

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 31. napján megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kereki Községi Ház, Kereki, Petőfi S. u. 64.

Jelen vannak: Csicsai László Viktor polgármester, Sas Attila alpolgármester, Andók Károly, Hencz Virág Borbála, Pullerné Szárszói Mónika képviselők, Magyar Szilvia vezető főtanácsos. Köselingné dr. Kovács Zita jegyző megbízásából.

Az ülésen megjelent 22 fő kereki lakos.

Csicsai László Viktor polgármester: Köszönti a képviselőtestület tagjait, és az ülésen megjelent kereki lakosokat. Elmondja, hogy polgármestersége alatt nem fordult még elő, hogy ilyen nagy létszámú érdeklődő jelent volna meg testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a napirendet. Az érdeklődő kereki lakosokra tekintettel változtatást javasol a napirendek sorrendjén. Az eredetileg 6. pontba tervezett polgármesteri tájékoztatást az 1. napirendi pontban javasolja tárgyalni, itt a kerékpárút építés kapcsán felmerülő problémákról is tájékoztatást adna, vélelmezi, hogy a megjelent lakossági érdeklődés ennek kapcsán történt. Egy új napirendet, a szociális ellátásokról szóló helyi rendelet módosítását a 7. napirendi pontban tárgyalásra javasolja felvenni, az erről szóló előterjesztését megküldték a képviselők részére e-mailen. Van más javaslat? Mivel más javaslat nem hangzik el, aki a napirend módosítását az elhangzottak szerint elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozza:**

### **Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. január 31. -i nyilvános testületi ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:**

- 1.) Polgármesteri tájékoztatás a két ülés közötti intézkedésekről
- 2.) Földbérleti ügyek
- 3.) Fogorvosi ügyleti ellátás biztosítása
- 4.) Az iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése
- 5.) A Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozás
- 6.) A Polgármester cafeteria keretének megállapítása, szabadságának ütemezése
- 7.) A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Zárt ülés.**

**Felelős:** Csicsai László Viktor polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

### **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

#### **1.) Polgármesteri tájékoztatás a két ülés közötti intézkedésekről**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Szóbeli előterjesztés.

**Csicsai László Viktor polgármester:** A legfontosabbal, a kerékpárút építésével kezdi. Két héttel ezelőtt, amikor elkezdtek kitűzni a kerékpárút szintjét, azok a terv módosítások, amelyeket a Közútkezelő előírt, az útmagasítás és útszélesítés, extrém magassági viszonyokat eredményezett. Azonnal kezdeményezett egy bejárást, ez múlt hét csütörtökön történt. A kivitelezővel, a tervezővel, a

műszaki ellenőrrel közösen az alábbi döntést hozták: azonnali hatállyal fel kell venni a kapcsolatot az útszélesítést és útmagasítást előíró közútkezelővel, és az engedélyező közlekedési hatósággal. Mindkét hatósággal megtörtént a kapcsolatfelvétel, múlt héten a közlekedési hatóság extrém sürgőséggel fogadott minket, illetve hétfői napon, azaz tegnap, a közútkezelő is. A hétfői bejárásom részt vett a közútkezelő részéről 3 fő, közlekedési hatóság részéről 1 fő, a kivitelező, a műszaki ellenőr és jómagam. A bejárás során megállapítást nyert, hogy amit a közútkezelő előírt, a fél méteres útszélesítés, illetve padkamagasítás, és hogy ehhez zárják az utat, ez elég komoly problémát okoz. A következő döntés született.: 3 helyen mintakeresztszelvényt fognak kialakítani, ez kétféleképpen fog megvalósulni, az egyik terv szerinti verzióval, az elkészült tervek szerint, a másik egy csökkentett szélességgel, illetve csökkentett magassággal. A közútkezelő hajlik arra, hogy 6 m 25 cm helyett csak 6 méterre szélesíti meg az utat, illetve a kiemelt szegély magasságán is hajlandó csökkenteni. Ehhez azonban látniuk kell ezeket a szakaszokat. A kivitelező fel lett szólítva, hogy ezeket a keresztszelvényeket készítse elő, még a héten egy újabb bejárásra fog sor kerülni, újabb mérések fognak következni. Törekedni fognak rá és hajlanak arra, hogy ezt az általuk előírt útszélesítést csökkentsék, és utána meg fog tudni születni az a megoldás, amelyik kezelni tudja ezeket a magassági anomáliákat. A műszaki ellenőr javasolta az érintett telektulajdonosokkal lakossági fórum megtartását, egyenként át kell beszélni ezeket a bejárásokat, szinteket. Egyelőre, a várható holnapi, holnaputáni bejárás megtörténte előtt, ennél többet nem tudok mondani. Elmondja, meglepetés volt számára, nem tudja, miért így kellett megtervezni. Az tény, hogy a tervező a rajzokon csak és kizárólag a közútkezelő területén végzett munkálatokat tüntette fel, a mögötte levő magánterületeken a szinteket nem. A helyszíni szemle eredménye után többet tud mondani, össze fognak hívni egy lakossági fórumot, ahol jelen lesz a tervező, a műszaki ellenőr. Van benne konstruktivitás, mennyit engednek a jogszabályok. úgy kell megtalálnunk a megoldást, hogy a jogszabályoknak is megfeleljen. Ha van olyan kérdés, amelyre tudok válaszolni, fel lehet tenni. Megadom a szót.

