

Szólád Község Polgármesterétől
8625 Szólád, Kossuth Lajos utca 32.
Tel: 84/ 567-021. E-mail: szolad@bfterseg.hu

M E G H Í V Ó

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2024. április 24. napján (szerda)
16,15 órakor ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom
Az ülés helye: Faluház tárgyaló terme

NAPIREND

- 1.) **Siófoki Rendőrkapitányság Rendőrőrs Balatonföldvár beszámolója**
Előadó: Igali Levente Tamás őrsparancsnok
- 2.) **Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság tevékenységéről**
Előadó: Oláh László kirendeltségvezető, Szabó Norbert tűzoltóparancsnok
- 3.) **Beszámoló a falugondnoki szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**
Előadó: Torma Lajos falugondnok
- 4.) **Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**
Előadó: Rózsás Elemér polgármester
- 5.) **Szólád 108 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat**
Előadó: Rózsás Elemér polgármester
- 6.) **Magyar Falu Program – temető fejlesztés megvalósítása**
Előadó: Rózsás Elemér polgármester
- 7.) **Vis maior pályázat megvalósítása – Nezdei úton árok helyreállítása**
Előadó: Rózsás Elemér polgármester
- 8.) **Polgármester tájékoztatója a két ülés között tett intézkedésekről, egyéb aktuális ügyek**
Előadó: Rózsás Elemér polgármester
- 9.) **Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása**
Települési támogatás megszüntetése
Előadó: Rózsás Elemér polgármester

ZÁRT ülésen

Szólád, 2024. április 19.



Rózsás Elemér sk.

J E L E N L É T I Í V

SZÓLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

2024. ÁPRILIS 24. NAPJÁN TARTOTT ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

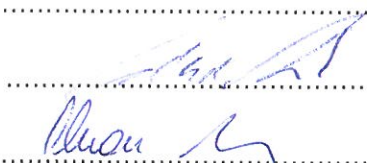
Rózsás Elemér polgármester

Békei Tamás alpolgármester

Császár András képviselő

Schumann Veronika képviselő

Szabó Tamás képviselő

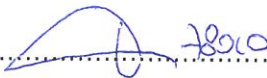


MEGHÍVOTTAK:

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Igali Levente Tamás mb. őrsparancsnok

Torma Lajos falugondnok



JEGYZŐKÖNYV

Készült Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. április 24. napján 16,15 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Faluház – Szólád, Kossuth Lajos utca 23.

Jelen vannak: Rózsás Elemér polgármester, Schumann Veronika képviselő, Császár András képviselő; Mikóné Fejes Ibolya aljegyző.

Távolság maradt: Békei Tamás alpolgármester, Szabó Tamás képviselő igazoltan.

Meghívottak: Igali Levente Tamás mb. örsparancsnok.

Rózsás Elemér polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 5 tagjából 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását. A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

36/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Siófoki Rendőrkapitányság Rendőrőrs Balatonföldvár beszámolója**
- 2.) Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság tevékenységéről**
- 3.) Beszámoló a falugondnoki szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**
- 4.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**
- 5.) Szólád 108 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat**
- 6.) Magyar Falu Program – temető fejlesztés megvalósítása**
- 7.) Vis maior pályázat megvalósítása – Nezei úton árok helyreállítása**
- 8.) Polgármester tájékoztatója a két ülés között tett intézkedésekről, egyéb aktuális ügyek**

Felelős: Rózsás Elemér polgármester

Határidő: 2024. április 24.

1.) Siófoki Rendőrkapitányság Rendőrőrs Balatonföldvár beszámolója

Előadó: Igali Levente Tamás mb. örsparancsnok

Előterjesztés írásban csatolva.

Igali Levente Tamás mb. örsparancsnok: Előljáróban elmondja, hogy a községben jó a közbiztonság. Felhívja rá a figyelmet, hogy a beszámoló a lezárt ügyeket tartalmazza, és ismerteti a beszámoló főbb adatait. A felderítés javuló tendenciát mutat.

Schumann Veronika képviselő: Vannak-e folyamatban lévő ügyek?

Igali Levente Tamás mb. örsparancsnok: Igen.

Császár András képviselő: Többször volt a településen sebességmérés, szükség van rá a jövőben is.

Rózsás Elemér polgármester: Sikerült elérni, hogy történjen sebességmérés, más esetek kapcsán is jó az együttműködés, köszöni a rendőrség munkáját.

Igali Levente Tamás mb. őrsparancsnok: A körzeti megbízott lakhatási támogatása, szolgálati lakás biztosítása nagy segítség lenne az önkormányzat részéről.

Rózsás Elemér polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

37/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrőrs 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester
Határidő: 2024. április 24.

Igali Levente Tamás mb. őrsparancsnok távozik az ülésteremből.

2.) Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság tevékenységéről

Előterjesztő: Oláh László kirendeltségvezető, Szabó Norbert tűzoltóparancsnok
Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Az írásbeli beszámoló alapján javasolja mindkét beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

38/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester
Határidő: 2024. április 24.

3.) Beszámoló a falugondnoki szolgáltatás 2023. évi ellátásáról

Előterjesztő: Torma Lajos falugondnok

Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Az új falugondnokot a településen elfogadták, munkáját kötetlenebb időbeosztásban végzi. Az írásbeli beszámoló alapján javasolja a falugondnok távollétében is a beszámoló elfogadását.

Schumann Veronika képviselő: Mi történt az autóval?

Rózsás Elemér polgármester: Ő vezette az autót, amikor hátulról belehajtottak. Vétlen volt a balesetnél, van CASCO biztosítás. A biztosítási ügyintézés folyamatban van, anyagi vonzata nem lehet a javításnak.

Rózsás Elemér polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását és a szolgáltatás működése eredményesnek értékelését.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

39/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által fenntartott falugondnoki szolgáltatás 2023. évi ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja, a szolgáltatás működését eredményesnek értékeli.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester

Határidő: 2024. április 24.

4.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2023. évi ellátásáról

Előadó: Rózsás Elemér polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Az írásbeli beszámoló alapján javasolja a beszámoló elfogadását. A határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

40/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2023. évi működésének ellenőrzéséről szóló átfogó értékelést elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális szolgáltatás szakmai programját, valamint szervezeti és működési szabályzatát felülvizsgálta és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester
Határidő: 2024. április 24.

5.) Szólád 108 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat

Előadó: Rózsás Elemér polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Nem lát rá esélyt, hogy az érintett területen az önkormányzat utat, közművet építtessen, és építési telkeket alakítson ki. Teleki irányában van erre a célra szabad terület. Az ingatlan mezőgazdasági hasznosítás alatt áll, a bérlő már nem tudja tovább művelni, ezért javasolja, hogy a képviselőtestület készíttessen értébecslést az ingatlanról, és annak ismeretében hozzon döntést az ingatlan további hasznosítása tárgyában.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

41/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a szóládi 108 hrsz-ú 5078 m² alapterületű belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlat nyomán elkészítteti az ingatlan értébecslését, és az értébecslés ismeretében hoz döntést az ingatlan további hasznosítása tárgyában.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester
Határidő: 2024. május 31.

6.) Magyar Falu Program – temető fejlesztés megvalósítása

Előadó: Rózsás Elemér polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Ismerteti a fejlesztés műszaki tartalmát, melynek megvalósítására helyi vállalkozóktól szeretne ajánlatot kérni. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

42/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „Temető fejlesztés Szólád községben” című pályázat megvalósítása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatói okiratban részletezett műszaki tartalommal a kivitelezésre és a műszaki ellenőrzésre vonatkozó beszerzési eljárást lefolytassa, a szükséges árajánlatokat beszeresse, a benyújtott árajánlatokat elbírálja, és a legkedvezőbb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat alapján a vállalkozói/megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester

Határidő: 2024. május 31.

7.) Vis maior pályázat megvalósítása – Nezdei úton árok helyreállítása

Előadó: Rózsás Elemér polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Lefolytatták a beszerzési eljárást, a beérkezett három árajánlat alapján a Baleco-Bau Kft-vel javasolja a szerződés megkötését.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A szerződéstervezetben a kivitelezési határidő május 31.

Rózsás Elemér polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 3 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

43/2024.(IV.24.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzata a vis maior pályázat keretében a Nezdei út (hrsz.: 344) csapadékelvezető árok helyreállítási munkáira benyújtott kivitelezői ajánlatok közül a Baleco-Bau Kft. (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) bruttó 1 035 357 Ft összegű ajánlatát fogadja el. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester

Határidő: 2024. május 31.

8.) Polgármester tájékoztatója a két ülés között tett intézkedésekről, egyéb aktuális ügyek

Előadó: Rózsás Elemér polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Rózsás Elemér polgármester: Összeállították a gyermeknap programját, közművelődési támogatást is igénybe tudnak venni, tartalmas rendezvényt lehet megvalósítani. Lezajlott a nyugdíjasok tavaszköszöntő rendezvénye, az önkormányzat támogatást tudott nyújtani hozzá. A falunap előkészületei is jól haladnak, a program kész, délben fogják kezdeni, színvonalas fellépők lesznek, csak a fogathajtást nem sikerült megszervezni az egyidőben zajló tabi verseny miatt. A falugyűlést június vége-július eleje időszakban tervezi megtartani. Három munkát szeretne megvalósítani még a ciklus során: árkolást a faluközpontban, a raktár felépítését és a pincesoron az omlás helyreállítását.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Május 27-28-án lesz az elektronikai hulladék begyűjtése, sikerült lefoglalni a szállítót május 29-re. Benyújtották a szociális célú tűzifa pályázatot az igényelhető 42 m³-re, így az önrész 84 ezer forint plusz áfa lesz.

Rózsás Elemér polgármester az ülést berekeszti.



Rózsás Elemér
polgármester

K.m.f.



Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző



**SIÓFOKI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
BALATONFÖLDVÁRI RENDŐRŐRS**

Ügyszám: 14060/206/2024. ált.

Jóváhagyom:

**Bene Zsolt r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető**

**ÖNKORMÁNYZATI BESZÁMOLÓ
SZÓLÁD ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE**

a Balatonföldvári Rendőrőrs 2023. évi tevékenységéről

Készítette: **Igali Levente Tamás r. őrnagy
mb. őrsparancsok**

A beszámoló helye és ideje: Szólád, 2024. április 24.

A beszámoló módszere: írásbeli előterjesztés, a beszámolón felmerülő, javaslatokra, észrevételekre történő szóbeli kiegészítéssel, reagálással.

Készült: egy elektronikus példányban

Kapják: Szólád Önkormányzata
Siófok Rendőrkapitányság Kapitányságvezető
Balatonföldvár Rendőrőrs

I. Szólád közbiztonsági helyzetének értékelése

1. A bűnügyi helyzet bemutatása

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

Szólád község közigazgatási területén a 2023. évben regisztrált bűncselekmények számában, az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztika (a továbbiakban: ENyÜBS) alapján a 2022. évhez viszonyítva csökkenés volt megfigyelhető. (a 2022. évben 6, a 2023. évben 4)

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A 2023. évben a közterületen egy bűncselekményt követtek el mely a 2022. évi nullához képest növekedést jelent. (a 2022. évben 0, a 2023. évben 1)

1.3. A település területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása (kizárólag elkövetés helye szerint regisztrált bűncselekmények alapján)

A kiemelten kezelt bűncselekmények számában stagnálás volt megfigyelhető (a 2023. évben 2, a 2022. évben 2)

Az ENyÜBS adatai szerint:

Emberölés a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Testi sértés esetszáma **nőtt** az előző évben regisztrált jogsértésekhez viszonyítva (a 2022. évben 0, a 2023. évben 2)

Kiskorú veszélyeztetése a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Embercsempészás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Garázdaság a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Önbíráskodás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Kábítószerrel kapcsolatos jogsértés a vizsgált tárgyévben nem történt (a 2022. évben 0, 2023. évben 0)

Lopás esetszáma **csökkent** az előző évben regisztrált jogsértésekhez viszonyítva. (a 2022. évben 2, a 2023. évben 0) Személygépkocsi lopás, zárt gépkocsi feltörés, lakásbetörés és betöréses lopás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Rablás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Kifosztás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Zsarolás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Rongálás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Jármű önkényes elvétele a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

1.4. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése (kizárólag az elkövetés helye szerint regisztrált bűncselekmények alapján)

Segítségnyújtás elmulasztása, Cserbenhagyás a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

Csalás ideértve az **Online elkövetett csalásokat** is a vizsgált és azt megelőző évben nem történt (a 2022. évben 0, a 2023. évben 0)

1.5. Esetlegesen a területi, illetve a helyi közbiztonság szempontjából kiemelt érdeklődést kiváltó bűncselekmény nyomozásával összefüggő – személyes adatot nem tartalmazó – nyilvános információk rövid összefoglalása

A település közbiztonsági helyzete jó, külön kiemelendő, lakosság körében nagy felháborodást kiváltó jogsértés nem történt.

Ennek ellenére mindenképp szükséges szót ejteni azon lakossági bejelentésről, mely szerint 2023.09.10-én Szőlád, Arany János utcában egy helyi kislányt és annak barátnőjét egy férfi édességgel kínálta. Az esettel kapcsolatos szülői jelzés fogadását követően a Balatonföldvári Rendőrőrs nagy erővel kezdett hozzá az eset kivizsgálásához, mely megnyugtató eredménnyel zárult. Az édességet kínáló férfit hatóságom azonosította és az eset minden körülményét tisztázva megállapította, hogy jogsértés nem történt.

Az adatgyűjtés során megállapította alapján a férfi mai kor megszokott társadalmi érintkezéstől merőben eltérő és szokatlan gesztusa valóban félre érthető lehetett mind a gyermekek, mind édesanyuk számára, akik joggal feltételezhették, hogy a tett mögött ártó szándék van, azonban ezt hatóságom vizsgálata teljes mértékben kizárta.

2. A bűnüldöző munka értékelése

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása

A Siófoki Rendőrkapitányság nyomozáseredményességi mutatója az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény tekintetében javuló tendenciát mutat az előző évihez mérten. (a 2022. évben 61,5%, a 2023. évben 65,%)

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója

A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója, hasonlóan az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény nyomozás eredményességéhez, javult az előző évhez képest. (a 2022. évben 69,8 %, a 2023. évben 74,1 %)

2.3. A helyi szerv eljárásaiban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása

Testi sértés bűncselekmények nyomozáseredményessége **javult** az előző évhez viszonyítva (a 2022. évben 90,0% a 2023. évben 97,2 %)

Lopás bűncselekmények nyomozáseredményessége **javult** a tavalyi évhez viszonyítva (a 2022. évben 26,4% a 2023. évben 38,9%) Személygépkocsi lopás sem a vizsgált sem az azt megelőző évben nem történt . Zárt gépkocsi feltörés nyomozáseredményessége **javult** (a 2022. évben 0,0% , a 2023. évben 14,3%) lakásbetörés nyomozáseredményessége **javult** (a 2022. évben 27,9% , a 2023. évben 41,7%) az előző esztendőhöz viszonyítva.

