



Szántód Község Polgármesterétől
8622 Szántód, Iskola u. 9.
Tel.: 84/347-685
e-mail: hivatal@szantod.hu

MEGHÍVÓ

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. június 25-én (szerdán) 14.00 órakor

tartandó nyilvános ülésére.

Helyszín: Szántód Községháza Szántód, Iskola u. 9.

NAPIREND:

- 1.) **Polgármesteri tájékoztatás két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 2.) **A 2025. évi költségvetés módosítása**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 3.) **Szántód 285 hrsz. ingatlan bérleti ügye**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 4.) **Polgármester illetményének költségtérítésének megállapítása**
Előadó: dr. Töröcsik Gabriella jegyző
 - 5.) **Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 6.) **Házi gyermekorvosi praxis ügye**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 7.) **Házorvosi praxis ügye**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 8.) **Tulajdonosi hozzájárulás a Tihany-Szántód rév fejlesztése ügyében**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 9.) **Döntés buszváró árajánlatának elfogadása ügyében**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 10.) **Szántód, Csemetekerti utcai szabadidőparkban 1 db filagória építésére érkezett ajánlatok bírálata**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 11.) **A DBRHÖT Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 12.) **Tanévkezdési támogatások megállapítása**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 13.) **Beszámoló a szociális étkeztetés alapszolgáltatás 2024. évi ellátásáról**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 14.) **A Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár beszámolója a 2024. évben végzett szolgáltatásokról**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 15.) **Képviselő-testületi ülések közvetítésére érkezett ajánlat bírálata**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
 - 16.) **Közterületkarantartói álláshely pályázata**
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- Zárt ülésen: 1.) Önkormányzati vagyon leköltése**
Előadó: Vizvári Attila polgármester

Szántód, 2025. június 19.



Tisztelettel: **Vizvári Attila sk.**
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 25.** napján megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Szántód, Iskola u. 9.

Jelen vannak: Vizvári Attila polgármester, Németh Zoltán alpolgármester, dr. Aratóné Nagy Ágnes, Mucza Milán, Várszegi Balázs képviselők, dr. Törőcsik Gabriella jegyző, Magyar Szilvia vezető-főtanácsos, jegyzőkönyvvezető.

A lakosság részéről: 1 fő érdeklődő

Vizvári Attila polgármester: Köszönti az ülésen megjelent dr. Törőcsik Gabriella jegyzőt és munkatársait, a képviselőtestület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés szabályosan lett összehívva, a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a házi gyermekorvos által, lakhatási támogatás biztosítása tárgyban benyújtott sürgősségi indítvány napirendre történő vételét, melyet az 5.) pontban, a házi gyermekorvosi feladatellátás napirendi pontban tárgyalnának meg. Aki egyetért a módosított napirend tárgyalásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2025.(VI. 25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 25.-i nyilvános testületi ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) Polgármesteri tájékoztatás két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) A 2025. évi költségvetés módosítása
- 3.) Szántód 285 hrsz. ingatlan bérleti ügye
- 4.) Polgármester illetményének költségtérítésének megállapítása
- 5.) Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása
- 6.) Házi gyermekorvosi praxis ügye és a házi gyermekorvos lakhatási támogatás biztosítása
- 7.) Házorvosi praxis ügye
- 8.) Tulajdonosi hozzájárulás a Tihany-Szántód rév fejlesztése ügyében
- 9.) Döntés buszváró árajánlatának elfogadása ügyében
- 10.) Szántód, Csemetekerti utcai szabadidőparkban 1 db filagória építésére érkezett ajánlatok bírálata
- 11.) A DBRHÖT Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása
- 12.) Tanévkezdési támogatások megállapítása
- 13.) Beszámoló a szociális étkeztetés alapszolgáltatás 2024. évi ellátásáról
- 14.) A Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár beszámolója a 2024. évben végzett szolgáltatásokról
- 15.) Képviselő-testületi ülések közvetítésére érkezett ajánlat bírálata
- 16.) Közterületkarantartói álláshely pályázata

Zárt ülés.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Polgármesteri tájékoztatás két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Röviden tájékoztatja a képviselőket a két ülés között tett intézkedéseiről, az időszak eseményeiről. Elmondja, hogy részt vett a médiahajó rendezvényen, Siófokon. Május 30-án munkaterület átadáson vett részt, a telephely felújítása ezzel a munkaterület átadással elkezdődött. Részt vett a bálványosi falunapon, majd egyeztető tárgyalást tartottak a korábbi főépítésszel, a településtervező és a hivatal műszaki ügyintézőjével közösen a rendezési terv módosítása tárgyában. Elmondja még, hogy megtörtént a három buszváró lehelyezése, elkészültek a stégek és padozat. Részt vett a Csokonai tér műszaki szemléjén, majd gyermekorvosi egyeztető tárgyaláson vett részt két képviselő társával együtt. Majd részletesen ismerteti, mely tervezett beruházások és felújítások valósultak meg az év első felében.

Vizvári Balázs képviselő: Köszöni a részletes beszámolót. Javasolja, kössenek megbízási szerződést a rendezvényeken történő fényképkészítési feladatok ellátására.

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: Megkérdezi, hogy a Révnél a parkolószám csökkeni fog-e a beruházás befejezését követően?

Vizvári Attila polgármester: Véleménye szerint nem fog. Úgy gondolja, ugyanannyi parkolóhely marad a beruházás után is, mint amennyi most van. A régi butikok helyére sokan állnak most, de azok helyére fog épülni az új épület. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért a beszámoló elfogadásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti intézkedéseiről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

2.) A 2025. évi költségvetés módosítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításakor a polgármester által forrásfelhasználási keret összegét megemelték, Ezt a változást át kell vezetniük a költségvetési rendeleten is. Van kérdés a módosítással kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolja az előterjesztés szerinti önkormányzati rendelet elfogadását. Aki egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025.(VI.26.) önkormányzati rendelete**

**Szántód Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló
2/2025.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) Szántód, 285. hrsz. ingatlan bérleti ügye

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Szigony utca végén van a Magyar Állam tulajdonában, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében egy terület, amelyet 2012 évtől bérelt az önkormányzat. A bérleti szerződés lejárt. Kérték a tulajdonost, hogy újabb 15 évre bérbe vehessék. A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság elkészítette az új bérleti szerződés tervezetét, amelyet elfogadásra javasol. Véleménye szerint újabb 15 évre bérelni a területet egy jelképes összegért mindenképpen előnyös az önkormányzatnak.

dr. Aratóné Nagy Ágnes: Támogatja a bérleti szerződés megkötését.

Németh Zoltán alpolgármester: Támogatja ő is, de kérni kell a tulajdonost, hogy engedélyezze az ültözőcsiga letelepítését.

Vizvári Attila polgármester: Nem felejtkezett meg róla. Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, aki egyetért az előterjesztett bérleti szerződés megkötésével, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2025.(VI.25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szántód, 285. hrsz.-ú kivett udvar megnevezésű, 458 m² nagyságú ingatlan teljes területére kötendő bérleti szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

4.) Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Töröcsik Gabriella jegyző: Elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség miatt van most napirenden a képviselő-testület előtt a polgármester illetményének ügye. Majd részletesen ismerteti az írásos előterjesztést.

Vizvári Attila polgármester: Bejelenti, hogy személyében érintettség miatt kéri a szavazásból történő kizárását. Aki egyetért, hogy a napirendi pont szavazásából kizárják, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2025.(VI.25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása c. napirendi pont szavazásából a polgármestert személyes érintettsége okán kizárja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025.június 25.

Vizvári Attila polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 4 képviselő - 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontjában és (6) bekezdésében foglaltak alapján, 2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig Vizvári Attila polgármester illetményét 1.167.900 Ft/hó összegben, költségtérítését illetménye 15 %-ában, 175.185 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint.

5.) Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Felkéri a jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Töröcsik Gabriella jegyző: Elmondja, hogy szorosan kapcsolódik ez a napirendi pont az előző napirendi ponthoz. Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításánál szintén a KSH által közzétett számadatot kell alapul venni. Ismerteti, hogyan került megállapításra az alpolgármester tiszteletdíja. A határozati javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának változatlan összegben való megállapításáról szól.

Vizvári Attila polgármester: Ezzel kapcsolatban kéri a véleményeket.

Németh Zoltán alpolgármester: Bejelenti személyes érintettségét, kéri a szavazásból történő kizárását. Hozzászólni később szeretne.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása c. napirendi pont szavazásából Németh Zoltán alpolgármestert személyes érintettsége okán kizárja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025.június 25.

Vizvári Attila polgármester: Kéri a hozzászólásokat.

Németh Zoltán alpolgármester: Szeretné megköszönni, hogy napirendre került ez a téma. Egyetlen határozati javaslat lett megjelölve, úgy gondolja, ezt a polgármester úr döntötte el. Nem az összeggel van baja, annyit szeretne kérni, hogy mozduljon el a polgármesterrel való kapcsolata a holtpontról, onnét, ahol most vannak, mert úgy érzi, ott vannak. Sok mindenben tudja segíteni a polgármester munkáját, ahogy eddig is tette. Ezt mondhatná a képviselőtársai nevében is, szeretné, ha több és rendszeresebb tájékoztatást kapnának a napi dolgokról. Mint közalkalmazott, napi szinten jelen van a hivatalban, így számára sokkal egyszerűbb lenne, ha tudna a feladatokról. Mert mint alpolgármesternek, ha úgy adódik, helyettesítenie kell tudni a polgármestert. Úgy gondolja, nem kap megfelelő tájékoztatást a polgármestertől. Kéri, hogy változtassanak ezen.

Vizvári Attila polgármester: Úgy gondolja, elmozdultak a holtpontról, nem fogadja el, hogy napi szinten nem egyeztetnek! Ha bent van az alpolgármester, akkor mindig kikéri a véleményét, ha valami kardinális dolog van, mindig egyeztet az alpolgármesterrel! Azt ne várja tőle senki, hogy minden telefonhívásról tájékoztassa az alpolgármestert, vagy képviselőket! A fontosabb dolgokat mindig megbeszélik! Ha elintéz valamit, akkor arról is tájékoztatja az alpolgármestert. Ő úgy érzi, jobb a munkakapcsolatuk most, mint korábban volt. Van esetleg valakinek módosító indítványa a napirendi ponthoz? Mivel nincs, felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 4 képviselő - 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Németh Zoltán alpolgármester részére a 118/2024.(X.9.) Kt. határozattal megállapított tiszteletdíjat és költségterítést változatlanul hagyja.
Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: értelem szerint.

6.) Házi gyermekorvosi praxis ügye és házi gyermekorvos lakhatási támogatás biztosítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Vizvári Attila polgármester: Ismert mindenki számára, hogy dr. Kelemen Zoltánné gyermekorvos nyugdíjba vonul. Helyét egy budapesti gyermekorvos venné át, aki hajlandó megvenni a praxist, és a környékre, Szántódra költözne. A gyermekorvosi ellátást meg kell oldanunk. Hosszú egyeztetés után született egy megállapodás tervezet, amelyet már Kerekiben jóváhagytak. Itt szeretné megköszönni a jegyző asszonynak valamint a köröshegyi jegyzőnek és a referensnek azt az áldozatos munkát, amit ebben az ügyben végig vittek. Még pénteken is dolgozott azon a jegyző asszony, hogy ez az előterjesztés ide kerülhessen az ülésre.

dr. Töröcsik Gabriella jegyző: Hozzáteszi, még sajnos nem érték a végére.

Vizvári Attila polgármester: Valóban még nem, de végül sikerült egy szerződés tervezetet elkészíteni, amely megfelelt minden félnek. Ismert, hogy a doktornő az óvodások ellátását kivette a szerződésből, valamint külön kérése, hogy az üdülővendégek után plusz támogatásban részesüljön az önkormányzatoktól. Ez még nincs benne a szerződésben. Végül az óvodai ellátás bent maradt a szerződésben. Ha azt szeretnénk, hogy a praxis betöltésre kerüljön, akkor muszáj megalkudni. Várja a hozzászólásokat.

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: Szeretné ő is megköszönni azt a hatalmas munkát, amelyet a hivatal részéről végigvittek ebben az ügyben. Mivel ő külföldön volt, nem tudott az egyeztető tárgyaláson részt venni. Úgy gondolja, ez semmiképpen nem jó kezdet, ha egy bizalmi feladatokat ellátó személlyel nem lehet egy olyan szerződést megkötni, amely mindkét fél részéről egyensúlyt jelent. Tudják jól, hogy Somogy megyében 50 %-os a betöltetlen praxisok száma. Tehát sok lehetőségük nincs. Bízik abban, hogy a doktornő is meg fogja érteni az ő kéréseiket, és a jó együttműködés érdekében nyitottabb lesz a feladatellátás tekintetében. A szerződésben volt egy olyan pont, hogy a rendelési időn kívül is vállal feladatellátást, nem tudja, ezt milyen formában teszi?

Németh Zoltán alpolgármester: Részt vett a munkamegbeszélésen. Nagyon pozitív volt a jegyző asszony hozzáállása, köszöni ő is a munkáját. Úgy gondolja, előbb kellett volna egyeztetni. Tapasztalatból tudja, hogy milyen nagy kincs egy jó gyermekorvos.

Mucza Milán képviselő: Részt vett ő is a munkamegbeszélésen. Kiemeli, hogy neki az tetszett különösen, hogy tájékoztatva lett arról a doktornő, hogy vidéken mást jelent gyermekorvosnak lenni, mint a fővárosban. Kiderült az is, hogy a fővárosban nem evidencia, hogy a gyermekorvos látja el az óvodai és iskolai körzetet. Mivel ez két nézőpont, véleménye szerint jobb lett volna, ha a doktornő is rugalmasabb lett volna ebben a kérdésben.

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Az alpolgármester úr hozzászólására válaszolva elmondja, hogy a gyermekorvosi körzetnek a gesztora Köröshegy. A köröshegyi jegyző kolléga kitűnő munkát végezve végig vitte az ügyet, folyamatosan egyeztetett velük. Amikor olyan stádiumba került az ügy, hogy a szerződéstervezet kiküldésre készen állt, azt a doktornő is jóváhagyta. Senki olyat nem tett, amivel a doktornőnek a szerződéskötési folyamatban el kellett jutni odáig, hogy iskolai és az óvodai egészségügyi feladatokat nem kívánja ellátni. A környékben nincs erre példa. Budapesten más, külön iskolaorvosi szerződések vannak, de vidéken nincs külön iskolaorvosi hálózat, minden gyermekorvosi körzetben az adott házi gyermekorvos látja el ezeket a feladatokat. Hozzáteszi még, hogy az ÁNTSZ mindenben a segítségükre volt. Elmondja még, hogy a doktornő kérelme az üdülőorvosi támogatásra beérkezett, két önkormányzattól igényt tart ezen a jogcímen támogatásra, Szántódtól és Balatonföldvártól. A másik a fizioterápia kérdése, amelyet eddig Balatonföldvár önkormányzata fizetett a házi orvosnak, Szántód nem. A szerződés megkötésével nem áll meg a folyamat, mert a támogatásról el kell tudni számolni. Tehát van még a házi orvostól egy kérelem, a gyermekorvostól két kérelem; a lakhatási támogatás és az üdülőorvosi ellátásra tekintetben, amelyekről külön szerződésekben kell rendelkezni.

Várszegi Balázs képviselő: Sajnálja, hogy nem tudott részt venni az egyeztető tárgyaláson munkahelyi elfoglaltsága miatt. Megvan a véleménye, annak ismeretében, hogy ingyenes lakhatási lehetőség felajánlása is megtörtént Kereki önkormányzata részéről.

Vizvári Attila polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért az előterjesztett házi gyermekorvosi feladatellátási szerződés megkötésével, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének

115/2025.(VI.25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában a KID-MEDI Bt-vel (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43 képviseli: Dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető, házi gyermekorvos) kötendő feladatellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a szerződés megkötéséhez hozzájárul, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30

Vizvári Attila polgármester: Az előzőekben már tájékoztatta a képviselő-testület, hogy a doktornő lakhatási támogatást is kér. Az ehhez szükséges bérleti szerződést csatolta. A támogatással három érintett önkormányzatot keresett meg, ahol rendelő működik. Igaz, hogy Szántódnak nincs rendelője, de Balatonföldvárnak van, és a szántódiak azt vesszük igénybe. A lakhatási támogatás havi 100.000 Ft támogatást jelentene Szántód részéről.

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: Ez nem volt betervezve a költségvetésbe.

Vizvári Attila polgármester: Nincs betervezve. Az idei év szeptembertől szól a támogatás és 2026. december 31. napjáig tart, tehát eldönthetik majd, hogy tovább támogatják-e.

Várszegi Balázs képviselő: Az ellátás hat települést érint, a többi érintett önkormányzat nem ad?

Vizvári Attila polgármester: Bálványosra, Kerekibe, Pusztaszemesre ki se megy a doktornő

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Ezek a települések rendelkeznek orvosi rendelővel, többnyire felújítottakkal. A covid előtti időkhöz képest a doktornő, a covid után már nem. A polgármesteri egyeztetés több körös volt, ezeknek a településeknek a vezetői jelezték, hogy nem tudnak hozzájárulni.

Vizvári Attila polgármester: Van még hozzászólás? Amennyiben nincs, aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával, kéri szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a KID-MEDI Bt-vel (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43 képviseli: dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető, házi gyermekorvos) lakhatási támogatás nyújtása tárgyában kötendő négyoldalú megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a megállapodás megkötéséhez hozzájárul, a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30.

7.) Házi orvosi praxis ügye

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hasonló a helyzet a házi orvossal is, itt azonban nincs támogatási igény lakhatási támogatásra. Kelemen doktor nyugdíjba megy, szeptember 1-től kívánja átadni a praxist dr. Brasnyó Pál doktornak, erre is született egy szerződés, amelytől kiküldtek.

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: A szerződés nagyjából hasonló logikát követ, mint a gyermekorvosi szerződés. A kiküldött szerződés tervezet 14. pontjában szerepelt, hogy 52 nm alapterületi házi orvosi rendelőt ad át az önkormányzat használatba. Ehhez jött a doktor úrtól a módosító indítvány, amelyben jelezte, hogy hét helyiséget szeretne átvenni, nem négyet, ahogy az eredeti szerződésben szerepelt. Ha a testület jóváhagyja a feladatellátási-szerződést, akkor ezzel a módosítással tudja elfogadni. A földvári képviselő-testület holnap tárgyalja ezt a napirendi pontot. Az orvosi rendelő alaprajzát elhozta magával, ismerteti a képviselőkkel.

Vizvári Attila polgármester: Milyen célra kívánja használni a plusz helyiségeket?

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Egészségügyi szolgáltatásra. Alapfeladat ellátására használhatja a rendelőt.

Németh Zoltán alpolgármester: Megkérdezi, hogy most a módosított szerződésről kell dönteni?

dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Igen, a kiküldött előterjesztés után érkezett a doktor úrtól ez a módosító javaslat. Hozzáteszi, hogy az orvosi rendelő fenntartását Balatonföldvár önkormányzata fizeti.

Vizvári Attila polgármester: Akkor úgy gondolja, őket ez nem érinti anyagilag.

dr. Töröcsik Gabriella jegyző: A fizioterápiánál is az volt, hogy mindent a balatonföldvári önkormányzat fizetett. Meglátják, hogy a jövőben ez változik-e.