Mészáros Gábor lakossági érdeklődő: Folyik az építkezés tovább? Ha magasabbak a betonszegélyek, akkor az szét lesz bontva? Mi értelme van?

Csicsai László Viktor polgármester: A műszaki ellenőr akadályt jelzett arra a szakaszra. A felsőbb szakaszra a közútkezelő is rábólintott, mehet tovább a munka. Egyelőre ennyit tudok, szeretném, ha a teljes terjedelmében megállna, nem vagyok jogosult arra, hogy megállítsam a munkát. Ezt a bejegyzést az önkormányzatot képviselő műszaki ellenőr tudja megtenni. Ha tovább megy, benne van az e-naplóban a bejegyzés, ha ezt vissza kell bontani, a vállalkozó saját költsége lesz.

Venczel Lídia kereki lakos: Miért nincs itt a kivitelező?

Csicsai László Viktor polgármester: Szegedről nem tudtak eljönni.

Venczel Lídia: Sétélmezi, hogy az udvarába sódert hordtak be, nem tudják használni a kapubejárót. Hiába kérte, kocsival nem tudnak az ingatlanukra beállni. Mivel egész nap nincsenek otthon, nem tudja kinek mondja el a panaszát.

Csicsai László polgármester: Többször jelezte a problémát a kivitelezőnek. A kivitelező válasza az volt, akit otthon találnak, azzal, próbálják felvenni a kapcsolatot. Elméletileg minden házhoz, ahol az építkezés folyik, dobtak be egy értesítő cetlit.

Hencz Virág képviselő: Nem gondolja a polgármester, hogy a műszaki ellenőrt fel kellene szólítani, hogy állítsa le az építkezést, mert egy katasztrófa van a faluban? Az eleje is hulladék, igenis függesszék fel az építkezést, amíg lakossági fórum nincs összehívva, amíg az emberek tájékoztatást nem kapnak!

Kimmel Szabolcs kereki lakos: A vállalkozó rajz szerint dolgozik. Amit ő látott itt eddig, azt látta, hogy amit több napig építettek, azt utána több napig bontották. Úgy gondolja, az önkormányzatnak kell a főnöknek lenni, akinek le kellene állítani a munkát. Lehet mutogatni, ki a felelős, egyedül az önkormányzat a felelős.

Hencz Virág képviselő: Azért gondolja, hogy le kellene állítani a munkát, mert utána már a minőségen fognak spórolni, hogy kijöjjenek nullára.

Kimmel Szabolcs kereki: Azt is látja, hogy egész Kerekiben áll a víz az árokban. Véleménye szerint a csapadékvíz elvezető rendszert is rosszul csinálták meg.

