

Jegyzőkönyv

Készült: Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. augusztus 31.** napján megtartott **nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Hári László István polgármester, Orsós Sándorné, Bojtok Zoltán, Hajdzser István Péter, Lauday Dávid alpolgármester.

Meghívottak: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos.

dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos jelzi, hogy diktafonnal rögzítik az ülésen elhangzottakat, a könnyebb leírhatóság és visszakereshetőség végett, és kérdezi, hogy beleegyeznek-e a jelenlévők. Mindenki beleegyezett.

Hajdzser István Péter képviselő: jelzi, hogy ő is diktafonnal rögzíti az elmondottakat.

Hári László István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 5 tagjából 5 fő jelen van. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő, alábbi napirendek tárgyalásának elfogadását:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

2./ A Teleki, Rákóczi F.utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkáira kivitelezői – és műszaki ellenőrzési munkákra beérkezett ajánlatokról döntés

3./ Teleki, Rákóczi F. út 17. szám alatti ingatlan bérleti szerződés ügye

4./ Tájékoztatás a falunapról és a kistelepülési rendezvények támogatásával kapcsolatos pályázatról

5./ Tájékoztatás az elnyert útfelújítási pályázatokról

6./ Egyéb döntést igénylő ügyek:

a.) a Nyugdíjas napról

b.) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosításáról

c.) Teleki, Rákóczi F.u. 17. sz-ú ingatlan (korábban ált.iskola) és a Teleki Polgármesteri Hivatal tetejének javításáról

d.) a szociális tüzelőanyag szállítási költségéről

e.) a képviselők által benyújtott kérdésekről

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatásról

Hári László István polgármester Aki egyetért a javasolt napirendi pontok elfogadásával, kérte, kézfeltartással, szavazzon! A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozta:

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2021.(VIII.31.) határozata a napirendekről

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi napirendeket tárgyalja:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
- 2./ A Teleki, Rákóczi F.utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkáira kivitelezői – és műszaki ellenőrzési munkákra beérkezett ajánlatokról döntés
- 3./ Teleki, Rákóczi F. út 17. szám alatti ingatlan bérleti szerződés ügye
- 4./ Tájékoztatás a falunapról és a kistelepülési rendezvények támogatásával kapcsolatos pályázatról
- 5./ Tájékoztatás az elnyert útfelújítási pályázatokról
- 6./ Egyéb döntést igénylő ügyek :
 - a.) Nyugdíjas napról
 - b.) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosításáról
 - c.) Teleki, Rákóczi F.u. 17. sz. ingatlan (korábban ált.iskola) és a Teleki Polgármesteri Hivatal tetejének javításáról
 - d.) a szociális tüzelőanyag szállítási költségéről
 - e.) a képviselők által benyújtott kérdésekről

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatásról

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: azonnal

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Hári László polgármester elmondja, hogy az ülés előtt írásban kiosztásra került az eddigi testületi üléseken hozott határozatok listája, nyílt ülésen, összesen 33 db, míg zárt ülésen 4 db. határozatot és 1 darab rendeletet hoztak 2021.június 15-e óta. A határozatokra végrehajtására vonatkozó megjegyzések, intézkedések értelem szerint szerepelnek a konkrét határozat alatt. Mindenki megnézheti, feketével van kiemelve a lényeg. Ha kérdés, észrevétel van, szívesen válaszol.

Hári László István polgármester: szavazásra teszi fel, hogy, aki a 2021.június 15-e óta lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóval egyetért, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Teleki Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2021. (VIII.31.) határozata

a lejárt határidejű határozatokról

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021.június 15-e óta meghozott és lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

2./ A Teleki, Rákóczi F.utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkáira kivitelezői – és műszaki ellenőrzési munkákra beérkezett ajánlatokról döntés

Hári László István polgármester elmondja: hogy a kivitelezésre összesen 13 darab kivitelezőt kerestek fel. A megadott határidőn belül összesen 4 darab kivitelezőtől érkezett be ajánlat. 2021. augusztus 30-án hétfőn megtörtént a bontás, melyről jegyzőkönyv is készült. Csak bontottak, nem értékelték. A 4-ből 1 cég a Két Tarbúza Kft. ajánlata érvénytelen lett, mert nem csatolta a szükséges iratokat. A maradék három cég közül kell dönteniük. A Somogy Építőipari Kft. aki a meghívásos listán más név alatt szerepelt, csak a pontosítás kedvéért mondja el. A Kővágó -Ép Siófokról, Pylon építőipari cég Kaposvárról. A bontási-és értékeli bizottság javaslatot nem tett, így most a testület fog dönteni. A három cég ajánlatát mindegyik képviselő megismerhette.

