Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

M E G H Í V Ó

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2018. január 25. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
2.) Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
3.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
4.) A hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
5.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
6.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
7.) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletben megállapított díjak felülvizsgálata
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
8.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – közbeszerzési ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
9.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – műszaki ellenőrzésre benyújtott ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
10.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – pályázaton kívüli fejlesztések meghatározása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
11.) Fásítási program bevezetése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
12.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
13.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
14.) Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2018. január 17.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon a Városháza / Előterjesztések menüpont alatt.

J E L E N L É T I ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 25. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Pappné Molnár Veronika alpolgármester .....
Babina Éva képviselő .....
Fekete Tamás PGB elnök .....
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Veres Zsolt Károly képviselő .....

MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Ernyes Ervin osztályvezető .....
Lénárt Márta pénzügyi főtanácsos .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök .....
.....
.....
.....
.....

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

DÁTUM:
2018. január 25.

TÁRGY:
Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése –közbeszerzési ajánlatok bírálata

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....igen.....

Pappné Molnár Veronika alpolgármester .....igen.....

Babina Éva képviselő .....igen.....

Fekete Tamás PGB elnök .....igen.....

Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....igen.....

Kovács Emőke HB elnök .....igen.....

Veres Zsolt képviselő .....igen.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. január 25. napján 14,00 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Balatonföldvár Városháza.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Babina Éva képviselő, Fekete Tamás PGB elnök, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Kovács Emőke HB elnök, Veres Zsolt képviselő.
Meghívottak: Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester,
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető, Kiss Tibor ügyvezető.

Holovits György Huba polgármester: Kéri a jelenlévőket, hogy egy perces néma felállással tisztelegjenek a nemrégiben elhunyt Berkes László, Balatonföldvár első polgármesterének és Pentaller István legendás iskola igazgatójának emléke előtt.
A jelenlévők egy perces néma felállással emlékeznek.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja.
Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a „Kormányablak létesítéséhez hozzájárulás" napirendi ponttal kiegészítve a napirend elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

1/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**
3.) **Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása**
4.) **A hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**
5.) **A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása**
6.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
7.) **A temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletben megállapított díjak felülvizsgálata**
8.) **Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – közbeszerzési ajánlatok bírálata**
9.) **Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – műszaki ellenőrzésre benyújtott ajánlatok bírálata**
10.) **Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – pályázaton kívüli fejlesztések meghatározása**
11.) **Fásítási program bevezetése**
12.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása**
13.) **Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása**
14.) **Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása**
15.) **Kormányablak létesítéséhez hozzájárulás**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. január 25.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Részletesen beszámol a 2017. december 14. és 2018. január 25. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. Részletesebben kitér a január 6-án Marcaliban tartott ünnepi megyegyűlésre - annak 520 éves évfordulójára emlékeztek, hogy II. Ulászló címert és pecsétet adományozott Somogy megyének.
Felhívja rá a figyelmet, hogy a kormányablak kialakítása miatt január 30-tól szünetelni fog az ügyfélfogadás az okmányirodában.

Fekete Tamás PGB elnök: Január 22-én tisztújító közgyűlést tartott a Balatoni Turizmus Szövetség. Újraválasztották Hoffmann Henrik régiós elnököt, és őt is, mint alelnököt. Munkájuk eredményeként, konzorciumi megállapodás keretében 1 milliárdos fejlesztést hoznak a régióba.

A képviselőtestület a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2.) Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén hosszasan tárgyalták az előterjesztést. Idén is már januárban megkezdték a költségvetés előkészítését, bár csak február végéig kell véglegesíteni. A költségvetés első prioritása a törvényben meghatározott kötelező feladatok finanszírozása. Második fő feladat az uniós és hazai finanszírozású pályázatok biztonságos megvalósítása. Harmadik az év közben jelentkező egyéb feladatoknak való megfelelés. Negyedik a következő évre való felkészülés. A 2017-es év kiemelten sikeres volt - 1,5 milliárd forint összegű pályázati támogatást használhatnak fel, és 250 milliós működési maradvány keletkezett.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Az önkormányzat 1 milliárd forint felhalmozási és 250 millió forint működési maradvánnyal zárta az évet, mely beépül a 2018. évi költségvetésbe. Felhalmozási oldalon a pályázati beruházások kivitelezése jelenik meg, 1,7 milliárd forint a felhalmozási kiadások összege, 483 millió forint a működési oldalé. 2,5 milliárd forint a költségvetés főösszege, 300 millió forint tervezett maradvánnyal számolnak.

Holovits György Huba polgármester: Fejlesztési hitelben is gondolkodik az önkormányzat és a Nonprofit Kft, melyet bevételt termelő beruházásokra fordítanának - a parkolók és strandok fejlesztésére. Az így keletkező a bevételek lehetnek a 2019. évi fejlesztések forrásai. Saját forrásból út és járdafelújítást valósítanának meg, erre hitelt nem vennének igénybe. A PGB a tervezetet megtárgyalta, továbbtárgyalásra javasolja. A most első körben tárgyalt költségvetésen kisebb mértékű változások lehetnek – további tárgyalásokat fognak folytatni annak érdekében, hogy biztonságos, stabil költségvetése legyen az önkormányzatnak. Felteszi szavazásra a költségvetés továbbtárgyalásra történő elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

2/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének tervezetét továbbtárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 28.

3.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása
Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a módosítást. A 16. számú módosítás az egykori Juventus szálloda területére vonatkozik. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

3/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és 4/2017. (I.10.) Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap 1700 hrsz-ú gyalogúttal, az Erzsébet utcával, a Petőfi Sándor utcával, a József Attila utcával, és a 7-es főközlekedési úttal (Balatonszentgyörgyi úttal) határolt telektömbjének normatartalma helyébe, e határozat 1. melléklete szerinti tervlap normatartalma lép.

1. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**
2. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**
3. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. március 31.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2018.(I.29.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

4.) A hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A módosítás adminisztratív jellegű, a cég nevében és összetételében történt változást rögzíti. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014.(III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2018.(I.29.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

5.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Kiemeli, hogy a PGB kedden 14 óra helyett 13 órakor, a képviselőtestület csütörtökön 16 óra helyett 14 órakor fog ülésezni.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2018.(I.29.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

6.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés a döntések és a végrehajtás összegzését tartalmazza. A beszámoló elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

4/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. január 25.

7.) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletben megállapított díjak felülvizsgálata
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, melyben a tavalyi összegek megtartása szerepel. Gáspár Imréné alpolgármester módosító javaslattal élt, 20 ezer forint + Áfa helyett 10 ezer forint + Áfa összegre tett javaslatot, mely a bizottságtól nem kapott támogatást. A maga részéről tudja akceptálni a kérést, de Balatonföldváron egyedülállóan magas a szociális juttatások köre, valamint két körben csökkentették a helyiek adóterhét, és a szállásadókat érintő adót.

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester: A temetőhasználati díj csökkentésére vonatkozott a javaslata, melyet temetésenként kell fizetni.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

5/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012.(IV.20) önkormányzati rendeletben szereplő díjtételek éves felülvizsgálati eljárása során a balatonföldvári köztemetőben alkalmazott díjakat változatlanul hagyja, a rendeletben meghatározott díjak módosítását nem kezdeményezi.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. január 25.

8.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – közbeszerzési ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. 120 millió forint értékben megkezdődhet a Nyugati strand fejlesztése, valamint a pályázati forráson felül is tervezi a képviselőtestület a fejlesztését. Az ajánlatok bírálatáról név szerinti szavazással dönthet a képviselőtestület. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző lebonyolítja a név szerinti szavazást.

A név szerinti szavazásról készült névjegyzék a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú, név szerinti szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

6/2018. (I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a szükséges anyagi fedezet kiegészítéséről, az eljárás eredményességéről, és a legkedvezőbb ajánlat elfogadásáról a képviselő- testület név szerinti szavazással dönt.

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzata az ICH Mérnök Kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b. 1/3.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**
2. **Balatonföldvár Város Önkormányzata a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 – Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése építési beruházás kivitelezésével vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.**
3. **Az eljárás nyertese: ICH Mérnök Kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b 1/3.), mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú érvényes és alkalmas ajánlatot. Ajánlati ára: nettó 95.970.495 Ft**
4. **A képviselő-testület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az ICH Mérnök Kft-vel, a felhívásban és az ajánlatban meghatározott feltételekkel a szerződést megkösse.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 10.

9.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – műszaki ellenőrzésre benyújtott ajánlatok bírálata
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fekete Tamás PGB elnök: Kiemeli, hogy a műszaki ellenőr költségét a pályázat tartalmazza.

Holovits György Huba polgármester: Igyekeznek e beruházás esetében is a pályázat keretei között maradni. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

7/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Megaron '33 Kft. által benyújtott 1.180.000 Ft + ÁFA, azaz 1.498.600 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. január 31.

10.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – pályázaton kívüli fejlesztések meghatározása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Ezeket a fejlesztéseket pályázaton kívül szeretnék megvalósítani. Két hónapja a pályázati csoport készítette el a javaslatot, harmadik körben lehet most dönteni róla. A vörösfenyő és a műanyag burkolat között nincs jelentős árkülönbség. Javasolja a költségkeret elfogadását, és későbbi egyeztetés alapján a burkolat anyagának kiválasztását – ezzel a módosítással felteszi szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

8/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-t a nyugati strandon önerős beruházásként, az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülő költségbecslés alapján, az értékmegőrző és a „Balatonföldvár" felirat telepítésére, a plázs és a vörösfenyő/WPC burkolatú (anyagválasztás későbbi egyeztetés alapján) napozóterasz I. ütem, valamint a röplabdapálya kivitelezésének megvalósítására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 20.

11.) Fásítási program bevezetése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Balatonföldvár, alapítása óta, hatalmas parkokkal, fasorokkal, ligetekkel rendelkezik. Ezek biológiai életkora a végéhez közeledik, több mint egy évszázada ültették. A képviselőtestület faültetési programot indít – melynek keretében őshonos fákat és platánt ültetnek, minden évben külön szerepeltetve ennek forrását a költségvetésben. Három fafajtát kizárnának, így a fenyőt és nyárfát. Hangsúlyozza az előterjesztés, hogy azt a gyakorlatot fogják követni, amit eddig is folytattak – csak balesetveszélyes és beteg fák kivágására és pótlására kerülhet sor. E tekintetben kritika érte a képviselőtestületet, ez igaztalan, nem vágtak ki ettől eltérően fát. Mindez az önkormányzat hatáskörébe tartozó ügyekre vonatkozik, a magánszemélyek, gazdálkodó szervezetek tulajdonában lévő területekre nem. A faültetési program a zöldfelültek ápolására, megőrzésére, fejlesztésére irányul. Felteszi szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

9/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete - emlékezve az alapító Széchényi-család által megkezdett munkára - a település zöldfelületeinek megóvása, természeti környezetének fejlesztése érdekében, 2018. évtől kezdődően öt év időtartamra, faültetési program megvalósítását határozza el.
A faültetési program keretében, kertészeti szakértő javaslatának figyelembevétele mellett, a város különböző közterületein, évente 30 db nagynövésű fa elültetésére kerül sor. A telepítés során az őshonos tölgy, kőris, hárs, fűz fafajta, továbbá a Balatonföldvár történetéhez, hagyományaihoz szervesen illeszkedő platán fafajta választható. A város közterületeire nyár, fenyő és akác fafajta nem kerülhet kiültetésre – e fafajták kiültetése a magántulajdonban lévő ingatlanokon történő fapótlás, faültetés esetében sem támogatott.
A faültetési program megvalósítása során, a képviselőtestület fokozott figyelmet fordít a védett fasorok, parkok, egyéb fás területeken lévő faállomány állapotának figyelemmel kísérésére, állagának megőrzésére, állapotának fejlesztésére.
Az elmúlt időszak gyakorlatával megegyezően, fa kivágására kizárólag a fa betegsége vagy balesetveszély esetén, szakértői vélemény alapján kerülhet sor.
A közterületi faállomány karbantartására és a faültetési program megvalósítására az önkormányzat költségvetésében, minden évben, elkülönített forrást kell biztosítani.

A szülők egyetértése esetén, a faültetési akció alkalmával, az ültetés évét megelőző évben született balatonföldvári lakóhellyel rendelkező gyermekek részére, ünnepélyes keretek között kerül elültetésre egy-egy fa. Az eseményt megörökítő fotódokumentáció a család részére átadásra kerül.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 28.

12.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB ülésén elemezték a szabályzatban foglaltakat, és előterjesztés szerint elfogadásra javasolják, tekintettel arra is, hogy a szabályzat kötelező dokumentuma a Kft-nek. Apróbb pontosítások lesznek még a tekintetben, hogy milyen feladatok milyen szintű túlteljesítése esetén alkalmazandó. A határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

10/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta az önkormányzat 100%–os tulajdonában álló Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása című előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. **A képviselőtestület a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft (8623. Balatonföldvár, Petőfi u 1.) vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsága javadalmazása módjáról, mértékéről szóló szabályzatot jóváhagyja.**

2. **A képviselőtestület utasítja a gazdasági társaság ügyvezetőjét, hogy a cég javadalmazási szabályzatát helyezze letétbe az illetékes cégbíróságon.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester, Kiss Tibor ügyvezető
Határidő: 2018. február 28.

13.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a támogatási szerződést, mely minden évben képviselőtestület elé kerül. A szerződés jóváhagyását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

11/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal kötendő 2018. évi támogatási szerződést az előterjesztés szerint jóváhagyja, aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 10.

14.) Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A polgármester szabadságolásának témakörét megszigorították, a képviselőtestületnek fokozottan kell figyelnie, a polgármesternek be kell tartania a szabadság kivételét. A cafetéria juttatás összege a köztisztviselőkével megegyező. Bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt a döntéshozatalban nem vesz részt. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

12/2018.(I.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2017. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2018. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2018. évi cafetéria keretét évi bruttó 200.000 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Határidő: 2018. február 10.

15.) Kormányablak létesítéséhez hozzájárulás
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Április 1-jével az okmányiroda egy magasabb szintű válfaja kerül megnyitásra a Városháza földszintjén. Az épület önkormányzati tulajdonban van, ezért a képviselőtestület hozzájárulása szükséges. Az átalakítás miatt március 31-ig szünetel az ügyfélfogadás az okmányirodában. A kormányablakban a balatonföldváriak, a környéken élők és az üdülővendégek összetettebb, rugalmasabb szolgáltatást fognak kapni. A határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

13/2018.(I.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületében, földszinti helyiségek igénybevételével, a csatolt vázrajznak megfelelően, kormányablak kialakítására kerüljön sor. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyiségek használata és működtetése tárgyában a szükséges tárgyalásokat lefolytassa és szerződést megkösse.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2018. február 15.

Holovits György Huba polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2017. 12.18. - 2018.01. 25.

2017.12.20.

8.30 DBRHÖT Felügyelőbizottsági ülés Siófok

14.00 Iskola Tanács ülés

2017.12.21-2018.01. Igazgatási szünet

2018. 01.05.

9.00 Kaposvár Megyehét keretében ünnepélyes zászlófelvonás (Tóth Ferenc + Csicsai László pm)

2018.01.06.

Marcali Megyegyűlés

2018.01.13.

21. Somogyi Megyebál Hotel Azúr

2018.01.16.

8.30 BF TV

2018.01.19.

10.00 – a balatonföldvári kormányhivatal kialakítása ügyében egyeztetés-

Vetési Bernadett Somogy Megyei Kormányhivatal főigazgatójával,

dr. Kiss Pál Siófoki Járási Hivatal vezetővel, tervezőkkel

2018.01.22.

10.30 EFOP megbeszélés

2018.01.23.

14.00 Magyar Kultúra Napja alkalmából ünnepi műsor a Bajor Gizi Közösségi Házban

2018.01.24.

14.00 a balatonföldvári Kormányhivatal kialakításának kivitelezőivel egyeztetés

2018.01.25.

9.00 TKT ülés

10.00 Humán Bizottsági ülés

12.30 Pénzügyi Bizottsági ülés

14.00 Testületi ülés

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2018. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2018. évi eredeti előirányzat
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 102 148*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*405 546*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*341 167*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*288 200*
B4	*IV. Működési bevételek*	*34 220*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*0*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*25 000*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*8 015*
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*1 479 896*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*1 341 696*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 341 696
	Működési célú maradvány	246 099
	Felhalmozási célú maradvány	1 095 597
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*138 200*
	2.1. Működési célú hitel	
	2.2. Felhalmozási célú hitel	138 200
	Bevételek összesen	***2 582 044***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*2 567 940*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	868 894
	1. Önkormányzat működési kiadásai	603 877
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (Közös Önkorm. Hivatal)	202 473
	3. Működési célú tartalék	*62 544*
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	1 699 046
	1. Beruházások	355 957
	2. Felújítások	793 889
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	549 200
	3.1. Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	0
	3.2. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*549 200*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 104*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*14 104*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 104
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	
	Kiadások összesen	***2 582 044***

0

2. melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2018. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2018. évi eredeti előirányzat	
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*752 966*	
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*405 546*	
B11	1. Önkormányzatok működési támogatásai	**379 353**	
B111	1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	190 106	1
	Hivatal működésének támogatása	100 898	
	Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	26 974	
	Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása (Nonprofit Kft.)		
	Közvilágítás fenntartásának támogatása	19 408	
	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok (Nonprofit Kft.)	100	
	Közutak fenntartásának támogatása (Nonprofit Kft.)	7 466	
	Üdülőhelyi feladatok támogatása	61 755	
	2017. évről áthúzódó bérkompenzáció	219	
	Polgármesteri illetmény támogatása	260	
B112	1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (TKT)	52 828	
B113	1.3. Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása	114 699	
	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	4 233	
	Szociális étkeztetés	5 536	
	Házi segítségnyújtás (TKT)	37 340	
	Család és Gyermekjóléti Szolgálat (TKT)	12 240	
	Gyermekétkeztetés - elismert dolgozók bértámogatása (TKT)	19 076	
	Gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	28 768	
	Ágazati pótlék (TKT)	7 506	
B114	1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	20 842	
	Könyvtári és közművelődési feladatok támogatása (Nonprofit Kft.)	2 842	
	Táncművészeti szervezet támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	18 000	
B115	1.5. Működési célú költségvetési tám.- és kiegészítő támogatás	878	
	Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása		
	A minimálbér és gar.bérmin., járulék csökk. miatti kompenzáció		
	ASP rendszer bevezetéséhez kapcsolódó egyszeri költségvetési támogatás	878	
	Szociális célú tűzifa támogatás		
B116	1.6. Elszámolásból származó bevételek (állami támogatás elszámolás)		
B12-16	2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	**26 193**	
B16	2.1. OEP védőnő	5 100	
B16	2.2. Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (belső ellenőrzés, Hivatal)	1 110	
B16	2.3. Pénzeszközátvétel Szántód Község Önkormányzatától (Hivatal)	10 875	
B16	2.4. Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	7 000	
B16	2.5. Közfoglalkoztatás támogatása	1 500	
B16	2.6. Egyéb működési célú támogatások (TV)	240	
B16	2.7. Évközi állami támogatás módosítás miatti átadás (óvoda)	368	
B3	*II. Közhatalmi bevételek*	*288 200*	
B34	1. Vagyoni típusú adók	**216 000**	
	1.1. Építményadó	190 000	
	1.2. Kommunális adó	14 000	-4 000
	1.3. Telekadó	12 000	
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**69 700**	
	2.1. Iparűzési adó	60 000	-49 000
	2.2. Gépjárműadó (40%)	9 700	700
	3.3. Idegenforgalmi adó	55 500	-7 900
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**2 500**	
B4	*III. Működési bevételek*	*34 220*	
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke		
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke		
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 700	
B404	4. Tulajdonosi bevételek	20 000	
B405	5. Ellátási díjak	8 000	
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	2 000	
B407	7. ÁFA visszatérítése		
B408	8. Kamatbevételek	20	
B409	9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés		
B411	11. Egyéb működési bevételek	2 500	
B6	*IV. Működési célú átvett pénzeszközök*	*25 000*	
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (kártya értékesítés bevétele (5+20 millió Ft))	25 000	
B8 (B81-B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*246 099*	
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*246 099*	
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	246 099	
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök		
	2.1. Működési célú hitel		
	Működési bevételek összesen	***999 065***	

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2018. évi eredeti előirányzat
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*868 894*
K1	*I. Személyi juttatások*	**178 897**
	Önkormányzat	36 930
	Intézmény (KÖH)	141 967
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**35 383**
	Önkormányzat	7 416
	Intézmény (KÖH)	27 967
K3	*III. Dologi kiadások*	**237 633**
	Önkormányzat	205 094
	Intézmény (KÖH)	32 539
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	**9 600**
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**407 380**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	344 836
	2. Működési célú tartalék	62 544
	Céltartalékként ebből: 2018. évi állami támogatás korrekció TKT szoc. házi segítségnyújtás ellátotti létszám változás miatt)	
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*14 104*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*14 104*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	14 104
	Működési kiadások összesen	***882 998***
	működési többlet (tartalékkal, előző évi pénzmaradvánnyal)	116 067

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2018. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2018. évi eredeti előirányzat
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*349 182*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*341 167*
B21	1. Hazai forrásból származó bevételek	37 703
	Kwassay sétány fejlesztése pályázat (BFT)	15 000
	Gépbeszerzés pályázat támogatása	8 581
	Önkormányzati feladatellátás támogatása (Széchenyi utca járda és Vak Bottyán u. felújítása)	14 122
B22-25	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**303 464**
	Humán szolgáltatások fejlesztése (konzorciumi pályázat EFOP-1.5.2.-16)	244 216
	"Zöld város program megvalósítása" (TOP-2.1.2-15-2016-00002)	31 233
	"Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" TOP-1.2.1-15-15-SO1-2016-00008	11 400
	"Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejl." (TOP-1.2.1-15-15-SO1-2016-00009)	14 250
	"Hivatal épületének energetikai korszerűsítése" (TOP-3.2.1-15-SO-2016-00012)	2 365
B23	3. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
B24	4. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
B25	5. Egyéb felhalmozási célú támogatások	
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*0*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	
B52	2. Ingatlanok értékesítése	
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
B54	4. Részesedések értékesítése	
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*8 015*
B75	7.3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	8 015
	Balatonföldvári Keleti strand családbarát fejlesztése BTSP-1.1.2016 (elszámolás alapján, előlegen felül)	8 015
	B. Finanszírozási bevételek	*1 233 797*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*1 095 597*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	1 095 597
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*138 200*
	2.1. Felhalmozási célú hitel BAHART részesedés növeléséhez	78 200
	2.2. Felhalmozási célú hitel Nyugati strand opcionális fejlesztéséhez, parkolók kialakításához	60 000
	Felhalmozási bevételek összesen	***1 582 979***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 699 046*
K6	*I. Beruházások*	*355 957*
	1. Önkormányzati beruházások	**354 357**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**255 657**
	Gépbeszerzés pályázat	11 441
	Humán szolgáltatások fejlesztése (konzorciumi pályázat EFOP-1.5.2.-16)	244 216
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**20 500**
	Illemhely építése (posta melletti terület)	18 000
	Közvilágítás korszerűsítés	
	TV stúdió eszközbeszerzés (2 db digitális kamera, keverőpult, 4 db stúdiómikrofon)	2 500
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások (BAHART)	**78 200**
	2. Intézményi beruházások	**1 600**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, szerver)	1 600
K7	*II. Felújítások*	*793 889*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**735 453**
	" Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" kivitelezés + eszköz (TOP-1.2.1-15-15-SO1-2016-00008)	97 800
	" Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" kivitelezés - zsaluk (önerőből)	3 408
	" Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejl." kivitelezés (TOP-1.2.1-15-15-SO1-2016-00009)	122 250
	" Hivatal épületének energetikai korszerűsítése" (TOP-3.2.1-15-SO-2016-00012)	212 795
	"Balatonföldvár zöld város program megvalósítása" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) építés 50%-a 2018-ban	299 200
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**58 436**
	Széchenyi utca járda és Vak Bottyán u. felújítása (támogatás: 14 122 e Ft)	18 486
	Hivatal épületében kábelhálózat korszerűsítése	1 000
	Kwassay sétány pályázat kivitelezés (támogatás: 15 000 e Ft)	38 950
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	
	1. Felhalmozási célú pénzeszközátadás	
	IV. Felhalmozási célú tartalék	*549 200*
	"Balatonföldvár zöld város program megvalósítása" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) építés 50%-a 2019-ben	299 200
	Felhalmozási célra elkülönített tartalék (további évek, út- és járdafejlesztési program)	250 000
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	
	Felhalmozási kiadások összesen	***1 699 046***

-116 067

4. melléklet

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2018. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2018. évi eredeti előirányzat*	
I. Működési célú pénzeszközátadások	***186 249***	
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**186 249**	
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**158 126**	
Óvodai nevelés	52 828	
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	47 844	
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	49 580	
Évközi állami támogatás módosítás miatti várható átadás (óvoda)	368	
Bérkompenzáció, **ágazati pótlék**	7 506	
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**28 123**	
Óvodai nevelés	24 000	
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok		
Házi segítségnyújtás		
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás		
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)		
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés		
Háziorvosi ügyeleti ellátás		
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás		
Kistérségi TV működtetés		
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)		
Cafeteria átadás (Óvoda, PÜG)	3 000	2 862
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	189	
DBRHÖT működési hozzájárulás	788	
Munka- és Tűzvédelmi Társulás tagdíj	146	
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**0**	
II. Működési célú támogatások	***158 587***	
1. Vállalkozásoknak	**116 137**	
Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Nonprofit Kft. működési átadás	115 737	
Kilátó	0	
Parkolók kialakításához (Vak Bottyán, Bajcsy-Zs. u.)	22 874	
Közösségi ház + Kulipintyó	14 826	
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	2 842	
Működési támogatás	*11 984*	16 439
Közterületek, utak fenntartása (GAMESZ)	78 037	
Állami támogatás továbbadása	7 566	
Működési támogatás	*70 471*	77 050
Laboratóriumi szolg.működési ktg.támogatás (82/2017.(IV.11.))	400	
2. Háztartásoknak	**0**	
3. Civil szervezeteknek	**42 450**	
TDM Egyesület (működés + kártyarendszer működtetés)	19 500	
Földvár Fieszta rendezvény támogatása		
Balatonföldvári Zenebarátok Köre Közhasznú Egyesület támogatása		
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	18 000	
Polgárőr Egyesület ("Közbiztonság javítása" pályázati támogatás átadása)	450	
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1 500 e Ft)	4 500	
Siófok Város Semmelweis Alapítvány támogatása (95/2017.(IV.27.))		200
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)		300
Balatoni Szövetség éves tagdíj		0
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***0***	

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2017. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási	074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	064010 Közvilágítás	Egészségügyi ellátások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.	107051 Szociális étkeztetés	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0460420 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV	072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	082044 Könyvtári szolgáltatások	Közfoglalkoztatás	Összesen
		2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**4 892**	**5 738**	**0**	**0**	**0**	**1 500**	**0**	**0**	**0**	**2 796**	**1 967**	**16 893**
	Alkalmazottak illetménye	4 692	5 346				1 422				2 586	1 957	16 003
	Közlekedési költségtérítés	200	200										400
	Cafeteria		192				78				96		366
	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra												0
	Jutalom												0
	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)										114	10	124
K12	**Külső személyi juttatások**	**20 037**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20 037**
	Polgármester illetménye	6 581											**6 581**
	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 347											**1 347**
	Cafeteria	149											**149**
	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 720											**6 720**
	Megbízási díj (Kapus János zenekari karmesteri feladatok)	600											**600**
	Megbízási díj (Kovács Zsolt műszaki ügyintéző)	2 640											**2 640**
	Városi ünnepségek reprezentációja	1 000											1 000
	Reprezentációs kiadás (külföldi, testvérvárosi kapcsolatok)	500											500
	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500											500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**24 929**	**5 738**	**0**	**0**	**0**	**1 500**	**0**	**0**	**0**	**2 796**	**1 967**	**36 930**
	Szociális hozzájárulási adó	4 140	1 042				277				504	217	6 180
	Munkáltatót terhelő szja	1 100	68				34				34		1 236
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**5 240**	**1 110**	**0**	**0**	**0**	**311**	**0**	**0**	**0**	**538**	**217**	**7 416**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 280**	**30**	**0**	**120**	**400**	**0**	**0**	**0**	**40**	**820**	**0**	**3 690**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	350	0		20						700		1 070
K 312	Üzemeltetési anyagok												0
	Nyomtatvány, irodaszer	500	0								50		550
	Festékpatron	100									70		170
	Hajtó- és kenőanyagok	1 000											1 000
	Tisztítószer	300	0		100	400				40			840
	Munkaruha	30	30										60
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**800**	**0**	**0**	**15**	**215**	**0**	**0**	**0**	**25**	**0**	**0**	**1 055**
K 321	Informatikai szolgáltatások (internet)	250				115							365
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	550			15	100				25			690
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**105 440**	**0**	**12 700**	**8 840**	**7 961**	**11 000**	**0**	**2 640**	**0**	**470**	**0**	**149 051**
K 331	Közüzemi díjak			12 700	400	4 485				0			17 585
K 332	Vásárolt élelmezés						11 000						11 000
K 333	Bérleti és lízingdíjak	850				0							850
K 334	Karbantartás, kisjavítás	1 103			50	700					150		2 003
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)					796							796
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	996											996
	Könyvvizsgálat	1 254											1 254
	Főépítészi szolgáltatás	720											720
	Jogi szolgáltatás	1 000											1 000
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás				90								90
	Fogorvosi alapellátás				900								900
	Gyermekorvos				800								800
	Felnőtt eü szolgáltatás				1 200								1 200
	Fizikoterápiás szolgáltatás				4 900								4 900
	Továbbképzés, oktatás	100											100
	Betegszállítás				500								500
	Rendezési terv módosítása	10 000											10 000

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2017. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

	Főszerkesztői feladatok ellátása (Futó Zsófia)								2 640				2 640
	Intarzia (Bálint Kálmán)	605											605
	ASP migráció (Közinformatika, E-szoftverfejlesztő)	2 428											2 428
	ASP migráció előkészítés (OPAL Rendszerház)	530											530
	Fapótlások	2 500											2 500
	IFA bevallási szoftver rendszerkövetés	150											150
	Városi honlap rendszerkövetés	90											90
	Kártyarendszer	500											500
	Házi segitségnyújtás	5 000											5 000
	Földvár TV (Elek Dezső)	270											270
	Önerős, hazai beruházásokhoz kapcsolódó dologi kiadások * részletezve alább	**12 492**											12 492
	EU-s pályázati projektekhez kapcsolódó dologi kiadások ** 7. sz. melléklet szerint	**53 972**											53 972
K 337	Egyéb szolgáltatások	3 650											3 650
	Postaköltség	100											100
	Szirén program követése										70		70
	Egyéb pénzügyi müveletek kiadásai (bankköltség)	4 500											4 500
	Biztositások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)					1 300							1 300
	(gépjármü: LVB-309, NST-950 - MJK-897, LUX-009 casco)					680							680
	Fénymásoló üzemeltetés	10											10
	Kéményseprés	50											50
	Kézmüves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók										250		250
	Szemétszállitás	1 300											1 300
	Rovarirtás, kártevöirtás, gyepmesteri tevékenység	450											450
	Szúnyogirtás, kullancsirtás	820											820
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**30**	**0**	**0**	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 180**
K 341	Kiküldetések		30			100							130
K 342	Reklám- és propagandakiadások	1 000				50							1 050
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**41 708**	**33**	**3 429**	**0**	**1 800**	**2 700**	**0**	**0**	**0**	**448**	**0**	**50 118**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	30 000	8	3 429		1 800	2 700				348		38 285
K 352	Fizetendő ÁFA	5 000											5 000
K 353	Kamatkiadások	500											500
K 355	Egyéb dologi kiadások	6 208	25	0	0	0	0	0	0	0	100	0	6 333
	Autópályadij (éves, LVB-309, NST-950)	68											68
	Fúvószenekar működtetés	840											840
	Különféle adók, dijak, adójellegü befiz., hozzáj.ok, egyéb dologi	5 000	25								100		5 125
	Strandokon Vöröskereszt elsősegély nyújtók étkezése (2-2 fő)	300											300
K3	**Dologi kiadások összesen**	**151 228**	**93**	**16 129**	**8 975**	**10 526**	**13 700**	**0**	**2 640**	**65**	**1 738**	**0**	**205 094**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**	**300**						**9 300**					**9 600**
K5	**Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)**	**344 836**											**344 836**
	Működési célú kiadások összesen	***526 533***	***6 941***	***16 129***	***8 975***	***10 526***	***15 511***	***9 300***	***2 640***	***65***	***5 072***	***2 184***	***603 877***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***1 149 846***											***1 149 846***
	Költségvetési kiadások összesen	***1 676 379***	***6 941***	***16 129***	***8 975***	***10 526***	***15 511***	***9 300***	***2 640***	***65***	***5 072***	***2 184***	***1 753 723***
	Létszám (fő)	4	2				1					1	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen	nettó	áfa	br.
Csigaház előtti tér rendezése (tervezés)	4 200	1 134	5 334
Posta melletti játszótér kialakítása (tervezés)	800	216	1 016
Kwassay sétány pályázat (közbesz., müsz.ell.) önerőből	1 200	324	1 524
Villamosenergia közbeszerzés, szakértés	400	108	508
Széchenyi, Vak Bottyán u. műszaki ell.	270	73	343
Közvilágítás korszerüsítés (tervezés)	4 362	1 178	5 540
Járdák, utak jövöben lévő felújításához (tervezés)	1260	340	1 600
Összesen	**12 492**	**3 373**	**15 865**

-533 349

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2018. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. igazgatási tevékenysége	011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	Összesen
		2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat	2018. évi eredeti előirányzat
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**			
	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (33+3 fő)	112 528	10 363	122 891
	Cafeteria	4 917	447	5 364
	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	2 000	200	2 200
	Reprezentáció	500		500
	Jubileumi jutalom	2 012		2 012
	Egyéb személyi juttatás (bérkompenzáció, betegszabadság, szabadságmegváltás)	1 000	200	1 200
	IFA ellenőrök megbízási díja		7 800	7 800
K1	**Személyi juttatások összesen**	**122 957**	**19 010**	**141 967**
	Szociális hozzájárulási adó	22 335	3 541	25 876
	Munkáltatót terhelő szja	1 938	153	2 091
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**24 273**	**3 694**	**27 967**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 350**	**200**	**4 550**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	450		450
K 312	Üzemeltetési anyagok			0
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 200	200	1 400
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	1 800	0	1 800
	Hajtó- és kenőanyagok	400		400
	Tisztítószer	500		500
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**7 145**	**0**	**7 145**
K 321	Informatikai szolgáltatások			
	Infoway Kft. (rendszergazdai szolgáltatás (320 e Ft/hó + áfa))	4 400		4 400
	Oracle licence	200		200
	IRIS Rendszerház (OPAL iktatórendszer (67,9 e Ft/hó + áfa))	815		815
	Informatikai biztonsági fel. ellátása (52,5 e Ft/hó + áfa)	630		630
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobil)	1 100		1 100
	Telefonközpont szolgáltatás			0
	Telefonközpont eseti díj			0
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**12 560**	**930**	**13 490**
K 331	Közüzemi díjak	3 000		3 000
K 332	Vásárolt élelmezés			0
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Safe bérlet)	20		20
K 334	Karbantartás, kisjavítás			0
	Telefonközpont	450		450
	Fénymásolók	700		700
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	400		400
K 335	Közvetített szolgáltatások			0
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások			0
	Továbbképzés, oktatás	1 300	100	1 400
	Belső ellenőr	1 920		1 920
	Foglalkozás eü alapellátás	360	30	390
	Vagyonkataszter felmérés, felülvizsgálat	800		800
	Egyéb szakmai szolgáltatások	300	300	600
K 337	Egyéb szolgáltatások	10		10
	Postköltség	2 800	500	3 300
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	100		100
	Bankköltség	400		400
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**470**	**50**	**520**
K 341	Kiküldetések	450	50	500
K 342	Reklám- és propagandakiadások	20		20
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**6 534**	**300**	**6 834**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	5 500	300	5 800
K 352	Fizetendő ÁFA			0
K 353	Kamatkiadások			0
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai			0
K 355	Egyéb dologi kiadások			0
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	34		34
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	700		700
	Egyéb	300		300
K3	**Dologi kiadások összesen**	**31 059**	**1 480**	**32 539**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**			0
K5	**Egyéb működési célú kiadások**			0
	Működési célú kiadások összesen	***178 289***	***24 184***	***202 473***
K6	**Beruházások**	**1 600**	**0**	**1 600**
	Számítástechnikai szoftverek	800		800
	Szerver	800		800
	Költségvetési kiadások összesen	***179 889***	***24 184***	***204 073***
	Létszám (fő)	33	3	**36**

Állami támogatás (22,03 fő)	100 898
Előző évi pénzmaradvány	19 461
Saját bevétel	1 000
Átvett pénzeszközök (Szántódtól, TKT-tól, belső ellenőrzésre)	18 985
ASP egyszeri állami támogatás	878
Össz.	**141 222**
egyenleg	62 851

EU-s pályázati projektek összesítése

7. melléklet

Kulipinytó villa turisztikai hasznosítása - TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 - Támogatási összeg : 120 000 000.- Ft
Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése - TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 Támogatási összeg : 150 000 000.- Ft
Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 Támogatási összeg : 680 000 000.- Ft
Balatonföldvári önkormányzati hivatal épületének energetikai korszerűsítése - TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00012 Támogatási összeg : 234 794 998.- Ft

Projekt megnevezése / költség	Zöld város			Kulipintyó villa			Nyugati strand			Hivatal ép.korsz.			Összesen		
	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó
Építési költségek	3 472 866	937 674	4 410 540	7 725 555	2 085 900	9 811 455	52 964 743	14 300 481	67 265 224	32 800 000	8 856 000	41 656 000	96 963 164	26 180 055	123 143 219
Építési költségek	430 635 392	116 271 555	546 906 947	3 282 500	886 275	4 168 775	11 795 100	3 184 676	14 979 776	45 872 441	12 385 559	58 258 000	491 585 433	132 728 065	624 313 498
Építési költségek	13 891 465	3 750 695	17 642 160	56 551 000	15 268 770	71 819 770	9 500 000	2 565 000	12 065 000	48 540 158	13 105 842	61 646 000	128 482 623	34 690 307	163 172 930
Építési költségek	23 181 381	6 258 972	29 440 353	0	0	0	22 000 000	5 940 000	27 940 000	8 500 000	2 295 000	10 795 000	53 681 381	14 493 972	68 175 353
Építési költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31 842 520	8 597 480	40 440 000	31 842 520	8 597 480	40 440 000
Építési költségek összesen	471 181 104	127 218 896	598 400 000	67 559 055	18 240 945	85 800 000	96 259 843	25 990 157	122 250 000	167 555 119	45 239 881	212 795 000	802 555 121	216 689 879	1 019 245 000
Eszközbeszerzés	0	0	0	9 448 819	2 551 181	12 000 000	0	0	0	0	0	0	9 448 819	2 551 181	12 000 000
Műszaki tervek			5 615 500			990 000			1 491 500			11 000 000	15 037 009	4 059 991	19 097 000
Hatósági díjak	4 421 654	1 193 846	0	779 528	210 472	0	1 174 410	317 090	0			0	0	0	0
Kiviteli tervek	20 250 000	5 467 500	25 717 500	3 000 000	810 000	3 810 000	3 550 000	958 500	4 508 500	8 661 417	2 338 583	0	26 800 000	7 236 000	34 036 000
Közbeszerzés ktg.	5 354 331	1 445 669	6 800 000	944 882	255 118	1 200 000	1 181 102	318 898	1 500 000	1 732 283	467 716	2 199 999	9 212 598	2 487 401	11 699 999
Műszaki ellenőrzés	5 354 331	1 445 669	6 800 000	944 882	255 118	1 200 000	1 200 000	300 000	1 500 000	1 732 283	467 716	2 199 999	9 231 496	2 468 503	11 699 999
Nyilvánosság	2 677 165	722 835	3 400 000	472 441	127 559	600 000	590 551	159 449	750 000	130 000	35 100	165 100	3 870 157	1 044 943	4 915 100
ITS és Akcióterületi Terv	2 100 000	567 000	2 667 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 100 000	567 000	2 667 000
Könyvvizsgálat	0	0	0	472 441	127 559	600 000	590 551	159 449	750 000	0	0	0	1 062 992	287 008	1 350 000
Képzéshez kapcsolódó ktg. (tananyag fejlesztése)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100 000	27 000	127 000	100 000	27 000	127 000
Marketing, egyéb kommunikáció	10 708 662	2 891 338	13 600 000	7 559 055	2 040 945	9 600 000	9 448 819	2 551 181	12 000 000	636 142	171 758	807 900	28 352 678	7 655 222	36 007 900
Dologi kiadások összesen	**50 866 143**	**13 733 857**	**64 600 000**	**14 173 229**	**3 826 771**	**18 000 000**	**17 735 433**	**4 764 567**	**22 500 000**	**12 992 125**	**3 507 873**	**16 499 998**	**95 766 930**	**25 833 068**	**121 599 998**
Személyi jellegű kiadások (projektmenedzsment ktg.)	1 639 344	360 656	2 000 000										1 639 344	360 656	2 000 000
Mindösszesen	**523 686 591**	**141 313 409**	**665 000 000**	**91 181 103**	**24 618 897**	**115 800 000**	**113 995 276**	**30 754 724**	**144 750 000**	**180 547 244**	**48 747 754**	**229 294 998**	**909 410 214**	**245 434 784**	**1 154 844 998**
Összesen (tám.szerz.szerint, önkormányzat			665 000 000			115 800 000			144 750 000			229 294 998			1 154 844 998
Kapott előleg			**633 766 800**			**104 400 000**			**130 500 000**			**226 929 899**			**1 095 596 699**
Még várható támogatás			31 233 200			11 400 000			14 250 000			2 365 099			59 248 299
			665 000 000			115 800 000			144 750 000			229 294 998			1 154 844 998
															59 248 299
már kifizetett tételek (2016, 2017), dologiból	28 577 874	7 716 026	36 293 900	3 165 000	854 550	4 019 550	3 985 000	1 075 950	5 060 950	6 067 008	1 638 092	7 705 100	**41 794 882**	**11 284 618**	**53 079 500**
Dologi 2018. évi költségvetésbe	22 288 269	6 017 831	28 306 100	11 008 229	2 972 221	13 980 450	13 750 433	3 688 617	17 439 050	6 925 117	1 869 781	8 794 898	**53 972 048**	**14 548 450**	**68 520 498**

95 970 495

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 25-i ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
ifj. Lőrincz Ferenc települési főépítész
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása

I. rész

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a 91/2017. (IV.27.) Kt. határozatában döntött hatályos Szabályozási Tervének 16. számú módosításáról.

