

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2022. május 25. napján (szerda) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 2.) **Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 3.) **Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 4.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója**
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
- 5.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján**
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
- 6.) **Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 7.) **Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységről**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 8.) **A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Hologits György Huba polgármester
- 9.) **Delta Épker Kft. gazdasági szervezettel szembeni peres eljárás**
Előadó: Hologits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2022. május 19.



Hologits György Huba sk.

J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. május 25. napján tartott ülésén megjelentekről**

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester
Babina Éva alpolgármester
Kovács Emőke HB elnök
Dr. Kovács Zsolt képviselő
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő
Pappné Molnár Veronika képviselő
Veres Zsolt Károly PGB elnök

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez.
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Baumann Anita Gabriella vez.-főtanácsos
Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető
Feketéné Széll Tünde intézményvezető

Ernyes Violetta TDM menedzser
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke
Kántor Ildikó BÜE
Szita László könyvvizsgáló

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2022. május 25. napján 16,00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Távol maradt: Pappné Molnár Veronika képviselő, Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Kiss Tibor ügyvezető, Szita László könyvvizsgáló.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokhoz a „Nyugati strandnál építmény hasznosítására benyújtott pályázat elbírálása” „Balatonföldvár Város Fúvószenekarának támogatása” és a „Településrendezési eszközök 24. számú módosítása” napirendi pontokat a napirendre felvéve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

75/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
- 3.) Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása
- 4.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója
- 5.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján
- 6.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 7.) Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységről
- 8.) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása
- 9.) Delta Épker Kft. gazdasági szervezettel szembeni peres eljárás
- 10.) Nyugati strandnál építmény hasznosítására benyújtott pályázat elbírálása
- 11.) Balatonföldvár Város Fúvószenekarának támogatása
- 12.) Településrendezési eszközök 24. számú módosítása

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 25.

1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Hlovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Hlovits György Huba polgármester: Ismerteti a 2022. április 21 – május 25. közötti időszakban történt fontosabb eseményeket.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Elhangzott-e valami biztató a közbiztonsági tanácskozáson?

Hlovits György Huba polgármester: Erős nyárra számítanak a résztvevők több ok miatt: visszatérnek a rendezvények, a háborús helyzet és az infláció miatt is erősödni fog a belföldi turizmus. A rendőri vezetők úgy nyilatkoztak, hogy erre fel is készültek. Felteszi szavazásra a tájékoztató elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

76/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Hlovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 25.

2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Hlovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Hlovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendeletmódosítás elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2022.(V.27.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

3.) Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása

Előadó: Hlovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Hlovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet elfogadását javasolja.

Szita László könyvvizsgáló: A rendeletet elfogadásra alkalmasnak tartja.

Hlovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra beszámoló elfogadását és a rendelet megalkotását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

77/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót 795 576 ezer Ft költségvetési maradvánnyal és vagyont 6 873 663 ezer Ft mérlegfőösszeggel elfogadja. A maradványból az önkormányzat költségvetési maradványa 792 176 ezer Ft, a közös önkormányzati hivatal maradványa 3 400 ezer Ft. A maradvány összege a 2022. évi költségvetés működési és felhalmozási forráshiányra kerül felhasználásra.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja az önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló 8/2022.(V.27.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

4.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója

Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

78/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Balatonföldvári Nonprofit Kft. egyedüli tagja, a Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolót - az eszközök és források 219.903 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és 6.035 e Ft-os adózott eredménnyel - továbbá annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyja. A keletkezett 6.035 e Ft-os eredmény vonatkozásában a taggyűlés úgy határoz, hogy azt a társaság helyezze eredménytartalékba.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaságot a taggyűlési határozatról tájékoztassa

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 31.

5.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján

Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

79/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. közművelődési megállapodás alapján készített 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 31.

6.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

80/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 31.

7.) Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységről

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

81/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 31.

8.) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, némi vita alakult ki a javaslattal és működő rendszerrel kapcsolatban. Bevezetésére abban az esetben lesz lehetőség, ha június 30-ig nem változik a kormányrendelet. A javaslat díjemelést és az I. zónában, a vízparti övezetben éves működést tartalmaz.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Kéri a városörseget, hogy az orvosi ügyelet előtti parkolót, mely nem fizetős, hétvégén 10-17 óra között továbbra is ellenőrizzék, mert a betegek nem tudnak megállni.

Holovits György Huba polgármester: Hasonló a helyzet a központi parkolóban és a Városháza előtti parkolóban, ahol a vásárlók és az ügyfelek nem tudnak megállni. Ennek megoldásán is gondolkodnak. Közlekedésbiztonsági és más okok miatt is bővítés lesz szükséges. A Földvár-kártya révén a helyeket nem fogja érinteni. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a díjköteles parkolás szabályozásáról szóló 7/2017.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2022.(V.27.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

9.) Delta Épker Kft. gazdasági szervezettel szembeni peres eljárás

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, az eljárás folytatását javasolja. Több éve húzódik a peres eljárás, a fellebbezésről kell dönten, hogy tovább viszik-e a kötbér ügyét. 101 millió forint az önkormányzat igénye. A Kaposvári Törvényszék nem tartotta megalapozottnak.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Mi volt az alapja az elutasításnak?

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Műszaki szakkérdés volt az indoka. Az ügyvéd szerint a jogi kérdéseket nem kellően vizsgálták, amit másodfokon szükséges vizsgálni.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Milyen veszteség érheti az önkormányzatot?

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Négy-öt millió forint lehet a perköltség. Ha sikerül megnyerni, a felszámolás során a kötbér térül meg.

Holovits György Huba polgármester: A perköltséget nyerheti meg az önkormányzat, a kötbérről vonatkozó jogi helyzet nem kedvező. Álláspontja szerint mindent meg kell próbálni az önkormányzat érdekében. A PGB az A verzió szerint a fellebbezést támogatja. Felteszi szavazásra az A pont szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

82/2022.(V.25.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kaposvári Törvényszék 2022. április 14. napján kelt 6.G.40.012/2018/137/II. számú ítéletével szemben fellebbezést nyújt be a Pécsi Ítéltáblához.

Felhatalmazza a polgármestert a fellebbezés benyújtásával kapcsolatos eljárásjogi intézkedésekre.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 31.

10.) Nyugati strandnál építmény hasznosítására benyújtott pályázat elbírálása

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a pályázat elfogadását javasolja. Az előző ülésen döntött a képviselőtestület a kerékpáros szolgáltató pont hasznosítására pályázat kiírásáról egy szezonnra. Egy pályázat érkezett, javasolja a szerződéskötést, a határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

83/2022.(V.25.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár Nyugati Strandnál meghirdetett, felépítmény / büfé / iroda üzlethelyiség bérletére vonatkozó Pályázati Felhívásra a Földvár West Point Kft (székhely: 8653 Ádánd, Árpád u. 27., cégjegyzékszám: 14-09-319306, képviseli: Szalontai Géza ügyvezető) által benyújtott pályázatot mind formai, mind tartalmi szempontból érvényesnek nyilvánítja, megállapítja, hogy a benyújtott érvényes pályázatra tekintettel a pályázati eljárás eredményes volt.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Földvár West Point Kft ajánlatát nyertes ajánlatnak minősíti.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár Nyugati Strandnál meghirdetett, felépítmény / büfé / iroda üzlethelyiség bérletére vonatkozó, Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Földvár West Point Kft közötti Bérleti szerződést az előterjesztés mellékletét képező tervezet alapján jóváhagyja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bérleti szerződést megkösse.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 31.

