László Viktor polgármester: Rendben van. Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
104/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

1. **Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.**
2. **Felkéri a Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt.-t az egyeztetési eljárás további lefolytatására.**
3. **Felhatalmazza Csicsai László Viktor polgármestert, hogy gondoskodjon a feladatra kapott állami támogatás – Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt. részére történő – legkésőbb 2017. december 31-ig történő kifizetéséről.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2017. december 20.

Csicsai László Viktor polgármester: A település érdekében az alábbiakra tesz javaslatot. Aki egyetért azzal, hogy a tervezővel munkamegbeszélést kezdeményezzek, annak érdekében, hogy a település hátrányos helyzetbe ne kerüljön az elkészített munkaanyag miatt, kérem, szavazzunk.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
105/2017. (XII.11.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdjen egyeztető tárgyalásokat a Konszenzus Pannónia Zrt.-vel annak érdekében, hogy az Településképi Arculati Kézikönyv és a rá épülő településképi rendelet a lakosság életkörülményeit ne nehezítse, az a település ésszerű fejlődését szolgálja.**

**Felkéri a tervezőt, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvben felhasznált forrásokat jelölje meg.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

**8.) Önkormányzati rendelet alkotása a reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről, valamint a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről**

Előadó: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Madarászné Tóth Ildikó vezető főtanácsos: Ismerteti az előterjesztést. A Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet elkészítésére adott határidőt 2017. december