Rablás nyomozáseredményessége az előző évihez azonos volt(a 2022. évben 100,0% , a 2023. évben 100,0%)

Garázdaság nyomozáseredményessége **javult** a megelőző esztendőhöz viszonyítva (a 2022. évben 92,7% , a 2023. évben 98,0%)

Kifosztás nyomozáseredményessége **javult** az előző évhez viszonyítva (a 2022. évben 36,1%, a 2023. évben 66,7%)

Zsarolás elkövetése miatt büntetőeljárás a 2022. évben jogerősen nem került lezárásra, míg 2023 évben a szóban forgó bűncselekményt miatt elrendelt nyomozást nem sikerült eredményesen befejezni. (a 2022. évben - , a 2023. évben 0,0%)

Rongálás nyomozáseredményessége **javult** a 2022. évben évhez viszonyítva (a 2022. évben 37,7%, a 2023. évben 51,1%)

Csalás - ide értve az **Online térben elkövetett csalásokat** is - nyomozáseredményessége **romlott** az előző évhez viszonyítva (a 2022. évben 90,6%, a 2023. évben 78,6 %).

Jármű önkényes elvétele nyomozáseredményessége **romlott** a tavalyi évhez viszonyítva a 2022. évben 100 %, a 2023. évben 85,7 %)

3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok

Siófoki Rendőrkapitányság és a Balatonföldvári Rendőrőrs munkatársainak elsődleges prioritása az állampolgárok nyugalmanak szavatolása, vagyontárgyaik megóvása a bűnelkövetőktől, ezért kiemelten kezeli az elzárással súlytandó szabálysértéseket, így a tulajdon elleni szabálysértéseket is.

Az elzárással is súlytandó szabálysértésekkel összefüggésben a szabálysértési előkészítő eljárásokat a Siófoki Rendőrkapitányság, Közrendvédelmi Osztályon működő Szabálysértési Előkészítő Csoport munkatársai folytatják le. Ezen eljárások hasonlóan a büntetőeljárásokhoz komoly szaktudást és felkészültséget követelnek meg az előadóktól, kiknek a jogszabályi szabályozás okán lényegesen kevesebb eszköz áll rendelkezésére az ismeretlen elkövetők felderítésére.

A Siófoki Rendőrkapitányság illetékességi területén elkövetett tulajdon elleni szabálysértés miatt a 2022. bázisévhez viszonyítva némileg több eljárás került lefolytatásra a 2023. évben, azonban a 2022. évhez viszonyítva kollégáim jelentősen magasabb felderítési eredményességet tudhatnak magukénak. (a 2022. évben 353 eset, felderítési mutató 66,67 %, a 2023. évben 397 eset, felderítési mutató 70,53 %,)

Szóládon a 2022. évben 3 előkészítő eljárás elrendelését szükségessé tevő szabálysértést követtek el melyek közül 1 rendzavarás szabálysértés, 1 lopás szabálysértés és 1 csalás szabálysértés elkövetése miatt került iktatásra. Ezzel szemben a 2023. évben 2 tulajdon elleni szabálysértést regisztrált hatóságom, melyek közül lopás miatt 2 alkalommal folytattunk le előkészítő eljárást.

A tulajdon elleni szabálysértés megvalósításán tetten ért elkövetőkkel szemben a jogszabályi feltételek fennállása esetén rendre élünk a szabálysértési őrizettel, a gyorsított bíróság elé állítás érdekében.

Hisszük, ha a tett hamar követi a büntetés az preventív hatással bír, és visszatartja az elkövetőt az újbóli, míg más személyeket pedig „a jogsértés” elkövetésétől.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet

Szólád közigazgatási területén a 2022. évben összesen 1 közlekedési baleset következett be, melynek során sérülés nem, csak anyagi kár keletkezett. A baleset okozója vadonélő állat volt.

A 2023. évben is 1, kimenetele szerint azonban már könnyű sérüléssel járó közlekedési baleset történt Szóládon, amelynek okozója ittas állapotban vett részt a közúti forgalomban. A balesetben az okozón kívül más nem sérült meg.

Közlekedésrendészeti szakterületen a 2024. évi cél, a közlekedési kultúra javítása és preventív jelenléttel a fő baleseti okoknak számító közlekedési jogsértések megelőzése, felszámolása (elsőbbség és előzés szabályainak megtartása, kanyarodás, irányváltoztatás szabályainak megtartása, sebesség helyes megválasztása, alkohol és más a vezetési képességre hátrányosan ható szerektől befolyásolt állapotban történő jármű vezetés megakadályozása, passzív biztonsági eszközök használata) ezzel a káresemények, sérüléssel járó baleset számának csökkentése.

5. Az illegális migráció és a határrendészeti tevékenység helyzete

Hazánk az illegális migráció szempontjából továbbra is tranzit országnak számít, épp ezért elengedhetetlen a Schengeni mélylégi ellenőrzés során, az embercsempészség bűncselekmény és tiltott határátlépés szabálysértés elkövetőinek tettenérése érdekében, a fő közlekedési útvonalakon úgymint 7-es számú főútvonalon és M7 autópályán a szűrő kutatómunka fenntartás.

Az említett jogsértések szempontjából a Siófoki Rendőrkapitányság illetékességi területe nem tekinthető kiemelten terhelt területnek. A 2022. évben 1 esetben embercsempészség, 3 esetben külföldiek rendészetével kapcsolatos szabálysértés, a 2023. évben 1 esetben embercsempészség, 4 esetben tiltott határátlépés szabálysértés miatt került sor intézkedésre a Rendőrség területén.

A Schengeni külső határok védelméhez, akárcsak az előző években, a 2023. évben is 2 fővel járult hozzá a Balatonföldvári Rendőrség, akik ideiglenes útlevélezési feladatok teljesítése érdekében 3-3 alkalommal kerültek átrendelésre Röske és Nagylak között határátkelőhelyekre.

II. A rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét, a közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata, a körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

A Siófoki Rendőrkapitányság, Balatonföldvári Rendőrsége megfelelő feltöltöttséggel bír a közrend és közbiztonság fenntartásához szükséges rendőri jelenlét szavatolásához. A közterületei jelenlét a korábbi évben és jelenleg is biztosított. (a 2022. évben 8735 óra, a 2023. évben 9110,52 óra)

Folyamatos elemző -értékelő munkával a rendelkezésre álló erőforrásokat a terület bűnügyi és közbiztonsági helyzetének megfelelő vezényeljük így a felmerülő kihívások leküzdéséhez a 2023. évben és jelenleg is elegendő egység teljesít közterületi szolgálatot.

A reagálási idő a Siófoki Rendőrkapitányság teljes illetékességi területére nézve a 2022. évhez viszonyítva kis mértékben javult. A 2022. évi 11 perc 35 másodperc helyett a 2023. évre 11 perc 32 másodperc csökkent.

Az idegenforgalmi időszakban a Balatonpartra látogató nyaralóvendégek ideiglenesen többszörösére növelik a Rendőrség illetékességi területén található települések lakosságának számát. A népességnövekedés okozta kihívásokkal a 2023. évben a Balatonföldvári Rendőrség, a Siófoki Rendőrkapitányság a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság és a Készenléti Rendőrség által biztosított megerősítő erőkkel közösen nézett szemben, sikeresen.

A rendőrség állománya a múlt évben 340 (a 2022. évben 577) fővel szemben figyelmeztetés, 725 (a 2022. évben 427) fővel szemben helyszíni bírság szankcióval élt, míg további 239 (a 2022. évben 267) fővel szemben szabálysértési feljelentés megtételével kezdeményeztek szabálysértési eljárást. Elfogásra 59 fővel szemben (a 2022. évben 84), míg előállításra 113 fővel szemben (a 2022. évben 123) került sor, mely egyenesen arányos a terület bűnügyi fertőzöttségének csökkenésével.

Szólád település körzeti megbízottja a 2023. évben Pusztai Zoltán r.törzsszázlós volt. Munkáját megfelelő színvonalon látta el, azzal összefüggésben sem lakossági sem vezetői kifogás nem került megfogalmazásra. A kolléga saját kérésére 2024 február 01 nappal a Készenléti Rendőrség állományában folytatja tovább a pályafutását. Helyét Murvai Zoltán r.zászlós vette át, aki huzamosabb ideje teljesít már szolgálatot a Balatonföldvári Rendőrőrsön, mint a szomszédos Kötce, Teleki, Nagycsepely települések körzeti megbízottja.

2. Az igazgatásrendészeti tevékenység

Az igazgatásrendészet szakemberei járnak el a rendőrség hatáskörébe tartozó szabálysértések miatt indult eljárásokban, amelynek legnagyobb részét a közlekedési szabályok megsértése miatt folytatják. A szabálysértési eljárásokban leggyakrabban alkalmazott szankció a pénzbírság, azonban a hatóság szankcióként közérdekű munka-büntetést, illetve figyelmeztetést, járművezetéstől eltiltást, elkobzást és kitiltást is alkalmazhat. Intézkedik a külföldi hatóság által kiszabott pénzbírság végrehajtására.

Ezen szolgálati ághoz fordulnak a megfelelő engedélyekért mindazok, akik lőfegyvert kívánnak tartani, gáz- és riasztófegyvert szeretnének viselni, vagy fegyverekkel kapcsolatos tevékenységet szándékoznak végezni, pirotechnikai eszközöket legálisan kívánnak felhasználni, illetve forgalmazni; magánnyomozói, személy- és vagyonvédelmi tevékenységet kívánnak folytatni.

Az étékelt időszakban 1471 (a 2022. évben 1322) szabálysértési eljárást folytattak le kollégáim, melyből elmarasztalásra 668 (a 2022. évben 565) esetben került sor.

Igazgatásrendészeti szakterületet érintően szükségesnek tartom megemlíteni, hogy a közlekedésrendészeti szakterületnél kifejtett célok elérése érdekében a 2023. évben, a korábbi évekhez mérten szigorúbb elbírálás alá kerültek a fő baleseti oknak számító kiemelt közlekedési szabálysértések, melyek elkövetőivel szemben a 2023. évben 63 (a 2022. évben 24) esetben alkalmaztak szankcióként járművezetéstől eltiltást!

3. Együttműködés

Szólád Önkormányzatával az együttműködés kiváló, melyet ezúton is köszönünk!

A településen Polgárőr Egyesület sajnos nem működik azonban a Balatonföldvári Rendőrőrs kiváló munkakapcsolatot ápol a Somogy Vérmegyei Polgárőr Szövetség irányítása alá tartozó, és a Rendőrőrs működési területén található egyesületekkel, melyek tagjaival rendszeresen láttunk el közös közterületi járőrszolgálatot Szólád településen.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

A 2024. évre kitűzött legfőbb stratégiai célunk az állampolgárok szubjektív közbiztonság érzetének fenntartása, növelése a rendelkezésre álló erők és eszközök optimális felhasználásával, látható közterületi jelenlét biztosításával, jogszerű és célirányos intézkedésekkel, udvarias, hatékony kommunikációval, a feladatok fegyelmezett és szakszerű végrehajtásával.

Továbbra is kiemelt célunk a közlekedésbiztonsági helyzet javítása, a balesetmegelőzési tevékenység hatékonyabbá tételével a halálos balesetek számának csökkentése.

A Siófoki Rendőrkapitányság és a Balatonföldvári Rendőrőrs teljes személyi állománya a 2024. évben is arra törekszik, hogy Szólád, hasonlóan az elmúlt évekhez, ismét biztonságos és békés település legyen.

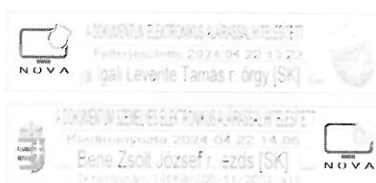
Ezúton is köszönetemet kívánom kifejezni a Siófoki Rendőrkapitányság vezetése és állománya nevében Szólád Önkormányzatának a 2023. évben nyújtott támogatásáért.

Balatonföldvár, időbélyegző szerint

**Igali Levente Tamás r. őrnagy
mb. őrsparancsnok**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített





SOMOGY VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
SIÓFOKI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tájékoztató
a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség
2023. évi munkájáról

Készítette:

Oláh László tűzoltó alezredes
kirendeltségvezető

A Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: Kirendeltség) a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság helyi szerveként végzi a jogszabályokban meghatározott feladatait. Illetékességi területe három járásra – Siófok, Tab, Fonyód Járás – terjed ki. A Kirendeltség illetékességi területén mintegy 100 000 fő él, de a nyári idegenforgalmi szezonban többszörösére is nőhet a lélekszám, ugyanis ide tartozik a Balaton déli partjának mintegy 85%-a. A területen jellemző a mezőgazdasági tevékenység, valamint nagyrészt a Balaton parton idegenforgalom és vendéglátás. A Balaton partján elhelyezkedő szállodák többsége középmagas épület, de található három magas épület is. Az illetékességi terület északi részén halad át mintegy hatvan kilométeren az M7-es autópálya. Az autópálya köti össze Budapestet a horvát valamint a szlovén határral, aminek következtében nagyon jelentős tranzit kamion és teherautó forgalom tapasztalható egész évben, továbbá a nyári idegenforgalmi szezonban jelentősen megnő a személyforgalom is. Az alsó-, vagy felsőküszöb-értékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nincs a Kirendeltség illetékességi területén, bár több olyan nemzetgazdasági szempontból jelentős ágazatnak van itt a központja, amelynek működése elengedhetetlen a létfontosságú rendszerek működéséhez. A Kirendeltség a fentebb felsorolt járások területén végzi az integrált hatósági tevékenységet, valamint az illetékességi terület egy részén a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (továbbiakban: Siófoki HTP), illetve a felügyelete alatt működő önkormányzati tűzoltóságok és önkéntes tűzoltó egyesületek látják el a tűzoltási, műszaki mentési tevékenységet. 2023-ban fő célkitűzésünk volt, hogy tűzvédelmi, polgári védelmi és iparbiztonsági feladataink maradéktalan ellátásával a területen tartózkodók biztonságát szavatoljuk katasztrófavédelmi szempontból. Ennek érdekében végeztük tájékoztatási, ellenőrzési, engedélyezési és szankcionálási tevékenységünket, valamint céljainkat szem előtt tartva szerveztük a beavatkozásokra való felkészülést, a továbbképzéseket és a gyakorlatokat.

Elvégzett katasztrófavédelmi szakmai feladatok

A szakmai feladatoknál elsődleges szempontként kezeltük, hogy célszerűbb megelőzni a különböző eseményeket, mint elhárítani a károkat. Ennek érdekében nagy hangsúlyt helyezett a Kirendeltség a megelőzésre, a beavatkozó állomány felkészítésére és az állampolgárok tájékoztatására.