A határozatban elfogadta a kezdeményező ingatlantulajdonos arra irányuló igényét, hogy a Balatonföldvár, belterület 1719 hrsz.-ú – *1719/1, 1719/2, 1719/3 hrsz.-ú* – ingatlanok területére vonatkozó hatályos szabályozást oly módon módosítja, hogy a terület ingatlantulajdonos által elképzelt újraoszthatósága, és a tulajdonos által elképzelt fejlesztések megvalósíthatók legyenek.

Az Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft. a tervezési szerződésben foglaltaknak megfelelően, elkészítette Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve, Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzatának 16. számú módosítása egyszerűsített eljárásának lefolytatására vonatkozó dokumentációit.

A Tervező által elkészített véleményezési terv, az eljárás során beérkezett vélemények, az azok alapján készült összefoglaló szerint, továbbá az eljárás során tartott lakossági fórum alapján, az Önkormányzat a 176/2017. (X.12.) Kt. határozatában hozott döntése alapján, a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetését lefolytatta, és lezárta.

Ezt követően Tervező elkészítette az egyszerűsített eljárás folytatásához szükséges végső szakmai véleményezési dokumentációt. A dokumentációra a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének az SOD/08/216-4/2017. számú főépítészi záró véleménye 2017. december 06-án érkezett meg Balatonföldvár Város Önkormányzatához, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A főépítész záró véleményében a településrendezési eszközök tervezetét kikötés nélkül elfogadásra javasolta.
A végső szakmai véleményezési dokumentáció, továbbá a Főépítész záró véleménye alapján, a Településszerkezeti Terv és a HÉSZ módosítást elfogadásra javasoljuk.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 43. §-a értelmében a képviselő-testületnek döntést kell hoznia a településrendezési eszközök módosításáról.

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése alapján:
A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül
a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és
b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és *bb)* alpont szerinti szervnek szerkeszthető – jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas – digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt
ba)[107] a Lechner Tudásközpont részére,
bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy
c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a *b)* pont *ba)–bc)* alpontja szerinti szerveknek.

A településrendezési eszköz a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, egyszerűsített eljárás esetében leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

II. rész

A.) Határozati javaslat Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervének módosításához:

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és a 4/2017. (I. 10.) számú Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

"
1. A TSZ-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap 1700 hrsz.-ú gyalogúttal, az Erzsébet utcával, a Petőfi Sándor utcával, a József Attila utcával, és a 7-es főközlekedési úttal (Balatonszentgyörgyi úttal) határolt telektömbjének normatartalma helyébe, e határozat 1. melléklete szerinti tervlap normatartalma lép.
2. A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.
3. A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.
4. Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával."

B.) Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 3. melléklete szerint módosítja Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének a megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendeletét.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

határidő megjelölése :
2018. március 31.

Balatonföldvár, 2018. január 16.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

1. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása"* előterjesztéshez

E-17-17128/2017-1

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

3357-46/2017

Ügyiratszám:	SOD/08/216-4/2017.	Tárgy:	Balatonföldvár TRE 16 M **– záró szakmai vélemény**
Ügyintéző:	Kétnyári Aranka		
Telefon:	82/502-660; 20/334-0949	Hiv.szám:	3357-46/2017.
e-mail:	ketnyari.aranka@somogy.gov.hu	Ügyintézőjük:	Madarászné Tóth Ildikó ifj. Lőrincz Ferenc főépítész

Holovits Huba részére
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében Balatonföldvár város módosuló településrendezési eszközei tervezetének záró véleményezését kéri *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR**) 40. § előírásai alapján, egyszerűsített eljárás keretében, melyhez mellékelten megküldte a véleményezési dokumentációt papír alapon és CD-n.

Módosuló, hatályos településrendezési eszközök:
- 105/2005. (VI. 23.) Kt. határozattal jóváhagyott, módosított településszerkezeti terv
- Balatonföldvár Város Önkormányzata képviselő-testületének *Balatonföldvár Helyi Építési Szabályzatáról* szóló 13/2006. (VII.5.) módosított önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **HÉSZ**)

Tervezett módosítás a Kt. 91/2017. (IV.27.) számú döntése alapján:
A Balatonföldvár belterület 1719 hrsz-ú ingatlan (v. Juventus Hotel és Mókus-ház) területére vonatkozó előírások módosítása (Üü → Vt, Lke).

A tervezett módosítás *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **OTÉK**) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készült.
Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a régi OTÉK alkalmazásánál a településrendezési eszközök elfogadásáról és hatályba lépéséről **2018. december 31-ig** gondoskodni kell.
Tájékoztatjuk, hogy a régi OTÉK településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően elkészített településrendezési eszköz **2018. december 31-ig** alkalmazható.

Az Önkormányzat településrendezési feladatát az Étv. 6/A. § (3) bekezdése alapján Ifj. Lőrincz Ferenc önkormányzati főépítész bevonásával látja el.

Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést és a véleményezési eljárást lefolytatta, a beérkezett véleményekről a Kt. 176/2017. (X.12.) számú határozatával döntött és a véleményezési szakaszt lezárta.

Az ARKER'S Kft. (L. Balogh Krisztina okleveles építészmérnök, vezető tervező, településtervező TT 14-0007) által 2017. november dátummal készített *„Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása az 1719 hrsz-ú ingatlanra (Juventus Hotel telkére) vonatkozóan"* című végső véleményezési dokumentációt áttanulmányoztuk, melyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

A záró szakmai véleményezésre megküldött dokumentációról megállapítottuk, hogy a jogszabályi előírások alapján benyújtandó munkarészeket tartalmazza, a véleményezési szakaszban érkezett szakmai véleményeket figyelembe vették, ezért

a módosuló településrendezési eszközök tervezetét elfogadásra javasoljuk.

Kormánymegbízotti Kabinet, Állami Főépítész
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

ÉRKEZETT 2017 DEC 06

Tájékoztatás a további teendőkről:

Az eljárás során a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosítása egyszerre készült, véleményezése párhuzamosan folyt. Ezzel kapcsolatosan felhívjuk a figyelmet a TFR 33. § (1) bekezdésére, amely szerint a településszerkezeti terv módosításának elfogadása meg kell, hogy előzze a helyi építési szabályzat módosításának elfogadását.

A településrendezési eszköz módosításának elfogadását követően a TFR 43. § (2) bekezdése szerint kell eljárni:
- Gondoskodni kell a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról.
- Az elfogadott településrendezési eszközt módosító határozatot és rendeletet, valamint azok mellékleteit az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzé kell tenni az önkormányzati honlapon hirdetményben és az önkormányzati hivatalban nyomtatásban.
- Az elfogadott településrendezési eszközt módosító határozatot és rendeletet, valamint azok mellékleteit az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt meg kell küldeni:
  1. a Lechner Tudásközpont részére
     (hitelesített pdf és szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban)
  2. az állami főépítész hatáskörében eljáró Somogy Megyei Kormányhivatalnak
     (hitelesített pdf és szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban)
  3. az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek (hitelesített pdf formátumban)
- Tájékoztatjuk, hogy a megküldés helyett arra is van lehetőség, hogy az elfogadott településrendezési eszközt módosító határozatot és rendeletet, valamint azok mellékleteit digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt, mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot teszi elérhetővé a fentiekben megjelölt szerveknek.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy *az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról* szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § rendelkezései alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy *a Nemzeti Jogszabálytárról* szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet, valamint *az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről* szóló 23/2012. (IV. 25.) KIM rendelet rendelkezései alapján a jegyző köteles a képviselő-testület által megalkotott, a polgármester és a jegyző által aláírt és kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint a módosított önkormányzati rendelet jövőbeni időállapota szerinti egységes szerkezetű szövegét a Nemzeti Jogszabálytárban közzétenni, és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldeni az illetékes kormányhivatalnak.
Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy a HÉSZ melléklete a szabályozási terv, a szabályozási terv nélkül az ingatlanokra vonatkozó előírások nem azonosíthatók be, ezért az egységes szerkezetű szabályozási tervet is fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.

Kérjük, hogy a hatályba lépést követő 30 napon belül az egységes szerkezetű településrendezési eszközöket digitális adathordozón és annak aláírt, önkormányzati bélyegzővel ellátott, eredeti méretarányban dokumentált példányát papíralapú adathordozón is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.
Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy az egységes szerkezetű településszerkezeti tervlapon és szabályozási terven valamennyi jóváhagyó (alap és módosító) határozat és önkormányzati rendelet száma szerepeljen.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.
A településrendezési eszköz módosítására vonatkozó záró szakmai véleményünket a TFR 40. § rendelkezésére figyelemmel adtuk.

Kaposvár, 2017. december 4.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormánymegbízott nevében és megbízásából:

ifj. Horváth János
állami főépítész

Értesül:
1. címzett
2. ARKER'S Kft. 7400 Kaposvár, Dózsa Gy. u. 21.
3. irattár

Kormánymegbízotti Kabinet, Állami Főépítész
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

2. **melléklet** a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása"* előterjesztéshez

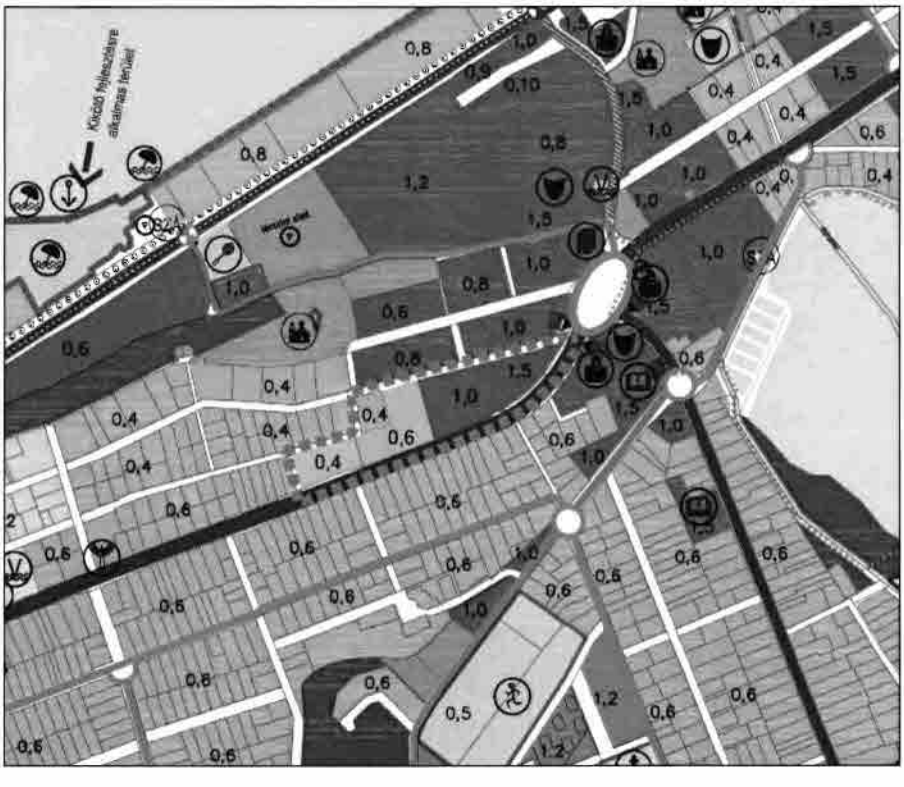
1. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete* 165/2008. (VIII.4.), *179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és a 4/2017. (I. 10.) számú Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV KIVONATA

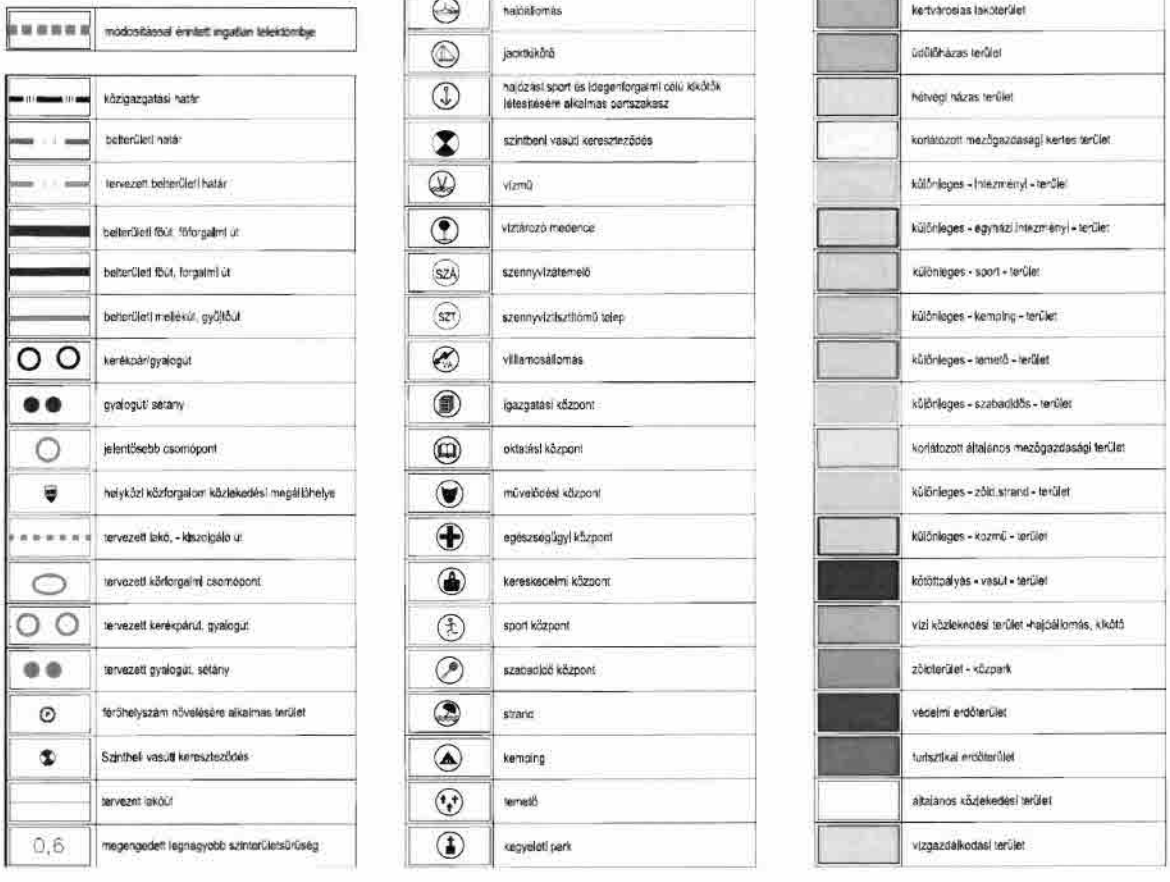
É

M=1:10 000



Módosított szerkezeti tervi kivonat a 1719 hrsz-ú ingatlan telektömbjére vonatkozóan

JELMAGYARÁZAT:



	GENERÁL TERVEZÉS:	**ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, 82/321-134, FAX: 82/511-923 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU**	**Tsz-Tf/M16**
	MUNKA MEGNEVEZÉSE:	**BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	Módosított szerkezeti terv kivonata	
	MEGRENDELŐ:	**BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI U. 1.**	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	**L. BALOGH KRISZTINA OKL.ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, TT 14-0007 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.**	ALÁÍRÁS:
50-1989/2017	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	**VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.**	ALÁÍRÁS:
2017. 12. 11.		*KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL*	

2. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és a 4/2017. (I. 10.) számú Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

2. melléklet

Változások

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása Balatonföldvár 105/2005.(VI.23.) számú Kt. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét a Juventus hotel telkének telektömbje vonatkozásában érinti az alábbiak szerint:

Balatonföldvár 1719 hrsz.-ú ingatlanját a hatályos Szerkezeti Terv Üdülőházas üdülőterületbe sorolja. A módosítás során az ingatlan megosztásra kerül, keleti harmada településközpont vegyesterület övezeti besorolásba, nyugati harmada kertvárosias lakóterület övezeti besorolásba kerül át. A középső rész területfelhasználása (a Juventus Hotellel) nem változik.

A változtatásokhoz Balatonföldvár 105/2005.(VI.23.) számú Kt. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervének módosítása szükséges.

3. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és a 4/2017. (I. 10.) számú Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

3. melléklet

A település területi mérlege

Balatonföldvár Város területfelhasználási övezeteit (HÉSZ 3.§ (1) bekezdés), és az övezetek módosításokkal való érintettségét az alábbi táblázat tartalmazza:

Területfelhasználási egység	Módosításokkal való érintettség:	Változás mértéke:
1. Beépített és beépítésre szánt területek:		
Lakó építési övezet	érinti	**+ 0,3686 ha**
Üdülő építési övezet	érinti	**-1,1577 ha**
Vegyes építési övezet	érinti	**+ 0,7891 ha**
Különleges építési övezet	nem érinti	-
1. Beépítésre nem szánt területek:		
Közlekedési és közmű terület	nem érinti	-
Zöldterület - közpark	nem érinti	-
Erdőterület	nem érinti	-
Mezőgazdasági terület	nem érinti	-
Vízgazdálkodási terület	nem érinti	-

4. *melléklet* *Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 165/2008. (VIII.4.), 179/2008. (IX.11.), 217/2010.(X.28.), 283/2013. (XII.17.), 128/2015. (IX.7.), 182/2016. (VI.28.), 222/2016. (IX.27). és a 4/2017. (I. 10.) számú Kt. határozatokkal módosított, 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

4. melléklet

TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

A Balaton- törvény 4/B. § és az OTrT 12/A.§ (4) bekezdése teljesülésének igazolása

A megalapozó vizsgálatok során kimutatásra került, hogy Balatonföldvár közigazgatási területét érintő négy országos térségi övezet közül a módosítandó telektömböt a Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület és az Országos vízminőség védelmi terület érinti.

A Balaton kiemelt térségi övezeteinek vizsgálata során kimutatásra került, hogy Balatonföldvár teljes közigazgatási területét 13 kiemelt térségi övezet érinti. A módosítással érintett területet azonban csak három kiemelt térségi övezet (T-2 történeti települési terület övezete, SZ-1 felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete, és az U-1 települési terület övezete érinti. Az utóbbi (U-1) érintettségből adódóan a települési térség területe is érintett melynek térmértéke a módosítás során nem változik.

Térségi területfelhasználási kategória	Térmérték (TelR)	Térmérték (Szerkezeti terv)	Vizsg. eredménye
Települési térség	344,77 ha	336,36 ha	A módosítások a települési térség térmértékét nem befolyásolják.
Erdőgazdálkodási térség	30,86 ha	A módosítások az erdőgazdálkodási térséget nem érintik.	
Mezőgazdasági térség	2,74 ha	A módosítások a mezőgazdasági térséget nem érintik.	
Vízgazdálkodási térség	1153,26 ha	A módosítások a vízgazdálkodási térséget nem érintik.	

Az 2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) 12/A. § (4) bekezdése értelmében *„A településrendezési eszközök készítésénél a hatályos kiemelt térségi és megyei területrendezési terv térségi övezeteinek lehatárolásához képest a térségi övezetek területének a település közigazgatási területére eső része legfeljebb +/-5%-kal változhat"*

Balatonföldvár közigazgatási területét érintő kiemelt térségi övezetek térmértékét és a módosítással érintett övezetek térmértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Balatonföldvárt érintő kiemelt térségi övezetek	Övezet térmértéke a TelR adatbázisa alapján	Övezet térmértéke a módosított szerkezeti terven	Eltérés százalékos mértéke	Megfelelőség vizsgálata
Ö-1	1180,03 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
T-1	0,23 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
T-2	378,37 ha	377,68 ha (42,56 ha)	-0,18 %	MEGFELEL
A-1	1,26 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
SZ-1	1465,19 ha	1464,82 ha	-0,025 %	MEGFELEL
P-1	57,74 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
P-2	0,03 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
F-1	21,91 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
D-1	1131,39 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
U-1	344,77 ha	336,36 ha	-2,43 %	MEGFELEL
M-1	2,74 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
E-1	30,86 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		
E-3	19,85 ha	A módosítások a térségi övezetet nem érintik.		

A számításhoz tartozó rajzi munkarészeket a mellékelt vizsgálati tervlapok tartalmazzák.

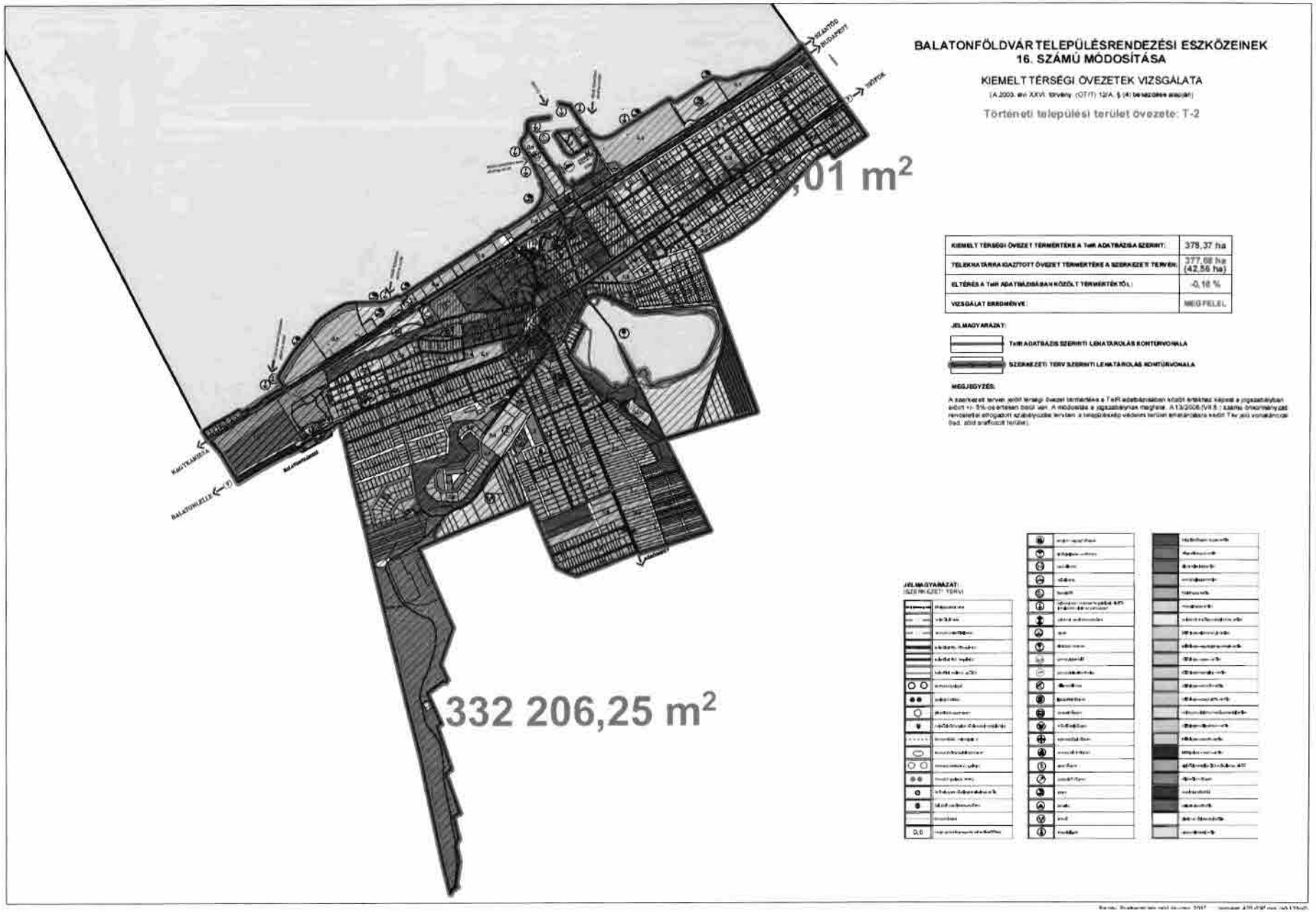
10

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZETEK VIZSGÁLATA

(A 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) 12/A. § (4) bekezdése alapján)

Történeti települési terület övezete: T-2



KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A TeIR ADATBÁZISA SZERINT:	378,37 ha
TELEKHATÁRRA IGAZÍTOTT ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A SZERKEZETI TERVEN:	377,68 ha (42,56 ha)
ELTÉRÉS A TeIR ADATMUZSBAN KÖZÖLT TÉRMÉRTÉKTŐL:	-0,18 %
VIZSGÁLAT EREDMÉNYE:	MEGFELEL

JELMAGYARÁZAT:

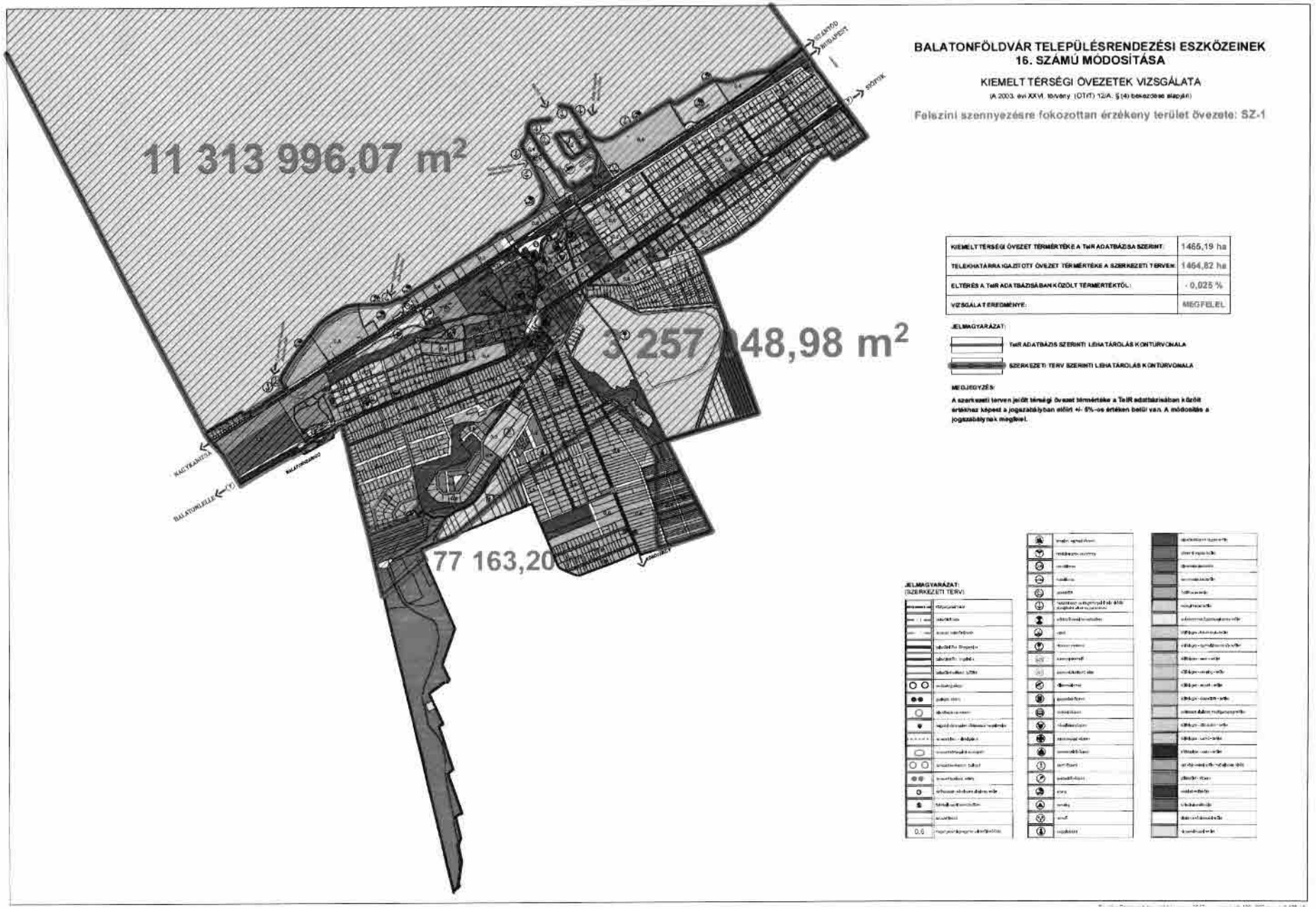
TeIR ADATBÁZIS SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

SZERKEZETI TERV SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

MEGJEGYZÉS:

A szerkezeti terven erdő térségi övezet területének a TeIR adatbázisában közölt értékhez képest a jogszabályban előírt +/- 5%-os értéken belül van. A módosítás a jogszabályinak megfelel. A 13/2006.(VII.5.) számú önkormányzati rendeletben elfogadott szabályozási terven a településkép védelmi terület lehatárolása kerül Tkv.jelű vonalkóddal (bal. alsó sraffozott terület).

11



BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

KIEMELT TÉRSÉGI ÓVEZETEK VIZSGÁLATA

(A 2003. évi XXVI. törvény (CTrT) 12/A. §.(4) bekezdése alapján)

Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete: SZ-1

KIEMELT TÉRSÉGI ÓVEZET TÉRMÉRTÉKE A TeIR ADATBÁZISA SZERINT:	1465,19 ha
TELEKHATÁRRA IGAZÍTOTT ÓVEZET TÉRMÉRTÉKE A SZERKEZETI TERVEN:	1464,82 ha
ELTÉRÉS A TeIR ADATBÁZISÁBAN KÖZÖLT TÉRMÉRTÉKTŐL:	- 0,025 %
VIZSGÁLAT EREDMÉNYE:	MEGFELEL

JELMAGYARÁZAT:

TeIR ADATBÁZIS SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

SZERKEZETI TERV SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

MEGJEGYZÉS:

A szerkezeti terven jelölt térségi övezet térmértéke a TeIR adatbázisában közölt értékhez képest a jogszabályban előírt +/- 5%-os értéken belüli van. A módosítás a jogszabálynak megfelel.

JELMAGYARÁZAT:
(SZERKEZETI TERV)

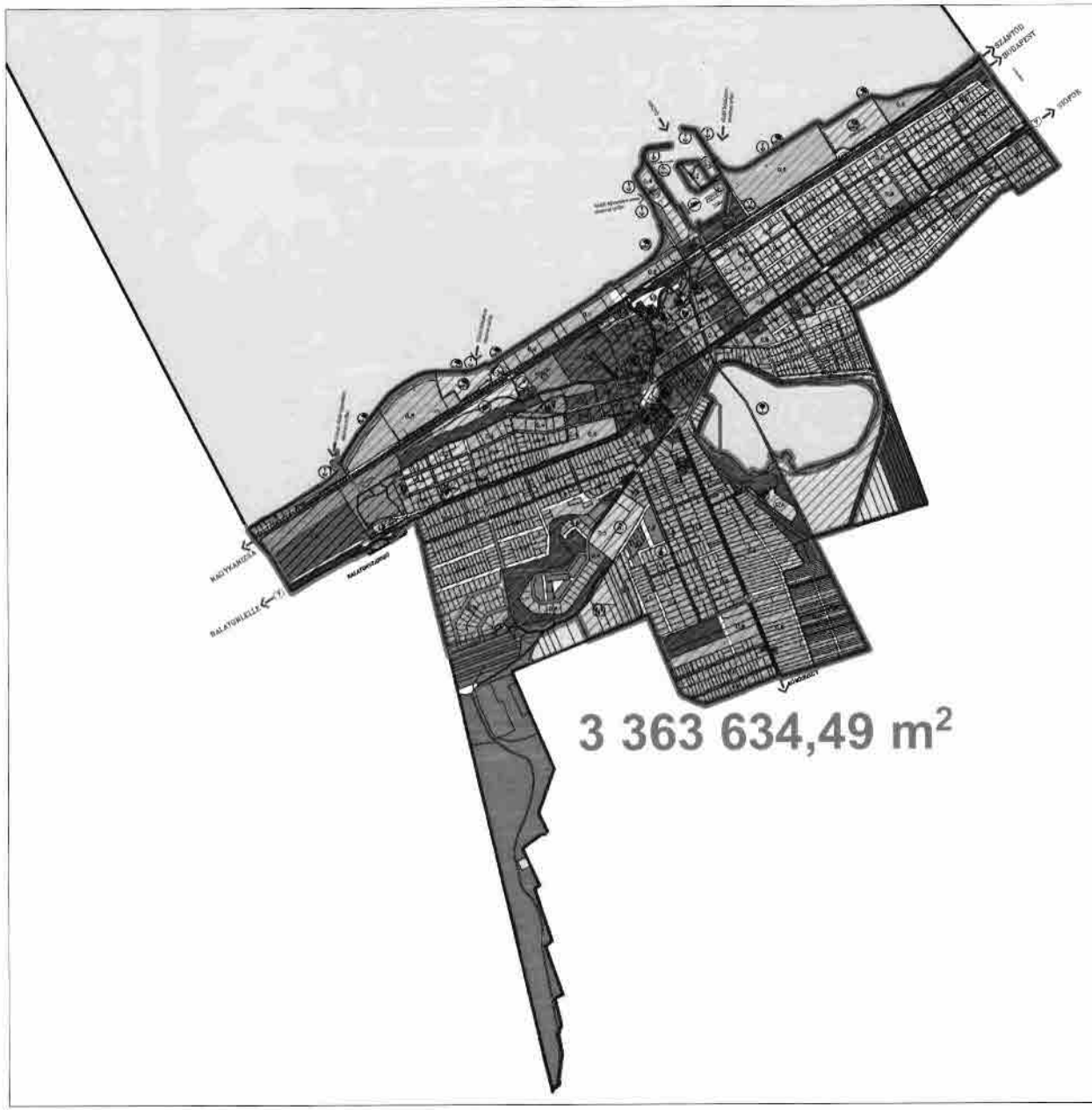
12

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZETEK VIZSGÁLATA

(A 2003. évi XXVI. törvény (OTVT) 12/A. § (4) bekezdése alapján)

Települési terület övezete: U-1



KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A TeIR ADATBÁZISA SZERINT:	344,77 ha
TELEKHATÁRRA IGAZÍTOTT ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A SZERKEZETI TERVEN:	336,36 ha
ELTÉRÉS A TeIR ADATBÁZISBAN KÖZÖLT TÉRMÉRTÉKTŐL:	- 2,43 %
VIZSGÁLAT EREDMÉNYE	MEGFELEL

JELMAGYARÁZAT:

TeIR ADATBÁZIS SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

SZERKEZETI TERV SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

MEGJEGYZÉS:

A szerkezeti terven jelölt térségi övezet térmértéke a TeIR adatbázisában közölt értékhez képest a jogszabályban előírt +/- 5%-os értéken belül van. A módosítás a jogszabálynak megfelel.

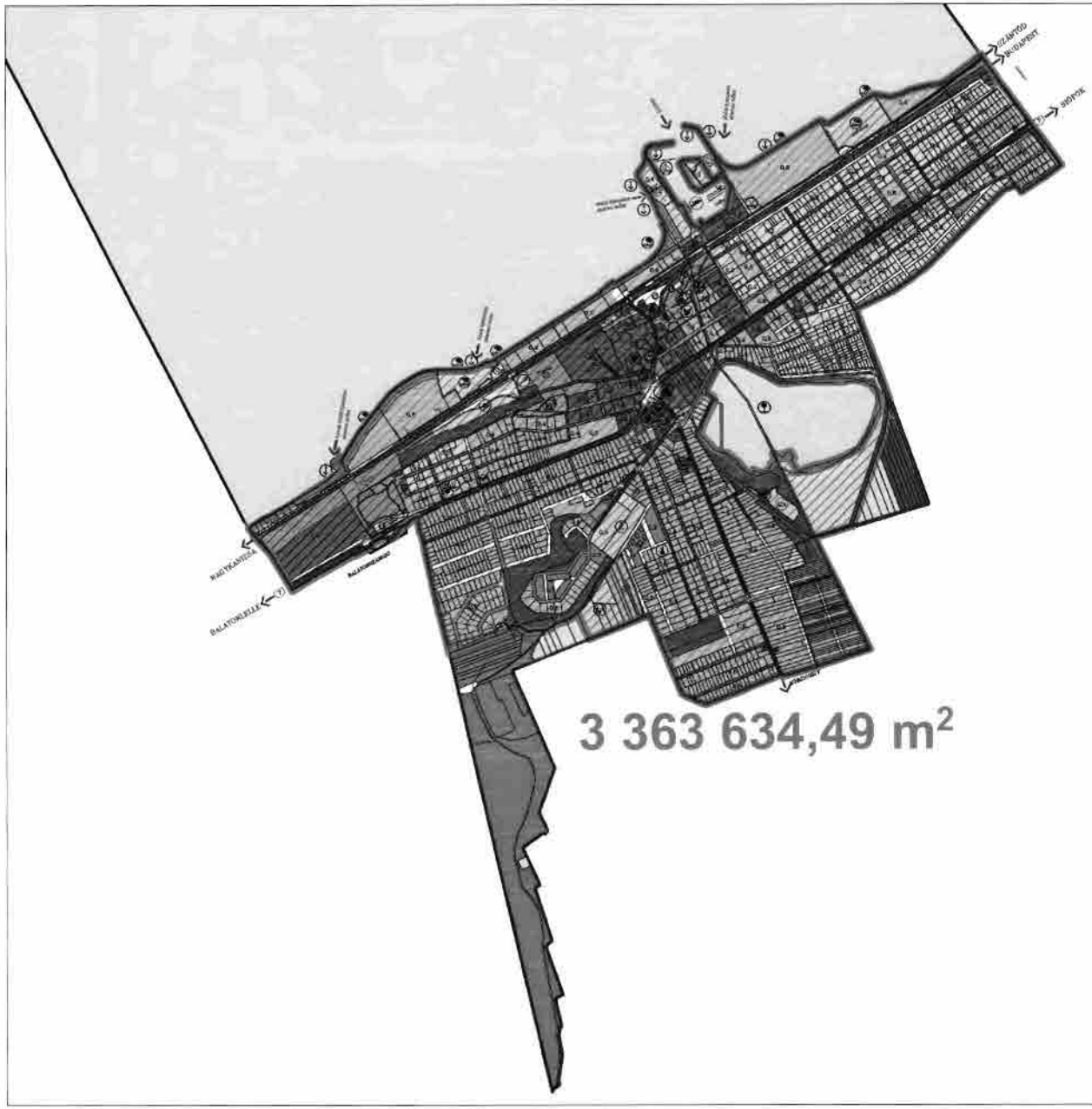
JELMAGYARÁZAT:
(SZERKEZETI TERV)







13



BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

TÉRSÉGI ÖVEZETEK VIZSGÁLATA

(A 2000. évi CXII. törvény (BTV.) 4/B. § alapján)

Települési térség

KIEMELT TÉRSÉGI ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A TeIR ADATBÁZISA SZERINT:	344,77 ha
TELEKHATÁRRA IGAZÍTOTT ÖVEZET TÉRMÉRTÉKE A SZERKEZETI TERVEN:	336,36 ha
ELTÉRÉS A TeIR ADATBÁZISÁBAN KÖZÖLT TÉRMÉRTÉKTŐL:	- 2,43 %
VIZSGÁLAT EREDMÉNYE:	MEGFELEL

JELMAGYARÁZAT:

TeIR ADATBÁZIS SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

SZERKEZETI TERV SZERINTI LEHATÁROLÁS KONTÚRVONALA

MEGJEGYZÉS:

A szerkezeti terven jelölt térségi övezet térmértéke a TeIR adatbázisában közölt értékhez képest a jogszabályban előírt +/- 5%-os értéken belül van. A módosítás a jogszabálynak megfelel.

JELMAGYARÁZAT:
(SZERKEZETI TERV)

3. melléklet a *„Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása"*előterjesztéshez

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet. 4. melléklete (SZT-B.1 és az SZT-B.2 jelű belterület szabályozási tervlapok) az 1700 hrsz.-ú gyalogúttal, az Erzsébet utcával, a Petőfi Sándor utcával, a József Attila utcával, és a 7-es főközlekedési úttal (Balatonszentgyörgyi úttal) határolt telektömbjének normatartalma helyébe az 1. melléklet szerinti tervlap normatartalma lép.

2. §

E rendelet 2018. február 15-én lép hatályba.

Holovits Huba
polgármester

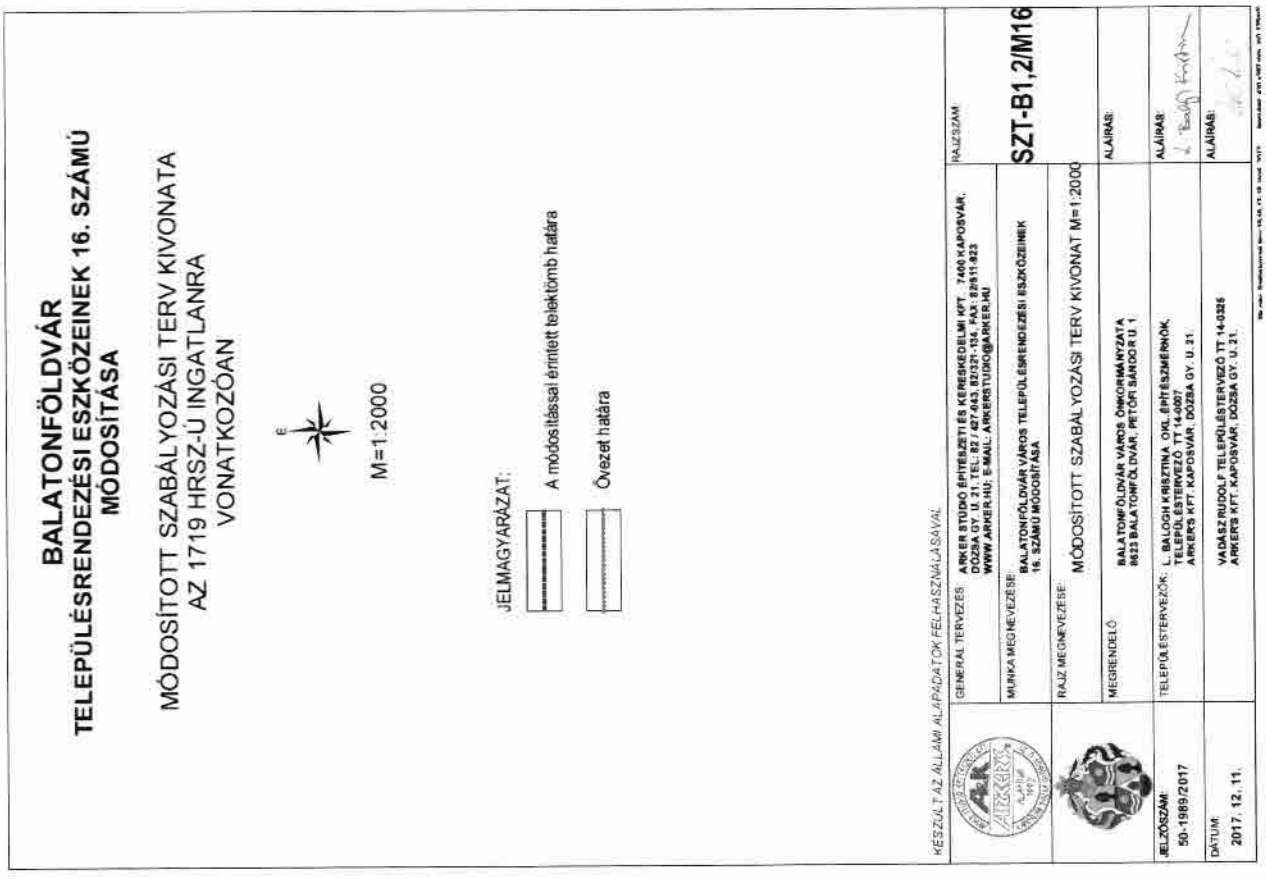
Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetés napja: 2018. .....

