Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2023. szeptember 28. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

2.) **Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

3.) **Önkormányzati helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása – első forduló**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

4.) **Boldog Békeidők Nyarai projekthez kapcsolódó beszerzések**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

5.) **Vis maior pályázat – Kemping utcai partfalstabilizáció – kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

6.) **Új vízisport telep koncepciótervének bemutatása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

7.) **Elővásárlási jog gyakorlása tárgyában nyilatkozattétel**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

8.) **Kondicionáló terem bérlete**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. szeptember 21.

Balatonföldvár Város Polgármestere 8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

JELENLÉTI ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28. napján tartott ülésén megjelentekről

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő .....
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

Fekete Tamás alpolgármester .....

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez. .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos .....

Illés Lászlóné intézményvezető .....
Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta TDM menedzser .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. szeptember 28. napján 14.00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök;
Fekete Tamás alpolgármester, dr. Törőcsik Gabriella jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos,

Távol maradt: Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő igazoltan.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat az „Önkormányzatok rendkívüli támogatásának igénylése" és a „Víz- és szennyvízelvezetési szolgalmi jogi megállapodások" napirendi pontokkal kiegészítve, az „5. Vis maior pályázat – Kemping utcai partfalstabilizáció – kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása" napirendi pontot a napirendről levéve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

128/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
3.) Önkormányzati helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása – első forduló
4.) Boldog Békeidők Nyarai projekthez kapcsolódó beszerzések
5.) Új vízisport telep koncepciótervének bemutatása
6.) Elővásárlási jog gyakorlása tárgyában nyilatkozattétel
7.) Kondicionáló terem bérlete
8.) Önkormányzatok rendkívüli támogatásának igénylése
9.) Víz- és szennyvízelvezetési szolgalmi jogi megállapodások

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. szeptember 28.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatást ad a 2023. június 22 – szeptember 28. közötti időszakban történt fontosabb eseményekről. Felteszi szavazásra a tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

129/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. szeptember 28.

2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a rendelet módosítását megtárgyalta, változatlan formában elfogadásra javasolja. A képviselőtestület előző hónapokban hozott döntéseinek átvezetése történik mind a bevételi, mind a kiadási oldalon. Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2023. (IX.29.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

3.) Önkormányzati helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása – első forduló
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a rendelettervezetet megtárgyalta, további tárgyalásra elfogadásra javasolja. A kormányhivatal törvényességi ellenőrzés keretében jelezte a rendelet megalkotásának szükségességét. Balatonföldváron a helyiségek, szolgálati lakások az elmúlt 33 évben értékesítésre kerültek. Nyolcvan ilyen lakás és ház volt az önkormányzat tulajdonában. 2010-re három maradt belőlük, melyek szintén értékesítésre kerültek. Reményeik szerint európai uniós forrásból lesz lehetőség bérlakások építésére.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A rendelet a nem lakás célú helyiségekre vonatkozik, 22-23 ilyen helyisége van az önkormányzatnak, döntően a strandokon lévő helyiségek tartoznak ide. A végleges rendelettervezetet további szakmai egyeztetést követően október 26-án hozzák a képviselőtestület elé.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelettervezet további tárgyalásra való elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

130/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet tervezetét további tárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 26.

4.) Boldog Békeidők Nyarai projekthez kapcsolódó beszerzések
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB a beszerzések ügyét megtárgyalta, elfogadásukat javasolja. 2022. decemberében 220 millió forint támogatást kapott az önkormányzat a projekt megvalósítására. A tervezés lezajlott, a városi főépítész aktívan részt vett benne. Ennek eredménye a látványterv, tetszetősnek tartja az épület megjelenését, a zöldfelület is nő általa. A Keringő épületegyüttes egy épületére vonatkozóan a megvalósulási terveket készíttetnék el, így a kiviteli terveket, a belsőépítészeti terveket és a belső szakmai, tartalmi terveket. Felteszi szavazásra a kiviteli tervek elkészítésére a cég kiválasztását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

131/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó építési beruházáshoz szükséges kiviteli tervek elkészítése" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KONKRÉT Stúdió Kft (1126 Budapest, Böszörményi u. 19/A fsz.1.) által benyújtott nettó 33.500.000 Ft + 9.045.000 Ft Áfa = 42.545.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet a pályázati támogatás terhére és önkormányzat 2024. évi költségvetésben saját erőből biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 2.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a belsőépítészeti tervekre vonatkozó javaslat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

132/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó kiállításhoz

szükséges belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KONKRÉT Stúdió Kft (1126 Budapest, Böszörményi u. 19/A fsz.1.) által benyújtott nettó 5.500.000 Ft + 1.485.000 Ft Áfa = 6.985.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében saját erőből biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 2.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a szakmai tartalomra vonatkozó javaslat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

133/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron" elnevezésű pályázatban megvalósítandó kiállításhoz szükséges tervezési feladatok ellátása" című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Magyar Kastélyprogram Kft (1054 Budapest, Báthory u. 8. Fsz. 2.) által benyújtott nettó 14.000.000 Ft + 3.780.000 Ft Áfa = 17.780.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.
A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet a pályázati támogatás terhére és önkormányzat 2024. évi költségvetésében saját erőből biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 2.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: A polgármester kérdésére válaszolva mondja, hogy a folyamattal nem ért egyet, ezért nem tudja támogatni.

5.) Új vízisport telep koncepciótervének bemutatása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a koncepcióterv elfogadását javasolja. A képviselőtestület meghatalmazta a polgármestert a tervek elkészíttetésével. A Nyugati strandon kerülne elhelyezésre a könnyűszerkezetes, gyors kivitelezést lehetővé tevő épület, mely modern, korszerű, a réginél kedvezőbb elrendezésű. Az épületnél a tárolási funkció a legfontosabb, ezért a PGB javaslata szerint ez a helyiség 2,5 méter helyett 3,5 méter széles legyen az engedélyezési és a kiviteli terveken. Bár ez a helyiség a koncepció szerint is duplája a réginek, a 3,5 x 12 méter alapterület nem olyan mértékű változás, hogy eltérítse a terveket. Az ismertetett módosítással felteszi szavazásra a koncepcióterv elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

134/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megismerte a Balatonföldvár, Nyugati Strand területén egy a vízi és szárazföldi sportok kiszolgálására épülő sportépület KONCEPCIÓTERVÉT, annak tartalmával egyetért, tovább tervezésre alkalmasnak tartja, azzal, hogy a tároló helyiség szélessége 2,5 méter helyett 3,5 méter legyen.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. december 7.

6.) Elővásárlási jog gyakorlása tárgyában nyilatkozattétel
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB hosszas tárgyalás után azt javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával. A lottózó helyiségre érkezett vevő, az önkormányzatnak minimális tulajdonrésze van az ingatlanban. Ilyen nagyságrendnél a helyi vállalkozásokat érintő piaci folyamatokba nem szokott beavatkozni a képviselőtestület. A PGB javaslatának megfelelően felteszi szavazásra, hogy az önkormányzat lemond az elővásárlásról.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

135/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, belterület 1329/1 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m² területű, 8623 Balatonföldvár, Gábor áron utca 11. szám alatti ingatlanból Abonyi Lilla és Bereczk Tamás tulajdonát képező, együttesen összesen 790/6360-ad tulajdoni illetőség vonatkozásában a Ptk. 5:81. § (1) bekezdés szerinti elővásárlási jogát nem gyakorolja, az ingatlant nem vásárolja meg.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

7.) Kondicionáló terem bérlete
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a bérleti szerződés módosítását támogatja. A Gábor áron utcában lévő helyiség esetében a bérlő személye változna, és a bérleti díj az infláció mértékével, körülbelül 100 ezer forinttal emelkedne Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

136/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 1295 hrsz. alatt felvett, 2093 m² alapterületű ingatlanon található 192,39 m² nagyságú, kondicionáló terem, egyéb helyiség bérleményre Abonyi Lilla egyéni vállalkozóval a bérleti szerződés módosítás megkötését 2024. június 14. napjáig jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 15.

8.) Önkormányzatok rendkívüli támogatásának igénylése
Előadó: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a pályázat benyújtását támogatja. A kistérségi társulás településeinek nyújtana segítséget Balatonföldvár a társulási hozzájárulás megfizetéséhez, nem a város szorul rendkívüli támogatásra. Felteszi szavazásra a pályázat benyújtását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

137/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében, Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléket 2.1.5. pontjában rögzítettek szerint rendkívüli önkormányzati támogatás igénybevételére pályázatot nyújt be.
A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázat elkészítésére és határidőn belüli benyújtására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

9.) Víz- és szennyvízelvezetési szolgalmi jogi megállapodások
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta, a megállapodások jóváhagyását támogatja. A vagyonrendelet szerint polgármesteri hatáskörben járt el a szolgalmi jog tekintetében, most pedig a képviselőtestület jóváhagyását kérik. A Rét utca folytatásában létesülő lakópark közmű ellátásához van rá szükség.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Mit takar ez, hol valósul meg?

Holovits György Huba polgármester: A Kőröshegyi útnál, ahol betáplálják a vezetéket. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

138/2023.(IX.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35200/5002-7/2021.ált. számú határozatában kiadott vízjogi létesítési engedély keretében megvalósuló, a „Balatonföldvár, Rét utca új telekkialakítások ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése törzshálózat bővítés" tárgyú beruházásban a Balatonföldvár Város Önkormányzata tulajdonát képező Balatonföldvár, 994. hrsz-ú, 2597 m² alapterületű, és 1001/2. hrsz-ú, 2197 m² alapterületű ingatlanokra a Magyar Állam, mint szolgalmi jogosult, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., mint szolgalmi joggyakorló, valamint Balatonföldvár Város Önkormányzata, és a Softinsel Kft., mint szolgalmi kötelezettek Víz-, és Szennyvízvezetési szolgalmi jogi tárgyú, 2023. szeptember 15-i dátumú megkötött szerződéseket jóváhagyja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

Kovács Emőke HB elnök: A Humán Bizottság részéről tájékoztatja az érintetteket, hogy a tűzifa kérelmeket be lehet nyújtani, és jövedelemigazolást kell hozzá csatolni.

Babina Éva alpolgármester: Tájékoztatást ad arról, hogy sürgősséggel véradást szerveznek október 2-án a hivatal épületében.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2023. 06.22. – 2023. 09.28.

2023.06.29.

8.30 rendkívüli testületi ülés

2023.07.06.

8.00 Humán Bizottsági ülés

10.00 Kaposvár Megyegyűlés

2023.07.12.

10.00 Csopak Kék Hullám díjátadó ünnepség /Kiss Tiborral /

2023.07.13.

13.30 Virágos Magyarország zsűrijének fogadása

2023.07.14.

9.00 Virágos Balatonföldvár zsűrizés /Futó Zsófia/

2023.07.19.

9.00 Balatonfüred -Dr. Bóka István polgármesterrel tárgyalás

2023.07.22.

10.00 Somogyváron I. Széchényi Nap /Babina Éva, Dr. Fekete Gáborné koszorúzás/

2023.07.25.

9.00 visszahonosítás

2023.07.26.

8.00 Pénzügyi bizottsági ülés

8.15 rendkívüli testületi ülés

2023.07.27.

8.00 TKT ülés

9.00 babaköszöntés

2023.07.28.

8.00 rendkívüli testületi ülés

2023.08.08.

10.00 „Zöldváros Projekt" egyeztetés

2023.08.10.

14.00 Kaposváron megbeszélés Szita Károllyal

2023.08.12.

8.00-16.00 ***Fister Kupa***, Babina Éva adta át a díjakat

2023.08.15.

8.00 Kilátónál terepszemle szabadtéri mozi

14.00 Kaposvár OTP

2023.08.20.

Nemzeti ünnepünk alkalmából a Belügyminisztériumban a ***Magyar Érdemrend Lovagkeresztjét*** vehette át Holovits Huba polgármester úr Pintér Sándor belügyminiszter úrtól: a 25 évnyi önkormányzati munkája, valamint a vitorlás sportban elért kimagasló eredményeiért

2023.07.22.

9.00 állampolgársági eskü

2023.08.23.

8.00 Pénzügyi Bizottsági ülés

8.15 rendkívüli testületi ülés

2023.08.25.

MBH Bank igazgatójával tárgyalás

2023.08.30.

9.00 Ált. Iskola igazgatóval és a Tankerület vezetővel tárgyalás

11.30 Somogyi Hírlapnak interjú

2023.08.31.

8.00 Szólád BFTV

9.00 Humán Bizottsági ülés

9.15 rendkívüli testületi ülés

2023.09.01.

8.00-11.00 iskolakezdési támogatás osztása a nagyteremben a Humán Bizottság tagjaival

2023.09.12.

9.30 Balatonalmádiban MBH Bank megbeszélés

15.00-16.00 Óvodában Humán Bizottság támogatás osztása

2023.09.13.

10.00 Bene Zsolt ezredes és az új Őrs parancsnokot jött bemutatkozni

14.00 „Zöld város Projekt" megbeszélés

2023.09.18.

11.00 testvérvárosi megbeszélés /PMV, Berkesné Hegedüs Márta, Dojcsák Edit/

13.45 TOP Projekt Bizottsági ülés

14.00 rendkívüli Megyegyűlés

2023.09.22.

9.00 Farkas Zoltán Bf. SE megbeszélés

2023.09.28.

13.30 Pénzügyi Bizottsági ülés

14.00 Testületi ülés

2023.09.29.

9.00 Kaposvár Megyegyűlés

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető

Tárgy: 2023. évi költségvetés módosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2023. (II.24.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2023. évi költségvetését, melyet a központi intézkedések, helyi döntések és feladatváltozások miatt módosítani szükséges.

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **42/2023. (III.16.) Kt. határozat**ában döntött, hogy **vis maior támogatás** címén **pályázatot nyújt be** a Belügyminisztérium felé a Balatonföldvár, Kemping u. melletti **partfal károsodás**a okán. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **109/2023. (VII.26.) Kt. határozat**ában jóváhagyta a partomlás stabilizációjával kapcsolatos tender **kiviteli terv** elkészítésére és **talajmechanikai feltárások** elvégzésére vonatkozó költségeket. A felújítás teljes bekerülése 25.843 ezer Ft. ***A támogatói okirat értelmében az önkormányzat a költségek 70%-át (18.090 ezer Ft) tudja támogatásként lehívni.***

Bevétel	
Felhalmozási célú támogatások ÁHB-ről	
Vis maior támogatás	18.090/e Ft
Kiadás	
Dologi kiadások (szakmai tev.segítő tevékenység)	
Tervek, műszaki tevékenység, talajmechanika	2.190/e Ft
Működési ÁFA	367/e Ft
Felújítások	
Partfalomlás helyreállítása	23.286/e Ft
Tartalék	- 7.753/e Ft

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **112/2023. (VII.26.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a balatonföldvári **orvosi rendelők épületének vegyszeres homlokzattisztítás**át megrendeli, melyre nettó 870 ezer Ft + ÁFA összeget különít el.

Kiadás	
Dologi kiadások (egyéb szolgáltatás)	
Vegyszeres homlokzattisztítás	870/e Ft
Működési ÁFA	235/e Ft
Tartalék	- 1.105/e Ft

3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **114/2023. (VII.26.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a balatonföldvári 15/7 hrsz alatt felvett, kivett **klubház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti**. A 2023.08.23-án tartott testületi ülésen pedig **jóváhagyta**, hogy a **meghirdetett ingatlant** az érvényes és eredményes pályázatot tevőnek bruttó 450 millió Ft vételárért **értékesíti**.

A Képviselő-testület egy **korábbi döntése** értelmében, ingatlanértékesítéshez kötött feltételes közbeszerzést folytatott le sikeresen járda- és útfelújításra. Jelenleg a költségvetést az **útfelújítás**sal kívánjuk módosítani, melyhez bruttó 200.552 ezer Ft forrás elkülönítése szükséges, az ingatlan adásvételéből fennmaradt ***különbözet pedig a tartalékot növeli***.

Bevétel	
Felhalmozási bevételek	
Ingatlan értékesítés	450.000/e Ft
Kiadás	
Felújítások	
Útfelújítások	200.552/e Ft
Tartalék	249.448/e Ft

4.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. július 28-i ülésén tárgyalta, hogy a városban több olyan útkereszteződés is található, ahol az **útburkolati jelek** balesetveszély miatti **újra felfestése szükséges**. A Képviselő-testület a **117/2023. (VII.28.) Kt. határozat**ában a beérkezett ajánlatok közül a **legkedvezőbb ajánlatot elfogadta**.

Kiadás	
Dologi kiadások	
Karbantartás, kisjavítás	2.018/e Ft
Működési ÁFA	545/e Ft
Tartalék	- 2.563/e Ft

5.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **118/2023. (VII.28.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a balatonföldvári Nyugati strandhoz kapcsolódó Balaton tómedret érintő **fövenyes strand megtervezése és engedélyezésre vonatkozó hatósági terv** benyújtásának **költségeire** bruttó 950 ezer Ft-ot biztosít a tartalék terhére.

Kiadás	
Dologi kiadások (szakmai tev.segítő tevékenység)	
Hatósági terv benyújtása	950/e Ft
Tartalék	- 950/e Ft

6.) A **2023. évi május havi normatíva felmérés szerint az állam** 3.940 ezer Ft **kiegészítő támogatást biztosít**, melyet a közvilágítás költségeire kap az önkormányzat.
A **2023. évi május havi normatíva felmérés** eredményeképp az **óvoda üzemeltetési támogatása** 700 ezer Ft-tal, **az intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatása** 2.600 ezer Ft-tal **csökken**. A lejelentett 9 fő **lemondás** miatt a **szociális étkeztetés támogatásának** előirányzatát pedig 664 e Ft-tal szükséges **csökkenteni**.

Az állam a 2023. évre **kiegészítő támogatást nyújt** az ***önkormányzati hivatal működésére, az óvoda, a családsegítés, a házi gondozás és a szociális étkeztetés feladataira*** összesen 37.556 ezer Ft összegben. A szociális étkeztetés fajlagos összege 5.800.- Ft/fő. A május havi normatívában lemondott 9 fő szociális étkező miatt az év elején közölt kiegészítő támogatást 52 ezer Ft-tal csökkenteni szükséges.

Bevétel (májusi felmérés eredménye)

A települési önkormányzatok működésének általános tám. (B111)
Közvilágítás kiegészítő támogatása 3.940/e Ft

A települési önk. egyes köznevelési fel. tám. (B112) - 700/e Ft

Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)
Int.-i gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás - 2.600/e Ft

Bevétel (kiegészítő támogatás)

A települési önkormányzatok működésének támogatása (B111)
Önkormányzati hivatal működésének támogatása 8.127/e Ft

A települési önk. egyes köznevelési fel. tám. (B112) 11.654/e Ft

Tel.-i önk.-ok egyes szoc. és gy.jóléti fel. támogatása (B113)
Szociális étkeztetés 696/e Ft
Szoc.étk. (májusi felmérés miatti kieg tám.elvonás) - 52/e Ft
Intézményi gyermekétkeztetés – bértámogatás 2.659/e Ft
Személyi gondozás - társulás által történő fel.ellátás 11.049/e Ft
Család- és gyermekjóléti szolgálat 2.877/e Ft

A települési önk. kulturális feladatainak tám. (B114)
Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a 494/e Ft

Kiadás

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások (K506)
Óvodai nevelés 10.954/e Ft
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása 59/e Ft
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása 13.926/e Ft

Kiadás
Működési célú támogatások (K512)
Közösségi ház + Kulipintyó: állami tám.továbbadása 494/e Ft

Dologi kiadások
Vásárolt élelmezés 644/e Ft

Tartalék 3.940/e Ft

Kiadás (ÖNK)
Intézmény finanszírozás (KÖH) 8.127/e Ft

Bevétel (KÖH)
Intézmény finanszírozás 8.127/e Ft

Kiadás (KÖH)
Dologi kiadások 4.627/e Ft
Működési ÁFA 1.500/e Ft
Beruházások 2.000/e Ft

7.) Az önkormányzat **adóbevételeinek előirányzatát,** a realizált és az év végéig várható bevételek figyelembevételével, **módosítani szükséges** az alábbiak szerint. A többletbevétel a tartalékot növeli.

Bevétel
Iparűzési adó 50.000/e Ft

Kiadás
Tartalék 50.000/e Ft

8.) Az önkormányzat költségvetésében a **működési** bevételek előirányzata 4.000 ezer Ft összeggel módosítható az előző időszakok ***elszámolt áramdíj visszatérítés***eiből származó **többletbevétel**eknek köszönhetően.

Bevétel
Működési bevételek
Egyéb működési bevételek (B411) 4.000/e Ft

Kiadás
Tartalék 4.000/e Ft

9.) Az önkormányzat költségvetésében **kisértékű tárgyi eszköz beszerzés** címén 300 ezer Ft elkülönítése szükséges. Az előirányzatkeret egy Nokia típusú mobiltelefonnak, egy Oleo-Mac BV 250 típusú lombfúvónak és egyéb beszerzésnek biztosít fedezetet.

Kiadás
Beruházások
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés 300/e Ft
Tartalék - 300/e Ft

10.) Az önkormányzat által nyújtott támogatások előirányzatát 1.160 ezer Ft-tal módosítani szükséges.

Kiadás
Működési célú támogatások (K512) 1.160/e Ft
Tartalék - 1.160/e Ft

11.) Balatonföldvár Város Önkormányzata és az **OTP Bank Nyrt**. között megkötött támogatási szerződés értelmében a Bank a 2023. augusztusában megrendezett **„Balatonföldvár SZENT ISTVÁN NAP Új Kenyér Megáldása" rendezvényt 500 ezer Ft összegben támogatta**.

Bevétel
Működési célú átvett pénzeszközök (B65)
Városi rendezvény támogatása OTP Bank Nyrt. 500/e Ft

Kiadás
Egyéb szolgáltatás (K337)
Városi rendezvény: tűzijáték 500/e Ft

12.) A **Közös Önkormányzati Hivatal** 2023. évi költségvetésében a **működési bevételek előirányzata módosítandó**. A tervezett egyéb működési bevételek jogerős ítélet alapján **megtérített perköltség** összegével növelhető.

Bevétel (KÖH)
Egyéb működési bevétel: perköltség 310/e Ft

Kiadás (KÖH)
Dologi kiadások
Egyéb dologi kiadások 310/e Ft

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselő-testületi ülés időpontja: 2023. szeptember 28.

Rendelet-tervezet megnevezése	2023. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet.
Társadalmi hatás	A helyi lakosság életminőségének javítása, alapvetős szolgáltatások biztosítása a költségvetési rendelet tervezetben szereplő, kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok megvalósítása által (pl. eü-i, szociális ellátórendszer működtetése, közfoglalkoztatás).
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet tervezetben szereplő működési kiadások az önkormányzat és térségi intézményrendszer működtetését biztosítják. A rendelet tervezet tartalmazza az önkormányzat fejlesztési célú kiadásait is.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az előkészítés során elsősorban a pénzügyi osztályon jelentkeznek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Jogszabályi kötelezettség (Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdés).

A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Előirányzat gazdálkodás megsértése miatti szankció.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását a mellékletek szerinti tartalommal jóváhagyni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2023. szeptember 22.

Tisztelettel:

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését, egyenlegét)
„a) 2 636 307 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
b) 3 632 575 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,"

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Működési célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a működési költségvetési bevételeit 1 448 755 ezer Ft-ban
b) a működési költségvetési kiadásait 1 648 601 ezer Ft-ban ebből
ba) a személyi juttatások kiadásait 262 853 ezer Ft-ban
bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 34 399 ezer Ft-ban
bc) a dologi kiadásokat 555 922 ezer Ft-ban
bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 11 500 ezer Ft-ban
be) az egyéb működési célú kiadásokat 783 927 ezer Ft-ban, ebből a működési célú pénzeszközátadásokat 542 862 ezer Ft-ban, a működési célú általános tartalékot 241 065 ezer Ft-ban
c) a működési költségvetési egyenlegét - 199 846 ezer Ft összegben állapítja meg."

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhalmozási célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a felhalmozási költségvetési bevételeit 1 187 552 ezer Ft-ban
b) a felhalmozási költségvetési kiadásait 1 983 974 ezer Ft-ban ebből
ba) a beruházások összegét 30 076 ezer Ft-ban
bb) a felújítások összegét 992 840 ezer Ft-ban
bc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 961 058 ezer Ft-ban, ebből a felhalmozási célú tartalékot 961 058 ezer Ft-ban
c) a felhalmozási költségvetési egyenlegét - 796 422 ezer Ft összegben állapítja meg."

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat)
„a) működési célú tartalékát 241 065 ezer Ft összegben,
b) felhalmozási célú tartalékát 961 058 ezer Ft-ban hagyja jóvá."

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2023. szeptember 28.

Holovits György Huba
polgármester

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2023. szeptember 29. napján.

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi költségvetésének módosítása - indoklás

ezer Ft-ban

Rovat	*Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása*	*Változás (összeg)*		
		Önkormányzat	*KÖH*	*Összesen*
B1-B7	***A. Költségvetési bevételek***	***560 734***	***310***	***561 044***
B1	***I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről***	***38 144***	***0***	***38 144***
B111	Hivatal működésének támogatása (kiegészítő támogatás)	8 127		8 127
B111	Közvilágítás kiegészítő támogatása (májusi felmérés)	3 940		3 940
B112	Települési önk.-ok egyes köznevelési feladatainak tám.-a (óvoda) (kiegészítő támogatás)	11 654		11 654
B112	Települési önk.-ok egyes köznevelési feladatainak tám.-a (óvoda) (májusi felmérés)	-700		-700
B113	Szociális étkeztetés (kiegészítő támogatás)	644		644
B113	Család és gyermekjóléti szolgálat (kiegészítő támogatás)	2 877		2 877
B113	Személyi gondozás (kiegészítő támogatás)	11 049		11 049
B113	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (májusi felmérés)	-2 600		-2 600
B113	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (kiegészítő támogatás)	2 659		2 659
B114	Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (kieg.tám.)	494		494
B2	***II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***	***18 090***	***0***	***18 090***
	Vis maior támogatás: partfal stabilizáció (42/2023. (III.16.))	18 090		18 090
B3	***III. Közhatalmi bevételek***	***50 000***	***0***	***50 000***
B351	Iparűzési adó	50 000		50 000
B4	***IV. Működési bevételek***	***4 000***	***310***	***4 310***
B411	Elszámolt áramdíj visszatérítés	4 000		4 000
B411	Perköltség megtérítése		310	310
B5	***V. Felhalmozási bevételek***	***450 000***	***0***	***450 000***
B52	Vitorlás klubház értékesítése (114/2023. (VII.26.))	450 000		450 000
B6	***VI. Működési célú átvett pénzeszközök***	***500***	***0***	***500***
B65	Városi rendezvény támogatása OTP Bank Nyrt.	500		500
B7	***VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***0***	***0***	***0***
B8	***B. Finanszírozási bevételek***	***0***	***0***	***0***
	Költségvetési bevételek mindösszesen	***560 734***	***310***	***561 044***

Rovat	Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása	Változás (összeg)		
		Önkormányzat	KÖH	Összesen
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*560 734*	*310*	*561 044*
K1-K8	*A. Költségvetési kiadások*	*552 607*	*8 437*	*561 044*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	*87 074*	*6 437*	*93 511*
K311	Szakmai anyagok beszerzése		627	627
K312	Irodaszer, nyomtatvány		750	750
K312	Tisztítószer		750	750
K321	Informatikai szolgáltatás		500	500
K332	Vásárolt élelmezés (kieg.tám.alapján)	644		644
K334	Útburkolat jelek felfestése (117/2023. (VII.28.))	2 018		2 018
K334	Karbantartás, kisjavítás		500	500
K336	Vis maior: tervek, műszaki tevékenység, talajmechanika (109/2023.(VII.26.))	2 190		2 190
K336	Hatósági terv benyújtása (fövenyes strand) (118/2023. (VII.28.))	950		950
K337	Városi rendezvény: tűzijáték (OTP Bank Nyrt támogatása)	500		500
K337	Vegyszeres homlozattisztítás (112/2023. (VII.26.))	870		870
K351	Működési ÁFA	1 147	1 500	2 647
K355	Egyéb dologi kiadás		1 810	1 810
K506	Köznevelési feladatok támogatás (májusi felmérés, kieg.tám.)	10 954		10 954
K506	Gyermekétkeztetési feladatok támogatás továbbadása (májusi felmérés, kieg.tám.alapján)	59		59
K506	Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatás továbbadása	13 926		13 926
K512	Közösségi ház + Kulipintyó: állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	494		494
K512	Működési célú támogatások	1 160		1 160
K513	Működési célú tartalék	52 162		52 162
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	*465 533*	*2 000*	*467 533*
K6	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése		2 000	2 000
K6	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	300		300
K7	Útfelújítások	200 552		200 552
K7	Partfalomlás helyreállítása (vis maior)	23 286		23 286
	Felhalmozási célú tartalék	241 395		241 395
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*0*	*0*	*0*
	Költségvetési kiadások mindösszesen	***552 607***	***8 437***	***561 044***

1. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-7	A. Költségvetési bevételek	1 296 950	2 075 263	2 636 307
B1	I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	607 198	626 091	664 235
B2	II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	10 900	708 662	726 752
B3	III. Közhatalmi bevételek	468 980	468 980	518 980
B4	IV. Működési bevételek	159 072	218 358	222 668
B5	V. Felhalmozási bevételek	500	500	450 500
B6	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	40 000	42 372	42 872
B7	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	10 300	10 300	10 300
B8 (I081-I083)	B. Finanszírozási bevételek	724 264	1 074 264	1 074 264
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	724 264	724 264	724 264
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	724 264	724 264	724 264
	Működési célú maradvány	205 553	205 553	205 553
	Felhalmozási célú maradvány	518 711	518 711	518 711
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	0	350 000	350 000
	2.1. Beruházási hitel felvétele (90/2023. (VI.14.))	0	350 000	350 000
	Bevételek összesen	**2 021 214**	**3 149 527**	**3 710 571**
K1-8	A. Költségvetési kiadások	1 943 218	3 071 531	3 632 575
K1-K5	I. Működési kiadások	1 412 678	1 555 090	1 648 601
	1. Önkormányzat működési kiadásai	1 011 081	1 094 926	1 129 838
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	271 205	271 261	277 698
	3. Működési célú tartalék	130 392	188 903	241 065
K6-K8	II. Felhalmozási kiadások	530 540	1 516 441	1 983 974
	1. Beruházások	5 648	27 776	30 076
	2. Felújítások	444 892	769 002	992 840
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	80 000	719 663	961 058
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	0
	3.2. Felhalmozási célú támogatások ÁHK-re	0	0	0
	3.3. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	80 000	719 663	961 058
K9	B. Finanszírozási kiadások	77 996	77 996	77 996
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	77 996	77 996	77 996
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	19 840	19 840	19 840
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	0	0	0
	Kiadások összesen	**2 021 214**	**3 149 527**	**3 710 571**