Vizvári Attila polgármester: Van még kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja az ismertetett módosítással a háziorvosi feladat-ellátásra előterjesztett szerződést, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár felnőtt háziorvosi körzet (a körzethez tartozó település: Szántód) vonatkozásában, a háziorvosi feladatok ellátása tárgyában, a Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8600 Siófok, Gyöngy utca 15. 1. ép. cégjegyzékszám: 14-09-320848 adószám: 32550425-1-14, képviseli: dr. Brasnyó Pál ügyvezető) kötendő feladatellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a szerződés megkötéséhez hozzájárul, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30

8.) Tulajdonosi hozzájárulás a Tihany-Szántód rév fejlesztése ügyében

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Beszéltem már erről, kiemelt beruházásról van szó. A tervek szerint a két kikötőt egy időben újították volna fel, de lehet, nem lesz elegendő forrás a beruházásra. Arról tájékoztatták, hogy a szántódi rész felújítása mindenképpen meg fog valósulni.

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: Úgy gondolja, hogy valamilyen módon kompenzálni kellene a beruházónak a megnövekedett forgalmat az érintett területeken.

Vizvári Attila polgármester: A terv része, hogy a ráhajtó rész egy sávval bővülni fog. A Rév kemping bejáratától már két sáv lenne. Véleménye szerint nagyobb probléma a Zamárdi felőli oldal. Egy nyári napon, ha pl. elered az eső, mindenki autóba ül és jön fel a partról, akkor bedugul a kanyar. Ezt jelezte már korábban a közútkezelőnek is, hely lenne arra, hogy a kempingtől egy harmadik sávot kiépítenének. Forráshiányra hivatkozva nem támogatták a kérést.

Németh Zoltán alpolgármester: Még az országgyűlési képviselőnek is jelezték ezt a problémát.

Vizvári Attila polgármester: Hozzáteszi még, hogy az eredeti tervek szerint 2025 őszig el kellett volna készülni a beruházásnak. Ha most elindul, akkor 2027 őszre talán kész lesz. Van még más hozzászólás? Amennyiben nincs, felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a beruházással érintett Szántód belterület 1172/4 helyrajzi számú és Szántód belterület 1172//2

helyrajzi számú 1/1 önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok vonatkozásában a Balatoni Hajózási Zrt. (8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) a „Szántód- és Tihany rév kompikötők komplex megújítása” tárgyú beruházást megvalósítsa.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

9.) Döntés buszváró árajánlatának elfogadása ügyében

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elkészült a három buszmegálló, de volt még igény, hogy a negyedik buszváró peront is el kellene látni egy felépítménnyel. Most, hogy szerelték a buszmegállókat, sikerült a vállalkozónak megmutatni a helyszínt, aki el tud rá készíteni a másik három buszváróval azonos típusú, de kisebb buszvárót. Mivel speciálisan csak ez a cég képes az országban legyártani ezt a típusú buszvárót, ezért elég volt a vállalkozót megkeresni egy árajánlattal. Ismerteti a beérkezett árajánlatot.

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: Mikor kezdené el a gyártását?

Vizvári Attila polgármester: A megrendeléstől számítva három héten belül. Még a nyáron le lesz telepítve.

Németh Zoltán alpolgármester: Örül, hogy megoldás született a negyedik buszváróval kapcsolatban. Támogatja az ajánlat elfogadását.

Vizvári Attila polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, aki elfogadja a Valcol Kft. egy db buszváró kiépítésére vonatkozó bruttó 2.204.720 Ft értékű ajánlatát, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2025.(VI.25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VALCOL Kft. (2241 Süllyás, Kiskókai u. 9. adószáma: 13190338-2-13) Szántód Móricz Zs. utca 93. számú ingatlannal szemben levő autóbusz-megállóhelyre 1 db BEND HE-03/950/220 tip. utasváró 2 db fémrácsból készült konzolpaddal, helyszíni szerelésre adott bruttó 2.204.720 Ft értékű ajánlatát elfogadja

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30.

10.) Szántód, Csemetekert utcai szabadidőparkban 1 db filagória építésére érkezett ajánlatok bírálata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Költségvetésünk tartalmazza a Csemetekert utcai szabadidőparkban egy filagória építését. Elmondja, nem az egész rész lenne lefedve, ismerteti, mely részek kerülnének az új tető alá. A tervező elkészített egy tervet, egy műszaki leírást, és lenyilatkozta, hogy nem építési engedélyes tevékenység. Ez lett kiküldve három vállalkozásnak, hogy ajánlatot adjanak. Ismereti a beérkezett ajánlatokat, elsőként a RAMIÉP INVEST KFT. ajánlatát, amely bruttó 3.084.440 Ft-ért készítené el a filagóriát. A másik ajánlatot Krisztián Gergő egyéni vállalkozó adta, bruttó 2.482.500 Ft értékben. A harmadikat a Délács Kft. adta 2.970.834 Ft értékben. Ezzel kapcsolatban várja a hozzászólásokat.

Németh Zoltán alpolgármester: Említette a polgármester úr, hogy vele egyeztetett, akkor is elmondta a véleményét, hogy szerinte az egész térburkolt területre kellene megépíteni a filagóriát. A valóságban 12 m x 6 méteres a térburkolat. Az a véleménye, hogy jobban át kellene beszélniük a dolgokat, mert ő korábban is azon az állásponton volt, hogy az egész terület legyen lefedve. A költségvetésben 3,5 millió forinttal lett betervezve, látja, hogy alatta van, de vannak olyan anyagi helyzetben, hogy hosszú távon és a teljes funkciót kihasználva valósítsák meg ezt a beruházást. Ebben a formában, ahogy az ajánlatban szerepel, nem tudja támogatni. Olyan épületre költsenek közpénzt, ami hosszú távon és használhatóbb jellegű lenne.

Vizvári Attila polgármester: Az aggálya az, hogy 6 méter fesztávon már középen kell egy oszlopsor, ami megosztaná a fellépő teret, és oda kerülne mellé a szalonnasütő, ami tűzveszélyes lenne.

Németh Zoltán alpolgármester: Egy padot ki kell onnét venni, és akkor a kettő megmarad.

Várszegi Balázs képviselő: Javasolja, menjenek ki mindannyian egy helyszíni bejárásra, nézzék meg, mit gondolnak jónak.

Vizvári Attila polgármester: Egyetért. Javasolja a döntés elnapolását. Akkor ez egy módosító javaslat?

Várszegi Balázs képviselő: Igen, módosító javaslat. Napolják el a döntést, tartsanak egy helyszíni szemlét.

Vizvári Attila polgármester: Más módosító javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a képviselő módosító javaslatával, hogy napolják el a döntést és tartsanak helyszíni egyeztetést a filagória építésével kapcsolatban, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szántód, Csemetekert utcai filagória építésére érkezett ajánlatok bírálatában a döntést elnapolja.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy helyszíni szemlét tart a képviselők jelenlétével a filagória építésének megtárgyalására.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. július 30.

11.) A DBRHÖT társulási megállapodás módosításának jóváhagyása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Van a társulási megállapodással kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 29/2025. (V.22.) számú

határozatával módosított, 2025. június 1-jétől hatályos Társulási megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadó határozat Társulási Tanács részére történő megküldésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a melléklet szerint elfogadott, módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30.

12.) Tanévkezdési támogatások megállapítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Munkamegbeszélésen szó volt róla, hogy a tavalyi évhez képest magasabb összegű támogatást nyújtsanak. Javasolja, hogy támogatásonként 5.000 Ft/fő-vel emeljék az összeget, az óvodások 30.000 Ft-ot, az iskolások 40.000 Ft-ot kapnának. Tavalyi létszám alapján számolva 280.000 Ft plusz terhet jelentene. A javaslattal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az ismertetett támogatási összegekkel. Aki egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2025.(VI.25.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális rászorultságtól függetlenül nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 7/2024.(VI.3.) önkormányzati rendelet alapján a szántódi lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Szántodon élő óvoda, általános iskolás gyermekeket 2025 évben óvoda-és iskolakezdési támogatásban részesíti. A támogatás összege:

- | | |
|--|--------------|
| - óvoda gyermekek részére: | 30.000 Ft/fő |
| - általános iskolás gyermekek részére: | 40.000 Ft/fő |

A képviselőtestület döntése nyomán a Jegyző gondoskodik a jogosultak név, lakóhely és születési idő szerinti, a személyi adat- és lakcím nyilvántartás adatainak megfelelő jegyzékének elkészítéséről.

A támogatás a népszégnilyvántartás alapján összeállított jegyzék szerint fizethető ki a támogatott gyermek törvényes képviselője részére 2025. július 31. napjáig. Az átvétel személyi és lakcím igazolvány bemutatása mellett fizethető ki.

A határidő elmulasztása jogvesztő.

A képviselőtestület a támogatást megállapító döntésről a lakosságot hirdetményi úton értesíti, a hirdetményt az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján is közzé kell tenni.

A képviselőtestület a 2025 évi óvoda- és iskolakezdési támogatás forrását a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. július 31.

Vizvári Attila polgármester: A középiskolások és felsőfokú oktatásban részt vevő, nappali tagozaton tanulók részére is javasolja a támogatást, itt is a tavalyi összeghez képest 5.000 Ft-tal emelt összegben. Aki egyetért a középiskolások és nappali tagozaton tanuló felsőfokú oktatási intézetben tanuló hallgatók 45.000 Ft/fő tanévkezdési települési támogatás megállapításával, az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete települési tanévkezdési támogatásban részesíti a szántódi lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Szántódon lakó, nappali tagozaton középfokú tanulmányokat folytató tanulókat, valamint nappali tagozaton felsőfokú tanulmányokat folytató hallgatókat az alábbi összege:

- nappali tagozaton középfokú, felsőfokú tanulmányokat folytatók részére:

45.000 Ft/fő.

A támogatás feltétele, hogy a jogosult tanuló családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap legkisebb összegének tízszeresét.
A jogosultság feltételeinek igazolása a családban egy főre jutó jövedelemre vonatkozó nyilatkozat megtételével, valamint a személyi- és lakcím igazolvány bemutatásával történik.
A támogatás iránti kérelemhez csatolni szükséges az oktatási intézmény által kiállított tanulói, hallgatói jogviszonyról szóló igazolást.
A támogatási kérelmek 2025. október 20. napjáig nyújthatók be. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

13.) Beszámoló a szociális étkeztetés alapszolgáltatás 2024. évi ellátásáról

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: A képviselők írásban megkapták a beszámolót. Van kérdés a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki egyetért a 2024. évi étkeztetés ellátásáról szóló beszámolóval, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2024. évi ellátásáról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 25.

14.) A Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár beszámolója a 2024. évben végzett szolgáltatásokról

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti a Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolót. Megköszöni Balogh József Sándorné könyvtáros egész évben végzett áldozatos munkáját. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár 2024. évben végzett szolgáltatásokról szóló beszámolót jóváhagyja.
Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: 2025. június 25.

15.) Képviselő-testületi ülések közvetítésére érkezett ajánlat bírálata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ajánlatot kértek Elek Dezső vállalkozótól a testületi ülések közvetítésére. Az írásos ajánlat pár nappal az ülés előtt érkezett, melyet megküldtünk a képviselőknek. Az ajánlat szerint, ha csak egy órás testületi üléseket tartanak, az is 720.000 Ft-ot jelent egy évben! Úgy gondolja, kevesen nézik már a tévéfelvételeket, gondolják végig, megéri-e a felvétel!

Várszegi Balázs képviselő: Soknak találja ő is az ajánlatot. Beszél a vállalkozóval, lehet, hogy félreértés történt, mert szóban nem ezt az ajánlatot kapták tőle. Jelenlegi formában nem támogatja az ajánlat elfogadását. Azonban továbbra is fontosnak tartja, hogy a lakosság el tudja érni a testületi üléseket. Biztosan vannak olyanok, akik eljönnek, de a lehetőségét meg kellene adni, hogy lássák, hogyan folyik egy testületi ülés. Majd javasolja, vizsgálják meg, hogy a youtube-ra milyen módon lehetne feltölteni az üléseket.

Mucza Milán képviselő: Úgy gondolja, haladni kell a korrallal, de hozzáteszi, hogy a közmeghallatásokon is mindig az a pár fő lakos jelenik meg,

Vizvári Attila polgármester: Egyedül csak Köröshegyről van közvetítés, mert ott van a stúdió.

Németh Zoltán alpolgármester: Kérdés az, hogy akarunk-e költeni erre?

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő: A jelenlegi ajánlat sajnos formailag és tartalmában sem megfelelő, ezért dönteni nem tudnak róla. Vitassák meg, hogyan tudnák, milyen formában tudnák a lakossághoz élőben eljuttatni a képviselő-testületi üléseket!

Várszegi Balázs képviselő: Javasolja, vegyék fel kamerával.

Vizvári Attila polgármester: Véleménye szerint ahhoz is kell egy kezelő. Mivel több hozzászólás nem hangzik el, aki elfogadja Elek Dezső vállalkozó testületi ülések felvételére adott ajánlatát, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testület Elek Dezső vállalkozó a képviselő-testületi ülések hang- és képi anyag felvételre érkezett ajánlatát nem fogadja el.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 25.

17.) Közterületkarbantartói álláshely pályázata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a múltkor sikerült megegyezniük, írtak ki pályázatot közterületkarbantartói álláshely betöltésére. Sajnos a kiírt pályázati felhívásra pályázat nem érkezett. Az

alkalmi munkavállalót viszont felvették, akinek a munkájával meg van elégedve. Ha szeretnének főállásra felvenni embert, akkor a feltételeken enyhíteni kell. Ezt átbeszélték munkaértekezleten is.

Németh Zoltán alpolgármester: Javasolja, vegyék ki a pályázati feltételek közül a B kategóriás jogosítványt, mert ha benn marad, nem fog jelentkezni senki. Legyen előny, ne feltétel.

Vizvári Attila polgármester: Aki egyetért az elhangzott módosító javaslattal, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 0 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2025.(VI.25.) Kt. határozata**

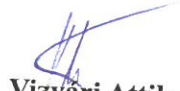
Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete egy fő közterület karbantartói állás betöltésére a az előterjesztés szerinti pályázati kiírást kiírja azzal, hogy a pályázati kiírásban a B kategória jogosítvány megléte nem feltétele a pályázatnak.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

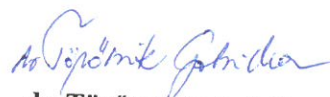
Határidő: értelem szerint.

Vizvári Attila polgármester: Az ülést bezárja.

K.m.f.


Vizvári Attila
polgármester




dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Készült: Szántód Község Képviselő-testületének
2025. június 25.-i
nyilvános ülésén megjelentekről

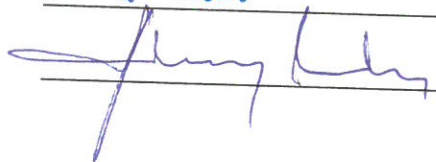
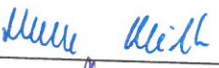
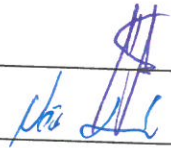
Vizvári Attila polgármester

Németh Zoltán alpolgármester

dr. Aratóné Nagy Ágnes képviselő

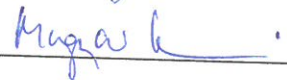
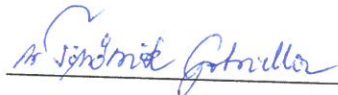
Mucza Milán képviselő

Várszegi Balázs képviselő



dr. Törőcsik Gabriella jegyző

Magyar Szilvia vezető-főtanácsos



ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2019.(XI.27.) önkormányzati rendeletét legutóbb 2025. májusában módosította a Képviselő-testület.

A módosítás során az érintett rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja is módosításra került. A rendelkezés ezen pontja 500 ezer Ft-ra megemelte azon forrásfelhasználási összeget, melyről a polgármester a költségvetési évben dönthet. Meghatározta továbbá azt is, hogy ez éves szinten a 3.000 ezer Ft-ot nem haladhatja meg.

A fentiekkel összhangban módosítani szükséges Szántód Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezését is.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezet tárgyaló Képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. június 25.

Rendelet-tervezet megnevezése	2025. évi önkormányzati költségvetéséről szóló rendelet.
Társadalmi hatás	A helyi lakosság életminőségének javítása, alapvető szolgáltatások biztosítása a költségvetési rendelet tervezetben szereplő, kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok megvalósítása által (pl. eü-i, szociális ellátórendszer működtetése).
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet tervezetben szereplő működési kiadások az önkormányzat és térségi intézményrendszer működtetését biztosítják. A rendelet tervezet tartalmazza az önkormányzat fejlesztési célú kiadásait is.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az előkészítés során elsősorban a pénzügyi osztályon jelentkeznek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Jogszabályi kötelezettség (Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdés).
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Előirányzat gazdálkodás megsértése miatti szankció.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

III.

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

Szántód Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési rendeletének megalkotása alapvető feladata. A rendelet célja a kiegyensúlyozott gazdálkodás, a tervezhető és működtethető feladatellátás finanszírozásának megteremtése a pénzeszközök hatékony felhasználásával.

[2] Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Szántód Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A polgármester e rendeletben foglaltak szerint 500.000 Ft értékhatárig, költségvetési évben összesen 3.000.000 Ft mértékig, dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről évente tájékoztatja a képviselő-testületet.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vizvári Attila
polgármester

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kihirdetve: Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Szántódi hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2025. június 26. napján.

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását jóváhagyni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2025. június 19.

Vizvári Attila sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2025. június 19.

Ellenjegyezte: 
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8622 Szántód, Iskola u. 9.

Tel./fax: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25. napján tartandó
testületi ülésére.

Tárgy: Szántód, 285 hrsz. ingatlan bérleti ügye

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Bérleti szerződés tervezete

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód Község Önkormányzata 2013. június 1. napjától 2023. május 31.-ig terjedő időszakban bérelte a Magyar Állam tulajdonában, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében álló Szántód, 285 hrsz.-ú, „kivett udvar” megnevezésű, 458 m² nagyságú ingatlan teljes területét.

Az önkormányzat eltelt 10 évben a korábban mocsaras területet a Vízügyi Igazgatóság engedélyével gondozott zöldterületté alakította ki, ahova padokat, asztalokat, szalonnasütőt, mobil illemhelyet helyezett le.

A korábbi szerződés lejártával az önkormányzat benyújtotta kérelmét a terület további bérletére. A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság az előterjesztéshez mellékelt bérleti szerződés tervezetét megküldte.

Kérem a T. Képviselő-testületet a bérleti szerződés jóváhagyására.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szántód, 285. hrsz.-ú kivett udvar megnevezésű, 458. m² nagyságú ingatlan teljes területére kötendő bérleti szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

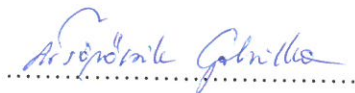
Határidő: azonnal

Szántód, 2025. június 18.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:



dr. Töröcsik Gabriella jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság** (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6., adószáma: 15308407-2-07, statisztikai számjele: 15308407-8413-312-07, számlaszám: MÁK 10029008-01712041, képviseli Horváth Angéla igazgató), **mint bérbeadó** (a továbbiakban: „Bérbeadó”),

másrészről a **Szántód Község Önkormányzata** (székhely: 8622 Szántód, Iskola u. 9., törzsszám: 570787, adószám: 15570781-2-14, statisztikai számjel: 15570781-8411-321-14, képviseli: Vizvári Attila polgármester) **mint bérlő** (a továbbiakban: „Bérlő”),

a továbbiakban együttesen: „Felek” között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Bérlő jelezte bérbeadó felé, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanon közparkot és sétányt kíván üzemeltetni.

A jelen bérleti szerződés megkötésére – hivatkozással a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (17) bekezdés a) pontjára – versenyeztetés mellőzésével kerül sor.