Csicsai László Viktor polgármester: A munkára 5 éves garancia van, márciusban jön vissza a kivitelező, a garanciális munkákat kötelező lesz elvégezni. Ami hidat felbontatott ő vagy a műszaki ellenőr, aza a kivitelező költsége volt. Visszatérve a kerékpárútra, annyit tudok, hogy lehető legsürgősebben, ahogy a bejárás megvan, egy lakossági fórumot összehívok.

Mászáros Gáborné helyi lakos: Ha addig valakinek tönkreteszik a kerítését, és utána úgy döntenek, másképp lesz, azt ki fogja nekik megfizetni?

Csicsai László polgármester: Amennyiben a vállalkozónak felróható, a vállalkozó kell, hogy kifizesse az okozott kárt.

Balogh Gyuláné kereki lakos: Tegnap, amikor előttem dolgoztak, megmondtam, nem engedem, hogy magas szintkülönbség legyen, mert felszedem. Most lesüllyesztették, a vízelvezőt, amit letettek, egy hányadék, megmutatom, ahogy kilépek a kapumon, beleesek ebbe a gödörbe. Megmutatom, lefényképeztem.

Csicsai László Viktor polgármester: Ezt a közútkezelő írta elő.

Balogh Gyuláné kereki lakos: Mindegy, ki írta elő, ez balesetveszélyes.

Vinkler Márk kereki lakos: Úgy hallja, ez egy sokszereplős történet, meg sok a jogszabály. Ha hoznak egy sor jogszabályt, nem tudok leállni, fel kell tennem a kezemet? Mert a jogszabályok ezt írják elő?

Csicsai László Viktor polgármester: Magát a tervezési folyamatot Kőröshegy község önkormányzata, mint gesztor bonyolította le. Nem tudja, mennyire figyelték a kereki szakaszra.

Vinkler Márk képviselő: A tervező végigjárt Kerekiben? Nemcsak a google mapot nézte meg?

Csicsai László Viktor polgármester: Volt kint Kerekiben.

Balogh Gyuláné képviselő: Elég szégyen, hogyan tudta így megtervezni? A kerítés mellett elhagytak vagy 60 cm-t. Azt mondta, azt feltöltik földdel. Jön az eső, azt mind ki fogja mosni. Ki fogja azt töltögetni?

Király Sándor érdeklődő: Nem érti ő sem, miért így építik. A folyóka 13 cm-re magasabban van, mint a betonkerítése teteje. Ez azt jelenti, hogy a közterületen levő csapadék befolyik az udvarába.

Csicsai László Viktor polgármester: Nem akar visszafele mutogatni, de az 5. áttervezés után nem kapták meg a terveket. Ekkor írták elő azt, hogy mivel a közútkezelő területén valósul meg a kivitelezés, a közútkezelő adta ki hozzá a szükséges módosításokat és engedélyeket, nem járdaként kell kezelni, hanem az útszéleként, azzal összefüggő építményként. A közútkezelő kihasználta azt a lehetőséget, hogy mással elvégezteti az útszélesítést. Keressük azt a megoldást, amellyel meg tudjuk oldani ezt a dolgot.

Vinkler Márk kereki lakos: Az autókihajtás is nagy gond, senki nem akar kiugratni, meg nem is tud.

Csicsai László Viktor polgármester: A vízelvezőt úgy kell megoldani, hogy a kapubejáró is használható legyen és sehol ne folyjon be a csapadékvíz a magánterületekre. Az önkormányzat eredeti elképzelése az volt, hogy a járdaszint marad ahol van, és onnan kifelé, tehát az út felé fog megvalósulni.

Ez volt az, amit Közútkezelő felülbírált. Nagy eséllyel ki tudja jelenteni, hogy ha ezzel szembesítenek minket, akkor a kivitelezési szerződést nem írják alá.

Kimmel Szabolcs helyi lakos: A kereki lakosokat kellett volna megkérdezni, akarják-e ezt a kerékpárutat! Az egész faluban nem lehet az út szélén parkolni, megállni.