átnézhetette, volt idő, hogy kialakítsák a véleményüket.

dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos jelzi, hogy a Somogy Építőipari Kft. nem szerepelt a korábbi testületi határozatban, mert a Road- Build Kft. volt megadva, a Somogy Építőipari Kft. adószámával és ügyvezetőjével. Újra levizsgálták a cégeket és jelezte is a testületnek emailben, hogy a Road- Buildot nem találta és a megadott adószám, székhely és ügyvezető pedig a Somogy Építőipari Kft-t jelöli. Utánakerestek és a korábban Road- Build 2007. Kft ugyanannak az ügyvezetőnek, ugyanazzal a székhellyel a volt a cége, de megszűnt és helyette van a megadott adószámmal, a megadott és ugyanaz ügyvezetővel, ugyanazzal a székhellyel, stb. ez a cég. Így kerülhetett be a Somogy Építőipari Kft.

Hári László István polgármester: Nála a Somogy Építőipari Kft. az összességében a legjobb ajánlatot adó, majd a Pylon-S Kft. következik. Utolsó a Kővágó-Ép kérdezi a többi képviselőt, hogy mi a véleményük.

Bojtok Zoltán képviselő: jelzi, hogy a Somogy Építőipari Kft. az első, aztán a Pylon-S Kft., utána a Kővágóék.

Orsós Sándorné képviselő: nála első a Somogy Építőipari Kft, a második a Pylon-S kft

Lauday Dávid alpolgármester: Somogy Építőipari Kft, Pylon- S Kft.

Hajdzser István Péter képviselő: nála a Pylon-S Kft, aztán Somogy Építőipari Kft a következő.

Hári László István polgármester elmondja, hogy még egyszer jelzi, hogy a Somogy Építőipari Kft. más név alatt szerepelt, de a ennek a cégnek az adószáma, ügyvezetője és székhelye volt megadva a 3 képviselő által benyújtott listán.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy az adószám, székhely, ügyvezető ugyanaz, mint a megadott listában, akkor elfogadható, mert valószínű, hogy a jogelődje volt az említett cég.

Hári László István polgármester: az elmondottak alapján, mindenkinek tiszta minden, szavazásra teszi fel a nyertes kiválasztásának kérdését: Aki a Somogy Építőipari Kft-t nyertesnek és a Pylon-S Kft-t. másodiknak jelöli, illetve, aki elfogadja, hogy a mellékelt vállalkozási szerződést a polgármester a nyertessel minél előbb megköthesse, ahogy a kiírásban szerepelt, kéri, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2021.(VIII.31.) határozata**

A Teleki, Rákóczi F.utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkáira kivitelezői munkákra beérkezett ajánlatokról döntés

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi és Kossuth L. utcák meghatározott szakaszaira elnyert útfelújítási munkák kivitelezésére kiírt ajánlattételi kiírás eredményes volt.

A testület a beérkezett ajánlatok közül a Két Tarbúza Kft. (8788 Zalaszentlászló, Rákóczi F.u. 27.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánította, mert nem került csatolásra előírt és szükséges dokumentum.

A Képviselő-testület az érvényes ajánlatokat megvizsgálva úgy határoz, hogy az összességében legjobb ajánlatot adó Somogy Építőipari Kft-t (8825 Pat, Hrsz.224.,) br.14.870.290,- Ft összeggel jelöli nyertesnek, melynek forrása az elnyert pályázati támogatás. Másodiknak a következő legjobb ajánlatot adó Pylon-S Kft-t (7400 Kaposvár, Vöröstelek u.1/a.) br.14.876.733,- Ft összeggel nevezi meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a mellékletben csatolt kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

Hajdzer István Péter képviselő kéri, hogy külön kerüljön megszavaztatásra, a Pylon- S Kft, nyertessége, ahol másodiknak jelöli a Somogy Építőipari Kft.

Hári László István polgármester: az elmondottak alapján szavazásra teszi fel a nyertes kiválasztásának kérdését: Aki a Pylon-S Kft-t nyertesnek és a Somogy Építőipari Kft. másodiknak jelöli, kéri, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2021.(VIII.31.) határozata

A Teleki, Rákóczi F.utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkáira kivitelezői munkákra beérkezett ajánlatokról döntés

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi

és Kossuth L. utcák meghatározott szakaszaira elnyert útfelújítási munkák kivitelezésére kiírt ajánlattételi kiírás eredményes volt. A testület a beérkezett ajánlatok közül a Két Tarbúza Kft. (8788 Zalaszentlászló, Rákóczi F.u. 27.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánította, mert nem került csatolásra előírt és szükséges dokumentum.

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi és Kossuth L. utcák meghatározott szakaszaira elnyert útfelújítási munkák kivitelezésére nyertesnek a Pylon-S Kft-t (7400 Kaposvár, Vöröstelek u.1/a.) br.14.876.733,- Ft-tal, másodikként a Somogy Építőipari Kft-t (8825 Pat, Hrsz.224.) br.14.870.290,- Ft összeggel jelöli.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a mellékletben csatolt kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