A Felek megállapítják és ennek alapján a Bérlő tudomásul veszi, hogy az Nvtv. alapján az 1. pontban meghatározott ingatlan nemzeti vagyonba tartoznak, ezért vonatkoznak rá az Nvtv. szerinti tilalmak és korlátozások.

A BÉRLET TÁRGYA ÉS IDŐTARTAMA

1. **A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi Magyar Állam tulajdonában és a Bérbeadó vagyonkezelésben álló, Szántód 285 hrsz.-ú, kivett udvar megnevezésű, 458 m² nagyságú ingatlan teljes területét** (a továbbiakban: „Bérlemény”) **a jelen szerződés aláírásától számított 15 év határozott időtartamra.**
2. Felek rögzítik, az 1. pontban szereplő ingatlanon található vagyontárgyak nem a Bérbeadó tulajdonában, illetve vagyonkezelésében állnak.
3. A Felek megállapítják, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant a Szántód vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló 19/2005. (V.5.) TNM rendelet szerint **kötelezően megtartandó közterület, parti sétány kialakításra alkalmas nyomvonal, Bérlő a Bérleményt csak ilyen célra használhatja.**
4. Az 1. pontban megjelölt Bérlemény bérbe adása, illetve bérbe vétele **a Bérlő által üzemeltetett közpark, sétány, zöldterület üzemeltetése és jó karban tartása céljából történik**, melyet a Felek egyhangúan elfogadnak, mint rendeltetésszerű használatot.
5. A Bérbeadó a Bérlő tevékenységéből származó vagy azzal összefüggésben felmerülő kárfelelősségét és bármilyen mögöttes felelősségét mind a Bérlővel szemben, mind harmadik személyekkel szemben kizárja.
6. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződés időtartamának lejártát, vagy bármely okból történő megszűnését (azonnali hatályú felmondás esetén is) követően a Bérleményt nem használhatja és kártalanításra, térítésre, vagy cserebérleményre nem tarthat igényt, továbbá köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

A Bérlő a bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően a Bérlemény eredeti állapotba történő helyreállításáig, illetve a Bérlemények a Bérbeadó részére történő birtokbaadásáig a Ptk. 6:341. § (3) bekezdése szerinti díj megfizetésére köteles azzal, hogy a Bérbeadó nem tekinti jogosulatlanul visszatartottnak a Bérleményt, ha a jelen pont szerinti eredeti állapotba történő helyreállítási és birtokbaadási kötelezettségének a szerződés megszűnésétől számított 90 napon belül eleget tett.

Bérbeadó

Bérlő

A BÉRLETI DÍJ

7. Felek a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlan ott meghatározott területének bérlete utáni bérleti díj összegét, a Helyszínrajz alapulvételével az alábbi díjkategóriák szerinti számított egységarakon állapítják meg:

Alapdíj: 14.000,- Ft/ év

Egységár: 1,-Ft/m²/év

Összesen: 458 m²

Az 1. pontban meghatározott **Bérlemény bérleti díja 14.458,- Ft/év**, azaz tizennégyezer-négyszázötvennyolc forint/év.

8. A 7. pont szerinti bérleti díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 86. § 1) pontja alapján mentes az általános forgalmi adó alól. Bérbeadó kijelenti, hogy nem élt az Áfa tv. 88.§ szakaszában biztosított választás lehetőségével. Változás esetén az általános forgalmi adó a bérleti díjon felül kerül felszámításra.
9. A 7. pontban foglalt bérleti díj évente a KSH által közzétett fogyasztói-árindex mértékével változik azzal, hogy a tárgyévi bérleti díj nem lehet alacsonyabb a megelőző évinél.
10. **Az aláírás évében a bérleti díj a Bérbeadó által kibocsátott számla kiállításától számított 15 napon belül, majd ezt követően évente egy összegben előre a tárgyév március 31. napjáig esedékes.** A Bérelő a bérleti díjat a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján köteles a Bérbeadó MÁK-nál vezetett 10029008-01712041 számú számlájára átutalással teljesíteni.
- Késedelmes fizetés esetén a Bérbeadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § szakasza szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.
11. A Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérleti díjat a megadott határidőre nem egyenlíti ki, és fizetési kötelezettségének az ezt követő írásbeli felszólítást követő 8 napon belül sem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül felmondani.

FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

12. Bérelő kötelezettséget vállal, hogy tevékenysége végzése során a hatósági határozatokban, valamint a jelen megállapodásban foglaltakat betartja.
13. A Bérleményre a Bérelő által bevitt vagyontárgyakért a Bérbeadó felelősséggel semmilyen jogcímen nem tartozik, azok esetleges biztosítása a Bérelőt terheli. Nem felel továbbá a Bérbeadó a Bérelő által a Bérlemény használata során harmadik személynek okozott károkért.
14. A Bérelő jelen szerződés megkötésével kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt rendeltetésszerűen, a bérleti szerződés céljaként megjelölt közparként üzemelteti, azaz biztosítja, hogy közútról, köztérről közvetlenül - kerekesszékekkel és gyermekkoszival is - megközelíthető és használható legyen, illetve a jogszabályi előírásoknak megfelelően tudomásul veszi, hogy csak azon csak a rendeltetésszerű használathoz szükséges építmény és vendéglátó, kulturális, közösségi szórakoztató rendeltetést tartalmazó épület helyezhető el.
- Bérelő köteles továbbá betartani a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező mederkezelői előírásokat.
15. A Bérelő jelen szerződés megkötésével kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a keletkező szemetet, hulladékot folyamatosan eltávolítja, azon engedély vagy hozzájárulás nélkül nem végez egyébként engedélyhez vagy hozzájáruláshoz kötött munkálatokat, tevékenységet.
16. A Bérelő köteles továbbá betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat, tudomásul veszi, hogy amennyiben e pontban meghatározott kötelezettségeinek maradéktalanul nem

.....
Bérbeadó

.....
Bérelő

tesz eleget, úgy ez okot ad Bérbeadó részéről a szerződés egyoldalú, kártalanítással nem járó felbontására.

17. A Bérelő a Bérleményen a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül sem ideiglenes, sem végleges létesítményt nem helyezhet el. Amennyiben ezt Bérelő mégis megteszi, úgy semmiféle megtérítési igényt nem támaszthat Bérbeadóval szemben, és Bérbeadó kötelezheti Bérlőt az eredeti állapot saját költségén történő visszaállítására, illetve amennyiben ennek Bérelő nem tesz eleget, Bérbeadó saját költségén elvégezheti a helyreállítási munkálatokat, melynek költségeit érvényesítheti Bérlővel szemben.
18. A Bérelő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó a rendeltetésszerű használatot a jelen bérleti szerződés tartama alatt ellenőrizni jogosult.
19. Amennyiben a Bérelő a Bérleményt felszólítás ellenére is rendeltetésellenesen használja, hasznosítja, Bérbeadó a szerződést kártalanítás nélkül, azonnali hatállyal felmondhatja.
20. A Bérlőnek a rendeltetésellenes használatból adódó, vagy szándékos károkozás esetén az okozott kárt meg kell térítenie.
21. A Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben Bérbeadónak, a Bérleményre jogszabályokba foglalt feladatai ellátásához szüksége van, akkor köteles erre a célra azt a feladatok ellátásához szükséges időtartamra Bérbeadónak biztosítani. Ennek keretében Bérelő tudomásul veszi, miszerint kártalanítás nélkül tűrni köteles, hogy az illetékes vízügyi szervek a jogszabályokban előírt vízgazdálkodási, vízminőség kárelhárítási és egyéb szakfeladataik ellátása érdekében a Bérleményre belépjenek és e célból ott tartózkodjanak, az igénybevétel ezen időszakára bérleti díjfizetési kötelezettség Bérlőt nem terheli.
22. A Bérbeadó jogosult a szerződést kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Bérelő magatartásával a Bérbeadó szakfeladatainak ellátásával kapcsolatos tevékenységét akadályozza, vagy Bérelő a jelen szerződésben vállalt kötelezettségét megszegi.
23. A Bérelő a Bérleményt meg nem terhelheti, a bérleti jogot át nem ruházhatja és tartózkodnia kell minden olyan magatartástól, amely a Bérbeadó jogait és érdekeit sérti, és a jelen szerződésben meghatározott bérleti jog kereteit túllépi.

A Bérlőt nem illeti meg az alhasználatba, illetőleg albérletbe adás joga.

24. Jelen bérleti szerződés nem jogosítja a Bérlőt a használatból fakadó, avagy más jogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére, továbbá előbérleti-, elővásárlási jogot részére nem biztosít.
25. Tekintettel arra, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok a Bérbeadó nem a tulajdonosa, hanem a vagyonkezelője, a Felek megállapodnak abban, – és ennek alapján Bérelő tudomásul veszi – hogy amennyiben a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlanra, ezzel együtt a Bérleményre annak tulajdonosa, a Magyar Állam, bármilyen célból igényt tart, vagy jogszabály-változás következtében nincs lehetőség a további használatára, illetőleg azt a Bérbeadónak előre nem látható okból vízgazdálkodási célra szükséges használnia, úgy Bérbeadó jogosult jelen szerződésnek a jogviszony fennállása alatti, azonnali, kártalanítás nélküli felmondására. A fenti esetben a bérelő részére a megfizetett bérleti díj arányos része visszajár. E rendkívüli felmondási okot – melyet Bérbeadó az ok felmerülésekor haladéktalanul, megindokolva köteles Bérelő tudtára hozni – Bérelő jelen szerződés aláírásával minden további megkötés nélkül elfogadja.
26. Bérelő kijelenti, hogy nem áll a 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 25. § szakaszában foglalt kizáró okok hatálya alatt, továbbá az Nvtv. 3. § (1) a) pontja szerinti átlátható szervezet.

Bérelő tudomásul veszi és vállalja az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglaltak megtartását. A Bérelő ezen vállalásának megszegése, vagy a Vtv. 25. §-ában foglalt kizáró okok hatálya alá kerülése esetén Bérbeadó jogosult a szerződést kártalanítás nélkül, azonnali hatállyal felmondani.

A Bérelő továbbá tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó a jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a Bérbeadóval

közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

A Bérelő a jelen bérleti szerződés időtartama alatt haladéktalanul tájékoztatni köteles a Bérbeadót bármelyik fentiek szerinti körülmény felmerüléséről.

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

27. Felek a szerződéssel kapcsolatos bármely jogvita esetén előzetesen egyeztetést kísérelnek meg és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. A jelen szerződésből eredő vitáikra a Felek a járásbíróság hatáskörébe tartozó perek esetén a Székesfehérvári Járásbíróság, a törvényszék hatáskörébe tartozó perek esetében a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
28. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen az Nvtv., a Vtv., a Ptk., továbbá a vízügyi ágazati jogszabályok, illetőleg a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
29. Bérelő jelen szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés időtartama alatt személyes adatai kezeléséhez, valamint, hogy a szerződésben foglaltakat a tulajdonosi joggyakorló és Bérbeadó irányító szerve(i) megismerjék, továbbá erre irányuló igényük, illetve adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése érdekében számukra, valamint jogos érdekét bizonyító harmadik fél számára Bérelő adatai és/vagy a szerződés átadásra kerüljön.
30. Jelen bérleti szerződés nem mentesíti a Bérelőt a tevékenysége végzéséhez más szervektől szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
31. Felek megállapodnak abban, hogy a használattal és jelen jogviszonnyal, kapcsolatos mindennemű költség, ráfordítás a Bérelőt terheli.
32. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyt érintő adataik megváltozása esetén arról haladéktalanul értesítik egymást.
33. Jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képezi a „Területkezelői előírások” és 2. számú mellékletét képezi a „Helyszínrajz”.
34. **Jelen bérleti szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.**
35. Jelen bérleti szerződést – amely 6 oldalból és 35 pontból áll – a Felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg 5 eredeti példányban írják alá, melyből a Bérelőt 2 példány, a Bérbeadót pedig 3 példány illeti.

Székesfehérvár, 2025.

Szántód, 2025. JÚNIUS 12.

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Horváth Angéla igazgató
Bérbeadó

Szántód Község Önkormányzata
Vizvári Attila polgármester
Bérelő

Pénzügyi ellenjegyzés Bérbeadó:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Székesfehérvár, 2025.

Szántód, 2025. JÚNIUS 12.

Balogh Éva gazdasági igazgatóhelyettes

Ellenjegyzem a Vagyonkezelő tekintetében:

Ellenjegyzem a Bérelő tekintetében:

Székesfehérvár, 2025.

Szántód, 2025.

Bérbeadó jogtanácsosa

jegyző



TERÜLETKEZELŐI ELŐÍRÁSOK

a Szántód 285 hrsz-ú beépítetlen terület területbérleti Szerződéséhez
Község Önkormányzat szerződéséhez

SZÁNTÓD *

- 1.) A bérelt területen végleges építmény, épített szerkezet, közmű, burkolat nem helyezhető el. Ideiglenes építményt, épített szerkezetet elhelyezni csak és kizárólag a bérbeadó engedélyével lehet.
- 2.) A fenti területen elhelyezett művek és ideiglenes építmények, létesítmények üzemeltetése, fenntartása és helyreállítása mindenkor a Bérlet kötelezettsége.
- 3.) A bérelt területen fát, bokrot, cserjét irtani és vágni bérbeadó hozzájárulása nélkül nem lehet.
- 4.) A bérelt terület további bérletbe nem adható, csak az eredeti célra hasznosítható.
- 5.) A bérelt terület jelenlegi méreteit (hosszúság, szélesség, magasság), illetve anyagát a területkezelő előzetes hozzájárulása nélkül megváltoztatni nem lehet.
- 6.) A bérelt terület állapotában a tó hullámmozgásából, jegesedésből, szélviharból keletkezett károkért a Területkezelő és az MNV Zrt. felelősséget nem vállal.
- 7.) A Bérlet kötelessége a bérelt terület közvetlen közelében jelentkező vízszennyeződések megakadályozása, illetve elhárítása. Víztisztítási káresemény bekövetkezése esetén a Bérlet köteles a Területkezelő képviselőjét haladéktalanul értesíteni az eseményről, illetve a helyszínen tartott mederhasználói vízkár-elhárítási készlet felhasználásával a víztisztítási kárelhárítást köteles megkezdeni, lokalizálni és végrehajtani. Amennyiben a szennyezés oly méretűvé válik, hogy a területhasználók annak kárelhárítási feladatait saját személyi állományukkal, védekezési anyagaikkal és eszközeikkel már nem tudják ellátni, akkor a Területhasználó köteles a kárelhárítási munkát, arra engedéllyel rendelkező szakvállalkozótól megrendelni és költségeit viselni.
- 8.) A Bérlet köteles tőni, hogy a meder tulajdonosa, a Magyar Állam képviseltében az MNV Zrt. és a Területkezelő, illetve azok megbízottai, tulajdonosi ellenőrzés, és vízgazdálkodási feladataik végrehajtása érdekében a bérelt területére - a Bérletnek előzetesen bejelentett időpontban - bejárjanak, illetve a területen, szükség esetén közlekedjenek. A Bérlet hozzájárul, hogy előzetes egyeztetést követően, szükség esetén a Területkezelő ideiglenesen a területükön elhelyezzen, illetve tároljon a vízrajzi észleléshez, hajóút kitűzéshez, valamint az egyéb szakfeladatok ellátásához szükséges eszközöket.

x

jav.

VIXVARI ADILA
POLGÁRMESTER

9.) A szerződő felek helyszíni képviselői:

Területkezelő részéről:

Név: Kravinszkaja Gabriella
Beosztás: szakaszmérnök
Cím: 8600 Siófok, Vámház u. 6.
Elérhetőség: telefon: (84) 311-100
email: bvk@kdtvizig.hu

Bérlő részéről:

Név: Szántód Község Önkormányzata
Beosztás: ULRICH ATTILA POLGÁRMEGYER
Cím: 8622 Szántód, Iskola utca 9.
Elérhetőség: 06/30-905-3015
hivatal@szantod.hu

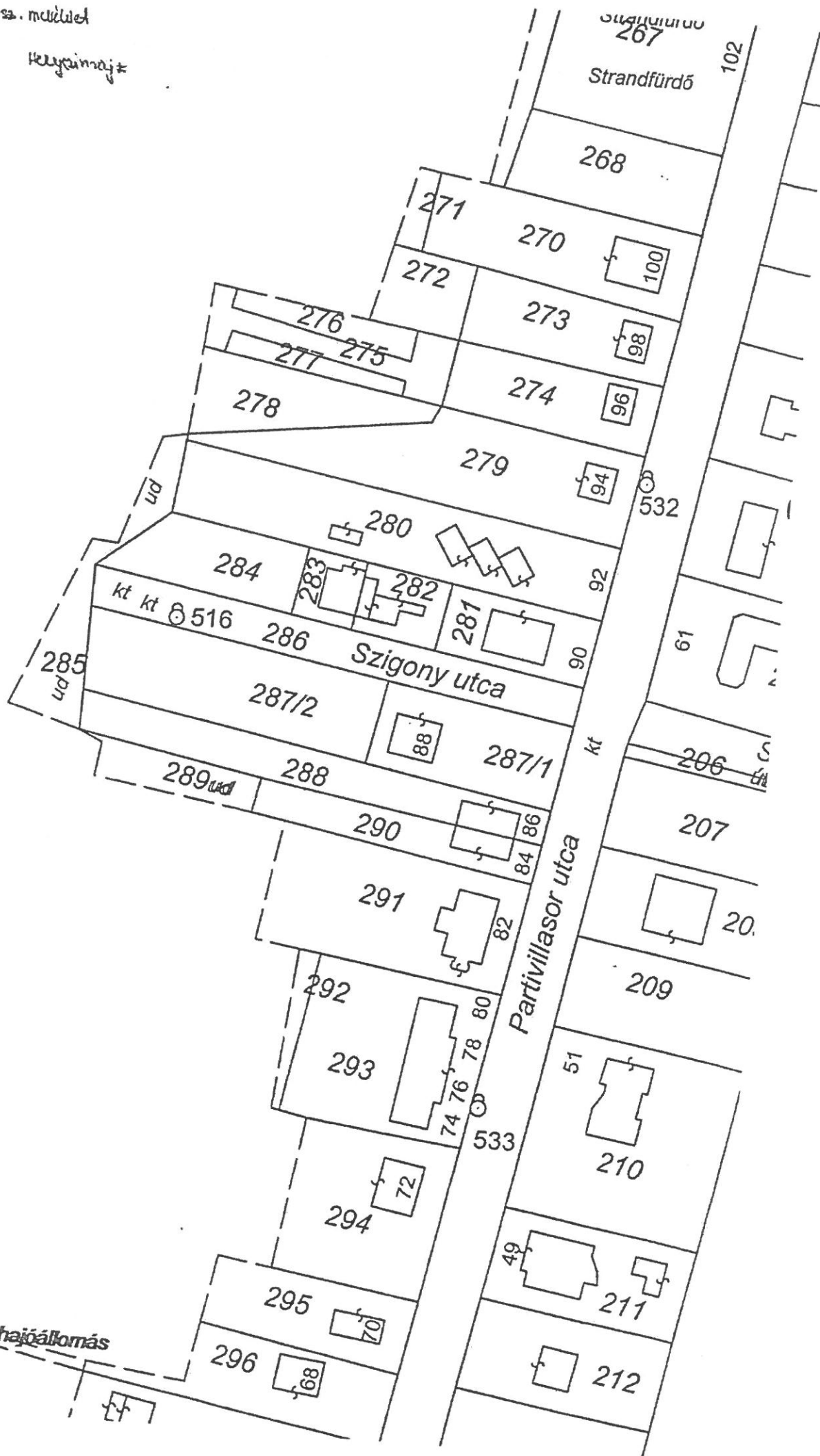
A szerződő felek a helyszíni képviseletben beálló esetleges változásokról szerződő felek egymást írásban értesítik.