A lakosok zúgolódnak.

Csicsai László Viktor polgármester: Minden évben volt közmeghallgatás, ahol lehetőség lett volna kérdezni bármilyen témában.

Hencz Virág képviselő: Szeretne egy határozati javaslatot tenni. Arra tesz javaslatot, kérjük meg a műszaki ellenőrt, állítsa le addig a kivitelezőt, amíg nem történik meg egy széleskörű tájékoztatás a tervező, a műszaki ellenőr és a kivitelező jelenlétében.

Csicsai László polgármester: A helyszíni szemle után össze fogja tudni hívni az érintetteket. Majd elmondja még egyszer a mintakeresztszelvények építésének folyamatait, rendeltetését. Nem a teljes szakasszal van gond.

Mészáros Gábor kereki lakos: Az e naplóba be lettek jegyezve ezek a problémák?

Csicsai László polgármester: Nem tudja, hogy a műszaki ellenőr beírta-e.

Mészáros Gábor kereki lakos: Véleménye szerint a polgármesternek is van jogosultsága az e-naplóba beírni, kell, hogy minden bejelentésnek, helyszíni bejárásnak nyoma legyen.

Csicsai László Viktor polgármester: A következő helyszíni szemléről jegyzőkönyvet fog felvetetni. Úgy tudja, a műszaki ellenőr naplózta a bejelentéseket.

Mészáros Gábor kereki lakos: Mi lesz azokkal a járdaszakaszokkal, amelyeket nem érint a beruházás, megmaradnak, vagy elbontásra kerülnek?

Csicsai László Viktor polgármester: A véleménye az, ahol meg tud maradni a járda, ott maradjon meg.

Mészáros Gábor kereki lakos: Mert sokan elkezdték felszedni.

Csicsai László Viktor polgármester: Föl fogják szedni és átadják az önkormányzatnak, ha ez lesz a döntés.

Hencz János kereki lakos: A kereki vár látványközpont építésénél hova vitték a felbontott a viacolort? Valaki elvitte, úgy hogy az önkormányzati képviselők nem is tudtak róla? A másik kérdése, miért nem úgy dolgozik a polgármester, hogy az önkormányzati képviselők is mellette legyenek, miért nem vonja be őket a munkába?

Csicsai László Viktor polgármester: Ez nem így van, bármikor bejöhetnek.

Hencz János kereki lakos: Nem, nem is értesítéd őket. A helyszíni bejárásra se vitted őket magaddal.

Csicsai László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, megadta a lehetőséget mindig, rendszeresen küldi e-mailen a tájékoztatót. A viacolort építési hulladéknak kezeli a pályázat, a kivitelező felszedte és elvitte.

Kimmel Szabolcs helyi lakos: A kivitelezőt nem ellenőrzi senki, se a polgármester, se a képviselők.

Venczel Lídia helyi lakos: Úgy érzi, semmiről sincs a lakosság tájékoztatva.

Csicsai László Viktor polgármester: Minden testületi ülés meghívóját kiteszi a facebookra. Régebben plakátokat helyeztek el, de az volt a kérés, hogy a facebookra legyen kitéve. Van külön facebook csoport is. Kéri, maradjanak a napirendnél.

Hencz Virág képviselő: Kéri, hogy az elhangzott határozati javaslatát tegye fel szavazásra a polgármester.

Kimmelné Pete Andrea kerekei lakos: Egyáltalán, mi szükség volt erre a beruházásra? A másik két településen nem valósult meg.

Csicsai László Viktor polgármester: Elmondja, milyen elképzeléssel indultak, hogyan kezdődött el 2014-ben a Szántód-Kőröshegy- Kereki kerékpárút projekt Kőröshegy gesztorságával. A másik két település nem mondott le róla, de olyan műszaki előírásokat tettek, amelyeket képtelenség volt megvalósítani, pl. a két szakaszt összekötő viadukthíd, így lehetetlenné vált a kőröshegyi és a szántódi szakasz megépítése pénzhiány miatt.