Hári László István polgármester: javasolja, hogy szülessen döntés a műszaki ellenőrzés kérdésében is. Tudomása szerint 3 műszaki ellenőrtől kértek be ajánlatot, mert a negyedik jelöltnek nem volt jól megadva a neve. A háromból 2 (Jáki András és Máyer Viktor) nem kívánt élni a lehetőséggel, egyedül Kácsor András nyújtott be ajánlatot, br. 180.000,- Ft összeggel. De nem tudott felkészülni, mert nem kapta meg az anyagot. Mivel a kivitelezéshez szükség van műszaki ellenőrré, kéri, hogy tegyék meg javaslataikat. Elmondja, hogy a pályázatban kb.57.000,- Ft van beállítva a műszaki ellenőrzés költségére, ezt nem tudják túllépni, mert a költségvetés nem engedi, és erre legyenek figyelemmel a képviselők is.

dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos elmondja, hogy a Kácsor úr kapta meg legelőször az anyagot, mind a 6 melléklettel együtt, aug. 12-én délután 4 óra után. A visszaigazolások is kinyomtatásra kerültek, megtekinthetők nála, Kácsor úr postaládájába megérkezett az email.

Hajdzser István Péter képviselő elmondja, hogy neki jelezte Kácsor úr, hogy nem kapta meg. 2021.szeptemberétől 2021. december 31-ig tartó időszakra adott ajánlatot.

A képviselők kéri, hogy hívják fel a műszaki ellenőr figyelmét, kerüljön javításra az ajánlata a kb. 3 hét kivitelezési idő tekintetében, valamint közöljék vele, hogy a pályázatban betervezett költséget tudják csak a részére biztosítani. Sürgősséggel választ várnak tőle.

Hári László István polgármester, aki az elmondottakkal, hogy a műszaki ellenőr módosítsa le az ajánlatát és legyen figyelemmel, hogy az önkormányzat csak a pályázatban betervezett műszaki ellenőri költséget tudja megfizetni, egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi

határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2021.(VIII.31.) határozata**

A Teleki, Rákóczi F. utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkái kivitelezéséhez műszaki ellenőrzési munkákra beérkezett ajánlatokról döntés

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi F. utca 85/3. hrsz és Kossuth L.utca 95.hrsz meghatározott szakaszainak útfelújítási munkái kivitelezéséhez műszaki ellenőrzésre Kácsor András egyéni vállalkozó (5000 Szolnok, Kántor u.7.) ajánlatát részben elfogadja.

Felhívja azonban az ajánlatot adó figyelmét, hogy az ajánlatát, az idei év őszén várható –össz.maximum 3 hét- kivitelezés időtartamához és ennek költségéhez igazodva határozza meg, valamint a pályázatban beállított műszaki ellenőrzési költségre legyen tekintettel.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy mennyiben a műszaki ellenőr a fenti feltételeket módosítja és ajánlata a pályázatban beállított költség erejéig terjed, úgy a szükséges intézkedéseket és a megbízási szerződést vele megköttesse.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

3./ Teleki, Rákóczi F. út 17. szám alatti ingatlan bérleti szerződés ügye

Hári László István polgármester elmondja, hogy ismét visszakerül a bérlakás ügye, a jegyző Asszony elkészítette a szerződés módosítását, mindenki megkapta, hogy áttanulmányozhassa azt.

Orsós Sándorné képviselő: a szerződésben foglaltakat, ha a Györgyi megcsinálja, akkor számítsák be neki a bérleti díjba, amiket saját költségén elvégeztetett. A konyhabútor, ami a sajátja volt, most beépítésre került, ezért ajánlottak fel neki valamit. Jelzi, hogy csak 1 kutya szerepel, de volt testületi döntés, hogy mind a 3 kutyát viheti az udvarra. Újra felveti, hogy a bérleti díjat felül kellene vizsgálni, mert az ő rokonai a Balaton melletti településen vannak albérletben, s ők is kevesebbet fizetnek.

Lauday Dávid alpolgármester elmondja, hogy a Györgyi elfogadta a bérleti díj emelését, ők körbejártak a környező településeken, nem tartja eltűzöttnek a havi bérleti díjat.

Hári László István polgármester elmondja, hogy elfogadta a Györgyi a bérleti díjat, valamint

egy fél hónap bérleti díját nem kellett megfizetnie. A Györgyi kérte, hogy az ő konyhabútorra kerüljön beépítésre, mert amit mi akartunk beépíteni, az nem felelt meg. Az önkormányzat által megbízott asztalos sokat dolgozott rajta, hogy ez beépíthető legyen.

Hajdzer István Péter képviselő: elmondja, hogy a kutyák mehessenek mind az udvarra és az írásos előterjesztéssel egyetért. Egyet kér, hogy észrevették, hogy a gázcső be lett burkolva, ez így nem maradhat, ki kell bontani, mert ennek lehetnek jogkövetkezményei is. A tulajdonos feladata erre odafigyelni. Kéri, hogy intézkedjenek ebben az ügyben. Hallgassák meg mindenképp Oláh Györgyi bérlőt is.

Oláh Györgyi bérlő: köszöni a testület jóságát, a 3 kutyust szeretné az udvarra vinni, ahogy a korábbi határozatban is szerepelt, azon kívül mindent elfogad. Kérdezi, hogy a romos melléképülettel mi lesz, használhatja-e, ha a szemetet elvitték onnan.