1. TŰZOLTÓSÁGI SZAKTERÜLET

A Kirendeltség illetékességi területén a jogszabályi előírásoknak megfelelően a tűzoltósági szakterület felelős a terület tűzvédelméért, mind megelőzési, mind operatív szempontból,

valamint a sikeres munkavégzés elengedhetetlen részét képező oktatás-képzésért és az ellenőrzésekért.

Beavatkozások, tűzoltás, műszaki mentés

2023-ban a tüzesetek száma jelentősen csökkent az előző évhez képest, a műszaki mentések száma viszont megnőtt. Amint a táblázatban látható, 240 tüzesethez és 836 műszaki mentéshez vonultak a beavatkozó erőink.

<u>Riasztások</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
Tüzeset	535	240
Műszaki mentés	500	836
Összesen	1035	1076

Káresetek megoszlása:

<u>Esemény</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
Épület tűz	86	60
Vegetáció tűz	182	128
Téves jelzés	171	209
Közúti baleset	130	140
Viharkár, fakidőlés, vízkár elhárítás	158	511

Tűz megelőzés, vegetációtüzek

Az előző esztendőkhöz hasonlóan kiemelt figyelmet fordítottunk a lakosság széleskörű tájékoztatására a szabadtéri tüzek megelőzése érdekében. Közös ellenőrzéseket kezdeményeztünk társhatóságokkal a veszélyeztetett területeken, illetve a Siófoki HTP bevonásával kiterjesztettük az ellenőrzéseket további területekre is. A vegetációtüzek száma az elmúlt évekhez képest 2023-ban jelentősen csökkent. Valamennyi vegetációtűz helyszínén hatósági ellenőrzést folytatunk le, és amennyiben a felelősség megállapítható volt, megindítottuk a hatósági eljárást. A leégett területek tulajdonosainak minden alkalommal hatósági felhívást bocsátunk ki.

Szabadtéri tüzesetek száma:

2019	2020	2021	2022	2023
102	147	188	182	128

Magas- középmagas lakó, szállás- és egyéb lakóépületek

A Kirendeltség illetékességi területén számos középmagas és magas épület található, amelyek tűzvédelmi ellenőrzését folyamatosan végeztük. Siófokon az egyik tízemeletes panel lakóépületben 2023-ban is sor került a Siófoki HTP mindhárom szolgálati csoportjának gyakoroltatására. Emellett nagy figyelmet fordítottunk a középmagas lakóépületek megelőző tűzvédelmére is a lakosság tájékoztatásával, szükség szerint tűzvédelmi céllenőrzések tartásával. A tárgyidőszakban középmagas lakóépületben nem keletkezett tűz a Kirendeltség illetékességi területén. Elmondható, hogy az épületekben keletkezett tüzek elsősorban családi lakó-, valamint társasházakban, néhány esetben ikerházakban és nyaralókban fordultak elő. A tüzek jelentős számban a fűtési szezon kezdetekor, illetve a nyári időszakban következtek be. A lakosság egyre nagyobb figyelmet szentel a tüzelő-fűtő berendezéseinek, illetve füstelvezetőinek rendszeres karbantartására. A régi építésű házaknál azonban még gyakran előfordul építési hibaként a kémény mellé, vagy a kéménybe épített gerenda miatt keletkezett tűz. A nyári időszakban nagyobb számban nyaraló épületek tüzeihez vonultak tűzoltóink. Ez a megnövekedett használatból adódó különféle épületgépészeti meghibásodásokra (pl. elektromos zárlat) vezethető vissza.

Az idegenforgalmi szezon előtt felmértük a Kirendeltség illetékességi területén működő szállásépületek tűzvédelmi állapotát, illetve a biztonságos üzemeltetést szolgáló ellenőrzéseket hajtottunk végre. Tűzvédelmi bírságra okot adó hiányosság nem merült fel, a feltárt kisebb hiányosságok kiküszöbölésére minden esetben figyelemfelhívással éltünk, és a fenntartó valamennyi esetben javította is azokat.

Minden év szeptemberében felmérjük az oktatási-nevelési intézmények épületeit tűzvédelmi, illetve beavatkozás-taktikai szempontból. Az intézményeknél tűzriadó gyakorlatot is tartottunk, amelyeket rövid idő alatt teljesítettek (2-5 perc) az intézmény nagyságától függően. Ellenőrzéseink során intézkedésre okot adó hiányosság nem merült fel. A múlt évben szűrőpróbaszerűen ellenőriztük a Kirendeltség illetékességi területén működő oktatási intézményeket, amelynek célja az intézmények biztonságának erősítése volt.

Nyári tömegrendezvények biztonsága

2023-ban a nyári tömegrendezvények ismét megrendezésre kerültek. Ezen rendezvények ellenőrzésein részt vettünk, illetve a beavatkozó állomány részére soron kívüli helyszíni bejárásokat szerveztünk. Tűzoltói beavatkozásra rendezvény területen nem került sor.

Képzések, továbbképzések

A tűzoltóság napi képzési rendszerén felül, a Kirendeltség szintén továbbképzéseket tartott a beavatkozó tűzoltóknak, elsősorban ritkábban előforduló, de jelentős szakértelmet kívánó káresetek kezelése tekintetében, úgymint szén-monoxid-mérgezés illetve kéménytűzekkel kapcsolatos eljárásrendek oktatása. Gyakorlati példákkal illusztrálva kiemelt témakör volt a tüzeseti helyszíni szemle megtartása, tűzvizsgálatra okot adó helyszíni információk begyűjtése helyes értékelése, tűzvizsgálati cselekmények eredményes végrehajtásának hatékony támogatása. A nyári idegenforgalmi szezon előtt különös figyelmet kapott a tömegrendezvényeken bekövetkezett tüzeseteknél műszaki mentéseknél való beavatkozásra való felkészülés. Feldolgoztuk a szabadtéri étetéssel kapcsolatos hatósági teendőket, a veszélyes anyagok jelenlétében végzett tűzoltói feladatokat, a középmagas épületekben való beavatkozás taktikáját. Képzéseinkbe lehetőség szerint bevontuk az önkéntes tűzoltó egyesületeket, valamint az önkormányzati tűzoltóságokat. A tavaszi, és nyári szélsőséges száraz időjárási eseményeinek hatékony kezelése érdekében az illetékes erdészeti igazgatósággal, illetve erdészekkel szerveztünk szakmai értekezletet. Az állomány tudásszintjét 2023. I. és II. félévében ellenőriztük, valamennyi beosztott és irányító eredményesen teljesítette a felmérőket, az állomány döntő többsége 95%-feletti eredményt ért el.

Önkéntesség fejlesztése

A Siófoki HTP-nek hét önkéntes tűzoltó egyesülettel van együttműködési megállapodása. Ezek közül négy egyesület (Látrány, Ádánd, Karád, Nágocs, Köröshegy) végez tűzoltási és műszaki mentési tevékenységet. A Siófokon és Tabon működő egyesületek pedig hagyományörző jellegűek. A Balatonbogári Önkormányzati Tűzoltóság elsődleges működési körzetében működő Látrányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület jelentős szerepet tölt be a terület tűzvédelmében. 2020. július 1-től a Látrányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület jogosult önállóan, a hivatásos tűzoltók jelenléte nélkül is beavatkozni. Az egyesület tevékenyen kiveszi a részét a terület tűzvédelméből. Számos alkalommal avatkozott be vállalt területén, tagjai a szakmai továbbképzéseken rendszeresen aktívan részt vettek. Az önkéntes tűzoltó egyesületek 2023.

évi támogatására kiírt országos pályázaton mind a hat együttműködési megállapodással rendelkező egyesület részt vett, és a benyújtott pályázatok mindegyike támogatást nyert. Szintén eredményesen pályáztak a Kirendeltség illetékességi területén működő önkormányzati tűzoltóságok, amelyek működési költségek finanszírozására, illetve szakfelszerelések beszerzésére nyertek támogatást. Az önkéntes tűzoltó egyesületek működésének finanszírozásában jelentős szerepe van a települési önkormányzatoknak, amelyek fontosnak tartják a tűzvédelmet, és lehetőségeikhez mérten támogatják az egyesületeket.

Az év kiemelt eseményei

A Kirendeltség tűzoltás vezetésére jogosult állománya (kirendeltségvezető, tűzoltósági felügyelő) adott esetekben a riasztási fokozattól függetlenül is vonult a káresetekhez és szükség szerint átvette a mentés, vagy tűzoltás vezetését. A helyszínen segítették az elsődleges hatósági cselekményekben a Siófoki HTP beavatkozó erőit.

Július 07-én este tűz ütött ki egy családi házban Bábonymegyeren a Dózsa György utcában. A siófoki hivatásos tűzoltók kiérkezésekor az épület tetőszerkezete szinte teljes terjedelmében lángolt, és a tűz áterjedt a lakóházzal egybeépített melléképületre is. Az egységeknek sikerült két gázpalackot kihozni az épületből, amelyeket nem ért hőhatás. Az oltási munkálatokba bekapcsolódtak a balatonfűzfői és a dombóvári hivatásos tűzoltók is. A tüzet végül nyolc vízsugárral sikerült az egységeknek elfojtani. A ház lakhatatlanná vált, a lakó ideiglenesen rokonokhoz költözött.

Szeptember 07-én háromszáz méterre a balatonszéplaki parttól a vízbe zuhant egy helikopter és azonnal elmerült, legénysége egy arra járó hajós segítségével kijutott a partra. A siófoki hivatásos tűzoltók a társszervekkel közösen motorcsónakokból figyelték a vizet, hogy azonnal intézkedni tudjanak, ha üzemanyag szivárgást észlelnek. A helikopter kiemelésében közreműködött a katasztrófavédelem bűvárszolgálat, akik köteleket rögzítettek a helikopterre, majd egy erőgép uszályra emelte a sérült gépet. A beavatkozás során a Somogy vármegyei katasztrófavédelmi mobil labor munkatársa is a vízben tartózkodott és folyamatos méréseket végzett, de káros, veszélyes anyagot nem talált a Balaton vizében.

2. POLGÁRI VÉDELMI SZAKTERÜLET

Lakosságfelkészítés

A múlt évben a Kirendeltség 35 alkalommal, összesen 2996 fő részére hajtott végre felkészítést. Ezek a felkészítések többnyire rendezvények alkalmával kerültek végrehajtásra, amelyek főbb témái a szabadtéri tüzesetek megelőzésének lehetőségei, a viharok során követendő magatartási szabályok ismertetése, a lakástüzek megelőzésének lehetőségei voltak.

Kiemelendő eseménysorozat volt a nyári időszakban a balatonföldvári NARO Campingben szervezett katasztrófavédelmi gyermektábor, ahol heti rendszerességgel szerveztünk egész délelőttöt betöltő foglalkozásokat a táborozó diákok részére.

Közösségi szolgálat

A tárgyidőszakban 35 órás ifjúsági tűzoltó tanfolyamokat szerveztünk, amelyeken összesen 15 diák vett részt. 2023-ban összesen 17-en teljesítették közösségi szolgálatukat a Kirendeltségen, mindösszesen 548 órában.

Polgári védelmi szervezetek, önkéntes mentőszervezetek

A Kirendeltség illetékességi területén 3 járási mentőcsoport, 24 települési mentőcsoport áll készenlétben egy esetleges kárelhárításra. A nemzeti minősítéssel rendelkező önkéntes mentőcsoportok a múlt évben 4 esetben kerültek alkalmazásra, minden esetben a társszervekkel közösen. A Kirendeltség illetékességi területén 29 közbiztonsági referens és 15 helyettes látja el feladatát a települések katasztrófavédelmi besorolása alapján. Az újonnan kijelölt közbiztonsági referensek, illetve helyettesek részére képzést tartottunk, amelyet követően mindannyian sikeres vizsgát tettek. A referensek felkészültek, az előírt képzési feltételeknek megfelelnek, munkafeltételeik biztosítottak, munkájukat megfelelően elvégzik.

Védelmi igazgatás

A kijelölt katasztrófavédelmi elnökhelyettesek mindhárom helyi védelmi bizottság tavaszi ülésén beszámoltak az előző évben végrehajtott katasztrófavédelmi feladatokról, felkészítést tartottak a tavaszi és nyári időszakban előforduló vizek kártétele elleni védekezés témakörében. Az őszi ülésen tájékoztatták a védelmi igazgatás résztvevőit a téli időjárási események kezelésének feladatairól. Olyan káresemény, amely indokolta volna rendkívüli ülés összehívását, egyik járásban sem következett be.

Ellenőrzési tevékenység

A polgári védelmi szakterület ellenőrzési tevékenysége kiterjedt a téli időjárási és közúti közlekedési kockázati helyszínekre, vízkárelhárítási tervek, víztározók és vízelvezetők ellenőrzésére, befogadó helyek és lebiztosított gépek ellenőrzésére, valamint a talajerózió által érintett veszélyes partfalak ellenőrzésére.

3. IPARBIZTONSÁGI SZAKTERÜLET

Iparbiztonsági szempontból elmondható, hogy a Kirendeltség illetékességi területén egy-két kivételtől eltekintve nem található komolyabb ipari létesítmény. A területre elsősorban a fentiekben már említett mezőgazdaság és a turizmus a jellemző iparág. Az iparbiztonsági tevékenység ennek értelmében elsősorban a létfontosságú rendszerelemek felügyeletére, a szállítások főként közúti veszélyesáru-szállítás (ADR) ellenőrzésére, valamint a különböző mezőgazdasághoz, turizmushoz kapcsolódó veszélyes anyag és a létfontosságú rendszerelemek ellenőrzéseire terjed ki. A Kirendeltség illetékességi területén sem alsó-, sem felsőküszöb-értékű üzem nem található, vannak azonban gazdálkodó szervezetek, amelyek zömmel mezőgazdasági tevékenységet folytatnak, magába foglalva a növényvédőszer felhasználását illetve kereskedelmét.

A Kirendeltség illetékességi területén működő kiemelten kezelendő létesítmény a Földgázszállító Zrt., amelynek Siófokon van a központja és súlyos káresemény elhárítási terv készítésére kötelezett. 2023-ban 7 gazdálkodó szervezetenél hajtottunk végre hatósági helyszíni ellenőrzést, hiányosságot, szabálytalanságot egyik esetben sem tapasztaltunk. Tárgyidőszakban 3 alkalommal folytattunk le kritikus infrastruktúra védelem helyszíni szemlét, valamennyi esetben gáz közművezeték sérülése miatt.