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet** Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló **13/2006. (VII.5.)** **önkormányzati rendelet módosításához

Módosított SZT-B1 és az SZT-B2 jelű Belterületi Szabályozási Terv kivonata





BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Mellékletek: Közszolgáltatási szerződés; kormányhivatal szakmai segítségnyújtása; rendelettervezet.

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Balatonföldvár város közigazgatási területén, 2017. október 1. napjától, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást, a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás által, a tagönkormányzatok hatáskör átruházásról hozott döntése alapján megkötött közszolgáltatási szerződés keretében, a DBR Dél-Balaton Régió Nkft. látja el. A feladatot alvállalkozóként, teljes körűen a Siókom Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nkft. végzi.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014.(III.25.) önkormányzati rendeletben szükséges a szolgáltató személyében bekövetkezett változások átvezetése.

A hulladék elhelyezésére kijelölt lerakóhely a Somi Regionális Hulladékkezelő Központ, melynek pontos címét a rendeletnek tartalmaznia szükséges – a rendeletet e tekintetben pontosítani kell.

A DBR Nkft-vel között közszolgáltatási szerződés I/4. pontja rendelkezik a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról a következők szerint: „… a Társulás a tagönkormányzatok közigazgatási területén elhagyott hulladék elszállításáról, illetve ártalmatlanításáról a közszolgáltatás keretein belül – a Ht. 61. §-ában írtaknak megfelelően – gondoskodik, külön díjazás ellenében, az érintett tagönkormányzat költségviselése mellett."

E körben kerül rögzítésre a rendeletben, hogy a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról a közszolgáltató az önkormányzat egyedi megrendelése alapján, külön megállapodásban meghatározott feltételek szerint gondoskodik.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014.(XII.31.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint a közszolgáltatónak biztosítania kell, hogy az ingatlanhasználó legalább két különböző űrmértékű gyűjtőedény közül választhasson. Az önkormányzati rendelet ezen túl tartalmazza a gyűjtőedényben elhelyezhető hulladék maximális mennyiségét is. E rendelkezés törlése szükséges, mert az önkormányzati rendelet csak a választható gyűjtőedények űrtartalmát határozhatja meg.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés g) pontja értelmében az önkormányzati rendeletben kell megállapítani a személyes adatok kezelésére vonatkozó további rendelkezéseket. E körben az önkormányzati rendelet kiegészítése szükséges.

A Somogy Megyei Kormányhivatal a rendeletmódosítás érdekében szakmai segítségnyújtással élt az önkormányzat felé, mely az előterjesztéshez csatolásra került.

Kérjük a tisztelt képviselőtestületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a rendelettervezetet fogadja el, és alkossa meg a módosító rendeletet.

II.

Részletes indokolás a rendelettervezet 1. §-ához:

Módosításra kerül a rendeletben a közszolgáltató személye: a közszolgáltatást a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft. látja el.
Megjelölésre kerül, hogy a közszolgáltatást ténylegesen a Siókom Nonprofit Kft. végzi a közszolgáltatás körébe tartozó valamennyi tevékenységre kiterjedően, a közszolgáltatáshoz viszonyított 100 %-os arányban.
A rendelet kiegészül a közterületen elhagyott hulladék elszállítására vonatkozó rendelkezéssel – mi szerint a közszolgáltató ezt a feladatot az önkormányzat egyedi megrendelése alapján kötött külön megállapodásban foglalt szerint végzi el.

Részletes indokolás a rendelettervezet 2. §-ához:

Az önkormányzati rendeletből törlésre kerül az egyes gyűjtőedényekre, az űrmértékük függvényében megállapított, elhelyezhető maximális hulladék mennyisége, mert ennek szabályozására az önkormányzat felhatalmazása nem terjed ki.

Részletes indokolás a rendelettervezet 3. §-ához:

A rendelet kiegészítésre kerül a személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezésekkel, mely szerint a közszolgáltató az ingatlanhasználó természetes személyazonosító adatait és lakcímét az ingatlanhasználó személyének megállapítása, az ügyfélszolgálati feladatok ellátása, és a díj beszedésével kapcsolatos feladatok ellátása érdekében a közszolgáltatási szerződés fennállásának, illetve a díjtartozás fennállásának időtartama alatt kezelheti.

Részletes indokolás a rendelettervezet 4. §-ához:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

III.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2018. január 25.	
Rendelet-tervezet megnevezése	***A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról***
Társadalmi hatás	A 2017. október 1-től érvényes közszolgáltatási szerződésnek megfelelően rögzíti a rendelet a közszolgáltató személyét, és a feladatot ellátó alvállalkozó személyét.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek.
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek.
Adminisztrációs terhek	Az önkormányzat esetében nem releváns.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Mulasztásos törvénysértés esetén törvényességi észrevétel érkezhet, mivel ellentmondás van közszolgáltatási szerződés és a helyi rendelet között, valamint a helyi és a magasabb szintű jogszabályok között.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak.

Balatonföldvár, 2018. január 16.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2018.(I....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL SZÓLÓ 5/2014.(III.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014.(III.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2.§ (4)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Balatonföldvár város közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. végzi közszolgáltatási szerződés alapján. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet a teljes közszolgáltatási területen, teljes körűen a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. alvállalkozóként látja el.
(5) Balatonföldvár város közigazgatási területén keletkezett települési hulladék elhelyezésére kijelölt lerakóhely a Somi Regionális Hulladékkezelő Központ 8655 Som, külterület 0159 hrsz."

(2) A R. 2.§-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A közszolgáltatási területen elhagyott hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató az önkormányzat egyedi megrendelése alapján külön megállapodásban meghatározott feltételek szerint gondoskodik."

2. §

A R. 8. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A közszolgáltatás igénybevétele során az ingatlanhasználó 60 liter, 120 liter, 240 liter és 1100 liter űrtartalmú gyűjtőedény közül választhat."

3. §

A R. a következő 10. §-sal egészül ki:
„(1) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok - a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím - kezelésére az e §-ban foglalt mértékben és terjedelemben jogosult.
(2) A közszolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

(3) A közszolgáltató megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles gondoskodni az adatok biztonságáról. Az adatokat védeni köteles különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, nyilvánosságra hozás, törlés, sérülés vagy megsemmisülés ellen.
(4) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlanhasználó személyének megállapítására, valamint az ügyfélszolgálati feladatok és a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos feladatok ellátása céljára használhatja fel a szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig."

4. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2018. január ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Az illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendeleteire vonatkozóan az alábbiakról tájékoztatom:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (3) bekezdése alapján a kormányhivatal szakmai segítséget nyújt az érintett részére az általa alkalmazandó jogszabályok tartalmával összefüggésben az érintett jogszerű működése céljából.

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014. (III.25.) rendelete, Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.11.) rendelete, Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (IV.14.) rendelete, Pusztaszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (IV.10.) rendelete, Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) rendelete, Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2014. (III.31.) rendelete, valamint Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2014. (IV.11.) rendelete (a továbbiakban együtt: Ör.) 2. § (4) bekezdése szerint a hulladékkezelési közszolgáltatást a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi a közszolgáltatási szerződés alapján.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) a közszolgáltató megjelöléséről az alábbiak szerint rendelkezik:

35. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

b) a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;

A fenti illetékességi területen a Dél-Balatoni Régió Nonprofit Kft. a közszolgáltató, a SIÓKOM Nonprofit Kft. alvállalkozóként látja el a feladatot. Amennyiben az alvállalkozó is megnevezésre kerül a rendeletben, akkor szükséges rögzíteni, hogy milyen feladatot lát el.

Fentiek értelmében az Ör. 2. § (4) bekezdésének módosítása szükséges.

Az Ör. 2. § (5) bekezdése szerint a települési hulladék elhelyezésére kijelölt lerakóhely a somi hulladékkezelő telep.

A Ht. a közfeladat igénybevételéről az alábbiak szerint rendelkezik:

35. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

d) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit.

Azonban az Ör. ennek a rendelkezésnek nem tesznek eleget, mivel nem tartalmazza a somi hulladékkezelő telep pontos címét vagy helyrajzi számát.

Fentiek értelmében az Ör. 2. § (5) bekezdésének pontosítása szükséges.

Az Ör. 8. § (6) bekezdésben a választható gyűjtőedények űrtartalma mellett meghatározásra kerül a gyűjtőedényben elhelyezhető települési hulladék maximális tömege.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) a hulladékgazdálkodási közfeladatról az alábbiak szerint rendelkezik:

35. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

c) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint:

7. § (1) A vegyes hulladék szabványos gyűjtőedényben történő gyűjtéséhez a közszolgáltatónak biztosítania kell azt, hogy az ingatlanhasználó legalább 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény közül választhasson.

Fentiek értelmében csak a választható gyűjtőedények űrtartalma határozható meg, a maximális tömeg nem, ezért az Ör. 8. § (6) bekezdésének módosítása szükséges.

A Ht. a személyes adatok kezeléséről az alábbiak szerint rendelkezik:

35. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

g) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettség, valamint ügyfélszolgálati feladatok ellátásához szükséges személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó további rendelkezéseket.

32/A. § (5a) A közszolgáltató a 38. § (3) bekezdésében meghatározott adatokat az általa ellátandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása, illetve jogszabályban foglalt kötelezettségei teljesítése érdekében kezelheti és tarthatja nyilván. A közszolgáltató a kezelt személyes adatokat haladéktalanul köteles törölni, ha az adatkezelés nem az e bekezdésben meghatározott célból történt, vagy az adatkezelés célja megszűnt.

A fenti rendelkezést azonban az Ör. (kivéve: Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 8/2016 (VI.28.) rendelete) nem tartalmazza, így szükséges ennek pótlása. Meg kell jelölni, hogy az adatkezelés célja az ingatlanhasználó személye megállapításához, az ügyfélszolgálati feladatok ellátásához és a díj beszedéséhez kötődik.

Amennyiben a közszolgáltatási szerződés tartalmazza a közterületen elhagyott hulladékkal kapcsolatos szabályokat, akkor a részletszabályokat a rendeletnek tartalmaznia kell.

Kérem szíves közreműködését, hogy a képviselő-testület fenti rendeletét a soron következő ülésén, de legkésőbb 2018. január 15. napjáig módosítsa. Amennyiben ezen határidő eredménytelenül telik el, úgy az Mötv. 132. § (1) bekezdése a) pontja alapján Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014. (III.25.) rendeletére, Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.11.) rendeletére, Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (IV.14.) rendeletére, Pusztaszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (IV.10.) rendeletére, Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) rendeletére, Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2014. (III.31.) rendeletére, valamint Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2014. (IV.11.) rendeletére vonatkozóan törvényességi felhívással élek.

Kaposvár, 2017. november 20.

dr. Projics Nárcisz

törvényességi felügyeleti szakügyintéző

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás** (székhelye: 8600 Siófok, Fő tér 1., képviselője: Dr. Lengyel Róbert elnök), törzskönyvi azonosító (PIR): 795999, adószám: 15795991-2-14, mint a kötelező közszolgáltatást megrendelő (a továbbiakban: **Társulás**),

másrészről az **DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8600 Siófok, Papfődi u. 3.; Cg.: 14-09-315885; adószám: 25979040-2-14; statisztikai számjel: 25979040-3811-572-14; KÜJ: -; KTJ: - képviseli: Jámbor Tímea ügyvezető, mint Közszolgáltató, (a továbbiakban: **Közszolgáltató**); - együttesen: **Felek** - között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

A jelen közszolgáltatási szerződés célja, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése érdekében a Felek közötti kapcsolatok szabályozásáról gondoskodjon.

Preambulum

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatkörébe tartozik a hulladékgazdálkodás ellátása. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 33. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint a Mötv. 87. § -ban, és a Ht. 36.(1) bekezdésében biztosított társulási jog alapján a települési hulladékgazdálkodás kötelező közszolgáltatás feladatainak hatékonyabb és célszerűbb megoldása érdekében – jelen szerződés mellékletében felsorolt önkormányzatok, mint tagok (a továbbiakban: mint Tagok) a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása céljából, annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése a fenntartható fejlődés alapján jogilag, pénzügyileg és műszakilag megfelelően biztosított legyen, a Ht. 36. §-a alapján, ugyanezen törvény 33.§, 34.§, 37.§, 90.§ (8) bekezdésében, a települési önkormányzatokra vonatkozó szabályokban meghatározott hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátására vonatkozó feladat- és hatásköröket a Társulásra átruházták.

A Tagok közigazgatási területén a települési hulladék kezelésére vonatkozó, az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervvel összhangban lévő közszolgáltatás szervezését és fenntartását a Társulás látja el. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladata a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése. A Társulás 6/2017.(V.04.) számú határozata alapján tulajdoni részesedést szerzett a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban, a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása céljából. A Társulás 32 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasággal, - mint Közszolgáltatóval - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9. § (1) bekezdés j) pontja szerinti kivételi körbe tartozó közszolgáltatási szerződés alapján látja el a közszolgáltatási feladatát.

ÉRKEZETT

I.
A szerződés tárgya

1. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Társulás a Ht. 33. § (1) bekezdése és a 36. (1) bekezdése alapján az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a Közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja a társult önkormányzatok közigazgatási területén, az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervvel összhangban. A tevékenység ellátását a Közszolgáltató különösen a Ht. 32/A § (1) bekezdés f) pontjára tekintettel kifejezetten elvállalja.
A Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási tevékenységet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló hatályos jogszabályok szerint, továbbá a társult Tagok Önkormányzata által a tárgyban hozott mindenkor hatályos helyi önkormányzati rendeletei (a továbbiakban Ör.) alapján, helyi kötelező közszolgáltatásként végzi.

2. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Ht. 34. § (4) bekezdése alapján a Közszolgáltató „tagjai – az államot és a települési önkormányzatot kivéve – valamennyien rendelkeznek minősítési engedéllyel". A Közszolgáltató a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (később: Koordináló szerv) által a Ht. 32/A § (1) bekezdés f) pontja alapján kiállított Megfelelőségi véleményt megszerezte és a feltételeinek teljesítését a jelen közszolgáltatási szerződés teljes hatálya alatt biztosítja.

3. A Közszolgáltató az 1. pont szerinti közszolgáltatást saját maga, vagy teljesítési segéd igénybevételével köteles végezni. A Társulás tulajdonosi joggyakorlása által Közszolgáltató vállalja, hogy elsősorban azzal a hulladékgazdálkodási társasággal köt alvállalkozói szerződést, amely az adott településen a közös közszolgáltató megalakulását megelőzően közszolgáltatási szerződés alapján ellátta a közszolgáltatást és tagja a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft-nek, továbbá ezzel egyidejűleg vállalja azt is, hogy olyan alvállalkozóval köt szerződést, amelyben a Társulás tagönkormányzatai tulajdonjoggal rendelkeznek. Az alvállalkozó (teljesítési segéd) által végzett tevékenységért a Közszolgáltató úgy felel, mintha azt saját maga látta volna el.

4. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Társulás a tagönkormányzatok közigazgatási területén elhagyott hulladék elszállításáról, illetve ártalmatlanításáról a közszolgáltatás keretein belül – a Ht. 61. § - ában írtaknak megfelelően – gondoskodik külön díjazás ellenében, az érintett tagönkormányzat költségviselése mellett

II.
A szerződés területi hatálya

Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységgel érintett terület a Társulás azon működési területe, amely településeket érintően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási kötelező közfeladat ellátást a Társulásra átruházták; ezen tagönkormányzatok által lehatárolt közigazgatási terület.

III.

A szerződés időbeli hatálya

Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 2017. október 01. napján lép hatályba és a felek a közszolgáltatási szerződést 5+5 évre kötik.

IV.
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj és a közszolgáltatás finanszírozása

1. Felek egyezően rögzítik, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj (egységnyi díjtételek) a Ht. 47. §-a alapján kerül megállapításra.
A Ht. 47/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) javaslatának figyelembe vételével a miniszter rendeletben állapítja meg, és az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet, a Koordináló Szerv szedi be, valamint a Közszolgáltató részére szolgáltatási díjat fizet.

2. A települési önkormányzatok által létrehozott Társulás és a Közszolgáltató, továbbá a hulladékgazdálkodási létesítmény tulajdonosa a Hivatalnak köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni, amely a Hivatal hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjjal kapcsolatos díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. A Közszolgáltató és a Társulás köteles a Hivatal által megjelölt tartalommal és formában, határidőn belül eleget tenni tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségének. Közszolgáltató és a Társulás tudomásul veszi, hogy amennyiben e kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesíti, a Hivatal bírságot szabhat ki.

3. A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit a Ht. 47/A. § (6) bekezdése alapján Felek a következők szerint rögzítik:
a) A Koordináló Szerv beszedi a közszolgáltatási díjat és kifizeti a Közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által meghatározott szolgáltatási díjat. A Közszolgáltató részére a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet.
b) A miniszter rendeletben állapítja meg a beszedett közszolgáltatási díj felosztásának elvét A miniszter a Koordináló szerv javaslatának figyelembe vételével rendeletben állapítja meg a Koordináló szerv által a Közszolgáltatónak fizetendő szolgáltatási díjat.
c) A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket.
d) A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy a Társulással szemben a közszolgáltatás díjának megtérülése tekintetében semmilyen igényt nem támaszthat.

4. Felek a koordináció szabályait, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj beszedésének és kezelésének szabályait az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016.(III.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (1) - (3) bekezdései és a 11. § és 12. § rendelkezései alapján a következők szerint rögzítik:

a) A szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a Közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.
b) A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B. § (2) bekezdés szerinti megfelelőségét vizsgálja.

c) A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a Korm. rendelet 20.§ (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.
d) A Közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a Közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
e) A Közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a Közszolgáltatót terheli felelősség.
f) A Koordináló szerv a Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
g) Az előző f) pontban rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a Közszolgáltatónak, és felhívja a Közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
h) Az előző bekezdés szerinti korrekciót követően - a Közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
i) A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.
j) A Közszolgáltató a Társulás által kiadott teljesítésigazolással igazolja, hogy a közszolgáltatás teljesítésével kapcsolatban kifogás nem merült fel.
k) A Közszolgáltató által a teljesítésigazolásnak a Koordináló szerv részére a rendszeres adatszolgáltatás keretében történő megküldése a szolgáltatási díj fizetésének a feltétele.

V.
A közszolgáltatás szabályai

1. Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzati hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék gyűjtését a Közszolgáltató az Ör. által meghatározottak szerint végzi azzal, hogy a gyűjtés időpontját köteles a szolgáltatást igénybe vevőkkel előzetesen közölni.

2. A lomtalanítást a Közszolgáltató a helyi önkormányzati rendeletekben leírt módon biztosítja évente egy alkalommal díjmentesen és az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő udvarokban egész évben folyamatosan.

3. Felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben a gyűjtőedényes hulladékgyűjtés (kuka) nem biztosítható, illetőleg akadályba ütközik, továbbá szűk, vagy más okból nem járható utak (pl. laza talaj, hó, jég, stb.) akadályozzák a szolgáltatás zavartalan ellátását, a Közszolgáltató a hulladék gyűjtését hulladékgyűjtő konténerek és hulladékgyűjtő zsákok alkalmazásával az Ör-ben meghatározottak szerint végzi el. A vegyes hulladék gyűjtéséhez használt, felirattal,

logóval ellátott hulladékgyűjtő zsákot az ellátás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználó a gyűjtést megelőzően a közszolgáltatótól szerzi be.

4. A hulladékgyűjtésben - az V/3. pontban foglalt esetek kivételével - csak a szabványok által előírt, szilárd falú gyűjtőedényzet használható.

5. Az ürítéshez kihelyezett szabványos hulladékgyűjtő edényzetet, valamint az emblémával ellátott hulladékgyűjtés céljára gyártott hulladékgyűjtő zsákokat az előírt helyről (pl. járda széle, árokpart) kell elhozni, és ürítés után az edényzetet oda kell becsukva visszahelyezni, ahová az ingatlanhasználó azt kihelyezte. A Közszolgáltató feladata gondoskodni arról, hogy a közszolgáltatás ellátása indokolatlanul ne zavarja a jármű- és gyalogosforgalmat. A hulladékgyűjtő edényzetet teljesen ki kell üríteni. Amennyiben az edények tartalma beszorult, befagyott, nem elszállítható anyagot tartalmaz (pl. veszélyes hulladék, állati tetem, ürülék, stb.) úgy a Közszolgáltatónak jogában áll az edényt ürítetlen állapotban hagyni. Érzékszervi megállapításra veszélyesnek tűnő hulladék észlelése esetén azonban a Közszolgáltató munkavállalójának a felelős vezetőt értesítenie kell. Az ürítés meghiúsulásakor a Közszolgáltató köteles fényképfelvétellel rögzíteni, illetve az ingatlanhasználót egyidejűleg a helyszínen hagyott tájékoztató formanyomtatványon értesíteni a meghiúsulás indokáról.

6. Felek rögzítik, hogy a vegyesen gyűjtött hulladék tárolására használt gyűjtőedény biztosítása a jelen szerződés keretében szolgáltatott területen az ingatlanhasználó feladata. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékok tárolásához a Közszolgáltató külön megállapodás alapján gyűjtőedényzetet biztosíthat.

7. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a természetes személy ingatlanhasználókkal a közszolgáltatás igénybevételi és ellátási körülményeit tartalmazó megállapodást nem köt, a szolgáltatás körülményeit a mindenkor hatályos jogszabályok és jelen közszolgáltatási szerződés, valamint a Koordináló Szerv ajánlásai, utasításai teljes körűen szabályozzák.

8. Felek kijelentik, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének, ellátásának körülményeiről a Közszolgáltató a nem természetes személy ingatlanhasználókkal külön megállapodást, – Szolgáltatási szerződést – köt.

9. A Közszolgáltató a biológiailag lebomló hulladék gyűjtését az egyes ingatlanoktól történő házhoz menő rendszerű elszállítással, vagy gyűjtőpont üzemeltetésével biztosítja az Ör. helyi rendeletben meghatározottak szerint. A biológiailag lebomló hulladék helyben történő komposztálásához a Közszolgáltató az ingatlantulajdonossal –használóval megkötött külön megállapodás keretében kisberendezést biztosíthat.

10. A papír, műanyag, fém, italoskarton hulladékok gyűjtését a Közszolgáltató a teljes szolgáltatási területen házhoz menő rendszerű szolgáltatással biztosítja. Az egyes településeken az Ör. helyi rendeletében meghatározottak szerint a gyűjtési mód kiegészül gyűjtőszigeten történő átvétellel. E hulladékfajták (anyagában hasznosítható frakciók) gyűjtését a Közszolgáltató a teljes szolgáltatási terület ingatlanhasználók számára az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő udvarokon is biztosítja.

11. A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az üveg csomagolási hulladékot a jelen szerződés hatálya alá tartozó teljes szolgáltatási területen gyűjtőszigetes rendszerű, illetőleg házhoz menő rendszerű valamint az általa üzemeltetett két hulladékgyűjtő udvarban történő

átvétellel biztosítja. Közszolgáltató az öblös üvegen kívül a síküveg gyűjtését is végzi a hulladékudvarokban történő átvétellel.
12. Felek kijelentik, hogy a hulladékgyűjtő udvarokban a Közszolgáltató engedélyei és belső szabályzata szerinti hulladékokat az Ör. helyi rendeletében leírt feltételekkel veszi át. Ilyen hulladékok például, de nem teljes körűen: elektronikai hulladékok, egyes veszélyes hulladékok (pl.: akkumulátor, szárazelem, fényforrások, vegyszeres, olajos csomagolás) gumiköpeny, lom.

VI.
A Közszolgáltatóra vonatkozó szabályok

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató kötelezettsége a Ht. 41.§, 42.§, 43.§, 44.§ és a 45. § - ban megfogalmazottakon túlmenően különösen az alábbi feladatok ellátására terjed ki:
A Közszolgáltató
a) gondoskodik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátásáról; figyelemmel az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben (a továbbiakban: OHKT) leírt követelményeket;;
b) a közszolgáltatást az Ör.-ben meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerint, az OHKT-ban előírtaknak megfelelően teljesíti, amelynek során gondoskodik arról, hogy a feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységet a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy válassza meg, hogy a törvényben (Ht.), illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak.
A Közszolgáltató tevékenységének az OHKT -ben foglaltaknak való megfelelőségét a Koordináló szerv a Ht. 32/A. § (4) és (5) bekezdése szerinti adatkezelés keretében ellenőrzi, és erről megfelelőségi véleményt állít ki. A Közszolgáltató az önkormányzati hulladékgazdálkodási feladatot a vonatkozó jogszabályok alapján, a Ht.-ben, a Korm. rendeletben, és az Ör.-ben meghatározottak szerint köteles ellátni;
c) biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű gépet, eszközt, berendezést, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását;
d) kötelezettséget vállal a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzésére;
e) a Közszolgáltató a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék előkezelését, kezelését, ártalmatlanítását elsődlegesen a Somi Regionális Hulladékkezelő Központban végzi;
f) a Közszolgáltató a közszolgáltatási területén az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról évente beszámol a Társulásnak;
g) vállalja a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetését;
h) kötelezettséget vállal az ügyfelei számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetésére;
i) vállalja, hogy a fogyasztói kifogásokat és észrevételeket a IX.3. pontban rögzített eljárási rendben kivizsgálja és orvosolja;
j) évente egy alkalommal gondoskodik a lomtalanítás megszervezéséről, és a lomtalanítás körébe tartozó nagydarabos hulladék kezeléséről, és az Ör. szerinti rendben gondoskodik a biohulladék elszállításáról;
k) üzemelteti a hulladékgyűjtő udvart, és az elkülönített gyűjtési rendszert;
l) gondoskodik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezeléséről,;
m) a hulladékgyűjtéshez szükséges szabványos edényzetet igény szerint térítés ellenében biztosítja a szolgáltatást igénybe vevőknek;

n) a hulladékgyűjtésre megfelelő, saját emblémás hulladékgyűjtő zsákot a térítés ellenében az ügyfelei rendelkezésére bocsátja; ennek keretében a beszerezhetőségét a hulladékudvarban, illetve a Közszolgáltató telephelyén, ügyfélszolgálatán díjfizetés ellenében biztosítja;
p) biztosítja a járatterv szerinti gyűjtést, szállítást, amennyiben valamilyen rendkívüli ok miatt az ütemezett gyűjtést nem tudja biztosítani, a következő munkanapon soron kívül pótolja azt az érintettek értesítése mellett;
q) a gyűjtési programról éves ütemtervet készít és azt évente egyszer év elején közzéteszi az ingatlanokhoz történő szórólapos rendszerű eljuttatásával, valamint a helyi médiákban és az év során folyamatosan a saját, vagy alvállalkozója honlapján;
r) tevékenysége során betartja a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi, munka-, baleset- és tűzvédelmi szabályokat, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel;
s) a VI. q) pontban leírtak szerint tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat (bérlőket, - használókat) a szolgáltatással összefüggő valamennyi lényeges körülményről, ideértve a lomtalanítás időpontját is;
t) felszólítás nélkül megtisztítja a tevékenysége gyakorlása során esetlegesen elszennyeződött köz- és magánterületet;
u) megtéríti a szolgáltatás során a neki felróhatóan keletkezett károkat saját hatáskörben, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján;
v) a Közszolgáltató a Ht. 38. § (3) bekezdésében meghatározottakon túl a rendszeres adatszolgáltatása körében köteles a Koordináló szerv részére a következő adatokat megadni a közszolgáltatási területe vonatkozásában:
- a közszolgáltatási díj számlázásához az ingatlanhasználókat terhelő közszolgáltatási díj mértékét,
- minden olyan adatot, amely a Koordináló szervnek a közszolgáltatási díj számlázásához és a szolgáltatási díj megállapításához szükséges;
z) a veszélyes hulladék átvételére, tárolására, kezelésére hulladékudvart üzemeltet és a szerződés területi hatályán belül a közszolgáltatás igénybevételére kötelezettektől az V. 12. pontban leírt hulladékokat átveszi.

VII.
A Társulás kötelezettségei

1. A Társulás gondoskodik:
a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatásáról;
b) a közszolgáltatás körébe tartozó és a társult önkormányzatok közigazgatási területén folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítéséről;
c) a társult önkormányzatok közigazgatási területén működtetett különböző hulladékgazdálkodási közszolgáltatások összehangolásának elősegítéséről;
d) a társult önkormányzatok igényeinek kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelöléséről;
e) biztosítja a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tekintetében.
2. A Társulás vállalja, hogy a társult önkormányzatok képviselő-testületei önkormányzati rendeletben állapítják meg a Ht. hatályos 35. § (1) bekezdése, valamint 88. § (4) bekezdése alapján:

a) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat tartalmát, a közszolgáltatási terület határait az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben foglaltakkal összhangban;
b) a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;
c) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit;
d) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit;
e) az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények, továbbá az ingatlanhasználó részéről történő szüneteltetés eseteit;
f) az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
g) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályait, illetve a Ht. 35. §-ban foglalt rendelkezések érvényesítéséhez szükséges szabályokat;
h) az elkülönített hulladékgyűjtésre vonatkozó részletes szabályokat;
i) a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat,
k) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra vonatkozó, a Ht. 88.§ (3) bekezdés b) pontja bb) alpontja szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket.

VIII.
A szerződés megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:
a) a meghatározott időtartam lejártával;
b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg;
d) felmondással.
e) ha a Közszolgáltató nem rendelkezik a Ht. 32/A. § (1) bekezdés f) pontja és a Korm. rendelet 7. § (2) bekezdésében foglaltak alapján Megfelelőségi véleménnyel, a Társulás a közszolgáltatási szerződést az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapos határidővel felmondja.
2. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

3. A Társulás a közszolgáltatási szerződést a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felmondási okokon túlmenően a Ht. alapján akkor mondhatja fel, ha
a) a Közszolgáltató - közszolgáltatás ellátása során – a környezet védelmére vagy a tevékenysége ellátására vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;
b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben vagy jogszabályban megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.

c) ha a Közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, vagy megfelelőségi véleménnyel.

4. A Közszolgáltató a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túl a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha a Társulás a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését.

5. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap. A felmondási idő alatt a Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

IX.
Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató, vagy alvállalkozója köteles a jelen szerződés alapján végzendő tevékenységből eredő esetleges károk megtérítése érdekében felelősség biztosításra vonatkozó szerződést fenntartani 25 MFt értékhatárig, amely szerződés hatályosságát igazoló okiratot köteles a Társulás kérésére megküldeni.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén annak peren kívüli rendezésére törekednek, amelynek hiányában a Társulás székhelye szerinti rendes Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

3. Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás végrehajtásával kapcsolatos észrevétel esetén panaszt tehet a Közszolgáltatónál. A Közszolgáltató 15 napon belül köteles a panaszt kivizsgálni és annak megfelelő orvoslásáról gondoskodni, a megtett intézkedésről a panaszost 30 napon belül tájékoztatni.

4. A VIII. 3. b) pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül Közszolgáltató részéről:
a) ha a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása rendszeresen zavart szenved;
b) ha a Közszolgáltató az Ör.-ben meghatározott gyakoriságú lakossági hulladékgyűjtési kötelezettségének a következők szerint nem tesz eleget:
- heti egy alkalommal kötelező ürítésnél legkésőbb a soron következő szállítási időpontban sem gondoskodik a hulladék elszállításáról,
- településközponti területen egy héten belül egyszer sem gondoskodik a hulladék elszállításáról és ez az elmaradt teljesítés a járatterv szerinti útvonal 30%-át meghaladja;
c) ha a Közszolgáltatói tevékenységével összefüggésben elszennyezett köz- és magánterületet felszólítás ellenére nem tisztítja meg;
d) ha nem a kijelölt kezelő telepet veszi igénybe.

A VIII. 4. pontja alkalmazásában a kötelezettség súlyos megszegésének minősül a Társulás részéről, ha a Közszolgáltató tevékenysége folyamatos és teljes körű ellátásához szükséges, jogszabályban előírt információkat nem szolgáltatja.

5. Jelen szerződésben foglaltak végrehajtását a Társulás Elnöke, valamint a Közszolgáltató részéről annak felelős vezetője közösen ellenőrzik.

6. A KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0006 számú projekt során megvalósult vagyonelemek tekintetében a felek megállapítják, hogy a közszolgáltatással érintett tevékenység elvégzése a támogatásból megvalósult projekt indikátorait és a Társulás fenntartási kötelezettségét nem érinti, tekintettel arra, hogy a közszolgáltató a vagyonelemek üzemeltetője és vállalta a támogatási szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítését.

7. A felek kijelentik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt településeken közszolgáltatást 2017. október 1. napjától ténylegesen a DBR Nkft. végzi, így a 2017. október 1. napjától 2017. október 18. napjáig terjedő időszakra jelen szerződés szabályai vonatkoznak.

X.
Irányadó jog meghatározása

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény, az ágazati jogszabályok, a Társulás önkormányzatai képviselő-testületének, közgyűlésének vonatkozó rendeletei, továbbá a Magyar Szabvány, a hatályos műszaki előírások, valamint a vonatkozó hatósági rendelkezések az irányadók.

Melléklet:

1. **számú melléklet: Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tagönkormányzatainak felsorolása**

Siófok, 2017. október 18.

Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás képviseletében:
Dr. Lengyel Róbert
Társulás elnöke

Siófok, 2017. október 18.
DBR Nonprofit Kft.
H-8600 Siófok, Pannóniai u. 3.
Adószám: 25979040-2-14
Bsz.: 11743040-27300853-00000000
DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Közszolgáltató képviseletében:
Jámbor Tímea
ügyvezető

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit
jegyző
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
jogi ellenjegyző

Balogh Gábor
közgazdasági osztályvezető
Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal
pénzügyi ellenjegyző

Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Tagönkormányzatainak felsorolása

Társult önkormányzatok felsorolása hulladékkezelési kistérségenként

Siófok és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Ádánd	Szatmári Kornélia Ilona	8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50. KSH kód: 06080
2.	Balatonendréd	Késmárki Tibor	8613 Balatonendréd, Fő u. 75. KSH kód: 19460
3.	Balatonvilágos	Fekete Barnabás	8171 Balatonvilágos, Csók I. sétány 38. KSH kód: 03559
4.	Ságvár	Kecskés Gábor	8654 Ságvár, Fő u. 16. KSH kód: 14942
5.	Siófok	dr. Lengyel Róbert	8600 Siófok, Fő tér 1. KSH kód: 17631
6.	Siójut	Krisztin Endre	8652 Siójut, Kossuth L. u. 14. KSH kód: 23092
7.	Som	Lenkey Tibor	8655 Som, Ady E. u. 35/A. KSH kód: 04127
8.	Nagyberény	Tóth András Károly	8656 Nagyberény, Fő u. 12. KSH kód: 29063
9.	Nyim	Pistár Péter	8612 Nyim,Fő utca 65. KSH kód: 03203
10.	Zamárdi	Csákovics Gyula	8621 Zamárdi Szabadság tér 4. KSH kód: 06008

Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Balatonfőkajár	Forró Zsolt	8164 Balatonfőkajár, Kossuth L. u. 8. KSH kód: 29461
2.	Csajág	Verebélyi Zoltán	8163 Csajág, Petőfi S. u. 1. KSH kód: 16072
3.	Enying	Viplak Tibor László	8130 Enying, Kossuth L. u. 26. KSH kód: 02802
4.	Küngös	Szabó Gergely Attila	8162 Küngös, Kossuth L. u. 30. KSH kód: 04066

Balatonföldvár és környéke hulladékkezelési kistérség:

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely

Ssz	Önkormányzat	Polgármester	Székhely
1.	Balatonföldvár	Holovits Huba	8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1. KSH kód: 07117
2.	Balatonőszöd	Antal János	8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89. KSH kód: 11916
3.	Balatonszárszó	Dorogi Sándor	8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1. KSH kód: 24907
4.	Bálványos	Sebestyén Gyula	8614 Bálványos, Kossuth L. u. 45. KSH kód: 24457
5.	Kereki	Csicsay László Viktor	8618 Kereki, Petőfi S. u. 64. KSH kód: 04598
6.	Kötcse	dr. Feledy Gyula	8627 Kötcse, Kossuth L. u. 2. KSH kód: 18148
7.	Nagycsepely	Máj Károly József	8628 Nagycsepely, Kossuth L. u. 17. KSH kód: 20598
8.	Pusztaszemes	Mecseki Péterné	8619 Pusztaszemes, Kossuth L. u. 53. KSH kód: 23311
9.	Szántód	Vízvári Attila	8622 Szántód, Iskola u. 9. KSH kód: 34236
10.	Szólád	Rózsás Elemér	8625 Szólád, Kossuth L. u. 32. KSH kód: 15194
11.	Teleki	Hári László	8626 Teleki, Rákóczi F. út 49. KSH kód: 23968

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Mellékletek: Rendelettervezet.

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát a 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet állapítja meg.
A rendelet módosítására a képviselőtestület és bizottságai ülésezésének időpontja tekintetében, valamint az időközben bekövetkezett változások átvezetése érdekében teszünk javaslatot az alábbiak szerint:

Munkaszervezési okokból, az önkormányzati hivatal hatékonyabb működése, kedvezőbb munkaidő kihasználás érdekében az ülések időpontja az alábbiak szerint kerülne megállapításra:

A rendelettervezet **1. § (1) bekezdése** szerint: A képviselő-testület üléseit éves munkatervének megfelelően tartja, rendszerint a hónap harmadik csütörtökjén 16.00 óra helyett 14.00 órától.

A rendelettervezet **1. § (2) bekezdése** szerint: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság üléseit rendszerint a képviselő-testület ülésének hetén, kedden 14.00 óra helyett 13.00 órától tartja.

A rendelettervezet **1. § (3) bekezdése** szerint: A Humán Bizottság üléseit rendszerint minden hónap harmadik keddjén 11.00 óra helyett minden hónap harmadik csütörtökjén 10.00 órától tartja.
A Humán Bizottság ülésezésének időpontja tekintetében az elmúlt időszakban kialakult gyakorlat rögzítése történik.

A rendelettervezet **2. § (1) bekezdése** szerint a képviselőtestület üléséről készült jegyzőkönyv, ezzel együtt az önkormányzati rendelet szövege, nem kerül megküldésre a városi könyvtár részére. A rendeletben az kerül rögzítésre, hogy a jegyzőkönyvek az önkormányzati hivatalban és az önkormányzat honlapján tekinthetők meg. A könyvtárral történt egyeztetés alapján hosszabb ideje nem volt igény a jegyzőkönyvek megtekintésére a könyvtárban, e mellett a papír alapú sokszorosítás mellőzése pozitív hatású. A módosító rendelkezés konkrétan arra vonatkozik, hogy az önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló hirdetményben a könyvtár helyett az önkormányzat honlapja kerül nevesítésre, ahol a rendeletek szövege megtekinthető.

A rendelettervezet **2. § (2) bekezdése** szerint a jegyző és az aljegyző egyidejű akadályoztatása esetén a titkársági és szervezési osztályvezető helyett a hatósági osztályvezető látja el a jegyző helyettesítését. Személyi változások következtében az aljegyző látja el a titkársági és szervezési osztály vezetését, ezért a jegyző és az aljegyző egyidejű távolléte esetére a hatósági osztályvezető helyettesítőként való megjelölése indokolt.

A rendelettervezet **3. § (2) bekezdés a) pontja** szerint hatályon kívül helyezésre kerül a polgármesterre átruházott hatáskörök közül az ápolási otthonban férőhely iránti kérelmekről való döntés – a települési támogatásnak ez a formája megszűnt.

A rendelettervezet **3. § (2) bekezdés b) pontja** szerint hatályon kívül helyezésre kerül a Humán Bizottságra átruházott hatáskörök felsorolásánál az ápolási otthonban férőhely biztosítására utaló szövegrész.

A rendelettervezet **3. § (2) bekezdés c) pontja** szerint hatályon kívül helyezésre kerül az a rendelkezés, mely szerint a képviselőtestület üléséről készült jegyzőkönyv megküldésre kerül a városi könyvtár részére.

A rendelettervezet **3. § (2) bekezdés d) pontja** szerint hatályon kívül helyezésre kerül a képviselőtestület együttműködési kapcsolatait szabályozó rendelkezések közül a havonta tartandó Földváriak Földvárról fórum, mert a fórum iránti érdeklődés hiánya miatt annak megtartására hosszabb ideje nem került sor, és az önkormányzat más felületeket vesz igénybe a lakossággal való kapcsolattartásra.

Kérjük a tisztelt képviselőtestületet, hogy az előterjesztést, mely a rendelettervezet részletes indokolását is tartalmazza, tárgyalja meg, a rendelettervezetet fogadja el, és alkossa meg a módosító rendeletet.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2018. január 25.

Rendelet-tervezet megnevezése	***A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosításáról***
Társadalmi hatás	A képviselőtestület, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésének időpontja megváltozik. A változás a képviselők, bizottsági tagok és az önkormányzati hivatal dolgozóinak időbeosztását érinti. A lakosság részére az üléseken való megjelenés az új időpontban biztosított. Megállapítható, hogy a lakosság az önkormányzat tevékenységéről elsősorban nem az üléseken való megjelenés útján, hanem más lehetőséggel élve (Földvár Televízió, Önkormányzati Hírlevél stb.) tájékozódik.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek.

Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek.
Adminisztrációs terhek	A rendelet megalkotásával az adminisztrációs terhek nem változnak.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A képviselőtestület és a bizottságok ülései időpontjának megváltoztatására mutatkozott igény, melyet a szervezeti és működési szabályzatba rögzíteni szükséges. A rendelet egyéb pontjainak felülvizsgálatát az időközben bekövetkezett változások átvezetése tette szükségessé.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Az önkormányzat működésében jogbizonytalanságot okozhat a rendeletmódosítás elmaradása.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak.

Balatonföldvár, 2018. január 19.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../2018. (I....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 12/2014. (X.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói határsörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület üléseit éves munkatervének megfelelően tartja, rendszerint a hónap harmadik csütörtökjén 14.00 órától ülésezik."

(2) A R. 44.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság üléseit rendszerint a képviselő-testület ülésének hetén, kedden 13.00 órától tartja."

(3) A R. 44.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Humán Bizottság üléseit rendszerint minden hónap harmadik csütörtökjén 10.00 órától tartja."

2. §

(1) A R. 33. § (4) bekezdésében a „városi könyvtárban nyitvatartási időben" szövegrész helyébe az „önkormányzat honlapján" szöveg lép.