2. melléklet

a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 275 250*	*1 355 801*	*1 448 755*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)*	*607 198*	*626 091*	*664 235*
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**545 364**	**564 257**	**602 401**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**215 938**	**215 938**	**228 005**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	183 418	183 418	191 545
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	133 919	133 919	142 046
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdalkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 988	8 988	8 988
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	23 852	23 852	23 852
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	8 059	8 059	8 059
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 500	8 500	8 500
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	0	0	0
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása	0	0	0
	1.1.4. Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás	3 610	3 610	3 610
	1.1.5. Közvilágítás kiegészítő támogatása	28 910	28 910	32 850
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**104 531**	**104 531**	**115 485**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**100 962**	**117 352**	**131 922**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	4 402	4 402	4 402
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	96 560	95 896	110 466
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat (TKT)	18 464	18 464	21 341
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	8 857	8 193	8 837
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	8 857	8 193	8 837
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	69 239	69 239	80 288
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	69 239	69 239	80 288
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	17 054	17 054
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**69 351**	**69 351**	**69 410**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	69 351	69 351	69 410
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	27 543	27 543	30 202
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	41 808	41 808	39 208
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**35 041**	**35 041**	**35 535**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 216	5 216	5 710
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	26 763	26 763	26 763
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	3 062	3 062	3 062
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**17 054**	**19 557**	**19 557**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**0**	**17 450**	**17 450**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	17 450	17 450
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató meg	0	0	0
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása	0	0	0
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások (iparűzési adó kieg.tám.)	0	0	0
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**17 054**	**2 107**	**2 107**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	2 107	2 107
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	17 054	0	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	0	0	0
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**0**	**0**	**0**
B116	**Elszámolásból származó bevételek** (2022. évi állami normatíva elszámolás kieg.támogatással)	**2 487**	**2 487**	**2 487**
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	*61 834*	*61 834*	*61 834*
B16	Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás (vedőnő)	8 628	8 628	8 628
B16	2022. évi állami normatíva elszámolás intézmény általi visszafizetés	137	137	137
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal)	48 369	48 369	48 369
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	4 000	4 000	4 000
B16	Szakirányú oktatás adókedvezményének visszaigénylése (Hivatal)	700	700	700
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	***468 980***	***468 980***	***518 980***
B34	1. Vagyoni típusú adók	**350 500**	**350 500**	**350 500**
	1.1. Építményadó	330 000	330 000	330 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**115 000**	**115 000**	**165 000**
	2.1. Iparűzési adó	65 000	65 000	115 000
	2.2. Idegenforgalmi adó	50 000	50 000	50 000
B36	*3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)*	**3 480**	**3 480**	**3 480**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B4	***III. Működési bevételek***	***159 072***	***218 358***	***222 668***
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke	200	200	200
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke	250	250	250
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	15 000	15 000	15 000
B404	4. Tulajdonosi bevételek	52 000	112 000	112 000
B405	5. Ellátási díjak	18 600	17 206	17 206
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	8 200	7 824	7 824
B408	*8. Kamatbevételek*	26	26	26
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0
B411	*11. Egyéb működési bevételek (pl.: perktg B.szemes)*	64 796	65 852	70 162
B6	***IV. Működési célú átvett pénzeszközök***	***40 000***	***42 372***	***42 872***
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2023. évi)	40 000	40 000	40 000
B65	2. 2022. évi lakossági víz tám. elszámolás (DRV-től)	0	2 372	2 372
B65	3. Városi rendezvény támogatása OTP Bank Nyrt.	0	0	500
B8 (B81-B83)	***B. Finanszírozási bevételek***	***205 553***	***205 553***	***205 553***
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	***205 553***	***205 553***	***205 553***
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	205 553	205 553	205 553
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***	***0***	***0***
	Működési bevételek összesen	***1 480 803***	***1 561 354***	***1 654 308***
K1-8	***A. Költségvetési kiadások***	***1 412 678***	***1 555 090***	***1 648 601***
K1	***I. Személyi juttatások***	**259 913**	**262 853**	**262 853**
	Önkormányzat	52 402	55 342	55 342
	Intézmény (KÖH)	207 511	207 511	207 511
K2	***II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó***	**34 055**	**34 399**	**34 399**
	Önkormányzat	7 120	7 464	7 464
	Intézmény (KÖH)	26 935	26 935	26 935
K3	***III. Dologi kiadások***	**480 535**	**541 166**	**555 922**
	Önkormányzat	443 776	504 351	512 670
	Intézmény (KÖH)	36 759	36 815	43 252
K4	***IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai***	**11 500**	**11 500**	**11 500**
K5	***V. Egyéb működési célú kiadások***	**626 675**	**705 172**	**783 927**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	496 283	516 269	542 862
	2. Működési célú tartalék	130 392	188 903	241 065
K9	***B. Finanszírozási kiadások***	***19 840***	***19 840***	***19 840***
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	***19 840***	***19 840***	***19 840***
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	19 840	19 840	19 840
	Működési kiadások összesen	***1 432 518***	***1 574 930***	***1 668 441***

3. melléklet

a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez

3. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.07.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*21 700*	*719 462*	*1 187 552*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*10 900*	*708 662*	*726 752*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	**0**	**0**	**18 090**
	Vis maior támogatás: partfal stabilizáció (42/2023.(III.16.))	0	0	18 090
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**10 900**	**708 662**	**708 662**
B25	Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009	10 900	708 662	708 662
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*500*	*500*	*450 500*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	0	0	0
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései	500	500	450 500
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0
B54	4. Részesedések értékesítése	0	0	0
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*518 711*	*868 711*	*868 711*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*518 711*	*518 711*	*518 711*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	518 711	518 711	518 711
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*350 000*	*350 000*
	2.1. Beruházási hitel felvétele (90/2023. (VI.14.))	0	350 000	350 000
	Felhalmozási bevételek összesen	***540 411***	***1 588 173***	***2 056 263***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*530 540*	*1 516 441*	*1 983 974*
K6	*I. Beruházások*	*5 648*	*27 776*	*30 076*
	1. Önkormányzati beruházások	**4 648**	**26 776**	**27 076**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**0**	**2 128**	**2 128**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (eszközbeszerzés) (60/2023. (IV.21.))	0	2 128	2 128
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**4 648**	**24 648**	**24 948**
	Városháza mögötti terület térburkolása	4 648	4 648	4 648
	Vitorlás csónak megvétele (43/2023.(III.16.))	0	20 000	20 000
	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	0	0	300
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**	**3 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számítástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000	3 000
K7	*II. Felújítások*	*444 892*	*769 002*	*992 840*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**409 658**	**733 768**	**733 768**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" és környezetének rendezése (TOP-2.1.2-15-2016-00002)	188 751	287 349	287 349
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" és környezetének rendezése	0	177 714	177 714
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" opciós munkák	0	47 798	47 798
	Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00005)	220 907	220 907	220 907
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**35 234**	**35 234**	**259 072**
	Partfal megerősítése (I. ütem)	30 234	30 234	30 234
	Tourinform épületének belső átalakítása	5 000	5 000	5 000
	Útfelújítások	0	0	200 552
	Partfalomlás helyreállítása (vis maior)	0	0	23 286
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*80 000*	*719 663*	*961 058*
K84	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	0
K89	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0
	3. Felhalmozási célú tartalék (-ebből 675.428 e Ft céltartalék: Boldog Békeidők)	80 000	719 663	961 058
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*58 156*	*58 156*	*58 156*
K911	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	*0*	*0*	*0*
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	*0*	*0*	*0*
	Felhalmozási kiadások összesen	***588 696***	***1 574 597***	***2 042 130***

4. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
4. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	*2023. évi eredeti előirányzat*	*Módosított előirányzat 2023.06.havi*	*Módosított előirányzat 2023.09.havi*
I. Működési célú pénzeszközátadások	***342 256***	***342 425***	***367 364***
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**311 737**	**311 906**	**336 845**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**281 086**	**281 086**	**306 025**
Óvodai nevelés	104 531	104 531	115 485
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	69 351	69 351	69 410
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	87 703	87 703	101 629
Ágazati pótlék átadás	17 054	17 054	17 054
2022. évi normatíva elszámolás többlettámogatás átadása (szoc./személyi gondozás és óvoda)	2 447	2 447	2 447
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**30 651**	**30 820**	**30 820**
Óvodai nevelés	30 024	30 193	30 193
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok			
Házi segítségnyújtás			
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)			
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés			
Háziorvosi ügyeleti ellátás			
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás			
Kistérségi TV működtetés			
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)			
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	141	141	141
DBRHÓT működési hozzájárulás	486	486	486
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**200**	**200**	**200**
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200	200	200
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államházt.-on kívülre	**30 319**	**30 319**	**30 319**
II. Működési célú támogatások	***148 771***	***166 250***	***167 904***
1. Vállalkozásoknak	**111 758**	**129 208**	**129 702**
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	90 000	90 000	90 000
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	21 758	21 758	22 252
Közösségi ház + Kulipintyó: állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 216	5 216	5 710
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ): állami támogatás továbbadása	16 542	16 542	16 542
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása (2023. évi)	0	17 450	17 450
2. Háztartásoknak	**0**	**0**	**0**
3. Civil szervezeteknek	**37 013**	**37 042**	**38 202**
TDM Egyesület	5 000	5 000	5 000
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	26 763	26 763	26 763
Előirányzott támogatási keret	5 000	5 000	6 160
Tagdíjak (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, Balatoni Szövetség ....)	250	279	279
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***5 256***	***7 594***	***7 594***
Szolidaritási hozzájárulás	4 756	4 756	4 756
Állami támogatás visszafizetés	500	500	500
2022. évi lakossági víz támogatás visszafizetés	0	2 338	2 338
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***496 283***	***516 269***	***542 862***

III. Közvetett támogatások	***0***	***0***	***0***
Ellátottak térítési díjának méltányossági alapon elengedett összege			
Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kölcsön elengedése			
Építményadó mentesség helyi lakosok számára			
Építményadó törlés méltányosságból	288	288	288
Telekadó mentesség, kedvezmény m2 alapján			
Idegenforgalmi adó kedvezmény elő- utószezonban			
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege			

5. melléklet
a 20/2023 (IX 29) önkormányzati rendelethez
5. melléklet a 2/2023 (II 24) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					Bevételek mindösszesen
	Működési célú bevételek/közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök		Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	
		Feladat finanszírozás (intézményi)	Egyéb átvett pénzeszköz									
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2023. év)	**1 221 181**	**0**	**0**	**0**	**189 486**	**1 410 667**	**0**	**21 700**	**518 711**	**0**	**540 411**	**1 951 078**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.06.havi)	**1 259 304**	**0**	**42 372**	**0**	**189 486**	**1 491 162**	**708 662**	**10 800**	**518 711**	**350 000**	**1 588 173**	**3 079 335**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.09.havi)	**1 354 320**	**0**	**40 000**	**0**	**189 486**	**1 583 806**	**726 752**	**460 800**	**518 711**	**350 000**	**2 056 263**	**3 640 069**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	1 221 181		0	0	189 486	1 410 667			518 711		518 711	**1 929 378**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	1 259 304		42 372	0	189 486	1 491 162			518 711		518 711	**2 009 873**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	1 354 320		40 000	0	189 486	1 583 806			518 711		518 711	**2 102 517**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)						0	0	21 700		0	21 700	**21 700**
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)						0	708 662	10 800		350 000	1 069 462	**1 069 462**
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)						0	726 752	460 800		350 000	1 537 552	**1 537 552**
KÖH (eredeti előirányzat 2023. év)	**54 069**	**133 919**	**0**	**68 150**	**16 067**	**272 205**					**0**	**272 205**
KÖH (módosított előirányzat 2023.06. havi)	**54 125**	**133 919**	**0**	**68 150**	**16 067**	**272 261**					**0**	**272 261**
KÖH (módosított előirányzat 2023.09. havi)	**54 435**	**142 046**	**0**	**68 150**	**16 067**	**280 698**						**280 698**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	54 069	133 919		68 150	16 067	272 205					0	**272 205**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	54 125	133 919		68 150	16 067	272 261					0	**272 261**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	54 435	142 046		68 150	16 067	280 698						**280 698**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)						0					0	**0**
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)						0					0	**0**
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2023. év)	**1 275 250**	**133 919**	**0**	**68 150**	**205 553**	**1 682 872**	**0**	**21 700**	**518 711**	**0**	**540 411**	**2 223 283**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.06. havi)	**1 313 429**	**133 919**	**42 372**	**68 150**	**205 553**	**1 763 423**	**708 662**	**10 800**	**518 711**	**350 000**	**1 588 173**	**3 351 596**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.09. havi)	**1 408 755**	**142 046**	**40 000**	**68 150**	**205 553**	**1 864 504**	**726 752**	**460 800**	**518 711**	**350 000**	**2 056 263**	**3 920 767**
intézményfinanszírozás												-210 196
önkormányzati bevételek nettósítva												**3 710 571**

6. melléklet
a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez
6. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezerFt

	Működési célú kiadások									Felhalmozási célú kiadások					
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék	Működési célú kiadások mind összesen	Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	
						Intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2023. év)	**52 402**	**7 120**	**443 776**	**11 500**	**496 283**	**202 069**	**77 996**	**130 392**	**1 421 538**	**4 648**	**444 892**	**80 000**	**529 540**	**1 951 078**	**8**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.06.havi)	**55 342**	**7 464**	**504 351**	**11 500**	**516 269**	**202 069**	**77 996**	**188 903**	**1 563 894**	**26 776**	**769 002**	**719 663**	**1 515 441**	**3 079 335**	**8**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.09.havi)	**55 342**	**7 464**	**512 670**	**11 500**	**542 862**	**210 196**	**77 996**	**241 065**	**1 659 095**	**27 076**	**992 840**	**961 058**	**1 980 974**	**3 640 069**	**8**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	52 402	7 120	443 776	11 500	491 033	202 069	77 996	130 392	**1 416 288**	4 648	444 892	80 000	**529 540**	**1 945 828**	8
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	55 342	7 464	504 351	11 500	510 990	202 069	77 996	188 903	**1 558 615**	26 776	769 002	719 663	**1 515 441**	**1 520 720**	8
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	55 342	7 464	512 670	11 500	367 364	210 196	77 996	241 065	**1 483 597**				**0**	**1 483 597**	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)					5 250				**5 250**	0	0	0	**0**	**5 250**	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)					5 279				**5 279**	0	0	0	**0**	**5 279**	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)					175 498				**175 498**	27 076	992 840	961 058	**1 980 974**	**2 156 472**	
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)															
KÖH (eredeti előirányzat 2023. év)	**207 511**	**26 935**	**36 759**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**271 205**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**272 205**	36
KÖH (módosított előirányzat 2023.06. havi)	**207 511**	**26 935**	**36 815**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**271 261**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**272 261**	36
KÖH (módosított előirányzat 2023.09. havi)	**207 511**	**26 935**	**43 252**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**277 698**	**3 000**	**0**	**0**	**3 000**	**280 698**	36
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	207 511	26 935	36 759		0				**271 205**	1 000			**1 000**	**272 205**	36
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	207 511	26 935	36 815		0				**271 261**	1 000			**1 000**	**272 261**	36
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	207 511	26 935	43 252		0				**277 698**	3 000			**3 000**	**280 698**	36
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)															
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)															
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2023. év)	**259 913**	**34 055**	**480 535**	**11 500**	**496 283**	**202 069**	**77 996**	**130 392**	**1 692 743**	**5 648**	**444 892**	**80 000**	**530 540**	**2 223 283**	**44**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.06. havi)	**262 853**	**34 399**	**541 166**	**11 500**	**516 269**	**202 069**	**77 996**	**188 903**	**1 835 155**	**27 776**	**769 002**	**719 663**	**1 516 441**	**3 351 596**	**44**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.09. havi)	**262 853**	**34 399**	**555 922**	**11 500**	**542 862**	**210 196**	**77 996**	**241 065**	**1 936 793**	**30 076**	**992 840**	**961 058**	**1 983 974**	**3 920 767**	**44**
intézményfinanszírozás														-210 196	
önkormányzati kiadások nettósítva														**3 710 571**	
közfoglalkoztatottak létszáma														0	

7. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	**1 221 181**	**54 069**	**54 069**	**1 275 250**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**1 301 676**	**54 125**	**54 125**	**1 355 801**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**1 394 320**	**54 435**	**54 435**	**1 448 755**
Felhalmozási célú bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	**21 700**	0	**0**	**21 700**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**719 462**	0	**0**	**719 462**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**1 187 552**	0	**0**	**1 187 552**
Finanszírozási bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	**708 197**	**218 136**	**218 136**	**926 333**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**1 058 197**	**218 136**	**218 136**	**1 276 333**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**1 058 197**	**226 263**	**226 263**	**1 284 460**
Előző évi maradvány				
2023. évi eredeti előirányzat	708 197	16 067	**16 067**	**724 264**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	708 197	16 067	**16 067**	**724 264**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	708 197	16 067	**16 067**	**724 264**
Állami támogatás				
2023. évi eredeti előirányzat	0	133 919	**133 919**	**133 919**
Módosított előirányzat 2023.06.hó		133 919	**133 919**	**133 919**
Módosított előirányzat 2023.09.hó		142 046	**142 046**	**142 046**
Intézményfinanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2023. évi eredeti előirányzat	0	68 150	**68 150**	**68 150**
Módosított előirányzat 2023.06.hó		68 150	**68 150**	**68 150**
Módosított előirányzat 2023.09.hó		68 150	**68 150**	**68 150**
Hitel felvétel				
2023. évi eredeti előirányzat	0	0	**0**	0
Módosított előirányzat 2023.06.hó	350 000			**350 000**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	350 000			**350 000**
Bevételek összesen				
2023. évi eredeti előirányzat	**1 951 078**	**272 205**	**272 205**	**2 223 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**3 079 335**	**272 261**	**272 261**	**3 351 596**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**3 640 069**	**280 698**	**280 698**	**3 920 767**
Intézményfinanszírozás				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.06.hó				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.09.hó				**-210 196**
Bevételek nettósítva összesen				**3 149 527**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2023. évi eredeti előirányzat	**1 951 078**	**272 205**	**272 205**	**2 223 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**3 079 335**	**272 261**	**272 261**	**3 351 596**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**3 640 069**	**280 698**	**280 698**	**3 920 767**
Intézményfinanszírozás				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.06.hó				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.09.hó				**-210 196**
Kiadások nettósítva összesen				**3 149 527**
Személyi jellegű kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	52 402	207 511	**207 511**	**259 913**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	55 342	207 511	**207 511**	**262 853**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	55 342	207 511	**207 511**	**262 853**
Munkaadót terhelő jár., szoc. hozzájárulási adó				
2023. évi eredeti előirányzat	7 120	26 935	**26 935**	**34 055**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	7 464	26 935	**26 935**	**34 399**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	7 464	26 935	**26 935**	**34 399**
Dologi kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	443 776	36 759	**36 759**	**480 535**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	504 351	36 815	**36 815**	**541 166**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	512 670	43 252	**43 252**	**555 922**
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2023. évi eredeti előirányzat	449 540	1 000	**1 000**	**450 540**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	795 778	1 000	**1 000**	**796 778**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 019 916	3 000	**3 000**	**1 022 916**
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2023. évi eredeti előirányzat	11 500		0	**11 500**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	11 500			**11 500**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	11 500			**11 500**
Egyéb működési célú kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	496 283		**0**	**496 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	516 269	0	**0**	**516 269**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	542 862	0	**0**	**542 862**
Finanszírozási kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	280 065		**0**	**280 065**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	280 065			**280 065**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	288 192			**288 192**
Tartalék (működés + felhalmozás)				
2023. évi eredeti előirányzat	210 392		**0**	**210 392**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	908 566			**908 566**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 202 123			**1 202 123**

8. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	*011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e*			*074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás*			*064010 Közvilágítás*			*062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások*		
		2023. évi eredeti ei.	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**0**	**10 912**	**10 912**	**10 912**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1101	Alkalmazottak illetménye				10 085	10 085	10 085						
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra												
1107	Cafeteria				192	192	192						
1109	Közlekedési költségtérítés				485	485	485						
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)				150	150	150						
K12	**Külső személyi juttatások**	**19 032**	**21 972**	**21 972**	**200**	**200**	**200**	**0**	**0**	**0**	**1 300**	**1 300**	**1 300**
121	Polgármester illetménye, jutalma	9 360	9 360	9 360									
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 764	1 764	1 764									
121	Cafeteria	188	188	188									
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 720	6 720	6 720									
122	Megbízási díj (helyettesítési fel. ellátása, piacfelügyelet, pályázat)	0	2 940	2 940	200	200	200				1 200	1 200	1 200
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)	600	600	600									
123	Reprezentációs kiadás	400	400	400							100	100	100
K1	**Személyi juttatások összesen**	**19 032**	**21 972**	**21 972**	**11 112**	**11 112**	**11 112**	**0**	**0**	**0**	**1 300**	**1 300**	**1 300**
	Szociális hozzájárulási adó	2 645	2 989	2 989	1 380	1 380	1 380				141	141	141
	Munkáltatót terhelő szja	266	266	266	30	30	30						
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**2 911**	**3 255**	**3 255**	**1 410**	**1 410**	**1 410**	**0**	**0**	**0**	**141**	**141**	**141**
K 31	**Készletbeszerzés**	**1 000**	**2 181**	**2 181**	**165**	**165**	**165**	**0**	**0**	**0**	**3 300**	**3 300**	**3 300**
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	150	150	25	25	25						
K312	Üzemeltetési anyagok	600	1 781	1 781	60	60	60				1 300	1 300	1 300
	Nyomtatvány, irodaszer	150	150	150	50	50	50						
	Festékpatron	100	100	100									
	Hajtó- és kenőanyagok										2 000	2 000	2 000
	Tisztítószer												
	Munkaruha				30	30	30						
	Szociális célú tűzifa besz.												
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**900**	**900**	**900**	**110**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**700**	**700**	**700**
K321	Informatikai szolgáltatások (NTAK rendszer, szoftver védőnő)	350	350	350	110	110	110				700	700	700
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	550	550	550									
K33	**Szolgáltatási kiadások**	**31 345**	**32 017**	**32 017**	**200**	**200**	**200**	**62 009**	**62 009**	**62 009**	**5 700**	**5 879**	**5 879**
K331	Közüzemi díjak							43 300	43 300	43 300	1 700	1 700	1 700
K332	Vásárolt élelmezés												
K333	Bérleti és lízingdíjak	120	120	120				16 357	16 357	16 357			
K334	Karbantartás, kisjavítás	400	400	400	50	50	50				600	600	600
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (bőszivattyú)												

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	*011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e*			*074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás*			*064010 Közvilágítás*			*062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások*		
		2023. évi eredeti ei.	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti ei.*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*
K335	Közvetített szolgáltatások	2 000	2 000	2 000									
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások												
	Könyvvizsgálat	1 620	1 620	1 620									
	Főépítészi szolgáltatás	1 920	1 920	1 920									
	Jogi szolgáltatás	14 000	14 672	14 672									
	Műszaki jellegű szolgáltatások	2 680	2 680	2 680									
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás												
	Fogorvosi alapellátás												
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás												
	Fizikoterápiás szolgáltatás												
	Betegszállítás												
	Főszerkesztői feladatok ellátása												
	Intarzia szakkör	605	605	605									
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	2 000	2 000									
	Vis maior: tervek, műszaki tev., talajmechanika												
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább												
K337	Egyéb szolgáltatások												
	Postaköltség	100	100	100									
	Bankköltség	5 500	5 500	5 500									
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)												
	Gépjármű casco, KFB										1 100	1 100	1 100
	Szemétszállítás, veszélyes hulladék				150	150	150						
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester										500	500	500
	Egyéb (füvesítés, zöldter.karb.,kamerarend., telepvez., szakvélemény)	400	400	400				2 352	2 352	2 352	1 000	1 000	1 000
	Szúnyogirtás										800	979	979
K34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**550**	**550**	**550**	**50**	**50**	**50**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
K341	Kiküldetések	50	50	50	50	50	50						
K342	Reklám- és propagandakiadások	500	500	500									
K35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**48 429**	**50 110**	**50 110**	**192**	**192**	**192**	**16 742**	**16 742**	**16 742**	**2 324**	**2 324**	**2 324**
K351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 359	5 006	5 006	142	142	142	16 742	16 742	16 742	2 174	2 174	2 174
K352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**												
K353	Kamatkiadások (hitelkamat)	41 570	41 604	41 604									
K355	Egyéb dologi kiadások												
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj -ok, egyéb dologi	3 500	3 500	3 500	50	50	50				150	150	150
K3	**Dologi kiadások összesen**	**82 224**	**85 758**	**85 758**	**717**	**717**	**717**	**78 751**	**78 751**	**78 751**	**12 024**	**12 203**	**12 203**

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai												
	- ebből házi segítségnyújtás												
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)	496 283	516 269	542 862									
	Működési célú kiadások összesen	*600 450*	*627 254*	*653 847*	*13 239*	*13 239*	*13 239*	*78 751*	*78 751*	*78 751*	*13 465*	*13 644*	*13 644*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*	*529 540*	*1 515 441*	*1 980 974*									
	Költségvetési kiadások összesen	***1 129 990***	***2 142 695***	***2 634 821***	***13 239***	***13 239***	***13 239***	***78 751***	***78 751***	***78 751***	***13 465***	***13 644***	***13 644***
	Létszám (fő)	1	1	1	2	2	2						

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Tervezői művezetés (zöld város)	2 025	547	2 572
Műszaki ellenőrzés (zöld város)	2 675	722	3 397
Szemléletformálás (zöld város)	400	108	508
Tájékoztatás, nyilvánosság (zöld város)	909	246	1 155
Közbeszerzés (iskola energetika)	1 750	472	2 222
Műszaki ellenőrzés (iskola energetika)	1 878	507	2 385
Szemléletformálás (iskola energetika)	1 200	324	1 524
Energetikai szakértő (iskola energetika)	550	0	550
Kiviteli tervek (Boldog Békeidők)	16 750	4 523	21 273
Engedélyes terv (Boldog Békeidők)	13 200	3 564	16 764
Műszaki ellenőrzés (parfal megerősítés I.ütem)	200	0	200
Tervezés (parfal megerősítés II.ütem)	1 460	394	1 854
Geodéziai feladatok (bölcsőde)	90	0	90
Közbeszerzés ktg -e (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)	4 980	1 345	6 325
Tendertervek elkészítése (2023. évi út- és járdafelújítások)	2 362	638	3 000
Világítástervezés (központi park felújítás)	325	88	413
Műszaki ellenőri feladatok (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)	4 980	1 345	6 325
Közbeszerzői díj (parti sétány felújítás)	1 000	270	1 270
			0
Összesen	56 734	15 093	71 827
			71 827

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013350 Önk. i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**12 663**	**12 663**	**12 663**	**2 372**	**2 372**	**2 372**	**0**	**0**	**0**	**4 773**	**4 773**	**4 773**	**30 720**	**30 720**	**30 720**
1101	Alkalmazottak illetménye	11 945	11 945	11 945	2 088	2 088	2 088				4 527	4 527	4 527	28 645	28 645	28 645
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra	130	130	130										130	130	130
1107	Cafeteria	288	288	288	72	72	72				96	96	96	648	648	648
1109	Közlekedési költségtérítés				62	62	62							547	547	547
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)	300	300	300	150	150	150				150	150	150	750	750	750
K12	**Külső személyi juttatások**	**0**	**0**	**0**	**150**	**150**	**150**	**0**	**0**	**0**	**1 000**	**1 000**	**1 000**	**21 682**	**24 622**	**24 622**
121	Polgármester illetménye, jutalma													9 360	9 360	9 360
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)													1 764	1 764	1 764
121	Cafeteria													188	188	188
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak													6 720	6 720	6 720
122	Megbízási díj (helyettesítési fel. ellátása, piacfelügyelet, pályázat)				150	150	150							1 550	4 490	4 490
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)													600	600	600
123	Reprezentációs kiadás										1 000	1 000	1 000	1 500	1 500	1 500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**12 663**	**12 663**	**12 663**	**2 522**	**2 522**	**2 522**	**0**	**0**	**0**	**5 773**	**5 773**	**5 773**	**52 402**	**55 342**	**55 342**
	Szociális hozzájárulási adó	1 646	1 646	1 646	320	320	320				621	621	621	6 753	7 097	7 097
	Munkáltatót terhelő szja	45	45	45	11	11	11				15	15	15	367	367	367
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**1 691**	**1 691**	**1 691**	**331**	**331**	**331**	**0**	**0**	**0**	**636**	**636**	**636**	**7 120**	**7 464**	**7 464**
K 31	**Készletbeszerzés**	**600**	**600**	**600**	**50**	**1 867**	**1 867**	725	725	725	**1 070**	**1 070**	**1 070**	**6 910**	**9 908**	**9 908**
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	80	80	80				200	200	200	900	900	900	1 355	1 355	1 355
K312	Üzemeltetési anyagok	200	200	200				150	150	150	50	50	50	2 360	3 541	3 541
	Nyomtatvány, irodaszer	20	20	20							50	50	50	270	270	270
	Festékpatron										70	70	70	170	170	170
	Hajtó- és kenőanyagok													2 000	2 000	2 000
	Tisztítószer	300	300	300				375	375	375				675	675	675
	Munkaruha				50	50	50							80	80	80
	Szociális célú tűzifa besz.				0	1 817	1 817							0	1 817	1 817
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**120**	**120**	**120**	**0**	**0**	**0**	**140**	**140**	**140**	**250**	**250**	**250**	**2 220**	**2 220**	**2 220**
K321	Informatikai szolgáltatások (NTAK rendszer, szoftver védőnő)	120	120	120							200	200	200	1 480	1 480	1 480
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)							140	140	140	50	50	50	740	740	740
K33	**Szolgáltatási kiadások**	**108 412**	**121 833**	**126 991**	**27 607**	**26 064**	**26 708**	**24 116**	**24 116**	**24 986**	**5 720**	**5 720**	**6 220**	**265 109**	**277 838**	**285 010**
K331	Közüzemi díjak	25 000	25 000	25 000				10 000	10 000	10 000				80 000	80 000	80 000
K332	Vásárolt élelmezés				27 457	25 400	26 044							27 457	25 400	26 044
K333	Bérleti és lízingdíjak	0	488	488										16 477	16 965	16 965
K334	Karbantartás, kisjavítás	2 100	2 100	4 118				200	200	200	100	100	100	3 450	3 450	5 468
	Bajot Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)	796	796	796										796	796	796

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K335	Közvetített szolgáltatások	13 000	13 000	13 000										15 000	15 000	15 000
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások													0	0	0
	Könyvvizsgálat													1 620	1 620	1 620
	Főépítészi szolgáltatás													1 920	1 920	1 920
	Jogi szolgáltatás													14 000	14 672	14 672
	Műszaki jellegű szolgáltatások													2 680	2 680	2 680
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás							128	128	128				128	128	128
	Fogorvosi alapellátás							1 022	1 022	1 022				1 022	1 022	1 022
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás							2 815	2 815	2 815				2 815	2 815	2 815
	Fizikoterápiás szolgáltatás							8 683	8 683	8 683				8 683	8 683	8 683
	Betegszállítás							728	728	728				728	728	728
	Főszerkesztői feladatok ellátása										3 120	3 120	3 120	3 120	3 120	3 120
	Intarzia szakkör													605	605	605
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	9 184	18 065	19 015	0	0	0							11 184	20 065	21 015
	Vis maior: tervek, műszaki tev., talajmechanika	0	0	2 190										0	0	2 190
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**52 682**	**56 734**	**56 734**										52 682	56 734	56 734
K337	Egyéb szolgáltatások													0	0	0
	Postaköltség													100	100	100
	Bankköltség													5 500	5 500	5 500
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)	2 300	2 300	2 300				10	10	10				2 310	2 310	2 310
	Gépjármű casco, KFB													1 100	1 100	1 100
	Szemétszállítás, veszélyes hulladék	250	250	250				380	380	380				780	780	780
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester	100	100	100				100	100	100				700	700	700
	Egyéb (füvesítés, zöldter.karb.,kamerarend., telepvez., szakvélemény)	3 000	3 000	3 000	150	664	664	50	50	920	2 500	2 500	3 000	9 452	9 966	11 336
	Szúnyogirtás													800	979	979
K34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 110**	**1 110**	**1 110**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2 700**	**2 700**	**2 700**	**4 410**	**4 410**	**4 410**
K341	Kiküldetések													100	100	100
K342	Reklám- és propagandakiadások	1 110	1 110	1 110							2 700	2 700	2 700	4 310	4 310	4 310
K35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**87 398**	**130 312**	**131 224**	**5 080**	**5 333**	**5 333**	**3 131**	**3 131**	**3 366**	**1 831**	**1 831**	**1 831**	**165 127**	**209 975**	**211 122**
K351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	29 235	32 622	33 534	5 080	5 333	5 333	3 131	3 131	3 366	1 531	1 531	1 531	61 394	66 681	67 828
K352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	55 963	95 490	95 490										55 963	95 490	95 490
K353	Kamatkiadások (hitelkamat)													41 570	41 604	41 604
K355	Egyéb dologi kiadások													0	0	0
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj -ok, egyéb dologi	2 200	2 200	2 200							300	300	300	6 200	6 200	6 200
K3	**Dologi kiadások összesen**	**197 640**	**253 975**	**260 045**	**32 737**	**33 264**	**33 908**	**28 112**	**28 112**	**29 217**	**11 571**	**11 571**	**12 071**	**443 776**	**504 351**	**512 670**