Veszélyesáru-szállítás

A közúti veszélyesáru-szállítás (ADR) ellenőrzését a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal egyeztetett ütemterv alapján végeztük. A közúti ellenőrzéseken a rendőrség és a közlekedési hatóság közreműködésével, elsősorban a narancssárga táblával jelölt, veszélyesáru-szállítást végző járművek ellenőrzését végeztük, de a nem jelölt járműveket is szűrőpróbaszerűen ellenőrzés alá vontuk, továbbá minden jármű esetében tűzvédelmi ellenőrzést is végrehajtottunk. 2023-ban összesen 70 alkalommal hajtottunk végre közúti ADR ellenőrzést. Ezek az akciók összesen 340 közúti járművet vontunk ellenőrzés alá,

amelyből 155 szállított veszélyes árut. 12 jármű esetében tártunk fel szabálytalanságot, amelyek megszüntetésére intézkedtünk, indokolt esetben bírságot szabtuk ki. A múlt évben nem történt veszélyesáru-szállítást végző járművet érintő káreset a Kirendeltség illetékességi területén. 8 gazdálkodó szervezet telephelyén hajtottuk végre a veszélyesáru-szállítás (ADR) telephelyi ellenőrzését. Szabálytalanságot nem tapasztaltunk. 2023-ban egy alkalommal a siófoki teherpályaudvaron hajtottuk végre a veszélyes áruk vasúti szállításának (RID) ellenőrzését, egy alkalommal pedig a Barcsi Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel közösen, a gyékényesi vasútállomáson vettünk részt ellenőrzésen. Összesen 108 vasúti kocsit ellenőriztünk, amelyből 108 kocsi rakománya tartozott a RID hatálya alá. Egy alkalommal tártunk fel szabálytalanságot.

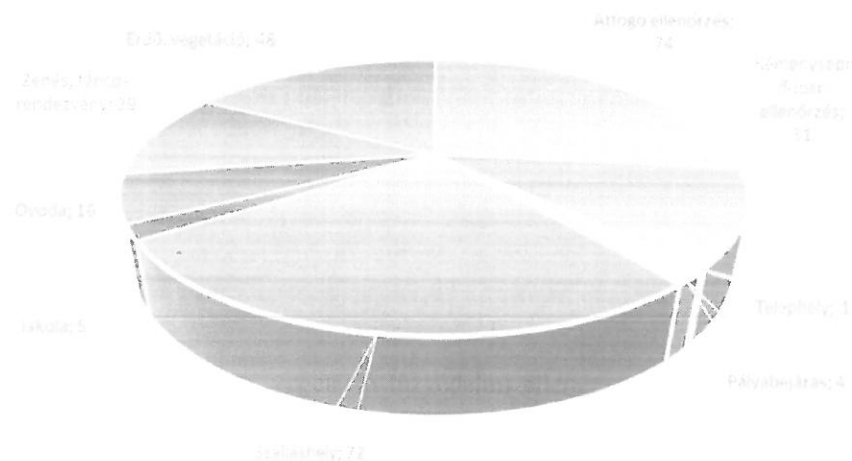
Hulladékszállítás

A Kirendeltség illetékességi területén valamennyi településen biztosított a hulladékgazdálkodás közszolgáltatás szerződés alapján. Mindegyik szolgáltató rendelkezik a szükséges engedélyekkel, a hulladékszállítást végző cégek pedig a megfelelő eszközparkkal és munkaerő-állománnyal. A hulladékszállítással kapcsolatban nem merült fel probléma.

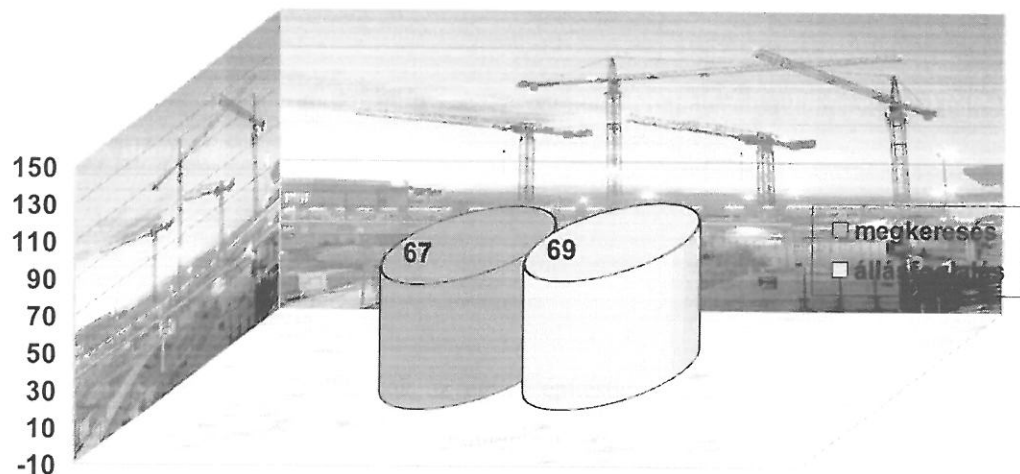
4. INTEGRÁLT HATÓSÁGI SZAKTERÜLET

A Kirendeltség hatósági tevékenysége az illetékességi területének megfelelően 69 település katasztrófavédelmi, tűzvédelmi feladataira terjed ki. Az elhelyezkedés sajátosságából adódóan kiemelt feladatot teremt a Balaton és környékének folyamatos turisztikai, építőipari fejlesztése. A tó vonzáskörzetében éves viszonylatban is jelentős mértékű az építőipari tevékenység, nyári szezonban pedig a szálláshely szolgáltatás, zenés-táncos, valamint szabadtéri rendezvénytartás. Ebből fakadóan az építésügyi szakhatósági eljárások (létesítés, használatbavétel) száma valamint a szálláshely szolgáltató létesítmények tűzvédelmi ellenőrzése az egyéb hatáskörökből származó feladatok mellett számottevő. A 2023-ban indított és lezárt ügyekben a határidők betartása a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően történt. Mindemellett kiemelten kezeltük a hatósági állomány folyamatos továbbképzését is. A tűzvédelmi szakterület a múlt évben összesen 470 tűzvédelmi hatósági ellenőrzést, 31 kéményseprő-ipari szolgáltatás hatósági felügyeleti ellenőrzést hajtott végre. A tárgyidőszakra ciklusidő szerint tervezett kimutatott létesítmények éves ellenőrzési terve végrehajtásra került. 2023-ban 1 telephely, 4 pályabejárás, 72 szálláshely, 5 iskola, 16 óvoda, 1 bölcsőde, 29 zenés,

táncos rendezvény és 48 erdő, vegetáció tűzvédelmi ellenőrzését hajtotta végre a Hatósági Osztály állománya.



A tűzvédelmi szakhatósági eljárások az egyes építésügyi hatósági eljárások szakhatósági megkeresés illetve kiadott állásfoglalás tekintetében:



Az összesítő táblázat és a diagramról leolvasható, hogy a Kirendeltség illetékességi területén az építésügyi szakhatósági eljárások száma – mind megkeresést, mind kiadott állásfoglalást tekintve – számottevő Somogy vármegyében. Az építési engedélyezési eljárás keretében 67 szakhatósági létesítés és 69 használatbavételi eljárás 69 volt. 56 alkalommal 501-3000 m² és 11 alkalommal 3000 m² feletti mértékadó tűzszakasz alapterületű létesítmény építési engedélyezési eljárását folytattuk le.

Zenés táncos rendezvények tekintetében az állandó rendezvénytartási engedéllyel rendelkező helyszínek Siófok közigazgatási területén teljes nyári szezonban fogadták a vendégeket. 23/2011 Korm. rendelet értelmében június, július hónapban 3 alkalommal tűzvédelmi ellenőrzés alá vontuk az üzemeltetőket. Az ellenőrzések koordinálását az illetékes önkormányzat jegyzője végezte. 2023-ban a Kirendeltség illetékességi területén 130 rendezvényt rendeztek, amelyből 13 alkalmi zenés, táncos rendezvény volt. A két legnagyobb alkalmi rendezvény a Balaton Sound és a Strand Fesztivál volt, amelyek során rendkívüli esemény nem történt.

Mellékletek:

Vonulások megoszlása az eset jellege szerint:

Vizsgált kategória	Beavatkozás
Beavatkozást igénylő esemény	1076
Kiérkezés előtt felszámolt	142
Szándékosan megtévesztő jelzés	4
Téves jelzés	209
Utólagos jelzés	14

Vonulások száma típus szerint:

Vizsgált kategória	Beavatkozást igénylő
Műszaki mentés	836
Tűzeset	240

2023. év beavatkozási statisztikája:

Vizsgált kategória	Beavatkozást igénylő műszaki mentés
Állatbaleset	12
Baleset mélyben	1
Egyéb	66
Elemi csapás - viharkár	156
Életmentés	24
Eltűnt személy keresése	3
Épületomlás, magasépület baleset	5
Fa kidőlés	331
Gázszivárgás	11
Halott kiemelés	2
Közlekedési eszközből kifolyt üzemanyag	1
Közúti baleset	140
Légibaleset	1
Omlásveszély	5
Rovar (méh/darázs)	1
Sérült mentése	30
Szén-monoxid szivárgás	8
Technológiai meghibásodás	10
Teher- vagy személyfelvonó baleset	1
Vasúti, mozdony baleset	3
Veszélyes anyagok	1
Vízkárok	24

Vizsgált kategória	Beavatkozást igénylő műszaki mentés
Egészségügyi, szociális létesítmény	3
Egyéb	26
Építkezési terület	1
Igazgatási, iroda létesítmény	1
Ipari, termelési létesítmény	3
Kereskedelmi, szolgáltató létesítmény	6
Közlekedési eszköz	25
Közlekedési létesítmény	14
Közút	345
Mezőgazdasági létesítmény	4
Művelődési létesítmény	3
Nevelési-, oktatási létesítmény	11
Otthon jellegű létesítmény	243
Sportlétesítmény	2
Szabad terület	368
Szálloda jellegű létesítmény	12
Tárolási létesítmény	3
Vendéglátó létesítmény	6

Vizsgált kategória	Beavatkozást igénylő tűzeset
Egészségügyi, szociális létesítmény	1
Egyéb	6
Ipari, termelési létesítmény	3
Kereskedelmi, szolgáltató létesítmény	1
Közlekedési eszköz	13
Közlekedési létesítmény	1
Közút	13
Mezőgazdasági létesítmény	4
Otthon jellegű létesítmény	60
Szabad terület	128
Szálloda jellegű létesítmény	5
Tárolási létesítmény	2
Vendéglátó létesítmény	3

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

36460/172-1/2024.ált.



SOMOGY VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
SIÓFOKI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
SIÓFOKI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

Beszámoló
a
Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
2023. évi munkájáról

Készítette:

Szabó Norbert tűzoltó őrnagy
tűzoltóparancsnok

2023-ban a **Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság** fő célkitűzése a működési területen tartózkodó állampolgárok minél magasabb fokú védelme, a beavatkozási állomány szakmai felkészültségének növelése, a káresemények magas szakmai szintű felszámolása, a megelőzési tevékenység erősítése, valamint soron kívül meghatározott feladatok maradéktalan végrehajtása volt. Kiemelkedő feladatként kezeltük a hivatásos tűzoltó-parancsnokság, valamint a felügyelete alá rendelt Balatonboglár-Balatonlelle Önkormányzati Tűzoltóság, és Tab Önkormányzati Tűzoltóság, továbbá az önkéntes tűzoltó egyesületek technikai, szakmai felkészültségének ellenőrzését, magasabb szintre emelését, a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség hatósági tevékenységének elősegítését.

A jogszabályok által meghatározott alapfeladat (tűzoltás, műszaki mentés) végrehajtását változatlanul a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság készenléti szolgálata látja el.

A vonatkozó jogszabályok és szervezetszabályzó eszközök által meghatározott előírások, iránymutatások alapján a siófoki tűzoltóság 2023-ban végrehajtotta a védelmi igazgatás, azon belül a katasztrófavédelem rendszere által állított követelményeket, feladatokat.

I. Az év legfontosabb célkitűzései

A tűzoltóság részére a jogszabályokban meghatározott alaptevékenység (tűzoltás, műszaki mentések) magas szintű végrehajtása mellett célkitűzéseink között szerepelt a költséghatékony kárferszámolás, ingatlan és gépjármű üzemeltetés, amely több területen is új szemléletet, új feladatokat és új megoldásokat jelentett. Az állampolgárok védelme a három vármegye területét érintő működési területen, az informatikai-riasztási rendszerek alkalmazása, a feladatkörünkbe utalt ellenőrzési-felügyeleti tevékenységek következetes végrehajtása, a Balaton parti települések védelmének nyári idegenforgalmi szezonban történő fokozott biztosítása, a tömegrendezvényeken részt vevők védelme, az önkormányzati tűzoltóságok szakmai színvonalának ellenőrzése, fejlesztésük elősegítése, az együttműködés hatékonyságának növelése, az önkéntes tűzoltó egyesületek sikeres pályázatának végrehajtása, szakmai tudásuk fejlesztése.

Állandó feladatként tekintettünk a vegetációtüzek megelőzésére és visszaszorítására, az új és meglévő létesítmények tűzvédelmének megismerésére, a települések tűzcsaphálózat-állapotának felmérésére. Folyamatos feladatunk a tűzoltóság személyi állományának felkészítése, az állami feladatok végrehajtása, a szervezet által megkövetelt hivatásos állományhoz méltó, lakosság előtt példamutató fegyelem maradéktalan betartása,

össességében **hatékony, szakszerű, magas színvonalon képzett beavatkozó tűzoltó állomány fenntartása.**

II. A célkitűzések érdekében tett intézkedések

A Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023-ban elvégezte a jogszabályban meghatározott működési területén a mentő tűzvédelmi, polgári védelmi tevékenységet, amely jelenleg 55 településen folyik a Somogy, Fejér és Tolna vármegyei katasztrófavédelmi igazgatóságok illetékességi területén.

A tűzoltóság kiemelt hangsúlyt fektet a személyi állomány megszerzett szakmai tudásának szinten tartására, fejlesztésére. Figyelemmel kísérjük az országos és nemzetközi eseményeket, elemezve és összevetve a saját működési területünk sajátosságaival, és ezek tükrében végezzük a káresetek felszámolásával kapcsolatos képzéseket, gyakorlatokat.

A Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság a működési területén elhelyezkedő önálló művelési körzettel rendelkező önkormányzati tűzoltóságok felett szakmai felügyeletet lát el. Az önálló és közös képzések, gyakorlatok eredményeként a közösen végrehajtott beavatkozások a múlt évben is rendkívül gördülékenyen és hatékonyan zajlottak.