(2) A R. 53. § (3) bekezdésében a „titkársági" szövegrész helyébe a „hatósági" szöveg lép.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a R.
a) 2. § (2) bekezdés b) pontja,
b) 3. § (2) bekezdés a) pontjában a „kivéve az ápolási otthonban férőhely biztosítása települési támogatást" szövegrész,
c) 25. § (7) bekezdése,
d) 55. § (2) bekezdés a) pontja.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2018. január ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 25-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról 2017. II. félév

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2017. június 19 – 2017. december 14-ig terjedő időszakban 13 nyilvános és 3 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 106, zárt ülésein 7 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 11 rendeletet alkotott.

JÚNIUS 19.

121/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Közoktatási integrációs pályázat tárgyában folyó peres eljárás ügye" napirendi pont tárgyában, az önkormányzat gazdasági érdekeire való tekintettel, zárt ülés tartását rendeli el.
Határozat szerint.

122/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Nők a családban és a munkahelyen című pályázat ügye – pályázó személyében történt változás jóváhagyása
2.) Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása
3.) A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól szóló rendelet módosítása
Határozat szerint.

123/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az EFOP-1.2.9-17 kódszámú „Nők a családban és munkahelyen" című felhívással kapcsolatban elfogadja, hogy a pályázatot az önkormányzat és a visszalépő Nők Együtt Egyesület helyett az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. és a Balatonkiliti Református Egyházközség közösen, konzorciumi együttműködés keretében nyújtja be.
A konzorcium vezetője a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. lesz.
A pályázat benyújtva.

124/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az EFOP-1.2.9-17 kódszámú „Nők a családban és munkahelyen" című pályázathoz szükséges szakmai terv készítésére, az „abc world" Oktató és Szolgáltató Bt–vel kötött szerződés Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-re történő átruházását az eredeti szerződésben szereplő feltételekkel jóváhagyja.

A pályázat benyújtva.

125/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Ádánd Község Önkormányzatának a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulásból 2017. december 31. napjával való kilépését, és a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást jóváhagyja.

Balatonlelle értesítve.

126/2017.(VI.19.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1301/2017. számú, a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 12/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet miatt tett törvényességi felhívását megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Módosító rendelet megalkotva, kormányhivatal értesítve.

JÚLIUS 11.

130/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet módosítása
4.) Kvassay sétányon partvédőmű rekonstrukciójának tervezése – ajánlatok bírálata
5.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 17. számú módosítása
6.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
7.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről
8.) Beszámoló a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól
9.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2016. évi ellátásáról

Határozat szerint.

131/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyában ismertetett javaslatokat az alábbiak szerint elfogadja:

- az 50 %-os árcsökkentés 17 óra helyett 16 órától alkalmazandó, ez az 50 %-os kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze,
- a szolgáltatói jegy bevezetéséről munkaértekezletet követően a későbbiekben kerülhet sor döntésre,
- egységes visszatérő napijegy kerül bevezetésre 800 Ft áron, a visszatérő jegy a beléptető rendszer üzembe helyezésével megszűnik,

- a csoportos jegy 15 fő felett 25 % kedvezménnyel, 25 fő felett 40 % kedvezménnyel vásárolható meg.

Rendelet módosítva.

132/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhívja az üzemeltető nonprofit kft-t a keleti strandon tapasztalható hiányosságok megszüntetésére és kezdeményezi a fövenyes partszakasznál lévő helyzettel kapcsolatban a kivitelezővel való egyeztetést.

Egyeztetés megtörtént.

133/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Kvassay sétány – fesztivál tér (15/5; 5 hrsz) előtt húzódó partvédőmű rekonstrukciós munkáihoz szükséges tervezési feladatok ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Special Bauterv Kft. által benyújtott 1.181.000 Ft + ÁFA, azaz 1.499.870 Ft összegű árajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Szerződés megkötve, tervek engedélyezésre benyújtva.

134/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Karikavölgyi körút 1293/73 és a 1293/74 hrsz-ú ingatlanok területére vonatkozó hatályos szabályozás módosítására vonatkozó igényt elfogadja, a telkek ingatlantulajdonos által elképzelt feloszthatósága érdekében a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

A módosítási eljárás során a Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában, hatályban tartja.

A településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos rendelkezései és jelmagyarázata alapján elkészítteti el.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.

3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosát.

4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére, a kezdeményező ingatlantulajdonos által elfogadott 1,2 MFt (becsült) összeghatárig tervezési szerződést köt az Arker Stúdió Kft-vel – L. Szabó Krisztina településtervező – és ezzel egyidejűleg településrendezési szerződést köt az eljárás kezdeményezőjével – a Készpénz - Invest Kft-vel - költségviselőjével.

A szerződések megkötésével megbízza Holovits György Huba polgármestert.

Szerződések megkötve. A véleményezési szakasz folyik, megérkeztek az államigazgatási szervek véleményei, melyeket 2018. 01. 09-én továbbítottunk a tervezőnek. A partnerségi egyeztetés lezárása előtt lakossági fórumot kell tartani, melyre a tervező a vélemények alapján készíti a tervet. A 2018. februári ülésre lehet az egyeztetés lezárását a testület elé vinni. Hatálybelépés 2018. április hónapban várható.

135/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

136/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

137/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

138/2017.(VII.11.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2016. évi működésének ellenőrzéséről szóló átfogó értékelést elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.
2. Balatonföldvár Város Képviselőtestülete az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, mely a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének 3. mellékletében került megállapításra, felülvizsgálta, és az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal, 2017. július 12-i hatállyal, módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.
3. Balatonföldvár Város Képviselőtestülete az étkeztetés szociális szolgáltatás szakmai programját felülvizsgálta, és az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal, 2017. július 12-i hatállyal, módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.
Határozat szerint.

JÚLIUS 13.

139/2017.(VII.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) A strandok rendjéről és a belépődíjakról szóló rendelet módosítása
Határozat szerint.

140/2017.(VII.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a strandi szolgáltatói belépő jeggyel kapcsolatban, az érintett szolgáltatók bevonásával, az üdülési idényt követően tart tárgyalást.
Tárgyalás megtörtént, összefoglaló Nonprofit kft. részére továbbítva.

JÚLIUS 24.

141/2017.(VII.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Hulladékgazdálkodási társulás részére fizetendő működési hozzájárulás jóváhagyása

2.) Jogosulatlan parkolásért kiszabott pótdíj elengedése
3.) Településképi Arculati Kézikönyv készítésére benyújtott ajánlatok bírálata
Határozat szerint.

142/2017.(VII.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 12/2017.(V.30.) számú döntésében foglaltakat, elrendeli a 2015-2017. évekre Balatonföldvár Város Önkormányzata vonatkozásában meghatározott 787 862 Ft összegű működési hozzájárulás, valamint a SIÓKOM Nonprofit Kft. által elrendelt pótbefizetés alapján meghatározott 4 061 629 Ft összegű hozzájárulás teljesítését, melynek fedezetét 2017. évi költségvetésében biztosítja.
Hozzájárulás átutalva.

143/2017.(VII.24.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete méltányosságból eltekint a fizető parkolók jogosulatlan használatáért befizetett pótdíj összege és az egyórai várakozási díj negyvenszeres összege közötti különbözet, valamint az ezek kiszabásával járó postaköltség és adatszolgáltatási díj megfizetésétől azokban az esetekben, amikor 2017. május 1-31-ig terjedő időszakban a fizető parkolók jogosulatlan használatáért kiszabott pótdíjat megfizették, de a befizetés 15 napon túl történt, ezért megemelt összegű pótdíj megfizetésére is kaptak felszólítást.
A képviselőtestület felhatalmazza a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozat szerinti esetekben nyilvántartott díjtartozások, valamint az ezek kiszabásával járó postaköltség és adatszolgáltatási díj elengedésére.
Nonprofit kft. értesítve.

144/2017.(VII.24.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés alapján, a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez és a településképi rendelet megalkotásához kapcsolódó feladatok ellátására a Konszenzus Pannónia Zrt-vel kíván szerződést kötni.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nevében eljárva, a szerződést megkösse.
Szerződés megkötve. Normatív határozat alapján a tervezési díj kifizetésre került, az Arculati kézikönyv és az új településképi rendelet készítése folyamatban van, hatálybalépés 2018. március hónapban várható.

AUGUSZTUS16.

145/2017.(VIII.16.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) „Balatonföldvár zöld város program megvalósítása" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció készítése –ajánlatok bírálata
2.) Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Somogy Megyei Önkormányzat között létrejött konzorciumi együttműködési megállapodások módosításának jóváhagyása
3.) Balatonföldvári településrendezési eszközök 18. számú módosítása
   a.) BAHART - Kikötő útkapcsolat kialakítása
   b.) Szabadság téri parkoló kialakítása

4.) Közterületek elnevezésének pontosítása
5.) Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása
Határozat szerint.

146/2017.(VIII.16.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-2016-00002 kódszámú, „Balatonföldvár zöld város program megvalósítása" elnevezésű pályázathoz szükséges kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Stúdió A4 Iroda Kft. által benyújtott 20.250.000.- Ft +ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
Szerződés megkötve, tervek elkészülte. Tavaszra várható a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzés.

147/2017.(VIII.16.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Önkormányzattal kötött konzorciumi együttműködési megállapodások módosításait a csatolt mellékletek alapján jóváhagyja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a módosított konzorciumi együttműködési megállapodások aláírására.
Megállapodások megkötve.

148/2017.(VIII.16.) Kt. határozat:

1./Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a BAHART Zrt. által tervezett Balatonföldvári Vitorláskikötő fejlesztését, ehhez kapcsolódóan a Balatonföldvár, 14/1 hrsz.-ú ingatlanra tervezett közösségi célú épület és parkolók megvalósítása érdekében az érintett területet - Balatonföldvár, 14/1 hrsz.-ú, 19 hrsz.- és a 20 hrsz.-ú ingatlanok területét - kiemelt fejlesztési területté jelöli ki.
2./ A Balatonföldvári Vitorláskikötő fejlesztésének megvalósíthatósága, e kiemelt fejlesztési cél érdekében a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárását lefolytatja.
3./ A Balatonföldvár, 20 hrsz.-ú, a hatályos Szabályozási Terv alapján KP jelű – Közpark övezeti besorolású területrészének (zöldterület) visszapótlása, egyeztetés alapján a BAHART Zrt. tulajdonában álló 25/2 hrsz.-ú ingatlanon történik.
4./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Balatonföldvár, 375 hrsz.-ú Vak Bottyán utca hatályos Szabályozási Terve alapján KP jelű – Közpark övezeti besorolású területrészét, a KULTKIKÖTŐ fejlesztése érdekében – *melynek megvalósítására a jogerős építési engedély rendelkezésre áll* – kiemelt fejlesztési területté jelöli ki.
5./ A Balatonföldvári KULTKIKÖTŐ fejlesztésének megvalósíthatósága, e kiemelt fejlesztési cél érdekében a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárását lefolytatja.
6/ A 375 hrsz.-ú ingatlanon lévő zöldterület visszapótlásra 2 db Önkormányzati tulajdonban lévő területet jelöl ki:

a) a Ks jelű – különleges sportterületbe sorolt 1294 hrsz.-ú sportpálya területének a Karikavölgyi magas parthoz csatlakozó délnyugati végét,
b) és az Lke jelű – kertvárosias lakóterület építési övezetbe sorolt 1306/10 hrsz.-ú ingatlan déli telekhatára mellett húzódó sávot.

Tervező feladata, hogy melyik ingatlanból mekkora területet vesz igénybe a ~ 2000 m^2 nagyságú zöldterület visszapótlására.
7./ A módosítási eljárás során Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Településfejlesztési Koncepcióját változatlan formában hatályban tartja.
8./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a tárgyalásos eljárás során végig rendkívüli ülésen dönt a kiemelt fejlesztési területekről.
9./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete az eljárásban eseti partnernek határozza meg a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait.

10./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a határozat 1. pont és a 4. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, mely során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.
11./ Balatonföldvár Város Képviselő-testülete Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 18. számú módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére max. bruttó 1,2 Mft összegig szerződést köt az Arker Stúdió Kft.-vel – L. Szabó Krisztina településtervező –.
A szerződés megkötésével megbízza Holovits Huba polgármestert.
Megbízza továbbá Holovits György Huba polgármestert, hogy az eljárás költségvállalása tekintetében tárgyaljon a BAHART Zrt.-vel. A tárgyalás eredményének elfogadásáról a Képviselő-testület későbbi időpontban fog döntést hozni.
Az eljárásban két államigazgatási szerv is előírta környezeti vizsgálat lefolytatását, így a tárgyalásos eljárást még nem lehetet az Állami Főépítésznél elindítani. A partnerségi egyeztetést lefolytattuk, mely során a lakossági fórumot is megtartottuk. A környezeti vizsgálati dokumentáció elkészítésére 2018. január 31-i teljesítési határidőre kötöttünk szerződést. Ha elkészül a településtervező beledolgozza az Állami Főépítésznek megküldendő dokumentációba. Ezt követően kezdeményezhető az Állami Főépítésznél a tárgyalás lefolytatása. Amennyiben az Állami Főépítész elfogadásra javasoltja a TRE 18. számú módosítását, annak várható hatálybalépése 2018. március hónap.

149/2017. (VIII.16.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy
- a balatonföldvári 396 hrsz-ú közterület és a balatonföldvári 374 hrsz-ú közút ingatlanok elnevezése: Vak Bottyán utca,
- a balatonföldvári 372 hrsz-ú közút elnevezése: Bajcsy –Zsilinszky utca.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges eljárás lefolytatására.
Földhivatal értesítve, átvezetés megtörtént.

150/2017. (VIII.16.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívása alapján, pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra.
A képviselőtestület nyilatkozik, hogy az igényelt 100 erdei m^3 tűzifa megvásárlásához 1.000 Ft + áfa / erdei m^3 mértékben, összesen 100.000 Ft + Áfa összegben a saját forrást biztosítja.
A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
Az önkormányzat 63 m^3 tűzifa beszerzésére nyert támogatás. Tűzifa kiosztva.

AUGUSZTUS 25.

151/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) „Balatonföldvár Zöld Város program megvalósítása" elnevezésű pályázathoz

kapcsolódó Integrált Településfejlesztési Stratégia és Akcióterületi Terv elkészítése ajánlatok bírálata
2.) „Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" elnevezésű pályázatban megvalósítandó építési beruházáshoz szükséges kiviteli tervek készítése – ajánlatok bírálata
3.) „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázatban megvalósítandó építési beruházáshoz szükséges kiviteli tervek elkészítése – ajánlatok bírálata
4.) Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utcában (372 hrsz) létesítendő parkolók megvalósításához szükséges tervezési feladatok ellátása – ajánlatok bírálata
5.) Helyi esélyegyenlőségi program II. felülvizsgálta
6.) Bajor Gizi Közösségi Ház épületének belső felújítása
Határozat szerint.

152/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-2.1.2-15-2016-00002 kódszámú „Balatonföldvár Zöld Város program megvalósítása" elnevezésű pályázathoz szükséges Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és Akcióterületi Terv (ATT) elkészítésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a DRO Studio Bt. által benyújtott 2.100.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a szerződés aláírására.
Szerződés megkötve, az ITS és az ATT készítése folyamatban van.

153/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 kódszámú „Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" elnevezésű pályázathoz szükséges kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Megaron'33 Kft. által benyújtott 3.000.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
Szerződés megkötve.

154/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázathoz szükséges kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Megaron'33 Kft. által benyújtott 3.550.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
Szerződés megkötve, tervek elkészültek, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.

155/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utcában létesítendő parkolók megvalósításához szükséges tervezési feladatok ellátására, 2017. szeptember 4. benyújtási határidővel, új ajánlatok benyújtására kéri fel az ajánlattevőket.
Új ajánlatok beérkeztek, szerződés megkötve, tervek engedélyezésre benyújtva.

156/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2013. szeptemberében, 197/2013. (IX.10.) Kt. határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, II. kétéves felülvizsgálatát elvégezte, és az Intézkedési Tervben szereplő a rövid, közép és hosszú távú célok határidejének módosítását a szakmai tartalom megtartása mellett elfogadja, a programot érvényben tartja.

HEP közzétéve.

157/2017.(VIII.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft-t, hogy a telephelyeként szolgáló Bajor Gizi Közösségi Ház épületének belső felújítási munkáira beszerzési eljárást folytasson le, és amennyiben a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlat nem lépi túl az előzetes költségbecslés összegét, a beruházást valósítsa meg, azzal, hogy olcsóbb árajánlat esetén azt vegye figyelembe.

Felújítás megtörtént.

SZEPTEMBR 15.

158/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Bajcsy-Zsilinszky utcai parkolók tervezésére benyújtott ajánlatok bírálata
2.) Vak Bottyán utcai parkoló tervezésére benyújtott ajánlatok bírálata
3.) Közvilágítás korszerűsítése
4.) Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása
5.) Önkormányzati hivatal korszerűsítésére irányuló közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjének jóváhagyása
6.) Balatonföldvári Sportegyesülettel kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyása
7.) Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotása

Határozat szerint.

159/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Bajcsy-Zsilinszky utcában (372 hrsz) létesítendő parkolók megvalósításához szükséges tervezési feladatok ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a NYÉK Soft Kft. által benyújtott 1.496.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Kiss Tibort, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, a tervek elkészültek, az engedélyezési eljárás folyamatban van.

160/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Vak Bottyán utcában (375 hrsz) létesítendő parkolók megvalósításához szükséges tervezési feladatok ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Nyék Soft Kft. által benyújtott 1.963.500 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Kiss Tibort, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve, szabályozási terv módosítására várunk.

161/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a város közvilágítás korszerűsítési beruházásának megvalósítását, a javasolt finanszírozási módot elfogadja, a tervek készítésével kapcsolatos beszerzési eljárás lebonyolítását jóváhagyja.
Beszerzési eljárás lefolytatva, szerződés megkötve.

162/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztéshez csatolt 2017. évi módosított közbeszerzési tervet megismerte, és a csatolt melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
Határozat szerint.

163/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00012 - Balatonföldvári önkormányzati hivatal épületének energetikai korszerűsítése vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja.
Határozat szerint.

164/2017.(IX.15.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Sportegyesülettel kötendő üzemeltetési megállapodás tervezetét az előterjesztés szerint továbbtárgyalásra elfogadja.
Újabb tervezet elfogadásra került.

SZEPTEMBER 26.

165/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3.) Fejlesztési hitel igénybevételének engedélyezése iránti kérelem benyújtása – Balatoni Hajózási Zrt. tőkejuttatás
4.) Juventus Hotel területére vonatkozó építési övezet újabb átsorolásának kezdeményezése
5.) Elektromos töltőállomás létesítése tárgyában együttműködési megállapodás jóváhagyása
6.) Kvassay sétányon partvédőmű rekonstrukciójára pályázat benyújtása
7.) Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához csatlakozás
8.) Balatonföldvári Sportegyesület pályázatának megvalósításához tulajdonosi hozzájárulás
9.) Gábor áron utcai ingatlanrész értékesítése

Határozat szerint.

166/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatoni Hajózási Zrt-ben az önkormányzatra vonatkozó 78 200 ezer Ft összegű tőkejuttatási kötelezettségének 10 éves futamidejű fejlesztési célú hitel felvételével kíván eleget tenni.

II. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a hitelfelvétel miatt az alábbiak szerint módosítja:

(ezer forintban)

Megnevezés	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
Saját bevételek	374 000	370 000	370 000	370 000
Helyi adóból származó bevétel	354 000	350 000	350 000	350 000
Az Önkormányzat vagyonának és vagyoni értékű jogának értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	20 000	20 000	20 000	20 000
Osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel				
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel				
Bírság-, pótlék- és díjbevétel				
A kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Figyelembe vehető saját bevétel	*187 000*	*185 000*	*185 000*	*185 000*
Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke	0	0	0	0
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása				
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala, a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára				
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke				
A Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbe vevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege				

A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár				
A szerződésben kapott, legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés és a még ki nem fizetett ellenérték				
Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege				

III. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges adatszolgáltatást és kérelmet nyújtsa be.

Hitelfelvételre nem került sor.

167/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, az E-Castle Invest Zrt. megkeresése alapján, a Balatonföldvár, 1719/2 hrsz-ú ingatlan Üü jelű üdülőházas helyi építési övezeti besorolásának Vt jelű településközpont vegyes helyi építési övezetre történő átsorolására vonatkozó igényét, kezdeményezését – mely többek között a volt hotel épületében lakó apartmanok kialakítását is lehetővé tenné – nem támogatja, és a településrendezési eszközök folyamatban lévő 16. számú módosításának lezárását követően, nem folytat le új eljárást a kezdeményezett övezeti besorolás érdekében.

Kérelmező értesítve.

168/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. által a Balatonföldvár, Budapesti út. 864/8 helyrajzi számú ingatlanra elektromos töltőállomás telepítéséhez szükséges együttműködési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megállapodás aláírására.

Megállapodás megkötve.

169/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója" elnevezésű pályázat benyújtását jóváhagyja, a megvalósításhoz szükséges 23.946.540 Ft összegű önerőt biztosítja.

Pályázat benyújtva, támogatásban részesült, támogatási szerződés megkötve.

170/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására felhatalmazza, a pályázati felhívásokat az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

2. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
Pályázat közzétéve, 4 fő pályázó részesült 5000 Ft / hó összegű támogatásban.

171/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Balatonföldvári Sportegyesület sportfejlesztési programjának megvalósításához, az önkormányzat tulajdonában lévő sportöltöző épületén és sportpályán történő felújítások, beruházások megvalósításához. A képviselőtestület a fenntartási költségek sportegyesület általi viselése ellenében tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy az érintett ingatlant az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint a sportegyesület 10 év határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.
Sportegyesület értesítve.

172/2017.(IX.26.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár Gábor Áron utcai üzletháznál lévő, balatonföldvári 1329/1 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület ingatlan 870/6360-d tulajdoni arányát (87 m^2) értékesíti a mellékelt értékbecslés szerint 600.000 Ft vételáron.
2. A vagyonrendelet 13. § (1) bekezdése alapján az értékesítés során a pályázati eljárástól eltekint, figyelemmel arra, hogy az ingatlan értéke a nettó 1 mFt-t nem éri el, valamint, hogy az ingatlanra az üzletház felépítmény tulajdonosait elővásárlási jog illeti.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jog jogosulttal az adásvételi szerződést megkösse.
Szerződés megkötve.

OKTÓBER 12.

173/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Közvilágítás korszerűsítés tervezésére benyújtott ajánlatok bírálata
2.) Településrendezési eszközök 15. számú módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása
3.) Településrendezési eszközök 16. számú módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása
4.) Településrendezési eszközök 18. számú módosítása partnerségi egyeztetésének lezárása
5.) Balatonföldvári 26/2 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződése
6.) Kőröshegyi u.5. szám alatti lakás értékesítése
7.) Hajózástörténeti Látogatóközpont nyitva tartása
8.) Általános iskola tornatermének felújítása
9.) Delta Épker Kft. permegszüntetési javaslata
Határozat szerint.

174/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár közigazgatási területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciójához szükséges tervezési feladatok ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a New Direction Consultant Kft. által benyújtott 4.362.000 Ft + ÁFA, azaz 5.539.740 Ft összegű árajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Szerződés megkötve.

175/2017.(X.12.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 15. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján környezeti vizsgálat lefolytatása szükséges.
   Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján szükségesnek tartja környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását. Az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció elkészíttetése a kezdeményező SOFTINSEL Kft. feladata, továbbá annak összes költsége is a kezdeményezőt terheli.
   Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kéri a SOFTINSEL Kft-t a dokumentáció elkészíttetésére, és egyben felkéri az ARKER STÚDIÓ Kft-t, az abban történő szakmai segítségnyújtásra.
2. Balatonföldvár város településrendezési eszközei 15. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város Képviselőtestülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.
   Felkéri a tervezőt, hogy az SMKH Kormánymegbízotti Kabinet Állami Főépítész javaslata alapján, a kezdeményező SOFTINSEL Kft-t képviselő dr. Homonnay Géza ügyvezetővel egyeztetve, a telekalakítási tervezet átgondolására, és az érintett területen olyan zöldterületek kialakítására is, amelyek lehetővé teszik a családok, fiatalok és idősek pihenését, a szabadidő megfelelő eltöltését. A Főépítész felhívása alapján kéri továbbá a dokumentáció elkészítésénél a terület nyugati oldalán húzódó 994 hrsz-ú vízgazdálkodási területre vonatkozó jogszabályi előírások megtartását.
   Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek.
   Az eljárás részeként tartott lakossági fórumon és az azt követő 8 napon belül, partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.
3. A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 15. számú módosítása előzetes tájékoztatási szakaszának az egyeztetését, javasolja a véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a véleményezési dokumentáció elkészítésére.
4. Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Az előzetes tájékoztatási szakasz lezárult. Az előírt környezeti vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentációt a kezdeményező SOFTINSEL Kft. készítteti. A véleményezési szakasz akkor indulhat, ha azt megküldi a településtervezőnek. A TRE 15. módosítása elfogadásának várható időpontja 2018. június hónap.

176/2017.(X.12.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai alapján a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
   Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat-, értékelés lefolytatását.

2. Balatonföldvár város településrendezési eszközei 16. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során Balatonföldvár Város Képviselőtestülete az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.
   Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek.
   Az eljárás részeként tartott lakossági fórumon és az azt követő 8 napon belül, partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.
   A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti a településrendezési eszközei 16. számú módosításának az egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.
3. Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Településrendezési eszközök 16. számú módosítása képviselőtestület előtt, hatálybalépés 2018. február.

177/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a hatályos településrendezési eszközeinek 18. számú, tárgyalásos eljárásban történő módosítása során, a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 8/2017. (III. 29.) rendeletében foglaltak szerint lefolytatta a partnerségi egyeztetést, melynek keretében 2017. szeptember 21-én lakossági fórumot tartott.
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lakossági fórumon és az azt követő 8 napos határidőn belül írásban benyújtott véleményeket megismerte, az azokban foglaltakat kiértékelte és az alábbi döntést hozza:

1. Megállapítja, hogy Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 18. számú módosítása eljárásában, a 2017. szeptember 21-én tartott lakossági fórum hirdetményét az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelő időben, és tartalommal 2017. szeptember 11-én a helyben szokásos módon – a település honlapján, továbbá a városi televízió képújságjában valamint hirdetőtáblákon kifüggesztéssel – közzétette.
2. Az eseti partnerek megkeresése jogszerűen történt, az egyeztetési anyag részükre postai úton (CD-n) megküldésre került, az átvételtől számítva 8 nap határidőt biztosítva véleményük megküldésére.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzata és a BALATONI HAJÓZÁSI Zrt. közös kiemelt fejlesztési területén a vitorláskikötő és a környezetében tervezett fejlesztések megvalósításához elengedhetetlen a 14/1 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó út kialakítása. Az utakat a módosításban jelölt 20 hrsz-ú ingatlan keleti és nyugati telekhatára mellett, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően – megfelelő szélességgel és terület kiszabályozással – kell megterveztetni.
4. A zöldterületek védelmére, fenntartására a településrendezési eszközök 18. számú módosítási eljárásában is kiemelt figyelmet kell fordítani.
5. A város kulturális életében jelentős szerepet játszó KULTKIKÖTŐ fejlesztése céljából szükséges ~ 300 db parkoló, ingatlan telekhatáraitól számított 500 m-en belül történő biztosítása céljából az önkormányzati tulajdonban lévő Bajcsy Zs. utca területét (Spur I. utcától északra, az út mindkét szélén), továbbá a 375 hrsz-ú Vak Bottyán utcának a hatályos Szabályozási Terve alapján jelenleg KP jelű, Bajcsy Zs. utcához csatlakozó területrészét veszi igénybe, ahol összesen 91 db új parkoló létesítése tervezett.
6. A partnerektől beérkezett – jelen előterjesztés mellékletei szerinti – vélemények értékelése alapján, a tervezett fejlesztések megvalósíthatósága érdekében, a hatályos jogszabályoknak történő megfelelésen túl, az azokban foglaltakat településrendezési eszközeinek a 18. számú módosítása során nem áll módjában figyelembe venni.
7. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a településrendezési eszközei 18. számú módosításának a partnerségi egyeztetését, fentiek alapján lezártnak tekinti. Javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és

felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a tárgyalásos eljárás végső szakmai véleményezési dokumentációjának az elkészítésére.

8. Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Tervező értesítve, eljárás folyamatban, ua. mint a 148/2017.(VIII.16.) Kt. határozatnál.

178/2017.(X.12.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett, 2520 m^2 alapterületű ingatlan bérleti szerződését az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

179/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Kőröshegyi út 5. sz. II. em. 1. sz. (1167/2/A/7 hrsz.) alatti 67 m^2 alapterületű lakást 10.300.000 Ft vételárért értékesíti Dobék Diána 8623 Balatonföldvár, Balatonszentgyörgyi u. 24. sz. „C" ép. sz. alatti lakos részére. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A szerződés nem jött létre.

180/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Hajózástörténeti Látogatóközpont nyitva tartása tárgyában döntését a 2017. október 26. napján tartandó ülésére halasztja.

A javaslat újból beterjesztve.

181/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tornatermének felújítását. A képviselőtestület a belső falfelület javításának és festésének elvégzéséhez szükséges forrást, legfeljebb 1.127.760 Ft összegben az önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert három árajánlat bekérésére és a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felújítás megtörtént.

182/2017.(X.12.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Delta Épker Kft. f.a. alperes per megszüntetésére vonatkozó kezdeményezése alapján hozzájárul a Kaposvári Törvényszék előtt zajló 6.G.40.014/2016. pernek a Polgári Perrendtartás 137. § (1) bekezdés a) pontja alapján történő szüneteltetéséhez.

Bíróság értesítve.

OKTÓBER 26.

183/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2017. évi szakmai munkájáról

3.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól
4.) Nyugati strand fejlesztése tárgyú közbeszerzés belső felelősségi rendjének jóváhagyása
5.) Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása tárgyú közbeszerzés belső felelősségi rendjének jóváhagyása
6.) TOP pályázatok megvalósítása során kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítása - ajánlatok bírálata
7.) Kvassay sétányon lévő partvédőmű rekonstrukciójához szükséges mederhasználati megállapodás megkötése
8.) Településrendezési eszközök módosítására irányuló kezdeményezésről elvi döntés
9.) Iskolai felvételi körzetek meghatározásának előzetes véleményezése
10.) Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022. évi fejlesztési tervének véleményezése
11.) Balatonföldvári Sportegyesülettel kötendő üzemeltetési szerződés jóváhagyása
12.) ASP feladatra vonatkozó vállalkozói szerződés megkötése
13.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
14.) Yakuzák Sportegyesület támogatás iránti kérelme
15.) Jogvédelmi biztosítási szerződés átruházásáról megállapodás
16.) Parkolóórák megvásárlása

Határozat szerint.

184/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2017. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

185/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. üdülési idény tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozat szerint.

186/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Hajózástörténeti Látogatóközpont nyitva tartását a 2017.11.01 – 2018.03.31-ig terjedő időszakban a következők szerint jóváhagyja: csütörtök – péntek – szombat – vasárnap 10,00 – 17,00 óra; hétfő – kedd – szerda zárva.

Legalább 30 fős csoportok előzetes bejelentkezése esetén nyitvatartási időn kívül hétfő – kedd – szerda 10,00 – 17,00 óra.

A képviselőtestület a nyitva tartás módosításával egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a jelzett időszakban téli szezonjegy kerüljön bevezetésre: felnőtt esetében 1000 Ft / fő, gyermek esetében 500 Ft / fő.

Nonprofit Kft. értesítve.

187/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 - Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét

megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, azzal, hogy dr. Kiss Pál helyett Köselingné dr. Kovács Zita kerül nevesítésre.
Közbeszerzési eljárás folyamatban.

188/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 - Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása vállalkozási szerződés keretében" elnevezésű közbeszerzési eljárás belső felelősségi rendjét megismerte és az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, azzal, hogy dr. Kiss Pál helyett Köselingné dr. Kovács Zita kerül nevesítésre.
Közbeszerzési eljárás folyamatban.

189/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-2.1.2-15-SO1-2016-00002 "Balatonföldvár "Zöld város program" megvalósítása" elnevezésű pályázat megvalósítása során kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosításának ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Fekete Art Kft. által benyújtott 1.555.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Szerződés szerinti ütemben halad a teljesítés

190/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 "Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat megvalósítása során kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosításának ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, az „abc world Oktató és Szolgáltató Bt. által benyújtott 100.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Szerződés szerinti ütemben halad a teljesítés

191/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 "Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" elnevezésű pályázat megvalósítása során kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosításának ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, az ÖKO PELSO Kft. által benyújtott 94.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Szerződés szerinti ütemben halad a teljesítés

192/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00012 "Balatonföldvári önkormányzati hivatal épületének energetikai korszerűsítése" elnevezésű pályázat megvalósítása során kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosításának ellátására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Fekete Art Kft. által benyújtott 137.000

Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Szerződés szerinti ütemben halad a teljesítés

193/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra benyújtott „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója" elnevezésű pályázathoz szükséges, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. képviseletében eljáró Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal kötendő mederhasználati megállapodás megkötését jóváhagyja, a mederhasználati díj összegét nyertes pályázat esetén biztosítja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megállapodás aláírására.
Megállapodás megkötve.

194/2017.(X.26.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, külterület 06/1, 06/3, 06/5, 06/6 és 06/7 hrsz-ú ingatlanok területére vonatkozó fejlesztési igényt támogatja.
2. Konkrét megkeresés alapján, a fejlesztési cél megvalósítása (az elképzelt belterületbe vonás és a telekalakítások) érdekében, lefolytatja a hatályos településrendezési eszközök módosításának két egymást követő – egymástól független – eljárását.
3. A két eljárás várható, bruttó 2,7 MFt tervezési költségét a kezdeményező(k) fizeti(k) meg az önkormányzattal kötendő településrendezési szerződés alapján.
Kérelmező értesítve.

195/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala felhívására, a 2018-2019-es tanévre vonatkozóan, az iskolai felvételi körzethatárok kialakítása tárgyában nyilatkozik, hogy a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma: 0 fő.
A képviselőtestület a 2017-2018-as tanévre megállapított körzethatárokban változást nem tart szükségesnek, a településen élő gyermekek számára a balatonföldvári Széchényi Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kijelölését javasolja.
Kaposvári Járási Hivatal értesítve.

196/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022. évi fejlesztési tervét megismerte, a benne foglalt fejlesztési célokkal egyetért, azok megvalósítását támogatja.
Tankerületi központ értesítve.

197/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és a Balatonföldvári Sportegyesület között, a Balatonföldvár, Gábor Áron u.20. szám alatti sporttelep vonatkozásában kötendő üzemeltetési szerződést jóváhagyja.
Szerződés megkötve.

198/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megismerte, tudomásul vette. A képviselőtestület az ASP szolgáltatás bevezetéséhez kapcsolódó, működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása, valamint önkormányzati elektronikus ügyintézéshez kapcsolódó feltételek kialakítása feladatokra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező vállalkozói szerződés tervezetet elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

199/2017.(X.26.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a Holovits György Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, és a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.

Ügyvéd értesítve, változás átvezetve.

200/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 130.000 Ft összegű támogatást nyújt a Yakuzák Sportegyesület számára, versenyzője, Fekete Farkas Mór 2017. évi U22-es EB-re való felkészüléséhez, és a november 11-én a lengyelországi Kielcében megrendezésre kerülő versenyen való részvételéhez.

Szerződés megkötve, elszámolás az egyesület részéről megérkezett.

201/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat, Holovits György Huba polgármester és a D.A.S. Jogvédelmi Biztosító Zrt. között kötendő szerződés-átruházási megállapodás jóváhagyja, aláírására az alpolgármestert felhatalmazza.

Szerződés megkötve.

202/2017.(X.26.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a beterjesztett, Nort Kft. parkolóórák értékesítésére vonatkozó ajánlatát elfogadja és megbízza a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az ajánlatnak megfelelően 4 db parkolóórára vonatkozóan az adásvételi szerződést a Nort Kft-vel kösse meg. A vételár kifizetését a Kft. parkolási üzletágának 2017 évi eredménye terhére engedélyezi.

Szerződés megkötve.

203-204/2017.(X.26.) Kt. határozat: Vezetői megbízás tárgyában zárt ülésen hozott határozat.

NOVEMBER 14.

205/2017.(XI.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Oktatási integrációs pályázat peres ügye" napirendi pont tárgyában, az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre tekintettel, zárt ülés tartását rendeli el.

Határozat szerint.

206/2017.(XI.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Önkormányzati hivatal energetikai korszerűsítéséhez szükséges kiviteli tervek készítése – ajánlatok bírálata
2.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése kapcsán önerős beruházási tételek meghatározása
3.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Határozat szerint.

207/2017.(XI.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00012 kódszámú „Balatonföldvári önkormányzati hivatal épületének energetikai korszerűsítése" című pályázat építési beruházásának megvalósításához szükséges kiviteli tervek készítésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, az ÉSK Innovációs Kft. által benyújtott 2.550.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Szerződés megkötve.

208/2017.(XI.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugat strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat kivitelezési munkáival egyidejűleg önerős beruházásként megvalósítja az előterjesztés mellékleteként csatolásra került költségbecslés erejéig

- a „Balatonföldvár" feliratot fém anyag felhasználásával,
- a plázs és a napozóterasz I. ütemét, a napozóterasz burkolata esetében WPC anyag felhasználásával,
- a kombinált foci és röplabdapálya kiépítését továbbá
- mobiltöltő állomás és internet kiépítését,
- értékmegőrző létesítését,
- közművek kapacitásbővítését,
- két kültéri zuhanyzó létesítését.

A módosuló és újként szereplő tételekre árajánlatokat kell bekérni.

Új döntés szükséges, javaslat képviselőtestület előtt.

209/2017.(XI.14.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja: Az alapító okirat 19.1. pontjának az ügyvezető lakcímére vonatkozó rendelkezése az alábbiak szerint módosul: „Lakcím: 8600 Siófok, Tavasz u. 18." Az alapító okirat módosítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.

2. A képviselőtestület felhatalmazza a Holovits György Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, és a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.
Ügyvéd értesítve, változás átvezetve.

210/2017.(XI.14.) Kt. határozat ZÁRT ülésen:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a zárt ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Oktatási integrációs pályázat peres ügye
Határozat szerint.

211/2017.(XI.14.) Kt. határozat ZÁRT ülésen:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kaposvári Törvényszék 2.G.40.072/2015/70. számú ítéletét megfellebbezi.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kaposvári Törvényszék 2.G.40.072/2015/67. számú végzését nem fellebbezi meg, azt tudomásul veszi.
Határozat szerint.

NOVEMBER 28.

212/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Tájékoztató a Földvár Televízió 2017. évi tevékenységéről
3.) Földvár Televízió főszerkesztőjének megbízása
4.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
5.) Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
6.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása
7.) A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet megalkotása
8.) A háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
9.) 2017. évi igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása
10.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
11.) Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása – közbeszerzési dokumentáció elfogadása
12.) Mikes Kelemen utcát érintő közigazgatási határ módosításának kezdeményezése
Határozat szerint.

213/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár Televízió 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.
Határozat szerint.

214/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Futó Zsófiával a Földvár Televízió főszerkesztői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.
Szerződés megkötve.

215/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.
Határozat szerint.

216/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 - Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás részét képező ajánlattételi felhívást, az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentációkat az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a hirdetmény feladásához kapcsolódó ellenőrzés során felmerülő esetleges módosításokat megtegye.
Hirdetmény közzétéve, ajánlatok beérkeztek, szerződéskötés folyamatban.

217/2017.(XI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kezdeményezi Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatánál a két település közigazgatási határának módosítását oly módon, hogy a Mikes Kelemen utca Balatonföldvár város közigazgatási területéhez tartozzon.
Balatonszárszó értesítve.

DECEMBER 14.

218/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:
1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) A képviselőtestület 2018. évi munkatervének jóváhagyása
3.) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok 2017. évi hasznosításáról
4.) Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása
5.) Nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése – közbeszerzési dokumentáció elfogadása
6.) Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása – műszaki ellenőrzésre benyújtott ajánlatok bírálata
7.) Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása – közbeszerzési ajánlatok bírálata
8.) Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi anyagának elfogadása
9.) Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 18. számú módosítása – környezeti hatásvizsgálat készíttetése
10.) Camping utca írásmódjának Kemping utcára módosítása
11.) Étkeztetés szolgáltatás szakmai programjának módosítása
12.) Városüzemeltetési részleg épületéről készült szakértői véleményről tájékoztató
13.) Megállapodás Katolikus Egyházzal kálvária létesítéséről
14.) Kőröshegyi u.5.szám alatti lakás értékesítése
15.) Kvassay sétányon partvédőmű rekonstrukciója – önerő biztosítása
16.) Polgármester év végi juttatásáról döntés
17.) Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjainak juttatásáról döntés
Határozat szerint.

219/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a képviselőtestület 2018. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja

Határozat szerint.

220/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1741 hrsz. alatt felvett Kulipintyó ingatlan 2017. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1565/4 és 1565/5 hrsz. alatt felvett ingatlanok 2017. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 26/2 hrsz. alatt felvett ingatlan 2017. évi hasznosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.

MNV Zrt. értesítve.

221/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 - „Balatonföldvár a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" építési beruházás kivitelezésével vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás részét képező ajánlattételi felhívást, az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentációkat az előterjesztéshez mellékelt tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a hirdetmény feladásához kapcsolódó ellenőrzés során felmerülő esetleges módosításokat megtegye.

Közbeszerzési eljárás folyamatban.

222/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 kódszámú „Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása" elnevezésű pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Megaron '33 Kft. által benyújtott 940.000 Ft + ÁFA, azaz 1.193.800 Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a megbízási szerződést aláírja.

Szerződés megkötve.

223/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a szükséges anyagi fedezet kiegészítéséről, az eljárás eredményességéről, és a legkedvezőbb ajánlat elfogadásáról a képviselőtestület név szerinti szavazással dönt.

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 – Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása építési beruházás kivitelezésével, vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán az önerő anyagi fedezetét összesen nettó 2.683.443 Ft összegben biztosítja.
2. Balatonföldvár Város Önkormányzata a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00008 – Kulipintyó villa turisztikai hasznosítása építési beruházás kivitelezésével, vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Balatonföldvár Város Önkormányzata az ICH Mérnök Kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b. 1/3.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
4. Az eljárás nyertese: ICH Mérnök Kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b 1/3.), mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú érvényes és alkalmas ajánlatot.

Ajánlati ára: nettó 70.085.937 Ft
5. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az ICH Mérnök Kft-vel a felhívásban és az ajánlatban meghatározott feltételekkel a szerződést megkösse.
Szerződés megkötve.

224/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt-t az egyeztetési eljárás további lefolytatására.
3. Felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert, hogy gondoskodjon a feladatra kapott állami támogatás – Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt. részére történő – legkésőbb 2017. december 31-ig történő kifizetéséről.

Megbízási díj kifizetve.