Székesfehérvár, 2025.

.....
Horváth Angéla
igazgató

2 sz. melléklet

Kelcsinnajz



ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25. napján tartandó
testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: **Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása**

Készítette: Magyar Szilvia vezető főtanácsos

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)-(4) bekezdése határozza meg a polgármester illetményének összegét, amely a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra, mely 2024.01.01 – 2024.12.31-ig terjedő időszak vonatkozásában **667.365 Ft** volt.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„A főpolgármester, polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke díjazása, költségtérítése *

71. § * (1) * A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) * A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) * A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) * A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

d) a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;

- e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;
f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;
g) a 30 000 fő feletti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) * A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyév megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) * A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.”

2025. július 1-jétől a 2024. évre vonatkozó adatok és a 1,75-szörös szorzószám figyelembevételével szükséges az illetményt megállapítani 2026. június 30-áig bezárólag.

A fentiek alapján a képviselő-testületnek a polgármester illetményéről, költségterítéséről döntést kell hoznia, és ezt kell tennie évente, mivel a nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester mindig a tárgyév július 1-jétől jogosult.

Határozati javaslat:

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontjában és (6) bekezdésében foglaltak alapján, 2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig Vizvári Attila polgármester illetményét 1.167.900 Ft/hó összegben, költségterítését illetménye 15 %-ában, 175.185 Ft/hó összegben állapítja meg.

Szántód, 2025. június 18.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25. napján tartandó
testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: **Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása**
Készítette: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2)-(3) bekezdése alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját úgy kell megállapítani, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja 15 %-ának megfelelő költségtérítésre jogosult.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)-(4) bekezdése határozza meg a polgármester illetményének összegét, amely a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra, mely 2024.01.01 – 2024.12.31-ig terjedő időszak vonatkozásában **667.365 Ft** volt.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„A főpolgármester, polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke díjazása, költségtérítése *

71. § * (1) * A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.
- (2) * A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.
- (3) * A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.
- (4) * A polgármester megbízatásának időtartamára havonta
- a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;
- b) az 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének;

- c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;
- d) a 2001–5000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset a település 2,25-szeresének;
- e) az 5001–10 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;
- f) a 10 001–30 000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset háromszorosának;
- g) a 30 000 fő feletti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset három és félszeresének

megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4a) * A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévvel megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) * A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

Az 501 – 1500 fő lakosságszámú településen az alpolgármester tiszteletdíjának legmagasabb összege 525.555 Ft, költségtérítésének legmagasabb összege 78.833 Ft.

(A 501–1500 fő közötti lakosságszámú település esetében a polgármester illetménye 1.167.900 Ft, melynek 50 %-a 583.950 Ft, melynek 90 %-a 525.555 Ft. Ennek 15 %-a 78.833 Ft)

2025. július 1-jétől a 2024. évre vonatkozó adatok figyelembevételével szükséges a tiszteletdíjat megállapítani 2026. június 30-áig bezárólag.

A fentiek alapján a képviselő-testületnek az alpolgármesterek tiszteletdíjáról és költségtérítéséről döntést kell hoznia.

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. október 09. napján tartott alakuló ülésén a **hatályos jogszabályok alapján megállapította Németh Zoltán alpolgármester tiszteletdíját, valamint költségtérítésének összegét. Az alpolgármester tiszteletdíját 234.000 Ft/hó összegben, költségtérítésének mértékét 35.100 Ft/hó összegben állapította meg.**

A Képviselő-testület a 2025. január 23.-i ülésén a 8/2025.(I.23.) Kt. határozatával az alpolgármester tiszteletdíját felülvizsgálta, és az alábbi döntést hozta:

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Németh Zoltán alpolgármester részére a 118/2024.(X.9.) Kt. határozattal megállapított tiszteletdíj és költségtérítés összegét változatlanul hagyja.

Javaslatot teszünk az alpolgármesterek tiszteletdíjának változatlan összegben való megállapítására.

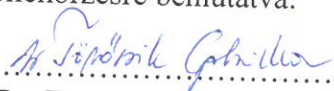
Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Németh Zoltán alpolgármester részére a 118/2024.(X.9.) Kt. határozattal megállapított tiszteletdíjat és költségtérítést változatlanul hagyja.

Szántód, 2025. június 18.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: 
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. június 25. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztést készítette: Kengyelicsné Fias Melinda kistérségi ügyintéző
Tárgya: Házi gyermekorvosi praxis ügye
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: Feladatellátási szerződés tervezet, Országos Kórházi Főigazgatóság véleményezése

Tisztelt Képviselőtestület!

Köröshegy Község Önkormányzata, mint gesztor település Balatonföldvár Város Önkormányzatával, Bálványos Község Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával, Pusztaszemes Község Önkormányzatával, Szántód Község Önkormányzatával közösen gondoskodnak a házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról.

Dr. Kelemen Zoltánné Dr. Szabó Piroska Daniella a 2025. február 24. napján kelt beadványában tájékoztatta a megbízó önkormányzatokat, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződését 2025. február 28. napi hatállyal 6 hónapos felmondási idővel 2025. augusztus 31. napjára felmondta. Felmondását a 2025. március 13. napján kelt – szóban már közölt - beadványában annyival egészítette ki, hogy sikerült megegyezést kötnie a házi gyermekorvosi praxis átadásáról egy jó referenciákkal rendelkező kollégával, Dr. Söjtöry Hajnalka allergológus gyermek szakorvossal. A beadványban közösen kérik az új feladatellátási szerződés megkötéséhez az önkormányzatok hozzájárulását.

Dr. Söjtöry Hajnalka szintén 2025. március 13. napján kelt beadványában a Képviselőtestületet tájékoztatta, hogy 2025. szeptember 1. napjával a KID-MEDI Bt. meg kívánja vásárolni a Páciens Egészségügyi Kft-től Köröshegy, Balatonföldvár, Bálványos Kereki, Pusztaszemes, Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi körzet praxisjogát. A praxisjog átadásához kéri az önkormányzatok előzetes hozzájárulását.

A képviselő testület előzetes hozzájárulását adta, és a 58/2025.(III.28.) Kt. határozatával szándéknyilatkozatot tett, a feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozóan.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleménye szerint, Dr. Söjtöry Hajnalka a házi gyermekorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási előszerződés, illetve feladatellátási szerződés megkötésére alkalmas.

A képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozóan dr. Söjtöry Hajnalkával feladatellátási szerződést kíván kötni.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a fenti kérdésben.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kőröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában a KID-MEDI Bt-vel (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43 képviseli: Dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető, házi gyermekorvos) kötendő feladatellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a szerződés megkötéséhez hozzájárul, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. június 30

Szántód, 2025. június 5.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

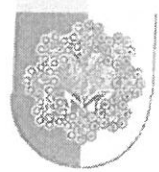


KÖRÖSHÉGYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL

8617 Kőröshegy, Petőfi u. 71.

Tel.: 06-84-340-011

email: jegyzo@koroshegy.hu web: www.koroshegy.hu



Magyar Államkincstár ASP-Irat_DHSZ_b

Ügyiratszám: KH/215-9/2025.

Tárgy: tájékoztatás

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Balatonföldvár
Petőfi Sándor u. 1.
8623

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tájékoztatom, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság az OKFŐ/36754-2/2025. számú előzetes véleményében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy **Dr. Söjtöry Hajnalka a házi gyermekorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.**

Mellékletben megküldöm az OKFŐ tájékoztatását.

Kérem, szíveskedjen tájékoztatni az OKFŐ előzetes állásfoglalásáról a házi gyermekorvosi körzethez tartozó települések polgármestereit, melyet előre is köszönök.

Kőröshegy, 2025. április 28.

Üdvözlettel:

Dr. Töröcsik Gabriella
Jegyző



ALAPELLÁTÁSI IGAZGATÓSÁG
Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztály

Poór Gyula
polgármester
részére

Iktatószám: OKFŐ/36764-2/2025.

Ügyintéző: Csiki Hajnal

Telefonszám: +36-1-354 5343/5365 mellék

Kőröshegy Község Önkormányzata

Megküldve kizárólag hivatali kapun keresztül az SKCDZ

Tárgy: előzetes vélemény feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

A KH/215-7/2025. hivatkozási számú levelében tájékoztatást adott arról, hogy dr. Kelemen Zoltán Károlyné (egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Szabó Piroska Daniella; alapnyilvántartási száma: 30794) csecsemő-gyermekgyógyászat szakorvos a Kőröshegyi háziorvosok körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) praxisjogát dr. Söjtöry Hajnalka (alapnyilvántartási száma: 53531) csecsemő-gyermekgyógyászat szakorvos részére kívánja elidegeníteni és a feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez a praxisjog engedélyezésére jogosult államigazgatási szerv véleményét kérte.

A leveléhez csatolta dr. Söjtöry Hajnalka általános orvosi diplomájának, csecsemő-gyermekgyógyászat szakvizsga bizonyítványának és az egészségügyi szakmai alkalmassági véleményének másolatait.

A fentiek alapján dr. Söjtöry Hajnalka háziorvos körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet alábbi rendelkezésére külön is felhívjuk szíves figyelmüket:

13/A. § (3) A feladat-ellátási szerződés megszűnésének, illetve az egészségügyi szolgálati jogviszony megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet (Országos Kórházi Főigazgatóság).

Kérjük, hogy az értesítési kötelezettségének az önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megszűnésekor tegyen eleget.

Budapest, 2025. április 23.

Tisztelettel:

Gallovich Orsolya Mária
főosztályvezető



ALAPPELLÁTÁSI IGAZGATÓSÁG

MEGBÍZÁSI ALAPSZERZŐDÉS HÁZI GYERMEKORVOSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

Kőröshegy Község Önkormányzata, (képviseli: Poór Gyula polgármester)

Balatonföldvár Város Önkormányzata, (képviseli: Holovits Huba polgármester)

Bálványos Község Önkormányzata, (képviseli: Sebestyén Gyula polgármester)

Kereki Község Önkormányzata, (képviseli: Csicsai László Viktor polgármester)

Pusztaszemes Község Önkormányzata, (képviseli: Csicsa Dániel polgármester)

Szántód Község Önkormányzata, (képviseli: Vízvári Attila polgármester)

mint **Megbízók** – a továbbiakban Megbízó-,

másrészről a KID-MEDI Bt. (székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. 3/19. cégjegyzékszám: 01-06-796633, adószáma: 21067192-1-43, számlaszám: 12100011-18577684-00000000 képviseli: Dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető), *Dr. Söjtöry Hajnalka személyes ellátásra kötelezett orvos*, mint **Megbízott** – a továbbiakban Megbízott – között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Megbízott a Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Kőröshegy, Pusztaszemes, Szántód ellátási területre vonatkozóan praxisjog megszerzése folyamatban van. A megbízó önkormányzatok a praxisjog átvételéhez előzetes hozzájárulást adtak. A felek megállapítják, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleménye szerint, Dr. Söjtöry Hajnalka a házi gyermekorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási előszerződés, illetve feladatellátási szerződés megkötésére alkalmas. Felek jelen megbízási szerződést a jelenleg hatályos 2000. évi II. törvényben foglaltaknak megfelelően kötik meg.

II. A szerződés tárgya

2. Megbízó jelen okirat aláírásával 2025. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra megbízza Megbízottat a Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Kőröshegy, Pusztaszemes, Szántód ellátási terület gyermekkorú lakosságának házi gyermekorvosi teendői ellátásával. A gyermek háziorvosi körzet székhelye: Kőröshegy.

3. A szerződés 2. pontban rögzített határidőben történő hatálybalépésének feltétele, a megbízott praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása, a működési engedély megszerzése és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződés megkötése, felelősségbiztosítási kötvény másolata, veszélyes hulladékok tárolására és elszállítására vonatkozó szerződés másolata.

4. A Megbízott a működési engedély és a finanszírozási szerződés megkötéséről és módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a székhelytelepülés polgármesterét.

5. A Megbízott kötelezi magát, hogy az 2./ pontban megjelölt tevékenységet a hatályos egészségügyi jogszabályok alapján megfelelő színvonalon és elvárható gondosság mellett személyesen köteles ellátni.

6. Megbízott jelen okirat aláírásával a megbízást elfogadja, az 1. pontban meghatározott területen folyamatos egészségügyi alapellátás biztosítását, valamint a területi ellátás kötelezettségét vállalja. A Megbízott vállalja és kijelenti, hogy egészségi állapota alapján a megbízás tárgyát képező tevékenység végzésére alkalmas: foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálaton a jogszabály által előírt időközönként részt vesz. A megbízott kijelenti, hogy a gyermek háziorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására feljogosító képzettséggel.

7. Megbízott jelen Szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a házi gyermekorvosi feladatokat.

8. Megbízott feladatát képezi a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglalt feladatok ellátása.

9. A Megbízott kijelenti, hogy a hatályos jogszabályok alapján az ügyeleti ellátásban részt vesz.

III. Díjazás

10. Megbízott jelen szerződés alapján a háziorvosi ellátás finanszírozására közvetlenül jogosult az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével finanszírozási szerződés megkötésére. A megbízási díjat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően Megbízottnak az Egészségbiztosítási Alap kezelője folyósítja.

11. Megbízók a tulajdonukban álló rendelő használatának jogát, a jelen megbízási szerződésből fakadóan létrejött megbízási jogviszony idejére, Megbízottnak térítésmentesen átengedik.

12. A rendelő használatával kapcsolatos közüzemi díjak (áramdíj, gázszolgáltatás díja, víz és csatornaszolgáltatás díja, telefon, internet előfizetés díja, hulladékszállítás díja) a rendelő tulajdonosát terhelik. A kommunális hulladék szállítására vonatkozóan a megbízó szerződéssel rendelkezik, a rovar és rágcsálóirtásról eseti megbízási szerződés alapján gondoskodik. A veszélyes hulladék tárolásáról, szállításáról és megsemmisítéséről a megbízott köteles gondoskodni.

13. Felek rögzítik, hogy a rendelő használatával járó, a javítás és karbantartás körébe tartozó kisebb kiadások (festés, belső burkolat javítása), valamint a felújítás, csere körébe tartozó (az épület szerkezetét érintő vagy az épület műszaki meghibásodásából eredő nagyobb összegű kiadások – az épületszerkezet részét képező külső burkolat és nyílászárócseré, csőtörés, elfagyás, karbantartási munkálatok, tatarozás) feladatok a rendelő tulajdonosát terhelik.

14. A helyiségek átalakítására, bővítésére más értéknövelő beruházások elvégzésére a rendelő tulajdonosa jogosult.

15. A Megbízott a rendelőt és az ahhoz tartozó helyiségeket kizárólag egészségügyi szolgáltatás céljára, rendeltetésszerűen jogosult használni.

16. Megbízott az általa használt rendelő helyiségben lévő ingóságokra köteles az általa szabadon megválasztott biztosítóval vagyont biztosítás megkötésére. Amennyiben a biztosítás a károkat nem fedezi, megtérítése Megbízottat terheli. Megbízott által a háziorvosi ellátás működése során okozott kárért a Megbízó nem felel.

17. Abban az esetben, ha a rendelő használata az orvos működési tevékenységén kívül eső, elháríthatatlan okból – elemi csapás – válik lehetetlenné, Megbízó a feladatellátás folytonossága érdekében Megbízott részére átmenetileg más helyiség használatát biztosítja.

IV. Felek további jogai és kötelezettségei

18. Megbízó az orvosi tevékenység végzéséhez a külön jogszabályban meghatározott szakmai minimum feltételei közé tartozó gépeket, műszereket, berendezéseket használatra alkalmas állapotban adja át. A Megbízott vállalja, hogy a háziorvosi rendelő felszerelését a 60/2003. (X.20.) ESZCSM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja, és folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A berendezések, eszközök pótlásának, javíttatásának kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek viselése a Megbízottat terhelik.

19. A Megbízó a kulturált betegfogadást szolgáló berendezési tárgyak biztosítását vállalja.

20. Megbízónak jogában áll az ellátási terület határainak – a körülmények lényeges megváltozása esetén – módosítása, illetve új ellátási terület kijelölése. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Megbízottat ért kár esetén – ide nem értve a jogszabály által kötelezően előírt ellátási terület módosítását, vagy új ellátási terület kijelölését – Megbízó kártalanítást köteles fizetni, amelynek összege a változást megelőző évben a körzetre fizetett Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő körzetből kikerülő betegekre eső finanszírozási összegével egyezik meg. Megbízó a kártalanítás összegét a körzetmódosításra vonatkozó döntés véglegessé válását követő hatvan napon belül Megbízottnak megfizetni köteles.

21. Megbízott köteles saját költségén a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelően szakdolgozót alkalmazni, mely személy tevékenységéért Megbízott felelős. Az alkalmazással járó költségek a Megbízottat terhelik. A Megbízott a Páciens Egészségügyi Kft. szakdolgozóját ... (an: ... MESZK alapnyilvántartási azonosító: ..., végzettsége: ...) ... szám alatti lakost 2025. szeptember 1. napjától foglalkoztatja.

22. Megbízott vállalja, hogy az ellátási területen lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett, általa elfogadott biztosítottak részére ellátja a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben meghatározott háziorvosi feladatokat, valamint a rendelési idejében a Megbízó Önkormányzatok területén ideiglenesen tartózkodó, nem hozzá bejelentkezett más háziorvost választó személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

23. A megbízott minden év január 31. napjáig köteles írásban közölni az Önkormányzatok felé az előző évre vonatkozóan az alábbi adatokat:

- a praxis kártyaszáma
- praxisban foglalkoztatott ápoló száma
- rendelőben ellátott esetek száma
- rendelőn kívül ellátott esetek száma
- egészségügyi laborvizsgálatra küldöttek száma
- szakrendelésre irányítottak száma
- fekvőbeteg gyógyintézetbe utaltak száma

24. A Megbízott köteles az alapellátásban részesített személyekről, a nyújtott ellátásról a jogszabályban foglaltaknak megfelelő orvosi dokumentációt és nyilvántartást vezetni, jelentési kötelezettségeinek az előírt módon és határidőre eleget tenni. Köteles betartani és felelősségi körében betartatni az ellátásra vonatkozó jogi és szakmai előírásokat, továbbá a munka, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásoknak eleget tenni. A feladat-ellátási szerződés megszűnésekor a működése során általa kezelt adatbázist térítés nélkül a megbízó részére bocsátja.

25. Megbízott köteles hetente legalább húsz óra időtartamban rendelési időt biztosítani, oly módon, hogy ezen belül - legalább heti négy óra időtartamban - prevenciós rendelőt biztosít a következőképpen:

A gyermekorvosi körzetbe tartozó betegek az ellátást rendelési időben kőröshegyi és a balatonföldvári rendelőben is igénybe vehetik.