A működési terület biztonságát növelő egyik fontos tényező a tűzoltást és műszaki mentést vállaló civil szerveződések, a települési önkéntes tűzoltó egyesületek. 2023-tól kezdve egy újabb tűzoltó egyesület járul hozzá a terület védelmének növeléséhez. A Kőröshegyi Polgárőr Egyesülettel kötött együttműködési megállapodásban az egyesület hét település segítő felügyeletét vállalta el (Balatonföldvár, Balatonszárszó, Bálványos, Kereki, Kőröshegy, Pusztaszemes, Szántód). A további hat bejegyzett önkéntes egyesületből négy egyesület végez tűzoltási és műszaki mentési tevékenységet (Látrány, Karád, Nágocs és Ádánd). A tűzoltó egyesületek által vállalt tűzoltói szaktevékenység érdekében 2023-ban a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság képzésekkel, segítő jellegű felügyeleti ellenőrzésekkel ösztönözte tevékenységüket, az előző évekhez hasonlóan, valamint több alkalommal számot kellett adniuk az ellenőrzéseken felkészültségükből, szakmai tudásukból, reagáló képességükből különböző modellezett szituációk során.

Pályázatok útján 2023-ban is sikeresen nyertek az egyesületek a mindennapi mentő-tevékenységüket támogató, segítő tűzoltó szakfelszereléseket, illetve támogatást. A pályázatok elkészítéséhez benyújtásához, majd az elszámoláshoz a siófoki tűzoltóság vezetősége a korábbi évekhez hasonlóan minden segítséget megadott, hiszen az egyesületek fejlődésével a települések önvédelmi képessége mellett vagyona is gyarapodik.

A katasztrófavédelmi megbízott beosztású személyek 2023-ban is végezték Siófok, Fonyód és Tab járás tekintetében a katasztrófavédelem hatáskörébe tartozó hatósági, részhatósági munkát, amely során a lakossági tájékoztatásán túl segítették a védelmi igazgatási rendszer részeként működő helyi védelmi bizottságot érintő gyakorlatok lefolytatását.

A tűzoltóság készenléti állománya, valamint a katasztrófavédelmi megbízottak a kéményseprő-ipari szolgáltatás, szén-monoxid-mérgezés okának felderítése, a vegetációtüzek megelőzése, oltóvíz hálózat ellenőrzési tevékenységeiben is aktívan részt vettek.

A társszervekkel jó a kapcsolat, közös tevékenységünk során munkát akadályozó probléma nem fordult elő. Az év során a tűzoltóság a működési területén található iskolákban, óvodákban, illetve a települések rendezvényein aktívan részt vett. Több ízben fogadtunk óvodás és iskolás csoportokat a tűzoltó laktanyában. Részt vettünk a nemzeti ünnepeken tartott megemlékezéseken és több település ünnepségein is.

III. Az év legfontosabb eseményei

2023-ban ismét felkerestük a kiemelt helyszíneket, megtartottuk a felkészítő és ellenőrző gyakorlatokat, új létesítményeket ismert meg a beavatkozó állomány. A beépülő területeket, újonnan épülő épületeket a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség Hatósági Osztályával együttműködve figyelemmel kísértük, és szükség esetén, a vezetői és beavatkozó állomány helyismeretének növelése céljából az év során igyekeztünk fel is keresni ezeket a helyeket.

Az év első felében a tűzoltóság részt vett a vegetációtüzek megelőzésével kapcsolatos hatósági tevékenységben a kiemelten veszélyeztetett területeken. A tűzmegelőzési tevékenység sikeresnek bizonyult, mivel a sokéves átlag alatt maradt a szabadtéri tüzekkel kapcsolatos tűzoltói bevetések száma. A prevenció szükséges és fontos tevékenység, ezért a **Somogy Vármegyei Tűzmegelőzési Bizottság** munkájának részeként a tűzoltóság több alkalommal bemutatót, illetve előadást tartott, főként a fiatal állampolgárokat megcélózva.

A nyári hónapokat megelőzően – a Siófok Hivatásos Tűzoltóság kiképzési tervének megfelelően – végrehajtásra került a felkészülés a nyári Balatoni idegenforgalmi szezon kihívásaira.

A Látvány Község Önkéntes Életmentő és Tűzoltó Egyesület tűzoltói a múlt évben is sikeres minősítő vizsgát tettek az önálló beavatkozás megtartása érdekében, amely a környező települések biztonságát és védelmét nagyban elősegíti. Az önálló beavatkozásra való jogosultság megtartásának feltétele volt a minősítő gyakorlat sikeres teljesítése, amelyre a

szakmai felkészülést a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkatársai is segítették.

A fűtési szezon kezdetével a **kéménytűzek**, illetve a **szén-monoxid-mérgezéssel** kapcsolatos riasztások száma is megnövekedett. A siófoki tűzoltóság állománya minden esetben elvégzi az előírt hatósági adatgyűjtést, részt vesz az ok-okozati összefüggések megállapításában, az elkészült dokumentációk átadásra kerülnek az illetékes tűzvédelmi hatóság részére.

A káreseti beavatkozások számának, típusának tekintetében a 2023. év az átlagtól eltérőnek számít a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tekintetében. A működési területen a korábbi évekhez hasonló számú épülettűz és közlekedési baleset történt, azonban a vegetációtűzek számában jelentős visszaesés volt tapasztalható. Viszont a rendkívüli időjáráshoz fűződő elemi csapások miatt közel megháromszorozódott a tűzoltói beavatkozások száma. **Az elmúlt évben csupán 1 esetben történt olyan nagyobb tüzeset,** amelynek eloltásához más városok tűzoltóságainak segítségére is szükség volt.

A közlekedési balesetek viszonylagos egyenletes eloszlása volt tapasztalható az év során, azonban a nyári idegenforgalmi szezonban az esetek száma némiképp megemelkedett. Összességében a legtöbb közúti baleset az M7 autópályán, valamint a 7-es számú főúton következett be, valamint ide sorolhatóak még a 65-ös, 67-es és a Fejér vármegyei 64-es számú főutak is.

IV. Műszaki-biztonsági szakterület, üzemeltetés, személyi állomány

A Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beavatkozó állományának munkáját nagyban segíti a 2023 decemberében a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságon átadott új MAN tűzoltógépjármű-fecskendő és a hozzá tartozó modern felszerelések és új tűzoltóeszközök.

A tűzoltóság gépjármű és eszközállománya megfelelő műszaki színvonalú, a technikai eszközök megfelelőek. A tűzoltóságon 3 tűzoltó gépjárműfecskendő állomásozik, továbbá a működési terület védelmére készenlétben áll egy gyorsbeavatkozó gépjármű, egy vízszállító jármű, egy emelőkosaras gépjármű és egy erdőtűzes gépjármű is. Az egyre gyakrabban jelentkező, szélsőséges időjárás okozta káresetek felszámolásához a technika eszközök biztosítottak. A gépjárművek, felszerelések az egyéni és csoportos védőfelszerelések felülvizsgálata folyamatos, valamint a tűz- és munkavédelmi oktatások betartása mintaszerű a műszaki-biztonsági tiszt részéről.

A tavalyi év során 4 fő hivatásos állománytag részesült Szent Flórián napján tárgyjutalomban.

V. Önkormányzati tűzoltóságok

Tab Önkormányzati Tűzoltóság a 2023. évi állami normatíva felhasználása során a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, valamint a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség felügyelete alatt a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokának szakmai iránymutatását követve járt el. A működéshez szükséges beruházások és az állami normatíva felhasználásának tekintetében a jogszabályi előírásokat követte. Az alaprendeltetésből adódó feladatellátás érdekében történő beszerzéseket és felülvizsgálatokat, a soron kívüli, meghibásodásokból adódó javításokat az önkormányzati tűzoltóság előtérbe helyezte, a szabályzóknak megfelelő, előírt alapfelszerelésekkel rendelkezik.

A Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság a 2023. év során negyedévente szakmai szempontból ellenőrizte a tabi tűzoltóság működését. Az önkormányzati tűzoltóság a továbbképzéseit, gyakorlatait a jóváhagyott éves képzési tervnek, valamint gyakorlattervnek megfelelően hajtotta végre. A Tabi Önkormányzati Tűzoltóság 2023-ban végrehajtott szakmai felügyeleti ellenőrzések során feltárt hiányosságok javítására, pótlására a tűzoltóparancsnok intézkedett.

Képzettségi szintjük megfelelő, az állomány magas szintű elméleti és gyakorlati tudásához hozzájárul a képzési terv pontos betartása, illetve a korábbi években megtartott hivatásos és önkormányzati tűzoltóságok közös képzései, valamint a Tabi Önkormányzati Tűzoltóság állományának elhivatottsága.

A Tab Önkormányzati Tűzoltóság 2023-ban azokat a beruházásokat végezte el az állami normatíva terhére, amelyeket a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokával előre egyeztetett, szakmailag indokolt volt, az önkormányzati tűzoltóság működéséhez, fejlődéséhez szükséges, valamint a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről engedélyezésre került.

A tárgyév folyamán a Tab Önkormányzati Tűzoltóság központi pályázati útján 3.736.218,- forint értékben nyert tűzoltó szakfelszereléseket.

Tab Önkormányzati Tűzoltóság állománya a káresetek, tüzesetek felszámolását megfelelő szinten végezte el 2023-ban. A tűzoltóság vonulási adatait a lent feltüntetett statisztika tartalmazza.

A tűzoltóság gépjárműállománya közül az I-es szer (Mercedes-Benz Rosenbauer AT2) és a Tartalék szer állapota megfelelő.

Tabi Önkormányzati Tűzoltóság káreseti statisztikája 2023. évre

35 tüzeset, 116 műszaki mentés, összesen 157 beavatkozás és 6 téves jelzés.

Tüzesethez vonulás településenként

Település	Tüzesetek száma
Andocs	2
Bábonymegyer	9
Bedegkér	2
Kapoly	9
Nágocs	1
Pusztaszemes	2
Somogyacsa	1
Somogymeggyes	1
Tab	5
Tengőd	2
Kereki	1

Műszaki mentéshez vonulás településenként

Település	Műszaki mentések száma
Andocs	12
Bábonymegyer	13
Bedegkér	1
Kánya	3
Kapoly	20
Lulla	4
Miklósi	2
Nágocs	1
Pusztaszemes	3
Sérsekszőlős	1
Somogyacsa	3
Somogydöröcske	1
Somogymeggyes	5
Szorosad	2
Tab	22
Tengőd	2
Torvaj	1
Törökkoppány	4
Zala	2
Zics	9
Som	1

Balatonboglár Önkormányzati Tűzoltóság a 2023. évi állami normatíva felhasználása során a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, valamint a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség felügyelete alatt a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokának szakmai iránymutatását követve járt el. A működéshez szükséges beruházások és az állami normatíva felhasználásának tekintetében a jogszabályi előírásokat követte. Az alaprendeltetésből adódó feladatellátás érdekében történő beszerzéseket és felülvizsgálatokat, a soron kívüli, meghibásodásokból adódó javításokat az önkormányzati tűzoltóság előtérbe helyezte, a szabályzóknak megfelelő, előírt alapfelszerelésekkel rendelkezik.

A Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. év során több alkalommal ellenőrizte a balatonboglári tűzoltóság működését szakmai szempontból. Az önkormányzati tűzoltóság a továbbképzéseit, gyakorlatait a jóváhagyott éves képzési tervnek megfelelően hajtotta végre. Az ellenőrzések során feltárt hiányosságokról az ellenőrzött tűzoltóság parancsnoka intézkedési tervet készített, majd jelentést tett az intézkedési tervekben meghatározott feladatok végrehajtásáról.

A Balatonboglár Önkormányzati Tűzoltóság működésére meghatározott állami normatíva összegének legnagyobb részét a tűzoltóság működési költségei emésztik fel. A parancsnok 2023. év folyamán a beruházásokra, fejlesztésekre fordított pénzeszközökről a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokával előre egyeztetett.

A balatonboglári tűzoltóság továbbra is Somogy vármegye önkormányzati tűzoltóságai közül a leglegheltebb. Országos szinten is az egyik legmagasabb vonulási statisztikával rendelkező önkormányzati tűzoltóság, ezt a lent látható statisztika is alátámasztja, egyértelműen látszódik a magas vonulási szám, valamint az esetek súlyossága. Az év folyamán a káresetek, tüzesetek felszámolását a balatonboglári állomány megfelelő színvonalon végezte.

Képzettségi szintjük megfelelő, az állomány megfelelő szintű elméleti és gyakorlati tudásához hozzájárul a képzési terv pontos betartása, illetve a korábbi években megtartott hivatásos és önkormányzati tűzoltóságok közös képzései, valamint a Balatonboglári Önkormányzati Tűzoltóság állományának elhivatottsága.

A tárgyév folyamán a Balatonboglár-Balatonlelle Önkormányzati Tűzoltóság központi pályázati útján 3.795.158,- forint értékben nyert tűzoltó szakfelszereléseket, illetve védőeszközöket és pénzeszközt működési költségeinek támogatására.

Az I-es szer (Mercedes-Benz) állapota a folyamatos karbantartás és kisebb ráfordítások mellett is megfelelő, a 18 éves Tartalék szer (Renault) működőképes.

A Balatonboglári Önkormányzati Tűzoltóság káreseti statisztikája 2023. évre

88 tűzeset, 221 műszaki mentés, összesen 309 beavatkozás és 51 téves jelzés.