Csicsai László Viktor polgármester: További válaszokat ad még az előző két évet érintően a projekttel kapcsolatban, a pályázat benyújtásának körülményeiről. Az egész tervezetési, közbeszerzési, engedélyeztetési folyamatot nem mi intéztük, hanem a gesztor önkormányzat. Ezzel az extrém szintkülönbséggel akkor szembesültek, amikor elkezdték kitézni a magassági szinteket. A szelvényrajzokat amikor megkapták, átküldte a képviselőknek is.

Hencz Virág képviselő: Ő nem kapott terveket. Kérte is, hogy küldje át még egyszer.

Sas Attila alpolgármester: Ezeket a rajzokat azért nem beazonosítható, melyik szintmagasság hol van.

Csicsai László Viktor polgármester: Ő úgy emlékszik, minden képviselőnek megküldte e-mailen. Még az akkori képviselőnek, Balogh Gyulánénak is. Azokon a szinteken azért nem volt beazonosítható, mert a közutat ábrázolta. A közút területén végzett munka látszott.

Hangzavar.

Balogh Gyuláné kerekei lakos: Amikor megkapták azt a rajzot, már akkor jelezte, valami nem jól van. Olyan rajzot kért, amin látszanak a szintek.

Vinkler Márk helyi lakos: Amiről beszélnek, az egy korai vázrajz, azt kapták meg a képviselők.

Csicsai László Viktor polgármester: Úgy emlékszik, minden tervet továbbított a képviselők részére. De mivel azon nem voltak feltüntetve a magánterületek, ezért a szinteket nehéz megállapítani. Elmondja, hogy ő hogyan tervezte volna meg a szakaszt.

Hencz Virág képviselő: Szeretné, ha a polgármester feltenné szavazásra a javaslatát.

Csicsai László Viktor polgármester: Aki egyetért Hencz Virág képviselő javaslatával, hogy kérjék meg a műszaki ellenőrt, hogy állítsa le addig az építkezést, amíg a lakosság tájékoztatása meg nem történik egy lakossági fórumon a kivitelezővel, a műszaki ellenőrrel, a közlekedési hatósággal, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a kereki kerékpárút építésének műszaki ellenőre gondoskodjon a problémás szakaszok építésének leállításáról. A kivitelezés az érintett szakaszokon addig ne folytatódjon, amíg a Közútkezelő, a tervező, a kivitelező, és a műszaki ellenőr lakossági tájékoztatás keretében választ nem ad a lakosság által felvetett kérdésekre, panaszokra.**

**Felelős: Csicsai László Viktor polgármester**

**Határidő: azonnal.**

További lakossági panaszok hangzanak el a kivitelezés minőségére.

Kimmel Szabolcs helyi lakos: Véleménye szerint nem szakszerű a vízvezetés kiépítése, sok helyen a talajvíz is gond lesz. A lebetonozott szakaszok miatt nem fog tudni elszivárogni a víz, egy dréncső sincs letéve, a beépítésre váró műanyag csövek le vannak depózva. Úgy gondolja, ezek a pályázatok nem a kereki lakosságot szolgálják.

Lakossági érdeklődő: Beküldte a panaszát a kivitelezéssel kapcsolatban, de választ még nem kapott.

Csicsai László Viktor polgármester: Minden lakosságtól érkezett panaszt továbbítottak a műszaki ellenőrnek és a kivitelezőnek. Mindkét projektben Varjas András a műszaki ellenőr. A műszaki ellenőr felvette a kapcsolatot az illetékes kivitelezővel. A csapadékvíz elevező rendszert kiépítésével kapcsolatos panaszokat a kivitelező MÉJE Kft. megválaszolta, az önkormányzatnak a mai napon küldte át e-mailen. Holnapi napon kinyomtatják, és minden panaszosnak levélben eljuttatják. Abban a tudatban volt, hogy a vállalkozó értesítette a panaszosokat is, de továbbítani fogják a vállalkozó válaszát minden bejelentőnek. Egyedül járja a falut, nem tud mindenhol odaérni. Egyszerre folyik három nagy munka a faluban, július óta egyhuzamban az építkezésekkel foglalkozik.