Házi gyermekorvosi ellátás, szakmakód: 6302, ellátási forma A1

Hétfő:

8: 00- 9: 00 Kőröshegy Preventív és adminisztrációs rendelés

9: 00-10: 00 Kőröshegy Betegrendelés

10:00- 12:00 Balatonföldvár Betegrendelés

12:00-13:00 Balatonföldvár Preventív rendelés

Kedd:

8:00- 10: 00 Balatonföldvár Szűrés, Preventív rendelés előjegyzés alapján

10:00-11:00 Balatonföldvár Csecsemőtanácsadás

11: 00- 12: 00 Balatonföldvár Betegrendelés

Szerda:

8:00-9:00 Kőröshegy Betegrendelés

09:00-10:00 Balatonföldvár, Betegrendelés

Csütörtök:

8:00-10:00 Balatonföldvár Betegrendelés

10: 00-11: 00 Kőröshegy Csecsemőtanácsadás

11:00-12:00 Kőröshegy Betegrendelés

Péntek:

8:00-9:00 Kőröshegy, Preventív és adminisztrációs rendelés

9:00-10:00 Kőröshegy, Betegrendelés
10:00-12:00 Balatonföldvár, Betegrendelés
12:00-13:00 Balatonföldvár, Preventív rendelés

A rendelési idő megváltoztatásához a Megbízó hozzájárulása szükséges.
Felek kijelentik, hogy rendelés kizárólag a fent említett orvosi rendelőkben és rendelési idők szerint történik. Az ügyeleti időn kívül, a rendelési idővel együtt Megbízott köteles összesen napi nyolc órában az elérhetőséget biztosítani. A folyamatos elérhetőséget a Megbízott mobiltelefonon keresztül biztosítja.

26. Iskola- és ifjúságorvoslás (szakmakód 6306, ellátási forma: A1)

Felek kijelentik, hogy Megbízott iskola- és ifjúságorvoslási feladatot is ellát az alábbiak szerint:

Megbízott a **Gróf Széchenyi Imre Általános Iskola** tanulói részére a fenntartó Tankerületi Központ és Megbízott között megbízási szerződés alapján a területi védőnővel egyeztetve és annak közreműködésével meghatározott program szerint végzi (NNGYK által előírt kampányoltás, kötelező, iskolai szűrővizsgálatok elvégzése).

Megbízó ezért hozzájárulását adja, hogy Megbízott a 8623, Balatonföldvár Szabadság tér 1. szám alatt található orvosi rendelőben végezze iskola- és ifjúságorvoslás (szakmakód 6306, ellátási forma: A1) tevékenységét az iskolai tanulók számára. Megbízó egyben kijelenti, hogy a rendelő használatáért külön díjat nem számol fel.

Megbízott iskola- és ifjúságorvoslás (szakmakód 6306, ellátási forma: A1) tevékenységet nyújt a következő intézményekben ellátott óvodás korú gyermekek számára is:

-Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Óvoda (cím:8617, Kőröshegy, Petőfi Sándor utca 77.)

-Mesevár Óvoda Balatonföldvár (cím: 8623, Balatonföldvár, Kőröshegyi út 13.)

-Balatonföldvári Óvoda Bálványosi Tagintézménye (cím: 8614, Bálványos, Kossuth Lajos utca 87.)

Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a fenti intézményekben a fenntartó önkormányzattal kötött megbízási szerződés alapján látja el tevékenységét.

Megbízó egyben hozzájárulását adja, hogy e tevékenység végzése céljából Megbízott térítésmentesen használja a balatonföldvári és a kőröshegyi gyermekorvosi rendelőt.

27. Megbízott bármely okból történő távolléte esetén köteles helyettesítéséről maga gondoskodni. A helyettes orvosnak rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel és a Népegészségügyi Osztály által kiadott működési engedéllyel. A helyettesítés költségei a megbízottat terhelik. A Megbízott tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez a Megbízó hozzájárulása szükséges.

28. Felek rögzítik, hogy a 21. pontban írtak okán felmerülő többletköltségek viselése Megbízottat terheli.

29. Megbízott vállalja, hogy a jogszabályban előírt kötelező továbbképzéseken részt vesz.

30. Megbízott köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni.

31. Megbízó jogosult Megbízott tevékenységét a vonatkozó jogszabályok betartása mellett folyamatosan ellenőrizni, az ellenőrzésbe jogosult, jogszabály alapján pedig köteles szakhatóságot, szakértőt, intézményt bevonni.

V. A szerződés megszűnése

32. Felek rögzítik, hogy jelen megbízási szerződés megszűnik a szerződés felmondásával, közös megegyezéssel történő megszüntetéssel, Megbízott személyében történő jogutódlással (praxisjog elidegenítésével, a személyesen közreműködő orvos halálával, ide nem értve 2000. évi II. törvény 2. § (4) bekezdésében foglaltakat), Megbízott jogutód nélküli megszűnése esetén, valamint amennyiben Megbízó területi alapellátási kötelezettsége jogszabályváltozás következtében megszűnik. Rendes felmondás esetén a szerződés felmondását a Feleknek legalább 6 hónappal megelőzően közölni kell a másik féllel.

33. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést a 2000. évi II. törvény 3.§ a), b), pontjában - amennyiben a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti, a Megbízott a szerződésben foglalt és vállalt kötelezettségeinek írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt, a működésére vonatkozó előírásokat - meghatározott esetekben felmondja.

34. Megbízott jelen szerződés rendes felmondása esetén köteles jogszabályban meghatározott módon a további folyamatos háziorvosi tevékenység biztosításáról gondoskodni.

VI. A praxisjogról

35. Felek rögzítik, hogy figyelemmel a jelen szerződésből fakadó jogviszony jellegére, a 2000. évi II. törvény 2/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Megbízottnak a praxisjoga elidegenítésével kapcsolatban a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve, előzetes egyeztetési kötelezettsége keletkezik a praxisjog folytatójára tekintettel.

36. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a praxisjog elidegenítésére a 2000. évi II. törvény 2/A § (1) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

37. A praxisjog jogosultjának halála esetén a praxisjog folytatására a 2000. évi II. törvény 2. § (4)-(7) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak.

38. A megbízott köteles a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát – a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve – bejelenteni írásban az Önkormányzatoknak.

VII. Záró rendelkezések

39. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény vonatkozó rendelkezései irányadóak.

40. Szerződő Felek a szerződésből fakadó vitás kérdéseket elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogviták rendezésére a Siófoki Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

41. Felek – tekintettel a közöttük fennálló jogviszony jellegére – jelen szerződésben foglaltak teljesítése során egymással fokozottan együttműködni kötelesek, a szerződésben foglaltak teljesítése kapcsán felmerülő esetleges akadályokról egymást soron kívül tájékoztatni kötelesek.

42. Jelen, hét számozott oldalból álló szerződést Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt ezennel jóváhagyólag aláírják.

Kőröshegy, 2025.

Poór Gyula
polgármester
megbízó képviselője

Holovits Huba
polgármester
megbízó képviselője

Vízvári Attila
polgármester
megbízó képviselője

Csicsai László Viktor
polgármester
megbízó képviselője

Sebestyén Gyula
polgármester
megbízó képviselője

Csicsa Dániel
polgármester
megbízó képviselője

Dr. Söjtöry Hajnalka
KID-MEDI Szolgáltató Bt.
Megbízott képviseletében

Jelen megállapodást Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .)
számú határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodást Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .) számú határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodást Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .) számú határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodást Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .) számú határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodást Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .) számú határozatával jóváhagyta.

Jelen megállapodást Pusztaszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2025 (. .) számú határozatával jóváhagyta.

**SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8622 Szántód, Iskola u. 9.
Telefon: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Szántód Község Képviselőtestületének 2025. június 25-i nyilvános ülésére.

Előterjesztést készítette: dr. Törőcsik Gabriella jegyző

Tárgya: Házi gyermekorvosi praxis ügye – lakhatási támogatás biztosítása

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Megállapodás tervezete

Tisztelt Képviselőtestület!

Köröshegy Község Önkormányzata, mint gesztor település Balatonföldvár Város Önkormányzatával, Bálványos Község Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával, Pusztaszemes Község Önkormányzatával, Szántód Község Önkormányzatával közösen gondoskodnak a házi gyermekorvosi feladatok ellátásáról.

Dr. Söjtöry Hajnalka 2025. március 13. napján kelt beadványában a Képviselő-testületet tájékoztatta, hogy 2025. szeptember 1. napjával a KID-MEDI Bt. meg kívánja vásárolni a Páciens Egészségügyi Kft-től Köröshegy, Balatonföldvár, Bálványos Kereki, Pusztaszemes, Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő házi gyermekorvosi körzet praxisjogát. A praxisjog átadásához kéri az önkormányzatok előzetes hozzájárulását.

A képviselőtestület 58/2025. (III.28.) Kt. határozatával szándéknyilatkozatot tett a feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozóan.

A Köröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában - dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvost személyes ellátásra kötelezett orvoscént megjelölve - feladatellátási szerződés jöhet létre, mely 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

A KID-MEDI Bt. a 8622 Szántód, Csemetekert utca 2. ajtó 1. szám alatti lakás ingatlan vonatkozásában lakásbérleti szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében havi 300.000 Ft összegű bérleti díj megfizetésére vállalt kötelezettséget.

A házi gyermekorvosi körzethez tartozó, fent felsorolt települési önkormányzatok közül Balatonföldvár Város Önkormányzata, Köröshegy Község Önkormányzata, valamint Szántód Község Önkormányzata, dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvos kérelmére, lakhatási támogatás nyújtására tettek előzetes nyilatkozatot a feladatellátási szerződés előkészítése érdekében folytatott tárgyalásokon. A tárgyalások során dr. Söjtöry Hajnalka nyilatkozott, mi szerint lakhatásának támogatása esetén van lehetősége a praxis betöltésére.

Annak érdekében, hogy a feladatellátási szerződés aláírása megtörténhessen, majd a praxisengedély és a működési engedély megszerzése, valamint a finanszírozási szerződés megkötése iránti eljárás érdemben megkezdődhessen - a szervezeti és működési szabályzatról

szóló 8/2019. (XI.27.) önkormányzati rendelet 14. §-a alapján - javaslom a lakhatási támogatás biztosításáról szóló előterjesztés sürgős tárgyalását, és a megállapodás jóváhagyását. Javaslom az előterjesztésnek a „Házi gyermekorvosi feladatellátás” napirendi pont keretében való tárgyalását.

Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 6/2018. (VI.6.) önkormányzati rendelet lehetővé teszi gazdálkodó szervezetek részére támogatás nyújtását.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a fenti kérdésben.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a KID-MEDI Bt-vel (1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. III/19. adószám: 21067192-1-43 képviseli: dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető, házi gyermekorvos) lakhatási támogatás nyújtása tárgyában kötendő négyoldalú megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a megállapodás megkötéséhez hozzájárul, a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

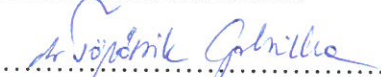
Határidő: 2025. június 30.

Szántód, 2025. június 23.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Megállapodás lakhatási támogatásról

amely létrejött egyrészről Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731366, adószám:15731364-2-14, képviseli: Holovits György Huba polgármester), mint támogató

másrészről Kőröshegy Község Önkormányzata (székhely: 8617 Kőröshegy, Petőfi Sándor utca 71. törzskönyvi azonosító szám (PIR): ..., adószám: ..., képviseli: Poór Gyula polgármester), mint támogató

harmadrészről Szántód Község Önkormányzata (székhely: 8622 Szántód, Iskola utca 9. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 570787, adószám:15570781-2-14, képviseli: Vizvári Attila polgármester), mint támogató, a továbbiakban együttesen, mint Támogató önkormányzatok,

negyedrésztől a KID-MÉDI Bt. (székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 50/B. 3/19. cégjegyzékszám: 01-06-796633, adószáma: 21067192-1-43, számlaszám: 12100011-18577684-00000000 képviseli: Dr. Söjtöry Hajnalka ügyvezető), mint Támogatott, **együttesen, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:**

1. Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük a Kőröshegy házi gyermekorvosi körzet (a körzethez tartozó települések: Balatonföldvár, Bálványos, Kereki, Pusztaszemes, Szántód) vonatkozásában, a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában - dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvost személyes ellátásra kötelezett orvosként megjelölve - feladatellátási szerződés jött létre, mely 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy Támogatott a szántódi 726/A/1 hrsz-ú. 8622 Szántód, Csemetekert utca 2. ajtó 1. szám alatti lakás ingatlan vonatkozásában lakásbérleti szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében Támogatott havi 300.000 Ft összegű bérleti díj megfizetésére vállalt kötelezettséget.

Felek előzetesen rögzítik továbbá, hogy a házi gyermekorvosi körzethez tartozó, fent felsorolt települési önkormányzatok közül Balatonföldvár Város Önkormányzata, Kőröshegy Község Önkormányzata, valamint Szántód Község Önkormányzata, dr. Söjtöry Hajnalka gyermekorvos kérelmére, lakhatási támogatás nyújtására tettek előzetes nyilatkozatot.

2. Jelen megállapodás célja, hogy Támogató önkormányzatok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelezettségük teljesítésével összefüggésben a házi gyermekorvosi feladatokat ellátó Támogatott részére, lakhatásával kapcsolatban felmerülő költségeihez támogatást nyújtsanak.

3. A 2. pontban meghatározottak alapján Támogató önkormányzatok vállalják, hogy

a) Támogatott lakhatásával kapcsolatban felmerülő költségekhez, határozott időre: 2025. szeptember 1 – 2026. december 31. közötti 16 hónap időtartamra, havi 300.000 Ft összegű, összesen 4.800.000 Ft összegű támogatást nyújtanak az alábbiak szerint:

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít,

Kőröshegy Község Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít,

Szántód Község Önkormányzata 2025. évre 400.000 Ft; 2026. évre 1.200.000 Ft összegű támogatást biztosít.

b) A pénzösszeg utólag, Támogatott nevére szóló, a lakásbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számla alapján, a számla benyújtását követő 15 napon belül, havi egyenlő, együttesen 300.000 Ft összegű részletekben kerül átutalásra Támogatott 12100011-18577684-00000000 számú pénzforgalmi számlájára.

c) A havi 300.000 Ft összegű támogatást Támogató önkormányzatok egyenlő arányban, támogatónként havi 100.000 Ft összegben biztosítják 2025. évi és 2026. évi költségvetésük terhére.

4. Amennyiben a támogatott cél megghiúsul, vagy a támogatást a Támogatott jogszabálysértő módon használja fel, köteles a támogatás összegét 15 napon belül Támogató önkormányzatok felhívásában foglaltak szerint, Támogató önkormányzatok számlájára visszautalni.

A támogatás felhasználására, a támogatással kapcsolatos iratok, számlák megőrzésére a gazdálkodás rendjére vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Amennyiben Támogatott a támogatást nem a megállapodásban megjelölt célra használja fel, részére újabb támogatás - támogatási jogcímtől függetlenül - 2 évig nem nyújtható.

5. Támogatottnak a lakásbérleti szerződésében foglaltak szerint kiállított, eredetivel mindenben megegyező számla másolatát a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal, illetve a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal részére kell megküldenie. A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya, illetve a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal, a számla felülvizsgálatát követően, a 3.b) pontban foglalt határidőben, támogatónként a 3.c) pontban foglalt összegben, Támogató önkormányzatok költségvetése terhére, gondoskodnak a támogatás átutalásáról.

6. Támogatott a lakásbérleti szerződésében foglaltak szerint kiállított számla eredeti példányára köteles rávezetni, hogy „Lakhatási támogatásról szóló megállapodás terhére elszámolva”, majd el kell látnia az aláírásával és annak dátumával.

A számlát ezt követően kell lemásolni, a másolatra „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik” szöveget kell rávezetni, melyet szintén aláírni és dátumozni szükséges. Az eredeti számlák megőrzéséért és ellenőrizhetőségéért Támogatott felelős.

7. Jelen megállapodást Támogató önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyták, aláírására támogató önkormányzat polgármesterét felhatalmazták.

8. A megállapodást Felek határozott időre, 2025. szeptember 1 – 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a támogatási megállapodás minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik, amennyiben az 1. pont szerinti feladat-ellátási szerződés vagy a lakásbérleti szerződés megszűnik.

10. A megállapodás megszűnésének egyéb esetei:

–lehetetlenülés,

- jogi személy megszűnése,
- azonnali hatályú felmondás,
- közös megegyezés és
- felmondás.

11. Támogatottnak a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség hiányáról szóló nyilatkozatát jelen megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

12. Támogatottnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatóságról szóló nyilatkozatát jelen megállapodás 2. melléklete tartalmazza.

13. A megállapodásban nem szabályozott egyéb esetekre vonatkozóan a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni, de jelen szerződésből eredő jogvitát a Felek békés úton, egyeztetéssel kívánják megoldani.

14. Jelen megállapodás öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet Felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:, (év) (hónap) (nap)

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Támogató
Holovits György Huba

Kőröshegy Község Önkormányzata
Támogató
Poór Gyula

Szántód Község Önkormányzata
Támogató
Vizvári Attila

KID-MEDI Szolgáltató Bt.
Támogatott
Dr. Söjtöry Hajnalka

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Balatonföldvár, 2025.

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Kőröshegy, 2025.

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Támogatott neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, vagy a kérelmezőként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatóságról

A Támogatott neve:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy (Támogatott) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősül.

Kijelentem, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul tájékoztatom a Támogatót.

Tudomásul veszem, hogy a Támogató az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

Kelt:

Cégszerű aláírás

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8622 Szántód, Iskola u. 9.

Tel.: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. június 25. napján tartandó ülésére

Tárgya: Háziiorvosi praxis ügye

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleménye, feladat-ellátási szerződés tervezete

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzata, mint gesztor település Szántód Község Önkormányzatával közösen gondoskodik a háziiorvosi feladatok ellátásáról.

A Balatonföldvár-Szántód települések közigazgatási területére kiterjedő háziiorvosi körzetben a háziiorvosi feladatokat jelenleg ellátó dr. Kelemen Zoltán Károly (Páciens Egészségügyi Kft. székhely: 8623 Balatonföldvár, Szabadság tér 1. orvosi pecsétszám: 40909) valamint a körzethez tartozó önkormányzatok között a háziiorvosi feladatok ellátása tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés 2025. augusztus 31. napjával megszűnik.

Balatonföldvár Város Önkormányzata, valamint Szántód Község Önkormányzata a háziiorvosi feladatok ellátására – a praxisjog megszerzése esetén – a Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 8660 Siófok, Gyöngy utca 15. 1. épület) feladat-ellátási szerződést kíván kötni. A praxis betöltésének jogcíme adásvétel.

A képviselőtestület a tárgybán a következő határozatot hozta:

*Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2025.(IV.10.) Kt. határozata*

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes elvi hozzájárulását adja, hogy a háziiorvosi feladatok ellátására feladatellátási szerződést kíván kötni a Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8600 Siófok, Gyöngy utca 15. 1. ép. cégjegyzékszám: 14-09-320848 adószám: 32550425-1-14) képviselőjével, dr. Brasnyó Pál háziiorvossal.

A képviselő-testület felkéri a székhely önkormányzat polgármesterét, hogy az ellátási körzet által érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek döntését követően előzetes véleménykérésre a kérelmet az Országos Kórházi Főigazgatóság részére nyújtsa be.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2025. április 15.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. §-ának rendelkezése szerint, ha az önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal feladat-ellátási szerződést kíván kötni, úgy a **praxiskezelő véleményének kikérését követően** a felek előszerződést kötnek.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóság Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztály OKFŐ/36842-2/2025. számú előzetes véleménye szerint dr. Brasnyó Pál háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére azzal a feltétellel alkalmas, ha a szakmai felügyeletét biztosító orvos nyilatkozata rendelkezésre áll, és a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető társadalombiztosítási ismereteket megszerzi.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleményében kitért arra, hogy dr. Brasnyó Pál belgyógyászat és nefrológia szakképesítésekkel rendelkezik. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11. § (4) bekezdés 2. és 10. pontja alapján háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül is elláthat háziorvosi feladatokat területi ellátási kötelezettséggel a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséig, de legfeljebb a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított öt évig. A háziorvosi tevékenység megkezdéséhez szükséges dr. Brasnyó Pál szakmai felügyeletét biztosító orvos nyilatkozata.

