Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2022. október 27. napján (csütörtök) 14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
2.) **Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról**
Előadó: Fekete Tamás elnök
3.) **A Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól**
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
4.) **A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
5.) **A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
6.) **Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
7.) **A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
8.) **A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
9.) **Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
10.) **A helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
11.) **A helyi adókról szóló rendelet módosításának elökészítése**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
12.) **Önkormányzati dolgozók év végi juttatása**
Előadó: Babina Éva alpolgármester

Balatonföldvár, 2022. október 20.

Holovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I ÍV

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 27. napján tartott ülésén megjelentekről

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester .....
Babina Éva alpolgármester .....
Kovács Emőke HB elnök .....
Dr. Kovács Zsolt képviselő .....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő .....
Pappné Molnár Veronika képviselő .....
Veres Zsolt Károly PGB elnök .....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester .....

Hivatal tisztségviselői:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző .....
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző .....
Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez. .....
Dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos .....
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos .....
Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos .....

Intézményvezetők:
Illés Lászlóné intézményvezető .....
Feketéné Széll Tünde intézményvezető .....

Ernyes Violetta TDM menedzser .....
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető .....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke .....
Kántor Ildikó BÜE .....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2022. október 27. napján 14.00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Madarászné Tóth Ildikó építésügyi vezető-főtanácsos, dr. Törőcsik Gabriella jogtanácsos, Kiss Tibor ügyvezető.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontokat az „Önkormányzati ingatlanokat érintő telekalakítás ügy" napirendi ponttal kiegészítve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

127/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
2.) **Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról**
3.) **A Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól**
4.) **A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása**
5.) **A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása**
6.) **Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet megalkotása**
7.) **A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása**
8.) **A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása**
9.) **Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**
10.) **A helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása**
11.) **A helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítése**
12.) **Önkormányzati dolgozók év végi juttatása**
13.) **Önkormányzati ingatlanokat érintő telekalakítás ügy**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. október 27.

1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: Június közepén volt az utolsó ülés, melyen beszámoltak a két ülés közötti eseményekről. A beszámolót a képviselők írásban megkapták, ha kérdés merül fel, kéri,

hogy jelezzék. A híradásokat nézve a kialakult háborús helyzet, az infláció, az energiaválság foglalkoztat mindenkit. Hogyan fog Balatonföldvár helyt állni, milyen intézkedések lesznek? Az erre vonatkozó részletes programot november közepén fogják a képviselőtestület elé hozni. Ha az elmúlt tíz évben nem lett volna tudatosan végig vitt energiatakarékossági program – az intézményrendszert érintően a közösségi háznál és a városházánál a megújuló energiára való áttérés, valamint a közvilágítás korszerűsítés – nem volna mit tenni, csődhelyzet állna elő. Tíz- húszszoros gáz ár, hattízszeres villamos energia ajánlatokat nem lehet kezelni. Tizennégy millióról százmillió forintra módosul a közvilágítás költsége. Válsághelyzet azonban nincs. Feladatok vannak, melyeket meg fognak tudni oldani. A kevésbé rosszat kell választani a közösség érdekében. Pénzügyileg jelenleg jól áll a város – 2023-ra ezt nem fogják tudni elmondani.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Mi a helyzet a közvilágítással a Széchenyi, a Vak Bottyán utcában és a Budapesti út jobb oldalán?

Holovits György Huba polgármester: Mondhatná, hogy gyakorolunk arra a helyzetre, amikor korlátozás lesz. Nyilván műszaki problémáról van szó. A közvilágítás biztosítása a négysávos út esetében kötelező, a helyi utak esetében a város dönti el, hogyan tudja biztosítani. A Kvassay sétányon már saját hatáskörben lekapcsoltatta. A többi utcában 10-11-12 órától 4-5-6 óráig lehet lekapcsolás. Megkeresik rá a megoldást, költsége is lesz a kikapcsolásnak.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Az utolsó vonat, az utolsó busz érkezése lehet fontos annak, aki gyalog jár.

Holovits György Huba polgármester: Tizenkilenc szektor van, eltérő lesz a szabályozás szektoronként. A két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztató elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

128/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. október 27.

2.) Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról
Előadó: Fekete Tamás elnök
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja.

Fekete Tamás elnök: Köszöni az egyesület két főállású és két diák munkatársának a munkáját.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

129/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. október 27.

3.) A Balatonföldvári Nonprofit Kft. beszámolója az üdülési idény tapasztalatairól
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: Két döntést hoznának, a PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Továbbá az ügyvezető jutalmazására májusban nem került sor. A zárás adatait ismerve, négy havi jutalmat állapítanának meg, melyet a bizottság támogatott. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

130/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvári Nonprofit Kft. üdülési idény tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. október 27.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az ügyvezető részére négy havi prémium megállapítását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

131/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kiss Tibor részére, négyhavi javadalmazásával (megbízási díj) megegyező összegű prémiumot állapít meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november 15.

4.) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja, mely a közterület-felügyelet megszűnésével kapcsolatos intézkedést tartalmaz, arra vonatkozóan, hogy ki kezelheti a rendszert. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja, mely a közterület-felügyelet megszűnésével kapcsolatos intézkedést tartalmaz a helyszíni bírsággal összefüggésben. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

6.) Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet megalkotását támogatja. Minden korosztály számára igyekeztek támogatást nyújtani. A javaslat szerint a 60-65 év közöttiek esetében ne kössék adminisztrációs teherhez ezt a gesztust. A csomag értéke háromezer forintról ötezer forintra nő. Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja az idősek karácsonyi juttatásáról szóló 21/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

7.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja. Az előző három pontban tárgyaltak kerülnek átvezetésre a határköröknél. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

8.) A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja. Szélesebb kör számára nyílik lehetőség a támogatásra. A nyugdíjminimum ötszöröse lesz a jövedelmi értékhatár. 65 m^3 helyett 103 m^3 fa kerülhet kiosztásra. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

9.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja. Az elmúlt időszakban hozott döntések átvezetése történt meg. Az adatok mutatják a költségvetés jelenlegi helyzetét. 2022-ben stabil a város gazdálkodása, a 2023-at is kibírja, nem kell csődöt jelenteni – utána nem látható. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

10.) A helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet módosítását támogatja. A 24-25-26. számú módosításról már több ízben tárgyalt a képviselőtestület. Meghozták a döntéseket a képviselőtestület mellett a főépítész, a kormányhivatal és a szakhatóságok. Ismereti mely területeket érinti a módosítás. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotja Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2022.(X.28.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

132/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 8. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

„

1. **A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.**

2. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**

3. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**

4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával. „**

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. december 15.

11.) A helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítése
Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Holovits György Huba polgármester: Novemberben fognak döntést hozni az adórendeletről. Hét éve nem változott az adók mértéke. Időközben jelentős folyamatok zajlottak, melyek érintik az adók ügyét. Nehéz időszakot élünk, két covidos év után itt a gazdasági- és energiaválság. 2019. óta nem volt vidám három évük. El kell gondolkodni a kommunális adó jövőjén, melyet a balatoni városok,

Balatonlelle és Keszthely kivételével, nem alkalmaznak. Jelképes, 10 millió forint összegű bevétel származik belőle. A város milliárdos költségvetésének 1 %-a, mely az orvosi rendelő gázszámláját sem fedezi. A válság miatt 2023. évre ezen nem változtatna. Az építményadónál javasol intézkedést. Az ingatlanok értéke két-háromszorosára nőtt. 80-90 millió forint bevétel növekedést jelentene, mely elég lehet a közvilágítás költségére. A feltétele az, hogy a kormány ne akadályozza tovább az adóemelést. Kormánypárti politikusoknak is jelezte, hogy ezeket a további ingatlanokat miért ne lehetne adóval terhelni. Kéri a képviselőket, hogy novemberig alakítsák ki véleményüket. Felteszi szavazásra az előterjesztés tovább tárgyalásra való elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

133/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló rendelet módosításának tárgyában az előterjesztést további tárgyalásra elfogadja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november 24.

12.) Önkormányzati dolgozók év végi juttatása
Előadó: Babina Éva alpolgármester
Előterjesztés írásban csatolva

Babina Éva alpolgármester: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az önkormányzati dolgozók 100 ezer forint év végi juttatásban részesülnének, melynek költsége 7.398 ezer forint. A második javaslat szerint a polgármester 100 ezer forint év végi juttatásban részesülne. Felteszi szavazásra az első határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

134/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére nyújtandó, nettó 100.000 Ft / fő összegű munkáltató által adott egyéb juttatás forrását, bruttó 7.398.813 Ft összegben, a költségvetési tartalék terhére és előirányzat átcsoportosítással biztosítja.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november 30.

Holovits Huba polgármester nyilatkozik, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Babina Éva alpolgármester: Felteszi szavazásra a második határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

135/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester részére nettó 100.000 Ft összegű munkáltató által adott egyéb juttatást állapít meg.

Felelős: Babina Éva alpolgármester
Határidő: 2022. november 30.

Holovits György Huba polgármester: Az intézményvezetőkkel és az ügyvezetővel egyeztetve ezt a juttatást a társulásban és kft-nél dolgozók is meg fogják kapni.

13.) Önkormányzati ingatlanokat érintő telekalakítás ügy
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Holovits György Huba polgármester: A PGB megtárgyalta az előterjesztést, a javaslat elfogadását támogatja. Az önkormányzat megvásárolta a Keringő ingatlanegyüttesét, 5 helyrajzi számon lévő területet, és további egy önkormányzati ingatlant csatolt hozzá. Közel 2000 m^2-en valósulhatna meg beruházás. A javaslat a helyrajzi számok egyesítésére vonatkozó kérelemnek a földhivatalnál történő visszavonására vonatkozik, azaz maradjanak önállóak az ingatlanok, mert nem látjuk, hogyan állnak majd rendelkezésre a pályázati források. Ez szolgálja jelenleg jobban a város érdekét. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 7 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

136/2022.(X.27.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/18, 397/19 és 397/20 hrsz. alatt felvett földrészletek összevonására irányuló egyesített telekalakítási-, ingatlan-nyilvántartási kérelmet visszavonja, felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november 15.

Holovits György Huba polgármester: Jelzi a képviselőknek, hogy két hét múlva rendkívüli ülésen intézkedéscsomagot fognak beterjeszteni. Az ülést berekeszti.

K.m.f.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI ESEMÉNYEK

2022. 06.23. - 2022.10.27.

2022.06.27.

9:00 Humán Bizottsági ülés

2022.06.28.

8:00 Intézményi Tanács ülés Ált. Iskola

9:00 Kilátóban tanácskozás Dr. Kriza Zsigmonddal

10:00 MÁK helyszíni ell.

11:00 Pifka Zoltán

2022.07.06.

10:00 MNV helyszíni bejárás

12:30 Bölcsőde bejárás

2022.07.07.

8:30 Nagy Gábor parktervező

9:30 TKT ülés

16:30 BGKH Somogy Megyei Építész Kamara kiállítása

2022.07.12.

10:00 ifj. Lőrincz Ferenc

14:00 Deák Sándor kikötő

2022.07.18.

8:00 Kaposvár TOP ülés

10:00 Bölcsőde műszaki átadása

2022.07.20.

8:00 Humán Bizottsági

9:00-10:00 babaköszöntések

2022.07.21.

9:00 rendkívüli testület

11:00 Magaspart tervegyeztetés ifj. Lőrincz Ferenc

18:00 Kilátó kiállítás megnyitó

2022.07.25.

8:00 Humán bizottsági

2022.08.05.

9:00 Balatonkenesén megbeszélés

2022.08.12.

8:30 rendkívüli testületi ülés

2022.08.16.

10:00 Dr. Mohos Lajos

15:00 közjegyző Nagykanizsa

2022.08.22.

- megszűnt a közterület -felügyelet

8:30 Humán bizottsági ülés

2022.08.27.

Szántód Falunap

21:00 Tűzijáték a Kikötőben

2022.08.28.

19:00 Püspöki mise, harang szentelés

2022.09.01.

8:00-10:00 iskola kezdési támogatás osztása a nagyteremben

12:00 Bölcsőde bejárás, hiba javítás

2022.09.10.

10:00 Fister Kupa Bajnokság díjátadás Babina Éva

2022.09.16-17-18.

Fonyódon Székely Kupa

2022.09.22.

8.30 TKT ülés

2022.09.24.

10.00 Dunaföldváron Földvárak találkozója

2022.09.26.

8:00 Humán bizottsági ülés

2022.09.29.

9.00 Kultkikötőnél sajtónyilvános esemény: „Zöld város program" megvalósítása projekt, majd fogadás

16.30-17.30 Nagyteremben Sportegyesület közgyülése

2022.10.05.

9:20 Siófokon E-ON-nál a szántódi polgármesterrel közvilágítás rendezésére kísérlet

11.00 franciákkal tárgyalás

2022.10.07.

9.30 Kaposvár Megyegyülés

2022.10.10.

9.00 SMKH Neptun és Del Porto területek ügyében TRE 26. számú módosításáról tárgyalás

2022.10.11.

10.00 Polányi Péter útügyi szakértővel tárgyalás

2022.10.12.

Kaposvár MÁK „Zöld város program" számlabenyújtásról tárgyalás- Molnár Lehel részvételével

2022.10.13.

8.00 rendkívüli testületi ülés

8.45 Humán Bizottsági ülés

11.30 MKB Takarékbanktól Bognár Beátával megbeszélés

13.00 dr. Kelemen Zoltánnal megbeszélés

14.00 Sennyesi Lászlóval megbeszélés

2022.10.14.

8:15 SMÖH Vármegyeházán soron kívüli TOP Projekt Bizottsági ülés

2022.10.18.

13.00 E-ON-tól Tánczos Erika jön közvilágításügyben

2022.10.29.

12.00 Bölcsőde bejárás

2022.10.20.

9:00 Baba köszöntés: Buka Benett 2022.07.23.

14.00 Megyegyűlés Kaposvár

2022.10.21.

9.30 Nyugati strandon Kerékpárszövetség megnyitó ünnepségen köszöntő

10.00 BG. Közösségi Házban '56-os megemlékezés, megnyitja: Babina Éva alpolgármester

2022.10.27.

12.30 tájékoztatás

13.00 Pénzügyi Bizottsági ülés

13.30 Testületi ülés

2022. évi szakmai beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület / Tourinform iroda tevékenységéről

1. BEVEZETŐ

A Balatonföldvári Kistérségi Turisztika Egyesület (továbbiakban Egyesület) és a fenntartásában lévő Tourinform iroda az Egyesület és Balatonföldvár Város Önkormányzata (továbbiakban Önkormányzat) között létrejött Támogatási és együttműködési megállapodás, valamint az Egyesület és a Magyar Turisztikai Ügynökség (továbbiakban MTÜ) között létrejött Névhasználati szerződés, továbbá az Egyesület éves költségvetési kerete között végzi tevékenységét.
Az Egyesület 2008-ban alakult, 2013 óta pedig hivatalosan, szerződésben rögzítve látja el az Önkormányzat kötelező turisztikai feladatait.
Az Egyesület a helyi Önkormányzaton kívül a térség önkormányzataival és szolgáltatóival is szoros kapcsolatot ápol, a kisebb, ún. háttértelepülések turisztikai termékeit is hirdeti, kommunikálja, hiszen Balatonföldvár határa turisztikai szempontból nem ér végét a településtáblánál.
Az Egyesület 2022. évi tevékenységét az Önkormányzati támogatás immáron harmadik éve történő csökkentése (-5 millió Ft), úgy mint az előző két évben, ismételten keretek közé szorította. A szervezet költségvetése kizárólag a működésből adódó kötelezően megjelenő dologi és személyi jellegű kiadásokat fedezi.

2. A MENEDZSMENT MŰKÖDÉSE

Az Egyesület fő bevételi forrása az Önkormányzat éves támogatása, további bevételeit a tagdíjak és az üzleti tevékenységből származó bevételek teszik ki, mint pl. az ajándéktárgyak értékesítése.
Az Egyesület éven át 2 fő főállású munkatársat foglalkoztat. A nyári időszakban 2 fő (középiskolás diák) segítette az iroda munkáját heti hat nap, naponkénti váltásban.
Az iroda májustól fokozatosan, a vendég és látógatóigényekhez igazodva tért át a heti ötnapos nyitva tartásról a heti hatnapos (május-június közepe), majd hétnapos (június közepe-augusztus vége) nyitva tartásra.

3. SZAKMAI TEVÉKENYSÉG

A balatonföldvári Tourinform irodának az Egyesület a fenntartója, tevékenységére Balatonföldvár Város Önkormányzatával kötött Támogatási és együttműködési szerződés, valamint a Magyar Turisztikai Ügynökséggel kötött Névhasználati szerződében és Kézikönyvben foglaltak az irányadóak.

3.1. Információszolgáltatás – Tourinform iroda működtetése

A Tourinform irodák a hazai turisztikai információs rendszer alappillérei, a turizmusban betöltött szerepük vitathatatlanul fontos mind a belföldi, mind a külföldi turisták tekintetében, meghatározó szerepet töltenek be a hazai kereslet és kínálat összehangolásában, a helyi és térségi információnyújtás megszervezésében, valamint az információs ügyfélszolgálat ellátásában.

A Tourinform Balatonföldvár iroda a település központjában, közvetlenül a Városháza szomszédságában található, könnyen elérhető, nyitva tartása az elmúlt évek alatt tapasztalt igényekhez alkalmazkodik.

- **Személyes, telefonos és írásos megkeresések** fogadása a Tourinform irodában, magyar, német és angol nyelven. Megkeresések száma éves szinten ~ 8 000 fő
- Az Egyesület hivatalos **honlap**jának (www.balatonfoldvar.info.hu) naprakész töltése
- A Magyar Turisztikai Ügynökség **Nemzeti Turisztikai Adatbázisának** (www.csodalatosmagyarorszag.hu) folyamatos töltése, aktualizálása a Tourinform iroda MTÜ által kijelölt gyűjtőterületére, 33 településre vonatkozóan.
- Egyesületi **hirdetőtáblák** aktualizálása
- **Hírlevelek** küldése aktuális információkkal, programajánlókkal
- **Közösségi média** felületein információk megosztása (Facebook, Instagram).
- **Szállásajánlat** a betérő vendégek részére, valamint a szállásajánlatkérő szoftveren keresztül. Utóbbi száma január-szeptember időszakban: 298 db
- **Sajtófigyelés, sajtókövetés**

A 2022. évi legaktuálisabb, szolgáltatókat érintő témák, amelyekben számos megkeresés és segítségkérés érkezett:

- **NTAK** regisztráció és használat
- Az **Én Vendégszobám / Vendégem** alkalmazás regisztráció és használat
- **Okmányolvasó** használata
- **Szálláshely-minősítés**

3.2 Földvár Kártyarendszer működtetése

A 2017. évben bevezetett **Földvár Kártya rendszer üzemeltetést** az Egyesület végzi, amely az évek során megnövekedett ügyfélforgalmat és feladatokat generált.

A rendszer működtetéséhez kapcsolódó ez évi feladatok:

- kapcsolattartás a partnerekkel (elfogadóhelyekkel)
- admin felület kezelése
- kártyához tartozó honlap aktualizálása, frissítése
- ügyfélszolgálat biztosítása
- kimutatások, statisztikák
- készítése, értékesítés nyomon követése
- pénzügyi feladatok ellátása

Földvár Kártya értékesített mennyiség 2017-2022

Kártya típusok	Értékesített mennyiség (db)		Változás (%)	Értékesített mennyiség (db)	Változás (%)	Értékesített mennyiség (db)	Változás (%)	Értékesített mennyiség (db)	Változás (%)	Értékesített mennyiség (db)	Változás (%)
	2017	2018	2017/2018	2019	2018/2019	2020	2019/2020	2021	2020/2021	2022	2021/2022
Városkártya	312	405	129,81	630	155,56	644	102,22	806	125,16	950	117,87
Üdülőtulajdonos Városkártya	1 558	1 670	107,19	1 845	110,48	1 717	93,06	1 927	112,23	2 116	109,81
Ksitérségi Kártya	161	176	109,32	252	143,18	311	123,41	372	119,61	442	118,82
Összesen:	**2 031**	**2 251**	**110,83**	**2 727**	**121,15**	**2 672**	**97,98**	**3 105**	**116,21**	**3 508**	**112,98**

Forrás: qard.eu

Földvár Kártya értékesítéséből származó bevétel 2017-202

Bevétel (Ft)		Változás (%)	Bevétel (Ft)	Változás (%)	Bevétel (Ft)	Változás (%)	Bevétel (Ft)	Változás (%)	Bevétel (Ft)	Változás (%)
2017	2018	2017/2018	2019	2018/2019	2020	2019/2020	2021	2020/2021	2022	2021/2022
10 477 000	11 607 000	110,79	14 139 000	121,81	17 416 000	123,18	20 137 000	115,62	22 656 000	112,51

Forrás: qard.eu

A Városkártya értékesítéséből származó **bevétel az előző évhez képest 12,5 %-os növekedést** hozott.
A Városkártya értékesítés mellett az iroda a Turisztikai kártya igénylését is bonyolítja. A nyári időszakban 495 vendég igényelte személyesen kártyáját, a szálláshelyek által, az online vendégkönyvben regisztrált vendégek közül pedig több mint 700 fő részére nyomtatta ki a turisztikai kártyát.

3.3. Marketingtevékenység

Az információszolgáltatás mellet az iroda másik fő tevékenysége a marketing, Balatonföldvár és térségének online és offline kommunikációja.
Az iroda költségvetése fizetett hirdetések megjelenését ez idei évben sem tette lehetővé, ezért ahogy ez az elmúlt évben is történt, marketing és kommunikációs célra a **közösségi média** ingyenes felületeit tudta használni, amelyek amúgy is a leghatékonyabb kommunikációs csatornák. Ezeken a felületeken folyamatosan osztottuk meg a települést és a térséget érintő híreket, eseményeket, információkat, valamint a várost, térséget bemutató fotókat.
Nyomtatott kiadványok, szórólapok kiadására, valamint további online megjelenésre az idén sem volt forrása az Egyesületnek.

3.5 Pályázatok

- Az Egyesület A **Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása"** című alprogram keretében civil szervezetek ingatlan-beruházási, felújítási támogatása tárgyában a **Tourinfom iroda külső-belső felújítására** elnyert pályázatot az idei évben megvalósította, a támogatás pénzügyi elszámolása folyamatban van.

3.6. Pénzügyi tevékenységhez kapcsolodó feladatok

- egyesületi pénztár kezelése
- számlák, nyomtatványok nyilvántartása
- árusításra átvett, megvásárolt termékek nyilvántartása
- kapcsolattartás a könyvelővel
- tagi nyilvántartás vezetése
- tagdíjak kiszámlázása, befizetések nyilvántartása, felszólítások küldése
- utalások előkészítése
- gazdálkodást, működést érintő nyilvántartások, elemzések, kalkulációk készítése (pl. tagi befizetések, üzemeltetési költségek, promóciós anyagok)
- kapcsolattartás a szervezet vezetőivel, tájékoztatásuk az aktuális gazdasági, pénzügyi nyilvántartásokról, adatokról

3.7. Kereskedelmi tevékenység

- ajándéktárgyak, térképek, útikönyvek, társasjátékok értékesítése

3.8. Egyéb tevékenység

- statisztikai adatok, visszajelzések folyamatos figyelése, nyomon követése (személyes visszajelzés, irodastatisztika, honlap látogatottsága, Facebook statisztika, stb.)
- éves munkaterv és beszámoló készítése az Egyesület által végzett tevékenységről a Képviselő-testület részére
- önkormányzati támogatás felhasználásáról elszámolás készítése
- éves költségvetés összeállítása
- éves munkaterv meghatározása
- egyesületi ülések előkészítése, lebonyolítása, jegyzőkönyv írása
- munkaszerződések, megbízási szerződések, megállapodások készítése
- kapcsolattartás a helyi, térségi, regionális és országos szakmai szervezetekkel, partnerekkel
- szakmai konferenciákon, továbbképzéseken való részvétel
- havi statisztika készítése a MTÜ részére
- MTÜ által meghatározott határidős feladatok teljesítése éven át folyamatosan
- MTÜ részére éves beszámoló készítése a Tourinform iroda működéséről
- adminisztrációs tevékenység

3.9. Szakmai kapcsolatok

Tekintettel arra, hogy a turizmus több területet érint, rendkívül fontosnak tartjuk a településen, a **térségben működő turisztikai szereplőkkel** (önkormányzatok, civil szervezetek, vállalkozók, intézmények, stb.), valamint az **országos és regionális jelentőségű szervezetekkel** a meglévő kapcsolatok folyamatos ápolását, valamint új szakmai kapcsolatok kiépítését. Csak így lehet biztosított az érintettek közötti kölcsönös és zavartalan információáramlás, mely elengedhetetlen feltétele annak, hogy az irodába érkező turista naprakész, pontos információt kapjon Balatonföldvár és térsége turisztikai kínálatából, a helyi kiadványokon túl egyaránt hozzájuthasson országos és regionális kiadványokhoz is.

Az Egyesület fő partnerei és támogatói:

- Balatonföldvár Város Önkormányzata
- Balatonföldvári Nonprofit Kft.
- Bajor Gizi Közösségi Ház
- Kultkikötő
- Egyesületi tag vállalkozók
- Balatoni Turizmus Szövetség
- Magyar Turisztikai Ügynökség
- Magyar TDM Szövetség
- Balatoni Hajózási Zrt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a „Beszámoló a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai munkájáról" szóló napirendi ponthoz készült előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2022. október 17.

Tisztelettel:

Fekete Tamás
elnök

Tárgy:Beszámoló az üdülési idény tapasztalatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A tárgyban szereplő beszámolónkat a korábbi évekhez hasonlóan a négy, az üdülési idénnyelleginkább kapcsolatos témakör bemutatásával, elemzésével kívánom bemutatni.

A négy témakör:

1. Parkolási rendszer

2. Strandok működése, különös tekintettel a fizetős keleti strand

tapasztalataira3.Hajózástörténti Látogatóközpont

4. Üdülési időszakban megvalósuló rendezvények

1. Parkolási rendszer:

2022 évben a parkolási rendszerünkben július 01-től több változás is történt :

Az I. Kiemelt zóna üzemeltetési ideje egész évesre módosult illetve 2 tarifadíj került megállapításra. Május 01-szeptember 30-ig a várakozási díj 450 Ft/óra módosult a 350 Ft/óra helyett, illetve október 01-től-április 30-ig a várakozási díj 300 Ft/óra-ban került megállapításra.

Az üzemelési időt is érintette a módosítás Május 01-szeptember 30-ig 9.00 -21.00 óráig, míg október 01-től-április 30-ig 9.00-18.00 óráig működik a rendszer

A II. Belvárosi parkolási övezetben díjváltozásra került sor a korábbi 250 Ft/óra-ról 350Ft/óra-ra változott illetve a napi jegy 1500 Ft-ról 2100 Ft-ra változott.

A III. Strandi parkolási zónában is díjváltozásra került sor a korábbi 250 Ft/óra-ról 350Ft/óra-ra változott illetve a napi jegy 1500 Ft-ról 2100 Ft-ra változott. Ugyancsak ezt a zónát érintő változás volt hogy a kutyastrandnál a zóna kibővítésre került Balatonszárszó irányába.

A városkártyával rendelkezők a II-es és III-as Zónákat továbbra is díjmentesen vehettékigénybe.
A szezon alatt összesen 43.688 (2019-ben 24.454, 2020-ban 32.228, 2021-ben 32.228) mobil parkolás és 32.633 (2019-ben28.437, 2020-ban 27.201, 2021-ben 27.201) parkolóórából történt jegyvásárlás volt. A két értékesítési formából összesen 47,5 (2019-ben 24 2020-ban 30,9, 2021-ben 36,1) millió Ft-t bevétel realizálódott

szeptember 30-ig. Bevétel növekedés az előző évhez képest 11,4 millió Ft.

Az I. Zónában 27,5 (2019-ben 14,5* 2020-ban 19,0, 2021-ben 24,4) ezer jegyváltás mellett 15,1 (2019-ben 6,4*, 2020-ban 8,6, 2021-ben 10,7) millió forint keletkezett. A tavalyi eredményt a vizsgált időszakban 4,4 millió Ft-al sikerült meghaladni.

Az II. Zónában 30,6 (2019-ben 15,6* 2020-ban 23,8, 2021-ben 28,3) ezer jegyváltás mellett 14,8 (2019-ben 6,5* 2020-ban 9,5, 2021-ben 11,2) millió forint keletkezett. Ebben a zónában is sikerült 3,6 millió Ft-al meghaladni a tavalyi eredményt.

A Bajcsy-Zsilinszky utca elején lévő , a Jogar hotel előtti, a Spur István utcai (a Liszt Ferenc és Bajcsy-Zsilinszky utca közötti) és a Liszt Ferenc utcai parkolóórákhoz tartozó parkolóterületek kihasználtsága továbbra is rendkívül alacsony.

Az III. Zónában 18,2 (2019-ben 22,8* 2020-ban 16,6, 2021-ben 18,0) ezer jegyváltás mellett 17,6 (2019-ben 11* 2020-ban 12,8, 2021-ben 14,2) millió forint keletkezett. Itt is 3,4 millió Ft-al sikerült meghaladni a tavaly évi eredményt.

Ebben az évben a városfelügyelő közreműködésével zajlott a parkolások ellenőrzése.

A szezonban 1009 (2019-ben 1246, 2020-ban 552, 2021-ben 849) esetben, 4,7 (2019-ben 5, 2020-ban 2,2 2021-ben 3,4) millió forint összegben került sor pótdíj kiszabására.
Pótdíjakból 2022. szeptember 30-ig 779 (2019-ben 978, 2020-ban 439, 2021-ben 672) befizetéssel 3.9 (2019-ben 4,2, 2020-ban 1,9, 2021-ben 2,9) millió forint folyt be, amivel a parkolási ágazat összes árbevétele -figyelembevéve a jegyeladásokat is- ebben az évben 51,4 (2019-ben 28,2, 2020-ban 32,8, 2021-ben 39,0) millió Ft lett ami 12,4 millióforinttal haladta meg a 2021 évi bevételt.

A jövőre vonatkozóan továbbra is fontos, hogy a parkoló felületek (strandoknál) színvonalán javítsunk valamint azokat az órákat is alkalmassá tegyük bankkártya olvasásra amelyek jelenleg még nem képesek ellátni ezt a funkciót.

2. Strandok működése

A Kisfaludy 2030 Program, vagyis a strandfejlesztési konstrukció és V. ütemében elnyert támogatásoknak köszönhetően nagyon sok fejlesztés valósult meg ez évben mindkét strandon.

A Nyugati strandon az alábbi fejlesztések valósultak meg.

A strand területén található gyalogos sétány felújítása, térkő burkolatra váltással, gazdasági bejárat felújítása, zöldterület megújítás cserjeültetéssel, akadálymentesített kültéri zuhanyzó kialakítása, infokommunikációs akadálymentesítés megvalósítása, a strand

biztonságos üzemeltetéséhez kapcsolódó eszközök beszerzése (defibrillátor, mentőkatamarán), napelemes elektromos kerékpártöltési lehetőség biztosítása, árnyékolók elhelyezése. A fejlesztések értéke 29.9 mFt volt.

Idén is beneveztünk a nyugati strandot a „Kék hullám" strandminősítő versenybe, ahola tavalyi évhez hasonlóan **** -os minősítést ért el.

A pénztárakat június 15.-évelnyitottuk meg.
A nyugati strandon – a korábbi évekhez hasonlóan - egy pénztárgépet üzemeltettünk, napi átlag két fő végezte a pénztárkezelést és a beléptetést. Ebben az évben is a feladatokat nyugdíjas és diák munkavállalók látták el.

A szezonban jegyár változás történt. Július 01-től átlag 30 %-al emelkedtek a jegyárak mindkét strand esetében.

Ez évben 19,2 (2020-ban 17,7 2021-ben 22,3) ezer jegyet tudtunk eladni 17,6 (2020-ban 12,9, 2021-ben 15,5) millió Ft. összegben amihez 390 (2020-ban 354, 2021-ben 354) ezer Ft nyugágy bérbeadásból, valamint 251 (2020-ban 135 2021-ben 205) ezer Ft. értékmegőrző zseton értékesítésből származó bevétel társult,így a 2022 évi teljes árbevétel 18.2 (2020-ban 13,4, 2021-ben 16,0) millió Ft. lett, ami 2.2 millió forinttal haladta meg a korábbi év bevételét.

9047 (2020-ban 4439, 2021-ben 8766) rendszerben regisztrált földvárkártya használatból 900 (2020-ban 682, 2021-ben 1094) esetben biztositottunk 25 % os turisztikai kedvezményt.
A strand a szezonban zavartalanul, működött, a zöldfelület karbantartása, kiszolgáló helyiségektakarítása és a strandi belső szolgáltatók szolgáltatása mindvégig folyamatos volt.
Ezen a strandon rendkívüli esemény, súlyosabb balesett nem történt a szezonban.

A Keleti strandon az alábbi fejlesztések valósultak meg.

A zöldterület megújítás cserjeültetéssel, kültéri zuhanyzó felújítása, akadálymentessé tétele, infokommunikációs akadálymentesítés, a strand biztonságos üzemeltetéséhez kapcsolódó eszközök beszerzése (defibrillátor), térburkolat javítása, napelemes elektromos kerékpártöltési lehetőség biztosítása, térvilágítás korszerűsítés, árnyékolók kihelyezése. A fejlesztések értéke 29.9 mFt volt.

Ebben az évben is – immár ötödik alakalommal- kaptuk meg az ***** -ot így a szezonbanlegmagasabb strandminősítéssel büszkélkedhetett a Keleti strandunk.

A strand esztétikusabb megjelenése valamint a barátságosabb, hangulat megteremtése érdekében ez évben is több helyen virágszigetet alakítottunk ki.

A strand belső szolgáltatásait – vendéglátás és egyéb szolgáltatások esetében is- változatlanulugyanazok a vállalkozások biztosították mint az elmúlt években. Működésük az egész szezon alatt zavartalan volt.

A Mozdulj Balaton keretében a látogatók sportolásának lehetősége egész időszak alattbiztosított volt.

A pénztárak itt is június 15-el nyitottak, melyeket 3-4 fővel működtettünk a szezonban, nyugdíjasokkal illetve diák munkavállalókkal.
Ez évben 37,2 (2020-ben 41,9, 2021-ben 42,6) ezer belépőjegy került értékesítésre összesen 45,1 (2020-ban 41,8, 2021-ben 42,1) millió Ft. értékben,a teljes éves árbevétel azonban 46,4 (2020-ban 43, 2021-ben 43,3) millió Ft. volt mivel belépőjegy értékesítés mellet nyugágy és értékmegőrző zseton értékesítésből további 1,2 (2020-ban 1,2, 2021-ben 1,2) ezer Ft. bevétel képződött, így a 2022 évi teljes árbevétel a tavalyi évet 3,1 millió Ft- al haladta meg.

30.281 (2020-ban 30.321, 2021-ben 36.549) rendszerben regisztrált kártyahasználatból 2.911 (2 0 2 0 - b a n 3.795, 2021-ben 4,713) esetben biztosítottunk 25 % os turisztikai kártya kedvezményt .

(A pénztár bevételi adatok részletezése a mellékletben található)

A keleti strand esetében a jövőt illetően a legfontosabb feladat az *****- os színvonal megtartása, hiányzó szolgáltatások pótlása.

Összegezve:

A strandok a 2022. évi szezonban színvonalas felújítások után, zavartalanul működtek, az összesített árbevétel - a két strand együtt- 5,3 millió forinttal haladta meg a tavalyi évet ami alapján mondhatjuk, hogy gazdaságilag is sikeres volt ez az év. Az igaz, hogy a 30% áremelés miatt várt eredmény elmaradt ez azonban a látogatószám csökkenése miatt alakult így.

A szezonban is, mindkét strand belső üzemvitelét (terület karbantartás, wc üzemeltetés, strand gondnokság biztosítása) külső vállalkozások végezték.

Mindkét strand vonatkozásában elmondható, hogy alig fordult elő baleset.

A strandokon előszeretettel használták a földvárkártyákat a látogatók, itt is a kevesebb látogatószám miatt kevesebb kártyahasználat volt 2022-ben.

3. Hajózástörténeti Látogató Központ

Ez évben a kilátót augusztus 31-ig 32.8 (2020-ban 29, 2021-ben 29) ezren keresték fel, az előző évekhez képest 3800-an voltak többen ami jelentős bevétel növekedést eredményezett.

A bevételünk a jelzett időpontig 40,9 (2020-ban 34,6 2021-ben 34,1) millió Ft volt, ez 6,8 millió forintos többletbevételt eredményezett a kft-nek az előző év hasonló időszakához képest.

Az árbevétel növekedés a vírushelyzett, és az abból adódó korlátozások megszüntetésének köszönhető elsősorban.

A csoportos látogatások száma ez évben 3,181 (2020-ban 3,028, míg 2021-ben 2,143) fő volt, a szerződött hotelek által küldött voucher-es látogatók száma 65 (2020-ban 9 , 2021-ben 16) főt tett ki.

A recepciónkban kialakított ajándékbolt ajándéktárgy eladásával 1,200 (2020-ban 909, 2021-ben 950) ezer forint árbevételt termelt. Továbbra is a legnépszerűbb termék a kilátó fotóját ábrázoló hűtőmágnes.

A városkártya használatának számában az előző évhez képest 586-al volt kevesebb hiszen míg ebben az évben 1070, addig 2020-ban 1635, 2021-ben 1656 kártyahasználat volt

A turisztikai kártyahasználat esetében is gyengébb volt ez az év mint tavalyi, mivel ebben az évben csak 520 míg 2020-ban 597, 2021-ben 837 kártyahasználat volt.

A turisták részére 20% kedvezményt biztosítottunk.

Augusztus 31-el a kávézó bezárt, mivel az üzemeltető az energia áremelés miatt nem vállalta tovább az üzemeltetést, új üzemeltető megtalálása nem lesz könnyű feladat a jelen helyzetben.

2023-ban legfontosabb az lesz, hogy mindent megtegyünk a bevételeink megtartásáért, ugyanis az energiaválság miatt nem számolhatunk számottevő látogatószám növekedéssel.

4 Üdülési időszakban megvalósuló rendezvények

Ez évben a Bajor Gizi közösségi Ház szervezésében az alábbi rendezvények megtartására került sor az üdülési szezonban.

június 17-18-19-én került megrendezésre a Földvár Napok

június 25.-e Szent Iván Éj

június és július hónapokban összesen 4 alkalommal Zenei esték megtartására került sor

augusztus 20.-a Szent István napi megemlékezés

A fentieken túl a Kft több rendezvény Sörfesztivál, Bográcsfesztivál

megrendezéséhez nyújtott technikai segítséget.

Ezúton is szeretném megköszönni mindazok munkáját akikkel a kft a szezon alatt együttműködött illetve segítette a munkánkat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet beszámolómat fogadja el.

Balatonföldvár, 2022. október 20.

Köszönettel: .

Kiss Tibor sk.
ügyvezető

Automata jegyvásárlások - havi összesítés

Vizsgált időszak: 2022/05/01 - 2022/09/30
Parkolási zóna: I. zóna - Kiemelt övezet, II. zóna - Belváros, III. zóna - Strand
Vásárlási összeg: 0 - 10000
Fizetési mód: Készpénz, Bankkártya

Idoszak	Darab	Osszeg
Hó: 2022/05	2721	851554
Hó: 2022/06	6109	2700653
Hó: 2022/07	11544	7603562
Hó: 2022/08	10625	7076901
Hó: 2022/09	1634	688885
összesen:	32633	18921555

Parkolási összesítő

2022.05.01 - 2022.09.30

	Normál tarifa alapján értékesített parkolás				Kedvezményes tarifa alapján értékesített parkolás				Összesen			
Zóna	Parkolt idő (perc)	Fizetett idő (perc)	Összeg (HUF)	Tételszám	Parkolt idő (perc)	Fizetett idő (perc)	Összeg (HUF)	Tételszám	Parkolt idő (perc)	Fizetett idő (perc)	Összeg (HUF)	Tételszám
BALATONFÖLDVÁRI NONPROFIT KFT.												
BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA												
Balatonföldvár belvárosi parkoló	1 760 771	1 578 790	8 526 063	16 523	0	0	0	0	1 760 771	1 578 790	8 526 063	16 523
Balatonföldvár kiemelt parkoló övezet	1 434 488	1 434 488	9 606 764	16 676	0	0	0	0	1 434 488	1 434 488	9 606 764	16 676
Balatonföldvár strandi parkoló övezet	2 292 522	1 913 164	10 457 247	10 489	0	0	0	0	2 292 522	1 913 164	10 457 247	10 489
Összesen	***5 487 781***	***4 926 442***	***28 590 074***	***43 688***	***0***	***0***	***0***	***0***	***5 487 781***	***4 926 442***	***28 590 074***	***43 688***
Összesen	**5 487 781**	**4 926 442**	**28 590 074**	**43 688**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 487 781**	**4 926 442**	**28 590 074**	**43 688**

Összesen	**5 487 781**	**4 926 442**	**28 590 074**	**43 688**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 487 781**	**4 926 442**	**28 590 074**	**43 688**

Tisztelt Partnerünk!

Ez úton hívjuk fel szíves figyelmét, hogy a tárgyhavi elszámolási összesítővel kapcsolatosan esetlegesen felmerült észrevételeit, tárgyhót követő 13. napig van lehetősége megtenni az NMFSZ felé, a következő email címen: parkolas@nemzetimobilfizetes.hu. Amennyiben tárgyhót követő 13. napig nem érkezik megkeresés az Önök részéről, a tárgyhó 5. napján kiküldött elszámolási összesítőt elfogadottnak tekintjük, a számlát kiállítjuk.

Megértésüket köszönjük!