Hencz Virág képviselő: Többször elhangzott a polgármestertől, hogy a képviselők nem tesznek semmit. Számtalanszor odament a polgármesterhez, hogy szóljon, segítünk. Soha nem hívta vissza. Kisgyerekes anyukaként is vállalta, hogy megy és segít. Nem hívta. A műszaki ellenőr érkezéséről se tájékoztatta. Amióta képviselő, egy testületi ülést nem hagyott ki. Többször mondta a polgármesternek, vegye ki a szabadságát, itt vagyunk, segítünk. Egyszer sem szólt. Egyikünk se mondott volna nemet. Jogos az emberektől a kérdés, hol vagyunk? Jogos az emberektől, hogy vádolnak. De úgy érzi, innentől kezdve esélye se lesz szólni. Ezért most úgy döntött, lemond képviselői mandátumáról. Úgy érzi, nem tud együtt dolgozni a polgármesterrel, nem vonta be a döntésekbe, nem kapott tájékoztatást. A testületi üléseken egyedül ő volt, aki próbált kérdezni, de mindig kész tények elé volt állítva. Többször felajánlotta a segítségét, de a polgármester nem kérte meg őt, hogy segítsen, vagy vegyen részt a döntésekben. Nem szeretnék tovább ebben részt venni. Sétélmezi azt is, hogy kisgyermekes képviselőtől soha nem kérdezték meg tőle, mely időpontban legyen a testületi ülés.

Sas Attila alpolgármester: Csatlakozik a képviselőtársához. Lemond ő is képviselői mandátumáról, alpolgármesteri tisztségéről. Úgy gondolja, ehhez ő nem ért, nem látja át.

Magyar Szilvia vezető-főtanácsos: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a lemondásukat nem vonhatják vissza, mivel így döntöttek, a testületi ülésen tett bejelentéssel megszűnik a képviselői mandátumuk.

Hencz Virág képviselő: Végleges a döntése. Kész tények elé vannak állítva, nem tud így tovább dolgozni.

Magyar Szilvia vezető-főtanácsos: A képviselő-testület három fővel továbbra is tud döntéseket hozni, mivel határozatképes. Javasolja a polgármesternek, határozati döntéssel vegye tudomásul a képviselő-testület a két képviselő lemondását.

Csicsai László Viktor polgármester: Kérem, szavazással állapítsuk meg a két képviselő lemondását.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**3/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Sas Attila alpolgármester és Hencz Virág képviselő a testületi ülésen lemondott képviselői mandátumáról.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: azonnal

Csicsai László Viktor polgármester: Bejelenti, hogy a testületi ülés folytatása érdekében 5 perc szünetet rendel el.

Szünet.

Csicsai László Viktor polgármester: A szünet után megállapítom, hogy az ülésen 3 fő képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes. A lakosság részéről egy fő érdeklődő van jelen. Az. 1. naprend tárgyalását folytatják.

Csicsai László polgármester: Elmondja, hogy a látogatóközpont építése kapcsán a héten ellenőrzést tartott a Magyar Államkincstár, a helyszíni ellenőrzés nem tárt fel hiányosságot. Az építkezés előrehaladtával nyilvánvalóvá vált, hogy az elkészült látogatóközpontot nem fogják tudni üzemeltetni, ezt jelezte már a projektmenedzsernek is. Kell egy olyan üzemeltetőt keresni, aki garantálni tudja majd az éves 20 ezres látogatószámot. Tájékoztatja a testületet, hogy tavaly novemberben elhunyt a Solti Tamásné dr., aki a vár projekt közbeszerzéseit bonyolította. A munkát tovább kell folytatni, ezért új ajánlattételi felhívást küldenek ki, melyre három közbeszerzőtől kérnek be ajánlatot. Ajánlati kérelmet küldenek dr. Stráhl Tamásnak, Liszicsánné Koncsár Andreának és dr. Vida Zsuzsának, aki Solti Tamásné közbeszerzővel dolgozott együtt, őt ismerhetik a képviselők, mivel eljött Rozsikával egy képviselő-testületi ülésre. A csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése befejeződött, márciusban jön vissza a kivitelező, helyszíni bejárást tartunk, a hibák javítására külön figyelmet fordítanak. Elmondja még, hogy a kistérségi társulásban fenntartott EFI iroda meg fog szűnni, erről döntött a társulási tanács. A 2023. évi költségvetést nagyjából sikerült átbeszélnie a pénzügyi osztályvezetővel, 12 millió forint maradvánnyal számolnak. Kívánnak-e a képviselők egy munkamegbeszélésen részt venni a költségvetés tárgyalására vonatkozóan? Hozzáteszi, hogy a közös hivatalnak fizetendő díj 4 millió forint a költségvetésben, a megállapodás viszont 2,5 millió forintról szól. Az emelést egy tavalyi, szóbeli kérelem indokolta. Van kérdés az elhangzottakhoz, vagy egyéb ügyben tárgyalandó javaslat?