Dr. Brasnyó Pál a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető társadalombiztosítási ismereteket megszerezte. Szakmai felügyeletét dr. Kisegyházi Attila háziorvos fogja ellátni.

Arra való tekintettel, hogy a fent idézett törvényi rendelkezés szerint a praxiskezelő előzetes véleményének kikérését követően a felek előszerződést kötnek, azzal a kérdéssel kerestük meg az Országos Kórházi Főigazgatóságot, hogy van-e akadálya végleges feladat-ellátási szerződés megkötésének. A praxiskezelő az alábbiak szerinti részletes tájékoztatást adta:

„A praxisjog az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) c) pontja alapján a praxiskezelő (OKFŐ) által orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

Az Öotv. 2. § (3) bekezdése alapján a praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

A praxisjoggal rendelkező orvos által területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végzett önálló orvosi tevékenységre (háziorvosi tevékenységet) az érintett települési önkormányzattal megkötött – Öotv. szerinti – feladat-ellátási szerződés irányadó.

A feladat-ellátási szerződés kizárólag akkortól és addig minősül az Öotv. szerinti feladat-ellátási szerződésnek, amíg abban személyes ellátásra kötelezett, praxisengedéllyel és praxisjoggal rendelkező orvos végez önálló orvosi tevékenységet (háziorvosi tevékenységet).

Az Öotv. 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján ha a települési önkormányzat – a praxiskezelő (OKFŐ) véleményének kikérését követően – a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.

A praxisengedélyezési eljárás során, tehát feladat-ellátási előszerződés becsatolása szükséges, de annak sincs akadálya, hogy az érintett önkormányzatok előszerződés helyett már végleges feladat-ellátási szerződést kössenek az érintett orvossal. A végleges feladat-ellátási szerződés hatálybalépésének azonban jogszabályi feltétele, hogy az érintett orvos praxisengedélyt szerezzen az adott egészségügyi alapellátási körzetben.

A feladat-ellátási előszerződésben, illetve feladat-ellátási szerződésben valamennyi érintett települési önkormányzatnak szerződő félként szerepelnie kell, de annak sincs akadálya, hogy az érintett önkormányzatok külön-külön kössenek feladat-ellátási előszerződést, illetve feladat-ellátási szerződést az egészségügyi szolgáltatóval.

A feladat-ellátási előszerződésben, illetve feladat-ellátási szerződésben egyértelműen nevesíteni szükséges az egészségügyi alapellátási körzetben személyes ellátásra kötelezett, praxisjoggal és praxisengedéllyel rendelkező orvost.

Az alapellátási körzet megnevezése Balatonföldvár felnőtt háziiorvosi körzet (a körzethez tartozó település: Szántód)."

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a a feladatellátási szerződés tartalmára vonatkozóan a következő rendelkezéseket állapítja meg:

„2/B. § (1) A praxisjoggal rendelkező háziorvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) kötelezően tartalmazza legalább az alábbi tartalmi elemeket:

- a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,*
- b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,*
- c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,*
- d) a rendelési idő meghatározása, azzal, hogy az adott településen működő, praxisjoggal rendelkező háziorvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani,*
- e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,*
- f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,*
- g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,*
- h) a szerződés időtartama,*
- i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,*
- j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.*

(1a) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti fenntartási kötelezettség körében a települési önkormányzat köteles gondoskodni

a) az egészségügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott rendelő (a továbbiakban: rendelő) praxisjoggal rendelkező háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról,

b) – amennyiben a rendelő nem a háziorvos vagy a háziiorvosi szolgáltató tulajdonában van – a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről.

(2) A feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év.

(3) A települési önkormányzat a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondja, ha

a) a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,

b) a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

(4) A feladat-ellátási szerződésben hat hónapnál rövidebb felmondási idő nem határozható meg.

(5) A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén az adott körzet megállapításáért felelős szerv kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek

megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.”

A fentiekben foglaltaknak megfelelően elkészítettük a feladat-ellátási szerződés tervezetét, melyet a szerződésben szereplő felek előzetesen egyeztettek és véleményeztek.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár felnőtt háziorvosi körzet (a körzethez tartozó település: Szántód) vonatkozásában, a háziorvosi feladatok ellátása tárgyában, a Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8600 Siófok, Gyöngy utca 15. 1. ép. cégjegyzékszám: 14-09-320848 adószám: 32550425-1-14, képviseli: dr. Brasnyó Pál ügyvezető) kötendő feladatellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, a szerződés megkötéséhez hozzájárul, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

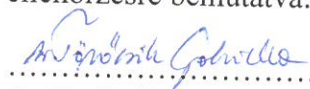
Határidő: 2025. június 30.

Szántód, 2025. június 18.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
dr. Töröcsik Gabriella jegyző

MEGBÍZÁSI ALAPSZERZŐDÉS

HÁZIORVOSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről Balatonföldvár Város Önkormányzata (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 731366, adószám: 15731364-2-14, KSH statisztikai szám: 15731364-8411-321-14, képviseli: Holovits György Huba polgármester, a továbbiakban: Megbízó),

másrészről Szántód Község Önkormányzata (székhely: 8622 Szántód, Iskola utca 9. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 570787, adószám: 15570781-2-14, KSH statisztikai szám: 15570781-8411-321-14, képviseli: Vizvári Attila polgármester, a továbbiakban: Megbízó) együttesen mint Megbízó Önkormányzatok,

harmadrészről Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (székhely: 8600 Siófok, Gyöngy utca 15. 1. épület, Adószám: 32550425-1-14, Cégjegyzékszám: 14-09-320848, képviseli: dr. Brasnyó Pál a továbbiakban: Megbízott) **együttesen, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:**

I. Előzmények

1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Balatonföldvár felnőtt háziiorvosi körzet (a körzethez tartozó település: Szántód) ellátási területre vonatkozóan a praxisjog megszerzése folyamatban van. Megbízó önkormányzatok, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata értelmében a háziiorvosi feladatok ellátására – a praxisjog megszerzése esetén – Megbízottal feladat-ellátási szerződést kívánnak kötni.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleménye szerint dr. Brasnyó Pál háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére azzal a feltétellel alkalmas, ha a szakmai felügyeletét biztosító orvos nyilatkozata rendelkezésre áll, és a háziiorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető társadalombiztosítási ismereteket megszerzi.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleményében kitért arra, hogy dr. Brasnyó Pál belgyógyászat és nefrológia szakképesítésekkel rendelkezik. A háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11. § (4) bekezdés 2. és 10. pontja alapján háziiorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül is elláthat háziiorvosi feladatokat területi ellátási kötelezettséggel a háziiorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséig, de legfeljebb a háziiorvosi tevékenység megkezdésétől számított öt évig.

II. A szerződés tárgya

2. A szerződés tárgya a praxisjog alapján, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény és a háziiorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet szerint végezhető önálló háziiorvosi tevékenység. Jelen megállapodás alapját az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja, valamint (2a) bekezdése képezi.

3. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Balatonföldvár felnőtt háziiorvosi körzetben (a körzethez tartozó település: Szántód) a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátását dr. Brasnyó Pál

házi orvos (alapnyilvántartási száma: 60566, született: anyja neve:) személyes közreműködésével valósítja meg.

4. Megbízott kijelenti, hogy a házi orvosi tevékenység folytatásához előírt minden szükséges feltételt (praxisengedély, működési engedély, finanszírozási szerződés, külön orvosi felelősségbiztosítás, a veszélyes hulladék tárolására és elszállítására vonatkozó szerződés megkötése) teljesíti a feladat-ellátási szerződés hatálybalépéséig.

5.A Megbízott a működési engedély és a finanszírozási szerződés megkötéséről és módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a székhelytelepülés polgármesterét.

6. Megbízott a feladat-ellátási szerződés hatálya alatt szavatol mindazon feltételek (egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultság, hatósági engedélyek, felelősségbiztosítás stb.) teljesítéséért és fennállásáért, melyek a feladat-ellátási szerződés megkötésének személyéhez köthető feltételei. Megbízott kijelenti, hogy a házi orvostan szakorvosi szakképesítést a házi orvosi tevékenység megkezdését követő öt éven belül, 2030. augusztus 31. napjáig megszerzi.

A házi orvosi tevékenység megkezdéséhez szükséges, dr. Brasnyó Pál szakmai felügyeletét biztosító orvos – 2025. június napján kelt nyilatkozata értelmében – dr. Kisegyházi Attila házi orvos, alapnyilvántartási száma: 51451.

7. A működéssel kapcsolatosan a Megbízott, az általa harmadik személynek okozott kárért saját jogán köteles helytállni. Megbízó Önkormányzatok az egészségügyi szolgáltatással összefüggésben okozott károkért felelősséggel nem tartoznak. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (5) bekezdésében és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 1. mellékletének 11. pontjában foglaltakra figyelemmel a körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a házi orvost ért kár esetén az adott körzet megállapításáért felelős szerv kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek megállapításánál figyelembe kell venni a házi orvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott éves összeget.

8. A Megbízott kötelezi magát, hogy a 2. pontban megjelölt tevékenységet a hatályos egészségügyi jogszabályok alapján megfelelő színvonalon és elvárható gondosság mellett személyesen köteles ellátni. A Megbízott kötelezettséget vállal, hogy tudását folyamatosan továbbfejleszti annak érdekében, hogy minél magasabb színvonalon láthassa el a feladat-ellátási szerződés szerinti feladatait, amely szakmai fejlesztésben őt Megbízó Önkormányzatok támogatják.

9. Megbízott jelen okirat aláírásával a megbízást elfogadja, az 1. pontban meghatározott területen folyamatos egészségügyi alapellátás biztosítását, valamint a területi ellátás kötelezettségét vállalja. Ennek megfelelően a Megbízott vállalja, hogy az ellátási területen lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett, általa elfogadott biztosítottak részére ellátja a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben meghatározott háziorvosi feladatokat, amelyeket a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában lát el, valamint a rendelési idejében ellátja a Megbízó Önkormányzatok területén ideiglenesen tartózkodó, nem hozzá bejelentkezett más háziorvost választó személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet. Megbízott továbbá részt vesz az ügyeleti rendszerben, ha erre irányuló szerződést köt az ügyelet működtetőjével, vagy jogszabály az ügyeletben való részvételét előírja. A Megbízott vállalja és kijelenti, hogy egészségi állapota alapján a megbízás tárgyát képező tevékenység végzésére alkalmas: foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálaton a jogszabály által előírt időközönként részt vesz.

10. Megbízott jelen Szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a háziorvosi feladatokat.

11. Megbízott feladatát képezi a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglalt feladatok ellátása.

III. Díjazás

12. Megbízott a feladatellátási szerződésben meghatározott feladat finanszírozására közvetlenül szerződést köt az illetékes egészségbiztosítási szervvel (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő), melyhez Megbízó Önkormányzatok a feladat-ellátási szerződés aláírásával hozzájárulnak.

13. A megbízási díjat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően Megbízottnak az Egészségbiztosítási Alap kezelője folyósítja.

14. Balatonföldvár Város Önkormányzata az 1/1 arányú tulajdonát képező, a 8623 Balatonföldvár, Szabadság tér 1. szám alatt lévő, négy hét helyiségből álló (2 rendelő, 3 vizsgáló, 1 iroda, 1 pihenő) 52 m² 88 m² alapterületű, felszereléssel ellátott háziorvosi rendelőt, Megbízott részére ingyenesen használatba adja.

Balatonföldvár Város Önkormányzata tájékoztatja a Megbízottat, hogy a feladat-ellátási szerződés szerinti egészségügyi szolgáltatás folytatásához szükséges tárgyi feltételek - az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően - a háziorvosi rendelőben biztosítottak.

Balatonföldvár Város Önkormányzata köteles biztosítani a háziorvosi rendelő fűtését, villamos energiával, ivóvízzel való ellátását, szennyvíz elvezetését, telefon és internet szolgáltatását, továbbá az épület állandó üzemképes állapotban tartását.

15. A helyiséghasználati jogviszony kezdetétől a rezsi költségek (villanyáram, gázfűtés, víz- és szennyvíz szolgáltatás, hulladékszállítás, telefon- és internet szolgáltatás, kártevő mentesítés, kéményseprés) Balatonföldvár Város Önkormányzatát terhelik. A háziorvosi rendelő, a váróhelyiség és a vizesblokkok tisztántartása, tisztítószerrel, fertőtlenítő

szerekkel, papírtörkövel való ellátása Balatonföldvár Város Önkormányzatának feladata. A környezetvédelmi előírások betartásáról (veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása) valamint a sterilizálással kapcsolatos feladatok elvégzéséről a Megbízott gondoskodik.

16. Balatonföldvár Város Önkormányzata vállalja, hogy a háziorvosi rendelő takarítását az alkalmazásában lévő munkavállaló útján végzi.

17. A háziorvosi rendelő átadás-átvételéről – Balatonföldvár Város Önkormányzatának és a Megbízottnak - jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza az átvett felszerelés (berendezési tárgyak, eszközök, műszerek) felsorolását, szükség esetén azok műszaki állapotára vonatkozó megjegyzéseket, az átadás dátumát, valamint az átadó és az átvevő aláírását. A háziorvosi rendelő átvételt követő rendeltetésszerű használata és megfelelő állapotban tartása a Megbízott feladata. A Megbízott felel a használatra átvett berendezési tárgyak, eszközök, műszerek rendeltetésszerű használatáért, valamint állagának megóvásáért. A Megbízott az átadott eszközök működőképes rendelkezésre állásáról és pótlásáról saját felelősségi körében gondoskodik. A Megbízott eszközpótlási kötelezettsége teljesítése során beszerzett eszközök Megbízott tulajdonát képezik.

18. Amennyiben az eszközpótlás, illetve a kötelező minimum-felszerelések körében jogszabályban előírt beszerzést az állami finanszírozás összege nem fedezi, a Megbízott a Megbízó Önkormányzatoktól támogatást kérhet. A Megbízó Önkormányzatok által biztosított támogatással beszerzett eszközök, támogatásuk mértékének arányában a Megbízó Önkormányzatok tulajdonát képezik.

19. Balatonföldvár Város Önkormányzatának kötelezettsége a háziorvosi rendelő felújítása és karbantartása. Felújítás és karbantartás fogalmára a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 8-9. pontjai irányadók.

IV. Felek további jogai és kötelezettségei

20. Megbízott köteles az alapellátásban részesített személyekről, a nyújtott ellátásról a jogszabályban foglaltaknak megfelelő orvosi dokumentációt és nyilvántartást vezetni, jelentési kötelezettségeinek az előírt módon és határidőre eleget tenni. Megbízott köteles betartani és felelősségi körében betartatni az ellátásra vonatkozó jogi és szakmai előírásokat, továbbá köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi előírásoknak eleget tenni. Megbízott a feladat-ellátási szerződés megszűnésekor a működése során általa kezelt adatbázist köteles térítés nélkül a Megbízó Önkormányzatok rendelkezésére bocsátani.

21. A megbízott minden év január 31. napjáig köteles írásban közölni Megbízó Önkormányzatok felé az előző évre vonatkozóan az alábbi adatokat:

- a praxis kártyaszáma
- praxisban foglalkoztatott ápolók száma
- rendelőben ellátott esetek száma
- rendelőn kívül ellátott esetek száma
- egészségügyi laborvizsgálatra küldöttek száma
- szakrendelésre irányítottak száma
- fekvőbeteg gyógyintézetbe utaltak száma

22. Megbízott a háziiorvosi a Balatonföldvár felnőtt háziiorvosi körzet (körzethez tartozó település: Szántód) rendelését az egészségügyi hatóság működési engedélyében foglaltak megfelelően, a Balatonföldvár, Szabadság tér 1. szám alatti rendelőben, az alábbi időpontokban köteles megtartani:

hétfő: 08.00-11.00 óra
kedd: 08.00-12.00 óra
szerda: 08.00-12.00 óra
csütörtök: 08.00-11.00 óra
péntek: 08.00-12.00 óra

Megbízott heti négy órában prevenciós rendelési időt biztosít az alábbi időpontokban:

hétfő: 11.00-13.00 óra
csütörtök: 11.00-13.00 óra

A rendelési idő változása a feladat-ellátási szerződés módosításával válik érvényessé. Megbízott a rendelési idő változásáról köteles az érintett lakosságot tájékoztatni. A rendelési idő betartása Megbízott felelőssége.

Megbízott folyamatos ellátást biztosít a munkanapokon rendelési idő alatt, továbbá a rendelési idővel együtt napi nyolc órában, 8.00–16.00 óráig köteles rendelkezésre állni, elérhetőségét telefonon biztosítani, és erre vonatkozó telefonszámát közzétenni.

23. A Megbízott távollét és akadályoztatás esetén köteles a helyettesítéséről és a felmerülő költségek viseléséről gondoskodni. A helyettesítő orvos feladat-ellátáshoz szükséges alkalmasságáról, a szükséges szakképesítésének és engedélyének meglétéről, valamint a szakszemélyzet alkalmazásáról a Megbízott köteles gondoskodni. A három napon túli helyettesítést e-mailben (pgmh@balatonfoldvar.hu és hivatal@szantod.hu) köteles Megbízó Önkormányzatoknak bejelenteni. A Megbízott tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez a Megbízó hozzájárulása szükséges.

E pontban foglaltakon túl a Megbízott a háziiorvosi rendelő használatát Balatonföldvár Város Önkormányzatának előzetes hozzájárulása nélkül másnak nem engedheti át.

24. Megbízott vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződésben vállalt feladat ellátásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott képesítéssel rendelkező egészségügyi alkalmazottat saját költségére foglalkoztatja. A szakdolgozó tevékenységéért Megbízott felelős.

A szakdolgozó neve:

Működési nyilvántartási száma:

25. A Megbízott és a háziiorvosi feladatokat személyesen végző háziiorvos a feladat-ellátási szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó Önkormányzatok a Megbízott és a háziiorvos adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a feladat-ellátás zavartalan biztosítása érdekében, a feladat-ellátási szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezeljék.

V. A szerződés megszűnése

26. Felek a feladat-ellátási szerződést határozatlan időre, de legalább öt évre kötik meg. Erre tekintettel a feladat-ellátási szerződés rendes felmondással legkorábban a létrejöttétől számított öt év elteltével mondható fel. Rendes felmondás esetén a feladat-ellátási szerződés csak a felmondás évének december 31. napjával mondható fel úgy, hogy a feleknek legalább hat hónappal megelőzően azt a másik féllel írásban közölnie kell.

27. Megbízó Önkormányzatok a feladat-ellátási szerződést azonnali hatállyal – indokolással – felmondhatják, ha a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, folytatólagosan megszegi a működésére vonatkozó jogszabályi előírásokat, vagy a háziorvosi önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.

A Megbízott a feladat-ellátási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megbízó Önkormányzatok a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeiket írásbeli felhívás ellenére sem teljesítik, valamint, ha a praxis fenntartása a finanszírozás elégtelensége következtében három hónapot meghaladóan ellehetetlenül.

28. Felek megállapodnak abban, hogy a feladat-ellátási szerződés nem lép hatályba, amennyiben a Megbízott a praxisengedélyt nem szerzi meg.