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013330 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				11 500	11 500	11 500							11 500	11 500	11 500
	- ebből házi segítségnyújtás				*3 640*	*3 640*	*3 640*									
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)													496 283	516 269	542 862
	Működési célú kiadások összesen	***211 994***	***268 329***	***274 399***	***47 090***	***47 617***	***48 261***	***28 112***	***28 112***	***29 217***	***17 980***	***17 980***	***18 480***	***1 011 081***	***1 094 926***	***1 129 838***
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***													*529 540*	*1 515 441*	*1 980 974*
	Költségvetési kiadások összesen	***211 994***	***268 329***	***274 399***	***47 090***	***47 617***	***48 261***	***28 112***	***28 112***	***29 217***	***17 980***	***17 980***	***18 480***	***1 540 621***	***2 610 367***	***3 110 812***
	Létszám (fő)	3	3	3	1	1	1				1	1	1	8	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Tervezői művezetés (zöld város)
Műszaki ellenőrzés (zöld város)
Szemléletformálás (zöld város)
Tájékoztatás, nyilvánosság (zöld város)

Közbeszerzés (iskola energetika)
Műszaki ellenőrzés (iskola energetika)
Szemléletformálás (iskola energetika)
Energetikai szakértő (iskola energetika)

Kiviteli tervek (Boldog Békeidők)
Engedélyes terv (Boldog Békeidők)

Műszaki ellenőrzés (parfal megerősítés I.ütem)

Tervezés (parfal megerősítés II ütem)

Geodéziai feladatok (bölcsőde)

Közbeszerzés ktg.-e (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)
Tendertervek elkészítése (2023. évi út- és járdafelújítások)
Világítástervezés (központi park felújítás)
Műszaki ellenőri feladatok (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)

Közbeszerzői díj (parti sétány felújítás)

Összesen

Fizetendő áfa **

Zöld város program építés (fordító	77 584
Boldog Békeidők	0
Egyéb	17 906
Összesen	**95 490**

9. melléklet
a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez
9. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			Összesen		
		2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**									
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (32+4 fő)	160 350	160 350	160 350	19 050	19 050	19 050	179 400	179 400	179 400
K1103	Jutalom	1 000	1 000	1 000				1 000	1 000	1 000
K1106	Jubileumi jutalom (2 fő)	2 500	2 500	2 500				2 500	2 500	2 500
K1107	Cafeteria	5 650	5 650	5 650	750	750	750	6 400	6 400	6 400
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	4 300	4 300	4 300	400	400	400	4 700	4 700	4 700
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz., szabi megv, megbiz.)	3 017	3 017	3 017	1 850	1 850	1 850	4 867	4 867	4 867
K1113	Népszámlálás díjazása	2 583	2 583	2 583				2 583	2 583	2 583
K122	Megbízási díjak: népszámlálás	3 361	3 361	3 361				3 361	3 361	3 361
K122	Megbízási díj (belső ellenőr)	2 400	2 400	2 400				2 400	2 400	2 400
K123	Reprezentáció	300	300	300				300	300	300
K1	**Személyi juttatások összesen**	**185 461**	**185 461**	**185 461**	**22 050**	**22 050**	**22 050**	**207 511**	**207 511**	**207 511**
	Szociális hozzájárulási adó	23 110	23 110	23 110	2 815	2 815	2 815	25 925	25 925	25 925
	Munkáltatót terhelő szja	895	895	895	115	115	115	1 010	1 010	1 010
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**24 005**	**24 005**	**24 005**	**2 930**	**2 930**	**2 930**	**26 935**	**26 935**	**26 935**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 550**	**4 606**	**6 733**	**50**	**50**	**50**	**4 600**	**4 656**	**6 783**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	150	777	50	50	50	200	200	827
K 312	Üzemeltetési anyagok	200	256	256				200	256	256
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 750	1 750	2 500				1 750	1 750	2 500
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	750	750	750				750	750	750
	Tisztítószer	1 700	1 700	2 450				1 700	1 700	2 450
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 650**	**1 650**	**2 150**	**0**	**0**	**0**	**1 650**	**1 650**	**2 150**
K 321	Informatikai szolgáltatások							0	0	0
	Rendszer és szoftvertanácsadás (IRIS Rendszerház)	200	200	200				200	200	200
	WinSzoc program (Abacus)	400	400	400				400	400	400
	Egyéb informatikai szolgáltatások (e-szigno, e-hiteles tullap)	300	300	800				300	300	800
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	750	750	750				750	750	750
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**14 190**	**14 190**	**14 690**	**5 580**	**5 580**	**5 580**	**19 770**	**19 770**	**20 270**
K 331	Közüzemi díjak							0	0	0
K 333	Bérleti és lízingdíjak (fiókberles)	60	60	60				60	60	60
K 334	Karbantartás, kisjavítás							0	0	0
	Telefonközpont átalánydíja (Microsystel)	500	500	500				500	500	500
	Fénymásolók (Alba-Kontakt)	1 080	1 080	1 080				1 080	1 080	1 080
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	250	250	750				250	250	750
K 335	Közvetített szolgáltatások							0	0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			Összesen		
		2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							0	0	0
	Foglalkozás eü alapellátás	560	560	560				560	560	560
	Külső adatvédelmi tisztviselő	630	630	630				630	630	630
	Egyéb szakmai szolgáltatások	250	650	650	80	80	80	330	730	730
K 337	Egyéb szolgáltatások	1 610	1 210	1 210	5 500	2 380	2 380	7 110	3 590	3 590
	Postaköltség	8 500	8 500	8 500	0	3 120	3 120	8 500	11 620	11 620
	Bankköltség	750	750	750				750	750	750
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**180**	**180**	**180**	**10**	**10**	**10**	**190**	**190**	**190**
K 341	Kiküldetések	150	150	150	10	10	10	160	160	160
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30	30				30	30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**9 029**	**9 029**	**12 339**	**1 520**	**1 520**	**1 520**	**10 549**	**10 549**	**13 859**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 140	3 140	4 640	1 520	1 520	1 520	4 660	4 660	6 160
K 352	Fizetendő ÁFA							0	0	0
K 353	Kamatkiadások							0	0	0
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai							0	0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások	5 889	5 889	7 699				5 889	5 889	7 699
K3	**Dologi kiadások összesen**	**29 599**	**29 655**	**36 092**	**7 160**	**7 160**	**7 160**	**36 759**	**36 815**	**43 252**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**							**0**	**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**							**0**	**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***239 065***	***239 121***	***245 558***	***32 140***	***32 140***	***32 140***	***271 205***	***271 261***	***277 698***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**3 000**	**0**	**0**	**0**	**1 000**	**1 000**	**3 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000	3 000				1 000	1 000	3 000
	Költségvetési kiadások összesen	***240 065***	***240 121***	***248 558***	***32 140***	***32 140***	***32 140***	***272 205***	***272 261***	***280 698***
	Létszám (fő)	32	32	32	4	4	4	**36**	**36**	**36**

Előző évi maradvány	16 067	16 067	16 067
Állami támogatás	133 919	133 919	142 046
Saját bevétel	1 700	1 756	2 066
Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)	48 369	48 369	48 369
Átvett pénzeszköz (TKT)	4 000	4 000	4 000
Bevétel összesen	**204 055**	**204 111**	**212 548**
egyenleg	68 150	68 150	68 150
Finanszírozás	202 069	202 069	210 196

10. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának több éves kihatással járó feladatai

ezer Ft-ban

Többéves kihatással járó feladatok	2022 és korábbi évek	2023	2024	2025	2026
1. Beruházások	**217 219**	**35 362**	**337 714**	**337 714**	**-**
Bölcsőde fejlesztés	217 219	2 128	-	-	-
Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron	0	33 234	337 714	337 714	
2. Felújítások	**689 446**	**777 868**	**104 371**		**-**
Balatonföldvár "Zöld város program" és környezetének rendezése	689 446	550 279	104 371	-	-
Köznevelési intézmény energetikai korszerüsítése Balatonföldváron	0	227 589	-	-	-
3. Egyéb felhalmozási kiadások	**0**	**0**	**-**	**-**	**-**
-	0	0	-	-	-
Összesen	**906 665**	**813 230**	**442 085**	**337 714**	**-**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek, várható saját bevételek

ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügylet (kiadás) Stabilitási tv. 8.§ (2) bek.	Felvétel éve	Összege	Futamidő (fizetési kötelezettség, tőke + kamat)										Összesen
			2023		2024		2025		2026		2027 és további évek		
			Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	
Fejlesztési célú hitel (közterületi parkolók kialakítása)	2019	100 000	10 400	13 895	10 400	10 000	10 400	8 000	10 400	6 000	16 800	4 000	100 295
Fejlesztési célú hitel (útfelújítás)	2019	100 000	9 756	14 685	9 756	11 000	9 756	9 000	9 756	7 000	22 689	8 000	111 398
Fejlesztési célú hitel (ingatlan vásárlás)	2022	342 000	38 000	12 920	38 000	11 000	38 000	9 500	38 000	8 000	152 000	14 500	359 920
Beruházási célú hitel (zöld város pályázat)	2023	350 000	0	0	27 632	58 628	36 842	52 573	36 842	46 294	248 684	148 366	655 861
Összesen		**892 000**	58 156	41 500	85 788	90 628	94 998	79 073	94 998	67 294	440 173	174 866	**1 227 474**

Adósságot keletkeztető ügyletnél figyelembe veendő bevételek (Stabilitási tv. 45.§ (1) a., 10.§ (5) bek. szerint)	Várható/figyelembe vehető saját bevételek					Összesen
	2023	2024	2025	2026	2027 és további évek	
	540 740	270 000	270 000	270 000	1 890 000	3 240 740

11. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
11. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2023. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	65 191	44 249	63 883	50 023	49 717	70 413	49 761	51 533	54 866	54 866	54 867	54 866	**664 235**
Felh. célú támogatások áh-n belülről				708 662								18 090	**726 752**
Közhatalmi bevételek	4 197	7 520	188 920	16 323	26 330	15 007	22 521	27 607	180 000	7 020	5 000	18 535	**518 980**
Működési bevételek	9 434	4 060	63 425	5 255	10 407	23 272	42 080	31 775	8 240	8 240	8 240	8 240	**222 668**
Felhalmozási bevételek	12	14	14	14	14	14	14	200 014	250 014	125	125	126	**450 500**
Működési célú átvett pénzeszközök		2 372							500			40 000	**42 872**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									10 294	0		6	**10 300**
Előző évi maradvány	724 264												**724 264**
Beruházási célú hitel felvétele												350 000	**350 000**
Bevételek összesen	**803 098**	**58 215**	**316 242**	**780 277**	**86 468**	**108 706**	**114 376**	**310 929**	**503 914**	**70 251**	**68 232**	**489 863**	**3 710 571**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	73 562	106 500	62 499	102 186	117 581	92 613	85 073	119 678	161 961	161 961	161 961	161 961	**1 407 536**
Beruházás, fejlesztés	0	30 234	4 647	25 001		1 504	623		23 286	3 128	595 552	338 941	**1 022 916**
Finanszírozási kiadások	19 840		14 539			14 539			14 539			14 539	**77 996**
Tartalék felhasználás (céltartalék)												1 202 123	**1 202 123**
Kiadások összesen	**93 402**	**136 734**	**81 685**	**127 187**	**117 581**	**108 656**	**85 696**	**119 678**	**199 786**	**165 089**	**757 513**	**1 717 564**	**3 710 571**
Havi egyenleg	**709 696**	**-78 519**	**234 557**	**653 090**	**-31 113**	**50**	**28 680**	**191 251**	**304 128**	**-94 838**	**-689 281**	**-1 227 701**	**0**
Göngyölített egyenleg	**709 696**	**631 177**	**865 734**	**1 518 824**	**1 487 711**	**1 487 761**	**1 516 441**	**1 707 692**	**2 011 820**	**1 916 982**	**1 227 701**	**0**	**0**

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023.SZEPTEMBER 28-án tartandó ülésére

Tárgya: Boldog Békeidők Nyarai projekthez kapcsolódó beszerzések

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

I. Előzmények

Pályázat benyújtása

A 2022. február 24-ei ülésen döntött arról a képviselő-testület, hogy „Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron" címmel pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú Helyi és térségi turizmusfejlesztés tematikájú pályázati felhívásra. A projektelképzelés gazdasági programunkban, településfejlesztési koncepciókban és az integrált településfejlesztési stratégiánkban (ITS) is megjelent és elfogadásra került előtte.

Pályázat támogatása

Mint arról már tájékoztattam a képviselő-testületet a „Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron" című **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 azonosító számú pályázatunkat a Támogató 2022.12.21. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesítette**.

A támogatás összege: 708 661 418 Ft. A projekt nem finanszírozza az Áfa költségeket, ezeket azonban vissza lehet igényelni, mivel a projekt a megvalósulása után áfa köteles bevételt fog termelni.

A támogatási szerződés 2023. március 21-én aláírásra került és a Kincstár jóváhagyta a támogatás teljes összegének folyósítását előleg formájában, ami egy külön erre a projektcélra nyitott kincstári számlára kerül utalásra.

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2023.03.01.
A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2026.06.30.

Tervező megbízása (koncepció és engedélyes tervek)

2022.február 22-ei ülésen döntés született már a tervező megbízásáról, a koncepcióterv és az engedélyes terv vonatkozásában is, azzal, hogy a szerződés engedélyes terv elkészítésére vonatkozó része csak a támogatási szerződés aláírása után lép hatályba. 2023. április 21-ei ülésen tájékoztattuk a testületet, hogy tervezési munka a szerződés szerint megindult, az engedélyes tervek készítésének iránya a meglévő épület felújítása lett, vagyis az épületet nem bontjuk el, hanem átalakítjuk.

Engedélyes tervek:

A tervező augusztus közepére az engedélyes terveket szerződés szerint elkészítette és elindult az engedélyezési eljárás is. A terveket a település főépítészével is egyeztették és véleményét beépítették az elkészült anyagba.

Jelenlegi állapot:



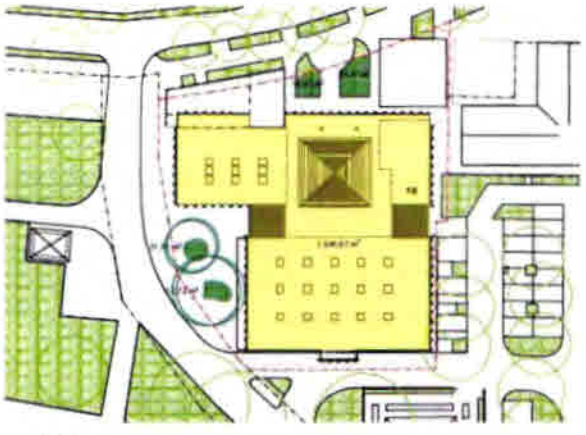
Tervezett állapot:





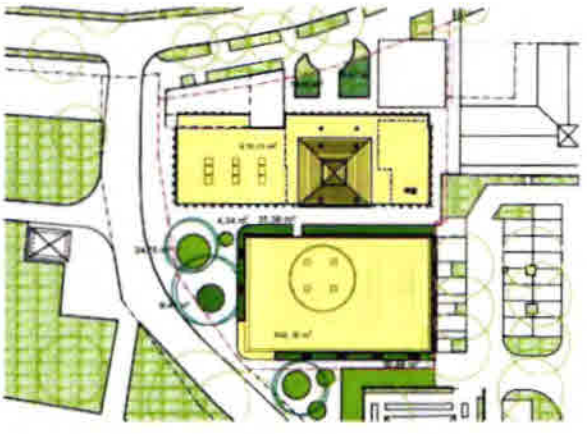


Mint a képviselő-testület előtt ismert, a telken egy három épületrészből álló földszintes, lapostetős épületegyüttes áll. A három épületrészt fedett-nyitott átjáró kapcsolja össze. Mindhárom épületrészben jelenleg vendéglátói funkció működik. Jelen terv feladata a legnagyobb, Vak Bottyán utca felől nyíló épületrész átalakítása Látogatóközponttá. A másik két egység átalakítását a terv nem tartalmazza. Az átalakítással érintett épületrészt a funkcióváltás miatt tömegében is le kívánjuk választani a többi épületrészről. A jelenlegi fedett-nyitott átjáró feletti födémszakasz bontásra kerül. Így egy kompakt, önálló épületként jön létre a Látogatóközpont. Az átjáró továbbra is nyitott lesz a közforgalom számára, biztosítva az átjárhatóságot a telken, illetve a vendéglátó helyiségek gazdasági kiszolgálását.



MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

telekterület	2148 m²		
telek beépített bruttó alapterülete 1349 m²		62,8 % < max. 80 %	megfelel
zöldterület	11,8 + 12,7 + 15,3 + 29,5 + 69,3 m²	3,2% < min 10 %	nem felel meg



TERVEZETT ÁLLAPOT

telekterület	2148 m²		
telek beépített bruttó alapterülete	602 + 618 = 1220 m²	56,8% > max 80 %	megfelel
zöldterület	15,3 + 29,5 + 35,38 + 90,88 + 4,34 + 24,75 + 16,45 + 216,6 m²	10,1% > min 10 %	megfelel

A meglévő épület jellegét szeretnénk megtartani, cél az épület korszerűsítése a meglévő karakter megtartása mellett. Ezt a tervező úgy kívánja elérni, hogy belülről minimális burkolt felületet alkalmaz, a homlokzat hőszigetelésére belső oldali hőszigetelési megoldást keresett. A homlokzati panelek jelenleg többféle színre festettek, homlokzatonként változóak. Tervező minden panelt megtisztítani javasolt, a festékréteget eltávolítva a nyers betonfelület visszaállítva. Az ipari jelleget ellensúlyozandó az épületet kívülről zöldhomlokzattal vesszük körbe. A talajszintről induló futónövények a TT-panelek lábaira kifeszített vékony sodronyhálón futják be a teljes homlokzatot.

Az épület belső terei kompakt, flexibilis kialakításúak, sokféle használatot tesznek lehetővé. A nagyobb méretű közönségforgalmi terek és a hozzájuk tartozó kiszolgáló részek kialakításánál a helytakarékosság is

fontos szempont volt. A kiállítótér teljesen szabadon alakítható "blackbox" jellegű kialakítással. A tervezett épület a Vak Bottyán utca, illetve a termelői piac felől újonnan létrehozandó köztér felé nyílik a sarkon átforduló, előtetővel védett függönyfallal.
A bejáraton át egy előtérbe érkezünk, mely kávézóként is működik, amit hosszú, térbenálló pultok szolgálnak ki. A kiszolgáló helyiségeket egy belső magba rendezték az épület közepén, mely "dobozszerűen" helyezkedik el a térben, elválasztva az előtér, kávézót a kiállítótértől. A vizuális elválasztás mellett egy-egy üvegezett ajtó is lezárhatóvá teszi a kiállítóteret, biztosítva a kávézó és a kiállítótér esetleges külön működését is.

Az épület körüli közterület is egységesen megújul összhangban a park kialakításával. A jelenlegi két nagy fa megőrzése mellett új zöld és burkolt gyalogos felületek kerülnek kialakításra. A kávézó kiegészül terasszal is a Vak Bottyán utca felé. A meglévő állapot nem felel meg a minimális zöldterületre vonatkozó előírásoknak. Így amellett, hogy a teljes épületre zöldhomlokzatot terveztünk a telken belül zöldterületek nagyságát is növeljük. A tervező a terv részeként javasolja a látogatóközpont és a termelői piac közé eső terület telekhatáron túli részének az átalakítását is több zöldterület létesítésével, a térburkolat egységesítésével.

II. Kivitelei tervek készítése, valamint kiállításhoz kapcsolódó belsőépítészeti kivitelei tervek elkészítése

A tervezés következő munkafázisa **a kivitelei tervek elkészítése**, valamint a látógatóközpontban bemutatott kiállításhoz kapcsolódó **belsőépítészeti tervek elkészítése**.

Erre kértünk be ajánlatokat **két részajánlati körben** az alábbiak szerint:

	A beszerzéssel érintett tevékenység megnevezése	**A beszerzéssel érintett tevékenység részletezése**
1.részajánlat	„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó építési beruházáshoz szükséges **kiviteli tervek elkészítése**	Balatonföldvár, 397/20 helyrajzi számú ingatlanon, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg „kivett áruház" megnevezésű épület élményalapú, tematikus LÁTOGATÓKÖZPONTTÁ történé átépítésére, bővítésére vonatkozó kivitelei tervdokumentáció elkészítése
2.részajánlat	„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó kiállításhoz szükséges **belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése**	Belsőépítészeti általános koncepció megtervezése Kiállítási látványtervek elkészítése A kiállítás atmoszférájának a megteremtése és kidolgozása A kiállítások látvány- és installációs elemeinek konkrét megtervezése.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, mindkét részajánlati körben. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

1.részajánlat „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó **építési beruházáshoz szükséges kiviteli tervek elkészítése**			
Ajánlattevő:	**Nettó összeg**	**ÁFA**	**Bruttó összeg**
GINKGO-Zöld Kft 3580 Tiszaújváros, Tompa Mihály utca 40.	**37.500.000,-Ft**	**10.125.000,-Ft**	**47.625.000,-Ft**
MádiLáncos Studio Kft. 1027 Budapest, Horvát utca 14-2	**35.250.000,-Ft**	**9.517.500,-Ft**	**44.767.500,-Ft**
Konkrét Stúdió Kft. 1126 Budapest, Böszörményi út 19/A. fszt. 1.	**33.500.000,-Ft**	**9.045.000,-Ft**	**42.545.000,-Ft**

2.részajánlat „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó **kiállításhoz szükséges belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése**			
Ajánlattevő:	**Nettó összeg**	**ÁFA**	**Bruttó összeg**
GINKGO-Zöld Kft 3580 Tiszaújváros, Tompa Mihály utca 40.	**7.200.000,-Ft**	**1.944.000,-Ft**	**9.144.000,-Ft**
MádiLáncos Studio Kft. 1027 Budapest, Horvát utca 14-2	**6.500.000,-Ft**	**1.755.000,-Ft**	**8.255.000,-Ft**
Konkrét Stúdió Kft. 1126 Budapest, Böszörményi út 19/A. fszt. 1.	**5.500.000,-Ft**	**1.485.000,-Ft**	**6.985.000,-Ft**

Az ajánlatok értékelése: A legkedvezőbb ajánlatot mindkét részajánlati körben a KONKRÉT Stúdió Kft (1126 Budapest, Böszörményi u. 19/A fsz.1.) nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelelt.

A pályázat a tervezés nettó költségeit 35 millió Ft-tal támogatja. Ebből már kifizettük és elszámoljuk majd az engedélyes tervek elkészítésének nettó 13.200.000,-Ft-os költségét, így a kivitelei tervek elkészítésére 21.800.000,-Ft-ot tudunk pályázati forrásból felhasználni, a 11.700.000,-Ft-ot, valamint az Áfát saját forrásból kell biztosítani. A belső építészeti tervek nettó 5.500.000,-Ft + Áfa = bruttó 6.985.000,-Ft-os költségét szintén saját forrásból kell biztosítani. A kötelezettségvállalások a következő költségvetési évet terhelik már, az Áfa pedig visszaigényelhető lesz.

Döntési javaslat: Javaslom a fenti két tervezési munkát a Konkrét Stúdió Kft-től a megrendelni, az előirányzatot a fentiek szerint a pályázati támogatás és a költségvetésünk terhére biztosítani.

Határozati-javaslat

...../2023. (.....) Kt. határozat:

BOLDOG BÉKEIDŐK LÁTOGATÓKÖZPONT – KIVITELI TERVEK

A képviselő-testület a **„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó építési beruházáshoz szükséges kiviteli tervek elkészítése"** című munka elvégzésére

bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KONKRÉT Stúdió Kft (1126 Budapest, Böszörményi u. 19/A fsz.1.) által benyújtott nettó **33.500.000,-Ft + 9.045.000,-Ft Áfa = 42.545.000,-Ft** összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselő-testületet a pályázati támogatás terhére és önkormányzat 2024.évi költségvetésben saját erőből biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023.október 2. (a szerződés aláírására)

Határozati-javaslat
...../2023. (.....) Kt. határozat:
BOLDOG BÉKEIDŐK LÁTOGATÓKÖZPONT - BELSŐÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERVEK

A képviselő-testület a **„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó kiállításhoz szükséges belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése** című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, KONKRÉT Stúdió Kft (1126 Budapest, Böszörményi u. 19/A fsz.1.) által benyújtott nettó **5.500.000,-Ft + 1.485.000,-Ft Áfa = 6.985.000,-Ft** összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselő-testületet az önkormányzat 2024.évi költségvetésben saját erőből biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023.október 2. (a szerződés aláírására)

III. Kiállítás tervezés - kiállítás szakmai tartalmának az elkészítése

Ajánlatot kértünk a Látógatóközpontba tervezett KIÁLLÍTÁS SZAKMAI TARTALMÁNAK az elkészítésére is. Ez a következő tevékenységeket foglalja magába a mellékelt szerződéstervezet szerinti részletezettséggel:

Szakértők (történész, művészettörténész) tevékenysége
A projekt részletes, élményalapú és innovatív kiállítási forgatókönyvének elkészítése
Grafikai tervezői feladatok, előzetes látványtervek készítése falnézetenként, kiállítási installációk konkrét grafikai terveinek elkészítése, és gyártásra előkészítése
Kiállításhoz kapcsolódó IT szakértői feladatok: a kiírandó beszerzésekhez, közbeszerzésekhez a tervezett kiállításokhoz szükséges hardver eszközök, valamint szoftver- és multimédiás tartalomfejlesztési feladatok pontos műszaki specifikációjának elkészítése.

A kiküldött ajánlati felhívásra az ajánlattételi határidőig, azaz 3 db ajánlat érkezett, azok tartalma a következő:

„Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron" elnevezésű pályázatban megvalósítandó kiállításhoz szükséges tervezési feladatok ellátása			
Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
Magyar Kastélyprogram Kft. 1054 Budapest, Báthory u. 8. Fsz. 2.	14.000.000,-Ft	3.780.000,-Ft	17.780.000,-Ft
Equilor Fine Art Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 122-124.	14.350.000,-Ft	3.874.500,-Ft	18.224.500,-Ft
Föld-nyelv Bt. 8200 Veszprém, Cholnoky u 18.	14.500.000,-Ft	3.915.000,-Ft	18.415.000,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A legkedvezőbb ajánlatot a **Magyar Kastélyprogram Kft.** (1054 Budapest, Báthory u. 8. Fsz. 2.) nyújtotta be, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelelt. A kiállítás szakmai tartalmának megvalósítását pályázati forrásból tudjuk finanszírozni a nettó költségek vonatkozásában, az önkormányzatnak az Áfát kell saját erőből biztosítani, a kifizetés a következő költségvetési évet terheli, az Áfa pedig visszaigényelhető lesz.

Döntési javaslat: Javaslom a fenti két tervezési munkát a **Magyar Kastélyprogram Kft.** a megrendelni, az előirányzatot a fentiek szerint a pályázati támogatás és a költségvetésünk terhére biztosítani.

Határozati-javaslat

...../2023. (.....) Kt. határozat:

BOLDOG BÉKEIDŐK LÁTOGATÓKÖZPONT – KIÁLLÍTÁS SZAKMAI TARTALMA

A képviselő-testület a **„Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron" elnevezésű pályázatban megvalósítandó kiállításhoz szükséges tervezési feladatok ellátása"** című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, **Magyar Kastélyprogram Kft** (1054 Budapest, Báthory u. 8. Fsz. 2.) által benyújtott **nettó 14.000.000,-Ft + 3.780.000,-Ft Áfa = 17.780.000,-Ft** összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselő-testületet a pályázati támogatás terhére és önkormányzat 2024.évi költségvetésben saját erőből biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023.október 2. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2023. szeptember 22.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023. szeptember 22..
Ellenjegyezte: .....
Dr Törőcsik Gabriella
jegyző

Mellékletek:
- tervezési szerződés tervezetek_3 db

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

amely létrejött **egyrészről**:

Megbízó:
Székhelye:
Törzsszáma:
Adószáma:
Képviseletében eljár:
a továbbiakban: **„Megrendelő"**

másrészről:

Tervező:
Székhelye:
Cégjegyzékszáma:
Adószáma (adóazonosítója):
Képviseletében eljár:
a továbbiakban: **„Tervező"**

a továbbiakban Megrendelő, és Tervező együttesen Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. ELŐZMÉNYEK

Felek megállapítják, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 azonosító számon regisztrált, támogatási kérelmet nyújtott be a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató támogatásban részesített. A **„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projekt megvalósítása során a kiviteli tervek elkészítése** érdekében Megrendelőként a tervezési feladatok ellátása érdekében e szerződést köti.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Balatonföldvár, 397/20 helyrajzi számú ingatlanon, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg „kivett áruház" megnevezésű épület ÉLMÉNYALAPÚ, TEMATIKUS LÁTOGATÓKÖZPONTTÁ történé átépítésére, bővítésére vonatkozó kivitelei tervdokumentáció elkészítése, a pályázati felhívás és mellékleteiben rögzítettek alapján a vonatkozó építési jogszabályok figyelembevételével, a végleges, jogerős engedélyezési tervdokumentáció alapján. A Szerződés tárgyát képező építmény kiviteli tervdokumentációja részleteiben meghatározza és tartalmazza a kivitelezés megvalósíthatóságához szükséges összes szakági kiviteli tervet műszaki leírásokkal és tervekkel együtt kompletten.

2. Tervező feladata a kiviteli tervdokumentáció elkészítése az alábbi tartalommal:

   A jogszabályokban meghatározott tartalmú generál kiviteli tervek és műleírások, specifikációk elkészítése, jellemzően 1:50 léptékben, beleértve a részletterveket, konszignációkat, a jogszabályokban meghatározott tartalommal, építészeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági munkarészekkel.

   Tervező feladata továbbá a Társtervezők koordinálása és szakági tervek felülvizsgálata, ütközésvizsgálat elvégzése, tervek összehangolása

Továbbá a fentieken túlmenően, minden, a megvalósíthatósághoz szükséges terv, részletrajz és csomóponti rajz elkészítése, ami a komplett kiviteli tervdokumentáció része
A teljesítés során nyertes ajánlattevőnek figyelemmel kell lenni, hogy a kiviteli terveket Ajánlatkérő közbeszerzési eljárás során kívánja felhasználni, így az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglaltakra tekintettel kell lenni.

Határidő: a szerződés aláírását követő 4. hónap
(5 papír alapú és 1 elektronikus példányban)

A fenti műszaki tartalom kidolgozása során figyelembe kell venni a mindenkor hatályos Pályázati felhívás és mellékleteinek műszaki tartalomra vonatkozó előírásait.

3. **Helyszíne**: Balatonföldvár a 397/20 HRSZ-ú. a megrendelő tulajdonában lévő ingatlan.

III. TERVEZÉSI FELADAT

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a **Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja** a II. 3. pontban felvett ingatlan(ok) a „SZERZŐDÉS TÁRGYA" című pontban megfogalmazott feladatokat magában foglaló **teljes körű, és mindenre kiterjedő tervezési munkáit** az ugyanezen pontban meghatározott pályázati felhívás egészében a pályázattal kapcsolatban elvárt mindennemű részletes szakmai-műszaki követelményeknek megfelelően.

2. Tervező köteles minden szakágra kiterjedő kivitelezési tervdokumentációt készíteni a 312/2012. (XI.08.) Kormányrendelet szerint, e szerződés 1.sz.melléklete szerinti tartalommal. A tervdokumentációból szállítandó példányszám 5 eredeti példány papír alapon, 1 elektronikus példányban.

3. Az építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes tervezői költségvetést kell elkészíteni építési munkanemenként, és építési tételenként árazott és árazatlan formában, a pályázati felhívás szakmai feltételei szerinti részletezettséggel, tekintettel arra, hogy a pályázati elszámolások során a Pályázati felhívásban szereplő elszámolható költségek valósíthatók meg, azok teljesítését lehet igazolni, elszámolni, és ellenőrizni. A szállítandó példányszám 1-1eredeti példány papír alapon, 1 elektronikus példányban.

4. Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet az illetékes főépítészekkel, építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal és kéményseprő- ipari szolgáltatóval, beszerzi a jogszabályokban meghatározott főépítészi, ill. tervtanácsi véleményt, valamint egyéb szükséges nyilatkozatokat.

IV. A SZERZŐDÉS, ÉS A SZERZŐDÉSBŐL EREDŐ FELADATOK HATÁRIDEJE

1. Tervező a szerződésben meghatározott feladatokat, az ott meghatározottak szerint a jelen szerződés II. 2. pontja szerinti határidőben köteles megvalósítani.