Hári László István polgármester: Használhatja, de már felteszi szavazásra, hogy a bérlakás, melyben jelenleg a teleki önkormányzatnál ügyintéző hölgy lakik, bérleti szerződése a kiküldött írásos pontokkal, valamint a 3 kutya, udvaron történő, tartásával kerüljön módosítására. *kéri kézfeltartással szavazzon.* A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39 /2021.(VIII.31.) határozata**

Teleki, Rákóczi F. út 17. szám alatti ingatlan bérleti szerződés ügyéről

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi F. u. 17. sz. alatti ingatlanban lévő bérlakás bérleti szerződése -az írásos előterjesztésben szereplő tételekkel- kerüljön módosításra, valamint a 3 kutya bérlakáshoz tartozó udvaron történő tartása kerüljön a szerződésen átvezetésre, azzal, hogy a bérlő egyeztet a szomszédokkal.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ Tájékoztatás a falunapról és a kistelepülési rendezvények támogatásával kapcsolatos pályázatról

Hári László István polgármester ismerteti, hogy az augusztusi falunap költségei összesen 902.886,- Ft-ot tettek ki, a főzéshez szükséges nyersanyag, a zenekar, a színpadbérlés, a fellépők, stb. költségei, melyek részletesen kibontásra kerültek és számlával igazoltak, a pályázaton való részvétel okán is. Júliusi és augusztusi rendkívüli ülésre már ülésnapján nem lehetett bevinni. Egyik ülés után, tisztességgel tájékoztatta a képviselőket, hogy miként állnak össze a költségek. Bárki megismerhette őket. Tájékoztat továbbá, időközben megjelent a kistelepülések részére a

rendezvénytartás támogatására kiírt pályázat. Összeségében 1 millió forintra lehetett pályázni 2021.jún.15 és 2022. tavasza között megtartott rendezvényekkel. Az augusztusi falunap beleillik ebbe és be is nyújtották a pályázatot, mert augusztus 31-e volt a határidő.

Hajdzer István Péter képviselő kéri, hogy minden Teleki számára fontos és költséggel járó ügyet tárgyaljon a testület, lehetőség szerint az adott rendezvény megtartása előtt. Előre legyen meg a döntés és legyen minden szabályos.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: általánosságban egy maximummal meghatározott költségkeret erejéig hatalmazza meg a falunapok költségére a polgármestert az általános tartalék terhére, mert előre nem lehet konkrétan meghatározni a teljes költséget. Ez most egy utólagos beszámoló, melyről a munkamegbeszélésen is esett már szó, az idő rövidege miatt kerül most be a testület elé. Mindenről megbízás és szerződés van.

Hári László István polgármester: Kéri, hogy aki elfogadja az augusztusi falunapra vonatkozó beszámolót, és a pályázaton való részvételt, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2021.(VIII.31.) határozata
a falunapról és a kistelepülési rendezvények támogatásával kapcsolatos
pályázatról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja, hogy a 2021. augusztus 7-i falunap költségei, összességében 902.886,- Ft, azaz Kilencszázkettőezer-nyolcszáznyolcvanhat forintot tesznek ki, melynek forrása a 2021.évi kulturális keret. Továbbá tudomásul veszi, hogy a településük részt vesz a Kistelepülések rendezvénytámogatási pályázatán az idei falunap költségeivel, a teljes bekerülési költség, 902.886,- Ft-os összegének erejéig, és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

5./ Tájékoztatás az elnyert útfelújítási pályázatokról

dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos elmondja, hogy a balatonföldvári közös hivatalban mind a pénzügyi osztályvezető, mind a település pénzügyi ügyintézője, valamint az iktatók is a 2019-es és az azt követő évek útfelújítási pályázattal foglalkoztak és keresték az ominózus elnyert és

visszafizetésre került útfelújítási pályázatot. Elmondja, hogy ő még akkor nem dolgozott itt, nem tud visszaemlékezni. Arra jutottak, hogy nem volt olyan útfelújítási pályázat, melyet elnyertek és vissza kellett volna fizetni. EFOP-os pályázatok, kisebb összegek, könyvtáros és kulturális pályázatok voltak. 2018-as évben forráshiány miatt elutasított útfelújítási pályázat, Teleki Rákóczi F.utca és Zsák utca vonatkozásában.2019-ben sem volt nyertes pályázat. Konkrétan az említett Temetőhöz vezető útra nyújtottak be pályázatot, de az nem nyert, így vissza sem kellett fizetni. Idén nyertek az útfelújítási pályázaton majdnem 15 millió forintot. Amennyiben nyertek volna, úgy annak több helyen, pl. a költségvetésben is szerepelnie kellett volna.