29. Felek megállapodnak abban, hogy a feladat-ellátási szerződés minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik, amennyiben a Megbízott a háziorvosi szakképesítést a háziorvosi tevékenység megkezdését követő öt éven belül nem szerzi meg. Megbízott köteles Megbízó Önkormányzatokat a szakképesítés határidőben való megszerzésének ellehetetlenüléséről, a tudomására jutást követően haladéktalanul írásban tájékoztatni.

VI. A praxisjogról

30. Felek rögzítik, hogy figyelemmel a jelen szerződésből fakadó jogviszony jellegére, a 2000. évi II. törvény 2/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Megbízottnak a praxisjoga elidegenítésével kapcsolatban a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve, előzetes egyeztetési kötelezettsége keletkezik a praxisjog folytatójára tekintettel.

31. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a praxisjog elidegenítésére a 2000. évi II. törvény 2/A § (1) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

32. A praxisjog jogosultjának halála esetén a praxisjog folytatására a 2000. évi II. törvény 2. § (4)-(7) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak.

33. A megbízott köteles a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát – a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve – írásban bejelenteni Megbízó Önkormányzatoknak.

VII. Záró rendelkezések

34. A feladat-ellátási szerződést Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyta, annak megkötéséhez hozzájárult.

35. Felek a feladat-ellátási szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések rendezésére a perétéktől függően kikötik a Siófoki Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

36. A feladat-ellátási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

37. A feladatellátási szerződés az egészségügyi hatóság működési engedélyének kiadásával egyidejűleg, legkorábban 2025. szeptember 1. napján lép hatályba.

38. Felek egyike sem felelős a feladat-ellátási szerződésben rögzített kötelezettségek nem-telejesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa.

Felek a feladat-ellátási szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonföldvár, 2025.

Balatonföldvár Város Önkormányzata
Megbízó
Holovits György Huba

Szántód Község Önkormányzata
Megbízó
Vizvári Attila

Brasnyó Medical Egészségügyi és Szolgáltató Kft.
Megbízott
Dr. Brasnyó Pál

ALAPELLÁTÁSI IGAZGATÓSÁG
Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztály

2025 APR 20.

Holovits György Huba
polgármester
részére

Iktatószám: OKFŐ/36842-2/2025. 8328-6/2025
Ügyintéző: Zöld Bianka
Telefonszám: +36-1-354 5343/5365 mellék

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Megküldve kizárólag hivatali kapun keresztül a **BFOLDVAR 144753954** címre.

Tárgy: előzetes vélemény feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

A 8328-4/2025. hivatkozási számú levelében tájékoztatást adott arról, hogy dr. Kelemen Zoltán Károly (egészségügyi tevékenység során használt neve: dr. Kelemen Zoltán; alapnyilvántartási száma: 40909) háziorvostan szakorvos az Balatonföldvár felnőtt háziorvosi körzet (a körzethez tartozó település: Szántód) praxisjogát **dr. Brasnyó Pál** (alapnyilvántartási száma: 60566) belgyógyászat és nefrológia szakorvos részére kívánja **elidegeníteni**, és a feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez a praxisjog engedélyezésére jogosult államigazgatási szerv **véleményét kérte**.

A leveléhez csatolta dr. Brasnyó Pál általános orvosi diplomájának, belgyógyászat szakvizsga bizonyítványának, nephrológia szakvizsga bizonyítványának, valamint az egészségügyi szakmai alkalmassági véleményének másolatait.

Nyilvántartásunk alapján, dr. Brasnyó Pál nem rendelkezik háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető **társadalombiztosítási ismeretekkel**.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 111. §-a és az egészségügyi szakképesítéssel rendelkező személyek alap- és működési nyilvántartásáról, valamint a működési nyilvántartásban nem szereplő személyek tevékenységének engedélyezéséről szóló 18/2007. (IV. 17.) EüM rendelet alapján vezetett közhiteles nyilvántartás adatai szerint **dr. Brasnyó Pál belgyógyászat és nefrológia szakképesítésekkel rendelkezik**.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: **EüM rendelet**) **11. § (4) bekezdés 2. és 10. pontja** alapján háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül is elláthat területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi feladatokat – a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséig, de legfeljebb a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított 5 évig az a szakorvos, aki **belgyógyászat és nefrológia szakképesítésekkel rendelkezik**. A háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzése a hivatkozott jogszabályban meghatározott feltételeket megszünteti.

Az EüM rendelet 11. § (8) bekezdés alapján a háziorvosi tevékenység akkor kezdhető meg, ha az OKFŐ az általa szervezett vizsgával záruló képzés keretében meggyőződött arról, hogy az orvos a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető **társadalombiztosítási** – így különösen a gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz felírási szabályokról, a

ERKÖLTI

2025 APR 25.

BALATONFÖLDVÁR

acc DTG

keresőképtelenségről, a kábítószer alkalmazásáról és felírásról, a beutalási rendről szóló – ismereteket megszerezte.

Az EÜM rendelet 11. § (8) bekezdés alapján a fentiek szerinti háziorvosi tevékenység megkezdéséhez szükséges lesz csatolni dr. Brasnyó Pál **szakmai felügyeletét biztosító orvos nyilatkozatát.**

A fentiek teljesülése esetén dr. Brasnyó Pál háziorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet alábbi rendelkezésére külön is felhívjuk szíves figyelmüket:

13/A. § (3) A feladat-ellátási szerződés megszűnésének, illetve az egészségügyi szolgálati jogviszony megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet (Országos Kórházi Főigazgatóság).

Kérjük, hogy az értesítési kötelezettségének az önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megszűnésekor tegyen eleget.

Budapest, 2025. április 23.

Tisztelettel:

Gallovich Orsolya Mária
főosztályvezető



SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8622 Szántód, Iskola u. 9.

Tel./fax: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25. napján tartandó
testületi ülésére.

Tárgy: Szántód- és Tihanyrév kompikötők komplex fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulás
Készítette: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Melléklet: kiviteli terv helyszínrajz, térképmásolat, tulajdonosi hozzájárulások

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Hajózási Zrt. (8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) azzal a kéressel kereste meg az Önkormányzatot, hogy a „Szántód- és Tihany-rév kompikötők komplex megújítása” projekt megvalósítása kapcsán Szántód község önkormányzatának tulajdonában levő, a beruházásban érintett 1172/2 és az 1172/4 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában, a tervezett beruházáshoz tulajdonosi hozzájárulását adja.

A tulajdonosi hozzájárulás megkérésével egyidejűleg a beruházó BAHART ZRT. arról is tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a projekt megvalósításával kapcsolatosan támogatási igényt nyújtott be a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-hez, azonban a Támogatási okirat még nem áll rendelkezésükre.

A beruházó szóban arról is tájékoztatta az előterjesztést készítő hivatalt, hogy a támogatás elmaradása esetén a Tihanyi rész valószínűleg nem, de a Szántódi révfejlesztés ebben az esetben is meg fog valósulni.

A Szántódrév fejlesztése az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Kormányrendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás.

A beruházással érintett ingatlanokon a beépítés szabályait a 220/2023.(VI.1.) Korm. rendelettel módosított 83/2021.(II.23.) Korm. rendeletben foglaltak határozzák meg.

Szántód Község Polgármestere 2024. július 17. napján Tulajdonosi hozzájárulását adta a Szántódi révkikötő fejlesztés útépítési munkáinak építési engedélyezéséhez és kiépítéséhez, valamint megadta a beruházást érintő 1172/4 hrsz.-ú és 1172/2 hrsz.-ú közutak érintett szakaszának nem közlekedési célú igénybevételez a közútkezelői hozzájárulását.

A két Tulajdonosi hozzájárulás az előterjesztéshez csatolva.

A rendelkezésre álló információk alapján az alábbi határozati javaslat elfogadására teszünk javaslatot.

Határozati javaslat

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a beruházással érintett Szántód belterület 1172/4 helyrajzi számú és Szántód belterület 1172//2 helyrajzi számú 1/1 önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok vonatkozásában a Balatoni Hajózási Zrt. (8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) a „Szántód- és Tihany rév kompkikötők komplex megújítása” tárgyú beruházást megvalósítsa.

Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: azonnal

Szántód, 2025. június 11.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:



dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Ügyiratszám: **9578-3/2024.**
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó
Tel.: 84/540-971

Tárgy: Szántód, Szántódi Révkikötő fejlesztése,
útépítési munkáihoz közútkezelői
hozzájárulás

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Hivatalomhoz 2024. július 02-án érkezett kérelem, valamint az ahhoz csatolt, a Fejér Európa Kft., 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1. – Grósz Krisztina felelős tervező és Sárkány Endre tervező – által készített „**SZÁNTÓDI RÉVKIKÖTŐ FEJLESZTÉSE**” megnevezésű, **3313/2023. munkaszámú, 2024. Július 02. keltezésű Útépítési Engedélyezési tervdokumentáció** U-1 rajzszámú műszaki leírása, és az U-2, U-3.1 - U.3.4, U-4, U-5, U-6.1 - U.6.5 rajzszámú tervlapjai **szerint**, – mint Szántód Község közútjainak kezelője a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján – a Szántód, Szántódi Révkikötő fejlesztése útépítési munkái építési engedélyezéséhez és kiépítéséhez a Szántód, Tihany utca részét képező 1175 hrsz.-ú (az ingatlanokat érintő, folyamatban lévő telekalakítási eljárást követően az új hrsz.: 1172/4) és az 1177 hrsz.-ú (új hrsz.: 1172/2) közutak érintett szakaszának nem közlekedési célú igénybeviteléhez, **a közútkezelői hozzájárulást megadom a következő feltételekkel.**

I. A létesítménnyel kapcsolatos alapadatok

A létesítmény megnevezése: Szántódi Révkikötő fejlesztés útépítési munkái
A létesítménnyel érintett közút neve, helyrajzi száma: Szántód Község belterület, Tihany utca részét képező 1175 hrsz.-ú (az ingatlanokat érintő, folyamatban lévő telekalakítási eljárást követően az új hrsz.: 1172/4) és az 1177 hrsz.-ú (új hrsz.: 1172/2) közterületek
A kérelmező neve: Fejér Európa Kft., 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1. – Sárkány Endre tervező
A jelen közútkezelői hozzájárulásom a kiviteli munkák megkezdésére nem jogosít.
A munkakezdés időpontját **a megkezdés előtt legalább 5 nappal írásban be kell jelenteni** a közterület üzemeltetője-fenntartója – **Szántód Község Önkormányzata, 8622 Szántód, Iskola u. 9. – felé. (Vizvári Attila polgármester, tel: 06-30/905-3015)**

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

1. A létesítmény megvalósítása a kérelem, a kérelemhez csatolt Fejér Európa Kft., – Grósz Krisztina felelős tervező és Sárkány Endre tervező – által készített „**SZÁNTÓDI RÉVKIKÖTŐ FEJLESZTÉSE**” megnevezésű, 3313/2023. munkaszámú, 2024. Július 02. keltezésű Útépítési Engedélyezési tervdokumentáció U-1 rajzszámú műszaki leírása, és az U-2, U-3.1 - U.3.4, U-4, U-5, U-6.1 - U.6.5 rajzszámú tervlapjai, továbbá **Szántód Község Polgármestere 9578-2/2024. számú tulajdonosi hozzájárulásában tett kikötések szerint történhet.**
2. Az igénybe vett közterületeket az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
3. **A tervezett útépítési munkákhoz szükséges közterület bontási munkákat Szántód Község Önkormányzata képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 7/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése értelmében, kizárólag szeptember 01. és június 15. közötti időszakban lehet elvégezni.**

III. Általános előírások

1. A munkát úgy kell végezni, hogy a járdán, közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig az igénybevevő anyagiilag és büntetőjogilag is felelős.
3. A közterületeket föld-, gép-, szerszám- és anyag tárolásra felhasználni nem szabad.
4. A közterületen lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az építési munkával összefüggésbe hozható – az igénybevevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
5. Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján épített létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
6. Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Tájékoztatom az igénybevevőt, hogy feltételeimet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok és útügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével –, a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtam elő. A megállapított feltételekkel szemben – a hivatkozott törvény 36. § (2) bekezdése alapján – a Somogy Megyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály - Útügyi és Mérésügyi Osztály (cím: 7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely az előírt feltételeket módosíthatja.

Felhívom az igénybevevő figyelmét, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásomban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedést kezdeményezek, amelynek keretében a közlekedési hatóság az igénybevevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti, továbbá az igénybevételi díj tízszereséig terjedhető pótdíj fizetésére kötelezi.

Hozzájárulásom a tervezett létesítmények építési engedélye hatályossága időtartamára szól.

A közútkezelői hozzájárulások kiadása feladatkörömet a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja állapítja meg.

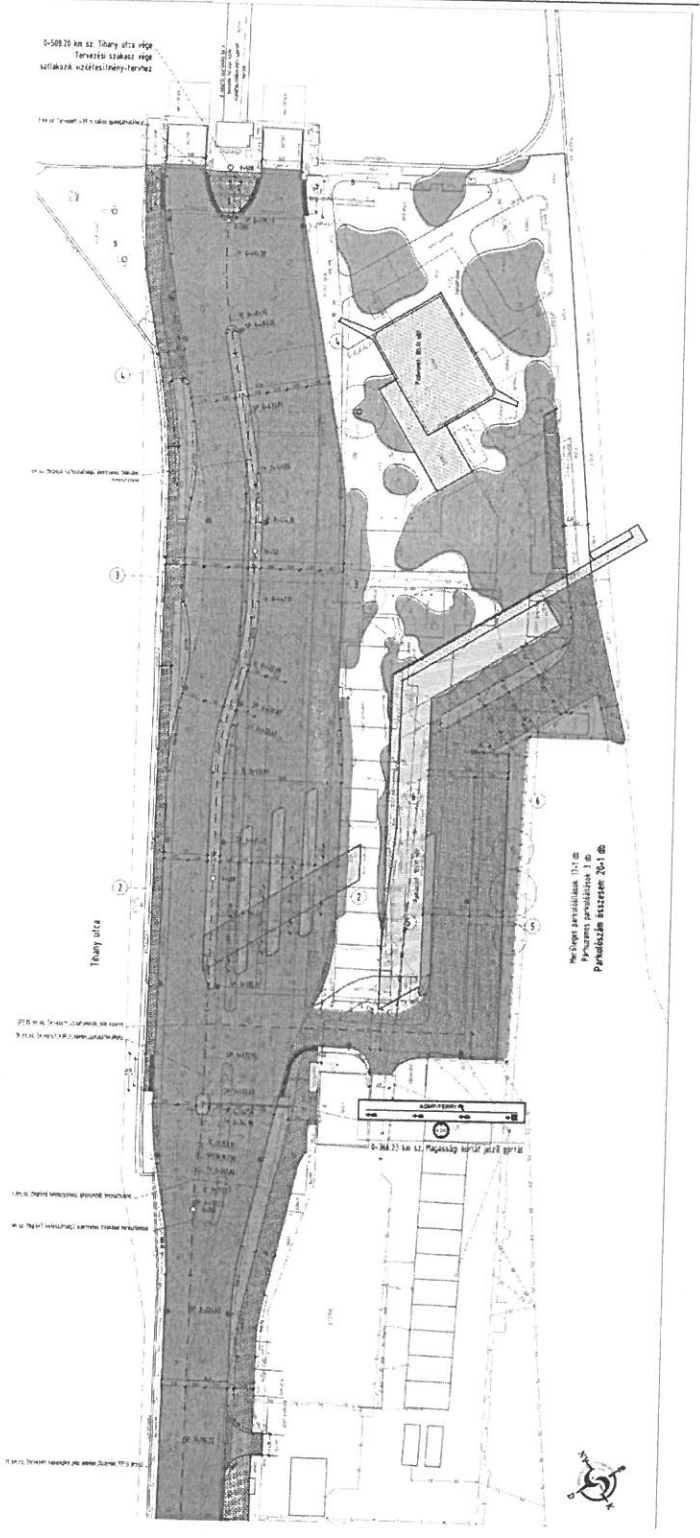
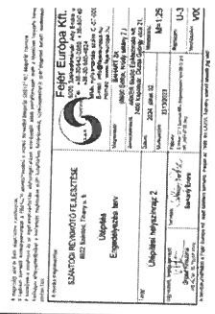
Balatonföldvár, 2024. július 17.

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző



Értesül:

- 1./ Fejér Európa Kft., 8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 26. I/1. – hivatali kapun
- 2./ Szántód Község Önkormányzata, 8622 Szántód, Iskola u. 9. (e-mailben tájékoztatásul)
- 3./ irattár





MSZ: 3313/2023

SZÁNTÓDI RÉV KIKÖTŐ FEJLESZTÉSE

ÚTÉPÍTÉS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Műszaki leírás

U-1

Grosz Krisztina
tervező

Tervezői nyilvántartási szám:
KÉ-K, Th-k, VZ-TEL/07-0743

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK	3
2. TERVEZÉSI ALAPADATOK.....	3
3. KERESZTSZELVÉNYI KIALAKÍTÁS	3
4. PÁLYASZERKEZET MÉRETEZÉSE	4
5. PÁLYASZERKEZETEK.....	6
6. FORGALOMTECHNIKA	7
7. CSAPADÉKVÍZ KEZELÉS	7
8. KÖZVILÁGÍTÁS	7
9. KÖZMŰVEK.....	7
10. KITŰZÉS	8
11. ÉPÍTÉS.....	8
12. FORGALOMTERELÉS	9
13. KÖRNYEZETVÉDELEM.....	11
14. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS.....	11
15. MUNKAVÉDELEM	12
16. TERVEZŐI NYILATKOZAT	15
17. MŰSZAKI SPECIFIKÁCIÓK, SZABVÁNYOK JEGYZÉKE	17

1.Előzmények

A Szántódi Rév és környezetének közlekedésbiztonsági fejlesztése több ütemben történik. A cél, hogy a Balaton rév körüli környékére csak a célforgalom érkezzon.

A Balatoni Hajózási Zrt. érdeke, hogy a kompra várakozó autók gyorsabban tudjanak jegyet váltani, mert ez határozza meg, hogy milyen gyorsan tudja tölteni a szállító hajókat.

Az építészeti generáltervező az Arker Stúdió Építésziroda Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.).

Az utépítési szakági terveket a Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26.) készíti.

A Magyar Kormány a 220/2023. (VI. 1.) Korm. rendelettel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a Tihany kompátkelő és az azt kiszolgáló létesítmények fejlesztésével kapcsolatos ügyeket.

Jelen tervdokumentáció „Szántódi révkikötő fejlesztése” utépítési engedélyezési terveit tartalmazza.

2.Tervezési alapadatok

Geodéziai adatok

A területen 2023-ban a Geopárd-Föld Kft. (8600 Siófok, Sziget u. 1.) részletes geodéziai felmérést készített. A mérési eredményeket a földhivatali alaptérképbe bedolgozva, digitális formában adták át.

A tervben szereplő magasságok Balti alapszintre vonatkoznak. A felmérés vízszintes koordinátái Egységes Országos Vetületi rendszer szerintiek.

Az építési területen vagy a közelében található földmérési alappontokat a kivitelezés előkészítése, illetve a kivitelezés során maradéktalanul meg kell őrizni vagy érintettség esetén az 1996. évi LXXVI. törvényben foglaltaknak megfelelően kezdeményezni kell áthelyeztetésüket.

Tervezési terület ismertetése

A tervezési terület Szántód belterületén található.