2. Fentiek szerint a Felek a szerződést határozott időtartamra kötik, mely alapján a szerződés véghatáridejét a pályázat megvalósítását követően a pályázat záró beszámolójának elfogadásának időpontjában állapítják meg, azzal, hogy a szerződés határideje közös megegyezéssel történő módosításának lehetőségét kikötik.

3. A teljesítés a Megrendelő székhelyén, Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 8623 alatt történik Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.

4. A Megrendelő az egyes részfeladatok alapján teljesítendő dokumentációk átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő

fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítésigazolást haladéktalanul kiadni.

5. Tervező a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződésszerűen, ha a dokumentációkat a tervezési programnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok, MÉK szabályzatok) rendelkezéseinek megfelelően átadta.

V. TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉS MÓDJA, HATÁRIDEJE

1. A jelen Szerződésben meghatározott tervezési feladat teljesítésének, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk határidőben történt elkészítésének ellenértéke:

nettó .....Ft+.....Áfa = bruttó.....Ft

2. A számla kifizetése a számla benyújtásától számított 15 napon belül banki átutalással történik Tervező <Tervező bankja> banknál vezetett <Tervező bankszámlaszáma> számú bankszámlájára. Az elszámolás pénzneme: HUF.

VI. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

1.1. Tervező a szerződésben foglalt feladatok teljesítésére, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk elkészítésére, átadására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

1.2. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

1.3. Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

1.4. Tervező felelős:

a) az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmazó tartalmáért, mely Megrendelő igényeit kielégíti.

b) a tervezési feladatat készítésébe (részben vagy folyamatosan) bevonandó és résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért, mely alapján Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el,

c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,

d) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, mi szerint egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos, vagy Megrendelőkre kedvezőbb tartalmú biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelők felé igazolásra kerül.

e) az építészeti-műszaki tervdokumentációkon sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná, melyet megerősítendő Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőkre háruló valamennyi kárért.

f) Tervező köteles a tervek átadását követően, a közbeszerzési eljárás során is a Megrendelő által feltett kérdésekre a kérdés feltevését követő 3, azaz három munkanapon belül teljes körűen válaszolni. A határidő elmulasztásával okozott károkért teljes felelősséggel tartozik.

1.5. Tervező a Megrendelő által elfogadott építészeti-műszaki tervdokumentációkon a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ezen esetben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

2. Megrendelő kötelezettsége és jogai

2.1. Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a Tervezési programnak való meg nem felelés esetén - annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, a szolgáltatások ellenértékének megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

2.2. Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

2.3. Megrendelő köteles Tervező számára a dokumentációk elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

2.4. Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 munkanapon belül állást foglalni, utasítást adni.

2.5.Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit a tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen a Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségigényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét.

2.6. Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:

a) hitelesített ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot, és tulajdoni lapot,

b) állapotdokumentációt (felmérési terv, fotódokumentáció, műszaki leírás), amennyiben ilyen rendelkezésre áll.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

2. Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettsége teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő

biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

3. Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt a késedelembe eső Megrendelő részéről késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

4. Amennyiben a Tervező az építési - műszaki dokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a szerződésben kikötött részhatáridők és véghatáridő lejáratától számítandó. A napi késedelmi kötbér mértéke bruttó 10 000 Ft/nap, mely legfeljebb 30 napon át érvényesíthető. Ezt követően a szerződés teljesítésének meghiúsulása áll be.

5. Tervezőnek felróható meghiúsulásnak minősül, ha a VII. 1. pontban tűzött póthatáridő lejártát követően beálló legfeljebb 30 napon át érvényesíthető késedelem ellenére sem teljesít a Tervező, vagy egyéb neki felróható okból a szerződés teljesítése a Tervező részéről meghiúsul. Ennek jogkövetkezménye a Megrendelők által érvényesíthető meghiúsulási kötbér érvényesítése, melynek összege egyszeri bruttó 1.000.000 Ft.

6. Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

7. Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:
   a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen az építészeti-műszaki tervdokumentáció kijavítására köteles. Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatósága esetén a VII. 5. pontban szabályozottak szerint meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
   b) Az építészeti-műszaki dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a VII. 4. pontban rögzített 14 napra eső késedelmi kötbér illeti meg, mint átalány jellegű kártérítés.
   c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

8. Felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszűntethetik, és módosíthatják. Felek a szerződés egyoldalú rendes felmondásának esetét kizárják.

9. A szerződés megszűnik, annak teljesítésével a IV. 3. pont alapján.

VIII. Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján Megrendelő a Tervező által elkészített építészeti - műszaki dokumentációk felett korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, így egyúttal Tervező nyilatkozik ezen felhasználási jogok átruházásáról. Felek rögzítik, hogy az e szerződésben meghatározott ellenérték a szellemi jogok átruházását is magában foglalja. A felhasználási jog feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott ellenértéket, mint tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen és maradéktalanul teljesítse.

2. Megrendelő a terv - mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot (így különösen: a terv megvalósítása, átdolgozása, átdolgoztatása, többszörözés, közzététel,) tekintve - korlátlan felhasználására jogosult. Felek kijelentik, hogy a fenti pontban megfogalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezési díj tartalmazza.

3. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

1. A szerződő Felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a Megrendelők véleményezik az egyes tervezési munkarészeket.

2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

3. A szerződő Felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

4. A szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

   Megrendelő részéről:
   név, beosztás:.....

   Tervező részéről:
   név, beosztás:.....

6. Felek rögzítik, hogy ajánlattételi felhívás a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és a szerződésből fakadó vitás kérdésekben irányadónak tekintendő.

7. Felek rögzítik, hogy felmerülő vitás kérdéseiket elsősorban egyeztetés útján rendezik. Amennyiben a kölcsönös egyeztetés eredményeképp a vitás kérdésekben nem kerül sor konszenzusra, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik - hatáskörtől és pertárgyértéktől függően - a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai - az irányadóak.

9. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége. Felek rögzítik, hogy a Tervező tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

10. Tervező kijelenti, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi. CXCVI. évi törvény értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Tervező a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

11. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek

12. A szerződés összesen 5 példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti meg.

Felek törvényes képviselői, a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: .....

<önkormányzat>	<cég neve>
<képviselő(i)>	<képviselő(i)>
<beosztás>	<beosztás>
Megrendelő	Tervező

jogi ellenjegyzés

pénzügyi ellenjegyzés

1.sz. melléklet

Generál kivitel tervdokumentáció

A végleges, jogerős engedélyezési tervdokumentáció alapján, a Szerződés tárgyát képező építmény kiviteli tervdokumentációja részleteiben meghatározza és tartalmazza a kivitelezés megvalósíthatóságához szükséges összes szakági kiviteli tervet műszaki leírásokkal és tervekkel együtt kompletten a lentebb részletezettek szerint.

1. **Tartalma:**

A jogszabályokban meghatározott tartalmú generál kiviteli tervek és műleírások, specifikációk elkészítése, jellemzően 1:50 léptékben, beleértve a részletterveket, konszignációkat, a jogszabályokban meghatározott tartalommal, építészeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági munkarészekkel

1.1. **Építészeti munkarész:**
- Építészeti műszaki leírás
- Meglévő és tervezett állapot rajzai: alaprajzok, metszetek, homlokzatok M=1:50, konszignációk, részlettervek a szükséges léptékekben (M=1:20, M=1:10),
- csomópontok a szükséges léptékekben (M=5, M=1:2).

1.2. **Tartószerkezeti munkarész:**
- Tartószerkezeti műszaki leírás
- Tervlapok, áttekintő alaprajzok, metszetek (M=1:50):
- tartószerkezeti részlettervek (M=1:5, M=1:10)

1.3. **Épületgépészeti munkarész:**
- Épületgépészeti műszaki leírás
- Épületgépészeti tervlapok (alaprajzok, függőleges csőtervek, szükség szerinti kapcsolási rajzok, helyszínrajz)
- Vízellátás, csatornázás, esővíz hálózat
- Központi fűtés-hűtés
- Légtechnika, szükség esetén hő-és füstelvezető rendszer

1.4. **Elektromos munkarész:**
- Erősáramú hálózatok tervei
  - Műszaki leírás,
  - Tervlapok (energiaellátás, szintenkénti eszköz elhelyezés tervei),

- Elosztók tervei, kapcsolási rajzok
- Gyengeáramú hálózatok tervei
  - Műszaki leírás,
  - Tervlapok (tűzjelző rendszer, passzív strukturált hálózat, riasztó rendszer, CCTV rendszer tervei)
- Épületautomatika
- Villámvédelem

1.5. Tűzvédelmi terv

1.6. Konyhatechnológiai terv

1.7. Akadálymentesítési terv

1.8. Belsőépítészeti munkarész:

- Belsőépítészeti műleírás
- Alaprajz és falnézetek 1:50 vagy 1:25 léptékben
- Beépített bútorok és egyedi elemek részletterve 1:25, 1:10 vagy 1:5 léptékben (a gyártmánytervek későbbi, gyártó általi elkészítéséhez szükséges részletezettséggel)
- Burkolóanyagok kiválasztása, burkolattervek szükség szerint
- Mobiliák, textilek, lámpatestek és egyéb felszerelések jegyzéke

1.9. Kertépítészeti munkarész:

- Műszaki leírás a kertépítészeti munkarészekre,
- Tervlapok
- Kertépítészeti terv
- Tereprendezési terv
- Növénykiültetési terv
- Kitűzési terv
- Burkolat részlettervek

1.10. Árazatlan költségvetési kiírás

Társtervezők koordinálása és szakági tervek felülvizsgálata, ütközésvizsgálat elvégzése, tervek összehangolása
Továbbá a fentieken túlmenően, minden, a megvalósíthatósághoz szükséges terv, részletrajz és csomóponti rajz elkészítése, ami a komplett kiviteli tervdokumentáció része

2. **A tervek nem tartalmazzák:**
   - Telken kívüli közműterv
   - A hatósági eljárások illetékköltsége
   - A megvalósulási tervek

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

amely létrejött **egyrészről**:

Megbízó:
Székhelye:
Törzsszáma:
Adószáma:
Képviseletében eljár:
a továbbiakban: **„Megrendelő"**

másrészről:

Tervező:
Székhelye:
Cégjegyzékszáma:
Adószáma (adóazonosítója):
Képviseletében eljár:
a továbbiakban: **„Tervező"**

a továbbiakban Megrendelő, és Tervező együttesen Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

II. ELŐZMÉNYEK

Felek megállapítják, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 azonosító számon regisztrált, támogatási kérelmet nyújtott be a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató támogatásban részesített. A **„BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó kiállításhoz szükséges belsőépítészeti kiviteli tervek** elkészítése érdekében Megrendelőként a tervezési feladatok ellátása érdekében e szerződést köti.

VII. SZERZŐDÉS TÁRGYA

4. Balatonföldvár, 397/20 helyrajzi számú ingatlanon a „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI" BALATONFÖLDVÁRON elnevezésű projektben megvalósítandó **kiállításhoz szükséges belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése.**
   A teljesítés során nyertes ajánlattevőnek figyelemmel kell lenni, hogy a kiviteli terveket Ajánlatkérő közbeszerzési eljárás során kívánja felhasználni, így az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglaltakra tekintettel kell lenni.

   Határidő: a szerződés aláírását követő 5. hónap
   (5 papír alapú és 1 elektronikus példányban)

A fenti műszaki tartalom kidolgozása során figyelembe kell venni a mindenkor hatályos Pályázati felhívás és mellékleteinek műszaki tartalomra vonatkozó előírásait.

5. **Helyszíne**: Balatonföldvár a 397/20 HRSZ-ú. a megrendelő tulajdonában lévő ingatlan.

VIII. TERVEZÉSI FELADAT

5. A Felek megállapodnak abban, hogy a **Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja** a II. 3. pontban felvett ingatlan(ok) a „SZERZŐDÉS TÁRGYA" című pontban megfogalmazott feladatokat magában foglaló **teljes körű, és mindenre kiterjedő tervezési munkáit** az ugyanezen pontban meghatározott pályázati felhívás egészében a pályázattal kapcsolatban elvárt mindennemű részletes szakmai-műszaki követelményeknek megfelelően, az alábbi tartalommal:

   A tervezési feladatok részletezése:

   - Belsőépítészeti általános koncepció megtervezése
   - Kiállítási látványtervek elkészítése
   - A kiállítás atmoszférájának a megteremtése és kidolgozása
   - A kiállítások látvány- és installációs elemeinek konkrét megtervezése:
   - Berendezett terek méretezett alaprajzai, egyéb releváns nézetei helyiségenként (1:50 léptékű rajzokon)
   - Installációk részletes, méretezett konszignációs rajzai anyagjelölésekkel (1:20 léptékű rajzokon, gyártmánytervek készítéséhez elegendő információval)
   - A kiállításhoz kapcsolódó világítás dokumentumainak elkészítése (méretezés, kiírás)
   - Egységes belsőépítészeti kiviteli tervek elkészítése a kiállításinstallációkra vonatkozóan, közbeszerzési/beszerzési dokumentáció összeállításához szükséges szintű műszaki specifikációval
   - Árazott és árazatlan költségvetés kiírás készítése fentiekhez

   Megrendelő biztosítja a feladat elvégzéséhez szükséges alábbi információkat:

   - Részletes kiállítási forgatókönyvet
   - Kiállítási technológiák, hardver eszközök, vetítés, mozgó eszközök, egyéb érzékszervekre ható effekteket előállító technikák terveit és konzultációs lehetőséget a speciális technológiák tervezőivel
   - Grafikai terveket, konzultációs lehetőséget grafikai tervezővel

6. Az építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes tervezői költségvetést kell elkészíteni építési munkanemenként, és építési tételenként árazott és árazatlan formában, a pályázati felhívás szakmai feltételei szerinti részletezettséggel, tekintettel arra, hogy a pályázati elszámolások során a Pályázati felhívásban szereplő elszámolható költségek valósíthatók meg, azok teljesítését lehet igazolni, elszámolni, és ellenőrizni. A szállítandó példányszám 1-1eredeti példány papír alapon, 1 elektronikus példányban.

7. Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet az illetékes főépítészekkel, építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal és kéményseprő- ipari szolgáltatóval, beszerzi a jogszabályokban meghatározott főépítészi, ill. tervtanácsi véleményt, valamint egyéb szükséges nyilatkozatokat.

IX. A SZERZŐDÉS, ÉS A SZERZŐDÉSBŐL EREDŐ FELADATOK HATÁRIDEJE

6. Tervező a szerződésben meghatározott feladatokat, az ott meghatározottak szerint a jelen szerződés II. 2. pontja szerinti határidőben köteles megvalósítani.

7. Fentiek szerint a Felek a szerződést határozott időtartamra kötik, mely alapján a szerződés véghatáridejét a pályázat megvalósítását követően a pályázat záró beszámolójának elfogadásának időpontjában állapítják meg, azzal, hogy a szerződés határideje közös megegyezéssel történő módosításának lehetőségét kikötik.

8. A teljesítés a Megrendelő székhelyén, Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. 8623 alatt történik Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.

9. A Megrendelő az egyes részfeladatok alapján teljesítendő dokumentációk átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítésigazolást haladéktalanul kiadni.

10. Tervező a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződésszerűen, ha a dokumentációkat a tervezési programnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok, MÉK szabályzatok) rendelkezéseinek megfelelően átadta.

X. TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉS MÓDJA, HATÁRIDEJE

3. A jelen Szerződésben meghatározott tervezési feladat teljesítésének, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk határidőben történt elkészítésének ellenértéke:

nettó .....Ft+.....Áfa = bruttó.....Ft

4. A számla kifizetése a számla benyújtásától számított 15 napon belül banki átutalással történik Tervező <Tervező bankja> banknál vezetett <Tervező bankszámlaszáma> számú bankszámlájára. Az elszámolás pénzneme: HUF.

XI. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

1.1. Tervező a szerződésben foglalt feladatok teljesítésére, és az ahhoz kapcsolódó építészeti-műszaki dokumentációk elkészítésére, átadására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

1.2. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

1.3. Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

1.4. Tervező felelős:

g) az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki dokumentációk műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmazó tartalmáért, mely Megrendelő igényeit kielégíti.

h) a tervezési feladatat készítésébe (részben vagy folyamatosan) bevonandó és résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért, mely alapján Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése

érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el,

i) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,

j) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, mi szerint egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos, vagy Megrendelőkre kedvezőbb tartalmú biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelők felé igazolásra kerül.

k) az építészeti-műszaki tervdokumentációkon sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná, melyet megerősítendő Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőkre háruló valamennyi kárért.

l) Tervező köteles a tervek átadását követően, a közbeszerzési eljárás során is a Megrendelő által feltett kérdésekre a kérdés feltevését követő 3, azaz három munkanapon belül teljes körűen válaszolni. A határidő elmulasztásával okozott károkért teljes felelősséggel tartozik.

1.5. Tervező a Megrendelő által elfogadott építészeti-műszaki tervdokumentációkon a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ezen esetben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

2. Megrendelő kötelezettsége és jogai

2.1. Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a Tervezési programnak való meg nem felelés esetén – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, a szolgáltatások ellenértékének megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

2.2. Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

2.3. Megrendelő köteles Tervező számára a dokumentációk elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

2.4. Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 munkanapon belül állást foglalni, utasítást adni.

2.5.Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit a tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen a Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségigényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét.

2.6. Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:

c) hitelesített ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot, és tulajdoni lapot,

d) állapotdokumentációt (felmérési terv, fotódokumentáció, műszaki leírás), amennyiben ilyen rendelkezésre áll.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

10. Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

11. Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettsége teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.

12. Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén Tervezőt a késedelembe eső Megrendelő részéről késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

13. Amennyiben a Tervező az építési - műszaki dokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a szerződésben kikötött részhatáridők és véghatáridő lejáratától számítandó. A napi késedelmi kötbér mértéke bruttó 10 000 Ft/nap, mely legfeljebb 30 napon át érvényesíthető. Ezt követően a szerződés teljesítésének meghiúsulása áll be.

14. Tervezőnek felróható meghiúsulásnak minősül, ha a VII. 1. pontban tűzött póthatáridő lejártát követően beálló legfeljebb 30 napon át érvényesíthető késedelem ellenére sem teljesít a Tervező, vagy egyéb neki felróható okból a szerződés teljesítése a Tervező részéről meghiúsul. Ennek jogkövetkezménye a Megrendelők által érvényesíthető meghiúsulási kötbér érvényesítése, melynek összege egyszeri bruttó 1.000.000 Ft.

15. Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

16. Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:
    a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen az építészeti-műszaki tervdokumentáció kijavítására köteles. Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatósága esetén a VII. 5. pontban szabályozottak szerint meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
    b) Az építészeti-műszaki dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a VII. 4. pontban rögzített 14 napra eső késedelmi kötbér illeti meg, mint átalány jellegű kártérítés.
    c) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

17. Felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszűntethetik, és módosíthatják. Felek a szerződés egyoldalú rendes felmondásának esetét kizárják.

18. A szerződés megszűnik, annak teljesítésével a IV. 3. pont alapján.

VIII. Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

3. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján Megrendelő a Tervező által elkészített építészeti - műszaki dokumentációk felett korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, így egyúttal Tervező nyilatkozik ezen felhasználási jogok átruházásáról. Felek rögzítik, hogy az e szerződésben meghatározott ellenérték a szellemi jogok átruházását is magában foglalja. A felhasználási jog feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott ellenértéket, mint tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen és maradéktalanul teljesítse.

4. Megrendelő a terv - mind időben, mind területi szempontból, mind felhasználási módot (így különösen: a terv megvalósítása, átdolgozása, átdolgoztatása, többszörözés, közzététel,) tekintve - korlátlan felhasználására

jogosult. Felek kijelentik, hogy a fenti pontban megfogalmazott felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezési díj tartalmazza.

3. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

5. A szerződő Felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a Megrendelők véleményezik az egyes tervezési munkarészeket.

6. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

7. A szerződő Felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

8. A szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

   Megrendelő részéről:
   név, beosztás:.....

   Tervező részéről:
   név, beosztás:.....

13. Felek rögzítik, hogy ajánlattételi felhívás a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és a szerződésből fakadó vitás kérdésekben irányadónak tekintendő.

14. Felek rögzítik, hogy felmerülő vitás kérdéseiket elsősorban egyeztetés útján rendezik. Amennyiben a kölcsönös egyeztetés eredményeképp a vitás kérdésekben nem kerül sor konszenzusra, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik - hatáskörtől és pertárgyértéktől függően - a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv vonatkozó szabályai - az irányadóak.

16. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége. Felek rögzítik, hogy a Tervező tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

17. Tervező kijelenti, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi. CXCVI. évi törvény értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Tervező a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

18. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek

19. A szerződés összesen 5 példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti meg.

Felek törvényes képviselői, a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: .....

<önkormányzat>	<cég neve>
<képviselő(i)>	<képviselő(i)>
<beosztás>	<beosztás>
Megrendelő	Tervező

jogi ellenjegyzés

pénzügyi ellenjegyzés

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Balatonföldvár Város Önkormányzat
Címe:
Adószáma:
Képviseli:
E-mail cím:

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**) másrészről:

xxx
Cím:
Adószám:
Képviseli:
E-mail cím:

mint Megbízott, (a továbbiakban: Megbízott) között alulírott, napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

A Projekttel összefüggésben, az alább részletezett feladat elvégzésére beszerzési eljárás keretében Megbízott került kiválasztásra.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, IDŐTARTAMA

1.1. **A szerződés tárgya: Megbízási szerződés a „Balatonföldvári Boldog Békeidők Látogatóközpont" című TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 azonosítószámú elnevezésű projektben megvalósítandó kiállításhoz szükséges tervezési feladatok ellátására**

1.2. **A szerződés időtartama:** Jelen szerződést a Felek jelen szerződés aláírásától számított 150 napra kötik, figyelemmel a 2.2 pont szerinti részhatáridőkre.

1.3. Megbízó megbízza, Megbízott pedig elvállalja a „Balatonföldvári Boldog Békeidők Látogatóközpont" című projektben (a továbbiakban: Projekt) megvalósítandó kiállításhoz szükséges tervezési feladatok ellátását a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.

1.4. Megbízott a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, és kapacitással rendelkezik.

2. A MEGBÍZOTT FELADATAI, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

2.1. **A Megbízott feladatainak részletezése:**

A „Balatonföldvári Boldog Békeidők Látogatóközpont" című projekt kiállítástervezési feladatait a Projekt Megvalósítása időszakában kell ellátni az alábbiakban leírtak szerint.

2.1.1. **Szakértők (történész, művészettörténész)**

Nyertes ajánlattevő feladata a kiállítási forgatókönyvet megalapozó történész, művészettörténész alapkutatások elvégzése, szakértői feladatok ellátása.

A tevékenység a következő szakértői szolgáltatás ellátását tartalmazza:

- általános történeti,
- művelődéstörténeti,
- kultúrtörténeti,
- művészettörténeti,
- építészettörténeti,
- életmódtörténeti,
- helytörténeti,

releváns szakmai kutatások elvégzése.

A kutatásoknak a napjainkban, a 21. század elején bevett legkorszerűbb szakmai protokollok és a tudományos közéletben bevett szabályok szerinti levéltári, térképtári, könyvtári, egyéb adattári, valamint magángyűjteményekben történő kutatásokból kell állnia.

2.1.2. **Kiállítási forgatókönyv készítése**

- Nyertes ajánlattevő feladata a projekt részletes, élményalapú és innovatív kiállítási forgatókönyvének elkészítése az alábbi kötelező tartalmi elemekkel:
- A kiállítás fő tematikáinak meghatározása
- A kiállítás résztematikáinak meghatározása
- A kiállítás információközvetítő felületeire a történész, művészettörténész téma összefoglalók, szakszövegek megírása
- Az illusztrációként használt képek, festmények, metszetek, fotók, térképek katalógusának összeállítása
- Kiállítási szoftverek tematikájának kidolgozása
- Kiállítási kisfilmek, animációs filmek szinopszisának kidolgozása

2.1.3. **Fordítás**

- A látogatóközpont kiállításaiban elhelyezésre kerülő tablók, ismertető táblák szövegeinek szakfordítása angol nyelvre.
- A látogatóközpont kiállításaiban elhelyezésre kerülő multimédiás eszközökön megjeleníteni tervezett ismertető szövegek szakfordítása angol nyelvre.
- A szakfordítások nyelvi lektorálása.

2.1.4. **Grafikai tervező**

- Kiállítás grafikai arculatának elkészítése,
- A kiállítási színkódok és anyaghasználat meghatározása,
- A kiállítási installációk általános grafikai terveinek elkészítése,
- Tablók grafikai tervezése, szövegek tördelése nyelvi mutációnként, képek szerkesztése
- Fal- és padlógrafikák grafikai tervezése, szöveges tartalmak tördelése, képek szerkesztése, előzetes látványtervek készítése falnézetenként
- A kiállítási installációk konkrét grafikai terveinek elkészítése, és gyártásra előkészítése

2.1.5. **Kiállításhoz kapcsolódó IT szakértő**

A kiírandó beszerzésekhez, közbeszerzésekhez a tervezett kiállításokhoz szükséges hardver eszközök, valamint szoftver- és multimédiás tartalomfejlesztési feladatok pontos műszaki specifikációjának elkészítése kiállítási elemenkénti bontásban az alábbiak szerint:

- Hardver eszközök egyedi azonosítója, megnevezése, tételes műszaki specifikációs leírása, darabszáma, erős és gyengeáram igénye, kijelzők esetén orientációja

- A szükséges erős- és gyengeáramú kiállások pontos elhelyezésének adatszolgáltatása
- Szoftver- és multimédiás tartalomfejlesztési tételek egyedi azonosítója, megnevezése, követelményspecifikációja

2.2. **Teljesítési határidők:**

Teljesítési határidők az egyes részfeladatok szerint:

1. részteljesítés: 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3 részfeladatok esetében: jelen szerződés aláírásától számított 120 nap.

2. részteljesítés: 2.1.4. és 2.1.5 részfeladatok esetében: jelen szerződés aláírásától számított 150 nap.

Előteljesítést mindkét részfeladat esetében Megbízó elfogad.

3. MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Megbízó köteles a megbízotti feladatok maradéktalan ellátásához minden szükséges információt, tényt, adatot, illetőleg iratot Megbízott rendelkezésére bocsátani. Ennek megfelelően

- a megbízói igényeket és feltételeket meghatározza.
- adatot szolgáltat Megbízott részére a feladata sikeres végrehajtásához,
- biztosítja a megvalósítás anyagi fedezetét.

3.2. Megbízó jogosult bármikor felvilágosítást kérni a Megbízottól a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben, különös tekintettel a feladatok megvalósításának állására vonatkozóan (státuszjelentés), amelyre Megbízott a tájékoztatást köteles soron kívül megadni.

3.3. Megbízó a 2.2 pontban meghatározott megbízotti feladatok szerződésszerű teljesítése esetén - teljesítés-igazolást követően - a kiállított számlákat befogadja és a jelen szerződésben foglaltak szerint a szerződés 5. pontjában meghatározott összegű megbízási díjat megfizeti a Megbízott részére.

4. MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. Megbízott köteles a jelen szerződésben rögzített feladatait legjobb szakmai tudása és lelkiismerete alapján, megfelelő minőségben ellátni. Megbízott a szerződés hatálya alatt folyamatosan, a Megbízó érdekében, a Megbízó mindenkori igényeinek megfelelően, és Megbízó utasításai szerint köteles eljárni.

4.2. Amennyiben Megbízó a megbízás teljesítésével kapcsolatban szakszerűtlen, jogszabályba ütköző utasítást ad, úgy Megbízott köteles erre, valamint az ilyen utasítás végrehajtásával járó jogkövetkezményekre Megbízó figyelmét felhívni. Amennyiben Megbízó a Megbízott felhívása ellenére az utasítást fenntartja, Megbízott az utasítást Megbízó felelősségére és kockázatára végrehajtja, de az utasítás végrehajtásáért, továbbá a végrehajtás jogkövetkezményeiért Megbízott felelősséget nem vállal.

4.3. A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a megbízás eredményes, vagy a megbízás részét képező egyes feladatok határidőre történő teljesítését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Megbízott felel, a Megbízott ugyanakkor a működési körén kívül eső okból bekövetkező esetleges késedelmekért felelősséget nem vállal.

4.4. Megbízott a teljesítése során jogosult más, a megbízás tárgyához megfelelő szakértelemmel és gyakorlattal rendelkező személyek/teljesítési segédek közreműködését igénybe venni, azonban az általa ily módon igénybe vett személyek munkájáért akként felel, mintha az adott munkát saját maga végezte volna.

5. MEGBÍZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. **Megbízási díj:** a jelen szerződés szerinti feladatai ellátásáért Megbízottat mindösszesen.....,-**Ft + ÁFA,** azaz **nettó ..... forint + ÁFA** összegű megbízási díj illeti meg.

5.2. A fentiek szerint megállapított összegű megbízási díj a Megbízott által szerződés-szerűen elvégzett feladatokra vonatkozik, és tartalmaz minden, a teljesítéssel kapcsolatban felmerült összes költséget, az fedezetet nyújt a Megbízott részére mindazon tevékenységek elvégzésének, és járulékos feladatok ellátásának közvetlen és közvetett költségére, melyek a jelen szerződésben rögzítettek szerinti szolgáltatásnyújtás maradéktalan, teljeskörű, a vonatkozó jogszabályoknak és a kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelő szerződésszerű teljesítéséhez szükséges. Megbízott a jelen szerződésben rögzítettek szerinti vállalkozói díjon felül semmilyen jogcímen további költségmegtérítési igénnyel nem élhet Megbízó felé.

5.3. Megrendelő előleget nem fizet. A megbízási díj elszámolására utófinanszírozás keretében kerül sor.

5.4. **Részszámlázás: Számlázási ütemek**

- 1 db rész-számla: megbízási díj 65%-a az 1. részteljesítés igazolt teljesítését követően
- 1 db végszámla: megbízási díj 35%-a a 2. részteljesítés igazolt teljesítését követően.

5.5. **Fizetési feltételek:** Megbízó a megbízási díjat a fenti ütemezés szerint, a teljesítési igazolás kiállítását követően, a Megbízott által kiállított számlája ellenében átutalással köteles teljesíteni a Megbízott ..... számú bankszámlájára, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül. A számla kötelező mellékletét képezi a Megrendelőnek a vállalkozói kötelezettségek teljesítéséről szóló teljesítés-igazolása, amely - többek között - tartalmazza a Megbízó nyilatkozatát a szerződésszerű teljesítésről, a számlába állítható megbízási díjról továbbá nyilatkozatot arról, hogy megbízott a számláját benyújthatja.

5.6. A Megbízó részéről a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személy: Holovits Huba polgármester.

6. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI, KÉSEDELMI KAMAT, KÖTBÉREK

6.1. **Késedelmi kamat:** Megbízó késedelmes fizetése esetén az elmaradt megbízási díj aktuális részlete alapján számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített késedelmi kamatot köteles a megbízó a Megbízott részére megfizetni.

6.2. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, melyért Megbízott felelős, úgy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles a Megbízó részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó megbízási díj 10%-a (tíz százaléka).

6.3. Megbízott kizárólag akkor mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. [Ptk. 6:142. §]. Megbízott a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegés az ellenőrzési körén kívül eső olyan körülmény okozta, amely a szerződéskötéskor nem volt előre látható, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. Ha a Megbízott előreláthatólag nem tud szerződésszerűen teljesíteni, köteles a Megbízót az akadály felmerülése után, annak megjelölésével haladéktalanul, írásban értesíteni az akadály jellegének, illetve várható megszűnése idejének feltüntetésével. Akadályközlés esetén a Megbízottnak bizonyítási kötelezettsége van, és a fenti feltételek mellett is csak abban az

esetben fogadható el, ha annak a Megbízóhoz érkezése (igazolt tudomására jutása) megelőzte az akadályozott feladat végrehajtási határidejét. Akadályközlés esetén a szerződő Felek közösen döntik el az akadály felszámolásának feladatait és határidejét. Megállapodásukat írásban rögzítik, és a Szerződéshez csatolják.

6.4. A kötbér érvényesítése nem érinti Megbízónak a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit, melyet jogosult azokat a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni. A kötbér megfizetése – ide nem értve az azonnali hatályú felmondás esetét – nem mentesíti Megbízottat a késedelmesen teljesített (rész)feladat pótlólagos elvégzése alól.

7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNTETÉSE, MEGSZŰNÉSE

7.1. Szerződő felek a jelen szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

7.2. Jelen szerződés rendes felmondással nem mondható fel. Súlyos szerződésszegés esetén azonban a sérelmet szenvedett fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával felmondhatja a szerződést (rendkívüli felmondás). A felmondásnak a felmondásra okot adó szerződésszegést konkrétan tartalmaznia kell, ennek hiányában a felmondás érvénytelen.

7.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha a megbízási díj megfizetésével 30 napot meghaladóan esik késedelembe,

7.4. A Megbízó jogosult a szerződéstől elállni, illetve felmondani a szerződést különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben

- Megbízott a jelen szerződés 2.2 pontjában meghatározott feladatokat a Megbízó külön, írásbeli felhívása ellenére sem, vagy csak olyan késedelemmel látja el, amely a Projekt eredményes és/vagy határidőre történő megvalósítását veszélyezteti.
- a Megbízott hibás teljesítése esetén a Megbízó által a részére meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, vagy
- a Megbízott szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi, vagy ismétlődően hasonló szerződésszegést követ el;

7.5. Szerződő felek az általuk súlyos szerződésszegő magatartással a másik félnek okozott károkért a polgári jog általános szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartoznak.

7.6. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést írásban, közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

7.7. A jelen megbízási szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén szerződő felek egymással kötelesek elszámolni és a Megbízott, az általa a szerződés megszüntetéséig teljesített feladatokért díjazásra jogosult.

8. VEGYES RENDELKEZÉSEK

8.1. Kapcsolattartás:

8.1.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kötelesek kölcsönösen együttműködve eljárni. Felek a kijelölt képviselői útján, folyamatos egyeztetés során tartanak kapcsolatot a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő kérdések tisztázására és a feladatok megoldására.

8.1.2. Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével összefüggő lényeges egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban közlik. Szerződő felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az elektronikus úton

(e-mail-en) illetve faxon elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind elektronikus levél, a levél, mind a fax esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére a küldeményt megküldte. Szerződő felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat (pl. teljesítési igazolás, nyilatkozatok, számla stb.) személyesen, illetve ajánlott, tértivényes levél útján juttatják el a címzett részére.

8.1.3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

A Megbízó részéről:
Név:.....
Tel:.....
E-mail:.....

A Megbízott részéről:
Név:.....
Tel:.....
E-mail:.....

8.2. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott tényeket, adatokat és más bizalmas információkat üzleti titokként kezelik. Ez alól kivételt képeznek azon esetek, amelyek során Megbízó jogszabály erejénél fogva, vagy a támogatási jogviszonyban vállalt kötelezettségei alapján köteles adatokat, információkat harmadik személy tudomására hozni és/vagy nyilvánosságra hozni.

8.3. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a jelen szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, ide nem értve az előző bekezdésben rögzített eseteket.

8.4. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

8.4.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szó-ló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit.

8.4.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

8.5. A jelen szerződés bármilyen magyarázata, értelmezése, módosítása vagy kiegészítése kizárólag közös megegyezéssel, írásban érvényes.

8.6. A jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv megfelelő rendelkezései az irányadók.

8.7. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettség vállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő jogviták tekintetében a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát - fokozott együttműködési kötelezettség mellett - tárgyalásos úton próbálják meg rendezni. Ennek meghiúsulása esetére, a jogvitára a Pp. szabályai szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

8.8. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelennek bizonyulna, a megállapodás egyéb részét továbbra is érvényesnek tekintik, kivéve, ha az érvénytelen rész hiányában a megállapodást nem kötötték volna meg. Az érvénytelen rész helyett a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

8.9. A jelen szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon jóváhagyólag írták alá.

Balatonföldvár, 2023. xxx

Megbízó	Megbízott
Holovits Huba	**xxx**
polgármester	ügyvezető
Balatonföldvár Város Önkormányzata	xxx

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023.szeptember 28-án tartandó ülésére

Tárgya: Vis-maior pályázat - Kemping utcai partfalstabilizáció - kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

I. Előzmények

A január végi tartós esőzések és a 2023. február 4-ei országos orkánerejű szélvihar hatására Balatonföldváron a Kemping utca K-i részén a függőleges partfalon omlások, tömbös leválások történtek kb. 60 m hosszban. A fentiek miatt **vis-maior igényt nyújtottunk be a terület helyreállítására.** A vis maior pályázat benyújtásáról a szükséges önerő vállalásáról a képviselő-testület 2023. március 16-ai ülésén 42/2023.(III.16.) Kt. határozatával döntött. A felkért szakértő az elvégzendő munkák összköltségét bruttó 29.237.559 Ft-ban határozta meg, ebből vis maior támogatási igényünk 20.466.291,-Ft volt, az vállalt önerő pedig 8.771.268,-Ft.
A **belügyminisztérium** BMVIS/116/2023 iktatószámú, 2023. június 9. napján kelt miniszteri döntéssel az **önkormányzat kérelmét** csökkentett mértékben, **18 241 000,- Forinttal támogatta,** így a támogatás forrásösszetétele és az önerő mértéke a következőképp alakul:

	Támogatói okirat szerint jóváhagyott
Támogatás (70%)	18.241.000,-Ft
Önerő (30%)	7.817.749,-Ft
Összesen	**26.058.749,-Ft**
Ebből **Partfalomlás helyreállítása - kivitelezés**	**23.453.979,-Ft**
Egyéb költségek (műszaki ellenőrzés, szakértő díja, tender kivitelei terv készítése, talajmechanikai vizsgálatok)	**2.604.770,-Ft**

II. A partfalstabilizáció műszaki tartalma

A 2023. július 26-ai ülésen született döntés alapján **megrendeltük a tender kivitelei tervek és a talajmechanikai vizsgálatok elkészítését a Geoteszt Kft-től.** Az elkészült tender tervek alapján megindítottuk a kivitelezésre vonatkozó beszerzést, s az alábbi beavatkozásokra kértünk ajánlatot:

Balatonföldvár, Kemping u. melletti 1660/2-1739. hrsz. partomlás stabilizációja:

- a partfal felső tömbösödött részének kisebb mértékű lerézsűzése -, a nagyobb méretű kőzettömbök és lógó gyökerek eltávolítása , korlát építése a partélen, kb. 50 m hosszban,
- felső védelmi vonal: a lerézsűzött partfal tövében egy felső omladéktér kialakítása 1 m magas fa palánkkal (mely ideiglenes létesítményként nem építési engedély- köteles), kb.48,40 m hosszban
- középső védelmi vonal: az omladék- rézsű középső övében omladékfogó- és omladék törő rönk-sor (u.n."spanyol lovasok") létesítése kb. 51,00 m hosszban,
- alsó védelmi vonal: az árok mellett alsó tartóoszlopra rögzített omladékfogó háló létesítése („kerítés"), kb. 59,30
- a rézsűről a laza omladék eltávolítása, a felület tömörítése és borostyánnal történő befuttatása, kb. 60 m hosszban
- a veszélyes-, megdőlt és kiszáradt fák kivágása (külön engedély és kijelölés alapján)

A tender tervben szereplő beavatkozások ideiglenes partfal-stabilizációnak tekinthetők, a munkálatok elvégzéséhez külön engedély nem szükséges. A beavatkozások kb. 13-15 évre biztosítják a partfal omlásmentességét rendszeres gondozás, karbantartás mellett.

A kivitelezés október elején megkezdődik, határidő: 60 nap.

III. Kivitelező kiválasztása

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, a fent ismertetett kivitelezési munka elvégzésére. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkáinak az elvégzése"			
Ajánlattevő	**Nettó**	**Áfa**	**Bruttó**
BALECO-BAU Kft. **7095 Újireg, Szabadság utca 32**	18.335.150,-Ft	4.950.491,-Ft	23.285.641,-Ft
DÉLÁCS Kft. **8622 Szántód, Tavasz utca 10.**	20.439.500,-Ft	5.518.665,-Ft	25.958.165,-Ft
ORCON GRAND Kft. **8621 Zamárdi, Fő utca 20.**	20.153.950,-Ft	5.441.567,-Ft	25.595.517,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A legkedvezőbb ajánlatot a BALECO-BAU Kft. (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) nyújtotta be bruttó 23.285.641,-Ft összegben, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelelt. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet vis-major támogatás terhére (70%) és a 2023. évi költségvetésünkben az általános tartalék terhére biztosított saját erő (30%) felhasználásával a rendelkezésünkre áll.

Döntési javaslat:
Javaslom a fenti kivitelezési munka elvégzésével BALECO-BAU Kft-t (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) megbízni.

Határozati-javaslat
...../2023. (.....) Kt határozat:

KEMPING UTCAI PARTFALSTABILIZÁCIÓ – KIVITELEZÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkáinak** az elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BALECO-BAU Kft. (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) által benyújtott **nettó 18.335.150,-Ft + ÁFA = bruttó 23.285.641,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023. október 3. (a szerződés aláírására)

IV. Műszaki ellenőr megbízása

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, a fent ismertetett kivitelezési munka műszaki ellenőrzésére. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizációjához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása"				
	Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
1.	**Fáró László EV** 8640 Fonyód, Csend u. 5.	830.000,-Ft	0,-Ft	830.000,-Ft
2.	**Balatoni Építőipari Centrum Kft.** 8622 Szántód, Szántódi utca 17/D	750.000,-Ft	202.500,-Ft	952.500,-Ft
3.	**Krasz Antal EV** 7695 MECSEKNÁDASD HEGYALJA UTCA 4.	950.000,-Ft	0,-Ft	950.000,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A beérkezett ajánlatok alapján az ajánlattevők az alkalmassági feltételeknek megfelelnek, továbbá tartalmai és formai szempontból mindegyik ajánlat megfelel az ajánlatkérési felhívásban foglaltaknak. Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tekintve összesítve értékeli a benyújtott ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot (legalacsonyabb éllenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) Fáró László „EV" ajánlata tartalmazza. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet vis-major támogatás terhére (70%) és a 2023. évi költségvetésünkben az általános tartalék terhére biztosított saját erő (30%) felhasználásával a rendelkezésünkre áll.

Döntési javaslat:
Javaslom a fenti kivitelezési munka elvégzésével FÁRÓ LÁSZLÓ egyéni vállalkozót megbízni.

Határozati-javaslat
...../2023. (.....) Kt határozat:

KEMPING UTCAI PARTFALSTABILIZÁCIÓ – MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-„**Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizációjához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása" feladat** elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, FÁRÓ LÁSZLÓ „EV" (8640 Fonyód, Csend u. 5.) által benyújtott **nettó 830.000,-Ft + ÁFA (0%) = bruttó 830.000,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba
Határidő: 2023. október 3. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2023. szeptember 20.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023. szeptember 20.
Ellenjegyezte: .....
Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Mell: szerződés tervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről a **Balatonföldvár Város Önkormányzata** (8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u 1. képviselője **Holovits Huba Polgármester**, adószáma: 15731364-2-14, törzsszáma: 396057, bankszámlaszáma: 11743040-15396059-00000000) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)
másrészről
a ..... (cím : ....., cégjegyzékszáma: ..... adószáma: ....., számlaszáma: ....., képviselője: ..... ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban : Vállalkozó) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkái" című** munka elvégzését 2023.....- án benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.

2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.

3.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.

4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

5.) A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó a tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és a műszaki dokumentációval együtt az átadás-átvételi eljárás során átadni.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1.) Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.

2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.

4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐK

1.) Felek rögzítik, hogy a **munkaterület átadás 2023.október 2.** A teljesítési határidő a szerződés hatálybalépésétől kezdődik, mely időponttól kezdődően Vállalkozó az előkészítési munkákat (anyagrendelés stb.) meg tudja kezdeni, azonban tényleges munkavégzést, a munkaterület átadásától kezdődően, a jelen pontban rögzített dátumtól tud végezni

2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti:

kivitelezés határideje: 2023.november 30.

3.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.) A Vállalkozó köteles a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint a munkaterületet, mint Építési Területet körülkeríteni és valamennyi jogszabály és hatósági előírás által meghatározott minden feltételt betartani. A Vállalkozó felelős a kivitelezés megközelítési útvonalán a tevékenyégéből adódó szennyeződések eltávolításáért és károk elhárításáért.

5.) Vállalkozó gondoskodik a Munkálatokhoz szükséges felszerelésnek és anyagkészletének a tárolásáról, őrzéséről. A Vállalkozó az Építési Területről a Munkálatok elvégzéséhez már nem szükséges minden törmeléket, hulladékot folyamatosan eltakarít, és elszállít. A teljesítési igazolás kiállítását megelőzően a Vállalkozó az Építési Területről eltakarít és elszállít minden felszerelést, többlet anyagot, törmeléket, hulladékot, veszélyes anyagot, amelyek a Munkálatok elvégzése során keletkeztek, vagy amelyeket aközben használtak. A Vállalkozó az Építési Területet a Megrendelő által elfogadott, rendezett és biztonságos állapotban hagyja. Amennyiben Vállalkozó a jelen pont szerint nem távolítja el a hátra maradt felszerelést, többlet anyagot, törmeléket, hulladékot, veszélyes anyagot, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elszállíthatja vagy elszállíttathatja.

IV. A VÁLLALKOTÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1.) Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) összesen

nettó .....,- Ft + ...ÁFA = bruttó .....Ft

vállalkozói díj illeti meg.

Felek rögzítik, hogy az építési munka nem építési hatósági-engedélyköteles.

2.) A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, a jogszabályi előírásoknak, az irányadó szabványoknak és a jelen szerződés műszaki tartalmának megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

3.) A nettó vállalási ár kialakítása, a Vállalkozó saját feltételeinek és a helyi körülmények figyelembevételével, valamint az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az árazatlan költségvetés beárazása, a nyertes ajánlat alapján történt. A vállalási ár egyösszegű átalányár, mely magában foglalja a teljes kivitelezés költségét. A Vállalkozó arra hivatkozással, hogy a dokumentáció hiányossága, a körülmények nem kellő ismerete miatt

ajánlatában költségelemeket nem szerepeltetett, az átalányáron felül költségtérítést nem követelhet. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

4.) A Megrendelő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás **10 %-ának megfelelő összeg előleg igénybevételének** lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére. A Megrendelő az előleg fizetését nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától. Az **előlegbekérőt** legkésőbb a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül kell benyújtani. ***Előleg igénylése esetén az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.*** Amennyiben Vállalkozó kéri az előleg kifizetését, úgy azt Megrendelő legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles kifizetni. A Vállalkozó köteles az előlegről előlegszámlát kiállítani a Megrendelő részére.

5.) Számla benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során ***1 darab előlegszámla***, *1* ***db részszámla*** és a ***végszámla*** nyújtható be a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően a következő ***ütemezés*** szerint:

- 1.részszámla minimum 50 %-os készültségi fok elérésekor,
- 100 %-os készültségi fok elérésekor végszámla.

6.) A számla a megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén nyújtható be, a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. A részszámlázás nem kötelező, a nyertes ajánlattevő jogosult a fenti ütemezésen belül az egyes számlákat összevontan benyújtani Teljesítésigazolásra Holovits Huba Balatonföldvár Város Önkormányzatának polgármestere jogosult. A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.

7.) A Vállalkozó a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet.

A teljesítésigazolást a számlához mellékelni kell. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani. Vállalkozó a számláján köteles feltüntetni a szerződés tárgyát.

8.) Az elvégzett építési kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételét, az esetleges hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását követően- a szerződés teljesítéseként – a Vállalkozó átadja a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot, bizonylatokat.

9.) Az átadás-átvétel során a Vállalkozó – a fenti dokumentumokon túl – a Megrendelőnek átadja a kivitelezés lebonyolítása során keletkezett okiratokat, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat.

10.) A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles továbbá átadni a Megrendelőnek 2-2 (két-két) magyar nyelvű példányban, az alábbi dokumentumokat:

- karbantartási és kezelési utasítás; mérési jegyzőkönyvek, vizsgálati jegyzőkönyvek, megfelelőségi igazolások;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai;
- kivitelezői (megfelelőségi) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- jótállások;
- az üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.

11.) Felek megállapodnak, hogy a dokumentáció hibamentes és hiánytalan átadása (mint az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele) hiányában; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni, és a végszámla kibocsátásához szükséges teljesítésigazolást megtagadni, 10 napot követő késedelem esetén a műszaki átadás-átvételi eljárást sikertelenné minősíteni.

V. A VÁLLALKOZÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE, KÖTBÉR, A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1.) **Késedelmi kötbér:** A Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér **napi mértéke 1 %.** A késedelmi kötbér maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

2.) Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelemben van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj 30%-a.

3.) A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

4.) Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően a Vállalkozóval szemben a Megrendelő - választása szerint - meghiúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.

5.) Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-ának megfelelő módon kimenteni nem tudja.

A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy
- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

6.) A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.

7.) A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

8.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

9.) **Meghiúsulási kötbér:** Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó az Áfa nélkül számított vállalkozói díj **15%-nak megfelelő összegű** meghiúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Megrendelőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

10.) A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha
- a Vállalkozó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

11.) A Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy
- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

12.) A Vállalkozó a teljesítést jogosan az alábbi esetekben tagadhatja meg:
- A Ptk. 6:240. § (2) bekezdése szerint a Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- A Ptk. 6:241. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas.

13.) A kötbér(ek) érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait.

14.) Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni vagy közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

15.) Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékéből levonni.

VI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

1.) A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával végzi el.

2.) A Vállalkozót a jelen szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított ***24 hónap jótállási (garanciális) kötelezettség terheli***. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első munkanap. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

3.) A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítania. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és 30 (harminc) napon-vagy amennyiben a hiba ennél több időt igényel a Megrendelő által észszerűen tűzött megfelelő más határidőn - belül befejezni.

VII. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

1.) A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali

hatállyal elállni (amennyiben a teljesítés megkezdése nem kezdődött meg) vagy azt felmondani:

- a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
- a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését meghiúsíthatja;
- a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.

2.) Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.

3.) A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján megállapított vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

VIII. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

1.) Vállalkozó a végzett munkáért a PTK rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.

2.) A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik jelen szerződés tárgyát képező építési beruházásra, annak teljes időtartamára legalább 100.000.000 Ft/év és káreseményenként legalább 20.000.000 Ft összegű, All Risk típusú - teljeskörű, kizárások nélküli kivitelezői összkockázatú (CAR) építés- és szerelésbiztosítással. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.

3.) Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul rövid úton, és 24 órán belül írásban köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó/közreműködő személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződésben foglaltakkal.

4.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.

5.) A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltaknak megfelelően a Munkálatok kivitelezésének felügyeletére a Vállalkozó köteles szakáganként, a szükséges képesítésekkel és jogosítványokkal rendelkező felelős műszaki vezetőt megbízni.

IX. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, ill. szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat - jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.

2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.

3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, rendelkeznek a jelen szerződés szerinti Vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

X. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

1.) A szerződés a felek által történt cégszerű ***aláírását követő nap lép hatályba*** és - ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre - a teljesítéssel hatályát veszti.

2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentieken értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.

3.) A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Megrendelő kapcsolattartója:
Név:
Cím:
Telefonszám:
E-mail:
Vállalkozó kapcsolattartója:
Név:
Cím:
Telefonszám:
E-mail:

XII. EGYEBEK

1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni.
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet

eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik - értékhatártól függően - a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe - minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül - a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

6.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.

7.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

8.) A jelen szerződés 4, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozó illeti.

9.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Holovits Huba	
polgármester	
Balatonföldvár Város Önkormányzata	
Megrendelő	Vállalkozó
Balatonföldvár, 2023.	.....

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 , e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023.SZEPTEMBER 28-án tartandó ülésére

Tárgya: Új vízisport telep koncepciótervének bemutatása
Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő – testület!

A képviselő-testület 2023. júliusi ülésén 114/2023.(VII.26.) Kt. határozatában döntött a vizisporttelep pályázat útján történő értékesítéséről és ezzel párhuzamosan egyetértett azzal, hogy új klubházat tervezzünk a Nyugati Strandra. Felhatalmazta a polgármestert, hogy beszerzési eljárást folytasson le az új klubház épület építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatban, és a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezőt megbízza a feladat elvégzésével. A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

A beszerzési eljárást folytattunk le a felhatalmazás alapján ***„Balatonföldvár, Nyugati Strand területén egy a vízi és szárazföldi sportok kiszolgálására épülő sportépület tervezése"*** céljából. A tervezési folyamat része: koncepcióterv, településképi bejelentési tervek, teljes körű engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció összeállítása, az alábbi műszaki tartalommal:

Egy olyan előregyártott könnyűszerkezetes épület megtervezése, ahol a helyszíni munkálatokat minimalizáljuk. Az épület előregyártott blokkokból készül. Az épület alapozása során talajcsavaros alapozási rendszert alkalmazunk. Tartószerkezete acél vázszerkezet, fa kitöltő falazattal. Tetőszerkezete lapostetős. Energetikai kialakítása során a négy évszakos kialakítás az igény.
Helyiséglista: Raktár, mely hosszabb (árbocok tárolására is alkalmas), Női, férfi öltöző wc-vel, Közösségi tér. Összes hasznos alapterület kb. 90-100 m2

2023.augusztus 25-én három, a tevékenységre alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk ajánlatot a tárgyban meghatározott tevékenység elvégzésére A legkedvezőbb ajánlatot (legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) a **VÍZIÓ ÉPÍTÉSZ MŰHELY Kft** ajánlata tartalmazta nettó **3.500.000,-Ft + Áfa = bruttó 4.445.000,- Ft összegben**. A második legkedvezőbb ajánlatot az A1 Építésziroda Kft ajánlata tartalmazta nettó 3.850.000,-Ft + Áfa = bruttó 4.889.500,- Ft összegben.

A tervezési szerződést a Vizió Építész Műhely Kft-vel kötöttük meg.

A tervezőiroda elkészítette a koncepcióterveket, melyeket a képviselő-testület elé terjesztek tájékoztatásul:

Látványtervek:



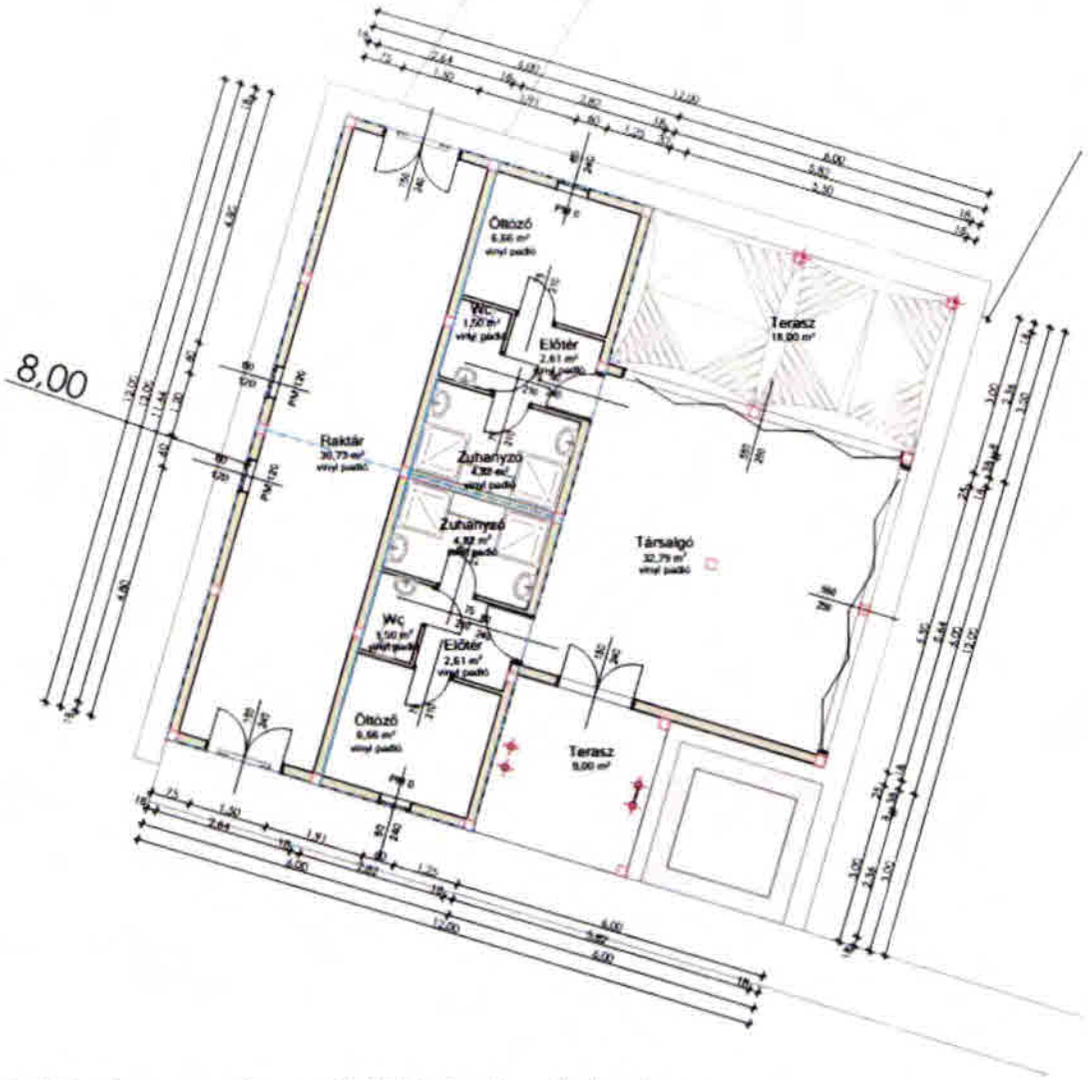




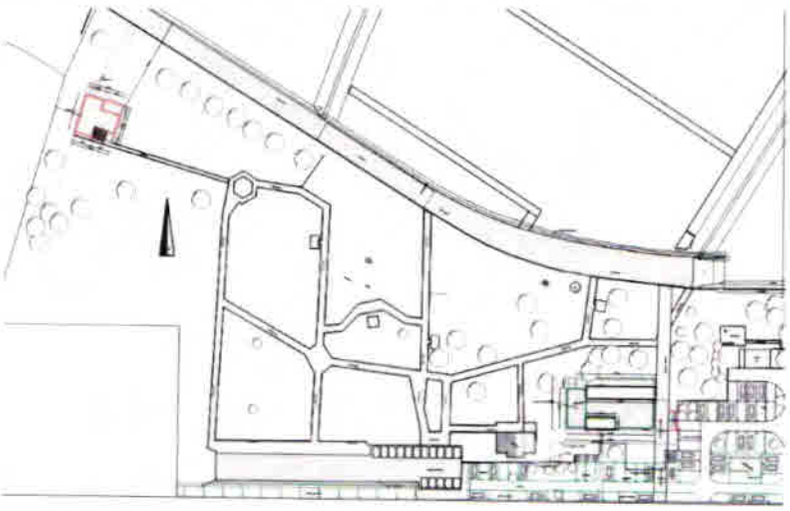

A tervezett épület 121,70 m2-es és az alábbi helyiségekkel rendelkezik.

Helyiség	Mért terület
Előtér	2,61 m²
Előtér	2,61 m²
Öltöző	6,66 m²
Öltöző	6,66 m²
Raktár	30,73 m²
Társalgó	32,79 m²
Terasz	9,00 m²
Terasz	18,00 m²
Wc	1,50 m²
Wc	1,50 m²
Zuhanyzó	4,82 m²
Zuhanyzó	4,82 m²
	121,70 m²

A tervezett épület alaprajza.



Az építmény a strand nyugati oldalán kerülne elhelyezésre.



Határozati-javaslat

...../2023. (.....) Kt. határozat:

ÚJ VIZISPORTTELEP KONCEPCIÓTERVE

A képviselő-testület megismerte a *Balatonföldvár, Nyugati Strand területén egy a vízi és szárazföldi sportok kiszolgálására épülő sportépület KONCEPCIÓTERVÉT, annak tartalmával egyetért, tovább tervezésre alkalmasnak tartja.*

Felelős: Holovits Huba
Határidő: értelem szerint

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023. szeptember 22.
Ellenjegyezte: .....
Dr Törőcsik Gabriella
jegyző

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: dr. Kadlicskó Krisztina vezető-főtanácsos
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PGB

Tárgy: Elővásárlási jog gyakorlása tárgyában nyilatkozattétel

I. rész

a./ Előzmények

Az ingatlan-nyilvántartásban a Balatonföldvár 1329/1 helyrajzi szám alatt felvett, „beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan 870/6360-ad tulajdoni hányada **Balatonföldvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi.**

Az ingatlan tulajdonostársai, Abonyi Lilla, és Bereczk Tamás az ingatlanban meglévő 395/6360-395/6360, együttesen 790/6360-ad tulajdoni hányadukat az önkormányzathoz benyújtott elővásárlási jog gyakorlására felhívásban foglalt nyilatkozatuk alapján el kívánják *adni Homok Zsolt 8623 Balatonfölvár, Zrínyi Miklós utca 7. szám alatti lakos, mint állagjogvevő* és Németh Péter 8600 Siófok, Rákóczi Ferenc utca 108. szám alatti lakos, mint haszonélvezeti jog vevő részére 12.000.000, Ft, azaz tizenkettőmillió forint vételáron.

A tulajdonosok képviselője, dr. Gruber Anita ügyvéd 2023. szeptember 13-án 15 napos időtűzés mellett megkereste az Önkormányzatot, hogy nyilatkozzon arról, kíván-e élni elővásárlási jogával.

Az elővásárlási jog gyakorlására irányadó jogszabályok:

5:81. § *[Elővásárlási, előbérleti és előhaszonbérleti jog]*
(1) A tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási, előbérleti és előhaszonbérleti jog illeti meg.

6:222. § *[A vételi ajánlat közlése az elővásárlásra jogosulttal]*
(1) Ha a tulajdonos harmadik személytől olyan vételi ajánlatot kap, amelyet el kíván fogadni, az ajánlat elfogadása előtt köteles az ajánlatot teljes terjedelemben közölni az

elővásárlásra jogosulttal. Nem terheli e kötelezettség a tulajdonost, ha annak teljesítése a jogosult tartózkodási helye vagy más körülmény miatt rendkívüli nehézséggel vagy számottevő késedelemmel járna.

(2) Az ajánlat közlése a tulajdonos által tett eladási ajánlatnak minősül. Az ajánlati kötöttségre a távollevők között tett ajánlatra vonatkozó szabályokat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a tulajdonos ajánlati kötöttségének idejét a szerződés általános szabályaiban meghatározottnál rövidebb időtartamban nem határozhatja meg.

(3) Ha a jogosult az ajánlati kötöttség ideje alatt nem tesz elfogadó nyilatkozatot, a tulajdonos a dolgot az ajánlatot tevő harmadik személy ajánlatának megfelelően vagy annál az eladó számára kedvezőbb feltételek mellett eladhatja.

(4) Ha az elővásárlásra jogosult a tulajdonoshoz intézett nyilatkozatában az ajánlatot elfogadja, a szerződés közöttük jön létre.

(5) Ha ugyanazon dologra nézve több személyt azonos rangsorban illet meg elővásárlási jog, és közülük többen tesznek elfogadó nyilatkozatot, a tulajdonos késedelem nélkül köteles erről a jogosultakat tájékoztatni, akik a tájékoztatás hatályossá válásától számított nyolc napon belül elfogadó nyilatkozatukat visszavonhatják. E határidő leteltekor az adásvételi szerződés a hatályos elfogadó nyilatkozatot tett jogosultakkal jön létre. Az elfogadó nyilatkozatot tett jogosultak egymás közötti érdekeltségük arányában szereznek közös tulajdont. Ha az elfogadó nyilatkozatot tett jogosultak érdekeltségének aránya nem állapítható meg, a jogosultak egyenlő arányban szereznek tulajdoni hányadot a dolgon.

Az elővásárlási jog gyakorlására felhívás az előterjesztés mellékletét képezi.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Ptk. 5:81. §; 6:222. §

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

Kérem a Képviselő-testületet alakítsa ki álláspontját, hogy a jogügylet a kérdéses vételáron előnyös-e az önkormányzat számára. Az ingatlan vásárlást a költségvetésbe nem terveztük.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

f./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

A.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, belterület 1329/1 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, 8623 Balatonföldvár, Gábor áron utca 11. szám alatti ingatlanból Abonyi Lilla és Bereck Tamás tulajdonát képező, együttesen összesen 790/6360-ad tulajdoni illetőség vonatkozásában a Ptk. 5:81. § (1) bekezdés szerinti elővásárlási jogát gyakorolja, az ingatlant megvásárolja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló nyilatkozat aláírására.

B.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, belterület 1329/1 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, 8623 Balatonföldvár, Gábor áron utca 11. szám alatti ingatlanból Abonyi Lilla és Bereck Tamás tulajdonát képező, együttesen összesen 790/6360-ad tulajdoni illetőség vonatkozásában a Ptk. 5:81. § (1) bekezdés szerinti elővásárlási jogát nem gyakorolja, az ingatlant nem vásárolja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :
2023. szeptember 30.

Balatonföldvár, 2023.09.26.

Holovits Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

E: NF / 2023 / 13-18

Önkormányzati Hivatal

SZEPT 13

dr. Gruber Anita

§ ügyvéd §

8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.

Tel: 06-20-9-166-120 e-mail: gruberanita@symbister.hu

FELHÍVÁS ELŐVÁSÁRLÁSI JOG GYAKORLÁSÁRA

Tisztelt Cím!

Alulírott **Abonyi Lilla** 8622 Szántód, Napos utca 16. szám alatti lakos, és **Bereczk Tamás** 2481 Velence, Enyedi köz 13. szám alatti lakos **mint együttesen eladók** meghatalmazott jogi képviselőnk (dr. Gruber Anita 8600 Siófok, Fő tér 8. II/1., Kasz: 36059170) útján tájékoztatjuk a T. Önkormányzatot arról, hogy a **BALATONFÖLDVÁR belterület 1329/1 hrsz.-ú,** „kivett beépített terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, ténylegesen 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 11. szám alatti ingatlanból a tulajdonunkat képező együttesen és összesen **790/6360-ad tulajdoni illetőség vonatkozásában vételi ajánlatot kaptunk Homok Zsolt** 8623 Balatonföldvár, Zrínyi Miklós utca 7. szám alatti lakos, **mint állagvevő (tulajdonjogi vevő) és Németh Péter** 8600 Siófok Rákóczi Ferenc utca 108. szám alatti lakos, **mint holtig tartó haszonélvezeti jogi vevőtől,** akik együttesen és összesen **12.000.000 Ft, azaz tizenkétmillió Forint vételáron** kívánják megvásárolni a 790/6360-ad tulajdoni illetőségünket.

Az Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a fenti ingatlan társtulajdonosa.

Mindezek alapján, mint bejegyzett társtulajdonost kérjük, hogy a jelen levél kézhezvételét követő 15 napon belül nyilatkozzanak arról, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 5: 81 § (1). bek. szerinti társtulajdonost megillető elővásárlási jogukkal kívánnak-e élni.

Tájékoztatjuk azonban arról is, hogy amennyiben ezen 15 nap alatt Önök nem nyilatkoznak, az úgy tekintendő, hogy az Önkormányzat az elővásárlási jogával nem kíván élni.

Tisztelettel kérjük, hogy amennyiben nem kívánnak élni az elővásárlási jogukkal, úgy az ezt tartalmazó lemondó nyilatkozatot szíveskedjék lehetőség szerint mihamarabb visszajuttatni jogi képviselőnk részére (dr. Gruber Anita ügyvéd: 8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.) ezzel segítve a szerződés lebonyolítását.

Siófok, 2023. szeptember 08.

Tisztelettel:

Abonyi Lilla és Bereczk Tamás eladók
jogi képv.:

Ajánlott +tértivevény!

Melléklet:
eladók részéről adott meghatalmazás
tulajdoni lap

ÉRKEZETT
2023 SZEPT 13

DK

dr. Gruber Anita ügyvéd

8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.
Tel: 06-20-9-166-120
email: gruberanita@symbister.hu

Ügyvédi meghatalmazás

Alulírott **Abonyi Lilla** 8622 Szántód, Napos utca 16. szám alatti lakos eladó ezennel meghatalmazom dr. Gruber Anita (iroda: 8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.) egyéni ügyvédet, hogy a **BALATONFÖLDVÁR belterület 1329/1 hrsz.-ú,** „kivett beépített terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, ténylegesen 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 11. szám alatti ingatlanból a tulajdonomat képező 395/6360-ad ingatlan-illetőségem eladása során a társtulajdonost megillető elővásárlási jog lefolytatása iránti eljárásban Balatonföldvár Város Önkormányzata előtt helyettem és nevemben eljárjon, az ügyvédi törvényben meghatározott teljes jogkörben képviseljen.

Kelt: Siófok, 2023. szeptember 05.

A meghatalmazást elfogadom:

Abonyi Lilla
.....
meghatalmazó ügyfél
Abonyi Lilla eladó

dr. Gruber Anita
meghatalmazott ügyvéd
KASZ szám: 36059170



dr. Gruber Anita ügyvéd

8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.
Tel: 06-20-9-166-120
email: gruberanita@symbister.hu

Ügyvédi meghatalmazás

Alulírott **Bereczk Tamás** 2481 Velence, Enyedi köz 13. szám alatti lakos eladó ezennel meghatalmazom dr. Gruber Anita (iroda: 8600 Siófok, Fő tér 8. II/1.) egyéni ügyvédet, hogy a **BALATONFÖLDVÁR belterület 1329/1 hrsz.-ú,** „kivett beépített terület" ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, ténylegesen 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 11. szám alatti ingatlanból a tulajdonomat képező 395/6360-ad ingatlan-illetőségem eladása során a társtulajdonost megillető elővásárlási jog lefolytatása iránti eljárásban Balatonföldvár Város Önkormányzata előtt helyettem és nevemben eljárjon, az ügyvédi törvényben meghatározott teljes jogkörben képviseljen.

Kelt: Siófok, 2023. szeptember 05.

A meghatalmazást elfogadom:

Bereczk Tamás

meghatalmazó ügyfél
Bereczk Tamás eladó

dr. Gruber Anita

meghatalmazott ügyvéd
KASZ szám: 36059170

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Siófok Kálmán Imre sétány 4.

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület 1329/1 helyrajzi szám

8623 BALATONFÖLDVÁR Gábor Áron utca 11. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 636 (m2) törlő határozat:36148/2006.04.24

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépített terület	0	636	0.00	

2. bejegyző határozat: 31376/1992.02.18
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 30120/1996.01.04
Ténylegesen:5 üzlet.

4. bejegyző határozat: 33727/1991.05.08
Terheli a BALATONFÖLDVÁR Belterület 1329/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

5. bejegyző határozat: 31923/1992.03.09
Terheli a BALATONFÖLDVÁR Belterület 1329/1/B HRSZ-t illető Földhasználati jog

6. bejegyző határozat: 31376/1992.02.18
Terheli a BALATONFÖLDVÁR Belterület 1329/1/C HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 31539/1996.01.25
bejegyző határozat, érkezési idő: 33727/1991.05.08
törlő határozat: 31539/1996.01.25
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8623 BALATONFÖLDVÁR Petőfi utca 1

2. tulajdoni hányad: 1065/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Nagy Anita
sz.név: Debreczeni Anita
szül. : 1975
a.név : Tóth Irén Alice
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Korányi Frigyes utca 8/4

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1065/6360 törlő határozat: 44781/2005.09.05
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25

törlő határozat: 44781/2005.09.05

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Csikvár Lajos János
szül. : 1946
a.név : Szőcs Erzsébet
cím : BALATONFÖLDVÁR Köröshegyi út 26

---

4. tulajdoni hányad: 395/6360 törlő határozat: 43587/1997.10.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25

törlő határozat: 43587/1997.10.15

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Kresz Zoltánné
sz.név: Hegyi Olga
szül. : 1952
a.név : Hozleiter Erzsébet
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Arany János utca 23

---

5. tulajdoni hányad: 395/6360 törlő határozat: 43587/1997.10.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25

törlő határozat: 43587/1997.10.15

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Kresz Zoltán
szül. : 1953
a.név : Tóth Irén
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Szigligeti utca 53/A

---

6. tulajdoni hányad: 720/6360 törlő határozat: 37504/5/2016.06.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25

törlő határozat: 37504/5/2016.06.09

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Geiger Györgyné
sz.név: Dániel Margit Erzsébet
szül. : 1949
a.név : Petrusz Margit
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Kossuth Lajos utca 21

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 650/6360 törlő határozat: 44915/3/2015.12.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25
törlő határozat: 44915/3/2015.12.03
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Makk Imre Károlyné
sz.név: Mácsai Éva Erzsébet
szül. : 1951
a.név : Bellér Éva
cím : 8636 BALATONSZEMES Bajcsy-Zs. Endre út 22

8. tulajdoni hányad: 600/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Sándor József Gyuláné
sz.név: Mészáros Erzsébet
szül. : 1954
a.név : Schwarcz Erzsébet
cím : 8600 SIÓFOK Devecseri Gábor utca 7

9. tulajdoni hányad: 600/6360 törlő határozat: 46951/1999.10.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25
törlő határozat: 46951/1999.10.19
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Ódor István
szül. : 1949
a.név : Balogh Julianna
cím : 8600 SIÓFOK Szőnyi Márton utca 5

10. tulajdoni hányad: 870/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 33727/1991.05.08
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8623 BALATONFÖLDVÁR Petőfi utca 1

11. tulajdoni hányad: 395/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 30554/1998.01.15
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 43587/1997.10.15
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 30554/1998.01.15
jogállás: tulajdonos
név : Bereczk Tamás
szül. : 1971
a.név : Baksics Mária
cím : 8617 KÖRÖSHEGY Napos utca 8/B

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

12. tulajdoni hányad: 395/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 30554/1998.01.15
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 43587/1997.10.15
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 30554/1998.01.15
jogállás: tulajdonos
név : Bereczkné Abonyi Lilla
sz.név: Abonyi Lilla
szül. : 1972
a.név : Gulyás Sára
cím : 8617 KÖRÖSHEGY Napos utca 8/B

~~13.~~ tulajdoni hányad: 600/6360 törlő határozat: 108871/2/2023.07.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 46951/1999.10.19
törlő határozat: 108871/2/2023.07.24
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Sándor József Gyula
szül. : 1955
a.név : Gál Erzsébet
cím : 8600 SIÓFOK Devecseri Gábor utca 7

14. tulajdoni hányad: 1065/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 44781/2005.09.05
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Nagy Anita
sz.név: Debreczeni Anita
szül. : 1975
a.név : Tóth Irén Alice
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Korányi Frigyes utca 8/4

15. tulajdoni hányad: 650/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 44915/3/2015.12.03
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Sebestyén-Ipolyi Annamária
szül. : 1981
a.név : Bárdos Mária
cím : 8614 BÁLVÁNYOS Ady Endre utca 1

~~16.~~ tulajdoni hányad: 720/6360 törlő határozat: 102582/2/2023.02.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 37504/5/2016.06.09
törlő határozat: 102582/2/2023.02.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: BAU-KER 2007. KERESKEDELMI ÉS ÉPÍTŐIPARI KFT
cím: SZÁNTÓD 1412 hrsz.
törzsszám: 13960519

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

17. tulajdoni hányad: 720/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 102582/2/2023.02.22
jogcím: csere
jogállás: tulajdonos
név : Matus József
sz.név: Matus József
szül. : 1971
a.név : Burucz Ilona
cím : 8622 SZÁNTÓD Csemetekert utca 4

18. tulajdoni hányad: 600/6360
bejegyző határozat, érkezési idő: 108871/2/2023.07.24
jogcím: ajándék
utalás: II /13.
jogállás: tulajdonos
név : Sándor Gyula Zoltán
sz.név: Sándor Gyula Zoltán
szül. : 1982
a.név : Mészáros Erzsébet
cím : 8600 SIÓFOK Devecseri Gábor utca 7

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33727/1991.05.08
törlő határozat: 36148/2006.04.24

Önálló szöveges bejegyzés a 1329/1/A hrsz mindenkori tulajdonosa javára:Földhasználati jog 46/636-od rész illetőségre.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31346/1992.02.17

Önálló szöveges bejegyzés a 1329/1/B hrsz.számu ingatlan minden- kori tulajdonosa javára:Földhasználati jog 40/636-od rész illetőségre.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31376/1992.02.18

Önálló szöveges bejegyzés a 1329/1/C hrsz.számu ingatlan minden- kori tulajdonosa javára:Földhasználati jog 38/636-od rész illetőségre.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30120/1996.01.04

Önálló szöveges bejegyzés a 1329 hrsz megosztva:1329/1 hrsz 1285. 1329/2 hrsz 1843. Tul.lapokra jegyezve.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 31539/1996.01.25
törlő határozat: 43587/1997.10.15

Elidegenítési és terhelési tilalom
utalás: II /2-9.
jogosult:
név: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím : 8623 BALATONFÖLDVÁR Petőfi utca 1

---

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 34288/1997.03.14
törlő határozat: 47632/1998.08.31

Jelzálogjog 3 000 000 FT,azaz hárommillió FT kölcsön és járulékai erejéig .
utalás: II /8-9.
jogosult:
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

---

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 45269/2001.10.04
törlő határozat: 36010/2007.04.18

Jelzálogjog 1 500 000 FT,azaz egymillió-ötszázezer FT és járulékai erejéig .
képviseli: Siófoki fiókja adós Makk Péter 8623 Balatonföldvár,Radnóti u 6. II/11.
utalás: II /7.
jogosult:
név: ERSTE BANK HUNGARY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10197879
cím : 1138 BUDAPEST Népfürdő utca 24-26.

---

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 34371/2003.03.12
törlő határozat: 51503/2003.12.31

Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT erejéig .
képviseli Pécsi Területi Igazgatósága 7621 Pécs, Irgalmasok utcája 10.
utalás: II /12.
jogosult:
név: SZERENCSEJÁTÉK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10580204
cím : 1015 BUDAPEST I.KER. Csalogány utca 30-32

---

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 51503/2003.12.31
törlő határozat: 33164/2006.02.24

Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT erejéig .
képviseli Szerencsejáték RT Pécsi Területi Igazgatósága 7621 Pécs, Irgalmasok u 10.
utalás: II /12.
jogosult:
név: SZERENCSEJÁTÉK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10580204
cím : 1015 BUDAPEST I.KER. Csalogány utca 30-32

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület 1329/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

~~10.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 33164/2006.02.24

törlő határozat: 36247/2011.05.11

Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT erejéig .
képviseli Szerencsejáték RT Pécsi Területi Igazgatósága 7621 Pécs, Irgalmasok u 10.
utalás: II /12.
jogosult:
név: SZERENCSEJÁTÉK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10580204
cím : 1015 BUDAPEST I.KER. Csalogány utca 30-32

---

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 36148/2006.04.24
eredeti határozat: 33727/1991.05.08

Önálló szöveges bejegyzés a 1329/1/A hrsz mindenkori tulajdonosa javára:Földhasználati jog 106/636-od rész illetőségre. A 33727/1991.05.08.számú határozat rangsorába.

~~12.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 42363/2006.08.16

törlő határozat: 370383/2/2020.09.14

Jelzálogjog 156 900 CHF,azaz százötvenhatezer-kilencszáz CHF kölcsöntőke és járulékai mindenkori forint ellenértéke erejéig.
eljáró fiók MKB Nagykanizsai fiókja 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 8.
utalás: II /8, II /13.
jogosult:
név: MBH BANK NYRT törzsszám: 10011922
cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

~~13.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35710/2007.04.11

törlő határozat: 44915/3/2015.12.03

Jelzálogjog 15 400 CHF,azaz tizenötezer-négyszáz CHF kölcsöntőke és járulékai mindenkori forint ellenértéke erejéig.
Eljáró fiók: 8000 Székesfehérvár Zichy liget 12, Adós: Makk Péter /1976. an: Mácsay Erzsébet Éva 8636 Balatonszemes Bajcsy u.22/.
utalás: II /7.
jogosult:
név: MBH BANK NYRT törzsszám: 10011922
cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

~~14.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35710/2007.04.11

törlő határozat: 36010/2007.04.18

Önálló szöveges bejegyzés lemondás a III/7 sorszám alatt bejegyzett jelzálogjog ranghelyével való rendelkezés jogáról.
jogosult:
név: MBH BANK NYRT törzsszám: 10011922
cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 947163/4/2023

2023.08.15

BALATONFÖLDVÁR Szektor: 61

Belterület **1329/1 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 36247/2011.05.11
törlő határozat: 38557/2/2011.07.01
Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT erejéig .
Képviseli: Szerencsejáték Zrt. Pécsi Területi Igazgatósága 7621 Pécs Irgalmasok u 10.
utalás: II /12.
jogosult:
név: SZERENCSEJÁTÉK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10580204
cím : 1015 BUDAPEST I.KER. Csalogány utca 30-32

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 38557/2/2011.07.01
Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT kölcsön erejéig.
Képviseletében eljár: 7621 Pécs, Irgalmasok utcája 10.
utalás: II /12.
jogosult:
név: SZERENCSEJÁTÉK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10580204
cím : 1015 BUDAPEST I.KER. Csalogány utca 30-32

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: dr. Kadlicskó Krisztina vezető-főtanácsos
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PGB

Tárgy: Kondicionáló terem bérlete

I. rész

a./ Előzmények

Balatonföldvár Város Önkormányzata és Bereczkné Abonyi Lilla egyéni vállalkozó között Balatonföldváron, 2009. június 15-én bérleti szerződés jött létre a **balatonföldvári 1295 hrsz-ú,** 2093 m^2 nagyságú, sporttelep megnevezésű ingatlancsoporton belül kialakításra került kondicionáló terem és szauna elnevezésű, összesen 172.39 m2 nagyságú ingatlanra.
A Bérleti szerződés Balatonföldváron, 2010. július 31-én módosításra került oly módon, hogy a bérlemény kiegészült egy 20 m2 nagyságú, közlekedő és vizesblokk helyiségcsoporttal, így összeterülete 192.39 m2-re nőtt, valamint a bérleti időtartam 2020. június 14. napjáig meghosszabbításra került.
Szerződő felek Balatonföldváron, 2011. április 27-én megállapodtak a bérlő személyében történő változásról. Bereczkné Abonyi Lilla egyéni vállalkozó helyébe Bereczk Tamás egyéni vállalkozó lépett.
A szerződés meghosszabbítására került sor 2023. június 14. napjáig.

Jelenleg a szerződésnek a bérlő személyében történő módosítását kezdeményezi a jelenlegi bérlő. A szerződés módosításával Bereczk Tamás egyéni vállalkozó bérlő helyébe Abonyi Lilla egyéni vállalkozó bérlő lép.

Abonyi Lilla a jelen szerződés aláírásának a napjától az 1. pontban részletezett bérleti szerződés bérlőjeként a bérleti szerződésből eredő valamennyi jog jogosultja és kötelezettség kötelezettje lesz.

A jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Bereczk Tamás bérleti joga megszűnik.

A Bérbeadó nyilatkozik, hogy Bereczk Tamás a bérleti szerződésből eredő kötelezettségeinek a bérleti jogviszonya megszűntéig maradéktalanul eleget tett, vele szemben a bérbeadónak követelése nem áll fenn.

A szerződő felek a bérleti szerződést 2024. június 14. napjáig meghosszabbítják.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj a bérlet meghosszabbított időszakára vonatkozóan nettó 549.876.- Ft. azaz nettó Ötszáznegyvenkilencezer-nyolcszázhetvenhat forint, melynek első részletét 274.938.- Ft-ot a jelen bérleti szerződés módosítás aláírásakor, a második részletét 274.938.- Ft-ot legkésőbb 2024. április 30. napjáig kell megfizetni a bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11743040-15396059 számú számlájára. A bérleti díj tárgyi adómentes, melyre tekintettel ÁFA nem került meghatározásra. Esetleges adójogszabályok változása esetén az ÁFA megfizetése bérlő kötelezettsége.
A bérleti díj az infláció mértékével emelkedik.
A Bérleti szerződés módosítás az előterjesztés mellékletét képezi.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

- Az önkormányzat számára a szerződés fentiek szerinti folytatása, az abból befolyó bérleti díj biztos bevételként jelentkezik.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Ptk.
d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári 1295 hrsz. alatt felvett, 2093 m^2 alapterületű ingatlanon található 192,39 m2 nagyságú, kondicionáló terem, egyéb helyiség bérleményre Abonyi Lilla egyéni vállalkozóval a bérleti szerződés módosítás megkötését 2024. június 14. napjáig jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a Bérleti szerződés módosítás aláírására.

b./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

d./ határidő megjelölése :
2023.10.15.

Balatonföldvár, 2023. szeptember 26.

Holovits Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS
módosítás

Megállapodás bérlő személyében történő változásról

Amely létrejött egyrészről **Balatonföldvár Város Önkormányzata**
székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.
törzskönyvi azonosító szám: 731366
adószám: 15731364-2-14
képviseli: Holovits Huba polgármester
mint bérbeadó, a továbbiakban: **Bérbeadó**

másrészről **Bereczk Tamás egyéni vállalkozó**
nyilvántartási száma: 22621131
Adószáma: 60771250234
székhelye: 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron u. 11.
mint **Bérleti jogviszonyt megszüntető vállalkozó**

harmadrészről **Abonyi Lilla egyéni vállalkozó**
nyilvántartási száma:
Adószáma: 51285597-2-34
székhelye: 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron u. 11.
mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő**

között alulírott napon és helyen:

1. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó és Bereczkné Abonyi Lilla egyéni vállalkozó között Balatonföldváron, 2009. június 15-én bérleti szerződés jött létre a **balatonföldvári 1295 hrsz-ú,** 2093 m^2 nagyságú, sporttelep megnevezésű ingatlancsoporton belül kialakításra került kondicionáló terem és szauna elnevezésű, összesen 172,39 m2 nagyságú ingatlanra.
   A Bérleti szerződés Balatonföldváron, 2010. július 31-én módosításra került oly módon, hogy a bérlemény kiegészült egy 20 m2 nagyságú, közlekedő és vizesblokk helyiségcsoporttal, így összeterülete 192,39 m2-re nőtt, valamint a bérleti időtartam 2020. június 14. napjáig meghosszabbításra került.
   Szerződő felek Balatonföldváron, 2011. április 27-én megállapodtak a bérlő személyében történő változásról, Bereczkné Abonyi Lilla egyéni vállalkozó helyébe Bereczk Tamás egyéni vállalkozó lépett.
   Az egész világot sújtó koronavírus-világjárvány elleni védekezés jegyében meghozott, a bérletidíj-fizetési mentességről szóló 52/2021. (II.9.) Korm. rendelet értelémben a 2021. február-június hónapokra bérleti díj fizetési kötelezettség nem terhelte a bérlőt, amennyiben a bérleményben sportlétesítményt működtet, testedzési szolgáltatást, egyéb sporttevékenység szolgáltatást végez. Ennek értelémben a bérlőt bérletidíjfizetési kötelezettség 2021. február június hónapokig nem terhelte.
   A bérleti szerződés 2022. június 14. napjáig meghosszabbításra került.

2. Felek jelen bérleti szerződés módosítással megállapodnak abban, hogy a fentiekben részletesen megjelölt szerződés tekintetében a bérlő személyében változtatást végeznek oly módon, hogy **Bereczk Tamás egyéni vállalkozó, mint bérlő helyébe Abonyi Lilla egyéni vállalkozó, mint bérlő lép.**

3. **Abonyi Lilla a jelen szerződés aláírásának a napjától az 1. pontban részletezett bérleti szerződés bérlőjeként a bérleti szerződésből eredő valamennyi jog jogosultja és kötelezettség kötelezettje lesz.**

4. **A jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Bereczk Tamás bérleti joga megszűnik.**

5. **A Bérbeadó nyilatkozik, hogy Bereczk Tamás a bérleti szerződésből eredő kötelezettségeinek a bérleti jogviszonya megszűntéig maradéktalanul eleget tett, vele szemben a bérbeadónak követelése nem áll fenn.**

6. .A szerződő felek a bérleti szerződést 2024. június 14. napjáig meghosszabbítják.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj a bérlet meghosszabbított időszakára vonatkozóan nettó 549.876,- Ft, azaz nettó Ötszáznegyvenkilencezer-nyolcszázhetvenhat forint, melynek első részletét 274.938.- Ft-ot a jelen bérleti szerződés módosítás aláírásakor, a második részletét 274.938.- Ft-ot legkésőbb 2024. április 30. napjáig kell megfizetni a bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11743040-15396059 számú számlájára. A bérleti díj tárgyi adómentes, melyre tekintettel ÁFA nem került meghatározásra. Esetleges adójogszabályok változása esetén az ÁFA megfizetése bérlő kötelezettsége.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az eredeti bérleti szerződés, annak módosításai és a jelen bérleti szerződés módosítás rendelkezései együttesen érvényesek.

9. Jelen bérleti szerződés módosítást Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete …./2023. (IX.28.) Kt. határozatával jóváhagyta.

Felek jelen Szerződést elolvasva, azt értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonföldvár, 2023. szeptember .....

Balatonföldvár Város Önkormányzata	**Bereczk Tamás**	**Abonyi Lilla**
képviseli: Holovits Huba polgármester	Bérleti jogot	egyéni vállalkozó
Bérbeadó	megszüntető	Bérlő
	egyéni vállalkozó	

E:BT /2023/1885

Tisztelt Jegyzőasszony!

Alulírott Bereczk Tamás, kérem a 15 16. 1/...
kondíterem bérleti szerződését a feleségem
nevére Abonyi Lilla nevére átírni!

Köszönettel

Bereczk Tamás

A/

Abonyi Lilla

2023 Balatonkenéseér 09 21

ÉRKEZETT
2023 SZEPT 2 2.

DKK

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Előterjesztést készítette: Olach Mónika pénzügyi ügyintéző

Tárgy: A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázat benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény, valamint a megjelent pályázati kiírás alapján igényelhető.
A pályázati kiírás hatálya a költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. pont és az 5.1. pont b) alpontja szerinti támogatási előirányzatokra terjed ki.
A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására a pályázatot a pályázati kiírás alapján az év során folyamatosan, de legkésőbb 2023. szeptember 30-áig lehet benyújtani legfeljebb két alkalommal. A döntéshozatal legkésőbbi határideje a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása esetén 2023. december 11.

Támogatási igény nyújtható be például az önkormányzat működési célú tartozásaira a településüzemeltetési feladatok ellátásával kapcsolatban és az egészségügyi feladatok ellátásával összefüggésben.

A Többcélú Kistérségi Társulás által ellátott feladatok finanszírozását a Társulási megállapodás alapján a társulási tagok fizetik havi rendszereséggel.
A társulás önkormányzatai közül többen jelezték, hogy a 2023. évi működési költségvetési kiadásai jelentősen emelkedtek a 2022. évhez képest (bérköltségek emelkedése, energiaárak drasztikus növekedése, infláció miatti emelkedő költségek). *A jelenlegi feladatfinanszírozási rendszer* sajnos *nem tud elegendő forrást biztosítani* a kötelező feladatok ellátásához, különösen a településüzemeltetési, igazgatási és közművelődési feladatok tekintetében, valamint *azon egészségügyi feladatok esetében, mely utóbbit a társulás útján látja el.* Az önkormányzatokat az idei évben nem tervezett módon magasabb kiadások és elvonások terhelik, ezért a rendkívüli önkormányzati támogatási igényt szeretnének érvényesíteni, mely nagy segítséget jelentene, és szükséges lenne ahhoz, hogy az önkormányzatok működése, a feladatok megfelelő színvonalú ellátása biztosított legyen. Ennek kapcsán keresték meg az önkormányzatok a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás székhelytelepülését annak érdekében, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtását kezdeményezze.

Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásának feltételei:
A rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásának feltételei jelentősen megváltoztak a korábbi évek gyakorlatához képest. Az előző évektől eltérően nem a „fizetésképtelen" önkormányzat nyújthatja be a támogatási igényét, hanem a Társulás nevében a székhely önkormányzat, vagyis Balatonföldvár Város Önkormányzata. A kitöltési útmutató alapján a „közös feladatellátásnál kizárólag az egészségügyi feladatellátás tekintetében lehetséges az egymás között kimutatott tartozásokra támogatás igénylése, és ezen esetben is csak a székhely önkormányzat által, mégpedig a tagok által maximum 3 havi meg nem fizetett hozzájárulás mértékéig". A pályázat benyújtására szeptember 30-áig van mód. Kőröshegy Község, Teleki Község, Pusztaszemes Község és Balatonőszöd Község, Bálványos Község, Kereki Község, Kötcse Község, Nagycsepely Község, Szólád Község Önkormányzatai a fentiek szerint kezdeményezték a székhely önkormányzatnál a támogatás iránti pályázat benyújtását.

Sikeres pályázat esetén a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás nyilatkozatot ad arról, hogy eláll az igénylésben szereplő, meg nem fizetett hozzájárulástól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében, Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléket 2.1.5. pontjában rögzítettek szerint rendkívüli önkormányzati támogatás igénybevételére pályázatot nyújt be.
A képviselő-testület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázat elkészítésére és határidőn belüli benyújtására.

Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős: Holovits Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. szeptember 25.

Magoriné Csató Anita
pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023.
Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

MELLÉKLET: Pályázati kiírás

Pályázati Kiírás

2023.

A belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet

2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata **5 500,0 millió forint,** figyelemmel az 5.1. pont b) tartósan fizetésképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszterhes kamattámogatására és a pénzügyi gondnok díjára alpont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok

űrlapon, és az 5. mellékletben rögzíti, illetve feltölti a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, információkat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással **az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot** – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – **az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben** vagy egyéb iratkezelő rendszerben **iktatja.**

Az ASP iratrendszerben iktatott **Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben** vagy *azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb*, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézést biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) **elektronikusan aláírja**.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt **Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő" űrlapot és ugyanezen a napon a részére** elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az ÁHT. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap (https://szuf.magyarorszag.hu) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) **megküldi**.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő" űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:
2023. szeptember 30.

Egy önkormányzat legfeljebb négy alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2023. szeptember 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a négyet.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A pályázat papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az 1. mellékletbe (Alapadatok) feltöltendő dokumentumok:	
1.	Az önkormányzat szöveges kérelme
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat)
3.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet, stb.)
4.	Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő igénylés esetén szükséges dokumentumok:
4.1.	Rövid szöveges indoklás
4.2.	A társulás költségvetése
4.3.	Nyilatkozat arról, hogy a pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől

II. A 2-4. mellékletekben rögzítendő a pályázat célja szerinti támogatási igény
III. Az önkormányzat energia-áremelés miatti takarékossági intézkedéseinek bemutatása (5. melléklet)
IV. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, akinek

- a 2022. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2023. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2023. évi költségvetési rendeletének,
- a 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2023. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettárában nem szerepel.

A Pályázó önkormányzat polgármesterének elektronikusan aláírt Nyilatkozata tartalmazza a pályázat 1. mellékletébe feltöltött dokumentumok listáját, valamint nyilatkozik arról, hogy a pályázatban rögzített támogatási igényben foglalt adatok, információk és a feltöltött dokumentumok teljeskörűek és valósak, és nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

A hiánypótlás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a pályázat a helyi önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és véleményével együtt soron kívül továbbítja a pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a helyi önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül, a hiánypótlási eljárásnak megfelelően, elektronikus úton teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2023. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

Nem nyújtható támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2022-ben vagy 2023-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2022. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- folyószámla-hitelkeret rendezésére,
- az egészségügyi feladatellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségtérítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

10. Döntésről való értesítés

A miniszterek döntéséről **a nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 5 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter (a továbbiakban: Támogató) a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a Kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A Támogató a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

A helyi önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé legkésőbb 2024. április 10-éig elektronikusan számol el a Támogató által kiadott adatlap szerint a pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal.

Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2023. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva" záradékot. Az önkormányzat a támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a helyi önkormányzat a támogatással a mindenkori éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a Támogatót.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészt a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester
Előterjesztést készítette: dr. Kadlicskó Krisztina vezető-főtanácsos
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PGB

Tárgy: Víz-, szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodások

I. rész

a./ Előzmények

Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35200/5002-7/2021.ált. számú határozatában kiadott vízjogi létesítési engedély keretében a „Balatonföldvár, Rét utca új telekkialakítások ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése törzshálózat bővítés" tárgyú beruházásban engedélyt adott víz- és szennyvízvezeték építésére, amely az alábbi ingatlanokat érinti:
Vízvezeték: Balatonföldvár 945/25, 945/58, 945/76, 994 és 1001/2 helyrajzi számú,
Szennyvízvezeték: Balatonföldvár 945/2, 945/25, 945/58, 945/76, 994 és 1001/2 helyrajzi számú ingatlanok

Felsorolt ingatlanok közül a **Balatonföldvár Város tulajdonát képezik** az alábbi ingatlanok: **Balatonföldvár, 994 hrsz-ú, „kivett árok" megnevezésű, és a Balatonföldvár, 1001/2. hrsz-ú „kivett árok"** megnevezésű ingatlanok.

A kiépített ivóvíz-, és szennyvíz **vezetéken szolgalmi joga a Magyar Államnak**, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. joggyakorlóján keresztül **keletkezik az erre irányuló szerződés alapján.**

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

➢

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

Ptk. 2013. évi V. tv; Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI., A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv..

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

f./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35200/5002-7/2021.ált. számú határozatában kiadott vízjogi létesítési engedély keretében megvalósuló. a **„Balatonföldvár, Rét utca új telekkialakítások ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése törzshálózat bővítés" tárgyú beruházásban a Balatonföldvár Város Önkormányzata tulajdonát képező Balatonföldvár, 994. hrsz-ú,** 2597 m2 alapterületű. **és 1001/2. hrsz-ú,** 2197 m2 alapterületű **ingatlanokra a Magyar Állam, mint *szolgalmi jogosult*, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., *mint szolgalmi joggyakorló*, valamint Balatonföldvár Város Önkormányzata, és a Softinsel Kft., mint *szolgalmi kötelezett*ek Víz-, és Szennyvízvezetési szolgalmi jogi tárgyú, 2023. szeptember 15-i dátumú megkötött szerződéseket jóváhagyja.**

g./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester

h./ határidő megjelölése :
2023.09.30.

Balatonföldvár, 2023. 09.27.

Holovits Huba sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Szennyvízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a
Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviseletében, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Fazekas Csaba gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata, képviseli: Holovits György Huba polgármester (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1., adószám: 15731364-2-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 396057), valamint
Softinsel Kft, képviseli: dr. Homonnay Géza ügyvezető (székhely: 1114 Budapest, Bartók Béla út 15/d., adószám: 13610647-2-43, cégjegyzékszáma: 01-09-864218, statisztikai számjel: 13610647-6201-113-01)
mint a szolgalommal érintett ingatlanok ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosai, egyben a szolgalmi jog kötelezettjei (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezettek**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:
A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.
Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.
Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviseletében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

Előkészítő
Aradics Péter

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint 1/1 tulajdoni hányaddal a tulajdonukat képezik:

Település, helyrajzi szám	Területnagyság (m^2)	Művelési ága	Tulajdonos
Balatonföldvár 945/2 hrsz.	711	kivett, beépítetlen terület	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 945/25 hrsz.	5.235	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 945/58 hrsz.	3.460	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 945/76 hrsz.	3.090	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 994 hrsz.	2.597	kivett, árok	Balatonföldvár Város Önkormányzata
Balatonföldvár 1001/2 hrsz.	2.197	kivett, árok	Balatonföldvár Város Önkormányzata

2. A Felek rögzítik, hogy a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35200/5002-7/2021.ált. számú határozatában kiadott vízjogi létesítési engedély keretében a „Balatonföldvár, Rét utca új telekkialakítások ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése törzshálózat bővítés" tárgyú beruházásban engedélyt adott víz- és szennyvízvezeték építésére, amely az 1. pontban megjelölt ingatlanokat érinti.

3. A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanokra a Magyar Állam javára közérdekből szennyvízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából szennyvízvezetési szolgalmi jogot alapítanak határozatlan időre. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a Somogy Megyei Kormányhivatal 614074 számon záradékolt és a 221104-2 munkaszámon készített és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon a
   - **Balatonföldvár 945/2 helyrajzi számú ingatlant 137 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 945/25 helyrajzi számú ingatlant 2.327 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 945/58 helyrajzi számú ingatlant 1.605 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 945/76 helyrajzi számú ingatlant 838 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 994 helyrajzi számú ingatlant 16 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 1001/2 helyrajzi számú ingatlant 639 m^2 területnagyságban érinti.**

A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.

4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket." **A Felek rögzítik, hogy a szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..**

5. A Szolgalmi Kötelezettek a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlanokat a víziközmű üzemeltetése

Előkészítő
Aradics Péter

során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a vízvezeték karbantartása, vagy az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságokban igénybe vehetik.

6. A szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.

7. A Szolgalmi Kötelezettek tudomásul veszik, hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatják:
- fás növényzet ültetése
- bármilyen építmény építése
- szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése
- ipari és kommunális hulladék lerakása
- szennyvízszikkasztás
- vegyszerezés

8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezetteket a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanokon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezettek részére megtéríti.

9. A szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.

10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során, a jelen szerződéssel összefüggésben, munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő") személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.
A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezetteket, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a http://www.drv.hu honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el. (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződésekben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).
A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.
A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek kijelentik, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasták, megértették és az abban foglaltakat tudomásul veszik, továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatják.

Előkészítő
Aradics Péter

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az ezzel összefüggésben a DRV-vel szemben támasztott igény, követelés alól a DRV-t teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A kártérítési kötelezettség kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció maradéktalan megtérítésére is.

11. A Szerződő felek kérik, a Szolgalmi Kötelezettek ezennel feltétlen és visszavonhatatlan módon hozzájárulnak ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt **Balatonföldvár 945/2, 945/25, 945/58, 945/76, 994 és 1001/2 helyrajzi számú ingatlanokra** a 3. pontban meghatározott területnagyságokban a szennyvízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult **Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, valamint a „Szennyvízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg" feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló **DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.**

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek. A jogi személy szolgalmi kötelezett képviseletében eljáró ügyvezető kijelenti, hogy a 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1.) bek. (1) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok, ...

a Magyar Állam mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviseletében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila
vagyongazdálkodási osztályvezető

Fazekas Csaba
gazdasági és stratégiai igazgató
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Előkészítő
Aradics Péter

Balatonföldvár, 2023 .....

Budapest, 2023 .....

Holovits György Attila
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Szolgalmi Kötelezett

SOFTINSEL Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók Béla út 15/D
Adószám: 13610647-2-43
Bankszámlaszám: 50440018-10480049

dr. Homonnay Géza
ügyvezető
Softinsel Kft
Szolgalmi Kötelezett

.....

Magorinéné Csató Anita
pénzügyi osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Melléklet: változási vázrajz területkimutatással

Elkészítő
Aradics Péter

Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás

amely létrejött egyrészről a
Magyar Állam, mint szolgalmi jogi jogosult (továbbiakban: **Szolgalmi Jogosult**), törvényes képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésének d) pontja, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (3) bekezdése alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4., cégjegyzékszám: 01-10-141112, statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, adószám: 28950334-2-43) meghatalmazotti képviseletében, egyben mint a szolgalmi jog gyakorlója, a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600, Siófok Tanácsház u. 7., Cg. 14-10-300050, statisztikai számjel: 11226002-3600-114-14, adószám: 11226002-2-14, képviseli Fazekas Csaba gazdasági és stratégiai igazgató és Tóth Attila vagyongazdálkodási osztályvezető) (továbbiakban: **Szolgalmi Joggyakorló**),

másrészről

Balatonföldvár Város Önkormányzata, képviseli: Holovits György Huba polgármester (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1., adószám: 15731364-2-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 396057), valamint
Softinsel Kft, képviseli: dr. Homonnay Géza ügyvezető (székhely: 1114 Budapest, Bartók Béla út 15/d., adószám: 13610647-2-43, cégjegyzékszáma: 01-09-864218, statisztikai számjel: 13610647-6201-113-01)
mint a szolgalommal érintett ingatlanok ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosai, egyben a szolgalmi jog kötelezettjei (továbbiakban: **Szolgalmi Kötelezettek**), között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:
A Felek rögzítik, hogy 2021. január 1. napjától az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A magyar állam kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Vízművek Zrt. e feladatát a Nemzeti Vagyonért felelős Tárca Nélküli Minisztertől vette át.
Ezen túlmenően szintén 2021. január 1. napjától a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6. § (3) bekezdése alapján az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. A 87/D. § akként rendelkezik, hogy az MNV Zrt. állami tulajdonú víziközmű feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos feladatai tekintetében az MNV Zrt. jogutódja 2021. január 1-jétől a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság.
Az MNV Zrt. a 2016. november 28. napján kelt, SZT-111393 számú Megbízási Szerződéssel megbízta és egyben meghatalmazta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t – egyéb feladatok között – a vízvezetési szolgalmi jogok alapítására vonatkozó szerződések előkészítésével és az MNV Zrt. képviseletében történő aláírásával. A Vksztv. előzőekben hivatkozott 87/D §-a alapján az MNV Zrt. által adott megbízási szerződésben a Nemzeti Vízművek Zrt. jogutódnak tekintendő, ezért a jogutódlás a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. részére adott megbízás és meghatalmazás érvényességét és hatályát nem érinti.

Előkészítő
Aradics Péter

1. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint 1/1 tulajdoni hányaddal a tulajdonukat képezik:

Település, helyrajzi szám	Területnagyság (m^2)	Művelési ága	Tulajdonos
Balatonföldvár 945/25 hrsz.	5.235	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 945/58 hrsz.	3.460	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 945/76 hrsz.	3.090	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	Softinsel Kft.
Balatonföldvár 994 hrsz.	2.597	kivett, árok	Balatonföldvár Város Önkormányzata
Balatonföldvár 1001/2 hrsz.	2.197	kivett, árok	Balatonföldvár Város Önkormányzata

2 A Felek rögzítik, hogy a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35200/5002-7/2021.ált. számú határozatában kiadott vízjogi létesítési engedély keretében a „Balatonföldvár, Rét utca új telekkialakítások ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése törzshálózat bővítés" tárgyú beruházásban engedélyt adott víz- és szennyvízvezeték építésére, amely az 1. pontban megjelölt ingatlanokat érinti.

3. **A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek** megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanokra a Magyar Állam javára közérdekből vízvezeték elhelyezése és (szolgalmi sáv) céljából vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak határozatlan időre. A Szolgalmi Jogosult szolgalmi jogosultsága a Somogy Megyei Kormányhivatal 614076 számon záradékolt és a 221104-1 munkaszámon készített és e szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett módon a
   - **Balatonföldvár 945/25 helyrajzi számú ingatlant 2.321 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 945/58 helyrajzi számú ingatlant 1.636 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 945/76 helyrajzi számú ingatlant 1.119 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 994 helyrajzi számú ingatlant 16 m^2 területnagyságban,**
   - **Balatonföldvár 1001/2 helyrajzi számú ingatlant 639 m^2 területnagyságban érinti.**

   A Felek kijelentik, hogy a vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.

4. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 6 § -ának (2) bekezdése szerint: „Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket." **A Felek rögzítik, hogy a vízvezetési szolgalmi jog gyakorlója a DRV Zrt..**

5. A Szolgalmi Kötelezettek a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy a Szolgalmi Jogosult képviselői, különösen a víziközmű mindenkori üzemeltetője, a Szolgalmi Joggyakorló az 1. pontban körülírt ingatlanokat a víziközmű üzemeltetése során végzendő tevékenységek, ezen belül különösen a vízvezeték karbantartása, vagy

Előkészítő
Aradics Péter

az esetlegesen felmerülő hiba elhárítása céljából, a 3. pontban meghatározott területnagyságokban igénybe vehetik.

6. A vízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.

7. A Szolgalmi Kötelezettek tudomásul veszik, hogy az 1. számú mellékletként csatolt változási vázrajzon és területkimutatásban feltüntetett szolgalmi sávban az alábbi tevékenységeket nem folytathatják:
- fás növényzet ültetése
- bármilyen építmény építése
- szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése
- ipari és kommunális hulladék lerakása
- szennyvízszikkasztás
- vegyszerezés

8. A Szolgalmi Jogosult a szolgalmi sávban történő munkavégzésről a Szolgalmi Kötelezetteket a Szolgalmi Joggyakorló útján előzetesen tájékoztatja. Amennyiben a szolgalmi sávban végzett munkavégzés során az 1. pontban részletezett ingatlanokon igazoltan a munkavégzéssel okozati összefüggésben kár keletkezik, a Szolgalmi Joggyakorló az igazolt károkat a Szolgalmi Kötelezettek részére megtéríti.

9. A vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről a Szolgalmi Jogosult saját költségén meghatalmazottja, a Szolgalmi Joggyakorló útján gondoskodik.

10. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése során, a jelen szerződéssel összefüggésben, munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő") személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.
A Szolgalmi Joggyakorló tájékoztatja a Szolgalmi Jogosultat és a Szolgalmi Kötelezetteket, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, a DRV számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a 'Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása' céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztató a http://www.drv.hu honlapon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el. (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződésekben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).
A Szolgalmi Joggyakorló kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.
A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek kijelentik, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasták, megértették és az abban foglaltakat tudomásul veszik, továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatják.

Előkészítő
Aradics Péter

A Szolgalmi Jogosult és a Szolgalmi Kötelezettek a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az ezzel összefüggésben a DRV-vel szemben támasztott igény, követelés alól a DRV-t teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A kártérítési kötelezettség kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció maradéktalan megtérítésére is.

11. A Szerződő felek kérik, a Szolgalmi Kötelezettek ezennel feltétlen és visszamondhatatlan módon hozzájárulnak ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt Balatonföldvár 945/25, 945/58, 945/76, 994 és 1001/2 helyrajzi számú ingatlanokra a 3. pontban meghatározott területnagyságokban a vízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg" feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.

12. A Felek és képviselőik kijelentik, hogy magyar honosságú jogi személyek, illetve magyar cselekvőképes állampolgárok, jognyilatkozataik megtételében akadályozva nincsenek. A jogi személy szolgalmi kötelezett képviseletében eljáró ügyvezető kijelenti, hogy a 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1.) bek. (1) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

13. A Felek esetleges jogvita esetén előzetes egyeztetést kísérelnek meg, ennek eredménytelensége esetére értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik magukra nézve kötelezőnek.

A szerződést a felek a kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 8 eredeti példányban írják alá.

Siófok, ...

a Magyar Állam mint Szolgalmi Jogosult
meghatalmazotti képviseletében
egyben, mint a Szolgalmi Joggyakorló:

Tóth Attila
vagyongazdálkodási osztályvezető

Fazekas Csaba
gazdasági és stratégiai igazgató
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Előkészítő
Aradics Péter

Balatonföldvár, 2023 [illegible]

Holovits György Ruba
polgármester
Balatonföldvár Város Önkormányzata
Szolgalmi Kötelezett

Budapest, 2023 [illegible]

SOFTINSEL Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
1149 Budapest, Bartók Béla út 154/D
Adószám: 13610647-2-43
Számlavezető bank: 10400016-10480049

dr. Homonnay Géza
ügyvezető
Softinsel Kft
Szolgalmi Kötelezett

Magorine Csató Anita
pénzügyi osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Melléklet: változási vázrajz területkimutatással

Elokeszito
Aradies Peter

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló

2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését, egyenlegét)
„a) 2 636 307 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
b) 3 632 575 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,"

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Működési célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a működési költségvetési bevételeit 1 448 755 ezer Ft-ban
b) a működési költségvetési kiadásait 1 648 601 ezer Ft-ban ebből
ba) a személyi juttatások kiadásait 262 853 ezer Ft-ban
bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 34 399 ezer Ft-ban
bc) a dologi kiadásokat 555 922 ezer Ft-ban
bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 11 500 ezer Ft-ban
be) az egyéb működési célú kiadásokat 783 927 ezer Ft-ban, ebből a működési célú pénzeszközátadásokat 542 862 ezer Ft-ban, a működési célú általános tartalékot 241 065 ezer Ft-ban
c) a működési költségvetési egyenlegét - 199 846 ezer Ft összegben állapítja meg."

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhalmozási célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a felhalmozási költségvetési bevételeit 1 187 552 ezer Ft-ban
b) a felhalmozási költségvetési kiadásait 1 983 974 ezer Ft-ban ebből
ba) a beruházások összegét 30 076 ezer Ft-ban
bb) a felújítások összegét 992 840 ezer Ft-ban
bc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 961 058 ezer Ft-ban, ebből a felhalmozási célú tartalékot 961 058 ezer Ft-ban
c) a felhalmozási költségvetési egyenlegét - 796 422 ezer Ft összegben állapítja meg."

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat)
„a) működési célú tartalékát 241 065 ezer Ft összegben,
b) felhalmozási célú tartalékát 961 058 ezer Ft-ban hagyja jóvá."

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
(11) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2023. szeptember 28.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2023. szeptember 29. napján.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1.

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

1. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 296 950*	*2 075 263*	*2 636 307*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*607 198*	*626 091*	*664 235*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*10 900*	*708 662*	*726 752*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*468 980*	*468 980*	*518 980*
B4	*IV. Működési bevételek*	*159 072*	*218 358*	*222 668*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*500*	*500*	*450 500*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*40 000*	*42 372*	*42 872*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*	*10 300*
B8 (B1-B7)	*B. Finanszírozási bevételek*	*724 264*	*1 074 264*	*1 074 264*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*724 264*	*724 264*	*724 264*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	724 264	**724 264**	724 264
	Működési célú maradvány	205 553	205 553	205 553
	Felhalmozási célú maradvány	518 711	518 711	518 711
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***	***350 000***	***350 000***
	2.1. Beruházási hitel felvétele (90/2023. (VI.14.))	0	350 000	350 000
	Bevételek összesen	***2 021 214***	***3 149 527***	***3 710 571***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 943 218*	*3 071 531*	*3 632 575*
K1-K5	***I. Működési kiadások***	**1 412 678**	**1 555 090**	**1 648 601**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	1 011 081	1 094 926	1 129 838
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	271 205	271 261	277 698
	3. Működési célú tartalék	*130 392*	*188 903*	*241 065*
K6-K8	***II. Felhalmozási kiadások***	**530 540**	**1 516 441**	**1 983 974**
	1. Beruházások	5 648	27 776	30 076
	2. Felújítások	444 892	769 002	992 840
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	80 000	719 663	961 058
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	0
	3.2. Felhalmozási célú támogatások ÁHK-re	0	0	0
	3.3. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék)	*80 000*	*719 663*	*961 058*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*77 996*	*77 996*	*77 996*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*77 996*	*77 996*	*77 996*
K914	AHB megelőlegezések visszafizetése	19 840	19 840	19 840
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	***0***	***0***	***0***
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	***0***	***0***	***0***
	Kiadások összesen	***2 021 214***	***3 149 527***	***3 710 571***

2. melléklet

a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 275 250*	*1 355 801*	*1 448 755*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)*	*607 198*	*626 091*	*664 235*
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**545 364**	**564 257**	**602 401**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**215 938**	**215 938**	**228 005**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	183 418	183 418	191 545
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	133 919	133 919	142 046
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdalkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 988	8 988	8 988
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	23 852	23 852	23 852
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	8 059	8 059	8 059
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 500	8 500	8 500
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	0	0	0
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása	0	0	0
	1.1.4. Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás	3 610	3 610	3 610
	1.1.5. Közvilágítás kiegészítő támogatása	28 910	28 910	32 850
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**104 531**	**104 531**	**115 485**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**100 962**	**117 352**	**131 922**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	4 402	4 402	4 402
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	96 560	95 896	110 466
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat (TKT)	18 464	18 464	21 341
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	8 857	8 193	8 837
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	8 857	8 193	8 837
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	69 239	69 239	80 288
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	69 239	69 239	80 288
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	17 054	17 054
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**69 351**	**69 351**	**69 410**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	69 351	69 351	69 410
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	27 543	27 543	30 202
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	41 808	41 808	39 208
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**35 041**	**35 041**	**35 535**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 216	5 216	5 710
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	26 763	26 763	26 763
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	3 062	3 062	3 062
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**17 054**	**19 557**	**19 557**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**0**	**17 450**	**17 450**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	17 450	17 450
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató meg	0	0	0
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása	0	0	0
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások (iparűzési adó kieg.tám.)	0	0	0
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**17 054**	**2 107**	**2 107**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	2 107	2 107
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	17 054	0	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	0	0	0
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**0**	**0**	**0**
B116	**Elszámolásból származó bevételek** (2022. évi állami normatíva elszámolás kieg.támogatással)	**2 487**	**2 487**	**2 487**
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	*61 834*	*61 834*	*61 834*
B16	Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás (védőnő)	8 628	8 628	8 628
B16	2022. évi állami normatíva elszámolás intézmény általi visszafizetés	137	137	137
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal)	48 369	48 369	48 369
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	4 000	4 000	4 000
B16	Szakirányú oktatás adókedvezményének visszaigénylése (Hivatal)	700	700	700
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	*468 980*	*468 980*	*518 980*
B34	1. Vagyoni típusú adók	**350 500**	**350 500**	**350 500**
	1.1. Építményadó	330 000	330 000	330 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**115 000**	**115 000**	**165 000**
	2.1. Iparűzési adó	65 000	65 000	115 000
	2.2. Idegenforgalmi adó	50 000	50 000	50 000
B36	*3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)*	**3 480**	**3 480**	**3 480**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B4	*III. Működési bevételek*	*159 072*	*218 358*	*222 668*
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke	200	200	200
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke	250	250	250
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	15 000	15 000	15 000
B404	4. Tulajdonosi bevételek	52 000	112 000	112 000
B405	5. Ellátási díjak	18 600	17 206	17 206
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	8 200	7 824	7 824
B408	*8. Kamatbevételek*	26	26	26
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0
B411	*11. Egyéb működési bevételek (pl.: perkty B.szemes)*	64 796	65 852	70 162
B6	*IV. Működési célú átvett pénzeszközök*	*40 000*	*42 372*	*42 872*
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2023. évi)	40 000	40 000	40 000
B65	2. 2022. évi lakossági víz tám. elszámolás (DRV-től)	0	2 372	2 372
B65	3. Városi rendezvény támogatása OTP Bank Nyrt.	0	0	500
B8 (B81-B85)	*B. Finanszírozási bevételek*	*205 553*	*205 553*	*205 553*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*205 553*	*205 553*	*205 553*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	205 553	205 553	205 553
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*	*0*
	Működési bevételek összesen	***1 480 803***	***1 561 354***	***1 654 308***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 412 678*	*1 555 090*	*1 648 601*
K1	*I. Személyi juttatások*	**259 913**	**262 853**	**262 853**
	Önkormányzat	52 402	55 342	55 342
	Intézmény (KÖH)	207 511	207 511	207 511
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**34 055**	**34 399**	**34 399**
	Önkormányzat	7 120	7 464	7 464
	Intézmény (KÖH)	26 935	26 935	26 935
K3	*III. Dologi kiadások*	**480 535**	**541 166**	**555 922**
	Önkormányzat	443 776	504 351	512 670
	Intézmény (KÖH)	36 759	36 815	43 252
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	**11 500**	**11 500**	**11 500**
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**626 675**	**705 172**	**783 927**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	496 283	516 269	542 862
	2. Működési célú tartalék	130 392	188 903	241 065
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*19 840*	*19 840*	*19 840*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*19 840*	*19 840*	*19 840*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	19 840	19 840	19 840
	Működési kiadások összesen	***1 432 518***	***1 574 930***	***1 668 441***

3. melléklet

a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez

3. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2023. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.07.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*21 700*	*719 462*	*1 187 552*
B2	***I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***	***10 900***	***708 662***	***726 752***
	1. Hazai forrásból származó bevételek	**0**	**0**	**18 090**
	Vis maior támogatás_partfal stabilizáció (42/2023.(III.16.))	0	0	18 090
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**10 900**	**708 662**	**708 662**
B25	Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009	10 900	708 662	708 662
B5	***II. Felhalmozási bevételek***	***500***	***500***	***450 500***
B51	1. Immateriális javak értékesítése	0	0	0
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései	500	500	450 500
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0
B54	4. Részesedések értékesítése	0	0	0
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó be- ételek	0	0	0
B7	***III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***10 300***	***10 300***	***10 300***
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*518 711*	*868 711*	*868 711*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	***518 711***	***518 711***	***518 711***
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	518 711	518 711	518 711
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***	***350 000***	***350 000***
	2.1. Beruházási hitel felvétele (90/2023.(VI.14.))	0	350 000	350 000
	Felhalmozási bevételek összesen	***540 411***	***1 588 173***	***2 056 263***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*530 540*	*1 516 441*	*1 983 974*
K6	***I. Beruházások***	***5 648***	***27 776***	***30 076***
	1. Önkormányzati beruházások	**4 648**	**26 776**	**27 076**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**0**	**2 128**	**2 128**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (eszközbeszerzés) (60/2023.(IV.21.))	0	2 128	2 128
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**4 648**	**24 648**	**24 948**
	Városháza mögötti terület térburkolása	4 648	4 648	4 648
	Vitorlás cirkáló megvétele (43/2023.(III.16.))	0	20 000	20 000
	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	0	0	300
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**	**3 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számítástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000	3 000
K7	***II. Felújítások***	***444 892***	***769 002***	***992 840***
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**409 658**	**733 768**	**733 768**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" és környezetének rendezése (TOP-2.1.2-15-2016-00002)	188 751	287 349	287 349
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" és környezetének rendezése	0	177 714	177 714
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" opciós munkák	0	47 798	47 798
	Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00005)	220 907	220 907	220 907
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**35 234**	**35 234**	**259 072**
	Partfal megerősítése (I. ütem)	30 234	30 234	30 234
	Tourinform épületének belső átalakítása	5 000	5 000	5 000
	Útfelújítások	0	0	200 552
	Partfalomlás helyreállítása (vis maior)	0	0	23 286
K8	***III. Egyéb felhalmozási célú kiadások***	***80 000***	***719 663***	***961 058***
K84	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	0
K89	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0
	3. Felhalmozási célú tartalék (-ebből 675.428 e Ft céltartalék Boldog Békeidők.)	80 000	719 663	961 058
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	***58 156***	***58 156***	***58 156***
K911	Hitel törlesztés (OTP_fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	***0***	***0***	***0***
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	***0***	***0***	***0***
	Felhalmozási kiadások összesen	***588 696***	***1 574 597***	***2 042 130***

4. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
4. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	2023. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2023.06.havi	Módosított előirányzat 2023.09.havi
I. Működési célú pénzeszközátadások	*342 256*	*342 425*	*367 364*
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**311 737**	**311 906**	**336 845**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**281 086**	**281 086**	**306 025**
Óvodai nevelés	104 531	104 531	115 485
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	69 351	69 351	69 410
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	87 703	87 703	101 629
Agazati pótlék átadás	17 054	17 054	17 054
2022. évi normativa elszámolás többlettámogatás átadása (szoc./személyi gondozás és óvoda)	2 447	2 447	2 447
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**30 651**	**30 820**	**30 820**
Óvodai nevelés	30 024	30 193	30 193
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok			
Házi segítségnyújtás			
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)			
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés			
Háziorvosi ügyeleti ellátás			
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás			
Kistérségi TV működtetés			
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)			
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	141	141	141
DBRHÖT működési hozzájárulás	486	486	486
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**200**	**200**	**200**
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200	200	200
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államházt.-on kívülre	**30 319**	**30 319**	**30 319**
II. Működési célú támogatások	***148 771***	***166 250***	***167 904***
1. Vállalkozásoknak	**111 758**	**129 208**	**129 702**
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	90 000	90 000	90 000
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	21 758	21 758	22 252
Közösségi ház + Kulipintyó: állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 216	5 216	5 710
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ): állami támogatás továbbadása	16 542	16 542	16 542
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása (2023. évi)	0	17 450	17 450
2. Háztartásoknak	**0**	**0**	**0**
3. Civil szervezeteknek	**37 013**	**37 042**	**38 202**
TDM Egyesület	5 000	5 000	5 000
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közszolg. szerz. szerint)	26 763	26 763	26 763
Előirányzott támogatási keret	5 000	5 000	6 160
Tagdíjak (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, Balatoni Szövetség, ...)	250	279	279
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***5 256***	***7 594***	***7 594***
Szolidaritási hozzájárulás	4 756	4 756	4 756
Állami támogatás visszafizetés	500	500	500
2022. évi lakossági víz támogatás visszafizetés	0	2 338	2 338
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***496 283***	***516 269***	***542 862***

III. Közvetett támogatások	*0*	*0*	*0*
Ellátottak térítési díjának méltányossági alapon elengedett összege			
Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kölcsön elengedése			
Építményadó mentesség helyi lakosok számára			
Építményadó törlés méltányosságból	288	288	288
Telekadó mentesség, kedvezmény m2 alapján			
Idegenforgalmi adó kedvezmény elő- utószezonban			
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege			

5. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
5. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					
	Működési célú bevételek/közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök		Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	Bevételek mindösszesen
		Feladat finanszírozás (intézményi)	Egyéb átvett pénzeszköz									
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2023. év)	**1 221 181**	**0**	**0**	**0**	**189 486**	**1 410 667**	**0**	**21 700**	**518 711**	**0**	**540 411**	**1 951 078**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.06.havi)	**1 259 304**	**0**	**42 372**	**0**	**189 486**	**1 491 162**	**708 662**	**10 800**	**518 711**	**350 000**	**1 588 173**	**3 079 335**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.09.havi)	**1 354 320**	**0**	**40 000**	**0**	**189 486**	**1 583 806**	**726 752**	**460 800**	**518 711**	**350 000**	**2 056 263**	**3 640 069**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	1 221 181		0	0	189 486	1 410 667			518 711		518 711	**1 929 378**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	1 259 304		42 372	0	189 486	1 491 162			518 711		518 711	**2 009 873**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	1 354 320		40 000	0	189 486	1 583 806			518 711		518 711	**2 102 517**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)						0	0	21 700		0	21 700	**21 700**
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)						0	708 662	10 800		350 000	1 069 462	**1 069 462**
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)						0	726 752	460 800		350 000	1 537 552	**1 537 552**
KÖH (eredeti előirányzat 2023. év)	**54 069**	**133 919**	**0**	**68 150**	**16 067**	**272 205**					**0**	**272 205**
KÖH (módosított előirányzat 2023.06. havi)	**54 125**	**133 919**	**0**	**68 150**	**16 067**	**272 261**					**0**	**272 261**
KÖH (módosított előirányzat 2023.09. havi)	**54 435**	**142 046**	**0**	**68 150**	**16 067**	**280 698**						**280 698**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	54 069	133 919		68 150	16 067	272 205					0	**272 205**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	54 125	133 919		68 150	16 067	272 261					0	**272 261**
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	54 435	142 046		68 150	16 067	280 698						**280 698**
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)						0					0	**0**
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)						0					0	**0**
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2023. év)	**1 275 250**	**133 919**	**0**	**68 150**	**205 553**	**1 682 872**	**0**	**21 700**	**518 711**	**0**	**540 411**	**2 223 283**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.06. havi)	**1 313 429**	**133 919**	**42 372**	**68 150**	**205 553**	**1 763 423**	**708 662**	**10 800**	**518 711**	**350 000**	**1 588 173**	**3 351 596**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.09. havi)	**1 408 755**	**142 046**	**40 000**	**68 150**	**205 553**	**1 864 504**	**726 752**	**460 800**	**518 711**	**350 000**	**2 056 263**	**3 920 767**
intézményfinanszírozás												-210 196
önkormányzati bevételek nettósítva												**3 710 571**

6. melléklet
a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez
6. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezerFt

	Működési célú kiadások									Felhalmozási célú kiadások					
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék	Működési célú kiadások mind összesen	Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	
						Intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2023. év)	**52 402**	**7 120**	**443 776**	**11 500**	**496 283**	**202 069**	**77 996**	**130 392**	**1 421 538**	**4 648**	**444 892**	**80 000**	**529 540**	**1 951 078**	**8**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.06.havi)	**55 342**	**7 464**	**504 351**	**11 500**	**516 269**	**202 069**	**77 996**	**188 903**	**1 563 994**	**26 776**	**769 002**	**719 663**	**1 515 441**	**3 079 335**	**8**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2023.09.havi)	**55 342**	**7 464**	**512 670**	**11 500**	**542 862**	**210 196**	**77 996**	**241 065**	**1 659 095**	**27 076**	**992 840**	**961 058**	**1 980 974**	**3 640 069**	**8**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	52 402	7 120	443 776	11 500	491 033	202 069	77 996	130 392	1 416 288	4 648	444 892	80 000	529 540	1 945 828	8
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	55 342	7 464	504 351	11 500	510 990	202 069	77 996	188 903	1 558 615	26 776	769 002	719 663	1 515 441	1 520 720	8
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	55 342	7 464	512 670	11 500	367 364	210 196	77 996	241 065	1 483 597				0	1 483 597	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)					5 250				5 250	0	0	0	0	5 250	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)					5 279				5 279	0	0	0	0	5 279	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)					175 498				175 498	27 076	992 840	961 058	1 980 974	2 156 472	
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)															
KÖH (eredeti előirányzat 2023. év)	**207 511**	**26 935**	**36 759**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**271 205**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**272 205**	**36**
KÖH (módosított előirányzat 2023.06. havi)	**207 511**	**26 935**	**36 815**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**271 261**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**272 261**	**36**
KÖH (módosított előirányzat 2023.09. havi)	**207 511**	**26 935**	**43 252**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**277 698**	**3 000**	**0**	**0**	**3 000**	**280 698**	**36**
Kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)	207 511	26 935	36 759		0				271 205	1 000			1 000	272 205	36
Kötelező (módosított előirányzat 2023.06. havi)	207 511	26 935	36 815		0				271 261	1 000			1 000	272 261	36
Kötelező (módosított előirányzat 2023.09. havi)	207 511	26 935	43 252		0				277 698	3 000			3 000	280 698	36
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2023. év)															
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2023. év)															
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2023. év)	**259 913**	**34 055**	**480 535**	**11 500**	**496 283**	**202 069**	**77 996**	**130 392**	**1 692 743**	**5 648**	**444 892**	**80 000**	**530 540**	**2 223 283**	**44**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.06. havi)	**262 853**	**34 399**	**541 166**	**11 500**	**516 269**	**202 069**	**77 996**	**188 903**	**1 835 155**	**27 776**	**769 002**	**719 663**	**1 516 441**	**3 351 596**	**44**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2023.09. havi)	**262 853**	**34 399**	**555 922**	**11 500**	**542 862**	**210 196**	**77 996**	**241 065**	**1 936 793**	**30 076**	**992 840**	**961 058**	**1 983 974**	**3 920 767**	**44**
intézményfinanszírozás														-210 196	
önkormanyzati kiadások nettósítva														3 710 571	
közfoglalkoztatottak létszáma														0	

7. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	1 221 181	54 069	54 069	1 275 250
Módosított előirányzat 2023.06.hó	1 301 676	54 125	54 125	1 355 801
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 394 320	54 435	54 435	1 448 755
Felhalmozási célú bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	21 700	0	0	21 700
Módosított előirányzat 2023.06.hó	719 462	0	0	719 462
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 187 552	0	0	1 187 552
Finanszírozási bevételek				
2023. évi eredeti előirányzat	708 197	218 136	218 136	926 333
Módosított előirányzat 2023.06.hó	1 058 197	218 136	218 136	1 276 333
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 058 197	226 263	226 263	1 284 460
Előző évi maradvány				
2023. évi eredeti előirányzat	708 197	16 067	16 067	724 264
Módosított előirányzat 2023.06.hó	708 197	16 067	16 067	724 264
Módosított előirányzat 2023.09.hó	708 197	16 067	16 067	724 264
Állami támogatás				
2023. évi eredeti előirányzat	0	133 919	133 919	133 919
Módosított előirányzat 2023.06.hó		133 919	133 919	133 919
Módosított előirányzat 2023.09.hó		142 046	142 046	142 046
Intézményfinanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2023. évi eredeti előirányzat	0	68 150	68 150	68 150
Módosított előirányzat 2023.06.hó		68 150	68 150	68 150
Módosított előirányzat 2023.09.hó		68 150	68 150	68 150
Hitel felvétel				
2023. évi eredeti előirányzat	0	0	0	0
Módosított előirányzat 2023.06.hó	350 000			350 000
Módosított előirányzat 2023.09.hó	350 000			350 000
Bevételek összesen				
2023. évi eredeti előirányzat	**1 951 078**	**272 205**	**272 205**	**2 223 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**3 079 335**	**272 261**	**272 261**	**3 351 596**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**3 640 069**	**280 698**	**280 698**	**3 920 767**
Intézményfinanszírozás				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.06.hó				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.09.hó				**-210 196**
Bevételek nettósítva összesen				**3 149 527**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2023. évi eredeti előirányzat	**1 951 078**	**272 205**	**272 205**	**2 223 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	**3 079 335**	**272 261**	**272 261**	**3 351 596**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	**3 640 069**	**280 698**	**280 698**	**3 920 767**
Intézményfinanszírozás				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.06.hó				**-202 069**
Módosított előirányzat 2023.09.hó				**-210 196**
Kiadások nettósítva összesen				**3 149 527**
Személyi jellegű kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	52 402	207 511	**207 511**	**259 913**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	55 342	207 511	**207 511**	**262 853**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	55 342	207 511	**207 511**	**262 853**
Munkaadót terhelő jár., szoc. hozzájárulási adó				
2023. évi eredeti előirányzat	7 120	26 935	**26 935**	**34 055**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	7 464	26 935	**26 935**	**34 399**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	7 464	26 935	**26 935**	**34 399**
Dologi kiadások				
2023. évi eredeti előiranyzat	443 776	36 759	**36 759**	**480 535**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	504 351	36 815	**36 815**	**541 166**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	512 670	43 252	**43 252**	**555 922**
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2023. évi eredeti előirányzat	449 540	1 000	**1 000**	**450 540**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	795 778	1 000	**1 000**	**796 778**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 019 916	3 000	**3 000**	**1 022 916**
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2023. évi eredeti előirányzat	11 500		**0**	**11 500**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	11 500			**11 500**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	11 500			**11 500**
Egyéb működési célú kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	496 283		**0**	**496 283**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	516 269	0	**0**	**516 269**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	542 862	0	**0**	**542 862**
Finanszírozási kiadások				
2023. évi eredeti előirányzat	280 065		**0**	**280 065**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	280 065			**280 065**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	288 192			**288 192**
Tartalék (működés + felhalmozás)				
2023. évi eredeti előirányzat	210 392		**0**	**210 392**
Módosított előirányzat 2023.06.hó	908 566			**908 566**
Módosított előirányzat 2023.09.hó	1 202 123			**1 202 123**

8. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 2/2023.(I.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**0**	**10 912**	**10 912**	**10 912**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
1101	Alkalmazottak illetménye				10 085	10 085	10 085						
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra												
1107	Cafeteria				192	192	192						
1109	Közlekedési költségtérítés				485	485	485						
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)				150	150	150						
K12	**Külső személyi juttatások**	**19 032**	**21 972**	**21 972**	**200**	**200**	**200**	**0**	**0**	**0**	**1 300**	**1 300**	**1 300**
121	Polgármester illetménye, jutalma	9 360	9 360	9 360									
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 764	1 764	1 764									
121	Cafeteria	188	188	188									
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 720	6 720	6 720									
122	Megbízási díj (helyettesítési fel. ellátása, piacfelügyelet, pályázat)	0	2 940	2 940	200	200	200				1 200	1 200	1 200
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)	600	600	600									
123	Reprezentációs kiadás	400	400	400							100	100	100
K1	**Személyi juttatások összesen**	**19 032**	**21 972**	**21 972**	**11 112**	**11 112**	**11 112**	**0**	**0**	**0**	**1 300**	**1 300**	**1 300**
	Szociális hozzájárulási adó	2 645	2 989	2 989	1 380	1 380	1 380				141	141	141
	Munkáltatót terhelő szja	266	266	266	30	30	30						
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**2 911**	**3 255**	**3 255**	**1 410**	**1 410**	**1 410**	**0**	**0**	**0**	**141**	**141**	**141**
K31	**Készletbeszerzés**	**1 000**	**2 181**	**2 181**	**165**	**165**	**165**	**0**	**0**	**0**	**3 300**	**3 300**	**3 300**
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	150	150	25	25	25						
K312	Üzemeltetési anyagok	600	1 781	1 781	60	60	60				1 300	1 300	1 300
	Nyomtatvány, irodaszer	150	150	150	50	50	50						
	Festékpatron	100	100	100									
	Hajtó- és kenőanyagok										2 000	2 000	2 000
	Tisztítószer												
	Munkaruha				30	30	30						
	Szociális célú tüzifa besz.												
K32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**900**	**900**	**900**	**110**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**700**	**700**	**700**
K321	Informatikai szolgáltatások (NTAK rendszer, szoftver védőnő)	350	350	350	110	110	110				700	700	700
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)	550	550	550									
K33	**Szolgáltatási kiadások**	**31 345**	**32 017**	**32 017**	**200**	**200**	**200**	**62 009**	**62 009**	**62 009**	**5 700**	**5 879**	**5 879**
K331	Közüzemi díjak							43 300	43 300	43 300	1 700	1 700	1 700
K332	Vásárolt élelmezés												
K333	Bérleti és lízingdíjak	120	120	120				16 357	16 357	16 357			
K334	Karbantartás, kisjavítás	400	400	400	50	50	50				600	600	600
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)												

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk. a hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
335	Közvetített szolgáltatások	2 000	2 000	2 000									
336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások												
	Könyvvizsgálat	1 620	1 620	1 620									
	Főépítészi szolgáltatás	1 920	1 920	1 920									
	Jogi szolgáltatás	14 000	14 672	14 672									
	Műszaki jellegű szolgáltatások	2 680	2 680	2 680									
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás												
	Fogorvosi alapellátás												
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás												
	Fizikoterápiás szolgáltatás												
	Betegszállítás												
	Főszerkesztői feladatok ellátása												
	Intarzia szakkör	605	605	605									
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	2 000	2 000									
	Vis maior tervek, műszaki tev., talajmechanika												
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább												
337	Egyéb szolgáltatások												
	Postaköltség	100	100	100									
	Bankköltség	5 500	5 500	5 500									
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)												
	Gépjármű casco, KFB										1 100	1 100	1 100
	Szemétszállítás, veszélyes hulladék				150	150	150						
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester										500	500	500
	Egyéb (füvesítés, zöldter karb.,kamerarend., telepvez., szakvélemény)	400	400	400				2 352	2 352	2 352	1 000	1 000	1 000
	Szúnyogirtás										800	979	979
34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**550**	**550**	**550**	**50**	**50**	**50**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
341	Kiküldetések	50	50	50	50	50	50						
342	Reklám- és propagandakiadások	500	500	500									
35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**48 429**	**50 110**	**50 110**	192	192	192	16 742	16 742	16 742	**2 324**	**2 324**	**2 324**
351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 359	5 006	5 006	142	142	142	16 742	16 742	16 742	2 174	2 174	2 174
352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**												
353	Kamatkiadások (hitelkamat)	41 570	41 604	41 604									
355	Egyéb dologi kiadások												
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb dologi	3 500	3 500	3 500	50	50	50				150	150	150
3	**Dologi kiadások összesen**	**82 224**	**85 758**	**85 758**	**717**	**717**	**717**	**78 751**	**78 751**	**78 751**	**12 024**	**12 203**	**12 203**

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Kovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tev.-e			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			062020* Településfejlesztési projektek és támogatásuk; 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
4	Ellátottak pénzbeli juttatásai												
	- ebből házi segítségnyújtás												
5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)	496 283	516 269	542 862									
	Működési célú kiadások összesen	***600 450***	***627 254***	***653 847***	***13 239***	***13 239***	***13 239***	***78 751***	***78 751***	***78 751***	***13 465***	***13 644***	***13 644***
6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	***529 540***	***1 515 441***	***1 980 974***									
	Költségvetési kiadások összesen	***1 129 990***	***2 142 695***	***2 634 821***	***13 239***	***13 239***	***13 239***	***78 751***	***78 751***	***78 751***	***13 465***	***13 644***	***13 644***
	Létszám (fő)	1	1	1	2	2	2						

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Tervezői művezetés (zöld város)	2 025	547	2 572
Műszaki ellenőrzés (zöld város)	2 675	722	3 397
Szemléletformálás (zöld város)	400	108	508
Tájékoztatás, nyilvánosság (zöld város)	909	246	1 155
Közbeszerzés (iskola energetika)	1 750	472	2 222
Műszaki ellenőrzés (iskola energetika)	1 878	507	2 385
Szemléletformálás (iskola energetika)	1 200	324	1 524
Energetikai szakértő (iskola energetika)	550	0	550
Kiviteli tervek (Boldog Békeidők)	16 750	4 523	21 273
Engedélyes terv (Boldog Békeidők)	13 200	3 564	16 764
Műszaki ellenőrzés (parfal megerősítés I ütem)	200	0	200
Tervezés (parfal megerősítés II ütem)	1 460	394	1 854
Geodéziai feladatok (bölcsőde)	90	0	90
Közbeszerzés ktg.-e (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)	4 980	1 345	6 325
Tendertervek elkészítése (2023. évi út- és járdafelújítások)	2 362	638	3 000
Világítástervezés (központi park felújítás)	325	88	413
Műszaki ellenőri feladatok (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)	4 980	1 345	6 325
Közbeszerzői díj (parti sétány felújítás)	1 000	270	1 270
			0
Összesen	56 734	15 093	71 827
			71 827

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
.11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	12 663	12 663	12 663	2 372	2 372	2 372	0	0	0	4 773	4 773	4 773	30 720	30 720	30 720
1101	Alkalmazottak illetménye	11 945	11 945	11 945	2 088	2 088	2 088				4 527	4 527	4 527	28 645	28 645	28 645
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra	130	130	130										130	130	130
1107	Cafeteria	288	288	288	72	72	72				96	96	96	648	648	648
1109	Közlekedési költségtérítés				62	62	62							547	547	547
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabi, táppénz)	300	300	300	150	150	150				150	150	150	750	750	750
.12	**Külső személyi juttatások**	0	0	0	150	150	150	0	0	0	1 000	1 000	1 000	21 682	24 622	24 622
121	Polgármester illetménye, jutalma													9 360	9 360	9 360
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)													1 764	1 764	1 764
121	Cafeteria													188	188	188
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak													6 720	6 720	6 720
122	Megbízási díj (helyettesítési fel. ellátása, piacfelügyelet, pályázat)				150	150	150							1 550	4 490	4 490
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)													600	600	600
123	Reprezentációs kiadás										1 000	1 000	1 000	1 500	1 500	1 500
.1	**Személyi juttatások összesen**	12 663	12 663	12 663	2 522	2 522	2 522	0	0	0	5 773	5 773	5 773	52 402	55 342	55 342
	Szociális hozzájárulási adó	1 646	1 646	1 646	320	320	320				621	621	621	6 753	7 097	7 097
	Munkáltatót terhelő szja	45	45	45	11	11	11				15	15	15	367	367	367
.2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	1 691	1 691	1 691	331	331	331	0	0	0	636	636	636	7 120	7 464	7 464
.31	**Készletbeszerzés**	600	600	600	50	1 867	1 867	725	725	725	1 070	1 070	1 070	6 910	9 908	9 908
311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	80	80	80				200	200	200	900	900	900	1 355	1 355	1 355
312	Üzemeltetési anyagok	200	200	200				150	150	150	50	50	50	2 360	3 541	3 541
	Nyomtatvány, irodaszer	20	20	20							50	50	50	270	270	270
	Festékpatron										70	70	70	170	170	170
	Hajtó- és kenőanyagok													2 000	2 000	2 000
	Tisztítószer	300	300	300				375	375	375				675	675	675
	Munkaruha				50	50	50							80	80	80
	Szociális célú tűzifa besz.				0	1 817	1 817							0	1 817	1 817
32	Kommunikációs szolgáltatások	120	120	120	0	0	0	140	140	140	250	250	250	2 220	2 220	2 220
321	Informatikai szolgáltatások (NTAK rendszer, szoftver védőnő)	120	120	120							200	200	200	1 480	1 480	1 480
322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)							140	140	140	50	50	50	740	740	740
33	**Szolgáltatási kiadások**	108 412	121 833	126 991	27 607	26 064	26 708	24 116	24 116	24 986	5 720	5 720	6 220	265 109	277 838	285 010
331	Közüzemi díjak	25 000	25 000	25 000				10 000	10 000	10 000				80 000	80 000	80 000
332	Vásárolt élelmezés				27 457	25 400	26 044							27 457	25 400	26 044
333	Bérleti és lízingdíjak	0	488	488										16 477	16 965	16 965
334	Karbantartás, kisjavítás	2 100	2 100	4 118				200	200	200	100	100	100	3 450	3 450	5 468
	Bajot Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)	796	796	796										796	796	796

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072490 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 045020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
5335	Közvetített szolgáltatások	13 000	13 000	13 000										15 000	15 000	15 000
5336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások													0	0	0
	Könyvvizsgálat													1 620	1 620	1 620
	Főépítészi szolgáltatás													1 920	1 920	1 920
	Jogi szolgáltatás													14 000	14 672	14 672
	Műszaki jellegű szolgáltatások													2 680	2 680	2 680
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás							128	128	128				128	128	128
	Fogorvosi alapellátás							1 022	1 022	1 022				1 022	1 022	1 022
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás							2 815	2 815	2 815				2 815	2 815	2 815
	Fizikoterápiás szolgáltatás							8 683	8 683	8 683				8 683	8 683	8 683
	Betegszállítás							728	728	728				728	728	728
	Főszerkesztői feladatok ellátása										3 120	3 120	3 120	3 120	3 120	3 120
	Intarzia szakkör													605	605	605
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	9 184	18 065	19 015	0	0	0							11 184	20 065	21 015
	Vis maior: tervek, műszaki tev., talajmechanika	0	0	2 190										0	0	2 190
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**52 682**	**56 734**	**56 734**										52 682	56 734	56 734
5337	Egyéb szolgáltatások													0	0	0
	Postaköltség													100	100	100
	Bankköltség													5 500	5 500	5 500
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbizt.)	2 300	2 300	2 300				10	10	10				2 310	2 310	2 310
	Gépjármű casco, KFB													1 100	1 100	1 100
	Szemetszállítás, veszélyes hulladék	250	250	250				380	380	380				780	780	780
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester	100	100	100				100	100	100				700	700	700
	Egyéb (füvesítés, zöldter karb.,kamerarend., telepvez., szakvélemény)	3 000	3 000	3 000	150	664	664	50	50	920	2 500	2 500	3 000	9 452	9 966	11 336
	Szúnyogirtás													800	979	979
534	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 110**	**1 110**	**1 110**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2 700**	**2 700**	**2 700**	**4 410**	**4 410**	**4 410**
5341	Kiküldetések													100	100	100
5342	Reklám- és propagandakiadások	1 110	1 110	1 110							2 700	2 700	2 700	4 310	4 310	4 310
535	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**87 398**	**130 312**	**131 224**	**5 080**	**5 333**	**5 333**	**3 131**	**3 131**	**3 366**	**1 831**	**1 831**	**1 831**	**165 127**	**209 975**	**211 122**
5351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	29 235	32 622	33 534	5 080	5 333	5 333	3 131	3 131	3 366	1 531	1 531	1 531	61 394	66 681	67 828
5352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	55 963	95 490	95 490										55 963	95 490	95 490
5353	Kamatkiadások (hitelkamat)													41 570	41 604	41 604
5355	Egyéb dologi kiadások													0	0	0
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb dologi	2 200	2 200	2 200							300	300	300	6 200	6 200	6 200
53	**Dologi kiadások összesen**	**197 640**	**253 975**	**260 045**	**32 737**	**33 264**	**33 908**	**28 112**	**28 112**	**29 217**	**11 571**	**11 571**	**12 071**	**443 776**	**504 351**	**512 670**

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	013350 Önk. a pénzzel való gazdálkodással kapcs. fel.			107051 Szociális étkeztetés; 107060 Ellátottak pénzbeli juttatásai			072111, 074011, 072112, 072420, 072450 Egészségügyi ellátások			082044 Könyvtári szolgáltatások; 082092 Közművelődési feladatok; 046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			Működési kiadások összesen		
		2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.h	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti ei.	mód.ei. 2023.07.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				11 500	11 500	11 500							11 500	11 500	11 500
	- ebből házi segítségnyújtás				3 640	3 640	3 640									
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)													496 283	516 269	542 862
	Működési célú kiadások összesen	*211 994*	*268 329*	*274 399*	*47 090*	*47 617*	*48 261*	*28 112*	*28 112*	*29 217*	*17 980*	*17 980*	*18 480*	*1 011 081*	*1 094 926*	*1 129 838*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*													*529 540*	*1 515 441*	*1 980 974*
	Költségvetési kiadások összesen	*211 994*	*268 329*	*274 399*	*47 090*	*47 617*	*48 261*	*28 112*	*28 112*	*29 217*	*17 980*	*17 980*	*18 480*	*1 540 621*	*2 610 367*	*3 110 812*
	Létszám (fő)	3	3	3	1	1	1				1	1	1	8	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Tervezői müvezetés (zöld város)
Műszaki ellenőrzés (zöld város)
Szemléletformálás (zöld város)
Tájékoztatás, nyilvánosság (zöld város)

Közbeszerzés (iskola energetika)
Műszaki ellenőrzés (iskola energetika)
Szemléletformálás (iskola energetika)
Energetikai szakértő (iskola energetika)

Kiviteli tervek (Boldog Békeidők)
Engedélyes terv (Boldog Békeidők)

Műszaki ellenőrzés (parfal megerősítés I ütem)

Tervezés (parfal megerősítés II ütem)

Geodéziai feladatok (bölcsőde)

Közbeszerzés ktg.-e (2023. évi út- és járdafelújítások, park felujítás)
Tendertervek elkészítése (2023. évi út- és járdafelújítások)
Világítástervezés (központi park felújítás)
Műszaki ellenőri feladatok (2023. évi út- és járdafelújítások, park felújítás)

Közbeszerzői díj (parti sétány felújítás)

Összesen

Fizetendő áfa **

Zöld város program építés (fordító	77 584
Boldog Békeidők	0
Egyéb	17 906
Összesen	**95 490**

9. melléklet
a 20/2023 (IX.29.) önkormányzati rendelethez
9. melléklet a 2/2023 (II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2023. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	*Kiadások*	*011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tevékenysége*			*011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás*			*Összesen*		
		2023. évi eredeti előirányzat	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti előirányzat*	*n.ód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*	*2023. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2023.06.hó*	*mód.ei. 2023.09.hó*
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**									
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (32+4 fő)	160 350	160 350	160 350	19 050	19 050	19 050	179 400	179 400	179 400
K1103	Jutalom	1 000	1 000	1 000				1 000	1 000	1 000
K1106	Jubileumi jutalom (2 fő)	2 500	2 500	2 500				2 500	2 500	2 500
K1107	Cafeteria	5 650	5 650	5 650	750	750	750	6 400	6 400	6 400
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	4 300	4 300	4 300	400	400	400	4 700	4 700	4 700
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz., szabi megv, megbíz.)	3 017	3 017	3 017	1 850	1 850	1 850	4 867	4 867	4 867
K1113	Népszámlálás díjazása	2 583	2 583	2 583				2 583	2 583	2 583
K122	Megbízási díjak népszámlálás	3 361	3 361	3 361				3 361	3 361	3 361
K122	Megbízási díj (belső ellenőr)	2 400	2 400	2 400				2 400	2 400	2 400
K123	Reprezentáció	300	300	300				300	300	300
K1	**Személyi juttatások összesen**	**185 461**	**185 461**	**185 461**	**22 050**	**22 050**	**22 050**	**207 511**	**207 511**	**207 511**
	Szociális hozzájárulási adó	23 110	23 110	23 110	2 815	2 815	2 815	25 925	25 925	25 925
	Munkáltatót terhelő szja	895	895	895	115	115	115	1 010	1 010	1 010
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**24 005**	**24 005**	**24 005**	**2 930**	**2 930**	**2 930**	**26 935**	**26 935**	**26 935**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 550**	**4 606**	**6 733**	**50**	**50**	**50**	**4 600**	**4 656**	**6 783**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	150	150	777	50	50	50	200	200	827
K 312	Üzemeltetési anyagok	200	256	256				200	256	256
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 750	1 750	2 500				1 750	1 750	2 500
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	750	750	750				750	750	750
	Tisztítószer	1 700	1 700	2 450				1 700	1 700	2 450
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 650**	**1 650**	**2 150**	**0**	**0**	**0**	**1 650**	**1 650**	**2 150**
K 321	Informatikai szolgáltatások							0	0	0
	Rendszer és szoftvertanácsadás (IRIS Rendszerház)	200	200	200				200	200	200
	WinSzoc program (Abacus)	400	400	400				400	400	400
	Egyéb informatikai szolgáltatások (e-szigno, e-hiteles tullap)	300	300	800				300	300	800
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	750	750	750				750	750	750
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**14 190**	**14 190**	**14 690**	**5 580**	**5 580**	**5 580**	**19 770**	**19 770**	**20 270**
K 331	Közüzemi díjak							0	0	0
K 333	Bérleti és lízingdíjak (fiókbérlés)	60	60	60				60	60	60
K 334	Karbantartás, kisjavítás							0	0	0
	Telefonközpont átalánydíja (Microsystel)	500	500	500				500	500	500
	Fénymásolók (Alba-Kontakt)	1 080	1 080	1 080				1 080	1 080	1 080
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	250	250	750				250	250	750
K 335	Közvetített szolgáltatások							0	0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			Összesen		
		2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó	2023. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2023.06.hó	mód.ei. 2023.09.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások							0	0	0
	Foglalkozás eü alapellátás	560	560	560				560	560	560
	Külső adatvédelmi tisztviselő	630	630	630				630	630	630
	Egyéb szakmai szolgáltatások	250	650	650	80	80	80	330	730	730
K 337	Egyéb szolgáltatások	1 610	1 210	1 210	5 500	2 380	2 380	7 110	3 590	3 590
	Postaköltség	8 500	8 500	8 500	0	3 120	3 120	8 500	11 620	11 620
	Bankköltség	750	750	750				750	750	750
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**180**	**180**	**180**	**10**	**10**	**10**	**190**	**190**	**190**
K 341	Kiküldetések	150	150	150	10	10	10	160	160	160
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30	30				30	30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**9 029**	**9 029**	**12 339**	**1 520**	**1 520**	**1 520**	**10 549**	**10 549**	**13 859**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 140	3 140	4 640	1 520	1 520	1 520	4 660	4 660	6 160
K 352	Fizetendő ÁFA							0	0	0
K 353	Kamatkiadások							0	0	0
K 354	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai							0	0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások	5 889	5 889	7 699				5 889	5 889	7 699
K3	**Dologi kiadások összesen**	**29 599**	**29 655**	**36 092**	**7 160**	**7 160**	**7 160**	**36 759**	**36 815**	**43 252**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**							**0**	**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**							**0**	**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***239 065***	***239 121***	***245 558***	***32 140***	***32 140***	***32 140***	***271 205***	***271 261***	***277 698***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**3 000**	**0**	**0**	**0**	**1 000**	**1 000**	**3 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000	3 000				1 000	1 000	3 000
	Költségvetési kiadások összesen	***240 065***	***240 121***	***248 558***	***32 140***	***32 140***	***32 140***	***272 205***	***272 261***	***280 698***
	Létszám (fő)	32	32	32	4	4	4	36	36	36

Előző évi maradvány	16 067	16 067	16 067
Állami támogatás	133 919	133 919	142 046
Saját bevétel	1 700	1 756	2 066
Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)	48 369	48 369	48 369
Átvett pénzeszköz (TKT)	4 000	4 000	4 000
Bevétel összesen	204 055	204 111	212 548
egyenleg	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Finanszírozás	202 069	202 069	210 196

10. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának több éves kihatással járó feladatai

ezer Ft-ban

Többéves kihatással járó feladatok	*2022 és korábbi évek*	*2023*	*2024*	*2025*	*2026*
1. Beruházások	**217 219**	**35 362**	**337 714**	**337 714**	**-**
Bölcsőde fejlesztés	217 219	2 128	-	-	-
Boldog Békeidők Nyarai Balatonföldváron	0	33 234	337 714	337 714	
2. Felújítások	**689 446**	**777 868**	**104 371**		**-**
Balatonföldvár "Zöld város program" és környezetének rendezése	689 446	550 279	104 371	-	-
Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése Balatonföldváron	0	227 589	-	-	-
3. Egyéb felhalmozási kiadások	**0**	**0**	**-**	**-**	**-**
-	0	0	-	-	-
Összesen	**906 665**	**813 230**	**442 085**	**337 714**	**-**

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2023. évi adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek, várható saját bevételek

ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügylet (kiadás) Stabilitási tv. 8.§ (2) bek.	*Felvétel éve*	*Összege*	*Futamidő (fizetési kötelezettség, tőke + kamat)*										*Összesen*
			2023		*2024*		*2025*		*2026*		*2027 és további évek*		
			Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	
Fejlesztési célú hitel (közterületi parkolók kialakítása)	2019	100 000	10 400	13 895	10 400	10 000	10 400	8 000	10 400	6 000	16 800	4 000	100 295
Fejlesztési célú hitel (útfelújítás)	2019	100 000	9 756	14 685	9 756	11 000	9 756	9 000	9 756	7 000	22 689	8 000	111 398
Fejlesztési célú hitel (ingatlan vásárlás)	2022	342 000	38 000	12 920	38 000	11 000	38 000	9 500	38 000	8 000	152 000	14 500	359 920
Beruházási célú hitel (zöld város pályázat)	2023	350 000	0	0	27 632	58 628	36 842	52 573	36 842	45 294	248 684	148 366	655 861
Összesen		**892 000**	58 156	41 500	85 788	90 628	94 998	79 073	94 998	67 294	440 173	174 866	**1 227 474**

Adósságot keletkeztető ügyletnél figyelembe veendő bevételek (Stabilitási tv. 45.§ (1) a., 10.§ (5) bek. szerint)	*Várható/figyelembe vehető saját bevételek*					*Összesen*
	2023	2024	2025	2026	2027 és további évek	
	540 740	270 000	270 000	270 000	1 890 000	3 240 740

11. melléklet
a 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelethez
11. melléklet a 2/2023.(II.24.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2023. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	65 191	44 249	63 883	50 023	49 717	70 413	49 761	51 533	54 866	54 866	54 867	54 866	**664 235**
Felh. célú támogatások áh-n belülről				708 662								18 090	**726 752**
Közhatalmi bevételek	4 197	7 520	188 920	16 323	26 330	15 007	22 521	27 607	180 000	7 020	5 000	18 535	**518 980**
Működési bevételek	9 434	4 060	63 425	5 255	10 407	23 272	42 080	31 775	8 240	8 240	8 240	8 240	**222 668**
Felhalmozási bevételek	12	14	14	14	14	14	14	200 014	250 014	125	125	126	**450 500**
Működési célú átvett pénzeszközök		2 372							500			40 000	**42 872**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									10 294	0		6	**10 300**
Előző évi maradvány	724 264												**724 264**
Beruházási célú hitel felvétele												350 000	**350 000**
Bevételek összesen	**803 098**	**58 215**	**316 242**	**780 277**	**86 468**	**108 706**	**114 376**	**310 929**	**503 914**	**70 251**	**68 232**	**489 863**	**3 710 571**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	73 562	106 500	62 499	102 186	117 581	92 613	85 073	119 678	161 961	161 961	161 961	161 961	**1 407 536**
Beruházás, fejlesztés	0	30 234	4 647	25 001		1 504	623		23 286	3 128	595 552	338 941	**1 022 916**
Finanszírozási kiadások	19 840		14 539			14 539			11 539			14 539	**77 996**
Tartalék felhasználás (céltartalék)												1 202 123	**1 202 123**
Kiadások összesen	**93 402**	**136 734**	**81 685**	**127 187**	**117 581**	**108 656**	**85 696**	**119 678**	**199 786**	**165 089**	**757 513**	**1 717 564**	**3 710 571**
Havi egyenleg	**709 696**	**-78 519**	**234 557**	**653 090**	**-31 113**	**50**	**28 680**	**191 251**	**304 128**	**-94 838**	**-689 281**	**-1 227 701**	**0**
Göngyölített egyenleg	**709 696**	**631 177**	**865 734**	**1 518 824**	**1 487 711**	**1 487 761**	**1 516 441**	**1 707 692**	**2 011 820**	**1 916 982**	**1 227 701**	**0**	**0**

HIRDETMÉNY
RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. szeptember 28. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **20/2023.(IX.29.)** önkormányzati rendelete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2023. szeptember 29. napján került(ek) kihirdetésre.

A rendelet(ek) hatályos szövege a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2023. szeptember 29.

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonföldvár-Bálványos-Kereki-Pusztaszemes-Szántód-Szóládtelek 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332

Dr. Törőcsik Gabriella sk.
jegyző