

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2022. május 6. napján**
(**péntek**) **8,15 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Nyugati strandnál építmény hasznosítása - pályázati felhívás**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) Schilhán József park környezetrendezési koncepcióterve**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) Kemping utcai partfal-stabilizáció kiviteli munkái**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 4.) Városháza előtti tér felújítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 5.) Magyar Falu Program pályázataival kapcsolatos beszerzési eljárás**
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2022. április 29.



Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 6. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester

.....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella vez.-főtanácsos

Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos

Magoriné Csató Anita vezető-főtanácsos

.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta TDM menedzser

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2022. május 6. napján 8,15 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Pappné Molnár Veronika képviselő, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Távol maradt: Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő igazoltan.

Meghívottak: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos.

Távol maradt: Fekete Tamás alpolgármester igazoltan.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat a Településrendezési eszközök 23. számú módosítása napirendi ponttal kiegészítve a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

64/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Nyugati strandnál építmény hasznosítása - pályázati felhívás
- 2.) Schilhán József park környezetrendezési koncepcióterve
- 3.) Kemping utcai partfal-stabilizáció kiviteli munkái
- 4.) Városháza előtti tér felújítása
- 5.) Magyar Falu Program pályázataival kapcsolatos beszerzési eljárás
- 6.) Településrendezési eszközök 23. számú módosítása

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2022. május 6.

1.) Nyugati strandnál építmény hasznosítása - pályázati felhívás

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. Kistérségi pályázatból valósult meg a Nyugati strand parkolójában lévő építmény, melyet a társulás a balatonföldvári önkormányzat tulajdonába adott. Egy szezonra történne a hasznosítása. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

65/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú, kizárólagos tulajdonát képező, a balatonföldvári 1570 hrsz. alatt felvett ingatlanon található, 33,5 m² nagyságú felépítményt a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően hasznosításra kijelöli az 1. melléklet szerinti feltételekkel. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a felépítmény hasznosításához szükséges pályázat kiírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 31.

2.) Schilhán József park környezetrendezési koncepcióterve

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. Baumann Anita a bizottság ülésén részletesen ismertette. A parkfelújítási program végére került ez a park. Most koncepcióterv készülne, majd a kiviteli tervek. Forrás rendelkezésre állása esetén fogják megvalósítani. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

66/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár, Schilhán József park környezetrendezési koncepcióterve, I. ÜTEM” című munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, Nagy Gábor „EV” (Balatonfüred, Deák F. utca 17.) által benyújtott nettó 1.215.000 Ft + 0 Ft ÁFA (AAM) = bruttó 1.215.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz az előirányzat az önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartalék előirányzata terhére rendelkezésre áll.

A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 9.

3.) Kemping utcai partfal-stabilizáció kiviteli munkái

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. Közel évtizedes folyamat harmadik állomásához érkeztek. A szakértők egyetértettek abban, hogy szükséges a beavatkozás itt és a többi szakaszon is. Két ütemben valósul meg a

kivitelezés, elsőként a fák eltávolítása, majd októberig a három szintű védelmi rendszer kiépítése. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

67/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete „Balatonföldvár, Kemping utca melletti partfal stabilizáció kiviteli munkáinak” az elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BALECO-BAU Kft. (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) által benyújtott nettó 39.677.100 Ft + ÁFA = bruttó 50.389.917 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezet bruttó 40 millió Ft összegben az önkormányzat 2022. évi költségvetésében jelenleg is rendelkezésre áll, a hiányzó összeget pedig a képviselőtestület a felhalmozási kiadásokon belüli átcsoportosításokkal, valamint az általános tartalék terhére biztosítja, ami a soron következő költségvetés módosításával kerül átvezetésre a 2022. évi költségvetésen.

A képviselőtestület felhatalmazza Hologits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Hologits György Huba polgármester

Határidő: 2022.május 9. (a szerződés aláírására)

2022.október 10. (a munka elvégzésére)

4.) Városháza előtti tér felújítása

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. A bizottság ülésén részletesen ismertették.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Az említett pálmafák miatt nem tudja támogatni.

Hologits György Huba polgármester: Törpepálmákról van szó, nem nagy fákról.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Ebben az esetben visszavonja a jelzését.

Hologits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

68/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Városháza előtti tér felújítása” munkálatainak az elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Kesztyűs Villanyszerelési Bt (8623 Balatonföldvár, Ady E. u. 9.) által benyújtott nettó 17.290.110 Ft + ÁFA (27%) = bruttó 21.958.440 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022.május 9. (a szerződés aláírására)
2022.június 15. (a munka elvégzésére)

5.) Magyar Falu Program pályázataival kapcsolatos beszerzési eljárás

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. Három fázisa van a megvalósításnak: az óvoda játszóudvara, a Székely Bertalan utca és az Eötvös Károly utca aszfaltozása. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

69/2022.(V.6.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Falu Program keretében támogatott „A balatonföldvári Eötvös és Székely Bertalan utca felújítása”, valamint a „Balatonföldvári Kistérségi Mesevár Óvoda játszóudvarának a fejlesztése” pályázatok szakmai tartalmát megismerte, felhatalmazza a polgármestert utólagos beszámolás mellett, a pályázatok megvalósítására vonatkozó ajánlatok bekérésére, az ajánlatok értékelésére, a döntés meghozatalára és a nyertes ajánlattevővel való szerződések megkötésére. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet a költségvetési számlánkon rendelkezésre álló támogatási összeg terhére biztosított.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. május 20.

6.) Településrendezési eszközök 23. számú módosítása

Előadó: Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslat elfogadását támogatja. A bizottság ülésén a jegyző részletesen ismertette. Az MTI üdülő déli részén az előző rendszerben elbirtokolt területek kiigazítása történne meg, hogy építkezni lehessen az ingatlanokon. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

70/2022.(V.6.) Kt. határozat:

1. Balatonföldvár Város településrendezési eszközei 23. számú módosításának véleményezési szakasza során, a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a tervezett változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat

lefolytatása nem szükséges, ezért Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.

2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár településrendezési eszközei 23. számú módosításának államigazgatási egyeztetési eljárása során az államigazgatási szervek által adott véleményeket megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint elfogadja.

Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek, a lakossági fórumon partner nem jelent meg, és a módosítással kapcsolatban az azt követő 8 napon belül további vélemény, észrevétel nem érkezett.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fentiek alapján lezártnak tekinti Balatonföldvár településrendezési eszközei 23. számú módosításának egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az Arker Építész Stúdió Bt-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

3. Elrendeli a döntés közzétételét a település honlapján történő megjelentetéssel.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. augusztus 31.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.


Holovits György Huba
polgármester

K.m.f.



Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