Tervezési paraméterek:

Tihany utca

- útkategória: belterületi mellékút, tervezési osztály: B.V c-D
- tervezési sebesség: 50 km/h
- burkolatszélesség: 6,5 m
- $R_{min} = 80$ m, $e_{max} = 12\%$
- $R_d = 700$ m, $R_h = 800$ m

3.Keresztszelvényi kialakítás

Tihany utca

- Forgalmi sáv szélessége: 3,00, 3,50 és 3,75 m
- Burkolat oldalesése: 2,50%, tetőszelvény

A parkolóhelyek méretei:Merőleges parkolóállások:

- Szélesség: 2,50 m
- Hosszúság: 5,00 m

Mozgáskorlátozott parkolóhelyek esetén:

- Szélesség: 3,50 m
- Hosszúság: 5,00 m

Párhuzamos parkolóállások:

- Szélesség: 2,00 m és 2,30 m
- Hosszúság: 5,00 m és 5,75 m

4. Pályaszerkezet méretezése

Az e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése című Ütügyi műszaki előírás alapján, a tervezési forgalom számítása összevont járműosztályok alapján az alábbiak szerint:

A tervezési forgalom meghatározása:

$$TF = 1,25 \cdot 365 \cdot t \cdot \dot{A}NET$$

$$\dot{A}NET = z \cdot r \cdot s \cdot (f_a \cdot \dot{A}NF_a \cdot e_a + f_n \cdot \dot{A}NF_n \cdot e_n + f_p \cdot \dot{A}NF_p \cdot e_p + f_{ny} \cdot \dot{A}NF_{ny} \cdot e_{ny})$$

- $\dot{A}NF_a$: Az (egyes és csuklós) autóbuszok
- $\dot{A}NF_p$: A pótkocsis tehergépkocsi szerelvények
- $\dot{A}NF_n$: A nehéz tehergépkocsik
- $\dot{A}NF_{ny}$: A nyerges tehergépkocsi szerelvények átlagos napi forgalma két irányban jármű/nap mértékegységben kifejezve
- f_i : Forgalomfejlődési szorzó, a részletes járműkategóriánként megadva
- e_i : Járműátszámítási szorzó, a részletes járműkategóriánként megadva
- t : Tervezési élettartam
- z : 1,5 – az egyes 115 KN-os tengely, a kettős 180 KN-os tengely és az útkímélő kettős 190 KN-os tengely többlet fárasztó hatását veszi figyelembe addig, amíg ezeknek megfelelő járműátszámítási szorzók meg nem jelennek.
- r : Irányszorzó
- s : Sávszorzó

Tihany utca

A BAHART Zrt. által rendelkezésünkre bocsátott, 2022. évre vonatkozó, kompon szállított járművek forgalmi adatai alapján a Tihany utcára vonatkozó pályaszerkezet méretezési forgalom értéke ($\dot{A}NET$) **95 Et/nap**.

$$TF = 1,25 \cdot 365 \cdot 15 \cdot 873 = \mathbf{646\ 735\ F100\ egységtengely}$$

A Tihany utca ezek alapján a „C” jelű forgalmi osztályba esik. A választott pályaszerkezet 20 cm vastag hidraulikus kötőanyagú stabilizációs alapréteggel készül. A szükséges minimális pályaszerkezet vastagság 30 cm (min. 10 cm aszfalt réteg).

Minimálisan szükséges fagyvédő réteg vastagságok meghatározása

Az e-UT 06.02.11 UME előírás szerint:

1. jelű rétegrend – Aszfaltburkolat:

Éghajlati övezet I.

Talaj fagyveszélyes $F = 60$ cm

A szükséges védőréteg vastagsága:

20 cm CKt

11 cm aszfalt

$$h_v = 60 - \sum h \times f$$

$$20 \times 1,2 = 24,0 \text{ cm}$$

$$11 \times 1,5 = 16,5 \text{ cm}$$

$$\sum = 40,5 \text{ cm}$$

$$h_v = 60 - 40,5 = 19,5 \text{ cm}$$

Vagyis minimum 20 cm vastag javító/fagyvédő réteg beépítésére van szükség.

2. jelű rétegrend – Térköburkolat parkolóállások, kapubejárók:

Éghajlati övezet I.

Talaj fagyveszélyes $F = 60$ cm

A szükséges védőréteg vastagsága:

15 cm CKt

3 cm fektető zúzalék

8 cm beton térkő

$$h_v = 60 - \sum h \times f$$

$$15 \times 1,2 = 18,0 \text{ cm}$$

$$3 \times 1,0 = 3,0 \text{ cm}$$

$$8 \times 1,4 = 11,2 \text{ cm}$$

$$\sum = 32,2 \text{ cm}$$

$$h_v = 60 - 32,2 = 27,8 \text{ cm}$$

Vagyis minimum 30 cm vastag javító/fagyvédő réteg beépítésére van szükség.

3. jelű rétegrend – Térköburkolat buszöblök:

Éghajlati övezet I.

Talaj fagyveszélyes $F = 60$ cm

A szükséges védőréteg vastagsága:

20 cm CKt

3 cm fektető zúzalék

10 cm beton térkő

$$h_v = 60 - \sum h \times f$$

$$20 \times 1,2 = 24,0 \text{ cm}$$

$$3 \times 1,0 = 3,0 \text{ cm}$$

$$10 \times 1,4 = 14,0 \text{ cm}$$

$$\sum = 41,0 \text{ cm}$$

$$h_v = 60 - 41,0 = 19,0 \text{ cm}$$

Vagyis minimum 20 cm vastag javító/fagyvédő réteg beépítésére van szükség.

5. Pályaszerkezetek

1. jelű rétegrend – Aszfaltburkolat („C” terhelési osztály):

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfalt kopóréteg
- 7 cm AC-16 (F) aszfalt kötőréteg
- Aszfaltrács, feszültségmentesítő réteg
- 20 cm Ckt-4 alapréteg (kétszeres feszültségmentesítéssel, kraftolással)
- 20 cm homokos kavics talajjavító/fagyvédő réteg
- tömörített földmű ($Tr_g=95\%$), $E_2 = 40 \text{ MN/m}^2$

2. jelű rétegrend – Térköburkolat parkolóállások, kapubejárók („P” igénybevételi osztály, (1) forgalmi kategória):

- 8 cm szürke (kapubejárók esetén piros) térkő más színű elválasztó csíkkal (A típusú térkő, F2 fektetési mintázat)
- 3 cm ZH-2/5 zúzott homok ágyazat
- 15 cm Ckt-4 alapréteg (kétszeres feszültségmentesítéssel, kraftolással)
- 30 cm homokos kavics talajjavító/fagyvédő réteg
- 1 réteg geotextília
- Tömörített földmű: $Tr_g = 95\%$, $E_2=40 \text{ MN/m}^2$

3. jelű rétegrend – Térköburkolat buszöblök („F” igénybevételi osztály, (3) forgalmi kategória):

- 10 cm szürke térkő (A típusú térkő, F2 fektetési mintázat)
- 3 cm ZH-2/5 zúzott homok ágyazat
- 20 cm Ckt-4 alapréteg (kétszeres feszültségmentesítéssel, kraftolással)
- 20 cm homokos kavics talajjavító/fagyvédő réteg
- 1 réteg geotextília
- Tömörített földmű: $Tr_g = 95\%$, $E_2=40 \text{ MN/m}^2$

J. jelű rétegrend – Járdaburkolat („P” igénybevételi osztály, (0b) forgalmi kategória):

- 6 cm szürke térkő (C típusú térkő, F2 fektetési mintázat)
- 3 cm ZH-2/5 zúzott homok ágyazat
- 30 cm homokos kavics talajjavító/fagyvédő réteg
- Tömörített földmű: $Tr_g = 95\%$, $E_2=40 \text{ MN/m}^2$

A fenti pályaszerkezeti kopórétegeket kizárólag eruptív kőzetű adalékanyaggal kell építeni.

A kivitelezés során a kereszt-, és hosszirányú csatlakozásoknál, nem meleg aszfaltszélhez, ill. egyéb technológiai szüneteknél, szegély, stb. történő csatlakozásoknál **bitumenes tömítő anyag** alkalmazása szükséges. A tömítőanyag szélessége a kopóréteg vastagságával legyen azonos. A kialakított hossz-csatlakozási vonal nem eshet a burkolati jelek alá, széle attól legalább 2 cm-re legyen.

Szegélyek:

- kiemelt szegély: 12 cm kiállással a járda út felőli oldalán
- K szegély: kapubejárók és közlekedő utak között
- süllyesztett szegély: mélyvonalakban és eltérő pályaszerkezetek találkozásánál
- járdaszegély: a járda külső oldalán

6. Forgalomtechnika

Vízszintes jelzések

Útburkolati jelek

A meglévő burkolati jeleket (visszatérítő nyilak, záróvonal, terelővonalsűrítés) fizikai beavatkozással el kell távolítani és a védőfestésről is gondoskodni kell.

Az útburkolati jelek tervezése az „e-UT 04.03.11”, az „e-UT 04.03.21” és az „e-UT 04.00.14” Útügyi Műszaki Előírás szerint készült. Mind a hosszirányú, mind a keresztirányú útburkolati jeleket tartós kivitelben kell készíteni. A burkolati jelek fényvisszaverő képessége min. 100 mcd értéket a létesítést követő 4. évben még érje el. A vízszintes burkolati jeleket a terven bemutatott módon kell felfesteni az alábbiak szerint:

Az alkalmazandó hosszirányú jelek vastagságai a következők:

- Záróvonal, terelővonal, burkolat szélét jelző vonal: 0,12 m (fehér kivitel)
- Helyzetjelző vonal (megállás helye): 0,50 m (fehér kivitel)

Függőleges jelzések

A függőleges jelzéseket a vonatkozó, érvényben lévő Útügyi Műszaki Előírások szerint kell kialakítani.

A részletes forgalomtechnikai kialakítást az U-3.3, és U-3.4 forgalomtechnikai helyszínrajzok tartalmazzák.

7. Csapadékvíz kezelés

Külön szakági terv készül.

8. Közvilágítás

Külön szakági terv készül.

9. Közművek

A terv a vezetékek nyomvonalát a szolgáltatóktól az e-közmű rendszeren keresztül kapott adatszolgáltatásnak megfelelően tartalmazza. A közművekre vonatkozó és az ingatlannyilvántartási adatszolgáltatások eltéréseiből adódóan azonban a közművek helyzete bizonytalan.

A valóságos elhelyezkedést ezért a kivitelezés megkezdése előtt kutatóárkos feltárásokkal, óvatos kézi földmunkával, üzemeltetői szakfelügleleti jelenlét mellett mindenképpen szükséges pontosítani. A közművekre vonatkozó rendelkezések az egyes közművekre vonatkozó egyeztetési jegyzőkönyvekben és üzemeltetői nyilatkozatokban találhatóak, melyeket maradéktalanul be kell tartani. Amennyiben a szakfelüglelet megrendelése nem történik meg, az esetleges rongálás és szolgáltatás kiesése miatti károk a kivitelezőt terhelik.

A tervezési területen az alábbi vezetékek találhatók:

- Meglévő távközlési földkábel
- Meglévő kisfeszültségű elektromos földkábel
- Meglévő középnyomású gázvezeték
- Meglévő ivóvízvezeték
- Meglévő gravitációs szennyvízvezeték
- Meglévő szennyvíz nyomóvezeték

Gázvezetékek biztonsági övezetében végzett munkák

A gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végzett munkák során a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I.30.) Korm. rendelet 166 §, illetve a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A § és 19/B § előírásait be kell tartani.

10.Kitűzés

A terv EOY vízszintes és Balti magassági rendszerben készült. A fő- és részletpontok a tender tervhez mellékelt digitális DWG állomány alapján kitűzhetők.

Az építési területen vagy a közelében található alappontokat a kivitelezés előkészítése, illetve a kivitelezés során maradéktalanul meg kell őrizni vagy érintettség esetén az 1996. évi LXXVI. törvényben foglaltaknak megfelelően kezdeményezni kell áthelyeztetésüket.

11.Építés

A részletes magassági adatok a helyszínrajzról leolvashatók.

A meglévő közművek környezetében csak óvatos kézi földmunka végezhető!

A munkálatokat úgy kell végrehajtani, hogy a közúton közlekedők élet-, és vagyonbiztonságát ne veszélyeztessék.

A területen lévő, a munkaterületre eső geodéziai jelek és létesítmények megóvásáért a megrendelő és kivitelezője a felelős, azokon változtatást csak az illetékes földmérési szerv engedélyével lehet végezni. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az építető köteles gondoskodni. A víz akadálytalan lefolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés azonnali eltávolításáról a kivitelező köteles gondoskodni. A kivitelezés ideje alatt az útburkolaton, az útpadkán és az árokban építési anyag, munkaárokból kikerült föld még ideiglenes jelleggel sem tárolható.

A tervezett létesítmények megépítése csak a megadott minőségben és a technológiának megfelelő, azt szabályozó szabvány szerint megengedett.

Az építés során be kell tartani az építési műveletekre, beépített anyagokra, alkalmazott eljárásokra, minősítési módszerekre, munkavédelemre, környezetvédelemre vonatkozó műszaki előírásokat.

A közművek építése és a megfelelő tömörségű visszatöltés után kezdhető meg az útépítés. Első ütemben csak az ágyazat épül meg, később a nehéz gépjárművek levonulását követően pedig a szegélyek és a további rétegrend.

Minőségi előírások:

Az útburkolat ágyazati rétege alatt betömörítendő földmű „E₂” teherbírása haladja meg az 50 MN/m²-t.

Az út építése során be kell tartani az építési műveletre, beépített anyagokra, alkalmazott eljárásokra, minősítési módszerekre, munkavédelemre, környezetvédelemre vonatkozó műszaki előírásokat. Ezek listáját jelen terv melléklete tartalmazza.

A közművek építése és a megfelelő tömörségű visszatöltés után kezdhető meg az útépítés.

(Ahol a műszaki leírás konkrét gyártmányt, típust jelöl, azt a „vagy azzal műszakilag egyenértékű” megjegyzéssel ellátva kell értelmezni. Az egyenértékűség igazolása minden esetben a vállalkozó feladata.)

Aszfalt burkolat építése:

Hengereltaszfalt rétegek csak száraz, csapadékmentes időben építhetőek, ha a levegő hőmérséklete a száraz fogadófelületen az e-UT 06.03.21, 5. táblázatban előírt értéket eléri.

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

8622 Szántód, Iskola u. 9.

Tel./fax: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. június 25. napján tartandó
testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: **Szántód, Móricz Zs. u. utca 93. számú ingatlannal szemben levő autóbusz-megállóhelyre 1 db utasváró telepítése**

Készítette: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos

Döntéshozatal: Minősített többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Árajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024-ben döntött 3 db új buszváró telepítéséről.

A Képviselő-testület a buszvárók elkészítésére a Valcol Kft. (2241 Sülysáp, Kiskókai u. 9.) által benyújtott bruttó 6.614.160 Ft értékű ajánlatát fogadta el bízta meg a Vállalkozót a buszvárók legyártására.

A buszvárók telepítése az autóbusz megállóhelyek peronjainak és kiemelt szegélyeinek felújítását követően 2025. június 12.-én megtörtént az alábbi helyszínekre:

1. Szántód, Móricz Zs. u. 93. szám előtt (190 hrsz.)
2. Szántód, Móricz Zs. u. 26. szám előtt (191/2. hrsz.)
3. Szántód, Móricz Zs. u. 41. szám előtt (190 hrsz.)

Időközben igény merült fel Szántód, Móricz Zs. utca 93. számú ingatlannal szemben levő autóbusz-megállóhelyre 1 db utasváró telepítésére is.

Az egységes településkép megtartása érdekében a korábban telepített (BEND HE-03 típusú) buszvárókkal azonos típusú utasváró gyártására kértünk be ajánlatot a sülysápi Vállalkozótól. A vállalkozó 2.204.720 Ft áron benyújtotta ajánlatát a meghatározott típus legyártására.

A Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési szabályzata alapján:

„Nem szükséges írásban 3 ajánlattevőtől ajánlatot kérni amennyiben:

- *a beszerzés azonnali teljesítésével anyagi kár előzhető meg,*
- *a szerződést műszaki-technikai, vagy egyéb sajátosságok miatt kizárólag egy meghatározott szervezet, személy képes teljesíteni,*
- *a szerződés tárgya egyedi gyártású árú beszerzése, feltéve, hogy az árú egyediségét a gyártó igazolja,*
- *a szerződés tárgya személyhez kötött bizalmi jellegű szolgáltatás igénybevétele (pl. jogi szolgáltatás, tanácsadás)”*

Mivel a már meglévő 3 db autóbuszvárókkal megegyező típust a VALCOL Kft. képes legyártani ezért nem került sor további ajánlatok beszerzésére.

Kérem a T. Képviselő-testületet a beérkezett árajánlat elfogadására.

Határozati javaslat:

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VALCOL Kft. (2241 Süllysáp, Kiskókai u. 9. adószáma: 13190338-2-13) Szántód Móricz Zs. utca 93. számú ingatlannal szemben levő autóbussz-megállóhelyre 1 db BEND HE-03/950/220 tip. utasváró 2 db fémrácsból készült konzolpaddal, helyszíni szerelésre adott bruttó 2.204.720 Ft értékű ajánlatát elfogadja

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

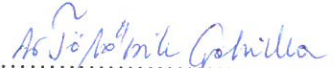
Határidő: 2025. június 30.

Szántód, 2025. június 18.

Vizvári Attila sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:


.....
dr. Törőcsik Gabriella jegyző



H - 2241 SÜLYSÁP Kiskókai u. 9.
Tel.: + 36 (06) 29 435 085 Fax: + 36 (06) 29 436 846
E-mail: valcol@valcol.hu

www.valcol.hu

Szántód Község Önkormányzata

SZÁNTÓD

Iskola u. 9.

8 6 2 2

Adószáma: 15570781-2-14.

Vizvári Attila Polgármester Úr
részére!

Tárgy: Árajánlat.

Köszönöm árajánlat kérés megkeresését egyedileg gyártott keskenyített VALCOL utasváró termékeinkre, melyre az alábbi, ajánlatot adom:

Termék megnevezése	Egységár	db.	Nettó ár	Áfa 27 %	Bruttó ár
BEND HE – 03/950/220 tip. 1.736.000,- 2 db fémrácsból készült konzolpaddal, helyszíni szereléssel. <i>Tető</i> – Három rétegű szendvicslemezről fehér színben készül, elől és hátul (erősített) hajlított acél ívvel, közbenső csatornákkal. <i>Tartó oszlopok</i> – 60x60-as zártszelvényből. <i>Oldalfalak</i> – 8 mm-es edzett biztonsági üvegek, melyek fémkeretbe gumiágyazással szerelve. <i>Felületkezelés</i> – fémszerkezetek horganyzottak, majd elektrosztatikusan színre festve RAL 6005 (zöld).	1.736.000,-	1	1.736.000,-	468.720,-	2.204.720,-
			1.736.000,-	468.720,-	2.204.720,-

A fogadósint kialakítása az önk feladata!

Ajánlat tárgya: VALCOL BEND HE-03/95 cm-es tető/ 22 cm-es oldalsó üvegfalakkal
egyedileg gyártott keskeny típusú utasváró.

Árajánlatomat a 2024-es árak szerint készítettem, amely 2025 szeptember 30-ig érvényes!

Szállítás ingyenes!

Ha kérdése van, készséggel állok rendelkezésére.

Sülysáp, 2025. június 11.

VALCOL
KFT
2241 Sülysáp, Kiskókai u. 9.
Adószám: 13190338-2-13

Tisztelettel:

Bálint Tibor
ügyvezető