

**Szólád Község Polgármesterétől
8625 Szólád Kossuth Lajos utca 32.**

M E G H Í V Ó

**Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2024. október 14. napján (hétfő) 17,00 órakor
ALAKULÓ ülést tart, melyre tisztelettel meghívom**

Az ülés helye: Faluház nagyterme

NAPIREND

- 1.) Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről**
Előadó: Kovács Etelka választási bizottság elnöke
- 2.) Az önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 3.) Polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása**
Előadó: Békei Tamás polgármester
- 4.) Társulási tanácsokba delegálás**
Előadó: Békei Tamás polgármester
- 5.) Megbízás adása a Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint a Gazdasági Program felülvizsgálatára**
Előadó: Békei Tamás polgármester
- 6.) Tájékoztató a képviselőtestület tagjainak egyes kötelezettségeiről**
Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
- 7.) Háziorvosi feladatok ellátása**
Előadó: Békei Tamás polgármester
- 8.) Temetőfejlesztés megvalósítása**
Előadó: Békei Tamás polgármester

ZÁRT ÜLÉS

- 1.) Falugondnoki álláshely betöltése**
Előadó: Békei Tamás polgármester
- 2.) Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása**
Előadó: Békei Tamás polgármester

Szólád, 2024. október 10.



Békei Tamás sk.

J E L E N L É T I Í V

SZÓLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

2024. OKTÓBER 14. NAPJÁN TARTOTT ALAKULÓ ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Békei Tamás polgármester

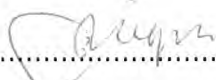
Bóka Zoltán képviselő

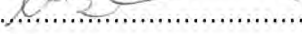
Nagy Dániel Lászlóné képviselő

Szóládi György képviselő

Vörös László képviselő


.....

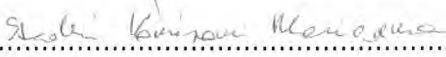
.....

.....

.....

.....

MEGHÍVOTTAK:

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Stadlerné Komáromi Marianna HVB elnökhelyettes


.....

.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. október 14. napján 17,00 órakor tartott alakuló üléséről. Az ülés helye: Faluház – Szólád, Kossuth Lajos utca 23.

Jelen vannak: Békei Tamás polgármester, Bóka Zoltán képviselő, Nagy Dániel Lászlóné képviselő, Szóládi György képviselő, Vörös László képviselő, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Stadlerné Komáromi Marianna HVB elnökhelyettes; 60 fő lakossági érdeklődő.

Békei Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket, elmondja köszöntő beszédét. (A beszéd szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva). Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről képfelvétel készül, mely tartalmi változtatás nélkül nyilvános közlésre kerül.

A jelenlévők eléneklik a himnuszt.

Békei Tamás polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 5 tagjából 5 fő jelen van, az alakuló ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokkal a napirend elfogadását. A javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

89/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről**
- 2.) Az önkormányzati képviselők és a polgármester esküvétele**
- 3.) Polgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapítása**
- 4.) Társulási tanácsokba delegálás**
- 5.) Megbízás adása a Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint a Gazdasági Program felülvizsgálatára**
- 6.) Tájékoztató a képviselőtestület tagjainak egyes kötelezettségeiről**
- 7.) Háziorvosi feladatok ellátása**
- 8.) Temetőfejlesztés megvalósítása**

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 14.

1.) Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről

Előadó: Kovács Etelka választási bizottság elnöke

Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Kovács Etelka a HVB elnöke írásban készítette el tájékoztatóját, melyet az abban foglaltak szerint ismertet: a képviselőválasztás eredményét a 2024. június 9-i választás eredménye alapján, a polgármester választás eredményét a szeptember 29-én tartott időközi polgármester választás eredménye alapján, továbbá a HVB határozata alapján ismerteti, hogy Békei Tamás megválasztott képviselő polgármesterré

történt megválasztása miatt, a képviselők közül kiesett, és a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt, Nagy Dániel Lászlóné szerzett mandátumot az öt fős képviselőtestület tagjaként. Nagy Dániel Lászlóné képviselő részére az ülés keretében kerül sor megbízólevelének átadására, melyre felkéri a HVB elnökhelyettesét, Stadlerné Komáromi Mariannát.

Stadlerné Komáromi Marianna átadja Nagy Dániel Lászlóné részére a megbízólevelet, gratulál a megválasztásához, majd a képviselőtestület minden tagja részére gratulál.

2.) Az önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Esküokmányok írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Ismerteti, hogy az SZMSZ szerint a jegyző olvassa elő az eskü szövegét - ebben a feladatkörében a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjeként helyettesíti a jegyzőt. Ismerteti, hogy először a képviselők eskütételére kerül sor, majd a képviselőtestület előtt a polgármester eskütételére. Felolvassa az eskü szövegét.

Az önkormányzati képviselők leteszik az esküt, majd aláírják az esküokmányt.

Mikóné Fejes Ibolya előolvassa a polgármesteri eskü szövegét.

Békei Tamás polgármester leteszi az esküt, majd aláírja az esküokmányt.

3.) Polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása

Előadó: Békei Tamás polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Békei Tamás polgármester: Hagyományosan itt kerülne sor az alpolgármester és az Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztására. A képviselők kérése volt, hogy ne most kerüljön sor a választásra, ezért ez most elmarad. Tiszteletdíja és költségtérítése megállapítása ügyében bejelenti személyes érintettségét. Felteszi szavazásra a döntéshozatalból való kizárását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

90/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása ügyében Békei Tamás polgármestert a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 14.

Békei Tamás polgármester: Ismerteti a polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére vonatkozó szabályokat és a juttatások mértékét, az előterjesztésben foglaltak szerint. Felteszi

szavazásra a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 4 fő képviselő vesz részt, – 3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

91/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, 2024. október 1. napjától Békei Tamás polgármester tiszteletdíját 325.000 Ft/hó összegben, költségtérítését tiszteletdíja 15 %-ában, 48.750 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Békei Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 14.

4.) Társulási tanácsokba delegálás

Előadó: Békei Tamás polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Békei Tamás polgármester: Szólád kis település lévén, sok feladat ellátására önkormányzati társulásokban kerül sor. Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, felteszi szavazásra a polgármester delegálását a társulási tanácsokba a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

92/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2024. október 1. napjától a

- 1. Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába,**
- 2. Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsába,**
- 3. Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Tanácsába,**
- 4. Dél-balatoni Szennyvíz-elvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába**

Békei Tamás polgármestert delegálja.

Felelős: Békei Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 20.

Békei Tamás polgármester: A polgármesternek a társulási tanácsokban való helyettesítésére, arra való tekintettel, hogy még nem került sor az alpolgármester megválasztására, most nem tesz javaslatot. A hulladékgazdálkodási társulásban a társulási tanácsban Balatonföldvár város polgármestere, felügyelő bizottságában Kötcsé község polgármestere képviseli az önkormányzatot. Felteszi szavazásra Balatonföldvár város polgármesterének delegálását a társulási tanácsba.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

93/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Mötv. 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a társulási megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével, mint a Balatonföldvár és térsége hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó önkormányzat, Szólád Község Önkormányzatának a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában való képviselete ellátására Balatonföldvár Város Önkormányzata képviseletét ellátó személyt, Balatonföldvár város polgármesterét delegálja.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 20.

Békei Tamás polgármester: Felteszi szavazásra a társulás felügyelő bizottságába Kötcsé község polgármesterének delegálását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

94/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Mötv. 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a társulási megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével, mint a Balatonföldvár és térsége hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó önkormányzat, Szólád Község Önkormányzatának a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Felügyelő Bizottságában való képviselete ellátására Kötcsé Község Önkormányzata képviseletét ellátó személyt, Kötcsé község polgármesterét delegálja.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 20.

5.) Megbízás adása a Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint a Gazdasági Program felülvizsgálatára

Előadó: Békei Tamás polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Békei Tamás polgármester: Az önkormányzati törvény írja elő az SZMSZ és a gazdasági program felülvizsgálatát, melynek elvégzésére a polgármester kapna megbízást. Kiemeli, hogy a gazdasági program megalkotására természetesen a képviselőtársakkal együtt fog sor kerülni.

Nagy Dániel Lászlóné képviselő: Bejelentették, hogy módosítani kívánják az SZMSZ-t, mert a jelenlegi SZMSZ keretei között nem tudnak dolgozni. Kéri, hogy minél hamarabb kerüljön sor az SZMSZ módosítására.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: A következő ülésre elő fogják készíteni a módosítást.

Békei Tamás polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

95/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a polgármestert a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálatával, és a képviselőtestület soron következő ülésén való előterjesztésével.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a polgármestert az önkormányzat új gazdasági programjának előkészítésével, és hat hónapon belüli előterjesztésével.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2024. december 31; 2. pont esetében 2025. április 14.

6.) Tájékoztató a képviselőtestület tagjainak egyes kötelezettségeiről

Előadó: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Ismereti, hogy a képviselők írásban megkapták a tájékoztatót, melyet röviden szóban is ismertet.

A képviselőtestület tagjai a tájékoztatást tudomásul vették.

7.) Háziiorvosi feladatok ellátása

Előadó: Békei Tamás polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Békei Tamás polgármester: Dr. Hódi István háziorvos tájékoztatta az önkormányzatot, hogy tevékenységét 2024. december 31. napjával megszünteti. A praxis értékesítésére fog sor kerülni a Teodóra Kft. részére. Január 1-jéig szorít az idő, holnap be kell nyújtani a kérelmet, hogy működési engedélyt kapjanak. A feltételeket az elmúlt időszakhoz hasonlóan határoznák meg. Balatonszárszó és Szólád lakosság száma együttesen elegendő egy háziiorvosi körzethez. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

96/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Szólád község felnőtt háziiorvosi praxisának betöltése céljából 2025. január 1. napjával a Teodóra Egészségügyi

Szolgáltató Kft-vel (8630 Balatonboglár, Szondy utca 11.) háziorvosi feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § alapján a praxiskezelő előzetes véleményének kikérését követően a Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel feladat-ellátási előszerződést köt és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Békei Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 15.

Nagy Dániel László képviselő: Javasolja, hogy november folyamán kerüljön sor dr. Hódi István több évtizedes munkájának megköszönésére.

8.) Temetőfejlesztés megvalósítása

Előadó: Békei Tamás polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Békei Tamás polgármester: Közel hatmillió forint összegű forrást nyert el az önkormányzat a temető fejlesztésére. A kivitelésre 2024. november 13-a a határidő. A megvalósítás elmaradása esetén a támogatást vissza kell fizetni. Ezeket a munkákat mindenképpen el kell végezni: mosdóra szükség van, a kerítést meg kell építeni, a vízcsapok szivárognak, az urnafalat bővíteni kell. Három vállalkozót keresett meg, akik vállalták a november 13-i határidőt. Javasolja a döntés meghozatalát, hogy holnap elő lehessen készíteni az aláírást.

Nagy Dániel Lászlóné képviselő: Kimaradt az ismertetőből a folyamat eleje. Tavaly novemberben indult a pályázat. Hattól ötven millió forintig volt lehetőség pályázat benyújtására. Februárban rendelkezésre állt a pályázati támogatás. Miért nem történt meg eddig a kivitelezés? A megbízott polgármester aláírta a szerződések megszüntetését. Mi a biztosíték arra, hogy határidőben elkészül a kivitelező, vagy ha nem készül el, tudunk-e valamit a pályázókról? Egy főből áll az a cég, amelyik a hatmillió forint alatti ajánlatot adta, holott korábban nyolcmillió forint összegű ajánlat is volt.

Békei Tamás polgármester: Vagy meg hozzák most a döntést, vagy vissza kell utalni a pénzt. Körülbelül négy millió forintot mindenképpen rá kell fordítani ezekre a feladatokra, ebben az esetben önkormányzati forrásból.

Nagy Dániel Lászlóné képviselő: Nem talált referenciákat sem az ajánlattevőre vonatkozóan.

Vörös László képviselő: Problémásnak látja a fejlesztés műszaki tartalmát: a 340 méteren történő árokásást nulla forintért; ajtóbontás olyan ajtóért, ami nincs is meg; egymillió forintot az urnafalra, aminek az anyaga sem ismert.

Szóládi György képviselő: Átláthatatlan a kivitelezői munka. Az ajánlott áron aggályos a megvalósítás minősége. Több tétel el van írva az ajánlatban. Elfogadás esetén sokkal nagyobb problémával szembesülhet az önkormányzat. Nem helytálló a javaslat ezzel a képviselőtestülettel szemben.

Bóka Zoltán képviselő: Aggályosnak tartja a beruházás műszaki tartalmát és az ajánlatok hasonlóságát. Az urnafal esetében kevés a műszaki tartalom. Hozzáteszi, hogy korábban született döntés az ügyben.

Békei Tamás polgármester: Köszöni az észrevételeket. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, – 1 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

97/2024.(X. 14.) Kt. határozat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete nem fogadja el a temetőfejlesztés megvalósítása tárgyában az előterjesztésben szereplő alábbi határozati javaslatot.