Pullerné Szárszói Mónika képviselő: A Dinó parkkal kapcsolatban kérdezne. A vállalkozó ígérete szerint a közüzemi órákhoz almérőt szerel fel. Megtörtént ez, és milyen módon fizet a vállalkozó? A területen új építményt szeretett volna elhelyezni, de még nem látta, hogy elkészült volna.

Csicsai László Viktor polgármester: Meg fogja keresni a vállalkozót, hogyan képzeli el a park üzemeltetését. Testületi ülésre is meghívhatják. Van más kérdés, hozzászólás? Aki az elhangzott beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: azonnal.

## **2.) Földbérleti ügyek**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Az előterjesztés írásban csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Évek óta visszatérő napirend a földbérletek tárgyalása. A három bérlő az idén is jelentkezett, a szokásos feltételekkel, változtatás nélkül javaslom újabb egy évre a bérleti szerződések megkötését. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

### **Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023.(I.31.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a bérleti díj mértékére és kialakult gyakorlati használatra tekintettel – versenytárgyalás nélkül bérbe adja:

- 1.) Kereki 58 hrsz-ú ingatlanból 500 m<sup>2</sup>, 2023. 01.01. napjától – 2023.12.31. napjáig, 1.500,- Ft/év bérleti díjért Rózsa Lajos 8618 Kereki, Petőfi u. 30. szám alatti lakos részére.
- 2.) Kereki 58 hrsz-ú ingatlanból 300 m<sup>2</sup>, 2023.01.01. napjától – 2023.12.31. napjáig, 1.250,- Ft/év bérleti díjért Rajczi Zoltánné 8618 Kereki, Petőfi u. 68. szám alatti lakos részére.
- 3.) Kereki 069/13. hrsz-ú 35.217 m<sup>2</sup> területből 10.000 m<sup>2</sup> ingatlant, 2023. 01.01. napjától – 2023. 12. 31. napjáig, 24.000,-Ft/év, bérleti díjért Kimmel Szabolcs 8618 Kereki, Petőfi u. 126. szám alatti lakos részére azzal, hogy a Földhivatal felé teljesítendő földhasználati jog bejelentés a bérlő kötelessége.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester  
Határidő: 2023. február 15.

## **3.) Fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: írásban megkapták az anyagot, jogszabály írja elő, hogy az önkormányzatnak kell gondoskodni a fogorvosi ügyeleti ellátásról. Ismerteti a határozati javaslatot. Véleménye szerint önkormányzati társulás vagy megállapodás keretében van esély ennek az alapellátásnak a megszervezésére. Van más javaslat? Mivel kérdés, javaslat nem hangzott el, felteszi szavazásra.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

### **Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023.(I.31.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás biztosítása tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal ismételt felhívását megismerte, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Siófok Város és Kaposvár Vármegyei Jogú Város Önkormányzatával a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, önkormányzati társulás vagy más megállapodás keretében történő megszervezése érdekében.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester  
Határidő: 2023. április 30.