Tűzesethez vonulás településenként

Település	Tűzesetek száma
Balatonboglár	10
Balatonfenyves	5
Balatonkeresztúr	1
Balatonlelle	8
Balatonőszöd	3
Balatonszárszó	1
Balatonszemes	7
Fonyód	2
Gamás	1
Karád	8
Kőröshegy	1
Látrány	10
Lengyeltóti	26
Ordacsehi	1
Somogytúr	1
Szőlősgyőrök	2
Visz	1

Műszaki mentéshez vonulás településenként

Település	Műszaki mentések száma
Balatonboglár	31
Balatonfenyves	17
Balatonföldvár	2
Balatonlelle	33
Balatonőszöd	8
Balatonszárszó	1
Balatonszemes	12
Fonyód	50
Gyugy	2
Karád	21
Kőröshegy	1
Látrány	5
Lengyeltóti	16
Ordacsehi	2
Somogybabod	2
Somogytúr	14

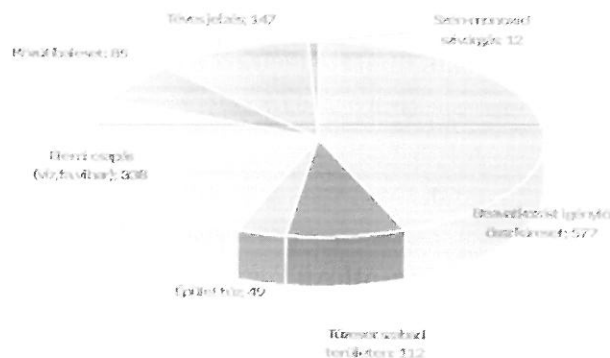
Szántód	1
Szőlősgyőrök	3

Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

2023. évi vonulási statisztikája

137 tüzeset, 440 műszaki mentés

Összesen: 577 beavatkozást igénylő eset



Műszaki mentések száma településekre lebontva:

Település	Műszaki mentés
Ádánd	13
Balatonendréd	10
Balatonföldvár	14
Balatonőszöd	1
Balatonszabadi	18
Balatonszárszó	14
Balatonszemes	1
Balatonvilágos	27
Enying	22
Karád	1
Kereki	3
Kőröshegy	10
Kötcse	4
Lepsény	2
Lulla	1
Mezőszentgyörgy	1
Nagyberény	3
Nagycsepely	1
Pusztaszemes	1
Ságvár	6
Siófok	236
Som	5

Somogymeggyes	1
Szántód	15
Szólád	2
Tab	1
Zamárdi	27

Tűzesetek száma településekre lebontva:

Település	Tűzeset
Ádánd	9
Bábonymegyer	1
Balatonendréd	3
Balatonföldvár	3
Balatonszabadi	2
Balatonszárszó	5
Balatonszemes	3
Bálványos	2
Enying	28
Felsőnyék	1
Iregszemcse	1
Kapoly	2
Kőröshegy	10
Látrány	2
Magyarkeszi	1
Mátyásdomb	1
Mezőkomárom	1
Mezőszentgyörgy	2
Nagyberény	1
Nagyszokoly	1
Nyim	1
Ságvár	3
Siófok	40
Som	4
Szántód	2
Szólád	2
Tab	3
Zamárdi	3

Tűzesetek nemzetgazdasági jellegük alapján:

Állam, önkormányzat	93
Egyéb	42
Ipar, épületipar	5
Kereskedelem	16

Közlekedés	154
Lakás és személyi ingatlan	239
Mező- és erdőgazdálkodás	28

Műszaki-mentések nemzetgazdasági jellegük alapján:

Állam, önkormányzat	74
Egyéb	33
Ipar, épületipar	3
Kereskedelem	8
Közlekedés	134
Lakás és személyi ingatlan	183
Mező- és erdőgazdálkodás	5

Tűzesetek helyszín típusa alapján:

Egészségügyi, szociális létesítmény	1
Ipari, termelési létesítmény	2
Kereskedelmi, szolgáltató létesítmény	1
Közlekedési eszköz	10
Közlekedési létesítmény	1
Közút	8
Mezőgazdasági létesítmény	2
Otthon jellegű létesítmény	37
Szabad terület	70
Szálloda jellegű létesítmény	3
Tárolási létesítmény	1
Vendéglátó létesítmény	1

Műszaki mentések helyszín típusa alapján:

Egészségügyi, szociális létesítmény	2
Egyéb	4
Építkezési terület	1
Igazgatási, iroda létesítmény	1
Kereskedelmi, szolgáltató létesítmény	4
Közlekedési eszköz	2
Közlekedési létesítmény	1
Közút	136
Nevelési-, oktatási létesítmény	3
Otthon jellegű létesítmény	80
Sport létesítmény	1
Szabad terület	198
Szálloda jellegű létesítmény	5
Vendéglátó létesítmény	2

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
36460/542/2024.ált.

Beszámoló
Szólád Község Önkormányzat Képviselőtestületének részére
a 2023. április 1 – 2024. március 30. napjáig végzett
falugondnoki tevékenységről

Az első évem beszámolóját azzal szeretném kezdeni, hogy új beköltözőként a kezdeti időszak a szőládiak megismeréséről szólt.

Falugondnoki szolgálatomat reggel 07.30-kor kezdem meg a hivatalban a napi feladatok megbeszélésével. Ilyenkor kerül sor a szociális étkezők listájának nyomtatására (módosítására), illetve az előző nap leadott orvosi receptek, bevásárló listák átvételére.

08.00 órától postai csekkek feladása, napi bevásárlás (amelyet 2-3 fő vesz igénybe), hivatali ügyintézés történik.

09.30-tól gyógyszerértárba indulok, gyógyszerkiváltás a hét minden napján van, általában 20-25 fő veszi igénybe. A gyógyszerek kiosztása az ebéd kiszállításával egyidejűleg történik.

Az ebéd kihordását a következőképpen veszik igénybe:

- Szociális étkezést a községben nyilvántartás szerint, 44 fő vesz igénybe. Napi átlagba 28 fő étkezik.
- Intézménybe (óvoda) 27 adagot kérnek.
- Vendég étkező 3-8 fő körül mozog.
- 2023-ben 2 új étkező van, 5 fő elhunyt, 1 fő szociális intézménybe költözés miatt mondta le.
- Nevelési szünetekben 6 fő hátrányos helyzetű kisgyermek kap szociális étkezést, ezek kiszállítása hétfőtől péntekig történik.

A délutáni órákban a lakosság részéről érkező megkereséseknek teszek eleget.

A nyári időszakban fűnyírás, a téli időszakban tüzelőaprítás az, amiben segítséget nyújtok.

A napi bevásárlást a faluban oldom meg, de ha igény van rá, gazdaboltba, műszaki áruházba bevásárolok annak, aki nem tud elmenni.

December hónapban 37 m³ tűzifa érkezett a községbe a rászorulóknak részére. Az önkormányzat munkatársával, illetve a közhasznú munkatárs bevonásával ezt a mennyiséget kiosztottuk. Aki kérte, annak felfűrészelve került az otthonába. 1 idős ember kérte, hogy aprítsam fel és hordjam be a tüzelőjét a januári hónapban.

Március hónaptól elkezdődtek a tavaszi karbantartások. Első körben a temető tisztítása, bokrok és cserjék metszése, valamint gereblyezés történt.

Áprilisban a sírok közti kaszálás és a közterület fűnyírását végeztük el. Ezen munkálatok elvégzésénél is számíthattak a segítségemre.

A nyári hónapokban besegítettem a terek, parkok, önkormányzati hivatal, faluház körüli közterületek, árkok kaszálásában. Egyéni megkeresésre rászoruló idős emberek udvarának fűnyírását is elvégeztem.

A falunap előkészületeiben is részt vettem (például plakátolás, pakolás, a színpad berendezése, színpad lebontása, utómunkák.

A nyugdíjas napon is besegítettem.

Feladataim közé tartozik a lakossági levelek kézbesítése, a szőládi lakosok informálása.

Kaposvárra is igénybe vették a falubuszt, egy alkalommal mammográfiái szűrésre 16 fő szőládi lakost vittem.

A tevékenységnaplót naprakészen vezetem, adatai megfelelnek a menetlevélben foglaltaknak. Polgármester Úrhoz személyemet illetően megkeresés nem érkezett, úgy érzem, a lakosság elfogadott.

A beszámoló nem teljes, természetesen sok olyan egyéni megkeresés érkezik, ami a napi feladataim elvégzésének listáját bővíti. A szolgálatom sokrétű, az első hónapok a szőládi emberek igényeinek felmérésével telt.

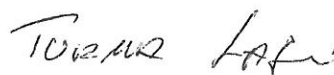
Ínkább az egyedül élő idősebb emberek szorulnak a segítségemre. Sok embernek az ad biztonságot, hogy tudják, az ebédosztásnál bemegyek hozzájuk, így naponta látogatva vannak. Apróságokra ez idő alatt is megkérnek.

Polgármester Úrral és az önkormányzat munkatársaival együttműködve végzem a falugondnoki feladatokat. Bízom abban, hogy a szőládi lakosság is meg van elégedve személyemmel és a munkámmal.

Kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy mindezek tükrében fogadják el az első éves beszámolómat.

A további jó együttműködés reményében!

Szólád, 2024. április 08.



Torma Lajos

falugondnok

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szólád Község Képviselőtestületének 2024. április 24. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Györkös Ottóné igazgatási főmunkatárs

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

BESZÁMOLÓ

**AZ ÖNKORMÁNYZAT SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI
SZAKMAI MUNKÁJÁRÓL
2023. ÉVBEN**

ÉTKEZTETÉS

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92/B. § d) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója – jelen esetben az Önkormányzat – évente egyszer ellenőrzi, és ennek alapján értékeli a szakmai munka eredményességét.

Szólád Község Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetést és a falugondnoki szolgáltatást látja el önállóan. A falugondnoki szolgáltatás ellátásáról önálló beszámoló készül.

A házi segítségnyújtást, a családsegítést, a támogató szolgáltatást és a nappali ellátást a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Máltai Szeretetszolgálat útján biztosítja.

1.) Étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorulóknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- koruk,
- egészségi állapotuk,
- fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,
- szenvedélybetegségük, vagy
- hajléktalanságuk
- munkanélküliségük

miatt.

Szólád Község Önkormányzata 2023. évben a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelet 19-20. §-ában szabályozta az étkeztetés módját, körét, igénybevételi szabályait.

Szólád községben 2005. augusztus 1. napjától működő étkeztetés alapszolgáltatás elindításával a szociálisan rászorulóknak részére megoldott a napi egyszeri meleg étkezés, az ebéd biztosítása. Az ellátottak az étkeztetést saját lakóhelyükön – a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat (házi segítségnyújtást végző gondozó) segítségével, 2020. október 1. napjától a falugondnok közreműködésével – tudják igénybe venni.

2.) Az ellátottak köre

Az ellátottak körét az önkormányzat közigazgatási területén élő, az Szt. valamint a helyi rendeletben meghatározott természetes személyek alkotják, akik koruk és betegségük, valamint munkanélküliségük miatt saját maguk étkezését nem képesek megoldani, vagy szociális (anyagi) helyzetük miatt rászorultak.

Az idős személyek életminőségét elsősorban családjuk általános társadalmi helyzete határozza meg. Vannak, akik többgenerációs családi háztartásban élnek, míg egyre gyakoribb, hogy a családok nagyobb településekre, városokba költöznek, így az idős családtagok egyedül maradnak és pénzügyi helyzetük legtöbb esetben nyugdíjuk összegétől függ. Az egyedüllét miatt nagyobb szociális gondoskodást, figyelmet igényelnek.

A település lakossága 2023.01.01.

A település állandó lakossága:	581 fő	
A település lakónépessége:	574 fő	
érvényes lakóhellyel rendelkezők száma:	574 fő	
érvényes tartózkodási hellyel rendelkezők száma:	0 fő	
A 60 év felettiak száma és aránya:	177 fő	33 %
Az étkeztetést igénybe vevők száma 2023.12.31:	45 fő	

Az ellátottak körében akad olyan 18-59 éves korosztályú is (2 fő) aki nem kora, hanem egészségi állapota, szociális rászorultsága vagy hátrányos helyzete miatt vette igénybe az ellátást.

3.) A feladatellátás szakmai tartalma, módja

Az önkormányzat feladata az alapszolgáltatás biztosításával kapcsolatosan:

- gondoskodik a napi egyszeri meleg étel (ebéd) elkészítéséről,
- gondoskodik az étel lakásra történő kiszállításáról,
- gondoskodik a térítési díj beszedéséről.

Az önkormányzat az ételadagokat - megállapodás keretében - a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnokságának konyhája főzőhelyről vásárolja meg.

A házhozszállítást 2020. október 1. napjától a falugondnok közreműködésével biztosítja. Az étel kiszállítása hétfőtől – péntekig 11-13 óráig terjedő időtartamban történik.

4.) Az ellátás igénybevételének módja, a biztosított szolgáltatás jellemzői

Az igénylők az ellátásra vonatkozó igényüket írásban a közös önkormányzati hivatalban, Szóládon nyújthatják be. Az ellátási jogviszony keletkezéséről, az ellátás iránti kérelemről az önkormányzat polgármestere határozatban dönt. Az ellátottat határozattal értesítik a jogosultság megállapításáról, majd az önkormányzat és az ellátott megállapodást köt az étkeztetési alapszolgáltatás igénybevételéről.

A megállapodás tartalmazza az ellátás időtartamát, a térítési díj megállapításának és megfizetésének szabályait, a megszüntetés módját, a panasztétel lehetőségét.

A személyes szociális szolgáltatásban részesülő személyekről a jegyző az Szt. 18. §-a alapján és adattartalommal nyilvántartást vezet.

Az étkeztetésben részesülőkről igénybevételi napló készül.

Az igénybevételi napló tartalmazza a jogszabályban előírtakat, a nyilvántartás 2023. évben naprakész volt.

Az étkeztetést igénybe vevők és az ellátást végző személyek személyiségi jogainak védelme a hatályos jogszabályok (Ptk, adatvédelmi törvény) rendelkezései alapján az ellátottjogi képviselő által történik.

A szolgáltatás igénybevétele során az önkormányzat az ellátottak jogait az Szt. 94/E §-a szerint, a szolgáltatást végzők jogait az Szt. 94/L §-a szerint biztosította.

Írásbeli panasz a szolgáltatás biztosításával kapcsolatban 2023. évben nem érkezett.

Jogsértésről az ellátottjogi képviselőtől jelzés nem érkezett.

5.) A térítési díj megállapításának szabályai

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért – az Szt-ben meghatározott kivételektől eltekintve – térítési díjat kell fizetni.

A térítési díjat Szólád Község Önkormányzatának a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2021.(VI.11.) rendelete 4. melléklete tartalmazta:

1. Az étkeztetés intézményi térítési díja: 790 Ft / adag.
2. Házhozszállítás díja: 0 Ft/nap

A szociális étkeztetésben részesülők után a térítési díjak megállapításánál állami támogatás illette meg az önkormányzatot.

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (intézményi térítési díj) nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltség mértékét (1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdés). Egy főre a napi ebéd önköltsége: 1.105 Ft/adag volt.

Az önkormányzat képviselőtestülete a térítési díjat a jogszabályi előírásoknak megfelelően, kerekítve, az önköltséget az állami támogatás összegével csökkentve, állapította meg helyi rendeletében.

A helyi rendelet alapján, ha az ellátást igénybevevő életkörülményei indokolják, a polgármester, kérelem alapján, a személyi térítési díj 50 %-ig terjedő díjkedvezményt vagy térítési díj mentességet adhat.

Térítési díj mentességben 2023. évben 0 fő részesült.

6.) Szociális alapszolgáltatásban – étkeztetésben – részesültek száma 2023. évben:

Szociális alapszolgáltatás	Étkeztetés házhoz szállítással	Elvitellel	Tárgyév december 31-én ellátásban részesítettek száma
Térítési díjat fizet	38 fő	7 fő	41 fő
Térítési díjat nem fizet	0 fő	0 fő	0 fő
Térítési díj hátralékos	0 fő	0 fő	0 fő

7.) Az étkeztetés pénzügyi vonatkozása:

2023 év	Kiadások (ezer Ft)
Vásárolt étkeztetés összesen:	4.615
Dologi kiadás	2.374
	Bevételek (ezer Ft)
Térítési díj befizetés összesen:	4.479
Állami támogatás:	1.740

8.) A szolgáltatás helye és szerepe a helyi szociális ellátórendszerben.

Szólád Község Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások megszervezésével jelentős segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. Az étkeztetés, mint szociális alapszolgáltatás is ezt a célt szolgálja.

Összegezve a 2023. évi tapasztalatokat, elmondható, hogy az étkeztetés szolgáltatást, a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnokságának szolgáltatását igénybe véve, a falugondnoki szolgálat közreműködésével eredményesen tudta az önkormányzat működtetni.