NMFSZ

Pótdíjazások - havi összesítés

Vizsgált időszak: 2022/05/01 - 2022/09/30
Parkolási zóna: I. zóna - Kiemelt övezet, II. zóna - Belváros, III. zóna - Strand

Idoszak	Darab	Osszeg
Hó: 2022/05	239	981750
Hó: 2022/06	200	801000
Hó: 2022/07	249	1248650
Hó: 2022/08	208	1041300
Hó: 2022/09	113	584350
összesen:	1009	4657050

Pótdíj befizetések - havi összesítés

Vizsgált időszak: 2022/05/01 - 2022/09/30

Idoszak	Darab	Osszeg
Hó: 2022/05	154	642050
Hó: 2022/06	157	655550
Hó: 2022/07	178	945200
Hó: 2022/08	182	1012700
Hó: 2022/09	108	637250
összesen:	779	3892750

2022.06.15 00:00:00
2022.08.31 23:59:00
Pénztár 1

Nyugati strand

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	3 000 Ft	1 db	3 000 Ft
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	3 900 Ft	1 db	3 900 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	200 Ft	47 db	9 400 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	260 Ft	255 db	66 300 Ft
14 év alatti napi jegy	Turisztikai	300 Ft	1 db	300 Ft
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmén	300 Ft	16 db	4 800 Ft
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmén	310 Ft	124 db	38 440 Ft
14 év alatti napi jegy	Turisztikai	390 Ft	77 db	30 030 Ft
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmén	390 Ft	522 db	203 580 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	400 Ft	161 db	64 400 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	520 Ft	1058 db	550 160 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	325 Ft	2 db	650 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	25% kedvezmén	488 Ft	55 db	26 840 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	500 Ft	30 db	15 000 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	650 Ft	94 db	61 100 Ft
Babajegy	Alapár	0 Ft	236 db	0 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	10 800 Ft	2 db	21 600 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	14 040 Ft	4 db	56 160 Ft
Családi heti visszatérő bérlet	Alapár	17 160 Ft	3 db	51 480 Ft
Családi napi jegy	Alapár	900 Ft	21 db	18 900 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 170 Ft	185 db	216 450 Ft
Családi napi jegy	Turisztikai	1 350 Ft	10 db	13 500 Ft
Családi napi jegy	Turisztikai	1 755 Ft	119 db	208 845 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 800 Ft	145 db	261 000 Ft
Családi napi jegy	Alapár	2 340 Ft	1297 db	3 034 980 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Turisztikai	1 650 Ft	6 db	9 900 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Turisztikai	2 153 Ft	5 db	10 765 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	2 200 Ft	10 db	22 000 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	2 870 Ft	136 db	390 320 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	300 Ft	92 db	27 600 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	390 Ft	574 db	223 860 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	4 200 Ft	5 db	21 000 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	5 460 Ft	32 db	174 720 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	350 Ft	274 db	95 900 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	405 Ft	651 db	263 655 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	455 Ft	691 db	314 405 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	525 Ft	15 db	7 875 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	525 Ft	56 db	29 400 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	680 Ft	33 db	22 440 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	680 Ft	68 db	46 240 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	683 Ft	104 db	71 032 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	683 Ft	702 db	479 466 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	700 Ft	1537 db	1 075 900 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	910 Ft	8537 db	7 768 670 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	400 Ft	2 db	800 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Turisztikai	600 Ft	19 db	11 400 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	720 Ft	6 db	4 320 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	25% kedvezmén	780 Ft	74 db	57 720 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Turisztikai	780 Ft	74 db	57 720 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	800 Ft	315 db	252 000 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 040 Ft	1356 db	1 410 240 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	6 240 Ft	6 db	37 440 Ft
Nyugágy	Alapár	910 Ft	429 db	390 390 Ft
Összesen			**20275 db**	**18 237 993 Ft**
Belépőjegy összesen (összesen-nyugágy +zseton ért.)			**19180 db**	**17 596 143 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	3 000 Ft	1 db	3 000 Ft
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	3 900 Ft	1 db	3 900 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	200 Ft	47 db	9 400 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	260 Ft	255 db	66 300 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	400 Ft	161 db	64 400 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	520 Ft	1058 db	550 160 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	325 Ft	2 db	650 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	500 Ft	30 db	15 000 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	650 Ft	94 db	61 100 Ft
Babajegy	Alapár	0 Ft	236 db	0 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	10 800 Ft	2 db	21 600 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	14 040 Ft	4 db	56 160 Ft
Családi heti visszatérő bérlet	Alapár	17 160 Ft	3 db	51 480 Ft
Családi napi jegy	Alapár	900 Ft	21 db	18 900 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 170 Ft	185 db	216 450 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 800 Ft	145 db	261 000 Ft
Családi napi jegy	Alapár	2 340 Ft	1297 db	3 034 980 Ft

Családi napi visszatérő jegy	Alapár	2 200 Ft	10 db	22 000 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	2 870 Ft	136 db	390 320 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	300 Ft	92 db	27 600 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	390 Ft	574 db	223 860 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	4 200 Ft	5 db	21 000 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	5 460 Ft	32 db	174 720 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	350 Ft	274 db	95 900 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	405 Ft	651 db	263 655 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	455 Ft	691 db	314 405 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	700 Ft	1537 db	1 075 900 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	910 Ft	8537 db	7 768 670 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	400 Ft	2 db	800 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	720 Ft	6 db	4 320 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	800 Ft	315 db	252 000 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 040 Ft	1356 db	1 410 240 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	6 240 Ft	6 db	37 440 Ft
Nyugágy	Alapár	910 Ft	429 db	390 390 Ft
Összesen			**18195 db**	**16 907 700 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmén	300 Ft	16 db	4 800 Ft
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmén	390 Ft	522 db	203 580 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	25% kedvezmén	488 Ft	55 db	26 840 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	525 Ft	15 db	7 875 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	680 Ft	33 db	22 440 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmén	683 Ft	104 db	71 032 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	25% kedvezmén	780 Ft	74 db	57 720 Ft
Összesen			**819 db**	**394 287 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmén	310 Ft	124 db	38 440 Ft
Összesen			**124 db**	**38 440 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	Turisztikai	300 Ft	1 db	300 Ft
14 év alatti napi jegy	Turisztikai	390 Ft	77 db	30 030 Ft
Családi napi jegy	Turisztikai	1 350 Ft	10 db	13 500 Ft
Családi napi jegy	Turisztikai	1 755 Ft	119 db	208 845 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Turisztikai	1 650 Ft	6 db	9 900 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Turisztikai	2 153 Ft	5 db	10 765 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	525 Ft	56 db	29 400 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	680 Ft	68 db	46 240 Ft
Felnőtt napi jegy	Turisztikai	683 Ft	702 db	479 466 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Turisztikai	600 Ft	19 db	11 400 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Turisztikai	780 Ft	74 db	57 720 Ft
Összesen			**1137 db**	**897 566 Ft**

Név	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	310 Ft	62 db	19 220 Ft
14 év alatti napi jegy	390 Ft	30 db	11 700 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	488 Ft	15 db	7 320 Ft
értékmegőrző zseton	390 Ft	1 db	390 Ft
Felnőtt napi jegy	910 Ft	2 db	1 820 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	780 Ft	42 db	32 760 Ft
Összesen		**152 db**	**73 210 Ft**

Adot	Összeg
144 319 Ft	3 030 707 Ft
3 233 034 Ft	15 207 286 Ft
3 377 354 Ft	**18 237 993 Ft**

Adot	Összeg
15 564 Ft	73 210 Ft
15 564 Ft	**73 210 Ft**

Érték
10 099 195 Ft
6 089 312 Ft
1 976 267 Ft
18 164 774 Ft

18 164 783 Ft
3 361 789 Ft

2022.06.15 00:00:00
2022.08.31 23:59:00
Pénztár 1, Pénztár 2

Keleti strand

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti heti bérlet	Alapár	3 000 Ft	1 db	3 000 Ft
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	4 680 Ft	11 db	51 480 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	250 Ft	85 db	21 250 Ft
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmény	300 Ft	73 db	21 900 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	325 Ft	410 db	133 250 Ft
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmény	390 Ft	524 db	204 360 Ft
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmény	488 Ft	45 db	21 960 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	500 Ft	564 db	282 000 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	650 Ft	3194 db	2 076 100 Ft
14 év alatti napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	375 Ft	102 db	38 250 Ft
14 év alatti napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	490 Ft	1133 db	555 170 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	25% kedvezmény	585 Ft	22 db	12 870 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	600 Ft	61 db	36 600 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	780 Ft	260 db	202 800 Ft
14 év alatti napi visszatero turisztikai jegy	Alapár	450 Ft	19 db	8 550 Ft
14 év alatti napi visszatero turisztikai jegy	Alapár	585 Ft	64 db	37 440 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	20 280 Ft	4 db	81 120 Ft
Családi heti visszatérő bérlet	Alapár	24 960 Ft	7 db	174 720 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 300 Ft	39 db	50 700 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 690 Ft	128 db	216 320 Ft
Családi napi jegy	Alapár	2 600 Ft	228 db	592 800 Ft
Családi napi jegy	Alapár	3 380 Ft	1690 db	5 712 200 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	3 200 Ft	33 db	105 600 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	4 160 Ft	140 db	582 400 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	300 Ft	199 db	59 700 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	390 Ft	1218 db	475 020 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	6 000 Ft	2 db	12 000 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	7 800 Ft	17 db	132 600 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	500 Ft	410 db	205 000 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	650 Ft	1948 db	1 266 200 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmény	750 Ft	45 db	33 750 Ft
Felnőtt napi jegy	40% kedvezmény	780 Ft	102 db	79 560 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmény	975 Ft	196 db	191 100 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	1 000 Ft	3103 db	3 103 000 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	1 300 Ft	16389 db	21 305 700 Ft
Felnőtt napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	750 Ft	260 db	195 000 Ft
Felnőtt napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	975 Ft	3038 db	2 962 050 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	25% kedvezmény	900 Ft	23 db	20 700 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 200 Ft	566 db	679 200 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 560 Ft	1632 db	2 545 920 Ft
Felnőtt visszatérő napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	900 Ft	81 db	72 900 Ft
Felnőtt visszatérő napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	1 170 Ft	484 db	566 280 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	7 200 Ft	10 db	72 000 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	9 360 Ft	44 db	411 840 Ft
Napernyő	Alapár	520 Ft	1 db	520 Ft
Nyugágy	Alapár	910 Ft	823 db	748 930 Ft
Összesen			**39430 db**	**46 361 810 Ft**
Belépőjegy összesen (összesen-nyugágy +zseton ért.)			**37190 db**	**45 078 160 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti heti bérlet	Alapár	3 000 Ft	1 db	3 000 Ft
14 év alatti heti visszatérő bérlet	Alapár	4 680 Ft	11 db	51 480 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	250 Ft	85 db	21 250 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	325 Ft	410 db	133 250 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	500 Ft	564 db	282 000 Ft
14 év alatti napi jegy	Alapár	650 Ft	3194 db	2 076 100 Ft
14 év alatti napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	375 Ft	102 db	38 250 Ft
14 év alatti napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	490 Ft	1133 db	555 170 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	600 Ft	61 db	36 600 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	Alapár	780 Ft	260 db	202 800 Ft
14 ev alatti napi visszatero turisztikai jegy	Alapár	450 Ft	18 db	8 100 Ft
14 ev alatti napi visszatero turisztikai jegy	Alapár	585 Ft	64 db	37 440 Ft
Családi heti bérlet	Alapár	20 280 Ft	4 db	81 120 Ft
Családi heti visszatérő bérlet	Alapár	24 960 Ft	7 db	174 720 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 300 Ft	39 db	50 700 Ft
Családi napi jegy	Alapár	1 690 Ft	128 db	216 320 Ft
Családi napi jegy	Alapár	2 600 Ft	228 db	592 800 Ft
Családi napi jegy	Alapár	3 380 Ft	1690 db	5 712 200 Ft

Családi napi visszatérő jegy	Alapár	3 200 Ft	33 db	105 600 Ft
Családi napi visszatérő jegy	Alapár	4 160 Ft	140 db	582 400 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	300 Ft	196 db	58 800 Ft
értékmegőrző zseton	Alapár	390 Ft	1218 db	475 020 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	6 000 Ft	2 db	12 000 Ft
Felnőtt heti bérlet	Alapár	7 800 Ft	17 db	132 600 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	500 Ft	410 db	205 000 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	650 Ft	1948 db	1 266 200 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	1 000 Ft	3103 db	3 103 000 Ft
Felnőtt napi jegy	Alapár	1 300 Ft	16389 db	21 305 700 Ft
Felnőtt napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	750 Ft	260 db	195 000 Ft
Felnőtt napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	975 Ft	3038 db	2 962 050 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 200 Ft	566 db	679 200 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	Alapár	1 560 Ft	1632 db	2 545 920 Ft
Felnőtt visszatérő napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	900 Ft	81 db	72 900 Ft
Felnőtt visszatérő napi jegy turisztikai kártyával	Alapár	1 170 Ft	484 db	566 280 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	7 200 Ft	10 db	72 000 Ft
Felnőtti heti visszatérő bérlet	Alapár	9 360 Ft	44 db	411 840 Ft
Napernyő	Alapár	520 Ft	1 db	520 Ft
Nyugágy	Alapár	910 Ft	823 db	748 930 Ft
Parkolójegy-kék-egész	Alapár	300 Ft	3 db	900 Ft
Parkolójegy-kék-felező	Alapár	150 Ft	3 db	450 Ft
Összesen			**38400 db**	**45 775 610 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	25% kedvezmény	488 Ft	45 db	21 960 Ft
14 év alatti napi visszatérő jegy	25% kedvezmény	585 Ft	22 db	12 870 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmény	750 Ft	45 db	33 750 Ft
Felnőtt napi jegy	25% kedvezmény	975 Ft	196 db	191 100 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	25% kedvezmény	900 Ft	23 db	20 700 Ft
Összesen			**331 db**	**280 380 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmény	300 Ft	73 db	21 900 Ft
14 év alatti napi jegy	40% kedvezmény	390 Ft	524 db	204 360 Ft
Felnőtt napi jegy	40% kedvezmény	780 Ft	102 db	79 560 Ft
Összesen			**699 db**	**305 820 Ft**

Név	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	650 Ft	1 db	650 Ft
Felnőtt napi jegy	1 300 Ft	2 db	2 600 Ft
Összesen		**3 db**	**3 250 Ft**

Név	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
14 év alatti napi jegy	390 Ft	79 db	30 810 Ft
Felnőtt napi jegy	1 300 Ft	19 db	24 700 Ft
Felnőtt napi visszatérő jegy	1 200 Ft	2 db	2 400 Ft
Összesen		**100 db**	**57 910 Ft**

Adót	Összeg
9 856 467 Ft	46 361 810 Ft
9 856 467 Ft	**46 361 810 Ft**

Adót	Összeg
691 Ft	3 250 Ft
691 Ft	**3 250 Ft**

Adót	Összeg
12 312 Ft	57 910 Ft
12 312 Ft	**57 910 Ft**

Érték
23 217 440 Ft
17 688 040 Ft
5 395 170 Ft
46 300 650 Ft

46 300 650 Ft
9 843 464 Ft

2022.01.01 00:00:00
2022.08.31 23:59:00
Anteus, Pénztár 1, Szerver, Pénztár X, Iroda 1, Pénztár 2

Kilátó

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Babajegy	Alapár	0 Ft	1085 db	0 Ft
Baseball sapka	Alapár	1 000 Ft	4 db	4 000 Ft
Baseball sapka	Alapár	1 500 Ft	2 db	3 000 Ft
Csoportos felnőtt belépőjegy	Alapár	800 Ft	141 db	112 800 Ft
Csoportos felnőtt belépőjegy	Alapár	1 200 Ft	1471 db	1 765 200 Ft
Csoportos gyermek belépőjegy	Alapár	400 Ft	17 db	6 800 Ft
Csoportos gyermek belépőjegy	Alapár	800 Ft	1552 db	1241 600 Ft
Emlékérme	Alapár	600 Ft	25 db	15 000 Ft
Felnőtt belépőjegy	Földvárkártyás kedvezmeny	0 Ft	953 db	0 Ft
Felnőtt belépőjegy	10% kedvezmeny	900 Ft	16 db	14 400 Ft
Felnőtt belépőjegy	Alapár	1 000 Ft	2024 db	2 024 000 Ft
Felnőtt belépőjegy	Turistakártyás kedvezmeny	1 200 Ft	592 db	710 400 Ft
Felnőtt belépőjegy	10% kedvezmeny	1 350 Ft	302 db	407 700 Ft
Felnőtt belépőjegy	Alapár	1 500 Ft	18519 db	27 778 500 Ft
Gumikacsa	Alapár	1 200 Ft	10 db	12 000 Ft
Gumikacsa	Alapár	1 400 Ft	2 db	2 800 Ft
Gyermek belépőjegy	Földvárkártyás kedvezmeny	0 Ft	36 db	0 Ft
Gyermek belépőjegy	10% kedvezmeny	450 Ft	5 db	2 250 Ft
Gyermek belépőjegy	Alapár	500 Ft	342 db	171 000 Ft
Gyermek belépőjegy	Turistakártyás kedvezmeny	800 Ft	160 db	128 000 Ft
Gyermek belépőjegy	10% kedvezmeny	900 Ft	78 db	70 200 Ft
Gyermek belépőjegy	Alapár	1 000 Ft	5189 db	5 189 000 Ft
Hátizsák	Alapár	1 500 Ft	4 db	6 000 Ft
Homokozó szett	Alapár	1 500 Ft	2 db	3 000 Ft
Hűtőmágnes	Alapár	500 Ft	651 db	325 500 Ft
Ingyenjegy	Alapár	0 Ft	128 db	0 Ft
Ingyenjegy kisero/sajto	Alapár	0 Ft	173 db	0 Ft
Képeslap	Alapár	200 Ft	173 db	34 600 Ft
Kulcstartó	Alapár	500 Ft	9 db	4 500 Ft
Kulcstartó	Alapár	1 000 Ft	2 db	2 000 Ft
Strandlabda	Alapár	1 000 Ft	9 db	9 000 Ft
Strandtáska	Alapár	4 500 Ft	2 db	9 000 Ft
Szilikon karpánt	Alapár	1 500 Ft	13 db	19 500 Ft
Táskafogas	Alapár	1 500 Ft	5 db	7 500 Ft
Törölköző	Alapár	500 Ft	1 db	500 Ft
Törölköző N	Alapár	2 300 Ft	2 db	4 600 Ft
Védőmaszk	Alapár	200 Ft	6 db	1 200 Ft
Viharjegy felnőtt	Alapár	1200 Ft	21 db	25 200 Ft
Viharjegy felnőtt	Alapár	800 Ft	6 db	4 800 Ft
Viharjegy gyerek	Alapár	800 Ft	12 db	9 600 Ft
Voucher felnőtt	Alapár	1200 Ft	51 db	61200 Ft
Voucher gyerek	Alapár	800 Ft	14 db	11200 Ft
Ajándéktárgyak eladása (egyösszegben) 06.25-08.24-ig	Alapár	0 Ft	0 db	726200 Ft
Összesen			**13399 db**	**40 923 750 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Babajegy	Alapár	0 Ft	341 db	0 Ft
Baseball sapka	Alapár	1 000 Ft	4 db	4 000 Ft
Baseball sapka	Alapár	1 500 Ft	2 db	3 000 Ft
Csoportos felnőtt belépőjegy	Alapár	800 Ft	141 db	112 800 Ft
Csoportos felnőtt belépőjegy	Alapár	1 200 Ft	1000 db	1 200 000 Ft
Csoportos gyermek belépőjegy	Alapár	400 Ft	17 db	6 800 Ft
Csoportos gyermek belépőjegy	Alapár	800 Ft	891 db	712 800 Ft
Emlékérme	Alapár	600 Ft	25 db	15 000 Ft
Felnőtt belépőjegy	Alapár	1 000 Ft	2024 db	2 024 000 Ft
Felnőtt belépőjegy	Alapár	1 500 Ft	5869 db	8 803 500 Ft
Gumikacsa	Alapár	1 200 Ft	10 db	12 000 Ft
Gumikacsa	Alapár	1 400 Ft	2 db	2 800 Ft
Gyermek belépőjegy	Alapár	500 Ft	342 db	171 000 Ft
Gyermek belépőjegy	Alapár	1 000 Ft	1137 db	1 137 000 Ft

Hátizsák	Alapár	1 500 Ft	4 db	6 000 Ft
Homokozó szet	Alapár	1 500 Ft	2 db	3 000 Ft
Hűtőmágnes	Alapár	500 Ft	651 db	325 500 Ft
Ingyenjegy	Alapár	0 Ft	128 db	0 Ft
Ingyenjegy kisero/sajto	Alapár	0 Ft	101 db	0 Ft
Képeslap	Alapár	200 Ft	173 db	34 600 Ft
Kulcstartó	Alapár	500 Ft	9 db	4 500 Ft
Kulcstartó	Alapár	1 000 Ft	2 db	2 000 Ft
Strandlabda	Alapár	1 000 Ft	9 db	9 000 Ft
Strandtáska	Alapár	4 500 Ft	2 db	9 000 Ft
Szilikon karpán	Alapár	1 500 Ft	13 db	19 500 Ft
Táskafogas	Alapár	1 500 Ft	5 db	7 500 Ft
Törölköző	Alapár	500 Ft	1 db	500 Ft
Törölköző N	Alapár	2 300 Ft	2 db	4 600 Ft
Védőmaszk	Alapár	200 Ft	6 db	1 200 Ft
Viharjegy felnőtt	Alapár	800 Ft	6 db	4 800 Ft
Voucher felnőtt	Alapár	0 Ft	8 db	0 Ft
Összesen			**12927 db**	**14 636 400 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Felnőtt belépőjegy	10% kedvezmeny	900 Ft	16 db	14 400 Ft
Felnőtt belépőjegy	10% kedvezmeny	1 350 Ft	60 db	81 000 Ft
Gyermek belépőjegy	10% kedvezmeny	450 Ft	5 db	2 250 Ft
Gyermek belépőjegy	10% kedvezmeny	900 Ft	4 db	3 600 Ft
Összesen			**85 db**	**101 250 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Felnőtt belépőjegy	Földvárkártyás kedvezmeny	0 Ft	245 db	0 Ft
Gyermek belépőjegy	Földvárkártyás kedvezmeny	0 Ft	36 db	0 Ft
Összesen			**281 db**	**0 Ft**

Név	Árkategória	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Felnőtt belépőjegy	Turistakártyás kedvezmeny	1 200 Ft	91 db	109 200 Ft
Gyermek belépőjegy	Turistakártyás kedvezmeny	800 Ft	15 db	12 000 Ft
Összesen			**106 db**	**121 200 Ft**

Név	Egységár	Mennyiség	Elszámolási érték
Csoportos felnőtt belépőjegy	1 200 Ft	37 db	44 400 Ft
Felnőtt belépőjegy	1 000 Ft	6 db	6 000 Ft
Felnőtt belépőjegy	1 500 Ft	4 db	6 000 Ft
Gyermek belépőjegy	1 000 Ft	1 db	1 000 Ft
Ingyenjegy kisero/sajto	0 Ft	4 db	0 Ft
Összesen		**52 db**	**57 400 Ft**

Adót.	Összeg
3 158 983 Ft	14 858 850 Ft
3 158 983 Ft	**14 858 850 Ft**

Adót.	Összeg
12 203 Ft	57 400 Ft
12 203 Ft	**57 400 Ft**

Érték
7 825 200 Ft
5 123 150 Ft
1 853 100 Ft
14 801 450 Ft

14 801 450 Ft
3 146 779 Ft

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/ 540-330. Fax: 540-332. e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

Határozati javaslat

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2022. október 27. naján tartandó ülésére
a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetőjnek juttatása tárgyában

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kiss Tibor részére, négyhavi javadalmazásával (megbízási díj) megegyező összegű prémiumot állapít meg.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november 10.

Balatonföldvár, 2022. október 21.

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330, fax: 84/540-332.
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 27. napján tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Döntéshozatal: minősített többséggel

Tárgy: A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

A közterületi térfigyelő rendszer működtetése tárgyában a képviselőtestület megalkotta a 6/2022. (IV.22.) önkormányzati rendeletet, mely május 1. napján lépett hatályba.

A rendelet a térfelvevő rendszer működtetésének tényét, az üzemeltető szervezet megjelölését, a képfelvevők helyét, a megfigyelt közterületek felsorolását, a rendszer jogszerű üzemeltetéséhez szükséges költség biztosítását tartalmazza. A rendelet értelmében a rendszer üzemeltetésének részletes szabályairól, így az adatvédelmi követelményekről az üzemeltetési szabályzat rendelkezik. Az üzemeltetési szabályzatot a rendelet hatálybalépéséig a jegyző kiadta.

A képviselőtestület a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetését és kezelését a közös önkormányzati hivatal szervezetében működő közterület-felügyelet feladatkörébe utalta. Arra való tekintettel, hogy a közterület-felügyelet 2022. november 30. napján megszünik, a rendeletben a közterület-felügyeletet,

- mint a rendőrséggel együttműködő szervezetet (rendelettervezet 1. § (1) bekezdése)
- mint a térfigyelő rendszer üzemeltetőjét (rendelettervezet 1. § (2) bekezdése) és
- mint a rendszer üzemeltetéséhez szükséges források biztosításának költségvetési helyét (rendelettervezet 2. §-a)

a rendelkezések közül törölni szükséges, helyette a közös önkormányzati hivatalt szerepeltetve a rendeletben.

Térfigyelő rendszer üzemeltetésére vonatkozóan, a közterület-felügyeletről szóló 1999. törvény LXIII. törvény 8. § (1) bekezdése a következőképpen rendelkezik: „Ha a települési önkormányzatnál közterület-felügyelet vagy közterület-felügyelő nem működik, a 7. § (3) bekezdésében meghatározott képfelvevőt a jegyző, vagy a képviselő-testület által kijelölt, a települési önkormányzat alkalmazásában álló köztisztviselő is üzemeltetheti és kezelheti."

A módosító rendelet tervezetében arra teszünk javaslatot, hogy a térfigyelő rendszer üzemeltetésére és kezelésére a közös önkormányzati hivatal kerüljön megjelölésre, azzal, hogy a rendszer üzemeltetését és kezelését végző köztisztviselőt, átruházott hatáskörben, a jegyző jelöli ki.
A jegyzőre átruházott hatáskört a szervezeti és működési szabályzat átruházott hatáskörökre vonatkozó felsorolásában is szerepeltetni kell.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerinti, fent szereplő indokolás, valamint a mellékelt hatásvizsgálatban foglaltak alapján javasoljuk a közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítását.

Balatonföldvár, 2022. október 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	***A közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosítása***
Társadalmi hatás	A rendelet megalkotásának társadalmi hatása nincs
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek
Adminisztrációs terhek	A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztrációs terheket nem érinti
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotását a közterület-felügyelet megszüntetéséről hozott döntés teszi szükségessé
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a rendelet megszüntetett szervezethez telepített hatáskört szabályozna
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2022. (X.28.) önkormányzati rendelete

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A térfigyelő rendszer működtetésének célja:)
„*d)* a rendőrség bűnüldöző és közlekedésrendészeti tevékenységének segítése, az önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködés erősítése."

(2) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a térfigyelő rendszer üzemeltetési és kezelési feladatainak ellátására a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt jelöli ki. A térfigyelő rendszer üzemeltetését és kezelését végző köztisztviselőt, átruházott hatáskörben, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője jelöli ki."

2. §

A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a (2) bekezdésben foglalt kivétellel, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében tervezi a térfigyelő rendszer jogszerű üzemeltetéséhez szükséges kiadások forrását."

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330, fax: 84/540-332.
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 27. napján tartandó nyilvános ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Döntéshozatal: minősített többséggel

Tárgy: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 8. §-a értelmében a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek:

a) öngondoskodással enyhíteni a közösségre háruló terheket, képességeik és lehetőségeik szerint hozzájárulni a közösségi feladatok ellátásához;

b) betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározhatja a fenti kötelezettségek tartalmát, elmulasztásuk jogkövetkezményeit.

A rendeletalkotásra vonatkozó felhatalmazást az Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontja tartalmazza:

„(4) Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg:

d) az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit."

A fentiek alapján Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022.(I.28.) önkormányzati rendeletet. A közterület-felügyelet működtetésére tekintettel, a hatályos önkormányzati rendelet lehetővé teszi helyszíni bírság alkalmazását, melynek kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

114/2022.(VIII.12.) Kt. határozatával a képviselő-testület, 2022. november 30. napjával, a közterület-felügyeletet megszüntette.

A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a hatóság közigazgatási bírság kiszabása feltételeinek teljesülése esetén – a célszerűség figyelembevételével, mérlegelése alapján – közigazgatási bírságként helyszíni bírságot szabhat ki, ha a helyszíni intézkedés alkalmával az ügyfél a jogsértést teljes

mértékben elismeri, és azt törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati rendelet lehetővé teszi.

A szabályozási környezet, valamint az önkormányzati rendelet alkalmazásának tapasztalatai alapján, mi szerint helyszíni bírság kiszabására egy esetben sem, közigazgatási bírság alkalmazására is csak kivételes esetben került sor

- a helyszíni bírság kiszabására vonatkozó rendelkezés hatályon kívül helyezésére – a **rendelet 3. § (4) bekezdése**, valamint
- a közigazgatási és a helyszíni bírság összegét tartalmazó további rendelkezések módosítására – a **rendelet 3. § (1)-(2) bekezdése** – teszünk javaslatot.

Szintén a közterület-felügyelet megszüntetéséből eredő, megváltozott szabályozási környezet miatt teszünk javaslatot a kiemelt városrészek forgalmi rendjéről szóló önkormányzati rendeletre hivatkozó magatartási szabályok hatályon kívül helyezésére – a **rendelet 5. § (4) bekezdése**. E körben arra is utalunk, hogy a közúti közlekedés szabályait az 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet állapítja meg, melynek hatálya az önkormányzati utakra, a közforgalom elől el nem zárt magánutakra is kiterjed. Önkormányzati rendelettel érintett, behajtási tilalom vagy korlátozás alá eső utak esetében sem állapítható meg közösségi együttélés szabályainak megsértése miatt szankció a KRESZ-ben szabályozott és a Sztv-ben közlekedési szabálysértésnek minősített tényállásra (Sztv.224.§).

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerinti, fent szereplő indokolás, valamint a mellékelt hatásvizsgálatban foglaltak alapján javasoljuk a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásuk jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítását.

Balatonföldvár, 2022. október 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	***A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása***
Társadalmi hatás	A rendelet megalkotásának társadalmi hatása nincs
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek
Adminisztrációs terhek	A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztrációs

	terheket nem érinti
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotását a közterület-felügyelet megszüntetéséről hozott döntés teszi szükségessé
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a rendelet megszüntetett szervezethez telepített hatáskört szabályozna
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022. (X.28.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegő természetes személy ötezer forinttól kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegő jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tízezer forinttól kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható."

2. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet

a) 3. § (4) bekezdése,
b) 5. § (4) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel.: 84/540-330, fax: 84/540-332.
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 27. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PGB
Döntéshozatal: minősített többséggel

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot. Balatonföldvár Város Önkormányzata a helyi közügyek körében kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a város idősebb korú lakossági csoportja részére megbecsülését kifejezze, melynek egyik formája 2013. évtől kezdődően a 60 év felettiek karácsonyi ajándékozása, majd 2019. évtől a 65 év felettiek részére ajándékcsomag helyett 10.000 Ft összegű támogatás nyújtása.

A karácsonyi támogatást az önkormányzat a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szabályozta. 2021. évben a törvényességi ellenőrzést végző szerv (Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/542/2021.) szakmai iránymutatásának megfelelően a települési támogatásként nyújtott karácsonyi támogatás esetében, a szociális rászorultság feltételeként meghatározásra került - az öregségi nyugdíj legkisebb összegének tizszerese mértékében - a jövedelmi értékhatár. Egy év jogalkalmazói tapasztalat alapján a Humán Bizottság jelezte, hogy a jogosultság elbírálásának körülményei nem egyeznek meg az eredeti jogalkotói szándékkal. A bizottság javaslata alapján a 60-65 év közöttiek ajándékcsomag juttatását szociális rászorultság vizsgálata nélkül indokolt biztosítani, összegét 5.000 Ft-ra emelve. Ugyanakkor a 65 év felettiek 10.000 Ft összegű karácsonyi támogatására változatlan feltételekkel kerülne sor

Arra való tekintettel, hogy települési támogatás a szociális ellátások körében nyújtható, kizárólag a szociális rászorultság feltételeinek meghatározása mellett (Kúria Önkormányzati Tanácsának határozatai: 5014/2019./3), a 60-65 év közöttiek karácsonyi juttatására vonatkozó rendelkezéseket önálló rendeletben, a szociális ellátásoktól függetlenül szükséges szabályozni, amennyiben annak biztosítását az önkormányzat nem kívánja szociális rászorultsághoz kötni. E körben, eredeti jogalkotói hatáskörben történő rendeletalkotás lehetőségére, a Somogy Megyei Kormányhivatal, a fent hivatkozott szakmai segítségnyújtásában hívta fel a figyelmet.

2021. évben karácsonyi támogatásra az önkormányzat 5.020.000 Ft-ot fordított. A szociális feladatokra biztosított állami támogatás ezt a kiadást részben fedezte. Ezen belül a 60-65 év közöttiek ajándékcsomagjának költsége 540.000 Ft / 180 csomag; a pénzbeli támogatás 4.480.000 Ft / 448 fő összegű volt.

2022. évtől a 60-65 év közöttiek karácsonyi juttatása teljes egészében önkormányzati saját forrásból finanszírozandó. A 2021. évi létszámot figyelembe véve ennek összege 900.000 Ft.

Az önkormányzat 2020. évben elnyerte az idősbarát önkormányzat címet. Az idősebb korosztályhoz tartozó balatonföldvári lakosok részére nyújtott ellátásokat az önkormányzat meg kívánja őrizni. Ennek megfelelően, a rendelettervezet érelmében, a helyi szociális ellátásokról szóló rendeletben meghatározott 60 év felettiek karácsonyi támogatása körében szabályozott ellátás egyik eleme hatályon kívül helyezésre kerül, egyidejűleg az idősek karácsonyi juttatása önálló rendeletben kerül szabályozásra, lényegében a jelenleg hatályos feltételekkel:

- 60-65 év közötti életkorúak részére 5.000 Ft értékű ajándékcsomag;
- a tárgyév október 15-én balatonföldvári lakóhellyel rendelkező személyeknek;
- a Humán Bizottság hatáskörében hivatalból hozandó határozat alapján,
- a Humán Bizottság által közzétett hirdetmény alapján a juttatás átvételére a tárgyévet követő január 15. napjáig van lehetőség.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerinti, fent szereplő indokolás, valamint a mellékelt hatásvizsgálatban foglaltak alapján javasoljuk az idősek karácsonyi juttatásáról szóló rendelet módosítását.

Balatonföldvár, 2022. október 14.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	***Az idősek karácsonyi juttatásáról szóló önkormányzati rendelet***
Társadalmi hatás	A rendelet megalkotásával bevezetésre kerül az idősek karácsonyi ajándékcsomag juttatása, mely szociális rászorultság nélkül garantálja a juttatást a 60-65 életév közötti balatonföldvári lakosok részére.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásával a juttatás teljes költségét önkormányzati saját forrásból kell biztosítani, mintegy 900.000 Ft összegben.
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek
Adminisztrációs terhek	A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztrációs terheket enyhíti – a jogosultság megállapításához nem szükséges bizonyítási eljárást lefolytatni
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotását az a jogalkotói szándék teszi szükségessé, hogy a juttatást az önkormányzat nem

	kívánja szociális rászorultsághoz kötni.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem érvényesülne a rendelet megalkotásának szükségességénél jelzett jogalkotói szándék
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

az idősek karácsonyi juttatásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az 5-7. § tekintetében a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Balatonföldvár Város Önkormányzata 5.000 Ft értékű karácsonyi ajándékcsomag juttatásban részesíti a legkésőbb a tárgyévben a 60. életévet betöltő és a 65. életévet el nem érő életkor közötti személyeket.

2. §

(1) A tárgyévre vonatkozó juttatás megállapítása tárgyában, a tárgyév október 15-ét követően tartandó ülésén, a Humán Bizottság hivatalból hozza meg döntését.

(2) A Humán Bizottság a hivatalból folytatott eljárás keretében vizsgálja a juttatásra való jogosultságot megalapozó feltételek fennállását, mely alapján összeállítja a juttatásra jogosultak név, lakóhely és születési idő szerinti jegyzékét.

(3) A juttatás átvételére, a személyi- és lakcím igazolvány bemutatása mellett, a tárgyévet követő év január 15. napjáig van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(4) A juttatás átvételének lehetőségéről, helyéről, időpontjáról, valamint a személyi- és lakcím igazolvány bemutatására vonatkozó kötelezettségről a Humán Bizottság az önkormányzat honlapja útján, hirdetményt tesz közzé.

3. §

A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az 1. § szerinti juttatás forrásának biztosításáról.

4. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

5. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Települési támogatás)
„h) 65 év felettiek karácsonyi támogatására."
(adható.)

6. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az (1) bekezdés szerinti támogatás forrásának biztosításáról."

7. §

(1) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben az önkormányzat költségvetése lehetővé teszi, a képviselő-testület, a téli időszakban megnövekvő anyagi terhekre való tekintettel, 10.000 Ft téli pénzbeli támogatásban részesíti a legkésőbb a tárgyévben az öregségi nyugdíjkorhatárt, a 65. életévet elérő és a 65. életév feletti személyeket."

(2) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 17. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az (1) bekezdés szerinti támogatás forrásának biztosításáról."

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84-540-330. Fax: 540-332. E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Az előterjesztés tárgya: A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Mellékletek: Rendelettervezet, előzetes hatásvizsgálat

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát a 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) állapítja meg.

I/1.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (4) bekezdése értelmében: *„41. § (4) A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja."*
Az Mötv. 53. § (1) bekezdés b) pontja előírja, hogy az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet rendelkezik a képviselőtestület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

A közterület-felügyelet megszüntetésével összefüggésben a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV.22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata vált szükségessé, mivel a rendelet a térfigyelő rendszer üzemeltetésére és kezelésére kijelölt szervként a közterület-felügyeletet nevesíti.
Térfigyelő rendszer üzemeltetésére vonatkozóan, a közterület-felügyeletről szóló 1999. törvény LXIII. törvény 8. § (1) bekezdése a következőképpen rendelkezik: „Ha a települési önkormányzatnál közterület-felügyelet vagy közterület-felügyelő nem működik, a 7. § (3) bekezdésében meghatározott képfelvevőt a jegyző, vagy a képviselő-testület által kijelölt, a települési önkormányzat alkalmazásában álló köztisztviselő is üzemeltetheti és kezelheti."
A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendeletet esetében a fenti hatáskörnek a jegyzőre való átruházására tettünk javaslatot, melyet az SZMSZ-ben is szerepeltetni kell.

I/2.

A **közösségi együttélés alapvető szabályairól** és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022.(I.28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási eljárás lefolytatására, és ezzel kapcsolatban szankció alkalmazására, átruházott hatáskörben, a jegyző jogosult."

Az SZMSZ hatályos szövegében a fenti átruházott hatáskör nem szerepel a felsorolásban, ezért a felsorolás kiegészítése teszünk javaslatot.

I/3.

Az **idősek karácsonyi juttatásáról** szóló önkormányzati rendelet tervezetében a juttatás megállapítására vonatkozó hatáskör jogosultjaként átruházott hatáskörben a Humán Bizottság szerepel, melyet az SZMSZ-ben is fel kell tüntetni.

I/4.

Az önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkció szerinti felsorolását az SZMSZ 2. melléklete tartalmazza.

Az SZMSZ legutóbbi módosítása során (14/2022.(VI.27.) önkormányzati rendelet) a 2. melléklete a következő három kormányzati funkcióval egészült ki:

074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
084031 Civil szervezetek működési támogatása
107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

A Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartási eljárásban jelezte, hogy a 084031 Civil szervezetek működési támogatása és a 107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások kormányzati funkció támogatási/technikai jellegűnek minősül, ezért az SZMSZ-ben nem szerepeltethető – javaslatot teszünk az SZMSZ 2. mellékletéből való törlésükre.

Az önkormányzat, pályázata alapján, támogatásban részesült a kötelező közművelődési bérfejlesztés költségeihez. A támogatási összeg könyvelése és a pályázati elszámolás során a **082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés** kormányzati funkciót kell alkalmazni, melyet fel kell tüntetni az SZMSZ 2. mellékletében.

Kérjük a tisztelt képviselőtestületet, hogy a rendelettervezet fenti indokolása, valamint az előzetes hatásvizsgálat alapján a rendelettervezetet fogadja el, és alkossa meg a módosító rendeletet.

II.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	***A szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosításáról***
Társadalmi hatás	A rendelet módosításának társadalmi hatása nincs.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények	A rendelet megalkotásának környezeti következményei nincsenek.
Egészségi következmények	A rendelet megalkotásának egészségi következményei nincsenek.
Adminisztrációs terhek	A rendelet megalkotásával az adminisztrációs terhek nem változnak.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Az önkormányzat SZMSZ-e felsorolja a képviselőtestület átruházott hatásköreit, melynek kiegészítése szükséges a közösségi együttélés alapvető szabályairól, a közterületi

	térfigyelő rendszerről és az idősek karácsonyi juttatásáról szóló önkormányzati rendeletekkel összefüggésben. Az önkormányzat SZMSZ-e tartalmazza az önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkció szerinti felsorolását, melynek pontosítása szükséges a Magyar Államkincstár részére benyújtandó változásbejelentés átvezetése, valamint pályázati támogatás elszámolása érdekében.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A képviselőtestület átruházott hatásköreit nem tartalmazza az SZMSZ. A Magyar Államkincstár nem teljesíti az önkormányzat változásbejelentési kérelmét.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak.

Balatonföldvár, 2022. október 12.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

a szervezeti és működési szabályzatról szóló

12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a Humán Bizottságra a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:)

„b) dönt az idősek karácsonyi juttatásáról szóló önkormányzati rendeletben megállapított juttatás tárgyában,"

2. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. alcíme a következő 3/A. §-sal egészül ki:

„3/A. §

(1) A képviselő-testület a jegyzőre a következő hatáskör gyakorlását ruházza át: kijelöli a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetését és kezelését végző köztisztviselőt.

(2) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a jegyzőre a következő hatáskör gyakorlását ruházza át: a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt lefolytatja a közigazgatási eljárást, és ezzel kapcsolatban dönt a szankció alkalmazásáról."

3. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Hatályát veszti a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 35. pont.

5. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.
Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet a 22/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez

1. A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 31a. pont helyébe a következő pont lép:

„31a. 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés"

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.
Tel: 84/540-330 Fax: 84/540-332 E-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2022. október 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Tárgyalás: Nyilvános ülésen
Döntéshozatal: Egyszerű többséggel
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Szociális célú tüzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása

Balatonföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a 2022. évi szociális célú tűzifa támogatás tárgyában meghirdetett felhívásra 150 m^3 tűzifa vásárlására. A pályázat keretében az önkormányzat 103 m^3 tűzifa beszerzésére, 2.158.365 Ft összegben nyert el támogatást. A támogatással megvásárolható tűzifa mennyisége jelentősen meghaladja a korábbi években támogatott mennyiséget, mely 60-65 m^3 volt az elmúlt időszakban.

A tárgykört a 17/2016.(XI.10.) önkormányzati rendelet szabályozza, melyben a jogosultság jövedelmi értékhatára a nyugdíjminimum 400 %-ában, egyedülálló esetében 450 %-ában került meghatározásra.

Tekintettel a kiosztható tűzifa mennyiségére, valamint a nyugdíjminimum összegének változatlansága mellett az emelkedő összegű nyugdíjakra, a Humán Bizottság javaslatot tett a jogosultság jövedelmi értékhatárának egységesen, a nyugdíjminimum 500 %-ában való megállapítására.

A jövedelmi értékhatár újra szabályozása mellett a rendelet bevezető részének pontosítását tartalmazza a rendelettervet.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	***A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet módosítása***
Társadalmi hatás	A tűzifa támogatásra jogosultak köre bővül, a jelentősen megnövekedett mennyiségű szociális célú tűzifát a lakosság szélesebb körében lehet kiosztani.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet módosításának nincs költségvetési hatása

Környezeti következmények	A rendelet módosításának nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendelet módosításának nincsenek közvetlen egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek a rendelet módosítása révén nem változnak
A rendelet megalkotásának szükségessége	A kérelmeket elbíráló Humán Bizottság javaslata alapján, a tűzifa támogatásra való jogosultság jövedelmi értékhatára az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500 %-ára emelkedik
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Nem valósul meg az a jogalkalmazói igény, hogy a tűzifa támogatásra való jogosultság jövedelmi értékhatára emelkedjen
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak.

Balatonföldvár, 2022. október 14.

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló

17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:"

2. §

A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Szociális célú tűzifára jogosult, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén, háztartásonként 1,00 - 4,00 m^3 mennyiség erejéig az)

„*a)* akinek a háztartásában az együtt élő személyek egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Jövedelem és vagyon tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakat kell alkalmazni."

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 27-i ülésére

Előterjesztést készítette: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető

Tárgy: 2022. évi költségvetés módosításának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2022. (III.1.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2021. évi költségvetését, melyet a központi intézkedések, helyi döntések és feladatváltozások miatt módosítani szükséges.

1.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **84/2022. (V.25.) Kt. határozat**ában döntött, hogy a **Balatonföldvár Város Fúvószenekarának szánt támogatási összeget**, a zenekar megalakulásának 30 éves évfordulójára való tekintettel, 1.000 ezer Ft-tal **megemeli**.

Bevétel	
Dologi kiadások (egyéb szolgáltatások)	
Fúvószenekar tablójának elkészítése	1.000/e Ft
Tartalék	- 1.000/e Ft

2.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **98/2022. (VII.21.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a **balatonföldvári 1103/4 hrsz.** alatt felvett, erdő művelési ágú, **ingatlan értékbecslését megrendeli**.

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Értékbecslés	43/e Ft
Működési ÁFA	11/e Ft
Tartalék	- 54/e Ft

3.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **100/2022. (VII.21.) Kt. határozatában vállalta**, hogy a **„Balatonföldvár, Schilhán József parkban található közterületi játszótér környezetrendezése – kiviteli tervek** elkészítésének" bruttó 1.195 ezer Ft összegű **költségét** a költségvetés tartaléka terhére **biztosítja.**

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Schilhán J. park játszótér kiviteli tervek elkészítése	1.195/e Ft
Tartalék	- 1.195/e Ft

4.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **101/2022. (VII.21.) Kt. határozatában döntött**, hogy a **„Zöld város program"** sikeres megvalósítása érdekében 6 hónap határozott időtartamra **műszaki tanácsadást vesz igénybe**, melynek költsége havi nettó 500 ezer Ft. A 2022. évre eső rész (szeptembertől-decemberig) összesen nettó 2.000 ezer Ft, melynek a költségvetési tartalék a fedezete.

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Műszaki tanácsadás: zöld város program	2.000/e Ft
Működési ÁFA	540/e Ft
Tartalék	- 2.540/e Ft

5.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **111/2022. (VIII.12.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a **„Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése"** beruházáshoz kapcsolódóan **a közbeszerzési eljárás lebonyolítására és a közbeszerzői szakértői feladatok ellátására** 1.190 ezer Ft + ÁFA összegű fedezetet biztosít az általános tartalék terhére.

Kiadás	
Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Közbeszerzés: útfelújítások	1.190/e Ft
Működési ÁFA	321/e Ft
Tartalék	- 1.511/e Ft

6.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **113/2022. (VIII.12.) Kt. határozat**ában **döntött**, hogy a **„Balatonföldvár, Schilhán József park környezetrendezési kiviteli terv"** elkészítésének bruttó 3.224 ezer Ft összegű **költségét** a költségvetés tartaléka terhére **biztosítja**.

Kiadás	
Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Schilhán J. park kiviteli tervek elkészítése	3.224/e Ft
Tartalék	- 3.224/e Ft

7.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **116/2022. (IX.20.) Kt. határozat**ában került összegzésre, hogy a **„Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése"** beruházás kapcsán lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes volt, illetve, hogy az önkormányzat az eljárás nyertesével vállalkozói szerződést köt. A testület döntött arról is, hogy az útfelújításra a nettó 110.246 ezer Ft összegű ***fedezetet a költségvetési tartalék terhére biztosítja***.

Kiadás

Felújítások	
Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése	140.012/e Ft
Tartalék	- 140.012/e Ft

8.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **117/2022. (IX.20.) Kt. határozatában döntött**, hogy a **„Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése"** beruházás **műszaki ellenőri feladatainak ellátására** 1.700 ezer Ft + ÁFA összegű fedezetet biztosít az általános tartalék terhére.

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Műszaki ellenőrzés: útfelújítások	1.700/e Ft
Működési ÁFA	459/e Ft
Tartalék	- 2.159/e Ft

9.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **118/2022. (IX.20.) Kt. határozatában döntött**, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata és intézményei egyetemes szolgáltatás alól kikerülő fogyasztási helyeinek tekintetében **csatlakozik a villamos energia csoportos közbeszerzésére irányuló eljáráshoz.** A közbeszerzési eljárás lefolytatása, műszaki előkészítése, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítása és a szakmai feladatok támogatásának együttes költsége nettó 900 ezer Ft + ÁFA, melynek fedezete az általános tartalék.

Kiadás

Dologi kiadások (egyéb szakmai tev. segítő szolg.)	
Csoportos közbeszerzés (villamos energia)	900/e Ft
Működési ÁFA	243/e Ft
Tartalék	- 1.143/e Ft

10.) a) A **2022. évi októberi normatíva felmérés** eredményeképpen **köznevelési feladatok**, illetve **személyi gondozás finanszírozása** címén összesen 3.738 ezer Ft összegű többlettámogatásban részesül az önkormányzat, mely összeg a Többcélú Kistérségi Társulás intézményeit (az óvodát és a szociális és gyermekjóléti szolgálatot) illeti.

Bevétel
A települési önk.-ok egyes köznevelési fel. tám. (B112)
Óvodai feladatok támogatása 1.261/e Ft

A települési önk.-ok egyes szoc. és gyermekjóléti fel. tám.(B113)
Személyi gond. - társulás által történő feladatellátás 2.477/e Ft

Kiadás
Működési célú pénzeszközátadások (K506)
Önk. által igényelt állami tám. továbbadása TKT-nak 3.738/e Ft

b) A **szociális étkeztetés támogatása** pedig 68 ezer Ft-tal **csökken** a lejelentett 1 fő **lemondás miatt**.

Bevétel
A települési önk.-ok egyes szoc. és gyermekjóléti fel. tám.(B113)
Szociális étkeztetés támogatása - 68/e Ft

Kiadás
Tartalék - 68/e Ft

11.) Az önkormányzat 21.582 ezer Ft összegű finanszírozásban részesült **„iparűzési adó kiegészítő támogatás"** címén.

Bevétel
Műk. célú költségvetési tám.-ok és kiegészítő tám.-ok (B115)
Önk.-i elszámolások (iparűzési adó kieg.tám.) 21.582/e Ft

Kiadás
Tartalék 21.582/e Ft

12.) Balatonföldvár Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a **települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás**ához kapcsolódó támogatásra meghirdetett 2022. évi pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be kemény lombos tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatásra. Az önkormányzat vállalta, hogy erdei m^3-ként további 1.000.- Ft + ÁFA összegű saját forrást biztosít. **A** támogatói okirat értelmében a **várost** 2.158.365.- Ft összegű **vissza nem térítendő támogatás illeti**.

Bevétel

Műk. célú költségvetési tám.-ok és kiegészítő tám.-ok (B115)

Szociális célú tüzelőanyag támogatása	2.159/e Ft

Kiadás

Dologi kiadások (üzemeltetési anyagok)

Szociális célú tüzifa beszerzés	1.803/e Ft

Egyéb szolgáltatás (K337)

Szociális tüzifa szállítási ktg.	649/e Ft
Működési célú ÁFA	662/e Ft
Tartalék	- 955/e Ft

13.) Az önkormányzat **közhatalmi bevételeinek előirányzatát,** a realizált bevételek figyelembevételével, az alábbiak szerint **módosítani szükséges**.

Bevétel

Közhatalmi bevételek (B3)

Iparűzési adó	10.000/e Ft
Idegenforgalmi adó	10.000/e Ft
Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék, bírság)	1.000/e Ft

Kiadás

Tartalék	21.000/e Ft

14.) a) Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a Balatonföldvár, belterület 1326, 1327, 1328 hrsz.-ú ingatlanokat érintően lefolytatta a hatályos **településrendezési eszközök módosítási eljárását**, melynek felmerülő költségei továbbszámlázásra kerültek a kérelmező részére.

Bevétel
Működési bevételek
Szolgáltatások ellenértéke (B402) 148/e Ft
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (B403) 6.110/e Ft

Kiadás
Dologi kiadások
Közvetített szolgáltatások 6.110/e Ft
Tartalék 148/e Ft

b) Az önkormányzat fizeti az egyes intézmények ***közüzemi díjait***, melyet ***továbbszámláz*** az érintettek (kormányhivatal, óvoda, Bf. Kulturális Non-profit Kft.) részére.

Bevétel
Működési bevételek
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (B403) 1.326/e Ft

Kiadás
Dologi kiadások
Közvetített szolgáltatások 1.326/e Ft

15.) a) Az önkormányzat költségvetésében a működési bevételek között a **tulajdonosi bevételek (bérleti díjak)** előirányzatának módosítása vált szükségessé. A **többletbevétel** tartalékba tehető.

Bevétel
Tulajdonosi bevételek 9.760/e Ft

Kiadás
Tartalék 9.760/e Ft

b) A **szociális étkeztetés térítési díjainak befizetéseiből** (az áremelés hatására) év végéig várhatóan 1.600 ezer Ft **többletbevétel**, valamint 300 ezer Ft **kiszámlázott ÁFA bevétel realizálódik.** ***mely fedezetet nyújt a vásárolt élelmezés költségeire.***

Bevétel	
Ellátási díjak (szoc.étk.díj bev.)	1.600/e Ft
Kiszámlázott ÁFA	300/e Ft
Kiadás	
Vásárolt élelmezés	1.900/e Ft

c) Az egyéb működési bevételek **(útvonalengedélyek)** előirányzatát is módosítani szükséges. ***A többletbevétel a tartalékot növeli.***

Bevétel	
Egyéb működési bevételek	534/e Ft
Kiadás	
Tartalék	534/e Ft

16.) A **kilátó épületében viharkár** keletkezett. A biztosító 145 ezer Ft összegű **kártérítést** fizetett, mely a vállalt önrész figyelembevételével fedezte az üvegkár költségeit.

Bevétel	
Biztosító által fizetett kártérítés	145/e Ft
Kiadás	
Karbantartás, kisjavítás	122/e Ft
Működési ÁFA	33/e Ft
Tartalék	- 10/e Ft

17.) Balatonföldvár Város Önkormányzata egy együttműködési megállapodás keretében **faültetési program megvalósítása** céljából 1.000 ezer Ft összegű **támogatásban részesült**. Tekintettel arra, hogy a költségvetés tartalmazza a faültetés költségeit a kapott működési célú támogatás ***tartalékba tehető***.

Bevétel
Működési célú átvett pénzeszközök (B65) 1.000/e Ft

Kiadás
Tartalék 1.000/e Ft

18.) A Magyar Állam további **támogatást** nyújtott a TOP-2.1.2-15-2016-00002 azonosítószámú **"Balatonföldvár zöld város program megvalósítása"** elnevezésű pályázat többletköltségeire, mely költségek jelentős része áthúzódik a 2023. évre.

Bevétel
Felhalmozási célú támogatások ÁHB-ről (B25)
Zöld Város projekt - támogatás ráemelés két üteme 31.233/e Ft

Kiadás
Dologi kiadások (szakmai tev. segítő szolg.)
Marketing (Zöld város) 1.335/e Ft

Működési ÁFA 361/e Ft

Céltartalék 29.537/e Ft

19.) Az **önkormányzat**nál a szeptember hónapig lekönyvelt működési kiadások felülvizsgálata kapcsán megállapítható, hogy az eddig felmerült (és év végéig még várható) egyes **személyi és dologi kiadások**nak fedezetet szükséges biztosítani.

Kiadás
Személyi kiadások
Megbízási díjak (védőnő, szoc. ételkihordó) 1.000/e Ft
Alkalmazottak illetménye - 1.000/e Ft

Rendkívüli munkaidőre járó bérpótlék:	
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj. túlóra	100/e Ft
Alkalmazottak illetménye	- 100/e Ft
Egyéb személyi juttatás (pl. betegszabi, táppénz)	838/e Ft
Tartalék	- 838/e Ft
Képviselői tiszteletdíjak	260/e Ft
Tartalék	- 260/e Ft
Dologi kiadások	
Üzemeltetési anyagok: üzemanyag, virágok, ásványvíz	1.450/e Ft
Tartalék	- 1.450/e Ft
Informatikai szolgáltatás	100/e Ft
Tartalék	- 100/e Ft
Közüzemi díjak (hőszivattyú, szerverszoba, piac)	6.000/e Ft
Közüzemi díjak (rendelők)	1.000/e Ft
Tartalék	- 7.000/e Ft

Műszaki ellenőrzés: bölcsőde pályázat	489/e Ft
Működési ÁFA: bölcsőde pályázat	- 489/e Ft
Egyéb szolgáltatások	
Bográcsfesztivál	2.000/e Ft
Egyéb dologi kiadások	
Fúvószenekar költségei	- 800/e Ft
Tartalék	- 1.200/e Ft
Reklám- és propagandakiadások: reklám, hírlevél	2.000/e Ft
Tartalék	- 2.000/e Ft
MFP támogatás visszafizetés kamata	
óvodaépület felújítás, sportterem fejlesztés	20/e Ft
Hitelek kamata	6.680/e Ft
Tartalék	7.000/e Ft
Állami támogatások elszámolásából adódó visszafizetési kötelezettség (K5021)	- 2.045/e Ft
Tartalék	2.045/e Ft
Elszámolásból származó bevételek	- 2.034/e Ft
Egyéb működési célú támogatások	2.034/e Ft

20.) A Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 2022. júliusában értesült arról, hogy a Társulás által működtetett Egészségfejlesztési Iroda 2022. évi állami támogatása jelentős mértékben lecsökkent. A csökkentett támogatás azonban nem elegendő az ez évben már megvalósult mozgásprogramok és egészségügyi előadások költségeinek fedezetére. A Társulás további tagi hozzájárulás megfizetését javasolta, melyet meg is szavaztak a tagok. A 30/2022. (VII.07.) számú BTKT határozat értelmében az **Egészségfejlesztési Iroda további fenntartásával kapcsolatos többletköltséget a Társulási Tanács valamennyi tagja lakosságarányosan viseli.**

Kiadás

Működési célú pénzeszközátadások (K506)	
Működési hozzájárulás (EFI iroda állami támogatás csökkentés miatt)	282/e Ft
Tartalék	- 282/e Ft

21.) Az előző költségvetési rendelet módosítása alkalmával átvezetésre került a ***nyugati strand felújítása***, valamint a ***strandra beszerzett eszközök*** bekerülési értéke. A kifizetett végszámlák alapján a két költségvetési sor között 933 ezer Ft összegű **átcsoportosítás szükséges.**

Kiadás

Felújítások	
Nyugati strand felújítása (Kisfaludy)	933/e Ft
Beruházások	
Automata defibrillátor, mentő katamarán, kerékpártámasz beszerzés (Nyugati strand; Kisfaludy)	- 933/e Ft

22.) A 2020. évben **Magyar Falu program** által támogatott „óvodaépület felújítása" és „óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése" elnevezésű pályázatoknak idén volt az elszámolása, melynek eredményeképp 362 ezer Ft összegű **visszafizetési kötelezettség** megállapítására került sor.

Kiadás
Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHB-re
MFP támogatás visszafizetése 362/e Ft

Tartalék - 362/e Ft

23.) Idén októberben zajlik a 2022. évi **népszámlálás**, melynek költségeihez a Közös Önkormányzati Hivatal 6.235 ezer Ft **támogatást** kapott, ez az összeg a **megbízási díjakat és annak járulékait** fedezi.

Bevétel (KÖH)
Egyéb működési célú támogatások 6.235/e Ft

Kiadás (KÖH)
Személyi kiadások
Megbízási díjak 5.518/e Ft

Járulékok 717/e Ft

24.) „**Működési hozzájárulás**" címén került könyvelésre egy korábbi évi **belső ellenőrzési díjhoz** való hozzájárulás, melyből a belső ellenőr 2021. 12. havi áthúzódó díja fedezhető.

Bevétel (KÖH)
Egyéb működési célú támogatások 185/e Ft

Kiadás (KÖH)
Dologi kiadások (szakmai tev. segítő szolg.)
Belső ellenőr (2021.12 havi díja) 185/e Ft

25.) A **Közös Önkormányzati Hivatal** egyik munkavállalója **helyettesítést látott el** egy szomszédos településen. A 6 munkanapra járó ***bérét és útiköltség hozzájárulását az érintett település megtérítette***.

Bevétel (KÖH)

Egyéb működési bevétel	153/e Ft

Kiadás (KÖH)

Személyi kiadások	
Megbízási díj (K1113)	137/e Ft
Járulékok	16/e Ft

26.) A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében a **működési bevételek**, valamint a **személyi** és **dologi kiadásokon belül egyes előirányzatok rovatok közti átcsoportosítása szükséges** az alábbiak szerint.

Bevétel (KÖH)

Egyéb működési bevétel: ***közüzemi díj visszatérítés***	920/e Ft
Egyéb működési célú támogatások ÁHB-ről	- 920/e Ft

Kiadás (KÖH)

Személyi kiadások	
Jutalom (K1103)	131/e Ft
Helyettesítési díj (K1104)	202/e Ft
Tiszteletdíjak (K123)	- 333/e Ft
Egyéb személyi juttatás (K1113)	1.845/e Ft
Járulékok	500/e Ft
Alkalmazottak illetménye	- 2.345/e Ft
Közterület felügyelők:	
Közlekedési költségtérítés	7/e Ft
Cafeteria	- 7/e Ft
Végkielégítés (K1105)	270/e Ft
Egyéb személyi juttatás (K1113)	
Szabadság megváltás	100/e Ft
Szabadidő megváltásra járó illetmény	744/e Ft
Alkalmazottak illetménye	- 1.114/e Ft

Dologi kiadások	
Fénymásolók karbantartása	200/e Ft
Üzemeltetési kiadások (munkaruha, nyomtatvány)	- 45/e Ft
Egyéb kommunikációs kiadások (telefon)	- 60/e Ft
Egyéb dologi kiadások	- 95/e Ft

Foglalkozás egészségügyi ellátás	25/e Ft
Üzemeltetési kiadások (munkaruha)	- 25/e Ft

Külső adatvédelmi tisztviselő	160/e Ft
Üzemeltetési kiadások (üzemanyag)	- 160/e Ft

Kiadás (ÖNK)	
Tartalék	- 1.900/e Ft
Intézmény finanszírozás (KÖH)	1.900/e Ft
Bevétel (KÖH)	
Intézmény finanszírozás	1.900/e Ft
Kiadás (KÖH)	
Dologi kiadások	
Postaköltség	1.900/e Ft

27.) A működési kiadások között a fel nem használt költségkeretek terhére szükséges az **előirányzatok kormányzati funkciók közti átcsoportosítása**. Mindezeket tételesen a költségvetés 8. és 9. számú mellékletek részletezik.

28.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **126/2022. (X.13.) Kt. határozat**ában döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő **Dacia Daster típusú gépjárművét**, a kapott ajánlati áron 3.011 ezer Ft-os vételáron, **értékesíti**.

Bevétel (ÖNK)	
Tárgyi eszköz értékesítés	3.011/e Ft
Kiadás (ÖNK)	
Intézmény finanszírozás (KÖH)	3.011/e Ft
Bevétel (KÖH)	
Intézmény finanszírozás	3.011/e Ft
Kiadás (KÖH)	
Személyi kiadások	
Végkielégítés (K1105)	2.555/e Ft
Járulékok	332/e Ft
Egyéb személyi juttatás (K1113)	124/e Ft

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Rendelet-tervezet megnevezése	2021. évi önkormányzati költségvetésről szóló rendelet.
Társadalmi hatás	A helyi lakosság életminőségének javítása, alapvetős szolgáltatások biztosítása a költségvetési rendelet tervezetben szereplő, kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok megvalósítása által (pl. eü-i, szociális ellátórendszer működtetése, közfoglalkoztatás).
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet tervezetben szereplő működési kiadások az önkormányzat és térségi intézményrendszer működtetését biztosítják. A rendelet tervezet tartalmazza az önkormányzat fejlesztési célú kiadásait is.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az előkészítés során elsősorban a pénzügyi osztályon jelentkeznek.

A rendelet megalkotásának szükségessége	Jogszabályi kötelezettség (Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdés).
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Előirányzat gazdálkodás megsértése miatti szankció.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltelek	Rendelkezésre állnak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletet a mellékletek szerinti tartalommal jóváhagyni szíveskedjen.

Balatonföldvár, 2022. október 18.

Tisztelettel:

Holovits György Huba
polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését, egyenlegét)
„*a)* 1 823 995 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
b) 2 887 500 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,"

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Működési célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„*a)* a működési költségvetési bevételeit 1 141 203 ezer Ft-ban
b) a működési költségvetési kiadásait 1 310 573 ezer Ft-ban ebből
ba) a személyi juttatások kiadásait 254 620 ezer Ft-ban
bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 33 481 ezer Ft-ban
bc) a dologi kiadásokat 439 900 ezer Ft-ban
bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 9 658 ezer Ft-ban
be) az egyéb működési célú kiadásokat 572 914 ezer Ft-ban, ebből a működési célú pénzeszközátadásokat 483 553 ezer Ft-ban, a működési célú általános tartalékot 89 361 ezer Ft-ban
c) a működési költségvetési egyenlegét - 169 370 ezer Ft összegben állapítja meg."

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhalmozási célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„*a)* a felhalmozási költségvetési bevételeit 682 792 ezer Ft-ban
b) a felhalmozási költségvetési kiadásait 1 576 927 ezer Ft-ban ebből
ba) a beruházások összegét 446 808 ezer Ft-ban
bb) a felújítások összegét 870 811 ezer Ft-ban
bc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 259 308 ezer Ft-ban, ebből a felhalmozási célú tartalékot 258 946 ezer Ft-ban
c) a felhalmozási költségvetési egyenlegét - 894 135 ezer Ft összegben állapítja meg."

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat)

„a) működési célú tartalékát 89 361 ezer Ft összegben.

b) felhalmozási célú tartalékát 258 946 ezer Ft-ban hagyja jóvá."

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2022. évi költségvetésének módosítása - indoklás

ezer Ft-ban

Rovat	*Előirányzatok változása* *Bevételek/kiadások változása*	*Változás (összeg)*		
		Önkormányzat	*KÖH*	*Összesen*
B1-B7	***A. Költségvetési bevételek***	***103 578***	***6 573***	***110 151***
B1	***I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről***	***27 411***	***5 500***	***32 911***
B112	Települési önk.-ok egyes köznevelési feladatainak tám.-a (óvoda) (októberi felmérés)	1 261		1 261
B113	Szociális étkeztetés (októberi felmérés alapján)	-68		-68
B113	Önkormányzati elszámolások (iparűzési adó kieg.tám.)	21 582		21 582
B113	Házi segítségnyújtás (október havi felmérés alapján)	2 477		2 477
B115	Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás	2 159		2 159
B116	Elszámolásból származó bevételek (szoc. állami elszámolás többlet átcsop. B16-ra)	-2 034		-2 034
B16	Egyéb működési célú támogatások (átcsop. B116-ról)	2 034		2 034
B16	Népszámlálás támogatása (Hivatal)		6 235	6 235
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól		185	185
B16	Választások támogatása (átcsop. B411-re)		-920	-920
B2	***II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***	***31 233***	***0***	***31 233***
B25	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés két üteme	31 233		31 233
B3	***III. Közhatalmi bevételek***	***21 000***	***0***	***21 000***
B351	Iparűzési adó	10 000		10 000
B355	Idegenforgalmi adó bevételek	10 000		10 000
B36	Bírság és pótlék bevételek	1 000		1 000
B4	***IV. Működési bevételek***	***19 923***	***1 073***	***20 996***
B402	Településrendezési eszközök módosításából származó bevétel	148		148
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (TRE mód.)	7 436		7 436
B404	Tulajdonosi bevételek: bérleti díjak	9 760		9 760
B405	Ellátási díjak (szoc.étk.díj bev.)	1 600		1 600
B406	Kiszámlázott ÁFA	300		300
B410	Biztosító által fizetett kártérítés (kiláló viharkár)	145		145
B411	Útvonalengedélyek bevétele	534		534
B411	Anyakönyvvezető helyettesítés		153	153
B411	Közüzemi díj visszatérítés		920	920
B5	***V. Felhalmozási bevételek***	***3 011***	***0***	***3 011***
B53	Dacia Daster értékesítése (126/2022. (X.13.))	3 011		3 011
B6	***VI. Működési célú átvett pénzeszközök***	***1 000***	***0***	***1 000***
B65	Város fásítási programjának támogatása	1 000		1 000
B7	***VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***0***	***0***	***0***
B8	***B. Finanszírozási bevételek***	***0***	***0***	***0***
	I. Költségvetési bevételek belső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***	***0***	***0***
	II. Költségvetési bevételek külső finanszírozására szolgáló eszközök	***0***	***0***	***0***
	Fejlesztési célú hitel felvétele (ingatlan vásárlás) (8/2021.(VI.24.))			0
	Költségvetési bevételek mindösszesen	***103 578***	***6 573***	***110 151***

Rovat	Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása	Változás (összeg)		
		Önkormányzat	KÖH	Összesen
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*103 578*	*6 573*	*110 151*
K1-K8	*A. Költségvetési kiadások*	*98 667*	*11 484*	*110 151*
K1-K5	*I. Működési kiadások*	*69 130*	*11 484*	*80 614*
K1101	Alkalmazottak illetménye (átcsop. K122, K1104-re)	-1 100		-1 100
K1101	Alkalmazottak illetménye (átcsop. K1105, K1113, K2-re)		-3 459	-3 459
K1103	Jutalom (választás átcsop. K123-ról)		131	131
K1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra (átcsop. K1101-ről)	100	202	302
K1105	Végkielégítés		2 825	2 825
K1107	Cafeteria (átcsoportosítás K1109-re)		-7	-7
K1109	Közlekedési költségtérítés (átcsoportosítás K1107-ről)		7	7
K1113	Egyéb személyi juttatás	687		687
K1113	Egyéb munkavégzéshez kapcs. juttatás (betegszabi, szabadság megvált..) (átcsop. K1101-ről)		2 813	2 813
K1113	Megbízási díj (anyakönyvvezető helyettesítés)		137	137
K121	Polgármesteri, képviselői tiszteletdíjak	411		411
K122	Megbízási díjak (átcsoportosítás K1101-ről)	1 000		1 000
K122	Megbízási díjak (népszámlálás)		5 518	5 518
K123	Tiszteletdíjak (választás átcsoportosítás K1104, K1103-ra)		-333	-333
K2	Járulékok		1 565	1 565
K312	Szociális célú tűzifa beszerzés	1 803		1 803
K312	Üzemeltetési anyagok: üzemanyag, virágok, ásványvíz	1 450		1 450
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése: nyomtatvány, munkaruha (átcsop. K334, K366-ra)		-70	-70
K312	Üzemanyag beszerzés (átcsop. K336-ra)		-160	-160
K321	Informatikai szolgáltatás	100		100
K322	Telefonköltség (átcsoportosítás K334-re)		-60	-60
K331	Közüzemi díjak (hőszivattyú, szerverszoba, piac, rendelők)	7 000		7 000
K332	Vásárolt élelmezés	1 900		1 900
K334	Kilátó üvegkár	122		122
K334	Fénymásolók karbantartása (átcsop. K312, K322, K355-ről)		200	200
K335	Közvetített szolgáltatások	7 436		7 436
K355	Egyéb dologi kiadások (átcsop. K334-re)		-95	-95
K336	Ingatlan értékbecslés (98/2022.(VII.21.))	43		43
K336	Schilhán J.park játszótér kiviteli tervek (100/2022.(VII.21.))	1 195		1 195
K336	Műszaki tanácsadás (Zöld város) (101/2022.(VII.21.))	2 000		2 000
K336	Közbeszerzés (útfelújítás) (111/2022.(VIII.12.))	1 190		1 190
K336	Schilhán J.park kiviteli tervek (113/2022.(VIII.12.))	3 224		3 224
K336	Műszaki ellenőrzés: útfelújítások (117/2022.(IX.20.))	1 700		1 700
K336	Csoportos közbeszerzés (villamos energia) (118/2022.(IX.20.))	900		900
K336	Marketing (Zöld város)	1 335		1 335
K336	Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat) (átcsop. K351-ről)	489		489
K336	Belső ellenőrzés (2021. 12 hó)		185	185
K336	Foglalkozás egészségügyi ellátás (átcsop. K312-ről)		25	25
K336	Külső adatvédelmi tisztviselő (átcsop. K312-ről)		160	160

Rovat	Előirányzatok változása Bevételek/kiadások változása	Változás (összeg)		
		Önkormányzat	KÖH	Összesen
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*103 578*	*6 573*	*110 151*
K337	Fúvószenekar támogatása (84/2022.(V.25.))	1 000		1 000
K337	Szociális célú tüzifa szállítási költsége	649		649
K337	Bogrács-fesztivál (átcsop. K355-ről)	2 000		2 000
K337	Postaköltség		1 900	1 900
K342	Reklám- és propagandakiadások: reklám, hírlevél	2 000		2 000
K351	Működési ÁFA	2 141		2 141
K353	Kamatkiadások (hitelek kamatai)	6 700		6 700
K355	Egyéb dologi kiadás: fúvószenekar (átcsoportosítás K337-re)	-800		-800
K5021	Állami támogatás visszafizetés (2020-2021. évi állami elszámolásból)	-2 045		-2 045
K506	Köznevelési feladatok támogatás (október havi felmérés: óvoda póttámogatás)	1 261		1 261
K506	Működési hozzájárulás (EFI iroda állami támogatás csökkentés miatt)	282		282
K506	Személyi gondozás (októberi felmérés: póttámogatás)	2 477		2 477
K513	Működési célú tartalék	20 480		20 480
K6-K8	*II. Felhalmozási kiadások*	*29 537*	*0*	*29 537*
K6	Automata defibrillátor, mentő katamarán, kerékpártámasz beszerzés (Nyugati strand: Kisfaludy) (átcsop. K7-re)	-933		-933
K7	Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése 116/2022.(IX.20.)	140 012		140 012
K7	Nyugati strand felújítása (Kisfaludy) (átcsop. K6-ról)	933		933
K8	*Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*362*	*0*	*362*
K84	MFP támogatás visszafizetése	362		362
	Felhalmozási célú tartalék	-140 374		-140 374
	Felhalmozási célú céltartalék	29 537		29 537
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*0*	*0*	*0*
	Költségvetési kiadások mindösszesen	***98 667***	***11 484***	***110 151***

1. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2022. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-7	A. Költségvetési bevételek	1 346 724	1 713 844	1 823 995
B1	I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	559 478	558 658	591 569
B2	II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	305 226	611 298	642 531
B3	III. Közhatalmi bevételek	373 000	373 000	394 000
B4	IV. Működési bevételek	51 770	113 122	134 118
B5	V. Felhalmozási bevételek	26 950	26 950	29 961
B6	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	20 000	20 516	21 516
B7	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	10 300	10 300	10 300
B8 (091-583)	B. Finanszírozási bevételek	1 137 576	1 137 576	1 137 576
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	795 576	795 576	795 576
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	795 576	795 576	795 576
	Működési célú maradvány	220 868	220 868	220 868
	Felhalmozási célú maradvány	574 708	574 708	574 708
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	342 000	342 000	342 000
	2.1. Működési célú hitel	0	0	0
	2.2. Felhalmozási célú hitel	342 000	342 000	342 000
	Bevételek összesen	**2 484 300**	**2 851 420**	**2 961 571**
K1-8	A. Költségvetési kiadások	2 410 229	2 777 349	2 887 500
K1-K5	I. Működési kiadások	1 168 003	1 229 959	1 310 573
	1. Önkormányzat működési kiadásai	876 523	916 619	965 269
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	241 480	244 459	255 943
	3. Működési célú tartalék	50 000	68 881	89 361
K6-K8	II. Felhalmozási kiadások	1 242 226	1 547 390	1 576 927
	1. Beruházások	456 818	447 741	446 808
	2. Felújítások	641 826	729 866	870 811
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	143 582	369 783	259 308
	3.1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	362
	3.2. Felhalmozási célú támogatások ÁHK-re	0	0	0
	3.3. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék 227 589 ezer Ft; 29 537 ezer Ft	143 582	369 783	258 946
K9	B. Finanszírozási kiadások	74 071	74 071	74 071
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	74 071	74 071	74 071
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	15 915	15 915	15 915
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	0	0	0
	Kiadások összesen	**2 484 300**	**2 851 420**	**2 961 571**

2. melléklet

a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 3/2022 (III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 004 248*	*1 065 296*	*1 141 203*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)*	*559 478*	*558 658*	*591 569*
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**469 927**	**488 507**	**513 884**
B111	**1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása**	**183 273**	**183 273**	**183 273**
	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása	183 273	183 273	183 273
	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	133 793	133 793	133 793
	1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 970	8 970	8 970
	1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	23 852	23 852	23 852
	1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100	100
	1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	8 058	8 058	8 058
	1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 500	8 500	8 500
	1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	0	0	0
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása	0	0	0
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**91 952**	**91 952**	**93 213**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**100 007**	**118 356**	**120 765**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	9 172	9 172	9 172
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	90 835	93 109	95 518
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat (TKT)	18 464	18 464	18 464
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	9 153	8 949	8 881
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	9 153	8 949	8 881
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	63 218	65 696	68 173
	1.3.2.4.1. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás (TKT)	63 218	65 696	68 173
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	16 075	16 075
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**44 780**	**44 780**	**44 780**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	44 780	44 780	44 780
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	27 543	27 543	27 543
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	17 237	17 237	17 237
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**28 196**	**28 196**	**28 196**
	1.5.2. Települési önk.-ok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak tám.-a (Nonprofit Kft.)	5 196	5 196	5 196
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó- és Alkotóművészetért Alapítvány)	23 000	23 000	23 000
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**19 685**	**19 916**	**43 657**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	**3 610**	**19 916**	**41 498**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	16 306	16 306
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató	0	0	0
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása	0	0	0
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások (iparűzési adó kieg. tám.)	0	0	21 582
	Kiegészítő állami támogatás (Polgármesteri beremeles fedezetekent)	3 610	3 610	3 610
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**16 075**	**0**	**2 159**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	0	2 159
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	16 075	0	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	0	0	0
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	0	0	0
B116	**Elszámolásból származó bevételek** (szoc. állami elszámolás többlet)	**2 034**	**2 034**	**0**
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	*89 551*	*70 151*	*77 685*
B16	Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás (védőnő)	7 950	8 550	8 550
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal ebből előző évi hátralék 4470 e Ft)	45 806	45 806	45 991
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	5 000	4 000	4 000
B16	Pénzeszközátvétel Balatonszemestől (oktatási per)	20 000	0	0
B16	Választások támogatása	8 000	8 000	7 080
B16	Közfoglalkoztatás támogatása	0	0	0
B16	Népszámlálás támogatása (Hivatal)	0	0	6 235
B16	Kulturális támogatás bérfejesztés fedezetére	705	705	705
B16	Állami támogatás visszatérítése TKT-től	2 090	2 090	2 090
B16	Egyéb működési célú támogatások	0	1 000	3 034
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	*373 000*	*373 000*	*394 000*
B34	1. Vagyoni típusú adók	**260 500**	**260 500**	**260 500**
	1.1. Építményadó	240 000	240 000	240 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**110 000**	**110 000**	**130 000**
	2.1. Iparűzési adó	65 000	65 000	75 000
	2.2. Idegenforgalmi adó	45 000	45 000	55 000
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**2 500**	**2 500**	**3 500**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B4	*III. Működési bevételek*	*51 770*	*113 122*	*134 118*
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke	0	0	148
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500	3 962	11 398
B404	4. Tulajdonosi bevételek	26 240	39 240	39 000
B405	5. Ellátási díjak	9 000	9 000	10 600
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	10 000	10 524	10 824
B408	8. Kamatbevételek	30	30	30
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	145
B411	11. Egyéb működési bevételek (pl. perktg)	5 000	60 366	61 973
B6	*IV. Működési célú átvett pénzeszközök*	*20 000*	*20 516*	*21 516*
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2022. évi)	20 000	20 000	20 000
B65	2021. évi lakossági víz tám. elszámolás (DRV-től)	0	516	516
B65	Város fásítási programjának támogatása	0	0	1 000
B8 (B8,B89)	*B. Finanszírozási bevételek*	*220 868*	*220 868*	*220 868*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*220 868*	*220 868*	*220 868*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	220 868	220 868	220 868
	1.2. AHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*	*0*
	2.1. Működési célú hitel	0	0	0
	Működési bevételek összesen	***1 225 116***	***1 286 164***	***1 362 071***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 168 003*	*1 229 959*	*1 310 573*
K1	*I. Személyi juttatások*	**238 288**	**245 688**	**254 620**
	Önkormányzat	47 204	48 465	49 563
	Intézmény (KÖH)	191 084	197 223	205 057
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**31 821**	**31 916**	**33 481**
	Önkormányzat	6 431	6 526	6 526
	Intézmény (KÖH)	25 390	25 390	26 955
K3	*III. Dologi kiadások*	**367 219**	**392 238**	**439 900**
	Önkormányzat	342 213	370 392	415 969
	Intézmény (KÖH)	25 006	21 846	23 931
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	**9 300**	**9 658**	**9 658**
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**521 375**	**550 459**	**572 914**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	471 375	481 578	483 553
	2. Működési célú tartalék	50 000	68 881	89 361
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*15 915*	*15 915*	*15 915*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*15 915*	*15 915*	*15 915*
K914	AHB megelőlegezések visszafizetése	15 915	15 915	15 915
	Működési kiadások összesen	***1 183 918***	***1 245 874***	***1 326 488***

3. melléklet

a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez

3. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2022. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*342 476*	*648 548*	*682 792*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*305 226*	*611 298*	*642 531*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	**34 531**	**113 014**	**113 014**
	BFT támogatás (Európa park felújítása (65%-os támogatás)	34 531	34 531	34 531
	MFP: óvodai játszóudvar fejlesztésének támogatása	0	5 858	5 858
	MFP: útfelújítás támogatása	0	14 343	14 343
	Keleti strand felújítás támogatása (Kisfaludy)	0	28 341	28 341
	Nyugati strand felújítás támogatása (Kisfaludy)	0	29 941	29 941
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**270 695**	**498 284**	**529 517**
	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés két üteme	270 695	270 695	301 928
	Iskola energetikai korszerűsítése támogatás (előleg)	0	227 589	227 589
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*26 950*	*26 950*	*29 961*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	0	0	0
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései (1 db telek értékesítés + lakásrészletek)	25 950	25 950	25 950
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	1 000	1 000	4 011
B54	4. Részesedések értékesítése	0	0	0
B55	5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. hiteltörlesztés)	10 300	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*916 708*	*916 708*	*916 708*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*574 708*	*574 708*	*574 708*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	574 708	574 708	574 708
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*342 000*	*342 000*	*342 000*
	2.1. Fejlesztési célú hitel felvétele (ingatlan vásárlás) (8/2021.(VI.24.))	342 000	342 000	342 000
	Felhalmozási bevételek összesen	***1 259 184***	***1 565 256***	***1 599 500***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 242 226*	*1 547 390*	*1 576 927*
K6	*I. Beruházások*	*456 818*	*447 741*	*446 808*
	1. Önkormányzati beruházások	**455 818**	**446 741**	**445 808**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**91 918**	**91 918**	**91 918**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (építési beruházás) (nettó)	72 868	72 868	72 868
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-20169-00013) (eszközbeszerzés)	19 050	19 050	19 050
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**363 900**	**354 823**	**353 890**
	Ingatlan vásárlás (7/2021.(VI.24.)) (Keringő épületegyüttes)	342 000	342 000	342 000
	Városháza díszkivilágítása	19 000	0	0
	Bethlehem karácsonyi dekoráció	2 000	2 000	2 000
	Földvár TV eszközfejlesztés	900	900	900
	MFP: óvoda játszóudvar fejlesztés	0	5 800	5 800
	Automata defibrillátor beszerzés (Keleti strand; Kisfaludy) 45/2022.(III.24.)	0	695	695
	Automata defibrillátor, mentő katamaran, kerékpártámasz beszerzés (Nyugati strand; Kisfaludy) 46/2022.(III.24.)	0	3 209	2 276
	Hematológiai automata készülék	0	163	163
	Elektromos vízmelegítő beszerzés	0	56	56
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**	**1 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számítástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000	1 000
K7	*II. Felújítások*	*641 826*	*729 866*	*870 811*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**536 201**	**536 201**	**536 201**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) (nettó)	536 201	536 201	536 201
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**105 625**	**193 665**	**334 610**
	Városháza előtti tér (parkoló, park) felújítása	12 500	21 959	21 959
	Európa park felújítása (35% önerővel)	53 125	53 125	53 125
	Partfal megerősítése (Kemping utca)	40 000	50 390	50 390
	MFP: Erdős és Székely Bertalan utcák felújítása	0	14 062	14 062
	Keleti strand felújítása (Kisfaludy) 45/2022.(III.24.)	0	27 323	27 323
	Nyugati strand felújítása (Kisfaludy) 46/2022.(III.24.)	0	26 806	27 739
	Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése 116/2022.(IX.20.)	0	0	140 012
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*143 582*	*369 783*	*259 308*
K84	1. Egyéb felh.-t célú tám. visszafizetés	0	0	362
K89	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0
	3. Felhalmozási célú tartalék (-ből céltartalék 227 589 ezer Ft; 29 537 ezer Ft)	143 582	369 783	258 946
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	Hitel törlesztés (OTP: fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	*0*	*0*	*0*
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	*0*	*0*	*0*
	Felhalmozási kiadások összesen	***1 300 382***	***1 605 546***	***1 635 083***

4 melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
4. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
I. Működési célú pénzeszközátadások	*331 787*	*325 165*	*329 185*
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	**281 418**	**274 796**	**278 816**
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	**245 858**	**239 183**	**242 921**
Óvodai nevelés	91 952	91 952	93 213
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	44 780	44 780	44 780
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	81 682	84 160	86 637
Szociális étkeztetés állami tám. átadása	9 153	0	0
Szociális étkeztetés (csomagolás)	250	250	250
Bérkompenzáció, ágazati pótlék, Th. átadás	16 075	16 075	16 075
2021. évi normatíva elszámolás többlettámogatás átadása (szoc./személyi gondozás)	1 966	1 966	1 966
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	**35 560**	**35 613**	**35 895**
Óvodai nevelés	26 658	26 658	26 658
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok			
Házi segítségnyújtás			
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás			
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)			
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés			
Háziorvosi ügyeleti ellátás			
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás			
Kistérségi TV működtetés			
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)			
Működési hozzájárulás (EFI iroda állami támogatás csökkentés miatt)	0	0	282
Pénzeszközátadás Pénzügyi Gondnokság részére (COVID tám. felhasználása)	8 120	8 120	8 120
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	103	103	103
DBRHÖT működési hozzájárulás	474	532	532
Munka- és tűzvédelmi Társulás tagdíj	146	0	0
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tagdíj	59	0	0
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	0	200	200
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	**0**	**0**	**0**
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államházt.-on kívülr	**50 369**	**50 369**	**50 369**
II. Működési célú támogatások	***133 924***	***150 230***	***150 230***
1. Vállalkozásoknak	**92 724**	**109 030**	**108 630**
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	22 324	22 324	22 324
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	70 000	70 000	70 000
Kilátó	0	0	0
Közösségi ház + Kulipintyó	5 196	5 196	5 196
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 196	5 196	5 196
Közterületek, utak, zöldfelület fenntartása (GAMESZ)	17 128	17 128	17 128
Állami támogatás továbbadása	17 128	17 128	17 128
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása	0	16 306	16 306
Laboratóriumi szolg működési ktg támogatás (82/2017.(IV.11.))	400	400	0
2. Háztartásoknak	**0**	**0**	**0**
3. Civil szervezeteknek	**41 200**	**41 200**	**41 600**
TDM Egyesület	14 500	14 500	14 500
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása kiírásnál szerz. szerint)	23 000	23 000	23 000
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1000 e Ft)	3 500	3 500	3 900
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (BURSA)	200	0	0
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tagdíj	0	59	59
Balatoni Szövetség éves tagdíj	0	141	141
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***5 664***	***6 183***	***4 138***
Állami támogatás visszafizetés (2020-2021. évi állami elszámolásból)	5 664	5 664	3 619
2021. évi lakossági víz támogatás visszafizetés	0	509	509
2022. évi szoc.tűzifa támogatás visszafizetés	0	10	10
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***471 375***	***481 578***	***483 553***

III. Közvetett támogatások	0	0	0
Ellátottak térítési díjának méltányossági alapon elengedett összege			
Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kölcsön elengedése			
Építményadó mentesség helyi lakosok számára			
Építményadó törlés méltányosságból			
Telekadó mentesség, kedvezmény m2 alapján			
Idegenforgalmi adó kedvezmény elő- utószezonban			
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege			

5. melléklet
a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez
5. melléklet a 3/2022 (III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					Bevételek mindösszesen
	Működési célú bevételek/közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök		Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	
		Feladat finanszírozás (intézményi)	Egyéb átvett pénzeszköz									
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2022)	**945 442**	**0**	**0**	**0**	**217 468**	**1 162 910**	**0**	**342 476**	**574 708**	**342 000**	**1 259 184**	**2 422 094**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.06.havi)	**985 943**	**0**	**20 516**	**0**	**217 468**	**1 223 927**	**611 298**	**37 250**	**574 708**	**342 000**	**1 565 256**	**2 789 183**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.10.havi)	**1 054 277**	**0**	**21 516**	**0**	**217 468**	**1 293 261**	**642 531**	**40 261**	**574 708**	**342 000**	**1 599 500**	**2 892 761**
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	945 442		0	0	217 468	1 162 910			574 708		574 708	1 737 618
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	985 943		20 516	0	217 468	1 223 927			574 708		574 708	1 798 635
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	1 054 277		21 516	0	217 468	1 293 261			574 708		574 708	1 867 969
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022)						0	0	342 476		342 000	684 476	684 476
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)						0	611 298	37 250		342 000	990 548	990 548
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)							642 531	40 261		342 000	1 024 792	1 024 792
Államigazgatási feladatok						0					0	0
KÖH (eredeti előirányzat 2022)	**58 806**	**133 793**	**0**	**46 481**	**3 400**	**242 480**					**0**	**242 480**
KÖH (módosított előirányzat 2022.06. havi)	**58 837**	**133 793**	**0**	**49 429**	**3 400**	**245 459**					**0**	**245 459**
KÖH (módosított előirányzat 2022.10. havi)	**65 410**	**133 793**	**0**	**54 340**	**3 400**	**256 943**						**256 943**
Kötelező (eredeti előirányzat 2022. év)	58 806	133 793		46 481	3 400	242 480					0	242 480
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	58 837	133 793		49 429	3 400	245 459					0	245 459
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	65 410	133 793		54 340	3 400	256 943						256 943
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022. év)						0					0	0
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2022. év)						0					0	0
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2022)	**1 004 248**	**133 793**	**0**	**46 481**	**220 868**	**1 405 390**	**0**	**342 476**	**574 708**	**342 000**	**1 259 184**	**2 664 574**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.06. havi)	**1 044 780**	**133 793**	**20 516**	**49 429**	**220 868**	**1 469 386**	**611 298**	**37 250**	**574 708**	**342 000**	**1 565 256**	**3 034 642**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.10. havi)	**1 119 687**	**133 793**	**21 516**	**54 340**	**220 868**	**1 550 204**	**642 531**	**40 261**	**574 708**	**342 000**	**1 599 500**	**3 149 704**
intézményfinanszírozás												-188 133
önkormányzati bevételek nettósítva												**2 961 571**

6. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
6. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezerFt

	Működési célú kiadások								Felhalmozási célú kiadások					
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék	Működési célú kiadások mind összesen	Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	
						intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2022)	**47 204**	**6 431**	**342 213**	**9 658**	**471 375**	**180 274**	**74 071**	**50 000**	**1 181 226**	**455 818**	**641 826**	**143 582**	**1 241 226**	**2 422 452**	8
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.06.havi)	**48 465**	**6 526**	**370 392**	**9 658**	**481 578**	**183 222**	**74 071**	**68 881**	**1 242 793**	**446 741**	**729 866**	**369 783**	**1 546 390**	**2 789 183**	8
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.10.havi)	**49 563**	**6 526**	**415 969**	**9 658**	**483 553**	**188 133**	**74 071**	**89 361**	**1 316 834**	**445 808**	**870 811**	**259 308**	**1 575 927**	**2 892 761**	8
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	47 204	6 431	342 213	9 658	467 675	180 274	74 071	50 000	1 177 526	455 818	641 826	143 582	1 241 226	2 418 752	8
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	48 465	6 526	370 392	9 658	478 078	183 222	74 071	68 881	1 239 293	446 741	729 866	369 783	1 546 390	1 549 890	8
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	49 563	6 526	415 969	9 658	479 653	188 133	74 071	89 361	1 312 934	445 808	870 811	259 308	1 575 927	1 579 827	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022)					3 700				3 700	0	0	0	0	3 700	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)					3 500				3 500	0	0	0	0	3 500	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)					3 900				3 900	0	0	0	0	3 900	
Államigazgatási feladatok															
KÖH (eredeti előirányzat 2022)	**191 084**	**25 390**	**25 006**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**241 480**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**242 480**	40
KÖH (módosított előirányzat 2022.06. havi)	**197 223**	**25 390**	**21 846**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**244 459**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**245 459**	40
KÖH (módosított előirányzat 2022.10. havi)	**205 057**	**26 955**	**23 931**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**255 943**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**256 943**	40
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	191 084	25 390	25 006		0				241 480	1 000			1 000	242 480	40
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	197 223	25 390	21 846		0				244 459	1 000			1 000	245 459	40
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	205 057	26 955	23 931		0				255 943	1 000			1 000	256 943	40
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022. év)															
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2022. év)															
Önk. mindösszesen (eredeti előirányzat 2022)	**238 288**	**31 821**	**367 219**	**9 658**	**471 375**	**180 274**	**74 071**	**50 000**	**1 422 706**	**456 818**	**641 826**	**143 582**	**1 242 226**	**2 664 932**	48
Önk. mindösszesen (módosított ei. 2022.06. havi)	**245 688**	**31 916**	**392 238**	**9 658**	**481 578**	**183 222**	**74 071**	**68 881**	**1 487 252**	**447 741**	**729 866**	**369 783**	**1 547 390**	**3 034 642**	48
Önk. mindösszesen (módosított ei. 2022.10. havi)	**254 620**	**33 481**	**439 900**	**9 658**	**483 553**	**188 133**	**74 071**	**89 361**	**1 572 777**	**446 808**	**870 811**	**259 308**	**1 576 927**	**3 149 704**	48
intézményfinanszírozás														-188 133	
önkormányzati kiadások nettósítva														2 961 571	
közfoglalkoztatottak létszáma															

7. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	945 442	58 806	58 806	1 004 248
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 006 459	58 837	58 837	1 065 296
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 075 793	65 410	65 410	1 141 203
Felhalmozási célú bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	342 476	0	0	342 476
Módosított előirányzat 2022.06.hó	648 548	0	0	648 548
Módosított előirányzat 2022.10.hó	682 792	0	0	682 792
Finanszírozási bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	1 134 176	183 674	183 674	1 317 850
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 134 176	186 622	186 622	1 320 798
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 134 176	191 533	191 533	1 325 709
Előző évi maradvány				
2022. évi eredeti előirányzat	792 176	3 400	3 400	795 576
Módosított előirányzat 2022.06.hó	792 176	3 400	3 400	795 576
Módosított előirányzat 2022.10.hó	792 176	3 400	3 400	795 576
Állami támogatás				
2022. évi eredeti előirányzat		133 793	133 793	133 793
Módosított előirányzat 2022.06.hó		133 793	133 793	133 793
Módosított előirányzat 2022.10.hó		133 793	133 793	133 793
Intézményfinanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2022. évi eredeti előirányzat		46 481	46 481	46 481
Módosított előirányzat 2022.06.hó		49 429	49 429	49 429
Módosított előirányzat 2022.10.hó		54 340	54 340	54 340
Hitel felvétel				
2022. évi eredeti előirányzat	342 000			342 000
Módosított előirányzat 2022.06.hó	342 000			342 000
Módosított előirányzat 2022.10.hó	342 000			342 000
Bevételek összesen				
2022. évi eredeti előirányzat	**2 422 094**	**242 480**	**242 480**	**2 664 574**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	**2 789 183**	**245 459**	**245 459**	**3 034 642**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	**2 892 761**	**256 943**	**256 943**	**3 149 704**
Intézményfinanszírozás				**-180 274**
Módosított előirányzat 2022.06.hó				**-183 222**
Módosított előirányzat 2022.10.hó				**-188 133**
Bevételek nettósítva összesen				**2 961 571**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzati mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2022. évi eredeti előirányzat	**2 422 094**	**242 480**	**242 480**	**2 664 574**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	**2 789 183**	**245 459**	**245 459**	**3 034 642**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	**2 892 761**	**256 943**	**256 943**	**3 149 704**
Intézményfinanszírozás				**-180 274**
Módosított előirányzat 2022.06.hó				**-183 222**
Módosított előirányzat 2022.10.hó				**-188 133**
Kiadások nettósítva összesen				**2 961 571**
Személyi jellegü kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	47 204	191 084	**191 084**	**238 288**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	48 465	197 223	**197 223**	**245 688**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	49 563	205 057	**205 057**	**254 620**
Munkaadót terhelö jár., szoc. hozzájárulási adó				
2022. évi eredeti előirányzat	6 431	25 390	**25 390**	**31 821**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	6 526	25 390	**25 390**	**31 916**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	6 526	26 955	**26 955**	**33 481**
Dologi kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	342 213	25 006	**25 006**	**367 219**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	370 392	21 846	**21 846**	**392 238**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	415 969	23 931	**23 931**	**439 900**
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2022. évi eredeti előirányzat	1 097 644	1 000	**1 000**	**1 098 644**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 176 607	1 000	**1 000**	**1 177 607**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 316 981	1 000	**1 000**	**1 317 981**
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2022. évi eredeti előirányzat	9 300			**9 300**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	9 658			**9 658**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	9 658			**9 658**
Egyéb müködési célü kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	471 375	0	**0**	**471 375**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	481 578	0	**0**	**481 578**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	483 553	0	**0**	**483 553**
Finanszírozási kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	254 345			**254 345**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	257 293			**257 293**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	262 204			**262 204**
Tartalék (müködés + felhalmozás)				
2022. évi eredeti előirányzat	193 582			**193 582**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	438 664			**438 664**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	348 307			**348 307**

8. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotási és ált. igazgatási tev.-e 062020, 066020			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			Egészségügyi ellátások 072111, 074031, 072112			013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**0**	**9 612**	**9 853**	**9 184**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11 356**	**11 356**	**11 408**
1101	Alkalmazottak illetménye				9 120	9 305	8 305							10 668	10 668	10 568
1109	Közlekedési költségtérítés				200	256	256							0	0	0
1107	Cafeteria				192	192	192							288	288	288
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra				0	0	0							0	0	100
1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegszabt. táppénz)				100	100	431							400	400	452
K12	**Külső személyi juttatások**	**19 943**	**20 180**	**20 291**	**0**	**0**	**950**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
121	Polgármester illetménye, jutalma	9 360	9 677	9 828												
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 764	1 764	1 764												
121	Cafeteria	209	209	209												
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak	6 060	6 060	6 320												
122	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	500	920	920	0	0	950									
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)	600	600	600												
123	Városi ünnepségek reprezentációja	500	0	0												
123	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500	500	500												
123	Kitüntetéssel, címmel, díjjal járó juttatás	450	450	450												
K1	**Személyi juttatások összesen**	**19 943**	**20 180**	**20 291**	**9 612**	**9 853**	**10 134**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11 356**	**11 356**	**11 408**
	Szociális hozzájárulási adó	2 400	2 450	2 450	1 190	1 215	1 339							1 450	1 450	1 450
	Munkaltatót terhelő szja	500	500	286	30	30	35							45	45	45
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**2 900**	**2 950**	**2 736**	**1 220**	**1 245**	**1 374**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 495**	**1 495**	**1 495**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 830**	**3 144**	**4 074**	**105**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**130**	**430**	**550**	**100**	**100**	**350**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	300	300	150	50	50	50				50	50	50			
K 312	Üzemeltetési anyagok	250	850	1 850	0	0	30				0	250	250	50	50	50
	Nyomtatvány, irodaszer	250	250	200	15	20	30									
	Festékpatron	600	314	194												
	Hajtó- és kenőanyagok	1 200	1 200	1 650										25	25	75
	Tisztítószer	200	200	0	10	10	0				80	130	250	25	25	225
	Munkaruha	30	30	30	30	30	0									
	Szociális célú tüzifa besz.															
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 440**	**1 440**	**1 440**	**110**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**15**	**140**	**140**	**145**	**45**	**45**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések, lemezp. kártyarendszer, IFA szoftver vezetési, távv.társ)	740	740	740	110	110	110							45	45	45
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (vezetői, mobiltelefon)	700	700	700							15	140	140	100	0	0
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**53 436**	**23 814**	**29 479**	**110**	**125**	**129**	**24 720**	**28 274**	**28 274**	**16 008**	**16 678**	**17 676**	**4 796**	**42 391**	**62 238**
K 331	Közüzemi díjak	0	200	200				12 000	12 000	12 000	2 500	2 500	3 500	3 000	3 000	9 000
K 332	Vásárolt élelmezés															
K 333	Bérleti és üzemeltetési díjak	850	850	850				12 720	14 228	14 228						
K 334	Karbantartás, kisjavítás	3 100	1 000	800	0	15	15				100	617	617	50	2 050	2 372
	Bajor Gizi Közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)													796	796	796

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	*011130 Önk. és Önk.-i hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e 062020, 066020*			*074031 Család és ifjúságvédelmi egészségügyi gondozás*			*064010 Közvilágítás*			*Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112*			*013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.*		
		2022. évi eredeti előirányzat	*mód.ei. 2022.06.hó*	*mód.ei. 2022.10.hó*	*2022. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2022.06.hó*	*mód.ei. 2022.10.hó*	*2022. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2022.06.hó*	*mód.ei. 2022.10.hó*	*2022. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2022.06.hó*	*mód.ei. 2022.10.hó*	*2022. évi eredeti előirányzat*	*mód.ei. 2022.06.hó*	*mód.ei. 2022.10.hó*
K 335	Közvetített szolgáltatások	170	0	6 110										850	2 540	3 866
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások										30	30	19			
	Könyvvizsgálat	1 254	1 254	1 254												
	Építészeti szolgáltatás	1 600	1 895	2 055												
	Jogi szolgáltatás	4 000	4 000	5 000												
	Műszaki jellegű szolgáltatások	3 000	2 000	1 000												
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás				0	0	2				90	90	99			
	Fogorvosi alapellátás										1 022	1 022	1 022			
	Gyermek- és felnőtt ea. szolgáltatás										2 458	2 556	2 556			
	Fizioterápiás szolgáltatás										8 853	8 854	8 854			
	Továbbképzés, oktatás	100	100	100										100	100	100
	Betegszállítás										630	654	654			
	Főszerkesztői feladatok ellátása															
	Intarzia	605	605	605												
	Fápótlások	2 000	500	340												
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	250	250										0	4 028	4 813
	MFP (orvosi) pályázat műszaki tartalmának elkészítése	0	58	58												
	MFP (intézmény) tervdok. elkészítése, műszaki ell.	0	276	434												
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**20 837**	**0**	**0**										**0**	**24 192**	**35 325**
K 337	Egyéb szolgáltatások															
	Postaköltség	100	100	100												
	Szűrőprogram követése															
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)	5 500	5 500	5 500												
	Biztosítások (vagyon, jogvédelem, felelősségbiz.)	1 800	0	0	10	10	12				0	5	5	0	2 225	2 236
	(gépjármű casco)	700	700	687												
	Fénymásoló üzemeltetés	20	20	20												
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók															
	Szemétszállítás	800	270	0	100	100	100				300	300	300	0	100	370
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyepmester	700	700	700							25	25	25			
	Egyéb (fűvesítés, zöldterk karb.kamerarend., telepvez., szakvélemény	3 000	1 650	1 530				0	2 046	2 046	0	25	25	0	3 360	3 360
	Szúnyogirtás	1 300	1 886	1 886												
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**522**	**522**	**30**	**30**	**30**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**150**	**785**	**785**
K 341	Kiküldetések	0	22	22	30	30	30							100	78	78
K 342	Reklám- és propagandakiadások	1 000	500	500										50	707	707
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**212 018**	**31 109**	**35 142**	**135**	**135**	**135**	**6 674**	**6 674**	**6 674**	**760**	**780**	**1 070**	**1 200**	**183 338**	**184 837**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	15 000	9 991	8 144	60	60	60	6 674	6 674	6 674	700	710	1 000	1 200	7 390	8 869
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	**174 848**	**0**	**0**										**0**	**174 848**	**174 848**
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)	17 295	17 343	24 023										0	0	20
K 355	Egyéb dologi kiadások				50	50	50				25	25	25	0	100	100
	Autópályadíj (éves)	75	75	75												
	Füvészkert működtetés	800	800	0												
	Különféle adók, díjak, adójellegű befiz., hj.-ok, egyéb dologi	4 000	2 900	2 900	25	25	25				35	45	45	0	1 000	1 000

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. tv. hiv.-i jogalkotó és ált. igazgatási tev.-re 063020, 066020			074031 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112			011130 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K3	Dologi kiadások összesen	270 724	60 029	70 657	490	510	514	31 394	34 948	34 948	16 913	18 028	19 436	6 391	226 659	248 255
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	300	300	0												
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)	471 375	481 578	483 553												
	Működési célú kiadások összesen	*765 242*	*565 037*	*577 237*	*11 322*	*11 608*	*12 022*	*31 394*	*34 948*	*34 948*	*16 913*	*18 028*	*19 436*	*19 242*	*239 510*	*261 158*
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	*1 241 226*	*1 546 390*	*1 575 927*												
	Költségvetési kiadások összesen	*2 006 468*	*2 111 427*	*2 153 164*	*11 322*	*11 608*	*12 022*	*31 394*	*34 948*	*34 948*	*16 913*	*18 028*	*19 436*	*19 242*	*239 510*	*261 158*
	Létszám (fő)	1	1	1	2	2	2							3	3	3

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *	nettó	áfa	bruttó
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	300	0	300
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	171	46	217
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	2 300	0	2 300
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	5 350	1 445	6 795
Kiviteli terv végazámla (Zöld Város)		0	0
Szemléletformálás (Zöld Város)		0	0
Nyilvánosság (Zöld Város)	1 555	420	1 975
Műszaki tanácsadás (Zöld város) 101/2022.(VII.21.)	2 000	540	2 540
Marketing (Zöld város)	1 336	361	1 696
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV ütem)	1 400	0	1 400
Építészeti vázlatterv/koncepcióterv (Boldog Békeidők) 34/2021.(IX.9.)	9 900	2673	12 573
Geodéziai felmérés (Boldog Békeidők)	350		350
Projekt-előkészítő tanulmány elkészítése (Boldog Békeidők) 34/2022.(II.24.)	1 000	270	1 270
Kiviteli tervek elkészítése (partfal stabilizáció) 31/2022.(II.24.)	1 100	297	1 397
Schilhán J.park környezetrendezési koncepcióterve 66/2022.(V.6.)	1 215	0	1 215
Schilhán J.park játszótér kiviteli tervek 100/2022.(VII.21.)	1 195	0	1 195
Schilhán J.park kiviteli tervek 113/2022.(VIII.12.)	3 224	0	3 224
Szakvélemény (Európa park)	40	11	51
Közbeszerzés (útfelújítás) 111/2022.(VIII.12.)	1 190	321	1 511
Műszaki ellenőrzés útfelújítások 117/2022.(IX.20.)	1 700	459	2 159
Összesen	35 325	6 843	42 168
			42 168

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	107991 Szociális ellátások			Ellátottak pénzbeli juttatásai			660020 Vízellátás műszerezettsége, kábel TV			072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082092 Közművelődési feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	2 007	2 007	2 188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 286	4 469	4 592	27 261	27 685	27 372
1101	Alkalmazottak illetménye	1 935	1 935	1 935										4 090	4 273	4 273	25 813	26 181	25 081
1109	Közlekedési költségtérítés																200	256	256
1107	Cafeteria	72	72	72										96	96	96	648	648	648
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra																0	0	100
1113	Egyéb személyi juttatás (béren kívüli, bérgarancia, táppénz)	0	0	181										100	100	223	600	600	1 287
K12	**Külső személyi juttatások**	0	100	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	800	19 943	20 780	22 191
121	Polgármester illetménye, juttalma																9 360	9 677	9 828
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)																1 764	1 764	1 764
121	Cafeteria																209	209	209
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak																6 060	6 060	6 320
122	Megbízási díj (egyéb fel., polgármesteri hatáskör)	0	100	150													500	1 020	2 020
122	Megbízási díj (városüzemeltetési feladatok)																600	600	600
123	Városi ünnepségek, reprezentációja													0	500	800	800	500	800
123	Reprezentációs kiadás (egyéb)																500	500	500
123	Különleges, címmel, díjjal járó juttatás																450	450	150
K1	**Személyi juttatások összesen**	2 007	2 107	2 338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 286	4 969	5 392	47 204	48 465	49 563
	Szociális hozzájárulási adó	255	255	285										535	555	610	5 830	5 925	6 134
	Munkáltatót terhelő szja	11	11	11										15	15	15	601	601	392
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	266	266	296	0	0	0	0	0	0	0	0	0	550	570	625	6 431	6 526	6 526
K 31	**Készletbeszerzés**	0	0	0	0	0	1 803	0	0	0	50	0	0	820	820	970	4 035	4 604	7 857
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (áram, földgáz, vízdíj, egyéb)													700	700	850	2 100	2 100	1 100
K 312	Üzemeltetési anyagok																300	1 150	2 180
	Nyomtatvány, irodaszer													50	50	50	315	320	280
	Fénymásolópapír													70	70	70	670	384	264
	Hajtó- és kenőanyagok																1 225	1 225	1 725
	Tisztítószer										50	0	0				365	365	475
	Munkaruha																60	60	30
	Szociális célú tűzifa beszerzése				0	0	1 803										0	0	1 803
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	0	0	70	70	170	1 805	1 805	1 905
K 321	Informatikai szolgáltatások (fenntartási szerződések, internet, karbantartások, IFA szoftver, vonalkód, könyvtár)													70	70	170	965	965	1 065
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)										25	0	0				840	840	840
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	8 800	17 749	19 649	0	1 942	2 711	3 120	3 120	3 120	0	0	0	470	2 470	5 470	111 460	136 563	168 746
K 331	Közüzemi díjak																17 300	17 700	24 700
K 332	Vásárolt élelmezés	8 800	17 749	19 649													8 800	17 749	19 649
K 333	Bérleti és lízingdíjak																13 570	15 078	15 078
K 334	Karbantartás, kisjavítás													150	150	150	3 400	3 832	3 954
	Bajot Gizi Közösségi Ház karbantartás (részvattyú)																796	796	796

ezer Ft-ban

Sorszám	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés			Oktatási pénzbeli juttatások			046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082092 Könyvtárellátással feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K 335	Közvetített szolgáltatások				0	1 942	1 942										1 020	8 482	11 918
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások																30	30	19
	Könyvvizsgálat																1 254	1 254	1 254
	Főépítészi szolgáltatás																1 600	1 895	2 055
	Jogi szolgáltatás																4 000	4 000	5 000
	Műszaki gépek szolgáltatások																3 000	2 000	1 000
	Foglalkozás- egészségügyi alapellátás																90	90	180
	Fogorvosi alapellátás																1 022	1 022	1 022
	Gyermek- és felnőtt eü szolgáltatás																2 458	2 556	2 556
	Fizikoterápiás szolgáltatás																8 853	8 854	8 854
	Továbbképzés, oktatás																200	200	200
	Betegszállítás																630	654	654
	Főzőkeszítői feladatok ellátása							3 120	3 120	3 120							3 120	3 120	3 120
	Internet																605	605	605
	Fagyasztás																2 000	500	340
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás																2 000	4 278	5 063
	MFP (orvosi, pályázat műszaki tartalmának elkészítése																0	58	58
	MFP (útfelújítási tervdok. elkészítése, műszaki ell																0	276	434
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alap																20 837	24 102	35 325
K 337	Egyéb szolgáltatások																0	0	0
	Postaköltség																100	100	100
	Szemétprogram követése													70	70	70	70	70	70
	Egyéb személyi művelések kiadásvonzatkötségei																5 500	5 500	5 500
	Biztosítások (vagyon, jövedelem, felelősségbiz.)																1 810	2 240	2 253
	(szerzemi csecs)																700	700	687
	Fénymásoló üzemeltetés																20	20	20
	Kézműves gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók													250	250	250	250	250	250
	Szemétszállítás																1 200	770	770
	Rovarirtás, kártevőirtás, gyépmester																725	725	725
	Egyéb (üvegtis., zöldter. karb.kamerarend., tűzjelző., szakvélemény				0	0	769							0	2 000	5 000	3 000	9 081	12 730
	Szúnyogirtás																1 300	1 886	1 886
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**500**	**2 500**	**1 189**	**1 837**	**3 837**
K 341	Kiküldetések																130	130	130
K 342	Reklám- és propagandakiadások													0	500	2 500	1 059	1 707	3 707
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**2 376**	**2 376**	**2 900**	**0**	**621**	**1 316**	**0**	**0**	**0**	**20**	**0**	**0**	**550**	**550**	**1 550**	**225 733**	**225 583**	**233 624**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	2 376	2 376	2 900	0	621	1 316				10	0	0	350	350	1 350	26 370	28 172	30 313
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**																174 848	174 848	174 848
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)																17 295	17 343	24 043
K 355	Egyéb dologi kiadások													100	100	0	175	275	175
	Autóadó (évente)																75	75	75
	Fűvószemétkat. működtetés																800	800	0
	Különféle adók, illetek, illetséges hatós. ig.-ek, egyéb dologi										10	0	0	100	100	200	4 170	4 070	4 170

ezer Ft-ban

Sorsz.	Kiadások	107091 Közvilág üzemeltetés			Működési pénzügyi támogatások			610120 Vízgyűjtő gazdálkodás, Kábel TV			072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082092 Közművelődési feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei 2022.10.hó
K3	Dologi kiadások összesen	11 176	20 125	22 549	0	2 563	5 830	3 120	3 120	3 120	95	0	0	1 910	4 410	10 660	342 243	370 392	415 969
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				9 000	9 358	9 658										9 300	9 658	9 658
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)																471 375	481 578	483 553
	Működési célű kiadások összesen	*13 449*	*22 498*	*25 183*	*9 000*	*11 921*	*15 488*	*3 120*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*0*	*6 746*	*9 949*	*16 677*	*876 523*	*916 619*	*965 269*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*																*1 241 226*	*1 546 390*	*1 575 927*
	Költségvetési kiadások összesen	*13 449*	*22 498*	*25 183*	*9 000*	*11 921*	*15 488*	*3 120*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*0*	*6 746*	*9 949*	*16 677*	*2 117 749*	*2 463 009*	*2 541 196*
	Létszám (fő)	1	1	1										1	1	1	8	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)	
Szemléletformálás (Zöld Város)	
Nyilvánosság (Zöld Város)	
Műszaki tanácsadás (Zöld város) 101/2022.(VII.21.)	
Marketing (Zöld város)	
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV ütem)	
Építészeti vázlattervkoncepcióterv (Boldog Békeidők) 34/2021.(IX.8.)	
Geodéziai felmérés (Boldog Békeidők)	
Projekt-előkészítő tanulmány elkészítése (Boldog Békeidők) 34/2022.(II.24.)	
Kiviteli tervek elkészítése (partfal stabilizáció) 31/2022.(II.24.)	
Schillán J.park környezetrendezési koncepcióterve 66/2022.(V.6.)	
Schillán J.park játszótér kiviteli tervek 100/2022.(VII.21.)	
Schillán J.park kiviteli tervek 113/2022.(VIII.12.)	
Szakvélemény (Európa park)	
Közbeszerzés (utefelújítás) 111/2022.(VIII.12.)	
Műszaki ellenőrzés, útfelújítások 117/2022.(IX.20.)	
Összesen	

Fizetendő áfa **	
Telek eladás áfa	5 400
Zöld város program építés (fordított áfa)	144 774
Bölcsőde építés (fordított áfa)	19 674
Egyéb	5 000
Összesen	**174 848**

9. melléklet
a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez
9. melléklet a 3/2022 (III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			031030 Közterület felügyelet			Összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**												
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (34+4+2 fő)	135 046	144 865	144 865	18 466	18 562	15 847	7 080	7 284	6 540	160 592	170 711	167 252
K1103	Jutalom	400	400	471	0	0	60				400	400	531
K1103	Jutalom (választás)	0	425	425							0	425	425
K1104	Helyettesítés díj	0	0	202							0	0	202
K1105	Végkielégítés							0	0	2 825	0	0	2 825
K1107	Cafeteria	7 106	6 061	6 061	836	898	898	418	379	372	8 360	7 338	7 331
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkabajárás)	2 400	2 600	2 600	180	230	230	130	180	187	2 710	3 010	3 017
K123	Reprezentáció	500	200	200							500	200	200
K123	Reprezentáció (választások)	800	300	300							800	300	300
K123	Tiszteletdíjak (választások)	4 500	2 300	1 967							4 500	2 300	1 967
K1106	Jubileumi jutalom (2 fő)	2 922	3 944	3 944							2 922	3 944	3 944
K1113	Egyéb személyi juttatás (bérkomp., betegsz., szabi megv., megbiz.)	1 600	1 600	6 518	600	350	914	0	250	1 218	2 200	2 200	8 650
K1113	Megbízási díjak (választás)	0	1 235	1 235							0	1 235	1 235
K122	Megbízási díj (választás)	2 500	160	160							2 500	160	160
K122	Megbízási díj	600	0	0							600	0	0
K122	Megbízási díj (népszámlálás)	0	0	5 518							0	0	5 518
K1113	IFA ellenőrök megbízási díja				5 000	5 000	1 500				5 000	5 000	1 500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**158 374**	**164 090**	**174 466**	**25 082**	**25 040**	**19 449**	**7 628**	**8 093**	**11 142**	**191 084**	**197 223**	**205 057**
	Szociális hozzájárulási adó	19 500	19 500	21 878	3 200	3 200	2 402	950	950	1 405	23 650	23 650	25 685
	Munkáltatót terhelő szja	1 550	1 550	1 080	125	125	325	65	65	65	1 740	1 740	1 270
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**21 050**	**21 050**	**22 958**	**3 325**	**3 325**	**2 527**	**1 015**	**1 015**	**1 470**	**25 390**	**25 390**	**26 955**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 150**	**4 040**	**4 040**	**0**	**0**	**0**	**110**	**510**	**280**	**4 260**	**4 550**	**4 320**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (toner, folyóirat, nyomtat., egyéb)	450	150	150							450	150	150
K 312	Üzemeltetési anyagok	0	200	200				0	0	8	0	200	208
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 300	1 300	1 300				20	20	0	1 320	1 320	1 300
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	1 500	1 000	1 000	0	0	0				1 500	1 000	1 000
	Hajtó- és kenőanyagok	400	0	0				0	400	240	400	400	240
	Munkaruha, egyenruha	0	0	0				90	90	32	90	90	32
	Tisztítószer	500	1 000	1 000							500	1 000	1 000
	Irodaszer beszerzés (választás)	0	390	390							0	390	390
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 955**	**1 605**	**1 605**	**0**	**0**	**0**	**60**	**60**	**0**	**2 015**	**1 665**	**1 605**
K 321	Informatikai szolgáltatások										0	0	0
	Rendszer és szoftvertámogatás	200	184	184							200	184	184
	WinSzöveg program (Abacus)	315	331	331							315	331	331
	Egyéb informatikai szolgáltatások	590	240	240							590	240	240
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	850	850	850				60	60	0	910	910	850
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**11 590**	**11 119**	**13 702**	**890**	**668**	**668**	**20**	**113**	**0**	**12 500**	**11 900**	**14 370**
K 331	Közüzemi díjak	600	0	0							600	0	0
K 333	Bérleti és lízingdíjak (Saját bérlet)	20	20	20							20	20	20
K 334	Karbantartás, kisjavítás										0	0	0
	Telefonközpont	360	487	487							360	487	487
	Fénymásolók (Alba-Kontakt)	800	700	900							800	700	900
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	300	273	273				0	0	0	300	273	273
K 335	Közvetített szolgáltatások										0	0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotási és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			031030 Közterület felügyelet			Összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mod.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások										0	0	0
	Továbbképzés, oktatás	1 400	0	0	100	0	0				1 500	0	0
	Belső ellenőr	2 220	2 220	2 405							2 220	2 220	2 405
	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás	340	387	425	40	0	0	20	13	0	400	400	425
	Vagyonkataszter felmérés, felülvizsgálat										0	0	0
	Egyéb szakmai szolgáltatások (pl. döntéshatározatok, értesítő levelek, nyomtatása)	400	400	360	750	0	0				1 150	400	360
K 337	Egyéb szolgáltatások	300	1 400	1 400	0	668	668	0	0	0	300	2 068	2 068
	Postaköltség	4 000	4 782	6 682							4 000	4 782	6 682
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	100	0	0				0	100	0	100	100	0
	Bankköltség	750	450	550							750	450	550
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**230**	**230**	**230**	**20**	**20**	**20**	**0**	**0**	**0**	**250**	**250**	**250**
K 341	Kiküldetések	200	200	200	20	20	20	0	0	0	220	220	220
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30	30							30	30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**5 561**	**3 056**	**3 056**	**240**	**240**	**240**	**180**	**185**	**90**	**5 981**	**3 481**	**3 386**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	4 200	2 200	2 200	240	240	240	80	80	80	4 520	2 520	2 520
K 352	Fizetendő ÁFA										0	0	0
K 353	Kamatkiadások										0	0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások										0	0	0
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	5	0	0				0	5	5	5	5	5
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	1 000	500	500				0	5	5	1 000	505	505
	Szavazásnapi működési kiadások	100	100	100							100	100	100
	Egyéb	256	256	256				100	95	0	356	351	256
K3	**Dologi kiadások összesen**	**23 486**	**20 050**	**22 633**	**1 150**	**928**	**928**	**370**	**868**	**370**	**25 006**	**21 846**	**23 931**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**										**0**	**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**	**0**	**0**	**0**							**0**	**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***202 910***	***205 190***	***220 057***	***29 557***	***29 293***	***22 904***	***9 013***	***9 976***	***12 982***	***241 480***	***244 459***	***255 943***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**993**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	**1 000**	**1 000**	**1 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000	993				0	0	7	1 000	1 000	1 000
	Költségvetési kiadások összesen	***203 910***	***206 190***	***221 050***	***29 557***	***29 293***	***22 904***	***9 013***	***9 976***	***12 989***	***242 480***	***245 459***	***256 943***
	Létszám (fő)	34	34	34	4	4	4	2	2	2	40	40	40
	Állami támogatás										133 793	133 793	133 793
	Saját bevétel										1 000	1 031	2 104
	Átvett pénzeszköz (közös hivatali önkormányzatok)										45 806	45 806	45 991
	Átvett pénzeszköz (TKT)										4 000	4 000	4 000
	Pénzmaradvány										3 400	3 400	3 400
	Választás támogatása										8 000	8 000	7 080
	Népszámlálás támogatása										0	0	6 235
	Össz.										**196 999**	**196 030**	**202 603**
	egyenleg										[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Finanszírozás										180 274	183 222	188 133

10. melléklet
a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 3/2022 (III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának több éves kihatással járó feladatai

ezer Ft-ban

Többéves kihatással járó feladatok	2021 és korábbi évek	2022	2023	2024	2025
1. Beruházások	**106 640**	**114 409**	-	-	-
Bölcsőde fejlesztés	106 640	114 409	-	-	-
2. Felújítások	**255 977**	**693 980**	-	-	-
Balatonföldvár "Zöld város program"	255 977	693 980	-	-	-
Köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése Balatonföldváron	0	0	227 589		-
3. Egyéb felhalmozási kiadások	**0**	**0**	-	-	-
-	0	0	-	-	-
Összesen	**362 617**	**808 390**	-	-	-

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek, várható saját bevételek

ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügylet (kiadás) Stabilitási tv. 8.§ (2) bek.	Felvétel éve	Összege	Futamidő (fizetési kötelezettség, tőke + kamat)										Összesen	
			2022		2023		2024		2025		2026 és további évek			
			Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat		
Fejlesztési célú hitel (közterületi parkolók kialakítása)	2019	100 000	10 400	5 701	10 400	1 270	10 400	1 031	10 400	785	19 400	909	70 696	151 588
Fejlesztési célú hitel (útfelújítás)	2019	100 000	9 756	5 955	9 756	1 437	9 756	1 215	9 756	986	36 585	1 690	86 892	
Fejlesztési célú hitel (ingatlan vásárlás)	2022	342 000	38 000	12 319	38 000	12 481	38 000	10 875	38 000	9 207	190 000	21 483	408 365	
Összesen		**542 000**	58 156	23 975	58 156	15 188	58 156	13 121	58 156	10 978	245 985	24 082	**565 953**	565 953

Adósságot keletkeztető ügyletnél figyelembe veendő bevételek (Stabilitási tv. 45.§ (1) a., 10.§ (5) bek. szerint)	Várható/figyelembe vehető saját bevételek					Összesen
	2022	2023	2024	2025	2026 és további évek	
-	231 481	187 500	187 500	187 500	1 125 000	1 918 981

11. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
11. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2022. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	57 964	43 095	42 570	39 192	55 031	66 656	41 256	41 882	26 720	59 068	59 068	59 067	**591 569**
Felh. célú támogatások áh-n belülről			227 589	78 483	301 928	0				34 531			**642 531**
Közhatalmi bevételek	5 074	10 228	133 635	9 962	13 318	7 703	16 323	31 866	153 639	5 000	5 393	1 859	**394 000**
Működési bevételek	4 389	1 261	2 064	9 608	8 284	10 889	39 618	16 182	5 155	3 425	29 819	3 424	**134 118**
Felhalmozási bevételek	171	1 002	38	19 907	103	153	48	18	23	4 840	1 829	1 829	**29 961**
Működési célú átvett pénzeszközök		516							1 000			20 000	**21 516**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									10 294	0		6	**10 300**
Előző évi maradvány	795 576												**795 576**
Felhalmozási célú hitel felvétele		342 000											**342 000**
Bevételek összesen	**863 174**	**398 102**	**405 896**	**157 152**	**378 664**	**85 401**	**97 245**	**89 948**	**196 831**	**106 864**	**96 109**	**86 185**	**2 961 571**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	41 088	78 602	74 672	147 071	105 073	97 517	82 420	110 114	120 411	120 411	120 411	123 422	**1 221 212**
Beruházás, fejlesztés	178	342 072	167	191 861	49 683	85 387	37 885	173 753	0	23 519	140 012	273 102	**1 317 619**
Felhalmozási célú pénzeszközátadás							121	241					
Finanszírozási kiadások	15 915		14 539			14 539			14 539	0		14 539	**74 071**
Tartalék felhasználás (céltartalék)												348 307	**348 307**
Kiadások összesen	**57 181**	**420 674**	**89 378**	**338 932**	**154 756**	**197 443**	**120 426**	**284 108**	**134 950**	**143 930**	**260 423**	**759 370**	**2 961 571**
Havi egyenleg	**805 993**	**-22 572**	**316 518**	**-181 780**	**223 908**	**-112 042**	**-23 181**	**-194 160**	**61 881**	**-37 066**	**-164 314**	**-673 185**	**0**
Göngyölített egyenleg	**805 993**	**783 421**	**1 099 939**	**918 159**	**1 142 067**	**1 030 025**	**1 006 844**	**812 684**	**874 565**	**837 499**	**673 185**	**0**	**0**

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 27-i ülésére
Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Lőrincz Ferenc Lőrinc települési főépítész
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: PÜG bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –

I. rész

I. A SZAT a hatálybalépése óta jelöl útszélesítést az 1641 hrsz.-ú Rianás utca keleti oldalán, amely a 1642 hrsz.-ú és az 1644 hrsz.-ú i ingatlanokat érinti. Az ingatlan új tulajdonosa 2022. 04. 19-én e-mailben kezdeményezte az útszélesítést jelölő szabályozási vonal SZAT-ról történő törlését.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a kezdeményezését, és 2022. május 25-én a 85/2022. számú Kt. határozatában döntött Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek **24. számú módosítás**ról.

A **településrendezési eszközök egyeztetése** a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről, a továbbiakban: R) 32. § (6 a) bekezdése értelmében **állami főépítészi eljárási szerint történt.**

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének az **SO/08/00489-5/2022. számú főépítészi záró szakmai véleménye** 2022. szeptember 06-án érkezett meg Balatonföldvár Város Önkormányzatához, mely az *előterjesztés 1. mellékletét képezi.*

Az **Állami Főépítész** záró véleményében a településrendezési eszközök módosítása ügyében a **hozzájáruló szakmai véleményét kikötés nélkül adta meg.**

II. Balatonföldvár Város Képviselő-testülete tulajdonosi kezdeményezésre a 95/2022. (VI.23.) Kt. határozatában döntött a város hatályos **településrendezési eszközeinek 25. számú módosítás**áról.

A módosítás két területet érint:

1. A **Balatonföldvár, 376 hrsz.-ú** ingatlan fejleszthetősége érdekében kezdeményezték az ingatlan építési övezeti átsorolását.

   Az ingatlan jelenleg a Vt-16254 jelű településközpont vegyes övezet helyi építési övezetben helyezkedik el.

   A kezdeményezésben az ezzel határos, Vt-17264 jelű településközpont vegyes övezet építési övezettel azonos átsorolását kérték. Ezzel a módosítással a Szabadság térre nyíló 3 db ingatlan (376, 377, 378 hrsz.-ú) egy építési övezteben helyezkedik el.

Ezáltal az építési övezet – területfelhasználás módja – változatlan maradna, a kódszámok közül pedig a második és a negyedik változna. Ez a módosítás lehetővé teszi a jelenlegi max. 40 % beépíthetőség helyett a telek max. 50 % -os beépíthetőségét, és ezzel együtt, a min. 50 % zöldfelület helyett a min. 40 % zöldfelület kialakíthatóságát.

2. **A Balatonföldvár, Ady E. u. 8., 6. és 4. szám alatti ingatlanok**on a hatályos Szabályozási Terv alapján átmegy egy építési övezeti határvonal, ezáltal az ingatlanok két építési övezetre esnek.

   Ez egy kialakult beépítésű terület, melyek az Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetben helyezkednek el. A telkeken átmenő övezeti határvonal az Ady Endre utca felöli oldalon lévő telekrészeket az Lke-15244 jelű, a Dobó Katica utca felé eső telekrészeket az Lke-05346 jelű építési övezetbe sorolja. Mindkét építési övezetben a kialakítható min. telekméret 720 m^2.
   Az 1326 hrsz.-ú ingatlan 1123 m^2, az 1327 hrsz.-ú ingatlan 1054 m^2, az 1328 hrsz.-ú ingatlan pedig 1087 m^2.

   Mindhárom ingatlan estében igaz az, hogy a HÉSZ előírásai szerinti min. 720 m^2 nagyságú telkek, telekosztással egyik telekből sem alakíthatók ki, ugyanis még az Ady Endre utca felé eső, az övezeti határvonalig húzódó telkek sem érnék el ezt a nagyságot. Ezen okból a rajtuk átmenő építési övezeti határvonal indokolatlan.

A tervező által elkészített véleményezési dokumentáció alapján a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 32. § (4) bekezdése értelmében **a településrendezési eszközök egyeztetése az egyszerűsített eljárás szerint lezajlott.**

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének az **SO/08/00490-6/2022. számú főépítészi záró szakmai véleménye** 2022. szeptember 08-án érkezett meg Balatonföldvár Város Önkormányzatához, mely az *előterjesztés 2. mellékletét képezi.*

Az **Állami Főépítész** záró véleményében a településrendezési eszközök módosítása ügyében a **hozzájáruló szakmai véleményét kikötés nélkül adta meg.**

III. Balatonföldvár Város Képviselő-testülete a tulajdonosi kezdeményezésre a 96/2022. (VI.23.) Kt. határozatában döntött a város hatályos **településrendezési eszközeinek 26. számú módosítás**áról.

A **Balatonföldvár, 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz-ú ingatlanok (volt Neptun Hotel területe)** és **359 hrsz.-ú ingatlan (Del Porto Hotel) telektömb**jére vonatkozóan ugyanazon két befektetői társaság, az SPA4U Kft. (1097 Budapest, Illatos út 9.), képviseletében Dr. Virág Zsolt és Jakab Gabriella, valamint a del Porto Invest Kft. (1031 Budapest, Mácsonya utca 11.), képviseletében Dr. Virág Zsolt és Körtvélyessy László, írásban benyújtott kérelmükben kezdeményezték Balatonföldvár Város hatályos településrendezési eszközeinek a módosítását.

A tervező által elkészített véleményezési dokumentáció alapján a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 42. §-a alapján **a településrendezési eszközök egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint lezajlott.**

Az egyeztető tárgyalást 2022. 10. 10-én a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze folytatta le. Az egyeztető tárgyaláson az 1. tervezési területtel kapcsolatban jogszabály változás miatt, hiánypótlásként Képviselő-testületi döntést kellett hozni az 1997. évi LXXVIII törvény 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltak igazolásáról. Ez 2022. 10.13-án rendkívüli ülés során megtörtént a 125/2022.(XI.13.) Kt. határozatban.

Az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyve az *előterjesztés 3. mellékletét képezi.*

Az **Állami Főépítész záró véleményt a településrendezési eszközök 26. számú módosítás 2. tervezési pontjára** *(Del Porto Hotel telektömbjére)* vonatkozóan adott ki, mely során a településrendezési eszközök módosítása ügyében a **hozzájáruló szakmai véleményét kikötés nélkül adta meg.** Az Állami Főépítész **SO/08/00491-24/2022. számú főépítészi záró szakmai véleménye** 2022. október 14-én érkezett meg Balatonföldvár Város Önkormányzatához, mely az *előterjesztés 4. mellékletét képezi.*

A 26. számú módosítás 1. tervezési pontjára *(volt Neptun Hotel területe)* vonatkozóan a hiánypótlásként megküldött 125/2022.(XI.13.) Kt. határozat alapján az Állami Főépítész által megkeresett **Országos Főépítész véleményezését** (15 nap áll rendelkezésére) **követően fognak záró szakmai véleményt kiadni.**

Fentiek alapján az 1. tervezési pontra vonatkozó rendeletmódosítás a 2022. novemberi Képviselő-testületi ülésen várható.

I. pont szerinti módosítás során kizárólag a Helyi Építési Szabályzat 4. mellékletét képező SZT-B2 jelű Szabályozási Terv módosítására kerül sor.

A tervező által megfogalmazott módosító rendelet szövege, mely a módosítással érintett terület pontos lehatárolását tartalmazza, az alábbi:

„Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete (SZT-B.2 jelű belterületi szabályozási tervlap) Rianás utcával, az Erzsébet utcával, a Badacsony utcával és a Balatonszentgyörgyi úttal határolt telektömbjének normatartalma helyébe e rendelet melléklete szerinti tervlap normatartalma lép."

A módosítást tartalmazó tervlap az *előterjesztés 5. mellékletét képezi.*

II. pont szerinti módosítás során módosul a Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Terv, továbbá a Helyi Építési Szabályzat 4. mellékletét képező SZT-B21 és az SZT-B2 jelű Szabályozási Terv.

A tervező által megfogalmazott módosító rendelet szövege, mely a módosítással érintett terület pontos lehatárolását tartalmazza, az alábbi:

„Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete (SZT-B.1 jelű belterületi szabályozási tervlap) Séd-patakkal, a Szabadság térrel, a Bajcsy-Zsilinszky utcával és a Bajor Gizi sétánnyal határolt telektömbjének normatartalma helyébe e rendelet 1. melléklete szerinti tervlap normatartalma lép."

„Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete (SZT-B.2 jelű belterületi szabályozási tervlap) Ady Endre utcával, a Sport közzel, a Gábor Áron utcával és a Dobó Katica utcával határolt telektömbjének normatartalma helyébe e rendelet melléklete szerinti tervlap normatartalma lép."

A két tervezési pontra vonatkozó SZT-B1/M25, és az SZT-B2/M25 számú módosított Szabályozási Tervi kivonatok az *előterjesztés 6. mellékletét képezik.*

III. pont szerinti módosítás 2. tervezési pontja *(Del Porto Hotel telektömbjére)* során szintén módosul a Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Terv, továbbá a Helyi Építési Szabályzat 4. mellékletét képező SZT-B1 jelű Szabályozási Terv.

A tervező által megfogalmazott módosító rendelet szövege, mely a módosítással érintett terület pontos lehatárolását tartalmazza, az alábbi:

„Balatonföldvár Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete (SZT-B.1 jelű belterületi szabályozási tervlap) Damjanich utcával, a Liszt Ferenc utcával, a Spur István utcával és a Bajcsy-Zsilinszky utcával határolt telektömbjének normatartalma helyébe e rendelet melléklete szerinti tervlap normatartalma lép."

Az SZT-B1/M26 számú módosított Szabályozási Tervi kivonatot, az *előterjesztés 7. melléklete képezi.*

Fontosnak tartottuk ennek az ismertetését is, ugyanis a LOCLEX rendszer szigorú keretek között teszi lehetővé a rendeletmódosítás szövegezését. A HÉSZ módosításakor ugyanis, annak a 4. mellékletét képező teljes belterületi Szabályozási Tervlap (SZT-B1 és SZT-B2) cseréjére van csak lehetőség, ezért a LOCLEX által generált módosító rendelet szövegezése is azt tartalmazza, mely az *előterjesztés 9. mellékletét képezi.*

Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Terv módosítására vonatkozó Képviselő-testületi határozat tervezetét az előterjesztés II. része tartalmazza.

Fentiek alapján a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről) 43. §-a értelmében a képviselő-testületnek döntést kell hoznia a településrendezési eszközök módosításáról.

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése alapján:
A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és *bb)* alpont szerinti szervnek szerkeszthető – jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas – digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba)[107] a Lechner Tudásközpont részére,

bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a *b)* pont *ba)–bc)* alpontja szerinti szerveknek.

A településrendezési eszköz a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, egyszerűsített eljárás esetében, az állami főépítészi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlését követő 5. napon, de legkorábban az elfogadásától számított 15. napon lép hatályba.

II. rész

A.) Határozati javaslat Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervének módosításához:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 8. melléklete szerint, Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott és többször módosított Balatonföldvár Város Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint módosítja:

„

1. **A Tsz-Tf jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.**

2. **A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.**

3. **A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.**

4. **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával. „**

B.) Javasoljuk Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének, hogy az előterjesztés 9. melléklete szerint módosítsa Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendeletét.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits György Huba polgármester

határidő megjelölése:
2022. december 15.

Balatonföldvár, 2022. október 20.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte: .....
Köselingné Dr. Kovács Zita jegyző

1. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

Elektronikus aláírással hitelesítő: Kunyák Zsolt (2022.09.06. 15:47:02)

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

6489 - 26/2022

Ügyiratszám: SO/08/00489-5/2022.
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura Zs.
Telefon: 82/502-812
Email: kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu
Hivatali kapu: SMKHEH

Tárgy: Balatonföldvár város TRE M24 jelű módosítása,
– záró szakmai vélemény

Hiv. szám: 6489-26/2022.
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó
Ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc főépítész

Holovits Huba
polgármester úr részére

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkereső levelében záró szakmai véleményt kér Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek az M24 jelű módosítása tervezetére vonatkozóan *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR**) 42/A. § (2) bekezdés előírásai alapján, állami főépítészi eljárás keretében, amelyhez hivatali kapun a végső véleményezési dokumentációt megküldte. Figyelemmel *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésének a) pontjára, a tárgyi eljárás a TFR VI. fejezetének eljárási rendje alapján kerül lefolytatásra.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 85/2022. (V.25.) sz. határozatával döntött a településrendezési eszközök M24 jelű módosításáról.

Hatályos, módosuló településrendezési eszköz:
- Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási tervéről* szóló 13/2006. (VII.5.) sz. önkormányzati rendelete

Tervezett módosítás célja:
A Balatonföldvár, Rianás utca déli végén az 1642 és 1644 hrsz.-ú ingatlanokat érintően jelölt útszélesítés – *szabályozási vonal* – törlése tervezet!

Az Önkormányzat *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet előírásai alapján a környezet védelméért felelős szervek véleményét megkérte. A változtatás a környezetre jelentős hatást nem gyakorol, ezért Balatonföldvár város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 107/2022. (VIII.12.) sz. határozata alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Az Önkormányzat a településrendezési eszköz tervezetét a TFR előírásai alapján a partnerekkel, az államigazgatási szervekkel véleményeztette, és a véleményezési szakaszt a 107/2022. (VIII.12.) számú Kt. határozattal lezárta.

Tervezett módosítás *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **OTÉK**) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készült.

Az Önkormányzat településrendezési feladatát *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) előírásainak megfelelően ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc települési főépítész bevonásával látja el.

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281. Telefon: (82) 502-800
E-mail: allamifoepitesz@somogy.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

ÉRKEZETT 2022 SZEPT 07

A *„Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M24 jelzőszámú módosítása a Rieniss utca tervezett kiszélesítésének törlésére vonatkozóan"* című dokumentációt 2022. augusztus dátummal az **ARKER Településtervező Bt. (Vadász Rudolf településtervező TT 14-0325)** készítette el.

Irodánk részére megküldött záró véleményezési tervdokumentációt áttanulmányoztuk, amelyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

A módosuló településrendezési eszköz tervezetét elfogadásra javasoljuk.

Tájékoztatás:

Tájékoztatjuk Tisztelt Polgármester Urat, hogy a településrendezési eszköz elfogadását követően a TFR 43. § (2) bekezdése szerint kell eljárnia, illetve gondoskodnia kell a településrendezési eszköz nyilvánosságáról, az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a *Nemzeti Jogszabálytárról* szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezései alapján a jegyző köteles a kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint a módosított önkormányzati rendelet jövőbeni időállapota szerinti egységes szerkezetű szövegét a Nemzeti Jogszabálytárban közzétenni, és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldeni az illetékes kormányhivatalnak.
Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy a HÉSZ mellékelte a szabályozási terv, a szabályozási terv nélkül az ingatlanokra vonatkozó előírások nem azonosíthatók be, ezért az egységes szerkezetű szabályozási tervet is fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.

A településrendezési eszköz tervezetére vonatkozó záró szakmai véleményünket a TFR 42/A. § (4) bekezdés rendelkezésére figyelemmel adtuk.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, 2022. szeptember 06.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt főispán nevében és megbízásából:

Kutnyák Zsolt
állami főépítészi szakügyintéző

Kapja
1. címzett (hivatali kapu)

Értesül:
2. ARKER Településtervező Bt. (email)
telepulestervezo@arker.hu
3. irattár

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Anyák útja 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281. Telefon: (82) 502 650
E-mail: [illegible]

2. **melléklet** a „*Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –*” előterjesztéshez

Elektronikus aláírással hitelesítette: Kutnyák Zsolt (2022.09.07 16:12:03)

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

6127-40/2022

Ügyiratszám: SO/08/00490-6/2022.
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura Zs.
Telefon: 82/502-812
Email: kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu
Hivatali kapu: SMKHEH

Tárgy: Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M25 jelű módosítása, **– záró szakmai vélemény**

Hiv. szám: 6127-35/2022.
Ügyintéző: Madarászné Tóth Ildikó
ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc főépítész

Holovits Huba
polgármester úr részére

Balatonföldvár Város Önkormányzata

Balatonföldvár
Petőfi u. 1.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatali kapun érkezett megkereső levelében Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M25 jelű módosítása tervezetének záró szakmai véleményezését kéri *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR**) 40. § előírásai alapján, egyszerűsített eljárás keretében, amelyhez mellékelten megküldte a végső véleményezési dokumentációt elektronikusan és papír alapon. Figyelemmel *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésének a) pontjára, a tárgyi eljárás a TFR VI. fejezetének eljárási rendje alapján kerül lefolytatásra.

A településrendezési eszközök M25 jelű módosításáról Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 95/2022. (VI.23.) sz. határozatában döntött.

Hatályos, módosuló településrendezési eszközök:

- Balatonföldvár város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2005. (VI.23.) sz. Kt. határozatával jóváhagyott *Településszerkezeti terve* (a továbbiakban: **TSZT**);
- Balatonföldvár város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2006. (VII.5.) sz. önkormányzati rendelete *Balatonföldvár város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről* (a továbbiakban: **HÉSZ**).

Tervezett módosítás célja:

1. A Bajcsy-Zsilinszky u. 12. szám alatt a 376 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a telkére 31 lakásos társasházat tervez építeni, így a hatályos beépítési paramétereket módosítani szükséges a szomszédos ingatlan beépítési paramétereinek megfelelően a társas lakóház elhelyezhetősége céljából, valamint az érintett telektömbben lévő 377 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozóan is.
2. Ady E. u. 4., 6., és 8. szám alatti ingatlanok övezeti besorolásának rendezése tervezett, amely során az 1328 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a telkére két különálló lakóházat tervez építeni, amelyet a hatályos szabályozási terv övezeti határral kettéoszt. A szomszédos 1327 és 1326

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 241. Telefon: (82) 502 600
E-mail: [illegible] Honlap: [illegible]

2022 SZEPT 08

hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai is elfogadták a kérelmet, így ezek a területek is azonos építési övezetbe kerülnek besorolásra.
A 2. pontban tervezett módosítás telektömbje melletti területen, a Dobó Katica utca dél-keleti útcsatlakozása kigazításra kerül a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett telekhatárok alapján.

Az Önkormányzat *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet előírásai alapján a környezet védelméért felelős szervek véleményét megkérte. A változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, ezért a 108/2022. (VIII.12.) sz. Kt. határozat alapján a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközök tervezetét a TFR előírásai alapján a partnerekkel, az államigazgatási szervekkel véleményeztette, és a véleményezési szakaszt a 108/2022. (VIII.12.) sz. Kt. határozatával lezárta.

Tervezett módosítások *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **OTÉK**) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készültek.

Az Önkormányzat településrendezési feladatát *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) előírásainak megfelelően ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc települési főépítész bevonásával látja el.

A *„Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M25 jelzőszámú módosítása a 376, 377 és 1326, 1327, 1328, 1306/2, 1306/4 hrsz.-ú ingatlanok telektömbjére vonatkozóan"* című dokumentációt 2022. augusztus dátummal az **ARKER Településtervező Bt. (Vadász Rudolf településtervező TT 14-0325)** készítette el.

Irodánk részére megküldött záró véleményezési tervdokumentációt áttanulmányoztuk, amelyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

A módosuló településrendezési eszközök tervezetét elfogadásra javasoljuk.

Tájékoztatás

Az eljárás során a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosítása egyszerre készült, véleményezése párhuzamosan folyt. Ezzel kapcsolatosan felhívjuk a figyelmet a TFR 33. § (1) bekezdésére, amely szerint a településszerkezeti terv módosításának elfogadása meg kell, hogy előzze a helyi építési szabályzat módosításának elfogadását.

A TFR, valamint az Étv. előírásai alapján felhívjuk Tisztelt Polgármester Úr figyelmét arra, hogy gondoskodnia kell a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § rendelkezései alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet és terv-mellékleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a **Lechner Nonprofit Kft. Dokumentációs Központja** részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy *a Nemzeti Jogszabálytárról* szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján a jegyző köteles a képviselő-testület által megalkotott, a polgármester és a jegyző által aláírt és kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint a módosított önkormányzati rendelet jövőbeni időállapota szerinti egységes szerkezetű szövegét a **Nemzeti Jogszabálytárban** közzétenni, és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldeni az illetékes **kormányhivatalnak**.

Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy a HÉSZ melléklete a szabályozási terv, a szabályozási terv nélkül az ingatlanokra vonatkozó előírások nem azonosíthatók be, ezért az egységes szerkezetű szabályozási tervet is fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.

Felhívjuk a figyelmet továbbá *a jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: **Jat**.) 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító és hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti. Ennek értelmében a módosító rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően **egységes szerkezetbe** kell foglalni a jelenleg hatályos jogszabály rendelkezéseivel, figyelemmel a Jat. 2. § (1) bekezdésére is. Az egységes szerkezetbe foglalásnál a láblécben meg kell jelölni, hogy melyik jogszabály módosította, v. helyezte hatályon kívül.

Kérjük, hogy a **hatályba lépést követő** 30 napon belül az egységes szerkezetű településrendezési eszközök digitális adathordozón (CD/DVD) és annak aláírt, önkormányzati bélyegzővel ellátott, eredeti méretarányban dokumentált példányát papíralapú adathordozón is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.
Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy az egységes szerkezetű szabályozási terven valamennyi jóváhagyó (alap és módosító) önkormányzati rendelet száma szerepeljen.

A településrendezési eszközök tervezetére vonatkozó záró szakmai véleményt a TFR 40.§ előírásaira figyelemmel adtuk.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, 2022. szeptember 07.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt főispán nevében és megbízásából:

Kutnyák Zsolt
állami főépítészi szakügyintéző

Kapja
1. címzett (hivatali kapu)

Értesül:
2. ARKER Településtervező Bt. (email)
   telepulestervezo@arker.hu
3. irattár

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502-600
E-mail: [illegible] Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

3. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

A TRE 26. számú módosítás főépítészi egyeztető tárgyalásának jegyzőkönyvét, a nagy terjedelem miatt külön pdf. fájl tartalmazza.

Elektronikus aláírással hitelesített
Kétnyári Aranka
2022.10.14. 11:50:24

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2022 OKT 17
8780-29/2022

Jegyzőkönyv

Iktatószám: SO/08/00491-32/2022

Készült: A Somogy Megyei Kormányhivatal (Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) hivatalos helyiségében 2022.10.10-én 09:00 órai kezdettel megtartott egyeztető tárgyalásról 2022.10.10. napján.

Tárgy: **Egyeztető tárgyalás – Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében.**

Jelenlévők: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Mellékletek:
I. Jelenléti ív.
II. Államigazgatási szervektől, érintett területi, települési önkormányzatoktól beérkezett vélemények.
III. Egyeztető tárgyalás meghívója.

Kétnyári Aranka állami főépítész köszönti a résztvevőket és megnyitja a tárgyi egyeztető tárgyalást. A változással érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította az önkormányzat, ezért a településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos eljárás keretében történik.
Továbbá tájékoztatást ad arról, hogy a tárgyaláson elhangzott lényeges megállapításokról utólagosan kivonatos jegyzőkönyv készül.

Kéri a Tervezőt, hogy ismertesse a tervezett módosítást.

Vadász Rudolf településtervező ismerteti a tervezett változtatásokat, amelyek Balatonföldvár, volt Neptun Hotel területére vonatkozó beépítési előírások módosítására, valamint a 359 hrsz-ú (Del Porto Hotel) és a 366/1 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolására vonatkoznak.

Az első módosítási pontnál a jelenlegi szabályozás az egykori **Neptun Hotel** területére, annak a telekfelosztást megelőző állapotára vonatkozóan készült, mely az építési tömbben a konkrét építési helyet is tartalmazza. Az építési tömb jelenleg a Vt-19248 jelű településközpont vegyes övezetbe sorolt. A befektetői szándék az, hogy a Neptun Hotel telkéből lealakított 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz-ú – jelenleg beépítetlen – ingatlanokról a Hotel telkéről átnyúló építési hely törlésre kerüljön, mert az indokolatlanul korlátozza a kialakított ingatlanok beépíthetőségét, továbbá a fenti ingatlanok a mellettük elhelyezkedő Vt-19247 jelű, szintén településközpont vegyes övezetbe kerüljenek átsorolásra, mely során minden beépítési előírás változatlan maradna, kivéve az építménymagasságot, amely a jelenlegi nagyobb vagy egyenlő mint 16,5 méter helyett, kisebb vagy egyenlő mint 16,5 méterre módosulna. Az építmény magasság jelentős mértékű csökkentése településképi szempontból mindenképpen kedvező, és igazodna az érintett területtől keletre fekvő ingatlanokon előírt építménymagassághoz. A változtatás során az 1588/4 hrsz-ú ingatlan tervezett megosztása is feljelölésre kerül, továbbá az 1595 hrsz-ú saját használatú út nyomvonala eltolódik nyugati irányba, hivatalosan is útkapcsolatot teremtve ezáltal az 1588/1 hrsz-ú ingatlan (Neptun társasház) területével. A módosítás során a hatályos szabályozási terven beültetési kötelezettséget tartalmazó, a Neptun Társasház és a Kemping utca közötti háromszög alakú terület Kke jelű Zöldterület-közkert övezetbe kerül átsorolásra. A 2732 m2 nagyságú terület tulajdonjogát a módosítás hatályba lépését követően a beruházó átadja a város részére. Az ingatlanrész zöldterületbe sorolása Balatonföldvár zöldterületeinek növelése mellet az út áthelyezéséből adódó új beépítésre szánt terület miatt szükséges zöldterület kijelölést is biztosítja.
A módosítással érintett telektömbben a szomszédos ingatlanok vizsgálatát, azok szintterületi mutatóinak kiszámítását a végső véleményezési dokumentáció tartalmazza.

A második módosítási pontnál a jelenlegi szabályozás a **Del Porto Hotel** 359 hrsz-ú telkét Üü-1723**5 jelű, üdülőházas építési övezetbe sorolja. Ebben az övezetben a Hotel telkén kívül még egy, a 366/1 hrsz-ú ingatlan helyezkedik el. A 359 hrsz-ú ingatlan a jelenlegi formájában egy 2001. évi telekalakítás során alakult ki, a 359 és 360 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítésével. A jelenlegi tulajdonosok a régi állapot visszaállítására, a Földhivatalnál telekalakítási eljárást kezdeményeztek, mely jelenleg folyamatban van. A telekalakítás célja, hogy a telket kettéosszák, így a telek 366/1 hrsz.-ú ingatlannal határos és a Damjanich utcáig húzódó része ismét önálló helyrajzi számot kap. Erre a beépítetlen területre társas lakóház építését tervezi a beruházó, ezért a HÉSZ jelenleg hatályos beépítési előírásainak megváltoztatása nélkül, az építési övezet Vt jelű, településközponti vegyes építési övezetbe történő átsorolását kérelmezte.

Kovács-Németh Laura állami főépítészi szakügyintéző tájékoztatást ad a tárgyalás megkezdéséig írásban beérkezett véleményekről az alábbiak szerint, amelyek a jegyzőkönyv mellékleteit képezik:

ÉRKEZETT
2022 OKT 15

Írásban válaszolt, észrevételt nem tett, kifogást nem emelt:

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
- Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály,
- Somogy Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész (érintett területi önkormányzat),
- Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,
- Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság,
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság,
- Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi és Mérésügyi Osztály,
- Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, *(áttétel: Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság)*

Írásban nem válaszolt:

- Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály
- Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Országos Vízügyi Főigazgatóság,
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály,
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,
- Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság,
- Szántód Község Önkormányzata,
- Kőröshegy Község Önkormányzata,
- Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata,

Kétnyári Aranka állami főépítész tájékoztatja a jelenlévőket, hogy aki írásban nem válaszolt és észrevételt nem tett, valamint nem vett részt a tárgyaláson, azt kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Az **első módosítási ponttal** kapcsolatosan észrevételezi, hogy a záró véleményezésre megküldött dokumentáció hiányos, a tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése történik, amely további dokumentumok elkészítését és megküldését teszi szükségessé.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja. Kéri a Kt. hiányzó döntését megküldeni, javasolja a döntésbe belefoglalni, hogy az út áttétele helyhez kötött változtatásnak tekinthető.

A *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Trtv.**) 12. § (3) bekezdésére és az 51. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri a hiányzó vizsgálati munkarészeket elkészíteni és a dokumentációban szerepeltetni.
A vizsgálati munkarészeknek tartalmazni kell a Trtv. 12.§ (3) bekezdése szerint az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterület kijelölését.
Vizsgálni szükséges az 51.§ (1) bekezdés rendelkezésének teljesülését, miszerint a településrendezési tervben kijelölt zöldterületek együttes területe a beépítésre szánt területek összterületének az 5%-ánál nem kisebb.

A **második módosítási pontban** tervezett változtatás ellen kifogást nem emel.

Madarászné Tóth Ildikó az önkormányzat képviseletében kérdezi, hogy a két módosítási pont külön választható-e jelen eljárásban úgy, hogy a második pont tekintetében a záró szakmai vélemény kiadásra kerüljön, mivel arra vonatkozóan észrevétel nem keletkezett.

Kétnyári Aranka állami főépítész véleménye szerint az eljárás szétválasztható. A jegyzőkönyv mindkét tervezési pontra vonatkozóan készül, míg a záró szakmai véleményt a módosítási pontok szerint külön adják meg.

Felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárási szabályok szerint záró szakmai vélemény akkor adható, ha az eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum megküldésre kerül, ezért kéri a hiányzó dokumentumokat minél hamarabb megküldeni. **Kéri, hogy a kiegészített végső véleményezési dokumentáció CD mellékleten kerüljön megküldésre.**

Tájékoztatást ad arról, hogy az egyeztető tárgyalásról szóló kivonatos jegyzőkönyvet az Állami Főépítészi Iroda elkészíti és a **második pontra** vonatkozó záró szakmai véleménnyel együttesen a tárgyalást követő 8 napon belül az Önkormányzat és a Tervező részére elektronikus úton megküldi.

Az **első módosítási pont** vonatkozásában az új beépítésre szánt terület kijelölése végett a kiegészített végső véleményezési dokumentáció megküldésre kerül az Országos Főépítész részére. Az Étv. 8. § (2a) bekezdésének megfelelően az Országos Főépítész nyilatkozatát 15 napon belül adja ki, amelynek érkezését, vagy a határidő letültét követően van mód a második módosítási pontra vonatkozó záró szakmai vélemény megküldésére.

A jelenlévők egyetértésével az egyeztető tárgyalást lezárta.

Kmf.

Kovács-Németh Laura Zs.
főépítészi szakügyintéző

Kétnyári Aranka
állami főépítész

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Jelenléti ív

Egyeztető tárgyalás
Balatonföldvár településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében

a 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 42. § előírásai alapján
(tárgyalásos eljárás)

Készült: 2022. október 10. napján 09:00 órai kezdettel
Kaposvár, Nagy Imre tér 1. IV. emelet 403

Név	Képviselt szerv	Aláírás

Név	Képviselt szerv	Aláírás

ASP20_PROUD_IRAT_MEB

SOMOGY MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ
7400 Kaposvár, Megyeháza, Fő utca 10.
tel.:82- 898 246/ 117 fax: 82-510 181 e-mail: foepitesz@som-onkorm.hu
web: som-onkorm.hu

Ügyiratszám: SMÖH/527-4/2022

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása **vélemény**

2022 OKT. 07

Somogy Megyei Kormányhivatal
állami főépítészi szakügyintéző részére

2022 OKT. 07

Tisztelt Kutnyák Zoltán!

Somogy Megyei Kormányhivatal részéről SO/08/000491-6/2022 ügyiratszámon, „Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása" tárgyban, 2022.09.09. napon egyeztető tárgyalásra meghívó érkezett Somogy Megyei Önkormányzat Megyei Főépítésze részére. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontjának előírásai alapján, a 42. § (4) b) bekezdésének megfelelően, és a főépítészi tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. §-a szerinti hatáskörömben eljárva az alábbiakról tájékoztatom:

A Megyei Közgyűlés Elnökének 6/2020. (III.16.) elfogadott Somogy Megye Területrendezési Tervéről szóló önkormányzati rendeletének (továbbiakban SMTrT.) területi hatálya az 1.§ (2) bekezdése értelmében a 2. § 1. pont, 8. § valamint a 3/12. melléklet vonatkozásában érinti a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területét.

Megállapítom, hogy a településrendezési eszköz véleményezési dokumentációjában Somogy Megye Területrendezési Tervével való összhang vizsgálva lett.
Balatonföldvár Város területét egy SMTrT övezet, a Naperőmű létesítése céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete érinti. A módosítással lehatárolt terület nem érinti ezen övezet korlátozó zónáit.

A módosítással kapcsolatban kifogást nem emelek, az nem mond ellent a SMTrT-nek.

Kaposvár, 2022. 10. 07.

Tisztelettel:

Szép Lajos
mb. megyei főépítész

Elektronikus aláírással hitelesítve
Molnár Gábor György
2022.10.05. 10:17:27

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 19.610/4/2022
Ügyintéző: Török Katalin
Tel.: 82/795-193

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 26. számú módosítása
Hiv. sz.: SO/08/00491-6/2022.
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

Kétnyári Aranka
állami főépítész

2022 OKT. 05

Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda

2022 OKT. 05

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

(kizárólag elektronikus úton)

Tisztelt Főépítész Asszony!

Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, a Somogy Megyei Kormányhivatal termőföldvédelmi feladatkörben eljárva, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása a következő:

A módosítás a belterület 1588/1, 1588/3, 1588/4, 1595, 359 és a 366/1 helyrajzi számú belterületi földrészleteket érinti, melyek nem minősülnek termőföldnek, így ezen földrészletek kapcsán felmerülő településrendezési eszközök módosítására irányuló **terv véleményezése – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 1. § (3) bekezdése alapján – nem tartozik a Somogy Megyei Kormányhivatal, mint termőföldvédelmi feladatkörben eljáró hatóság hatáskörébe**

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint termőföldvédelmi feladatkörben eljáró hatóság az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Kérem Tisztelt Főépítész Asszonyt, hogy a 2022. október 10. napján 9.30 órára összehívott egyeztető tárgyaláson a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály képviselőjének megjelenésétől eltekinteni szíveskedjék.

Kaposvár, „elektronikus bélyegző szerint"

Tisztelettel:
Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából

Molnár Gábor
főosztályvezető

Elektronikusan aláírta: dr. Fadgyas Erzsébet
(2022.10.03. 14:47:29)

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
2022 OKT. 04

Ügyiratszám: SO/NEF/275-10/2022
Ügyintéző: Sötonyi-Mayer Zsuzsanna
Telefon:06-82/795-732

Tárgy: Tájékoztatás – Balatonfoldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása tárgyalásos eljárásával kapcsolatban
Hiv.szám:SO/08/00491-6/2022.
Melléklet:

Kétnyári Aranka
állami főépítész
Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda

elektronikus úton

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében összehívott egyeztető tárgyaláson egyéb elfoglaltság miatt nem tudok részt venni.

A tárgyalásos eljárás anyagát áttanulmányoztam, mellyel kapcsolatban közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

Kaposvár, elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
főosztályvezető

Értesül:
1. Címzett (Hivatali kapun keresztül, Rövid név: SMKHEH)
2. Irattár

Balaton-felvidéki Nemzeti Park

8229 Csopak, Fő utca 1.
T: +36 87/555-777
F: +36 87/555-778
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNP KRID: 545260339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 1430-6./2022
Ügyintéző: Rozmer György ☎ 30/35-49-472
Ügyintézőjük: Kovács-Németh Laura.

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása.
Melléklet:
Hivatkozási szám: SO/08/00493-6/2022

Kétnyári Aranka
Állami Főépítész

2022 OKT. 04

7400 Kaposvár,
Nagy Imre tér 1.
(7401 Kaposvár, Pf.: 281)

2022 OKT. 04

Tisztelt Főépítész Asszony!

Az Önök által 2022 10 10-re összehivott, Balatonföldvár Várostelepülésrendezési eszközének M26 jelű módosítása tárgyalásos eljárás keretében témájú egyeztetési tárgyaláson egyéb elfoglaltságunk miatt részt venni nem tudunk. A Balatonföldvár Város Település rendezési eszközeinek tárgyi témájú módosításával kapcsolatban, a megküldött anyag ismeretében következő szakmai véleményt adjuk:

- A Balatoni-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a részére megküldött dokumentációk alapján – korábbi véleményünkkel megegyezően - a fenti anyagban szereplő módosítások ellen kifogást nem emel.

A tervek, valamint az azokban rögzített településfejlesztési irány alapvetően megfelel a táj- és természetvédelmi, valamint a településkép-védelmi szempontoknak. A fentiek figyelembevételével Balatonföldvár Várostelepülésrendezési tervének módosítását, mint a településrendezési célok megvalósításának eszközét, táj-, és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

A területet érintő további egyeztetési folyamatban részt kívánunk venni, illetve a rendezési tervek elfogadása után értesítést kérünk a rendelkezésünkre álló tervanyag véglegesnek tekinthetőségéről, vagy kérjük az elfogadott rendezési tervek megküldését.

Jelen nyilatkozatot a *71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 39.§.* alapján teljesítettük.
A véleményezés szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) tv., a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet (a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről) és a 2000. évi CXII. tv. rendelkezésein alapul.

Csopak, 2022. 10. 03.

Tisztelettel:

Puskás Zoltán
igazgató

Kapják: 1. Címzett: Hivatali kapu – SMKHEN Krid kód: 311584718
2. Irattár

KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG SZÉKESFEHÉRVÁR

Dátum:
2022. 09. 21.

Ügyiratszám:
Siófok-A-1382-0004/2022.

Ügyiratszámuk:
SO/08/00491-6/2022.

Előadó:
Deli Balázs

Előadójuk:
Kovács-Németh Laura

Kapják:
Címzett
Irattár

Tárgy: Tájékoztatás Balatonföldvár M26 jelű TRE módosításával kapcsolatban
Melléklet: -

Kutnyák Zsolt úr részére
állami főépítészi szakügyintéző

2022 SZEP 27

Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda
Kaposvár
Pf.: 281
7401

2022 SZEP 27

afi@somogy.gov.hu
kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu

Tisztelt Címzett!

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltsége a tárgyban meghatározott településrendezési eszközök módosításához az alábbi tájékoztatást adja:

A tervezett beavatkozások vízgazdálkodási szempontból **nem kifogásoltak**, a tervezői javaslatokkal egyetértünk.

Az eljárás további szakaszában **nem kívánunk** részt venni.

Tisztelettel:

Kravinszkaja Gabriella
szakaszmérnök
Balatoni Vízügyi Kirendeltség
vezetője

A MI VÍZ-ÜNK

Dr. Kele Hajnalka

SZTFH

Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám:	SZTFH-BANYASZ/10253-2/2022	Hivatkozási szám:	SO/08/00491-6/2022.
Tárgy:	Vélemény Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához – tárgyalásos eljárás	Ügyintéző:	Horváth Henrietta
		Telefon:	+36-72/795-283
		Mellékletek:	-

Kétnyári Aranka
állami főépítész
részére

2022 SZEP 27

Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda 2022 SZEP 27

KRID: **311584718**
A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása keretében tervezett változtatásokat észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

A Somogy Megyei Kormányhivatal megkeresésében kezdeményezte a Bányafelügyeletnél Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos – 2022. október 10-én 09^{00} órai időponttal kitűzött – tárgyalásos eljáráson (Kaposvár, Nagy Imre tér 1. IV. emelet 428. tárgyaló) való részvételt. A megkeresésben szerepelt a véleményezésre szánt tervdokumentáció linkje.

A megkeresésben szereplő link alapján elérhető véleményezési dokumentáció részletezése szerint, szükségessé vált Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosítása, melynek célja a változtatási szándékkal érintett 1588/3, 1588/4, 1595, 359 hrsz.-ú ingatlanokból kialakított telkeken társas lakóházak építése. A befektetői szándék az, hogy a Neptun Hotel telkéből lealakított 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz.-ú - jelenleg beépítetlen – ingatlanokról a Hotel telkéről átnyúló építési hely törlésre kerüljön, a fenti ingatlanok a mellettük elhelyezkedő Vt-19247 jelű, szintén településközpont vegyes övezetbe kerüljenek átsorolásra, mely során minden beépítési előírás változatlan maradna, kivéve az építménymagasságot, amely kisebb vagy egyenlő, mint 16,5 méterre módosulna. A változtatás során az 1588/4 hrsz.-ú ingatlan tervezett megosztása is feljelölésre kerül, továbbá az 1595 hrsz.-ú saját használatú út nyomvonala eltolódik nyugati irányba. A módosítás során a hatályos szabályozási terven beültetési kötelezettséget tartalmazó, a Neptun Társasház és a Kemping utca közötti háromszög alakú terület Kke jelű Zöldterület - Kozkert övezetbe kerül átsorolásra. A 2732 m2 nagyságú terület tulajdonjogát a módosítás hatályba lépését követően a beruházó átadja a város részére. Az ingatlanrész zöldterületbe sorolása Balatonföldvár zöldterületeinek növelése mellet az út áthelyezéséből adódó új beépítésre szánt terület miatt szükséges zöldterület kijelölést is biztosítja. A 359 hrsz.-ú ingatlan a jelenlegi formájában egy 2001. évi telekalakítás során alakult ki, a 359 és 360 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítésével. A jelenlegi tulajdonosok a régi állapot visszaállítására, a Földhivatalnál telekalakítási eljárást kezdeményeztek, mely jelenleg folyamatban van. A telekalakítás célja, hogy a

telket kettéosszák. Így a telek 366/1 hrsz.-ú ingatlannal határos és a Damjanich utcáig húzódó része ismét önálló helyrajzi számot kap. Erre a beépítetlen területre társas lakóház építését tervezi a beruházó, ezért a HÉSZ jelenleg hatályos beépítési előírásainak megváltoztatása nélkül, az építési övezet Vt jelű, településközponti vegyes építési övezetbe történő átsorolását kérelmezte.

A módosítási szándékkal érintett helyszínek – és azoknak közvetlen környezete – nem tartoznak bányatelekhez, működő bányaüzemhez, vagy más engedélyek alapján végzett ásványi nyersanyag kitermelésre szolgáló területéhez. A módosítással érintett ingatlanok és azok közvetlen környezete nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban, valamint az archív és újabban kialakult gravitációs tömegmozgásokat összegző Országos Felszínmozgásos Kataszterben. Az aktuális morfológiai viszonyok és általános rétegtani jellemzők szerint a módosítással érintett helyszíneket alkotó földrészleteken nem ismert földtani veszélyforrások jelenléte. A településrendezési eszközök módosítása keretében az előzetesen jelzett jövőbeni területhasználati célokat a helyi építésföldtani adottságok nem akadályozhatják. A hatályos településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így a Bányafelügyelet Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek tervezett módosítását észrevétel jelzése nélkül tudomásul veszi, és **az egyeztető tárgyalástól távol marad.**

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § és 9. sz. mellékletének 22 pontjában foglaltak alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, *időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Dr. Biró Marcell
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka
osztályvezető
(kiadmányozó)

Erről értesülnek:
1. Címzett
2. Irattár

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA 2022 SZEP 27
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

2022 SZEP 27

Kutnyák Zsolt állami főépítészi szakügyintéző
részére

Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda

Kaposvár
Nagy Imre tér 1.
7400

Iktatószám: BP/0801/00916-2/2022
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása – tárgyalásos eljárás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! KRID: 311584718

Tisztelt Állami Főépítészi Szakügyintéző Úr!

Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos SO/08/00491-6/2022. számú, 2022 szeptember 5-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbiakról tájékoztatom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a területrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. A 2022. október 10-én tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

SOMOGY MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Balatonföldvár településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása
Hivatkozási szám: SO/08/00491-6/2022
Ügyintéző: Halvax Péter tű. szds.
Telefonszám: 82/528-995

Kutnyák Zsolt Úr
állami főépítészi szakügyintéző

Somogy Megyei Kormányhivatal

2022 SZEP 20
2022 SZEP 20

KAPOSVÁR
Nagy Imre tér 1.
7400

Tisztelt Kutnyák Zsolt Úr!

Értesítem, hogy Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása kapcsán véleményezésre megküldött dokumentációt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam.

A véleményezésre megküldött módosítások ellen tűz-, polgári védelmi és iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek. Továbbá tájékoztatom, hogy az egyeztető tárgyaláson nem kívánok részt venni.

Kaposvár, elektronikus bélyegző szerint.

Tisztelettel:

Wéber Antal tű. dandártábornok
igazgató

Terjedelem: 1 oldal
Továbbítva: Hivatali kapu
Kapják: 1. Címzett

ZÁRADÉK
A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
3C400/1010-1/2022 ált.

2022 SZEP 12

2022 SZEP 12

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ETDR azonosító): 2022002061 48
Iratazonosító: IR-001115091/2022
Iktatószám: SO/ETDR/4555-2/2022
Ügyintéző: Sipos Carmen
Elérhetősége: +3682795932, sipos.carmen@somogy.gov.hu

Tárgy: Örökségvédelmi hatóság szakhatósági közreműködése - Balatonföldvár
8623 Balatonföldvár, hrsz.: 359, 1588/3-4, 1595
Településrendezés
Ügyiratszám: SO/08/00491-6/2022
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda részére

Tisztelt Címzett!

Balatonföldvár város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében érkezett véleményezési anyag felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 9.) Korm. rendelet 9. melléklet 17. pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbi

véleményt adjuk:

A tervezett módosítás a Balatonföldvár 359, 1588/3-4, 1595 hrsz-ú ingatlant érinti. Műemléki és régészeti szempontból a módosításokkal kapcsolatosan **kifogást nem emelünk és észrevételt nem teszünk**, mivel a benyújtott módosítás nem érint sem régészeti lelőhelyet, sem műemléket, sem műemléki környezetet.

Tájékoztatom, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7.§ 20. pontja alapján a nagyberuházás fogalomkörébe tartozik minden **„bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás"**, **valamint a „a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás"**. A 23/C. § (1) bekezdése szerint **nagyberuházás esetében előzetes régészeti dokumentációt (ERD) kell készíteni** az erre jogosult intézménnyel (Magyar Nemzeti Múzeum - Nemzeti Régészeti Intézet, regeszetiprojektiroda@hnm.hu) és ezt Osztályomhoz be kell nyújtani.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 85/A. § (1) bekezdése kötelezően előírja az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Amennyiben a fejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni. Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv). 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. r.) 91. § (1) bekezdése alapján figyelemmel kell lenni a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményére.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA - ÉTDR

Az örökségvédelmi érintettség lisztázása a hatályos településrendezési eszközök, valamint a Kötv. 71. § (1) bekezdés szerinti közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás adatai alapján történik, amely nyilvántartás vezetése a Korm. r. 3. § (1) bekezdés c.) pontja szerint a kulturális örökségvédelemért felelős miniszter hatásköre országos illetékességgel. A továbbiakban az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

A települési örökségvédelmi hatástanulmány tartalmi elemeit és követelményeit a Korm. r. 14. melléklete tartalmazza. A Korm. r. 83. § (1)-(4) bekezdései a kötelező tartalmi elemeket, és azok kidolgozását a különböző településrendezési eszközök készítésével párhuzamosan, a készítéssel összhangban határozzák meg. A hatástanulmány régészeti szakterületi része kötelező tartalmi eleme a régészeti örökség felmérése. A Korm. r. 14. melléklet 1.2 pontja legalább az újonnan beépítésre szánt területek vonatkozásában megalapozó régészeti terepbejáráson alapuló felmérést ír elő, amely régészeti felmérést a Korm. r. 83.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján legkésőbb a helyi építési szabályzat kidolgozása során el kell készíteni. A terepbejárást a Korm. r. 84. § (2) bekezdés b.) pontja alapján a gyűjtőterületén érintett régészeti gyűjtőkörrel rendelkező múzeum legfeljebb 60 feltárásra alkalmas nap alatt térítésmentesen végzi el.

A hatástanulmány elkészítéséért a Korm. r. 84. § szerint a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője felel. A települési örökségvédelmi hatástanulmány műemléki és régészeti szakterületi részének készítésére jogosultak körét a Korm. r. 84. § (2)-(3) bekezdése határozza meg. A régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet szerinti szakértők aktuális névsora a http://regeszet-nevjegyzek.e-epites.hu/ https://www.e-epites.hu/muemlekvedelem/ugyek/nevjegyzek honlapon érhető el.

Kaposvár, 2022. szeptember 8.

dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Völgyesi Tamás
osztályvezető

Kapják:

1. HK: SMKHEH
2. Irattár

Elektronikus aláírással hitelesített
Pentz Tibor
2022.09.09. 12:32:24

2022 SZEP 12

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	SO/UO/386-2/2022	Tárgy:	Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása – tárgyalásos eljárás
Ügyintéző:	Tancsik Kitti		
Telefonszám:	+36/82/795-118		
Hiv. szám:	SO/08/00491-6/2022		
Ügyintéző:	Kovács-Németh Laura		

SZAKVÉLEMÉNY

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda által, a Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében indított államigazgatási eljárás során történt megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.r.) 41. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbi útügyi véleményt adom.

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítását az – Arker Stúdió Építésziroda Tervező és Tanácsadó Kft. – által 2022. augusztus hónapban készített, 50-2217/2022 jelzőszámmal ellátott „Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 26. számú módosítása az 1588/3, 1588/4, 1595 hrsz-ú ingatlanokra (volt Neptun Hotel területére) és a 359 hrsz-ú ingatlan (Del Porto Hotel) telektömbjére vonatkozóan" című dokumentáció szerinti módosítást érdekelt államigazgatási szervként,

támogatom.

Tárgyi településrendezési terv módosítását támogatom, az egyeztetési eljárás további szakaszában **nem kívánunk részt venni.**

Indokolás

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek módosítása ügyében – a 2022. szeptember 5. napján kelt levelével megkereste hatóságomat szakvélemény kiadása érdekében, a Korm.r. 41. § (1)-(2) bekezdések alapján. Hatóságunk ügyintézője az egyeztető tárgyaláson egyéb hivatali elfoglaltság miatt nem tud részt venni, így írásos véleményünket megküldjük.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda által küldött megkeresés és a dokumentáció átvizsgálásával megállapítottam, hogy a módosítás közlekedési érdeket nem sért, azt érdemben nem módosítja, így a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az érdekelt államigazgatási szervként alkotott állásfoglalásom, véleményem Korm.r. 34. § (2) bekezdése, a 38. § (4)-(5) bekezdései, a 41. § (2) bekezdés b) pontja figyelembevételével, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény előírásain alapszik.

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Munkavédelmi és Forgalomtechnikai Főosztály - Útügyi és Mérnöki Osztály
7400 Kaposvár, Vásártér u. 2. Telefon: +36-82 527-640; Fax: +36-82 313-844,
E-mail: ut-molfe@somogy.gov.hu Honlap: www.somogy.gov.hu
Hivatali kapu rövid neve: MEFFJT; KRID: 259030076

Hatóságom a rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 15. § (1) bekezdése és a 16. §-ban, a Kr. 9. melléklet 15. pontjában meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 86/2019 (IV. 23.) Korm. rendelet 2 § (1) bekezdésében megjelölt illetékességi területén járt el.

Kaposvár, 2022. szeptember 9.

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Pentz Tibor
osztályvezető

Kapja:

1. Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (SMKHEH)

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY 2022 SZEP 09
1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest, Pf. 190.
Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740
Hivatali kapu: HONHIV (KRID: 216267399), e-mail: hm.hfo@hm.gov.hu, web: http://hatosagihivatal.honvedelem.gov.hu

Nyt. szám: 14076-2/2022/h
Hiv. szám: SO/08/00491-6/2022.

számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!"

Ifj. Horváth János
Somogy Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda
állami főépítész

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

Tárgy: Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása tárgyalásos eljárás, végső szakmai véleményezési szakasz

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2022. október 10-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat (55)-(56)-(57) pontja alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint"

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel/fax): Jakabné Papp Anita alezredes (tel.:+36 (1) 414-1100/22-679, HM 022-22-679; fax: +36 (1) 474-1467)
Kapják: 1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett

adatkezelési tájékoztató

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Bucsánszky Zoltán László
Időpont: 2022.09.09 08:38:52 CEST

NMH

2022 SZEP 07

2022 SZEP 07

Iktatószám: K/20579-2/2022
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Mészáros László
Hiv. ügysz.: SO/08/00491-6/2022
Készült: 2022. szeptember 7.

Kutnyák Zsolt állami főépítészi szakügyintéző úr részére
Kaposvár
Nagy Imre tér 1.
7400

Tisztelt Kutnyák Zsolt Állami Főépítészi Szakügyintéző Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Balatonföldvár Város Településrendezési eszközeinek M26 jelű, az 1588/3, 1588/4, 1595 és a 359 hrsz ingatlanokkal kapcsolatos módosításait megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.
Kormányzati szűrő céltan hatósági feladatvégzés keretében készült. Aranyosné Bíró Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Pecsenyi Gyöngyi elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Elektronikus aláírással ellátva
Márványi Csaba
(2022.09.07 10:34:40)

SZEP 07

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL 2022 SZEP 07

Ügyiratszám: SO/ERD/5174-2/2022.
Ügyintézőnk: dr. Gerstner Lívia
Telefon: 82/528-200

Tárgy: válasz meghívóra
Hivatkozás: SO/08/00491-6/2022.
Kovács-Németh Laura

Állami Főépítészi Iroda
Ifj. Horváth János állami főépítész

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása érdekében egyeztető tárgyalás megtartását kezdeményezte a fenti hivatkozási számú megkeresésében.

A 2022. október 10. napjára tervezett egyeztető tárgyaláson hatóságomnak nem áll módjában képviseltetnie magát.

A tárgyalásra megküldött dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy az abban szereplő változtatások erdőtervezett erdőt nem érintenek, így a településrendezési eszközök módosításával tudomásul veszem.

További eljárásban akkor kívánok részt venni, ha a változtatások az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá eső területet érintenek (pl.: erdőterület igénybevétele, külterületi fásításból történő fakitermelés).

Hatóságunk hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetékességét a 2. számú melléklet tartalmazza.

Kaposvár, 2022. szeptember 06.

dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Márványi Csaba
osztályvezető

Értesül:

1 Címzett (E-papír, KRID: 311584718)
2 Irattár

Somogy Megyei Kormányhivatal
Agrárügyi Főosztály
Erdészeti Osztály
7400 Kaposvár, Fodor József tér 1.; Pf.: 149; Telefon: (82) 529 200 Fax: (82) 314 501
E-mail: erdeszet@somogy.gov.hu; Honlap: www.kormanyhivatal.hu; http://mfk.gov.hu/
Hivatali kapu rövid neve: SMMGSZHERD; KRID: 707203955

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Ügyintéző (tel.): Antal Krisztina szds. (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: antal.krisztina@hm.gov.hu)
Kapják: 1. sz. pld.: Somogy Megyei Kormányhivatal állami főépítészi szakügyintéző (Hivatali Kapun továbbítva)
2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Lázár Béla
Időpont: 2022.09.06 15:12:01 CEST

FEJÉR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
HATÓSÁGI OSZTÁLY

2022 SZEP 07

Tárgy: átvétel
Hiv. szám: 2022 SZEP 07
Ügyintéző: Virág Imre

VÉGZÉS

1. A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda SO/08/00491-6/2022. számú meghívó tárgyalásos eljárásra a Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása tárgyában megküldött iratot

Átteszem

az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

2. Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

INDOKOLÁS

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda a hivatkozott számú levelével meghívta a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot a Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítási eljárására.

A vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) 10. § (2) bekezdése és a 2. melléklet alapján megállapítom, hogy Balatonföldvár település esetében a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességi területe kizárólag a településnek a Balaton-tó medrébe eső részére terjed ki. A módosítással érintett területek azonban a település szárazulati részén találhatók ezért tárgyi ügyben a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességének hiányát állapítom meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17. §-a alapján, a hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság, az ügyet áttéteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja vagy az eljárást megszünteti, továbbá a 55.§ (2) bekezdése alapján a szakhatóságra a hatóságra, a szakhatóság állásfoglalására a döntésre vonatkozó rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal azonos hatáskörű szerv, melynek illetékességi területén az érintett módosítások tervezettek a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság.

Ügyintézés: Vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekben
Ügyfélfogadás: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér u. 1. Tel.: 22/512-150
Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 08.00-12.00, Szerda: 13.00-16.00
E-mail: fejer.vizugy@katved.gov.hu; Hivatali kapu: FMKI
Cím: 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. ✉: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947

Mindezek alapján az illetékességgel rendelkező vízügyi és vízvédelmi hatóság a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, ezért a megkeresést az azonos hatáskörrel rendelkező de illetékes szervnek áttettem.

Székesfehérvár, *elektronikus dátumbélyegző szerint*

Magosi Lajos tű. ezredes
igazgató helyett és nevében

Maincz Tamás
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Melléklet: - meghívó.pdf
Terjedelem: 2 oldal
Kapják: 1. Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda / Nova SZEÜSZ
2. Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság / Nova SZEÜSZ

Elektronikus aláírással hitelesített
Kutnyák Zsolt
(2022.09.05. 15:03:10)

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	SO/08/00491-6/2022.	Tárgy:	Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása, **– tárgyalásos eljárás, meghívó**
Ügyintéző:	Kovács-Németh Laura		
Telefon:	82/502-812		
e-mail:	kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu		
hivatali kapu:	SMKHEH		
		Hiv.szám:	8780-22/2022.

MEGHÍVÓ

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **TFR**) 32. § (6) bekezdés c) pontjának előírásai alapján, a 42. § (4) bekezdésének megfelelően

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása ügyében egyeztető tárgyalást hívok össze, amelyre Tisztelettel meghívom.

A tárgyalás kezdő időpontja:
2022. október 10. (hétfő) 9:00 óra

A tárgyalás helye:
Somogy Megyei Kormányhivatal
Kaposvár, Nagy Imre tér 1. IV. emelet 428. tárgyaló.

Tájékoztatom, hogy a módosítással érintett területet az Önkormányzat a 96/2022. (VI.23.) számú Képviselő-testületi határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, ezért a településrendezési eszközök módosítása a TFR előírásai alapján *tárgyalásos eljárás* keretében történik.
Az eljárás során a TFR előírásai alapján az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést, illetve a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésével kapcsolatos eljárást lefolytatta, az azokat lezáró döntéseket a véleményezési dokumentációval együtt végső szakmai véleményezésre megküldte.

A tárgyalásra megküldött dokumentáció elérhetősége:

Balatonföldvár Város TRE M26 - végső véleményezési dokumentáció

A tárgyalás eredményessége érdekében kérem, szíveskedjen az egyeztető tárgyaláson részt venni, nyilatkozattételre jogosult képviselő megjelenését biztosítani. **Amennyiben lehetséges, kérjük, hogy** - államigazgatási szerv esetén jogszabályon alapuló - **véleményét a tárgyalás megkezdése előtt írásban szíveskedjen megadni, hivatali kapun keresztül (SMKHEH) részünkre megküldeni.**

Tájékoztatom, hogy az egyeztető tárgyalásról hangfelvétel és jegyzőkönyv készül.

Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben az egyeztető tárgyaláson nem vesz részt, vagy nem képviselteti magát és a tárgyalás megkezdése előtt írásban sem válaszolt, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni [TFR 34.§].

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése és 7.§ h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése állapította meg.

Kaposvár, 2022. szeptember 05.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt főispán nevében és megbízásából:

Kutnyák Zsolt
állami főépítészi szakügyintéző

Meghívottak:

1. Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hivatali Kapu: **SMKHKJHKTO**
2. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - Hivatali Kapu: **BFNPI**
3. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság *(területi vízvédelmi és vízügyi hatóság)* - Hivatali Kapu: **FMKI**
4. Országos Vízügyi Főigazgatóság - Hivatali Kapu: **OVFKER**
5. Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság *(területi vízügyi igazgatási szerv)* - Hivatali Kapu: **KDTVIZIGHK**
6. Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - Hivatali Kapu: **SMKI**
7. Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály - Hivatali Kapu: **SMKHNSZSZ**
8. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály - Hivatali Kapu: **BFKHKOZLEK**
9. Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály - Hivatali Kapu: **ITMVHF**
10. Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály *(polgári célú légiközlekedés)* - Hivatali Kapu: **ITMLFHF**
11. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály *(állami célú légiközlekedés)* - Hivatali Kapu: **HMEIR**
12. Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi és Mérésügyi Osztály - Hivatali Kapu: **MEFFUT**
13. Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály - Hivatali Kapu: **SMKHEOF**
14. Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Hivatali Kapu: **SMKHFH**
15. Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály - Hivatali Kapu: **SMMGSZHERD**
16. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály *(honvédelem)* - Hivatali Kapu: **HMHH**
17. Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság - Hivatali Kapu: **ORFK**
18. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága *(bányafelügyelet)* - Hivatali Kapu: **SZTFH**
19. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság - Hivatali Kapu: **NMHH**

20. Balatonföldvár város Önkormányzata
21. ARKER Településtervező Bt. – Vadász Rudolf *településtervező*
    telepulestervezo@arker.hu

22. Somogy Megyei Önkormányzat (megyei főépítész) - Hivatali kapu: **SMO11**

23. Szántód Község Önkormányzata
24. Kőröshegy Község Önkormányzata
25. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata

4. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

Elektronikus aláírással ellátta:
Kátnyári Aranka
2022.10.14. 11:48:35

2022 OKT 17
8780 - 30/2022

SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/08/00491-24/2022.
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura
Telefon: 82/502-812
e-mail: kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu
hivatali kapu: SMKHEH

Tárgy: Balatonföldvár településrendezési eszközeinek M26 jelű módosítása, tárgyalásos eljárás, második tervezési pontra vonatkozó – **záró szakmai vélemény**

Hiv.szám: 8780-22/2022.
Ügyintézők: Madarászné Tóth Ildikó
Ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc főépítész
Melléklet: Jegyzőkönyv

Holovits Huba
polgármester úr részére
Balatonföldvár Város Önkormányzata

Balatonföldvár
Petőfi S. u. 25.
8623

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében záró szakmai véleményt kér a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **korábbi R.**) 42. § szakasz előírásai alapján, amelyhez papír alapon és CD mellékleten megküldte a végső véleményezési dokumentációt, figyelemmel *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új R.**) 78. § (1) bekezdésének a) pontjára.

A településrendezési eszközök M26 jelű módosításáról Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2022. (VI.23.) sz. határozatában döntött.

Figyelemmel arra, hogy az eljárás 2022. június 30-ig megkezdett, a településrendezési eszközök egyeztetése az új R. 78. § (1) bekezdés átmeneti rendelkezései alapján a korábbi R. 32. § (6) bekezdés c) pont alapján ***tárgyalásos eljárás*** keretében történt, a korábbi R. 42. § eljárási szabályai szerint.

Hatályos településrendezési eszközök:

- Balatonföldvár város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2005. (VI.23.) sz. Kt. határozatával jóváhagyott *Településszerkezeti terve* (a továbbiakban: **TSZT**);
- Balatonföldvár város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2006. (VII.5.) sz. önkormányzati rendelete *Balatonföldvár város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről* (a továbbiakban: **HÉSZ**)

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 283. Telefon: (82) 502-824
e-mail: ... Hivatali kapu: SMKHEH web: ...

ÉRKEZETT
2022 OKT 15

Tervezett módosítások célja:

1. *Az egykori Neptun Hotel területére vonatkozó első módosítási pont jelen záró szakmai véleményt részét nem képezi.*

2. A második módosítási pontnál a jelenlegi szabályozás a 359 hrsz-ú telek (Del Porto Hotel) és a 366/1 hrsz-ú ingatlan területét Üü-1723**5 jelű üdülőházas építési övezetbe sorolja. A tervezett társas lakóház építése céljából a terület Vt-1723**5 jelű településközponti vegyes építési övezetbe kerül átsorolásra, ahol a hatályos HÉSZ beépítési előírásai megtartásra kerülnek.

Az Önkormányzat településrendezési feladatát *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 6/A. § (3) bekezdése alapján Ifj. Lőrincz Ferenc Lőrinc települési főépítész bevonásával látta el.

Az Önkormányzat az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) előírásai alapján a környezet védelméért felelős szervek véleményét megkérte, a beérkezett véleményekre alapozva a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartotta szükségesnek és az eljárást a 109/2022. (VIII.12.) Kt. határozattal lezárta.

Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést lefolytatta, a beérkezett véleményeket megismerte és a partnerségi egyeztetést a 109/2022. (VIII.12.) számú Kt. határozattal lezárta.

A hatályos településrendezési eszközökről megállapítható, hogy **azok korábban, 2005-2006. évben,** *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **régi OTÉK**) **2012. augusztus 6-án hatályos követelményeinek megfelelően** készültek, ezért a tervezett módosítások az alábbi eljárási szabályok alapján:

- Étv. 60. § (8) bekezdése alapján [2023. december 31-ig módosítható],
  új R. 78. § (1) bekezdés a) pontja szerint **az eljárás 2022. június 30-ig megkezdett** [**korábbi R. VI. Fejezetének eljárási rendjét kell alkalmazni**],

továbbá az alábbi jogszabályi előírások tartalmi követelményeire figyelemmel:

- az Étv.,
- a régi OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, 1. és 2. melléklete, valamint a hatályos további fejezetek és mellékletek figyelembevételével,
- *a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Trtv.**),
- *a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról* szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: **MvM rendelet**),
- a Somogy Megyei Közgyűlés Elnökének *Somogy Megye Területrendezési Tervéről* szóló 6/2020. (III. 16.) önkormányzati rendelete és 1/2020. (III. 16.) közgyűlési elnöki határozata (a továbbiakban: **SMTrT**)

készült.

A *„Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 26. sz. módosítása"* című végső szakmai véleményezési anyagot 2022. augusztus dátummal az **ARKER Településtervező Bt.** *(Vadász Rudolf településtervező (TT 14-0325)* készítette el.

Az állami főépítészi hatáskörében eljáró Somogy Megyei Kormányhivatal az eljárási szabályoknak megfelelően az egyeztető tárgyalást 2022. október 10-én megtartotta.

A tervezett módosítások ellen a tárgyalásra meghívott szervek megküldött véleményükben kifogást nem emeltek.
A tárgyalásról készített kivonatos jegyzőkönyvet, valamint a tárgyalásra beérkezett véleményeket mellékelten megküldjük.

Az egyeztető tárgyaláson az Állami Főépítészi Iroda észrevételeket tett az 1. tervezési pont tekintetében, amelynek figyelembevételével az eljárást szétválasztotta, az 1. tervezési pontra vonatkozóan a dokumentáció kiegészítését kérte. Megállapította, hogy a **2. tervezési pontban lévő változtatás felel meg a vonatkozó jogszabályi követelményeknek, valamint az egyéb szakmai elvárásoknak.**

Fentiek, és az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján

a 2. tervezési pontra vonatkozóan a módosuló településrendezési eszközök tervezete elfogadásra javasolt.

Tájékoztatás a további teendőkről:

A településrendezési eszközök elfogadási és hatálybalépési szakaszának előírásait a korábbi R. 43. § rendelkezései tartalmazzák. Tárgyalásos eljárás esetén az elfogadást követő napon léphet hatályba.

Kérjük Tisztelt Polgármester Urat, hogy a településrendezési eszközt (módosító rendelet) - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül küldje meg az Állami Főépítész számára és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül küldjön értesítést annak elérési lehetőségéről.

Kérjük, hogy a jóváhagyást követően a korábbi R. VI. Fejezet eljárásai szabályi szerint szíveskedjenek eljárni.

Felhívjuk a figyelmet *a jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító és hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti. Ennek értelmében a módosító rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően egységes szerkezetbe kell foglalni a jelenleg hatályos jogszabály rendelkezéseivel, figyelemmel a Jat. 2. § (1) bekezdésére is. Az egységes szerkezetbe foglalásnál a láblécben meg kell jelölni, hogy melyik jogszabály módosította, vagy helyezte hatályon kívül.
Kérjük figyelemmel lenni arra, hogy a HÉSZ melléklete a szabályozási terv, a szabályozási terv nélkül az ingatlanokra vonatkozó előírások nem azonosíthatók be, ezért az egységes szerkezetű szabályozási tervet is fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.
Kérjük, hogy a hatályba lépést követően elkészített egységes szerkezetű, aláírt, önkormányzati bélyegzővel ellátott HÉSZ-t, illetve szerkezeti tervet digitális adathordozón és papír alapon is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.

Egyéb tájékoztatás:

Kérjük, hogy a megváltozott jogszabályi környezetre figyelemmel a településrendezési eszközök jóváhagyása, alkalmazása és későbbiekben történő módosítása során az alábbiakra legyenek figyelemmel:

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281 Telefon: (82) 502-650
e-mail: [illegible] Honlap: SIKHEH web: [illegible]

Az Étv. 60. § (8) bekezdés rendelkezése alapján:

*„(8) * Azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és **a 2012. augusztus 6-án hatályos** szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy **településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük**."*

Az Étv. 60. § (15) bekezdés rendelkezése alapján:

*„E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a **szabályozási vonal felülvizsgálatát** az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően **2024. január 1-ig** el kell végezni."*

Az OTÉK 121. § (1) bekezdés rendelkezése alapján:

„(1) A 2012. augusztus 6-án hatályos településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2023. december 31-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást a rendelet
a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és
b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el."

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az új R. átmeneti rendelkezésének 78. § (1) bekezdés b) pontja alapján a 2022. július 1-jét követően induló eljárásoknál az új R. eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

A megyei kormányhivatal állami főépítészi feladatát és hatáskörét *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.
A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó záró szakmai vélemény a korábbi R. 42. § (6) bekezdés rendelkezésére figyelemmel készült.

Kaposvár, 2022. október 14.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Kétnyári Aranka
állami főépítész

Kapja:
1. címzett
2. irattár

Állami Főépítészi Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf. 281. Telefon: (82) 502-730
e-mail: [illegible] Hivatali kapu: [illegible]

5. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

TRE 24. számú módosítást tartalmazó tervlap



Melléklet a(z) ...../2022. (.... . ....) önkormányzati rendelethez

BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 24. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT AZ 1642 ÉS 1644 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

M=1:2000

JELMAGYARÁZAT:

A módosítással érintett területhatár határa

Övezet határa

Régészeti védőövezet

Közlekedési terület - közút

Lakó építési övezet - kertvárosias lakóövezet

Vízgazdálkodási terület

ÁRKER TELEPÜLÉSI TERVEZŐ

SZT-B2/M24

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT M=1:2000

ALÁÍRÁS

ALÁÍRÁS

HÉTFŐTÁJ ALAPÍTVÁNY

2022. 06. 22.

6. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

TRE 25. számú módosítást tartalmazó tervlapok

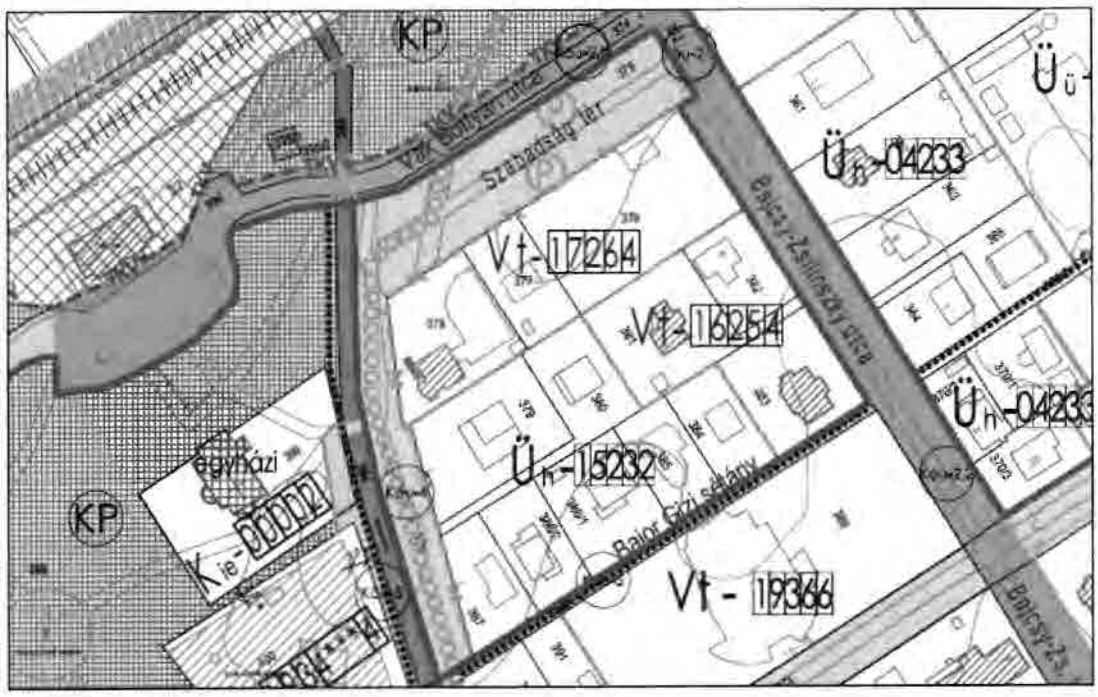
1. melléklet a(z) ...../2022. (.... . ....) önkormányzati rendelethez

BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 25. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT A 376 ÉS 377 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

E

M=1:2000



JELMAGYARÁZAT:

- A módosítással érintett telektömb határa
- Védett helyi művi érték
- Övezet határa
- Vt — Vegyes építési övezet - településközpont vegyes övezet
- KÖu-4 — Közlekedési terület - közút

ARKER TELEPÜLÉS TERVEZŐ	GENERÁL TERVEZŐ: ARKER TELEPÜLÉSTERVEZŐ BETÉTI TÁRSASÁG 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-643, WWW.ARKER.HU; E-MAIL: TELEPULESTERVEZO@ARKER.HU	RAJZSZÁM: SZT-B1/M25
	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 25. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT M=1:2000	
	MEGRENDELŐ: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-2199/2022	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2022. 06. 21.

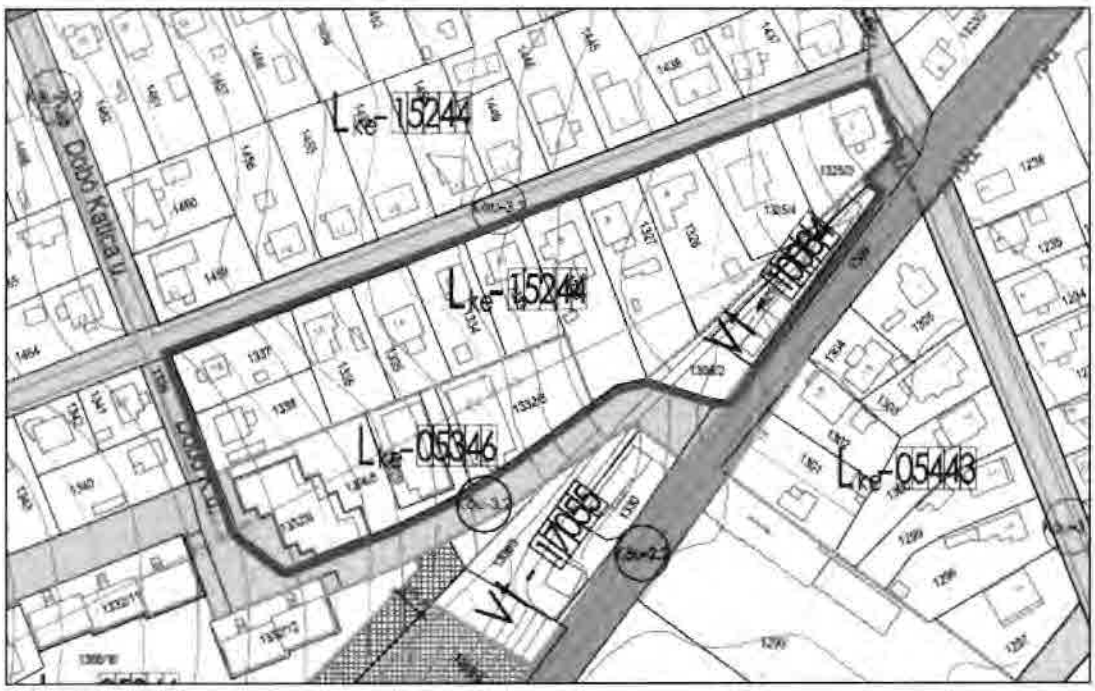
2. melléklet a(z) ...../2022. (.... . ....) önkormányzati rendelethez

BALATONFÖLDVÁR
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 25. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT AZ 1326, 1327 ÉS AZ 1328 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN

É

M=1:2000



JELMAGYARÁZAT:

- A módosítással érintett telektömb határa
- Övezet határa
- Közlekedési terület - közút

- Lke — Lakó építési övezet - kertvárosias lakóövezet
- Vt — Vegyes építési övezet - településközpont vegyes övezet

ARKER TELEPÜLÉS TERVEZŐ	GENERÁL TERVEZŐ: ARKER TELEPÜLÉSTERVEZŐ BETÉTI TÁRSASÁG 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, WWW.ARKER.HU; E-MAIL: TELEPULESTERVEZO@ARKER.HU	RAJZSZÁM: SZT-B2/M25
	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 25. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT M=1:2000	
	MEGRENDELŐ: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1.	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-2199/2022	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2022. 08. 24.

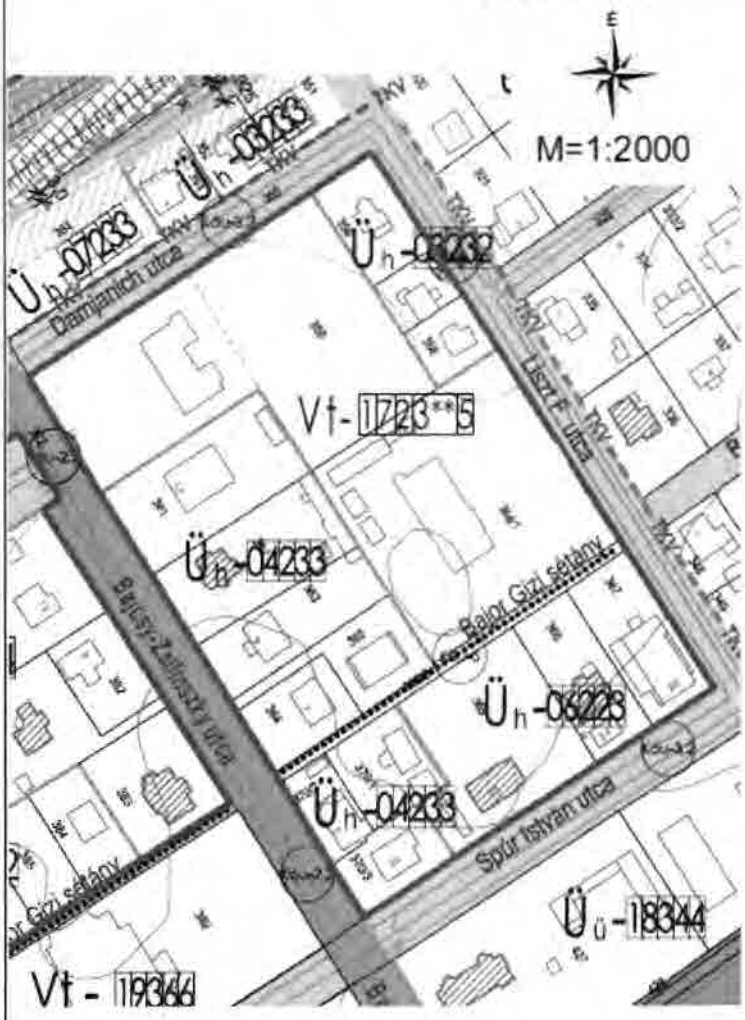
7. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

TRE 26.2. számú módosítást tartalmazó tervlap

2. melléklet a(z) ...../2022. (.... . ....) önkormányzati rendelethez

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 26. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT A 359 ÉS A 366/1 HRSZ-Ű INGATLANOK TELEKTÖMBJÉRE VONATKOZÓAN



JELMAGYARÁZAT:

- A módosítással érintett telektömb határa
- Övezet határa
- Javasolt telekhatár (irányadó)
- Közlekedési terület - közút (gyűjtőút)
- Közlekedési terület - közút (kiszolgáló út)
- Vt Vegyes építési övezet - településközpont vegyes övezet
- Üh Hétvégi házas üdülőövezet

	GENERÁL TERVEZÉS: ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZIRODA TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, 82/321-134 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: EPITESZIRODA@ARKER.HU	RAJZSZÁM: SZT-B1/M26
	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 26. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVI KIVONAT M=1:2000	
	MEGRENDELŐ: BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1. HOLOVITS HUBA POLGÁRMESTER	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-2217/2022	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2022. 06. 28.

8. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

1. melléklet *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

1. melléklet a(z) ...../2022.(..... . .....) önkormányzati határozathoz

BALATONFÖLDVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

(A 25. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSRA ÉS 26. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS 2. MÓDOSÍTÁSI PONTJÁRA VONATKOZÓAN)

MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVI KIVONAT A 359, 366/1, 1306/2 ÉS AZ 1306/4 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKTÖMBJEIRE VONATKOZÓAN

É

M=1:10 000



JELMAGYARÁZAT:

- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TELEKTÖMBÖK
- ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK, KÖZKERT

	GENERÁL TERVEZŐ:	ARKER STÚDIÓ ÉPÍTÉSZIRODA TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL: 82 / 427-043, 82/321-134 WWW.ARKER.HU; E-MAIL: EPITESZIRODA@ARKER.HU	RAJZSZÁM:
	MUNKA MEGNEVEZÉSE:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA	Tsz-Tf/M25-26
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVI KIVONAT	
	MEGRENDELŐ:	BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8623 BALATONFÖLDVÁR, PETŐFI SÁNDOR U. 1. HOLOVITS HUBA POLGÁRMESTER	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁMOK: 50-2199/2022 50-2217/2022		KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	DÁTUM: 2022. 10. 19.

2. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

2. melléklet

Változások

Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 25. számú módosítása Balatonföldvár 105/2005.(VI.23.) számú Kt. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét Az 1306/2 és 1306/4 hrsz-ú ingatlan telektömbje vonatkozásában érinti az alábbiak szerint:

- Az 1306/2 hrsz-ú ingatlan tervezett közútként jelölt részének területfelhasználása településközpont vegyes területre módosul. Az átsorolás 162 m² területet érint. **KÖu → Vt.**

- Az 1306/4 hrsz-ú ingatlan kertvárosias lakóterületbe sorolt részének területfelhasználása Közlekedési út területre módosul. Az átsorolás 224 m² területet érint. **Lke → KÖu.**

Balatonföldvár Város településrendezési eszközei 26. számú módosításának 2. módosítási pontja Balatonföldvár 105/2005.(VI.23.) számú Kt. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét a 359 és a 366/1 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában érinti az alábbiak szerint:

- A változtatás során az üdülőházas területbe sorolt 359 és 366/1 hrsz-ú ingatlanok teljes területének területfelhasználása településközpont vegyes területre módosul. Az átsorolás 10714 m² területet érint. **Üü → Vt**

3. ***melléklet*** *Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított* ***Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

3. melléklet

A település területi mérlege

Balatonföldvár Város területfelhasználási övezeteit, és az övezetek módosításokkal való érintettségét az alábbi táblázat tartalmazza:

Területfelhasználási egység	Módosításokkal való érintettség:	Változás mértéke:
1. Beépített és beépítésre szánt területek:		
Lakó építési övezet	**érinti**	**-0,0224 ha**
Üdülő építési övezet	**érinti**	**- 1,0714 ha**
Vegyes építési övezet	**érinti**	+ 1,0714 ha + 0,0162 ha **Össz.: + 1,0876 ha**
Különleges építési övezet	nem érinti	-
2. Beépítésre nem szánt területek:		
Közlekedési és közmű terület	**érinti**	+ 0,0224 ha - 0,0162 ha **Össz.: + 0,0062 ha**
Zöldterület - közpark	nem érinti	-
Erdőterület	nem érinti	-
Mezőgazdasági terület	nem érinti	-
Vízgazdálkodási terület	nem érinti	-

*4. **melléklet** Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2005. (VI.23) Kt. határozatával jóváhagyott, és többször módosított **Balatonföldvár Város Településszerkezeti Terve módosításához***

4. sz. melléklet

TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

1. **Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény szerinti vizsgálat az OTrT és a BKÜTrT övezetei alapján:**

A megalapozó vizsgálatok során kimutatásra került, hogy az Országos övezetek közül az alábbi övezetek érintik a település teljes közigazgatási területét:

- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- Tómeder övezete
- Erdők övezete

Balatonföldvár településrendezési eszközeinek módosításokkal érintett telektömbjei a települési térség területén belül találhatók, a felsorolt országos övezetek közül egyik sem érinti, a módosítással érintett ingatlanokat.

2. **Vizsgálat a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló miniszterelnökséget vezető miniszter 9/2019. (VI. 14.) számú MvM rendelete alapján:**

2.a) Balatonföldvár teljes közigazgatási területét az Országos Övezeti Terv részét képező Országos övezetek közül az alábbi övezetek érintik:
- Tájképvédelmi terület övezete,
- Vízminőség-védelmi terület övezete.

A felsorolt övezetek közül a módosítással érintett telektömböket a **Tájképvédelmi terület övezete** és a **Vízminőség-védelmi terület övezete** is érinti.

2.b) Balatonföldvár teljes közigazgatási területét a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Övezeti Tervének részét képező, kiemelt térségi övezetek közül az alábbi övezetek érintik:
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Földtani veszélyforrás terület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete

A felsorolt övezetek közül a módosítással érintett telektömböket a **Földtani veszélyforrás terület övezete** érinti.

3. **Vizsgálat a Somogy megye területrendezési tervéről szóló 6/2020. (III.16.) számú Somogy Megyei Közgyűlés Elnökének rendelete alapján:**

Balatonföldvár Város közigazgatási területe a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területéhez tartozik, ezért a Somogy Megye Területrendezési tervének 19 térségi övezetéből csak a Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete, az Aprófalvas települések övezete és a Dráva menti települések övezete vizsgálata szükséges, Balatonszárszót érintő többi térségi övezet előírását a 2018. évi CXXXIX. Tv. (MTrT) és a 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet tartalmazza.

A módosítással érintett telektömböket Somogy Megye Területrendezési tervének releváns három övezetéből egyik övezet sem érinti.

Összegzés:

A módosítás területeit érintő övezetekre vonatkozó előírások alapján elmondható, hogy Balatonföldvár Város településrendezési eszközeinek 25. és 26. számú módosítása az országos, a kiemelt térségi, és a megyei területrendezési tervek előírásainak figyelembevételével készültek, a változtatások a jogszabályokkal összhangban vannak.

Balatonföldvárt érintő térségi övezetek térmértékében változás nem történt:

OTrT/BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése	Jogszabályban előírt térmérték (ha)	Térmérték a módosítás után (ha)	Eltérés %-ban (hektárban)	Megfelelőség
Település közigazgatási területe	1532,3 ha	A település közigazgatási területe a módosítás során nem változik.		
Erdőgazdálkodási térség	29,07 ha	A módosítás az erdőgazdálkodási térséget nem érinti.		
Mezőgazdasági térség	15,84 ha	A módosítás a mezőgazdasági térséget nem érinti.		
Vízgazdálkodási térség	1153,6 ha	A módosítás a vízgazdálkodási térséget nem érinti.		
Erdők övezete	35,35 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Nagyvízi meder övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Ökológiai hálózat magterületének övezete	1212,66 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Tájképvédelmi terület övezete	1532,3 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Világörökségi területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Világörökségi várományos területek övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Vízminőség-védelmi terület övezete	1532,3 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
VVT tározók övezete	-	Az övezet a települést nem érinti		

BKÜTrT Térség/Övezet megnevezése	Jogszabályban előírt térmérték (ha)	Térmérték a módosítás után (ha)	Eltérés %-ban (hektárban)	Megfelelőség
Sajátos területfelhasználású térség	-	Sajátos területfelhasználású térséggel a település nem érintett.		
Települési térség	333,79 ha	A módosítás során a települési térség térmértéke nem változik.		
Mezőgazdasági térség	13,5 ha	A módosítás a mezőgazdasági térség területét nem érinti.		
Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség	2,34 ha	A módosítás a szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség területét nem érinti.		
Általános mezőgazdasági terület övezete	15,84 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett település	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett település	1532,3 ha	A módosítás során a földtani veszélyforrás terület övezetének térmértéke nem változik.		
Kertes mezőgazdasági terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	21,89 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	0,26 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Tómeder övezete	1131,63 ha	A módosítások az övezetet nem érintik.		
Vízeróziónak kitett terület övezete	-	Az övezet a települést nem érinti.		

9. **melléklet** a *„Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása – Balatonföldvár város hatályos településrendezési eszközeinek 24., 25., 26.2. számú módosítása –"* előterjesztéshez

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló

13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. november 15-én lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

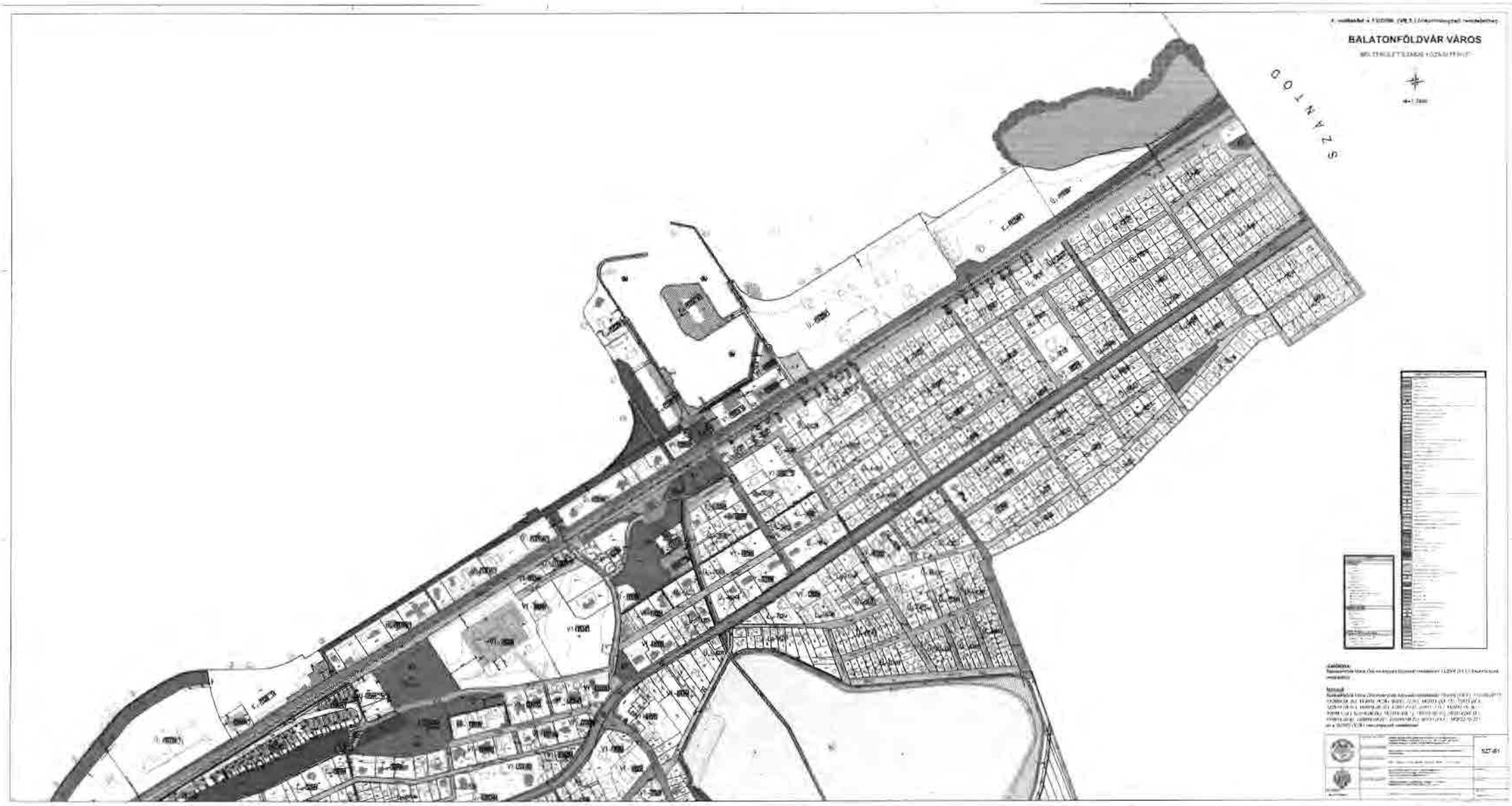
Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

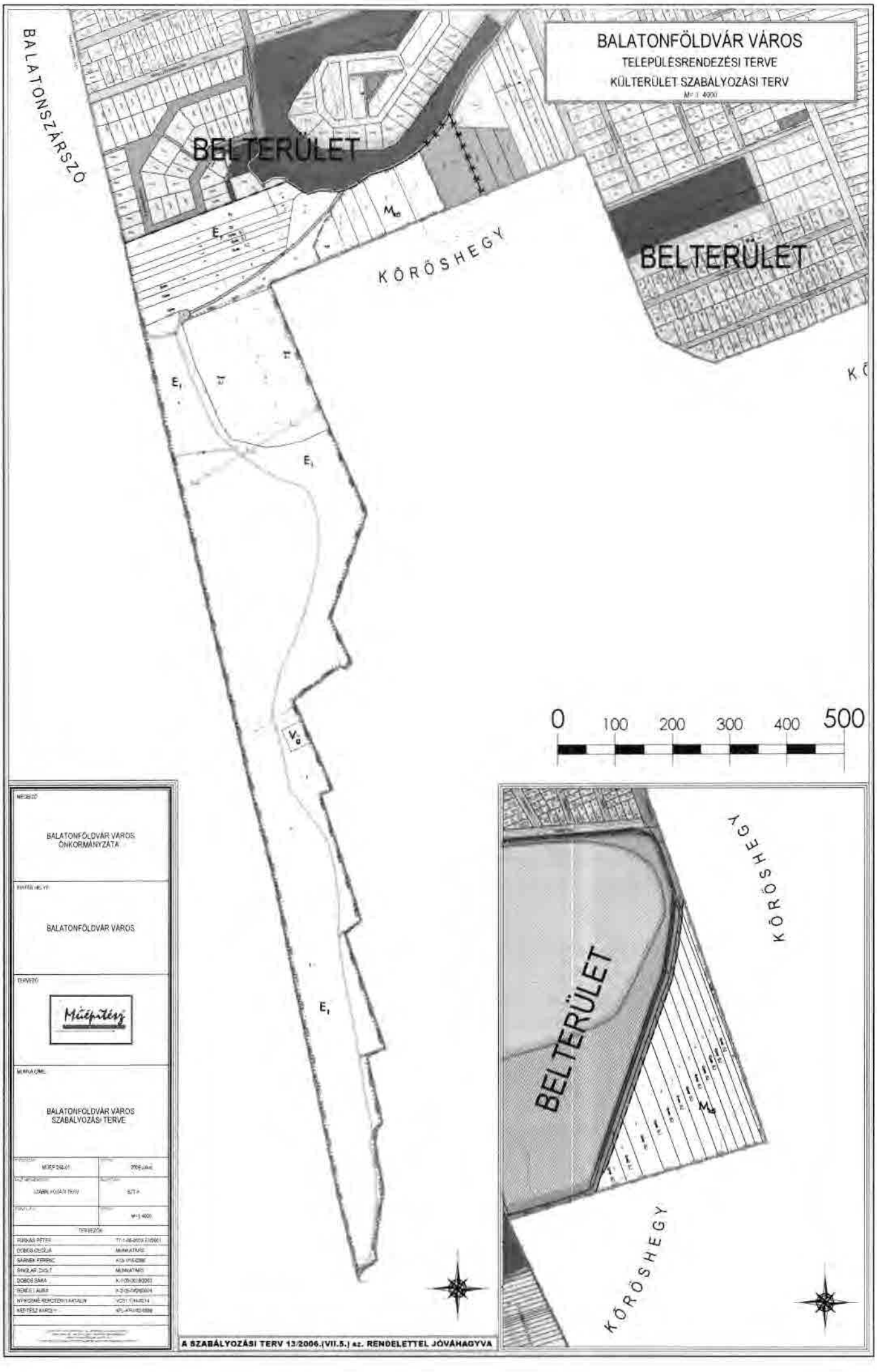
Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. ... napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet




BALATONSZÁRSZÓ
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
6. melléklet a 73/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelethez
BALATONFÖLDVÁR VÁROS
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
M=1:2000


BALATONFÖLDVÁR VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
M= 1:4000
BELTERÜLET
BELTERÜLET
BALATONSZÁRSZÓ
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
0 100 200 300 400 500
MEGBÍZÓ
BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BALATONFÖLDVÁR VÁROS
TERVEZŐ
Műépítész
BALATONFÖLDVÁR VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE
SZERZŐDÉSES MUNKA
SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:4000
TERVEZŐK
PÁRKÁS PÉTER
DOBOS CECÍLIA
SÁRKÁNY FERENC
SINKLÁR ZSOLT
DOBOS SÁRA
BENDÉ LAURA
NYILVÁNOS REPCSÉNYI KATALIN
KÉPTÉSZ KÁROLY
A SZABÁLYOZÁSI TERV 13/2006.(VII.5.) sz. RENDELETTEL JÓVÁHAGYVA

BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. október 27-i ülésére

Véleményezésre, tárgyalásra: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tárgy: Helyi adórendelet módosításának előkészítése

a./ Előzmények, a témakört érintő korábbi döntések

Balatonföldváron az elmúlt hat évben adómérték változás nem történt. A kialakult gyakorlat szerint minden önkormányzati ciklusban egyszer foglalkozik a város vezetése a helyi adóügyi kérdésekkel. 2020. év végén készült előterjesztés a módosítás tárgyában, de a koronavírus-vírusjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésekről szóló 535/2020. (XII.01.) Kormányrendelet 1.§-a értelmében sem a 2021., sem a 2022. évben helyi adó nem volt emelhető, továbbra is biztosítani kellett a rendeletben megállapított adómentességeket és adókedvezményeket.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a alapján a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ban megfogalmazottak szerint az adók évközi módosítása a naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit. A jogszabályok együttes értelmezése alapján, amennyiben a képviselő-testület az adórendeletet az adózókat terhelő szabályozással 2023. január 1. napjától módosítani kívánja, úgy a rendeletét legkésőbb 2022 november 30. napjáig meg kell alkotnia.

b./ Az előkészítés során felmerülő vélemények,

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 7.§ c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

Az önkormányzati rendelet alapjául szolgáló és az önkormányzati adóhatóság által alkalmazott adónem és adómaximumok meghatározása a Pénzügyminisztérium PM/20127/2020. számú tájékoztatóján alapul. Az előterjesztés elkészítéséig a 2023-tól alkalmazható adómaximumokra vonatkozó PM tájékoztatót nem tették közzé.

A 2021. évre *(amely az előterjesztés készítésekor még hatályban van)* a következőképpen alakul:

Adónem	
Építményadó (épület, épületrész után)	*2018Ft/m²*
Telekadó	*366,9Ft/ m²*
Magánszemélyek kommunális adója	*31187,4Ft/adótárgy*
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után)	*550,3 Ft/fő/vendégéjszaka*

Az energiaár változás és az infláció következtében előállt többletköltségek az önkormányzat gazdálkodásának újragondolását teszik szükségessé. A kötelező feladatok, közszolgáltatások ellátása, a város működésének biztosítása, az infrastruktúra, a közterületek rendben tartása, a várost érintő fejlesztések, beruházások és azok folytatásának igénye, a gazdasági helyzet javítása érdekében elkerülhetetlenné vált egyes adónemek mértékének emelése.

A módosítás előkészítése keretében egy elemzés készült arról, hogy az építményadó mérték emelése esetén milyen többletbevétel prognosztizálható:

I. övezet			II. övezet			III. övezet		
Adómérték (Ft/m2)	Adóbevétel (Ft.)	Adóztatott négyzetméter összesen: 38250 m2	Adómérték (Ft/m2)	Adóbevétel (Ft.)	Adóztatott négyzetméter összesen: 100545 m2	Adómérték (Ft/m2)	Adóbevétel (Ft.)	Adóztatott négyzetméter összesen: 53018 m2
1600	**61 200 000**		**1250**	**125 681 250**		**1000**	**53 018 000**	
1700	65 025 000		1300	130 708 500		1100	58 319 800	
1800	68 850 000		1350	135 735 750		1200	63 621 600	
1900	72 675 000		1400	140 763 000		1300	68 923 400	
2000	76 500 000		1450	145 790 250		1400	74 225 200	
2100	80 325 000		1500	150 817 500		1500	79 527 000	
2200	84 150 000		1550	155 844 750		1600	84 828 800	
Jelenleg alkalmazható maximum: 2018 Ft/m2	**77 188 500**			1748 Ft/m2	**175 752 660**		1318 Ft/m2	**69 877 724**

2022. évi tervezett összbevétel: 239 899 250 Ft.-
2023. évi tervezett összbevétel: 322 818 884 Ft.-

Tervezett növekedés: **82 919 634 Ft.**

Az önkormányzati adóhatóság által alkalmazott adónem és adómaximumok Pénzügyminisztériumi meghatározásának függvényében még módosulhat november végéig a számítás.

Az előkészítés során nem számoltunk a kommunális adó mértékének valamint az idegenforgalmi adó mértékének változásával illetőleg az iparűzési adó központilag megállapított mértékének változásával.

Kérem a tájékoztató alapján a képviselő-testület útmutatását az adórendelet módosítás előkészítéséhez.

Tisztelettel:

Balatonföldvár, 2022. október 24.

Holovits Huba sk.
Polgármester

Balatonföldvár Város Önkormányzata
8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.
Tel.: 84/540-330 Fax: 84/540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 27-én tartandó ülésére

Tárgya: Önkormányzati és hivatali dolgozók év végi juttatásáról döntés.
Előterjesztést készítette: Magorinéné Csató Anita pénzügyi osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére év végi juttatásként nettó 100.000 Ft/fő munkáltató által adott egyéb juttatás biztosítását javasoljuk, a hivatal és az önkormányzat fel nem használt előirányzatai, illetve a tartalék terhére.

Költsége járulékkal együtt:

- Balatonföldvár Város Önkormányzata (8 fő)	1.359.399.- Ft
- Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal (37 fő)	6.039.414.- Ft
Összesen	**7.398.813.- Ft**

Balatonföldvár Város Önkormányzata és a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói juttatásáról a munkáltatói döntést a munkáltatói jogokat gyakorló polgármester és a jegyző hozzák meg.
A polgármester esetében a döntés a Képviselő-testület munkáltatói jogkörébe tartozik. Javaslatot teszek a polgármester részére – azonos összegben – munkáltató által adott egyéb juttatás megállapítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatok elfogadását illetően:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és az önkormányzati hivatal dolgozói részére nyújtandó, nettó 100.000 Ft / fő összegű munkáltató által adott egyéb juttatás forrását, bruttó 7.398.813.- Ft összegben, a költségvetési tartalék terhére és előirányzat átcsoportosítással biztosítja.
Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2022. november

II. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Holovits György Huba polgármester részére nettó 100.000 Ft összegű munkáltató által adott egyéb juttatást állapít meg.
Felelős: Babina Éva alpolgármester
Határidő: 2022. november

Balatonföldvár, 2022. október 18.

Babina Éva
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Előterjesztés
Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 27-i ülésére

Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés
Véleményező bizottság: PÜB

Tárgy: telekalakítási ügy

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ Előzmények

A Boldog békeidő nyarai projekt megvalósítása és a városközpont fejlesztése érdekében az önkormányzat megvásárolta a balatonföldvári 397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/19, alatt felvett ingatlanokat. Ezek részben beépített, részben felépítmény nélküli területek.
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 55/2022. (IV.21.) Kt határozatával a Boldog békeidő nyarai projekt megvalósítása érdekében a balatonföldvári 397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/18, 397/19 és 397/20 hrsz. alatt felvett földrészletek összevonását az előterjesztés mellékletét képező vázrajz szerint jóváhagyta, felhatalmazta a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására. Az ingatlan-nyilvántartási-eljárás megindításra került, de a külön helyrajzi számokon álló ingatlanok összevonására még nem került sor.
Jelenleg a fejlesztés megvalósításához szükséges pályázati források bizonytalanná válása miatt, az ingatlanok más célú felhasználása lehetőségének biztosítása érdekében, célszerűnek látszik várni a telekalakítással és az arra irányuló kérelmet visszavonni.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemény
c./ a tárgykört érintő jogszabályok
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.
d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják
Városfejlesztés, ingatlanfejlesztés.
e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai
Balatonföldvár Város Önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/8, 397/10, 397/11, 397/13, 397/18, 397/19 és 397/20 hrsz. alatt felvett földrészletek összevonására irányuló egyesített telekalakítási-, ingatlan-nyilvántartási kérelmet visszavonja, felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

b./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:
Holovits Huba polgármester
c./ határidő megjelölése :2022. november 15.

Balatonföldvár, 2022. október 26.

Holovits Huba s.k.
Polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte: .....
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2022. (X.28.) önkormányzati rendelete
a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A térfigyelő rendszer működtetésének célja:)
„*d)* a rendőrség bűnüldöző és közlekedésrendészeti tevékenységének segítése, az önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködés erősítése,"

(2) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a térfigyelő rendszer üzemeltetési és kezelési feladatainak ellátására a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt jelöli ki. A térfigyelő rendszer üzemeltetését és kezelését végző köztisztviselőt, átruházott hatáskörben, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője jelöli ki."

2. §

A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a (2) bekezdésben foglalt kivétellel, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében tervezi a térfigyelő rendszer jogszerű üzemeltetéséhez szükséges kiadások forrását."

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022. (X.28.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegő természetes személy ötezer forinttól kétszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegő jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tizezer forinttól kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható."

2. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet

a) 3. § (4) bekezdése,
b) 5. § (4) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

az idősek karácsonyi juttatásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az 5-7. § tekintetében a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Balatonföldvár Város Önkormányzata 5.000 Ft értékű karácsonyi ajándékcsomag juttatásban részesíti a legkésőbb a tárgyévben a 60. életévet betöltő és a 65. életévet el nem érő életkor közötti személyeket.

2. §

(1) A tárgyévre vonatkozó juttatás megállapítása tárgyában, a tárgyév október 15-ét követően tartandó ülésén, a Humán Bizottság hivatalból hozza meg döntését.

(2) A Humán Bizottság a hivatalból folytatott eljárás keretében vizsgálja a juttatásra való jogosultságot megalapozó feltételek fennállását, mely alapján összeállítja a juttatásra jogosultak név, lakóhely és születési idő szerinti jegyzékét.

(3) A juttatás átvételére, a személyi- és lakcím igazolvány bemutatása mellett, a tárgyévet követő év január 15. napjáig van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(4) A juttatás átvételének lehetőségéről, helyéről, időpontjáról, valamint a személyi- és lakcím igazolvány bemutatására vonatkozó kötelezettségről a Humán Bizottság az önkormányzat honlapja útján, hirdetményt tesz közzé.

3. §

A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az 1. § szerinti juttatás forrásának biztosításáról.

4. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

5. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Települési támogatás)
„h) 65 év feletti*ek karácsonyi támogatására."*
(adható.)

6. §

A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az (1) bekezdés szerinti támogatás forrásának biztosításáról."

7. §

(1) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben az önkormányzat költségvetése lehetővé teszi, a képviselő-testület, a téli időszakban megnövekvő anyagi terhekre való tekintettel, 10.000 Ft téli pénzbeli támogatásban részesíti a legkésőbb a tárgyévben az öregségi nyugdíjkorhatárt, a 65. életévet elérő és a 65. életév feletti személyeket."

(2) A helyi szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 17. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, vagy a Humán Bizottság költségvetési rendelet módosítására tett javaslata alapján dönt az (1) bekezdés szerinti támogatás forrásának biztosításáról."

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

a szervezeti és működési szabályzatról szóló

12/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a Humán Bizottságra a következő hatáskörök gyakorlását ruházza át:)

„*b)* dönt az idősek karácsonyi juttatásáról szóló önkormányzati rendeletben megállapított juttatás tárgyában,"

2. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. alcíme a következő 3/A. §-sal egészül ki:

„3/A. §

(1) A képviselő-testület a jegyzőre a következő hatáskör gyakorlását ruházza át: kijelöli a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetését és kezelését végző köztisztviselőt.

(2) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyekben a jegyzőre a következő hatáskör gyakorlását ruházza át: a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt lefolytatja a közigazgatási eljárást, és ezzel kapcsolatban dönt a szankció alkalmazásáról."

3. §

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Hatályát veszti a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 35. pont.

5. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet a 22/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez

1. A szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 31a. pont helyébe a következő pont lép:

„31a. 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés"

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló

17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:"

2. §

A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Szociális célú tűzifára jogosult, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén, háztartásonként 1,00 – 4,00 m^3 mennyiség erejéig az)

„*a)* akinek a háztartásában az együtt élő személyek egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Jövedelem és vagyon tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakat kell alkalmazni."

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését, egyenlegét)
„a) 1 823 995 ezer Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
b) 2 887 500 ezer Ft tárgyévi költségvetési kiadással,"

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)-c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Működési célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a működési költségvetési bevételeit 1 141 203 ezer Ft-ban
b) a működési költségvetési kiadásait 1 310 573 ezer Ft-ban ebből
ba) a személyi juttatások kiadásait 254 620 ezer Ft-ban
bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 33 481 ezer Ft-ban
bc) a dologi kiadásokat 439 900 ezer Ft-ban
bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 9 658 ezer Ft-ban
be) az egyéb működési célú kiadásokat 572 914 ezer Ft-ban, ebből a működési célú pénzeszközátadásokat 483 553 ezer Ft-ban, a működési célú általános tartalékot 89 361 ezer Ft-ban
c) a működési költségvetési egyenlegét - 169 370 ezer Ft összegben állapítja meg."

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a)-c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhalmozási célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:)
„a) a felhalmozási költségvetési bevételeit 682 792 ezer Ft-ban
b) a felhalmozási költségvetési kiadásait 1 576 927 ezer Ft-ban ebből
ba) a beruházások összegét 446 808 ezer Ft-ban
bb) a felújítások összegét 870 811 ezer Ft-ban
bc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 259 308 ezer Ft-ban, ebből a felhalmozási célú tartalékot 258 946 ezer Ft-ban
c) a felhalmozási költségvetési egyenlegét - 894 135 ezer Ft összegben állapítja meg."

2. §

A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat)

„a) működési célú tartalékát 89 361 ezer Ft összegben,

b) felhalmozási célú tartalékát 258 946 ezer Ft-ban hagyja jóvá."

3. §

(1) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

Holovits György Huba
polgármester

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2022. évi összevont mérlege

ezer Ft-ban

Rovat	Önkormányzati bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-7	*A. Költségvetési bevételek*	*1 346 724*	*1 713 844*	*1 823 995*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről*	*559 478*	*558 658*	*591 569*
B2	*II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*305 226*	*611 298*	*642 531*
B3	*III. Közhatalmi bevételek*	*373 000*	*373 000*	*394 000*
B4	*IV. Működési bevételek*	*51 770*	*113 122*	*134 118*
B5	*V. Felhalmozási bevételek*	*26 950*	*26 950*	*29 961*
B6	*VI. Működési célú átvett pénzeszközök*	*20 000*	*20 516*	*21 516*
B7	*VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*	*10 300*
B8 (B81+B83)	*B. Finanszírozási bevételek*	*1 137 576*	*1 137 576*	*1 137 576*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*795 576*	*795 576*	*795 576*
	1.1. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	795 576	795 576	795 576
	Működési célu maradvány	220 868	220 868	220 868
	Felhalmozási célu maradvány	574 708	574 708	574 708
	1.2. ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*342 000*	*342 000*	*342 000*
	2.1. Működési célú hitel	0	0	0
	2.2. Felhalmozási célú hitel	342 000	342 000	342 000
	Bevételek összesen	***2 484 300***	***2 851 420***	***2 961 571***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*2 410 229*	*2 777 349*	*2 887 500*
K1-K5	***I. Működési kiadások***	**1 168 003**	**1 229 959**	**1 310 573**
	1. Önkormányzat működési kiadásai	876 523	916 619	965 269
	2. Önkormányzati intézmények működési kiadásai (hivatal)	241 480	244 459	255 943
	3. Működési célú tartalék	*50 000*	*68 881*	*89 361*
K6-K8	***II. Felhalmozási kiadások***	**1 242 226**	**1 547 390**	**1 576 927**
	1. Beruházások	456 818	447 741	446 808
	2. Felújítások	641 826	729 866	870 811
	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	143 582	369 783	259 308
	3.1. Egyéb felh.-i célu tám. visszafizetés	0	0	362
	3.2. Felhalmozási célú támogatások ÁHK-re	0	0	0
	3.3. Felhalmozási célú tartalék (céltartalék 227.589 ezer Ft, 29.537 ezer Ft	*143 582*	*369 783*	*258 946*
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*74 071*	*74 071*	*74 071*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*74 071*	*74 071*	*74 071*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	15 915	15 915	15 915
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	***0***	***0***	***0***
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	***0***	***0***	***0***
	Kiadások összesen	***2 484 300***	***2 851 420***	***2 961 571***

2. melléklet
a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának
2022. évi működési célú bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-7	*A költségvetési bevételek*	*1 004 248*	*1 065 296*	*1 141 203*
B1	*I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (A+B+C+D)*	*559 478*	*558 658*	*591 569*
B11	**1. A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása**	**469 927**	**488 507**	**513 884**
B111	1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása	183 273	183 273	183 273
	1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	133 793	133 793	133 793
	1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása (Nonprofit Kft.)	8 970	8 970	8 970
	1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása	23 852	23 852	23 852
	1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása (Nonprofit Kft.)	100	100	100
	1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása (Nonprofit Kft.)	8 058	8 058	8 058
	1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	8 500	8 500	8 500
	1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	0	0	0
	1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0
	1.1.3. Határátkelőhelyek fenntartásának támogatása	0	0	0
B112	**1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** (TKT)	**91 952**	**91 952**	**93 213**
B113	**1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása**	**100 007**	**118 356**	**120 765**
	1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	9 172	9 172	9 172
	1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	90 835	93 109	95 518
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat (TKT)	18 464	18 464	18 464
	1.3.2.3. Szociális étkeztetés	9 153	8 949	8 881
	1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés - családi felülvizsgálat	9 153	8 949	8 881
	1.3.2.4. Házi segítségnyújtás	63 218	65 696	68 173
	1.3.2.4.1. Személyi gondozás - saját vagy által fizetett feladatellátás (TKT)	63 218	65 696	68 173
	1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	0	0	0
	Szociális ágazati pótlék	0	16 075	16 075
	1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	**44 780**	**44 780**	**44 780**
	1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	44 780	44 780	44 780
	1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás (TKT)	27 543	27 543	27 543
	1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás (TKT)	17 237	17 237	17 237
B114	**1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása**	**28 196**	**28 196**	**28 196**
	1.5.2. Települési önkormányzati könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása (Nonprofit Kft.)	5 196	5 196	5 196
	Táncművészeti szervek támogatása (Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány)	23 000	23 000	23 000
B115	**2. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások**	**19 685**	**19 916**	**43 657**
	2.1. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	**3 610**	**19 916**	**41 498**
	2.1.1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása	0	16 306	16 306
	2.1.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt önkormányzati közszolgáltató	0	0	0
	2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása	0	0	0
	2.1.6. Önkormányzati elszámolások (pénzügyi adó egy tám.)	0	0	21 582
	Kiegészítő állami támogatás (Polgármesteri hivatal működés fedezetének)	3 610	3 610	3 610
	2.2. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak működési célú támogatása	**16 075**	**0**	**2 159**
	2.2.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása	0	0	2 159
	2.2.2. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (TKT)	16 075	0	0
	2.2.3. Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	0	0	0
	2.3. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak működési célú támogatása	**0**	**0**	**0**
B116	**Elszámolásból származó bevételek** (szoc. állami elszámolás tőtöbbl.)	**2 034**	**2 034**	**0**
B12-16	**Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről**	*89 551*	*70 151*	*77 685*
B16	Gyógyító Megelőző Ellátás finanszírozás (védőnő)	7 950	8 550	8 550
B16	Pénzeszközátvétel önkormányzatoktól (Hivatal ebből előző évi hátralék 4470 e Ft)	45 806	45 806	45 991
B16	Pénzeszközátvétel Többcélú Társulástól (Hivatal)	5 000	4 000	4 000
B16	Pénzeszközátvétel Balatonszemesről (óktatási pet)	20 000	0	0
B16	Választások támogatása	8 000	8 000	7 080
B16	Közfoglalkoztatás támogatása	0	0	0
B16	Népszámlálás támogatása (Hivatal)	0	0	6 235
B16	Kulturális támogatás befejezés fedezetére	705	705	705
B16	Állami támogatás visszatérítése TKT-ról	2 090	2 090	2 090
B16	Egyéb működési célú támogatások	0	1 000	3 034
B3	***II. Közhatalmi bevételek***	*373 000*	*373 000*	*394 000*
B34	1. Vagyoni típusú adók	**260 500**	**260 500**	**260 500**
	1.1. Építményadó	240 000	240 000	240 000
	1.2. Kommunális adó	9 500	9 500	9 500
	1.3. Telekadó	11 000	11 000	11 000
B35	2. Termékek és szolgáltatások adói	**110 000**	**110 000**	**130 000**
	2.1. Iparűzési adó	65 000	65 000	75 000
	2.2. Idegenforgalmi adó	45 000	45 000	55 000
B36	3. Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatási díj, bírságok)	**2 500**	**2 500**	**3 500**

Rovat	Működési bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B4	*III. Működési bevételek*	*51 770*	*113 122*	*134 118*
B401	1. Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0
B402	2. Szolgáltatások ellenértéke	0	0	148
B403	3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500	3 962	11 398
B404	4. Tulajdonosi bevételek	26 240	29 240	39 000
B405	5. Ellátási díjak	9 000	9 000	10 600
B406	6. Kiszámlázott ÁFA	10 000	10 534	10 824
B408	8. Kamatbevételek	30	30	30
B410	10. Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	195
B411	11. Egyéb működési bevételek (pl. perköltség)	5 000	60 396	61 973
B6	*IV. Működési célú átvett pénzeszközök*	*20 000*	*20 516*	*21 516*
B65	1. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (Földvár kártya értékesítés terv. bevétele 2022. évi)	20 000	20 000	20 000
B65	2021. évi lakossági víz tám. elszámolás (DRV-tól)	0	516	516
B65	Város fásítási programjának támogatása	0	0	1 000
B8 (841-849)	*B. Finanszírozási bevételek*	*220 868*	*220 868*	*220 868*
	1. Belföldi finanszírozás bevételei	*220 868*	*220 868*	*220 868*
	1.1 Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	220 868	220 868	220 868
	1.2 ÁHB megelőlegezések bevétele	0	0	0
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*0*	*0*	*0*
	2.1 Működési célú hitel	0	0	0
	Működési bevételek összesen	***1 225 116***	***1 286 164***	***1 362 071***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 168 003*	*1 229 959*	*1 310 573*
K1	*I. Személyi juttatások*	**238 288**	**245 688**	**254 620**
	Önkormányzat	47 204	48 455	49 363
	Intézmény (KÖH)	191 084	197 233	205 257
K2	*II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó*	**31 821**	**31 916**	**33 481**
	Önkormányzat	6 431	6 526	6 526
	Intézmény (KÖH)	25 390	25 390	26 955
K3	*III. Dologi kiadások*	**367 219**	**392 238**	**439 900**
	Önkormányzat	342 719	359 592	415 969
	Intézmény (KÖH)	22 500	32 646	23 931
K4	*IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai*	**9 300**	**9 658**	**9 658**
K5	*V. Egyéb működési célú kiadások*	**521 375**	**550 459**	**572 914**
	1. Működési célú pénzeszközátadások, támogatások	471 375	481 578	483 553
	2. Működési célú tartalék	50 000	68 881	89 361
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*15 915*	*15 915*	*15 915*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*15 915*	*15 915*	*15 915*
K914	ÁHB megelőlegezések visszafizetése	15 915	15 915	15 915
	Működési kiadások összesen	***1 183 918***	***1 245 874***	***1 326 488***

1. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
3. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi felhalmozási bevételei, kiadásai

ezer Ft-ban

Kovat	Felhalmozási bevételek - kiadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
B1-B7	*A. Költségvetési bevételek*	*342 476*	*648 548*	*682 792*
B2	*I. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről*	*305 226*	*611 298*	*642 531*
	1. Hazai forrásból származó bevételek	**34 531**	**113 014**	**113 014**
	BFT támogatás (Europa park felujitása (35% támogatás)	34 531	34 531	34 531
	MFP: óvodai játszoudvar fejlesztésének támogatása	0	5 858	5 858
	MFP: utfelujitás támogatása	0	14 343	14 343
	Keleti strand felujitás támogatasa (Kisfaludy)	0	28 341	28 341
	Nyugati strand felujitás támogatasa (Kisfaludy)	0	29 941	29 941
	2. Európai Uniós forrásból származó bevételek	**270 695**	**498 284**	**529 517**
	Zöld Város projekt - támogatás ráemelés két ütemre	270 695	270 695	301 928
	Iskola energetikai korszerüsitése támogatás (előleg)	0	227 589	227 589
B5	*II. Felhalmozási bevételek*	*26 950*	*26 950*	*29 961*
B51	1. Immateriális javak értékesítése	0	0	0
B52	2. Ingatlanok értékesítése, lakásrészletek befizetései (1 db telek értékesítés + lakásrészletek)	25 950	25 950	25 950
B53	3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	1 000	1 000	4 011
B54	4. Részesedések értékesítése	0	0	0
B55	5. Részesedések megszünéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0
B7	*III. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök*	*10 300*	*10 300*	*10 300*
B75	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Nonprofit Kft. tulajdonosi hozzájárulás)	10 300	10 300	10 300
	B. Finanszírozási bevételek	*916 708*	*916 708*	*916 708*
	1. Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló eszközök	*574 708*	*574 708*	*574 708*
	1.1. Előző évi felhalmozási célú maradvány igénybevétele	574 708	574 708	574 708
	2. Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló eszközök	*342 000*	*342 000*	*342 000*
	2.1. Fejlesztési célú hitel felvétele (ingatlan vásárlás) (8/2021.(VI.24.))	342 000	342 000	342 000
	Felhalmozási bevételek összesen	***1 259 184***	***1 565 256***	***1 599 500***
K1-8	*A. Költségvetési kiadások*	*1 242 226*	*1 547 390*	*1 576 927*
K6	*I. Beruházások*	*456 818*	*447 741*	*446 808*
	1. Önkormányzati beruházások	**455 818**	**446 741**	**445 808**
	1.1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló beruházások	**91 918**	**91 918**	**91 918**
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-2016-00013) (épitési beruházás) (nettó)	72 868	72 868	72 868
	Bölcsőde fejlesztés (TOP-1.4.1-19-SO1-2016-00013) (eszközbeszerzés)	19 050	19 050	19 050
	1.2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósítandó beruházások	**363 900**	**354 823**	**353 890**
	Ingatlan vásárlás (7/2021.(VI.24.)) (Kerttigó épületegyüttes)	342 000	342 000	342 000
	Városháza dísztérvilágítása	19 900	0	0
	Bethlehem karácsonyi dekoráció	2 000	2 000	2 000
	Földvár TV eszközfejlesztés	900	900	900
	MFP: óvoda játszoudvar fejlesztés	0	5 800	5 800
	Automata defibrillátor beszerzés (Keleti strand, Kisfaludy) 45/2022.(III.24.)	0	695	695
	Automata defibrillátor, mentő kutamarán, kerékpártamász beszerzés (Nyugati strand, Kisfaludy) 46/2022.(III.24.)	0	3 209	2 276
	Hematológiai automata készülék	0	163	163
	Elektromos vízmelegítő beszerzés	0	56	56
	1.3. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
	2. Intézményi beruházások	**1 000**	**1 000**	**1 000**
	Közös Önkormányzati Hivatal (szoftverek, számitástech. és egyéb tárgyi eszk. beszerzés)	1 000	1 000	1 000
K7	*II. Felújítások*	*641 826*	*729 866*	*870 811*
	1. Európai Uniós támogatásból megvalósuló felújítások	**536 201**	**536 201**	**536 201**
	"Balatonföldvár zöld város program megval.-a" (TOP-2.1.2-15-2016-00002) (nettó)	536 201	536 201	536 201
	2. Hazai támogatásból, saját forrásból megvalósuló felújítások	**105 625**	**193 665**	**334 610**
	Városháza előtti tér (parkoló, park) felújítása	12 500	21 959	21 959
	Europa park felújítása (35% önerővel)	53 125	53 125	55 125
	Partfal megerősítése (Kemping utca)	40 000	50 390	50 390
	MFP: Eötvös és Székely Bertalan utcák felujítása	0	14 062	14 062
	Keleti strand felujítása (Kisfaludy) 45/2022.(III.24.)	0	27 323	27 323
	Nyugati strand felujítása (Kisfaludy) 46/2022.(III.24.)	0	26 806	27 739
	Balatonföldvár, lakóutcák burkolat megerősítése 116/2022.(IX.26.)	0	0	140 012
K8	*III. Egyéb felhalmozási célú kiadások*	*143 582*	*369 783*	*259 308*
K84	1. Egyéb felh.-i célú tám. visszafizetés	0	0	362
K89	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0
	3. Felhalmozási célú tartalék (-ból céltartalék 227 589 ezer Ft, 29 517 ezer Ft)	143 582	369 783	258 946
K9	*B. Finanszírozási kiadások*	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	1. Belföldi finanszírozás kiadásai	*58 156*	*58 156*	*58 156*
	Hitel törlesztés (OTP fejlesztési hitelek)	58 156	58 156	58 156
	2. Külföldi finanszírozás kiadásai	*0*	*0*	*0*
	3. Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	*0*	*0*	*0*
	Felhalmozási kiadások összesen	***1 300 382***	***1 605 546***	***1 635 083***

4. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
4. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi működési célú támogatásai, pénzeszközátadásai, közvetett támogatásai

ezer Ft-ban

Működési célú támogatások, pénzeszközátadások	2022. évi eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2022.06.havi	Módosított előirányzat 2022.10.havi
I. Működési célú pénzeszközátadások	*331 787*	*325 165*	*329 185*
1. Többcélú kistérségi társulásnak és költségvetési szerveinek	281 418	274 796	278 816
1.1. Önkormányzat által igényelt állami támogatás továbbadása Többcélú Társulásnak	245 858	239 183	242 921
Óvodai nevelés	91 952	91 952	93 213
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	44 780	44 780	44 780
Család és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás támogatása	81 682	84 160	86 637
Szociális étkeztetés állami tám. átadása	9 153	0	0
Szociális étkeztetés (csomagolás)	250	250	250
Bérkompenzáció, ágazati pótlék, Tb. átadás	16 075	16 075	16 075
2021. évi normatíva elszámolás többlettámogatás átadása (szoc./személyi gondozás)	1 966	1 966	1 966
1.2. Pénzeszközátadás társulásban közösen ellátott feladatokra (TKT felosztás külön táblán bemutatva)	35 560	35 613	35 895
Óvodai nevelés	26 658	26 658	26 658
Családsegítés, gyermekjóléti feladatok			
Házi segítségnyújtás			
Jelzőrendszeres házi segítésnyújtás			
Pénzügyi Gondnokság konyha működtetés, karbantartás (intézményi étkeztetés)			
Pénzügyi Gondnokság iroda működtetés			
Háziorvosi ügyeleti ellátás			
Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatás			
Kistérségi TV működtetés			
Kistérségi Társulás tagdíj (500 Ft/fő)			
Működési hozzájárulás (EFI iroda állami támogatás csökkentés miatt)	0	0	282
Pénzeszközátadás Pénzügyi Gondnokság részére (COVID tám. felhasználása)	8 120	8 120	8 120
Szennyvíztársulás működési hozzájárulás	103	103	103
DBRHÖT működési hozzájárulás	474	532	532
Munka- és tűzvédelmi Társulás tagdíj	146	0	0
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tagdíj	59	0	0
Emberi Erőforrás Támogataskezelő (BURSA)	0	200	200
2. Egyéb működési célú pénzeszközátadás	0	0	0
3. K507 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államházt.-on kívülr	50 369	50 369	50 369
II. Működési célú támogatások	***133 924***	***150 230***	***150 230***
1. Vállalkozásoknak	92 724	109 030	108 630
Nonprofit Kft. működési támogatás (állami)	22 324	22 324	22 324
Nonprofit Kft. működési támogatás (saját)	70 000	70 000	70 000
Kilátó	0	0	0
Közösségi ház + Kulipinyó	5 196	5 196	5 196
Állami támogatás továbbadása (kulturális feladatok)	5 196	5 196	5 196
Közterületek, utak, zöldterület fenntartása (GAMESZ)	17 128	17 128	17 128
Állami támogatás továbbadása	17 128	17 128	17 128
DRV Zrt. lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás továbbutalása	0	16 306	16 306
Laboratóriumi szolg működési ktg támogatás (82/2017.(IV.11.))	400	400	0
2. Háztartásoknak	0	0	0
3. Civil szervezeteknek	41 200	41 200	41 600
TDM Egyesület	14 500	14 500	14 500
Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány (állami támogatás továbbadása közvetlen szerz. szerint)	23 000	23 000	23 000
Előirányzott támogatási keret (ebből polgármesteri keret: 1000 e Ft)	3 500	3 500	3 900
Emberi Erőforrás Támogataskezelő (BURSA)	200	0	0
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tagdíj	0	59	59
Balatoni Szövetség éves tagdíj	0	141	141
III. A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	***5 664***	***6 183***	***4 138***
Állami támogatás visszafizetés (2020-2021. évi állami elszámolásból)	5 664	5 664	3 619
2021. évi lakossági víz támogatás visszafizetés	0	509	509
2022. évi szoc. tűzifa támogatás visszafizetés	0	10	10
Egyéb működési célú kiadások mindösszesen (I+II+III)	***471 375***	***481 578***	***483 553***

III. Közvetett támogatások	0	0	0
Ellátottak térítési díjának méltányossági alapon elengedett összege			
Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kölcsön elengedése			
Építményadó mentesség helyi lakosok számára			
Építményadó törlés méltányosságból			
Telekadó mentesség, kedvezmény m2 alapján			
Idegenforgalmi adó kedvezmény elő- utószezonban			
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege			

5. melléklet
a 24/2022 (X.28.) önkormányzati rendelethez
5. melléklet a 5/2022 (III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi bevételei kiemelt előirányzatonként, feladatonként

ezer Ft-ban

	Működési célú bevételek						Felhalmozási célú bevételek					Bevételek mindösszesen
	Működési célú bevételek/közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök		Finanszírozási bevétel (intézményi)	Működési célú maradvány	Működési célú bevételek összesen	Felh. célú támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek, átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú maradvány	Felhalmozási célú hitel	Felhalmozási célú bevételek összesen	
		Feladat finanszírozás (intézményi)	Egyéb átvett pénzeszköz									
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2022)	**945 442**	**0**	**0**	**0**	**217 468**	**1 162 910**	**0**	**342 476**	**574 708**	**342 000**	**1 259 184**	**2 422 094**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.06.havi)	**985 943**	**0**	**20 516**	**0**	**217 468**	**1 223 927**	**611 298**	**37 250**	**574 708**	**342 000**	**1 565 256**	**2 789 183**
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.10.havi)	**1 054 277**	**0**	**21 516**	**0**	**217 468**	**1 293 261**	**642 531**	**40 261**	**574 708**	**342 000**	**1 599 500**	**2 892 761**
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	945 442		0	0	217 468	1 162 910			574 708		574 708	1 737 618
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	985 943		20 516	0	217 468	1 223 927			574 708		574 708	1 798 635
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	1 054 277		21 516	0	217 468	1 293 261			574 708		574 708	1 867 969
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022)						0	0	342 476		342 000	683 476	684 476
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)						0	611 298	37 250		342 000	990 548	990 548
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)							642 531	40 261		342 000	1 024 792	1 024 792
Államigazgatási feladatok						0					0	0
KÖH (eredeti előirányzat 2022)	**58 806**	**133 793**	**0**	**46 481**	**3 400**	**242 480**					**0**	**242 480**
KÖH (módosított előirányzat 2022.06. havi)	**58 837**	**133 793**	**0**	**49 429**	**3 400**	**245 459**					**0**	**245 459**
KÖH (módosított előirányzat 2022.10. havi)	**65 410**	**133 793**	**0**	**54 340**	**3 400**	**256 943**						**256 943**
Kötelező (eredeti előirányzat 2022. év)	58 806	133 793		46 481	3 400	242 480					0	242 480
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	58 837	133 793		49 429	3 400	245 459					0	245 459
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	65 410	133 793		54 340	3 400	256 943						256 943
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022. év)						0					0	0
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2022. évi						0					0	0
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2022)	**1 004 248**	**133 793**	**0**	**46 481**	**220 868**	**1 405 390**	**0**	**342 476**	**574 708**	**342 000**	**1 259 184**	**2 664 574**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.06. havi)	**1 044 780**	**133 793**	**20 516**	**49 429**	**220 868**	**1 469 386**	**611 298**	**37 250**	**574 708**	**342 000**	**1 565 256**	**3 034 642**
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.10. havi)	**1 119 687**	**133 793**	**21 516**	**54 340**	**220 868**	**1 550 204**	**642 531**	**40 261**	**574 708**	**342 000**	**1 599 500**	**3 149 704**

intézményfinanszírozás 188 133
önkormányzati bevételek nettósítva 2 961 571

6. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
6. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi kiadásai intézményenként, kiemelt előirányzatonként, feladatonkénti bontásban

ezer Ft

	Működési célú kiadások									Felhalmozási célú kiadások					
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadások		Működési célú tartalék	Működési célú kiadások mind összesen	Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási célú kiadás	Felhalmozási célú kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	
						Intézmény finanszírozás	Belföldi finanszírozás kiadásai								
Önkormányzat (eredeti előirányzat 2022)	**47 204**	**6 431**	**342 213**	**9 658**	**471 375**	**180 274**	**74 071**	**50 000**	**1 181 226**	**455 818**	**641 826**	**143 582**	**1 241 226**	**2 422 452**	8
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.06.havi)	**48 465**	**6 526**	**370 392**	**9 658**	**481 578**	**183 222**	**74 071**	**68 881**	**1 242 793**	**446 741**	**729 866**	**369 783**	**1 546 390**	**2 789 183**	8
Önkormányzat (módosított előirányzat 2022.10.havi)	**49 563**	**6 526**	**415 969**	**9 658**	**483 553**	**188 133**	**74 071**	**89 361**	**1 316 834**	**445 808**	**870 811**	**259 308**	**1 575 927**	**2 892 761**	8
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	47 204	6 431	342 213	9 658	467 675	180 274	74 071	50 000	1 177 526	455 818	641 826	143 582	1 241 226	2 418 752	8
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	48 465	6 526	370 392	9 658	478 078	183 222	74 071	68 881	1 239 293	446 741	729 866	369 783	1 546 390	1 549 890	7
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	49 563	6 526	415 969	9 658	479 654	188 133	74 071	89 361	1 312 934	445 808	870 811	259 308	1 575 927	1 579 827	8
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022)					3 700				3 700	0	0	0	0	3 700	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)					3 500				3 500	0	0	0	0	3 500	
Nem kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)					3 900				3 900	0	0	0	0	3 900	
Államigazgatási feladatok															
KÖH (eredeti előirányzat 2022)	**191 084**	**25 390**	**25 006**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**241 480**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**242 480**	46
KÖH (módosított előirányzat 2022.06. havi)	**197 223**	**25 390**	**21 846**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**244 459**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**245 459**	46
KÖH (módosított előirányzat 2022.10. havi)	**205 057**	**26 955**	**23 931**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**255 943**	**1 000**	**0**	**0**	**1 000**	**256 943**	46
Kötelező (eredeti előirányzat 2022)	191 084	25 390	25 006		0				241 480	1 000			1 000	242 480	46
Kötelező (módosított előirányzat 2022.06. havi)	197 223	25 390	21 846		0				244 459	1 000			1 000	245 459	46
Kötelező (módosított előirányzat 2022.10. havi)	205 057	26 955	23 931		0				255 943	1 000			1 000	256 943	46
Nem kötelező (eredeti előirányzat 2022. évi)															
Államigazgatási feladatok (eredeti előirányzat 2022. évi)															
Önk.mindösszesen (eredeti előirányzat 2022)	**238 288**	**31 821**	**367 219**	**9 658**	**471 375**	**180 274**	**74 071**	**50 000**	**1 422 706**	**456 818**	**641 826**	**143 582**	**1 242 226**	**2 664 932**	48
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.06. havi)	**245 688**	**31 916**	**392 238**	**9 658**	**481 578**	**183 222**	**74 071**	**68 881**	**1 487 252**	**447 741**	**729 866**	**369 783**	**1 547 390**	**3 034 642**	48
Önk.mindösszesen (módosított ei. 2022.10. havi)	**254 620**	**33 481**	**439 900**	**9 658**	**483 553**	**188 133**	**74 071**	**89 361**	**1 572 777**	**446 808**	**870 811**	**259 308**	**1 576 927**	**3 149 704**	48
intézményfinanszírozás														-188 133	
önkormányzati kiadások nettósítva														2 961 571	
közfoglalkoztatottak létszáma															

7. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
7. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi intézményi szintű összes kiadásai, intézményfinanszírozása

ezer Ft-ban

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Működési bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	945 442	58 806	58 806	1 004 248
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 006 459	58 837	58 837	1 065 296
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 075 793	65 410	65 410	1 141 203
Felhalmozási célú bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	342 476	0	0	342 476
Módosított előirányzat 2022.06.hó	648 548	0	0	648 548
Módosított előirányzat 2022.10.hó	682 792	0	0	682 792
Finanszírozási bevételek				
2022. évi eredeti előirányzat	1 134 176	183 674	183 674	1 317 850
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 134 176	186 622	186 622	1 320 798
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 134 176	191 533	191 533	1 325 709
Előző évi maradvány				
2022. évi eredeti előirányzat	792 176	3 400	3 400	795 576
Módosított előirányzat 2022.06.hó	792 176	3 400	3 400	795 576
Módosított előirányzat 2022.10.hó	792 176	3 400	3 400	795 576
Állami támogatás				
2022. évi eredeti előirányzat		133 793	133 793	133 793
Módosított előirányzat 2022.06.hó		133 793	133 793	133 793
Módosított előirányzat 2022.10.hó		133 793	133 793	133 793
Intézmény finanszírozás önkormányzati saját bevételből				
2022. évi eredeti előirányzat		46 481	46 481	46 481
Módosított előirányzat 2022.06.hó		49 429	49 429	49 429
Módosított előirányzat 2022.10.hó		54 340	54 340	54 340
Hitel felvétel				
2022. évi eredeti előirányzat	342 000			342 000
Módosított előirányzat 2022.06.hó	342 000			342 000
Módosított előirányzat 2022.10.hó	342 000			342 000
Bevételek összesen				
2022. évi eredeti előirányzat	**2 422 094**	**242 480**	**242 480**	**2 664 574**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	**2 789 183**	**245 459**	**245 459**	**3 034 642**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	**2 892 761**	**256 943**	**256 943**	**3 149 704**
Intézményfinanszírozás				**-180 274**
Módosított előirányzat 2022.06.hó				**-183 222**
Módosított előirányzat 2022.10.hó				**-188 133**
Bevételek nettósítva összesen				**2 961 571**

Bevételek / kiadások	Önkormányzat	Intézmények	Intézmények összesen	Önkormányzat mindösszesen
		Önkormányzati hivatal		
Kiadások összesen				
2022. évi eredeti előirányzat	**2 422 094**	**242 480**	**242 480**	**2 664 574**
Módosított előirányzat 2022.06.hó	**2 789 183**	**245 459**	**245 459**	**3 034 642**
Módosított előirányzat 2022.10.hó	**2 892 761**	**256 943**	**256 943**	**3 149 704**
Intézményfinanszírozás				**-180 274**
Módosított előirányzat 2022.06.hó				**-183 222**
Módosított előirányzat 2022.10.hó				**-188 133**
Kiadások nettósítva összesen				**2 961 571**
Személyi jellegű kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	47 204	191 084	191 084	238 288
Módosított előirányzat 2022.06.hó	48 465	197 223	197 223	245 688
Módosított előirányzat 2022.10.hó	49 563	205 057	205 057	254 620
Munkaadót terhelő jár., szoc. hozzájárulási adó				
2022. évi eredeti előirányzat	6 431	25 390	25 390	31 821
Módosított előirányzat 2022.06.hó	6 526	25 390	25 390	31 916
Módosított előirányzat 2022.10.hó	6 526	26 955	26 955	33 481
Dologi kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	342 213	25 006	25 006	367 219
Módosított előirányzat 2022.06.hó	370 392	21 846	21 846	392 238
Módosított előirányzat 2022.10.hó	415 969	23 931	23 931	439 900
Felhalmozási kiadások (beruházás, felújítás, felh. pénzeszk. átadás)				
2022. évi eredeti előirányzat	1 097 644	1 000	1 000	1 098 644
Módosított előirányzat 2022.06.hó	1 176 607	1 000	1 000	1 177 607
Módosított előirányzat 2022.10.hó	1 316 981	1 000	1 000	1 317 981
Ellátottak pénzbeli juttatásai				
2022. évi eredeti előirányzat	9 300			9 300
Módosított előirányzat 2022.06.hó	9 658			9 658
Módosított előirányzat 2022.10.hó	9 658			9 658
Egyéb működési célú kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	471 375	0	0	471 375
Módosított előirányzat 2022.06.hó	481 578	0	0	481 578
Módosított előirányzat 2022.10.hó	483 553	0	0	483 553
Finanszírozási kiadások				
2022. évi eredeti előirányzat	254 345			254 345
Módosított előirányzat 2022.06.hó	257 293			257 293
Módosított előirányzat 2022.10.hó	262 204			262 204
Tartalék (működés + felhalmozás)				
2022. évi eredeti előirányzat	193 582			193 582
Módosított előirányzat 2022.06.hó	438 664			438 664
Módosított előirányzat 2022.10.hó	348 307			348 307

9. melléklet
a /2022.(IX.28.) önkormányzati rendelethez
8. melléklet a 5/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e 062020, 066020			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112			013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.ho	mód.ei. 2022.10.ho	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.ho	mód.ei. 2022.10.ho	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.ho	mód.ei. 2022.10.ho	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.ho	mód.ei. 2022.10.ho	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.ho	mód.ei. 2022.10.ho
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**0**	**0**	**0**	**9 612**	**9 853**	**9 184**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11 356**	**11 356**	**11 408**
5101	Alkalmazottak illetménye				9 120	9 305	8 305							10 068	10 068	10 568
5109	Közlekedési költségtérítés				200	256	256							0	0	0
5107	Cafeteria				192	192	192							288	288	288
5104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra				0	0	0							0	0	100
5110	Egyéb személyi juttatás (beiskolp., betegszabi, táppénz)				100	100	431							400	400	452
K12	**Külső személyi juttatások**	**19 943**	**20 180**	**20 291**	**0**	**0**	**950**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
121	Polgármesteri illetménye, jutalma	9 360	9 677	9 828												
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)	1 764	1 764	1 764												
121	Cafeteria	200	200	200												
121	Képviselő, alpolgármester, bizottsági tagok tiszteletdíjak	6 060	6 060	6 320												
122	Megbízási díj egyéb fel., polgármesteri hatáskör	500	920	920	0	0	950									
122	Megbízási díj (polgármesteri hatáskör)	480	480	480												
123	Városi ünnepségek megszervezésének	500	0	0												
123	Reprezentációs kiadás (egyéb)	500	500	500												
123	Közmeghívásos számú ünnepi jutalom	450	450	180												
K1	**Személyi juttatások összesen**	**19 943**	**20 180**	**20 291**	**9 612**	**9 853**	**10 134**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11 356**	**11 356**	**11 408**
	Szociális hozzájárulási adó	2 480	2 490	2 490	1 196	1 215	1 394							1 450	1 450	1 450
	Munkaltatót terhelő szja	500	500	286	30	30	35							45	45	45
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**2 900**	**2 950**	**2 736**	**1 220**	**1 245**	**1 374**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 495**	**1 495**	**1 495**
K 31	**Készletbeszerzés**	**2 830**	**3 144**	**4 074**	**105**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**130**	**430**	**550**	**100**	**100**	**350**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, szoftv	300	300	150	50	50	50				50	50	50			
K 312	Üzemeltetési anyagok	250	850	1 850	0	0	30				0	250	250	50	50	50
	Nyomtatvány, írószer	250	250	200	15	20	30									
	Festékpatron	680	314	194												
	Hajtó- és kenőanyagok	1 200	1 200	1 656												
	Fűtőanyag	200	200	0	10	10	0				80	130	250	25	25	250
	Munkaruha	30	30	30	30	30	0									
	Szociális célú tűzifa besz.															
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 440**	**1 440**	**1 440**	**110**	**110**	**110**	**0**	**0**	**0**	**15**	**140**	**140**	**145**	**45**	**45**
K 321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések, hosting, kártyaolvasó, IFA szoftver, számlaprogram, honlap)	740	740	740	110	110	110							45	45	45
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, postaköltség)	700	700	700							15	140	140	100	0	0
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**53 436**	**23 814**	**29 479**	**110**	**125**	**129**	**24 720**	**28 274**	**28 274**	**16 008**	**16 678**	**17 676**	**4 796**	**42 391**	**62 238**
K 331	Közüzemi díjak	0	250	250				12 000	12 000	12 000	2 500	2 500	3 500	3 000	3 000	3 000
K 332	Vásárolt élelmezés															
K 333	Bérleti és lízing díjak	850	850	850				12 720	14 228	14 228						
K 334	Karbantartási kisjavítási	3 100	1 000	800	0	15	13				100	617	617	50	5 050	2 372
	Bajcsi Gyi közösségi Ház karbantartás (hőszivattyú)													296	700	700

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Sorrend	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e 013320, 066020			074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			Egészségügyi ellátások 072111, 074031, 072112			013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K 336	Közvetített szolgáltatások	170	0	6 510										850	2 540	3 800
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások															
	Könyvvizsgálat	1 254	1 254	1 254							30	30	30			
	Fordítási szolgáltatás	1 600	1 895	2 055												
	Jogi szolgáltatás	4 000	4 000	5 000												
	Műszaki jellegű szolgáltatások	3 000	2 000	1 000												
	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás				0	0	2				90	90	96			
	Ügyeleti alapellátás										1 023	1 023	1 023			
	Gyermek- és felnőtt fogászati szolgáltatás										2 458	2 556	2 556			
	Védőoltással kapcsolatos szolgáltatás										8 853	8 854	8 854			
	Továbbképzés, oktatás	100	100	100										100	100	100
	Betegszállítás										630	654	654			
	Főszakácsi feladatok ellátása															
	Irányítás	605	605	605												
	Egyebek	2 000	500	340												
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 000	250	250										0	4 028	4 814
	MFP (orvosi rendelő) pályázati műszaki tartalmának elkészítése	0	58	58												
	MFP (tűzfelújítás) tervdok. elkészítése, műszaki ell.	0	276	434												
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább	**20 837**	**0**	**0**										**0**	**24 192**	**35 325**
K 337	Egyéb szolgáltatások															
	Pénzköltség	110	110	100												
	Szemétprogram követése															
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)	5 500	5 500	5 500												
	Biztosítások (vagyon, nagyvárlalem, felelősséghez.)	1 800	0	0	10	10	12				0	5	5	0	2 225	2 516
	(részletezve)	700	700	687												
	Fénymásoló üzemeltetés	20	20	20												
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók															
	Szemétszállítás	800	220	0	190	190	190				300	300	300	0	190	330
	Rovarirtás, kátésosítás, gyepmester	700	700	700							25	25	25			
	Egyéb (fűvesítés, zöldterk. karb. kamerarend., telepvez., szakvélemény	3 000	1 650	1 530				0	2 046	2 046	0	25	25	0	8 860	8 860
	Szemvizgálat	1 300	1 880	1 880												
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**1 000**	**522**	**522**	**30**	**30**	**30**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**150**	**785**	**785**
K 341	Kiküldetések	0	22	22	30	30	30							100	78	78
K 342	Reklám- és propagandatevékenység	1 000	500	500										50	707	707
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**212 018**	**31 109**	**35 142**	**135**	**135**	**135**	**6 674**	**6 674**	**6 674**	**760**	**780**	**1 070**	**1 200**	**183 338**	**184 837**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	15 000	9 991	8 144	60	60	60	6 674	6 674	6 674	700	710	1 000	1 200	7 390	8 869
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**	**174 848**	**0**	**0**										**0**	**174 848**	**174 848**
K 353	Kamatkiadások (hitelkamat)	17 295	17 343	24 023										0	0	20
K 355	Egyéb dologi kiadások				50	50	50				25	25	25	0	100	100
	Autópályadíj (eves)	75	75	75												
	Fúvószenekar működtetés	800	800	0												
	Különféle alkk. (kuk. adóalliegz. befiz., fiz. ek. egyéb dologi	4 000	5 900	5 900	75	75	75				35	45	45	0	1 040	1 040

Balatonföldvár Város Önkormányzata

2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint

(önkormányzat)

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és Önk.-i Hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tev.-e 062020, 066020			074031 Család és ifjúságügyi egészségügyi gondozás			064010 Közvilágítás			Egészségügyi ellátások 072111, 074011, 072112			013350 Önk.-i vagyonnal való gazdálkodással kapcs. fel.		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K3	**Dologi kiadások összesen**	270 724	60 029	70 657	490	510	514	31 394	34 948	34 948	16 913	18 028	19 436	6 391	226 659	248 255
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**	300	300	0												
K5	**Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)**	471 375	481 578	483 553												
	Működési célú kiadások összesen	*765 242*	*565 037*	*577 237*	*11 322*	*11 608*	*12 022*	*31 394*	*34 948*	*34 948*	*16 913*	*18 028*	*19 436*	*19 242*	*239 510*	*261 158*
K6	***Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások***	*1 241 226*	*1 546 390*	*1 575 927*												
	Költségvetési kiadások összesen	*2 006 468*	*2 111 427*	*2 153 164*	*11 322*	*11 608*	*12 022*	*31 394*	*34 948*	*34 948*	*16 913*	*18 028*	*19 436*	*19 242*	*239 510*	*261 158*
	Létszám (fő)	1	1	1	2	2	2							3	3	3

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

	nettó	áfa	bruttó
Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	300	0	300
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	171	46	217
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	2 300	0	2 300
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	5 350	1 445	6 795
Kiviteli terv végazámla (Zöld Város)		0	0
Szemléletformálás (Zöld Város)		0	0
Nyilvánosság (Zöld Város)	1 555	420	1 975
Műszaki tanácsadás (Zöld város) 101/2022.(VII.21.)	2 000	540	2 540
Marketing (Zöld város)	1 335	361	1 696
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetése (IV.ütem)	1 400	0	1 400
Építészeti vázlatterv/koncepcióterv (Boldog Békeidők) 34/2021.(IX.9.)	9 900	2673	12 573
Geodéziai felmérés (Boldog Békeidők)	350		350
Projekt-előkészítő tanulmány elkészítése (Boldog Békeidők) 34/2022.(II.24.)	1 000	270	1 270
Kiviteli tervek elkészítése (partfal stabilizáció) 31/2022.(II.24.)	1 100	297	1 397
Schilhán J.park környezetrendezési koncepcióterve 66/2022.(V.6.)	1 215	0	1 215
Schilhán J.park játszótér kiviteli tervek 100/2022.(VII.21.)	1 195	0	1 195
Schilhán J.park kiviteli tervek 113/2022.(VIII.12.)	3 224	0	3 224
Szakvélemény (Európa park)	40	11	51
Közbeszerzés (útfelújítás) 111/2022.(VIII.12.)	1 190	321	1 511
Műszaki ellenőrzés: útfelújítások 117/2022.(IX.20.)	1 700	459	2 159
Összesen	35 325	6 843	42 168
			42 168

ezer Ft-ban

Sorsz.	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés			Ellátottak pénzbeli juttatásai			046020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082092 Közművelődési feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**	**2 007**	**2 007**	**2 188**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 286**	**4 469**	**4 592**	**27 261**	**27 685**	**27 372**
1101	Alkalmazottak illetménye	1 935	1 935	1 935										4 090	4 273	4 273	25 813	26 181	25 081
1109	Közlekedési költségtérítés																200	256	256
1107	Cafeteria	72	72	72										96	96	96	648	648	648
1104	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra																0	0	100
1113	Egyéb személyi juttatás (Iberkomp., betegszabi, táppénz)	0	0	181										100	100	223	600	600	1 287
K12	**Külső személyi juttatások**	**0**	**100**	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**500**	**800**	**19 943**	**20 780**	**22 191**
121	Polgármester illetménye, jutalma																9 360	9 677	9 828
121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármesterek)																1 764	1 764	1 764
121	Cafeteria																209	209	209
121	Képviselői, alpolgármesteri, bizottsági tagi tiszteletdíjak																6 060	6 060	6 320
122	Megbízási díj (egyéb fel. polgármesteri hatáskör)	0	100	150													500	1 020	2 020
122	Megbízási díj (városi zenekari feladatok)																600	600	600
123	Városi ünnepélyek reprezentációja														500	800	500	500	800
123	Reprezentációs kiadás (egyéb)																500	500	500
123	Kitüntetéssel, címmel, díjjal járó juttatás																450	450	150
K1	**Személyi juttatások összesen**	**2 007**	**2 107**	**2 338**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 286**	**4 969**	**5 392**	**47 204**	**48 465**	**49 563**
	Szociális hozzájárulási adó	255	255	285										535	553	610	5 830	5 925	6 134
	Munkáltatót terhelő szja	11	11	11										15	15	15	601	601	392
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**266**	**266**	**296**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**550**	**570**	**625**	**6 431**	**6 526**	**6 526**
K31	**Készletbeszerzés**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 803**	**0**	**0**	**0**	**50**	**0**	**0**	**820**	**820**	**970**	**4 035**	**4 604**	**7 857**
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)													700	700	850	1 100	1 100	1 100
K312	Üzemeltetési anyagok																300	1 150	2 180
	Nyomtatvány, módszer													50	50	50	345	320	280
	Testkép ápolás													70	70	70	670	384	264
	Hajfo- és kenőanyagok																1 225	1 225	1 725
	Tisztítószer																365	365	475
	Munkaruha										50	0	0				60	60	30
	Szociális célú tüzifa besz.				0	0	1 803										0	0	1 803
K321	Informatikai szolgáltatások (rendszerkövetések, honlap karbantartása, IPA szoftver, online könyvtár)										25	0	0	70	70	170	**1 805**	**1 805**	**1 905**
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon, mobiltelefon)													70	70	170	965	965	1 065
K33	**Szolgáltatási kiadások**	**8 800**	**17 749**	**19 649**	**0**	**1 942**	**2 711**	**3 120**	**3 120**	**3 120**	**25**	**0**	**0**				840	840	840
K331	Közüzemi díjak										**0**	**0**	**0**	**470**	**2 470**	**5 470**	**111 460**	**136 563**	**168 746**
K332	Vásárolt élelmezés	8 800	17 749	19 649													17 500	17 700	24 700
K333	Bérleti és lízingdíjak																**8 800**	17 749	19 649
K334	Karbantartás, javítás																13 570	15 078	15 078
	Rajoi Géza Közösségi Ház karbantartás (lízingváltva)													150	150	150	3 400	3 832	3 954
																	796	796	796

ezer Ft-ban

Sorsz.	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés			Ellátottak pénzbeli juttatásai			636020 Vezetékes műsorelosztás, kábel TV			072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082092 Közművelődési feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.el. 2022.06.hó	mód.el. 2022.10.hó
K 336	Közvetített szolgáltatások				0	1 942	1 942										1 020	4 482	11 918
K 337	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások																30	30	19
	Könyvvizsgálat																1 254	1 254	1 254
	Részleges szolgáltatás																1 600	1 895	2 055
	Jogi szolgáltatás																4 000	4 000	5 000
	Műszaki jellegű szolgáltatások																3 000	2 000	1 000
	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás																90	90	101
	Ügyeleti alapellátás																1 022	1 022	1 022
	Gyermek- és felnőtt fogászat																2 458	2 556	2 556
	Egészségügyi szolgáltatás																8 853	8 854	8 854
	Továbbképzés, oktatás																200	200	200
	Betegszállítás																630	654	654
	Önkormányzati feladatok ellátása							3 120	3 120	3 120							3 120	3 120	3 120
	Irodaház																605	605	605
	Tagdíjak																2 000	500	340
	Egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás																2 000	4 278	5 063
	MFP rövidtáv pályázat műszaki tartalmának elkészítése																0	58	58
	MFP távlati pályázat műszaki tartalmának elkészítése																0	276	434
	Beruházásokhoz kapcsolódó előkészítési és egyéb járulékos költségek, dologi kiadások* alább																20 837	24 192	35 325
K 337	Egyéb szolgáltatások																0	0	0
	Postaköltség																100	100	100
	Szemléletformáló programok szervezése														70	70	70	70	70
	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (bankköltség)																5 500	5 500	5 500
	Biztosítások (vagyon, jogvédelmi, felelősségbiztosítás)																1 810	2 240	2 253
	[illegible]																700	700	687
	Fénymásolás, sokszorosítás																20	20	20
	Kézműves, gyermekfoglalkozások, könyvbemutatók														250	250	250	250	250
	Szemétszállítás																1 200	770	770
	Riasztási karbantartás, gyermeket																725	725	725
	Egyéb üzemeltetés, zöldterület, kamerarend. telepvez. szakvélemény				0	0	769								0	2 000	3 000	9 081	12 730
	Számlagyűjtás																1 300	1 886	1 886
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**500**	**2 500**	**1 180**	**1 837**	**3 837**
K 341	Kiküldetések																130	130	130
K 342	Reklám- és propagandakiadások														0	500	1 050	1 707	3 707
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**2 376**	**2 376**	**2 900**	**0**	**621**	**1 316**	**0**	**0**	**0**	**20**	**0**	**0**	**550**	**550**	**1 550**	**223 733**	**225 583**	**233 624**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	2 376	2 376	2 900	0	621	1 316				10	0	0	300	350	1 350	26 370	28 172	30 313
K 352	**Fizetendő ÁFA ** alább részletezve**																174 848	174 848	174 848
K 353	Kamatkiadások (bírságkamat)																17 295	17 343	24 043
K 359	Egyéb dologi kiadások														100	100	175	275	175
	Autópálya-díj (levegő)																75	75	75
	Egyéb üzemeltetési kiadások																800	800	0
	Kulturális kiadások (kiállítás, könyv, ajándéktárgy stb.), egyéb dologi										10	0	0	250	100	200	4 170	4 070	4 170

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	107051 Szociális étkeztetés			Ellátottak pénzbeli juttatásai			648020 Vegyes műszerelosztás, kábel TV			073112 Háziorvosi ügyeleti ellátás			082044 Könyvtári szolgáltatások 082091 Közművelődési feladatok			Működési kiadások összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K3	Dologi kiadások összesen	11 176	20 125	22 549	0	2 563	5 830	3 120	3 120	3 120	95	0	0	1 910	4 410	10 660	342 213	370 392	415 969
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				9 000	9 358	9 658										9 300	9 658	9 658
K5	Egyéb működési célú kiadások (támogatások, átadások)																471 375	481 578	483 553
	Működési célú kiadások összesen	*13 449*	*22 498*	*25 183*	*9 000*	*11 921*	*15 488*	*3 120*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*0*	*6 746*	*9 949*	*16 677*	*876 523*	*916 619*	*965 269*
K6	*Beruházások, felújítások, egyéb felh. kiadások*																*1 241 226*	*1 546 390*	*1 575 927*
	Költségvetési kiadások összesen	*13 449*	*22 498*	*25 183*	*9 000*	*11 921*	*15 488*	*3 120*	*3 120*	*3 120*	*95*	*0*	*0*	*6 746*	*9 949*	*16 677*	*2 117 749*	*2 463 009*	*2 541 196*
	Létszám (fő)	1	1	1										1	1	1	8	8	8

Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó, működésben jelentkező költségek tételesen *

Egyéb szolgáltatások (Bölcsőde pályázat)	Fizetendő áfa **	
Nyilvánosság (Bölcsőde pályázat)	Telek eladás áfa	5 400
Műszaki ellenőrzés (Bölcsőde pályázat)	Zöld város program építés (fordított áfa)	144 774
	Bölcsőde építés (fordított áfa)	19 674
Műszaki ellenőrzés (Zöld Város)	Egyéb	5 000
Kiviteli terv végszámla (Zöld Város)	Összesen	**174 848**
Szemléletformálás (Zöld Város)		
Nyilvánosság (Zöld Város)		
Műszaki tanácsadás (Zöld város) 101/2022.(VII.21.)		
Marketing (Zöld város)		
Partvédőmű tervezés, engedélyeztetés (IV.ütem)		
Építészeti vázlatterv/koncepcióterv (Boldog Békeidők) 34/2021.(IX.9.)		
Geodéziai felmérés (Boldog Békeidők)		
Projekt-előkészítő tanulmány elkészítése (Boldog Békeidők) 34/2022.(II.24.)		
Kiviteli tervek elkészítése (partfal stabilizáció) 31/2022.(II.24.)		
Schilhán J.park környezetrendezési koncepcióterve 66/2022.(V.6.)		
Schilhán J.park játszótér kiviteli tervek 100/2022.(VII.21.)		
Schilhán J.park kiviteli tervek 113/2022.(VIII.12.)		
Szakvélemény (Európa park)		
Közbeszerzés (útfelújítás) 111/2022.(VIII.12.)		
Műszaki ellenőrzés: útfelújítások 117/2022.(IX.20.)		
Összesen		

9. melléklet
a 14/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
9. melléklet a 3/2022.(III.3.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzata
2022. évi költségvetési kiadásainak részletezése kormányzati funkciók szerint
(Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal)

ezer Ft-ban

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és Önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			031030 Közterület felügyelet			Összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó
K11	**Foglalkoztatottak személyi juttatásai**												
K1101	Alkalmazottak illetménye, illetménykiegészítése (34+4+2,6)	135 046	144 865	144 865	18 466	18 562	15 847	7 080	7 284	6 540	160 592	170 711	167 252
K1103	Jutalom	400	400	471	0	0	60				400	400	531
K1103	Jutalom (választás)	0	425	425							0	425	425
K1104	Helyettesítési díj	0	0	202							0	0	202
K1105	Végkielégítés							0	0	2 825	0	0	2 825
K1107	Cafeteria	7 106	6 061	6 061	836	898	898	418	379	372	8 360	7 338	7 331
K1109	Közlekedési költségtérítés (munkábajárás)	2 400	2 600	2 600	180	230	230	130	180	187	2 710	3 010	3 017
K123	Reprezentáció	500	200	200							500	200	200
K123	Reprezentáció (választások)	800	300	300							800	300	300
K123	Tiszteletdíjak (választások)	4 500	2 300	1 967							4 500	2 300	1 967
K1106	Időskorúak juttatása (2 fő)	2 922	3 944	3 944							2 922	3 944	3 944
K1113	Egyéb személyi juttatás (berkomp., betegsz., szabi megv. megbiz.)	1 600	1 600	6 518	600	350	934	0	350	1 218	2 200	2 200	8 650
K1113	Megbízási díjak (választás)	0	1 235	1 235							0	1 235	1 235
K122	Megbízási díj (választás)	2 500	160	160							2 500	160	160
K122	Megbízási díj	600	0	0							600	0	0
K122	Megbízási díj (nejszámlálás)	0	0	5 518							0	0	5 518
K1113	IFA ellenőrök megbízási díja				5 000	5 000	1 500				5 000	5 000	1 500
K1	**Személyi juttatások összesen**	**158 374**	**164 090**	**174 466**	**25 082**	**25 040**	**19 449**	**7 628**	**8 093**	**11 142**	**191 084**	**197 223**	**205 057**
	Szociális hozzájárulási adó	19 500	19 500	21 878	3 200	3 200	2 402	950	950	1 405	23 650	23 650	25 685
	Munkáltatót terhelő szja	1 550	1 550	1 080	125	125	125	65	65	65	1 740	1 740	1 270
K2	**Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**21 050**	**21 050**	**22 958**	**3 325**	**3 325**	**2 527**	**1 015**	**1 015**	**1 470**	**25 390**	**25 390**	**26 955**
K 31	**Készletbeszerzés**	**4 150**	**4 040**	**4 040**	**0**	**0**	**0**	**110**	**510**	**280**	**4 260**	**4 550**	**4 320**
K 311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat, napilap, egyéb)	450	150	150							450	150	150
K 312	Üzemeltetési anyagok	0	200	200				0	0	8	0	200	208
	Nyomtatvány, papír, irodaszer	1 300	1 300	1 300				20	20	0	1 320	1 320	1 300
	Informatikai kellékek (pl. festékpatron)	1 500	1 000	1 000	0	0	0				1 500	1 000	1 000
	Hajtó- és kenőanyagok	400	0	0				0	400	240	400	400	240
	Munkaruha, egyenruha	0	0	0				90	90	32	90	90	32
	Tűzifa beszerzés	500	1 000	1 000							500	1 000	1 000
	Irodaszer beszerzés (választás)	0	390	390							0	390	390
K 32	**Kommunikációs szolgáltatások**	**1 955**	**1 605**	**1 605**	**0**	**0**	**0**	**60**	**60**	**0**	**2 015**	**1 665**	**1 605**
K 321	Informatikai szolgáltatások										0	0	0
	Rendszer és szoftvertámogatás	200	184	184							200	184	184
	WinSzoc program (Abacus)	315	331	331							315	331	331
	Egyéb informatikai szolgáltatások	590	240	240							590	240	240
K 322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	850	850	850				60	60	0	910	910	850
K 33	**Szolgáltatási kiadások**	**11 590**	**11 119**	**13 702**	**890**	**668**	**668**	**20**	**113**	**0**	**12 500**	**11 900**	**14 370**
K 331	Közüzemi díjak	600	0	0							600	0	0
K 333	Bérleti és lízingdíjak (hűtő bérlet)	20	20	20							20	20	20
K 334	Karbantartási, kisjavítási:										0	0	0
	Telefonközpont	360	487	487							360	487	487
	Fénymásolók (Alba-Kontakt)	800	700	900							800	700	900
	Egyéb eszközök javítása, karbantartása	300	273	273				0	0	0	300	273	273
K 335	Közvetített szolgáltatások										0	0	0

Rovat	Kiadások	011130 Önk. és önk.-i hivatalok jogalkotói és ált. igazgatási tevékenysége			011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás			031030 Közterület felügyelet			Összesen		
		2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei. 2022.06.hó	mód.ei. 2022.10.hó	2022. évi eredeti előirányzat	mód.ei 2022.06.hó	mód.ei 2022.10.hó
K 336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások										0	0	0
	Továbbképzés, oktatás	1 400	0	0	100	0	0				1 500	0	0
	Belső ellenőr	2 220	2 220	2 405							2 220	2 220	2 405
	Foglalkozás- és alapellátás	340	387	425	40	0	0	20	13	0	400	400	425
	Vagyonkataszter felmérés, felülvizsgálat										0	0	0
	Egyéb szakmai szolgáltatások (pl. adóhatározatok, értesítő levelek nyomtatása)	400	400	560	750	0	0				1 150	400	560
K 337	Egyéb szolgáltatások	300	1 400	1 400	0	668	668	0	0	0	300	2 068	2 068
	Postaköltség	4 000	4 782	6 682							4 000	4 782	6 682
	Biztosítás (kötelező, casco: NXG-772 Dacia Duster)	100	0	0				0	100	0	100	100	0
	Bankköltség	750	430	550							750	450	550
K 34	**Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások**	**230**	**230**	**230**	**20**	**20**	**20**	**0**	**0**	**0**	**250**	**250**	**250**
K 341	Kiküldetések	200	200	200	20	20	20	0	0	0	220	220	220
K 342	Reklám- és propagandakiadások	30	30	30							30	30	30
K 35	**Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások**	**5 561**	**3 056**	**3 056**	**240**	**240**	**240**	**180**	**185**	**90**	**5 981**	**3 481**	**3 386**
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	4 200	2 200	2 200	240	240	240	80	80	80	4 520	2 520	2 520
K 352	Fizetendő ÁFA										0	0	0
K 353	Kamatkiadások										0	0	0
K 355	Egyéb dologi kiadások										0	0	0
	Autópálya matrica (NXG-772 Dacia Duster)	5	0	0				0	5	5	5	5	5
	Különféle adók, díjak, adójellegű befizetések, hozzájárulások	1 000	500	500				0	5	5	1 000	505	505
	Szervezasnapi működési kiadások	100	100	100							100	100	100
	Egyéb	256	256	256				100	95	0	356	351	256
K3	**Dologi kiadások összesen**	**23 486**	**20 050**	**22 633**	**1 150**	**928**	**928**	**370**	**868**	**370**	**25 006**	**21 846**	**23 931**
K4	**Ellátottak pénzbeli juttatásai**										**0**	**0**	**0**
K5	**Egyéb működési célú kiadások**	**0**	**0**	**0**							**0**	**0**	**0**
	Működési célú kiadások összesen	***202 910***	***205 190***	***220 057***	***29 557***	***29 293***	***22 904***	***9 013***	***9 976***	***12 982***	***241 480***	***244 459***	***255 943***
K6	**Beruházások**	**1 000**	**1 000**	**993**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	**1 000**	**1 000**	**1 000**
	Számítástechnikai szoftverek, egyéb tárgyi e. beszerzése	1 000	1 000	993				0	0	7	1 000	1 000	1 000
	Költségvetési kiadások összesen	***203 910***	***206 190***	***221 050***	***29 557***	***29 293***	***22 904***	***9 013***	***9 976***	***12 989***	***242 480***	***245 459***	***256 943***
	Létszám (fő)	34	34	34	4	4	4	2	3	3	40	40	40
	Állami támogatás										133 793	133 793	133 793
	Saját bevétel										1 000	1 031	2 104
	Átvett pénzeszköz (Közös hivatal önkormányzatok)										45 806	45 806	45 951
	Átvett pénzeszköz (TRT)										4 000	4 000	4 000
	Pénzmaradvány										3 400	3 400	3 400
	Vállalkás támogatása										8 000	8 000	7 080
	Népszámlálás támogatása										0	0	6 235
	Össz.										**196 999**	**196 030**	**202 563**
	egyenleg										**40 481**	**49 429**	**54 380**
	* számított ÁFA										180 274	183 222	188 133

10. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzatának több éves kihatással járó feladatai

ezer Ft-ban

Többéves kihatással járó feladatok	2021 és korábbi évek	2022	2023	2024	2025
1. Beruházások	106 640	114 409	-	-	-
Bölcsőde fejlesztés	106 640	114 409	-	-	-
2. Felújítások	255 977	693 980	-	-	-
Balatonföldvár "Zöld város program"	255 977	693 980	-	-	-
Közneveléssi intézmény energetikai korszerűsítése Balatonföldváron	0	0	227 589	-	-
3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	-	-	-
-	0	0	-	-	-
Összesen	362 617	808 390	-	-	-

Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2022. évi adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek, várható saját bevételek

ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügylet (kiadás) Stabilitási tv. 8.§ (2) bek.	Felvétel éve	Összege	Futamidő (fizetési kötelezettség, tőke + kamat)										Összesen	
			2022		2023		2024		2025		2026 és további évek			
			Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat	Tőke	Kamat		
Fejlesztési célú hitel (közterületi parkolók kialakítása)	2019	100 000	10 400	5 701	10 400	1 270	10 400	1 031	10 400	785	19 400	909	70 696	70 696
Fejlesztési célú hitel (útfelújítás)	2019	100 000	9 756	5 955	9 756	1 437	9 756	1 215	9 756	986	36 585	1 690	86 892	
Fejlesztési célú hitel (ingatlan vásárlás)	2022	342 000	38 000	12 319	38 000	12 481	38 000	10 875	38 000	9 207	190 000	21 483	408 365	
Összesen		542 000	58 156	23 975	58 156	15 188	58 156	13 121	58 156	10 978	245 985	24 082	565 953	565 953

Adósságot keletkeztető ügyletnél figyelembe veendő bevételek (Stabilitási tv. 45.§ (1) a., 10.§ (5) bek. szerint)	Várható/figyelembe vehető saját bevételek					Összesen
	2022	2023	2024	2025	2026 és további évek	
	231 481	187 500	187 500	187 500	1 125 000	1 918 981

11. melléklet
a 24/2022.(X.28.) önkormányzati rendelethez
11. melléklet a 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelethez

Balatonföldvár Város Önkormányzat 2022. évi bevétel-kiadási előirányzat-felhasználási ütemterve

ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
1.Bevételek													
Működési célú támogatások áht-n belülről	57 964	43 095	42 570	39 192	55 031	66 656	41 256	41 882	26 720	59 068	59 068	59 067	**591 569**
Felh. célú támogatások áh-n belülről			227 589	78 483	301 928	0				34 531			**642 531**
Közhatalmi bevételek	5 074	10 228	133 635	9 962	13 318	7 703	16 323	31 866	153 639	5 000	5 393	1 859	**394 000**
Működési bevételek	4 389	1 261	2 064	9 608	8 284	10 889	39 618	16 182	5 155	3 425	29 819	3 424	**134 118**
Felhalmozási bevételek	171	1 002	38	19 907	103	153	48	18	23	4 840	1 829	1 829	**29 961**
Működési célú átvett pénzeszközök		516							1 000			20 000	**21 516**
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök									10 294	0		6	**10 300**
Előző évi maradvány	795 576												**795 576**
Felhalmozási célú hitel felvétele		342 000											**342 000**
Bevételek összesen	**863 174**	**398 102**	**405 896**	**157 152**	**378 664**	**85 401**	**97 245**	**89 948**	**196 831**	**106 864**	**96 109**	**86 185**	**2 961 571**
2.Kiadások													
Működési célú kiadások	41 088	78 602	74 672	147 071	105 073	97 517	82 420	110 114	120 411	120 411	120 411	123 422	**1 221 212**
Beruházás, fejlesztés	178	342 072	167	191 861	49 683	85 387	37 885	173 753	0	23 519	140 012	273 102	**1 317 619**
Felhalmozási célú pénzeszközátadás							121	241					
Finanszírozási kiadások	15 915		14 539			14 539			14 539	0		14 539	**74 071**
Tartalék felhasználás (céltartalék)												348 307	**348 307**
Kiadások összesen	**57 181**	**420 674**	**89 378**	**338 932**	**154 756**	**197 443**	**120 426**	**284 108**	**134 950**	**143 930**	**260 423**	**759 370**	**2 961 571**
Havi egyenleg	**805 993**	**-22 572**	**316 518**	**-181 780**	**223 908**	**-112 042**	**-23 181**	**-194 160**	**61 881**	**-37 066**	**-164 314**	**-673 185**	**0**
Göngyölített egyenleg	**805 993**	**783 421**	**1 099 939**	**918 159**	**1 142 067**	**1 030 025**	**1 006 844**	**812 684**	**874 565**	**837 499**	**673 185**	**0**	**0**

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete

Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló

13/2006. (VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. november 15-én lép hatályba.

Balatonföldvár, 2022. október 27.

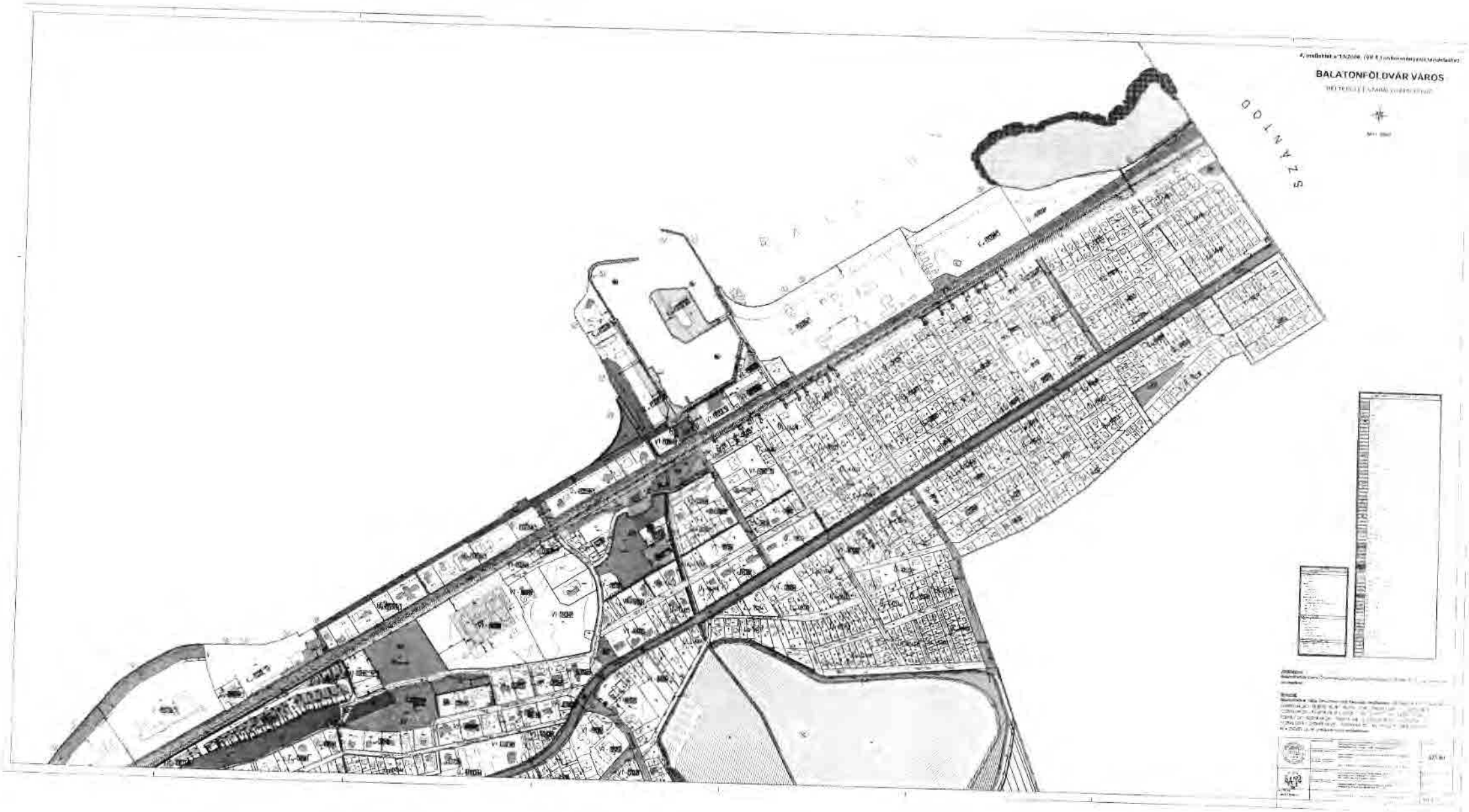
Holovits György Huba
polgármester

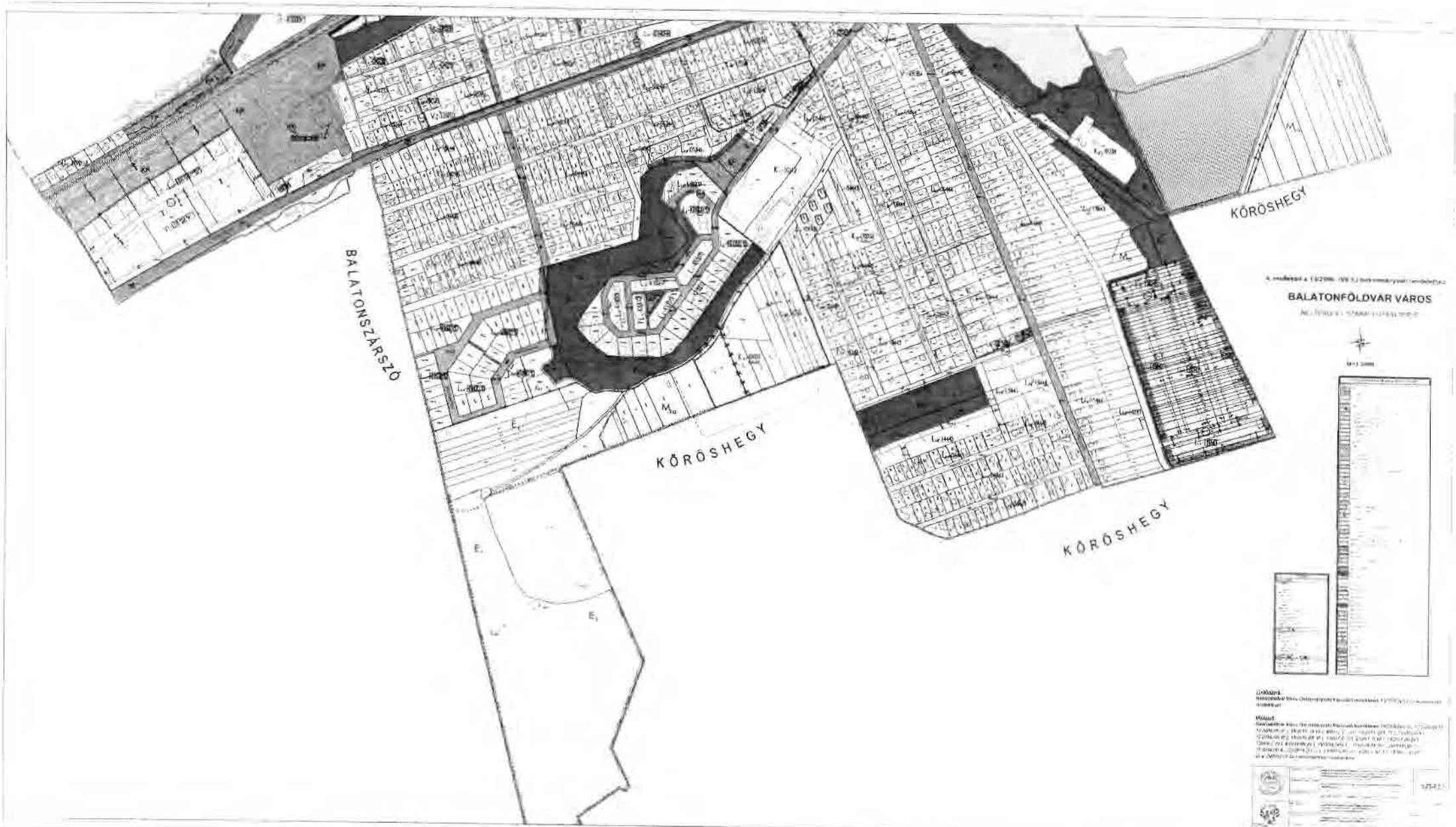
Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

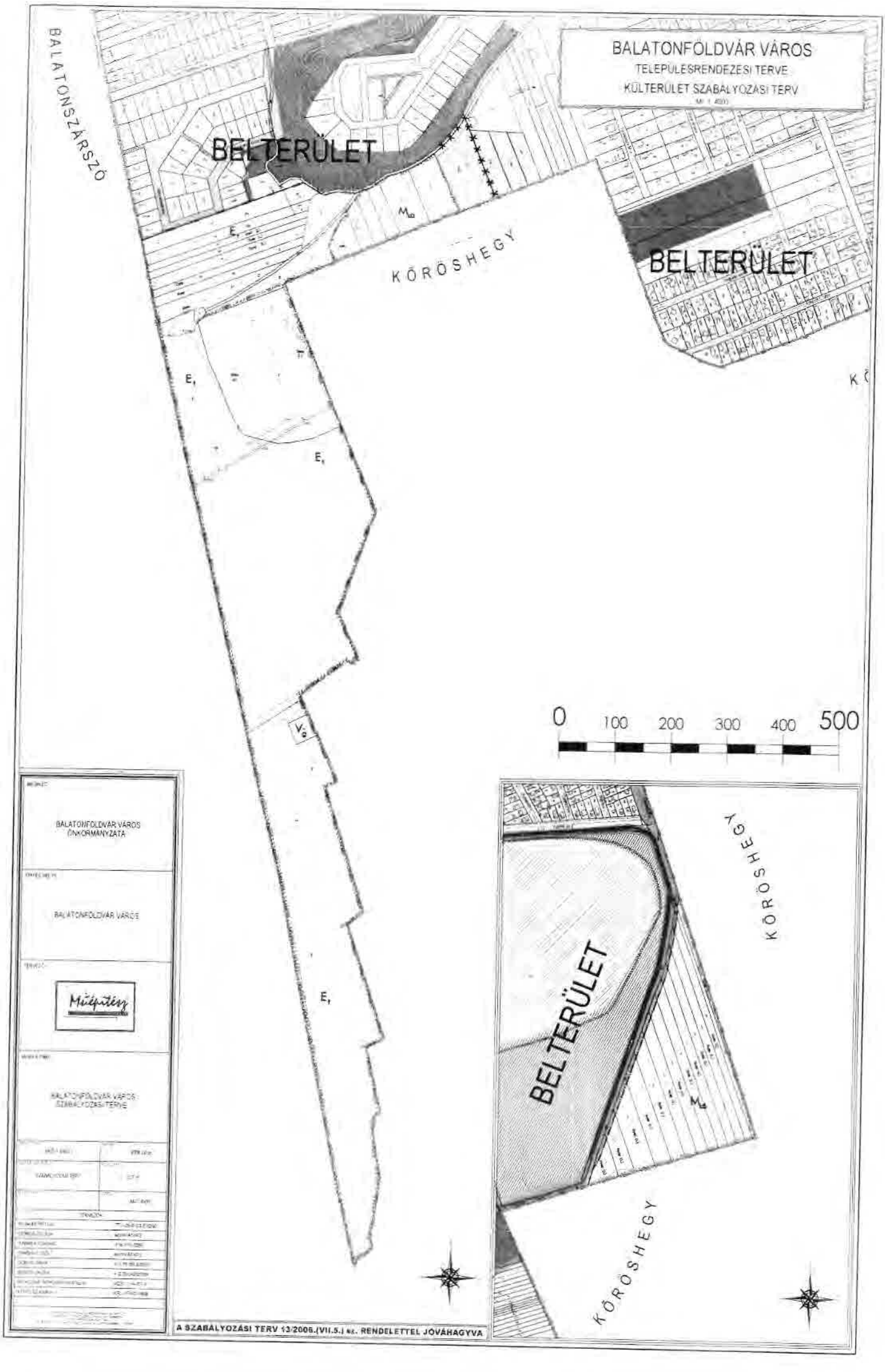
Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2022. október 28. napján.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

1 melléklet




BALATONSZÁRSZÓ
KÖRÖSHEGY
KÖRÖSHEGY
KÖRÖSHEGY
BALATONFÖLDVÁR VÁROS


BALATONFÖLDVÁR VÁROS
TELEPÍTÉSRENDEZÉSI TERVE
KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET
BELTERÜLET
BALATONSZÁRSZÓ
KŐRÖSHEGY
KŐRÖSHEGY
0 100 200 300 400 500
BALATONFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BALATONFÖLDVÁR VÁROS
Műépítész
BALATONFÖLDVÁR VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE
A SZABÁLYOZÁSI TERV 13/2006.(VII.5.) sz. RENDELETTEL JÓVÁHAGYVA

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

HIRDETMÉNY

RENDELET KIHIRDETÉSÉRŐL

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 27. napján tartott ülésén az alábbi rendelete(ke)t alkotta:

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **19/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2022.(IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **20/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről szóló 2/2022.(I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **21/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete az idősek karácsonyi juttatásáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **22/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete a szervezeti és működési szabályzatról szóló 12/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **23/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 17/2016.(XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **24/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének **25/2022.(X.28.)** önkormányzati rendelete Balatonföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 13/2006.(VII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet(ek) e hirdetménynek a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történt kifüggesztésével, 2022. október 28. napján került(ek) kihirdetésre.
A rendelet(ek) hatályos szövege a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben, valamint a www.balatonfoldvar.hu oldalon megtekinthető(k).

Balatonföldvár, 2022. október 28.

Köselingné dr. Kovács Zita sk.
jegyző

8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1. tel.: 84-540-330 fax: 84-540-332
e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu