

Balatonföldvár Város
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2023. október 13. napján (péntek) 8,15 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) Vis maior pályázat – Kemping utcai partfalstabilizáció – kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Holoivits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2023. október 11.



Holoivits György Huba sk.

J E L E N L É T I Í V

Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 13. napján tartott ülésén megjelentekről

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester

Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő

Veres Zsolt Károly PGB elnök


.....
Babina Éva
Kovács Emőke
.....
Dr. Kovács Zsolt
.....
Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna
.....
Pappné Molnár Veronika
.....
Veres Zsolt Károly
.....

Fekete Tamás alpolgármester

Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Magoriné Csató Anita pénzügyi oszt.vez.

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella vez.-főtanácsos

.....
Dr. Töröcsik Gabriella
.....
.....
.....
Madarászné Tóth Ildikó
.....
Baumann Anita Gabriella
.....

Illés Lászlóné intézményvezető

Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta TDM menedzser

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. október 13. napján 8.15 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, dr. Kovács Zsolt képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök;

dr. Töröcsik Gabriella jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos.

Távol maradt: Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő igazoltan,
Fekete Tamás alpolgármester igazoltan.

Holovits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi ponttal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

139/2023.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Vis maior pályázat – Kemping utcai partfalstabilizáció – kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása

Felelős: Holovits György Huba polgármester

Határidő: 2023. október 13.

1.) Vis maior pályázat – Kemping utcai partfalstabilizáció – kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Holovits György Huba polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Holovits György Huba polgármester: A PGB az előterjesztést megtárgyalta, a javaslatok elfogadását támogatja. Ismert, hogy az elmúlt ülésen levették a napirendről az ügyet, mert az az egyik céggel kapcsolatban felmerült kifogást kellett tisztázni. Az új eljárásban ez a cég nem vett részt. Felteszi szavazásra a kivitelező kiválasztására vonatkozó határozati javaslat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

140/2023.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkáinak az elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a ORCON GRAND Kft. (8621 Zamárdi, Fő utca 20.) által benyújtott nettó 18.598.030 Ft + ÁFA = bruttó 23.619.498 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 18.

Holovits György Huba polgármester: Felteszi szavazásra a műszaki ellenőr kiválasztására vonatkozó határozati javaslat elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselőtestület, a szavazásban 6 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

141/2023.(X.13.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizációjához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, FÁRÓ LÁSZLÓ „EV” (8640 Fonyód, Csend u. 5.) által benyújtott nettó 830.000 Ft + ÁFA (0%) = bruttó 830.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2023. október 18.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést berekeszti.

K.m.f.


Holovits György Huba
polgármester




Dr. Töröcsik Gabriella
jegyző



Balatonföldvár Város Önkormányzata

8623 Balatonföldvár, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 84/540-330, e-mail: pgmh@balatonfoldvar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. OKTÓBER 13-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: Vis-maior pályázat - Kemping utcai partfalstabilizáció - kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása

Előterjesztő: Holovits Huba polgármester

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella vezető-főtanácsos

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő - testület!

I. Előzmények

A január végi tartós esőzések és a 2023. február 4-ei országos orkánerejű szélvihar hatására Balatonföldváron a Kemping utca K-i részén a függőleges partfalon omlások, tömbös leválások történtek kb. 60 m hosszban. A fentiek miatt **vis-maior igényt nyújtottunk be a terület helyreállítására**. A vis maior pályázat benyújtásáról a szükséges önerő vállalásáról a képviselő-testület 2023. március 16-ai ülésén 42/2023.(III.16.) Kt. határozatával döntött. A felkért szakértő az elvégzendő munkák összköltségét bruttó 29.237.559 Ft-ban határozta meg, ebből vis maior támogatási igényünk 20.466.291,-Ft volt, az vállalt önerő pedig 8.771.268,-Ft.

A **belügyminisztérium** BMVIS/116/2023 iktatószámú, 2023. június 9. napján kelt miniszteri döntéssel az **önkormányzat kérelmét csökkentett mértékben, 18 241 000,- Forinttal támogatta**, így a támogatás forrásösszetétele és az önerő mértéke a következőképp alakul:

	Támogatói okirat szerint jóváhagyott
Támogatás (70%)	18.241.000,-Ft
Önerő (30%)	7.817.749,-Ft
Összesen	26.058.749,-Ft
<i>Ebből</i>	
Partfalomlás helyreállítása - kivitelezés	23.453.979,-Ft
Egyéb költségek (műszaki ellenőrzés, szakértő díja, tender kivitelei terv készítése, talajmechanikai vizsgálatok)	2.604.770,-Ft

II. A partfalstabilizáció műszaki tartalma

A 2023. július 26-ai ülésen született döntés alapján **megrendeltük a tender kivitelei tervek és a talajmechanikai vizsgálatok elkészítését a Geoteszt Kft-től**. Az elkészült tender tervek alapján megindítottuk a kivitelezésre vonatkozó beszerzést, s az alábbi beavatkozásokra kértünk ajánlatot:

Balatonföldvár, Kemping u. melletti 1660/2-1739. hrsz. partomlás stabilizációja:

- a partfal felső tömbösödött részének kisebb mértékű lerészűzése -, a nagyobb méretű közettömbök és lógó gyökerek eltávolítása , korlát építése a partélen, kb. 50 m hosszban,
- felső védelmi vonal: a lerészűzött partfal tövében egy felső omladéktér kialakítása 1 m magas fa palánkkal (mely ideiglenes létesítményként nem építési engedély- köteles), kb.48,40 m hosszban
- középső védelmi vonal: az omladék- rézsű középső övében omladékfogó- és omladék törő rönk-sor (u.n."spanyol lovasok") létesítése kb. 51,00 m hosszban,
- alsó védelmi vonal: az árok mellett alsó tartóoszlopra rögzített omladékfogó háló létesítése („kerítés”), kb. 59,30
- a rézsűről a laza omladék eltávolítása, a felület tömörítése és borostyánnal történő befuttatása, kb. 60 m hosszban
- a veszélyes-, megdőlt és kiszáradt fák kivágása (külön engedély és kijelölés alapján)

A tender tervben szereplő beavatkozások ideiglenes partfal-stabilizációnak tekinthetők, a munkálatok elvégzéséhez külön engedély nem szükséges. A beavatkozások kb. 13-15 évre biztosítják a partfal omlásmentességét rendszeres gondozás, karbantartás mellett.

A kivitelezés október közepén megkezdődik, határidő: 60 nap.

III. Kivitelező kiválasztása

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, a fent ismertetett kivitelezési munka elvégzésére. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkáinak az elvégzése”			
Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
AFORTE Kft. 1027 Budapest, Szász Károly utca 6. 2. em. 4.	21.340.500,-Ft	5.761.935,-Ft	27.102.435,-Ft
DÉLÁCS Kft. 8622 Szántód, Tavasz utca 10.	20.439.500,-Ft	5.518.665,-Ft	25.958.165,-Ft
ORCON GRAND Kft. 8621 Zamárdi, Fő utca 20.	18.598.030,-Ft	5.021.468,-Ft	23.619.498,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A beérkezett ajánlatok alapján az ajánlattevők az alkalmassági feltételeknek megfelelnek, továbbá tartalmi és formai szempontból mindegyik ajánlat megfelel az ajánlatkérési felhívásban foglaltaknak. Értékelési szempontok: Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tekintve összesítve értékeli a benyújtott ajánlatokat.

A legkedvezőbb ajánlatot a ORCON GRAND Kft. (8621 Zamárdi, Fő utca 20.) nyújtotta be bruttó 23.619.498,-Ft összegben, ajánlati dokumentációja az ajánlatkérési felhívásban előírtaknak megfelelt. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet vis-major támogatás terhére (70%) és a 2023. évi költségvetésünkben az általános tartalék terhére biztosított saját erő (30%) felhasználásával a rendelkezésünkre áll.

Döntési javaslat:

Javaslom a fenti kivitelezési munka elvégzésével ORCON GRAND Kft. (8621 Zamárdi, Fő utca 20.) megbízni.

Határozati-javaslat

...../2023. (.....) Kt határozat:

KEMPING UTCAI PARTFALSTABILIZÁCIÓ – KIVITELEZÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizáció kiviteli munkáinak** az elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a **ORCON GRAND Kft. (8621 Zamárdi, Fő utca 20.)** által benyújtott **nettó 18.598.030,-Ft + ÁFA = bruttó 23.619.498,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkezési szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2023. október 18. (a szerződés aláírására)

IV. Műszaki ellenőr megbízása

3 alkalmasnak ítélt gazdasági szereplőtől kértünk be ajánlatot, a fent ismertetett kivitelezési munka műszaki ellenőrzésére. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. A beérkezett ajánlatok tartalma a következő:

„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizációjához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása”				
	Ajánlattevő	Nettó	Áfa	Bruttó
1.	Fáró László EV 8640 Fonyód, Csend u. 5.	830.000,-Ft	0,-Ft	830.000,-Ft
2.	Balaton Épitőipari Centrum Kft. 8622 Szántód, Szántódi utca 17/D	750.000,-Ft	202.500,-Ft	952.500,-Ft
3.	Krasz Antal EV 7695 MECSEKNÁDASD HEGYALJA UTCA 4.	950.000,-Ft	0,-Ft	950.000,-Ft

Az ajánlatok értékelése: A beérkezett ajánlatok alapján az ajánlattevők az alkalmassági feltételeknek megfelelnek, továbbá tartalmi és formai szempontból mindegyik ajánlat megfelel az ajánlatkérési felhívásban foglaltaknak. Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tekintve összesítve értékeli a benyújtott ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot (legalacsonyabb éllenszolgáltatást tartalmazó ajánlat) Fáró László „EV” ajánlata tartalmazza. A kötelezettségvállaláshoz a fedezet vis-major támogatás terhére (70%) és a 2023. évi költségvetésünkben az általános tartalék terhére biztosított saját erő (30%) felhasználásával a rendelkezésünkre áll.

Döntési javaslat:

Javaslom a fenti kivitelezési munka elvégzésével FÁRÓ LÁSZLÓ egyéni vállalkozót megbízni.

Határozati-javaslat
...../2023. (.....) Kt határozat:

KEMPING UTCAI PARTFALSTABILIZÁCIÓ – MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-„Balatonföldvár, Kemping utca melletti partomlás stabilizációjához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, FÁRÓ LÁSZLÓ „EV” (8640 Fonyód, Csend u. 5.) által benyújtott **nettó 830.000,-Ft + ÁFA (0%) = bruttó 830.000,-Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet vis-major támogatás terhére (70%) és általános tartalékból biztosított saját erő (30%) terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: 2023. október 18. (a szerződés aláírására)

Balatonföldvár, 2023. október 10.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2023. október 10.

Ellenjegyezte:

Dr. Törőcsik Gabriella
jegyző

Mell:

- ajánlatok
- szerződés tervezetek