A képviselőtestület az étkeztetés szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját 4/2021.(VI.28.) Kt. határozatával hagyta jóvá. A dokumentumok módosítást nem igényelnek.

9.) Felügyeleti szervek ellenőrzései

Felügyeleti szervek ellenőrzésére 2024. évben került sor, mely a beszámolóval érintett időszak tevékenységét is vizsgálta. Az ellenőrzésről készült feljegyzést a képviselőtestület 2024. február 26. napján tartott ülésén megismerte.

Határozati javaslat:

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális alapszolgáltatás 2023. évi működésének ellenőrzéséről szóló átfogó értékelést elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.
2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az étkeztetés szociális szolgáltatás szakmai programját valamint szervezeti és működési szabályzatát felülvizsgálta és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

Szólád, 2024. április 9.

Rózsás Elemér
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 24-i ülésére

Előterjesztő: Rózsás Elemér polgármester
Előterjesztést készítette: dr. Kadlicskó Krisztina jogász
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés

A szőládi 108 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése

I. rész

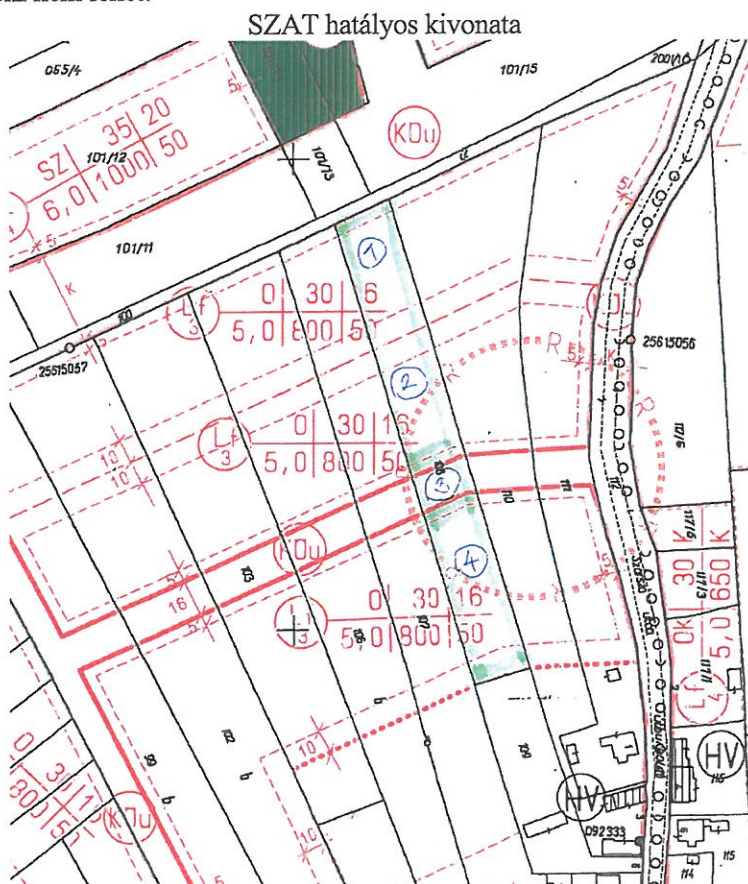
a./ Előzmények

Macskási Árpád a szőládi 108 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándékával kereste meg a Szólád Község Önkormányzatát.

Az Ingatlan adatai:

A szőládi 108 hrsz-ú, 5078 m², kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan. Az ingatlanon közmű nincs. A közhiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján az ingatlan előtt a 100/3 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő út húzódik. Az ingatlan közvetlen telekhatáros a lakóépülettel beépített 109 hrsz-ú ingatlannal.

Szólád Község Önkormányzatának többször módosított 7/2005. (VII.1.) számú rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ) és Szabályozási Terve (SZAT) az ingatlanra vonatkozóan telekalakítást jelöl. Ezen okból az ingatlan jelenleg építészeti szempontból rendezetlen, azaz arra a jelenlegi kialakításában építeni nem lehet.



A SZAT szerinti telekalakítással az ingatlanból 3 db Lf3 jelű falusias lakóterület helyi építési övezetbe sorolt építési telek, valamint 1 db KÖu jelű közlekedési területbe sorolt ingatlanrész keletkezik.

A Falusias lakóterületre vonatkozóan a HÉSZ 5. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A szabályozási terven a lakóterület jele : „Lf”. A szabályozási terven Lf1-Lf9 jelű övezetek jelöltek. A beépítési módot, a legnagyobb épületmagasságot, a beépítettséget és legkisebb telekméret előírást a szabályozási terv is tartalmazza az alábbiak szerint:

Övezet jele	Beépítési mód	Építmény magasság max. m	Beépítettség max %	Legkisebb telekméret m ²	Telekszélesség min. m	Telekmélység min. m
Lf3	O	5,0	30	800	16	50

(2) A legkisebb építmény magasság: egy szint

(3) A legkisebb zöldfelület mértéke a telek 40 % -a.

(4) A területen elhelyezhetők lakóépületek, mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmények, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek, szálláshely szolgáltató épületek, kézműipari építmények, helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi és szociális épületek, sportépítmények.

(5) Melléképítmények az OTÉK 1. melléklet 67. pontjában felsoroltak és lakóépület mellett kisüzemi, környezetbarát ipari és szolgáltató létesítmények építhetők.

(6) A területet burkolt úttal és teljes közművel kell ellátni.

(7) A kialakult területeken minimum 12,0 m széles telek építhető be.”

Fentiekén túl, a fenti SZAT kivonatból megállapítható, hogy a Szólád 108 hrsz.-ú ingatlan „...R...R...” jelöléssel ellátott, Régészeti lelőhelyen található (a régészeti terület örökségvédelmi nyilvántartási száma: 45748).

Az ingatlan jelenlegi hasznosítása:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 174/2019. (XII.11.) Kt. határozata jóváhagyásával az ingatlant 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig mezőgazdasági műveléssel hasznosítja.

Hasznosítás lehetőségei:

I. A bérleti szerződés lejártát követően, az ingatlant, a jelen állapotában továbbra is megtartja az önkormányzat.

Ez esetben azt kell mérlegelni, hogy az önkormányzat kívárja-e azt az időt, amikor bekövetkezik a SZAT-on jelölt telekalakítás.

Ebben az esetben 3 db építési telek kialakítására, és értékesítésére nyílik lehetőség, melyek értéke a jelenlegi, nem beépíthető telek értékével nem összehasonlítható. Amennyiben az önkormányzat a későbbi telekalakítás mellett dönt, úgy meghirdetett bérbeadással hasznosítható a terület.

II. Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2013. (V.10.) számú önkormányzati rendelete alapján, versenyeztetési eljárás keretében pályázatban meghirdeti.

A fenti rendelet 3. számú mellékletében megjelöltek szerint az ingatlan az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozik.

A rendelet 12. § (1) bekezdés alapján „a nettó 1 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemet - ha törvény kivételt nem tesz - csak pályázat útján, az összességében a legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni.”

A pályázat szabályait a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

A rendelet 7.§-a alapján „az önkormányzat vagyonának értékesítésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értéke 6 hónapnál nem régebbi, arra jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített értékbecslés alapján vehető figyelembe.”

Amennyiben az önkormányzat a jelenlegi kialakításban értékesíti, az ingatlant, úgy az építési telekhez képest kedvezőtlenebb áron tudja megtenni.

ez esetben a jelenlegi értéken realizálódik a jogügylet és jelent bevételt az önkormányzat számára.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény

- Hasznosítás lehetőségei cím alatt részletesen kifejtve.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV törvény;
 -Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (V.10.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról;
 -A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

- A terület jelenlegi hasznosítása év végéig biztosított, akár az értékesítés, akár az egyéb módon való hasznosítás hosszabb előkészületet igényel.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai

Szólád Község Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész**a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat**

Szólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A szőládi 108 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- I. Macskási Árpád által - a szőládi 108 hrsz-ú 5078 m² alapterületű belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlatának bejelentése nyomán, a szőládi 108 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölését nem támogatja.
- II. Macskási Árpád által - a szőládi 108 hrsz-ú 5078 m² alapterületű belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlatának bejelentése nyomán, a szőládi 108 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladásához szükséges értékbecslés és pályázati felhívás előkészítésére, és annak a képviselő-testületi ülésre való beterjesztésére, annak figyelembevétele mellett, hogy az ingatlan vonatkozásában 2024. december 31-ig érvényes bérleti szerződés van hatályban.

b./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Rózsás Elemér polgármester

d./ határidő megjelölése:

2024. december 31.

Szólád, 2024. április 5.

Rózsás Elemér sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: MFP pályázat – temető fejlesztés megvalósítása
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Melléklet: Támogatói okirat

Tisztelt Képviselőtestület!

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestület 2024. január 9. napján tartott ülésén a következő határozatot hozta:

„2/2024. (I.9.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 111/2023. (XI.27.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Falu Programban (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések MFP/ÖTIFB/2024) a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatására meghirdetett 3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/TKIF) alprogram keretében pályázatot nyújt be, az önkormányzat által fenntartott köztemető létesítményei pótlásának - kerítés, urnafal - és felújításának - vízvezeték - támogatása céljára.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtásakor szükséges nyilatkozatok megtételére.”

A mellékelt támogatói okirat szerint az önkormányzat **5.999.480 Ft** összegű támogatást nyert a pályázatában szereplő feladatok megvalósítására, melynek határideje: 2024. november 13. napja. Javaslatot teszünk a szükséges intézkedések megtételével a polgármester megbízására az alábbiak szerint.

Határozati javaslat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „*Temető fejlesztés Szólád községben*” című pályázat megvalósítása érdekében

felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatói okiratban részletezett műszaki tartalommal a kivitelezésre és a műszaki ellenőrzésre vonatkozó beszerzési eljárást lefolytassa, a szükséges árajánlatokat beszerezze, a benyújtott árajánlatokat elbírálja, és a legkedvezőbb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat alapján a vállalkozói/megbízási szerződést megkösse.

Szólád, 2024. április 17.

Rózsás Elemér
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Iratazonosító:



3928695886

Iktatószám: 1358/7045/128/7/2024

Név: Szólád Község Önkormányzata
Cím: 8625 Szólád Kossuth Lajos utca 32
Adószám: 15400334114
MFP azonosító: 1003791592
Projekt azonosítója: 3505257708

TÁMOGATÓI OKIRAT

I. Előzmények

A Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024** című, **MFP-ÖTIFB/2024** kódszámú pályázati kiírásra (a továbbiakban: pályázati kiírás), **Szólád Község Önkormányzata**, mint **Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) által **2024.01.12 20:54:09** időpontban benyújtott, **"Temető fejlesztés Szólád községben"** című, fent jelzett pályázata alapján a Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) **2024.03.27** napján hozott döntése szerint a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Lebonyolító) útnán támogatást nyújt jelen okirat szerint.

II. Támogatás célja, összege, forrása, folyósítása

1. A Kedvezményezett **5 999 480 Ft** (azaz **ötmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-négyszáznyolcvan forint**) összegű támogatásban részesül a **"03. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése"** támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A Kedvezményezett a támogatott tevékenységet a benyújtott pályázat, költségterv, szakmai műszaki tartalom alapján valósítja meg.
2. A jelen Támogatói Okirat Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím 41. Magyar Falu Program megvalósításához kapcsolódó támogatások jogcímcsoport 2. Magyar Falu Program (ÁHT-T: 376273) jogcímnév, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 1. melléklet 11a. sorának F oszlop b) alpontjában rögzített programelemek (ÁHT azonosító: 376273) tárgyában kerül kibocsátásra. A támogatás a 10032000-00362179-50000043 számú Szakmai költségvetési fejezeti alszámla - MÁK MFP alprogramjainak támogatása lebonyolítási számláról kerül utalásra a Kedvezményezett részére.
3. A Lebonyolító a támogatást vissza nem térítendő támogatásként, egy összegben, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 munkanapon belül folyósítja a Kedvezményezett által a pályázatban megjelölt számlaszámra.
4. A támogatás intenzitása legfeljebb 100%.

III. A támogatás felhasználása

1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, az "Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2023. évben meghirdetett pályázati kiírásokhoz (Hatályos: 2023. október 1-től)" című dokumentumban (a továbbiakban: Útmutató), a Kedvezményezett pályázatában foglaltaknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
2. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetési támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

IV. A támogatott tevékenység időtartama (megvalósítási időszak)

1. A támogatott tevékenység időtartamának:

a) kezdő napja: **2023. november 13.**

b) befejező napja: **2024. november 13.**

A Kedvezményezett a támogatást a támogatott tevékenység időtartama alatt a támogatott tevékenység megvalósításával összefüggésben felmerült, és igazoltan e célra fordított, költségtervben tervezett költség soron elszámolható, a költségtervben megnevezett, felsorolt költségek elszámolási határidőben történő kiegyenlítésére használhatja fel. A Támogató hozzájárul az Útmutató 5.2 pontjában meghatározott előkészítési költségek elszámolásához.

V. Elszámolási kötelezettség

1. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásáról támogatott tevékenység megvalósítását követően 60 napon belül (támogatás felhasználásának határideje), de legkésőbb a IV. 1.b) pontban meghatározott határidőt követő 60 napon belül elszámolást készíteni és benyújtani a Lebonyolító részére. Az elszámolást a pályázati kiírás és az Útmutatóban rögzített szabályoknak és feltételeknek megfelelően kell összeállítani és benyújtani.
2. A támogatás fel nem használt részét a Kedvezményezett legkésőbb az elszámolás benyújtását követő 5 naptári napon belül köteles a 10032000-00362179-50000043 számú számlaszámra visszafizetni. A keletkezett maradvány visszautalásáról az elszámolásban a Kedvezményezett nyilatkozni köteles.

VI. Fenntartási kötelezettség

1. A Támogatott tevékenység vonatkozásában a pályázati kategóriától függően a tevékenység befejezését követő három vagy öt évig fenntartási kötelezettség áll fenn. Ezen idő alatt az ellenőrzésre jogosult szervek helyszíni ellenőrzést végezhetnek.

VII. Támogatási jogviszony megszegésének következményei

1. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás, a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, illetve a Támogatói Okiratban, vagy a Pályázati kiírásban és az Útmutatóban meghatározott bármely kötelezettség megszegése, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 96. §-ában meghatározott bármely feltétel bekövetkezése esetén a Támogató megbízásából a Lebonyolító jogosult a támogatás teljes vagy részleges visszavonásáról rendelkezni, a Kedvezményezett pedig köteles a visszavont támogatás összegét visszafizetni.