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „Temető fejlesztés Szólád községben” című pályázat megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban, a munka elvégzésére benyújtott kivitelezői ajánlatok közül, a Straton Kapital Kft. (2040 Budaörs, Ébner György köz. 4.) bruttó 5 950 966 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

A képviselőtestület a Straton Kapital Kft-vel megkötendő vállalkozói szerződést az előterjesztésben szereplő tartalommal jóváhagyja, aláírására a polgármester felhatalmazza.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „Temető fejlesztés Szólád községben” című pályázat megvalósítása érdekében, a műszaki ellenőri feladatok ellátásával megbízza Fáró László egyéni vállalkozót (8640 Fonyód, Csend utca 5.) bruttó 60.000 megbízási díjjal.

A képviselőtestület Fáró László egyéni vállalkozóval megkötendő megbízási szerződést az előterjesztésben szereplő tartalommal jóváhagyja, aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 14.

Békei Tamás polgármester: Így biztosan vissza kell utalni a támogatást.

Nagy Dániel Lászlóné képviselő: Köszöni a jelenlévőknek, és minden szőládinak, aki szavazott a választáson. El kívánja mondani, hogy a kampány durván sikerült, amit vissza kell utasítania. A mai naptól azonban esküt tettek, ennek megfelelően kell dolgozniuk – a falu érdekeit fogják szolgálni. Mindenkit óv attól, hogy méltatlan stílusban nyilvánuljon meg. Találkozni fognak a faluban ezután is, kéri azokat, akik ezeket szították, álljanak le. A polgármester üzent neki, hogy nem szívesen dolgozna együtt vele, hát ő sem szívesen teszi, de együtt kell dolgozniuk. Cáfolja, hogy vissza fogja venni a gyümölcsfeldolgozót, de képviselőtársaival együtt meg fogják nézni a szerződést, és megvizsgálják, hogy hét év után idótálló-e.

Békei Tamás polgármester az ülést berekeszti.

K.m.f.



Békei Tamás
polgármester



Mikóné Fejes Ibolya
aljegyző

Szeretettel köszöntöm a megjelenteket Szólád Község Önkormányzatának ünnepélyes alakuló ülésén.

Az életben vannak olyan pillanatok, amikor valami véget ér, de valami egyúttal el is kezdődik.

Most is egy ilyen pillanatban vagyunk. Egy önkormányzati ciklus véget ért, de kezdődik egy új.

Már beszéltem róla: településünk 795 éves. Bizonyára az elmúlt 795 évben volt vezetője, vezető testülete Szóládnak. Most rajtunk a sor, megválasztott képviselőknek és nekem, mint polgármesternek, hogy elvégezzük ezt a feladatot. Azt kívánom mindannyiunknak, hogy a most kezdődő ciklus végén, 5 év múlva, amikor a 800 éves születésnapunkat fogjuk ünnepelni, az elődeink büszkén, az utódaink pedig hálásan gondoljanak majd ránk.

És hogy mi kell ahhoz, hogy ez így legyen? Együttműködés? Igen, az is. Mindenképpen. De fontosabbnak tartom azt, hogy szeressük Szóládot és mindenki tegyen azért, hogy jó legyen itt élni és jó legyen Szóládinak lenni.

A képviselőtársaimmal rövidesen esküt fogunk tenni. Az eskünkben van egy rész: ..tiszttségemből eredő feladataimat Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem...

Arra kérem önöket, hogy a következő 5 évben kérjék rajtunk számon az eskünket. Tegyék majd mérlegre a döntéseinket, a tetteinket, hogy megfelel-e annak, amit az eskünkben a mai napon megfogadtunk: feladataimat Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem. És ha úgy találják, hogy a döntéseink nem felelnek meg az eskünknek, akkor kérem, szembesítsenek vele bennünket.

Hiszem, hogy ha így tesznek, akkor segítenek a testületnek jól vezetni a települést és akkor az elődeink büszkén, az utódaink pedig hálásan fognak majd ránk emlékezni.

Most pedig hallgassuk meg nemzeti imádságunkat, a Himnuszt.

NYILATKOZAT

Békei Tamás polgármester nyilatkozom, hogy Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. október 14. napján tartandó alakuló ülésén, a személyemet érintő választási ügyben, a napirendi pont zárt ülésen való tárgyalását nem kérem.

Szólád, 2024. október 14.



Békei Tamás
polgármester



ESKÜOKMÁNY



**Én, Bóka Zoltán
becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz
és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom
és másokkal is megtartatom;
önkormányzati képviselő
tiszttségemből eredő feladataimat,
Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében,
lelkiismeretesen teljesítem,
tiszttségemet a magyar nemzet javára
gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!**

Szólád, 2024. október 14.



**Bóka Zoltán
eskütevő**



**Mikóné Fejes Ibolya
eskütevő**



ESKÜOKMÁNY



**Én, Nagy Dániel Lászlóné
becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz
és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom
és másokkal is megtartatom;
önkormányzati képviselő
tiszttségemből eredő feladataimat,
Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében,
lelkiismeretesen teljesítem,
tiszttségemet a magyar nemzet javára
gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!**

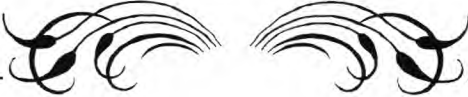
Szólád, 2024. október 14.

**Nagy Dániel Lászlóné
eskütevő**



**Mikóné Fejes Ibolya
eskütevő**

Nagy Dániel Lászlóné



ESKÜOKMÁNY



**Én, Szóládi György
becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz
és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom
és másokkal is megtartatom;
önkormányzati képviselő
tiszttségemből eredő feladataimat,
Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében,
lelkiismeretesen teljesítem,
tiszttségemet a magyar nemzet javára
gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!**

Szólád, 2024. október 14.

**Szóládi György
eskütevő**



**Mikóné Fejes Ibolya
eskütevő**





ESKÜOKMÁNY



**Én, Vörös László
becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz
és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom
és másokkal is megtartatom;
önkormányzati képviselő
tiszttségemből eredő feladataimat,
Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében,
lelkiismeretesen teljesítem,
tiszttségemet a magyar nemzet javára
gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!**

Szólád, 2024. október 14.



**Vörös László
eskütevő**



**Mikóné Fejes Ibolya
eskütevő**



ESKÜOKMÁNY



**Én, Békei Tamás
becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz
és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom
és másokkal is megtartatom;
polgármesteri
tiszttségemből eredő feladataimat,
Szólád fejlődésének előmozdítása érdekében,
lelkiismeretesen teljesítem,
tiszttségemet a magyar nemzet javára
gyakorlom.
(Az eskütevő meggyőződése szerint)
Isten engem úgy segítjen!**

Szólád, 2024. október 14.



**Békei Tamás
eskütevő**



**Mikóné Fejes Ibolya
eskütevő**

**Helyi Választási Bizottság
Szólád
8625 Szólád, Kossuth Lajos utca 32.**

ELŐTERJESZTÉS

**Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2024. október 14. napján tartandó alakuló ülésére**

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Az előterjesztés tárgya: Választási Bizottság tájékoztatója a polgármester- és önkormányzati képviselő-választás eredményéről

Döntéshozatal: ---

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Három melléklet csatolva.

Tisztelt Képviselőtestület!

Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének a **szervezeti és működési szabályzatról** szóló a 8/2014.(X.21.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület alakuló ülésén a Helyi Választási Bizottság elnöke tájékoztatást ad a helyi önkormányzati képviselő- és polgármester-választás eredményéről.

Tájékoztatási kötelezettségemnek a 2024. április 9. napján tartott önkormányzati választás egyéni listás szavazóköri jegyzőkönyvében, a 2024. szeptember 29. napján tarott időközi polgármester választás szavazóköri jegyzőkönyvében, valamint a Szólád Község Helyi Választási Bizottságának 2024. október 4. napján tartott ülése jegyzőkönyvében foglaltak szerint tesztek eleget, melyet az előterjesztés 1-3. mellékletei tartalmaznak.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Szólád, 2024. október 7.

**Kovács Etelka
HVB elnöke**

Szavazóköri jegyzőkönyv az egyéni listás választásról

Vármegye/főváros:	15	SOMOGY		
Település:	214	Szólád		
Szavazókör azonosító:	15 214 001 2			
Utolsó módosítás helye:	Balatonföldvár	Határozatot hozó szerv:	HVB	
Módosító:	t26f23dc	Határozat száma:	24/2024	
Módosítás ideje:	2024.06.13 16:04:31	Határozat dátuma:	2024.06.10	
Ellenőrzött:	Igen	Jogorvoslati döntés:	.	
Eredmény állapota:	Jogerős	Jogerőssé válás dátuma:	2024.06.13	

A névjegyzékben lévő választópolgárok száma:	478	AO
Szavazóként megjelent választópolgárok száma:	312	FO
Urnában lévő, bélyegzőlenyomat nélküli szavazólapok száma:	0	O
Urnában lévő, lebélyegzett szavazólapok száma:	312	K
Eltérés a szavazóként megjelentek számától (többlet: + / hiány: -):	0	L
Érvénytelen lebélyegzett szavazólapok száma:	4	M
Érvényes szavazólapok száma:	308	N

A jelölt neve		A jelölő szervezet neve	Nemzetiség	A jelölt azon.	Érvényes szavazat
1	NAGY DÁNIEL LÁSZLÓNÉ	Független jelölt		187	128
2	HABI ANDREA ÁGNES	Független jelölt		119	61
3	SCHUMANN VERONIKA	Független jelölt		206	75
4	MÜLLERNÉ TAKÁCS ÁGNES	Független jelölt		142	12
5	LIPTÁK CSILLA	Független jelölt		212	20
6	VÖRÖS LÁSZLÓ	Független jelölt		223	131
7	FARKAS ATTILA	Független jelölt		195	41
8	SZABÓ-SZÜCS ERIKA	Független jelölt		240	96
9	BÉKEI TAMÁS	Független jelölt		136	139
10	VASS ANIKÓ	Független jelölt		120	44
11	TOLNAINÉ TÓTH KATALIN	Független jelölt		174	31
12	JUHÁSZ ZOLTÁN	Független jelölt		239	46
13	SZÓLÁDI GYÖRGY	Független jelölt		161	162
14	BÓKA ZOLTÁN	Független jelölt		158	147

A választás eredményes.

A megválasztható képviselők száma:	4
A megválasztott képviselők száma:	4

Megválasztott képviselők:

A jelölt neve		A jelölő szervezet neve	Nemzetiség	A jelölt azon.
VÖRÖS LÁSZLÓ		Független jelölt		223
BÉKEI TAMÁS		Független jelölt		136
SZÓLÁDI GYÖRGY		Független jelölt		161
BÓKA ZOLTÁN		Független jelölt		158

A jegyzőkönyv hibátlan.

Ellenőrizte

Szavazóköri jegyzőkönyv a polgármester választásról

Vármegye/főváros:

15

SOMOGY

Település:

214

Szólád

Szavazókör azonosító:

15 214 001 2

Utolsó módosítás helye:

Balatonföldvár

Határozatot hozó szerv:

HVB

Módosító:

t26f23dc

Határozat száma:

30/2024 (IX.29.)

Módosítás ideje:

2024.09.29 19:57:06

Határozat dátuma:

2024.09.29

Ellenőrzött:

Igen

Jogorvoslati döntés:

.

Eredmény állapota:

Nem jogerős

Jogerőssé válás dátuma:

A névjegyzékben lévő választópolgárok száma:

473

AO

Szavazóként megjelent választópolgárok száma:

260

FO

Urnában lévő, bélyegzőlenyomat nélküli szavazólapok száma:

0

O

Urnában lévő, lebélyegzett szavazólapok száma:

260

K

Eltérés a szavazóként megjelentek számától (többlet: + / hiány: -):

0

L

Érvénytelen lebélyegzett szavazólapok száma:

2

M

Érvényes szavazólapok száma:

258

N

	A jelölt neve	A jelölő szervezet neve	Nemzetiség	A jelölt azon.	Érvényes szavazat
1	BÉKEI TAMÁS	Független jelölt		127	134
2	SZÓLÁDI GYÖRGY	Független jelölt		116	124

A választás eredményes volt, a megválasztott polgármester:

127

BÉKEI TAMÁS

Független jelölt

A jegyzőkönyv hibátlan.