Orsós Sándorné képviselő elmondja, hogy 2016-os évig tudott visszakeresni, van olyan rész, ami most van viakolorozva, de sajnos sok testületi anyagot nem lát. Ő úgy emlékszik, hogy 2019-ben pályáztak az útfelújításra, ki is nyomtatott egy májusi jegyzőkönyvet ott van erről szó, oda is adja a jegyzőnek. Tehát volt róla szó. Aztán valamikor ősszel kérdezte a polgármestert, aki akkor azt válaszolta, hogy nyertek, de nincs kivitelező, így nem lehetett megvalósítani és vissza lett fizetve. Illetve egy, korábbi, képviselő-társa is emlékszik olyanra, hogy nyertek, és nem lett megcsináltatva az út és vissza lett fizetve a pénz. Mindenképp bemegy a földvári közös hivatalba és utána néz, illetve kikéri a jegyzőkönyveket is.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy 36/2019. májusi döntés, melyben a polgármester javasolja a Rákóczi F. utcának a felújítását nyújtsák be a pályázaton 5 millió forintos nagyságrendbe. Tehát benyújtották a pályázatot, ez azt mutatja. Nem gondolja, hogy elnyert pályázatot csak úgy visszafizettek volna, annak mindenképp nyoma lenne, ha nyertek volna útfelújításra pályázaton és azt vissza kellett volna fizetni. Minden kistelepülés minden évben benyújtotta az utas pályázatokat, ha a közös hivatal ügyintézői megnézték és nem találtak akkor fogadják el a tájékoztatást.

Bojtok Zoltán képviselő elmondja, hogy ő arról tud, hogy valaki azt terjesztette a faluban, hogy megvan az út felújítására a pénz, csak kivitelező hiányában nem fog elkészülni. Sajnos ezt beszélik az emberek. Aztán,hogy mi a valóság, azt nem biztos, hogy tudják.

Lauday Dávid alpolgármester elmondja, hogy véleménye szerint először a képviselőknek tájékozódniuk kellene és utána tényként állítani dolgokat. Illetve, ha valamivel nincsenek tisztában előbb járjanak utána és addig ne foglaljanak állást, mert ez nemcsak a saját maguk, hanem az egész testület hírnevét is csorbítja. Hogy ki mit mondott, amíg nem igazolható, ne vegyék készpénznek, mert ezzel támadási felületet adnak saját maguk ellen is.

Hári László István polgármester: elmondja, hogy minden évben amikor tudtak pályáztak az útfelújításra, végre most nyertek. Ha nyertek volna, megcsináltatták volna az utat. Nem volt olyan útfelújításos pályázat, amit elnyertek és vissza kellett fizetniük. Nem történt ilyen eset. Kéri a képviselő Asszonyt, hogy ne állítson olyant, ami nem valós. Ketten vannak már csak itt a korábbi testületből, utána lehet nézni, biztosan tudja, hogy nem volt útfelújításra elnyert és visszafizetett pályázat. Elvárja, hogy bocsánatot kérjen mindenki előtt a hamis állítások miatt.

Orsós Sándorné képviselő elmondja, hogy volt róla szó, most itt bebizonyosodott. Többször ez is cáfolva lett. De itt az írásos anyag is. Ezért neki nem kell bocsánatot kérnie. De ezt ő így nem tudja elfogadni, a beszámolót. Nem érti, hogy miért nincs tájékoztatás arról, ha nem nyertek. Vagy nem volt kivitelező és nem tudtuk teljesíteni és vissza kellett fizetni a pénzt. 2016-tól utána fog nézni.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy már harmadszor tárgyalják ezt a kérdést. Ha lett volna ilyen annak nyoma lett volna, nem olyan egyszerű egy ilyen pályázaton való részvétel, a nyertes kiválasztása, stb. Utána néztek, nem volt ilyen, mindenki megnézhetette, a költségvetések is nyilvánosak.

Hári László István polgármester: szavazásra teszi fel, a 2018-tól napjainkig tartó útfelújítási pályázatokról szóló beszámoló elfogadását a fentiek alapján, kéri, hogy aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2021.(VIII.31.) határozata
Az útfelújítási pályázatokról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2018/2019-es évekre vonatkozóan az elnyert útfelújításokkal kapcsolatos beszámolót elfogadja és tudomásul veszi, hogy elnyert útfelújítási pályázat, melyet vissza kellett fizetni, a Teleki Rákóczi F. utca és a Temetőhöz vezető út kapcsán, nem volt.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

6./ Egyéb döntést igénylő ügyek :

a.) Nyugdíjas napról

Hári László István polgármester elmondja, hogy minden évben megrendezésre került eddig a nyugdíjas nap a pandémia előtt. Idén is készülnek, a megtartására. Kéri, hogy a képviselők tartsanak erről is munkaértekezletet, ahol részleteket majd meghatározzák.

Hajdzer István Péter képviselő elmondja, hogy még október 15. napja előtt tartsák meg, mert utána nem biztos, hogy lesz rá lehetőség.

