

# BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

BALATONFÖLDVÁR – BÁLVÁNYOS – KERÉKI – PUSZTASZEMES – SZÁNTÓD – SZÓLÁD – TELEKI  
8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.  
TEL.: 84/540-330, FAX: 84/540-332 E-MAIL: pgmh@balatonfoldvar.hu

## KÉRELEM ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁRA Szántód Község Önkormányzat területén

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kell kitölteni!

A \*-gal jelölt mezők kitöltése kötelező!

### 1. Kérelmező azonosító adatai\*:

Neve (cégneve): .....

címe: (lakóhelye, székhelye): .....

levelezési címe: .....

telefonszáma: .....

### Csak természetes személy esetén \*

születési helye: .....ideje: ..... év. .... hó. .... nap

anyja neve: ..... adóazonosító jele: .....

### Nem magánszemély esetén:\*

adószáma: ..... statisztikai számjele: .....

számlát vezető pénzintézet neve / számlaszáma: .....

**Adó- és értékbizonyítvány kérés célja\*** (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

hagyatéki eljáráshoz  gyámhatósági ügyekhez  Bírósági végrehajtói ügyekhez.

egyéb jogszabály által jegyző hatáskörbe utalt ügyekhez: .....

**Felhasználása:** (neve, címe) .....

**Kiskorú, vagy gondnokolt adatai\*:** (Amennyiben az adó- és értékbizonyítvány kiállítását gyámhatósági ügyintézés céljából kéri, akkor a kiskorú vagy gondnokolt, továbbá gyámhatóság adatait szíveskedjen közölni.)

Neve: .....

Címe: .....

Születési helye ideje: .....

Anyja neve: .....

Eljáró gyámhatóság neve, címe: .....

Eljáró gyámhatóságnál az ügyszám: .....

### 2. Az ingatlan adatai\*:

(A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)  
Szántód: külterület , belterület , ..... helyrajzi szám.

..... utca ..... szám.

**A kérelemhez minden esetben mellékelni kell az Ingatlanra vonatkozó adatlapot.**

### 3. Milyen formában kéri az adó- és értékbizonyítványt\*? (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

postai úton (fenti levelezési címére)  személyes átvétel.

Felelőségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.!

Dátum: .....

.....  
aláírás

Balatonföldvár Város közigazgatási területén lévő ingatlanokról az adóhatóság kérelemre jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben, gyámhatósági ügyintézéshez, hivatalos megkeresésre hagyatéki, végrehajtási ügyekben adó- és értékbizonyítványt állít ki. A kérelemben a kérelmező (gyámhatósági ügyintézésnél a kiskorú, vagy gondnokolt személy) személyi adatait, az ingatlan helyrajzi számát, valamint az adó- és értékbizonyítvány kérésének célját meg kell jelölni! Az adó- és értékbizonyítvány kérelemhez csatolni kell annak az ingatlannak a 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapját, valamint az **adás-vételi szerződést**, melyről a bizonyítvány kiállítását kéri. Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása - a gyámhatósági ügy kivételével - illetékköteles. Az illeték mértéke: 4.000,- Ft/db. Az illetéket csekken, vagy átutalással a 14100110-14356249-16000009 számú számlára kell befizetni, és ennek megtörténtét a kérelem benyújtásakor igazolni kell.

### **Adó- és értékbizonyítvány**

#### **Az eljárás jogi alapjai:**

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
  - A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény
  - Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §; és mellékletének XIX. fejezete.
- Adó- és értékbizonyítvány kiállítására ügyfél kérelmére (illetékköteles) vagy hatóság megkeresésére (illetékmentes), külön jogszabályi rendelkezés alapján van lehetőség az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján:
- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. 140. § (1) bekezdése,
  - a hagyatéki eljárásról szóló, 2010. évi XXXVIII. törvény
  - a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet.
  - APEH végrehajtási ügyekhez

#### **Adó és értékbizonyítvány az alábbi ügytípusokban adható ki, jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben:**

- Hagyatéki eljáráshoz\*
- Gyámhatósági ügyekhez\*
- Bírósági végrehajtói ügyekhez\*

#### **Szükséges iratok:**

- kérelem adó-és értékbizonyítványhoz
- az értékelni kért ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolata
- az ügylet tárgyát képező adás-vételi szerződés másolata
- az ingatlan adatlapja.

#### **Illeték mértéke:**

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása iránti eljárás **4.000 forint** illeték alá esik. Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illetéket ezek számától függően, külön-külön kell megfizetni. A \* jelölt illetékmentes, annak igazolása esetén.

A kérelmet BALATONFÖLDVÁR KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE  
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor u. 1. címre kell megküldeni.