HELYI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG SZÓLÁD

Helyi Választási Bizottság 31/2024.(X.04.) számú HVB határozata

A Helyi Választási Bizottság a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 200. §-ában és a 307/N. § (1) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva a szőládi egyéni listás képviselő-választás eredményének megállapítása tárgyában meghozta a következő

h a t á r o z a t o t :

A Helyi Választási Bizottság a Szőlád községben 2024.09.29-én megtartott időközi polgármester választás általános szavazóköri jegyzőkönyve, a szavazóköri jegyzőkönyv a polgármester választásról, valamint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, nemzetiségi önkormányzati képviselők, az európai parlament tagjainak 2024. évi választásán a képviselő-testület tagjainak választásáról szóló szavazóköri jegyzőkönyv alapján, valamint a 24/2024.(VI.10.) HVB határozat alapján megállapítja, hogy

**Békei Tamás független jelölt polgármesterré választása miatt őt az egyéni listáról törölni kell és helyébe a következő legtöbb szavazatot elért jelölt-
NAGY DÁNIEL LÁSZLÓNÉ lép.**

A határozat ellen a meghozatalától számított 3 napon belül az ügyben érintett természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet írásban (személyesen, kézbesítési meghatalmazott útján, levélben, e-mailben, hivatali kapun keresztül) a Területi Választási Bizottsághoz címzett fellebbezést nyújthat be – jogszabálysértésre hivatkozással, illetve a választási bizottság mérlegelési jogkörben hozott határozata ellen – az e határozatot hozó Helyi Választási Bizottságnál (8625 Szőlád, Kossuth Lajos u. 32., e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu).

A fellebbezést úgy kell benyújtani, hogy az legkésőbb 2024. október 7-én 16,00 óráig megérkezzen. A fenti határidő elmulasztása jogvesztő hatályú.

A fellebbezésnek tartalmaznia kell: a fellebbezés alapját, a fellebbezés benyújtójának nevét, lakcímét (székhelyét) és - ha a lakcímétől (székhelyétől) eltér - a postai értesítési címét, a fellebbezés benyújtójának személyi azonosítóját, illetve ha a külföldön élő, magyarországi lakcímmel nem rendelkező választópolgár nem rendelkezik személyi azonosítóval, a személyazonosságát igazoló igazolvány típusát és számát vagy jelölő szervezet vagy más szervezet esetében a bírósági nyilvántartásba-vételi számát. A fellebbezés tartalmazhatja benyújtójának elektronikus levélcímét, vagy postai értesítési címét.

A fellebbezés tárgyi illetékmentes.

A Helyi Választási Bizottság elrendeli a határozata közlését, és Balatonföldvár Város Önkormányzata honlapján való közzétételét.

Indokolás:

A határozat az Övjt. 4. §-án. 13. § (1) és (3) bekezdésén, a Ve. 10.§ (1)-(3) bekezdésein, a 200.§-án, a 307/N. § (1) bekezdésén, a jogorvoslatról szóló tájékoztatás a Ve. 221. § (1) bekezdésén, 223. §-án, 224. §-án, 241. §-án valamint a 307/P.§ (2) bekezdés c.) pontján, az

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. október 14. napján tartandó alakuló ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Az előterjesztés tárgya: **Polgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapítása**

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a értelmében, 2022. január 1. napjától a polgármesterek díjazásának mértéke a következő:

71. § (1) A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 500 000 forint. A főpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségterítésre, valamint a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege **1 300 000 forint**.

(3) A megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a (2) bekezdésben meghatározott illetmény 90%-ának összegével.

(4) A polgármester **illetménye** a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében; 520 000 Ft

b) 50%-a az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 650 000 Ft

c) 55%-a az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 715 000 Ft

d) 60%-a a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 780 000 Ft

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében; 260 000 Ft

b) az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 325 000 Ft

c) az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 357 500 Ft

d) a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 390 000 Ft

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, **tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre** jogosult.

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében; 39 000 Ft

b) az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 48 750 Ft

c) az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 53 625 Ft

d) a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében; 58 500 Ft

Határozati javaslat:

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, 2024. október 1. napjától Békei Tamás polgármester tiszteletdíját 325.000 Ft/hó összegben, költségtérítését tiszteletdíja 15 %-ában, 48.750 Ft/hó összegben állapítja meg.

Szólád, 2024. október 4.

Békei Tamás
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. október 14. napján tartandó alakuló ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Az előterjesztés tárgya: Társulási tanácsokba történő delegálás

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Kormányhivatal szakmai anyaga a társulások tisztújító ülésének megtartásához
DBRHÖT munkaszervezetének javaslata

Tisztelt Képviselőtestület!

Szólád Község Önkormányzata tagja az alábbi társulásoknak

- Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás
- Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás
- Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás
- Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás DBRHÖT
- Dél-balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás

Az Mötv. 94. §-a szerint az önkormányzati társulás döntéshozó szerve a társulási tanács. A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselőtestületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

A korábbi önkormányzati ciklusban Szólád község képviselőtét a társulások döntéshozó szervében a polgármester látta el.

Egyidejűleg arról is döntést kell hozni, hogy ha a delegált tag nem tud részt venni a társulási tanács ülésén, akkor ki fogja helyettesíteni.

Az elmúlt, 2019-2024. önkormányzati ciklushoz hasonlóan, a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás esetében a társulás munkaszervezete tett javaslatot arra, hogy a Balatonföldvár és Környéke Hulladékgazdálkodási Kistérségből mely személyek megválasztását javasolja a társulási tanács, illetve a felügyelő bizottság tagjának. A munkaszervezet, a delegálás eddigi gyakorlatát figyelembe véve, a társulási tanácsba Balatonföldvár Város Önkormányzata polgármesterének, a társulás felügyelő bizottságába Kötcse Község Önkormányzata polgármesterének delegálását javasolja.

Az önkormányzat képviselőtete ellátásának tárgyában hozott határozatokat haladéktalanul meg kell küldeni a társulások munkaszervezete részére, hogy kellő időben intézkedni tudjanak a társulás tisztújító ülésének összehívásáról.

Határozati javaslat 1.

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2024. október 1. napjától a

1. Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába,
2. Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsába,
3. Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Tanácsába,
4. Dél-balatoni Szennyvíz-elvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Békei Tamás polgármestert delegálja.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 20.

Határozati javaslat 2.

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy amennyiben Békei Tamás polgármester, delegált tag a

1. Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa,
2. Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsa,
3. Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Tanácsába,
4. Dél-balatoni Szennyvíz-elvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa

ülésén nem tud részt venni, helyettesítését ... látja el.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 20.

Határozati javaslat 3.

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Mötv. 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a társulási megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével, mint a Balatonföldvár és térsége hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó önkormányzat, Szólád Község Önkormányzatának a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában való képviselte ellátására Balatonföldvár Város Önkormányzata képviselőjét ellátó személyt, Balatonföldvár város polgármesterét delegálja.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Mötv. 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a társulási megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével, mint a Balatonföldvár és térsége hulladékgazdálkodási kistérséghez tartozó önkormányzat, Szólád Község Önkormányzatának a Dél-balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Felügyelő Bizottságában való képviselte ellátására Kötöcs Község Önkormányzata képviselőjét ellátó személyt, Kötöcs község polgármesterét delegálja.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 20.

Szólád, október 8.

Békei Tamás
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Dr. Töröcsik Gabriella jegyző



SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐ

Magyar_Államkincstár_ASP-Irat_DHSZ_bely

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 100 • Fax: 06 84 504 102 • jegyzo@siofok.hu • www.siofok.hu
Hivatali kapu: PHSIOFOK 602095939

Ügyiratszám: DBR/6-2/2024.

Tárgy: DBRHÖT Társulásba, Társulási Tanácsba és
Felügyelő Bizottságba delegálás előkészítése

Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tag Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás munkaszervezetének, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatalnak a vezetőjeként a Társulási Tanács, a Felügyelő Bizottság újjáalakulásával kapcsolatban fordulok Önhöz, és kérem közreműködését.

A lezajlott önkormányzati választásokra tekintettel a Társulás Társulási Tanácsa és Felügyelő Bizottsága korábbi tisztségviselőinek és tagjainak (elnök, elnökhelyettes, Társulási Tanács tagjai, Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai) a megbízatása az önkormányzati ciklus lejártával megszűnt.

Annak érdekében, hogy a Társulás folyamatos működése biztosított legyen, a Társulás tagjainak – mielőbb szükséges dönteniük – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény (Mötv.) 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a Társulási Megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével - arról, hogy a Társulásban, a Társulási Tanácsban és a Felügyelő Bizottságban az önkormányzatok és a kistérségek képviselőit kitérő hatálmaznak fel, illetve bíznak meg.

A Társulás szervezetének újjáalakításánál a Mötv. és a Társulás 2016. május 30.-án aláírt megállapodásának szabályait kell alkalmazni.

A Társulási Megállapodás Társulás szervezeti rendszeréről szóló VIII. fejezete 2.1. pontja szerint „a Társulási Tanács a hulladékkezelési kistérségek által delegált 1-1 fő, valamint a Társulás székhelyét adó település önkormányzatának delegált tagjával együtt összesen 4+1 főből áll. A társult önkormányzatok polgármestert, alpolgármestert, más önkormányzati képviselő tagot választhatnak a Tanács tagjaivá.”

Az előző önkormányzati ciklusban a Társulási Tanács és a Felügyelő Bizottság valamennyi tagja polgármester volt.

A Társulási Megállapodás VIII. fejezet 10. 1. pontja a Felügyelő Bizottságra vonatkozóan úgy rendelkezik, hogy „a Felügyelő Bizottság tagjait a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei delegálják (4 hulladékkezelési kistérséghez) igazodó delegálási szabályok mellett azzal, hogy a delegált tag visszahívására és új tag állítására is jogosultak. A társult települési önkormányzatok hulladékkezelési kistérségenként egy-egy felügyelő bizottsági tagot delegálnak.”

4

- a Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség képviselőtársaság Enying Város Önkormányzata Polgármesterét;
- a Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség képviselőtársaság Balatonföldvár Város Önkormányzata Polgármesterét;
- a Tamási környéke hulladékgazdálkodási kistérség képviselőtársaság Diósberény Község Önkormányzata Polgármesterét (jelenleg Diósberény, Dúzs, Miszla, Udvari maradtak tagok).

A munkaszervezet

a Felügyelő Bizottságba javasolja delegálni:

- a Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség képviselőtársaság Siójut Község Önkormányzata Polgármesterét
- a Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség képviselőtársaság Küngös Község Önkormányzata Polgármesterét
- a Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség képviselőtársaság Kötcsé Község Önkormányzata Polgármesterét
- a Tamási környéke hulladékgazdálkodási kistérség képviselőtársaság - Udvari Község Önkormányzata Polgármesterét.

Levelemhez mellékelem a Társulás tagjainak az előző ciklusban történt kiválásokkal aktualizált, hulladékgazdálkodási kistérségenkénti felsorolását, melyből látható, hogy az Ön által képviselt település képviselő-testületének, melyik kistérség vonatkozásában szükséges döntést hozni.

Tájékoztatni szeretném Polgármester Asszonyt/Urát, hogy a Társulási Megállapodás módosítása továbbra is indokolt. A módosítást a munkaszervezet az alakuló ülés után előkészíti, hatályba lépéséhez szükséges lesz minden tagönkormányzatnak elfogadó határozatára.

Kérem Polgármester Asszonyt/Urát, hogy a levelemben megfogalmazott kérdésekben - a mellékelt határozati javaslat tervezet figyelembevételével - a javaslatot döntéshozatalra szíveskedjen a képviselő-testület elé terjeszteni, és a Társulási Tanács, valamint a Felügyelő Bizottság ülésének mielőbbi összehívása érdekében a képviselő-testület döntéséről a meghozatalát követően elektronikus levélben a munkaszervezetet haladéktalanul tájékoztatni.

Közreműködését ezúton is köszönöm.

Siófok, 2024. október 03.

Tisztelettel:



dr. Boda Zsuzsanna
jegyző

36.	Iskolákban		
37.	Kereskedésben		
38.	Udvari	580	0,74%
	Összesen	16 864	21,49%
	Összesen	132 152	100,00%

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. október 14. napján tartandó alakuló ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Az előterjesztés tárgya: Megbízás adása a szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatára, valamint a gazdasági program előterjesztésére

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: Kormányhivatal szakmai anyaga – segédlet az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatához

Tisztelt Képviselőtestület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43.§ (3) bekezdése értelmében a képviselőtestület az alakuló vagy az azt követő ülésen **megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.**

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete **szervezeti és működési szabályzatát** a 8/2014.(X.21.) önkormányzati rendelet állapítja meg. Megalkotását követően a rendelet nyolc alkalommal módosult, alapjaiban és elveiben jelenleg is megfelel az önkormányzat szervezetére és működésére vonatkozó elképzeléseknek. Ennek megfelelően a rendelet felülvizsgálatára teszünk javaslatot.

Az Mötv. 116. § (5) bekezdése rögzíti, hogy **a gazdasági programot, fejlesztési tervet** a képviselőtestület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A képviselőtestület 49/2020.(VI.30.) Kt. határozatával fogadta el az önkormányzat **2020-2024. évekre vonatkozó gazdasági programját**, mely a választási ciklus idejére határozta meg a feladatokat. Erre tekintettel, a hatályos jogszabályok szerint, az új képviselőtestületnek az alakuló ülést követő hat hónapon belül el kell fogadnia az önkormányzat gazdasági programját.

Határozati javaslat

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a polgármestert a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálatával, és a képviselőtestület soron következő ülésén való előterjesztésével.
2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a polgármestert az önkormányzat új gazdasági programjának előkészítésével, és hat hónapon belüli előterjesztésével.

Felelős: Békei Tamás polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2024. december 31; 2. pont esetében 2025. április 14.