2. A költségvetési támogatások jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, továbbá a Támogatói Okirat visszavonása esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét az Ávr. 98. § szerinti ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

VIII. Nyilvánosság

1. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során köteles a Magyar Falu Program Arculati Kézikönyvében meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, valamint a támogatott tevékenységről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A Kedvezményezett köteles a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatni a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a Támogató által meghatározott feladatok kapcsán a nyilvánosság biztosítása érdekében köteles maradéktalanul közreműködni függetlenül attól, hogy a pályázatában szerepel-e erre vonatkozó költség.

IX. Záró Rendelkezések

1. A támogatási jogviszony a jelen Támogatói Okirat Kedvezményezettrel történő közlésével jön létre. Amennyiben a Támogatói Okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a Kedvezményezett támogatási igényétől, akkor a támogatási jogviszony létrejöttéhez, a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata is szükséges. Elfogadó nyilatkozatnak kell tekinteni, ha a Kedvezményezett a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 napon belül nem tesz nyilatkozatot. Ha a Támogató a Kedvezményezett nyilatkozatában foglaltakat elfogadja, a támogatási jogviszony a nyilatkozat tartalmának megfelelő Támogatói Okirat közlésével jön létre.
2. A Lebonyolító és a Kedvezményezett a költségvetési támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot köteles a Kedvezményezett beszámolójának Lebonyolító általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni.
3. Ha az Ávr. 96. § a), c), d), f), vagy i) pontjában meghatározott bármely körülmény bekövetkezik, a támogatott tevékenység összköltsége a tervezetthez képest csökken, a Kedvezményezett adólevonási jogosultságában, más adataiban vagy a költségvetési támogatás egyéb - a Pályázati kiírásban meghatározott, a támogatási igényben ismertetett vagy a jogszabályban, Támogatói Okiratban, rögzített - feltételeiben változás következik be, a Kedvezményezett tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.
4. Ha a Támogató az Ávr. 97. § (1) bekezdés szerinti bejelentés útján vagy egyébként tudomást szerez az (1) bekezdésben meghatározott körülmények bekövetkezéséről, a tudomásszerzést követő 10 napon belül megteszi az általa nyilvántartott adatok megváltoztatására, a költségvetési támogatás feltételeinek módosítására, Támogatói Okiratban meghatározott esetekben annak visszavonására, az attól történő elállásra, annak módosítására, felmondására, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszakövetelésére, az Ávr. 98. § (5) bekezdése szerinti részleges visszafizetés elrendelésére vagy más eljárás lefolytatására irányuló intézkedéseket.
5. A támogatási igény jogosságát, a költségvetési támogatás és a saját forrás felhasználását jogszabályban, a Pályázati kiírásban meghatározott szervek az Ávr. 100. § alapján ellenőrizhetik.
6. A jelen Támogatói Okiratban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Pályázati kiírás, az Útmutató, illetve a vonatkozó magyar jogszabályok - így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024.04.04

Tapsonyi Tünde
igazgató
Magyar Államkincstár
Somogy Vármegyei Igazgatóság

Melléklet:

1. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Támogatott megvalósítási hely:

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Községi terület neve	Községi terület típusa	Házszám	Helyrajzi szám
01	Szólád	-	-	-	254

Támogatott tevékenység:

Tevékenység megnevezése	Felhasználási cél	Támogatás összesen (Ft)
03.1.1 Működő temetők állapotának kisléptékű felújítása, fejlesztése	Felhalmozási, felújítás	5 999 480

Támogatott költség:

Hivatkozási azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mértékegység	Kiadási tételazonosító	Költség korlát típusa	Jóváhagyott nettó elszámolható kiadás (Ft)	Jóváhagyott elszámolható ÁFA (Ft)	Támogatás (Ft)	Indokolás
0101	28 db urnafal kialakítása	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	E1	-	1 600 000	432 000	2 032 000	
0102	Vadháló kerítés építése 170 m hosszan 57 db oszlop kihelyezésével, 1 db wc és 1 db kézmosó elhelyezése , a meglévő ajtó bontása és új ajtó behelyezése.	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	E2	-	3 000 000	810 000	3 810 000	
0103	anyagmozgatás, sít elszállítás	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E3	-	124 000	33 480	157 480	

SZÓLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8625 SZÓLÁD, KOSSUTH L. U. 32.
Tel:84/367-563. E-mail: szolad@bfterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. április 24-én tartandó nyilvános ülésére:

Előterjesztést készítette: Olach Mónika pénzügyi ügyintéző
Tárgy: Szólád Vis Maior pályázat kapcsán döntés kivitelezőről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szólád Község Önkormányzata 2023. június 13. napján az ebr42 önkormányzatai rendszerben vis maior eseményt jelentett be. A Belügyminisztérium a vis maior esemény támogatására 2023. december 8. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően a felmerült költségek finanszírozására 1 052 000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette Szólád Község Önkormányzatát. A miniszteri döntés alapján a támogatás mértéke 90 %-os intenzitású, a fennmaradó 10 %-t pedig az önkormányzat saját forrásból biztosítja.

Szólád Község Önkormányzata nevében Rózsás Elemér polgármester 2024. április 15-én egyfordulós eljárású ajánlattételi felhívást küldött „Szólád Nezdei út (hrs.: 344) csapadékelvezető helyreállítási munkái” tárgyban 2024. április 19-i ajánlattételi határidővel az alábbi potenciális ajánlattevők részére:

- Baleco – Bau Kft.
- Délács Kft.
- Orcon Grand Kft.

Az ajánlattételi határidőig 3 darab ajánlat érkezett. Az ajánlatok értékelésének szempontja szerint, amelyik ajánlat a legalacsonyabb bruttó ajánlati árat tartalmazza.

Beérkezett ajánlatok:

1. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Baleco - Bau Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 7095 Újireg, Szabadság utca 32.

Adószám: 29301623-2-17

Árajánlat: **Bruttó 1 035 357 Ft**

2. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Délács Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 8622 Szántód, Tavasz utca 10/b

Adószám: 13649698-2-14
Árajánlat: Bruttó 1 257 778 Ft

3. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Orcon Grand Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 8621 Zamárdi, Fő utca 20.
Adószám: 25478226-2-14
Árajánlat: Bruttó 1 376 086 Ft

A Baleco – Bau Kft. ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb, bruttó 1 035 357 Ft ellenszolgáltatást. Az egyszerű beszerzési eljárás eredményes. A szerződés megköthető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslat elfogadását illetően.

Határozati-javaslat
Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (.....) határozata

Szólád Község Önkormányzata a vis maior pályázat keretében a Nezdei út (hrs.: 344) csapadékelvezető árok helyreállítási munkáira benyújtott kivitelezői ajánlatok közül a Baleco-Bau Kft. (7095 Újireg, Szabadság utca 32.) bruttó 1 035 357 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Rózsás Elemér polgármester
Határidő: 2024. április

Szólád, 2024. április 19.

Rózsás Elemér
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Jegyzőkönyv

A „Szólád, Nezdei út (hrsz.: 344) csapadékelvezető árok felújítási munkái „keretében benyújtott ajánlatok bírálatáról.
Pályázat azonosító: 605 738

Benyújtás módja:

postai úton vagy személyesen

Balatonföldvár Közös Önkormányzati Hivatal
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Benyújtás határideje:

2024. április 19. 10⁰⁰ ig

Pályázatok bontásának időpontja: 2024. április 19. 11⁰⁰ órakor

Előzmények:

A „Szólád Község Önkormányzata (8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.) „Szólád Nezdei út (hrsz.: 344) csapadékelvezető helyreállítási munkái” tárgyban 2024. április 19.-i ajánlattételi határidővel ajánlatkérést küldött az alábbi potenciális ajánlattevő részére:

- **Baleco - Bau Kft.**
- **Délács Kft.**
- **Orcon Grand Kft.**

Az ajánlatok értékelésének szempontja:

- amelyik ajánlat a legalacsonyabb bruttó ajánlati árat tartalmazza

Az ajánlattételi határidőig **3 darab** ajánlat érkezett.

Beérkezett ajánlatok:

1. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Baleco - Bau Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 7095 Újireg, Szabadság utca 32.
Adószám: 29301623-2-17
Árajánlat: **Bruttó 1 035 357 Ft**

2. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Délács Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 8622 Szántód, Tavasz utca 10/b
Adószám: 13649698-2-14
Árajánlat: **Bruttó 1 257 778 Ft**

3. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Orcon Grand Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 8621 Zamárdi, Fő utca 20.
Adószám: 25478226-2-14
Árajánlat: **Bruttó 1 376 086 Ft**

Értékelés:

- **Baleco – Bau Kft.** ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb, bruttó **1 035 357 Ft** ellenszolgáltatást;
- A következő a legalacsonyabb, bruttó **1 257 778 Ft** ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **Délács Kft.** ajánlata.
- **Orcon Grand Kft.** ajánlattevő ajánlata bruttó **1 376 086 Ft**, magasabb a rendelkezésre álló fedezeti összegnél.

Döntési javaslat:

Az egyszerű beszerzési eljárás eredményes. A szerződés megköthető. Az eljárás nyertese **Baeco - Bau Kft. ajánlattevő.**

Balatonföldvár, 2024. április 19.

Jegyzőkönyvet
összeállította:

.....
Olach Mónika

Jegyzőkönyvet
jóváhagyta:

.....
Magoriné Csató Anita
Pénzügyi vezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

mely létrejött egyrészről **Szólád Község Önkormányzata** (8625 Szólád, Kossuth Lajos utca 32. képviselője **Rózsás Elemér polgármester**, adószáma: 15400334-1-14, törzsszáma: 400334, bankszámlaszáma: 11743040-15400334) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a (cím:, cégjegyzékszám: adószáma:, számlaszám:, képviselője: ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a BMVIS/413-1/2023. számú támogatói okiratban foglalt vis maior esemény helyreállítási tevékenység keretében megvalósuló „Szólád, Nezdai út (hrs: 344) csapadékelvezető árok helyreállítási munkái” elnevezésű munka elvégzését 2024. április ... napján benyújtott árajánlata alapján I. osztályú minőségben.
- 2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen.
- 3.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályoknak, a szabványoknak és a szakmai szokásoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.
- 4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkavégzésként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 1.) Megrendelő köteles mindazon tény, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.
- 2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
- 3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.

- 5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A kivitelezésnek alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert módon és célra felhasználhassa.

III. HATÁRIDŐK

- 1.) Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadás legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 napon belül történik. A teljesítési határidő a szerződés hatálybalépésétől kezdődik, mely időponttól kezdődően Vállalkozó az előkészítési munkákat (anyagrendelés stb.) meg tudja kezdeni, azonban tényleges munkavégzést, a munkaterület átadásától kezdődően, a jelen pontban rögzített dátumtól tud végezni
- 2.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezést az alábbiak szerinti időpontban teljesíti.
- A kivitelezés határideje: munkaterület átadásról számított 30 nap
- 3.) Megrendelő előteljesítést elfogad.

IV. A VÁLLALKOTÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 1.) Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) összesen

nettó,- Ft +ÁFA = bruttóFt
vállalkozói díj illeti meg.

Felek rögzítik, hogy az építési munka nem építési hatósági-engedélyköteles.

- 2.) A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, a jogszabályi előírásoknak, az irányadó szabványoknak és a jelen szerződés műszaki tartalmának megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 3.) A nettó vállalási ár kialakítása, a Vállalkozó saját feltételeinek és a helyi körülmények figyelembevételével, valamint az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az árazatlan költségvetés beárazása, a nyertes ajánlat alapján történt. A vállalási ár egyösszegű átalányár, mely magában foglalja a teljes kivitelezés költségét. A Vállalkozó arra hivatkozással, hogy a dokumentáció hiányossága, a körülmények nem kellő ismerete miatt ajánlatában költségelemeket nem szerepeltetett, az átalányáron felül költségtérítést nem követelhet. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
- 4.) Megrendelő 1 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja, előleget nem biztosít.
- 5.) A számla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti Megrendelőnek történő átadása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
- 6.) Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
- 7.) A kivitelezési díj elszámolása utólag történik - aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla és számlarészletező ellenében. Teljesítésigazolásra Rózsás Elemér Szólád Község Önkormányzatának polgármestere jogosult.

- 8.) A teljesítésigazolás nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését.
- 9.) A Megrendelő a kivitelezési díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.

V. A VÁLLALKOZÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE, KÖTBÉR, A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

- 1.) **Késedelmi kötbér:** A Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér **napi mértéke 1 %**. A késedelmi kötbér maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.
- 2.) Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelemben van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj 30%-a.
- 3.) A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.
- 4.) Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően a Vállalkozóval szemben a Megrendelő – választása szerint - meghíúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.
- 5.) Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-ának megfelelő módon kimenteni nem tudja.

A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy

- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
 - a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
 - nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 6.) A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.
 - 7.) A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.
 - 8.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
 - 9.) **Meghiúsulási kötbér:** Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó az Áfa nélkül számított vállalkozói díj **15%-nak megfelelő összegű** meghíúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Megrendelőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghíúsulási kötbér

fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

10.) A szerződés akkor tekinthető megghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

11.) A Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy

- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

12.) A Vállalkozó a teljesítést jogosan az alábbi esetekben tagadhatja meg:

- A Ptk. 6:240. § (2) bekezdése szerint a Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- A Ptk. 6:241. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas.

13.) A kötbér(ek) érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait.

14.) Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni vagy közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíti.

15.) Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékéből levonni.

VI. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

1.) A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibáitól való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával végzi el.

2.) A Vállalkozót a jelen szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított **12 hónap jótállási (garanciális) kötelezettség terheli**. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első munkanap. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

3.) A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására

jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és 30 (harminc) napon – vagy amennyiben a hiba ennél több időt igényel a Megrendelő által észszerűen tűzött megfelelő más határidőn – belül befejezni.

VII. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 1.) A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni (amennyiben a teljesítés megkezdése nem kezdődött meg) vagy azt felmondani:
 - a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
 - a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
 - a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
- 2.) Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.
- 3.) A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján megállapított vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igényel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

VIII. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

- 1.) Vállalkozó a végzett munkáért a Ptk. rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.
- 2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.
- 3.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvévő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

IX. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

- 1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humán erőforrással rendelkezik, a szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően – alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.
- 2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

X. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

- 1.) A szerződés a felek által történt cégszerű aláírása napján lép hatályba és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.

- 2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.
- 3.) A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

- 1.) Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.
- 2.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét igazolt módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 3.) A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail:

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail:

XII. EGYEBEK

- 1.) Kivitelező az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Avr.) 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni.
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 2.) Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
- 3.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy jelen szerződésből eredő jogvitájuk tekintetében kikötik – értékhartól függően – a Siófoki Járási Bíróság/Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben

szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

- 5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Ptk.
- 6.) vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
- 7.) Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- 8.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.
- 9.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 10.) A jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.
- 11.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Szólád, 2024.

Rózsás Elemér
polgármester
Szólád Község Önkormányzata
Megrendelő

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....