## **4.) Az iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése**



Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Az előterjesztés írásban csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az iskolai felvételi körzetek véleményezésére készített előterjesztést, javasolja a határozati javaslatot elfogadni. Aki egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**7/2023.(I.31.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy Kereki Község Önkormányzata, a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan, a köznevelési intézmények tervezett felvételi körzetével, az „Iskolai felvételi körzethatárok tervezete a 2023/2024-es tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén” dokumentumban foglaltak szerint egytért.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester  
Határidő: 2023. február 15.

**5.) A Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz való csatlakozás**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester  
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás elnökének megkeresését. Somogybabod csatlakozni kíván a Társuláshoz, nem látja ennek akadályát. Van kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot felteszi szavazásra.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**8/2023.(I.31.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja Somogybabod Község Önkormányzatának a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társuláshoz 2023. március 1. napjával való csatlakozását. A képviselőtestület a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását elfogadja.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester  
Határidő: 2023. február 10.

**6.) Polgármester szabadságának ütemezése, cafeteria keretének megállapítása**

Előadó: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos  
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Magyar Szilvia vezető-főtanácsos: Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a főállású polgármester cafeteria kerete nem lehet kevesebb az illetményalap ötszörösénél. Kereki önkormányzatának a 2023. évi illetményalapról szóló rendelete alapján az illetményalap összege 48.000 Ft. Ennek megfelelően a polgármester cafeteria kerete 240000 Ft. A polgármester az elmúlt évben 60 nap szabadságot nem vett ki. Mivel 2023. évre 41 nap szabadság jár, ehhez hozzájön az elmúlt

évi ki nem vett szabadsága, így összesen 101 nap szabadságra jogosult. A szabadságok ütemezését az előterjesztés mellékletében a polgármester elkészítette.

Csicsai László Viktor polgármester: Elmondja, nem tudta a szabadságait kivenni, mert mindig volt mit tenni. Hozzáteszi, hogy a decemberi szabadságaihoz nem lett kiírva az 5 nap, amit most januárban pótol, kiírta a szabadságot erre a hónapra, mert visszafele javítani nem lehet. Bejelenti, hogy a szavazásban nem vesz részt. Van kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Felkérem az ügyrendi bizottság elnökét, tegye fel szavazásra a határozati javaslatot.

Andók Károly képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke: Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon. A szavazásban egy képviselő nem vesz részt.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 2 képviselő - 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**9/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Csicsai László Viktor polgármester 2022. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2023. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.**

**Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Csicsai László Viktor polgármester 2023. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint.

**7.) A helyi szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: A Szolgáltató megkereste az Önkormányzatot, hogy a magas élelmiszerárakra tekintettel február 1. napjától megemeli a szociális ebéd árát bruttó 1296 Ft-ra. Ez 200 Ft-os áremelést jelent. A normatíva levonása után az ellátottaknak 1.000 Ft-ot kell majd február 20-ától fizetniük. Ez kiadást jelent az önkormányzatnak is, de az ellátottat értesíteni kell, csak azt követően lép hatályba a térítési díj változás. Van kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban?

Pullerné Szárszói Mónika képviselő: Úgy tudja, ennél magasabb lesz Földváron a közétkeztetés díja, ott 1250 Ft-ot kell majd fizetni.

Csicsai László Viktor polgármester: Aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 2 képviselő - 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**10/2023.(I.31.) Kt. határozata**

**Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Levandbok Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8660 Tab, Munkás u. 18., képviseli: Puruczky András ) szociális étkeztetés önköltségének bruttó 1.296 Ft-ra történő emelését elfogadja.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgáltatóval kötött megállapodást a fentiek szerint módosítsa.**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

**Határidő: azonnal**

Csicsai László Viktor polgármester: Aki az előterjesztett rendelet tervezet elfogadásával kérem, kézfelemeléssel szavazzon

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:**

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelete  
a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2021. (V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Csicsai László Viktor polgármester: Az ülést bezárja.

K.m.f.

Csicsai László Viktor  
polgármester

Magyar Szilvia  
vezető-főtanácsos  
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző  
megbízásából