Szólád, 2024. október 7.

Békei Tamás
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Balatonföldvár-Bálványos-Kereki-Pusztaszemes-Szántód-Szólád-Teleki
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/540-330. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

TÁJÉKOZTATÓ
az önkormányzati képviselők részére

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Az alábbiakban tájékoztatjuk főbb feladatairól, kötelezettségeiről, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ide vonatkozó rendelkezéseiről. Kérjük szíveskedjen áttanulmányozni, mert elmulasztásuk jogkövetkezményt von maga után. Kérdés esetén munkatársaimmal állunk rendelkezésre.

Balatonföldvár, 2024. október 2.

Tisztelettel:

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség

Tájékoztatjuk a képviselőket, hogy a hatályos jogszabályok értelmében vagyonynyilatkozat tételére kötelezettek. E kötelezettségnek megválasztásukat követő harminc napon belül, 2024. október 31. napjáig kell eleget tenni az átadásra kerülő nyomtatványok kitöltésével és az SZMSZ-ben kijelölt bizottság részére történő átadásával.

A vagyonynyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat elektronikusan vagy papír alapon hivatalunk bocsátja rendelkezésre.

A vagyonynyilatkozat tételének **elmulasztása esetén** – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségterítést nem kaphat.

Összeférhetetlenség

Tájékoztatjuk a képviselőket, hogy a hatályos jogszabályok értelmében az önkormányzati képviselő az összeférhetetlenségi okot a megválasztásától vagy az összeférhetetlenségi ok felmerülésétől számított harminc napon belül köteles megszüntetni.

Amennyiben valami miatt nem lehetséges az összeférhetetlenségi ok alapjául szolgáló jogviszony harminc napon belül történő megszüntetése, akkor az önkormányzati képviselő által tett és a jogviszony megszüntetéséről szóló, az arra jogosult által írásban megerősített lemondó nyilatkozatot az SZMSZ-ben kijelölt bizottságnak át kell adni, ebben az esetben ezt kell az összeférhetetlenség megszüntetésének tekinteni.

Felhívjuk a figyelmet a határidő pontos betartására, mert elmulasztásához a jogszabály súlyos következményeket fűz. Ugyanis, ha az önkormányzati képviselő ezen kötelezettségének nem tesz

eleget, bármely önkormányzati képviselő vagy bizottság indítványára – SZMSZ-ben kijelölt bizottság javaslata alapján – a képviselő-testület a következő ülésén, legkésőbb az összeférhetetlenség megállapításának kezdeményezését követő harminc napon belül határozattal megállapítja az összeférhetetlenség alapjául szolgáló körülmények fennállását, és kimondja az összeférhetetlenséget, vagyis a képviselői megbízatás megszűnik.

A be nem jelentett összeférhetetlenség méltatlansági oknak minősül, amelynek fennállása esetén a képviselő-testületnek meg kell szüntetnie a képviselő megbízatását.

Adóhatósághoz történő bejelentkezési kötelezettség

Tájékoztatjuk a képviselőket, hogy az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül, 2024. október 31-ig – ügyfélkapuján keresztül – köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba.

Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzati képviselő legkésőbb 2024. november 30-ig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy akinek az állammal, önkormányzattal szemben - a lehetséges jogorvoslati eljárások kimerítését követően - köztartozása áll fenn, és azt az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított hatvan napon belül - részletfizetés vagy fizetési halasztás esetén az ezt engedélyező határozat rendelkezéseinek megfelelően - nem rendezi, méltatlanság miatt a képviselő-testület határozatával megszünteti az önkormányzati képviselői megbízatását.

Továbbképzési kötelezettség

Tájékoztatjuk a képviselőket, hogy a hatályos jogszabályok értelmében az önkormányzati képviselő az eskütételét követően három hónapon belül köteles részt venni a kormányhivatal által szervezett képzésen.

Ülésről való távolmaradás

A képviselő a képviselő-testület ülésén köteles részt venni, ezért az ülésről való indokolt távolmaradását előzetesen jelezni szükséges. Ennek elmulasztása esetén a képviselő igazolatlanul távol maradónak minősül, mely a jegyzőkönyvben rögzítésre kerül.

Kapcsolattartás a választókkal

A képviselő köteles kapcsolatot tartani a választókkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Személyes érintettség bejelentése

A képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt.

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozta meg a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit. A közeli hozzátartozó alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott közeli hozzátartozót kell érteni.

Kivonat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényből

A helyi önkormányzati képviselő

A megbízatás keletkezése és megszűnése

28. § (1) A helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: önkormányzati képviselő) megbízatása, jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.

(2) Ha a listáról megválasztott önkormányzati képviselő nem veszi át a megbízólevelét, jelöltként továbbra is a listán marad. A lista alapján a helyi önkormányzati képviselők következő általános választásáig a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (2) bekezdése alapján képviselői megbízatást szerezhethet.

(3) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.

29. § (1) Az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik:

a) a megválasztását követő helyi önkormányzati általános választás napján, jelöltek hiányában elmaradt választás esetén az időközi választás napján;

b) ha a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán már nem választható;

c) az összeférhetetlenség kimondásával;

d) méltatlanság megállapításával;

e) ha az önkormányzati képviselő, annak az ülésnek az időpontjától, amelyről első ízben távol maradt, egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;

f) lemondással;

g) a képviselő-testület feloszlásával;

h) a képviselő-testület feloszlása esetén, valamint

i) az önkormányzati képviselő halálával.

(2) Az önkormányzati képviselő az (1) bekezdés b) pontjában foglalt feltétel bekövetkezéséről három napon belül köteles tájékoztatni a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

30. § (1) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén jelentheti be lemondását. A lemondást és a megbízatás megszűnésének időpontját az ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell.

(2) Az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek, a főpolgármesternek, a vármegyei közgyűlés elnökének ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.

(3) A lemondás nem vonható vissza.

(4) Az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik a képviselő által meghatározott, a lemondást követő egy hónapon belüli időpontban, ennek hiányában a lemondás bejelentésének vagy az írásbeli nyilatkozat átvételének napján.

31. § (1) Az önkormányzati képviselői megbízatás megszűnését a 29. § (1) bekezdés c)–e) pontjai esetén a képviselő-testület a határozatában állapítja meg.

(2) A képviselő-testület (1) bekezdés szerinti határozatát kézbesíteni kell:

- a) az érintett önkormányzati képviselőnek;
- b) a választási bizottságnak;
- c) a kormányhivatalnak.

Jogok és kötelezettségek

32. § (1) Az önkormányzati képviselő a település (fővárosi kerület, vármegye) egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Az önkormányzati képviselők jogai és kötelességei azonosak.

(2) Az önkormányzati képviselő:

a) a képviselő-testület ülésén – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon – kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát;

b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől (alpolgármestertől), a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen – vagy legkésőbb harminc napon belül írásban – érdemi választ kell adni;

c) kérésére az írásban is benyújtott hozzászólását a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni, vagy kérésére a véleményét rögzíteni kell a jegyzőkönyvben;

d) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület bármely bizottságának nyilvános vagy zárt ülésén. Javasolhatja a bizottság elnökének a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalását, amelyet a bizottság legközelebbi ülése elé kell terjesztetni és tárgyalására az önkormányzati képviselőt meg kell hívni. Kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságának, a polgármesternek, a részönkormányzat testületének, a jegyzőnek – a képviselőtestület által átruházott – önkormányzati ügyben hozott döntését;

e) megbízás alapján képviselheti a képviselő-testületet;

f) a polgármestertől igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást. Közérdekű ügyben kezdeményezheti a polgármester intézkedését, amelyre annak harminc napon belül érdemi választ kell adni;

g) a testületi munkában való részvételhez szükséges időtartam alatt a munkahelyén felmentést élvez a munkavégzés alól. Az emiatt kiesett jövedelmét a képviselő-testület téríti meg, melynek alapján az önkormányzati képviselő társadalombiztosítási ellátásra is jogosult. A képviselő-testület átalányt is megállapíthat;

h) a képviselő-testület és a képviselő-testület bizottságának ülésén a magyar jelnyelvet vagy az általa választott speciális kommunikációs rendszert használhatja. A magyar jelnyelv, valamint a választott speciális kommunikációs rendszer használatának valamennyi költségét az önkormányzat biztosítja;

i) köteles a testületi üléseken megjelenni, a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni;

j) eskütételét követően három hónapon belül köteles részt venni a kormányhivatal által szervezett képzésen;

k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

(3) Az önkormányzati képviselő e minőségére saját szakmai vagy üzleti ügyében nem hivatkozhat.

33. § Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján – legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja. Ismételt kötelezettségzegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.

34. § A képviselő-testület a polgármesternek vagy bármely önkormányzati képviselőnek a javaslatára az önkormányzati képviselők közül tanácsnokokat választhat. A tanácsnok felügyeli a képviselő-testület által meghatározott önkormányzati feladatkörök ellátását.

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíja, juttatása, költségtérítése

35. § (1) A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

(1a) A fővárosi közgyűlés fővárosi kerületi polgármesteri tisztséget is betöltő tagja számára közgyűlési tagságért tiszteletdíjat, költségtérítést, költségátalányt és egyéb juttatást állapíthat meg.

(2) Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható. Az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását.

(2a) Ha a helyi önkormányzattal szemben adósságrendezési eljárás indul, az adósságrendezési eljárás alatt és az adósságrendezési eljárás jogerős befejezését követő két évig az önkormányzati képviselő, a bizottság tagja, a részönkormányzat elnöke, a társulási tanács elnöke és a tanácsnok nem jogosult tiszteletdíjra és természetbeni juttatásra és számára a költségtérítésen felül egyéb jogcímen sem lehet személyi juttatást megállapítani.

(2b) A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvényben meghatározott eljárás szerinti egyedi döntése alapján a (2a) bekezdésben foglaltak alól a tiszteletdíj tekintetében felmentést ad abban az esetben, ha megállapítható, hogy a kérelmező nem vett részt a helyi önkormányzat gazdálkodását kedvezőtlenül befolyásoló döntéshozatali eljárásban, vagy a döntéssel nem értett egyet, továbbá ha a tiszteletdíj kifizetése az önkormányzati feladatellátást nem veszélyezteti.

(3) Az önkormányzati képviselőnek a képviselő-testület képviseletében vagy a képviselő-testület, továbbá a polgármester megbízásából végzett tevékenységével összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költsége megtéríthető. A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi.

(4) Az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat.

Összeférhetetlenség

36. § (1) Az önkormányzati képviselő, valamint a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja nem folytathat olyan tevékenységet, amely a feladatainak ellátásához szükséges közbizalmat megingathatja, továbbá nem lehet

a) országgyűlési képviselő, valamint aki olyan tisztséget tölt be, olyan feladatot lát el, amelyre kinevezését, megbízását az Országgyűléstől, köztársasági elnöktől, Kormánytól, Kormány tagjától vagy az Országgyűlés, Kormány alárendeltségébe tartozó szervtől (vezetőjétől) kapta, kivéve

aa) ha ezen megbízás keretében karitatív, tudományos, oktatói, művészeti, lektori, szerkesztői, jogi oltalom alá eső szellemi tevékenységet lát el – ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítvány kuratóriumának vagy felügyelőbizottságának tagjaként vagy vagyonellenőrként ellátott tevékenységet is –, illetve ha nevelőszülői foglalkoztatási jogviszonyban áll;

ab) egészségügyi intézmény főigazgatója, gazdasági vezetője, orvos, egészségügyi dolgozó, köznevelési intézmény vezetője, foglalkoztatottja, szakképző intézmény vezetője, foglalkoztatottja vagy a szakképző intézmény tekintetében fenntartói irányítási hatáskört gyakorló szerv vezetője, foglalkoztatottja, felsőoktatási intézmény vezetője, foglalkoztatottja, szociális intézmény vezetője, foglalkoztatottja, gyermekjóléti és gyermekvédelmi intézmény vezetője, foglalkoztatottja;

ac) az állam által alapított vagy tulajdoni részesedésével működő gazdálkodó szervezet felügyelőbizottságának vagy ügyvezetésének tagja;

b) központi államigazgatási szerv vezetője, köztisztviselője;

c) kormánytisztviselő olyan államigazgatási szervnél, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivatal azon szervének tisztviselője, amelynek illetékességi területén az adott önkormányzat működik;

d) a Magyar Honvédség, a Katonai Nemzetbiztonsági Szolgálat hivatásos vagy szerződéses állományú tagja, rendvédelmi szerv, az Országgyűlési Őrség hivatásos állományú tagja, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal pénzügyőri munkakört betöltő foglalkoztatottja;

e) jegyző (főjegyző), aljegyző, továbbá ugyanazon önkormányzat polgármesteri hivatalának vagy közös önkormányzati hivatalának köztisztviselője, alkalmazottja;

f) más települési önkormányzatnál képviselő;

g) más települési önkormányzatnál polgármester, alpolgármester;

h) a helyi önkormányzat által alapított vagy tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság, továbbá a helyi önkormányzat tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság legfőbb szervének – kivéve, ha a gazdasági társaság legfőbb szerve a képviselő-testület – tagja, személyes közreműködője, képviselői ellátására jogosultja;

i) médiatartalom-szolgáltató természetes személy, jogi személy, gazdasági társaság legfőbb szervének, ügyvezetésének tagja, személyes közreműködője, képviselői ellátására jogosultja.

(1a) Nem minősül összeférhetetlenségi oknak, ha az önkormányzati képviselő, valamint a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja önkéntes tartalékos szolgálati viszonyt létesít, illetve tart fenn.

(1b) Az (1) bekezdés a) pont aa) alpontját a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény 15. § (3) bekezdésével összhangban akként kell alkalmazni, hogy az érintett nem vehet részt olyan döntéshozatalban, illetve nem végezhet olyan tevékenységet, amelyet a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény 15. § (3) bekezdése tilt.

(2) A települési önkormányzati képviselő nem lehet a vármegyei közgyűlés elnöke, alelnöke, főpolgármester, főpolgármester-helyettes.

(3) Fővárosi kerületi önkormányzati képviselő csak akkor lehet egyidejűleg a fővárosi közgyűlésnek is tagja, ha a kerületi önkormányzati képviselői mandátumát egyéni választókerületben szerezte.

Összeférhetetlenségi eljárás

37. § (1) Az önkormányzati képviselő az összeférhetetlenségi okot a megválasztásától vagy az összeférhetetlenségi ok felmerülésétől számított harminc napon belül köteles megszüntetni. Amennyiben jogszabályban meghatározottak szerint nem lehetséges az összeférhetetlenségi ok alapjául szolgáló jogviszony harminc napon belül történő megszüntetése, akkor az önkormányzati képviselő által tett és a jogviszony megszüntetéséről szóló, az arra jogosult által írásban megerősített lemondó nyilatkozatának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságnak történő átadását az összeférhetetlenség megszüntetésének kell tekinteni.

(2) Ha az önkormányzati képviselő az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének nem tett eleget, bármely önkormányzati képviselő vagy bizottság indítványára – az összeférhetetlenséggel kapcsolatos feladatokat ellátó bizottság javaslata alapján – a képviselő-testület a következő ülésén, legkésőbb az összeférhetetlenség megállapításának kezdeményezését követő harminc napon belül határozattal megállapítja az összeférhetetlenség alapjául szolgáló körülmények fennállását, és kimondja az összeférhetetlenséget. A képviselő-testület határozatát az önkormányzati képviselőnek és a kormányhivatalnak kézbesíteni kell.

(3) Az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének megállapítását bárki kezdeményezheti a polgármesternél, melyet az összeférhetetlenséggel kapcsolatos feladatokat ellátó bizottságnak haladéktalanul továbbítani kell kivizsgálásra. Ismételt kezdeményezés esetén, amennyiben az új tény vagy körülményt nem tartalmaz, az összeférhetetlenséggel kapcsolatos feladatokat ellátó bizottság külön vizsgálat nélkül lezárja az ügyet, ebben az esetben a (2) bekezdés szerinti határozathozatalra sem kerül sor.

(4) Az önkormányzati képviselő az összeférhetetlenségét, illetve a tisztsége megszűnését megállapító képviselő-testületi határozatot a határozat közlését követő öt napon belül a közigazgatási ügyben eljáró bíróság előtt támadhatja meg. A keresetlevelet a bíróságnál kell benyújtani.

(5) Ha a képviselő-testület nem dönt az összeférhetetlenségről vagy döntése jogszabálysértő, az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének a kimondását a kormányhivatal a helyi önkormányzat tájékoztatásának kézhezvételétől vagy a tájékoztatás adására nyitva álló határidő eredménytelen elteltétől számított öt napon belül kérheti a közigazgatási ügyben eljáró bíróságtól.

(6) A bíróság a keresetlevél bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül tanácsban határoz, határozata ellen a határozat közlését követő nyolc napon belül van helye fellebbezésnek. A fellebbezésről a bíróság annak a bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül határoz. A bíróság döntése ellen nincs helye perújításnak.

(7) Az önkormányzati képviselő tisztsége az összeférhetetlenséget megállapító határozat meghozatalát követő napon szűnik meg, ha a határozatot bíróság előtt nem támadták meg. Ha az összeférhetetlenséget a bíróság állapította meg, az önkormányzati képviselő tisztsége a bírósági döntés jogerőre emelkedését követő napon szűnik meg.

Méltatlanság

38. § (1) Méltatlanság miatt a képviselő-testület határozatával megszünteti annak az önkormányzati képviselőnek a megbízatását,

a)

b) akit megbízatásának ideje alatt – a mentesítésre tekintet nélkül – szándékos bűncselekmény miatt jogerősen szabadságvesztésre ítélnék;

c)

d) akinek az állammal, önkormányzattal szemben – a lehetséges jogorvoslati eljárások kimerítését követően – köztartozása áll fenn, és azt az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított hatvan napon belül – részletfizetés vagy fizetési halasztás esetén az ezt engedélyező határozat rendelkezéseinek megfelelően – nem rendezi;

e) akinek a gazdasági társaságokról szóló törvény rendelkezései alapján a felszámolás során ki nem elégített követelésekért a bíróság jogerősen megállapította a felelősségét és a bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettségét nem teljesítette;

f) aki a vele szemben megindított bírósági eljárást lezáró jogerős bírósági döntés végrehajtását akadályozza, vagy azt neki felróható módon elmulasztja;

g) aki a 36. §-ban szabályozott összeférhetlenségi okot nem hozza a képviselő-testület tudomására.

(2) Az önkormányzati képviselő köteles az (1) bekezdés a)–g) pontjában foglaltakról, a jogerős ítélet kézhezvételétől vagy az (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltak beálltától számított három napon belül tájékoztatni a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

(3) A büntetőeljárásról szóló törvényben foglaltakra figyelemmel az eljáró bíróság az önkormányzati képviselő bűnösségét megállapító jogerős ítélet meghozataláról haladéktalanul tájékoztatja a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

(4) Az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

(5) A méltatlansági eljárásra egyebekben a 37. § (2)–(7) bekezdésében foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

Vagyonynyilatkozat-tételi eljárás

39. § (1) Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonynyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonynyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonynyilatkozatát. *

(2) A vagyonynyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

(3) A vagyonynyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonynyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonynyilatkozatukat a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

(4) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárást a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottságnál bárki kezdeményezheti. Az eljárás eredményéről a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tájékoztatja a soron következő ülésen a képviselő-testületet.

(5) A vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás során a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság felhívására az önkormányzati képviselő köteles saját, valamint a hozzátartozója vagyonynyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat haladéktalanul írásban bejelenteni. Az azonosító adatokat csak a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai ismerhetik meg, azokat az eljárás lezárását követő nyolc napon belül törölni kell.

A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjaira vonatkozó külön szabályok

40. § (1) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a megválasztását követően a képviselő-testület előtt – a képviselőre irányadó szöveggel – esküt tesz, és erről okmányt ír alá.

(2) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjával szemben fennálló összeférhetlenségre az önkormányzati képviselőkre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy ha a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja harminc napon belül nem szünteti meg a vele szemben fennálló összeférhetlenségi okot, a képviselő-testület köteles a határidő lejártát követő ülésén az érintett bizottsági tagságát megszüntetni. E döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs.

(3) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjára az önkormányzati képviselőkre vonatkozó méltatlansági szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a képviselő-testület köteles a méltatlansági feltételek beálltát követő ülésén az érintett bizottsági tagságát megszüntetni. A képviselő-testület döntése ellen jogorvoslatnak helye nincs.

(4) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjára az önkormányzati képviselők tiszteletdíjára, természetbeni juttatására, költségtérítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost. (1a)²¹ A praxiskezelő kizárólag akkor jelölhet az önkormányzat véleményének kikérését követően más orvost, ha azt jogszabályban meghatározott ellátásbiztonsági és gazdaságossági szempontok indokolják és az ezeknek megfelelő orvost az érintett önkormányzat(ok) a javaslatételt követő 6 hónapon belül sem jelöli(k) meg.

(2)²² Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat – a praxiskezelő véleményének kikérését követően – a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek, b) nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, erről az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.

(2a)²³ Ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a (2) bekezdés b) pontja szerinti határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó háziorvossal az adott körzetben a 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést meg kívánja kötni. Ebben az esetben az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 90 napon belül az adott körzetre vonatkozóan a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést az (1) bekezdés szerinti önkormányzat és a praxisjogot megszerezni kívánó orvos megkötí.

Határozati javaslat

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Szólád község felnőtt háziorvosi praxisának betöltése céljából 2025. január 1. napjával a Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel (8630 Balatonboglár, Szondy utca 11.) háziorvosi feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § alapján a praxiskezelő előzetes véleményének kikérését követően a Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel feladat-ellátási előszerződést köt és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Békei Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 15.

Szólád, 2024. október 8.

**Békei Tamás
polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Theodora Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhelye: 8624 Balatonboglár, Szondi u. 11., adószám: 32009448-1-14, képviseli: Tinneyi Józsefné ügyvezető) nevében és képviselésében eljáró Tinneyi Józsefné ügyvezető és Dr. Farkas Gyula Attila tulajdonostárs az alábbiakról tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet.

2025. január 1. napjával a Theodora Egészségügyi Szolgáltató Kft. meg kívánja vásárolni a SIOMED Egészségügyi Szolgáltató Kft. -t megillető, Balatonszárszó és Szólád települések közigazgatási területére kiterjedő praxisjogát, a Felek által kölcsönösen kialakított vételáron.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a praxisjog átvételéhez előzetesen hozzájárulni és az előszerződés valamint a feladat-ellátási szerződés megkötéséhez hozzájárulni szíveskedjen.

Balatonszárszó, 2024. 09. 30.

Dr. Farkas Gyula Attila



Tinneyi Józsefné

TEODÓRA
Egészségügyi Szolgáltató Kft.
8630 Balatonboglár, Szondi u. 11
adószám: 32009448-1-14

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS HÁZIORVOSI ALAPELLÁTÁSRA

amely létrejött egyrészről Szólád Község Önkormányzata (Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 400334, Adószám:15400334-1-14, KSH statisztikai szám: 15400334-8411-321-14, képviseli: Békei Tamás polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat vagy Megbízó),
másrészről Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft. (adószám: 32009448-1-14..., cégjegyzékszám: 14 09 319389, székhely: 8630 Balatonboglár, Szondy György utca 11., képviseli: Tinnyei Józsefné ügyvezető, a továbbiakban: Megbízott) **együttesen, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:**

1. Jelen megállapodás alapját az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) a) pontja képezi.

2. Felek rögzítik, hogy a SIÓMED Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhelye: 8600 Siófok, Fő utca 174-176., cg: 14 09 302321, adószáma: 11480509-1-14) feladat-ellátási szerződés alapján háziiorvosi tevékenységet lát el Szólád község felnőtt háziiorvosi körzetében, az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló rendeletében meghatározott háziiorvosi körzetben. A feladat-ellátási szerződés közös akarattal történő megszüntetésével viszonyosan a társaság befejezi ezen tevékenységét, 2024. december 31. napjával.

Felek rögzítik továbbá, hogy a hivatkozott körzetre vonatkozó praxisjog tulajdonosa a SIÓMED Egészségügyi Szolgáltató Kft.

3. Dr. Hódi István Zoltán háziorvos bejelentéssel élt az Önkormányzat felé, mely szerint az 1. pontban megjelölt háziiorvosi körzetre vonatkozó praxis működtetési jogát értékesíteni kívánja Megbízott részére legkésőbb 2024. 12. 31. napjáig.

4. Az Önkormányzat, kijelenti, hogy – a 3. pontban foglaltak figyelembevételével – a fentiekben hivatkozott praxisjognak Megbízott által történő megszerzése esetén az érintett háziiorvosi körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződést köt dr. Farkas Gyula Attila háziorvos (orvosi pecsétszám: 81683, szül.:....., anyja neve:.....) személyes közreműködésével működő Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társasággal a praxisjog megszerzését követően, de legkésőbb 2025. január 01. napjától.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően kötelesek megkötni.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladat-ellátási szerződést határozatlan időre, de legalább 5 évre kötik meg.

5. Felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés megkötésének feltétele az egészségügyi háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisjog megszerzése.

8. A megbízott kijelenti, hogy a végleges feladatellátási szerződés megkötésének időpontjában a háziiorvosi tevékenység folytatásához előírt minden szükséges feltétellel és külön orvosi felelősségbiztosítással fog rendelkezni. A megbízott vállalja, hogy a jelen megállapodásban meghatározott feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyeket megszerzi.

A működéssel kapcsolatosan a Megbízott által harmadik személynek okozott kárért a Megbízott saját jogán köteles helytállni. Megbízó az egészségügyi szolgáltatással összefüggésben okozott károkért felelősséggel nem tartozik.

15. Megbízott az e megállapodásban meghatározott feladat finanszírozására közvetlenül szerződést köt az illetékes egészségbiztosítási pénztárral, melyhez a megbízó jelen megállapodás aláírásával hozzájárul.