Hári László István polgármester: szavazásra teszi fel, a nyugdíjas nap kérdését a fentiek alapján, kéri, hogy aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz

részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2021.(VIII.31.) határozata
A nyugdíjas nap megtartásáról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2021-ben október 15. napja előtt mindenképp kíván nyugdíjas napot tartani a kulturális keret terhére. A további részletekről és költségekről a szeptemberi testületi ülésen kívánnak döntést hozni.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

b.) a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosításáról

Hári László István polgármester elmondja, hogy részt vett Balatonföldváron a kistérségi társulási tanács ülésén, melyen a megállapodás módosításáról volt szó. Ülés előtt kiosztásra került írásban a megállapodás módosításának tervezete, és a határozati javaslat. Felkéri a jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy a kistérségi társulási tanács megállapodásának módosítása arra irányul, hogy Balatonszárszó település 2022.január 1-től belépne a házi segítségnyújtási ellátásba, valamint a jogszabálynak megfelelő aktualizálások kerülnének átvezetésre. Félévente egyszer lehet csak módosítani a társulási megállapodást.

Hári István László polgármester felteszi szavazásra a Balatonföldvári Kistérségi Társulás megállapodás módosításának a fentiekben említett okok miatti elfogadását, aki azzal egyetért kéri, hogy szavazzanak. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2021. (VIII.31.) határozata
a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának
módosításáról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítását az alábbiakkal:

-Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának házi segítségnyújtás szolgáltatási ellátásba 2022. január 1-jétől történő belépése;

-a jogszabályoknak megfelelő és szervezetet is érintő aktualizálások átvezetése,

elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

c.) Teleki, Rákóczi F.u. 17. sz. alatti- korábban ált. iskola- ingatlan - és a Polgármesteri Hivatal tetejének javításáról

Hári László István polgármester elmondja, hogy a korábbi általános iskolaépületének tetejével mindenképpen kezdeni kell valamit, az úgy nem maradhat. Hajdzer és Bojtok képviselő úr is megtekintette és látta, hogy mi a valóság. Egyetértenek abban, hogy a tető megjavítását azonnal el kell kezdeni. Javasolja, hogy részletekben, ütemezve kezdjenek neki a megcsináltatásának (egyik vége, másik vége, majd a kúpcszerepezés). A vállalkozóval már korábban a lakás felújításakor is egyeztettek. Kérjenek ajánlatot és határozzák meg, hogy alkalmanként max.200.000,- Ft terhéig elkezdjék a tető felújítását.

Jelzi, hogy a hivatal teteje is kritikán aluli állapotban van. Azzal is kezdeni kell valamit, mert már nagyon régóta senki sem foglalkozott vele. Most megérti, hogy a bérlakás az első, de a soron következő a teleki hivatal teteje lesz.

Több képviselő is egyetért a tetőjavítással, kérjenek ajánlatot és kezdjék el a munkákat, ütemezve.

Hári László István polgármester: szavazásra teszi fel, hogy a korábbi ált.iskola épület tetejének kezdjék el minél előbb a felújítását, ütemezzék 200.000,-. Ft-os nagyságrendű munkálatokra. Kéri, hogy aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

44/2021. (VIII.31.) határozat

Teleki, Rákóczi F.u. 17. sz. alatti, korábban ált.iskolaépület, ingatlan
tetejének felújításáról

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Teleki, Rákóczi F.u.17.sz. alatti -korábban ált. iskolaként működő- épület teteje azonnali javításra szorul. Az önkormányzat anyagi helyzete okán ütemezetten, kb. 200.000,- Ft-os nagyságrendenként tudja a munkákat elvégeztetni. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen ajánlatot a javításra, majd a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval minél előbb kössön szerződést és ütemezetten kerüljön sor a legfontosabb munkálatok elvégzésére a meghatározott összeg erejéig. A költségek forrása az általános tartalék.

Felelős: Hári László István

Határidő: értelem szerint

d.) a szociális tüzelőanyag szállítási költségéről

Hári László István polgármester: Elmondja, hogy idén is, mint eddig mindig a SEFAG-tól fogják megrendelni a szociális tüzifát. Most is ajánlatot küldtek, mert a kiszállítás költségei is az önkormányzatot terhelik. Nagyságrendileg 106.000,- Ft-ba fog kerülni a szociális tüzelőanyag Telekibe szállítása, kéri a javaslatokat, észrevételeket.

Hári László István polgármester szavazásra teszi fel a szociális tüzifa Telekibe szállításának költségét, kéri, kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Teleki Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2021. (VIII.31.) határozata
a szociális tüzelőanyag szállítási költségéről

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben sikeresen szerepel a település a szociális tüzelőanyag beszerzésére kiírt pályázaton, úgy az eddigieknek megfelelően a szántódi SEFAG -tól szerzi be a tüzifát és annak kiszállítási költségét, nagyságrendileg 106.000,-Ft, azaz Egyszázhatezer forintot biztosítja az általános tartalék terhére.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

e.) a képviselők által benyújtott kérdésekről

Hári László István polgármester elmondja, hogy most ad lehetőséget a Hajdszer képviselő úr által felhozott 13 pont tárgyalására, kéri, hogy lehetőségekhez mérten csak a feltett kérdésekre koncentráljanak, mert vannak általános dolgok is, melyről napokig lehetne beszélni.

- **Költségvetéssel kapcsolatos kérdések költségvetés összeállítás, átcsoportosítás, módosítás, jelenlegi helyzet, stb.**
- **Elszámolások rendje, bérleti szerződések megismerése, stb.**
- **Jogosultságok, kötelezettségvállalások, ellenjegyzések, pénzügyi szabályzatok, polgármesteri keret**

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy ezek a pontok komplett pénzügyi tájékoztatást igényelnek, melyekre Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezetővel kell időpontot egyeztetni a témában.

- **Szolgálati lakás kérdése a jelen ülés napirendje volt.**
- **Veszélyhelyzet alatti testületi ülések**

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy a 2020/ 2021-es vészhelyzetek alatt nem lehetett testületi ülést tartani. A polgármestert hatalmazták fel a döntések meghozatalára. Mindig az adott jogszabály írja elő a feltételeket, előre nem lehet megmondani, hogy mi lesz a követendő.

- **Jegyzőkönyvek vezetése, hitelesítése**

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy jelenleg nincs benn a helyi SZMSZ-ben a jegyzőkönyvek hitelesítése. Amennyiben arról kívánnak rendelkezni, akkor az rendeletmódosítást von maga után. 2021. októberre vállalható az elkészítése. Lehet hitelesítést kérni, de onnantól kezdve állandóan kell, hogy legyen. El kell döntenie, hogy állandó vagy eseti jelleggel megbízott hitelesítők lesznek-e, de az állandóak nem hiányozhatnak, stb. A hitelesítők személye azt bizonyítja, hogy az adott testületi ülésen, adott sorrendben, adott dolgok történtek. Ez nem véleményalkotás. A jegyzőkönyvért a polgármester és a jegyző felel.

- **Utak, árkok, átvezetők tisztítása**

Hári László István polgármester elmondja, a helyi önkormányzati utak tekintetében terheli az önkormányzatot tisztántartási, hó-és síkosságmentesítési feladat elvégzése. A Magyar Közúthoz

tartozó utakat, nekik kell tisztítani, kezelni. Maximum tárgyalni kell Szántódon, hogy amennyiben ők nem teszik rendbe az árkokat, átereszeket akkor visszatörődik a sok szemét és nem folynak le az önkormányzati árkok. Minden évben felhívja őket, hogy tisztítsák ki az árkokat és átereszeket. Hajdzser képviselő is elmehet a tárgyalásokra.

Hajdzser István Péter képviselő: Tisztítsuk ki az árkokat és átereszeket. 2 fős csapatokat kell szervezni és el kell kezdeni, majd végig kell menni a falun. Érti, amit a polgármester mond, akkor le kell ülni tárgyalni a közutasokkal, de meg kell oldani a problémát.

Hári László István polgármester: elmondja, a Lauday Dávid készíteni fog egy felhívást, hogy mindenki maga előtt tisztítsa ki az átereszt. A falu dolgozói az akkut eseteket mindig kitakarítják. *Lauday Dávid alpolgármester távozik az ülésről.*

- **Vagyonleltár, tárgyi eszközök, ingatlan vagyonkataszter**

Hajdzser István Péter képviselő: szeretné látni, hogy mi van a leltárban, milyen eszközöket nyertek, pl. könyvtári laptop, stb. Illetve, hogy milyen értéken vannak nyilvántartva a dolgok. Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető megbeszélésen fog sorra kerülni ez a kérdés is.

Oláh Györgyi köztisztviselő: elmondja, hogy a könyvtárnak van egy pályázaton nyert laptopja, amit ő szeretne hétfőn és szerdán hazavinni, mert este kapja meg mindig a letöltendő anyagot, amelyekről a gyerekeket tanítja. Este otthon ő elő tud készülni a laptopon. A többi napon nem használja és nem vinné haza.

- **Illegális szemétkerakó felszámolása**

Hajdzser István Péter képviselő elmondja, az ominózus gödör a legnagyobb problémát jelenti. Állásfoglalást fog kérni, hogy mivel lehetne betölteni a gödröt, illetve mit javasolnak, hogyan oldják meg ezt a problémát. Elmegy a megyéhez, a környezetvédelmi hatósághoz is. Szeretné, ha a hatósággal együtt sikerülne megoldani a dolgot.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző elmondja, hogy környezetvédelmi témakört érint ez a kérdés és nem lehet csak úgy mindennel feltölteni a gödröt. Óvatosan kellene a környezetvédelemnél tájékozódni. Utána kell nézni, hogy van-e pályázat illegális szemétkerakó hely megszüntetésére.

Hári László István polgármester elmondja, hogy a Kene forrás is, benn az erdőben, sajnos illegális szemétkerakóként működik, erre is kellene valamilyen megoldást találni. Egyszerre kellene kezelni a kérdést.

Bojtok Zoltán képviselő elmondja, hogy a gödörnek van egy felső része is, az S kanyar után. arra is figyelni kell, hogy ha lent betemetik, akkor felülről fogják telehordani.

- **Kht. vagy Közalapítvány létrehozása**

Hári László István polgármester elmondja, hogy ő vállalta a Kht. létrehozásának kérdését, valamint, hogy körbejárja a környező polgármestereket. A Feledy polgármesterrel egyeztetett, elutasítást kapott, átláthatatlan, nem fenntartható, egyedül maradna Teleki a Kht-ban. Elzárkózott teljesen, most szűnik meg Balatonszárszón, Szemesen.

Hajdzer István Péter képviselő: elmondja, hogy tudomásul vette az elhangzottakat, akkor a Kht-t elvetette. De kéri, hogy a referens készüljön elő a közalapítvány létrehozásával.

dr Dudás Anita titkársági főtanácsos: elmondja, hogy most is tud pár dolgot említeni, pl.: meg kell határozni, hogy milyen közcélra jön létre, kurátorok nem lehetnek képviselők, non-profit szervezetről van szó, évente ülést kell tartani, pályázhat olyan kiírásra, melyen részt vehet a megjelölt célja alapján, az önkormányzat közalapítványa valójában. Székhellyel, bankszámlával kell rendelkeznie, alakuló ülés, jegyzőkönyvek, okiratok, bejegyzések. A bankszámlájára fogadhat támogatást, pl. SZJA 1%-ot, stb.

Hajdzer István Péter képviselő: kéri, hogy a 2021.szeptemberi ülésre készüljön egy beszámoló a közalapítvány létrehozásáról.

- **Közmeghallgatás és lakossági fórum**

Hajdzer István Péter képviselő elmondja, hogy tudomása szerint a kormányhivatal is előírta, hogy legyen közmeghallgatás ebben az évben a pandémia után. Ő ragaszkodik hozzá, és legyen olyan hely, ahol tisztázásra kerül minden, illetve a lakosok is kérdések tehetnek fel.

Hári László István polgármester elmondja, hogy közmeghallgatás kötelező évente tartani, megadott témákhoz kapcsolódóan, Telekiben költségvetés elfogadásakor. Lakossági fórumot vagy falugyűlést akkor tartanak, amikor beszámolnak az elmúlt időszakról, milyen pályázatok nyertek, stb. Illetve bármilyen témában kérdéseket tehetnek fel, melyre vagy helyben vagy megadott időn belül válaszolnak.

Hajdzer István Péter képviselő javasolja, hogy 2021.október 8-án pénteken 17 órakor közmeghallgatást utána falugyűlést tartsanak. Mindenképp kerüljön megtartásra.

- **egyéb döntést igénylő kérdések**

Hajdzser István Péter képviselő kéri, hogy minden rendes testületi ülésen szerepeljen az egyéb döntést igénylő kérdések napirend, mert van olyan, ami akkor ott jön elő az ülésen, vagy kiküldött meghívó után, akár szervesen kapcsolódik is a témához egy kérdés, probléma, mely döntést igényel, lehessen eldönteni, ne kelljen következő testületi ülésre várni.

Hári László István polgármester: kérdezi, egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki a fentiekkel egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2021. (VIII.31.) Kt. határozata
Képviselők meghatározott kérdéseiről**

*Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,
-hogy az alábbi pénzügyi vonatkozású kérdésekben:*

- Költségvetés, elszámolások rendje, bérleti szerződések,
- Jogosultságok, kötelezettségvállalások, ellenjegyzések, pénzügyi szabályzatok, polgármesteri keret;
- Vagyonleltár, ingatlan vagyonszármazékok

a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályvezetőjével kíván átfogó megbeszélést tartani;

- hogy az idei közmeghallgatást és az utána következő falugyűlést 2021.október 8. péntek 17. órai kezdettel tartja, melynek napirendjeiről még a szeptemberben kíván döntést hozni;

- hogy az illegális személtlerakók megszüntetése ügyében Hajdzser István Péter képviselő nézzen utána a pályázati lehetőségeknek, illetve érdeklődjön, hogy milyen módon lehetne megszüntetni azokat.

Továbbiakban a testület

-elfogadja, hogy a helyi utak, árkok, átereszek tisztítása ügyében átfogó és célravezető megoldást kell hozni, illetve felkéri a polgármestert a közutasokkal történő egyeztetésre;

-elfogadja, hogy a jegyzőkönyvek hitelesítéséhez rendeletet kell módosítani és felkéri a jegyzőt az októberi testületi ülésre történő rendeletmódosítás előkészítésére;

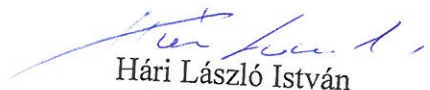
-felkéri a települési referenst a közalapítvány létrehozásával kapcsolatos tájékoztató szeptemberi testületi ülésre történő előkészítésére;

- felkéri a polgármestert a rendes nyílt üléseken az egyéb döntést igénylő kérdések napirend állandó felvételére.


Felelősök: Hári László István polgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, dr. Dudás Anita titkársági főtanácsos, Hajdzser István Péter képviselő
Határidő: értelem szerint

Több napirendi pont, kérdés, egyéb észrevétel hiányában a polgármester az ülést bezárta.

kmf.


Hári László István
polgármester




Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző megbízásából
dr. Dudás Anita
titkársági főtanácsos