225/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek 18. számú módosításához szükséges környezeti vizsgálati dokumentáció elkészítésére 350.000 Ft + ÁFA, összesen 444.500 Ft összegű szerződést köt a Capparis Kft. 7629 Pécs, Kőrös u. 21. szám alatti társasággal, Böszörményi Krisztina tájépítésszel.
A szerződés megkötésével megbízza Holovits György Huba polgármestert.
Megbízza továbbá Holovits György Huba polgármestert, hogy az eljárás költségvállalása tekintetében 470.000 Ft + 27 % ÁFA, összesen 596.900 Ft összegű Településrendezési Szerződést kössön a BAHART Zrt-vel.
Szerződés megkötve. A környezeti vizsgálati dokumentáció elkészítésének határideje előterjesztés szerint 2018. január 31.

226/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, 1596 hrsz-ú közút - Camping utca írásmódját, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelően Kemping utcára módosítja.
Földhivatal értesítve, a KCR rendszerben a névváltozás átvezetése folyamatban van.

227/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szociális étkeztetés szakmai programját felülvizsgálta, és az előterjesztéssel megegyezően, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva jóváhagyja.
Határozat szerint.

228/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonát képező Radnóti utca 3. szám alatti műhelyépület baleset- és életveszélyessé vált épületrészének azonnali – további mozgás és kidőlés megakadályozása végett - ideiglenes dúcolását és megtámasztását rendeli

el. Utasítja az üzemeltetőt, hogy a szükséges munkálatokat haladéktalanul végeztesse el. A képviselőtestület a munkálatok költségét az üzemeltető költségvetése terhére biztosítja.
Az épületrész teljes helyreállítása költségeinek megítélése érdekében az üzemeltető szerezzen be árajánlatot, melyet a soron következő képviselőtestületi ülésre terjesszen elő.
Nonprofit Kft. értesítve.

229/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Kőröshegyi Római Katolikus Plébánia /Balatonföldvári Egyházközség/ részére a balatonföldvári 1660/2 hrsz-ú, Kápolna parkban történő keresztút stációk elhelyezésére.
A stációk megvalósítását célzó megállapodást az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Megállapodás megkötve.

230/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár Kőröshegyi út 5.sz. II. em.1. sz. (1167/2/A/7 hrsz.) alatti 67 m^2 alapterületű lakást 10.370.000 Ft. vételárért értékesíti Terdik István 8623 Balatonföldvár Berzsenyi u. 32. sz. alatti lakos részére.
Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
Szerződés megkötve.

231/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balaton Fejlesztési Tanács által meghirdetett Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívásra benyújtott, a „Balatonföldvár, Kvassay sétány partvédőmű rekonstrukciója" elnevezésű pályázat megvalósításhoz szükséges 23.946.540 Ft összegű önerőt, valamint a műszaki ellenőri tevékenység fedezetét a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.
Támogatási szerződést megkötve.

232/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére 50.000 Ft összegű ajándékutalvány juttatást állapít meg.
Határozat szerint.

233/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft felügyelő bizottságának 2017. évi munkáját elismerve az alábbi egyösszegű díjazást állapítja meg:

felügyelő bizottsági elnök részére: 250.000 Ft
felügyelő bizottsági tagok (2 fő) részére: 200.000 Ft/fő

A képviselőtestület utasítja a Kft. ügyvezetőjét, hogy a megítélt díjazás kifizetéséről a Kft. az üzleti terv „2017. évi munkabér és járulék költségek intézményenként és összesítve" táblázatban szereplő tiszteletdíjak költséghely terhére legkésőbb 2017. december 31-ig gondoskodjon.
A képviselő testület továbbá úgy határoz, hogy a Kft. felügyelőbizottsága tagjainak díjazása 2018. évtől a Kft. üzleti tervének elfogadásával egy időben kerül meghatározásra.
Díjazás kifizetve.

234/2017.(XII.14.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának jóváhagyása tárgyában 2018. januári ülésén hozza meg döntését.
Szabályzat képviselőtestület előtt.

Balatonföldvár, 2018. január 15.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Az előterjesztés tárgya: A temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletben megállapított díjak felülvizsgálata
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (3) bekezdése alapján: *„A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg.* ***A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.”***

A temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012. (IV.20.) önkormányzati rendelet értelmében

„4. § (19) A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért, és a Zrínyi utcai Urnakápolna kolumbárium fedlapok kötelező használatáért díjat kell fizetni. A díjak mértékét az 1. melléklet tartalmazza. A díjat minden esetben a temetést megelőzően, a fedlapok esetében az urnahely megváltásakor kell megfizetni.
(19a) A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő díj az elhunyt korábbi lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint kerül megállapításra az alábbi csoportosításban:
a) az elhunyt helyi lakos volt, amennyiben a halálát megelőző legalább három évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt,
b) az elhunyt nem volt helyi lakos.
(19b) A temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza. Az igénybevétel díja tartalmazza a ravatalozó használatának és a hulladék elszállításának díját.
(19c) A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját az 1. melléklet tartalmazza.
(19d) A (19) és a (19b)-(19c) bekezdésben meghatározott díjat az üzemeltető városüzemeltetési részlegének telephelyén, az üzemeltető számlájára kell megfizetni.
(20) A sírhelyből urna vagy koporsó áthelyezése, valamint az Urnakápolnában lévő urna lejárati idő előtti elszállítása esetén a hozzátartozónak a befizetett díj időarányos része nem jár vissza.”

A díjtételek alkalmazása során módosítási kérelem, javaslat nem érkezett, ezért a rendelet 1. mellékletében szereplő alábbi díjak változatlanul hagyására teszünk javaslatot.

1. melléklet az 5/2012.(IV. 20.) önkormányzati rendelethez

A temetési hely megváltásának a temetői létesítmények igénybevételének és a temető-fenntartási hozzájárulás díjai

1	A	B		C	D		E
2		**helyi lakos volt** *(amennyiben a halálát megelőző legalább 3 évig az állandó lakóhelye vagy tartózkodási helye Balatonföldváron volt)*			**nem volt helyi lakos**		
3	**sírhely, urnasírhely**	egyes sírhely 25 évre 12.000 Ft + áfa		kettes sírhely 25 évre 20.000 Ft + áfa	egyes sírhely 25 évre 50.000 Ft + áfa		kettes sírhely 25 évre 100.000 Ft + áfa
4	**kripta**	két férőhely 60 évre 37.500 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 75.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 112.500 Ft + áfa	két férőhely 60 évre 175.000 Ft + áfa	négy férőhely 60 évre 350.000 Ft + áfa	hat férőhely 60 évre 525.000 Ft + áfa
5	**urnafülke /kolumbárium/**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 10.000 Ft + áfa			Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 42.000 Ft + áfa		
6	**urnasírbolt**	20 évre 20.000 Ft + áfa			20 évre 60.000 Ft + áfa		
7	**Zrínyi utcai Régi temetőben Urnakápolnában lévő kolumbáriumok különös díjtételei**	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 20.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 30.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 10 évre 40.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium 10 évre 60.000 Ft + áfa
8		Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 35.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 45.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium 20 évre 70.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium 20 évre 90.000 Ft + áfa
9		Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 70.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa	Egy urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 140.000 Ft + áfa		Két urnahelyes kolumbárium örökös megváltással 280.000 Ft + áfa
10		A kolumbáriumhoz tartozó egységes kialakítású fedlap ára 10.000 Ft + áfa/db, melyet az urnahely megváltásakor kell megfizetni.					
11	**létesítmények igénybevételének díja temetésenként**	20.000 Ft + áfa, mely tartalmazza a ravatalozó használatát és a hulladék szállítás díját is.					

12	**temető fenntartási hozzájárulás díja munkánként naponta**	2.500 Ft + áfa / munka / nap

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 5/2012.(IV.20) önkormányzati rendeletben szereplő díjtételek éves felülvizsgálati eljárása során a balatonföldvári köztemetőben alkalmazott díjakat változatlanul hagyja, a rendeletben meghatározott díjak módosítását nem kezdeményezi.

Balatonföldvár, 2018. január 16.

Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. - én január 25 – én tartandó ülésére

Tárgya : **TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 – Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése építési beruházás kivitelezésével vállalkozási szerződés keretében"** tárgyú közbeszerzési lejárást lezáró döntés meghozatala

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának pályázatot nyújtott be a TOP-1.2.1-15 számú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztése" megnevezésű pályázati felhívásra „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" címmel, mely pályázat támogatásban részesült.

A támogatási szerződés a támogató szervezet és az önkormányzat részélről aláírásra került.

A pályázat keretein belül a Rákóczi utcában található Nyugati strandot fejlesztjük oly módon, hogy a meglévő épületek alaprajzi és arculati átalakításával, a sétányok, zöldfelületek és utcabútorok felújításával és modernizálásával megfeleljen a mai kor elvárásainak, korszerű műszaki megoldásokat tartalmazzon, és illeszkedjen a településrész szerkezetébe.

Az építési beruház becsült értéke meghaladja a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárt, így a beszerzésre közbeszerzési eljárást folytattunk le.

Balatonföldvár Város Önkormányzata a jelen közbeszerzés megvalósításakor a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) alapján, nemzeti értékhatárt meghaladó, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást folytatta le, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazta.

Az ajánlattételi felhívást, az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentációkat a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott közbeszerzési szakértő készítette el.

A felhívás kiküldésére 2017. december 20 – án került sor, miután a Képviselő – testület 2017. december 15 – i ülésén az ajánlattételi felhívás és annak mellékleteit jóváhagyta.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig 2 db ajánlat érkezett, amelyek az alábbi ajánlattevők által kerültek benyújtásra az alábbiak szerint:

1./ **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b. I/3.)

Részszempont		**Ajánlat**
Ár:	1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	95. 970. 495.- Ft
Minőségi kritérium:	2. Vállalt jótállás (hónap)	12 hónap
Minőségi kritérium:	3. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata (db)	5 db

2./ **Kapos Hausbau Kft.** (7400 Kaposvár, Sommssich Pál u. 4. 1.emelet 1.)

Részszempont		**Ajánlat**
Ár:	1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	99. 644. 290.- Ft
Minőségi kritérium:	2. Vállalt jótállás (hónap)	12 hónap
Minőségi kritérium:	3. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata (db)	3 db

A felhívásban meghatároztuk, hogy a Bíráló Bizottság az ajánlatok bírálatát csak az ajánlatok értékelését követően végezni el, ezért csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végeztük el a bírálatot.

Az ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján történt (felhívás szerint).
Az ajánlatok értékelését követően megállapítottuk, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot az **ICH Mérnök Kft.** nyújtotta be, így a bírálatra csak ezen ajánlat esetében került sor.

A Kbt. kötelezővé teszi a teljes körű hiánypótlást, ezért az elsődleges formai értékelés során azt vizsgáltuk, hogy a bírálat alá vont ajánlat tartalmaz-e olyan hiányosságokat, amelyek hiánypótlás/felvilágosítás kérés keretében orvosolhatóak.

A bírálat alá vont ajánlat formai értékelése keretében megállapítottuk, hogy az ajánlat nem tartalmaz közbeszerzési-jogi hiányosságokat.

Az ajánlattevő nyilatkozata és a lekért elektronikus nyilvántartásokból egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlattevő

- nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt,
- adózott eredményei az előző három lezárt üzleti évben több mint egy alkalommal nem voltak negatívak,
- szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében,
- az általa bemutatott szakember szerepel a Magyar Építész Kamara online névjegyzékében.

A bírálat alá vont ajánlat formai értékelése keretében a Bíráló Bizottság megállapította, hogy a bírálat alá vont ajánlat nem tartalmaz közbeszerzési-jogi hiányosságokat, amelynek értelmében az **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.) által benyújtott ajánlatot a Bíráló Bizottság egyhangúan javasolja érvényesnek nyilvánítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a szükséges anyagi fedezet kiegészítéséről, az eljárás eredményességéről, és a legkedvezőbb Ajánlat elfogadásáról a Képviselő - testület név szerinti szavazással dönt.

1./ Balatonföldvár Város Önkormányzata az ICH Mérnök kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b. 1/3.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

2./ Balatonföldvár Város Önkormányzata a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 – Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése építési beruházás kivitelezésével vállalkozási szerződés keretében" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

3./ Az eljárás nyertese: ICH Mérnök Kft. (7400 Kaposvár, Petőfi S. u. 9/b 1/3.), mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú érvényes és alkalmas ajánlatot.
Ajánlati ára: nettó 95.970.495,- Ft

4./ A Képviselő – testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az ICH Mérnök Kft. – vel a felhívásban és az ajánlatban meghatározott feltételekkel a szerződést megkösse.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2018. február 10.

Balatonföldvár, 2018. január 18.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2018. január 18.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek :
- Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv

DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Balatonföldvár Város Önkormányzata által **„TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése építési beruházás kivitelezésével, vállalkozási szerződés keretében"** tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok értékelése tárgyában 2018. január 17. napján tartandó Bíráló Bizottsági üléséről.

Ajánlatkérő:

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Címe: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

A közbeszerzési eljárás tárgya:

A „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése építési beruházás kivitelezésével, vállalkozási szerződés keretében"

Az eljárást megindító felhívás megküldésének dátuma: 2017. december 20.

A Bírálóbizottság összetétele:

- Köselingné Dr. Kovács Zita –jegyző – Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal – jogi szakértő – bírálóbizottság elnöke
- Ernyes Ervin – pénzügyi osztályvezető - Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal – pénzügyi szakértő
- Lénárt Márta – főtanácsos - Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal – közbeszerzés tárgya szerinti szakértő
- dr. Horváth Helena Zsuzsanna - Bujdosó és Bakó Közbeszerzési Kft. – jogi és közbeszerzési szakértő

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje, az ajánlat bontása:

Határidő: 2018. január 8. napja 10.00 óra.
Helyszín: Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft., 7090 Tamási, Nyírfa sor 15. II. em. 4.

Ajánlattételi határidő lejártáig 2, azaz kettő darab ajánlatot nyújtottak be.

1./ **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.)

Ajánlat:

Részszempont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 95.970.495,- Ft
2. Vállalt jótállás (hónap)	12 hónap

3. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata (darab)	5 darab

2./ **Kapos Hausbau Kft.** (7400 Kaposvár, Somssich Pál u. 4.1. em. 1.)

Ajánlat:

Részszempont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 99.644.290,- Ft
2. Vállalt jótállás (hónap)	12 hónap
3. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata (darab)	3 darab

Bíráló bizottsági ülés:

Az értékelés ideje: 2018. január 17. 12:00 óra
Az értékelés helye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.– Balatonföldvár Város Önkormányzata

A tartalmi értékelés

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. A Bíráló Bizottság - az ajánlatkérő nevében eljáró Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. javaslatát elfogadva - csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Az ajánlatkérő a felhívásban a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján kívánta értékelni az ajánlatokat az alábbiak szerint.

Részszempont		Megajánlás
Ár:	1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	7
Minőségi kritérium:	2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata - a 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. szerint, MV-É vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező műszaki vezető szakmai tapasztalata épületen végzett építési beruházásban - legalább 1 db és legfeljebb 5 db szakmai tapasztalat (projekt vagy munka)	2
Minőségi kritérium:	3. Vállalt jótállás (hónap)	1

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100-ig.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszempont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = \left(\frac{A_{legalacsonyabb}}{A_{vizsgált}} \right) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
$A_{legalacsonyabb}$: A meghatározott szempontok szerinti értékelés és összegzés után a legalacsonyabb értéket képviselő ajánlatban meghatározott érték
$A_{vizsgált}$: A vizsgált ajánlatban meghatározott érték

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszempont** esetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazó ajánlatok az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak.

Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra az alábbi képlet szerint:

Pvizsgált = (Avizsgált – Alegkedvezőtlenebb)/(Alegkedvezőbb – Alegkedvezőtlenebb) x (Pmax – Pmin) + Pmin.

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja
Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték: 1 db projekt vagy munka, az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott

legkedvezőbb érték: 5 db projekt vagy munka. Az 1 db-nál kevesebb vállalást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja. Csak egész számok ajánlhatók.

Az ajánlatkérő a **3. értékelési részszempont** esetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazó ajánlatok az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak.

Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra az alábbi képlet szerint:

Pvizsgált = (Avizsgált – Alegkedvezőtlenebb)/(Alegkedvezőbb – Alegkedvezőtlenebb) x (Pmax – Pmin) + Pmin.

Pvizsgált: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja
Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A jótállás esetében az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték: 12 hónap, az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték: 36 hónap. A 12 hónapnál kevesebb vállalást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja. Csak egész hónapok ajánlhatók.

A részszempontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

A fentiek alapján jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében meghatározott pontszámokat javasolja a Bíráló Bizottság egyhangúan kiosztani az egyes ajánlatok tekintetében.

Az ajánlatok értékelését követően megállapítható, hogy az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot 901,00 ponttal a ICH Mérnök Kft. ajánlattevő nyújtotta be, így a bírálatra csak ezen ajánlat esetében kerül sor.

A formai értékelés

A Bíráló Bizottság ezt követően megkezdte a bírálat alá vont ajánlat formai értékelését. Az ajánlat átvizsgálását követően az alábbi megállapításokat teszi a Bíráló Bizottság:

Az ajánlattevő nyilatkozata és a lekért elektronikus nyilvántartásokból egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlattevő

- nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt,
- adózott eredményei az előző három lezárt üzleti évben több mint egy alkalommal nem voltak negatívak,

- szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében,
- az általa bemutatott szakember szerepel a Magyar Építész Kamara online névjegyzékében.

A bírálat alá vont ajánlat formai értékelése keretében a Bíráló Bizottság megállapította, hogy a bírálat alá vont ajánlat nem tartalmaz közbeszerzési-jogi hiányosságokat, amelynek értelmében az **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.) által benyújtott ajánlatot a Bíráló Bizottság egyhangúan javasolja érvényesnek nyilvánítani.

Döntés előkészítői javaslat:

A Bíráló Bizottság ezt követően ellenszavazat nélkül javasolja a döntéshozónak, hogy

- az **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.) Ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényessé,
- a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és
- nyertesként az **ICH Mérnök Kft.** (7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.) ajánlattevőt hirdesse ki, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele kösse meg a szerződést a felhívásban és az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

Kelt: Balatonföldvár, 2018. január 17.

A Bíráló Bizottság Elnöke

A Bíráló Bizottság tagjai

1. sz. melléklet

Az értékelés részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: **ICH Mérnök Kft.**	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	100,00	700,00
2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata - a 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. szerint, MV-É vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező műszaki vezető szakmai tapasztalata épületen végzett építési beruházásban - legalább 1 db és legfeljebb 5 db szakmai tapasztalat (projekt vagy munka)	2	100,00	200,00
3. Vállalt jótállás (hónap)	1	1,00	1,00
összesen		201,00	**901,00**

Az értékelés részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: **Kapos Hausbau Kft.**	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	96,35	674,45
2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata - a 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. szerint, MV-É vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező műszaki vezető szakmai tapasztalata épületen végzett építési beruházásban - legalább 1 db és legfeljebb 5 db szakmai tapasztalat (projekt vagy munka)	2	50,50	101,00
3. Vállalt jótállás (hónap)	1	1,00	1,00
összesen		148,68	**776,45**

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 25 - én tartandó ülésére

Tárgya: TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása – ajánlatok bírálata

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzatának pályázatot nyújtott be a TOP-1.2.1-15 számú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztése" megnevezésű pályázati felhívásra „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" címmel, mely pályázat támogatásban részesült.

A támogatási szerződés a támogató szervezet és az önkormányzat részélről aláírásra került.

A pályázat keretein belül a Rákóczi utcában található Nyugati strandot fejlesztjük oly módon, hogy a meglévő épületek alaprajzi és arculati átalakításával, a sétányok, zöldfelületek és utcabútorok felújításával és modernizálásával megfeleljen a mai kor elvárásainak, korszerű műszaki megoldásokat tartalmazzon, és illeszkedjen a településrész szerkezetébe.

Az építési beruház becsült értéke meghaladja a közbeszerzési törvényben meghatározott értékhatárt, így a beszerzésre közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatunk. A közbeszerzési eljárás előre láthatóan hamarosan lezárul.

A kivitelezési munkák során műszaki ellenőrt kívánunk alkalmazni, aki a munkálatokat az önkormányzat érdekeit figyelembe véve folyamatosan ellenőrzi, illetve nyomon kíséri.

A műszaki ellenőr költsége 1.181.102.- Ft +Áfa, azaz 1.500.000.- Ft összegben a pályázatban elszámolható.

A műszaki ellenőri tevékenység ellátására, 3 db, a feladat elvégzésére alkalmasnak ítélt gazdasági társaságtól kértünk ajánlatot.

A 2017. december 20 – án beérkezett árajánlatok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Brutto
1.	Megaron' 33 Kft.	1.180.000.- Ft	1.498.600.- Ft
2.	B Line Építésziroda Kft.	1.350.000.- Ft	1.714.500.- Ft

3.	Alfa Invest Kft.	1.420.000.- Ft	1.803.400.- Ft

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot a **Megaron '33 Kft.** nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatokat illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Megaron '33 Kft. által benyújtott 1.180.000.- Ft +ÁFA, azaz 1.498.600.- Ft összegű ajánlatot elfogadja, és felhatalmazza Holovits Huba polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2018. január 31.

Balatonföldvár, 2018. január 18.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2018. január 18.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

Mellékletek:
- ajánlatok
- bontási jegyzőkönyv
- megbízási szerződés - tervezet

Balatonföldvár Város
Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
Iktatás időpontja: 2017 DEC 20.
Iktatószám: 10470-4/2017

1. melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott **Paksi András Csaba mint a(z) Megaron 33 Kft. 7400 Kaposvár, Kontrassy u. 5. I.3.** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata részére, TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 azonosító számú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
   a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
   b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
   c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

ÉRKEZETT 2017 DEC 20.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Megaron „33" Kft.
Cégjegyzék száma:	14 09 308267
Adószám vagy adóazonosító jel:	14376120-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400, Kaposvár Kontrassy u. 5. I.3.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	7400, Kaposvár Kontrassy u. 5. I.3.
Kapcsolattartó neve:	Paksi András Csaba, ügyvezető/tulajdonos
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400, Kaposvár Kontrassy u. 5. I.3.
Kapcsolattartó telefonszáma:	**06-20-310-6033**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**megaron@kabelnet.hu**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása	**1.180.000 Ft**	**318.600 Ft**	**1.498.600 Ft**
ÖSSZESEN			**1.498.600 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár, 2017-12-15.

Megaron 33 Kft.
Építészeti és Grafikai Tervező Iroda
7400 Kaposvár, Kontrassy u. 5. I. 3.
Adószám: 14376120-2-14
Cg.: 14-09-308267

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

10470/2017

1. melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Balatonföldvári Városi Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Dózsa Sándor u. 1.
Iktatás időpontja: 2017 DEC 20.
Mellékletek száma:
Iktatószám: 10470-3/2017.

Alulírott **Balázs Gábor mint a(z) B Line Építésziroda Kft. 7400 Kaposvár, Előd vezér utca 9.** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata részére, TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 azonosító számú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
   a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
   b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
   c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

ÉRKEZETT 2017 DEC 20.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	B Line Építésziroda Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzék száma:	14 09 308783
Adószám vagy adóazonosító jel:	14591866-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400, Kaposvár Előd vezér utca 9.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	7400, Kaposvár Előd vezér utca 9.
Kapcsolattartó neve:	Balázs Gábor, ügyvezető/tulajdonos
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400, Kaposvár Előd vezér utca 9.
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36 70/4338539**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**blinekft@gmail.com**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása	**1.350.000**	**364.500**	**1.714.500**
ÖSSZESEN			**1.714.500 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár, 2017-12-19.

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Balaton... Önkor... Hivatal
8623 Balatonfö... Sándor u. 1.
Iktatás időpontja: 2017 DEC 20.
Iktatószám: 10.470-2/2017.

1. melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓ LAP

Alulírott **Dobó Viktor, mint a(z) Alfa-Invest Építőipari tervező és Kivitelező Kft. 7400, Kaposvár gr. Apponyi A. utca 10.** cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. Balatonföldvár Város Önkormányzata részére, TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 azonosító számú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri tevékenység elvégzése tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
   a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
   b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
   c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

ÉRKEZETT 2017 DEC 20.

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	**TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása**
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Alfa-Invest Építőipari tervező és Kivitelező Kft.
Cégjegyzék száma:	14 09 302910
Adószám vagy adóazonosító jel:	11485078-2-14
Ajánlattevő címe (székhely, lakóhely)	7400, Kaposvár gr. Apponyi A. utca 10.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	7400, Kaposvár gr. Apponyi A. utca 10.
Kapcsolattartó neve:	Dobó Viktor, ügyvezető
Kapcsolattartó levelezési címe:	7400, Kaposvár gr. Apponyi A. utca 10.
Kapcsolattartó telefonszáma:	**+36 30/969-0450**
Kapcsolattartó e-mail címe:	**dobo.viktor@alfa-invest.hu**

Értékelési szempontok szerint értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok:

Feladat megnevezése	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása	**1.420.000**	**383.400**	**1.803.400**
ÖSSZESEN			**1.803.400 Ft**

Az ajánlati árat egész számban, magyar forintban kell megadni.

Kelt : Kaposvár, 2017-12-14.

.....

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Bontási Jegyzőkönyv

Készült: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 9.szám alatti helyiségében
2017. december 20, 10.00 órakor

Tárgy: TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00009 kódszámú „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése"című pályázat építési beruházása során műszaki ellenőri tevékenység ellátása

Jelen vannak a kiíró és az ajánlattevő képviseletében:

Lénárt Márta
pályázati és közbeszerzési ügyintéző .....

Paksi András
Megaron' 33 Kft. .....

Molnár Lehel
projektmenedzser .....

Lénárt Márta a jelenlévők előtt megállapítja, hogy az adott munkákra 3 db ajánlat érkezett, az ajánlatok csomagolása sértetlen, azok tartalma a következő:

	Ajánlattevő	Nettó	Brutto
1.	Megaron' 33 Kft.	1.180.000.- Ft	1.498.600.- Ft
2.	B Line Építésziroda Kft.	1.350.000.- Ft	1.714.500.- Ft
3.	Alfa Invest Kft.	1.420.000.- Ft	1.803.400.- Ft

kmf

Megbízási szerződés
műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére
(tervezet)

Amely létrejött egyrészről a

Balatonföldvár Város Önkormányzata (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 14100110-35181549-03000001) mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma: .....; adószáma: .....; számlaszáma: ....., képviselője: ..... ügyvezető) mint megbízott (továbbiakban : Megbízott) együttes említésük esetén a Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. Előzmény

Felek megállapítják, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014 (XI.5.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően a TOP – 1.2.1-15-SO1-2016-00009 – „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" című pályázata (továbbiakban: Pályázat) megvalósítása során a felmerülő műszaki ellenőri tevékenység ellátása érdekében Megbízóként megbízási szerződést köt.

2. Szerződés tárgya

2.1. Megbízó műszaki ellenőri tevékenység elvégzése tárgyban, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le, melynek alapján a nyertes Ajánlattevővel (megbízottal) e szerződést megköti.

2.2 Megbízó megbízza Megbízottat, Megbízott pedig vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott Pályázat megvalósítása során a Pályázathoz kötődő műszaki ellenőri tevékenység tekintetében biztosítja a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő megfelelő jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőrt és ellátja az ajánlattételi felhívásban rögzített feladatokat. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján ellátandó feladatok összességét Megbízott az adott teljesítéskor hatályos jogszabályok alapján köteles ellátni.
A Megbízottnak fentiek tekintetében különösen az alábbi feladatokat kell ellátnia:

- építési műszaki ellenőrzési feladatok teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján,
- műszaki dokumentáció összeállításában való közreműködés:
    - a közbeszerzés műszaki dokumentációjának áttekintése, a tervezési dokumentumokkal való összevetése (amennyiben releváns),

    - a kivitelező által rendelkezésre bocsájtott műszaki dokumentációk tartalmának vizsgálata a helyszíni beépítések valóságtartalma, és a pályázati elszámolhatóság szempontjából
    - a pályázattal kapcsolatos elszámolásban, kifizetési kérelmek összeállításában való tevékeny részvétel;
- részvétel a helyszíni ellenőrzéseken,
- építéssel kapcsolatos, egyéb szakértői tevékenységek összehangolása,
- a projekt műszaki tartalmának vizsgálata támogathatóság és az elszámolhatóság szempontjából,
- a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetés betartása, szükség esetén indokolással alátámasztott költségvetési módosítási javaslat készítése,
- kapcsolattartás a terveket készítő mérnökkel,
- a megvalósítás során rendelkezésre állás a projekt műszaki tartalmát érintő kérdések megválaszolásához,
- közreműködés a kivitelezés műszaki tartalmának a pályázati kiírásnak, támogatási dokumentációnak történő megfeleltetésében,
- koordináció, kommunikáció a Megbízóval, a partnerekkel, szakhatóságokkal, - a kivitelezés során felmerülő műszaki jellegű, a támogatást is érintő problémák esetén – a Közreműködő Szervezettel.

Megbízott a fenti feladatok ellátása kapcsán kijelenti, hogy a pályázatok elszámolására vonatkozó jogszabályi előírásokat, és a projektre vonatkozó jogszabályokat ismeri, és azokat maradéktalanul betartja, tekintettel arra, hogy a kifizetési kérelmek megfelelőségét a teljesítések valós műszaki tartalma, elszámolhatósága befolyásolja, mely dokumentumok helytállóságáért, és jogszabályszerűségéért kártérítési felelősség terheli.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Megbízott a Szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatokat elvégzi a szerződésben foglalt feltételek és a teljesítéskor hatályos jogszabályok szerint. Megbízott kijelenti, hogy nevezett Pályázat tartalmát megismerte, az alapján vállalja az abban felmerülő teljes körű műszaki ellenőrzési tevékenység elvégzését, és egy úttal nyilatkozik, hogy a pályázattal érintett építési tevékenység műszaki ellenőrzéséhez jogosultsággal rendelkezik.

3.2. Megbízott eljárása során arra jogosult műszaki ellenőrt köteles biztosítani, aki személyesen jár el, és aki munkájáért Megbízott a megbízás teljesítése során teljes körű felelősséggel tartozik.
Megbízott tehát kijelenti, hogy a megbízási szerződés 2.2. pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal bír(ó szakemberekkel) és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá a bevonni kívánt műszaki ellenőr a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában szerepel. Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró műszaki ellenőr(ök) személyét, elérhetőségét, és nyilvántartási számát:

Név:
Postacím:
E-mail:
Telefon:
Nyilvántartási szám:

Név:
Postacím:
E-mail:
Telefon:
Nyilvántartási szám:

3.3. Megbízott feladatainak ellátását a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni, azzal, hogy a feladatellátás során magában az eljárás menetében a Megbízó utasításai az eljárás menetének, lefolytatásának törvényes rendjét semmilyen formában nem érinthetik.

3.4 A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni. Megbízó tájékoztatás kérése esetén a tájékoztatást a felkérés kézhezvételétől számított kettő munkanapon belül e-mail útján-, személyes egyeztetésre való felkérés esetén a személyes egyeztetés Megbízó székhelyén történő – a felkéréstől számított három munkanapon belüli – lebonyolításával köteles teljesíteni.

3.5. Megbízó vállalja, hogy a Megbízottat feladatai hatékony és határidőben történő elvégzése érdekében a szükséges – és rendelkezésére álló - információkkal folyamatosan ellátja.
Megbízó köteles az egyes eljárásokkal kapcsolatos adatszolgáltatás során különösen az alábbi információk írásbeli formában történő átadásában közreműködni:

- teljes körű tervdokumentáció;
- pályázati költségvetés;
- a kivitelezés lefolytatásához szükséges dokumentációhoz kapcsolódó engedélyek, hatósági igazolások;
- minden az építéssel kapcsolatos birtokába kerülő olyan információról, mely a beruházás eredményességére, jogszerűségére kihatással lehet.

3.6. Megbízott a szerződésben meghatározott díjra a készre jelentése alapján elkészített teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Megbízó a teljesítésről szóló készre jelentés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiállítani a teljesítésigazolást, mely alapján Megbízott a számláját benyújthatja Megbízó felé.

3.7. Megbízott a helyszíni műszaki ellenőrzéseket folyamatosan végzi, de a beruházáshoz kapcsolódó részteljesítések előtt köteles helyszíni ellenőrzést tartani. Köteles továbbá a helyszínen megjelenni tevékenysége végzése céljából, amennyiben azt a Megbízó kéri. A megbízó kérésére legfeljebb 3 munkanapon belül kell műszaki ellenőrzést végeznie, de indokolt esetben a Megbízó ezt haladéktalanul is kérheti. A helyszíni műszaki ellenőrzésekről a műszaki ellenőr napló bejegyzést, illetve kooperáció esetén jegyzőkönyvet készít.

3.8. A műszaki ellenőr köteles részt vett venni a projektmenedzser által rendszerességgel megszervezett pályázati koordinációkon.

3.9. Felek kikötik, hogy őket kölcsönösen, fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Ennek keretében a jelen szerződés végrehajtása során folyamatosan együttműködnek, folyamatosan tájékoztatják, értesítik egymást minden olyan eseményről, körülményről, amely a szerződés teljesítésére hatással lehet.

4. Díjazás

4.1. A Megbízottat megbízási díj illeti meg, melynek teljes összege ..... Ft + ÁFA, azaz ..... Forint + ÁFA.
Felek rögzítik, hogy Megbízott díjazásának pénzügyi fedezete az 1. pontban meghatározott Pályázat támogatási forrása terhére biztosított.
A megbízási díj magában foglalja a műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódó valamennyi szükséges valamennyi járulékos költséget is (útiköltség, adminisztrációs költség), azokért Megbízott külön költségtérítésre nem jogosult, a megbízási díj magában foglalja továbbá különösen a pályázat műszaki tartalmának, és ehhez kapcsolódó esetleges a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésmódosítás/okban való részvétel költségeit is.

4.2. Megbízott a fenti megbízási díjra – a Megbízó által kiállított az igazolt teljesítést követően jogosult.

4.3. Megbízó előleget semmilyen jogcímen nem biztosít.
Megrendelő 4 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az építési beruházás 25-%-ot elérő megvalósult teljesítése esetén;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről asz építési beruházás 50-%-ot elérő megvalósult teljesítése esetén;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről asz építési beruházás 75-%-ot elérő megvalósult teljesítése esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az építési beruházás 100 %-át elérő megvalósult teljesítése esetén a sikeres műszaki átadás – átvételei eljárást követően.

Megbízó a megbízási díjat Megbízott által kiállított számla és mellékletei kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a Megbízott javára a Megbízott által e szerződésben megjelölt bankszámlaszámra.

4.4. A fizetési kötelezettség teljesítési napjának a számla kiegyenlítésének napját - értve ez alatt azt a napot, amikor a Megbízó a számlája megterhelésére vonatkozó megbízást a számlavezetőjének megadta - kell tekinteni.

4.5. Amennyiben Megbízó díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155.§.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. Megbízott felelőssége az általa okozott károkért

5.1. Megbízott felel minden olyan kárért, amely az ő tevékenysége nyomán, illetve az ő felelősségi körében következik be, és a Megbízónak kárt okoz. Megbízott ezen felelősségvállalása általánosan, az egyes felelősségi formák és részek részletezése nélkül, teljes körűen mindenre kiterjed a nevezett körben, különösen kiemelve a Pályázat ellenőrzése során megállapított a helytelen műszaki adatokon alapuló visszafizetési kötelezettséget is. Ezen teljes körű felelősségvállalás kiterjed az általa, az eljárásba bevont közreműködő személyek és szervezetek tevékenységéért is.
Nem felelős a Megbízott olyan okból bekövetkező hátrányos jogkövetkezményekért, mely kizárólag a Megbízó tevékenysége és mulasztása okán állt be, vagy olyan okból, melyre a

Megbízott vagy a személyesen eljáró műszaki ellenőr a Megbízó figyelmét jelen szerződés szerint felhívta.

5.2. Megbízott tevékenységét a jog-, illetve a szakmai szabályoknak megfelelően látja el, probléma esetén a Megbízó felé tartozik jelentési kötelezettséggel. Megbízott köteles a tevékenységéről és az ügyek állásáról a Megbízót rendszeresen tájékoztatni.

5.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó jelen szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban igényt kíván érvényesíteni, azt elsődlegesen a Megbízott felé érvényesíti, annak – fentiekben rögzített - felelősségbiztosítása terhére. Az egyes műszaki ellenőr(ök)kel szembeni igény érvényesítésére a Megbízó nem jogosult, kivéve, ha kógens jogszabály ezt kifejezetten előírja.

5.4. Felek – egyébként az ellátott valamennyi ügy és eljárás vonatkozásában - rögzítik továbbá, hogy a Megbízott felelőssége az adott feladat teljesítésekor hatályos jogszabályok, egyéb kötelező rendelkezések, ill. bírósági gyakorlat megsértése esetén állapítható meg. Ha Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv(ek) szabálytalansági eljárás nyomán elmarasztaló döntést hoz, és Megbízót visszafizetési kötelezettséggel sújtja a Megbízott tevékenysége vagy mulasztása miatt ezen összegért való felelősség csak a fenti döntés alapján (jogorvoslat esetén a jogorvoslati döntés alapján) áll fenn. A Megbízott felelőssége csak akkor állapítható meg, ha a tárgyi kérdésben a Közbeszerzési Döntőbizottság/Bíróság, vagy a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv(ek) – kizárólag a tevékenységgel összefüggésben lévő dokumentumok alapján – a jogsértést megállapító jogerős döntést hoztak.

6. A Szerződés időbeli hatálya, megszüntetése, megszűnése

6.1. Jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés aláírásának napja.

6.2. E szerződés időbeli hatályának megszűnésének napja az 1. pontban meghatározott Pályázat fenntartási idejének lejáratakor elkészített záró dokumentáció a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv (Irányító Hatóság / Közreműködő szervezet) által történő elfogadása, melyről Megbízó haladéktalanul írásban (postai úton tértivevényes küldeményben) közölt egyoldalú hatályt megszüntető nyilatkozatot bocsájt ki. E nyilatkozat Megbízotti kézhezvételének napja jelenti a szerződés időbeli hatályának megszűnését.

6.3. Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.

6.4. Felek az egyik fél részéről történő egyoldalú rendes (indokolás nélküli) felmondás jogát kizárják.

6.5. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A szerződésszegéssel érintett fél számára kötelezettségének megszegéséről az elvárt szerződésszerű magatartás egyidejű közlésével tértivevényes küldeményben vagy írásban az átvételt igazolható módon közölt felszólítással értesíteni kell, és ha a felszólítás ellenére 15 napos póthatáridőben nem tesz eleget a felszólításban foglaltaknak, a felmondási jog kizárólag írásban, a másik Félhez intézett egyoldalú indokolással ellátott nyilatkozattal gyakorolható. A fenti határidőtől eltérő (rövidebb) határidő alkalmazható, ha az adott szerződéses kötelezettség teljesítésének határidejét jogszabály vagy hatósági (ide értve az Irányító Hatóságot is) a fenti 15 napos határidőnél rövidebb időtartamban szabályozza.

Szerződésszegésnek minősül különösen:

a.) Megbízott részéről:

- ha írásbeli felszólítás ellenére sem teljesít határidőben vagy jogszabály-, és szerződésszerűen, valamint megfelelő minőségben,
- a bármely eljárási határidő neki felróhatóan nem kerül betartásra;
- a tevékenysége során a jogszerűség neki felróható megsértése esetében;
- ha legalább 2 alkalommal bizonyíthatóan szakmai hibát követ el;
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja);
- a titoktartási kötelezettségét megsérti.

b.) Megbízó részéről:

- ha 60 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- az eljárás(ok) lefolytatásához szükséges adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi
- minden olyan esetben, ha a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben, szándékosan vagy gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

A Megbízó fenntartja a szerződéstől való elállási jogát, arra az esetre, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul, vagy ha az eljáró műszaki ellenőr a Magyar Építész Kamara nyilvántartásából törlésre kerül, vagy a pályázat szempontjából releváns jogosultsága lejár, vagy bármely okból megszűnik.

6.6. A szerződés megszűnik, az 6.2. pontban meghatározott feltétel bekövetkeztével, vagy bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésének napján.

6.7. Felek a szerződés megszűnésekor kötelesek elszámolni egymással, továbbá a Megbízott a Megbízó részére köteles átadni a megbízás teljesítése során birtokába került okiratok eredeti példányait, és mindazon iratok eredeti példányait melyek a tevékenysége ellátása során keletkeztek. E körben felek megállapodnak, hogy Megbízott a fenti kötelezettség nem, vagy késedelmes, hiányos teljesítése esetére a Megbízóval szembeni valamennyi birtokvédelmi jogáról lemond, így Megbízó jogosult az adott iratokat önhatalommal is birtokba venni.

7. Titoktartás és adatkezelés

7.1. Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik félre vonatkozik, („bizalmas információ") minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.
Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a jelen szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. Felek a bizalmas információkat kizárólag a szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé.

Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ

a) amely köztudomású;
b) amelyet nem a szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
c) amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt nyilvánosságra hozó féltől megkapta volna;
d) amelyet a használó fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
e) amelyet az egyik fél a másik fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre, vagy
f) amelyet az adott félnek – jogszabályban meghatározott – kötelessége átadni az illetékes hatóság/bíróság számára.

7.2. Felek kötetezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat – és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik Fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.

7.3. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek munkajogviszonyban vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott munkavállalóját, közalkalmazottját, köztisztviselőjét, Vállalkozás tagját, vezető tisztségviselőjét, közreműködőjét a Felekkel azonos módon terheli. Felek megállapodnak ugyanakkor abban, hogy a Megbízott hivatalos anyagaiban – Internet, nyomtatott- és elektronikus prospektusok, prezentációs anyagok – referenciaként a Megbízó nevét – a megbízó külön engedélye nélkül – feltüntethesse.

7.4. A titoktartási, valamint adatkezelési kötelezettség megsértése esetén Felek teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

8. Egyéb kikötések

8.1. Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:

- naplóba történő bejegyzés (releváns esetben)
- személyes átadás (a kézbesítés megtörténtének egyértelmű és cégszerű tanúsítása mellett),
- tértivevényes postai küldemény,
- visszaigazolt e-mail.

A nyilatkozat másik fél részére történő megküldésének bizonyítása – vita esetén – a küldő Felet terheli.

8.2. A kapcsolattartásra jogosult személyek megnevezése és értesítési címe a következő:

a.) Megbízó részéről:
Név: Lénárt Márta főtanácsos
Postacím:8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel: +36 20 28 75 926
E-mail: lenartmarta@balatonfoldvar.hu

b.) Megbízott részéről:
Név:
Postacím:
Tel:
E-mail:

8.3. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

8.4. A jelen szerződésben szabályozott körön kívül egyik fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át vagy rendelkezhet hasonló módon a szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

8.5. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt az egész szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a szerződő felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

8.6. Amennyiben valamely szerződő fél a Szerződés alapján megillető jogát nem gyakorolja, a joggyakorlás elmulasztása nem jelenti az adott jogról való lemondást. Szerződő felek kikötik, hogy a szerződéshez kapcsolódó lényeges jognyilatkozatok csak írásban érvényesek.

8.7. Jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával módosítható.

8.8.. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérlik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint. Amennyiben a vitát egymással való békés egyeztetés útján nem sikerül rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvári Városi Bíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8.9. A szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, ideértve a mellékleteket is, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes szerződést, mely felváltja a Felek minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését.

8.10. Megbízott tudomásul veszi a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002 (VI.21.) Kormányhatározatban foglaltaknak megfelelően a jelen szerződésben szereplő pénzeszközök tekintetében az Állami Számvevőszék által ellenőrzéssel megbízott személyek és szervezetek ellenőrzési jogosultságát, továbbá a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvényben

foglaltakat, különös tekintettel arra a szabályra, mely szerint a szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megbízó nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

8.11. A vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, így különösen a 2011. CXII. törvény 33.§ és ahhoz kapcsolódóan előírt közzétételi kötelezettség teljesítése érdekében Megbízó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban – amennyiben a 2011. évi CXII. törvény szerint számított ellenszolgáltatás az ötmillió forintot eléri vagy meghaladja - szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változását közzétenni köteles.

8.12. E szerződés magyar nyelven és 5 (öt) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 4 (négy) példány Megbízót, és 1 (egy) példány Megbízottat illeti.

8.13. A jelen szerződésre, annak értelmezésére, a nem szabályozott kérdésekre, és a Felek közötti bármely jogvitára a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.14. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges jogosultsággal és felhatalmazással, valamint képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Holovits Huba polgármester Balatonföldvár Város Önkormányzata Megbízó Balatonföldvár, 2018.	....., 2018.....
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző:
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2018.....	Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, 2018.....

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 25-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: A balatonföldvári nyugati strand fejlesztése - önerős beruházási tételek meghatározása

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-1.2.1-15 számú „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés" elnevezésű felhívásra „Balatonföldváron a nyugati strand turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése" címmel, mely pályázat támogatásban részesült. A támogatási szerződés mind az önkormányzat, mind a támogató szervezet részéről aláírásra került.

Mivel a Nyugati strandon az utóbbi évtizedekben sem az épületek, sem a szolgáltatások tekintetében jelentősebb beruházás nem történt, a pályázatban meghatározott építési beruházások és fejlesztések jelenős része inkább szükségszerűnek és időszerűnek tekinthetők, az idelátógatók számára nem igazán a szabadidős tevékenység színvonalas eltöltését elősegítő látványos beruházások.

Éppen ezért a Képviselő – testület korábbi ülésein már foglalkozott a terület további, önerős fejlesztési lehetőségeivel.
A pályázati kivitelei terveket készítő építész iroda még a tavalyi évben összeállított egy fejlesztési elképzeléseket tartalmazó anyagot, melyben a következő lehetőségek voltak :

- homokosa kombinált strandfoci és strandröplabda pálya építése
- homokos strandröplabda pálya
- homokos plázs kialakítása – 2 ütemben
- vörösfenyő burkolatú napozóterasz megvalósítása – 2 ütemben
- vörösfenyő burkolatú mobilszínpad kialakítása
- „Balatonföldvár" felirat készítése

A határozati javaslatban a „Balatonföldvár„ feliratot, a plázs és a vörösfenyő burkolatú napozóterasz I. ütemét, a valamint a kombinált foci és röplabdapálya kivitelezését fogalmaztuk meg 52 mFt összegben.

A Képviselő – testület a bemutatott anyagot alapvetően támogatta, az elképzeléseket jónak találta, azonban kérte, hogy a 3D felirat és a vörösfenyő napozóterasz anyaghasználatát és azok költségvonzatát vizsgáljuk felül.

A felvetés értelmében a napozóterasz a vörösfenyő burkolat helyett WPC műanyag/bambusz kompozittal, a 3D felirat EPS polisztirol hab helyett fémvázra rögzített speciális műanyaggal készülne.

Kérdésként/lehetőségként merült fel a Keleti strandra vásárolt értékmegőrzők telepítése, további kültéri zuhanyzó kiépítése is.

A vörösfenyő teraszburkolat m2 – kénti ára alépítménnyel együtt a tervezői költségbecslés alapján 48.593.- Ft, míg a WPC műanyag /bambusz kompzit burkolaté 48.730.- Ft.

Az interneten is tájékozódtunk a két burkolóanyag felhasználásáról, tartósságáról:

„A WPC kültéri burkolatok előnyei a fával szemben

A WPC kültéri burkolat megosztja mind a felhasználói, mind a szakértői véleményeket. Kétségkívül vannak pozitív tulajdonságai, de akad számos olyan tényező, ami miatt használata bizonyos esetekben nem feltétlenül javasolt. Mindenekelőtt el kell ismerni, hogy homogén természete biztosítja a deszkák állandó minőségét, valamint kiküszöböli a faburkolatokra jellemző hibákat. Nem hajlamos méret-, és alakváltozásokra, vetemedésre, valamint nem igényel különösebb ápolást, karbantartást sem, ráadásul viszonylag könnyen megmunkálható.

A fa kültéri burkolatok ezzel szemben, ha nem megfelelő szakértelemmel kerülnek felszerelésre, hajlamosak a fenti hibákra, és kezelést is igényelnek. A fából készült burkolatoknál a szerelésnél dől el a legtöbb dolog: hiába dolgozunk minőségi alapanyagokkal, a burkolat megfelelő rögzítése szakértelmet kíván. Ez azonban a későbbiekben többszörösen megtérül, ráadásul az ápolási költségek is igen alacsonyak.

A felület mechanikai sérüléseinek megelőzése érdekében kerülni kell az erős pontszerű terheléseket (tűsarkú cipő) és a nehéz tárgyak (kerti bútorok) okozta károsodásokat.

A WPC kültéri burkolathátrányai a fa burkolatokkal szemben

A WPC kültéri burkolat tartóssága kültéren hagy kivetni valót maga után...

A fa-kompozit kültéri burkolat felhasználása, bár ápolást nem igényel, korántsem kompromisszummentes. Bár számtalan szín és mintázat közül válogathatunk, esztétikai szempontból nem veszi-, nem veheti fel a versenyt a valódi faburkolatokkal, hiszen végül is csak egy műanyagról beszélünk.

A kompozit burkolat egyik legkellemetlenebb tulajdonsága az, hogy a nyári napsütés hatására extrém mértékben felmelegszik, ami gyakorlatilag ellehetetleníti a mezítlábas használatot. Mivel nem bírja jól a folyamatos UV sugárzást, fedetlen, napnak kitett részeken hamar elöregszik, kifakul és törékennyé válik, amit súlyosbít az a tény, hogy a WPC burkolatok nem felújíthatóak. Újrafelhasználásuk is problémás, hiszen magas műanyagtartalmuk miatt az elhasználódott deszkák veszélyes hulladéknak minősülnek, eltüzelésük szigorúan tilos.

Ezzel szemben a faburkolat bármikor felújítható, az ápolásnak köszönhetően tartóssága napfényben 25-40 év – az esztétikumról és a természetes megjelenésről nem is beszélve."

A városnév felirat fémtartószerkezettel és műanyag burkolattal történő elkészítésére sajnos a mai napig nem találtunk vállalkozót, így árajánlatot sem tudtunk beszerezni. Az interneten kerestünk példákat erre a megoldásra, de csak habbetűs feliratot találtunk. Ennek oka az lehet, hogy a habbetűs –felirat – véleményünk szerint - lényegesen olcsóbb, könnyebben javítható és szállítható.

A Keleti strandra telepített 32 egységes értékmegőrző 1.587.500.- Ft – ba került, ehhez jön még az alaptest elkészítésének és a villamos megtáplálás kiépítésének költsége.

A jelenlegi kültéri zuhanyzók a pályázat keretin belül felújításra kerülnek. Új zuhanyzók kialakítását a tervező nem javasolja a szennyvízkezelés megoldatlansága miatt. Új telepítés esetén meg kellene oldani a szennyvíz elvezetését, melyet homokszűrővel is el kellene látni. Ezen járulékos költségek irreálissá tennék a zuhanyzók kialakításának költségét, valamint a rendszerrel kapcsolatban komoly üzemeltetési feladatok is keletkeznek.

A kombinált foci és strandröplabda pálya helyett a költségek csökkentése érdekében az egyszerűbb strandröplabda pálya megvalósítását javasoljuk.

Fentiek tükrében a költségek a következő módon alakulhatnak (eFtk kerekítéssel) :

Balatonföldvár Nyugati strand fejlesztése				
Tevékenység	Méret/mennyiség	**Nettó ár**	**ÁFA**	**Bruttó ár**
Strandröplabda pálya	23x15m	**6 675 000.-**	**1 801 498.-**	**8 477 250.-**
Homokos plázs I. ütem	570m2	**5 485 000.-**	**1 481 019.-**	**6 965 950.-**
Vörösfenyő napozóterasz - I. ütem	230m2	**8 801 575.-**	**2 376 000.-**	**11 178 000.-**
Balatonföldvár 3D térfelirat (habbetűs)	1db	**725 000.-**	**195 750.-**	**920 750.-**
Értékmegőrző -32 egységgel	1 db	**1 420 000.-**	**383 400.-**	**1 803 400.-**
Mindösszesen		**23 106 575.-**	**6 238 775.-**	**29 345 350.-**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft.-t a nyugati strandon önerős beruházásként az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerülő költségbecslés alapján az értékmegőrző és a „Balatonföldvár" felirat telepítésére, a plázs és a vörösfenyő burkolatú napozóterasz I. ütem, valamint a röplabdapálya kivitelezésének megvalósítására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2018. február 20.

Balatonföldvár, 2018. január 23.

Tisztelettel:

Holovits Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2018. január 23.
Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. január 25. napján tartandó ülésére

Készítette: Holovits György Huba polgármester
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Tárgya: Fásítási program bevezetése
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

Azzal a szándékkal, hogy az önkormányzat kifejezze elkötelezettségét a város környezeti állapotának fejlesztése iránt, és tevőleges felelősséget vállaljon a város zöldfelületeinek megóvására, a következő határozati javaslat elfogadását indítványom.

Határozati javaslat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete - emlékezve az alapító Széchényi-család által megkezdett munkára - a település zöldfelületeinek megóvása, természeti környezetének fejlesztése érdekében, 2018. évtől kezdődően öt év időtartamra, fásítási program megvalósítását határozza el.
A fásítási program keretében, kertészeti szakértő javaslatának figyelembevétele mellett, a város különböző közterületein, évente 30 db nagynövésű fa elültetésére kerül sor. A telepítés során az őshonos tölgy, kőris, hárs, fűz fafajta, továbbá a Balatonföldvár történetéhez, hagyományaihoz szervesen illeszkedő platán fafajta választható. A város közterületeire nyár, fenyő és akác fafajta nem kerülhet kiültetésre – e fafajták kiültetése a magántulajdonban lévő ingatlanokon történő fapótlás, faültetés esetében sem támogatott.
A fásítási program megvalósítása során, a képviselőtestület fokozott figyelmet fordít a védett fasorok, parkok, egyéb fás területeken lévő faállomány állapotának figyelemmel kísérésére, állagának megőrzésére, állapotának fejlesztésére.
Az elmúlt időszak gyakorlatával megegyezően, fa kivágására kizárólag a fa betegsége vagy balesetveszély esetén, szakértői vélemény alapján kerülhet sor.
A közterületi faállomány karbantartására és a fásítási program megvalósítására az önkormányzat költségvetésében, minden évben, elkülönített forrást kell biztosítani.

A szülők egyetértése esetén, a faültetési akció alkalmával, az ültetés évét megelőző évben született balatonföldvári lakóhellyel rendelkező gyermekek részére, ünnepélyes keretek között kerül elültetésre egy-egy fa. Az eseményt megörökítő fotódokumentáció a család részére átadásra kerül.

Balatonföldvár, 2018. január 18.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

E l ő t e r j e s z t é s
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. január 25-ei ülésére

Tárgy: az önkormányzat 100 % –os tulajdonában álló Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a Javadalmazási Szabályzat megalkotása a köztulajdonban álló gazdasági társaság legfőbb szervének hatásköre és kötelezettsége.
Eszerint a 100 %-ban önkormányzati tulajdonú Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. esetében a szabályzat jóváhagyása a Képviselő testület hatásköre.

A tárgyban szereplő előterjesztés szerepelt a legutóbbi testületi ülésünkön, azonban elfogadó döntés nem született, mivel további előzetes egyeztetések lefolytatása vált szükségessé, melyek
az azóta eltelt időben megtörténtek.

A Szabályzat elfogadásra javasolt szövege az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „az önkormányzat 100%–os tulajdonában álló Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadása" című előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. A képviselő-testület elfogadja a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft (8623. Balatonföldvár, Petőfi u 1.) vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsága javadalmazása módjáról, mértékéről szóló szabályzatát jóváhagyja.

2. A képviselő-testület utasítja a gazdasági társaság ügyvezetőjét, hogy a cég javadalmazási szabályzatát helyezze letétbe az illetékes Cégbíróságon.

   Határidő: 2018.február 28.
   Felelős: a Kft ügyvezetője.

Balatonföldvár, 2017. január 19.

Holovits Huba
polgármester sk.

1. melléklet

Javadalmazási Szabályzat

a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft
(székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S u 1. cégjegyzékszám: 14-09-314024)

vezető tisztségviselője (ügyvezetője), felügyelő bizottsági tagjai javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről

Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. képviseli: Holovits Huba polgármester), mint a cégjegyzékbe 14-09-314024 cégjegyzékszámon bejegyzett Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft alapítója (továbbiakban: Alapító) – Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2018. (I.25.) Kt. határozatával az alábbi szabályzatot alkotja:

Preambulum

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény alapján a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft – a továbbiakban: Társaság – ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) rendelkezései szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazása, továbbá a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről a Társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni.

A javadalmazási szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) alapdokumentumai:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban:Áht.)
- a munka törvénykönyvéről szóló 2012.I. törvény (továbbiakban: Mt.)
- a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.)
- a Kft. társasági szerződése és annak módosításai
- a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009.évi CXXII. törvény
- vonatkozó munka és megbízási szerződések, a Kft. legfőbb szervének határozatai
- a Kft. legfőbb szervének a felügyelő bizottsági tagok megbízására, illetve a díjazására vonatkozó határozatai

I. A szabályzat hatálya

1. A Szabályzat személyi hatálya kiterjed a Társaság:

a) vezető tisztségviselőre (Mt. 208. §) és vezető állású, valamint az önálló cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalóira,
b) felügyelő bizottságának tagjaira és elnökére

2. A Szabályzat tárgyi hatálya kiterjed az 1. pontban meghatározott személyek:

2.1. munkaviszony vagy egyéb jogviszony keretében a társaság részére végzett munkák, feladatok ellenértékéül szolgáló díjak meghatározására és a javadalmazási elvek szabályozására,
2.2. munka, illetve megbízási jogviszonya megszüntetése esetén járó juttatásokra
2.3. prémium fizetési feltételekre
2.4. egyéb juttatás, költség szabályozására, meghatározására
2.5. az Mt. 228. § alapján – de figyelemmel a 207. § (3) bekezdésében foglaltak alapján – kötött ún. versenytilalmi megállapodásokra.

II. A vezető tisztségviselő és a vezető állású munkavállalók javadalmazása

1. A vezető tisztségviselő személyi alapbére

1.1. A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. Ennek megfelelően a vezető tisztségviselő jogviszonyának létesítésekor a Társaság alapítója (egyedüli tagja) – vagyis Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – dönt arról, hogy a vezető a feladatát munkaviszonyban vagy megbízási jogviszony keretében látja el.

1.2. Ha a vezető tisztségviselő munkaviszonyban látja el feladatát, úgy részére alapbér, továbbá egyéb bér jellegű juttatás (pl: cafeteria) fizetendő, amelyre az Mt. szabályait kell megfelelően alkalmazni.
Ha a vezető tisztségviselő megbízási jogviszonyban látja el feladatát, akkor részére megbízási díj jár. A vezető tisztségviselő alapbérét, illetőleg megbízási díját a Társaság a Társaság alapítója (egyedüli tagja) –Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítja meg.

1.3. A vezető tisztségviselő alapbére, illetőleg – megbízási jogviszony esetében – havi díjazása legfeljebb a mindenkori garantált bérminimum 3,5 szoros összege lehet.

1.4 Az ügyvezető részére a munkával kapcsolatos kötelezettségeinek, feladatainak teljesítése során felmerült szükséges és indokolt költségek, továbbá a munkáltató érdekében felmerült egyéb szükséges és indokolt költségek megtérítésére a Társaság alapítója (egyedüli tagja) – vagyis Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete költségtérítést állapíthat meg.

2. A vezető tisztségviselő éves prémiuma

2.1. A vezető tisztségviselőt prémium, vagy jutalom csak az Alapító döntése (határozata) alapján illeti meg.
2.2. Amennyiben a Kft. tárgyévet megelőző mérlegét és az üzleti terv teljesítéséről szóló beszámolót az Alapító elfogadja, és ha a Kft. a költségvetési előirányzatát teljesíti, akkor az ügyvezető részére legfeljebb 6 havi személyi javadalmazásának megfelelő egyszeri díjazás állapítható meg.

2.3. Prémiumfeladatként az üzleti terv fő számainak teljesítése mellett csak olyan feltétel határozható meg, amelynek teljesítése a munkakör elvárható szakértelemmel és gondossággal való ellátásán túlmutató, konkrét, mérhető, objektíven meghatározható teljesítményt takar. Prémiumfeladatot az Alapító bármikor meghatározhat.

2.4. A kitűzés tartalmazza a prémium mértékét, a teljesítendő feladatokat a hozzájuk tartozó prémiumhányaddal, és az értékelés időpontját.

2.5. A prémium kitűzése előtt a felügyelő bizottság véleményét ki kell kérni.

2.6. A prémiumfeladatok értékelésére és az alapján az elszámolásra az üzleti évet lezáró mérleg elfogadásakor kerül sor.

2.7. A vezető tisztségviselő munka, illetve megbízási jogviszonyának év közben történő megszűnése esetén a prémium időarányos része számolható el a tárgyévet záró éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

3. A vezető tisztségviselőre vonatkozó egyéb szabályok

3.1. A Társaság vezető tisztségviselője felett a munkáltatói/megbízói jogokat (munka, illetve megbízási jogviszony létesítése, megszüntetése, módosítása, javadalmazás megállapítása – ideértve az egyéb díjazást, illetve juttatást is) a Társaság alapítója gyakorolja. A felmondási időre és a végkielégítésre az Mt. rendelkezései az irányadók.

3.2. A vezető tisztségviselő a nem vezető munkavállalók számára biztosított mértékben jogosult a munkáltató által biztosított jóléti, szociális juttatásokra.

III. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazása

1.1. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazását úgy kell megállapítani, hogy a díjazás mértéke igazodjon a felelősség mértékéhez, ne okozzon túl nagy anyagi terhet a Társaság számára, továbbá megfelelő arányban álljon a tisztséget betöltő személy által elvégzett munkával, a Társaság által foglalkoztatottak létszámával, a Társaság bevételeivel, valamint megfeleljen az adott tisztség társadalmi elismertségével. Felügyelő bizottsági tagságot a Társaságnál munkaviszonyban nem lehet ellátni.
A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak díjazását az Alapító állapítja meg.

1.2. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak jogviszonya megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

IV. Vegyes rendelkezések

1.1. Amennyiben a vezető tisztségviselő más köztulajdonban álló gazdasági társaságban betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, illetőleg amennyiben a felügyelő bizottság tagja más köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelő bizottsági tagság után javadalmazásban részesül, úgy a Társasággal fennálló ilyen jogviszonyuk után – a megbízatás, illetőleg a tisztség ellátásával összefüggő, indokolt és igazolt költségeik megtérítésén kívül – javadalmazásra nem jogosultak.

1.2. Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezetői tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.
A Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagjai büntetőjogi felelősségük tudatában nyilatkozni kötelesek arról, hogy részesülnek-e más köztulajdonban álló

gazdasági társaságban betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, illetve felügyelő bizottsági tagság után javadalmazásban. A vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottsági tagok e nyilatkozataikat megválasztásuk előtt, az abban foglaltak megváltozása esetében pedig a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül kötelesek megtenni.

1.3. A fentiekben felsorolt bárminemű javadalmazás kizárólag a Kft. költségeinek terhére történhet.

1.4. Jelen szabályzat az elfogadása napján lép hatályba és rendelkezései kötelezően alkalmazandók.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Egységes szerkezetű éves támogatási szerződés

2018. év vonatkozásában

Amely létrejött egyrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata (8623 Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.), képviseletében eljár: Holovits György Huba polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről az

Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (1112 Budapest, Balatoni út 198.) bírósági nyilvántartási szám: 10978, adószám: 18003936-2-43, képviseletében eljár: Nagy Tibor társelnök (továbbiakban: Alapítvány),

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatokra tekintettel az Önkormányzat az Alapítvánnyal 2012. augusztus 28-i dátummal tartós Közszolgáltatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötött beleértve a művészeti tevékenység támogatását Felek rögzítik, hogy az Alapítvány teljesítette a Szerződésből, valamint a 2017. évre vonatkozó támogatási, illetve éves szerződésből adódó szakmai kötelezettségeit a 2017. év vonatkozásában, összhangban a jelenleg hatályos Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakkal is.

2. A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 2. melléklete / IV. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása / 2. A település önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása / b) Táncművészeti szervezetek támogatása (Az előirányzat a nemzeti és kiemelt minősítésű táncművészeti szervezetek művészeti és létesítmény-gazdálkodási célú működési támogatását szolgálja) alpontban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat 2018. évi költségvetése alapján az Alapítvány 18.000.000,- forint, azaz Tizennyolcmillió forint művészeti támogatást (továbbiakban: művészeti támogatás) kap.

3. Jelen szerződés célja: Az Alapítvány részére a központi költségvetésből 2018. évben biztosított művészeti támogatás tovább adása és felhasználásának szabályozása a hatályos jogszabályok alapján.

4. A 2. pont szerinti művészeti támogatás felhasználását az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.), valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásának részletes szabályairól szóló 428/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

5. A művészeti támogatás éves összegét a Magyar Államkincstár utalja az Önkormányzat számlájára. Az Önkormányzat a leutalt összege(ke)t haladéktalanul, a beérkezés(eke)t követő 5 (öt) napon belül átutalja át az Alapítvány 11600006-00000000-34824168. számú számlájára.

   Felek a közöttük 2012. augusztus 18. napján létrejött közszolgáltatási keretszerződés, valamint annak III/1. pontja végrehajtása érdekében rögzítik, hogy az Alapítvány által a 2018. évben

Balatonföldváron megvalósítandó művészeti, kulturális, illetve oktatási közérdekű programot nem külön íven szerkesztett kiegészítő megállapodásban, hanem a jelen *egységes szerkezetű éves támogatási szerződésben* részletezik az alábbiak szerint:

- Megfelelő módon kapcsolódva az óvodai és iskolarendszeren kívüli oktatási-nevelési, művészetpedagógiai törekvésekhez, továbbá a tantervi oktatáshoz, a gyermek-, és ifjúsági korosztály igényes színházra nevelésének, valamint a helyi művészeti, közoktatási, közművelődési és társadalmi, közösségi szervezetekkel való kapcsolatépítési lehetőségek továbbfejlesztésének elősegítése céljából - ideértve a helyi és országos turisztikai célok figyelembe vételét is - a felső tagozatos általános iskolás gyermekek számára a mozgáskurzus sorozat folytatása, mely során a gyerekek megismerkedhetnek a nonverbális kifejezésmóddal, és a tánc/mozgás felszabadító és jótékony hatása mellett ezen nonverbális eszközök megismerésével nyitottabbá, befogadóbbá válhatnak a művészetek megismerésére, megértésére.
  A mozgáskurzus tervezett időpontja: 2018. év folyamán külön egyeztetés szerinti időpontban

- Gyermek táncjáték megvalósítása a Bajor Gizi Közösségi Házban. A táncjáték bemutatása után beavató, ismeretterjesztő jelleggel interaktív beszélgetés, mely során a fiatal közönség közelebbről megismerkedhet a mesefigurákat megszemélyesítő előadókkal és a táncszínház világával, valamint lehetőséget kapnak a szereplőkkel való közös fotózásra, hogy egy kis maradandó ajándékkal kedveskedjünk a csoportoknak.
  A színpadi beépítés tervezett időpontja: előadás előtt egy nappal
  Az előadás tervezett időpontja: 2018. év folyamán külön egyeztetés szerinti időpontban

A fentieken Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben. Felek megállapodnak, hogy a fenti programok megvalósításához a Felek egyenlő mértékű hozzájárulást nyújtanak. Felek megállapodnak, hogy a hangtechnikát, megfelelő helyszíneket (próba, előadás, kurzus, valamint közönség szervezése, gyermekek, kísérő pedagógusok, stb.) az Önkormányzat, illetve annak partnerei/intézményei biztosítják. Felek megállapodnak, hogy a díszletek szállításáról, szakszerű fel és leszereléséről az Alapítvány köteles gondoskodni. A fentieken túl Alapítvány vállalja, hogy igény szerinti folyamatos szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat részére kulturális és művészeti kérdésekben.
Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerint megvalósuló művészeti, kulturális és oktatási jellegű, közérdekű és közhasznú programok magas szakmai színvonalú megvalósításával az Alapítvány teljesíti a fent hivatkozott közszolgálati és támogatási szerződés szerinti szakmai kötelezettségeit a 2018. év vonatkozásában.
Felek rögzítik, hogy a fent hivatkozott közszolgáltatási keretszerződéssel és kiegészítéseivel összhangban 2017. évtől – azaz 2018. évben is - akként járnak el, hogy minden évben a költségvetési támogatás függvényében kötnek *egységes szerkezetű éves támogatási szerződést.*

A helyi és országos turisztikai célok megvalósítása érdekében Önkormányzat jogosult a fenti programok kapcsán kifejtett közönségszervezési, tájékoztatási tevékenysége során a helyi turisztikai egységek, illetve vendégeik részére belépési lehetőséget biztosítani.

6. A művészeti támogatás felhasználása során az Alapítvány köteles a hatályos jogszabályok és az Önkormányzattal kötött megállapodások szerint eljárni. A művészeti támogatás felhasználása során kizárólag a támogatási időtartam alatt, az Emtv.-ben meghatározott támogatási, pályázati célok, megvalósítása során felmerült, igazolt közvetlen és közvetett

költségek számolhatók el. A művészeti támogatás felhasználása során el nem számolható költségeket a Rendelet 25. §. (3) bekezdése tartalmazza.

7. A művészeti támogatás elszámolásának rendje:
   a) Az Önkormányzat a művészeti támogatás címén kapott központi költségvetési támogatás felhasználásáról az Alapítvány által az Emtv., a Rendelet és egyéb hatályos jogszabályok szerint készített beszámoló szerint számol el a hatóság felé.
   b) Az Önkormányzat elszámolásához az Alapítvány készíti el a Rendelet 23. §-a szerinti beszámolót úgy, hogy azt az Önkormányzat a tárgyévet követő év június 30-ig meg tudja küldeni a kijelölt szerv(ek)nek..
   c) Az Alapítvány köteles együttműködni az Önkormányzattal a beszámoló hiánypótlási eljárásában – amennyiben sor kerül rá - és a kijelölt szerv(ek) által megjelölt határidőre az Önkormányzat adatszolgáltatását biztosítani.

8. A művészeti támogatás jogtalanul igénybe vett összege után – a jogszabályi lehetőségek kimerítését követően - a külön jogszabály szerinti kamatot a jogtalan igénybevétel napjától a visszafizetés napjáig kell fizetni, mely kamat viselésére az Alapítvány köteles. Amennyiben az Alapítványnak jogtalan igénybevétel miatt támogatás vagy kamat visszafizetési kötelezettsége keletkezett köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

9. A tárgyévet követő év június 30-ig fel nem használt művészeti támogatásról az Alapítvány (Önkormányzat) köteles lemondani és azt visszafizetni a központi költségvetésbe. Amennyiben az Alapítványnak visszafizetési kötelezettsége keletkezik arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni és a visszafizetendő összeget az Önkormányzat 14100110-35181549-03000001. számú számlájára átutalni.

10. A Felek kijelentik, hogy az elszámolás szabályszerűségének vizsgálata során együttműködnek. Az Alapítvány ezen megállapodás aláírásával is kötelezettséget vállal arra, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően a művészeti támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást megadja, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátja, a helyszíni ellenőrzést lehetővé teszi.

11. Az Alapítvány kijelenti, hogy ezen szerződés aláírásával az 1. pontban meghatározott összegből az elszámolásból eredő visszafizetési kötelezettség és annak kamata erejéig az Erste Bank Zrt-nél vezetett számlája / számlái terhére inkasszóra felhatalmazást ad. A felhatalmazó levél ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi. Az Önkormányzat amennyiben a művészeti támogatás elszámolása, művészeti támogatás elszámolásának elfogadása nem történik meg jogszabályban, illetve a Hatóság által meghatározott határidőre, úgy inkasszó benyújtására jogosult. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben számlavezető pénzintézete vagy számlaszáma változik, úgy a változást követő 15 napon belül új inkasszós nyilatkozatot nyújt be az Önkormányzatnak. Felek megállapodnak, hogy az Alapítvány felróható visszafizetési kötelezettsége esetén, amennyiben minden jogszabályi lehetőséget kimerített, úgy az Önkormányzat a kamatokon túl a visszafizetendő összeg 0,1%-ának megfelelő kötbért is jogosult lehet követelni az Alapítványtól.

12. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

13. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták rendezésére a tárgyalásos rendezést tekintik elsődlegesnek. Amennyiben tárgyalás útján a vitás kérdés nem rendezhető, úgy a felek a Siófoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. A felek kapcsolattartónak az alábbi személyeket jelölik meg:

1. Alapítvány részéről:
   - név: Fodor Zoltán
   - levelezési cím: 1112, Budapest, Balatoni út 198
   - telefonszám: 06 70 5417174
   - e-mail: info@inversedance.com

2. Önkormányzat részéről:
   - név: Mikóné Fejes Ibolya
   - levelezési cím: 8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
   - telefonszám: 06 84 540336
   - e-mail: titkarsag@balatonfoldvar.hu

15. A támogatási szerződést – mely elválaszthatatlan része a közszolgáltatási szerződésnek - Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a ...../2018. (.....) Kt. határozatával jóváhagyta.

16. Egyéb rendelkezések: A szerződés 5 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonföldvár, 2018. .....

.....	.....
Balatonföldvár Város Önkormányzata	Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Holovits György Huba	Nagy Tibor

Melléklet

Inkasszós nyilatkozat

Felhatalmazó levél

Számlavezető neve: Erste Bank Zrt.

Megbízom / megbízzuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése: Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma / i : 11600006-00000000-34824168
Kedvezményezett neve: Balatonföldvár Város Önkormányzata
Kedvezményezett fizetési számlájának
pénzforgalmi jelzőszáma: 14100110-35181549-03000001.

A felhatalmazás időtartama: 2018. január 1-től 2019. december 31-ig

A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:

- nem kerülnek meghatározásra,
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama: határozatlan idejű
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonatható vissza.

Balatonföldvár, 2018. .....

....

Alapítvány Pénzintézet

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. január 25. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya
Az előterjesztés tárgya: Polgármester szabadságának ütemezése, cafetéria keretének megállapítása
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai anyaga

Tisztelt Képviselőtestület!

I.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § értelmében
1. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
2. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
3. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.
4. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A Somogy Megyei Kormányhivatal 2017. év novemberében szakmai segítségnyújtás keretében hívta fel az önkormányzatok figyelmét a törvényi rendelkezések helyes értelmezésére. A kormányhivatal kérte, hogy a szakmai segítségnyújtásban foglaltakról a képviselőtestület kapjon tájékoztatást, melynek a szakmai anyag előterjesztéshez történő csatolásával teszünk eleget.

A polgármester 2017. évi szabadságának tényleges igénybevétele: január 2-5; 13; 30; február 7; április 4; 18-21; május 19; június 26; július 6-7; augusztus 29; szeptember 18; október 6; 16; 24-25; 27; 30-31; november 10; 29-30; december 4; 11-13; 19-22; 27-29.

A polgármester 2017. évben 22 nap szabadságot nem vett igénybe, 2018. évre járó szabadságának mértéke 61 nap. Az ennek megfelelően összeállított szabadságolási terv az előterjesztéshez mellékelve.

II.

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (4) bekezdése rendelkezik a cafetéria juttatás tárgyában:

*„A költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten – az Szja. tv. **71. § (1)** bekezdésében meghatározott juttatások – az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást*

teljesítő munkáltatót terhelő közterheket is magában foglaló együttes összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2018. évben nem haladhatja meg a bruttó 200 000 forintot."

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény **71. § (1)** bekezdésében a következő juttatások kerülnek szabályozásra:

„Béren kívüli juttatásnak minősül – ha a juttató a munkáltató – a munkavállalónak az adóévben
a) juttatott pénzösszegnek az éves keretösszeget meg nem haladó része;
b) a Széchenyi Pihenő Kártya
ba) szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb 225 ezer forint támogatás;
bb) vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendeletben meghatározott étkezési szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb 150 ezer forint támogatás;
bc) szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttvéve – legfeljebb 75 ezer forint támogatás."

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/L. § (1) bekezdése értelmében a kormánytisztviselők/köztisztviselők cafetéri juttatására vonatkozó rendelkezéseket a főállású polgármester tekintetében is alkalmazni kell

Határozati javaslat I:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2017. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2018. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Határozati javaslat II:
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2018. évi cafeteria keretét évi bruttó 200.000 Ft-ban állapítja meg.

Balatonföldvár, 2018. január 17.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

SZABADSÁGOLÁSI TERV

KÉREM, HOGY **HAVONKÉNT NAPOKRA LEBONTVA** TÖLTSÉTEK KI AZ ADATLAPOT

- A KÖZSZOLGÁLATI SZABÁLYZATUNK ÉS A KTTV. ALAPJÁN-
  A SZABADSÁGOLÁSI TERV ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ.

ALÁÍRVA 2018. JANUÁR 31-IG VARGA VERA TITKÁRNŐNEK SZIVESKEDJETEK ÁTADNI.

BALATONFÖLDVÁR, 2018. JANUÁR 16.

KÖSZÖNETTEL: MIKÓNÉ FEJES IBOLYA

NÉV: HOLOVITS GYÖRGY HUBA

2018. ÉVI ÉVES SZABADSÁG MÉRTÉKE: 39 NAP - 2017-RŐL ÁTHOZOTT: 22 NAP ÖSSZESEN: 61 NAP

A SZABADSÁG KIADÁSÁNAK KÉRT IDŐPONTJAI*:

2018.	JANUÁR:2,3,4,10, 29,30,31 .	ÖSSZESEN: 7 NAP
	FEBRUÁR:1,2,9,12,13,14,15,16.....	ÖSSZESEN: 8 NAP
	MÁRCIUS: .....ÖSSZESEN: NAP	
	ÁPRILIS:6,24,25,26,27	ÖSSZESEN:5 NAP
	MÁJUS:22,23,24,25,31	ÖSSZESEN: 5 NAP
	JÚNIUS: 6,7,8.....	ÖSSZESEN: 3 NAP
	JÚLIUS: 11,12,13.....	ÖSSZESEN: 3 NAP
	AUGUSZTUS:21,22,23	ÖSSZESEN: 3 NAP
	SZEPTEMBER: 11-12-13-14.	ÖSSZESEN:4 NAP
	OKTÓBER: -16-17-18-19.	ÖSSZESEN: 4 NAP
	NOVEMBER: 27-28-29-30	ÖSSZESEN: 4 NAP
	DECEMBER: 6,7,10-14,17-21,27,28,31.	ÖSSZESEN: 15 NAP

* Kérem napokra bontva kitölteni

.....
HOLOVITS GYÖRGY HUBA

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SOB/03/1676/2017.
Ügyintéző: dr. Bek Melinda
Telefonszám: 82/502-629

Tárgy: főállású polgármesterek szabadsága kiadásával kapcsolatos szakmai segítségnyújtás

Valamennyi Települési Önkormányzat Polgármestere,
Megyei Közgyűlés Elnöke
Valamennyi Helyi Önkormányzat
Címzetes Főjegyzője, Jegyzője részére

SZÉKHELYÉN

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony/Úr / Jegyző Asszony/Úr!

A főállású polgármesterek jogviszonyával kapcsolatban a Somogy Megyei Kormányhivatal legutóbb az ***1522/2015. (VII. 31.) Korm. határozat*** alapján elrendelt közszolgálat ellenőrzés során vizsgálta többek között azt is, hogy a képviselő-testületek - mint a főállású polgármesterek feletti munkáltatói jogkör gyakorlói – a *közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban:* ***Kttv.)*** 225/C. § (2) bekezdése szerint meghozták-e a szükséges döntéseiket a polgármester előterjesztése alapján a polgármester éves szabadságolási ütemtervéről.

A Kttv. 225/A.§ (1) bekezdése kimondja, hogy a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A **Kttv. 225/C. §** rendelkezései szerint:
(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.
(2) A polgármester előterjesztésére ***a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.*** *A polgármester a szabadság igénybevételéről a*

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603
E-mail: hivatal@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester ***a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben****, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.*
(3) Minden év ***január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján*** *meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.*
(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.
(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló ***alpolgármester*** *szabadságára a 225/C.§ (1)-(4) bekezdésében foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy* ***a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá****, és a szabadságot a polgármester adja ki.*

A közszolgálati ellenőrzést követően több esetben volt szükség a Kormányhivatal részéről törvényességi felügyeleti intézkedés megtételére a Kttv. 225/C. § (2) bekezdésében foglaltak elmulasztása miatt.

Az azóta eltelt időszakban több alkalommal is felhívtuk a képviselő-testületek figyelmét arra, hogy a főállású polgármesterek szabadságát a törvényben előírtak szerint kell kiadni a törvényes működés biztosítása, valamint a ki nem vett szabadságok halmozódásának elkerülése érdekében.

A választási ciklus végén a jelentős mértékű, ki nem vett szabadság megváltására vonatkozó igény teljesítése egyes esetekben az adott önkormányzat pénzügyi stabilitásának veszélyeztetésével is járhat.

A Kttv. 225/C. §-a egyértelműen szabályozza a polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének és igénybevételének rendjét.
A **képviselő-testület munkáltatói felelőssége** e szabályok figyelembevételével a polgármester szabadságának kiadása.
A **polgármester** a szabadság igénybevétele során szintén **a törvényi szabályok szerint köteles eljárni**.

A szabadságot tehát **az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni**. E szabálytól eltérni csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy előzetes bejelentés alapján lehet.

A Kttv. a ki nem vett szabadság pénzbeli megváltását alapesetben tiltja, és csak kivételes esetben - ha a munkáltató **az időarányos szabadságot nem tudta kiadni** – ezt a foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor teszi lehetővé.

Belátható, hogy a szabadság törvényes kiadásának alapvető célja, hogy a tisztségviselők is a törvényben írt módon vegyék igénybe a pihenéshez, regenerálódáshoz számukra biztosított időt, és megszűnjenek a helyenként korábban kialakult olyan visszás helyzetek, amelyek miatt a ki nem vett szabadságok felhalmozódásával a választási ciklus végén az önkormányzatok költségvetését jelentősebb összegű kifizetések terhelték.

A **Kttv. 9. § (2) bekezdése** alapján a jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése során a **jóhiszeműség és tisztesség** elvének megfelelően kell eljárni, továbbá kölcsönösen együtt kell működni, és **nem lehet olyan magatartást tanúsítani, amely a másik fél jogát, jogos érdekét sérti.** Ezen általános magatartási követelmény az éves szabadság kiadása és igénybevétele során sem hagyható figyelmen kívül.

Felhívom a figyelmet arra is, hogy a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése értelmében **a polgármester** személyi anyagának kezelése a jegyző feladata, **továbbá a jegyző ellátja a polgármester foglalkoztatási jogviszonyával kapcsolatos ügyviteli feladatokat is, a szabadság-nyilvántartás naprakész vezetését** is ide értve. A szabadság-nyilvántartás elengedhetetlen dokumentuma a ki nem vett szabadság megállapítása, valamint annak a választási ciklus végén történő pénzbeli megváltása esetében.

A Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti tevékenysége során tapasztalja, hogy a képviselő-testületek egyes esetben törvénysértő módon gyakorolják a polgármester szabadságával kapcsolatos munkáltatói jogaikat, mert nem hoznak döntést a polgármester szabadságának kiadásáról, illetőleg nem kísérik figyelemmel a polgármester szabadságának kivételét.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: ***Mötv.)*** **deklarálja a polgármester távolléte esetére szóló helyettesítés biztosítását, alpolgármesteri tisztségre vonatkozó szabályok megalkotásával.**
A polgármester szabadsága idejére az alpolgármesteri tisztség jogintézménye teremti meg a lehetőségét annak, hogy a törvényes önkormányzati működés folyamatossága biztosított legyen.

A **polgármester szabadsága ideje alatt szükséges intézkedéseket a polgármester helyett az alpolgármester jogosult és egyben köteles megtenni.**

Így az önkormányzat működőképessége szempontjából **az alpolgármesteri tisztség jogintézménye garantálja azt is, hogy a polgármester a Kttv. 225/C.§ szerinti szabadságát törvényes módon ki tudja venni**, és az önkormányzat terhére a választási ciklus végén ne keletkezzen esetleg jelentős összegű többlet kiadás a ki nem vett szabadság megváltása miatt, hiszen **a polgármester helyettesítése az Mötv.-ben szabályozottak szerint megoldható.**

Felhívom szíves figyelmét továbbá a **Kttv. 225/K. § (8) bekezdésében** foglalt - 2016. július 1-jétől hatályos – rendelkezésre, mely szerint: *ha a fővárosi és megyei* ***kormányhivatal*** *a települési önkormányzatnál végzett közszolgálati ellenőrzés keretében* ***a települési önkormányzat szervének határozatával okozott olyan jogszabálysértést tár fel, amelyből a polgármester közvetlen vagy közvetett anyagi előnyre tehet szert****, és más bírósági vagy közigazgatási hatósági eljárás lefolytatásának nincs helye, a polgári perrendtartásról szóló törvény közigazgatási perekre irányadó rendelkezései alkalmazásával a* ***jogszabálysértés megszüntetése érdekében a közigazgatási és munkaügyi bírósághoz fordul.***

Kérem, hogy szíveskedjen a polgármesterek szabadsága kiadásának jogszerűsége érdekében - az alábbi előírások figyelembe vételével - a szükséges, hatáskörébe tartozó intézkedéseket megtenni:

1. a polgármester az éves szabadságolási ütemterv szerint veszi igénybe a Kttv. 225/C.§ (1) bekezdés szerinti szabadságát,
2. a jegyző naprakész szabadság-nyilvántartást vezet a rendelkezésre álló szabadság mértékéről,
3. a Kttv. 225/C. § (4) bekezdése értelmében a polgármester legkésőbb az esedékesség évét követő március 31-ig igénybe veszi a részére járó szabadságot,
4. a polgármester szabadsága idejére az alpolgármester megkap minden szükséges információt a polgármester távollétében való helyettesítés céljából,
5. a rendeltetésszerű joggyakorlás szem előtt tartásával minden érintett fél arra törekszik, hogy a polgármester által igénybe vett szabadság pénzbeli megváltása az önkormányzat pénzügyi stabilitását ne veszélyeztesse.

Kérem továbbá tisztelt Polgármester Asszonyt/Urat, hogy szíveskedjen ezen **szakmai segítségnyújtásban foglaltakról** tájékoztatni - testületi ülés keretében - **mindazon települési önkormányzat képviselő-testületét, amely önkormányzatnál a polgármester főállásban tölti be tisztségét.**

Kaposvár, 2017. november 29.

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Vetési Bernadett
főigazgató

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603
E-mail: hivatal@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623. Balatonföldvár, Petőfi S.u.1. Tel: 84-540-330. Fax: 540-332.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. január 25. napján tartandó ülésére

Készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Tárgya: Kormányablak létesítéséhez hozzájárulás

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Vázrajz

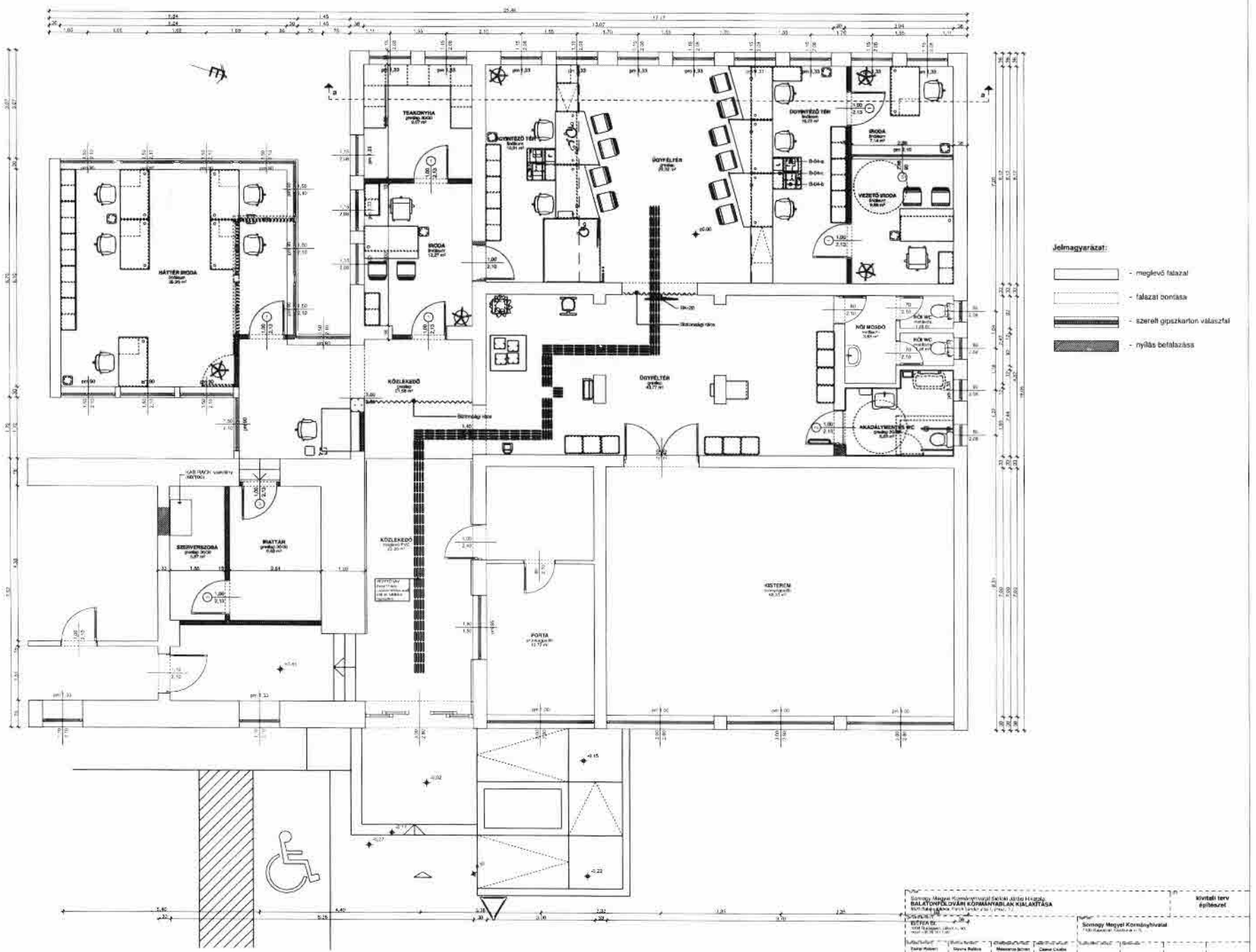
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal épületében, földszinti helyiségek igénybevételével, a csatolt vázrajznak megfelelően, kormányablak kialakítására kerüljön sor. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyiségek használata és működtetése tárgyában a szükséges tárgyalásokat lefolytassa és szerződést megkösse.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző



Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki járási Hivatala
BALATONPOLGÁRI KORMÁNYABLAK KIALAKÍTÁSA

kiviteli terv
építészet

ESTIA Bt.

Somogy Megyei Kormányhivatal

tervezett földszinti alaprajz

E 01

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2018. (I.29.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet. 4. melléklete (SZT-B.1 és az SZT-B.2 jelű belterület szabályozási tervlapok) az 1700 hrsz.-ú gyalogúttal, az Erzsébet utcával, a Petőfi Sándor utcával, a József Attila utcával, és a 7-es főközlekedési úttal (Balatonszentgyörgyi úttal) határolt telektömbjének normatartalma helyébe az 1. melléklet szerinti tervlap normatartalma lép.

2. §

Ez a rendelet 2018. február 15-én lép hatályba.

Holovits György Huba
polgármester

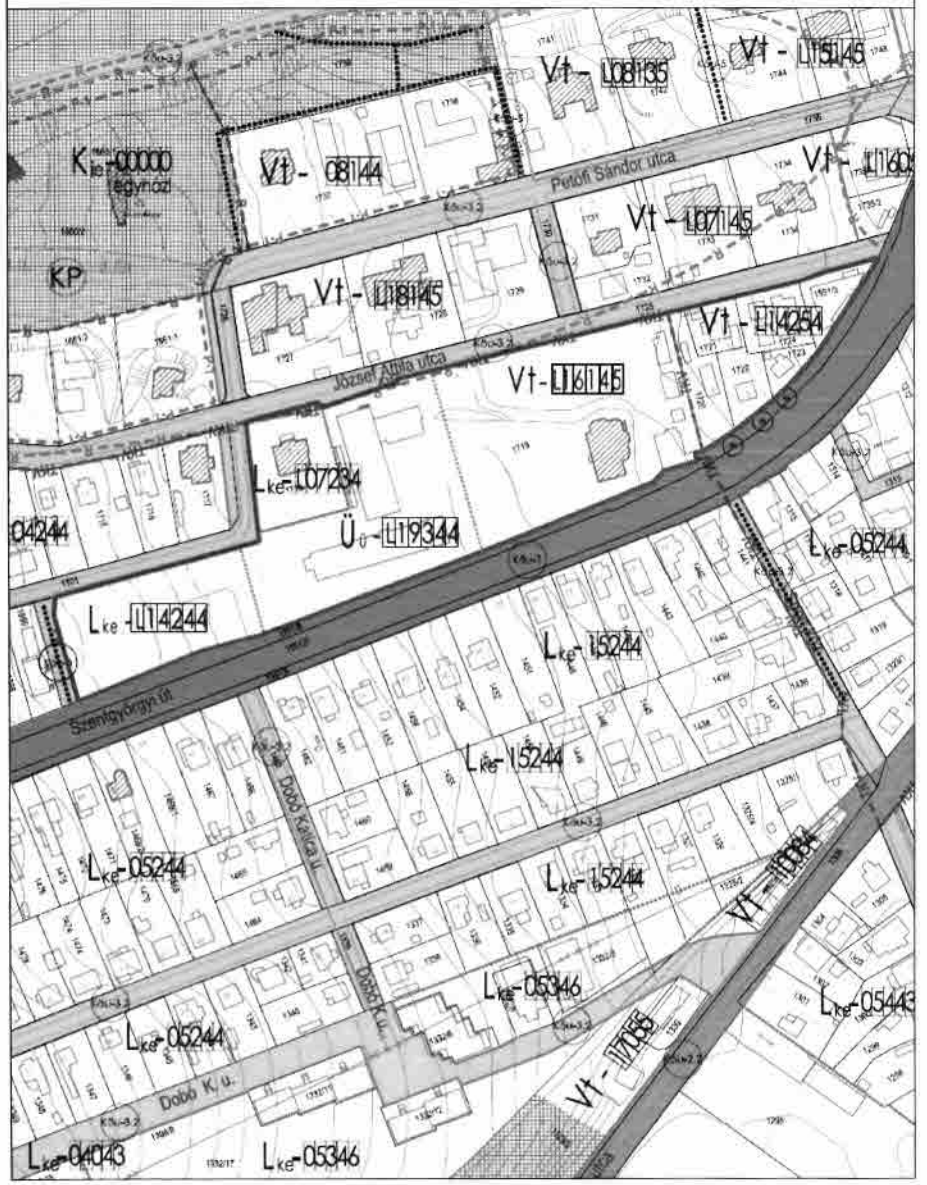
Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2018. január 29. napján

Köselingné Dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet a ...../2017. (.... . ....) számú önkormányzati rendelethez



BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONATA
AZ 1719 HRSZ-Ú INGATLANRA
VONATKOZÓAN

É

M=1:2000

JELMAGYARÁZAT:

A módosítással érintett telektömb határa

Övezet határa

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

	GENERÁL TERVEZÉS: ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-943, 82/321-134, FAX: 82/511-923 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU	RAJZSZÁM: SZT-B1,2/M16
	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 16. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONAT M=1:2000	
	MEGRENDELŐ: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-1989/2017	TELEPÜLÉSTERVEZŐK: L. BALOGH KRISZTINA OKL.ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0007 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS
DÁTUM: 2017. 12. 11.	VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0326 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS

1. melléklet az 1/2018.(I.29.) önkormányzati rendelethez

Módosított SZT-B1 és az SZT-B2 jelű Belterületi Szabályozási Terv kivonata

2

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2018.(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL SZÓLÓ 5/2014.(III.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014.(III.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2.§ (4)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Balatonföldvár város közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. végzi közszolgáltatási szerződés alapján. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet a teljes közszolgáltatási területen, teljes körűen a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. alvállalkozóként látja el.
(5) Balatonföldvár város közigazgatási területén keletkezett települési hulladék elhelyezésére kijelölt lerakóhely a Somi Regionális Hulladékkezelő Központ 8655 Som, külterület 0159 hrsz."

(2) A R. 2.§-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A közszolgáltatási területen elhagyott hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató az önkormányzat egyedi megrendelése alapján külön megállapodásban meghatározott feltételek szerint gondoskodik."

2. §

A R. 8. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A közszolgáltatás igénybevétele során az ingatlanhasználó 60 liter, 120 liter, 240 liter és 1100 liter űrtartalmú gyűjtőedény közül választhat."

3. §

A R. a következő 10. §-sal egészül ki:
„(1) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok - a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím - kezelésére az e §-ban foglalt mértékben és terjedelemben jogosult.
(2) A közszolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

(3) A közszolgáltató megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles gondoskodni az adatok biztonságáról. Az adatokat védeni köteles különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, nyilvánosságra hozás, törlés, sérülés vagy megsemmisülés ellen.
(4) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlanhasználó személyének megállapítására, valamint az ügyfélszolgálati feladatok és a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos feladatok ellátása céljára használhatja fel a szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig."

4. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2018. január 29. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2018. (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 12/2014. (X.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói határsörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület üléseit éves munkatervének megfelelően tartja, rendszerint a hónap harmadik csütörtökjén 14.00 órától ülésezik."

(2) A R. 44.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság üléseit rendszerint a képviselő-testület ülésének hetén, kedden 13.00 órától tartja."

(3) A R. 44.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Humán Bizottság üléseit rendszerint minden hónap harmadik csütörtökjén 10.00 órától tartja."

2. §

(1) A R. 33. § (4) bekezdésében a „városi könyvtárban nyitvatartási időben" szövegrész helyébe az „önkormányzat honlapján" szöveg lép.

(2) A R. 53. § (3) bekezdésében a „titkársági" szövegrész helyébe a „hatósági" szöveg lép.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a R.
a) 2. § (2) bekezdés b) pontja,
b) 3. § (2) bekezdés a) pontjában a „kivéve az ápolási otthonban férőhely biztosítása települési támogatást" szövegrész,
c) 25. § (7) bekezdése,
d) 55. § (2) bekezdés a) pontja.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 1

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2018. január 29. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2014.(III.25.) ÖNKORMÁNYZATI R E N D E L E T E
A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL[1]

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, alapfogalmak
1.§

(1) E rendelet hatálya kiterjed Balatonföldvár város közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan, önálló lakó és üdülőegység használójára (a továbbiakban: ingatlanhasználó).
(2) E rendelet alkalmazásában
1. Lakóegység/üdülőegység: helyiség, vagy egymással belső kapcsolatban álló fő- és mellékhelyiségek műszakilag is összetartozó együttese, amelynek a szabadból, vagy az épület közös közlekedőjéből nyíló önálló bejárata van, meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas.
2. Lakóingatlan: az ingatlan-nyilvántartásban lakóingatlanként, vagy ezzel azonos használati módot jelentő fogalommal - lakóház, lakás, társas lakóház - megjelölt ingatlan.
3. Üdülőingatlan: az ingatlan-nyilvántartásban üdülő ingatlanként, vagy ezzel azonos használati módot jelentő fogalommal - nyaraló, hétvégi ház, társas üdülő - megjelölt ingatlan.

(3) E rendeletben használt fogalmak tekintetében a (2) bekezdésben foglaltakon túl a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. §-ában meghatározott értelmező rendelkezéseket kell alkalmazni.

2. A közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatási terület határa
2.§

(1) Az önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként az ingatlanhasználóknál keletkező települési hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, kezelésére hulladékgazdálkodási közszolgáltatást szervez és tart fenn.
(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma kiterjed
a) az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladéknak – ide értve a háztartásban keletkező zöldhulladékot, vegyes hulladékot és elkülönítetten gyűjtött hulladékot – az ingatlanhasználóktól a közszolgáltató általi összegyűjtésére és hulladékkezelési létesítménybe történő szállítására,
b) Hk.[2]
c) a természetes személy ingatlanhasználóknál keletkezett, a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladéknak az ingatlanhasználóktól a közszolgáltató általi összegyűjtésére és hulladékkezelési létesítménybe történő szállítására.

---

[1] A rendeletet módosította a 9/2014.(V.16.) , a 19/2014.(XII.15.) , a 9/2015.(IX.30.), a 3/2016.(III.25.) a 11/2016.(VI.30.) és a 2/2018.(I.29.) önk. rendelet.
[2] A 2. § (2) bekezdés b) pontját a 3/2016.(III.25.) önk. rendelet 2.§ (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. Hatályos 2016. április 1.

(3) A közszolgáltatási terület Balatonföldvár város teljes közigazgatási területére kiterjed.

(4) Balatonföldvár város közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a DBR Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. végzi közszolgáltatási szerződés alapján. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységet a teljes közszolgáltatási területen, teljes körűen a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 8600 Siófok, Papfődi u.3. alvállalkozóként látja el.

(5) Balatonföldvár város közigazgatási területén keletkezett települési hulladék elhelyezésére kijelölt lerakóhely a Somi Regionális Hulladékkezelő Központ 8655 Som, külterület 0159 hrsz.[3]

(6) A közszolgáltatási területen elhagyott hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató az önkormányzat egyedi megrendelése alapján külön megállapodásban meghatározott feltételek szerint gondoskodik.[4]

3. A közszolgáltatás igénybevételének rendje

3.§

(1) Az ingatlanhasználó a keletkezett települési hulladék elhelyezéséről a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételével köteles gondoskodni.

(2) A közszolgáltatás a lakóingatlanok használói részére egész évben, üdülőingatlanok használói részére április 1. napjától szeptember 30. napjáig áll rendelkezésre.

(3) Üdülőingatlanok használói részére az év (2) bekezdésben meghatározott időszakán kívül nincs szervezett közszolgáltatás, de az ingatlan használója továbbra is köteles gondoskodni az ingatlanon keletkező települési hulladék összegyűjtéséről és kezeléséről.

(4) A közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződéses jogviszony létrejön az alábbi feltételek bármelyikének teljesülésével:
   a) a közszolgáltatás első igénybevételével,
   b) ha a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állását igazolja vagy
   c) a szerződés írásba foglalásával.

4.§

(1) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a háztartási hulladékhoz hasonló, nem elkülönítetten gyűjtött/vegyes hulladékának elhelyezésére köteles a közszolgáltatóval e rendelet előírásainak figyelembevételével egyedi szerződést kötni. A szerződés tartalmi elemeit az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladék elhelyezésére nem köteles a közszolgáltatás igénybevételére.

(3) Amennyiben a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladék elhelyezésére az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást veszi igénybe, köteles a közszolgáltatóval egyedi szerződést kötni. A szerződés tartalmi elemeit az 1. melléklet tartalmazza.

(4) Az a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó, amelyik nem a közszolgáltatóval köt a (3) bekezdésben meghatározott hulladék elhelyezésére szerződést, köteles hulladékgazdálkodási létesítmény által kiállított számlával vagy befogadó nyilatkozattal igazolni hulladékának a létesítményben történő elhelyezését.

---

[3] A 2. § (4)-(5) bekezdése a 2/2018.(I.29.) önk. rendelet 1.§ (1) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2018.01.30.

[4] A 2. § (6) bekezdését a 2/2018.(I.29.) önk. rendelet 1. § (2) bekezdése iktatta be. Hatályos: 2018.01.30.

5.§

(1) A közszolgáltató az ingatlanhasználóknál keletkező lomhulladék elszállításáról évente egy alkalommal gondoskodik, melyről az önkormányzat az ingatlanhasználókat a képújság, a honlap és hirdetmények útján tájékoztatja. A lomhulladékot csak a lomtalanításról szóló önkormányzati tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően lehet a közterületen elhelyezni.

(2) A közszolgáltató az ingatlanhasználóknál keletkező, az a)-c) pontban foglaltaknak megfelelően kihelyezett zöldhulladékot, házhoz menő külön gyűjtőjárattal, korlátlan mennyiségben elszállítja. A zöldhulladék kihelyezhető

a) legfeljebb 120 cm hosszú, 40 cm átmérőjű és 25 kg tömegű méretre kötegelve,

b) a szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített szabványos gyűjtőedényben, mely lehet a vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény, amennyiben abban kizárólag a zöldhulladék került elhelyezésre, vagy

c) az ingatlanhasználó választása szerint a közszolgáltató által rendszeresített, külön megvásárolható, biológiailag lebomló hulladékgyűjtő zsákban.[5]

(3) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó az (1)-(2) bekezdésében meghatározott szolgáltatást nem jogosult igénybe venni.

(4) Az ingatlanhasználó a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékot jogosult nyitvatartási időben a létesítmény működési rendje szerint a siófoki hulladékudvarba beszállítani.

6.§

(1) A települési hulladék egyes újrahasznosítható összetevőinek közszolgáltatás keretében történő, hulladékfajta szerinti elkülönített gyűjtése papír, műanyag és üveg esetében házhoz menő gyűjtéssel történik.[6]

(2) Hk.[7]

(3) A házhoz menő elkülönített gyűjtés esetében a lakóingatlanok használói a műanyag elkülönített gyűjtéséhez az önkormányzat által biztosított gyűjtőedényt, papír és üveg gyűjtéséhez a közszolgáltató által biztosított gyűjtőzsákot, az üdülőingatlanok használói a műanya, a papír és az üveg gyűjtéséhez is a közszolgáltató által biztosított gyűjtőzsákot kötelesek igénybe venni.[8]

(4) A házhoz menő elkülönített gyűjtés keretében a hulladék rendszeres összegyűjtéséről és elszállításáról a közszolgáltató pénteki napon gondoskodik a következő rend szerint:

a) január – június és szeptember – december hónapokban papír és műanyag esetében minden páratlan hét pénteki napján, üveg esetében minden második páratlan hét pénteki napján,

b) július – augusztus hónapokban papír és műanyag esetében minden hét pénteki napján, üveg esetében minden páratlan hét pénteki napján.

A gyűjtőjáratok időpontjáról a közszolgáltató a tárgyévre vonatkozóan január hónapban honlapján történő közzététel útján köteles tájékoztatni az ingatlanhasználókat. A közszolgáltató a gyűjtőjáratok időpontját tartalmazó naptárt az önkormányzatnak közvetlenül küldi meg.[9]

---

[5] Az 5.§ (2) bekezdése a 3/2016.(III.25.) önk.rendelet 1.§ (1) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos 2016. április 1.

[6] A 6.§ (1) bekezdésének szövege a 3/2016.(III.25.) önk. rendelet 1.§ (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2016. április 1.

[7] A 6.§ (2) bekezdését a 3/2016.(III.25.) önk.rendelet 2.§ (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. Hatályos 2016. április 1.

[8] A 6.§ (3) bekezdésének szövege a 9/2015.(IX.30.) önk. rendelet 1.§ (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2015. október 1.

[9] A 6.§ (4) bekezdésének szövege a 9/2015.(IX.30.) önk. rendelet 1. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1.

4. A közszolgáltatás ellátásának rendje, résztvevőinek jogai és kötelezettségei

7.§

(1) A települési hulladék rendszeres összegyűjtéséről és elszállításáról a közszolgáltató
   a) január – június és szeptember – december hónapokban heti egy alkalommal keddi napon,
   b) július – augusztus hónapokban heti két alkalommal keddi és szombati napon köteles gondoskodni.

(2) A zöldhulladék rendszeres összegyűjtéséről és elszállításáról a közszolgáltató április – november hónapokban heti egy alkalommal szerdai napon köteles gondoskodni.

(3) A települési hulladék elszállítási napjának esetleges változásáról az önkormányzat a képújság, a honlap és hirdetmények útján tájékoztatja az ingatlanhasználókat.

(4) A települési hulladékot a szállítás napján reggel 7 óráig az ingatlan bejárata előtti közterületre a közszolgáltató szállító járművéhez rendszeresített, a 8.§ (6) bekezdésében meghatározott űrtartalmú, a közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott érvényes azonosító jellel (matrica) ellátott gyűjtőedényben kell kihelyezni oly módon, hogy az a közszolgáltató járművére könnyen felhelyezhető legyen.

(5) A közszolgáltató erre vonatkozó igény esetén, külön térítés ellenében, köteles a gyűjtőedény megvásárlását vagy bérletét az ingatlanhasználó részére biztosítani.

(6) A gyűjtőedény űrtartalmát meghaladó többlet települési hulladék elhelyezésre az ingatlanhasználó a közszolgáltató által rendszeresített műanyag zsák megvásárlásával és felhasználásával, továbbá a többletszolgáltatás egyedi megrendelésével jogosult.

8.§

(1) Az ingatlanhasználó télen - szükség esetén - az ingatlan bejárata előtti közterület és az úttest között legalább 1 méter széles átjárót köteles létesíteni, azt a hótól megtisztítani, síkosságtól mentesíteni, annak érdekében, hogy a gyűjtőedény ürítése és elszállítása akadálytalanul, balesetmentesen történhessen.

(2) A gyűjtés idejére, a gyűjtőedény közterületre történő kihelyezése és a gyűjtést követően az ingatlanra történő visszahelyezése az ingatlanhasználó kötelezettsége. Közterületen, bármilyen méretű gyűjtőedény elhelyezése - a szállítás napját kivéve -, vagy tárolása kizárólag az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával történhet.

(3) Ahol az útviszonyok vagy egyéb akadály nem teszi lehetővé, hogy a közszolgáltató szállító járműve az ingatlan bejárata elé álljon, ott a települési hulladék átvétele az önkormányzat által kijelölt legközelebbi, arra alkalmas helyen történik.

(4) Az ingatlanhasználó köteles a gyűjtőedény folyamatos tisztántartásáról, szükség szerinti fertőtlenítéséről, elhasználódás esetén pótlásáról gondoskodni.

(5) A gyűjtőedényben tilos veszélyes hulladékot és olyan anyagot elhelyezni (maró anyag, forró hamu, folyadék, zsiradék, állati tetem, gyúlékony vagy robbanó anyag, kő- és építési törmelék), amely veszélyezteti a közszolgáltató munkavállalóinak egészségét, testi épségét, vagy megrongálhatja a közszolgáltató szállító járművét. E rendelkezés megsértői az okozott kárt is kötelesek megtéríteni.

(6) A közszolgáltatás igénybevétele során az ingatlanhasználó 60 liter, 120 liter, 240 liter és 1100 liter űrtartalmú gyűjtőedény közül választhat.[10]

---

[10] A 8. § (6) bekezdése a 2/2018.(I.29.) önk. rendelet 2. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2018.01.30.

9.§

(1) A közszolgáltató a gyűjtőedény kiürítését a tőle elvárható gondossággal köteles végezni. Az okozott kárt annak javításával vagy új gyűjtőedény biztosításával köteles megtéríteni. Amennyiben a meghibásodás a közszolgáltatónak nem róható fel, a használhatatlan gyűjtőedény javítása, pótlása az ingatlanhasználó kötelezettsége.
(2) A közszolgáltató munkavállalói a gyűjtőedényt kiürítés után kötelesek az átvétel helyére visszahelyezni és az ürítés során kihullott települési hulladékot összetakarítani.
(3) A közszolgáltató a közszolgáltatás körében megtagadhatja a települési hulladék elszállítását, ha
   a) nem érvényes azonosító jellel ellátott gyűjtőedényben került kihelyezésre,
   b) érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy az olyan anyagot tartalmaz, amely a települési hulladékkal együtt nem gyűjthető, szállítható vagy kezelhető,
   c) a gyűjtőedény közterületen oly módon került elhelyezésre, hogy azt a közszolgáltató munkavállalói csak jelentős nehézségek árán tudják a járművel megközelíteni.
(4) A közszolgáltató az alapszolgáltatáson felüli mennyiségű települési hulladékot nem köteles elszállítani, ha az nem 7.§ (6) bekezdés szerinti műanyag zsákban lett kihelyezve, vagy annak elszállítását az ingatlanhasználó egyedileg nem rendelte meg.

10.§

(1) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok - a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím - kezelésére az e §-ban foglalt mértékben és terjedelemben jogosult.
(2) A közszolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.
(3) A közszolgáltató megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles gondoskodni az adatok biztonságáról. Az adatokat védeni köteles különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, nyilvánosságra hozás, törlés, sérülés vagy megsemmisülés ellen.
(4) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlanhasználó személyének megállapítására, valamint az ügyfélszolgálati feladatok és a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos feladatok ellátása céljára használhatja fel a szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig.[11]

5. A díjfizetési kötelezettség és a szüneteltetés esetei

11.§

(1) A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználó díjat köteles fizetni a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 32/A. § (2) bekezdése szerinti Koordináló szerv részére.
(2) Hk.
(3) Hk.[12]
(4) Nem kell az ingatlanhasználónak a közszolgáltatási díjat megfizetni:
   a) mindaddig, amíg ingatlanán semmilyen emberi tartózkodás céljára alkalmas felépítmény nincs elhelyezve;
   b) ha a közszolgáltató nem tesz eleget közszolgáltatási kötelezettségének.

---

[11] A 10. §-t a 2/2018.(I.29.) önk. rendelet 3. §-a iktatta be. Hatályos 2018.01.30.
[12] A 11. § (2)-(3) bekezdését a 11/2016.(VI.30.) önk. rendelet 2. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. Hatályos 2016. 07.01.

12.§

(1) Amennyiben az ingatlanhasználó legalább két naptári hónap időtartamra az addig általa igénybe vett gyűjtőedénytől eltérő térfogatú vagy darabszámú gyűjtőedény ürítését igényli, ezt a közszolgáltatónak a tárgyhónapot megelőző hónap 20. napjáig írásban kell bejelentenie.

(2) Ha az ingatlanhasználó bejelentésében nem jelöli meg megváltozott igényének időtartamát, a közszolgáltató mindaddig a bejelentés szerint teljesít és számláz, amíg az ingatlanhasználó más tartalmú bejelentést nem tesz.

(3) Az ingatlanhasználó személyében bekövetkezett változás esetén az új használó nevének és lakcímének/értesítési címének a közszolgáltatóhoz történő bejelentése napjáig a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató nyilvántartásában szereplő használó köteles megfizetni. Öröklés esetén a közszolgáltatási díj megfizetésére az örökösök egyetemlegesen kötelezettek.

13.§

(1) Az ingatlanhasználó, amennyiben az ingatlanát megszakítás nélkül legalább 3 hónap időtartamban nem használja, a közszolgáltatótól írásban kérheti a közszolgáltatás szüneteltetését. A szüneteltetés a bejelentést követő hónap első napján kezdődik. A szüneteltetés csak teljes naptári hónapokra és a tárgyévre vonatkozhat.

(2) Bejelentésével egyidejűleg az ingatlanhasználó nyilatkozatot tesz arról, hogy a szüneteltetés ideje alatt az ingatlant nem használja és az ingatlanán települési hulladék nem keletkezik, valamint átadja a szolgáltatónak a gyűjtőedényről eltávolított azonosító jelet (matricát).

(3) A szüneteltetés jogalapjának fennállását, a közszolgáltató képviselőjének jelenlétében, az ingatlanhasználó az ingatlanon mért nullás vízfogyasztással – egyedi vízóra hiányában nullás villanyáram fogyasztással – köteles igazolni. Nullás vízfogyasztásnak tekintendő, ha a vízmérő óra kezdő és záró állása között legfeljebb 3 m^3 vízfogyasztás – egyedi vízóra hiányában a villanyóra kezdő és záró állása között legfeljebb 50 kWh áramfogyasztás – jelentkezik.

(4) A közszolgáltató a mérőóra leolvasására kialakított eljárásrendjét köteles az ügyfélszolgálatán és a honlapján közzétenni.

(5) A közszolgáltatás szüneteltetésére vonatkozó bejelentését az ingatlanhasználó a szüneteltetés megkezdését megelőző hónap 20. napjáig teheti meg. Amennyiben az ingatlanhasználó bejelentésében a szüneteltetés végét nem jelölte meg, az ingatlan újbóli használatba vételét a szüneteltetés megszűnését megelőző hónap 20. napjáig kell bejelenteni.

(6) A szüneteltetés megszűnésekor a közszolgáltató az ingatlanhasználó részére a gyűjtőedényen elhelyezendő új azonosító jelet (matricát) biztosít.

(7) A szüneteltetés időtartamára az ingatlanhasználó mentesül a közszolgáltatási díj időarányos részének megfizetése alól.[13]

(8) Amennyiben az ingatlanhasználó a bejelentésében foglaltaktól eltérően, a közszolgáltatást mégis igénybe veszi, vagy a szüneteltetés e §-ban foglalt feltételei nem állnak fenn, a közszolgáltatás díját a szüneteltetés időtartamára a Ptk. szerinti késedelmi kamattal megemelt összegben kell megfizetni.

---

[13] A 13. § (7) bekezdésének szövege a 9/2014.(V.16.) önk. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. Hatályos 2014. 05.17.

6. Záró rendelkezések
14.§

(1) Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.
(2) Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet az 5/2014.(III.25.) önkormányzati rendelethez

A KÖZSZOLGÁLTATÓVAL KÖTENDŐ SZERZŐDÉS EGYES TARTALMI ELEMEI

1.) A szerződésben meg kell jelölni:
- a szerződő feleket az adószám és a számlavezető pénzintézet feltüntetésével,
- a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját, időtartamát,
- a teljesítés helyét pontos cím szerint,
- a gyűjtőedény űrtartalmát és darabszámát,
- az ürítés gyakoriságát, az ürítési napokat, az ürítési időszakokat

2.) A szerződésben rendelkezni kell továbbá:
- a gyűjtőedény(ek) használatának módjáról,
- a közszolgáltatás díjáról és megfizetéséről,
- a szerződés felmondásának feltételeiről,
- az irányadó jogszabályok meghatározásáról,
- polgári peres eljárás esetén a kizárólagos illetékességgel eljáró bíróságról.

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2014. (X.22.) ÖNKORMÁNYZATI R E N D E L E T E A SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL[1]

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói határsörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzat hivatalos megnevezése, székhelye

1.§

(1) Az önkormányzat hivatalos megnevezése: Balatonföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat). Székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. Közigazgatási területe: Balatonföldvár település területe.

(2) A képviselő-testület hivatalos megnevezése: Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).

(3) A képviselő-testület szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző és az önkormányzat társulásai.

(4) A képviselő-testület hivatalának hivatalos elnevezése: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: önkormányzati hivatal). Az önkormányzati hivatal székhelye: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u.1.

2. A képviselő-testület átruházott hatáskörei

2.§

(1) A képviselő-testület a polgármesterre a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:

a) dönt az önkormányzat célhoz nem kötött forrásai betétként történő elhelyezéséről,

b) az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott általános tartalék terhére esetenként 3.000.000 Ft felhasználásáról jogosult dönteni,

c) az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott keret előirányzat mértékéig támogatást nyújthat az államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek részére (kivétel alapítványi támogatás),

d) dönt az Önkormányzati Elismerő Oklevél és a Balatonföldvár Tiszteletbeli Vendége kitüntetések adományozásáról,

e) gondoskodik a településen az állati hullák ártalmatlanná tételéről,

f) gondoskodik a település belterületén a kóbor állatok befogásáról,

g) ellátja a helyi utak kezelői feladatát,

h) kialakítja a közút forgalmi rendjét, információs rendjét.

(2) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a polgármesterre a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:

a) engedélyezi Balatonföldvár város címerének használatát

b) Hk.[2]

c) dönt a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott étkeztetés szociális szolgáltatás tárgyában.[3]

---

[1] Módosította a 2/2015.(II.25.) , a 13/2015.(XI.25.) a 23/2017.(IX.15.) és a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet.

[2] A 2. § (2) bekezdés b) pontját a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos 2018. 01.30.

[3] A 2.§ (2) bekezdés c) pontja a 13/2015.(XI.25.) önk. rendelet 3.§ (1) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos: 2015.11.26.

3. §

(1) A képviselő-testület a Humán Bizottságra a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:
a) dönt az Arany János Tehetséggondozó Pályázatra benyújtandó kérelmek tárgyában,
b) elbírálja az államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek pénzbeli és természetbeni támogatása iránti pályázatokat, kérelmeket (kivétel alapítványi támogatás).

(2) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a Humán Bizottságra a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:
a) dönt a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott települési támogatások tárgyában,[4]
b) Hk[5]
c) dönt az önkormányzat által megváltott kollégiumi férőhelyek odaítéléséről,
d) dönt a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázatra benyújtott kérelmek tárgyában.

3. Az alakuló ülés

4.§

(1) Az alakuló ülésen a Helyi Választási Bizottság elnöke tájékoztatást ad a helyi önkormányzati képviselők választásának eredményéről.
(2) A képviselők esküt tesznek, és aláírják az esküokmányt. Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.
(3) A Helyi Választási Bizottság elnöke tájékoztatást ad a polgármester választás eredményéről.
(4) A polgármester a képviselő-testület előtt esküt tesz és aláírja az esküokmányt. Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.

5. §

(1) A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján titkos szavazással dönt a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesteri tisztség betöltéséről.
(2) Megválasztását követően az alpolgármester e minőségében esküt tesz, és aláírja az esküokmányt. Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.
(3) A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján titkos szavazással dönt a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesteri tisztség betöltéséről.
(4) Megválasztását követően a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester esküt tesz, és aláírja az esküokmányt. Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.
(5) Ha az alpolgármesterek megválasztásánál nincs meg a szükséges többség, a képviselőtestület soron következő ülésén hozza meg döntését.

6. §

(1) A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján nyílt szavazással dönt bizottsági elnöki tisztségek betöltéséről.
(2) A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján nyílt szavazással dönt a bizottságok képviselő tagjainak megválasztásáról.
(3) A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján nyílt szavazással dönt a bizottságok nem képviselő tagjainak megválasztásáról.
(4) Megválasztásukat követően a bizottságok nem képviselő tagjai esküt tesznek, és aláírják az esküokmányt. Az eskü szövegét a jegyző olvassa elő.

---

[4] A 3. § (2) bekezdés a) pontja a 3/2018.(I.20.) önk. rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontjával módosított szöveg. Hatályos 2018.01.30.

[5] A 3.§ (2) bekezdés b) pontját a 13/2015.(XI.25) önk. rendelet 3. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. Hatályos 2015.11.26.

(5) Ha a bizottságok elnökének és tagjainak megválasztásánál nincs meg a szükséges többség, a képviselőtestület soron következő ülésén hozza meg döntését.

4. A képviselő-testület üléseinek összehívása

7. §

(1) A képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülést tart.
(2) A képviselő-testület évente legalább 9 ülést tart.
(3) A képviselő-testület a nyári szabadságok miatt július 1. és augusztus 20. között munkaterv szerinti ülést nem tart.
(4) A képviselő-testületi ülés határozatképes, ha azon a képviselők több mint fele (4 fő) jelen van.
(5) A határozatképtelen ülést 8 napon belül - ugyanazon napirend megtárgyalására - össze kell hívni.

8.§

(1) A képviselő-testület működésének alapja a gazdasági program végrehajtását is célzó éves munkaterv.
(2) A munkaterv elkészítéséhez javaslatot kell kérni:
   a) a képviselő-testület tagjaitól,
   b) a bizottságoktól,
   c) jegyzőtől,
   d) az önkormányzati intézmények vezetőitől.
(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:
   a) az ülések tervezett időpontját,
   b) a napirendi pont címét, előadóját,
   c) az egyedi szervezési teendők rögzítését,
   d) a közmeghallgatásra kerülő témák megjelölését.
(4) A munkaterv tervezetét a polgármester állítja össze és terjeszti a képviselő-testület elé legkésőbb a tárgyév első ülésén.
(5) A munkaterv előterjesztésével egyidejűleg a képviselő-testületet és a javaslattevőt is tájékoztatni kell a munkatervbe fel nem vett javaslatokról, annak okáról.

9. §

(1) A képviselő-testület üléseit éves munkatervének megfelelően tartja, havonta rendszerint a hónap harmadik csütörtökjén 14.00 órától ülésezik.[6]
(2) A képviselő-testület ülését a polgármester írásbeli meghívóval hívja össze, mely tartalmazza:
   a) az ülés helyét, időpontját,
   b) a javasolt napirendi pontokat, előterjesztőjük nevét, beosztását,
   c) írásbeli előterjesztésnél mellékletként az előterjesztéseket.
(3) A képviselő-testület üléseit a polgármester és a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester egyidejű tartós akadályoztatása, vagy mindkét tisztség egyidejű betöltetlensége esetén a korelnök (legidősebb képviselő) hívja össze és vezeti. Munkáját a jegyző segíti.
(4) A (3) bekezdés alkalmazásában tartós akadályoztatásnak minősül, ha az ülés összehívására jogosult bármely ok miatt egy hónapon túl nem tud részt venni az önkormányzati munkában, vagy ennél rövidebb idejű akadályoztatása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását veszélyezteti.

---

[6] A 9.§ (1) bekezdése a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 1. § (1) bekezdésével megállapított szüveg. Hatályos 2018.01.30.

(5) A rendes ülés meghívóját az írásos előterjesztésekkel együtt úgy kell elektronikus úton továbbítani vagy hozzáférhetővé tenni, hogy azt a képviselők az ülés előtt legalább 5 munkanappal megkapják.

10. §

(1) A képviselő-testület ülésére a képviselőkön kívül tanácskozási joggal meg kell hívni:
a) a jegyzőt,
b) a napirend előadóit,
c) az önkormányzati hivatal osztályvezetőit,
d) az önkormányzati intézmények vezetőit,
e) az üdülőtulajdonosok egyesületének képviselőjét,
f) a napirendi ponttal érintett szervek, intézmények vezetőit,
g) azon személyt és szervezet vezetőjét, akinek jelenléte a napirend tárgyalásához szükséges az előterjesztő vagy a polgármester javaslata alapján.

(2) A képviselő-testület üléséről a település lakosságát a meghívó önkormányzati hirdetőtáblákon való kifüggesztésével és a képújságban való megjelentetésével, az ülést 5 munkanappal megelőzően kell értesíteni.

11. §

(1) A polgármester a képviselő-testület ülését a munkatervtől eltérő időpontban is összehívhatja.

(2) A képviselő-testület rendkívüli ülését kell összehívni:
a) a képviselő-testület két tagjának indítványára,
b) a képviselő-testület állandó bizottságának indítványára,
c) a megyei kormányhivatal indítványára,
d) jogszabálysértés esetén a jegyző kezdeményezésére.

(3) A rendkívüli ülés indítványát a polgármesternél kell előterjeszteni. Az írásbeli indítványban meg kell jelölni a tárgyalásra javasolt napirendet és a tárgyalás sürgősségének indokát.

(4) A polgármester a rendkívüli ülés összehívásáról az indítvány benyújtásától számított 8 napon belül köteles gondoskodni.

(5) A rendkívüli ülésre szóló meghívót, a napirend írásos előterjesztéseivel együtt, legalább 24 órával az ülés megkezdése előtt kell elektronikus úton továbbítani vagy hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a sürgősség indokolja, a rendkívüli ülés szóban is összehívható.

(6) Amennyiben a sürgősségi indítvány előterjesztését követő 8 napon belül a képviselő-testület rendes ülést tart, az indítványt a rendes ülés napirendjére kell felvenni.

5. Az előterjesztések rendje

12. §

(1)A képviselő-testület elé előterjesztést tehetnek:
a) a képviselő-testület tagjai;
b) a képviselő-testület bizottságai;
c) a jegyző;
d) az önkormányzati hivatal osztályvezetői a jegyző ellenjegyzésével;
e) az önkormányzati intézmények vezetői a jegyző ellenjegyzésével;
f) a képviselő-testület által felkért személy vagy szerv vezetője.

(2) Előterjesztésnek minősül:
a) a rendelettervezet,
b) a határozati javaslat,
c) a beszámoló,
d) a tájékoztató.

(3) Az előterjesztéseket az ülés előtt 15 nappal kell a jegyzőnek benyújtani.

(4) A jegyző az előterjesztést törvényességi szempontból felülvizsgálja, célszerűséget nem vizsgál. A törvényességi felülvizsgálatot kézjegyével igazolja. A jegyző a felülvizsgálat során ellenőrzi, hogy az előterjesztés megfelel-e az e rendeletben előírt tartalmi és formai követelményeknek, a tárgyra vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Ellenőrzi a határozati javaslatok törvényességét.

(5)Amennyiben azt állapítja meg, hogy az előterjesztés, határozati javaslat a törvényességi és az e rendelet szerinti követelményeknek nem felel meg, az előterjesztőt és a polgármestert tájékoztatja.

(6) A jegyző által felülvizsgált előterjesztéseket, amennyiben valamely bizottság feladatkörét érintik, az illetékes bizottság elé kell terjeszteni. Az előterjesztést napirendre tűző bizottsági ülésre meg kell hívni az előterjesztőt és a jegyzőt is.

13. §

Írásos előterjesztés készítése kötelező a következő ügyekben:

a) rendeletalkotás,
b) szervezet kialakítása,
c) helyi népszavazás kiírása,
d) gazdasági program, költségvetés meghatározása és az ezekről szóló beszámolók,
e) településfejlesztési tervek, településrendezési eszközök jóváhagyásával kapcsolatos ügyek,
f) valamennyi Ptk-ból eredő jogügylet,
g) társulások létrehozása, csatlakozás, kilépés,
h) intézményalapítás, megszüntetés, átszervezés.

14. §

(1)Az írásbeli előterjesztésnek tartalmaznia kell:

a) a tárgy pontos meghatározását,
b) az előterjesztést készítők megnevezését,
c) az előzményeket, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntést, és a végrehajtás érdekében tett intézkedéseket,
d) az előkészítés során felmerülő véleményeket, a szakmai, jogi, pénzügyi megállapításokat,
e) azon körülmények összefoglalását, amelyek a döntést indokolják,
f) az indokolás nélkül, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslatot, az esetleges alternatív megoldási javaslatokat,
g) a végrehajtásért felelős személy megnevezését,
h) a határidő megjelölését.

(2)Hatósági ügyekben tett előterjesztés alapján hozott testületi döntést a jegyző az ügyfél számára kiadható formában készítteti el.

(3)Szerződéskötést igénylő ügyekben szerződéstervezet formájában kell előterjeszteni a javaslatot.

(4)Az előterjesztés elkészítéséért, valamint határidőben való benyújtásáért a napirendi pont előadója felelős.

(5)Az írásbeli határozati javaslatot szóbeli előterjesztés esetén is be kell nyújtani.

6. A képviselő-testület üléseinek vezetése és tanácskozási rendje

15. §

(1) A képviselő-testület ülését a polgármester megnyitja, és az ülés végén bezárja.
(2) Polgármester az ülés kezdetén megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülést e rendelet szabályai szerint hívták össze. Megállapítja a jelenlévő és a távol maradt képviselők számát, a határozatképességet, és az ülés tartama alatt folyamatosan ellenőrzi azt.

16. §

(1) A képviselő-testület ülésének napirendjére és a tárgyalás sorrendjére a polgármester tesz javaslatot, amely alapján a napirendet a képviselő-testület vita nélkül állapítja meg.
(2) Az időben benyújtott sürgősségi indítványt a polgármester köteles a napirendi javaslat megtárgyalásakor ismertetni.
(3) A napirend elfogadása után az előterjesztő az elfogadott napirendhez kötve van, annak visszavonására csak a képviselő-testület, legfeljebb a határozathozatalig hozott döntése alapján van lehetőség.
(4) A napirend elfogadása előtt napirendi pont elhalasztását, az indok megjelölésével, a tanácskozásra jogosultak közül bárki indítványozhatja. Ha az előterjesztő az elnapolással egyetért, erről a képviselő-testület vita nélkül határoz, és a polgármester javaslatára meghatározza a napirendi pont tárgyalásának időpontját.

17. §

(1) A polgármester, a képviselők, a bizottságok és a jegyző javasolhatják a képviselő-testületnek valamely előterjesztés vagy önálló indítvány sürgős tárgyalását. A sürgősségi javaslatot indokolással kell ellátni.
(2) Sürgősségi javaslatot az előterjesztéssel vagy az önálló indítvánnyal együtt a képviselő-testület ülését megelőzően 2 nappal a polgármesternél lehet benyújtani, aki dönt a javaslat indokoltságáról.
(3) Amennyiben a polgármester az indítványnak nem ad helyt, a sürgősségi indítvány kérdésében a képviselő-testület a napirend előtt minősített többséggel dönt.

18. §

(1) Az interpelláció valamely probléma felvetése és kifejtése a képviselő-testület ülésén, és ezzel kapcsolatos kérdés megfogalmazása a képviselő-testület bizottságához, a polgármesterhez és a jegyzőhöz.
(2) Interpellálni a képviselő-testület vagy szervei hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyben lehet.
(3) A képviselő az interpellációt visszavonhatja. Ha a képviselő az interpelláció elhangzásának a napirend szerint várható időpontjában nincs jelen, és a távolmaradását előzetesen indokolva nem mentette ki, az interpellációt visszavontnak kell tekinteni. Kimentés esetén az interpelláció elmondására a polgármester új időpontot tűz ki.
(4) Ha a képviselő a választ nem fogadja el, a válasz elfogadásáról a képviselő-testület vita nélkül dönt.

19. §

(1) Az interpellációra a képviselő-testület ülésén kell választ adni. Az interpellált személy indokolt esetben 15 napon belül írásban ad választ. Az írásbeli választ minden képviselőnek meg kell küldeni.
(2) Ha a választ a képviselő-testület nem fogadja el, dönt a további teendőkről. Az interpelláció alapján részletesebb vizsgálatot rendelhet el.
(3) Az interpelláció kivizsgálásába az interpelláló képviselőt be kell vonni.

20. §

(1) A kérdés az önkormányzati hatáskörbe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítés jellegű felvetés.

(2) A kérdés benyújtásának és megválaszolásának elintézésére a 18-19. §-ok rendelkezéseit kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a képviselő-testület a válasz elfogadásáról nem határoz.

7. A képviselő-testület ülésén jelenlévőkre vonatkozó magatartási szabályok és az ülés rendjének fenntartása

21. §

(1) A képviselő-testületi ülésen megjelentek a részükre kijelölt helyen foglalhatnak helyet:
a) az elnöki asztalnál a polgármester és a jegyző,
b) a belső patkóban a képviselők, elől az alpolgármesterek,
c) a polgármester felőli külső patkóban az intézményvezetők és az állandó meghívottak,
d) a jegyző felőli külső patkóban az aljegyző, az osztályvezetők, az önkormányzati hivatal részéről megjelentek,
e) a vendégasztalnál az eseti meghívottak,
f) a vendégasztal mögötti széksorokban a lakossági érdeklődők.

(2) A szokott rendtől eltérő (ünnepi) ülés esetén a polgármester egyedileg dönt az ülésrendről.

(3) A jelenlévők kötelesek a tanácskozás méltóságát tiszteletben tartani.

(4) A polgármester gondoskodik a rend fenntartásáról. Az ülésen résztvevőket a tanácskozás megzavarása esetén rendre utasíthatja.

22. §

(1) A tanácskozás rendjének megtartása érdekében a polgármester
a) a tárgytól eltérő vagy ugyanazon érveket ismétlő felszólalót figyelmezteti, ismétlődő esetben megvonhatja tőle a szót,
b) rendre utasíthatja azt a képviselőt, aki a képviselő-testület vagy annak tagjai méltóságát sértő kifejezést használ vagy magatartásával sérti meg a tanácskozás rendjét, súlyos esetben a képviselőt jegyzőkönyvi megrovásban részesítheti,
c) rendbírság kiszabását kezdeményezheti azzal a képviselővel szemben aki
(ca) a 27.§ (6) bekezdésében a kérdés, a hozzászólás vagy a viszontválasz elmondására meghatározott időkeretet engedély nélkül túllépi,
(cb) az előtte elhangzó hozzászólást oly módon megzavarja, hogy hozzászólását megkezdi mielőtt a polgármestertől szót kapott volna,
(cc) hozzászólását azt követően is folytatja, hogy a polgármester megvonta tőle a szót.

(2) A rendbírság összege 10.000 Ft, mely egy napirendi pont tárgyalása során és a képviselő-testület ülése során ismételten is kiszabható. A rendbírság kiszabásáról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(3) A rendbírságot az ülést követő 8 napon belül az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni, a határidő eredménytelen elteltét követően a képviselő tiszteletdíjából egy összegben le kell vonni.

(4) Az egy év során képviselőnként kiszabott rendbírság összegét a képviselő-testület a tárgyévet követő év január 31. napjáig honlapján közzéteszi. A képviselő-testület a rendbírságból befolyt összeget balatonföldvári székhellyel működő köznevelési intézmény részére adja át.

23. §

(1) A nyilvános ülésen megjelent állampolgárok az ülésteremben a részükre kijelölt helyen foglalhatnak helyet.
(2) Az ülésen résztvevő állampolgároknak tanácskozási joguk nincs. Csak akkor kaphatnak szót, ha a képviselő-testület tagjának indítványára azzal a testület egyetért. A felszólalás ideje 3 percnél több nem lehet.
(3) A polgármester az állampolgárt, amennyiben eltér a tárgytól, vagy másokat sértő kifejezést használ, figyelmezteti, ismételt esetben megvonja a szót.
(4) A polgármester rendreutasíthatja azt az állampolgárt, aki a képviselő-testülethez méltatlan magatartást tanúsít. Ha a hallgatóság az ülést zavarja, a polgármester a rendzavarót figyelmezteti, ha a rendzavaró személye nem állapítható meg a teljes hallgatóságot az ülésről kiutasíthatja.

24. §

A polgármesternek a rendfenntartás érdekében tett – e rendeletben szabályozott – intézkedései ellen felszólalni, azokat visszautasítani, vagy azokkal vitába szállni nem lehet.

8. A nyilvánosság biztosítása

25. §

(1) Az ülések nyilvánosságát úgy kell biztosítani, hogy a képviselő-testület munkáját ne akadályozza.
(2) A képviselő-testület munkaterv szerinti nyilvános ülését a Földvár Televízió élőben közvetíti.
(3)Amennyiben az érdeklődők nagy száma az ülés működését akadályozná, úgy az érdeklődő lakosság számára a közvetítés megtekintését az előtérben elhelyezett monitoron kell biztosítani.
(4) A képviselő-testület rendszeres tájékoztató műsort tart fenn a Földvár Televízióban.
(5)Az önkormányzat térítésmentes terjesztésben Önkormányzati Hírlevelet tesz közzé, mely tartalmazza a lakosság és az üdülőtulajdonosok széles körét érintő döntéseket, tájékoztatókat, közérdekű információkat.
(6)Az önkormányzat honlapján az önkormányzat biztosítja a lakosság részére a képviselő-testület előterjesztéseihez és jegyzőkönyveihez való hozzáférést, valamint a nyilvános ülésekről készült filmfelvétel megtekintését.
(7) Hk.[7]

26. §

Zárt ülés tartása esetén a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok megismerésének lehetőségét a soron következő ülésen a polgármester a döntés ismertetésével biztosítja.

9. A döntéshozatali eljárás, a szavazás módja

27. §

(1) A polgármester az ülés során napirendi pontonként megnyitja, vezeti és berekeszti a vitát. A képviselő-testület úgy is határozhat, hogy több, témájában összefüggő előterjesztés vitáját együtt folytatja le.
(2) Elsőként az adott napirendi pont előadóját, majd a bizottság előadóját illeti meg a szó. A napirendi pont előadóját a vita lezárása után a zárszó joga is megilleti.
(3) A vitát megelőző kérdések megválaszolásához az előadó igénybe veheti a tanácskozási joggal nem rendelkező szakértő segítségét is.

[7] A 25. § (7) bekezdését a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 3. § (2) bekezdés c) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos 2018.01.30.

(4) Az álláspontok tisztázása, közelítése érdekében, bármely tagjának javaslatára, a képviselő-testület egyeztetési szünetet rendelhet el, meghatározva annak időtartamát.
(5) A polgármester vagy bármelyik képviselő javasolhatja a napirendi pont tárgyalásának elnapolását. Ha az elnapolással az előterjesztő egyetért, erről a képviselő-testület vita nélkül határoz, és meghatározza a napirendi pont tárgyalásának időpontját.
(6) A napirendi pont vitája során a képviselő kérdését egy percben, hozzászólását két percben mondhatja el, hozzászólásával kapcsolatban viszontválaszt egy perc időtartamban adhat. Ha a napirendi ponthoz több felszólaló nincs, a polgármester a vitát lezárja. A vita lezárását, valamint a hozzászólás korlátozását bármely képviselő kérheti, melyről a testület határoz.
(7) A szavazás előtt a jegyzőnek szót kell adni, amennyiben bármely javaslat törvényességét illetően észrevételt kíván tenni.
(8) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra úgy, hogy előbb a vita során elhangzott módosító és kiegészítő, majd az előterjesztésben szereplő javaslatról kell dönteni.

28. §

(1) A képviselő-testület tagjai igenlő szavazattal, ellenszavazattal vagy tartózkodással vesznek részt a szavazásban.
(2) A minősített többséghez 4 fő képviselő egybehangzó szavazata szükséges.
(3) A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltakon túl, a következő ügyekben dönt minősített többséggel:
a) titkos szavazás elrendelése,
b) kitüntetés, díszpolgári cím adományozása,
c) közalapítvány létrehozása,
d) helyi népszavazás elrendelése,
e) a 17.§ (3) bekezdésében foglalt esetben.
(4) Amennyiben a döntés minősített többséget igényel, az azzal kapcsolatos részdöntéseket is minősített többséggel lehet meghozni.

29. §

(1) Szavazni személyesen kell.
(2) A döntési kérdést úgy kell szavazásra feltenni, hogy arra igennel vagy nemmel lehessen felelni.
(3) A képviselő-testület hatáskörébe tartozó választási, kinevezési, megbízási és kitüntető cím adományozása ügyében – ha a határozati javaslatban több személy szerepel, továbbá több alternatívát tartalmazó javaslat esetén – a képviselő-testület többlépcsős szavazással dönt oly módon, hogy minden képviselő mindegyik jelöltre, illetőleg alternatívára szavazhat. Az egyes szavazási fordulókban a legkevesebb szavazatot kapott személyre, illetőleg alternatívára a következő szavazási fordulóban nem lehet szavazni. A végszavazás során a két legtöbb szavazatot kapott személyről, illetőleg alternatíváról a képviselő-testület együttes szavazással dönt.
(4) A szavazás kézfelemeléssel történik. A polgármester elsőként a javaslattal egyetértőket, majd a javaslat ellenzőit kéri fel szavazásra. Ezt követően történik a tartózkodás kinyilvánítása.
(5) A szavazás eredményét a jegyző közreműködésével kell megállapítani. Kétség esetén a szavazást meg kell ismételni.
(6) A szavazatok összeszámlálása után a polgármester megállapítja a szavazásban rész vett képviselők számát, a javaslat mellett, a javaslat ellen szavazók, majd a tartózkodók számát, és kihirdeti a döntést.

30. §

(1) A polgármester és bármely képviselő indítványozhatja név szerinti szavazás tartását, amelyről a képviselő-testület vita nélkül dönt.

(2) Név szerinti szavazást kell elrendelni, ha:
   a) legalább két képviselő a szavazás megkezdése előtt indítványozza,
   b) a polgármester vagy a jegyző azt indítványozza,
   c) bizottság indítványozza.

(3) Név szerinti szavazás esetén a jegyző betűrendben felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik a nevük felolvasásakor „igen", „nem", „tartózkodom" kijelentéssel szavazhatnak. A jegyző a szavazatot a névsoron feltünteti, a szavazatokat összeszámolja, és névsorral együtt átadja a polgármesternek. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A szavazási névsort a szavazás személyenkénti eredményével a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

31. §

(1) A titkos szavazás elrendeléséről a képviselő-testület minősített többséggel dönt. Kezdeményezésére a 30.§ (2) bekezdés a)-b) pontjában meghatározottak jogosultak.

(2) Titkos szavazásnál a képviselő-testület által megválasztott szavazatszámláló bizottság jár el és bonyolítja le a titkos szavazást.

(3) A titkos szavazás szavazólapon történik, szavazófülke vagy külön helyiség és urna igénybevételével. A szavazásról külön jegyzőkönyv készül, ez alapján kerül ismertetésre a titkos szavazás eredménye.

(4) A titkos szavazásról készült jegyzőkönyvnek tartalmazni kell a szavazás helyét, napját, a szavazatszámláló bizottság tagjainak nevét, tisztségét, a szavazás eredményét.

32. § Hk.[8]

10. Határozathozatal és rendeletalkotás

33. §

(1)A képviselő-testület jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül dönt
   a) az ügyrendi kérdésekről,
   b) a két ülés közötti tájékoztató elfogadásáról,
   c) a határozati javaslathoz érkező módosító indítványról,
   d) az írásbeli rendelettervezethez érkező módosító indítványról.

(2)A képviselő-testület rendeleteit és határozatait külön-külön – a naptári év elejétől kezdődően – folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni a következők szerint:
   a) az önkormányzati rendeletek jelölése: Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../év(...hó...nap) önkormányzati rendelete,
   b) a képviselő-testületi határozatok jelölése: Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../...év(...hó...nap) Kt. határozata a zárójelben feltüntetett dátum a határozat meghozatalának időpontja.

(3)A rendeletek hiteles szövegét – módosító indítványra is figyelemmel – a jegyző szerkeszti.

(4) A képviselő-testület rendeletének kihirdetése az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztett hirdetménnyel történik. A hirdetmény tartalmazza a rendelet számát, tárgyát, a kihirdetés tényét; valamint azt, hogy a hatályos szöveg az önkormányzati hivatalban ügyfélfogadási időben és az önkormányzat honlapján megtekinthető; továbbá a

[8] A 32.§-t a 23/2017.(IX.15.) önk. rendelet 2. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. Hatályos: 2017.09.15.

kifüggesztés napját. A rendelet kihirdetésének napja a kifüggesztés napja. A rendelet irattári példánya tartalmazza a kihirdetés tényét és napját.[9]

(5) A képviselő-testület normatív határozatának kihirdetése az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztett hirdetménnyel történik. A hirdetmény tartalmazza a határozat számát, szövegét, a kihirdetés tényét, továbbá a kifüggesztés napját.

34. §

(1) A rendeletalkotásra az előterjesztés rendjének általános szabályain túl a (2)-(3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Rendelet alkotását kezdeményezhetik:

a) a képviselő-testület tagjai,

b) a képviselő-testület bizottságai,

c) a jegyző.

(3) A rendeletalkotásra irányuló kezdeményezést a polgármesternél kell benyújtani, aki a jegyző véleményének kikérését követően terjeszti a képviselő-testület elé. A képviselő-testület dönt a kezdeményezés elfogadásáról, és meghatározza a rendelet-előkészítés menetét.

(4) A rendelet-tervezetet a képviselő-testület eltérő döntése hiányában az önkormányzati hivatal készíti elő. Az előterjesztő tájékoztatást ad a rendeletalkotás szükségességéről, az előkészítés során felvetett, de a tervezetben nem szereplő javaslatokról.

(5) A polgármester, a jegyző véleményének meghallgatása után, egyes rendelet-tervezeteket az érdemi vita előtt közmeghallgatásra bocsáthat.

35. §

(1) A jegyző a rendeletek és határozatok hatályos szövegét megküldi mindazoknak, akiknek a rendelet és határozat végrehajtásával kapcsolatban feladataik vannak, illetve felelősök a végrehajtásáért.

(2) Amennyiben a határozat végrehajtása akadályba ütközik, annak felmerülésekor, de legkésőbb a határidő lejártát megelőző ülésen a képviselő-testülettől a határidő módosítását kell kérni.

(3) A határozatok végrehajtásával kapcsolatos beszámolót a jegyző készíti el és terjeszti a képviselő-testület elé.

(4) A képviselő-testület rendeleteiről és határozatairól nyilvántartást kell vezetni, amely a jegyző feladata.

11. A képviselő-testület ülésének jegyzőkönyve

36. §

(1) A képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyv az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza:

a) az ülésről távolmaradó képviselő nevét, és azt, hogy a távolmaradás igazolt vagy igazolatlan,

b) az ülésen tanácskozási joggal résztvevők felsorolását, az érdeklődő állampolgárok számát,

c) napirendi pontonként a napirend tárgyát és előadóját,

d) név szerinti és titkos szavazás esetén a határozathozatal módját,

e) szükség esetén a polgármester intézkedéseit,

f) az ülésen történt fontosabb eseményeket,

g) az interpellációkat, kérdéseket.

---

[9] A 33. § (4) bekezdésének szövege a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 2. § (1) bekezdésével módosított szöveg. Hatályos 2018.01.30.

(2) A jegyzőkönyv mellékletként tartalmazza:
a) a meghívót,
b) az előterjesztéseket,
c) a jelenléti ívet,
d) a képviselő írásban benyújtott hozzászólását,
e) a névszerinti szavazás hitelesített névsorát,
f) titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet,
g) a rendelet kihirdetett szövegét.
(3) A jegyzőkönyv eredeti példányát az önkormányzati hivatal kezeli, gondoskodik a jegyzőkönyvek évenkénti beköttetéséről, valamint megfelelő őrzéséről.

37. §

(1) Önkormányzati társulás tagjaként, a társulás tagjai, a társulás valamennyi tagjának döntését igénylő, a társulás működését, valamint az általa ellátott feladat- és hatásköröket érintő döntések meghozatala céljából együttes képviselő-testületi ülést tarthatnak.
(2) Az együttes képviselő-testületi ülés tartását a társulás tanácsa, a társulás elnöke és bármelyik társult önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezheti.
(3) Az együttes képviselő-testületi ülést, a társulást alkotó képviselő-testületek szervezeti és működési szabályzataiban meghatározottak szerint, a polgármesterek hívják össze.
(4) Az együttes képviselő-testületi ülést a társulás elnöke vezeti.
(5) Az együttes ülésen a képviselő-testület ülése – az ülés vezetését kivéve – az Mötv. és a szervezeti és működési szabályzatban foglaltaknak megfelelően zajlik.
(6) Az együttes ülésen az eldöntendő kérdésben a képviselő-testületek külön-külön szavaznak és hoznak határozatot.
(7) Az együttes ülésről jegyzőkönyv készül, amely a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvére vonatkozó szabályoknak megfelelően a képviselő-testületek által hozott határozatokat külön, valamint a tanácskozáson elhangzott valamennyi – beleértve a más képviselő-testület tagja által tett – hozzászólás lényegét tartalmazza.

38. §

(1) A 37. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak kivételével a 37. § rendelkezéseit kell alkalmazni minden más esetben is, ha kettő vagy több képviselő-testület működését, feladat- és hatáskörét érintő döntés meghozatala céljából együttes képviselő-testületi ülés tartása szükséges.
(2) Együttes ülés tartását bármelyik érintett képviselő-testület kezdeményezheti, az ülés vezetéséről a képviselő-testületek állapodnak meg.

12. A közmeghallgatás

39. §

(1) A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal tart közmeghallgatást.
(2) Az elhangzott közérdekű kérdéseket és javaslatokat, amennyiben a közmeghallgatáson nem válaszolták meg, az önkormányzati hivatal tizenöt napon belül kivizsgálja. A bejelentőnek adott válaszról a képviselő-testületet tájékoztatni kell.
(3) A közmeghallgatás időpontjáról, helyéről és napirendjéről a lakosságot a képviselő-testület ülésével megegyező módon kell tájékoztatni.
(4) Az éves költségvetési rendelettervezetet és a gazdasági programot közmeghallgatás tárgyává kell tenni.
(5) A rendelettervezetet és a gazdasági program tervezetét a közmeghallgatás előtt legalább 5 munkanappal az önkormányzati hivatalban hozzáférhetővé kell tenni. Erről a lakosságot az önkormányzati hivatal a közmeghallgatásról szóló meghívóban tájékoztatja.

(6) A közmeghallgatást a polgármester vezeti. A polgármester a hozzászólások időtartamát korlátozhatja.
(7) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, melynek kezelésére az önkormányzati hivatal a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyv kezelésére vonatkozó szabályokat alkalmazza.

13. Az önkormányzati képviselők

40. §

(1) A képviselő az Mötv-ben foglaltakon túl jogosult:
a) tevékenyen részt venni a képviselő-testület és bizottságai döntéseinek előkészítésében, végrehajtásában, végrehajtásának szervezésében, ellenőrzésében,
b) a döntés előtt a döntést megalapozó előzetes információt igényelni az önkormányzati hivataltól,
c) jelzéssel élni, ha a végrehajtásban hiányosságot tapasztal, vagy a döntéstől eltérést észlel,
d) a képviselő-testület és bizottságai irataiba, jegyzőkönyveibe titoktartás mellett betekinteni,
e) interpellációt és kérdést feltenni a képviselő-testület ülésén,
f) sürgősségi indítványt előterjeszteni,
g) a képviselő-testület ülésének összehívását, zárt ülés elrendelését, titkos szavazást, név szerinti szavazást, vita lezárását kezdeményezni.

(2) A képviselő köteles:
a) ellátni a képviselő-testület által meghatározott feladatokat,
b) írásban vagy szóban, az indok megjelölésével, előzetesen bejelenteni, ha a képviselő-testület vagy a bizottság ülésén nem tud részt venni, vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályoztatva van,
c) a tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti, magántitkot megőrizni; titoktartási kötelezettsége megbízatásának lejárta után is fennáll,
d) olyan magatartást tanúsítani, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára.

(3) A képviselő, aki a kiküldött meghívóban megjelölt időpontban a képviselő-testület üléséről előzetes bejelentés nélkül távol marad, és távolmaradását alapos indokkal nem menti ki, igazolatlanul távollévőnek minősül.

(4) A képviselő a képviselői vagyonnyilatkozatok kezelésére, nyilvántartására és ellenőrzésére vonatkozó szabályzat szerint köteles eleget tenni vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének. A szabályzatot a képviselő-testület hagyja jóvá, és a polgármester írja alá.

(5) A képviselő-testület tagjainak névjegyzékét e rendelet függelékeként kell nyilvántartani.

41. §

(1) A polgármester a képviselőt szakmai ismeretei, felkészültsége szerint bevonhatja a döntések előkészítésébe, különböző szervekkel folytatott tárgyalásokba.

(2)A képviselő rendelet megalkotására és határozat meghozatalára vonatkozó kezdeményezési jogára e rendeletben az előterjesztések rendjének általános szabályaira és a rendeletalkotás szabályaira megállapított rendelkezéseket kell alkalmazni.

42. §

(1) Az Mötv. szerinti érintettség bejelentésének elmulasztása esetén a képviselő-testület a képviselő mulasztást követően esedékes tiszteletdíját 25 %-kal csökkenti. Ismétlődő esetben a csökkentés időtartama három hónapra emelkedik.

(2) Kétség esetén, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság vizsgálatát követően, a képviselő-testület a soron következő ülésén dönt a szankció alkalmazásáról.
(3) Az érintettség bejelentése elmulasztásának megállapítását bármely képviselő kezdeményezheti az érintettséget megalapozó ok megjelölésével.

43. §

(1) A képviselő-testület az Mötv-ben foglalt kötelezettségeit megszegő képviselő kötelezettségszegés megállapítását követően esedékes hónapra járó tiszteletdíját 25 %-kal csökkenti. Ismétlődő esetben a csökkentés időtartama három hónapra emelkedik.
(2) A kötelezettségszegés tényének megállapítását bármely képviselő kezdeményezheti. A kezdeményezést a kötelezettségszegés részletes ismertetésével, írásban, a polgármesterhez kell benyújtani. A képviselő-testület a kezdeményezés polgármesterhez érkezését követő ülésén dönt a kötelezettségszegés megállapításáról és a szankció alkalmazásáról.

14. A képviselő-testület bizottságai és a tanácsnok

44. §

(1) A képviselő-testület, döntéseinek előkészítésére, a döntések végrehajtásának szervezésére és ellenőrzésére, átruházott jogkörben döntések meghozatalára a következő állandó bizottságokat hozza létre.
   a) Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, mely elnökből és négy tagból áll, akik közül három fő képviselő,
   b) Humán Bizottságot, amely elnökből és négy tagból áll, akik közül három fő képviselő.
(2) A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság üléseit rendszerint a képviselő-testület ülésének hetén, kedden 13.00 órától tartja.[10]
(3) Az Humán Bizottság üléseit rendszerint minden hónap harmadik csütörtökjén 10.00 órától tartja.[11]
(4) A bizottságok részletes feladatkörét az 1. melléklet tartalmazza.
(5) A bizottságok tagjainak névjegyzékét e rendelet függelékeként kell nyilvántartani.

45. §

(1) A bizottság ülését a bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság legidősebb képviselő tagja hívja össze és a bizottság legidősebb jelenlévő képviselő tagja vezeti.
(2) A bizottsági ülés meghívóját és előterjesztéseit a bizottság ülése előtt legalább 4 munkanappal kell a képviselők és a nem képviselő bizottsági tagok számára elektronikus úton továbbítani vagy hozzáférhetővé tenni.
(3) A képviselő-testület és a bizottságok, valamint a bizottságok egymás közötti zavartalan kapcsolatát a polgármester biztosítja.
(4) A bizottságok működésére, az (1)-(3) bekezdésben foglaltakon túl, a képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

46. §

(1) A 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonnyilatkozat tételére kötelezett:
   a) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagja
   b) a Humán Bizottság nem képviselő tagja
   c) az önkormányzati intézmény képviselő-testület által megbízott magasabb vezetője.

---

[10] A 44. § (2) bekezdése a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos 2018.01.30.
[11] A 44. § (3) bekezdése a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 1. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. Hatályos 2018.01.30.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezett a 2007. évi CLII. törvény alapján tett vagyonnyilatkozatok kezelési szabályzata szerint köteles eleget tenni vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének. A szabályzatot a képviselő-testület hagyja jóvá és a polgármester írja alá.

47. §

(1) A képviselő-testület a tagjai sorából turisztikai feladatokért felelős tanácsnokot választ. A tanácsnoki tisztség megnevezése: turisztikai tanácsnok.

(2) A képviselő-testület esetenkénti feladatokra ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság részletes feladatait a képviselő-testület határozza meg. Az ideiglenes bizottság megbízatása feladatának teljesítéséig tart. Összetételére és működésére az állandó bizottságokra vonatkozó szabályok irányadók.

48. §

A bizottság munkáját az önkormányzati hivatal segíti. Az önkormányzati hivatal feladatai:

a) gondoskodik az ülés meghívójának és előterjesztéseinek összeállításáról és kiküldéséről,
b) elkészíti a bizottsági ülés jegyzőkönyvét,
c) az átruházott hatáskörben hozott határozatokat 8 napon belül a jegyzőnek átadja, aki a törvényességi ellenőrzés után megküldi a polgármesternek felfüggesztési jogának gyakorlása végett.

15. A polgármester, az alpolgármesterek

49. §

(1) A polgármester megbízatását foglalkoztatási jogviszonyban látja el. A polgármester fogadóideje: szerda: 8,00 – 12,00, 12,30 – 15,00 óráig.

(2) A polgármester szabadságát a tárgyév február 28. napjáig ütemezi és bejelenti a képviselő-testületnek. A szabadságot az önkormányzati hivatal tartja nyilván.

50. §

(1) A polgármester az önkormányzat vezetője, felelős az önkormányzat egészének működéséért. Fő feladatai különösen:

a) a település fejlődésének elősegítése,
b) az önkormányzat vagyonának megőrzése és gyarapítása,
c) az önkormányzat gazdálkodási feltételeinek megteremtése,
d) a demokratikus helyi hatalomgyakorlás, a közakarat érvényesülésének biztosítása,
e) a nyilvánosság megteremtése, a helyi fórumok szervezése,
f) a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása, a szükséges együttműködés kialakítása,
g) kapcsolattartás a helyi pártok vezetőivel,
h) a képviselő-testület működési feltételeinek megteremtése, munkájának segítése,
i) a képviselők, a bizottsági elnökök munkájának segítése,
j) a képviselő-testület döntéseinek előkészítése, a döntések végrehajtásának megszervezése, ellenőrzése,
k) az önkormányzati intézmények működésének segítése, ellenőrzése.

(2) Amennyiben a képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester – az Mötv. 42.§-ában meghatározott ügyek kivételével – döntést hozhat, melyről a következő ülésen tájékoztatást köteles adni.

(3) A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett – az Mötv. 42.§-ában meghatározott ügyek kivételével – dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.

(4) A (3) bekezdés alkalmazásában halaszthatatlan önkormányzati ügynek minősül az az ügy, melynek tárgyában a döntés elmaradása a kötelező önkormányzati feladatok ellátását, vagy a képviselő-testület határozatának végrehajtását veszélyeztetné.

51. §

(1) A képviselő-testület a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére két társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.
(2) Az alpolgármesterek a polgármester irányításával látják el feladatukat, munkarendjüket a polgármester határozza meg.
(3) A képviselő-testület tagjai közül megválasztott alpolgármestert a polgármester távollétében írásbeli felhatalmazása alapján, továbbá a polgármester akadályoztatása esetén, a polgármester jogosultságai illetik meg.

16. A közös önkormányzati hivatal

52. §

(1) A képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyek előkészítését, az önkormányzati döntések végrehajtását, a képviselő-testület működésével kapcsolatos adminisztratív feladatok és a jogszabályokban előírt igazgatási feladatok ellátását az önkormányzati hivatal végzi.
(2) Az önkormányzati hivatal jogi személy. Gazdálkodik az önkormányzat éves költségvetésével a képviselő-testület által megállapított keretek között.
(3) Az önkormányzati hivatal belső szervezeti egységei:
   a) hatósági osztály
   b) pénzügyi osztály
   c) titkársági és szervezési osztály
(4) Az osztályok vezetését határozatlan időre megbízott osztályvezetők látják el.
(5) Az önkormányzati hivatal szervezetére és működésre vonatkozó szabályokat a hivatal ügyrendje tartalmazza.
(6) Az önkormányzati hivatal működését Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód, Szólád, Teleki önkormányzatok illetékességi területére vonatkozóan látja el.
(7) Az önkormányzati hivatal társulási szerződés alapján más települések illetékességi területén is eljár.
(8) A képviselő-testületek együttes ülése dönt az önkormányzati hivatal tevékenységéről szóló éves beszámoló elfogadásáról.

17. A jegyző

53. §

(1) A jegyző a polgármesterek irányításával gondoskodik az önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról, mely feladatkörében:
   a) előkészíti a képviselő-testület, a bizottságok elé kerülő előterjesztéseket,
   b) ellátja a képviselő-testület, a bizottságok szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatokat,
   c) a képviselő-testület ülésein gondoskodik a jegyzőkönyvek vezetéséről elkészítéséről és a szavazatok összeszámlálásáról,
   d) rendszeresen tájékoztatást ad a polgármesternek, a képviselő-testületnek, a bizottságoknak az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról,
   e) tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzati hivatal munkájáról, az ügyintézésről,
   f) szervezi az önkormányzati hivatal jogi felvilágosító munkáját,

g) ellátja az igazgatási tevékenység egyszerűsítésével, korszerűsítésével kapcsolatos feladatokat,
h) ellátja az önkormányzati hivatali megállapodás szerint érintett képviselő-testületek, bizottságok, és képviselők működésével kapcsolatos igazgatási feladatokat,
i) köteles az érintett települések képviselő-testületi ülésein személyesen vagy megbízottja útján részt venni, és a szükséges tájékoztatást megadni,
j) személyesen vagy megbízottja útján valamennyi érintett településen hetente egy napon, az önkormányzati hivatal ügyrendjében foglaltak szerint, ügyfélfogadást köteles tartani.

(2) A jegyző jelzi a képviselő-testületeknek, azok szerveinek és a polgármestereknek, ha döntésük, működésük jogszabálysértő.

(3) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége vagy tartós akadályoztatásuk esetén a hatósági osztályvezető; a jegyzői feladatok ellátásához előírt szakképzettséggel nem rendelkező osztályvezető esetén az önkormányzati hivatal székhelye szerinti település polgármestere által megbízott önkormányzati hivatali köztisztviselő jogosult a jegyzői feladatokat – legfeljebb hat hónapra - a jegyzői tisztség betöltéséig, vagy a jegyző, aljegyző akadályoztatásának megszűnéséig ellátni.[12]

18. A társulások

54. §

(1) Az önkormányzat feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében társulásokban vesz részt. A képviselő-testület különösen más képviselő-testületekkel és a megyei önkormányzattal alakít társulást.

(2) Az önkormányzat társulásainak jegyzékét e rendelet függelékeként kell nyilvántartani.

19. A képviselő-testület együttműködési kapcsolatai

55. §

(1) A képviselő-testület feladatai megvalósítása során számít a lakosság és az üdülőtulajdonosok önszerveződő közösségeinek közreműködésére. Az együttműködés formái: kölcsönös részvétel a rendezvényeken; vélemény-, javaslatkérés; évi rendszeres bejárás - tavaszi szemle.

(2)A lakosság, a társadalmi és politikai szervezetek, az üdülőtulajdonosok közvetlen tájékoztatása, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonása érdekében
a) Hk.[13]
b) a polgármester évente egy alkalommal a Balatonföldvári Üdülőtulajdonosok Egyesületének nyári közgyűléséhez kötődő üdülőhelyi fórumon tájékoztatja az érdeklődőket a képviselő-testület munkájáról.

(3) A képviselő-testület hivatalos hazai és nemzetközi kapcsolatokat tart fenn.

(4) A hivatalos hazai és nemzetközi kapcsolatok jegyzékét e rendelet függelékeként kell nyilvántartani.

---

[12] Az 53. § (3) bekezdésének szövege a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 2. § (2) bekezdésével módosított szöveg. Hatályos 2018.01.30.

[13] Az 55. § (2) bekezdés a) pontját a 3/2018.(I.29.) önk. rendelet 3. § (2) bekezdés d) pontja hatályon kívül helyezte. Hatályos 2018.01.30.

20. Záró rendelkezések

56.§

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Balatonföldvár, 2018. január 25.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelethez

A BIZOTTSÁGOK RÉSZLETES FELADATKÖRE

I. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. végzi a képviselői vagyonnyilatkozatok vizsgálatát, nyilvántartását, kezelését, őrzését
2. ellátja az összeférhetetlenségi és méltatlansági ügyek vizsgálatát
3. véleményezi az éves költségvetési javaslatot és a végrehajtásról szóló beszámolók tervezeteit
4. figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat
5. vizsgálja a hitelfelvétel indokait
6. véleményezi az alapítványrendelést
7. részt vesz a képviselő-testület pályázatainak előkészítésében
8. véleményezi önkormányzati intézmény alapítását, összevonásának és megszűnésének indokoltságát
9. javaslatot tesz helyi adókedvezmény vagy adómentesség biztosítására a gazdálkodás hatékonyságának és a tőkebefektetés ösztönzése érdekében a képviselő-testületnek egyedi kérelmek elbírálásához
10. kialakítja a településfejlesztési elképzeléseket, véleményezi a tervjavaslatokat
11. közreműködik a településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítésében
12. figyelemmel kíséri a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát, javaslatot tesz a településképet rontó közterület használat megakadályozására
13. prioritásokat javasol az önkormányzat hatáskörébe tartozó kommunális fejlesztések esetében
14. részt vesz az önkormányzat hatáskörén kívül eső kommunális fejlesztési célok meghatározásában
15. figyelemmel kíséri és véleményezi a település környezetvédelmi helyzetét
16. figyelemmel kíséri a veszélyes hulladékok gyűjtésével kapcsolatos tevékenységet
17. véleményezi a tevékenységét érintő önkormányzati rendelet-tervezeteket
18. a vállalkozókkal együttműködve segíti a vendéglátás, kereskedelem fejlesztését
19. javaslatot dolgoz ki a vállalkozás élénkítésére
20. javaslatot dolgoz ki az önkormányzati tulajdon hatékony működtetésére
21. ellátja az idegenforgalom-fejlesztés terén az önkormányzatra háruló feladatok koordinálását
22. véleményezi a feladatkörébe tartozó tevékenységet ellátó önkormányzati intézmények vezetői pályázatát
23. a vállalkozókkal együttműködve segíti a vendéglátás, kereskedelem fejlesztését
24. folyamatosan figyelemmel kíséri és javaslatot tesz a város idegenforgalmi arculatára, ezen belül az interneten megjelenő arculatára vonatkozóan
25. figyelemmel kíséri az idegenforgalmi idény fokozott közbiztonságát, ezzel kapcsolatos javaslatokat tesz, és kapcsolatot tart a rendőri szervekkel

II. Humán Bizottság

1. kapcsolatot tart a helyi köznevelési feladatokat ellátó intézmények fenntartóival, az intézmények vezetőivel a helyi fejlesztési prioritások meghatározása érdekében
2. javaslatot dolgoz ki a szabadidő és versenysport támogatására, a támogatás felhasználásának célszerűségét ellenőrzi
3. javaslatot dolgoz ki az önkormányzat szociálpolitikai tevékenységére, ezen belül a rendelkezésre álló eszközök racionális felhasználására, a szociális alapellátás fejlesztésére
4. véleményezi a helyi adó méltányosságból való elengedésére, mérséklésére irányuló kérelmeket
5. javaslatot tesz díszpolgári cím, a „Balatonföldvárért" és az "Önkormányzati Elismerő Emlékérem" kitüntető díj adományozására
6. véleményezi a közművelődési intézmény vezetői pályázatát, alkalmasságát

1. függelék

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAINAK NÉVJEGYZÉKE

Holovits György Huba	polgármester
Babina Éva	képviselő
Fekete Tamás	képviselő
Kovács Alexandra Zsuzsanna	képviselő
Kovács Emőke	képviselő
Pappné Molnár Veronika	alpolgármester
Veres Zsolt Károly	képviselő

2. függelék

A BIZOTTSÁGOK TAGJAINAK NÉVJEGYZÉKE

I. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Fekete Tamás	bizottság elnöke
Babina Éva	bizottság tagja
Veres Zsolt Károly	bizottság tagja
Horváth Gáborné	bizottság külső tagja
Takács Zsuzsanna	bizottság külső tagja

II. Humán Bizottság

Kovács Emőke	bizottság elnöke
Babina Éva	bizottság tagja
Kovács Alexandra Zsuzsanna	bizottság tagja
Balázs Ágnes	bizottság külső tagja
Buzsáki Istvánné	bizottság külső tagja

3. függelék

AZ ÖNKORMÁNYZAT TÁRSULÁSAINAK JEGYZÉKE

- Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás
- Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás
- Somogy Megyei Önkormányzati Társulás
- Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
- Dél-balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás

4. függelék

AZ ÖNKORMÁNYZAT NEMZETKÖZI ÉS HAZAI KAPCSOLATAINAK JEGYZÉKE

Gaienhofen	(Németország)	testvérváros	(1991-től)
Steckborn	(Svájc)	testvérváros	(1991-től)
Saint-Georges-de-Didonne	(Franciaország)	partnerkapcsolat	(1991-től)
Aichach-Friedberg járás, Kühbach	(Németország)	partnerkapcsolat	(1993-tól)
Ylöjärvi	(Finnország)	partnerkapcsolat	(1994-től)
Zetelaka	(Románia/Erdély)	testvértelepülés	(1994-től)
Dunaföldvár		együttműk. megállap.	(2002-től)
Pusztaföldvár			
Tiszaföldvár			
Bácsföldvár	(Szerbia)		
Melegföldvár	(Románia/Erdély)		