16. Megbízott vállalja, hogy a megállapodásban vállalt feladat ellátásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott képesítéssel rendelkező egészségügyi alkalmazottat saját költségére foglalkoztatja. Megbízott gondoskodik a feladatellátás során keletkező veszélyes hulladék elszállításáról.

17. Szerződő felek a jelen megállapodással kapcsolatos vitás kérdések rendezésére a perétéktől függően kikötik Siófoki Járásbíróság, illetve a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

18. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen előszerződés az aláírás napjától a feladatellátási szerződés megkötésének a napjáig hatályos.

19. Felek egyike sem felelős a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek nem-teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szólád, 2024. október 15.

Szólád Község Önkormányzata
Megbízó
Békei Tamás

Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Megbízott
Tinnyei Józsefné

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS HÁZIORVOSI ALAPELLÁTÁSRA

amely létrejött egyrészről Szólád Község Önkormányzata (Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 400334, Adószám:15400334-1-14, KSH statisztikai szám: 15400334-8411-321-14, képviseli: Békei Tamás polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat vagy Megbízó),
másrészről Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft. (adószám: 32009448-1-14., cégjegyzékszám: 14 09 319389, székhely: 8630 Balatonboglár, Szondy György utca 11., képviseli: Tinneyi Józsefné ügyvezető, a továbbiakban: Megbízott) **együttesen, mint Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:**

1. Jelen megállapodás alapját az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) a) pontja képezi.

2. Felek rögzítik, hogy a SIÓMED Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhelye: 8600 Siófok, Fő utca 174-176., cg: 14 09 302321, adószáma: 11480509-1-14) feladat-ellátási szerződés alapján háziiorvosi tevékenységet lát el Szólád község felnőtt háziiorvosi körzetében, az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló rendeletében meghatározott háziiorvosi körzetben. A feladat-ellátási szerződés közös akarattal történő megszüntetésével viszonyosan a társaság befejezi ezen tevékenységét, 2024. december 31. napjával.

Felek rögzítik továbbá, hogy a hivatkozott körzetre vonatkozó praxisjog tulajdonosa a SIÓMED Egészségügyi Szolgáltató Kft.

3. Dr. Hódi István Zoltán háziiorvos bejelentéssel élt az Önkormányzat felé, mely szerint az 1. pontban megjelölt háziiorvosi körzetre vonatkozó praxis működtetési jogát értékesíteni kívánja Megbízott részére legkésőbb 2024. 12. 31. napjáig.

4. Az Önkormányzat, kijelenti, hogy – a 3. pontban foglaltak figyelembevételével – a fentiekben hivatkozott praxisjognak Megbízott által történő megszerzése esetén az érintett háziiorvosi körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződést köt dr. Farkas Gyula Attila háziiorvos (orvosi pecsétszám: 81683, szül.:....., anyja neve:.....) személyes közreműködésével működő Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társasággal a praxisjog megszerzését követően, de legkésőbb 2025. január 01. napjától.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően kötelesek megkötni.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Feladat-ellátási szerződést határozatlan időre, de legalább 5 évre kötik meg.

5. Felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés megkötésének feltétele az egészségügyi háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisjog megszerzése.

8. A megbízott kijelenti, hogy a végleges feladatellátási szerződés megkötésének időpontjában a háziiorvosi tevékenység folytatásához előírt minden szükséges feltétellel és külön orvosi felelősségbiztosítással fog rendelkezni. A megbízott vállalja, hogy a jelen megállapodásban meghatározott feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyeket megszerzi.

A működéssel kapcsolatosan a Megbízott által harmadik személynek okozott kárért a Megbízott saját jogán köteles helytállni. Megbízó az egészségügyi szolgáltatással összefüggésben okozott károkért felelőséggel nem tartozik.

15. Megbízott az e megállapodásban meghatározott feladat finanszírozására közvetlenül szerződést köt az illetékes egészségbiztosítási pénztárral, melyhez a megbízó jelen megállapodás aláírásával hozzájárul.

16. Megbízott vállalja, hogy a megállapodásban vállalt feladat ellátásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott képesítéssel rendelkező egészségügyi alkalmazottat saját költségére foglalkoztatja. Megbízott gondoskodik a feladatellátás során keletkező veszélyes hulladék elszállításáról.

17. Szerződő felek a jelen megállapodással kapcsolatos vitás kérdések rendezésére a perétéktől függően kikötik Siófoki Járásbíróság, illetve a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

18. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen előszerződés az aláírás napjától a feladatellátási szerződés megkötésének a napjáig hatályos.

19. Felek egyike sem felelős a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek nem-teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szólád, 2024. október 15.

Szólád Község Önkormányzata
Megbízó
Békei Tamás

Teodóra Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Megbízott
Tinnyei Józsefné

ELŐTERJESZTÉS

Szólád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 14. napján tartandó alakuló tartandó ülésére

Tárgy: MFP pályázat – temető fejlesztés megvalósítása
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Melléklet: Támogatói okirat, kivitelezői ajánlatok, bontási jegyzőkönyv.

Tisztelt Képviselőtestület!

Szólád Község Önkormányzata, a Magyar Falu Programban (Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések MFP/ÖTIFB/2024) a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatására meghirdetett 3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/TKIF) alprogram keretében pályázatot nyújtott be, az önkormányzat által fenntartott köztemető létesítményei pótlásának - kerítés, urnafal - és felújításának - vízvezeték - támogatása céljára.

A mellékelt támogatói okirat szerint az önkormányzat **5.999.480 Ft** összegű támogatást nyert a pályázatában szereplő feladatok megvalósítására, melynek határideje: 2024. november 13. napja.

A kivitelező kiválasztására lefolytatott beszerzési eljárásban, az ajánlatételi határidőig három ajánlat érkezett. Az ajánlatok értékelésének szempontja a legalacsonyabb bruttó ajánlati ár.

Beérkezett ajánlatok:

1. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve:	Alabaster Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8636 Balatonszemes, Toldi u. 28.
Adószám:	11239327-2-14
Árajánlat:	Bruttó 8 074 152 Ft

2. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve:	Kezola Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b
Adószám:	11234157-2-14
Árajánlat:	Bruttó 7 795 006 Ft

3. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: Straton Kapital Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2040 Budaörs, Ébner György köz. 4.
Adószám: 26527684-2-13
Árajánlat: Bruttó 5 950 966 Ft

A Straton Kapital Kft. ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb, bruttó 5 950 966 Ft összegű ellenszolgáltatást.

A megvalósításra rendelkezésre álló rövid határidőre való tekintettel, annak érdekében, hogy az elnyert támogatás a település fejlődése, a kötelező önkormányzati feladat ellátásának javítása (temetőellenőrzés során feltárt hiányosságok pótlása) érdekében felhasználásra kerülhessen, az alábbi határozati javaslat elfogadását kérjük:

Határozati javaslat:

1. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „*Temető fejlesztés Szólád községben*” című pályázat megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban, a munka elvégzésére benyújtott kivitelezői ajánlatok közül, a Straton Kapital Kft. (2040 Budaörs, Ébner György köz. 4.) bruttó 5 950 966 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

A képviselőtestület a Straton Kapital Kft-vel megkötendő vállalkozói szerződést az előterjesztésben szereplő tartalommal jóváhagyja, aláírására a polgármester felhatalmazza.

2. Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú, „*Temető fejlesztés Szólád községben*” című pályázat megvalósítása érdekében, a műszaki ellenőri feladatok ellátásával megbízza Fáró László egyéni vállalkozót (8640 Fonyód, Csend utca 5.) bruttó 60.000 megbízási díjjal.

A képviselőtestület Fáró László egyéni vállalkozóval megkötendő megbízási szerződést az előterjesztésben szereplő tartalommal jóváhagyja, aláírására a polgármester felhatalmazza.

Szólád, 2024. október 10.

Békei Tamás
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Jegyzőkönyv

A „Temető fejlesztés Szólád községben „keretében benyújtott ajánlatok bírálatáról.

Pályázat azonosító: **MFP-ÖTIFB/2024 „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”**

Benyújtás módja:

email, postai úton vagy személyesen

Szólád Község Önkormányzata
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.

Benyújtás határideje:

2024. október 09. 12⁰⁰ ig

Pályázatok bontásának időpontja: 2024. október 09. 13⁰⁰ órakor

Előzmények:

A” Temető fejlesztés Szólád községben” tárgyban 2024. október 09-i ajánlattételi határidővel ajánlatkérést küldött az alábbi potenciális ajánlattevő részére:

- **Alabaster Kft.**
- **Kezola Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
- **Straton Kapital Kft.**

Az ajánlatok értékelésének szempontja:

- amelyik ajánlat a legalacsonyabb bruttó ajánlati árat tartalmazza

Az ajánlattételi határidőig **3 darab** ajánlat érkezett.

Beérkezett ajánlatok:

1. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Alabaster Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 8636 Balatonszemes, Toldi u. 28.
Adószám: 11239327-2-14
Árajánlat: **Bruttó 8 074 152 Ft**

2. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Kezola Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b
Adószám: 11234157-2-14
Árajánlat: **Bruttó 7 795 006 Ft**

3. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve: **Straton Kapital Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2040 Budaörs, Ébner György köz. 4.
Adószám: 26527684-2-13
Árajánlat: **Bruttó 5 950 966 Ft**

Értékelés:

- **Straton Kapital Kft.** ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb, bruttó **5 950 966 Ft** ellenszolgáltatást;
- A következő a legalacsonyabb, bruttó **7 795 006 Ft** ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **Kezola Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlata.
- A legmagasabb ajánlatételi árat **Alabaster Kft.** ajánlattevő ajánlata bruttó **8 074 152 Ft**

Döntési javaslat:

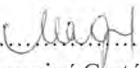
Az egyszerű beszerzési eljárás eredményes. A szerződés megköthető.

Balatonföldvár, 2024. október 09.

Jegyzőkönyvet
összeállította:


.....
Olach Mónika
Pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvet
jóváhagyta:


.....
Magoriné Csátó Anita
Pénzügyi osztályvezető

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Weisz Csaba, mint a(z) Alabaster Kft, adószám: 11239327-2-14, cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a Szólád Község Önkormányzata részére az MFP-ÖTIFB/2024 Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések - pályázati jogcím keretében, „Temető fejlesztés Szólád községben” elnevezésű tevékenység ellátása tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Nettó vállalkozási díj:	6 357 600 Ft
Áfa:	1 716 552 Ft
Bruttó vállalkozási díj:	8 074 152 Ft

Balatonszemes 2024. október 7

ALABASTER Kft
 8636 Balatonszemes, Toldi u. 26.
 Adószám: 11239327-2-14
 HU08-10103708-8636006700000003

Ajánlattevő cégszerű aláírás

Ajánlattevő:

Ajánlatkérő :
Szőlád Község Önkormányzata
8625, Szőlád, Kossuth u. 32.
15400334-1-14

Adószám:

Tárgy: Ajánlat a szőládi temető rekonstrukciós munkáira

Kiadási tétel	Mennyiség	Mérték- egység	Kiadási tétel egységre jutó költsége (nettó Ft)		Kiadási tétel költsége összesen (nettó Ft)			Kiadási tétel áfa (Ft)			Kiadási tétel költsége összesen (bruttó Ft)		
			anyag	munkadíj	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen
Ásás 80 cm mélységig	340	fm		1 500		0	510 000		137 700	137 700	0	647 700	647 700
Kpe cső elhelyezése	340	fm	230	1 500	78 200	510 000	588 200	21 114	137 700	158 814	99 314	647 700	747 014
Kerti csap kialakítása	5	db	7 500	60 000	37 500	300 000	337 500	10 125	81 000	91 125	47 625	381 000	428 625
Vadháló kerítés építése	170	m	780	2 500	132 600	425 000	557 600	35 802	114 750	150 552	168 402	539 750	708 152
Burkolat, vakolat bontás	1	db		150 000	0	150 000	150 000	0	40 500	40 500	0	190 500	190 500
Ajtó bontás	1	db		95 000	0	95 000	95 000	0	25 650	25 650	0	120 650	120 650
Új vízvezeték kiépítés	1	db	42 500	120 000	42 500	120 000	162 500	11 475	32 400	43 875	53 975	152 400	206 375
WC elhelyezése	1	db	57 000	55 000	57 000	55 000	112 000	15 390	14 850	30 240	72 390	69 850	142 240
Kézműsor elhelyezése	1	db	57 000	55 000	57 000	55 000	112 000	15 390	14 850	30 240	72 390	69 850	142 240
Ajtó elhelyezése	1	db	119 200	90 000	119 200	90 000	209 200	32 184	24 300	56 484	151 384	114 300	265 684
Vakolás	1	db	53 400	257 000	53 400	257 000	310 400	14 418	69 390	83 808	67 818	326 390	394 208
Burkolás	1	db	157 000	45 000	157 000	45 000	202 000	42 390	12 150	54 540	199 390	57 150	256 540
Horony javítás	1	db	40 000	190 000	40 000	190 000	230 000	10 800	51 300	62 100	50 800	241 300	292 100
Aljzat betonozás	1	db	40 000	190 000	40 000	190 000	230 000	10 800	51 300	62 100	50 800	241 300	292 100
Anyagmozgatás	1	db		280 000	0	280 000	280 000	0	75 600	75 600	0	355 600	355 600
Sítt elszállítás	1	db		220 000	0	220 000	220 000	0	59 400	59 400	0	279 400	279 400
Úrnafal elkészítése 3,75 m x 2,10 m x 0,85 m-es méretben 28 db urnahely kialakításával fehér színben	1	db	551 200	1 500 000	551 200	1 500 000	2 051 200	148 824	405 000	553 824	700 024	1 905 000	2 605 024
Összesen			1 125 810	3 312 500	1 365 600	4 992 000	6 357 600	368 712	1 347 840	1 716 552	1 734 312	6 339 840	8 074 152

I. Önállóan támogatható tevékenységek (Ft)

Nettó költség összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

5 857 600
1 581 552
7 439 152

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek

Nettó költség összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

500 000
135 000
635 000

I. Önállóan támogatható tevékenységek + II. Önállóan nem
támogatható tevékenységek összesen (Ft):

Nettó költség összesen
Áfa 27%
Bruttó végösszeg összesen

6 357 600
1 716 552
8 074 152

Ajánlat érvényessége: 60 nap
Dátum: 2023.09.14
ABASTER Kft.
Bécsi útszemes, Toldi u.28.
15400334-1-14
2023.09.14
6820067-00000003

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Kenyér Zoltán mint a(z) **KEZOLA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**, 8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b, adószáma: 11234157-2-14 cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a Szólád Község Önkormányzata részére az *MFP-ÖTIFB/2024 Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések* - pályázati jogcím keretében, „*Temető fejlesztés Szólád községben*” elnevezésű tevékenység ellátása tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Nettó vállalkozási díj:	6 137 800 Ft
Áfa:	1 657 206 Ft
Bruttó vállalkozási díj:	7 795 006 Ft

Balatonszárszó 2024. október 11.

KEZOLA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b
 Tel./Fax: 06-84/563-023
 Bank: 10403923-50526752-83741001
 Bank: 11600006-00000000-81104428
 Adószám: 11234157-2-14

 Ajánlattevő cégszerű aláírás

Ajánlattevő: KEZOLA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8624 Balatonszárszo, Szemesi u. 2/b
Tel/Fax: 06-84/563-023
Bank: 10403923-50526752-83741001
Bank: 11600006-00000000-81104428
Adószám: 11234157-2-14

Ajánlatkérő:
Szólád Község Önkormányzata
8625, Szólád, Kossuth u. 32.
Adószám: 15400334-1-14

Tárgy: Árajánlat a szőládi tetető rekonstrukciós munkáira

Kiadási tétel	Mennyiség	Mérték egység	Kiadási tétel egységre jutó költsége (nettó Ft)		Kiadási tétel költsége összesen (nettó Ft)			Kiadási tétel áfa (Ft)			Kiadási tétel költsége összesen (bruttó Ft)		
			anyag	munkadíj	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen
Ásás 80 cm mélységig	340	fm		1 300	0	442 000	442 000	0	119 340	119 340	0	561 340	561 340
Kpe cső elhelyezése	340	fm	230	1 100	78 200	374 000	452 200	21 114	100 980	122 094	99 314	474 980	574 294
Kerti csap kialakítása	5	db	7 500	60 000	37 500	300 000	337 500	10 125	81 000	91 125	47 625	381 000	428 625
Vadháló kerítés építése	170	m	780	2 500	132 600	425 000	557 600	35 802	114 750	150 552	168 402	539 750	708 152
Burkolat, vakolat bontás	1	db		183 000	0	183 000	183 000	0	49 410	49 410	0	232 410	232 410
Ajtó bontás	1	db		98 000	0	98 000	98 000	0	26 460	26 460	0	124 460	124 460
Új vízvezeték kiépítés	1	db	43 500	151 000	43 500	151 000	194 500	11 745	40 770	52 515	55 245	191 770	247 015
WC elhelyezése	1	db	57 000	58 000	57 000	58 000	115 000	15 390	15 660	31 050	72 390	73 660	146 050
Kézműsor elhelyezése	1	db	57 000	58 000	57 000	58 000	115 000	15 390	15 660	31 050	72 390	73 660	146 050
Ajtó elhelyezése	1	db	120 000	92 000	120 000	92 000	212 000	32 400	24 840	57 240	152 400	116 840	269 240
Vakolás	1	db	42 500	255 000	42 500	255 000	297 500	11 475	68 850	80 325	53 975	323 850	377 825
Burkolás	1	db	157 000	286 000	157 000	286 000	443 000	42 390	77 220	119 610	199 390	363 220	562 610
Horony javítás	1	db	50 000	77 500	50 000	77 500	127 500	13 500	20 925	34 425	63 500	98 425	161 925
Aljzat betonozás	1	db	50 000	192 000	50 000	192 000	242 000	13 500	51 840	65 340	63 500	243 840	307 340
Anyagmozgatás	1	db		240 000	0	240 000	240 000	0	64 800	64 800	0	304 800	304 800
Sítt elszállítás	1	db		282 000	0	282 000	282 000	0	76 140	76 140	0	358 140	358 140
Úrnafal elkészítése 3,75 m x 2,10 m x 0,85 m-es méretben 28 db urnahely kialakításával fehér színben	1	db	565 000	1 234 000	565 000	1 234 000	1 799 000	152 550	333 180	485 730	717 550	1 567 180	2 284 730
Összesen			1 150 510	3 271 400	1 390 300	4 747 500	6 137 800	375 381	1 281 825	1 657 206	1 765 681	6 029 325	7 795 006

I. Önállóan támogatható tevékenységek (Ft)

Nettó költségek összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

5 615 800
1 516 266
7 132 066

II. Önállóan nem támogatható
tevékenységek (Ft)

Nettó költségek összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

522 000
140 940
662 940

I. Önállóan támogatható tevékenységek + II. Önállóan nem
támogatható tevékenységek összesen (Ft):

6 137 800
1 657 206
7 795 006

KEZOLA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8624 Balatonszárszo, Szemesi u. 2/b
Tel./Fax: 06-84/563-023
Bank: 10403923-50526752-83741001
Bank: 11600006-00000000-81104428
Adószám: 11234157-2-14

Ajánlat érvényessége: 60 nap
Dátum:

2024.10.08.

Vélemény: Jóváhagyom!

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT ÉS FELOLVASÓLAP

Alulírott, Komáromi Viktória mint a Straton Kapital Kft , székhely: 2040 Budaörs, Ébner György köz 4. adószám: 26527684-2-13 cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

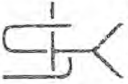
nyilatkozom,

hogy

1. a Szólád Község Önkormányzata részére az *MFP-ÖTIFB/2024 Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések* - pályázati jogcím keretében, „*Temető fejlesztés Szólád községben*” elnevezésű tevékenység ellátása tárgyában tett ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Nettó vállalkozási díj:	4.685.800 Ft
Áfa:	1.265.166 Ft
Bruttó vállalkozási díj:	5.950.966 Ft

Látrány, 2024. 10. 08.

 STRATON
KAPITAL
STRATON KAPITAL KFT.
2040 Budaörs, Ébner György köz 4.
Adósz.: 26527684-2-13
Cégjegyzékszám: 01-09-231399
Ajánlattevő cégvezető aláírás
www.stratonkapital.hu

Aláírattevő: STRATON KAPITAL KFT.
Székhely: 2040 BUDAÖRS, ÉBNER GY. KÖZ 4. Adószám: 26527684-2-13

Aláírattevő: Szólad
Község Önkormányzata 8625. Szólad,
Kossuth u. 32. Adószám: 15400334-1-14
Tárgy: Árjavajlat a szólad temető rekonstrukciós munkáira

Kiadási tétel	Mennyiség	Mérési- egység	Kiadási tétel egységre jutó költsége (nettó Ft)		Kiadási tétel költsége összesen (nettó Ft)			Kiadási tétel áfa (Ft)			Kiadási tétel költsége összesen (bruttó Ft)		
			anyag	munkadíj	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen	anyag	munkadíj	összesen
Ásás 80 cm mélységig	340	fm	0	2 200	0	748 000	748 000	0	201 960	201 960	0		0
Köze cső elhelyezése	340	fm	330	200	112 200	68 000	180 200	30 294	18 360	48 654	142 494	86 360	228 854
Kerít csap kialakítása	5	db	32 000	25 000	160 000	125 000	285 000	43 200	33 750	76 950	203 200	158 750	361 950
Vadhalás kerítés építése	170	m	3 300	4 800	561 000	816 000	1 377 000	151 470	220 320	371 790	712 470	1 036 320	1 748 790
Burkolat, vakolat bontás	1	db		87 000	0	87 000	87 000	0	23 490	23 490	0	110 490	110 490
Ajtó bontás	1	db		12 000	0	12 000	12 000	0	3 740	3 740	0	15 240	15 240
Új vízvezeték kiépítés	1	db	54 000	47 000	54 000	47 000	101 000	14 580	12 690	27 270	68 580	59 690	128 270
WC elhelyezése	1	db	65 000	19 000	65 000	19 000	84 000	17 550	5 130	22 680	82 550	24 130	106 680
Kézműves elhelyezése	1	db	40 000	9 500	40 000	9 500	49 500	10 800	2 565	13 365	50 800	12 065	62 865
Ajtó elhelyezése	1	db	130 000	15 000	130 000	15 000	145 000	35 100	4 050	39 150	165 100	19 050	184 150
Vakolás	1	db	38 000	32 000	38 000	32 000	70 000	10 260	8 640	18 900	48 260	40 640	88 900
Burkolás	1	db	180 000	140 000	180 000	140 000	320 000	48 600	37 800	86 400	228 600	177 800	406 400
Horony javítás	1	db	15 000	15 000	15 000	15 000	30 000	4 050	4 050	8 100	19 050	19 050	38 100
Aljzat betonozás	1	db	20 000	25 000	20 000	25 000	45 000	5 400	6 750	12 150	25 400	31 750	57 150
Anyagmozgatás	1	db		156 000	0	156 000	156 000	0	42 120	42 120	0	198 120	198 120
Sitt elszállítás	1	db		130 000	0	130 000	130 000	0	35 100	35 100	0	165 100	165 100
Úrnafai elkészítése 3,75 m x 2,10 m x 0,85 m-es méretben 28 db urnahely kialakításával fehér színben	1	db	345 700	520 400	345 700	520 400	866 100	93 339	140 508	233 847	439 039	660 908	1 099 947
Összesen			923 330	1 240 100	1 720 900	2 964 900	4 685 800	464 643	800 523	1 265 166	2 185 543	2 815 463	5 001 006

I. Önállóan támogatható tevékenységek (Ft)

Nettó költség összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

4 399 800
1 187 946
5 587 746

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek (Ft) Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

Nettó költség összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

286 000
77 220
363 220

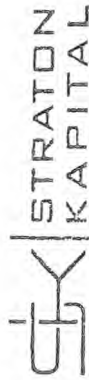
I. Önállóan támogatható tevékenységek + II. Önállóan nem támogatható
tevékenységek összesen (Ft):

Nettó költség összesen
Áfa 27 %
Bruttó végösszeg összesen

4 685 800
1 265 166
5 950 966

Aláírattevő: 60 nap
Dátum: 2024.10.08.

Aláírattevő: bbl



STRATON KAPITAL KFT.
2040 Budaörs, Ébner György köz 4.
Adósz.: 26527684-2-13
Cg. 13-09-231399
www.stratonkapital.hu

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Szólád Község Önkormányzata** (8625 Szólád, Kossuth Lajos utca 32. képviselője **Békei Tamás polgármester**, adószáma: 15400334-1-14, törzsszáma: 400334, bankszámlaszáma: 11743040-15400334) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a **Straton Kapitál Kft.** (cím: 2040 Budaörs, Ébner György Köz 4. Cgsz.: 13-09-231399; adószáma: 26527684-2-13, számlaszáma: ..., képviselője: Komáromi Viktória), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) együttes említésük esetén a **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati jogcím keretében támogatott „**Temető fejlesztés Szólád községben**” elnevezésű munka elvégzését 2024. október 8. napján kelt árajánlata alapján I. osztályú minőségben.
- 2.) A szerződéses összeg minden olyan egyéb munkarészt és annak anyagi fedezetét is tartalmazza, mely a rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen.
- 3.) Vállalkozó feladata a hatályos jogszabályoknak, a szabványoknak és a szakmai szokásoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása.
- 4.) Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkavégzésként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

II. A SZERZŐDÉS TARTALMA

- 1.) Megrendelő köteles mindazon tény, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.
- 2.) Megrendelő a szerződés teljesítése során a Vállalkozónak utasítást adhat, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
- 3.) Vállalkozó a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási joggal a Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető.
- 5.) Vállalkozó a törvény szerint szavatossággal tartozik azért, hogy az általa elvégzett tevékenység minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. A

- 9.) A Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a számla kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó részére.

V. A VÁLLALKOZÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE, KÖTBÉR, A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 1.) **Késedelmi kötbér:** A Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér **napi mértéke 1 %**. A késedelmi kötbér maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.
- 2.) Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelemben van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj 30%-a.
- 3.) A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.
- 4.) Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően a Vállalkozóval szemben a Megrendelő – választása szerint - meghiúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.
- 5.) Késedelembe esik a Vállalkozó, ha a vállalkozási szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-ának megfelelő módon kimenteni nem tudja.

A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy
 - a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
 - a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
 - nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 6.) A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), vagy a munkák elkészültét lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás – átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozzák.
- 7.) A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.
- 8.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
- 9.) **Meghiúsulási kötbér:** Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó az Áfa nélkül számított vállalkozói díj **15%-nak megfelelő összegű** meghiúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Megrendelőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

VII. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 1.) A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni (amennyiben a teljesítés megkezdése nem kezdődött meg) vagy azt felmondani:
 - a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
 - a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
 - a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
- 2.) Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.
- 3.) A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján megállapított vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

VIII. TELJESÍTÉS, FELELŐSSÉG

- 1.) Vállalkozó a végzett munkáért a Ptk. rendelkezései szerint felelősséggel tartozik.
- 2.) Vállalkozó megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkezik, illetve az árajánlat adásánál kellőképpen megvizsgálta a feladat bonyolultságát és terjedelmét és képes a kivitelezési feladat elvégzésére. A Vállalkozó a helyszínt bejárta, megtekintette, ajánlatát ennek alapján készítette el.
- 3.) A kivitelezési munkálatok átadásakor az átvételt műszaki átadás – átvétellel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.

IX. MUNKAFELTÉTELEK, ALVÁLLALKOZÓK, KÖZREMŰKÖDŐK

- 1.) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges technikai és humánerőforrással rendelkezik, a szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, illetve azokat – jogszabályoknak megfelelően - alvállalkozókkal (közreműködőkkel) biztosítja.
- 2.) Vállalkozó az általa bevont közreműködők, alvállalkozók munkájáért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti vállalkozói feladat ellátásához szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal és szaktudással.

X. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, IRATAI, HATÁLYBA LÉPÉSE, ÉRVÉNYESSÉGE

- 1.) A szerződés a felek által történt cégszerű **aláírása napján lép hatályba** és – ha egy korábbi időpontban nem kerül sor a megszüntetésre – a teljesítéssel hatályát veszti.
- 2.) Jelen szerződés csak írásbeli formában és közös megegyezés alapján módosítható. A szerződés egyoldalú módosítása érvénytelen.

- 5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különös tekintettel a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.
- 6.) Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- 7.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, annak közzététele a Megrendelő kötelezettsége.
- 8.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
- 9.) A jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illeti.
- 10.) Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, értelmezés és pontos megértés után saját kezűleg cégszerűen írták alá.

Szólád, 2024. október 15.

Békei Tamás
polgármester
Szólád Község Önkormányzata
Megrendelő

Komáromi Viktória
Straton Kapitál Kft
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Megbízási szerződés műszaki ellenőri tevékenység ellátására

mely létrejött egyrészről **Szólád Község Önkormányzata**, képviselőjében: Békei Tamás polgármester (székhelye: 8625 Szólád, Kossuth Lajos utca 32., adószám: 15400334-1-14, törzskönyvi nyilvántartási száma: 400334, bankszámlaszáma: 11743040-15400334-00000000) mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó) másrészről

Fáró László egyéni vállalkozó (székhely: 8640 Fonyód, Csend utca 5. adószáma: 51004057-1-34; nyilvántartási szám: ME-É-1222; bankszámlaszám: 11600006-00000000-01953327) mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott) együttes említésük esetén a Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megbízó megbízza, Megbízott elvállalja a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati jogcím keretében támogatott **„Temető fejlesztése Szólád községben”** elnevezésű munka kivitelezése során a

műszaki ellenőri tevékenység ellátását.

2.) Megbízott feladatát képezik a teljes körű műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok, így különösen:

- a) építési-műszaki ellenőri feladatok ellátása teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján, azzal, hogy a műszaki ellenőri tevékenység ellátása során szükség szerint bejegyzést tesz az építési naplóba.
- b) az Étv. 43. §-a (1) bekezdésének e)-h) pontjaiban meghatározottak,
- c) az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése,
- d) az építmény kitűzése helyességének ellenőrzése,
- e) felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- f) az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- g) a hibák, hiányosságok, eltérések feltűntetése az építési naplóban,
- h) a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- i) ellenőrzi a határidők megtartását, szükség esetén koordinál,
- j) az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- k) egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- l) a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- m) a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- n) műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése,
- o) műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- p) a pótmunka igény felmerülése esetén annak jogosságát felülvizsgálja és amennyiben azok műszaki mennyisége indokolt, kezdeményezi Megbízó felé annak megrendelését,
- q) felügyeli a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését,
- r) pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,

- s) teljesítésigazolás kiállítása és rögzítése az építési naplóban,
- t) kezdeményezi a Megbízónál a hibás vagy jogosulatlan számla visszaküldését a kiállítójának,
- u) készre jelentések alapján a Megbízóval együttműködve kitűzi és lebonyolítja a műszaki átadás-átvételi eljárásokat,
- v) előkészíti az átadás-átvételi eljárások jegyzőkönyveit,
- w) a műszaki ellenőrzéssel összhangban a hiányokról és hibákról jegyzéket állítat össze, javaslatot tesz azok kijavítására,
- x) a tevékenységével összefüggő dokumentumokat átadja a Megbízónak,
- y) utó-felülvizsgálati eljárás (garanciális bejárás) előkészítése és lefolytatása.

3.) Kivitelezés tervezett határideje: 2024. 11. 08.

4.) Megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés 1-2. pontjában meghatározottak és felsorolt feladatkörök ellátásához megfelelő szakismerettel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal bír és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá a bevonni kívánt műszaki ellenőr a Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartásában szerepel. Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró műszaki ellenőr személyét, elérhetőségét és nyilvántartási számát:

Név: Fáró László
 Postacím: 8640 Fonyód, Csend utca 5.
 E-mail: farolac@gmail.com
 Tel: +36-30-552-0810
 Nyilvántartási szám: ME-É-1222

II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés I.1-2. pontjában meghatározott tevékenységek a kivitelezés befejezési határidejét követően a teljes hibamentességig, és az azt követő 24 hónapos garanciális bejárásig teljesítendő.

III. A MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) Megbízott a műszaki ellenőri feladatokat, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben, valamint a 244/2006.(XII.5.) Kormányrendeletben leírtak szerint látja el.
- 2.) A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni, ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk, s következmények őt terhelik.
- 3.) A Megbízott a jelen szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit más személy, vagy gazdasági társaság részére nem engedheti át, azonban egyes részfeladatok ellátásába jogosult harmadik fél közreműködőként történő bevonására. A Megbízott a közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 4.) A Megbízott a szerződés hatályának megszűnésekor a megbízás teljesítése során keletkezett érdemi dokumentumokat köteles átadni a Megbízónak.

IV. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A Megbízó feladatai és jogai a szerződés keretén belül:
 - a) a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
 - b) a Megbízói igényeket és feltételeket mindenkor előre és időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;
 - c) a teljesítés érdekében, a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a jóváhagyásokat kiadja;
 - d) a felvonulási és munkaterületeket munkavégzésre alkalmas állapotban, a szerződés szerinti időpontokban rendelkezésre bocsátja;
 - e) mint tulajdonos (üzemben tartóján keresztül) folyamatosan biztosítja a munkaterületek építésbe vonását;
 - f) részt vesz az egyes átadás-átvételi és utó-felülvizsgálati eljárásokon;
 - g) az egyeztetett és felülvizsgált teljesítés elszámolásokat véleményezi, jóváhagyja;
 - h) a jóváhagyott teljesítés elszámolások alapján kiállított számlákat befogadja és a szerződéses feltételeknek megfelelően, kiegyenlíti;
 - i) az elkészült felújítást, korszerűsítést üzemeltetésre átveszi, szükség esetén intézkedik a hatósági használatbavételről.
- 2.) A Megbízó folyamatosan biztosítja Megbízott azon helyzetét és jogállását, hogy megbízását akadálytalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek teljesítését.
- 3.) A Megbízó kijelenti, hogy a megbízáshoz szükséges pénzügyi források, költségvetési forrásból rendelkezésre állnak, illetve a pénzügyi teljesítéskor rendelkezésre fognak állni.
- 4.) Megbízó hozzájárul, hogy Megbízott referenciaigazolást kér, melyet szerződészerű teljesítés esetén Megbízó köteles kiadni Megbízott részére.

V. A MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS ESEDÉKESSÉGE

- 1.) Megbízó előleget semmilyen jogcímen nem fizet.
- 2.) Megbízási díj mértéke:

nettó 60.000 Ft + 0 % ÁFA, azaz bruttó 60.000 Ft.

- 3.) Megbízó 1 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja.
- 4.) A fenti megbízási díj a Megbízott szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, és magában foglalja a Megbízott költségeinek megtérítését is, amelynek tételes elszámolására felek nem kötelesek.
- 5.) A megbízási díj elszámolása utólag történik – aláírt teljesítésigazolással alátámasztott számla ellenében. Teljesítésigazolásra Békei Tamás polgármester jogosult.

- 6.) A Megbízó a megbízási díjat, az egyes igazolt teljesítés után benyújtott számla alapján a teljesítésigazolást követő 15 napon belül, banki átutalással egyenlítő ki Megbízott részére.

VI. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

- 1.) Szerződő felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítése érdekében a Felek valamennyi - szerződést érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.
- 2.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fognak egymással rendezni. Felek kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 3.) Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
- 4.) A Felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megbízó részéről

Név, beosztás: Békei Tamás polgármester
 Elérhetőségei:
 Cím: 8625 Szólád, Kossuth Lajos u. 32.
 Telefon: 06 84 567 021
 email: szolad@bfterseg.hu

Megbízott részéről:

Név, beosztás: Fáró László műszaki ellenőr
 Elérhetőségei:
 Postacím: 8640 Fonyód, Csend utca 5.
 E-mail: farolac@gmail.com
 Tel: +36-30-552-0810

VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS FELMONDÁSA

- 1.) Szerződő felek írásban foglalt közös megegyezéssel jogosultak a szerződés módosítására. Szerződést módosító nyilatkozat tételére mindkét fél részéről jelen szerződés aláírói jogosultak.
- 2.) Szerződő felek a jelen szerződést írásban indokolt rendes felmondással, önhibájukon kívül felmerülő alapos okból, jogosultak felmondani.
- 3.) Szerződő felek jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a másik Fél írásbeli felszólítás ellenére súlyos vagy ismételt szerződésszegést követ el, illetőleg a jelen szerződésre alkalmazandó jogszabályokat megszegi, és haladéktalan orvoslását elmulasztja.

- 4.) Nem minősül szerződésszegésnek, amikor e szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül és a Megbízott a tőle elvárható módon mindent megtett a szerződés teljesülése érdekében.
- 5.) Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Megbízott hibás teljesítése esetén, különösen az alábbiak szerint:
 - a) A kivitelező, illetve a Megbízott által tett költség- és határidővonzattal járó naplóbejegyzésekről a Megbízó tájékoztatásának elmulasztása, melyből a Megbízónak kára keletkezik, illetve a teljesítési véghatáridő eltolódik;
 - b) A Kivitelezői hibás teljesítés feltárásának hiányából – amennyiben az valóban észlelhető és feltárható lett volna a kivitelezés során – eredő károkozás esetén.

VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 1.) Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdése szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megbízót tájékoztatni.
A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 2.) Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.
- 3.) A Megbízott, harmadik személlyel kapcsolatban e szerződésben foglalt feltételeknél enyhébb olyan követelményt nem támaszthat, ami e szerződés teljesítését veszélyeztetné.
- 4.) Szerződő felek kötelesek a jelen szerződés teljesülése során tudomásukra jutott üzleti titkokat megőrizni. A felek ezen túlmenően sem közölhetnek kívülről álló illetéktelen személlyel és/vagy céggel olyan adatot, amelynek közlése a másik Félre hátrányos következménnyel járna.
- 5.) Szerződő felek kötelesek az üzleti titkokat az alkalmazottaikkal és közreműködőikkel is a fentiek szerint megőriztetni.
- 6.) Szerződő felek a jogviszonyuk fennállása alatt - kivéve, ha erre őket jogszabály kötelezi - nem tanúsíthatnak olyan magatartást, amellyel a másik fél jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.
- 7.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók.
- 8.) Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

9.) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

10.) E szerződés magyar nyelven és négy eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből három példány Megbízót, és egy példány Megbízottat illeti.

Jelen szerződést a felek képviselői kellő átolvasást és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szólád, 2024. november 17.

Békei Tamás
polgármester
Szólád Község Önkormányzata
Megbízó

Fáró László
egyéni vállalkozó
műszaki ellenőr
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés: