

Balatonföldvár Város  
Polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2023. május 25. napján**  
( **csütörtök** ) **14,00 órakor** ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**10,00 ÓRAI KEZDETTEL TAVASZI SZEMLE**  
**a Balatonföldvári Üdülőtulajdonosok Egyesületének képviselőivel**

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

### NAPIREND

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 2.) **Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 3.) **Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 4.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója**  
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
- 5.) **Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján**  
Előadó: Kiss Tibor ügyvezető
- 6.) **Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 7.) **Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi tevékenységről**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 8.) **A közterületek használatáról szóló rendelet megalkotása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 9.) **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 10.) **Keleti strandon lévő üzletek hasznosítására pályázati felhívás elfogadása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 11.) **Keleti strandon lévő üzletek 2023. évi bérlet ügye**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 12.) **Villamosenergia-beszerezés 2024-2025. évre**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 13.) **Európai uniós pályázati lehetőségek – pályázat benyújtása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 14.) **Az Országgyűlés békepartii határozatának elfogadása**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester
- 15.) **Szolgalmi jog alapítása tárgyában szerződéskötés**  
Előadó: Holovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. május 18.



Holovits György Huba sk.

## J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 25. napján tartott ülésén megjelentekről**

### **A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:**

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### **MEGHÍVOTTAK:**

Fekete Tamás alpolgármester

.....

#### Hivatali tisztségviselői:

Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez.

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella vez-főtanácsos

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Széll Tünde intézményvezető

.....  
.....

Ernyes Violetta TDM menedzser

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....  
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Szita László könyvvizsgáló

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. május 25. napján 14.00 órakor tartott üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő, Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő.

Távol maradt: Veres Zsolt PGB elnök igazoltan.

Meghívottak: Dr. Törőcsik Gabriella jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos.

Távol maradt: Fekete Tamás alpolgármester igazoltan.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok közül a „4. Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója” napirendi pontot a napirendről levéve, a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **69/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

- 1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
- 2.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
- 3.) Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása
- 4.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján
- 5.) Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 6.) Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi tevékenységről
- 7.) A közterületek használatáról szóló rendelet megalkotása
- 8.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése
- 9.) Keleti strandon lévő üzletek hasznosítására pályázati felhívás elfogadása
- 10.) Keleti strandon lévő üzletek 2023. évi bérlet ügye
- 11.) Villamosenergia-beszerezés 2024-2025. évre
- 12.) Európai uniós pályázati lehetőségek – pályázat benyújtása
- 13.) Az Országgyűlés békepárti határozatának elfogadása
- 14.) Szolgalmi jog alapítása tárgyában szerződéskötés

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2023. május 25.



## **1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Holovits György Huba polgármester  
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: Tájékoztatót ad a 2023. április 27 – május 25. között történt fontosabb eseményekről. A Gaienhofenben tartott tervvárosi találkozón Pappné Molnár Veronika vezetésével vett részt a város küldöttsége.

Pappné Molnár Veronika képviselő: Rövid tájékoztatót ad a 30. alkalommal megrendezett találkozóról.

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző: Tájékoztatót ad az e-kikötő ügyében a Pécsi Törvényszék által hozott ítéletről, melyben a bíróság új eljárás lefolytatására utasította a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalt az előzetes környezetvédelmi engedéllyel kapcsolatban. Az önkormányzattal szemben a HÉSZ módosítása a követelmény. Építési engedéllyel, azaz vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik a kikötő, ez a határozat végleges.

Holovits György Huba polgármester: Nem született olyan értelmű döntés, hogy vissza kell bontani, vagy nem létesülhet kikötő. A szándékos zavarkeltés céljából közzétett nyilatkozatok nem megalapozottak. Véleménye szerint mindenkinek az az érdeke, hogy megépüljön a kikötő.

Dr. Kovács Zsolt képviselő: Az e-kikötővel kapcsolatban a Facebook-on az önkormányzat részéről olyan komment jelent meg, ami véleménye szerint megengedhetetlen. A Soros-bérenc minősítést a maga és az egyesület nevében visszautasítja. A polgármester elhangzott kommentárját megfelelőnek tartja.

Holovits György Huba polgármester: Nem lektorálta a kommentet, igyekszik is távol tartani magát a kommentek figyelésétől. A tájékoztató elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

### **70/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester  
Határidő: 2023. május 25.

## **2.) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Előadó: Holovits György Huba polgármester  
Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendeletmódosítás elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a rendelet módosítását.

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal, megalkotja Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2023.(V.26.) önkormányzati rendeletet.**

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

### **3.) Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása**

Előadó: Hologits György Huba polgármester  
Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a zárszámadás elfogadását támogatja.

Szita László könyvvizsgáló: Ismerteti írásbeli könyvvizsgálói jelentésében foglaltakat.

Hologits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

#### **71/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót 724 264 ezer Ft költségvetési maradvánnyal és vagyonát 7 839 610 ezer Ft mérlegfőösszeggel elfogadja. A maradványból az Önkormányzat költségvetési maradványa 708 197 ezer Ft, a Közös Önkormányzati Hivatal maradványa 16 067 ezer Ft. A maradvány összege a 2023. évi költségvetés működési és felhalmozási kiadásaira kerül felhasználásra.**

Felelős: Hologits György Huba polgármester  
Határidő: 2023. május 31.

Hologits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló 12/2023.(V.26.) önkormányzati rendeletet.**

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

### **4.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján**

Előadó: Kiss Tibor ügyvezető  
Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

**72/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. közművelődési megállapodás alapján készített 2022. évi beszámolóját elfogadja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2023. május 31.

**5.) Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről**

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a beszámoló elfogadását javasolja. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

**73/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2023. május 31.

**6.) Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi tevékenységről**

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

**74/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadja.**

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2023. május 31.

## **7.) A közterületek használatáról szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Hologits György Huba polgármester  
Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet megalkotását támogatja. Második körben tárgyalja a testület, apróbb módosítások történtek a rendeletervezetben.

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző: Új közterülethasználati célok kerültek megjelölésre: a városnéző kisvonat és az elektromos roller, valamint a taxik állomáshelye esetében a díj korrekciójára került sor.

Hologits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, megalkotja a közterületek használatáról szóló 13/2023.(V.26.) önkormányzati rendeletet.**

A rendelet kihirdetett szövege mellékletként csatolva.

## **8.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése**

Előadó: Hologits György Huba polgármester  
Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet hatályon kívül helyezését támogatja. A rendszerváltás után kb. nyolcvan lakása volt az önkormányzatnak. 2010. után mindössze hármat értékesítettek. Ma nincs lakásállomány az önkormányzat tulajdonában – nem ez a képviselőtestület számolta fel, csak megörökölte a helyzetet.

Hologits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

**75/2023.(V.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérlete tárgyában önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó törvényi felhatalmazás alapján megbízza a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet tervezetének előkészítésével.**

Felelős: Hologits György Huba polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 30.

Hologits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a rendelet megalkotását.

